标段编号： 2601-440309-04-01-471070002001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 福建省建筑设计研究院有限公司

日期： 2026年03月24日

一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业注册名称	福建省建筑设计研究院有限公司	注册资本	10000 万元	成立日期	1990 年 09 月 18 日
企业法人代表	林卫东	企业性质（民企/国企/其他）		国企	
公司注册地址	福建省福州市鼓楼区通湖路 188 号			联系电话	0591-87675721
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	福建省建筑设计研究院有限公司成立于 1953 年，是一家技术力量雄厚、专业资质齐全、设计领先、人才齐备的综合性勘察设计单位，被评为福建省建筑业龙头企业、全国工程勘察设计先进企业。公司以“创建卓越工程，设计美好人居”为己任，思考建筑本身如何传承历史文脉、留存历史，融于城市又彰显特色，以一批经典作品创造了当时福建建筑史上的数个第一，为城乡生活留下美好记忆。公司专业配置齐全，先后获评福建省首批 78 家房屋建筑和市政基础设施工程的工程总承包试点企业、福建省唯一一家入选住建部全过程工程咨询试点企业，业务领域涵盖建筑设计、工程总承包、全过程咨询、城乡规划、市政设计、岩土工程勘察与设计、工程检测、风景园林设计、室内外装修设计与施工、房屋改造加固、工程监理、施工图审查等。目前拥有各类等级资质 46 项，包括甲级（一级）资质 17 项、乙级（二级）资质 15 项、丙级（三级）7 项以及其他资质 7 项。公司人才优势显著，下设 11 个职能部门，16 个生产部门，7 个权属公司，16 个分公司。目前在岗员工 1400 余人，本科及以上学历占比 82.96%，中高级职称占比 54.58%，其中全国工程勘察设计大师 1 人、福建省工程勘察设计大师 16 人、享受国务院特殊津贴专家 7 人，福建省百千万人才工程人选 6 人，教授级高级工程师 55 人。公司技术实力雄厚，是国家高新技术企业、“福建省建筑勘察与设计工程技术研究中心”授牌企业，创建国家勘察设计大师新技术研究室、院士工作站，积极培育工程物探、BIM 技术、建筑产业现代化技术、绿色建筑技术、建筑节能技术、智能化、消防技术等一批具有自主知识产权的系列化专有品牌技术，累计获得国家优秀勘察设计金奖 1 项、银奖 5 项、铜奖 4 项，部省级优秀勘察设计奖和科技进步奖 500 余项，国家专利 73 项，主参编国家、行业、地方标准（含图集）近 180 项。近年来，公司坚持以技术和服务赢信誉，设计和美未来，力求以建设工程承载美好，以创新驱动新活力，继续朝着向覆盖工程建设产业链全程的勘察、设计、咨询、工程总承包、专业施工、监理等综合业务模式升级的道路发展，以技术、管理、投资等综合能力为支撑，塑造开放、创新、包容的企业文化，打造服务、产品、能力及资源整合的品牌优势，努力实现“成为国内一流的综合型建设技术服务商”的企业愿景，为推动城市与美丽乡村建设做出更大贡献。				
其他	质量管理体系认证证书 认证单位：方圆标志认证集团 取得时间：2024 年 05 月 29 日				

投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书（提供勘察资质的单位，CMA 认证的实验室的证明材料，可一并提供）、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照扫描件、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

企业性质承诺书

致招标人：**深圳市龙华区水污染治理中心**

我单位参加长**岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）**项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为☐民营企业 ☑国有企业 ☐其他。

特此承诺！

投标人（盖章）：福建省建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 3 月 23 日

注：若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。



营业执照

（副 本）副本编号：6-1

统一社会信用代码

91350000MA3478NL4A

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

仅供长岭彼骑行道（戈华段）建设工程（初步设计+勘察）项目投标使用

名　　称　福建省建筑设计研究院有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人　林卫东

注册资本　壹亿圆整

成立日期　1990年09月18日

住　　所　福州市鼓楼区通湖路188号

经营范围　许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；建设工程施工；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评估；人防工程设计；国土空间规划编制；文物保护工程勘察；文物保护工程设计；文物保护工程施工；文物保护工程监理；测绘服务；建筑智能化系统设计；发电业务、输电业务、供（配）电业务；住宅室内装饰装修；建设工程质量检测；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地质灾害治理服务；规划设计管理；工业工程设计服务；水环境污染防治服务；环境保护监测；专业设计服务；园林绿化工程施工；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；企业管理咨询；项目策划与公关服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；消防技术服务；以自有资金从事投资活动；地理遥感信息服务；基础地质勘查；土地调查评估服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；地质勘查技术服务；工业互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；节能管理服务；科技推广和应用服务；招投标代理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；水土流失防治服务；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关　福建省市场监督管理局

2026 年 1 月 9 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2）投标人资质证书（原件扫描件）

市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级：

企业名称	福建省建筑设计研究院有限公司		
详细地址	福州市鼓楼区通湖路188号		
建立时间	1953年01月01日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91350000MA3478NL4A		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A135004145-6/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	林卫东	职务	董事长
单位负责人	林卫东	职务	董事长
技术负责人	卢伟煌	职称或执业资格	教授级高工
备注：原企业名称：福建省建筑设计研究院 原发证日期：2010年04月20日 原资质证书编号：130107-kj			

业务范围

市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）
2024 年 08 月 28 日
No.AF 0521484

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

企业变更栏

成立时间 变更为：1990-09-18
技术负责人 变更为：黄春风
变更核准机关（章）
2024 年 11 月 14 日

变更核准机关（章）
年 月 日

变更核准机关（章）
年 月 日

仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）项目投标使用

工程勘察综合资质甲级

企业名称	福建省建筑设计研究院有限公司		
详细地址	福州市鼓楼区通湖路188号		
建立时间	1990年09月18日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91350000MA3478NL4A		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	B135004145-6/6		
有效期	至2030年04月09日		
法定代表人	林卫东	职务	董事长
单位负责人	林卫东	职务	董事长
技术负责人	卢伟煌	职称或执业资格	教授级高工
备注：原企业名称：福建省建筑设计研究院 原勘察资质发证日期：2015年06月17日 原资质证书编号：130107-sj			

业务范围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关：（章）
2025 年04 月09 日
No.BF 0094417

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

企业变更栏

技术负责人变更为：郑金伙
变更核准机关（章）
2025 年 07 月 01 日

变更核准机关（章）
年 月 日

变更核准机关（章）
年 月 日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

CMA 认证的实验室的证明材料



检验检测机构
资质认定证书

证书编号：211301060285

名称：福建省闽设工程检测有限公司

地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由福建省闽设工程检测有限公司承担。

许可使用标志

CMA
211301060285

发证日期：2021年8月25日

有效期至：2027年8月24日

发证机关：福建省市场监督管理局

行政审批专用章

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

检验检测机构
资质认定证书附表

211301060285

检验检测机构名称： 福建省闽设工程检测有限公司

批准日期： 2021 年 08 月 25 日

变更日期： 2022 年 08 月 19 日

有效期至： 2027 年 08 月 24 日

批准部门： 福建省市场监督管理局

福建省市场监督管理局 行政审批专用章

国家认证认可监督管理委员会制

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

注 意 事 项

1．本附表分两部分，第一部分是经资质认定部门批准的授权签字人及其授权签字范围，第二部分是经资质认定部门批准检验检测的能力范围。

2．取得资质认定证书的检验检测机构，向社会出具具有证明作用的数据和结果时，必须在本附表所限定的检验检测的能力范围内出具检验检测报告或证书，并在报告或者书中正确使用 CMA 标志。

3．本附表无批准部门骑缝章无效。

4．本附表页码必须连续编号，每页右上方注明：第 X 页共 X 页。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

一、批准的福建省闽设工程检测有限公司授权签字人及领域表

资质认定证书编号：211301060285　　第1页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

序号	姓名	职务/职称	批准的授权签字领域	备注
1	付李文	地基检测所负责人/工程师	锚杆蠕变试验；喷射混凝土厚度。	
2	江辉	专业技术负责人/工程师	锚杆蠕变试验；喷射混凝土厚度。	
3	陈美香	副总工程师/高级工程师	锚杆蠕变试验；喷射混凝土厚度。	
4	陶新明	副总经理;材料检测所负责人/高级工程师	集料；掺合料；外加剂；混凝土；砂浆；砌墙砖和砌块；土工；水。	
5	罗敏	专业技术负责人/高级工程师	土工；水；岩石。	

以下空白

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第2页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10010030015	锚杆与土钉	锚杆蠕变试验	《建筑基坑支护技术规程》 JGJ 120-2012		
10010030016	锚杆与土钉	锚杆蠕变试验	《锚杆检测与监测技术规程》 JGJ/T 401-2017		
10010030017	锚杆与土钉	锚杆蠕变试验	《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》 GB 50086-2015		
10010030018	锚杆与土钉	锚杆蠕变试验	《高压喷射扩大头锚杆技术规程》 JGJ/T 282-2012		
10010040001	支护工程	喷射混凝土面层厚度	《建筑基坑支护技术规程》 JGJ 120-2012		
10010040002	支护工程	喷射混凝土厚度	《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》 GB 50086-2015		
10010040003	支护工程	喷射混凝土护壁厚度	《建筑边坡工程技术规范》 GB 50330-2013		
10040340001	集料/混凝土用机制砂	泥块含量	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340002	集料/混凝土用机制砂	云母含量	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340003	集料/混凝土用机制砂	堆积密度	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340004	集料/混凝土用机制砂	空隙率	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340005	集料/混凝土用机制砂	表观密度	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340006	集料/混凝土用机制砂	含水率	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340007	集料/混凝土用机制砂	饱和面干吸水率	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340008	集料/混凝土用机制砂	轻物质含量	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340009	集料/混凝土用机制砂	有机质含量	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340010	集料/混凝土用机制砂	氯离子含量	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040340011	集料/混凝土用机制砂	坚固性	《福建省混凝土用机制砂质量及检验规程》 DBJ/T 13-206-2014		
10040350001	集料/岩石	含水率	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013		
10040350002	集料/岩石	块体密度	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013		
10040350003	集料/岩石	单轴抗压强度	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013		
10040350004	集料/岩石	点荷载强度	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013		
10040350005	集料/岩石	吸水性	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013		
10050040001	掺合料/磨细矿渣	烧失量	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 1873[illegible]-201[illegible]		

仅“长岭陂骑行道（戍华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第3页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10050040002	掺合料/磨细矿渣	含水率	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040003	掺合料/磨细矿渣	细度	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040004	掺合料/磨细矿渣	比表面积	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040005	掺合料/磨细矿渣	需水量比	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040006	掺合料/磨细矿渣	活性指数	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040007	掺合料/磨细粉煤灰	烧失量	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040008	掺合料/磨细粉煤灰	含水率	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040009	掺合料/磨细粉煤灰	细度（0.045mm筛余）	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040010	掺合料/磨细粉煤灰	需水量比	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040011	掺合料/磨细粉煤灰	活性指数	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040012	掺合料/磨细硅灰	烧失量	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040013	掺合料/磨细硅灰	含水率	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040014	掺合料/磨细硅灰	需水量比	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10050040015	掺合料/磨细硅灰	活性指数	《高强高性性能用矿物外加剂》 GB/T 18736-2017		
10060080001	外加剂/速凝剂	含固量	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080002	外加剂/速凝剂	含水率	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080003	外加剂/速凝剂	密度	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080004	外加剂/速凝剂	细度	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080005	外加剂/速凝剂	pH值	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080006	外加剂/速凝剂	净浆凝结时间	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080007	外加剂/速凝剂	砂浆1d抗压强度	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060080008	外加剂/速凝剂	砂浆28d抗压强度比	《喷射混凝土用速凝剂》 JC/T 477-2005		
10060090001	外加剂/速凝剂	含固量	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090002	外加剂/速凝剂	含水率	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第4页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10060090003	外加剂/速凝剂	密度	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090004	外加剂/速凝剂	细度	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090005	外加剂/速凝剂	pH值	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090006	外加剂/速凝剂	稳定性	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090007	外加剂/速凝剂	净浆凝结时间	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090008	外加剂/速凝剂	砂浆1d抗压强度	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090009	外加剂/速凝剂	砂浆28d抗压强度比	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10060090010	外加剂/速凝剂	90d抗压强度保留率	《喷射混凝土用速凝剂》 GB/T 35159-2017		
10070050001	混凝土/公路工程水泥混凝土	立方体抗压强度	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10070050002	混凝土/公路工程水泥混凝土	抗渗性	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10070050003	混凝土/公路工程水泥混凝土	含气量	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10070050004	混凝土/公路工程水泥混凝土	凝结时间	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10070050005	混凝土/公路工程水泥混凝土	泌水	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10070050006	混凝土/公路工程水泥混凝土	稠度	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10070050007	混凝土/公路工程水泥混凝土	表观密度	《公路工程水泥及水泥混凝土试验规程》 JTG 3420-2020		
10080030001	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	外观	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030002	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	28d抗压强度	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030003	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	保水率	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030004	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	14d拉伸粘结强度	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030005	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	收缩率	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030006	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	抗冻性	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030007	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）常温常态	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030008	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）耐水	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第5页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10080030009	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	拉伸粘结强度（与水泥砂浆）耐热	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030010	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	凉置时间	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030011	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	抗渗压力	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030012	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	凝结时间	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030013	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	抗压强度	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030014	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	抗折强度	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030015	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	拉伸粘结强度（与蒸压加气混凝土粘结）	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080030016	砂浆/蒸压加气砼墙体专用砂浆	体积密度	《蒸压加气混凝土墙体专用砂浆》 JC/T 890-2017		
10080040001	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	凝结时间	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040002	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	外观	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040003	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	抗压强度	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040004	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	抗折强度	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040005	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	吸水率	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040006	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	涂层试件7d抗渗压力	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040007	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	砂浆试件7d抗渗压力	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040008	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	砂浆试件28d抗渗压力	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040009	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	7d粘结强度	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040010	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	28d粘结强度	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040011	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	耐热性	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080040012	砂浆/聚合物水泥防水砂浆	抗冻性	《聚合物水泥防水砂浆》 JC/T 984-2011		
10080050001	砂浆/水泥净浆性能	压力泌水	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10080050002	砂浆/水泥净浆性能	自由泌水	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10080050003	砂浆/水泥净浆性能	自由膨胀	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第6页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10080050004	砂浆/水泥净浆性能	抗压强度	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10080050005	砂浆/水泥净浆性能	凝结时间	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10080050006	砂浆/水泥净浆性能	流动度	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10080050007	砂浆/水泥净浆性能	充盈度	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10080050008	砂浆/水泥净浆性能	表观密度	《水泥净浆材料配合比设计与试验规程》 DBJ/T 13-196-2014		
10090020008	砌墙砖和砌块/烧结普通砖	石灰爆裂	《烧结普通砖》 GB/T 5101-2017		
10090020009	砌墙砖和砌块/烧结普通砖	5h沸煮吸水率	《烧结普通砖》 GB/T 5101-2017		
10090020010	砌墙砖和砌块/烧结普通砖	饱和系数	《烧结普通砖》 GB/T 5101-2017		
10090030005	砌墙砖和砌块/混凝土实心砖	最大吸水率	《混凝土实心砖》 GB/T 21144-2007		
10090030006	砌墙砖和砌块/混凝土实心砖	相对含水率	《混凝土实心砖》 GB/T 21144-2007		
10090030007	砌墙砖和砌块/混凝土实心砖	抗冻性	《混凝土实心砖》 GB/T 21144-2007		
10090030008	砌墙砖和砌块/混凝土实心砖	软化系数	《混凝土实心砖》 GB/T 21144-2007		
10090040010	砌墙砖和砌块/烧结多孔砖和多孔砌块	石灰爆裂	《烧结多孔砖和多孔砌块》 GB/T 13544-2011		
10090040011	砌墙砖和砌块/烧结多孔砖和多孔砌块	5h沸煮吸水率	《烧结多孔砖和多孔砌块》 GB/T 13544-2011		
10090040012	砌墙砖和砌块/烧结多孔砖和多孔砌块	饱和系数	《烧结多孔砖和多孔砌块》 GB/T 13544-2011		
10090040013	砌墙砖和砌块/烧结多孔砖和多孔砌块	冻融系数	《烧结多孔砖和多孔砌块》 GB/T 13544-2011		
10090050008	砌墙砖和砌块/烧结空心砖和空心砌块	石灰爆裂	《烧结空心砖和空心砌块》 GB/T 13545-2014		
10090050009	砌墙砖和砌块/烧结空心砖和空心砌块	5h沸煮吸水率	《烧结空心砖和空心砌块》 GB/T 13545-2014		
10090050010	砌墙砖和砌块/烧结空心砖和空心砌块	饱和系数	《烧结空心砖和空心砌块》 GB/T 13545-2014		
10090050011	砌墙砖和砌块/烧结空心砖和空心砌块	冻融系数	《烧结空心砖和空心砌块》 GB/T 13545-2014		

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第7页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10090160004	砌墙砖和砌块/烧结保温砖和保温砌块	石灰爆裂	《烧结保温砖和保温砌块》 GB/T 26538-2011		
10090160005	砌墙砖和砌块/烧结保温砖和保温砌块	抗冻性（D15夏热冬暖地区）	《烧结保温砖和保温砌块》 GB/T 26538-2011		
10090160006	砌墙砖和砌块/烧结保温砖和保温砌块	抗冻性（D25夏热冬冷地区）	《烧结保温砖和保温砌块》 GB/T 26538-2011		
10110010013	土工/土工	颗粒分析	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：密度计法	
10110010014	土工/土工	渗透	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：变水头法	
10110010015	土工/土工	三轴压缩	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：不固结不排水剪、固结不排水剪	
10110010016	土工/土工	固结	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：标准固结	
10110010017	土工/土工	直接剪切	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：快剪、固结快剪、慢剪	
10110010018	土工/土工	反复直剪强度试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010019	土工/土工	无黏性土休止角	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010020	土工/土工	自由膨胀率	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010021	土工/土工	膨胀率	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010022	土工/土工	膨胀力	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010023	土工/土工	回弹模量	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检:杠杆压力仪法	
10110010024	土工/土工	土的静止侧压力系数	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010025	土工/土工	酸碱度	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010026	土工/土工	浸出液制取	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019		
10110010027	土工/土工	碳酸根	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：滴定法	
10110010028	土工/土工	重碳酸根	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：滴定法	
10110010029	土工/土工	氯离子	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：滴定法	
10110010030	土工/土工	硫酸根	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：EDTA络合容量法	
10110010031	土工/土工	钙离子	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：滴定法	

长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用 仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第8页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
101100 10032	土工/土工	镁离子	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能检：滴定法	
101100 20001	土工/土工	烧失量	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	能检：灼烧法	
101100 30001	土工/ 土壤	土壤氡浓度检测	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020		
101100 30002	土工/ 土壤	土壤表面氡析出检测	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020		
102700 10001	水/混凝土用水	pH值	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 10002	水/混凝土用水	不溶物	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 10003	水/混凝土用水	可溶物	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 10004	水/混凝土用水	氯化物	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 10005	水/混凝土用水	凝结时间差	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 10006	水/混凝土用水	抗压强度比	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 10007	水/混凝土用水	抗折强度比	《混凝土用水标准》 JGJ 63-2006		
102700 20001	水/地下水	pH值	《地下水质分析方法 第5部分：pH值的测定 玻璃电极法》 DZ/T 0064.5-2021		
102700 20002	水/地下水	侵蚀性二氧化碳	《地下水质分析方法 第48部分：侵蚀性二氧化碳的测定滴定法》 DZ/T 0064.48-2021		
102700 20003	水/地下水	总硬度	《地下水质分析方法 第15部分：总硬度的测定 乙二胺四乙酸二钠滴定法》 DZ/T 0064.15-2021		
102700 20004	水/地下水	氯离子	《地下水质分析方法 第50部分：氯化物的测定 银量滴定法》 DZ/T 0064.50-2021		
102700 20005	水/地下水	硫酸盐	《地下水质分析方法 第64部分：硫酸盐的测定乙二胺四乙酸二钠—钡滴定法》 DZ/T 0064.64-2021		
102700 20006	水/地下水	钙量	《地下水质分析方法 第13部分：钙量的测定 乙二胺四乙酸二钠滴定法》 DZ/T0064.13-2021		
102700 20007	水/地下水	镁量	《地下水质分析方法 第14部分：镁量的测定 乙二胺四乙酸二钠滴定法》 DZ/T 0064.14-2021		
102700 20008	水/地下水	氢氧根离子	《地下水质分析方法 第49部分：碳酸根、重碳酸根和氢氧根离子的测定滴定法》 DZ/T 0064.49-2021		
102700 20009	水/地下水	氨氮	《地下水质分析方法 第57部分：氨氮的测定纳氏试剂分光光度法》 DZ/T 0064.57-2021		
102700 20010	水/地下水	碳酸根	《地下水质分析方法 第49部分：碳酸根、重碳酸根和氢氧根离子的测定滴定法》 DZ/T 0064.49-2021		
102700 20011	水/地下水	重碳酸根	《地下水质分析方法 第49部分：碳酸根、重碳酸根和氢氧根离子的测定滴定法》 DZ/T 0064.49-2021		
102700 30001	水/水	钠、钾	《铁路工程水质分析规程》 TB 10104-2003		
102700 40001	水/水	溶解性固体（总矿化度）	《铁路工程水质分析规程》 TB 10104-2003		

仅“长岭陂骑行道（初步设计+勘察）”使用

二、批准的福建省闽设工程检测有限公司检验检测的能力范围

资质认定证书编号：211301060285　　第9页 共9页

检验检测机构地址：福建省福州市仓山区建新镇金林路18号金山勘察综合试验厂房一层、二层202

能力代码	类别/对象	项目/参数	依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	备注
10270050001	水/水	pH值	《水质 PH值的测定玻璃电极法》 GB 6920-86		
10270060001	水/水	不溶物	《水质 悬浮物的测定 重量法 》 GB11901-89		
10270070001	水/水	可溶物	《生活饮用水标准检验方法感官性状和物理指标 》GB/T 5750.4-2006		
10270080001	水/水	氯化物	《水质 氯化物的测定 硝酸银滴定法 》 GB 11896-89		

以下空白

长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用　仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

质量管理体系认证证书



CQM
China Quality Mark

质量管理体系认证证书

证书编号：00223Q22851R4M

兹证明

福建省建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码：91350000MA3478NL4A
住所：福州市鼓楼区通湖路 188 号
认证地址：福建省福州市鼓楼区华润置地中心 A 座 8-19 层

管理体系符合
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的范围

工程勘察（含岩土工程设计），测绘（工程测量、不动产测绘），地质灾害治理工程设计和勘查，地质灾害危险性评估，城乡规划编制，市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）、建筑行业（建筑〈含建筑装饰〉工程）设计，建筑工程咨询，全过程工程咨询

管理体系符合
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
GB/T 50430-2017

覆盖的范围

建筑工程施工

China Quality Mark

（本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询，查看或查询核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。）

生效日期：2023 年 05 月 30 日
有效期至：2026 年 09 月 01 日
换证日期：2024 年 05 月 29 日

签发人：

中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

Member of
IQNET

方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

CHINA QUALITY MARK

AB 0005348

深圳市住房和建设局登记信息







二、企业同类工程设计业绩

企业同类工程设计业绩

（由提供设计资质的单位提供）

序号	项目名称	项目概况/工程建设内容	设计费合同金额（万元）	合同签订日期	备注
1	长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）	1.西洋南路延伸段（下穿福平铁路至国道 G316）道路工程项目起点与现状西洋南路下穿福平铁路段相接，终点位于国道 G316(营融线)，道路长 1199.04 米，宽 46 米。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、涵洞工程、景观绿化工程、给排水工程、电气工程、该沟渠等市政配套设施。 2.疏港路路面提升改造工程 现状道路全长约 1km，双向四车道，沿线经 1 座现状太平港桥，设计速度为 40km/h。标准路基宽度 40/17.5m，现状路面结构层为水泥混凝土路面。本次提升改造主要为原有道路功能区的恢复，提升行车舒适性，配套设施提升改造等内容，包括现状病害处治及沥青罩面，人行道及路缘石修复，增设挡墙，增设雨、污水管，增设信号灯，拆除并重建桥梁等。	178.7172	2025.2.12	
2	武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）	项目工程总投资约 11942 万元，其中建安造价约 10324.39 万元。（1）站区路起点与现状道路平面交叉，路线由北向南途经武夷山旧火车站，终点与安国大道现状 G237 预留交叉口平面交叉，道路实施长度约 3km，等级为城市支路，设计时速 20km/h，双向 4 车道。AK0+540~终点段存在现状明渠渠宽约 4 米，位于道路外侧，本次设计拟对其进行覆盖铺装，作为人行道使用。站区路将新增污水管管径 DN300，雨水管径 dn500 到 dn1200。 (2)文澜府北侧道路:规划道路等级为城市支路，设计时速 20km/h，道路红线宽 24m，全长约 330m。本次	221.94	2025.11.21	

		设计包含路基、路面、给排水电力、通信、照明、绿化、交通安全设施及渠道覆盖铺装等内容。			
3	福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化	本项目新建污水处理站1006座，其中行政村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站291座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站27座；自然村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站49座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站639座.建设管道长度总计668.53km，其中行政村新增污水管长度为181.29km，新增接户管长度为166.7km；自然村新增污水管长度为106.9km，新增接户管长度为213.632km	861.903	2024.11.05	

注：**（1）同类工程设计业绩指市政工程设计业绩。**

（2） 业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）同类工程设计业绩合同金额应大于本项目招标估价1/2（即172.3179万元）。

企业同类工程设计业绩一：

长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）

项目概况：

1.西洋南路延伸段（下穿福平铁路至国道 G316）道路工程。项目起点与现状西洋南路下穿福平铁路段相接，终点位于国道 G316(营融线)，道路长 1199.04 米，宽 46 米。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、涵洞工程、景观绿化工程、给排水工程、电气工程、该沟渠等市政配套设施。

2.疏港路路面提升改造工程。现状道路全长约 1km，双向四车道，沿线经 1 座现状太平港桥，设计速度为 40km/h。标准路基宽度 40/17.5m，现状路面结构层为水泥混凝土路面。本次提升改造主要为原有道路功能区的恢复，提升行车舒适性，配套设施提升改造等内容，包括现状病害处治及沥青罩面，人行道及路缘石修复，增设挡墙，增设雨、污水管，增设信号灯，拆除并重建桥梁等。

设计内容：包括但不限于审批用地红线范围内的施工图设计、后续设计服务及相关审查（如有时）配合工作等。

工程设计合同金额：178.7172 万元

合同签订时间：2025 年 2 月 12 日

中 标 通 知 书

福建省建筑设计研究院有限公司（分包企业：福建省融旗建设工程有限公司）：

福州市长乐区城市建设投资控股有限公司位于长乐区首占镇的长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）（招标工程项目编号：E3501820102802111001，招标范围及内容为：长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）建设内容主要包括以下子项目：1.西洋南路延伸段（下穿福平铁路至国道G316）道路工程 项目起点与现状西洋南路下穿福平铁路段相接，终点位于国道G316(营融线)，道路长1199.04米，宽46米。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、涵洞工程、景观绿化工程、给排水工程、电气工程、该沟渠等市政配套设施。 2.疏港路路面提升改造工程 现状道路全长约1km，双向四车道，沿线经1座现状太平港桥，设计速度为40km/h，标准路基宽度40/17.5m，现状路面结构层为水泥混凝土路面。本次提升改造主要为原有道路功能区的恢复，提升行车舒适性，配套设施提升改造等内容，包括现状病害处治及沥青罩面，人行道及路缘石修复，增设挡墙，增设雨、污水管，增设信号灯，拆除并重建桥梁等。该工程项目招标于2024年12月27日依法公开开标后，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，中标价为大写贰亿贰仟柒佰叁拾叁万伍仟贰佰陆拾贰元整，小写：227335262元（建安下浮率：11.56%，合作运营费报价：38254425元）。中标工期为730日历天，工程质量要求符合（1）项目的设计必须符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，并能通过相关行政主管部门及有关图审机构的审查；（2）项目的施工工程质量必须符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准；（3）项目的采购质量必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求；（4）项目的合作运营必须满足招标文件和招标人的要求，以及合同相关约定，项目负责人为林水忠，证号1352005200700279。

你单位收到中标通知书后，须在2025年2月13日17时前到福州市长乐区城市建设投资控股有限公司与招标人签订合同。

招标人：福州市长乐区城市建设投资控股有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：　（签字或盖章）
招标代理机构：福建省国招咨询管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：陈盛（签字或盖章）
日期：2025年1月14日

合同编号：202501042

长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）工程总承包合同

发包人（全称）：福州市长乐区城市建设投资控股有限公司

承包人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司

主体工程施工分包单位和运营单位（全称）：福建省融旗建设工程有限公司

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：福州市长乐区城市建设投资控股有限公司

承包人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司

主体工程施工分包单位和运营单位（全称）：福建省融旗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 工程概况

1. 工程名称：长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）。

2. 工程地点：长乐区首占镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：长发改基(2024)210号、长发改基(2024)23号。

4. 资金来源：财政统筹及企业自筹。

5. 工程内容及规模：长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）建设内容主要包括以下子项目：

1.西洋南路延伸段（下穿福平铁路至国道G316）道路工程

项目起点与现状西洋南路下穿福平铁路段相接，终点位于国道G316(营融线)，道路长1199.04米，宽46米，主要建设内容包括:道路工程、交通工程、涵洞工程、景观绿化工程、给排水工程、电气工程、该沟渠等市政配套设施。

2.疏港路路面提升改造工程

现状道路全长约1km，双向四车道，沿线经1座现状太平港桥，设计速度为40km/h。标准路基宽度40/17.5m，现状路面结构层为水泥混凝土路面。本次提升改造主要为原有道路功能区的恢复，提升行车舒适性，配套设施提升改造等内容，包括现状病害处治及沥青罩面，人行道及路缘石修复，增设挡墙，增设[illegible]、标志牌，等

设信号灯，拆除并重建桥梁等。

6. 工程承包范围：本项目建设范围内的设计、采购、施工、运营等全部内容。

①设计范围：包括但不限于审批用地红线范围内的施工图设计、后续设计服务及相关审查（如有时）配合工作等。

②施工范围：具体以施工图纸、有关设计变更通知、工程量清单（若有）所列指的范围、招标文件以及发包人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准。

③采购范围：施工图纸所载明工程所需全部材料和设备采购。

④运营范围：主要为长乐区疏港路、西洋南路延伸段的停车泊位共386个和23个广告牌的合作运营管理并按运营合同约定按时足额缴纳合作运营费，运营期为项目竣工验收之日起5年；具体以发包人与主体工程施工分包单位和运营单位确定的《长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）运营合同》为准。

7. 工程建设要求：/。

二、 合同工期

计划开始工作日期：/年/月/日。

计划竣工日期：/年/月/日。

工期总日历天数：730日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总数为准。

其中，各关键节点的工期要求为（如果有）：西洋南路延伸段（下穿福平铁路至国道G316）道路工程24个月，疏港路路面提升改造工程16个月。

三、 质量标准

工程设计质量标准：项目的设计必须符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，并能通过相关行政主管部门及有关图审机构的审查。

设备采购质量标准：项目的采购质量必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。

工程施工质量标准：项目的施工工程质量必须符合《工程施工质量验收规范》

合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

合作运营质量保证：项目的合作运营必须满足招标文件和发包人的要求，以及合同相关约定。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿贰仟柒佰叁拾叁万伍仟贰佰陆拾贰元整（￥227335262元）（其中：不含增值税金额为¥208610864.53元，税金为¥18724397.47元）。其中，包含暂定金额：（大写）/（￥/元）。

2. 合同价下浮率=1-(签约合同价-暂定金额-设计费)/(最高投标限价-暂定金额-设计费）=11.56%。

3. 签约合同价具体构成：

（1）勘察设计费：

人民币（大写）壹佰柒拾捌万柒仟壹佰柒拾贰元整（￥1787172元）；其中，勘察费为人民币（大写）/（￥/元），设计费为人民币（大写）壹佰柒拾捌万柒仟壹佰柒拾贰元整（￥1787172元）（其中，不含增值税金额¥1686011.32元，税金¥101160.68元，增值税率6%）。

（2）设备及工器具购置费：

人民币（大写）/（￥/元）；

（3）建筑安装工程费：

人民币（大写）贰亿贰仟伍佰伍拾肆万捌仟零玖拾元整（￥225548090元）（其中：不含增值税金额为¥206924853.21元，税金为¥18623236.79元，增值税率9%）；

（4）工程建设其他费：

人民币（大写）/（￥/元）；

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人：林永忠，所在单位：福建省建筑设计研究院有限公司；

设计项目负责人：卢巧琳，所在单位：福建省建筑设计研究院有限公司。

采购负责人：/，所在单位：/；

施工项目负责人（西洋南路延伸段（下穿福平铁路至国道G316）道路工程）：邱伯霖，所在单位：福建省融旗建设工程有限公司。

施工项目负责人（疏港路路面提升改造工程）：张明霞，所在单位：福建省融旗建设工程有限公司。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求；

（6）发包人提供的资料；

（7）本招标文件模拟清单及计价规定；

（8）标准规范及有关技术文件；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 签订时间

本合同于 2025 年 2 月 12 日签订。

九、 签订地点

本合同在项目所在地福州市长乐区签订。

十、 合同生效

本合同自三方法定代表人或其委托代理人签字或盖章且三方加盖公章或合同章后生效。

十一、 合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份，主体工程施工分包单位执陆份。

（下无合同协议书正文）

（本页为《长乐区城市更新片区配套基础设施项目（一期）（设计采购施工运营一体化）工程总承包合同》签署页）

发包人：（盖章）

福州市长乐区城市建设投资控股有限公司

法定代表人（负责人）或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350182MA2XT2WQ04

地址：福州市长乐区航城街道会堂路158号

法定代表人：陈加兴

委托代理人：/

电话：0591-28793311

传真：/

电子信箱：/

开户银行：兴业银行股份有限公司长乐支行

账号：110510100100234777

主体工程施工分包单位和运营单位（盖章）：

福建省融旗建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

社会统一信用代码：91350181611841028X

地址：福清市融域永昌路西云综合楼C座201

邮政编码：350300

法定代表人：郭炳忠

委托代理人：/

电话：0591-83300595

传真：0591-83330263

电子信箱：1963003289@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司福清分行

账号：3500 1618 1070 5000 1454

承包人：（盖章）

福建省建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350000MA3478NL4A

地址：福州市鼓楼区通湖路188号

法定代表人：林卫东

委托代理人：陈文

开户银行：兴业银行福州市杨桥支行

账号：117200101400004400

企业同类工程设计业绩二：

武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）

项目概况：

项目工程总投资约 11942 万元，其中建安造价约 10324.39 万元。

（1）站区路起点与现状道路平面交叉，路线由北向南途经武夷山旧火车站，终点与安国大道现状 G237 预留交叉口平面交叉，道路实施长度约 3km，等级为城市支路，设计时速 20km/h，双向 4 车道。AK0+540~终点段存在现状明渠渠宽约 4 米，位于道路外侧，本次设计拟对其进行覆盖铺装，作为人行道使用。站区路将新增污水管管径 DN300，雨水管径 dn500 到 dn1200。

(2)文澜府北侧道路:规划道路等级为城市支路，设计时速 20km/h，道路红线宽 24m，全长约 330m。本次设计包含路基、路面、给排水电力、通信、照明、绿化、交通安全设施及渠道覆盖铺装等内容。

设计内容：包含但不限于本项目的施工图设计（施工全过程的设计服务等）

工程设计合同金额：221.9400 万元

合同签订时间：2025 年 11 月 21 日

中标通知书

福建建工集团有限责任公司(联合体：福建武夷建工建设发展有限公司、福建省建筑设计研究院有限公司)：

你方于2025年10月22日所递交的武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）（重新招标）（招标编号：E3507820701100112002）工程总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。招标范围：含勘测、施工图设计、采购、运营进行一体化招标。具体详见招标文件第六章“发包人要求”

中标价：99810000元

工期：总工期或计划开（竣）工日期为150日历天；其中各关键节点的工期要求为（如有）项目合作期包括建设期及运营期，其中运营期3年。

质量：（1）勘测要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方勘测标准和规范要求，勘测成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。（2）设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方相关设计规范要求，设计成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。（3）施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。（4）设备采购质量标准：必须采购原产、符合国家、地方等相关质量品质要求的品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。（5）运营质量符合《委托运营合同》要求。

项目负责人：黄志民；身份证号码：350702198604190819；证书类型及证书编号：一级注册建造师（市政公用工程），注册编号：闽1352020202101819

请你方在接到本通知书后的7日内到武武夷山市市政工程服务中心与我方商讨签订工程总承包合同，并按招标文件第二章“投标须知”规定向建设单位提交履约担保。特此通知。

招标人：（盖单位电子公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖电子签名章）

张新

南平市公共资源交易中心
已入场交易专用章

招标代理单位：（盖单位电子公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖电子签名章）

张胜军

2025年10月23日

院内合同号：20251005

合同编号：FJJG-武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）-(2025)-001

建设工程总承包合同

【武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）】

第一节合同协议书

发包人（全称）：武夷山市市政工程服务中心

承包人（全称）：福建建工集团有限责任公司（联合体牵头人）、福建省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）、福建武夷建工建设发展有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）。

1.2 工程地点：武夷山市站区路。

1.3 工程审批、核准或备案文号：武发改审批〔2024〕173 号。

1.4 资金来源：财政拨款。

1.5 工程内容及规模：项目工程总投资约 11942 万元，其中建安造价约 10324.39 万元。（1）站区路起点与现状道路平面交叉，路线由北向南途经武夷山旧火车站，终点与安国大道现状 G237 预留交叉口平面交叉，道路实施长度约 3km，等级为城市支路，设计时速 20km/h，双向 4 车道。AK0+540~终点段存在现状明渠渠宽约 4 米，位于道路外侧，本次设计拟对其进行覆盖铺装，作为人行道使用。站区路将新增污水管管径 DN300，雨水管径 dn500 到 dn1200。

(2) 文澜府北侧道路：规划道路等级为城市支路，设计时速 20km/h，道路红线宽 24m，全长约 330m。本次设计包含路基、路面、给排水电力、通信、照明、绿化、交通安全设施及渠道覆盖铺装等内容。。

1.6 工程承包范围：含勘测、施工图设计、采购、运营进行一体化承包。具体内容如下：①勘测工作包括：与本工程相关的一切地下管线探测及测量、地质勘察服务。②设计工作包括：包含但不限于本项目的施工图设计（施工全过程的

设计服务等）。③施工范围包括：施工图纸(含变更)所包含所有施工相关项目。④采购范围包括：与工程相关（施工图载明的）所有材料、设备的采购、运输、验收保管及安装。⑤采用 BIM 技术和 BIM 管理在设计过程中的深度运用，达到 LOD2.5 模型精度；根据项目特点策划并实施 BIM 应用场景，持续将 BIM 模型数据向施工图设计阶段传递延伸。在设计的专业协同和交付过程中积极应用 BIM 正向技术和 BIM 管理，提升专业间提资效率、达到设计阶段成果可视化、工程量把控，提前解决图模对应性问题，减少图纸错漏碰缺，保障项目设计合理性和工期目标的圆满实现，费用包含在总承包费中。⑥其他：配合发包人办理工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续等。承包人必须负责与分包工程的其他分承包人及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至竣工验收备案。

1.7 工程建设要求：_____/_____。

2. 合同工期

计划开始工作日期：2025 年 11 月 05 日。

计划竣工日期：2026 年 04 月 05 日。

工期总日历天数：150 日历天，其中，各关键节点的工期要求为（如有）项目合作期包括建设期及运营期，其中运营期 3 年。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工期自开始工作通知中载明的开始工作日期起计算。

其中，各关键节点的工期要求为（如果有）：项目合作期包括建设期及运营期，其中运营期 3 年。。

3. 质量标准

工程勘察质量标准：符合现行国家、行业及地方勘测标准和规范要求，勘测成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。

工程设计质量标准：符合现行国家、行业及地方相关设计规范要求，设计成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。

设备采购质量标准：必须采购原产、符合国家、地方等相关质量品质要求的品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。

工程施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

运营质量:符合《委托运营合同》要求.

4. 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含税）（暂定）：

人民币（大写）：玖仟玖佰捌拾壹万元整（￥99810000 元）；适用税率：/，税金：人民币（大写）/（¥/元）。其中，包含暂定金额：（大写）叁仟肆佰贰拾肆万叁仟玖佰元整（￥34243900 元）。

4.2 合同价下浮率（即建筑安装工程费下浮率，下同）=1－（签约合同价中的建筑安装工程费－暂定金额）/（最高投标限价中的建筑安装工程费－暂定金额）=9.18%。

4.3 签约合同价具体构成：

（1）勘察设计费（含税）（暂定）：

人民币（大写）贰佰陆拾柒万陆仟壹佰元（￥2676100 元）；其中，勘察费：人民币（大写）肆拾伍万陆仟柒佰元（￥456700 元）；适用税率：6%，税金：人民币（大写）贰万伍仟捌佰伍拾元玖角肆分（￥25850.94 元）；设计费：人民币（大写）贰佰贰拾壹万玖仟肆佰元（￥2219400 元）；适用税率：6 %，税金：人民币（大写）壹拾贰万伍仟陆佰贰拾陆元肆角贰分（￥125626.42 元）。

（2）设备及工器具购置费（含税）：

人民币（大写）/（￥/元），适用税率：/%，税金人民币（大写）/（￥/元）；

（3）建筑安装工程费（含税）（暂定）：

人民币（大写）玖仟陆佰玖拾万玖仟柒佰元（￥96909700 元），适用税率：9%，税金人民币（大写）捌佰万壹仟柒佰壹拾捌元叁角伍分（￥8001718.35 元）；

其中安全文明施工费暂定：人民币（大写）壹佰陆拾肆万叁仟伍佰捌拾捌元伍角壹分（￥1643588.51 元）。（暂以建安费的 80%为基数，费率按 2.12%计取。）

（4）工程建设其他费：管线测量费（含税）（暂定）：

人民币（大写）贰拾贰万肆仟贰佰元整（￥224200 元）；

（5）预备费（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

（6）"工程总承包+"模式中的其他费用（含税）：

人民币（大写/）（¥/元）。

4.4 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

5. 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人：黄志民，注册证号：闽 1352020202101819，身份证号：350702198604190819，所在单位：福建建工集团有限责任公司；

设计项目负责人：卢巧琳，注册证号：AD243500034/3500414-AD004，身份证号：350721198605300820，所在单位：福建省建筑设计研究院有限公司；

施工项目负责人：黄志民，注册证号：闽 1352020202101819，身份证号：350702198604190819，所在单位：福建建工集团有限责任公司；

勘察项目负责人(若有)：任健华，注册证号：AY20223500039/3500414-AY042，身份证号：350122199311154117，所在单位：福建省建筑设计研究院有限公司；

采购负责人：/，身份证号：/，所在单位：/。

6. 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条款及附件与发包人要求及附件；

（4）通用合同条款；

（5）标准规范及有关技术文件；

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

（6）发包人提供的资料：

（7）已标价模拟清单（如果有）或预算书；

（8）模拟清单（如果有）与最高投标限价；

（9）承包人建议书；

（10）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

7. 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

8. 签订时间

本合同于 2025 年 1 月 21 日签订。

9. 签订地点

本合同在武夷山签订。

10. 合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

11. 合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾贰份。

发包人（公章）

武夷山市市政工程服务中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头人）：

（公章）福建建工集团有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：陈志塔

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350000158143183Z

地址：福州市鼓楼区五四路 89 号置地广场 36 层

邮政编码：350001

法定代表人：陈志塔

委托代理人：

电话：0591-83170109

传真：0591-83170068

电子信箱：

开户银行：中国建设银行福建省分行

账号：35001002406050006836

承包人（联合体成员）：

（公章）福建省建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

发包人（联合体成员）：

（公章）福建武夷建工建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350000MA3478NL4A

地址：福州市鼓楼区华润置地中心 A 座

邮政编码：350001

法定代表人：林卫东

委托代理人：

电话：0591-83267915

传真：

电子信箱：

开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行

账号：1172 0010 1400 0044 00

统一社会信用代码：91350782MA2XYN607J

地址：武夷山市百花路 875-6 夷景园 A 栋 2 楼

邮政编码：354300

法定代表人：林安

委托代理人：

电话：0599-5113780

传真：0599-5113780

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司武夷山支行

账号：35050167630700000798

武夷山市站区路片区排水防涝建设工程

福建省-南平市-武夷山市

项目编号	3507822403300005	省级项目编号	3507822403290202
建设单位	武夷山市市政工程服务中心	建设单位统一社会信用代码	12350782F33058785H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12000
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省南平市武夷山市

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	福建建工集团有限责任公司(联合体：福建武夷建工建设发展有限公司、福建省建筑设计研究院有限公司)	工程总承包	公开招标	2025-11-07	9981	3507822403300005-BZ-001	3507822403290202-BG-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

武夷山市站区路片区排水防涝建设工程

福建省-南平市-武夷山市

项目编号	3507822403300005	省级项目编号	3507822403290202
建设单位	武夷山市市政工程服务中心	建设单位统一社会信用代码	12350782F33058785H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	12000
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省南平市武夷山市

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

施工图审查信息 | 专业技术人员名单 | 违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与审施工图审查合格书编号	承担角色	详情
1	聂宇	3501241977******32	福建省建科院施工图审查有限公司	3507822403300005-TX-003	图审机构审查人	查看
2	江婧	3501251986******23	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	主要设计人	查看
3	吴振德	3505241991******15	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	专业负责人	查看
4	陈冰	3522011991******24	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	专业负责人	查看
5	闫铭	2109051989******27	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-002	专业负责人	查看
6	卢巧琳	3507211986******20	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	项目负责人	查看
7	卢巧琳	3507211986******20	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-002	项目负责人	查看
8	方家强	3501021964******75	福建省建科院施工图审查有限公司	3507822403300005-TX-002	图审机构审查人	查看



企业同类工程设计业绩三：

福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化

项目概况：

本项目新建污水处理站 1006 座，其中行政村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站 291 座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站 27 座；自然村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站 49 座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站 639 座.建设管道长度总计约 668.53km，其中行政村新增污水管长度约为 181.29km，新增接户管长度约为 166.7km；自然村新增污水管长度约为 106.9km，新增接户管长度约为 213.632km。

设计内容：包含但不限于本项目的初步设计及概算和施工图设计和后续服务。

工程设计合同金额：861.903 万元

合同签订时间：2024 年 11 月 5 日

中 标 通 知 书

招标编号：E3509810902100209001

福建建工集团有限责任公司[联合体成员方：福建中科三净环保股份有限公司]（设计分包单位：福建省建筑设计研究院有限公司）：

你方位于2023年10月9日所递交的福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

项目建设规模：本项目新建污水处理站1006座，其中行政村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站291座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站27座；自然村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站49座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站639座.建设管道长度总计668.53km，其中行政村新增污水管长度为181.29km，新增接户管长度为166.7km；自然村新增污水管长度为106.9km，新增接户管长度为213.632km。实际建设内容和规模以经审查的施工图为准，招标人有权调整本项目建设规模、运营内容和进度，要求中标人分期设计、建设等，中标人必须按招标人的设计任务书接受招标人要求，不视为招标人违约，中标人不得因此要求招标人作任何补偿

招标范围：招标范围主要为福安市农村生活污水治理项目的勘察、设计、采购、施工与运营维护的全部内容，具体如下：①勘察范围和内容：全部工程建设内容所需的地质勘察；②设计范围和内容：地形图修测和补测、全部工程建设内容的方案设计优化、初步设计（含概算）、施工图设计和后续服务（含图纸审查配合服务、技术交底、施工现场配合服务等）。③施工范围和内容：发包人审核通过的设计施工图（含设计变更施工图）所载明的全部工程建设内容施工和所有污水处理设施水质调试合格。④采购范围和内容：与工程建设相关的所有材料、设备的采购，永久设备设施的采购。⑤运营维护范围和内容：完成工程验收且经招标人确认后纳入运营维护范围内的污水处理设施和污水收集管网的运营维护、信息系统建设和维护等，运营期结束后按发包人要求办理项目移交等。

中标价：工程总承包部分中标价624325268元，其中建筑安装工程费604325368元，建筑安装工程费下浮率8.00%；运营部分中标价61484244元，运营维护费用下浮率0.00%。

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

工期：1095 日历天。

工程质量：（1）勘察、设计质量要求：符合现行国家、地方及行业制定的勘察，设计规范、规程、标准要求并满足发包人要求，能通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查；（2）材料设备采购质量要求：符合现行国家、地方及行业相关规范合格标准并满足发包人要求；（3）施工质量要求：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准；（4）运营维护质量要求：符合现行国家、地方及相关行业标准要求，其中对于项目涉及村庄范围内已建、新建处理规模大于 500 吨/日（含）的站点，出水水质均执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中的一级 B 标准。其余设施则按照《福建省农村生活污水处理设施水污染物排放标准》(DB35/1869-2019)执行。

项目负责人：倪文煌，**身份证号码**：350125199211291711，**证书名称**：一级市政公用工程专业注册建造师，**注册编号**：闽 1352021202200618。

请你方在收到中标通知书后 7 天内，应派代表与招标人联系，商讨签订合同事宜，按招标文件第 2 章“投标人须知”第 7.5 条规定向我方提交履约担保，并按招标文件第 2 章“投标人须知”第 7.6 条规定订立书面合同。

特此通知。

福安市城乡投资发展有限公司

二〇二三年十月三十一日

福建省闽招咨询管理有限公司

二〇二三年十月三十一日

建设工程勘察设计分包合同

（市政工程勘察设计分包合同）

工程名称：福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化

工程地点：福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）

合同编号：JCSS-FNZ-2024-007

设计证书等级：市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级、
市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人：福建建工集团有限责任公司

承包人：福建省建筑设计研究院有限公司

发包人：福建建工集团有限责任公司

承包人：福建省建筑设计研究院有限公司

根据“福安市城乡投资发展有限公司”（以下简称“项目业主”）和发包人签订的《福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化工程总承包合同》（以下简称“工程总承包合同”），经项目业主同意，发包人将本项目设计、勘察任务委托福建省建筑设计研究院有限公司，设计、勘察人接受此项委托。设计、勘察人和承包人双方就本项目合同的设计、勘察人及设计、勘察相关事宜，经协商一致，签订本设计、勘察分包合同。

一、设计部分

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1、《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》。；

1.2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3、建设工程批准文件；

1.4、《福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化》招标文件（招标项目编号：E3509810902100209001 ）。

1.5、《福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化项目合同》（以下简称“工程总承包合同”）

1.6、《中标通知书》(详附件一)。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			工程设计收费暂定（万元）
		工程费（万元）	建筑面积（㎡）	方案	初设及概算	施工图	

1	福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化项目	65687.54	/	/	✓	✓	861.903
工程设计收费说明		本项目设计费依据《建设工程总承包合同》暂定为含税人民币（大写）：壹仟贰佰叁拾壹万贰仟玖佰元整（小写）12312900 元。经双方友好协商，发包人按照《建设工程总承包合同》约定的设计费 30%计取用于支付建设单位前期开展地形图测绘费用、项目前期咨询费用、前期入户调查工作和设计阶段地形图修测、补测工作，以及项目现场设计协调、技术服务费用，承包人按照《建设工程总承包合同》约定的设计费 70%计取，即承包人设计费暂定金额（大写）：捌佰陆拾壹万玖仟零叁拾元整（¥8,619,030 元，包含开具 6% 增值税专用发票），合同暂定的设计费不含税金额为人民币捌佰壹拾叁万壹仟壹佰陆拾元叁角捌分（¥：8,131,160.38 元） 计算公式：按《工程勘察设计收费标准管理规定》（计价格〔2002〕10 号）规定的收费标准下浮 25%计算，承包人设计费=工程设计收费基准价×（1±浮动幅度值）=工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.0）×（1-25%）×70%=1231.29 万元×70%=861.903 万元。本工程设计分初步设计、施工图设计两阶段。初步设计及概算编制占全部设计工作量的 50%，初步设计及概算编制费根据经有权部门批复后的概算金额为基数计算的全部设计费的 50%计取；施工图设计及预算编制占全部设计工作的量 50%，施工图设计费根据经有权部门审核后的工程预算价为基数计算的全部设计费的 50%计取。根据国家发改委《工程勘察设计收费管理规定》（2002 修订本）规定的收费标准下浮 25%计取，设计费浮动幅度、计算公式、相关系数均不变（专业调整系数：1.0，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0，无其他设计费）。各方最终设计费根据财政评审中心审核后的结算价按照以上比例确定。					
说 明		1、项目设计负责人：齐欣； 2、设计范围：本项目新建污水处理站 1006 座，其中行政村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站 291 座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站 27 座；自然村新建采用一体化污水处理设备的污水处理站 49 座，新建采用化粪池+回田、化粪池+人工湿地的污水处理站 639 座，建设管道长度总计约 668.53km，其中行政村新增污水管长度约为 181.29km，新增接户管长度约为 166.7km；自然村新增污水管长度约为 106.9km，新增接户管长度约为 213.632km 。					

第三条 发包人应提供的资料

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托书	2	合同签订时	

第三次付费	10%	86.1903	工程竣工（完工）验收合格，支付施工图设计阶段全部费用的10%。经发包人确认并收到相应款项发票后15个工作日内支付；（最终设计费根据财政评审中心审核后的结算价按照以上比例确定，按实结算，多退少补）。
注：每次进度款拨付前承包人需向发包人开具相应款项增值税专用发票（税率6%），进度款拨付金额最终以建设单位实际支付给发包人的设计费用金额为准。			

说明：根据合同专用条款5.3设计审查约定。

5.2、发票提供与资金支付

（1）发票提供

发包人开具的发票信息如下：

名称：福建建工集团有限责任公司

纳税人识别号：913500001581431832

地址、电话：福州市鼓楼区五四路89号置地广场36层　0591-88323610

开户行及账号：建设银行福建省分行营业部　3500 1002 4060 5000 6836

并在发票备注栏注明项目名称和项目地址

项目名称：福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化项目

项目地址：福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）

承包人指定收款账户：

户名	福建省建筑设计研究院有限公司
开户行	兴业银行股份有限公司福州杨桥支行
账号	117200101400004400

承包人必须确保该账号为其有效且唯一接收发包人设计费的账号，发包人不接受该公司该账号以外的形式付款。

（2）支付方式：电汇、转账。

第六条　双方责任

6.1、发包人责任：

2	设计要求	1	合同签订时	

第四条 承包人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计	6	合同生效后15个工作日	设计深度应满足国家及地方相关规定的要求：1、项目业主通过发包人提交设计所需资料延迟，则承包人提交设计文件相应顺延。 2、设计文件的通过以项目业主的确认为准
2	初步设计	8	方案报批通过（无重大修改）后30个工作日	
3	施工图设计	8	初步设计经发包人确认（无重大修改）后60个工作日	

说明：发包人与承包人之间电子版的文件成果或各类通知函、往来文件，可以通过电子邮箱方式送达，由发件方发送至对方指定的电子邮箱地址。

发包人指定电子邮箱：286131615@qq.com

承包人指定电子邮箱：396975570@qq.com

第五条 合同价款支付方式：

5.1 设计费进度支付如下：（如项目分期、分批、分年度分别设计的，设计费可以分别计算支付）

付费次序	设计费比例（%）	设计收费暂定（万元）	付款条件
第一次付费	50%	430.9515	初步设计及概算经相关部门审批通过后，支付本工程初步设计及概算编制阶段全部费用。经发包人确认并收到相应款项发票后15个工作日内支付。
第二次付费	40%	344.7612	承包人提交的施工图文件，经预算审核后，支付按发包人要求完成阶段性施工图设计任务施工图设计阶段全部费用的90%。经发包人确认并收到相应款项发票后15个工作日内支付。

6.1.1、发包人按本合同“一、设计部分”第三条规定的内容，在规定的时间内向承包人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求承包人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，承包人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，承包人有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2、若因项目业主原因造成发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改或在设计过程中提出重大修改，以致造成承包人设计需返工时，双方需另行协商签订设计修改补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款及增补设计费用事宜。

6.1.3、发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.4、发包人应保护承包人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经承包人同意，发包人对承包人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，承包人有权向发包人提出索赔。

6.2、承包人责任：

6.2.1、承包人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求和时限提交质量合格的设计资料，并对其负责。因承包人原因影响设计进度的，承包人应配合发包人按照项目业主或其委托的咨询人根据《工程总承包合同》第11.5款提交修止的进度计划、增加投入资源并加快设计进度。

6.2.2、施工图设计文件应确保通过施工图审查（若有）。严格执行限额设计，施工图预算与工程竣工结算原则上不得超过已审批的初步设计概算相应金额，初步设计概算不得超过可研投资估算。

6.2.3、承包人必须保证在可预见的建设期内满足规划、建筑、人防、消防等相关设计新规范要求。由于新设计规范的变更造成的图纸更改工作量，不给予增补设计费。

6.2.4、承包人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。若因设计进度造成工期延误导致发包人受到建设单位工期处罚的，发包人有权向承包人相应进行处罚。

6.2.5、承包人应在中标通知书发出之日起14天内提出合同范围内各阶段的详细设计计划，经发包人认可后执行。发包人对设计计划的认可不能免除承包人因设计计划不合理和执行不到位导致影响工程正常进行的责任。发包人要求承包人比规定时间提前交付设计资料及文件时，如果承包人经过努力能够做到，应积极予以配合，并按发包人的要求提前完成并交付，无奖励资金。

6.2.6、承包人应在收到发包人或建设单位或上级主管单位提出的必要修改或一般审查意见后5天（若作重大修改其时限另议）内，完成对设计文件的修改；若超过本款规定期限，将视为承包人违约，每延期1天，扣承包人相应阶段设计费的5‰抵作违约金。

6.2.7、在施工过程中，若出现因设计深度不够、资料不足或设计质量低劣而被要求返工的，承包人应无偿继续完善设计承担由此造成的一切费用，且视为承包人违约，相应扣减承包人签约合同价内相应阶段设计费的10%作为违约金。

6.2.8、承包人应按发包人及建设单位的意见对其设计方案进行优化和深化设计，直至建设单位满意，所需的费用包含在合同约定的设计费中，不再另行支付。承包人在进行方案优化时，要相应出修改的估算文件，除经建设单位特别同意外，修改后估算额不得超招标文件中对估算额的限制要求、预算额不得超建设单位批准的修改估算中限定额和概算金额，否则，承包人需要完善修改设计，直至满足投资控制要求。

6.2.9 承包人应当由投标时承诺派出的设计部人员承担项目的设计工作，其

项目总负责、总设计师和其他主要设计人员应当在相应的设计文件上签字，并参加发包人及建设单位主持召开的与设计有关的会议，处理和解决与设计有关的问题。

第七条 违约责任

7.1、在合同设计部分履行期间，发包人要求终止或解除合同设计部分，承包人未开始设计工作的，不退还发包人已付的预付款；已开始设计工作的，发包人根据承包人已完成的设计工作阶段所对应的全部设计费向承包人支付费用。

7.2、发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向承包人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金，发包人支付的逾期违约金总计不得超过本合同总价的2%。逾期超过10天以上时，承包人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按7.1条规定支付设计费。

7.3、承包人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人员错误造成工程质量事故损失，承包人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和承包人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金额不超过本合同设计部分的设计费用。

7.4、发包人向承包人支付本合同项下款项之前，承包人应先向发包人提供与本合同项下交易业务相符且符合国家税法规定的税率为6%的增值税专用发票。发包人付款前承包人须提供全额的增值税发票，否则发包人付款期限相应顺延，且不承担顺延期间的利息及逾期付款的违约责任。若因承包人原因导致发包人取得的发票不能抵扣进项或成本列支等给发包人造成经济损失的，由承包人负责赔偿，包括但不限于补缴税费、滞纳金、罚款等。

第八条 其他

8.1、发包人要求承包人配合解决工地施工期间有关设计问题。

8.2、承包人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定承包人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，承包人另收工本费。

8.3、本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，承包人不得指定生产厂、供应商。发包人需要承包人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4、发包人委托承包人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的承包人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5、发包人委托承包人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用，并签订补充协议。

8.6、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7、本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可向福州仲裁委申请仲裁。

8.8、本合同一式捌份，发包人肆份，承包人肆份。

8.9、本合同经双方法定代表人或授权委托人签字盖章后生效。

8.10、本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

二、勘察部分

发包人将福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化工程勘察任务分包

给承包人。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化

1.2 工程建设地点：福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）

1.3 勘察内容：本工程全部建设内容所需的岩土工程勘察；

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：详见本工程委托书。

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：必须符合现行国家、地方及行业制定的勘察，设计规范、规程、标准要求并满足发包人要求，能通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查。

1.6 预计勘察工作量：/

第二条：发包人应及时向承包人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由承包人收集的，发包人需向承包人支付相应费用。

第三条：承包人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

承包人负责向发包人提交勘察成果资料捌份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本项目具体勘察工作开工时间在发包人书面通知后第二天内设备进场，勘察阶段期限以满足施工图设计为前提自主安排。设备进场后30个工作日内提交合格的岩土工程勘察报告(包括外业、内业及提供勘察报告)。所有勘察工作需做好与设计人员配合，并提供相关的中间资料。完工工期为完整的勘察报告送达发包人的提交日期。由于发包人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第二部分第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程的岩土工程勘察费暂定金额（大写）：陆佰万元整（¥6000000元，包含开具 6% 增值税专用发票），合同不含税金额为人民币伍佰陆拾陆万零叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥：5660377.36元），勘察费按2000元/孔含税包干，以现场实际勘察数量为准，勘察费最高支付限额为600万元，即以实际完成的钻孔数×2000元/孔，超过600万元以上的发包人不予支付。

勘察费进度支付如下（按子项目分别支付，若有）：

付费次序	勘察费比例（%）	勘察收费暂定(万元)	付款条件
第一次付费	90%	540	按照经审查（如有）的勘察报告及实际签证钻孔数由承包人提出付款申请，发包人在30日内给予支付
第二次付费	10%	60	工程竣工（完工）验收合格30日内，发包人支付剩余勘察费

注：如本工程分期或分地块出具勘察成果，勘察费按分期勘察成果完成的工程量进行进度款支付。
在每次付款时，承包人应向发包人提供付款申请书和增值税发票（税率：6%），发包人在收到承包人提供的同等金额的正式增值税合格发票后，通过银行转账支付。

4.2.2 发票提供与资金支付

（1）发票提供

承包人向分包人支付本合同项下款项之前，分包人应先向承包人提供与本合同项下交易业务相符且符合国家税法规定的税率为 6 %的增值税专用发票。甲方付款前乙方须提供全额的增值税发票，否则甲方付款期限相应顺延，且不承担顺延期间的利息及逾期付款的违约责任。若因乙方原因导致甲方取得的发票不能抵扣进项或成本列支等给甲方造成经济损失的，由乙方负责赔偿，包括但不限于补缴税费、滞纳金、罚款等。

名称：福建建工集团有限责任公司

纳税人识别号：913500001581431832

地址、电话：福州市鼓楼区五四路 89 号置地广场 36 层　0591-88323610

开户行及账号：建设银行福建省分行营业部　3500 1002 4060 5000 6836

并在发票备注栏注明项目名称和项目地址

项目名称：福安市农村生活污水治理项目建设运营一体化项目

项目地址：福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）

承包人指定收款账户：

户名	福建省建筑设计研究院有限公司
开户行	交通银行福州杨桥支行
账号	3510 0807 0013 0001 0951 4

承包人必须确保该账号为其有效且唯一接收发包人付勘察费的账号，发包人不接受承包人该账号以外的形式付款。

（2）支付方式：电汇、转账。

第五条：发包人、承包人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向承包人明确勘察任务及技术要求，并按本合同第二部分第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使承包人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，各方按鉴定结果承担民事责任。

5.1.3 发包人应及时为承包人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业船等），并承担费用。

5.1.4 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护。

5.1.5 工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据承包人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与承包人的人员一起验收。

5.1.6 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工程量支付勘察费。

5.1.7 为承包人的工作人员提供必要的生产、生活条件；如不能提供时，应一次性付给承包人临时设施费 / 元。

5.1.8 由于发包人原因造成承包人停、窝工，除工期顺延外；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，发包人应按每提前一天向承包人支付 / 元计算加班费。

5.1.9 发包人应保护承包人的勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经承包人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，承包人有权索赔。

5.1.10 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 承包人责任

5.2.1 承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于承包人提供的勘察成果资料出现遗漏或错误，承包人应无偿给予补充完善；若因勘察质量造成重大工程事故的，承包人除应采取补救措施外，还应减收或免收损失部分的勘察费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金最高不超过本合同约定的勘察费总额。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工程现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的承包人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其他有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 承包人在工程勘察期间遇到地下文物时，应及时向发包人和文物主管部门报告并妥善保护。

5.2.7 承包人开展工程勘察活动时应遵守有关职业健康及安全生产方面的各项法律法规的规定，采取安全防护措施，确保人员、设备和设施的安全。

5.2.8 承包人在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、临

街交通要道及地下通道（地下隧道）附近等风险性较大的地点，以及在易燃易爆地段及放射、有毒环境中进行工程勘察作业时，应编制安全防护方案并制定应急预案。

5.2.9 承包人应在勘察方案中列明环境保护的具体措施，并在合同履行期间采取合理措施保护作业现场环境。

5.2.10 本合同有关条款规定和补充协议中承包人应负的其他责任。

第六条：违约责任

6.1 由于发包人未给承包人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给承包人停、窝工费（金额按预算定额的平均工日产值计算），工期按实际工日顺延外，还应付给承包人来回进出场费和调遣费。

6.2 由于承包人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由承包人承担。

6.3 若发包人未按合同第二条的规定提交文件或因发包人原因未能按期开工时，承包人提交勘察成果的时间顺延。

6.4 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，已进行勘察工作的，经建设单位确认并拨付已完实际勘察工作的勘察费给发包人且在发包人收到承包人相应勘察费发票后，发包人向承包人支付已完工作勘察费。

6.5 发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。违约金上限不得超过合同价的 10%。

6.6 由于承包人原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

6.7 本合同签订后，发包人不履行合同时，应向承包人支付暂定勘察费金额的 10%作为违约金；承包人不履行合同时，应向发包人支付暂定勘察费金额的 10%作为违约金。

三、其他部分

第一条：本合同未尽事宜，经发包人与承包人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第二条：其他约定事项：/

第三条：本合同发生争议，发包人、承包人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门协调，协商或调解不成时，发包人、承包人同意向福州仲裁委申请仲裁。

第四条：本合同自发包人、承包人签字或盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。发包人、承包人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、承包人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

第五条：双方联系人

发包人指定刘学邦为发包人项目联系人，联系方式：15159172615；

承包人指定齐欣为承包人项目设计联系人，联系方式：13600806065。

承包人指定李林峰为勘察项目负责人，联系方式：13763862696。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

（以下无正文）

发包人名称：	承包人名称：
福建建工集团有限责任公司（盖章）	福建省建筑设计研究院有限公司（盖章）
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
或委托代理人：（签字或盖章）	或委托代理人：（签字或盖章）
签约时间：　　年　　月　　日	签约时间：2019年 11月 05日
住　　所：福州市鼓楼区五四路89号置地广场36层	住　　所：福州市通湖路188号
邮政编码：353000	邮政编码：350001
电话：	电话：
传真：0591-83170068	传真：0591-87675697
开户银行：中国建设银行建瓯支行营业部	开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行
银行帐号：407877335965	银行帐号：1172 0010 1400 0044 00

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福安市农村生活污水治理项目

福建省-宁德市-福安市

项目编号	3509812306220001	省级项目编号	3509812302029902
建设单位	福安市城乡投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350981MA8U28AR6X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	75961.02
立项级别	区县级	立项文号	安发改审批〔2023〕19号



项目地址：福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2302-350981-04-01-132037	项目编号	3509812306220001
项目分类	市政工程	行政区划	福建省-宁德市-福安市
具体地点	福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）	经纬度	--
立项文号	安发改审批〔2023〕19号	立项级别	区县级
立项批复机关	福安市发展和改革局	立项批复时间	2023-01-11
建设单位	福安市城乡投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350981MA8U28AR6X
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-

福建省建筑设计研究院有限公司 350102023639

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福安市农村生活污水治理项目

福建省-宁德市-福安市

项目编号	3509812306220001	省级项目编号	3509812302029902
建设单位	福安市城乡投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350981MA8U28AR6X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	75961.02
立项级别	区县级	立项文号	安发改审批〔2023〕19号



项目地址：福安市各乡镇（不含城北街道、城南街道、阳头街道）

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工图审查信息 专业技术人员名单 违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与审施工图审查合格书编号	承担角色	详情
1	林民勇	4503051957******15	福建省建科院施工图审查有限公司	3509812306220001-TX-001	图审机构审查人	查看
2	李林峰	3621311981******31	福建省建筑设计研究院有限公司	3509812306220001-TX-001	项目负责人	查看
3	林志远	3522271995******14	福建省建筑设计研究院有限公司	3509812306220001-TX-001	专业负责人	查看

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

三、企业同类工程勘察业绩

企业同类工程勘察业绩

（由提供勘察资质的单位提供）

序号	项目名称	项目概况/工程建设内容	勘察费合同金额（万元）	合同签订日期	备注
1	平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路(中山大道-开拓北路)、幸福洋北路(开拓北路-君山路)全过程工程咨询	盛业路(中山大道-开拓北路)，全长 597.5m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道:幸福洋北路(开拓北路-君山路)，全长 1371.7m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约 130m，道路红线宽度 21m，设计时速 20km/h，含桥一座，桥梁长约 50 米;幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约 210m。	168 万元	2024.5.18	
2	建瓯市云际山旅游基础设施建设项目全过程工程咨询	项目估算总投资 31000 万元，建瓯市云际山旅游基础设施建设项目包含:1、游客接待服务中心 1500 平方米，道路连接线 5.69 公里(包含高铁西站-中山西路 205 国道),景区旅游道路 8.82 公里(南环路从高速出口至三门大桥桥头)、自行车道 10.49 公里(即南环路改造提升项目 8.03 公里，高铁站至中山西路提升改造项目 2.46 公里);2、观景平台 3000 平方米、游客驿站 10 处，旅游公厕 5 个，智慧旅游系统 1 套,旅游标识 200 个;3、沿旅游连接线道路新建 3 个智慧停车场，设停车位 400 个、充电桩 100 个:4、安防、消防设施，污水、垃圾处理设施及环境整治等。	155 万元	2023.3.16	
3	2022 年高新区路网工程全过程工程咨询	2022 年高新区路网工程由 18 个单项工程组成，按一个标段发包。分别为:(1)福州市生物	725.7934 万元	2022.11.30	

		医药和机电产业园 10 号路提升改造工程、(2)南前路道路工程、(3)江口大道道路工程(一期)、(4)棋盘路道路工程(一期)、(5)智慧大道延伸段道路工程(一期)、(6)后山路道路工程(一期)、(7)江滨路北段拓宽改造工程、(8)福州市生物医药和机电产业园 17 号路道路工程(二期)、(9)南港大桥桥头立交改造工程、(10)兴业路及接线道路工程、(11)滨北三路道路工程、(12)海西高新技术产业园湖滨一路道路工程、(13)海西高新技术产业园湖滨二路道路工程、(14)海西高新技术产业园湖滨三路道路工程、(15)海西高新技术产业园马排三路道路工程、(16)海西高新技术产业园学园支路道路工程工程、(17)三迪南侧道路道路工程、(18)高新大道接线工程及高岐路接线工程。			

注：**（1）同类工程勘察业绩指市政工程勘察业绩。**

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）同类工程勘察业绩合同金额应大于本项目招标估价 1/2（即 88.9487 万元）。

企业同类工程勘察业绩一

平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路(中山大道-开拓北路)、幸福洋北路(开拓北路-君山路)全过程工程

项目概况：

建设内容：盛业路（中山大道-开拓北路），全长 597.5m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长 1371.7m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约 130m，道路红线宽度 21m，设计时速 20km/h，含桥一座，桥梁长约 50 米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约 210m。工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

工程勘察服务范围：项目红线范围内的所有勘察工作，包括但不限于初步勘察、详细勘察、土石方勘察（若有），中标人应按招标人项目设计需要及国家规范来提供全部勘察报告和资料，并配合设计单位、施工单位的后续服务等。

工程设计合同金额：168 万元

合同签订时间：2024 年 5 月 18 日

中 标 通 知 书

招标编号：E3501280104100361001

福建省建筑设计研究院有限公司[联合体成员：福建闽设工程管理咨询有限公司、福建省建研工程检测有限公司]：

你方于2024年3月18日09:30所递交的平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）全过程工程咨询（招标编号：E3501280104100361001）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：盛业路（中山大道-开拓北路），全长597.5m，城市次干路，道路红线宽32m，双向4车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长1371.7m，城市次干路，道路红线宽32m，双向4车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约130m，道路红线宽度21m，设计时速20km/h，含桥一座，桥梁长约50米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约210m。工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

招标范围：（1）全过程工程项目协调管理：协助业主进行合同管理、投资管理、进度管理、现场管理、验收管理、质量、计划、安全、信息、沟通、风险等管理与协调；**（2）工程勘察：**项目红线范围内的所有勘察工作，包括但不限于初步勘察、详细勘察、土石方勘察（若有），中标人应按招标人项目设计需要及国家规范来提供全部勘察报告和资料，并配合设计单位、施工单位的后续服务等；**（3）设计咨询：**项目红线范围内的所有设计工作，包括但不限于方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计及其文件审查配合服务、施工期间指导与现场配合服务、配合工程竣工验收等；**（4）全过程工程造价咨询：**自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，包括但不限于含施工图预算编制、协调造价纠纷、工程结算初审、造价管理、协助优化工程设计等咨询服务；**（5）工程监理：**包括但不限于完成本项目施工范围内工程项目施工阶段及缺陷责任期全部监理工作；**（6）检测监测：**包括但不限于完成本项目施工范围内的桩基检测、钢结构检测、主体结构检测、材料送检及设备检测、地基处理监测、基坑监测、地基处理原位测试检测等以及整个项目过程中需由建设单位委托的检



测监测服务，具体根据实际情况和招标人要求实施；**（7）其它咨询**：可行性研究报告编制。

中标人：福建省建筑设计研究院有限公司[联合体成员：福建闽设工程管理咨询有限公司、福建省建研工程检测有限公司]

项目总负责人：马文华，市政路桥设计专业高级工程师；高级工程师证书编号：闽G009-19965

服务期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（如有）及缺陷责任期（24个月）结束之日止。关键工期节点详见招标文件第六章委托人要求；

中标价：8613870元；

你方须在收到中标通知书后 3 天内派代表与我方联系，商讨签订合同事宜。并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（盖签名章）

招标代理单位：福建省闽招咨询管理有限公司（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（盖签名章）

2024年4月12日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

合同编号：202405007

平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）全过程工程咨询合同

发包人：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

咨询人：福建省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）

福建闽设工程管理咨询有限公司（联合体成员一）

福建省建研工程检测有限公司（联合体成员二）

2024 年 5 月 18 日

第一部分合同协议书

委托人（全称）：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

咨询人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）

福建闽设工程管理咨询有限公司（联合体成员一）

福建省建研工程检测有限公司（联合体成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）全过程工程咨询。

2. 项目地点：盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）。

3. 建设内容：盛业路（中山大道-开拓北路）及幸福洋北路（开拓北路-君山路）。

4. 建设规模：盛业路（中山大道-开拓北路），全长 597.5m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长 1371.7m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约 130m，道路红线宽度 21m，设计时速 20km/h，含桥一座，桥梁长约 50 米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约 210m。工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

5. 投资估算金额：建设安装工程费用匡算为 16310 万元。

6. 资金来源：财政统筹（含专项债券）。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

7. 项目周期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（如有）及缺陷责任期（24 个月）结束之日止。关键工期节点详见本招标文件第六章委托人要求。

8. 其他：_____/_____。

二、服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：具体详见招标文件。

具体的服务内容和要求等详见附件 1［服务范围］。

三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：曾华振。

2. 咨询项目总负责人：马文华。

3. 设计专业咨询负责人：卢巧琳。

4. 勘察专业咨询负责人：李林峰。

5. 造价专业咨询负责人：潘邦燊。

6. 监理专业咨询负责人：陆思君。

7. 检测专业咨询负责人：张力。

8. 监测专业咨询负责人：黄玉庭。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）捌佰陆拾壹万叁仟捌佰柒拾元整（¥8613870 元）。

具体的服务费用计取和支付方式详见附件 2［服务费用和支付］。

五、服务期限

服务期限计划自签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（如有）及缺陷责任期（24 个月）结束之日止。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件 3［进度计划］。

六、合同文件的组成

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

组成本合同的合同文件包括：

（1）本协议书；

（2）中标通知书（如有）；

（3）投标函及其附录（如有）；

（4）专用合同条件及其附件；

（5）通用合同条件；

（6）技术标准和要求；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律规定、行业的技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 18 日

2. 合同订立地点：福州市。

3. 本合同一式壹拾陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人各执肆份。

4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同签订之日起生效。

委托人：

咨询人（联合体牵头人）：

平潭综合实验区文旅发展集团有限公司（盖章）福建省建筑设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：

地　址：

邮政编码：

电　话：

开户银行：

账　号：

时　间：2024 年 5 月 18 日

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：91350000MA3478NL4A

地　址：福州市鼓楼区通湖路 188 号。

邮政编码：350001

电　话：0591-87675781。

开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行。

账　号：117200101400004400。

时　间：2024 年 5 月 18 日

咨询人（联合体成员一）：

福建闽设工程管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：91350000158166131U

地　址：福州市通湖路188号六楼

邮政编码：350000

电　话：0591-87622522

开户银行：建行福州杨桥支行

账　号：35001877607050005162

时　间：2024 年 5 月 18 日

咨询人（联合体成员二）：

福建省建研卫检检测有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：91350102055336044C

地　址：福州高新区高新大道 68-1 号研楼地下一层、二层、三层、四层

邮政编码：350100

电　话：0591-83052157

开户银行：兴业银行福州杨桥支行

账　号：117200100100112980

第三部分 专用合同条款

第1条 一般规定

1.1 定义和解释

1.1.27 合同当事人补充约定的其他定义：无。

1.2 合同文件的优先顺序

组成合同的文件及优先解释顺序为：

（1）合同协议书及相关的补充协议；

（2）中标通知书；

（3）委托人要求及委托书；

（4）招标文件及附录；

（5）投标文件；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）技术标准；

（9）委托人提供的相关资料（如果有）；

（10）其他合同文件。

1.3 语言文字

合同语言：中文。

1.4 法律和标准

1.4.1 适用法律

适用法律：《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）和《住房城乡建设部等部门关于印发贯彻落实促进建筑业持续健康发展意见重点任务分工方案的通知》（建市〔2017〕137号）《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）及其他法律法规、现行相关规范性文件、工程所在地地方政府管理性文件。

1.4.2 标准规范

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

身份证号：211422198309160210；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：/；

联系电话：13559177960；

电子信箱：599183273@qq.com。

咨询人对咨询项目总负责人的授权范围如下：项目负责人为咨询人书面委派负责执行和管理本合同工程的全权代表。

3.2.2 咨询人更换咨询项目总负责人的，应提前 15 天书面通知委托人。

咨询人更换咨询项目总负责人的其他情形：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

咨询人擅自更换咨询项目总负责人的违约责任：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

3.2.3 咨询人应在收到书面更换通知后 15 天内更换咨询项目总负责人。

咨询人无正当理由拒绝更换咨询项目总负责人的违约责任：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

3.3 咨询人员

3.3.1 各单项咨询负责人：

（1）设计专业咨询负责人

姓名：卢巧琳；

身份证号：350721198605300820；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：/；

联系电话：13459483046；

电子信箱：451089060@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

（2）勘察专业咨询负责人

姓名：李林峰；

身份证号：362131198102206131；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：注册土木工程师（岩土），AY144300446；

联系电话：13763862696；

电子信箱：83215036@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（3）造价专业咨询负责人

姓名：潘邦燊；

身份证号：35011119720229055X；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：一级注册造价工程师，建【造】1101350000514；

联系电话：13328271948；

电子信箱：pbs@fjadi.com.cn。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（4）监理专业咨询负责人

姓名：陆思君；

身份证号：350122198409140130；

职称：工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：注册监理工程师（市政公用工程），35008126；

联系电话：13599089783；

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

电子信箱：57552149@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（5）检测专业负责人

姓名：张力；

身份证号：350127197010082570；

职称：教授级高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：工程检测试验人员岗位证书,350127197010082570；

联系电话：18905914530；

电子信箱：348271432@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（6）监测专业负责人

姓名：黄玉庭；

身份证号：350823198510185813；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：注册土木工程师(岩土),AY193500643；

联系电话：13665053802；

电子信箱：493046220@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

3.3.2 咨询人无正当理由拒绝撤换主要咨询人员的违约责任：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

3.3.3 咨询人认为将使其咨询人员的健康或安全保障受到影响的其他事件：按通用合同条款执行。

3.4 转让和交由其他咨询单位实施咨询服务

3.4.3 允许转让或交由其他咨询单位实施的服务内容和要求包括：不允许分包；

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

附件 1　服务范围

（合同当事人应在此附件中规定经双方协商同意的咨询服务范围，相关描述应尽量全面准确，并可在有利于理解的前提下明确不包括的服务内容或对服务内容的限制。双方可参考全过程工程咨询服务相关技术标准编制本附件内容。对服务范围的描述可包括但不限于如下内容。）

一、全过程工程咨询服务范围

（1）工程勘察：项目红线范围内的所有勘察工作，包括但不限于初步勘察、详细勘察、土石方勘察（若有），勘察人应按委托人项目设计需要及国家规范来提供全部勘察报告和资料，并配合设计单位、施工单位的后续服务等；

（2）设计咨询：项目红线范围内的所有设计工作，包括但不限于方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计及其文件审查配合服务、施工期间指导与现场配合服务、配合工程竣工验收等；

（3）全过程工程造价咨询：自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，包括但不限于含施工图预算编制、协调造价纠纷、工程结算初审、造价管理、协助优化工程设计等咨询服务；

（4）**工程监理：**包括但不限于完成本项目施工范围内工程项目施工阶段及缺陷责任期全部监理工作；

（5）检测监测：包括但不限于完成本项目施工范围内的桩基检测、钢结构检测、主体结构检测、材料送检及设备检测、地基处理监测、基坑监测、地基处理原位测试检测等以及整个项目过程中需由建设单位委托的检测监测服务，具体根据实际情况和委托人要求实施；

（6）其它咨询：可行性研究报告编制。

二、对全过程工程咨询服务的特别约定

咨询服务范围的描述还应包括如下内容：

1. 咨询人提交的服务成果除应符合本合同其他关于服务成果的约定外，还应符合在专用合同条件[第 4 条服务要求和服务成果]中约定的行政主管部门关于工作深度的要求，如因未达到深度要求而被要求补充修改的，由咨询人承担责任，不适用第 7 条[变更和服务费用调整]的约定；

2. 咨询人在提供咨询服务时，投资概算应当以经批准的投资估算为限额，避免

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

附件 2　服务费用和支付

一、服务费用的计取

合同所列的服务费用均包含国家规定的增值税税金，税率按相关规定执行，具体计取方式如下：

1、本项目全过程工程咨询服务费用招标控制价暂定为 8618370 元。主要咨询服务费用组成如下：

（1）全过程工程项目协调管理费不另行计取。

（2）建设工程施工阶段监理服务费暂以 16310 万元为计费基数，参照国家发展改革委员会、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670 号）下浮 30%计算（其中专业调整系数按 1.0 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取，高程调整系数按 1.0 计取），本项目施工阶段监理服务费暂定为 2302291 万元。

监理服务费

=[(16310-10000)×(393.4-218.6)/(20000-10000)+218.6]×1.0×1.0×1.0×(1-30%)=230.2291 万元。

工程竣工结算时，以经有权（关）部门最终审定的本工程施工结算价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照国家发展改革委员会、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670 号）下浮 30%（其中专业调整系数按 1.0 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取，高程调整系数按 1.0 计取）调整本项目的监理服务费。

本项目的监理服务期为自本项目合同签订之日起，至监理范围内的工程完成竣工验收及工程缺陷责任期、工程保修阶段的届满之日止。如本施工阶段监理服务期限延长时，委托人不再另行支付监理人附加工作酬金。

（3）全过程造价咨询费用：根据《福建省招标投标协会福建省建筑业协会福建省建设工程造价管理协会关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》（按闽招协〔2021〕32 号文）的 50%计取收费标准。工作内容为自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询。计算基数暂按 16310 万元计取，暂估金额为 61.585 万元。

全过程造价咨询费

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

=[500×1%+(1000-500)×0.9%+(5000-1000)×0.8%+(10000-5000)×0.75%+(16310-10000)×0.7%]×（1-50%）=61.585 万元。

上述费用为暂定价，项目收费按闽招协〔2021〕32 号文的 50%计取全过程造价咨询费；计费基数以结算价金额为准。最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的结算金额为准。

（4）工程检测监测费用：参照工程勘察设计收费标准（2002 年）及《福建省建筑工程质量检测鉴定项目收费参考标准》（闽建质安协检〔2023〕3 号）下浮 60%，暂定 130 万元，以经委托人认可的实际完成并出具检测报告的工作量按实结算，最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的结算金额为准。

（5）工程勘察费用：根据国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）下浮 50%计算勘察服务费，最终按实际工作量进行结算。暂估的工程勘察服务费金额为 168 万元。计费基数以结算价金额为准。最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的结算金额为准。

（6）设计咨询费用： 参照原国家计委、建设部计价格《关于发布《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）文件，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.0，下浮 40%计算设计费。暂估的设计咨询费用金额为 253.8659 万元。计费基数以预算审核价金额为准。最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的预算金额为准。

（7）可行性研究报告：参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（国家计委计价格〔1999〕1283 号）收费标准下浮 50%计提。暂定金额为 17.707 万元。

2、分包单位的资质及人员配备应符合现行行业标准及福建省相关文件规定。

二、服务费用的支付

（一）双方约定按照以下方式支付服务费用：

1、监理费的支付：

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）

福建省-福州市-平潭县

项目编号	3501282402220004	省级项目编号	3501282402210201
建设单位	平潭综合实验区文旅发展集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	913501283153903068
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	30000
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省平潭综合实验区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	平潭综合实验区文旅发展集团有限公司	913501283153903068	陈明夏	350122**********31
监理企业	福建闽设工程管理咨询有限公司	91350000158166131U	陆思晋	350122**********30
勘察企业	福建省建筑设计研究院有限公司	91350000MA3478NL4A	郑昌斌	350428**********17
设计企业	福建省建筑设计研究院有限公司	91350000MA3478NL4A	卢巧琳	350721**********20
设计企业	福建省建筑设计研究院有限公司	91350000MA3478NL4A	马文华	211422**********10
施工企业	闽晟集团城建发展有限公司	9135040066282665 3X	宁平平	350430**********12
工程总承包单位	平潭综合实验区文旅建设发展有限公司	91350128MA32BJY10H	陈晨	350128**********17

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

企业同类工程勘察业绩二

建瓯市云际山旅游基础设施建设项目全过程工程咨询

项目概况：

项目估算总投资 31000 万元，建瓯市高速口至高铁绕城沿线环境整治提升改造项目全过程工程咨询包含：1、游客接待服务中心 1500 平方米，道路连接线 5.69 公里（包含高铁西站-中山西路 205 国道），景区旅游道路 8.82 公里（南环路从高速出口至三门大桥桥头）、自行车道 10.49 公里（即南环路改造提升项目 8.03 公里，高铁站至中山西路提升改造项目 2.46 公里）；2、观景平台 3000 平方米、游客驿站 10 处，旅游公厕 5 个，智慧旅游系统 1 套，旅游标识 200 个；3、沿旅游连接线道路新建 3 个智慧停车场，设停车位 400 个、充电桩 100 个：4、安防、消防设施，污水、垃圾处理设施及环境整治等。

工程勘察服务范围：包括为满足设计和规范所要求的工程初步和详细勘察，提供全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

工程设计合同金额：155 万元

合同签订时间：2023 年 3 月 16 日

中 标 通 知 书

编号：E3507839783502979001

福建省建筑设计研究院有限公司(联合体成员：上海千年城市规划工程设计股份有限公司、福建承辉工程项目管理有限公司)：

你方于 2023年2月13日 所递交的 建瓯市云际山旅游基础设施建设项目全过程工程咨询 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

项目规模：建瓯市云际山旅游基础设施建设项目包含：1、游客接待服务中心1500平方米，道路连接线5.69公里（包含高铁西站-中山西路205国道），景区旅游道路8.82公里（南环路从高速出口至三门大桥桥头）、自行车道10.49公里（即南环路改造提升项目8.03公里，高铁站至中山西路提升改造项目2.46公里）；2、观景平台3000平方米、游客驿站10处，旅游公厕5个，智慧旅游系统1套，旅游标识200个；3、沿旅游连接线道路新建3个智慧停车场，设停车位400个、充电桩100个；4、安防、消防设施，污水、垃圾处理设施及环境整治等。

招标范围：

（1）工程勘察：包括为满足设计和规范所要求的工程初步和详细勘察，提供全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

（2）工程设计：包括但不限于完成本项目总平规划、方案设计、初步设计及概算编制、模拟清单编制、工程总承包招标最高限价编制及配合后续工程总承包招标最高限价送审工作（如有），施工图设计阶段的配合和设计指导与技术服务等相关咨询服务。

（3）工程监理：包含施工实施阶段及缺陷责任期全部监理；包括但不限于建立项目监理规划和实施方案、进度管理、质量管理、职业健康安全与环境管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理、信息和合同管理、协调有关单位之间的工作关系、工程验收策划与组织、分部分项工程、单位工程验收、竣工资料收集与整理、工程质量缺陷管理、档案移交等。

（4）造价咨询：包括但不限于施工图预算编制，配合与施工、评审、审计等单位的必要的核对、协调、解释等工作和造价指标分析等工程造价控制与管理，提供核价建议，并配合完成相关优化设计编制的造价对比等。



（5）其他咨询：主要包括专项评估咨询（主要包含环境影响评价、地质灾害评估、节能评估、社会稳定风险评估、水土保持方案编制及项目建设前期报批过程中需要增加的其他专项评估咨询业务等所有需由建设单位委托的评估服务）、监测服务（整个项目过程需由建设单位委托的监测服务）、检测服务（整个项目过程中需由建设单位委托的检测服务）等，具体根据实际情况和招标人要求实施。

中标价：捌佰玖拾肆万元整（¥8940000 元）。

服务期期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（若有）及缺陷责任期（24 个月）结束之日止。

项目负责人：马文华，身份证号码：211422198309160210 ，证书类型及证书编号：市政路桥设计高级工程师证书（注册编号：闽 G009-19965）。

请你方在接到本通知书后的10日内到建瓯市瓯宁路14号与我方商讨签订承包合同，并按招标文件第二章“投标须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：建瓯市新区开发建设有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章）

招标代理单位：福建省闽招咨询管理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章）

交易中心：建瓯市公共资源交易中心（盖章）

2023年2月27日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

工程咨询服务合同

项目名称：建瓯市云际山旅游基础设施建设项目全过程工程咨询

委 托 人：建瓯市新区开发建设有限责任公司

咨 询 人：福建省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）

上海千年城市规划工程设计股份有限公司（联合体成员一）

福建省承辉工程项目管理有限公司（联合体成员二）

签订时间：2023年 3月 16日

签订地点：建瓯市

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：建瓯市新区开发建设有限责任公司

咨询人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）
上海千年城市规划工程设计股份有限公司（联合体成员一）
福建承辉工程项目管理有限公司（联合体成员二）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规及福建省的相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建瓯市云际山旅游基础设施建设项目全过程工程咨询(项目名称)全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：建瓯市云际山旅游基础设施建设项目。

2. 工程地点：建瓯市。

3. 工程概况：项目估算总投资 31000 万元，建瓯市云际山旅游基础设施建设项目包含：1、游客接待服务中心 1500 平方米，道路连接线 5.69 公里（包含高铁西站-中山西路 205 国道），景区旅游道路 8.82 公里(南环路从高速出口至三门大桥桥头)、自行车道 10.49 公里(即南环路改造提升项目 8.03 公里，高铁站至中山西路提升改造项目 2.46 公里)；2、观景平台 3000 平方米、游客驿站 10 处，旅游公厕 5 个，智慧旅游系统 1 套，旅游标识 200 个；3、沿旅游连接线道路新建 3 个智慧停车场，设停车位 400 个、充电桩 100 个；4、安防、消防设施，污水、垃圾处理设施及环境整治等。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：建瓯市云际山旅游基础设施建设项目的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：

（1）工程勘察：包括为满足设计和规范所要求的工程初步和详细勘察，提供全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

（2）工程设计：包括但不限于完成本项目总平规划、方案设计、初步设计及概算编制、模拟清单编制、工程总承包招标最高限价编制及配合后续工程总承包招标最高限价送审工作（如有），施工图设计阶段的配合和设计指导与技术服务等相关咨询服务。

（3）工程监理：包含施工实施阶段及缺陷责任期全部监理；包括但不限于建立项目监理规划和实施方案、进度管理、质量管理、职业健康安全与环境管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理、信息和合同管理、协调有关单位之间的工作关系、工程验收策划与组织、分部分项工程、单位工程验收、竣工资料收集与整理、工程质量缺陷管理，档案移交等。

（4）造价咨询：包括但不限于施工图预算编制，配合与施工、评审、审计等单位的必要的核对、协调、解释等工作和造价指标分析等工程造价控制与管理，提供核价建议，并配合完成相关优化设计编制的造价对比等。

（5）其他咨询：主要包括专项评估咨询（主要包含环境影响评价、地质灾害评估、节能评估、社会稳定风险评估、水土保持方案编制及项目建设前期报批过程中需要增加的其他专项评估咨询业务等所有需由建设单位委托的评估服务）、监测服务（整个项目过程需由建设单位委托的监测服务）、检测服务（整个项目过程中需由建设单位委托的检测服务）等，具体根据实际情况和招标人要求实施。

（具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1 全过程工程咨询主要服务内容及成果文件。）

注：项目实施过程中甲方有权对招标工程的部分项目进行甩项且相应核减咨询服务费并不给予任何补偿。咨询人未完成部分服务内容，经甲方确认后不需要完成的，相应核减合同价款且甲方不予经济补偿。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（若有）及缺陷责任期（24 个月）结束之日止，从本项目全过程工程咨询服务合同开始起计。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

（1）全过程咨询服务费：人民币（大写）捌佰玖拾肆万元整（¥8940000 元），

包括：

①工程勘察费：暂定人民币（大写）壹佰伍拾伍万元整（¥1550000元）。

②设计费：暂定人民币（大写）贰佰叁拾玖万元整（¥2390000元）。

③工程监理费：暂定人民币（大写）叁佰壹拾叁万元整（¥3130000元）。

④造价咨询服务费：暂定人民币（大写）叁拾捌万元整（¥380000元）。

⑤其他咨询服务费：暂定人民币（大写）壹佰肆拾玖万元整（¥1490000元）。

注：上述各项费用暂估价为最高限价，若实际费用高于暂估价按暂估价计取，若实际费用低于暂估价按实际结算。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：叶问强 身份证号码：350783199406194010 。

咨询人项目负责人：马文华 身份证号码：211422198309160210，执业资格 市政路桥设计高级工程师，注册号：闽G009-19965 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）委托人要求；

（7）技术标准；

（8）已标价的工程量清单或预算书（如果有）；

（9）委托人提供的相关资料（如果有）；

（10）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，如有不明确或不一致之处，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、合同签订

1. 合同签订时间：2023 年 3 月 16 日

2. 合同签订地点：建瓯市

3. 本合同一式_12_份，具有同等法律效力，委托人执_3_份，咨询人执_9_份。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自__签字或盖章后__生效。

十二、合同份数

本合同一式__12__份，均具有同等法律效力，委托人执__3__份，咨询人执__9__份。

----------（以下无正文）

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

签 署 页

委托人：（盖章）
建瓯市新区开发建设有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350783157191984O

地址：建瓯市瓯宁路 14 号

邮政编码：353100

电　话：

开户银行：

账　号：

咨询人（联合体牵头人）：
福建省建筑设计研究院有限公司　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350000MA3478NL4A

地址：福州市鼓楼区通湖路 188 号

邮政编码：350001

电　话：0591-87542714

开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行

账　号：1172 0010 1400 0044 00

咨询人（联合体成员一）：
上海千年城市规划工程设计股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：913100007818993377

地址：上海市闵行区都会路 2338 号 66、67、94 号

邮政编码：201108

电　话：021-33502055

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海颛桥支行

账　号：31001591518050003715

咨询人（联合体成员二）：
福建承辉工程项目管理有限公司　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350100MA348XEP3H

地址：福建省福州市仓山区林浦路与潘墩路交汇处 E6 号第一层 35 房间、一层夹层及第二层 35 房间（自贸试验区内）

邮政编码：350001

电　话：0591-83056089

开户银行：中国建设银行股份有限公司福州上江城支行

账　号：35050187770700001112

签订时间：2023 年 3 月 16 日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

建瓯市高速口至高铁绕城沿线环境整治提升改造项目

福建省-南平市-建瓯市

项目编号	3507832312080002	省级项目编号	3507832312060201
建设单位	建瓯市芝北开发建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350783MA31LL8C4H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	55414.17
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省南平市建瓯市

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

施工图审查信息 | 专业技术人员名单 | 违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与申施工图审查合格书编号	承担角色	详情
16	黄国文	3507021988******1X	福州市规划设计研究院集团有限公司	3507832312080002-TX-002	主要设计人	查看
17	林海鹏	3501211998******11	福州市规划设计研究院集团有限公司	3507832312080002-TX-002	主要设计人	查看
18	叶芳航	3522271994******11	福州市规划设计研究院集团有限公司	3507832312080002-TX-002	专业负责人	查看
19	邵誉港	3522281985******19	福州成建工程咨询有限公司	3507832312080002-TX-002	图审机构审查人	查看
20	陈浩辰	3501031992******13	福州市规划设计研究院集团有限公司	3507832312080002-TX-002	主要设计人	查看
21	苏文生	3506811980******15	福建省建筑设计研究院有限公司	3507832312080002-TX-001	主要设计人	查看
22	詹文振	3504021995******14	福建省建筑设计研究院有限公司	3507832312080002-TX-001	专业负责人	查看
23	刘俊龙	3101101968******50	福建省建筑设计研究院有限公司	3507832312080002-TX-001	主要设计人	查看
24	邵泰新	3201121962******38	福州成建工程咨询有限公司	3507832312080002-TX-001	图审机构审查人	查看
25	郑自强	3504281984******17	福建省建筑设计研究院有限公司	3507832312080002-TX-001	项目负责人	查看
26	曾婉	3601051988******14	福建省建筑设计研究院有限公司	3507832312080002-TX-001	项目负责人	查看

共 26 条 < 1 2 > 前往 2 页

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

企业同类工程勘察业绩三

2022 年高新区路网工程全过程工程咨询

项目概况：

2022 年高新区路网工程由 18 个单项工程组成，按一个标段发包。分别为：（1）福州市生物医药和机电产业园 10 号路提升改造工程、（2）南前路道路工程、（3）江口大道道路工程（一期）、（4）棋盘路道路工程（一期)、（5）智慧大道廷仲段道路工程（一期）、（6）后山路道路工程（一期)、（7）江滨路北段拓宽改造工程、（8）福州市生物医药和机电产业园 17 号路道路工程（二期）、（9）南港大桥桥头立交改造工程、（10）兴业路及接线道路工程、（11）滨北三路道路工程、（12）海西高新技术产业园湖滨一路道路工程、（13）海西高新技术产业园湖滨二路道路工程、（14）海西高新技术产业园湖滨三路道路工程、（15）海西高新技术产业园马排三路道路工程、（16）海西高新技术产业园学园支路道路工程工程、（17）三迪南侧道路道路工程、（18）高新大道接线工程及高岐路接线工程。

工程勘察服务范围：本项目红线范围内为满足设计和规范所要求的工程初步勘察和详细勘察的工作。

工程设计合同金额：725.7934 万元

合同签订时间：2021 年 11 月 30 日

中 标 通 知 书

福建省建筑设计研究院有限公司、方大国际工程咨询股份有限公司：

福州新南建设开发有限公司 位于 福州高新区 的 2022年高新区路网工程全过程工程咨询 ，招标范围为：1.工程勘察：本项目红线范围内为满足设计和规范所要求的工程初步勘察和详细勘察的工作。2.设计咨询：包括可行性研究报告编制、初步设计及概算（施工图设计阶段的配合服务），并通过审核批复。3.工程监理咨询：从前期工作开始、建设工程施工阶段全过程监理服务。4.造价咨询：对模拟工程量清单编制，协助模拟工程量清单财政审核（包含施工招标的工程量清单核对）。

招标内容为：2022年高新区路网工程全过程工程咨询，2022年高新区路网工程由18个单项工程组成，按一个标段发包。分别为：（1）福州市生物医药和机电产业园10号路提升改造工程、（2）南前路道路工程、（3）江口大道道路工程（一期）、（4）棋盘路道路工程（一期）、（5）智慧大道延伸段道路工程（一期）、（6）后山路道路工程（一期）、（7）江滨路北段拓宽改造工程、（8）福州市生物医药和机电产业园17号路道路工程（二期）、（9）南港大桥桥头立交改造工程、（10）兴业路及接线道路工程、（11）滨北三路道路工程、（12）海西高新技术产业园湖滨一路道路工程、（13）海西高新技术产业园湖滨二路道路工程、（14）海西高新技术产业园湖滨三路道路工程、（15）海西高新技术产业园马排三路道路工程、（16）海西高新技术产业园学园支路道路工程工程、（17）三迪南侧道路道路工程、（18）高新大道接线工程及高岐路接线工程。

该工程项目招标于2022年9月1日依法公开开标后，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，中标价为大写人民币贰仟壹佰叁拾叁万柒仟陆佰捌拾贰元，小写：21337682元。中标工期为18个月，工程质量要求符合国家相关标准，项目负责人为董恩献，履约担保金为2133768.2元。

你单位收到中标通知书后，须在　　年　　月　　日前到招标人指定地点与招标人签订合同。

招标人：　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或盖章）

招标代理机构：　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

正本

全过程工程咨询合同

项目名称：2022年高新区路网工程全过程工程咨询

委托人（全称）：福州新南建设开发有限公司

咨询人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司

方大国际工程咨询股份有限公司

签订时间：2022年11月30日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：福州新南建设开发有限公司

咨询人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司
方大国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规及福建省的相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2022 年高新区路网工程全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2022 年高新区路网工程全过程工程咨询服务。

2. 工程地点：福州高新区 。

3. 工程概况：2022 年高新区路网工程由 18 个单项工程组成，按一个标段发包。分别为：（1）福州市生物医药和机电产业园 10 号路提升改造工程、（2）南前路道路工程、（3）江口大道道路工程（一期）、（4）棋盘路道路工程（一期）、（5）智慧大道延伸段道路工程（一期）、（6）后山路道路工程（一期）、（7）江滨路北段拓宽改造工程、（8）福州市生物医药和机电产业园 17 号路道路工程（二期）、（9）南港大桥桥头立交改造工程、（10）兴业路及接线道路工程、（11）滨北三路道路工程、（12）海西高新技术产业园湖滨一路道路工程、（13）海西高新技术产业园湖滨二路道路工程、（14）海西高新技术产业园湖滨三路道路工程、（15）海西高新技术产业园马排三路道路工程、（16）海西高新技术产业园学园支路道路工程工程、（17）三迪南侧道路道路工程、（18）高新大道接线工程及高岐路接线工程。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：2022 年高新区路网工程全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：

全过程工程项目管理（以下简称“项目管理”）：/。

□决策咨询（项目在发起阶段招标可勾选）：/ 。

☑ 工程勘察：本项目红线范围内为满足设计和规范所要求的工程初步勘察和详细勘察的工作。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

☑ 设计咨询：包括可行性研究报告编制、初步设计及概算（施工图设计阶段的配合服务），并通过审核批复。

☑ 工程监理：从前期工作开始、建设工程施工阶段全过程监理服务。

☑ 造价咨询 对模拟工程量清单编制，协助模拟工程量清单财政审核（包含施工招标的工程量清单核对）。

（全过程工程设计咨询、工程监理、造价咨询为必选项。具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1 全过程工程咨询主要服务内容及成果文件。）

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：_____/_____。

□工程咨询决策服务期限：___/_____

☑ 工程勘察服务期限：合同签订起 30 日历天应提供符合设计规范及勘察规范要求的岩土工程勘察成果报告。

☑ 设计咨询服务期限：可行性研究报告、初步设计及概算：合同签订后 60 日历日内提交可行性研究报告文件、优化设计文件，并通过相关部门审核批复。

☑ 工程监理服务期限：从签订委托合同之日起至竣工验收档案移交结束。

☑ 造价咨询服务期限：提供初步设计经审核后 30 日历日内完成模拟清单的编制。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：；

2. 签约合同价为：人民币（大写）贰仟壹佰叁拾叁万柒仟陆佰捌拾贰元整（¥ 21337682 元），其中全过程工程咨询服务协调费不超过（大写）/（¥/元）。

（1）□决策咨询：_____/_____。

（2）□工程项目管理：_____/_____。

（3）☑ 工程勘察：参照原国家计委、建设部计价格《关于发布《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）文件收费标准下浮 65% 计算勘察费，本项目按项目建议书批复的建安费 103684.9 万元的 2%计算下浮 65% 后暂定勘察费 725.7934 万元。

最终勘察费参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

（7）□其他：　/　。

五、委托人代表与咨询人项目总负责人

委托人代表：＿＿＿＿＿＿，身份证号码：＿＿＿＿＿＿＿＿。

咨询人项目负责人：董恩献，身份证号码：350104197609080016，执业资格　/　，注册号：　/　，职称证：道路与桥梁工程高级工程师。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）委托人要求；

（7）技术标准；

（8）投标报价清单；

（9）咨询服务方案；

（10）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、合同签订

1. 合同签订时间：2022 年 11 月 30 日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

2. 合同签订地点：__福州市高新区南屿镇__

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自双方盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式_拾_份，具有同等法律效力，委托人执_伍_份，咨询人执_伍_份。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

委托人：（盖章）
福州新南建设开发有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码证号：
地　址：福州市闽侯县南屿镇尧溪路10号新药创制中心1号楼23层

邮政编码：350109
法定代表人：
委托代理人：
电　话：
传　真：
电子信箱：
开户银行：

账　号：
时　间：2022年11月30日

咨询人：（联合体牵头人）（盖章）
福建省建筑设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码证号：
地　址：福州市鼓楼区通湖路188号

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电　话：0591-87675781
传　真：0591-87675781
电子信箱：qzsyb@fjadi.com.cn
开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行

账　号：117200101400004400
时　间：2022年11月30日

咨询人：（联合体成员）（盖章）
方大国际工程咨询股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码证号：
地　址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电　话：
传　真：
电子信箱：
开户银行：
账　号：

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

高新大道接线工程及高岐路接线工程

福建省-福州市

项目编号	3501692207140002	省级项目编号	3501692207130201
建设单位	福州新南建设开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350100550991750M
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	4748.85
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省福州市高新区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	方大国际工程咨询股份有限公司	914101007551809 94R	刘宝和	350124**********50
勘察企业	福建省建筑设计研究院有限公司	91350000MA3478NL4A	吴文治	350322**********19
设计企业	福州市规划设计研究院集团有限公司	91350100MA349MRA93	郑勇	350121**********11
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	914300001837644 83Y	柯一	330821**********14
工程总承包单位	中国建筑第五工程局有限公司	914300001837644 83Y	柯一	330821**********14

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

四、设计负责人同类工程业绩

设计负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况/工程建设内容	设计费合同金额（万元）	批复性文件类型	合同签订时间	设计负责人姓名	设计负责人证明材料	备注
1	平潭国际赛车场周边基础设施配套工程－盛业路（中山大道－开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路－君山路）全过程工程咨询	盛业路（中山大道-开拓北路），全长597.5m，城市次干路，道路红线宽32m，双向4车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长1371.7m，城市次干路，道路红线宽32m，双向4车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约130m，道路红线宽度21m，设计时速20km/h，含桥一座，桥梁长约50米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约210m。	253.8659	施工图审查合格书和施工图审查合格书报告书	2024.5.18	卢巧琳	设计合同及施工图审查报告书	
2	武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+0）	项目工程总投资约11942万元，其中建安造价约10324.39万元。（1）站区路起点与现状道路平面交叉，路线由北向南途经武夷山旧火车站，终点与安国大道现状G237预留交叉口平面交叉，道路实施长度约3km，等级为城市支路，设计时速20km/h，双向4车	221.94	施工图审查合格书和施工图审查合格书报告书	2025.11.21	卢巧琳	设计合同及施工图审查报告书	

		道。AK0+540~终点段存在现状明渠渠宽约 4 米，位于道路外侧，本次设计拟对其进行覆盖铺装，作为人行道使用。站区路将新增污水管管径 DN300，雨水管径 dn500 到 dn1200。 (2)文澜府北侧道路：规划道路等级为城市支路，设计时速 20km/h，道路红线宽 24m，全长约 330m。本次设计包含路基、路面、给排水电力、通信、照明、绿化、交通安全设施及渠道覆盖铺装等内容。						

注：**（1）同类工程设计业绩指市政工程设计业绩。**

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）同类工程设计业绩合同金额应大于本项目招标估价 1/2（即 172.3179 万元）。

设计负责人同类工程业绩一

平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路(中山大道-开拓北路)、幸福洋北路(开拓北路-君山路)全过程工程

项目概况：

建设内容：盛业路（中山大道-开拓北路），全长 597.5m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长 1371.7m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约 130m，道路红线宽度 21m，设计时速 20km/h，含桥一座，桥梁长约 50 米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约 210m。工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

工程勘察服务范围：项目红线范围内的所有设计工作，包括但不限于方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计及其文件审查配合服务、施工期间知道与现场配合服务。配合工程竣工验收等。

工程设计合同金额：253.8659 万元

合同签订时间：2024 年 5 月 18 日

中 标 通 知 书

招标编号：E3501280104100361001

福建省建筑设计研究院有限公司[联合体成员：福建闽设工程管理咨询有限公司、福建省建研工程检测有限公司]：

你方于2024年3月18日09:30所递交的平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）全过程工程咨询（招标编号：E3501280104100361001）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：盛业路（中山大道-开拓北路），全长597.5m，城市次干路，道路红线宽32m，双向4车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长1371.7m，城市次干路，道路红线宽32m，双向4车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约130m，道路红线宽度21m，设计时速20km/h，含桥一座，桥梁长约50米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约210m。工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

招标范围：（1）全过程工程项目协调管理：协助业主进行合同管理、投资管理、进度管理、现场管理、验收管理、质量、计划、安全、信息、沟通、风险等管理与协调；**（2）工程勘察：**项目红线范围内的所有勘察工作，包括但不限于初步勘察、详细勘察、土石方勘察（若有），中标人应按招标人项目设计需要及国家规范来提供全部勘察报告和资料，并配合设计单位、施工单位的后续服务等；**（3）设计咨询：**项目红线范围内的所有设计工作，包括但不限于方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计及其文件审查配合服务、施工期间指导与现场配合服务、配合工程竣工验收等；**（4）全过程工程造价咨询：**自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，包括但不限于含施工图预算编制、协调造价纠纷、工程结算初审、造价管理、协助优化工程设计等咨询服务；**（5）工程监理：**包括但不限于完成本项目施工范围内工程项目施工阶段监理责任期全部监理工作；**（6）检测监测：**包括但不限于完成本项目施工范围内的桩基检测、钢结构检测、主体结构检测、材料送检及设备检测、地基处理监测、基坑监测、地基处理原位测试检测等以及整个项目过程中需建设单位委托的检

测监测服务，具体根据实际情况和招标人要求实施；**（7）其它咨询**：可行性研究报告编制。

中标人：福建省建筑设计研究院有限公司[联合体成员：福建闽设工程管理咨询有限公司、福建省建研工程检测有限公司]

项目总负责人：马文华，市政路桥设计专业高级工程师；高级工程师证书编号：闽G009-19965

服务期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（如有）及缺陷责任期（24个月）结束之日止。关键工期节点详见招标文件第六章委托人要求；

中标价：8613870元；

你方须在收到中标通知书后 3 天内派代表与我方联系，商讨签订合同事宜。并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（盖签名章）

招标代理单位：福建省闽招咨询管理有限公司（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（盖签名章）

2024年4月19日

合同编号：202405007

平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）全过程工程咨询合同

发包人：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

咨询人：福建省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）

福建闽设工程管理咨询有限公司（联合体成员一）

福建省建研工程检测有限公司（联合体成员二）

2024 年 5 月 18 日

第一部分合同协议书

委托人（全称）：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

咨询人（全称）：福建省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）

福建闽设工程管理咨询有限公司（联合体成员一）

福建省建研工程检测有限公司（联合体成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）全过程工程咨询。

2. 项目地点：盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）。

3. 建设内容：盛业路（中山大道-开拓北路）及幸福洋北路（开拓北路-君山路）。

4. 建设规模： 盛业路（中山大道-开拓北路），全长 597.5m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道；幸福洋北路（开拓北路-君山路），全长 1371.7m，城市次干路，道路红线宽 32m，双向 4 车道。其中通往平潭国际赛车场场内道路长约 130m，道路红线宽度 21m，设计时速 20km/h，含桥一座，桥梁长约 50 米；幸福洋北路含桥一座，桥梁总长约 210m。工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

5. 投资估算金额：建设安装工程费用匡算为 16310 万元。

6. 资金来源： 财政统筹（含专项债券） 。

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

7. 项目周期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（如有）及缺陷责任期（24 个月）结束之日止。关键工期节点详见本招标文件第六章委托人要求。

8. 其他：_____/_____。

二、服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：具体详见招标文件。

具体的服务内容和要求等详见附件 1［服务范围］。

三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：曾华振。

2. 咨询项目总负责人：马文华。

3. 设计专业咨询负责人：卢巧琳。

4. 勘察专业咨询负责人：李林峰。

5. 造价专业咨询负责人：潘邦燊。

6. 监理专业咨询负责人：陆思君。

7. 检测专业咨询负责人：张力。

8. 监测专业咨询负责人：黄玉庭。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）捌佰陆拾壹万叁仟捌佰柒拾元整（¥8613870 元）。

具体的服务费用计取和支付方式详见附件 2［服务费用和支付］。

五、服务期限

服务期限计划自签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算、审计（如有）及缺陷责任期（24 个月）结束之日止。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件 3［进度计划］。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

（1）本协议书；

（2）中标通知书（如有）；

（3）投标函及其附录（如有）；

（4）专用合同条件及其附件；

（5）通用合同条件；

（6）技术标准和要求；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律规定、行业的技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 18 日

2. 合同订立地点：福州市。

3. 本合同一式壹拾陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人各执肆份。

4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同签订之日起生效。

委托人：　　咨询人（联合体牵头人）：

平潭综合实验区文旅发展集团有限公司（盖章）福建省建筑设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：

地　址：

邮政编码：

电　话：

开户银行：

账　号：

时　间：2024 年 5 月 18 日

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：91350000MA3478NL4A

地　址：福州市鼓楼区通湖路 188 号。

邮政编码：350001

电　话：0591-87675781。

开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行。

账　号：117200101400004400。

时　间：2024 年 5 月 18 日

咨询人（联合体成员一）：

福建闽设工程管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：91350000158166131U

地　址：福州市通湖路188号六楼

邮政编码：350000

电　话：0591-87622522

开户银行：建行福州杨桥支行

账　号：35001877607050005162

时　间：2024 年 5 月 18 日

咨询人（联合体成员二）：

福建省建研工程检测有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码证号：91350102059336044C

地　址：福州高新区高新大道 68-1 号研楼地下一层、一层、三层-四层

邮政编码：350100

电　话：0591-83052157

开户银行：兴业银行福州杨桥支行

账　号：117200100100112980

第三部分 专用合同条款

第1条 一般规定

1.1 定义和解释

1.1.27 合同当事人补充约定的其他定义：无。

1.2 合同文件的优先顺序

组成合同的文件及优先解释顺序为：

（1）合同协议书及相关的补充协议；

（2）中标通知书；

（3）委托人要求及委托书；

（4）招标文件及附录；

（5）投标文件；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）技术标准；

（9）委托人提供的相关资料（如果有）；

（10）其他合同文件。

1.3 语言文字

合同语言：中文。

1.4 法律和标准

1.4.1 适用法律

适用法律：《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）和《住房城乡建设部等部门关于印发贯彻落实促进建筑业持续健康发展意见重点任务分工方案的通知》（建市〔2017〕137号）《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）及其他法律法规、现行相关规范性文件、工程所在地地方政府管理性文件。

1.4.2 标准规范

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

身份证号：211422198309160210；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：/；

联系电话：13559177960；

电子信箱：599183273@qq.com。

咨询人对咨询项目总负责人的授权范围如下：项目负责人为咨询人书面委派负责执行和管理本合同工程的全权代表。

3.2.2 咨询人更换咨询项目总负责人的，应提前 15 天书面通知委托人。

咨询人更换咨询项目总负责人的其他情形：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

咨询人擅自更换咨询项目总负责人的违约责任：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

3.2.3 咨询人应在收到书面更换通知后 15 天内更换咨询项目总负责人。

咨询人无正当理由拒绝更换咨询项目总负责人的违约责任：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

3.3 咨询人员

3.3.1 各单项咨询负责人：

（1）设计专业咨询负责人

姓名：卢巧琳；

身份证号：350721198605300820；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：/；

联系电话：13459483046；

电子信箱：451089060@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（2）勘察专业咨询负责人

姓名：李林峰；

身份证号：362131198102206131；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：注册土木工程师（岩土），AY144300446；

联系电话：13763862696；

电子信箱：83215036@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（3）造价专业咨询负责人

姓名：潘邦燊；

身份证号：35011119720229055X；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：一级注册造价工程师，建【造】1101350000514；

联系电话：13328271948；

电子信箱：pbs@fjadi.com.cn。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（4）监理专业咨询负责人

姓名：陆思君；

身份证号：350122198409140130；

职称：工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：注册监理工程师（市政公用工程），35008126；

联系电话：13599089783；

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

电子信箱：57552149@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（5）检测专业负责人

姓名：张力；

身份证号：350127197010082570；

职称：教授级高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：工程检测试验人员岗位证书,350127197010082570；

联系电话：18905914530；

电子信箱：348271432@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

（6）监测专业负责人

姓名：黄玉庭；

身份证号：350823198510185813；

职称：高级工程师；

执（职）业资格种类及注册证书编号：注册土木工程师(岩土),AY193500643；

联系电话：13665053802；

电子信箱：493046220@qq.com。

咨询人对其的授权范围如下：另行委托。

3.3.2 咨询人无正当理由拒绝撤换主要咨询人员的违约责任：委托人有权解除合同，并要求咨询人赔偿委托人损失。

3.3.3 咨询人认为将使其咨询人员的健康或安全保障受到影响的其他事件：按通用合同条款执行。

3.4 转让和交由其他咨询单位实施咨询服务

3.4.3 允许转让或交由其他咨询单位实施的服务内容和要求包括：不允许分包；

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

附件 1　服务范围

（合同当事人应在此附件中规定经双方协商同意的咨询服务范围，相关描述应尽量全面准确，并可在有利于理解的前提下明确不包括的服务内容或对服务内容的限制。双方可参考全过程工程咨询服务相关技术标准编制本附件内容。对服务范围的描述可包括但不限于如下内容。）

一、全过程工程咨询服务范围

（1）工程勘察：项目红线范围内的所有勘察工作，包括但不限于初步勘察、详细勘察、土石方勘察（若有），勘察人应按委托人项目设计需要及国家规范来提供全部勘察报告和资料，并配合设计单位、施工单位的后续服务等；

（2）设计咨询：项目红线范围内的所有设计工作，包括但不限于方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计及其文件审查配合服务、施工期间指导与现场配合服务、配合工程竣工验收等；

（3）全过程工程造价咨询：自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，包括但不限于含施工图预算编制、协调造价纠纷、工程结算初审、造价管理、协助优化工程设计等咨询服务；

（4）工程监理：包括但不限于完成本项目施工范围内工程项目施工阶段及缺陷责任期全部监理工作；

（5）检测监测：包括但不限于完成本项目施工范围内的桩基检测、钢结构检测、主体结构检测、材料送检及设备检测、地基处理监测、基坑监测、地基处理原位测试检测等以及整个项目过程中需由建设单位委托的检测监测服务，具体根据实际情况和委托人要求实施；

（6）其它咨询：可行性研究报告编制。

二、对全过程工程咨询服务的特别约定

咨询服务范围的描述还应包括如下内容：

1. 咨询人提交的服务成果除应符合本合同其他关于服务成果的约定外，还应符合在专用合同条件[第 4 条服务要求和服务成果]中约定的行政主管部门关于工作深度的要求，如因未达到深度要求而被要求补充修改的，由咨询人承担责任，不适用第 7 条[变更和服务费用调整]的约定；

2. 咨询人在提供咨询服务时，投资概算应当以经批准的投资估算为限额，避免

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

附件 2　服务费用和支付

一、服务费用的计取

合同所列的服务费用均包含国家规定的增值税税金，税率按相关规定执行，具体计取方式如下：

1、本项目全过程工程咨询服务费用招标控制价暂定为 8618370 元。主要咨询服务费用组成如下：

（1）全过程工程项目协调管理费不另行计取。

（2）建设工程施工阶段监理服务费暂以 16310 万元为计费基数，参照国家发展改革委员会、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670 号）下浮 30%计算（其中专业调整系数按 1.0 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取，高程调整系数按 1.0 计取），本项目施工阶段监理服务费暂定为 2302291 万元。

监理服务费

=[(16310-10000)×(393.4-218.6)/(20000-10000)+218.6]×1.0×1.0×1.0×(1-30%)=230.2291 万元。

工程竣工结算时，以经有权（关）部门最终审定的本工程施工结算价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照国家发展改革委员会、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670 号）下浮 30%（其中专业调整系数按 1.0 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取，高程调整系数按 1.0 计取）调整本项目的监理服务费。

本项目的监理服务期为自本项目合同签订之日起，至监理范围内的工程完成竣工验收及工程缺陷责任期、工程保修阶段的届满之日止。如本施工阶段监理服务期限延长时，委托人不再另行支付监理人附加工作酬金。

（3）全过程造价咨询费用：根据《福建省招标投标协会福建省建筑业协会福建省建设工程造价管理协会关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》（按闽招协〔2021〕32 号文）的 50%计取收费标准。工作内容为自项目实施阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询，计算基数暂按 16310 万元计取，暂估金额为 61.585 万元。

全过程造价咨询费

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

=[500×1%+(1000-500)×0.9%+(5000-1000)×0.8%+(10000-5000)×0.75%+(16310-10000)×0.7%]×（1-50%）=61.585 万元。

上述费用为暂定价，项目收费按闽招协〔2021〕32 号文的 50%计取全过程造价咨询费；计费基数以结算价金额为准。最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的结算金额为准。

（4）工程检测监测费用：参照工程勘察设计收费标准（2002 年）及《福建省建筑工程质量检测鉴定项目收费参考标准》（闽建质安协检〔2023〕3 号）下浮 60%，暂定 130 万元，以经委托人认可的实际完成并出具检测报告的工作量按实结算，最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的结算金额为准。

（5）工程勘察费用：根据国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）下浮 50%计算勘察服务费，最终按实际工作量进行结算。暂估的工程勘察服务费金额为 168 万元。计费基数以结算价金额为准。最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的结算金额为准。

（6）设计咨询费用： 参照原国家计委、建设部计价格《关于发布《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）文件，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.0，下浮 40%计算设计费。暂估的设计咨询费用金额为 253.8659 万元。计费基数以预算审核价金额为准。最终以经委托人或委托人指定的第三方（含平潭综合实验区金融事务服务中心）审核确定的预算金额为准。

（7）可行性研究报告：参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（国家计委计价格〔1999〕1283 号）收费标准下浮 50%计提。暂定金额为 17.707 万元。

2、分包单位的资质及人员配备应符合现行行业标准及福建省相关文件规定。

二、服务费用的支付

（一）双方约定按照以下方式支付服务费用：

1、监理费的支付：

平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）

福建省-福州市-平潭县

项目编号	3501282402220004	省级项目编号	3501282402210201
建设单位	平潭综合实验区文旅发展集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	913501283153903068
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	30000
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省平潭综合实验区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工图审查信息 专业技术人员名单 违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与审施工图审查合格书编号	承担角色	详情
1	杨清旺	3504281991******14	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	专业负责人	查看
2	周诗涵	3508231997******19	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	主要设计人	查看
3	王芳鹏	3504241992******12	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	专业负责人	查看
4	卢巧琳	3507211986******20	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	项目负责人	查看
5	王碧琴	3501021952******89	福建省建科院施工图审查有限公司	3501282402220004-TX-002	图审机构审查人	查看
6	陈冰	3522011991******24	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	主要设计人	查看
7	王芳鹏	3504241992******12	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	主要设计人	查看
8	沈铭龙	3503211989******56	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	专业负责人	查看
9	欧良新	3501231990******17	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	主要设计人	查看
10	欧良新	3501231990******17	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	专业负责人	查看
11	江靖	3501251986******23	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	主要设计人	查看
12	陈锦翔	3501021963******71	福建省建科院施工图审查有限公司	3501282402220004-TX-002	图审机构审查人	查看
13	江靖	3501251986******23	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	专业负责人	查看
14	马文华	2114221983******10	福建省建筑设计研究院有限公司	3501282402220004-TX-002	项目负责人	查看
15	蔡宇	3501241977******32	福建省建科院施工图审查有限公司	3501282402220004-TX-002	图审机构审查人	查看

共 22 条 1 2 前往 1 页

附件2-1

编号：3501282402210201-TX-002

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

平潭综合实验区文旅发展集团有限公司：

根据《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规定，你单位送审的平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计标准无星级要求）。

审查机构：福建省建科院施工图审查有限公司

法人代表：彭伙水（签名）

日　期：2024年10月20日

附：施工图审查报告书

福建省住房和城乡建设厅监制

福建省房屋建筑和市政基础设施工程

施工图审查合格项目表

工程名称： 平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）

建设单位： 平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

勘察单位： 福建省建筑设计研究院有限公司

设计单位： 福建省建筑设计研究院有限公司

工程类别： 市政工程

工程性质： 新建

序号	项目名称	投资额（万元）	规模（市政）	
			大型、中型、小型	技术指标（如等级、跨度、管径）
1	平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）	18993.58	中型	无
备注	无			
变更	无			

审查人员：

桥梁专业	蔡宇
市政给排水专业	王碧琴
结构施工图专业	张晓春
电气施工图专业	陈锦翔
道路专业	蔡宇

注意事项：

一、本证由福建省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。

二、本证一式四份，审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。

附件2-1

项目编号：3501282402210201-TX-002

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审 查 报 告 书

（市政工程）

工程名称：平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）

建设单位：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

勘察单位：福建省建筑设计研究院有限公司

设计单位：福建省建筑设计研究院有限公司

勘察报告审查机构：福建省建科院施工图审查有限公司

审查机构法定代表人或其授权的负责人：彭伙水

审查机构（盖章）：福建省建科院施工图审查有限公司

2024年10月20日

一、工程概况	项目名称 :平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路） 工程名称 :平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路） 项目所在县区 :平潭综合实验区 项目地址 :福建省平潭综合实验区 建设单位 :平潭综合实验区文旅发展集团有限公司 建设单位联系人 :曾华振 联系电话 :13205908188 勘察单位 :福建省建筑设计研究院有限公司 设计单位 :福建省建筑设计研究院有限公司 勘察等级 :甲级 设计规模 :中型 工程用途 :道路/市政基础设施工程 建筑面积 :0 建筑高度 :0 地上层数 :0 地下层数 :0 基础型式 :桩基础 概况 :（1）本工程位于平潭综合实验区，包含2条城市道路。其中，盛业路（中山大道-开拓北路）北起现状中山大道辅路交叉口（AK0+054.501），南至规划开拓北路交叉口（AK0+640）；幸福洋北路（开拓北路-君山路）北起规划开拓北路交叉口（AK0+640），南至规划君山路交叉口（AK1+809.898）。盛业路含平潭国际赛车场场内道路。 （2）盛业路长度约为586m，道路红线宽度32m，道路等级为城市次干路，设计速度为40km/h；幸福洋北路长度约为1170米，道路红线宽度32m，道路等级为城市次干路，设计速度为40km/h；场内道路长度约为87m，道路红线宽度21m，道路等级参照城市支路，设计速度为20km/h，道路面积约58019平方米。 （3）道路设中桥2座，幸福洋北路中桥长67米，共布置3跨，最大跨径为20米，桥总宽32米，分左右幅，单幅桥宽16米，斜交角65度；桥梁上部结构采用预制预应力混凝土空心板梁，下部结构采用桩柱盖梁式桥墩、座板台，灌注桩基础。场内道路中桥长55米，共布置3跨，最大跨径为16米，桥总宽21米，斜交角77度；桥梁上部结构采用预制预应力混凝土空心板梁，下部结构采用桩柱盖梁式桥墩、座板台，灌注桩基础。 （4）本工程其他技术指标如下： 路面类型：沥青混凝土路面。 路面设计工作年限：次干路15年；支路10年。 设计荷载：路面为BZZ-100kN，桥涵汽车荷载：城-A级，人群荷载按《城市桥梁设计规范》取值。 最小圆曲线半径：441m。 纵坡坡率：最小0.33%；最大0.946% 。 桥梁设计基准期：100年。 设计洪水频率：五年一遇城市内涝水位。 抗震设防烈度：7度，地震动峰值加速度0.1g。 ……
二、审查依据	1、《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察质量管理办法》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行办法》《超限高层建筑工程抗震设防管理规定》《实施工程建设强制性标准监督规定》等现行法律法规规章 2、《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规范性文件 3、国家现行标准、规范及工程建设强制性标准 4、建设工程勘察、设计深度要求及审查要点 5、政府有关部门的批准文件及附件（如项目立项批复、初步设计批复、规划批准文件（总平面、红线图、单体方案）等） 6、《岩土工程勘察报告》（由福建省建筑设计研究院有限公司提供，经福建省建科院施工图审查有限公司审查通过，合格书编号：3501282402210201-TX-041） 7、其它：《平潭综合实验区关于平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路（中山大道-开拓北路）、幸福洋北路（开拓北路-君山路）立项用地规划许可阶段综合审批意见》（岚蜥变项目审批〔2024〕381号）

福建省建筑设计研究院有限公司
3501020233639

三、勘察设计单位概况	设计单位：	福建省建筑设计研究院有限公司	资质等级：	甲级
	资质证号：	A135004145	法人代表：	林卫东
	项目负责人：	马文华 卢巧燕	注册号：	
	联系人：	王尔桑		
	专业负责人：		注册号：	
	专业负责人：	沈铭龙	注册号：	3500414-S050
	专业负责人：	江靖	注册号：	
	专业负责人：	欧良新	注册号：	
	专业负责人：		注册号：	
	专业负责人：	王芳鹏	注册号：	
	专业负责人：	杨清旺	注册号：	
	专业负责人：		注册号：	
	专业负责人：		注册号：	
四、审查意见	详附件： 《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查意见告知书》			
五、审查结论	业主单位报送的施工图设计文件及相关的设计计算书等，经本单位审查发现存在的 问题详《建筑工程施工图审查记录单》。 设计单位根据审查意见修改并补充或替换了相关的设计文件，我单位对其进行复审，审查结论如下： 道桥结构设计安全可靠 符合工程建设标准强制性条文的要求 未见违反法律、法规和规章规定的问题 设计企业、注册执业及相关人员按规定在施工图上加盖图章和签字 该工程项目施工图设计文件经审查合格。			
六、其他需说明的问题	无			

福建省建筑设计研究院有限公司 施工图审查专用章 3501210044857

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

七、审查人员	

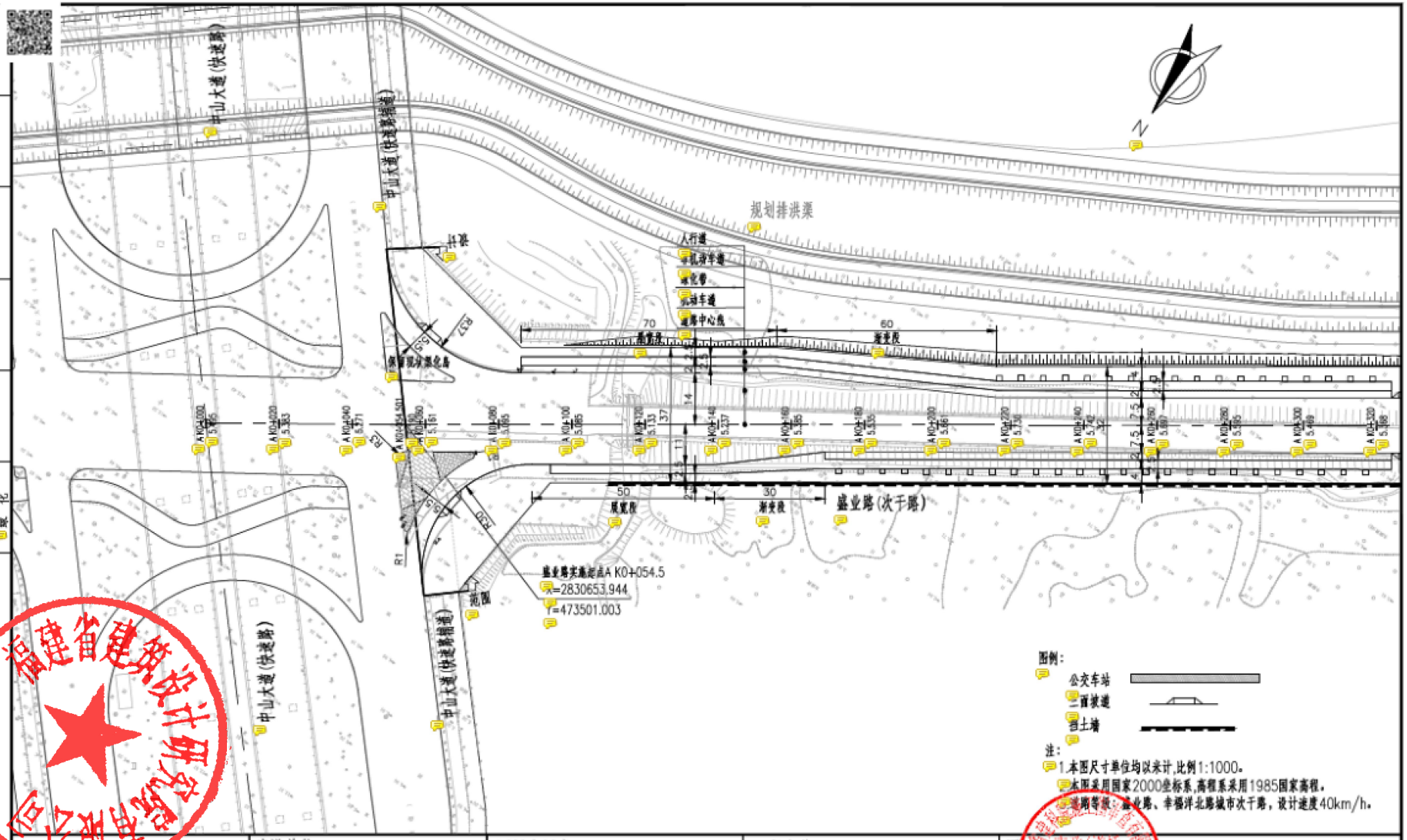
专业	姓名
市政给排水	王碧琴
道路	蔡宇
桥梁	蔡宇
结构施工图	张晓春
电气施工图	陈锦翔

八、审查机构联系方式			
联系人	张鑫惠	电　话	0591-87806806
地　址	福州市鼓楼区鼓屏路105号6楼	传　真	

九、变更说明	无







专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
道路			给排水		
桥梁			电气		
绿化					

福建省建筑设计研究院有限公司

建设单位: 平潭综合实验区文旅发展集团有限公司	图纸专用章: 福建省工程勘察设计图纸专用章 福建省建筑设计研究院有限公司 资质 范围: 市政(道路、桥梁) 等级:甲级 证号:A135004145 有效期至:2029年08月28日	工程名称: 平潭国际赛车场周边基础设施配套工程-盛业路(中山大道-开拓北路)、幸福洋北路(开拓北路-君山路)	图名: 市政(道桥、给排水)一类A 13035 道路平面设计图
施工图审查单位:		注册师执业章:	
施工图审查合格书编号:			

工程编号	202405007	版本	第1.0版	图别	道施	图号	L-05(1/6)
审定				审核	卢君		
工程负责人	马文华 卢巧琳			校对	卢巧琳		
专业负责人	杨清旺			设计	杨清旺		
比例		时间	2024.10	制图	杨清旺		

设计负责人同类工程业绩二：

武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）

项目概况：

项目工程总投资约 11942 万元，其中建安造价约 10324.39 万元。

（1）站区路起点与现状道路平面交叉，路线由北向南途经武夷山旧火车站，终点与安国大道现状 G237 预留交叉口平面交叉，道路实施长度约 3km，等级为城市支路，设计时速 20km/h，双向 4 车道。AK0+540~终点段存在现状明渠渠宽约 4 米，位于道路外侧，本次设计拟对其进行覆盖铺装，作为人行道使用。站区路将新增污水管管径 DN300，雨水管径 dn500 到 dn1200。

(2)文澜府北侧道路:规划道路等级为城市支路，设计时速 20km/h，道路红线宽 24m，全长约 330m。本次设计包含路基、路面、给排水电力、通信、照明、绿化、交通安全设施及渠道覆盖铺装等内容。

设计内容：包含但不限于本项目的施工图设计（施工全过程的设计服务等）

工程设计合同金额：221.9400 万元

合同签订时间：2025 年 11 月 21 日

中标通知书

福建建工集团有限责任公司(联合体：福建武夷建工建设发展有限公司、福建省建筑设计研究院有限公司)：

你方于2025年10月22日所递交的武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）（重新招标）（招标编号：E3507820701100112002）工程总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。招标范围：含勘测、施工图设计、采购、运营进行一体化招标。具体详见招标文件第六章“发包人要求”

中标价：99810000元

工期：总工期或计划开（竣）工日期为150日历天；其中各关键节点的工期要求为（如有）项目合作期包括建设期及运营期，其中运营期3年。

质量：（1）勘测要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方勘测标准和规范要求，勘测成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。（2）设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方相关设计规范要求，设计成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。（3）施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。（4）设备采购质量标准：必须采购原产、符合国家、地方等相关质量品质要求的品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。（5）运营质量符合《委托运营合同》要求。

项目负责人：黄志民；身份证号码：350702198604190819；证书类型及证书编号：一级注册建造师（市政公用工程），注册编号：闽1352020202101819

请你方在接到本通知书后的7日内到武武夷山市市政工程服务中心与我方商讨签订工程总承包合同，并按招标文件第二章“投标须知”规定向建设单位提交履约担保。特此通知。

招标人：（盖单位电子公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖电子签名章）

张新

南平市公共资源交易中心
已入场交易专用章

招标代理单位：（盖单位电子公章）

法定代表人或其委托代理人：（盖电子签名章）

张胜军

2025年10月23日

院内合同号：20251005

合同编号：FJJG-武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）-(2025)-001

建设工程总承包合同

【武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）】

第一节合同协议书

发包人（全称）：武夷山市市政工程服务中心

承包人（全称）：福建建工集团有限责任公司（联合体牵头人）、福建省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）、福建武夷建工建设发展有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包（EPC+O）。

1.2 工程地点：武夷山市站区路。

1.3 工程审批、核准或备案文号：武发改审批〔2024〕173 号。

1.4 资金来源：财政拨款。

1.5 工程内容及规模：项目工程总投资约 11942 万元，其中建安造价约 10324.39 万元。（1）站区路起点与现状道路平面交叉，路线由北向南途经武夷山旧火车站，终点与安国大道现状 G237 预留交叉口平面交叉，道路实施长度约 3km，等级为城市支路，设计时速 20km/h，双向 4 车道。AK0+540~终点段存在现状明渠渠宽约 4 米，位于道路外侧，本次设计拟对其进行覆盖铺装，作为人行道使用。站区路将新增污水管管径 DN300，雨水管径 dn500 到 dn1200。

(2) 文澜府北侧道路：规划道路等级为城市支路，设计时速 20km/h，道路红线宽 24m，全长约 330m。本次设计包含路基、路面、给排水电力、通信、照明、绿化、交通安全设施及渠道覆盖铺装等内容。。

1.6 工程承包范围：含勘测、施工图设计、采购、运营进行一体化承包。具体内容如下：①勘测工作包括：与本工程相关的一切地下管线探测及测量、地质勘察服务。②设计工作包括：包含但不限于本项目的施工图设计（施工全过程的

设计服务等）。③施工范围包括：施工图纸(含变更)所包含所有施工相关项目。④采购范围包括：与工程相关（施工图载明的）所有材料、设备的采购、运输、验收保管及安装。⑤采用 BIM 技术和 BIM 管理在设计过程中的深度运用，达到 LOD2.5 模型精度；根据项目特点策划并实施 BIM 应用场景，持续将 BIM 模型数据向施工图设计阶段传递延伸。在设计的专业协同和交付过程中积极应用 BIM 正向技术和 BIM 管理，提升专业间提资效率、达到设计阶段成果可视化、工程量把控，提前解决图模对应性问题，减少图纸错漏碰缺，保障项目设计合理性和工期目标的圆满实现，费用包含在总承包费中。⑥其他：配合发包人办理工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续等。承包人必须负责与分包工程的其他分承包人及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至竣工验收备案。

1.7 工程建设要求：_____/_____。

2. 合同工期

计划开始工作日期：2025 年 11 月 05 日。

计划竣工日期：2026 年 04 月 05 日。

工期总日历天数：150 日历天，其中，各关键节点的工期要求为（如有）项目合作期包括建设期及运营期，其中运营期 3 年。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工期自开始工作通知中载明的开始工作日期起计算。

其中，各关键节点的工期要求为（如果有）：项目合作期包括建设期及运营期，其中运营期 3 年。。

3. 质量标准

工程勘察质量标准：符合现行国家、行业及地方勘测标准和规范要求，勘测成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。

工程设计质量标准：符合现行国家、行业及地方相关设计规范要求，设计成果文件能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。

设备采购质量标准：必须采购原产、符合国家、地方等相关质量品质要求的品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。

工程施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

运营质量:符合《委托运营合同》要求.

4. 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含税）（暂定）：

人民币（大写）：玖仟玖佰捌拾壹万元整（￥99810000 元）；适用税率：/，税金：人民币（大写）/（¥/元）。其中，包含暂定金额：（大写）叁仟肆佰贰拾肆万叁仟玖佰元整（￥34243900 元）。

4.2 合同价下浮率（即建筑安装工程费下浮率，下同）=1－（签约合同价中的建筑安装工程费－暂定金额）/（最高投标限价中的建筑安装工程费－暂定金额）=9.18%。

4.3 签约合同价具体构成：

（1）勘察设计费（含税）（暂定）：

人民币（大写）贰佰陆拾柒万陆仟壹佰元（￥2676100 元）；其中，勘察费：人民币（大写）肆拾伍万陆仟柒佰元（￥456700 元）；适用税率：6%，税金：人民币（大写）贰万伍仟捌佰伍拾元玖角肆分（￥25850.94 元）；设计费：人民币（大写）贰佰贰拾壹万玖仟肆佰元（￥2219400 元）；适用税率：6 %，税金：人民币（大写）壹拾贰万伍仟陆佰贰拾陆元肆角贰分（￥125626.42 元）。

（2）设备及工器具购置费（含税）：

人民币（大写）/（￥/元），适用税率：/%，税金人民币（大写）/（￥/元）；

（3）建筑安装工程费（含税）（暂定）：

人民币（大写）玖仟陆佰玖拾万玖仟柒佰元（￥96909700 元），适用税率：9%，税金人民币（大写）捌佰万壹仟柒佰壹拾捌元叁角伍分（￥8001718.35 元）；

其中安全文明施工费暂定：人民币（大写）壹佰陆拾肆万叁仟伍佰捌拾捌元伍角壹分（￥1643588.51 元）。（暂以建安费的 80%为基数，费率按 2.12%计取。）

（4）工程建设其他费：管线测量费（含税）（暂定）：

人民币（大写）贰拾贰万肆仟贰佰元整（￥224200 元）；

（5）预备费（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

（6）"工程总承包+"模式中的其他费用（含税）：

人民币（大写/）（¥/元）。

4.4 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

5. 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人：黄志民，注册证号：闽 1352020202101819，身份证号：350702198604190819，所在单位：福建建工集团有限责任公司；

设计项目负责人：卢巧琳，注册证号：AD243500034/3500414-AD004，身份证号：350721198605300820，所在单位：福建省建筑设计研究院有限公司；

施工项目负责人：黄志民，注册证号：闽 1352020202101819，身份证号：350702198604190819，所在单位：福建建工集团有限责任公司；

勘察项目负责人(若有)：任健华，注册证号：AY20223500039/3500414-AY042，身份证号：350122199311154117，所在单位：福建省建筑设计研究院有限公司；

采购负责人：/，身份证号：/，所在单位：/。

6. 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条款及附件与发包人要求及附件；

（4）通用合同条款；

（5）标准规范及有关技术文件；

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

（6）发包人提供的资料：

（7）已标价模拟清单（如果有）或预算书；

（8）模拟清单（如果有）与最高投标限价；

（9）承包人建议书；

（10）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

7. 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

8. 签订时间

本合同于 2025 年 1 月 21 日签订。

9. 签订地点

本合同在武夷山签订。

10. 合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

11. 合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾贰份。

发包人（公章）

武夷山市市政工程服务中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头人）：

（公章）福建建工集团有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：陈志塔

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350000158143183Z

地址：福州市鼓楼区五四路 89 号置地广场 36 层

邮政编码：350001

法定代表人：陈志塔

委托代理人：

电话：0591-83170109

传真：0591-83170068

电子信箱：

开户银行：中国建设银行福建省分行

账号：35001002406050006836

承包人（联合体成员）：

（公章）福建省建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

发包人（联合体成员）：

（公章）福建武夷建工建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350000MA3478NL4A

地址：福州市鼓楼区华润置地中心 A 座

邮政编码：350001

法定代表人：林卫东

委托代理人：

电话：0591-83267915

传真：

电子信箱：

开户银行：兴业银行股份有限公司福州杨桥支行

账号：1172 0010 1400 0044 00

统一社会信用代码：91350782MA2XYN607J

地址：武夷山市百花路 875-6 夷景园 A 栋 2 楼

邮政编码：354300

法定代表人：林安

委托代理人：

电话：0599-5113780

传真：0599-5113780

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司武夷山支行

账号：35050167630700000798

武夷山市站区路片区排水防涝建设工程

福建省-南平市-武夷山市

项目编号	3507822403300005	省级项目编号	3507822403290202
建设单位	武夷山市市政工程服务中心	建设单位统一社会信用代码	12350782F33058785H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12000
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省南平市武夷山市

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	福建建工集团有限责任公司(联合体：福建武夷建工建设发展有限公司、福建省建筑设计研究院有限公司)	工程总承包	公开招标	2025-11-07	9981	3507822403300005-BZ-001	3507822403290202-BG-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

武夷山市站区路片区排水防涝建设工程

福建省-南平市-武夷山市

项目编号	3507822403300005	省级项目编号	3507822403290202
建设单位	武夷山市市政工程服务中心	建设单位统一社会信用代码	12350782F33058785H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	12000
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省南平市武夷山市

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

施工图审查信息 | 专业技术人员名单 | 违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与审施工图审查合格书编号	承担角色	详情
1	聂宇	3501241977******32	福建省建科院施工图审查有限公司	3507822403300005-TX-003	图审机构审查人	查看
2	江婧	3501251986******23	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	主要设计人	查看
3	吴振德	3505241991******15	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	专业负责人	查看
4	陈冰	3522011991******24	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	专业负责人	查看
5	闫铭	2109051989******27	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-002	专业负责人	查看
6	卢巧琳	3507211986******20	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-003	项目负责人	查看
7	卢巧琳	3507211986******20	福建省建筑设计研究院有限公司	3507822403300005-TX-002	项目负责人	查看
8	方家强	3501021964******75	福建省建科院施工图审查有限公司	3507822403300005-TX-002	图审机构审查人	查看



附件2-1

项目编号：3507822403290202-TX-004

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审 查 报 告 书

（市政工程）

工程名称：武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包(EPC+0)

建设单位：武夷山市市政工程服务中心

勘察单位：福建省建筑设计研究院有限公司

设计单位：福建省建筑设计研究院有限公司

勘察报告审查机构：福建省建科院施工图审查有限公司

审查机构法定代表人或其授权的负责人：彭伙水

审查机构（盖章）：福建省建科院施工图审查有限公司

2025年12月12日

一、工程概况	项目名称 ：武夷山市站区路片区排水防涝建设工程 工程名称 ：武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包(EPC+0) 项目所在县区 ：南平市 项目地址 ：福建省南平市武夷山市 建设单位 ：武夷山市市政工程服务中心 建设单位联系人 ：谢巍 联系电话 ：13850911655 勘察单位 ：福建省建筑设计研究院有限公司 设计单位 ：福建省建筑设计研究院有限公司 是否执行绿色建筑标准 ：否 勘察等级 ：甲级 设计规模 ：中型 工程用途 ：道路/市政基础设施工程 建筑面积 ：0 建筑高度 ：0 地上层数 ：0 地下层数 ：0 基础型式 ：其他 概况 ：（1）本工程位于南平市武夷山旧火车站前。道路北起现状道路交叉口（AK0+000），南至现状国道G237线交叉口（AK3+065.976）。建设内容包含：道路工程、交通工程、涵洞工程、给排水工程、电气工程和绿化工程等。 （2）道路总长度约3.07km，道路红线宽度14m/24m，道路等级为城市支路，设计速度为20km/h。道路总面积约57480平方米。 （3）本工程其他技术指标如下： 路面类型：沥青混凝土路面。 路面设计工作年限：10年。 设计荷载：路面为BZZ-100kN。 最小圆曲线半径：120m。 纵坡坡率：最小0.3%；最大2.56%。 设计洪水频率：二十年一遇涝水位。 抗震设防烈度：6度，设计基本地震加速度0.05g。 ……

二、审查依据	1、《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察质量管理办法》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行办法》《超限高层建筑工程抗震设防管理规定》《实施工程建设强制性标准监督规定》等现行法律法规规章 2、《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规范性文件 3、国家现行标准、规范及工程建设强制性标准 4、建设工程勘察、设计深度要求及审查要点 5、政府有关部门的批准文件及附件（如项目立项批复、初步设计批复、规划批准文件（总平面、红线图、单体方案）等）
三、勘察设计单位概况	设计单位：福建省建筑设计研究院有限公司　资质等级：甲级 资质证号：A135004145　法人代表：林卫东 项目负责人：卢巧琳　注册号：3500414-AD004 联系人：王尔曼 专业负责人：　注册号： 专业负责人：　注册号： 专业负责人：江婧　注册号： 专业负责人：吴振德　注册号： 专业负责人：　注册号： 专业负责人：陈冰　注册号： 专业负责人：杨清旺　注册号： 专业负责人：　注册号： 专业负责人：　注册号：
四、审查意见	详附件： 《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查意见告知书》
五、审查结论	业主单位报送的施工图设计文件及相关的设计计算书等，经本单位审查发现存在的 问题详《建筑工程施工图审查记录单》。 设计单位根据审查意见修改并补充或替换了相关的设计文件，我单位对其进行复审，审查结论如下： 道桥结构设计安全可靠 符合工程建设标准强制性条文的要求 未见违反法律、法规和规章规定的问题 设计企业、注册执业及相关人员按规定在施工图上加盖图章和签字 该工程项目施工图设计文件经审查合格。
六、其他需要说明的问题	

<table>
<tr><td>七、审查人员</td><td>
<table>
<tr><td>专业</td><td>姓名</td></tr>
<tr><td>桥梁</td><td>蔡宁</td></tr>
<tr><td>电气施工图</td><td>陈锦翔</td></tr>
<tr><td>市政给排水</td><td>王碧琴</td></tr>
<tr><td>道路</td><td>蔡宁</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>八、审查机构联系方式</td><td>
<table>
<tr><td>联系人</td><td>张鑫惠</td><td>电 话</td><td>0591-87806806</td></tr>
<tr><td>地 址</td><td>福州市鼓楼区鼓屏路105号6楼</td><td>传 真</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>九、变更说明</td><td>无</td></tr>
</table>

附件2-1

编号：3507822403290202-TX-004

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

武夷山市市政工程服务中心：

根据《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规定，你单位送审的武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包(EPC+O)项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计标准无星级要求）。

审查机构：福建省建科院施工图审查有限公司

法人代表：彭伙水 （签名）

日　期：2025年12月12日

附：施工图审查报告书

福建省住房和城乡建设厅监制

福建省房屋建筑和市政基础设施工程

施工图审查合格项目表

工程名称： 武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包(EPC+O)

建设单位： 武夷山市市政工程服务中心

勘察单位： 福建省建筑设计研究院有限公司

设计单位： 福建省建筑设计研究院有限公司

工程类别： 市政工程

工程性质： 新建

序号	项目名称	投资额（万元）	规模（市政）	
			大型、中型、小型	技术指标（如等级、跨度、管径）
1	武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包(EPC+O)	12000.0	中型	无
备注	无			
变更	无			

审查人员：

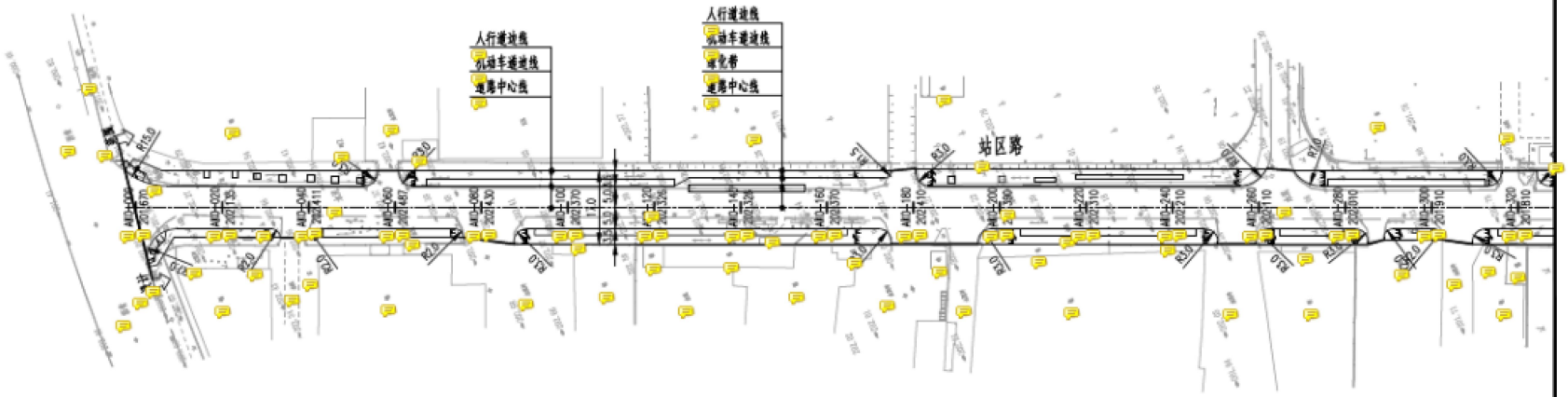
桥梁专业	蔡宇
市政给排水专业	王碧琴
电气施工图专业	陈锦翔
道路专业	蔡宇

注意事项：

一、本证由福建省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。

二、本证一式四份，审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。

专业	姓名	日期
道路		
桥梁		
绿化		
给排水		
电气		



注：
1.本图尺寸单位均以米计,比例1:1000。
2.本图采用国家2000坐标系,高程系采用1985国家高程。
3.道路等级：城市支路，设计速度20km/h。

福建省建筑设计研究院有限公司

建设单位：	武夷山市市政工程服务中心
施工图审查单位：	
施工图审查合格书编号：	

图纸专用章：
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省建筑设计研究院有限公司
资质 范围：市政（道路、桥梁）
等级：甲级 证号：A135004145
有效期至：2029年08月28日

工程名称：
武夷山市站区路片区排水防涝建设工程总承包(EPC+0)

注册师执业章：

图名：市政（道桥、给排水）一类 道路平面设计图

工程编号	2025111005	版本	第1.0版	图别	道施	图号	L-04(1/9)
审定				审核	马文华		
工程负责人	卢巧琳			校对	卢巧琳		
专业负责人	杨清旺			设计	杨清旺		
比例		时间	2025.11	制图	杨清旺		

五、拟投入本项目人员情况表

拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码	所在单位
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业			
1	卢巧琳	项目总负责人兼设计负责人	高级	闽G009-25594	市政路桥设计	注册土木工程师（道路工程）	/	AD2435000034	道路工程	13459483046	350721198605300820	福建省建筑设计研究院有限公司
2	卢巧琳	项目总负责人兼设计负责人	高级	闽G009-25594	市政路桥设计	注册土木工程师（道路工程）	/	AD2435000034	道路工程	13459483046	350721198605300820	福建省建筑设计研究院有限公司
3	任健华	勘察负责人	中级	闽Z009-89475	岩土工程勘察、设计	注册土木工程师（岩土）	/	AY2022350083 9	岩土	18649807087	350122199311154117	福建省建筑设计研究院有限公司
4	杨清旺	道路设计专业负责人	高级	闽G009-2743	市政路桥	/	/	/	/	1506 65 610	3504 2819 9103 0035	福建省建筑设计研

				2	设计					14	究院有限公司
5	黄启梓	桥梁设计专业负责人	高级	粤高字第180300101551 7号	道路与桥梁	/	/	/	/	13509390027	350426198406123011	福建省建筑设计研究院有限公司
6	刘文华	交通设计专业负责人	高级	闽G009-2743 1	市政路桥设计	/	/	/	/	18850351517	350881198911 20023X	福建省建筑设计研究院有限公司
7	齐欣	给排水设计专业负责人	高级	闽G009-2118 2	市政给排水设计	/	/	/	/	13600806065	520114198706 140446	福建省建筑设计研究院有限公司
8	欧良新	电气设计专业负责人	高级	闽G009-2743 3	建筑电气设计	/	/	/	/	1595 [illegible]	[illegible]	福建省建筑设计研究院有限

											公司
9	栾利鹏	风景园林设计专业负责人	中级	闽Z009-9737 1	风景园林设计	/	/	/	/		37078419861008762 1	福建省建筑设计研究院有限公司
10	沈守鸿	岩土设计专业负责人	高级	闽G009-2271 1	岩土工程勘察、设计	注册土木工程师（岩土）	/	AY2018350059 4	岩土	18695735307	35220219880406303 4	福建省建筑设计研究院有限公司
11	雷鹏	勘察专业负责人	高级	闽G009-2903 6	岩土工程勘察、设计	注册土木工程师（岩土）	/	AY2018350062 1	岩土	15060758587	36010519880412051 4	福建省建筑设计研究院有限公司
12	肖火云	测量专业负责人	高级	闽G009-2039 6	测绘	注册测绘师	/	233500742 0	测绘	13706952382	36244011984082843X	福建省建筑设计研究院有限公司

提供《拟投入本项目人员情况表》及投标人拟派项目负责人及项目组其他成员学历、职称及其他相关资格证书扫描件。

1、提供项目总负责人、设计负责人、勘察负责人职称证书及其他资格证书；

2、项目组其他成员（项目负责人除外）的学历、职称（如有）及其他相关资格证书；

3、拟派项目负责人近 6 个月（自招标公告发布之日起倒算）在投标人处的社保缴纳证明、除项目负责人外的其他所有拟派团队人员近 3 个月（自招标公告发布之日起倒算）在投标人处的社保缴纳证明。

项目总负责人兼设计负责人


姓 名 卢巧琳

性 别 女 民 族 汉

出 生 1986 年 5 月 30 日

住 址 福建省福州市鼓楼区福飞南路86号沁芳园公寓6座301单元

公民身份号码 350721198605300820


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 福州市公安局鼓楼分局

有效期限 2022.03.29-2042.03.29


（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓 名：卢巧琳

性 别：女

身份证号：350721198605300820

工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司

证书编号：闽G009-25594

级 别：高 级

专业名称：市政路桥设计

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省土建专业高级工程师任职资格评审会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社[2024]59号

批准日期：2023.12.22

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　卢巧琳

证书编号　AD243500034

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

NO. AD0001446

发证日期　2024年06月20日

普通高等学校

毕业证书



学生卢巧琳　性别女，一九八六 年 五 月三十 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 交通工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：福建工程学院　校(院)长：

证书编号:103881200905001557　二〇〇九 年 六 月十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

卢巧琳

证件类型	居民身份证	证件号码	350721**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	福建省建筑设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：福建省建筑设计研究院有限公司　证书编号：AD243500034　注册编号/执业印章号：3500414-AD004

注册专业：不分专业　有效期：2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
福建省建筑设计研究院有限公司

查看证书变更记录（1）

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：F14A09DAA405428FB3B7B30CD8F972DA
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月09日

个人编号：000780290　　身份证号：350721198605300820　　姓名：卢巧琳　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503		4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	55,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,873.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,436.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

勘察负责人


姓名 任健华
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 11 月 15 日
住址 福建省连江县蓼沿乡凤岩村道仕厝路8号
公民身份号码 350122199311154117


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 连江县公安局
有效期限 2020.07.02-2040.07.02



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名：任健华

性　　别：男

身份证号：350122199311154117

工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司

证书编号：闽Z009-89475

级　　别：中　级

专业名称：岩土工程勘察、设计

资格名称：工程师

评审组织：福建省建筑设计研究院有限公司工程技术中级职务评审委员会

审批部门：福建建工集团有限责任公司职称改革领导小组

批准文号：闽建工职改〔2021〕20号

批准日期：2021.11.30


福建省建筑设计研究院有限公司
3501020233639

使用有效期：2026年01月20日
- 2026年07月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：任健华

性　　别：男

出生日期：1993年11月15日

注册编号：AY20223500839

聘用单位：福建省建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2025年05月14日-2028年05月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：任健华

签名日期：2026.1.20

发证日期：2025年05月14日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　任健华

证书编号　AY223500839

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.　AY0031023　　发证日期　2022年05月23日

硕士研究生

毕业证书



研究生　任健华　性别　男，一九九三　年　十一　月　十五　日生，于二〇一六　年　九　月　至二〇一九　年　三　月在我校　土木工程一级学科　岩土工程　专业学习，学制　2.5　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：福州大学　　校长：付贤智

二〇一九年三月二十八日

证书编号:103861201902001118

中华人民共和国教育部学历证书　http://www.[illegible].cn

福建省建筑设计研究院有限公司

3501020233639

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

任健华

证件类型	居民身份证	证件号码	350122**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	福建省建筑设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：福建省建筑设计研究院有限公司 证书编号：AY223500839 电子证书编号：AY20223500839 注册编号/执业印章号：3500414-AY042

注册专业：不分专业 有效期：2028年05月13日

2025-05-14 - 延续申请
福建省建筑设计研究院有限公司

2022-04-22 - 初始申请
福建省建筑设计研究院有限公司

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：7B86748F6D114FC384F9E57D0EA667B6
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年02月26日

个人编号：000775050　　身份证号：350122199311154117　　姓名：任健华　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503		4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	4,100.00	正常应缴	656.00	328.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	4,100.00	正常应缴	656.00	328.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	4,100.00	正常应缴	656.00	328.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	4,100.00	正常应缴	656.00	328.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	4,100.00	正常应缴	656.00	328.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	4,100.00	正常应缴	656.00	328.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,858.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,817.28	0.00
	累计个人缴费金额	3,908.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

道路设计专业负责人







（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓　　名：杨清旺

性　　别：男

身份证号：350428199103063514

工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司

证书编号：闽G009-27432

级　　别：高　级

专业名称：市政路桥设计

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省土建专业高级工程师职称评审委员会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社[2021]101号

批准日期：2021.12.1

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

普通高等学校



毕业证书

学生　杨清旺　性别 男，一九九一 年 三 月 六 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校　　土木工程专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长沙理工大学　　校（院）长：郭建龙

证书编号：10536120130510252 9　　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：FD0889DDDCEC4993ABA3EB32D0D73680
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月09日

个人编号：000773444　　身份证号：350428199103063514　　姓名：杨清旺　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	52,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,393.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,196.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

桥梁设计专业负责人


姓名 黄启梓
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 6 月 12 日
住址 福建省福州市仓山区金山大道413号丽景天成14座404单元
公民身份号码 350426198406123011
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 福州市公安局仓山分局
有效期限 2016.08.17-2036.08.17


照片
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1803001015517号
黄启梓 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市交通运
输专业高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
高级工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八 年 五 月 十二 日
深圳市人力资源和社会保障局
专业技术资格审批专用章
福建省建筑设计研究院有限公司
3501020233639

普通高等学校

毕业证书



学生 黄启梓 性别 男，一九八四 年 六 月十二 日生，于 二00八 年 三 月至 二0一0 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程(专升本) 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：李元元

证书编号：105617201005000635 二0一0 年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：86D751FB2E424F7894CE811887E5881C
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月20日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

个人编号：000772598　　身份证号：350426198406123011　　姓名：黄启梓

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503		4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	58,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	9,353.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,676.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

交通设计专业负责人


姓 名 刘文华
性 别 男 民 族 汉
出 生 1989 年 11 月 20 日
住 址 福建省漳平市瑞都村63号
公民身份号码 35088119891120023X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 漳平市公安局
有效期限 2023.01.19-2043.01.19


（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）
姓 名：刘文华
性 别：男
身份证号：35088119891120023X
工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司
证书编号：闽G009-27431
级 别：高 级
专业名称：市政路桥设计
资格名称：高级工程师
评审组织：福建省土建专业高级工程师职称评审委员会
审批部门：福建省人力资源和社会保障厅
批准文号：闽人社批复[illegible]01号
批准日期：202[illegible]2.18
福建省建筑设计研究院有限公司
3501020233639

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘文华** 性别 **男**，**一九八九**年 **十一**月 **二十** 日生，于 **二00八**年 **九** 月至 **二0一二**年 **六** 月在本校 **交通工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**青岛理工大学**　　校（院）长：仪垂杰

证书编号：104291201205002767　　二0一二 年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：49A704014A8A48499A5728EE3E4EC1AE
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月20日

个人编号：000759775　　身份证号：350881198911200 23X　　姓名：刘文华　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	55,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,873.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,436.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

给排水设计专业负责人


姓名 齐欣
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 6 月 14 日
住址 福建省福州市鼓楼区通湖路236号通湖公寓3座1010单元
公民身份号码 520114198706140446


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 福州市公安局鼓楼分局
有效期限 2023.05.12-2043.05.12


（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓　　名：齐　欣
性　　别：女
身份证号：520114198706140446
工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司
证书编号：闽G009-21182

级　　别：高　级
专业名称：市政给排水设计
资格名称：高级工程师
评审组织：福建省工程技术人员土建专业高级技术职务评审委员会
审批部门：福建省人力资源和社会保障厅
批准文号：闽人社批复[2020]680号
批准日期：2020.12.10

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

硕士研究生

毕业证书



研究生　齐欣　性别 女，一九八七 年 六 月 十四 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年 五 月在 市政工程专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：昆明理工大学　校(院、所)长：

证书编号：106741201202000666

二〇一二 年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：99B595239CFD4A618831D50C2D6E052E
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月09日

个人编号：000740924　　身份证号：520114198706140446　　姓名：齐欣　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503	1	4,317.00	正常应缴	690.72	345.36
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,317.00	正常应缴	690.72	345.36
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,317.00	正常应缴	690.72	345.36
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,317.00	正常应缴	690.72	345.36
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,317.00	正常应缴	690.72	345.36
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,317.00	正常应缴	690.72	345.36
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	5,700.00	正常应缴	912.00	456.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	60,102.00	0.00
	累计单位缴费金额	9,616.32	0.00
	累计个人缴费金额	4,808.16	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

电气设计专业负责人


姓 名 欧良新
性 别 男 民 族 汉
出 生 1990 年 10 月 31 日
住 址 福建省罗源县松山镇乘风村乘风56号
公民身份号码 350123199010311517


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 罗源县公安局
有效期限 2018.06.06-2038.06.06


（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）
姓 名：欧良新
性 别：男
身份证号：350123199010311517
工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司
证书编号：闽G009-27433
级 别：高 级
专业名称：建筑电气设计
资格名称：高级工程师
评审组织：福建省土建专业高级工程师职称评审委员会
审批部门：福建省人力资源和社会保障厅
批准文号：闽人社批复[2025]31号
批准日期：2025.12.18
福建省建筑设计研究院有限公司
3501020233639

普通高等学校

毕业证书



福州大学至诚学院 制

学生 欧良新 性别 男，一九九〇年 十 月三十一日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本学院 电气工程及其自动化 专业四 年普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：

校 名：福州大学至诚学院

二〇一三年 六 月 十三 日

证书编号：134701201305010302



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：E05BA53A5BA24E858E20558FB46D837B
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月09日

个人编号：000780293　　身份证号：350123199010311517　　姓名：欧良新　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	52,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,393.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,196.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

风景园林设计专业负责人


姓 名 栾利鹏
性 别 女 民 族 汉
出 生 1986 年 10 月 8 日
住 址 福建省福州市仓山区淮安路8号山水天下花园二区A12座1103单元
公民身份号码 370784198610087621


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 福州市公安局仓山分局
有效期限 2019.10.09-2039.10.09


（加盖审批部门钢印有效）

姓 名：栾利鹏
性 别：女
身份证号：370784198610087621
工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司
证书编号：闽Z009-97371

级 别：中 级
专业名称：风景园林设计
资格名称：工程师
评审组织：福建省建筑设计研究院有限公司工程技术中级职务评审委员会
审批部门：福建建工集团有限责任公司职称改革领导小组
批准文号：闽建工职[2022]15号
批准日期：2022.12.02

福建省建筑设计研究院有限公司 3501020233639

普通高等学校

毕业证书



学生　栾利鹏　性别　女　，

一九八六年　十　月　八　日生，于二〇〇八年

九　月至　二〇一二　年　六　月在本校

艺术设计　专业

四　年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

校　名：福建农林大学

二〇一二　年　六　月　十五　日

证书编号：　103891201205004686

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

福建省建筑设计研究院有限公司
350102023639

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：70E6E261216240E0921A4905F215767E
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年03月09日

个人编号：175617480　　身份证号：370784198610087621　　姓名：栾利鹏　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	4,700.00	正常应缴	752.00	376.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	52,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,393.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,196.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

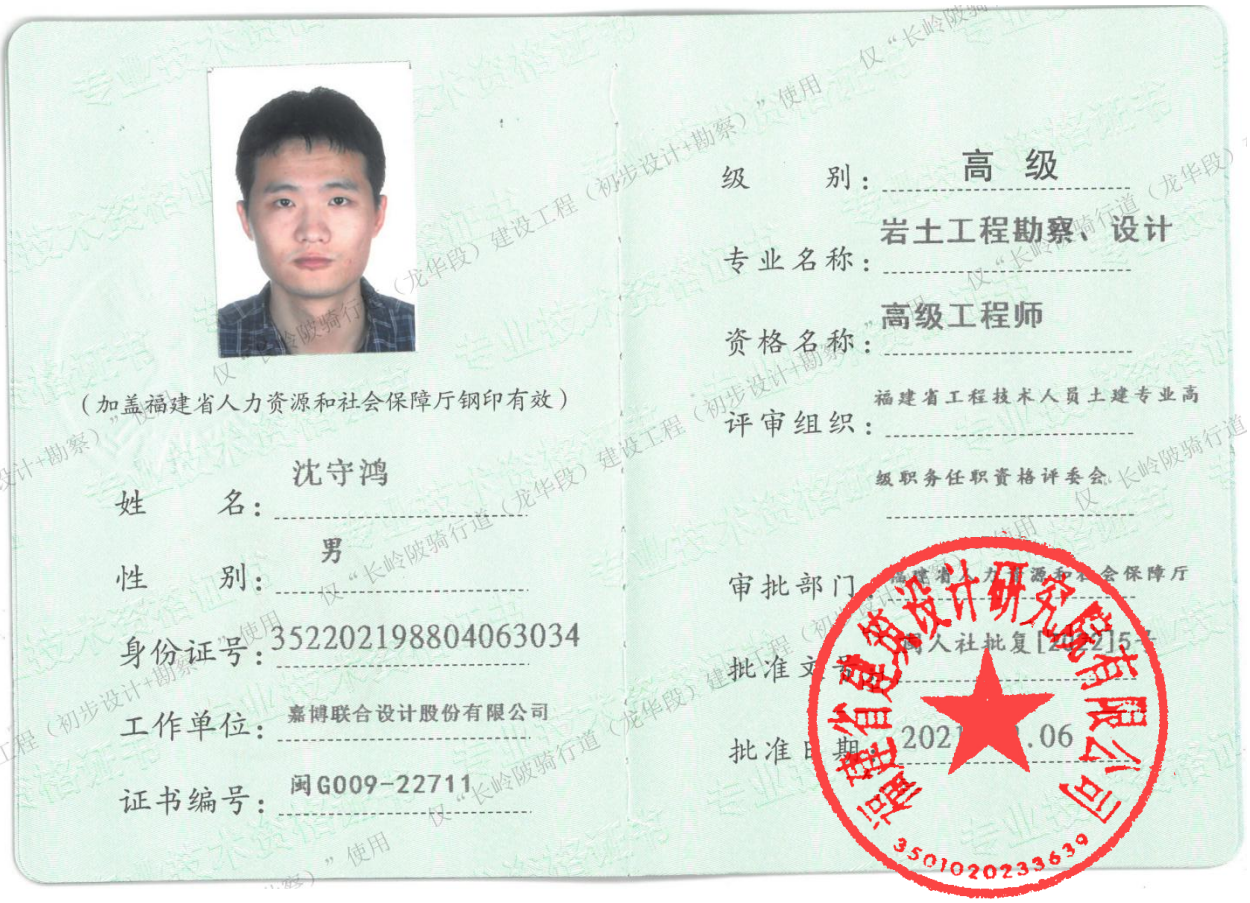
经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用　仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

岩土设计专业负责人


姓 名 沈守鸿
性 别 男 民 族 汉
出 生 1988 年 4 月 6 日
住 址 福建省福州市鼓楼区北大路240号
公民身份号码 352202198804063034


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 福州市公安局鼓楼分局
有效期限 2014.08.07-2034.08.07


（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）
姓 名：沈守鸿
性 别：男
身份证号：352202198804063034
工作单位：嘉博联合设计股份有限公司
证书编号：闽G009-22711
级 别：高 级
专业名称：岩土工程勘察、设计
资格名称：高级工程师
评审组织：福建省工程技术人员土建专业高级职务任职资格评委会
审批部门：福建省人力资源和社会保障厅
批准文号：闽人社批复[2021]15号
批准日期：2021.06

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　沈守鸿

证书编号　AY183500594

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0022344

发证日期　2018年09月21日

硕士研究生

毕业证书



研究生　沈守鸿　性别　男　，一九八八　年　四　月六　日出生，于二〇一〇　年　九　月至二〇一三年　六　月在　岩土工程　专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：厦门大学

校　长：

二〇一三　年　六　月　二十　日

编　号：10384120130200188 3

查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

使用有效期：2026年03月17日
- 2026年09月13日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：沈守鸿

性　　别：男

出生日期：1988年04月06日

注册编号：AY20183500594

聘用单位：福建省建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2025年06月05日-2028年06月04日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：沈守鸿

签名日期：2026.3.17

发证日期：2025年06月05日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：D25D3FCF01074D1688A8C47A8010AD8F
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年02月26日

个人编号：174866482　　身份证号：352202198804063034　　姓名：沈守鸿　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503		4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	5,200.00	正常应缴	832.00	416.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	55,458.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,873.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,436.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

勘察专业负责人







（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓　　名：雷　鹏

性　　别：男

身份证号：360105198804120514

工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司

证书编号：闽G009-29036

级　　别：高　级

专业名称：岩土工程勘察、设计

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省工程技术专业人员土建专业高级职称评审委员会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社批复[2026]58号

批准日期：2025.12.18



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　雷鹏

证书编号　AY183500621

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023570

发证日期　2018年12月25日

硕士研究生

毕业证书



研究生　雷鹏　性别　男，1988 年 4 月 12 日生，于 2011 年 9 月至 2014 年 6 月在 土木工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆大学　　校(院、所)长：

证书编号：10611201402002378　　2014 年 6 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询 http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年01月21日
- 2026年07月20日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：雷鹏

性　　别：男

出生日期：1988年04月12日

注册编号：AY20183500621

聘用单位：福建省建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年11月08日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：雷鹏

签名日期：2026.1.21

发证日期：2024年11月08日

仅“长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）”使用

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：4566F262F858432496ABBD836DAF600A
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年02月26日

个人编号：000780278　　身份证号：360105198804120514　　姓名：雷鹏　　险种类型：　企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	5,400.00	正常应缴	864.00	432.00
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	5,400.00	正常应缴	864.00	432.00
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	5,400.00	正常应缴	864.00	432.00
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	5,400.00	正常应缴	864.00	432.00
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	5,400.00	正常应缴	864.00	432.00
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	5,400.00	正常应缴	864.00	432.00

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	56,658.00	0.00
	累计单位缴费金额	9,065.28	0.00
	累计个人缴费金额	4,532.64	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人：　福建省建筑设计研究院有限公司

测量专业负责人


姓 名 肖火云
性 别 男 民 族 汉
出 生 1984 年 8 月 28 日
住 址 江西省吉安市吉州区长塘镇新民太村里村42号
公民身份号码 362401198408284 43X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 吉安市公安局吉州分局
有效期限 2012.03.31-2032.03.31



（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓 名：肖火云
性 别：男
身份证号：362401198408284 43X
工作单位：福建省建筑设计研究院有限公司
证书编号：闽G009-20396

级 别：高 级
专业名称：测绘
资格名称：高级工程师
评审组织：福建省工程技术人员测绘专业高级技术职务评审委员会
审批部门：福建省人力资源和社会保障厅
批准文号：闽人社批复[2019]679号
批准日期：2019.12.30


福建省建筑设计研究院有限公司
3501020233639

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：肖火云

证书编号：233500742(00)



中华人民共和国自然资源部

证书流水号：77522　　有效期至：2026-06-12

硕士研究生

毕业证书

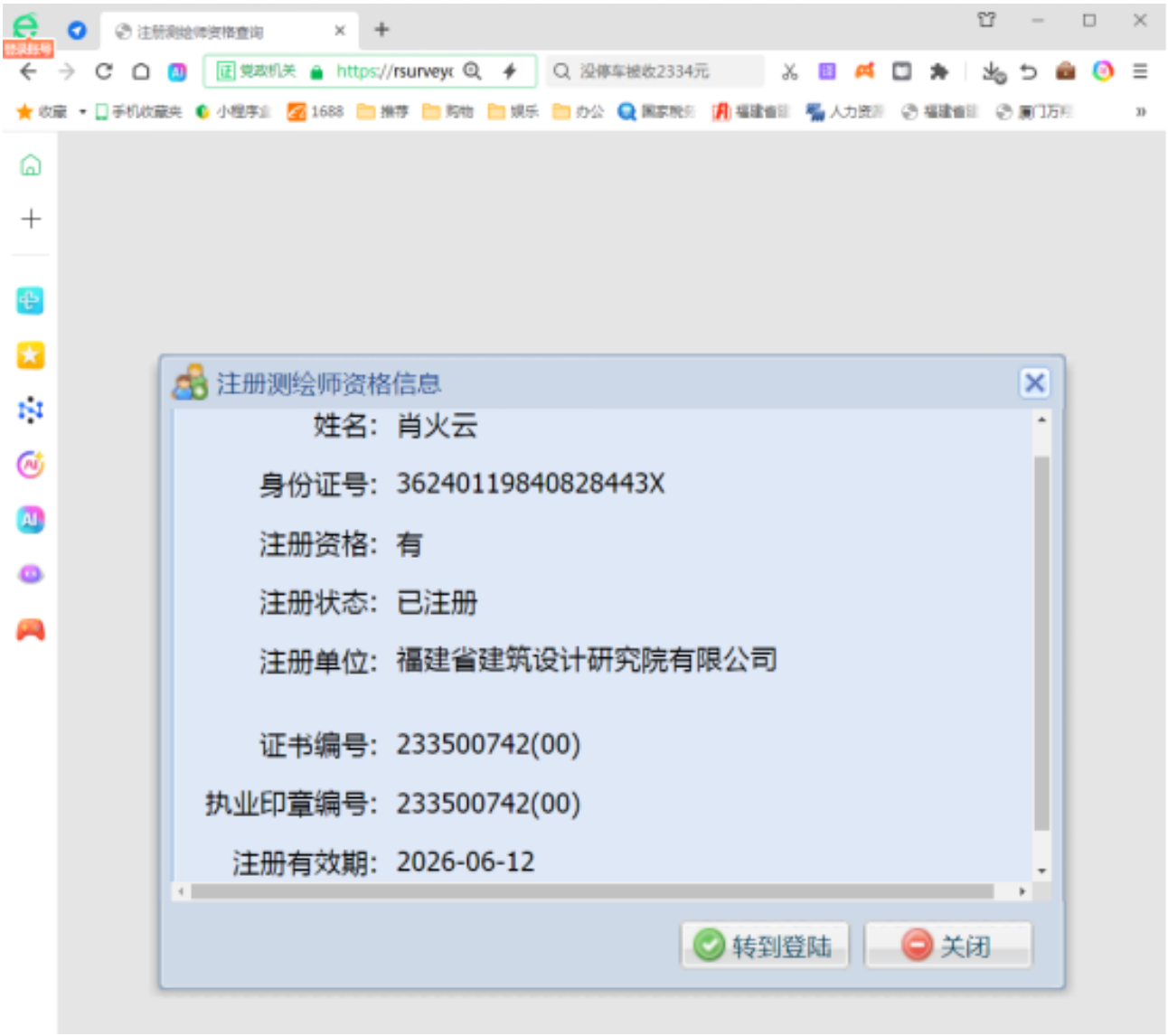


研究生 肖火云　性别 男，一九八四年 八 月 二十八日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 大地测量学与测量工程 专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：河海大学　　校(院、所)长：

证书编号：10294120090200085?　　二〇〇九年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn


注册测绘师资格信息
姓名：肖火云
身份证号：36240119840828443X
注册资格：有
注册状态：已注册
注册单位：福建省建筑设计研究院有限公司
证书编号：233500742(00)
执业印章编号：233500742(00)
注册有效期：2026-06-12
转到登陆
关闭

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：9DFB3DC28959471C821D3D51836CE619
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2026年02月26日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

个人编号：000740719　　身份证号：36240119840828443X　　姓名：肖火云

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202503	202503		6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202504	202504	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202505	202505	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202506	202506	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202507	202507	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202508	202508	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
7	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202509	202509	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
8	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202510	202510	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
9	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202511	202511	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
10	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202512	202512	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
11	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202601	202601	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20
12	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00120130584	福建省建筑设计研究院有限公司	202602	202602	1	6,140.00	正常应缴	982.40	491.20

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	73,680.00	0.00
	累计单位缴费金额	11,788.80	0.00
	累计个人缴费金额	5,894.40	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建省建筑设计研究院有限公司

（初步设计+勘察）使用 仅供长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（初步设计+勘察）使用

六、企业信用情况

企业信用情况

企业信用情况一览表			
序号	**查询网站**	**查询信息**	**查询结果**
1	国家企业信用信息公示系统	严重违法失信名单（黑名单）信息	未列入
2	深圳市住房和建设局网站	工程建设服务-红色警示	未列入

1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。

2、提供深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图。

注：（1）上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18：00 时至 24：00。

（2）若为联合体投标，联合体各方均需提供。

（3）国家企业信用信息公示系统：https://www.gsxt.gov.cn/index.html
深圳市住房和建设局-红色警示：
https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

国家企业信用信息公示系统-
严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图





深圳市住房和建设局-红色警示的查询情况截图



七、在龙华区水务局合同履约评价结果

招标人近 4 季度在区水务局政务网站公示的合同履约评价结果，得分取季度平均情况（联合体投标的以联合体牵头单位履约评价结果为准）。

暂无在龙华区水务局合同履约评价结果。