

标段编号： 2601-440309-04-01-471070003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

日期： 2026年03月16日

## 企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

企业注册名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	注册资本	3000 万	建立日期	1993. 6. 19
企业法人代表	吴曦	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理乙级 水利工程施工监理乙级				
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107	联系电话	0755-83159380		
主要资质证书	工程监理资质 水利工程施工监理资质				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市鲁班建设监理有限公司(以下简称:鲁班监理)成立于 1993 年 6 月, 是经国家建设部批准的房屋建筑工程、市政公用工程甲级监理企业、公路工程监理乙级资质单位, 是经深圳市政府批准成立的第一批社会监理单位, 也是深圳市住建局批准的第一批全过程工程咨询试点企业。公司是中国建设监理协会理事单位、广东省建设监理协会副会长单位、深圳市建设监理协会副会长单位; 公司主要以工程监理、项目管理、工程招标代理、工程造价咨询、技术咨询、项目顾问等形式从事房屋建筑工程、市政公用工程的全过程工程咨询服务。</p> <p>鲁班监理自成立以来先后承担了 800 多项工程监理工作, 监理项目总投资超过 700 亿元, 其中建筑工程面积达超过 900 万平方米、市政道路超过 300 公里, 工程竣工验收全部合格。所监理工程项目先后荣获鲁班奖、国家优质工程奖、中国建筑工程装饰奖、中国市政工程金杯奖、广东省建设工程金匠奖、广东省优良样板工程、深圳市优质工程金牛奖等奖项。经过近 30 年的精心经营、建设和发展, 鲁班监理以我国古代能工巧匠鲁班为标杆, 以“一流企业标准”为战略定位, 锻造出独具特色的鲁班监理模式, 成为广东省乃至中国建设监理行业规范发展的主要推动者。</p> <p>鲁班监理技术力量雄厚, 公司现有员工近 160 人, 其中高级职称 42 人, 初、中级职称 93 人, 具有执业资格的注册监理工程师、注册建造师、注册咨询工程师、注册安全工程师、注册造价工程师、注册结构工程师等注册人员超过 110 人, 在建筑、结构、测量、试验、给排水、电气、通风空调、建筑智能、道桥、隧道、工程造价、经济管理等专业领域具有丰富的理论和实践经验。</p> <p>企业规模: 158 人注册监理工程师: 91 人 一级注册造价工程师: 4 人, 一级注册结构工程师 1 人, 一级注册建造师 17 人、二级建造师 3 人, 高级职称: 42 人, 初、中级职称: 93 人, 技术职称人员所占的比率: 85%</p>				
其他					

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

# 1. 营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

名 称 深圳市鲁班建设监理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 吴曦

成立日期 1993年06月19日

住 所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市鲁班建设监理有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

**基本信息** | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

## 2、资质证书


企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围	
<p>房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	
 发证机关(章) 2023年11月19日 No. E144000625-4/4	

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为: 吴曦。 企业负责人变更为: 吴曦。 技术负责人变更为: 张杰。 详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城天海大厦1107号海松大厦A座1107。 *****	 变更核准机关(章) 2024年11月19日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日



# 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E144000625

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0046507

机电安装工程监理乙级



## 工程监理资质证书

证书编号: E244000622

企业名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

法定代表人: 吴曦

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

有效期: 至2030年05月23日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月23日

# 水利工程施工监理乙级



## 资质等级证书

深圳市鲁班建设监理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B379号

有效期至：2030年6月23日



2025年



No. 202510-B215554

## 水利工程建设监理单位 资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B215554

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司				
详细地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107				
类型	民营企业	成立日期	1996年6月19日		
统一社会信用代码	9144030019223197XG	注册资金	3000.0万元		
法定代表人	吴曦	职务	董事长	职称	高级工程师
技术负责人	陈剑林	职务	总工	职称	高级工程师
联系电话	0755-83159380	传真	/	邮编	518000
证书编号	水建监资字第 22025101B379 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年8月14日	有效日期	2030年6月23日		
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					
中华人民共和国水利部 水利工程建设监理单位 资质认定专用章 2025年08月14日					

### 3. 企业性质承诺书


#### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有企业  其他。

特此承诺！


投标人（盖章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年03月10日




4.注册人员：注册监理工程师 91 人，一级注册造价工程师 4 人，一级注册结构工程师 1 人，一级建造师 17 人 ， 二级建造师 3 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨勇	441781*****19	注册监理工程师	44034435
2	刘学军	362430*****75	注册监理工程师	44033244
3	谢文坚	441424*****94	注册监理工程师	44036423
4	肖长启	360311*****19	注册监理工程师	44004754
5	魏琴	632825*****2X	注册监理工程师	44004667
6	曹田中	620103*****30	注册监理工程师	62000608
7	徐世斌	340222*****58	注册监理工程师	44016117
8	金胜国	420602*****3X	注册监理工程师	44011065
9	肖振华	429004*****77	注册监理工程师	44022942
10	梅潮李	421127*****54	注册监理工程师	44026834
11	张才铭	430527*****34	注册监理工程师	44019022
12	殷鹏	321283*****35	注册监理工程师	44024610
13	张耀东	411122*****15	注册监理工程师	44029097
14	黄珠能	440825*****54	注册监理工程师	44014322
15	李益升	440509*****34	注册监理工程师	44022941

16	郭斯刚	440301*****59	注册监理工程师	44003080
17	毛科汉	441424*****9X	注册监理工程师	44020706
18	符海	430103*****38	注册监理工程师	44029841
19	曾志	362129*****34	注册监理工程师	44018281
20	曹雄伟	430681*****1X	注册监理工程师	44005649
21	王东	612323*****14	注册监理工程师	44001515
22	李海涛	130302*****15	注册监理工程师	13002432
23	吕彪	440505*****12	注册监理工程师	44024311
24	陆应炎	440921*****1X	注册监理工程师	44019386
25	潘文海	362201*****15	注册监理工程师	44026982
26	贾红太	510823*****58	注册监理工程师	44021005
27	胡湘雨	432423*****24	注册监理工程师	44019166
28	章立安	430682*****18	注册监理工程师	44026835
29	孙清良	612128*****17	注册监理工程师	44022727
30	田方军	421087*****10	注册监理工程师	44020812
31	邓丽娟	431224*****03	注册监理工程师	44021004
32	李睿	152104*****16	注册监理工程师	43008976
33	李希林	650204*****53	注册监理工程师	44008456
34	曾翔林	432902*****1X	注册监理工程师	44000551
35	周云象	430426*****59	注册监理工程师	44026810
36	陈欣	440301*****16	注册监理工程师	44016568
37	张险峰	429006*****32	注册监理工程师	44010743
38	孔凡良	441224*****31	注册监理工程师	44030701
39	李露涛	650102*****30	注册监理工程师	44019384
40	林琦迪	440881*****37	注册监理工程师	44026833
41	范明	420700*****39	注册监理工程师	44010744
42	庞海明	440982*****50	注册监理工程师	44026838
43	王佳国	422128*****12	注册监理工程师	44001089
44	夏丙凯	421126*****52	注册监理工程师	44027149
45	蒋文革	430421*****33	注册监理工程师	44013075

46	李钱翁	360681*****10	注册监理工程师	44044716
47	方文礼	340823*****17	注册监理工程师	44018779
48	王佳	430124*****77	注册监理工程师	44046576
49	郑楚涛	440582*****19	注册监理工程师	44034343
50	石翔	420983*****13	注册监理工程师	44036524
51	王旺盛	420106*****57	注册监理工程师	44008457
52	代道	429004*****74	注册监理工程师	42008359
53	易明	360311*****93	注册监理工程师	33005020
54	陈梁	430204*****15	注册监理工程师	44013709
55	黎奇	420124*****18	注册监理工程师	44010836
56	石铭	420106*****99	注册监理工程师	44003333
57	周国祥	440301*****12	注册监理工程师	44008460
58	穆成长	230921*****52	注册监理工程师	44007567
59	刘杰	430722*****70	注册监理工程师	44019385
60	陈文强	460026*****10	注册监理工程师	44012531
61	肖长萍	360311*****57	注册监理工程师	44009073
62	吴忠亚	422722*****35	注册监理工程师	44011237
63	蒋杰成	612401*****55	注册监理工程师	44018778
64	邓波	362424*****1X	注册监理工程师	44010145
65	陈剑林	330325*****55	注册监理工程师	44005729
66	张杰	320102*****37	注册监理工程师	44004989
67	陈彦五	412826*****18	注册监理工程师	44011673
68	曹钧	432301*****11	注册监理工程师	44001744
69	劳敏	421127*****14	注册监理工程师	44026832
70	杨广朋	441900*****32	注册监理工程师	44016766
71	韩荣	120106*****23	注册监理工程师	44018107
72	柏礼虎	430721*****14	注册监理工程师	44031095
73	林清文	441521*****53	注册监理工程师	44032931
74	王涛	421127*****14	注册监理工程师	44032934
75	邹海南	430426*****20	注册监理工程师	44032936

76	王飞	340823*****13	注册监理工程师	44032932
77	郑剑	220822*****10	注册监理工程师	44032935
78	黄晓霖	440582*****94	注册监理工程师	44036383
79	郑爱明	320622*****36	注册监理工程师	44036428
80	关开里	440702*****12	注册监理工程师	44036487
81	吴鸣	360421*****12	注册监理工程师	44036425
82	李辉	430502*****38	注册监理工程师	44037388
83	丁天宇	320682*****71	注册监理工程师	44050105
84	邓晓明	411328*****15	注册监理工程师	44039707
85	胡国庆	412724*****7X	注册监理工程师	44011839
86	刘文博	230802*****37	注册监理工程师	44045000
87	邱继安	612426*****18	注册监理工程师	44045048
88	曹正雨	430903*****16	注册监理工程师	44044559
89	杨军富	430523*****17	注册监理工程师	44044686
90	詹正亮	430922*****18	注册监理工程师	44045530


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如记录主体、实施部门

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

**筛选** 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	李楚涛	440582*****58	注册监理工程师	44052122

共91条

## 一级注册造价工程师 4 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如记录主体、实施部门 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	肖长启	360311*****19	一级注册造价工程师	B11034400028749
2	王佳国	422128*****12	一级注册造价工程师	B11064400018011
3	陈梁	430204*****15	一级注册造价工程师	B11244400030022
4	周国祥	440301*****12	一级注册造价工程师	B11024400018740

## 一级结构工程师 1 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如记录主体、实施部门 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王旺贤	420106*****57	一级注册结构工程师	4400062-S001

# 一级建筑师 17 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如记录主体、实施部门

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	肖长启	360311*****19	一级注册建造师	粤1442006201219827
2	魏琴	632825*****2X	一级注册建造师	粤1442014201528282
3	徐世斌	340222*****58	一级注册建造师	粤1442017201847078
4	肖振华	429004*****77	一级注册建造师	粤1442020202102435
5	梅潮李	421127*****54	一级注册建造师	粤1442017202110617
6	张才铭	430527*****34	一级注册建造师	粤1442018202108870
7	张耀东	411122*****15	一级注册建造师	粤1442021202204577
8	李溢升	440509*****34	一级注册建造师	粤1442017201740835
9	庞海明	440982*****50	一级注册建造师	粤1442022202307329
10	王佳国	422128*****12	一级注册建造师	粤1442006200802991
11	代道	429004*****74	一级注册建造师	粤1442019202006639
12	陈梁	430204*****15	一级注册建造师	粤1442015201632625
13	黎奇	420124*****18	一级注册建造师	粤1442006200810312
14	石铭	420106*****99	一级注册建造师	粤1442005201424013
15	劳毅	421127*****14	一级注册建造师	粤1442022202301669

首页 > 人员数据

收起筛选

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	黄晓梁	440582*****94	一级注册建造师	粤1442022202301922
17	郑爱明	320622*****36	一级注册建造师	粤1442024202502304

共17条

## 二级建造师 3 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如记录主体、实施部门 搜索

首页 监管动态 **数据服务** 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

**筛选** 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	丁勇	430682*****13	二级注册建造师	粤2442022202307969
2	丁天宇	320682*****71	二级注册建造师	粤2442023202314883
3	李斌	431081*****19	二级注册建造师	粤2442024202408584

## 企业类似工程业绩一览表

1	<p>工程名称：<b>科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程监理</b></p> <p>合同额：<b>2345.99</b> 万元；</p> <p>建设内容：<u>市政污水系统查漏补缺建设:对市政排水管网进行排查以及核对雨污水系统规划，目前梳理出 32 条道路缺失排水管网，缺失管网长度约 22 公里。本项目针对 32 条道路缺失长度为 22 公里的污水管网进行补齐和完善；</u></p> <p>合同签订日期：<b>2020. 2. 26</b>；</p> <p>竣工验收日期：<b>2023. 7. 15</b>；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1903178">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1903178</a></p>
2	<p>工程名称：<b>南坪快速路三期工程</b></p> <p>合同额：<b>1889.52</b> 万元；</p> <p>建设内容：内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等；</p> <p>合同签订日期：<b>2015. 5. 5</b>；</p> <p>竣工验收日期：<b>2022. 5. 7</b>；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=209198">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=209198</a></p>
3	<p>工程名称：<b>彩田路、福强路、上步路交通和空间环境综合提升工程</b></p> <p>合同额：<b>828.96</b> 万元；</p> <p>建设内容：内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程；</p> <p>合同签订日期：<b>2021. 3. 24</b>；</p> <p>竣工验收日期：<b>2023. 11. 23</b>；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441195">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441195</a></p>

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于本项目招标估价 1/2（即 271.2074 万元）。

# 1. 科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程监理

## 中标通知书

标段编号：44030020190095030001

标段名称：科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程监理

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：2345.99万元

中标工期：2114

项目经理(总监)：邓波



本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-25

查验码：7611388121401062

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1903178>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 眼

深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目

广东省·深圳市

项目编号	4403011907030985	省级项目编号	4403011906110201
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	建设单位统一社会信用代码	052406037
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1311286
立项级别	地市级	立项文号	深汕特别合作区党工委会议纪要14



工程基本信息 **招投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

D	深圳市市政工程咨询中心有限公司	设计	公开招标	2019-12-05	249.4	4403011907030985-BA-007	4403011906110201-BA-001	查看
D	深	招投标信息详情						
D	深	项目名称	深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目					
D	深	工程名称	--					
D	深	中标通知书编号	4403011907030985-BE-001	省级中标通知书编号	4403011906110201-BE-003			
D	深	招标类型	监理	招标方式	公开招标			
D	深	中标日期	2019-12-06	中标金额(万元)	2345.99			
D	深	建设规模	--					
D	深	面积(平方米)	--					
D	深	招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	89222089-2			
D	深	中标单位名称	深圳市鲁斯建设监理有限公司	统一社会信用代码	19223197-X			
D	深	总监理工程师	邓波	证件类型	身份证			
D	深	身份证号码	362424*****1X	记录登记时间	2019-12-13			
D	深	数据来源	--		数据等级	D		
D	深	关闭						

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程监理

工程地点：深圳市深汕特别合作区

委托人：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2019年12月

## 第一部分 合同协议书

委托方(全称): 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

监理方(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程监理;
2. 工程地点: 深圳市深汕特别合作区;
3. 工程规模: 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程起点接南山路, 沿线与广汕高铁、创智路相交, 终点接望鹏大道, 全长约 6.0km; 按城市主干路标准建设, 双向 8 车道, 设计时速 60km/h, 红线宽 54.5/60m。项目道路面积约 19.77 万 m<sup>2</sup>, 新建桥梁面积 4.95 万 m<sup>2</sup>, 旧桥改造面积 1.52 万 m<sup>2</sup>, 地下通道长约 0.69km, 棚洞长约 0.36km, 管廊长约 2.7km (含新增管廊 0.14 km)。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程估算金额: 287265.32 万元, 其中建筑安装工程费约为 244175.52 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 邓波, 身份证号码: 36242419760701001X, 注册号: 44011237。

### 五、签约酬金

签约酬金暂定价(大写): 贰仟叁佰肆拾伍万玖仟玖佰元整 (¥23,459,900.00 元)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)				
施工阶段监理酬金 (A)	小计(A)	/	2234.28	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	1787.42	/

	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	446.86	/
保修阶段服务酬金(B)			111.71	
说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A*80%, A2=A*20%, B=A*5%*保修工程量调整系数, C=A*3%。				

鉴于本项目概算尚未批复, 上述监理酬金均为暂定价, 最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理酬金为准; 若发生调整概算, 则以调整后的概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理酬金为准。原则上监理酬金不随监理服务期限的延长或缩短而增加或减少。

#### 六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 1384 日历天, 自 2019 年 12 月 1 日始, 至 2023 年 9 月 16 日止。实际的起始日期以开工令载明的开工日期为准, 工期与施工工期保持一致。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

#### 八、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份, 正本 拾贰 份, 委托人 捌 份, 监理人 肆 份; 副本 拾贰 份, 委托人 捌 份, 监理人 肆 份。

#### 九、合同生效

合同订立时间: 2020 年 2 月 26 日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(此页无正文)

委 托 人:

深圳市深汕特别合作区住房和水务局  
(盖章)



理:

深圳市鲁班建设监理有限公司



(盖章)

住 所:

深汕特别合作区管委会仁和楼2栋3楼

住 所:

深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋210-5

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人:

陈锦

委托代理人:

王明

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

帐 号:

帐 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

## 完工报告

### 一、项目名称

科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程

### 二、工程概况

本工程位于深汕特别合作区赤石镇境内，为城市主干路，起点接南山路，终点止于望鹏大道，全长约 5.85km，包含 2 座中桥，4 座大桥，1 座隧道。双向 8 车道标准建设，规划红线 60m，设计车速 60Km/h。总投资额 225386.76 万元，合同工期 1384 天（2019 年 10 月 22 日-2023 年 8 月 5 日）。

### 三、完成情况

本工程于 2023 年 7 月 25 日全面建成并具备竣工验收条件。

### 四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

### 五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量控制，工程质量满足验收条件。

### 六、安全管理：

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全管理制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工和设备进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中，未发生

任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位(签章)

2023年8月6日

监理单位意见: 已完工, 情况属实。



总监理工程师(签章)

2023年8月7日

设计单位意见: 已完工, 情况属实。



设计单位(签章)

2023年8月9日

代建单位意见: 已完工, 情况属实。



代建单位(签章)

2023年8月11日

建设单位意见: 已完工, 情况属实。



建设单位(签章)

2023年8月17日

2. 南坪快速路三期工程施工监理 1 标

防伪码: 5874802619192514

# 中标通知书

编号: 20150424001B

工程编号: 44038320140066001

工程名称: 南坪快速路三期工程施工监理1标(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2014-12-29

中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: [人民币] 1889.504400万元

(大写: 壹仟捌佰捌拾玖万伍仟零肆拾肆元)

中标工期: 2007日历天

项目经理(总监): 肖长启

资格证书号: 0012165

本工程于 2014年12月29日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

三开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订  
合同的地点为: \_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章): \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): \_\_\_\_\_

招标人(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): \_\_\_\_\_

2015年04月24日

**本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!**

深圳市建设工程交易服务中心制

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=209198>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核査

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 深圳市南坪快速路三期工程 广东省-深圳市

项目编号	4403011407249901	省级项目编号	4403011407249901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	2



项目地址：--

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
--------	------	------	------	------	----------	---------	-----------	----

立项级别	地市级	立项文号	2	项目地址：--
------	-----	------	---	---------

#### 招标投标信息详情 ×

项目名称	深圳市南坪快速路三期工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403011407249901-BE-002	省级中标通知书编号	4403011407249901-BE-004
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2015-04-20	中标金额(万元)	161585
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市交通公用设施建设中心	统一社会信用代码	69710956-6
中标单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	统一社会信用代码	19223197-X
总监理工程师	肖长启	证件类型	身份证
身份证号码	00000	记录登记时间	2014-12-03
数据来源	--	数据等级	D

关闭

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：NPKS-JL-001

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标

工程地点：深圳市龙岗区、坪山新区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

监理人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2015 年 4 月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 南坪快速路三期工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：南坪快速路三期工程；
2. 工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标；
3. 工程地址：深圳市龙岗区、坪山新区；
4. 工程内容：包括南坪快速路三期工程的土建 1 标、土建 2 标和其他所有附属标段施工阶段及保修阶段的监理服务工作。
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：肖长启 44004754。

### 二、工程监理范围

南坪快速路三期工程项目横跨龙岗区、坪山新区，西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），总长 22.88 公里（南坪快速路主线 22.2 公里，聚龙路连接线 0.68 公里），其中：水官高速公路横坪立交至中山大道段为现状新横坪公路改造段，长约 8.5 公里，主线利用现状道路改造，双向六车道，设计车速 60 千米/小时；中山大道至外环高速段为新建段，长约 13.7 公里，主线双向八车道，设计车速 80 千米/小时，设计标准为城市快速路。

### 三、监理服务期

监理服务期：2007 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1277 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费为 161585 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2249.41 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

$$= 2249.41 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 2249.41 \text{ 万元。}$$

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1799.528 万元。

4.1.2 保修阶段

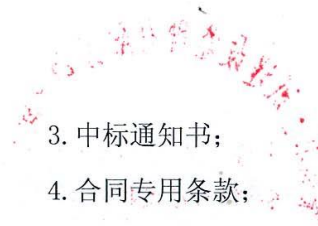
4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：89.9764 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书

- 
3. 中标通知书;
  4. 合同专用条款;
  5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
  6. 合同通用条款;
  7. 投标文件;
  8. 监理规范;
  9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份，副本十份，合同双方各执正本一份，甲方执副本七份，乙方执副本三份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心



(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

[Handwritten Signature]  
(签字)

监理人



深圳市鲁班建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

[Handwritten Signature]  
(签字)

开户银行

开户银行

账号

账号

合同订立时间 2015年5月5日

# 南坪快速路三期工程 一标 竣工报告

附件 7

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期工程土建 1 标  
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心  
验收日期: 2022 年 1 月 14 日

### 二、提前投入使用竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长 (建设单位)	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈纪鑫、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈煥君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽凤
桥梁工程	李春雷	冯崇培、符海、李灿煜、李科发、
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑刚和、武茜、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅瀚李
给排水工程	方敏华	霍霖清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立露、朱春华、陈乐化、白水鹏、周向阳、黄文辉、陈纪鑫
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议: 是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是  否
4. 各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是  否
5. 专业组发表意见, 验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名: 是  否

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴建明	开工许可	DX[2019]065
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯崇培	合同造价	34240.4 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2015 年 12 月 29 日
施工单位	广唯建设集团有限公司	项目经理	杨大勇	完工日期	2021 年 12 月 22 日
		技术负责人	刘振国	验收日期	2022 年 1 月 14 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

#### 工程概况:

深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山区境内, 是龙岗区坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交, 东至聚龙路 (规划外环高速公路田头互通立交), 主线全长约 22.12 公里, 终点连接线与聚龙路相接, 长约 0.76 公里, 其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段, 主线利用现状, 为双向六车道, 长约 8.5km, 该段由于受现状限制, 设计速度采用 60km/h; 中山立交至外环高速公路段为新建段, 主线为双向八车道, 长约 13.62 公里, 设计速度采用 80km/h。道路定位为城市快速路, 沿线配套交通、给排水、电气、监控、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解、水土保持等工程。

南坪三期土建 1 标共含两个路段: 红棉、深惠立交段 (K0+000~K2+820 长 2.82km)、宝坪立交段 (K6+100~K7+597.599 长 1.497km), 全长为 4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总价 3.42 亿元。

工程内容	建设内容
道路工程	红棉深惠立交段: 主线拓宽段、ABDEFHJ 匝道、红棉四路、龙岗大道辅道、龙岗大道调头车道、B 匝道调头车道、挡土墙及相关附属工程。 宝坪立交段: 主线及拓宽段、ABCD 匝道、宝坪路、碧三路。
桥梁工程	I 匝道桥、A1、B1、B2 人行道加宽桥、银河通道桥、宝坪立交主线桥。
边坡防护工程	红棉深惠立交段: 1、D 匝道边坡。 宝坪立交段: D 匝道、碧三路边坡。
通道桥涵	宝坪立交段引水渠
给排水工程	给水、雨水、排水明沟等
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等

#### (三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

验收条件	检查情况
1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:	已完成设计文件和合同约定的全部内容, 并达到合格要求。
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:	工程技术档案、施工管理资料齐全。
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:	勘察、设计、施工、监理单位已分别签署相关质量文件的签字及盖章。
4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全, 工程质量检测和功能性试验资料齐全。
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:	工程竣工验收质量检测已检测完毕, 检测结果符合设计及规范要求。
6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况:	水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验合格。
7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:	符合要求。
8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:	均已整改完善。
9. 工程质量保修书的签署情况:	已签定质量保修书。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:	符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

四、提前投入使用竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程(土建1、2标、交通9、10标)	竣工验收会议日期	2022年1月14日	
提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟卫	建设二部部长	翟卫
		黄锐文	建设三部部长	黄锐文
		胡志浩	建设三部副部长	胡志浩
		吴逢波	项目负责人	吴逢波
		吴建明	项目负责人	吴建明
		秦朋	项目负责人	秦朋
		周旭	项目管理工程师	周旭
		高文波	项目管理工程师	高文波
		梁杰雄	建设三部项目成员	梁杰雄
		曾志勇	造价工程师	曾志勇
		黎晶晶	技术部	黎晶晶
监理单位	深圳市鲁研建设监理有限公司	李静	技术部	李静
		陈梁	总监	陈梁
		刘建	现场监理	刘建
		范明	电气专监	范明
		杨勇	现场监理	杨勇
		符海	现场监理	符海
		孙文敏	现场监理	孙文敏
		梅瀚宇	现场监理	梅瀚宇
		龚旭亚	项目负责人	龚旭亚
		王翔	项目成员	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣煊	项目负责人	冯荣煊
		饶展龙	电气专业设计	饶展龙
		李春雷	道路专业设计	李春雷
		邹金廷	交通专业设计	邹金廷
		方敏华	岩土专业设计	方敏华

提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
施工单位	土建1标: 广唯建设集团有限公司	杨大勇	项目负责人	杨大勇
		刘振国	技术负责人	刘振国
		陈映君	专业工程师	陈映君
		周坚华	专业工程师	周坚华
		郑绍华	安全员	郑绍华
施工单位	土建2标: 深圳市深港建筑集团有限公司	内彦	项目经理	内彦
		罗旭武	技术负责人	罗旭武
		程昌荣	合约部长	程昌荣
		林育峰	专业工程师	林育峰
		王梓婧	预算员	王梓婧
		蔡泽凤	专业工程师	蔡泽凤
		李焯煜	专业工程师	李焯煜
		李科发	专业工程师	李科发
		武茜	专业工程师	武茜
		再生	专业工程师	再生
		郑刚和	专业工程师	郑刚和
		蔡瀚鑫	安全员	蔡瀚鑫
施工单位	交通工程第9标: 立奔建设集团有限公司	赵虎	安全员	赵虎
		陈纪鑫	项目经理	陈纪鑫
		林立强	技术负责人	林立强
施工单位	交通工程第10标: 长沙市公路桥梁建设有限责任公司	陈乐化	施工负责人	陈乐化
		周向阳	项目经理	周向阳
		朱春华	技术负责人	朱春华
		黄文辉	施工负责人	黄文辉

三、提前投入使用工程竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论:

南坪三期土建1标红棉、深惠立交段(K0+000-K2+820长2.82km)、宝坪立交段(K6+100-K7+597.599长1.497km),全长为4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。现已完成设计文件和合同约定各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求,资料齐全,同意提前投入使用竣工验收。

经审查,同意本工程提前投入使用竣工验收通过(通过日期为2022年1月14日)。

建设单位(盖章): 

项目负责人(签字): 

单位负责人(签字): 

建设单位(盖章): 

2022年1月14日

监理单位(盖章): 

项目负责人(签字): 

设计负责人(签字): 

勘察单位(盖章): 

设计单位(盖章): 

2022年1月14日

勘察单位(盖章): 

设计单位(盖章): 

2022年1月14日

监理单位(盖章): 

项目负责人(签字): 

项目经理(签字): 

监理单位(盖章): 

2022年1月14日

履约评价

### 深圳市建设工程监理单位履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市交通公用设施建 设中心	评价期限	2015年8月8日至2016年1 月3日	
监理单位名称	深圳市鲁班建设监理有 限公司	监理资质	市政公用工程甲级 房屋建筑工程甲级	
法定代表人 及联系方式	孟昭贤 13076990002	总监 及联系方式	肖长启 18926073545	
企业地址	深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋二楼			
工程名称	南坪快速路三期工程施工 监理1标	监理范围	南坪三期土建1标、土建2 标和其他附属标段施工阶段 及保修阶段的监理服务工作	
工程地点	深圳市龙岗区、坪山新区	工程合同价	监理费 1889.5044 万元	
合同工期	2007 日历天	施工阶段	1277 日历天	保修阶段 730 日历天
实际工期	2007 日历天	施工阶段	1277 日历天	保修阶段 730 日历天

备注:

建设单位对监理单位履约表现的总体评价:

2015年履约考核中评分为 88.5

(建设单位公章)

评价等级

优良  合格  不合格

# 南坪快速路三期工程 二标 竣工报告

附件 7

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期土建二标工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022年1月14日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期土建二标工程		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦鹏
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	龚旭亚
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	肖彦
		技术负责人	罗旭武
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站

#### 工程概况:

深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山新区境内,是龙岗区坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交,东至聚龙路(规划外环高速公路田头互通立交),主线全长约 22.12 公里,终点连接线与聚龙路相接,长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段,主线利用现状,为双向六车道,长约 8.5km,该段由于受现状限制,设计速度采用 60km/h;中山立交至外环高速公路段为新建段,主线为双向八车道,长约 13.62 公里,设计速度采用 80km/h。

本标段为第二标段(土建),该标段共含两个路段:(K2+820~K6+100 沙荷立交、东部过境高速立交)、(K7+597.599~K9+640 中山立交),段落长度分别为 3.28km、2.042km,全长为 5.322km。第一段起点接红棉立交立交终点,起点桩号为 K2+820,终点与宝坪立交立交起点相接,桩号为 K6+100。第二段起点接宝坪立交立交终点,起点桩号为 K7+597.599,终点与宝涵立交立交起点相接,桩号为 K9+640。本标段包含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总价 5.030128 亿元。

工程建	道路工程	沙荷立交、东部过境高速立交段:主线拓宽段、A、C、D、I、J、L、M、N 匝道 ZZ1、ZZ2、ZZ3、ZZ4 匝道、沙荷路拓宽段、调头车道路路面、挡土墙及相关附属工程。 中山立交段:主线道路及拓宽段、A、B、C、D 匝道、F 辅道、连接线、沙坑二路、中山大道主线、机耕道。
	桥梁工程	沙荷立交、东部过境高速立交段: B、E、M、N 匝道桥。 中山立交段: 主线桥、B、C、D 匝道桥、F 辅道桥、1#、2#、3#通道桥。
	边坡防护工程	沙荷立交、东部过境高速立交段: I、N 匝道边坡。 中山立交段: 主线、B、D 匝道、F 辅道边坡。

设计内容	通道桥涵	沙荷立交、东部过境高速立交段: P、R、S 通道桥 中山立交段: 1#、2#、3#通道桥
	给排水工程	给水、雨水、排水明沟等
	交通设施工程	/
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等
	绿化景观工程	边坡绿化防护
	其他附属设施	防撞墩、隔音屏障等

#### 对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

(一) 勘察单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时的对该工程各阶段作出工程地质评价,为路基工程初步设计提供准确、完整的工程地质资料,并提出相应的建议,良好的履行了勘察单位的职责。

(二) 设计单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时修改并出具相关设计变更,参加有关工程质量问题的处理情况,出具设计单位工程质量检查报告,完成合同约定的全部内容,良好的履行了设计单位的职责。

(三) 施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位,施工组织设计或施工方案有审批并执行;施工现场配置施工操作规程及国家有关规范、标准;按工程技术标准及施工图纸文件实施;工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求,完成合同约定的全部内容,较好的履行了自己的责任和义务。

(四) 监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理,确保质量;签发质量问题通知单,并复查质量问题整改结果;组织工序、部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;收集整理完成的监理资料,审查、监督施工单位的资料报验;出具监理单位工程质量评估报告;完成合同约定的其它内容,履约情况良好。

## 二、提前投入使用竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈纪鑫、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽风、程昌荣
桥梁工程	李春雷	冯荣煌、符海、李旭煜、李科发
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武晋、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅瀚李、武晋、林育峰
给水排水工程	方敬华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文晖、陈纪鑫
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶重龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持召开验收会议，是□ 否□
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是□ 否□
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是□ 否□
4. 各专业人员实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是□ 否□
5. 专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是□ 否□

6

### (三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 查 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容，并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全，工程质量检测和功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 工程竣工验收质量检测已检测完毕，检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验验收合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求。

7

### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

### (五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

8

## 三、提前投入使用工程竣工验收结论

### 提前投入使用竣工验收结论：

南坪快速路三期土建二标段工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格，资料齐全；提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定；与会单位一致同意本工程提前投入使用竣工验收通过。

经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（通过日期为 2022 年 1 月 14 日）。

建设单位 审查 情况	项目负责人（签字） 单位负责人（签字） 建设单位（盖章）  2022 年 1 月 14 日
单位负责人（签字） 勘察负责人（签字） 勘察单位（盖章）	单位负责人（签字） 设计负责人（签字） 设计单位（盖章）  2022 年 1 月 14 日
单位负责人（签字） 项目经理（签字） 施工单位（盖章）	单位负责人（签字） 项目总监（签字） 监理单位（盖章）  2022 年 1 月 14 日

9

四、提前投入使用竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程(土建1、2标、交通9、10标)	竣工验收会议日期	2022年1月14日	
提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟羿	建设二部部长	翟羿
		黄锐文	建设三部部长	黄锐文
		胡志浩	建设三部副部长	胡志浩
		吴连波	项目负责人	吴连波
		吴建明	项目负责人	吴建明
		秦鹏	项目负责人	秦鹏
		周旭	项目管理工程师	周旭
		高文波	项目管理工程师	高文波
		梁杰雄	建设三部项目成员	梁杰雄
		谢志勇	造价工程师	谢志勇
		黎晶晶	技术部	黎晶晶
		李静	技术部	李静
		监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈梁
刘建	现场监理			刘建
范明	电气专监			范明
杨勇	现场监理			杨勇
符海	现场监理			符海
孙文敏	现场监理			孙文敏
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	龚旭亚	项目负责人	龚旭亚
		王翔	项目成员	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣焯	项目负责人	冯荣焯
		饶显龙	电气专业设计	饶显龙
		李春雷	道路专业设计	李春雷
		邹金廷	交通专业设计	邹金廷
		方敏华	岩土专业设计	方敏华

提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名		
施工单位	土建1标: 广唯建设集团有限公司	杨大勇	项目负责人	杨大勇		
		刘振国	技术负责人	刘振国		
		陈焕君	专业工程师	陈焕君		
		周坚华	专业工程师	周坚华		
施工单位	土建2标: 深圳市深港建筑集团有限公司	郑绍华	安全员	郑绍华		
		冉彦	项目经理	冉彦		
		罗旭武	技术负责人	罗旭武		
		程昌荣	合约部长	程昌荣		
		林育峰	专业工程师	林育峰		
		王梓麟	预算员	王梓麟		
		蔡泽风	专业工程师	蔡泽风		
		李灿煜	专业工程师	李灿煜		
		李科发	专业工程师	李科发		
		武茜	专业工程师	武茜		
		冉生	专业工程师	冉生		
		郑刚和	专业工程师	郑刚和		
		蔡潮鑫	安全员	蔡潮鑫		
		赵虎	安全员	赵虎		
		施工单位	交通工程第9标: 立乔建设集团有限公司	陈纪盛	项目经理	陈纪盛
				林立嵩	技术负责人	林立嵩
陈乐化	施工负责人			陈乐化		
施工单位	交通工程第10标: 长沙市公路桥梁建设有限责任公司	周向阳	项目经理	周向阳		
		朱春华	技术负责人	朱春华		
		黄文辉	施工负责人	黄文辉		

# 南坪快速路三期工程景观提升工程

附件 7

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期绿化景观提升工程  
(分段验收桩号: K0+000-K9+640)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022年5月7日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期绿化景观提升工程 (K0+000-K9+640)				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可	深交许(建管)【2022】5号
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	深圳市龙岗区、坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣培	合同造价	3357.873827万元
监理单位	深圳市鲁进建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2018年12月15日
施工单位	广东潮通建筑总承包工程有限公司	项目经理	黄世忠	完工日期	2022年4月21日
		技术负责人	梁尧红	验收日期	2022年5月7日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:  
本项目位于深圳市龙岗区、坪山区。绿化景观提升设计桩号: K0+000-K22+879.6。道路全长约 23 公里, 绿化景观提升设计包括: 道路主线两侧绿化提升、路口节点、更换路段个别植物品种、立交节点点景开花乔木等绿化提升等设计绿化提升面积共约为 3.71 万平方米。

本次验收段 (K0+000-K9+640 主线及各匝道)。

工程内容	验收内容	
	验收项目	验收结果
工程内容	道路工程	
	桥梁工程	
	隧道工程	
	通道桥涵	
	给水排水工程	
	交通设施工程	
	交通信号和监控工程	
电力及照明工程		

绿化景观工程	本次验收段 (K0+000-K9+640) 主线及各匝道范围内绿化: 乔木 4095 株, 地被 18015 m <sup>2</sup> 。
其他附属设施	

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

- 勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实, 客观反映地质变化情况, 为设计、施工提供了可靠的依据;
- 设计单位严谨的根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计, 严格执行国家有关法律及工程建设强制性标准, 做到科学、合理、美观;
- 监理单位能够全方位严格控制工程质量、施工安全, 监理人员能够全过程认真负责, 按照监理规划、监理细则实施监理工作;
- 施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求, 组织安排施工, 履行合同, 执行法律法规和工程建设强制性标准, 工程质量投资基本齐全、有效, 工程质量达到验收标准。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长 (建设单位)	曹昇
副组长	詹卫文、吴连波
组员	周旭、冯荣培、江梅、王雪如、张伟宁、王翔、陈梁、刘建、范明、杨勇、黄寅、丁维忠、李蛟龙、李飞玉、黄飞荣、陈伟、黄世忠、梁尧红、黄世涛

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程	冯荣培	张伟宁、王翔、杨勇、李蛟龙
电力及照明工程	陈梁	张伟宁、王翔、范明、黄寅、丁维忠
绿化景观工程	周旭	江梅、王雪如、王翔、刘建、李飞玉、黄飞荣、陈伟、黄世忠、梁尧红、黄世涛
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律法规和工程建设标准情况：是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已按设计和合同约定内容完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已按工程的施工技术档案和施工管理要求完成。
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 质量文件已签订，资料齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。

9. 工程质量保修书的签署情况：  
已签署。

10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：  
已完成。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	
水保	
环评	
档案	

三、工程（提前投入使用）竣工验收结论

(提前投入使用)竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格；(提前投入使用验收)程序符合《深圳市交通运输公路工程施工联合(现场)验收实施细则(试行)》的有关规定；与会单位一致同意本工程通过验收。

经审查，同意本工程(提前投入使用)竣工验收通过(提前投入使用竣工验收通过日期为2022年5月7日)。

单位审查情况  
项目负责人(签字): [Signature]  
单位负责人(签字): [Signature]  
建设单位(盖章): [Stamp]

2022年5月9日

单位负责人(签字): [Signature]  
勘察负责人(签字): [Signature]  
勘察单位(盖章): [Stamp]

2022年5月7日

单位负责人(签字): [Signature]  
项目总负责人(签字): [Signature]  
监理单位(盖章): [Stamp]

2022年5月7日

单位负责人(签字): [Signature]  
设计负责人(签字): [Signature]  
设计单位(盖章): [Stamp]

2022年5月7日

单位负责人(签字): [Signature]  
项目总负责人(签字): [Signature]  
施工单位(盖章): [Stamp]

2022年5月7日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速三期工程(机电标、14标、绿化景观提升18标)	竣工验收会议日期	2022年5月7日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	崔羿	部门负责人	[Signature]
	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部	[Signature]
	深圳市交通公用设施建设中心	吴连波	项目负责人	[Signature]
	深圳市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	[Signature]
	深圳市交通公用设施建设中心	蔡晶晶	工程技术部	[Signature]
监理单位	深圳市鲁理建设监理有限公司	周旭	专业工程师	[Signature]
	深圳市鲁理建设监理有限公司	周旭	专业工程师	[Signature]
	深圳市鲁理建设监理有限公司	谢志勇	造价工程师	[Signature]
	深圳市鲁理建设监理有限公司	张富强	合约工程师	[Signature]
	深圳市鲁理建设监理有限公司	唐梁	总监理工程师	[Signature]
	深圳市鲁理建设监理有限公司	刘建	总监理工程师	[Signature]
	深圳市鲁理建设监理有限公司	王明	安全总监	[Signature]
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	王翔	勘察负责人	[Signature]
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	冯紫超	项目负责人	[Signature]
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	江梅	绿化负责	[Signature]
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	王智如	绿化	[Signature]
	深圳市市政设计研究院有限公司	张伟宁	机电负责	[Signature]
	深圳市市政设计研究院有限公司	李煜龙	项目副经理	[Signature]
施工单位	银江集团股份有限公司	黄寅	项目经理	[Signature]
	银江集团股份有限公司	丁维忠	技术负责人	[Signature]
	银江集团股份有限公司	李煜龙	项目副经理	[Signature]
	深圳市园艺园林建设有限公司	李飞玉	项目经理	[Signature]
	深圳市园艺园林建设有限公司	黄飞荣	技术负责人	[Signature]
	深圳市园艺园林建设有限公司	陈伟	项目副经理	[Signature]
	广东潮通建筑总承包工程有限公司	黄惜忠	项目经理	[Signature]

3.彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（监理）

## 中标通知书

标段编号：44030420200043008001

标段名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（监理）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：828.964800万元

中标工期：/

项目经理(总监)：张才铭



本工程于 2021-01-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

张才铭

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-02-05

刘本臣

查验码：6374568312892980

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441195>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程

广东省·深圳市·福田区

项目编号	4403042004300112	省级项目编号	4403042004100201
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3624-4
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	63100
立项级别	地市级	立项文号	福田区市政道路指挥部会议纪要



项目地址: 深圳市福田区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

项目数据 > 招标投标信息 > 招标投标信息详情

项目名称	彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程		
工程名称	彩田路、福强路(彩田路-金田路段)、上步路交通与空间环境综合提升工程(监理)		
中标通知书编号	4403042004300112-BE-002	省级中标通知书编号	4403042004100201-BE-002
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-02-01	中标金额(万元)	828.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳高速工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	统一社会信用代码	9144030019223197XG
总监理工程师	张才铭	证件类型	身份证
身份证号码	430527*****34	记录登记时间	2021-02-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步  
路交通与空间环境综合提升工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

监 理 人：深圳市鲁班建设监理有限公司



## 第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程；
2. 工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（监理）；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：彩田路交通与空间环境综合提升工程北起莲花支路，南至滨河大道北侧（其中彩田路-福中三路路口至彩田路-福华路路口约 0.8 公里，纳入岗厦北站枢纽工程实施，不在本项目设计范围内），项目设计总长约 2.38km，道路等级为城市主干道，主线设计车速 50-60km/h。沿线涉及轨道三期地铁十号线冬瓜岭站、莲花村站、岗厦站站点。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

上步路交通与空间环境综合提升工程北起笋岗西路南侧，南至滨河大道北侧，全线长约 2km。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

5. 资金来源：政府100%；

6 本合同工程概算总投资：彩田路：29325 万元；福强路（彩田路-金田路段）：12890 万元；上步路：20482 万元；

## 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

## 三、监理服务期

监理服务期：总计 1123 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 392 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。

## 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：张才铭；身份证号码：430527198608182134；注册证号：44019022。

## 五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行，并扣除场平工程监理服务费合同额。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费）。

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。本工程的 **施工阶段监理服务收费** 基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费

本工程 **施工阶段监理服务收费** 的浮动幅度值为 20%。（注：若投标时直接填报具体监理服务费金额，则浮动幅度值 = （监理服务酬金报价上限 - 监理服务酬金中标价） / 监理服务酬金投标上限）

**施工阶段监理服务收费** 金额 = **施工阶段监理服务收费** 基准价 × （1 - 浮动幅度值） - 场平工程施工阶段监理服务费合同额。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取

5.1.3 监理服务费合同暂定价

监理服务费合同暂定价明细一览表

名称	概算批复建安费 (万元)	施工期监理费用 (万元)	保修期监理费用 (万元)	合同暂定价 (万元)
彩田路	24100.30	356.9356	17.8467	374.7823
福强路 (彩田路-金田路段)	10434.96	170.9665	8.5483	179.5148
上步路	16772.78	261.5883	13.0794	274.6677
合计	51308.04	789.4903	39.4745	828.9648

5.1.4 监理服务费结算价

监理服务费结算价以业主委托的第三方审计机构审定价为准，且与场平工程监理服务费结算价合计不超过发改批复概算中的该部分费用金额。

#### 六、发包人与监理人共同确认：

1. 监理人无权要求深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“业主”）及福田区政府承担合同责任。

2. 监理人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，项目业主有权直接向法院起诉追究第三方专业单位的责任。

七、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

八、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以上述顺序优先适用。

九、发包人同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费

用和提供监理工作条件。

十、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行  
监理服务。

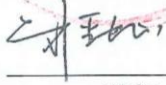
十一、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的  
代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，  
本协议书自然失效。

十二、本合同正本一式贰拾肆份，委托人壹拾捌份，监理人陆份，均具有同等法  
律效力。

十三、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

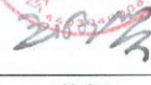
发包人 深圳市市政设计研究院有限公司 监理人 深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人  
或其委托代  
理人



(签字)

法定代表人  
或其委托代  
理人



(签字)

开户银行 工行深圳市分行黄木岗支行 开户银行 建设银行深圳园博园支行

账号 4000025209022101117 账号 4420 1569 5000 5000 0912

合同订立时间: 2021年3月24日

# 竣工报告 彩田路交通工程与环境综合提升工程

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 彩田路交通与空间环境综合提升工程

代建单位(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司

设计单位(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司

建设单位(公章): 深圳市福田区交通运输局福田管理局

竣工验收日期: 2023.11.24

发出日期: 2023.11.24

市政基础设施工程			
工程名称	彩田路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区彩田路
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	2.38km	工程造价(万元)	14986.32万元
结构类型	道路改造提升工程	开工日期	2021年6月16日
施工许可证号		竣工日期	2023年11月24日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2021070
建设单位	深圳市福田区交通运输局福田管理局	总承包单位	上海建工集团股份有限公司
代建单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位(土建)	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	上海建工集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
监理单位	深圳市鲁建建设管理有限公司/深圳市威威达电力工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测工程有限公司
其它主要参建单位	/	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司
	/	工程检测单位	深圳市大升检测技术有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录		市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工备案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见		JD-SZ-2021001	2022年03月17日
工程竣工报告		市政竣管-4	2022年12月25日
工程质量评估报告		市政竣·通-5	2022年12月25日
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	2022年12月25日
设计质量检查报告		市政竣·通-7	2022年12月25日
工程质量保修书		市政竣·通-8	

市政基础设施工程		评价意见
对各参建单位评价	建设单位	合格,同意验收.
	代建单位	合格.
	勘察单位	合格.
	设计单位	合格.
	监理单位	合格.
	施工单位	合格.
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸和合同约定的内容完成。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求,验收合格。	
	设备安装	设备安装符合设计及施工验收规范要求,验收合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位	建设单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
	项目负责人: <u>王斌</u>	项目负责人: <u>王斌</u>	项目负责人: <u>阮瑞涛</u>
	日期: <u>2023年11月24日</u>	日期: <u>2023年11月24日</u>	日期: <u>2023年11月24日</u>
代建单位(公章)	设计单位(公章)	勘察单位(公章)	
项目负责人: <u>王斌</u>	项目负责人: <u>王斌</u>	项目负责人: <u>阮瑞涛</u>	
日期: <u>2023年11月24日</u>	日期: <u>2023年11月24日</u>	日期: <u>2023年11月24日</u>	
分包单位	监理单位	监理单位	
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	
日期: <u>2023年11月24日</u>	日期: <u>2023年11月24日</u>	日期: <u>2023年11月24日</u>	

# 福强路（彩田路-金田路段）交通与环境综合提升工程

市政基础设施工程

市政竣 · 通-11

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：\_\_\_\_\_年 月 日

发出日期：\_\_\_\_\_年 月 日

市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向各机构提交。
2. 填写内容要求真实、准确、简洁、字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青路面25000㎡，人行道石材铺装11700㎡，自行车道透水铺装10000㎡，铺装面层素砾石立缘石320km，平缘石720km，病害处理5500㎡，热熔标线1000㎡，新建标志1000个，护栏1270m，隔离柱400个，防撞墩600个，多功能智能杆基础78个，雨水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6967.28281
结构类型	/	开工日期	2021年7月23日
施工许可证号	深建建施函（2021）19号	竣工日期	2023年 月 日
监理单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁诺建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中智工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程竣工验收记录	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与环境综合提升工程进行竣工验收，该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。</p>		
工程未达到的使用功能部位（范围）			
工程竣工验收单位意见	<p>监理单位 监理单位（公章） 总监理工程师（执业资格印章） 年月日</p>	<p>设计单位 设计单位（公章） 项目负责人（执业资格印章） 年月日</p>	<p>勘察单位 勘察单位（公章） 项目负责人（执业资格印章） 年月日</p>
建设单位意见	<p>建设单位（公章） 项目负责人（执业资格印章） 年月日</p>		

# 上步路工程交通与环境综合提升工程

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 上步路交通与环境综合提升工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2023年12月8日

发出日期： 2023年12月8日

市政基础设施工程

工程名称	上步路交通与环境综合提升工程	工程地点	深圳市上步路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及改造路段全长约2km	工程造价（万元）	8457.7
结构类型	道路提升改造	开工日期	2021年7月13日
施工许可证号	深福建施函【2021】9号	竣工日期	2023年12月8日
监理单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021079
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市鑫基建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月7日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量证明书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况： 经建设单位组织，设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加对上步路交通与环境综合提升工程竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范和强制性标准，观感质量一般，工程档案资料完整，质量合格。

工程质量情况：  
 土建： 质量合格  
 设备安装： 不涉及

工程未达使用功能的部位（范围）：  
无

参加验收单位意见：

建设单位 (公章) 项目负责人： <u>傅青</u> 2023年12月8日	监理单位 (公章) 总监理工程师： <u>张以斌</u> 2023年12月8日	勘察单位 (公章) 项目负责人： <u>李博</u> 2023年12月8日
代建单位 (公章) 项目负责人： <u>刘福喜</u> 2023年12月8日	设计单位 (公章) 项目负责人： <u>刘福喜</u> 2023年12月8日	勘察单位 (公章) 项目负责人： <u>李博</u> 2023年12月8日

注册执业人员信息：  
 姓名：陈鹏  
 注册号：4400207-A7011  
 有效期至：2024年06月

其他印章：  
 1. 深圳市路桥建设集团有限公司  
 2. 深圳市福田区建设工程质量安全中心  
 3. 深圳市福田区建设工程质量检测中心  
 4. 深圳市鹏盛达工程测试有限公司

# 荣誉证书

证书编号：监理-AQWM2023015

深圳市鲁班建设监理有限公司

贵单位监理的福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程，被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目总监：张才铭

广东省市政行业协会  
二〇二三年七月

# 荣誉证书



深圳市鲁班建设监理有限公司：

你公司监理的 **彩田路交通与空间环境综合提升工程** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-091

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年四月

# 荣誉证书



深圳市鲁班建设监理有限公司：

你公司监理的 **上步路交通与空间环境综合提升工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-100

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月



附件 3:

## 项目总监类似工程业绩一览表

1	<p>工程名称：<b>丹农路二期工程监理</b></p> <p>合同额：<b>822.601</b> 万元；</p> <p>建设内容主要内容为：<u>道路工程、隧道工程(长 478m)、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通工程、交通疏解工程、绿化工程及水土保持工程等。</u>；</p> <p>合同签订日期：2021. 9. 2；</p> <p>竣工验收日期：       ；</p> <p>项目总监证明材料：监理合同，总监变更资料</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441739">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441739</a></p>
2	<p>工程名称：<b>南海大道下穿工程</b></p> <p>合同额：<b>441.04</b> 万元；</p> <p>建设内容主要内容为：<u>(1) 路线全长:1. 25km; (2) 车道数:双向四车道; (3) 下穿通道:双洞总长 180m, U 槽 240m;排水泵站一座。(4) 道路两侧设置完善的市政配套设施,包括公交专用道、交通设施、给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气管线等。</u></p> <p>合同签订日期：2016. 11. 22；</p> <p>竣工验收日期：2021. 2. 4；</p> <p>项目总监证明材料：监理合同，总监变更资料 竣工报告</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440282">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440282</a></p>

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于本项目招标估价 1/2（即 271.2074 万元）。

项目总监：徐世斌



使用有效期: 2026年01月22日  
- 2026年07月21日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：徐世斌

性别：男

出生日期：1966年10月08日

注册编号：44016117

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2028年05月23日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：

签名日期：

徐世斌

徐世斌  
2026年1月22日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2025年03月28日

# 广东省职称证书

姓名：徐世斌

身份证号：340222196610080058



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

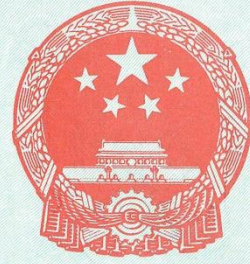
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国  
一级建造师注册证书

Certificate of Registration  
of Constructor  
The People's Republic of China



姓名 徐世斌  
Full Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1966年10月08日  
Date of Birth  
专业类别 市政公用工程  
Specialty

聘用企业 深圳市鲁班建设监理有限公司  
Employer

资格证书管理号：  
**2017034340340000034123405153**  
资格证书编号  
Qualification Certificate Number

注册编号 **粤144171847078**  
Registered Number

证书编号 **00644756**  
Certificate Number

发证机关盖章  
Issued by

签发日期 **2018年08月13日**  
Issued on



# 1 丹农路二期工程监理

## 中标通知书

标段编号：2015-440307-48-01-700931003001

标段名称：丹农路二期工程监理

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：822.601751万元

中标工期：1278



项目经理(总监)：陶小利

本工程于 2021-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-08-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-09-01

查验码：3451127535065688

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441739>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

丹农路二期工程				广东省-深圳市-龙岗区	
项目编号	4403072004300328	省级项目编号	4403071511130202		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7		
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7000		
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2015)874号	项目地址: 深圳市龙岗区	

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2021-05-07	238.7	4403072004300328-BB-001	4403071511130202-BB-001	查看
B	中铁四局集团有限公司	施工	公开招标	2021-10-21	40022.43	4403072004300328-BD-001	4403071511130202-BD-001	查看
B	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-08-04	822.6	4403072004300328-BE-001	4403071511130202-BE-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 网站动态

项目数据 > 项目详情

丹农路二期工程

招标投标信息详情

项目名称	丹农路二期工程		
工程名称	丹农路二期工程监理		
中标通知书编号	4403072004300328-BE-001	省级中标通知书编号	4403071511130202-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-04	中标金额(万元)	822.6
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙岗区建筑工务署	统一社会信用代码	45575677-7
中标单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	统一社会信用代码	9144030019223197XG
总监理工程师	陶小利	证件类型	身份证
身份证号码	420106*****54	记录登记时间	2021-08-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

合同编号： JL-16610

# 深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称： 丹农路二期工程

工程地点： 平湖街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

2020年4月版



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：丹农路二期工程监理

2. 工程地点：平湖街道

3. 工程规模：本项目位于平湖街道，道路呈东西走向，西起丹平快速路辅道，东至东泰路，与已建成的丹农路相接。道路全长 887.5 米（K0+19.5-K0+907），红线宽 25-30.1 米，为城市次干道，双向四车道，设计速度 40km/h。道路 K0+19.5+-K0+162 段设计为明挖矩形隧道段，隧道全长 478m，尺寸 2×（11.35×6.5）米；K0+162-K0+660 段为暗挖连拱形隧道段，隧道最大埋深约 45 米，内轮廓底部净宽（单拱）约 10.4 米，拱顶净高约 8.6 米，道路设计采用再生骨料混凝土透水砖、再生骨料混凝土基层。建设内容包括：道路工程、隧道工程（长 478m）、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通工程、交通疏解工程、绿化工程及水土保持工程等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：53874.18 万元，招标部分工程概算投资额：暂定 45312.87（不包含燃气、电力迁改工程）万元

7. 其它：        

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名：陶小利，身份证号码：420106197707073654，注册号：32001633

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰贰拾贰万陆仟零壹拾柒元伍角壹分（¥822.601751 万元）  
其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				783.4302 39	39.17151 2		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 12 月 01 日起至 2025 年 06 月 01 日止，总计 1278 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 12 月 01 日起至 2023 年 06 月 01 日止，共 547 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 06 月 01 日起至 2025 年 06 月 01 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间： 2021. 9. 2
2. 订立地点： \_\_\_\_\_

3. 本合同一式 十 份，具有同等法律效力，双方各执 五 份。

委托人： _____ (盖章)	受托人： _____ (盖章)
住所： _____	住所： 深圳市福田区竹子林三路竹盛花园 15 栋
邮编： _____	邮编： 518000
法定代表人或其授权代理人： _____ (签章)	法定代表人或其授权代理人： _____ (签章)
开户名称： _____	开户名称： _____
开户银行： _____	开户银行： 建设银行深圳园博园支行

## 总监理工程师变更申请

致： 深圳市龙岗区建筑工务署 （建设单位）

由于派往 丹农路二期工程 总监理工程师 陶小利 （注册监理工程师编号：32001633 ），因 其已与我单位解除劳动合同关系 ，故申请更换本项目总监理工程师为 徐世斌 （注册监理工程师编号：44016117 ），自授权之日起全权负责本项目的总监理工程师实施工作。

请予以批准。

监理单位：（公章） \_\_\_\_\_

日期：2022 年 2 月 25 日

建设单位意见：同意（  ），不同意（  ）。

建设单位：（公章） \_\_\_\_\_

日期：2022 年 3 月 3 日



28589981

# 龙岗区建筑工务署会议纪要

深圳市龙岗区建筑工务署办公室

2022年4月14日

## 龙岗区建筑工务署 2022 年第 2 次 业务会议纪要

2022年3月2日下午，龙岗区建筑工务署在教育综合大楼415会议室召开了2022年第2次业务会，署领导刘雄、杨文凯、刘平、马丽娜及各科负责人参加了会议，纪要如下：

### 一、关于丹农路二期工程项目总监变更问题

项目组提出，丹农路二期工程监理中标单位为深圳市鲁班建设监理有限公司，原项目总监为陶小利（注册监理工程师，专业为市政公用工程），现监理单位来函提出陶小利因个人发展原因，已辞职无法到岗履行职责，申请将项目总监变更为具备同等资质条件的徐世斌（注册监理工程师，专业为市政公用工程）。项目组建议同意监理单位变更项目总监的申请，并按合同有关约定对该监理单位进行处罚及扣分；同时原项目总监陶小利将被委托人记录在案，从更换之日起36个月内不得代表任何单位参与委托

人招标项目的投标。

经与会人员讨论，会议原则同意变更不得低于招标文件约定的项目总监并同意按合同约定执行，最终以审计（审核）部门意见为准。会议同时要求，项目组要收集完善相关文件材料，并按合同有关约定尽快完善变更手续，最终以住建部门的审核意见为准。

## **二、关于坂田街道市第六高级中学配套道路工程变更问题**

### **（一）关于灌注桩入岩的变更问题**

项目组提出，坂田街道市第六高级中学配套道路工程在科学路桩号 AK0+023.71-AK0+153.26、AK0+271.751-AK0+316.75 段挡土墙灌注桩施工过程中，桩体下部区域出现部分孤石。经核实勘察报告为 2011 年坂田街道办委托开展的勘察工作，详勘共布置钻孔 19 个，合同为 10 万内限价、费用较低、以价定量包干等原则，随后于 2018 年底项目由坂田街道办移交至区建筑工务署实施。ZK01、ZK04、ZK07 探孔位均位于道路红线内，受合同限价影响无法密集布孔探测孤石，为此勘察报告未体现中风化岩或微风化岩。为进一步有效钻除岩石，需更换入岩钻头钻取岩石，但原投标清单是以旋挖钻机以入土计价，未考虑桩体入岩费用。

因旋挖入土与入岩费用相差较大，本着实事求是的原则，根据入岩层计价依据，对挡土墙灌注桩施工遇中风化岩或微风化岩增加入岩费，对现场发生的工程量按实际工程量计取，孤石工程量由参建各方对现场钻取的孤石量及性质进行确认，并按合同约定的计价计量与结算原则进行结算。

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市鲁班建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程监理甲级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A16	
法定代表人	王旺贤	电话	13076990002	项目负责人	徐世斌 电话 15330392203
工程名称	丹农路二期工程		承包范围	发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内除燃气工程、电力迁改工程外所有工程内容(含批复内未明确的工程内容)	
工程地点	平湖街道		工程合同价	822.601751(万元)	
合同开工日期	2021年12月1日	合同竣工日期	2023年6月1日	合同工期	547(天)
实际开工日期	2022年3月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员和资源配备				84.46
2	安全文明施工管理(含环境保护)				
3	质量控制				
4	进度控制				
5	投资控制				
6	配合与协调				
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                       监理单位(公章):                      徐世斌 2023年9月1日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                       建设单位(公章):                      年 月 日                 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440282>

全国建筑市场监管公共服务平台
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 南山区高新区交通改造工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052004300057	省级项目编号	4403051601250202
建设单位	深圳市南山区政府投资项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	06498461-1
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	45200
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2016)

项目地址：深圳市南山区

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
参与单位及相关负责人
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市市政工程咨询中心有限公司	91440300557186973C	卢伟	420106*****56
其他	深圳市市政工程咨询中心有限公司	91440300557186973C	文晓莹	430111*****29
监理企业	深圳市鲁班建设监理有限公司	9144030019223197XG	周兰平	432301*****20
监理企业	深圳市鲁班建设监理有限公司	9144030019223197XG	徐世斌	340222*****58
施工企业	深圳市市政工程总公司	914403001921903971	刘斌	430223*****51



# 合同协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规,发、承包人双方就本工程监理等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,并在完全遵循《高新区交通改造工程监理合同》(以下简称“总项目合同”)的基础上,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 高新区交通改造工程

子项目名称: 南海大道下穿工程(高新中二路西延下穿南海大道接玉泉路)

工程地点: 深圳市南山区

工程概况: 本项目道路全长约 1.25km, 全线设下穿通道一座(双洞总长 180m, U槽 240m);

沿线布设了完善的交通设施及市政管线, 具体情况分述如下:

(1) 路线全长: 1.25km;

(2) 车道数: 双向四车道;

(3) 下穿通道: 双洞总长 180m, U槽 240m; 排水泵站一座。

(4) 道路两侧设置完善的市政配套设施, 包括公交专用道、交通设施、给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气管线等。

投资规模: 建安费 23117 万元

资金来源: 政府投资 100%

## 二、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 周兰平, 身份证号码: 432301196805152020,

注册号: 44003007

## 三、签约酬金

按照总项目合同第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：肆佰肆拾壹万零肆佰元整（¥ 441.04 万元）。其中：

①施工阶段：参照国家发改委《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的规定，本次招标工程施工阶段监理收费的计费额为建安费 23117 万元，施工阶段监理收费的基价为 353.99 万元，施工阶段监理收费的基准价为 353.99 万元。本次施工阶段监理费为 353.99 万元；

②保修阶段：对于政府建设投资项目，施工阶段与保修阶段的监理服务委托同一中标人的，一般按施工阶段监理收费的 5%进行报价。本次招标工程保修阶段监理收费为 17.70 万元；

③施工准备阶段：参照《深圳市工程建设监理费规定》（深价〔2000〕183）文件规定，本次招标工程施工准备阶段监理收费的计费额为建安费 23117 万元，按照取费比例 0.3%计取，即 69.35 万元；

四、本合同没有明确条款，执行主合同即《高新区交通改造工程监理合同》（合同编号：20161609JL001）

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 五、合同生效

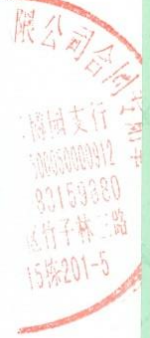
本合同订立时间：2016 年 1 月 2 日

订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

本子项目合同的法定代表人证明书及法定授权委托证明书见总项目合同。

#### 六、合同份数

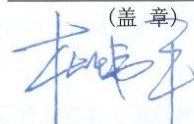
本合同正本一式 两 份，具有同等法律效力，双方各执 壹 份。副本 拾 份，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。





发 包 人 :

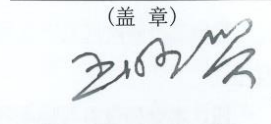
法定代表人或  
其授权的代理人:

(盖章)  
  
(签字)



承 包 人 :

法定代表人或  
其授权的代理人:

(盖章)  
  
(签字)

银行开户名 :

开 户 银 行 :


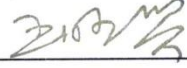
银 行 账 号 :

0641

# 总监理工程师任命通知书

GD220201 

0	1
---	---

单位(子单位)工程名称	高新区交通改造工程	
致	深圳市南山区建筑工务局	(建设单位) :
根据	高新区交通改造工程	建设工程监
理合同的要求, 我单位委派	徐世斌	出任该工程项目的总监理工程师,
授权其履行《建设工程监理规范》GB 50319—2000中规定的总监理工程师职责, 代表公司行使《建设工程委托监理合同》规定范围内约定的监理人的权利和义务, 开展监理工作。若你方对该总监理工程师的人选有异议, 请在接到此任命书后3天内与我单位联系。		
附件: 总监理工程师执业资格证书复印件。		
		
法 人 代 表:		
日 期:	2018 年 8 月 15 日	
抄送(仅此表): (承包单位项目经理部)		

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称:	南海大道下穿工程(高新中二道下穿南海大道)改造工程
验收日期:	2021年2月4日
建设单位(盖章)	

一、工程概况

工程名称	南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造工程	工程地点	深圳市南山区高新中二道至玉泉路
工程规模	总长1.25km	工程造价（万元）	28830.56
结构类型	下穿通道	工程用途	缓解日益严峻的高新区交通拥堵态势
施工许可证证号	440305201600906/ 440305201600907	开工日期	2018年12月29日
监督单位	深圳市南山区工程质量监督站	监督登记号	2018084
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	B144048265
施工单位	深圳市市政工程总公司		A0101044030401-10/6
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625-4/2
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司	19072	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

#### 1、验收组

组长	槐燕红
副组长	徐世斌
组员	柳壁稳、赵忠杰、雷鸣、陈安平、蔡进辉、汪杰山、吕燕荣

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	槐燕红	柳壁稳、赵忠杰、雷鸣、陈安平、蔡进辉
桥梁工程		
排水工程	徐世斌	汪杰山、郑泊轩、黄麒麟
给水工程	徐世斌	汪杰山、郑泊轩、黄麒麟
隧道工程	槐燕红	柳壁稳、高立成、陈志仙、陈安平、蔡进辉
交通设施工程	槐燕红	柳壁稳、雷鸣、陈志仙、陈安平、蔡进辉
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	曹学萧	吕燕荣、周旭良、陈一森
绿化工程	槐燕红	柳壁稳、雷鸣、陈志仙、陈安平、蔡进辉

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	优
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	优
给水工程	合格	合格	合格	
隧道工程	合格	合格	合格	优
交通设施工程	合格	合格	合格	优
污水处理工程				
防洪工程	/			
供电及照明工程	合格	合格	合格	优
绿化工程	合格	合格	合格	优

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
栾楚仁	区建筑工务署	高工	项目负责人	栾楚仁
高斌	市政设计院	设计师	隧道设计	高斌
曹丁喜	区工务署		专业工程师	曹丁喜
高博	市政院		高工	高博
刘志	利源水利咨询有限公司	设计	项目负责人	刘志
袁心杰	市政院	高工	项目负责人	袁心杰
徐世斌	鲁班监理	工程师	总监	徐世斌
文	市政院		项目经理	文
陈一青	鲁班监理	专员		
韩树余	陆挖			
郭发忠	图林			
孙维立	济南电信设计院	工程师	通信设计	孙维立
邱树平	海勘	高工	技术负责	邱树平
于世斌	鲁班监理			于世斌
曲镇	市政院	工程师	声屏障设计	曲镇
周心良	市政院	设计	设计	周心良
郑海祥	市政院	助理工程师	设计	郑海祥
李	市政院	助理工程师	设计	李
沈志山	市政院	工程师	设计	沈志山
陈冰	市政院			陈冰

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程符合设计规范要求，且验收合格

验收日期: 2021年2月4日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表:	项目总监:  	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

# 荣誉证书

证书编号: AQWM2021006 承

深圳市市政工程总公司:

承建的深圳市高新区交通改造工程荣获  
二〇二一年度广东省市政工程安全文明施  
工示范工地。

广东省市政行业协会  
二〇二一年七月

# 荣誉证书

徐世斌 同志:

由你任项目总监的 南海大道下穿工程(高新中二道  
下穿南海大道) 改造工程, 荣获二〇二一年度上半年深  
圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年八月

### 拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	身份证号	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登证书编号	监理服务工作年限	进退场时间	所在单位
1	项目总监	徐世斌	340222196610080058	高工	市政工程	注册监理工程师	市政/机电	44009073	30	施工阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
2	总监代表	殷鹏	321283198811197235	高工	市政工程	注册监理工程师	市政/房建	44024610	12	施工阶段 保修阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
3	给排水监理工程师	庞海明	440982198607054550	工程师	给排水	注册监理工程师	市政/房建	44026838	16	施工阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
4	机电监理工程师	郑爱明	320622197511017136	工程师	机电	注册监理工程师	机电/房建	44036428	21	施工阶段 保修阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
5	电气专业监理工程师	蒋文革	430421196801110033	工程师	电气	深圳市专业监理工程师	机电安装/水电	44036423	26	施工阶段 保修阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
6	市政道路监理工程师	罗国华	430422197312135433	工程师	市政道路	深圳市专业监理工程师	房建/市政	B20221047	23	施工阶段 保修阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
7	造价工程师	陈梁	430204198004066115	高工	造价	一级注册造价工程师	土木建筑	建【造】1124400030022	20	施工阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司

8	安全工程师	尹子文	430281198512277579	工程师	建筑安全	深圳市专业监理工程师	房建/市政	B20180012	15	施工阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
9	监理员	卢科汛	440902198806230471	工程师	市政	深圳市专业监理工程师	房建/市政	B20220125	11	施工阶段 保修阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司
10	资料员	冯志威	440981199005091459	/	资料管理	深圳市监理员	/	C20203671	14	施工阶段	深圳市鲁班建设监理有限公司

注：1. 提供《拟投入本项目管理班子配备情况表》；

2. 提供①所有项目管理机构人员（需配备总监、总监代表）资格证书或职称证书、②拟派项目总监近6个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明、③除总监外的其他所有拟派团队人员近3个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；

## 投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	徐世斌	性 别	男	年 龄	59
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	340222196610080058	手机号码	13530392203
参加工作时间	1991 年		从事项目总监年限	35 年	
项目总监 资格证书编号		注册监理工程师：44016117      一级建造师：粤 144171847078			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 建筑工务署	丹农路二期工程	822.60175 万元	开工 2018.12.29 竣工 2021.02.04	已完	合格
深圳市南山区 建筑工务署	南海大道下穿工程（高新中 二路西延下穿南海大道接 玉泉路）监理	441.04 万元	开工 2018.12.29 竣工 2021.02.04	已完	合格

项目总监：徐世斌



使用有效期: 2026年01月22日  
- 2026年07月21日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 徐世斌

性别: 男

出生日期: 1966年10月08日

注册编号: 44016117

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2028年05月23日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



徐世斌

个人签名:

徐世斌

签名日期:

2026年1月22日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年03月28日

# 广东省职称证书

姓名：徐世斌  
身份证号：340222196610080058



职称名称：高级工程师  
专业：施工管理  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月28日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072130  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国  
一级建造师注册证书

Certificate of Registration  
of Constructor  
The People's Republic of China



姓名 徐世斌  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1966年10月08日  
Date of Birth

专业类别 市政公用工程  
Specialty

聘用企业 深圳市鲁班建设监理有限公司  
Employer

资格证书管理号：  
**2017034340340000034123405153**  
资格证书编号  
Qualification Certificate Number

注册编号 **粤144171847078**  
Registered Number

证书编号 **00644756**  
Certificate Number

发证机关盖章  
Issued by

签发日期 2018年08月13日  
Issued on



# 毕 业 证 书

学生徐世斌，男，一九六六年十月出生，系安徽繁昌人。于一九八七年九月至一九九一年七月在本院城建系给排水工程专业学习，修完四年制本科规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。



安徽建筑工业学院

院长 马春堂

1991年7月 日

证书登记第 910618 号



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐世斌

社保电脑号：642835113

身份证号码：340222196610080058

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	10	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	11	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	12	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	01	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	02	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			11440.0	5720.0			4510.39	1750.34			437.65		286.0	5500	44.0	143.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392785b6fe342b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



总监代表：殷鹏



使用有效期：2026年01月09日  
- 2026年07月08日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：殷鹏

性别：男

出生日期：1988年11月19日

注册编号：44024610

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年06月23日

注册专业：市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名：

签名日期：



*殷鹏* 2026.1.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2024年06月26日

# 广东省职称证书

姓名：殷鹏

身份证号：321283198811197235



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001118040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 殷鹏 性别 男，一九八八年十一月十九日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

*徐从斌*

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201405002883

二〇一四年七月一日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷鹏

社保电脑号：626403219

身份证号码：321283198811197235

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65				182.0	364.0	91.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392785b6fe6964n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



给排水监理工程师： 庞海明



使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 庞海明

性 别 : 男

出生日期 : 1986年07月05日

注册编号 : 44026838

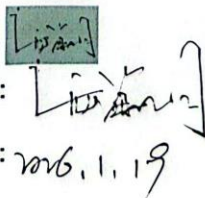
注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年11月28日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :



签名日期 : 2026.11.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年11月07日



照  
片

庞海明 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 给排水  
工程师  
资格。特发此证



粤中取证字第 1803003011248号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月七日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 庞海明 性别男，一九八六年七月五日生，于二〇〇六年  
九月至二〇〇九年六月在本校市政技术学院 给排水工程技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

康建设

证书编号：110781200906050067

二〇〇九年六月二十五日



机电监理工程师：郑爱明



使用有效期：2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：郑爱明

性别：男

出生日期：1975年11月01日

注册编号：44036428

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名：郑爱明

签名日期：2026.1.19



发证日期：2023年09月19日

职称证



普通高等学校  
**毕业证书**



中华人民共和国教育部监制

No. **00688180**

学生 **郑爱明** 性别 **男**，  
一九七五年十一月一日生，于一九九  
九 月至 一九九九年 七月在本校  
**机电一体化** 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

*崔瑞明*

校

名:

**南通职业大学**

一九九九年七月五日

学校编号: 99005968

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑爱明

社保电脑号：800480237

身份证号码：320622197511017136

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				112.0		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729ba8c4881 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



电气监理工程师 蒋文革



使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 蒋文革

性别: 男

出生日期: 1968年01月11日

注册编号: 44013075

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年12月12日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

蒋文革

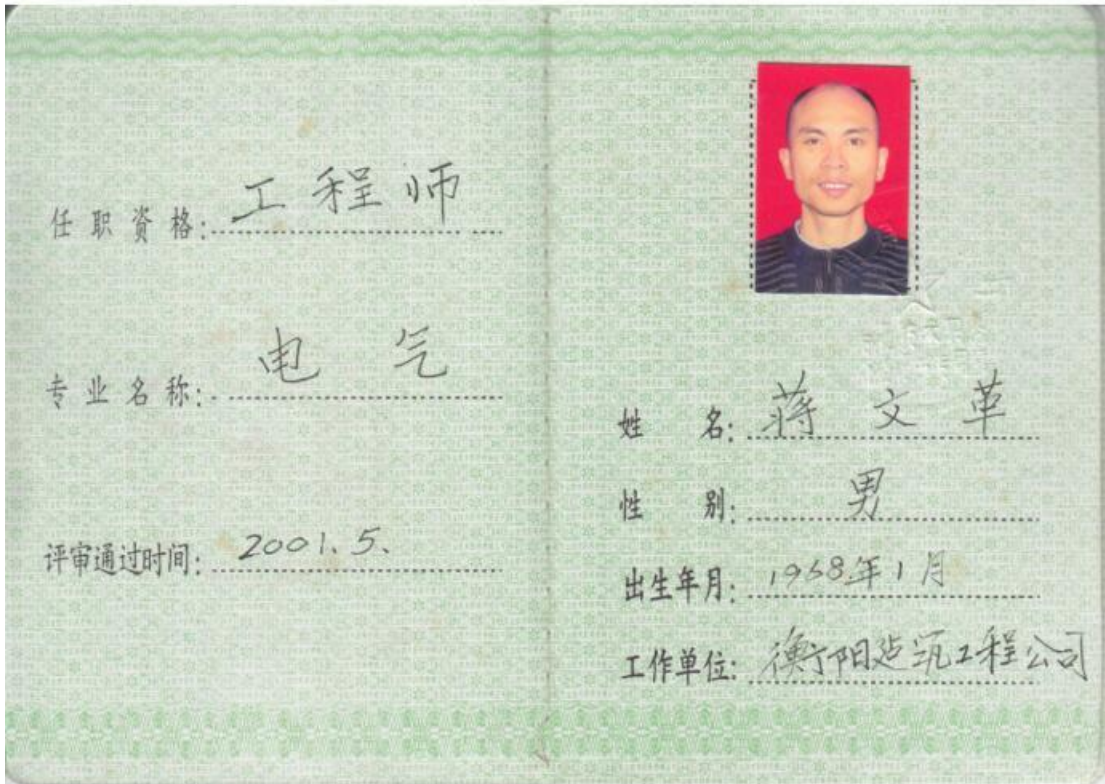
签名日期:

2026.1.20.



发证日期: 2024年10月24日

职称证





# 高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 蒋文革  
身份证号: 430421196801110033  
证书编号: 65439110121041921

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一四年十二月三十日

长沙理工大学  
高等院校  
二〇一四年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

14222490

No.01- 1303834563

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋文革

社保电脑号：617238215

身份证号码：430421196801110033

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						78.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392785b6fe76bdf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



道路监理工程师：罗国华

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> <u>房屋建筑工程</u>	
登记专业： <u>市政公用工程</u>	
姓名： <u>罗国华</u>	性别： <u>男</u>
身份证号： <u>430422197312135433</u>	学历： <u>大专</u>
所学专业： <u>工业与民用建筑</u>	技术职称： <u>工程师</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>18</u> 日	
核发编号： <u>B20221047</u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	长沙市监理工程师协会 年审专用章
记录日期:	
记录日期:	

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **罗国华** 性别 **男**，一九七三年十二月十三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院** 校（院）长：

批准文号：(83)教成字021号  
证书编号：115275200706001068

二〇〇七年六月三十日

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 罗国华 性别 男  
Name Gender

出生年月 1973.12  
Date of Birth

工作单位 邯郸市旭泽建筑工程有限公司  
Organization

系 列 工程技术  
Category

专 业 市政  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 邯人社职[2015]72号  
Approval No.

授 予 时 间 2015年12月28日  
Date of Conferment

管 理 号 15032516  
File No.



造价工程师：陈 梁

使用有效期：2026年02月04日  
- 2026年05月05日



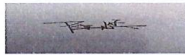
# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 陈梁  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1980年04月06日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]11244400030022  
有 效 期： 2024年04月17日-2028年04月16日  
聘 用 单 位： 深圳市鲁班建设监理有限公司



个人签名：



签名日期：

2026.2.4



发证日期：2024年04月01日

# 广东省职称证书

姓名：陈梁

身份证号：430204198004066115



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



毕业证编号: 02004

电子注册号: 65430101023005585

身份证号码: 430204800406611

湖南省高等教育自学考试委员会监制

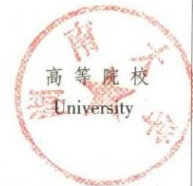
陈梁，男，参加交通土建工程专业本科高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

Self - Taught Higher Education Examinations  
Graduation Certificate

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed self - taught higher education examinations.

In Witness Whereof the seals of the Commission of Self - Taught Higher Education Examinations and the University have here-to been affixed.

湖南省高等教育自学考试委员会  
Hunan Provincial Commission  
of Self - Taught  
Higher Education Examinations



2002年06月

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梁

社保电脑号：606957564

身份证号码：430204198004066115

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	10	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	11	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	12	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			13090.0	6160.0			4847.04	1885.0			471.32			308.0	616.0		154.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729ba8d937d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705184

单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



打印日期：2026年2月28日

安全监理工程师：尹子文

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
	姓名： <u>尹子文</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	性别： <u>男</u>
核发日期： <u>2018</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日	身份证号： <u>430281198512277579</u>
核发编号： <u>B20180012</u>	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>土木工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已参加2025年度工程  
综合知识继续教育培训

记录日期:

记录日期:

普通高等学校

**毕业证书**

学生 尹子文 性别 男, 1985年 12月 27日生, 于  
2007年 9月至 2011年 6月在本院 土木工程 专业 四年制  
普通全日制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

院 名: 湘潭大学兴湘学院 院 长: **刘巨钦**

证书编号: 125991201105001103 2011年 6月 22日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010200000066



持证人签名:

姓名: 尹子文

性别: 男

身份证号: 430281198512277579


专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日



监理员 卢科汛

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 房屋建筑工程	
登记专业： <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>卢科汛</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>3</u> 月 <u>31</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20220125</u>	身份证号： <u>440902198806230471</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
有效日期:
有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
记录日期:
记录日期:

普通高等学校

**毕业证书**



学生 卢科汛 性别男，一九八八年 六 月二十三日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：李玉春

证书编号：137211201006002055 二〇一〇年 七 月 一 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名	卢科汛	专业名称	市政工程
性别	男	资格级别	中级
出生年月	1988 06	资格名称	工程师
管理号	20212793	授予时间	2012 12 月
	非公有制	发证单位	内蒙古自治区专业技术人员资格认定委员会 职称专用章

内蒙古自治区专业技术资格证书	
	
证书编号	Nº 0010628
	
身份证号	440902198806230471
<p>卢科汛 440902198806230471</p>	



资料员：冯志威

岗位类别： <u>  监  理  员  </u>	
	姓  名： <u>  冯  志  威  </u>
核发机构： <u>  深  圳  市  监  理  工  程  师  协  会  </u>	性  别： <u>  男  </u>
核发日期： <u>  2020  </u> 年 <u>  06  </u> 月 <u>  23  </u> 日	身份证号： <u>  440981199005091459  </u>
核发编号： <u>  C20203671  </u>	学  历： <u>  大  专  </u>
	所学专业： <u>  建  筑  工  程  技  术  </u>
	技术职称： <u>  无  </u>
	从业单位： <u>  深  圳  市  鲁  班  建  设  监  理  有  限  公  司  </u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
奖惩摘要:
记录日期:
奖惩摘要:
记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯志威 性别男，一九九〇年五月九日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：刘震

证书编号：125721201206006992 二〇一二年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



一、 拟投入的监理仪器、设备计划表

类型	序号	名称	规格型号	数量	性能说明	设备来源	进退场时间
土工试验	1	核子密度仪	HSMD-2002	1 套	良好	自购	开工前 7 日内进场/竣工验收后
	2	灌砂筒	Φ150	1 套	良好	自购	
	3	环刀仪	100CC/200CC	1 套	良好	自购	
	4	回弹仪	ZC3-A	1 台	良好	自购	
	5	数字显示沉降仪	HCX-3	1 台	良好	自购	
测量仪器	6	水准仪	DS-3	1 台	良好	自购	
	7	光学经纬仪	DJD2-2PGA	1 台	良好	自购	
	8	全站仪	GTS-881A	1 台	良好	自购	
	9	天平	AD	1 台	良好	自购	
	10	检测工具（含靠尺、游标卡尺、30 米钢尺等）	/	1 套	良好	自购	
	11	塌落度筒	/	1 台	良好	自购	
	12	砼回弹仪	HT225 型	1 台	良好	自购	
	13	接地电阻仪	EC29B-2	1 台	良好	自购	
	14	万用表	VC9807	1 台	良好	自购	
	15	兆欧表	EC25B-3	1 台	良好	自购	
	16	电子测厚仪	0-25mm	2 把	良好	自购	
	17	漏电保护器测试仪	ETCR8600	1 只	良好	自购	
	18	电压表	/	1 台	良好	自购	
	19	卷尺	/	1 把/	良好	自购	
办公设备	20	各种规范图集	/	1 批	良好	自购	
	21	多媒体电脑	奔腾 IV	8 台	良好	自购	
	22	激光打印机	HP1600	1 台	良好	自购	

23	数码照相机、摄像机	柯达 DC4800	3 台	良好	自购
24	文件柜	/	6 套	良好	自购
25	扫描仪	EPSON610	1 台	良好	自购
26	复印机、传真机	HP	各 1 台	良好	自购

2026 年 03 月 10 日

# 企业信用情况

近一年在“国家企业信用信息公示系统”中存在“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”情况

国家企业信用信息公示系统网站截图

<https://shiming.gsxt.gov.cn/>



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



### 深圳市鲁班建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019223197XG  
注册号：  
法定代表人：吴曦  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1993年06月19日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到0条记录 共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



### 深圳市鲁班建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019223197XG  
注册号：  
法定代表人：吴曦  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1993年06月19日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到0条记录 共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



### 深圳市鲁班建设监理有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码：9144030019223197XG

注册号：

法定代表人：吴曦

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1993年06月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

「上一頁」

「下一頁」

末页

附件 6

## 项目总监任职资格承诺函

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）工程投标项目总监任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总监姓名徐世斌，身份证号：340222196610080058，执业资格：市政公用工程/房屋建筑工程（证书注册号：44016117），满足《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《关于建设工程招标投标改革若干规定》（深府[2015]73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）及《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规（2024）8号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总监任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴峰

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107

邮政编码：518042 电话：0755-83159380 传真：0755-83138145

2026 年 3 月 10 日

## 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程；

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

投标人（单位公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴峰

联系电话：0755-83159380 传真：0755-83138145

承诺日期：2026 年 3 月 10 日

附件 8:

## 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴斌

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107

邮政编码：518042 电话：0755-83159380

日期：2026 年 3 月 10 日