

标段编号：2601-440309-04-01-471070003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：2026年03月16日

工程编号：2601-440309-04-01-471070003001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

投标人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：2026年3月16日

一、企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

企业注册名称	重庆赛迪工程咨询有限公司	注册资本	7000万	建立日期	1999年05月12日
企业法人代表	冉鹏	企业性质（民企/国企/其他）	有限责任公司(国有控股)		
企业资质等级	工程监理综合资质、设备监理单位甲级、人防监理资质乙级公路水运工程监理企业乙级资质、水利工程建设监理单位资质乙级、水土保持工程施工监理乙级				
公司注册地址	重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层	联系电话	023-63548474		
主要资质证书	工程监理综合资质				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>重庆赛迪工程咨询有限公司始建于1993年，系中冶赛迪集团有限公司全资子公司，在渝中央企业。拥有工程监理综合资质（含14项甲级资质）、设备监理甲级资质、工程咨询单位甲级资信等级和装饰设计甲级等资质，是国内最早获得“英国皇家特许建造咨询公司”称号的咨询企业，同时凭借丰富的建设管理经验和数字化平台的持续赋能，成为国家住建部公布的首批40家全过程工程咨询试点企业和重庆市全过程工程咨询第一批试点企业之一，成功打造多项国内外全过程工程咨询示范项目。公司提供投资决策综合咨询（项目策划、投资机会研究、可行性研究及评估、环境影响评价、PPP咨询、社会稳定风险评估、建设条件单项研究、工程设计、设计咨询与管理）、工程招标采购咨询（工程监理招标代理、工程施工招标代理、材料设备采购管理）、工程监理与项目管理服务（工程监理、造价咨询、施工项目管理服务、BIM建设数字化管理）、装饰装修等组合式全过程工程咨询或单项咨询服务。</p> <p>公司员工总人数为2600余人，其中工程技术高级职称406人，占比约15.6%；中级职称658人，占比约25.3%；初级职称463人，占比17.80%。</p>				
其他					

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

(一) 营业执照

统一社会信用代码 91500103202860199N		营业执照 (副本)		 扫描二维码， 了解更多登 记、备案、许 可、监管、承 诺信息。	
名称	重庆赛迪工程咨询有限公司	注册资本	柒仟万元整	成立日期	1999年05月12日
类型	有限责任公司(国有控股)	住所	重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层		
法定代表人	冉鹏	经营范围	许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：承接所有专业工程类别建设工程项目的工程监理、可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询、工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包贰级；地基基础工程专业承包贰级；建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计、工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
副本号	9-9	登记机关	 2024年 12月 18日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

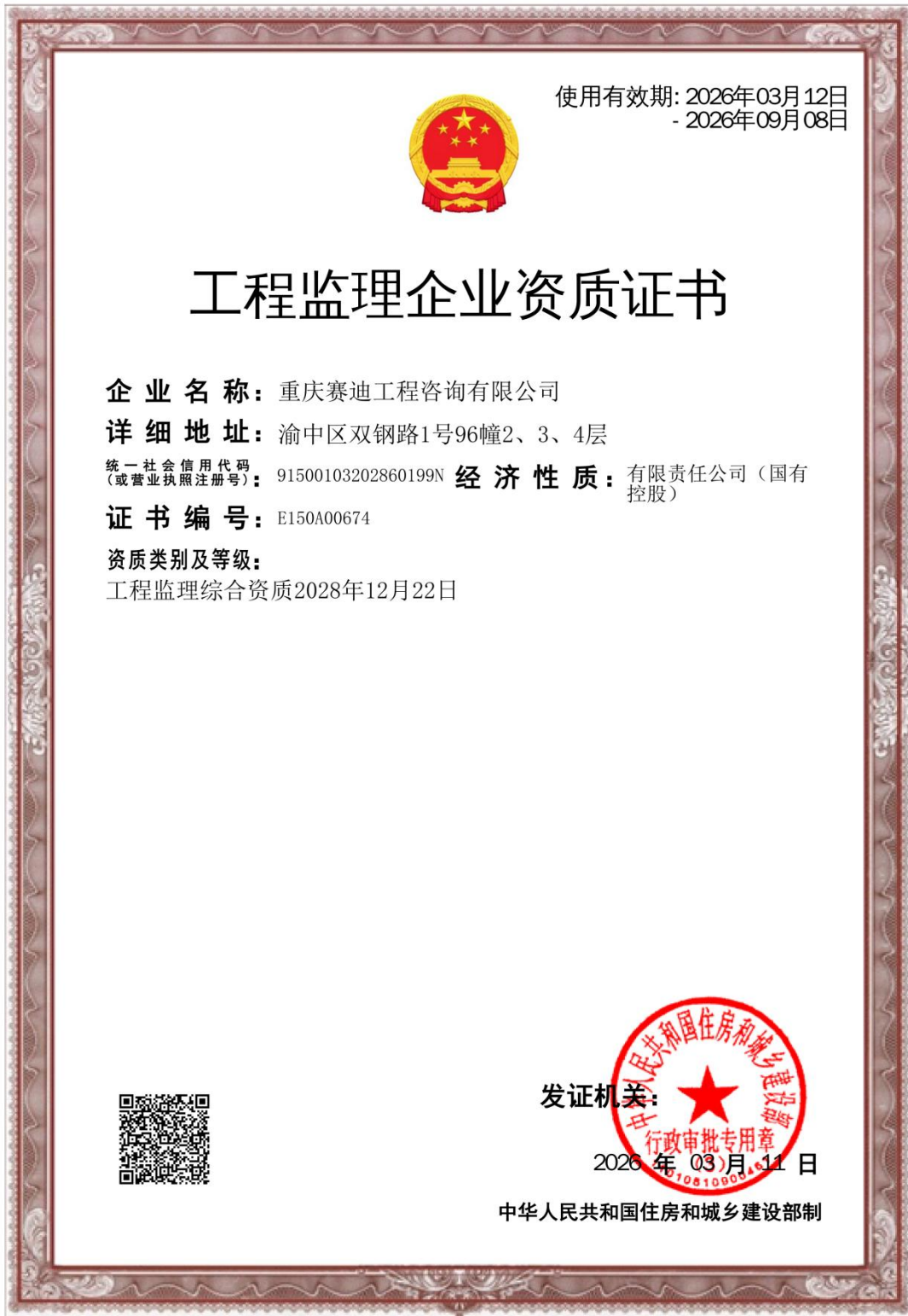
国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码 91440300MA5F4DAC95		营业执照 (副本)			
名称	重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司	成立日期	2018年05月09日		
类型	有限责任公司分公司	营业场所	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A		
负责人	付光平	登记机关	 2023年 07月 17日		
重要提示	1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(二) 资质证书



查询网页地址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240554289>

手机查看

重庆赛迪工程咨询有限公司 重庆市-市辖区

证书信息 ×

企业名称	重庆赛迪工程咨询有限公司		
证书编号	E150A00674	发证日期	2026-03-11
资质范围	工程监理综合资质	资质子项	--
备注	--		
原资质证书编号	E150000270		

关闭

3			工程除外) 乙级				
4			建筑工程施工总承包二级				
5			地基基础工程专业承包二级				
6		D250061837	建筑装饰装修工程专业承包一级	2026-01-28	2030-09-17	重庆市住房和城乡建设委员会	证书信息
7			建筑机电安装工程专业承包二级				
8	建筑业企业资质		钢结构工程专业承包二级				
9			古建筑工程专业承包二级				
10			建筑幕墙工程专业承包二级				
11		0350102711	电子与智能化工程专业承包二级	2025-10-09	2030-08-12	重庆市渝中区住房和城乡建设委员会	证书信息
12			特种工程(结构补强)专业承包不分等级				
13	监理资质	E150A00674	工程监理综合资质 (有效期至: 2028-12-22)	2026-03-11	--	住房城乡建设部	证书信息

（三）企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有企业 其他。

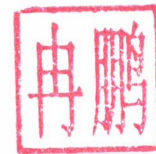
特此承诺！



投标人（盖章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 3 月 16 日



二、企业同类工程监理业绩

企业同类工程监理业绩一览表

1	<p>工程名称：鹿角隧道工程施工监理</p> <p>合同额：2412.7663万元；</p> <p>建设内容：鹿角隧道工程全线以隧道为主，长约5.4km(K2+998.464---K8+387.987)。包含特长隧道1座：鹿角隧道(双洞，右洞长3742m，左洞长3722m)；互通立交2座：学府立交、鹿角立交。鹿角隧道为分离式双洞双向六车道隧道，单洞标准净宽13.5m，净高5.0m，设计速度60km/h，双向6车道。线路左线起讫里程：ZK3+767.073~ZK7+489.016，全长约3721.943m；线路右线起讫里：YK3+753.793~YK7+495.904，全长约3742.111m；</p> <p>合同签订日期：2023.02.14；</p> <p>竣工验收日期：在建中；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3227427</p>
2	<p>工程名称：李家沱复线桥南引道工程施工监理</p> <p>合同额：2218.1976万元；</p> <p>建设内容：全长约2.43km，全线采用城市快速路标准设计，设计车速80km/h。全线含花溪河大桥复线桥1座(全长约440m)，主线高架桥1座(两桥连接道大桥，全长约860m)，互通立交3座(改造马王坪正街节点、新建花溪立交、改建华陶立交)；</p> <p>合同签订日期：2021.04.16；</p> <p>竣工验收日期：在建中；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3167267</p>
3	<p>工程名称：深圳市城市轨道交通32号线一期工程监理32501标</p> <p>合同额：1905.7032万元；</p> <p>建设内容：深圳城市轨道交通32号线一期工程溪涌站(不含)-上洞站-土洋站(含)2站2区间的施工监理。工程投资额125867.69万元。；</p> <p>合同签订日期：2024.11.11；</p> <p>竣工验收日期：在建中；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3046108</p>

4	<p>工程名称：板樟山山地步道项目(三期)工程监理</p> <p>合同额：611.7750万元；</p> <p>建设内容：工程的主要内容为出入口城市广场设计，包括广场、地下停车场、地面生态停车位、港湾式出入口、连接线山地步道新建部分及原步道修复、电梯等无障碍垂直交通系统设施等，以及配套的景观照明、标识系统、服务配套设施、休憩设施以及绿化提升，打造功能完善的标志性出入口空间；</p> <p>合同签订日期：2021.03.16；</p> <p>竣工验收日期：2023.07.13；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201308</p>
---	--

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于本项目招标估价1/2（即271.2074万元）。

2. 合同关键页

正本

合同编号：CQCT-JS-SC-GC-2023-033

鹿角隧道工程施工监理

监 理 合 同

重庆城投基
骑翁

委 托 人：重庆城投基础设施建设有限公司

监 理 人：重庆赛迪工程咨询有限公司

二〇二三年 二 月

第一部分 协议书

委托人甲方（全称）：重庆城投基础设施建设有限公司

监理人乙方（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：鹿角隧道工程监理；
2. 工程地点：南岸区、巴南区；

3. 工程规模：鹿角隧道工程属于快速路八横线的东段，西接黄桷坪长江大桥——二塘立交，东至内环鹿角立交。鹿角隧道工程全线以隧道为主，长约 5.4km（K2+998.464——K8+387.987）。包含特长隧道 1 座：鹿角隧道（双洞，右洞长 3742m，左洞长 3722m）；互通立交 2 座：学府立交、鹿角立交。鹿角隧道为分离式双洞双向六车道隧道，单洞标准净宽 13.5m，净高 5.0m，设计速度 60km/h，双向 6 车道。线路左线起讫里程：ZK3+767.073~ZK7+489.016，全长约 3721.943m；线路右线起讫里程：YK3+753.793~YK7+495.904，全长约 3742.111m。

4. 监理范围：包括鹿角隧道工程图纸范围内的土石方工程、道路工程、边坡工程、绿化工程、桥梁工程、结构工程、隧道工程、机电工程、排水工程、照明工程、消防工程、交通工程、海绵城市工程、综合管网的迁建工程、管理用房（含装饰及安装工程）、拆除工程等主体及配套工程及暂估价项目的施工阶段及缺陷责任期的全过程监理和爆破监理。对整个工程的进度、质量、造价、安全、合同管理、信息管理等实施控制与协调。

5. 监理工作内容：鹿角隧道工程项目施工阶段及缺陷责任期全过程监理。包括：“三控制、三管理、一协调”即：投资控制、质量控制、进度控制，合同管理、信息管理、安全管理，协调有关单位之间的工作关系。

6. 本标段建安工程费约 308664 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 补充协议书(若有)；
2. 协议书、合同所属附件及投标人澄清文件；
3. 中标通知书；
4. 投标函及投标函附录
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 招标文件、答疑、补遗文件及其附件；

8. 投标文件;

本合同签订后,各方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 石江余, 身份证号码: 500112198702284817, 注册号: 50004208。

五、签约酬金

签约酬金: 人民币 24127663.94 元 (大写: 贰仟肆佰壹拾贰万柒仟陆佰陆拾叁元玖角肆分), 中标监理费取费比例为 62%。

签约酬金包括监理酬金(施工期间的监理服务)、本合同约定的相关服务的酬金(包括开工前的准备服务、保修期服务、结算审计服务等)及监理人完成本合同项下其他工作及义务的全部费用(如试验检验、设备、监理人自行提供的办公场所及设备)。

六、监理服务期限

监理服务期限自中标通知书发出之日始,至工程移交完毕、竣工档案资料交付备案完毕、工程结算及国家审计完成(如有)、工程缺陷责任期届满之日止(上述各项时间不一致的,以最后一项工作完成的时间为准)。

其中:

施工总工期为 1520 日历天, 计划开工时间: 2022 年 12 月 31 日, 实际开工时间为监理人签发的开工令中载明的开工之日, 施工期从实际开工时间开始计算。

缺陷责任期 24 个月, 自工程竣工验收合格之日起算。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 2 月 14 日。
2. 订立地点: 重庆市。
3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执壹份,具有同等法律效力,副本一式 拾贰 份,甲方执 陆 份,乙方执 陆 份,正副本不一致的以正本为准。

委托人甲方（盖章）：重庆城投基础设施建设有限公司

住所：重庆市渝中区中山三路128号

邮政编码：/

法定代表人或其授权

的代理人：（签名或签章）

电话：023-60333164

传真：/

电子邮箱：/



监理人乙方（盖章）：

住所：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

邮政编码：400013

法定代表人或其授权

的代理人：（签名或签章）

开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝中支行

账号：500102103010149000420

电话：023-63545952

传真：/

电子邮箱：/



3. 全国建筑市场监管公共服务平台查询

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3227427>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

鹿角隧道工程

项目编号	5000002403210003	省级项目编号	5000002403200054
建设单位	重庆城投基础设施建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500000MA611ABL3C
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	182051.2
立项级别	--	立项文号	--

重庆市-重庆市-重庆市

项目地址：南岸区、巴南区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	91500103202860199N	石江余	500112*****17
勘察企业	重庆市勘测院	91500105450385315M	李长雄	500105*****13
设计企业	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	9142010017768505XH	王东晖	610402*****10
施工企业	中交第二公路工程局有限公司	91610000220521254B	刘涛	130427*****15

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南重庆 /
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃青海 / 宁夏 /
新疆

网站访问数量

2
8
4
5
6
5
8
8
2
5

网站地图
 联系我们
 管理系统

(二) 李家沱复线桥南引道工程施工监理

1. 中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

重庆赛迪工程咨询有限公司：

我单位拟建的李家沱复线桥南引道工程施工监理于 2020 年 12 月 21 日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人。

中标额为：监理费下浮比例：24.80%；暂定监理费：22181976.53 元；延期监理费人·月标准：6200.00 元/人·月。

中标范围：包括李家沱复线桥南引道工程图纸范围内的土石方工程、道路工程、边坡工程（含边坡绿化）、桥梁工程、挡护工程、地通道工程、排水工程、照明工程（含箱式变压器基础）、交通工程等主体及配套工程的施工阶段及缺陷责任期的全过程监理和爆破监理。对整个工程的进度、质量、造价、安全、合同管理、信息管理等实施控制与协调。

监理服务期：完成项目施工阶段监理及工程竣工交付使用、竣工结算（含配合审计工作）、缺陷责任期期间的监理工作所需要的时间周期，其中施工工期为 1095 日历天，缺陷责任期 24 个月。

总监理工程师由陈革建担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订监理合同。

特此通知。

招标人：重庆市城市建设投资（集团）有限公司（盖单位法人章）

法定代表人：李明（签字或盖章）

联系人：杨思维

联系电话：023-60333164

签发日期：2021 年 2 月 22 日

2. 合同关键页

合同编号：CQCT-JSB-GC-2021-0097

正本

李家沱复线桥南引道工程 施工监理委托合同

重庆城投

88100541
重庆城投

委托人：重庆市城市建设投资（集团）有限公司（项目业主）
重庆城投基础设施建设有限公司（建设管理单位）
监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

重庆城投

二〇二一年四月

李家沱复线桥南引道工程施工监理合同

第一部分 协议书

委托人甲方（全称）：重庆市城市建设投资（集团）有限公司（项目业主）

重庆城投基础设施建设有限公司（建设管理单位）

监理人乙方（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：李家沱复线桥南引道工程；
2. 工程地点：巴南区；
3. 工程规模：

李家沱复线桥南引道工程，北起于马王坪正街节点，止于内环华陶立交，全长约 2.43km。全线采用城市快速路标准设计，设计车速 80km/h。全线含花溪河大桥复线桥 1 座（全长约 440m），主线高架桥 1 座（两桥连接道大桥，全长约 860m），互通立交 3 座（改造马王坪正街节点、新建花溪立交、改建华陶立交）。

4. 监理范围：

包括李家沱复线桥南引道工程图纸范围内的土石方工程、道路工程、边坡工程（含边坡绿化）、桥梁工程、挡护工程、地通道工程、排水工程、照明工程（含箱式变压器基础）、交通工程等主体及配套工程的施工阶段及缺陷责任期的全过程监理和爆破监理。对整个工程的进度、质量、造价、安全、合同管理、信息管理等实施控制与协调。

5. 监理工作内容：李家沱复线桥南引道工程施工阶段及缺陷责任期全过程监理。包括：“三控制、三管理、一协调”即：投资控制、质量控制、进度控制，合同管理、信息管理、安全管理，协调有关单位之间的工作关系。

6. 本标段建安工程费约 168420 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 补充协议书(若有)；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 招标文件、答疑、补遗文件及其附件；
7. 投标文件及附件；
8. 合同附件，即：

李家沱复线桥南引道工程施工监理合同

- 附件 1: 总监理工程师委托书
- 附件 2: 委托人派遣的人员和提供的资料、房屋及设备
- 附件 3: 本项目监理人员汇总表
- 附件 4: 监理工作考核管理办法
- 附件 5: 履约担保
- 附件 6: 安全生产协议
- 附件 7: 隐患整改检查协议
- 附件 8: 廉政协议
- 附件 9: 质量控制要求
- 附件 10: 余方弃置管理办法

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈革建，身份证号码：510103196911063478，注册号：00324659。

五、签约酬金

本合同监理费签约酬金（即中标金额）为：22181976.53 元（大写：人民币贰仟贰佰壹拾捌万壹仟玖佰柒拾陆元伍角叁分），中标监理费下浮比例为 24.8%。

上述签约酬金是指：依据《国家发展改革委、建设部关于〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670 号文），以本工程暂估工程费 168420 万元为计费基数（专业调整系数为 1.1，工程复杂程度调整系数为 1.15，高程调整系数为 1.0），再按照监理人中标下浮比例 24.8% 下浮后计算出的金额。

本合同签约酬金包括监理酬金（施工期间的监理服务）、本合同约定的相关服务的酬金（包括开工前的准备服务、保修期服务、结决算审计服务等）及监理人完成本合同项下其他工作及义务的全部费用（如试验检验、设备、监理人自行提供的办公场所及设备）。

六、期限

监理服务期限自中标通知书发出之日开始，至以下所有工作完成之日为止，以实际最后一项工作的完成时间为监理服务期限的终止日：

- 1、工程移交完毕；
- 2、竣工档案资料交付备案完毕；
- 3、工程结决算及国家审计完成；
- 4、工程保修期届满之日止。

其中：

施工工期为 1095 日历天，计划开工时间：2021 年 3 月 15 日，实际开工时间为监理人签发的开工令中载明的开工之日，施工工期从实际开工时间开始计算。

缺陷责任期为 24 个月，自工程竣工验收合格之日起算。

李家沱复线桥南引道工程施工监理合同

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间：2021年4月16日。
- 2. 订立地点：重庆市。
- 3. 本合同正本一式叁份，委托人执贰份，监理人执壹份，均具同等效力，副本一式壹拾贰份，委托人执陆份，监理人执陆份，正副本不一致的以正本为准。

委托人甲方：重庆市城市建设投资（集团）有限公司（项目业主）
 邮政编码：
 法定代表人或其授权的代理人：（签字）
 开户银行：
 账号：
 电话：
 传真：
 地址：



委托人甲方：重庆城投基础设施建设有限公司
 （建设管理单位）
 中国建设银行重庆中山路支行
 帐号：50050100414100002518
 邮政编码：
 法定代表人或其授权的代理人：（签字）
 开户银行：
 账号：
 电话：
 传真：
 地址：



监理人乙方：重庆赛迪工程咨询有限公司（盖章）
 邮政编码：400013
 法定代表人或其授权的代理人：（签字）
 开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝中支行
 账号：500102103010149000420
 电话：023-63545952
 传真：
 地址：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层



Handwritten signature of the representative of Sadi Engineering Consulting Co., Ltd.

3. 全国建筑市场监管公共服务平台查询

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3167267>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

李家沱复线桥南引道工程

项目编号	5000002311010001	省级项目编号	5000002310310045
建设单位	重庆城投基础设施建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500000MA611ABL3C
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	77751.32
立项级别	--	立项文号	--

重庆市-重庆市-重庆市

项目地址：巴南区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	91500103202860199N	陈革建	510103*****78
勘察企业	重庆市勘测院	91500105450385315M	李长雄	500105*****13
设计企业	重庆市市政设计研究院有限公司	915001052028069423	王林涛	513521*****50
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	杨宏	512322*****51

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南重庆 /
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃青海 / 宁夏 /
新疆

网站访问量

2 8 4 5 6 7 5 8 6 5

网站地图
 联系我们
 管理系统

(三) 深圳市城市轨道交通32号线一期工程监理32501标

1. 中标通知书



中标通知书

重庆赛迪工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理 32501 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理
32501 标

中标报价下浮率：20.60%

中标价：（含税价）

大写：人民币壹仟玖佰零伍万柒仟零叁拾贰元贰角整

小写：19,057,032.20 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：

2024 年 10 月 18 日

2. 合同关键页

深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理 32501 标合同

深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程 监理 32501 标合同

合同编号：STJS-0701/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

2024 年 11 月



1



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程主体监理 32501 标
2. 建设地点：深圳市
3. 建设规模：深圳城市轨道交通 32 号线一期工程溪涌站（不含）-上洞站-土洋站（含）2 站 2 区间的施工监理。工程投资额 125867.69 万元。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳城市轨道交通 32 号线一期工程溪涌站（不含）-上洞站-土洋站（含）2 站 2 区间的施工监理。

2. 监理内容包括：

（一）上述范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装工程）、常规设备安装工程、疏散平台、市政接驳、场地准备及建设和临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）。

（二）既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、同步实施的物业开发工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程、通信管线改迁（含小规模产权、不明产权等）等前期工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程，需负责地盘内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调。

（三）与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等。

（四）本工程监理范围不包含的工作内容：燃气管线改迁及恢复工程监理和电力改迁及恢复工程监理。

三、监理服务期限

本工程的监理服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终



深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理 32501 标合同

工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准)；

保修阶段服务期限：自 2028 年 12 月 28 日起至 2030 年 12 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 12 月 28 日）。

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张承敏，身份证号码：512221197511256574，监理工程师注册专业：（市政公用工程，房屋建筑工程），注册号：（50002739）。

五、监理酬金

参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号），以及“深价规〔2009〕1 号”的规定，施工监理服务收费（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价（含保修阶段）×（1-下浮率）；施工监理服务收费基准价（含保修阶段）=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中，轨道交通工程部分按专业调整系数 1.1，工程复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5% 计；前期工程、场段房建工程（含物业开发平台）等非轨道交通工程部分按专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5% 计。

本项目工程投资额暂定 125867.69 万元，其中：轨道交通工程部分 121952.36 万元，非轨道交通工程部分 3915.34 万元。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率为 20.6%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：壹仟玖佰零伍万柒仟零叁拾贰元贰角整，小写金额：19057032.20 元；其中，不含税价为：17978332.26 元；增值税税额：1078699.94 元，增值税税率为：6%。监理费率为：1.51%，其中：轨道交通部分监理费率为 1.52%，非轨道交通部分监理费率为 1.20%。

监理酬金分为施工阶段和保修阶段两部分。施工阶段监理酬金为 18149554.48 元；保修阶段监理酬金为 907477.72 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：14519643.58 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：2722433.17 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：907477.73 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/（1+增值税率），不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。结算时，增值税按照如下

7



深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理 32501 标合同

原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本监理合同对应的工程结算后，以深圳市财政预算和投资评审中心审定的工程结算价作为计费额，计算监理服务费基准价后乘以（1-下浮率）调整监理酬金。无论监理范围及工程投资额如何调整，监理服务费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 招标文件；
- (8) 投标文件；
- (9) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理 32501 标合同

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程监理 32501 标合同

(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路106号地铁大厦	电 话:	
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	
邮 箱:	合同章 (电子)	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:		项目主管部门 审核人及电	
合约部门经办 人及电话:	张文瑞 23991698	合约部门审核 人及电话:	李江

监理人(盖章):	重庆赛迪工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层	电 话:	023-63548473
统一信用代码:	9150 0103 2028 6019 9N	电 话:	023-63548473
邮 箱:	csdzx@cisdi.com.cn	传 真:	023-63548035
开户银行:	工行重庆大溪沟支行	开户全名:	重庆赛迪工程咨询有限公司
账 号:	3100 0214 0902 4809 491	邮政编码:	400013
监理人的经办 人:	刘隆礼	监理人经办人 电话:	18223504592

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2024年11月11日



3. 全国建筑市场监管公共服务平台查询

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3046108>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看

深圳市城市轨道交通32号线一期工程

项目编号	4403012304030052	省级项目编号	4403012304010005
建设单位	深圳市轨道交通建设指挥部办公室	建设单位统一社会信用代码	79797467-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	677100
立项级别	地市级	立项文号	2303-440300-04-01-799149

广东省-深圳市

项目地址: 无

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中咨工程管理咨询有限公司	10000942-4	胡凯	412901*****37
监理企业	中咨工程管理咨询有限公司	911100001000094240	胡凯	412901*****37
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	20286019-9	张孝歌	512221*****74
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	91500103202860199N	张孝歌	512221*****74
监理企业	深圳市燃气工程监理有限公司	914403002793990626	钟海平	360726*****15
施工企业	中国葛洲坝集团股份有限公司	61557101-0	张霖	421022*****77
施工企业	中国葛洲坝集团股份有限公司	914200006155710107	黄元坤	420802*****76
施工企业	中国葛洲坝集团市政工程有限公司	17760347-2	黄新华	420500*****97
施工企业	中国葛洲坝集团市政工程有限公司	914200001776034725	黄新华	420500*****97

（四）板樟山山地步道项目（三期）工程监理

1. 合同关键页

委托人合同编号：CSGY-2021-ZC-007



建设工程委托监理合同

项目名称：板樟山山地步道项目（三期）工程监理

项目地点：项目位于珠海市香洲区板樟山

委托人：珠海九洲城市中央公园发展有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

第一部分 建设工程监理合同协议书

委托人（全称）：珠海九洲城市中央公园发展有限公司

监理人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就板樟山山地步道项目（三期）工程监理（以下简称：“本工程”）委托监理服务和相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

委托人委托监理人服务的工程概况如下：

1. 工程名称：板樟山山地步道项目（三期）工程监理
2. 工程地点：项目位于珠海市香洲区板樟山，起点为圆明新园，终点为景山公园。三期项目主要内容包括隧道北、隧道南和千帆广场出入口停车场（含配套设施）及连接线工程。
3. 工程规模：本工程的主要内容为出入口城市广场设计，包括广场、地下停车场、地面生态停车位、港湾式出入口、连接线山地步道新建部分及原步道修复、电梯等无障碍垂直交通系统设施等，以及配套的景观照明、标识系统、服务配套设施、休憩设施以及绿化提升，打造功能完善的标志性出入口空间。
4. 监理服务范围：监理服务于项目全周期，监理服务范围为图纸所包含所有工程以及所有相关配套设施工程，最终以招标人确认的施工范围及施工图为准。包括但不限于：项目勘察、连接线山地步道修复、地表清理、植被砍伐、基坑支护及土方工程、基础工程、钢结构深化及制作安装工程、主体结构工程、装饰工程、供配电及给排水工程、消防工程，景观小品、体育设施、绿植恢复以及配套的景观照明、安监系统、标识系统、服务配套设施、休憩设施、绿化提升等所有图纸内容及本项目相关的全部施工工作；具体详见合同及中标后招

人批复的工程施工预算范围等所有图纸内容，以及后期验收、过程中的造价控制工作等；因项目需要，承包人组织对相关工艺、技术、方案、案例的论证及考察调研等，相关费用已包含在投标报价中。

5. 监理工作内容：根据发包人授权对本工程所有施工项目的质量、进度、成本、技术、安全与文明施工等实施监督管理，做好施工现场的合同、信息（资料）和现场协调管理，协助发包人做好工程造价管理工作。

6. 工程质量要求及目标：确保获得珠海市房屋建筑优良样板工程，争创广东省房屋建筑优良样板工程。

7. 安全生产文明施工要求及目标：保获得珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地，争创广东省 AA 安全文明标准化工程。

二、词语限定

本合同协议书的相关词语含义与通用条件、专用条件中的定义相同。

三、合同文件组成及解释顺序

下列文件均为本合同的组成部分，如果合同文件中的约定之间产生含糊或歧义，解释合同文件的优先顺序如下，同一解释顺序文件中，合同文件解释按时间顺序以双方最后签订的为准：

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 专用条件及附录，即：
附录 A——服务范围和内容；
附录 B——委托人/监理人提供的人员、设备和设施；
附录 C——监理服务费金额和支付；
附录 D——项目监理部人员配置计划；
附录 E——安全生产协议书；
附录 F——廉政责任书。
4. 中标通知书
5. 招标文件；

6. 通用条件；
7. 投标文件。

四、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件及附录 A 中约定范围内的服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同附录 B 中约定为监理人开展正常的监理工作提供相应的设备、设施和人员，并按附录 C 中注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理服务费用。

五、服务期限

总监理服务期：监理服务周期为自监理合同签订之日起至本工程保修期满且双方履行完毕监理合同项下的义务为止。

其中，现场监理服务周期与工程施工时间相同，项目工期暂定 183 日历天，施工工期暂定为 2021 年 3 月 1 日至 2021 年 8 月 30 日，具体开工日期均以建设单位书面通知为准，监理服务期与项目工期同步调整，保持一致，监理费用不变。

监理服务周期为自监理合同签订之日起至本工程保修期满且双方履行完毕监理合同项下的义务为止。后期的零星服务配合如签字、盖章、参加验收会议等不计入监理服务工期，已在监理费用内包干。并按照国家现行法律法规规定提供质保期内的监理服务。

保修期监理服务按照国家现行法律法规规定提供质保期内的监理服务。

本工程缺陷责任期为 24 个月。缺陷责任期、保修期均自本工程交工验收合格并移交之日起计，分标段建设的按标段交工验收合格并移交之日起计。

六、合同的订立及生效

合同订立时间：2021 年 3 月 16 日

合同订立地点：珠海市

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人执四份，监理人执三份。

以下无正文。



委托人：（签章）

地址：

法定代表人（或委托代理人）：



监理人：（签章）

地址：重庆市渝中区双钢路1号

法定代表人（或委托代理人）：



开户银行：交通银行珠海分行

帐号：444000091013000148740

邮编：519000

开户银行：工行重庆大溪沟支行

帐号：3100021409024809491

邮编：400013

电话：023-63548473

附录 C 监理服务费金额和支付

1. 正常服务收费计取和支付

1.1 监理服务收费计取及支付

1.1.1 监理服务收费计取

本工程监理服务费用在合同约定的全过程监理服务期内单价（费率）包干。其中，施工阶段监理服务费占全部监理服务费的97%，保修阶段监理服务费占全部监理服务费的3%。

1.1.1.1 监理服务费(暂定价,含税): ¥6117750.00元=监理服务费预算(8157000.00元)×75%(中标费率),其中:不含增值税总价:5771462.26元,税率:6%。

合同履行过程中,如遇到国家税率政策调整,双方对于尚未支付部分合同价款,在原不含增值税金额不变的基础上,按照新税率重新计算增值税税款金额及含税金额,并继续履行,后期可不再另行签订协议。

本监理服务费包括但不限于监理服务费、现场服务费、现场办公设施费、文件编制费、材料费、人工费、交通费、交通车辆费、检测工具费、加班费、保险费、利润、税金、工程项下延期及工程变更、招标文件及合同文件所列风险等监理人全面妥善履行本项目下所有义务的全部费用,除双方另有约定外,委托人无须向监理人支付其他任何费用。

乙方在此应知悉并同意,本合同约定之项目的监理服务费用不得超过该监理项目批复预算价,如超过,甲方不再支付该部分监理费用,乙方应按照本合同约定继续完全履行监理义务。本合同约定之“批复预算价”系指有权审批部门审定的工程预算中与监理人实际服务范围相对应的监理费预算金额。

1.1.1.2 投标报价风险

投标报价已包含招标文件及监理合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。监理人已根据招标文件等材料自行考虑风险因素进行投标报价。委托人将不予支付除了招标文件及监理合同约定的由委托人承担的风险因素之外的任何补偿。

(1) 附加监理工作及额外监理工作不另计费。

(2) 监理人必须充分考虑本工程可能因各种因素(如分期建设)导致施工工期延长,而致使监理成本增加的风险。

(3) 投标前,监理人应实地查看现场,监理人的投标报价被认为是已掌握了施工现场的一切情况所做的承诺。

附录 D 项目监理部人员配置计划

本项目为委托人重点项目，根据委托人管理规定，将依工程特点配置专家组，研究工程重点技术和管理问题，为项目监理部和委托人提供工程咨询、指导和建议。

1、项目监理部构成

总监理工程师	吴波			
总监代表	/			
编号	姓名	职称	专业	负责工作
1	吴波	工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	总监理工程师
2	唐华	工程师	建筑	房建监理工程师
3	刘君	工程师	建筑	房建监理工程师
4	杨周	工程师	土建	房建监理工程师
5	吕渊	/	市政公用工程	市政监理工程师
6	陈柄均	工程师	市政工程	市政监理工程师
7	唐智吴	/	市政公用工程	市政监理工程师
8	周俊文	工程师	园建工程	园建监理工程师
9	陈建雨	工程师	园建工程	园建监理工程师
10	何德海	工程师	园建工程	园建监理工程师
11	赵念	/	建筑施工安全	安全监理工程师
12	汪晓川	/	建筑施工安全	安全监理工程师
13	龙月华	/	建筑施工安全	安全监理工程师
14	申小东	/	建筑施工安全	监理员
15	汪劲	/	建筑工程技术	监理员
16	刘隆礼	/	给排水工程	监理员
17	鄒昌文	/	矿山机电	监理员
18	周权	/	土木工程	监理员

第 50 页 共 58 页

2. 竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：板樟山山地步道项目新增出入口
（三期）隧道南公园提升改造项目

验收日期：2022年7月13日

建设单位(盖章)：珠海九洲城市中央公园有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	板樟山山地步道项目新增出入口（三期）隧道南公园提升改造项目				
工程地点	板樟山隧道南东侧，九洲大道 北侧	建筑面积	19889.04 m ²	工程造价	10861.6万元
结构类型	框架结构	层数	地上：2 层 地下：1 层		
施工许可证号	44040220211126 0101	监理许可证号	E150000270		
开工日期	2021.11.26	验收日期			
监督单位	珠海市建设工程 质量监督检测站	监督编号	ZJ44040220211126011		
建设单位	珠海市九洲城市中央公园发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中国建筑第五工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	柳阳
副组长	李浪
组员	陈晓峰、李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、赵清、谭灿灿、王洪刚、司家红、李文强、王宗瑞、敖显平、杨茜、李易、王惠、罗思婷、黄闻香、胡放、肖宏、郭永聪、施金峰、龙周

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈晓峰	李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、邓超智、黄荣超、敖显平、杜兵、王宗瑞、陈上
建筑设备安装工程	李荣兴	胡放、王飞、单树林、魏祺、朱永丽、梁文键
工程质控资料	张静	王惠、罗思婷、黄闻香、朱永丽、梁文键、肖宏、杨伟木

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柳阳	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	项目负责人		
2	陈晓峰	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目经理		
3	李荣兴	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目副经理		
4	赵志广	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	报建部		
5	张静	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	资料员		
6	黎海堤	安徽省城建设计研究院股份有限公司	项目负责人	工程师	
7	周洪涛	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	岩土工程师	
8	吴波	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
9	文永清	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	赵清	重庆赛迪工程咨询有限公司	安全监理工程师		
11	陈炳均	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师		
12	司家红	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理员		
13	林伟杉	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理资料员		
14	李浪	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	工程师	
15	昌郑	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理		
16	郭露鹏	中国建筑第五工程局有限公司	项目副经理		
17	李文强	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人		
18	邓超智	中国建筑第五工程局有限公司	生产经理		
19	黄信宗	中国建筑第五工程局有限公司	技术经理		
20	杜军	中国建筑第五工程局有限公司	技术主管		
21	罗思婷	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		
22	王宗瑞	中国建筑第五工程局有限公司	质检员		
23	黄闻香	武汉展聚建设工程有限公司	资料员		
24	肖宏	广东建氏装饰设计工程有限公司	资料员		
25	胡放	湖北壹零壹建设工程有限公司	项目经理		
26	朱永丽	湖北壹零壹建设工程有限公司	资料员		



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已依照国家有关法律、法规及工程建设规范、标准的规定完成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，并已取得政府有关主管部门出具的工程施工质量，规划、环保、城建档案等验收文件（准许使用文件）。各单位达成一致意见，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

名：周洪涛

注册号：4404678-AY004

有效期：至2025年6月



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章) 单位(项目)负责人: 黎海喆 2023年7月13日</p>	<p>(公章) 总监理工程师: 黎海喆 2023年7月13日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 李浪 2023年7月13日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 黎海喆 2023年7月13日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 周洪涛 2023年7月13日</p>



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

板樟山山地步道项目新增出入口
(三期)千帆广场公园提升改造项

工程名称: _____ 目

验收日期: 2023年7月13日

建设单位(盖章): 珠海九洲城市中央公园有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	板樟山山地步道项目新增出入口（三期）千帆广场公园提升改造项目				
工程地点	景山路与白莲路交叉口东北侧	建筑面积	13595m ²	工程造价	10310.6300万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1层 地下：1层		
施工许可证号	440402202112030201	监理许可证号	E150000270		
开工日期	2021.12.3	验收日期			
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ44040220211203021		
建设单位	珠海市九洲城市中央公园发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	安徽省城建设计研究总院股份有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第五工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	柳阳
副组长	李浪
组员	陈晓峰、李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、赵清、谭灿灿、王洪刚、司家红、李文强、王宗瑞、敖显平、杨茜、李易、王惠、罗思婷、黄闻香、胡放、肖宏、郭永聪、施金峰、龙周

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈晓峰	李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、邓超智、黄荣超、敖显平、杜兵、王宗瑞、陈上
建筑设备安装工程	李荣兴	胡放、王飞、单树林、魏祺、朱永丽、梁文键
工程质控资料	张静	王惠、罗思婷、黄闻香、朱永丽、梁文键、肖宏、杨伟木

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柳阳	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	项目负责人		
2	陈晓峰	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目经理		
3	李荣兴	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目副经理		
4	赵志广	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	报建部		
5	张静	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	资料员		
6	黎海堤	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	项目负责人	工程师	
7	周洪涛	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	岩土工程师	
8	吴波	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
9	文永清	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	赵清	重庆赛迪工程咨询有限公司	安全监理工程师		
11	陈炳均	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师		
12	司家红	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理员		
13	林伟杉	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理资料员		
14	李浪	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	工程师	
15	昌郑	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理		
16	郭露鹏	中国建筑第五工程局有限公司	项目副经理		
17	李文强	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人		
18	邓超智	中国建筑第五工程局有限公司	生产经理		
19	黄信宗	中国建筑第五工程局有限公司	技术经理		
20	杜军	中国建筑第五工程局有限公司	技术主管		
21	罗思婷	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		
22	王宗瑞	中国建筑第五工程局有限公司	质检员		
23	黄闻香	武汉展聚建设工程有限公司	资料员		
24	肖宏	广东建氏装饰设计工程有限公司	资料员		
25	胡放	湖北壹零壹建设工程有限公司	项目经理		
26	朱永丽	湖北壹零壹建设工程有限公司	资料员		



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已依照国家有关法律、法规及工程建设规范、标准的规定完成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，并已取得政府有关主管部门出具的工程施工质量，规划、环保、城建档案等验收文件（准许使用文件）。各单位达成一致意见，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 名：周洪涛
 册号：4404678-AY004
 效期：至2025年6月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 总监理工程师: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月7日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日

GD-E1-914/6

3. 全国建筑市场监管公共服务平台查询

网上链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201308>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

板樟山山地步道项目新增出入口(三期)隧道南公园提升改造项目基坑支护工程

项目编号	4404022401100017	省级项目编号	4404022108190102
建设单位	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	61823478-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2000
立项级别	地市级	立项文号	--

广东省-珠海市-香洲区

项目地址：珠海市香洲区吉大街道办板樟山森林公园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司	914404007321428998	叶伟	440401*****58
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	20286019-9	吴谈	510221*****31
勘察企业	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	周洪涛	320105*****16
设计企业	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	48500146-5	黎海亮	430104*****32
设计企业	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	48500146-6	黎海亮	430104*****32
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	18376448-3	李浪	500241*****57
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	18376448-8	李浪	500241*****57

三、项目总监同类工程监理业绩

项目总监同类工程业绩一览表

1	<p>工程名称：板樟山山地步道项目(三期)工程监理</p> <p>合同额：611.7750万元；</p> <p>建设内容：工程的主要内容为出入口城市广场设计，包括广场、地下停车场、地面生态停车位、港湾式出入口、连接线山地步道新建部分及原步道修复、电梯等无障碍垂直交通系统设施等，以及配套的景观照明、标识系统、服务配套设施、休憩设施以及绿化提升，打造功能完善的标志性出入口空间；</p> <p>合同签订日期：2021.03.16；</p> <p>竣工验收日期：2023.07.13；</p> <p>项目总监证明材料：合同附录D《项目监理部人员配置计划表》；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201308</p>
2	<p>工程名称：XX</p> <p>合同额：XX万元；</p> <p>建设内容：XX；</p> <p>合同签订日期：XX.XX.XX；</p> <p>竣工验收日期：XX.XX.XX；</p> <p>项目总监证明材料：XX；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX</p>

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于本项目招标估价1/2（即271.2074万元）。

（一）毕业证书



(二) 执业资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴波

证件类型	居民身份证	证件号码	510221*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号: 00479461 注册编号/执业印章号: 50004656

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年02月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年02月10日



使用有效期: 2025年11月07日
- 2026年05月06日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 吴波

性别: 男

出生日期: 1976年10月29日

注册编号: 50004656

注册执业单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

注册有效期: 2027年02月10日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: *吴波*

签名日期: 2025.11.07

发证日期: 2023年11月29日



(三) 职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：吴波

性 别：男

身份证号：510221197610290231

资格名称：工程技术人才 高级工程师

专业名称：工程咨询

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2022年12月27日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕22号

发证时间：2023年02月13日

编 号：202308793688

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



（四）社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站 <https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=694cd6195fe79c8775a3ec457182cb>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：吴波

性别：男

社会保险号码：510221197610290231

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	366
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	137
工伤保险	正常缴费	137

缴费月份	养老保险						失业保险			工伤保险						
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202404	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202503	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202504	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202505	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202506	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202507	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202508	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202509	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202510	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202511	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202512	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202601	企业基本养老保险	10000991	10376	830.08	1660.16	渝中区	10000991	10376	51.88	51.88	渝中区	10000991	10376	0	31.13	渝中区
202602	企业基本养老保险	10000991	10376	830.08	1660.16	渝中区	10000991	10376	51.88	51.88	渝中区	10000991	10376	0	31.13	渝中区

- 说明：
- 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
 - 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站 <https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=694cd6195fe79c8775a3ec457182cb>



4. 验证码：2026030289513417910693

（五）业绩证明：板樟山山地步道项目（三期）工程监理

1. 合同关键页

委托人合同编号：CSGY-2021-ZC-007



建设工程委托监理合同

项目名称：板樟山山地步道项目（三期）工程监理

项目地点：项目位于珠海市香洲区板樟山

委托人：珠海九洲城市中央公园发展有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

第 1 页 共 58 页

第一部分 建设工程监理合同协议书

委托人（全称）：珠海九洲城市中央公园发展有限公司

监理人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就板樟山山地步道项目（三期）工程监理（以下简称：“本工程”）委托监理服务和相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

委托人委托监理人服务的工程概况如下：

1. 工程名称：板樟山山地步道项目（三期）工程监理
2. 工程地点：项目位于珠海市香洲区板樟山，起点为圆明新园，终点为景山公园。三期项目主要包括隧道北、隧道南和千帆广场出入口停车场（含配套设施）及连接线工程。
3. 工程规模：本工程的主要内容为出入口城市广场设计，包括广场、地下停车场、地面生态停车位、港湾式出入口、连接线山地步道新建部分及原步道修复、电梯等无障碍垂直交通系统设施等，以及配套的景观照明、标识系统、服务配套设施、休憩设施以及绿化提升，打造功能完善的标志性出入口空间。
4. 监理服务范围：监理服务于项目全周期，监理服务范围为图纸所包含所有工程以及所有相关配套设施工程，最终以招标人确认的施工范围及施工图为准。包括但不限于：项目勘察、连接线山地步道修复、地表清理、植被砍伐、基坑支护及土方工程、基础工程、钢结构深化及制作安装工程、主体结构工程、装饰工程、供配电及给排水工程、消防工程，景观小品、体育设施、绿植恢复以及配套的景观照明、安监系统、标识系统、服务配套设施、休憩设施、绿化提升等所有图纸内容及本项目相关的全部施工工作；具体详见合同及中标后招

人批复的工程施工预算范围等所有图纸内容，以及后期验收、过程中的造价控制工作等；因项目需要，承包人组织对相关工艺、技术、方案、案例的论证及考察调研等，相关费用已包含在投标报价中。

5. 监理工作内容：根据发包人授权对本工程所有施工项目的质量、进度、成本、技术、安全与文明施工等实施监督管理，做好施工现场的合同、信息（资料）和现场协调管理，协助发包人做好工程造价管理工作。

6. 工程质量要求及目标：确保获得珠海市房屋建筑优良样板工程，争创广东省房屋建筑优良样板工程。

7. 安全生产文明施工要求及目标：保获得珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地，争创广东省 AA 安全文明标准化工程。

二、词语限定

本合同协议书的相关词语含义与通用条件、专用条件中的定义相同。

三、合同文件组成及解释顺序

下列文件均为本合同的组成部分，如果合同文件中的约定之间产生含糊或歧义，解释合同文件的优先顺序如下，同一解释顺序文件中，合同文件解释按时间顺序以双方最后签订的为准：

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 专用条件及附录，即：
附录 A——服务范围和内容；
附录 B——委托人/监理人提供的人员、设备和设施；
附录 C——监理服务费金额和支付；
附录 D——项目监理部人员配置计划；
附录 E——安全生产协议书；
附录 F——廉政责任书。
4. 中标通知书
5. 招标文件；

6. 通用条件；
7. 投标文件。

四、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件及附录 A 中约定范围内的服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同附录 B 中约定为监理人开展正常的监理工作提供相应的设备、设施和人员，并按附录 C 中注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理服务费用。

五、服务期限

总监理服务期：监理服务周期为自监理合同签订之日起至本工程保修期满且双方履行完毕监理合同项下的义务为止。

其中，现场监理服务周期与工程施工时间相同，项目工期暂定 183 日历天，施工工期暂定为 2021 年 3 月 1 日至 2021 年 8 月 30 日，具体开工日期均以建设单位书面通知为准，监理服务期与项目工期同步调整，保持一致，监理费用不变。

监理服务周期为自监理合同签订之日起至本工程保修期满且双方履行完毕监理合同项下的义务为止。后期的零星服务配合如签字、盖章、参加验收会议等不计入监理服务工期，已在监理费用内包干。并按照国家现行法律法规规定提供质保期内的监理服务。

保修期监理服务按照国家现行法律法规规定提供质保期内的监理服务。

本工程缺陷责任期为 24 个月。缺陷责任期、保修期均自本工程交工验收合格并移交之日起计，分标段建设的按标段交工验收合格并移交之日起计。

六、合同的订立及生效

合同订立时间：2021 年 3 月 16 日

合同订立地点：珠海市

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人执四份，监理人执三份。

以下无正文。



委托人：（签章）

地址：

法定代表人（或委托代理人）：



监理人：（签章）

地址：重庆市渝中区双钢路1号

法定代表人（或委托代理人）：



开户银行：交通银行珠海分行

帐号：444000091013000148740

邮编：519000

开户银行：工行重庆大溪沟支行

帐号：3100021409024809491

邮编：400013

电话：023-63548473

附录 C 监理服务费金额和支付

1. 正常服务收费计取和支付

1.1 监理服务收费计取及支付

1.1.1 监理服务收费计取

本工程监理服务费用在合同约定的全过程监理服务期内单价（费率）包干。其中，施工阶段监理服务费占全部监理服务费的 97%，保修阶段监理服务费占全部监理服务费的 3%。

1.1.1.1 监理服务费(暂定价,含税): ¥6117750.00 元=监理服务费预算(8157000.00 元)×75% (中标费率), 其中: 不含增值税总价: 5771462.26 元, 税率: 6%。

合同履行过程中, 如遇到国家税率政策调整, 双方对于尚未支付部分合同价款, 在原不含增值税金额不变的基础上, 按照新税率重新计算增值税税款金额及含税金额, 并继续履行, 后期可不再另行签订协议。

本监理服务费包括但不限于监理服务费、现场服务费、现场办公设施费、文件编制费、材料费、人工费、交通费、交通车辆费、检测工具费、加班费、保险费、利润、税金、工程项下延期及工程变更、招标文件及合同文件所列风险等监理人全面妥善履行本项目下所有义务的全部费用, 除双方另有约定外, 委托人无须向监理人支付其他任何费用。

乙方在此应知悉并同意, 本合同约定之项目的监理服务费用不得超过该监理项目批复预算价, 如超过, 甲方不再支付该部分监理费用, 乙方应按照本合同约定继续完全履行监理义务。本合同约定之“批复预算价”系指有权审批部门审定的工程预算中与监理人实际服务范围相对应的监理费预算金额。

1.1.1.2 投标报价风险

投标报价已包含招标文件及监理合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。监理人已根据招标文件等材料自行考虑风险因素进行投标报价。委托人将不予支付除了招标文件及监理合同约定的由委托人承担的风险因素之外的任何补偿。

(1) 附加监理工作及额外监理工作不另计费。

(2) 监理人必须充分考虑本工程可能因各种因素(如分期建设)导致施工工期延长, 而致使监理成本增加的风险。

(3) 投标前, 监理人应实地查看现场, 监理人的投标报价被认为是已掌握了施工现场的一切情况所做的承诺。

附录 D 项目监理部人员配置计划

本项目为委托人重点项目，根据委托人管理规定，将依工程特点配置专家组，研究工程重点技术和管理问题，为项目监理部和委托人提供工程咨询、指导和建

议。

1、项目监理部构成

总监理工程师	吴波			
总监代表	/			
编号	姓名	职称	专业	负责工作
1	吴波	工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	总监理工程师
2	唐华	工程师	建筑	房建监理工程师
3	刘君	工程师	建筑	房建监理工程师
4	杨周	工程师	土建	房建监理工程师
5	吕渊	/	市政公用工程	市政监理工程师
6	陈柄均	工程师	市政工程	市政监理工程师
7	唐智吴	/	市政公用工程	市政监理工程师
8	周俊文	工程师	园建工程	园建监理工程师
9	陈建雨	工程师	园建工程	园建监理工程师
10	何德海	工程师	园建工程	园建监理工程师
11	赵念	/	建筑施工安全	安全监理工程师
12	汪晓川	/	建筑施工安全	安全监理工程师
13	龙月华	/	建筑施工安全	安全监理工程师
14	申小东	/	建筑施工安全	监理员
15	汪劲	/	建筑工程技术	监理员
16	刘隆礼	/	给排水工程	监理员
17	鄒昌文	/	矿山机电	监理员
18	周权	/	土木工程	监理员

2. 竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：板樟山山地步道项目新增出入口
（三期）隧道南公园提升改造项目

验收日期：2022年7月13日

建设单位(盖章)：珠海九洲城市中央公园有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	板樟山山地步道项目新增出入口（三期）隧道南公园提升改造项目				
工程地点	板樟山隧道南东侧，九洲大道 北侧	建筑面积	19889.04 m ²	工程造价	10861.6万元
结构类型	框架结构	层数	地上：2层 地下：1层		
施工许可证号	44040220211126 0101	监理许可证号	E150000270		
开工日期	2021.11.26	验收日期			
监督单位	珠海市建设工程 质量监督检测站	监督编号	ZJ44040220211126011		
建设单位	珠海市九洲城市中央公园发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	安徽省城建设计研究院股份有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中国建筑第五工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	柳阳
副组长	李浪
组员	陈晓峰、李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、赵清、谭灿灿、王洪刚、司家红、李文强、王宗瑞、敖显平、杨茜、李易、王惠、罗思婷、黄闻香、胡放、肖宏、郭永聪、施金峰、龙周

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈晓峰	李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、邓超智、黄荣超、敖显平、杜兵、王宗瑞、陈上
建筑设备安装工程	李荣兴	胡放、王飞、单树林、魏祺、朱永丽、梁文键
工程质控资料	张静	王惠、罗思婷、黄闻香、朱永丽、梁文键、肖宏、杨伟木

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柳阳	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	项目负责人		
2	陈晓峰	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目经理		
3	李荣兴	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目副经理		
4	赵志广	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	报建部		
5	张静	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	资料员		
6	黎海堤	安徽省城建设计研究院股份有限公司	项目负责人	工程师	
7	周洪涛	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	岩土工程师	
8	吴波	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
9	文永清	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	赵清	重庆赛迪工程咨询有限公司	安全监理工程师		
11	陈炳均	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师		
12	司家红	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理员		
13	林伟杉	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理资料员		
14	李浪	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	工程师	
15	昌郑	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理		
16	郭露鹏	中国建筑第五工程局有限公司	项目副经理		
17	李文强	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人		
18	邓超智	中国建筑第五工程局有限公司	生产经理		
19	黄信宗	中国建筑第五工程局有限公司	技术经理		
20	杜军	中国建筑第五工程局有限公司	技术主管		
21	罗思婷	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		
22	王宗瑞	中国建筑第五工程局有限公司	质检员		
23	黄闻香	武汉展聚建设工程有限公司	资料员		
24	肖宏	广东建氏装饰设计工程有限公司	资料员		
25	胡放	湖北壹零壹建设工程有限公司	项目经理		
26	朱永丽	湖北壹零壹建设工程有限公司	资料员		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已依照国家有关法律、法规及工程建设规范、标准的规定完成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，并已取得政府有关主管部门出具的工程施工质量，规划、环保、城建档案等验收文件（准许使用文件）。各单位达成一致意见，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

名：周洪涛

注册号：4404678-AY004

有效期：至2025年6月



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

板樟山山地步道项目新增出入口
（三期）千帆广场公园提升改造项

工程名称：_____目

验收日期：_____ 2023年7月13日

建设单位(盖章)：_____ 珠海九洲城市中央公园有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	板樟山山地步道项目新增出入口（三期）千帆广场公园提升改造项目				
工程地点	景山路与白莲路交叉口东北侧	建筑面积	13595m ²	工程造价	10310.6300万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1层 地下：1层		
施工许可证号	440402202112030201	监理许可证号	E150000270		
开工日期	2021.12.3	验收日期			
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ44040220211203021		
建设单位	珠海市九洲城市中央公园发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	安徽省城建设计研究总院股份有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第五工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	柳阳
副组长	李浪
组员	陈晓峰、李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、赵清、谭灿灿、王洪刚、司家红、李文强、王宗瑞、敖显平、杨茜、李易、王惠、罗思婷、黄闻香、胡放、肖宏、郭永聪、施金峰、龙周

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈晓峰	李荣兴、赵志广、张静、周洪涛、吴波、文永青、邓超智、黄荣超、敖显平、杜兵、王宗瑞、陈上
建筑设备安装工程	李荣兴	胡放、王飞、单树林、魏祺、朱永丽、梁文键
工程质控资料	张静	王惠、罗思婷、黄闻香、朱永丽、梁文键、肖宏、杨伟木

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柳阳	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	项目负责人		
2	陈晓峰	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目经理		
3	李荣兴	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	现场项目副经理		
4	赵志广	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	报建部		
5	张静	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	资料员		
6	黎海堤	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	项目负责人	工程师	
7	周洪涛	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	岩土工程师	
8	吴波	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
9	文永清	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	赵清	重庆赛迪工程咨询有限公司	安全监理工程师		
11	陈炳均	重庆赛迪工程咨询有限公司	专业监理工程师		
12	司家红	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理员		
13	林伟杉	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理资料员		
14	李浪	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	工程师	
15	昌郑	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理		
16	郭露鹏	中国建筑第五工程局有限公司	项目副经理		
17	李文强	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人		
18	邓超智	中国建筑第五工程局有限公司	生产经理		
19	黄信宗	中国建筑第五工程局有限公司	技术经理		
20	杜军	中国建筑第五工程局有限公司	技术主管		
21	罗思婷	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		
22	王宗瑞	中国建筑第五工程局有限公司	质检员		
23	黄闻香	武汉展聚建设工程有限公司	资料员		
24	肖宏	广东建氏装饰设计工程有限公司	资料员		
25	胡放	湖北壹零壹建设工程有限公司	项目经理		
26	朱永丽	湖北壹零壹建设工程有限公司	资料员		



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已依照国家有关法律、法规及工程建设规范、标准的规定完成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，并已取得政府有关主管部门出具的工程施工质量，规划、环保、城建档案等验收文件（准许使用文件）。各单位达成一致意见，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 名：周洪涛
 册号：4404678-AY004
 效期：至2025年6月



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 总监理工程师: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月13日



3. 全国建筑市场监管公共服务平台查询

网上链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201308>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

板樟山山地步道项目新增出入口(三期)隧道南公园提升改造项目基坑支护工程

项目编号	4404022401100017	省级项目编号	4404022108190102
建设单位	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	61823478-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2000
立项级别	地市级	立项文号	--

广东省-珠海市-香洲区

项目地址：珠海市香洲区吉大街道办板樟山森林公园

珠海市港口管理局

珠海市生态环境局

前山站

珠海市

板樟山公园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司	914404007321428998	叶伟	440401*****58
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	20286019-9	吴谈	510221*****31
勘察企业	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	周洪涛	320105*****16
设计企业	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	48500146-5	黎海亮	430104*****32
设计企业	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	48500146-6	黎海亮	430104*****32
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	18376448-3	李浪	500241*****57
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	18376448-8	李浪	500241*****57

四、拟派项目团队能力

拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	身份证号	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登证书编号	监理服务工作年限	进退场时间	所在单位
1	项目总监	吴波	510221197610290231	高级工程师	工程管理	注册监理工程师	市政公用工程	50004656	15年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
2	总监代表	邝锦文	440783198607020639	工程师	道路与桥梁工程	/	道路与桥梁工程	黔特中2010993989703	13年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
3	土建监理工程师	李昌锦	362422198612016258	工程师	建筑工程	/	建筑工程	B08193010100002866	11年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
4	安装监理工程师	罗大均	510226197009135371	/	机电安装工程	注册监理工程师	机电安装工程	50012773	10年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
5	市政监理工程师	陈磊	510524198704100152	工程师	市政公用工程	/	市政公用工程	021401110586	10年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
6	安全监理工程师	申小东	342224198902100851	/	建筑施工安全	注册安全工程师	建筑施工安全	20201104655000000079	9年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
7	监理员	谢浪	500234199110240018	/	市政公用工程	专业监理工程师	市政公用工程	B23080258	9年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司

8	资料员	刘东运	4402 2419 9411 0218 05	/	工程管理	/	/	/	5年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司
9	委派专业技术人员	马小驹	4405 0619 8806 1800 33	工程师	工程管理	/	施工管理	18030 03011 731	10年	根据项目建设实际需求	重庆赛迪工程咨询有限公司

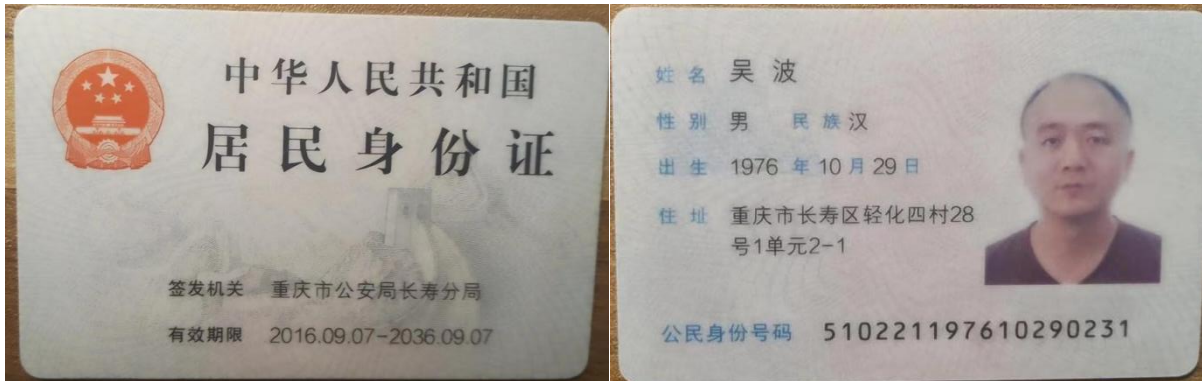
注：1. 提供《拟投入本项目管理班子配备情况表》；

2. 提供①所有项目管理机构人员（需配备总监、总监代表）资格证书或职称证书、②拟派项目总监近6个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明、③除总监外的其他所有拟派团队人员近3个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；

3. 拟派项目团队需满足《广东省建设厅转发建设部关于印发〈房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）〉的通知》（粤建管〔2002〕97号）文有关项目监理人员配置的数量要求。

（一）项目总监 吴波

1. 身份证



2. 毕业证书



3. 执业资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴波

证件类型	居民身份证	证件号码	510221*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司
证书编号: 00479461
注册编号/执业印章号: 50004656

注册专业: 市政公用工程
有效期: 2027年02月10日

注册专业: 房屋建筑工程
有效期: 2027年02月10日



使用有效期: 2025年11月07日
- 2026年05月06日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 吴波

性别: 男

出生日期: 1976年10月29日

注册编号: 50004656

注册执业单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

注册有效期: 2027年02月10日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 吴波

签名日期: 2025.11.07


发证日期: 2023年11月29日




4. 职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：	吴波	
性别：	男	
身份证号：	510221197610290231	
资格名称：	工程技术人才 高级工程师	
专业名称：	工程咨询	
评审组织：	重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会	
取得时间：	2022年12月27日	
审批机关：	重庆市职称改革办公室	
批准文号：	渝职改办〔2023〕22号	
发证时间：	2023年02月13日	
编号：	202308793688	
查询网址：	http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index	
备注：		



5. 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gdfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=694cd6195fe79c8775a3ec457182cb>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：吴波

性别：男

社会保险号码：510221197610290231

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	366
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	137
工伤保险	正常缴费	137

缴费月份	养老保险						失业保险			工伤保险						
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202404	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202503	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202504	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202505	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202506	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202507	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202508	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202509	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202510	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202511	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202512	企业基本养老保险	10000991	11915	953.2	1906.4	渝中区	10000991	11915	59.58	59.58	渝中区	10000991	11915	0	35.75	渝中区
202601	企业基本养老保险	10000991	10376	830.08	1660.16	渝中区	10000991	10376	51.88	51.88	渝中区	10000991	10376	0	31.13	渝中区
202602	企业基本养老保险	10000991	10376	830.08	1660.16	渝中区	10000991	10376	51.88	51.88	渝中区	10000991	10376	0	31.13	渝中区

- 说明：
- 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
 - 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gdfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=694cd6195fe79c8775a3ec457182cb>



4. 验证码：2026030289513417910693

(二) 总监代表 邝锦文

1. 身份证



2. 毕业证书



3. 职称证书

证书编号：黔特中2010993989703

贵州省专业技术职务资格证书
Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：邝锦文

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：440783198607020639

资格系列：工程技术人员

资格专业：道路与桥梁工程

资格名称：工程技术人才_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州海顺工程技术咨询有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局





统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制
生成时间：2021年03月20日

4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢锦文

社保电脑号：641137973

身份证号码：440783198607020639

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18853.73	9814.56			2932.71	977.67			963.54						154.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9492d5x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21045147
单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

(三) 土建监理工程师 李昌锦

1. 身份证



2. 毕业证书



3. 职称证书

E12



姓名：李昌锦

性别：男

身份证号：362422198612016258

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月28日



证书编号：B08193010100002866

查询网址：
<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李昌翰 社保电脑号: 625209456 身份证号码: 36242198612016258 页码: 1
 参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 21045147 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18853.73	9814.56			2932.71	977.67			963.54						154.88



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(33927725f9600249)核查,验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 21045147 单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

（四）安装监理工程师 罗大均

1. 身份证



2. 毕业证书



3. 执业资格证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗大均

证件类型	居民身份证	证件号码	510226*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：00862668 注册编号/执业印章号：50012773

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年07月07日

注册专业：机电安装工程 有效期：2027年07月07日

查看证书变更记录 (1)



（五）市政监理工程师 陈磊

1. 身份证



2. 毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3. 职称证书



842

姓名 <u>陈磊</u>	专业名称 <u>市政</u>
Full Name <u>男</u>	Category <u>工程师</u>
性别 <u>男</u>	资格名称 _____
Gender _____	Qualification _____
出生年月 <u>1987年04月</u>	授予时间 <u>2017.12.12</u>
Date of Birth _____	Conferment Date _____
身份证号码 <u>510524198704100152</u>	批准文号 <u>渝人职[2017]74号</u>
ID No. _____	Number of Approval <u>2017.12.28</u>
编号: <u>021401110586</u>	发证时间 <u>2017.12.28</u>
No _____	Date of issue _____

主管部门
Authority

4. 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=cdfd50306a84cd9e998221d4f9a2d>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：陈磊

性别：男

社会保障号码：510524198704100152

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	175
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	175
工伤保险	正常缴费	174

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	个人缴纳	单位缴纳	缴费地				
202404	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202503	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202504	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202505	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202506	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202507	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202508	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202509	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202510	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202511	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202512	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202601	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202602	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202603	企业基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=cdfd50306a84cd9e998221d4f9a2d>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2026031614612378084106

(六) 安全监理工程师 申小东

1. 身份证



2. 毕业证书



No: 0085732

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3. 执业资格证书



中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部

姓名： 申小东

证件号码： 342224198902100851

性别： 男

出生年月： 1989年02月

专 业： 建筑施工安全

批准日期： 2020年11月15日

管 理 号： 20201104655000000079



190-2160

018582




姓名 申小东

性别 男

证件号码 342224198902100851

级别 中管级

执业证号 19210207075

发证日期 2021年5月28日

本人签名

职业资格
证书管理号 2020110465500000079



190-2160

注册记录

申小东 342224198902100851

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

有效期至: 2026年5月28日

注册记录



4. 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.r.lshj.cq.gov.cn/form/?code=6083d59c7f4da8f1aac2aac5fcb9>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 申小东

性别: 男

社会保障号码: 342224198002100851

(一)历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	110
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	79
工伤保险	正常缴费	81

(二)参保缴费明细																
缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳				
202403	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202410	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202411	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202412	企业基本养老保险	10000991	8922	713.76	1427.52	渝中区	10000991	8922	44.61	44.61	渝中区	10000991	8922	0	26.77	渝中区
202501	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202502	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202503	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202504	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202505	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202506	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202507	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202508	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202509	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202510	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202511	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202512	企业基本养老保险	10000991	11629	930.32	1860.64	渝中区	10000991	11629	58.15	58.15	渝中区	10000991	11629	0	34.89	渝中区
202601	企业基本养老保险	10000991	10573	845.84	1691.68	渝中区	10000991	10573	52.87	52.87	渝中区	10000991	10573	0	31.72	渝中区
202602		0	0	0	0		10000991	10573	52.87	52.87	渝中区	10000991	10573	0	31.72	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
 2.本证明采用电子验证方式,不再加盖社公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.r.lshj.cq.gov.cn/form/?code=6083d59c7f4da8f1aac2aac5fcb9>



3. 如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。
 4. 验证码: 2026021043953330902074

(七) 监理员 谢浪

1. 身份证



2. 毕业证书



3. 执业资格证书



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION



广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2023年08月01日

姓 名： 谢浪

性 别： 男

身份证号： 500234199110240018

专 业 1： 房屋建筑工程

专 业 2： 市政公用工程

工作单位： 重庆赛迪工程咨询有限公司

有效期至： 2026年07月31日

证书编号: B23080258



G2X7F7U0

4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢浪

社保电话号：810341219

身份证号码：500234199110240018

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18853.73	9814.56			2932.71	977.67			963.54		551.14	372.32		154.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f948d0b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21045147
 单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

（八）资料员 刘东运

1. 身份证



2. 毕业证书



No.01- 1906563187

3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘东运 社保电脑号: 644909400 身份证号码: 440224199411021805 页码: 1
 参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 21045147 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18853.73	9814.56			2932.71	977.67			963.54			551.14	572.32	154.88	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725f949478y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 21045147 单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

（九）委派专业技术人员：马小驹

1. 身份证



2. 毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3. 职称证书



4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马小驹 社保电码号: 613227661 身份证号码: 440506198806180033 页码: 1
 参保单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 21045147 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	21045147	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	09	21045147	0.0										2360	21.24			
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18348.12	9663.04			2967.03	1013.68			762.9						210.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927725f949405q) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 21045147
 单位名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

五、在龙华区水务局合同履行评价结果

序号	项目名称	2024年第四季度	2025年第一季度	2025年第二季度	2025年第三季度
1	龙华区妇幼保健院	84.15分	92.18分	87.35分	85分
2	观湖文化艺术体育场馆项目	80.1325分	83.16分	80.34分	85分
3					

（一）龙华区建筑工务署2024年第四季度履约平价

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12099061.html

龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2025年03月31日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年3月31日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度合同履行评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署2024年度合同履行评价结果.pdf

3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2025年3月10日）.pdf

334	工程咨询	福城新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	金恒（集团）股份有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司/深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	81	良好
335	工程咨询	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创意设计建筑设计有限公司/广州珠江监理咨询有限公司	工程管理一部	77	中等
336	工程咨询	观澜第一初级中学更新单元规划学校	五洲工程顾问集团有限公司/深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理一部	79	中等
337	工程咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市东部工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
338	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒富建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	24.89	中等
339	工程咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	广州珠江监理咨询有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理二部	80.82	良好
340	工程咨询	龙华区实验学校至善校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	79	中等
341	工程咨询	福悦路北测地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司（主体单位）/奥意建筑工程设计有限公司（成员单位）	工程管理四部	82	良好
342	工程咨询	柏田保康房配套学校	上海同济工程师事务所有限公司/深圳凯城建筑设计有限公司	工程管理一部	80.61	良好
343	工程咨询	深圳市龙岗区观澜实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-231地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	80.22	良好
344	工程咨询	华龙幼儿园	友道国际工程咨询有限公司	工程管理一部	63.44	合格
345	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京集建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83	良好
346	工程咨询	深圳鹏城技师学院老校区	深圳市恒富建设工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	85.14	良好
347	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	84.15	良好
348	工程咨询	观澜中心小学建设工程	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市设计有限公司	工程管理二部	70.8	中等
349	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	77.05	中等
350	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	80.8	良好
351	工程咨询	清湖文化产业二期建设工程	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒富建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	90.35	优秀
352	工程咨询	田湾工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙岗区外国语学校福城校区）	浙江天政项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）、深圳市恒富建设工程项目管理有限公司（成员单位）	工程管理二部	75	中等
353	工程咨询	观澜住小小学改扩建工程	深圳市恒富建设工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	70.8	中等
354	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.05	良好
355	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划院设计咨询有限公司	工程管理二部	73.22	中等
356	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理一部	84.25	良好
357	工程咨询	大浪上下围城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院	工程管理二部	76.88	中等

358	工程咨询	观澜第二小学改建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	26.89	中等
359	工程咨询	北湖学校改建工程（原名：大水坑小学改建工程）	友道国际工程咨询有限公司	工程管理二部	20.66	中等
360	工程咨询	龙华交警大队宿舍楼建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	84.25	良好
361	工程咨询	观澜公共文化中心（原名：观澜文化小镇公共服务平台）	友道国际工程咨询有限公司	工程管理四部	28.32	中等
362	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江江监理咨询有限公司/广州工程咨询有限公司	工程管理四部	80.98	良好
363	工程咨询	区图书馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.77	良好
364	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.67	优秀
365	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨晟建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	22.29	中等
366	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨晟建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	29	中等
367	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	83.06	优秀
368	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	90.38	优秀
369	工程咨询	龙华公安分局培训中心大楼建设项目	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司/深圳建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	89.18	良好
370	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司/郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	28.71	中等
371	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司/郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	27.11	中等
372	工程咨询	观澜学校	友道国际工程咨询有限公司	工程管理二部	85.47	良好
373	工程咨询	龙华大道（观澜路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理六部	84.09	合格
374	工程咨询	观澜文化之奥体场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	80.1825	良好
375	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司/西研中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	24.26	中等
376	代建	黎光工业地块（13-08A1）边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	28	中等
377	代建	建盛路、建兴路和建信路新建道路工程（原名：黎光工业地块13-08A1配套道路工程）	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	83	良好
378	代建	荣园路（车行路-观澜大道）车行路及新竹街新建工程（原项目名称：人才街区城市更新单元配套道路工程）	深圳市观澜经济发展有限公司	工程管理六部	28	中等
379	代建	观澜三路新建工程	华商（深圳）有限公司	工程管理三部	80	良好
380	代建	观澜二路新建工程	华商（深圳）有限公司	工程管理三部	85	良好
381	代建	观澜一路（观澜大道-观澜三路）新建工程	华商（深圳）有限公司	工程管理三部	83	良好

（二）龙华区建筑工务署2025年第一季度履约评价

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12231439.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2025年06月17日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第一季度、最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年6月17日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年6月6日）.pdf

315	工程咨询	白石龙文化中心	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	78	中等
316	工程咨询	华龙幼儿园	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	68.97	合格
317	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市拓普建工程项目管理有限公司/深圳市华田国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	90.52	优秀
318	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	92.18	优秀
319	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	82	良好
320	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市华田国际工程设计股份有限公司/深圳市恒普建工程项目管理有限公司	工程管理四部	81.17	良好
321	工程咨询	田湾工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校(坂校区))	浙江天成项目管理有限公司(主体单位)、深圳市建筑设计研究总院有限公司(成员单位)	工程管理二部	72	中等
322	工程咨询	松和小学校改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.8	良好
323	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	76.83	中等
324	工程咨询	人民路学校项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理一部	80.45	良好
325	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院	工程管理二部	78.27	中等
326	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/澳意建筑设计有限公司	工程管理三部	70	中等
327	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	82.8	良好
328	工程咨询	梅坑径社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/澳意建筑设计有限公司	工程管理三部	80	良好
329	工程咨询	龙澜学校改扩建工程(原:大水坑小学改扩建工程)	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	70.81	中等
330	工程咨询	龙华交警大队警务房建设项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理三部	86.12	良好
331	工程咨询	观澜公共文化中心(原名称:观澜文化小镇公共服务平台)	左道国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	78.2	中等
332	工程咨询	观澜体育中心(原大布巷停车场)	广州珠江工程咨询集团有限公司/中郁工程设计有限公司	工程管理四部	83.96	良好
333	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.35	良好
334	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.75	优秀
335	工程咨询	油松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	82	良好

336	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨建建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	78.35	中等
337	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨建建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	85	合格
338	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	82.8	良好
339	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	80	优秀
340	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	85.61	良好
341	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司/惠州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	64.35	合格
342	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司/惠州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	74.52	中等
343	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理六部	64.99	合格
344	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	88.16	良好
345	工程咨询	上海派出所	广东华禹工程咨询有限公司/晨建中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	74.28	中等
346	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	81.25	良好
347	工程咨询	新华中学新建教学楼建设项目	广州珠江监理咨询有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理二部	84.44	良好
348	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团有限公司	工程管理二部	80.14	良好
349	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	75.32	中等
350	代建	紫光工业地块（13-08A11）边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80	良好
351	代建	建荔路、建环路和建兴路新建道路工程（原名：紫光工业地块（13-08A11）配套道路工程）	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	81	良好
352	代建	澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	85	良好
353	代建	澜盛二路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80	良好
354	代建	澜盛一路/澜盛湖大道-澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	75	中等
355	代建	建大学校（建大特胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	72	中等
356	代建	龙华二号线拓展区蒲田河（新区大道-梅龙大道）及春城街新建道路工程	华恒置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理五部	81	良好

（三）龙华区建筑工务署2025年第二季度履约评价

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12418214.html

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Longhua District Construction and Maintenance Bureau. The page features a blue header with the bureau's name and logo, a search bar, and navigation tabs for Home, Information Disclosure, Government Services, Interactive Communication, and Digital Longhua. The main content area displays a public notice titled "深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价结果公告". The notice includes the source (Longhua District Construction and Maintenance Bureau), the date (September 29, 2025), and a QR code for mobile access. Below the QR code, there is a section for attachments, with the first item, "1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果.pdf", highlighted with a red box.

308	工程咨询	能源路工程（原：浪景路工程）	福州市规划设计研究院集团有限公司/深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	78	中等
309	工程咨询	深圳外环高速景观互通立交改造工程（深圳外环高速景观互通新增匝道工程）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司（联合体牵头单位）/西安方舟工程咨询有限公司（联合体成员）	工程管理六部	79.5	中等
310	工程咨询	赤岭头一片区城市更新单元规划学校	北京国金管理咨询有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	75.04	中等
311	工程咨询	福城桂新土地整备利益统筹项目土地整备各项规划学校	金地（集团）股份有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司/深圳科学工程顾问有限公司	工程管理一部	79	中等
312	工程咨询	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创意设计集团有限公司/广州珠江工程监理咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
313	工程咨询	观澜第一册城市更新单元规划学校	五洲工程顾问集团有限公司/深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理一部	69.5	合格
314	工程咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市东部工程咨询有限公司	工程管理一部	78.69	中等
315	工程咨询	华南物资局土地整备利益统筹学校新建工程	深圳科宇工程顾问有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	78.56	中等
316	工程咨询	观澜北片区土地整备利益统筹项目规划学校	北京国金管理咨询有限公司	工程管理二部	81.05	良好
317	工程咨询	观澜街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳科宇工程顾问有限公司/中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理一部	82.25	良好
318	工程咨询	福城益彰电器厂城市更新单元规划学校	左道国际工程咨询有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	79	中等
319	工程咨询	观澜黎光小学建设工程	左道国际工程咨询有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	79.09	中等
320	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒益建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.24	良好
321	工程咨询	新华中学新建扩建建设工程项目	广州珠江工程监理咨询有限公司/深圳市联合创意设计集团有限公司	工程管理二部	84.48	良好
322	工程咨询	龙华区实验学校至善校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	71.13	中等
323	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司（主体单位）/奥意建筑工程设计有限公司（成员单位）	工程管理四部	80.27	良好
324	工程咨询	恒恒保障房配套学校	上海同济工程咨询有限公司/深圳创康院建筑设计有限公司	工程管理一部	85.81	良好
325	工程咨询	白石龙文化中心	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	80	良好
326	工程咨询	华发幼儿园	左道国际工程咨询有限公司	工程管理一部	68.54	合格
327	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市恒益建设工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	85.73	良好
328	工程咨询	龙华区红岭保障院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	87.35	良好
329	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	81	良好
330	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒益建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.14	良好
331	工程咨询	田湾工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	浙江大成项目管理有限公司（主体单位）/深圳市建筑设计研究院有限公司（成员单位）	工程管理二部	82.74	良好

332	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒泰建设工程管理有限公司\深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理部	69.2	合格
333	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理部	80.93	良好
334	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司\中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理部	77.4	中等
335	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司\深圳市联合创意设计有限公司	工程管理部	82.3	良好
336	工程咨询	大浪上丁横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司\中国建筑东北设计研究院	工程管理部	85.47	良好
337	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司\奥意建筑设计有限公司	工程管理部	74	中等
338	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司\中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理部	85.47	良好
339	工程咨询	樟坑径社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司\奥意建筑设计有限公司	工程管理部	80	良好
340	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原：大水坑小学改扩建工程）	友道国际工程咨询有限公司	工程管理部	81.19	良好
341	工程咨询	龙华交警大队营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司\深圳市联合创意设计有限公司	工程管理部	85.59	良好
342	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友道国际工程咨询有限公司	工程管理部	78.7	中等
343	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江工程咨询有限公司\中都工程设计有限公司	工程管理部	86.48	良好
344	工程咨询	区图书馆	北京国金管理咨询有限公司\福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理部	71.25	中等
345	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大影院	北京国金管理咨询有限公司\福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理部	88.97	良好
346	工程咨询	油松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司\上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理部	80	良好
347	工程咨询	区社会救助综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司\晨建建设集团股份有限公司	工程管理部	82.12	良好
348	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司\晨建建设集团股份有限公司	工程管理部	71	中等
349	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司\福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理部	93.07	优秀
350	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理部	85.18	良好
351	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒泰建设工程管理有限公司\深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理部	85.51	良好
352	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司\赣州中兴工程监理有限公司	工程管理部	70.22	中等
353	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司\赣州中兴工程监理有限公司	工程管理部	70.87	中等
354	工程咨询	龙华大道（观澜路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理部	64.06	合格
355	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理部	80.34	良好

（四）龙华区建筑工务署2025年第三季度履约评价

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12560988.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度、最终合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2025年12月22日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第三季度履约评价结果及最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年12月22日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度合同履行评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2025年12月3日）.pdf

308	工程咨询	民乐片区规划学校	友谊国际工程咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理二部	78	中等
309	工程咨询	福城冠彩电影厂城市更新单元规划学校	友谊国际工程咨询有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	81.25	良好
310	工程咨询	观澜黎光小学建设工程	友谊国际工程咨询有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	80.91	良好
311	工程咨询	深圳第三十七高级中学	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒富建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	91.25	优秀
312	工程咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	广州珠江监理集团有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理二部	83.95	良好
313	工程咨询	龙华区实验学校至童校区新建工程	广秦海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	78.46	中等
314	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理四部	85	良好
315	工程咨询	柏恒信康房配套学校	上海同济工程咨询有限公司/深圳柏恒信康建筑设计有限公司	工程管理一部	86.83	良好
316	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市恒富建设工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	85.62	良好
317	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	85	良好
318	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	90.4	优秀
319	工程咨询	清湖文化产业二期建设工程	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒富建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	75.06	中等
320	工程咨询	田寮工业城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	浙江天峻项目管理有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	83.53	良好
321	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒富建设工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	70.85	中等
322	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	81.05	良好
323	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	81.88	良好
324	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理一部	82.63	良好
325	工程咨询	大浪上下横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	81.33	良好
326	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	70	中等
327	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	82.8	良好
328	工程咨询	梅坂社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	70	中等
329	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	81.22	良好
330	工程咨询	龙华交警大队大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理三部	85	良好
331	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理四部	80.72	良好

332	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司/中郡工程设计有限公司	工程管理四部	84.49	良好
333	工程咨询	区图书馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划建筑设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.47	良好
334	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院（罗湖艺术中心）	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划建筑设计研究院集团有限公司	工程管理四部	87.7	良好
335	工程咨询	油漆派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	88	合格
336	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨建建设集团股份有限公司	工程管理三部	85.47	良好
337	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨建建设集团股份有限公司	工程管理三部	60	合格
338	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划建筑设计研究院集团有限公司	工程管理四部	88.8	良好
339	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	85	良好
340	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建设工程管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	78.04	中等
341	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司/郑州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	71.02	中等
342	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司/郑州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	71.74	中等
343	工程咨询	龙华大道（观澜路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理六部	62.61	合格
344	工程咨询	观澜文化之木体育场（观澜文体中心）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	85	良好
345	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司/深圳中兴工程监理有限公司	工程管理三部	70.24	中等
346	代建	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80	良好
347	代建	建路路、建秀路和建兴路新建道路工程（原名：黎光工业地块13-08M1配套道路工程）	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80	良好
348	代建	翠竹路（梅观大道-平安路）工程	深圳市嘉锐投资有限公司	工程管理五部	75	中等
349	代建	湖盛二路新建工程	华南（深圳）有限公司	工程管理三部	82	良好
350	代建	湖盛一路（湖盛大道-湖盛三路）新建工程	华南（深圳）有限公司	工程管理三部	82	良好
351	代建	建大学校（建大蛇岗城市更新单元规划学校）配套设施	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	72	中等
352	代建	龙华二里拓展区湖园街（新区大道-海龙大道）及春晓街新建道路工程	华南置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理五部	82	不合格
353	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理六部	28	中等
354	代建	建大学校（建大蛇岗城市更新单元规划学校）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	22	中等
355	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	22	中等

六、企业信用情况

企业信用情况

查询近一年在“国家企业信用信息公示系统”中存在“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”情况

注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午18：00时至24：00。

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18316...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

重庆赛迪工程咨询有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91500103202860199N

注册号：

法定代表人： 冉鹏

登记机关： 重庆市渝中区市场监督管理局

成立日期： 1999年05月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单(黑名单)信息
公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91500103202860199N	· 企业名称： 重庆赛迪工程咨询有限公司
· 注册号：	· 法定代表人： 冉鹏
· 类型： 有限责任公司(国有控股)	· 成立日期： 1999年05月12日
· 注册资本： 7000.000000万	· 核准日期： 2024年12月18日
· 登记机关： 重庆市渝中区市场监督管理局	· 登记状态： 存续(在营、开业、在册)
· 住所： 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层	

· 经营范围： 许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理、可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级；建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电安装工程工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzjcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1999年05月12日	· 营业期限至：
----------------------	----------



重庆赛迪工程咨询有限公司 存续(在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91500103202860199N
注册号:
法定代表人: 冉鹏
登记机关: 重庆市渝中区市场监督管理局
成立日期: 1999年05月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到0条记录 共0页

首页

上一页

下一页

末页

七、项目总监任职资格承诺函

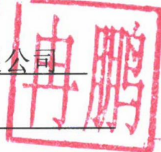
项目总监任职资格承诺函

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）工程投标项目总监任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总监姓名吴波，身份证号：510221197610290231，执业资格：注册监理工程师
注册专业 市政公用工程（证书注册号：50004656），满足《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《关于建设工程招标投标改革若干规定》（深府[2015]73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）及《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总监任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）： 重庆赛迪工程咨询有限公司法定代表人（签字或盖章）：单位地址：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层邮政编码：400013 电话：023-63548474 传真：023-63548035

2026年 03月 16日

八、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项下按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

投标人全称（单位公章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

联系电话：023-63548474

传真：023-63548035

承诺日期：2026年03月16日



九、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

