

标段编号：2203-440300-04-01-636473027001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-新建2号雨水  
提升泵站工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2026年03月23日

投标人基本信息一览表

|              |  |               |   |
|--------------|--|---------------|---|
| 投标人企业名称      | 深圳市鲁班建设监理有限公司  | 法定代表人姓名       | 吴曦  |
| 注册资本         | 3000 万元  | 注册类专业人员规模     | 注册监理工程师：91 人<br>其它注册人员：25 人：<br>一级注册造价工程师 4 人，<br>一级注册结构工程师 1 人，<br>一级建造师 17 人 ，<br>二级建造师 3 人 |
| 项目总监姓名       | 王东   |               |   |
| 投标人具有资质类别及等级 | 房屋建筑工程监理甲级；<br>市政公用工程监理甲级；<br>机电安装工程监理乙级；<br>水利工程施工监理乙级。 | 项目总监具有资格类别及等级 | 注册监理工程师<br>(市政/机电)<br>国家级   |

# 1. 营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

名 称 深圳市鲁班建设监理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 吴曦

成立日期 1993年06月19日

住 所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码 :

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称 :

深圳市鲁班建设监理有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

**基本信息** | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 9144030019223197XG  |
| 注册号:        | 440301102767337   |
| 商事主体名称:     | 深圳市鲁班建设监理有限公司   |
| 住所:         | 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107   |
| 法定代表人:      | 吴曦  |
| 认缴注册资本(万元): | 3000  |
| 经济性质:       | 有限责任公司  |
| 成立日期:       | 1993-06-19  |
| 营业期限:       | 自1993-06-19起至2043-06-19止  |
| 核准日期:       | 2024-11-11  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)  |
| 分支机构:       |   |
| 备注:         |   |

## 2、资质证书


|                        |                             |         |                   |
|------------------------|-----------------------------|---------|-------------------|
| 企业名称                   | 深圳市鲁班建设监理有限公司               |         |                   |
| 详细地址                   | 深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310 |         |                   |
| 建立时间                   | 2023年01月11日                 |         |                   |
| 注册资本金                  | 3000万元人民币                   |         |                   |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号) | 9144030019223197XG          |         |                   |
| 经济性质                   | 有限责任公司                      |         |                   |
| 证书编号                   | E144000625-4/4              |         |                   |
| 有效期                    | 至2028年12月22日                |         |                   |
| 法定代表人                  | 王旺贤                         | 职务      | 法人代表              |
| 单位负责人                  | 王旺贤                         | 职务      | 总经理               |
| 技术负责人                  | 王旺贤                         | 职称或执业资格 | 高级工程师/<br>注册监理工程师 |
| 备注:                    | 原发证日期: 2009年02月06日          |         |                   |

|  |  |
|--|--|
| 业 务 范 围  |  |
| <p>房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。<br/>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>   |  |
| <br>发证机关(章)<br>2023年11月19日<br>No. E144000625-4/4 |  |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| 证 书 延 期                 |                  |
| 有效期延至_____年_____月_____日 | 核准机关(章)<br>年 月 日 |
| 有效期延至_____年_____月_____日 | 核准机关(章)<br>年 月 日 |
| 有效期延至_____年_____月_____日 | 核准机关(章)<br>年 月 日 |

|  |   |
|--|---|
| 企 业 变 更 栏  |   |
| 法定代表人变更为: 吴曦。<br>企业负责人变更为: 吴曦。<br>技术负责人变更为: 张杰。<br>详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城天玑中心11号海松大厦A座1107。<br>***** | <br>变更核准机关(章)<br>2024年11月19日 |
| 变更核准机关(章)  | 年 月 日   |
| 变更核准机关(章)  | 年 月 日   |



# 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E144000625

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0046507

机电安装工程监理乙级



## 工程监理资质证书

证书编号: E244000622

企业名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

法定代表人: 吴曦

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

有效期: 至2030年05月23日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月23日

# 水利工程施工监理乙级



## 资质等级证书

深圳市鲁班建设监理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B379号

有效期至：2030年6月23日



2025年



No. 202510-B215554

## 水利工程建设监理单位 资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B215554

|  |                                 |      |            |    |        |
|--|---------------------------------|------|------------|----|--------|
| 企业名称   | 深圳市鲁班建设监理有限公司                   |      |            |    |        |
| 详细地址   | 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107 |      |            |    |        |
| 类型   | 民营企业                            | 成立日期 | 1996年6月19日 |    |        |
| 统一社会信用代码   | 9144030019223197XG              | 注册资金 | 3000.0万元   |    |        |
| 法定代表人  | 吴曦                              | 职务   | 董事长        | 职称 | 高级工程师  |
| 技术负责人  | 陈剑林                             | 职务   | 总工         | 职称 | 高级工程师  |
| 联系电话   | 0755-83159380                   | 传真   | /          | 邮编 | 518000 |
| 证书编号   | 水建监资字第 22025101B379 号           |      |            |    |        |
| 专业等级   | 水利工程施工监理乙级                      |      |            |    |        |
| 发证日期   | 2025年8月14日                      | 有效日期 | 2030年6月23日 |    |        |
| 业务范围<br>II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理                   |                                 |      |            |    |        |
| 中华人民共和国水利部<br>水利工程建设监理单位<br>资质认定专用章<br>2025年08月14日 |                                 |      |            |    |        |

项目总监：王东



使用有效期: 2026年01月07日  
- 2026年07月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王东

性别: 男

出生日期: 1968年09月27日

注册编号: 44001515

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月12日

注册专业: 机电安装工程  
市政公用工程



个人签名:

王东






签名日期: 2025.1.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2025年03月06日

职称证

|  |           |   |   |
|--|-----------|---|---|
|   |           |   |   |
| 姓 名  | 王 东       |  |  |
| 性 别  | 男         |   |   |
| 出生年月   | 一九六八年九月   | 编 号   | 厂资证字(95)120号  |
| 籍 贯  | 甘肃靖远      | 发证机关  | 国营四五厂   |
| 工作单位   | 国营四五厂设计室  | 发证时间  | 一九九五年五月三日   |
| 专 业  | 工业与民用建筑   |   |   |
| 资格名称   | 工 程 师     |   |   |
| 评审认定时间   | 一九九五年四月廿日 |   |   |
|  |           |  |   |

## 2.. 投标人基本情况表

### 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-新建 2 号雨水提升泵站工程监理的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

| 投标人名称                        |                     | 深圳市鲁班建设监理有限公司      |                    |               |               |
|------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|
| 统一社会信用代码                     |                     | 9144030019223197XG |                    |               |               |
| 投标人相关人员情况                    |                     |                    |                    |               |               |
| 序号                           | 职务                  | 姓名                 | 身份证号码              | 劳动合同关系单位      | 缴纳社会保险单位      |
| 1                            | 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 | 吴曦                 | 420204196911084535 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 2                            | 项目投标授权代表人           | 黄代文                | 441723198405020010 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 3                            | 项目负责人               | 王东                 | 612323196809270114 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 4                            | 主要技术人员              | 李益升                | 440509198609191234 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 5                            | 主要技术人员              | 王佳国                | 422128197405062212 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 6                            | 主要技术人员              | 殷鹏                 | 321283198811197235 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 7                            | 主要技术人员              | 郑爱明                | 320622197511017136 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 8                            | 主要技术人员              | 劳敏                 | 421127199105064314 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 9                            | 主要技术人员              | 罗国华                | 430422197312135433 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 10                           | 主要技术人员              | 陈梁                 | 430204198004066115 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 11                           | 主要技术人员              | 石翔                 | 420983199112157213 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 12                           | 投标文件编制人员            | 黄代文                | 441723198405020010 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。 |                     |                    |                    |               |               |
| 投标人关联关系情况                    |                     |                    |                    |               |               |
| 控股股东/投资人名称及出资比例              |                     | 蔡衍忠 50%            |                    |               |               |

|                          |                          |   |
|--------------------------|--------------------------|---|
| 非控股股东/投资人名称<br>及出资比例     | 李希林 32.79%<br>周国祥 17.21% |   |
| 管理关系单位名称                 | 管理关系单位名称                 | 无 |
|                          | 被管理关系单位名称                | 无 |
| 说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。 |                          |   |
| 备注                       |                          |   |

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：吴敏

日期 2026年3月20日



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，黄代文

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：  全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 蔡衍忠  | 1500    | 自然人  | 自然人股东 |
| 李希林  | 983.7   | 自然人  | 自然人股东 |
| 周国祥  | 516.3   | 自然人  | 自然人股东 |

### 3. 信用中国严重失信主体名单



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市鲁班建设监理有限公司 [搜索](#)

[信息公示](#) [信用动态](#) [信用立法](#) [政策法规](#) [信用承诺](#) [城市信用](#) [走进信用](#)

## 深圳市鲁班建设监理有限公司

[存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码：9144030019223197XG

**重要提示：**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

### 基础信息

|                   |            |      |                                 |
|-------------------|------------|------|---------------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 吴曦         | 企业类型 | 有限责任公司                          |
| 成立日期              | 1993-06-19 | 住所   | 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107 |

行政管理 13

诚实守信 9

**严重失信 0**


经营异常 0

信用承诺 9

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 4. 承诺书

### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-新建2号雨水提升泵站工程的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。


我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期 2026年3月20日




5.注册人员：注册监理工程师 91 人，一级注册造价工程师 4 人，一级注册结构工程师 1 人，一级建造师 17 人，二级建造师 3 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据
收起筛选

筛选
重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 1  | 杨勇  | 441781*****19 | 注册监理工程师 | 44034435   |
| 2  | 刘学军 | 362430*****75 | 注册监理工程师 | 44033244   |
| 3  | 谢文坚 | 441424*****94 | 注册监理工程师 | 44036423   |
| 4  | 肖长启 | 360311*****19 | 注册监理工程师 | 44004754   |
| 5  | 魏琴  | 632825*****2X | 注册监理工程师 | 44004667   |
| 6  | 曹田中 | 620103*****30 | 注册监理工程师 | 62000608   |
| 7  | 徐世斌 | 340222*****58 | 注册监理工程师 | 44016117   |
| 8  | 金胜国 | 420602*****3X | 注册监理工程师 | 44011065   |
| 9  | 肖振华 | 429004*****77 | 注册监理工程师 | 44022942   |
| 10 | 梅瀚李 | 421127*****54 | 注册监理工程师 | 44026834   |
| 11 | 张才裕 | 430527*****34 | 注册监理工程师 | 44019022   |
| 12 | 殷鹏  | 321283*****35 | 注册监理工程师 | 44024610   |
| 13 | 张耀东 | 411122*****15 | 注册监理工程师 | 44029097   |
| 14 | 黄珠能 | 440825*****54 | 注册监理工程师 | 44014322   |
| 15 | 李益升 | 440509*****34 | 注册监理工程师 | 44022941   |

|    |     |               |         |          |
|----|-----|---------------|---------|----------|
| 16 | 郭斯刚 | 440301*****59 | 注册监理工程师 | 44003080 |
| 17 | 毛科汉 | 441424*****9X | 注册监理工程师 | 44020706 |
| 18 | 符海  | 430103*****38 | 注册监理工程师 | 44029841 |
| 19 | 曾志  | 362129*****34 | 注册监理工程师 | 44018281 |
| 20 | 曹雄伟 | 430681*****1X | 注册监理工程师 | 44005649 |
| 21 | 王东  | 612323*****14 | 注册监理工程师 | 44001515 |
| 22 | 李海涛 | 130302*****15 | 注册监理工程师 | 13002432 |
| 23 | 吕彪  | 440505*****12 | 注册监理工程师 | 44024311 |
| 24 | 陆应炎 | 440921*****1X | 注册监理工程师 | 44019386 |
| 25 | 潘文海 | 362201*****15 | 注册监理工程师 | 44026982 |
| 26 | 贾红太 | 510823*****58 | 注册监理工程师 | 44021005 |
| 27 | 胡湘雨 | 432423*****24 | 注册监理工程师 | 44019166 |
| 28 | 章立安 | 430682*****18 | 注册监理工程师 | 44026835 |
| 29 | 孙清良 | 612128*****17 | 注册监理工程师 | 44022727 |
| 30 | 田方军 | 421087*****10 | 注册监理工程师 | 44020812 |
| 31 | 邓丽娟 | 431224*****03 | 注册监理工程师 | 44021004 |
| 32 | 李睿  | 152104*****16 | 注册监理工程师 | 43008976 |
| 33 | 李希林 | 650204*****53 | 注册监理工程师 | 44008456 |
| 34 | 曾翔林 | 432902*****1X | 注册监理工程师 | 44000551 |
| 35 | 周云象 | 430426*****59 | 注册监理工程师 | 44026810 |
| 36 | 陈欣  | 440301*****16 | 注册监理工程师 | 44016568 |
| 37 | 张险峰 | 429006*****32 | 注册监理工程师 | 44010743 |
| 38 | 孔凡良 | 441224*****31 | 注册监理工程师 | 44030701 |
| 39 | 李雪涛 | 650102*****30 | 注册监理工程师 | 44019384 |
| 40 | 林琦迪 | 440881*****37 | 注册监理工程师 | 44026833 |
| 41 | 范明  | 420700*****39 | 注册监理工程师 | 44010744 |
| 42 | 鹿海明 | 440982*****50 | 注册监理工程师 | 44026838 |
| 43 | 王佳国 | 422128*****12 | 注册监理工程师 | 44001089 |
| 44 | 夏丙凯 | 421126*****52 | 注册监理工程师 | 44027149 |
| 45 | 蒋文革 | 430421*****33 | 注册监理工程师 | 44013075 |

|    |     |               |         |          |
|----|-----|---------------|---------|----------|
| 46 | 李钱翁 | 360681*****10 | 注册监理工程师 | 44044716 |
| 47 | 方文礼 | 340823*****17 | 注册监理工程师 | 44018779 |
| 48 | 王佳  | 430124*****77 | 注册监理工程师 | 44046576 |
| 49 | 郑慧涛 | 440582*****19 | 注册监理工程师 | 44034343 |
| 50 | 石翔  | 420983*****13 | 注册监理工程师 | 44036524 |
| 51 | 王旺盛 | 420106*****57 | 注册监理工程师 | 44008457 |
| 52 | 代道  | 429004*****74 | 注册监理工程师 | 42008359 |
| 53 | 易明  | 360311*****93 | 注册监理工程师 | 33005020 |
| 54 | 陈梁  | 430204*****15 | 注册监理工程师 | 44013709 |
| 55 | 黎奇  | 420124*****18 | 注册监理工程师 | 44010836 |
| 56 | 石铭  | 420106*****09 | 注册监理工程师 | 44003333 |
| 57 | 周国祥 | 440301*****12 | 注册监理工程师 | 44008460 |
| 58 | 穆成长 | 230921*****52 | 注册监理工程师 | 44007567 |
| 59 | 刘杰  | 430722*****70 | 注册监理工程师 | 44019385 |
| 60 | 陈文强 | 460026*****10 | 注册监理工程师 | 44012531 |
| 61 | 肖长萍 | 360311*****57 | 注册监理工程师 | 44009073 |
| 62 | 吴忠亚 | 422722*****35 | 注册监理工程师 | 44011237 |
| 63 | 蒋杰成 | 612401*****55 | 注册监理工程师 | 44018778 |
| 64 | 邓波  | 362424*****1X | 注册监理工程师 | 44010145 |
| 65 | 陈剑林 | 330325*****55 | 注册监理工程师 | 44005729 |
| 66 | 张杰  | 320102*****37 | 注册监理工程师 | 44004989 |
| 67 | 陈彦五 | 412826*****18 | 注册监理工程师 | 44011673 |
| 68 | 曹钧  | 432301*****11 | 注册监理工程师 | 44001744 |
| 69 | 劳敏  | 421127*****14 | 注册监理工程师 | 44026832 |
| 70 | 杨广朋 | 441900*****32 | 注册监理工程师 | 44016766 |
| 71 | 韩荣  | 120106*****23 | 注册监理工程师 | 44018107 |
| 72 | 柏礼虎 | 430721*****14 | 注册监理工程师 | 44031095 |
| 73 | 林清文 | 441521*****53 | 注册监理工程师 | 44032931 |
| 74 | 王涛  | 421127*****14 | 注册监理工程师 | 44032934 |
| 75 | 邹海南 | 430426*****20 | 注册监理工程师 | 44032936 |

|    |     |               |         |          |
|----|-----|---------------|---------|----------|
| 76 | 王飞  | 340823*****13 | 注册监理工程师 | 44032932 |
| 77 | 郑剑  | 220822*****10 | 注册监理工程师 | 44032935 |
| 78 | 黄晓霖 | 440582*****04 | 注册监理工程师 | 44036383 |
| 79 | 郑爱明 | 320622*****36 | 注册监理工程师 | 44036428 |
| 80 | 关开里 | 440702*****12 | 注册监理工程师 | 44036487 |
| 81 | 吴鸿  | 360421*****12 | 注册监理工程师 | 44036425 |
| 82 | 李辉  | 430502*****38 | 注册监理工程师 | 44037388 |
| 83 | 丁天宇 | 320682*****71 | 注册监理工程师 | 44050105 |
| 84 | 邓晓明 | 411328*****15 | 注册监理工程师 | 44039707 |
| 85 | 胡国庆 | 412724*****7X | 注册监理工程师 | 44011839 |
| 86 | 刘文博 | 230802*****37 | 注册监理工程师 | 44045000 |
| 87 | 邱继安 | 612426*****18 | 注册监理工程师 | 44045048 |
| 88 | 曹正雨 | 430903*****16 | 注册监理工程师 | 44044559 |
| 89 | 杨军富 | 430523*****17 | 注册监理工程师 | 44044686 |
| 90 | 詹正亮 | 430922*****18 | 注册监理工程师 | 44045530 |


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如记录主体、实施部门

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 91 | 李楚涛 | 440582*****58 | 注册监理工程师 | 44052122   |

共91条

## 一级注册造价工程师 4 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如记录主体、实施部门

首页 监管动态 **数据服务** 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别      | 注册号(执业印章号)      |
|----|-----|---------------|-----------|-----------------|
| 1  | 肖长启 | 360311*****19 | 一级注册造价工程师 | B11034400028749 |
| 2  | 王佳国 | 422128*****12 | 一级注册造价工程师 | B11064400018011 |
| 3  | 陈梁  | 430204*****15 | 一级注册造价工程师 | B11244400030022 |
| 4  | 周国祥 | 440301*****12 | 一级注册造价工程师 | B11024400018740 |

## 一级结构工程师 1 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如记录主体、实施部门

首页 监管动态 **数据服务** 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别      | 注册号(执业印章号)   |
|----|-----|---------------|-----------|--------------|
| 1  | 王旺贤 | 420106*****57 | 一级注册结构工程师 | 4400062-S001 |

# 一级建筑师 17 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如记录主体、实施部门 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |
|----|-----|---------------|---------|-------------------|
| 1  | 肖长启 | 360311*****19 | 一级注册建造师 | 粤1442006201219827 |
| 2  | 魏琴  | 632825*****2X | 一级注册建造师 | 粤1442014201528282 |
| 3  | 徐世斌 | 340222*****58 | 一级注册建造师 | 粤1442017201847078 |
| 4  | 肖振华 | 429004*****77 | 一级注册建造师 | 粤1442020202102435 |
| 5  | 梅瀚宇 | 421127*****54 | 一级注册建造师 | 粤1442017202110617 |
| 6  | 张才铭 | 430527*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442018202108870 |
| 7  | 张耀东 | 411122*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442021202204577 |
| 8  | 李益升 | 440509*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442017201740835 |
| 9  | 庞海明 | 440982*****50 | 一级注册建造师 | 粤1442022202307329 |
| 10 | 王佳国 | 422128*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442006200802991 |
| 11 | 代道  | 429004*****74 | 一级注册建造师 | 粤1442019202006639 |
| 12 | 陈梁  | 430204*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442015201632625 |
| 13 | 黎奇  | 420124*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442006200810312 |
| 14 | 石铭  | 420106*****99 | 一级注册建造师 | 粤1442005201424013 |
| 15 | 劳敏  | 421127*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442022202301669 |

首页 > 人员数据

收起筛选

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |
|----|-----|---------------|---------|-------------------|
| 16 | 黄晓滨 | 440582*****94 | 一级注册建造师 | 粤1442022202301922 |
| 17 | 郑爱明 | 320622*****36 | 一级注册建造师 | 粤1442024202502304 |

共17条

## 二级建造师 3 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如记录主体、实施部门 搜索

首页 监管动态 **数据服务** 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

**筛选** 重置条件

人员类别: 注册建造师/二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |
|----|-----|---------------|---------|-------------------|
| 1  | 丁勇  | 430682*****13 | 二级注册建造师 | 粤2442022202307969 |
| 2  | 丁天宇 | 320682*****71 | 二级注册建造师 | 粤2442023202314883 |
| 3  | 李璇  | 431081*****19 | 二级注册建造师 | 粤2442024202408584 |

#### 4. 投标人类似工程业绩

(1) 提供投标人自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似水利工程或排水工程监理项目业绩（优先提供泵闸站或污水处理厂工程监理业绩）（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

(2) 证明文件：须提供监理合同文件（关键页）及验收证明相关文件扫描件，需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时，需提供变更文件）。

| 序号 | 项目名称                             | 建设单位               | 建设规模   | 承包范围                   | 合同金额         | 合同签订时间    | 竣工验收时间     | 备注 |
|----|----------------------------------|--------------------|--|------------------------|--------------|-----------|------------|----|
| 1  | 深圳市埔地吓水质净化厂水质净化（监理）              | 深圳市环水启航水质净化有限公司    | 厂内污水处理设施、污泥处理系统、除臭系统、上盖公园、综合楼、污泥干化车间、机修车间和配电间、厂区道路、厂区总平及为实现埔地吓水质净化厂三期工程出水稳定达标面必须开展的其他必要工作。   | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 850.48<br>万元 | 2020/1/16 | 2022/11/25 |    |
| 2  | 观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）                 | 深圳市深水龙华水务有限公司      | 主要内容包括：臭氧接触池、提升泵房、活性炭池、臭气发生间、液氧站等构筑物。  | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 436.92<br>万元 | 2021/1/11 | 2023/6/30  |    |
| 3  | 深圳市深汕特别合作区西部水厂（二期）设计采购施工（EPC）工程监 | 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司 | 补充了 5 万 m <sup>3</sup> /d 设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按 5 万 m <sup>3</sup> /d 建成，新增 5 万 m <sup>3</sup> /d 处理构筑物。新建化验楼装修，软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平 | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 192.16<br>万元 | 2023/6/17 | 2025/5/21  |    |

|   |                            |               |  |                        |                |            |            |  |
|---|----------------------------|---------------|--|------------------------|----------------|------------|------------|--|
|   | 理项目                        |               | 衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站   |                        |                |            |            |  |
| 4 | 宝安区优质饮用水入户工程（八期）III标<br>监理 | 深圳市宝安区水务局     | 对福永、福海、沙井、新桥街道的69个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为DN50~DN200小区埋地管长约46公里, DN50~DN200明装管长106公里,表后管长约228公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附性、泵房内装等改造。   | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 543.43<br>88万元 | 2022/10/27 | 2024/9/27  |  |
| 5 | 龙华小区排水管网改造第六批观湖街道          | 深圳市水务(集团)有限公司 | 主要包括观湖、福城和观澜三个街道范围内的小区排水管网改造。本标段(观湖街道)需改造小区约117个,主要包含小区(室外)雨污分流改造工程、住宅(室内)雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造,按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。本工程包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。 | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 596.86<br>万元   | 2018/7/30  | 2021/05/08 |  |

1、深圳市埔地吓水质净化厂水质净化（监理）：监理合同

## 中标通知书

标段编号：2019-440307-46-03-107082001001

标段名称：深圳市埔地吓水质净化厂三期工程（监理）

建设单位：深圳市环水启航水质净化有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：850.480000万元

中标工期：1284日历天。

项目经理(总监)：吴忠亚



本工程于 2019-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-09



查验码：1203382859537183

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2020 (2)

工程编号:

合同编号:

环水启航合字 2020年 008 号

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 深圳市埔地吓水质净化厂三期工程(水质净化厂部分)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

委托人: 深圳市环水启航水质净化有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市环水启航水质净化有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳市埔地吓水质净化厂三期工程（监理）（水质净化厂部分）
2. 工程地点：深圳市龙岗区南湾街道丹平路以西，红棉路以南，沙湾河以东
3. 工程规模：一、工程建设规模：水质净化厂部分 64151.08 万元。

### 一、工程概况：

深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计总规模 5 万 m<sup>3</sup>/d，全地下形式建设，综合变化系数 Kz=1.5。采用“预处理+三段式 A/O+矩形周进周二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器+紫外消毒”的处理流程，生产工艺管线、构筑物等生产设施位于地下，上部建有综合楼、污泥干化车间、机修车间及配电房等。上方建设有对外开放公园，对外开放面积约 7000 平方米。出水水质达到《地表水环境质量标准》准IV类标准限制要求（其中 SS≤8mg/L，TN≤10mg/L）；臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）厂界（防护带边缘）废气排放最高允许浓度一级标准；污泥处理后含水率不大于 40%。

主要建设内容包括但不限于厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖公园部分、综合楼、污泥干化车间、机修车间和配电间、厂区道路、厂区总平及为实现埔地吓水质净化厂三期工程出水稳定达标而必须开展的其他必要工作。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：           招标部分工程概算投资额：（暂定）50580.8 万元
7. 其它： /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴忠亚，身份证号码：422722196405210035，注册号：44011231

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰贰拾捌万捌仟伍佰元整（暂定¥8,288,500.00 元）。其中：

| 服务类型         | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理         |              |              |              | 789.38       | 39.47        |              |              |
| 项目管理         |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理与项目管理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

监理服务酬金结算时，施工阶段监理服务收费的计费额以相关单位审定后的竣工结算金额中的工程费用（包括建筑安装工程费、设备购置费和联合试运转费之和）为计费基数。

以上酬金总额均为含增值税价格，受托人需提供等额的增值税专用发票。

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，总计\_\_\_\_\_日历天。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
4. 施工阶段：自2019年12月25日起至2021年06月30日止，共554日历天；
5. 保修阶段：自2021年07月01日起至2023年06月30日止，共730日历天；
6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_ 2020.1.16 \_\_\_\_\_。
2. 订立地点：\_\_\_\_\_。
3. 本合同一式12份，具有同等法律效力，双方各执6份。

委托人：\_\_\_\_\_ (盖章)  
 住所：  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_ (签章)  
 开户银行：  
 账号：  
 电话：  
 传真：  
 电子邮箱：



受托人：\_\_\_\_\_ (盖章)  
 住所：  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_ (签章)  
 开户银行：  
 账号：  
 电话：  
 传真：  
 电子邮箱：



*(Handwritten signature)*

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位（公章）： 深圳市环水启航水质净化有限公司

竣工验收日期： 2022年11月25日

发出日期：                      年 月 日



市政基础设施工程

|                     |                                 |             |                            |
|---------------------|---------------------------------|-------------|----------------------------|
| 工程名称                | 深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包 (EPC)  | 工程地点        | 深圳市南湾街道沙平北路 489 号原坚固力混凝土厂址 |
| 工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等) | 占地面积 1.95 公顷, 建筑面积 29150.64 平方米 | 工程造价 (万元)   | 47607 万元                   |
| 结构类型                | 框架结构                            | 开工日期        | 2020 年 1 月 9 日             |
| 施工许可证号              | 2019-440307-46-03-107082        | 竣工日期        | 2022 年 11 月 25 日           |
| 监督单位                | 深圳市水务工程质量安全监督站                  | 监督登记号       |                            |
| 建设单位                | 深圳市环水启航水质净化有限公司                 | 总施工单位       | 中铁一局集团有限公司                 |
| 勘察单位                | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                | 施工单位 (土建)   | 中铁一局集团有限公司                 |
| 设计单位                | 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司          | 施工单位 (设备安装) | 中铁一局集团有限公司                 |
| 监理单位                | 深圳市鲁班建设监理有限公司                   | 工程检测单位      | 深圳市水务工程检测有限公司              |
| 其他主要参建单位            |                                 | 其他主要参建单位    |                            |
| 专项验收情况              |                                 |             |                            |
| 专项验收名称              | 证明文件发出日期                        | 文件编号        | 对验收的意见                     |
| 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 | 2022 年 11 月 25 日                | 市政竣·通-10    | 同意验收                       |
|                     | 年 月 日                           |             |                            |
|                     | 年 月 日                           |             |                            |
| 法律法规规定的其他验收文件       | 年 月 日                           |             |                            |
|                     | 年 月 日                           |             |                            |
|                     | 年 月 日                           |             |                            |
|                     | 年 月 日                           |             |                            |
|                     | 年 月 日                           |             |                            |
| 附有关证明文件             |                                 |             |                            |
| 施工许可证               | 2019-440307-46-03-107082        |             |                            |
| 施工图设计文件审查意见         | 合格                              |             |                            |
| 工程竣工报告              | 齐全有效                            |             |                            |
| 工程质量评估报告            | 齐全有效                            |             |                            |
| 勘察质量检查报告            | 齐全有效                            |             |                            |
| 设计质量检查报告            | 齐全有效                            |             |                            |
| 工程质量保修书             | 齐全有效                            |             |                            |



市政基础设施工程

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <p>工程完成情况</p>                            | <p>合同内施工内容全部完成, 质量合格.<br/>通过竣工验收</p>  |   |   |
| <p>工程质量情况</p>                            | <p>土建</p>   | <p>工程质量符合《市政工程施工质量验收统一标准》、《城市污水处理厂工程质量验收规范》和工程设计文件要求; 工程施工的原材料、成品、半成品均有产品质量合格证, 严格执行工程材料进场报审审批规定, 按规定取样送检、检测合格后方可使用; 按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收, 质量合格, 合格率为100%, 工程质保资料和工程管理资料齐全完整, 安全和功能性检查符合验收规范要求, 综合评定等级达到合格标准。</p> |   |
| <p>设备安装</p>                              | <p>设备安装符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》、《建筑电气工程施工质量验收规范》、《城镇污水处理厂工程质量验收规范》、《给排水管道工程施工及验收规范》和工程设计文件要求; 设备材料均有产品质量合格证, 严格执行工程材料进场报审审批规定, 按规定取样送检、检测合格后方可使用, 按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收, 质量合格, 合格率为100%。工程质保资料和工程管理资料齐全完整, 安全和功能性检查符合验收规范要求, 综合评定等级达到合格标准。</p> |   |   |
| <p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>                  | <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)<br/>姓名: 陈秀成<br/>注册号: 3100001-CS026<br/>有效期至: 至2022年12月</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业证书<br/>李文<br/>陕161101105685(00)<br/>公路 市政<br/>2014.09.28<br/>中铁一局集团有限公司</p>   |   |   |
| <p>参加验收单位意见</p>                          | <p>建设单位<br/>项目负责人: (公章)<br/>2022年11月25日</p>   | <p>监理单位<br/>总监: (公章)<br/>2022年11月25日</p>  | <p>施工单位<br/>项目负责人: (执业资格证书章)<br/>2022年11月25日</p>          |
| <p>(公章)<br/>项目负责人: (执业资格证书章)<br/>年月日</p> | <p>分包单位<br/>(公章)<br/>项目负责人: (执业资格证书章)<br/>年月日</p>   | <p>设计单位<br/>(公章)<br/>项目负责人: (执业资格证书章)<br/>2022年11月25日</p>   | <p>勘察单位<br/>(公章)<br/>项目负责人: (执业资格证书章)<br/>2022年11月25日</p> |

深圳市优质结构工程奖 项目名称为施工合同名称

# 荣誉证书

证书编号：监理-AQWM2023012

深圳市鲁班建设监理有限公司

贵单位监理的深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）工程，被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目总监：吴忠亚

广东省市政行业协会  
二〇二三年七月

# 荣誉证书

深圳市鲁班建设监理有限公司：

你公司监理的 深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采供施工总承包（EPC）工程，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年八月

## 2.观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

# 中标通知书

标段编号：44031020190074002001

标段名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：436.921800万元

中标工期：1230

项目经理(总监)：陈先荣



本工程于 2020-11-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-17



查验码：5665490084944740

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深市监(本)合字(2021)年第(7)号(下)

合同编号:

# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 观澜茜坑水厂深度处理工程(监理)

工程地点: 深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜坑水厂预留地内

委托人: 深圳市深水龙华水务有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版



# 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜坑水厂预留地内

3. 工程规模：观澜茜坑水厂深度处理工程总规模为30万m<sup>3</sup>/d，其中一期深度处理工程规模15万m<sup>3</sup>/d，二期深度处理工程规模15万m<sup>3</sup>/d，均采用“臭氧-活性炭”工艺。工程主要新建内容包括：臭氧接触池、提升泵房、活性炭滤池、臭氧发生间、液氧站等构筑物。主要新建施工占地面积7068.43m<sup>2</sup>，建筑面积2902.78m<sup>2</sup>，其中提升泵房及后臭氧接触池建筑面积635.94m<sup>2</sup>，活性炭滤池建筑面积2266m<sup>2</sup>，臭氧发生间建筑面积270.84m<sup>2</sup>，预留20万m<sup>3</sup>/d常规水处理和深度处理工程用地。项目总投资29995.96万元，其中设备及技术投资9805.48万元，建筑安装费13936.30万元。

4. 工程类别：市政公用工程，工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资100%

6. 工程概算投资额：29995.96万元，招标部分工程概算投资额：23741.78万元

7. 其它：/

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条款条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、项目总监

项目总监姓名：陈先荣，身份证号码：360502195705060471，资格证书号：44008429

## 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰叁拾陆万玖仟贰佰壹拾捌元整（¥ 4369218.00 元）。其中：

| 服务类型         | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理         |              |              |              | 416.116      | 20.8058      |              |              |
| 项目管理         |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理与项目管理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

## 六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 12 月 20 日 起至 2024 年 5 月 3 日 止，总计 1230 日历天。其中：

1. 决策阶段：自          起至          止，共          日历天；

2. 勘察阶段：自          起至          止，共          日历天；

3. 设计阶段：自          起至          止，共          日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 20 日 起至 2022 年 5 月 3 日 止，共 500 日历天；（具体以监理开工令为准）

5. 保修阶段：自 2022 年 5 月 3 日 起至 2024 年 5 月 3 日 止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自          起至          止，共          日历天；

7. 其他服务：自          起至          止，共          日历天。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。


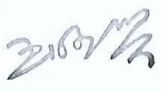
## 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 1 月 11 日。

2. 订立地点：        。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

(此页无正文)  
委托人: (盖章)   
住所: 开户银行: 深圳农村商业银行  
银行: 龙华支行  
银行账号: 000174169262  
邮编: 企业电话: 0755-29014225  
企业地址: 深圳市龙华新区龙华街道  
法定代表人或其授权代理人: (签章)  
开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:

受托人: (盖章)   
住所:  
邮编:  
法定代表人或其授权代理人: (签章)   
开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 观澜茜坑水厂深度处理工程

建设单位(公章): 深圳市深水东平水务有限公司

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期:            年 月 日

市政基础设施工程


|                           |  |            |                              |
|---------------------------|--|------------|------------------------------|
| 工程名称                      | 观澜茜坑水厂深度处理工程   | 工程地点       | 深圳市龙华区福城街道田茜路<br>观澜茜坑水厂预留地内  |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）        | 本次按照总规模 30 万 m <sup>3</sup> /d 新建深度处理工艺。其中一期现状常规处理规模15 万 m <sup>3</sup> /d，新增深度处理工程规模为 15 万 m <sup>3</sup> /d；二期现状常规处理规模 15 万 m <sup>3</sup> /d，新增深度处理工程规模为 15 万m <sup>3</sup> /d，按 20 万 m <sup>3</sup> /d 校核。 | 工程造价（万元）   | 11691.94769                  |
| 结构类型                      | 钢筋混凝土结构  | 开工日期       | 2021年06月04日                  |
| 施工许可证号                    | 2021-0694  | 竣工日期       | 年 月 日                        |
| 监督单位                      | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站  | 监督登记号      | FJ2021043                    |
| 建设单位                      | 深圳市深水龙华水务有限公司  | 总施工单位      | 中铁上海工程局集团有限公司                |
| 勘察单位                      | 建设综合勘察研究设计院有限公司  | 施工单位（土建）   | /                            |
| 设计单位                      | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司   | 施工单位（设备安装） | /                            |
| 监理单位                      | 深圳市鲁班建设监理有限公司  | 工程检测单位     | 深圳市太科检测有限公司<br>深圳市业昕工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位                  | /  | 其他主要参建单位   | /                            |
|                           | /  |            | /                            |
| 专项验收情况                    |  |            |                              |
| 专项验收名称                    | 证明文件发出日期   | 文件编号       | 对验收的意见                       |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录 | 年 月 日  | 市政竣·通-10   | 合格                           |
|                           |  |            |                              |
| 法律法规<br>规定的其<br>他验收文<br>件 |  |            |                              |
|                           |  |            |                              |
|                           |  |            |                              |
|                           |  |            |                              |
|                           |  |            |                              |
| 附有关证明文件                   |  |            |                              |
| 施工许可证                     | 2021-0694  |            |                              |
| 施工图设计文件<br>审查意见           | 合格   |            |                              |
| 工程竣工报告                    | 齐全有效   |            |                              |
| 工程质量评估报告                  | 齐全有效   |            |                              |
| 勘查质量检查报告                  | 齐全有效   |            |                              |
| 设计质量检查报告                  | 齐全有效   |            |                              |
| 工程质量保修书                   | 齐全有效   |            |                              |

市政基础设施工程

|                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过  |  |  |
| 工程质量情况           | 土建  | (1) 分部分项已验收且符合要求，隐蔽工程已通过联合检查验收符合要求；<br>(2) 实体及功能性抽检已按规范要求进行检测且符合要求；<br>(3) 本工程主体结构工程质量合格；<br>(4) 对工程质量通病工作进行巡查，发现问题及时下发通知并督促整改到位；<br>(5) 对重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量措施及时审查，并严格执行；<br>(6) 对承包单位的施工组织设计(方案)严格审查并执行到具体工作中；<br>(7) 对承包单位按设计图、国家标准、合同施工的情况定期检查，结果符合要求； |  |
|                  | 设备安装  | (1) 分部分项已验收且符合要求，隐蔽工程已通过联合检查验收符合要求；<br>(2) 设备单机调试及试运行符合要求；<br>(3) 本工程所含设备安装工程质量合格；<br>(4) 对工程质量通病工作进行巡查，发现问题及时下发通知并督促整改到位；<br>(5) 对重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量措施及时审查，并严格执行；<br>(6) 对承包单位的施工组织设计(方案)严格审查并执行到具体工作中；<br>(7) 对承包单位按设计图纸、国家标准、合同施工的情况定期检查，结果符合要求；       |  |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   |  |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位   | 施工单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: <br>年月日 | (公章)<br>贾红太<br>注册号44021005<br>总监理工程师(执业资格证件)<br><br>年月日   | (公章)<br>项目负责人: <br>(执业资格证件)<br><br>2024.06.07<br>年月日 |
|                  | 分包单位  | 设计单位   | 勘察单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证件)<br>年月日  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证件)<br>年月日   | (公章)<br>姓名: 简石成<br>注册号: 110761-A1004<br>有效期: 2023年12月<br>年月日   |

姓名: 戴仲怡  
注册号: 4200125-CS065  
有效期: 至2026年06月

### 观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）履约情况表

|      |  |        |     |
|------|--|--------|-----|
| 项目名称 | 观澜茜坑水厂深度处理工程   |        |     |
| 工程地点 | 深圳市龙华区   |        |     |
| 委托人  | 深圳市深水龙华水务有限公司  |        |     |
| 监理人  | 深圳市鲁班建设监理有限公司  | 总监理工程师 | 贾红太 |
| 监理范围 | <div style="text-align: center;">  </div> <p>观澜茜坑水厂深度处理工程总规模为 30 万 m<sup>3</sup>/d, 其中一期深度处理工程规模 15 万 m<sup>3</sup>/d, 二期深度处理工程规模 15 万 m<sup>3</sup>/d, 均采用“臭氧—活性炭”工艺。深度处理工程新建臭氧接触池、提升泵房、活性炭滤池、臭氧发生间、液氧站等构筑物。主要新建设施占地面积 7068.43m<sup>2</sup>, 建筑面积 2902.78m<sup>2</sup>, 其中提升泵房及后臭氧接触池建筑面积 365.94m<sup>2</sup>, 活性炭滤池建筑面积 2266m<sup>2</sup>, 臭氧发生间建筑面积 270.84m<sup>2</sup>。预留 20 万 m<sup>3</sup>/d 常规水处理和深度处理工程用地。该项目建成后将大幅提升龙华区（观澜街道、福城街道、观湖街道）供水水质, 降低出厂水安全风险, 同时为全面实现深圳市优质饮用水和自来水直饮工作目标奠定基础。</p> |        |     |

|                       |   |
|-----------------------|---|
| 履约<br>情况              | 人员履约情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格       |
|                       | 质量监理情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格       |
|                       | 安全监理情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格       |
|                       | 进度监理情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格       |
|                       | 投资控制情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格       |
|                       | 环保及水土保持监理: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格<br><input type="checkbox"/> 不合格 |
|                       | 总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格         |
| 建设单位工程师意见:<br><br>胡   |   |
| 建设单位项目负责人意见:<br><br>张 |   |

深圳市深水龙电水务有限公司(公章)

2023年10月10日



# 荣誉证书

证书编号：监理-AQWM2023039

深圳市鲁班建设监理有限公司

贵单位监理的观澜茜坑水厂深度处理工程，被评定为“二〇二二年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目总监：贾红太

  
广东省市政行业协会  
二〇二三年七月

# 荣誉证书



深圳市鲁班建设监理有限公司：

你公司监理的 **观澜茜坑水厂深度处理工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2022B-036

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

  
深圳建筑业协会  
二〇二三年一月

### 3. 深圳市深汕特别合作区西部水厂（二期）设计采购施工（EPC）工程监理项目

## 中标通知书

标段编号：44038120230010002001

标段名称：深圳市深汕特别合作区西部水厂（二期）设计采购施工（EPC）工程监理项目

建设单位：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：192.160000万元

中标工期：1014日历天

项目经理(总监)：肖长萍

本工程于 2023-05-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2023-05-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-07



查验码：7349845813239380 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂(二期)  
设计采购施工(EPC)工程监理项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

委托人: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区深海水务有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：（按子项工程名称确定）

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

3. 工程规模：深圳市深汕特别合作区西部水厂（二期）设计采购施工（EPC）工程项目建设规模为5万m<sup>3</sup>/d，自用水量5%，出水水质满足国家标准《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2022）及深圳市地方标准《生活饮用水水质标准》（DB4403T60—2020）要求。西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按15万m<sup>3</sup>/d建成，已安装设备规模5万m<sup>3</sup>/d，本次二期工程需补充5万m<sup>3</sup>/d设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按5万m<sup>3</sup>/d建成，本次二期工程需新增5万m<sup>3</sup>/d处理构筑物。污泥脱水车间土建已按15万m<sup>3</sup>/d建成；原有化验室搬迁后改造装修；新建化验楼装修，其中1、2层为化验室，3层为配套用房（含中控室、档案室、办公室、值班室），档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足10万m<sup>3</sup>/d生产需求。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：自筹100%

6. 工程概算投资额：      万元，招标部分工程概算投资额：7113.98万元

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

---

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名：肖长萍，身份证号码：360311197602134057，注册号：44009073

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰玖拾贰万壹仟陆佰元整（¥ 1921600.00）。其中：

| 服务类型         | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理         |              |              | 18.72        | 165.18       | 8.26         |              |              |
| 项目管理         |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理与项目管理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

### 六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 06 月 01 日起至 2026 年 03 月 10 日止，总计 1014 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 06 月 01 日起至 2024 年 03 月 10 日止，共 284 日历天；
5. 保修阶段：自 2024 年 03 月 11 日起至 2026 年 03 月 10 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间： 2023.6.17
2. 订立地点： \_\_\_\_\_
3. 本合同一式 \_\_\_\_\_ 份，具有同等法律效力，双方各执 \_\_\_\_\_ 份。

委托人：（盖章）  
住所：

邮编：  
法定代表人或其授权代理人：  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



（签章）  
明子涛

受托人：（盖章）深圳市鲁班建设监理有限公司  
住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区新东兴商务中心 310

邮编：518000  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：建设银行深圳园博园支行  
账号：44201569500050000912  
电话：0755-83159380  
传真：0755-83138145  
电子邮箱：



（签章）

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程

建设单位(公章): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

竣工验收日期: 2025年5月21日

发出日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日



市政基础设施工程

|                            |                                      |              |                |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------|----------------|
| 工程名称                       | 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程    | 工程地点         | 深汕特别合作区鹅埠镇西部水厂 |
| 工程规模<br>(建筑面积、<br>道路桥梁长度等) | 5万m <sup>3</sup> /d                  | 工程造价<br>(万元) | 7626.70        |
| 结构类型                       | 钢筋混凝土结构                              | 开工日期         | 2023年7月7日      |
| 施工许可证号                     | 2304-441500-04-01-60799701-2024-1447 | 竣工日期         | 2025年5月21日     |
| 监督单位                       | 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站                | 监督登记号        | SSZA-2023047   |
| 建设单位                       | 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司                   | 总施工单位        | 深圳市路桥建设集团有限公司  |
| 勘察单位                       | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司                     | 施工单位         | 深圳市路桥建设集团有限公司  |
| 设计单位                       | 深圳市利源水务设计咨询有限公司                      | 施工单位         | 深圳市环水建设工程有限公司  |
| 监理单位                       | 深圳市鲁班建设监理有限公司                        | 工程检测单位       | 深圳市恒义建筑技术有限公司  |
| 其他主要参建单位                   |                                      | 其他主要参建单位     |                |
| 专项验收情况                     |                                      |              |                |
| 专项验收名称                     | 证明文件发出日期                             | 文件编号         | 对验收的意见         |
| 单位（絮凝沉淀池）工程质量竣工验收记录        | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（V型滤池）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（臭氧接触池及活性炭滤池）工程质量竣工验收记录  | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（清水池）工程质量竣工验收记录          | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（化验楼）工程质量竣工验收记录          | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（室外电气）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（给排水管道及管线）工程质量竣工验收记录     | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（道路工程）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（园林绿化）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 附有关证明文件                    |                                      |              |                |
| 施工许可证                      | 2304-441500-04-01-60799701-2024-1447 |              |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见            | /                                    |              |                |
| 工程竣工报告                     | 齐全有效                                 |              |                |
| 工程质量评估报告                   | 齐全有效                                 |              |                |
| 勘察质量检查报告                   | 齐全有效                                 |              |                |
| 设计质量检查报告                   | 齐全有效                                 |              |                |
| 工程质量保修书                    | 齐全有效                                 |              |                |



市政基础设施工程

|                  |   |   |  |
|------------------|---|---|--|
| 工程完成情况           | 西部水厂二期项目完成絮凝沉淀池、V型滤池、臭氧活性炭池、清水池建设及工艺安装，规模为5万m <sup>3</sup> /d。新建化验楼一栋，三层建筑面积1200m <sup>2</sup> 。厂区补充二期道路及绿化景观。已完成设计图纸所涵盖以及施工合同明确约定范围的全部内容。海绵城市设施建设合格。 |   |  |
| 工程质量情况           | 土建  | 土建工程质量总体达到了国家现行建筑工程施工质量验收规范的合格标准。   |  |
|                  | 设备安装  | 经过调试和试运行，项目各系统的功能均已实现，运行状况良好。   |  |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无   |   |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位  | 施工单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: <br>2025年5月21日                                      | (公章)<br>总监理工程师: (执业资格证章)<br><br><br>2025年5月21日 | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br><br><br>2025年5月21日 |
|                  | 分包单位  | 设计单位  | 勘察单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br><br>年 月 日  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br><br><br>2025年5月21日 | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br><br>2025年5月21日   |

# 会议签到表

| 工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(epc)工程 |                |        |                 |             |
|---|----------------|--------|-----------------|-------------|
| 会议地点:                                   |                |        | 会议时间: 2025-5-21 |             |
| 会议主题: 竣工验收会                             |                |        | 主持人:            |             |
| 序号                                      | 单位             | 职务     | 姓名              | 联系电话        |
| 1                                       | 深汕水务公司         | 工程部长   | 宋杨              | 15019221756 |
| 2                                       | 深汕水务公司         | 项目经理   | 姚海彬             | 18826230724 |
| 3                                       | 深圳市喜达建设管理公司    | 总监     | 肖长军             | 13714927860 |
| 4                                       | 深圳市勘察测绘院集团有限公司 | 地勘     | 张尔森             | 18575506121 |
| 5                                       | 深汕水务公司         | 给排水工程师 | 李元东             | 18676789807 |
| 6                                       | 深汕水务公司         | 暖通工程师  | 林恩贝             | 17888679913 |
| 7                                       | 深汕水务公司         | 工程师    | 吴德洲             | 18718869471 |
| 8                                       | 深汕水务公司         | 副主任    | 李红军             | 13925203594 |
| 9                                       | 深圳市路桥建设集团有限公司  |        | 洛明              | 15667056248 |
| 10                                      | 利源设计           |        | 河明洋             | 15019290137 |
| 11                                      | 环水建设           |        | 陈元              | 1521990227  |
| 12                                      | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 项目经理   | 董军              | 1588169551  |
| 13                                      | 深圳路桥集团         |        | 刘副峰             | 15126291845 |
| 14                                      | 深汕水务公司         | 暖通工程师  | 徐世明             | 19042921713 |
| 15                                      | 深汕水务公司         | 设备工程师  | 周礼忠             | 15800091314 |
| 16                                      | 深圳路桥集团         |        | 卓伟清             | 18819349252 |
| 17                                      | 区住建水务局         |        | 陈俊格             |             |
| 18                                      | 区住建局           |        | 袁晓松             | 15230652726 |
| 19                                      | 质安站            |        | 李浩              | 13925204386 |
| 20                                      |                |        |                 |             |

深汕水务公司

# 荣誉证书



深圳市鲁班建设监理有限公司：

你公司监理的 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-006

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会

二〇二三年十月



## 4 宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标 监理

# 中标通知书

标段编号：2103-440306-04-01-113349007001  
标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III标监理  
建设单位：深圳市宝安区水务局  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司  
中标价：543.438800万元  
中标工期：/  
项目经理(总监)：方文礼



本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：任法群

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：方文礼

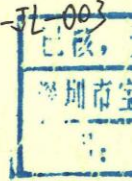
日期：2022-11-01

查验码：6917403954968241

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号: C2134-3L-003



# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期) III 标监理

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司



2016 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区水务局

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标监理
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模：对福永、福海、沙井、新桥街道的 69 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 小区埋地管长约 46 公里，DN50~DN200 明装管长 106 公里，表后管长约 228 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：176993 万元，招标部分工程概算投资额：47022 万元
7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：方文礼，身份证号码：340823198208291517，注册号：44018779

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰肆拾叁万肆仟叁佰捌拾捌元整（¥5434388.00 元）。其中：

| 服务类型                      | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监<br>造<br>(万<br>元) | 其他服务<br>(万元) |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|
| 工程 监 理                    |              |              |              | 543.4388     |              |                      |              |
| 项 目 管 理                   |              |              |              |              |              |                      |              |
| 工程 监 理 与 项<br>目 管 理 一 体 化 |              |              |              |              |              |                      |              |

### 六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计 日 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共 日 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共 日 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市宝安区水务局（盖章）  
住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

经办人：李

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司（盖章）  
住所：深圳市宝安区新安街道宝民社区  
前进一路 139 号 8A16

邮编：518100  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：建设银行深圳园博园支行  
账号：44201569500050000912  
电话：0755-83159380  
传真：0755-83138145  
电子邮箱：



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标施工

建设单位（公章）： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 2024年9月27日








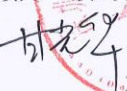
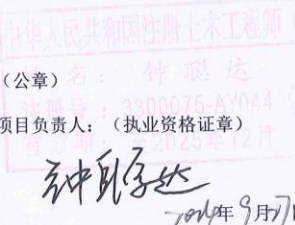
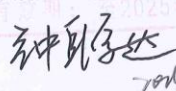
发出日期： 2024年9月27日



市政基础设施工程

|                    |  |            |                  |   |
|--------------------|--|------------|------------------|---|
| 工程名称               | 宝安区优质饮用水入户工程(八期)111标                     | 工程地点       | 深圳市宝安区           |   |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | 对福永、福海、沙井、新桥街道的69个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造 | 工程造价(万元)   | 28282.5601       |   |
| 结构类型               | 给水工程                                     | 开工日期       | 2022年11月03日      |   |
| 施工许可证号             |  | 竣工日期       | 2024年09月27日      |   |
| 监督单位               | 深圳市宝安区水务工程质量安全监督站                        | 监督登记号      | BASJ-20221026-01 |   |
| 建设单位               | 深圳市宝安区水务局                                | 总施工单位      | 中电建生态环境集团有限公司    |   |
| 勘察单位               | 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司                      | 施工单位(土建)   | /                |   |
| 设计单位               | 深圳市利源水务设计咨询有限公司                          | 施工单位(设备安装) | /                |   |
| 监理单位               | 深圳市鲁班建设监理有限公司                            | 工程检测单位     | 深圳市鹏城水务技术有限公司    |   |
|                    |  |            | 深圳市水务工程检测有限公司    |   |
|                    |  |            | 深圳市华科达检测有限公司     |   |
| 其他主要参建单位           | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司                       | 其他主要参建单位   | /                |   |
| 专项验收情况             |  |            |                  |   |
| 专项验收名称             | 证明文件发出日期                                 | 文件编号       | 对验收的意见           |   |
| 单位(子单位)工程质量竣工验收记录  | 2024年6月18日                               | 市政竣·通-10   | 同意验收             |   |
|                    | 2024年6月27日                               | 市政竣·通-10   | 同意验收             |   |
|                    | 年 月 日                                    |            |                  |   |
| 法律法规规定的其他验收文件      | /  | 年 月 日      | /                | / |
|                    | /  | 年 月 日      | /                | / |
|                    | /  | 年 月 日      | /                | / |
|                    | /  | 年 月 日      | /                | / |
|                    | /  | 年 月 日      | /                | / |
|                    | /  | 年 月 日      | /                | / |
| 附有关证明文件            |  |            |                  |   |
| 施工许可证              |  |            |                  |   |
| 施工图设计文件审查意见        | 2022年8月22日                               | 21SC-114   | 符合要求             |   |
| 工程竣工报告             | 2024年9月27日                               | 市政竣·通-11   | 符合要求             |   |
| 工程质量评估报告           | 2024年9月25日                               | 市政竣·通-5    | 符合要求             |   |
| 勘查质量检查报告           | 2024年9月25日                               | 市政竣·通-6    | 符合要求             |   |
| 设计质量检查报告           | 2024年9月25日                               | 市政竣·通-7    | 符合要求             |   |
| 工程质量保修书            | 2024年9月25日                               | 市政竣·通-8    | 符合要求             |   |

市政基础设施工程

|                  |  |   |   |
|------------------|--|---|---|
| 工程完成情况           | 宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标涉及的沙井街道、福永街道、新桥街道、福海街道共计69个小区(文福大厦、新如居取消改造)供水设施改造。工程共划分5个单位工程、446个分部工程,经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成;档案收集齐全,签章真实完备,竣工图与实物相符。   |   |   |
| 工程质量情况           | 土建   | 合格  |   |
|                  | 设备安装   | 合格  |   |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无  |   |   |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2024年9月7日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2024年9月7日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2024年9月7日 |
|                  | 分包单位   | 设计单位  | 勘察单位  |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>年月日   | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2024年9月7日  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2024年9月7日 |

5. 龙华小区排水管网改造第六批观湖街道

# 中标通知书

标段编号: 440310201801400018001

标段名称: 深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)  
(监理)一观湖街道

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: 596.860000万元

中标工期: /

项目经理(总监): 曹田中



本工程于 2018-06-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

深圳市利源水务有限公司  
黄晓彬

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-07-27

胡嘉东

查验码: 8756228590108955

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

2018  
27

深水合字 2018 年第 739 号

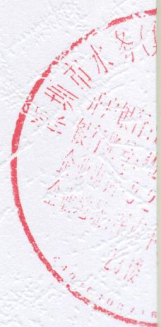
合同编号:

深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）  
（监理）—观湖街道  
监理合同

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

签订日期：2018年7月30日



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

法定代表人：胡嘉东

住所地：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 23 楼

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人：王旺贤

住所地：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园 15 栋二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（监理）—观湖街道

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道

3. 工程规模：本工程为龙华区小区排水管网改造第六批，主要包括观湖、福城和观澜三个街道范围内的小区排水管网改造。本标段（观湖街道）需改造小区约 117 个，主要包含小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造，按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。本工程包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。投资估算暂定为 57100 万元，其中：建筑工程安装费暂定为 40166 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：57100 万元 招标部分工程概算投资额：40166 万元（暂定）

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人 (总监)

项目负责人 (总监) 姓名: 曹田中, 身份证号码: 620103196602051030, 注册号: 62000608

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 (大写): 伍佰玖拾陆万捌仟陆佰元整 (¥ 5968600.00 元), 此合同为暂定价。其中:

| 服务类型                 | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理                 | 0            | 0            | 0            | 568.44       | 28.42        | 0            | 0            |
| 项目管理                 |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理<br>与项目管<br>理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 6 月 15 日 起至 2020 年 12 月 30 日 止, 总计 929 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自    /    起至    /    止, 共    /    日历天;
2. 勘察阶段: 自    /    起至    /    止, 共    /    日历天;
3. 设计阶段: 自    /    起至    /    止, 共    /    日历天;
4. 施工阶段: 2018 年 6 月 15 日 起至 2018 年 12 月 30 日 止, 共 198 日历天;
5. 保修阶段: 2019 年 1 月 1 日 起至 2020 年 12 月 30 日 止, 共 729 日历天;

6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；

7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2018年 月
2. 订立地点：深圳市龙华区
3. 本合同一式 拾陆 份，具有同等法律效力，双方各执 捌 份。

#### 九、通知及送达

- 1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。
- 2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。
- 3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

甲方：深圳市水务（集团）有限公司



(公章)  
法定代表人：  
或委托代理人：  
纳税识别号：  
开户银行：  
账号：  
联系人：  
电话：  
送达地址：

胡嘉东

乙方：深圳市鲁珺建设监理有限公司



(公章)  
法定代表人：王旺  
或委托代理人：  
纳税识别号：9144030019223197XG  
开户银行：建行园博园支行  
账号：44201569500050000912  
联系人：  
电话：  
送达地址：

王旺

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(观湖街道)

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

代建单位(公章): 深圳市水务(集团)有限公司

竣工日期: 2021年5月28日







发出日期: \_\_\_\_\_



市政基础设施工程

|                        |                                   |                |               |
|------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------|
| 工程名称                   | 深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（观湖街道）（施工）   | 工程地点           | 深圳市龙华区观湖街道    |
| 工程规模<br>(建筑面积、道路桥梁长度等) | 工程内容涉及对观湖街道内157个小区内的排水管网进行雨污分流改造。 | 工程造价<br>(万元)   | 22170万元       |
| 结构类型                   | 市政管网工程                            | 开工日期           | 2018年7月23日    |
| 施工许可证号                 |                                   | 监督登记号          |               |
| 监督单位                   | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站                 | 总承包单位          | 中国葛洲坝集团股份有限公司 |
| 建设单位                   | 深圳市龙华区建筑工务署<br>深圳市水务（集团）有限公司(代建)  | 施工单位<br>(土建)   | 中国葛洲坝集团股份有限公司 |
| 勘察单位                   | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                  | 施工单位<br>(设备安装) | /             |
| 设计单位                   | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                  | 监理单位           | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |
| 工程检测单位                 | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司                  | 工程检测单位         | 深圳市恒义建筑技术有限公司 |
| 工程检测单位                 |                                   | 其它主要参建单位       |               |
| 专项验收情况                 |                                   |                |               |
| 专项验收名称                 | 证明文件发出日期                          | 文件编号           | 对验收的意见        |
| 单位（子单位）<br>工程质量验收记录    |                                   |                |               |
| 规划验收合格证                |                                   |                |               |
| 环保验收认可文件               |                                   |                |               |
| 消防验收意见书                |                                   |                |               |
| 燃气验收合格证                |                                   |                |               |
| 电梯准用证                  |                                   |                |               |
| 工程竣工<br>档案认可书          |                                   |                |               |
|                        |                                   |                |               |
|                        |                                   |                |               |
|                        |                                   |                |               |
|                        |                                   |                |               |

市政基础设施工程

|                   |   |   |  |
|-------------------|---|---|--|
| 工程完成情况            | 本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。   |   |  |
| 工程质量情况            | 合格  |   |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围）  | 无   |   |  |
| 对设计、勘察、施工、监理单位的评价 | 设计单位已按要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察，勘察质量符合要求；施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。  |   |  |
| 参加验收单位意见          | 建设单位<br>(公章)  | 代建单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)   |
|                   | 项目负责人: <br>2021年5月8日   | 项目负责人: <br>2021年5月8日 | 总监理工程师: <br>方文礼<br>注册号: 44A88779<br>有效期至: 2021.07.31<br>2021年5月8日 |
|                   | 施工单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章)   |
|                   | 项目负责人: <br>李元辉<br>鄂H202101650(尾)8<br>市政<br>2011.03.20<br>中国葛洲坝集团股份有限公司 | 项目负责人: <br>2021年5月8日 | 项目负责人: <br>2021年5月8日  |

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位             | 职称    | 职务    | 签名  |
|-----|------------------|-------|-------|-----|
| 付毅  | 深圳市龙华区建筑工务署      |       |       | 付毅  |
| 刘长山 | 深圳市水务（集团）有限公司    |       |       | 刘长山 |
| 李建丰 | 深圳市水务（集团）有限公司    |       |       | 李建丰 |
| 方文礼 | 深圳市鲁班建设监理有限公司    | 高级工程师 | 总监    | 方文礼 |
| 马常仁 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 中级工程师 | 项目负责人 | 马常仁 |
| 何辉  | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 高级工程师 | 项目负责人 | 何辉  |
| 李光辉 | 中国葛洲坝集团股份有限公司    | 高级工程师 | 项目经理  | 李光辉 |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |
|     |                  |       |       |     |



### 3. 项目总监履历及业绩情况

(1) 提供拟派项目总监资质情况，总监简历表、职称证书、执业资格证书、学历证书、连续 6 个月社保证明扫描件；

(2) 提供拟派项目总监自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日（以竣工验收时间为准）作为项目总监承担的已竣工的最具代表性的类似类似水利工程或排水工程监理项目业绩（优先提供泵闸站或污水处理厂工程监理业绩）（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）；

(3) 证明材料：须提供监理合同文件（关键页）及验收证明相关文件扫描件，需体现工程名称、工程概况、合同封面、合同金额、监理服务内容、建设单位及监理单位完整名称及盖章、签订时间、总监姓名等相关证明材料（验收证明相关文件与合同工程名称不一致时，需提供变更文件）；证明材料中体现项目总监姓名、职务、监理服务内容等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。

| 姓名            | 王东                              | 性别              | 男   | 年龄                     | 58       |           |           |    |
|---------------|---------------------------------|-----------------|---|------------------------|----------|-----------|-----------|----|
| 职务            | 项目总监                            | 职称              | 工程师   | 学历                     | 大专       |           |           |    |
| 证件类型          | 身份证                             | 证件号码            | 612323196809270114  |                        |          |           |           |    |
| 参加工作时间        | 1989 年参加工作                      |                 |   |                        |          |           |           |    |
| 类似工程业绩情况      |                                 |                 |   |                        |          |           |           |    |
| 序号            | 项目名称                            | 建设单位            | 建设规模  | 承包范围                   | 合同金额     | 竣工验收时间    | 在业绩中担任的职务 | 备注 |
| 1             | 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）监理合同 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司 | 对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区（与勘察设计 1 标段范围相对应）。 | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 550.8 万元 | 2022/11/3 | 总监理工程师    |    |
|               |                                 |                 |   |                        |          |           |           |    |
| 注：请根据填报内容相应扩展 |                                 |                 |   |                        |          |           |           |    |

项目总监：王东



使用有效期: 2026年01月07日  
- 2026年07月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王东

性别: 男

出生日期: 1968年09月27日

注册编号: 44001515

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月12日

注册专业: 机电安装工程  
市政公用工程



个人签名:

王东

签名日期: 2025.1.7


中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年03月06日

职称证

|                  |  |
|------------------|--|
| 姓名 王 东           | <br>编号 厂资证字(95)120号<br>发证机关 国营四五厂<br>发证时间 一九九五年五月三日 |
| 性别 男             |  |
| 出生年月 一九六八年九月     |  |
| 籍贯 甘肃靖远          |  |
| 工作单位 国营四五厂设计室    |  |
| 专业 工业与民用建筑       |  |
| 资格名称 工程师         |  |
| 评审认定时间 一九九五年四月廿日 |  |

|  |   |
|--|---|
| <h3>陕西工学院毕业证书</h3><br><br>学字第 88535 | 王东 男 现年 20 岁。<br>于一九八六年九月至一九八八年七月<br>在我院 土木建筑工程 系工业与民用建筑<br>专业 专科修业二年，现已学完教学<br>计划规定的全部课程，考试成绩及格，<br>予毕业。 |
|  | 代院长 王化民<br>一九八八年七月十日  |

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王东 社保电脑号：2548296 身份证号码：612323196809270114 页码：1  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2025 | 02 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 03 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 04 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 05 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 06 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 07 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 08 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 09 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 10 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 11 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 12 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0  |
| 合计   |    |        | 12155.0 | 5720.0 |       |      | 4510.39 | 1750.34 |        |    | 437.65 |       |      |      |      |      | 143.0 |

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888623c9dd7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老在2026年12月前视同到账，工伤、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



# 1. 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）监理合同

## 中标通知书

标段编号：44030520200016004001  
标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）（快速发包）  
建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司  
中标价：550.839000万元  
中标工期：1340日历天  
项目经理(总监)：王东



本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-30



查验码：3893884979395810

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监  
理(1标段)

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 70800 万元，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区（与勘察设计 1 标段范围相对应）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：    /     招标部分工程概算投资额：    /     万元

7. 其它：    /    

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王东, 身份证号码: 612323196809270114, 注册号: 44001515

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 伍佰伍拾万捌仟叁佰玖拾元整 (¥ 5508390.00 元)。

其中:

| 服务类型                 | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监<br>造<br>(万元) | 其他服<br>务<br>(万元) |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|------------------|
| 工程监理                 | /            | /            | /            | 524.609      | 26.23        | /                | /                |
| 项目管理                 | /            | /            | /            | /            | /            | /                | /                |
| 工程监理与<br>项目管理一<br>体化 | /            | /            | /            | /            | /            | /                | /                |

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 5 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止, 总计 1340 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 5 月 1 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止, 共 610 日历天;

5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自/起至/止，共/日/日历天；

7. 其他服务：自/起至/止，共/日/日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年5月15日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 8 楼  
园

邮编：518031

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行上步支行

账号：814580533410001

电话：82320987

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

电话：83159380

传真：83138145

电子邮箱：

1、合同的转让

无委托人的书面同意，受托人不得将本合同内的任何监理工作予以转让，否则委托人将视受托人违约，并将报请建设行政主管部门对其作不良行为记录。

2、合同的分包

无委托人的书面同意，受托人不得将本合同的任何监理工作予以分包。但受托人因监理工作需要而聘请劳务人员和技术人员时的情况不在此列。

十六、本合同至本工程保修期满且竣工决算审计完毕后并双方的责任、义务履行完毕时终止。本工程保修期间，受托人仍须承担监理责任。

十七、当补充条款与专用条款不一致时，以补充条款为准。

十八、乙方应按税法规定缴纳税款，并取得合法凭证。开户银行和账号必须填写在合同中，一经确定，不可变更（单位更名除外）。

十九、补充条款附件：

- 1、《建设工程廉政合同》
- 2、《受托人违约责任登记表》
- 3、《投标人承诺书附加条款》

委托人：（公章）

受托人：（公章）

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签约日期：2020年5月25日

# 竣工报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：鹏都大厦等16个小区二次供水设施提标改造工程

建设单位(公章)：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期：2022年11月3日

一、工程概况

|             |                                 |                  |                 |  |
|-------------|---------------------------------|------------------|-----------------|--|
| 工程名称        | 鹏都大厦等16个小区二次供水设施提标改造工程          | 工程地点             | 深圳市南山区          |  |
| 工程规模        | /                               | 工程造价<br>(万元)     | 3017.57         |  |
| 结构类型        | /                               | 工程用途             | 二供改造            |  |
| 施工<br>许可证号  | /                               | 开工日期             | 2020年12月27日     |  |
| 监督单位        | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站               | 监督登记号            | 2021086         |  |
| 建设单位        | 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位） |                  |                 |  |
| 勘察单位        | 深圳市长勘察设计院有限公司                   | 资<br>质<br>证<br>号 | 甲测资字44100705    |  |
| 设计单位        | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司              |                  | A151006751-10/6 |  |
| 施工单位        | 深圳市中深装建设集团有限公司                  |                  | D244004196      |  |
|             | /                               |                  | /               |  |
|             | /                               |                  | /               |  |
| 监理单位        | 深圳市鲁班建设监理有限公司                   |                  | 44001515        |  |
| 施工图<br>审查单位 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司                 |                  | 19072           |  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| 组 长   | 孙博泉                         |
| 副 组 长 | 彭洁                          |
| 组 员   | 彭洁、黄文奎、朱敏、赵雷、王东、张耀东、林楚娜、代远山 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                      |
|---------|-----|--------------------------|
| 道路工程    | /   | /                        |
| 桥梁工程    | /   | /                        |
| 排水工程    | /   | /                        |
| 给水工程    | 彭洁  | 朱敏、赵雷、王东、张耀东、关维康、林楚娜、代远山 |
| 隧道工程    | /   | /                        |
| 交通设施工程  | /   | /                        |
| 污水处理工程  | /   | /                        |
| 防洪工程    | /   | /                        |
| 供电及照明工程 | 黄文奎 | 朱敏、赵雷、王东、张耀东、关维康、林楚娜、代远山 |
| 设备基础工程  | 彭洁  | 朱敏、赵雷、王东、张耀东、关维康、林楚娜、代远山 |
| 装饰装修工程  | 黄文奎 | 朱敏、赵雷、王东、张耀东、关维康、林楚娜、代远山 |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。














五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对改造工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定,为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2022年11月3日

验收日期: 2022年11月3日

| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)  | 施工单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)  |
|---|---|---|---|---|
| <br>项目负责人:  | <br><br>项目负责人:  | <br>项目负责人:  | <br>项目负责人:  | <br>项目负责人:  |



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 朗景园等21个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2022年12月14日

建设单位(盖章): 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

|         |                                   |                  |                           |
|---------|-----------------------------------|------------------|---------------------------|
| 工程名称    | 朗景园等21个小区二次供水设施提标改造工程             | 工程地点             | 深圳市南山区                    |
| 工程规模    | 本项目对21个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。 | 工程造价(万元)         | 3468.400738               |
| 结构类型    | 市政基础设施工程                          | 工程用途             | 二供改造                      |
| 施工许可证号  | /                                 | 开工日期             | 2021年6月20日                |
| 监督单位    | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站                 | 监督登记号            | 2021114                   |
| 建设单位    | 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)   |                  |                           |
| 勘察单位    | 深圳市长勘察设计院有限公司                     | 资<br>质<br>证<br>号 | /                         |
| 设计单位    | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司                |                  | /                         |
| 施工单位    | 上海熊猫机械集团有限公司/深圳市中润达建筑工程有限公司       |                  | 建筑工程施工总承包壹级<br>D144121974 |
|         | /                                 |                  | /                         |
|         | /                                 |                  | /                         |
| 监理单位    | 深圳市鲁班建设监理有限公司                     |                  | 44001515                  |
| 施工图审查单位 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司                   |                  | 19072                     |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 组 长   | 孙博泉                          |
| 副 组 长 | 彭洁                           |
| 组 员   | 彭洁、谢铭浩、宋铭月、赵雷、王东、张耀东、赵玲娜、陆小华 |

2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                |
|---------|-----|--------------------|
| 道路工程    | /   | /                  |
| 桥梁工程    | /   | /                  |
| 排水工程    | /   | /                  |
| 给水工程    | 彭洁  | 宋铭月、王东、张耀东、赵玲娜、陆小华 |
| 隧道工程    | /   | /                  |
| 交通设施工程  | /   | /                  |
| 污水处理工程  | /   | /                  |
| 防洪工程    | /   | /                  |
| 供电及照明工程 | 孙博泉 | 谢铭浩、王东、张耀东、赵玲娜、陆小华 |
| 设备基础工程  | 彭洁  | 宋铭月、王东、张耀东、赵玲娜、陆小华 |
| 装饰装修工程  | 孙博泉 | 谢铭浩、王东、张耀东、赵玲娜、陆小华 |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程    | /        | /      | /      | /    |
| 桥梁工程    | /        | /      | /      | /    |
| 排水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 给水工程    | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 隧道工程    | /        | /      | /      | /    |
| 交通设施工程  | /        | /      | /      | /    |
| 污水处理工程  | /        | /      | /      | /    |
| 防洪工程    | /        | /      | /      | /    |
| 供电及照明工程 | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 设备基础工程  | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 装饰装修工程  | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
|         |          |        |        |      |



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对改工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程等级评定,为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2022年12月14日



验收日期: 2022 年12月14日

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
| <p>建设单位<br/>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p> | <p>监理单位<br/>(公章)</p> <p>项目总监: [Signature]</p> | <p>施工单位<br/>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p>         | <p>勘察单位<br/>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>     | <p>设计单位<br/>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> |
| <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p>                      |   | <p>赵玲娜<br/>136151611495(00)<br/>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p> | <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p> |  |

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年11月16日

一、工程概况

|             |                                 |                  |                 |  |
|-------------|---------------------------------|------------------|-----------------|--|
| 工程名称        | 鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目         | 工程地点             | 深圳市南山区          |  |
| 工程规模        | /                               | 工程造价<br>(万元)     | 3231.129882     |  |
| 结构类型        | /                               | 工程用途             | 二供改造            |  |
| 施工<br>许可证号  | /                               | 开工日期             | 2021年12月7日      |  |
| 监督单位        | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站               | 监督登记号            | 2022052         |  |
| 建设单位        | 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位) |                  |                 |  |
| 勘察单位        | 深圳市长勘察设计院有限公司                   | 资<br>质<br>证<br>号 | 甲测资字44100705    |  |
| 设计单位        | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司              |                  | A151006751-10/6 |  |
| 施工单位        | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司                |                  | D244065062      |  |
|             | /                               |                  | /               |  |
|             | /                               |                  | /               |  |
| 监理单位        | 深圳市鲁班建设监理有限公司                   |                  | 44001515        |  |
| 施工图<br>审查单位 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司                 |                  | 19072           |  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业：

#### 1、验收组

|       |                                 |
|-------|---------------------------------|
| 组 长   | 孙博泉                             |
| 副 组 长 | 彭洁                              |
| 组 员   | 彭洁、黄文奎、朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                      |
|---------|-----|--------------------------|
| 道路工程    |     |                          |
| 桥梁工程    |     |                          |
| 排水工程    |     |                          |
| 给水工程    | 彭洁  | 朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩 |
| 隧道工程    |     |                          |
| 交通设施工程  |     |                          |
| 污水处理工程  |     |                          |
| 防洪工程    |     |                          |
| 供电及照明工程 | 黄文奎 | 朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩 |
| 设备基础工程  | 彭洁  | 朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩 |
| 装饰装修工程  | 黄文奎 | 朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩 |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程    |          |        |        |      |
| 桥梁工程    |          |        |        |      |
| 排水工程    |          |        |        |      |
| 给水工程    | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 隧道工程    |          |        |        |      |
| 交通设施工程  |          |        |        |      |
| 污水处理工程  |          |        |        |      |
| 防洪工程    |          |        |        |      |
| 供电及照明工程 | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 设备基础工程  | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 装饰装修工程  | 齐全       | 合格     | 合格     | 合格   |
|         |          |        |        |      |

四、验收(专业)组成员签名














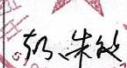
| 姓名  | 工作单位               | 职称    | 职务      | 签名  |
|-----|--------------------|-------|---------|-----|
| 孙博泉 | 深圳市南山区水务局          | 工程师   | 项目负责人   | 孙博泉 |
| 彭洁  | 深圳市利源水务设计咨询有限公司    | 高级工程师 | 项目代建负责人 | 彭洁  |
| 黄文奎 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司    | 工程师   | 代建现场负责人 | 黄文奎 |
| 朱敏  | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | 工程师   | 项目设计负责人 | 朱敏  |
| 赵雷  | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | 工程师   | 项目设计负责人 | 赵雷  |
| 王东  | 深圳市鲁班建设监理有限公司      | 工程师   | 总监理工程师  | 王东  |
| 张耀东 | 深圳市鲁班建设监理有限公司      | 工程师   | 专业监理工程师 | 张耀东 |
| 康巨人 | 深圳市长勘察勘察设计有限公司     | 工程师   | 项目勘察负责人 | 康巨人 |
| 葛明丰 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司   | 工程师   | 项目经理    | 葛明丰 |
| 曾义恩 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司   | 工程师   | 项目技术负责人 | 曾义恩 |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |
|     |                    |       |         |     |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对改造工程进行竣工验收,验收结论如下:
- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
  - 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
  - 3、质量控制资料齐全并符合要求;
  - 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
  - 5、观感质量检查合格;
  - 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程等级评定,为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
  - 7、竣工验收日期:2023年11月16日

验收日期: 2023 年11月16日

|  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
| 建设单位<br>(公章)   | 监理单位<br>(公章)   | 施工单位<br>(公章)   | 勘察单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)  |
| <br><br><br><br>项目负责人: <br>法人代表:  | <br>项目总监:  | <br>项目负责人: <br>法人代表: | <br>项目负责人:  | <br>项目负责人:  |

拟派团队人员配备情况表

| 序号 | 拟任项目机构岗位职务 | 姓名  | 技术职称 | 专业特长  | 执业资格类别           | 注册/登记专业            | 注册/登记证书编号                    | 监理服务工作年限 | 进退场时间        |
|----|------------|-----|------|-------|------------------|--------------------|------------------------------|----------|--------------|
| 1  | 总监理工程师     | 王东  | 工程师  | 市政工程  | 注册监理工程师          | 市政/机电              | 44001515                     | 30       | 施工阶段         |
| 2  | 总监代表       | 李益升 | 高工   | 市政工程  | 注册监理工程师          | 市政/房建              | 44022941                     | 15       | 施工阶段         |
| 3  | 安全总监       | 王佳国 | 高工   | 建筑安全  | 注册安全工程师          | 建筑施工安全             | 054401034054<br>49351        | 30       | 施工阶段         |
| 4  | 土建监理工程师    | 殷鹏  | 高工   | 土建    | 注册监理工程师          | 市政/房建              | 44024610                     | 16       | 施工阶段         |
| 5  | 机电安装监理工程师  | 郑爱明 | 工程师  | 机电安装  | 注册监理工程师<br>水利工程师 | 机电/房建水土<br>保持/水利施工 | 44036428<br>241005560        | 26       | 施工阶段         |
| 6  | 水利监理工程师    | 劳敏  | 工程师  | 市政/水利 | 注册监理工程师<br>水利工程师 | 市政/房建<br>水土保持/水利施工 | 44026832<br>2410006267       | 11       | 施工阶段<br>保修阶段 |
| 7  | 市政监理工程师    | 罗国华 | 工程师  | 市政工程  | 深圳市专业监理工程师       | 市政/房建              | B20221047                    | 26       | 施工阶段<br>保修阶段 |
| 8  | 造价监理工程师    | 陈梁  | 高工   | 造价    | 一级注册造价工程师        | 土木建筑               | <b>建【造】</b><br>1124400030022 | 21       | 施工阶段         |
| 9  | BIM工程师     | 石翔  | /    | 建筑工程  | 注册监理工程师          | 房建/市政              | 44036524                     | 13       | 施工阶段         |
| 10 | 造价员        | 倪凯  | 工程师  | 造价    | 深圳市专业监理工程师       | 房建/市政              | B201501204                   | 19       | 施工阶段         |
| 11 | 安全员        | 卢科汛 | 工程师  | 市政工程  | 深圳市专业监理工程师       | 房建/市政              | B20220125                    | 16       | 施工阶段         |
| 12 | 监理员        | 尹子文 | 工程师  | 市政工程  | 深圳市专业监理工程师       | 房建/市政              | B20180012                    | 15       | 施工阶段         |
| 13 | 资料员        | 程博  | /    | 资料管理  | 深圳市监理员           | 建筑装饰工程             | C20220700                    | 9        | 施工阶段         |
| 14 | 协助甲方人员     | 杨勇  | 工程师  | 市政工程  | 注册监理工程师          | 房建/市政              | 44034435                     | 16       | 施工阶段         |
| 15 | 协助甲方人员     | 林琦迪 | 工程师  | 建筑经济  | 深圳市专业监理工程师       | 房建/市政              | 44026833                     | 13       | 施工阶段         |

### 项目总监履历

| 姓名             | 王东                               | 性 别             | 男   | 年 龄                    | 58       |             |           |    |
|----------------|----------------------------------|-----------------|---|------------------------|----------|-------------|-----------|----|
| 职务             | 项目总监                             | 职 称             | 工程师   | 学 历                    | 大专       |             |           |    |
| 证件类型           | 身份证                              | 证件号码            | 612323196809270114  |                        |          |             |           |    |
| 参加工作时间         | 1989 年参加工作                       |                 |   |                        |          |             |           |    |
| 类似工程业绩情况       |                                  |                 |   |                        |          |             |           |    |
| 序号             | 项目名称                             | 建设单位            | 建设规模  | 承包范围                   | 合同金额     | 竣工验收时间      | 在业绩中担任的职务 | 备注 |
| 1              | 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理(1 标段) 监理合同 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司 | 对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造, 共涉及加压泵房约 427 座, 地下水池约 529 座, 屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段, 其中 1 标段为 223 个小区(与勘察设计 1 标段范围相对应)。 | 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理 | 550.8 万元 | 2022 /11/ 3 | 总监理工程师    |    |
|                |                                  |                 |   |                        |          |             |           |    |
| 注: 请根据填报内容相应扩展 |                                  |                 |   |                        |          |             |           |    |

项目总监：王东



使用有效期: 2026年01月07日  
- 2026年07月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：王东

性别：男

出生日期：1968年09月27日

注册编号：44001515

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2028年04月12日

注册专业：机电安装工程  
市政公用工程



个人签名：

王东

签名日期：2025.1.7


中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2025年03月06日

职称证

|        |           |      |              |
|--------|-----------|------|--------------|
| 姓名     | 王 东       | 编号   | 厂资证字(95)120号 |
| 性别     | 男         | 发证机关 | 国营四〇五厂       |
| 出生年月   | 一九六八年九月   | 发证时间 | 一九九五年五月三日    |
| 籍贯     | 甘肃靖远      |      |              |
| 工作单位   | 国营四〇五厂设计室 |      |              |
| 专业     | 工业与民用建筑   |      |              |
| 资格名称   | 工程师       |      |              |
| 评审认定时间 | 一九九五年四月廿日 |      |              |

|   |  |
|---|--|
| <h3>陕西工学院毕业证书</h3>  <p>陕字第 88535 号</p> | <p>王东 男 现年 20 岁，<br/>于一九八六年九月至一九八八年七月<br/>在我院 土木建筑工程 系 工业与民用建筑<br/>专业 专科 修业二年，现已学完教学<br/>计划规定的全部课程，考试成绩及格，<br/>予毕业。</p> <p>代院长 <b>王化民</b></p> <p>一九八八年七月十日</p> |
|---|--|

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王东      社保电脑号: 2548296      身份证号码: 612323196809270114      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司      单位编号: 705184      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |       |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2025 | 02 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 03 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 04 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 05 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 06 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 07 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 08 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 09 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 10 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 11 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2025 | 12 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5500  | 22.0 | 5500  | 44.0 | 11.0  |
| 合计   |    |        | 12155.0 | 5720.0 |       |      | 4510.39 | 1750.34 |        |    | 437.65 |       | 286.0 |      | 572.0 |      | 143.0 |

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927888623c9dd7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705184      单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |                     |                              |   |            |           |
|---------|---------------------|------------------------------|---|------------|-----------|
| 姓名      | 李益升                 | 性别                           | 男 | 出生年月       | 1986.9.19 |
| 学历      | 本科                  | 专业技术任职资格、注册证书<br>(或上岗证)、职称证书 |   | 高工/注册监理工程师 |           |
| 毕业学校及专业 | 广东工业大学华立学院/<br>土木工程 | 毕业时间                         |   | 2011年7月    |           |
| 现任职务    | 项目总监                |                              |   |            |           |
| 参加工作时间  | 2011年7月             |                              |   |            |           |

注：后附相关证明材料

总监代表：李益升



使用有效期：2025年05月15日  
- 2026年03月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：李益升

性别：男

出生日期：1986年09月19日

注册编号：44022941

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年05月13日

注册专业：市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名：

李益升

签名日期：

2025.9.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2024年03月28日

# 广东省职称证书

姓名：李益升

身份证号：440509198609191234



职称名称：高级工程师

专业：建筑管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116888

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **李益升** 性别 **男**，一九八六年 九 月 十九 日生，于二〇〇七年  
九 月至二〇一一年 六 月在本校 **土木工程** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学华立学院** 校（院）长：**张少明**

证书编号：**136561201105000762**

二〇一一年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李益升

社保电脑号：631449476

身份证号码：440509198609191234

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |      |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2025 | 02 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 03 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 04 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 05 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 06 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 07 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 08 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 09 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 10 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 11 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 12 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0  |
| 合计   |    |        | 10312.2 | 4852.8 |        |      |      | 4510.39 | 1750.34 |    |      | 437.65 |      |      |      |      | 78.0 |



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787965afab2x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

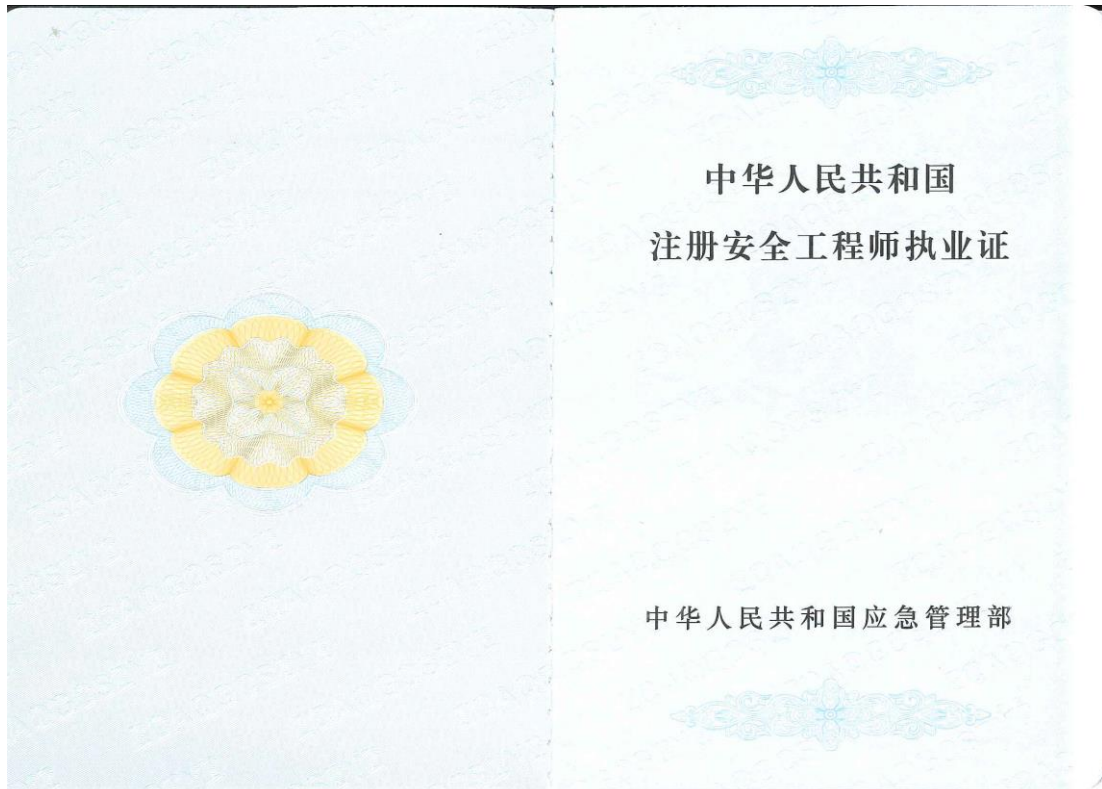


项目团队成员简历表

|         |                                 |                              |   |                    |            |
|---------|---------------------------------|------------------------------|---|--------------------|------------|
| 姓名      | 王佳国                             | 性别                           | 男 | 出生年月               | 1974. 5. 6 |
| 学历      | 本科                              | 专业技术任职资格、注册证书<br>(或上岗证)、职称证书 |   | 高工/注册安全工程师         |            |
| 毕业学校及专业 | 武汉工业大学(工民建)大专<br>电子科技大学(行政管理)本科 | 毕业时间                         |   | 1996年7月<br>2010年7月 |            |
| 现任职务    | 专业监理工程师                         |                              |   |                    |            |
| 参加工作时间  | 1997年7月                         |                              |   |                    |            |

注：后附相关证明材料

安全总监：王佳国



姓 名 王佳国

性 别 男

证件号码 422128197405062212

级 别 中管级

执业证号 19230349416

发证日期 2023年9月13日

本人签名

职业资格证书管理号 05440103405449351



190-0042

## 注册记录

王佳国 422128197405062212

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市鲁班建设管理有限公司

有效期至：2028年9月15日



## 注册记录

# 广东省职称证书

姓名：王佳国  
身份证号：422128197405062212



职称名称：高级工程师  
专业：建筑工程管理  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年06月15日  
评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2219001055961  
发证单位：东莞市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王佳国 性别 男，一九七四年五月六日生，于二〇〇七年  
 九月至二〇一〇年六月在本校 网络教育 行政管理 专业  
 两年制 本科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 汪劲松

证书编号: 106147201005401123

二〇一〇年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生王佳国 性别男，一九七四年  
 五月 日生。于一九九三年  
 九月至一九九六年 七月在本校(院)  
 工业与民用建筑 专业 脱产学  
 习，修完 叁 年制 专 科教  
 学计划规定的全部课程，成绩合格，  
 准予毕业。

批准文号: 国家教委(89)原高三字004号

证书编号: 理科 9605021

校(院)长 学校(院)

陈阳 一九九六年七月一日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王佳国

社保电脑号：621100458

身份证号码：422128197405062212

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    | 工伤保险   |       | 失业保险  |       |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |       |      |
| 2025 | 02 | 705184 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 705184 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 705184 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 705184 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 705184 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 705184 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520  | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 9705.6 | 4852.8 |        |      | 1312.82 | 437.65 |       |    | 437.65 |       | 130.3 | 260.8 |      | 65.2  |      |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d27be967d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |                 |                              |   |            |            |
|---------|-----------------|------------------------------|---|------------|------------|
| 姓名      | 殷鹏              | 性别                           | 男 | 出生年月       | 1988.11.19 |
| 学历      | 本科              | 专业技术任职资格、注册证书<br>(或上岗证)、职称证书 |   | 高工/注册监理工程师 |            |
| 毕业学校及专业 | 合肥工业大学/<br>工程管理 | 毕业时间                         |   | 2014年7月    |            |
| 现任职务    | 专业监理工程师         |                              |   |            |            |
| 参加工作时间  | 2010年7月         |                              |   |            |            |

注：后附相关证明材料

土建监理工程师：殷鹏

|  |  |  |
|--|--|--|
|           |  | 使用有效期: 2026年01月09日<br>- 2026年07月08日                    |
| <h1>中华人民共和国监理工程师<br/>注册证书</h1>   |  |  |
| 姓 名 : 殷鹏   |  |  |
| 性 别 : 男  |  |  |
| 出生日期 : 1988年11月19日   |  |  |
| 注册编号 : 44024610  |  |  |
| 注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司   |  |  |
| 注册有效期 : 2027年06月23日  |  |  |
| 注册专业 : 市政公用工程<br>房屋建筑工程  |  |  |
|         |  | 中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>(3)<br>1701081000451 |
| 个人签名 :  | 签名日期 : 2026.1.16   | 发证日期 : 2024年06月26日                                     |

# 广东省职称证书

姓名：殷鹏  
身份证号：321283198811197235



职称名称：高级工程师  
专业：施工管理  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月14日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001118040  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 殷鹏 性别 男，一九八八年十一月十九日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

*（Handwritten signature）*

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201405002883

二〇一四年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

# 普通高等学校 毕业证书



学生 殷鹏 性别 男，一九八八年十一月十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校（院）

专业 建筑工程管理  
三年制 专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

*（Handwritten signature）*

校 名：

湖州职业技术学院

证书编号：128751201006001592

二〇一〇年六月十一日



www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷鹏

社保电脑号：626403219

身份证号码：321283198811197235

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2025 | 02 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 03 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 04 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 05 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 06 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 07 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 08 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 09 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 10 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 11 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2025 | 12 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3500 | 14.0 | 3500 | 28.0 | 7.0  |
| 合计   |    |        | 10312.2 | 4852.8 |        |      | 4510.39 | 1750.34 |        |    | 437.65 |       |      |      |      |      | 91.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392785b6fe6964n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |                 |                          |   |             |           |
|---------|-----------------|--------------------------|---|-------------|-----------|
| 姓名      | 郑爱明             | 性别                       | 男 | 出生年月        | 1975.11.1 |
| 学历      | 大专              | 专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书 |   | 工程师/注册监理工程师 |           |
| 毕业学校及专业 | 南通职业大学<br>机电一体化 | 毕业时间                     |   | 1999年7月     |           |
| 现任职务    | 专业监理工程师         |                          |   |             |           |
| 参加工作时间  | 1999年7月         |                          |   |             |           |

注：后附相关证明材料

机电监理工程师：郑爱明



使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 郑爱明

性别: 男

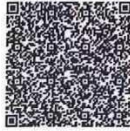
出生日期: 1975年11月01日

注册编号: 44036428

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名: 郑爱明

签名日期: 2026.1.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年09月19日



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：郑爱明

性别：男

出生年月：1975年11月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理/水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2410005560

有效期：2024年9月12日至2028年9月11日



个人签名：

郑爱明



发证日期：2024年9月12日

职称证



|        |                      |   |                  |
|--------|----------------------|---|------------------|
| 职 称:   | 工程师                  |  |                  |
| 专 业:   | 机电                   |   |                  |
| 批准文号:  | 通人职 [2010]128号       | 姓 名:  | 郑爱明              |
| 批准日期:  | 2010年10月26日          | 性 别:  | 男                |
| 评委会名称: | 南通市机电工程中级专业技术资格评审委员会 | 出生年月:   | 1975年11月         |
| 证书编号:  | 32060103L1428        | 工作单位:   | 南通六建建设集团有<br>限公司 |
| 发证日期:  | 2010 年 10 月          |   |                  |

普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00688180

学生 郑爱明 性别 男，

一九七五年十一月一日生，于一九九零

九月至一九九九年七月在本校

机电一体化 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

崔晓明

校 名:

南通职业大学

一九九九年七月五日

学校编号: 99005968



项目团队成员简历表

|         |                |                          |   |                              |             |
|---------|----------------|--------------------------|---|------------------------------|-------------|
| 姓名      | 劳敏             | 性别                       | 男 | 出生年月                         | 1991. 10. 5 |
| 学历      | 本科             | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师/注册监理工程师<br>水利工程<br>一级建造师 |             |
| 毕业学校及专业 | 南昌航空大学<br>建筑工程 | 毕业时间                     |   | 2015年7月                      |             |
| 现任职务    | 专业监理工程师        |                          |   |                              |             |
| 参加工作时间  | 2015年7月        |                          |   |                              |             |

注：后附相关证明材料

水利监理工程师：劳敏



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：劳敏

性别：男

出生年月：1991年5月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2410006267

有效期：2024年9月14日至2028年9月13日



个人签名：

劳敏

中华人民共和国水利部  
监理工程师（水利工程）  
注册专用章

发证日期：2024年9月14日



使用有效期: 2026年01月07日  
- 2026年07月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 劳敏

性别: 男

出生日期: 1991年05月06日

注册编号: 44026832

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年11月28日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名: 劳敏

签名日期: 2026.1.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月31日



使用有效期: 2025年07月01日  
- 2025年12月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 劳敏

性别: 男

出生日期: 1991年05月06日

注册编号: 粤1442022202301669

聘用企业: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



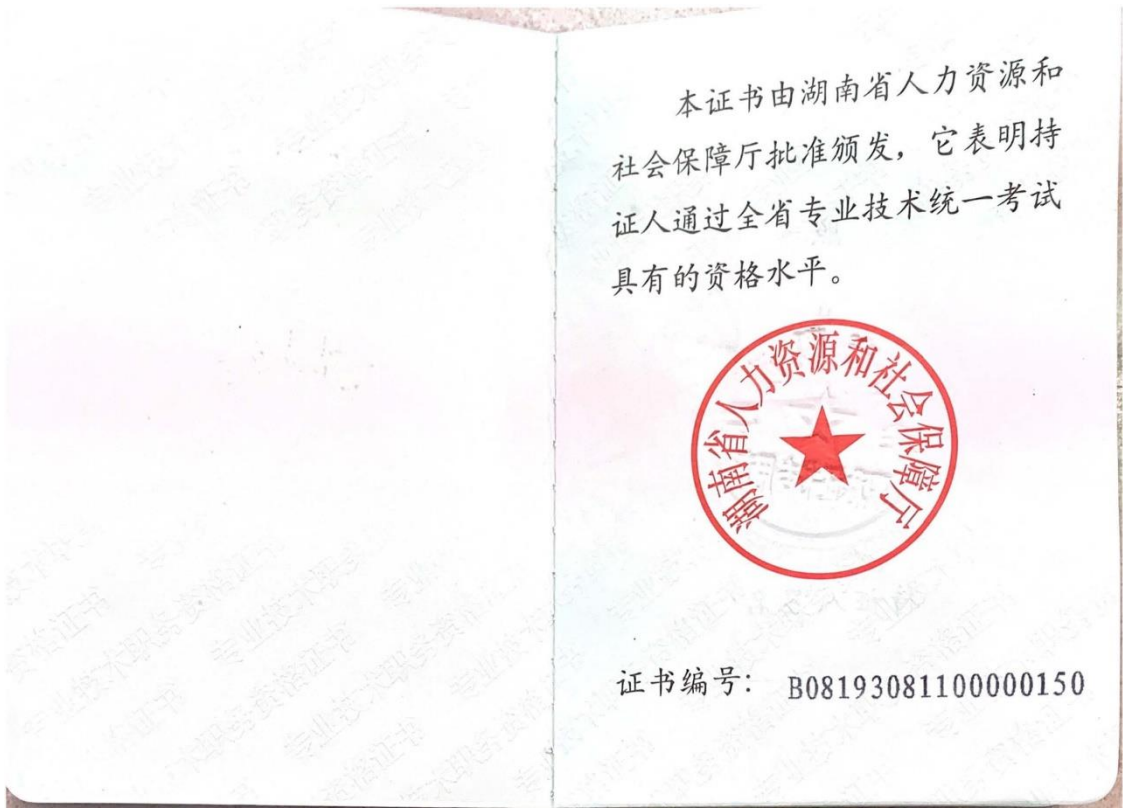
请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 劳敏  
签名日期: 2025.6.30

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年05月18日

职称证





高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 劳敏

身份证号: 421127199105064314

证书编号: 65360567122000429



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



No.01- 1504076504

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：劳敏 社保电脑号：637828729 身份证号码：421127199105064314 页码：1  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927862f247ea8x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |                  |                          |   |                   |             |
|---------|------------------|--------------------------|---|-------------------|-------------|
| 姓名      | 罗国华              | 性别                       | 男 | 出生年月              | 1975. 11. 1 |
| 学历      | 大专               | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师<br>深圳市专业监理工程师 |             |
| 毕业学校及专业 | 湖南城市学院<br>建筑工程技术 | 毕业时间                     |   | 2007年7月           |             |
| 现任职务    | 专业监理工程师          |                          |   |                   |             |
| 参加工作时间  | 2007年7月          |                          |   |                   |             |

注：后附相关证明材料

市政监理工程师：罗国华

|   |   |
|---|---|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u><br><u>房屋建筑工程</u>       |  |
| 登记专业： <u>市政公用工程</u>                         |   |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>                     | 姓名： <u>罗国华</u>  |
| 核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>14</u> 日 | 性别： <u>男</u>  |
| 核发编号： <u>B20221047</u>                      | 身份证号： <u>430422197312135433</u>   |
|   | 学 历： <u>大专</u>  |
|   | 所学专业： <u>工业与民用建筑</u>  |
|   | 技术职称： <u>工程师</u>  |
|   | 从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>  |

| 个人信用年审贴签页               | 综合监理知识年度继续教育贴签页         |
|-------------------------|-------------------------|
| 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 有效日期：                   | 有效日期：                   |
| 有效日期：                   | 有效日期：                   |

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

|                               |
|-------------------------------|
| 已参加2023年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 |
| 已接受2024年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训  |
| 已参加2024年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 |
| 已参加2025年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 |
| 有效日期:                         |
| 有效日期:                         |

廉洁自律惩戒记录页

|                              |
|------------------------------|
| 已接受2023年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 已接受2024年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 已接受2025年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 记录日期:                        |
| 记录日期:                        |

成人高等教育

# 毕业证书



学生 罗国华 性别 男，一九七三年十二月十三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 建筑工程技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南城市学院

校（院）长： 

批准文号： (83)教成字021号  
证书编号： 115275200706001068

二〇〇七年六月三十日

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 罗国华 性别 男  
Name Gender

出生年月 1973.12  
Date of Birth

工作单位 邯郸市旭泽建筑工程有  
限公司  
Organization

系 列 工程技术  
Category

专 业 市政  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 邯人社职[2015]72号  
Approval No.

授 予 时 间 2015年12月28日  
Date of Conferment

管 理 号 15032516  
File No.



项目团队成员简历表

|         |                |                          |   |                 |          |
|---------|----------------|--------------------------|---|-----------------|----------|
| 姓名      | 陈梁             | 性别                       | 男 | 出生年月            | 1980.4.6 |
| 学历      | 本科             | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 高工<br>一级注册造价工程师 |          |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学<br>交通土建工程 | 毕业时间                     |   | 2002年7月         |          |
| 现任职务    | 专业监理工程师        |                          |   |                 |          |
| 参加工作时间  | 2002年7月        |                          |   |                 |          |

注：后附相关证明材料

造价工程师：陈 梁

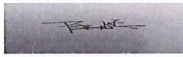
使用有效期：2026年02月04日  
- 2026年05月05日




# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 陈梁  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1980年04月06日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]11244400030022  
有 效 期： 2024年04月17日-2028年04月16日  
聘 用 单 位： 深圳市鲁班建设监理有限公司



个人签名：   
签名日期： 2026.2.4



# 广东省职称证书

姓名：陈梁

身份证号：430204198004066115



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



毕业证编号: 02004  
电子注册号: 65430101023005585  
身份证号码: 430204800406611

湖南省高等教育自学考试委员会监制

陈梁，男，参加交通土建工程专业本科高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

Self - Taught Higher Education Examinations  
Graduation Certificate

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed self - taught higher education examinations.

In Witness Whereof the seals of the Commission of Self - Taught Higher Education Examinations and the University have here - to been affixed.

湖南省高等教育自学考试委员会  
Hunan Provincial Commission  
of Self - Taught  
Higher Education Examinations

高等院校  
University

2002年06月

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梁

社保电脑号：606957564

身份证号码：430204198004066115

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 01 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 02 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 03 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 04 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 05 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 06 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 07 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 08 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 09 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 10 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 11 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 11.0 |
| 2025 | 12 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 1.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 1.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 5500.0  | 935.0  | 440.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5500  | 22.0  | 5500 | 44.0  | 1.0  |
| 合计   |    |        | 13090.0 | 6160.0 |       |      | 4847.04 | 1885.0 |        |    | 471.32 |       | 308.0 | 616.0 |      | 154.0 |      |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729ba8d937d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |  |                          |   |                    |            |
|---------|--|--------------------------|---|--------------------|------------|
| 姓名      | 石翔   | 性别                       | 男 | 出生年月               | 1991.12.15 |
| 学历      | 本科   | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 注册监理工程师<br>二级建造师   |            |
| 毕业学校及专业 | 本科：湖南工学院-电气工程及其自动化<br>大专：长江工程职业技术学院-建筑电气工程技术 | 毕业时间                     |   | 2018年7月<br>2013年6月 |            |
| 现任职务    | 专业监理工程师                                      |                          |   |                    |            |
| 参加工作时间  | 2013年7月                                      |                          |   |                    |            |

注：后附相关证明材料

BIM 工程师：石翔



使用有效期: 2026年03月23日  
- 2026年09月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 石翔

性 别 : 男

出生日期 : 1991年12月15日

注册编号 : 44036524

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



石翔

个人签名 :

签名日期 : 2026.3.23.



发证日期 : 2023年09月19日

成人高等教育



# 毕业证书

学生 石翔 性别 男，一九九一年十二月十五日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 电气工程及其自动化专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校(院)长：

罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201805000901

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 石翔 性别 男，一九九一年十二月十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑电气工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江工程职业技术学院

校(院)长：



证书编号：132661201306181741

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

监理工程师  
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：石翔  
证件号码：420983199112157213  
性别：男  
出生年月：1991年12月  
业：土木工程  
批准日期：2023年05月14日  
管理号：2023050484400003896



制发日期：2023年08月09日



本人调用  
有效期至2023年11月08日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石翔

社保电脑号：635198578

身份证号码：420983199112157213

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |       |      |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交  |
| 2025 | 02 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 03 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 04 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 05 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 06 | 705184 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 07 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 08 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 09 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 10 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 11 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2025 | 12 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 | 6.0  |
| 合计   |    |        | 10312.2 | 4852.8 |        |      | 4510.39 | 1750.34 |        |    | 437.65 |       | 156.0 |      | 312.0 |      | 78.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278885f0e4adv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |                  |                          |   |                   |             |
|---------|------------------|--------------------------|---|-------------------|-------------|
| 姓名      | 倪凯               | 性别                       | 男 | 出生年月              | 1984. 10. 1 |
| 学历      | 大专               | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师<br>深圳市专业监理工程师 |             |
| 毕业学校及专业 | 武汉科技大学<br>工程造价管理 | 毕业时间                     |   | 2006年7月           |             |
| 现任职务    | 专业监理工程师          |                          |   |                   |             |
| 参加工作时间  | 2006年7月          |                          |   |                   |             |

注：后附相关证明材料



个人信用年审贴签页

综合监理知识年度继续教育贴签页

已通过2025年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已参加2025年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已通过2021年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已参加2021年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已通过2022年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已参加2022年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已通过2023年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已参加2023年度工程监理  
综合知识继续教育培训

已通过2024年度深圳市  
监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程监理  
综合知识继续教育培训



倪凯

姓名: 倪凯

Full Name

身份证号: 42110219841001563X

ID No.

管理号: M5172013300997

Administration No.

发证日期: 2013年1月28日

Issue Date

专业名称:

建筑

Professional Field

资格名称

Qualificational Title 工程师

批准时间

Approval Date

2013年1月18日

批准单位: 仙桃市职改办公室

Approved by

批准文号

Approval No.

仙职改办[2013]18号

评审组织: 职务评审委员会

Evaluation Organization

仙桃市工程技术中级

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：M3 00013152

普通高等学校

# 毕业证书



学生 倪凯 性别 男，一九八四年十月一日生，于二〇〇三

年九月至二〇〇六年六月在本校 工程造价管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 武汉科技大学

校（院）长：

刘光临

证书编号：104881200606001554

二〇〇六年六月三十日






项目团队成员简历表

|         |                      |                          |   |                   |           |
|---------|----------------------|--------------------------|---|-------------------|-----------|
| 姓名      | 卢科汛                  | 性别                       | 男 | 出生年月              | 1988.6.23 |
| 学历      | 大专                   | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师<br>深圳市专业监理工程师 |           |
| 毕业学校及专业 | 肇庆工商职业技术学院<br>建筑工程管理 | 毕业时间                     |   | 2010年7月           |           |
| 现任职务    | 专业监理工程师              |                          |   |                   |           |
| 参加工作时间  | 2010年7月              |                          |   |                   |           |

注：后附相关证明材料

安全员 卢科汛

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u>                       |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u>                        |   |
| <u>市政公用工程</u>                              |   |
| 姓名： <u>卢科汛</u>                             |   |
| 性别： <u>男</u>                               |   |
| 身份证号： <u>440902198806230471</u>            |   |
| 学历： <u>大专</u>                              |   |
| 所学专业： <u>建筑工程管理</u>                        |   |
| 技术职称： <u>工程师</u>                           |   |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>                    | 从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>  |
| 核发日期： <u>2022</u> 年 <u>3</u> 月 <u>31</u> 日 |   |
| 核发编号： <u>B20220125</u>                     |   |

| 个人信用年审贴签页               | 综合监理知识年度继续教育贴签页         |
|-------------------------|-------------------------|
| 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 有效日期:                   | 有效日期:                   |
| 有效日期:                   | 有效日期:                   |

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢科汛 性别男，一九八八年 六 月二十三日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：

李玉春

证书编号：137211201006002055

二〇一〇年 七 月 一 日

|      |                    |      |                              |
|------|--------------------|------|------------------------------|
| 姓名   | 卢科汛                | 专业名称 | 市政工程                         |
| 性别   | 男                  | 资格级别 | 中级                           |
| 出生年月 | 1988 06            | 资格名称 | 工程师                          |
| 管理号  | 440902198806230473 | 授予时间 | 12月                          |
| 所有制  | 非公有                | 发证单位 | 内蒙古自治区专业技术人员资格认定委员会<br>职称专用章 |

|   |                    |
|---|--------------------|
| 内蒙古自治区专业技术资格证书  |                    |
|    |                    |
| 证书编号  | N: 0010628         |
|  |                    |
| 身份证号  | 440902198806230471 |
| <p>卢科汛 440902198806230471</p>   |                    |

卢科汛

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢科汛 社保电脑号：628841800 身份证号码：440902198806230471 页码：1  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 01 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2500   | 10.0  | 2500   | 20.0  | 5.0   |
| 2025 | 02 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2500   | 10.0  | 2500   | 20.0  | 5.0   |
| 2025 | 03 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 12 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 01 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 02 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 10424.32 | 5212.16 |        |      | 4847.04 | 1885.0 |        |    | 471.32 |       | 140.96 |       | 281.92 |       | 70.48 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729ba91633r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年2月28日

项目团队成员简历表

|         |                  |                          |   |                   |            |
|---------|------------------|--------------------------|---|-------------------|------------|
| 姓名      | 尹子文              | 性别                       | 男 | 出生年月              | 1985.12.27 |
| 学历      | 本科               | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师<br>深圳市专业监理工程师 |            |
| 毕业学校及专业 | 湘潭大学兴湘学院<br>土木工程 | 毕业时间                     |   | 2011年6月           |            |
| 现任职务    | 专业监理工程师          |                          |   |                   |            |
| 参加工作时间  | 2011年7月          |                          |   |                   |            |

注：后附相关证明材料

监理员: 尹子文

|                      |   |
|----------------------|---|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业: <u>房屋建筑工程</u>  |   |
| <u>市政公用工程</u>        |   |
| 核发机构: 深圳市监理工程师协会     | 姓名: <u>尹子文</u>  |
| 核发日期: 2018年09月30日    | 性别: <u>男</u>  |
| 核发编号: B20180012      | 身份证号: <u>430281198512277579</u>   |
|                      | 学历: <u>本科</u>   |
|                      | 所学专业: <u>土木工程</u>   |
|                      | 技术职称: <u>工程师</u>  |
|                      | 从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>  |

| 个人信用年审贴签页               | 综合监理知识年度继续教育贴签页         |
|-------------------------|-------------------------|
| 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 |

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已参加2025年度工程监理  
综合知识继续教育

记录日期:

记录日期:

普通高等学校

**毕业证书**

学生 尹子文 性别 男, 1985 年 12 月 27 日生, 于  
2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本院 土木工程 专业 四年制  
普通全日制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

院 名: 湘潭大学兴湘学院 院 长: 刘巨钦

证书编号: 125991201105001103 2011 年 6 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹子文

社保电脑号：629899976

身份证号码：430281198512277579

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 01 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 02 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 03 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 04 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 05 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 06 | 705184 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 07 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 08 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 09 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 10 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 11 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2025 | 12 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2026 | 01 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2026 | 02 | 705184 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 合计   |    |        | 10424.32 | 5212.16 |        |      | 4847.04 | 1885.0 |        |    | 471.32 |       |      |      |      | 168.0 | 84.0 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bdf85c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



项目团队成员简历表

|         |                      |                          |   |             |             |
|---------|----------------------|--------------------------|---|-------------|-------------|
| 姓名      | 程博                   | 性别                       | 男 | 出生年月        | 1996. 2. 22 |
| 学历      | 大专                   | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | /<br>深圳市监理员 |             |
| 毕业学校及专业 | 湖北工程职业学院<br>建筑装饰工程技术 | 毕业时间                     |   | 2017年6月     |             |
| 现任职务    | 专业监理工程师              |                          |   |             |             |
| 参加工作时间  | 2017年7月              |                          |   |             |             |

注：后附相关证明材料

资料员：程博

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别： <u>  监理员  </u>                                   |  |
| 姓名： <u>  程博  </u>                                      |   |
| 性别： <u>  男  </u>                                       |   |
| 身份证号： <u>  421125199602226131  </u>                    |   |
| 学  历： <u>  大专  </u>                                    |   |
| 所学专业： <u>  建筑装饰工程技术  </u>                              |   |
| 技术职称： <u>  无  </u>                                     |   |
| 核发机构： <u>  深圳市监理工程师协会  </u>                            |   |
| 核发日期： <u>  2022  </u> 年 <u>  9  </u> 月 <u>  15  </u> 日 |   |
| 核发编号： <u>  C20220700  </u>                             |   |
|  | 从业单位： <u>  深圳市鲁班建设监理有限公司  </u>  |

| 深圳市监理工程师协会会员年审贴签页       | 建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页     |
|-------------------------|---------------------------|
| 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 |
| 已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训 |
| 已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训 |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 |
| 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 |

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

|       |
|-------|
| 有效日期: |
| 有效日期: |
| 有效日期: |
| 有效日期: |
| 有效日期: |

工程监理执业奖惩记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训



已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训



已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训



奖惩摘要:

记录日期:

奖惩摘要:

记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **程博** 性别 **男**，一九九六年二月二十二日生，于一〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 **建筑装饰工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北工程职业学院**

校(院)长：**王育仁**

证书编号：**141971201706000514**

二〇一七年 六 月 三十 日



项目团队成员简历表

|         |                    |                          |   |                |             |
|---------|--------------------|--------------------------|---|----------------|-------------|
| 姓名      | 杨勇                 | 性别                       | 男 | 出生年月           | 1986. 4. 24 |
| 学历      | 大专                 | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师<br>注册监理工程师 |             |
| 毕业学校及专业 | 茂名职业技术学院<br>建筑工程技术 | 毕业时间                     |   | 2010年7月        |             |
| 现任职务    | 专业监理工程师            |                          |   |                |             |
| 参加工作时间  | 2010年8月            |                          |   |                |             |

注：后附相关证明材料

协助甲方开展工作人员：杨勇



使用有效期: 2026年01月08日  
- 2026年05月07日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 杨勇

性别: 男

出生日期: 1986年04月24日

注册编号: 44034435

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2026年05月07日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名:

签名日期: 2026.1.8



发证日期: 2023年05月08日

# 广东省职称证书

姓名：杨勇  
身份证号：441781198604245419



职称名称：工程师  
专业：施工管理  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年03月28日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会


证书编号：2103003053510  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 电子驾驶证



姓名 **杨勇**

准驾车型 **C1**

累积记分 **0分**

初次领证日期 **2013-11-22**

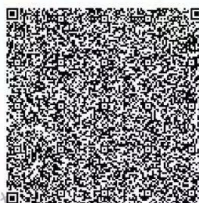
状态 **正常**

证号 **441781\*\*\*\*\*5419**


性别 **男** 出生日期 **1986-04-24**

国籍 **中国** 档案编号 **440303572761**

有效期限 **2019-11-22至2029-11-22**



生成日期为**2026年03月20日**



\* 4 4 X 0 0 7 7 1 1 3 7 5 6 \*

\*本电子驾驶证所标示的状态和信息为2026年03月20日驾驶人的状态和信息

住址 **广东省阳春市三\*\*\*\*\***

发证机关 **广东省深圳市公安局交通管理支队**

记录 **C1自2013年11月22日起。**

准驾车型代号规定

- A1：大型客车和A3、B1、B2
- A2：重型牵引挂车和B1、B2、C6
- A3：城市公交车和C1
- B1：中型客车和C1、M
- B2：大型货车和C1、M
- C1：小型汽车和C2、C3
- C2：小型自动挡汽车
- C3：低速载货汽车和C4
- C4：三轮汽车
- C5：残疾人专用小型自动挡载客汽车
- C6：轻型牵引挂车
- D：普通三轮摩托车和E
- E：普通二轮摩托车和F
- F：轻便摩托车
- M：轮式专用机械车
- N：无轨电车
- P：有轨电车



### 项目团队成员简历表

|         |                  |                          |   |                |             |
|---------|------------------|--------------------------|---|----------------|-------------|
| 姓名      | 林琦迪              | 性别                       | 男 | 出生年月           | 1988. 3. 28 |
| 学历      | 本科               | 专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书 |   | 工程师<br>注册监理工程师 |             |
| 毕业学校及专业 | 武汉工程大学<br>建筑经济管理 | 毕业时间                     |   | 2013年12月       |             |
| 现任职务    | 专业监理工程师          |                          |   |                |             |
| 参加工作时间  | 2014年1月          |                          |   |                |             |

注：后附相关证明材料

#### 驾驶证

电子驾驶证

**姓名** 林琦迪

**准驾车型** C1 D

**累积记分** 0分

**初次领证日期** 2016-07-19


**状态** 正常

**证号** 440881\*\*\*\*\*4837


**性别** 男      **出生日期** 1988-03-28

**国籍** 中国      **档案编号** 440201579527

**有效期限** 2022-07-19至2032-07-19



生成日期为2026年03月20日



\* 4 4 1 0 1 1 5 0 1 6 5 9 3 \*

**住址** 广东省廉江市石岭镇\*\*\*\*\*

**发证机关** 广东省韶关市公安局交通管理支队

**记录** C1自2016年07月19日起， D 自2023年11月20日起。

准驾车型代号规定

- A1：大型客车和A3、B1、B2
- A2：重型牵引挂车和B1、B2、C6
- A3：城市公交车和C1
- B1：中型客车和C1、M
- B2：大型货车和C1、M
- C1：小型汽车和C2、C3
- C2：小型自动挡汽车
- C3：低速载货汽车和C4
- C4：三轮汽车
- C5：残疾人专用小型自动挡载客汽车
- C6：轻型牵引挂车
- D：普通三轮摩托车和E
- E：普通二轮摩托车和F
- F：轻便摩托车
- M：轮式专用机械车
- N：无轨电车
- P：有轨电车

\*本电子驾驶证所标示的状态和信息为2026年03月20日驾驶人的状态和信息

协助甲方开展工作人员（造价员）：：林琦迪



使用有效期:2026年03月10日  
-2026年09月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：林琦迪

性别：男

出生日期：1988年03月28日

注册编号：44026833

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年11月28日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：

林琦迪

签名日期：

2026.3.10、

发证日期：2024年11月28日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
14010810900461



姓名: 林琦迪

性别: 男

身份证号: 440881198803284837

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



证书编号: B08193080100001041

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 林琦迪  
身份证号: 440881198803284837  
证书编号: 65420148082032614

参加 建筑经济管理  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



高等教育自学考试委员会  
2013年12月30日



高等院校  
2013年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



投标人拟投入监理仪器、设备计划表（与技术标一致）

| 序号 | 监理仪器设备名称 | 规格型号       | 单位 | 数量 | 性能说明 | 设备来源 | 进场时间              |
|----|----------|------------|----|----|------|------|-------------------|
| 1  | 全站仪      | SET2CII    | 台  | 1  | 良好   | 自购   | 开工前7日内进场/竣工验收后15日 |
| 2  | 经纬仪      | J-2        | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 3  | 水准仪      | DS-3       | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 4  | 回弹仪      | ZC3-A      | 部  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 5  | 塌落度筒     | /          | 套  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 6  | 砼试模      | 15×15      | 组  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 7  | 砂浆试模     | 7.07X      | 组  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 8  | 质量检测器    | JZC        | 套  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 9  | 钳形电阻测试仪  | ETCR2000   | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 10 | 万用表      | VC9807     | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 11 | 兆欧表      | EC25B-3    | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 12 | 风速仪      | KM-03      | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 13 | 深膜厚度测试仪  | HC-HD850   | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 14 | 焊接检验尺    | /          | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 15 | 插座检测仪    | 杜克ST-2     | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 16 | 超声波测厚仪   | DT300      | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 17 | 钳型电流表    | HZHD-MG3-2 | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 18 | 厚度测试仪    | GTJ-LBY    | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 19 | 接地电阻表    | EC29B-2    | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 20 | 气体检测仪    | NGP40-S-CO | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 20 | 电压表      | /          | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 21 | 单臂电桥     | /          | 台  | 1  | 良好   | 自购   |                   |
| 22 | 靠尺       | /          | 套  | 1  | 良好   | 自购   |                   |

|          |          |               |   |    |    |    |
|----------|----------|---------------|---|----|----|----|
| 23       | 游标卡尺     | /             | 套 | 1  | 良好 | 自购 |
| 24       | 30米钢尺    | /             | 套 | 1  | 良好 | 自购 |
| 25       | 卷尺       | /             | 把 | 1  | 良好 | 自购 |
| 26       | 各种规范图集   | /             | 批 | 1  | 良好 | 自购 |
| 27       | 多媒体电脑    | 联想            | 台 | 11 | 良好 | 自购 |
| 28       | 电脑演示投影系统 | 松下            | 台 | 1  | 良好 | 自购 |
| 29       | 打印机      | 惠普930C        | 台 | 1  | 良好 | 自购 |
| 30       | 照相机      | 柯 达<br>DC4800 | 部 | 2  | 良好 | 自购 |
| 31       | 复印机      | 佳能            | 台 | 1  | 良好 | 自购 |
| 32       | 扫描仪      | EPSON610      | 台 | 1  | 良好 | 自购 |
| 33       | 专用交通车    | 北京现代          | 辆 | 1  | 良好 | 自购 |
| 34       | 办公桌、椅    | /             | 套 | 12 | 良好 | 自购 |
| 35       | 文件柜      | /             | 套 | 8  | 良好 | 自购 |
| 36       | BIM软件    | ArchiCAD      | 套 | 2  | 正版 | 自购 |
| 评审<br>意见 |          |               |   |    |    |    |