

标段编号：2511-440310-04-01-122569003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：盛波光电1.49 米幅宽偏光片产线项目（8 号线）建筑安
装工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

日期：2026年03月26日

一、投标人基本情况（综合实力）

企业资质情况一览表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	企业曾用名（如有）	湖南和天工程项目管理有限公司
统一社会信用代码	91430000183866340W	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)（按营业执照填写）
法定代表人	罗定	企业股东信息（主要）	中冶长天国际工程有限责任公司 100%控股
主项资质	工程监理综合资质		
财务状况（万元）		纳税额（万元） （保留小数点后 2 位）	营业收入（万元） （保留小数点后 2 位）
	2022 年	1977.69	34780.64
	2023 年	2003.08	39907.79
	2024 年	2083.39	36138.71
	合计：	6064.16	110827.14
近 5 年已完成的最具代表性的类似工业厂房建设工程监理业绩（上限 5 项）	1	项目名称：岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目 合同金额：755.89 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2023 年 7 月 10 日 竣工验收时间：2025 年 4 月 18 日 履约评价（如有）：优，完成较好	
	2	项目名称：湘潭经开区新能源汽车产业园（一期）建设项目 合同金额：455.12 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2023 年 5 月 9 日 竣工验收时间：2024 年 2 月 28 日 履约评价（如有）：优，完成较好	
	3	项目名称：张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询 合同金额：708.33 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2021 年 4 月 25 日 竣工验收时间：2023 年 1 月 10 日 履约评价（如有）：优，完成较好	
	4	项目名称：长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程工程咨询 合同金额：940.73 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2021 年 10 月 17 日 竣工验收时间：2024 年 8 月 1 日 履约评价（如有）：优，完成较好	
	5	项目名称：中新钢铁集团有限公司特钢板材减量置换技改项目 合同金额：750.00 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2019 年 11 月 20 日	

		竣工验收时间：2021年12月31日 履约评价（如有）：优，完成较好
拟派项目总监情况	资历	姓名：张海勇 年龄：43岁 学历：专科 职称：中级工程师 6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近5年已完成的最具代表性的类似工业厂房建设工程监理业绩(上限2项)	项目名称：二炼钢大方坯连铸机及3#LF精炼炉项目 合同金额：289.50万元（保留小数点后2位） 合同签订时间：2022年9月30日 竣工验收时间：2023年12月29日 在该业绩担任岗位：总监理工程师
		项目名称：/ 合同金额：/万元（保留小数点后2位） 合同签订时间：/ 竣工验收时间：/ 在该业绩担任岗位：/
最具代表性的奖项 (上限5项)	1	奖项名称：2022-2023年度国家优质工程奖 项目名称：张家界综合客运枢纽建设项目 获奖时间：2023.12.9 授奖机构：中国施工企业管理协会
	2	奖项名称：2020-2021年度国家优质工程奖 项目名称：湖南中医药大学科研楼建安工程 获奖时间：2021.12.6 授奖机构：中国施工企业管理协会
	3	奖项名称：2022-2023年度第二批中国建设工程鲁班奖 项目名称：湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产一期项目 获奖时间：2023.11.28 授奖机构：中国建筑业协会
	4	奖项名称：2020-2021年度第一批中国建设工程鲁班奖 项目名称：长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）-生产厂房及动力站工程 获奖时间：2021.12.14 授奖机构：中国建筑业协会
	5	奖项名称：2018-2019年度中国建设工程鲁班奖 项目名称：湘西武陵山文化产业园1标—非物质文化遗产展览综合大楼 获奖时间：2019.12.4 授奖机构：中国建筑业协会
拟投入项目团队人员情况(含拟派项目总	共计13人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供6个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，XX_人无社保证	

监)




明

2. 注册监理工程师 3 人, 注册安全工程师 1 人 (投标人按执业资格证书类别统计), (湖南省监理工程师证 9 人, 资料员证 1 人)

3. 高级职称 4 人

① 工程监理综合资质

序号	工程监理资质类别	资质等级	取得时间
1	工程监理综合资质	综合甲级资质	2009. 6. 18

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">和天（湖南）国际工程管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">长沙高新技术产业开发区麓松路480号</td> </tr> <tr> <td>成立时间</td> <td colspan="3">1992年11月23日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">5000万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small></td> <td colspan="3">91430000183866340W</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E143002132-8/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2029年06月25日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>罗定</td> <td>职务</td> <td>执行董事</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>罗定</td> <td>职务</td> <td>执行董事</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>廖东生</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> 原企业名称: 湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期: 2009年06月18日 </td> </tr> </table>	企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司			详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号			成立时间	1992年11月23日			注册资本金	5000万元人民币			统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	91430000183866340W			经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）			证书编号	E143002132-8/1			有效期	至2029年06月25日			法定代表人	罗定	职务	执行董事	单位负责人	罗定	职务	执行董事	技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原企业名称: 湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期: 2009年06月18日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td style="padding: 10px;"> 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 20px;">  </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司																																																			
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号																																																			
成立时间	1992年11月23日																																																			
注册资本金	5000万元人民币																																																			
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	91430000183866340W																																																			
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）																																																			
证书编号	E143002132-8/1																																																			
有效期	至2029年06月25日																																																			
法定代表人	罗定	职务	执行董事																																																	
单位负责人	罗定	职务	执行董事																																																	
技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注:	原企业名称: 湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期: 2009年06月18日																																																			
业 务 范 围																																																				
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
																																																				

② 企业法人营业执照

(我公司营业执照为“五证合一”，是实行了五证合一登记制度改革的新证，符合基本资格条件的相关条款)

		
统一社会信用代码 91430000183866340W	<h1>营业执照</h1> (副本) 副本编号: 15 - 2	
<small>扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。</small>		
名称 和天(湖南)国际工程管理有限公司	注册资本 伍仟万元整	
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期 1992年11月23日	
法定代表人 罗定	住所 长沙高新技术产业开发区麓松路480号	
经营范围 许可项目:建设工程监理;水利工程建设监理;公路工程监理;建设工程设计;建设工程勘察;建设工程施工;建设工程质量检测;建筑劳务分包;雷电防护装置检测;水运工程监理;文物保护工程监理;地质灾害治理工程监理;水利工程质量检测;地质灾害治理工程勘查;道路货物运输(不含危险货物)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:单建式人防工程监理;设备监理服务;工程造价咨询业务;公路水运工程试验检测服务;工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);招标投标代理服务;政府采购代理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	登记机关 湖南省市场监督管理局 2025年7月23日	

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

和天(湖南)国际工程项目管理有限公司(以下简称“和天国际”)是国资委直属管理企业中国五矿的成员企业—中冶长天国际工程有限责任公司(原中冶集团长沙冶金设计研究总院,中冶科工集团在湘部属单位)的全资子公司,属驻湘央企。

【驻深分公司营业执照】

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300MAE7CGJ17P

营业执照

QR Code

名称 和天（湖南）国际工程管理有限公司深圳分公司
类型 其他有限责任公司分公司
负责人 曾毅

成立日期 2024年12月30日
营业场所 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道2286-2292号A609

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局
2024年12月30日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

【企业营业执照年检合格证明材料】



和天（湖南）国际工程管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91430000183866340W
注册号：
法定代表人：罗定
登记机关：湖南省市场监督管理局
成立日期：1992年11月23日

发送报告
信息分享
信息打印

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91430000183866340W
- 企业名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：罗定
- 类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 成立日期：1992年11月23日
- 注册资本：5000.000000万人民币
- 核准日期：2025年07月23日
- 登记机关：湖南省市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：长沙高新技术产业开发区麓松路480号
- 经营范围：许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自：1992年11月23日
- 营业期限至：

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年3月12日	查看
2	2023年度报告	2024年5月10日	查看
3	2022年度报告	2023年2月15日	查看
4	2021年度报告	2022年6月13日	查看
5	2020年度报告	2021年5月17日	查看
6	2019年度报告	2020年5月20日	查看
7	2018年度报告	2019年4月23日	查看
8	2017年度报告	2018年5月17日	查看
9	2016年度报告	2017年6月15日	查看
10	2015年度报告	2016年4月27日	查看
11	2014年度报告	2016年4月14日	查看
12	2013年度报告	2015年6月18日	查看

2024年度报告 0条修改记录

填报时间:2025年03月12日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91430000183866340W
- 企业名称: 和天(湖南)国际工程管理有限公司
- 企业通信地址: 湖南省长沙市岳麓区节庆路7号
- 邮政编码: 410000
- 企业联系电话: 13973115278
- 企业电子邮箱: 172332406@qq.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 国有控股
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 否
- 是否有网站或网店: 是
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理;市政公用工程(道路)及建筑工程咨询;工程试验检测服务;防雷检测;政府采购;施工劳务;工程招标代理;建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装饰装修工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包;建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包;工程造价咨询服务。

网站或网店信息

共计 1 条信息

http://www.hunanhetian.com/

类型: 网站

网址: http://www.hunanhetian.co...

说明: 根据国家工商行政管理总局文件工商企字(2014)28号及国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》已将企业年度检验制度改为企业年报公示制度,附国家企业信用信息公示系统年度报告公示截图。

【公司名称变更情况说明】

我公司原名为湖南和天工程项目管理有限公司,因公司发展需要,于2023年6月6日已完成工商登记名称变更,公司名称变更为和天(湖南)国际工程管理有限公司。在本次投标过程中有关证书、业绩以及其他相关证明材料仍为原单位名称的,证明资料继承有效。

特此说明。

单位名称：和天(湖南)国际工程管理有限公司（盖单位章）



2026年3月26日

内资企业登记基本情况表

内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名称	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2025-07-23
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			



变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025-07-23	监事备案	傅寅哲	
2025-07-23	经营范围变更	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
2025-07-23	章程备案	无	2025-05-26新章程
2025-04-08	经营范围变更	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；</p>

		(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	政府采购代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
2025-04-08	章程备案	无	2025-03-31公司新章程
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包; 工程造价咨询服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程施工; 建设工程质量检测; 建筑劳务分包; 雷电防护装置检测; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 地质灾害治理工程监理; 水利工程质量检测。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 单建式人防工程监理; 设备监理服务; 工程造价咨询业务; 公路水运工程试验检测服务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 招投标代理服务; 政府采购代理服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天(湖南)国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包; 工程造价咨询服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

2020-11-09	章程修正案备案	无	; 2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025*****7X 备案手机: 187****740	张扬 370602*****17 备案手机: 139****278 (网上办理)
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2019-03-11	章程修正案备案	无	; 2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	; 2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413	陈文集 511025*****7X 备案手机: 187****740 (网上办理)
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程
2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号

2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621*****27 备案手机: 177****051	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413 (网上办理)
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理;市政公用工程(道路)、建筑工程咨询;工程试验检测服务(以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资 600.00000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140
		房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、

2009-06-08	经营范围	程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2股东实际出资400.0	2股东实际出资600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程监理、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000万元[人民币]	600.0000万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦4层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27股东实际出资400.0	2股东实际出资400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000万元 人民币；湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；罗定 出资 12.70000万元 人民币；李刘军 出资 4.20000万元 人民币；潘旺生 出资 3.50000万元 人民币；曹阳 出资 3.80000万元 人民币；陈广 出资 3.30000万元 人民币；鲁钟明 出资 4.20000万元 人民币；廖东生 出资 4.20000万元 人民币；褚春辉 出	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000万元 人民币；罗定 出资 27.70000万元 人民币；李刘军 出资 13.20000万元 人民币；潘旺生 出资 6.93000万元 人民币；曹阳 出资 8.46000万元 人民币；陈广 出资 6.88000万元 人民币；鲁钟明 出资 7.78000万元 人民币；廖东生 出资 13.20000万元 人民

2005-10-18	投资人(股权)变更	资 3.80000万元 人民币;雷熙松 出资 2.20000万元 人民币;李林海 出资 3.80000万元 人民币;邝树华 出资 3.30000万元 人民币;颜永兴 出资 3.50000万元 人民币;吴明中 出资 3.30000万元 人民币;邓昊翔 出资 2.60000万元 人民币;石军 出资 2.80000万元 人民币;彭剑峰 出资 2.50000万元 人民币;倪立培 出资 2.50000万元 人民币;高晨 出资 2.00000万元 人民币;于镇海 出资 1.80000万元 人民币;韩辉磐 出资 1.80000万元 人民币;谭建军 出资 1.80000万元 人民币;蒋真 出资 0.50000万元 人民	币 ;褚春辉 出资 12.80000万元 人民 币 ;雷熙松 出资 4.99000万元 人民 币 ;李林海 出资 12.80000万元 人民 币 ;邝树华 出资 6.43000万元 人民 币 ;颜永兴 出资 12.50000万元 人民 币 ;邓昊翔 出资 5.73000万元 人民 币 ;石军 出资 6.15000万元 人民 币 ;彭剑峰 出资 5.39000万元 人民 币 ;周飞 出资 5.50000万元 人民 币 ;倪立培 出资 5.63000万元 人民 币 ;高晨 出资 4.79000万元 人民 币 ;于镇海 出资 5.38000万元 人民 币 ;韩辉磐 出资 4.93000万元 人民 币 ;谭建军 出资 4.93000万元 人民 币 ;
2005-10-18	注册资本(金)变更	200.0000万元[人民币]	400.0000万元[人民币]
2005-10-18	投资人(股权)变更	27股东实际出资200.0	27股东实际出资400.0
2000-03-29	经营范围	承担工程建设前期的投资决策咨询、 设计阶段监理、投标阶段监理和施工 阶段监理(临级资质)。	承担工程建设前期的投资决策咨询、 承担工业与民用建筑、市政、公路、 铁路、冶金工业、建材工业、环保工 程、给排水建筑、工业机械设备制造 等工程监理工程设计咨询及优化、工 程造价咨询、工程勘测、工程试验检 测。
2000-03-29	经营范围		0
1999-05-31	住所变更	长沙市劳动路258号	长沙市劳动东路33号
1999-05-31	法定代表人变更	吴应兴	曾忠良
1996-11-27	法定代表人变更	王均生	吴应兴

本机读资料仅供参考，具体情况以书面为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关窗口查询纸质档案。以上资料由湖南省市场监督管理局提供。



2025年7月24日

③企业 2022-2024 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

23(0221)43证明00327437

税务机关	国家税务总局湖南湘江新区税务局	填发日期	2023-02-21
纳税人名称	湖南和天工程项目管理有限公司	纳税人识别号	91430000183866340W

税种	税款所属时期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01~2022-12-31	¥13965866.12
增值税(滞纳金)	2022-04-01~2022-09-30	¥47.19
企业所得税	2022-01-01~2022-12-31	¥3292804.61
城市维护建设税	2022-01-01~2022-12-31	¥977610.63
城市维护建设税(滞纳金)	2022-04-01~2022-04-30	¥2.93
房产税	2022-01-01~2022-12-31	¥9216.00
印花税	2022-03-01~2022-12-31	¥26633.93
城镇土地使用税	2022-01-01~2022-12-31	¥588.96
教育费附加	2022-01-01~2022-12-31	¥418975.97
地方教育附加	2022-01-01~2022-12-31	¥279317.33
残疾人就业保障金	2022-01-01~2022-12-31	¥587218.32
水利建设专项收入	2022-01-01~2022-12-31	¥276452.61
水利建设专项收入(计算错误产生的多缴退库)	2022-02-01~2022-02-28	¥-61178.15
其他收入	2022-10-01~2022-10-31	¥3345.99

妥善
保管

以上情况特此证明

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹仟玖佰柒拾柒万陆仟玖佰零贰元肆角肆分

金额小计 ¥19776902.44

税务机关

(盖章)



备注 yxrWmpLu6d9YBypke9BG (校验码)

本次为第4次打印

税款所属期:2022年01月01日至2022年12月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

24(0131)43 证明 00000663

税务机关	国家税务总局湖南湘江新区税务局	填发日期	2024-01-31
纳税人名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	纳税人识别号	91430000183866340W

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-12	¥14564089.73
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-16	¥2866445.78
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-12	¥1019486.28
印花税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-16	¥14473.21
环境保护税	2023-05-16至2023-05-16	2023-05-18	¥57338.40
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-12	¥436922.69
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-12	¥291281.79
残疾人就业保障金	2023-01-01至2023-02-28	2023-05-11	¥-10522.84
残疾人就业保障金	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-12	¥578755.42
水利建设专项收入	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-12	¥212548.61

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 贰仟零叁万零捌佰壹拾玖元零柒分 ¥20030819.07

备注



填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

25(0115)43 证明 00010198

税务机关	国家税务总局湖南湘江新区税务局	填发日期	2025-01-15
纳税人名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	纳税人识别号	91430000183866340W
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-12	¥15336730.67
企业所得税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥2910758.35
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-12	¥1073571.15
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥6440.90
环境保护税	2024-12-06 至 2024-12-06	2024-12-16	¥8771.14
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-12	¥460101.90
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-12	¥306734.62
残疾人就业保障金	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-11-25	¥520724.22
水利建设专项收入	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-12	¥210061.49

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰仟零捌拾叁万叁仟捌佰玖拾肆元肆角肆分 ¥20833894.44

备注



填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

④企业 2022-2024 年财务报告
【2024 年财务审计报告】

和天（湖南）国际工程管理有限公司
审计报告
天职业字[2025]13873 号

目 录

审计报告	1
2024 年度财务报表	4
2024 年度财务报表附注	11

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：京25062YFR14



审计报告

天职业字[2025]13873号

和天（湖南）国际工程管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了和天（湖南）国际工程管理有限公司（以下简称“和天国际”）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了和天国际2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于和天国际，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估和天国际的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划清算和天国际、终止运营或别无其他现实的选择。

管理层负责监督和天国际的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对和天国际持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致和天国际不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2025]13873号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：国际工程管理有限公司 2024年12月31日 单位：元

行次	期末余额	期初余额	附注编号
1			
2	11,917,566.37	15,832,263.05	七、(一)
3			
4			
5			
6			
7			
8	31,698.90	191,500.00	七、(二)
9	100,464,951.29	62,534,546.83	七、(三)
10	7,772,418.38	1,645,388.70	七、(四)
11	287,439.55	602,097.58	七、(五)
12			
13			
14			
15	98,288,208.37	116,937,783.86	七、(六)
16	17,331,846.43	18,301,477.74	七、(七)
17			
18			
19			
20			
21			
22	7,802,449.01	17,895,134.65	七、(八)
23			
24			
25			
26			
27			
28	243,896,578.30	233,940,193.41	
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39	583,569.12	607,167.12	七、(九)
40	6,144,762.72	6,990,193.13	七、(十)
41	23,913,455.22	22,362,904.20	
42	17,768,692.50	15,372,711.07	
43			
44			
45			
46			
47			
48	586,643.92	732,837.36	七、(十一)
49			
50			
51			
52	3,810,822.35	3,088,061.20	七、(十二)
53			
54			
55	11,125,798.11	11,418,258.81	
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77	253,022,376.41	245,358,452.22	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人：[Red Seal]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



资产负债表（续）

编制单位：天和（北京）国际工程管理有限公司	2024年12月31日	单位：元	
行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：			
短期借款			
△应付账款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付账款			
应付账款	27,405,486.84	31,672,730.65	七、（十三）
预收款项			
合同负债	6,295,769.32	6,833,452.21	七、（十四）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬			
其中：应付工资			
应付福利费			
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	3,500,053.76	5,915,584.92	七、（十六）
其中：应交税金			
其他应付款	7,621,801.03	6,772,301.82	七、（十七）
其中：应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	44,823,110.95	51,195,069.60	
非流动负债：			
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计			
负债合计	44,823,110.95	51,195,069.60	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	50,000,000.00	50,000,000.00	七、（十八）
国家资本			
国有法人资本	50,000,000.00	50,000,000.00	
集体资本			
民营资本			
外商资本			
■减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	50,000,000.00	50,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益	-22,020.25	-5,190.30	七、（三十二）
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	19,258,318.92	16,901,816.06	七、（十九）
其中：法定公积金	19,258,318.92	16,901,816.06	
任意公积金			
■储备基金			
■企业发展基金			
■利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	140,962,966.79	127,296,726.86	七、（二十）
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	210,199,265.46	194,163,382.62	
■少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计	210,199,265.46	194,163,382.62	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	255,022,376.41	245,358,452.22	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：[印]

主管会计工作负责人：[印]

会计机构负责人：[印]





利润表

编制单位：和安(湖南)国际工程管理有限公司 2024年度 金额单位：元

Profit Statement Table with columns: Item, Line Item, Current Period Amount, Previous Period Amount, and Reference Number. Rows include: 一、营业总收入 (Total Revenue), 二、营业总成本 (Total Costs), 三、营业利润 (Operating Profit), 四、利润总额 (Total Profit), 五、净利润 (Net Profit), 六、其他综合收益的税后净额 (After-tax Net Amount of Other Comprehensive Income), 七、综合收益总额 (Total Comprehensive Income), 八、每股收益 (Earnings Per Share).

后附财务报表附注为报表的组成部分。

法定代表人



主管会计工作负责人

Handwritten signature of the accounting officer.

会计机构负责人

Handwritten signature of the accounting officer.



现金流量表

编制单位：和天(北京)国际工程管理有限公司	2024年度	金额单位：元		
项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	481,916,291.90	338,206,315.09	七、(三十三)
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16		328,798.90	
收到其他与经营活动有关的现金	17	10,817,358.10	19,566,581.15	
经营活动现金流入小计	18	492,733,650.00	358,101,695.14	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	303,164,180.59	275,489,469.64	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	82,936,148.23	99,563,651.17	
支付的各项税费	30	25,694,776.27	18,571,087.27	
支付其他与经营活动有关的现金	31	74,945,616.92	42,869,887.23	
经营活动现金流出小计	32	486,740,722.01	436,494,095.31	
经营活动产生的现金流量净额	33	5,992,927.99	-78,392,400.17	七、(三十三)
二、投资活动产生的现金流量：	34			
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37		12,724.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39		113,900,000.00	
投资活动现金流入小计	40		113,912,724.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41		1,322,191.06	
投资支付的现金	42			
▲质押贷款净增加额	43			
取得了子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45		46,000,000.00	
投资活动现金流出小计	46		47,322,191.06	
投资活动产生的现金流量净额	47		66,590,532.94	
三、筹资活动产生的现金流量：	48			
吸收投资收到的现金	49			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50			
取得借款所收到的现金	51			
收到其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流入小计	53			
偿还债务所支付的现金	54			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	7,512,015.78		
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57			
筹资活动现金流出小计	58	7,512,015.78		
筹资活动产生的现金流量净额	59	-7,512,015.78		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60			
五、现金及现金等价物净增加额	61	-1,519,087.79	-11,801,867.23	七、(三十三)
加：期初现金及现金等价物余额	62	6,905,312.92	18,707,180.15	七、(三十三)
六、期末现金及现金等价物余额	63	5,386,225.13	6,905,312.92	七、(三十三)

后附财务报表附注为报表的组成部分。

法定代表人



主管会计工作负责人：

(Signature)

会计机构负责人：

(Signature)



所有者权益变动表

2024年度

本年金额

归属于母公司所有者权益

单位：元



项目	实收资本 (或股本)			其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	1	2	3	4	5	6										
一、上年年末余额	50,000,000.00															
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年年末余额	50,000,000.00															
三、本年期初余额	50,000,000.00															
（一）综合收益总额																
（二）所有者投入和减少资本																
1.所有者投入的普通股																
2.其他权益工具持有者投入资本																
3.股份支付计入所有者权益的金额																
4.其他																
（三）专项储备提取和使用																
1.提取专项储备																
2.使用专项储备																
（四）利润分配																
1.提取盈余公积																
其中：法定公积金																
任意公积金																
盈余公积																
#计提发展基金																
#利润分配投资																
△2.提取一般风险准备																
3.对所有者（或股东）的分配																
4.其他																
（五）所有者权益内部结转																
1.资本公积转增资本（或股本）																
2.盈余公积转增资本（或股本）																
3.盈余公积																
4.设定受益计划变动额结转留存收益																
5.其他综合收益结转留存收益																
6.其他																
四、本年年末余额	50,000,000.00															
后附财务报表附注中所有者权益变动部分																
法定代表人：																
主管会计工作负责人：																
会计机构负责人：																

子北

子北



所有者权益变动表（续）

2024年度

上年金额

单位：元

行次	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本（或股本）		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备			未分配利润	小计
	优先股	永续债	其他	其他										
1	50,000,000.00	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
2							-68,080.26		14,397,840.80		111,295,790.58	175,625,551.12		175,625,551.12
3														
4														
5	50,000,000.00						-68,080.26		14,397,840.80		111,295,790.58	175,625,551.12		175,625,551.12
6							62,889.96		2,504,005.26		15,970,906.28	18,537,831.50		18,537,831.50
7							62,889.96				25,040,052.59	25,102,942.55		25,102,942.55
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32														
33	50,000,000.00						-5,190.30		16,901,846.06		127,266,726.86	194,163,352.62		194,163,352.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



主管会计工作负责人：

[Handwritten signature]

会计机构负责人：

[Handwritten signature]



资产减值准备情况表

编制单位：(母公司) 江苏永鼎光缆股份有限公司	2024年12月31日										金额单位：元	
	期末余额	本期增加		本期减少		期末余额		项目	行次	金额		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
一、坏账准备	20,587,074.68	4,818,407.66		4,818,407.66						23,405,482.34	22	
其中：应收账款坏账准备	20,104,831.98	4,594,585.33		4,594,585.33						24,699,417.29	23	
二、存货跌价准备											24	
三、合同资产减值准备											25	
四、合同履约成本减值准备											26	
五、合同履约成本减值准备											27	
六、持有待售资产减值准备											28	
七、债权投资减值准备											29	
八、可供出售金融资产减值准备											30	
九、持有到期投资减值准备											31	
十、长期股权投资减值准备											32	
十一、投资性房地产减值准备											33	
十二、网络资产减值准备											34	
十三、在建工程减值准备											35	
十四、生产性生物资产减值准备											36	
十五、油气资产减值准备											37	
十六、使用权资产减值准备											38	
十七、无形资产减值准备											39	
十八、商誉减值准备											40	
十九、其他减值准备											41	
合计	20,587,074.68	4,818,407.66		4,818,407.66						25,405,482.34	42	



主管会计工作负责人： [Signature]

会计机构负责人： [Signature]



【2023 年财务审计报告】

和天（湖南）国际工程管理有限公司
审计报告
天职业字[2024]14532 号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	3
2023 年度财务报表附注	10

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 京242JA4V040



和天（湖南）国际工程管理有限公司：

一、 审计意见

我们审计了和天（湖南）国际工程管理有限公司（以下简称“和天国际”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了和天国际2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于和天国际，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

和天国际管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估和天国际的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算和天国际、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督和天国际的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对天和国际持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致天和国际不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：中天(湖南)国际工程有限公司

2023年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	15,832,263.05	28,304,978.17	七、(一)
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	191,500.00	714,276.70	七、(二)
应收账款	9	62,534,546.83	37,977,477.83	七、(三)
应收款项融资	10	1,645,389.70	15,323,181.92	七、(四)
预付款项	11	602,097.58	2,195,446.31	七、(五)
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理费	15	116,937,783.86		七、(六)
其他应收款	16	18,301,477.74	142,150,239.27	七、(七)
其中：应收股利	17			
△买入返售金融资产	18			
存货	19			
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	17,895,134.65	13,588,202.66	七、(八)
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26			
其他流动资产	27			
流动资产合计	28	233,940,193.41	240,253,802.98	
非流动资产：	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31			
☆可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
☆持有至到期投资	34			
长期应收款	35			
长期股权投资	36			
其他权益工具投资	37			
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39	607,167.12	624,288.09	七、(九)
固定资产	40	6,960,193.13	8,012,456.37	七、(十)
其中：固定资产原价	41	22,362,904.20	21,053,437.14	七、(十)
累计折旧	42	15,372,711.07	13,040,981.77	七、(十)
固定资产减值准备	43			
在建工程	44			
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47			
无形资产	48	732,837.36	921,658.06	七、(十一)
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51			
递延所得税资产	52	3,068,061.20	1,821,662.22	七、(十二)
其他非流动资产	53			
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	11,418,258.81	11,380,063.74	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
资产总计	75	245,358,452.22	251,633,866.62	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





资产负债表 (续)

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	76			
短期借款	77			
向中央银行借款	78			
拆入资金	79			
交易性金融负债	80			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	81			
衍生金融负债	82			
应付票据	83			
应付账款	84	31,672,730.65	53,413,769.24	七、(十三)
预收款项	85			
合同负债	86	6,833,452.21	12,857,352.76	七、(十四)
卖出回购金融资产款	87			
吸收存款及同业存放	88			
代理买卖证券款	89			
代理承销证券款	90			
预收保费	91			
应付职工薪酬	92			七、(十五)
其中: 应付工资	93			
应付福利费	94			
其中: 职工奖励及福利基金	95			
应交税费	96	5,916,584.92	3,030,278.30	七、(十六)
其中: 应交税金	97	5,714,448.44	2,877,511.35	七、(十六)
其他应付款	98	6,772,301.82	6,706,915.20	七、(十七)
其中: 应付股利	99			
应付手续费及佣金	100			
应付分保账款	101			
持有待售负债	102			
一年内到期的非流动负债	103			
其他流动负债	104			
流动负债合计	105	51,195,069.60	76,008,315.50	
非流动负债:	106			
保险合同准备金	107			
长期借款	108			
应付债券	109			
其中: 优先股	110			
永续债	111			
保险合同负债	112			
分出再保险合同负债	113			
租赁负债	114			
长期应付款	115			
长期应付职工薪酬	116			
预计负债	117			
递延收益	118			
递延所得税负债	119			七、(十二)
其他非流动负债	120			
其中: 特准储备基金	121			
非流动负债合计	122			
负债合计	123	51,195,069.60	76,008,315.50	
所有者权益(或股东权益):	124			
实收资本(或股本)	125	50,000,000.00	50,000,000.00	七、(十八)
国家资本	126			
国有法人资本	127	50,000,000.00	50,000,000.00	七、(十八)
集体资本	128			
民营资本	129			
外商资本	130			
其他: 已归还投资	131			
实收资本(或股本)净额	132	50,000,000.00	50,000,000.00	七、(十八)
其他权益工具	133			
其中: 优先股	134			
永续债	135			
资本公积	136			
减: 库存股	137			
其他综合收益	138	-5,190.30	-68,080.26	七、(三十二)
其中: 外币报表折算差额	139			
专项储备	140			
盈余公积	141	16,901,846.06	14,397,840.80	七、(十九)
其中: 法定公积金	142	16,901,846.06	14,397,840.80	七、(二十)
任意公积金	143			七、(二十)
储备基金	144			
企业奖励基金	145			
利润归还投资	146			
一般风险准备	147			
未分配利润	148	127,295,726.64	111,295,790.68	七、(二十一)
所有者权益(或股东权益)合计	149	194,183,382.62	175,625,551.12	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	150	245,638,452.22	251,633,866.62	

法定代表人:

Signature

主管会计工作负责人:

Signature

会计机构负责人:

Signature



编制单位：利天（湖南）国际工程咨询有限公司

利润表

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	399,077,987.31	347,806,394.05	
其中：营业总收入	2	399,077,987.31	347,806,394.05	七、(二十二)
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	7	363,281,216.06	321,577,202.92	
其中：营业成本	8	254,789,140.65	262,914,443.67	七、(二十二)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
△退保金	16			
△赔付支出净额	17			
△提取保险责任准备金净额	18			
△保单红利支出	19			
△分保费用	20			
税金及附加	21	2,069,449.36	1,936,631.86	
销售费用	22	7,690,073.11	6,957,825.44	七、(二十三)
管理费用	23	46,240,314.27	37,056,828.42	七、(二十四)
研发费用	24	15,276,375.35	13,151,056.43	七、(二十五)
财务费用	25	-2,784,136.68	-438,582.90	七、(二十六)
其中：利息费用	26			
利息收入	27	3,135,566.98	764,171.36	七、(二十六)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28			
其他	29			
加：其他收益	30	395,591.63	1,101,627.87	七、(二十七)
投资收益(损失以“-”号填列)	31			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-8,442,659.87	-3,115,474.39	七、(二十八)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38			
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	27,749,703.01	24,215,344.61	
加：营业外收入	41	53,558.31	80,796.96	七、(二十九)
其中：政府补助	42			
减：营业外支出	43	37,889.85	94,110.85	七、(三十)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	27,765,371.47	24,202,030.72	
减：所得税费用	45	2,725,318.88	2,318,327.21	七、(三十一)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	25,040,052.59	21,883,703.51	
持续经营净利润	47	25,040,052.59	21,883,703.51	
终止经营净利润	48			
六、其他综合收益的税后净额	49	62,889.96	-68,080.26	七、(三十二)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	50			
1.重新计量设定受益计划变动额	51			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	52			
3.其他权益工具投资公允价值变动	53			
4.企业自身信用风险公允价值变动	54			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	55			
6.其他	56			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	57	62,889.96	-68,080.26	七、(三十二)
1.权益法下可转损益的其他综合收益	58			
2.其他债权投资公允价值变动	59			
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益	60			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	61			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	62			
6.其他债权投资信用减值准备	63			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	64			
8.外币财务报表折算差额	65			
△9.可转损益的保险合同金融变动	66			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	67			
11.其他	68	62,889.96	-68,080.26	七、(三十二)
七、综合收益总额	69	25,102,942.55	21,815,623.25	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





现金流量表

编制单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2		344,617,216.64	
客户存款和同业存放款项净增加额	3	-38,206,315.09		
向中央银行借款净增加额	4			
向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
收到签发保险合约保费取得的现金	6			
收到分入再保险合同的现金净额	7			
收到原保险合同保费取得的现金	8			
收到再保险业务现金净额	9			
保户储金及投资款净增加额	10			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
收取利息、手续费及佣金的现金	12			
拆入资金净增加额	13			
回购业务资金净增加额	14			
代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	328,738.90	80,218.97	
收到其他与经营活动有关的现金	17	19,566,581.15	12,728,852.97	
经营活动现金流入小计	18	358,101,695.14	357,426,288.58	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	275,489,469.64	192,036,423.76	
客户贷款及垫款净增加额	20			
存放中央银行和同业款项净增加额	21			
支付签发保险合同赔款的现金	22			
支付分入再保险合同的现金净额	23			
保单质押贷款净增加额	24			
支付原保险合同赔付款项的现金	25			
拆出资金净增加额	26			
支付利息、手续费及佣金的现金	27			
支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	99,563,651.17	121,945,502.24	
支付的各项税费	30	18,571,087.27	17,197,125.32	
支付其他与经营活动有关的现金	31	42,869,887.23	27,674,284.01	
经营活动现金流出小计	32	436,494,095.31	358,913,335.33	
经营活动产生的现金流量净额	33	-78,392,400.17	-1,487,046.75	七、(三十三)
二、投资活动产生的现金流量：	34			
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	12,724.00	10,950.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39	113,900,000.00	119,000,000.00	
投资活动现金流入小计	40	113,912,724.00	119,010,950.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	1,322,191.06	1,369,075.31	
投资支付的现金	42			
质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45	46,000,000.00	102,023,945.10	
投资活动现金流出小计	46	47,322,191.06	103,393,020.41	
投资活动产生的现金流量净额	47	66,590,532.94	15,617,929.59	
三、筹资活动产生的现金流量：	48			
吸收投资收到的现金	49			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50			
取得借款所收到的现金	51			
收到其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流入小计	53			
偿还债务所支付的现金	54			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55			
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57			
筹资活动现金流出小计	58			
筹资活动产生的现金流量净额	59			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60			
五、现金及现金等价物净增加额	61	-11,801,867.23	14,130,882.84	七、(三十三)
加：期初现金及现金等价物余额	62	18,707,180.15	4,576,297.31	七、(三十三)
六、期末现金及现金等价物余额	63	6,905,312.92	18,707,180.15	七、(三十三)

法定代表人：

Signature

主管会计工作负责人：

Signature

会计机构负责人：

Signature



所有者权益变动表

编制单位: 浙江(湖南)国际工程管理有限公司 2023年度 金额单位: 元

项目	一	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益				所有者权益合计	
		优先股	永续债	其他			专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
行次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上年年末余额	1	50,000,000.00					-68,080.26	14,397,840.83		111,276,790.84	175,625,561.12	
加:会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	50,000,000.00					-68,080.26	14,397,840.83		111,296,790.54	175,625,561.12	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6						62,889.56	2,654,065.26		15,970,936.38	18,537,831.20	
(一)综合收益总额	7						62,889.56	2,654,065.26		25,040,052.59	28,102,942.65	
(二)所有者投入和减少资本	8											
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10											
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12											
(三)专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14							3,985,803.94				3,985,803.94
2.使用专项储备	15							-3,985,803.94				-3,985,803.94
(四)利润分配	16											
1.提取盈余公积	17							2,504,065.26		-9,090,116.31		-6,586,111.05
其中:提取一般风险准备	18							2,504,065.26		-9,090,116.31		-6,586,111.05
任意盈余公积	19							2,504,065.26		-9,090,116.31		-6,586,111.05
2.对所有者(或股东)的分配	20											
3.其他	21											
(五)所有者权益内部结转	22											
1.资本公积转增资本(或股本)	23											
2.盈余公积转增资本(或股本)	24											
3.盈余公积弥补亏损	25											
4.其他综合收益结转留存收益	26											
5.其他综合收益结转留存收益	27											
6.其他	28											
四、本年年末余额	33	50,000,000.00					-5,190.70	16,951,846.09		127,266,724.84	194,163,392.62	

法定代表人: [Signature] 主管会计工作负责人: [Signature] 7 会计机构负责人: [Signature]

所有者权益变动表(续)

编制单位: 浙江(湖南)国际工程管理有限公司 2023年度 金额单位: 元

项目	一	二	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益				所有者权益合计
			优先股	永续债	其他			专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	
行次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
一、上年年末余额	1	50,000,000.00								112,215.00	97,182,215.00	159,291,685.45
加:会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	50,000,000.00								112,215.00	97,182,215.00	159,291,685.45
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6											
(一)综合收益总额	7											
(二)所有者投入和减少资本	8											
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10											
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12											
(三)专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14											
2.使用专项储备	15											
(四)利润分配	16											
1.提取盈余公积	17											
其中:提取一般风险准备	18											
任意盈余公积	19											
2.对所有者(或股东)的分配	20											
3.其他	21											
(五)所有者权益内部结转	22											
1.资本公积转增资本(或股本)	23											
2.盈余公积转增资本(或股本)	24											
3.盈余公积弥补亏损	25											
4.其他综合收益结转留存收益	26											
5.其他综合收益结转留存收益	27											
6.其他	28											
四、本年年末余额	33	50,000,000.00								111,796,790.84	175,625,561.12	

法定代表人: [Signature] 主管会计工作负责人: [Signature] 8 会计机构负责人: [Signature]



资产减值准备情况表

行次	项目	2023年12月31日										金额		
		本期增加					本期减少							
		计提	转回	其他增加	其他减少	合计	转回	其他减少	其他减少	合计	期末余额			
一、坏账准备	1	10,145,414.81		8,462,677.87		8,462,677.87						20,587,074.88	坏账准备	22
其中：应收账款坏账准备	2	11,793,288.19		8,311,543.78		8,311,543.78						20,104,831.96	一、账龄分析法	23
二、存货跌价准备	3												二、按年初余额计提的损失准备	24
三、合同资产减值准备	4												其中：在本年度计提的损失准备	25
四、合同取得成本减值准备	5													26
五、合同履约成本减值准备	6													27
六、持有待售资产减值准备	7													28
七、债权投资减值准备	8													29
八、可供出售金融资产减值准备	9													30
九、持有至到期投资减值准备	10													31
十、长期股权投资减值准备	11													32
十一、投资性房地产减值准备	12													33
十二、固定资产减值准备	13													34
十三、在建工程减值准备	14													35
十四、生产性生物资产减值准备	15													36
十五、油气资产减值准备	16													37
十六、使用权资产减值准备	17													38
十七、无形资产减值准备	18													39
十八、商誉减值准备	19													40
十九、其他减值准备	20													41
合 计	21	10,145,414.81		8,462,677.87		8,462,677.87						20,587,074.88		42

法定代表人:

(Signature)

主管会计工作负责人:

(Signature)

会计机构负责人:

(Signature)



【2022 年财务审计报告】

湖南和天工程项目管理有限公司
二〇二二年度
审计报告



致同会计师事务所（特殊普通合伙）

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码:鄂236SCP0DAU



目 录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
财务报表附注	7-56



审计报告

致同审字（2023）第 420C002776 号

湖南和天工程项目管理有限公司：

一、 审计意见

我们审计了湖南和天工程项目管理有限公司（以下简称和天工程公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表、2022 年 12 月 31 日的财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了和天工程公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于和天工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

和天工程公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估和天工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算和天工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督和天工程公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对和天工程公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致和天工程公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



致同会计师事务所
(特殊普通合伙)
武汉分所

中国注册会计师



中国注册会计师



中国·武汉

二〇二三年三月十六日





资产负债表

2022年12月31日

编制单位：湖南和天工程项目管理有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、（一）	28,304,978.17	11,026,220.76
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、（二）	714,276.70	3,402,386.55
应收账款	七、（三）	37,977,477.83	30,120,047.05
应收款项融资	七、（四）	15,323,181.92	
预付款项	七、（五）	2,195,446.31	103,830.00
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	七、（六）	128,025,832.64	147,912,798.51
其他应收款	七、（七）	14,124,406.63	15,631,467.13
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产	七、（八）	13,588,202.68	2,187,918.78
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		240,253,802.88	210,384,668.78
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、（九）	624,288.09	651,265.41
固定资产	七、（十）	8,012,455.37	7,990,992.56
其中：固定资产原价		21,053,437.14	18,839,568.38
累计折旧		13,040,981.77	10,848,575.82
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	七、（十一）	921,658.06	1,125,939.86
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、（十二）	1,821,662.22	1,354,341.06
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		11,380,063.74	11,122,538.89
资产总计		251,633,866.62	221,507,207.67





资产负债表 (续)

2022年12月31日

编制单位: 湖南和天工程项目管理有限公司

金额单位: 元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、(十三)	53,413,769.24	36,550,573.54
预收款项			
合同负债	七、(十四)	12,857,352.76	18,283,461.33
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、(十五)		
其中: 应付工资			
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	七、(十六)	3,030,278.30	903,586.63
其中: 应交税金			
其他应付款	七、(十七)	2,877,511.36	840,711.61
其中: 应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		76,008,315.50	62,115,522.22
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		76,008,315.50	62,115,522.22
负债合计		76,008,315.50	62,115,522.22
所有者权益:			
实收资本	七、(十八)	50,000,000.00	50,000,000.00
国家资本			
国有法人资本			
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本净额	七、(十八)	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益	七、(十九)	-68,080.26	
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、(二十)	14,397,840.80	12,209,470.45
其中: 法定公积金		14,397,840.80	12,209,470.45
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、(二十一)	111,295,790.58	97,182,215.00
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		175,625,551.12	159,391,685.45
*少数股东权益			
所有者权益合计		175,625,551.12	159,391,685.45
负债和所有者权益总计		251,633,866.62	221,507,207.67

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





利润表
2022年度

编制单位：湖南和天工程项目管理有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		347,806,394.05	332,340,935.50
其中：营业收入	七、(二十二)	347,806,394.05	332,340,935.50
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		321,577,202.92	311,656,333.25
其中：营业成本	七、(二十二)	262,914,443.67	262,958,904.62
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		1,936,631.86	1,513,226.59
销售费用	七、(二十三)	6,957,825.44	7,139,847.89
管理费用	七、(二十四)	37,055,828.42	29,113,671.61
研发费用	七、(二十五)	13,151,056.43	12,749,130.94
财务费用	七、(二十六)	-438,582.90	-1,818,448.40
其中：利息费用			
利息收入		764,171.36	2,219,625.47
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加：其他收益	七、(二十七)	1,101,627.87	851,994.43
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	七、(二十八)	-3,115,474.39	-281,808.53
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		24,215,344.61	21,254,788.15
加：营业外收入	七、(二十九)	80,796.96	92,669.27
其中：政府补助			
减：营业外支出	七、(三十)	94,110.85	6,302.07
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		24,202,030.72	21,341,155.35
减：所得税费用	七、(三十一)	2,318,327.21	2,735,296.76
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		21,883,703.51	18,605,858.59
(一)按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润			
*2.少数股东损益		21,883,703.51	18,605,858.59
(二)按经营持续性分类			
(一)持续经营净利润		21,883,703.51	18,605,858.59
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-68,080.26	-68,080.26
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-68,080.26	-68,080.26
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-68,080.26	-68,080.26
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他		-68,080.26	-68,080.26
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		21,815,623.25	18,605,858.59

企业负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：





现金流量表

2022年度

编制单位: 湖南和天工程项目管理有限公司

金额单位: 元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		344,617,216.64	342,022,890.52
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		80,218.97	1,137,845.91
收到其他与经营活动有关的现金		12,728,852.97	242,821,720.21
经营活动现金流入小计		357,426,288.58	585,982,456.64
购买商品、接受劳务支付的现金		192,096,423.76	157,949,979.84
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		121,945,502.24	109,476,394.10
支付的各项税费		17,197,125.32	17,620,866.50
支付其他与经营活动有关的现金		27,674,284.01	307,715,122.54
经营活动现金流出小计		358,913,335.33	592,762,362.98
经营活动产生的现金流量净额		-1,487,046.75	-6,779,906.34
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		10,950.00	77,600.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		119,000,000.00	
投资活动现金流入小计		119,010,950.00	77,600.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,369,075.31	1,298,739.70
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		102,023,945.10	
投资活动现金流出小计		103,393,020.41	1,298,739.70
投资活动产生的现金流量净额		15,617,929.59	-1,221,139.70
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		14,130,882.84	-8,001,046.04
加: 期初现金及现金等价物余额		4,576,297.31	12,577,343.35
六、期末现金及现金等价物余额		18,707,180.15	4,576,297.31

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



所有者权益变动表

2022年度

编制单位：源和水利工程项目管理有限公司

行次	本期余额						本期变动					所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	
		优先股	永续债									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
一、上期期末余额	50,000,000.00							12,289,470.45		87,182,215.00	159,391,685.45	
二、本期增减变动												
加：前期差错更正												
其他												
三、本期期末余额	50,000,000.00							12,289,470.45		87,182,215.00	159,391,685.45	
四、本期增减变动												
(一) 综合收益总额												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(二) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 使用专项储备												
(三) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备												
2. 使用专项储备												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 提取盈余公积												
其中：法定盈余公积												
任意盈余公积												
储备基金												
企业发展基金												
专项储备												
2. 提取一般风险准备												
3. 专项储备追补投资												
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积补亏												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
五、本期期末余额	50,000,000.00							14,397,940.90		111,425,790.58	175,625,531.12	



会计机构负责人：

会计主管人员：

企业负责人：



所有者权益变动表

2022年度

编制单位：湖南长沙工作项目管理有限公司

项 目	上期金额										本期金额	
	13	14		16	17	18	19	20	21	22	23	24
		13	14									
一、上期期末余额	50,000,000.00				10,248,884.59				86,495,842.27			140,745,826.86
二、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额												
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配												
1.提取盈余公积												
2.对所有者分配												
3.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
三、本期期末余额	50,000,000.00				12,298,470.45				97,182,215.00			159,391,682.45

法定代表人： 会计机构负责人： 主管会计工作负责人：



⑤其他资料

我单位工程监理业绩、项目总监情况、获奖奖项、项目团队人员情况详见
资信标其他部分

二、投标人同类业绩情况

已完成的最具代表性的类似工业厂房建设工程监理业绩

(上限 5 项)

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目	投资额 83273 万元，建筑面积 11.62 万平	755.89 (保留小数点后 2 位)	2023 年 7 月 10 日	2025 年 4 月 18 日	/
2	湘潭经开区新能源汽车产业园(一期)建设项目	投资额 11.15 万元，建筑面积 19.43 万平	455.12	2023 年 5 月 9 日	2024 年 2 月 28 日	/
3	张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询	投资额 48920.52 万元，建筑面积 16.45 万平	708.33	2021 年 4 月 25 日	2023 年 1 月 10 日	/
4	长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程工程咨询	投资额 11.37 万元，建筑面积 21.87 万平	940.73	2021 年 10 月 17 日	2024 年 8 月 1 日	/
5	中新钢铁集团有限公司特钢板材减量置换技改项目	投资额 1500000 万元	750.00	2019 年 11 月 20 日	2021 年 12 月 31 日	/

证明材料：

(1) 提供中标通知书(如有)、相关合同的关键页扫描件等；

(2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；

(3) 认证时间以竣工验收为准。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外)，需提供其为同一项目的证明文件。

1. 岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目
【中标通知书】

中标通知书

和天(湖南)国际工程管理有限公司:

你方于 2023 年 6 月 27 日所递交的 岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程施工监理服务投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：7558936.00 元。

监理服务期限：从岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程施工准备阶段开始经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理及缺陷责任期阶段）全过程所有监理服务。

质量要求：工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，达到竣工验收的质量评定合格标准。

总监理工程师：王彪

请你方在接到本通知书后的日内到岳阳林纸股份有限公司与我方签订合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：(法人签字或盖章)



招标人：(公章)



招标代理机构：(法人签字或盖章)



招标代理机构：(公章)

刘高辉

招投标监管机构备案 (签章):



2023 年 7 月 4 日

【合同协议书】

合同编号：YZXM2023-Q-QT-066

岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目
建筑工程

施
工
监
理
合
同



委托人：岳阳林纸股份有限公司

监理人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

一、委托人：岳阳林纸股份有限公司

通讯地址：中国（湖南）自由贸易试验区岳阳片区长江大道西新港多式联运物流园001号	邮政编码：414002
联系电话：0730-8590273	图文传真：0730-8591544
开户银行：中国工商银行岳阳城陵矶支行 银行账号：1907 0604 0902 2161 665	增值税号：9143 0600 7225 8771 26
联系人：李方良	联系人电话：18973066222

二、监理人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

通讯地址：长沙市高新技术产业开发区麓松路480号	邮政编码：410001
联系电话：0731-82760668	图文传真：0731-82760668
开户银行：建行长沙市东塘支行 银行账号：43001741661050004086	增值税号：91430000183866340W
联系人：李驰安	联系人电话：15616000469

股
同
08

第一节 合同文件格式

1. 合同协议书

委托人(全称): 岳阳林纸股份有限公司

监理人(全称): 和天(湖南)国际工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程施工监理服务。
2. 工程地点: 岳阳林纸股份有限公司(松阳湖生产新基地以及岳阳分公司生产基地)。
3. 工程规模:

(1) 岳阳林纸提质升级综合技改项目为综合技改项目,主要包括新建一条年产45万吨文化纸生产线、搬迁建设一条20万吨/年化机浆生产线,其中新厂区占地面积为259301.26 m²、建筑面积116228.54 m²,老厂区占地面积28755.78 m²、建筑面积16343.41 m²;建筑工程概算约54000万元;

(2) 岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-置换蒸煮项目,建筑工程概算约2033万元;

(3) 岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-碱回收项目,建筑工程概算约840万元;

(4) 岳阳林纸股份有限公司岳阳基地热电系统节能减排项目,建筑工程概算约1400万元;

(5) 以上项目所有机电设备安装的安全监理,概算约25000万元;

建安工程概算共计约83273万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 监理服务标准与要求;
8. 投标文件和澄清补充文件;
9. 合同附件;
10. 构成合同的其他文件(招标文件及补充招标文件中有关中标人责任和义务的条款);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

姓名：王彪，身份证号码：430421197409110076，注册号：43004130。

五、监理工程的内容和范围

1. 监理范围：（1）岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（2）岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-置换蒸煮项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（3）岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-碱回收项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（4）岳阳林纸股份有限公司岳阳基地热电系统节能减排项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（5）以上项目所有机电设备安装的安全监理。包括但不限于化机浆磨浆工段、备料工段、MVR+强制循环蒸发工段（含冷却塔设备基础）、浆料中转站、湿式造纸联合厂房（包括备浆工段、造纸工段、完成工段、纸卷输送连廊）、浆板库、碎解车间、后加工车间、成品立体仓库、成品平面库、废水处理（好氧处理初沉池、加药间、污泥半干法车间）、中水回用车间、总图工程（含场内绿化、道路、围墙门卫、地坪、新老厂区连接管架等室外管网桥架（廊）、雨污排水系统等）、0#蒸发站电工班房改扩建、三总配改扩建、碱回收7字房改扩建、MVR与结晶蒸发DCS操作站改扩建、湿浆库改造等与项目相关的建筑工程工程及与之配套的建筑给排水、采暖通风、强电、弱电、防雷及消防等工程的监理工作，及其他关于本项目委托人另行委托的分部分项工程的监理（包括施工过程的设计变更）等的施工准备阶段、施工阶段、试运行阶段、各阶段验收及缺陷责任期的全过程监理。并配合相关部门结（决）算审计等工作。

2. 监理工作内容：

本工程包括但不限于以下工作内容：

2.1. 《建设工程监理规范》（GB50319-2019）中规定的工作内容；

2.2. 本工程施工阶段的监理工作具体内容，主要包括：

2.2.1. 全套施工图中所有施工内容：包含从工程开工在内的建筑工程、园林绿化工程及其配套水、电、设备的施工安装调试及室内外工程施工的全过程 监理及保修阶段；

2.2.2. 监理人在建设工程施工阶段对本工程进行质量、进度、投资、安全与文明施工四控制及合同、信息二管理、协调及竣工验收等工作。

六、签约酬金

1. 本合同为固定总价合同，合同包干总价款（大写）：柒佰伍拾伍万捌仟玖佰叁拾陆元；
（小写）：7558936.00元；

2. 以上合同包干总价包括全过程（即包括监理服务期和保修期）的监理费，除此之外，委托人无需向监理人支付其他任何费用。

七、期限

1. 监理期限：开始时间以招标人发出的进场通知书为准，结束时间至2年缺陷责任期届满，缺陷责任期为：本项目整体竣工验收之日起24个月。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务、派遣相应的人员现场监理，现场监理人员相对固定。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定监理费用按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2023年07月10日。

2. 订立地点：岳阳市岳阳楼区。

3. 本合同一式8份，其中正本2份，副本6份。委托人执正本1份、副本5份；监理人执正本1份、副本1份。本合同在监理人已按招标文件规定向委托人提交履约保证金，委托人与监理人双方授权代表签字盖章后生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

委托人：岳阳林纸股份有限公司

（盖章）

住所：中国（湖南）自由贸易试验区岳阳

邮政编码：414002

代表人或其授权的代理人：

开户银行：中国工商银行岳阳城陵矶支行

账号：1907060409022161665

电话：0731-82760668

传真：0730-8591544

电子邮箱：

经办人：李刚

监理人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

（盖章）

住所：长沙市高新技术产业开发区麓松路480号

邮政编码：410001

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086

电话：0730-8590273

传真：

电子邮箱：

审核人：李刚

【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）



中 华 人 民 共 和 国 住 房 和 城 乡 建 设 部 制

填 写 说 明

- 一. “监理工程”一栏以监理合同为单位填写。
- 二. “工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三. “竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四. 填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

监 理 工 程	名 称	岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目		
	地 址	分为新老两个厂区，新厂区西北面靠华能电厂的输煤栈桥和长江大堤，西南面临华能电厂，东北面接临港新区；老厂区东南靠华能电厂与纸厂生活区，西北和东北紧邻长江，西南接城陵矶港		
	工程类别	一类		
	造价(万元)	61645.88 万元	工程等级	壹级
	建设单位	岳阳林纸股份有限公司		
	设计单位	中国轻工业长沙工程有限公司		
	施工单位	中交建筑集团有限公司		
	开工日期	2023 年 7 月 15 日	竣工日期	2025 年 4 月 18 日
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	王彪	房屋建筑工程 市政公用工程	43004130	
	周云丰	房屋建筑工程 市政公用工程	XS22-S0154	
	宾志文	房屋建筑工程 市政公用工程	XS23-S0111	
	张正妙	房屋建筑工程 市政公用工程	XS18-S0057	
	石佳城	房屋建筑工程 市政公用工程	XY23-S0122	
	李丁文	房屋建筑工程 市政公用工程	ZD18-D0010	
	张彭	房屋建筑工程 市政公用工程	XS21-S0028	
	总监理工程师	王彪	/	/

监
理
工
作
内
容
及
奖
罚
情
况

我监理单位根据监理委托合同及有关法律、法规、规范，对本工程施工阶段进行了全过程监理，我们坚持以“三控制、二管理、一协调”为监理工作中心，以“严格、公正、科学、求实”为监理工作准则，监理任务的主要工作内容及总结如下：

一、监理工作的依据

监理部严格按照《建筑法》、《建设工程监理规范》、《工程建设强制性标准条文》、《工程建设监理合同》、现行《施工规范》和标准图集以及公司相关规定，结合本工程特点，编制了具体的《监理规划》、《监理实施细则》，以便顺利完成本工程目标。

二、过程监理

1、施工准备阶段

审查设计文件，参加图纸会审，开工前对施工单位的施工组织设计、技术方案、机械设备、各种测量及计量器具进场情况进行检查，对施工单位现场的组织机构，质量保证体系，各项规章制度等进行监督检查，审查施工单位的材料进场情况，审查施工单位专职管理人员、特殊工种作业人员的资格证、上岗证等，审查施工单位开工报告报业主批准后方可开工。

2、施工阶段的质量控制

施工阶段的质量控制：严把施工原材料的进场验收关。原材料进场时核查质保资料，并按相关要求与建设单位、监理单位、施工单位共同对需要复试的原材料进行见证取样送检，由专职送检员送法定检测单位进行检测，检测合格后方可用于工程上。

对检验批、分项、分部工程的验收，强化了施工单位自检、互检、交接检查的三检制，坚持对各施工工序的检查验收，对未经监理工程师验收或验收后不合格的工序，严禁进入下道工序，确保整个工程做到全面管理、常抓不懈；参加隐蔽工程检查验收及每日写监理日志；坚持工地监理例会和监理月报制度，通过监理例会总结一周施工进度计划和质量完成情况，落实下周施工计划，协调参建各方的工作关系，并以监理月报的形式向建设单位及时汇报当月工程施工质量、安全状况及进度情况等，使参建各方对整个建设做到心中有数。

全面把握影响工程建设的主要因素，如设计、规划、资金、承包方实力、环境等，为使工程建设顺利进行，现场监理人员除正常的巡视外，对关键部位的施工做到“旁站监理”，通过巡视、旁站和平行检验的手段进行现场监理工作，及时发现和解决施工过程中出现的问题。另外监理人员应遵守“诚信、守法、公正、科学”的原则，积极配合建设单位、施工单位，对现场出现的问题应本着实事求是的态度，及时分析、找出对策、提出合理的建议，确保工程建设顺利进行，完成《工程建设监理合同》规定的服务内容。

3、施工阶段的安全、文明施工控制

严格审核各项超限规模或危险性较大分部分项工程施工方案的方案编制、审查和审批情况，以及施工限产安全措施的落实情况；通过日常巡视检查，组织每周安全、文明施工检查和有关专项自查活动的开展和整改落实，施工现场正常施工，开工以来未发生一起安全生产事故

4、施工阶段的进度控制

根据合同工期要求，审查施工单位的进度计划。

5、施工阶段的投资控制

协助业主严格审查经济签证，检查施工单位合同执行情况。



6、施工阶段的信息管理

由专人负责参照相关的资料整理规范按要求分阶段整理归档，做到资料完整，数据准确。

7、奖罚情况

2024年12月26日在岳阳林纸股份有限公司项目总结表彰会中荣获“项目建设优秀合作单位奖”

在监理工作中，我监理单位认真履行监理委托合同，严格执行相关标准及监理规范要求。在市里质量、安全大检查过程中得到好评。在建设、设计、施工、勘察单位及其他参建各方的共同努力和配合下，在上级主管部门的指导下，我监理单位顺利地完成了监理合同中规定的监理工作，相关工程资料真实完整，工程质量符合设计及国家有关规定的要求，监理评定本工程为合格工程。

竣工 验收 结论	<p>经验收，该工程符合设计文件、施工合同及相关施工质量验收规范要求，验收资料完整，功能性检测结果符合规范要求，观感质量符合要求，验收合格。</p> <p>2025年 4月 18日 (公章)</p> 
建设 单位 意见	<p>和天（湖南）国际工程管理有限公司认真履行了监理合同约定的监理职责和义务，圆满的完成了本工程施工阶段的所有监理工作。且在工作中严格执行了工程建设法律、法规和设计文件。监理部人员的业务水平及综合素质较高，工作认真负责，在工程建设中积极的为建设单位提供合理化建议，为本工程的质量达标、并顺利的通过验收发挥了重要作用。</p> <p>李强</p> <p>2025年 4月 18日 (公章)</p> 

2. 湘潭经开区新能源汽车产业园(一期)建设项目 【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号: 430372202212190001-BE-001 项目编号: HNSJ-202303ZJ-022001

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 中铁建投(湘潭)新能源产业园开发有限公司(招标人名称)湘潭经开区新能源汽车产业园(一期)建设项目监理项目于2023年3月30日在湘潭市公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本次招标项目(一期)概算总建筑面积约194290.46平方米。主要建设内容为新建(含改造)6栋厂房、新建2栋配送中心、研发楼(含地下车库)、公用站房、危废及危化库、供液站、固液站、食堂、4栋门卫, 同时配套建设园区绿化、亮化、道路等。符合绿色建筑要求的项目必须按《湖南省绿色建筑发展条例》要求实施。

中标范围: 本次招标项目一期概算总建筑面积约194290.46平方米, 与本项目工程施工相关的所有工作内容的监理服务, 包括工程量清单、图纸所示全部内容, 即施工准备阶段、前期阶段、施工阶段、竣工验收阶段、质量缺陷期(两年)及总、分包及委托人指定的其他专业承包或供应商的工期、质量、安全文明施工、组织协调及施工过程造价管理, 以及竣工后的改造及装修等监理服务。包括但不限于以下内容: 前期阶段: 场地平整工程、改路改沟改渠工程、临水临电临路工程、围挡等; 主体建筑: 包括冲焊联合厂房(冲压车间、焊装车间、焊涂通廊)、涂装车间、总装车间、淋雨车间、交检间、物流仓库、丙类库、公用站房(空压站及循环水设备、制冷站及循环水设备、焊装循环水泵房、消防泵房、锅炉房、10KV开闭所、污水处理站等)、危化及危废库、供液站、固废站、研发中心、门卫、生产车间、地磅、智能信息系统、厂区工程(厂区公用管线、试车跑道、道路广场、绿化、停车场、围墙、挡土墙、雨水收集池、土方工程等); 机电安装、幕墙、装修、消防、工程设备、配套设施等及总、分包及委托人指定的其他专业承包或供应商的工期、质量、安全文明施工、组织协调及施工过程造价管理, 以及竣工后责任期内的监理服务。投标人对招标人的招标内容所述; 凡与本项目相关的监理服务工作内容, 无论上述所述内容全面与否, 皆为投标人中标后的服务内容, 中标人无任何理由向委托人提出增项及费用索赔。

中标金额: (大写) 肆佰伍拾伍万壹仟贰佰肆拾元

(小写) 4551240.00 元

3B-116

工期：510 日历天

质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准。

总监理工程师：邹志兵，注册证号：43007813，身份证号码：43052219840819389X

总监代表：，注册证号/岗位证书编号：，身份证号码：

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：1. 履约担保金额：中标合同额的 8%（中标通知书发出后 7 个工作日内提交）；履约保函形式：银行业金融机构保函、担保公司担保（融资性担保公司保函、非融资性担保公司保函）、保险公司保证保险。2. 监理工期（即施工工期）暂定 17 个月（从委托人以书面通知进场之日起算至监理范围内工程竣工验收结束），工程质量缺陷责任期 24 个月。从施工准备阶段开始，经施工阶段至工程整体综合竣工验收结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、工程整体竣工验收等过程的监理）。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



2023 年 4 月 14 日

【合同协议书】

甲方合同编号：中铁建投（湘潭）2023 年 13 号

湘潭经开区新能源汽车产业园 （一期）建设项目 监理合同

委托人（全称）：中铁建投（湘潭）新能源产业园开发有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

签约地点：湖南·湘潭

第一部分 协议书

委托人(全称): 中铁建投(湘潭)新能源产业园开发有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 湘潭经开区新能源汽车产业园(一期)建设项目 监理;

2. 工程地点: 湘潭经济技术开发区九昭西路以北、保税路以东、石码头路以西;

3. 工程规模:

本次招标项目(一期)包括商用车LCV项目,概算总建筑面积约194290.46平方米。主要建设内容为新建(含改造)6栋厂房、新建2栋配送中心、研发楼(含地下车库)、公用站房、危废及危化库、供液站、固液站、食堂、4栋门卫,同时配套建设园区绿化、亮化、道路等。符合绿色建筑要求的项目必须按《湖南省绿色建筑发展条例》要求实施。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 概算总金额111483.56万元,项目一期建安工程费概算金额约为75000万元。

一、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 邹志兵, 身份证号码:
43052219840819389X, 注册号: 43007813。

五、签约酬金

1. 监理酬金: 本工程签约含税酬金(合同变动总价), 人民币大写: 肆佰伍拾伍万壹仟贰佰肆拾元整(¥4551240.00元)。其中, 不含税酬金为: 人民币大写: 肆佰贰拾玖万叁仟陆佰贰拾贰元陆角肆分(¥4293622.64元); 增值税额为人民币大写: 贰拾伍万柒仟陆佰壹拾柒元叁角陆分(¥257617.36元), 增值税率为 6%。

2. 相关服务酬金: / 。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: 无 。

(2) 设计阶段服务酬金: 无 。

(3) 保修阶段服务酬金: 已包含在本合同监理酬金内。

(4) 其他相关服务酬金: 可能发生的技术咨询、外部协调等服务酬金已包含在本合同监理酬金内。

六、期限

1. 监理期限:

自 2022 年 11 月 1 日始, 至 2024 年 3 月 31 日止。

2. 相关服务期限:

监理工期(即施工工期)暂定 17 个月(从委托人以书面通知进场之日起算至监理范围内工程竣工验收结束), 工程质量缺陷责任期 24 个月。从施工准备阶段开始, 经施工阶段至工程整体综合竣工验收结束(包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、工程整体竣工验收等过程的监理)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 5 月 9 日。
2. 订立地点: 湖南省湘潭市九华经济开发区。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: 中铁建投(湘潭)新能
源产业园开发有限公司

住所: 湘潭市九华新城 16 栋

邮政编码: 411199

法定代表人或其授权的代理人

(签字):



监理人: 湖南和天工程项目管理
有限公司

住所: 长沙市高新技术产业开发
区麓松路 480 号

邮政编码: 410000

法定代表人或其授权的代理人

(签字):

开户银行: 中国农业发展银行湘
潭市分行营业部

账号: 20343039900100000627331

电话: 18602620666

开户银行: 建行长沙市东塘支行

账号: 43001741661050004086

电话: 82765201

【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司



中 华 人 民 共 和 国 建 设 部 制

监 理 工 程	名 称	湘潭经开区新能源汽车产业园（一期）建设项目		
	地 址	湘潭市经济开发区内，北至金鹏路，西至保税大道，南至九昭西路，东至长潭西高速防护绿地。		
	工程类别	房屋建筑工程		
	造价（万元）	概算工程费用 75309.24 万元	工程等级	二级
	建设单位	中铁建投（湘潭）新能源产业园开发有限公司		
	设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司		
	施工单位	中铁十七局集团有限公司		
项 目 监 理 机 构	姓 名	岗 位	证书编号	
	邹志兵	总监理工程师	43007813	
	贺鹏迪	专业监理工程师	XS16-S0300	
	陈术林	专业监理工程师	ZD22-A0221	
	吴贤胜	专业监理工程师	ZD22-A0223	
	赵琪	专业监理工程师	XS22-D0319	
	欧阳湖	监理员	XS22-A1734	
	谢文革	监理员	XY20-A2968	
	总监理工程师	邹志兵	总监代表	/

<p>监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况</p>	<p>监理工作内容</p> <p>工程量清单、图纸所示全部内容，施工准备阶段、前期阶段、施工阶段、竣工验收阶段、质量缺陷期（两年）的土建、机电安装、幕墙、装修、消防、人防工程、室外工程、内道路工程等及总、分包及委托人指定的其他专业承包或供应商的工期、质量、安全文明施工、组织协调及施工过程造价管理，以及竣工后的改造及装修等监理工作。</p>
--	--

竣
工
验
收
结
论

合格



2024年2月28日 (公章)

建
设
单
位
意
见

本项目已完成竣工验收阶段监理工作,内容
监理单位表现优秀,获得了甲方好评



2024年2月28日 (公章)

监督登记号:

备 案 号 :430372202212190001-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 湘潭经开区新能源汽车产业园(一期)建设项目

建设单位: 中铁建投(湘潭)新能源产业园开发有限公司

法定代表人: 陈中民



湖南省住房和城乡建设厅制

2024年04月29日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	中铁建投(湘潭)新能源产业园开发有限公司	联系人	陈中民
		联系人电话	18612721393
建设单位地址	湘潭经济技术开发区九昭西路以北、保税路以东、石码头路以西	建设单位信用代码	91430300MAC1KGLQ97
工程名称	湘潭经开区新能源汽车产业园(一期)建设项目		
工程地点	保税大道以东, 石码头路以西, 南临九昭西路		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积196747.45(m ²)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分: 钢结构 按传力分: 其它		
开工日期	2022-11-01		
竣工验收日期	2024-02-28		
施工许可证号	430372202306260101		
勘察单位名称	中铁第五勘察设计院集团有限公司	项目负责人	陈珍功
设计单位名称	中铁第五勘察设计院集团有限公司	项目负责人	方天宇
施工单位名称	中铁十七局集团有限公司	项目负责人	苗雨
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	邹志兵
工程质量监督机构名称	湘潭经济技术开发区建设局		

本表一式五份, 建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

湘潭经开区新能源汽车产业园（一期）建设项目 工程
的竣工验收备案文件已于2024年04月29日收讫。

经核查, 备案归档文件: 齐全

结论: 同意 (同意/不同意) 备案。

备案机关经办人(签字): 张河柳

负责人(签章): 张河柳



备案机关处理意见:

无处理意见, 同意备案



注: 处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定, 如有违反行为, 则按该实施细则第七条规定处罚。

3. 张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号:430831202007170101-XG-001 项目编号:430831202007170101

湖南和天工程项目管理有限公司,湖南和丰工程造价咨询有限公司,湖南湘建智科工程技术有限公司:

很高兴通知您,张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询 全过程咨询评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询位于张家界高新技术产业开发区,项目计划总用地面积115772.44平方米,总建筑面积164519平方米,同时完成供水、排水、供电、消防等相关配套设施建设,项目概算工程总投资约489205239.48元人民币(其中建安费为431120072.61元,设计费为12071362.03元,预备费为46013804.84元)。

中标范围:完成本项目全过程工程咨询服务,1、监理服务:1.1、本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理。1.2、施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。1.3、按规定将监理的相关资料整理归档。2、造价咨询服务:2.1、施工图预算编制服务。2.2、施工管理造价咨询服务。2.3、协助办理竣工财务决算。2.4、按规定将造价的相关资料整理归档。3、检测服务:3.1、检测内容包括:见证取样检测、地基基础检测、主体结构检测、建筑节能检测、室内环境检测、建筑幕墙检测、园区道路检测、设备安装检测、沉降监测等。具体工程量详见招标人提供的有关图纸。

中标金额:(大写):

(小写):

其中: 投标总价8458575.82元,其中监理费7083302.79元(费率1.643%),造价咨询服务费1375273.03元(费率3.19%)检测服务费按《湘质安协字【2017】6号》文件的收费标准的54.5%进行费率报价

服务周期:
总工期17个月、责任期12个月

质量标准:
达到国家现行合格标准

项目负责人:鲁杰,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:00413030(注册号:44015111),身份证号码:430122198109052817

监理负责人(兼任项目负责人):鲁杰,职称/注册资格:施工管理,证书编号:00413030(注册号:44015111),身份证号码:430122198109052817

造价负责人:黎彪,职称/注册资格:建筑工程,证书编号:建【造】07430007829,身份证号码:430602197512155020

检测负责人:秦敏,职称/注册资格:建筑工程,证书编号:07310124017,身份证号码:430621197610120576

ZB-ZX-020

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)



招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案(盖章):


2021年1月29日

【合同协议书】

合同编号：

张家界高新区五期标准厂房建设项目 全过程工程咨询

发包人：张家界经济开发区开发建设有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）

湖南和丰工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体成员单位）

2021年4月

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：张家界经济开发区开发建设有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）
湖南和丰工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）
湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【(2017) 19 号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询

2. 工程地点：张家界高新技术产业开发区 C 区。

3. 工程概况：项目计划总用地面积 115772.44 平方米，总建筑面积 164519 平方米，同时完成供水、排水、供电、消防等相关配套设施建设，项目概算工程总投资约 489205239.48 元人民币（其中建安费为 431120072.61 元，设计费为 12071362.03 元，预备费为 46013804.84 元）。

二、~~全过程工程咨询服务范围与服务内容~~

1. ~~全过程工程咨询服务范围~~：张家界高新区五期标准厂房建设项目的全过程工程咨询服务。

2. ~~全过程工程咨询服务内容~~：

~~监理服务~~：

~~本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理。施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。按规定将监理的相关资料整理归档~~

~~造价咨询服务~~：

~~施工图预算编制服务。施工管理造价咨询服务。协助办理竣工财务决算。按规定将造价的相关资料整理归档。~~

检测服务:

检测内容包括: 见证取样检测、地基基础检测、主体结构检测、建筑节能检测、室内环境检测、建筑幕墙检测、园区道路检测、设备安装检测、沉降监测等。具体工程量详见招标人提供的有关图纸。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期: 暂定 17 个月, 从 2021 年 3 月 15 日开始起计。

计划开始服务日期: _____年____月____日。

计划完成服务日期: _____年____月____日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 总价;

2. 签约合同价为:

人民币 (大写) 捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分 (¥8458575.82 元)。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表: _____。

咨询人项目负责人: 鲁杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书 (如果有);
- (4) 投标函及其附录 (如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的相关资料 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在张家界高新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自三方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本柒份,咨询人执正本壹份、副本叁份。

发包人:张家界经济开发区开发建设
有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

纳税人识别号: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 8021 4225

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

咨询人: 湖南和天工程项目管理有限公司
(联合体牵头方)(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

纳税人识别号: 91430000183866340W

地 址: 长沙市高新技术产业开发区麓松路 480 号

邮政编码: 410000

法定代表人: 李林海

委托代理人: _____

电 话: 84575201

传 真: 0731-82760663

电子信箱: 2453490557@qq.com

开户银行: 建行长沙市东塘支行

账 号：_____

时 间：年 月 日

账 号：43001741661050004086

时 间：年 月 日

咨询人：湖南和丰工程造价咨询有限
公司（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

纳税人识别号：91430102668562409B

地 址：长沙市芙蓉区韭菜园路 31 号

邮政编码：410001

法定代表人：陈岳芳

委托代理人：_____

电 话：0731-84434288

传 真：0731-84434288

电子信箱：_____

开户银行：浦发银行长沙分行营业部

账 号：66010155100001590

时 间：年 月 日

咨询人：湖南湘建智科工程技术有限公司
（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

纳税人识别号：91430100673566439H

地 址：长沙高新开发区汇智中路 169 号

邮政编码：410217

法定代表人：谭云

委托代理人：_____

电 话：0731-88208830

传 真：0731-88208831

电子信箱：_____

开户银行：湘江新区农村商业银行雷锋支行

账 号：82010500000329413

时 间：年 月 日



附件 5

全过程工程咨询服务进度表
(格式自拟)

附件 6

全过程工程咨询服务费明细及支付方式

一、全过程工程咨询服务费总额:

二、全过程工程咨询服务费总额构成:

1. 全过程工程咨询服务基本服务费用: 暂以建安工程费用 431120072.61 元为基数, 监理费按照建安工程费用的 1.66% 计取 (投标报价费率); 造价咨询服务费按照建安工程费用的 3.25% 计取 (投标报价费率); 检测服务费按《湘质安协字 (2017) 6 号》文件的收费标准 的 55% 进行费率报价;

2. 全过程工程咨询服务其他服务费用:

3. 合同签订前咨询人已完成工作的费用:

4. 特别约定: 监理费用与造价咨询费结算时, 以竣工结算审计的工程建安费用为基数, 乘以中标人的中标费率进行结算; 检测服务费按《湘质安协字 (2017) 6 号》文件的收费标准乘以中标费率进行结算。所有全过程咨询服务费结算时均不得超过财评中心出具最终审定金额。

三、全过程工程咨询服务费构成明细 (如有):

四、全过程工程咨询服务费支付方式: 不付预付款 (或定金), 按照施工形象进度按季度支付至 70%, 竣工验收后付至合同金额的 97%, 余 3% 待质保期满后付清。

五、全过程工程咨询服务延期服务费的计取和支付

1. 全过程工程咨询服务延期服务费的约定: 若因建设单位的原因延期超过三个月的, 建设单位按咨询单位实际驻场人员每月补助 5000 元/人的标准进行补偿。

2. 全过程工程咨询服务延期服务费的支付: 按月支付。

六、投资节约奖励的支付方式 (如有): _____。

注: 上述内容供发包人、咨询人参考使用。

四、联合体协议书

湖南和天工程项目管理有限公司、湖南和丰工程造价咨询有限公司、湖南湘建智科工程技术有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询（项目名称） 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、湖南和天工程项目管理有限公司（某成员单位名称）为湖南和天工程项目管理有限公司、湖南和丰工程造价咨询有限公司、湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南和天工程项目管理有限公司负责监理服务、湖南和丰工程造价咨询有限公司负责造价咨询服务、湖南湘建智科工程技术有限公司负责检测服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：（盖单位章）湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）张

其他成员一名称：（盖单位章）湖南和丰工程造价咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）陈

其他成员二名称：（盖单位章）湖南湘建智科工程技术有限公司

法定代表人：（签字或盖章）张

2021年 1 月 20 日

注：1、本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。如投标人没有组成联合体参加投标，可删除“四、联合体协议书”，以下章节的序号依次递补。如“五、项目管理机构”变为“四、项目管理机构”，其他的依次类推。

2、其中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况可以修改。

张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程咨询合同

补充协议

甲方：张家界经济开发区开发有限公司

乙方：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

湖南和丰工程造价咨询有限公司（联合体成员）

湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《招标文件》、《投标文件》、《中标通知书》及《张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程咨询合同》，甲乙双方就《张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程咨询》合同中未尽事项进行补充，补充内容如下：

依据中标通知书的内容：投标总价：8458575.82 元其中监理费 7083302.79 元，（费率 1.643%），造价咨询服务费 1375273.03 元，（费率 3.19%）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6 号》文件的收费标准的 54.5% 进行费率报价。但是原合同：签约合同价为：人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分（¥8458575.82 元）。缺少检测服务费相关内容，导致检测服务费无法按合同支付。经双方协商一致同意按照中标通知书的内容对原合同部分条款进行修改。

一、明确合同协议书第一部分第四条第 2 款：

原合同：签约合同价为：人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分（¥8458575.82 元）。

变更为：签约合同价为：人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分（¥8458575.82 元，其中监理费 7083302.79 元；造价咨询服务费 1375273.03 元，不含检测服务费）；检测服务费按《湘质安协字（2017）

6号》文件的收费标准的54.5%进行费率计取。

二、修改附件6第二条第1款的报价费率：

原合同：全过程工程咨询服务基本服务费用：暂以建安工程费用431120072.61元为基数，监理费按照建安工程费用的1.66%计取（投标报价费率）；造价咨询服务费按照建安工程费用的3.25%计取（投标报价费率）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6号》文件的收费标准的55%进行费率报价；

变更为：全过程工程咨询服务基本服务费用：暂以建安工程费用431120072.61元为基数，监理费按照建安工程费用的1.643%计取（投标报价费率）；造价咨询服务费按照建安工程费用的3.19%计取（投标报价费率）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6号》文件的收费标准的54.5%进行费率报价。

三、本协议生效后，均为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效，本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

四、本协正本一式肆份、副本一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本柒份，咨询人执正本壹份、副本叁份。自四方签字盖章后立即生效。



甲方：张家界经济开发区开发建设有限
公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

时 间：2022年12月21日

乙方：湖南和天工程项目管理有限公司
（联合体牵头方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：长沙市高新技术产业开发区麓松路
480号

邮政编码：410000

电 话：84575201

传 真：0731-82760663

时 间： 年 月 日

乙方：湖南和丰工程造价咨询有限
公司（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：长沙市芙蓉区韭菜园路31号

邮政编码：410001

电 话：0731-84434288

传 真：0731-84434288

时 间： 年 月 日

乙方：湖南湘建智科信息技术有限公司
（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：长沙高新开发区汇智中路169号

邮政编码：410217

电 话：0731-88208830

传 真：0731-88208830

时 间： 年 月 日

【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 湖南和天工程项目管理有限公司（公章）



中华人民共和国住房和城乡建设部制

填 写 说 明

- 一. “监理工程”一栏以监理合同为单位填写。
- 二. “工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三. “竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四. 填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

监 理 工 程	名 称	张家界高新区五期标准厂房建设项目		
	地 址	张家界高新技术产业开发区 C 区		
	工程类别	房屋建筑工程		
	造价(万元)	49820.5	工程等级	二级
	建设单位	张家界经济开发区开发建设有限公司		
	设计单位	湖南省建筑设计有限公司		
	施工单位	湖南佳达建设工程有限公司		
	开工日期	2021.09	竣工日期	2023.01
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	鲁杰	房屋建筑工程	44015111	
	李久华	房屋建筑工程	XS18-A0599	
	覃振宇	房屋建筑工程	XS19-S0231	
	吕天龙	房屋建筑工程	XY21-S0039	
	莫童章	房屋建筑工程	XY19-S0030	
	黄继云	房屋建筑工程	XY16-A0483	
	总监理工程师	鲁杰	总监代表	/

监
理
工
作
内
容
及
奖
罚
情
况

一、项目概况：

本项目位于湖南省张家界高新区 C 内，本项目建筑总面积：127354.4m²，本工程由 11 栋单体（1#~5#、8#厂房、7#消防水泵房、9#垃圾站、10#11#门卫室）子单位工程组成，其中：1#、4#、5#、8#厂房建筑面积均为：26364.62m²，地上 5 层；2#、3#厂房建筑面积共为 23013.78m²，均为地上 4 层；7#消防水泵房建筑面积为 503.8m²，地上 1 层；9#垃圾站 107.1m²，地上 1 层；10#、11#门卫室建筑面积共为 99.76m²，均为地上 1 层。

二、项目要求：

●工程质量控制：工程从开工到现在没有发生任何质量事故，按分部分项工程划分质量评定验收，均为合格。

●工程投资控制：监理审核工程款累计支付统计分析，工程施工造价都是实际发生的，实测实量，工程量三方现场认定，做到了实事求是，客观、公正、准确。

●安全文明控制：工程安全文明施工控制较好，没有发生安全事故。

●项目近期获得的荣誉

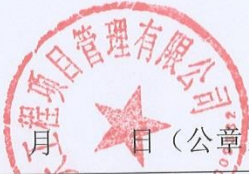
2021 年第四季度省站质量安全考评性符合性比对抽查顺利通过；

2022 年第三季度省站质量安全考评性符合性比对抽查顺利通过。

竣工
验收
结论

本工程施工质量符合勘察、设计文件、施工合同及相关施工质量验收规范、工程建设强制性标准条文要求，质量控制资料完整，功能性检测报告结果符合要求，观感质量较好，验收合格。

年 月 日 (公章)



建设
单位
意见

该项目监理单位在工程施工过程中，认真负责，能按工程监理规范要求开展监理工作。监理单位尽职尽责，切实履行监理合同，对工程质量、安全、进度等控制较好，我们对其工作表示满意。

2023年 2月 10日 (公章)



项目情况证明

张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询中标服务单位为:和天(湖南)国际工程管理有限公司(原名湖南和天工程项目管理有限公司)(牵头人):湖南和丰工程造价咨询有限公司(成员单位):湖南湘建智科工程技术有限公司(成员单位)。

工程概况:项目计划总用地面积 115772.44 平方米,总建筑面积 164519 平方米,同时完成供水、排水、供电、消防等相关配套设施建设,项目概算工程总投资约 489205239.48 元人民币(其中建安费为 431120072.61 元,设计费为 12071362.03 元,预备费为 46013804.84 元)。

本项目属于工业建筑,全过程咨询服务中承担的服务范围及内容为:工程监理服务、造价咨询服务、检测服务、项目管理服务等。本项目于 2023 年 5 月完成竣工验收。

张家界经济开发区开发建设有限公司



4. 长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程工程咨询 【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号: 430121202007310056-XG-001 项目编号: 430121202007310056

湖南和太工程项目管理有限公司(牵头方) 湖南昊坤工程咨询有限公司(成员方):

很高兴地通知您, 长沙综保投资有限公司(招标人名称)长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程工程咨询项目于2021年10月11日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本项目位于绿一路以南, 机场大道以北, 黄金大道以东, 黄塘湖北路以西合围区域, 总净用地面积130719平方米, 总建筑面积218679平方米, 总计容建筑面积为220545平方米, 不计容建筑面积3527平方米, 本项目容积率1.69, 建筑密度44.13%, 绿地率10.50%, 本项目估算总投资为113730.41万元, 工程费用约为84308.77万元, 最终以长沙县投资评审中心审定金额为准。

中标范围: 监理服务: 从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等; 造价咨询服务: 施工全过程造价控制、预算审核(其他: 具体范围以其评审中心出具的评审报告为准)。

中标金额: (大写) 壹仟零陆拾万柒仟零柒拾叁元整

(小写) 10607071.000000元

其中: 工程监理费: 9407341.00元, 全过程造价咨询费: 1199730.00元。

服务周期: 912日历天

质量标准: 达到国家现行合格标准

项目负责人: 杨鹏, 职称/注册资格: 注册监理工程师, 证书编号: 00412060, 身份证号码: 432502198403129019

请贵单位在收到本通知书原件后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充: 服务期限912天, 【具体以从合同生效之日起开始, 自前期至项目结算的全过程(含造价咨询及监理)完成时间为准。】

监理负责人: 赵存庚, 注册资格: 国家注册监理工程师, 证书编号: 00408428, 身份证号码: 430624198101285915;

总监代表: 廖加武, 注册资格: 湖南省总监理工程师代表培训合格证书, 证书编号: ZD18-A0086, 身份证号码: 430121198204248555;

造价工程师: 彭鹏, 注册资格: 全国注册造价工程师, 证书编号: 建[湘]106430003414, 身份证号码: 430425197907145410。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招投标监管机构备案(签字):



2021年10月20日

【合同协议书】

合同编号：_____

长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施
建设工程全过程工程咨询合同

发包人：长沙综保投资有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司(牵头方)、
湖南昊坤工程咨询有限公司(成员方)

2021年10月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙综保投资有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头方）、湖南昊坤工程咨询有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目
2. 项目地点：长沙临空经济示范区核心区，黄花综合保税区中部，综一路以南、机场高速以北、黄金大道以东、莲湖塘北路以西的合围区域；
3. 项目概况：本项目位于综一路以南，机场大道以北，黄金大道以东，莲湖塘北路以西合围区域。总净用地面积 130719 平方米，总建筑面积 218679 平方米；总计容建筑面积为 220545 平方米，不计容建筑面积 3527 平方米。本项目容积率 1.69，建筑密度 44.13%，绿地率 10.50%。本项目估算总投资为 113730.41 万元，工程费用为 84308.77 万元。最终以长沙县投资评审中心审定金额为准。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：项目的全过程工程咨询服务。
2. 全过程工程咨询服务内容：
 - 2.1 施工过程中质量、进度、投资的目标控制、安全、合同、信息管理及现场协调；
 - 2.2 施工阶段监理工作的其他具体内容按照国家有关法律法规、行业规范和规定及长沙县相关文件政策执行；
 - 2.3 全过程造价咨询包括但不限于：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③提出工程施工方案优化建议，各方案工程造价的编制与比选；④工程量支付的确定，审核工程款支付

申请，提出资金使用计划建议；⑤施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；⑥协助建设单位进行投资分析、风险控制、提出融资方案的建议；⑦对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出初审意见（不要求出具正式报告）；⑧协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：912 天，【具体以从合同生效之日开始，自前期至项目结算的全过程（含造价咨询及监理）完成时间为准。

四、合同价

签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零陆拾万零柒仟零柒拾壹元整（¥10607071 元），其中，造价咨询服务费（大写）：壹佰壹拾玖万玖仟柒佰叁拾元整（小写：1199730 元），**监理费（大写）：玖佰肆拾万零柒仟叁佰肆拾壹元整（小写：9407341）。**

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：曾龙。

咨询人项目负责人：杨鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的相关资料（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 长沙县黄花镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

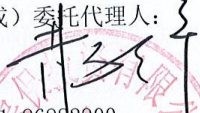
十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人 叁 份，咨询人 叁 份。

甲方（盖章）：长沙综保投资有限公司

法定代表人（或）委托代理人：


联系电话：0731-86882900

单位地址：湖南省长沙县黄花镇大元路
长沙黄花综合保税区综合大楼七楼

开户银行：

账 号：

乙方（盖章）：湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人（或）委托代理人：

联系电话：

单位地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480
号

开户银行：建设银行长沙市东塘支行

账 号：43001741661050004086

乙方（盖章）：湖南吴地工程咨询有限公司（联
合体成员单位）

法定代表人（或）委托代理人：

联系电话：

单位地址：

开户银行：

账 号：

三、联合体协议书（如有）

联合体协议书

湖南和天工程项目管理有限公司、湖南昊坤工程咨询有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 湖南和天工程项目管理有限公司、湖南昊坤工程咨询有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、湖南和天工程项目管理有限公司（某成员单位名称）为 湖南和天工程项目管理有限公司、湖南昊坤工程咨询有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）湖南和天工程项目管理有限公司负责本项目监理服务、其他服务及本次招标范围内的全过程工程咨询服务统筹协调工作；（2）湖南昊坤工程咨询有限公司负责本项目造价咨询服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：湖南和天工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：刘利勇（签字）

联合体成员名称：湖南昊坤工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：刘利勇（签字）

.....

2021年10月10日

【履约证明（含竣工时间）】



监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）



中华人民共和国建设部制

监 理 工 程	名 称	长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目		
	地 址	长沙黄花综合保税区B区		
	工程类别	工业建筑		
	造价（亿元）		工程等级	一等
	建设单位	长沙综保投资有限公司		
	设计单位	湖南省建筑设计院集团股份有限公司		
	施工单位	湖南省第六工程有限公司		
	开工日期	2022.1	竣工日期	2024.8
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	赵春庚	土建	总监理工程师 43004076	
	杨先峰	土建	总监代表 ZD18-A0085	
	孟凡强	房屋建筑工程、市政 公用工程	专业监理工程师 XS17-S0749	
	黄鹏	房屋建筑工程、市政 公用工程	专业监理工程师 XS17-A0177	
	邓慰	房屋建筑工程、市政 公用工程	专业监理工程师 XS22-A0080	
	魏浩宇	房屋建筑工程、市政 公用工程	监理员 XY19-A0641	
	丁平安	房屋建筑工程、市政 公用工程	监理员 XY17-A0539	
	总监理工程师	赵春庚	总监代表	杨先峰

<p>监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况</p>	<p>该工程自监理合同签订后,我公司组建了项目监理机构,在总监的主持下,编写了内容详尽、切实可行的监理规划及监理细则,按规划和细则要求,我公司项目监理部做了如下监理工作。</p> <ol style="list-style-type: none">1、协助建设单位、施工单位进行了施工图会审和设计交底。2、审核施工单位资质和质量管理体系,施工组织设计和签发开工报告。3、主持召开工地例会,总结检查工程进度和质量缺陷,以防再次发生类似错误,对做得好的进行表扬。4、在工程质量管理中实行事前控制、事中控制,严格执行各工序报验、材料报验。5、对工程的关键部位、关键工序实行了旁站和跟班作业,使工程质量得以保证。6、对施工过程中的设计变更和技术洽商,我监理部提出意见供建设单位参考,协助建设单位管理工程计划、工程投资,控制工程质量。7、组织施工过程中分部、分项工程验收和参与建设单位组织的工程竣工验收,签署工程质量评估报告,参与最终备案验收。8、监督检查工程的施工过程中安全文明施工及安全防护措施。9、督促检查工程的全套竣工图和各种归档资料的收集整理并整理好监理资料。
<p>竣 工 验 收 结 论</p>	<p>经竣工验收,本工程符合现行法律法规、强制性条文及规范要求,同意验收。 周志强</p>  <p>年 月 日 (公章)</p>
<p>建 设 单 位 意 见</p>	<p>监理单位管理规范,监理人员专业素质高、责任心强,严格执行工程建设法律法规及标准,全过程管控到位,为工程顺利竣工提供有力保障,总体评价优良。 周志强</p>  <p>2024年8月21日 (公章)</p>

5. 中新钢铁集团有限公司特钢板材减量置换技改项目
【合同协议书】
(本项目为非招标工程)

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：中新钢铁集团有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中新钢铁集团有限公司特钢板材减量置换技改项目；
2. 工程地点：江苏省新沂市经济开发区大桥西路；
3. 工 期：总工期 16 个月；
4. 工程内容：从原料到成品输出全流程工艺工程，主要包括 3x600 m³双膛石灰窑,1 条年产 200 万吨链篦机回转窑,2x360m²烧结,2x2050m³高炉, 2x120t 转炉及 1x120tLF 及 1xRH 精炼, 1 条高速线材生产线, 2 条棒材生产线, 机械化料场, 余气电厂, 气柜、钢渣热闷处理, 空分制氧, 内河码头范围内的所有土建、钢构、设备安装、系统调试等以及配套的综合能源介质管线、全厂公辅设施、区域内道路、通道等辅助生产项目工程的监理。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书；

2. 专用条件;

3. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: _____, 身份证号码: _____, 注册号: _____。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 柒佰伍拾万元整 (小写: ¥7500000 元, 含税, 税率6%)。

六、期限

本工程监理人服务期限暂定为 16 个月, 16 个月满后, 如委托人需要监理人继续服务, 监理人免费服务两个月。自本合同签订后, 监理部进场之日起, 至本工程施工监理结束之日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定为监理人派遣的人员提供办公场所及伙食、与该工程有关的资料、并按本合同约定支付酬金。
3. 伙食由委托方提供方便, 费用由监理方承担。
4. 监理人服务期间应做好自身安全管理, 如发生安全事故, 由监理方自行承担。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 11 月 20 日。
2. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人：中新钢铁集团有限公司
(盖章)

监理人：湖南和天工程项目管理
有限公司 (盖章)



法定代表人
或授权代理人 (签字):



法定代表人
或其授权代理人 (签字):

住 所：江苏省徐州市新沂县
开户银行：
账 号：

住 所：长沙梅溪湖节庆路7号
开户银行：建行长沙市东塘支行
账 号：43001741661050004086

【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 湖南和天工程项目管理有限公司 (公章)





中华人民共和国建设部制

监 理 工 程	名 称	中新钢铁集团有限公司特钢板材减量置换技改项目		
	地 址	江苏省徐州市新沂市大桥西路 168 号		
	工程类别	工业厂房		
	造价(万元)	1500000	工程等级	一级
	建设单位	中新钢铁集团有限公司		
	设计单位	中冶南方工程技术有限公司, 中钢集团工程设计研究院有限公司, 中钢石家庄工程设计研究院有限公司, 江苏文博建筑设计有限公司, 中冶南方都市环保工程技术股份有限公司, 福建龙净脱硫脱硝工程有限公司, 湖南中冶长天节能环保技术有限公司, 海湾工程有限公司, 石家庄新华能源环保科技有限公司, 中城科泽工程设计有限责任公司等		
	施工单位	西安陕鼓动力股份有限公司工程技术分公司, 中国化学工程第四建设有限公司, 中国十七冶集团有限公司, 上海二十冶建设有限公司, 五冶集团上海有限公司, 河北冶金建设集团有限公司, 河北省安装工程有限公司, 中国华冶科工集团有限公司, 福建龙净脱硫脱硝工程有限公司, 北京首钢建设集团有限公司, 九冶建设有限公司, 迪尔集团有限公司, 浙江省工业设备安装集团有限公司第四分公司, 江苏溧阳城建集团有限公司, 苏华建设集团有限公司, 江苏八方钢构集团有限公司, 中国三安建设集团有限公司, 石家庄新华能源环保科技有限公司, 湖南长天自控工程有限公司等		
	开工日期	2019-12-02	竣工日期	2021-12-31

项目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	张 梨	房建、市政	NO. 00524473	
	银德志	房建、市政	NO. 00609233	
	黄共华	机电、通信	NO. 00461162	
	汤建雄	房建、市政	NO. 00493952	
	陈建华	房建、市政	NO. 00483585	
	王 飞	房建、市政	NO. 00493953	
	刘 洲	机电、市政	NO. 00616381	
	王平阳	房建、机电	NO. 00475905	
	钟 武	房建、市政	NO. 00596866	
	吴建安	房建、市政	NO. 00503178	
	江 明	房建、市政	NO. 00502604	
	张 军	房建、市政	NO. 00562657	
	钟 敏	矿山、市政	NO. 00431242	
	李建波	房建、市政	XS18-S0058	
	唐明秋	机电、市政	XS20-S0283	
	陈善银	房建、市政	XS20-S0280	
	隋 澳	房建	XY20-S0341	
	胡子健	房建	XY15-S1369	
	袁 伟	房建、市政	XS19-S0209	
	向永生	房建	XY15-S0994	
	沈林军	房建、市政	XS20-S0639	
	毛艺霖	房建、市政	XS16-S0225	
	黄海亮	房建、市政	XS20-A2098	
	李承志	房建、冶炼	XS20-S0664	
	彭迎福	机电、房建	XS19-A0352	
赵 伟	房建、市政	XS21-S0027		
肖阳林	房建	XY20-S0778		
蔡 波	见证取样	湘质安 12-1868		
李 愚	房建	XY21-S0032		
总监理工程师	张 梨	总监代表	银德志	

监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况	<p>监理部于 2019 年 12 月进驻现场，在总监理工程师的领导下，及时编制项目监理规划、监理实施细则、监理方案，指导项目监理机构全面、具体的开展各项监理工作，主要监理工作内容如下：</p> <ol style="list-style-type: none">1、协助建设单位组织总包、设计、施工等单位进行了施工图会审和设计交底。2、审核 EPC 总包单位资质和管理体系；审核施工单位、分包单位和设备安装单位的施工安装资质和现场质量、安全生产管理体系；审查施工组织设计、施工方案；审查开工报审表并签发开工令。3、主持召开监理例会、专题工地会议和安全生产会议，参加业主组织工程协调会。4、在工程质量管理中实行事前控制、事中控制，严格执行各工序报验、隐蔽工程验收、狠抓工程材料报验和设备进场验收以及施工过程中定位测量放线工作。5、对工程的关键部位、关键工序实行了旁站和跟班作业，使工程质量得以保证。6、施工过程中发生设计变更时，督促相关单位及时办理变更流程并提出监理部意见供建设单位参考，协助建设单位进行施工计划管理、安全管理、工程投资管理 and 工程质量控制。7、组织分部、分项工程验收，组织竣工预验收，参加设备单机试车和联合试车，参加建设单位组织的单位工程竣工验收和项目工程竣工验收，并及时提交监理工程质量评估报告。8、审查施工单位上报的危大工程专项方案、参加超过一定规模危险性较大的分部分项工程专项方案的专家论证、组织危大工程验收；监督检查工程的施工过程中安全文明施工及安全防护措施。9、督促检查工程的全套竣工图和各种归档资料的收集整理并整理好监理资料。10、编写监理工作总结。
---	--

竣工 验收 结论	<p>该工程为全工艺流程的冶金工程项目，主要含 13 个大的项目工程：机械料场工程、烧结工程、球团工程、石灰窑工程、炼铁工程、炼钢工程、轧钢项目、废钢项目、综合管网管线工程、煤气柜项目、综合利用发电项目、空分制氧工程、全厂公辅设施项目。</p> <p>每个项目工程的各单位工程和分部工程实体施工质量经验收符合勘察、设计、施工合同以及施工质量验收规范和工程建设强制性标准条文要求，功能性检测报告结果符合要求；勘察、设计、建设、施工等单位的行为合法；观感质量较好，工程竣工技术资料真实、基本完整，综合验收结论为合格。</p> <p style="text-align: center;">2022 年 9 月 12 日 (公章)</p> 
建设 单位 意见	<p>监理单位在本项目监理工作中，对质量、进度以及投资等进行了事前、事中和事后的有效控制，圆满完成了项目监理工作。工程质量符合规范和设计要求，施工单位的质量管理体系基本健全，质量控制资料基本完整，安全与功能检测符合相关要求。</p> <p style="text-align: center;">2022 年 9 月 12 日 (公章)</p> 

三、拟派项目总监业绩情况一览表

拟派项目总监业绩情况一览表

姓名	张海勇	年龄	43岁			
工作年限	20年	学历	专科			
注册专业	房屋建筑工程	职称	工程师			
6个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无					
近5年已完成的最具代表性的类似工业厂房建设工程监理业绩（上限2项）						
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位
1	二炼钢大方坯连铸机及3#LF精炼炉项目	项目总投资5.5亿， 监理费289.50万元	289.50（保留小数点后2位）	2022年9月30日	2023年12月29日	总监理工程师
2	/	/	/	/	/	/

证明材料：

（1）服务合同关键页（应包括封面、服务范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目总监的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。

（2）业绩证明资料须能体现拟派项目总监姓名，则该业绩不予认可。

注：1、服务合同或施工许可证中项目总监姓名不一致的，需提供项目总监更换证明文件，如未提供的，不予计取。

2、履约证明的工程名称与服务合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

【身份证】



【学历证】



No. X004667328

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年01月08日
- 2026年07月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张海勇

性别: 男

出生日期: 1983年11月06日

注册编号: 43009433

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2028年12月30日

注册专业: 房屋建筑工程
冶炼工程



个人签名:

张海勇

张海勇

签名日期:

2026.1.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

11010810900461

发证日期: 2025年11月20日

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123598812

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张海勇

证件类型	居民身份证	证件号码	430581*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：43009433

注册专业：冶炼工程 有效期：2028年12月30日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年12月30日

[查看证书变更记录（4）](#)

一级注册建造师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：湘1432017201873810

注册专业：建筑工程 有效期：2027年11月16日

[查看证书变更记录（3）](#)



监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名： 张海勇

证件号码： 430581198311061815

性 别： 男

出生年月： 1983年11月

批准日期： 2019年05月19日

管 理 号： 201905021430000335



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010300000024

24



持证人签名:

姓名: 张海勇

性别: 男

身份证号: 430581198311061815

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	张海勇	建账时间	201512	身份证号码	430581198311061815			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-23 11:24			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202501-202602			
				工伤保险	202501-202602			
				失业保险	202501-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 张海勇

第1页,共3页

个人编号: 43120000000101779190

202601	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250618	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250618	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250618	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250520	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

202505	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250520	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250520	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	42	6.72	3.36	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	42	0.38	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	42	0.3	0.12	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	42	6.72	3.36	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	42	0.38	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	42	0.3	0.12	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张海勇

第3页,共3页

个人编号:43120000000101779190

【业绩证明材料】

二炼钢大方坯连铸机及 3#LF 精炼炉项目

【合同协议书】

承管人

正本

二炼钢大方坯连铸机及3#LF精炼炉项目

施工监理合同

JD2022-A-047

合同号：6100JG04220279

招标编号：FJTP-0624221315773



委托人（全称）：福建三钢闽光股份有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

合同签订地：福建省三明市三元区

合同签订时间：2022年9月30 日

第一节 协议书

委托人（全称）：福建三钢闽光股份有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：二炼钢大方坯连铸机及3#LF精炼炉项目施工监理；
2. 工程地点：三钢闽光厂区内；
3. 工程规模：

在现有三钢二炼钢系统新建一台年产量为110万吨的五机五流大方坯连铸机、一座130tLF精炼炉以及相关配套设施。主要内容包括二炼钢炼钢主厂房改扩建、新建大方坯连铸机、新建LF精炼炉、新建循环泵房及水处理、空压系统改造、新建设备维修区、10kV/35kV高压配电系统、设备设施的迁移和功能恢复，以及本项目配套的给排水系统、通风除尘系统、消防系统、安全系统、总图运输系统等。

4. 建筑安装工程费：工程总投资约人民币5.5亿元，其中设备费约2.5亿元，建安费约3亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件及附录A、附录B、附录C；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录C 项目监理机构人员

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张海勇，身份证号码：430581198311061815，注册号：43009433。

五、签约酬金

5.1 签约酬金含税人民币（大写）：贰佰陆拾玖万伍仟元整（¥ 2695000）（6%增值税专用发票）。

不含税人民币（大写）：贰佰伍拾肆万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分（¥2542452.83）。

税额（大写）：壹拾伍万贰仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥152547.17）。

5.2 合同价格形式：固定总价合同。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期：监理人计划于2022年10月份进场，主体工程计划于2023年12月23日完工，竣工报告约完工后3个月内办理。监理工期配合主体工程进度。

施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供的房屋、资料、设备（见附录B），并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年 09月 30日。
2. 订立地点：福建省三明市三元区。
3. 本合同一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

委托人:

福建三钢闽光股份有限公司



住所: 福建省三明市工业中路群工三路

邮政编码: 365000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字或盖章)



监理人:

湖南和天工程项目管理有限公司

住所:

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字或盖章)



【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）



中 华 人 民 共 和 国 建 设 部 制

填 写 说 明

- 一. “监理工程”一栏以监理合同为单位填写。
- 二. “工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三. “竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四. 填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

监 理 工 程	名 称	二炼钢大方坯连铸机及 3#LF 精炼炉项目		
	地 址	福建省三明市		
	工程类别	工业厂房（含设备安装）		
	造价(万元)	30000	工程等级	一级
	建设单位	福建三钢闽光股份有限公司		
	设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
	施工单位	中冶南方工程技术有限公司		
项 目 监 理 机 构	开工日期	2022. 11. 1	竣工日期	2023. 12. 29
	姓 名	专 业	职 位	
	张海勇	房建工程	总监理工程师	
	杨存良	房建工程	总监代表	
	杨同新	冶炼工程	专业监理工程师	
	伍博文	冶炼工程	专业监理工程师	
	彭忠杰	房建工程	专业监理工程师	
	卢俊	房建工程	监理员	
	黄谦	房建工程	监理员	
总监理工程师	张海勇	总监代表	杨存良	

监
理
工
作
内
容
及
奖
罚
情
况

一、项目概况：

项目主要包括二炼钢炼钢主厂房改扩建工程、含新建大方坯连铸机、新建 LF 精炼炉、新建循环泵房及水处理、空压系统改造、新建设备维修区、10kV/35kV 高压配电系统、设备设施的迁移和功能恢复，以及本项目配套的给排水系统、通风除尘系统、消防系统、安全系统、总图运输系统等。工程总投资 5.5 亿元，建安费 3 亿元。

二、项目要求：

本监理项目施工准备阶段、施工阶段、竣工直至保修期结束的全过程监理服务,包括但不限于委托人与承包人签订的合同文件规定的全部内容以及委托人同意增加或变更的项目内容。

竣
工
验
收
结
论

该工程设计及施工质量验收规范,工程实体质量合格、观感质量
优良、资料齐全有效。



2023年12月

日(公章)

建
设
单
位
意
见

监理企业及人员本项目监理工作中履职尽责、专业高效,圆满完
成各项监理任务,履约情况优良,项目手续完备,资料齐全。



2023年12月

日(公章)

四、投标人获奖情况

获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2022-2023 年度国家优质工程奖	张家界综合客运枢纽建设项目	2023. 12. 9	中国施工企业管理协会	房屋建筑工程
2	2020-2021 年度国家优质工程奖	湖南中医药大学科研楼建安工程	2021. 12. 6	中国施工企业管理协会	房屋建筑工程
3	2022-2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖	湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产一期项目	2023. 11. 28	中国建筑业协会	工业建筑
4	2020-2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖	长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）-生产厂房及动力站工程	2021. 12. 14	中国建筑业协会	工业建筑
5	2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖	湘西武陵山文化产业园 1 标一非物质文化遗产展览综合大楼	2019. 12. 4	中国建筑业协会	房屋建筑工程

注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

(1) 张家界综合客运枢纽建设项目（2022-2023 年度国家优质工程奖） 【获奖文件】



首页 > 通知公告 > 详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室 时间：2023-12-09 点击：23646

分享到:

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：[2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单](#)

中国施工企业管理协会
2023年12月9日

友情链接

国家部委机关

副会长单位

关联协会

会员企业

电话：010-63253401 邮箱：zsqxgs@cacem.com.cn 京ICP备05084884号-1
版权所有：中国施工企业管理协会 运营管理：中施企协（北京）咨询顾问有限公司

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

关于表彰 2022 - 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 - 2023 年度国家优质工程奖评选坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单



附件

2022 – 2023 年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 中国共产党历史展览馆[二一工程(二一工程主体工程等5项)]

建设单位: 中国共产党中央委员会宣传部

项目管理单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察及设计单位: 北京市勘察设计研究院有限公司

北京市建筑设计研究院有限公司

工程监理单位: 北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位: 北京城建集团有限责任公司(*)

参建单位: 江苏沪宁钢机股份有限公司

中建电子信息技术有限公司

北京南隆建筑装饰工程有限公司

北京城建安装集团有限公司

北京城建五建设集团有限公司

武汉凌云建筑装饰工程有限公司

北京江河幕墙系统工程有限公司

长沙广大建筑装饰有限公司

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

浙江亚厦装饰股份有限公司

2. 福清核电5、6号机组工程

建设单位: 福建福清核电有限公司(*)

工程总承包单位: 中国核电工程有限公司

勘察及设计单位: 中国核动力研究设计院

中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司

工程监理单位: 中核工程咨询有限公司

参建单位: 中国核工业二四建设有限公司

中国核工业二三建设有限公司

国家优质工程奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位:中航油(北京)机场航空油料有限责任公司(*)

勘察及设计单位:北京中航油工程建设有限公司

北京市勘察设计研究院有限公司

华商国际工程有限公司

工程监理单位:北京中航油工程建设有限公司

北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位:四川省工业设备安装集团有限公司

沈阳工业安装工程股份有限公司

中铁十二局集团有限公司

北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目(一期)

建设单位:河南心连心化学工业集团股份有限公司(*)

勘察及设计单位:华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位:河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位:河南省安装集团有限责任公司

中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位:浙江省工业设备安装集团有限公司

黑龙江省华兴工业设备安装有限公司

苏华建设集团有限公司

河南嵩山建筑安装有限公司

河南省和平建设有限公司

河南宏岳建设有限公司

河南四建集团股份有限公司

河南六建建筑集团有限公司

河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位:中海浙江宁波液化天然气有限公司

施工总承包单位：青竹湖建设集团有限公司(*)
参建单位：湖南新宇建筑科技集团有限公司

481. 张家界综合客运枢纽建设项目

建设单位：张家界站场经营开发有限公司
勘察单位：湖南中核岩土工程有限责任公司
设计单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南省第五工程有限公司(*)
参建单位：湖南天禹设备安装有限公司
湖南艺光装饰装潢有限责任公司

482. 普瑞路(三环线-雷高路)提质改造工程设计采购施工总承包(EPC)第二标段

建设单位：望城经开区投资建设集团有限公司
勘察及设计单位：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司
中国市政工程西北设计研究院有限公司

工程监理单位：湖南长顺项目管理有限公司

施工总承包单位：湖南乔口建设有限公司(*)

483. 宁远县职业中专新校区建设项目(EPC)

建设单位：宁远县产业建设投资有限公司
勘察单位：湖南省勘测设计院
设计单位：上海交通大学设计研究总院有限公司
工程监理单位：湖南省益佳建设监理有限公司
施工总承包单位：湖南省第六工程有限公司(*)
参建单位：湖南六建联发安装施工有限责任公司
湖南六建装饰设计工程有限责任公司

484. 史家坡学校建设项目

建设单位：长沙开福城市建设投资有限公司
勘察单位：核工业长沙工程勘察院
设计单位：湖南大学设计研究院有限公司
工程监理单位：湖南湖大建设监理有限公司
施工总承包单位：湖南高岭建设集团股份有限公司(*)
参建单位：青竹湖建设集团有限公司

485. 北京学校

建设单位：北京学校
勘察单位：北京市勘察设计研究院有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

张家界综合客运枢纽建设项目				湖南省-张家界市-永定区	
项目编号	4308021908150006	省级项目编号	43080219080501124		
建设单位	张家界站场经营开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430800MA4L9WH670		
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建		
总面积(平方米)	88435	总投资(万元)	99080		
立项级别	--	立项文号	--		项目地址: --

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	--	曹明芳	432301*****07
设计企业	中机国际工程设计研究院有限责任公司	--	--	--
设计企业	中机国际工程设计研究院有限责任公司	914300004448853216	--	--
施工企业	湖南省第五工程有限公司	--	詹化军	430922*****33
施工企业	湖南省第五工程有限公司	914302001842802889	詹化军	430922*****33

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 8 6 4 7 2 3 7 4

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1976581>

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号:  项目编号: 43080018080601001
43080018080601001-BE-001

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 张家界综合客运枢纽建设项目设计、采购、施工总承包(EPC) 监理评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况:

项目总建筑面积 88435.00 平方米, 包括地上建筑: 旅游集散中心、城市交通服务中心、司乘人员服务接待中心、检修车间及其他建筑; 地下建筑: 配套商业、出租车停车场、地下车库; 室外道路广场; 绿地景观; 设备及器具购置; 安装工程等, 工程建设总投资约人民币 99080.42 万元。

中标范围:

施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的全过程的监理。

中标金额: (大写): 捌佰陆拾捌万元整

(小写): 8680000 元

取费基数: /, 费率: /

总监理工程师: 曹明芳, 注册监理工程师注册证号: 43002647, 身份证号码:

432301196711172071

监理工程师: 张益明, 岗位证书编号: XS14-S0046, 身份证号码: 430426197310150010

理工程师: 朱靖平, 岗位证书编号: XS16-S0187, 身份证号码: 432301197410205153

理员: 何弈非, 岗位证书编号: XY17-S0311, 身份证号码: 431229199104100010

监理员: 熊艳红, 岗位证书编号: XY16-S0290, 身份证号码: 430903199303172766

贵单位在收到本通知书原件后 30 天内, 与招标人联系办理合同签订等

有关事项。

付款方式: 施工阶段的监理费用扣除缺陷责任期间的监理费后按月支付, 缺陷责任期间的监理费用为监理费的 10%, 期满后一次性支付(不计息)。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案 (盖章)

2018年8月14日

【监理合同】

张家界综合客运枢纽建设项目

监
理
合
同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 张家界站场经营开发有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 张家界综合客运枢纽建设项目采购、施工总承包监理;

2. 工程地点: 张家界市永定区沙堤街道办事处;

3. 工程规模: 项目总建筑面积 88435.00 平方米,包括地上建筑:旅游集散中心、城市交通服务中心、司乘人员服务接待中心、检修车间及其他建筑,其中司乘人员服务接待中心按照张家界市政府意见,暂缓实施,具体实施时间以市政府及相关职能部门相关批复文件为准;地下建筑:配套商业、出租车停车场、地下车库;室外道路广场;绿地景观;设备及工器具购置;安装工程等;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程建筑安装工程费约人民币 99080.42 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 曹明芳, 身份证号码: 432301196711172071, 注册号: 43002647。

五、签约酬金

该项目的监理服务费为: 人民币捌佰陆拾捌万圆整(¥ 8680000), 缺陷责任期监理服务费按 监理服务费总额的 10% 计算。

六、期限

1. 监理期限:

从施工准备阶段开始经施工阶段至缺陷责任期结束,其中施工阶段工期与该项目的采购、施工总承包中的合同工期一致(含设备安装工期)。缺陷责任期为 24 个月。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自年月日始, 至年月日止。
- (2) 设计阶段服务期限自年月日始, 至年月日止。
- (3) 保修阶段服务期限自年月日始, 至年月日止。
- (4) 其他相关服务期限自年月日始, 至年月日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务;
2. 监理人向委托人承诺, 严格执行委托人制定的相关管理办法、工作制度和考核办法;
3. 监理人向委托人承诺, 按委托人和招标文件的要求, 按投标文件承诺及委托人要求的人员、仪器设备组织进场, 尽快完成前期各项准备工作;

4. 监理人向委托人承诺, 原招标文件所列的人员为最低要求, 监理人在配备投标文件中所列的关键岗位人员的基础上, 根据工程项目建设的实际需要, 须增配以下人员: 市政专业专监1位, 机电安装专业专监1位, 市政专业监理员1位, 机电安装专业监理员1位。

在签订合同时, 监理人须将增配人员的身份证、学历学位证书、职称证书、职业资格证书、个人养老保险证明等文件的复印件报送委托人(原件备查), 非不可抗力因素, 增配人员不可变更。监理人不得因此向委托人提出增加监理服务费。

5. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018年11月21日。
 2. 订立地点: 张家界。
 3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。
 4. 本合同自双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位章后生效。
- (本页以下无正文)

(本页为张家界综合客运枢纽建设项目采购、施工总承包监理合同签订页)

委托人: **张家界站场经营开发
有限公司** (盖章)

住所: 张家界市永定区永定大道 32 号

邮政编码: 427000

法定代表人或其授权
的代理人: (签字或盖章)

的代理人: (签字或盖章)

开户银行: 华融湘江银行张家界市分行

账号: 77010309000053169

电话: 0744-8250075

传真: 0744-8250075

电子邮箱: 1055922124@qq.com

监理人: **湖南和天工程项目管理
有限公司** (盖章)

住所: 长沙梅溪湖节庆路 7 号

邮政编码: 410000

法定代表人或其授权
的代理人: (签字或盖章)

的代理人: (签字或盖章)

开户银行: 建行长沙市东塘支行

账号: 43001741661050004086

电话: 0731-82760785

传真: 0731-82760663

电子邮箱: 364017445@qq.com

本
个
本

【竣工验收资料】

竣 工 验 收 证 书

施管表2

工程名称	张家界综合客运枢纽建设项目	开工日期	年 月 日	对工程的质量评定：			
施工单位	湖南省第五工程有限公司	竣工日期	2020年10月18日	合格			
工程造价 (万元)	9.9亿元	施工决算 (万元)					
验收范围及数量： 1、市政桥梁工程 2、市政道路工程 3、道路照明 4、市政园林 5、建筑——地下室：地基与基础工程、主体工程、屋面工程、装饰与装修工程、给排水工程、通风与空调、电气工程、节能工程、消防工程、人防工程、电梯工程、智能建筑工程。 6、建筑——旅游集散中心：主体工程、屋面工程、装饰与装修工程、给排水工程、通风与空调、电气工程、节能工程、智能建筑工程。 7、建筑——交通服务中心：主体工程、屋面工程、装饰与装修工程、给排水工程、通风与空调、电气工程、节能工程、智能建筑工程。 8、建筑——垃圾站：地基与基础、主体工程、屋面工程、装饰与装修工程、给排水工程、电气工程。 8、建筑——车辆安全检测间：地基与基础、主体工程、屋面工程、装饰与装修工程、给排水工程、电气工程。 建筑——检修车间：地基与基础、主体工程、屋面工程、装饰与装修工程、给排水工程、电气工程、节能工程。				竣工验收日期		2020年10月28日	
				参加竣工验收单位意见			
				建设单位	设计单位		
				监理单位	施工单位		
存在问题及处理意见：				勘察单位	邀请单位		
				签名：罗海 (盖章)	签名： (盖章)		

(2) 湖南中医药大学科研楼建安工程（2020-2021 年度国家优质工程奖）

【获奖文件】

em.com.cn/n13/c46099/content.html

0天顶 人力资源信 首页-惠州市 全国建筑市 长沙市123 雄安新区公 国家企业信 信用中国 衡阳市公共 永州市公共 广东建设信 湖南官



中国施工企业管理协会

CHINA ASSOCIATION OF CONSTRUCTION ENTERPRISE MANAGEMENT

业务主管部门：国家发展和改革委员会

国家AAAAA级协会

搜索

当前位置： 首页 >> 通知公告

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2021〕107号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功经验与做法，牢固树立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会
2021年12月6日

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定(PDF)

【关闭】 【打印】 【点击：36484】

分享到： QQ空间 新浪微博 腾讯微博 人人网 开心网 更多

协会介绍 - 会员名录 - 申报系统 - 联系协会 - 友情链接 - 社会信箱 - 网站地图

电话：010-63253400 邮箱：zsxgs@cacem.com.cn 传真：010-63253444
京ICP备05084884号-1

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰 2020—2021 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2020—2021 年度国家优质工程奖评选结果已揭晓,依据《国家优质工程奖评选办法》,中国施工企业管理协会决定授予“舟山 500 千伏联网输变电工程”等 43 项工程为国家优质工程金奖,“春风油田排 612 块产能建设工程”等 687 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,深入学习贯彻党的十九届六中全会精神,在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下,践行新发展理念,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,当好工程建设企业的表率,切实发挥引领行业发展的积极作用,推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法,牢固确立质量第一的强烈意识,深入实施质量强国战略,争创优质工程,造福社会人民,为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献!

附件:2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单



中国施工企业管理协会
2021年12月6日

附件

2020—2021 年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

境内工程:

1、舟山 500 千伏联网输变电工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司建设分公司(*)

勘察及设计单位: 中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司
中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司

工程监理单位: 浙江电力建设工程咨询有限公司

参建单位: 浙江省送变电工程有限公司
江苏省送变电有限公司

中国能源建设集团浙江火电建设有限公司

调试单位: 浙江省送变电工程有限公司

国网浙江省电力有限公司电力科学研究院
江苏省送变电有限公司

运行单位: 国网浙江省电力有限公司检修分公司

国网浙江省电力有限公司宁波供电公司
国网浙江省电力有限公司舟山供电公司

2、四川大渡河猴子岩水电站

建设单位: 国能大渡河猴子岩发电有限公司(*)

勘察及设计单位: 中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

工程监理单位: 四川二滩国际工程咨询有限责任公司

中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
长江勘测规划设计研究有限责任公司

参建单位: 中国水利水电第七工程局有限公司

中国葛洲坝集团第一工程有限公司
中国葛洲坝集团机械船舶有限公司

施工总承包单位：中建三局集团有限公司(*)
参建单位：中建鼎元建设工程有限公司
光谷技术股份公司
湖北万路南方消防工程有限公司

575、宜昌奥林匹克体育运动中心一期工程(体育馆)
建设单位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：湖北省鄂西地质工程勘察院
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司
工程监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司
施工总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司(*)
参建单位：中建科工集团有限公司
湖北鼎元建筑装饰工程有限公司
中建不二幕墙装饰有限公司

576、长阳土家族自治县新中医院建设项目(一期)
建设单位：长阳土家族自治县中医院
勘察及设计单位：中南勘察基础工程有限公司
湖北建科国际工程有限公司
工程监理单位：湖北三峡建设项目管理股份有限公司
中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：湖北沛函建设有限公司(*)

577、宜昌火车东站西广场停车场及配套工程—停车楼
建设单位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：中机三勘岩土工程有限公司
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
工程监理单位：中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：坤发建筑有限公司(*)
参建单位：宜昌市勇能建筑劳务有限公司

578、千千水岸三期商业广场(随州万达广场项目)
建设单位：随州波导科技有限公司
勘察及设计单位：随州市城市规划勘测设计研究院
北京市建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：北京中联环建设工程管理有限
施工总承包单位：中建二局第三建筑工程有限公司(*)

579、湖南中医药大学科研楼建安工程

建设单位：湖南中医药大学
勘察及设计单位：湖南化工地质工程勘察院
中冶长天国际工程有限责任公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南高岭建设集团股份有限公司(*)

580、中建总部国际一期

建设单位：中建信和地产有限公司
勘察及设计单位：湖南大地岩土工程勘察设计有限公司
中国建筑西南设计研究院有限公司
工程监理单位：湖南长沙金阳建设工程监理有限公司
施工总承包单位：中国建筑第五工程局有限公司(*)
参建单位：中建五局安装工程有限公司
中建五局装饰幕墙有限公司
中建不二幕墙装饰有限公司

581、湖南省电力公司调度通信楼(第II标段)

建设单位：国网湖南省电力有限公司
勘察及设计单位：湖南核工业岩土工程勘察设计院
中南建筑设计院股份有限公司
工程监理单位：湖南电力工程咨询有限公司
施工总承包单位：中建五局第三建设有限公司(*)
参建单位：湖南建工集团装饰工程有限公司
中国中安消防安全工程湖南有限公司

582、德泽苑综合楼

建设单位：湖南地信土地开发有限公司
勘察及设计单位：湖南省工程勘察院
湖南大学设计研究院有限公司
工程监理单位：湖南长顺项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南省第三工程有限公司(*)
参建单位：湖南华意建筑装饰有限公司

583、洋沙湖国际旅游度假区—渔窖小镇

建设单位：湖南顺天洋沙湖置业有限公司
勘察及设计单位：湖南核工业岩土工程勘察设计院
深圳市联合创艺建筑设计有限公司
工程监理单位：湖南贝特项目管理有限公司



国家AAAAA级协会

中国施工企业管理协会

CHINA ASSOCIATION OF CONSTRUCTION ENTERPRISE MANAGEMENT

业务主管部门：国家发展和改革委员会

搜索

当前位置：首页 >> 通知公告

关于公布2020-2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知

中施企协字〔2020〕68号

各关联协会，有关单位：

依据《国家优质工程奖评选办法》，2020~2021年度第一批国家优质工程奖评审工作已经结束。现将入选工程名单予以公布。

附件：[2020~2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单](#)

中国施工企业管理协会

2020年12月1日

[【关闭】](#) [【打印】](#) [【点击：25069】](#)

分享到：[QQ空间](#) [新浪微博](#) [腾讯微博](#) [人人网](#) [开心网](#) [更多](#)

[协会介绍](#) - [会员名录](#) - [申报系统](#) - [联系协会](#) - [友情链接](#) - [社会信箱](#) - [网站地图](#)

电话：010-63253400 邮箱：zsqqs@cacem.com.cn 传真：010-63253444

京ICP备05084884号-1

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2020〕68号

关于公布2020~2021年度第一批 国家优质工程奖入选工程名单的通知

各关联协会,有关单位:

依据《国家优质工程奖评选办法》,2020~2021年度第一批国家优质工程奖评审工作已经结束。现将入选工程名单予以公布。

附件:2020~2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单


中国施工企业管理协会
2020年12月1日

附件

2020-2021 年度第二批国家优质工程奖 候选工程名单

国家优质工程金奖

(排名不分先后, “*” 为主申报单位)

境内工程:

1、舟山 500 千伏联网输变电工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司建设分公司 (*)

勘察及设计单位: 中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司
中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司

工程监理单位: 浙江电力建设工程咨询有限公司

参建单位: 浙江省送变电工程有限公司
江苏省送变电有限公司

调试单位: 中国能源建设集团浙江火电建设有限公司

运行单位: 江苏省送变电有限公司
浙江省送变电工程有限公司

运行单位: 国网浙江省电力有限公司电力科学研究院

运行单位: 国网浙江省电力有限公司检修分公司
国网浙江省电力有限公司宁波供电公司
国网浙江省电力有限公司舟山供电公司

2、四川大渡河猴子岩水电站

建设单位: 国能大渡河猴子岩发电有限公司 (*)

勘察及设计单位: 中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

工程监理单位: 四川二滩国际工程咨询有限责任公司
中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
长江勘测规划设计研究有限责任公司

参建单位: 中国水利水电第七工程局有限公司
中国葛洲坝集团第一工程有限公司
中国葛洲坝集团机械船舶有限公司
中国葛洲坝集团机电建设有限公司
四川中水成勘院测绘工程有限责任公司

3、国华东台四期 (H2) 300 兆瓦海上风电场工程

建设单位: 国家能源集团东台海上风电有限责任公司 (*)

勘察及设计单位: 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

工程监理单位: 浙江华东工程咨询有限公司

参建单位: 中交第三航务工程局有限公司
上海振华重工(集团)股份有限公司
远景能源有限公司
上海电气风电集团股份有限公司

勘察及设计单位：中南勘察基础工程有限公司
湖北建科国际工程有限公司
工程监理单位：湖北三峡建设项目管理股份有限公司
中晟宏宇工程咨询有限公司

施工总承包单位：湖北沛函建设有限公司(*)

238、宜昌火车东站西广场停车场及配套工程—停车楼

建设单位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：中机三勘岩土工程有限公司
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
工程监理单位：中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：坤发建筑有限公司(*)
参建单位：宜昌市勇能建筑劳务有限公司

239、千千水岸三期商业广场（随州万达广场项目）

建设单位：随州波导科技有限公司
勘察及设计单位：随州市城市规划勘测设计研究院
北京市建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：北京中联环建设工程管理有限
施工总承包单位：中建二局第三建筑工程有限公司(*)

240、湖南中医药大学科研楼建安工程

建设单位：湖南中医药大学
勘察及设计单位：湖南化工地质工程勘察院
中冶长天国际工程有限责任公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南高岭建设集团股份有限公司(*)

241、中建总部国际一期

建设单位：中建信和地产有限公司
勘察及设计单位：湖南大地岩土工程勘察设计有限公司
中国建筑西南设计研究院有限公司
工程监理单位：湖南长沙金阳建设工程监理有限公司
施工总承包单位：中国建筑第五工程局有限公司(*)
参建单位：中建五局安装工程有限公司
中建五局装饰幕墙有限公司
中建不二幕墙装饰有限公司

242、湖南省电力公司调度通信楼（第Ⅱ标段）

【中标通知书】

中标通知书

中标编号:



ZBTZJ43000020140210003401

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 湖南中医药大学科研楼建安工程监理 评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 科研楼位于学校主轴线西侧, 北临已建的 2#实验楼, 西临体育训练场。科研楼地下 1 层, 主要为小汽车停车位 (24 辆)、设备用房, 包括一栋 15 层的主楼 (建筑高度 60.45m) 和一栋 6 层的副楼 (建筑高度 23.85m), 两栋楼之间在四层以下通过门厅、连廊等连为一体。总建筑面积为 25243.54 平方米, 项目工程概算总投资约 7970.41 万元。

中标范围: 本次监理范围为湖南中医药大学科研楼建安工程的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段 (缺陷责任期) 的监理服务。

中标总价格: (大写): 壹佰肆拾玖万捌仟肆佰元整

(小写): 1498400 元; 费率 1.88% ;

质量标准: 合格工程; 工期: 545 日历日;

总监理工程师: 彭剑峰, 注册证号: 43001379, 身份证号码:
362201197001304819

专业监理工程师: 许辉, 负责岗位: 房屋建筑工程, 身份证号码:
430124198103138014

打印日期: 2014 年 2 月 12 日

监理员：石建良，负责岗位：房屋建筑工程，身份证号码：
432321196508159096

监理员：刘登峰，负责岗位：房屋建筑工程，身份证号码：
430902198908145559

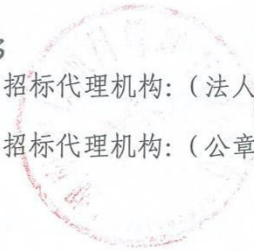
请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合
同签订等有关事项。

履约保证金金额：合同金额的 10%，形式：现金或转账或保函，
提交截止时间：2014 年 2 月 28 日。

付款方式：/

特此通知。

招标人：(法人签字或盖章) 招标代理机构：(法人签字或盖章)
招标人：(公章) 招标代理机构：(公章)



招投标监管机构备案(签章):



2014 年 月 日

打印日期：2014 年 2 月 12 日

【监理合同】

第一部分 协议书

委托人(全称): 湖南中医药大学

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 湖南中医药大学科研楼建安工程施工监理

2、建设规模: 总建筑面积为 25243.54 平方米。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书;

3. 投标文件;

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

委托人: _____ (盖章)
住 所: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
联系电话: _____
开户银行: _____
银行账号: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子邮箱: _____



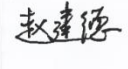

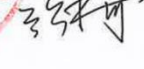

监 理 人: _____ (盖章)
住 所: 长沙市劳动东路 208 号
邮政编码: 410007
法定代表人: _____
委托代理人: _____
联系电话: _____
开户银行: 建行长沙市东塘支行
银行账号: 43001741661050004086
电 话: 0731--82760669
传 真: 0731--82760663
电子邮箱: 273383580@qq.com



【竣工验收资料】

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南中医药大学科研楼建安工程	结构类型	框剪结构 1+15	层数/建筑面积	25243.54
施工单位	湖南高岭建设集团股份有限公司	技术负责人	谢劲松	开工日期	2014年05月29日
项目负责人	李骥原	项目技术负责人	何小良	完工日期	2016年10月23日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经检查符合设计及标准规定 11 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经检查符合规定 7 项			合格
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合规定 30 项, 共抽查 30 项, 符合规定 30 项, 经返工处理符合规定 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般” 的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格
综合验收结论					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位 项目负责人:  2016年10月23日	总监理工程师:  2016年10月23日	项目负责人:  2016年10月23日	项目负责人:  2016年10月23日	项目负责人:  2016年10月23日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

(3) 湖南长远锂科车用锂电池正极材料扩一期项目（2022-2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖）



中国建筑业协会

China Construction Industry Association

[网站首页](#) [协会概况](#) [党的建设](#) [会员之窗](#) [网上申报](#) [科技创新](#) [协会标准](#) [站内搜索](#)
[行业专家](#) [质量安全](#) [行业培训](#) [行业研究](#) [协会刊物](#) [分支机构](#) [联系我们](#)

首页 > 文件公告

文件公告

关于公布2022~2023年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单的通知

文件文号：建协〔2023〕49号 点击量：7,426 发布时间：2023-11-28 分享到：

中国建筑业协会文件

建协〔2023〕49号

关于公布 2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，现将 2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单予以公布。

附件：2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单



1

附件：2022~2023年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单

电话：68118670/8652/8655 邮政编码：100081 版权所有：中国建筑业协会
E-mail: zgjzyxh@163.com 传真号码：68118654 京公网安备：110105006230
地址：北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦五层 备案编号：京ICP备20010135号

部委网站
中国行业协会网站

中国建筑业协会文件

建协〔2023〕49号

关于公布 2022~2023 年度第二批中国 建设工程鲁班奖（国家优质工程） 入选名单的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束。现将 2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单予以公布。

附件：2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单



附件:

2022~2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)入选名单

(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	北京城市副中心行政办公区 A5 工程	北京城建集团有限责任公司	胡宪章	北京城建五建设集团有限公司 北京华开建筑装饰工程有限公司 北京城建安装集团有限公司 北京城建二建设工程有限公司 北京城建亚泰建设集团有限公司 北京城建北方集团有限公司 北京城建十六建筑工程有限责任公司 北京泰豪智能工程有限公司
2	北京怀柔医院二期扩建工程(医疗综合楼等 7 项)	北京建工四建工程建设有限公司	汪满驹	
3	综合实验楼(清华大学综合实验楼等 4 项)及教学科研(经管学院扩建及三创中心)(教学科研用房)	北京市第三建筑工程有限公司 江苏省建筑工程集团有限公司	郑双青 刘建东	北京江河幕墙系统工程有限公司 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 盛鸿建设发展有限公司 中铁建工集团第二建设有限公司 北京路鹏达建设发展有限责任公司 江苏合发集团有限责任公司 深圳市大象联合空间建设股份有限公司 河南福淼消防工程有限公司 北京蓝海华业工程技术有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
108	湖南长远锂科车用锂电池正极材料扩产一期项目—多元正极材料系统	五矿二十三冶建设集团有限公司	赵晨康	五矿二十三冶建设集团第二工程有限公司 五矿二十三冶建设集团第四工程有限公司 五矿二十三冶建设集团第一工程有限公司 湖南省开玺建设有限公司
109	长沙市污水处理厂污泥与生活垃圾清洁焚烧协同处置二期工程	湖南省工业设备安装有限公司 湖南省第六工程有限公司	李光雄 程世梁	五矿二十三冶建设集团有限公司 珠海市晶艺玻璃工程有限公司 中核二十五建设有限公司
110	中国人民解放军海军博物馆	中国建筑第五工程局有限公司	陈佑童	中建五局安装工程有限公司
111	万家丽路 220kV 电力市政隧道管廊工程	中国建筑第五工程局有限公司	郑 雄	中建五局土木工程有限公司
112	江苏园博园（一期）项目	中国建筑第八工程局有限公司	曹 浩 张 帅	浙江中亚园林集团有限公司 上海新园林实业有限公司 无锡市瑞景资产物业管理有限公司 中建八局装饰工程有限公司 浙江大地钢结构有限公司 浙江省东阳木雕古建园林工程有限公司 南京锦江园林景观有限公司 上海市建筑装饰工程集团有限公司 上海通正铝结构建设科技有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 苏州鑫祥古建园林工程有限公司



五矿国际招标有限责任公司

(湖南分公司)

地 址：长沙市天心区劳动西路 290 号 B 栋 4 层 收 件 人：何经理
邮政编码：410015 收件人单位：湖南和天
电 话：0731-85385601 邮 箱：/
传 真：0731-85385602 发 件 人：张威
E-mail：872772269@qq.com 第 (1) 页共 (1) 页

中标通知书

致：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头单位）、宏达基业国际工程咨询有限
公司（成员单位）、湖南博帷检测有限公司（成员单位）

我们很高兴地通知贵公司，在招标编号为“WKZB2012HNC961580”的“湖南
长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产一期项目工程监理、检测及造
价咨询服务”项目的国内公开招标中，按照有关规定和程序，经过评标委员会的
认真评审和集团公司领导的审批，确定贵公司（联合体）为该项目的中标人，中
标情况如下：

中标内容：车用锂电池正极材料扩产一期项目工程监理、检测及造价咨询服
务（详见招标范围）

中标金额：人民币柒佰贰拾叁万捌仟陆佰伍拾肆元整

服务期限：640 日历天

总监理工程师： 唐任 注册证号：43009428

检测负责人： 齐涛 注册证号：AY141100988

造价咨询负责人：胡红梅 注册证号：建（造）11430004510

请贵司按照《招标文件》要求，及时与湖南长远锂科新能源有限公司联系合
同签订事宜。

特此通知。

五矿国际招标有限责任公司

(湖南分公司)

2020年12月29日

**湖南长远锂科新能源有限公司
车用锂电池正极材料扩产一期项目
工程监理、检测及造价全过程咨询合同**

工程名称：车用锂电池正极材料扩产一期项目

工程地点：湖南省长沙市高新技术开发区

合同编号：(0000000025) TJ-008

甲方：湖南长远锂科新能源有限公司

乙方（联合体）：

湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头方）

宏达基业国际工程咨询有限公司（联合体成员方）

湖南博帷检测有限公司（联合体成员方）

签约地点：长沙市岳麓区

2020年12月29日

前言

经过公开招标（招标编号 WKZB2012HNC961580），中标人湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头方）、宏达基业国际工程咨询有限公司（联合体成员方）、湖南博帷检测有限公司（联合体成员方）为甲方湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产一期项目工程监理、检测、及造价咨询服务的提供方。因合同双方的管理以及办理行政审批手续的需要，经双方协商一致，同意就以上服务分别签订建设工程监理合同、建设工程检测合同及建设工程造价全过程咨询合同 3 个子合同。

前言部分、3 个子合同与其它附件共同组成本合同。

联合体各方应当共同确保提供 3 个子合同服务内容，并满足甲方的需求，联合体各方对合同的内容承担连带责任。

甲方分别向联合体各方支付合同款项，联合体各方以自己的名义向甲方开具增值税专用发票及银行保函。

本合同一式 16 份，甲方 4 份，乙方 12 份，自双方签字盖章且各子合同签字盖章后生效。

甲方（盖章）：湖南长远锂科新能源有限公司 乙方：（盖章）湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头方）

法人代表（签字）： 法人代表（签字）：

开户行：中国建设银行股份有限公司长沙商学院支行 开户行：建行长沙市东塘支行

银行账号：4305 0178 4036 0000 0277 银行账号：43001741661050004086

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：

9143 0100 MA4R 000Y 71 9143 0000 1838 6634 0W

电话： 电话：

地址：长沙高新开发区麓天路 18 号湖南长远锂科有限公司厂房 101 地址：长沙市岳麓区节庆路 7 号

乙方（盖章）：宏达基业国际工程咨询有限公司（联合体成员方） 乙方：（盖章）湖南博帷检测有限公司（联合体成员方）

法人代表（签字）： 法人代表（签字）：

开户行：长沙银行股份有限公司天心支行 开户行：中国建设银行股份有限公司长沙星沙支行

银行账号：800311684802016 银行账号：43050175443600000851

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：

91430103755847218F 91430103745928751J

电话： 电话：

地址： 地址：长沙县星沙街道东升路 140 号

一、建设工程监理合同

委托方（甲方）：湖南长远锂科新能源有限公司

监理方（乙方）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就本项目建设工程监理事项协商一致，签订本合同。

1、工程概况：

工程项目名称：车用锂电池正极材料扩产一期项目。

工程施工地点：湖南省长沙市高新技术开发区。

2、监理的范围和内容

2.1 监理范围：提供建设项目范围内工程施工阶段和缺陷责任期阶段的全过程监理服务，包含安全控制、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工等本项目各项单位工程建设全过程的监理；

2.2 监理内容：

①厂区范围内的检测楼、食堂、宿舍、正极材料厂房一、正极材料厂房二、库房、制氧站、废水站、循环水泵房、锅炉房及固废间、门卫一、门卫二、门卫三、变电站、连廊、垃圾站、地下室、事故池及雨水收集池、架空车库等建构筑物的建筑、结构、暖通、电气、给排水、通讯、消防等土建工程各专业过程监理（含建筑装饰装修）。

- ②项目总图：厂区总平面布置、道路、绿化、铺装、道闸门禁等施工过程监理。
- ③工艺管道：各单体内工艺用水（纯水、冷冻水、冷却水）冷凝水、工艺废水、车间清洁废水管网的施工过程监理。
- ④动力管网：氧气、氮气（或纯化气）、压缩空气、蒸汽等动力热源厂区及车间内管网施工过程监理。
- ⑤电气：厂区及车间高低压配电、自动控制、信息化等配套系统施工过程监理。
- ⑥暖通：各车间送风、排风、除湿风、新风、降温及窑炉排风施工过程监理。
- ⑦设备：各车间设备安装、设备支架及钢平台制作、管口连接制作装配、气力输送管道安装等过程监理。
- ⑧智能仓库：含电气、自控、暖通、消防、通讯等配套相关专业施工过程监理。

3、监理的期限和地点

3.1 监理期限：640 日历天

3.2 监理地点：湖南省长沙市高新技术开发区长川路与望雷大道交汇处西北角；

4、监理工作要求

4.1 监理方应组建由 唐任、熊青华、单颖、彭继尧、毛艺霖、等 5 名监理工程师及 曹培伟、陈涛、程千韵 3 名监理员组成的监理机构，其中 唐任 为总监理工程师；监理方更换监理工程师或监理员，应以书面形

- ②项目总图：厂区总平面布置、道路、绿化、铺装、道闸门禁等
施工过程监理。
- ③工艺管道：各单体内工艺用水（纯水、冷冻水、冷却水）冷凝
水、工艺废水、车间清洁废水管网的施工过程监理。
- ④动力管网：氧气、氮气（或纯化气）、压缩空气、蒸汽等动力
热源厂区及车间内管网施工过程监理。
- ⑤电气：厂区及车间高低压配电、自动控制、信息化等配套系统
施工过程监理。
- ⑥暖通：各车间送风、排风、除湿风、新风、降温及窑炉排风施
工过程监理。
- ⑦设备：各车间设备安装、设备支架及钢平台制作、管口连接制
作装配、气力输送管道安装等过程监理。
- ⑧智能仓库：含电气、自控、暖通、消防、通讯等配套相关专业
施工过程监理。

3、监理的期限和地点

3.1 监理期限：640 日历天

3.2 监理地点：湖南省长沙市高新技术开发区长川路与望雷大道交
汇处西北角；

4、监理工作要求

4.1 监理方应组建由唐任、熊青华、单颖、彭继尧、毛艺霖等 5
名监理工程师及曹培伟、陈涛、程千韵 3 名监理员组成的监理机构，其
中唐任为总监理工程师；监理方更换监理工程师或监理员，应以书面形

式征得委托方同意；

4.2 监理工作应严格执行国家有关法律法规及相关行业标准，符合委托方规定的各项安全、环保、生产指标；

4.3 监理方应在合同签订后10天内编制包括安全生产监督管理方案在内的项目监理规划，按进度分专业编制工程建设监理实施细则，并报送委托方；

4.4 监理方应按委托方书面同意的监理规划和监理实施细则进行监理，并及时向委托方提交监理工作月报、监理工作总结以及监理业务范围内的专项报告；

4.5 监理方应按委托方的通知及时参加工程竣工预验收，签署建设监理意见，并于监理业务完成后15日内，向委托方提交工程建设监理档案资料；

4.6 监理方使用委托方提供的设施和物品，应在监理工作完成后7日内移交给委托方；

4.7 委托方应向监理方提供监理工作所必要的资料和工作条件；

4.8 委托方应当在实施监理前，将委托的监理方、监理的内容、总监理工程师姓名及所赋予的权限，书面通知被监理单位；

4.9 委托方的常驻代表为 肖鹏程；

5、监理费的计取与支付

5.1 监理费的计取

5.1.1 暂定监理费用总金额 3,059,760.00 元（大写：叁佰零伍万玖仟柒佰陆拾元整），含 6% 增值税；

5.1.2 计取标准：按建筑面积单价包干的方式计价，即 20.13 元/平方米（为全费用包干价，即单价包括人工费、管理费、工具设备材料等使用费、差旅费、资料印刷装订费用、税金及因此产生的其他一切费用，含由此产生的所有风险费用，其中税为 6% 的增值税），暂定建筑面积为 15.2 万平方米，最终建筑面积以施工许可证核定的建筑面积为准。

5.2 支付方式：银行转账或银行承兑

5.2.1 预付款：暂定合同暂定金额的 15%。合同签订生效后 10 个工作日内支付；

5.2.2 进度款 1：支付至合同最终金额的 40%。土建施工完成 50% 后，监理方提交付款申请及委托方签字确认的进度证明后 10 个工作日内支付，合同最终金额依据施工许可证上的面积计算；

5.2.3 进度款 2：合同最终金额的 20%，土建施工完成后，监理方提交付款申请及委托方签字确认的进度证明后 10 个工作日内支付；

5.2.4 进度款 3：合同最终金额的 20%，安装施工完成后，监理方提交付款申请及建设方签字确认的进度证明后 10 个工作日内支付；

5.2.5 验收款：合同最终金额的 15%，监理方配合委托方完成竣工验收且提交全部成果文件至委托方后、监理方提交付款申请 10 个工作日内支付；

5.2.6 质保款：合同最终金额的 5%，质保期一年，自支付验收款之日起算。

在委托方支付进度款 2前，监理方应开具全额增值税专用发票给委托方；在委托方支付预付款及进度款 1前，监理方应当开具对应金额的银行保函给委托方。

13.2 本合同一式 16 份，甲方执 4 份，乙方执 12 份，具有同等法律效力。

甲方：(盖章)
湖南长远锂科新能源有限公司

法定代表人
或委托代理人(签字):

日期: 2020 年 12 月 29 日

乙方：(盖章)
湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人
或委托代理人(签字):

日期: 2020 年 12 月 29 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-变电站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 1648.4 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经检查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-制氧站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 4671.71 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经核查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定 17 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-垃圾站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 48.06m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一般” 的 12 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-正极材料厂房一	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 52793.11m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经核查符合规定 30 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-正极材料厂房一	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 52793.11m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经核查符合规定 30 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-门卫二	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 26.04m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-门卫二	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 26.04m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-固废间及锅炉房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 1149.04 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-固废间及锅炉房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 1149.04 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-库房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 2822.04 7m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 何鹏程 2023年4月21日	总监理工程师: 李斌 2023年4月21日	项目负责人: 赵晨康 2023年4月21日	项目负责人: 张荆 2023年4月21日	项目负责人: 王... 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-库房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 2822.04 7m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 何鹏程 2023年4月21日	总监理工程师: 李斌 2023年4月21日	项目负责人: 赵晨康 2023年4月21日	项目负责人: 张荆 2023年4月21日	项目负责人: 王... 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-正极材料厂房二	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 53051.27m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经核查符合规定 30 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-正极材料厂房二	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 53051.27m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经核查符合规定 30 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-泵房及消防控制室	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 257.04 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 0 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-泵房及消防控制室	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 257.04 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 0 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	总监理工程师: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日	项目负责人: [Signature] 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-废水站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 821.44 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月25日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-废水站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 821.44 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定 19 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月25日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-门卫一	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 137.79 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 0 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	车用锂电池正极材料扩产一期项目-门卫一	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 137.79 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	雷均华	开工日期	2021年1月13日
项目负责人	赵晨康	项目技术负责人	陈磊	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 0 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年4月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年4月21日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

(4) 长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）-生产厂房及动力站工程（2020-2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖）



中国建筑业协会
China Construction Industry Association

网站首页 协会概况 党的建设 会员之窗 网上申报 科技创新 协会标准 站内搜索
行业专家 质量安全 行业培训 行业研究 协会刊物 分支机构 联系我们

首页 > 文件公告

文件公告

关于颁发2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

文件文号：建协〔2021〕52号 点击量：230,784 发布时间：2021-12-14 分享到：

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）、浙江省台州湾大桥及接线工程等246项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、奖牌和证书，向参建单位授予奖牌和证书，向承建单位的项目经理颁发证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻落实党的十九大和十九届中央委员会历次全会精神，坚持新发展理念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的行业精神，加快推进转型升级，为实现建筑业高质量发展做出新的更大的贡献。

附件：2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

中国建筑业协会
2021年12月14日

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
60	南县人民医院异址新建项目	湖南省第四工程有限公司	刘桂林	湖南四建安装建筑工程有限公司
				湖南建工集团装饰工程有限公司
				湖南洪山建设集团有限公司
61	长沙智能终端产业双创孵化基地项目(一期)生产厂房及动力站	中建五局第三建设有限公司	皮远明	中建五局安装工程工程有限公司
				中建五局装饰幕墙有限公司
				中建不二幕墙装饰有限公司
62	邵阳市纪检监察办案场所(1#办案楼、2#综合楼及地下室)	湖南省沙坪建设有限公司	汪海春	湖南沙坪装饰有限公司
63	新桂广场·新桂国际	湖南省第五工程有限公司	陈宇	湖南天禹设备安装有限公司
				湖南艺光装饰装潢有限责任公司

湖南省建设监理协会

湖南省建设监理协会

关于对 2020-2021 年度第一批鲁班奖获奖工程 监理企业及项目总监核实情况的公示

各有关企业：

2020~2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖评选结果已公布，我会对参建的工程监理企业及项目总监理工程师信息进行了核实。核实情况如下：

序号	工程项目名称	参建监理企业	总监姓名	总监注册号
1	长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）生产厂房及动力站	湖南和天工程项目管理有限公司	李浩然	43004503
2	南县人民医院异址新建项目	湖南湖大建设监理有限公司	曾岭梅	43002458
3	新桂广场·新桂国际	湖南南方项目管理有限公司	余公平	43004248

现对以上信息进行公示，公示期为3月11日-17日。公示期内如有任何问题请与我会联系，逾期未反馈的视为无意见！

电话：0731-84895131



中标通知书

中标编号：
43012218062601001-BE-002

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）-主体建设、装饰装修及附属设施工程监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目总用地面积为 259950.11 m²，净用地面积 173384.62 m²，总建筑面积为 259950.11 m²。主要建设内容为：生产厂房、接待中心、招聘中心、倒班宿舍、餐厅、动力站及污水处理站、化学品库、垃圾站、垃圾通道、风雨廊、地下车库、门卫室、吸烟区、中水处理装置等主体建（构）筑物及内外装修工程、公用设备、动力设备、水电安装、道路、景观绿化、运动设施场地、停车场、广场、围墙、给排水、强弱电、消防设施等相关配套设施及设备。

中标范围：长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）-主体建设、装饰装修及附属设施工程监理包括但不限于施工准备阶段，施工阶段、缺陷责任期的全过程监理。

中标金额：（大写）：玖佰玖拾贰万肆仟伍佰柒拾壹元贰角玖分
（小写）：9924571.29 元

取费基数：143005.35 万元，费率：0.694%

总监理工程师：李浩然，注册监理工程师注册证号：43004503，身份证号码：432522197410190310

监理工程师：何超，岗位证书编号：XS12-S0346，身份证号码：430203197008296013

监理工程师：邓中梅，岗位证书编号：XS12-S0350，身份证号码：430104197006114344

监理工程师：汤炜，岗位证书编号：XS12-S0353，身份证号码：430111196312131811

86-762

监理工程师：赵春斌，岗位证书编号：XS10-S0215，身份证号码：
430103196205091519

监理员：刘程，岗位证书编号：XY10-S0885，身份证号码：
43010319680121153x

监理员：刘中梁，岗位证书编号：XY10-S1187，身份证号码：
430426197802070471

监理员：林放春，岗位证书编号：XY15-S0916，身份证号码：
432321196203044976

监理员：夏敏，岗位证书编号：XY13-S4565，身份证号码：
430624199110149469

监理员：胡锋，岗位证书编号：XY13-S4527，身份证号码：
43060319920413301x

监理员：陈艺娅，岗位证书编号：XY15-S1365，身份证号码：
430781199109040047

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额：/，形式：/，提交截止时间：/日

付款方式：按合同约定支付。

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章)

建设单位：(公章)



招标代理机构：(法人签字或盖章)

招标代理机构：(公章)



招投标监管机构备案(签章)



2018 年 10 月 11 日

(GF-2012-0202)

合同编号:

建设工程委托监理合同

工程名称: 长沙智能终端产业双创孵化基地项目(一期)-主体
建设、装饰装修及附属设施工程监理

工程地点: 长沙市望城区乌山街道

委 托 人: 长沙市振望建设开发有限公司

监 理 人: 湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间: 2018年10月

第一部分 协议书

委托人(全称): 长沙市振望建设开发有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 长沙智能终端产业双创孵化基地项目(一期)-主体建设、装饰装修及附属设施工程监理;

2. 工程地点: 长沙市望城区乌山街道;

3. 工程规模: 项目总用地面积为 259950.11 m²,净用地面积 173384.62 m²,总建筑面积为 259950.11 m²。主要建设内容为:生产厂房、接待中心、招聘中心、倒班宿舍、餐厅、动力站及污水处理站、化学品库、垃圾站、垃圾通道、风雨廊、地下车库、门卫室、吸烟区、中水处理装置等主体建(构)筑物及内外装修工程、公用设备、动力设备、水电安装、道路、景观绿化、运动设施场地、停车场、广场、围墙、给排水、强弱电、消防设施等相关配套设施及设备;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 14.24 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

2019

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李浩然，身份证号码：432522197410190310，
注册号：43004503。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：玖佰玖拾贰万肆仟伍佰柒拾壹圆零贰角玖分
(¥9924571.29)。

取费基数：143005.35 万元，取费率：0.694%

包括：

1. 监理酬金：_____。
2. 相关服务酬金：_____。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____。

六、期限

1. 监理期限：

监理期限：从施工准备阶段开始，经施工阶段、保修阶段至缺陷责任期结束。其中施工阶段工期约 280 日历天。自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (4) 其他相关服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年10月_____日。
2. 订立地点：长沙市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(以下无正文，为签章页)

(本页无正文，为签章页)

委托人：长沙市振望建设开发
有限公司 (盖章)

住所：

邮政编码：410000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)

开户银行：长沙银行股份有限公司望城

支行

账号：800190388503019

电话：

传真：

电子邮箱：

纳税人识别号：91430122MA4L2W4X7F

监理人：湖南和天工程项目管理
有限公司 (盖章)

住所：长沙梅溪湖节庆路7号

邮政编码：410000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086

电话：0731-82760785

传真：0731-82760663

电子邮箱：364017445@qq.com



监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 湖南和天工程项目管理有限公司 (公章)



中 华 人 民 共 和 国 建 设 部 制

监 理 工 程	名 称	长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）一主体建设、装饰装修及附属设施工程监理		
	地 址	长沙市望城区乌山街道		
	工程类别	房屋建筑工程		
	造价(万元)	约 16.6 亿	工程等级	一级
	建设单位	长沙市振望建设开发有限公司		
	设计单位	信息产业电子第十一设计院科技工程股份有限公司		
	施工单位	中建五局三公司		
	开工日期	2018 年 10 月	竣工日期	2019 年 6 月
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	李浩然	房屋建筑工程	43004503	
	李中华	房建、市政	XS16-S0134	
	邓中梅	房建、机电	XS12-S0350	
	李建波	房建、市政	XS18-S0058	
	赵春斌	房建、市政	XS10-S0215	
	汤 炜	房建、市政	XS12-S0353	
	尹志刚	房建、市政	XS17-A0086	
	曹国政	房建、市政	XS12-S0518	
	刘 程	房屋建筑工程	XY10-S0885	
	刘中梁	工程造价	XY10-S1187	
	林放春	建筑工程技术	XY15-S0916	
	李 鑫	房屋建筑工程	XY17-S1466	
	陈艺娅	房屋建筑工程	XY13-S4527	
	总监理工程师	李浩然	总监代表	/

<p>竣 工 验 收 结 论</p>	<p>各分部工程验收程序符合要求，结论合格。本单位工程验收合格。</p>  <p>2019年 7 月 1 日 (公章)</p>
<p>建 设 单 位 意 见</p>	<p>本工程于2019年7月1日进行竣工验收。 验收结论：合格。</p>  <p>2019 年 7 月 1 日 (公章)</p>

望城经开区建设开发有限公司工程竣工验收证书

工程名称	长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）	开工日期	2018年10月13日	工程量增减、变更、甩项情况		
施工单位	中建五局第三建设有限公司	完工日期	2019年6月30日	根据使用单位有部分功能需求进行增减、变更，现场均已施工完成，无甩项情况。		
合同造价（万元）	142342.496333	合同工期	264天			
验收范围： 长沙智能终端产业双创孵化基地项目（一期）主体建筑、装饰装修及附属设施工程施工。 包括生产厂房、接待中心、招聘中心、倒班宿舍、餐厅、动力站及污水处理站、化学品库、垃圾站、垃圾通道、风雨廊、地下车库、门卫室、吸烟区、中水处理装置等主体建（构）筑物及内外装修工程、公用设备、动力设备、水电安装、道路、景观绿化、运动设施场地、停车场、广场、围墙、给排水、强弱电、消防等设施等相关配套设施及设备。				竣工验收日期 2019年7月11日		
对工程的质量评价和存在问题及处理意见： 合格，满足设计及规范要求。				参加竣工验收单位意见		
				施工单位	监理单位	（盖章）
				同意 签名：史运明 （盖章）	同意 李洪斌 （盖章）	（盖章）
				设计单位	开发区财政分局	（盖章）
				同意 签名：李自由 （盖章）	同意 （盖章）	（盖章）
				同意 签名：陈 （盖章）	同意 （盖章）	同意 （盖章）
				开发区规划建设局	（盖章）	（盖章）
				同意 签名：陈 （盖章）	同意 （盖章）	同意 （盖章）

(5) 湘西武陵山文化产业园 1 标—非物质文化遗产展览综合大楼（2018—2019 年度中国建设工程鲁班奖）

【获奖证明文件】

中国建设监理协会文件

中建监协（2020）1 号

关于公布 2019 年度“鲁班奖”和“詹天佑奖”工程 参建监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会、有关行业建设监理协会（分会、专业委员会），中国建设监理协会各专业分会，有关单位：

近期，中国建筑业协会、中国土木工程学会相继公布了 2018~2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 121 项工程和第十六届中国土木工程詹天佑奖获奖名单 30 项工程。参建上述获奖项目的监理企业和总监理工程师，认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众利益。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，经住建部同意，我协会对参建 2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖（第一批）入选工程的 74 家监理企业和 93 位总监理工程师及参建第十六届中国土木工程詹天佑奖获奖工程的 40 家监理企业和 75 位总监理工程师给予表扬（名单见附件）。本次表扬工作只在会员单位范围内开展，不设立评审环节，不发

放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

希望受表扬的监理企业及总监理工程师，认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，树立品牌。希望广大监理企业和监理人员以受表扬的企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，推动监理行业转型升级，促进建筑业高质量发展。

附件 1:2018~2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖项目监理企业及总监理工程师名单

附件 2:第十六届中国土木工程詹天佑奖参建监理企业及总监理工程师名单



序号	参建监理企业	参建总监	参建鲁班奖工程项目名称
42	江西中昌工程咨询监理有限公司	曹齐鸣	中共江西省委党校（江西行政学院）整体迁建中新校区建设项目（第一标段）
		刘卫	南昌市红谷隧道工程
		黄立新	北京银行南昌分行营业大楼
43	江西恒信项目管理有限公司	罗贤强	中至信息大厦
44	福州市建设工程管理有限公司	黄国华	福州海峡图书馆
45	武汉工程建设监理咨询有限公司	王茂金	武汉建工科技中心
46	湖北华隆工程建设监理有限公司	程立凡	中铁桥梁科技大厦
47	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	罗时标	宜昌市委党校（宜昌市行政学院）迁建工程
48	北京东方华太建设监理有限公司	代伟才	武青堤（铁机路-武丰闸）堤防江滩综合整治园林景观工程（青山段）
49	宜昌三大工程建设项目管理有限责任公司		武青堤（铁机路-武丰闸）堤防江滩综合整治园林景观工程（青山段）
50	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	赵辉进	深圳市城市轨道交通11号线工程
		樊孝军	广深港客运专线深圳福田站
51	武汉广益交通科技股份有限公司	李亮	安徽省六安至岳西至潜山高速公路
52	中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司	杨奉举	南京长江第四大桥
53	湖南和天工程项目管理有限公司	尹志为	湘西武陵山文化产业园I标——非物质文化遗产展览综合大楼
54	湖南格瑞工程建设集团有限公司	肖金求	湖南省大学科技创新基地二期综合服务楼
55	湖南省益佳建设监理有限公司	李志强	福天兴业综合楼
56	广州珠江工程建设监理有限公司	李向阳	广州香港马会马匹运动训练场及生态绿化工程



中国建筑业协会

China Construction Industry Association



[网站首页](#) [协会概况](#) [党的建设](#) [会员之窗](#) [网上申报](#) [科技创新](#) [协会标准](#) [站内搜索](#)
[行业专家](#) [质量安全](#) [行业培训](#) [行业研究](#) [协会刊物](#) [分支机构](#) [联系我们](#)

首页 > 文件公告

文件公告

关于颁发2018~2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

文件文号：建协〔2019〕36号 点击量：384,238 发布时间：2019-12-13 分享到：

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2018~2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，武汉建工科技中心、500米口径球面射电望远镜（FAST）项目主体工程等241项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、荣誉奖牌和证书，向参建单位授予荣誉奖牌和证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，坚持新发展理念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的鲁班精神，加快推进建筑业转型升级，为助力中国建造水平进一步提高、实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

附件：2018~2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

中国建筑业协会
2019年12月4日

附件：

2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)获奖名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	参建单位
1	商业、酒店、办公及配套(王府井国际品牌中心建设项目)	北京城建集团有限责任公司	北京城建十六建筑工程有限责任公司 安乐设备安装工程(上海)有限公司 嘉特纳幕墙(上海)有限公司 北京侨信装饰工程有限公司

序号	工程名称	承建单位	参建单位
59	武青堤(铁机路-武圭闸)堤防江滩综合整治园林景观工程(青山段)	中国一冶集团有限公司	汇绿园林建设发展有限公司 武汉润土园林景观工程有限公司
60	福天兴业综合楼	湖南青竹湖城乡建设有限公司	湖南高岭建设集团股份有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 湖南固尔邦幕墙装饰股份有限公司
61	湘西武陵山文化产业园 I 标——非物质文化遗产展览综合大楼	湖南建工集团有限公司	湖南六建机电安装有限责任公司 湖南建工集团装饰工程有限公司 北京清尚建筑装饰工程有限公司
62	湖南省大学科技创新基地二期综合服务楼	湖南兴旺建设有限公司	湖南湘信建设工程有限公司 湖南建工集团装饰工程有限公司

中国建筑业协会文件

建协〔2019〕36号

关于颁发 2018~2019 年度中国建设工程 鲁班奖（国家优质工程）的决定

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，武汉建工科技中心、500 米口径球面射电望远镜（FAST）项目主体工程等 241 项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、荣誉奖牌和证书，向参建单位授予荣誉奖牌和证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，坚持新发展理

念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的鲁班精神，加快推进建筑业转型升级，为助力中国建造水平进一步提高、实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

附件：2018~2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
获奖名单



序号	工程名称	承建单位	参建单位
59	武青堤（铁机路-武丰闸）堤防江滩综合整治园林景观工程（青山段）	中国一冶集团有限公司	汇绿园林建设发展有限公司
			武汉润土园林景观工程有限公司
60	福天兴业综合楼	湖南青竹湖城乡建设有限公司	湖南高岭建设集团股份有限公司
			苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
			湖南固尔邦幕墙装饰股份有限公司
61	湘西武陵山文化产业园 I 标——非物质文化遗产展览综合大楼	湖南建工集团有限公司	湖南六建机电安装有限责任公司
			湖南建工集团装饰工程有限公司
			北京清尚建筑装饰工程有限公司
62	湖南省大学科技创新基地二期综合服务楼	湖南兴旺建设有限公司	湖南湘信建设工程有限公司
63	湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院项目	中建五局第三建设有限公司	湖南建工集团装饰工程有限公司
			湖南沙坪装饰有限公司
			长沙广大建筑装饰有限公司
64	良安大厦工程	汕头市建安（集团）公司	中恒建设集团有限公司
			湖南天禹设备安装有限公司
65	深圳大学学府医院项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市华剑建设集团有限公司
			深圳市新鹏都装饰工程有限公司
			深圳市中装建设集团股份有限公司
66	广州国际时尚中心项目（自编号 J-1、J-2、J-5）	广东梁亮建筑工程有限公司	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
			广东力田科技股份有限公司
			广州江河幕墙系统工程有限公司
			广州市水电设备安装有限公司
67	中国移动深圳信息大厦	中建三局第一建设工程有限责任公司	中建深圳装饰有限公司
			深圳市建筑装饰（集团）有限公司
			深圳市三鑫幕墙工程有限公司
			深圳市中装建设集团股份有限公司

【项目资料】



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

武陵山（湘西）土家族苗族自治州（湘西武陵山文化产业园）、市政基础设施、园区厂房项目 湖南省-湘西土家族苗族自治州
目法人投资建筑项目

项目编号	4331021608220101	省级项目编号	4331021509020101
建设单位	湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	75064571-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	120000	总投资(万元)	30500
立项级别	地市级	立项文号	州发改[2015]4号.5号, 经开投[2014]29号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	--	向书达	430525*****1X
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	--	尹志为	430204*****36
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	尹志为	430204*****36

证 明

兹证明由湖南和天工程项目管理有限公司中标的“武陵山(湘西)土家族苗族文化园(湘西武陵山文化产业园)、湘西广州工业园标准厂房二期项目、市政基础设施(武陵山大道延长线)工程第一监理标段施工监理”包含了“湘西武陵山文化产业园 I 标----非物质文化遗产展览综合大楼”该大楼项目入选了 2018-2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

另“湘西自治州博物馆、非物质文化遗产展示馆展览陈列布展设计与施工一体化及室内二次装饰工程”项目，建筑面积 3.83 万平方米，其中“两馆”陈列布展面积 1.13 万平方米，根据项目建设的需求及相关法律法规的程序我公司将该项目以直接委托的方式委托给湖南和天工程项目管理有限公司进行施工阶段的监理，双方签订了“湘西自治州博物馆、非物质文化遗产展示馆展览陈列布展设计与施工一体化及室内二次装饰工程监理合同”及“湘西自治州博物馆、非物质文化遗产展示馆展览陈列布展设计与施工一体化及室内二次装饰工程监理合同补充协议”。

以上事宜特此证明。

湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司

2019年1月28日



中标通知书

中标编号:



ZBTZJ43310020150512001801

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 武陵山(湘西)土家族苗族文化园(湘西武陵山文化产业园)、湘西广州工业园标准厂房二期项目、市政基础设施(武陵山大道延长线)工程施工监理第一监理标评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为第一标段武陵山(湘西)土家族苗族文化园(简称: 湘西武陵山文化产业园)工程施工监理中标人。

中标工程概况和范围: 武陵山(湘西)土家族苗族文化园(简称: 湘西武陵山文化产业园), 项目用地面积 102.02 亩, 房屋总建筑面积 49640 m², 项目估算总投资 5.5 亿元(其中: 建安工程费 4.50); (具体项目建安费以施工图及预算为准)。

中标总价格:(大写): 0.783%

(小写): / 元;

工期: 41 个月天;

质量标准: 合格;

总监理工程师: 张成来, 注册证号: 43005700,

身份证号码: 430502196501021510

专业监理工程师 1: 郑磊, 负责岗位: 专业监理工程师,
注册证号: XS12-S0522, 身份证号码: 430302197806251054

专业监理工程师 2: 姚小君, 负责岗位: 专业监理工程师,
注册证号: XS14-S0051, 身份证号码: 430103195606174011

专业监理工程师 3: 王桂荣, 负责岗位: 专业监理工程师,
注册证号: XS12-S0531, 身份证号码: 152104196506231248

专业监理工程师 4: 许辉, 负责岗位: 专业监理工程师,
注册证号: XS12-S0517, 身份证号码: 430124198103138014

专业监理工程师 5: 刘特林, 负责岗位: 专业监理工程师,
注册证号: XS10-S1442, 身份证号码: 432301197507015137

专业监理工程师 6: 祁莉, 负责岗位: 监理员,
注册证号: XY13-S0145, 身份证号码: 430102198511125521

专业监理工程师 7: 廖东曙, 负责岗位: 监理员,

26-429

注册证号: XY11-S0432, 身份证号码: 430902198810125517

专业监理工程师 8: 张蓉, 负责岗位: 监理员,

注册证号: XY13-S4505, 身份证号码: 430902198909019044

专业监理工程师 9: 汤健, 负责岗位: 监理员,

注册证号: XY13-S0248, 身份证号码: 430421199005052112

专业监理工程师 10: 李英明, 负责岗位: 监理员,

注册证号: XY13-S4547, 身份证号码: 432501199010172014

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金: /, 形式: /, 提交截止时间: /。

付款方式: 按合同约定方式付款。

特此通知。

招标人: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标人: (公章)

招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案 (签章):



2015 年 5 月 15 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武陵山（湘西）土家族苗族文化园（湘西武陵山文化产业园）、湘西广州工业园标准厂房二期项目、市政基础设施（武陵山大道延长线）工程第一监理标段施工监理。

2. 工程地点：湘西经济开发区内

3. 工程规模：总建筑面积：49640平方米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约4.5亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
附录 A 相关服务的范围和内容



八、合同订立

1. 订立时间： 2015 年 月 日。
2. 订立地点： 湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。

委托人： _____ (盖章)	监理人： _____ (盖章)
住 所： _____	住 所： <u>长沙市劳动东路 208 号</u>
邮政编码： _____	邮政编码： <u>410007</u>
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
联系电话： _____	联系电话： <u>0731--82760663</u>
开户银行： _____	开户银行： <u>建行长沙市东塘支行</u>
银行账号： _____	银行账号： <u>43001741661050004086</u>
电 话： _____	电 话： <u>0731--82760669</u>
传 真： _____	传 真： <u>0731--82760663</u>
电子邮箱： _____	电子邮箱： <u>273383580@qq.com</u>

合同专用章

监 理 工 程	名 称	武陵山（湘西）土家族苗族文化园（湘西武陵山文化产业园）、湘西广州工业园标准厂房二期项目、市政基础设施（武陵山大道延长线）工程第一监理标段工程		
	地 址	湘西经济开发区		
	工程类别	一类		
	造价（万元）	58488 万元	工程等级	一类
	建设单位	湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司		
	设计单位	湖南省建筑科学研究院		
	施工单位	湖南省建工集团有限公司		
	开工日期	2015. 9. 13	竣工日期	2018. 1. 5
	项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号
尹志为		建筑工程	43005421	
姚小君		建筑工程	XS14-S0051	
陈金香		建筑工程	XS16-S0166	
石建良		土木工程	XS14-S0067	
陈显建		建筑工程	XS17-S0387	
李文斌		建筑工程	XY15-S1427	
吴昊		冶炼工程	XY15-S1435	
杨勇		建筑工程	XY16-S0114	
王明昆		建筑工程	XY16-S0106	
总监理工程师		尹志为	总监代表	

竣工 验收 结论	<p>该工程主控项目全部合格，一般项目符合设计和施工规范要求，各分部、分项、检验批均符合设计和规范要求，质保资料基本齐全、真实，工程实体观感质量较好，同意验收，质量等级评定为合格。</p> <p style="text-align: center;">  2018 年 1 月 5 日 (公章) </p>
建设 单位 意见	<p style="text-align: center;">同意验收，合格工程</p> <p style="text-align: center;">  2018 年 1 月 5 日 (公章) </p>

湘质监统编
备2015-1

共5页 第1页

监督登记号:

备 案 号:

工程竣工验收备案表

工程名称: 湘西自治州博物馆、非物质文化遗产展示馆展览陈
列布展设计与施工一体化及室内二次装饰工程设计

建设单位: 湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司



湖南省住房和城乡建设厅制

年 月 日

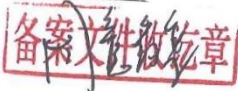


工程
竣工验收备案表

共5页 第2页

建设单位名称	湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司		
备案日期	2018年5月5日		
工程名称	湘西自治州博物馆、非物质文化遗产展示馆展览陈列布展设计与施工一体化及室内二次装饰工程		
工程地点	湘西土家族苗族自治州经济开发区内		
建筑面积 (m ²)	37891.49m ²		
结构类型	框架		
工程用途	公共用途		
开工日期	2016年9月20日		
竣工验收日期	2018年5月8日		
施工许可证号	433101201707200101		
施工图审查意见			
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	北京清尚建筑装饰工程有限公司	资质等级	壹级
施工单位名称	北京清尚建筑装饰工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	资质等级	
工程质量监督机构名称			

本表一式四份，建设单位、备案机关、城建档案馆、房屋产权行政主管部门各一份。

竣工验收意见	<p>项目负责人:</p> <p>勘察单位意见</p> <p>(签名、公章)</p> <p>年 月 日</p>
	<p>项目负责人: 孙学</p> <p>同意备案</p>  <p>(签名、公章)</p> <p>2018年5月8日</p>
	<p>项目负责人: 孙学</p> <p>同意备案</p>  <p>(签名、公章)</p> <p>2018年5月8日</p>
	<p>项目负责人: 孙志丙</p> <p>同意备案</p>  <p>(签名、公章)</p> <p>2018年5月9日</p>
	<p>项目负责人: 孙志丙</p> <p>同意备案</p>   <p>(签名、公章)</p> <p>2018年5月10日</p>

工程竣工验收备案文件目录	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件(含施工单位出具的工程施工质量验收申请报告、监理单位出具的工程质量评价报告等)； 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 9、法规、规章规定必须提供的其他文件。 		
备案意见	<p> 工 程的竣工验收备案文件已于 <u>2018</u> 年 <u>05</u> 月 <u>15</u> 日收讫,文件 <u>尹华全</u> </p> <div style="text-align: center;">    </div> <p style="text-align: right;"> <u>2018</u> 年 <u>05</u> 月 <u>15</u> 日 工程竣工验收备案专用章 </p>		
备案机关负责人	<u>尹华全</u>	备案经手人	<u>尹华全</u>

注:表中.....内填写齐全或基本齐全;不齐全或其他原因则不能备案。

19110111-100

备案机关处理意见：



2018年2月15日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家建设部第78号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》的有关规定，如有违反，则按该办法第八条至第十二条规定处罚。

五、项目管理班子配备情况

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类 别	学历	其他
1	总监理工程师	张海勇	中级职称(按助理 级、中级、高级填 报,无职称的填 “无”即可)	注册监理工程师 (按一级/二级建 造师、造价师、安 全等填报)	专科(按专 科、本科、 研究生等 填报)	/
2	总监理工程师 代表	蒋宽亮	中级职称	注册监理工程师	专科	/
3	结构监理工程 师	张俊	高级职称	湖南省监理工程 师	专科	/
4	土建监理工程 师	尹志为	中级职称	注册监理工程师	专科	/
5	装修监理工程 师	何民生	高级职称	湖南省专业监理 工程师	专科	/
6	机电(电气智 能化)监理工 程师	张益明	高级职称	湖南省专业监理 工程师	专科	/
7	建筑施工安全 监理工程师	李春华	中级职称	注册安全工程师	本科	/
8	市政公用(给 排水)监理工 程师	唐理胜	高级职称	湖南省专业监理 工程师	专科	/
9	暖通空调监理 工程师	陈双	中级职称	湖南省专业监理 工程师	专科	/
10	安全员	陈冰	中级职称	湖南省专业监理 工程师	本科	/
11	监理员	刘超	中级职称	湖南省专业监理 工程师	本科	/
12	监理员	王海文	中级职称	湖南省专业监理 工程师	专科	/
13	监理员(兼资 料员)	张常美	中级职称	湖南省专业监理 工程师、资料员 证	专科	/

证明材料:

(1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件;

(2) 提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。

1. 总监理工程师—张海勇

【身份证】



【学历证】



No. X004667328

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年01月08日
- 2026年07月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张海勇

性别: 男

出生日期: 1983年11月06日

注册编号: 43009433

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2028年12月30日

注册专业: 房屋建筑工程
冶炼工程



个人签名:

张海勇

张海勇

签名日期:

2026.1.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

11010810900461

发证日期: 2025年11月20日

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123598812

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张海勇

证件类型	居民身份证	证件号码	430581*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：43009433

注册专业：冶炼工程 有效期：2028年12月30日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年12月30日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册建造师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号：湘1432017201873810

注册专业：建筑工程 有效期：2027年11月16日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓名： 张海勇

证件号码： 430581198311061815

性别： 男

出生年月： 1983年11月

批准日期： 2019年05月19日

管理号： 201905021430000335



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010300000024

24



持证人签名:

姓名: 张海勇

性别: 男

身份证号: 430581198311061815

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	张海勇	建账时间	201512	身份证号码	430581198311061815			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-23 11:24			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202501-202602			
				工伤保险	202501-202602			
				失业保险	202501-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 张海勇

第1页,共3页

个人编号: 43120000000101779190

202601	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250618	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250618	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250618	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250520	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

202505	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250520	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250520	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	10461	1673.76	836.88	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10461	94.15	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10461	73.23	31.38	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	42	6.72	3.36	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	42	0.38	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	42	0.3	0.12	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	42	6.72	3.36	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	42	0.38	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	42	0.3	0.12	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张海勇

第3页,共3页

个人编号:43120000000101779190

【业绩证明材料】

二炼钢大方坯连铸机及 3#LF 精炼炉项目

【合同协议书】

承印人

正本

二炼钢大方坯连铸机及3#LF精炼炉项目

施工监理合同

JD2022-A-047

合同号：6100JG04220279

招标编号：FJTP-0624221315773



委托人（全称）：福建三钢闽光股份有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

合同签订地：福建省三明市三元区

合同签订时间：2022年9月30 日

第一节 协议书

委托人（全称）：福建三钢闽光股份有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：二炼钢大方坯连铸机及3#LF精炼炉项目施工监理；
2. 工程地点：三钢闽光厂区内；
3. 工程规模：

在现有三钢二炼钢系统新建一台年产量为110万吨的五机五流大方坯连铸机、一座130tLF精炼炉以及相关配套设施。主要内容包括二炼钢炼钢主厂房改扩建、新建大方坯连铸机、新建LF精炼炉、新建循环泵房及水处理、空压系统改造、新建设备维修区、10kV/35kV高压配电系统、设备设施的迁移和功能恢复，以及本项目配套的给排水系统、通风除尘系统、消防系统、安全系统、总图运输系统等。

4. 建筑安装工程费：工程总投资约人民币5.5亿元，其中设备费约2.5亿元，建安费约3亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件及附录A、附录B、附录C；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录C 项目监理机构人员

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张海勇，身份证号码：430581198311061815，注册号：43009433。

五、签约酬金

5.1 签约酬金含税人民币（大写）：贰佰陆拾玖万伍仟元整（¥ 2695000）（6%增值税专用发票）。

不含税人民币（大写）：贰佰伍拾肆万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分（¥2542452.83）。

税额（大写）：壹拾伍万贰仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥152547.17）。

5.2 合同价格形式：固定总价合同。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期：监理人计划于2022年10月份进场，主体工程计划于2023年12月23日交工，竣工报告约交工后3个月内办理。监理工期配合主体工程进度。

施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供的房屋、资料、设备（见附录B），并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年 09月 30 日。
2. 订立地点：福建省三明市三元区。
3. 本合同一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

委托人：

福建三钢闽光股份有限公司

住所：福建省三明市工业中路群工三路

邮政编码：365000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)



监理人：

湖南和天工程项目管理有限公司

住所：

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)



【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）



中 华 人 民 共 和 国 建 设 部 制

填 写 说 明

- 一. “监理工程”一栏以监理合同为单位填写。
- 二. “工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三. “竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四. 填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

监 理 工 程	名 称	二炼钢大方坯连铸机及 3#LF 精炼炉项目		
	地 址	福建省三明市		
	工程类别	工业厂房（含设备安装）		
	造价(万元)	30000	工程等级	一级
	建设单位	福建三钢闽光股份有限公司		
	设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
	施工单位	中冶南方工程技术有限公司		
项 目 监 理 机 构	开工日期	2022. 11. 1	竣工日期	2023. 12. 29
	姓 名	专 业	职 位	
	张海勇	房建工程	总监理工程师	
	杨存良	房建工程	总监代表	
	杨同新	冶炼工程	专业监理工程师	
	伍博文	冶炼工程	专业监理工程师	
	彭忠杰	房建工程	专业监理工程师	
	卢俊	房建工程	监理员	
	黄谦	房建工程	监理员	
总监理工程师	张海勇	总监代表	杨存良	

监
理
工
作
内
容
及
奖
罚
情
况

一、项目概况:

项目主要包括二炼钢炼钢主厂房改扩建工程、含新建大方

坯连铸机、新建 LF 精炼炉、新建循环泵房及水处理、空压系统改造、新建设备维修区、10kV/35kV 高压配电系统、设备设施的迁移和功能恢复, 以及本项目配套的给排水系统、通风除尘系统、消防系统、安全系统、总图运输系统等。工程总投资 5.5 亿元, 建安费 3 亿元。

二、项目要求:

本监理项目施工准备阶段、施工阶段、竣工直至保修期结束的全过程监理服务, 包括但不限于委托人与承包人签订的合同文件规定的全部内容及委托人同意增加或变更的项目内容。

竣
工
验
收
结
论

该工程设计及施工质量验收规范,工程实体质量合格、观感质量
优良、资料齐全有效。



2023年12月 日(公章)

建
设
单
位
意
见

监理企业及人员本项目监理工作中履职尽责、专业高效,圆满完
成各项监理任务,履约情况优良,项目手续完备,资料齐全。



2023年12月 日(公章)

2. 总监理工程师代表—蒋宽亮

【身份证】



【学历证】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123011000000067



持证人签名:

姓 名: 蒋宽亮

性 别: 男

身份证号: 432503198306150015

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日

【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年01月22日
- 2026年07月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 蒋宽亮

性别: 男

出生日期: 1983年06月15日

注册编号: 43008809

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2028年01月09日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

蒋宽亮

签名日期:

2026.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

11010810000461

发证日期: 2024年12月19日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

蒋宽亮

证件类型	居民身份证	证件号码	432503*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 证书编号: 00507116 注册编号/执业印章号: 43008809
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年01月09日
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年01月09日

[查看证书变更记录\(3\) >](#)

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省級一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南重庆 /
 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃青海 / 宁夏 /
 新疆

网站访问量
 2 7 5 0 4 9 6 4 0 4
[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	蒋宽亮	建账时间	201506	身份证号码	432503198306150015			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:24			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:蒋宽亮

第1页,共2页

个人编号:43120000000101555409

202601	企业职工基本养老保险	500	80	40	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	500	3.5	1.5	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	7374	1179.84	589.92	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7374	66.37	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7374	51.62	22.12	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:蒋宽亮

第2页,共2页

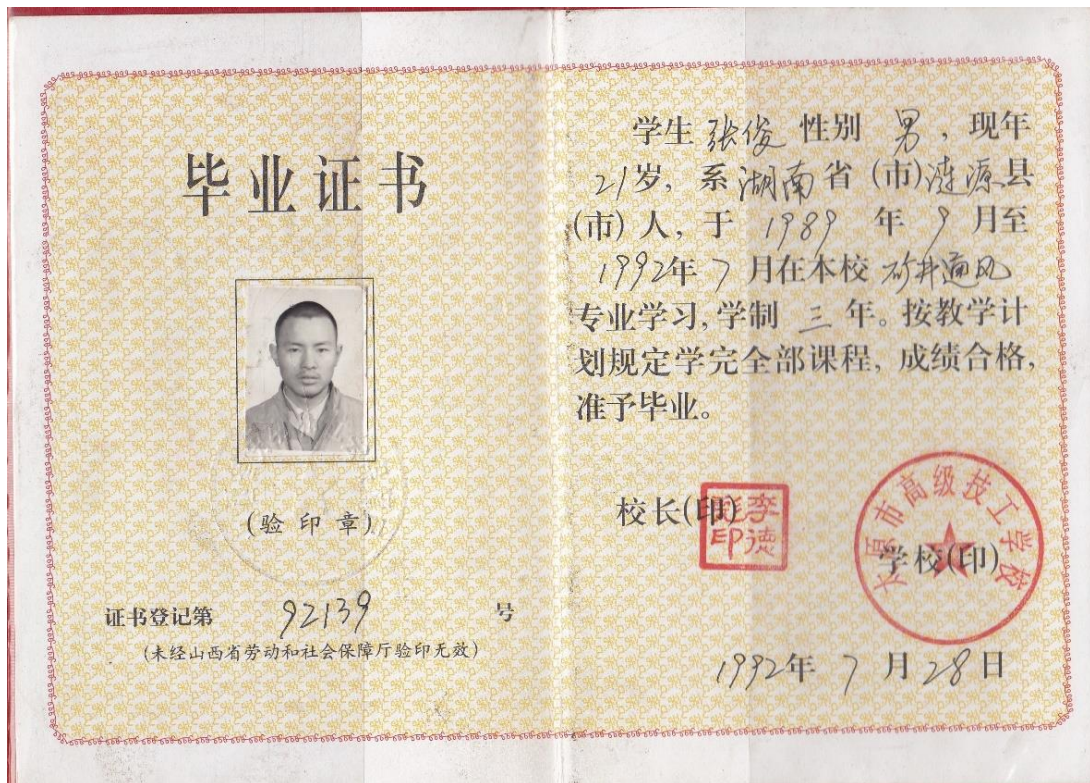
个人编号:4312000000101555409

3. 结构监理工程师—张俊

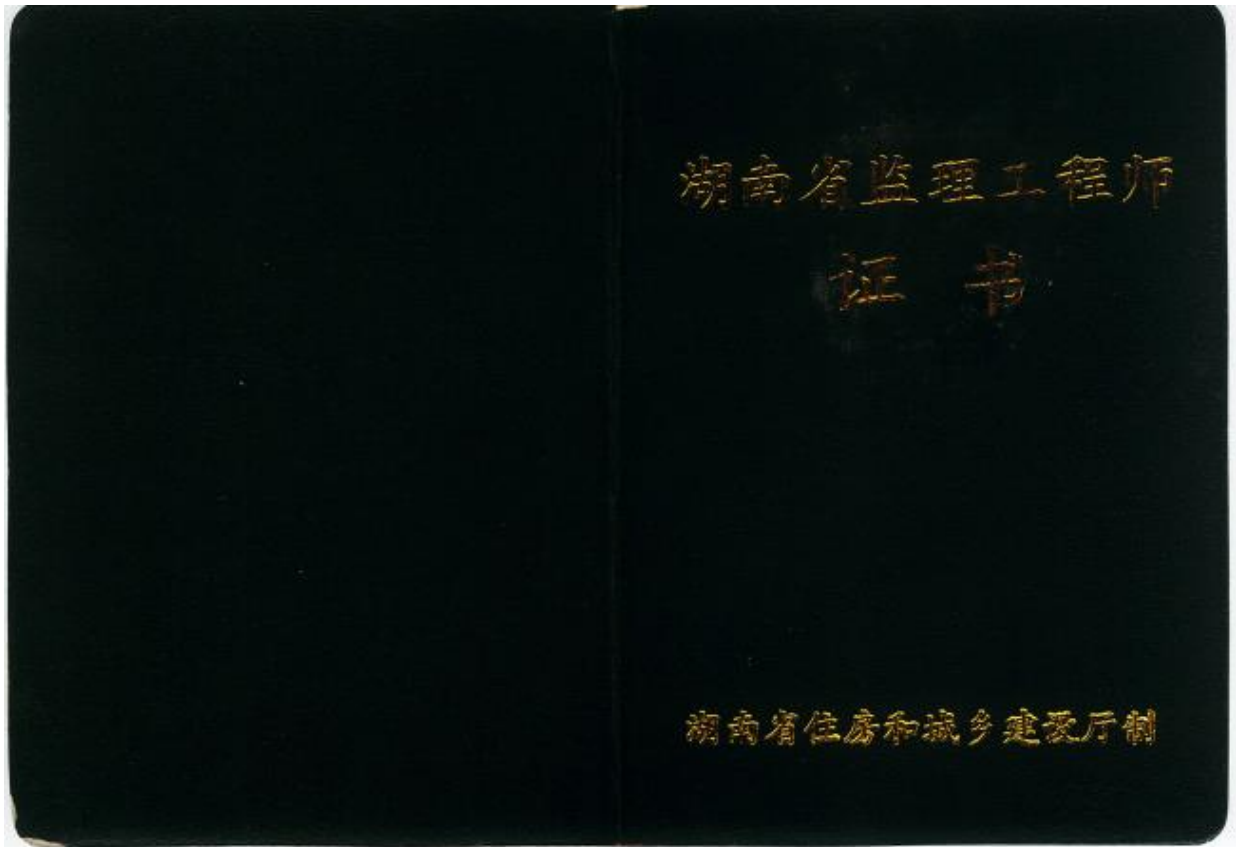
【身份证】





【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】



	姓名	张俊
	性别	男
证号	XS10-S1469	
身份证号码	140111197111252815	
学历(学位)	大专	
所学专业	矿井通风	
职称	高级工程师	
从业专业 1、	矿山工程	
2、	房屋建筑工程	
工作单位	湖南和天项目管理有限公司	
发证机关	湖南省住房和城乡建设厅	
发证日期	2016年 12月 06日	
持证人签名		







变 更 记 录	<p style="text-align: center;">湖南和天项目管理有限公司 单位名称更正为湖南和天工程项 目管理有限公司</p>
------------------	--



变 更 记 录	<p style="text-align: center;">湖南和天项目管理有限公司 单位名称更正为湖南和天工程项 目管理有限公司</p>
------------------	--



变 更 记 录	<p style="text-align: center;">湖南和天项目管理有限公司 单位名称更正为湖南和天工程项 目管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2023年11月10日</p>
------------------	---


变 更 记 录	<p style="text-align: center;">湖南和天项目管理有限公司 单位名称更正为湖南和天工程项 目管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2023年11月10日</p>
------------------	---

继 续 教 育 记 录	学习内容:
	<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及湖南省政策文件汇编讲解 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理案例、实例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理必修基础知识
	继续教育合格 有效期至2016年12月06月   培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容:
	<input checked="" type="checkbox"/> 模板支撑系统及脚手架坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑施工坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑起重机械事故案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及相关文件
	继续教育合格 有效期至2019年12月06日   培训单位(章)


继 续 教 育 记 录	学习内容:
	<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制及验收 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故分析 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑施工平法图集讲解 <input checked="" type="checkbox"/> 相关文件解析
	继续教育合格 有效期至2022年12月06日   培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容:
	<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	继续教育合格 有效期至2025年12月06日   培训单位(章)

继续教育记录	学习内容:
	<input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范” 隐患排查新思维的训练与运用 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 <input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 <input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析
	培训时间: 年 月 日至 年 月 日
	继续教育合格 有效期至2028年12月06日 

继续教育记录	学习内容:
	培训时间: 年 月 日至 年 月 日
	培训单位(章)

【职称证】

姓名	张俊	
性别	男	
出生年月	1971年11月	
任职资格	高级工程师	编号 2714078
任职专业	工民建	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇〇七年七月九日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	张俊	建账时间	201506	身份证号码	140111197111252815			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:25			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张俊

第1页,共2页

个人编号:43120000000101445010

202601	企业职工基本养老保险	37	5.92	2.96	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	37	0.26	0.11	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	5932	949.12	474.56	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5932	53.39	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5932	41.52	17.8	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张俊

第2页,共2页

个人编号:4312000000101445010

4. 土建监理工程师-尹志为

【身份证】



【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2025年10月13日
- 2026年04月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 尹志为

性别: 男

出生日期: 1969年06月05日

注册编号: 43005421



注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2028年09月21日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部



尹志为

个人签名:

尹志为

签名日期:

2025.10.13

发证日期: 2025年07月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0162530
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.:

姓名: 尹志为
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1969年6月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2012年5月27日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2012年10月25日
Issued on



查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124851350>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

尹志为

证件类型	居民身份证	证件号码	430204*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 43005421

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年09月21日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年09月21日

[查看证书变更记录 \(7\) ▾](#)

【学历证】



【职称证】

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08063011700000024



持证人签名: _____

姓名: 尹志为

性别: 男

身份证号: 430204690605103

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2006年6月24日

工作单位: 湖南省第五工程公司

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	尹志为	建账时间	201210	身份证号码	430204196906051036			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:25			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	-2728	-436.48	-218.24	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

202602	失业保险	-2728	-19.1	-8.18	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-2728	-436.48	-218.24	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-2728	-19.1	-8.18	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	6800	1088	544	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6800	61.2	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6800	47.6	20.4	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:尹志为

第2页,共3页

个人编号:43120000000101325415



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:尹志为

第3页,共3页



个人编号:43120000000101325415

5. 装修监理工程师—何民生

【身份证】



【学历证】



【湖南省专业监理工程师证】

湖南省专业监理工程师
培训合格证书

湖南省建设监理协会制



姓名 何民生
性别 男
身份证号码 430426196612170610
学历(学位) 大专
所学专业 工民建
职称 工程师

证号 XS16-S0180

从业专业 1、房屋建筑工程

2、市政公用工程

工作单位 湖南和天工程项目管理有限
公司

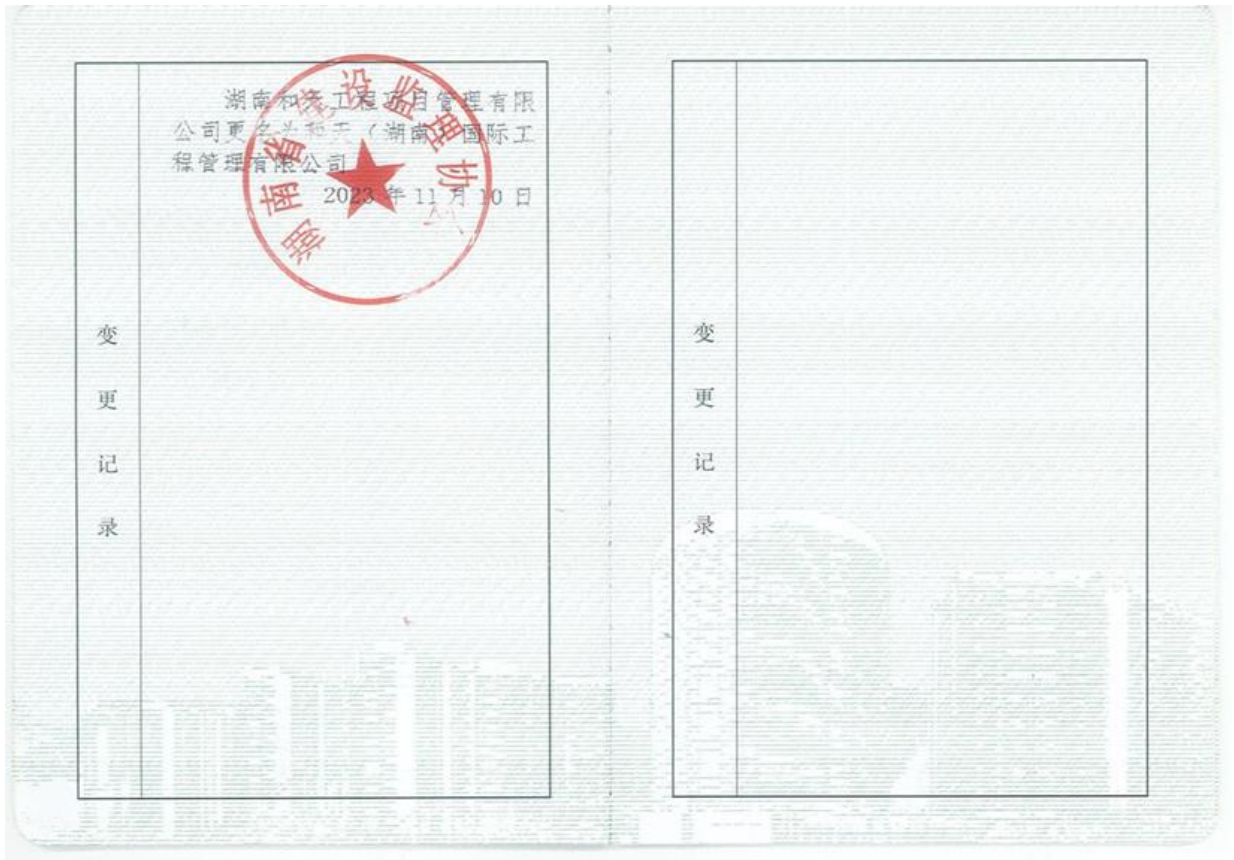
持证人签名

发证机关




发证日期 2016年09月19日

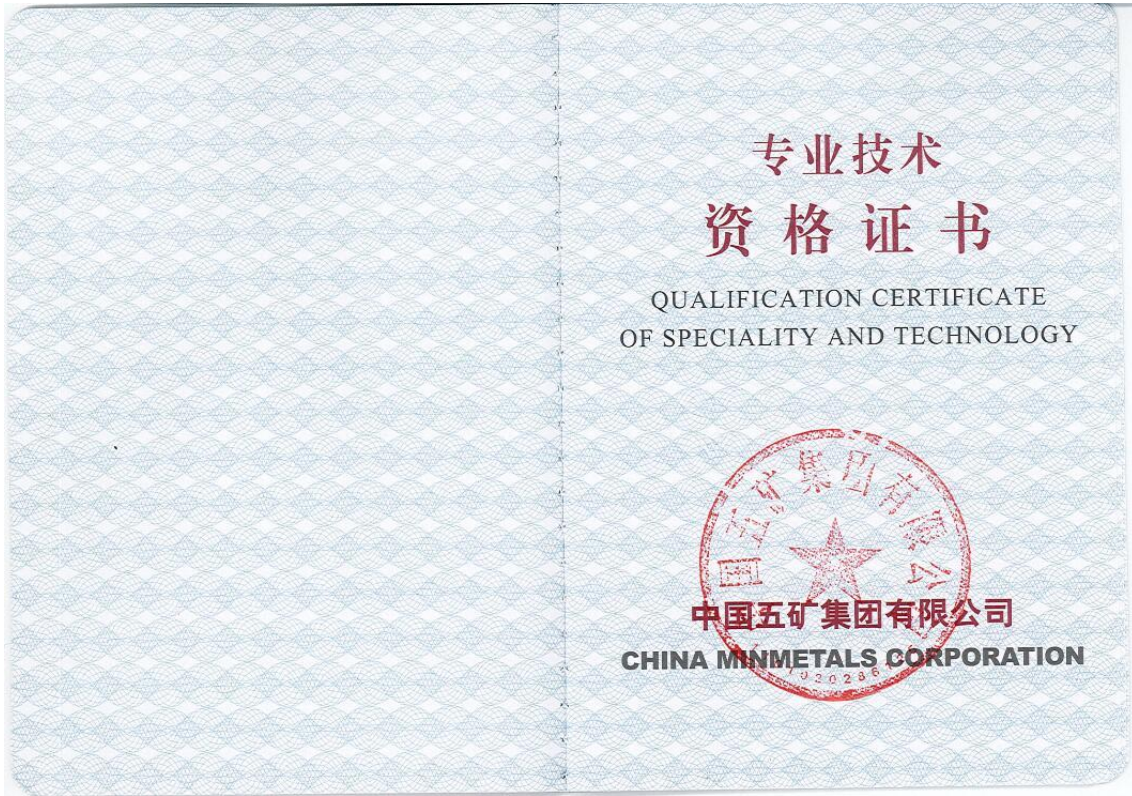




继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理制度和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	<p>培训时间：</p> <p>继续教育合格</p> <p>有效期至2025年09月19日</p> <p>培训单位(章)</p> 

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范” 隐患排查新思维的训练与运用 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 <input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 <input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析
	<p>培训时间：</p> <p>年 月 日至 年 月 日</p> <p>继续教育合格</p> <p>有效期至2028年09月19日</p> 

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	何民生	建账时间	201207	身份证号码	430426196612170610			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:25			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202507-202602		
				工伤保险		202507-202602		
				失业保险		202507-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:何民生

第1页,共2页

个人编号:43120000000101447222

202601	企业职工基本养老保险	48	7.68	3.84	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	48	0.33	0.15	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17	17.21	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	5738	918.08	459.04	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5738	51.64	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5738	40.17		正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:何民生

第2页,共2页

个人编号:43120000000101447222

6. 机电（电气智能化）监理工程师-张益明

【身份证】




【学历证】



【湖南省监理工程师证书】

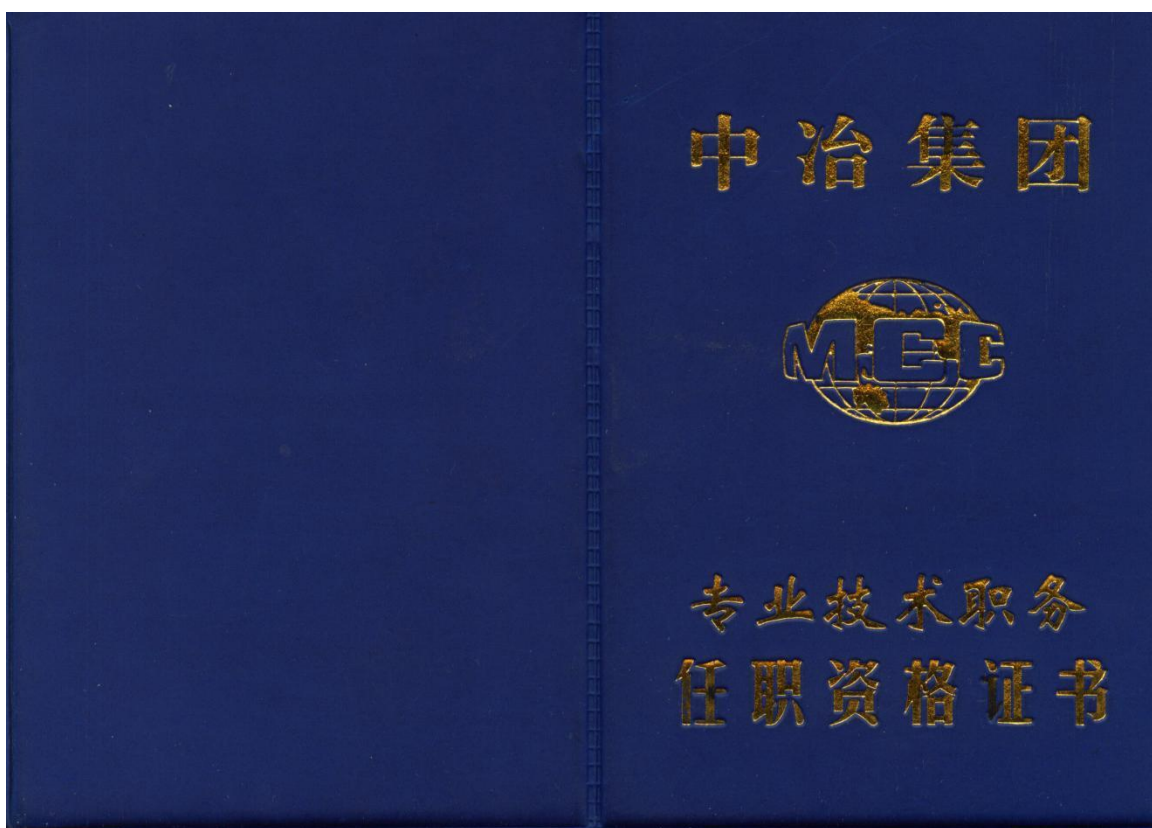
	姓名	张益明
	性别	男
	身份证号码	430426197310150010
	学历(学位)	大专
	所学专业	机电一体化技术
	职称	高级工程师
证号	XS14-S0046	
从业专业	1、	机电安装工程
	2、	房屋建筑工程
工作单位	湖南和天工程项目管理有限公司	
持证人签名		
	发证机关	
	发证日期	2014年08月21日
		

变更记录	 湖南和天工程项目管理有限公司更名和天(湖南)国际工程管理有限公司 2023年11月10日
变更记录	

继 续 教 育 记 录	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 模板支撑系统及脚手架坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑施工坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑起重机械事故案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及相关文件	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	继续教育合格 有效期至2020年08月21日  培训单位(章)	继续教育合格 有效期至2023年08月21日  培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容： <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例	学习内容：
	培训时间： 继续教育合格 有效期至2026年08月21日  培训单位(章)	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 培训单位(章)

【职称证】



姓名	张益明	
性别	男	
出生年月	1973年10月	
任职资格	高级工程师	编号 201236019
任职专业	机电安装工程	
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇一二年六月二十五日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	张益明	建账时间	199508	身份证号码	430426197310150010			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:26			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	80	12.8	6.4	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张益明

第1页,共2页

个人编号:43120000000100994714

202601	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	80	0.56	0.24	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62	18.7	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	6232	997.12	498.56	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6232	56.09	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6232	43.62		正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张益明

第2页,共2页

个人编号:43120000000100994714

7. 建筑施工安全监理工程师—李春华

【身份证】



【学历证】

成人高等教育

毕业证书



学生 李春华 性别 男，一九七二年 一 月 四 日生，于
二〇一六年 一 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 长: 廖小平

校 名: 




批准文号: (87)教高三字001号
证书编号: 105385201805000513

二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

【注册安全工程师】

	姓名 <u>李春华</u>
	性别 <u>男</u>
	执业资格证书编号 <u>0150862</u>
持证人签名 _____	发证日期 <u>2014年08月13日</u>
执业证号 <u>43140158296</u>	

注册记录		注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	李春华 43140158296	注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 湖南省建设工程项目管理咨询有限公司		聘用单位: 湖南省建设工程项目管理咨询有限公司	
有效期至: 2017年08月12日		有效期至: 2021年07月17日	
			
B0179 李春华 430224197201042973		注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司		聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司	
有效期至: 2021年3月2日至2021年7月17日			

注册记录

Y0889 李春华 430224197201042973

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：湖南和天工程项目管理有限公司

有效期：2021年7月18日至2026年7月17日

B0182 李春华 430224197201042973

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

有效期：2023年11月15日至2026年7月17日

注册记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号：
No. : 0150862



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 11334343304430234

姓名： 李春华
Full Name
性别： 男
Sex
出生年月： 1972年1月
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期： 2011年9月4日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by
签发日期： 2011 年 12 月 31 日
Issued on



中级注册安全工程师

注册信息查询

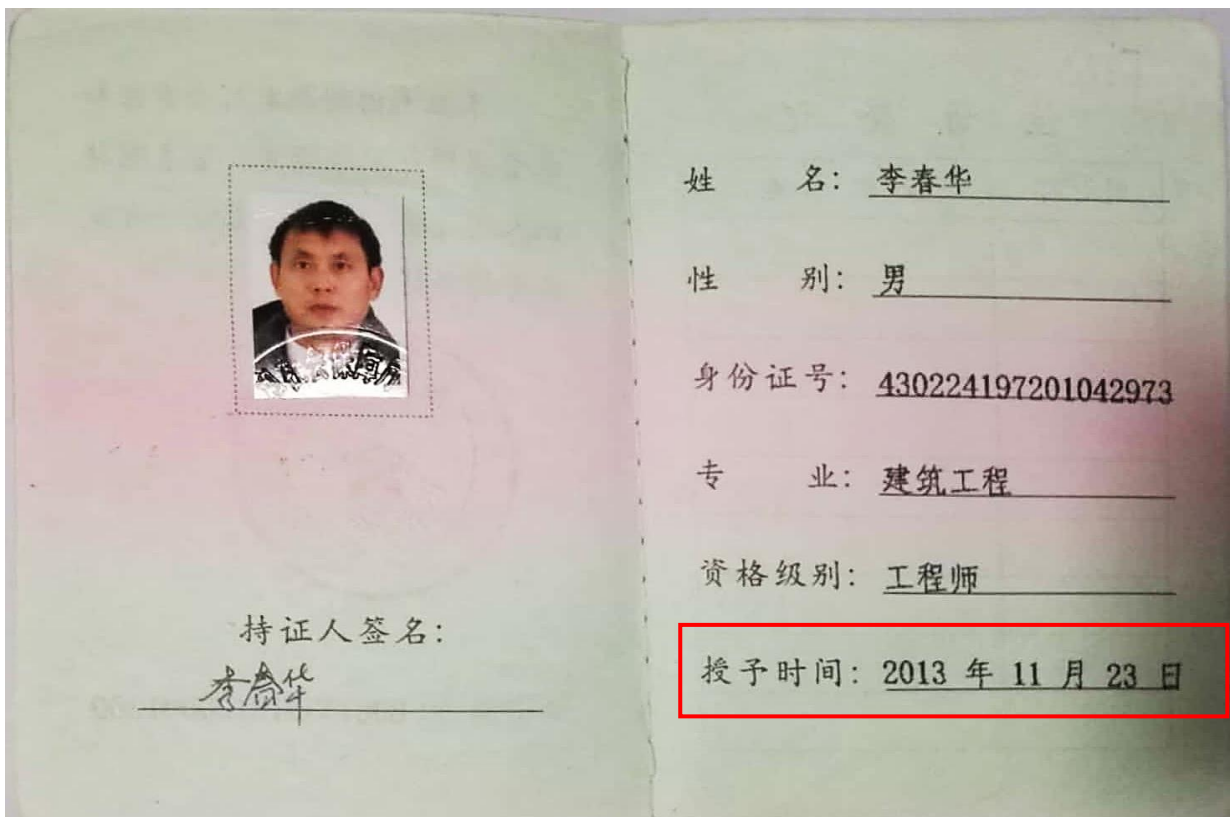
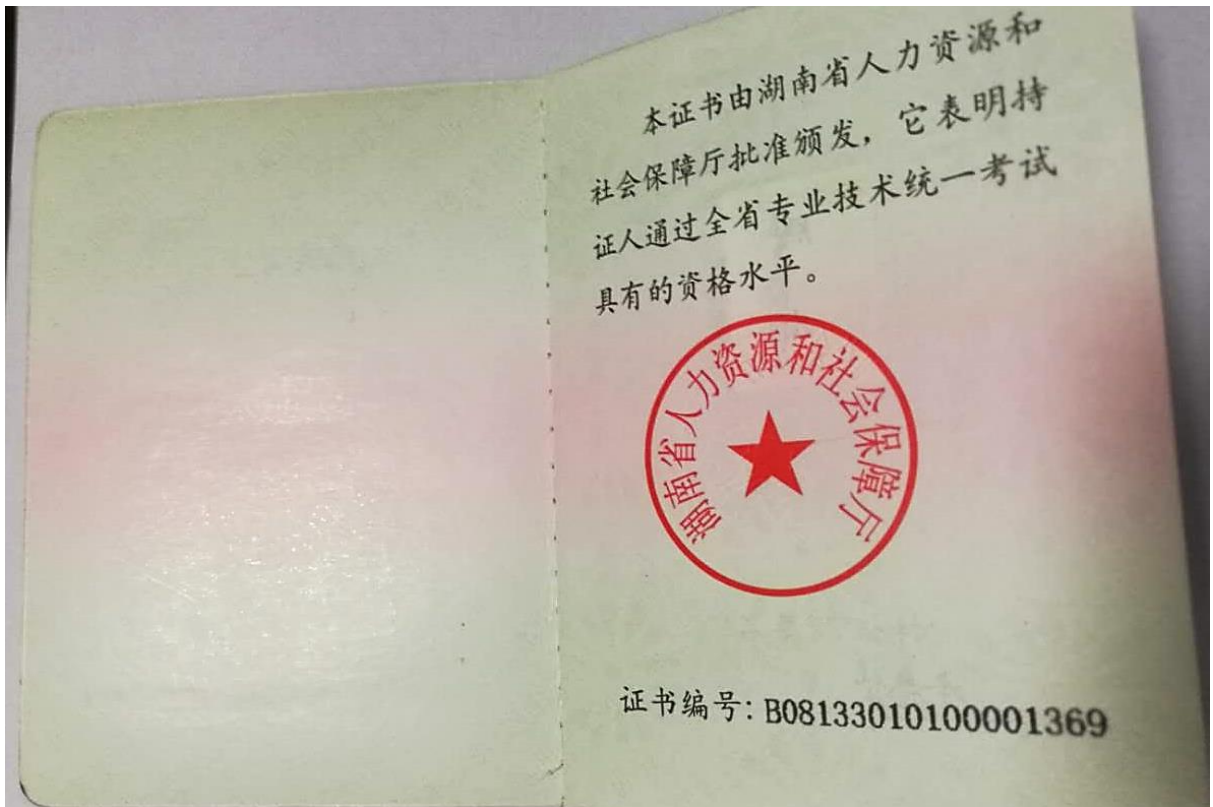
立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	李春华
注册证书号	43140158296
聘用单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司
证书有效期	2026-07-17
注册类别	建筑施工安全
备注	--

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	李春华	建账时间	200210	身份证号码	430224197201042973			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-25 11:02			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李春华

第1页,共2页

个人编号:43120000000102546293

202601	企业职工基本养老保险	2007	321.12	160.56	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2007	14.05	6.02	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李春华

第2页,共2页

个人编号:43120000000102546293

8. 市政公用（给排水）监理工程师—唐理胜

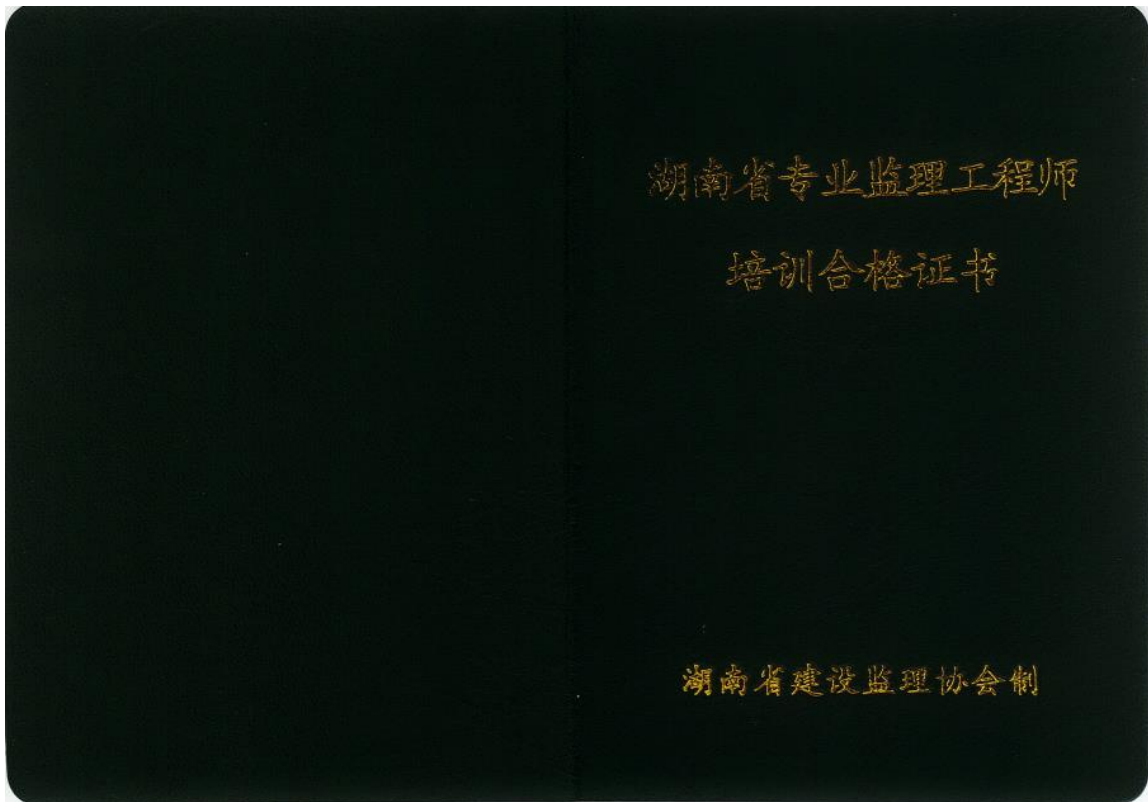
【身份证】



【学历证】



【湖南省监理工程师证书】



	姓名	唐理胜
	性别	男
	身份证号码	430503197005221514
	学历(学位)	大专
	所学专业	工业与民用建筑
	职 称	工程师
证 号	XS16-E0074	
从业专业	1、 房屋建筑工程	
	2、 市政公用工程	
工作单位	邵阳市中信工程建设监理有限公司	
持证人签名		
	发证机关	
	发证日期	2016 年 02 月 01 日
		

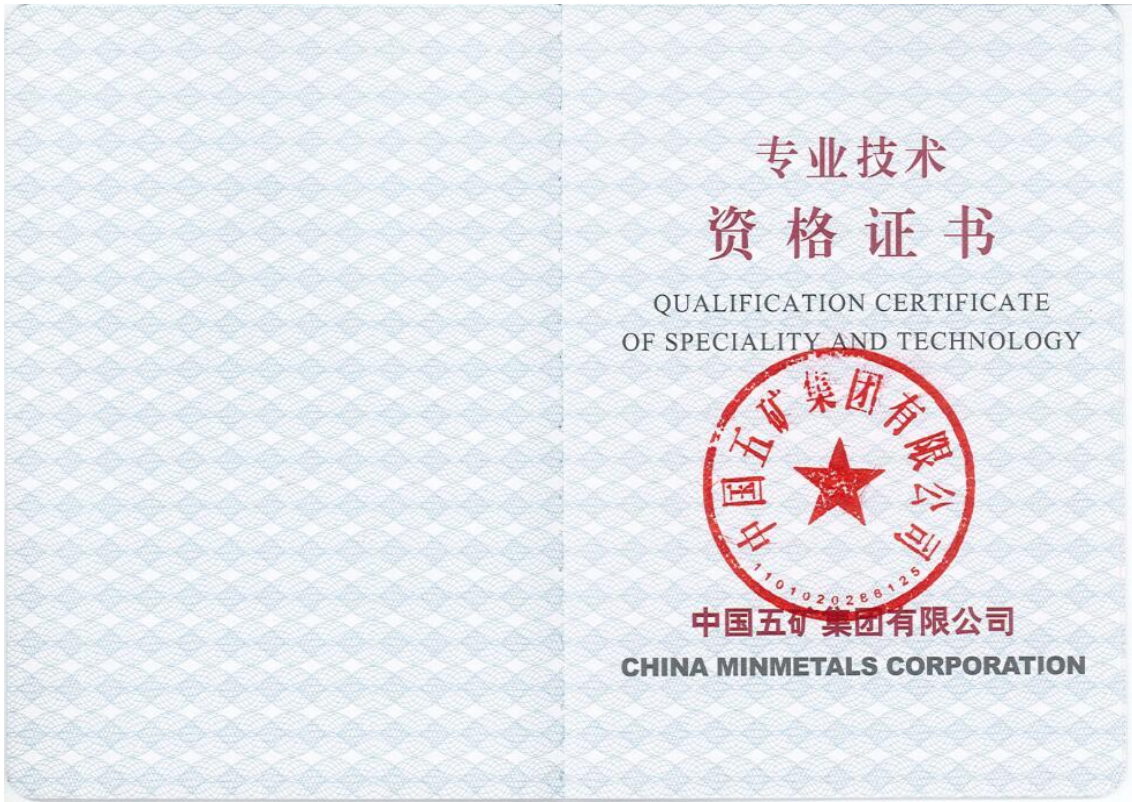
变 更 记 录	<p>省监理工程师唐理胜工作单位由邵阳市中信工程建设监理有限公司变更为北京敬业建设监理有限公司</p> <p>2016年2月1日</p>	变 更 记 录	<p>湖南和天工程项目管理有限公司更名为和天(湖南)国际工程管理有限公司</p> <p>2023年11月10日</p>
	<p>省监理工程师唐理胜工作单位由北京敬业建设监理有限公司变更为湖南华楚项目管理有限公司</p> <p>2019年4月11日</p>		
	<p>省专业监理工程师唐理胜工作单位由湖南华楚项目管理有限公司变更为湖南和天工程项目管理有限公司</p> <p>2020年5月15日</p>		

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例 	继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2022年02月01日</p> <p>培训单位(章)</p>		<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2025年02月01日</p> <p>培训单位(章)</p>

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 <input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 <input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2028年02月01日</p>  <p>培训单位(章)</p>

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p>
	<p>培训时间：</p> <p> 年 月 日至 年 月 日</p> <p>培训单位(章)</p>

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	唐理胜	建账时间	199510	身份证号码	430503197005221514			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:26			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">（1）登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：唐理胜

第1页,共2页

个人编号：43120000000103301434

202601	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:唐理胜

第2页,共2页

个人编号:4312000000103301434

9. 暖通空调监理工程师—陈双

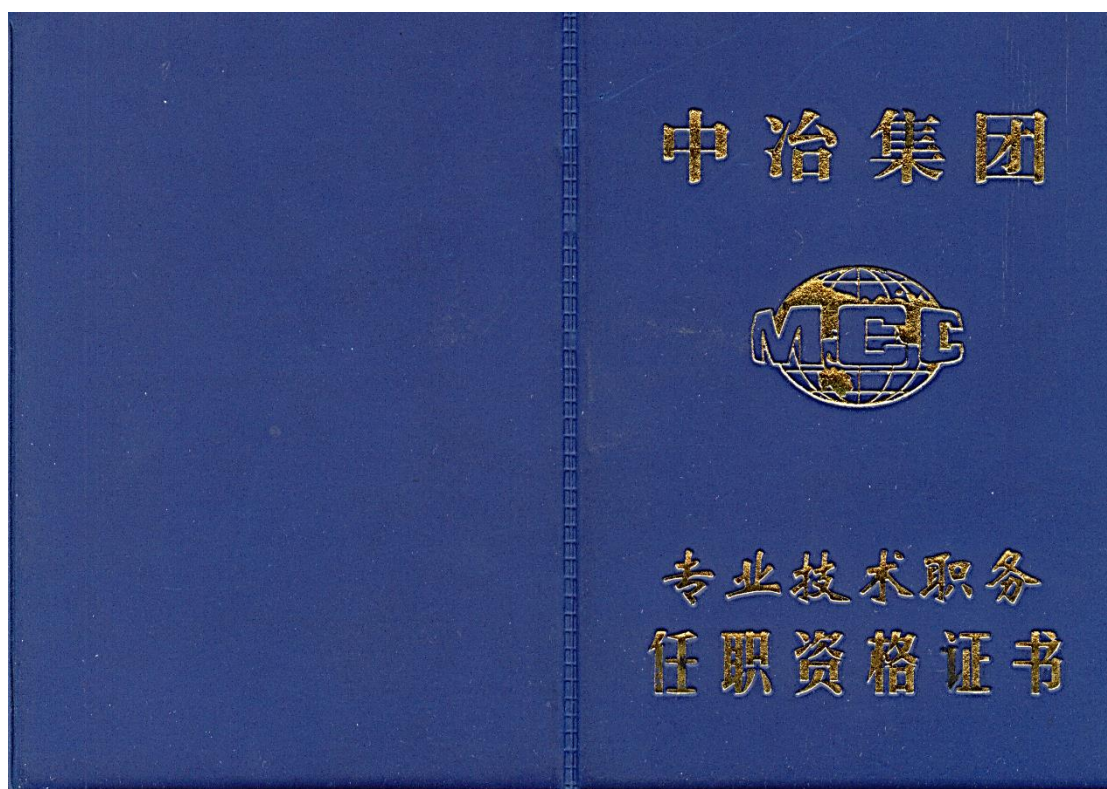
【身份证】



【毕业证】



【职称证】



姓 名 陈 双

性 别 男

出生年月 1986年9月



任职资格 工程师

任职专业 建筑工程

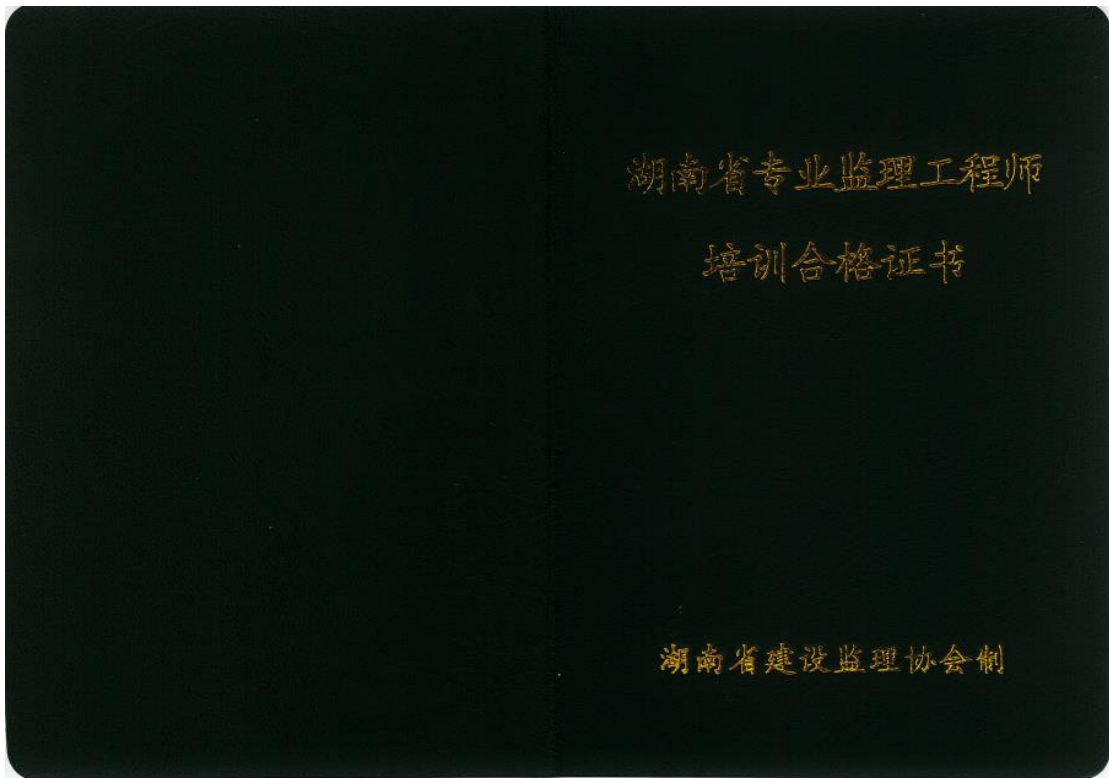
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 201636031

二〇一六年 七 月 七 日



【湖南省专业监理工程师证】



姓名	陈双
性别	男
身份证号码	430921198609156177
学历(学位)	中专
所学专业	房建工程
职称	工程师
发证机关	湖南省建设监理协会
发证日期	2020年12月15日

证号 XS20-S0618


从业专业 1、房屋建筑工程

2、市政公用工程

工作单位 湖南和天工程项目管理有限公司

持证人签名



变 更 记 录	<div style="text-align: center;">  <p>湖南和集工程监理有限公司 公司更名和集(湖南)国际工 程管理有限公司 2023年11月10日</p> </div>
变 更 记 录	

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例 </div>
继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p>
继 续 教 育 记 录	<p>培训时间:</p> <p style="text-align: center;">年 月 日至 年 月 日</p>
继 续 教 育 记 录	<p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈双	建账时间	201109	身份证号码	430921198609156177			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:26			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 陈双

第1页,共2页

个人编号: 43120000000104487327

202601	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈双

第2页,共2页

个人编号:43120000000104487327

10. 安全员—陈冰

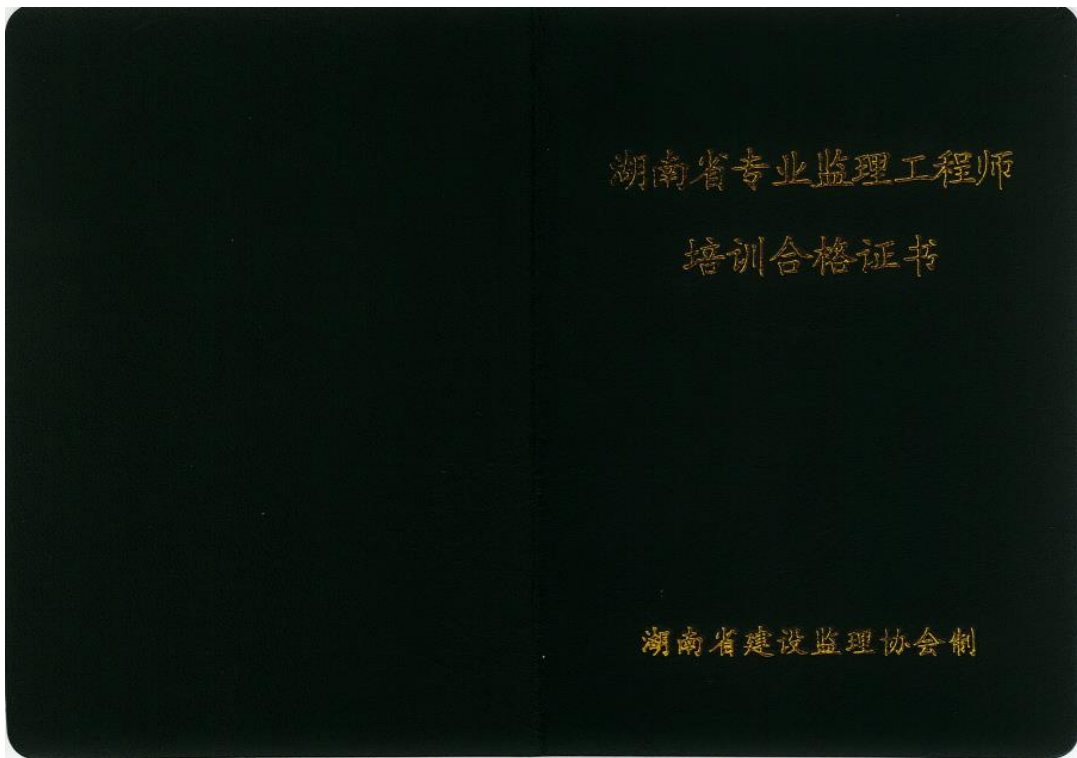
【身份证】



【学历证】



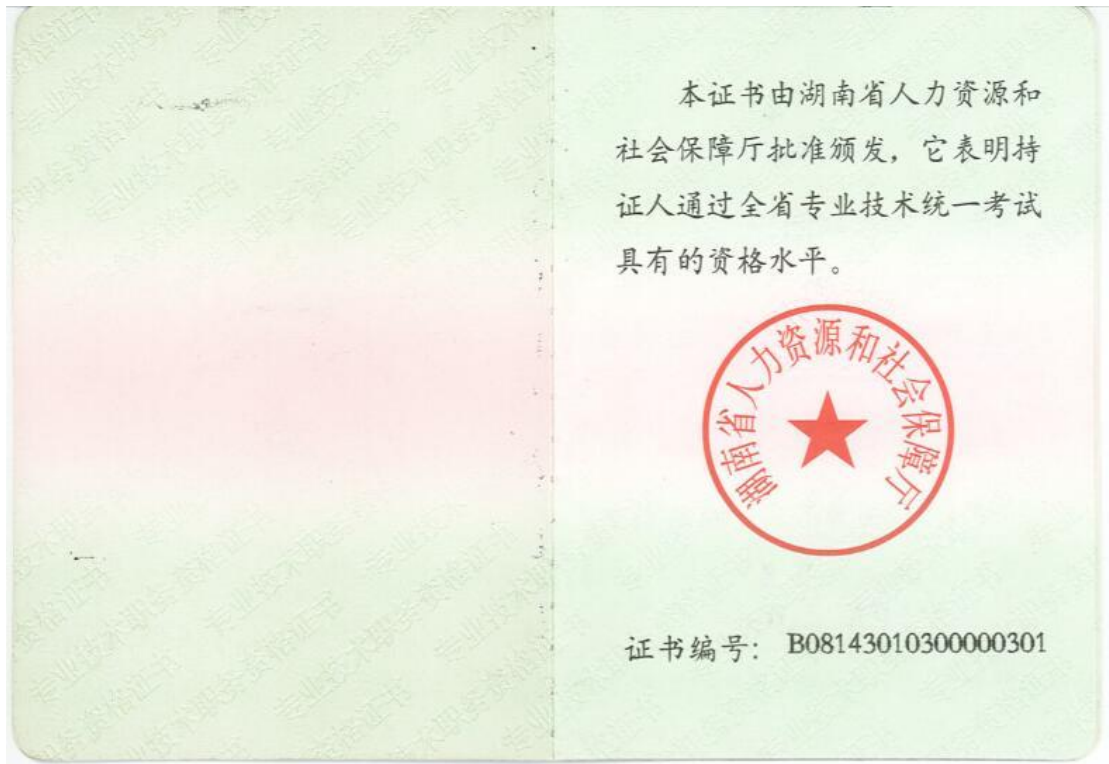
【湖南省专业监理工程师证书】



变 更 记 录	<p>省专业监理工程师陈冰工作单位由湖南坤建项目管理有限公司变更为湖南和天工程项目管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2022年10月24日</p> <p style="text-align: center;">湖南和天工程项目管理有限公司更名和天湖南国际工程管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2023年11月10日</p>
变 更 记 录	

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范” 隐患排查新思维的训练与运用 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 <input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 <input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析 <p>培训时间: 年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">继续教育合格</p> <p style="text-align: center;">有效期至2028年07月25日</p>
继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <p>培训时间: 年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">培训单位(章)</p>

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈冰	建账时间	201711	身份证号码	430381198802197812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:27			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈冰

第1页,共2页

个人编号:43120000000104146625

202601	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈冰

第2页,共2页

个人编号:4312000000104146625

11. 监理员—刘超

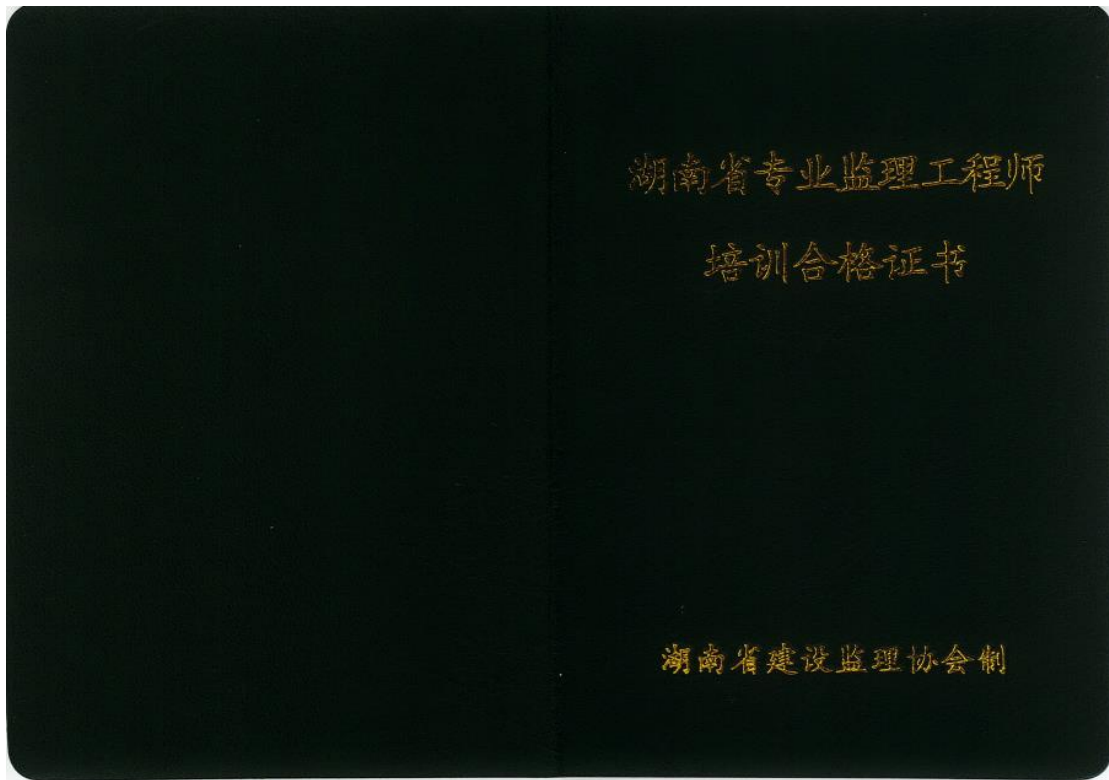
【身份证】



【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】

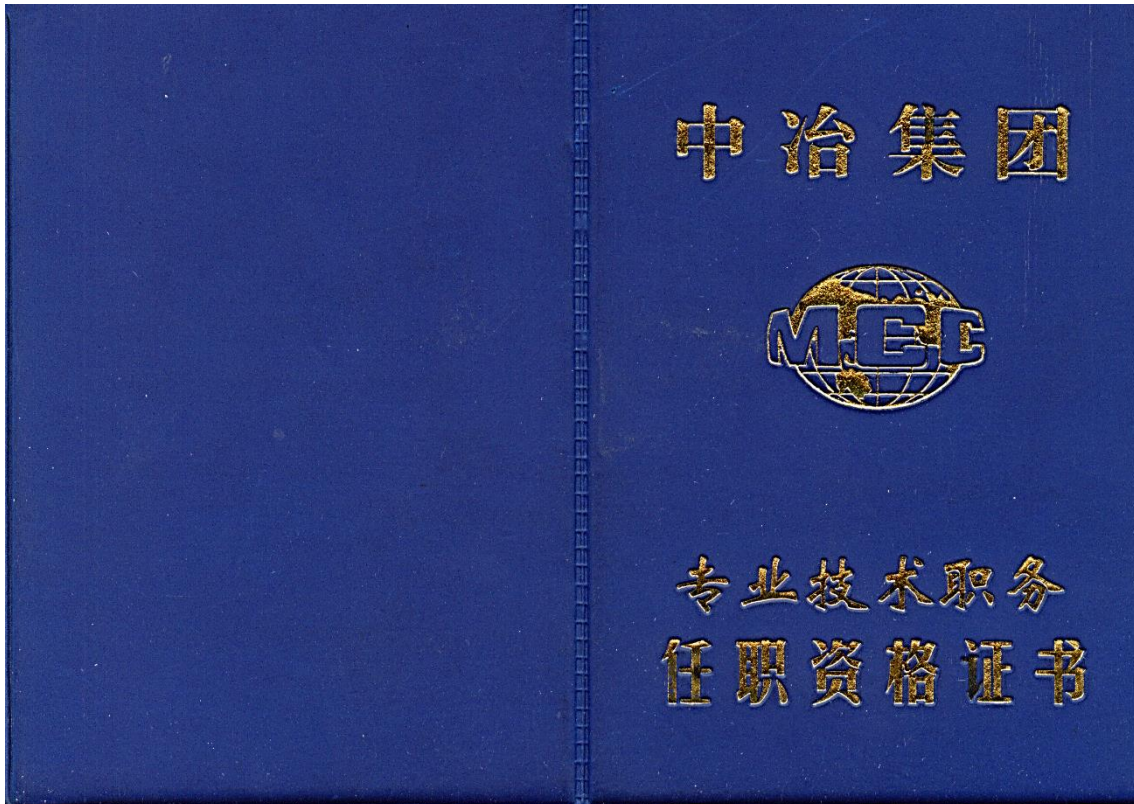


	姓 名 刘超
	性 别 男
	身份证号码 432503197110061016
	学历(学位) 中专
	所学专业 建筑工程
	职 称
证 号 XS21-S0255	发 证 机 关
从业专业 1、 房屋建筑工程	发 证 日 期 2021 年 10 月 30 日
2、 市政公用工程	
工作单位 湖南和天工程项目管理有限 公司	
持证人签名	

<p style="text-align: center;">湖南和泰建设工程管理有限公司 公司更名天和(湖南)国际工程 管理有限公司 2023年11月10日</p> <p style="text-align: center;">变更记录</p>	<p style="text-align: center;">变更记录</p>
---	---

<p style="text-align: center;">学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理相关法律、法规、规范 <input checked="" type="checkbox"/> 危险性较大工程质量关键点分析 <input checked="" type="checkbox"/> 工程质量安全手册(试行) <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程项目管理服务 <p style="text-align: center;">继续教育合格 有效期至2027年10月30日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>	<p style="text-align: center;">学习内容:</p> <p style="text-align: center;">继续教育记录</p> <p style="text-align: center;">培训时间: 年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>
--	---

【职称证】



姓名 刘超

性别 男

出生年月 1971年10月



任职资格 工程师

任职专业 工程监理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

编号 201936029

二〇二〇年四月十六日



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	刘超	建账时间	199601	身份证号码	432503197110061016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:27			
			<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202507-202602		
				工伤保险		202507-202602		
				失业保险		202507-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-609	-97.44	-48.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：刘超

第1页,共3页

个人编号：43120000000101775878

202602	失业保险	-609	-4.26	-1.83	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-609	-97.44	-48.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-609	-4.26	-1.83	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘超

第2页,共3页

个人编号:43120000000101775878



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘超

第3页共3页

个人编号:43120000000101775878



12. 监理员—王海文

【身份证】



【毕业证】



【职称证】

	姓名:	王海文
	性别:	男
持证人签名:	身份证号:	430521197408068756
	任职资格:	工程师
	专业类别:	给水排水工程
	批准日期:	2002年12月30日
	工作单位:	湖南省建工集团
	系统编码:	B08011919900001256

【资格证】

<div style="text-align: center;">  </div> <p>证 号 <u>XS10-S1683</u></p> <p>从业专业 1、 <u>房屋建筑工程</u></p> <p style="margin-left: 100px;">2、 <u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>湖南省华顺建设项目管理有 限公司</u></p> <p>持证人签名 _____</p>	<p>姓 名 <u>王海文</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号码 <u>430521197408068756</u></p> <p>学历(学位) <u>大专</u></p> <p>所学专业 <u>工民建</u></p> <p>职 称 <u>工程师</u></p> <p>发证机关 <u>湖南省住房和城乡建设厅</u></p> <p>发证日期 <u>2011</u> 年 <u>07</u> 月 <u>15</u> 日</p> <div style="text-align: center;">  </div>
---	--

<p style="text-align: center;">湖南省住房和城乡建设厅 省监理工程王海文工作单位 由湖南省华顺建设项目管理有 限公司变更为中航工程监理(湖 南)有限公司</p> <p style="text-align: center;">2013年11月27日 2012年03月12日</p> <p>变 更 记 录</p> <p style="text-align: center;">省监理工程师王海文工作单 位由湖南省华顺建设项目管理有 限公司变更为中航工程监理(湖 南)有限公司</p> <p style="text-align: center;">2013年11月27日</p> <p style="text-align: center;">省监理工程师王海文工作单 位由中航工程监理(湖南)有限公 司变更为湖南长顺项目管理有限 公司</p> <p style="text-align: center;">2015年8月10日</p>	<p style="text-align: center;">省监理工程师王海文工作 单位由湖南长顺项目管理有限 公司变更为友谊国际工程咨询 有限公司</p> <p style="text-align: center;">2017年07月28日</p> <p>变 更 记 录</p> <p style="text-align: center;">省监理工程师王海文工作 单位由友谊国际工程咨询有限 公司变更为湖南和天工程项 目管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2019年1月23日</p> <p style="text-align: center;">湖南和天工程项目管理有限公 司更名为和天(湖南)国际工程管 理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2023年1月10日</p>
---	--

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 招标投标、合同管理、监理规划与实施细则及案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 监理文件档案资料管理、安全生产管理、进度控制及案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 质量控制、质量事故、质量验收及案例分析 	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 模板支撑系统及脚手架坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑施工坍塌事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故案例分析及预防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑起重机械事故案例分析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理法律法规及相关文件
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2017年07月15日</p>  <p>培训单位(章)</p>	<p>培训时间:</p> <p>继续教育合格</p> <p>有效期至2020年7月15日</p>  <p>培训单位(章)</p>

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理制度和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例 	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理制度和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	<p>继续教育合格</p> <p>有效期至2023年07月15日</p>  <p>培训单位(章)</p>	<p>培训时间:</p> <p>继续教育合格</p> <p>有效期至2026年07月15日</p>  <p>培训单位(章)</p>

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	王海文	建账时间	201112	身份证号码	430521197408068756			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:27			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王海文

第1页,共2页

个人编号: 43120000000102729842

202601	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王海文

第2页,共2页

个人编号:4312000000102729842

13. 监理员（兼资料员）—张常美

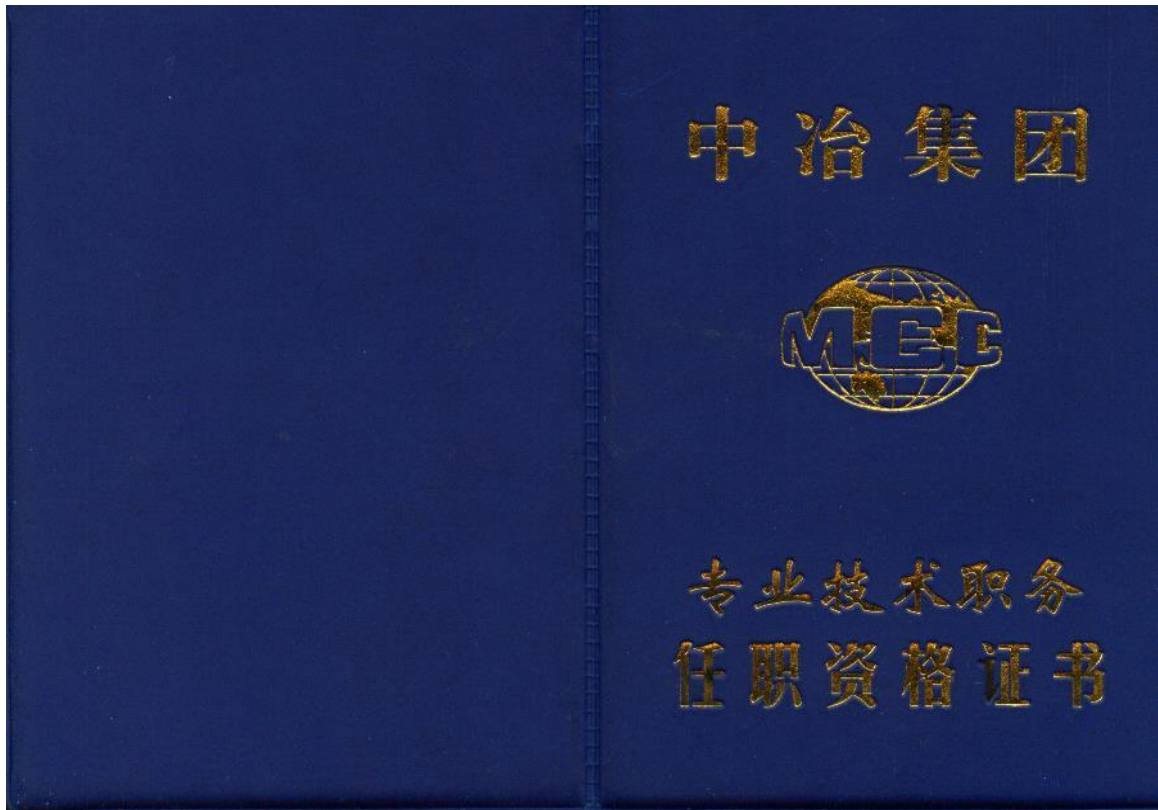
【身份证】



【学历证】

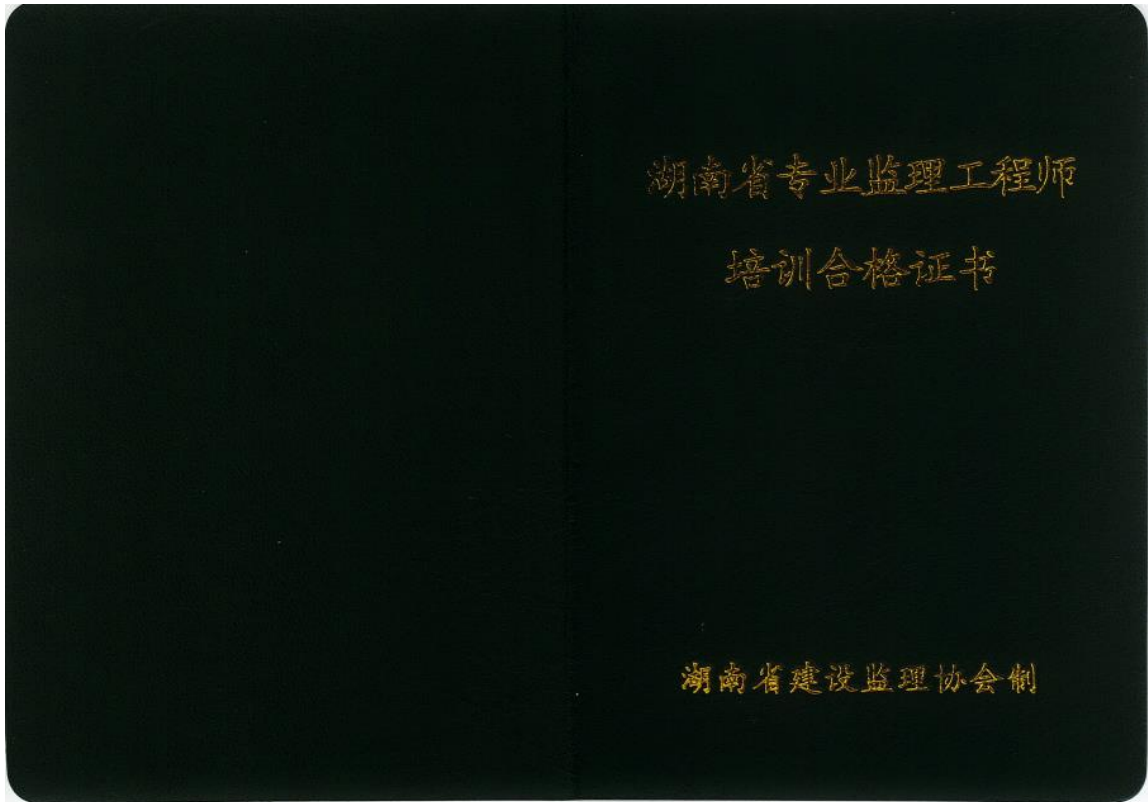


【职称证】




姓名	张常美	
性别	女	
出生年月	1973年7月	
任职资格	工程师	编号 202036068
任职专业	工程监理	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇二〇年八月二十五日


【资格证】




	姓名	张常美
	性别	女
	身份证号码	432522197307143743
	学历(学位)	中专
	所学专业	机电
	职称	
证号	XS21-S0025	
从业专业	1、	房屋建筑工程
	2、	市政公用工程
工作单位	湖南和天工程项目管理有限公司	
持证人签名		
	发证机关	
	发证日期	2021年05月28日
		

变 更 记 录	<p style="text-align: center;">湖南和泰工程咨询有限公司 公司更名后于（湖南）国际工 程管理有限公司 2023年11月10日</p> 
变 更 记 录	

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容：</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理相关法律、法规、规范 <input checked="" type="checkbox"/> 危险性较大工程质量关键点分析 <input checked="" type="checkbox"/> 工程质量安全手册（试行） <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程项目管理服务
继 续 教 育 记 录	<p>培训内容：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>



培训时间：
继续教育合格
 有效期至2027年05月28日
 培训单位(章)



【资料员证】

证书编码: 0432411400001000637

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 张常美

身份证号: 432522197307143743

岗位名称: 资料员

参加 2024年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2024年09月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	张常美	建账时间	201008	身份证号码	432522197307143743			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-24 15:27			
		<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202507-202602			
				工伤保险	202507-202602			
				失业保险	202507-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张常美

第1页,共2页

个人编号:43120000000103008528

202601	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张常美

第2页,共2页

个人编号:43120000000103008528

六、履约评价

履约评价情况一览表

序号	工程名称	评价单位	评价级别	评价时间	备注
1	岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目	岳阳林纸股份有限公司	优，完成较好	2025.4.18	/
2	张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询	张家界经济开发区开发有限公司	优，完成较好	2023.2.10	/
3	长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程工程咨询	长沙综保投资有限公司	优，完成较好	2024.8.31	/

备注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目
【中标通知书】

中标通知书

和天(湖南)国际工程管理有限公司：

你方于 2023 年 6 月 27 日所递交的 岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程施工监理服务投标文件 已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：7558936.00 元。

监理服务期限：从岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程施工准备阶段开始经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理及缺陷责任期阶段）全过程所有监理服务。

质量要求：工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，达到竣工验收的质量评定合格标准。

总监理工程师：王彪

请你方在接到本通知书后的日内到岳阳林纸股份有限公司与我方签订合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：(法人签字或盖章)



招标人：(公章)



招标代理机构：(法人签字或盖章)



招标代理机构：(公章)

刘高辉

招投标监管机构备案 (签章)：



2023 年 7 月 4 日

【合同协议书】

合同编号：YZXM2023-Q-QT-066

岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目
建筑工程

施
工
监
理
合
同

委托人：岳阳林纸股份有限公司

监理人：和天（湖南）国际工程管理有限公司



一、委托人：岳阳林纸股份有限公司

通讯地址：中国（湖南）自由贸易试验区岳阳片区长江大道西新港多式联运物流园001号	邮政编码：414002
联系电话：0730-8590273	图文传真：0730-8591544
开户银行：中国工商银行岳阳城陵矶支行 银行账号：1907 0604 0902 2161 665	增值税号：9143 0600 7225 8771 26
联系人：李方良	联系人电话：18973066222

二、监理人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

通讯地址：长沙市高新技术产业开发区麓松路480号	邮政编码：410001
联系电话：0731-82760668	图文传真：0731-82760668
开户银行：建行长沙市东塘支行 银行账号：43001741661050004086	增值税号：91430000183866340W
联系人：李驰安	联系人电话：15616000469

股
司

第一节 合同文件格式

1. 合同协议书

委托人(全称): 岳阳林纸股份有限公司

监理人(全称): 和天(湖南)国际工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程施工监理服务。
2. 工程地点: 岳阳林纸股份有限公司(松阳湖生产新基地以及岳阳分公司生产基地)。
3. 工程规模:

(1) 岳阳林纸提质升级综合技改项目为综合技改项目,主要包括新建一条年产45万吨文化纸生产线、搬迁建设一条20万吨/年化机浆生产线,其中新厂区占地面积为259301.26 m²、建筑面积116228.54 m²,老厂区占地面积28755.78 m²、建筑面积16343.41 m²;建筑工程概算约54000万元;

(2) 岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-置换蒸煮项目,建筑工程概算约2033万元;

(3) 岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-碱回收项目,建筑工程概算约840万元;

(4) 岳阳林纸股份有限公司岳阳基地热电系统节能减排项目,建筑工程概算约1400万元;

(5) 以上项目所有机电设备安装的安全监理,概算约25000万元;

建安工程概算共计约83273万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 监理服务标准与要求;
8. 投标文件和澄清补充文件;
9. 合同附件;
10. 构成合同的其他文件(招标文件及补充招标文件中有关中标人责任和义务的条款);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

姓名：王彪，身份证号码：430421197409110076，注册号：43004130。

五、监理工程的内容和范围

1. 监理范围：（1）岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（2）岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-置换蒸煮项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（3）岳阳林纸股份有限公司岳阳分公司化学浆及碱炉节能减排项目-碱回收项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（4）岳阳林纸股份有限公司岳阳基地热电系统节能减排项目建筑工程（含消防、总图、排水）施工监理；（5）以上项目所有机电设备安装的安全监理。包括但不限于化机浆磨浆工段、备料工段、MVR+强制循环蒸发工段（含冷却塔设备基础）、浆料中转站、湿式造纸联合厂房（包括备浆工段、造纸工段、完成工段、纸卷输送连廊）、浆板库、碎解车间、后加工车间、成品立体仓库、成品平面库、废水处理（好氧处理初沉池、加药间、污泥半干法车间）、中水回用车间、总图工程（含场内绿化、道路、围墙门卫、地坪、新老厂区连接管架等室外管网桥架（廊）、雨污排水系统等）、0#蒸发站电工班房改扩建、三总配改扩建、碱回收7字房改扩建、MVR与结晶蒸发DCS操作站改扩建、湿浆库改造等与项目相关的建筑工程工程及与之配套的建筑给排水、采暖通风、强电、弱电、防雷及消防等工程的监理工作，及其他关于本项目委托人另行委托的分部分项工程的监理（包括施工过程的设计变更）等的施工准备阶段、施工阶段、试运行阶段、各阶段验收及缺陷责任期的全过程监理。并配合相关部门结（决）算审计等工作。

2. 监理工作内容：

本工程包括但不限于以下工作内容：

2.1. 《建设工程监理规范》（GB50319-2019）中规定的工作内容；

2.2. 本工程施工阶段的监理工作具体内容，主要包括：

2.2.1. 全套施工图中所有施工内容：包含从工程开工在内的建筑工程、园林绿化工程及其配套水、电、设备的施工安装调试及室内外工程施工的全过程 监理及保修阶段；

2.2.2. 监理人在建设工程施工阶段对本工程进行质量、进度、投资、安全与文明施工四控制及合同、信息二管理、协调及竣工验收等工作。

【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）



中 华 人 民 共 和 国 住 房 和 城 乡 建 设 部 制

填 写 说 明

- 一. “监理工程师”一栏以监理单位为单位填写。
- 二. “工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三. “竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四. 填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

监 理 工 程	名 称	岳阳林纸股份有限公司提质升级综合技改项目		
	地 址	分为新老两个厂区，新厂区西北面靠华能电厂的输煤栈桥和长江大堤，西南面临华能电厂，东北面接临港新区；老厂区东南靠华能电厂与纸厂生活区，西北和东北紧邻长江，西南接城陵矶港		
	工程类别	一类		
	造价(万元)	61645.88 万元	工程等级	壹级
	建设单位	岳阳林纸股份有限公司		
	设计单位	中国轻工业长沙工程有限公司		
	施工单位	中交建筑集团有限公司		
	开工日期	2023 年 7 月 15 日	竣工日期	2025 年 4 月 18 日
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	王彪	房屋建筑工程 市政公用工程	43004130	
	周云丰	房屋建筑工程 市政公用工程	XS22-S0154	
	宾志文	房屋建筑工程 市政公用工程	XS23-S0111	
	张正妙	房屋建筑工程 市政公用工程	XS18-S0057	
	石佳城	房屋建筑工程 市政公用工程	XY23-S0122	
	李丁文	房屋建筑工程 市政公用工程	ZD18-D0010	
	张彭	房屋建筑工程 市政公用工程	XS21-S0028	
	总监理工程师	王彪	/	/

监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况	<p>我监理单位根据监理委托合同及有关法律、法规、规范，对本工程施工阶段进行了全过程监理，我们坚持以“三控制、二管理、一协调”为监理工作中心，以“严格、公正、科学、求实”为监理工作准则，监理任务的主要工作内容及总结如下：</p> <p>一、监理工作的依据</p> <p>监理部严格按照《建筑法》、《建设工程监理规范》、《工程建设强制性标准条文》、《工程建设监理合同》、现行《施工规范》和标准图集以及公司相关规定，结合本工程特点，编制了具体的《监理规划》、《监理实施细则》，以便顺利完成本工程目标。</p> <p>二、过程监理</p> <p>1、施工准备阶段</p> <p>审查设计文件，参加图纸会审，开工前对施工单位的施工组织设计、技术方案、机械设备、各种测量及计量器具进场情况进行检查，对施工单位现场的组织机构，质量保证体系，各项规章制度等进行监督检查，审查施工单位的材料进场情况，审查施工单位专职管理人员、特殊工种作业人员的资格证、上岗证等，审查施工单位开工报告报业主批准后方可开工。</p> <p>2、施工阶段的质量控制</p> <p>施工阶段的质量控制：严把施工原材料的进场验收关。原材料进场时核查质保资料，并按相关要求与建设单位、监理单位、施工单位共同对需要复试的原材料进行见证取样送检，由专职送检员送法定检测单位进行检测，检测合格后方可用于工程上。</p>
---	--

对检验批、分项、分部工程的验收，强化了施工单位自检、互检、交接检查的三检制，坚持对各施工工序的检查验收，对未经监理工程师验收或验收后不合格的工序，严禁进入下道工序，确保整个工程做到全面管理、常抓不懈；参加隐蔽工程检查验收及每日写监理日志；坚持工地监理例会和监理月报制度，通过监理例会总结一周施工进度计划和质量完成情况，落实下周施工计划，协调参建各方的工作关系，并以监理月报的形式向建设单位及时汇报当月工程施工质量、安全状况及进度情况等，使参建各方对整个建设做到心中有数。

全面把握影响工程建设的主要因素，如设计、规划、资金、承包方实力、环境等，为使工程建设顺利进行，现场监理人员除正常的巡视外，对关键部位的施工做到“旁站监理”，通过巡视、旁站和平行检验的手段进行现场监理工作，及时发现和解决施工过程中出现的问题。另外监理人员应遵守“诚信、守法、公正、科学”的原则，积极配合建设单位、施工单位，对现场出现的问题应本着实事求是的态度，及时分析、找出对策、提出合理的建议，确保工程建设顺利进行，完成《工程建设监理合同》规定的服务内容。

3、施工阶段的安全、文明施工控制

严格审核各项超限规模或危险性较大分部分项工程施工方案的方案编制、审查和审批情况，以及施工限产安全措施的落实情况；通过日常巡视检查，组织每周安全、文明施工检查和有关专项自查活动的开展和整改落实，施工现场正常施工，开工以来未发生一起安全生产事故

4、施工阶段的进度控制

根据合同工期要求，审查施工单位的进度计划。

5、施工阶段的投资控制

协助业主严格审查经济签证，检查施工单位合同执行情况。

6、施工阶段的信息管理

由专人负责参照相关的资料整理规范按要求分阶段整理归档，做到资料完整，数据准确。

7、奖罚情况

2024年12月26日在岳阳林纸股份有限公司项目总结表彰会中荣获“项目建设优秀合作单位奖”

在监理工作中，我监理单位认真履行监理委托合同，严格执行相关标准及监理规范要求。在市里质量、安全大检查过程中得到好评。在建设、设计、施工、勘察单位及其他参建各方的共同努力和配合下，在上级主管部门的指导下，我监理单位顺利地完成了监理合同中规定的监理工作，相关工程资料真实完整，工程质量符合设计及国家有关规定的要求，监理评定本工程为合格工程。

竣工
验收
结论

经验收，该工程符合设计文件、施工合同及相关施工质量验收规范要求，验收资料完整，功能性检测结果符合规范要求，观感质量符合要求，验收合格。

2025年 4月 18日 (公章)



建设
单位
意见

和天（湖南）国际工程管理有限公司认真履行了监理合同约定的监理职责和义务，圆满的完成了本工程施工阶段的所有监理工作。且在工作中严格执行了工程建设法律、法规和设计文件。监理部人员的业务水平及综合素质较高，工作认真负责，在工程建设中积极的为建设单位提供合理化建议，为本工程的质量达标、并顺利的通过验收发挥了重要作用。

2025年 4月 18日 (公章)

李强



2. 张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号:430831202007170101-XG-001

项目编号: 430831202007170101

湖南和天工程项目管理有限公司, 湖南和丰工程造价咨询有限公司, 湖南湘建智科工程技术有限公司:

很高兴通知您, 张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询 全过程咨询评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询位于张家界高新技术产业开发区, 项目计划总用地面积115772.44平方米, 总建筑面积164519平方米, 同时完成供水、排水、供电、消防等相关配套设施建设, 项目概算工程总投资约489205239.48元人民币 (其中建安费为431120072.61元, 设计费为12071362.03元, 预备费为46013804.84元)。

中标范围: 完成本项目全过程工程咨询服务, 1、监理服务: 1.1、本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理。1.2、施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。1.3、按规定将监理的相关资料整理归档。2、造价咨询服务: 2.1、施工图预算编制服务。2.2、施工管理造价咨询服务。2.3、协助办理竣工财务决算。2.4、按规定将造价的相关资料整理归档。3、检测服务: 3.1、检测内容包括: 见证取样检测、地基基础检测、主体结构检测、建筑节能检测、室内环境检测、建筑幕墙检测、园区道路检测、设备安装检测、沉降监测等。具体工程量详见招标人提供的有关图纸。

中标金额: (大写):

(小写):

其中: 投标总价8458575.82元, 其中监理费7083302.79元 (费率1.643%), 造价咨询服务费1375273.03元 (费率3.19%) 检测服务费按《湘质安协字【2017】6号》文件的收费标准的54.5%进行费率报价

服务周期:

总工期17个月、责任期12个月

质量标准:

达到国家现行合格标准

项目负责人: 鲁杰, 职称/注册资格: 高级工程师, 证书编号: 00413030 (注册号: 44015111), 身份证号码: 430122198109052817

监理负责人 (兼任项目负责人): 鲁杰, 职称/注册资格: 施工管理, 证书编号: 00413030 (注册号: 44015111), 身份证号码: 430122198109052817

造价负责人: 黎彪, 职称/注册资格: 建筑工程, 证书编号: 建【造】07430007829, 身份证号码: 430602197512155020

检测负责人: 秦敏, 职称/注册资格: 建筑工程, 证书编号: 07310124017, 身份证号码: 430621197610120576

鄂-鄂-020

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)



招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案(盖章):



2021年1月29日

【合同协议书】

合同编号：

张家界高新区五期标准厂房建设项目 全过程工程咨询

发包人：张家界经济开发区开发建设有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）

湖南和丰工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体成员单位）

2021年4月

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：张家界经济开发区开发建设有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）

湖南和丰工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【(2017) 19 号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程工程咨询

2. 工程地点：张家界高新技术产业开发区 C 区。

3. 工程概况：项目计划总用地面积 115772.44 平方米，总建筑面积 164519 平方米，同时完成供水、排水、供电、消防等相关配套设施建设，项目概算工程总投资约 489205239.48 元人民币（其中建安费为 431120072.61 元，设计费为 12071362.03 元，预备费为 46013804.84 元）。

二、~~全过程工程咨询服务范围与服务内容~~

1. 全过程工程咨询服务范围：张家界高新区五期标准厂房建设项目的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：

监理服务：

本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理。施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。按规定将监理的相关资料整理归档

造价咨询服务：

施工图预算编制服务。施工管理造价咨询服务。协助办理竣工财务决算。按规定将造价的相关资料整理归档。

检测服务:

检测内容包括:见证取样检测、地基基础检测、主体结构检测、建筑节能检测、室内环境检测、建筑幕墙检测、园区道路检测、设备安装检测、沉降监测等。具体工程量详见招标人提供的有关图纸。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期:暂定 17 个月,从 2021 年 3 月 15 日开始起计。

计划开始服务日期:____年____月____日。

计划完成服务日期:____年____月____日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 总价;

2. 签约合同价为:

人民币(大写) 捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分 (¥8458575.82 元)。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表:_____。

咨询人项目负责人: 鲁杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的相关资料(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在张家界高新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自三方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本柒份,咨询人执正本壹份、副本叁份。

发包人:张家界经济开发区开发建设
有限公司(盖章)

咨询人:湖南和天工程项目管理有限公司
(联合体牵头方)(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____
纳税人识别号: _____
地 址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____

组织机构代码: _____
纳税人识别号: 91430000183866340W
地 址: 长沙市高新技术产业开发区麓松路 480 号
邮政编码: 410000
法定代表人: 李林海
委托代理人: _____

电 话: 8021.4.25
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____

电 话: 84575201
传 真: 0731-82760663
电子信箱: 2453490557@qq.com
开户银行: 建行长沙市东塘支行

账 号： _____

时 间： 年 月 日

咨询人：湖南和丰工程造价咨询有限
公司（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： _____

纳税人识别号： 91430102668562409B

地 址：长沙市芙蓉区韭菜园路 31 号

邮政编码： 410001

法定代表人： 陈岳芳

委托代理人： _____

电 话： 0731-84434288

传 真： 0731-84434288

电子信箱： _____

开户银行：浦发银行长沙分行营业部

账 号： 66010155100001590

时 间： 年 月 日

账 号： 43001741661050004086

时 间： 年 月 日

咨询人：湖南湘建智科工程技术有限公司
（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： _____

纳税人识别号： 91430100673566439H

地 址：长沙高新开发区汇智中路 169 号

邮政编码： 410217

法定代表人： 谭云

委托代理人： _____

电 话： 0731-88208830

传 真： 0731-88208831

电子信箱： _____

开户银行：湘江新区农村商业银行雷锋支行

账 号： 82010500000329413

时 间： 年 月 日

附件 5

全过程工程咨询服务进度表
(格式自拟)

附件 6

全过程工程咨询服务费明细及支付方式

一、全过程工程咨询服务费总额：

二、全过程工程咨询服务费总额构成：

1. 全过程工程咨询服务基本服务费用：**暂以建安工程费用 431120072.61 元为基数，监理费按照建安工程费用的 1.66% 计取（投标报价费率）；造价咨询服务费按照建安工程费用的 3.25% 计取（投标报价费率）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6 号》文件的收费标准 55% 进行费率报价；**

2. 全过程工程咨询服务其他服务费用：

3. 合同签订前咨询人已完成工作的费用：

4. 特别约定：**监理费用与造价咨询费结算时，以竣工结算审计的工程建安费用为基数，乘以中标人的中标费率进行结算；检测服务费按《湘质安协字（2017）6 号》文件的收费标准乘以中标费率进行结算。所有全过程咨询服务费结算时均不得超过财评中心出具最终审定金额。**

三、全过程工程咨询服务费构成明细（如有）：

四、全过程工程咨询服务费支付方式：**不付预付款（或定金），按照施工形象进度按季度支付至 70%，竣工验收后付至合同金额的 97%，余 3% 待质保期满后付清。**

五、全过程工程咨询服务延期服务费的计取和支付

1. 全过程工程咨询服务延期服务费的约定：**若因建设单位的原因延期超过三个月的，建设单位按咨询单位实际驻场人员每月补助 5000 元/人的标准进行补偿。**

2. 全过程工程咨询服务延期服务费的支付：**按月支付。**

六、投资节约奖励的支付方式（如有）： 。

注：上述内容供发包人、咨询人参考使用。

张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程咨询合同

补充协议

甲方：张家界经济开发区开发建设有限公司

乙方：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

湖南和丰工程造价咨询有限公司（联合体成员）

湖南湘建智科工程技术有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《招标文件》、《投标文件》、《中标通知书》及《张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程咨询合同》，甲乙双方就《张家界高新区五期标准厂房建设项目全过程咨询》合同中未尽事项进行补充，补充内容如下：

依据中标通知书的内容：投标总价：8458575.82 元其中监理费 7083302.79 元，（费率 1.643%），造价咨询服务费 1375273.03 元，（费率 3.19%）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6 号》文件的收费标准的 54.5% 进行费率报价。但是原合同：签约合同价为：人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分（¥8458575.82 元）。缺少检测服务费相关内容，导致检测服务费无法按合同支付。经双方协商一致同意按照中标通知书的内容对原合同部分条款进行修改。

一、明确合同协议书第一部分第四条第 2 款：

原合同：签约合同价为：人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分（¥8458575.82 元）。

变更为：签约合同价为：人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾伍元捌角贰分（¥8458575.82 元，其中监理费 7083302.79 元；造价咨询服务费 1375273.03 元，不含检测服务费）；检测服务费按《湘质安协字（2017）

6号》文件的收费标准的54.5%进行费率计取。

二、修改附件6第二条第1款的报价费率：

原合同：全过程工程咨询服务基本服务费用：暂以建安工程费用431120072.61元为基数，监理费按照建安工程费用的1.66%计取（投标报价费率）；造价咨询服务费按照建安工程费用的3.25%计取（投标报价费率）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6号》文件的收费标准的55%进行费率报价；

变更为：全过程工程咨询服务基本服务费用：暂以建安工程费用431120072.61元为基数，监理费按照建安工程费用的1.643%计取（投标报价费率）；造价咨询服务费按照建安工程费用的3.19%计取（投标报价费率）；检测服务费按《湘质安协字（2017）6号》文件的收费标准的54.5%进行费率报价。

三、本协议生效后，均为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效，本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

四、本协议正本一式肆份、副本一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本柒份，咨询人执正本壹份、副本叁份。自四方签字盖章后立即生效。



甲方：张家界经济开发区开发建设有限
公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

时 间：2022年12月21日

乙方：湖南和天工程项目管理有限公司
（联合体牵头方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：长沙市高新技术产业开发区麓松路
480号

邮政编码：410000

电 话：84575201

传 真：0731-82760663

时 间： 年 月 日

乙方：湖南和丰工程造价咨询有限
公司（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：长沙市芙蓉区韭菜园路31号

邮政编码：410001

电 话：0731-84434288

传 真：0731-84434288

时 间： 年 月 日

乙方：湖南湘建智科工程技术有限公司
（联合体成员方）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地址：长沙高新开发区汇智中路169号

邮政编码：410217

电 话：0731-88208830

传 真：0731-88208830

时 间： 年 月 日

【履约证明（含竣工时间）】

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 湖南和天工程项目管理有限公司（公章）



中华人民共和国住房和城乡建设部制

填写说明

- 一. “**监理工程**”一栏以**监理合同**为单位填写。
- 二. “**工程类别及等级**”分别按**十四个行业类别**中所规定的**工程等级标准**填写。
- 三. “**竣工验收结论**”指**建设单位组织竣工验收**，最终形成的**竣工验收意见**。
- 四. 填表可用**钢笔或毛笔**填写，要求**字迹工整**，不得涂改。

监 理 工 程	名 称	张家界高新区五期标准厂房建设项目		
	地 址	张家界高新技术产业开发区C区		
	工程类别	房屋建筑工程		
	造价(万元)	49820.5	工程等级	二级
	建设单位	张家界经济开发区开发建设有限公司		
	设计单位	湖南省建筑设计有限公司		
	施工单位	湖南佳达建设工程有限公司		
	开工日期	2021.09	竣工日期	2023.01
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	鲁杰	房屋建筑工程	44015111	
	李久华	房屋建筑工程	XS18-A0599	
	覃振宇	房屋建筑工程	XS19-S0231	
	吕天龙	房屋建筑工程	XY21-S0039	
	莫童章	房屋建筑工程	XY19-S0030	
	黄继云	房屋建筑工程	XY16-A0483	
	总监理工程师	鲁杰	总监代表	/

监
理
工
作
内
容
及
奖
罚
情
况

一、项目概况：

本项目位于湖南省张家界高新区C内，本项目建筑总面积：127354.4m²，本工程由11栋单体（1#~5#、8#厂房、7#消防水泵房、9#垃圾站、10#11#门卫室）子单位工程组成，其中：1#、4#、5#、8#厂房建筑面积均为：26364.62m²，地上5层；2#、3#厂房建筑面积共为23013.78m²，均为地上4层；7#消防水泵房建筑面积为503.8m²，地上1层；9#垃圾站107.1m²，地上1层；10#、11#门卫室建筑面积共为99.76m²，均为地上1层。

二、项目要求：

●工程质量控制：工程从开工到现在没有发生任何质量事故，按分部分项工程划分质量评定验收，均为合格。

●工程投资控制：监理审核工程款累计支付统计分析，工程施工造价都是实际发生的，实测实量，工程量三方现场认定，做到了实事求是，客观、公正、准确。

●安全文明控制：工程安全文明施工控制较好，没有发生安全事故。

●项目近期获得的荣誉

2021年第四季度省站质量安全考评性符合性比对抽查顺利通过；

2022年第三季度省站质量安全考评性符合性比对抽查顺利通过。

竣工
验收
结论

本工程施工质量符合勘察、设计文件、施工合同及相关施工质量验收规范、工程建设强制性标准条文要求，质量控制资料完整，功能性检测报告结果符合要求，观感质量较好，验收合格。

年 月 日 (公章)



建设
单位
意见

该项目监理单位在施工过程中，认真负责，能按工程监理规范要求开展监理工作。监理人员尽职尽责，切实履行监理合同，对工程质量、安全、进度等要素控制较好，我们对其工作表示满意。

2023年 2 月 10 日 (公章)



2. 长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程 全过程工程咨询 【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号：430121202007310056-XG-001 项目编号：430121202007310056

湖南和太工程项目管理有限公司（牵头方）湖南昊坤工程咨询有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，长沙综保投资有限公司（招标人名称）长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目全过程工程咨询项目于2021年10月11日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目位于综一路以南，机场大道以北，黄金大道以东，兴湖湖北路以西合围区域。总净用地面积130719平方米，总建筑面积218679平方米；总计容建筑面积为220545平方米，不计容建筑面积3527平方米。本项目容积率1.69，建筑密度44.13%，绿地率10.50%，本项目估算总投资为113730.41万元，工程费用约为84308.77万元。最终以长沙县投资评审中心审定金额为准。

中标范围：监理服务；从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设施安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。造价咨询服务：施工全过程造价控制、预算审核（其他：具体范围以以评审中心出具的评审报告为准）。

中标金额：（大写）壹仟零陆拾柒万柒仟柒柒拾壹元整

（小写）10607071.000000元

其中：工程监理费：9407341.00元，全过程造价咨询费：1199730.00元。

服务周期：912日历天

质量标准：达到国家现行合格标准

项目负责人：杨鹏，职称/注册资格：注册监理工程师，证书编号：00412060，身份证号码：432502198403129019

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：服务期限912天，【具体以从合同生效之日起开始，自前期至项目结算的全过程（含造价咨询及监理）完成时间为准。】

监理单位：赵存康，注册资格：国家注册监理工程师，证书编号：00408428，身份证号码：430624198101285915。

总监代表：廖川东，注册资格：湖南省总监理工程师代表培训合格证书，证书编号：ZD18-A0086，身份证号码：430121198204248555。

造价工程师：陈杰群，注册资格：全国注册造价工程师，证书编号：建[造]106430003414，身份证号码：430425197907145410。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：



2021年10月20日

【合同协议书】

合同编号：_____

长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施
建设工程全过程工程咨询合同

发包人：长沙综保投资有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司(牵头方)、
湖南昊坤工程咨询有限公司(成员方)

2021 年 10 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙综保投资有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头方）、湖南昊坤工程咨询有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目

2. 项目地点：长沙临空经济示范区核心区，黄花综合保税区中部，综一路以南、机场高速以北、黄金大道以东、莲湖塘北路以西的合围区域；

3. 项目概况：本项目位于综一路以南，机场大道以北，黄金大道以东，莲湖塘北路以西合围区域。总净用地面积 130719 平方米，总建筑面积 218679 平方米；总计容建筑面积为 220545 平方米，不计容建筑面积 3527 平方米。本项目容积率 1.69，建筑密度 44.13%，绿地率 10.50%。本项目估算总投资为 113730.41 万元，工程费用为 84308.77 万元。最终以长沙县投资评审中心审定金额为准。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：项目的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：

2.1 施工过程中质量、进度、投资的目标控制、安全、合同、信息管理及现场协调；

2.2 施工阶段监理工作的其他具体内容按照国家有关法律法规、行业规范和规定及长沙县相关文件政策执行；

2.3 全过程造价咨询包括但不限于：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③提出工程施工方案优化建议，各方案工程造价的编制与比选；④工程计量支付的确定，审核工程款支付

申请，提出资金使用计划建议；⑤施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；⑥协助建设单位进行投资分析、风险控制、提出融资方案的建议；⑦对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出初审意见（不要求出具正式报告）；⑧协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：912 天，【具体以从合同生效之日开始，自前期至项目结算的全过程（含造价咨询及监理）完成时间为准。

四、合同价

签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零陆拾万零柒仟零柒拾壹元整（¥10607071 元），其中，造价咨询服务费（大写）：壹佰壹拾玖万玖仟柒佰叁拾元整（小写：1199730 元），**监理费（大写）：玖佰肆拾万零柒仟叁佰肆拾壹元整（小写：9407341）。**

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：曾龙。

咨询人项目负责人：杨鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的相关资料（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在长沙县黄花镇签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十二、合同份数

本合同正本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人叁份，咨询人叁份。

甲方（盖章）：长沙综保投资有限公司

法定代表人（或）委托代理人：

联系电话：0731-86882900

单位地址：湖南省长沙县黄花镇大元路
长沙黄花综合保税区综合大楼七楼

开户银行：

账 号：

乙方（盖章）：湖南和天工程项目管理有限公
司

法定代表人（或）委托代理人：

联系电话：

单位地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480
号

开户银行：建设银行长沙市东塘支行

账 号：43001741661050004086

乙方（盖章）：湖南昊坤工程咨询有限公司（联
合体成员单位）

法定代表人（或）委托代理人：

联系电话：

单位地址：

开户银行：

账 号：

三、联合体协议书（如有）

联合体协议书

湖南和天工程项目管理有限公司、湖南昊坤工程咨询有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 湖南和天工程项目管理有限公司、湖南昊坤工程咨询有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设项目全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、湖南和天工程项目管理有限公司（某成员单位名称）为 湖南和天工程项目管理有限公司、湖南昊坤工程咨询有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）湖南和天工程项目管理有限公司负责本项目监理服务、其他服务及本次招标范围内的全过程工程咨询服务统筹协调工作；（2）湖南昊坤工程咨询有限公司负责本项目造价咨询服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：湖南和天工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李坤（签字）

联合体成员名称：湖南昊坤工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李利（签字）

.....

2021年10月10日

【履约证明（含竣工时间）】



监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）



中华人民共和国建设部制

监 理 工 程	名 称	长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施建设项目		
	地 址	长沙黄花综合保税区 B 区		
	工程类别	工业建筑		
	造价 (亿元)		工程等级	一等
	建设单位	长沙综保投资有限公司		
	设计单位	湖南省建筑设计院集团股份有限公司		
	施工单位	湖南省第六工程有限公司		
	开工日期	2022.1	竣工日期	2024.8
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	赵春庚	土建	总监理工程师 43004076	
	杨先峰	土建	总监代表 ZD18-A0085	
	孟凡强	房屋建筑工程、市政 公用工程	专业监理工程师 XS17-S0749	
	黄鹏	房屋建筑工程、市政 公用工程	专业监理工程师 XS17-A0177	
	邓慰	房屋建筑工程、市政 公用工程	专业监理工程师 XS22-A0080	
	魏浩宇	房屋建筑工程、市政 公用工程	监理员 XY19-A0641	
	丁平安	房屋建筑工程、市政 公用工程	监理员 XY17-A0539	
	总监理工程师	赵春庚	总监代表	杨先峰

监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况	<p>该工程自监理合同签订后，我公司组建了项目监理机构，在总监的主持下，编写了内容详尽、切实可行的监理规划及监理细则，按规划和细则要求，我公司项目监理部做了如下监理工作。</p> <ol style="list-style-type: none">1、协助建设单位、施工单位进行了施工图会审和设计交底。2、审核施工单位资质和质量管理体系，施工组织设计和签发开工报告。3、主持召开工地例会，总结检查工程进度和质量缺陷，以防再次发生类似错误，对做得好的进行表扬。4、在工程质量管理中实行事前控制、事中控制，严格执行各工序报验、材料报验。5、对工程的关键部位、关键工序实行了旁站和跟班作业，使工程质量得以保证。6、对施工过程中的设计变更和技术洽商，我监理部提出意见供建设单位参考，协助建设单位管理工程计划、工程投资，控制工程质量。7、组织施工过程中分部、分项工程验收和参与建设单位组织的工程竣工验收，签署工程质量评估报告，参与最终备案验收。8、监督检查工程的施工过程中安全文明施工及安全防护措施。9、督促检查工程的全套竣工图和各种归档资料的收集整理并整理好监理资料。
竣 工 验 收 结 论	<p>经竣工验收，本工程符合现行法律法规、设计文件、质量验收规范及合同约定要求。周志斌</p>  <p>年7月 日 (公章)</p>
建 设 单 位 意 见	<p>监理单位管理规范，监理人员专业素质高、责任心强，严格执行工程建设法律法规及标准，全过程管控到位，为工程顺利竣工提供有力保障。总体评价优良。</p>  <p>2024年8月21日 (公章)</p>

七、信用情况

本项投标人无需提供

信用承诺书

我单位承诺投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）相关企业信用信息符合招标文件要求，不存在相关失信及处罚情况（以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚）。

单位名称：和天(湖南)国际工程管理有限公司（盖单位章）



2026年3月26日

八、其他

附表 7

投标人关于拟派项目总监的承诺书

致招标人：深圳市盛波光电科技有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《深圳市住房和城乡建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》等规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不得更换项目经理。

除符合前款规定可更换的情形外，项目在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，若项目经理无法到岗，招标人有权取消我司中标资格并解除合同。

并且我司承诺本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按上述相关条款执行。

投标人（单位公章）：和天（湖南）国际工程管理有限公司



2026年3月26日

附表 8

盛波光电 1.49 米幅宽偏光片产线项目(8 号线)建筑安装工程监理项目总监任职情况承诺函

致招标人：深圳市盛波光电科技有限公司

我司已核实盛波光电 1.49 米幅宽偏光片产线项目(8 号线)建筑安装工程监理所拟派项目总监任职情况，拟派项目总监任职情况如下：

拟派项目总监未在其他项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）。详见人员任职及锁定截图

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 和天***司! 用户中心 安全退出 常见问题

深圳住建

建筑行业市场信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职记录

锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中 所有任职类型 张海勇 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
没有找到匹配的记录							

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 和天***司! 用户中心 安全退出 常见问题

深圳住建

建筑行业市场信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职记录

锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

锁定记录查询

锁定主体: 人员 所有锁定记录 张海勇 搜索

序号	人员姓名/企业名称	锁定主体	开始日期	结束日期	锁定状态
没有找到匹配的记录					

拟派项目总监已在其他项目任职、中标或被系统锁定。任职情况如下：

拟派项目总监已在 XXX 项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）

投标人（单位公章）：和天（湖南）国际工程管理有限公司

2026 年 3 月 26 日



附表 9（投标人如实填写以下表格，编入资信标中）

投标人企业所有制情况申报表

致 深圳市盛波光电科技有限公司（招标人）：

我方参加 盛波光电 1.49 米幅宽偏光片产线项目（8 号线）建筑安装工程监理（招标项目名称）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	和天（湖南）国际工程管理有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中冶长天国际工程有限责任公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



【国家企业信用信息公示系统截图】

网址：

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BAA313ED09BD918A65CB24103F9D393D836FB2FD5975A70444B0942AC6173937D8E43695D5210C47A440FB18F5BA87C3EF2492E714BB0E393680F7707FC19C0095C775C775C95C0EBC0EBC0EBC0EBC079CDE65FB69DC87C95BE95BE0A08A61B5B498EA258723254A7EC168A338A6336B064DAE430FDBD47DB624962496249-1689155066748%7D



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



和天（湖南）国际工程管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91430000183866340W

注册号：

法定代表人： 罗定

登记机关： 湖南省市场监督管理局

成立日期： 1992年11月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91430000183866340W

注册号：

类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本： 5000.000000万人民币

登记机关： 湖南省市场监督管理局

住所： 长沙高新技术产业开发区麓松路480号

经营范围： 许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgkn/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人： 罗定

成立日期： 1992年11月23日

核准日期： 2025年07月23日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自： 1992年11月23日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中冶长天国际工程有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9143000074318842X2	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 2 条信息

李林海
总经理

罗定
执行公司事务...

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中冶长天国际工程有限责任公司
认缴额 (万元)	5000
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	600	2017年5月10日
其他	4400	2017年5月10日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	住房公积金缴存单位登记	
2	统计登记证	
3	社会保险登记证	
4	组织机构代码证	

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	经营范围变更	许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设... 更多	许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设... 更多	2025年7月23日
2	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	傅寅哲		2025年7月23日
3	章程备案	无	2025-05-26新章程	2025年7月23日
4	经营范围变更	许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设... 更多	许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设... 更多	2025年4月8日
5	章程备案	无	2025-03-31公司新章程	2025年4月8日

共查询到 34 条记录 共 7 页

首页 < 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 > 末页

■ 动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 商标注册信息

暂无商标注册信息					
----------	--	--	--	--	--

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
暂无抽查检查结果信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称(标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	43138220231001	涟源市发展和改革委员会2023年度专项抽查工作计划	431382202303311002	政府投资项目代建监督	不定向	涟源市发展和改革委员会	2023-10-24	详细
2	43070020221001	常德市住建局2022年度双随机一公开抽查计划	430700202201061014	工程监理企业和人员的监督检查	定向	常德市住房和城乡建设局	2022-08-24	详细
3	43060020231001	岳阳市国防动员办公室2023年度双随机一公开监管抽查计划	430600202304261001	人防工程监理单位的监督检查	不定向	岳阳市国动办	2023-09-22	详细
4	43040020241001	衡阳市住房和城乡建设局本级2024年度双随机一公开抽查工作计划	430400202403141009	招投标项目目标后稽查	定向	衡阳市住建局	2024-10-11	详细
5	43040020231001	衡阳市住房和城乡建设局本级2023年度双随机一公开抽查工作计划	43040020231001	工程项目招标投标后稽查第二批	定向	衡阳市住建局	2023-10-25	详细
6			43040020231001	工程项目招标投标后稽查第二批	定向	衡阳市住建局	2023-10-12	详细
7	4303212024101001	2024年双随机一公开实施方案及年度抽查计划	002	二季度建设领域质量安全生产检查	定向	湘潭县住房和城乡建设局(人防办)	2024-08-27	详细
8			001	一季度建设领域质量安全生产检查	定向	湘潭县住房和城乡建设局(人防办)	2024-04-11	详细
9	4303212023101001	2023年度双随机一公开实施方案及年度计划	002	一季度建设领域质量安全生产检查	定向	湘潭县住房和城乡建设局(人防办)	2023-04-01	详细
10	43010020241001	长沙市国防动员办公室2024年度双随机一公开抽查工作计划	430100202402271001	对人防工程监理单位的监督检查	定向	长沙市人防办	2024-06-20	详细

共查询到 21 条记录 共 3 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
2
3
[» 下一页](#)
[末页](#)

司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型/状态	详情
暂无司法协助信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[» 下一页](#)
[末页](#)

依人民法院判决申请撤销登记信息

序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情
暂无依人民法院判决申请撤销登记信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[» 下一页](#)
[末页](#)

协助涤除信息

序号	执行法院	协助执行通知书文号	被涤除人姓名	被涤除人身份类型	涤除日期
暂无协助涤除信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[» 下一页](#)
[末页](#)

承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[» 下一页](#)
[末页](#)

■ 信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
暂无信誉信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
暂无名称转让信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年3月12日	查看
2	2023年度报告	2024年5月10日	查看
3	2022年度报告	2023年2月15日	查看
4	2021年度报告	2022年6月13日	查看
5	2020年度报告	2021年5月17日	查看
6	2019年度报告	2020年5月20日	查看
7	2018年度报告	2019年4月23日	查看
8	2017年度报告	2018年5月17日	查看
9	2016年度报告	2017年6月15日	查看
10	2015年度报告	2016年4月27日	查看
11	2014年度报告	2016年4月14日	查看
12	2013年度报告	2015年6月18日	查看

■ 股东及出资信息

[查看修改记录>>](#)

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万 元)	实缴出资日期	公示日期
中冶长天国际 工程有限责任 公司	5000.0	5000.0	货币	5000.0	1992年11 月1日	2021年10 月11日	货币	5000.0	1992年11 月1日	2021年10 月11日

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标，请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

[查看修改记录>>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

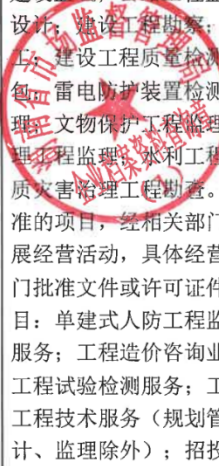
【内资企业登记基本情况表】

内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名称	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2025-07-23
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			



变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025-07-23	监事备案	傅寅哲	
2025-07-23	经营范围变更	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
2025-07-23	章程备案	无	2025-05-26新章程
2025-04-08	经营范围变更	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设工程监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；</p> 

		(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	政府采购代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
2025-04-08	章程备案	无	2025-03-31公司新章程
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	<p>综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。</p> <p>（除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	<p>综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。</p>	<p>综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。</p>

2020-11-09	章程修正案备案	无	; 2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025*****7X 备案手机: 187****740	张扬 370602*****17 备案手机: 139****278 (网上办理)
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2019-03-11	章程修正案备案	无	; 2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	; 2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413	陈文集 511025*****7X 备案手机: 187****740 (网上办理)
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程
2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号

2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621*****27 备案手机: 177****051	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413 (网上办理)
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理;市政公用工程(道路)、建筑工程咨询;工程试验检测服务(以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资 600.000000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140
		房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、

2009-06-08	经营范围	程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000 万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000 万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000 万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000 万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2 股东实际出资 400.0	2 股东实际出资 600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000 万元[人民币]	600.0000 万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦4层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27 股东实际出资 400.0	2 股东实际出资 400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000 万元 人民币；湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000 万元 人民币；罗定 出资 12.70000 万元 人民币；李刘军 出资 4.20000 万元 人民币；潘旺生 出资 3.50000 万元 人民币；曹阳 出资 3.80000 万元 人民币；陈广 出资 3.30000 万元 人民币；鲁钟明 出资 4.20000 万元 人民币；廖东生 出资 4.20000 万元 人民币；褚春辉 出	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000 万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000 万元 人民币；罗定 出资 27.70000 万元 人民币；李刘军 出资 13.20000 万元 人民币；潘旺生 出资 6.93000 万元 人民币；曹阳 出资 8.46000 万元 人民币；陈广 出资 6.88000 万元 人民币；鲁钟明 出资 7.78000 万元 人民币；廖东生 出资 13.20000 万元 人民

2005-10-18	投资人(股权)变更	资 3.80000万元 人民币;雷熙松 出资 2.20000万元 人民币;李林海 出资 3.80000万元 人民币;邝树华 出资 3.30000万元 人民币;颜永兴 出资 3.50000万元 人民币;吴明中 出资 3.30000万元 人民币;邓昊翔 出资 2.60000万元 人民币;石军 出资 2.80000万元 人民币;彭剑峰 出资 2.50000万元 人民币;倪立培 出资 2.50000万元 人民币;高晨 出资 2.00000万元 人民币;于镇海 出资 1.80000万元 人民币;韩辉磐 出资 1.80000万元 人民币;谭建军 出资 1.80000万元 人民币;蒋真 出资 0.50000万元 人民	币 ;褚春辉 出资 12.80000万元 人民 币 ;雷熙松 出资 4.99000万元 人民 币 ;李林海 出资 12.80000万元 人民 币 ;邝树华 出资 6.43000万元 人民 币 ;颜永兴 出资 12.50000万元 人民 币 ;邓昊翔 出资 5.73000万元 人民 币 ;石军 出资 6.15000万元 人民 币 ;彭剑峰 出资 5.39000万元 人民 币 ;周飞 出资 5.50000万元 人民 币 ;倪立培 出资 5.63000万元 人民 币 ;高晨 出资 4.79000万元 人民 币 ;于镇海 出资 5.38000万元 人民 币 ;韩辉磐 出资 4.93000万元 人民 币 ;谭建军 出资 4.93000万元 人民 币 ;
2005-10-18	注册资本(金)变更	200.0000万元[人民币]	400.0000万元[人民币]
2005-10-18	投资人(股权)变更	27股东实际出资200.0	27股东实际出资400.0
2000-03-29	经营范围	承担工程建设前期的投资决策咨询、 设计阶段监理、投标阶段监理和施工 阶段监理(临级资质)。	承担工程建设前期的投资决策咨询、 承担工业与民用建筑、市政、公路、 铁路、冶金工业、建材工业、环保工 程、给排水建筑、工业机械设备制造 等工程监理工程设计咨询及优化、工 程造价咨询、工程勘测、工程试验检 测。
2000-03-29	经营范围		0
1999-05-31	住所变更	长沙市劳动路258号	长沙市劳动东路33号
1999-05-31	法定代表人变更	吴应兴	曾忠良
1996-11-27	法定代表人变更	王均生	吴应兴

本机读资料仅供参考，具体情况以书面为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关窗口查询纸质档案。以上资料由湖南省市场监督管理局提供。



2025年7月24日