

标段编号：2507-440343-04-01-870350001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：御海湾康养文旅小镇改扩建项目设计施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁北京工程局集团有限公司

日期：2026年03月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程施工业绩	1) 提供近 5 年（从截标之日开始倒算，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的同类工程施工业绩。（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可） 2) 证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章，原件备查。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件的不计。提供联合体业绩的，需在合同中明确投标人分工部分合同金额，或提供业主证明等材料证明投标人分工部分合同金额。联合体投标的，则联合体牵头单位（施工单位）提供
2	企业同类工程设计业绩	1) 提供近 5 年（从截标之日开始倒算，以合同签订为准）最具代表性的同类设计业绩。（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可） 2) 证明材料：提供设计合同等材料原件扫描件（需清晰的反映合同双方、项目规模、设计内容、合同签订时间、合同金额、签字盖章页），原件备查，若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映合同双方、项目规模、设计内容、

		合同签订时间、合同金额等内容), 业主证明需加盖业主公章和投标人公章, 原件备查。未提供合同或其他证明材料扫描件的不计。 联合体投标的, 则联合体设计单位提供
3	拟投入项目团队人员	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表; 2、拟派的项目团队人员须提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件(在网上打印的带有社保局的签章的均有效); (若为联合体投标, 联合体各成员分别提供)

资信要素一览表

资信要素名称	填报模板
企业基本情况	<u>企业注册名称：中铁北京工程局集团有限公司</u> <u>企业法人代表：张卫红</u> <u>企业性质（民营/国有）：国有</u> <u>企业资质等级：建筑工程施工总承包特级；公路工程施工总承包特级；铁路工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级；公路路基工程专业承包壹级；机场场道工程专业承包壹级。铁道行业甲(II)级；公路行业甲级；建筑行业(建筑工程)甲级。</u>
投标人同类工程施工业绩	<u>1. 容西片区安置房(包含配套设施)及配套支线市政基础设施项目施工总承包 A2 标段（工程名称）；合同签订时间或竣工验收时间：合同签订时间为 2021 年 01 月 27 日，竣工验收时间为 2022 年 12 月 10 日；合同价：218275.760464 万元。</u> <u>2. 上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程（工程名称）；合同签订时间或竣工验收时间：合同签订时间为 2020 年 09 月 23 日，竣工验收时间为 2023 年 06 月 29 日；合同价：53016.774048 万元。</u>
投标人同类工程设计业绩	<u>1. 雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目(一期)工程（工程名称）；合同签订时间：2023 年 12 月 21 日；合同价：30474.220785 万元（设计费：364.87756 万元）。</u> <u>2. 淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目设计施工总承包工程(工程名称)；合同签订时间：2023 年 04 月 24 日；合同价：21737.34 万元（设计费：140.94 万元）。</u>

投标人同类工程施工业绩

中标通知书

中标通知书（施工）

中铁北京工程局集团有限公司、中铁北京工程局集团第五工程有限公司联合体：

你方于 2020 年 12 月 21 日所递交的容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包 A2 标段投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

项目名称	容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目 施工总承包 A2 标段		
中标范围	①房屋建筑工程部分：房屋建筑工程包括的土护降、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、安装工程、室外工程等图纸范围内的全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。 ②市政公用工程部分：市政公用工程包括的道路工程、市政管网、绿化工程等。		
中标价	小写：2206557418.95 元 大写：贰拾贰亿零陆佰伍拾伍万柒仟肆佰壹拾捌元玖角伍分 其中：① 房屋建筑工程：2182757604.64 元； 大写：贰拾壹亿捌仟贰佰柒拾伍万柒仟陆佰零肆元陆角肆分； ② 市政道路工程（不含道路绿化）：12924650.75 元； 大写：壹仟贰佰玖拾贰万肆仟陆佰伍拾元柒角伍分； ③ 电力排管、通信排管工程：3382528.70 元； 大写：叁佰叁拾捌万贰仟伍佰贰拾捌元柒角整； ④ 给排水工程（含道路绿化）：7492634.86 元； 大写：柒佰肆拾玖万贰仟陆佰叁拾肆元捌角陆分。		
中标工期	546 日历天	计划开工日期	2020 年 12 月 31 日
		计划完工日期	2022 年 6 月 30 日
工程质量	合格		
房屋建筑工程 项目经理	许贵生	注册建造师执业资格	建筑工程一级注册建造师
市政公用工程 项目经理	郭冠宇	注册建造师执业资格	市政公用工程一级注册建造师
备注	/		

请你方在接到本通知书后的 30 日内根据招标文件要求与招标人签订施工承包合同。

招标代理机构：（盖单位章）

2020年12月29日



联合体协议书

三、联合体协议书

中铁北京工程局集团有限公司、中铁北京工程局集团第五工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁北京工程局集团有限公司和中铁北京工程局集团第五工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁北京工程局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁北京工程局集团有限公司和中铁北京工程局集团第五工程有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人（发包人）及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头人负责项目的管理工作，并承担全部房屋建筑工程施工内容；联合体成员承担全部市政公用工程施工内容。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁北京工程局集团有限公司（盖单位章）

成员一名称：中铁北京工程局集团第五工程有限公司（盖单位章）

2020年12月14日

合同协议书

《容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A2 标段施工总承包合同》

编号: CSFZ-SG-2021-0007-RXAZ-002

正本

容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A2
标段施工总承包合同

第一册, 共九册

发包人(甲方): 中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包方(乙方): 中铁北京工程局集团有限公司(联合体牵头人)

中铁北京工程局集团第五工程有限公司(联合体成员)

《容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A2 标段施工总承包合同》

编号: CSFZ-SG-2021-0007-RXAZ-002

容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A2 标段施工总承包合同

第一册, 共九册

发包人(甲方): 中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包方(乙方): 中铁北京工程局集团有限公司(联合体牵头人)

中铁北京工程局集团第五工程有限公司(联合体成员)

《容西片区A单元安置房及配套设施项目A2标段施工总承包合同》

第一章 合同协议书

发包人(全称): 中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人(全称): 中铁北京工程局集团有限公司(联合体牵头人)

中铁北京工程局集团第五工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:容西片区安置房(包含配套设施)及配套支线路市政基础设施项目施工总承包A2标段(容西片区A单元安置房及配套设施项目A2标段)。

2.工程地点:项目地块位于河北雄安新区容西片区西北部,东至段沙大街,西至安大线北延伸线,南至津保路,北至津保高速公路。其中A2西至安大线北延伸线,东至段沙大街,北至豪丹路,南至津保路。

3.工程立项批准文号:_____。

4.资金来源:企业自筹+政府投资。

5.工程内容:A2标段:总建筑面积约51.66万平方米,其中,地上建筑面积约34.06万平方米,地下建筑面积约17.61万平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围:

房屋建筑工程包括的土护降、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、安装工程、室外工程等图纸范围内的全部施工内容(景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外)。

二、合同工期

计划开工日期:2020年12月31日。

计划竣工日期:2022年6月30日。

具体开工时间以发包人书面通知为准,工期总日历天数:546天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、合同价格与合同价格形式

1.合同价格为:

合同总金额(含税价)人民币大写贰拾壹亿捌仟贰佰柒拾伍万柒仟陆佰零肆元陆角肆分(¥2182757604.64),其中:合同价款(不含税价)人民币大写贰拾亿零贰佰伍拾贰万玖仟玖佰壹拾贰元伍角壹分(¥2002529912.51),税额人民币大写壹亿捌仟零贰拾贰万柒仟陆佰玖拾贰元壹角叁分(¥180227692.13),税率9%。采用增值税一般计税方式,提供增值税专用发票。在合同履行期间,如遇国家的税率调整,本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化,但合同总金额(含税价)相应调整。

其中:

(1)暂列金额:人民币(大写)贰亿捌仟零叁拾贰万元整(¥280320000.00元);

(2)暂估价:人民币(大写)柒仟柒佰叁拾壹万捌仟肆佰叁拾玖元整(¥77318439.00元);

其中:专业工程暂估价为人民币(大写)伍仟叁佰零伍万元整(¥53050000.00元);

《容西片区A单元安置房及配套设施项目A2标段施工总承包合同》

设备暂估价为人民币（大写）贰仟零玖拾陆万捌仟肆佰叁拾玖元整(¥20968439.00 元)；

材料暂估价为人民币（大写）叁佰叁拾万元整(¥3300000 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同（但合同另有约定综合单价可调整的部分除外）。

五、项目经理

承包人项目经理：许贵生。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及承诺函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 招标工程量清单（含说明）；
- (9) 已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (10) 投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在河北雄安新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效，以最后签署时间为准。

十二、合同份数

《容西片区A单元安置房及配套设施项目A2标段施工总承包合同》

本合同(协议)正本叁份、副本拾肆份,合同各方各执正本壹份,发包人执副本陆份,承包人执副本捌份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

发包人(盖章):中国雄安集团城市发展投资有限公司 承包人(盖章):中铁北京工程局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:91130629MA099D4J0X

地址:中国(河北)自由贸易试验区

雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安

集团办公楼207-1

邮政编码:071700

法定代表人:秦文龙

委托代理人: /

电话:0312-5620692

传真:0312-5620692

电子信箱: /

开户银行:中国工商银行股份有限公司

容城支行

账号:04090290009300003834

签订时间:2021年1月21日

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:91110000102054202B

地址:北京市门头沟区石龙经济开发区永

安路20号3号楼A-7943(集群注册)

邮政编码:102300

法定代表人:程志强

委托代理人: /

电话:010-51169555

传真:010-51169649

电子信箱:sbc@sbc-mcc.com

开户银行:中国建设银行北京远大支行

账号:11001086000059123456

签订时间:2021年1月21日

承包人(盖章):中铁北京工程局集团第五工

程有限公司(联合体成员)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:91330109328228857M

地址:萧山区经济技术开发区通惠

北路2号5层

邮政编码:311215

法定代表人:杨洪兵

委托代理人: /

电话:0571-83580292

传真:0571-83580311

电子信箱:418470902@qq.com

开户银行:中国农业银行杭州萧山经济

技术开发区支行

账号:19082301040030507

签订时间:2021年1月21日

竣工验收报告

116101

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。

竣工项目审查

工程名称	香洲区A单元安置及配套基础设施工程A工程段-03-06-社区中心	工程地址	香洲区香西片区
结构形式	钢框架/框架/框架剪力墙	建筑面积	57528.60m ²
层数	地下2层 地上2~8层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021.6.25	竣工日期	2022.12.10
施工图审查批准号	2021J1306003768	施工许可证号	133100202209010901
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中革翁工程设计研究院有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构工程给排水暖通工程电气工程等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已履行合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料 技术资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	试验报告齐全,有效 符合规范 及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	基础设计施工图审查单位已出具质量 合格报告. 施工单位出具竣工报告 自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修 管理办法》规定保修范围 保修期限 符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该单位施工 建设单位前期报建各项手续齐全, 监理技术档案 施工技术档案 等资料真实齐全 勘察 设计 施工图审查机构, 监理单位 施工单位 出具了质量合格文件, 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范 围和保修期限.	
建设单位项目负责人: 年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部 其中符合要求 分部	其核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	好
单位工程评定 该工程地基、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人： 年 月 日		
存在问题：		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀军	贺斌军	李俐	梁沛琳
成 员	李贵生	王艳东	苏泰	于峰

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	吴冰 韩兰清
给排水、燃气工程	苏泰	王明洋
建筑电气安装工程	于峰	张进宝
通风与空调工程	苏泰	王明洋
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

之李 印群		
之卢 印奕 勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 年 月 日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 年 月 日	强程 印志 施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 年 月 日	早徐 印良 监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 年 月 日	印伟 建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 年 月 日

A22-1

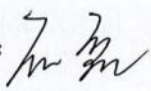
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区A单元安置房配套设施工程	工程地址	各西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6779.70 m ²
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	51.65 m ²
开工日期	2021年1月20日	竣工日期	2022年8月10日
施工图审查批准号	2021J13060010674	施工许可证号	133100201207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图要求完成 地基与基础、主体结构 建筑装饰装修、屋面工 程、给排水及供暖、 建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构,监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按照规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 	
2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格；工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁冲琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格.

强程印志		
勘察单位 法定代表人: 孙林华 项目负责人: (公章) 2022年8月30日 之卢印奕	设计单位 法定代表人: 李群 设计负责人: (公章) 2022年8月30日 之李印群	施工单位 法定代表人: 张永清 技术负责人: (公章) 2022年8月30日 强程印志
施工图审查机构 法定代表人: 徐峰 审查负责人: (公章) 2022年8月30日 之徐峰	监理单位 法定代表人: 徐良 总监理工程师: (公章) 2022年8月30日 之徐良	建设单位 法定代表人: 王磊 项目负责人: (公章) 2022年8月30日 印翟伟

A2 2-2

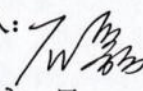
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河片区安置房及配套基础设施项目 A2标段-03-02-02 单元号楼	工程地址	客西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	8510.73 m ²
层数	地下室,地上4层	工程规模	51.6万 m ²
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J13060010624	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装修、 屋面工程、给排水及供 暖、建筑电气等全部 工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察,设计,施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全。勘察,设计,施工图审查机构、监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制材料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张武军 李伟 梁沛琳
成 员	许贵伟 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张有历 裴小文武
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴妹 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程印志		
勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

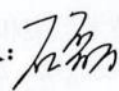
NO _____

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	卷西片区A单元安置房及配套基础设施项目 A2标段-02-02-03 #住宅楼		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7550.78m²	
层数	地下2层、地上14层	工程规模	51.6万m²	
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2021113060010640	施工许可证号	133100202201199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 	
2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。 该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人：  2022 年 8 月 30 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许永生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张秀丽 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙辉
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

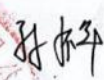
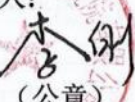
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河经济开发区A单元安置房及配套基础设施项目 A2标段-03-02-04#住宅楼		工程地址	香河4区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6275.54m ²	
层数	地下2层,地上10层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2024年1月1日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2024J1306010688	施工许可证号	133100202207199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宇建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸 要求完成地基与 基础、主体结构、 建筑装饰装修、 屋面工程、给排水 及供暖、建筑电 气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  建设单位负责人： 2022 年 8 月 30 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许金生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育西 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭长建 孙燕
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收报告合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

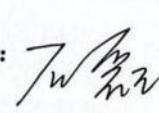
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房及配套设施项目 A2地块-03-02-05#住宅楼	工程地址	案西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6203.21 m ²
层数	地下2层,地上10层	工程规模	51.65m
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月10日
施工图审查批准号	2021J130600/0626	施工许可证号	13300202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建 筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 （公章） 建设单位负责人：  2021 年 8 月 30 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 樊斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许俊生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海深 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海深
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程
印志

勘察单位

之卢
印奕

法定代表人: 孙永平

项目负责人:



(公章)

年 月 日

设计单位

之李
印群

法定代表人:

设计负责人:



(公章)

年 月 日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:



(公章)

年 月 日

施工图审查机构

之徐
印峰

法定代表人:

审查负责人:



(公章)

年 月 日

监理单位

之徐
印良

法定代表人:

总监理工程师:



(公章)

年 月 日

建设单位

之翟
印伟

法定代表人:

项目负责人:



(公章)

年 月 日

142 2-6

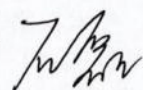
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区A单元地下室及配套设施工程		工程地址	各西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7512.95 m ²	
层数	地下室1层,地上14层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2021J150600/0639	施工许可证号	13310020220799301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成 地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修屋面 工程、给排水及供暖 建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料 齐全。	

四、实验报告	
1、主要建筑材料	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。
1、勘察单位	施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
2、设计单位	
3、施工图审查机构	
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》
1、总分包单位	规定保修范围,保修期限符合要求。
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为良好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人: (公章)  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 梁小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海源 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭先建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海源
室外工程		

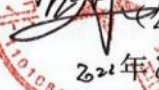
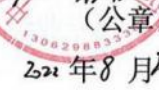
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	强程印志 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
之徐印峰 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	平徐印良 监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	印翟伟 建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

A2 2-7

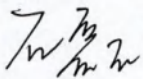
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春阳社区A单元及B单元配套设施工程	工程地址	春阳社区
结构形式	剪力墙	建筑面积	8674.56m ²
层数	地下2层,地上4层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021130600/0636	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸 要求完成地基与基 础、主体结构、建筑 装饰装修、屋面工程、 给排水工程、供暖、 建筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料,技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量与等级评定为合格。  建设单位负责人: 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀厚 贺斌厚 李侧 梁沛琳
成 员	许盘生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海霖 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭天峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海霖
室外工程		

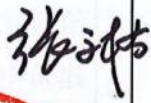
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	强程印志 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
之徐印峰 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	平徐印良 监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	印翟伟 建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

A67-8

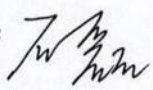
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	客西片区A单元安置房及配套基础设施项目		工程地址	客西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6958.90 m ²	
层数	地下室,地上10层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J1306001646	施工许可证号	133100202207199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成 地基与基础、主体结构 建筑装饰装修、屋面 工程、给排水及供 暖、建筑电气等全部 工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定 (一)

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格, 工程质量控制资料, 工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全, 符合要求, 观感质量评定为好, 施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格, 符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人: [Signature] 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张建军 李例 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春阳 张小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭长建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

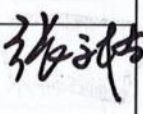
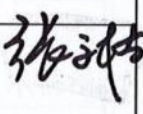
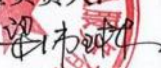
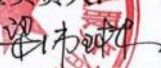
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

A12-9

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	东西街区A单元安置房配套设施项目	工程地址	窑湾片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6336.10 m ²
层数	地下室、地上10层	工程规模	5.6万m ²
开工日期	2021年1月8日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021JB060010632	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计集团有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装 饰装修、屋面工程、 给排水、供暖、建 筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该工程施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，自评和监理共同核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: _____ 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺雄军 李俐 梁沛琳
成 员	许磊东 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	温海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 温海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月30日

A2-2-90

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	东丽片区八里台安置房配套设施项目 A2地块-03-02-10#住宅楼	工程地址	东丽片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7335.94 m ²
层数	地下2层,地上4层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0633	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装 修、屋面工程、给排水 及供暖、建筑电气等 全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告	
1、主要建筑材料	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	勘察、设计、施工图审查单已出具质量检查合格报告。
1、勘察单位	施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。
2、设计单位	
3、施工图审查机构	
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
1、总分包单位	
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全、监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件;施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制材料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李利 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育西 梁小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

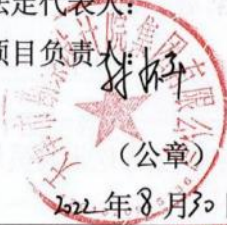
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

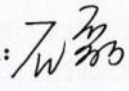
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

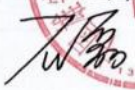
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	多伦片区A单元安置房及配套设施项目 A2地块-03-02-11#住宅楼	工程地址	窑湾片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5945.39 m ²
层数	地下2层,地上8层/18	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月8日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0627	施工许可证号	135100202207199501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宇建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸 要求完成地基与基 础、主体结构、建筑 装饰装修、屋面工程、 给排水及供暖、建 筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效、符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该单项施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺靖军 李俐 梁茹琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海深 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海深
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:



勘察单位

法定代表人: 

项目负责人:

(公章)

2022年8月10日



设计单位

法定代表人:

设计负责人: 

(公章)

2022年8月20日



施工单位

法定代表人:

技术负责人: 

(公章)

2022年8月30日



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 

(公章)

2022年8月30日



监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 

(公章)

2022年8月30日



建设单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

2022年8月30日



A2.4-12

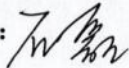
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西佳区A单元安置房配套设施项目 A2标段-03-02-12#住宅楼	工程地址	客西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7334.94m ²
层数	地下2层,地上14层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月4日	竣工日期	2022年8月20日
施工图审查批准号	2021J13060010647	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装 修、屋面工程、给排 水及供暖、建筑电 气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料,技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查和检测、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格、工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求、观感质量评定为好、施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 魏斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许爱生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙芳
通风与空调工程	胡亚鹏	孙芳 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位
法定代表人: 孙树
项目负责人:



设计单位
法定代表人: 李群
设计负责人:



施工单位
法定代表人: 强程
技术负责人:



施工图审查机构
法定代表人: 徐峰
审查负责人:



监理单位
法定代表人: 徐良
总监理工程师:



建设单位
法定代表人: 翟伟
项目负责人:



冀 2-13

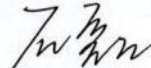
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香洲区合里村安置房配套设施项目 A2安置房-03-02-13 单元楼	工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6689.29m ²
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	51.65m ²
开工日期	2021年1月20日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0630	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程咨询有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位评定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 2022年8月30日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李剑 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张有雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙佳
通风与空调工程	胡亚鹏	孙佳 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

年 月 日

设计单位

法定代表人:

设计负责人: 

(公章)

年 月 日

施工单位

法定代表人:

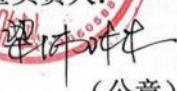
技术负责人: 

(公章)

年 月 日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 

(公章)

年 月 日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 

(公章)

年 月 日

建设单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

年 月 日

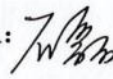
A2 2-74
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

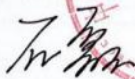
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	客中片区A单元地下室及配套设施项目	工程地址	客中片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4656.95m ²
层数	地下室,地上10层	工程规模	5.6万m ²
开工日期	2021年8月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0645	施工许可证号	13310020220799301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等分部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位按期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李保 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	敬春雨 谈小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人: 

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人: 

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

2022年8月30日

02.2-15

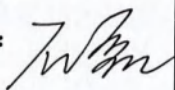
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区A单元安置房及配套设施项目 A2标段-03-02-15#住宅楼	工程地址	各西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4721.85m ²
层数	地下2层,地上10层,14层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J13060010637	施工许可证号	13310020220199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范以及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料齐全真实。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料及基本齐全，符合要求、观感质量评定为好，施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人： 2022 年 8 月 30 日 		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张斌军 李剑 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程印志

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

A2 2-16

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

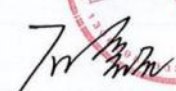
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各两塔区A单元安置房配套设施项目 A2米米路-03-02-16#住宅楼	工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	9023.18m ²
层数	地下2层,地上18层/19层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J13060010644	施工许可证号	133100202207199601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计集团有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装饰 师装修、屋面工程、 给排水及采暖、建 筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量合格合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人: 石新 2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀平 贺建军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 梁小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴军 孙龙
通风与空调工程	胡亚鹏	孙龙 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

A2-2-51

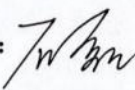
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片A单元安置房及配套设施项目 A2标段-03-02-S1#居住楼	工程地址	各西片区
结构形式	框架	建筑面积	699.7m ²
层数	地上1层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J13060010649	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程结 构、排水及供暖、建筑 电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  建设单位负责人: _____ 2021 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	王 磊
副组长	孙怀军 贺斌昇 李 刚 张沛琳
成 员	许垂生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙龙
通风与空调工程	胡亚鹏	孙龙 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2024年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2024年8月30日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2024年8月30日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2024年8月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2024年8月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2024年8月30日

第 4-1

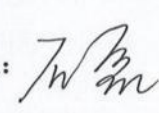
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房配套设施工程		工程地址	香西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7555.93m ²	
层数	地下2层,地上4层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J13060010631	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 / 分部 其中符合要求 / 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

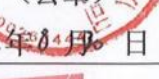
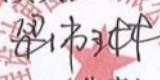
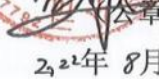
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

A₂ 4-2

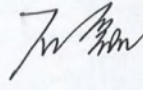
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	本西片区A单元安置房配套设施工程 A2标段-03-04-02 1#住宅楼		工程地址	密西片区
结构形式	剪力墙		建筑面积	7929.64m ²
层数	地下室,地上9层/10层		工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月3日		竣工日期	2022年8月20日
施工图审查批准号	2021J130600/0648		施工许可证号	133100202207011401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容				审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程				已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定				已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料				管理资料,技术资料齐全。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀平 贺斌平 李俐 梁锦琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小波
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

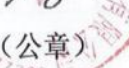
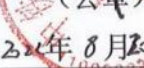
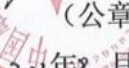
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

冀 4-5

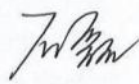
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5084.39m²	
层数	地下2层,地上10层	工程规模	51.6万m²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J130600/0642	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑电 气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计图纸
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续,监理技术档案、施工技术档案等资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 	
2022年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，该单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2022 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 殷斌厚 李俐 梁沛琳
成 员	许盘生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海斌 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海斌
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	强程印志 施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

014.4

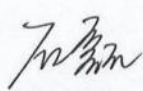
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A2地块-03-04-04号住宅楼	工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4084.9 m ²
层数	地下2层, 地上9层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年10月30日	竣工日期	2022年8月20日
施工图审查批准号	2021J130600/0629	施工许可证号	133100202207011401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2021 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张斌军 李侧 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海强 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙亮
通风与空调工程	胡亚鹏	孙亮 潘海强
室外工程		

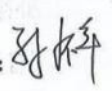
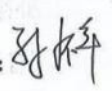
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2021年8月20日 	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2021年9月20日 	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2021年8月20日 
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2021年8月20日 	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2021年8月20日 	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2021年9月20日 

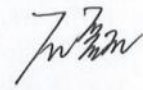
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区A单元安置房配套设施工程		工程地址	各西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4070.44m ²	
层数	地下2层,地上9层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J13060010628	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装修装饰、屋面工程、给排水及供电、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。 该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺文武 李保 梁沛琳
成 员	许发生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴森 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月20日

NO. _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	A2标段-03-04-06 #住宅楼		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4196.20m ²	
层数	地下2层,地上10层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J1306010654	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑 装饰装修、屋面 工程、给排水及 供暖、建筑电气等 全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求.
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告. 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格. 监理单位出具了质量评估报告.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求.
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全.勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.	
建设单位项目负责人: 	
2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人： (公章)  2022 年 8 月 20 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许益生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海梁 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海梁
室外工程		

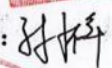
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	程志强印 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
徐峰印 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	徐良印 监理单位 法定代表人: 总监理工程师:   (公章) 2022年8月20日	瞿伟印 建设单位 法定代表人: 项目负责人:   (公章) 2022年8月20日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	A2标段-03-04-07#住宅楼		工程地址	河西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7124.79m ²	
层数	地下一层,地上18层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J13060010643	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸 要求完成地基与 基础、主体结构、 建筑装饰装修、屋 面工程、给水及供 暖、建筑电气等 全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范要求及设计 要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检 查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建 设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料 真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量 合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人: 石磊 2021 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2021 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海霖 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴达 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海霖
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

110 4-51

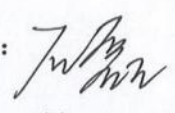
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目 A-03-04-S1#安置房		工程地址	容西片区
结构形式	框架	建筑面积	928.87m ²	
层数	地下1层,地上2层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年11月5日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J130600/0635	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装 饰装修、屋面工程 给排水及采暖、建 筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰、设备安装等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人：  (公章)  2022 年 8 月 20 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺越军 李佩 梁沛琳
成 员	许贵生 王桂东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王桂东	张春丽 张小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙贵
通风与空调工程	胡亚鹏	孙贵 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 孙科

(公章)

2022年8月20日

设计单位

法定代表人:

设计负责人: 李例

(公章)

2022年8月20日

施工单位

法定代表人:

技术负责人: 张神

(公章)

2022年8月20日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 王

(公章)

2022年8月20日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 王

(公章)

2022年8月20日

建设单位

法定代表人:

项目负责人: 王

(公章)

2022年8月20日

02-9-37

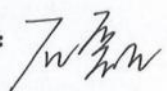
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目 A2中不区-02-04-S2#居住楼	工程地址	容西片区
结构形式	框架	建筑面积	1123.52
层数	地下1层,地上2层	工程规模	51.65m ²
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日
施工图审查批准号	2021J1306000641	施工许可证号	133100202207011401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图底要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效、符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该单项施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检测资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定该工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人: [Signature] 2022 年 8 月 26 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 魏斌军 李剑 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙亮
通风与空调工程	胡亚鹏	孙亮 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格.

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月20日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年8月20日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月20日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月20日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月20日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月20日

初中

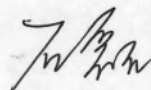
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河片区A单元安置房配套设施工程		工程地址	香河县香河片区
结构形式	框架剪力墙/框架	建筑面积	4222.5 m ²	
层数	地下2层,地上2-5层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.6.9	竣工日期	2022.9.26	
施工图审查批准号	2021J12060013695	施工许可证号	1331002022090113611	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础 主体结构建设 装饰装修、屋面工 程、给排水及供 暖、建筑电气等 全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料 技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理档案技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规范承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)					
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 33 项 其中符合要求 33 项 经鉴定符合要求 33 项	好					
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建设屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 11 月 9 日							
存在问题: 1. 监理单位未及时签字 2. 施工单位未及时签字 3. 监理单位未及时签字 4. 监理单位未及时签字 5. 监理单位未及时签字 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="height: 20px;"> </td></tr> <tr><td style="height: 20px;"> </td></tr> <tr><td style="height: 20px;"> </td></tr> <tr><td style="height: 20px;"> </td></tr> <tr><td style="height: 20px;"> </td></tr> </table>							

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查项 其中符合要求项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：_____ (公章) 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀军	贺武军	李似	毕沛琳
成 员	许贵生	王礼东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 之卢印奕 (公章) 2022年11月9日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: 之李印群 (公章) 2022年11月9日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: 强程印志 (公章) 2022年11月9日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 之徐印峰 (公章) 2022年11月9日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 平徐印良 (公章) 2022年11月9日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 印翟伟 (公章) 2022年11月9日

03-13-小学

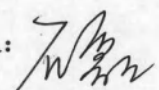
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

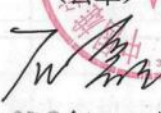
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房配套设施项目 72栋楼-03-13-小池	工程地址	香城县香西片区
结构形式	框剪结构	建筑面积	33637.46 m ²
层数	地下1层、地上4层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021.6.25	竣工日期	2022.10.25
施工图审查批准号	2021J13060013548	施工许可证号	133100202209011301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计咨询有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料 技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全有效,符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告,自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约是内容完成了该单项施工。建设单位前期申报各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年10月25日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全与功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022年10月21日		
存在问题:		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	贺斌章	李仙	梁沛斌
成 员	许董生	王礼东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张继宗
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 孙林平 (公章) 2022年10月25日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: 李例 (公章) 2022年10月25日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: 程局集团 (公章) 2022年10月25日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 徐峰 (公章) 2022年10月25日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 徐良 (公章) 2022年10月25日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 翟伟 (公章) 2022年10月25日

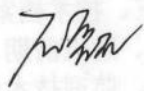
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春商路A单元安置房及配套设施项目 A-1标段-02-08(办证)		工程地址	春城县春商路
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	4002.41 m ²	
层数	地上3层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.12.12	竣工日期	2022.10.7	
施工图审查批准号	2021J13060014614	施工许可证号	133100202209011601	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市佳龙建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础 主体结构、建筑装 饰装修、屋面工程 给排水及供暖 建筑电气等全部 工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、 技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出质量检查合格报告。 施工单位已出具竣工报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该工程施工建设前期报建各项手续齐全,监理单位技术档案,施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 10 月 1 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 53 项 其中符合要求 53 项 经鉴定符合要求 53 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 10 月 7 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	贺斌章	李似	梁沛群
成 员	许重生	王礼东	苏森	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏森	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏森	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

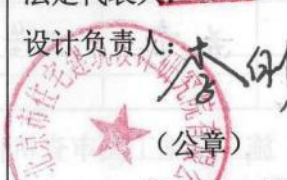


(公章)
2022年10月7日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:



(公章)
2022年10月7日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:



(公章)
2022年10月7日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



(公章)
2022年10月7日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



(公章)
2022年10月7日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:



(公章)
2022年10月7日

1/24

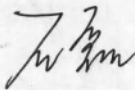
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	承德市城区A单元安置房及配套基础设施项目		工程地址	承德县承德市城区
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	8823.43平方米	
层数	地下二层	工程规模	51.63m ²	
开工日期	2021.12.1	竣工日期	2022.12.15	
施工图审查批准号	2021J13060016628	施工许可证号	133100202209160501	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计集团服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础 主体结构、建筑 装饰装修、屋面工 程、给排水及供 暖、建筑电气等 全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料 技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定的保修范围，保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2023年1月5日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	好..
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建设屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2023 年 1 月 5 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀军	贺斌军	李刚	梁沛群
成 员	许贵生	王礼东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



(公章)

2022年1月5日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:



(公章)

2022年1月5日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:



(公章)

2022年1月5日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:



(公章)

2022年1月5日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



(公章)

2022年1月5日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:



(公章)

2022年1月5日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香洲区A单元安置房及配套设施项目 A2地块-02-12-01 商住楼		工程地址	香洲区香洲区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7723.47 m ²	
层数	地下2层,地上10层/12层	工程规模	51.6 万 m ²	
开工日期	2021.1.8	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021713060010458	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等分部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术资料整理资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人： 	
2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺武军 李刚 梁沛林
成 员	许贵生 王礼东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩明
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩明
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位
法定代表人:
项目负责人: 孙怀军.
(公章)
2022年8月30日

设计单位
法定代表人:
设计负责人: 李例
(公章)
2022年8月30日

施工单位
法定代表人:
技术负责人: 张永林
(公章)
2022年8月30日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人: 徐峰
(公章)
2022年8月30日

监理单位
法定代表人:
总监理工程师: 李例
(公章)
2022年8月30日

建设单位
法定代表人:
项目负责人: 翟伟
(公章)
2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	京西片区A单元安置房及配套设施项目 A2地块-03-17-02#住宅楼		工程地址	京西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7754.3 m ²	
层数	地下2层,地上9层/10层	工程规模	51.63 m ²	
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010459	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装 修、屋面工程、给排 水及供暖、建筑电气 等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，工程安全和功能检测资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀章	贺志军	李侧	梁瑞琳
成 员	许贵生	王礼东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位
法定代表人:
项目负责人:
(公章)
2022年8月30日

设计单位
法定代表人:
设计负责人:
(公章)
2022年8月30日

施工单位
法定代表人:
技术负责人:
(公章)
2022年8月30日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人:
(公章)
2022年8月30日

监理单位
法定代表人:
总监理工程师:
(公章)
2022年8月30日

建设单位
法定代表人:
项目负责人:
(公章)
2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春西区A单元安置房配套设施工程		工程地址	春城县春西区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6899.22m ²	
层数	地下2层,地上13层	工程规模	51.63m ²	
开工日期	2021.1.8	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010447	施工许可证号	173100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  年 月 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊
副组长	孙怀军 董立军 李伟 梁沛琳
成 员	许贵生 王礼东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高德山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程印志

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

孙怀平

(公章)

2022年8月30日

之卢印奕

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年8月30日

之李印群

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张新方

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

梁沛林

(公章)

2022年8月30日

之徐印峰

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

印良

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

王新

(公章)

2022年8月30日

印翟伟

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春西地区A单元安置房配套设施工程	工程地址	春城县春西地区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5521.25 m ²
层数	地下2层,地上9层	工程规模	51.63 m ²
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.8.30
施工图审查批准号	2021J3060010453	施工许可证号	133100202207011101
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2021年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 26 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌章 李俊 梁沛琳
成 员	许益生 王礼东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

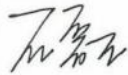
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河县A单元安置房配套设施项目		工程地址	香河县香西社区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5628.55 m ²	
层数	地下2层,地上8层/9层	工程规模	5.6万m ²	
开工日期	2021.1.8	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010439	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件内容和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构,监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  年 月 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀章	贺武军	李健	梁沛林
成 员	许贵生	王书东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王书东	高继山 赵继南
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 卢奕 (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: 李群 (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: 强程印走 (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 徐峰 (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 徐良 (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 翟伟 (公章) 2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河城区A单元安置房及配套设施工程 A2标段-02-17-06 #住宅楼		工程地址	香河县香河城区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6848.97m ²	
层数	地下2层地上9层/14层	工程规模	51.63m ²	
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010457	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及采暖、建筑 电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资 料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2011年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀军	贺立军	李德利	梁沛林
成 员	许贵生	王礼东	苏 泰	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继奇
给排水、燃气工程	苏 泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	苏 泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

程志强印

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

孙怀平

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

李群

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张洪

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

徐峰

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

王

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

王

(公章)

2022年8月30日

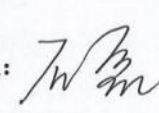
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房及配套地下室工程 A2标段-03-04-01#住宅楼		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7555.93m ²	
层数	地下2层,地上14层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J13060010631	施工许可证号	135100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完 成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装 修、屋面工程、给排 水及采暖、建筑电气 等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 8 月 26 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许长生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	程强印 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
徐峰印 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	徐平印 监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	瞿伟印 建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

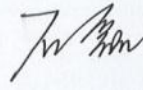
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	谷西片区A单元安置房配套设施工程 A2标段-03-04-02 1#住宅楼	工程地址	谷西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7929.64m ²
层数	地下室,地上9层/10层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日
施工图审查批准号	2021J13060010648	施工许可证号	133100202207011401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料,技术资料齐全。

四、实验报告	
1、主要建筑材料	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、勘察单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。
2、设计单位	
3、施工图审查机构	施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	
1、总分包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀碑 贺斌早 李俐 梁伟琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭长峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

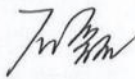
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区单元安置房及配套设施项目		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5084.39 m ²	
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	51.6 万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J13060010642	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑电 气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计图纸
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 殷斌厚 李俐 梁沛琳
成 员	许鑫生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日  	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月20日  	程强印 施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月20日  
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月20日  	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日  	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日  

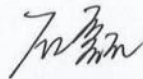
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区安置房配套设施工程		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙		建筑面积	4084.9 m ²
层数	地下2层, 地上9层		工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J130600/0629	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2021 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀军	张斌军	李剑	梁沛琳
成 员	许贵生	王艳东	齐松	胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙茂
通风与空调工程	胡亚鹏	孙茂 潘海滨
室外工程		

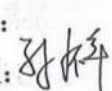
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2021年8月20日 	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2021年9月20日 	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2021年8月20日 
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2021年8月20日 	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2021年8月20日 	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2021年9月20日 

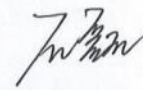
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

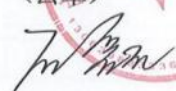
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区个单位安置房配套设施项目		工程地址	窑西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4070.44m ²	
层数	地下2层,地上9层	工程规模	51.65m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J130600/0628	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图要求完成地基与基础、主体结构、建筑装修装饰、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。 该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺文武 李保 梁沛琳
成 员	许殿生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海深 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴森 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海燕
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:   (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:   (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:   (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:   (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:   (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:   (公章) 2022年8月20日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	河北雄安新区安置房及配套设施项目		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4196.20m ²	
层数	地下室, 地上10层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	2021J1306010634	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑 装饰装修、屋面 工程、给排水及 供暖、建筑电气等 全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项 9	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人： (公章)  2021 年 8 月 20 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石毅
副组长	孙怀军 贺斌军 李侧 梁沛琳
成 员	许益生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海梁 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海梁
室外工程		

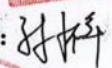
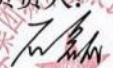
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	程志强印 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
之徐峰印 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	之徐良印 监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	之翟伟印 建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

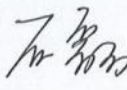
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	谷西片区A单元安置房及配套基础设施工程		工程地址	谷西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7124.79m ²	
层数	地下室,地上10层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月20日	
施工图审查批准号	202113060010643	施工许可证号	133100202207011401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸 要求完成地基与 基础、主体结构、 建筑装饰装修、屋 面工程、给排水、 暖通、建筑电气等 全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范要求及设计 要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检 查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工，建 设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料 真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量 合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限	
建设单位项目负责人： 	
2022 年 8 月 20 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合规范要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月20日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月20日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月20日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月20日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月20日

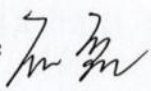
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房及配套基础设施工程	工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6779.70 m ²
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	51.65 m ²
开工日期	2021年1月20日	竣工日期	2022年8月10日
施工图审查批准号	2021J13060010674	施工许可证号	133100201207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图要求完成 地基与基础、主体结构 建筑装饰装修、屋面工 程、给排水及供暖、 建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按照规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格；工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁冲琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格.

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

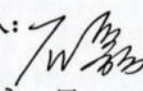
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河片区内安置房及配套设施项目 A2标段-03-02-02 单元号楼		工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	8510.73 m ²	
层数	地下2层,地上10层/11层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2021J13060010624	施工许可证号	133100202207199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装修、 屋面工程、给排水及供 暖、建筑电气等全部 工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察,设计,施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全。勘察,设计,施工图审查机构、监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制材料、工程试验和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张武军 李伟 梁沛琳
成 员	许维佳 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张有历 裴小文武
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴连 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程印志		
勘察单位 之印 法定代表人: 项目负责人: 孙林平 (公章) 2022年8月30日	设计单位 之李印 法定代表人: 设计负责人: 李刚 (公章) 2022年8月30日	施工单位 工程局集团 法定代表人: 技术负责人: 张永清 (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 之徐印峰 法定代表人: 审查负责人: 徐峰 (公章) 2022年8月30日	监理单位 平徐印 法定代表人: 总监理工程师: 徐平 (公章) 2022年8月30日	建设单位 印伟 法定代表人: 项目负责人: 王伟 (公章) 2022年8月30日

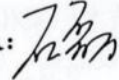
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区A单元安置房配套设施项目 A2标段-02-02-03 4#住宅楼		工程地址	各西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7550.78m ²	
层数	地下2层,地上14层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	202113060010640	施工许可证号	133100202207199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案资料真实、齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 	
2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。 该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 石磊 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许永生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张秀丽 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙哲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

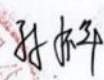
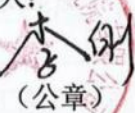
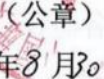
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西庄区A单元安置房配套设施项目		工程地址	各西庄
结构形式	剪力墙	建筑面积	6275.54m ²	
层数	地下室,地上10层	工程规模	5.6万m ²	
开工日期	2024年1月1日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2024J1306010688	施工许可证号	133100202207199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸 要求完成地基与 基础、主体结构、 建筑装饰装修、 屋面工程、给排水 及供暖、建筑电 气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  建设单位负责人： 2022 年 8 月 30 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许俊佳 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育西 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭长建 孙燕
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

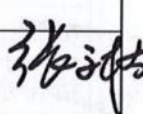
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收报告合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	强程印志  施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

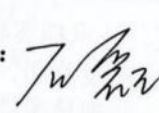
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房及配套基础设施项目 A2地块-03-02-05 11#住宅楼	工程地址	案西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6203.21 m ²
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	51.65m
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月10日
施工图审查批准号	2021J130600/0626	施工许可证号	133600202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建 筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 （公章） 建设单位负责人：  2021 年 8 月 30 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 樊斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许俊生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海深 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海深
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程
印志

勘察单位
法定代表人: 孙林
项目负责人:



(公章)

年 月 日

设计单位
法定代表人:
设计负责人:



(公章)

年 月 日

施工单位
法定代表人:
技术负责人:



(公章)

年 月 日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人:



(公章)

年 月 日

监理单位
法定代表人:
总监理工程师:



(公章)

年 月 日

建设单位
法定代表人:
项目负责人:



(公章)

年 月 日

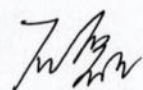
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河片区A单元首层及配套设施工程		工程地址	香河片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7512.95 m ²	
层数	地下室1层,地上4层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2021J150600/0639	施工许可证号	13310020220799301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成 地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修、屋面 工程、给排水及供暖、 建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料 齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具质量合格文件,施工单位按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海源 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭伟建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海源
室外工程		

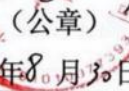
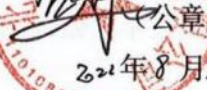
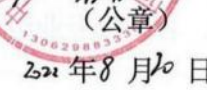
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	强程印志 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
之徐印峰 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	平徐印良 监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	印翟伟 建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

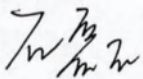
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春阳社区A单元及B单元配套设施工程	工程地址	春阳片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	8674.56 m ²
层数	地下2层,地上4层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021/130600/0636	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸 要求完成地基与基 础、主体结构、建筑 装饰装修、屋面工程、 给排水工程、供暖、 建筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料,技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量和保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量与等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀厚 贺斌厚 李侧 梁沛琳
成 员	许垂生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海霖 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭天峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海霖
室外工程		

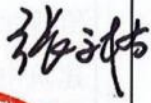
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	强程印志 施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
之徐印峰 施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	平徐印良 监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	印翟伟 建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

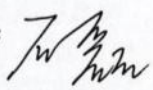
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	客西片区A单元安置房配套设施项目		工程地址	客西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6958.90 m ²	
层数	地下2层,地上10层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2021.J1306001646	施工许可证号	133100202107199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定 (一)

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格,工程质量控制资料,工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全,符合要求,观感质量评定为好,施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格,符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张进军 李例 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春印 张小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭长建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

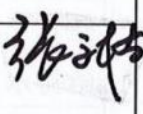
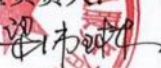
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	东西街区A单元安置房配套设施项目	工程地址	容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6336.10 m ²
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	5.6万m ²
开工日期	2021年1月8日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021JB060010632	施工许可证号	13310020220799601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计集团有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装 饰装修、屋面工程 给排水、供暖、建 筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该工程施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，自评和监理同核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺雄军 李伟 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	温海滨 孙伟
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 温海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	京西片区A20地块-03-02-10号住宅楼	工程地址	京西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7335.94 m ²
层数	地下2层,地上4层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月1日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J13060010633	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装 修、屋面工程、给排水 及供暖、建筑电气等 全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资 料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全、监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件;施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制材料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人: 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李利 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张育西 梁小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙普
通风与空调工程	胡亚鹏	孙普 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年8月30日

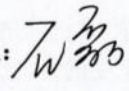
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	多伦片区A单元安置房及配套设施项目 A2地块-03-02-11#住宅楼		工程地址	客西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5945.39 m ²	
层数	地下室,地上8层/18	工程规模	51.65 m ²	
开工日期	2021年11月8日	竣工日期	2022年8月30日	
施工图审查批准号	2021J130600/0627	施工许可证号	135100202207199301	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宇建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸 要求完成地基与基 础、主体结构、建筑 装饰装修、屋面工程、 给排水及供暖、建 筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效、符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该单项施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李俐 梁茹琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

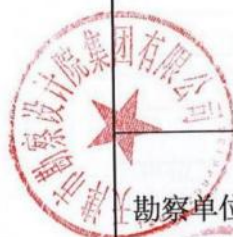
验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海深 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海深
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:



勘察单位

法定代表人: 孙科

项目负责人:

(公章)

2022年8月10日



设计单位

法定代表人:

设计负责人: 李群

(公章)

2022年8月20日



施工单位

法定代表人:

技术负责人: 程志

(公章)

2022年8月30日



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 徐峰

(公章)

2022年8月30日



监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 徐良

(公章)

2022年8月30日



建设单位

法定代表人:

项目负责人: 翟伟

(公章)

2022年8月30日



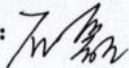
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	秦西港区A岸岸线工程	工程地址	秦西港区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7334.94m ²
层数	地下2层,地上4层	工程规模	5.6万m ²
开工日期	2021年1月4日	竣工日期	2022年8月20日
施工图审查批准号	2021J13060010647	施工许可证号	13300202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计咨询有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主体 结构、建筑装饰装 修、屋面工程、给排 水及供暖、建筑电 气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料,技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查机构和监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格、工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求、观感质量评定为好、施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 魏斌军 李侧 梁沛琳
成 员	许爱生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙仲
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙芳
通风与空调工程	胡亚鹏	孙芳 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位
法定代表人: 孙林
项目负责人:



2022年8月30日

设计单位
法定代表人: 李群
设计负责人:



2022年8月30日

施工单位
法定代表人: 强程
技术负责人:



2022年8月30日

施工图审查机构
法定代表人: 徐峰
审查负责人:



2022年8月30日

监理单位
法定代表人: 徐良
总监理工程师:



2022年8月30日

建设单位
法定代表人: 翟伟
项目负责人:



2022年8月30日

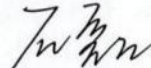
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河经济开发区安置房配套设施项目 A2-01-02-13 住宅楼	工程地址	香河片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6689.29m ²
层数	地下2层, 地上10层	工程规模	51.65m ²
开工日期	2021年1月20日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0630	施工许可证号	13310020220799301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程咨询有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 2022年8月30日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李刚 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

年 月 日

设计单位

法定代表人:

设计负责人: 

(公章)

年 月 日

施工单位

法定代表人:

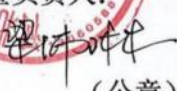
技术负责人: 

(公章)

年 月 日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 

(公章)

年 月 日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 

(公章)

年 月 日

建设单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

年 月 日

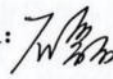
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

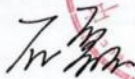
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	客中片区A单元安置房及配套设施项目	工程地址	客中片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4656.95m ²
层数	地下2层,地上10层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年8月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0645	施工许可证号	13310020220799201
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等分部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资 料齐全。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效, 符合规范及设计要求,
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围, 保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工, 建设单位按期报建各项手续齐全, 监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件, 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李保 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	敬春雨 谈小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴建 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人: 

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人: 

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人: 

(公章)

2022年8月30日

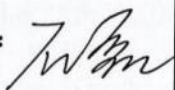
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各西片区A单元安置房及配套设施项目 A2标段-03-02-15#住宅楼	工程地址	各西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4721.85m ²
层数	地下2层,地上10层/14层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J1306000637	施工许可证号	133100202207199301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范以及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料齐全真实。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料及基本齐全，符合要求、观感质量评定为好，施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 张斌军 李刚 梁济琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴峰 孙哲
通风与空调工程	胡亚鹏	孙哲 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程印志

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

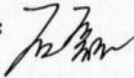
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

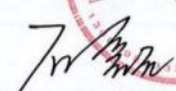
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	谷西片区A单元安置房配套设施项目 A2栋-03-02-16#住宅楼	工程地址	谷西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	9023.18m ²
层数	地下2层,地上18层/19层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月2日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J13060010644	施工许可证号	133100202207199601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计研究院有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、 给排水及采暖、建 筑电气等全部工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量合格合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该次工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年8月30日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀卿 贺斌军 李俐 梁沛琳
成 员	许贵生 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 梁小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭兴军 孙龙
通风与空调工程	胡亚鹏	孙龙 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各中村A单元安置房配套设施工程 A20标段-03-05-01 #1地下室	工程地址	容西片区
结构形式	框架	建筑面积	50414 m ²
层数	1层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0625	施工许可证号	13310020220199201
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		2.按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程 给排水、暖通、建 筑电气等分部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		3.完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求
1、主要建筑材料	
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	勘察、设计、施工图审查单位出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
1、勘察单位	
2、设计单位	
3、施工图审查机构	
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
1、总分包单位	
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全,勘察、设计、施工图审查机构,监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人: 王新 2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级为合格。符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李保 梁希琳
成 员	许金东 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭长建 孙亮
通风与空调工程	胡亚鹏	孙亮 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

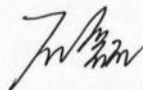
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河经济开发区A中街安置房配套设施项目 A2-02-02-02-02 地下车库		工程地址	香河经济开发区
结构形式	框架结构	建筑面积	38938.55m ²	
层数	一层	工程规模	51.67m ²	
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.9.25	
施工图审查批准号	202112060010462	施工许可证号	139100202207011001	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年 9月15 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能的抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人：_____ 2022年 9 月 25 日		
存在问题：		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	陈斌章	李仁	梁沛琳
成 员	许贵生	王礼东	董泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	董泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	董泰	田浩岐
室外工程		

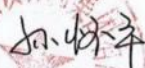
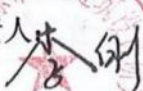
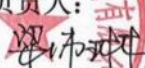
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年9月25日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年9月25日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年9月25日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年9月25日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年9月25日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年9月25日

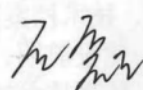
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房配套设施工程		工程地址	容城县容西片区
结构形式	剪力墙		建筑面积	3833.82m ²
层数	地下室、地上9层		工程规模	51.63m ²
开工日期	2021.2.26		竣工日期	2022.11.18
施工图审查批准号	2021J13060010454		施工许可证号	13310020220T199401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容				审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程				建筑设计图纸要求 完成地基与基础之 体结构、建筑节能 工程、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等分部工程。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定				达成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料				管理资料、技术 资料齐全。

四、实验报告	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求.
1、主要建筑材料	
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	勘察,设计,施工图审查单位出具质量检查合格报告.
1、勘察单位	
2、设计单位	施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格.
3、施工图审查机构	监理单位出具了质量评估报告.
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求.
1、总分包单位	
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位按设计文件和合同约定的内容完成了该次旧施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全,勘察,设计,施工图审查机构,监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限. 建设单位项目负责人:  2022 年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 2 分部 其中符合要求 2 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要材料进场资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李 刚 梁沛群
成 员	许贵生 王礼东 苏 泰 刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏 泰	田塔岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	苏 泰	田塔岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

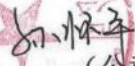
竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:


(公章)

2022年11月18日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:


(公章)

2022年11月18日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:


(公章)

2022年11月18日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:


(公章)

2022年11月18日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:


(公章)

2022年11月18日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:


(公章)

2022年11月18日

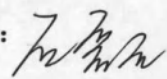
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	客西生区A单元安置房配套设施项目		工程地址	客城县客西生区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7373.54 m ²	
层数	地下2层地上9层/12层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.8.7	竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021T13060010455	施工许可证号	133100202207199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构建筑装修装饰屋间工程.给排水及供暖建筑电气等全部工程.	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料 技术资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计施工图审查单位已出具质量检查合格报告. 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定,保修范围,保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等,资料真实,齐全,勘察设计施工图审查机构,监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限. 建设单位项目负责人:  2022 年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查49 项 其中符合要求49项 经鉴定符合要求49项	好
单位工程评定 该工程地基与基础主体结构建设屋面装饰装修等分部工程质量等级为合格.工程质量控制资料.工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全.符合要求.观感质量评定为好.施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格.符合工程实际.该工程质量等级评定为合格.  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀军	金武军	李 刚	梁沛琳
成 员	许真生	王礼东	孟 泰	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	孟 泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	孟 泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年11月18日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年11月18日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年11月18日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年11月18日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年11月18日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年11月18日

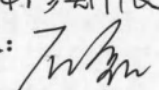
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房配套设施项目 A2标段-03-16-03#住宅楼		工程地址	香城县香西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	2682.54 m ²	
层数	地下室1层地上9层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.2.26	竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021J4060010460	施工许可证号	132100202207199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础 主体结构建筑装饰 装修、室内工程 给排水及供暖、 建筑电气等全部 工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等,资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年11月18日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础主体结构建设屋面装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格。符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	王 磊			
副组长	孙怀章	贺武章	李仁	梁沛林
成 员	许益生	王礼东	苏 泰	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏 泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	苏 泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格.

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:   2022年11月18日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:   2022年11月18日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:   2022年11月18日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:   2022年11月18日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:   2022年11月18日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:   2022年11月18日

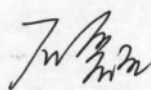
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春城西段A单元安置房及配套商业设施工程		工程地址	春城县春西村
结构形式	剪力墙	建筑面积	8418.58m ²	
层数	地下2层,地上12层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.11.15	竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021J13060010451	施工许可证号	133100202207199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该单项施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年11月18日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 48 项 经鉴定符合要求 48 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格,工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全,符合要求,观感质量评定为好,施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格,符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章) 建设单位负责人:  2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	钱斌章	李仁	梁沛琳
成 员	许黄生	王礼东	苏春	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏春	田诺岐
建筑电气安装工程	刘兵	陆进宝
通风与空调工程	苏春	田诺岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格.

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年11月18日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年11月18日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年11月18日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年11月18日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日

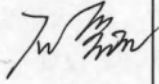
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房及配套设施二期工程	工程地址	香城县香西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5461.18 m ²
层数	地下2层,地上12层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021.2.26	竣工日期	2022.11.18
施工图审查批准号	2021J13060010438	施工许可证号	133100202207199401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年 11 月18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能的抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评中监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	王磊
副组长	孙怀军 贺斌章 李仁 梁沛群
成 员	许贵生 王礼东 孟泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	孟泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	孟泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年11月18日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年11月18日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年11月18日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年11月18日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年11月18日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年11月18日

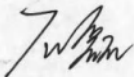
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	泰西片区内单式安置房配套设施 海园A2标段-02-16-06A住宅楼	工程地址	谷城县泰西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	3537.7m ²
层数	地下2层、地上8层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021.8.3	竣工日期	2022.11.18
施工图审查批准号	2021J13060010443	施工许可证号	133100202207199401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计咨询有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图要求 完成地基与基础 主体结构、建筑装 饰装修、屋面工程 给排水及采暖、 建筑电气等全部 工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料 技术资料 齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	安全报告齐全,有效,符合规范及设计 要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检 查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级 合格。 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理 办法》规定保修范围,保修期限符合 要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施 工。建设单位前期报建各项手续齐全,监理单位技术档案、施工 技术档案等资料真实齐全,勘察、设计、施工图审查机构、 监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定 承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程安全和功能检验资料、工程质量控制资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: _____ 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀章	贺斌军	李仁1	梁沛琳
成 员	许贵生	王礼东	孟 乔	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继国
给排水、燃气工程	孟 乔	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	孟 乔	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日 之卢印泰	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年11月18日 之李印群	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年11月18日 强程印志
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年11月18日 之徐印峰	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年11月18日 于徐印良	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日 翟伟印

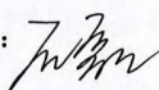
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	各片区A单元安置房地基配套设施工程 A20标段-03-0K-01#地下室	工程地址	容西片区
结构形式	框架	建筑面积	50414 m ²
层数	1层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021年1月3日	竣工日期	2022年8月30日
施工图审查批准号	2021J130600/0625	施工许可证号	13310020220199201
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		2.按照设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程 给排水、供暖、建 筑电气、燃气工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		3.完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格, 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李钢 梁希琳
成 员	许金东 王艳东 齐松 胡亚鹏

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王艳东	张春雨 裴小斌
给排水、燃气工程	胡亚鹏	潘海滨 孙帅
建筑电气安装工程	齐松	郭长征 孙亮
通风与空调工程	胡亚鹏	孙亮 潘海滨
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人: 
项目负责人:



(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人: 
设计负责人:



(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人: 
技术负责人:



(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人: 
审查负责人:



(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人: 
总监理工程师:



(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人: 
项目负责人:



(公章)

2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香洲区A单元安置房及配套设施项目 A2地块-02-12-01 安置房		工程地址	香洲区香洲区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7723.47 m ²	
层数	地下2层,地上10层/12层	工程规模	5.1.6万m ²	
开工日期	2021.1.8	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021713060010458	施工许可证号	12310020220701101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效、符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 	
2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺战军 李刚 梁沛林
成 员	许贵生 王礼东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高进山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩明
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩明
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位
法定代表人:
项目负责人: 孙怀军.
(公章)
2022年8月30日

设计单位
法定代表人:
设计负责人: 李例
(公章)
2022年8月30日

施工单位
法定代表人:
技术负责人: 张永浩
(公章)
2022年8月30日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人: 徐峰
(公章)
2022年8月30日

监理单位
法定代表人:
总监理工程师: 李例
(公章)
2022年8月30日

建设单位
法定代表人:
项目负责人: 翟伟
(公章)
2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	京西片区A单元首层及二层改造	工程地址	京西片区A单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	7754.3 m ²
层数	地下2层,地上9层/10层	工程规模	11.63 m ²
开工日期	2021.6.3	竣工日期	2022.8.30
施工图审查批准号	2021112060010459	施工许可证号	133100202207011101
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况		已按设计图纸要求	
1、基础、主体、室内外装饰工程		完成地基与基础、主体	
2、给排水、燃气、消防工程		结构、建筑装饰装	
3、建筑电气安装工程		修、屋面工程、给排水	
4、通风与空调工程		及供暖、建筑电气	
5、电梯、电扶梯安装工程		等全部工程	
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已完成合同约定	
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		管理资料、技术	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		资料齐全。	
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料			

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检测资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2021 年 8 月 30 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀章	贺志军	李俐	梁瑞琳
成 员	许素生	王礼东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

孙怀平

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

李群

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张洪方

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

徐峰

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

徐平

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

翟伟

(公章)

2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房配套设施工程		工程地址	香河县香西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6899.22m ²	
层数	地下2层,地上13层	工程规模	51.63m ²	
开工日期	2021.1.8	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010447	施工许可证号	131100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  年 月 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊
副组长	孙怀军 贺立军 李伟 梁沛琳
成 员	许贵生 王礼东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高德山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

强程印志

勘察单位
法定代表人:
项目负责人:
2022年8月30日

之卢印奕

设计单位
法定代表人:
设计负责人:
2022年8月30日

之李印群

施工单位
法定代表人:
技术负责人:
2022年8月30日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人:
2022年8月30日

之徐印峰

监理单位
法定代表人:
总监理工程师:
2022年8月30日

之印良

建设单位
法定代表人:
项目负责人:
2022年8月30日

之印翟伟

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春西区A单元及配套设施工程	工程地址	春城县春西区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5521.35 m ²
层数	地下2层,地上9层	工程规模	51.63 m ²
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.8.30
施工图审查批准号	2021J3060010453	施工许可证号	133100202207011101
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2011年8月20日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2022 年 8 月 26 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊
副组长	孙怀军 贺斌章 李伟 梁沛琳
成 员	许益生 王礼东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

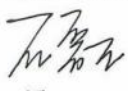
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河县A单元安置房配套设施工程		工程地址	香河县香西社区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5628.55 m ²	
层数	地下2层,地上8层/9层	工程规模	5.63 m ²	
开工日期	2021.1.8	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010439	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、主 体结构、建筑装 饰装修、屋面工程、 给排水及供暖、 建筑电气等全部 工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》 规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件内容和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构,监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质保范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  年 月 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	贺武章	李德川	梁沛琳
成 员	许贵生	王书东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王书东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 卢奕 (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: 李群 (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: 强程印走 (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 徐峰 (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 徐良 (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 翟伟 (公章) 2022年8月30日

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河城区A单元安置房配套设施工程		工程地址	香河县香河城区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6848.97m ²	
层数	地下2层地上9层/148	工程规模	51.63m ²	
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	202113060010457	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础、 主体结构、建筑装饰 装修、屋面工程、给 排水及供暖、建筑 电气等分部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资 料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 8 月 30 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  2011年 8 月 20 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀军	贺斌军	李健	梁沛林
成 员	许贵生	王礼东	苏 泰	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继奇
给排水、燃气工程	苏 泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	苏 泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

程志强印

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

孙怀平

(公章)

2022年8月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

李例

(公章)

2022年8月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张永成

(公章)

2022年8月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

梁伟林

(公章)

2022年8月30日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

王强

(公章)

2022年8月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

王强

(公章)

2022年8月30日

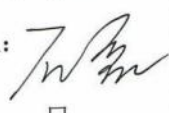
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房及配套设施项目 A2标段-02-17-S1#商住楼		工程地址	香河县香西片区
结构形式	框架	建筑面积	1371.29 m ²	
层数	地下1层,地上2层	工程规模	51.63 m ²	
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.8.30	
施工图审查批准号	2021J13060010416	施工许可证号	133100202207011101	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图我要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范和设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察,设计,施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实齐全。勘察,设计,施工图审查机构,监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 41 项 其中符合要求 41 项 经鉴定符合要求 41 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人:  年 月 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊
副组长	孙怀军 贺晓军 李利 梁沛林
成 员	许董生 王孔东 苏泰 刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王孔东	高继山 赵继国
给排水、燃气工程	苏泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年8月30日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年8月30日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年8月30日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年8月30日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年8月30日

55.02.01-4

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

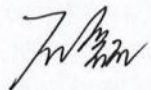
2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	表西佳区A中补算及配套设施项目 A2-02-02-02 地下车库		工程地址	香城县表西佳区
结构形式	框架结构	建筑面积	38938.55m ²	
层数	一层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.1.3	竣工日期	2022.9.25	
施工图审查批准号	2021J12060010462	施工许可证号	139100202207011001	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效，符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告、自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施工，建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022年 9月15日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 42 项 其中符合要求 42 项 经鉴定符合要求 42 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能的抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章)  建设单位负责人: 2022年 9 月 25 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	贺斌章	李仁	梁沛琳
成 员	许贵生	王礼东	董泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	董泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	董泰	田浩岐
室外工程		

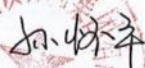
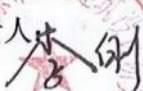
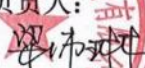
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年9月25日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年9月25日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年9月25日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年9月25日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年9月25日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年9月25日

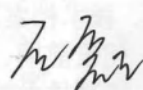
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房及配套基础设施工程 A2标段-03-16-01#住宅楼		工程地址	容城县容西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	3877.82m ²	
层数	地下1层,地上9层	工程规模	51.63m ²	
开工日期	2021.2.26	竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021J13060010454	施工许可证号	13310020220T199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			建筑设计图纸要求 完成地基与基础之 主体结构,建筑节能 验收,屋面工程,给 排水及供暖,建筑 电气等分部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			达成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料,技术 资料齐全。	

四、实验报告	实验报告齐全有效,符合规范及设计要求.
1、主要建筑材料	
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	勘察、设计、施工图审查单位出具质量检查合格报告.
1、勘察单位	
2、设计单位	施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格.
3、施工图审查机构	监理单位出具了质量评估报告.
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求.
1、总分包单位	
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位按设计文件和合同约定的内容完成了该次旧施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全,勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限. 建设单位项目负责人:  2022 年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 2 分部 其中符合要求 2 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要材料进场资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊
副组长	孙怀军 贺斌军 李 刚 梁沛琳
成 员	许道生 王礼东 苏 泰 刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏 泰	田塔岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	苏 泰	田塔岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

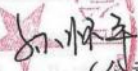
竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:


(公章)

2022年11月18日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:


(公章)

2022年11月18日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:


(公章)

2022年11月18日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:


(公章)

2022年11月18日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:


(公章)

2022年11月18日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:


(公章)

2022年11月18日

16-027

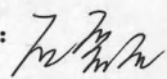
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目		工程地址	容城县容西片区	
结构形式	剪力墙		建筑面积	7373.56 m ²	
层数	地下2层地上9层/12层		工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.8.7		竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021T13060010455		施工许可证号	133100202207199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司				
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司				
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司				
监理单位	北京中建工程顾问有限公司				
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司				
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司				
审查项目及内容				审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程				已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构建筑装修装饰屋间工程.给排水及采暖建筑电气等全部工程.	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定				已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料				管理资料 技术资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计施工图审查单位已出具质量检查合格报告. 施工单位出具竣工验收报告,自评质量等级合格 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定,保修范围,保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等,资料真实,齐全,勘察设计施工图审查机构,监理单位,施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限. 建设单位项目负责人:  2022 年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查49 项 其中符合要求49项 经鉴定符合要求49项	好
单位工程评定 该工程地基与基础主体结构建设屋面装饰装修等分部工程质量等级为合格.工程质量控制资料.工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全.符合要求.观感质量评定为好.施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格.符合工程实际.该工程质量等级评定为合格.  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀军	徐武军	李 刚	梁沛琳
成 员	许真生	王礼东	孟 泰	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	孟 泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	孟 泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位
法定代表人:
项目负责人:

之卢
印奕

(公章)

2022年11月18日

设计单位
法定代表人:
设计负责人:

之李
印群

(公章)

2022年11月18日

施工单位
法定代表人:
技术负责人:

强程
印志

(公章)

2022年11月18日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人:

之徐
印峰

(公章)

2022年11月18日

监理单位
法定代表人:
总监理工程师:

平徐
印良

(公章)

2022年11月18日

建设单位
法定代表人:
项目负责人:

印崔

(公章)

2022年11月18日

16-034

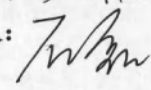
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香西片区A单元安置房及配套基础设施项目 A2标段-02-16-03#住宅楼		工程地址	香城县香西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	2682.54 m ²	
层数	地下室1层地上9层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.2.26	竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021J4060010460	施工许可证号	133100202207199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求 完成地基与基础 主体结构、建筑装饰 装修、屋面工程 给排水及采暖、 建筑电气等全部 工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术 资料齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全,有效,符合规范及设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工,单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等,资料真实,齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年11月18日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础主体结构建设室内装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格。符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: _____ 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀章	贺武章	李仁	梁沛坤
成 员	许 燕生	王礼东	苏 泰	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏 泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	苏 泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:   2022年11月18日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:   2022年11月18日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:   2022年11月18日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:   2022年11月18日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:   2022年11月18日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:   2022年11月18日

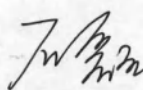
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	春西付区A2标段-03-16-04#住宅楼		工程地址	春城县春西付区
结构形式	剪力墙	建筑面积	8418.58m ²	
层数	地下2层,地上12层	工程规模	51.6万m ²	
开工日期	2021.11.15	竣工日期	2022.11.18	
施工图审查批准号	2021J13060010451	施工许可证号	133100202207199401	
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司			
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司			
监理单位	北京中建工程顾问有限公司			
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司			
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项工程施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年11月18日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格,工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全,符合要求,观感质量评定为好,施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格,符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。 (公章) 建设单位负责人:  2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石磊			
副组长	孙怀章	徐斌章	李仁	梁沛琳
成 员	许黄生	王礼东	苏春	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	苏春	田诺岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏春	田诺岐
室外工程		

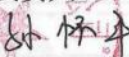
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年11月18日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2022年11月18日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2022年11月18日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2022年11月18日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2022年11月18日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2022年11月18日

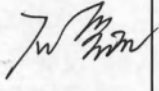
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	高西片区A单元安置房及配套设施二期工程	工程地址	高城县高西片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5461.18 m ²
层数	地下2层,地上12层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021.2.26	竣工日期	2022.11.18
施工图审查批准号	2021J13060010438	施工许可证号	133100202207199401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及供暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全、有效,符合规范及设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该 项目施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术 档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构监 理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承 保了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022年 11 月18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能的抽查资料基本齐全、符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评市监理公司核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	王 磊
副组长	孙怀军 侯斌章 李仁 梁沛群
成 员	许贵生 王礼东 孟泰 刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继周
给排水、燃气工程	孟泰	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	孟泰	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年11月18日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(公章)

2022年11月18日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(公章)

2022年11月18日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(公章)

2022年11月18日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(公章)

2022年11月18日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(公章)

2022年11月18日

16-06-4

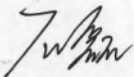
NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	香河片区A单元安置房及配套设施 通园A2标段-02-16-06A住宅楼	工程地址	香河县香河片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	3537.7m ²
层数	地下2层、地上8层	工程规模	51.6万m ²
开工日期	2021.8.3	竣工日期	2022.11.18
施工图审查批准号	2021J13060010443	施工许可证号	133100202207199401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况		已按设计图纸要求	
1、基础、主体、室内外装饰工程		完成地基与基础	
2、给排水、燃气、消防工程		主体结构、建筑装	
3、建筑电气安装工程		饰装修、屋面工程	
4、通风与空调工程		给排水及采暖、	
5、电梯、电扶梯安装工程		建筑电气等全部	
6、室外工程		工程	
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已完成合同约定	
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		技术资料	
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料		齐全	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	安全报告齐全,有效,符合规范及设计 要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具质量检 查合格报告。 施工单位出具竣工报告,自评质量等级 合格。 监理单位出具了质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理 办法》规定保修范围,保修期限符合 要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该工程施 工建设,前期报建各项手续齐全,监理单位技术档案、施工 技术档案等资料真实齐全,勘察、设计、施工图审查机构、 监理单位、施工单位出具了质量合格文件,施工单位已按规 定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人:  2022 年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格，工程安全和功能检验资料、工程质量控制资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: _____ 2022 年 11 月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀章	贺武军	李仁1	梁沛琳
成 员	许贵生	王礼东	孟 乔	刘 兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高继山 赵继国
给排水、燃气工程	孟 乔	田浩岐
建筑电气安装工程	刘 兵	张进宝
通风与空调工程	孟 乔	田浩岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日 之卢印泰	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年11月18日 之李印群	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年11月18日 强程印志
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年11月18日 之徐印峰	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年11月18日 平徐印良	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日 翟伟印

16-91

NO _____

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称	客西付区A单元安置房及配套设项目 A2标段-03-1A-S1 西配楼梯	工程地址	客城县客西付区
结构形式	框架	建筑面积	1259.41 m ²
层数	地下1层地上2层	工程规模	51.6万 m ²
开工日期	2021.2.26	竣工日期	2022.11.18
施工图审查批准号	2021J13060010437	施工许可证号	133100202207199401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		
设计单位	北京市住宅建筑设计研究院有限公司		
监理单位	北京中建工程顾问有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	中铁北京工程局集团有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、给排水及采暖、建筑电气等全部工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成合同约定。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		管理资料、技术档案资料齐全。	

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	实验报告齐全有效,符合规范及设计要求.
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具使用检查合格报告. 施工单位出具竣工报告,自评质量等级合格. 监理单位出具了质量评估报告.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围,保修期限符合要求.
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目施工.单位前期报建各项手续齐全.监理技术档案.施工技术档案等资料真实.齐全.勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件.施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限. 建设单位项目负责人: <i>Zw</i> 2022年 11 月 18 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 41 项 其中符合要求 41 项 经鉴定符合要求 41 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建设屋面、装饰装修等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。该工程质量等级评定为合格。  (公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022年 11月 18 日		
存在问题:		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	石 磊			
副组长	孙怀军	董志军	李刚	梁沛琳
成 员	许贵生	王礼东	苏泰	刘兵

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	王礼东	高德山 赵继周
给排水、燃气工程	苏泰	田培岐
建筑电气安装工程	刘兵	张进宝
通风与空调工程	苏泰	田培岐
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

单位工程竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日 之卢印泰	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2022年11月18日 之李印群	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2022年11月18日 强程印志
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2022年11月18日 之徐印峰	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2022年11月18日 平徐印良	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2022年11月18日 翟伟印

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目
中标通知书

安徽合肥公共资源交易中心

中
标
通
知
书

合肥市公共资源交易监督管理局监制

代理机构及联系方式:

单位: 肥西县公共资源交易有限责任公司

地址: 肥西县上派镇天海路与宝成路交叉口肥光办公区3号楼2楼

项目联系人: 朱工

联系电话: 0551-68852527

中 标 通 知 书

编号: _____

中铁北京工程局集团有限公司:

你单位于 上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程 项目(项目编号: 2020AEEGZ00155) 招投中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款为(人民币) 伍亿叁仟零壹拾陆万柒仟柒佰肆拾元肆角捌分 (大写)。中标工期 960 天(日历天), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。

请你单位在收到中标通知书后, 于 30 日内与招标人签订承包合同, 无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程

工程地点: 肥西县

结构层次: / 建筑面积: /

预算价: 77637.0 万元 中标价: 530167740.48 元

项目经理: 胡志远

开工日期: /

中标范围: 图纸、招标文件、清单约定的所有内容



重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

附则:

1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分:

2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;

3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;

4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:

(1) 合同原件

(2) 履约保证金等各种担保(复印件)



合同协议书

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：肥西县城乡建设投资(集团)有限公司

承包人（全称）：中铁北京工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：上派镇五十埠安置点棚户区改造项目。

2.工程地点：肥西县上派镇。

3.工程立项批准文号：发改投资字【2014】111号。

4.资金来源：财政拨款。

5.工程内容：总建筑面积 248173.66 m²，主要建设内容包括 19 栋住宅楼、商业配套用房、幼儿园、地下室等工程。详见清单和图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

招标文件（含答疑、修改澄清文件）规定的工程范围。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 30 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 18 日。

工期总日历天数：960 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

其他说明：①确保至少有一栋单体通过市优工程“琥珀杯”验收，争创省优工程“黄山杯”。②确保项目现场通过省级“建筑安全生产标准化示范工地”验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿叁仟零壹拾陆万柒仟柒佰肆拾元肆角捌分（¥530167740.48 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰零柒万捌仟叁佰柒拾玖元肆角陆分（¥12078379.46 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）无（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）无（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3000000元）。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：胡志远。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 肥西县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执陆份。

	
发包人: (公章)	承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)
	

组织机构代码: 913401235621956712 组织机构代码: 91110000102054202B
地 址: 肥西县上派镇馆驿路肥西农商行20楼 址: 北京市海淀区北四环西路87号
邮政编码: 231200 邮政编码: 100195
法定代表人: 丁学东 法定代表人: _____
委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电 话: 0551-68858025 电 话: 010-82444413
传 真: _____ 传 真: 010-62720803
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户银行: 中国银行肥西支行 开户银行: 中国建设银行北京远大支行
账 号: 176708137348 账 号: 11001086000059123456

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设规模	建筑面积(平方 米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内 容	合同价格(元)	开工 日期	竣工 日期
地下车库		40022.8	框架	地下1层			104459493.22		
A-1#楼		10206.37	剪力墙	地上22层(一层架 空)、地下1层			16771605.77		
A-2#楼		11724.91	剪力墙	地上26层(一层架 空)、地下1层			19170906.25		
A-3#楼		13659.3	剪力墙	地上30层、地下1层			21808439.17		
A-4#楼		13475.71	剪力墙	地上30层(一层架 空)、地下1层			21919424.52		
A-5#楼		11705.05	剪力墙	地上26层(一层架 空)、地下1层			19185337.28		
A-6#楼		7236.76	剪力墙	地上22层(一层架 空)、地下1层			13682845.38		
A-7#楼		8434.6	剪力墙	地上18层、地下1层			13792846.33		
A-8#楼		8434.6	剪力墙	地上18层、地下1层			13717201.85		
A-9#楼		7239.61	剪力墙	地上22层(一层架 空)、地下1层			13788604.53		
A-10#楼		8498.41	剪力墙	地上26层(一层架 空)、地下1层			15899348.91		

竣工验收报告

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-001



工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-1#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-1#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	10206.37平方米	工程造价	1677.160577万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上22层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月9日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文件审查合格书编号	3401231606200101-TX-001
检测机构(主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任,				

三、验收结果

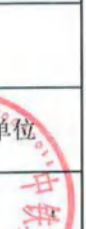
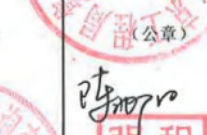
验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责, 在施工过程中, 各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求, 认真履行质量责任, 无不良记录, 无重大质量事故的发生, 现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容, 施工、管理等工程资料齐全, 符合质量验收规范要求, 无违反强制性标准条文规定, 竣工验收活动由建设单位组织, 相关单位项目负责人参加组成的验收组, 对该工程实体和工程资料进行验收, 验收程序符合有关规定要求。

经验收, 本工程施工满足设计要求, 勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收, 地质勘察报告准确; 设计变更文件及时; 施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文; 各责任主体均能执行合同约定, 并全力合作, 认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理, 无违法、违规行为。

验收结论: 本工程质量为“合格”。

验收结论: 合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法定代表人: 	法定代表人: 	法定代表人: 	法定代表人: 	法定代表人: 
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-002

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-2#楼

竣工日期

2023. 6. 29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-2#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	11724.91平方米	工程造价	1917.090625万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上26层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文件 审查合格书 编号	3401231606200101- TX-002
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任!				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-003

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-3#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-3#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	13659.30平方米	工程造价	2180.843917万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上30层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月21日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-003
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

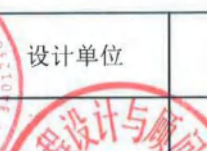
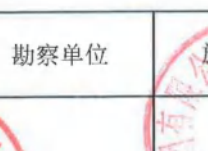
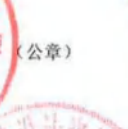
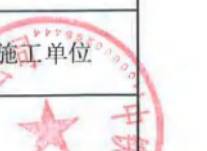
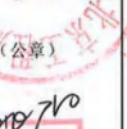
本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责, 在施工过程中, 各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求, 认真履行质量责任, 无不良记录, 无重大质量事故的发生, 现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容, 施工、管理等工程资料齐全, 符合质量验收规范要求, 无违反强制性标准条文规定, 竣工验收活动由建设单位组织, 相关单位项目负责人参加组成的验收组, 对该工程实体和工程资料进行验收, 验收程序符合有关规定要求。

经验收, 本工程施工满足设计要求, 勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收, 地质勘察报告准确; 设计变更文件及时; 施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文; 各责任主体均能执行合同约定, 并全力合作, 认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理, 无违法、违规行为。

验收结论: 本工程质量为“合格”。

验收结论: 合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-004

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-4#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-4#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	13475.71平方米	工程造价	2191.942452万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上30层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-005
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

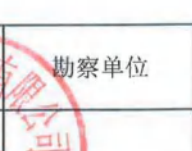
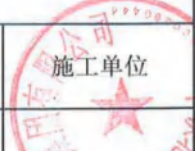
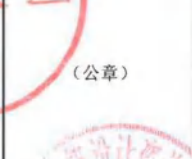
本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-005

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-5#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-5#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	11705.05平方米	工程造价	1918.533728万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上26层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月27日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文件审查合格书编号	3401231606200101-TX-006
检测机构(主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-006

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-6#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-6#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	7236.76平方米	工程造价	1368.284538万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上22层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年 6月29日
建设单位	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-014
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

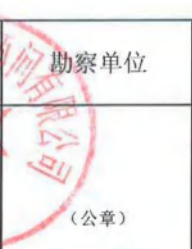
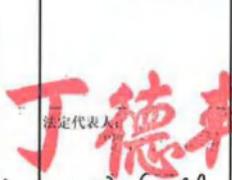
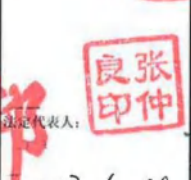
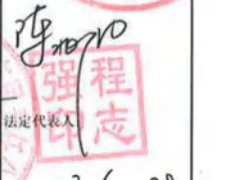
三、验收结果

验收意见：

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责，在施工过程中，各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故的发生，现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容，施工、管理等工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，相关单位项目负责人参加组成的验收组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

经验收，本工程施工满足设计要求，勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收，地质勘察报告准确；设计变更文件及时；施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文；各责任主体均能执行合同约定，并全力合作，认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理，无违法、违规行为。
验收结论：本工程质量为“合格”。

验收结论：合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法定代表人： 	法定代表人： 	法定代表人： 	法定代表人： 	法定代表人： 
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-007

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-7#楼

竣工日期

2023.6.21

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-7#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	8434.60平方米	工程造价	1379.284633万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上18层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-007
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责, 在施工过程中,, 各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求, 认真履行质量责任, 无不良记录, 无重大质量事故的发生, 现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容, 施工、管理等工程资料齐全, 符合质量验收规范要求, 无违反强制性标准条文规定, 竣工验收活动由建设单位组织, 相关单位项目负责人参加组成的验收组, 对该工程实体和工程资料进行验收, 验收程序符合有关规定要求。

经验收, 本工程施工满足设计要求, 勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收, 地质勘察报告准确; 设计变更文件及时; 施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文; 各责任主体均能执行合同约定, 并全力合作, 认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理, 无违法、违规行为。

验收结论: 本工程质量为“合格”。

验收结论: 合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日	 (公章)  法定代表人: 2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-008

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-8#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-8#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	8434.60平方米	工程造价	1371.720185万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上18层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文件审查合格书编号	3401231606200101-TX-008
检测机构(主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收 结 果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责，在施工过程中，各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故的发生，现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容，施工、管理等工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，相关单位项目负责人参加组成的验收组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

经验收，本工程施工满足设计要求，勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收，地质勘察报告准确；设计变更文件及时；施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文；各责任主体均能执行合同约定，并全力合作，认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理，无违法、违规行为。

验收结论：本工程质量为“合格”。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 春马印逢 3401230250700 法定代表人: 峰周印煜	 (公章) 丁德邦	 (公章) 良张印仲	 (公章)	 (公章) 程志
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-009

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-9#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-9#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	7239.61平方米	工程造价	1378.860453万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上22层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-015
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格

建设单位

监理单位

设计单位

勘察单位

施工单位

春马印建
(公章)
3401230250700

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

法定代表人:

法定代表人:

法定代表人:

法定代表人:

法定代表人:

2023年6月29日

2023年6月29日

2023年6月29日

2023年6月29日

2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-010

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-10#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-10#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	8498.41平方米	工程造价	1589.934891万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上26层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023 年 6 月 29 日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文件 审查合格书 编号	3401231606200101- TX-016
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注：				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任。				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责，在施工过程中，各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故的发生，现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容，施工、管理等工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，相关单位项目负责人参加组成的验收组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

经验收，本工程施工满足设计要求，勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收，地质勘察报告准确；设计变更文件及时；施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文；各责任主体均能执行合同约定，并全力合作，认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理，无违法、违规行为。

验收结论：本工程质量为“合格”。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 春马印逢 34012302507001	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人: 周煜 2023年6月29日	法定代表人: 丁德邦 2023年6月29日	法定代表人: 张仲 2023年6月29日	法定代表人: [Signature] 2023年6月29日	法定代表人: 程志 2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-011

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-11#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-11#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	13659.30平方米	工程造价	2181.128889万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上30层/地下1层
规划许可证号	340123201610090	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年 6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-004
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

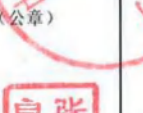
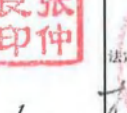
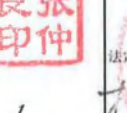
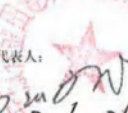
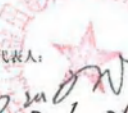
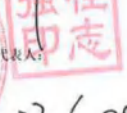
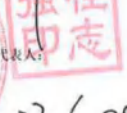
本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责，在施工过程中，各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故的发生，现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容，施工、管理等工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，相关单位项目负责人参加组成的验收组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

经验收，本工程施工满足设计要求，勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收，地质勘察报告准确；设计变更文件及时；施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文；各责任主体均能执行合同约定，并全力合作，认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理，无违法、违规行为。

验收结论：本工程质量为“合格”。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
  (公章)  法定代表人:  2023年6月29日	  (公章)  法定代表人:  2023年6月29日	  (公章)  法定代表人:  2023年6月29日	  (公章)  法定代表人:  2023年6月29日	  (公章)  法定代表人:  2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-012

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-12#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-12#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	13659.30平方米	工程造价	2247.642693万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上30层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-009
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论: 合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)		(公章)	
法定代表人: 周煜峰	法定代表人: 丁德邦	法定代表人: 张仲良	法定代表人: 程志强	法定代表人: 程志强
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-013

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-13#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-13#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	9875.82平方米	工程造价	1950.746860万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上30层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城建建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目的管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-017
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见：

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责，在施工过程中，各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故的发生，现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容，施工、管理等工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，相关单位项目负责人参加组成的验收组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

经验收，本工程施工满足设计要求，勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收，地质勘察报告准确；设计变更文件及时；施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文；各责任主体均能执行合同约定，并全力合作，认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理，无违法、违规行为。
验收结论：本工程质量为“合格”。

验收结论：合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法定代表人：周煜峰 2023年6月29日	法定代表人：丁德邦 2023年6月28日	法定代表人：张仲良 2023年6月29日	法定代表人：[Signature] 2023年6月29日	法定代表人：程强 2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-014

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-14#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-14#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	11995.69平方米	工程造价	2010.224367万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上26层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023 年 6 月 29 日
建设单位	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-010
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

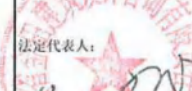
验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 	 (公章)	 (公章)	 (公章)	
法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-015

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-15#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-15#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	8229.59平方米	工程造价	1373.356298万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上18层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目的管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-012
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格

建设单位

监理单位

设计单位

勘察单位

施工单位

春马印建
(公章)
3401230250708

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

法定代表人:

法定代表人:

法定代表人:

法定代表人:

法定代表人:

2023年6月29日

2023年6月29日

2023年6月29日

2023年6月29日

2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-016

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-16#楼

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-16#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	9954.25平方米	工程造价	1606.389837万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上22层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目的管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-013
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
春马印逢 3401230250700	峰周印煜 3401230245504	丁德邦	良张印仲	强程印志
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-017

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-17#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-17#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	11995.69平方米	工程造价	1993.861643万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上26层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-011
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 3401230250708	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日	法定代表人:  2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-018

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-18#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-18#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	9875.82平方米	工程造价	1950.006033万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上30层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年 6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-018
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收 结 果

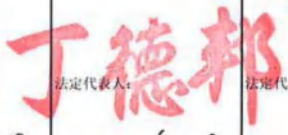
验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责, 在施工过程中, 各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求, 认真履行质量责任, 无不良记录, 无重大质量事故的发生, 现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容, 施工、管理等工程资料齐全, 符合质量验收规范要求, 无违反强制性标准条文规定, 竣工验收活动由建设单位组织, 相关单位项目负责人参加组成的验收组, 对该工程实体和工程资料进行验收, 验收程序符合有关规定要求。

经验收, 本工程施工满足设计要求, 勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收, 地质勘察报告准确; 设计变更文件及时; 施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文; 各责任主体均能执行合同约定, 并全力合作, 认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理, 无违法、违规行为。

验收结论: 本工程质量为“合格”。

验收结论: 合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
  34012302507001	  340123024599	  340123024599	  340123024599	  340123024599
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-019

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-19#楼

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程A-19#楼		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	8617.02平方米	工程造价	1658.926343万元
结构类型	剪力墙	层 数	地上26层/地下1层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年 6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-019
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收 结 果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论: 合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 春马 印逢	 (公章) 丁德邦	 (公章) 良张 印仲	 (公章) 良张 印仲	 (公章) 陈永俊
法定代表人: 周煜峰 2023年6月29日	法定代表人: 丁德邦 2023年6月29日	法定代表人: 张永俊 2023年6月29日	法定代表人: 李永俊 2023年6月29日	法定代表人: 程志强 2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-020

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程幼儿园

竣工日期

2023.6.29



一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程幼儿园		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	2394.66平方米	工程造价	349.841808万元
结构类型	框架	层 数	地上2层
规划许可证号	340123201610091	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月29日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文件 审查合格书 编号	3401231606200101- TX-024
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建建设投资有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收结果

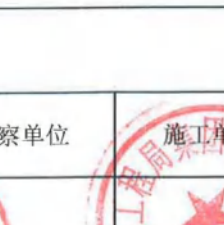
验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责,在施工过程中,各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量事故的发生,现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容,施工、管理等工程资料齐全,符合质量验收规范要求,无违反强制性标准条文规定,竣工验收活动由建设单位组织,相关单位项目负责人参加组成的验收组,对该工程实体和工程资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

经验收,本工程施工满足设计要求,勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收,地质勘察报告准确;设计变更文件及时;施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文;各责任主体均能执行合同约定,并全力合作,认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法、违规行为。

验收结论:本工程质量为“合格”。

验收结论:合格				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 春马印逢 3401230250708	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法定代表人: 周煜峰 2023年6月29日	法定代表人: 丁德邦 2023年6月29日	法定代表人: 张仲良 2023年6月29日	法定代表人: [Signature] 2023年6月29日	法定代表人: [Signature] 2023年6月29日

工程竣工验收报告

编号: 340123202011230201-YS-021

工程名称

上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程S1#商业

竣工日期

2023.6.29

一、工 程 概 况

工程名称	上派镇五十埠安置点棚户区改造项目工程S1#商业		
工程地点	肥西县上派镇五十埠		
建筑面积	7757.48平方米	工程造价	1421.679559万元
结构类型	框架	层 数	地上5层
规划许可证号	340123201610092	施工许可证号	340123202011230201
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2023年6月9日
建设单位	肥西县城乡建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
监理单位	合肥市瑞元建设项目的管理有限公司	总监及 岗位证书号	惠世友 00335817
施工总包单位	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理 及证书号	陈兆阳 京1512014201416102
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
分包单位		资质等级 及证书号	
施工图审机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	施工图设计文 件审查合格书 编号	3401231606200101- TX-026
检测机构 (主体)	合肥工大共达工程检测试验有限公司	项目负责人	杨 格
质量监督机构	肥西县建设工程质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	钟成梁	肥西县城建设投资(集团)有限公司	项目负责人	钟成梁
副组长	惠世友	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监理工程师	惠世友
成 员	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限责任公司	项目负责人	耿鹤良
	张国军	中外建工程设计与顾问有限公司	项目负责人	张国军
	陈兆阳	中铁北京工程局集团有限公司	项目经理	陈兆阳
	许秋寒	合肥市瑞元建设项目管理有限公司	总监代表	许秋寒
	马琰涛	中铁北京工程局集团有限公司	项目质量负责人	马琰涛
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

三、验收 结 果

验收意见:

本工程勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位认真履责，在施工过程中，各方责任主体遵照国家法律、法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故的发生，现已完成施工图纸、设计文件和合同约定的全部内容，施工、管理等工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，相关单位项目负责人参加组成的验收组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

经验收，本工程施工满足设计要求，勘察、设计积极参与相关分部及单位工程验收，地质勘察报告准确；设计变更文件及时；施工单位严格执行与建设要求相关的法律、法规和强制性条文；各责任主体均能执行合同约定，并全力合作，认真履行各自责任。

监理单位严格按工程建设基本程序实施项目管理，无违法、违规行为。

验收结论：本工程质量为“合格”。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
 (公章) 3401230250708	 (公章) 3401230250708	 (公章) 3401230250708	 (公章) 1100000716444	 (公章) 1100000716444
法定代表人: 周煜峰 401230249504	法定代表人: 丁德邦	法定代表人: 张仲良 401230249504	法定代表人: [Signature]	法定代表人: 程志强 401230249504
2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

拟投入项目团队人员

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	谷守堡	高级工程师	建造师注册证书	一级	京1112013201426606	建筑工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
			职称证	高级	G3434101001	土木工程			
			安全生产考核合格证书	B 证	京建安 B（2024）0031026	/			
设计负责人	李明亮	高级工程师	建筑师注册证书	一级	20201105773	建筑师	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
			职称证	高级	2020032253	建筑设计			
施工项目经理	谷守堡	高级工程师	建造师注册证书	一级	京1112013201426606	建筑工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
			职称证	高级	G3434101001	土木工程			
			安全生产考核合格证书	B 证	京建安 B（2024）0031026	/			
技术负责人	颜廷凯	高级工程师	职称证	高级	G3434021038	工业与民用建筑	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
质量负责人	韦善志	工程师	职称证	中级	Z3401010802	交通土建	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
			职业培训合格证	/	1012310600001000157	土建质量员			
安全负责人	郝承文	工程师	职称证 安全生产考核合格证书	中级 C3 证	Z34340210213 京建安 C3(2024)0017103	安全质量 /	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
安全员	祁黎明	工程师	职称证 安全生产考核合格证书	中级 C3 证	Z3434101035 京建安 C3（2024）0017115	安全质量管理 /	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
安全员	韩苗苗	工程师	职称证 安全生产考核合格证书	中级 C3 证	Z3434021151 京建安 C3(2024)0017470	安全质量 /	中铁北京工程局集团有限公司	/	/

劳资专管员	杨龙飞	助理工程师	职称证 职业培训合格证	初级 /	2020050400005 1012311300002000105	市场营销 劳务员	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
项目副经理	刘永锋	高级工程师	职称证	高级	G3434021021	道路与桥梁	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
土建工程师	贾伟	工程师	职称证	中级	Z3434022022	房屋建筑工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
强电工程师	赵锐	工程师	职称证	中级	Z3434021104	机电工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
弱电工程师	刘岗	工程师	职称证	中级	Z3434021161	机电工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
暖通工程师	张洋	工程师	职称证	中级	Z3434021169	安全质量	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
给排水工程师	李伟	工程师	职称证	中级	Z3434021139	地下工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
造价工程师	宋国平	高级工程师	造价工程师注册证书 职称证	一级 高级	建 [造]11211100011120 G3434101005	土木建筑工程 道路与桥梁	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
测量工程师	王辽	工程师	职称证	中级	2023050308165	工程测量	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
BIM工程师	尚亚新	工程师	职称证 专业技能证书	中级 /	Z3434021197 S180000900223603	土木工程 BIM战略规划	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
质量员	李渊	工程师	职称证 职业培训合格证	中级 /	Z3434021222 1012410600001000115	公路工程 土建质量员	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
施工员	武鹏	工程师	职称证 职业培训合格证	中级 /	Z3434021079 1011810110118001149	工程造价 土建施工员	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
材料员	齐武	工程师	职称证 职业培训合格证	中级 /	Z3434021172 1012311100001000035	工程试验 材料员	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
预算员	李媛	会计师	职称证	中级	31701210942127100370	会计	中铁北京工程局集团有限公司	/	/

							司		
资料员	屈磊	工程师	职称证 职业培训合格证	中级 /	20210414099 1012211400008000010	公路工程 资料员	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
结构专业负责人	李小健	正高级工程师	结构工程师注册证书 职称证	一级 正高级	S20171105618 20210100373	结构工程师 桥梁工程	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
公用设备(给水排水)专业负责人	温艳青	高级工程师	公用设备工程师(给水排水)注册执业证书 职称证	/ 高级	CS20163200942 1900710	公用设备工程师(给水排水) 给排水	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
公用设备(暖通空调)专业负责人	宋昂	高级工程师	公用设备工程师(暖通空调)注册执业证书 职称证	/ 高级	CN20251102490 2023B005946	公用设备工程师(暖通空调) 建筑设计-暖通设计	中铁北京工程局集团有限公司	/	/
电气(供配电)专业负责人	赵建国	高级工程师	电气工程师(供配电)注册执业证书 职称证	/ 高级	DG20184200635 0166706	电气工程师(供配电) 电气	中铁北京工程局集团有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

社保证明



社会保险登记号:91110000102054202B
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000102054202B
单位名称:中铁北京工程局集团有限公司

校验码:9dk7jf
查询流水号:11010820260317105612
查询日期:2025年02月至2026年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	翟小宁	610221197412163630	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
2	张保臣	131123198103051537	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
3	贞俊堂	612101196512190210	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
4	刘利斌	230722197802140613	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
5	李凤岐	211225197812051613	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
6	武鹏	610525198606154915	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
7	任秋影	130529199008202628	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	任秋影	130529199008202628	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
8	张少龙	610322198612044237	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
9	郝承文	612425197605216514	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
10	马满宏	140411197404114818	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
11	刘岗	610323198802081617	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
12	闵坤	429004199203291219	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
13	孙丽	140121198810244061	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
14	高宝	610203198207014611	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	高宝	610203198207014611	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
15	郭向阳	130682198108156799	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
16	闫俊文	150304198102094011	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
17	颜廷凯	152224198509076538	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
18	赵锐	610481198805010012	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
19	祁黎明	610203196605264633	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
20	韩苗苗	610431198506144287	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
21	宋国平	612133197806065437	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	宋国平	612133197806065437	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
22	伍嫩松	362429197509161916	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
23	尚亚新	610502199001030311	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
24	贾伟	610602198512061217	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
25	王贇	430525198902286134	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
26	张磊	142303198706174518	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
27	李伟	610525198711193713	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
28	韩佳丽	140724198910270103	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	王辽	612325198209030813	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
30	齐武	23230119820701181X	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
31	刘鹏飞	140225198911145418	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
32	杨龙飞	610527199101154511	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
33	屈磊	430407199403203038	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
34	朱斌	612101197608010215	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
35	郑卓	62010519770909103X	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
36	田海	610502197707130251	养老保险	2025年02月	2026年02月	13



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	田海	610502197707130251	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
37	李渊	61022119900408131X	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
38	张洋	610221198908240016	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
39	李志国	131126196802070913	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
40	钱建强	610221196804273631	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
41	程靖	431022199611152231	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
42	李创奇	430626199006134534	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
43	韦善志	452730197909286535	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
43	韦善志	452730197909286535	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
44	余安飞	530381198410220618	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
45	陈祥林	231121198406121513	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
46	姜小明	41132219860515495X	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
47	罗伟强	441481198509264674	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
48	杨长庚	411324198107200039	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
49	焦龙	230406198902130410	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
50	莫鹏	610302198307134038	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	莫鹂	610302198307134038	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
51	贺妮娜	610502198601044421	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
52	谷守堡	130221197801267316	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
53	刘卫	610502198305020214	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
54	王涛	610602198504282212	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
55	边强	612701198212166616	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
56	肖金龙	622323198402280557	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
57	黄力	612522199002121271	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
57	黄力	612522199002121271	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
58	高帅	140411198903134818	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
59	牛玉宾	410728198303084174	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
60	苏力	610422198512231137	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
61	贺正岗	61062319840415141X	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
62	许祥	620103197806093018	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
63	刘冬	431223199211052052	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
64	蔡玉志	371323198407299115	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	王玺霖	612526198607191812	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
66	周波	620503198305206017	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
67	王锦睿	412724198706120658	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
68	姜晓弟	610323198501071116	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
69	任文	130534199004032116	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
70	许广青	341227198901128738	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
71	冯文锋	152223198501302610	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
72	刘永锋	61052819821006543X	养老保险	2025年02月	2026年02月	13



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	刘永锋	61052819821006543X	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
73	李大明	622301199504079332	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
74	方海亮	133022198101202717	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
75	杨凯宇	430902198211267011	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
76	李琼梅	530381198508180562	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
77	钟陈浩	430223199307160735	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
78	汪海	612524198107010015	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
79	黄帝辉	362524199307095511	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	黄帝辉	362524199307095511	工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
80	郭攀磊	411381198506286711	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
81	郭强	622428197908180011	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
82	陈建强	610203197212235414	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
83	刘永胜	610502198405180231	医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
84	李媛	422322198111190021	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
85	张腾	612732198605103012	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
86	刘艳平	430524199101060010	养老保险	2025年05月	2026年02月	10
			失业保险	2025年05月	2026年02月	10
			工伤保险	2025年05月	2026年02月	10



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
86	刘艳平	430524199101060010	医疗保险	2025年05月	2026年02月	10
			生育保险	2025年05月	2026年02月	10
87	陈云	432325197111049032	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
88	黄红波	511025199103147558	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年07月	2026年02月	8
89	赵硕	220282198610041436	失业保险	2025年07月	2026年02月	8
			工伤保险	2025年07月	2026年02月	8
			医疗保险	2025年07月	2026年02月	8
			生育保险	2025年07月	2026年02月	8
			养老保险	2025年07月	2026年02月	8
90	张文涛	610502198701304630	失业保险	2025年07月	2026年02月	8
			工伤保险	2025年07月	2026年02月	8
			医疗保险	2025年07月	2026年02月	8
			生育保险	2025年07月	2026年02月	8
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
91	李福旺	612133197405148610	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
92	薛永茂	642124197102062915	失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年12月	2026年02月	3
93	张刚	61042319801206173X	失业保险	2025年12月	2026年02月	3
			工伤保险	2025年12月	2026年02月	3
			医疗保险	2025年12月	2026年02月	3
			养老保险	2025年12月	2026年02月	3



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

93	张刚	61042319801206173X	生育保险	2025年12月	2026年02月	3
94	何文	510921198402235556	养老保险	2025年12月	2026年02月	3
			失业保险	2025年12月	2026年02月	3
			工伤保险	2025年12月	2026年02月	3
			医疗保险	2025年12月	2026年02月	3
			生育保险	2025年12月	2026年02月	3
95	王杰	142726198703033038	养老保险	2025年12月	2026年02月	3
			失业保险	2025年12月	2026年02月	3
			工伤保险	2025年12月	2026年02月	3
			医疗保险	2025年12月	2026年02月	3
			生育保险	2025年12月	2026年02月	3

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心
日期: 2026年03月17日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000102054202B

校验码:jlms8e

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000102054202B

查询流水号:11010820260317105312

单位名称:中铁北京工程局集团有限公司

查询日期:2025年02月至2026年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李小健	612128197105027912	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
			生育保险	2025年02月	2026年02月	13
2	赵建国	130704197004250037	养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
3	李明亮	142326198406252910	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年05月	2026年02月	10
			失业保险	2025年05月	2026年02月	10
			工伤保险	2025年05月	2026年02月	10
			医疗保险	2025年05月	2026年02月	10
4	温艳青	152502197901023178	生育保险	2025年05月	2026年02月	10
			养老保险	2025年02月	2026年02月	13
			失业保险	2025年02月	2026年02月	13
			工伤保险	2025年02月	2026年02月	13
			医疗保险	2025年02月	2026年02月	13
5	宋昂	132201199010147014	生育保险	2025年02月	2026年02月	13
			养老保险	2025年05月	2026年02月	10
			失业保险	2025年05月	2026年02月	10
			工伤保险	2025年05月	2026年02月	10
			医疗保险	2025年05月	2026年02月	10



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2026年03月17日

项目经理：谷守堡



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 西安市公安局雁塔分局
有效期限 2025.07.23-长期

姓名 谷守堡
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 1 月 26 日
住址 西安市雁塔区五典坡路
350号21栋1单元8层1号



公民身份号码 130221197801267316



姓名 谷守堡
性别 男
出生年月 1978年01月
技术资格 高级工程师
工作单位 中国中铁航空港建设集团有限公司

系列 工程系列
专业 土木工程
评审委员会 总公司工程系列高评委
评审通过时间 2012.11.26

证书编号
Certificate No. G3434101001

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制
No. 01364048

学生 谷守堡 性别 男
一九七八年一月二十六日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校
工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，准予毕业。

校(院)长: 胡冬煦
校 名: 中南大学
二〇〇一年六月十一日
学校编号: 10533120010503554



使用有效期: 2026年01月08日
- 2026年07月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谷守堡

性 别: 男

出生日期: 1978年01月26日

注册编号: 京1112013201426606

聘用企业: 中铁北京工程局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

谷守堡

个人签名: 谷守堡
签名日期: 2026.1.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2014年03月24日

谷守堡

证件类型	居民身份证	证件号码	130221*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁北京工程局集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位：中铁北京工程局集团有限公司

注册编号/执业印章号：京1112013201426606

注册专业：建筑工程

有效期：2027年03月27日

2024-03-28 - 延续注册 - 建筑工程
中铁北京工程局集团有限公司

2021-04-16 - 延续注册 - 建筑工程
中铁北京工程局集团有限公司

2017-09-18 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业：中铁南方投资集团有限公司，现聘用企业：中铁北京工程局集团有限公司

2015-06-01 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业：中铁北京工程局集团有限公司，现聘用企业：中铁南方投资集团有限公司

2014-02-24 - 初始注册 - 建筑工程
中铁北京工程局集团有限公司

查看证书变更记录 (5) ^

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2024）0031026

姓名：谷守堡

性别：男

出生年月：1978年1月26日

企业名称：中铁北京工程局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年8月6日

有效期：2024年8月6日至2027年8月6日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年8月6日



设计负责人：李明亮



使用有效期:2026年01月16日
-2026年07月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：李明亮

性 别：男

出生日期：1984年06月25日

注册编号：20201105773



聘用单位：中铁北京工程局集团有限公司

注册有效期：2025年07月01日-2027年06月30日



主任



个人签名：

李明亮

签名日期：

2026.01.16

发证日期：2025年07月01日

施工项目经理：谷守堡



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 西安市公安局雁塔分局
有效期限 2025.07.23-长期

姓名 谷守堡
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 1 月 26 日
住址 西安市雁塔区五典坡路
350号21栋1单元8层1号



公民身份号码 130221197801267316



姓名 谷守堡
性别 男
出生年月 1978年01月
技术资格 高级工程师
工作单位 中国中铁航空港建设集团有限公司

系列 工程系列
专业 土木工程
评审委员会 总公司工程系列高评委
评审通过时间 2012.11.26

证书编号
Certificate No. G3434101001

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制
No. 01364048

学生 谷守堡 性别 男
一九七八年一月二十六日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校
工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，准予毕业。

校(院)长: 胡冬煦
校 名: 中南大学
二〇〇一年六月十一日
学校编号: 10533120010503554



使用有效期: 2026年01月08日
- 2026年07月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谷守堡

性 别: 男

出生日期: 1978年01月26日

注册编号: 京1112013201426606

聘用企业: 中铁北京工程局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

谷守堡

个人签名: 谷守堡
签名日期: 2026.1.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2014年03月24日

谷守堡

证件类型	居民身份证	证件号码	130221*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁北京工程局集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位：中铁北京工程局集团有限公司

注册编号/执业印章号：京1112013201426606

注册专业：建筑工程

有效期：2027年03月27日

2024-03-28 - 延续注册 - 建筑工程
中铁北京工程局集团有限公司

2021-04-16 - 延续注册 - 建筑工程
中铁北京工程局集团有限公司

2017-09-18 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业：中铁南方投资集团有限公司，现聘用企业：中铁北京工程局集团有限公司

2015-06-01 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业：中铁北京工程局集团有限公司，现聘用企业：中铁南方投资集团有限公司

2014-02-24 - 初始注册 - 建筑工程
中铁北京工程局集团有限公司

查看证书变更记录 (5) ^

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2024）0031026

姓名：谷守堡

性别：男

出生年月：1978年1月26日

企业名称：中铁北京工程局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年8月6日

有效期：2024年8月6日至2027年8月6日



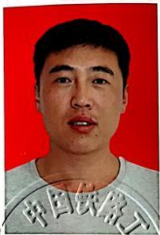
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年8月6日



技术负责人：颜廷凯



	系 列 Series 工程系列
姓名 Name 颜廷凯	专 业 Profession 工业与民用建筑
性 别 Sex 男	评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程总公司工程系列 高级职称评审委员会
出生年月 Date of Birth 1985 年 09 月	评审通过时间 Date of Approval 2020 年 12 月 26 日
技术资格 Technical Qualification 高级工程师	证书编号 Certificate No. G3434021038
工作单位 Place of work 中铁北京工程局集团有限公司	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 颜廷凯 性别男，一九八五年九月七日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 道路桥梁工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

哈尔滨铁道职业技术学院

校名：

校（院）长：



证书编号：129071200706110130

二〇〇七年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

成人高等教育

毕业证书



学生 颜廷凯 性别男，一九八五年九月七日生，于二〇〇六年二月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：东北林业大学

校（院）长：



批准文号：(83)教成字002号

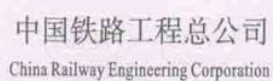
证书编号：102255200905000985

二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量负责人：韦善志





系 列
Series

专 业
Profession

评审委员会
Evaluation Committee

评审通过时间
Date of Approval

工程技术

交通土建

中铁一局集团公司工程技术系列中级评委

20080624

证书编号
Certificate No. **Z3401010802**

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

[illegible]

证书编码: 1012310600001000157

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 韦善志

身份证号: 452730197909286535

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



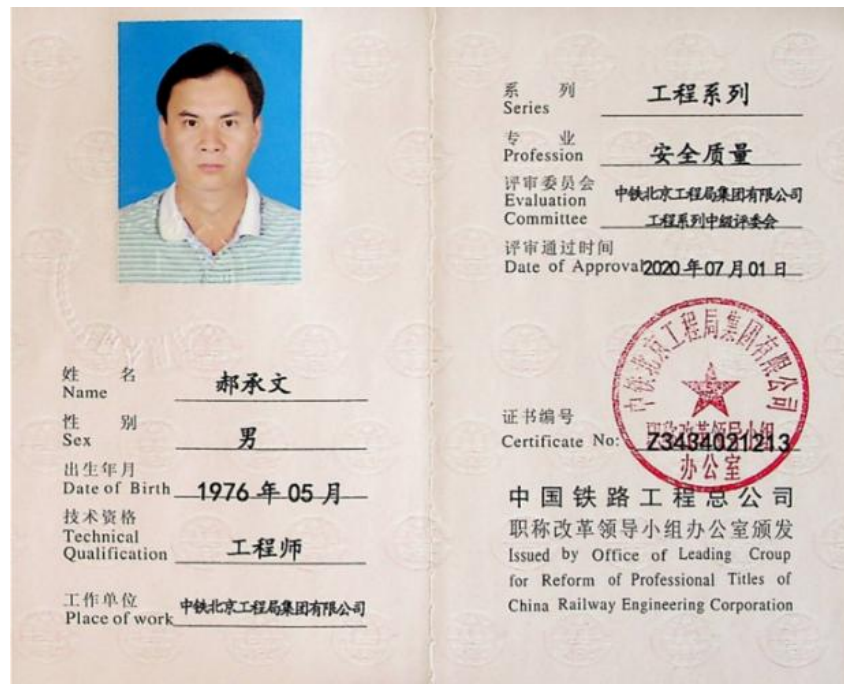
扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023 年 06 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全负责人：郝承文



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0017103

姓名：郝承文

性别：男

出生年月：1976年5月21日

企业名称：中铁北京工程局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年5月12日

有效期：2024年5月12日至2027年5月10日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年5月12日



安全员：祁黎明



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 铜川市公安局印台分局
有效期限 2007.02.15-2027.02.15

姓名 祁黎明
性别 男 民族 汉
出生 1966 年 5 月 26 日
住址 陕西省铜川市印台区芳草
堤铁一居委11号楼2单元
401号
公民身份号码 610203196605264633





姓名 祁黎明
性别 男
出生年月 1966年05月
技术资格 工程师
工作单位 中国中铁航空港建设集团有限公司
Place of work

系列 工程系列
专业 安全质量管理
评审委员会 中国中铁航空港建设集团有限公司
专业技术职务评审委员会
评审通过时间 2014.07.06
证书编号 Z3434101035
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



西铁工职毕字第 1995116 号

学生 祁黎明 性别 男 1966 年
5 月 26 日生，陕西省 铜川县
(市)人，于 1992 年 9 月至 1995
年 7 月在本校 铁道工程
专业 三年制 专科修业期满，成绩
合格，准予毕业。

校长：曾令松 (校印)
一九九五年七月一日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0017115

姓名：祁黎明

性别：男

出生年月：1966年5月26日

企业名称：中铁北京工程局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年5月12日

有效期：2024年5月12日至2026年5月26日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年5月12日



安全员：韩苗苗

中华人民共和国居民身份证

签发机关 渭南市公安临渭分局
有效期限 2017.08.25-2037.08.25

姓名 韩苗苗
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 6 月 14 日
住址 陕西省渭南市临渭区站北路 25 号
公民身份号码 610431198506144287



姓名 韩苗苗
Name
性别 女
Sex
出生年月 1985年06月
Date of Birth
技术资格 工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁北京工程局集团有限公司
Place of work

系列 工程系列
Series
专业 安全质量
Profession
评审委员会 中铁北京工程局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中评会
评审通过时间 2018年6月27日
Date of Approval

证书编号 23434021151
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



普通高等学校

毕业证书

学生 韩苗苗 性别女，一九八五年 六 月 十四 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 电脑艺术设计 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄冈职业技术学院 校（院）长：陈年友

证书编号：109551200806340811

二〇〇八年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0017470

姓名：韩苗苗

性别：女

出生年月：1985年6月14日

企业名称：中铁北京工程局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年5月20日

有效期：2024年5月20日至2027年5月10日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年5月20日



劳资专管员：杨龙飞



证书编码: 1012311300002000105

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨龙飞

身份证号: 610527199101154511

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023 年 05 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

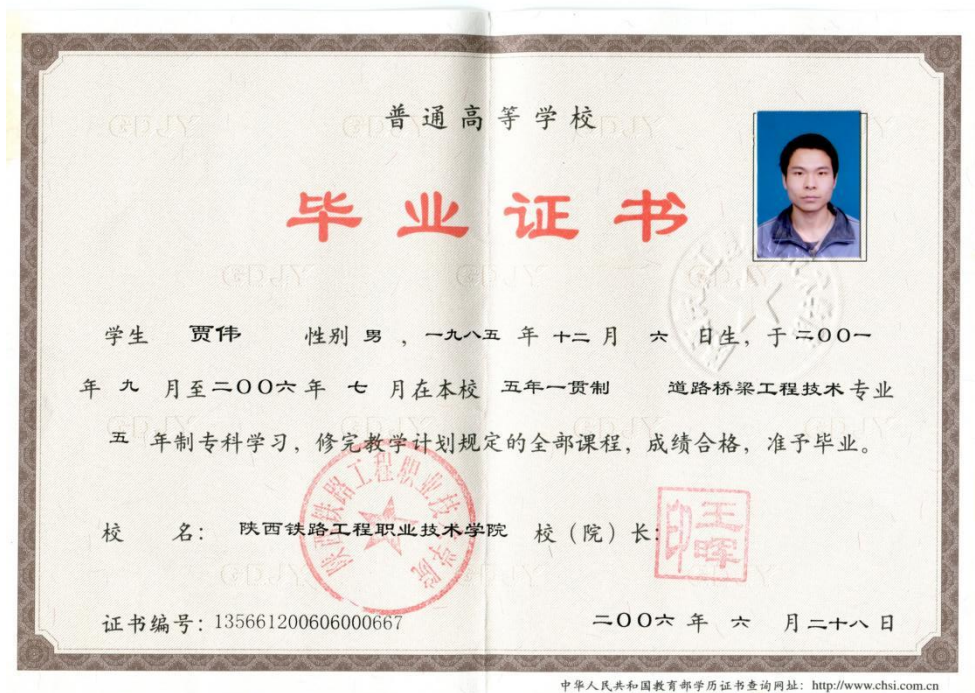
项目副经理：刘永锋



	系 列 工程系列 Series 专 业 道路与桥梁 Profession 评审委员会 中国铁路工程总公司工程系列 Evaluation Committee 高级职称评审委员会 评审通过时间 2018年10月14日 Date of Approval
姓 名 刘永锋 Name	证书编号 G3434021021 Certificate No.
性 别 男 Sex	中国铁路工程总公司 办公室
出生年月 1982年10月 Date of Birth	职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group
技术资格 高级工程师 Technical Qualification	for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
工作单位 中铁北京工程局集团有限公司 Place of work	



土建工程师：贾伟



强电工程师：赵锐



	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	机电工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁北京工程局集团有限公司 工程系列中评会
	评审通过时间 Date of Approval	2017 年 06 月 30 日
姓 名 Name	赵 锐	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1988 年 05 月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁北京工程局集团有限公司	

证书编号
Certificate No: Z3434021104

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 赵锐 性别 男，一九八八年五月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一〇年六月在本校 机电设备运行与维护专业，三年制，专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：杨凌职业技术学院

校（院）长：张新

证书编号：109661201006001612

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



高等教育自学考试

毕业证书

姓名：赵锐
身份证号：610481198805010012
证书编号：65439101131019889



参加 企业财务管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会

2018年12月30日

中南大学

2018年12月30日

18208131

No.01- 1806262039

弱电工程师：刘岗



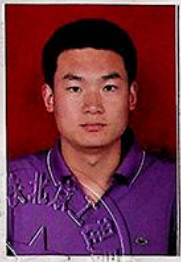
中华人民共和国 居民身份证

签发机关 岐山县公安局
有效期限 2017.01.23-2037.01.23

姓名 刘岗
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 8 日
住址 陕西省岐山县五丈原镇同
星村一组43号



公民身份号码 610323198802081617



姓名 刘岗
Sex 男
出生年月 1988年02月
技术资格 工程师
工作单位 中铁北京工程局集团有限公司
Place of work

系 列 工程系列
专 业 机电工程
Profession
评审委员会 中铁北京工程局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中评会
评审通过时间 2018年6月27日
Date of Approval

证书编号
Certificate No: Z3434021161

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 刘岗 性别男，一九八八年二月八日生，于二〇〇七
年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程技术
专业，三年制，专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名: 陕西铁路工程职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 135661201006000235 二〇一〇年七月三日

暖通工程师：张洋



	系 列 Series 工程系列
	专 业 Profession 安全质量
	评审委员会 Evaluation Committee 中铁北京工程局集团有限公司 工程系列中评会
	评审通过时间 Date of Approval 2018年6月27日
姓 名 Name 张 洋	
性 别 Sex 男	
出生年月 Date of Birth 1989年08月	
技术资格 Technical Qualification 工程师	
工作单位 Place of work 中铁北京工程局集团有限公司	证书编号 Certificate No. Z3434021169
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 **张洋** 性别 **男**，一九八九年八月二十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 **材料工程技术** 专业 **三年制** 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**陕西铁路工程职业技术学院** 校（院）长：



证书编号：**135661201106000383**

二〇一一年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **张洋** 性别 **男**，一九八九年八月二十四日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完2.5年制专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西北农林科技大学**

校（院）长：

孙其信

批准文号：国家教委教成厅【1990】009号

证书编号：**107125201405000963**

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

给排水工程师：李伟



	系 列 Series 工程系列
姓名 Name 李伟	专 业 Profession 地下工程
性 别 Sex 男	评审委员会 Evaluation Committee 中铁北京工程局集团有限公司 工程系列中评会
出生年月 Date of Birth 1987 年 11 月	评审通过时间 Date of Approval 2017 年 06 月 30 日
技术资格 Technical Qualification 工程师	证书编号 Certificate No: Z3434021139
工作单位 Place of work 中铁北京工程局集团有限公司	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 李伟 性别 男，一九八七年十一月十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 城市轨道交通工程技术专业，三年制，专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安铁路工程职工大学

校（院）长：

曾令松

证书编号：510061201006000465

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 李伟 性别 男，一九八七年十一月十九日生，于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 工程管理专业，函授学习，修完三年制专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

苏三庆

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201605000762

二〇一六年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

造价工程师：宋国平



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 渭南市公安临渭分局
有效期限 2008.04.21-2028.04.21

姓名 宋国平
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 6 月 6 日
住址 陕西省渭南市临渭区站北路25号
公民身份号码 612133197806065437





姓名 宋国平
性别 男
出生年月 1978 年 6 月
技术资格 高级工程师
工作单位 中国中铁航空港建设集团有限公司

系列 工程系列
专业 道路与桥梁
评审委员会 中国铁路工程总公司
工程系列高级评审委员会
评审通过时间 2013 年 11 月 19 日
证书编号 63434101005
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制
No. 00987729

学生 宋国平 性别 男
一九七八 年 六 月 六 日生，于一九八七年
九 月至 二〇〇〇 年 七 月在本校
工程预算 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长: 张继龙
校 名: 西安建筑科技大学
二〇〇〇 年 七 月 一 日
学校编号: 107031200006000513

使用有效期: 2026年03月12日
- 2026年06月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宋国平

性 别: 男

出 生 日 期: 1978年06月06日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11211100011120

有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位: 中铁北京工程局集团有限公司



宋国平

个人签名: 宋国平

签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2025年11月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋国平

证件类型	居民身份证	证件号码	612133*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁北京工程局集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中铁北京工程局集团有限公司

证书编号：建[造]11211100011120

注册编号/执业印章号：B11211100011120

注册专业：土建

有效期：2029年12月14日

2025-11-10 - 延续注册 - 土建
中铁北京工程局集团有限公司

2021-10-30 - 初始注册 - 土建
中铁北京工程局集团有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 8 4 1 8 7 5 4 6 0

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



测量工程师：王辽



	系 列 Series <u>工程</u>
	专 业 Profession <u>工程测量</u>
	评审委员会 Evaluation Committee <u>中国铁路工程集团有限公司工程师 专业技术职务任职资格评审委员会</u>
	评审通过时间 Date of Approval <u>2023 年 06 月</u>
姓 名 Name <u>王辽</u>	证书编号 Certificate No: <u>2023050308165</u>
性 别 Sex <u>男</u>	
出生年月 Date of Birth <u>1982 年 09 月</u>	
技术资格 Technical Qualification <u>工程师</u>	
工作单位 Place of work <u>中铁北京局二公司</u>	



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通中等专业学校毕业证书



学生王 辽 性别男 现
年20 岁，于一九九九年九月
至二00三年七月在本校
四 年制 工程测量技术 专业
学习，学完教学计划规定的全
部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长:



学 校:



证书登记陕教职成第03104017 号

本证书须经陕西省教育厅
验印，方为有效。

发证日期: 二00三 年七月一日

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 王辽 性别 男，一九八二年 九 月 三 日生，于二00六
年 三 月至二0一0年 一 月在本校 工程造价
专业 函授 学习，修完 四年制 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学

校(院)长: 陈建龙

批准文号: (86) 教高三字004号

证书编号: 107035201006000334

二0一0 年 一 月二十五日

BIM 工程师：尚亚新



普通高等学校

毕业证书



学生 尚亚新 性别男，一九九〇年一月三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 铁道工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安铁路工程职工大学

证书编号：510061201306000388

校（院）长：

曾令彬

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书



学生 尚亚新 性别男，一九九〇年一月三日生，于二〇一四年三月至二〇一七年一月在本校 土木工程专业，函授学习，修完 3 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201705003153

校（院）长：

刘晓明

二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员：李渊



	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	公路工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁北京工程局集团有限公司 工程系列中级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2020年07月01日
姓 名 Name	李 渊	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1990年04月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁北京工程局集团有限公司	

证书编号
Certificate No: Z3434021222

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

成人高等教育

毕业证书



学生 李渊 性别 男，一九九〇年四月八日生，于二〇一一年二月至二〇一四年一月在本校 铁道工程技术专业，函授学习，修完专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西铁路工程职业技术学院

校（院）长：



批准文号：陕教高【2006】11号

证书编号：135665201406000125

二〇一四年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 李渊 性别 男，一九九〇年四月八日生，于二〇一一年四月至二〇二一年六月在本校 土木工程专业 函授学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：



批准文号：教育部（88）教高字191号

证书编号：105365202105905826

二〇二一年六月廿日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1012410600001000115

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李渊

身份证号: 61022119900408131X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年04月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员：武鹏



	系 列 工程系列 Series
	专 业 工程造价 Profession
	评审委员会 中国中铁航空港建设集团有限公司 Evaluation Committee 专业技术职务中级评审委员会
	评审通过时间 2016 年 6 月 28 日 Date of Approval
姓 名 武 鹏 Name	证书编号 Z3434021079 Certificate No.
性 别 男 Sex	办公室
出生年月 1986 年 6 月 Date of Birth	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
技术资格 工程师 Technical Qualification	
工作单位 中国中铁航空港建设集团有限公司 Place of work	

普通高等学校

毕业证书



学生 武鹏 性别男，一九八六年六月十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 铁道工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校（院）长：



证书编号：135661200806000790

二〇〇八年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 武鹏 性别男，一九八六年六月十五日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201405115608

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1011810110118001149

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 武鹏

身份证号: 610525198606154915

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员：齐武



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局东西湖分局
有效期限 2017.12.25-2037.12.25

姓名 齐武
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 1 日
住址 武汉市东西湖区径河办事处金山大道75号6栋1单元702室
公民身份号码 23230119820701181X





姓名 齐武
性别 男
出生年月 1982年07月
技术资格 工程师
工作单位 中铁北京工程局集团有限公司

系 列 工程系列
专 业 工程试验
评审委员会 中铁北京工程局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中评会
评审通过时间 2018年6月27日
Date of Approval

证书编号
Certificate No: Z3434024172

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书

学生 齐武 性别 男，一九八二年七月一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：周祖德

证书编号：104977201006001417

二〇一〇年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1012311100001000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 齐武

身份证号: 23230119820701181X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023 年 08 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

预算员：李媛





资料员：屈磊



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2021.12.08-2041.12.08

姓名 屈磊
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 3 月 20 日
住址 长沙市雨花区时代阳光大道西600号12栋2007房
公民身份号码 430407199403203038





姓名 屈磊
性别 男
出生年月 1994 年 03 月
技术资格 工程师
工作单位 中铁北京工程局集团有限公司

系 列 工程系列
专 业 公路工程
评审委员会 中铁北京工程局集团有限公司
Engineer Evaluation Committee 工程系列中级评委会
评审通过时间 2021 年 07 月 02 日
Date of Approval

证书编号 20230414099
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校 毕业证书



学生 屈磊 性别 男, 一九九四年三月二十日生, 于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院 校(院)长: (Signature)
证书编号: 130441201406001916 二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1012211400008000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 屈磊

身份证号: 430407199403203038

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2022 年 06 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

结构专业负责人：李小健



使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年05月04日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师
的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期
内执业。

姓 名: 李小健

性 别: 男

出生日期: 1971年05月02日

注册编号: S20171105618

聘用单位: 中铁北京工程局集团有限公司

注册有效期: 2024年05月29日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2024年11月5日



发证日期: 2024年05月29日

公用设备(给水排水)专业负责人：温艳青



使用有效期: 2025年10月09日
-2026年04月07日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 温艳青

性 别: 男

出生日期: 1979年01月02日

注册编号: CS20163200942

聘用单位: 中铁北京工程局集团有限公司

注册有效期: 2025年02月28日-2026年06月30日



温艳青 00652

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

温艳青

温艳青

签名日期: 2025.10.9

发证日期: 2025年02月28日

公用设备(暖通空调)专业负责人：宋昂



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 宋昂

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑设计-暖通设计

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会



取得资格时间: 2023年12月08日

申 报 单 位: 天津天德服务外包有限公司

呈 报 单 位: 天津港保税区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 132201199010147014

证 书 编 号: 2023B005946

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年07月15日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 宋昂

性 别: 男

出生日期: 1990年10月14日

注册编号: CN20251102490

聘用单位: 中铁北京工程局集团有限公司

注册有效期: 2025年07月28日-2028年07月27日



个人签名: 宋昂

签名日期: 2026年01月16日

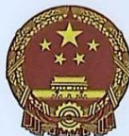


发证日期: 2025年07月28日

电气(供配电)专业负责人：赵建国



使用有效期: 2025年10月13日
- 2026年04月11日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 赵建国

性别: 男

出生日期: 1970年04月25日

注册编号: DG20184200635

聘用单位: 中铁北京工程局集团有限公司

注册有效期: 2024年04月07日-2027年06月30日



个人签名:

赵建国

签名日期:

2025年10月13日



发证日期: 2024年04月07日

投标人同类工程设计业绩

雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目(一期)
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: XAPR•RG2023110004001001

中铁北京工程局集团有限公司、中铁二局雄安建设发展有限公司:

雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目(一期)工程总承包于2023年12月12日在容城县公共资源交易中心第一开标室进行开标。经过评标委员会评定,确定贵单位为雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目(一期)工程总承包的中标人。中标金额: 304742207.85元 (大写: 叁亿零肆佰柒拾肆万贰仟贰佰零柒元捌角伍分); 其中设计费: 3648775.60元; 建筑安装工程费: 301093432.25元; 项目经理: 董拥; 设计负责人: 孙咏红; 施工负责人: 董拥; 工期: 540日历天; 质量标准: 合格。

请接到本通知后30日内与招标人签订合同协议。



2023年12月19日

联合体协议书

三、联合体协议书

中铁北京工程局集团有限公司、中铁二局雄安建设发展有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中铁北京工程局集团有限公司、中铁二局雄安建设发展有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目（一期）工程总承包 招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中铁北京工程局集团有限公司（某成员单位名称）为 中铁北京工程局集团有限公司、中铁二局雄安建设发展有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人（发包人）及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下： 中铁北京工程局集团有限公司为本次招标牵头人，负责包括但不限于建筑项目主体设计，室内、室外工程，基坑支护设计，人防设计，与市政相接的所有管线设计及其他与项目相关设计，施工图设计（含施工图预算）、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）、各专项工程的深化设计服务等工作，具体设计工作内容及要求以招标人实际委托的为准。负责完成本项目 50% 施工任务，包括但不限于本项目建筑工程施工，最终以招标人确认的施工图为准；负责配合招标人办理工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续等；负责做好分包单位（若有）及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成政府主管部门竣工备案验收。中铁二局雄安建设发展有限公司负责完成本项目 50% 施工任务，包括但不限于本项目建筑工程施工，最终以招标人确认的施工图为准。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： 中铁北京工程局集团有限公司 （盖单位章）
成员一名称： 中铁二局雄安建设发展有限公司 （盖单位章）
成员二名称： （盖单位章）

2023 年 12 月 1 日

建设工程设计施工 总承包合同

工程名称：雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目（一期）

工程地点：项目位于容城组团 RC02-01-03-06 地块，东至
RC02-01-03-03 地块，南至规划 XE2 路，西至 RC
02-01-03-05 地块，北至 RC02-01-03-03 地块。

合同编号：KFJT-EPK-20231221-01

项目使用单位：容城县教育局

发 包 人（代建单位）：容城发展集团有限公司

承 包 人：中铁北京工程局集团有限公司（联合体牵头方）

中铁二局雄安建设发展有限公司（联合体成员方）

签订日期：2023 年 12 月 21 日

附件一：合同协议书

合同协议书

项目使用单位：容城县教育局

发包人（代建单位）：容城发展集团有限公司

承包人：中铁北京工程局集团有限公司、中铁二局雄安建设发展有限公司

容城发展集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目（一期）项目名称，已接受中铁北京工程局集团有限公司、中铁二局雄安建设发展有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程名称：雄安新区容城县职业技术教育中心新建项目（一期）。
2. 工程地点：容城组团 RC02-01-03-06 地块，东至 RC02-01-03-03 地块，南至规划 XE2 路，西至 RC02-01-03-05 地块，北至 RC02-01-03-03 地块。

3. 工程立项批准文号：_____ / _____。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本项目为一期工程，建设规模为一所容纳 2000 人的职业高中。一期用地面积 61826.23 平方米；总建筑面积 56631.32 平方米，其中地上建筑面积 44536.44 平方米，地下建筑面积 12094.88 平方米。项目包含 1#教学实训楼、2#社会培训楼、3#宿舍楼、4#食堂风雨操场综合，大门、地下车库等，同步实施室外活动场地、绿化、围墙、大门、室外管线等室外工程。

6. 工程承包范围：设计-施工工程总承包，包括设计、施工等实行全过程的总承包，直至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复和其他服务，即交钥匙工程。具体内容如下：①设计范围包括：建筑项目主体设计，室内，室外工程，基坑支护设计，人防设计，与市政相接的所有管线设计及其他与项目相关设计，施工图设计（含施工图预算）、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）、各专项工程的深化设计服务等工作。②施工范围包括：本项目建筑工程施工，最终以招标人确认的施工图为准。

7. 下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 价格清单;
- (8) 技术文件;
- (9) 其他合同文件。

(上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。)

38. 暂估签约合同价: 含税人民币(大写) 叁亿零肆佰柒拾肆万贰仟贰佰零柒元捌角伍分 (小写: ¥304742207.85 元)。

其中: (1) 设计费为人民币(大写) 叁佰陆拾肆万捌仟柒佰柒拾伍元陆角整 (小写: ¥3648775.60 元), 适用税率 6%; 不含增值税金额: ¥3442241.13 元, 增值税税金 ¥206534.47 元。

(2) 暂估工程费为人民币(大写) 叁亿零壹佰零玖万叁仟肆佰叁拾贰元贰角伍分 (小写: ¥301093432.25 元), 适用税率 9%; 不含增值税金额: ¥276232506.65 元, 增值税税金 ¥24860925.60 元。

9. 承包人项目经理: 董拥; 设计负责人: 孙咏红; 施工负责人: 董拥。

10. 工程质量符合的标准和要求: 合格。

11. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

12. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

14. 承包人计划开始工作时间: 2023 年 12 月 21 日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 540 日历天。

15. 本协议书一式 壹拾贰 份, 发包人执 陆 份, 承包人执 陆 份。

16. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

项目使用单位: (盖单位章)
容城县教育局



发包人(建设单位): (盖单位章)
容城发展集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2023年12月21日

承包人1（牵头人）：（盖单位章）

中铁北京工程局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2023年12月21日

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2023年12月21日

承包人2（联合体成员方）：（盖单位章）

中铁二局雄安建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2023年12月21日

淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目设计施工总承包
中标通知书

安徽省建设工程招标投标

中
标
通
知
书

安徽省建设工程招标投标办公室印制

安徽省建设工程招标投标中标通知书 编号：HBGC23067 牵头人：中铁北京工程局集团有限公司 联合体成员：淮北立恒建筑工程有限责任公司 你两单位在淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目设计施工总承包联合体招标中，经评审组综合评定，确定你两单位做为联合体的中标单位。中标价设计费率为：58%，金额为（人民币）壹佰肆拾玖万玖仟肆佰元整（大写），1409400.00元（小写）；中标建安费费率为：90%，金额为（人民币）贰亿壹仟伍佰玖拾陆万肆仟元整（大写），215964000.00元（小写），工程质量：合格，中标工期 120 日历天。 请你两单位在收到中标通知书后，于 30 日历天内到淮北市东兴建设投资有限责任公司（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。 工程名称：淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目设计施工总承包 工程地点：淮北市杜集区境内 中标范围：招标文件、清单的全部内容（含招标答疑） 开工工期： 项目负责人（施工负责人）：陈宝龙 设计负责人：李小健	建设单位：（盖章） 2023 年 04 月 20 日 工程招标代理机构：（盖章） 2023 年 04 月 20 日 淮北市公共资源交易中心：（盖章） 2023 年 04 月 20 日 交易专用章 招标投标监管机构：（盖章） 2023 年 04 月 20 日 说明 1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。
---	---

联合体协议书

附件八、联合体协议书

中铁北京工程局集团有限公司、淮北立恒建筑工程有限责任公司(所有成员单位名称)自愿组成中铁北京工程局集团有限公司、淮北立恒建筑工程有限责任公司(联合体名称)联合体, 共同参加淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目设计施工总承包(项目名称) / 标段施工投标。

现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁北京工程局集团有限公司(某成员单位名称)为中铁北京工程局集团有限公司、淮北立恒建筑工程有限责任公司(联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 中铁北京工程局集团有限公司负责投标工作、合同实施阶段的主办、协调等工作和本项目工程设计施工内容, 淮北立恒建筑工程有限责任公司负责本项目工程施工内容。

5、联合体各成员单位拟派的项目负责人为: 中铁北京工程局集团有限公司项目负责人: 李小健, 淮北立恒建筑工程有限责任公司项目负责人: 陈宝龙。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份, 联合体成员和招标人各持一份。

注: 本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称: 中铁北京工程局集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 程志(签字)

成员一名称: 淮北立恒建筑工程有限责任公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 李磊(签字)

合同协议书

淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目
设计施工总承包合同

发包人：淮北市东兴建设投资有限公司

承包人：中铁北京工程局集团有限公司

淮北立恒建筑工程有限责任公司

二零二三年四月



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：淮北市东兴建设投资有限公司

承包人(全称)：中铁北京工程局集团有限公司

淮北立恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮北市杜集经济开发区智能制造产业园项目设计施工总承包。

2. 工程地点：淮北市杜集区。

3. 工程审批、核准或备案文号： / 。

4. 资金来源：财政专项债。

5. 工程内容及规模：本项目位于杜集区，占地面积为97240.84平方米（约145.86亩），建筑面积97361.37平方米，新建标准化厂房、宿舍楼、办公楼、配套用房、道路、绿化等；总投资额约25000万元。其中工程建安费及施工图设计费约24239万元。

6. 工程承包范围：包括前期工作的优化及补充、设计（包括但不限于方案深化设计、施工图设计及相关评审及其审查）及工程施工的全部内容以及确定中标后按招标人要求对局部区域进行修改、增减等设计施工全过程全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期： 年 月 日（以合同签订时间为准）。

计划开始现场施工日期： 年 月 日。（以监理开工令时间为准）

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：计划工期 120 个日历天（包含但不限于：设计、施工、竣工验收等全部工作。合同签订后 30 个日历天内完成施工图设计，并完成施工图审查工作，中标人按照工期编制工程进度计划，报招标人批准后实施，具体开工日期以监理单位批准的开工令日期为准）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准；符合国家及地方现行设计规范、标准要求，且施工图设计文件审查合格。

施工要求的质量标准：符合国家及地方现行施工规范、标准要求，质量合格。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价(含税)为:
人民币(大写): 约贰亿壹仟柒佰叁拾柒万叁仟肆佰元整, 其中设计费: 中标费率58%/约140.94
万元; 建安费: 中标费率90%/约21596.40万元; 其中不含税人民币(大写): 约壹亿玖仟玖佰肆拾陆
万壹仟柒佰叁拾贰元柒角, 其中设计费: 约132.96万元; 建安费: 约19813.21万元; 税金约为人民
币(大写壹仟柒佰玖拾壹万壹仟陆佰陆拾柒元贰角柒分)(¥17911667.27元); 工程结算总价(总建
筑安装工程费+最终设计费)原则上不得高于最高限价, 低于最高限价的按照实际结算。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税)约: ¥ 1409400.0 元

人民币(大写) 约壹佰肆拾万零玖仟肆佰元整 (¥ 1409400 元); 适用税率: 6%。

设计费(不含税)约: ¥ 1329622.64 元

人民币(大写) 约 壹佰叁拾贰万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分 (¥ 1329622.64 元); 适用税率:
6%。

税金为人民币(大写 约柒万玖仟柒佰柒拾柒元叁角陆分) (¥ 79777.36 元);

最终勘察设计费以审计部门审定的建筑安装工程费预算价为计费额, 按照计价格[2002]10 号
《工程勘察设计收费标准》确定收费基价。勘察设计费=工程设计收费基价×1.0(专业调整系数)×
0.85(工程复杂程度调整系数)×设计投标报价费率, 不再另计算勘察费。

(2) 设备购置费 (含税):

人民币(大写) 无 (¥ _____ 元); 适用税率: _____ %, 税金为人民
币(大写 _____) (¥ _____ 元);

(3) 建筑安装工程费(含税)约:

人民币(大写) 约贰亿壹仟伍佰玖拾陆万肆仟元整 (¥ 215964000元); 适用税率: 9 %,

建筑安装工程费(不含税)约 :

人民币(大写) 约壹亿玖仟捌佰壹拾叁万贰仟壹佰壹拾元壹角整 (¥ 198132110.10 元);

适用税率: 9 %,

税金为人民币(大写 约壹仟柒佰捌拾叁万壹仟捌佰捌拾玖元玖角壹分) (¥ 1783188
9.91元);

建筑安装工程费结算价=【经审定的施工图预算价—甲供材料价或甲控乙购材料或甲方指定分
包工程及设备—暂估价金额—暂列金额】×中标费率+甲供材料价或甲控乙购材料或甲方指定分包工
程及设备+根据合同约定需进行调整或变更的施工作业款+暂估价项目中标金额+实际发生暂列金额。
(备注: 调整或变更的施工作业款须按照投标人报价费率进行下浮), 建筑安装工程费结算价不得高
于施工图预算, 低于施工图预算的按照实际结算, 高于施工图预算的按施工图预算结算。

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) 无 (¥ _____ 元)。



(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) 无 (¥ 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) 无 (¥ 元); 适用税率: %, 税金为人民币(大写) (¥ 元)。

2. 合同价格形式:

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 陈宝龙。

六、合同文件构成本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件 应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和 方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程 质量和安全, 不进行转包及违法分包, 分包内容须经业主同意可以分包的, 分包给具有相应资质的 企业承担, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在 淮北市杜集区龙山路135号 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立, 并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 壹拾壹 份。




发包人 (公章)
淮北市兴星建设工程有限责任公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

91340600771148222A

地址: 淮北市杜集区龙山路135号

邮政编码: 235000

法定代表人: 李飞

委托代理人: 贾林

电话: 18305615618

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人 (公章)
中铁北京工程局集团有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
统一社会信用代码:

91110000102054202B

地址: 北京市门头沟区石龙经济开发区
永安路20号3号楼A-7943室 (集群注册)

邮政编码: 102300

法定代表人: 程志强

委托代理人: 张凯舜

电话: 010-82444413

传真: 010-82444416

电子信箱: 155104608520163.cm

开户银行: 中国建设银行北京远大支行

账号: 11001086000059123456





承包人：(公章)淮北立恒建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91340600MA2M610X5U(1-6)

地址：安徽省淮北市杜集区东湖路69号(即淮北市装备制造博览城B02#119)

邮政编码：235000

法定代表人：李磊

委托代理人：

电话：0561-3020213

传真：0561-3351888

电子信箱：904989496@qq.com

开户银行：中国银行淮北杜集支行

账号：181265732032



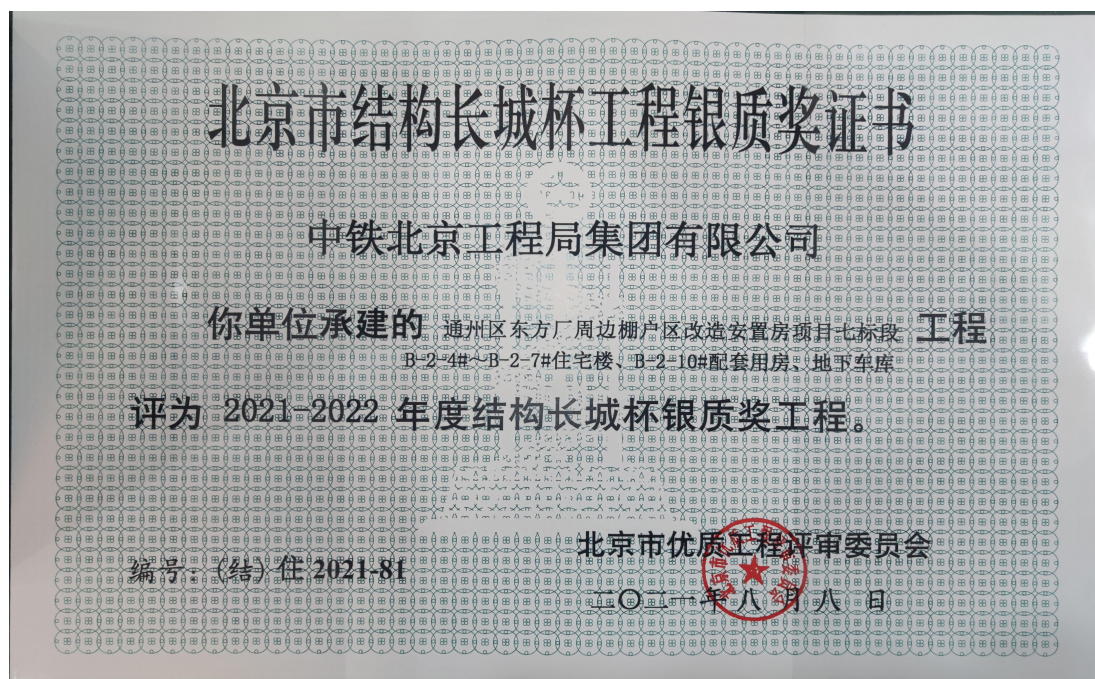
近五年建筑工程获奖

序号	项目名称	获奖名称	获奖时间	颁发机构	备注
1	肥西县第二中学改扩建	合肥市 2022 年度优质工程奖	2022.7.18	合肥市建筑工程协会	
2	通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目七标段 B-2-4#~B-2-7#住宅楼、B-2-10#配套用房、地下车库工程	2021-2022 年度北京市结构长城杯银质奖工程	2021.8.8	北京市优质工程评审委员会	
3	爱和安置点棚户区改造工程 11#楼、12#楼工程	合肥市 2022 年度优质结构工程奖	2022.7.18	合肥市建筑工程协会	
4	衡水学院滨湖新校区建设工程项目一期工程 C-2 电信学院院系综合楼、C-1 数计学院院系综合楼、B-3 公管经管学院院系综合楼、B-1 生科学院院系综合楼	2021 年度河北省结构优质工程	2022.3.30	河北省住房和城乡建设厅	

获奖 1: 肥西县第二中学改扩建
获合肥市 2022 年度优质工程奖



获奖 2: 通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目七标段 B-2-4#~B-2-7#住宅楼、
B-2-10#配套用房、地下车库工程
获 2021-2022 年度北京市结构长城杯银质奖工程



获奖 3: 爱和安置点棚户区改造工程 11#楼、12#楼工程
获合肥市 2022 年度优质结构工程奖



获奖 4：衡水学院滨湖新校区建设工程项目一期工程 C-2 电信学院院系综合楼、C-1 数计学院院系综合楼、B-3 经管学院院系综合楼、B-1 生命科学学院院系综合楼
获 2021 年度河北省结构优质工程

河北省结构优质工程

(2021年度)

工程名称：衡水学院滨湖新校区建设工程项目一期工程C-2电信学院院系综合楼

建设单位：衡水学院

项目负责人：宋庆喜

施工单位：中铁北京工程局集团有限公司

项目经理：曲政

监理单位：河北中基华工程项目管理有限公司

总监理工程师：张伟

河北省住房和城乡建设厅

2022年3月30日

河北省结构优质工程

(2021年度)

工程名称：衡水学院滨湖新校区建设工程项目一期工程C-1数计学院院系综合楼

建设单位：衡水学院

项目负责人：宋庆喜

施工单位：中铁北京工程局集团有限公司

项目经理：曲政

监理单位：河北中基华工程项目管理有限公司

总监理工程师：张伟

河北省住房和城乡建设厅

2022年3月30日

河北省结构优质工程

(2021年度)

工程名称:衡水学院滨湖新校区建设工程项目一期工程B-3公管经管学院院系综合楼

建设单位:衡水学院

项目负责人:宋庆喜

施工单位:中铁北京工程局集团有限公司

项目经理:曲政

监理单位:河北中基华工程项目管理有限公司

总监理工程师:张伟

河北省住房和城乡建设厅

2022年3月30日

河北省结构优质工程

(2021年度)

工程名称:衡水学院滨湖新校区建设工程项目一期工程B-1生科学院院系综合楼

建设单位:衡水学院

项目负责人:宋庆喜

施工单位:中铁北京工程局集团有限公司

项目经理:曲政

监理单位:河北中基华工程项目管理有限公司

总监理工程师:张伟

河北省住房和城乡建设厅

2022年3月30日