

标段编号： 2509-440309-04-05-966276001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 上石家工业区B区宿舍改造项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳帆盈建设工程有限公司

日期： 2026年01月20日

# 1、企业业绩

投标人同类工程业绩

| 序号 | 项目名称                     | 合同金额（万元）     | 合同签订时间      | 工程类别        |
|----|--------------------------|--------------|-------------|-------------|
| 1  | 沙河街道老旧小区改造试点项目           | 2844.638798  | 2024年8月14日  | 装修改造类建筑工程施工 |
| 2  | 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程 | 672.112581   | 2024年4月17日  | 装修改造类建筑工程施工 |
| 3  | 2024年南园街道老旧小区改造工程        | 612.121166   | 2025年8月15日  | 装修改造类建筑工程施工 |
| 4  | 南山街道长者服务中心项目             | 556.472879   | 2023年11月27日 | 装修改造类建筑工程施工 |
| 5  | 长圳中学(暂定名)建设工程            | 30577.568159 | 2023年9月7日   | 装修改造类建筑工程施工 |

备注：1、业绩为竣工项目业绩，业绩时间以合同签订时间为准。

2、证明材料：中标通知书（若有）、合同关键页等，需能体现合同金额、工程内容、合同签订时间、竣工验收资料、平台自查业绩结果截图等。若未提供上述证明材料，该业绩不予认可，证明材料查询路径认可以下两种方式：1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图；2. 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图。

3、业绩不超过5项，若超过5项的取列表序号前5项业绩。

# 登记通知书

业务流程号:22511750481

深圳帆盈建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳潮汕建设集团有限公司

变更后名称:深圳帆盈建设工程有限公司



译

改

注

注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 沙河街道老旧小区改造试点项目

查 询 链 接 :  
https://www.szexgrp.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2284992&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2212-440305-04-01-203705002001&crumb=jsgc

**已中标**

中标价  
**2844.638798万元**

中标人  
**深圳潮汕建设集团有限公司**

- 1 招标公告
- 2 截标信息
- 3 答疑、补遗
- 4 最高投标限价公示
- 5 资审公示
- 6 开标公示
- 7 评标公示
- 8 定标公示**
- 9 合同公示
- 10 其它公示

中标结果公示 沙河街道老旧小区改造试点项目施工中标结果公示 发布时间: 2024-07-25 17:07:34

## 沙河街道老旧小区改造试点项目施工中标结果公示

| 基本信息    |                                     |      |         |                   |             |      |
|---------|-------------------------------------|------|---------|-------------------|-------------|------|
| 招标项目编号: | 2212-440305-04-01-203705002         |      |         |                   |             |      |
| 招标项目名称: | 沙河街道老旧小区改造试点项目施工                    |      |         |                   |             |      |
| 标段编号:   | 2212-440305-04-01-203705002001      |      |         |                   |             |      |
| 标段名称:   | 沙河街道老旧小区改造试点项目施工                    |      |         |                   |             |      |
| 工程类型:   | 施工                                  |      |         |                   |             |      |
| 招标方式:   | 公开招标                                |      |         |                   |             |      |
| 建设单位:   | 深圳市南山区沙河街道办事处                       |      |         |                   |             |      |
| 招标代理机构: | 深圳市万略项目管理有限公司                       |      |         |                   |             |      |
| 公示时间:   | 2024-07-25 17:07 至 2024-07-30 17:07 |      |         |                   |             |      |
| 联系人:    | 杨工                                  |      |         |                   |             |      |
| 中标单位信息  |                                     |      |         |                   |             |      |
| 序号      | 单位名称                                | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价 (万元)    | 中标工期 |
| 1       | 深圳潮汕建设集团有限公司                        | 黎维斌  | 一级注册建造师 | 粤1442015201529954 | 2844.638798 | 270  |

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号： 2212-440305-04-01-203705002001

标段名称： 沙河街道老旧小区改造试点项目施工

建设单位： 深圳市南山区沙河街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳潮汕建设集团有限公司

中标价： 2844.638798万元

中标工期： 270

项目经理（总监）： 黎雄斌



本工程于 2024-06-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

莫蕾

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-05

查验码： JY20240725824691

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 沙河街道老旧小区改造试点项目

工程地点: 广东省深圳市南山区沙河街道

发 包 人: 深圳市南山区沙河街道办事处

承 包 人: 深圳潮油建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区沙河街道办事处

负责人: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 11440305907541766X

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人: 陈泽川

统一社会信用代码: 91440300699078827X

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 沙河街道老旧小区改造试点项目

工程地点: 深圳市南山区沙河街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 沙河街道老旧小区改造试点包括侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园,共计5个小区,合计建筑面积12.09万m<sup>2</sup>,占地面积7.21万m<sup>2</sup>,共26栋79个单元,1209户。项目总投资3555.69万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 装饰工程、配套工程、安装工程等。 (一) 基础类: 主要是市政配套基础设施改造提升(供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、生活垃圾分类、移动通信等基础设施,以及光纤入户、架空线规整(入地)等)以及小区内建筑物屋面、外墙、楼梯等公共部位维修等。 (二) 完善类: 包括拆除违法建设,整治小区及周边绿化、照明等环境,改造或建设小区及周边适老设施、无障碍设施、停车库(场)、电动自行车及汽车充电设施、智能快件箱、智能信包箱、文化休闲设施、体育健身设施、物业用房等配套设施。

具体内容详见工程量清单及施工图纸,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须

执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |             |                                     |             |
|--|-------------|-------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米           |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米           |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d       |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d       |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米           | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米         |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长：米 宽：米     | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长：米 宽：米 高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座           | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长：米 宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长：米 宽：米 高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座           |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |             | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米           | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |             |                                     |             |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）   |  |                               |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |

建筑给排水及供暖( 室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它\_\_\_\_\_ );

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ );

装饰装修 ( 抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它\_\_\_\_\_ );

其它:

#### 4. 其他工程

详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟捌佰肆拾肆万陆仟叁佰捌拾柒元玖角捌分  
(¥28446387.98元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰捌拾玖万捌仟叁佰伍拾叁元伍角伍分  
(¥3898353.55元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 8 月 14 日;

订立地点: 深圳市南山区沙河街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方代表签字且盖公章 后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力。发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

川陈  
印泽

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码 91440300699073827X

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区  
金田路 4028 号荣超经贸中心 B803

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 陈泽川

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: /

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83939720

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-83939720

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称：沙河街道老旧小区改造试点项目

验收日期：2025 年 10 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区沙河街道办事处



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2

|         |                 |      |   |      |                  |
|---------|-----------------|------|---|------|------------------|
| 工程名称    | 沙河街道老旧小区改造试点项目  |      |   |      |                  |
| 工程地点    | 广东省深圳市南山区沙河街道   | 建筑面积 | 合计建筑面积12.09 万 m <sup>2</sup> , 占地面积7.21 万 m <sup>2</sup> , 共26 栋79 个单元, 1209 户。 | 工程造价 | 28446387.98元     |
| 结构类型    | 房屋改造工程          |      | /   | 层数   | 地上: 6-9 层        |
|         | /               |      |   |      | 地下: / 层          |
| 施工许可证号  | /               |      |   |      |                  |
| 开工日期    | 2024 年 8 月 19 日 |      |   | 验收日期 | 2025 年 10 月 20 日 |
| 监督单位    | /               |      |   | 监督编号 | /                |
| 建设单位    | 深圳市南山区沙河街道办事处   |      |   |      |                  |
| 勘察单位    | /               |      |   |      |                  |
| 设计单位    | 深圳壹创国际设计股份有限公司  |      |   |      |                  |
| 施工单位    | 深圳帆盈建设工程有限公司    |      |   |      |                  |
| 专业承包单位  | /               |      |   |      |                  |
| 专业承包单位  | /               |      |   |      |                  |
| 专业承包单位  | /               |      |   |      |                  |
| 监理单位    | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司    |      |   |      |                  |
| 施工图审查单位 | /               |      |   |      |                  |

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 赵西阁、金有权   |
| 副组长 | 黎雄斌   |
| 组员  | 魏源锋、胡庆祥、刘益文、徐晋琳、倪燕钰、周惠婷、毛琪琤、庄明宇、曹锐铃、孔晓明、陈兆年、黄康军、叶小涓、陈楚奎、曾瑞敏、黄圳鹏 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程     | /  | /  |
| 建筑设备安装工程 | /  | /  |
| 工程质控资料   | /  | /  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4

| 建筑工程分部<br>(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                               | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-------------------------|-------------|--|--|--|
| 地基与基础                   | /           | ___/___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___/___项<br>经核定符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___/___项<br>实体抽查符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___/___项<br>评价为“一般”的 ___/___项   |
| 主体结构                    | /           | ___/___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___/___项<br>经核定符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___/___项<br>实体抽查符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___/___项<br>评价为“一般”的 ___/___项   |
| 建筑装饰装修                  | 合格          | ___7___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___7___项<br>经核定符合要求 ___7___项    | 共 ___7___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___7___项<br>实体抽查符合要求 ___7___项    | 共 ___21___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___21___项<br>评价为“一般”的 ___0___项 |
| 屋面                      | 合格          | ___6___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___6___项<br>经核定符合要求 ___6___项    | 共 ___2___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___2___项<br>实体抽查符合要求 ___2___项    | 共 ___6___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___6___项<br>评价为“一般”的 ___0___项   |
| 建筑给水、排水<br>及采暖          | 合格          | ___13___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___13___项<br>经核定符合要求 ___13___项 | 共 ___11___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___11___项<br>实体抽查符合要求 ___11___项 | 共 ___10___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___10___项<br>评价为“一般”的 ___0___项 |
| 通风与空调                   | /           | ___/___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___/___项<br>经核定符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___/___项<br>实体抽查符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___/___项<br>评价为“一般”的 ___/___项   |
| 建筑电气                    | 合格          | ___24___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___24___项<br>经核定符合要求 ___24___项 | 共 ___7___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___7___项<br>实体抽查符合要求 ___7___项    | 共 ___13___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___13___项<br>评价为“一般”的 ___0___项 |
| 智能建筑                    | /           | ___/___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___/___项<br>经核定符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___/___项<br>实体抽查符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___/___项<br>评价为“一般”的 ___/___项   |
| 建筑节能                    | /           | ___/___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___/___项<br>经核定符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___/___项<br>实体抽查符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___/___项<br>评价为“一般”的 ___/___项   |
| 电梯                      | /           | ___/___项, 其中:<br>经审查符合要求 ___/___项<br>经核定符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>资料核查符合要求 ___/___项<br>实体抽查符合要求 ___/___项    | 共 ___/___项, 其中:<br>评价为“好”的 ___/___项<br>评价为“一般”的 ___/___项   |
|                         |             |  |  |  |
|                         |             |  |  |  |
|                         |             |  |  |  |

监理单位  
 审核合格  
 030  
 监理单位  
 审核合格

| 室外工程子单位<br>工程名称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                                |
|-----------------|-------------|---|---|---|
| 道路              | 合格          | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 15 项, 其中:<br>资料核查符合要求 15 项<br>实体抽查符合要求 15 项 | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 边坡              | /           | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 附属建筑            | 合格          | 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项 | 共 10 项, 其中:<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项, 其中:<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 室外环境            | 合格          | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 10 项, 其中:<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项 | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142  
143  
144  
145  
146  
147  
148  
149  
150  
151  
152  
153  
154  
155  
156  
157  
158  
159  
160  
161  
162  
163  
164  
165  
166  
167  
168  
169  
170  
171  
172  
173  
174  
175  
176  
177  
178  
179  
180  
181  
182  
183  
184  
185  
186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200  
201  
202  
203  
204  
205  
206  
207  
208  
209  
210  
211  
212  
213  
214  
215  
216  
217  
218  
219  
220  
221  
222  
223  
224  
225  
226  
227  
228  
229  
230  
231  
232  
233  
234  
235  
236  
237  
238  
239  
240  
241  
242  
243  
244  
245  
246  
247  
248  
249  
250  
251  
252  
253  
254  
255  
256  
257  
258  
259  
260  
261  
262  
263  
264  
265  
266  
267  
268  
269  
270  
271  
272  
273  
274  
275  
276  
277  
278  
279  
280  
281  
282  
283  
284  
285  
286  
287  
288  
289  
290  
291  
292  
293  
294  
295  
296  
297  
298  
299  
300  
301  
302  
303  
304  
305  
306  
307  
308  
309  
310  
311  
312  
313  
314  
315  
316  
317  
318  
319  
320  
321  
322  
323  
324  
325  
326  
327  
328  
329  
330  
331  
332  
333  
334  
335  
336  
337  
338  
339  
340  
341  
342  
343  
344  
345  
346  
347  
348  
349  
350  
351  
352  
353  
354  
355  
356  
357  
358  
359  
360  
361  
362  
363  
364  
365  
366  
367  
368  
369  
370  
371  
372  
373  
374  
375  
376  
377  
378  
379  
380  
381  
382  
383  
384  
385  
386  
387  
388  
389  
390  
391  
392  
393  
394  
395  
396  
397  
398  
399  
400  
401  
402  
403  
404  
405  
406  
407  
408  
409  
410  
411  
412  
413  
414  
415  
416  
417  
418  
419  
420  
421  
422  
423  
424  
425  
426  
427  
428  
429  
430  
431  
432  
433  
434  
435  
436  
437  
438  
439  
440  
441  
442  
443  
444  
445  
446  
447  
448  
449  
450  
451  
452  
453  
454  
455  
456  
457  
458  
459  
460  
461  
462  
463  
464  
465  
466  
467  
468  
469  
470  
471  
472  
473  
474  
475  
476  
477  
478  
479  
480  
481  
482  
483  
484  
485  
486  
487  
488  
489  
490  
491  
492  
493  
494  
495  
496  
497  
498  
499  
500  
501  
502  
503  
504  
505  
506  
507  
508  
509  
510  
511  
512  
513  
514  
515  
516  
517  
518  
519  
520  
521  
522  
523  
524  
525  
526  
527  
528  
529  
530  
531  
532  
533  
534  
535  
536  
537  
538  
539  
540  
541  
542  
543  
544  
545  
546  
547  
548  
549  
550  
551  
552  
553  
554  
555  
556  
557  
558  
559  
560  
561  
562  
563  
564  
565  
566  
567  
568  
569  
570  
571  
572  
573  
574  
575  
576  
577  
578  
579  
580  
581  
582  
583  
584  
585  
586  
587  
588  
589  
590  
591  
592  
593  
594  
595  
596  
597  
598  
599  
600  
601  
602  
603  
604  
605  
606  
607  
608  
609  
610  
611  
612  
613  
614  
615  
616  
617  
618  
619  
620  
621  
622  
623  
624  
625  
626  
627  
628  
629  
630  
631  
632  
633  
634  
635  
636  
637  
638  
639  
640  
641  
642  
643  
644  
645  
646  
647  
648  
649  
650  
651  
652  
653  
654  
655  
656  
657  
658  
659  
660  
661  
662  
663  
664  
665  
666  
667  
668  
669  
670  
671  
672  
673  
674  
675  
676  
677  
678  
679  
680  
681  
682  
683  
684  
685  
686  
687  
688  
689  
690  
691  
692  
693  
694  
695  
696  
697  
698  
699  
700  
701  
702  
703  
704  
705  
706  
707  
708  
709  
710  
711  
712  
713  
714  
715  
716  
717  
718  
719  
720  
721  
722  
723  
724  
725  
726  
727  
728  
729  
730  
731  
732  
733  
734  
735  
736  
737  
738  
739  
740  
741  
742  
743  
744  
745  
746  
747  
748  
749  
750  
751  
752  
753  
754  
755  
756  
757  
758  
759  
760  
761  
762  
763  
764  
765  
766  
767  
768  
769  
770  
771  
772  
773  
774  
775  
776  
777  
778  
779  
780  
781  
782  
783  
784  
785  
786  
787  
788  
789  
790  
791  
792  
793  
794  
795  
796  
797  
798  
799  
800  
801  
802  
803  
804  
805  
806  
807  
808  
809  
810  
811  
812  
813  
814  
815  
816  
817  
818  
819  
820  
821  
822  
823  
824  
825  
826  
827  
828  
829  
830  
831  
832  
833  
834  
835  
836  
837  
838  
839  
840  
841  
842  
843  
844  
845  
846  
847  
848  
849  
850  
851  
852  
853  
854  
855  
856  
857  
858  
859  
860  
861  
862  
863  
864  
865  
866  
867  
868  
869  
870  
871  
872  
873  
874  
875  
876  
877  
878  
879  
880  
881  
882  
883  
884  
885  
886  
887  
888  
889  
890  
891  
892  
893  
894  
895  
896  
897  
898  
899  
900  
901  
902  
903  
904  
905  
906  
907  
908  
909  
910  
911  
912  
913  
914  
915  
916  
917  
918  
919  
920  
921  
922  
923  
924  
925  
926  
927  
928  
929  
930  
931  
932  
933  
934  
935  
936  
937  
938  
939  
940  
941  
942  
943  
944  
945  
946  
947  
948  
949  
950  
951  
952  
953  
954  
955  
956  
957  
958  
959  
960  
961  
962  
963  
964  
965  
966  
967  
968  
969  
970  
971  
972  
973  
974  
975  
976  
977  
978  
979  
980  
981  
982  
983  
984  
985  
986  
987  
988  
989  
990  
991  
992  
993  
994  
995  
996  
997  
998  
999  
1000

### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务      |
|----|-----|----------------|---------|
| 1  |     |                |         |
| 2  | 王楚楚 | 沙河街道城建办        |         |
| 3  | 李群  | 沙河街道城建办        |         |
| 4  | 叶刚  | 沙河街道城建办        |         |
| 5  | 刘洪昌 | 明珠街社区          |         |
| 6  | 刘益文 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |         |
| 7  | 赵西润 | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司   | 总监      |
| 8  | 魏源峰 | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司   | 总监      |
| 9  | 彭伟  | 祥祺苑业主代表        |         |
| 10 | 李之康 | 祥祺花园           |         |
| 11 | 陈向东 | 绿景公寓, 侨洲花园     |         |
| 12 | 李维斌 | 私人业主代表         |         |
| 13 | 黎维斌 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 项目经理    |
| 14 | 叶晋琪 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 项目技术负责人 |
| 15 | 倪燕红 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 质量负责人   |
| 16 | 周燕文 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 安全负责人   |
| 17 | 黄厚华 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 安全员     |
| 18 |     |                |         |
| 19 |     |                |         |
| 20 |     |                |         |
| 21 |     |                |         |
| 22 |     |                |         |
| 23 |     |                |         |
| 24 |     |                |         |

2023.11.14

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、已经完成设计文件及合同约定的施工内容：工程所含分部（子分部）工程质量均已验收合格；工程所含分部工程有关安全及功能的检测资料均已完整；工程质量控制资料，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场报告齐全、完整；主要使用功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；观感质量验收符合要求。综上所述本工程施工质量符合设计及施工验收规范要求，工程质量达到强制性标准规定的要求，评定为合格，同意通过工程竣工验收。

**中华人民共和国一级注册建筑师**

姓名：刘益文

注册号：4402287-040

有效期：至2025年12月19日

|                       |                        |                       |                 |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| 建设单位：                 | 监理单位：                  | 设计单位：                 | 勘察单位：           |
| 项目负责人：<br>2025年10月20日 | 总监理工程师：<br>2025年10月20日 | 项目负责人：<br>2025年10月20日 | 项目负责人：<br>年 月 日 |

# 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程

查询链接: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2145899&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程

发布时间: 2024-03-28 信息来源: 本站 浏览次数: 982

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 2308-440305-04-01-753764001       |
| 招标项目名称:  | 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程          |
| 标段名称:    | 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程          |
| 项目编号:    | 2308-440305-04-01-753764          |
| 公示时间:    | 2024-03-28 15:00至2024-04-02 15:00 |
| 招标人:     | 深圳市公安局南山分局                        |
| 招标代理机构:  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司                   |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 深圳潮汕建设集团有限公司                      |
| 中标价(万元): | 672.112581万元                      |
| 中标工期:    | 300                               |
| 项目经理:    | 肖志光                               |
| 资格等级:    | 一级                                |
| 资格证书编号:  | 粤1442013201424759                 |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2308-440305-04-01-753764001001

标段名称: 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程

建设单位: 深圳市公安局南山分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 672.112581万元

中标工期: 300

项目经理(总监): 肖志光



本工程于 2024-02-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2024-04-03



查验码: 8160591274351660 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

SFD-2015-04

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程

工程地点: 深圳市南山区 \_\_\_\_\_

发 包 人: 深圳市公安局南山分局 \_\_\_\_\_

承 包 人: 深圳潮汕建设集团有限公司 \_\_\_\_\_



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:  /

工程规模及特征: 项目位于深圳市南山区,建设面积约 6963 平方米。本工程内容包括但不限于加固及翻新工程、外立面工程、屋面防水工程、拆除工程、安装工程、室内装饰装修工程、结构加固工程、室外及配套工程、室外道路路面翻新、天面防水隔热更换、电气工程、通风空调工程、给排水工程、弱电工程等。具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

本工程建设内容包括但不限于:

#### (一) 土建工程

1. 加固及翻新工程: 新建矩形梁、植筋、板纤维布加固、墙面一般抹灰、砌块墙、钢板楼板、钢梁、钢梯等。

2. 原主楼外立面工程: 拆除原有外墙涂料、水泥砂浆砌体、余方弃置、金属窗、墙面装饰板等。

3. 原主楼屋面防水工程: 新做倒置式上人屋面、水泥砂浆保护层屋面、雨棚等。

4. 室内装饰装修工程: 拆除平面块料、砖砌体、金属门窗踢脚线、立面块料、隔断隔墙、栏杆、栏板拆除;新做石材楼地面、踢脚线、块料墙面、抹灰面油漆、吊顶天棚、钢质防火门、金属门、卫生间隔断、镜面玻璃等。

#### (二) 安装工程

1. 强电工程：配电箱、桥架、开关、灯具、插座、电缆、配管配线等。
2. 弱电工程：机柜、交换机、弱电桥架、摄像头、配线架等。
3. 给排水工程：不锈钢给水管、水表、PVC-U 排水管、地漏阀门等。
4. 消防工程：火灾自动报警系统控制器、控制盘、配管配线、消防广播系统扬声器、消防栓管、室内消防栓、灭火器等。
5. 热水工程：不锈钢管、水表、管道保温等。

### (三) 室外及配套工程

1. 门卫室改造：门窗拆除、立面抹灰层拆除、踢脚线拆除、天棚抹灰、石材墙面、块料墙面、抹灰面油漆等
2. 围墙改造：立面抹灰层拆除、立面块料拆除、栏杆、栏板拆除、余方弃置、涂料外墙面、石材墙面等。
3. 车棚：电动车雨棚、翻新不锈钢雨棚等。
4. 室外地面改造工程：平面块料拆除、砖砌体拆除、余方弃置、拆除电动伸缩门、拆除保护成品篮球架、车位标线、排水沟、截水沟、花池、电动伸缩门等。
5. 室外管网及灯光改造工程：篮球场高杆灯、电缆电线、配污水管、隔油池等。

### (四) 其他工程

— / —

本工程由承包人包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包拆卸、包文明施工、包用工培训、包施工措施、包垃圾清运、包竣工验收、包保险、包税费、包保修等承包人为履行本合同义务所需的所有费用。

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_ / \_\_\_ 年 \_\_\_ / \_\_\_ 月 \_\_\_ / \_\_\_ 日；

计划竣工日期：\_\_\_ / \_\_\_ 年 \_\_\_ / \_\_\_ 月 \_\_\_ / \_\_\_ 日；

合同工期总日历天数 300 天，具体开工日期以监理工程师发出开工令之日。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准和发包人的需求。



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本工程招标文件（标段编号：2308-440305-04-01-753764001）；
- (7)本合同第二部分的通用条款；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 若上述多个文件对同一事项均有规定的，以对承包人要求更高更严格的文件为准。

## 十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年4月17日；

订立地点：深圳市南山区



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程

验收日期: 2015年11月1日

建设单位（盖章）: 深圳市公安局南山分局



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |   |        |                    |      |             |
|------------|---|--------|--------------------|------|-------------|
| 工程名称       | 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程                              |        |                    |      |             |
| 工程地点       | 原南头派出所办公楼位于南山区金鸡路 45号、原沙河派出所综合用房位于南山区沙河街道深南大道以北，华夏街以东 | 建筑面积   | 4697m <sup>2</sup> | 工程造价 | 6721125.81元 |
| 结构类型       |   | 层数     | 地上: 层              |      |             |
|            |   |        | 地下: 层              |      |             |
| 施工许可证号     |   | 监理许可证号 |                    |      |             |
| 开工日期       | 2024年4月1日   | 验收日期   | 2025年1月21日         |      |             |
| 监督单位       |   | 监督编号   |                    |      |             |
| 建设单位       | 深圳市公安局南山分局  |        |                    |      |             |
| 勘察单位       |   |        |                    |      |             |
| 设计单位       | 多贝建筑设计(西安)有限公司  |        |                    |      |             |
| 总包单位       | 深圳潮汕建设集团有限公司  |        |                    |      |             |
| 承建单位(土建)   |   |        |                    |      |             |
| 承建单位(设备安装) |   |        |                    |      |             |
| 承建单位(装修)   |   |        |                    |      |             |
| 监理单位       | 深圳市施友建设监理有限公司   |        |                    |      |             |
| 施工图审查单位    |   |        |                    |      |             |



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组长  | 解辰龙               |
| 副组长 | 王少锋               |
| 组员  | 蒋磊、李德、肖志光、徐晋琳、胡耀蓬 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员            |
|----------|-----|---------------|
| 建筑工程     | 解辰龙 | 王少锋、蒋磊、李德、肖志光 |
| 建筑设备安装工程 | 王少锋 | 徐晋琳、李德、蒋磊、胡耀蓬 |
| 工程质控资料   | 胡耀蓬 | 肖志光、徐晋琳、李德    |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--------------|----------------------------|--------------|
| 地基与基础           |         |              |                            |              |
| 主体结构            | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 建筑装饰装修          | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 屋面              | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 建筑给水、排水及采暖      | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 通风与空调           | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 建筑电气            | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 智能建筑            | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
| 建筑节能            |         |              |                            |              |
| 电梯              |         |              |                            |              |
| 自动喷水灭火系统        | 合格.     | 合格.          | 合格.                        | 合格.          |
|                 |         |              |                            |              |
|                 |         |              |                            |              |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名:

GD-EI-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位         | 职务       | 职称    | 签名  |
|----|-----|--------------|----------|-------|-----|
| 1  | 俞成  | 南山中心         | 负责人      | /     | 俞成  |
| 2  |     |              |          |       |     |
| 3  | 李强  | 南山中心         | 项目负责人    | /     | 李强  |
| 4  | 李强  |              | 物业经理     | /     | 李强  |
| 5  | 王作峰 | 深圳中诚友建设监理    | 总监/监理工程师 | 工程师   | 王作峰 |
| 6  | 胡建强 | 施工监理         | 监理工程师    | 工程师   | 胡建强 |
| 7  | 李强  | 经四波印         | 负责人      | /     | 李强  |
| 8  | 李志光 | 深圳潮汕建设集团有限公司 | 项目经理     | 一级建造师 | 李志光 |
| 9  | 李强  | 潮汕建设集团       | 技术负责人    | 工程师   | 李强  |
| 10 |     |              |          |       |     |
| 11 |     |              |          |       |     |
| 12 |     |              |          |       |     |
| 13 |     |              |          |       |     |
| 14 |     |              |          |       |     |
| 15 |     |              |          |       |     |
| 16 |     |              |          |       |     |
| 17 |     |              |          |       |     |
| 18 |     |              |          |       |     |
| 19 |     |              |          |       |     |
| 20 |     |              |          |       |     |
| 21 |     |              |          |       |     |
| 22 |     |              |          |       |     |
| 23 |     |              |          |       |     |
| 24 |     |              |          |       |     |
| 25 |     |              |          |       |     |
| 26 |     |              |          |       |     |





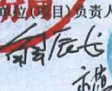


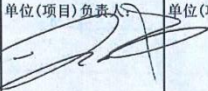
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

经检查,该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容,工程质量保证资料完整齐全,真实有效,符合国家法律法规和地方现行法律规定,质量符合验收要求,综合评定等级为合格,同意验收。

综合上述,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2025年1月21日)。

|   |  |   |  |                         |
|---|--|---|--|-------------------------|
| <br>建设单位:<br>(公章)            | <br>监理单位:<br>(公章)         | <br>施工单位:<br>(公章)            | <br>设计单位:<br>(公章)            | 勘察单位:<br>(公章)           |
| 单位(项目)负责人:<br><br>2025年1月21日 | 总监理工程师:<br><br>2025年1月21日 | 单位(项目)负责人:<br><br>2025年1月21日 | 单位(项目)负责人:<br><br>2025年1月21日 | 单位(项目)负责人:<br><br>年 月 日 |

GD-E1-914/6

## 2024年南园街道老旧小区改造工程

查 询 链 接 :  
<https://www.szexgrp.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=19850948&noticeType=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&bidSectionNumber=2407-440304-04-01-435093001001&crumb=jsgc>

标段选择 2024年南园街道老旧小区改造工程

已中标

中标价  
**612.121166万元**

中标人  
**深圳潮汕建设集团有限公司**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10  
招标公告 截标信息 答疑、补遗 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

中标结果公示 2024年南园街道老旧小区改造工程中标结果公示 发布时间: 2025-07-29 18:14:35

### 2024年南园街道老旧小区改造工程中标结果公示

| 基本信息    |   |      |         |                   |            |         |
|---------|---|------|---------|-------------------|------------|---------|
| 招标项目编号: | 2407-440304-04-01-435093001               |      |         |                   |            |         |
| 招标项目名称: | 2024年南园街道老旧小区改造工程                         |      |         |                   |            |         |
| 标段编号:   | 2407-440304-04-01-435093001001            |      |         |                   |            |         |
| 标段名称:   | 2024年南园街道老旧小区改造工程                         |      |         |                   |            |         |
| 工程类型:   | 施工  |      |         |                   |            |         |
| 招标方式:   | 公开招标                                      |      |         |                   |            |         |
| 建设单位:   | 深圳市福田区南园街道办事处                             |      |         |                   |            |         |
| 招标代理机构: | 深圳高星项目管理有限公司                              |      |         |                   |            |         |
| 公示时间:   | 2025-07-29 18:14:35 至 2025-08-01 18:14:35 |      |         |                   |            |         |
| 联系人:    | 刘工、蔡工、郑工                                  |      |         |                   |            |         |
| 中标单位信息  |   |      |         |                   |            |         |
| 序号      | 单位名称                                      | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价(万元)    | 中标工期(天) |
| 1       | 深圳潮汕建设集团有限公司                              | 彭海建  | 二级注册建造师 | 粤2442016201706330 | 612.121166 | 249     |

第1大轮投票表

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2407-440304-04-01-435093001001

标段名称：2024年南园街道老旧小区改造工程

建设单位：深圳市福田区南园街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳潮汕建设集团有限公司

中标价：612.121166万元

中标工期（天）：249

项目经理（总监）：彭海建



本工程于 2025-07-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2025-08-06

查验码：JY20250729999094

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-07

合同编号：(2025)深福南工合字第 020 号

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2024 年南园街道老旧小区改造工程

工程地点：深圳市福田区南园街道

发 包 人：深圳市福田区南园街道办事处

承 包 人：深圳帆盈建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区南园街道办事处

承包人(全称): 深圳帆盈建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2024年南园街道老旧小区改造工程 (以下简称“本项目”或“本工程”)

工程地点: 深圳市福田区南园街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 2024年南园街道老旧小区改造工程位于福田区南园街道松岭路61号动力小区,该小区建成于1985年,共12栋建筑,总建筑面积33000平方米。本项目主要建设内容包括:楼梯和公共空间更新改造、屋面整修、小区道路整治、排水残旧管网改造、环卫设施与垃圾分类、电力线路整治、小区大门及围墙改造等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于2024年南园街道老旧小区改造工程的楼梯和公共空间更新改造、屋面整修、小区道路整治、排水残旧管网改造、环卫设施与垃圾分类、电力线路整治、小区大门及围墙改造等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图、工程量清单以及合同条款所含全部内容为准,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |       |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |  |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 );   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ); |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)  |  |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |  |  |                               |
|---|-----------------------------|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );   |                             |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );  |                             |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );  |                             |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                             |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 小区道路整治、环卫设施与垃圾分类、小区大门及围墙改造等   |                             |  |  |                               |

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2025年9月15日（以实际开工令为准）；

计划竣工日期：2026年5月22日（以实际竣工验收时间为准）；

合同工期总日历天数 249 天。

招标工期总日历天数 / / 天。

定额工期总日历天数 / / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰壹拾贰万壹仟贰佰壹拾壹元陆角陆分（¥6121211.66元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万陆仟零捌拾伍元叁角贰分（¥146085.32元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年<sup>8</sup>月<sup>8</sup>日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖公章并经法定代表人/委托代理人签字或签章 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

# 南山街道长者服务中心项目

查 询 链 接 :

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1991476&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 南山街道长者服务中心项目 (简易招标)

发布时间: 2023-11-02 信息来源: 本站 浏览次数: 724

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 2212-440305-04-01-585502001       |
| 招标项目名称:  | 南山街道长者服务中心项目 (简易招标)               |
| 标段名称:    | 南山街道长者服务中心项目 (简易招标)               |
| 项目编号:    | 2212-440305-04-01-585502          |
| 公示时间:    | 2023-11-02 15:13至2023-11-07 15:13 |
| 招标人:     | 深圳市南山区南山街道办事处                     |
| 招标代理机构:  | 深圳市半岛工程管理有限公司                     |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 深圳潮汕建设集团有限公司                      |
| 中标价(万元): | 556.472879万元                      |
| 中标工期:    | 60天                               |
| 项目经理:    | 彭海建                               |
| 资格等级:    | 二级                                |
| 资格证书编号:  | 粤2442016201706330                 |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-585502001001

标段名称: 南山街道长者服务中心项目(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区南山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司; 深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 556.472879万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 彭海建; 彭海建

本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-15



查验码: 1856215671869720 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/List.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号：2212-440305-04-01-585502001001

合同编号：\_zzffzx-sg-01\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南山街道长者服务中心项目（简易招标）

工程地点：南山区前海桂湾五路 128 号前海时代广场内社  
区健康服务中心

发 包 人：深圳市南山区南山街道办事处

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南山街道办事处

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南山街道长者服务中心项目(简易招标)

工程地点: 南山区前海桂湾五路128号前海时代广场内社区健康服务中心

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于南山区前海桂湾五路128号前海时代广场内社区健康服务中心,总建筑面积约2425平方米,主要建设内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等。总概算为742万元。其中建安工程费641万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

本项目的招标范围包括但不限于: 室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等具体内容详见工程图纸及合同条款,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发承包范围的权利,承包人不得提出异议。投标人作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                 |                  |                                     |       |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |

|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                |                                     |                |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程   |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。  |   |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)   |   |

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |  |  |  |                               |
|--|--|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 室内装饰拆除、新建墙体  |  |  |  |                               |

#### 4. 其他工程

\_\_\_/\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年12月1日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年1月31日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）伍佰伍拾陆万肆仟柒佰贰拾捌元柒角玖分（¥5564728.79元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；壹拾万零壹仟贰佰贰拾贰元叁角叁分（¥101222.33元）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_/\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_/\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_/\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年11月27日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人 (公章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字)

统一社会信用代码：11440306907629581Y

地址：南山区常兴路1号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行深圳环新支行

账号：41014000040034674

承包人：深圳潮汕建设集团有限公司 (公章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字)

统一社会信用代码：91440300699073827X

地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3栋二楼整套202

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83939720

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000915

# 竣工验收报告

GD411  0  1

## 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 南山街道长者服务中心项目

验收日期: 2024年5月10日

建设单位(盖章): 深圳市南山区南山街道办事处



一、工程概况

|             |                        |                  |                     |      |              |
|-------------|------------------------|------------------|---------------------|------|--------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 南山街道长者服务中心项目           |                  |                     |      |              |
| 工程地点        | 深圳市南山区前海桂湾五路128号前海时代广场 | 建筑面积             | 约2425m <sup>2</sup> | 工程造价 | 556.472879万元 |
| 结构类型        | 框架                     | 层数               | 地上:                 | 3    | 层            |
|             | 框架                     |                  | 地下:                 | 0    | 层            |
| 施工许可证号      |                        | 监理许可证号           |                     |      |              |
| 开工日期        | 2023年12月8日             | 验收日期             | 2024年5月10日          |      |              |
| 监督单位        | /                      | 监督编号             | /                   |      |              |
| 建设单位        | 深圳市南山区南山街道办事处          | 资<br>质<br>证<br>号 |                     |      |              |
| 勘察单位        | /                      |                  | /                   |      |              |
| 设计单位        | 深圳市极尚建设集团股份有限公司        |                  | A244073046          |      |              |
| 总包单位        | /                      |                  | /                   |      |              |
| 承建单位(土建)    | /                      |                  | /                   |      |              |
| 承建单位(设备安装)  | /                      |                  | /                   |      |              |
| 承建单位(装修)    | 深圳潮汕建设集团有限公司           |                  | D144126844          |      |              |
| 监理单位        | 深圳市半岛工程管理有限公司          |                  | E244067848          |      |              |
| 施工图审查单位     | /                      |                  | /                   |      |              |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|    |                |
|----|----------------|
| 组长 | 刘晓东            |
| 组员 | 李志伟、彭海建、孙仲贤、李德 |

#### 2. 专业组

| 专业组           | 组长  | 组员  |
|---------------|-----|-----|
| 建筑工程          | 刘宁  | 林伟鑫 |
| 建筑设备安装工程      | 张春  | 罗海泳 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | /   | /   |
| 工程质控资料        | 马巨平 | 陈曦  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                      | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|---|---|---|
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>4</u> 项<br>经核定符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | 同意验收    | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核定符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑电气            |         | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>4</u> 项<br>经核定符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 通风与空调           |         | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核定符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 自动喷水灭火系统        |         | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>4</u> 项<br>经核定符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 火灾自动报警系统        |         | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核定符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |

(四) 验收人员签名:

| 姓名  | 工作单位        | 职务/职称 | 签名  |
|-----|-------------|-------|-----|
| 刘广东 | 南山办         | 项目负责人 | 刘广东 |
| 李长华 | 南山办         | 环境负责人 | 李长华 |
| 孙仲贤 | 深圳中德环境管理有限公 | 项目总监  | 孙仲贤 |
| 李德  | 极瑞设计        | 设计师   | 李德  |
| 彭海建 | 潮汕建设        | 项目经理  | 彭海建 |
| 赖兰芳 | 南山办         |       | 赖兰芳 |
| 徐晋琳 | 潮汕建设        | 技术负责人 | 徐晋琳 |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |
|     |             |       |     |

(五) 工程验收结论及备注

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收。  
 本项目工程综合评定“合格”。

|   |  |   |   |  |
|---|--|---|---|--|
| 建设单位：<br>(公章)<br>(项目)负责人：<br>日期 2024.5.10 | 监理单位：<br>(公章)<br>总监理工程师：<br>日期 2024.5.10 | 施工单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>日期 2024.5.10 | 使用单位)：<br>(公章)<br>单位(项目)负责：<br>日期 2024.5.10 | 设计单位<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>日期 2024.5.10 |
|---|--|---|---|--|

# 长圳中学(暂定名)建设工程

查 询 链 接 :

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1917214&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 长圳中学(暂定名)建设工程

发布时间: 2023-08-31 信息来源: 本站 浏览次数: 1540

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 2204-440311-04-01-396206005       |
| 招标项目名称:  | 长圳中学(暂定名)建设工程                     |
| 标段名称:    | 长圳中学(暂定名)建设工程                     |
| 项目编号:    | 2204-440311-04-01-396206          |
| 公示时间:    | 2023-08-31 16:53至2023-09-05 16:53 |
| 招标人:     | 深圳市光明区建筑工务署                       |
| 招标代理机构:  | 深圳市中正招标有限公司                       |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 中建五局第三建设有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司        |
| 中标价(万元): | 30577.568159万元                    |
| 中标工期:    | 376日历天                            |
| 项目经理:    | 甘昭恒                               |
| 资格等级:    | 一级                                |
| 资格证书编号:  | 湘1432016201669703                 |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

抽签号: 31

| 序号 | 投标人名称                           | 投标时间                | 中标候选人                               |
|----|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 0  | 深圳市双润建设工程有限公司//中国机械工业建设集团有限公司   | 2023-08-27 15:11:26 | <input type="checkbox"/>            |
| 1  | 中建五局第三建设有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司      | 2023-08-27 11:26:46 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2  | 深圳市光明建工第一建设工程有限公司//广东联富建设工程有限公司 | 2023-08-25 18:16:17 | <input type="checkbox"/>            |

附件信息

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2204-440311-04-01-396206005001

标段名称: 长圳中学(暂定名)建设工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建五局第三建设有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 30577.568159万元

中标工期: 376日历天

项目经理(总监): 甘昭恒



本工程于 2023-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2023-09-05



查验码: 5404533735054220 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：光建施工[2023]91号

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：长圳中学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区



发包人：深圳市光明区建筑工务署



承包人：中建五局第三建设有限公司



深圳蛇口建设集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司（联合体牵头单位）

深圳潮汕建设集团有限公司（联合体成员单位）

项目经理姓名：甘昭恒 资格等级：一级注册建造师 证书号码：湘1432016201669703

本工程于2023年7月28日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：长圳中学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：长圳中学（暂定名）建设工程位于玉塘街道光侨路与长洋路交汇处西南角。项目总用地面积 21723.55 平方米，总建筑面积 54654 平方米，定位为 42 班/2100 学位的初级中学。项目总投资 37950.40 万元，其中建安工程费用 32700.35 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕223号

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标内容主要为长圳中学（暂定名）建设工程项目施工总承包，包括但不限于施工、安装、竣工验收、质保、满足项目相关功能必须的设备购置等以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：长圳中学（暂定名）建设工程项目的地上部分：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、架空活动空间、教教职工宿舍、风雨连廊、微格教室，地下部分：教学及辅助用房、地下车库及设备用房、生活服务用房，室外部分：

园林景观工程、室外及配套工程等；专业包括：地基基础工程、主体结构工程、外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修（非公区部分房间由使用方二次装修）、屋面工程、建筑电气工程、弱电及智能化系统工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、消防工程、人防工程、燃气、电梯、监控系统、标识系统、停车库及充电桩、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等。工作内容以发改部门批复概算内容、招标工程量清单及最终版施工图纸为准。

**(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                    |  |                   |  |
|--------------------|--|-------------------|--|
| <b>■土石方工程</b>      | <b>■土方：</b> _____ m <sup>3</sup><br><b>■石方：</b> _____ m <sup>3</sup><br><b>■运距：</b> _____ km   | <b>■门窗工程</b>      | <b>■门窗面积：</b> _____ m <sup>2</sup>                               |
| <b>■边坡与基坑支护工程</b>  | <input type="checkbox"/> 边坡长度： _____ m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度： _____ m<br><b>■基坑周长：</b> _____ m<br><b>■基坑深度：</b> _____ m     | <b>■建筑智能工程</b>    | <b>■综合布线系统</b><br><b>■信息网络系统</b><br><b>■其他配套硬件、软件工程</b>          |
| <b>■地基与基础工程</b>    | <b>■桩基类型：</b><br>桩径/数量： _____ mm/ _____ 根<br>设计桩长： _____ m<br><b>■其他基础形式：</b> 筏板基础   | <b>■通风空调工程</b>    | <b>■使用面积：</b> _____ m <sup>2</sup><br><b>■冷负荷：</b> _____ RT (冷吨) |
| <b>■主体结构工程</b>     | <b>■钢筋混凝土</b> <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 | <b>■景观绿化工程</b>    | <b>■面积：</b> _____ m <sup>2</sup>                                 |
| <b>■装饰、装修及幕墙工程</b> | <b>■装修面积：</b> _____ m <sup>2</sup><br><b>■幕墙：</b> _____ m <sup>2</sup>   | <b>■电梯工程</b>      | <b>■升降电梯：</b> _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯： _____ 部  |
| <b>■屋面与防水工程</b>    | <b>■屋面构造层面积：</b> _____ m <sup>2</sup><br><b>■防水层面积：</b> _____ m <sup>2</sup>   | <b>■消防工程</b>      | <b>■消防水系统</b><br><b>■消防电系统</b>                                   |
| <b>■给排水工程</b>      | <b>■室内给、排水系统</b><br><b>■室外给、排水管网</b>   | <b>■燃气工程</b>      | <input type="checkbox"/> 户数： _____ 户<br><b>■管长：</b> _____ m      |
| <b>■电气工程</b>       | <b>■强电系统</b><br><b>■弱电系统</b>   | <b>■其他房建及配套工程</b> | <b>■高低压配电、外线电缆工程</b>   |

|       |  |           |                        |
|-------|--|-----------|------------------------|
|       |  |           | ■其他:                   |
| ■建筑节能 | ■屋面节能工程<br>■外墙节能工程<br>■机电设备节能工程<br>■其他节能配套设施工程 | ■其他通用安装工程 | ■抗震支架、雨水收集系统、直饮水、热水系统等 |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|         |   |           |  |
|---------|---|-----------|--|
| □七通一平工程 | □面积：_____万 m <sup>2</sup>                   | □海绵城市工程   | □面积：_____万 m <sup>2</sup>                                    |
| □挡墙护坡工程 | □厚×高：____ m×____ m<br>总长：_____m             | □燃气工程     | □最大管径：DN _____mm<br>总长：_____ m                               |
| □软基处理工程 | □面积：_____万 m <sup>2</sup>                   | □地下综合管廊工程 | □矩形断面 总宽×高：<br>m×____m<br>舱数：_____舱<br>总长：_____m<br>□其他断面形式： |
| □道路工程   | □沥青混凝土路面<br>□水泥混凝土路面<br>□宽：_____m 总长：_____m | □路灯工程     | □_____座  |
| □桥梁工程   | □最大单跨跨度：_____m<br>桥宽：_____m                 | □交通设施工程   | □交通监控、收费综合系统工程   |

|                                       |  |                                    |  |
|---------------------------------------|--|------------------------------------|--|
|                                       | 总长: _____ m  |                                    | <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程  |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程         | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×___m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 通信管道工程    | 总长: _____ m  |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程       | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____mm<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 电力管道工程    | 总长: _____ m  |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程       | <input type="checkbox"/> 雨水管:<br>最大管径: d_____mm<br>总长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 污水管:<br>最大管径: d_____mm<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程  | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d<br><input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d                                   |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程         | 结构形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×___m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /h | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程    | 总长: _____ km<br><input type="checkbox"/> 车站: _____座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d   | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |  |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d<br>≤其他加压构筑物(高位水池等)公称容积：_____万 m <sup>3</sup> |  |  |
|--|---|--|--|

**(3) 其他工程**

**三、合同工期**

开工日期：2023年08月20日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年08月30日

合同工期总日历天数：376日历天

**四、工程质量标准**

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：争创深圳市优质工程奖。

**五、合同价款**

人民币（大写）叁亿零伍佰柒拾柒万伍仟陆佰捌拾壹元伍角玖分(¥305775681.59元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾柒万壹仟叁佰叁拾叁元壹角柒分(¥8371333.17元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁拾叁万贰仟零贰元陆角玖分(¥332002.69元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟陆佰陆拾万零壹佰叁拾肆元伍角贰分(¥16600134.52元)；

(6) 奖励金:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 14.7%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区


本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。



发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

住 所：光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人 1：（盖章）中建五局第三建设有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人 2：（盖章）深圳潮汕建设集团有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

## 2、项目负责人（项目经理）同类业绩

项目经理同类工程业绩

| 序号 | 项目名称                 | 合同金额（万元）    | 竣工时间            | 工程类别                |
|----|----------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| 1  | 沙河街道老旧小区改造<br>试点项目施工 | 2844.638798 | 2025年10月<br>20日 | 装修改造类<br>建筑工程施<br>工 |
| 2  | 新湖街道森林防火建设<br>项目     | 676.564824  | 2024年5月<br>15日  | 装修改造类<br>建筑工程施<br>工 |
| 3  | 光明国际汽车城项目北<br>大门工程   | 498.424678  | 2022年5月<br>26日  | 装修改造类<br>建筑工程施<br>工 |

备注：1、业绩为竣工业绩，以竣工验收证明载明时间为准。

2、证明材料：中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明、担任项目负责人（项目经理）的证明文件，证明材料查询路径认可以下两种方式：1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图；2. 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图。

3、业绩不超过5项，若超过5项的取列表序号前5项业绩。

# 登记通知书

业务流程号:22511750481

深圳帆盈建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳潮汕建设集团有限公司

变更后名称:深圳帆盈建设工程有限公司



译

改

注

注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 沙河街道老旧小区改造试点项目施工

查 询 链 接 :  
<https://www.szexgrp.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2284992&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2212-440305-04-01-203705002001&crumb=jsgc>

**已中标**

中标价  
**2844.638798万元**

中标人  
**深圳潮汕建设集团有限公司**



中标结果公示 沙河街道老旧小区改造试点项目施工中标结果公示 发布时间: 2024-07-25 17:07:34

## 沙河街道老旧小区改造试点项目施工中标结果公示

| 基本信息    |                                     |      |         |                   |             |      |
|---------|-------------------------------------|------|---------|-------------------|-------------|------|
| 招标项目编号: | 2212-440305-04-01-203705002         |      |         |                   |             |      |
| 招标项目名称: | 沙河街道老旧小区改造试点项目施工                    |      |         |                   |             |      |
| 标段编号:   | 2212-440305-04-01-203705002001      |      |         |                   |             |      |
| 标段名称:   | 沙河街道老旧小区改造试点项目施工                    |      |         |                   |             |      |
| 工程类型:   | 施工                                  |      |         |                   |             |      |
| 招标方式:   | 公开招标                                |      |         |                   |             |      |
| 建设单位:   | 深圳市南山区沙河街道办事处                       |      |         |                   |             |      |
| 招标代理机构: | 深圳市万略项目管理有限公司                       |      |         |                   |             |      |
| 公示时间:   | 2024-07-25 17:07 至 2024-07-30 17:07 |      |         |                   |             |      |
| 联系人:    | 杨工                                  |      |         |                   |             |      |
| 中标单位信息  |                                     |      |         |                   |             |      |
| 序号      | 单位名称                                | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价 (万元)    | 中标工期 |
| 1       | 深圳潮汕建设集团有限公司                        | 黎雄斌  | 一级注册建造师 | 粤1442015201529954 | 2844.638798 | 270  |

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号： 2212-440305-04-01-203705002001  
标段名称： 沙河街道老旧小区改造试点项目施工  
建设单位： 深圳市南山区沙河街道办事处  
招标方式： 公开招标  
中标单位： 深圳潮汕建设集团有限公司  
中标价： 2844.638798万元  
中标工期： 270  
项目经理（总监）： 黎雄斌



本工程于 2024-06-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：

莫蕾

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-05

查验码： JY20240725824691

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 沙河街道老旧小区改造试点项目

工程地点: 广东省深圳市南山区沙河街道

发 包 人: 深圳市南山区沙河街道办事处

承 包 人: 深圳潮油建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区沙河街道办事处

负责人:

统一社会信用代码: 11440305907541766X

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人: 陈泽川

统一社会信用代码: 91440300699078827X

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 沙河街道老旧小区改造试点项目

工程地点: 深圳市南山区沙河街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 沙河街道老旧小区改造试点包括侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园,共计5个小区,合计建筑面积12.09万m<sup>2</sup>,占地面积7.21万m<sup>2</sup>,共26栋79个单元,1209户。项目总投资3555.69万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 装饰工程、配套工程、安装工程等。 (一) 基础类: 主要是市政配套基础设施改造提升(供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、生活垃圾分类、移动通信等基础设施,以及光纤入户、架空线规整(入地)等)以及小区内建筑物屋面、外墙、楼梯等公共部位维修等。 (二) 完善类: 包括拆除违法建设,整治小区及周边绿化、照明等环境,改造或建设小区及周边适老设施、无障碍设施、停车库(场)、电动自行车及汽车充电设施、智能快件箱、智能信包箱、文化休闲设施、体育健身设施、物业用房等配套设施。

具体内容详见工程量清单及施工图纸,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须

执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |             |                                     |             |
|--|-------------|-------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米           |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米           |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d       |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d       |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米           | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米         |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长：米 宽：米     | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长：米 宽：米 高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座           | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长：米 宽：米     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长：米 宽：米 高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座           |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |             | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米           | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |             |                                     |             |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）   |  |                               |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |

建筑给排水及供暖( 室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它\_\_\_\_\_ );

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ );

装饰装修 ( 抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它\_\_\_\_\_ );

其它:

#### 4. 其他工程

详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟捌佰肆拾肆万陆仟叁佰捌拾柒元玖角捌分  
(¥28446387.98元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰捌拾玖万捌仟叁佰伍拾叁元伍角伍分  
(¥3898353.55元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 8 月 14 日;

订立地点: 深圳市南山区沙河街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方代表签字且盖公章 后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力。发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

川陈  
印泽

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码 91440300699073827X

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区  
金田路 4028 号荣超经贸中心 B803

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 陈泽川

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: /

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83939720

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-83939720

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称: \_\_\_\_\_ 沙河街道老旧小区改造试点项目 \_\_\_\_\_

验收日期: \_\_\_\_\_ 2025 年 10 月 10 日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_ 深圳市南山区沙河街道办事处 \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2

|         |                 |      |   |      |                  |
|---------|-----------------|------|---|------|------------------|
| 工程名称    | 沙河街道老旧小区改造试点项目  |      |   |      |                  |
| 工程地点    | 广东省深圳市南山区沙河街道   | 建筑面积 | 合计建筑面积12.09 万 m <sup>2</sup> , 占地面积7.21 万 m <sup>2</sup> , 共26 栋79 个单元, 1209 户。 | 工程造价 | 28446387.98元     |
| 结构类型    | 房屋改造工程          |      |   | 层数   | 地上: 6-9 层        |
|         | /               |      |   |      | 地下: / 层          |
| 施工许可证号  | /               |      |   |      |                  |
| 开工日期    | 2024 年 8 月 19 日 |      |   | 验收日期 | 2025 年 10 月 20 日 |
| 监督单位    | /               |      |   | 监督编号 | /                |
| 建设单位    | 深圳市南山区沙河街道办事处   |      |   |      |                  |
| 勘察单位    | /               |      |   |      |                  |
| 设计单位    | 深圳壹创国际设计股份有限公司  |      |   |      |                  |
| 施工单位    | 深圳帆盈建设工程有限公司    |      |   |      |                  |
| 专业承包单位  | /               |      |   |      |                  |
| 专业承包单位  | /               |      |   |      |                  |
| 专业承包单位  | /               |      |   |      |                  |
| 监理单位    | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司    |      |   |      |                  |
| 施工图审查单位 | /               |      |   |      |                  |

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 赵西阁、金有权   |
| 副组长 | 黎雄斌   |
| 组员  | 魏源锋、胡庆祥、刘益文、徐晋琳、倪燕钰、周惠婷、毛琪琤、庄明宇、曹锐铃、孔晓明、陈兆年、黄康军、叶小涓、陈楚奎、曾瑞敏、黄圳鹏 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程     | /  | /  |
| 建筑设备安装工程 | /  | /  |
| 工程质控资料   | /  | /  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



| 室外工程子单位<br>工程名称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                                |
|-----------------|-------------|---|---|---|
| 道路              | 合格          | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 15 项, 其中:<br>资料核查符合要求 15 项<br>实体抽查符合要求 15 项 | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 边坡              | /           | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项   |
| 附属建筑            | 合格          | 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项 | 共 10 项, 其中:<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项, 其中:<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 室外环境            | 合格          | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 10 项, 其中:<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项 | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |
|                 |             |   |   |   |

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142  
143  
144  
145  
146  
147  
148  
149  
150  
151  
152  
153  
154  
155  
156  
157  
158  
159  
160  
161  
162  
163  
164  
165  
166  
167  
168  
169  
170  
171  
172  
173  
174  
175  
176  
177  
178  
179  
180  
181  
182  
183  
184  
185  
186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200  
201  
202  
203  
204  
205  
206  
207  
208  
209  
210  
211  
212  
213  
214  
215  
216  
217  
218  
219  
220  
221  
222  
223  
224  
225  
226  
227  
228  
229  
230  
231  
232  
233  
234  
235  
236  
237  
238  
239  
240  
241  
242  
243  
244  
245  
246  
247  
248  
249  
250  
251  
252  
253  
254  
255  
256  
257  
258  
259  
260  
261  
262  
263  
264  
265  
266  
267  
268  
269  
270  
271  
272  
273  
274  
275  
276  
277  
278  
279  
280  
281  
282  
283  
284  
285  
286  
287  
288  
289  
290  
291  
292  
293  
294  
295  
296  
297  
298  
299  
300  
301  
302  
303  
304  
305  
306  
307  
308  
309  
310  
311  
312  
313  
314  
315  
316  
317  
318  
319  
320  
321  
322  
323  
324  
325  
326  
327  
328  
329  
330  
331  
332  
333  
334  
335  
336  
337  
338  
339  
340  
341  
342  
343  
344  
345  
346  
347  
348  
349  
350  
351  
352  
353  
354  
355  
356  
357  
358  
359  
360  
361  
362  
363  
364  
365  
366  
367  
368  
369  
370  
371  
372  
373  
374  
375  
376  
377  
378  
379  
380  
381  
382  
383  
384  
385  
386  
387  
388  
389  
390  
391  
392  
393  
394  
395  
396  
397  
398  
399  
400  
401  
402  
403  
404  
405  
406  
407  
408  
409  
410  
411  
412  
413  
414  
415  
416  
417  
418  
419  
420  
421  
422  
423  
424  
425  
426  
427  
428  
429  
430  
431  
432  
433  
434  
435  
436  
437  
438  
439  
440  
441  
442  
443  
444  
445  
446  
447  
448  
449  
450  
451  
452  
453  
454  
455  
456  
457  
458  
459  
460  
461  
462  
463  
464  
465  
466  
467  
468  
469  
470  
471  
472  
473  
474  
475  
476  
477  
478  
479  
480  
481  
482  
483  
484  
485  
486  
487  
488  
489  
490  
491  
492  
493  
494  
495  
496  
497  
498  
499  
500  
501  
502  
503  
504  
505  
506  
507  
508  
509  
510  
511  
512  
513  
514  
515  
516  
517  
518  
519  
520  
521  
522  
523  
524  
525  
526  
527  
528  
529  
530  
531  
532  
533  
534  
535  
536  
537  
538  
539  
540  
541  
542  
543  
544  
545  
546  
547  
548  
549  
550  
551  
552  
553  
554  
555  
556  
557  
558  
559  
560  
561  
562  
563  
564  
565  
566  
567  
568  
569  
570  
571  
572  
573  
574  
575  
576  
577  
578  
579  
580  
581  
582  
583  
584  
585  
586  
587  
588  
589  
590  
591  
592  
593  
594  
595  
596  
597  
598  
599  
600  
601  
602  
603  
604  
605  
606  
607  
608  
609  
610  
611  
612  
613  
614  
615  
616  
617  
618  
619  
620  
621  
622  
623  
624  
625  
626  
627  
628  
629  
630  
631  
632  
633  
634  
635  
636  
637  
638  
639  
640  
641  
642  
643  
644  
645  
646  
647  
648  
649  
650  
651  
652  
653  
654  
655  
656  
657  
658  
659  
660  
661  
662  
663  
664  
665  
666  
667  
668  
669  
670  
671  
672  
673  
674  
675  
676  
677  
678  
679  
680  
681  
682  
683  
684  
685  
686  
687  
688  
689  
690  
691  
692  
693  
694  
695  
696  
697  
698  
699  
700  
701  
702  
703  
704  
705  
706  
707  
708  
709  
710  
711  
712  
713  
714  
715  
716  
717  
718  
719  
720  
721  
722  
723  
724  
725  
726  
727  
728  
729  
730  
731  
732  
733  
734  
735  
736  
737  
738  
739  
740  
741  
742  
743  
744  
745  
746  
747  
748  
749  
750  
751  
752  
753  
754  
755  
756  
757  
758  
759  
760  
761  
762  
763  
764  
765  
766  
767  
768  
769  
770  
771  
772  
773  
774  
775  
776  
777  
778  
779  
780  
781  
782  
783  
784  
785  
786  
787  
788  
789  
790  
791  
792  
793  
794  
795  
796  
797  
798  
799  
800  
801  
802  
803  
804  
805  
806  
807  
808  
809  
810  
811  
812  
813  
814  
815  
816  
817  
818  
819  
820  
821  
822  
823  
824  
825  
826  
827  
828  
829  
830  
831  
832  
833  
834  
835  
836  
837  
838  
839  
840  
841  
842  
843  
844  
845  
846  
847  
848  
849  
850  
851  
852  
853  
854  
855  
856  
857  
858  
859  
860  
861  
862  
863  
864  
865  
866  
867  
868  
869  
870  
871  
872  
873  
874  
875  
876  
877  
878  
879  
880  
881  
882  
883  
884  
885  
886  
887  
888  
889  
890  
891  
892  
893  
894  
895  
896  
897  
898  
899  
900  
901  
902  
903  
904  
905  
906  
907  
908  
909  
910  
911  
912  
913  
914  
915  
916  
917  
918  
919  
920  
921  
922  
923  
924  
925  
926  
927  
928  
929  
930  
931  
932  
933  
934  
935  
936  
937  
938  
939  
940  
941  
942  
943  
944  
945  
946  
947  
948  
949  
950  
951  
952  
953  
954  
955  
956  
957  
958  
959  
960  
961  
962  
963  
964  
965  
966  
967  
968  
969  
970  
971  
972  
973  
974  
975  
976  
977  
978  
979  
980  
981  
982  
983  
984  
985  
986  
987  
988  
989  
990  
991  
992  
993  
994  
995  
996  
997  
998  
999  
1000

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务      |
|----|-----|----------------|---------|
| 1  |     |                |         |
| 2  | 王楚楚 | 沙河街道城建办        |         |
| 3  | 李群  | 沙河街道城建办        |         |
| 4  | 叶刚  | 沙河街道城建办        |         |
| 5  | 刘洪昌 | 明珠街社区          |         |
| 6  | 刘益文 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |         |
| 7  | 赵西润 | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司   | 总监      |
| 8  | 魏源峰 | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司   | 总监      |
| 9  | 彭伟  | 祥祺苑业主代表        |         |
| 10 | 李之康 | 祥祺花园           |         |
| 11 | 陈向东 | 绿景公寓, 侨洲花园     |         |
| 12 | 李XX | 平安XX           |         |
| 13 | 黎维斌 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 项目经理    |
| 14 | 叶晋琪 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 项目技术负责人 |
| 15 | 倪燕红 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 质量负责人   |
| 16 | 周燕文 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 安全负责人   |
| 17 | 黄厚华 | 深圳和盈建设工程有限公司   | 安全员     |
| 18 |     |                |         |
| 19 |     |                |         |
| 20 |     |                |         |
| 21 |     |                |         |
| 22 |     |                |         |
| 23 |     |                |         |
| 24 |     |                |         |

2023.11.14

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、已经完成设计文件及合同约定的施工内容：工程所含分部（子分部）工程质量均已验收合格；工程所含分部工程有关安全及功能的检测资料均已完整；工程质量控制资料，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场报告齐全、完整；主要使用功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；观感质量验收符合要求。综上所述本工程施工质量符合设计及施工验收规范要求，工程质量达到强制性标准规定的要求，评定为合格，同意通过工程竣工验收。

**中华人民共和国一级注册建筑师**

姓名：刘益文

注册号：4402287-040

有效期：至2025年12月19日

|                        |                         |                        |                    |
|------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| <br>建设单位：              | 监理单位：<br>               | 设计单位：                  | 勘察单位：              |
| <br>(公章)<br>项目负责人：<br> | <br>(公章)<br>总监理工程师：<br> | <br>(公章)<br>项目负责人：<br> | (公章)<br>项目负责人：<br> |
| 2025年10月20日            | 2025年10月20日             | 2025年10月20日            | 年 月 日              |

# 新湖街道森林防火建设项目

查询链接: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1792872&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 新湖街道森林防火建设项目

发布时间: 2023-02-17 信息来源: 本站 浏览次数: 1701

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 2108-440311-04-01-479129001       |
| 招标项目名称:  | 新湖街道森林防火建设项目                      |
| 标段名称:    | 新湖街道森林防火建设项目                      |
| 项目编号:    | 2108-440311-04-01-479129          |
| 公示时间:    | 2023-02-17 17:29至2023-02-22 17:29 |
| 招标人:     | 深圳市光明区新湖街道办事处                     |
| 招标代理机构:  | 深圳市永正招标代理有限公司                     |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 深圳潮汕建设集团有限公司                      |
| 中标价(万元): | 676.564824万元                      |
| 中标工期:    | 120天                              |
| 项目经理:    | 黎雄斌                               |
| 资格等级:    | 一级                                |
| 资格证书编号:  | 粤1442015201529954                 |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

抽签号: 16

| 序号 | 投标人名称         | 投标时间                | 中标候选人                               |
|----|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| 0  | 中深建业建设集团有限公司  | 2023-02-03 10:48:46 | <input type="checkbox"/>            |
| 1  | 深圳潮汕建设集团有限公司  | 2023-02-02 17:05:02 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2  | 深圳市双润建设工程有限公司 | 2023-02-02 15:15:52 | <input type="checkbox"/>            |

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2108-440311-04-01-479129001001

标段名称: 新湖街道森林防火建设项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 676.564824万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 黎雄斌



本工程于 2023-01-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

景培

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-03-17

Handwritten signature

查验码: 3662375851981327 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

工程编号：2108-440311-04-01-479129001  
合同编号：

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新湖街道森林防火建设项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳潮汕建设集团有限公司

项目经理姓名：黎雄斌 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442015201529954

本工程于2023年01月29日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：新湖街道森林防火建设项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道

工程内容：修建6米宽（车行）防火通道1330.90米、1.5米（人行）宽防火通道1677.61米、森林步道308米；新建防火站及物资储备库，建筑面积为1190㎡，设置15米高钢结构瞭望塔1座、进山入口防火消防检查站3座、消防蓄水池1座等（具体以施工图纸及工程量清单为准），项目总投资为939.52万元。

结构形式：框架；

层/幢：2层；

建筑面积：1190平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕349号；

资金来源：政府100%。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程**：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程          | <input type="checkbox"/> 土方: m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距: km                           | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程       | <input type="checkbox"/> 门窗面积: m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑<br>支护工程             | <input type="checkbox"/> 边坡长度: m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: m            | <input type="checkbox"/> 建筑智能工<br>程            | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软<br>件工程 |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础<br>工程               | <input type="checkbox"/> 桩基类型:<br>桩径/数量: mm/根<br>设计桩长: m<br><input type="checkbox"/> 其他基础形式:  | <input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工<br>程 | <input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工<br>程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 | <input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工<br>程 | <input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及<br>幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 电梯工程                  | <input type="checkbox"/> 升降电梯: 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水<br>工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>  | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程       | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程          | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网  | <input type="checkbox"/> 燃气工程                  | <input type="checkbox"/> 户数: 户<br><input type="checkbox"/> 管长: m   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 电气工程           | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统  | <input type="checkbox"/> 其他房建及<br>配套工程         | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线<br>电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:                                      |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能                      | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程          | <input type="checkbox"/> 其他通用安<br>装工程          | <input type="checkbox"/>   |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|  |   |           |   |
|--|---|-----------|---|
| □七通一平工程                                  | 面积：万 m <sup>2</sup>                                 | □海绵城市工程   | □面积：万 m <sup>2</sup>                            |
| □挡墙护坡工程                                  | □厚×高：m×m<br>总长：m                                    | □燃气工程     | □最大管径：DNmm<br>总长：m                              |
| □软基处理工程                                  | 面积：万 m <sup>2</sup>                                 | □地下综合管廊工程 | □矩形断面 总宽×高：<br>m×m<br>舱数： 舱<br>总长：m<br>□其他断面形式： |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | □沥青混凝土路面<br>□水泥混凝土路面<br>□宽：m 总长：m                   | □路灯工程     | □座  |
| □桥梁工程                                    | □最大单跨跨度：m<br>桥宽：m<br>总长：m                           | □交通设施工程   | □交通监控、收费综合系统工程<br>□交通安全设施工程                     |
| □隧道工程                                    | □洞宽×高：m×m<br>总长：m                                   | □通信管道工程   | 总长：m  |
| □给水管道工程                                  | □最大管径：DNmm<br>总长：m                                  | □电力管道工程   | 总长：m  |
| □排水管道工程                                  | □雨水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m □污水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m | □生活垃圾处理工程 | □填埋处理规模：t/d<br>□焚烧处理规模：t/d                      |
| □渠涵工程                                    | 结构形式：<br>□钢筋混凝土 □砌体<br>□宽×高：m×m                     | □园林绿化工程   | □面积：m <sup>2</sup>                              |

|   |   |                                    |  |
|---|---|------------------------------------|--|
|   | 总长: m   |                                    |  |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程            | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h     | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程    | 总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他<br>加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |  |

(3) 其他工程

### 三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数: 120 天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

工程创优目标：/

## 五、合同价款

人民币（大写）：陆佰柒拾陆万伍仟陆佰肆拾捌元贰角肆分（¥6765648.24元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：壹拾捌万贰仟伍佰陆拾玖元叁角玖分（¥182569.39元）；

（2）工程保险费：（由承包人购买，凭保险合同及发票计入项目结算费用）

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.13%。

本合同价款以最终结算价款为准，最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价及其它相关规定；

5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人贰份，承包人肆份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023年 月 日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处（公章）  
住 所：深圳市光明区新湖街道圳园路 268 号

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司（公章）  
住 所：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：0755-83939720

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000000915

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023 年 4 月 12 日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 新湖街道森林防火建设项目

建设单位(公章): 深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期: 2024年5月15日

发出日期: 2024年5月15日

## 市政基础设施工程

### 填写说明






1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

|                     |                                      |             |               |
|---------------------|--------------------------------------|-------------|---------------|
| 工程名称                | 新湖街道森林防火建设项目                         | 工程地点        | 深圳市光明区新湖街道    |
| 工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等) | 建筑面积1190m <sup>2</sup> , 道路长度3008.5m | 工程造价 (万元)   | 676.564824万元  |
| 结构类型                | 框架                                   | 开工日期        | 2023年5月10日    |
| 施工许可证号              |                                      | 竣工日期        | 2023年5月15日    |
| 监督单位                |                                      | 监督登记号       |               |
| 建设单位                | 深圳市光明区新湖街道办事处                        | 总施工单位       | 深圳潮汕建设集团有限公司  |
| 勘察单位                |                                      | 施工单位 (土建)   |               |
| 设计单位                | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                     | 施工单位 (设备安装) |               |
| 监理单位                | 深圳市显升工程建设管理有限公司                      | 工程检测单位      | 深圳市港嘉工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位            |                                      | 其他主要参建单位    |               |
| 专项验收情况              |                                      |             |               |
| 专项验收名称              | 证明文件发出日期                             | 文件编号        | 对验收的意见        |
| 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 | 年 月 日                                |             |               |
|                     | 年 月 日                                |             |               |
|                     | 年 月 日                                |             |               |
| 法律法规规定的其他验收文件       | 年 月 日                                |             |               |
|                     | 年 月 日                                |             |               |
|                     | 年 月 日                                |             |               |
|                     | 年 月 日                                |             |               |
|                     | 年 月 日                                |             |               |
| 附有关证明文件             |                                      |             |               |
| 施工许可证               | /                                    |             |               |
| 施工图设计文件审查意见         |                                      |             |               |
| 工程竣工报告              | 资料齐全                                 |             |               |
| 工程质量评估报告            |                                      |             |               |
| 勘查质量检查报告            |                                      |             |               |
| 设计质量检查报告            |                                      |             |               |
| 工程质量保修书             | 资料齐全                                 |             |               |



市政基础设施工程

|                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| 工程完成情况           | <p>我公司均按照设计文件和合同约定完成施工，达到施工合同约定的各项标准、经我公司自检，工程质量符合国家法律、法规、工程建设强制性标准和合同要求，施工现场建筑工程、景观工程、道路工程施工完毕；且对现场建筑垃圾清理完毕，符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》中关于竣工验收各项内容的规定。</p> |  |  |
| 工程质量情况           | 土建  | <p>经验收小组组织检查验收，该工程质量达到设计文件及相关规范要求，符合国家质量标准，评定为合格。</p>  |  |
|                  | 设备安装  | <p>经验收小组组织检查验收，该工程质量达到设计文件及相关规范要求，符合国家质量标准，评定为合格。</p>  |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | <p>1</p>  |  |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位   | 施工单位   |
|                  | <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2024年5月15日</p>                                    | <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2024年5月15日</p> | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月15日</p> |
|                  | 分包单位  | 设计单位   | 勘察单位   |
|                  | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日</p>  | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月15日</p>  | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月15日</p> |

# 光明国际汽车城项目北大门工程

查询链接: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1183331&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 光明国际汽车城项目北大门工程

发布时间: 2021-05-27 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 82

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 2020-440309-72-03-013839006       |
| 招标项目名称:  | 光明国际汽车城项目北大门工程                    |
| 标段名称:    | 光明国际汽车城项目北大门工程                    |
| 项目编号:    | 2020-440309-72-03-013839          |
| 公示时间:    | 2021-05-27 17:10至2021-06-01 17:10 |
| 招标人:     | 深圳市光明区汽车城投资有限公司                   |
| 招标代理机构:  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司                   |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 深圳潮汕建设集团有限公司//深圳中建集团有限公司          |
| 中标价(万元): | 498.424678万元                      |
| 中标工期:    | 60天                               |
| 项目经理:    | 黎雄斌                               |
| 资格等级:    | 一级                                |
| 资格证书编号:  | 01053372                          |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

抽签号: 53

| 序号 | 投标人名称                           | 投标时间                | 中标候选人                               |
|----|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 0  | 深圳市平之梦建设集团有限公司//深圳市万德建设集团股份有限公司 | 2021-05-20 14:18:21 | <input type="checkbox"/>            |
| 1  | 深圳市勤工建筑工程有限公司                   | 2021-05-19 18:19:16 | <input type="checkbox"/>            |
| 2  | 深圳潮汕建设集团有限公司//深圳中建集团有限公司        | 2021-05-20 17:56:15 | <input checked="" type="checkbox"/> |

附件信息

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440309-72-03-013839006001

标段名称: 光明国际汽车城项目北大门工程

建设单位: 深圳市光明区汽车城投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司//深圳中建集团有限公司

中标价: 498.424678万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 黎雄斌



本工程于 2021-04-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



黎雄斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-07



何晓

查验码: 4994480451288131

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: QCCTZ-2021-0133

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

工程名称: 光明国际汽车城项目北大门工程

工程地点: 深圳市光明区马田街道石围社区

发 包 人: 深圳市光明区汽车城投资有限公司

承 包 人: 深圳潮汕建设集团有限公司

深圳中建集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

### 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区汽车城投资有限公司

承包人（全称）：深圳潮汕建设集团有限公司（牵头单位）

深圳中建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、工程概况

工程名称：光明国际汽车城项目北大门工程

工程地点：深圳市光明区马田街石围社区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征：光明国际汽车城项目北大门工程主要工程内容包含但不限于北大门基础、钢结构主体、幕墙、泛光、精神堡垒等，具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入  /  %；国有资本 100%；集体资本  /  %；民营资本  /  %；外商投资  /  %；混合经济  /  %；其他  /  %。

#### 二、工程承包范围

本次招标范围为光明国际汽车城项目北大门工程，具体内容详见施工图纸与招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);                   |                               |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);                          |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);                        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)                            |                               |                               |

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                  |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米) |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2021年6月23日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2021年8月21日;

合同工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 施工要求的质量标准: 合格。

五、签约合同价

合同金额总额人民币 (大写): 肆佰玖拾捌万肆仟贰佰肆拾陆元柒角捌分 (¥4,984,246.78元), 此为含税总价。其中不含税金额为人民币 (大写) 肆佰伍拾柒万贰仟柒佰零叁元肆角柒分 (¥4,572,703.47元); 税费 (税率: 9%) 为人民币 (大写) 肆拾壹万壹仟伍佰肆拾叁元叁角壹分 (¥411,543.31元)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写):

(2)弃土场受纳处置费金额:

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ；

(3)其他安全文明施工措施费金额

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月11日。

订立地点：深圳市光明区马田街道石围社区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章之日起生效。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 8 份。

---

(本页为盖章签署页)

发包人：(公章) 深圳市光明区汽车城投资有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300MA5G5Q3U34

地址：深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区铺位 41-48 后 101

电话：0755-88211937

开户银行：招商银行股份有限公司深圳光明支行

账号：7559 5009 0210 778

合同签订日期：2021 年 6 月 11 日

承包人(牵头单位)：(公章) 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300699073827X

地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

电话：0755-83939720

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000915

承包人：(公章) 深圳中建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码：1140300079823367B

地址：深圳市福田区红岭中路南国大厦 1 栋 18F

电话：0755-22207080

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号：44201619200052523862

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 光明国际汽车城项目北大门工程

建设单位（公章）： 深圳市辰达市政服务有限公司

竣工验收日期： 2022年5月26日

发出日期：           年  月  日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

7/7








1/1

1/1

市政基础设施工程

|                       |                 |            |                         |
|-----------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| 工程名称                  | 光明国际汽车城项目北大门工程  | 工程地点       | 深圳市光明区马田街道石围社区          |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    |                 | 工程造价（万元）   | 498.424678万元            |
| 结构类型                  | 钢框架结构           | 开工日期       | 年 月 日                   |
| 施工许可证号                | /               | 竣工日期       | 年 月 日                   |
| 监督单位                  | /               | 监督登记号      | /                       |
| 建设单位                  | 深圳市辰达市政服务有限公司   | 总施工单位      | 深圳潮汕建设集团有限公司/深圳中建集团有限公司 |
| 勘察单位                  | 深圳市工勘岩土集团有限公司   | 施工单位（土建）   | /                       |
| 设计单位                  | 深圳市壹创国际设计股份有限公司 | 施工单位（设备安装） | /                       |
| 监理单位                  | 山东同力建设项目管理有限公司  | 工程检测单位     | 深圳市实瑞建筑技术有限公司           |
| 其他主要参建单位              | /               | 其他主要参建单位   | /                       |
|                       | /               |            | /                       |
| 专项验收情况                |                 |            |                         |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期        | 文件编号       | 对验收的意见                  |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 年 月 日           |            |                         |
|                       | 年 月 日           |            |                         |
|                       | 年 月 日           |            |                         |
| 法律法规规定的其他验收文件         | 年 月 日           |            |                         |
|                       | 年 月 日           |            |                         |
|                       | 年 月 日           |            |                         |
|                       | 年 月 日           |            |                         |
|                       | 年 月 日           |            |                         |
| 附有关证明文件               |                 |            |                         |
| 施工许可证                 | /               |            |                         |
| 施工图设计文件审查意见           | 合格              |            |                         |
| 工程竣工报告                | 合格              |            |                         |
| 工程质量评估报告              | 合格              |            |                         |
| 勘察质量检查报告              | 合格              |            |                         |
| 设计质量检查报告              | 合格              |            |                         |
| 工程质量保修书               | 已签订             |            |                         |

市政基础设施工程

|                  |  |   |   |  |
|------------------|--|---|---|--|
| 工程完成情况           | 已按设计施工图及合同约定项目完成，经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范要求，通过验收。本工程评为合格。  |   |   |  |
| 工程质量情况           | 土建   | /   |   |  |
|                  | 结构   | 符合设计及施工质量验收规范要求   |   |  |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   |   |   |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  |  |
|                  | (公章)<br>项目负责人: <br>2022年5月26日   | (公章)<br>总监理工程师: <br>注册号 44013955<br>有效期至 2024年12月21日<br>2022年5月26日 | (公章)<br>项目负责人: <br>注册建造师<br>注册号 粤144151529954(00)<br>勘察建筑<br>2023.03.24<br>潮州市中建设集团有限公司 |  |
|                  | 分包单位   | 设计单位  |   |  |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>年 月 日   | (公章)<br><br>项目负责人: (执业资格证章)<br>年 月 日                               | (中华人民共和国注册土木工程师(岩土))<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>潘启利<br>注册号: 4404304-AY005<br>有效期至: 至2023年12月 日   |  |



### 3、拟派项目团队人员情况

#### 项目管理班子成员配备情况

| 职务      | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明   |    |   |           |       | 已承担在建工程情况 |      |
|---------|-----|-------|----------|----|---|-----------|-------|-----------|------|
|         |     |       | 证书名称     | 级别 | 证号  | 专业        | 原服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目经理    | 黎雄斌 | 工程师   | 注册建造师证   | 一级 | 粤<br>14420152<br>01529954                 | 建筑工程      | 本单位   | /         | /    |
| 技术负责人   | 徐晋琳 | 高级工程师 | 职称证      | 高级 | 1504150                                   | 工业与民用建筑   | 本单位   | /         | /    |
| 质量主任    | 倪燕钰 | 助理工程师 | 上岗证      | 助理 | 04423106<br>00001000<br>432               | 土建        | 本单位   | /         | /    |
| 安全主任    | 周惠婷 | /     | 安全生产考核C证 | /  | 粤建安C3<br>(2017)<br>0012591                | /         | 本单位   | /         | /    |
| 装饰工程师   | 毛琪琤 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 1403169                                   | 建筑与艺术装饰工程 | 本单位   | /         | /    |
| 机电工程师   | 张春  | 工程师   | 职称证      | 中级 | 00034829                                  | 机电工程      | 本单位   | /         | /    |
| 测绘工程师   | 赖华南 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 赣市人社<br>字【2020】<br>171号                   | 测绘工程      | 本单位   | /         | /    |
| 注册安全工程师 | 崔骏波 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 20140331<br>40332014<br>11460140<br>03328 | 建筑施工安全    | 本单位   | /         | /    |
| 给排水工程师  | 庄明宇 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 20160030<br>05916                         | 给排水工程     | 本单位   | /         | /    |
| 结构工程师   | 黄美玲 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 21710209                                  | 结构工程      | 本单位   | /         | /    |
| 电气工程师   | 曹锐铃 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 20170030<br>07862                         | 电气工程      | 本单位   | /         | /    |

|          |     |       |          |    |                      |         |     |   |   |
|----------|-----|-------|----------|----|----------------------|---------|-----|---|---|
| 道路与桥梁工程师 | 李佳丽 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 1551213              | 道路与桥梁工程 | 本单位 | / | / |
| 绿色建筑工程师  | 高淑青 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 2203003076071        | 绿色建筑    | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 贺显松 | 工程师   | 职称证      | 中级 | B08203010100003921   | 建筑工程    | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 肖志光 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 2006053010992        | 建筑工程    | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 王传方 | 工程师   | 职称证      | 中级 | B203153              | 工民建     | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 张清皇 | 工程师   | 职称证      | 中级 | B0814301010100001501 | 建筑工程    | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 杜俊鹏 | 工程师   | 职称证      | 中级 | 2403003186480        | 建筑施工    | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 吴用  | 高级工程师 | 职称证      | 高级 | 粤高职证字第1703001003888号 | 建筑工程    | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师    | 孔晓明 | 高级工程师 | 职称证      | 高级 | G2020031214JZ        | 建筑工程    | 本单位 | / | / |
| 造价工程师    | 熊宇璟 | 造价师   | 注册造价工程师证 | 一级 | 建[造]11244400031134   | 造价工程    | 本单位 | / | / |
| 施工员      | 林伟鑫 | /     | 上岗证      | /  | 2501010600536407     | 市政      | 本单位 | / | / |
| 施工员      | 陈丹敏 | /     | 上岗证      | /  | 2501010100536392     | 土建      | 本单位 | / | / |
| 安全员      | 黄康军 | /     | 安全生产考核C证 | /  | 粤建安C3(2022)0129064   | /       | 本单位 | / | / |
| 安全员      | 陈贝婷 | /     | 安全生产考核C证 | /  | 粤建安C3(2020)0058554   | /       | 本单位 | / | / |
| 质量员      | 叶小涓 | /     | 上岗证      | /  | 044231060001000437   | /       | 本单位 | / | / |
| 质量员      | 冯巨平 | /     | 上岗证      | /  | 2001030051826        | /       | 本单位 | / | / |

|           |     |   |     |   |                         |   |     |   |   |
|-----------|-----|---|-----|---|-------------------------|---|-----|---|---|
| 质量员       | 于凤琦 | / | 上岗证 | / | 2501030600<br>536376    | / | 本单位 | / | / |
| 材料员       | 肖洋  | / | 上岗证 | / | 2001040026<br>457       | / | 本单位 | / | / |
| 材料员       | 陈兆年 | / | 上岗证 | / | 0441811194<br>418013513 | / | 本单位 | / | / |
| 材料员       | 冯定波 | / | 上岗证 | / | 2501040000<br>536404    | / | 本单位 | / | / |
| 资料员       | 陈曦  | / | 上岗证 | / | 2001050035<br>481       | / | 本单位 | / | / |
| 资料员       | 冯定浪 | / | 上岗证 | / | 2501050000<br>536393    | / | 本单位 | / | / |
| 劳资专<br>管员 | 曾瑞敏 | / | 上岗证 | / | 0442311300<br>001000285 | / | 本单位 | / | / |

# 登记通知书

业务流程号:22511750481

深圳帆盈建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳潮汕建设集团有限公司

变更后名称:深圳帆盈建设工程有限公司



译

改

注

注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 项目经理-黎雄斌

### 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| 姓名              | 黎雄斌              | 性别  | 男                                 | 年龄    | 51   |
|-----------------|------------------|---|-----------------------------------|-------|------|
| 职务              | 项目经理             | 职称  | 工程师                               | 学历    | 本科   |
| 证件类型            | 身份证              | 证件号码  | 440301197404292916                | 手机号码  | /    |
| 参加工作时间          | 1995 年至今         |   | 从事项目经理（建造师）年限                     | 3 年   |      |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 |                  | 粤 1442015201529954  |                                   |       |      |
| 在建和已完工程项目情况     |                  |   |                                   |       |      |
| 建设单位            | 项目名称             | 建设规模  | 开、竣工日期                            | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市南山区沙河街道办事处   | 沙河街道老旧小区改造试点项目施工 | 工程规模及特征：沙河街道老旧小区改造试点包括侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园，共计 5 个小区，合计建筑面积 12.09 万 m <sup>2</sup> ，占地面积 7.21 万 m <sup>2</sup> ，共 26 栋 79 个单元，1209 户。 | 2024 年 8 月 19 日至 2025 年 10 月 20 日 | 完工    | 合格   |
| 深圳市光明区新湖街道办事处   | 新湖街道森林防火建设项目     | 修建 6 米宽(车行)防火通道 1330,90 米、1.5 米(人行)宽防火通道 1677.61 米、森林步道 308 米;新建防火站及物资储备库,建筑面积为 1190m,设置 15 米高钢结构瞭望塔 1 座、进山入口防火消防检查站 3 座、消防蓄水池 1 座等       | /                                 | 完工    | 合格   |

|                 |                |   |   |    |    |
|-----------------|----------------|---|---|----|----|
| 深圳市光明区汽车城投资有限公司 | 光明国际汽车城项目北大门工程 | 光明国际汽车城项目北大门工程主要工程内容包含但不限于北大门基础、钢结构主体、幕墙、泛光、精神堡垒等 | / | 完工 | 合格 |
|-----------------|----------------|---|---|----|----|



使用有效期: 2025年08月25日  
- 2026年02月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黎雄斌

性 别: 男

出生日期: 1974年04月29日

注册编号: 粤1442015201529954

聘用企业: 深圳帆盈建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黎雄斌

个人签名: 黎雄斌

签名日期: 2025.8.25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年03月25日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0005977

姓名:黎雄斌

性别:男

出生年月:1974年04月29日

企业名称:深圳帆盈建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年07月21日

有效期:2023年06月15日 至 2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月16日







(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(83)成教字002号  
证书编号:10252088

学生黎雄斌,性别男,一九七四年四月二十九日生。于一九九三年八月至一九九五年十二月在本校(院)建筑结构工程专业成人脱产班学习,修完二年半年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长



王大中

一九九五年十二月三十一日





## 技术负责人-徐晋琳

### 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

|               |                          |  |                        |         |      |
|---------------|--------------------------|--|------------------------|---------|------|
| 姓名            | 徐晋琳                      | 性别   | 女                      | 年龄      | 44岁  |
| 职务            | 技术负责人                    | 职称   | 高级工程师                  | 学历      | 本科   |
| 证件类型          | 身份证                      | 证件号码   | 450103198104082528     |         |      |
| 手机号码          | /                        |  | 证件号（职称证书编号）            | 1504150 |      |
| 参加工作时间        | 2007年至今                  |  | 从事技术负责人年限              | 1年      |      |
| 在建和已完工程项目情况   |                          |  |                        |         |      |
| 建设单位          | 项目名称                     | 建设规模   | 开、竣工日期                 | 在建或已完   | 工程质量 |
| 深圳市南山区沙河街道办事处 | 沙河街道老旧小区改造试点项目           | 沙河街道老旧小区改造试点包括侨州花园、绿量公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园，共计5个小区，合计建筑面积12.09万m <sup>2</sup> ，占地面积7.21万m <sup>2</sup> ，共26栋79个单元，1209户。 | 2024年8月19日-2025年10月20日 | 完工      | 合格   |
| 深圳市公安局南山分局    | 原南头派出所办公楼及原沙河派出所综合用房改造工程 | 本工程内容包括但不限于加固及翻新工程、外立面工程、屋面防水工程、拆除工程、安装工程、室内装饰装修工程、结构加固工程、室外及配套工程、室外道路路面翻新、天面防水隔热更换、电气工程、通风空调工程、给排水工程、弱电工程等。         | 2024年4月21日-2025年1月21日  | 完工      | 合格   |
| 深圳市南山区南山街道办事处 | 南山街道长者服务中心项目             | 总建筑面积约2425平方米，主要建设内容包括室内装饰拆除、新建体、墙面地   | 2023年12月8日-2024年5月10日  | 完工      | 合格   |

|  |  |                                   |  |  |  |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|
|  |  | 面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等。 |  |  |  |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1504150  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the bearer

管理号: 205000071201600890  
File No.

姓名 徐晋琳 性别 女  
Name Gender

身份证号 450103198104082528  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 高级工程师  
Qualification

专业 工业与民用建筑  
Speciality

授予时间 2016年12月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业副高级评委会  
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by



2017年2月28日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **徐晋琳** 性别 **女** 一九八一年 四月 八 日生，于二〇〇四年  
 二月至二〇〇七年 一月在本校 **工程管理(工程造价管理方向)**  
 专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。



校 名：**重庆大学** 校(院)长：**李昭**

批准文号：国家教育部(80)教工农字025  
 证书编号：**106115200705000704** 二〇〇七年 一月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

SINGMINGZ

姓名 **徐晋琳**

SINGQIBED MINZCUZ

性别 **女** 民族 **汉**

SENG NIENZ NYIED HAUH

出生 **1981年4月8日**

DIEGYOUO

住址 **南宁市青秀区东葛路30号  
1栋2-801号房**



GUNGMINZ  
SINHFWN HAJMAUJ

公民身份号码 **450103198104082528**



## 中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GINGVANH

签发机关 **南宁市公安局青秀分局**

MIZYAUO GEIZHANH

有效期限 **2007.08.09-2027.08.09**



## 质检负责人-倪燕钰

### 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

|      |     |      |              |                     |                    |
|------|-----|------|--------------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 倪燕钰 | 证件类型 | 身份证          | 证件号码                | 445221199703164520 |
| 手机号码 | /   |      | 证件号 (质量员证编号) | 0442310600001000432 |                    |

证书编码: 0442310600001000432

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 倪燕钰

身份证号: 445221199703164520

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名: 倪燕钰  
身份证号: 445221199703164520



职称名称: 助理工程师  
专业: 建筑装饰施工  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年05月07日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141076  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 倪燕钰 性别 女，一九九七年 三 月 十六 日生，于二〇一六年  
九月至二〇一九年 六 月在本校 园林技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：揭阳职业技术学院 校（院）长：[Signature]

证书编号：129561201906804125

二〇一九年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 倪燕钰  
性别 女 民族 汉  
出生 1997年3月16日  
住址 广东省揭阳市揭东区新亨镇硕和村花寨巷十号  
公民身份号码 445221199703164520



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 揭阳市公安局揭东分局  
有效期限 2024.07.29-2044.07.29



## 安全主任-周惠婷

### 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

|      |             |      |             |                      |                    |
|------|-------------|------|-------------|----------------------|--------------------|
| 姓名   | 周惠婷         | 证件类型 | 身份证         | 证件号码                 | 441621199303081484 |
| 手机号码 | 15989570833 |      | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2017)0012591 |                    |

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0012591

姓名:周惠婷

性别:女

出生年月:1993年03月08日

企业名称:深圳帆盈建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月21日

有效期:2023年06月30日 至 2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月16日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 周惠婷 性别 女，一九九三年 三月 八 日生，于二〇二一  
年 三月至二〇二三年 一月在本校 行政管理  
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：益阳教育学院

校（院）长：曹萍

批准文号：(86)教计字 037 号  
证书编号：513105202306000550

二〇二三年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





# 装饰工程师-毛琪琤

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



## 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

## Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1403169  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the bearer

管理号:  
File No.

姓名 毛琪琤 性别 女  
Name Gender  
身份证号 450305197810271085  
ID Number  
职称系列 工程系列  
Category of Profession  
资格名称 工程师  
Qualification  
专业 建筑艺术与装饰  
Speciality  
授予时间 2014年07月  
Date of Conferment  
评审机构 工程系列南宁市建设系统中级评委会  
Accrediting Agency

批准机关(盖章)  
Issued by  
2014年08月01日  
南职字[2014]54号



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛琪璋

社保电脑号：810601923

身份证号码：450305197810271085

页码：1

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |        | 工伤保险  |      |       | 失业保险 |       |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2022 | 06 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620   | 58.1    | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 07 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 64.82   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 08 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 64.82   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 09 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 64.82   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 10 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 11 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 12 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 01 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 02 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 03 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 04 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 05 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 06 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 07 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 08 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 09 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 10 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0   | 498.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0   | 498.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0   | 498.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 22281.73 | 11882.56 |        |      | 3839.03 | 1296.65 |       |    | 1065.0 |       |      |       |      |       | 251.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429ad5c2214）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
525173

单位名称  
深圳帆盈建设工程有限公司



# 机电工程师-张春

|      |                               |  |             |
|------|-------------------------------|--|-------------|
| 姓名   | 张春                            |  |             |
| 性别   | 女                             |  |             |
| 身份证号 | 510723198601052367            |  |             |
| 评审组  | 成都市成华区市政工程专业技<br>术职称资格专家评审委员会 | 审批机关   |             |
| 专业名称 | 机电工程                          | 任职资格时间   | 2018年12月31日 |
| 资格名称 | 工程师                           | 批准时间   | 2018年12月31日 |
|      |                               | 发证时间   | 2019年4月16日  |

|   |   |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>                         | <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |
|  |   |
| 编号<br>NO : 00034829   | Chengdu Reform Of Professional<br>Title Leading Group Made  |

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **张春** 性别 **女**，一九八六年一月五日 生，于二〇〇七年  
三月至二〇一〇年一月在本校成人高等教育 **机电一体化技术** 专业  
函授学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西南石油大学** 校（院）长：**杜志敏**

批准文号：**教成[1997]5号**  
证书编号：**106155201006001747**

二〇一〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 绵阳市公安局涪城分局

有效期限 2019.03.07-2039.03.07

姓名 **张春**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1986年1月5日

住址 四川省绵阳市涪城区跃进  
路北段62号18幢1单元  
402号



公民身份号码 **510723198601052367**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张春      社保电脑号: 809023684      身份证号码: 510723198601062367      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳帆盈建设工程有限公司      单位编号: 525173      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|---------|---------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |       |      |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 26.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 26.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 26.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 26.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 24857.73 | 13354.56 |       |      | 4373.55 | 1482.57 |       |    | 1147.8 |       | 997.53 | 208.6 |      | 306.2 |      |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f429ad55b23h ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 525173      单位名称: 深圳帆盈建设工程有限公司



# 测绘工程师-赖华南

## 江西省中级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：赖华南  
性 别：男  
出生年月：1979年09月02日  
身份证号：440223197909020038  
工作单位：大余县土地开发整理中心



资格名称：工程师  
专业名称：测绘工程  
取得资格时间：2020年11月05日  
批复文号：赣市人社字〔2020〕171号  
管 理 号：36202013022867



唯一在线验证网址：  
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>  
打印时间：2020年12月22日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01830774

学生 赖华南 性别 男，  
一九七九年 九月 二 日生，于一九九九年  
九月至二〇〇二年 七月在本校  
交通运输管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

二〇〇二年 七月 八 日

学校编号: 10861120020600424



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 大余县公安局

有效期限 2020.08.20-2040.08.20

姓名 赖华南

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 9 月 2 日

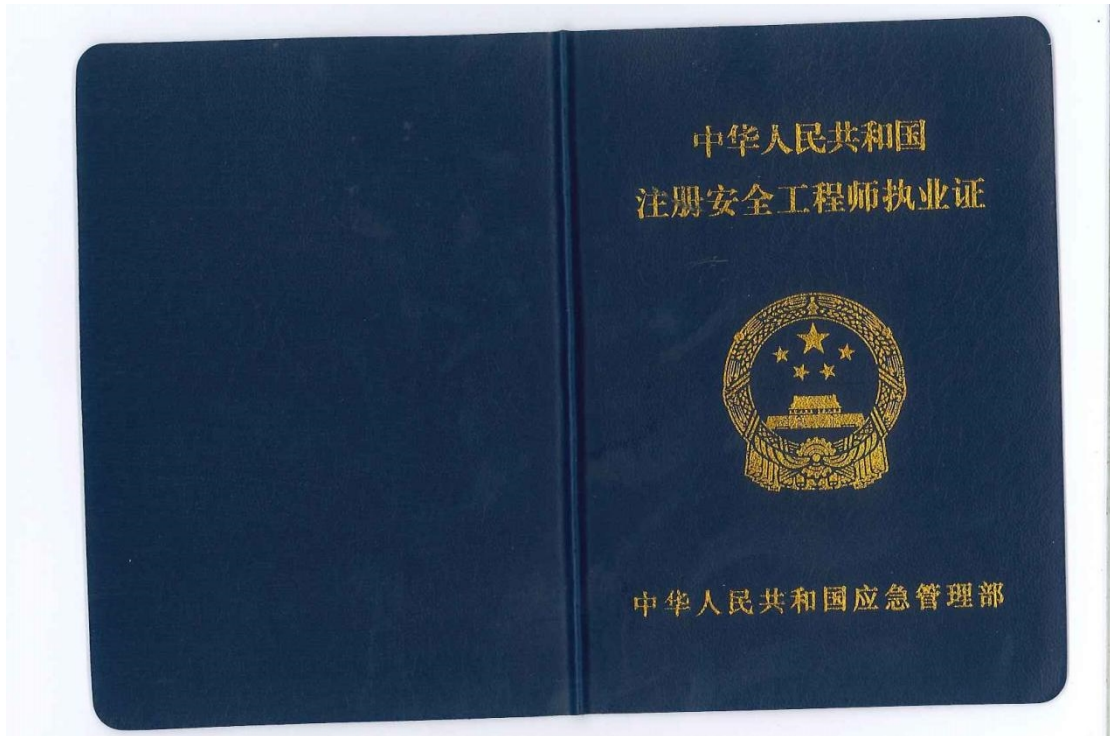
住址 江西省赣州市大余县南安  
镇建桂街新建路251号



公民身份号码 440223197909020038



# 注册安全工程师-崔骏波





姓名 崔骏波

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 4 月 13 日

住址 山西省高平市原村乡皇王  
头村152号



公民身份号码 140581198904136510



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 高平市公安局

有效期限 2020.09.02-2040.09.02





给排水工程师-庄明宇

# 广东省职称证书

姓名：庄明宇

身份证号：440508197708040713



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005916

发证单位：河源市住房和城乡建设局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 庄明宇  
性别 男 民族 汉  
出生 1977 年 8 月 4 日  
住址 广东省汕头市金平区金厦  
街道杏园西15幢401房  
公民身份号码 440508197708040713




中华人民共和国  
居民身份证




签发机关 汕头市公安局金平分局  
有效期限 2006.04.03-2026.04.03

普通高等学校  
毕业证书

学生庄明宇 性别男 现年20岁  
于一九九五年九月至一九九八年六月在  
本校 国际贸易与金融 专业 三年  
制专科学学习,修完教学计划规定的全部  
课程,经国家考试成绩合格,准予毕业。



校 名 湖北经济管理大学  
校(院)长 计建中  
一九九八年六月十日  
证书编号: 950100231





# 结构工程师-黄美玲

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



## 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21710209



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 黄美玲 性 别 女

身份证号 45070219871126512X

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 建筑结构

授予时间 2019年12月

评审机构 贵港市民营企业职称评审委员会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局







电气工程师-曹锐铃

# 广东省职称证书

姓名：曹锐铃

身份证号：44058219870712696X



职称名称：工程师

专业：建筑电气施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003007862

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **曹锐铃** 性别女，一九八七年七月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校 **电气自动化技术(网络教育)** 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

**赵继**

证书编号： 101457201506000479

二〇一五年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局

有效期限 2018.03.28-2038.03.28

姓名 曹锐铃

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 7 月 12 日

住址 广东省惠州市惠阳区星河东  
七路1号星河丹堤花园G区10  
幢2单元1505房



公民身份号码 44058219870712696X

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹锐幹

社保电话号：624248275

身份证号码：44058219870712696X

页码：1

参保单位名称：深圳帆盖建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2022 | 01 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 11.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 11.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |





# 道路与桥梁工程师-李佳丽



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **李佳丽** 性别女，一九八五年十一月五日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

批准文号：(88)教高3字013号  
证书编号：105935201006000230

校(院)长：



二〇一〇年一月五日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳丽

社保电话号：815320201

身份证号码：450326196511052727

页码：1

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 13996.02 | 7168.0 |        |      | 1989.04 | 663.08 |       |    | 663.08 |       |      |       |      |       | 97.6 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429ad58dfe7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：525173  
 单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司



绿色建筑工程师-高淑青

# 广东省职称证书

姓名：高淑青  
身份证号：140221198511162440



职称名称：工程师  
专业：绿色建筑  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月10日  
评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076071  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. C 01682372

学生高淑青, 性别女, 1985 年 11 月 16 日生, 于 2015 年 3 月至 2017 年 6 月在本校工程管理专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长:

段南忠



二〇一七年六月二十八日

电子注册编号: 105325201705000625

姓名 高淑青

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 11 月 16 日

住址 广东省深圳市福田区福华  
一路6号免税商务大厦  
1403



公民身份号码 140221198511162440



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.12.12-2035.12.12



# 建筑工程师-贺显松

|  |   |
|--|---|
| <br><br>证书编号: B08203010100003921 | 姓名: <u>贺显松</u> <span style="float: right;">F501</span>                              |
|  | 性别: <u>男</u>  |
|  | 身份证号: <u>430524198410141258</u>   |
|  | 专业: <u>建筑工程</u>   |
|  | 资格级别: <u>工程师</u>  |
|  | 授予时间: <u>2020年12月20日</u>  |
| 查询网址:<br><a href="http://www.hnjscw.com/zquery/">http://www.hnjscw.com/zquery/</a>   |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
| 成人高等教育   |  |  |
| <h2>毕业证书</h2>  |  |  |
| 学生 贺显松 性别男, 一九八四年十月十四日生, 于二〇〇六年三月至二〇一〇年一月在本校 土木工程  |  |  |
| 专业 脱产 学习, 修完 本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。  |  |  |
| 校名: 湖南城市学院   | 校(院)长:  |  |
| 批准文号:  |  | 二〇一〇年一月十五日   |
| 证书编号: 115275201005000030   |  |  |
| <small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small> |  |  |





建筑工程师-肖志光

# 广东省职称证书

姓名：肖志光

身份证号：430221197309161713



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月22日

评审组织：佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2006053010992

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖志光 性别 男，一九七三年 九 月 十六 日生，于二〇一七年  
九 月至二〇二〇年 一 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业  
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名： 华南理工大学

校 长： 刁松

证书编号： 105617202005101740

二〇二〇年 一 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 肖志光

性 别 男 民 族 汉

出 生 1973 年 9 月 16 日

住 址 湖南省株洲县砖桥乡太田  
村新田组05号

公民身份号码 430221197309161713



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 株洲县公安局

有效期限 2007.04.25-2027.04.25



# 建筑工程师-王传方



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **王传方** 性别 **男**，一九七二年十一月二日生，于二〇〇二年九月  
至二〇〇五年七月在本校 **土木工程(建筑工程)** 专业  
**函授** 学习，修完 **叁年制** 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名: **新疆大学**

校(院)长:

批准文号:新政办函<1989>56号

证书编号:107555200505001871

二〇〇五年七月十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.02.01-长期

姓名 王传方

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市龙华区布龙  
路骏景华庭B、C栋C1单元  
03



公民身份号码 430223197211121310



建筑工程师-杜俊鹏

# 广东省职称证书

姓名：杜俊鹏  
身份证号：440583199107193174



职称名称：工程师  
专业：建筑施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年6月2日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186480  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杜俊鹏 性别 男，一九九一年 七 月 十九 日生，于二〇一〇年  
九 月至二〇一三年 六 月在本校 市政工程技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：张富良

证书编号：141361201306103082

二〇一三年 六 月 二十一日





# 建筑工程师-吴用



广东省专业技术资格  
专用章  
粤高权证字第 1703001003888号

吴用 于二〇一六年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01351947

学生 吴用 性别 男，  
一九七七年十月十五日生，于一九九七年  
九月至二〇〇一年六月在本校  
建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

周祖德

校 名：武汉理工大学

二〇〇一年六月三十日

学校编号：15946120010502001





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴用      社保电脑号: 605718996      身份证号: 42011119771015427X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳帆盈建设工程有限公司      单位编号: 525173      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |       |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09  | 2360   | 16.52 | 7.09 |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 17395.05 | 8484.16 |        |      | 8292.18 | 3292.38 |        |    | 823.22 |       | 5800 | 487.44 | 123.56 |       |      |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f429ad5235b9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 525173      单位名称: 深圳帆盈建设工程有限公司



# 造价工程师-孔晓明

使用有效期: 2025年12月01日  
- 2026年01月17日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孔晓明  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年08月29日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400012609  
有 效 期: 2022年01月18日-2026年01月17日  
聘 用 单 位: 深圳帆盈建设工程有限公司



孔明

个人签名: 孔明

签名日期: 2025.12.1



发证日期: 2022年01月10日

12

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 孔晓明 性别 男  
Name Gender

出生年月 1984年08月  
Date of Birth

工作单位 河北诺千工程技术有限公司  
Organization

系 列 建筑工程  
Category

专 业 土木工程  
Specialism

资 格 名 称 高级工程师  
Qualified Title

批 文 冀职改办字[2019]218号  
Approval No.

授 予 时 间 2019年12月  
Date of Conferment

管 理 号 G2020031214JZ  
File No.

高级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF SENIOR PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE

普通高等学校

# 毕业证书



学生 孔晓明 性别 男, 一九八四年八月二十九日生, 于二〇〇三年九月  
至二〇〇七年七月在本校 土木工程 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长江大学 校(院)长:



证书编号: 104891200705006179

二〇〇七年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 孔晓明

性别 男 民族 汉

出生 1984年8月29日

住址 武汉市洪山区流港路101  
号6-1-3003



公民身份号码 42232619840829023X



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2018.05.21-2038.05.21

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔晓明

社保电脑号：646494794

身份证号码：42232619840829023X

页码：2

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |       |       |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08  |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 28201.73 | 17226.56 |        |      | 5577.34 | 1938.11 |       |    | 1365.6 |       |      |       |      |       | 451.4 |



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429ad538cax）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：525173  
单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司



# 施工员-林伟鑫



NO. 20230123942

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





# 施工员-陈丹敏



陈丹敏 同志于 2025 年  
02 月 19 日至 2025 年 03 月  
06 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（土建）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈丹敏  
身份证号 44058219940825726X  
证书编号 2501010100536392  
工作单位 深圳潮汕建设集团有限公司

公众号查询

2025 年 03 月 06 日  
有效期：2028 年 03 月 06 日

广州市城郊区国建教育培训中心  
证书专用章

广东省住房和城乡建设协会  
证书专用章



普通高等学校

## 毕业证书

学生 陈丹敏 性别女，一九九四年八月二十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 纺织服装学院 会计（注册会计师）专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学 校（院）长：邵崇荣

证书编号：110781201506010909 二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.10.14-2045.10.14

姓名 陈丹敏

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 8 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区竹子  
林六路8号竹子林32栋四  
建205



中国CHN

公民身份号码 44058219940825726X

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹敏

社保电话号：640125269

身份证号码：44058219940825726X

页码：2

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |          | 生育     |    |         | 工伤保险  |         | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|---------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交    | 基数   | 单位交   |      |
| 2022 | 03 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6972     | 432.26   | 139.44 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 11.04  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6972     | 418.32   | 139.44 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 11.04  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6972     | 418.32   | 139.44 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6972     | 418.32   | 139.44 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 466.68   | 155.56 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 466.68   | 155.56 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 466.68   | 155.56 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 17.67  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24   | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360    | 22.09  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 22.09  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 22.09  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 18.41  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0   | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 18.41  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 18.41  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 18.41  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360    | 23.6   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2   | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 36233.85 | 20724.16 |        |      | 32008.55 | 11888.94 |        |    | 1562.36 |       | 1188.35 | 355.15 |      | 617.2 |      |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ad648a7x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：525173  
单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司



## 安全员-黄康军

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

|      |     |      |           |                    |                    |
|------|-----|------|-----------|--------------------|--------------------|
| 姓名   | 黄康军 | 证件类型 | 身份证       | 证件号码               | 440582199904226913 |
| 手机号码 | /   |      | 证件号（C证编号） | 粤建安C3（2022）0129064 |                    |

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0129064

姓名:黄康军

性别:男

出生年月:1999年04月22日

企业名称:深圳帆盈建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年09月29日

有效期:2025年08月07日 至 2028年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月16日





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2024.01.23-2034.01.23

姓名 黄康军

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 4 月 22 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠  
镇上底朱厝四横巷5号



公民身份号码 440582199904226913



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 黄康军 ， 性别 男 ，

生于 一九九九 年 四 月 二十二日，

于 二〇二三 年 七 月 在本校修完

专 科 工商管理(企业现场管理方向)

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511618202306663044

校长：

学校：国家开放大学

二〇二三年 七 月 二十日



Y001265798



# 安全员-陈贝婷

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0058554

姓名:陈贝婷

性别:女

出生年月:1999年09月06日

企业名称:深圳帆盈建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月04日

有效期:2023年12月21日 至 2027年01月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月16日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈贝婷 性别女，一九九九年 九 月 六 日生，于二〇一七年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州经济职业技术学院 校（院）长：

书编号：137181202006001566

二〇二〇年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈贝婷      社保电脑号: 500854706      身份证号号码: 440582199909066701      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳帆盈建设工程有限公司      单位编号: 525173      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险    |      |       |      |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|---------|---------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交     | 个人交  |       |      |
| 2023 | 10 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360    | 22.09   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360    | 22.09   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0   | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360    | 22.09   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 22.09   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 22.09   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 18.41   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0   | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 18.41   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 18.41   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 18.41   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360    | 23.6    | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 30355.05 | 17402.56 |        |      | 26636.01 | 9970.7 |        |    | 1375.5 |       | 1043.01 | 1091.05 |      | 458.0 |      |



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f429ad6abfe2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 525173      单位名称: 深圳帆盈建设工程有限公司



质量员-叶小涓

证书编码: 0442310600001000437

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 叶小涓

身份证号: 441622199704180025

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





# 质量员-冯巨平



冯巨平 同志于 2020年  
11月15日至 2020年12月15日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 冯巨平  
身份证号 513022198011204170  
证书编号 2001030051826  
工作单位





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局

有效期限 2007.06.11-2027.06.11

姓名 冯巨平

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 11 月 20 日

住址 四川省宣汉县胡家镇峰沟  
村1组44号



公民身份号码 513022198011204170



# 质量员-于凤琦



于凤琦 同志于 2025 年 02 月 19 日至 2025 年 03 月 06 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员 (市政) 职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名: 于凤琦  
身份证号: 230221200212243015  
证书编号: 2501030600536376  
工作单位: 深圳潮汕建设集团有限公司

有效期: 2025 年 03 月 07 日

北京市顺义区住房和城乡建设委员会 证书专用章  
北京市顺义区住房和城乡建设委员会 证书专用章



## 普通高等学校 毕业证书

学生 于凤琦 性别 男, 2002 年 12 月 24 日生, 于 2020 年 10 月 至 2023 年 07 月在本校 工程造价 专业 三年制 专科学 习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)名: 黑龙江农业工程职业学院 校(院)长: 任光纯

证书编号: 127261202306011935 2023 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 龙江县公安局

有效期限 2021.10.26-2031.10.26

姓名 于凤琦

性别 男 民族 汉

出生 2002 年 12 月 24 日

住址 黑龙江省龙江县头站镇北  
华村3组



公民身份号码 230221200212243015

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于凤琦

社保电脑号：812981614

身份证号码：230221200212243015

页码：1

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |       |      |
| 2023 | 09 | 525173 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 525173 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 17325.73 | 9060.56 |        |      | 9509.18 | 3692.86 |        |    | 896.26 |       |      |       |      | 144.8 |      |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ad4ca40n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 525173 单位名称 深圳帆盈建设工程有限公司



# 材料员-肖洋




肖洋 同志于2020 年  
11 月10 日至2020 年12 月10 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 肖洋  
身份证号 440304199102083826  
证书编号 2001040026457

  
  
  
证书专用章 2020 年12 月20 日  
有效期至: 2025 年12 月31 日

继续教育记录

  
培训单位 (盖章)  
年 月 日  
有效期至: 2026 年12 月 31 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

段一 肖阳





材料员-陈兆年

证书编码：0441811194418013513

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：陈兆年

身份证号：440923199702131010

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 09月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈兆年 性别 男，一九九七年 二 月 十三 日生，于二〇一五年  
九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号：141361201806151131

二〇一八年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈兆年  
性别 男 民族 汉  
出生 1997 年 2 月 13 日  
住址 广东省电白县岭门镇丹步  
河头村28组  
公民身份号码 440923199702131010

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 电白县公安局  
有效期限 2016.07.11-2026.07.11



# 材料员-冯定波



姓名 冯定波

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 10 月 18 日

住址 四川省宣汉县胡家镇鸭池  
村6组27号



公民身份号码 513022199410184159



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局

有效期限 2025.01.23-2045.01.23

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯定波

社保电脑号：649490800

身份证号码：513022199410104159

页码：2

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |       |       | 生育    |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2022 | 01 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 4.6   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 11.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 11.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 17.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 525173 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 22.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 525173 | 3523.0 | 498.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 525173 | 3523.0 | 498.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 22.09 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 525173 | 3523.0 | 498.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 525173 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 525173 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 525173 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 525173 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 525173 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |





# 资料员-陈曦




陈曦 同志于2020 年  
11 月10日至 2020 年12 月 10 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈曦  
身份证号 44050819930712101X  
证书编号 2001050035481

  
  
  
证书专用章 2020 年 12 月 20 日  
有效期至: 2023 年 12 月 31 日

继续教育记录

  
培训单位 (盖章)  
年 月 日  
有效期至: 2026 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **陈曦** 性别男，一九九三年七月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **金融学（国际金融）** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东金融学院** 校（院）长：

证书编号：115401201605512342

二〇一六年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陈曦**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1993年7月12日**  
住址 **广东省深圳市龙岗区清林路209号人力资源服务大厦411**  
公民身份号码 **44050819930712101X**

**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**  
有效期限 **2020.11.23-2040.11.23**



# 资料员-冯定浪

冯定浪 同志于 2025 年  
02 月 19 日至 2025 年 03 月  
06 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 冯定浪  
身份证号 513022199102114175  
证书编号 2501050000536393  
工作单位 深圳潮汕建设集团有限公司

公众号查询

2025 年 03 月 10 日  
有效期：2028年03月10日



姓名 冯定浪

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 2 月 11 日

住址 四川省宣汉县胡家镇鸭池  
村6组27号



公民身份号码 513022199102114175



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局

有效期限 2022.01.28-2042.01.28

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯定浪 社保电脑号：624551189 身份证号码：513022199102114175 页码：3  
参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司 单位编号：525173 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |         | 工伤保险  |         |         | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|---------|---------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     | 个人交  | 基数    | 单位交  |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 35546.73 | 21746.56 |       |      | 6861.61 | 2366.25 |       |    | 1623.08 |       | 1260.24 | 1474.44 |      | 681.1 |      |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ad4e82ch ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 525173 单位名称 深圳帆盈建设工程有限公司



## 劳务员-曾瑞敏

项目劳资专管员信息表（每个项目可多个，非必填项）

|      |     |      |     |                     |                    |
|------|-----|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 曾瑞敏 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码                | 44522420000415124X |
| 手机号码 | /   |      | 证件号 | 0442311300001000285 |                    |

证书编码: 0442311300001000285

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾瑞敏

身份证号: 44522420000415124X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 曾瑞敏 性别女,二〇〇〇年四月十五日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 会计 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广东新安职业技术学院 校(院)长:



许金招

证书编号: 123251202106000042

二〇二一年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 曾瑞敏  
性别 女 民族 汉  
出生 2000年4月15日  
住址 广东省深圳市福田区商报路1号枫桦景苑B栋208房  
公民身份号码 44522420000415124X

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2021.07.22-2031.07.22

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾瑞敏

社保电脑号：502930043

身份证号码：44522420000415124X

页码：2

参保单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |          |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |         |       | 失业保险 |       |       |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|---------|-------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交  | 基数    | 单位交   |
| 2025 | 07 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 12 | 525173 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520    | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 27187.05 | 13706.56 |       |      | 20215.76 | 7265.1 |        |    | 1157.7 |       | 1002.15 | 263.4 |      |       | 319.4 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ad586f9k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：525173  
 单位名称：深圳帆盈建设工程有限公司



## 4、中小企业声明函

### 中小企业声明函

深圳帆盈建设工程有限公司参加(单位名称) 深圳市公明实业发展有限公司的(项目名称) 上石家工业区B区宿舍改造项目招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳帆盈建设工程有限公司从业人员 86人,营业收入为 11906.147115万元,资产总额为 25487.716116万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于 (建筑业) 行业的 (中型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 深圳帆盈建设工程有限公司

日期: 2026年01月20日



注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。