

标段编号：2412-440300-04-01-900004002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：南山区未移交道路（第二批）改造整治工程设计（方案设计除外）

投标文件内容：资信标文件

投标人：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

日期：2026年03月31日

附表 1:

投标人近三年同类工程业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 委托单位 | 工程规模与工程内容 | 工程地址 | 设计费合同额(万元) | 合同签订时间 | 设计开始设计时间 | 设计结束时间日期 |
|----|------------------------|---------------------------------|---|----------------|------------|------------|------------|------------|
| 1 | 赤湾二路西延段(月亮湾大道—赤湾五路段) | 深圳市南山区建筑工务署委托中国南山开发(集团)股份有限公司代建 | 该项目位于赤湾和小南山片区,起于月亮湾大道,依次与规划前海路、赤湾九路、赤湾七路等路相交,终点至赤湾五路,全长约 2.3 公里,由月前二路、新小南山隧道、赤湾二路构成,道路红线宽 35-56 米,为城市主干路,双向六车道,设计速度 50 公里/小时,建设内容包括道路、交通、隧道、桥梁、给排水、电力、照明、通信、燃气、绿化等工程。其中路基段约 0.6 公里;新小南山隧道段约 1.7 公里(含 U 型槽段 140 米);慢行系统隧道 1 座(平行于快行隧道),长约 1.35 公里;慢行天桥 1 座,隧道管理运营中心 1 座。 | 深圳市南山区 | 2542.45449 | 2021.02.25 | 2021.02.25 | 2023.12.02 |
| 2 | 赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)等七条道路 | 深圳市南山区建筑工务署委托中国南山开发(集团)股份有限公司代建 | 项目均位于南山区赤湾片区,除赤湾六路(赤湾五路至郑和路段)道路等级为城市次干路外,其余道路均为城市支路。工程内容包括道路、管网、照明、交通、交通疏解、给排水、电气、海绵城市、燃气、水土保持等工程,七条道路项目投资匡算共计 22359 万元,建安费 17823 万元。 | 深圳市南山区 | 658.52 | 2022.01.21 | 2022.01.21 | 2024.07 |
| 3 | 深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计 | 深圳融华置地投资有限公司 | 云和路西起于景从路,东终于展景路,长约 800m,道路定位为城市支路,设计速度 20km/h,红线宽度为 24m。景丰路西起于展丰路,东终于展景路,长约 230m,道路等级为城市支路,设计速度 20km/h,红线宽度为 24m。主要建设工程内容为道路工程、岩土工程、交通工程、给排水工程、电气工程(含智慧灯杆)、燃气工程、景观绿化工程及其他附属工程等。 | 深圳市宝安区沙井街道空港新城 | 405.26758 | 2024.10.12 | 2024.10.12 | 2024.04 |

| | | | | | | | | |
|---|--------------------|------------------|---|----------------|------------|------------|------------|---------|
| 4 | 深圳前海·华发冰雪世界项目景从路设计 | 深圳融华置地投资有限公司 | 景从路位于深圳市宝安区沙井街道 A301-0575 宗地范围内, 长约 720m, 道路定位为城市次干道, 设计速度 30km/h, 红线宽度为 30m。主要建设工程内容为道路工程、桥梁工程、岩土工程、交通工程、给排水工程、电气工程(含智慧灯杆)、燃气工程、综合管廊工程、景观绿化工程及其他附属工程等。 | 深圳市宝安区沙井街道空港新城 | 344.644167 | 2025.03.27 | 2025.03.27 | 2024.04 |
| 5 | 小梅沙片区市政基础设施建设工程 | 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司 | 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新配套市政道路及市政设施, 包括道路(含市政管线)、桥涵(市政桥梁、雨洪水箱涵)等与本项目相关的附属设施。 | 深圳市盐田区小梅沙 | 306.00 | 2022.04.02 | 2022.04.02 | 2023.05 |

注: 按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

1、赤湾二路西延段(月亮湾大道—赤湾五路段)
合同关键页



合同编号: S00001SJ1229

赤湾二路西延段(月亮湾大道—赤湾
五路段)设计服务委托合同



| | |
|------|------------------------|
| 工程名称 | : 赤湾二路西延段(月亮湾大道—赤湾五路段) |
| 工程地点 | : 深圳市南山区 |
| 发包人 | : 深圳市南山区建筑工务署 |
| 设计人 | : 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司 |

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林阿桃国际工程咨询(中国)有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）项目的设计服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）设计

1.2 地点：深圳市南山区

1.3 概况：该项目位于赤湾和小南山片区，起于月亮湾大道，依次与规划前海路、赤湾九路、赤湾七路等路相交，终点至赤湾五路，全长约 2.3 公里，由月前二路、新小南山隧道、赤湾二路构成，道路红线宽 35—56 米，为城市主干路，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，建设内容包括道路、交通、隧道、桥梁、给排水、电力、照明、通信、燃气、绿化等工程。其中路基段约 0.6 公里；新小南山隧道段约 1.7 公里（含 U 型槽段 140 米）；慢行系统隧道 1 座（平行于快行隧道），长约 1.35 公里；慢行天桥 1 座，隧道管理运营中心 1 座。

1.4 工程投资额：约人民币（下同）134354 万元（暂估）；资金来源：政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于编制可行性研究报告、方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，承包人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

三、进度要求及工期安排

3.1 可行性研究报告编制阶段：在签订合同后 30 天内根据发包人的要求完成并提交可行性研究报告文件送审稿，可行性研究报告文件送审稿评审通过后 5 个工作日内提交修改后的正式可行性研究报告文件。

3.2 方案设计阶段：在可行性研究报告文件通过评审后 30 天内根据发包人的要求完成并提交方案设计文件送审稿，方案设计文件送审稿评审通过后 5 个工作日内提交修改后的正式方案设计文件。

3.3 初步设计阶段：方案设计文件评审通过后 40 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 10 个工作日内提交修改后的正式初步设计文件。

3.4 施工图设计阶段：在初步设计文件通过评审后 40 天内提供达到一定深度要求的初版施工图及相关

技术文件。

3.5 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合结算。

3.6 可研报告编制、设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 2542.45449 万元（大写：贰仟伍佰肆拾贰万肆仟伍佰肆拾肆元玖角）详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、设计合同履约评价表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一

《市政工程设计合同履约评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：



法定代表人

或

其授权的代理人：

周金志

(签字)

法定代表人

或

其授权的代理人：

杨进

(签字)

联系人：

联系方式：

合同签订时间： 2021年2月25日

合同编号：2021SF334002

合同权利义务概括转移协议

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

乙方（专业工作单位）：

1. 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
2. 深圳市工勘岩土集团有限公司
3. 友和保险经纪有限公司
4. 深圳市京圳工程咨询有限公司

丙方（代建单位）：中国南山开发（集团）股份有限公司

鉴于：

1.1、甲方、乙方1（林同棧国际工程咨询(中国)有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）设计合同》（合同编号：S00001SJ1229，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

1.2、甲方、乙方2（深圳市工勘岩土集团有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察服务委托合同》（合同编号：2021S334KC007，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权



利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

1.3、甲方、乙方 3（友和保险经纪有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）设计招标代理合同招标代理服务》（合同编号：S00001156，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

1.4、甲方、乙方 4（深圳市京圳工程咨询有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）勘察招标代理合同》（合同编号：S0000116132，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

2、甲方、丙方就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目（下称“该项目”）签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）代建合同》（合同编号：2021S334001，下称《代建合同》），
甲方将该项目交由丙方实施代建，丙方作为代建单位依据《代建合同》之约定享有权利及履行义务。

3、乙方已认真查阅、理解、认可《代建合同》的全部内容，并接受代建合同赋予丙方代建单位的相应权利。



为尽快推进项目建设，明确各方的权利义务，甲、乙、丙三方经友好协商，就合同权利义务概括转移事宜订立以下条款，以资三方共同遵照执行。

1、自本协议签署之日起，甲方将《原合同》项下甲方的各项权利义务概括转移给丙方；丙方将概括受让甲方享有和承担《原合同》项下的各项权利义务。乙方同意甲方将《原合同》项下各项权利义务转移给丙方，同意丙方概括受让甲方享有和承担《原合同》项下的各项权利义务。本协议签署之日起，丙方取代甲方，《原合同》中甲方变更为丙方。

2、《原合同》已经履行、尚未履行或因项目需要对《原合同》进行补充、变更等，由乙方、丙方协商确定；如需甲方提供配合，应提前与甲方协商。

3、《原合同》项下发包人的各项权利义务概括转移后，甲方作为政府投资工程项目监管方，仍有权在法律法规、政策文件规定以及依据政府及有关部门授权范围和权限内，依法对工程项目建设进行监管。

4、《原合同》项下的价款计入建设资金，由丙方按照《代建合同》的约定向甲方进行申报，经甲方批准并拨付给丙方后，再由丙方支付给乙方。

丙方付款前，乙方应按照丙方要求开具等额有效的增值税专用发票

缝

票，否则丙方有权拒绝支付。

本协议签订前，《原合同》中应付未付的款项，按照前述约定处理，若为公开招标项目，则包括交易服务费、专家费等。

5、因履行本协议引致之争议，各方应协商解决；协商未果，各方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

6、本协议经甲乙丙三方签章之日即生效。

7、本协议一式陆份，甲乙丙三方各执壹份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或授权代表：

日期：2021年7月6日



Handwritten signature of the authorized representative of the甲方 (委托单位).

乙方1：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

法定代表人或授权代表：

日期： 年 月 日



Handwritten signature of the authorized representative of the乙方1.

乙方 2: 深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



乙方 3: 友和保险经纪有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



Handwritten signature in black ink.

乙方 4: 深圳市京圳工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



Handwritten signature in black ink.

丙方 (代建单位): 中国南山开发(集团)股份有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



施工图设计成果文件关键页

工程编号 12501212001

赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）设计 施工图设计

第一册 道路工程（S01D）



意见反馈、请扫描此二维码
投诉电话：023-87039079

林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd.
证书编号: AW250001489/AW150001482

二〇二三年十月

赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）设计

| 资质名称 | 资质等级 | 证书编号 | 项目编号: 12501212001 |
|---|------|---------------------------|----------------------------|
| 城乡规划编制（城市、镇总体规划除外） | 甲级 | 自资规甲字 21500173 | 总 裁: 杨 进 |
| 市政行业（轨道交通工程）专业 | 甲级 | AW250001489 | 总 工 程 师: 李小荣 |
| 公路行业（公路、特大桥梁）专业 | 甲级 | AW150001482 | 项 目 负 责 人: 赵 栋 |
| 建筑行业（建筑工程） | 甲级 | AW250001489 | 道 路 分 项 负 责 人: 杨 政 |
| 风景园林工程设计专项 | 甲级 | AW250001489 | 隧 道 分 项 负 责 人: 夏 国 志 |
| 工程勘察专业类（岩土工程（勘察、设计）） | 甲级 | B250010271 | 桥 梁 分 项 负 责 人: 郑 涛 |
| 工程勘察专业类（水文地质勘察、工程测量） | 乙级 | B250010271 | 市 政 管 网 分 项 负 责 人: 刘 坤 |
| 市政公用工程施工总承包 | 壹级 | DW250120120 | 照 明 分 项 负 责 人: 赵 庆 吉 |
| 水利行业（引调水、灌溉排涝、城市防洪、 水土保持）专业 | 乙级 | AW150001482 | 景 观 分 项 负 责 人: 肖 敏 毅 |
| 水利行业 | 丙级 | AW250001489 | 交 通 分 项 负 责 人: 董 琳 琳 |
| 市政公用工程、铁路、城市轨道交通、 公路、建筑、生态建设和环境工程、 水利水电、其他（城市规划）等（咨询） | | 备案号: 91500006219140088-18 | 建 筑 分 项 负 责 人: 赵 鹏 飞 |
| | | | 道 路 专 业 审 查 人: 曾 光 勇 |
| | | | 隧 道 专 业 审 查 人: 夏 国 志 |
| | | | 桥 梁 专 业 审 查 人: 黄 刚 |
| | | | 道 路 给 排 水 专 业 审 查 人: 李 在 钟 |
| | | | 海 绵 城 市 专 业 审 查 人: 李 在 钟 |



重庆林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
单位名称: 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
统一社会信用代码: 91500006219140088-18
法定代表人: 杨进
总工程师: 李小荣
项目负责人: 赵栋
项目地址: 重庆市南岸区海棠溪
设计日期: 2023年10月

电力通信专业审查人：韩亚刚 **韩亚刚** 职称：正高级工程师
 照明专业审查人：韩亚刚 **韩亚刚** 职称：正高级工程师
 绿化专业审查人：肖敏毅 **肖敏毅** 职称：正高级工程师
 交通专业审查人：王岩 **王岩** 职称：正高级工程师
 岩土专业审查人：陈尊伟 **陈尊伟** 职称：正高级工程师
 建筑专业审查人：董玳吟 **董玳吟** 职称：高级工程师
 通风专业审查人：钟坤 **钟坤** 职称：正高级工程师
 给排水及消防专业审查人：陈海清 **陈海清** 职称：正高级工程师
 电气专业审查人：陈卫 **陈卫** 职称：高级工程师

照明专业负责人：赵庆吉 **赵庆吉** 职称：正高级工程师
 绿化专业负责人：罗倩 **罗倩** 职称：正高级工程师
 交通专业负责人：董琳琳 **董琳琳** 职称：正高级工程师
 岩土专业负责人：赵文锋 **赵文锋** 职称：高级工程师
 建筑专业负责人：赵鹏飞 **赵鹏飞** 职称：工程师
 建筑结构专业负责人：傅川宝 **傅川宝** 职称：高级工程师
 通风专业负责人：陈仕扩 **陈仕扩** 职称：工程师
 给排水及消防专业负责人：陈海清 **陈海清** 职称：正高级工程师
 电气专业负责人：吴琴 **吴琴** 职称：高级工程师



道路专业负责人：杨政 **杨政** 职称：工程师
 但娇 **但娇** 职称：工程师
 隧道专业负责人：夏国志 **夏国志** 职称：正高级工程师
 朱文会 **朱文会** 职称：正高级工程师
 桥梁专业负责人：郑涛 **郑涛** 职称：高级工程师
 朱君 **朱君** 职称：工程师
 道路给排水专业负责人：刘坤 **刘坤** 职称：工程师
 海绵城市专业负责人：刘坤 **刘坤** 职称：工程师
 电力通信专业负责人：赵庆吉 **赵庆吉** 职称：正高级工程师

参加人员：**陈仕扩 刘朝 刘坤 朱君 苏加 陈小二 陈一 万俊雄 伏永皓 周浪 刘成霖 易吧 梁恩喜 吴景洋 赵大磊 王淳 李琳 董文**

林同核国际工程咨询(中国)有限公司
 T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
 2023年10月

深圳市市政基础设施工程施工图设计文件 审查合格书

编号：23SC-059

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

| 专业 | 道路 | 桥梁 | 给排水 | 电气 | 绿化 |
|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 审查人员 | 张朝 | 林晚兰 | 董敏红 | 罗光建 | 赵若琪 |
| 签名 | 张朝 | 林晚兰 | 董敏红 | 罗光建 | 赵若琪 |
| 专业 | 岩土 | 结构 | 燃气 | 通风 | 隧道 |
| 审查人员 | 陈进 | 欧阳蓉 | 张彩霞 | 李贻琦 | 沈瑞民 |
| 签名 | 陈进 | 欧阳蓉 | 张彩霞 | 李贻琦 | 沈瑞民 |
| 专业 | 建筑 | | | | |
| 审查人员 | 王宏伟 | | | | |
| 签名 | 王宏伟 | | | | |

审查机构法人（签章）：**林同核国际工程咨询(中国)有限公司**
 审查机构（盖章）：深圳市市政工程咨询中心有限公司

日期：2023年12月05日

深圳市住房和城乡建设局 监制

工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）
 工程地址：深圳市
 工程类别：市政工程
 工程等级：大型



工程规模：本项目位于赤湾和小南山片区，起于月亮湾大道，止于赤湾五路，全长约2302米，按城市主干路标准进行设计，设计行车速度50公里/小时，双向六车道，道路红线宽38.5~56米。项目新建月前二路、跨前海路桥梁、新小南山隧道，改造赤湾二路（赤湾九路-赤湾五路）。

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
 设计单位：林同核国际工程咨询（中国）有限公司
 中国瑞林工程技术股份有限公司
 广东兆能工程技术有限公司
 广东南方电信规划咨询设计院有限公司
 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
 审查机构：深圳市市政工程咨询中心有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：深市政咨审合字(2023)101号

2、赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)等七条道路
合同关键页



合同编号： S00001SJ019



赤湾四路（赤湾九路至赤湾五路段）等七条
道路（设计）服务委托合同



发 包 人： 深圳市南山区建筑工务署

设 计 人： 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，甲、乙双方就赤湾四路（赤湾九路至赤湾五路段）等七条道路的设计服务事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：赤湾四路（赤湾九路至赤湾五路段）等七条道路

1.2 地点：深圳市南山区

1.3 概况：本项目包含七条道路，具体如下：

1. 赤湾四路（赤湾九路至赤湾五路段）全长约 427.178 米，道路红线宽 19 米，总投资 3976 万元，建安费 3165 万元；

2. 赤湾五路（赤湾四路至赤湾六路段）全长约 209.58 米，道路红线宽 25 米，总投资 2688 万元，建安费 2140 万元；

3. 赤湾六路（赤湾五路至郑和路段）全长约 461.193 米，道路红线宽 22 米，总投资 5872 万元，建安费 4709 万元；

4. 赤湾七路全长约 377.41 米，南段（赤湾二路至赤湾四路段）道路红线宽 16 米，北段（赤湾四路至赤湾六路段）道路红线宽 12 米，总投资 3083 万元，建安费 2432 万元；

5. 赤湾九路（赤湾二路至赤湾四路段）全长约 191.47 米，道路红线宽 19 米，总投资 2369 万元，建安费 1886 万元；

6. 郑和路（郑和一路至赤湾六路段）全长约 57.487 米，道路红线宽 16 米，总投资 489 万元，建安费 372 万元；

7. 华英路 C 段（华英路 B 段至赤湾六路段）全长约 361.43 米，道路红线宽 19-21 米，总投资 3882 万元，建安费 3119 万元。

项目均位于南山区赤湾片区，除赤湾六路（赤湾五路至郑和路段）道路等级为城市次干路外，其余道路均为城市支路。工程内容包括道路、管网、照明、交通、交通疏解、给排水、电气、海绵城市、燃气、水土保持等工程，七条道路项目投资匡算共计 22359 万元，建安费 17823 万元。

1.4 工程投资额：工程总投资估算额 22359 万元； 资金来源：政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：招标内容包括但不限于编制可行性研究报告(仅限于赤湾六路标段)、方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、编制竣工图、概算预算及竣工结(决)算(含审计)配合服务等全过程设计服务工作。本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，承包人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容，其它同概况。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：业主下达任务之日起 30 天内提交合格的方案设计文件。

3.2 工程可行性研究报告阶段：方案设计评审通过后 30 天内提交合格的工程可行性研究报告送审稿，工程可行性研究报告送审稿评审通过后 5 天内提交修改后的正式工程可行性研究报告；若后期概算申报投资额超工可批复 10%，业主下达修编任务之日起 15 天内完成工程可行性研究报告修编。

3.3 初步设计阶段：工程可行性研究报告评审通过后 30 天内提交合格的初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 5 天内提交修改后的正式初步设计文件(含概算)。

3.4 施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 45 天内提交合格的施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 10 天内提交正式的施工图设计文件。

3.5 后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 658.52 万元（大写：陆佰伍拾捌万伍仟贰佰元整），

详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）

7、投标书及其附件

8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

1、中标通知书

2、设计合同履约评价表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务，并按照附件一《市政工程设计合同履约评价细则》的要求接受甲方对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

法定代表人

或

其授权的代理人：

朱刘君

(签字)

法定代表人

或

其授权的代理人：

杨进

(签字)

银行开户名：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司重庆北部新区支行

银行账号：123902061610901

合同签订时间：2022年1月21日



合同编号: S00001223

赤湾四路（赤湾九路—赤湾五路段）等七条道路合同权利义务概括转移协议

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

乙方一：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

乙方二：深圳市国际招标有限公司

乙方三：深圳市京圳工程咨询有限公司

乙方四：深圳市勘察研究院有限公司

乙方五：深圳市工勘岩土集团有限公司

乙方六：深圳地质建设工程公司

丙方（代建单位）：中国南山开发（集团）股份有限公司

根据财政局支付程序要求，须转移赤湾四路（赤湾九路—赤湾五路段）等七条道路已签订的相关合同权利义务，经八方协商后，一致同意签订权利义务概括转移协议（以下简称本协议），现约定如下：

一、甲方、乙方一于 2021 年 09 月 09 日签订了《国际汽联电动方程式 FE 赛道相关赤湾四路（赤湾九路至赤湾五路段）等 6 条道路改造工程项目建议书编制服务合同》（合同编号：S000321132109，下称“原合同一”），《原合同一》中就甲方、乙方一的权利义务等作出了约定，且甲方、乙方一已实际履行了《原合同一》之部分约定。

二、甲方、乙方一于 2022 年 01 月 21 日签订了《赤湾四路（赤

湾九路至赤湾五路段)等七条道路(设计)服务委托合同》(合同编号: S00001SJ019, 下称“原合同二”), 《原合同二》中就甲方、乙方一的权利义务等作出了约定, 且甲方、乙方一已实际履行了《原合同二》之部分约定。

三、甲方、乙方二于 2021 年订了《赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)等七条道路设计招标代理服务合同》(合同编号: S0004199184, 下称“原合同三”), 《原合同三》中就甲方、乙方二的权利义务等作出了约定, 且甲方、乙方二已实际履行了《原合同三》之部分约定。

四、甲方、乙方三于 2021 年 12 月 16 日签订了《赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)、赤湾六路(赤湾五路至郑和路段)、华英路 C 段(华英路 B 段至赤湾六路段)》代建招标代理服务合同》(合同编号: 2021S375001889, 下称“原合同四”), 《原合同四》中就甲方、乙方三的权利义务等作出了约定, 且甲方、乙方三已实际履行了《原合同四》之部分约定。

五、甲方、乙方四于 2021 年 09 月 03 日签订了《赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)、赤湾七路、赤湾九路(赤湾二路至赤湾四路段)市政工程勘察服务合同》(合同编号: S00001KC04319, 下称“原合同五”), 《原合同五》中就甲方、乙方四的权利义务等作出了约定, 且甲方、乙方四已实际履行了《原合同五》之部分约定。

六、甲方、乙方五于 2021 年 09 月 07 日签订了《赤湾五路(赤湾四路至赤湾六路段)、赤湾六路(赤湾五路至郑和路段)、郑和路(郑和一路至赤湾六路段)市政工程勘察服务合同》(合同编号:

S00001KC214319, 下称“原合同六”), 《原合同六》中就甲方、乙方五的权利义务等作出了约定, 且甲方、乙方五已实际履行了《原合同六》之部分约定。

七、甲方、乙方六于 2022 年 01 月 28 日签订了《华英路 C 段(华英路 B 段至赤湾六路段)工程勘察合同》(合同编号: 2021S373KC001, 下称“原合同七”), 《原合同七》中就甲方、乙方六的权利义务等作出了约定, 且甲方、乙方六已实际履行了《原合同七》之部分约定。

八、甲方、丙方于 2021 年 12 月 30 日签订了《少帝路南段(赤湾七路至华英路 B 段)提升工程、郑和路(郑和一路至赤湾六路段)工程、赤湾五路(赤湾四路至赤湾六路段)、赤湾七路工程、赤湾九路(赤湾二路至赤湾四路段)工程零代建合同》(合同编号: S00001193, 下称“代建合同一”), 甲方将该项目交由丙方实施代建, 丙方作为代建单位依据《代建合同》之约定享有权利及履行义务。

九、甲方、丙方于 2022 年 03 月 19 日签订了《赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)等三条道路项目代建合同》(合同编号: S00001209, 下称“代建合同二”), 甲方将该项目交由丙方实施代建, 丙方作为代建单位依据《代建合同》之约定享有权利及履行义务。

十、本合同中的赤湾四路(赤湾九路—赤湾五路段)等七条道路分别为: 《代建合同一》中的“赤湾五路(赤湾四路至赤湾六路段)、赤湾七路工程、赤湾九路(赤湾二路至赤湾四路段)、郑和路(郑和一路至赤湾六路段)”, 《代建合同二》中的“赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)、赤湾六路(赤湾五路至郑和路段)、华英路 C 段(华

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或授权代表：



乙方一：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

法定代表人或授权代表：



乙方二：深圳市国际招标有限公司

法定代表人或授权代表：



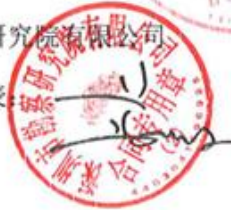
乙方三：深圳市京圳工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表：



乙方四：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或授权代表：



乙方五：深圳中集岩土集团有限公司

法定代表人或授权代表：



乙方六：深圳地质建设工程公司

法定代表人或授权代表：




丙方（代建单位）：中国南山开发（集团）股份有限公司

法定代表人或授权代表：




签订日期： 2022 年 5 月 31 日

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

赤湾四路(赤湾九路至赤湾五路段)等七条道路

广东省-深圳市-南山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403052111260002 | 省级项目编号 | 4403052111250002 |
| 建设单位 | 深圳市南山区建筑工务局 | 建设单位统一社会信用代码 | G3479869-4 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 22359 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深南发改批(2021)291号 |



项目地址: 深圳市南山区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|-------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 林同秋国际工程咨询(中国)有限公司 | 设计 | 公开招标 | 2021-12-28 | 658.52 | 4403052111260002-BA-001 | 4403052111250002-BA-001 | 查看 |

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台


北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 7 9 3 7 8 9 9 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



施工图设计成果文件关键页

工程编号 12501212013



华英路C段（华英路B段-赤湾六路段）市政道路工程（一期）

施工图设计

第一册 道路工程

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
证书编号: AW250001489/AW150001482

二〇二四年七月

华英路C段（华英路B段-赤湾六路段）市政道路工程（一期）

| 资质名称 | 资质等级 | 证书编号 | 项目编号: 12501212013 |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------|---|
| 城乡规划编制 | 甲级 | 自资规甲字21500173 | 总 裁: 杨 进 |
| 市政行业甲级 | 甲级 | AW150001482 | 总 工 程 师: 李小荣 |
| 公路行业（公路、特大桥梁）专业 | 甲级 | AW150001482 | 项 目 负 责 人: 钟 杰 |
| 建筑行业（建筑工程） | 甲级 | AW150001482 | 道 路 专 业 审 查 人: 赵 栋 |
| 风景园林工程设计专项 | 甲级 | AW150001482 | 给 排 水 专 业 审 查 人: 李在钟 |
| 水利行业 | 乙级 | AW150001482 (临) | 海 绵 城 市 专 业 审 查 人: 李在钟 |
| 农业行业（农业综合开发生态工程）专业 | 乙级 | AW250001489 | 电 气 专 业 审 查 人: 韩亚刚 |
| 环境工程专项（污染修复工程） | 乙级 | AW250001489 | 电 照 专 业 审 查 人: 韩亚刚 |
| 工程勘察专业类（工程测量、岩土工程（勘察、设计）） | 甲级 | B150001482 | 交 通 专 业 审 查 人: 刘文清 |
| 工程勘察专业类（水文地质勘察） | 乙级 | B250010271 | 道 路 专 业 负 责 人: 陈 冲 |
| 市政公用工程施工总承包 | 壹级 | D250122682 | 给 排 水 专 业 负 责 人: 石小凤 |
| 工程咨询单位专业资信（市政公用工程、水利水电） | 甲级 | 甲 282024011121 | 海 绵 城 市 专 业 负 责 人: 石小凤 |
| 市政公用工程、铁路、城市轨道交通、公路、建筑、生态建设和环境工程、 | 备案号: 91500006219140088-18 | | 电 气 专 业 负 责 人: 韩亚刚 |
| 水利水电、其他（城市规划）等（咨询） | | | 照 明 专 业 负 责 人: 韩亚刚 |
| | | | 交 通 专 业 负 责 人: 董琳琳 |
| | | | 参 加 人 员: 刘 勃 黄 雷 王 鲜 刘 潮 杨 琛 可 强 杨 强 夏 道 磊 肖 敏 毅 孟 浩 |

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd

2024年7月

3、深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2301-440306-04-01-630072002001

标段名称：深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计

建设单位：深圳融华置地投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

中标价：405.27万元

中标工期：90

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2024-02-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2024-03-08

查验码：5635766710145939 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: SZRHHT(SJ)2024020

深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计服务合同

工程名称: 深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计
工程地点: 深圳市宝安区沙井街道空港新城
甲方: 深圳融华置地投资有限公司
乙方: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
签订日期: 2024年10月12日





深圳融华置地投资有限公司 深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计服务合同

甲方：深圳融华置地投资有限公司

法定代表人：李挺

通讯地址：深圳市南山区粤海街道华润置地大厦C座16楼

联系电话：0755-82546216

乙方：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

法定代表人：杨进

通讯地址：重庆市渝北区芙蓉路6号

联系电话：023-67033597

甲方委托乙方承担深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计的工程设计（以下简称“本项目”）。经双方协商一致，特签订本合同。

第一条 本合同主要订立依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 政府部门关于本项目审批文件；

1.4 建设部《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）；

1.5 深圳市发展和改革委员会《深圳市政府投资项目前期工作技术文件编制指南（试行）》（2020年10月版）；

1.6 国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年版）；

1.7 国家发展计划委员会文件《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计价格[1999]1283号通知；

1.8 《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》粤价[2000]8号；

1.9 《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）；

1.10 甲方提交的招标文件和乙方提交的投标文件。

第二条 项目概况

2.1 项目内容：深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计

2.2 项目地点：深圳市宝安区沙井街道空港新城

2.3 项目基本情况：云和路西起于景从路，东终于展景路，长约800m，道路定位为城市支路，设计速



度 20km/h，红线宽度为 24m。景丰路西起于展丰路，东终于展景路，长约 230m，道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，红线宽度为 24m。主要建设工程内容为道路工程、岩土工程、交通工程、给排水工程、电气工程（含智慧灯杆）、燃气工程、景观绿化工程及其他附属工程等。

第三条 合同组成及解释顺序

3.1 下列文件作为本合同的有效组成部分及优先解释顺序：

3.1.1 合同签署后经双方书面确认的变更或补充协议；

3.1.2 本合同及其附件（含设计任务书）；

3.1.3 中标通知书；

3.1.4 招标文件（含澄清文件）及其附件；

3.1.5 投标文件及其附件；

3.1.6 合同订立过程中形成的会议纪要、备忘录等与合同有关的文件。

3.2 当相同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。对存有的争议，在不影响设计及咨询评价服务正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 服务范围、内容及工作成果

4.1 甲方委托乙方提供以下服务：

4.1.1 深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计内容，具体详见附件一《设计任务书》。

4.1.2 按国家制定的行业标准进行设计，提供完整的市政工程项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计、施工图设计及施工期技术服务及竣工图编制等阶段所需要的全部报告、图纸，具体详见设计任务书。

4.1.3 根据甲方的要求，在约定期限内提供本项目各阶段的成果等，具体详见附件一《设计任务书》。

第五条 工作期限及验收

5.1 本项目服务周期为自合同签订之日起至竣工验收完成，具体开始时间以甲方书面通知要求的时间为准。

5.2 验收标准：乙方完成的设计成果应当满足国家、省、市对相关行业的标准，以及甲方的要求。

第六条 权利和义务

6.1 甲方权利和义务

6.1.1 甲方向乙方提供项目服务必要的基础资料。甲方不能直接提供的，应及时协助乙方收集。甲方对向乙方提交的资料及文件完整性、正确性负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 因甲方变更委托设计项目规模、条件，或因所提交资料错误或有较大修改，造成乙方设计需返工时，除需双方另行协商签订补充协议、重新明确有关条款外，甲方尚应按经甲方确认的乙方已完成工作量，向乙方增付设计费。

在本合同签订前，甲方对于自己已授意乙方所开展的相关设计工作，应按收费标准和经甲方确认的实



实际发生情况顺延提交下一阶段成果的完成时间。

第八条 合同金额

8.1 本合同暂定价为人民币（大写）肆佰零伍万贰仟陆佰柒拾伍元捌角（¥4052675.80元），含税。其中不含税价为人民币（大写）叁佰捌拾贰万叁仟贰佰柒拾玖元零陆分（¥3823279.06）；增值税率 6%；增值税额为人民币（大写）贰拾贰万玖仟叁佰玖拾陆元柒角肆分（¥229396.74）。

组成合同暂定价的各单项费用，包括：

(1) 项目建议书编制费暂定价 141703.28 元（含税）；

项目建议书编制费暂定价一览表

| 道路 | 暂列总投资 (元) | 收费标准 | 基价 (元) | 专业调 整系数 | 工程复 杂程度 调整系 数 | 附 加 调 整 系数 | 设计费 (元) |
|-----|--------------|----------------|-----------|------------|------------------------|------------------|------------|
| 云和路 | 90612100 | 计价格[1999]1283号 | 129270.97 | 0.7 | 1 | 1 | 90489.68 |
| 景丰路 | 41517000 | 计价格[1999]1283号 | 73162.29 | 0.7 | 1 | 1 | 51213.60 |
| 合计 | | | | | | | 141703.28 |

(2) 可行性研究报告编制费暂定价 283406.56 元（含税）；

可行性研究报告编制费暂定价一览表

| 道路 | 暂列总投资 (元) | 收费标准 | 基价 (元) | 专 业 调 整 系数 | 工程复杂 程度调整 系数 | 附 加 调 整 系数 | 设计费 (元) |
|-----|--------------|----------------|-----------|------------------|--------------------|------------------|------------|
| 云和路 | 90612100 | 计价格[1999]1283号 | 258541.94 | 0.7 | 1 | 1 | 180979.36 |
| 景丰路 | 41517000 | 计价格[1999]1283号 | 146324.57 | 0.7 | 1 | 1 | 102427.20 |
| 合计 | | | | | | | 283406.56 |

(3) 工程设计费暂定价 2979092.07 元（含方案设计、初步设计、施工图设计，含税）；

工程设计费暂定价一览表

| 道路名称 | 暂列建安 费 (元) | 收费标准 | 含税工程设计 收费基价(元) | 专业 调整 系数 | 工 程 复 杂 程 度 调 整 系 数 | 附 加 调 整 系 数 | 基本设计收 费 | 含税工程设 计收费(元) |
|------|------------------|--------------|-------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------|------------|-----------------|
| | | | a | | | | | b |
| 云和路 | 69411700 | 计价格[2002]10号 | 2193527.56 | 0.9 | 1 | 1 | 1974174.81 | 1974174.80 |

深圳融华置地投资有限公司 深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计服务合同
(本页无正文, 为《深圳前海·华发冰雪世界项目云和路、景丰路设计服务合同》签章页)

甲方(盖章):  深圳融华置地投资有限公司
法定代表人或授权代表人(签署): 

单位地址: 深圳市宝安区沙井街道辛岗社区松山工业区 12 栋 A204
邮政编码: 518100 传 真: /
联系人: 洪亮 联系电话: 18814360927
开户银行: 招商银行深圳新安支行
银行帐号: 755951866510901

乙方(盖章):  林同核国际工程咨询(中国)有限公司
法定代表人或授权代表人(签署): 

单位地址: 重庆市渝北区芙蓉路 6 号
邮政编码: 401100 传 真: /
联系人: 程凝 联系电话: 15626864759
开户银行: 招商银行重庆北部新区支行
银行帐号: 123902061610901

施工图设计成果文件关键页

工程编号 20601212030



深圳市宝安区沙井街道云和路(景从路-展景路)新建项目

施工图设计

第一册 道路工程

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
证书编号: AW250001489/AW150001482

二〇二四年四月

深圳市宝安区沙井街道云和路(景从路-展景路)新建项目

| 资质名称 | 资质等级 | 证书编号 | 项目信息 |
|---|----------------------------|----------------|--|
| 城乡规划编制 | 甲级 | 自资规甲字 21500173 | 项目编号: 20601212030 总工程师: 杨进 项目负责人: 钟杰 黄雪 |
| 市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外) | 甲级 | AW250001489 | 道路专业审查人: 钟杰 |
| 市政行业(轨道交通工程)专业 | 甲级 | AW250001489 | 给排水专业审查人: 李文楷 |
| 公路行业(公路、特大桥梁)专业 | 甲级 | AW150001482 | 电力通信专业审查人: 李文楷 |
| 建筑行业(建筑工程) | 甲级 | AW250001489 | 交通专业审查人: 钟杰 |
| 风景园林工程设计专项 | 甲级 | AW250001489 | 燃气专业审查人: 常米军 |
| 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计)) | 甲级 | B250010271 | 照明专业审查人: 韩亚刚 |
| 工程勘察专业类(水文地质勘察、工程测量) | 乙级 | B250010271 | 结构专业审查人: 邓良冬 |
| 市政公用工程施工总承包 | 壹级 | D250122682 | 景观专业审查人: 凌玉梅 |
| 水利行业(引调水、灌溉排涝、城市防洪、水土保持)专业 | 乙级 | AW150001482 | 道路专业负责人: 舒超 |
| 水利行业 | 丙级 | AW250001489 | 给排水专业负责人: 李文楷 |
| 工程咨询单位专业资信(市政公用工程) | 甲级 | 甲 282021011232 | 刘坤 |
| 市政公用工程、铁路、城市轨道交通、公路、建筑、生态建设和环境工程、水利水电、其他(城市规划)等(咨询) | 备案号: 915000006219140088-18 | | 电力通信专业负责人: 李文楷 |
| | | | 交通专业负责人: 刘畅 |
| | | | 燃气专业负责人: 常米军 |
| | | | 照明专业负责人: 程旭涛 |
| | | | 结构专业负责人: 伍琦敏 |
| | | | 景观专业负责人: 凌玉梅 |
| | | | 岩土专业负责人: 谭毅峰 |
| | | | 参加人员: 杨进, 钟杰, 黄雪, 李文楷, 刘畅, 常米军, 程旭涛, 伍琦敏, 凌玉梅, 谭毅峰 |

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
2024年04月

工程编号 20601212030



深圳市宝安区沙井街道景丰路(展丰路-展景路)新建项目

施工图设计

第一册 道路工程

林同核国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
证书编号: AW250001489/AW150001482

二〇二四年四月

深圳市宝安区沙井街道景丰路(展丰路-展景路)新建项目

| 资质名称 | 资质等级 | 证书编号 | 项目编号: 20601212030 | 工程名称: (小型) |
|---|---------------------------|----------------|---|--|
| 城乡规划编制 | 甲级 | 自资规甲字 21500173 | 总 裁: 杨 进 | 单位名称: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 |
| 市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外) | 甲级 | AW250001489 | 总 工 程 师: 李小荣 | 业 务 范 围: 市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外); 公路行业(公路、特大桥梁); 水利行业(水利水电工程); 建筑行业(建筑工程); 风景园林工程(专项); 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计)); 工程勘察专业类(水文地质勘察、工程测量); 市政公用工程施工总承包; 水利行业(引调水、灌溉排涝、城市防洪、水土保持)专业; 水利行业 |
| 市政行业(轨道交通工程)专业 | 甲级 | AW250001489 | 项 目 负 责 人: 钟杰 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 公路行业(公路、特大桥梁)专业 | 甲级 | AW150001482 | 黄雪 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 建筑行业(建筑工程) | 甲级 | AW250001489 | 道路专业审查人: 钟杰 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 风景园林工程设计专项 | 甲级 | AW250001489 | 给排水专业审查人: 李文楷 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计)) | 甲级 | B250010271 | 电力通信专业审查人: 李文楷 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 工程勘察专业类(水文地质勘察、工程测量) | 乙级 | B250010271 | 交通专业审查人: 钟杰 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 市政公用工程施工总承包 | 壹级 | D250122682 | 燃气专业审查人: 常来军 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 水利行业(引调水、灌溉排涝、城市防洪、水土保持)专业 | 乙级 | AW150001482 | 照明专业审查人: 韩亚刚 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 水利行业 | 丙级 | AW250001489 | 结构专业审查人: 邓良冬 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 工程咨询单位专业资信(市政公用工程) | 甲级 | 甲 282021011232 | 景观专业审查人: 凌玉梅 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| 市政公用工程、铁路、城市轨道交通、公路、建筑、生态建设和环境工程、水利水电、其他(城市规划)等(咨询) | 备案号: 91500006219140088-18 | | 道路专业负责人: 舒超 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 给排水专业负责人: 李文楷 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 刘 坤 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 电力通信专业负责人: 李文楷 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 交通专业负责人: 刘 畅 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 燃气专业负责人: 常来军 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 照明专业负责人: 程旭涛 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 结构专业负责人: 伍琦敏 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 景观专业负责人: 凌玉梅 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 岩土专业负责人: 谭毅峰 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |
| | | | 参加人员: 杨进 李小荣 钟杰 黄雪 钟杰 李文楷 李文楷 钟杰 常来军 韩亚刚 邓良冬 凌玉梅 舒超 李文楷 刘坤 李文楷 刘畅 常来军 程旭涛 伍琦敏 凌玉梅 谭毅峰 | 项 目 负 责 人: 钟杰 |

林同核国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd

2024年04月

4、深圳前海·华发冰雪世界项目景从路设计
中标通知书

中标通知书

标段编号： 2203-440306-04-01-751630001002

标段名称： 深圳市宝安区沙井街道景从路（新建）项目设计

建设单位： 深圳融华置地投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

中标价： 344.65万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-10-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-22



查验码： JY20241128985470

查验网址：<https://www.szggzy.com/iyfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号: SZRHHT(SJ)2025002

深圳前海·华发冰雪世界项目景从路
设计服务合同

工程名称: 深圳前海·华发冰雪世界项目景从路设计
工程地点: 深圳市宝安区沙井街道空港新城
甲方: 深圳融华置地投资有限公司
乙方: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
签订日期: 招商银行重庆金开支行 2025年 3月 27日
账号: 123902061610 500112065887

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
骑缝章

融华置地投资有限公司
合同章

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
骑缝章



甲方：深圳融华置地投资有限公司

法定代表人：李挺

通讯地址：深圳市南山区蛇口新时代二期（时间广场）1301

联系电话：0755-82546216



乙方：林同棣国际工程咨询（中国）有限公司

法定代表人：杨进

通讯地址：重庆市渝北区芙蓉路6号

联系电话：023-67033597



甲方委托乙方承担 深圳前海·华发冰雪世界项目景观从路设计 的工程设计（以下简称“本项目”），经双方协商一致，特签订本合同。

第一条 本合同主要订立依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》；
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；
- 1.3 政府部门关于本项目审批文件；
- 1.4 建设部《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）；
- 1.5 深圳市发展和改革委员会《深圳市政府投资项目前期工作技术文件编制指南（试行）》（2020年10月版）；
- 1.6 国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年版）；
- 1.7 国家发展计划委员会文件《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计价格[1999]1283号通知；
- 1.8 《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》粤价[2000]8号；
- 1.9 《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）；
- 1.10 甲方提交的招标文件和乙方提交的投标文件。

第二条 项目概况

- 2.1 项目内容：深圳前海·华发冰雪世界项目景观从路设计
- 2.2 项目地点：深圳市宝安区沙井街道空港新城
- 2.3 项目基本情况：景观从路位于深圳市宝安区沙井街道 A301-0575 宗地范围内，长约 720m，道路定位为城市次干道，设计速度 30km/h，红线宽度为 30m。主要建设工程内容为道路工程、桥梁工



程、岩土工程、交通工程、给排水工程、电气工程（含智慧灯杆）、燃气工程、综合管廊工程、景观绿化工程及其他附属工程等。

第三条 合同组成及解释顺序

3.1 下列文件作为本合同的有效组成部分及优先解释顺序：

- 3.1.1 合同签署后经双方书面确认的变更或补充协议；
- 3.1.2 本合同及其附件（含设计任务书）；
- 3.1.3 中标通知书；
- 3.1.4 招标文件（含澄清文件）及其附件；
- 3.1.5 投标文件及其附件；
- 3.1.6 合同订立过程中形成的会议纪要、备忘录等与合同有关的文件。

3.2 当相同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。对存有的争议，在不影响设计及咨询评价服务正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 服务范围、内容及工作成果

4.1 甲方委托乙方提供以下服务：

- 4.1.1 深圳前海·华发冰雪世界项目景观从路设计内容，具体详见附件一《设计任务书》。
- 4.1.2 按国家制定的行业标准进行设计，提供完整的市政工程项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计、施工图设计及施工期技术服务及竣工图编制等阶段所需要的全部报告、图纸，具体详见设计任务书。
- 4.1.3 根据甲方的要求，在约定期限内提供本项目各阶段的成果等，具体详见附件一《设计任务书》。

第五条 工作期限及验收

5.1 本项目服务周期为自合同签订之日起至竣工验收完成，具体开始时间以甲方书面通知要求的时间为准。

5.2 验收标准：乙方完成的设计成果应当满足国家、省、市对相关行业的标准，以及甲方的要求。

第六条 权利和义务

6.1 甲方权利和义务

6.1.1 甲方向乙方提供项目服务必要的基础资料。甲方不能直接提供的，应及时协助乙方收集。甲方对向乙方提交的资料及文件完整性、正确性负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 因甲方变更委托设计项目规模、条件，或因所提交资料错误或有较大修改，造成乙方设计需返工时，除需双方另行协商签订补充协议、重新明确有关条款外，甲方尚应按经甲方确认的乙方已完成工作量，向乙方增付设计费。

在本合同签订前，甲方对于自己已授意乙方所开展的相关设计工作，应按收费标准和经甲方确认的实际工作量，支付相应设计费。

6.1.3 甲方要求乙方比本合同规定时间提前交付设计资料或文件时，如果乙方能够满足且实施，则甲



方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

6.1.4 甲方须为派赴现场处理有关设计问题的乙方有关人员，提供必要的工作、交通等方便条件。

6.1.5 甲方应保护乙方所提交的投标书、方案文本、图纸文件、数据软件或专利技术等技术资料的保密性。

6.1.6 甲方有权根据项目的工作内容和成果要求，对乙方项目组主要成员的构成提出要求。在合同履行过程中，甲方如发现乙方项目组主要成员有严重错误或有正当理由对乙方项目组主要成员履行的服务不满意的，甲方有权以书面形式要求乙方替换项目组主要成员，乙方应于收到甲方书面通知后【7】日内予以替换（替换人的资质和资历不得低于被替换人）并向甲方出具书面文件予以确认。

6.1.7 甲方有权对乙方提交的工作成果提出修改意见，乙方根据修改意见完善工作成果。

6.2 乙方权利和义务

6.2.1 乙方应严格遵照国家法律、法规及规章规定，如实执行工程建设技术标准、规范规程，根据甲方所提前期资料 and 设计要求等，开展工程设计。

6.2.2 乙方应按设计任务书中约定的内容、进度及份数要求，向甲方准时交付质量合格的设计文件、资料等，并对其正确性和完整性负责。

6.2.3 乙方交付设计文件及资料后，须按规定配合施工图审查机构对设计图纸进行施工图审查，并根据审查结论，对不超出既定设计范围的内容，做出相应调整、修改或补充。

6.2.4 乙方负责向甲方及施工单位，进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。但在乙方按本合同规定时限交付设计文件及资料后超过一年，而项目尚未开始施工的，乙方可按所需工作量，向甲方适当收取咨询服务费（收费额由双方另行协商签订补充协议予以明确）。

6.2.5 乙方应保护甲方的相关知识产权，不得向第三方泄露、转让甲方所提交的产品图纸等技术资料或信息或将上述资料用于本合同约定之外的其他用途。如发生此类情形并给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方索赔。

6.2.6 乙方承诺履行本合同要求的工作成果应全部合法合规，不损害第三方合法权益，包括但不限于第三方著作权、专利权、商标权等知识产权以及商业秘密等和其他合法权利。如因乙方原因导致甲方遭受损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

6.2.7 因乙方及其工作人员在履行合同过程中的侵权行为导致的法律责任由乙方负责，甲方不承担任何责任。如因乙方原因导致甲方遭受损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

第七条 服务期间（项目完成期限）

7.1 本项目服务周期为自合同签订之日起至工程竣工验收完成，具体开始时间以甲方书面通知要求的时间为准。

7.2 乙方提交阶段性成果后，应当得到甲方书面确认后方可开始下一阶段的工作，如需等待确认，按实际发生情况顺延提交下一阶段成果的完成时间。

第八条 合同金额

8.1 本合同暂定价为人民币（大写）叁佰肆拾肆万陆仟肆佰肆拾壹元陆角柒分（¥3446441.67元）。



含税。其中不含税价为(人民币,大写)叁佰贰拾伍万壹仟叁佰陆拾元柒分(¥3251360.07);增值税率 6%;增值税额为(人民币,大写)壹拾玖万伍仟零捌拾壹元陆角零分(¥195081.60)。

组成合同暂定价的各单项费用,包括:

- (1) 项目建议书编制费暂定价 86770.40 元(含税);

项目建议书编制费暂定价一览表

| 道路 | 暂列总投资 (元) | 收费标准 | 基价 (元) | 专业调整 系数 | 工程复 杂程度 调整系 数 | 附加 调整 系数 | 设计费 (元) |
|-----|--------------|----------------|-----------|------------|------------------------|----------------|------------|
| 景从路 | 85963000 | 计价格[1999]1283号 | 123957.71 | 0.7 | 1 | 1 | 86770.40 |

- (2) 可行性研究报告编制费暂定价 173540.80 元(含税);

可行性研究报告编制费暂定价一览表

| 道路 | 暂列总投 资 (元) | 收费标准 | 基价 (元) | 专业调 整系数 | 工程复 杂程度 调整系 数 | 附加 调整 系数 | 设计费 (元) |
|-----|------------------|----------------|-----------|------------|------------------------|----------------|------------|
| 景从路 | 85963000 | 计价格[1999]1283号 | 247915.43 | 0.7 | 1 | 1 | 173540.80 |

- (3) 工程设计费暂定价 2617973.12 元(含方案设计、初步设计、施工图设计,含税);

工程设计费暂定价一览表

| 道路 名称 | 暂列建安 费 (元) | 收费标准 | 含税工程设 计收费基价 (元) | 专业 调整 系数 | 工程 复杂 程度 调整 系数 | 附 加 调 整 系 数 | 基本设计 收费 | 含税工程设 计收费 (元) |
|------------------|------------------|--------------|-----------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|----------------|---------------------|
| | | | a | | | | | b |
| 景 从 路 | 72208900 | 计价格[2002]10号 | 2273434.24 | 0.9 | 1 | 1 | 2046090.8 2 | 2046090.82 |
| 跨 景 从 路 | 12604000 | 计价格[2002]10号 | 472630 | 1.1 | 1 | 1.1 | 571882.30 | 571882.30 |



(本页无正文,为《深圳前海·华发冰雪世界项目景观从路设计服务合同》签章页)

甲方(盖章): 深圳融华置地投资有限公司

法定代表人或授权委托人(签署): [Signature]

单位地址: 深圳市宝安区沙井街道坐岗社区松山工业区12栋A204

邮政编码: 518100 传 真: /

联系人: 洪亮 联系电话: 18814360927

开户银行: 招商银行深圳新安支行

银行帐号: 755951866510901

乙方(盖章): 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司

法定代表人或授权委托人(签署): [Signature]

单位地址: 重庆市渝北区芙蓉路6号

邮政编码: 401100 传 真: /

联系人: 程凝 联系电话: 15626864759

开户银行: 招商银行股份有限公司重庆金开支行

银行帐号: 123902061610901

一、工程概况

- 1、项目名称：深圳前海·华发冰雪世界项目景从路设计
- 2、项目地点：深圳市宝安区沙井街道空港新城

二、项目设计范围

景从路位于深圳市宝安区沙井街道冰雪文旅城内，属于冰雪文旅城片区内部市政道路，由深圳融华置地投资有限公司代建，道路位置示意如图。



道路位置示意图

三、项目建设规模

景从路设计起点为沙井南环路交叉口，终点为沙福路交叉口，长约 720m，道路等级为城市次干道，红线宽度为 30m。

四、项目设计内容

1、设计内容包括但不限于：

道路工程、岩土工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程（含智慧灯杆）、燃气工程、综合管廊工程、景观绿化工程及其他附属工程等专业。

2、所提供设计服务包括但不限于：

- (1) 项目建议书及可行性研究报告编制。

施工图设计成果文件关键页

工程编号 20601212030



深圳市宝安区沙井街道景从路（沙井南环路-沙福路）新建项目

施工图设计

第一册 道路工程

林同核国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
证书编号: AW250001489/AW150001482

二〇二五年四月

深圳市宝安区沙井街道景从路(沙井南环路-沙福路)新建项目

| 资质名称 | 资质等级 | 证书编号 | 项目编号: 20601212030 | 工程名称: (中型) |
|--------------------|----------------------------|-----------------|---|----------------------------|
| 城乡规划编制 | 甲级 | 自资规甲字 21500173 | 总 裁: 杨 进 | 重庆林同核国际工程咨询(中国)有限公司 |
| 市政行业甲级 | 甲级 | AW150001482 | 总 工 师: 李小荣 | 单位名称: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 |
| 公路行业(公路、特大桥梁)专业 | 甲级 | AW150001482 | 项 目 负 责 人: 钟杰 | 业务范围: 公路行业(公路、特大桥梁)专业甲级 |
| 建筑行业(建筑工程) | 甲级 | AW150001482 | 黄雪 | 业务范围: 建筑行业(建筑工程)专业甲级 |
| 风景园林工程设计专项 | 甲级 | AW150001482 | 道路专业审查人: 钟杰 | 业务范围: 风景园林工程设计专项甲级 |
| 水利行业 | 乙级 | AW150001482 (临) | 给排水专业审查人: 李文楷 | 业务范围: 水利行业(水工程)专业乙级 |
| 农业行业(农业综合开发生态工程)专业 | 乙级 | AW250001489 | 电力通信专业审查人: 李文楷 | 业务范围: 农业行业(农业综合开发生态工程)专业乙级 |
| 环境工程专项(污染修复工程) | 乙级 | AW250001489 | 交通专业审查人: 钟杰 | 业务范围: 环境工程专项(污染修复工程)乙级 |
| 工程勘察专业类(工程测量、岩土工程) | 甲级 | B150001482 | 燃气专业审查人: 常来军 | 业务范围: 工程勘察专业类(工程测量、岩土工程)甲级 |
| (勘察、设计) | | | 照明专业审查人: 韩亚刚 | 业务范围: 工程勘察专业类(工程测量、岩土工程)甲级 |
| 工程勘察专业类(水文地质勘察) | 乙级 | B250010271 | 结构专业审查人: 邓良冬 | 业务范围: 工程勘察专业类(水文地质勘察)乙级 |
| 市政公用工程施工总承包 | 壹级 | D250122682 | 景观专业审查人: 凌玉梅 | 业务范围: 市政公用工程施工总承包壹级 |
| 工程咨询单位专业资信 | 甲级 | 甲 282024011121 | 道路专业负责人: 舒超 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| (市政公用工程、水利水电) | | | 给排水专业负责人: 李文楷 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| 市政公用工程、铁路、城市轨道交通、 | | | 刘 坤 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| 公路、建筑、生态建设和环境工程、 | 备案号: 915000006219140088-18 | | 电力通信专业负责人: 李文楷 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| 水利水电、其他(城市规划)等(咨询) | | | 交通专业负责人: 刘 畅 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | 燃气专业负责人: 常来军 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | 照明专业负责人: 程旭涛 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | 结构专业负责人: 伍琦敏 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | 景观专业负责人: 凌玉梅 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | 岩土专业负责人: 谭毅峰 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | 参加人员: 杨进 李小荣 钟杰 黄雪 钟杰 李文楷 李文楷 钟杰 常来军 韩亚刚 邓良冬 凌玉梅 舒超 李文楷 刘坤 刘畅 常来军 程旭涛 伍琦敏 凌玉梅 谭毅峰 | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |
| | | | | 业务范围: 工程咨询单位专业资信甲级 |

林同核国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
2025年04月

5、小梅沙片区市政基础设施建设工程
合同关键页

合同编号：

小梅沙片区市政基础设施建设工程设计
工作合同

委托方（甲方）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

设计方（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

签订日期：2022年4月2日

甲 方：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
地 址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

乙 方：林同核国际工程咨询（中国）有限公司
电 话：18883305090
地 址：重庆市渝北区芙蓉路 6 号

项目名称：小梅沙片区市政基础设施建设工程设计

根据“小梅沙片区市政基础设施建设工程设计”项目（下称“本项目”）的招标结果，按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

第一条 项目概况

- 1.1 项目内容：小梅沙片区市政基础设施建设工程设计
- 1.2 项目地点：深圳市盐田区小梅沙
- 1.3 项目基本情况：详见附件 1 设计任务书

第二条 合同组成及解释顺序

2.1 下列文件作为本合同的有效组成部分及优先解释顺序：

- 2.1.1 合同签署后经双方书面确认的变更或补充协议
- 2.1.2 本合同及其附件（含设计任务书）；
- 2.1.3 中标通知书；
- 2.1.4 招标文件（含澄清文件）及其附件；
- 2.1.5 投标文件及其附件；
- 2.1.6 合同订立过程中形成的会议纪要、备忘录等与合同有关的文件。

2.2 当相同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。对存有的争议，在不影响设计及咨询评价服务正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 服务范围、内容及工作成果

6.2 乙方提交阶段性成果后，应当得到甲方书面确认后方可开始下一阶段的工作，如需等待确认，按实际发生情况顺延提交下一阶段成果的完成时间。

第七条 合同金额

7.1 合同金额为（大写）：人民币 叁佰零陆万元整（¥3060000 元）。

7.2 本合同总价包干，包括设计费、差旅费、调研费、成果制作费、人工费、勘察费、税费（增值税专用发票）等完成本合同咨询、设计工作所需的全部费用。

7.3 小梅沙片区市政基础设施预估建安工程费 9852 万元，具体如下：

| 工程名称 | 建安费匡算（万元） |
|-----------|-----------|
| 市政道路 | 6892 |
| 雨洪水箱涵及截洪沟 | 1260 |
| 市政污水提升泵站 | 1700 |
| 合计 | 9852 |

如在初步设计之前，甲方确定取消某个子项设计的，甲方发正式函件给乙方，甲方可直接按乙方投标报价清单中约定的该项设计费从合同总价中扣除，预估建安费总额按扣除该子项后的重新核计。如分项工程预算阶段较预估阶段的建安工程费增减变动在 10%以内（不含），设计费不变；如分项工程预算阶段较预估阶段的建安工程费增减变动超过 10%的，则超过 10%部分的设计费按建安费变动相应比例调整。

7.4 本合同项下有效签约金额适用【6】%的增值税税率。本合同项下有效签约金额不含税总价款 ¥【2886792.45】元（大写：贰佰捌拾捌万陆仟柒佰玖拾贰元肆角伍分）【增值税税金为 ¥173207.55】元。

7.5 甲乙双方同意，合同的不含税总金额不变，合同含税金额随合同执行期间税费、税率政策变化作相应调整。合同执行期间税费、税率政策若有变化的，以甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率政策为计算标准，乙方应根据甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率开具增值税专用发票。

第八条 付款方式

8.1 首期款：自双方签订合同并收到乙方增值税专用发票后 20 个工作日内，甲方支付乙方合同总额的 10%，即人民币（大写）叁拾万陆仟元整，小写¥ 306000 元。

8.2 二期款：乙方按甲方要求编制完成小梅沙片区市政基础设施工程可行性研究，经政府相关部门认可（如需）并获得政府审批件/备案件或甲方确认，甲方收到乙方发送的请款函以及提供增值税专用发票 20 个工作日内，甲方支付乙方合同总额的 20%，即人民币（大写）陆拾壹万贰仟元整，小写¥ 612000 元。

8.3 三期款：乙方按甲方要求编制完成小梅沙片区市政基础设施项目初步设计及项目概算，经政府相关部门认可并获得政府审批件/备案件或甲方确认，甲方收到乙方发送的请款函以及提供增值税专用发票 20 个工作日内，甲方支付乙方合同总额的 20%，即人民币（大写）陆拾壹万贰仟元整，小写¥ 612000 元。

8.4 四期款：乙方按甲方要求编制完成小梅沙片区市政基础设施项目施工图设计且取得《建设工程规

14.4.1 因不可抗力影响，导致本合同无法继续履行的；

14.4.2 因法律、法规、地方政策（含决策）或甲方运营方针调整，甲方认为本合同已无必要继续履行的；

14.4.3 本合同规定的义务已全部履行完毕。

因出现 14.4.1 项、14.4.2 项约定情形导致本合同终止的，一方应立即通知另一方，并在 3 个工作日内提交书面说明材料，甲方应向乙方支付乙方已完且经甲方确认工作的设计服务费用。

14.5 因甲方原因引起暂停设计服务的，甲方应及时通知乙方，乙方的设计周期应当相应延长，复工应有甲方与乙方共同确认的合理期限。暂停设计后，甲方和乙方应采取有效措施积极消除暂停设计的影响。当工程具备复工条件时，甲方应及时通知乙方，乙方应按照复工通知要求复工。

14.6 不论何种原因，本合同的终止，不应损害和影响各方应有的权利、索赔要求和应负的责任。

第十五条 其它

15.1 本合同所有附件、招投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同约定不一致的，以本合同为准。

15.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件为本合同的有效组成部分。

15.3 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则应承担相应责任。

15.4 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

15.5 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字并盖章后生效，双方权利义务履行完毕时合同终止。

15.6 本合同一式 肆 份，甲方 贰 份，乙方 贰 份，均具有同等法律效力。

15.7 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议。

附件 1：设计任务书

附件 2：项目组人员社保证明

附件 3：营业执照、资质证书

附件 4：报价清单

甲方（盖章）：
深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

代表：

签定日期：2022 年 4 月 2 日

乙方（盖章）：
林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

代表：

签定日期：2022 年 4 月 2 日

附件 1：设计任务书

小梅沙片区市政基础设施设计及咨询

设计任务书

一、工程概况

1. 项目名称：小梅沙片区市政基础设施设计及咨询

2. 工程位置：深圳市盐田区小梅沙片区

3. 工程内容：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新配套市政道路及市政设施，包括道路（含市政管线）、桥涵（市政桥梁、雨洪水箱涵）等与本项目相关的附属设施。具体详后附图。

4. 建设背景

小梅沙片区城市更新单元位于盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，东临大鹏新区，西邻大梅沙，北靠三洲田，南临大鹏湾；距福田市中心 28 公里，距离盐田副中心 10 公里，大小梅沙及东部华侨城共同构成东部旅游门户。小梅沙片区更新的规划功能定位以“拥抱海洋，梅沙小镇”为主题，以海洋文化为核心，打造集旅、居、业于一体的世界级都市型滨海旅游度假区。

小梅沙片区更新单元用地面积 246417.6 平方米，拆除范围用地面积 189679.2 平方米，周边主要干道建设良好，内部交通微循环需优化。现状外部交通：盐坝高速公路在项目北部设有下道口。省道盐梅路东西横穿项目。近期建设轨道 8 号线在项目中部设有小梅沙站，项目大部分用地处于轨道 500 米服务半径内，交通区位优势。现状内部路网：除盐梅路外，项目内部道路均为度假区自建内部道路，道路路幅小、等级低，且现状道路多为断头路，亟需更新优化片区内部交通微循环。现已与盐田区政府初步达成一致，由我司按片区规划相关要求代建市政道路及基础设施。



小梅沙片区地块用地功能规划图

二、设计要求总则

1、设计文件应满足国家相关法律、法规、规定及工程建设强制性标准和强制性条文。

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

小梅沙片区市政基础设施建设工程

广东省-深圳市-盐田区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403082201050002 | 省级项目编号 | 4403082201040001 |
| 建设单位 | 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA5DCPWJ-0 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 12529 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2201-440308-04-01-782013 |



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|-------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司 | 设计 | 公开招标 | 2022-03-03 | 306 | 4403082201050002-BA-001 | 4403082201040001-BA-001 | 查看 |

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 7 9 3 6 6 7 5 2

 网站地图
  联系我们
  管理系统



施工图设计成果文件关键页

(市表5)
深圳市市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

| 专业 | 道路交通 | 给排水 | 电气 | 燃气 |
|------|------|-----|-----|-----|
| 审查人员 | 陈勋 | 赵显峰 | 邢士辉 | 范金庚 |
| 签名 | 陈勋 | 赵显峰 | 邢士辉 | 范金庚 |
| 专业 | 绿化 | 岩土 | | |
| 审查人员 | 高美蓉 | 郑大洪 | | |
| 签名 | 高美蓉 | 郑大洪 | | |

审查机构法人(签章):



审查机构(盖章): 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

日期: 2023年05月09日

深圳市住房和建设局 监制

工程名称: 小梅沙片区市政基础设施建设工程-山海三街

工程地址: 盐田区梅沙街道

工程类别: 市政工程

工程等级: 中型

工程规模: 全长 149.781m, 红线宽 23m。建设内容包括: 道路交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、通信迁改工程、燃气工程、照明工程。绿化景观工程、岩土工程等。

建设单位: 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

勘察单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

设计单位: 林同棧国际工程(咨询)中国有限公司

审查机构: 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: JD-ZX-2022028

(市表5)
深圳市市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

| 专业 | 道路交通 | 给排水 | 电气 | 燃气 |
|------|------|-----|-----|-----|
| 审查人员 | 陈勋 | 赵显峰 | 邢士辉 | 范金庚 |
| 签名 | 陈勋 | 赵显峰 | 邢士辉 | 范金庚 |
| 专业 | 绿化 | 岩土 | | |
| 审查人员 | 高美蓉 | 郑大洪 | | |
| 签名 | 高美蓉 | 郑大洪 | | |

审查机构法人(签章):



审查机构(盖章): 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

日期: 2023年05月09日

深圳市住房和建设局 监制

工程名称: 小梅沙片区市政基础设施建设工程-盐梅北二路

工程地址: 盐田区梅沙街道

工程类别: 市政工程

工程等级: 中型

工程规模: 全长 587.055m, 红线宽 12 或 26m。建设内容包括: 道路交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、通信迁改工程、燃气工程、照明工程。绿化景观工程、岩土工程等。

建设单位: 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

勘察单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

设计单位: 林同棧国际工程(咨询)中国有限公司

审查机构: 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: JD-ZX-2022028

电力通信专业负责人：赵庆吉  职称：正高级工程师

照明专业负责人：赵庆吉  职称：正高级工程师

交通专业负责人：蒋冬夏  职称：高级工程师

绿化景观专业负责人：罗倩  职称：工程师



林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
2023年05月

小梅沙片区市政基础设施建设工程 施工图设计总目录



第一卷 盐梅北二路

| 分册及内容 | |
|-------|-----------------|
| 第一册 | 道路工程 (1-S01D) |
| 第二册 | 给排水工程 (1-S02P) |
| 第三册 | 海绵城市 (1-S03H) |
| 第四册 | 电力工程 (1-S04V) |
| 第五册 | 通信工程 (1-S05W) |
| 第六册 | 燃气工程 |
| 第七册 | 照明工程 (1-S07L) |
| 第八册 | 交通工程 (1-S08R) |
| 第九册 | 绿化景观工程 (1-S09B) |
| 第十册 | 通信迁改工程 |
| 第十一册 | 电力迁改工程 |

第二卷 山海三街

第三卷 截洪沟及雨水箱涵

第四卷 小梅沙1号污水提升泵站

工程编号：12501222001

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
设计证书号: AW150001482 市政甲级
二〇二三年五月

工程编号 12501222001



小梅沙片区市政基础设施建设工程——山海三街

施工图设计

第二卷 山海三街
第一册 道路工程林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
T.Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd

二〇二三年五月

设计证书号: AW150001482 市政甲级

小梅沙片区市政基础设施建设工程——山海三街

| 资质名称 | 资质等级 | 证书编号 | 项目编号: 12501222001 |
|---|----------------------------|----------------|------------------------|
| 城乡规划编制 | 甲级 | 自资规甲字 21500173 | 总 裁: 杨 进 |
| 市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外) | 甲级 | AW250001489 | 总 工 程 师: 李小荣 |
| 市政行业(轨道交通工程)专业 | 甲级 | AW250001489 | 项 目 负 责 人: 周 涛 |
| 公路行业(公路、特大桥梁)专业 | 甲级 | AW150001482 | 道 路 专 业 审 核 人: 赵 栋 |
| 建筑行业(建筑工程) | 甲级 | AW250001489 | 给 排 水 专 业 审 核 人: 李在钟 |
| 风景园林工程设计专项 | 甲级 | AW250001489 | 结 构 专 业 审 核 人: 陈尊伟 |
| 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计)) | 甲级 | B250010271 | 海 绵 城 市 专 业 审 核 人: 李在钟 |
| 工程勘察专业类(水文地质勘察、工程测量) | 乙级 | B250010271 | 电 力 通 信 专 业 审 核 人: 韩亚刚 |
| 市政公用工程施工总承包 | 壹级 | D250122682 | 照 明 专 业 审 核 人: 韩亚刚 |
| 水利行业(引调水、灌溉排涝、城市防洪、水土保持)专业 | 乙级 | AW150001482 | 交 通 专 业 审 核 人: 赵 栋 |
| 水利行业 | 丙级 | AW250001489 | 绿 化 景 观 专 业 审 核 人: 肖敏毅 |
| 工程咨询单位专业资信(市政公用工程) | 甲级 | 甲 282021011232 | 道 路 专 业 负 责 人: 蒋冬夏 |
| 市政公用工程、铁路、城市轨道交通、公路、建筑、生态建设和环境工程、水利水电、其他(城市规划)等(咨询) | 备案号: 915000006219140088-18 | | 给 排 水 专 业 负 责 人: 黄 雪 |
| | | | 结 构 专 业 负 责 人: 谭毅峰 |
| | | | 海 绵 城 市 专 业 负 责 人: 黄 雪 |



工程规模: 小型

工程名称: 小梅沙片区市政基础设施建设工程——山海三街

设计证书号: AW150001482

设计单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

设计阶段: 施工图设计

设计人员: 杨进

设计日期: 2023年5月

设计地点: 重庆市

电力通信专业负责人：赵庆吉  职称：正高级工程师
 照明专业负责人：赵庆吉  职称：正高级工程师
 交通专业负责人：蒋冬夏  职称：高级工程师
 绿化景观专业负责人：罗倩  职称：工程师



林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
 T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
 2023年05月

小梅沙片区市政基础设施建设工程 施工图设计总目录



第一卷 盐梅北二路
 第二卷 山海三街

| 分册及内容 | |
|-------|-----------------|
| 第一册 | 道路工程 (2-S01D) |
| 第二册 | 给排水工程 (2-S02P) |
| 第三册 | 海绵城市 (2-S03H) |
| 第四册 | 电力工程 (2-S04V) |
| 第五册 | 通信工程 (2-S05W) |
| 第六册 | 燃气工程 |
| 第七册 | 照明工程 (2-S07L) |
| 第八册 | 交通工程 (2-S08R) |
| 第九册 | 绿化景观工程 (2-S09B) |
| 第十册 | 通信迁改工程 |
| 第十一册 | 电力迁改工程 |

第三卷 截洪沟及雨水箱涵
 第四卷 小梅沙1号污水提升泵站

工程编号：12501222001

林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
 T. Y. Lin International Engineering Consulting (China) Co., Ltd
 设计证书号: AW150001482 市政甲级
 二〇二三年五月

附表 3:

项目负责人近三年同类工程业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 委托单位 | 工程规模与工程内容 | 工程地址 | 设计费合同额(万元) | 合同签订时间 | 设计开始设计时间 | 设计结束时间日期 | 竣工验收时间 |
|----|----------------------------------|--------------------|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 1 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目勘察设计 | 中山翠亨新区工程项目建设管理中心 | 项目主要位于翠亨新区起步区西三至西五围, 含 16 条道路, 道路等级分别为 1 条城市主干道、3 条城市次干道、12 条城市支路, 其中城市主干道约 1.92 公里, 城市次干道约 3.58 公里, 支路约 9.74 公里, 总长度约 15.24 公里; 大桥工程一座, 桥梁总长约为 120 米; 综合管廊约 4.9 公里。主要建设内容包括软基处理、道路工程、人行道慢行系统、桥梁工程、综合管廊、给水工程、排水工程、照明工程、交通设施、绿化工程、管线设计(含迁改)、电力设计(临电、迁改)及其他附属工程, 规划给水管道最大管径为 DN300, 规划雨水管网最大管(西四围、西五围等)径为 DN1600, 规划污水管网最大管径 DN800。 | 中山市翠亨新区起步区 | 4460.09 | 2020.06.19 | 2020.07.15 | 2021.02.15 | 2024.11.13 |
| 2 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计 | 佛山市三水云东海新城开发投资有限公司 | 建设内容包括: 河西路景观桥、高丰路景观桥、鲁村路景观桥、南丰大道景观桥、荷园路景观桥共五座桥及两侧接线道路, 分别位于城市主干道、城市次干道上。本项目建安费估价约为人民币 27000 万元。具体工程内容包括桥梁工程、道路工程、给排水工程、建筑景观绿化等。 | 佛山市三水区 | 1101.77 | 2013.10.29 | 2013.10.29 | 2014.02.12 | 2025.06.24 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|-----------------------------------|--|------------------------|--------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 3 | 科润路下穿一环 道路工程 | 广东佛盈 汇建工程 管理有限 公司 | 本项目为科润路下穿一环道路工程，本项目呈东西走向，东起科润路与弘德路平交口，西接现状科润路九曲涌，全长约 540 米，道路红线宽度 40 米，双向六车道，为城市主干道。沿线的主要控制点有：项目沿线规划道路标高、规划河涌标高、佛山一环、现状天然气管道、规划高压电塔等。 | 佛山市 禅城区 | 628.94 | 2020.0 8.27 | 2020.0 8.27 | 2021. 07.27 | 2025. 01.10 |
| 4 | 丹灶物流中心北 区次干路道路工 程设计 | 佛山市南 海区丹灶 镇土地资 源开发公 司 | 鼎兴路面积约为 6139 平方米，盛昌路东段面积约为 6139 平方米，锦程路面积约为 6139 平方米，丹凤路东段面积约为 11428 平方米，利盈路北段南段(含跨涌桥梁)面积约为 10496 平方米，变电站专用道路东延线面积约为 5955 平方米，工程建安费约 6236 万元。 | 佛山市 南海区 | 138.98 | 2016.0 2.17 | 2016.0 2.17 | 2016. 03.15 | 2024. 02.23 |
| 5 | 玉文化产业创意 园周边道路改造 建设工程 | 四会市城 市管理和 综合行政 执法局 | 包含四条道路，总长度约 2090 米；规划道路 1 的道路等级为支路，长度约 159 米，宽 15 米；玉洁路的道路等级为次干路，长度约 349 米，宽 30 米；玉仁路(四会大道一荔枝湾路)的道路等级为支路，长度约 228 米，宽 15 米；荔枝湾路的道路等级为支路，长度约 1354 米，宽 15 米；建设内容包括道路、交通、排水、照明、管线及绿化等工程。项目总投资约 7151.72 万元(含征地拆迁费)。 | 肇庆市 四会市 东城街 道 | 116.8 | 2018.0 8.06 | 2018.0 8.06 | 2018. 11.13 | 2024. 05.22 |

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

1、翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目勘察设计中
中标通知书

S2020070003

翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目勘察设计中
中标通知书

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司，联合单位：【浙江有色勘测规划设计有限公司】：

中山翠亨新区工程项目建设管理中心的翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目勘察设计中，招标申请号2020318108。我单位委托广东宏实建设项目管理有限公司招标，经2020年05月28日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2020年07月04日前与我单位接洽签订合同，特此通知。

| | | | |
|----------|--|------|------------------|
| 工程名称 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目勘察设计中 | 建设单位 | 中山翠亨新区工程项目建设管理中心 |
| 建设地点 | 翠亨新区起步区 | | |
| 招标部分工程规模 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目主要位于翠亨新区起步区西三至西五围，含16条道路，道路等级分别为1条城市主干道、3条城市次干道、12条城市支路，其中城市主干道约1.92公里，城市次干道约3.58公里，支路约9.74公里，总长度约15.24公里；大桥工程一座，桥梁总长约为120米；综合管廊约3.8公里。主要建设内容包括软基处理、道路工程、人行道慢行系统、桥梁工程、综合管廊、给水工程、排水工程、照明工程、交通设施、绿化工程、管线设计（含迁改）、电力设计（临电、迁改）及其他附属工程，规划给水管道最大管径为DN300，规划雨水管网最大管径为DN1600，规划污水管网最大管径DN800。 | | |
| 工程内容 | 包括工程详细勘察（包括岩土勘察、工程测量、现状管线测量、物探等）和工程设计（包括方案设计、初步设计、施工图设计），以及配合业主进行初步设计审查、项目报建、施工招标、工程施工期间现场服务等必要的设计服务工作。内容详见本项目招标文件“第五章 勘察设计中任务书”。 | | |
| 中标价 | ¥61,881,700.00元 | | |
| 完工时间 | 90个日历天 | 质量标准 | 合格 |
| 备注 | 中标价：61,881,700.00元（大写：人民币陆仟壹佰捌拾捌万壹仟柒佰元整） | | |

建设单位：中山翠亨新区工程项目建设管理中心（公章）

招标代理：广东宏实建设项目管理有限公司（公章）

2020年06月04日



现场主要施工人员明细表

| 序号 | 姓名 | 性别 | 岗位 | 职称 | 等级 | 证书编号 | 备注 |
|----|-----|----|----------|-------------|----|----------------------|----|
| 1 | 许大光 | 男 | 项目总负责人 | 高级工程师 | 高级 | 021401006352 | |
| 2 | 陈宏尧 | 男 | 勘察项目负责人 | 高级工程师 | 高级 | AY123300815 | |
| 3 | 许大光 | 男 | 设计项目负责人 | 道桥正高级工程师 | 高级 | 021401006352 | |
| 4 | 姚根平 | 男 | 道路专业负责人 | 道路工程设计高级工程师 | 高级 | 粤高证证字第0800101096197号 | |
| 5 | 邓良冬 | 男 | 桥梁专业负责人 | 市政路桥设计工程师 | / | 粤中职证字第1400102243151号 | |
| 6 | 李在钟 | 男 | 给排水专业负责人 | 给排水正高级工程师 | 高级 | 021401003677 | |
| 7 | 韩亚刚 | 男 | 电气专业负责人 | 电气正高级工程师 | 高级 | 021401003687 | |
| 8 | 肖敏毅 | 女 | 绿化专业负责人 | 园林高级工程师 | 高级 | 021401006405 | |
| 9 | 左莉 | 女 | 造价专业负责人 | 注册造价师 | / | 建[造]C3500700663 | |
| 10 | 梁晓飞 | 男 | 驻场代表 | 市政路桥设计研究工程师 | / | 粤中职证字第1801003011422号 | |
| 11 | 陈勇杰 | 男 | 驻场代表 | 市政路桥设计工程师 | / | 粤中职证字第1600103000237号 | |

联系人: 肖政

联系电话: 13924262475

合同关键页

合同编号: _____

**翠亨新区起步区科学城片区配套市政
路网建设工程项目
设计合同**

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山翠亨新区工程项目建设管理中心

设计人（全称）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（联合体
牵头人）、浙江有色勘测规划设计有限公司（联合
体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目设计及相关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目。

2.工程批准、核准或备案文号：FZ23Z1970000059。

3.工程内容及规模（暂定）：翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目主要位于翠亨新区起步区西三至西五围，含16条道路，道路等级分别为1条城市主干道、3条城市次干道、12条城市支路，其中城市主干道约1.92公里，城市次干道约3.58公里，支路约9.74公里，总长度约15.24公里；大桥工程一座，桥梁总长约为120米；综合管廊约4.9公里。主要建设内容包括软基处理、道路工程、人行道慢行系统、桥梁工程、综合管廊、给水工程、排水

工程、照明工程、交通设施、绿化工程、管线设计（含迁改）、电力设计（临电、迁改）及其他附属工程，规划给水管道最大管径为 DN300，规划雨水管网最大管（西四围、西五围等）径为 DN1600，规划污水管网最大管径 DN800。实际工程规模及投资额以主管部门有效批复为准。

4.工程所在地详细地址：中山翠亨新区起步区科学城片区（西四围、西五围等）。

5.工程投资估算：本项目总投资暂估为 310000 万元，其中建安工程费用为 241630.04 万元，实际以主管部门批复为准。

6.工程进度安排：设计工期（90 个日历日）

（1）合同签订后 5 个日历日内提供勘察要求；

（2）合同签订后 50 个日历日内完成初步设计送审稿（含编制概算书）；

（3）初步设计经主管部门审查批复通过后 10 个日历日内完成修订稿；

（4）设计概算经发改部门批复通过后 30 个日历日内完成施工图设计（经审查合格的）。施工图预算不得超过概算金额，否则将施工图方案修改优化至不大于概算为止，期间因修改优化设计发生费用由设计人负责。

（5）总工期内不含初步设计审查、概算审批、施工图审查等必要时间。

| | | | | | | | |
|-----|----------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|
| 14 | 规划支路 47 | 支路 | 1343.49 | L-L | 20 | 无 | 无 |
| 15 | 规划支路 48 | 支路 | 646.59 | L-L | 20 | 无 | 无 |
| 16 | 规划支路 49 | 支路 | 658.1 | L-L | 20 | 无 | 无 |
| 总长度 | 15235.64 | 主干道长度 | 1923.97 | 次干道长度 | 3575.89 | 支路总长度 | 9735.78 |

以上参数仅供为投标人提供参考，请以相关红线图、规划等为准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程的设计工作，包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计），以及配合业主进行初步设计审查、项目报建、施工招标、工程施工期间现场服务等必要的设计服务工作。

2.工程设计阶段：包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计以及配合业主进行初步设计审查、项目报建、施工招标、工程施工期间现场服务等必要的设计服务工作。

3.工程设计服务内容：包括但不限于道路工程（含软基处理）、人行道慢行系统、桥梁工程、给排水工程、照明工程、交通设施、绿化工程、管线设计（含迁改）、电力设计（临电、迁改）及其他附属工程的工程设计、概算编制、方案汇报服务和后期施工现场设计咨询服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020 年 7 月 15 日（暂定）。

计划完成设计日期：2021 年 2 月 15 日（暂定）。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：合同价格为暂定价，合同设计费以经审核通过的概算建安费金额作为结算基准按照《工程勘察设计收费标准》下浮 15%计取，如最终金额超过设计费招标价则按设计费招标价（4460.09 万元）结算。

2.签约合同价为（暂定价）：

人民币（大写）肆仟肆佰陆拾万零玖佰元整（¥44,600,900.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：肖懿纯（身份证 44200019840125837X）。

设计人项目负责人：许大光（身份证 21062419820923545X）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）招标文件及其附件；
- （5）投标文件及其附录；
- （6）发包人要求；
- （7）技术标准；
- （8）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （9）其他合同文件。


十二、合同份数

本合同正本一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，设计人执伍份。

十三、签订时间

本合同于2020年6月19日签订。

发包人：中山翠亨新区工程项目建设
(印章)管理中心

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

纳税人识别号：124420003148976159

地址：中山市马鞍岛翠城道路行政服
务中心 2 楼 218 室

邮政编码：528400

电 话：0760-89893693

开户银行：中山农村商业银行火炬开
发区支行

账 号：80020000010858989

设计人：林同棣国际工程咨询
(印章) (中国) 有限公司
(联合体牵头人)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

纳税人识别号：915000006219140088

地址：重庆市渝北区芙蓉路 6 号

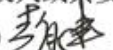
邮政编码：401121

电 话：023-67033072

开户银行：招商银行股份有限公司
重庆北部新区支行

账 号：123902061610901

设计人：浙江有色勘测规划设计
有限公司 (联合体成员)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

纳税人识别号：91330600680726648K

地址：浙江省绍兴市越城区环城东
路 2082 号

邮政编码：312000

电话：0575-88121511

开户银行：中国建设银行股份有限公司
绍兴分行

账号：33001653535053012921

附件 4:

设计人主要设计人员表

| 序号 | 姓名 | 性别 | 出生日期 | 专业 | 技术职称 | 资格证书编号 | 在本项目拟任职务 |
|----|-----|----|-----------|--------|-------------|--------------------------------------|----------|
| 1 | 许大光 | 男 | 1982.9.23 | 道桥 | 道桥正高级工程师 | 0214010 06352 | 项目总负责人 |
| 2 | 许大光 | 男 | 1982.9.23 | 道桥 | 道桥正高级工程师 | 0214010 06352 | 设计项目负责人 |
| 3 | 姚根平 | 男 | 1968.2.17 | 道路工程设计 | 道路工程设计高级工程师 | 粤高职 证字第 0800101 096197 号 | 道路专业负责人 |
| 4 | 邓良冬 | 男 | 1985.10.4 | 市政路桥设计 | 市政路桥设计工程师 | 粤中职 证字第 1400102 243151 号 | 桥梁专业负责人 |
| 5 | 李在钟 | 男 | 1979.9.8 | 给排水 | 给排水正高级工程师 | 0214010 03677 | 给排水专业负责人 |
| 6 | 韩亚刚 | 男 | 1980.1.28 | 电气 | 电气正高级工程师 | 0214010 03687 | 电气专业负责人 |
| 7 | 肖敏毅 | 女 | 1982.6.15 | 园林 | 园林高级工程师 | 0214010 06405 | 绿化专业负责人 |

施工图审查合格书



广东省建设工程施工图设计文件审查合格书 市政基础设施工程

证书编号: 4419002107020024-TX-176

工程编号: 2019-442000-48-01-054299-002

| | | | |
|--|--|--|-----------------|
| 工程名称 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目 | | |
| 工程地址 | 中山市翠亨新区西三围、西四围、西五围、东四围及东五围 | | |
| 工程概况 | 工程类型: <u>道桥隧工程</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 道路长度: <u>12079.5 m</u> ; 道路等级: <u>/</u> ; 桥梁长度: <u>180 m</u> ; 燃气管网规模: <u>/</u> 户、 <u>/</u> m ; 给排水管径: <u>/</u> mm、管长: <u>/</u> m ; 污水厂污水处理量: <u>/</u> 万吨/日 ; 垃圾厂垃圾处理量: <u>/</u> 万吨/日 ; 风景园林: <u>/</u> m ² 。 专项审查: <u>消防</u> 。 | | |
| 单位信息 | 单位类型 | 单位名称 | 负责人及电话 |
| | 建设单位 | 中山翠亨新区工程项目建设管理中心 | 刘浩钦 13924900077 |
| | 勘察单位 | 浙江有色勘测规划设计有限公司 | 陈宏尧 13967561515 |
| | 设计单位 | 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司 | 许大光 13430286820 |
| 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。 | | | |
| 审查机构（盖章）： | | 技术负责人（签字）： <u>陈向雨</u> 法定代表人（签字）： <u>郭统</u> 二〇二一年七月五日 | |
| 备注 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设工程项目主要位于翠亨新区起步区西三围、西四围、西五围、东四围及东五围，设计内容包含17条道路，分别为1条城市主干路、4条城市次干路、12条城市支路。其中城市主干路路线全长约2.69公里。城市次干路路线全长约4.78公里。城市支路路线全长约12.19公里。道路总长约19.66公里（未扣除非本项目设计交叉口部分及出让地块代建部分内容），其中启航路跨越龙水道设置一座桥梁；仁爱路、海月路、启航路、宁静路布设综合管廊。综合管廊总长度5224m。本次设计主要建设内容包括：道路、桥梁、综合管廊、给排水、交通、电力管沟、照明、绿化及其他附属工程。 | | |

审查专业及审查人员签名

| 审查专业 | 审查人员 | 签名 | 审查专业 | 审查人员 | 签名 |
|------|------|------------|------|------|------------|
| 建筑 | 邵锡杰 | <u>邵锡杰</u> | 结构 | 吕文珠 | <u>吕文珠</u> |
| 给排水 | 张福先 | <u>张福先</u> | 电气 | 谭小林 | <u>谭小林</u> |
| 暖通 | 鲁宏志 | <u>鲁宏志</u> | 软基 | 于江明 | <u>于江明</u> |
| 桥梁 | 吕文珠 | <u>吕文珠</u> | 道路 | 吕文珠 | <u>吕文珠</u> |
| 海绵城市 | 张福先 | <u>张福先</u> | 公共交通 | 吕文珠 | <u>吕文珠</u> |
| 工艺 | 张福先 | <u>张福先</u> | 绿化 | 宋晓辉 | <u>宋晓辉</u> |
| 自控 | 谭小林 | <u>谭小林</u> | | | |

序列号: 81533

广东省住房和城乡建设厅监制



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设（一期）工程项目

建设单位（公章）： 中山翠亨新区工程项目建设事务中心

竣工验收日期： 2024年11月3日

发出日期： 2024年11月4日

市政基础设施工程


填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------------|------------------------------|------------|--------------------------------------|
| 工程名称 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设（一期）工程项目 | 工程地点 | 中山市翠亨新区起步区东四围、东五围、西三围、西四围、西五围 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 5条城市道路，2条次干路，3条支路，总长约1.963km | 工程造价（万元） | 24177.72万元 |
| 结构类型 | 沥青道路 | 开工日期 | 2022年4月7日 |
| 施工许可证号 | 442000202204060502 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 中山翠亨新区城市建设和管理局 | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 中山翠亨新区工程项目建设事务中心 | 总施工单位 | 长大市政工程（广东）有限公司 |
| 勘察单位 | 浙江有色勘测规划设计有限公司 | 施工单位（土建） | 长大市政工程（广东）有限公司 |
| 设计单位 | 林同核国际工程咨询（中国）有限公司 | 施工单位（设备安装） | 长大市政工程（广东）有限公司 |
| 监理单位 | 广东中远建设投资管理有限公司 | 工程检测单位 | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广东省建筑材料研究院有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 湖南省勘测设计院有限公司 | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工验收记录 | 2024年11月15日 | 市政竣字-10 | 同意验收 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的 其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘查质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| 工程完成情况 | 1、本项目施工范围内道路建设总长约 1.963公里。其中，城市次干路（海月路、悦洋街）、三条城市支路（品尚街、思康街、启元路）。海月路综合管廊建设长度596米 道路工程、综合管廊、管廊附属工程、电力管沟工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程已按合同要求全部完成。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 合格，符合设计及质量验收规范要求 | |
| | 设备安装 | 合格，符合设计及质量验收规范要求 | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年7月13日 |  监理单位 监理单位01954 有效期2025.01.11 (公章) 总监理工程师:  2024年7月13日 |  施工单位 (公章) 项目负责人:  2024年7月13日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 姓名: 陈宏亮 注册号: 3302912-13004 有效期: 至2024年11月13日 |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日 |  (公章) 项目负责人:  年月日 |  (公章) 项目负责人:  年月日 |

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设（二期）工程项目

建设单位（公章）： 中山翠亨新区工程项目建设事务中心

竣工验收日期： 2024年11月13日

发出日期： 2024年11月4日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------------|--------------------------------------|------------|--------------------------------------|
| 工程名称 | 翠亨新区起步区科学城片区配套市政路网建设（二期）工程项目 | 工程地点 | 中山市翠亨新区起步区东四围、东五围、西三围、西四围、西五围 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 12条城市道路，1条主干路，2条次干路，9条支路，总长约11.185Km | 工程造价（万元） | 186840.9615万元 |
| 结构类型 | 沥青道路 | 开工日期 | 2022年4月14日 |
| 施工许可证号 | 442000202204140602 | 竣工日期 | 2024年11月3日 |
| 监督单位 | 中山翠亨新区城市建设和管理局 | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 中山翠亨新区工程项目建设事务中心 | 总施工单位 | 长大市政工程（广东）有限公司 |
| 勘察单位 | 浙江有色勘测规划设计有限公司 | 施工单位（土建） | 长大市政工程（广东）有限公司 |
| 设计单位 | 林同核国际工程咨询（中国）有限公司 | 施工单位（设备安装） | 长大市政工程（广东）有限公司 |
| 监理单位 | 广东中远建设投资管理有限公司 | 工程检测单位 | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广东省建筑材料研究院有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 湖南省勘测设计院有限公司 | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工验收记录 | 2024年11月3日 | 市政竣源-10 | 同意验收。 |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的 其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘察质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|-------------------------------|---|--|---|
| 工程完成情况 | 1、本项目施工范围内道路建设总长约11.185公里。分别为1条城市主干路：启航路，2条城市次干路（仁爱路、宁静路），9条城市支路（和运路、启辉路、仁济街、思洋街、通汇街、万晖街、万吉街、万象街、致远路）。 道路工程、综合管廊、管廊附属工程、电力管沟工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程已按合同要求全部完成。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 合格，符合设计及质量验收规范要求 | |
| | 设备安装 | 合格，符合设计及质量验收规范要求 | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月3日 |  总监工程师：（执业资格证章） 2024年11月3日 |  项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月3日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日 |  项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月3日 |  姓名：陈实尧 注册号：3302017-A1004 有效期：2023年12月 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月3日 | |

2、三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计
中标通知书



SW13036-11-01

SW13036

三水区建设工程中标通知书

三建招字(2013) 107 号

| | | | |
|-----------------------|---|--|--------------------------------------|
| 中标单位 | 林同核国际工程咨询(中国)有限公司/广东有色工程勘察设计院(联合体) | | |
| 建设单位 | 佛山市三水云东海新城开发投资有限公司 | | |
| 工程名称 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计 | | |
| 工程地点 | 佛山市三水区 | | |
| 设计单位 | / | | |
| 工程规模 | 详见招标文件及图纸 | 结构、跨度、层数 | / |
| 承包方式 | 工程勘察设计总承包 | 预算造价 | 设计费暂定为 981.37 万元 勘察费暂定为 184.52 万元 |
| 项目设计负责人 | 蒋中贵 | 证书编号 | 0002338 |
| 项目勘察负责人 | 曾令浓 | 证书编号 | AY104400636 |
| 中标价 | 中标费率: 94.50% | | |
| 工程工期 | 90 日历天 | 质量标准 | 合格或以上 |
| 承 诺 | 按招标文件及合同 | | |
| 须分包工程及其他说明 | 按招标文件及合同 | | |
| 招标单位及 招标代理 单位意见 | 招标单位: (盖章) 法定代表人: (签章) 联系电话: 0757-86162627 | 招标代理单位: (盖章) 法定代表人: (签章) 联系电话: 0757-82362804 | |
| 区公共资源 交易中心 确认 | 单位盖章:  | 代表人: 李文俊 2013 年 10 月 18 日 | |
| 抄报(送) | 区招标领导小组、区政务监察和审计局、区发展规划和统计局、区财政局 | | |



13305-01-01



建设工程勘察设计合同

计划项目名称: 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分) 勘察、设计

工程名称: 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分) 勘察、设计

工程地点: 佛山市三水区

合同编号: 13305

设计等级证书:

发 包 人: 佛山市三水云东海新城开发投资有限公司

设 计 人: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司/广东有色
工程勘察设计院(联合体)

签 订 日 期: 二〇一三年 十 月 29 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



三水新城启动区市政道路及配套工程（跨水轴景观大桥部分）

勘察、设计合同

发包人（甲方）：佛山市三水云东海新城开发投资有限公司

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司/广东有色工程勘察设计院（联合体）

甲方委托乙方承担三水新城启动区市政道路及配套工程（跨水轴景观大桥部分）勘察、设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国建设工程勘察设计市场管理规定》；

1.2 《中华人民共和国建设工程质量管理条例》；

1.3 《中华人民共和国工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）；

1.4 国家及地方其他有关建设工程设计的法律法规和规章；

1.5 项目设计委托书或中标通知书；

1.6 建设工程批准文件、本项目招标文件及设计人的投标文件。

第二条 设计依据

2.1 项目设计委托书或中标通知书；

2.2 甲方提供给乙方的设计任务书、书面设计要求及其它资料；

2.3 国家及地方相关的技术规范、规定与标准；

2.4 设计合理使用年限按国家相关规定执行；

2.5 地方相关审批文件和要求。

第三条 合同文件的组成部分及优先解释顺序：

3.1 履行本合同过程中双方以书面形式签订的补充和修正文件；

3.2 本合同及附件；

3.3 设计委托书或中标通知书；

3.4 设计任务书；

3.5 招标文件及答疑纪要和相关澄清修正说明；

3.6 乙方投标文件及附件;

3.7 标准、规范及有关技术文件。

如乙方在投标时作为竞争条件而在投标文件中作出比招标文件和本合同更有利于甲方的响应(该是否有利于甲方的解释权双方同意最终归甲方所有),则投标文件中更有利于甲方的相关条款内容的解释顺序优于招标文件和本合同,乙方须按这些响应承诺履行。

第四条 合同项目的名称、规模、勘察设计阶段、投资及勘察设计内容

(根据行业特点填写)

| 序号 | 项目名称 | 勘察设计阶段 | 规模及投资 | 工作内容 |
|----|-----------------------------------|---------------|--|----------------------------------|
| 1 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分) 勘察、设计 | 勘察、初步设计、施工图设计 | 建设内容包括:河西路景观桥、高丰路景观桥、鲁村路景观桥、南丰大道景观桥、荷园路景观桥共五座桥及两侧接线道路,分别位于城市主干道、城市次干道上。本项目建安费估价约为人民币 27000 万元。 | 具体工程内容包括桥梁工程、道路工程、给排水工程、建筑景观绿化等。 |

第五条 甲方向乙方提交的有关资料、文件及时间

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 内容要求 | 提交时间 |
|----|---------|----|------|-------|
| 1 | 委托书 | 1 | | 年 月 日 |
| 2 | 立项批准文件 | 1 | | 年 月 日 |
| 3 | | | | 年 月 日 |

第六条 乙方向甲方交付的勘察设计文件、份数、地点及时间

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 内容要求 | 提交时间 |
|----|--------------|------|---|-------|
| 1 | 工程勘察成果 | 4 份 | 工程勘察成果 4 份 | 按工期要求 |
| 2 | 初步设计文件 | 16 份 | 为评审提供的初步设计文件 8 份,初步设计正式批复后出版的初步设计正式文件 8 份 | 按工期要求 |
| 3 | 施工图设计文件 | 20 份 | 为评审提供的施工图设计文件 8 份,评审通过后的正式施工图设计文件 12 份 | 按工期要求 |
| 4 | 设计概算、施工图预算文件 | 20 份 | 初步设计概算 8 份、施工图预算 12 份 | 按工期要求 |

| | | | | |
|---|-----------|----|--|-------|
| 5 | 各种设计图电子文件 | 7份 | 工程勘察成果电子文件1份；初步设计正式文件电子文件2份；正式施工图设计文件及施工图预算电子文件光盘2份；全部存档图纸的可编辑的*.DWG文件以及编制的预算数据文件的光盘2套 | 按工期要求 |
|---|-----------|----|--|-------|

备注：1、以上资料及文件要求以报审为准。

2、乙方按要求提供设计成果文件，提交的勘察设计文件份数：

(1) 工程勘察成果4份及电子文件1份（可编辑的*.DWG文件的光盘）；

(2) 为评审提供的初步设计文件8份，初步设计正式批复后出版的初步设计正式文件8份及电子文件2份（可编辑的*.DWG文件的光盘）；

(3) 为评审提供的施工图设计文件8份，评审通过后的正式施工图设计文件及施工图预算12份及电子文件光盘2份；

(4) 设计人向业主提交最终成果的书面计算书2份，全部存档图纸的可编辑的*.DWG文件以及编制的预算数据文件的光盘2套；

第七条 费用

7.1 双方根据招标文件及投标文件商定，本合同有关勘察设计收费的计价或价款要素包括工程勘察设计费收费费率。均为本合同的计价和支付依据，具体如下：

工程勘察设计费收费费率（按中标费率）为百分之玖拾肆点伍（小写：94.50%）；

工程勘察设计费暂定总额（=中标费率×（设计费标准收费暂定金额+勘察费暂定金额））为人民币壹仟壹佰零壹万柒仟柒佰元整（小写：1101.77万元）。

勘察、设计费参照中华人民共和国2002年版《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）规定的勘察设计收费标准按以下方法计算：

工程设计费计算方式：

设计费=设计费按标准收费×勘察设计费收费费率

有关工程设计费的计算过程及相关系数说明如下（设计收费基价暂按建安费估算价计算）：

① 本项目工程建安费估算总额约人民币27000万元。

② 调整系数：专业调整系数为1.1（桥梁），工程复杂程度调整系数为1.0（Ⅱ级），附加调整系数为1.1（城市桥梁）。

③ 本项目工程设计收费总额的计算

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

甲方名称：
佛山市三水云东海新城开发投资有限公司

(盖公章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账户名称：



乙方名称：
林同核国际工程咨询(中国)有限公司(联合体主办人)

(盖公章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：重庆市渝北区芙蓉路6号

邮政编码：401121

电 话：023-67033072

传 真：023-67033072

开户银行：招商银行股份有限公司重庆北部新区支行

账户名称：林同核国际工程咨询(中国)有限公司，账号：123902061610901



乙方名称：

广东有色工程勘察设计院(联合体成员)
(盖公章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：广州市越秀区东风东路745号

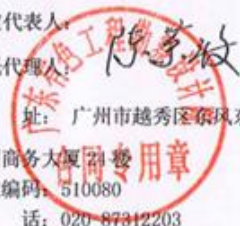
紫园商务大厦裙楼
邮政编码：510080

电 话：020-87312203

传 真：020-87312210

开户银行：建行广州市高教大厦支行

账户名称：广东有色工程勘察设计院，账号：44001400809050070020



业绩证明



ZM 128 - 1

证明材料

兹证明林同棧国际工程咨询(中国)有限公司承担了《三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计》工作,已完成三水新城启动区一期市政道路及配套工程一河西路景观桥施工图设计工作,并通过相关审查。

河西路景观桥,位于佛山市三水区三水新城启动区河西路,呈西南-东北走向,西南接湖滨南路,东北接湖滨北路,跨越水轴,工程总长度为350米,总造价11903.2215万元,包括道路及排水工程、桥梁工程、照明工程。

其中,桥梁桥型布置采用12+107+86=205m预应力混凝土梁拱组合体系桥,桥梁总长205米。

以下人员参与了设计工作:

| 专业 | 相关人员 |
|---------|------------------------------------|
| 项目负责人 | 张扬 |
| 项目总工 | 姚根平、许大光 |
| 桥梁专业负责人 | 刘士践 |
| 道路专业负责人 | 欧阳天瑜 |
| 排水专业负责人 | 周峰 |
| 电气专业负责人 | 韩亚刚 |
| 参加人员 | 吴振涛、黄军、邓良冬、李旭明、杨维平、温敏滔、陈斌鐸、李可灏、林小珍 |

佛山市三水云东海新城开发投资有限公司

二〇一四年十月八日

施工图审查合格书

广东省建设工程施工图审查合格书

项目名称：佛山市三水新城启动区跨水轴景观桥工程—鲁村路景观桥工程

报审日期：2014年2月12日

建设单位：佛山市三水云东海新城开发投资有限公司

设计单位：林同棣国际工程咨询（中国）有限公司

审查单位：佛山市正方审图中心

编号：佛施设审[2014]SZ015

由林同棣国际工程咨询（中国）有限公司设计的佛山市三水新城启动区跨水轴景观桥工程—鲁村路景观桥工程施工图设计文件，经审查合格。



附：施工图设计文件审查意见

注：本报告一式八份，建设单位七份、审查单位一份。

GZ130010-11-01

竣工验收报告

GZ130010-11-1

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 三水区荷园路工程/标段

建设单位（公章）： 佛山市三水区交通建设投资有限公司

竣工验收日期： 2025 年 6 月 26 日

发出日期： 2025 年 6 月 24 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------------|--|------------------------------------|---|
| 工程名称 | 三水区荷园路工程-I标 | 工程地点 | 佛山市三水区云东海街道 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 路线全长1595米，大桥1座长109米，中桥1座长49米，标准段双向六车道 | 工程造价（万元） | 16037 |
| 结构类型 | 道路、桥梁 | 开工日期 | 2022年4月29日 |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2025年6月29日 |
| 监督单位 | 佛山市三水区交通运输局 | 监督登记号 | FSSSCD-2022-003 |
| 建设单位 | 佛山市三水区交通建设投资有限公司 | 总施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 广东有色工程勘察设计院 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 广东德正工程管理有限公司 | 工程检测单位 | 广东路宏达检测技术有限公司 广东建科交通工程质量检测中心有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工验收记录 | 2025年5月13日 | 市政竣·通-10 | 符合设计和规范要求，质量合格，质量和使用工程优良，外观质量优良，实体质量合格。 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的 其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | 施工图设计文件审查合格书 | 佛施设审[2020]SZ556 佛施设审[2019]SZ170 | |
| 工程竣工报告 | 竣工验收申请报告 | 市政管-4 | |
| 工程质量评估报告 | 质量评估报告 | 市政竣·通-5 | |
| 勘察质量检查报告 | 勘察文件质量检查报告 | 市政竣·通-6 | |
| 设计质量检查报告 | 设计文件质量检查报告 | 市政竣·通-7 | |
| 工程质量保修书 | 工程质量保修书 | 施工合同附件2 | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|---|---|---|
| 工程完成情况 | 施工符合合同及设计图纸规定的要求，且均已完成，内容主要包括：道路工程、给排水工程、管线及照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程、1号景观桥、2号景观桥等。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 施工质量符合设计及规范要求 | |
| | 设备安装 | 施工质量符合设计及规范要求 | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年6月24日 |  (公章) 总监工程师: (执业资格印章) 2025年6月24日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年6月24日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年6月24日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年6月24日 |
| | 勘察单位 | 勘察单位 | |
| |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年6月24日 |  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 名: 李德平 项目负责人: (执业资格印章) 有效期至: 至2026年6月 年月日 | |

3、科润路下穿一环道路工程
中标通知书



S2020090035

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(CC)XZ0058

| | | | |
|--------------------------|---|-----|--------------|
| 工程名称 | 科润路下穿一环道路工程勘察设计 | | |
| 招标(建设)单位 | 广东佛盈汇建工程管理有限公司 | | |
| 招标代理机构 | 广东宏正工程咨询有限公司 | | |
| 工程规模 | 本项目为科润路下穿一环道路工程，本项目呈东西走向，东起科润路与弘德路平交口，西接现状科润路九曲涌，全长约 540 米，道路红线宽度 40 米，双向六车道，为城市主干道。沿线的主要控制点有：项目沿线规划道路标高、规划河涌标高、佛山一环、现状天然气管道、规划高压电塔等。项目建安费约 25000 万元。 | | |
| 中标单位 | 主：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司；成：广东佛山地质工程勘察院。 | | |
| 项目负责人 | 李小荣 | 证书号 | 021401000525 |
| 中标内容： | 包括道路工程、交通工程、桥隧工程、排水工程、照明工程、海绵城市等的地质勘探、初测、定测、初步设计（含概算及办理概算备案手续）、技术设计（如需要）、施工图设计（含确认预算中的工程项目及工程量）、管线物探、配合业主的后续服务工作（含施工招标、施工配合及变更设计等）并提交设计工作效果图及总结报告等。 | | |
| 中标价 | 6289421.52 元（其中设计费折率 83.16%，设计费暂定总额为人民币 5926821.52 元；地质钻探费综合单价为人民币 245.00 元/米，勘察费暂定总额为人民币 362600.00 元。） | | |
| 工期及承诺 | 100 日历天/100 日历天 | | |
| 其它说明： | 未尽事宜详见招、投标文件。 | | |
| 佛山市公共资源交易中心禅城分中心 (盖章) | 招标(建设)单位 (盖章) | | |
| | | | |

2020 年 8 月 10 日

正本

合同编号：2020S7-018-SJ21

科润路下穿一环道路工程

勘察设计合同

发包人（全称）：广东佛盈汇建工程管理有限公司

勘察设计人（全称）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司与广东佛山地质工程勘察院联合体

签订时间：2020年8月27日

2. 签约合同价为：人民币（大写）陆佰贰拾捌万玖仟肆佰贰拾壹元伍角贰分
(¥6289421.52 元)

五、发包人代表与勘察设计人项目负责人

发包人代表：谢悦城。

勘察设计人项目负责人：李小荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十二、合同份数

勘察单位：广东佛山地质工程勘察
院（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：914406001935483119

纳税人识别号：914406001935483119

地址：佛山市禅城区卫国路43号

邮政编码：528010

法定代表人：

委托代理人： 吴新平

电话：0757-83122767

传真：0757-83320333

电子信箱：gdfsgky@163.com

开户银行：中国建设银行佛山禅城中心支行

账号：44001668641050913418

时间： 年 月 日

附件 4:

勘察设计人主要设计人员表

| 名称 | 姓名 | 职务 | 注册执业资格或 职称 | 承担过的主要项目 |
|-----------|-----|------------|-------------------------------|---|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | 李小荣 | 总工程师 | 注册土木工程师 (道路工程) 道桥正高级工程师 | 1、大渡口区八桥镇金晟路网设计 2、西水组团Ab、Ag、Af、H 标准分区及对外连接道路工程项目设计 |
| 其他人员 | | | | |
| 二、项目组成员 | | | | |
| 道路专业分项负责人 | 姚根平 | 广州分公司副总经理 | 道路工程设计高级工程师 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计 |
| 勘察专业分项负责人 | 黄俊泉 | 主任工程师 | 注册土木工程师 (岩土) 岩土工程高级工程师 | 谢边枢纽立交工程勘察 |
| 桥涵专业分项负责人 | 许大光 | 广州分公司总工 | 道桥正高级工程师 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计 |
| 造价专业分项负责人 | 左莉 | 合同经理 | 注册造价工程师 工程造价正高级工程师 | 翠亨新区起步区和信路(经五路至翠城道)道路改造工程设计 |
| 设计人员 | 邓良冬 | 桥梁专业副主任工程师 | 市政路桥设计工程师 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计 |
| 设计人员 | 梁晓飞 | 道路设计师 | 市政路桥设计研究工程师 | 三水新城启动区市政道路及配套工程(跨水轴景观大桥部分)勘察、设计 |
| 设计代表 | 杨希 | 道路设计师 | 市政路桥设计助理工程师 | 科润路下穿一环道路工程可行性研究报告 |

施工图审查合格书

附件 3:

施工图设计文件审查合格书

(表 3-2 市政基础设施工程)

项目编号: 佛施设审[2021]SZ061

| | | | | | |
|--|---|------------|-------------------|------|-----|
| 工程名称 | 科润路下穿一环道路工程 | 工程地址 | 佛山市禅城区 | | |
| 建设单位 | 广东佛盈汇建工程管理有限公司 | 负责人及电话 | 谢悦城:0757-82901286 | | |
| 勘察单位 | 广东佛山地质工程勘察院 | 负责人及电话 | 黄俊泉:13923147855 | | |
| 设计单位 | 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司 | 负责人及电话 | 李小荣: 13926901633 | | |
| <p>根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第 13 号), 本工程施工图设计文件经审查合格。</p> | | | | | |
| 审查机构(盖章) |  | 技术负责人(签字): | 倪秋英 | | |
| | | 法定代表人(签字): | 黄可飞 | | |
| | | 审查日期: | 2021 年 7 月 27 日 | | |
| 工程概况 | | | 审查人员签字 | | |
| 工程类型 (打√) | <input type="checkbox"/> 给水、排水工程 <input type="checkbox"/> 燃气、热力工程 <input checked="" type="checkbox"/> 道桥隧工程 <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 <input type="checkbox"/> 环境卫生工程 <input type="checkbox"/> 风景园林工程 | | 审查专业 | 审查人员 | 签名 |
| | | | | | |
| 工程规模 (打√) | <input checked="" type="checkbox"/> 大型 <input type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型 | | 给排水 | 郭海英 | 郭海英 |
| 道路长度: 全长 505 米, 宽 40 米。 桥梁跨度: 道路等级: 城市主干道。 燃气管网规模: 户, m 给排水管径、管长: 污水厂污水处理量: 万吨/日 垃圾厂垃圾处理量: 万吨/日 风景园林: m ² (此栏根据工程实际情况填写) | | | 电气 | 李安乐 | 李安乐 |
| | | | 道路、交通 | 陈永顺 | 陈永顺 |
| | | | 管廊 | 郭海英 | 郭海英 |
| | | | 桥隧 | 陈永顺 | 陈永顺 |
| | | | | | |
| 备注 | 总投资: 29586 万元。 | | | | |

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。 3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4. 本合格书一式四份, 建设行政主管部门、建设单位、设计单位、施工图审查机构各一份。 5. “审查专业”栏, 请根据项目实际情况增添或删除专业, 如: 机械、通信信号、站场、线路等。

广东省住房和城乡建设厅监制

竣工图验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：科润路下穿一环道路工程

建设单位（公章）：广东佛盈汇建工程管理有限公司

竣工验收日期：2015年1月10日

发出日期：年月日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|
| 工程名称 | 科润路下穿一环道路工程 | 工程地点 | 佛山市禅城区南庄镇科润路 |
| 工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等) | / | 工程造价 (万元) | 16911.056764 |
| 结构类型 | 沥青混凝土 | 开工日期 | 2021年 12 月 16 日 |
| 施工许可证号 | 440604202304280102 | 竣工日期 | 2025年 1 月 10 日 |
| 监督单位 | 佛山市禅城区交通工程质量安全监督中心 | 监督登记号 | 2021B-022 |
| 建设单位 | 广东佛盈汇建工程管理有限公司 | 总施工单位 | 佛山市房建集团有限公司与广东冠粤路桥有限公司联合体 |
| 勘察单位 | 广东佛山地质工程勘察院 | 施工单位 (土建) | / |
| 设计单位 | 林同核国际工程咨询 (中国) 有限公司 | 施工单位 (设备安装) | / |
| 监理单位 | 广东德正工程管理有限公司 | 工程检测单位 | / |
| 其他主要参建单位 | 佛山市粤山园林绿化有限公司 | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 | 2025/1/10 | 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 | 合格 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 440604202304280102 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|---|--|--|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 本工程已按设计文件及合同约定内容、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求施工完成，施工管理资料齐全，经与业主、监理、设计等单位共同检查验收，工程质量定为合格。 | |
| | 设备安装 | 本工程已按设计文件及合同约定内容、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求施工完成，施工管理资料齐全，经与业主、监理、设计等单位共同检查验收，工程质量定为合格。 | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | <p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 黄俊泉 注册号: 4405525-AY004 有效期: 至2027年12月</p>   | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2025年1月17日</p> | <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>2025年1月17日</p> | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2025年1月17日</p> |
| | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证件)</p> <p>年月日</p> | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证件)</p> <p>2025年1月17日</p> | <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证件)</p> <p>2025年1月17日</p> |

附表 4:

4、丹灶物流中心北区次干路道路工程设计
合同关键页



建设工程设计合同



工 程 名 称: 丹灶物流中心北区次干路道路工程设计

工 程 地 点: 佛山市南海区丹灶镇物流中心

合 同 编 号: _____

设计证书等级: 市政行业甲级(建设部证书号: AW150001482)

发 包 人: 佛山市南海区丹灶镇土地资源开发公司

设 计 人: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

签 订 日 期: _____



合同条款

甲 方：佛山市南海区丹灶镇土地资源开发公司

乙 方：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、本项目的招标文件的要求，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

1、项目名称

项目名称：丹灶物流中心北区次干路道路工程设计

项目编号：

项目规模：鼎兴路面积约为 6139 平方米，盛昌路东段面积约为 6139 平方米，锦程路面积约为 6139 平方米，丹凤路东段面积约为 11428 平方米，利盈路北区南段（含跨涌桥梁）面积约为 10496 平方米，变电站专用道路东延线面积约为 5955 平方米，工程建安费约 6236 万元。

2、项目工期和编制进度计划：

（进度安排要求可参照乙方的《投标文件》和相关承诺内容自行完善）

2.1 项目工期：合同签订生效后 40 个工作日内提交送审成果；

2.2 本项目的进度安排大致上可分为准备与调研与地质资料采集阶段、方案阶段、测量阶段、施工图设计阶段。

1) 第一阶段：准备与调研与地质资料采集阶段 5 天；

2) 第二阶段：各专业方案设计阶段 10 天；

3) 第三阶段：测量内外业 10 天（与第二阶段同步进行）；

4) 第四阶段：方案设计通过评审确定后 25 天完成施工图设计，提供施工图审查文件 3 份；施工图审查通过后提供正式施工图文件 6 份，电子版施工图设计资料 2 份。

2.3 乙方的进度安排，可根据本项目实际情况进行调整，乙方须予以服从。乙方也可根据实际情况和自身经验进行调整，但调整内容必须得到甲方的认可方能执行。

6、合同金额

6.1 合同总额人民币 小写：¥1389800.00 元 大写：壹佰叁拾捌万玖仟捌佰元整

6.2 合同总额包含前期调研费、资料收集和整理、成果编制费、专家评审费、交通费、差旅费、征求意见服务、协调组织服务、送审上报跟踪服务、文档和图档的打印输出、装订及寄送费用、成果验收、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及单位利润。

6.3 价格为固定不变价，天数为日历天。

7、付款方式

7.1 合同生效后 5 日内支付合同总额的 10% 作为合同定金，乙方按进度履行合同义务后此定金抵作合同款；即合计人民币 138980 元；

7.2 乙方提交方案设计成果经甲方确认后七日内，甲方应支付设计人设计总费用的 30%（不含定金）；即合计人民币 416940 元；

7.3 乙方提交施工图设计成果经专家评审或甲方确认后七日内，甲方应支付设计人设计总费用的 35%（不含定金）；即合计人民币 486430 元；

7.4 乙方提交正式成果上报审批或备案后七日内，甲方应支付设计人设计总费用的 25%，付清余款；即合计人民币 347450 元；

7.5 收款方、出具发票方均必须与乙方名称一致。

8、违约责任

8.1 乙方未按要求履行合同义务时，甲方有权拒绝验收，且对逾期交付的成果，乙方从逾期之日起每日按合同总额的 2% 比例向甲方支付违约金；逾期 15 日以上时，甲方有权终止合同，由此造成甲方的经济损失由乙方免收相应损失部分的设计费。

8.2 甲方未按要求履行合同义务时，且无正当理由拖延付款时，甲方须向乙方支付滞纳金，标准为每日按违约总额的 2% 累计。

8.3 乙方提交的设计成果有下列情形之一的，甲方将有权终止合同：

- 1) 提交的成果不符合本项目规定或成果内容严重偏离甲方下达的任务要求

甲方（盖章）：

佛山市南海区丹灶镇土地资源开发公司



代表：_____

地址：

电话：

传真：

日期：2016年 2月 17日

开户名称：

银行帐号：

开户行：

备案单位：

经办人：_____

乙方（盖章）：

林同棧国际工程咨询（中国）

有限公司



代表：_____

地址：重庆市渝北区芙蓉路6号

电话：023-67033072

传真：023-67033072

日期：2016年 2月 17日

开户名称：林同棧国际工程咨询

（中国）有限公司

银行帐号：123902061610901

开户行：招商银行股份有限公司重庆北部新区支行

合同附件清单（附后）

- 附注：1. 本合同所有附件均在签订合同时编制，确立依据为招标文件和乙方的投标文件及相关确认文件；
2. 项目重要内容（如：规划任务书、双方权利义务、要求说明等）和合同补充内容可作为附件；
3. 《项目组成员的构成明细表》。

《项目组成员的构成明细表》

| 序号 | 姓名 | 在本项目的分工 | 技术职称 | 备注 |
|----|-----|----------|--------|----|
| 1 | 蒋中贵 | 项目总负责人 | 正高级工程师 | |
| 2 | 姚根平 | 项目负责人 | 高级工程师 | |
| 3 | 许大光 | 道路分项负责人 | 高级工程师 | |
| 4 | 黄军 | 桥梁分项负责人 | 工程师 | |
| 5 | 陈斌愕 | 桥梁主要设计人员 | 助理工程师 | |
| 6 | 李可灏 | 道路主要设计人员 | 助理工程师 | |
| 7 | 林小珍 | 交通主要设计人员 | 工程师 | |
| 8 | 周峰 | 排水主要设计人员 | 助理工程师 | |

施工图审查合格书

广东省建设工程施工图审查合格书

项目名称：丹灶物流中心北区次干路道路工程设计—变电站专用道路东延
线道路工程

报审日期：2016年03月15日

建设单位：佛山市南海区丹灶镇土地资源开发公司

设计单位：林同棣国际工程咨询（中国）有限公司

审查单位：佛山市正方审图中心

编号：佛施设审[2016]SZ045

由林同棣国际工程咨询（中国）有限公司设计的丹灶物流中心
北区次干路道路工程设计—变电站专用道路东延线道路工程施工
图设计文件，经审查合格。

佛山市正方审图中心

2016年03月22日

附：施工图设计文件审查意见

注：本报告一式八份，建设单位七份、审查单位一份。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 丹凤路东段道路工程

建设单位(公章): 佛山市南海区丹灶产业开发集团有限公司

竣工验收日期: 2024年5月24日

发出日期: 2024年5月23日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

| | | | |
|---------------------|--|-------------|-------------------|
| 工程名称 | 丹凤路东段道路工程 | 工程地点 | 广东省佛山市南海区丹灶镇丹凤路东段 |
| 工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等) | 本项目为丹凤路东段道路工程, 建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等 | 工程造价 (元) | 10435469.08 |
| 结构类型 | 道路工程 | 开工日期 | 2023年12月15日 |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2024年5月15日 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 佛山市南海区丹灶产业开发集团有限公司 | 总施工单位 | 广东道衡建设工程有限公司 |
| 勘察单位 | | 施工单位 (土建) | |
| 设计单位 | 林同核国际工程咨询 (中国) 有限公司 | 施工单位 (设备安装) | |
| 监理单位 | 广东盛领工程管理有限公司 | 工程检测单位 | |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 | 年 月 日 | 市政竣·通-10-1 | 符合要求 |
| | 年 月 日 | 市政竣·通-10-2 | 符合要求 |
| | 年 月 日 | 市政竣·通-10-3 | 符合要求 |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 符合要求 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 已检查合格 | 市政管-4 | 符合要求 |
| 工程质量评估报告 | 已检查合格 | 市政竣·通-5 | 符合要求 |
| 勘查质量检查报告 | 已检查合格 | 市政竣·通-6 | 符合要求 |
| 设计质量检查报告 | 已检查合格 | 市政竣·通-7 | 符合要求 |
| 工程质量保修书 | 已检查合格 | 市政竣·通-8 | 符合要求 |

工程

工程



工程

市政基础设施工程

丹凤路东段道路工程 验收（专业）组成员签名





| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|--------|-----|-------|-----|
| 杜国祥 | 产业开发集团 | | | 杜国祥 |
| 李学刚 | 设计院 | 工程师 | 项目负责人 | 李学刚 |
| 高志超 | 中交集团 | | 项目负责人 | 高志超 |
| 吴建见 | 林同技术国际 | | 设计 | 吴建见 |
| 董明远 | 产业开发集团 | 职员 | | 董明远 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |







市政基础设施工程

| | | | |
|--------------|---|--|---|
| 工程完成情况 | 已按合同要求完成设计图纸、图纸会审及设计变更等所有内容，符合设计及现行施工质量规范要求，工程资料有效齐全，工程验收程序有效符合规范要求，同意验收，本项目工程评定“合格” | | |
| 工程质量情况 | 道路工程 | 符合设计及规范要求 | |
| | 交通工程 | 符合设计及规范要求 | |
| | 排水工程 | 符合设计及规范要求 | |
| | 电气工程 | 符合设计及规范要求 | |
| | 绿化工程 | 符合设计及规范要求 | |
| 工程未达到使用功能的部位 | | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | (公章)  项目负责人: 孔国祥 2024年5月24日 | (公章)  总监理工程师: 孔国祥 (执业资格证书)  证书号44024918 有效期2024-07-31 2024年5月23日 | (公章)  项目负责人: (执业资格证书) 梁采到 2024年5月23日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日 | (公章)  项目负责人: (执业资格证书) 2024年5月23日 | (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日 |

二、设计部分

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四会市城市管理和综合行政执法局

设计人（全称）：林同核国际工程咨询（中国）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就玉文化产业创意园周边道路改造建设工程设计及相关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：玉文化产业创意园周边道路改造建设工程。

2.工程批准、核准或备案文号：四会市发展和改革局以四发改审批[2018]42号。

3.工程内容及规模：包含四条道路，总长度约2090米；规划道路1的道路等级为支路，长度约159米，宽15米；玉洁路的道路等级为次干路，长度约349米，宽30米；玉仁路（四会大道—荔枝湾路）的道路等级为支路，长度约228米，宽15米；荔枝湾路的道路等级为支路，长度约1354米，宽15米；建设内容包括道路、交通、排水、照明、管线及绿化等工程。项目总投资约7151.72万元（含征地拆迁费）。

4.工程所在地详细地址：肇庆市四会市东城街道。

5.工程投资估算：约7151.72万元。

6.工程进度安排：9月20日提交初步设计文件及其电子版（送审稿）；9月25日完成工程概算书；10月5日提交初步设计修编成果；10月30日提交施工图设计文件及电子版（送审稿）；11月13日提交施工图设计修编成果；（注：初步设计修编及施工图设计修编为暂定日期，其最终时间应以审查成果出版时间进行顺延。）

7.工程主要技术标准：现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包含四条道路，总长度约2090米；规划道路1的道路等级为支路，长度约159米，宽15米；玉洁路的道路等级为次干路，长度约349米，宽30米；玉仁路（四会大道—荔枝湾路）的道路等级为支路，长度约228米，宽15米；荔枝湾路的道路等级为支路，长度约1354米，宽15米；建设内容包括道路、交通、排水、照明、管线及绿化等工

程。项目总投资约 7151.72 万元（含征地拆迁费）。

2.工程设计阶段：初步设计阶段、施工图设计阶段、配合编制竣工图阶段。

3.工程设计服务内容：方案设计、初步设计及编制概算（若设计人没有资质编制概算，则可委托有资质单位进行编制，设计服务费已包含该费用，发包人不再另行支付）、初步设计审批、施工图设计、配合施工图审查、设计变更修改、相关报建配合、施工及设备招标配合及竣工验收、配合编制竣工图等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2018 年 09 月 05 日。（暂定，实际以勘察工作完成时间为准，勘察工作完成后即启动。）

计划完成设计日期：2018 年 11 月 13 日。（暂定，按照勘察工作完成时间顺延。）

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：其他价格形式；

2.签约合同价暂定为：

暂定人民币（大写）壹佰壹拾陆万捌仟元整（¥1168000 元）。

（最终以四会市财政局投资评审中心结算评审价为准）

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：廖建文。

设计人项目负责人：刘安双。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；

- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 四会市行政中心建设大楼城管执法局 内签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本 贰 份,副本 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 壹 份、副本 柒 份,设计人执正本 壹 份、副本 柒 份。

发包人: (盖章) 四会市城市管理和
综合行政执法局

法定代表人或其委托代理人:
(签章)



设计人: (盖章) 林同核国际工程
开户行: 招行重庆北部新区支行
账号: 123902
法定代表人或其委托代理人:
(签章) 邓又中

组织机构代码: 566663348

组织机构代码: 91500006219140088

纳税人识别号: 11441284566663348F

纳税人识别号: 91500006219140088

地 址: 广东省肇庆市四会市四会大道
政中心建设大楼内

地 址: 重庆市渝北区芙蓉路 6 行
号

邮政编码: 526200

邮政编码: 401121

法定代表人: 罗志雄

法定代表人: 邓文中

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0758—3267236

电 话: 023-67033072

传 真: 0758—3267236

传 真: 023-67033072

电子信箱: sh3267236@163.com

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 招商银行股份有限公司
重庆北部新区支行

账 号:

账 号: 123902061610901

时 间: 年 月 日

时 间: 年 月 日

附件 4:

设计人主要设计人员表

| 名 称 | 姓名 | 职务 | 注册执业资格或职称 | 承担过的主要项目 |
|----------|-----|----|-------------|----------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | / | / | / | / |
| 其他人员 | / | / | / | / |
| 二、项目组成员 | | | | |
| 项目负责人 | 刘安双 | / | 道桥正高级工程师 | / |
| 项目副负责人 | | | | / |
| 道路专业负责人 | 许大光 | | 市政路桥设计高级工程师 | / |
| 给排水专业负责人 | 李在钟 | | 给排水高级工程师 | / |
| 电气专业负责人 | 韩亚刚 | | 电气高级工程师 | / |
| 造价专业负责人 | 陈莹 | | 工程造价高级工程师 | / |
| 园林专业负责人 | 肖敏毅 | | 景观设计高级工程师 | / |

施工图审查合格书

施工图设计文件审查合格书(市政基础设施工程)

GZSZST-CX10-10-2016A

审查编号: 19-123

第 1 页 共 1 页

| | | | |
|------|--------------------|--------|----------------|
| 工程名称 | 玉文化产业创意园周边道路改造建设工程 | 工程地址 | 肇庆市四会是东城街道 |
| 建设单位 | 四会市城市管理和综合执法局 | 负责人及电话 | 丘锦森13679567660 |
| 勘察单位 | 广东省交通规划设计研究院股份有限公司 | 负责人及电话 | 蓝工13435401560 |
| 设计单位 | 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 | 负责人及电话 | 陈捷13751873273 |

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),
本工程施工图设计文件经审查合格。

项目负责人(签字): 余华昌

技术负责人(签字): 吕先林

审查机构: 广州市市政工程施工图审查中心

法定代表人(签字): 潘志鹏

(加盖公章)

日期: 2019年7月25日

| 工程概况 | | 审查人员签字 | | |
|---|---|----------------|------|-----|
| 工程类型 (打☑) | <input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 给水、排水工程 <input type="checkbox"/> 燃气、热力工程 <input checked="" type="checkbox"/> 道桥隧工程 <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 <input type="checkbox"/> 环境卫生工程 <input type="checkbox"/> 风景园林工程 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> | 审查专业 | 审查人员 | 签字 |
| | | 地质勘察 | 李 勇 | 李 勇 |
| | | 道路 | 余华昌 | 余华昌 |
| | | 交通 | 余华昌 | 余华昌 |
| | | 给排水 | 张业忠 | 张业忠 |
| 工程规模 | <input checked="" type="checkbox"/> 大型 <input type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型 | 电气 | 张和平 | 张和平 |
| 该项目包括规划道路1、玉洁路、玉仁路和荔枝湾路共4条道路;其中规划道路1为南北走向,南起文昌路,北至荔枝湾路,道路全长140.024m,路幅宽15m,设计行车速度为30km/h,城市支路,为新建工程;玉洁路为南北走向,南起荔枝湾路,北至四会大道,道路全长283.73m,路幅宽度30m,设计行车速度为40km/h,为城市次干道,为新建工程;玉仁路为南北走向,南起荔枝湾路,北至四会大道,道路全长170m,路幅宽度15m,设计行车速度为30km/h,为城市支路,为新建工程;荔枝湾路为东西走向,西区四会大道,东至玉城大道,途中与玉仁路、玉洁路及规划道路1形成T字相交,道路全长1290m,路幅宽度15m,设计行车速度为30km/h,为城市支路,为新建工程。 | | 结构 | 吴伟勇 | 吴伟勇 |
| | | 电力通信 | 张和平 | 张和平 |
| | | 绿化 | 唐秋子 | 唐秋子 |
| | | (此栏根据工程实际情况填写) | | |
| 备注: | | | | |

注: 1.本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2.本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
3.本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4.本合格书一式四份,建设行政主管部门、建设单位、勘察设计单位、施工图审查机构各一份。 5.“审查专业”栏,请根据项目实际情况增添或删除专业,如:交通、园林、环保、轨道交通、机械、通信信号、站场、线路等。

竣工验收报告

市政竣·通-12

编号:

建验备201_____

市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政基础设施工程
竣工验收备案表

| | | | |
|-------------------------------------|--|------|-----------------------|
| 建设单位名称 (或代建单位) | 四会市城市管理和综合执法局 | | |
| 备案日期 | 2024年5月22日 | | |
| 工程名称 | 四会市基础设施改造建设二期工程（玉文化产业创意园周边道路改造建设工程） | | |
| 工程地点 | 四会市东城街道玉文化产业创意园内 | | |
| 工程规模 [建筑面积、层数、 道路（桥梁）长度 等] | 荔枝湾路：路线长度1290m，道路宽度15m；玉仁路：路线长度170m，道路宽度15m；玉洁路：路线长度283.73m，道路宽度30m；规划路1：路线长度129.334m，道路宽度15m； | | |
| 结构类型 | 市政道路 | | |
| 工程用途 | 玉洁路城市次干路，玉润路、玉仁路、荔枝湾路城市支路 | | |
| 开工日期 | 2020年11月12日 | | |
| 竣工验收日期 | 2024年5月11日 | | |
| 施工许可证号 | 441284202011060102 | | |
| 施工图审查意见 | 合格 | | |
| 勘察单位名称 | 广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司 | 资质等级 | 工程勘察综合类甲级 |
| 设计单位名称 | 林同核国际工程咨询（中国）有限公司 | 资质等级 | 市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级 |
| 施工单位名称 | 广州市第二市政工程有限公司 | 资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 |
| 监理单位名称 | 广东天衡工程建设咨询管理有限公司 | 资质等级 | 市政公用工程专业资质甲级 |
| 工程质量监督 机构名称 | 四会市建设工程质量监督站 | | |

市政基础设施工程

| | |
|-------------------------|---|
| <p>勘察 意见</p> | <p>同意验收</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人: 张修林 注册号: 4400435-AY013 有效期: 至2025年12月</p> <p>执业资格印章 2024年5月11日</p> |
| <p>设计 单位 意见</p> | <p>同意验收</p> <p>项目负责人: 刘宇双 (执业资格印章)</p> <p>2024年5月11日</p> |
| <p>施工 单位 意见</p> | <p>同意验收</p> <p>项目负责人: 王环锐 (执业资格印章)</p> <p>2024年5月11日</p> |
| <p>竣工 验收 意见</p> | <p>同意验收</p> <p>总监理工程师: 王同兴 (执业资格印章)</p> <p>2024年5月11日</p> |
| <p>代建 单位 意见</p> | <p>项目负责人: _____ (公章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>建设 单位 意见</p> | <p>同意验收</p> <p>项目负责人: 黄君林</p> <p>2024年5月11日</p> |

市政基础设施工程

| | | | |
|--------------|--|-------|-------------|
| 工程竣工验收备案文件目录 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 建筑工程施工许可证 2. 建设工程规划条件核实合格证 3. 单位（子单位）工程竣工验收报告 4. 单位（子单位）工程竣工验收备案表 5. 勘察文件质量检查报告 6. 设计文件质量检查报告 7. 单位（子单位）工程质量评估报告 8. 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 9. 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表和工程观感质量检查评定记录及工程质量控制资料核查记录 10. 质量保修书 11. 工程施工安全评价书（原件）或施工项目安全生产标准化评定结果告知书 12. 竣工设计图纸及施工图设计文件审查合格书 | | |
| 备案意见 | <p>由四会市城市管理和综合执法局建设的 四会市基础设施改造建设二期工程（玉文化产业创意园周边道路改造建设工程）</p> <p>荔枝湾路：路线长度1290m，道路宽度15m；玉仁路：路线长度170m，道路宽度15m；玉洁路：路线长度283.73m，道路宽度30m；规划路1：路线长度129.334m，道路宽度15m；</p> <p>工程的竣工验收备案文件已于2024年5月22日 收讫。</p> <p>文件齐全。</p> | | |
| 备案机关负责人 | 吴地宇 | 备案经手人 | [Signature] |



市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，四会市四会市基础设施改造建设二期工程（玉文化产业创意园周边道路改造建设工程）

工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：E2024027）

根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。



企业近三年履约评价

| 序号 | 项目名称 | 工程规模与主要特征 | 工程地址 | 建设单位名称 | 履约评价时间 | 履约评价等级 |
|----|----------------------|---|----------|---------------------------------|-------------|--------|
| 1 | 创业路科苑南路人行天桥项目 | 该项目位于南山区后海中心区，中轴景观桥起于创业路中轴景观绿化带，跨越科苑南路，与深圳湾文化广场中央草坪活动区连接，长约 219m。中轴景观桥两侧修建腾创、恒大连桥，腾创连桥长约 40m；恒大连桥长约 20m。工程内容主要包括桥梁、交通、给排水、通讯、电力、防雷、管线、景观(包括桥梁所在市政绿地景观)、照明等工程。 | 深圳市南山区 | 深圳市南山区建筑工务署 | 2025年11月3日 | 良好 |
| 2 | 赤湾二路西延段(月亮湾大道—赤湾五路段) | 该项目位于赤湾和小南山片区，起于月亮湾大道，依次与规划前海路、赤湾九路、赤湾七路等路相交，终点至赤湾五路，全长约 2.3 公里，由月前二路、新小南山隧道、赤湾二路构成，道路红线宽 35-56 米，为城市主干路，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，建设内容包括道路、交通、隧道、桥梁、给排水、电力、照明、通信、燃气、绿化等工程。其中路基段约 0.6 公里；新小南山隧道段约 1.7 公里(含 U 型槽段 140 米)；慢行系统隧道 1 座(平行于快行隧道)，长约 1.35 公里；慢行天桥 1 座，隧道管理运营中心 1 座。 | 深圳市南山区 | 深圳市南山区建筑工务署委托中国南山开发(集团)股份有限公司代建 | 2025年03月28日 | 优良 |
| 3 | 油松片区地下通道新建工程 | 本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套 3 条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽 15 米，双向两车道，设计速度 20 公里/小时，道路总长度约 532 米，其中龙泉路长约 103 米；华越路长约 429 米。设计标准横断面布置为：2 米人行道+2 米非机动车道+2×3.5 米机动车道+2 米非机动车道+2 米人行道。地下通道包含 3 条地下通道，设计红线宽度 12 米，双向两车道，设计车速 20 公里/小时，通道总长度约 559 米。项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。 | 深圳市龙华区 | 深圳市龙华区建筑工务署 | 2025年03月31日 | 良好 |
| 4 | 展贤路(展城路-展景路)新建工程 | 本项目位于前海合作区会展新城片区，为新建规划道路，道路等级为城市支路，全长约 0.27 公里，道路红线 12 米。建设内容包含道路工程、道路配套的市政管线，匡算工程总投资约 2000 万元。 | 深圳市前海合作区 | 深圳市前海建设工程管理中心有限公司 | 2024年09月26日 | 优秀 |
| 5 | 新圳河河口人行景观桥新建工程 | 本项目为跨新圳河人行景观桥，桥长约 101m，桥宽约 10-14m，总面积约 1356.00 m ² 。 | 深圳市前海合作区 | 深圳市前海建设工程管理中心有限公司 | 2025年04月08日 | 优秀 |

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

1、创业路科苑南路人行天桥项目

履约评价

深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通〔2025〕14号

南山区建筑工务署关于2025年第三季度 参建单位合同履行评价情况的通报

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果



(七) 设计 (含 EPC 设计) 类合同

| 序号 | 合同名称 | 参建单位名称 | 评价等级 |
|----|-----------------------------------|------------------------------------|------|
| 1 | 南山区创新大道综合提升工程规划、可行性和勘察设计合同 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 优秀 |
| 2 | 桂庙新村城市更新单元市政道路工程项目设计合同 | 泛华建设集团有限公司 | 良好 |
| 3 | 南山区百校焕新工程—深圳湾学校 (二期) 设计合同 (方案设计) | 深圳市和域城建筑设计有限公司 | 良好 |
| 4 | 南山区百校焕新工程—深圳湾学校 (二期) 设计合同 (施工图设计) | 深圳市和域城建筑设计有限公司 | 良好 |
| 5 | 绿景沙河学校项目方案设计及建筑专业初步设计 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 良好 |
| 6 | 南山大道沿线基础设施改造项目示范段设计 | 深圳翰博设计股份有限公司 | 良好 |
| 7 | 龙云路东延段道路工程项目设计合同 | 泛华建设集团有限公司 | 良好 |
| 8 | 留仙学校规划一号路和规划二号路市政工程设计服务委托合同 | 深圳市西伦土木结构有限公司 | 良好 |
| 9 | 海德三道 (沙河西路-登良路) 电缆沟改造工程设计服务合同 | 中誉设计有限公司 | 良好 |
| 10 | 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目设计合同 | 深圳市艾斯蒂设计有限公司 | 良好 |
| 11 | 沿山学校工程项目全过程工程咨询合同 | 华润置地城市运营管理 (深圳) 有限公司/深圳市大兴工程管理有限公司 | 良好 |
| 12 | 红树湾学校项目设计总承包合同 | 中国建筑西北设计研究院有限公司 | 良好 |
| 13 | 沿山学校项目设计总承包合同 | 华东建筑设计研究院有限公司 | 良好 |
| 14 | 市第三十高级中学项目施工图设计服务合同 | 深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 | 良好 |
| 15 | 设计服务委托合同 (海岸学校项目 (施工图设计)) | 深圳市华筑工程设计有限公司 | 良好 |

| 序号 | 合同名称 | 参建单位名称 | 评价等级 |
|----|--|---|------|
| 16 | 桃花源学校（高中）方案设计合同 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 良好 |
| 17 | 南山区中医院建设项目工程设计合同 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 良好 |
| 18 | 创业路科苑南路人行天桥项目设计服务合同 | 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司 | 良好 |
| 19 | 101 指挥工程综合整治项目设计施工总承包（EPC）合同（设计） | 深圳市市政设计研究院有限公司 | 良好 |
| 20 | 设计服务委托合同（鼎太南片区学校项目（施工图设计）） | 深圳市和域城建筑设计有限公司 | 良好 |
| 21 | 科华学校二期项目建筑施工图设计合同 | 深圳市城建工程设计有限公司 | 良好 |
| 22 | 桃花源学校（高中）项目（施工图设计）设计服务委托合同 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 良好 |
| 23 | 妈湾十五单元九年一贯制学校项目设计合同 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 良好 |
| 24 | 工程设计合同（一）-赤湾一路（郑和二路至华英路B段）、赤湾三路（天后宫至赤湾二段）、赤湾三路（华英路至郑和一路段）、赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）、郑和路（郑和二路至华英路B段）、郑和一路、郑和二路（赤湾三路至郑和路段）、郑和三路 | 中国市政工程东北设计研究院有限公司 | 良好 |
| 25 | 工程设计合同（一）-赤湾二路（赤湾五路至赤湾一路） | 中国市政工程东北设计研究院有限公司 | 良好 |
| 26 | 南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工图设计合同（权利义务概括转移协议） | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 良好 |
| 27 | 南山区委党校二期建设工程项目设计合同 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 良好 |
| 28 | 南山区百校焕新工程第二年度Ⅱ标段设计总包（简易招标）合同 | 深圳市和域城建筑设计有限公司/北京多相建筑设计事务所有限公司/深圳市土木石设计咨询有限公司/上海阿科米星建筑设计事务所有限公司 | 良好 |

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2201-440305-04-01-907733003001

标段名称: 创业路科苑南路人行天桥项目设计

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

中标价: 433.61万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

贺鹏

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-21

李刘君

查验码: 8633262464635736 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

正本

合同编号：2023S419SJ001

创业路科苑南路人行天桥项目
设计服务合同



委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司



第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就创业路科苑南路人行天桥项目设计事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：创业路科苑南路人行天桥项目

1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 工程概况：该项目位于南山区后海中心区，中轴景观桥起于创业路中轴景观绿化带，跨越科苑南路，与深圳湾文化广场中央草坪活动区连接，长约 219m。中轴景观桥两侧修建腾创、恒大连桥，腾创连桥长约 40m；恒大连桥长约 20m。工程内容主要包括桥梁、交通、给排水、通讯、电力、防雷、管线、景观（包括桥梁所在市政绿地景观）、照明等工程。

1.4 工程投资额：项目总投资约 14383 万元；建安费 11246 万元；深南发改 批〔2021〕422 号；资金来源：政府投资。

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于方案设计（含估算编制）、初步设计及概算编制、施工图设计、设计阶段 BIM 服务、后续施工配合服务、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。具体内容见专用条款约定。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：甲方下达任务通知书后 20 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）；

3.2 初步设计阶段：上一阶段成果确认后 20 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）；

3.3 施工图设计阶段：上一阶段成果确认后 20 个日历天内完成；

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计；

3.5 BIM 服务服务期：设计工作开始至设计工作结束，并完成成果移交；

3.6 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同费用暂定总价为人民币 4336100.00 元（大写：肆佰叁拾叁万陆仟壹佰元整），

详见合同专用条款 4.1、4.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成；

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

5.2.2 合同协议书；

5.2.3 合同专用条款；

5.2.4 合同通用条款；

5.2.5 中标通知书；

5.2.6 招标文件及其附件（含补遗书）；

5.2.7 投标书及其附件；

5.2.8 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件：

5.3.1 中标通知书；

5.3.2 设计合同履行评价表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《设计合同节点履约评价评分表》的要求接受甲方对合同履行情况进行履约评价；

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十一份，甲方三份，乙方四份，具有同等法律效力；

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工务署



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

签订日期:

2023年9月20日

设计人(乙方): 牵 头 单 位 招 标 单 位 重 庆 北 部 新 区 支 行



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

开户银行: 招商银行重庆北部新区支行

银行账号: 123902061610901

联系人: 卿玉杰 18883305090

2、赤湾二路西延段(月亮湾大道—赤湾五路段)
履约评价

工程设计合同履约评价细则

履约单位：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司
项目名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）

| 序号 | 分项内容 | 满分 分值 | 评价标准 | 得分 |
|----|----------|----------|---|----|
| 一 | 人员配备 | 14 | | 12 |
| 1 | 人员数量要求 | 3 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求 | 3 |
| 2 | 专业配置要求 | 5 | <input type="checkbox"/> 良好 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； <input checked="" type="checkbox"/> 合格 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。 | 3 |
| 3 | 项目负责人要求 | 6 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； <input type="checkbox"/> 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 6 |
| 二 | 履约质量 | 54 | | 54 |
| 4 | 设计方案编制质量 | 10 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 10 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量高，获招标人审查通过后一次性获规划管理部门审查通过； <input type="checkbox"/> 良好 7 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量较好，经招标人审查后进行修改补充，获规划管理部门审查基本通过，经少量修改补充后，复审一次性通过； <input type="checkbox"/> 合格 4 分：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量合格，经招标人审查后返回进行修改补充，但被规 | 10 |



| | | | | |
|---|--------------------------------|----|---|----|
| | | | <p>划管理部门指出错漏较多而致审查不通过，经修改补充后，获复审通过；</p> <p>□不合格 1 分：不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程方案设计工作，方案设计质量差，经招标人审查后返回进行多次修改补充，被规划管理部门认定审查不通过，需报送两次或两次以上方案设计审查的。</p> | |
| 5 | 初步设计编制质量(注：若无初步设计阶段，则得满分 10 分) | 10 | <p>☑优秀 10 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量高，获招标人审查通过后一次性获规划管理部门审查通过；</p> <p>□良好 7 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量较好，经招标人审查后进行修改补充，获规划管理部门审查基本通过，经少量修改补充后，复审一次性通过；</p> <p>□合格 4 分：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量合格，经招标人审查后返回进行修改补充，但被规划管理部门指出错漏较多而致审查不通过，经修改补充后，获复审通过；</p> <p>□不合格 1 分：不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程初步设计工作，初步设计质量差，经招标人审查后返回进行多次修改补充，被规划管理部门认定审查不通过，需报送两次或两次以上初步设计审查的。</p> | 10 |
| 6 | 施工图设计编制质量 | 30 | <p>☑优秀 30 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量高，获招标人审查通过后一次性获施工图审查机构审查通过；</p> <p>□良好 20 分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量较好，经招标人审查后进行修改补充，获施工图审查机构审查基本通过，经少量修改补充后，复审一次性通过；</p> <p>□合格 10 分：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量合格，经招标人审查后返回进行修改补充，但被施工图审查机构指出错漏较多而致审查不通过，经修改补充后，获复审通过；</p> <p>□不合格 5 分：不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工程施工图设计工作，施工图设计质量差，经招标人审查后返回进行多次修改补充，被施工图审查机构认定审查不通过，需报送两次或</p> | 10 |



| | | | | |
|----|---------------------------|----|--|----|
| | | | 两次以上施工图设计审查的。 | |
| 7 | 设计文件完整性 | 4 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 4 分：能够按照合同要求提交完整的资料； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。 | 4 |
| 三 | 履约时间 | 10 | | 6 |
| 8 | 工作时间 | 10 | <input type="checkbox"/> 良好 10 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； <input checked="" type="checkbox"/> 合格 6 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。 | 6 |
| 四 | 履约配合 | 16 | | 12 |
| 9 | 配合情况 | 10 | <input type="checkbox"/> 良好 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关设计事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作； <input checked="" type="checkbox"/> 合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关设计事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关设计事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作。 | 6 |
| 10 | 保密工作 | 3 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 3 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。 | 3 |
| 11 | 诚信情况 | 3 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 3 分：无串通其他单位弄虚作假的现象； <input type="checkbox"/> 不合格 0 分：有串通其他单位弄虚作假的现象。 | 3 |
| 五 | 以往履约情况 | 6 | | 5 |
| 12 | 业主履约检查通知书和履约评价报告反馈情况及整改情况 | 4 | 不及时反馈业主发出的履约检查通知书和履约评价报告书； 履约检查通知书提到的问题不积极主动进行整改； 以上情况每发生一次扣 2.5 分。 | 4 |



| | | | | |
|----------------------|-------------|-----|--|----|
| 13 | 上一期履约评价情况 | 2 | <input type="checkbox"/> 上一期履约评价为良好的，得 2 分， <input checked="" type="checkbox"/> 上一期履约评价为合格的或未评价过的，得 1 分； <input type="checkbox"/> 上一期履约不合格的得 0 分 | 1 |
| 六 | 直接判定为不合格的情形 | | 1、工程设计单位编制的设计成果经多次修改补充后仍不能通过施工图审查机构审查的； 2、在合同履行中受到建设行政主管部门行政处罚的。 | |
| | 合计 | 100 | | 89 |
| 履约评价得分=实得分 / 应得分*100 | | | | |

项目主管工程师：舒平

部长：李平

特别说明：

履约评价由招标人指定的履约评价小组进行考评，具体考评办法详见招标文件履约评价管理办法。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优良（评分 85 分以上含 85 分）、良好（75 分-84 分）、合格（60 分-74 分）、不合格（60 分以下不含 60 分）四个等级；在年度综合履约评价被评为不合格项目的项目负责人和设计人员，南山工务署将记录不良行为，拒绝其今后为我署服务。

- (1) 对履约总评价得分为 60 分以下的，招标人给予设计人：工程设计费（含可研编制咨询费） X60%；
- (2) 对履约总评价得分为 60-74 分的，招标人给予设计人：工程设计费（含可研编制咨询费） X80%；
- (3) 对履约总评价得分为 75-84 分的，招标人给予设计人：工程设计费（含可研编制咨询费） X90%；
- (4) 对履约总评价得分为 85 分（含）以上的，招标人给予设计人：工程设计费（含可研编制咨询费） 100%。

附件 1

合同关键页



合同编号: S00001SJ1229

赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）设计服务委托合同



工程名称 : 赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）

工程地点 : 深圳市南山区

发 包 人 : 深圳市南山区建筑工务署

设 计 人 : 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：林阿桃国际工程咨询(中国)有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）项目的（设计）服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）设计

1.2 地点：深圳市南山区

1.3 概况：该项目位于赤湾和小南山片区，起于月亮湾大道，依次与规划前海路、赤湾九路、赤湾七路等路相交，终点至赤湾五路，全长约 2.3 公里，由月前二路、新小南山隧道、赤湾二路构成，道路红线宽 35—56 米，为城市主干路，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，建设内容包括道路、交通、隧道、桥梁、给排水、电力、照明、通信、燃气、绿化等工程。其中路基段约 0.6 公里；新小南山隧道段约 1.7 公里（含 U 型槽段 140 米）；慢行系统隧道 1 座（平行于快行隧道），长约 1.35 公里；慢行天桥 1 座，隧道管理运营中心 1 座。

1.4 工程投资额：约人民币（下同）134354 万元（暂估）；资金来源：政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于编制可行性研究报告、方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，承包人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

三、进度要求及工期安排

3.1 可行性研究报告编制阶段：在签订合同后 30 天内在根据发包人的要求完成并提交可行性研究报告文件送审稿，可行性研究报告文件送审稿评审通过后 5 个工作日内提交修改后的正式可行性研究报告文件。

3.2 方案设计阶段：在可行性研究报告文件通过评审后 30 天内在根据发包人的要求完成并提交方案设计文件送审稿，方案设计文件送审稿评审通过后 5 个工作日内提交修改后的正式方案设计文件。

3.3 初步设计阶段：方案设计文件评审通过后 40 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 10 个工作日内提交修改后的正式初步设计文件。

3.4 施工图设计阶段：在初步设计文件通过评审后 40 天内提供达到一定深度要求的初版施工图及相关

技术文件。

3.5 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合结算。

3.6 可研报告编制、设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 2542.45449 万元（大写：贰仟伍佰肆拾贰万肆仟伍佰肆拾肆元玖角）详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、设计合同履约评价表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《市政工程设计合同履约评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：



法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

联系人：

联系方式：

合同签订时间： 2021年2月25日

合同编号：2021SF334002

合同权利义务概括转移协议

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

乙方（专业工作单位）：

1. 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
2. 深圳市工勘岩土集团有限公司
3. 友和保险经纪有限公司
4. 深圳市京圳工程咨询有限公司

丙方（代建单位）：中国南山开发（集团）股份有限公司

鉴于：

1.1、甲方、乙方1（林同棧国际工程咨询(中国)有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）设计合同》（合同编号：S00001SJI229，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

1.2、甲方、乙方2（深圳市工勘岩土集团有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察服务委托合同》（合同编号：2021S334KC007，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权



利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

1.3、甲方、乙方 3（友和保险经纪有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）设计招标代理合同招标代理服务》（合同编号：S00001156，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

1.4、甲方、乙方 4（深圳市京圳工程咨询有限公司）就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）勘察招标代理合同》（合同编号：S0000116132，下称《原合同》），《原合同》就甲乙双方之间的权利义务等作出了约定，且甲乙双方已实际部分履行了《原合同》之约定。

2、甲方、丙方就赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）项目（下称“该项目”）签订了《赤湾二路西延段（月亮湾大道-赤湾五路段）代建合同》（合同编号：2021S334001，下称《代建合同》），
甲方将该项目交由丙方实施代建，丙方作为代建单位依据《代建合同》之约定享有权利及履行义务。

3、乙方已认真查阅、理解、认可《代建合同》的全部内容，并接受代建合同赋予丙方代建单位的相应权利。



为尽快推进项目建设，明确各方的权利义务，甲、乙、丙三方经友好协商，就合同权利义务概括转移事宜订立以下条款，以资三方共同遵照执行。

1、自本协议签署之日起，甲方将《原合同》项下甲方的各项权利义务概括转移给丙方；丙方将概括受让甲方享有和承担《原合同》项下的各项权利义务。乙方同意甲方将《原合同》项下各项权利义务转移给丙方，同意丙方概括受让甲方享有和承担《原合同》项下的各项权利义务。本协议签署之日起，丙方取代甲方，《原合同》中甲方变更为丙方。

2、《原合同》已经履行、尚未履行或因项目需要对《原合同》进行补充、变更等，由乙方、丙方协商确定；如需甲方提供配合，应提前与甲方协商。

3、《原合同》项下发包人的各项权利义务概括转移后，甲方作为政府投资工程项目监管方，仍有权在法律法规、政策文件规定以及依据政府及有关部门授权范围和权限内，依法对工程项目建设进行监管。

4、《原合同》项下的价款计入建设资金，由丙方按照《代建合同》的约定向甲方进行申报，经甲方批准并拨付给丙方后，再由丙方支付给乙方。

丙方付款前，乙方应按照丙方要求开具等额有效的增值税专用发票

缝

票，否则丙方有权拒绝支付。

本协议签订前，《原合同》中应付未付的款项，按照前述约定处理，若为公开招标项目，则包括交易服务费、专家费等。

5、因履行本协议引致之争议，各方应协商解决；协商未果，各方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

6、本协议经甲乙丙三方签章之日即生效。

7、本协议一式陆份，甲乙丙三方各执壹份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（委托单位）：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或授权代表：

日期：2021年7月6日



Handwritten signature of the authorized representative of the甲方 (委托单位).

乙方1：林同棧國際工程諮詢(中國)有限公司

法定代表人或授权代表：

日期： 年 月 日



乙方 2: 深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



乙方 3: 友和保险经纪有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



乙方 4: 深圳市京圳工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



丙方 (代建单位): 中国南山开发 (集团) 股份有限公司

法定代表人或授权代表:

日期: 年 月 日



附表 5:

3、油松片区地下通道新建工程
“龙华区政府在线-建筑工务署”查询的履约评价公示的网页截图



2024年度履约评价结果分类统计表

| 合同类别 | 合同份数 | 优秀 | 良好 | 中等 | 合格 | 不合格 |
|---------|------|----|-----|-----|----|-----|
| 施工 | 91 | 3 | 51 | 21 | 14 | 2 |
| 设计 | 104 | 0 | 58 | 42 | 4 | 0 |
| 全过程造价咨询 | 100 | 0 | 54 | 45 | 1 | 0 |
| 勘察 | 57 | 0 | 35 | 20 | 2 | 0 |
| 监理 | 44 | 0 | 20 | 18 | 6 | 0 |
| 工程咨询 | 59 | 0 | 31 | 24 | 4 | 0 |
| 代建 | 20 | 0 | 9 | 8 | 3 | 0 |
| EPC | 7 | 1 | 5 | 1 | 0 | 0 |
| 合计 | 482 | 4 | 263 | 179 | 34 | 2 |

2024年度合同履约评价结果汇总表

| 序号 | 合同类型 | 项目名称 | 履约单位 | 评价科室 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|------|---|---|-------|-------|------|
| 1 | 施工 | 龙华文化艺术中心升级改造 | 中建海峰(深圳)建设发展有限公司/中建海峰建设发展有限公司 | 工程管理部 | 86.00 | 良好 |
| 2 | 施工 | 黎泰路下穿南湾立交新建道路工程(黎泰路下穿南湾立交节点工程) | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理部 | 80.00 | 良好 |
| 3 | 施工 | 华达路改扩建工程(一期) | 深圳市景鹏建设工程有限公司/深圳市南鹏集团有限公司 | 工程管理部 | 66.50 | 合格 |
| 4 | 施工 | 红山中学配套设施新建工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理部 | 83.00 | 良好 |
| 5 | 施工 | 梅观高速新增匝道工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理部 | 83.00 | 良好 |
| 6 | 施工 | 观澜大道西段立交新建匝道工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理部 | 86.00 | 良好 |
| 7 | 施工 | 观澜大水尾地03-04地块市政工程 | 中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理部 | 79.94 | 中等 |
| 8 | 施工 | 坂田创新新城产业街区地下工程 | 深圳市路安达工程有限公司 | 工程管理部 | 75.52 | 中等 |
| 9 | 施工 | 碧光工业地块(12-0801)边坡治理工程 | 铁科院(深圳)特种工程有限公司 | 工程管理部 | 80.97 | 良好 |
| 10 | 施工 | 桂鹏路、桂环路和建院路新建道路工程(原名:碧光工业地块13-0801地块道路工程) | 深圳市兴邦建筑工程有限公司 | 工程管理部 | 73.53 | 中等 |
| 11 | 施工 | 深莞先贤祠遗址保护配套设施工程 | 深圳市市政工程总公司 | 工程管理部 | 77.25 | 中等 |
| 12 | 施工 | 龙华区新建站点(周边公里)接驳慢行系统建设工程 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 工程管理部 | 84.00 | 良好 |
| 13 | 施工 | 清泉第四小学校初中部配套设施工程(未芬路、学康路) | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 工程管理部 | 81.00 | 良好 |
| 14 | 施工 | 福花路(连接南湾-观澜段)新建工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理部 | 81.43 | 良好 |
| 15 | 施工 | 桂平路新河路及南湾新建工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理部 | 80.26 | 良好 |
| 16 | 施工 | 观澜高新园道路整治提升工程(二期) | 深圳睿宇实业集团有限公司 | 工程管理部 | 29.18 | 不合格 |
| 17 | 施工 | 观澜路中道桥(C5-02与C5-03)工程 | 深圳市南兴建设工程有限公司 | 工程管理部 | 65.75 | 合格 |
| 18 | 施工 | 观澜北(金坪)地03-02-01、03-02-02地块配套设施工程 | 深圳市南兴建设工程有限公司 | 工程管理部 | 79.74 | 中等 |
| 19 | 施工 | 伊河南路北段工程(深圳市第二十七高级中学配套设施工程) | 中建五局第三建设有限公司(联合体)和中建五局第三建设有限公司(联合体成员单位) | 工程管理部 | 75.33 | 中等 |
| 20 | 施工 | 澜德三路新建工程 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理部 | 83.56 | 良好 |
| 21 | 施工 | 澜德二路新建工程 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理部 | 88.94 | 良好 |
| 22 | 施工 | 澜德一路(观澜大道-澜德三路)新建工程 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理部 | 88.00 | 良好 |
| 23 | 施工 | 龙华学校配套设施工程 | 中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理部 | 81.31 | 良好 |

| | | | | | | |
|----|----|--|---------------------------------|--------|-------|----|
| 74 | 施工 | 大源文化艺术中心 | 中建三局集团有限公司 | 工程管理四部 | 91.18 | 优秀 |
| 75 | 施工 | 区社会福利综合服务中心 | 深圳市第一建筑工程有限公司 | 工程管理三部 | 76.42 | 中等 |
| 76 | 施工 | 观澜公共服务中心工程 | 浙江第一建设集团有限公司 | 工程管理三部 | 62.62 | 合格 |
| 77 | 施工 | 大源体育中心 | 中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理四部 | 90.60 | 优秀 |
| 78 | 施工 | 科技园 | 中建三局集团(深圳)有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理四部 | 88.08 | 良好 |
| 79 | 施工 | 区中医院 | 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中国建筑第五工程局有限公司 | 工程管理三部 | 80.43 | 良好 |
| 80 | 施工 | 华联社区党群服务中心项目 | 广东省第一建筑工程有限公司 | 工程管理三部 | 66.28 | 合格 |
| 81 | 施工 | 新石社区党群服务中心项目 | 浙江第一建设集团有限公司 | 工程管理三部 | 67.59 | 合格 |
| 82 | 施工 | 龙华公安分局指挥中心大楼建设项目 | 上海宝冶集团有限公司 | 工程管理三部 | 81.91 | 良好 |
| 83 | 施工 | 观澜派出所 | 中建海峡建设发展有限公司 | 工程管理一部 | 79.17 | 中等 |
| 84 | 施工 | 龙华派出所 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 工程管理三部 | 62.78 | 合格 |
| 85 | 施工 | 龙华大道(观澜段)改造提升工程 | 平安第二建筑工程有限公司 | 工程管理六部 | 87.02 | 良好 |
| 86 | 施工 | 观澜文化艺术体育中心项目 | 上海建工四建集团有限公司 | 工程管理四部 | 83.03 | 良好 |
| 87 | 施工 | 新田停车场综合体 | 深圳城建艺市政工程有限公司 | 工程管理四部 | 69.38 | 合格 |
| 88 | 施工 | 龙华区中心医院扩建工程 | 深圳泰隆安达工程有限公司 | 工程管理三部 | 71.50 | 中等 |
| 89 | 施工 | 龙华区中心医院扩建工程 | 中建一局集团第二建筑工程有限公司 | 工程管理三部 | 78.67 | 中等 |
| 90 | 施工 | 上塘派出所 | 中国建筑第六工程局有限公司 | 工程管理三部 | 65.95 | 合格 |
| 91 | 施工 | 区档案馆建设项目 | 中建二局第三建筑工程有限公司 | 工程管理三部 | 73.08 | 中等 |
| 92 | 设计 | 观澜音乐厅声学及设备安装工程 | 深圳市清华建筑设计研究院有限公司 | 工程管理四部 | 84.00 | 良好 |
| 93 | 设计 | 龙华文化艺术中心升级改造 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 工程管理四部 | 80.25 | 良好 |
| 94 | 设计 | 立项阶段:新丹路(碧澜路-布澜路)道路工程实施阶段:新丹路(碧澜路-布澜路)工程 | 林同国际工程咨询(中国)有限公司/湖南南地岩土勘测院有限公司 | 工程管理六部 | 84.00 | 良好 |
| 95 | 设计 | 黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观段节点工程) | 广州市市政工程设计研究总院有限公司 | 工程管理六部 | 76.50 | 中等 |
| 96 | 设计 | 湖松片区地下通道新建工程 | 林同国际工程咨询(中国)有限公司 | 工程管理五部 | 83.00 | 良好 |
| 97 | 设计 | 华远路改扩建工程(一期) | 云基智慧工程股份有限公司 | 工程管理四部 | 70.00 | 中等 |
| 98 | 设计 | 松山中学配套道路新建工程 | 中交远洲交通科技股份有限公司 | 工程管理五部 | 81.00 | 良好 |

中标通知书

中标通知书

标段编号：2401-440309-04-01-336409002001

标段名称：油松片区地下通道新建工程（可研、方案及初步设计）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

中标价：148.835756万元

中标工期（天）：按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于2024-08-16在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-14



查验码：JY20240926612473

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页扫描件

工程编号: SZ202416

合同编号: 深龙华建工合[2024]设计-34

深圳市市政工程设计合同

项目名称: 油松片区地下通道新建工程

合同名称: 油松片区地下通道新建工程(可研、方案及初步设计)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

2024年10月

第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托方将如下工程设计委托给受托方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：油松片区地下通道新建工程（可研、方案及初步设计）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 建设规模：本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套3条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽15米，双向两车道，设计速度20公里/小时，道路总长度约532米，其中龙泉路长约103米；华越路长约429米。设计标准横断面布置为：2米人行道+2米非机动车道+2×3.5米机动车道+2米非机动车道+2米人行道。地下通道包含3条地下通道，设计红线宽度12米，双向两车道，设计车速20公里/小时，通道总长度约559米。项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。

4. 投资规模：项目投资匡算为14968.16万元，其中建安费11719.23万元。

5. 资金来源：政府投资100%

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：本项目招标范围包含但不限于工程可行性研究报告编制、方案设计、初步设计（含概算编制）及相关工作。协助开展下一阶段相关工作，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作；最终工作内容以招标文件和设计合同为准。

2. 设计内容：_____

3. 设计阶段：_____

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：2024 年 11 月 4 日。

计划完成设计日期：2025 年 2 月 24 日。

项目设计周期为 112 个日历天。项目定额工期为 112 个日历天（指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期），设计周期相对定额工期的比例为 / %（即设计周期/定额工期）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1. 合同价格形式：

固定总价 固定单价 固定费率

其它形式：暂定价

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万捌仟叁佰伍拾柒元伍角陆分（¥1488357.56 元）。

其中，可研费暂定价为：（小写）¥ 213176.81 元（大写）人民币 贰拾壹万叁仟壹佰柒拾陆元捌角壹分；方案设计及初步设计费用暂定价为：（小写）

¥ 1275180.75 元（大写）人民币 壹佰贰拾柒万伍仟壹佰捌拾元柒角伍分。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

4. 最终结算价格以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

五、委托方代表与受托方代表

八、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

九、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力。委托方执正本壹份、副本肆份，受托方执正本壹份、副本肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

| | |
|---|---|
|  <p>甲方(盖章)：深圳市龙华区建筑工务署</p> <p>法定代表人或其委托代理人(签名)： </p> <p>统一社会信用代码： </p> <p>地 址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路2 283号国鸿工业区3栋4楼</p> <p>邮政编码： 法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 电子信箱： 开户银行： 账 号：</p> |  <p>乙方(盖章)：程凝国际工程咨询 (中国)有限公司</p> <p>法定代表人或其委托代理人(签名)： </p> <p>统一社会信用代码：9150000062191 40088</p> <p>地 址：重庆市渝北区芙蓉路3号</p> <p>邮政编码：401121</p> <p>法定代表人： 法定代表人联系方式： 委托代理人：程凝</p> <p>电 话：023-67033597</p> <p>传 真：/</p> <p>电子信箱：chengning@tylin.com.cn</p> <p>开户银行：招商银行重庆北部新区支行</p> <p>账 号：123902061610901</p> |
|---|---|

合同签订时间：2024年10月24日

4、展贤路（展城路-展景路）新建工程 履约评价

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

履约评价

履约单位

评价时间

 ~

| 合同名称 | 合同类别 | 履约单位 | 履约评价方式 | 履约评价阶段 | 得分 | 等级 | 评价时间 |
|---|----------|--------------------------------------|--------|--|-------|----|------------|
| 会展基地公园南段绿白景观带空中步道设计合同-工程设计 | 服务类-工程设计 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 节点评价 | 第一次履约评价 | 89 | 良好 | 2025-08-18 |
| 会展基地公园南段绿白景观带空中步道设计合同-工程设计 | 服务类-工程设计 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 节点评价 | 第二次履约评价 | 91 | 优秀 | 2025-08-18 |
| 新制梁河口人行景观新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估合同 | 服务类-工程设计 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 93.3 | 优秀 | 2025-04-08 |
| 锦园路(滨江大道-德园西路)新建工程项目建议书编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 84.5 | 良好 | 2024-11-21 |
| 展贤路(展城路-展景路)新建工程可行性研究报告编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 92 | 优秀 | 2024-09-26 |
| 前海河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程项目建议书编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 86 | 良好 | 2024-09-11 |
| 梦海大道、滨海大道重要节点立体化节点工程可行性研究报告编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 85.71 | 良好 | 2024-05-06 |
| 前海桂湾公园步行景观桥工程可行性研究报告编制及工程设计合同 | 服务类-工程设计 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 节点评价 | 工程竣工验收合格且完成施工图编制工作之后 | 94 | 优秀 | 2023-10-13 |
| 前海桂湾公园步行景观桥工程可行性研究报告编制及工程设计合同 | 服务类-工程设计 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司 | 节点评价 | 施工图设计通过审查并取得审查意见、提交施工图设计图纸并进行报批会审和技术交底后,具体日期由委托人届时确定 | 94 | 优秀 | 2023-10-13 |
| 前海合作区临港双湾跨海工程咨询及设计合同 | 服务类-工程设计 | 林同棣国际工程咨询(中国)有限公司,Zaha Hadid Limited | 综合评价 | 综合评价 | 93.3 | 优秀 | 2022-11-23 |

中标通知书

中标通知书

项目名称：锦围路（滨江大道-德国西路）新建工程等 5 个工程前期咨询服务

招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

采购方式：公开招标

中标人：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

中标价：40 万元

其中：

1. 锦围路（滨江大道-德国西路）新建工程项目建议书 8.24 万元；
2. 展贤路（展城路-展景路）新建工程可行性研究报告 5.67 万元；
3. 新沙路西延段（锦程路-丰民路）综合管廊工程项目建议书 7.73 万元；
4. 梦海大道、滨海大道重要节点交通优化试点工程可行性研究报告 9.43 万元；
5. 前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程项目建议书 8.93 万元。

服务期：按招标文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件的要求与招标人签订合同。

招标人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）：深圳市前海数字城市科技有限公司

2023 年 2 月 14 日

合同关键页

合同编号: ZX2023012



展贤路（展城路-展景路）新建工程
可行性研究报告编制服务合同



项目名称: 展贤路（展城路-展景路）新建工程
甲 方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
乙 方: 林同棧国际工程咨询（中国）有限公司



签署日期: 2023年3月15日

委托方（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托方（乙方）：林同棣国际工程咨询（中国）有限公司

甲方通过 公开招标 其他方式（ 竞争性谈判 直接委托 公开询价采购），委托乙方提供“展贤路（展城路-展景路）新建工程可行性研究报告编制服务”（以下简称“服务”）。经双方友好、平等协商，达成如下一致条款，以资双方共同遵守。



第一条项目概况

本项目位于前海合作区会展新城片区，为新建规划道路，道路等级为城市支路，全长约 0.27 公里，道路红线 12 米。建设内容包含道路工程、道路配套的市政管线，匡算工程总投资约 2000 万元。

本合同涉及展贤路（展城路-展景路）新建工程，投资估算以实际立项批复的为准。资金来源为财政性资金。

第二条咨询的内容（范围）、形式和要求

2.1 咨询的内容（范围）

甲方委托乙方，依据国家和深圳市有关可行性研究报告的规范内容和深度要求完成《展贤路（展城路-展景路）新建工程可行性研究报告》编制。

2.2 咨询成果的形式

乙方以书面形式向甲方报告相关研究成果，包括送审稿 6 份，定稿（正式）报告 12 份（含电子文档 8 份）。

2.3 咨询要求

可行性研究报告作为甲方向深圳市前海管理局（或深圳市发展与改革委员会）申请项目立项批复使用（其中对可行性研究报告的批复文件、政府财政投资

(2) 交付地点为以下第(a)种:

(a) 甲方所在地交付;

(b) 乙方所在地交付;

第十条合同金额及其支付方式

10.1 合同额

(1) 签约合同价: 合同金额(含税暂定价)为人民币(大写: 伍万陆仟柒佰元整) (小写: ¥ 56700.00 元), 本合同不设置履约评价费。

本合同签订时发承包双方确认的初始增值税税率(S_0)是 6.00%。
合同不含税价不变, 若履行期间国家公布新适用增值税税率, 则依据增值税税率变动情况相应调整合同价款。

具体计算方法如下:

增值税税率调整后的合同价款 = \sum 当期应计含税合同价款 \div (1 + 投标期增值税税率) \times (1 + 纳税义务发生期增值税税率)

$$= \sum_{i=1}^n P_i \div (1 + S_0) \times (1 + S_i)$$

P_i ($i = 1, 2, \dots, n$) — 各期应计含税合同价款。

S_0 — 经发承包双方确认的标的货物或服务适用的初始增值税税率。

S_i ($i = 1, 2, \dots, n$) — 纳税义务发生期标的货物或服务适用的增值税税率。

注: 本条所称的合同“不含税价”按价税分离换算, 与税法所称的“不含税价”的概念一致。

(2) 计算合同价: 以立项批复的投资估算为计费基数, 根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知(计价格[1999]1283号)》、根据《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(粤价[2000]8号)计算可行性研究报告编制费, 并下浮 10%, 其中行业调整系数 0.7, 工程复杂程度调整系数 1.0。

(3) 结算合同价: 计算合同价 - 违约金(如有)。除本合同另有约定外, 不因其他任何原因调整(包括返工审查或返工重新编制)。

甲方（盖章）：深圳市前海建设投资控股
集团有限公司



地址：

法定代表人

（或委托代理人）：

张小妹

（签字）

联系人：

联系电话：

传真：

邮箱：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方（盖章）：林同棧国际工程咨询（中
国）有限公司



地址：重庆市渝北区美蓉路0号

法定代表人：杨进

（或委托代理人）：

杨进

（签字）

联系人：聊玉杰

联系电话：18883305090

传真：023-67033072

邮箱：1161879635@qq.com

开户银行：招商银行重庆北部新区支行

帐号：123902061610901

邮政编码：401121

合同签订时间：2023年3月15日

合同签订地点：深圳市前海合作区

三方协议

合同编号：ZX2023012-B01



《展贤路（展城路-展景路）新建工程可行性研究报告编制服务合同》补充协议 1



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（乙方）

项目名称：展贤路（展城路-展景路）新建工程



合同签订日期：2024年5月17日

展贤路（展城路-展景路）新建工程可行性研究报告编制服务合同

补充协议 1

甲方(委托人): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方(咨询人): 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

经公开招标,甲乙双方于2023年3月签订《展贤路(展城路-展景路)新建工程可行性研究报告编制服务合同》(合同编号:ZX2023012)(以下称原合同)。2023年6月20日,获前海管理局可行性研究报告批复,原合同暂定的可研编制费用高于可研批复对应的前期工程咨询费用及按照可研批复计算的合同价,为完成后续支付及结算,经甲乙双方协商,签订本补充协议,对原合同中合同价款进行调整。

一、工程概况

工程名称: 展贤路(展城路-展景路)新建工程

工程地点: 深圳市前海深港合作区

二、调整内容

根据可研批复计算的合同总价,对原合同第10.1(1)条对签约合同价进行调整。

原签订合同价:合同金额(含税暂定价)为人民币大写: 伍万陆仟柒佰元整 (小写: ¥56700.00元),本合同不设置履约评价费。

调整后签约合同价:合同金额(含税暂定价)为人民币大写: 肆万叁仟捌佰元整 (小写: ¥43800.00元),本合同不设置履约评价费。

三、其他:

- 1、本补充协议自双方法定代表人或委托代理人签字,加盖双方公章或合同专用章后生效。
- 2、本补充协议与原合同不一致的,以本补充协议为准,本补充协议未约定事项以原合同为准;
- 3、本合同一式十二份,具有同等法律效力,发包人执八份,承包人执四份。

(以下无正文)

(本页为签署页)

| | | | |
|--------------------|---|--------------------|---|
| 甲 方 : |  | 乙 方 : |  |
| 地 址 : | | 地 址 : | 开户行: 招商银行重庆北部新区支行 账号: 123902061610901 重庆市渝北区美蓉路6号 |
| 电 话 : | | 电 话 : | 18883305090 |
| 传 真 : | | 传 真 : | 023-67033072 |
| 开 户 银 行 : | | 开 户 银 行 : | 招商银行重庆北部新区支行 |
| 账 号 : | | 账 号 : | 123902061610901 |
| 法定代表人或其 授权的代理人: |  | 法定代表人或其 授权的代理人: |  |

5、新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM 技术应用及专项评估 “前海控股采购信息平台”中查询的履约评价公示截图

履约评价

履约单位: 林国材国际工程咨询(中国) 评价时间: 2024-04-01 - 2025-04-22 搜索

| 合同名称 | 合同类别 | 履约单位 | 履约评价方式 | 履约评价得分 | 得分 | 等级 | 评价日期 |
|---|----------|--------------------|--------|--------|-------|----|------------|
| 新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估 | 服务类-工程设计 | 林国材国际工程咨询(中国) 有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 93.3 | 优秀 | 2025-04-08 |
| 前海路(东江大道-南湾河)新建工程咨询建议书编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林国材国际工程咨询(中国) 有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 84.5 | 良好 | 2024-11-21 |
| 前海路(南湾河-南湾河)新建工程咨询建议书编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林国材国际工程咨询(中国) 有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 92 | 优秀 | 2024-09-26 |
| 前海河西路(前海大道-丹克港大道)市政道路工程咨询建议书编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林国材国际工程咨询(中国) 有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 86 | 良好 | 2024-09-11 |
| 前海大道-前海大道景观节点提升工程咨询建议书编制服务合同-工程咨询 | 服务类-工程咨询 | 林国材国际工程咨询(中国) 有限公司 | 综合评价 | 综合评价 | 85.71 | 良好 | 2024-05-06 |

前海控股采购
深圳前海建设投资有限公司

合同编号: SJ20241047



新圳河河口人行景观桥新建工程施
工图设计、BIM 技术应用及专项评估
合同

发包人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司

工程名称: 新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、
BIM 技术应用及专项评估

签署日期: 2024 年 10 月 9 日



签约地点: 深圳·前海

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于2024年10月8日向设计人发出新圳河河口人行景观桥新建工程施工图设计、BIM技术应用及专项评估《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：新圳河河口人行景观桥新建工程
- 1.2 项目立项文号：2404-440306-04-01-772438
- 1.3 项目地点：深圳市前海合作区
- 1.4 建设内容：工程内容主要包括桥梁工程、管线迁改、河堤拆除恢复及加固工程、交通疏解以及其它工程等。（最终以上级主管部门批复为准）
- 1.5 建设规模：本项目为跨新圳河人行景观桥，桥长约101m，桥宽约10-14m，总面积约1356.00 m²。项目建设内容主要包括：1.上部结构设计:采用变截面钢箱梁，梁高1.5-3.0m，梁宽10-15.21m。2.下部结构设计:本项目采用一跨过河结构，桥台下设置群桩基础。3.景观工程:主要包括桥面铺装、栏杆以及照明等工程。（最终以上级主管部门批复为准）
- 1.6 投资规模：本项目概算总投资4717.98万，其中建安工程费为3732.75万元（以主管部门概算批复文件为准）。
- 1.7 资金来源：财政资金 自有资金
- 1.8 预计开发周期：起止时间为2024年10月-2025年3月，具体以项目实际情况为准。

第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附加条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

第三条 设计范围及合同内容

3.1 本项目设计范围：

本项目的工作范围为：施工图设计（含水土保持等专篇）、竣工图编制、政府报建配合、招标施工配合服务、负责组织并通过相关必要的专家评审（含费用）以及施工期间设计配合服务（施工期间安排设计人员参加每周监理例会）；BIM设计阶段的技术应用；新型结构研究评估、固结段受力特性研究、人致振动舒适性分析专项研究评估。具体详见工作任务书。

3.2 本项目合同内容主要包括：

项目建议书编制 可行性研究编制

方案设计含估算编制

初步设计含概算编制

施工图设计 竣工图编制

BIM 模型建立及应用（设计阶段）

其他设计服务：新型结构研究评估、固结段受力特性研究、人致振动舒适性分析专项研究评估。

具体设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

特别说明：

1. BIM 技术应用及专项评估允许分包，本合同价中已包含上述各项常规要求的设计费。

2. 分包需由设计人牵头负责，分包合同主体需包括设计人，分包单位需得到发包人认可确定，具体认可方式按发包人要求执行。部分专项因发包人有特殊设计要求的，发包人有权利另行委托。

3. 对于合同所列的新型结构研究评估、人致振动舒适性分析专项研究评估、固结段受力特性研究开展前需取得甲方相关书面指令，若需召开专家评审会论证专项评估开展的必要性，则设计人需协助发包人承办相关专家评审会，评审结果经发包人确定后开展相关工作。相关评审费用在投标报价中综合考虑，各项专项评估费用不因相关工作开展与否而调整。

4. 设计阶段涵盖的专项或专篇设计详见本合同专用条款 5.3 条。

第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为 固定总价/暂定价（人民币，大写）贰佰贰拾捌万壹仟壹佰元整（¥2281100.00）；其中不含税价为（人民币，大写）贰佰壹拾伍万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥2151981.13）；增值税率 6%；增值税额为（人民币，大写）壹拾贰万玖仟壹佰壹拾捌元捌角柒分（¥129118.87）。

4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

第九条 合同份数

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，设计人 4 份，均具有同等法律效力。

(签署页)

| | | | |
|--------------------|---|--------------------|---|
| 发包人：(盖章) | 深圳市前海建设投资控股集团有 限公司 | 设计人：(盖章) | 林同核国际工程咨询(中 国)有限公司 |
| 统一社会信用代码： | 91440300587917503A | 统一社会信用代码： | 123915000006219140088 |
| 地 址： | 深圳市前海深港合作区南山街道 桂湾五路123号前海大厦T1栋 1701 | 地 址： | 重庆市渝北区芙蓉路6 号 |
| 电 话： | 0755-88982686 | 电 话： | 023-67033597 |
| 传 真： | / | 传 真： | / |
| 电 子 信 箱： | / | 电 子 信 箱： | / |
| 开 户 银 行： | 中信银行股份有限公司深圳前海 分行 | 开 户 银 行： | 招商银行重庆北部新区 支行 |
| 账 号： | 8110301013600620073 | 账 号： | 123902061610901 |
| 法定代表人或其授权 的代理人： |  | 法定代表人或其授权 的代理人： |  |
| | 2024年10月9日 | | 2024年10月9日 |

附表 2:

拟投入的项目组专业组员基本情况表

| 序号 | 拟在本项目担任岗位 | 姓名 | 年龄 | 注册资格 | 职称 | 学历 | 备注 |
|----|-----------|-----|------|-----------------|--------|-------|---------|
| 1 | 项目负责人 | 许大光 | 43 岁 | / | 正高级工程师 | 本科 | 道桥 |
| 2 | 道路专业负责人 | 钟杰 | 40 岁 | / | 正高级工程师 | 硕士研究生 | 道桥 |
| 3 | 交通专业负责人 | 刘畅 | 38 岁 | / | 高级工程师 | 硕士研究生 | 交通规划 |
| 4 | 给排水专业负责人 | 况旺 | 41 岁 | 注册公用设备工程师(给水排水) | 高级工程师 | 本科 | 给排水 |
| 5 | 电气专业负责人 | 韩亚刚 | 46 岁 | / | 正高级工程师 | 硕士研究生 | 电气 |
| 6 | 景观专业负责人 | 肖丽莎 | 33 岁 | / | 中级工程师 | 本科 | 园林 |
| 7 | 建筑专业负责人 | 彭良祝 | 33 岁 | / | 中级工程师 | 本科 | 建筑设计 |
| 8 | BIM 专业负责人 | 刘维尔 | 28 岁 | / | 初级工程师 | 硕士研究生 | 道路与桥梁工程 |
| 9 | 结构专业负责人 | 谭毅峰 | 34 岁 | / | 初级工程师 | 本科 | 土木工程 |

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

项目负责人许大光证明资料
毕业证书



职称证书

| | |
|--------------------------|------------------------------|
| 姓 名 许大光 | 专业名称 道桥 |
| Full Name | Subject |
| 性 别 男 | 资格名称 正高级工程师 |
| Gender | Qualification |
| 出生年月 1982年09月 | 批准时间 2019.12.19 |
| Date of Birth | Date of Approval |
| 身份证号码 21062419820923545X | 批准文号 职发[2019]24号 |
| ID No. | No. of Approval |
| 编号: 021401006352 | 发证时间 2020.1.15 |
| No. | Date of Issue |
| | 主管部门 Competent Department |

社保证明



202603194228582361

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

| | | | | | | | |
|--------|-----|--------|------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 姓名 | 许大光 | | 证件号码 | 21062419820923545X | | | |
| 参保险种情况 | | | | | | | |
| 参保起止时间 | | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202501 | - | 202602 | 广州市:林同棣国际工程咨询(中国)有限公司广州分公司 | | 14 | 14 | 14 |
| 截止 | | | 2026-03-19 13:46, 该参保人累计月数合计 | | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 |

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-19 13:46

道路专业负责人钟杰证明资料
毕业证书

**硕士研究生
毕业证书**



证书序列号: NO.102472012002612
证书编号: 102471201202001664

研究生 钟杰 性别 男 ,
1985年 09月 13日生, 于 2009年 09月至 2012年 03月
在 交通运输工程 专业
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长: 

培养单位: 同济大学 

二〇一二年 三 月 三十一日



职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：钟杰

性别：男

身份证号：420606198509133531

资格名称：工程技术人才_正高级工程师

专业名称：道桥

评审组织：重庆市工程技术正高级职称评审委员会

取得时间：2023年01月19日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕32号

发证时间：2023年02月13日

编号：202309226239

查询网址：<http://zgfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟杰 社保电脑号: 813417907 身份证号码: 420606198509133531 页码: 1
参保单位名称: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号: 125710 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 04 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 05 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 06 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 07 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 08 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 09 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 10 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 11 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 12 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2026 | 01 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2026 | 02 | 125710 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 6000 | 24.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 合计 | | | 12240.0 | 5760.0 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | | | | | |

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927725facb06d4) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



交通专业负责人刘畅证明资料
毕业证书



职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：刘畅

性别：男

身份证号：412728198802106050

资格名称：工程技术人员 高级工程师

专业名称：交通规划

评审组织：重庆市工程建设专业副高级职称评审委员会

取得时间：2025-12-12

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2026）61号

发证时间：2026-01-14

编号：202650268221

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/qzry.jsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



社保证明



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘翰

性别: 男

社会保险号码: 412726198502106050

| (一) 历年参保基本情况 | | |
|--------------|--------|--------|
| 险种 | 当前缴费基数 | 实际缴费月数 |
| 企业职工基本养老保险 | 正常缴费 | 17 |
| 机关事业单位养老保险 | | |
| 失业保险 | 正常缴费 | 17 |
| 工伤保险 | 正常缴费 | 17 |

| 缴费月份 | 养老保险 | | | | | | 失业保险 | | | | | | 工伤保险 | | | |
|--------|------------|----------|------|------|------|------|----------|------|------|------|------|----------|------|------|------|------|
| | 险种 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 缴费地 | |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 46.8 | 两江新区 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 46.8 | 两江新区 |
| 202301 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202302 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202303 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202304 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202305 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202306 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202307 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202308 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202309 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202310 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202311 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202312 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 4500 | 360 | 720 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 22.5 | 22.5 | 两江新区 | 20187976 | 4500 | 0 | 58.8 | 两江新区 |

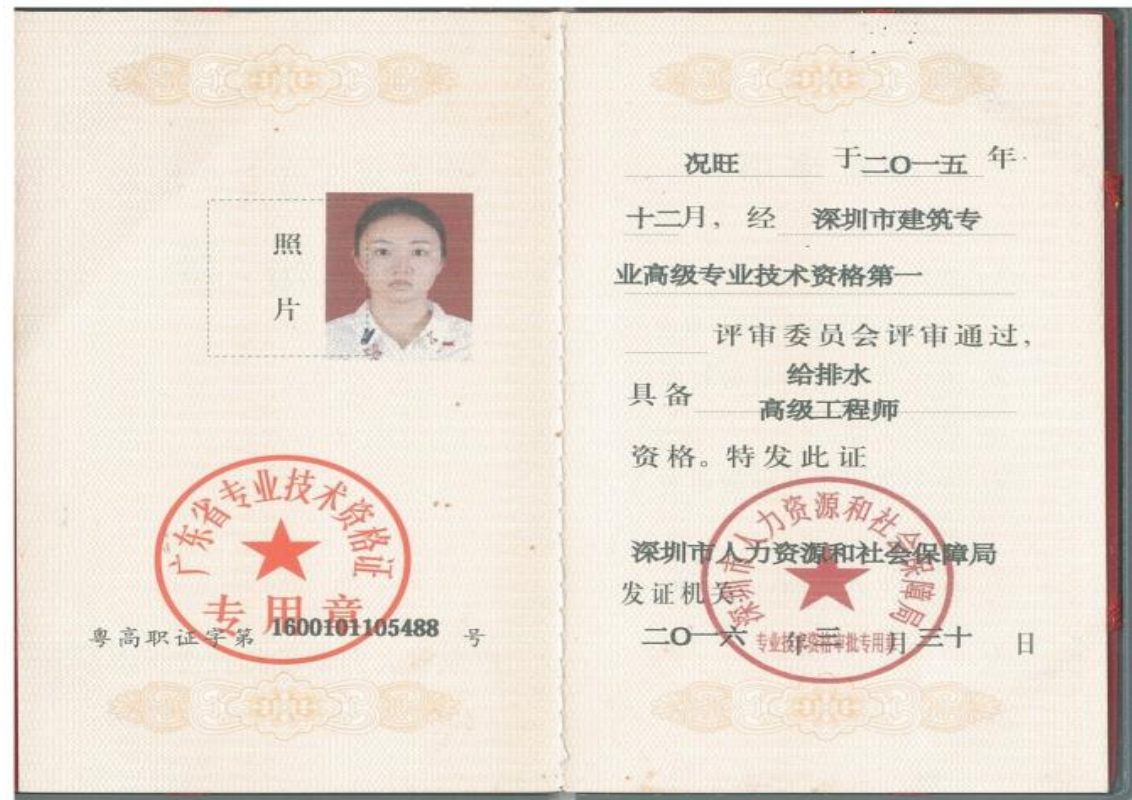
说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 20187976林高铁路工程咨询(中国)有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 2026032099516491220997



给排水专业负责人况旺证明资料
毕业证书



职称证书



执业证书



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130744110

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 况旺 手机查看

| | | | | | |
|------------|-------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 362228*****47 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司 证书编号: CS184401214 电子证书编号: CS20184401214 注册编号/执业注册号: 5000148-CS039

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

- 2025-07-14 - 变更申请
林同核国际工程咨询(中国)有限公司
- 2025-04-01 - 注册申请
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
- 2024-12-18 - 延续申请
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 况旺 社保电话号: 606949499 身份证号码: 362228198411100047 页码: 1
参保单位名称: 林同核国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号: 125710 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 05 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 06 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 07 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 08 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 09 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 10 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 11 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 12 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 01 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 02 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 合计 | | | 8024.0 | 3776.0 | | | 3500.44 | 1346.36 | | | 336.64 | | 180.0 | 360.0 | | 90.0 | |


备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725fac930fr) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 125710 单位名称 林同核国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司




电气专业负责人韩亚刚证明资料
毕业证书

硕士研究生
毕业证书



研究生 **韩亚刚** 性别 **男**， 1980 年 1 月 28 日生，于
2003 年 9 月至 2006 年 6 月在 **SCCS 电气工程**
专业学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，**准予毕业。**

培养单位 **重庆大学** 校(院、所)长: 


证书编号: **106111200602000944** 2006 年 6 月 30 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

职称证明

19

| | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 姓名 韩亚刚 | 专业名称 电气 |
| Full Name | Category |
| 性别 男 | 资格名称 正高级工程师 |
| Gender | Qualification |
| 出生年月 1980 年 01 月 | 授予时间 2017 年 11 月 28 日 |
| Date of Birth | Conferment Date |
| 身份证号码 320421198001286915 | 批准文号 渝职改办[2017]211号 |
| ID No. | Number of Approval |
| 编号: 021401003687 | 发证时间 2018.01.03 |
| No. | Date of issue |


主管部门
Authority

社保证明



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 郭亚刚

性别: 男

社会保险编号: 320421198001286915

| 险种 | (一) 历年缴费基数情况 | | | 应缴缴费基数 |
|--------------|--------------|------|--------|--------|
| | 当前缴费基数 | 正常缴费 | 实际缴费基数 | |
| 企业职工基本养老保险 | | 正常缴费 | 226 | |
| 机关事业单位基本养老保险 | | 正常缴费 | | |
| 失业保险 | | 正常缴费 | 229 | |
| 工伤保险 | | 正常缴费 | 224 | |

| 缴费月份 | 险种 | 养老保险 | | | | 失业保险 | | | | 工伤保险 | | | | | | |
|--------|------------|----------|------|------|------|------|----------|------|------|------|------|----------|------|---|------|------|
| | | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | | | |
| 202403 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202404 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202405 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202406 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202407 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202408 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202409 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 62.4 | 渝江新区 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 20187976 | 6000 | 480 | 960 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 30 | 30 | 渝江新区 | 20187976 | 6000 | 0 | 78 | 渝江新区 |

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 20187976林可供应链工程咨询(中国)有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



2025-02-28

景观专业负责人肖丽莎证明资料

毕业证书



职称证书

广东省职称证书

姓名：肖丽莎

身份证号：430603199206163028



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖丽莎 社保电脑号：646266314 身份证号码：430603199206163028 页码：1
参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号：125710 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 04 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 05 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 06 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 07 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 08 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 09 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 10 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 11 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 12 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 01 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 02 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 合计 | | | 9654.0 | 4496.0 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | | | | | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725face53e7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



建筑专业负责人彭良祝证明资料

毕业证书



职称证明

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：彭良祝

性别：男

身份证号：43112719920414029X

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：建筑设计

评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会

取得时间：2023-12-21

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职〔2024〕5号

发证时间：2024-01-12

编号：202416625115

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：

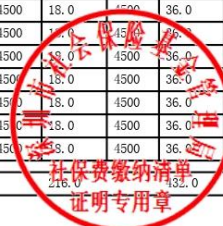


社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭良祝 社保电脑号：814781625 身份证号码：43112719920414029X 页码：1
参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号：125710 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 125710 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 04 | 125710 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 05 | 125710 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 06 | 125710 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 07 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 08 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 09 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 10 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 11 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 12 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 01 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 02 | 125710 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 合计 | | | 8992.0 | 4496.0 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | | | | | 108.0 |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927725facaaa9v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



BIM 专业负责人刘维尔证明资料

毕业证书



Having fulfilled all the requirements prescribed by this University

Liu Weier

has been admitted to the degree of

Master of Science

in Engineering Management

on the fifteenth day of July, Two Thousand and Twenty-One.

刘维尔

修畢本校之課程照章授予

理學碩士(工程管理学)學位

公元二零二一年七月十五日



Signature of the Chancellor



Signature of the President



Chancellor 監督

President 校長

No. P 143067



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

香港、澳门特别行政区 学历学位认证书

编号: 120210303017

刘维尔, 男, 中国国籍, 出生于1997年9月22日。

刘维尔在中国香港特别行政区香港城市大学(City University of Hong Kong)学习, 于2021年7月获得该校授予的理学硕士学位, 专业领域为工程管理学。

经核查, 香港城市大学系中国香港特别行政区正规高等学校。刘维尔所获理学硕士学位表明其具有相应的学历。



教育部留学服务中心
港澳台地区学历学位认证办公室

二〇二一年十一月十二日

注:

- 1、本认证书系根据《国(境)外学历学位认证评估办法》出具。
- 2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
- 3、由于各国(地区)教育制度的差异, 认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。



CSCSE电子证照
city.cscse.edu.cn

职称证书

广东省职称证书

姓名：刘维尔

身份证号：440306199709221212



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006079210

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘维尔 社保电脑号：502882916 身份证号码：440306199709221212 页码：1
参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号：125710 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 125710 | | | | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 04 | 125710 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 05 | 125710 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 06 | 125710 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 07 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 08 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 09 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 10 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 11 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2025 | 12 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2026 | 01 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 2026 | 02 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4118 | 16.47 | 4118 | 32.94 | 8.24 |
| 合计 | | | 9548.56 | 4493.44 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | | | | | |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725facc5cdf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



结构专业负责人谭毅峰证明资料

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **谭毅峰** 性别 **男**，一九九一年五月六日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **深圳大学** 校（院）长：

证书编号：105901201405004738 二〇一四年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

职称证书

广东省职称证书

姓名：谭毅峰

身份证号：441723199105061018



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2018年11月27日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000234

发证单位：福田区人力资源局

发证时间：2019年03月15日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭毅峰 社保电脑号：500694586 身份证号：441723199105061018 页码：1
参保单位名称：林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司 单位编号：125710 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 04 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 05 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 06 | 125710 | 4500.0 | 765.0 | 360.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 07 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 08 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 09 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 10 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 11 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2025 | 12 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 01 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2026 | 02 | 125710 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 合计 | | | 9554.0 | 4496.0 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | | | | | 108.0 |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725facf0fcg ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 125710 单位名称 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司深圳分公司



深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：南山区未移交道路（第二批）改造整治工程设计（方案设计除外）

我方林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（投标人名称）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

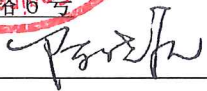
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

单位地址：重庆市渝北区芙蓉路6号

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 03 月 31 日