

标段编号：2020-440304-48-01-017759014001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程C2区人行连桥  
及配套工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2026年03月24日

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（从 2021 年 1 月 1 日起至截标） <b>投标人自认为最具代表性的同类工程业绩</b> （不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。3、若为联合体投标，投标人应按照招标文件前附表中约定的工作进行联合体分工，并由牵头单位提供同类业绩。 <b>建议优先提供城市桥梁类业绩。</b>
2	拟派团队（项目经理）业绩（不评审）	提供近五年内（从 2021 年 1 月 1 日起至截标） <b>投标人自认为最具代表性的同类工程业绩</b> （不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩）。注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。2、若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩，可提供施工许可/施工复函证明文件。3、建议优先提供城市桥梁类业绩。
3	获奖情况（不评审）	提供近五年内（从 2021 年 1 月 1 日起至截标） <b>投标人自认为最具代表性的同类奖项</b> （不超过 1 项，若提供超过 1 项，统计时只计取前 1 项）。注：附获奖证书扫描件，时间以获奖证书颁发时间为准。由牵头单位提供企业获奖情况。注：建议优先提供城市桥梁类奖项。
4	专业技术人员规模（一级注册建造师、中级及以上工程师）（不评审）	需提供一级注册建造师、中级及以上工程师证书扫描件或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果，提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果（网上截图加盖公章扫描件）。注：如提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果，查询结果需体现一级注册建造师人员数量。
5	投标人企业性质告知书（不评审）	提供《企业性质告知书》格式自拟（企业性质为民营企业或国有企业或其他）。

## 第一章 企业业绩

### 1.1 公司名称变更通知书

#### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

### 1.2 坪山大道南段人行天桥



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-51 号

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造

工程-坪山大道南段人行天桥

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人（乙方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段人行天桥

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：2018-440317-48-01-717609

工程规模及特征：本项目位于碧岭街道，坪山大道南段 KO+230.000 处，坐落于规划碧芳路、新坡路之间。坪山大道南段为城市主干道，桥位处为双向八车道。桥长度共计 64.7m，桥面宽度 6m。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米

<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )	

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年11月21日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 200 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰零肆万零伍佰贰拾叁元陆角壹分(¥ 26040523.61 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾贰万叁仟捌佰壹拾伍元陆角捌分 (¥ 723815.68 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元 (¥ 800000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万玖仟肆佰玖拾壹元肆角 (¥ 1379491.40 元)

### 六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行福田支行

工人工资款支付专用账户号：755919196510201

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文，为合同签署页)

发包人：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
 (公章)  
 统一社会信用代码：  
 12440300MB2C47620R

地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路  
 8号荣德大厦 8-9 楼  
 邮政编码：518118

法定代表人：  
 (签字或盖章) 黄明政

或委托代理人：  
 (签字或盖章)

经 办 人：高丹 高丹

电话：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司  
 (公章)  
 统一社会信用代码：91440300192338339H

地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道  
 2007 号创新广场 A 座 1201-A1206 号  
 邮政编码：518118

法定代表人：  
 (签字或盖章)

委托代理人：  
 (签字或盖章)

经 办 人：

电话：0755-83060306

开户银行：中国银行深圳市福田区支行

账号：751057960155

签订日期： 2021-12-08 年 月 日

签订地点：深圳市坪山区

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程—坪山大道南段人行天桥（施工）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2023年11月3日

发出日期： 2023年11月3日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程一坪山大道南段人行天桥（施工）	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	桥长度共计64.7m，桥面宽度6m。	工程造价（万元）	2604.052361万元
结构类型	市政工程-钢结构桥梁	开工日期	2022年01月06日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月29日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021102-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月29日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2023年4月29日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2023年11月3日	市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	2023年11月3日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	2023年11月3日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2023年11月3日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、勘察、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。</p>		
工程质量情况	土建	<p>1、土建所有的原材料、构配件, 如钢筋、钢构件、桥面铺装的水泥, 商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。</p>	
	设备安装	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 高丹</p> <p>2023年11月3日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 张振业</p> <p>2023年11月3日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 王飞</p> <p>2023年11月3日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年11月3日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年11月3日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年11月3日</p>

1.3 坪山区业通一路市政工程(施工)

中标通知书

标段编号: 2019-440317-48-01-100890003001
标段名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)
建设单位: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司
中标价: 13038.248814万元
中标工期: 600天
项目经理(总监): 刘望斐



本工程于 2021-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

Handwritten signature of the bidding agent

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidder

日期: 2021-08-09

查验码: 6389304216302565

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2019-44-0317-48-01-100890003001  
合同编号: SPJG-SG-SG-2021-33号

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司



<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：300 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 1535 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2349 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长：1800 米 宽：30 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 约 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 约 148 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 1640 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏散及其他附属工程等。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

1. 交通工程 2. 水土保持工程: 5329.18 m 3. 雨水工程: 3332 m 4. 污水工程: 约 1523m 5. 箱涵设计: 2 座 6. 海绵城市工程 约 3000m<sup>2</sup> 7. 电力迁改工程: 1200m 8. 燃气迁改工程: 1890m 9. 公交候车亭电气工程约: 440m

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 10 日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2023 年 5 月 3 日;

合同工期总日历天数 600 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹亿叁仟零叁拾捌万贰仟肆佰捌拾捌元壹角肆分  
(¥ 130382488.14 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 陆佰玖拾柒万伍仟玖佰玖拾元玖角贰分 (¥ 6975990.92 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆佰陆拾叁万玖仟柒佰壹拾柒元壹角捌分  
(¥ 6639717.18 元)。

### 六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行： 招商银行福田支行

工人工资款支付专用账户号： 755919196510201

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文,为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心  
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:   
(签字或盖章)

经办人: 魏凯、燕南

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

签订日期: 2021-09-07

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司  
(公章)

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:   
(签字或盖章)

经办人:

电话: 0755-83910432

开户银行: 交通银行深圳华强支行

账号: 443899991010003398477

签订日期:

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区业通一路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2024 年 9 月 5 日

发出日期： 2024 年 9 月 6 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



## 市政基础设施工程

工程名称	坪山区业通一路市政工程	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度为1617m，道路等级为城市次干道，红线宽度30米，双向4车道，设计车速40公里/小时。	工程造价（万元）	13038.24881
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2021年11月05日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10089001	竣工日期	2024年7月8日
监督单位	深圳市坪山新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 太科技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年9月30日	2019-440317-48-01-10089001	符合要求
施工图设计文件 审查意见	完成	/	符合要求
工程竣工报告	完成	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	完成	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	完成	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	完成	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2021年9月7日	/	符合要求



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本工程于 2024 年 9 月 5 日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部施工内容（含设计变更），各分部分项工程及施工技术资料齐全，有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料，竣工图与实物相符并签章完毕，工程档案资料已收集整理齐全，档案质量核查合格，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>已全部完成业通一路市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范和合同要求，有完整合格的施工技术质量资料，经过建设、监督、监理、设计、勘察、施工等各参建单位联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>		
<p>设备安装</p>	<p>/</p>		
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 魏远征 2024年9月5日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: 吴明军 2024年9月5日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: 刘望斐 2024年9月5日</p>
<p>分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 赖国政 2024年9月5日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月5日</p>	

1.4 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-107325001001

标段名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：12529.960086万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：陈微



本工程于 2020-12-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-01-05

查验码：2282799078878899

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

项目编号：2019-440317-48-01-107325001001

合同编号：SPJG-SG-SG-2021-3号

## 深圳市坪山区建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）  
道路改造工程 A 段

工程地点：深圳市坪山区

发包方：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订日期：2021 年 2 月 4 日

## 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号 \_\_\_\_\_ 号

工程规模及特征：本次项目为坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段施工招标，具体为：本项目呈南北走向，南起坪山大道，北至龙兴路 B 段，道路全长 1.76km，为城市主干路，设计红线宽 30m，设计速度为 50km/h，双向 4 车道，全线设桥梁两座、箱涵两座。

资金来源：财政投入 100%；国有资本    %；集体资本    %；民营资本    %；外商投资    %；混合经济    %；其他    %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥涵、交通、绿化、给水、再生水、雨水、污水、电力、照明、监控、交通疏解、迁改、水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。本次招标范围不包含燃气管道、电力管线、通信管线及光缆迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )		

□室外环境_____ )。
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ );				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____ );				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ );				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年4月1日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2023年4月1日;

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 827 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

## 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰元捌角陆分 (¥ 12529.960086 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾伍万叁仟零柒拾肆元捌角陆分 (¥ 5653074.86 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰捌拾玖万捌仟零肆拾壹元壹角壹分 (¥ 6898041.11 元)。

(暂列金: 本项目合同总价中包含暂列金\_\_\_\_\_万元(不参与下浮), 为甲方所有, 实际发生后才计入结算价。)

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

(本页无正文，为合同签署页)

甲 方： (公章)

地 址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

乙 方： (公章)

地 址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

组织机构代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：

开 户 银 行：

银 行 账 号：

组织机构代码：91440300192338339H

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：518000

开 户 银 行：中国银行深圳福田支行  
营 业 部

银 行 账 号：751057960155

签订日期： 年 月 日  
2021-02-04

签订日期： 年 月 日

市政基础设施工程

市政竣·通-11

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2024年8月 日

发出日期： 2024年8月 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段	工程地点	深圳市坪山区龙田街道龙兴南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路改造工程，改造长度约1.76公里，为双向4车道（K0+000~K1+756.806段）	工程造价（万元）	12529.960086万元
结构类型	道路改造工程	开工日期	2021年 07 月 15 日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10732501	竣工日期	2024年 8 月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021022-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	规划验收合格证	/	
	环保验收认可文件	/	
	消防验收意见书	/	
	燃气验收合格证	/	
	电梯准用证	/	
	工程竣工档案认可书		
附有关证明文件			
施工许可证	2021 年 04 月 21 日	2019-440317-48-01-10732501	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年 08 月 05 日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年 月 日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2021年 02 月 04 日	SPJG-SG-SG-2021-3号 施工（单价）合同第三部分31节95页	齐全

## 市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	依合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各 管 理 环 节 评 价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

**工程竣工验收实施情况**

## (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

## 1、验收组

组长	邓娣
副组长	凌伟才、曹雄伟、
组员	庞海明、尚浩、陈俊涛、彭华、陈微、梁其伟、刘怀松、朱利飞、王立仁

## 2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
桥涵工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
排水工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
给水工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
给水迁改工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
再生水工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通设施工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通监控工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
照明工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
电力工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
通信工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
绿化工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛

## (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

## 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
桥涵工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水迁改工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
再生水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通监控工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
照明工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电力工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
通信工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

**验收（专业）组成员签名**

姓名	工作单位	职称	职务	签名
邓 娣	深圳市坪山区轨道交通管理中心	工 程 师	项目工程师	邓娣
凌伟才	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目负责人	凌伟才
陈俊涛	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	陈俊涛
高 翔	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目负责人	高翔
彭 华	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目工程师	彭华
曹雄伟	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	项目总监	曹雄伟
庞海明	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	庞海明
尚 浩	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	尚浩
陈 微	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目经理	陈微
梁其伟	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目副经理	梁其伟
刘怀松	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目技术 负责人	刘怀松
朱利飞	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目质量员	朱利飞
王立仁	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目质量员	王立仁

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

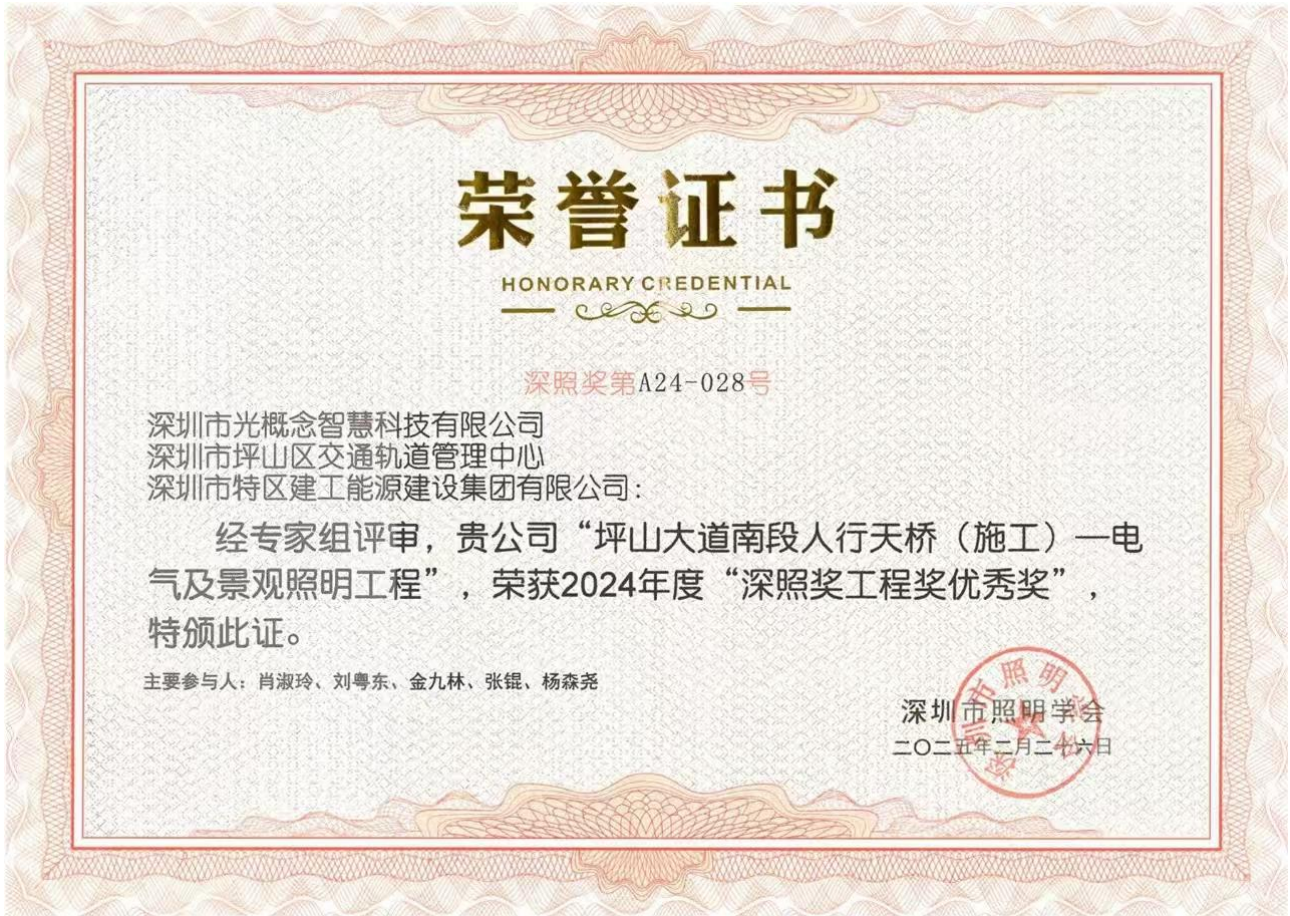
市政基础设施工程			
工程完成 情况	本工程已于2024年8月 日竣工，已完成合同约定的坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段等全部施工内容。经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。		
工程 质量 情况	土建	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区轨道交通管理中心、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、中国华西工程设计建设有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市特区建工能源建设集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。  工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。	
	设备安装	/	
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)	无		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  2024年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2024年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 110700005 有效期至: 2025年12月 日

## 第二章 拟派团队(项目经理)业绩

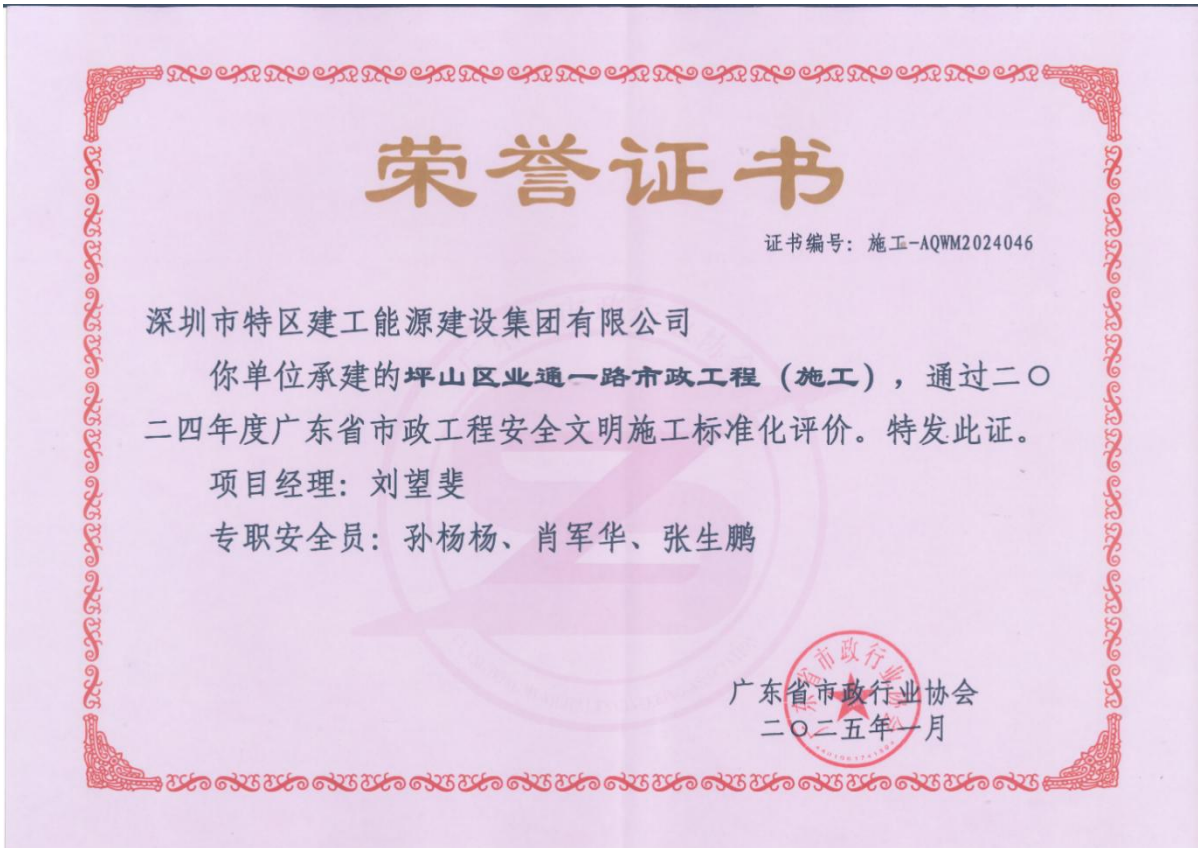
无。

### 第三章 获奖情况

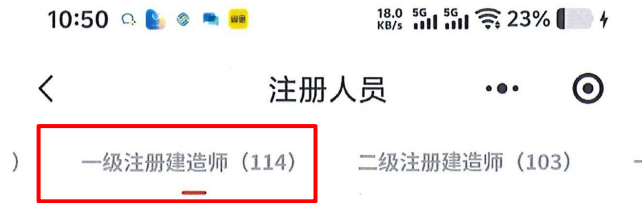
#### 3.1 坪山大道南段人行天桥（施工）-电气及景观照明工程



3.2 坪山区业通一路市政工程（施工）



### 第四章 专业技术人员规模(一级注册建造师、中级及以上工程师)



#### 1、熊振军

身份证号	431103*****17
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442017201742512
注册专业	市政公用工程

#### 2、熊振军

身份证号	431103*****17
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442017201742512
注册专业	机电工程

#### 3、盛宴

身份证号	440301*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200806320



仅限数据使用

10:51 13.7 KB/s 5G 23%

企业详情

### 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码: 91440300192338339H

企业法人代表: 盛宴

企业登记注册类型: 有限责任公司

企业注册属地: 广东省·深圳市

企业经营地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号

资质项: 15项 | 注册人员: 259名 | 历史业绩: 110项

相关信息

- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为

首页 分享



仅限取证使用

10:51 37.1 KB/s 5G 23%

全国建筑市场...

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 电子证照

请输入关键词

#### 最新发布

- 住房和城乡建设部开展2025年工程勘察设计、工程监理统计调查  
2026-03-02
- 七部门发布公告 调整《鼓励进口服务目录》  
2026-02-27
- 住房和城乡建设部办公厅关于开展2025年工程勘察设计、工程监理统计调查的通知  
2026-02-27
- 关于2026年度第五批一级造价工程师初始注册审核意见的公示

访问数量: 859356170

扫码验真

查询 信用 附近 我的

## 第五章 投标人企业性质告知书

### 投标人企业性质承诺书

致招标人：华润（深圳）有限公司

我单位参加深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 C2 区人行连桥及配套工程的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他），且否（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

法定代表人（签字）：



日期：2026年3月4日

## 第六章 近三年审计报告关键页

### 6.1 公司名称变更通知书

#### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 6.2 2022 年审计报告

深圳市天健坪山建设工程有限公司  
审计报告  
天职业字[2023] 32384 号

---

### 目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：粤23RYV54FNM



审计报告

天职业字[2023]32384号

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

## 一、 审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称“坪山建设公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

## 六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384号

[此页无正文]



中国注册会计师

（项目合伙人）：



中国注册会计师：



合并资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	467,747,533.39	316,908,121.95	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,658,063.96	377,232,661.71	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	22,630,246.57	9,490,647.10	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,451,381.59	17,277,166.08	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	六、(五)
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,226,284.15		六、(七)
流动资产合计	3,312,146,308.55	1,665,747,265.85	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	六、(九)
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	六、(十)
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	六、(十一)
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	六、(十二)
其他非流动资产			
非流动资产合计	87,222,689.73	64,784,910.25	
资产总计	3,399,368,998.28	1,730,532,176.10	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
<b>流动负债</b>			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	六、(十三)
应付账款	2,793,816,092.93	1,342,665,226.86	六、(十四)
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	六、(十五)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	56,961,539.17	22,322,085.04	六、(十六)
应交税费	12,206,254.41	33,129,284.67	六、(十七)
其他应付款	85,257,673.35	48,991,310.34	六、(十八)
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	六、(十九)
<b>流动负债合计</b>	<b>3,184,299,521.89</b>	<b>1,565,850,397.23</b>	
<b>非流动负债</b>			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	六、(二十)
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	3,135,728.94	5,938,880.55	六、(十二)
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>13,359,126.85</b>	<b>10,719,747.46</b>	
<b>负债合计</b>	<b>3,197,658,648.74</b>	<b>1,576,570,144.69</b>	
<b>所有者权益</b>			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、(二十一)
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、(二十二)
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	六、(二十三)
△一般风险准备			
未分配利润	86,706,620.88	46,442,170.10	六、(二十四)
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>201,710,349.54</b>	<b>153,962,031.41</b>	
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>	<b>201,710,349.54</b>	<b>153,962,031.41</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,399,368,998.28</b>	<b>1,730,532,176.10</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并利润表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>			
其中：营业收入	2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	六、(二十五)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	2,676,197,181.76	1,491,116,003.95	
其中：营业成本	2,532,212,720.66	1,370,432,733.78	六、(二十五)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,350,732.46	3,396,880.32	六、(二十六)
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	六、(二十七)
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	六、(二十八)
财务费用	-4,894,132.80	-2,110,415.12	六、(二十九)
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,223,614.70	2,320,410.28	
加：其他收益	665,520.58	915,661.33	六、(三十)
投资收益（损失以“-”号填列）		7,900.00	六、(三十一)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	六、(三十二)
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-628,177.01	六、(三十三)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	六、(三十四)
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	88,709,301.08	58,456,267.80	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	六、(三十五)
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	六、(三十六)
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	88,992,706.22	58,507,512.21	
减：所得税费用	11,279,858.52	15,701,041.39	六、(三十七)
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	77,712,847.70	42,806,470.82	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-	
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>	77,712,847.70	42,806,470.82	
归属于母公司所有者的综合收益总额	-	-	
归属于少数股东的综合收益总额	-	-	
<b>八、每股收益</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宽

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并现金流量表

编制单位：深圳市天健城市建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,500,926,763.43	596,589,533.63	六、（三十八）
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			六、（三十八）
收到其他与经营活动有关的现金	178,255,857.83	91,942,033.19	六、（三十八）
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,679,182,621.26</b>	<b>688,531,566.82</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,077,330,846.28	363,685,170.89	六、（三十八）
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	122,616,202.57	54,334,878.50	六、（三十八）
支付的各项税费	103,589,016.63	20,694,943.96	六、（三十八）
支付其他与经营活动有关的现金	176,382,345.36	114,233,039.40	六、（三十八）
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>1,479,918,410.84</b>	<b>552,948,032.75</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>199,264,210.42</b>	<b>135,583,534.07</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	六、（三十八）
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	六、（三十八）
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>682,202,606.70</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	30,010,917.06	六、（三十八）
投资支付的现金		530,000,000.00	六、（三十八）
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>28,915,520.16</b>	<b>560,010,917.06</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-28,915,520.16</b>	<b>122,191,689.64</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	六、（三十八）
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	六、（三十八）
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>34,405,097.82</b>	<b>14,029,960.36</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-34,405,097.82</b>	<b>-14,029,960.36</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>135,943,592.44</b>	<b>243,745,263.35</b>	六、（三十九）
加：期初现金及现金等价物的余额	316,908,121.95	73,162,858.60	六、（三十九）
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>452,851,714.39</b>	<b>316,908,121.95</b>	六、（三十九）

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健城市建设集团股份有限公司

2022年度

金额单位：元

	本期金额											
	归属于母公司所有者权益		其他综合收益		盈余公积		未分配利润		少数股东权益			
	股本	其他权益工具	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额	100,000,000.00					7,354,961.31		46,442,170.10		153,992,031.41		153,992,031.41
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年初余额	100,000,000.00					7,354,961.31		46,442,170.10		153,992,031.41		153,992,031.41
三、本年年末余额	100,000,000.00					7,483,887.35		40,264,450.78		153,992,031.41		153,992,031.41
(一) 综合收益总额						7,483,887.35		77,712,847.70		77,712,847.70		77,712,847.70
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积						7,483,887.35		-37,448,396.92		-29,964,529.57		-29,964,529.57
2. 提取一般风险准备						7,483,887.35		-7,483,887.35				
3. 对所有者(或股东)的分配								-29,964,529.57		-29,964,529.57		-29,964,529.57
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00					14,838,828.66		86,706,620.88		201,710,349.54		201,710,349.54

主管会计工作负责人：陈建英  
 会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表(续)

项目	2022年度										上期金额	金额单位:元		
	股本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	归属于母公司所有者权益			少数股东权益			所有者权益合计	
	优先股	永续债	其他权益工具	其他			其他综合收益	专项储备	盈余公积					未分配利润
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	3,354,229.77	21,480,962.08	-	125,000,091.85	125,000,091.85	-	-
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	3,354,229.77	21,480,962.08	-	125,000,091.85	125,000,091.85	-	-
三、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	24,961,208.02	-	28,961,939.56	28,961,939.56	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	42,806,470.82	-	42,806,470.82	42,806,470.82	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-17,845,262.80	-	-13,844,531.26	-13,844,531.26	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-4,000,731.54	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-13,844,531.26	-	-13,844,531.26	-13,844,531.26	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	7,354,961.31	46,442,170.10	-	153,962,031.41	153,962,031.41	-	-

主管会计工作负责人: 蔡耀英

会计机构负责人: 刘建宇



资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	466,608,038.40	313,415,994.62	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,545,460.51	377,015,570.23	十二、（一）
应收款项融资			
预付款项	22,437,575.81	9,490,647.10	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,249,133.38	18,909,405.12	十二、（二）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,218,981.08		
<b>流动资产合计</b>	<b>3,310,491,988.07</b>	<b>1,663,670,286.08</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	40,000,000.00	29,525,000.00	十二、（三）
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>	<b>127,222,689.73</b>	<b>94,309,910.25</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,437,714,677.80</b>	<b>1,757,980,196.33</b>	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健环山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
<b>流动负债</b>			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	
应付账款	2,798,099,426.87	1,344,213,227.10	
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	55,123,654.75	22,322,085.04	
应交税费	12,061,956.74	33,031,680.57	
其他应付款	121,404,153.79	75,019,864.62	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	
<b>流动负债合计</b>	<b>3,222,747,154.18</b>	<b>1,593,329,347.65</b>	
<b>非流动负债</b>			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>10,223,397.91</b>	<b>4,780,866.91</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,232,970,552.09</b>	<b>1,598,110,214.56</b>	
<b>所有者权益</b>			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	
△一般风险准备			
未分配利润	89,740,397.05	52,350,120.46	
<b>所有者权益合计</b>	<b>204,744,125.71</b>	<b>159,869,981.77</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,437,714,677.80</b>	<b>1,757,980,196.33</b>	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



利润表

编制单位：深圳市天健中心建设工程有限公司

2022年度

金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	
其中：营业收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	十二、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	2,676,033,233.57	1,491,069,447.27	
其中：营业成本	2,532,028,264.16	1,370,371,467.71	十二、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,339,542.36	3,395,678.02	
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	十二、（五）
财务费用	-4,862,434.39	-2,094,503.43	
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,190,120.41	2,303,623.09	
加：其他收益	618,573.58	850,819.13	
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,893,815.12	十二、（六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-630,091.44	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	88,681,675.69	56,323,584.30	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	88,965,080.83	56,374,828.71	
减：所得税费用	14,126,407.32	16,367,513.38	
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	74,838,673.51	40,007,315.33	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
<b>七、综合收益总额</b>	74,838,673.51	40,007,315.33	
<b>八、每股收益</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



**现金流量表**

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,498,568,667.30	596,552,622.65	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金	178,175,416.54	114,974,134.97	
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,676,744,083.84</b>	<b>711,526,757.62</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,076,617,552.99	363,510,562.00	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	120,038,825.05	53,180,943.75	
支付的各项税费	103,567,726.97	20,693,741.66	
支付其他与经营活动有关的现金	164,428,136.07	114,232,163.90	
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>1,464,652,241.08</b>	<b>551,617,411.31</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>212,091,842.76</b>	<b>159,909,346.31</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>680,300,891.58</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	28,117,101.94	
投资支付的现金	10,475,000.00	530,000,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>39,390,520.16</b>	<b>585,642,101.94</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-39,390,520.16</b>	<b>94,658,789.64</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>34,405,097.82</b>	<b>14,029,960.36</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-34,405,097.82</b>	<b>-14,029,960.36</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>138,296,224.78</b>	<b>240,538,175.59</b>	
加：期初现金及现金等价物的余额	313,415,994.62	72,877,819.03	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>451,712,219.40</b>	<b>313,415,994.62</b>	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额		100,000,000.00			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额		100,000,000.00			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,483,867.35		37,390,276.59	44,874,143.94
（一）综合收益总额											74,838,673.51	74,838,673.51
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配									7,483,867.35		-37,448,396.92	-29,964,529.57
1.提取盈余公积									7,483,867.35		-7,483,867.35	
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配											-29,964,529.57	-29,964,529.57
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备提取和使用												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额		100,000,000.00			164,900.00				14,838,828.66		89,740,397.05	204,744,125.71

主管会计工作负责人：陈耀英

会计机构负责人：刘建华

法定代表人：盛莹

所有者权益变动表(续)

项目	2022年度			上期金额						所有者权益合计	
	优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备		未分配利润
一、上年年末余额			100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额			100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								4,000,731.54		22,162,052.53	26,162,784.07
(一) 综合收益总额										40,007,315.33	40,007,315.33
(二) 所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三) 利润分配											
1.提取盈余公积								4,000,731.54		-17,845,262.80	-13,844,531.26
2.提取一般风险准备								4,000,731.54		-4,000,731.54	
3.对所有者(或股东)的分配										-13,844,531.26	-13,844,531.26
4.其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
(五) 专项储备提取和使用											
1.本年提取											
2.本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额			100,000,000.00	164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77



会计师事务所：刘建华

主管会计工作负责人：陈雄英

法定代表人：盛斌

## 6.3 2023 年审计报告

深圳市特区建工能源建设集团有限公司  
审计报告  
天职业字[2024]34436号

### 目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号:京242NRU1176



审计报告

天职业字[2024]34436号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称“能建集团”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对能建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

[此页无正文]



二〇二四年四月十五日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	579,429,877.11	467,747,533.39	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	380,456,491.37	445,658,063.96	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	44,350,712.31	22,630,246.57	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,632,651.46	27,451,381.59	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	51,636.00	2,890.58	六、(五)
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,226,284.15	六、(七)
<b>流动资产合计</b>	<b>3,520,269,258.05</b>	<b>3,312,146,308.55</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	8,586,657.91	7,836,233.93	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,047,160.40	9,869,108.46	六、(九)
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	六、(十)
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	六、(十一)
递延所得税资产	3,945,915.69	3,826,919.03	六、(十二)
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>	<b>79,062,523.69</b>	<b>88,756,199.42</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,400,902,507.97</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款	-	-	
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80	六、(十三)
应付账款	3,059,891,968.72	2,793,816,092.93	六、(十四)
预收款项	-	-	
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62	六、(十五)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,221,179.88	56,961,539.17	六、(十六)
应交税费	21,018,632.81	12,206,254.41	六、(十七)
其他应付款	117,203,835.66	85,257,673.35	六、(十八)
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-	六、(十九)
其他流动负债	-	13,157,090.61	六、(二十)
流动负债合计	3,400,099,405.66	3,184,299,521.89	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款	-	-	
应付债券	-	-	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	4,314,092.10	10,223,397.91	六、(二十一)
长期应付款	-	-	
长期应付职工薪酬			
预计负债	-	-	
递延收益	-	-	
递延所得税负债	3,903,400.77	4,616,095.21	六、(十二)
其他非流动负债	-	-	
非流动负债合计	8,217,492.87	14,839,493.12	
负 债 合 计	3,408,316,898.53	3,199,139,015.01	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、(二十二)
其他权益工具	-	-	
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、(二十三)
减：库存股	-	-	
其他综合收益	-	-	
专项储备			
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66	六、(二十四)
△一般风险准备			
未分配利润	73,335,617.87	86,759,764.30	六、(二十五)
归属于母公司所有者权益合计	191,014,883.21	201,763,492.96	
少数股东权益	-	-	
所有者权益合计	191,014,883.21	201,763,492.96	
负债及所有者权益合计	3,599,331,781.74	3,400,902,507.97	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入			
其中：营业收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	
△利息收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	六、(二十六)
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,558,463,685.01	2,676,197,181.76	
其中：营业成本	2,403,212,650.80	2,532,212,720.86	六、(二十六)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,057,670.85	8,350,732.46	六、(二十七)
销售费用			
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	六、(二十八)
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	六、(二十九)
财务费用	-4,787,116.98	-4,894,132.80	六、(三十)
其中：利息费用	408,871.38	324,588.47	六、(三十)
利息收入	5,210,272.03	5,223,614.70	六、(三十)
加：其他收益	1,187,326.42	665,520.58	六、(三十一)
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	六、(三十二)
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-536,511.82	-3,908,263.66	六、(三十三)
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	8,790.43		六、(三十四)
加：营业外收入	33,541,947.89	88,709,301.08	
减：营业外支出	585,645.23	332,500.58	六、(三十五)
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	83,000.00	49,085.44	六、(三十六)
减：所得税费用	34,044,593.12	88,992,706.22	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	5,936,779.02	11,198,900.74	六、(三十七)
其中：被合并方在合并前实现的净利润	28,107,814.10	77,793,805.48	
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于母公司所有者的综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：卢奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,831,622.63	1,500,926,763.43	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,929,405.99	178,255,857.83	
经营活动现金流入小计	2,687,761,028.62	1,679,182,621.26	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,202,233,235.38	1,077,330,846.28	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	195,556,173.79	122,616,202.57	
支付的各项税费	34,131,828.52	103,589,016.63	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,740.54	176,382,345.36	
经营活动现金流出小计	2,527,000,978.23	1,479,918,410.84	
经营活动产生的现金流量净额	160,760,050.39	199,264,210.42	六、(三十八)
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流入小计	-	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-		
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流出小计	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资活动产生的现金流量净额	-3,657,677.87	-28,915,520.16	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,563,604.95	4,440,568.25	
筹资活动现金流出小计	45,420,028.80	34,405,097.82	
筹资活动产生的现金流量净额	-45,420,028.80	-34,405,097.82	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	111,682,343.72	135,943,592.44	六、(三十八)
加：期初现金及现金等价物的余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、(三十八)
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	564,534,058.11	452,851,714.39	六、(三十八)

法定代表人：盛豪

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表

项目	2023年度										所有者权益合计		
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他		小计	少数股东权益
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.68	-	86,759,784.30	-	201,783,492.98	-	201,783,492.98
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.68	-	86,759,784.30	-	201,783,492.98	-	201,783,492.98
三、本年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	2,675,838.68	-	-13,494,148.43	-	-10,748,609.75	-	-10,748,609.75
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	28,107,814.10	-	28,107,814.10	-	28,107,814.10
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	2,675,838.68	-	-41,531,930.53	-	-38,856,091.85	-	-38,856,091.85
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	2,675,838.68	-	-2,675,838.68	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-38,856,091.85	-	-38,856,091.85	-	-38,856,091.85
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定备抵计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	-	17,514,388.36	-	73,336,617.87	-	191,014,882.21	-	191,014,882.21

所有者权益合计：刘国坤

所有者权益合计：陈建英



合并所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市特区建工集团建设集团股份有限公司 2023年度

项目	年初余额		本期增加		本期减少		期末余额		上期金额		所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,300.00	-	-	-	7,354,961.31	-	46,414,170.10	-	153,869,031.41	153,869,031.41
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-27,814.36	-	-27,814.36	-27,814.36
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	100,000,000.00	164,300.00	-	-	-	7,354,961.31	-	46,414,355.74	-	153,894,217.05	153,894,217.05
三、本年期初综合收益(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	40,345,408.56	-	47,829,275.91	47,829,275.91
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	77,793,805.48	-	77,793,805.48	77,793,805.48
(二)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	164,300.00	-	-	-	14,838,828.66	-	96,759,764.20	-	201,782,892.96	201,782,892.96

法定代表人: 薛军

主管会计工作负责人: 廖维英

会计机构负责人: 张世坤



资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	574,847,371.52	466,608,038.40	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据	-	-	
应收账款	380,330,551.02	445,545,460.51	十一、(一)
应收款项融资	-	-	
预付款项	44,048,171.19	22,437,575.81	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,433,575.04	27,249,133.38	十一、(二)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	-	2,890.58	
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	
持有待售资产	-	-	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	-	1,218,981.08	
<b>流动资产合计</b>	<b>3,515,007,558.57</b>	<b>3,310,491,988.07</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资	-	-	
其他债权投资	-	-	
长期应收款	-	-	
长期股权投资	42,492,160.00	40,000,000.00	十一、(三)
其他权益工具投资	-	-	
其他非流动金融资产	-	-	
投资性房地产	-	-	
固定资产	8,583,559.58	7,836,233.93	
在建工程	-	-	
生产性生物资产	-	-	
油气资产	-	-	
使用权资产	7,429,132.09	9,869,108.46	
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	
开发支出	-	-	
商誉	-	-	
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	
递延所得税资产	3,866,716.33	3,826,919.03	
其他非流动资产	-	-	
<b>非流动资产合计</b>	<b>119,854,357.69</b>	<b>128,756,199.42</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,634,861,916.26</b>	<b>3,439,248,187.49</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



**资产负债表（续）**

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年12月31日		金额单位：元
项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号	
<b>流动负债</b>				
短期借款	-	-		
△向中央银行借款				
△拆入资金				
交易性金融负债	-	-		
衍生金融负债	-	-		
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80		
应付账款	3,062,803,574.30	2,798,099,426.87		
预收款项	-	-		
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62		
△卖出回购金融资产款				
△吸收存款及同业存放				
△代理买卖证券款				
△代理承销证券款				
应付职工薪酬	33,023,780.68	55,123,654.75		
应交税费	20,863,015.25	12,061,956.74		
其他应付款	152,867,070.53	121,404,153.79		
其中：应付利息				
应付股利				
△应付手续费及佣金				
△应付分保账款				
持有待售负债	-	-		
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-		
其他流动负债	-	13,157,090.61		
<b>流动负债合计</b>	<b>3,438,321,229.35</b>	<b>3,222,747,154.18</b>		
<b>非流动负债</b>				
△保险合同准备金				
长期借款	-	-		
应付债券	-	-		
其中：优先股				
永续债				
租赁负债	2,730,105.00	10,223,397.91		
长期应付款	-	-		
长期应付职工薪酬				
预计负债	-	-		
递延收益	-	-		
递延所得税负债	1,114,369.81	1,480,366.27		
其他非流动负债	-	-		
<b>非流动负债合计</b>	<b>3,844,474.81</b>	<b>11,703,764.18</b>		
<b>负债合计</b>	<b>3,442,165,704.16</b>	<b>3,234,450,918.36</b>		
<b>所有者权益</b>				
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00		
其他权益工具	-	-		
其中：优先股				
永续债				
资本公积	164,900.00	164,900.00		
减：库存股	-	-		
其他综合收益	-	-		
专项储备				
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66		
△一般风险准备				
未分配利润	75,016,946.76	89,793,540.47		
<b>所有者权益合计</b>	<b>192,696,212.10</b>	<b>204,797,269.13</b>		
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,634,861,916.26</b>	<b>3,439,248,187.49</b>		

法定代表人：盛爽

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	
其中：营业收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	十一、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,559,275,307.96	2,676,033,233.57	
其中：营业成本	2,404,020,245.12	2,532,028,264.16	十一、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,038,263.78	8,339,542.36	
销售费用	-	-	
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	十一、（五）
财务费用	-4,763,681.28	-4,862,434.39	
其中：利息费用	403,877.35	324,588.47	
利息收入	5,178,647.32	5,190,120.41	
加：其他收益	1,187,326.42	618,573.58	
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	8,790.43	-	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	32,483,917.00	88,681,675.69	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	32,986,562.23	88,965,080.83	
减：所得税费用	6,231,195.41	14,045,449.54	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	26,755,366.82	74,919,631.29	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛霖

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,405,042.62	1,498,568,667.30	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,414,535.71	178,175,416.54	
经营活动现金流入小计	2,686,819,578.33	1,676,744,083.84	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,209,476,454.04	1,076,617,552.99	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	188,728,610.78	120,038,825.05	
支付的各项税费	33,836,863.87	103,567,726.97	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,717.35	164,428,136.07	
经营活动现金流出小计	2,527,121,646.04	1,464,652,241.08	
经营活动产生的现金流量净额	159,697,932.29	212,091,842.76	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流入小计	-	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,654,297.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-	10,475,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,492,160.00		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流出小计	6,146,457.87	39,390,520.16	
投资活动产生的现金流量净额	-6,146,457.87	-39,390,520.16	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,455,717.45	4,440,568.25	
筹资活动现金流出小计	45,312,141.30	34,405,097.82	
筹资活动产生的现金流量净额	-45,312,141.30	-34,405,097.82	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	108,239,333.12	138,296,224.78	
加：期初现金及现金等价物的余额	451,712,219.40	313,415,994.62	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	559,951,552.52	451,712,219.40	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



所有者权益变动表

编制单位：深圳市特区建工建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项目	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额				164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
加：会计政策变更			100,000,000.00								
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额			100,000,000.00	164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）								2,675,536.68		-14,776,593.71	-12,101,057.03
（一）综合收益总额										26,755,366.82	26,755,366.82
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配								2,675,536.68		-41,531,960.53	-38,856,423.85
1.提取盈余公积								2,675,536.68		-2,675,536.68	
2.提取一般风险准备											
3.对所有者（或股东）的分配										-38,856,423.85	-38,856,423.85
4.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备提取和使用											
1.本年提取											
2.本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额			100,000,000.00	164,900.00				17,514,365.34		75,016,946.76	192,696,212.10

会计机构负责人：刘卫华

主管会计工作负责人：陈雄英

法定代表人：盛斌



所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市特区建工能源建设集团股份有限公司 2022年度 金额单位: 元

项目	上期金额				资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	其他权益工具		其他	其他综合收益								
	优先股	永续债										
一、上年年末余额	100,000,000.00			164,900.00					7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加: 会计政策变更											-27,814.36	-27,814.36
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	100,000,000.00			164,900.00					7,354,961.31		52,322,306.10	159,842,167.41
三、本增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额									7,483,867.35		37,471,234.37	44,955,101.72
(二) 所有者投入和减少资本											74,919,631.29	74,919,631.29
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配									7,483,867.35		-37,448,396.92	-29,964,529.57
1. 提取盈余公积									7,483,867.35		-7,483,867.35	
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配											-29,964,529.57	-29,964,529.57
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备提取和使用												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00			164,900.00					14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13

主管会计工作负责人: 陈雄英

法定代表人: 盛奕



会计机构负责人: 刘建华

## 6.4 2024 年审计报告

# 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 二〇二四年度 审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤25XP2TTA0J



## 目 录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-68





致同会计师事务所（特殊普通合伙）  
深圳分所  
中国深圳福田区金田南路大中华国际文  
易广场写字楼 14 层中区  
邮编 518048  
电话 +86 755 36990066  
传真 +86 755 32995566  
www.granthornton.cn

## 审计报告

致同审字（2025）第 441C024497 号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称能建集团）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2024 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团 2024 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2024 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

能建集团管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括能建集团 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。





基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

能建集团管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对能建集团的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情





况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所



中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二五年四月二十三日



## 合并及公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
<b>流动资产：</b>					
货币资金	五、（一）	449,045,914.81	445,228,640.19	579,429,877.11	574,847,371.52
交易性金融资产		-	-	-	-
应收票据		-	-	-	-
应收账款	六、（二）	585,151,818.92	581,519,356.37	380,456,491.37	380,330,551.02
应收款项融资		-	-	-	-
预付款项	六、（三）	36,319,531.95	36,223,143.79	44,350,712.31	44,048,171.19
其他应收款	六、（四）	24,923,858.96	24,824,321.19	33,632,651.46	33,433,575.04
其中：应收利息		-	-	-	-
应收股利		-	-	-	-
存货	六、（五）	38,612.00	-	51,636.00	-
合同资产	六、（六）	1,917,840,577.11	1,916,748,159.53	2,482,347,889.80	2,482,347,889.80
持有待售资产		-	-	-	-
一年内到期的非流动资产		-	-	-	-
其他流动资产		-	-	-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>3,013,320,313.75</b>	<b>3,004,543,621.07</b>	<b>3,520,269,258.05</b>	<b>3,515,007,558.57</b>
<b>非流动资产：</b>					
债权投资		-	-	-	-
其他债权投资		-	-	-	-
长期应收款		-	-	-	-
长期股权投资	十一、（三）	-	42,492,160.00	-	42,492,160.00
其他权益工具投资		-	-	-	-
其他非流动金融资产		-	-	-	-
投资性房地产		-	-	-	-
固定资产	六、（七）	6,951,447.70	6,949,476.05	8,586,657.91	8,583,559.58
在建工程		-	-	-	-
生产性生物资产		-	-	-	-
油气资产		-	-	-	-
使用权资产	六、（八）	8,045,132.86	8,045,132.86	9,047,160.40	7,429,132.09
无形资产	六、（九）	47,962,492.55	47,962,492.55	55,415,655.23	55,415,655.23
开发支出		-	-	-	-
商誉		-	-	-	-
长期待摊费用	六、（十）	1,095,304.58	1,095,304.58	2,067,134.46	2,067,134.46
递延所得税资产	六、（十一）	11,203,144.25	11,203,144.25	3,945,915.69	3,866,716.33
其他非流动资产		-	-	-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>75,257,521.94</b>	<b>117,747,710.29</b>	<b>79,062,523.69</b>	<b>119,854,357.69</b>
<b>资产总计</b>		<b>3,088,577,835.69</b>	<b>3,122,291,331.36</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,634,861,916.26</b>

合并及公司资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款		-	-	-	-
交易性金融负债		-	-	-	-
应付票据	六、（十二）	200,592,812.02	200,592,812.02	129,963,883.59	129,963,883.59
应付账款	六、（十三）	2,415,178,247.42	2,421,047,600.24	3,059,891,968.72	3,062,803,574.30
预收款项		-	-	-	-
合同负债	六、（十四）	67,075,559.99	66,391,041.77	33,667,649.79	33,667,649.79
应付职工薪酬	六、（十五）	22,675,459.00	22,259,340.89	33,221,179.88	33,023,780.68
应交税费	六、（十六）	23,231,451.94	22,709,275.02	21,018,632.81	20,863,015.25
其他应付款	六、（十七）	200,946,690.06	232,568,494.45	117,203,835.66	152,867,070.53
其中：应付利息		-	-	-	-
应付股利		-	-	-	-
持有待售负债		-	-	-	-
一年内到期的非流动负债	六、（十八）	-	-	5,132,255.21	5,132,255.21
其他流动负债		-	-	-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>2,929,700,220.43</b>	<b>2,965,568,564.39</b>	<b>3,400,099,405.66</b>	<b>3,438,321,229.35</b>
非流动负债：					
长期借款		-	-	-	-
应付债券		-	-	-	-
租赁负债	六、（十九）	8,213,361.99	8,213,361.99	4,314,092.10	2,730,105.00
长期应付款		-	-	-	-
长期应付职工薪酬		-	-	-	-
预计负债		-	-	-	-
递延收益		-	-	-	-
递延所得税负债	六、（十一）	1,248,478.99	1,248,478.99	3,903,400.77	1,114,369.81
其他非流动负债		-	-	-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>9,461,840.98</b>	<b>9,461,840.98</b>	<b>8,217,492.87</b>	<b>3,844,474.81</b>
<b>负债合计</b>		<b>2,939,162,061.41</b>	<b>2,975,030,405.37</b>	<b>3,408,316,898.53</b>	<b>3,442,165,704.16</b>
所有者权益：					
实收资本（或股本）	六、（二十）	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积	六、（二十一）	164,900.00	164,900.00	164,900.00	164,900.00
减：库存股		-	-	-	-
其他综合收益		-	-	-	-
专项储备		-	-	-	-
盈余公积	六、（二十二）	17,514,365.34	17,514,365.34	17,514,365.34	17,514,365.34
未分配利润	六、（二十三）	31,736,508.94	29,581,660.65	73,335,617.87	75,016,946.76
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		149,415,774.28	147,260,925.99	191,014,883.21	192,696,212.10
少数股东权益		-	-	-	-
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>149,415,774.28</b>	<b>147,260,925.99</b>	<b>191,014,883.21</b>	<b>192,696,212.10</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		<b>3,088,577,835.69</b>	<b>3,122,291,331.36</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,634,861,916.26</b>

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈确英

公司会计机构负责人：

李红

合并及公司利润表

2024年度

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团股份有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	六、(二十四)	1,014,298,163.05	1,006,074,598.60	2,593,435,869.12	2,593,189,461.18
减：营业成本	六、(二十四)	952,291,304.79	945,603,265.29	2,403,212,650.80	2,404,020,245.12
税金及附加	六、(二十五)	2,678,701.04	2,634,182.24	4,057,670.85	4,038,263.78
销售费用		-	-	-	-
管理费用	六、(二十六)	56,382,380.98	56,382,380.98	55,872,233.86	55,872,233.86
研发费用	六、(二十七)	40,429,297.86	40,429,297.86	100,108,246.48	100,108,246.48
财务费用	六、(二十八)	-2,652,246.66	-2,670,790.51	-4,787,116.98	-4,763,681.28
其中：利息费用	六、(二十八)	355,738.46	315,041.98	408,871.38	403,877.35
利息收入	六、(二十八)	3,035,644.94	3,011,035.08	5,210,272.03	5,178,647.32
加：其他收益	六、(二十九)	446,408.86	434,809.66	1,187,326.42	1,187,326.42
投资收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	六、(三十)	-8,373,762.22	-8,194,062.40	-2,089,841.55	-2,089,841.55
资产减值损失(损失以“-”号填列)	六、(三十一)	1,348,060.66	1,351,347.78	-536,511.52	-536,511.52
资产处置收益(损失以“-”号填列)	六、(三十二)	684,892.62	688,639.68	8,790.43	8,790.43
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		-40,725,675.04	-42,023,002.54	33,541,947.89	32,483,917.00
加：营业外收入	六、(三十三)	2,186,543.17	2,186,543.17	585,645.23	585,645.23
减：营业外支出	六、(三十四)	1,355,523.20	1,324,202.18	83,000.00	83,000.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		-39,894,655.07	-41,160,661.55	34,044,593.12	32,986,562.23
减：所得税费用	六、(三十五)	-9,538,671.78	-6,968,501.08	5,936,779.02	6,231,195.41
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		-30,355,983.29	-34,192,160.47	28,107,814.10	26,755,366.82
(一) 按经营持续性分类：					
其中：持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-30,355,983.29	-34,192,160.47	28,107,814.10	26,755,366.82
终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-	-	-
(二) 按所有权归属分类：					
其中：归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-	-	-
少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-	-	-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
1、其他权益工具投资公允价值变动		-	-	-	-
2、企业自身信用风险公允价值变动		-	-	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
1、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
六、综合收益总额		-30,355,983.29	-34,192,160.47	28,107,814.10	26,755,366.82
归属于母公司股东的综合收益总额		-	-	-	-
归属于少数股东的综合收益总额		-	-	-	-
七、每股收益					
(一) 基本每股收益		-	-	-	-
(二) 稀释每股收益		-	-	-	-

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈雄鹰

公司会计机构负责人：

*[Handwritten signature]*

合并及公司现金流量表

2024年度

单位：人民币元

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>					
销售商品、提供劳务收到的现金		1,778,127,912.50	1,784,201,406.06	2,648,831,622.63	2,648,405,042.62
收到的税费返还		91,947.94	90,779.91	-	-
收到其他与经营活动有关的现金		897,379,778.39	925,430,535.65	38,929,405.99	38,414,535.71
经营活动现金流入小计		2,675,599,638.83	2,709,722,721.62	2,687,761,028.62	2,686,819,578.33
购买商品、接受劳务支付的现金		1,551,353,736.57	1,559,293,934.38	2,202,233,235.38	2,209,476,454.04
支付给职工以及为职工支付的现金		146,530,765.11	139,232,029.50	195,556,173.79	188,728,610.78
支付的各项税费		19,344,098.21	18,729,310.71	34,131,828.52	33,836,863.87
支付其他与经营活动有关的现金		1,078,621,495.10	1,109,612,672.22	95,079,740.54	95,079,717.35
经营活动现金流出小计		2,795,850,094.99	2,826,867,946.81	2,527,000,978.23	2,527,121,646.04
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-120,250,456.16</b>	<b>-117,145,225.19</b>	<b>160,760,050.39</b>	<b>159,697,932.29</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>					
收回投资收到的现金		-	-	-	-
取得投资收益收到的现金		-	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-	-	-
投资活动现金流入小计		-	-	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		690,380.50	690,380.50	3,657,677.87	3,654,297.87
投资支付的现金		-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-	-	2,492,160.00
支付其他与投资活动有关的现金		-	-	-	-
投资活动现金流出小计		690,380.50	690,380.50	3,657,677.87	6,146,457.87
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-690,380.50</b>	<b>-690,380.50</b>	<b>-3,657,677.87</b>	<b>-6,146,457.87</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>					
吸收投资收到的现金		-	-	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-	-	-
取得借款收到的现金		2,340,000.00	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-	-	-
筹资活动现金流入小计		2,340,000.00	-	-	-
偿还债务支付的现金		-	-	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		11,243,125.64	11,243,125.64	38,856,423.85	38,856,423.85
其中：子公司支付少数股东的股利、利润		-	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		540,000.00	540,000.00	6,563,604.95	6,455,717.45
筹资活动现金流出小计		11,783,125.64	11,783,125.64	45,420,028.80	45,312,141.30
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-9,443,125.64</b>	<b>-11,783,125.64</b>	<b>-45,420,028.80</b>	<b>-45,312,141.30</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>					
		-	-	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-130,383,962.30</b>	<b>-129,618,731.33</b>	<b>111,682,343.72</b>	<b>108,239,333.12</b>
加：期初现金及现金等价物余额		579,429,877.11	574,847,371.52	452,851,714.39	451,712,219.40
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>449,045,914.81</b>	<b>445,228,640.19</b>	<b>564,534,058.11</b>	<b>559,951,552.52</b>

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈确英

公司会计机构负责人：

*(Handwritten signature)*

合并所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳特区建工集团建设有限公司 单位：人民币元

项目	本年金额											少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	73,335,617.87		191,014,883.21		191,014,883.21
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	73,335,617.87		191,014,883.21		191,014,883.21
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）														
（一）综合收益总额														
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入资本														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 对股东的分配														
3. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增股本														
2. 盈余公积转增股本														
3. 弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	31,736,508.94		149,415,774.28		149,415,774.28

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈雄英

公司会计机构负责人：

[Signature]

5

合并所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳特区建工集团建设有限公司 单位：人民币元

项目	上年金额											少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.66	86,759,764.30		201,763,492.96		201,763,492.96
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.66	86,759,764.30		201,763,492.96		201,763,492.96
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）														
（一）综合收益总额														
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入资本														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 对股东的分配														
3. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增股本														
2. 盈余公积转增股本														
3. 弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	73,335,617.87		191,014,883.21		191,014,883.21

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈雄英

公司会计机构负责人：

[Signature]

6

公司所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
		上年金额									
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	75,016,946.76	192,696,212.10
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年年初余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	75,016,946.76	192,696,212.10
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额										-45,435,286.11	-45,435,286.11
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入资本											
2. 其他权益工具投资者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配										-11,243,125.64	-11,243,125.64
1. 提取盈余公积										-11,243,125.64	-11,243,125.64
2. 对所有者的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增股本											
2. 盈余公积转增股本											
3. 弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	29,581,660.65	147,260,925.99

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈雄英

公司会计机构负责人：

Handwritten signature

公司所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
		上年金额									
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.66	89,793,540.47	204,797,269.13
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年年初余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.66	89,793,540.47	204,797,269.13
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额										-14,776,593.71	-12,101,057.03
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入资本											
2. 其他权益工具投资者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配										-2,675,536.68	-2,675,536.68
1. 提取盈余公积										-2,675,536.68	-2,675,536.68
2. 对所有者的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增股本											
2. 盈余公积转增股本											
3. 弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				17,514,365.34	75,016,946.76	192,696,212.10

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈雄英

公司会计机构负责人：

Handwritten signature

