

标段编号： 2601-440309-04-01-471070001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期： 2026年03月16日

投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心:

根据已收到贵方的长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人： 李开臣

授权委托人： 李娜

单位地址： 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401 邮编： 518048

联系电话： 0755-83023168 传真： 0755-83023861

日期： 2026 年 03 月 16 日





目录

一、 企业基本情况	3
1、 营业执照（扫描件）	4
2、 企业性质承诺书	7
二、 企业同类工程业绩一览表	8
1. 光明新区公园大道市政工程	9
2. 宝石路二期工程造价咨询	23
3. 宝君路（环观南路-君新路）工程	39
三、 项目负责人同类工程业绩一览表	54
1. 宝石路二期工程造价咨询	55
2. 宝君路（环观南路-君新路）工程	71
四、 拟投入本项目人员情况表	87
五、 企业信用情况	158
六、 在龙华区水务局合同履行评价结果	159



一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市华夏工程顾问有限公司	注册资本	1000 万元	成立日期	2003 年 04 月 18 日
企业法人代表	李开臣	企业性质（民营/国企/其他）		民营	
公司注册地址	深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室			联系电话	0755-83023168
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于 2003 年，注册资本 1000 万元，总部位于深圳市福田区 CBD—国际商会大厦。公司具有工程造价咨询甲级资质、工程咨询甲级资信，公司连续多年评为中国建设工程造价管理协会企业信用评价 AAA 级企业；2017 年我司党支部书记李开臣当选深圳市造价师协会党委副书记、成为广东省守合同重信用企业、是首批深圳市住房和建设局“工程建设标准化试点企业”、粤港澳大湾区全过程工程咨询合作联盟成员单位、广东省及深圳市优秀造价工程企业，荣获深圳市优秀供应商等荣誉称号，与市建筑工务署和各区工务署长期合作十余年，在业界享有良好口碑，业务范围涵盖工程造价咨询、工程咨询、司法鉴定、招标代理等。</p> <p>目前，公司拥有专业技术员工 100 余人，其中，中高级工程师 38 余人、一级注册造价工程师、二级注册造价工程师、咨询工程师、一级建造师等 50 余人，专业包括土建、装饰、安装、市政交通、水利等。公司建立健全了各种规章制度和各项工作的标准流程化管理制度，每一项工作都有各个职能部门明确分工，责任细分到每一个人，部门之间的协作配合按照工作标准流程制度有条不紊地进行。</p>				
其他	/				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照扫描件。



1、营业执照（扫描件）



营 业 执 照

统一社会信用代码 91440300748880167U

名 称 深圳市华夏工程顾问有限公司
 主 体 类 型 有限责任公司
 住 所 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
 法定 代表 人 李开臣
 成 立 日 期 2003年04月18日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



2016 年 08 月 16 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300748880167U

名称 深圳市华夏工程顾问有限公司
 主体类型 有限责任公司
 住所 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
 法定代表人 李开臣
 成立日期 2003年04月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



公司基本信息及经营范围：见深圳市市场监督管理局（网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>）中我公司备案情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市华夏工程顾问有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300748880167U
注册号:	440301103350118
商事主体名称:	深圳市华夏工程顾问有限公司
住所:	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
法定代表人:	李开臣
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-04-18
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市华夏工程顾问有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	工程技术咨询; 工程材料咨询; 建筑信息模型咨询; 工程招标代理; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 财务咨询; 社会经济咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 工程造价咨询业务。司法鉴定服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



2、企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询） 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）： 深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 03 月 16 日



二、企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	备注
1	光明新区公园大道市政工程	全过程造价咨询	124.00	市政道路	2022-8-29	
2	宝石路二期工程造价咨询	全过程造价咨询	95.00	市政道路	2025-12-29	
3	宝君路（环观南路-君新路）工程	全过程造价咨询	41.36	市政道路	2021-12-17	

注：（1）类似全过程造价咨询业绩指市政工程全过程造价咨询业绩。

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）类似项目业绩合同金额应大于本项目投标报价 1/2（即 100.8071 万元）。



1. 光明新区公园大道市政工程

a. 合同关键页

注：本项目由于工程总投资调整，实际开始履约服务时间为 2022 年 08 月 29 日（内容详见本项目补充协议）。

华夏公司合同编号
2009-057

合同编号：光开造价咨询

2009087B

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明新区公园大道市政工程
 工程地点：光明新区
 委托单位：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心
 咨询单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

年 月 日



合同协议书

号录同合同公夏

委托单位(甲方): 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

咨询单位(乙方): 深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2009 年 3 月 11 日公开批量招标,并于 2009 年 4 月 21 日在深圳市建设工程交易服务中心抽签确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 光明新区公园大道市政工程

工程地点: 光明新区

工程规模及内容: 建安及设备费为 18904.55 万元人民币(详见深发改[2009]311号文,预计工程工期 2009 年 7 月开工,2011 年 8 月底竣工;道路全长 3.627 公里,双向 6 车道。

本工程造价咨询的项目包括:深圳市新城市规划建筑设计有限公司设计的该项目施工图中全部工作内容以及本项目列支的其它专业工程。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费为 陆拾陆万伍仟肆佰肆拾元整元(小写 ¥665440.00 元)。

1、签订合同时造价服务费取费基数为 18904.55*0.8=15123.64 万元;



2、本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用乘以 0.8 作为取费基数。

3、工程造价咨询服务费率费率为 0.44 %:

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 / %;

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.19 %;

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.15 %;

其它工程造价咨询服务费费率为 0.1 %。

4、咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）。

三、乙方工作内容

1 审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容）；

2 编制或审核工程预算；

3 协助招标人编制招标文件；

4 编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5 提供主要材料数量及价格清单；

6 提供主要设备清单及单价；

7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8 协助甲方签订合同；

9 编制投资控制形象进度表；

10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；



5、累计罚款总额不超过合同咨询费用的 20 %。

十二、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份（含备案用一份）。

甲方：深圳市光明新区建筑工务
和土地开发中心
地址：光明新区



乙方：深圳市华夏工程顾问
有限公司

地址：深圳市福华一路国际商
会大厦 B 座 401 信箱

法定代表人：

Handwritten signature

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：

邮政编码：

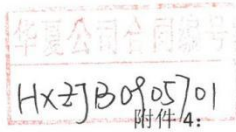


合同订立时间： 2009年6月18日

合同签订地点：深圳市光明新区



补充协议



副本

合同编号：光开造价咨询 [2009] 039 号补 01



深圳市光明区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同
补充协议



项 目 名 称： 光明新区公园大道市政工程

委 托 单 位： 深圳市光明区建筑工务署

咨 询 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



补充协议书

委托单位： 深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）

咨询单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司（简称乙方）

2009年6月，委托单位与咨询单位签署《建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：光开造价咨询[2009]039号，以下简称“主合同”）约定，该项目原概算批复（深发改[2009]311号）总投资21737.27万元，其中建安费18904.55万元；2020年5月，本项目取得调整后概算批复（深发改[2020]235号），工程总投资调整为42653.02万元，其中建安费35377.52万元，投资规模调整扩大。经双方公平公正、友好协商，特签署本补充协议。具体如下：

1、本项目造价咨询服务费暂定价调整为人民币壹佰贰拾肆万伍仟贰佰捌拾捌元整（小写¥1,245,288.00元）最终以相关部门审核意见为准。

1.1 签订补充协议书时造价服务费取费基数为 $35377.52 \times 0.8 = 28302.02$ 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用乘以0.8作为取费基数。

1.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

预算阶段工程造价咨询服务费费率为0.19%，53.7738万元；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为0.15%，42.4530万元；

其他工程造价咨询服务费费率为0.1%，28.3020万元。

2、原主合同其他事宜不变。



3、补充协议份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

委托单位：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

咨询单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 (盖章)

地址：光明区华夏二路
光明商会大厦
法定代表人：

地址：深圳市福华一路国际
商会大厦B座401室
法定代表人： 李开臣

或其委托代理人 (签章)：

或其委托代理人 (签章)：



电话：0755-88215261

电话：0755-83023168

传真：/

传真：/

开户银行：招商银行深圳滨河时代支行

账号：819382003810001

合同订立时间：2022年 8月 29日

合同订立地点：深圳市光明区



b. 成果文件

市政工程结算审核书

项目编号:09057JS2319 (版次:正式稿)

工程名称:深圳市光明区公园大道市政工程 I 标

委托单位:深圳市光明区建筑工务署

报审单位:中铁三局集团有限公司

道路长度: 工程特征:

报审造价:223130060.34元 核增减额:-24925291.93元

审核造价:198204768.41元 单位造价:

大写金额:壹亿玖仟壹佰零肆万贰仟叁佰肆拾叁元肆角柒分

编制人:  
 复核人: 
 批准人: 



深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

公司地址:广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座40楼 邮编 518048
 联系资讯:电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 http://www.hxcoast.com

编制日期:二〇二四年八月二十九日



c. 概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2020〕235号

光明区发展和改革局关于调整公园大道 市政工程总概算的通知

光明区建筑工务署：

来文《光明区建筑工务署关于申请审批公园大道市政工程概算调整的函》（深光建工函〔2020〕19号）、《光明区建筑工务署关于公园大道市政工程概算调整新增内容的说明》收悉。经审核并报区政府批准，现就有关事项通知如下。

一、项目主要建设内容

公园大道市政工程（项目代码：2009-440300-91-01-700864）位于光明中心区，道路起点接现状楼明路，沿中央公园北侧向东跨越楼村水，终点至规划塘明路北段，全长约2.27公里，红线宽60米，双向八车道，城市Ⅰ级主干道。主要建设内容如下。

（一）道路工程

拆除路面及基层13661.99平方米，新建沥青混凝土机动





车道74352.24平方米，沥青混凝土非机动车道9000平方米，陶瓷透水砖人行道23742.32平方米，路缘石21893.62米，软基处理换填168579立方米，水泥搅拌桩53850.50米，高压水泥旋喷桩11253.90米，路基回填轻质材料20000立方米，喷混植生护坡14683.10平方米，混凝土挡墙3074.71立方米，金属栏杆642.64米，截水沟1600米，边沟508.70米，沉砂井15座，跌水槽65米等。

(二) 交通工程

标线5353平方米，标志牌51套，花岗岩车止石196个，太阳能分道指示器7套，反光防撞桶7个，港式护栏183.41米，公交站台6座等。

(三) 交通监控工程

交通信号控制机 3 台，机动车道灯具 20 套，人行道灯具 36 套，L 型灯杆 10 根，I 型单向立柱钢杆 36 根，PE110 电缆保护管 5100 米，电源电缆 17070 米，配电箱 6 个，广域雷达 10 套，900 万像素摄像机 44 套，闪光灯 172 套，L 型悬臂杆 24 套，高清电子警察主控制器 13 台，设备控制机箱 6 台等。

(四) 桥梁工程

拆除路面 336 平方米，新建人行道 1900.50 平方米，桥面 6516 平方米，桥面排(泄)水管 1200 米，盆式支座 22 个，护坡 3432.02 平方米。

(五) 给水工程

DN150 球墨铸铁给水管 335.09 米，DN50 球墨铸铁给水管 2 米，DN100 球墨铸铁给水管 128 米，DN200 球墨铸铁给水管 378.49 米，DN300 球墨铸铁给水管 5158.17 米，DN400



球墨铸铁给水管 78.82 米，DN600 球墨铸铁给水管 130 米，地上式消火栓 38 个等。

(六) 雨水工程

DN300 双高筋增强聚乙烯缠绕管 1372.96 米，DN400 双高筋增强聚乙烯缠绕管 499 米，DN600 双高筋增强聚乙烯缠绕管 676.49 米，DN800 双高筋增强聚乙烯缠绕管 222.84 米，DN1000 II 级钢筋混凝土排水管 1893.26 米，DN1200 II 级钢筋混凝土排水管 711 米，DN1350 II 级钢筋混凝土排水管 569 米，DN1500 II 级钢筋混凝土排水管 86 米，DN1650 II 级钢筋混凝土排水管 1027.86 米，DN400 II 级钢筋混凝土排水管 25 米等。

(七) 污水工程

DN400 双高筋增强聚乙烯缠绕管 991.04 米，DN500 双高筋增强聚乙烯缠绕管 35 米，DN600 双高筋增强聚乙烯缠绕管 1565 米，DN800 双高筋增强聚乙烯缠绕管 1746 米，DN1350 III 级钢纤维活性混凝土管 256 米等。

(八) 支护工程

6m 钢板桩 2865.85 吨，9m 钢板桩 5058.67 吨，钢管横撑 276.80 吨，700*400mm 边沟 1480 米。

(九) 电力工程

1.9m*2.0m 电缆沟 48.26 米，1.9m*1.5m 电缆沟 2125.60 米，1.4m*1.1m 电缆沟 30 米，3*8BWFRP Φ 200+8BWFRP Φ 250 纤维编绕拉挤电缆保护管 66 米，2*6BWFRP Φ 200 纤维编绕拉挤电缆保护管 311 米，3*8BWFRP Φ 200 纤维编绕拉挤电缆保护 167 米，6BWFRP Φ 200 纤维编绕拉挤电缆保护 130.76 米等。

(十) 通信工程



大号直通型人孔井 33 座，大号三通型人孔井 11 座，大号四通型人孔井 4 座，中号直通型人孔井 11 座，小号直通型人孔井 8 座， $36\Phi 110$ 电信管群 2318.70 米， $12\Phi 110$ 电信管群 128.15 米， $6\Phi 110$ 电信管群 417.68 米，管道包封 184.38 立方米。

(十一) 照明工程

SCB10-100kVA 照明箱式变电站 2 台，H=15m 半高杆灯 6 套，H=12m 双臂路灯 145 套，H=8m 钢杆单臂路灯 11 套，庭院灯 205 套，YJLHV-1KV $5*35\text{mm}^2$ 电力电缆 6000 米，YJLHV-1KV- $5*25\text{mm}^2$ 电力电缆 4300 米，杆内穿线 7350 米， $\Phi = 70\text{mm}$ 玻璃钢管 1500 米， $0.7*0.7*0.8\text{m}$ 砖砌矩形接线井 56 座，YJV₂₂-10KV- $3*300\text{mm}^2$ 电力电缆 800 米，DN75 PVC 电缆保护管 9353.42 米等。

(十二) 燃气工程

De250*14.8 PE100 聚乙烯管道 2099.94 米，De200*11.9 PE100 聚乙烯管道 340.98 米，De160*9.5 PE100 聚乙烯管道 41.84 米，D273*9 加强级防腐无缝钢管 185 米等。

(十三) 景观绿化工程

种植大腹木棉 32 株，宫粉紫荆 143 株，假苹婆 423 株，香樟 463 株，黄花风铃木 177 株，洋红风铃木（多花）36 株，红花鸡蛋花 10 株，丛生小叶紫薇 45 株，栽植花卉 19529.58 平方米，铺种草皮 21312.92 平方米，边坡栽植花卉 14683.10 平方米，点风景石 15 块，墙面装饰浮雕 4 座，车挡石 48 个，自行车架 21 个，坐凳 20 个，标志牌 30 个，花盆（坛、箱）730 个，景观廊架 14 座等。

(十四) 交通疏解工程



现场围挡4830.47米等。

(十五) 电力迁改

拆除铁塔1座，混凝土电杆6根，架空绝缘导线685米，ZRC-YJV₂₂-8/15kV-3*300mm²电力电缆1465米，变压器1组，低压设备3组，新建ZRC-YJV₂₂-8/15kV-3*300mm²电力电缆1689米，KKBB+PT+DTU户外环网柜1套，SCB10-315kVA照明箱式变电站1台，半预制装配式2层2列排管行车直线井9座，Φ150 MPP管埋地敷设185米，半预制装配式2层2列排管行车直线井9座，VV₂₂-0.6/1KV-4*240mm²低压电缆500米等。

(十六) 通信迁改

拆除管道光缆GYTA-12芯1310米，管道光缆GYTA-24芯1350米，管道光缆GYTA-48芯1480米，管道光缆GYD*TW-96芯1180米，管道光缆GYD*TW-144芯1260米，落地光缆交接箱1台，敷设管道光缆GYTA-12芯1040米，管道光缆GYTA-24芯1485米，管道光缆GYTA-48芯1335米，管道光缆GYD*TW-96芯1990米，管道光缆GYD*TW-144芯1980米，安装落地光缆交接箱1个，28/32mm塑料子管61830米，Φ110δ=6mm引上管270米，Φ125δ=2mm钢管通信管道36米，900*1200mm砌筑手孔12座，标志牌、标桩360块。

(十七) 连廊工程

K1+120-K1+280南北侧各新建一座连廊，K2+240-K2+400南侧新建一座连廊，连廊长均约为155米，玻璃雨篷578.85平方米，木纹塑木方通530.55平方米，吊顶天棚672.49平方米，铝单板屋面830.69平方米等。

二、项目总投资



项目总概算调整为 42653.02 万元。其中，建安工程费 35377.52 万元，工程建设其他费 5244.40 万元，预备费 2031.10 万元（详见附件）。

三、下一阶段工作要求

（一）此通知与原概算批复文件（深发改〔2009〕311号）配套使用。

（二）请进一步优化、论证软基换填方案，节约政府财政资金，确保地铁 6 号线安全。

（三）请按照《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》及《光明区政府投资项目管理办法》等相关规定，根据本批复文件要求做好施工组织并加快工程建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格遵守各项管理制度，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，切实确保安全生产。

特此通知。

附件：公园大道市政工程总概算汇总表


光明区发展和改革局
2020年5月9日

深圳市光明区发展和改革局办公室

2020年5月9日印发



2. 宝石路二期工程造价咨询

a. 合同关键页

华夏公司合同编号
HXZJ10080

合同编号:

注：本项目由于招标人主体发生变更及工程投资变更，实际开始履约服务时间为 2025 年 12 月 29 日(内容详见本项目补充协议)。

深圳市建设工程造价咨询合同



工程名称：宝石路二期工程
 工程地点：宝安区
 委托人：深圳市交通公用设施建设中心
 咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

签订日期：2010 年 11 月



第一部分 协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝石路二期工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：宝石路二期工程
- 2、工程地点：宝安区
- 3、工程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务，服务范围包括与该项目设计图纸有关的所有工程。

二、建设工程咨询服务内容

1. 编制或审核工程预算；
2. 协助招标人编制招标文件；
3. 编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
4. 提供主要材料数量及价格清单；
5. 提供主要设备清单及单价；
6. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
7. 协助委托人签订施工合同；
8. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
9. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
10. 协助招标人向相关审计部门报备工程变更；初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
11. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响



保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

1、本次招标项目合同价暂定为人民币 (大写) 陆拾陆万捌仟陆佰元整 (¥668600.00 元) 。

2、支付方式:

招标阶段: 主体工程招标完毕后 15 天内支付合同暂定价的 30%;

施工阶段:

(1) 工程总体进度完成 30%、工程量清单项目中每项工程量计算准确率较高且核实无重大漏项后, 15 天内支付按审定的标底价作为计算基数的造价咨询费的 20% (如标底未审计, 此阶段支付合同暂定价的 20%);

(2) 工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内支付按审定的标底价作为计算基数的造价咨询费的 25% (如标底未审计, 此阶段支付合同暂定价的 25%);

(3) 工程完工且结算资料送审后, 支付按审定的标底价作为计算基数的造价咨询费的 10%;

结算阶段: 结算审计完毕后 15 天内支付至结算咨询费的 95%。

3、余款待竣工决算经深圳市政府审计部门审定后一次性付清。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施, 至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务, 委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失, 由委托人承担, 但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告, 属于咨询人; 委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果, 属于委托人。

十一、本合同一式十一份, 具有同等法律效力, 委托人执八份, 咨询人执三份。



委托人：(盖章) 深圳市交通公用设施
建设中心

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区交通枢纽换乘中心四楼

邮政编码：

咨询人：(盖章) 深圳市华夏工程
顾问有限公司

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：李孝春

地址：深圳市福田区福华一路国际商会
大厦 B 座 401 室

开户银行：招商银行深圳新洲支行

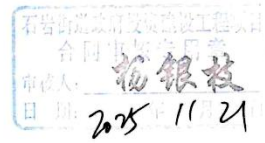
账号：819382003810001

邮政编码：

签订时间： 年 月 日



补充协议



深圳市建设工程造价咨询合同

(补充协议)

项目名称: 深圳市宝安区宝石路二期工程
甲方(委托人): 深圳市宝安区石岩街道办事处
乙方(咨询人): 深圳市华夏工程顾问有限公司

2025年12月



《深圳市建设工程造价咨询合同》 补充协议

甲方（委托人）：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（咨询人）：深圳市华夏工程顾问有限公司

清道政
合同
六、一
七、

鉴于：

1. 乙方于2010年11月10日与深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“市交通建设中心”）签订《深圳市建设工程造价咨询合同》，约定由乙方为宝石路二期工程（下称“项目”）提供全过程造价咨询服务，咨询服务酬金暂定为人民币668,600.00元，结算方式以深圳市政府审计部门审定的标底价为计费基数，费率为0.3%并下浮20%，最终不超过市发改委批准金额。合同签订后，乙方完成了两版预算编制工作，但因未达到支付条件（完成主体工程招标），故未收取咨询服务酬金。

2. 项目于2007年10月立项，2009年1月取得市发改委初步设计概算批复（深发改〔2009〕118号），受征地拆迁影响，项目实施一直受限，2020年地铁大规模征拆后，项目征拆量减少，为项目实施创造了条件。因项目立项时间久远，且至今项目主体、建设标准、材料单价、建设内容、投资规模、现场实况等均发生重大变化，原可研、概算、规划、环评水保等批复均已失效，需重新报批。

11111



3. 2017年4月,根据宝发改(2017)116号文,项目由深圳市交通运输局(原市交委)移交至甲方。

因项目发生重大变更,项目移交前原工作成果不能适用,需重新开展造价咨询工作,乙方和市交通建设中心签订的原合同客观上无法按原约定继续履行,现甲乙双方就变更原合同相关事项达成以下补充协议:

第一条 合同主体变更及权利义务承继

1. 合同主体变更

因项目由深圳市交通运输局(以下简称“原市交委”)移交至甲方,甲方作为宝石路二期工程项目单位和建设单位,依法承继原合同项下全部权利与义务。乙方认可甲方为原合同合法继受方,放弃因主体变更而提出任何异议或权利主张,确保合同履行的连续性和合法性。

2. 权利义务承继

甲方承继原委托人所有权利及义务,乙方继续履行原合同及本补充协议约定的造价咨询服务工作。原合同未尽事宜,双方以本协议为准,未发生变更的部分继续适用原合同条款,确保双方权利义务的完整和明确。

第二条 工作内容及服务范围

1. 服务范围调整

因项目实际情况发生重大变化,乙方同意按照项目变更后的条件重新开展全过程造价咨询服务。具体服务内容如下:



- (1) 审核概算，协助完成概算评审工作（若需）；
- (2) 编制工程施工图预算；
- (3) 依据招标文件要求，编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- (4) 提供主要材料数量及价格清单；
- (5) 提供主要设备清单及单价；
- (6) 复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告，并协助甲方签订合同；
- (7) 复核中标人对标底提出的错项、漏项及其他有关标底的异议；
- (8) 参与施工过程中的工程量及进度款支付的编制或审核工作（若需）；
- (9) 审核工程变更及现场签证的计量、计价；
- (10) 协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
- (11) 审核工程竣工结算报告，协助甲方完成结算审核工作；
- (12) 编制工程竣工决算报告，协助甲方完成决算审核工作；
- (13) 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- (14) 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；
- (15) 配合甲方对设计、监理、施工等单位进行履约评价；
- (16) 甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务；



(17) 协助甲方按照政府投资管理办法完成各项任务。

2. 服务标准

乙方应严格按照国家、地方相关政策法规、技术规范及本协议约定的质量要求，安排经验丰富的专业团队，确保各阶段咨询成果符合相关政策法规、技术及合同约定的质量要求，保障项目进度按计划节点时间完成。乙方应主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，确保全过程造价咨询服务的专业性、合规性和高质量。

第三条 造价咨询酬金及结算方式

1. 费用计算方法

造价咨询服务费用按照原合同约定的计算方法执行，即以新版方案建安费为计费基数，费率为 0.3%，并下浮 20% 计取。若深圳市财政预算和投资评审中心对预算（标底）不进行审核，则以乙方出具的结算书审核价作为计费基数，最终费用以竣工决算审定的价格为准。乙方应在各阶段完成相应服务内容后向甲方提交成果，经甲方确认合格的，方可申请对应阶段费用。

2. 费用上限及包干

甲乙双方同意，**造价咨询服务费用最高支付上限为人民币 95 万元（大写：玖拾伍万元整）**，该上限费用为新的合同暂定价。如最终竣工决算审定的咨询费用超过 95 万元，则以 95 万元包干，乙方不得再向甲方主张任何超出部分的费用。此项约定为最终结算依据，任何情况下均不得突破上限。



甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处
(盖章)

法定代表人
或委托代理人：
(签字)

素口
丹天

住 所：
邮 政 编 码：
电 话：
开 户 名 称：
开 户 银 行：
银 行 账 号：
经 办 人： 潘敏



乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司
(盖章)

法定代表人
或委托代理人：
(签字)

住 所：深圳市福田区福华一路国
际商会大厦B座401室
邮 政 编 码：518000
电 话：
开 户 名 称：深圳市华夏工程顾问有限
公 司
开 户 银 行：招商银行股份有限公司深
圳滨河时代支行
银 行 账 号：819382003810001
项 目 联 系 人 及 电 话：
赵仰爵 18320888788

日期： 2025年12月29日



附件五：服务团队名单

姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟在本项目中从事岗位	执业资格
吴家祥	男	1989.10	本科	高级	项目负责人	建[造]11184400017746
张旭	男	1986.06	本科	/	市政工程师	建[造]11244400031901
马列	女	1992.07	本科	中级	安装工程师	建[造]14224400014685
杨万明	男	1968.03	本科	高级	市政工程师	建[造]11024400020404
邱欣欣	男	1991.08	本科	中级	市政工程师	建[造]11204400002014
贺满香	女	1985.11	本科	副高	安装工程师	建[造]14234400023447
蔡晓丽	女	1998.03	大专	中级	市政工程师	建[造]11214400006729
邓媛	女	1990.10	专科	中级	土建工程师	建[造]11214400007308
桂运	男	1994.10	本科	初级	安装工程师	建[造]21224400003428
李玥	女	1990.02	本科	中级	安装工程师	建[造]24214400002668
杨子豪	男	1997.10	大专	初级	市政工程师	建[造]21234400013411
陈达飞	男	1998.04	本科	初级	土建工程师	建[造]21234400010333
熊琴	女	1985.10	本科	中级	土建工程师	建[造]21234400009939
黄凯鹏	男	1998.10	大专	初级	土建工程师	建[造]21234400011487
曾繁波	男	1970.06	大专	中级	安装工程师	/
郑炜彬	男	1983.12	大专	/	安装工程师	/
钟潇	女	1998.10	大专	初级	市政工程师	/
黄子丰	男	1999.04	大专	/	市政工程师	/



b. 成果文件

市政工程预算造价书

项目编号:/ (版次: 初稿)

工程名称: 深圳市宝安区宝石路二期工程

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

道路长度: 3.28km

工程特征:

工程造价: 327341060.42元

单位造价: 99799103.79元/km

大写金额: 叁亿贰仟柒佰叁拾肆万壹仟零陆拾元肆角贰分

编制



张旭 廖波

复核人:



批准人:



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: http://www.hxcoet.com

编制日期: 二〇二六年一月四日





c. 概算批复

深圳市发展和改革局文件

深发改〔2009〕118号

关于宝石路二期工程项目 总概算的批复

宝安区政府：

报来宝石路二期工程项目总概算收悉。经评审，现批复如下：

一、工程概况

宝安区宝石路二期工程起于松白路应人石立交处，往北经机荷高速至如意路，道路全长 3280 米，其中 K2+670-K3+400 路段现状水泥砼道路保留，进行拓宽及罩面，其余路段为新建。道路等级应人石立交至石清大道为城市 I 级主干路，石清大道至如意路为城市 II 级主干路，主道双向六车道，计算行车速度为 50km/h，规划道路红线宽 50-60 米。主要建设内容有：

(一) 道路工程



新建机动车道 75600 平方米,采用 SMA-13 改性沥青砼路面,结构总厚度 74 厘米;车道拓宽 19026 平方米,采用 SMA-13 改性沥青砼路面,结构总厚度 90 厘米;旧路罩面 16770 平方米,采用 SMA-13 改性沥青砼路面,结构总厚度 22 厘米;新建环保渗水砖人行道 63350 平方米,结构总厚度 28 厘米。新建绿化带 32000 平方米、护坡 22961 平方米、三维植被网 20263 平方米;软基处理主要采用水泥搅拌桩,处理面积 75665 平方米。

(二) 桥涵工程

新建人行天桥 1 座,桥面面积 450 平方米,采用预应力钢筋砼结构;新建 2 米×2 米-4.5 米×8 米钢筋砼箱涵 552 米。

(三) 隧道工程

新建下穿机荷高速隧道长 240 米,隧洞截面为双拱双洞,双向六车道,两侧加设人行通道涵,总宽 35.4 米,净高 7.39 米。隧道施工采用新奥法,按 VI、V 级围岩确定采用管棚+超前小导管注浆的支护方案。

(四) 安装工程

1、交通工程:含交通标志、标线、路口信号控制机、人行道灯、车行道灯、电子监控设备及配套的电源和管线设施。铺设路面标线 7660 平方米;新建单柱标杆 100 套、双柱标杆 49 套、标牌 240 块、交通信号监控系统 4 套。



2、给排水工程：敷设 DN150-300 钢丝网骨架聚乙烯管 5725 米、DN300-1000II 级钢筋砼管 10493 米；砌筑闸阀井 48 座、检查井 408 座。

3、电气工程：新建 1.2 × 1.2 米电缆沟 3250 米；敷设热浸塑钢质保护管 1060 米、φ110PVC 电缆管 1000 米、YJV22-10kV-3 × 300 电力电缆 6000 米、SBB70 玻璃钢管电缆保护管 16000 米；安装 160kVA 10/0.4kV 箱式变电站 3 座、12-14 米双挑路灯 180 座。

4、燃气工程：敷设 DE315x17.9-DE160x9.1 聚乙烯管道 3262 米；砌筑组合阀门井 11 座。

（五）管线迁改工程

拆除 1BC2-23 高压铁塔 9 座、YJV22-8.7/15kV-3x300 电缆 1699 米、JKLGYJ-12kV-120 绝缘导线 4857 米；敷设 YJV22-8.7/15kV-3x300 电缆 5285 米；新建环网柜 11 台；迁改中国电信光缆 16 条、电缆 79 条、中国移动光缆 22 条、网通光电缆 47 条、联通光缆 6 条；敷设 12-288 芯光缆 25290 米、HYAT 通信电缆 38480 米。

（六）其他工程

沿线配套的交通疏解工程。

二、项目总投资

核定该项目总概算 31958 万元，其中建安工程费用 27859 万



元,工程建设其他费用 2577 万元,预备费 1522 万元(详见附件)。

三、下一步工作要求

(一)本项目隧道横断面较大,造价较高,建议进一步优化,以节约政府投资。

(二)请按照《深圳市政府投资项目管理条例》有关要求,抓紧进行下一阶段施工图设计,项目预算编制及招投标等施工前准备工作,项目预算不得突破项目总概算。

此复。

附件: 宝石路二期工程总概算表





3. 宝君路（环观南路-君新路）工程

a. 合同关键页

副本

工程编号：

合同编号：深龙华建工合[2021]造价咨询-

深圳市龙华区建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：宝君路（环观南路-君新路）工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道东部

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市华夏工程顾问有限公司

2020 年版



第一部分 协议书

委托人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

咨询人(乙方): 深圳市华夏工程顾问有限公司

通过自行采购方式将 宝君路(环观南路-君新路)工程的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经委托人与咨询人协商一致,签订本合同,达成协议如下:

本合同组成内容包括:合同协议书、合同条款和合同履行评价细则及附件。

一、工程概况

工程名称: 宝君路(环观南路-君新路)工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道东部

工程规模: 宝君路(环观南路-君新路)市政工程位于龙华区观澜街道东部,大致呈东西走向,东起于环观南路,途径君子布路、观恒路、观宝路、观和路、张屋路,终点接现状君新路,全长约918米,属区中医院配套道路。主要建设内容为:道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、水土保持、管线迁改工程等。具体工程内容以本工程设计文件为准。

勘察单位: 深圳地质建设工程公司

设计单位: 信息产业电子第十一设计研究院工程股份有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告;
2. 初步设计文件及图纸;
3. 概算批复文件;
4. 施工招标文件;
5. 施工合同;
6. 施工图(或竣工图)及有关设计文件;
7. 工程变更;
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格;
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定;



10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

(一) 概算审核及概算评审的跟踪配合

(二) 预算编制

(三) 结算审核

(四) 施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

(1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；

(2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；

(3) 若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；

(4) 协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的15%。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；



- 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 协助委托人签订合同；
- 复核工程量清单缺漏项；
- 提供工程量计算书及计算模型；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- 其他_____

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

咨询人收到概算文件资料后(按下表确定)天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额(万元)	概算审核工期(日历天)
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料(纸质或电子光盘)之日起算。

概算金额在1亿元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过10亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

2、预算编制

咨询人收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后(按下表确定)天内完成工程预



算造价（■编制□审核）。成果文件：

1. (1) 招标控制价（SWZ、SWT 及 BDS 格式电子版，盖章纸版）；
- (2) 询价报告（盖章纸质件及扫描件）；
- (3) 标底公示表（盖章纸版及扫描件）——采用清单计价施工招标必需
2. 预算文件、招标估价说明（盖章纸质件及扫描件）——服务招标、无标底施工招标需提供
3. 施工定额工期计算表（盖章纸质件及扫描件）——施工招标必需

造价金额（万元）	市政类预算编制工期 （日历天）	房建类预算编制工期 （日历天）
[0, 500)	5	7
[500, 2000)	11	15
[2000, 5000)	15	18
[5000, 1 亿元)	25	30
[1 亿元, 10 亿元)	30	35

调整标底生成招标控制价 BDS 文件时限：□房建工程 2 天 □市政工程 1 天。

3、复核中标候选人的商务标

咨询人收到中标候选人的商务标后 3 天内完成审核，并同时出具详细的造价分析报告。

4、清单错漏项及工程变更造价审核

咨询人收到清单错漏项申报资料且资料齐全后（按下表确定）天内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

造价金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	10
[2000, 5000)	15
≥5000	20

咨询人收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3 日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

咨询人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

5、结算审核

咨询人收到结算送审资料后（按下表确定）天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。



造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。结算金额在 5000 万元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给咨询人的相关资料及咨询人应提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

咨询人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整的资料清单并提供全套的电子文档。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 6779.42 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$\frac{100 \times 1.2\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 1\% + (5000 - 1000) \times 0.9\% + (6779.42 - 5000) \times 0.8\%}{1} = 60.8353 \text{ 万元}$$

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币：肆拾壹万叁仟陆佰



捌拾元整（小写：¥41.3680 万元）。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×(1-中标下浮率)=60.8353×(1-32%)=41.3680 万元

中标下浮率=(1-中标价/招标控制价)×100%=(1-41.3680/60.8353)=32%

5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用×(履约评价得分-60)/20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。

合同最终结算价须结合履约评价确定，以委托人委托第三方机构审定并经委托人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。



委托人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署



法定代表人：
或委托代理人：

（签名或盖章）



咨询人（盖章）：
深圳市华夏工程顾问有限公司



法定代表人：
或委托代理人：

（签名或盖章）

法定代表人手机：13760209593

（务必填写用以发送履约评价结果）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336973

传真：0755-23336901

开户银行：

地址：广东省深圳市福田区福华一路国际
商会大厦 B 座 401 室

电话：0755-83023168

传真：0755-83023861

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
滨河时代支行

开户账户：819382003810001

合同签订时间：2024 年 12 月 17 日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日



b. 成果文件

市政工程招标控制价

项目编号：2002706ZK2201（版次：正式稿）

工程名称：宝君路（环观南路-君新路）市政工程
 委托单位：深圳市龙华区建筑工务署
 道路长度：918m 单位造价：
 工程造价：67497832.8元 单位造价：73527.05元/m
 大写金额：陆仟柒佰肆拾玖万柒仟捌佰叁拾贰元捌角整



编制：张旭 钟清



审核：蔡立郡



深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级：甲级 资质 工程造价咨询单位 证书编号 甲 19074100317
 公司地址：广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
 联系资讯：电 话 (0755)83023168 传 真 (0755)83023861 网 址 <http://www.hxcs.com>

深圳市华夏工程顾问有限公司
 工程造价咨询企业执业印章
 编 号：甲190744001154
 有效期至：2022年6月30日

编制日期：二〇二二年九月二十一日



c. 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕77号

龙华区发展和改革局关于宝君路 (环观南路-君新路)市政工程项目总概算的批复

区前期中心:

报来《宝君路(环观南路-君新路)市政工程项目总概算》
(国家编码:2018-440326-48-01-700457)收悉。经审核,现批
复如下:

一、项目建设内容及规模

宝君路(环观南路-君新路)市政工程位于龙华区观澜街道
东部,大致呈东西走向,东起于环观南路,途径君子布路、观恒
路、观宝路、观和路、张屋路,终点接现状君新路,全长约918

— 1 —



米，属区中医院配套道路。主要建设内容为：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、水土保持、管线迁改工程等。

（一）道路工程

道路规划为城市次干道，双向4车道，道路红线宽25米，设计横断面布置为：2米人行道+1.5米自行车道+1.5米树池+15米机动车道+1.5米树池+1.5米自行车道+2米人行道。

新建沥青砼路面16135平方米，路面结构由上至下依次为：4厘米厚细料式改性沥青砼、粘层、8厘米厚粗粒式沥青砼、封层、透层、32厘米厚5%水泥稳定碎石、16厘米厚4%水泥稳定碎石，路面结构层总厚度60厘米；新建非机动车道2683平方米，路面结构由上至下依次为：4厘米厚C25彩色透水砼面层、15厘米厚C25透水砼、15厘米厚级配碎石，路面结构层总厚度34厘米；新建人行道5820平方米，路面结构由上至下依次为：6厘米厚C30水泥透水砖、2厘米厚水泥砂浆、15厘米厚C25透水砼、10厘米厚级配碎石，路面结构层总厚度33厘米；安砌花岗岩立道牙1891米、平道牙5166米；新建树池207个、挡墙553立方米、碎石桩5411米；挖一般土方15854立方米，回填方3370立方米，拆除简易房18平方米、砖房44平方米、砼房18平方米、水泥砼路面5066平方米、人行道747平方米等。

（二）交通工程

包括交通标识、交通疏解、交通监控等工程。

交通标识工程：安装附着式矩形指路标志牌7块、附着式圆



形标志 18 块、独立式路名牌 6 套、人行横道标志牌 2 套、车止石 125 根、人行道护栏 1912 米，划热熔线 1428 平方米等。

交通疏解工程：新建临时道路 3270 平方米，安装施工标识牌 20 套、单柱八角形标志牌 2 套、F 型标志牌 2 套、施工围挡 3016 米等。

交通监控工程：新建车行信号灯杆 4 套、人行信号灯 8 套、车行信号灯 4 套、补光灯 12 套、电子警察杆 4 套、广域雷达检测器 4 套，敷设光缆等。

（三）桥梁工程

新建君子布河大桥，桥梁桩号为 K0+790 ~ K0+838，桥长 48 米，宽 25 米，桥梁总投影面积 1200 平方米。新建桥梁采用钻孔灌注桩+组合式桥台+简支预应力砼预制小箱梁。主要设计横断面布置为：5 米人行道及非机动车道+15 米机动车道+5 米人行道及非机动车道。桥面车行道采用 8 厘米钢筋砼+防水层+10 厘米沥青砼铺装，桥面人行道采用 3 厘米厚花岗岩+3 厘米水泥砂浆+防水层等。

（四）给排水工程

包括给水、雨水、污水等工程。

给水工程：敷设 DN150 ~ 300 球墨铸铁给水管 1189 米，安装室外地上式消火栓 9 座等。

雨水工程：敷设 DN300 ~ 1000 钢筋砼雨水管 1446 米，新建双篦雨水口 50 座、钢筋砼雨水井 39 座，打拔钢板桩 753 吨等。



污水工程：敷设 DN400~600 钢筋砼污水管 956 米，新建钢筋砼污水井 45 座，打拔钢板桩 1544 吨等。

（五）电气工程

包括电力、通信、智慧路灯等工程。

电力工程：新建 $2 \times 1.3\text{m}$ 钢筋砼线缆管廊 715 米、 $1 \times 1\text{m}$ 钢筋砼电缆沟 30 米，敷设线缆保护管 5202 米，顶管顶进 60 米，新建电力井 5 座等。

通信工程：敷设通信保护管 4422 米，新建电信井 5 座等。

智慧路灯工程：安装 8 米高多功能杆 100W+30W LED 智慧路灯 64 套、10 米高多功能杆 150W+30W LED 智慧路灯 2 套、10 米高多功能杆 8 米悬臂 150W+30W LED 智慧路灯 2 套、15 米高多功能杆 8 米悬臂 250W+250W LED 智慧路灯 4 套、100KVA 箱式变电站 1 座，新建照明接线井 30 座，敷设电力电缆、电线、线缆保护管等。

（六）燃气工程

敷设 DN160~200 燃气 PE 管 1030 米、DN300 预应力钢筋砼套管 164 米，安装钢制闸板阀 7 套等。

（七）绿化工程

种植凤凰木 207 株，栽植韭兰、葱兰等露地花坛 427.5 平方米等。

（八）水土保持工程

新建排水沟 2059 米、沉砂池 23 个，撒播草籽 1700 平方米



等。

（九）管线迁改工程

包括电力管线，中国电信、联通、移动和有线电视管线等迁改工程。

电力管线迁改工程：安装户外环网柜 10 套、80KVA 箱式变电站 1 座、配电房 1 座、315KVA 干式变压器 1 座，新建单回路铁塔 3 座，敷设 DN150 涂塑钢管 2376 米、光缆 3040 米、YJV₂₂-8.7/15KV-3×300 电缆 2305 米、ZR-YJV₂₂-0.6/1kV-4×240 电缆 344 米等。

中国电信通信管线迁改工程：敷设通信光缆 5602 米、通信保护管 1276 米，新建电信井 12 座等。

中国联通通信管线迁改工程：敷设通信光缆 1440 米，新建电信井 14 座等。

中国移动通信管线迁改工程：敷设通信光缆 620 米等。

有线电视通信管线迁改工程：敷设通信光缆 2220 米等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 7996.87 万元，其中建安工程费 6779.42 万元，工程建设其他费 836.65 万元，预备费 380.80 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请项目建设单位统筹好本项目与君恒路、区中医院等周边项目的建设时序，避免反复开挖，提高政府投资效益。



(二)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》有关要求,请你中心与区建筑工务署做好项目移交工作。

(三)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》和本批复的有关要求,抓紧开展各项准备工作,并于本批复印发之日起尽快开工建设。

(四)请严控资金规模,提高资金使用效益,不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:宝君路(环观南路-君新路)市政工程项目总概算汇总表


龙华区发展和改革局
2021年8月25日

抄送:王卫、卫华、建民、志东同志;区审计局、区住房和城乡建设局、
区建筑工务署。

龙华区发展和改革局办公室

2021年8月25日印发



三、项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订 时间	项目负责 人姓名	项目负责 人证明材 料	备注
1	宝石路二期工 程造价咨询	全过程造价 咨询	95.00	市政道路	2025-12-2 9	吴家祥	合同关键页 附件	
2	宝君路（环观 南路-君新路） 工程	全过程造价 咨询	41.36	市政道路	2021-12-1 7	吴家祥	建设单位加 盖公章的文 件	

注：（1）类似全过程造价咨询业绩指市政工程全过程造价咨询业绩。

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）类似项目业绩合同金额应大于本项目投标报价 1/2（即 100.8071 万元）。



1. 宝石路二期工程造价咨询

a. 合同关键页

华夏公司合同编号
HXZJ10080

合同编号:

注：本项目由于招标人主体发生变更及工程投资变更，实际开始履约服务时间为 2025 年 12 月 29 日(内容详见本项目补充协议)。

深圳市建设工程造价咨询合同



工程名称：宝石路二期工程
 工程地点：宝安区
 委托人：深圳市交通公用设施建设中心
 咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

签订日期：2010 年 11 月



第一部分 协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝石路二期工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：宝石路二期工程
- 2、工程地点：宝安区
- 3、工程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务，服务范围包括与该项目设计图纸有关的所有工程。

二、建设工程咨询服务内容

1. 编制或审核工程预算；
2. 协助招标人编制招标文件；
3. 编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
4. 提供主要材料数量及价格清单；
5. 提供主要设备清单及单价；
6. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
7. 协助委托人签订施工合同；
8. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
9. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
10. 协助招标人向相关审计部门报备工程变更；初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
11. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响



保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

1、本次招标项目合同价暂定为人民币 (大写) 陆拾陆万捌仟陆佰元整 (¥668600.00 元)。

2、支付方式:

招标阶段: 主体工程招标完毕后 15 天内支付合同暂定价的 30%;

施工阶段:

(1) 工程总体进度完成 30%、工程量清单项目中每项工程量计算准确率较高且核实无重大漏项后, 15 天内支付按审定的标底价作为计算基数的造价咨询费的 20% (如标底未审计, 此阶段支付合同暂定价的 20%);

(2) 工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内支付按审定的标底价作为计算基数的造价咨询费的 25% (如标底未审计, 此阶段支付合同暂定价的 25%);

(3) 工程完工且结算资料送审后, 支付按审定的标底价作为计算基数的造价咨询费的 10%;

结算阶段: 结算审计完毕后 15 天内支付至结算咨询费的 95%。

3、余款待竣工决算经深圳市政府审计部门审定后一次性付清。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施, 至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务, 委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失, 由委托人承担, 但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告, 属于咨询人; 委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果, 属于委托人。

十一、本合同一式十一份, 具有同等法律效力, 委托人执八份, 咨询人执三份。



委托人：（盖章）深圳市交通公用设施
建设中心

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区交通枢纽换乘中心四楼

邮政编码：

咨询人：（盖章）深圳市华夏工程
顾问有限公司

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：李孝春

地址：深圳市福田区福华一路国际商会
大厦 B 座 401 室

开户银行：招商银行深圳新洲支行

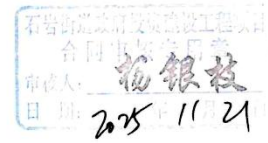
账号：819382003810001

邮政编码：

签订时间： 年 月 日



补充协议



深圳市建设工程造价咨询合同

(补充协议)

项目名称: 深圳市宝安区宝石路二期工程
甲方(委托人): 深圳市宝安区石岩街道办事处
乙方(咨询人): 深圳市华夏工程顾问有限公司

2025年12月



《深圳市建设工程造价咨询合同》 补充协议

甲方（委托人）：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（咨询人）：深圳市华夏工程顾问有限公司

清道政
合同
六、一
七、

鉴于：

1. 乙方于2010年11月10日与深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“市交通建设中心”）签订《深圳市建设工程造价咨询合同》，约定由乙方为宝石路二期工程（下称“项目”）提供全过程造价咨询服务，咨询服务酬金暂定为人民币668,600.00元，结算方式以深圳市政府审计部门审定的标底价为计费基数，费率为0.3%并下浮20%，最终不超过市发改委批准金额。合同签订后，乙方完成了两版预算编制工作，但因未达到支付条件（完成主体工程招标），故未收取咨询服务酬金。

2. 项目于2007年10月立项，2009年1月取得市发改委初步设计概算批复（深发改〔2009〕118号），受征地拆迁影响，项目实施一直受限，2020年地铁大规模征拆后，项目征拆量减少，为项目实施创造了条件。因项目立项时间久远，且至今项目主体、建设标准、材料单价、建设内容、投资规模、现场实况等均发生重大变化，原可研、概算、规划、环评水保等批复均已失效，需重新报批。

11111



3. 2017年4月,根据宝发改(2017)116号文,项目由深圳市交通运输局(原市交委)移交至甲方。

因项目发生重大变更,项目移交前原工作成果不能适用,需重新开展造价咨询工作,乙方和市交通建设中心签订的原合同客观上无法按原约定继续履行,现甲乙双方就变更原合同相关事项达成以下补充协议:

第一条 合同主体变更及权利义务承继

1. 合同主体变更

因项目由深圳市交通运输局(以下简称“原市交委”)移交至甲方,甲方作为宝石路二期工程项目单位和建设单位,依法承继原合同项下全部权利与义务。乙方认可甲方为原合同合法继受方,放弃因主体变更而提出任何异议或权利主张,确保合同履行的连续性和合法性。

2. 权利义务承继

甲方承继原委托人所有权利及义务,乙方继续履行原合同及本补充协议约定的造价咨询服务工作。原合同未尽事宜,双方以本协议为准,未发生变更的部分继续适用原合同条款,确保双方权利义务的完整和明确。

第二条 工作内容及服务范围

1. 服务范围调整

因项目实际情况发生重大变化,乙方同意按照项目变更后的条件重新开展全过程造价咨询服务。具体服务内容如下:



- (1) 审核概算，协助完成概算评审工作（若需）；
- (2) 编制工程施工图预算；
- (3) 依据招标文件要求，编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- (4) 提供主要材料数量及价格清单；
- (5) 提供主要设备清单及单价；
- (6) 复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告，并协助甲方签订合同；
- (7) 复核中标人对标底提出的错项、漏项及其他有关标底的异议；
- (8) 参与施工过程中的工程量及进度款支付的编制或审核工作（若需）；
- (9) 审核工程变更及现场签证的计量、计价；
- (10) 协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
- (11) 审核工程竣工结算报告，协助甲方完成结算审核工作；
- (12) 编制工程竣工决算报告，协助甲方完成决算审核工作；
- (13) 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- (14) 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；
- (15) 配合甲方对设计、监理、施工等单位进行履约评价；
- (16) 甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务；



(17) 协助甲方按照政府投资管理办法完成各项任务。

2. 服务标准

乙方应严格按照国家、地方相关政策法规、技术规范及本协议约定的质量要求，安排经验丰富的专业团队，确保各阶段咨询成果符合相关政策法规、技术及合同约定的质量要求，保障项目进度按计划节点时间完成。乙方应主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，确保全过程造价咨询服务的专业性、合规性和高质量。

第三条 造价咨询酬金及结算方式

1. 费用计算方法

造价咨询服务费用按照原合同约定的计算方法执行，即以新版方案建安费为计费基数，费率为 0.3%，并下浮 20% 计取。若深圳市财政预算和投资评审中心对预算（标底）不进行审核，则以乙方出具的结算书审核价作为计费基数，最终费用以竣工决算审定的价格为准。乙方应在各阶段完成相应服务内容后向甲方提交成果，经甲方确认合格的，方可申请对应阶段费用。

2. 费用上限及包干

甲乙双方同意，**造价咨询服务费用最高支付上限为人民币 95 万元（大写：玖拾伍万元整）**，该上限费用为新的合同暂定价。如最终竣工决算审定的咨询费用超过 95 万元，则以 95 万元包干，乙方不得再向甲方主张任何超出部分的费用。此项约定为最终结算依据，任何情况下均不得突破上限。



甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处
(盖章)

法定代表人
或委托代理人：
(签字)

素口天

住 所：
邮 政 编 码：
电 话：
开 户 名 称：
开 户 银 行：
银 行 账 号：
经 办 人： 潘敏



乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司
(盖章)

法定代表人
或委托代理人：
(签字)

住 所：深圳市福田区福华一路国
际商会大厦B座401室
邮 政 编 码：518000
电 话：
开 户 名 称：深圳市华夏工程顾问有限
公 司
开 户 银 行：招商银行股份有限公司深
圳滨河时代支行
银 行 账 号：819382003810001
项 目 联 系 人 及 电 话：
赵仰爵 18320888788

日期：2025年12月29日



b. 项目负责人证明文件-合同附件

附件五：服务团队名单

姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟在本项目中从事岗位	执业资格
吴家祥	男	1989.10	本科	高级	项目负责人	建[造]11184400017746
张旭	男	1986.06	本科	/	市政工程师	建[造]11244400031901
马列	女	1992.07	本科	中级	安装工程师	建[造]14224400014685
杨万明	男	1968.03	本科	高级	市政工程师	建[造]11024400020404
邱欣欣	男	1991.08	本科	中级	市政工程师	建[造]11204400002014
贺满香	女	1985.11	本科	副高	安装工程师	建[造]14234400023447
蔡晓丽	女	1998.03	大专	中级	市政工程师	建[造]11214400006729
邓媛	女	1990.10	专科	中级	土建工程师	建[造]11214400007308
桂运	男	1994.10	本科	初级	安装工程师	建[造]21224400003428
李玥	女	1990.02	本科	中级	安装工程师	建[造]24214400002668
杨子豪	男	1997.10	大专	初级	市政工程师	建[造]21234400013411
陈达飞	男	1998.04	本科	初级	土建工程师	建[造]21234400010333
熊琴	女	1985.10	本科	中级	土建工程师	建[造]21234400009939
黄凯鹏	男	1998.10	大专	初级	土建工程师	建[造]21234400011487
曾繁波	男	1970.06	大专	中级	安装工程师	/
郑炜彬	男	1983.12	大专	/	安装工程师	/
钟潇	女	1998.10	大专	初级	市政工程师	/
黄子丰	男	1999.04	大专	/	市政工程师	/



c. 成果文件

市政工程预算造价书

项目编号:/ (版次: 初稿)

工程名称: 深圳市宝安区宝石路二期工程

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

道路长度: 3.28km

工程特征:

工程造价: 327341060.42元

单位造价: 99799103.79元/km

大写金额: 叁亿贰仟柒佰叁拾肆万壹仟零陆拾元肆角贰分

编制人: 桂运
A21224400003428
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2024年12月31日

复核人: 张旭
B11244400031901
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2024年12月31日

批准人: 吴家祥
B11184400017746
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2024年12月31日

深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: <http://www.hxcoet.com>

编制日期: 二〇二六年一月四日



d. 概算批复

深圳市发展和改革局文件

深发改〔2009〕118号

关于宝石路二期工程项目 总概算的批复

宝安区政府：

报来宝石路二期工程项目总概算收悉。经评审，现批复如下：

一、工程概况

宝安区宝石路二期工程起于松白路应人石立交处，往北经机荷高速至如意路，道路全长 3280 米，其中 K2+670-K3+400 路段现状水泥砼道路保留，进行拓宽及罩面，其余路段为新建。道路等级应人石立交至石清大道为城市 I 级主干路，石清大道至如意路为城市 II 级主干路，主道双向六车道，计算行车速度为 50km/h，规划道路红线宽 50-60 米。主要建设内容有：

(一) 道路工程



新建机动车道 75600 平方米,采用 SMA-13 改性沥青砼路面,结构总厚度 74 厘米;车道拓宽 19026 平方米,采用 SMA-13 改性沥青砼路面,结构总厚度 90 厘米;旧路罩面 16770 平方米,采用 SMA-13 改性沥青砼路面,结构总厚度 22 厘米;新建环保渗水砖人行道 63350 平方米,结构总厚度 28 厘米。新建绿化带 32000 平方米、护坡 22961 平方米、三维植被网 20263 平方米;软基处理主要采用水泥搅拌桩,处理面积 75665 平方米。

(二) 桥涵工程

新建人行天桥 1 座,桥面面积 450 平方米,采用预应力钢筋砼结构;新建 2 米×2 米-4.5 米×8 米钢筋砼箱涵 552 米。

(三) 隧道工程

新建下穿机荷高速隧道长 240 米,隧洞截面为双拱双洞,双向六车道,两侧加设人行通道涵,总宽 35.4 米,净高 7.39 米。隧道施工采用新奥法,按 VI、V 级围岩确定采用管棚+超前小导管注浆的支护方案。

(四) 安装工程

1、交通工程:含交通标志、标线、路口信号控制机、人行道灯、车行道灯、电子监控设备及配套的电源和管线设施。铺设路面标线 7660 平方米;新建单柱标杆 100 套、双柱标杆 49 套、标牌 240 块、交通信号监控系统 4 套。



2、给排水工程：敷设 DN150-300 钢丝网骨架聚乙烯管 5725 米、DN300-1000II 级钢筋砼管 10493 米；砌筑闸阀井 48 座、检查井 408 座。

3、电气工程：新建 1.2 × 1.2 米电缆沟 3250 米；敷设热浸塑钢质保护管 1060 米、φ110PVC 电缆管 1000 米、YJV22-10kV-3 × 300 电力电缆 6000 米、SBB70 玻璃钢管电缆保护管 16000 米；安装 160kVA 10/0.4kV 箱式变电站 3 座、12-14 米双挑路灯 180 座。

4、燃气工程：敷设 DE315x17.9-DE160x9.1 聚乙烯管道 3262 米；砌筑组合阀门井 11 座。

（五）管线迁改工程

拆除 1BC2-23 高压铁塔 9 座、YJV22-8.7/15kV-3x300 电缆 1699 米、JKLGYJ-12kV-120 绝缘导线 4857 米；敷设 YJV22-8.7/15kV-3x300 电缆 5285 米；新建环网柜 11 台；迁改中国电信光缆 16 条、电缆 79 条、中国移动光缆 22 条、网通光电缆 47 条、联通光缆 6 条；敷设 12-288 芯光缆 25290 米、HYAT 通信电缆 38480 米。

（六）其他工程

沿线配套的交通疏解工程。

二、项目总投资

核定该项目总概算 31958 万元，其中建安工程费用 27859 万



元,工程建设其他费用 2577 万元,预备费 1522 万元(详见附件)。

三、下一步工作要求

(一)本项目隧道横断面较大,造价较高,建议进一步优化,以节约政府投资。

(二)请按照《深圳市政府投资项目管理条例》有关要求,抓紧进行下一阶段施工图设计,项目预算编制及招投标等施工前准备工作,项目预算不得突破项目总概算。

此复。

附件: 宝石路二期工程总概算表





2. 宝君路（环观南路-君新路）工程

a. 合同关键页

副本

工程编号：

合同编号：深龙华建工合[2021]造价咨询-

深圳市龙华区建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：宝君路（环观南路-君新路）工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道东部

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市华夏工程顾问有限公司

2020 年版



第一部分 协议书

委托人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

咨询人(乙方): 深圳市华夏工程顾问有限公司

通过自行采购方式将 宝君路(环观南路-君新路)工程的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经委托人与咨询人协商一致,签订本合同,达成协议如下:

本合同组成内容包括:合同协议书、合同条款和合同履行评价细则及附件。

一、工程概况

工程名称: 宝君路(环观南路-君新路)工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道东部

工程规模: 宝君路(环观南路-君新路)市政工程位于龙华区观澜街道东部,大致呈东西走向,东起于环观南路,途径君子布路、观恒路、观宝路、观和路、张屋路,终点接现状君新路,全长约918米,属区中医院配套道路。主要建设内容为:道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、水土保持、管线迁改工程等。具体工程内容以本工程设计文件为准。

勘察单位: 深圳地质建设工程公司

设计单位: 信息产业电子第十一设计研究院工程股份有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告;
2. 初步设计文件及图纸;
3. 概算批复文件;
4. 施工招标文件;
5. 施工合同;
6. 施工图(或竣工图)及有关设计文件;
7. 工程变更;
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格;
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定;



10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

(一) 概算审核及概算评审的跟踪配合

(二) 预算编制

(三) 结算审核

(四) 施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

(1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；

(2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；

(3) 若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；

(4) 协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；



- 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 协助委托人签订合同；
- 复核工程量清单缺漏项；
- 提供工程量计算书及计算模型；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- 其他_____

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

咨询人收到概算文件资料后(按下表确定)天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额(万元)	概算审核工期(日历天)
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料(纸质或电子光盘)之日起算。

概算金额在1亿元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过10亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

2、预算编制

咨询人收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后(按下表确定)天内完成工程预



算造价（■编制□审核）。成果文件：

1. (1) 招标控制价（SWZ、SWT 及 BDS 格式电子版，盖章纸版）；
- (2) 询价报告（盖章纸质件及扫描件）；
- (3) 标底公示表（盖章纸版及扫描件）——采用清单计价施工招标必需
2. 预算文件、招标估价说明（盖章纸质件及扫描件）——服务招标、无标底施工招标需提供
3. 施工定额工期计算表（盖章纸质件及扫描件）——施工招标必需

造价金额（万元）	市政类预算编制工期 （日历天）	房建类预算编制工期 （日历天）
[0, 500)	5	7
[500, 2000)	11	15
[2000, 5000)	15	18
[5000, 1 亿元)	25	30
[1 亿元, 10 亿元)	30	35

调整标底生成招标控制价 BDS 文件时限：□房建工程 2 天 □市政工程 1 天。

3、复核中标候选人的商务标

咨询人收到中标候选人的商务标后 3 天内完成审核，并同时出具详细的造价分析报告。

4、清单错漏项及工程变更造价审核

咨询人收到清单错漏项申报资料且资料齐全后（按下表确定）天内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

造价金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	10
[2000, 5000)	15
≥5000	20

咨询人收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3 日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

咨询人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

5、结算审核

咨询人收到结算送审资料后（按下表确定）天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。



造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。结算金额在 5000 万元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给咨询人的相关资料及咨询人应提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

咨询人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整的资料清单并提供全套的电子文档。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 6779.42 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$\frac{100 \times 1.2\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 1\% + (5000 - 1000) \times 0.9\% + (6779.42 - 5000) \times 0.8\%}{1} = 60.8353 \text{ 万元}$$

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币：肆拾壹万叁仟陆佰



捌拾元整（小写：¥41.3680 万元）。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×(1-中标下浮率)=60.8353×(1-32%)=41.3680 万元

中标下浮率=(1-中标价/招标控制价)×100%=(1-41.3680/60.8353)=32%

5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用×(履约评价得分-60)/20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。

合同最终结算价须结合履约评价确定，以委托人委托第三方机构审定并经委托人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。



委托人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署



法定代表人：
或委托代理人：

（签名或盖章）



咨询人（盖章）：
深圳市华夏工程顾问有限公司



法定代表人：
或委托代理人：

（签名或盖章）

法定代表人手机：13760209593

（务必填写用以发送履约评价结果）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336973

传真：0755-23336901

开户银行：

地址：广东省深圳市福田区福华一路国际
商会大厦 B 座 401 室

电话：0755-83023168

传真：0755-83023861

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
滨河时代支行

开户账户：819382003810001

合同签订时间：2024 年 12 月 17 日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日



b. 成果文件

市政工程招标控制价

项目编号：2002706ZK2201（版次：正式稿）

工程名称：宝君路（环观南路-君新路）市政工程

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

道路长度：918m 单位造价：

工程造价：67497832.8元 单位造价：73527.05元/m

大写金额：陆仟柒佰肆拾玖万柒仟捌佰叁拾贰元捌角整



编制：张旭 钟清



审核：蔡立郡



主审：吴睿瑾

深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.
资质等级：甲级 资质 工程造价咨询单位 证书编号 甲 19074100317
公司地址：广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯：电 话 (0755)83023168 传 真 (0755)83023861 网 址 <http://www.hxcs.com>

深圳市华夏工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190744001154
有效期至：2022年6月30日

编制日期：二〇二二年九月二十一日



c. 概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕77号

龙华区发展和改革局关于宝君路 (环观南路-君新路)市政工程项目总概算的批复

区前期中心:

报来《宝君路(环观南路-君新路)市政工程项目总概算》
(国家编码:2018-440326-48-01-700457)收悉。经审核,现批
复如下:

一、项目建设内容及规模

宝君路(环观南路-君新路)市政工程位于龙华区观澜街道
东部,大致呈东西走向,东起于环观南路,途径君子布路、观恒
路、观宝路、观和路、张屋路,终点接现状君新路,全长约918

— 1 —



米，属区中医院配套道路。主要建设内容为：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、水土保持、管线迁改工程等。

（一）道路工程

道路规划为城市次干道，双向4车道，道路红线宽25米，设计横断面布置为：2米人行道+1.5米自行车道+1.5米树池+15米机动车道+1.5米树池+1.5米自行车道+2米人行道。

新建沥青砼路面16135平方米，路面结构由上至下依次为：4厘米厚细料式改性沥青砼、粘层、8厘米厚粗粒式沥青砼、封层、透层、32厘米厚5%水泥稳定碎石、16厘米厚4%水泥稳定碎石，路面结构层总厚度60厘米；新建非机动车道2683平方米，路面结构由上至下依次为：4厘米厚C25彩色透水砼面层、15厘米厚C25透水砼、15厘米厚级配碎石，路面结构层总厚度34厘米；新建人行道5820平方米，路面结构由上至下依次为：6厘米厚C30水泥透水砖、2厘米厚水泥砂浆、15厘米厚C25透水砼、10厘米厚级配碎石，路面结构层总厚度33厘米；安砌花岗岩立道牙1891米、平道牙5166米；新建树池207个、挡墙553立方米、碎石桩5411米；挖一般土方15854立方米，回填方3370立方米，拆除简易房18平方米、砖房44平方米、砼房18平方米、水泥砼路面5066平方米、人行道747平方米等。

（二）交通工程

包括交通标识、交通疏解、交通监控等工程。

交通标识工程：安装附着式矩形指路标志牌7块、附着式圆



形标志 18 块、独立式路名牌 6 套、人行横道标志牌 2 套、车止石 125 根、人行道护栏 1912 米，划热熔线 1428 平方米等。

交通疏解工程：新建临时道路 3270 平方米，安装施工标识牌 20 套、单柱八角形标志牌 2 套、F 型标志牌 2 套、施工围挡 3016 米等。

交通监控工程：新建车行信号灯杆 4 套、人行信号灯 8 套、车行信号灯 4 套、补光灯 12 套、电子警察杆 4 套、广域雷达检测器 4 套，敷设光缆等。

（三）桥梁工程

新建君子布河大桥，桥梁桩号为 K0+790~K0+838，桥长 48 米，宽 25 米，桥梁总投影面积 1200 平方米。新建桥梁采用钻孔灌注桩+组合式桥台+简支预应力砼预制小箱梁。主要设计横断面布置为：5 米人行道及非机动车道+15 米机动车道+5 米人行道及非机动车道。桥面车行道采用 8 厘米钢筋砼+防水层+10 厘米沥青砼铺装，桥面人行道采用 3 厘米厚花岗岩+3 厘米水泥砂浆+防水层等。

（四）给排水工程

包括给水、雨水、污水等工程。

给水工程：敷设 DN150~300 球墨铸铁给水管 1189 米，安装室外地上式消火栓 9 座等。

雨水工程：敷设 DN300~1000 钢筋砼雨水管 1446 米，新建双篦雨水口 50 座、钢筋砼雨水井 39 座，打拔钢板桩 753 吨等。



污水工程：敷设 DN400~600 钢筋砼污水管 956 米，新建钢筋砼污水井 45 座，打拔钢板桩 1544 吨等。

（五）电气工程

包括电力、通信、智慧路灯等工程。

电力工程：新建 $2 \times 1.3\text{m}$ 钢筋砼线缆管廊 715 米、 $1 \times 1\text{m}$ 钢筋砼电缆沟 30 米，敷设线缆保护管 5202 米，顶管顶进 60 米，新建电力井 5 座等。

通信工程：敷设通信保护管 4422 米，新建电信井 5 座等。

智慧路灯工程：安装 8 米高多功能杆 100W+30W LED 智慧路灯 64 套、10 米高多功能杆 150W+30W LED 智慧路灯 2 套、10 米高多功能杆 8 米悬臂 150W+30W LED 智慧路灯 2 套、15 米高多功能杆 8 米悬臂 250W+250W LED 智慧路灯 4 套、100KVA 箱式变电站 1 座，新建照明接线井 30 座，敷设电力电缆、电线、线缆保护管等。

（六）燃气工程

敷设 DN160~200 燃气 PE 管 1030 米、DN300 预应力钢筋砼套管 164 米，安装钢制闸板阀 7 套等。

（七）绿化工程

种植凤凰木 207 株，栽植韭兰、葱兰等露地花坛 427.5 平方米等。

（八）水土保持工程

新建排水沟 2059 米、沉砂池 23 个，撒播草籽 1700 平方米



等。

（九）管线迁改工程

包括电力管线，中国电信、联通、移动和有线电视管线等迁改工程。

电力管线迁改工程：安装户外环网柜 10 套、80KVA 箱式变电站 1 座、配电房 1 座、315KVA 干式变压器 1 座，新建单回路铁塔 3 座，敷设 DN150 涂塑钢管 2376 米、光缆 3040 米、YJV₂₂-8.7/15KV-3×300 电缆 2305 米、ZR-YJV₂₂-0.6/1kV-4×240 电缆 344 米等。

中国电信通信管线迁改工程：敷设通信光缆 5602 米、通信保护管 1276 米，新建电信井 12 座等。

中国联通通信管线迁改工程：敷设通信光缆 1440 米，新建电信井 14 座等。

中国移动通信管线迁改工程：敷设通信光缆 620 米等。

有线电视通信管线迁改工程：敷设通信光缆 2220 米等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 7996.87 万元，其中建安工程费 6779.42 万元，工程建设其他费 836.65 万元，预备费 380.80 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请项目建设单位统筹好本项目与君恒路、区中医院等周边项目的建设时序，避免反复开挖，提高政府投资效益。



(二)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》有关要求,请你中心与区建筑工务署做好项目移交工作。

(三)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》和本批复的有关要求,抓紧开展各项准备工作,并于本批复印发之日起尽快开工建设。

(四)请严控资金规模,提高资金使用效益,不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:宝君路(环观南路-君新路)市政工程项目总概算汇总表


龙华区发展和改革局
2021年8月25日

抄送:王卫、卫华、建民、志东同志;区审计局、区住房和城乡建设局、
区建筑工务署。



龙华区发展和改革局办公室

2021年8月25日印发



d. 项目负责人证明文件-建设单位加盖公章的成果确认单

成果确认单

工程名称	宝君路（环观南路-君新路）市政工程
致 深圳市龙华区建筑工务署：	
<p>我方已根据合同约定，完成了 宝君路（环观南路-君新路）市政工程预算编制 工作内容，现提交成果文件如下，请予以审查确认。</p> <p>成果文件清单： 见附件工程招标控制价编制书</p>	
<p>项目负责人签名：吴家祥 (盖公章)</p> 	
建筑工务署审核意见：	
<p>已收到预算成果文件 4份</p>	
<p>项目负责人签名：周列 部门负责人签名：黄天</p> 	



四、拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	在本项目中 拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	吴家祥	项目负责人	高级	2303001131996	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11184400017746	土木建筑工程	0755-83023168	411527198910051052
2	赵英莉	土建负责人	高级	粤高职证字第1000101016510号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11034400027893	土木建筑工程	0755-83023168	211225197202140029
3	潘峰	安装负责人	高级	2303001132479	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14224400014395	安装工程	0755-83023168	210303197405010933
4	邱欣欣	土建工程师	中级	1903003026046	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11204400002014	土木建筑工程	0755-83023168	362502199108026611
5	杨万明	土建工程师	高级	J01061	工民建	注册造价工程师	一级	建[造]11024400020404	土木建筑工程	0755-83023168	411202196803025016
6	蔡晓丽	土建工程师	中级	2203003070641	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11214400006729	土木建筑工程	0755-83023168	431028198803070621
7	郑丽莎	土建工程师	初级	2203006070438	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030487	土木建筑工程	0755-83023168	440582199507146127
8	张旭	土建工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400031901	土木建筑工程	0755-83023168	440183198606110015
9	陈文斌	土建工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400023121	土木建筑工程	0755-83023168	441323199609144018



序号	姓名	在本项目中 拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
10	陈达飞	土建工程师	初级	2203006070180	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400010333	土木建筑工程	0755-83023168	441501199804205114
11	周文琴	土建工程师	初级	2303006130028	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400009938	土木建筑工程	0755-83023168	511524199703116529
12	贺满香	安装工程师	高级	2303001131631	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400023447	安装工程	0755-83023168	430422198511148821
13	马列	安装工程师	中级	2203003071097	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14224400014685	安装工程	0755-83023168	220602199207010941
14	朱丹儿	安装工程师	初级	2303001131631	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400024659	安装工程	0755-83023168	440506199305190422
15	魏敏	安装工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24254400020139	安装工程	0755-83023168	441424199809162044
16	彭泽坤	安装工程师	中级	2203003070641	工程造价	/	/	/	/	0755-83023168	440582199102273216
17	吴统潮	安装工程师	中级	2003003043585	工程造价	/	/	/	/	0755-83023168	440582198407061535

注：1、提供《拟投入本项目人员情况表》，项目团队成员应提供不少于5名副高级工程师或以上职称人员。

2、提供所有拟派项目团队的注册证书和（或）职称证书、上岗证扫描件。

3、提供拟派项目负责人近6个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；提供其他所有拟派团队人员近3个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明。



项目负责人吴家祥相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	吴家祥	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1989年10月05日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11184400017746	
有 效 期:	2022年11月07日-2026年11月06日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年1月20日



发证日期: 2026年1月20日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

吴家祥

证件类型	居民身份证	证件号码	411527*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 1442017201900728

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年03月20日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11184400017746 注册编号/执业印章号: B11184400017746

注册专业: 土建 有效期: 2026年11月06日



广东省职称证书

姓名: 吴家祥
身份证号: 411527198910051052



职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131996
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>




土建负责人赵英莉相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	赵英莉	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1972年02月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11034400027893	
有 效 期:	2024年01月01日-2027年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年01月20日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政事业专用章

发证日期: 2023年12月11日



	姓名: <u>赵英莉</u>
	Full Name <u>赵英莉</u>
	性别: <u>女</u>
	Sex <u>女</u>
	出生年月: <u>1972年02月</u>
	Date of Birth <u>1972年02月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2002年10月13日</u>
	Approval Date <u>2002年10月13日</u>
<p>持证人签名:</p> <p>Signature of the Bearer</p> <hr/>	<p>签发单位盖章  广东省人事厅</p> <p>Issued by</p> <p>签发日期: <u>2003</u> 年 <u>02</u> 月 <u>24</u> 日</p> <p>Issued on</p>

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>
	<div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: <u>0041490</u></p> <p>No. <u>0041490</u></p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵英莉

证件类型	居民身份证	证件号码	211225*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11034400027893 注册编号/执业印章号: B11034400027893
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)





安装负责人潘峰相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年04月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 潘峰	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1974年05月01日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14224400014395	
有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日	
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年1月9日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2022年06月06日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名：潘峰

证件号码：210303197405010933


性别：男

出生年月：1974年05月

专业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000001112



姓名：潘峰

身份证号码：210303197405010933


性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14224400014395

初始注册日期：2022年06月16日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年6月16日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

潘峰

证件类型	居民身份证	证件号码	210303*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14224400014395 注册编号/执业印章号: B14224400014395

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▼



广东省职称证书

姓名：潘峰

身份证号：210303197405010933



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师邱欣欣相关证件及社保证明







一级造价工程师
Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名: 邱欣欣

证件号码: 362502199108026611

性别: 男


出生年月: 1991年08月

专业: 土木工程

批准日期: 2019年10月27日

管理号: 201910045440000662





姓名: 邱欣欣

身份证号码: 362502199108026611

性别: 男

专业: 土木工程

聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11204400002014

初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2020 年 09 月 17 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至 2028年09月16日	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邱欣欣

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11204400002014 注册编号/执业印章号: B11204400002014

注册专业: 土建 有效期至: 2028年09月16日

2020-07-16 - 初始注册
深圳市华夏工程顾问有限公司

查看证书变更记录 (1)



广东省职称证书



姓名：邱欣欣
身份证号：362502199108026611

职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026046
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师杨万明相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	杨万明	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1968年03月02日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11024400020404	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.16

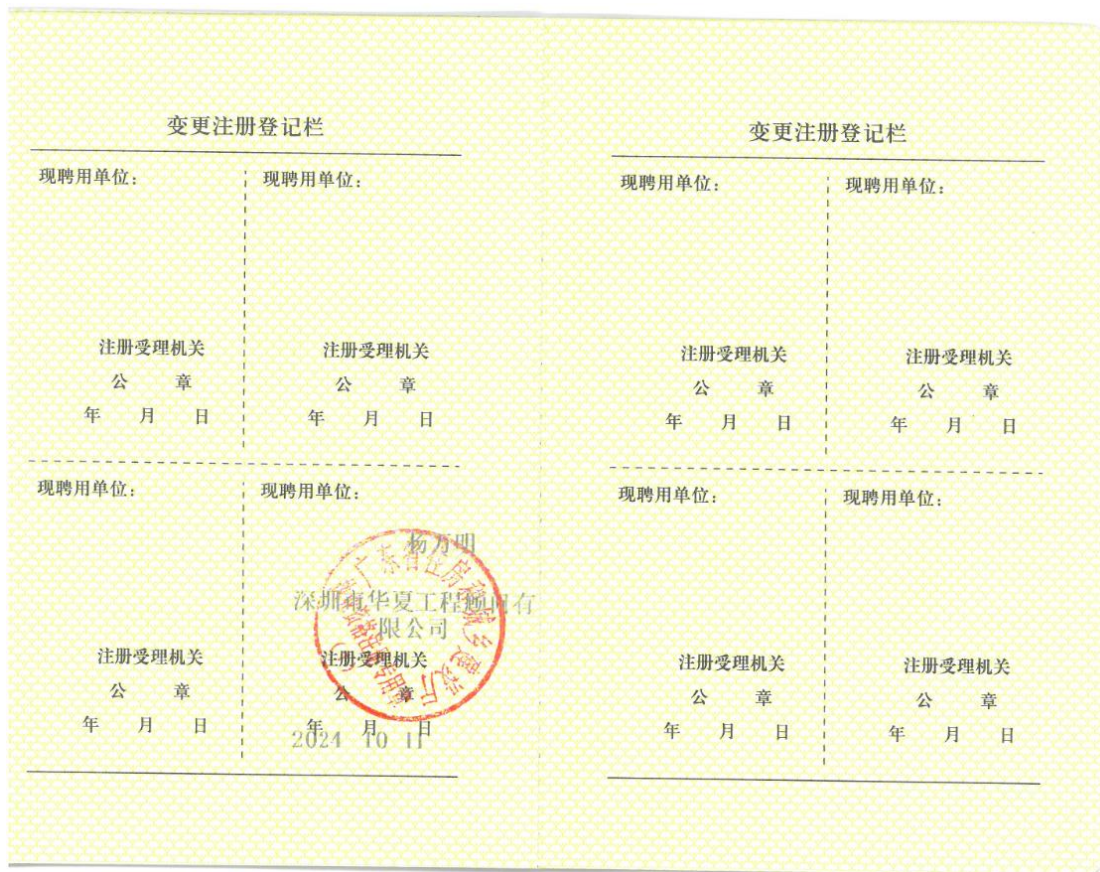


发证日期: 2023年01月16日



 持证人签名: Signature of the Bearer _____	姓名: _____
	Full Name <u>杨万明</u>
	性别: _____
	Sex <u>男</u>
	出生年月: _____
	Date of Birth _____
	专业类别: _____
	Professional Type <u>造价工程师</u>
	批准日期: _____
	Approval Date <u>2001年10月</u>
	签发单位盖章: _____ Issued by _____ 签发日期: _____ Issued on <u>2002</u> 月 <u>5</u> 日

 证书编号: <u>建[造]11024400020404</u> 初始注册日期: <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日	姓名: _____
	杨万明
	身份证号码: <u>411202196803025016</u>
	性别: _____
	男
	专业: _____
	土木建筑
	聘用单位: <u>深圳市建锋工程造价咨询有限公司</u>
	颁发机关盖章: _____ 发证日期: <u>2003</u> 年 <u>11</u> 月 <u>16</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨万明

证件类型	居民身份证	证件号码	411202*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11024400020404 注册编号/执业印章号: B11024400020404

注册专业: 土建 有效期至: 2026年12月31日

- 2024-09-26 - 机构内变更 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司
- 2023-01-12 - 延续注册 - 土建
深圳市建峰工程造价咨询有限公司
- 2021-07-09 - 机构内变更 - 土建
深圳市建峰工程造价咨询有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨万明 社保电脑号：619338821 身份证号码：411202196803025016 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		130.4		260.8		65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ae01eh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





土建工程师蔡晓丽相关证件及社保证明







一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 蔡晓丽

证件号码： 431028198803070621

性别： 女

出生年月： 1988年03月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年10月25日

管理号： 20201004544000001730





姓名： 蔡晓丽

身份证号码： 431028198803070621

性别： 女

专业： 土木建筑

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号： 建[造]11214400006729

初始注册日期： 2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章： 

发证日期： 2021 年 7 月 16 日






中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

蔡晓丽

证件类型	居民身份证	证件号码	431028*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400006729 注册编号/执业印章号: B11214400006729

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日



广东省职称证书

姓名：蔡晓丽

身份证号：431028198803070621



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师郑丽莎相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	郑丽莎	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1995年07月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400030487	
有 效 期:	2024年05月09日-2028年05月08日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年1月20日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2026年04月29日







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

郑丽莎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400030487 注册编号/执业印章号: B11244400030487

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书



姓名：郑丽莎
身份证号：440582199507146127

职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师张旭相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年04月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	张旭	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1986年06月11日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400031901	
有 效 期:	2024年06月03日-2028年06月02日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026. 1. 19



发证日期: 2024年05月27日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名：张旭

证件号码：440183198606110015

性别：男

出生年月：1986年06月

专业：土木工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000002276



姓名：张旭

身份证号码：440183198606110015

性别：男

专业：土木工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400031901

初始注册日期：2024年06月03日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年6月3日



土建工程师陈文斌相关证件及社保证明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈文斌

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400023121 注册编号 执业印章号：B11234400023121
注册专业：土建 有效期至：2027年07月09日



使用有效期: 2026年01月15日
- 2026年04月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈文斌
性 别: 男
出 生 日 期: 1996年09月14日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400023121
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

陈文斌
陈文斌
2026.1.15





土建工程师陈达飞相关证件及社保证明

使用有效期：2025年11月
13日-2026年05月12日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈达飞

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年04月20日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400010333

有 效 期： 2023年03月14日-2027年03月13日

聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025.11.13



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2023 年 03 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈达飞

证件类型	居民身份证	证件号码	441501*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]21234400010333 注册编号/执业印章号：A21234400010333

注册专业：土建 有效期：2027年03月13日



广东省职称证书

姓名：陈达飞
身份证号：441501199804205114



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年02月16日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070180
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建工程师周文琴相关证件及社保证明

使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 周文琴

性 别： 女

出 生 日 期： 1997年03月11日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400009938

有 效 期： 2023年01月17日-2027年01月16日

聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司





周文琴

个人签名: 

签名日期: 2023.11.12.



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期: 2023年01月17日



姓名: 周文琴
 证件号码: 511524199703116529
 性别: 女
 出生年月: 1997年03月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2022年10月30日
 管理号: 2022985446269851440201000041

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周文琴

证件类型	居民身份证	证件号码	511524*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]21234400009938 注册编号/执业印章号: A21234400009938
 注册专业: 土建 有效期: 2027年01月16日



广东省职称证书

姓名：周文琴
身份证号：511524199703116529



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130028
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周文琴 社保电脑号: 807586621 身份证号码: 511524199703116529 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号: 60023308 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		130.4		260.8		65.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ab5dd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





安装工程师贺满香相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贺满香	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1985年11月14日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14234400023447	
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日	
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年1月20日



发证日期: 2026年1月20日







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

贺满香

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)14234400023447 注册编号/执业印章号: B14234400023447

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日



广东省职称证书

姓名：贺满香
身份证号：430422198511148821



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131631
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺清香 社保电脑号：627355072 身份证号码：430422198511148821 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		130.4		260.8		65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9add005 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





安装工程师马列相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	马 列	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1992年07月01日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14224400014685	
有 效 期:	2022年06月16日-2026年06月15日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.14



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2022年06月06日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：马列

证件号码：220602199207010941

性别：女

出生年月：1992年07月

专业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000001136





姓名：马列

身份证号码：220602199207010941

性别：女

专业：安装工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14224400014685

初始注册日期：2022年06月16日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年06月16日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

马列

证件类型	居民身份证	证件号码	220602*****41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14224400014685 注册编号/执业印章号: B14224400014685

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日



广东省职称证书

姓名：马列

身份证号：220602199207010941



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



安装工程师朱丹儿相关证件及社保证明

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	朱丹儿	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年05月19日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400024659	
有 效 期:	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.14



发证日期: 2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > **朱丹儿** 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14234400024659 注册编号/执业印章号：B14234400024659
注册专业：安装 有效期：2027年08月15日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丹儿

社保电脑号：641982074

身份证号码：440506199305190422

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		120.96	241.92		60.48	



备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac86cd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司






安装工程师魏敏相关证件及社保证明


使用有效期：2026年02月
27日-2026年08月26日

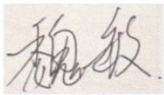



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书


The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	魏敏	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年09月16日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24254400020139	
有 效 期：	2025年08月29日-2029年08月28日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	







个人签名：

签名日期：2026.2.27

发证日期：2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

魏敏

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]24254400020139 注册编号 执业印章号: A24254400020139

注册专业: 安装 有效期: 2029年08月28日



安装工程师彭泽坤相关证件及社保证明





安装工程师吴统潮相关证件及社保证明





五、企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件、中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，应体现有效期且企业信用等级应在有效期内。



CCEA
中国建设工程造价管理协会

信用评价 职业保险

您的位置：首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内。信用等级为失效状态的企业，请检查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请信用评价，无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

信用评价结果查询

单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司 归属管理 -请选择-

信用等级 -请选择- 评价年度 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华夏工程顾问有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

< 1 > 到第 页 确定 10条/页 共1条