

标段编号：2505-440307-04-01-696445001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市隆金达实业有限公司

日期：2026年03月20日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人企业基本情况一览表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于企业性质、资质证书等证明材料。
2	投标人类似工程施工业绩	投标人近五年（自本项目截标之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程施工业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）、等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过5项，超过只计取前5项。
3	项目经理业绩情况	项目经理近五年（自本项目截标之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务担任类似工程的施工业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过3项，超过只计取前3项。
4	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表（项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、安全员、质量员、劳务员等）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书、学历证书等文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效

		<p>期，否则不予认可) )； 2. 投标人为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（时间范围为投标截止前 3 个月，若截标之日上一个月社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）。（提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。） 3. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	履约评价情况	<p>投标人提供近五年（自本项目截标之日起倒推，以履约评价最晚时间为准）建设单位出具的类似工程业绩完工履约评价或过程履约评价，若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准； 注：1. 证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）等证明材料原件扫描件，原件备查； 2. 提供不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项。</p>
6	承诺函	<p>1. 提供《投标人廉洁责任承诺函》、《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》； 2. 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函。 注：具体格式详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、标人基本情况

### 4 《投标人企业基本情况一览表》

投标人企业名称	深圳市隆金达实业有限公司	法定代表人姓名	陈晓杰
注册地址	深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道 331 号正泰来商务大厦 1205		
企业性质（民营/国有）	民营		
资质类别及等级（与本次招标 相关资质）	市政公用工程施工 总承包一级	在建设主管部门信息管 理系统备案总人数	55 人



统一社会信用代码  
914403002792799337

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市隆金达实业有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈晓杰

成立日期 1996年10月15日

住所 深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道331号正泰来商务大厦1205

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年09月15日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市隆金达实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403002792799337
注册号:	440301104873329
商事主体名称:	深圳市隆金达实业有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道331号正泰来商务大厦1205
法定代表人:	陈晓杰
认缴注册资本(万元):	30090
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-10-15
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-09-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



### 深圳市隆金达实业有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403002792799337	企业法定代表人	陈晓杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道331号正泰来商务大厦1205		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	明庆	500233198*****14	一级注册建造师	粤1442019202003983	建筑工程
47	明庆	500233198*****14	一级注册建造师	粤1442019202003983	市政公用工程
48	何超	430922198*****19	一级注册建造师	粤1442019202007172	市政公用工程
49	何仕宇	441502199*****18	一级注册建造师	粤1442020202106993	市政公用工程
50	于淑珍	150404198*****27	一级注册建造师	粤1502013201308198	建筑工程
51	于淑珍	150404198*****27	一级注册建造师	粤1502013201308198	市政公用工程
52	王锦华	310228196*****33	一级注册建造师	粤1512015201520191	机电工程
53	曾义全	513901198*****11	一级注册建造师	粤1512017201832207	建筑工程
54	苏云	441481198*****33	注册监理工程师	44042027	农林工程
55	苏云	441481198*****33	注册监理工程师	44042027	市政公用工程

共 55 条



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：深圳市隆金达实业有限公司

详细地址：深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道331号正泰来商务大厦1205

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：914403002792799337

法定代表人：陈晓杰

注册资本：30090万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144121940

有效期：2028年12月28日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



2025年9月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244011506

企业名称: 深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

法定代表人: 陈晓杰

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道331号正泰来商务大厦  
1205

有效期: 至2028年12月25日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月17日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344027647

企业名称: 深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

法定代表人: 陈晓杰

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道331号正泰来商务大厦  
1205

有效期: 至2028年12月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月17日





## 质量管理体系认证证书

证书编号: 00223Q26333R1M

兹证明

深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

住所: 广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207  
认证地址: 广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207

管理体系符合  
**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**  
**GB/T 50430-2017**

覆盖的范围

建筑工程施工、地基基础工程施工、机电工程施工、建筑装修装饰工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、电子与智能化工  
程施工

China Quality Mark

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2023 年 10 月 26 日

有效期至: 2026 年 10 月 29 日

签发人: \_\_\_\_\_



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 电话: 010-88411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China



## 环境管理体系认证证书

证书编号: 00223E34236R1M

兹证明

深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

住所: 广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207  
认证地址: 广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207

管理体系符合  
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

建筑工程施工、地基基础工程施工、机电工程施工、建筑装饰装饰工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、电子与智能化工程施工及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2023 年 10 月 26 日

有效期至: 2026 年 10 月 29 日

签发人: \_\_\_\_\_



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



方圆标志认证集团  
China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：00223S23903R1M

兹证明

深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码：914403002792799337

住所：广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207  
认证地址：广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207

管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

建筑工程施工、地基基础工程施工、机电工程施工、建筑装饰装饰工程施工、市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、电子与智能化工程施工及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期：2023 年 10 月 26 日

有效期至：2026 年 10 月 29 日

签发人：\_\_\_\_\_



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of  
IQNET

### 方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No.33, Zengguang Road, Haitian District, Beijing, P.R. China

## 2、投标人类似工程施工业绩

- 1、项目名称：**龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-横岗水司供水片区**；  
建设单位：深圳市横岗自来水有限公司  
合同金额：**620.409724** 万元；  
合同签订时间：**2025.11.17**；
- 2、项目名称：**2023 年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治工程（葵涌街道）（施工）**；  
建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署  
合同金额：**598.647734** 万元；  
合同签订时间：**2024.09.02**；
- 3、项目名称：**万安路西侧（新沙路-裕盛华庭路口）给水管新建工程**；  
建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司  
合同金额：**449.517633** 万元；  
合同签订时间：**2025.10.13**；
- 4、项目名称：**虎地排二路工程（施工）**；  
建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署  
合同金额：**1987.196208** 万元；  
合同签订时间：**2024.06.04**；
- 5、项目名称：**富业路北段（龙深路-坪西路）**；  
建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处  
合同金额：**1617.681602** 万元；  
合同签订时间：**2021.09.11**；

## 2.1、龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-横岗水司供水片区

# 中标通知书

标段编号： 2508-440307-04-01-298761001001

标段名称： 龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-横岗水司供水片区

建设单位： 深圳市横岗自来水有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市隆金达实业有限公司

中标价： 620.409724万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 常阔



本工程于 2025-09-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-13



查验码： JY20251107907532

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号:

合同编号:

深圳环境水务集团 深圳水务集团

## 施工合同 (单价)

工程名称: 龙岗区 2025 年供水管网改造工程 (企业投资)

-横岗水司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市横岗自来水有限公司

承 包 人: 深圳市隆金达实业有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市横岗自来水有限公司

承包人（全称）：深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-横岗水司供水片区

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：2508-440307-04-01-298761

工程规模及特征：拟改造万骏隆供水片区安兴路南侧 DN100-200 供水管；改造贤合村 DN50-DN150 供水管；新建六约路（礼耕路-宸庆路）西侧及宸庆路（六约路-六约展鹏幼儿园）西侧 DN300 供水管；新建围湖东路（西坑小学公园-富坑北路）及教育路 DN100-DN200 供水管。

### 二、工程承包范围

本次招标为龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-横岗水司供水片区施工承包工作。所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打✓，





并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：以实际开工令时间为准\_\_\_\_\_；

计划竣工日期：以实际开工令时间起算 180 天；

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_ 180 \_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_ 180 \_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。



实际开工日期以经发包人批准且由总监理工程师发出的开工令为准。本合同约定的工期应被理解为完成本工程全部工作的时间，包括节假日。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：质量验收按照国家相关规范、广东省、深圳市的相关规定及设计图纸要求执行。标准有冲突时，按更严标准执行。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰贰拾万肆仟零玖拾柒元贰角肆分（¥ 6204097.24 元）；不含税金额为：人民币（大写）伍佰陆拾玖万壹仟捌佰叁拾贰元叁角叁分（¥ 5691832.33 元）。在合同履行期间，当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

序号	项目名称	施工合同价 (元)	其中安全文明 施工费 (元)	其中暂列 金额 (元)
1	万骏隆 DN150 给水管改造工程	1462731.41	55612.67	82519.02
2	围湖东路 DN200 给水管改造工程	1735869.83	61479.59	97927.94
3	六约路 DN300 给水管改造工程	733486.22	26486.38	41379.13
4	贤合村给水管网改造工程	2272009.78	72647.63	128173.91
合计		6204097.24	216226.27	350000.00



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万陆仟贰佰贰拾陆元贰角柒分  
( $\tilde{A}$  216226.27 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人 民 币 （ 大 写 ）  
( $\tilde{A}$          /         元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人 民 币 （ 大 写 ）  
( $\tilde{A}$          /         元)；

(4)暂列金额：

人 民 币 （ 大 写 ）叁拾伍万元整  
( $\tilde{A}$  350000 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人 民 币 （ 大 写 ）  
( $\tilde{A}$          /         元)。

发包人付款前，承包人应开具增值税发票（排水类业务提供增值税专用发票，供水类业务提供增值税普通发票），否则发包人有权拒绝付款。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：        以后期与银行签订的工人工资监管协议为准

工人工资款支付专用账户开户银行：        以后期与银行签订的工人工资监管协议为准

工人工资款支付专用账户号：以后期与银行签订的工人工资监管协议为准

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款

2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方最新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 中标通知书及其附件；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 11 月 17 日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字(签章)并加盖单位公章或合同专用章后于合同约定的订立时间生效。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 12 份,承包人执 2 份。



(合同签署页，无正文)

发包人：深圳市横岗自来水有限公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区横岗街道塘坑路 40 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市隆金达实业公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

914403002792799337

地址：深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道 331 号正泰来商务大厦 1205

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83548083

传真： /

电子信箱： /

开户银行：

深圳工商银行莲花北支行

账号：

40000 1011 92000 50251



2.2、2023年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治工程（葵涌街道）（施工）

# 中标通知书

标段编号： 2310-440343-04-01-997420003001

标段名称： 2023年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治工程（葵涌街道）（施工）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工程署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市隆金达实业有限公司

中标价： 598.647734万元

中标工期： 230天

项目经理（总监）： 肖剑



本工程于 2024-07-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

*Handwritten signature of the bidding agency representative*



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

*Handwritten signature of the bidder representative*

打印日期：2024-09-02

查验码： JY20240823633221

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

副本

工程编号: 2310-440343-04-01-997420003001

合同编号: SG2024-012

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2023年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治  
工程(葵涌街道)(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市隆金达实业有限公司

签订日期: 2024年 月 日

## 说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市大鹏新区建筑工务署编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于城市道路工程、房屋建筑工程、轻轨交通、土木工程、线路管道和交通枢纽工程(房屋建筑工程)及机电设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

### 四、特别说明

在编制合同时，应根据项目的特点及管理方式，勾选合同中有选择框的内容，凡条款或相关内容之前有选择框的，只有在该选择框被选中（如 ）时，本条款或相关内容才生效，没有选中的条款和内容（如 ），该条款或相关内容虽然没有删除，但不属于合同内容，对各方不发生法律效力。

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治工程(葵涌街道)  
(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目拟采用开挖修复及非开挖修复(化学注浆固化法、局部树脂固化修复法、紫外光固化修复)等方法对老旧雨水管网进行更换或修复,整治范围涉及3、4级结构性缺陷603处,其中破裂200处、错口127处、变形90处、支管暗接47处、异物穿入46处、起伏17处、脱节61处、渗漏11处、腐蚀4处。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于对大鹏新区葵涌街道范围内224处雨水管道缺陷进行修复整治。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

■其它:包括但不限于对大鹏新区葵涌街道范围内 224 处雨水管道缺陷进行修复整治。具体以施工图及工程量清单为准。

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3. 水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 2024 年 10 月 8 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2025 年 5 月 25 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 230 天。

招标工期总日历天数 230 天。

定额工期总日历天数 230 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰玖拾捌万陆仟肆佰柒拾柒元叁角肆分(¥ 5986477.34元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起 30 日内开设本工程工人工资专用账户，并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息：账户名称、开户银行、账户号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 2 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份,其中正本两份,副本十份,均具有同等法律效力,发包人执一正六副份,承包人执一正四副份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
124403000504530168  
地址: 深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑  
工务署

邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: 郭映平  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
914403002792799337  
地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区  
69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中  
心 1 栋 1207

邮政编码: 518000  
法定代表人: 陈晓杰  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: 0755-83548083  
传真: 0755-83548087  
电子信箱: 343898390@qq.com  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行  
账号: 44250100008600000506



## 2.3、万安路西侧（新沙路-裕盛华庭路口）给水管新建工程

# 中标通知书

标段编号： 2403-440306-04-01-569832001001

标段名称： 万安路西侧（新沙路-裕盛华庭路口）给水管新建工程

建设单位： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市隆金达实业有限公司

中标价： 449.517633万元

中标工期（天）： 243

项目经理（总监）： 余妍妍



本工程于 2025-08-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-22



查验码： JY20250916999948

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

宝水集合字(2015)年第(195)号

SFD-2015-08

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 万安路西侧(新沙路-裕盛华庭路口)给水管新建工程

工程地点: 宝安区新桥街道万安路西侧(新沙路-裕盛华庭路口)

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市隆金达实业有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 万安路西侧(新沙路-裕盛华庭路口)给水管新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道万安路西侧(新沙路-裕盛华庭路口)

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2024)0313号

工程规模及特征: 本项目总投资 533 万元。主要建设内容包含但不限于:

①新建 DN300 管道 755m, DN200 管道 156m, DN150 管道 23 米, DN100 管道 100 米; ②建设范围内的相关管线迁改工作; ③完成施工期间的临时排水、临时土围堰等临时措施; ④占道施工、市政管道碰口接驳

本项目涉及到的路面恢复工程将根据政府相关政策要求决定是否由发包人负责实施,具体以发包人书面通知为准。如相关政策明确本项目路面恢复工程不由发包人实施,本工程施工图纸及工程量清单中涉及路面恢复工程的部分将以工程变更的形式予以取消,并且发包人不向承包人支付该部分工程款

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本  100  %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于 ①新建 DN300 管道 755m, DN200 管道 156m, DN150 管道 23 米, DN100 管道 100 米; ②建设范围内的相关管线迁改工作; ③完成施工期间的临时排水、临时土围堰等临时措施; ④占道施工、市政管道碰口接驳。以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 承包人应完

成工程建设过程中的报批报建、审批等手续，相关协调配合以及应由承包人完成的其他工作；（4）满足“发包人要求”而应由承包人完成的其它工程内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	1034 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户；庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2025年10月15日 (具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2026年6月15日;

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

### 五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰肆拾玖万伍仟壹佰柒拾陆元叁角叁分 (¥ 4495176.33 元);

其中: 不含税价: 人民币(大写) 肆佰壹拾贰万肆仟零壹拾肆元玖角捌分 (¥ 4124014.98 元), 增值税: 人民币(大写) 叁拾柒万壹仟壹佰陆拾壹元叁角伍分 (¥ 371161.35 元)

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾万零捌仟柒佰叁拾玖元陆角壹分 (¥ 508739.61 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆拾柒万柒仟伍佰陆拾壹元贰角捌分 (¥ 477561.28 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

合同价不含增值税价格不因税率变化而变化,若在合同履行期间,如遇国家政策调整,根据政策变动情况发包人有权调整合同条款。国家增值税率提高时,由承包人承担相应的税款,合同总价不变,当国家增值税率降低时,由发包人享受相应的税率优惠,合同总价相应降低。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年10月13日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执4份。



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)  
深圳市隆金达实业有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

914403002792799337

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区  
69区洪浪北二路30号信义领御研发中  
心1栋1207

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83548083

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行

账号：44250100008600000506



## 2.4、虎地排二路工程（施工）

# 中标通知书

标段编号：2210-440343-04-01-215016001001

标段名称：虎地排二路工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市隆金达实业有限公司

中标价：1987.196208万元

中标工期：186天

项目经理(总监)：何超



本工程于 2024-04-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2024-06-04

查验码：4362485154041750 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

✓  
工程编号: 2210-440343-04-01-215016001001

合同编号: SG2024-004

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 虎地排二路工程(施工)  
工程地点: 深圳市大鹏新区  
发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署  
承包人: 深圳市隆金达实业有限公司  
签订日期: 2024年6月4日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 虎地排二路工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 虎地排二路位于葵涌中心区西北部,道路呈东西走向,西起环城西路,东至坪葵路,全长约243米。道路等级为城市支路,设计速度20公里/小时,红线宽12米,双向两车道。主要建设内容包括:道路工程、结构及支护工程、绿化工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通信迁改工程、水土保持、海绵城市。本项目概算总投资为2802.07万元,其中建筑安装工程费用为2253.4万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、结构及支护工程、绿化工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通信迁改工程、水土保持、海绵城市。具体以施工图及工程量清单为准。不包含在本次招标范围的工程有: 电力迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

■ 七通一平工程 0.305 万平方米	■ 电信管道工程 253 米
■ 挡墙护坡工程 长: 86.8 米; 宽: 米; 高: 6 米	■ 电力管道工程 321 米
■ 软基处理工程 0.452 万平方米	□ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
□ 水厂及配套工程 立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
■ 给水管道工程 340 米	□ 泵站工程 平方米
■ 道路工程 长: 243.28 米; 宽: 12 米;	□ 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米
□ 桥梁工程 座	□ 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;
□ 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	■ 路灯照明工程 11 座
□ 交通监控、收费综合系统工程	■ 绿化工程 243 米
■ 交通安全设施工程 243 米	■ 燃气工程 281 米

其它:

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3. 水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024年06月01日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2024年12月03日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 186 天。

招标工期总日历天数 186 天。

定额工期总日历天数 186 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰捌拾柒万壹仟玖佰陆拾贰元零捌分（¥19871962.08元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零柒万玖仟捌佰零玖元肆角玖分（¥1079809.49元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零玖万元（¥1090000.00元）。

## 六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起 30 日内开设本工程工人工资专用账户，并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息：账户名称、开户银行、账户号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 4 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份,其中正本 两 份,副本 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 一正六副 份,承包人执 一正四副 份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



统一社会信用代码:

124403000504530168

地址: 深圳市大鹏新区大鹏街道深圳市大鹏新区中山路 10 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 郭映平

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码:

914403002792799337

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207

邮政编码: 518000

法定代表人: 陈晓杰

委托代理人: /

电话: 0755-83548083

传真: 0755-83548087

电子信箱: 343898390@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100008600000506

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 虎地排二路工程

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2015年11月27日

发出日期： 2015年11月27日



## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	虎地排二路工程	工程地点	深圳市大鹏新区葵涌街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度0.24km	工程造价（万元）	1987.196208万元
结构类型	市政工程	开工日期	2024年6月17日
施工许可证号	2210-440343-04-01-21501601 2024-1653	竣工日期	2025年11月27日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2024016-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市隆金达实业有限公司
勘察单位	武汉地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年11月27日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

## 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	曾曙佳
副组长	何超、李明强、刘彦愉
组员	赵兵、黄茹静、王妍、范城域、杨志勇、林俊华、陈武强、陈晓豪、杨立林

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	何超	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
给水工程	何超	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
排水工程	何超	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
电力工程	何超	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
通信工程	何超	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
照明工程	何超	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
结构工程	陈武强	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
交通设施工程	陈武强	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
海绵城市工程	陈武强	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
绿化工程	陈武强	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
通信迁改工程	陈武强	杨志勇、林俊华、陈晓豪、李明强、杨立林
燃气工程	陈武强	杨志勇、林俊华、陈晓豪、刘彦愉

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

## 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电力工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
通信工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
照明工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
结构工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
海绵城市工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
通信迁改工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格



验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曾曙佳	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	项目工程师	曾曙佳
赵兵	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	项目工程师	赵兵
范城域	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	项目工程师	范城域
王妍	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	项目工程师	王妍
黄茹静	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	项目工程师	黄茹静
李明强	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	李明强
刘彦愉	深圳市燃气工程监理有限公司	工程师	总监理工程师	刘彦愉
杨立林	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程师	专业监理工程师	杨立林
杨志勇	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程师	设计项目负责人	杨志勇
林俊华	武汉地质工程勘察院有限公司	工程师	勘察项目负责人	林俊华
何超	深圳市隆金达实业有限公司	工程师	项目经理	何超
陈武强	深圳市隆金达实业有限公司	工程师	技术负责人	陈武强
陈晓豪	深圳市隆金达实业有限公司	工程师	质量主任	陈晓豪

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无 <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     中华人民共和国注册土木工程师(岩土)                      姓名: 林俊华                      注册号: 4201601-AY026                      有效期至: 至2027年6月                 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年11月27日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年11月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年11月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年11月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年11月27日

## 2.5、富业路北段（龙深路-坪西路）

# 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-107012001001

标段名称：富业路北段（龙深路-坪西路）

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市隆金达实业有限公司

中标价：1617.681602万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：张长建



本工程于 2021-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-09-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-09-06



查验码：2741490917255154

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

PDJS2021-007-001

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

印花税已缴

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: \_\_\_\_\_ 富业路北段(龙深路-坪西路)

工程地点: \_\_\_\_\_ 坪地街道辖区

发包人: \_\_\_\_\_ 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人: \_\_\_\_\_ 深圳市隆金达实业有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 富业路北段(龙深路-坪西路)

工程地点: 坪地街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于坪地街道,起自规划龙深路,终至现状坪西中路,现状主要为山体、荒地。拟建道路全长 244.869 米,红线宽 12 米,为城市支路,双向 2 车道。工程主要内容包含:道路工程(含软基处理工程)、交通工程、岩土工程、电力通信及照明工程、给排水工程、燃气工程、电力迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

工程主要内容包含:道路工程(含软基处理工程)、交通工程、岩土工程、电力通信及照明工程、给排水工程、燃气工程、电力迁改工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程                   座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                   座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                   米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                   米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                   米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:     平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数      /      天。

定额工期总日历天数      /      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟陆佰壹拾柒万陆仟捌佰壹拾陆元零角贰分(¥16176816.02元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 肆拾壹万叁仟零伍拾叁元捌角 (¥ 413053.8 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)      /      (¥      /      元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)      /      (¥      /      元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰伍拾贰万陆仟 (¥ 1526000 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 9月 11日;

订立地点: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 柒 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：


承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码：914403002792799337  
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区  
69区信义领御研发中心1栋1207  
邮政编码：518000  
法定代表人：陈晓杰  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
账号：4425 01000 08600 0005 06

范俊涛

陈晓杰

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：富业路北段（深源路-坪西路）

建设单位（公章）：深圳市龙岗区坪地街道办事处

竣工验收日期：2023年12月29日

发出日期：年 月 日

## 市政基础设施工程


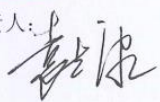

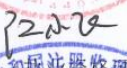




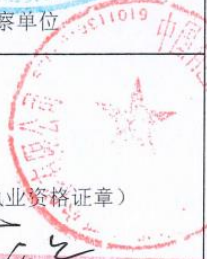
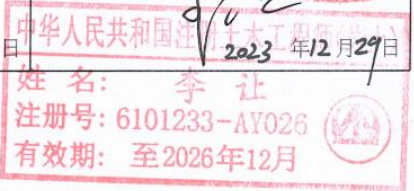
### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	富业路北段（龙深路-坪西路）	工程地点	坪地街道辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	16176816.02
结构类型	市政工程	开工日期	2022年10月24日
施工许可证号	2019-440307-48-01-10701201	竣工日期	2023年12月29日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210531
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	总施工单位	深圳市隆金达实业有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	湘潭市规划建筑设计院有限责任公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019-440307-48-01-10701201		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程 未 到 使 用 能 力 部 位 (范 围)	/		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月29日	 (公章) 总监理工程师:   注册号44021767 有效期2025.04.13 2023年12月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  注册号240201610030 2025.2023年12月29日
	分包单位		勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期至: 至2026年12月



### 3、项目经理业绩情况

无

#### 4、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	朱光波	工程师	注册建造师证	一级	粤 14420182019 07626	市政	本单位	/	/
技术负责人	于淑珍	高级工程师	职称证	高级	2019B005393	市政	本单位	/	/
质量负责人	陈晓豪	工程师	岗位证	中级	24010306003 69784	/	本单位	/	/
安全负责人	陈晓彬	工程师	安全生产考核 C证	C3	粤建安 C3(2013)000 2633	/	本单位	/	/
安全员	郭迎兵	/	安全生产考核 C证	C3	粤建安 C3(2021)003 2797	/	本单位	/	/
劳资专管员	张玉兰	/	岗位证	/	09158792024 01001169	/	本单位	/	/
造价工程师	赵曾平	/	注册造价师证	/	建 [造]1124440 0031604	/	本单位	/	/
风景园林工程师	叶惠婷	工程师	职称证	中级	22180030078 01	风景园林	本单位	/	/
给排水工程师	陈晓东	工程师	职称证	中级	22180030078 08	给排水	本单位	/	/
质量员	蔡增程	/	岗位证	/	04422109000 07000031	/	本单位	/	/
质量员	梁梅	/	岗位证	/	04422106000 07000027	/	本单位	/	/
施工员	姜静	/	岗位证	/	04422104000 07000022	/	本单位	/	/
施工员	张长建	/	岗位证	/	04422104000 07000025	/	本单位	/	/
资料员	成柳	/	岗位证	/	09158792025 03012090	/	本单位	/	/
材料员	黎广昌	/	岗位证	/	04422111000 07000034	/	本单位	/	/
材料员	林松金	/	岗位证	/	24010400003 70082	/	本单位	/	/



#### 4.1 项目经理（建造师）朱光波简历表

姓名	朱光波	性别	男	年龄	40 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420624198602 150056	手机号码	0755-83548083
参加工作时间	2009 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442018201907626			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



使用有效期: 2026年01月27日  
- 2026年07月26日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱光波

性别: 男

出生日期: 1986年02月15日

注册编号: 粤1442018201907626

聘用企业: 深圳市隆金达实业有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

朱光波

个人签名: 朱光波  
签名日期: 2026.1.27

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年10月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006037

姓名:朱光波

性别:男

出生年月:1986年02月15日

企业名称:深圳市隆金达实业有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年08月13日

有效期:2024年05月23日至2027年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月23日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080400000084



持证人签名:

---

姓 名: 朱光波

性 别: 男

身份证号: 420624198602150056

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 朱光波 性别男,一九八六年二月十五日生,于二〇〇五年九月  
至二〇〇九年六月在本校 工程管理 专业 四年制  
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武汉理工大学

校(院)长:

周祖德

证书编号: 104971200905637165

二〇〇九年六月三十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱光波

社保电脑号：635363451

身份证号码：420624198602150056

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4947.04	1885.0			471.32						69.92

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848ba0f4a31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：270203  
 单位名称：深圳市隆金达实业有限公司



#### 4.2 技术负责人于淑珍简历表

姓名	于淑珍	性别	女	年龄	45岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	150404198108056927		
手机号码	0755-83548083	证件号（职称证书编号）	2019B005393		
参加工作时间	2004年	从事技术负责人年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 于淑珍

性 别: 女

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列基层土建专业副高级职称  
评审委员会

取得资格时间: 2019年12月06日

主 管 单 位: 天津市东丽区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 150404198108056927

证 书 编 号: 2019B005393

验 证 网 站: 可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



普通高等学校

# 毕业证书



学生 于淑珍 性别 女 ,一九八一年八月五日生, 于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年七月在本校 工商管理 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 内蒙古科技大学 校(院)长:



证书编号: 101271200405001439

二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于淑珍

社保电脑号：805310832

身份证号码：150404198108056927

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		129.84	78.68			69.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927848ba0a182w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：270203  
单位名称：深圳市隆金达实业有限公司



### 4.3 质量负责人陈晓豪信息表

姓名	陈晓豪	证件类型	身份证	证件号码	44030719881110003X
手机号码	0755-83548083		证件号（质量员证编号）	2401030600369784	

证书编号：2401030600369784

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：陈晓豪

性别：男


身份证号：4403\*\*\*\*\*003X

证书编号：2401030600369784


证书有效期：2027年05月24日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：深圳市隆金达实业有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年05月24日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

# 广东省职称证书

姓名：陈晓豪

身份证号：44030719881110003X



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007823

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓豪

社保电脑号：637812970

身份证号码：44030719881110008X

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848b9fb4b7q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：270203  
 单位名称：深圳市隆金达实业有限公司





#### 4.4 安全负责人陈晓彬信息表

姓名	陈晓彬	证件类型	身份证	证件号码	440301198501227811
手机号码	0755-83548083		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2013)0002633	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2013）0002633

姓 名：陈晓彬

性 别：男

出 生 年 月：1985年01月22日

企 业 名 称：深圳市隆金达实业有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年03月08日

有 效 期：2025年03月06日 至 2028年03月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月06日



# 广东省职称证书

姓名：陈晓彬  
身份证号：440301198501227811



职称名称：工程师  
专业：建筑机电设备安装  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007818  
发证单位：清远市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓彬

社保电脑号：621941011

身份证号码：440301198501227811

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848b9f9fd59 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
270203

单位名称  
深圳市隆金达实业有限公司



#### 4.5 安全员郭迎兵信息表

姓名	郭迎兵	证件类型	身份证	证件号码	340223197011072233
手机号码	0755-83548083	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2021) 0032797		

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0032797

姓 名: 郭迎兵

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年11月07日

企 业 名 称: 深圳市隆金达实业有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月25日

有 效 期: 2024年03月22日 至 2027年04月24日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭迎兵

社保电脑号：647231664

身份证号码：340223197011072233

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		159.84		279.68		69.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927848b9fe05ep）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：270203  
单位名称：深圳市隆金达实业有限公司



#### 4.6 劳资专管员张玉兰信息表

姓名	张玉兰	证件类型	身份证	证件号码	460003199408227045
手机号码	0755-83548083		证件号	0915879202401001169	

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 张玉兰  
身份证号: 460003199408227045  
名 称: 劳资专管员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202401001169



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2024年01月03日  
查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉兰

社保电脑号：640655255

身份证号：460003199408227045

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927848ba0b576p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 270203 单位名称 深圳市隆金达实业有限公司



## 4.7 项目管理机构情况辅助证明材料

### 4.7.1 造价工程师—赵曾平





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01434237

学生 赵曾平 性别男  
一九七九年十月二十日生,于一九九七年  
九月至二〇〇一年七月在本校

机械设计及制造 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

董九麓

校 名:

二〇〇一年七月二日

学校编号:10360120010500427



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵曾平

社保电脑号：631782631

身份证号码：340603197910270330

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848ba0ce182 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：270203  
单位名称：深圳市隆金达实业有限公司



打印日期：2026年3月6日

4.7.2 风景园林工程师—叶惠婷

# 广东省职称证书

姓名：叶惠婷

身份证号：440307198708152827



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007801

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶惠婷

社保电脑号：613956866

身份证号码：440307198708152827

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848ba09c5e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
270203

单位名称  
深圳市隆金达实业有限公司



### 4.7.3 给排水工程师—陈晓东

# 广东省职称证书

姓名：陈晓东

身份证号：441621198601187311



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007808

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓东

社保电脑号：625146810

身份证号：441621198601187311

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848b9fadffp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
270203

单位名称  
深圳市隆金达实业有限公司



#### 4.7.4 质量员—蔡增程

证书编码：0442210900007000031

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡增程

身份证号：110582199411024699X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 07月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡增程

社保电脑号：500802307

身份证号码：44068219941024699X

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848b9f4072x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
270203

单位名称  
深圳市隆金达实业有限公司





## 4.7.5 质量员—梁梅

证书编码：0442210600007000027

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：梁梅

身份证号：450325199108200644

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 05月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 4.7.6 施工员—姜静

证书编码：0442210400007000022

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：姜静

身份证号：510132198506276622

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 05月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4.7.7 施工员—张长建

证书编码：0442210400007000025

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张长建

身份证号：412722199401023031

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 07月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



#### 4.7.8 资料员—成柳



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202503012090  
Certificate No.

注册编号: 0915879202503012090  
Registration No.

姓名: 成柳  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 421181199009147011  
ID No.

职业工种: 资料员  
Occupation Trade

级别: \_\_\_\_\_  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年07月20日  
Issued Date







## 4.7.9 材料员—黎广昌

证书编码：0442211100007000034

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黎广昌

身份证号：440981199403018812

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 05月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎广昌

社保电脑号：641528016

身份证号码：44081199403018812

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927848b9ff22e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 270203 单位名称 深圳市隆金达实业有限公司



证书编号：2401040000370082

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：林松金

性别：男

身份证号：4405\*\*\*\*\*0953

证书编号：2401040000370082

证书有效期：2027年05月24日

岗位名称：材料员

工作单位：深圳市隆金达实业有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年05月24日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林松金

社保电脑号：631791657

身份证号码：440682197909110963

页码：1

参保单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

单位编号：270203

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	270203	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	270203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848ba029fbx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：270203  
 单位名称：深圳市隆金达实业有限公司



## 5、履约评价情况

### 履约评价一览表

1、项目名称：**高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程**；

工程类型：**市政道路**；建设单位名称：**深圳希玛管理集团有限公司**；

履约评价等级：**优秀**；履约评价单位：**深圳希玛管理集团有限公司**；

履约评价时间：**2025年01月20日**；

2、项目名称：**临时路口新建工程**；

工程类型：**市政道路**；建设单位名称：**汕头市达濠第二中学**；

履约评价等级：**优秀**；履约评价单位：**汕头市达濠第二中学**；

履约评价时间：**2025年08月22日**；

3、项目名称：**富业路北段（龙深路-坪西路）**；

工程类型：**市政道路**；建设单位名称：**深圳市龙岗区坪地街道办事处**；

履约评价等级：**良好**；履约评价单位：**深圳市龙岗区坪地街道办事处**；

履约评价时间：**2023年06月19日**；

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

5.1、高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程

### 建设工程承包商单项工程履约评价表

工程项目（标段名称）：高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳希玛管理集团有限公司	承包商 (评价对象)	深圳市隆金达实业有限公司
项目负责人	卢韩	合同价	275 万元
合同工期	50 天	评价期限	2024 年 4 月 3 日 至 2025 年 1 月 10 日
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	建设单位评价	
机构人员配备	15	15	
技术经济实力	15	15	
施工过程管理	40	38	
进度控制	10	10	
配合与服务	14	14	
资金支付	6	6	
总分合计	100	98	
最终履约评价结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分 ≥ 95 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 ≤ 总分 < 95 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)		

建设单位意见：

优秀

建设单位（公章）：

负责人（签字）：

评价日期：

2025.1.20



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工总承包合同

工程名称：高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳希玛管理集团有限公司

承 包 人：深圳市隆金达实业有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳希玛管理集团有限公司

地址: 深圳市坪山区坪山街道六和社区招商花园城 17 栋 S1710

法定代表人: 李肖婷

联系人及联系电话: 张超 13077858532

承包人(全称): 深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

地址 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1207

法定代表人: 陈晓杰

联系人及联系电话: 黄元镇 18664903490

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程

工程地点: 深圳市坪山区坪联路与沿河路交汇外西南侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 景观工程及临时路口新建工程,具体建设内容包括但不限于施工图纸、合同工程量清单及相关法律法规等工程内容。

资金来源: 财政投入 \_\_\_\_\_%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 100%; 外商投资 \_\_\_\_\_%;  
混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围



包括但不限于以下内容：场地临时占地、临建设工程、室外及屋面园林景观、新建临时路口等内容。

具体工程内容详见本工程设计图纸、工程量清单及合同条款。本工程在实际施工中承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出任何异议。

### 三、合同工期

暂定计划开工日期：2024年3月20日；暂定计划竣工日期：2024年5月10日；

合同工期总日历天数50天。（具体开工日期以发包方书面通知时间为准）

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰柒拾伍万元整(含100%安全文明施工费)

（小写）¥2750000.00元(含税价，税率为9%)

### 六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 七、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年3月20日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：深圳希玛管理集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature of the contractor's representative.

统一社会信用代码：91440300MA5FRT3055

地址：深圳市坪山区坪山街道六和社区招商花园城 17 栋 S1710



邮政编码：518118

法定代表人：李肖婷

委托代理人：张超

电话：0755-88322999

传真：0755-88322999

电子信箱：1058415780@qq.com

开户银行：中国工商银行深圳喜年支行营业部

账号：4000032409200917776

承包人：深圳市隆金达实业有限公司(公章)

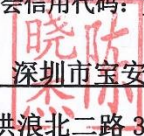


法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403002792799337

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207



邮政编码：518101

法定代表人：陈晓杰

委托代理人：

电话：0755-83548083

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600000506

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程

验收日期：2025 年 1 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳希玛管理集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	高端眼科医院和希玛大湾区总部景观工程及临时路口新建工程				
工程地点	深圳坪山区坪联路与坪山河南路交汇处	建筑面积		工程造价	
结构类型	绿化及景观工程	层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2014年4月1日	验收日期	2015年1月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳希玛管理集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳铭道筑景设计有限公司				
总包单位	深圳市隆金达实业有限公司				
承建单位(土建)	深圳市隆金达实业有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

业有  
 所  
 创建  
 管理集  
 403100

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李春山
副组长	马亮亮
组员	卢韩、陈武强、王明俊、姜静、梁梅

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
绿化及景观	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>14</u> 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

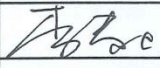

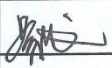



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

设计  
 58845  
 03041332  
 有限公司  
 147684

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳希玛管理集团有限公司			
2		深圳希玛管理集团有限公司			
3		深圳市合创建设工程顾问有限公司			
4		深圳市合创建设工程顾问有限公司			
5		深圳铭道筑景设计有限公司			
6		深圳市合创建设工程顾问有限公司			
7		深圳市隆金达实业有限公司			
8		深圳铭道筑景设计有限公司			
9		深圳市隆金达实业有限公司			
10		深圳市隆金达实业有限公司			刘伟新
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程质量合格，同意通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
	 			
2015年1月10日	2015年1月10日	2015年1月10日	2015年1月10日	年 月 日

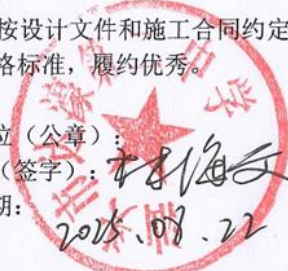



"GD-E1-914/6"



## 5.2、临时路口新建工程

### 履约评价表

工程项目	临时路口新建工程		
评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价		
建设单位	汕头市达濠第二中学	施工单位	深圳市隆金达实业有限公司
项目负责人	张长建	合同价	23 万元
合同工期	50 天	开、竣工日期	2025 年 07 月 12 日 至 2025 年 08 月 20 日
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	建设单位评价	
机构人员配备	15	14	
进度控制	15	15	
质量工程	30	29	
农民工工资保障	10	10	
文明施工和安全控制	10	10	
施工资料管理	10	9	
综合协调能力	10	10	
总分合计	100	97	
最终履约评价结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分≥95 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分<95 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60 分)		
<p>本工程已按设计文件和施工合同约定的内容完成了全部工程量,工程资料齐全,质量、安全达到合格标准,履约优秀。</p> <p>建设单位(公章): </p> <p>负责人(签字): </p> <p>评价日期: 2025.08.22</p>			

# 零星工程合同书

甲方：汕头市达濠第二中学

乙方：深圳市隆金达实业有限公司

(以下简称甲、乙方)

- 一、甲方将临时路口新建工程发包给乙方承造，实行包工、包料、包工期、包质量、包安全、包税收的承包方式，工期从 2025 年 07 月 12 日-2025 年 08 月 20 日止，按甲方的要求完成全部工程。
- 二、本工程总造价为人民币 230000.00 元整(含税)  
人民币大写：贰拾叁万元整
- 三、付款方式：工程竣工验收合格后付。
- 四、本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

甲方负责人：



盖章：

乙方负责人：



盖章：

日期：2025 年 07 月 01 日

## 工程竣工验收证明

工程名称:	临时路口新建工程		
建设单位:	汕头市达濠第二中学		
施工单位:	深圳市隆金达实业有限公司		
工程合同价	23万元	项目负责人	张长建
工程内容: 临时路口新建工程			
相关单位	施工单位盖章:	 陈晓玉 2025年8月20日	
	建设单位盖章:	 2025.08.20 王梅	

### 5.3、富业路北段（龙深路-坪西路）

附件 1:

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处	评价期限	2023年2月22日至2023年5月31日
承包商 (评价对象)	深圳市隆金达实业有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207
法定代表人	陈晓杰	电话	13600446672
项目负责人	朱勇芬	电话	0755-83548083
工程名称	富业路北段（龙深路--坪西路）	承包范围	具体详见施工图纸。
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道辖区	工程合同价	1617.681602万元
合同开工日期	2021年12月30日	合同竣工日期	2022年8月26日
实际开工日期	2022年10月24日	实际竣工日期	年 月 日
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	89
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	8	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)		
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

# 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-107012001001

标段名称：富业路北段（龙深路-坪西路）

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市隆金达实业有限公司

中标价：1617.681602万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：张长建



本工程于 2021-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-09-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-09-06



查验码：2741490917255154

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

PDJS2021-007-001

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

印花税已缴

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 富业路北段(龙深路-坪西路)

工程地点: 坪地街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人: 深圳市隆金达实业有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 富业路北段(龙深路-坪西路)

工程地点: 坪地街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于坪地街道,起自规划龙深路,终至现状坪西中路,现状主要为山体、荒地。拟建道路全长 244.869 米,红线宽 12 米,为城市支路,双向 2 车道。工程主要内容包含:道路工程(含软基处理工程)、交通工程、岩土工程、电力通信及照明工程、给排水工程、燃气工程、电力迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

工程主要内容包含:道路工程(含软基处理工程)、交通工程、岩土工程、电力通信及照明工程、给排水工程、燃气工程、电力迁改工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数  /  天。

定额工期总日历天数  /  天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  / %  (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟陆佰壹拾柒万陆仟捌佰壹拾陆元零角贰分(¥16176816.02元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 肆拾壹万叁仟零伍拾叁元捌角 (¥ 413053.8 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)  /  (¥  /  元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)  /  (¥  /  元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰伍拾贰万陆仟 (¥ 1526000 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 9月 11日;

订立地点: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 柒 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：


承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码：914403002792799337  
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区  
69区信义领御研发中心1栋1207  
邮政编码：518000  
法定代表人：陈晓杰  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
账号：4425 01000 08600 0005 06

范俊涛

*(Handwritten signature)*

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：富业路北段（深源路-坪西路）

建设单位（公章）：深圳市龙岗区坪地街道办事处

竣工验收日期：2023年12月29日

发出日期：年 月 日

## 市政基础设施工程


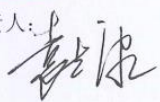

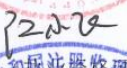




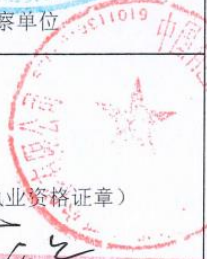
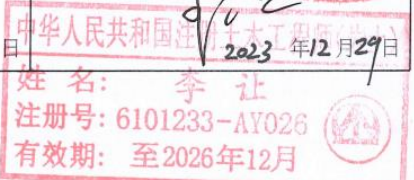
### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	富业路北段（龙深路-坪西路）	工程地点	坪地街道辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	16176816.02
结构类型	市政工程	开工日期	2022年10月24日
施工许可证号	2019-440307-48-01-10701201	竣工日期	2023年12月29日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210531
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	总施工单位	深圳市隆金达实业有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	湘潭市规划建筑设计院有限责任公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019-440307-48-01-10701201		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能部位范围	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月29日	 (公章) 总监理工程师:   注册号44021767 有效期2025.04.13 2023年12月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  注册号240201610030 2025.2023年12月29日
	分包单位		勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期至: 至2026年12月 2023年12月29日



## 6、承诺函

### 1 投标人廉洁责任承诺函

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 獭湖水厂扩建 DN1600 出厂干管建设工程（项目名称）的投标，我  
司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

深圳市隆金达实业有限公司  
晓陈  
2026 年 03 月 11 日

## 2 承诺函

本人 蔡增程（身份证号码：44058219941024699X）代表我司参加 颍湖水厂扩建 DN1600 出厂干管建设工程 项目（项目编号：2505-440307-04-01-696445001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



深圳市隆金达实业有限公司



2026 年 03 月 11 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

# 法定代表人证明书

单位名称：深圳市隆金达实业有限公司

地 址：深圳市宝安区西乡街道永丰社区西乡大道 331 号正泰来商务大厦 1205

姓名：陈晓杰 性别：男 年龄：成年 职务：总经理

系深圳市隆金达实业有限公司的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证（原件扫描件）：



投标人（盖章）：深圳市隆金达实业有限公司

日期：2026 年 03 月 11 日

## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 陈晓杰（姓名）系 深圳市隆金达实业有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市隆金达实业有限公司（单位名称）的 蔡增程（姓名）为我公司签署獭湖水厂扩建 DN1600 出厂干管建设工程 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 獭湖水厂扩建 DN1600 出厂干管建设工程 工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：蔡增程 性别：男 年龄：成年  
身份证号码：44058219941024699X 职务：投标员  
投标人（盖章）：深圳市隆金达实业有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：陈晓杰  
授权委托书日期：2026 年 03 月 11 日

附委托代理人身份证（原件扫描件）：



### 3 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 獭湖水厂扩建 DN1600 出厂干管建设工程  
(项目名称) 的投标，我司在此郑重承诺：

- (1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- (2) 近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- (3) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

  
深圳市隆金达实业有限公司  
  
陈晓杰  
2026 年 03 月 11 日