标段编号： 2017-440300-67-03-292728010001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳广田集团股份有限公司

日期： 2026年03月11日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人近 5 年同类业绩	提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过 10 项,超出 10 项的招标人只认可前 10 项）。证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2.若合同金额无法体现，需提供其他证明材料。
2	拟派项目经理近 5 年同类业绩	提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。 证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）;2.竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3.若合同金额、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。
3	投标人拟派项目团队人员情况	提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，包括项目经理、技术负责人、施工员、安全员、质量员、资料员、劳务专员、BIM 技术人员等人员的职称、专业、工作经历等。 证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，6 个月以上社保证明 。
4	获奖情况	提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起

		倒算，以获奖证书时间为准）取得的最具代表性的类似工程获奖情况（不超过 5 项，超过 5 项的招标人只认可前 5 项）。证明材料：1.提供获奖证书原件扫描件获奖文件（包括颁奖单位、获奖项目、受奖机构、获奖时间）；2. 承担同一项目获得多个工程奖项的，只计一项。
5	施工安全生产承诺书	填写表单：《施工安全生产承诺书》
6	推荐品牌响应承诺函	填写表单：《推荐品牌响应承诺函》

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人近 5 年同类业绩

要求：提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过 10 项，超出 10 项的招标人只认可前 10 项）。 证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2.若合同金额无法体现，需提供其他证明材料。

一、投标人业绩汇总						
序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	中电科哈尔滨轨道交通有限公司/南京轨道交通系统工程有限公司	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程车站装饰装修设计采购施工(EPC)项目	黑龙江哈尔滨	合同金额：33028.49；施工金额：31611.90	2020	2021.08.25
2	仁怀市水务投资开发有限责任公司	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）	贵州仁怀	合同金额：26891.68；装修金额：20825.65	2021.05.20	2023.09.13
3	中免（海口）投资发展有限公司	海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段 2）	海南海口	13570.73	2021.10.25	2022.09.21
4	深圳市特区建设发展集团有限公司	深汕中心医院项目精装修工程	广东汕尾	11226.40	2020.04	2021.06.30
5	山西潇河新城酒店有限公司	山西.潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二	山西太原	合同金额：10462.45；广田施工部	2022.02	2022.09.30

		标段）		分：10357.82		
6	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程	广东深圳	8770.02	2025.03.27	2025.09.29
7	深圳市龙华区科技创新局	龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）	广东深圳	合同金额：8722.58；施工金额：8343.95	2020.06	2021.10.22
8	太仓市同维电子有限公司	太仓同维共进科技大厦装饰工程	江苏太仓	8084.82	2023.09.01	2024.12.26
9	深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期1标段精装修工程	广东深圳	7450.18	2020.05.22	2022.08.09
10	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司	深圳工业软件园精装修工程	广东深圳	7327.28	2024.07.26	2025.05.30
提供投标人近5年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过10项，超出10项的招标人只认可前10项）。 证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2.若合同金额无法体现，需提供其他证明材料。						

1、哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程车站装饰装修设计采购施工(EPC)项目

1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

深圳广田集团股份有限公司：

中电科哈尔滨轨道交通有限公司的哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修设计采购施工（EPC）项目，于 2020 年 4 月 8 日开标后，经评标委员会评审，现依法确定你方为中标人，工程地址：哈尔滨市，中标价为：人民币（大写）叁亿叁仟零贰拾捌万肆仟玖佰元整，人民币（小写）330284900 元，中标范围：全线 19 座车站装饰装修（不含设备区、轨行区装修）以及出入口等地面建筑的装修设计、材料采购、装修施工、管理义务，工期为 261 日历天，工程质量要求符合合格标准。总项目经理：官青春（粤 111131324227）；设计负责人：高振辉（粤高职证字第 1500301101095 号）；施工负责人：陈国谦（粤 144060806386）；施工员：范思诺（44161020003034）； 质量员：林贵娇（44181070000127）；安全员：何新昭（粤建安 C（2018）0002317）；彭瑜龙(粤建安 C (2017) 0009450)；柴琦(粤建安 C（2016）00120835)

请你方在接到本通知书后的三十日内到中电科哈尔滨轨道交通有限公司与我方签订合同。

招 标 人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2020 年 4 月 20 日

2

1.2 合同关键页

副本

合同编号：HRBL021-G35-2018012

GT-2020-BJ.G-0264

档号	序号
GTJT-H-01-2020-0178	001

哈尔滨市轨道交通2号线一期工程
车站装饰装修设计采购施工（EPC）项目

合同文件

发 包 人：中电科哈尔滨轨道交通有限公司
南京轨道交通系统工程有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

监 管 人：哈尔滨地铁集团有限公司

2020 年

1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中电科哈尔滨轨道交通有限公司

南京轨道交通系统工程有限公司

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

监管人（全称）：哈尔滨地铁集团有限公司

根据《哈尔滨市轨道交通2号线一期工程投资、建设、运营、股权转让（BOT）项目合同》（以下简称“BOT合同”）与《哈尔滨市轨道交通2号线一期工程BOT项目特许经营合同》的相关约定，哈尔滨市人民政府授予中电科哈尔滨轨道交通有限公司（以下简称“项目公司”）本项目的特许经营权，项目公司为本项目项目法人；

根据BOT合同与《哈尔滨市轨道交通2号线一期工程项目工程总承包合同》（以下简称“工程总承包合同”）的相关约定，由南京轨道交通系统工程有限公司、中国电建集团铁路建设有限公司组成的工程总承包商联合体（以下简称“总承包商”）负责以工程总承包的方式进行哈尔滨市轨道交通2号线一期工程项目（以下简称“本项目”）的建设，并与项目公司共同作为本合同发包人。根据工程总承包合同的相关约定，授权南京轨道交通系统工程有限公司代表工程总承包商联合体以南京轨道交通系统工程有限公司的名义签订相关合同。

根据《哈尔滨市轨道交通2号线一期工程BOT项目特许经营合同》、《哈尔滨市轨道交通2号线一期工程投资、建设、运营、股权转让（BOT）项目合同》（以下简称“BOT合同”）的相关约定，哈尔滨地铁集团有限公司（以下简称“地铁集团”）代表哈尔滨市政府对发包人和承包人组织开展的本项目的建设全过程进行监管。

（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施（项目名称），已接受（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）用户需求书；

（6）价格清单；

（7）承包人建议；

（8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以通用合同条款第 1.4 款约定为准。

3. 签约合同价：人民币（大写：叁亿叁仟零贰拾捌万肆仟玖佰元整）（¥330,284,900.00）；其中：设计费人民币（大写：壹仟肆佰壹拾陆万伍仟玖佰元整）（¥14,165,900.00）；

施工费人民币（大写叁亿壹仟陆佰壹拾壹万玖仟元整）（¥316,119,000.00）。包含暂列金 30,000,000.00 元

4. 承包人项目经理：官青春；设计负责人：高振辉；施工负责人：陈国谦 。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间 2020 年 4 月 15 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 261 天。

10. 监管

（1）监管依据

哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程初步设计文件、BOT 合同、特许经营合同、《哈尔滨市地铁 BOT 项目工程监管办法》、本合同等相关文件。

（2）监管目标

满足哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程初步设计文件、BOT 合同、特许经营合同、技术规格书的要求。

（3）监管范围

本合同范围内的工程建设、工程验收和移交、质保期缺陷修复、维保等。

（4）监管要求

发包人和承包人承诺，在合同履行过程中应遵守《哈尔滨市地铁 BOT 项目工程监管办法》（另附），监管人有权对不符合初步设计文件、BOT 合同、特许经营合同、技术规格书、《哈尔滨市地铁 BOT 项目工程监管办法》以及本合同约定，提出整改要求，发包人和承包人应当及时整改。监管人的监管工作不视为免除或者减轻、削弱发包人和承包人应承担的任何义务或责任。

11. 特别约定

依据《哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程投资、建设、运营、股权转让（BOT）合同》以及中电科哈尔滨轨道交通有限公司与南京轨道交通系统工程有限公司签订的《哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程项目工程总承包合同》的相关约定，南京轨道交通系统工程有限公司为指定的哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程的总承包商，中电科哈尔滨轨道交通有限公司与南京轨道交通系统工程有限公司共同作为本合同发包人；本项目纳入总承包范围，总承包商代表中电科哈尔滨轨道交通有限公司履行合同相关职责并处理具体合同事务。关于设计部分的管理及合同中对应的设计部分的权利、义务相关约定均由项目公司负责。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人或授权委托人签字并加盖双方公章或合同专用章后且承包人按约定额度递交履约保函后生效。

12. 本合同一式 42 份，正本 12 份，副本 30 份。

中电科哈尔滨轨道交通有限公司执　　正本 6 份、副本 6 份，共 12 份

南京轨道交通系统工程有限公司执　　正本 2 份，副本 6 份，共 8 份

深圳广田集团股份有限公司执　　正本 2 份，副本 6 份，共 8 份

哈尔滨地铁集团有限公司执　　正本 2 份，副本 12 份，共 14 份

13. 合同未尽事宜，发包人、承包人双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



5

（本页无正文）

发包人：　　中电科哈尔滨轨道交通有限公司　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

发包人：　　南京轨道交通系统工程有限公司　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

承包人：　　深圳广田集团股份有限公司　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

监管方：　　哈尔滨地铁集团有限公司　（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：　（签字）

日期：2020 年 月 日

一、工程概况及条件

1.1 工程概述

哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程为哈尔滨轨道交通网络中由北部至东南的骨干线路，自江北大学城站至香坊区的气象台站，全线 28.7 公里，共设 19 座车站，其中 8 座车站与 1、3、4、5、6、8 号线形成换乘。

哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程由黑龙江省发展和改革委员会批准建设（黑发改铁航函[2014]222 号）。哈尔滨市人民政府授权哈尔滨地铁集团有限公司与中国电子科技集团公司第十四研究所牵头的投资建设方联合体签订了项目 BOT 合同。

投资建设方联合体各方共同出资组建了中电科哈尔滨轨道交通有限公司作为哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程 BOT 项目的项目公司。项目公司获得了哈尔滨市人民政府授予的特许经营权，负责项目的投融资、建设和运营。

中电科哈尔滨轨道交通有限公司采取公开招标的方式选择哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程的装饰装修设计采购施工（EPC）项目的单位。

1.2 自然环境

1.2.1 气温：年平均气温 4.2℃，极端最高气温可达 39.2℃，极端最低气温-38.1℃。

1.2.2 风：哈尔滨市属中温带大陆性季风气候，主要特点为春季风大雨少，夏季温热湿润降水集中，秋季凉爽、霜来早，冬季漫长，寒冷干燥。年平均风速 4.1m/s，常年主导风向以西南风为主。

1.2.3 降雨量：哈尔滨市多年平均降水量 523mm，降水主要集中在夏季，冬季降雪占全市降水 12.1%。

1.2.4 降雪量:降雪期日数为180多天,年降雪量平均为63.1mm,最大积雪深度达41cm。

1.2.5 年平均日照时数 2446 小时；年平均蒸发量：1501.4 mm。

1.2.6 海拔高度：≤1200m 。

1.2.7 地下运行环境温度：+5～+40℃(由于出入口处温差较大，具体环境温度可能视现场环境会有所改变)。

1.2.8 地面运行环境温度：-35～+40℃。

1.2.9 哈尔滨全年雷暴日数为 31.7d/a。承包人提供的设备，应能保证可靠地运用于哈尔滨市地区的雷暴环境之中。

1.2.10 最大地震烈度：6 度

1.2.11 承包人应保证所有提供的设备及材料应能在规定的存储条件下，不开箱存储一年，并具有避免空气中灰尘侵入的措施。

1.2.12 哈尔滨地区有干旱、雨涝、冰雹、大风、雷电、干热风和低温冻害等气象灾害发生。

1.2.13 提供的设备及材料，应能保证可靠地运用于哈尔滨地铁站厅层、站厅层、通道等的环境条件，特别应考虑安装调试及运营初期时环境的恶劣情况，如潮湿、结露、冰冻等情况，并注意防水、防尘等要求。

1.3 工程范围

1.3.1 项目名称

哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修设计采购施工（EPC）项目。

1.3.2 招标项目内容：本次招标的项目为哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修设计采购施工（EPC）（不包括车辆基地工程、控制中心）项目，主要工作范围包含全线 19 座车站装饰装修（不含设备区、轨行区装修）以及出入口等地面建筑。具体工作内容包含但不限于以下部分：

107

1.3.2.1 装修设计

车站装修概念设计及19座车站装修设计（其中包含一座以廉政为主题的车站），包括车站站厅层公共区、站台层公共区、出入口通道、换乘通道、过街通道、公共楼梯、公共卫生间等；车站出入口（地面部分、景观部分、市政接口部分）、风亭（地面部分）、车站相关地面建筑及区间风井地面建筑等；与既有线路换乘车站改造设计工作。

车站内地（楼）面、墙面、柱面、吊顶、不锈钢栏杆、客服中心、座椅、垃圾桶、安检围栏、铁马围栏、伸缩围栏、运营服务所需设施、广告灯箱、导向标识、疏散标识、艺术墙、各类警示标识和服务标识、公共区喷黑等。完成概念方案设计、方案调整和修改、施工图的设计、施工图变更及施工阶段现场配合服务，完成施工图审批，完成竣工图绘制，提供能够满足装修施工要求的图纸及工程量清单等。

1.3.2.2 材料采购

材料的采购、设计联络、生产计划、出厂验收、运输（含设备/材料仓储、装卸及二次运输）、开箱验收、到货管理、施工安装，设备单体调试、单系统调试、配合综合联调、人员培训、技术资料、专用设备和工具、仪器仪表、备品备件等全过程工作。

1.3.2.3 装修施工

车站公共区域（站厅层、站台层、出入口通道）的墙、顶、柱、地精装修施工；公共区卫生间（墙面、顶面、地面、洁具、电气、照明、不锈钢隔断及五金件等）精装修施工；车站出入口以上地面设施装修施工，主要包括出入口罩棚、风亭、消防疏散通道、区间风井地面建筑及灯饰亮化等采购及施工；与既有线路换乘车站改造施工工作；不锈钢栏杆、广告灯箱、公共区喷黑、导向标识、疏散标识、艺术墙、各类警示标识和服务标识、客服中心、垃圾桶、座椅、安检围栏、铁马围栏、伸缩围栏、运营服务所需设施等采购及施工；装修专业与各专业的开孔、收边、收口处理（如公共区集水槽、离壁沟、穿墙孔洞）等。

上述的工程范围和介绍仅是概括性的，不能视作为完整无缺。承包人应参阅招标文件中的其它部分，包括招标条件、发包人要求等文件，全面了解工程的实际招标范围。有经验的承包人应充分考虑因设计或现场条件所引起的缺陷和限制，而做的局部调整、修改、补充，其费用不作补偿的风险。

二、规范及标准

《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）
《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222—95）
《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）
《民用建筑电气设计规范》（JGJ16-2008）
《民用建筑节能设计规范》（GJ26-1995）
《地铁设计规范(附条文说明)》（GB50157-2013）
《图形符号表示规则总则 》（GB/T16900-2008）
《城市轨道交通客运服务标志 》（GB/T18574-2008）
《地下铁道施工及验收规范》（GB50299-2018）
《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）
《黑龙江省建筑工程资料管理标准》（DB23-1019-2006）
《建筑工程质量验收统一标准》（GB50300-2013）
《消防安全疏散标志设置标准》（GBJ01-611-2016）
《钢结构工程施工验收规范》（GB50205-2017）
《幕墙用钢化玻璃与半钢化玻璃》（GB17841-2008）

1.3 竣工验收证明

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表　　0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程龙川路站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层 12473.3m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2021.5.22
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.8.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和规范要求，质量主控资料齐全，安全和功能检测项目符合要求，观感质量好，同意施工单位竣工验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2021 年 8 月 25 日	（公章） 总监理工程师： 2021 年 8 月 25 日	（公章） 项目负责人： 2021 年 8 月 25 日	（公章） 项目负责人： 2021 年 8 月 25 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表　　0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程哈尔滨北站站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层 37276m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.12
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.8.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质保资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位提出验收结论	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月25日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月25日	（公章） 项目负责人： 2021年8月25日	（公章） 项目负责人： 2021年8月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表　　0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程大耿家站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层 10913.47㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.6.5
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.8.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月4日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月4日	（公章） 项目负责人： 2021年8月4日	（公章） 项目负责人： 2021年8月4日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表 0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程江北大学城站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层/168833m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.6.3
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.8.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料完整，安全功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位验收结果为验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年8月25日	总监理工程师： 2021年8月25日	项目负责人： 2021年8月25日	项目负责人： 2021年8月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表　　0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程世茂大道站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.6.3
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.3.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年3月25日	总监理工程师： 2021年3月25日	项目负责人： 2021年3月25日	项目负责人： 2021年3月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表 0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程冰雪大世界站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.8.8
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.8.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全符合功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定结果验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年8月25日	总监理工程师： 2021年8月25日	项目负责人： 2021年8月25日	项目负责人： 2021年8月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表　　0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程太阳岛站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.6.1
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.3.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量经监理单位评定结果为合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年8月25日	总监理工程师： 2021年8月25日	项目负责人： 2021年8月25日	项目负责人： 2021年8月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表　　0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程人民广场站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.6.3
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.8.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求.
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求.
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定为合格工程。	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月25日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月25日	（公章） 项目负责人： 2021年8月25日	（公章） 项目负责人： 2021年8月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表 0104

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程中央大街站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020.6.3
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021.3.25

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好.
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年3月25日	总监理工程师： 2021年3月25日	项目负责人： 2021年3月25日	项目负责人： 2021年3月25日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程尚志大街站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/11369.23㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求。
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项	符合要求。
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格。
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好。
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意通过单位预定结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年8月6日	总监理工程师： 2021年8月6日	项目负责人： 2021年8月6日	项目负责人： 2021年8月6日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程哈尔滨站站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/32323.54m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，符合设计及规范要求，验收合格。	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月6日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程博物馆站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/9405.43㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项，符合规定 7 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定　　项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的　　项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：
	2021 年 8 月 25 日	2021年 8 月 25 日	2021 年 8 月 25 日	2021年 8 月 25 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程工人文化宫站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/13380.68㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求.质量控制资料齐全.安全和功能检测结果合格.观感质量好.同意施工单位评定结果.验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程省政府站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/15881.76m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求。质量控制资料齐全。安全和功能检测结果合格。观感质量好。同意施工单位评定结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年8月6日	总监理工程师： 2021年8月6日	项目负责人： 2021年8月6日	项目负责人： 2021年8月6日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程省医院站（原衡山路站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/10874.31m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月6日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料齐全，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位自评结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：
	2021 年 8月 6日	2021年 8月 6日	2021年 8月 6日	2021年 8月 6日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程珠江路站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/15850.81m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021 年 8 月 6 日	（公章） 总监理工程师： 2021年 8月6 日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6 日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程南直路站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/13595.75m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月25日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定　　项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的　　项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021 年 8 月 25 日	总监理工程师： 2021 年 8 月 25 日	项目负责人： 2021 年 8 月 25 日	项目负责人： 2021 年 8 月 25 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通 2 号线一期工程装饰装修工程东北农业大学站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/11173.64m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年1月6日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	查核
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求。质量控制资料齐全。安全和功能检测结果合格。观感质量好。同意施工单位评定结果。验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021 年 8 月 6 日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月6日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日

15X10=150份

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

HDT 表

工程名称	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程装饰装修工程气象台站	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层/20873.05㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	任劲松	开工日期	2020年6月16日
项目负责人	官青春	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2021年8月6日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共7分部，经查符合设计及标准规定7分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共12项，经核查符合规定12项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项，符合规定8项 共抽查8项，符合规定8项 经返工处理符合规定0项	合格
4	观感质量验收	共抽查16项，达到“好”和“一般”的16项，经返修处理符合要求的项	好
综合验收结论		工程质量符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测结果合格，观感质量好，同意施工单位计划，结果，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月6日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日	（公章） 项目负责人： 2021年8月6日

1.4 获奖证明



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的哈尔滨市轨道交通2号线一期工程车站装饰装修设计采购施工(EPC)项目工程荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：车站公共区域（站厅层、站台层、出入口通道）的墙、顶、柱、地精装修施工；公共区卫生间（墙面、顶面、地面、洁具、电气、照明、不锈钢隔断及五金件等）精装修施工；车站出入口以上地面设施装修施工，主要包括出入口罩棚、风亭、消防疏散通道、区间风井地面建筑及灯饰亮化等采购及施工；与既有线路换乘车站改造施工工作；不锈钢栏杆、广告灯箱、公共区喷黑、导向标识、疏散标识、艺术墙、各类警示标识和服务标识、客服中心、垃圾桶、座椅、安检围栏、铁马围栏、伸缩围栏、运营服务所需设施等采购及施工；装修专业与各专业的开孔、收边、收口处理（加公共区集水槽、高壁沟、穿墙孔洞）等

二〇二二年十二月三十一日

2、仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）

2.1 中标通知书

中标通知书

GT-2020FGS1-G-0202

深圳广田集团股份有限公司：

你方于2021年5月7日所递交的仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装修、二次机电）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

档号	序号
GTJT-H-01-2020-1177	001

中标价：268916850.44元。

工期：365日历天。

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人（项目经理）：陈永凯（姓名）建筑工程（专业）一级（级注册建造师）粤144060808726（注册证号）00115163（执业证号）。

项目管理人员： 项目技术负责人：陈国谦（姓名），施工员：戴木楠、范思诺、畅相卫、马俊杰、黄中琦、王文喜（姓名），质检员：林维嘉、林玲（姓名），安全员：钟一柱、傅晨曦、万传新、邱粤峰（姓名），材料员：吴俊杰、李玉全（姓名），资料员：卢丽斯、叶丹丹（姓名）。

请你方在接到本通知书后的30日内到仁怀市水务投资开发有限责任公司与我方签订施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：_____（盖单位章） 招标代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

2021年____月____日

备案地住房城乡建设行政管理部门意见：

2021年5月15日

1

2.2 合同关键页

GT-2020-FGS1-G-0202

仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）专业分包合同

档号	序号
GDJT-H-01-2021-1177	0021

甲方：仁怀市水务投资开发有限责任公司

乙方：深圳广田集团股份有限公司

签约地点：仁怀市

签约时间：2021 年 5 月 20 日

第一节　合同协议书

发包人（全称）：仁怀市水务投资开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）(项目名称)。

2.工程地点：仁怀市鲁班街道办尚礼社区。

3.工程立项批准文号：仁发改 2018-520382-84-03-140386。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：项目规划用地面积约 299 亩，建筑面积约 138583 平方米，包括酒店、宴会厅、会议中心、商务客房、温泉接待等，停车位 688 个，绿地率 42%。

群体工程应附«承包人承揽工程项目一览表» (附件 1)

6 工程承包范围：本项目施工图及工程量清单所示全部内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 21 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 20 日。

工期总日历天数 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

人民币(大写)：贰亿陆仟捌佰玖拾壹万陆仟捌佰伍拾元肆角肆分

(¥：268916850.44元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：伍拾万捌仟叁佰元玖角玖分(¥：508300.99元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)：贰仟伍佰玖拾陆万伍仟陆佰贰拾贰元柒角

(¥：25965622.70元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)：(¥：元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)：柒佰伍拾万元整(¥：7500000元)；

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：陈永凯，具有建筑工程专业壹级建造师，建造师注册证号：粤144060808726安全生产考核合格证号(B类)：粤建安B(2011)0006747。

技术负责人姓名：陈国谦职称：高级工程师 职称证号：粤高职证字第 1600101106469 号

施工员姓名：戴木楠 职称：\ 岗位证号：4418020001504

施工员姓名：范思诺 职称：中级工程师 岗位证号：04416102944160014 40

质量员姓名：林维嘉 职称：\ 岗位证号：04418107944180012 30

安全员姓名：傅晨曦 职称：\ 岗位证号（如有）：\

安全生产考核合格证号（C 类）：粤建安 C（2012）0010575

材料员姓名：吴俊杰 职称：\ 岗位证号：04418111944180062 19

资料员姓名：卢丽斯 职称：\ 岗位证号：44161140007334

……

附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书；

2、投标函；

3、专用合同条款；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、已标价工程量清单；

8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 20 日签订。

十一、签订地点

本合同在 仁怀市水务投资开发有限责任公司 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 甲乙双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同在一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

组织机构代码：915203820856644623	组织机构代码：91440300192359041F
地址：贵州省遵义市仁怀市盐津办邀月路	地址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号
邮政编码：0851-564500	邮政编码：0755-518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0851-22222101	电　　话：0755-25996666
传　　真：0851-22222101	传　　真：0755-25886666
电子信箱：179588550@qq.com	电子信箱：heyf@szgt.com
开户银行：贵州仁怀茅台农村商业银行股份有限公司酒都支行	开户银行：华夏银行深圳泰然支行
账　　号：22710500012011000787 50	账　　号：10853000000159735

2.3 竣工验收证明

C9-2

单位工程质量竣工验收记录

编号：001

工程名称	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5/96450m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	陈国谦	开工日期	2021年5月21日
项目负责人	陈永凯	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2023年8月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参建单位签字盖章（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2023年9月13日	2023年9月13日	2023年9月13日	2023年9月13日	年 月 日

2.4 装修部分金额

建设项目投标报价汇总表

工程名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装修、二次机电）　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	室内装修部分	208256589.86	8597244.26		8517739.21
2	暂列金额	7500000			
3	二次机电	53160260.58	17368378.44	508300.99	2754263.62
合计		268916850.44	25965622.7	508300.99	11272002.83

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

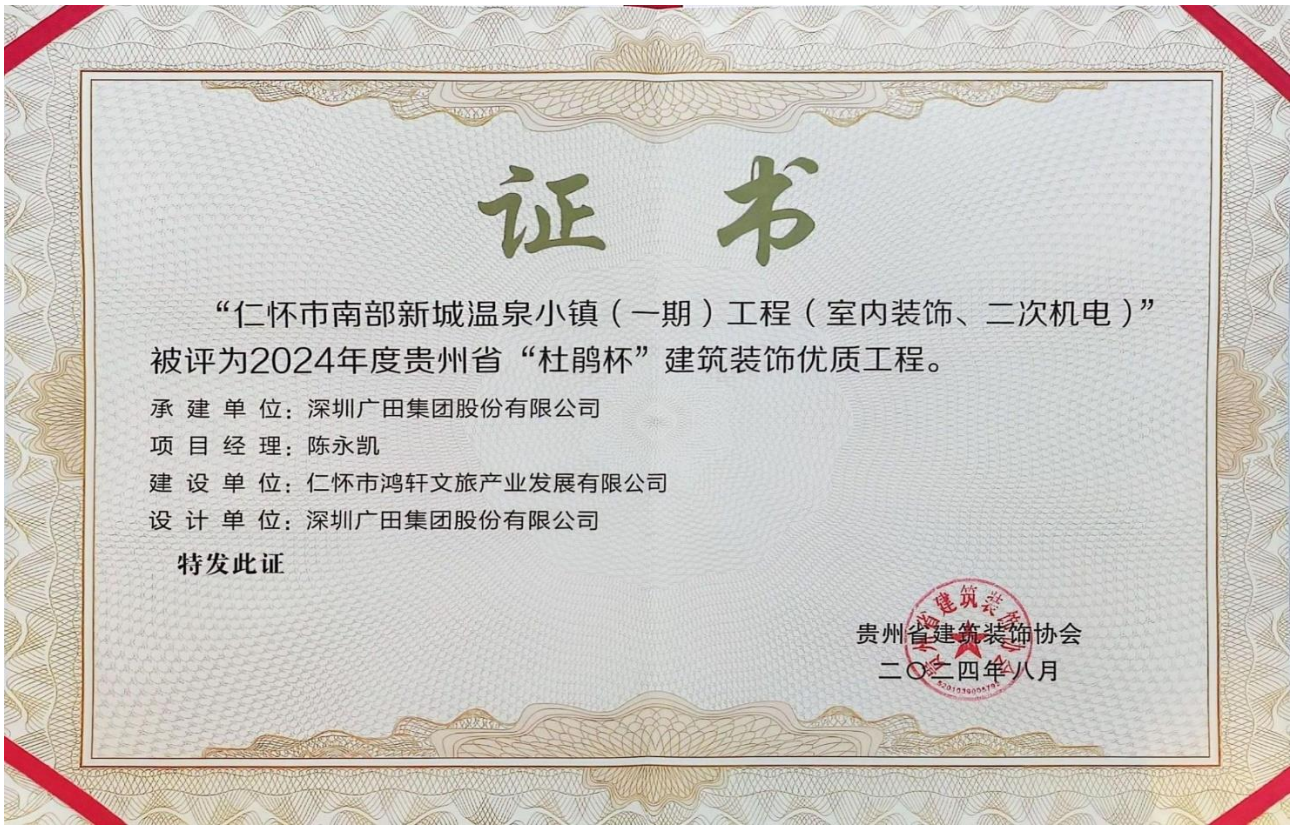
工程名称：室内装修部分　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	地下室室内装修部分	2168928.47	200000		168908.23
2	1#楼室内装修部分	9735572.62	191091.62		378624.77
3	2#楼室内装修部分（1、2、3层公区）	24396342.85	1509052.22		1061399.39
4	2#楼室内装修部分（4、5层客户）	17046474.65	350493.33		644781.94
5	3#楼室内装修部分	7660640.56	529436.92		270258.07
6	4#楼室内装修部分	21816392.6	240254.26		902800.12
7	5#楼室内装修部分	73216392.98	2669845.44		2790600.53
8	6#楼室内装修部分（办公区域）	12337511.87	1347387.85		532638.62
9	6#楼室内装修部分（客房区域）	11935365.21	351010.69		437605.55
10	7#酒店管理楼室内装修部分	6691218.94	455861.64		358558.66
11	8#员工宿舍楼室内装修部分	7638921.55	467826.65		391150.23
12	9#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
13	10#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
14	11#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
15	12#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
16	13#单体客房室内装修部分	643493.11	17941.23		30203.13
17	14#单体客房室内装修部分	1339978.66	62784.51		60337.23
18	15#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
19	16#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
20	17#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
21	温泉小屋装修部分	3654860.38	41006.42		162515.15
合计		208256589.86	8597244.26		8517739.21

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

2.5 获奖证明



证 书

“仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）”
被评为2024年度贵州省“杜鹃杯”建筑装饰优质工程。

承 建 单 位：深圳广田集团股份有限公司
项 目 经 理：陈永凯
建 设 单 位：仁怀市鸿轩文旅产业发展有限公司
设 计 单 位：深圳广田集团股份有限公司

特发此证

贵州省建筑装饰协会
二〇二四年八月

2.6 关联关系



企查查 Qcc.com 缔造有远见的商业传奇 全国企业信用查询系统 仁怀市鸿轩文旅产业发展有限公司 查一下

基本信息 38 | 法律诉讼 2 | 经营风险 2 | 经营信息 40 | 企业发展 11 | 知识产权 | 历史信息

工商信息

统一社会信用代码	91520382MAAJQNCQ6D	企业名称	仁怀市鸿轩文旅产业发展有限公司 曾用名 仁怀市鸿轩置业有限责任公司（2020-06 至 2022-03）		
法定代表人	赵坚 关联企业 5	登记状态	存续（在营、开业、在册）	成立日期	2020-06-24
		注册资本	8242.81万元	实缴资本	8242.81万元
组织机构代码	MAAJQNCQ-6	工商注册号	-	纳税人识别号	91520382MAAJQNCQ6D
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	营业期限	2020-06-24 至 无固定期限	纳税人资质	一般纳税人
人员规模	少于50人	参保人数	10（2024年报）	核准日期	
		分支机构参保人数	0（2024年报）		
所属地区	贵州省遵义市仁怀市	登记机关	遵义市仁怀市市场监督管理局		
国标行业	房地产开发经营（K7010）	英文名	Renhuai Hongxuan Cultural Tourism Industry Development Co., Ltd.（自动翻译更新）		
注册地址	贵州省遵义市仁怀市酒神路24号（邮编564500） 附近企业 同地址企业 2				
经营范围	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营;法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（一般项目：酒店管理；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；物业管理；住房租赁；商务信息咨询（不含投资类咨询）；投资与资产管理（限金融机构、从事金融活动的企业）；第一类医疗器械销售；养生保健服务（非医疗）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目））			

股东信息 股权结构

股东信息 1 | 历史股东信息 | 历史股东镜像

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期
1	仁怀市水务投资开发有限责任公司 国有企业 股权出质	100%		2030-06-23	2020-06-24

3、海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段 2）

3.1 中标通知书

第二部分　中标通知书

中标通知书

深圳广田集团股份有限公司：

你方于 2021 年 6 月 9 日所递交的海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程 第二标段：地上二、三、四层 投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标价：¥135,707,388.83（人民币大写：壹亿叁仟伍佰柒拾万零柒仟叁佰捌拾捌元捌角叁分）。

工期：290 日历天。

工程质量：达到质量合格标准，且满足中国建设工程鲁班奖的评选条件。

项目经理：罗岸丰。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到招标人指定地点与招标人及总承包人签订分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向招标人提交履约担保。

特此通知。

招标代理机构：中技国际招标有限公司

2021 年 6 月 21 日

3.2 合同关键页

GT-2021-FGS3 -G-0510

海口市国际免税城项目(地块五)公共区域精装修工程(标段 2)分包合同

项　目 名 称：海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程(标段 2)

项目建设地点： 海南省海口市

发包人：中免（海口）投资发展有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

分包人：深圳广田集团股份有限公司

第一部分　协议书

发包人：中免(海口)投资发展有限公司

法定代表人：鞠凯勇

注册地址/联系地址：海口市秀英区秀英路 3 号办公楼附楼 803 号房

邮政编码：/

联系人：/

电话：/

电子邮箱：/

承包人：中国建筑一局(集团)有限公司

法定代表人：吴爱国

注册地址/联系地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100071

联系人：左志强

电话：13555491696

电子邮箱：394680019@qq.com

分包人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人：范志全

注册地址/联系地址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号

邮政编码：518000

联系人：钟伟胜

电话：13632558081

电子邮箱：hkmscxmb@szgt.com

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就海口市国际免税城项目(地块五)公共区域精装修工程(标段 2)协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

鉴于：发包人与承包人签订了《海口市国际免税城项目设计施工总承包（EPC）工程合同文件》（下称“总承包工程合同”、“总包合同”），约定发包人将海口市国际

免税城项目设计施工总承包工程发包予承包人。为前述总承包工程施工之需要，承包人依照法律法规等规定之程序，拟委托分包人施工海口市国际免税城项目（地块五）（下称“本项目”或“项目”）所需的公共区域精装修工程(标段 2)。根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人与分包人就本项目公共区域精装修工程(标段 2)协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

为确保总承包工程合同的顺利履行，监督承包人履行本合同对分包人之付款责任，发包人参与签署本合同。各方确认，发包人并不承担本合同项下承包人、分包人任何义务，发包人盖章/签署本合同亦不会减免承包人对分包人或分包人对承包人的任何责任。

（本合同中，承包人、分包人合称“双方”，单独称“一方”或“任何一方”；发包人、承包人、分包人合称“各方”。）

一、分包工程概况

分包工程名称：海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程(标段 2)

分包工程地点：海南省海口市西海岸粤海铁路港口区域，东临城市主干道滨海大道，距南港约 500m。

分包工程承包范围：深化设计、供应、安装、测试、保修及保养海口市国际免税城项目(地块五)之公共区域精装修工程(标段 2)。具体详见合同“第五部分（含技术要求及工程范围)”。

二、分包合同价款

本分包工程为总价包干（除暂定数量、暂定价、暂列金额或合同明确约定的其他调价情况外），合同金额：人民币（大写）壹亿叁仟伍佰柒拾万零柒仟叁佰捌拾捌元捌角叁分（¥ 135,707,388.83）（含税）（下称“分包合同价款”），其中不含税分包合同价款为¥ 124,502,191.59（人民币大写：壹亿贰仟肆佰伍拾万零贰仟壹佰玖拾壹元伍角玖分），增值税税额为¥ 11,205,197.24（人民币大写：壹仟壹佰

贰拾万零伍仟壹佰玖拾柒元贰角肆分），增值税税率为百分之 九 （ 9 %）。

合同金额中标注暂定数量/暂定量的项目为工程量暂定，综合单价包干。综合单价视为包工、包料、包工期、包质量、包安全，包括但不限于深化设计、材料采购、加工、制作、仓储保管、包装、运至工地现场指定地点(含超长超宽运输、开道及特殊运输通行证的费用)、由于材料无法一次运到施工安装现场而导致之材料二次及多次倒运(包括施工现场外及施工现场内之倒运)、运输损耗费、全部材料检测试验费（原材料复试、性能测试等规范要求的所有检验试验）、卸车保管费、现场组装、吊装、校正固定、因构件制作加工不良或缺陷及瑕疵而造成返工、改良等支出(包括分包人在现场修改构件发生的二场地费用)、保险、样本/备品提供、关税、管理费、利润、规费、人工及材料价格变动风险、配合验收工作、构件运至现场前的半成品及成品保护费、安装完成及经发包人竣工验收合格之日起的保修等完成工程不可或缺的一切工作内容的全部费用。除本分包合同另有约定外，综合单价不会因人工、任何市场价格、付款方式、供货地点、供货频次、汇率、工期等任何因素的浮动而调整。

三、工期

计划开工日期：本分包工程定于 2021 年 8 月 15 日开工（实际开工日期以承包人转发的发包人书面通知为准）；

计划竣工日期：本分包工程定于 2022 年 5 月 30 日竣工；合同工期总日历天数为：290 天。

其中：样板完成时间为：2021 年 10 月 28 日。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：工程质量合格（一次性验收合格），工程质量等满足确保本项目获得中国建设工程鲁班奖的评选条件。

五、组成分包合同的文件包括：

1、协议书；

2、中标通知书（如有时）；



3、本合同专用条款及附件；

4、本合同通用条款；

5、本合同工程建设标准、图纸；

6、分包人的报价书；

7、除总包合同工程价款之外的总包合同文件（包括补充协议）；

8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他书面文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，相关标准、法律法规及上述合同文件对本分包工程的相关要求有不同规定时，按照对分包人较严格的标准和要求执行。合同履行中，有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序与该等文件所解释、说明或修改的文件一致。若各方对合同文件之解释、优先顺序等存在分歧，则以发包人的最终解释为准。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第三部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（下称“分包工程”或“本工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的分包合同价款，以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，承包人与分包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、本合同文件正本 三（3） 份，各方各执 一（1） 份。副本 12 份，发包人执 7 份，分包人执 3 份，承包人执 2 份。

十一、合同的生效

合同订立时间：2021 年 10 月 29 日；

合同订立地点：海南省海口市

本合同各方约定自各方法定代表人或授权代表签字并各自加盖公章或合同专用章之日起生效。



（此页无正文，为《海口市国际免税城项目(地块五)公共区域精装修工程(标段 2)分包合同》签署页）

发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：

2021 年 10 月 25 日

承包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：

年　月　日

分包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：

年　月　日

3.3 竣工验收证明

表 G　建筑装饰装修　分部工程质量验收记录

编号：03

单位（子单位）工程名称	海口市国际免税城项目（地块五）	子分部工程数量	8	分项工程数量	16
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	姚顺民	技术（质量）负责人	顾帅林
分包单位	深圳广田集团股份有限公司	分包单位负责人	罗岸丰	分包内容	装饰装修

序号	子分部工程名称	分项工程数	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	抹灰	1	合格	
2	门窗	2	合格	
3	吊顶	2	合格	
4	轻质隔墙	3	合格	
5	饰面板	3	合格	
6	涂饰	1	合格	
7	细部	2	合格	
8	建筑地面	2	合格	
质量控制资料		质量控制资料齐全、有效		
安全和功能检验结果		检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求		
观感质量检验结果		好		

分包单位	施工单位	建设单位	设计单位	监理单位
项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	总监理工程师： 年 月 日

注：1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

统表_13

工程竣工验收报告

工程名称：海口市国际免税城项目（地块五）

建设单位：中免（海口）投资发展有限公司

2022年9月21日

工程名称	海口市国际免税城项目（地块五）	工程地址	海口市滨海大道西侧，新港经六街以东地块五
建设单位	中免（海口）投资发展有限公司	建筑面积	285155.76 m^2
勘察单位	海南水文地质工程地质勘察院	工程总造价	49553.45 万元
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	基础类型	筏板基础，抗浮锚杆
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	结构类型/层数	地上钢结构，地下框架剪力墙结构/地上4层，地下2层
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	质量监督单位	海口市建设工程质量安全监督站
开工日期	2019年5月31日	竣工验收日期	2022年9月21日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工		
竣工验收程序	1.建设单位组织，成立验收组； 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3.审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4.实地查验工程质量； 5.形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	杨卫庆、丁磊	
	副组长	温宗仙	
	组员	巴蓉、刘洪林、姚顺民	

专业组	组长	组员
建筑工程	王晓宇	曾丽媛、王光亲、顾帅林
建筑给排水及采暖与燃气工程	王鹏	边永涛、贾方域、周伟铭
建筑电气安装工程	龚文龙	张毅、刘青、徐云鹏
智能建筑工程	丁奎	刘友谊、张伟、赵雪松
通风与空调工程	王泽剑	邓祥龙、周发响、陈旭辉
电梯安装工程	张亮	洪树源、张四华、代周杰
工程档案及有关文件资料审查	吴多龙	李俊成、周冀伟、陈武、陈进亭、王锐师

验收组对工程竣工验收程序和建体参主的评价意见	竣工验收程序执行情况： 本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量优质的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量一致认为各种技术档案和管理资料齐全、有效。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程无发生任何质量或安全事故；与各单位一致同意本工程一次通过验收。
	建设单位执行基本建设程序情况： 施工单位完成合同优质结构内容，监理单位组织工程初验优质的基础上，建设方对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范的要求，具备验收条件，同意验收合格结果，通过验收。验收过程有海口市建设工程质量安全监督站进行了全过程的监督。根据本项目建设过程中执行程序情况，结合工程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。
	对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价： 对勘察设计的评价：项目勘察设计数据符合实际要求、科学、准确。勘察设计代表现场服务到位。 对施工单位的评价：施工单位人员配备齐全，工程已按合同如期竣工，施工质量符合规范，施工过程中做到安全文明施工，服从业主监理单位的管理，配合。 对工程监理的评价：项目总监理工程师、专业监理工程师、监理员依据委托监理合同约定，对工程项目开展监理工作，对工程重要结构部位进行全过程旁站监理，监理服务工作满意。
竣工验收结论	本工程由建设单位组织施工单位、监理单位、勘察单位，设计单位对该工程进行竣工验收，验收程序符合国家法律、法规及规范要求。经检查验收，工程质量符合设计和施工规范要求，安全和使用功能均能满足，观感质量验收好。工程质量控制资料符合有关规范要求，工程质量符合验收标准，同意验收。经各单位联合验收，该项目已按图纸完成施工，质量符合规范要求，符合国家质量标准，同意验收使用。
参加验收人员：	

<table>
<tr><td rowspan="13">工程竣工验收情况</td><td>分部工程名称</td><td>验收结论</td><td rowspan="11">共 10个 分部
经查 10个 分部，符合标准及设计要求 10个 分部。
检查结果：
合格</td><td rowspan="11">质量控制资料核查：
共 51 项，经审查符合要求 51 项，经核定符合规范要求 51 项。
安全和主要使用功能核查及抽查结果：
共核查 24 项，符合要求 24 项，
共抽查 24 项，符合要求 24 项，
经返工处理符合要求 0 项。
检查结果：
合格</td><td>观感质量验收</td></tr>
<tr><td>地基与基础工程</td><td>合格</td><td rowspan="10">共抽查 10 项
符合要求 10 项，不符合要求 0 项。
抽查结果：
合格</td></tr>
<tr><td>主体结构工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑装饰装修工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑屋面工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑给水、排水及采暖工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑电气工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>智能建筑工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>通风与空调工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>电梯工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑节能工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">可再生能源应用</td></tr>
<tr><td colspan="3">太阳能热水</td><td rowspan="2">太阳能发电</td><td rowspan="2">其它</td><td rowspan="2">验收结论</td></tr>
<tr><td>应用面积（m²）</td><td>集热器面积（m²）</td><td>补贴（m²或元）</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>参建各方竣工验收意见</td><td colspan="5">完成了设计和合同约定内容，工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求，竣工验收通过。
建设单位（公章） 中免（海口）投资发展有限公司 项目负责人：
本工程地质情况与勘察文件相符，同意通过竣工验收。
勘察单位（公章） 海南水文地质工程地质勘察院 项目负责人：
本工程施工质量符合设计文件要求，同意通过验收。
设计单位（公章） 中国建筑科学研究院有限公司 项目负责人：
本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工，工程质量验收合格。
施工单位（公章） 中国建筑一局（集团）有限公司 项目经理（签章）： 技术负责人：
本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工，工程质量验收合格。
监理单位（公章） 浙江江南工程管理股份有限公司 总监理工程师（签章）：</td></tr>
</table>

3.4 获奖证书



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段2）工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：cdf海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程二标段（地上二、三、四层）

二〇二四年十二月

4、深汕中心医院项目精装修工程

4.1 中标通知书

GT-2020-F6519-G-0267

档号	序号
GTJT-H-01-2020-01444	002

中 标 通 知 书

标段编号：44030020170062002001

标段名称：深汕中心医院项目精装修工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳广田集团股份有限公司

中标价：11226.405065万元

中标工期：268天

项目经理(总监)：阚金良

本工程于 2019-12-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-02

查验码：5317982319468685

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.2 合同关键页

GT-2020-PCS19-0267

工程编号：

合同编号：DBJSGJT-HT-2020-002

档号	序号
GTJT-H-01-2020-0144	001/1

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深汕中心医院项目精装修工程

工程地点：汕尾市汕可路以西，毗邻汕尾高铁站

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

2015 年版

1

协议书

发包人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称)：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕中心医院项目精装修工程

工程地点：汕尾市汕可路以西，毗邻汕尾高铁站

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于广东省汕尾市广东省汕尾市汕可路以西，毗邻汕尾高铁站，交通便利。本项目建设分三个子项单体，医疗综合楼、行政后勤综合楼及地下室。总建筑面积 166503.37 平方米，其中地上建筑面积 115893.99 平方米，地下建筑面积 50609.38 平方米。医疗综合楼：地上裙房 4 层（不含设备层），塔楼 15 层（含架空层），建筑总高度 68.90 米。平面功能：主要为门急诊、医技及住院病房等。行政后勤综合楼：地上 7/6 层（含架空层），建筑总高度 30.70/29.80 米。平面功能：主要为食堂、值班宿舍、会议、行政办公、科研教学等。地下室：地下 2 层，层高为 6.0/3.9 米，总建筑面积 50609.38 平方米。主要功能为地下停车库、医技用房、设备用房。该车库在地下一层整体联通。人防设施：本人防工程为平战结合甲类民防工程。平时为汽车库，战时为急救医院，人防建筑面积共 19435 平方米。

防火等级：医疗综合楼、后勤综合楼为一类高层，耐火等级一级；地下车库同为一级耐火等级。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %； 其他 %。

二、工程承包范围

本工程承包内容包括施工、采购、调试、验收、移交、保修以及与工程建设密切相关的报批报建等工作，具体包括但不限于以下内容：

1、室内精装修工程，包括但不限于：图纸所示的医疗综合楼、住院部楼、

6

后勤宿舍楼、行政科研楼、报告厅的地面、墙面、天花装饰工程，洁具五金、室内灯具、开关面板的采购及安装，白蚁防治工程、室内装修甲醛处理，防水工程及精装修范围内的安装工程。

2、厨房的精装修、设备采购及安装。

3、标识导向系统。

4、图纸所示范围内部分洁净及屏蔽工程（已发包给总承包单位的除外）。

本工程承包范围若存在不明确的部位或内容，则以施工工程量清单及发包人提供的专业工程界面划分文件为准。

本专业工程的所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

三、合同工期

计划开工日期：2020年 02月 26日（实际开工日期以监理人发出书面开工指令为准）；

计划竣工日期：2020年 11月 20日（以取得竣工验收合格文件为准）；

合同工期总日历天数 268 天。

招标工期总日历天数 268 天。

定额工期总日历天数 324 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 17.29% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收合格，质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求，取得国家或地方政府要求的相关证照。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）壹亿壹仟贰佰贰拾陆万肆仟零伍拾元零陆角伍分，人民币（小写）¥112264050.65元；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾壹万陆仟柒佰玖拾玖元贰角壹分（¥1516799.21元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万元整 （¥1260000元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 玖佰陆拾玖万元整 （¥9690000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下（本合同中其他条款与本条款不一致的，以本条款为准）：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____ 年____ 月____ 日；

订立地点：深圳市福田区_____

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

10

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

11 6

4.3 竣工验收报告

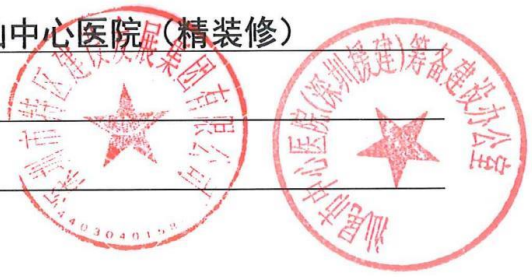
单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深汕中心医院（精装修）

验收日期：

建设单位（盖章）：



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深汕中心医院（精装修）					
工程地点	汕尾市火车站片区汕可路西侧，站前横路以南		建筑面积	166503.37㎡	工程造价	11226.405万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 15 层 地下： 2 层			
施工许可证号	441501202009290101	监理许可证号	E144006387			
开工日期	2020年4月2日	验收日期				
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督编号	2020016			
建设单位	汕尾市中心医院（深圳援建）筹备建设办公室					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	筑博设计股份有限公司					
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司					
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	汕尾市公信建设工程设计审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈国良
副组长	李明启、刘娟、
组员	郭海峰、曾运华 罗文科、李志高、贺灵安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡伟荣	蒲胜、汤正中、曹向春、朱景亮
建筑设备安装工程	黄炯彪	薛永元、弓生红
工程质控资料	黄金泉	蔡紫茵、陈维仕、吴荧荧

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1		特飞建发			
2		邻汇建发			
3	郭海锋	特飞建发			郭海锋
4	汤冲	广田			
5		特建发			
6		特建发			
7		华南建发			
8	蔡忠国	特建发			蔡忠国
9	黄金泉	特建发			黄金泉
10	邹文涛	特建发			邹文涛
11		中行	监理	中级	
12					
13		深圳市中行顾问	总监	高级	
14		深圳广田集团			
15		锐理设计			
16					
17		中行	主管		
18					
19		中行			
20					
21		广田			
22		广田			
23		广田			
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

施工验收结论：

已按合同及施工规范施工完毕，验收合格，同意使用要求

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2024年6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

* GD- E1 - 914/6 *

4.4 获奖证明



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳广田集团股份有限公司：

你单位承建的深汕中心医院项目精装修工程住院部、门急诊综合楼、行政楼、宿舍楼、报告厅的精装修工程

荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二二年五月

5、山西.潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二标段）

5.1 中标通知书

中标通知书

晋综示建标字 2022-042 号

牵头方单位名称(山西园区建设发展集团有限公司)、成员单位名称(深圳广田集团股份有限公司、山西建投集团装饰有限公司)：

根据《中华人民共和国招投标法》等有关规定，山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工(第二标段)于 2022 年 01 月 26 日经公平竞争，评标小组评定，确定你单位为中标人，符合法定程序。请收到中标通知书后 30 日内与招标人签订合同。具体中标内容如下：

招 标 人	山西潇河新城酒店有限公司		
中 标 人	牵头方单位名称(山西园区建设发展集团有限公司)、成员单位名称(深圳广田集团股份有限公司、山西建投集团装饰有限公司)		
项目名称	山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工		
中 标 价	104624528.74 元	工期	200 日历天
项目经理/总监	贺灵安	身份证号	14243319720520161X
项目副经理	王俊杰	技术负责人	管一龙
结构类型	/	层 数	/
质量目标	合格		
建设规模	山西·潇河新城 1 号酒店，总建筑面积 87760.00㎡，其中：地上建筑面积 64110.00 ㎡，地下建筑面积 21600.00 ㎡，室外连廊 850.00 ㎡，通往会议中心连廊 1200.00 ㎡。		
招标人：（电子签章） 法定代表人：（电子签章）			日期：二〇二二年二月十六日

5.2 合同关键页

（GF—2017—0201）　　合同编号：

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山西潇河新城酒店有限公司

承包人（全称）：山西园区建设发展集团有限公司（牵头人）

山西建投集团装饰有限公司（成员）

深圳广田集团股份有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二标段）**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二标段）**。

2. 工程地点：山西转型综合改革示范区潇河产业园区。

3. 工程立项批准文号：2104-140171-89-01-826491。

4. 资金来源：自有资金+银行贷款。

5. 项目规模：山西•潇河新城 1 号酒店，建筑总面积为 87760.00 ㎡。其中地上建筑面积 64110.00 ㎡；室外连廊面积 850.00 ㎡；通往会议 中心连廊 1200.00 ㎡ ；地下建筑面积 21600.00 ㎡。

6. 工程内容：1 号楼酒店的 1F 至 2F 所有公区： 包含所有见客区大堂、大堂吧、宴会厅、宴会前厅、贵宾厅、新娘房、多功能厅、会议室、全日餐厅、中餐包房、泳池康体、SPA 区、男女 更衣室、办公区、公共卫生间、电梯前厅、地下一层客梯厅及通往地下停车场走道、一 二层间的夹层区、厨房、机房、后勤用房等。

7.工程承包范围：

施工图纸及工程量清单范围内的全部工程施工。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 2 月 11 日。以发包人发布的开工令为准。

计划竣工日期：2022 年 8 月 30 日。

工期总日历天数： 200 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价

1.1 不含增值税签约合同价暂定为：

人民币(大写)：玖仟伍佰玖拾捌万伍仟捌佰零陆元壹角玖分

人民币(小写)：¥95,985,806.19 元

1.2 增值税：

人民币(大写)：捌佰陆拾叁万捌仟柒佰贰拾贰元伍角伍分

人民币(小写)：¥8,638,722.55 元，增值税率：9 %。

1.3 含增值税签约合同总价暂定为：

人民币(大写)：壹亿零肆佰陆拾贰万肆仟伍佰贰拾捌元柒角肆分

人民币(小写)：¥104,624,528.74 元

本合同约定的增值税率为开具增值税专用发票使用的国家政策规定

的现行税率，本条款约定的增值税额为按国家增值税相关规定开具的增值税发票税额；如合同履行过程中实际税率出现政策变化，根据国家最新税率政策规定进行动态调整，具体以开具发票为准。

承包人应按要求提供增值税专用发票，并对发票的真实性负责，根据拟付款金额提供款项收据，并遵守发包人的财务付款流程。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(小写)：叁拾贰万柒仟捌佰玖拾元玖角整

人民币(小写)：¥327,890.90元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币(大写)：捌佰零陆万元整

人民币(小写)：¥8,060,000.00元

2.合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理： 贺灵安

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于　年　月　日签订。

十、签订地点

本合同在**山西潇河新城酒店有限公司**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包人双方签字盖章后　生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

以下无正文。

发包人：（公章）
山西潇河新城酒店有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91149900MA0LD32B
地址：山西综改示范区太原唐槐园区新化路8号1幢B座3层303室
邮政编码：030032
法定代表人：
委托代理人：
电话：/
传真：/

承包人：（公章）
山西园区建设发展集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91140000583337165K
地址：山西示范区新化路8号1幢B座2层
邮政编码：030032
法定代表人：
委托代理人：
电话：0351-5278656
传真：

电子信箱：/
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原康乐街支行
账号：14050182620800000820

电子信箱：
开户银行：中国农业发展银行山西省分行营业部
账号：20314999001000000684031

承包人：（公章）
山西建投集团装饰有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91140000630178364B
地址：山西综改示范区太原唐槐园区太昌路69号宇翔大厦5层
邮政编码：030000
法定代表人：
委托代理人：
电话：0351-4120647
传真：
电子信箱：
开户银行：汇丰银行太原分行
账号：1640 1484 7011

承包人：（公章）
深圳广田集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91440300192359041F
地址：深圳市罗湖区深南东路2098号
邮政编码：518000
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-25886666
传真：0755-22190555
电子信箱传真：
开户银行：华夏银行股份有限公司深圳泰然支行
账号：1085 3000 0001 59735

5.3 竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表5.5.1

工程名称	山西·潇河新城1号酒店精装修工程项目施工（第二标段）	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	负一层、一层、二层公区21000平方
施工单位	山西园区建设发展集团有限公司（牵头人） 山西建投集团装饰有限公司（成员） 深圳广田集团股份有限公司（成员）	技术、质量负责人	管一龙	开工日期	2022.2.11
项目负责人	贺灵安	项目技术负责人	管一龙	竣工日期	2022.9.30

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 7 项，经核查符合规定 7 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 8 项，经返修处理符合“一般”的 8 项要求的 0 项	验收合格
5	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年9月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年9月30日	（公章） 单位负责人： 2022年9月30日	（公章） 项目负责人： 2022年9月30日	（公章） 项目负责人： 2022年9月30日

扫描全能王 创建

表C.1.1-2

竣 工 报 告

施工许可证号：1401055012021122302O1　　编号：　CO-2-1

工程名称	山西·潇河新城1号酒店精装修工程项目施工（第二标段）	结构类型	框架剪力墙			建设单位	山西潇河新城酒店有限公司
工程地点	山西转型综合改革示范区潇河产业园区	建筑面积	21000㎡	层数	负一层、一层、二层	施工单位	山西园区建设发展集团有限公司（牵头人） 山西建投集团装饰有限公司（成员） 深圳广田集团股份有限公司（成员）
工程造价	104624528.74元	竣工条件说明	工程项目完成情况			合同所包含所有工程项目均已完成	
计划开工日期	2022年3月15日		现场清理情况			现场清理干净，无污染	
实际开工日期	2022年3月15日		施工资料整理情况			施工资料整理齐全、完整、有效	
计划竣工日期	2022年9月30日		施工质量验收情况			质量验收合格	
实际竣工日期	2022年9月30日		未完工程盘点情况			/	
计划工作日数	200天		勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件			各单位均已签署质量合格文件	
实际工作日数	200天		施工单位签署的工程保修书			已签署	

审核意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人：　（公章） 2022年9月30日	总监理工程师：　（公章） 2022年9月30日	单位负责人：　（公章） 2022年9月30日

表C.1.1-4

竣 工 验 收 证 明 书

施工许可证号：　1401055012021122302O1　　编号：　CO-4-1

工程名称	山西·潇河新城1号酒店精装修工程项目施工（第二标段）	建筑面积	21000㎡	层数	负一层、一层、二层	工程地点	山西转型综合改革示范区潇河产业园区
结构类型	框架剪力墙	合同造价	104624528.74元			开竣工日期	2022年3月15日　至　2022年9月30日
工程内容及检查情况	1、1号酒店1F至2F所有公区、地下室电梯厅及过道，建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部工程等，施工质量合格，符合设计要求； 2、工程已按合同约定按期完成施工设计图纸和合同约定的各项内容； 3、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 4、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；						
验收意见	验收合格 验收日期：　年　月　日						

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
项目负责人： （公章）	总监理工程师： （公章）	项目负责人： （公章）	项目负责人： （公章）	单位负责人： （公章）

5.4 联合体协议（深圳广田占比 99%）

联合体补充协议书

牵头人名称：山西园区建设发展集团有限公司（联合体投标牵头人）
法定代表人：卫炳章
法定住所：山西示范区新北路 8 号 1 幢 B 座 2 层

成员二名称：深圳广田集团股份有限公司（联合体具体施工人）
法定代表人：范志全
法定住所：深圳市罗湖区深南东路 2098 号

成员三名称：山西建投集团装饰有限公司（联合体配合人）
法定代表人：刘建伟
法定住所：山西综改示范区太原唐槐园区大昌路 69 号宇翔大厦 5 层

鉴于上述各成员单位经友好协商，自愿组成 山西园区建设发展集团有限公司、深圳广田集团股份有限公司、山西建投集团装饰有限公司 联合体，共同参加 山西潇河新城酒店有限公司（以下简称招标人或发包人） 山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二标段） （以下简称本工程）的施工投标并赢得了本工程施工承包合同（以下简称合同），现就联合体中标后相关事宜订立如下联合体补充协议：

1. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目合网编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

2. 联合体将严格按照招标文件的各项要求。履行合同，并对外承担连带责任。

3. 山西园区建设发展集团有限公司为本工程联合体投标牵头人，在本工程施工过程及后续工作中，作为联合体的牵头单位负责组织合同签订、与业主、监理、设计院的对接、项目总体管理及协调部署等工作，确保施工质量达到国家现行施工质量验收规范合格标准，保证施工进度满足要求。按照分工内容，牵头人结算金额按照工程总造价的 1%收取，由发包人直接支付给山西园区建设发展集团有限公司。

4. 深圳广田集团股份有限公司，在本工程施工过程及后续工作中，负责施工范围内全部施工内容，并根据工程需要，按照分工内容，本工程结算金额在扣除 1%牵头人费用后，收取和支配，由发包人直接支付给深圳广田集团股份有限公司。

5. 山西建投集团装饰有限公司在本工程施工过程及后续工作中，提供精装修指导工作，不参与最终结算金额的收取和支配。

1

6. 具体实施过程中如遇到争议内容，由牵头人组织协调，若需产生相关的费用，由三方另行协商。

7. 招标代理费由深圳广田集团股份有限公司承担。

8. 工期目标，总工期：200 天。联合体各成员单位在实施工程中，如建设单位对工期要求、安全文明施工检查不符合要求时，做出的任何处罚，各联合体成员单位按职责分工，承担建设单位相应的处罚。

9. 质量目标：按照建设工程施工合同执行。

10. 安全生产目标：生产安全事故死亡人数为 0；杜绝发生重大火灾事故；杜绝发生重大食品安全事故。

11. 文明施工目标：工地做到整洁有序，现场图牌、标志齐全醒目；现场材料机具安装、堆放整齐，施工料具无浪费现象；无违法、违纪、违章、犯罪案件；无火灾事故、无严重污染、无扰民投诉；生活区干净整洁，生活设施齐全，无食物中毒和传染疾病。

12. 本补充协议自签署之日起生效，联合体合同履行完毕后自动失效。

13. 本协议书一式 陆 份，联合体三方成员各执 贰 份。

（以下无正文）

牵头人名称：山西园区建设发展集团有限公司（盖章）
法定代表人或
其委托代理人：（签章或签字）

施工人名称：深圳广田集团股份有限公司（签章）
法定代表人或
其委托代理人：（签章或签字）

配合人名称：山西建投集团装饰有限公司（签章）
法定代表人或
其委托代理人：（签章或签字）

2022 年 3 月 15 日

6、深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

6.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2401-440304-04-01-425041006001

标段名称： 深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

建设单位： 深圳市城市建设开发（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 8770.023033万元

中标工期（天）： 115

项目经理（总监）： 陈永凯

本工程于 2025-01-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-20

查验码：JY20250313828768

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

6.2 合同关键页

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

发 包 人：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

承包人(全称)：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

核准（备案）证编号：深福田发改备案(2024)0202 号

工程规模及特征：深圳市体育中心酒店工程项目，项目用地位于深圳市体育中心西南角，南邻笋岗西路，西邻泥岗西路。建设用地（宗地号 B309-0025）面积 6236 ㎡，规定容积率 3.84，规定计容建筑面积约 23946 ㎡（不含地上及地下核增建筑面积），总建筑面积约 33517 ㎡，建筑高度约 60 米。酒店建设内容包含客房区（约 225 套间）、运动康复训练区、办公区、会议区、就餐区、地下空间等功能区域。本次招标为深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程。主要为本项目的所有精装修工程等，建筑面积共约 33517 ㎡。

资金来源：财政投入_____%；国有资本 100 %；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程，具体包括但不限于：地下二层：电梯厅、过厅、消防合用前室，地下一层：厨房、员工餐厅、办公室、候梯厅，地上一层：室外连廊序厅、酒店大堂、大堂吧、全日制餐厅、洗手间、客梯厅、货梯厅、疏散通道、行李间、前台办公室，地上二层：会议室、接待区、前厅、客梯厅、洗手间、通道、行政办公室，地上三层：室内泳池、更衣室、客梯厅、过厅、瑜伽房、康复中心、健身房，地上四层-十层：客房、客梯厅、客房走廊、布草间，地上十一层：包房、行政酒廊、会议室、客梯厅、备餐间、中餐厨房、会议室，地上十二层：行政客房、客梯厅、中庭、客房走廊、布草间，地上十三层：行政客房、总统套房、客梯厅、客房走廊、布草间等区域，建筑面积约 18500 ㎡（具体以图纸为准）的精装修工程的材料设备采购、运输、保管、检测、施工、成品保护、调试，项目移交、保修等工作。其主要内容为：（1）地

面、墙面、天花吊顶精装修施工。（2）相关给排水、强电、弱电管线及开关、插座、灯具、五金、卫生间洁具间等房间门的采购、施工、安装。（3）厨洗工程。（4）防水工程。（5）施工完成后，负责对室内进行开荒、精保洁（达到交付条件）、查验整改并按时完成交付，向业主提供隐蔽管线图册等。（6）根据招标人提供的装修设计图纸，进行深化设计。（7）根据招标人委托，负责项目的报批报建工作，包含但不限于：施工许可证办理、负责承包范围内的工程通过消防、节能、绿建等施工及验收，并配合总承包单位进行消防、节能、绿建等施工及验收。具体以本工程招标文件、施工图纸、工程量清单、技术要求为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它 ）；
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；
□建筑给水排水及供暖　　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；

□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
☑智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　☑其它　）；				
☑装饰装修　（☑抹灰　☑涂饰　☑饰面板（砖）　☑吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_2025_年 3_月_22_日；

计划竣工日期：_2025 年_7_月_15_日；

合同工期总日历天数_115__天。

招标工期总日历天数_115 天。

定额工期总日历天数_/_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%_(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）_捌仟柒佰柒拾万零贰佰叁拾元叁角叁分_（¥_87700230.33_元）；

（其中，不含税金额：_80458926.91_元，税额：_7241303.42_元，税率：_9%_）。

不含税价不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家税率调整，则价税合计额相应调整，以开具发票时间为准。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_贰佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元零壹分_（¥_2189572.01_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_伍佰壹拾柒万元整_（¥_5170000.00_元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____

工人工资款支付专用账户号：

_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025_年3_月_27_日；

订立地点：_深圳市罗湖区桂园街道滨河东路1011号鹿丹大厦15楼_

发包人和承包人约定本合同自_双方法定代表人或其委托代理人签名并盖章_后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执_六_份，承包人执_六_份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳广田集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：91440300192191162A_	统一社会信用代码： 91440300192359041F_
地址： _深圳市罗湖区桂园街道滨河东路1011号鹿丹大厦15层_	地址： 深圳市罗湖区红岭北路2188号建工数智大厦（广田大厦）
邮政编码： _518001__	邮政编码：518001
法定代表人：__陈茂政__	法定代表人：于琦
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-25886666_
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：1075261957@qq.com
开户银行：_____	开户银行：招商银行深圳分行营业部
账号：_____	账号：755908590110001

6.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 □□□

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

验收日期：2025 年 9 月 2 日

建设单位（盖章）：深圳市体育产业集团有限公司
深圳市城市建设开发（集团）有限公司（代建）

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 □□□

工程名称	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程				
工程地点	广东省深圳市福田区笋岗西路2006号西南侧	建筑面积	20925.73平方米	工程造价	87700230.33元
结构类型	框架剪力墙			层数	地上：十三层
	框架剪力墙				地下：二层
施工许可证号	2401-440304-04-01-42504104				
开工日期	2025年4月20日			验收日期	2025年9月29日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心			监督编号	2025-0412
建设单位	深圳市体育产业集团有限公司,深圳市城市建设开发（集团）有限公司（代建）				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
施工单位	深圳广田集团股份有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市城建监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市明润建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 □□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	史剑
副组长	杨国强、柯志超、杨声才
组员	张凡、李俊鹏、彭娟霞、李晓璇、张继博、陶志、李阔、刘毅、陈勇、雷智勇、胡文杰、罗钊华、刘端、于海斌、陈锦堂、王格、陈永凯、江新、陆俊、叶石镇、陈国谦、江新、汤明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨声才	张凡、张继博、胡文杰、罗钊华、王格、陈永凯、江新、陈国谦、江新、汤明
建筑设备安装工程	陈锦堂	李俊鹏、彭娟霞、刘端、陆俊、叶石镇
工程质控资料	甘志涛	李晓璇、陶志、李阔、王俊、付丹丹

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑装饰装修	同意验收	8项，其中： 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共6项，其中： 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共10项，其中： 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 0项
屋面	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	13项，其中： 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共6项，其中： 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共12项，其中： 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑电气	同意验收	13项，其中： 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共11项，其中： 评价为“好”的 11项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑节能	同意验收	11项，其中： 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共2项，其中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		佳丰集团	项目负责人	高工	
2		城建集团	代建项目负责人	高工	
3					
4		城建集团	项目执行经理		
5		广田集团	项目经理	高工	
6		广田集团	执行经理		
7		城建集团	工程师		
8		广田	施工员		
9		广田	施工员		
10		广田	施工员		
11		广田	技术负责人	高工	
12		广田	安全总监	工程师	
13		广田	高级员	工程师	
14		广田	施工员	工程师	
15		城建集团	工程师	高工	
16		城建集团	工程师	工程师	
17					
18					
19		城建监理			
20			总监	高工	
21		深中设计			
22		城建监理	专监		
23		城建监理	专监	工程师	
24		广田	资料员		
25		广田集团	生产经理	工程师	
26		深高院		一级	

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

本工程已按照合同、施工图纸及设计变更文件完成了全部工作内容。

本工程各分部工程质量控制资料完整、观感质量好、有关安全和功能的检查资料齐全，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相关施工质量验收规范要求，单位工程施工质量自评为合格。自评结果为：符合设计、规范要求，工程质量等级自评为合格。

工程验收结论：验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王　格
注册号：4400030-331
有效期：至2025年11月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 项目负责人： 2025年9月12日	（公章） 总监理工程师： 2025年9月4日	（公章） 项目负责人： 2025年9月29日	（公章） 项目负责人： 2025年9月29日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

7、龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）

7.1 中标通知书

GT-2020-MQ-G-0476

档号	序号
GTJT-H-01-2020-0305	001

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200102001001

标段名称：龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区科技创新局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳广田集团股份有限公司

中标价：8722.58万元

中标工期：216日历天

项目经理(总监)：汪祖德

本工程于 2020-05-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-08

查验码：7556414976997765

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

7.2 合同关键页

2020 0476

副本

档 号	序号
GTJT-H-01-2020 - 0305	0021

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

（适用于“设计采购施工总承包”模式招标项目）

工程名称：龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）

工程地点：龙华区观澜街道观光路1310号永勤工业园

甲　　方：深圳市龙华区科技创新局

乙　　方：深圳广田集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：深圳市龙华区科技创新局

乙方（全称）：深圳广田集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）

工程地点：龙华区观澜街道观光路 1310 号永勤工业园

工程规模及特征：该项目建筑总面积为 56634.94 平方米，其中 40193.72 平方米按照区政府投资项目实施改造，包含有办公、厂房、仓库、宿舍、食堂等功能用房。项目建设规模及建设内容，最终以龙华区发展和改革局的概算批复为准。

总投资匡算为 11702.28 万元，其中：建安工程费用为 9794.52 万元，工程建设其他费用为 1040.92 万元，预备费为 866.84 万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

招标范围：包括但不限于本项目所需的室内装饰、局部拆除、机电安装工程、给排水工程、消防改造工程、门窗幕墙工程、外墙清洗等工程的全过程工程项目管理、设计、采购、施工、安装、竣工验收以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1. 全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、

档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理等与项目建设管理相关的其他工作。

2. 设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、竣工图编制以及提供全过程设计配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3. 材料、设备采购及安装；

4. 施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容；

5. 竣工验收；

6. 其它与项目建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收、结算等。

7. 所有的细目详见合同条款，乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。甲方保留调整施工范围的权利，乙方不得提出异议。

三、主要日期

216 日历天，暂定 2020 年___月___日至 2021 年____月____日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同暂定价

合同暂定价为人民币（大写），捌仟柒佰贰拾贰万伍仟捌佰元（小写金额：87225800 元）

其中：项目管理费、设计费、施工费、保险费暂定价分别如下：

1. 项目管理合同价：（大写）玖拾叁万陆仟叁佰元整（¥：93.63 万元），下浮率 14.81% ；

2. 工程设计合同价：（大写）贰佰柒拾伍万贰仟壹佰元整（¥：275.21 万元），下浮率 14.81% ；

3. 工程施工合同价：（大写）捌仟叁佰肆拾叁万玖仟伍佰元整（¥：8343.95 万元），下浮率 14.81% ；

4. 工程保险合同价：（大写）玖万柒仟玖佰元整（¥： 9.79 万元），净下浮率 / ；

合同暂定价已包括公司管理费、利润、税金等为实施工程项目管理服务所需的一切费用。

【最终支付费用参照甲方委托的全过程造价咨询公司出具的结算意见、会计师事务所出具的决算意见以及审计部门出具的审核意见支付，且不超过本工程概算批复中的项目管理费、设计费、施工总承包工程费用、工程保险费的总和，超过部分由乙方自行承担。】

六、履约担保

履约担保应采用银行保函的形式，金额为：合同暂定价的 10%。

七、定义与解释

本协议书中有关词语的定义、解释及未尽事宜可参考《解释定义条款》（详见附件）。

八、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行项目管理、设计、采购、施工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。

十、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

（一）甲方和乙方约定本合同自双方签字盖章后；

（二）乙方提交履约担保函给甲方后；

（三）建设行政主管部门备案后；

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，具有同等法律效力，双方各执 壹 份。副本拾伍 份，甲方 拾 份，乙方共 伍 份。

（以下为合同签字页）

甲方（盖公章）：深圳市龙华区科技创新局

法定代表人或授权代表（签字）：

经办人：

电　话：

开户银行：

账　号：

传　真：

电子邮箱：

邮政编码：

乙方（盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

经办人：

电　话：

开户银行：

账　号：

传　真：

电子邮箱：

邮政编码：

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

7.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）

验收日期：2024 年 10 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区科技创新局

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）				
工程地点	龙华区观澜街道观光路1310号永勤工业园	建筑面积	40193.72m2	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土框架结构 多栋、多层	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2021-0348	监理许可证号	2020075		
开工日期	2020年07月06日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2020083		
建设单位	深圳市龙华区科技创新局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳广田集团股份有限公司				
总包单位	深圳广田集团股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司				
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
自动喷水灭火系统	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	苏嘉杰	龙华科创局			
4	陈健伟	广东电力设计	总监	工程师	陈健伟
5					
6	苏泓铭	深圳广田设计院	设计师		苏泓铭
7					
8	李桂清	深圳广田	项目经理	工程师	李桂清
9					
10					
11					
12	[illegible]	广东高规定	总监		
13	[illegible]	〃 〃	专业	高级工程师	
14	[illegible]	〃 〃			
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、本工程能按建筑建设程序办理各项手续；
2、本工程能按施工图及合同约定的内容施工；
3、本工程竣工资料齐全完整；
4、本工程能严格执行国家强制性标准要求；
5、本工程经验收组验收，工程质量能达到合格工程的标准要求；
6、**验收结论：同意验收。**

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	年 月 日

GD-E1-914/6

8、太仓同维共进科技大厦装饰工程

8.1 中标通知书

T&W 全球领先的宽带网络终端设备生产商

共进科技大厦
1#办公楼（含人防）、2#垃圾房室内装饰工程
中标通知书

深圳广田集团股份有限公司：

根据招标评审小组综合评审意见，现确定贵司为共进科技大厦 1#办公楼（含人防）、2#垃圾房室内装饰工程的中标单位，我司在此明确并重申以下中标条件：

中标价格	中标金额80848238.42元，含税率为9%的专用增值税。其中弱电智能化工程为综合单价包干，按实结算；装饰工程、强电工程、给排水工程、空调工程为总价包干。
中标范围	共进科技大厦负1F-负2F电梯厅、1F-4F、14F-20F及公共区域的装饰工程、电气安装工程（含照明供货及安装）、智能弱电系统工程、给排水工程（含卫生洁具供货及安装）、通风空调工程等。具体详见图纸及合同工程量清单（含清单说明）。
中标工期	213 天（日历日）
付款方式	1、进度款按每月完成工程量的80%支付； 2、竣工验收合格，累计支付至合同总价的85%； 3、取得竣工验收报告，结算审计后累计支付至结算总价的97%； 4、质保金为结算总价的3%，自竣工验收合格之日起算的二年后的二周内支付。
履约保函	/
质量标准	同招标文件
项目地点	太仓市东亭路东侧、县府路北侧。
调差条款	/
其他	/

在签署施工合同及相关文件之前，本中标通知书与招标文件、贵司的投标书及招投标过程中的全部往来函件，将构成约束贵我双方的具有法律效力的契约。

贵司在投标文件及双方往来函件中所有关于本工程的自拟（或要求）的额外条款，除获得我司书面确认外，贵司同意无条件取消。

【中标通知书】第 1 页 共 3 页

请贵司在收到本中标通知书次日起两个工作日内，将中标通知书回执签字盖章并递交我司。

招 标 单 位：太仓市同维电子有限公司
招标代理单位：上海中世建设咨询有限公司

2023年3月9日

备注：

1. 中标人需按本中标通知书要求盖章返回中标通知书回执。若超期未回复或书面回复不同意中标条件，均视为中标人放弃本工程的中标权利，招标人有权另行确定新的中标人。

2. 中标人必须积极配合招标人在规定时间内签订正式合同。若因中标人的原因未在规定时间内签订正式合同，或中标人在招标文件中的合同条款基础上提出新的不同意见导致合同无法按期签订，则招标人有权另行确定新的中标人，并有权没收中标人的投标保证金以弥补招标人相关损失，投标保证金不足以弥补招标人损失的，招标人有权向中标人追偿。

8.2 合同关键页

T&W

合同编号：TCTWFW2023090634-JJ-C102046-95

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

项目名称：太仓同维共进科技大厦装饰工程

发 包 人：太仓市同维电子有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

日　　期：2023 年 9 月

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：太仓市同维电子有限公司

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就发包人位于太仓市东亭路东侧、县府路北侧的太仓同维共进科技大厦装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：太仓同维共进科技大厦装饰工程。
2. 工程地点：太仓市东亭路东侧、县府路北侧。
3. 工程立项批准文号：太发改投核[2016]19 号 、[2017]10 号。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：负 1F-负 2F 电梯厅、1F-4F、14F-20F 及公共区域的装饰工程、电气安装工程（含照明供货及安装）、智能弱电系统工程、给排水工程（含卫生洁具供货及安装）、通风空调工程等。具体详见图纸及合同工程量清单（含清单说明）。
6. 工程承包范围：共进科技大厦负 1F-负 2F 电梯厅、1F-4F、14F-20F 及公共区域的装饰工程装修面积约 15000 ㎡，包括但不限于施工图纸深化、施工机械和设备、劳务、材料、设备、采购、运输、装卸、仓储、保管、损耗、安装、半成品和成品保护、调试、开通、报建、验收（通过甲方及有关部门联合验收及消防二次验收）和配合，包竣工档案编制费、施工和夜间施工、管理、维护、保险、劳保、利润、税金、政策性规定以及有关法律、法规规定的和合同包含的所有内容、风险、责任等，具体详见工程量清单、效果图及主要材料表。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 1 日

计划竣工日期：2024 年 5 月 1 日

工期总日历天数：213 天 。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合优质标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同总价人民币（大写）捌仟零捌拾肆万捌仟贰佰叁拾捌元肆角贰分(¥80848238.42元)，包括税率为9%的增值税。即在合同清单金额85775984.39元基础上优惠4927745.97元。其中装饰专业、强电专业、给排水专业、空调专业的价格在合同清单价格基础上下浮3.8%，各子项单价同比例下浮；智能化专业的价格在合同清单价格基础上下浮13.8%，各子项单价同比例下浮；本合同总价在上述优惠基础上扣除设计费总价的20%作为设计费优惠，计337035.24元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾叁万零柒佰叁拾贰元五角壹分（¥1430732.51元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：弱电智能化工程为综合单价包干，按实结算；装饰工程、强电工程、给排水工程、空调工程为总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：柳林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 本合同专用条款；
4. 询标及澄清文件；

5. 招标文件及其附件；

6. 投标文件及其附件；

7. 本合同通用条款；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年 09 月 01 日签订。

十、签订地点

本合同在太仓市娄东街道江南路89号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 0 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：深圳广田集团股份有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

9144030019235904 1F

地　址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：详附件 7

8.3 竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	太仓同维共进科技大厦装饰工程	结构类型	框架	层数/施工许可建筑面积	-2/20层 31893.51 ㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技　术负责人	贺灵安	开工日期	2024 年 4 月 29 日
项　目负责人	柳林	项目技术负责人	魏锐东	完工日期	2024 年 10 月 30 日

序号	项　　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部	
2	质量控制资料核查	共 20 项，经核查符合规定 20 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年12月20日	（公章） 总监理工程师： 2024年12月20日	（公章） 项目负责人： 2024年12月20日	（公章） 项目负责人： 2024年12月20日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

9、创智云城项目二期 1 标段精装修工程

9.1 中标通知书

2020 19 0412

档号	序号
GTJT-H-01-2020-0259	001

中 标 通 知 书

标段编号：44030020130278008001

标段名称：创智云城项目二期1标段精装修工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳广田集团股份有限公司

中标价：7450.186811万元

中标工期：516天

项目经理(总监)：周向

本工程于 2019-12-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-24

查验码：6957701918984422

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

9.2 合同关键页

GT-2020-FGS19.G-0412

工程编号：

合同编号：

档 号	序 号
GTJT-H-01-2020-0259	002/3

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：创智云城项目二期1标段精装修工程

工程地点：南山区西丽片区留仙大道大道与创科路交汇处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称)：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：创智云城项目二期 1 标段精装修工程

工程地点：南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：创智云城项目二期 1 标段用地面积 41265.38 平方米，总建筑面积为 414837.84 平方米。本项目共有 7 座塔楼，2 栋 A 座、B 座地上 14 层，建筑高度 61.60 米，为新型产业办公楼；3 栋 A、B、C 座地上 46 层，建筑高度 156.50 米，3 栋 D、E 座地上 47 层，建筑高度 159.50 米，均为商务公寓楼；设有两层全埋地下室，地下室埋深约 10.3 米，地下建筑面积 90864.35 平方米，主要为车库、设备房及人防等。

资金来源：财政投入%；国有资本 100 %；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作，具体包括但不限于以下内容：

深圳市华筑工程设计有限公司设计的《创智云城项目2标段室内装修设计施工图》，包含但不限于裙楼部分所有公共通道、架空层、骑楼等公共区域的天花吊顶，写字楼（2栋A座、B座）及公寓（3栋A、B、C、D、E座）部分地下室电梯厅、地上公共区域范围内的地面、墙面、天花装修施工，门窗施工，电梯轿厢装修施工，防水施工，精装修给排水施工、电气施工、暖通专业风口采购及施工，所有消防末端点位的开孔及收边收口等。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

施工总承包工程、基坑支护和土石方工程、桩基础工程、电梯采购及安装工程、幕墙工程已完成招标；景观工程、导向标识工程、燃气工程等将另行招标，不在本次招标范围内。

□燃气工程（户数:；庭院管：米）

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它）；				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；				
□其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 2 月 15 日（以开工令签发日期为准）；

计划竣工日期：2021 年 7 月 15 日（以取得竣工验收合格文件为准）；

合同工期总日历天数：516 天。

招标工期总日历天数：516 天。

定额工期总日历天数/ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

含税暂定合同总价：¥ 74501868.11 元（大写：柒仟肆佰伍拾万零壹仟捌佰陆拾捌元壹角壹分），其中不含税暂定总价为¥ 68350337.72 元（大写：

陆仟捌佰叁拾伍万零叁佰叁拾柒元柒角贰分），增值税为¥ 6151530.39 元（大写：陆佰壹拾伍万壹仟伍佰叁拾元叁角玖分），增值税专用发票开票税率为9 %；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾叁万玖仟伍佰陆拾捌元捌角捌分 (¥939568.88 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾万圆整 (¥6500000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下（本合同中其他条款与本条款不一致的，以本条款为准）：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年 5 月 22 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(盖章)

深圳市特区建设发展集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2020.5.22

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(盖章)

深圳广田集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2020.5.21

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行深圳龙东支行

账号：4000129019100038648

9.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914　　0 0 1

工程名称：创智云城项目二期1标段精装修工程

验收日期：2022年8月9日

建设单位（盖章）：深圳市特区建设发展集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1　　0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2　　0 0 1

工程名称	创智云城项目二期1标段精装修工程				
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处	建筑面积	414837.84m²	工程造价	7450.186811万元
结构类型	框架、框架-剪力墙结构	层数	地上：2栋A、B座14层（含M层）；3栋A、B、C座46层、3栋D、E座47层　层		
	框支-剪力墙结构		地下：2　层		
施工许可证号	2020-1441	监理许可证号			
开工日期	2020年9月23日	验收日期	2022年8月9日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180116-08		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司				
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市正大建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓毅
副组长	张红杰、郭斌、李长明、康巨人、赵绪鹏、李强
组员	黄敬华、唐志华、叶石镇、郑文琪、李琼、徐凤林、史文书、闫飞、王炳证、邢瑜、侯志强、王楠楠、谢志勇

2. 专业组

专业组	组长	组　　员
装饰装修专业组	张红杰	黄敬华、郭斌、唐志华、叶石镇
给排水专业组	郑文琪	李琼、徐凤林
电气专业组	史文书	闫飞、王炳证
工程质控资料	邢瑜	侯志强、王楠楠、谢志勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　　001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求，同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水排水及采暖	符合要求，同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求，同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0.0.1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓毅	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人		
2	张红杰	深圳市特区建设发展集团有限公司	精装修工程师	工程师	
3	郭斌	深圳市特区建设发展集团有限公司	土建工程师	工程师	
4	黄敬华	深圳市特区建设发展集团有限公司	精装修工程师		
5	郑文琪	深圳市特区建设发展集团有限公司	给排水工程师	工程师	
6	李琼	深圳市特区建设发展集团有限公司	暖通工程师	工程师	
7	徐凤林	深圳市特区建设发展集团有限公司	给排水工程师	工程师	
8	史文书	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	工程师	
9	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	工程师	
10	王炳证	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	工程师	
11	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料管理员	/	
12	候志强	深圳市特区建设发展集团有限公司	安全工程师	工程师	
13	李长明	深圳市华筑工程设计有限公司	项目负责人		
14	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目经理		
15	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	项目总监	工程师	
16	王楠楠	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	资料管理员	资料员	
17	李强	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目经理	高级工程师	
18	唐志华	深圳广田集团股份有限公司	项目经理	项目经理	
19	叶石镇	深圳广田集团股份有限公司	执行经理	工程师	
20	谢志勇	深圳广田集团股份有限公司	资料管理员	资料员	
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

竣工验收结论：

创智云城项目二期1标段精装修工程由深圳广田集团股份有限公司承建施工，现施工单位已按施工合同、设计文件（含设计变更）完成全部工作内容。经项目各参建单位共同验收，本项目工程管理资料、工程技术资料和质量检测资料已整理齐全，全部合格，符合竣工验收条件，同意进行竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李长明
注册号：4407356-002
有效期：至2023年06月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
唐志华
粤1442017201847472/00
建筑
2024.08.24
深圳广田集团股份有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	总监理工程师： 2022 年 8 月 9 日	（公章） 单位（项目）负责人：唐志华 2022 年 8 月 9 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 8 月 9 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日

GD-E1-914/6

9.4 获奖证明



GDCIA

广东省建筑业协会

广东省建筑装饰工程质量评价证书

创智云城项目二期1标段精装修 工程

参加广东省建筑业协会的2024-2025年度广东省建筑装饰工程质量评价活动，被评价为优良等级。

特发此证

承建单位：深圳广田集团股份有限公司

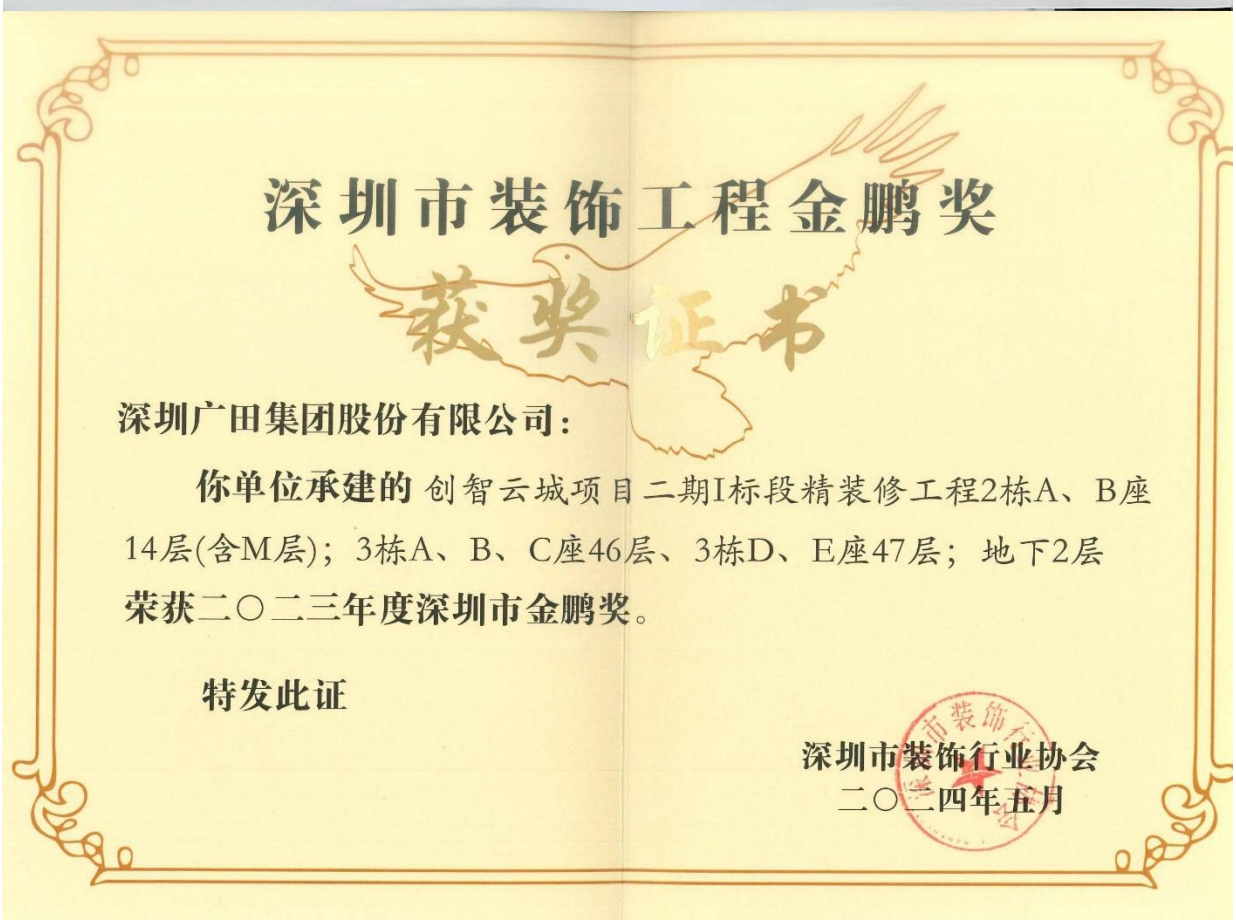
施工（设计）范围：2栋A、B座14层（含M层）；3栋A、B、C座46层、3栋D、E座47层；地下2层

项目经理：唐志华

证书编号：粤建协装质量评价 2025 02 022A01

广东省建筑业协会建筑装饰分会

二〇二六年一月二日



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳广田集团股份有限公司：

你单位承建的创智云城项目二期I标段精装修工程2栋A、B座14层(含M层)；3栋A、B、C座46层、3栋D、E座47层；地下2层荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二四年五月

10、深圳工业软件园精装修工程

10.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2112-440307-04-01-809723009001

标段名称： 深圳工业软件园精装修工程

建设单位： 深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 7327.281246万元

中标工期： 217天

项目经理（总监）： 陈国谦

本工程于 2024-05-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-08

查验码：JY20240628275675

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

10.2 合同关键页

合同编号：GYRJ-SG-2024-31

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳工业软件园精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道北部

发 包 人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司**

承包人(全称)：**深圳广田集团股份有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳工业软件园精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道北部

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案(2022)0765 号

工程规模及特征：深圳工业软件园位于深圳市龙岗区坂田街道北部，地处坂澜大道与坂李大道交界处，项目总用地面积 55626 平方米，总建筑面积约 260588 平方米，主要有研发办公大楼、宿舍、配套商业、配套食堂、公共配套设施等建设内容。本项目总投资约 21 亿元。

资金来源：财政投入 /%；国有资本 100%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；　其他 /%。

二、工程承包范围

包括不限于展示中心、大堂、电梯前室（包含首层与公共空间合为同一空间（扩大前室）的前室、裙房独立使用的客梯前室及消防电梯前室或合用前室（包含地下室部分），不包含楼梯前室、其他部位的消防电梯前室或合用前室，具体详见图纸）、室内公共走廊、裙房半开敞公共走廊（只包含天花和地面）、公共卫生间、宿舍（含定制入墙式橱柜、衣柜、鞋柜）、报告厅（含桌椅）、会议室和接待室（含桌椅、沙发）等精装修区域装饰装修（含灯具（不含消防灯具）、洁具）施工工作，负责精装修区域收边收口工作及工程量招标清单、工程招标图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　☑其它 精装修 ）；		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿

□其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 1 日；

计划竣工日期：2025 年 3 月 6 日；

合同工期总日历天数天：217 （计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准），具体开工日期以发包人或监理单位开工令或书面通知为准；

招标工期总日历天数天：/ 。

定额工期总日历天数天：271 。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19.93%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家建设工程质量验评标准。

五、签约合同价

人民币（大写：柒仟叁佰贰拾柒万贰仟捌佰壹拾贰元肆角陆分）（¥ 73272812.46 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写：壹佰肆拾叁万玖仟壹佰叁拾玖元玖角柒分）（¥ 1439139.97 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写：/ ）（¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写：/ ）（¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写：柒佰捌拾壹万捌仟柒佰伍拾捌元肆角壹分）（¥ 7818758.41 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写：/ ）（¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 7 月 26 日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十五份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执五份。

发包人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳分行营业部

账号：15792156888819

10.3 竣工验收证明

10.3.1 深圳工业软件园-1 栋研发楼

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：深圳工业软件园精装修工程-1栋研发楼

验收日期：2023 年 5 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	深圳工业软件园精装修工程/1栋研发楼				
工程地点	深圳市龙岗区坂澜大道与坂李大道交汇处	建筑面积	62628平方米	工程造价	70465123.23元
结构类型	框架结构（框架核心筒）			层数	地上：22 层 地下：2 层
施工许可证号	2112-440307-04-01-80972306				
开工日期	2024 年3 月14日			验收日期	2025 年5月30日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全站			监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
施工单位	深圳广田集团股份有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹振
副组长	李国栋、周冲
组员	赵文博、涂莉菁、廖文彬、陈媚、蒋健、拓畅、李森、俞磊、 穆卫强、曾远锋、吴廷林、张欢、肖坤、徐长凯、 刘超、简渝凯、武绍平、万凯、钟文刚、谢海芬、 刘红星、张景展、王智超、陈国谦、唐春磊、董正红、杨明龙、张迁勇、梅浩、罗元、郭万宇、陈文忠、张锦龙、梅浩、饶晨、张妹九、李超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨小兵	拓畅、陈媚、俞磊、曾远锋、吴廷林、张欢、肖坤、徐长凯、陈国谦、唐春磊、董正红、杨 明龙、张迁勇
建筑设备安装工程	穆卫强	廖文彬、李森、蒋健、穆卫强、刘超、简渝凯、武绍平、刘红星、梅浩、罗元、郭万宇、陈文忠、 张锦龙
工程质控资料	赵文博	涂莉菁、万凯、谢海芬、简渝凯、梅浩、饶晨、 张妹九

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设

强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
主体结构		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	同意验收	8项，其中： 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共 9项，其中： 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 1项
屋面		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	11项，其中： 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 11项	共 1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共 2项，其中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
通风与空调		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	同意验收	13项，其中： 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共 6项，其中： 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
智能建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
电梯		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

GD-D1-613/5□□□

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
边坡		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
附属建筑		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
室外环境		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3			项目负责人		
4					
5			业主代表	中级	
6					
7			业主代表	中级	
8			合约经理	中	
9			总监	高工	
10				中级	
11			总代	高级	
12			专业监理工程师	中	
13			专业	中	
14			专业监理工程师	中级	
15			专业监理工程师	高级	
16			造价咨询	中级	
17			专业监理工程师		
18			资料员		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	梅涛	广田	技术负责人	高级工程师	梅涛
6	刘红	重庆联盛	项目经理	中级	
7	张伟飞	广田	施工员		张伟飞
8	詹小飞	广田	施工员		詹小飞
9	杨明华	广田	施工员		杨明华
10	卢帅	广田	项目经理	高工	卢帅
11	罗	广田	总监理工程师		罗
12	杨万礼	深总院	项目负责人	高工	
13	刘文锋	深总院	装饰		
14	唐林	广田	生产经理		
15	程飞	广田	材料		程飞
16	孙文忠	广田	施工员		孙文忠
17	张妹九	广田	资料员		张妹九
18	饶晨	广田	资料员		饶晨
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市龙岗区建设工程质量安全站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：杨 旭
注册号：4400030-156
有效期：至2026年03月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年6月9日	年 月 日

10.3.2 深圳工业软件园-2 栋研发楼

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：深圳工业软件园精装修工程/2栋研发楼

验收日期：2025 年 5 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	深圳工业软件园精装修工程/2栋研发楼				
工程地点	深圳市龙岗区坂澜大道与坂李大道交汇处	建筑面积	3365平方米	工程造价	2807689.23元
结构类型	框架结构			层数	地上：3 层 地下：/ 层
施工许可证号	2112-440307-04-01-80972306				
开工日期	2024 年8月14日			验收日期	2025 年5月30日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全站			监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
施工单位	深圳广田集团股份有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹振
副组长	李国栋、周冲
组员	赵文博、涂莉菁、廖文彬、陈媚、蒋健、拓畅、李森、俞磊、 穆卫强、曾远锋、吴廷林、张欢、肖坤、徐长凯、 刘超、简渝凯、武绍平、万凯、钟文刚、谢海芬、 刘红星、张景展、王智超、陈国谦、唐春磊、董正红、杨明龙、张迁勇、梅浩、罗元、郭万宇、陈文忠、张锦龙、梅浩、饶晨、张妹九、李超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨小兵	拓畅、陈媚、俞磊、曾远锋、吴廷林、张欢、肖坤、徐长凯、陈国谦、唐春磊、董正红、杨 明龙、张迁勇
建筑设备安装工程	穆卫强	廖文彬、李森、蒋健、穆卫强、刘超、简渝凯、武绍平、刘红星、梅浩、罗元、郭万宇、陈文忠、 张锦龙
工程质控资料	赵文博	涂莉菁、万凯、谢海芬、简渝凯、梅浩、饶晨、 张妹九

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设

强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
主体结构		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	同意张收	8项，其中： 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 9项，其中： 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 0项
屋面		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	同意张收	10项，其中： 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 6项，其中： 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
通风与空调		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	同意张收	13项，其中： 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 6项，其中： 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
智能建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
电梯		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

GD-D1-613/5□□□

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
边坡		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
附属建筑		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
室外环境		_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3			项目负责人		
4					
5			业主代表	中级	
6					
7			业主代表	中级	
8			总监理	中	
9			总监	高工	
10				中级	
11			总代	高级	
12			专业监理工程师	中	
13			专业	中	
14			专业监理工程师	中级	
15			专业监理工程师	高级	
16			造价咨询	中级	
17			专业监理工程师		
18			资料员		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	梅涛	广田	技术负责人	高级工程师	梅涛
6	刘超	重庆建筑	项目经理	中级	
7	张帅飞	广田	施工员		张帅飞
8	黄[illegible]	广田	施工员		黄[illegible]
9	杨明华	广田	施工员		杨明华
10	[illegible]	广田	项目经理	主工	[illegible]
11	[illegible]	广田	[illegible]		[illegible]
12	[illegible]	深总院	项目负责人	高工	
13	[illegible]	深总院	装饰		
14	[illegible]	广田	生产经理		
15	[illegible]	广田	材料		[illegible]
16	孙文忠	广田	施工员		孙文忠
17	张[illegible]	广田	资料员		张[illegible]
18	饶晨	广田	资料员		饶晨
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市龙岗区建设工程质量安全站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 陈国谦 粤1442006200806386 建筑 2027.07.11 深圳广田集团股份有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 杨小兵 注册号61003899 有效期2026.07.31 重庆联盛建设项目管理有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：杨旭 注册号：4400030-156 有效期：至2026年03月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年6月19日	年 月 日

二、拟派项目经理近 5 年同类业绩

要求：提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2.竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3.若合同金额、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。

二、拟派项目经理业绩汇总						
序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	仁怀市水务投资开发有限责任公司	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）	贵州仁怀	合同金额：26891.68；装修金额：20825.65	2021.05.20	2023.09.13
2	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程	广东深圳	8770.02	2025.03.27	2025.09.29
3	深圳市科之谷投资有限公司	深业上城文华东方酒店装饰工程 IV 标段	广东深圳	4834.01	2020.03.27	2021.06.28
4	金东酱酒酿造有限公司	金东珍酒庄园综合楼精装修工程(一标段)	贵州仁怀	696.96	2024.02.29	2024.08.08
提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2.竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3.若合同金额、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。						

1、仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）

1.1 中标通知书

中标通知书

GT-2020FGS/-G-0202

深圳广田集团股份有限公司：

你方于2021年5月7日所递交的仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装修、二次机电）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

档号	序号
GTJT-H-01-2020-1177	001

中标价：268916850.44元。

工期：365日历天。

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人（项目经理）：陈永凯（姓名）建筑工程（专业）一级（级注册建造师）粤144060808726（注册证号）00115163（执业证号）。

项目管理人员： 项目技术负责人：陈国谦（姓名），施工员：戴木楠、范思诺、畅相卫、马俊杰、黄中琦、王文喜（姓名），质检员：林维嘉、林玲（姓名），安全员：钟一柱、傅晨曦、万传新、邱粤峰（姓名），材料员：吴俊杰、李玉全（姓名），资料员：卢丽斯、叶丹丹（姓名）。

请你方在接到本通知书后的30日内到仁怀市水务投资开发有限责任公司与我方签订施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：_____（盖单位章） 招标代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

2021年____月____日

备案地住房城乡建设行政管理部门意见：

2021年5月15日

1

1.2 合同关键页

GT-2020-FGS1-G-0202

仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）专业分包合同

档号	序号
GDJT-H-01-2021-1177	0024

甲方：仁怀市水务投资开发有限责任公司

乙方：深圳广田集团股份有限公司

签约地点：仁怀市

签约时间：2021 年 5 月 20 日

第一节　合同协议书

发包人（全称）：仁怀市水务投资开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）(项目名称)。

2.工程地点：仁怀市鲁班街道办尚礼社区。

3.工程立项批准文号：仁发改 2018-520382-84-03-140386。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：项目规划用地面积约 299 亩，建筑面积约 138583 平方米，包括酒店、宴会厅、会议中心、商务客房、温泉接待等，停车位 688 个，绿地率 42%。

群体工程应附«承包人承揽工程项目一览表» (附件 1)

6 工程承包范围：本项目施工图及工程量清单所示全部内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 21 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 20 日。

工期总日历天数 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

人民币(大写)：贰亿陆仟捌佰玖拾壹万陆仟捌佰伍拾元肆角肆分

(¥：268916850.44元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：伍拾万捌仟叁佰元玖角玖分(¥：508300.99元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)：贰仟伍佰玖拾陆万伍仟陆佰贰拾贰元柒角

(¥：25965622.70元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)：(¥：元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)：柒佰伍拾万元整(¥：7500000元)；

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：陈永凯，具有建筑工程专业壹级建造师，建造师注册证号：粤144060808726安全生产考核合格证号(B类)：粤建安B(2011)0006747。

技术负责人姓名：陈国谦职称：高级工程师 职称证号：粤高职证字第 1600101106469 号

施工员姓名：戴木楠 职称：\ 岗位证号：4418020001504

施工员姓名：范思诺 职称：中级工程师 岗位证号：04416102944160014 40

质量员姓名：林维嘉 职称：\ 岗位证号：04418107944180012 30

安全员姓名：傅晨曦 职称：\ 岗位证号（如有）：\

安全生产考核合格证号（C 类）：粤建安 C（2012）0010575

材料员姓名：吴俊杰 职称：\ 岗位证号：04418111944180062 19

资料员姓名：卢丽斯 职称：\ 岗位证号：44161140007334

……

附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书；

2、投标函；

3、专用合同条款；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、已标价工程量清单；

8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 20 日签订。

十一、签订地点

本合同在 仁怀市水务投资开发有限责任公司 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 甲乙双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同在一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

组织机构代码：915203820856644623	组织机构代码：91440300192359041F
地址：贵州省遵义市仁怀市盐津办邀月路	地址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号
邮政编码：0851-564500	邮政编码：0755-518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0851-22222101	电　　话：0755-25996666
传　　真：0851-22222101	传　　真：0755-25886666
电子信箱：179588550@qq.com	电子信箱：heyf@szgt.com
开户银行：贵州仁怀茅台农村商业银行股份有限公司酒都支行	开户银行：华夏银行深圳泰然支行
账　　号：22710500012011000787 50	账　　号：10853000000159735

1.3 竣工验收证明

C9-2

单位工程质量竣工验收记录

编号：001

工程名称	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5/96450m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	陈国谦	开工日期	2021年5月21日
项目负责人	陈永凯	项目技术负责人	陈国谦	完工日期	2023年8月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参建单位签字盖章（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2023年9月13日	2023年9月13日	2023年9月13日	2023年9月13日	年 月 日

1.4 装修部分金额

建设项目投标报价汇总表

工程名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装修、二次机电）　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	室内装修部分	208256589.86	8597244.26		8517739.21
2	暂列金额	7500000			
3	二次机电	53160260.58	17368378.44	508300.99	2754263.62
合计		268916850.44	25965622.7	508300.99	11272002.83

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

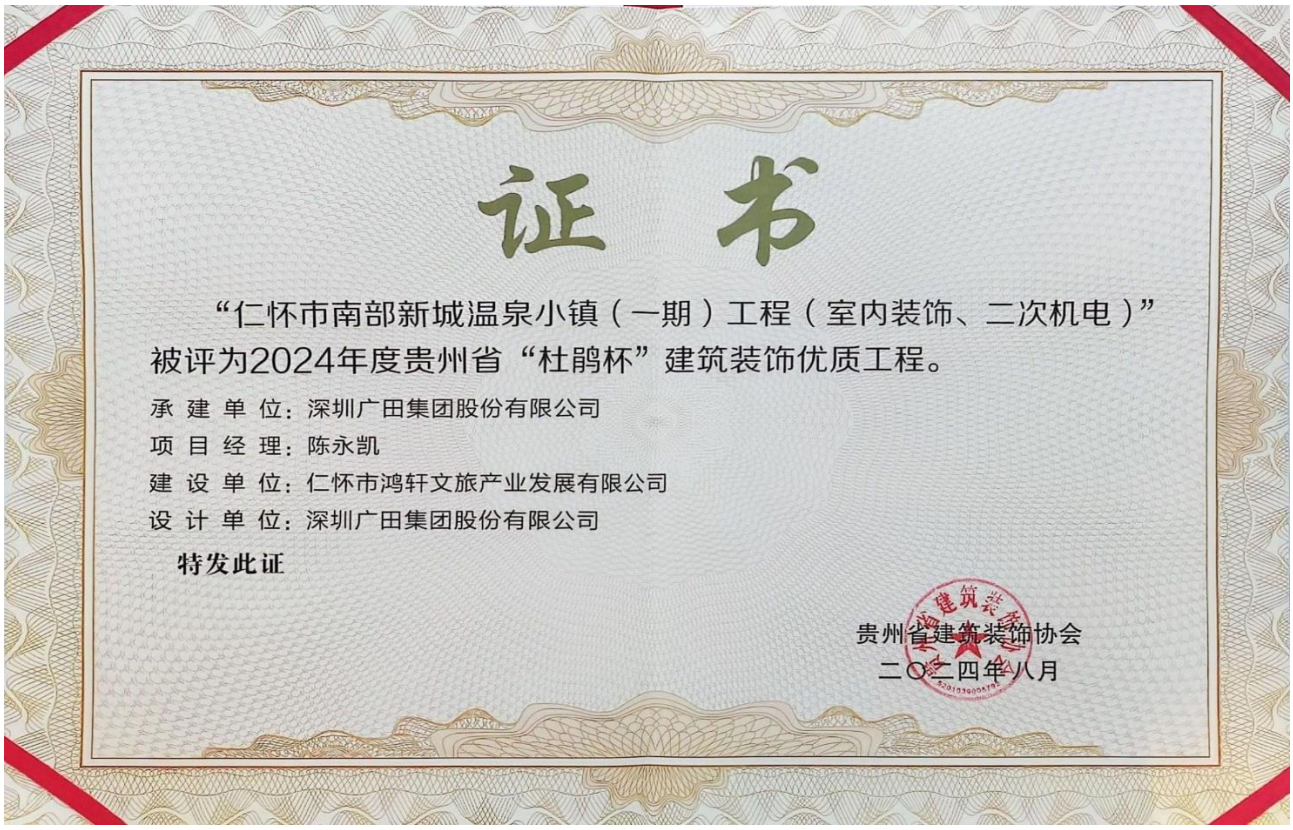
工程名称：室内装修部分　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	地下室室内装修部分	2168928.47	200000		168908.23
2	1#楼室内装修部分	9735572.62	191091.62		378624.77
3	2#楼室内装修部分（1、2、3层公区）	24396342.85	1509052.22		1061399.39
4	2#楼室内装修部分（4、5层客户）	17046474.65	350493.33		644781.94
5	3#楼室内装修部分	7660640.56	529436.92		270258.07
6	4#楼室内装修部分	21816392.6	240254.26		902800.12
7	5#楼室内装修部分	73216392.98	2669845.44		2790600.53
8	6#楼室内装修部分（办公区域）	12337511.87	1347387.85		532638.62
9	6#楼室内装修部分（客房区域）	11935365.21	351010.69		437605.55
10	7#酒店管理楼室内装修部分	6691218.94	455861.64		358558.66
11	8#员工宿舍楼室内装修部分	7638921.55	467826.65		391150.23
12	9#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
13	10#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
14	11#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
15	12#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
16	13#单体客房室内装修部分	643493.11	17941.23		30203.13
17	14#单体客房室内装修部分	1339978.66	62784.51		60337.23
18	15#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
19	16#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
20	17#单体客房室内装修部分	1139213.63	23321.64		46765.37
21	温泉小屋装修部分	3654860.38	41006.42		162515.15
合计		208256589.86	8597244.26		8517739.21

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

1.5 获奖证明



证 书

“仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）”
被评为2024年度贵州省“杜鹃杯”建筑装饰优质工程。

承 建 单 位：深圳广田集团股份有限公司
项 目 经 理：陈永凯
建 设 单 位：仁怀市鸿轩文旅产业发展有限公司
设 计 单 位：深圳广田集团股份有限公司

特发此证

贵州省建筑装饰协会
二〇二四年八月

1.6 关联关系



企查查 Qcc.com 缔造有远见的商业传奇 全国企业信用查询系统 仁怀市鸿轩文旅产业发展有限公司 查一下

基本信息 38 | 法律诉讼 2 | 经营风险 2 | 经营信息 40 | 企业发展 11 | 知识产权 | 历史信息

工商信息

统一社会信用代码	91520382MAAJQNCQ6D	企业名称	仁怀市鸿轩文旅产业发展有限公司 曾用名 仁怀市鸿轩置业有限责任公司（2020-06 至 2022-03）		
法定代表人	赵坚 关联企业 5	登记状态	存续（在营、开业、在册）	成立日期	2020-06-24
		注册资本	8242.81万元	实缴资本	8242.81万元
组织机构代码	MAAJQNCQ-6	工商注册号	-	纳税人识别号	91520382MAAJQNCQ6D
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	营业期限	2020-06-24 至 无固定期限	纳税人资质	一般纳税人
人员规模	少于50人	参保人数	10（2024年报）	核准日期	
		分支机构参保人数	0（2024年报）		
所属地区	贵州省遵义市仁怀市	登记机关	遵义市仁怀市市场监督管理局		
国标行业	房地产开发经营（K7010）	英文名	Renhuai Hongxuan Cultural Tourism Industry Development Co., Ltd.（自动翻译更新）		
注册地址	贵州省遵义市仁怀市酒神路24号（邮编564500） 附近企业 同地址企业 2				
经营范围	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营;法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（一般项目：酒店管理；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；物业管理；住房租赁；商务信息咨询（不含投资类咨询）；投资与资产管理（限金融机构、从事金融活动的企业）；第一类医疗器械销售；养生保健服务（非医疗）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目））			

股东信息 股权结构 | 股东信息 1 | 历史股东信息 | 历史股东镜像

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期
1	仁怀市水务投资开发有限责任公司 国有企业 股权出质	100%		2030-06-23	2020-06-24

2、深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2401-440304-04-01-425041006001

标段名称： 深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

建设单位： 深圳市城市建设开发（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 8770.023033万元

中标工期（天）： 115

项目经理（总监）： 陈永凯

本工程于 2025-01-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-20

查验码：JY20250313828768

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

2.2 合同关键页

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

发 包 人：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

承包人(全称)：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

核准（备案）证编号：深福田发改备案(2024)0202 号

工程规模及特征：深圳市体育中心酒店工程项目，项目用地位于深圳市体育中心西南角，南邻笋岗西路，西邻泥岗西路。建设用地（宗地号 B309-0025）面积 6236 ㎡，规定容积率 3.84，规定计容建筑面积约 23946 ㎡（不含地上及地下核增建筑面积），总建筑面积约 33517 ㎡，建筑高度约 60 米。酒店建设内容包含客房区（约 225 套间）、运动康复训练区、办公区、会议区、就餐区、地下空间等功能区域。本次招标为深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程。主要为本项目的所有精装修工程等，建筑面积共约 33517 ㎡。

资金来源：财政投入_____%；国有资本 100 %；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程，具体包括但不限于：地下二层：电梯厅、过厅、消防合用前室，地下一层：厨房、员工餐厅、办公室、候梯厅，地上一层：室外连廊序厅、酒店大堂、大堂吧、全日制餐厅、洗手间、客梯厅、货梯厅、疏散通道、行李间、前台办公室，地上二层：会议室、接待区、前厅、客梯厅、洗手间、通道、行政办公室，地上三层：室内泳池、更衣室、客梯厅、过厅、瑜伽房、康复中心、健身房，地上四层-十层：客房、客梯厅、客房走廊、布草间，地上十一层：包房、行政酒廊、会议室、客梯厅、备餐间、中餐厨房、会议室，地上十二层：行政客房、客梯厅、中庭、客房走廊、布草间，地上十三层：行政客房、总统套房、客梯厅、客房走廊、布草间等区域，建筑面积约 18500 ㎡（具体以图纸为准）的精装修工程的材料设备采购、运输、保管、检测、施工、成品保护、调试，项目移交、保修等工作。其主要内容为：（1）地

面、墙面、天花吊顶精装修施工。（2）相关给排水、强电、弱电管线及开关、插座、灯具、五金、卫生间洁具间等房间门的采购、施工、安装。（3）厨洗工程。（4）防水工程。（5）施工完成后，负责对室内进行开荒、精保洁（达到交付条件）、查验整改并按时完成交付，向业主提供隐蔽管线图册等。（6）根据招标人提供的装修设计图纸，进行深化设计。（7）根据招标人委托，负责项目的报批报建工作，包含但不限于：施工许可证办理、负责承包范围内的工程通过消防、节能、绿建等施工及验收，并配合总承包单位进行消防、节能、绿建等施工及验收。具体以本工程招标文件、施工图纸、工程量清单、技术要求为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它 ）；
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；
□建筑给水排水及供暖　　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；

□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
☑智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　☑其它　）；				
☑装饰装修　（☑抹灰　☑涂饰　☑饰面板（砖）　☑吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_2025_年 3_月_22_日；

计划竣工日期：_2025 年_7_月_15_日；

合同工期总日历天数_115__天。

招标工期总日历天数_115 天。

定额工期总日历天数_/_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%_(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）_捌仟柒佰柒拾万零贰佰叁拾元叁角叁分_（¥_87700230.33_元）；

（其中，不含税金额：_80458926.91_元，税额：_7241303.42_元，税率：_9%_）。

不含税价不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家税率调整，则价税合计额相应调整，以开具发票时间为准。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_贰佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元零壹分_（¥_2189572.01_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_伍佰壹拾柒万元整_（¥_5170000.00_元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____

工人工资款支付专用账户号：

_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025_年3_月_27_日；

订立地点：_深圳市罗湖区桂园街道滨河东路1011号鹿丹大厦15楼_

发包人和承包人约定本合同自_双方法定代表人或其委托代理人签名并盖章_后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执_六_份，承包人执_六_份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳广田集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：91440300192191162A_	统一社会信用代码： 91440300192359041F_
地址： _深圳市罗湖区桂园街道滨河东路1011号鹿丹大厦15层_	地址： 深圳市罗湖区红岭北路2188号建工数智大厦（广田大厦）
邮政编码： _518001__	邮政编码：518001
法定代表人：__陈茂政__	法定代表人：于琦
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-25886666_
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：1075261957@qq.com
开户银行：_____	开户银行：招商银行深圳分行营业部
账号：_____	账号：755908590110001

2.3 竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612□□□

工程名称	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	十五层 / 20925.73平方米
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	徐立	开工日期	2015年4月20日
项目负责人	陈永凯	项目技术负责人	陈国谦	竣工日期	2015年9月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查符合标准及设计要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项，经核定符合规范要求 45 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项，共核查 18 项，符合要求 18 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 35 项，达到“好”和“一般”的 35 项，经返修处理符合要求的 0 项。	验收合格
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2015年9月29日	2015年9月29日	2015年9月29日	2015年9月29日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

3、深业上城文华东方酒店装饰工程 IV 标段

3.1 中标通知书

GT-2020-FGSLG-0073

档 号	序 号
GTJT-H-01-2020- 0008	001

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-70-03-059587013001

标段名称：深业上城文华东方酒店装饰工程IV标段

建设单位：深圳市科之谷投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳广田集团股份有限公司

中标价：4834.017608万元

中标工期：398天

项目经理(总监)：陈永凯

本工程于 2019-08-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-10

查验码：6412996935868770

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2 合同关键页

GT-2020-FGSI-G-0073

工程编号：2015-440300-70-03-059587013001

合同编号：SZ-KZG-02(0)-JZ-283

档 号	序 号
GTJT-H-01-2020- 0008	002/1

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段

工程地点：深圳市福田区皇岗路5001号

发 包 人：深圳市科之谷投资有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市科之谷投资有限公司

承包人(全称)：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段

工程地点：深圳市福田区皇岗路 5001 号

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本工程位于深业上城南区宴会厅的 B2~L5F，建筑面积约 16570 m²。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；　其他____%。

二、工程承包范围

承包范围包括以下内容：

1）满足装饰所必需的拆除、改造及新建工程；

2)招标图纸中 B1~B2F 后勤办公室、L1F 中餐厅、L2F 酒店入口、L3F~L5F 宴会厅及 B2~L5F 各层后勤区域的装饰工程；

3）B1~B2F 后勤办公室及 B2~L5F 各层后勤区域的强电工程；

4）固定家具、家具五金、门五金、灯具及开关插座等的采购及安装；

5）洁具及卫浴五金、总钥匙系统等甲供材料的供货进度管理、卸货、保管、二次搬运及安装；

6）装饰灯具、窗帘、活动家具、地毯、艺术品、标识导示系统、活动隔断等甲供货物及安装工程的施工管理及协调配合；

7）电气、给排水、智能化、消防、空调、厨房、灯控、燃气等其它专业工程的施工管理及协调配合。

具体的招标内容详见招标文件、合同、图纸及工程量清单相关内容。

□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 3 月 18 日；

计划竣工日期：2021 年 4 月 19 日；

合同工期总日历天数 398 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求；达到酒店管理方的验收规范及使用要求；同时本工程发包人要求得到深圳市优秀工程奖，争创广东省优质工程奖及国家鲁班奖。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟捌佰叁拾肆万零壹佰柒拾陆元零捌分（¥48,340,176.08 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾伍万零贰佰零贰元肆角（¥650,202.40 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 3 月 27 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字

并加盖公章之日起 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____

复核人 王睿林

3.3 竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

工程名称	深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段	结构类型	钢筋混泥土	层数/建筑面积	9层 / 16570m²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	陈国谦	开工日期	年 月 日
项目负责人	陈永凯	项目技术负责人	陈国谦	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 4 分部，经查符合标准及设计要求 4 分部	
2	质量控制资料核查	共 1138 项，经审查符合要求 1138 项，经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 108 项，符合要求 108 项，共抽查 108 项，符合要求 108 项，经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 57 项，达到“好”和“一般”的 57 项，经返修处理符合要求的 0 项。	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称：深圳市科之谷投资有限公司	单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司	单位名称：深圳广田集团股份有限公司	单位名称：深装总建设集团股份有限公司	单位名称：
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2011年6月28日	2011年6月28日	2011年6月28日	2011年6月28日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

3.4 获奖证明

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段　　工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：南区宴会厅 B2-L5F

二〇二二年十二月三十一日

05-025-9

广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证　书

陈永凯任项目经理的深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段

荣获二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围：南区宴会厅B2-L5F

证书编号：GDZS2022106（J1）

二〇二二年七月十八日

4、金东珍酒庄园综合楼精装修工程(一标段)

4.1 中标通知书

中标通知书

深圳广田集团股份有限公司：

珍酒李渡集团—金东珍酒庄园综合楼精装修工程一标段（珍酒庄园部分）招标（编号：珍酒李渡集团招字2023(325）号），项目地点：仁怀市茅台镇双龙村。于2024年1月9日现场开标，经评标小组评定，确定贵公司为中标人，中标价：陆佰玖拾陆万玖仟柒佰元整（￥：696.97万元），合同工期以项目部通知为准，具体时间按酒厂通知执行，施工总承包，综合单价包干，按实际完成工程量结算。质量符合国家和行业现行规范要求。

中标人收到中标通知书后，在招标文件规定日期前到金东酱酒酿造有限公司与招标单位签订施工合同。

建设单位或招标人：（盖章）

法定代表人：　　（签字或盖章）　年　月　日

招标经办人：岳峰（签字、盖章）2024年1月11日

4.2 合同关键页

GT-2024-FGS 8-G- 0006

金东珍酒庄园综合楼精装修工程

（一标段）施工合同

合 同 分 类：工程

合 同 编 号：JDJJ-工程-2024063

发 包 人：金东酱酒酿造有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

经 办 人：

签 订 日 期：2024 年 月 日

签 订 地 点：贵州省仁怀市茅台镇双龙村

金东珍酒庄园综合楼精装修工程
（一标段）施工合同

发包人：金东酱酒酿造有限公司 （以下简称甲方）

承包人：深圳广田集团股份有限公司 （以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金东珍酒庄园综合楼精装修工程一标段（珍酒庄园部分）施工项目有关事宜协商一致，订立本合同。

第一条、工程概况

一、工程名称：金东珍酒庄园综合楼精装修工程（一标段）

二、工程地点：贵州省仁怀市茅台镇双龙村

三、工程内容：根据甲方确定的装修施工图纸、工程量清单及合同条款内规定的所有装修工作内容。

第二条、承包范围

承包范围包括按甲方确定的装修施工图纸、工程量清单及合同条款内规定的所有装修工作内容。签订合同后，乙方须对装修图纸进行深化定位并按经甲方确定的装修施工图纸、工程量清单、合同及国家现行的有关施工规范施工，为完成本工程所必须的相关措施项目费用及图纸深化费用视为已含于各清单项综合单价之内，均由乙方自行负责。

在合同期内甲方有权根据项目发展需要，随时调整上述工程范围，乙方不得有异议或因此拖延施工。

第三条、承包方式

一、综合单价包干，合同总价按实结算包括但不限于乙方包工、包料、包机械、包措施费、包管理费、包图纸深化、包配套费用、包工期、包质量、包安全文明施工、包成品保护、包确认样板、包验收合格、包税费（9%增值税专用发票）、包资料存档等承包方式。

二、装修工程的主要材料品牌由甲方指定（具体附件一），由乙方购买，确定样品并经甲方书面确认后乙方才能进行施工，乙方对装修工程质量负责。

三、乙方不得以任何方式将工程分包、转包和肢解，一经发现则视为乙方违约，甲方有权解除本合同，并令乙方无条件退场，并赔偿甲方损失。

四、本合同综合单价已充分考虑本工程在合同实施期间各类材料、设备和人工的价格波动、国家法律政策的调整及其他有关风险。

五、本合同综合单价已充分考虑停电、停水、二次搬运、洞口开洞及修补恢复、夜间抢工、施

五、 本合同专用合同条款；

六、 本合同通用合同条款；

七、 标准、规范、技术要求和有关技术资料；

八、 合同图纸及目录（合同图纸经乙方盖章确认后单独装订）；

九、 合同报价清单；

十、 投标文件；

十一、 招标过程资料包括招标疑问澄清、补充招标文件等；

十二、 招标文件及其所有附件(包括技术要求等)；

上述文件应互为补充和解释，如有不清或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

第五条、工程质量标准及质量保修期

一、本工程必须达到国家、工程所在地区及行业最新颁布的工程建设标准、规范的要求，并达到设计图纸要求，质量标准为合格。前述要求相互之间存有差异按较高标准的要求执行。

1、主要装饰材料及设备均需进行样品封样，乙方提供的样本、样品由甲、乙双方进行封样，并由甲方负责保管，作为产品验收的依据；

2、精装修工程实行样板先行制度，先小面积施工作为施工样板，经过必要的调整完善后，经监理和甲方确认后再批量施工，批量施工的精装修工程不得低于施工样板的标准，否则甲方不予通过验收。

3、本工程材料质量标准为国标。

二、质量保修期为 贰 年，自工程竣工验收合格之日起算。

第六条、合同工期

一、开工日期：2024 年 2 月 25 日，开工日期如有变动，以甲方下发的开工令为准。

二、竣工日期：2024 年 6 月 24 日，合同总工期 120 日历天（包括国家规定的节假日）。其中员工食堂、厨房、卫生间精装修工期为 60 日历天（包括国家规定的节假日）。

上述具体开工时间以甲方书面通知为准，但总工期不变。

三、竣工日期：以本工程验收合格日期为准。

四、在施工工期内如遇下列情况，经双方协商且甲方确认后，以指令单为准，工期可作顺延：

1、合同履行中发生重大设计变更（变更工程量超过施工图工程量的 30%）直接影响施工进度；

2、不可抗力因素；

3、甲方同意延顺工期的其他原因；

五、乙方须在协议书约定的工期内完成合同约定的所有工作，包括场地清理和竣工验收等时间，否则视为违约，甲方有权根据违约情况，在工程进度款中扣除乙方的违约金额，并赔偿甲方的全部损失。

六、甲方有权根据工程的进度情况要求乙方增加人员、设备，若乙方未能达到甲方的进度要求，甲方有权解除合同，乙方无条件退场，并赔偿甲方损失。

第七条、合同价及计价方式

一、合同价款：本合同暂定含税总价为：6969663.02 元，大写：陆佰玖拾陆万玖仟陆佰陆拾叁元零贰分；其中不含税总价为：6394186.26 元，大写：陆佰叁拾玖万肆仟壹佰捌拾陆元贰角陆分，增值税税率 9%，增值税为 575476.76 元，大写：伍拾柒万伍仟肆佰柒拾陆元柒角陆分。本工程以甲方提供的装修图纸、工程量清单全部内容和本合同约定的承包范围及承包方式综合单价包干，即除因为甲方原因引起的设计变更、现场签证外，不再增加任何其他费用，无论人工及材料价格上涨、政府原因、设备现有情况等因素发生变化，合同综合单价均不作任何调整。（清单编码 030412004013 项 4F 接待室吊灯主材 5000 元/套为暂估价，最终按实际价格结算，其余不变。）

二、甲方根据项目需要，有权要求乙方一次或多次进场，相关费用已包含在总价内。

三、对于在合同或设计图纸内显示材质/品牌的材料/设备，若乙方为配合整体效果使用更高品质的材料/设备，甲方将不再追加费用；未经甲方书面流程、盖章同意，乙方不得使用更低品质的材料/设备；在甲方允许的前提下，乙方若使用更低品质的材料/设备，甲方将扣出不同品质材料/设备的差价。

四、本工程施工过程中乙方可能会遇到与其他承包方的协调、配合需要，及现场实际情况对乙方施工可能带来影响，乙方在签约前已考虑实际情况，综合单价已包含各种因素的风险。

五、乙方在工程量清单内所填报的单价、合价及单价分析等内容，将用作计算工程变更费用、结算及中期付款额的依据。

第八条、设计及工程变更、现场签证

一、本合同为固定单价合同，原则上不允许签证变更，根据实际情况，确需变更的，双方必须严格执行如下变更审批程序：

签证变更在 5000 元（含 5000 元）以内时，必须经指挥长 岳进 审批；

签证变更在 5000 元（不含）以上，必须经集团工程部（土建）/集团综合管理部（安装）、集团审计部常泽意、集团主管副总裁罗永红审批。

乙方知悉并完全接受上述签证变更审批程序，如甲方指定的审批人员发生变更，则以甲方另行书面通知为准。

竣工图纸一式四份给甲方。

五、经检查验收，部分工程不合格而须较大翻修时，由乙方负责翻修并承担全部费用。若甲方认为乙方已无能力重新翻修至合格、或乙方的翻修期限不能满足甲方要求时，甲方有权另请他人代为翻修，直至工程验收合格，一切费用均在乙方帐下扣回。

六、验收合格日起五天内，乙方向甲方移交完毕工程。若乙方不能按时交付已完工程，则按逾期完工处理。甲方和乙方双方均不得因有经济纠纷而拒绝交付或接受已验收工程。

第十二条、双方现场代表

一、甲方授权 肖研 为现场管理代表，联系电话： 15808513025 。

职　权：现场负责人。对工程设计变更向指挥长上报审批**（工程造价变更在 5000 元以上的必须经集团审计部常泽意审批）**，对工程质量的监督权，工程进度检查、监督权，监理人员的更换建议权，对工程进度款支付的确认权（按集团工程款审批流程执行），对工程量的签证权（签证手续还应符合集团的有关工程签证程序及规定）。负责现场总体工作安排、组织和监管。包括负责设计、监理、乙方工作的协调；现场工作例会、隐蔽工程、中间验收工程及竣工验收等的组织和安排；现场施工的工程质量、进度、安全文明施工及工程造价的协调、控制和外部工作的协调等；结合监理工程师意见对项目进行详尽、实事求是的控制、审核。同时，应对所签字认可的经济、技术资料、竣工资料及签证资料及时组织进行认真核对、现场测定。

二、乙方委派授权 陈永凯 为项目经理，联系电话：13823392155；项目经理须持有与工程项目相适应的真实有效的资格证书，全面负责本工程的建设工作，对项目经理在本项目施工期间所发生的职务行为乙方均予以认可。

三、在施工期间，乙方委派现场的项目经理、项目副经理、技术负责人离开工地现场必须向甲方驻现场代表请假并获得批准后方可离开；项目经理离开期间，项目副经理或技术负责人履行项目经理的义务。甲方紧急情况下召集上述人员处理有关事宜时，上述人员未能在规定时间内到达指定地点超过半小时的，乙方承担每次每缺一人 2000 元的违约金。

四、项目经理、技术负责人必须每月不少于 25 天到项目工地办公，每月累计每少一人次，乙方向甲方支付 3000 元的违约金，在工程进度款支付时直接扣除。

五、施工过程中，甲方有权力指令乙方更换不能胜任、玩忽职守的项目管理人员（包括项目经理等及施工管理人员等）及班组，乙方必须无条件服从并执行。更换后的人员必须按甲方要求时间到位，否则，每延迟一天，乙方承担 3000 元违约金。

六、开工后 3 个日历天内，乙方向监理工程师、甲方提交本工程项目部组织机构人员清单：项目经理、副经理、总工、项目技术负责人、工长及相关经济、技术人员的名单（应与投标文件一致，

附件二：施工界面划分

附件三：工程质量保修书

附件四：清单文件

附件五：建筑安装施工安全生产协议

附件六：工程建设项目廉政责任书

附件七：材料暂估价、未计价材料询价比价审批单

附件八：年（月）份完成产值报表

附件九：工程量确认单

附件十：技术、经济签证核定单

附件十一：建设单位施工管理制度

附件十二：集团工程设计变更事项及费用申报单

附件十三：文明施工要求及验收表

附件十四：施工用水、电费用代扣办法

附件十五：投标答疑回复单

（以下为签署部分，无正文）

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
法定代表人（盖章）：	法定代表人（盖章）：
授权代表人（签字）：	授权代表人（签字）：
住所：	住所：
电话：	电话：
开户行：	开户行：
账号：	账号：
邮编：	邮编：
日期：2024年 2月 29日	日期：　　年　　月　　日

4.3 竣工验收证明

金东珍酒庄园

内部竣工验收单

工程名称	金东珍酒庄园综合楼（一标段）精装修工程		
施工单位	深圳广田集团股份有限公司		
开工日期	2024 年 2 月 25 日	竣工日期	2024 年 8 月 8 日
竣工验收情况	我司承建的金东珍酒庄园综合楼（一标段）精装修工程现已施工完毕，经自检合格，资料齐全，特此上报建设单位申请竣工验收。 深圳广田集团股份有限公司（签订合同无效） 施工单位：　　日期：　年　月　日		
建设单位工程部意见	经现场检查合格 2024.8.16 验收合格 日期：2024年8月16日		
建设单位设计部意见	验收合格 张钦洪 2024.8.20 日期：　年　月　日		
建设单位成本部意见	验收合格 日期2024年8月20日		
建设单位设备部意见	1、电箱相洪标牌完善。 2、有水管无检查口。 已整改回复 日期2024年8月20日		
建设单位综合部意见	验收合格，完善后。 日期2024年8月20日		
建设单位财务部意见	日期2024年8月20日		

三、投标人拟派项目团队人员情况

要求：提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，包括项目经理、技术负责人、施工员、安全员、质量员、资料员、劳务专员、BIM 技术人员等人员的职称、专业、工作经历等。证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，6 个月以上社保证明。

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	陈永凯	高级	一级建造师（建筑工程）注册证	一级	粤 14420062 00806386	建筑工程
2	技术负责人	梅浩	高级	职称证	高级	23030011435 95	建筑装饰施工
3	项目副经理	魏艺峰	高级	职称证	高级	23030011450 76	建筑装饰施工
4	项目副经理	涂志辉	/	一级建造师（建筑工程）注册证	一级	粤 14420242 02408357	建筑工程
5	深化设计负责人	安峣	高级	职称证	高级	21030010549 35	建筑装饰设计
6	深化设计师	许小星	高级	职称证	高级	25030012602 32	建筑装饰设计
7	深化设计师	施健夫	中级	职称证	中级	21030030559 66	建筑装饰设计
8	深化设计师	黄兵兵	中级	职称证	中级	粤中职证字第 09020040 01688 号	建筑装饰（艺术设计）
9	商务经理	刘仲娜	高级	职称证	高级	25030012602	建筑装饰造价

						91	
10	造价工程师	李泽彬	中级	一级造价工程师注册证	一级	建[造]11254400036833	土木建筑工程
11	预算员	彭丽微	中级	职称证	中级	1903003021069	建筑装饰造价
12	施工经理	范思诺	中级	职业培训合格证	不分等级	0441610294416001440	装饰装修
13	施工员	罗帝坊	初级	职业培训合格证	不分等级	1042410200001000112	装饰装修
14	施工员	王成伟	/	职业培训合格证	不分等级	0442410200013000020	装饰装修
15	施工员	叶光崇	初级	职业培训合格证	不分等级	0441610294416001585	装饰装修
16	施工员	黎荣东	中级	职业培训合格证	不分等级	0442410300007000031	设备安装
17	安全负责人	畅相卫	中级	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2017)0020006	安全生产管理
18	安全员	傅晨曦	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2012)0010575	安全生产管理
19	安全员	胡智文	中级	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2012)0006781	安全生产管理
20	安全员	叶勇许	中级	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2013)0013016	安全生产管理
21	安全员	查正红	/	安全生产	C3	粤建安C3(2	安全生产管理

				考核合格证		019)0019420	
22	质量经理（质量负责人）	刘奎帆	中级	职业培训合格证	不分等级	0441610794416000228	装饰装修
23	质量员	邱卓平	/	职业培训合格证	不分等级	0442410700007000015	装饰装修
24	质量员	宁雪鹏	中级	职业培训合格证	不分等级	0442510700021000017	装饰装修
25	质量员	李吉垒	初级	职业培训合格证	不分等级	0442510700013000002	装饰装修
26	质量员	刘娟	中级	职业培训合格证	不分等级	0442410800007000020	设备安装
27	材料经理	黄远青	中级	职业培训合格证	不分等级	0441611194416005816	装饰装修
28	材料员	朱丽华	中级	职业培训合格证	不分等级	0442411100013000003	装饰装修
29	材料员	谭泽鹏	初级	职业培训合格证	不分等级	0441811194418006385	装饰装修
30	资料员	杨泽平	初级	职业培训合格证	不分等级	0442411400013000027	装饰装修
31	资料员	黄文娥	初级	职业培训合格证	不分等级	0442411400013000029	装饰装修
32	劳务专员	杨海晏	/	职业培训合格证	不分等级	0442511300013000006	装饰装修
33	BIM 技术应用负责人	张锐	高级	BIM 工程师证	二级	RVIT150001000024	BIM
34	BIM 技术	谢宾宾	中级	BIM 高级建	二级	22010010230	BIM 建模(建筑

	人员			模师证		13996	设计专业）
35	BIM 技术人员	高才洲	/	BIM 高级建模师证	二级	150100102302594 7	BIM 建模(设备设计专业)
36	BIM 技术人员	陈逢春	中级	BIM 高级工程师证	高级	190161020305154	BIM
37	BIM 技术人员	张剑锋	中级	BIM 建模师证	一级	150100102302594 7	BIM 建模
38	建筑工程师	张志博	中级	职称证	中级	B082030101000010597	建筑工程
39	建筑工程师	陈望生	高级	职称证	高级	240300118693 8	建筑施工
40	装饰工程师	邓泽敏	高级	职称证	高级	230300114442 1	建筑装饰施工
41	装饰工程师	饶晨	中级	职称证	中级	240300319490 8	建筑装饰施工
42	装饰工程师	叶甘	中级	职称证	中级	190300302247 1	建筑装饰施工
43	装饰工程师	雷万忠	初级	职称证	助理级	230300614068 7	建筑装饰施工
44	机电经理	陈良毅	高级	职称证	高级	00479026	机电工程
45	电气工程师	叶坚	中级	职称证	中级	B062413019900 4358	电力系统及其自动化
46	给排水工程师	刘艳	中级	一级建造师（机电工程）注册证	一级	粤 1442020202101755	机电工程
47	暖通工程师	庄浩恺	中级	职称证	中级	粤中职证字第 1500102262976 号	暖通与空调设备安装
48	消防工程	唐志华	高级	一级消防	一级	14421000198	消防工程

	师			工程师注册证			
49	测量工程师	叶益曼	中级	职业培训合格证	不分等级	24010900004 91130	装饰装修
50	绿色建筑工程师	张哲清	中级	职称证	中级	20030030430 03	绿色建筑

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，6 个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）：如填写“项目经理”、“项目副经理”、“深化设计负责人”、“技术负责人”、“商务经理”、“材料经理”、“材料员”、“安全负责人”、“安全员”、“质量经理”、“质量员”、“施工经理”、“施工员”、“资料员”、“BIM 技术人员”等。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“一级建造师（建筑工程）”“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。如无对应项的填“/”。

1、项目经理（陈永凯）资格证明

1.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈永凯	性　别	男	年　龄	51 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441523197501026839	手机号码	13823392155
参加工作时间	1997 年		从事项目经理（建造师）年限		14 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442006200808726				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
仁怀市水务投资开发有限责任公司	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）	建筑面积：138583 ㎡；合同金额：26891.68 万元（装修金额：20825.65）	2021.05.21 2023.09.13	已完	合格 “杜鹃杯”奖项目
深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程	建筑面积：33517 ㎡；合同金额：8770.02 万元	2025.04.20 2025.09.29	已完	合格
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城文华东方酒店装饰工程 IV 标段	建筑面积：16570 ㎡；合同金额：4834.01 万元	2020.04.28 2021.06.28	已完	合格 国优奖项目
金东酱酒酿造有限公司	金东珍酒庄园综合楼精装修工程(一标段)	合同金额：696.96 万元	2024.02.25 2024.08.08	已完	合格

1.2 建造师证

使用有效期：2026年02月26日
-2026年08月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈永凯

性　　别：男

出生日期：1975年01月02日

注册编号：粤1442006200808726

聘用企业：深圳广田集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2008年05月12日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0124494



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05344443404445304
File No.：

姓名：
Full Name 陈永凯

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975年01月

专业类别：
Professional Type 装饰装修

批准日期：
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 07 月 31 日
Issued on

1.3 建安 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2011）0006747



姓　　名：陈永凯

性　　别：男

出 生 年 月：1975年01月02日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年11月11日

有 效 期：2023年10月27日　至 2026年11月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2011 年 11 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.4 职称证



广东省职称证书

姓　　名：陈永凯

身份证号：441523197501026839

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047841

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

1.5 毕业证



广东开放大学

The Open University of Guangdong

毕业证书

学生　陈永凯　性别　男，一九七五年　一　月　二　日生，于二〇二一年　一　月在本校修完　（专科起点）本　科　土木工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广东开放大学　　校　长：

证书编号：513158202105100683

二〇二一　年　一　月　三十　日

1.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永凯　　社保电脑号：600205877　　身份证号码：441523197501026839　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	05	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	06	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	07	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	08	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	09	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	10	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	11	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	157724	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	01	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	02	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	05	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	06	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	09	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	10	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	11	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	12	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2026	02	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
合计				57850.0	28000.0			17700.0	7000.0			1750.0		1328.0		2800.0	700.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b38c1c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日
社保费缴纳清单
证明专用章

1.7 业绩证明

详见章节“二、拟派项目经理近 5 年同类业绩”。

2、技术负责人（梅浩）资格证明

2.1 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	梅浩	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421003198812103 57X		
手机号码	15013638125		证件号（职称证书编号）	2303001143595	
参加工作时间	2010 年		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司	深圳工业软件园精装修工程	建筑面积：260588 ㎡；合同金额：7327.28 万元	2024.08.14 2025.05.30	已完	合格
深圳市罗湖城市发展有限公司	深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）	建筑面积：11000 ㎡；合同金额：1497.23 万元	2025.11.11 2025.12.04	已完	合格

2.2 职称证

广东省职称证书



姓　　名：梅浩

身份证号：42100319881210357X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143595

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2.3 毕业证



毕业证书

学生 梅浩 性别 男，一九八八年十二月 十 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校 长：汪劲松

证书编号：106997202105704469

二〇二一 年 七 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅浩　　社保电脑号：627163564　　身份证号码：421003198812103577　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	05	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	06	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	07	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	08	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	09	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	12	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	01	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	02	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	03	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	04	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	05	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	06	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	[illegible]	160.0	40.0
2025	09	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	40.0
2025	10	157724	20800.0	3536.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	[illegible]	20800	[illegible]	41.6
2025	11	157724	20800.0	3536.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	83.2	20800	166.4	41.6
2025	12	157724	20800.0	3536.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	83.2	20800	166.4	41.6
2026	01	157724	20800.0	3536.0	1664.0	1	20800	1248.0	416.0	1	20800	104.0	20800	83.2	20800	166.4	41.6
2026	02	157724	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	1070.88	356.96	1	17848	89.24	17848	71.39	17848	142.8	35.7
合计				65629.16	31611.84			20143.88	7902.96			1975.74		1513.75		3161.18	790.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b1c10fz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.5 业绩证明

2.5.1 深圳工业软件园精装修工程

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2112-440307-04-01-809723009001

标段名称： 深圳工业软件园精装修工程

建设单位： 深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 7327.281246万元

中标工期： 217天

项目经理（总监）： 陈国谦

本工程于 2024-05-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-08

查验码：JY20240628275675

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页

合同编号：GYRJ-SG-2024-31

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳工业软件园精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道北部

发 包 人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司**

承包人(全称)：**深圳广田集团股份有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳工业软件园精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道北部

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案(2022)0765 号

工程规模及特征：深圳工业软件园位于深圳市龙岗区坂田街道北部，地处坂澜大道与坂李大道交界处，项目总用地面积 55626 平方米，总建筑面积约 260588 平方米，主要有研发办公大楼、宿舍、配套商业、配套食堂、公共配套设施等建设内容。本项目总投资约 21 亿元。

资金来源：财政投入 /%；国有资本 100%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；　其他 /%。

二、工程承包范围

包括不限于展示中心、大堂、电梯前室（包含首层与公共空间合为同一空间（扩大前室）的前室、裙房独立使用的客梯前室及消防电梯前室或合用前室（包含地下室部分），不包含楼梯前室、其他部位的消防电梯前室或合用前室，具体详见图纸）、室内公共走廊、裙房半开敞公共走廊（只包含天花和地面）、公共卫生间、宿舍（含定制入墙式橱柜、衣柜、鞋柜）、报告厅（含桌椅）、会议室和接待室（含桌椅、沙发）等精装修区域装饰装修（含灯具（不含消防灯具）、洁具）施工工作，负责精装修区域收边收口工作及工程量招标清单、工程招标图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　☑其它 精装修 ）；		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿

□其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年8月1日；

计划竣工日期：2025年3月6日；

合同工期总日历天数天：217（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准），具体开工日期以发包人或监理单位开工令或书面通知为准；

招标工期总日历天数天：/。

定额工期总日历天数天：271。

合同工期对比定额工期的压缩比例为19.93%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家建设工程质量验评标准。

五、签约合同价

人民币（大写：柒仟叁佰贰拾柒万贰仟捌佰壹拾贰元肆角陆分）(¥73272812.46元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写：壹佰肆拾叁万玖仟壹佰叁拾玖元玖角柒分）(¥1439139.97元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写：/）(¥/元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写：/）(¥/元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写：柒佰捌拾壹万捌仟柒佰伍拾捌元肆角壹分）(¥7818758.41元)；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写：/）(¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 7 月 26 日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十五份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执五份。

发包人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳分行营业部

账号：15792156888819

（3）竣工验收证明

1 栋研发楼

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612□□□

工程名称	深圳工业软件园精装修工程/1栋研发楼	结构类型	框架-剪力墙 框架-核心筒	层数/建筑面积	22 / 62628
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	徐立	开工日期	2024年8月14日
项目负责人	陈国谦	项目技术负责人	梅浩	竣工日期	2025年5月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共 3 分部，经查符合标准及设计要求 3 分部	验收合格。
2	质量控制资料核查	共 11 项，经审查符合要求 11 项，经核定符合规范要求 11 项	验收合格。
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项，共核查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格。
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项。	验收合格。
综合验收结论		符合要求的施工质量验收规范要求，同意验收。 建　名：杨　旭 注册号：4400030-156 有效期：至2026年03月	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 2025年5月30日	总监理工程师： 2025年5月30日	项目负责人： 2025年5月30日	项目负责人： 2025年6月1日	项目负责人： 年　月　日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2 栋研发楼

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612□□□

工程名称	深圳工业软件园精装修工程/2栋研发楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3 / 3365
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	徐立	开工日期	2024 年 8 月 14 日
项目负责人	陈国谦	项目技术负责人	梅浩	竣工日期	2025 年 5 月 30 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部，经查符合标准及设计要求 3 分部	验收合格。
2	质量控制资料核查	共 11 项，经审查符合要求 11 项，经核定符合规范要求 11 项	验收合格。
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共核查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格。
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项。	验收合格。
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025 年 5 月 30 日	2025 年 5 月 30 日	2025 年 5 月 30 日	2025 年 6 月 19 日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2.5.2 深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2507-440303-04-01-559466001001

标段名称： 深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）

建设单位： 深圳市罗湖城市发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 1497.23万元

中标工期（天）： 45日历天

项目经理（总监）： 刘仲娜

本工程于 2025-10-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-28

查验码：JY20251023070670

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页

深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）

总合同文件

发包人：深圳市罗湖城市发展有限公司

承包人：深圳广田集团股份有限公司

日　　期：2025 年 11 月 4 日

一、总协议书

发包人： 深圳市罗湖城市发展有限公司

承包人： 深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）

工程地点： 深圳市罗湖区笋岗街道深业泰富广场科创大厦

工程规模及特征： 项目位于深圳市罗湖区笋岗街道深业泰富广场科创大厦，建筑面积约 1.1 万平方米。

二、工程承包范围

招标范围具体包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于测绘（如有）、方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及达到审图机构审定的标准，且满足国家有关规定和相关规范要求。

2、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

三、合同工期

工期要求：本项目总工期为 45 日历天，计划开工日期 2025 年 10 月 27 日（具体以开工令为准），2025 年 12 月 10 日前完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

五、合同价款

深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）的总合同价暂定 1497.23 万元，其中：

设计费为 48.05 万元，净下浮率为 12.7%；

施工费为 1309.5 万元，净下浮率为 12.7%；

赶工措施费为 139.68 万元，净下浮率为 12.7%。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥元）；

2 暂列金额：

人民币（大写）/（¥元）。

注：详见商务标投标文件。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

七、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；

2. 总协议书；

3. 中标通知书；

4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算)；

5. 补充条款；

6. 专用条款

7. 通用条款；

8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

9. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

11. 图纸和技术规格书；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件）。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等，不进行转包及违法分包，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，其中发包人伍份，承包人叁份，办理施工许可证肆份。

十、合同生效

本合同订立时间：2025 年 11 月 4 日

订立地点：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 38 楼

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方或四方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十一、附件

承包人、丙方、丁方投标联合体协议（如有）

甲　　方：（公章）

深圳市罗湖城市发展有限公司

住　　所：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心3801

法定代表人：林柏硕

委托代理人：

电　　话：0755-82229105

传　　真：

开户银行：中国银行深圳深南支行

帐　　号：744574414509

邮政编码：518000

乙　　方：（公章）

深圳广田集团股份有限公司

住　　所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

法定代表人：严静

委托代理人：

电　　话：0755-25886666

传　　真：0755-22190555

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳龙东支行

帐　　号：4000129019100116820

邮政编码：518022

（3）竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612　　001

工程名称	深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次）	结构类型	钢框架+混凝土核心筒结构	层数/建筑面积	3　/　4376㎡
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	徐立	开工日期	2025年11月11日
项目负责人	刘仲娜	项目技术负责人	梅浩	竣工日期	2025年12月4日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查符合标准及设计要求 5 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 5 项，经审查符合要求 5 项，经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 5 项，达到“好”和“一般”的 5 项，经返修处理符合要求的 0 项	验收合格
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年12月4日	（公章） 总监理工程师： 2025年12月4日	（公章） 项目负责人： 2025年12月4日	（公章） 项目负责人： 2025年12月4日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法定代表人书面授权。

3、项目副经理（魏艺峰）资格证明

3.1 项目副经理信息表

姓名	魏艺峰	证件类型	身份证	证件号码	152624198504121231
手机号码	13923893450		证件号（职称证编号）		2303001145076

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

3.2 职称证（建筑装饰施工）



广东省职称证书

姓　　名：魏艺峰

身份证号：152624198504121231

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145076

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3.3 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 魏艺峰 性别 男，一九八五 年 四 月 十二 日生，于 二〇一四 年 二 月至 二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业， 函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校（院）长：王树国

批准文号：原国家教委教成[1993]1号

证书编号：106985201605071030 二〇一六年 七 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏艺峰　　社保电脑号：614633340　　身份证号码：152624198504121231　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	05	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	06	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	07	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	08	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	09	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	10	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	11	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	12	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	01	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	02	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	03	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	04	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	05	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	06	157724	27501.0	4675.17	2200.08	1	30700	1535.0	614.0	1	30700	153.5	30700	122.8	30700	245.6	61.4
2025	07	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30700	1535.0	614.0	1	30700	153.5	30700	122.8	30700	245.6	61.4
2025	08	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30700	1535.0	614.0	1	30700	153.5	30700	122.8	30700	245.6	61.4
2025	09	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30700	1535.0	614.0	1	30700	153.5	30700	122.8	30700	245.6	61.4
2025	10	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	31300	1565.0	626.0	1	31300	156.5	31300	125.2	31300	250.4	62.6
2025	11	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	31300	1565.0	626.0	1	31300	156.5	31300	125.2	31300	250.4	62.6
2025	12	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	31300	1565.0	626.0	1	31300	156.5	31300	125.2	31300	250.4	62.6
2026	01	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	31300	1878.0	626.0	1	31300	156.5	31300	125.2	31300	250.4	62.6
2026	02	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1512.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
合计				98577.48	47523.52			31650.0	12434.0			3108.5		2385.1		1973.6	1243.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b285968 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

4、项目副经理（涂志辉）资格证明

4.1 项目副经理信息表

姓名	涂志辉	证件类型	身份证	证件号码	360124200112101514
手机号码	13940368265		证件号（注册证编号）		粤 1442024202408357

工作经历	项目名称：河套科研中心项目（二号楼），合同金额：5861.12 万元



4.2 建造师证

使用有效期：2026年01月21日
-2026年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：涂志辉

性　　别：男

出生日期：2001年12月10日

注册编号：粤1442024202408357

聘用企业：深圳广田集团股份有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-12-31至2028-12-30)
建筑工程(有效期：2024-12-30至2027-12-29)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：涂志辉

签名日期：2026.1.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年12月30日

4.3 建安 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B（2023）0900399



姓　　名： 涂志辉

性　　别： 男

出 生 年 月： 2001年12月10日

企 业 名 称： 深圳广田集团股份有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2023年11月02日

有 效 期： 2024年12月16日　　**至** 2026年11月01日

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024 年 12 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 涂志辉 性别 男，二〇〇一年 十二月 十 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：沈阳建筑大学 校（院）长：

证书编号： 10153120210500043l 二〇二一 年 六 月二十四日



沈阳建筑大学
SHENYANG JIANZHU UNIVERSITY

学士学位证书

涂志辉，男，2001 年 12 月 10 日生。在沈阳建筑大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长
学位评定委员会主席

证书编号：
101534202100039l

二〇二一年六月二十四日

4.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂志辉　　社保电脑号：811341358　　身份证号码：360124200112101514　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	06	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	07	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	08	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	09	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	10	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	11	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	12	157724	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	01	157724	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	02	157724	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	03	157724	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	04	157724	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	05	157724	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	06	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	07	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	08	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	09	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	10	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	11	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	12	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2026	01	157724	10200.0	1632.0	816.0	2	10200	153.0	51.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2026	02	157724	9696.29	1551.41	775.7	2	9696	145.44	48.48	1	9696	48.48	9696	38.79	9696	77.3	19.39
合计				29227.41	14919.7			2797.44	932.48			932.48		721.51		1491.97	372.99

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b8ee884 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月10日

5、深化设计负责人（安峣）资格证明

5.1 深化设计负责人信息表

姓名	安峣	证件类型	身份证	证件号码	510202197504185017
手机号码	13828877930		证件号（职称证编号）		2103001054935

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

5.2 职称证（建筑装饰设计）



广东省职称证书

姓　　名：安峣

身份证号：510202197504185017

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054935

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

5.3 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 安 嶢 性别 男，

一九七五年 四 月 十八日生，于一九九五年

九月至 一九九九年 七 月在本校

装璜环境艺术系 环境艺术设计 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

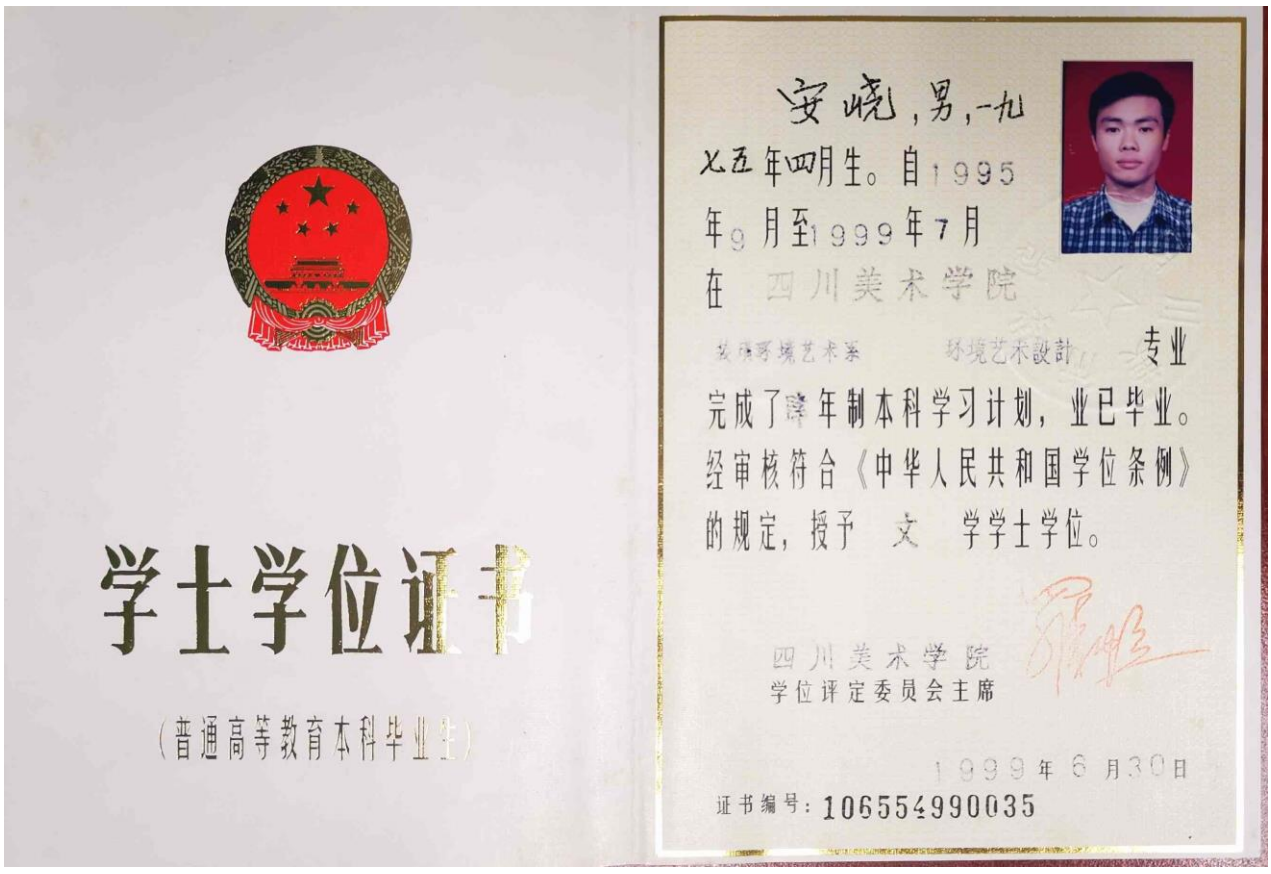
校 名：四川美术学院

一九九九 年 七 月 一 日

学校编号：19990038

中华人民共和国教育部制

No. 00315577



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

安嶢，男，一九

乙五年四月生。自1995

年9月至1999年7月

在 四川美术学院

装璜环境艺术系 环境艺术設計 专业

完成了肆年制本科学习计划，业已毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

的规定，授予 文 学学士学位。

四川美术学院

学位评定委员会主席

1999年6月30日

证书编号：106554990035

5.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安峣　　社保电脑号：600220335　　身份证号码：510202197504185017　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	05	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	06	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	07	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	08	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	09	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	10	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	11	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	12	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	01	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	02	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	03	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	04	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	05	157724	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	06	157724	27501.0	4675.17	2200.08	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2025	07	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2025	08	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2025	09	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2025	10	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2025	11	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2025	12	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1525.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2026	01	157724	27549.0	4683.33	2203.92	1	30500	1830.0	610.0	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2026	02	157724	25580.0	4348.6	2046.4	1	25580	1534.8	511.6	1	25580	127.9	25580	102.32	25580	204.64	51.16
合计				99017.08	47753.92			31589.8	12411.6			3102.9		2377.92		1904.64	1241.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b112f61 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

6、深化设计师（许小星）资格证明

6.1 深化设计师信息表

姓名	许小星	证件类型	身份证	证件号码	420822198801215789
手机号码	18682182829		证件号（职称证编号）		2503001260232

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

6.2 职称证（建筑装饰设计）



广东省职称证书

姓　　名：许小星

身份证号：420822198801215789

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

6.3 毕业证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：许小星

身份证号：420822198801215789

证书编号：65420142062016614

参加 环境艺术设计 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2010 年 06 月 30 日

高 等 院 校

2010 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：

http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-10 00924196

1006

6.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许小星　　社保电脑号：640185971　　身份证号码：420822198801215789　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	39.42	14080	112.64	28.16
2024	05	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	39.42	14080	112.64	28.16
2024	06	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	39.42	14080	112.64	28.16
2024	07	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	08	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	09	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	10	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	11	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	12	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2025	01	157724	14080.0	2252.8	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2025	02	157724	14080.0	2252.8	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2025	03	157724	14080.0	2252.8	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2025	04	157724	14080.0	2252.8	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2025	05	157724	14080.0	2252.8	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2025	06	157724	17800.0	2848.0	1424.0	2	17800	267.0	89.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	07	157724	17800.0	2848.0	1424.0	2	17800	267.0	89.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	08	157724	17800.0	2848.0	1424.0	2	17800	267.0	89.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	09	157724	17800.0	2848.0	1424.0	2	17800	267.0	89.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	10	157724	17800.0	2848.0	1424.0	2	17800	267.0	89.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	11	157724	18154.84	2904.77	1452.39	2	18155	272.32	90.77	1	18155	90.77	18155	72.62	18155	145.24	36.31
2025	12	157724	18300.0	2928.0	1464.0	2	18300	274.5	91.5	1	18300	91.5	18300	73.2	18300	146.4	36.6
2026	01	157724	17900.0	2864.0	1432.0	2	17900	268.5	89.5	1	17900	89.5	17900	71.6	17900	143.2	35.8
2026	02	157724	15020.0	2403.2	1201.6	2	15020	225.3	75.1	1	15020	75.1	15020	60.08	15020	120.16	30.04
合计				57361.97	29439.59			5519.92	1839.97			1839.97		1406.28		2943.96	735.99

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b16312h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

7、深化设计师（施健夫）资格证明

7.1 深化设计师信息表

姓名	施健夫	证件类型	身份证	证件号码	362201198602070215
手机号码	18588955679		证件号（职称证编号）		2103003055966

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

7.2 职称证（建筑装饰设计）



广东省职称证书

姓　　名：施健夫

身份证号：362201198602070215

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055966

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.3 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 施健夫 性别 男，一九八六年 二 月 七 日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 艺术设计(环境艺术设计) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南民族大学 校（院）长：

证书编号：106561201005007061

二〇一〇 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://[illegible]si.com.cn



学士学位证书

施健夫 ，男，1986 年 2 月 7 日生。在 西南民族大学 艺术设计(环境艺术设计) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 文学 学士学位。

校 长

学位评定委员会主席

西南民族大学

证书编号：10656420100001833

二〇一〇 年 六 月 十八 日

（普通高等教育本科毕业生）

7.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施健夫　　社保电脑号：636956814　　身份证号码：362201198602070215　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	157724	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	157724	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	157724	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	157724	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	157724	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	157724	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2025	07	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2025	08	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2025	09	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2025	10	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2025	11	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2025	12	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2026	01	157724	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	912.0	304.0	1	15200	76.0	15200	60.8	15200	121.6	30.4
2026	02	157724	12632.0	2147.44	1010.56	1	12632	757.92	252.64	1	12632	63.16	12632	50.53	12632	101.06	25.26
合计				51799.44	24978.56			15889.92	6244.64			1561.16		1193.73		2497.86	624.46

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b16078j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

8、深化设计师（黄兵兵）资格证明

8.1 深化设计师信息表

姓名	黄兵兵	证件类型	身份证	证件号码	412328198112201825
手机号码	13266873606		证件号（职称证编号）		粤中职证字第 0902004001688 号

工作经历	项目名称：光启未来中心项目 A 塔 9 层样板层、裙楼公共区、塔楼标准层公共区装饰工程，合同金额：5000.16 万元

8.2 职称证（建筑装饰设计）



8.3 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄兵兵 性别 女，

一九八一 年十二 月二十日生，于一九九九年

九 月至二〇〇三 年 七 月在本校

机械工程及自动化 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：周第

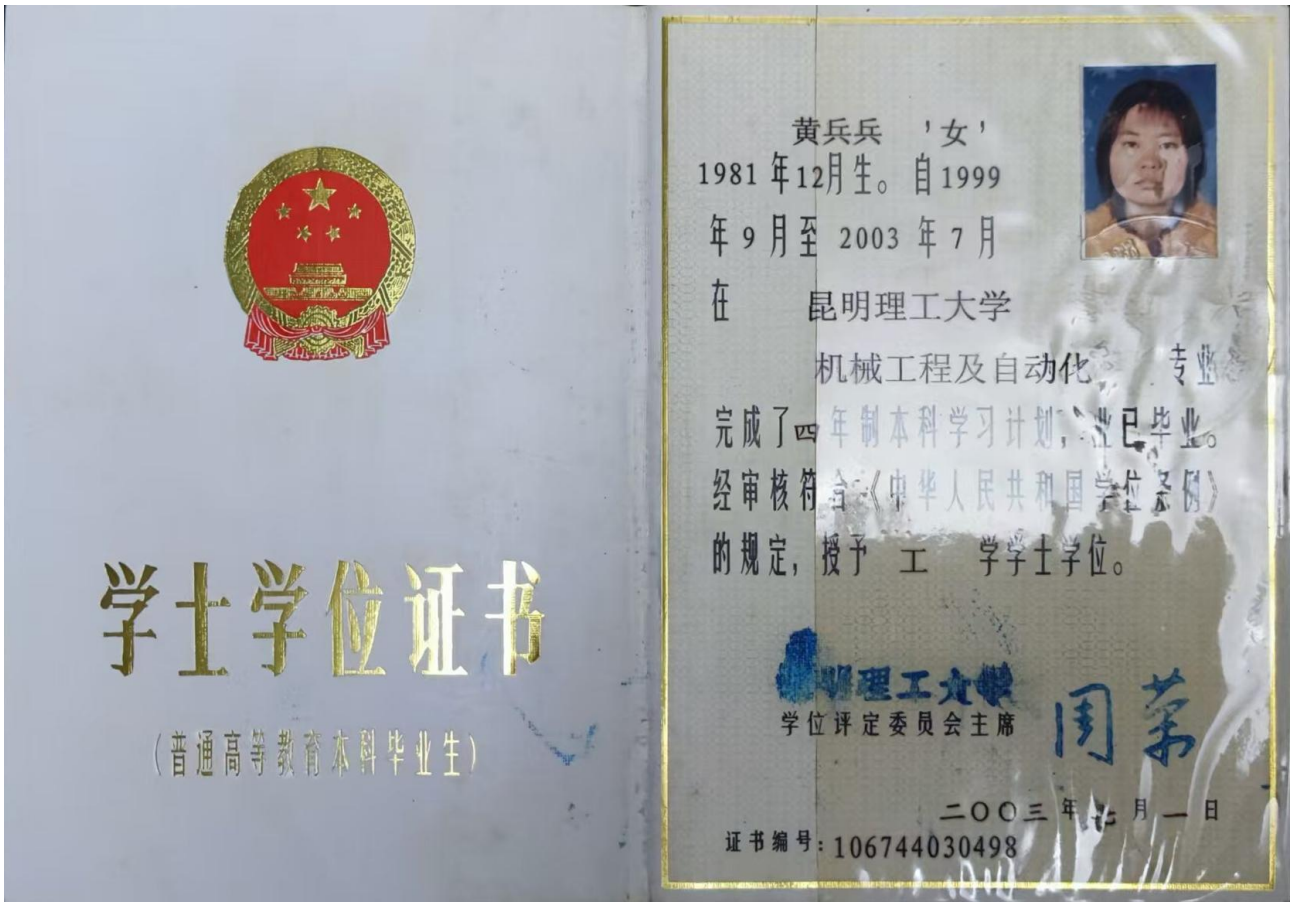
校 名：昆明理工大学

二〇〇三 年 七 月 一 日

学校编号：106741200305000498

中华人民共和国教育部监制

No. 02366484



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

黄兵兵 '女'

1981 年12月生。自1999

年 9 月至 2003 年 7 月

在 昆明理工大学

机械工程及自动化 专业

完成了四 年制本科学习计划，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

的规定，授予 工 学学士学位。

昆明理工大学

学位评定委员会主席 周第

二〇〇三 年 七 月 一 日

证书编号：106744030498

8.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄兵兵　　社保电脑号：603977287　　身份证号码：412328198112201825　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	05	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	06	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	07	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	08	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	09	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	10	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	11	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	12	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	01	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	02	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	03	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	04	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	05	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	07	157724	25150.0	4275.5	2012.0	1	25150	1257.5	503.0	1	25150	125.75	25150	100.6	25150	201.2	50.3
2025	08	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	09	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	10	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	11	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	12	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2026	01	157724	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1512.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2026	02	157724	20984.0	3567.28	1678.72	1	20984	1259.04	419.68	1	20984	104.92	20984	83.94	20984	167.87	41.97
合计				85880.78	41402.72			26338.54	10350.68			2587.67		1980.14		1140.27	1035.07

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b6d8574 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

9、商务经理（刘仲娜）资格证明

9.1 商务经理信息表

姓名	刘仲娜	证件类型	身份证	证件号码	411330198508050040
手机号码	13651418163		证件号（职称证编号）		2503001260291

工作经历	项目名称：振石总部大楼室内精装修工程，合同金额：6868.00 万元

9.2 职称证（建筑装饰造价）



广东省职称证书

姓　　名：刘仲娜

身份证号：411330198508050040

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

9.3 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 刘仲娜 性别 女，一九八五 年 八 月 五 日生，于 二零零八 年 三 月至 二零一一 年 一 月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校（院）长：

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：104595201105000606

二零一一 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

9.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘仲娜　　社保电脑号：629087315　　身份证号码：411330198508050040　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	12	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	01	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	02	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	03	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	04	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	05	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	06	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	[illegible]	160.0	40.0
2025	09	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	40.0
2025	10	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	[illegible]	20000	160.0	40.0
2025	11	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	157724	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2026	01	157724	21100.0	3587.0	1688.0	1	21100	1266.0	422.0	1	21100	105.5	21105	84.4	21100	168.8	2.2
2026	02	157724	17500.0	2975.0	1400.0	1	17500	1050.0	350.0	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
合计				49684.0	23584.0			15126.0	5896.0			1474.0		1179.2		2338.4	589.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b94770i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月10日

10、造价工程师（李泽彬）资格证明

10.1 造价工程师信息表

姓名	李泽彬	证件类型	身份证	证件号码	440301199508252731
手机号码	13691694560		证件号（注册证编号）		建[造]11254400036833

工作经历	项目名称：河套科研中心（标段一）施工总承包，合同金额：7065.63 万元

10.2 造价师证书



使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年06月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李泽彬

性　　别: 男

出 生 日 期: 1995年08月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036833

有 效 期 : 2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位: 深圳广田集团股份有限公司

个人签名: 李泽彬

签名日期: 2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月08日

qa`

10.3 职称证

广东省职称证书



姓　　名：李泽彬

身份证号：440301199508252731

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

10.4 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 李泽彬 性别男，一九九五 年 八 月二十五日生，于二〇一三 年九 月至二〇一七 年 六 月在本校 工程管理 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：

证书编号： 105901201705003225 二〇一七 年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



深圳大学
SHENZHEN UNIVERSITY

学士学位证书

李泽彬 ，男， 1995 年 8 月 25日生。在 深圳大学 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学学士学位。

校 长
学位评定委员会主席

证书编号： 1059042017003225 二〇一七 年 六 月 十九 日

（普通高等教育本科毕业生）

10.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽彬　　社保电脑号：500098359　　身份证号码：440301199508252731　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2025	07	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2025	08	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2025	09	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2025	10	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2025	11	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2025	12	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2026	01	157724	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	804.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2026	02	157724	12275.0	2086.75	982.0	1	12275	736.5	245.5	1	12275	61.38	12275	49.1	12275	98.2	24.55
合计				43210.75	20758.0			13230.5	5189.5			1297.38		1001.9		2075.8	518.95

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b90c5d6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

11、预算员（彭丽微）资格证明

11.1 预算员信息表

姓名	彭丽微	证件类型	身份证	证件号码	441523199002287566
手机号码	15818755158		证件号（职称证编号）		1903003021069

工作经历	项目名称：雅宝机器人剧场改造工程施工，合同金额：2211.64 万元

11.2 职称证（建筑装饰造价）



广东省职称证书

姓　　名：彭丽微

身份证号：441523199002287566

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021069

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

11.3 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 彭丽微 性别 女，一九九〇年 二 月二十八日生，于二〇一三年 二 月至二〇一五年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505000621

二〇一五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

11.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭丽微　　社保电脑号：632958126　　身份证号码：441523199002287566　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	05	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	06	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	07	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	08	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	09	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	10	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	11	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	12	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	01	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	02	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	03	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	04	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	05	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	06	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	07	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	08	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	09	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	10	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	11	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	12	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	01	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	02	157724	13440.0	2284.8	1075.2	1	13440	806.4	268.8	1	13440	67.2	13440	53.76	13440	107.52	26.88
合计				54856.8	26451.2			16826.4	6612.8			1653.2		1264.48		2645.12	661.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aed00d6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

12、施工经理（范思诺）资格证明

12.1 施工经理信息表

姓名	范思诺	证件类型	身份证	证件号码	441523198905046777
手机号码	15914050483		证件号（施工员证编号）		04416102944160014440

工作经历	项目名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电），合同金额：26891.68 万元

12.2 职业培训合格证



证书编码：04416102944160014440

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：范思诺

身份证号：441523198905046777

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

12.3 职称证



12.4 毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 范思诺 性别男，一九八九年 五 月四 日生，于二〇一三年

九 月至 二〇一六 年 七 月 在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201605107556

二〇一六 年 七 月 十 日

10020

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

12.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范思诺　　社保电脑号：629647950　　身份证号码：441523198905046777　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	05	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	06	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	07	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	08	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	09	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	12	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	01	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	02	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	03	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	04	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	05	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	06	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	07	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	08	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	09	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	10	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	11	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	12	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2026	01	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2026	02	157724	15748.0	2677.16	1259.84	1	15748	944.88	314.96	1	15748	78.74	15748	62.99	15748	125.96	31.5
合计				62960.16	30355.84			19316.88	7588.96			1897.24		1450.95		3035.58	758.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aedb4bv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

13、施工员（罗帝坊）资格证明

13.1 施工员信息表

姓名	罗帝坊	证件类型	身份证	证件号码	441523199710227097
手机号码	13265882317		证件号（施工员证编号）		1042410200001000112

工作经历	项目名称：遵义大酒店建设项目，合同金额：50000.00 万元

13.2 职业培训合格证



证书编码：1042410200001000112

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：罗帝坊

身份证号：441523199710227097

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2024年08月12日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

13.3 职称证

广东省职称证书



姓　　名：罗帝坊

身份证号：441523199710227097

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194000

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

13.4 毕业证



西南科技大学

毕业证书

学生 罗帝坊 ，性别 男，1997 年 10 月 22 日生，于 2019 年 09 月至 2022 年 01 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校长

二〇二二 年 一 月 十 日

证书编号：106197202205113013

13.4.1 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗帝坊　　社保电脑号：500941322　　身份证号码：441523199710227097　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				31760.0	15360.0			9760.0	3840.0			960.0		729.6		1536.0	384.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339277223eb42b1d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

14、施工员（王成伟）资格证明

14.1 施工员信息表

姓名	王成伟	证件类型	身份证	证件号码	420683198401217234
手机号码	18825752430		证件号（施工员证编号）		04424102000130000020

工作经历	项目名称：遵义大酒店建设项目，合同金额：50000.00 万元

14.2 职业培训合格证



证书编码：04424102000130000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王成伟

身份证号：420683198401217234

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年07月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

14.3 毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕 业 证 书

学生　王成伟　，性别　男　，
生于　一九八四　年　一　月　二十一　日，
于　二〇二三　年　一　月在本校修完
专　科　建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202306202935

校长：　学校：国家开放大学
二〇二三　年　一　月　二十　日

Y000663899

14.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王成伟　　社保电脑号：649143628　　身份证号码：420683198401217234　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				29840.0	15360.0			2880.0	960.0			960.0		729.6		1536.0	384.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339277223eb46ad7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

15、施工员（叶光崇）资格证明

15.1 施工员信息表

姓名	叶光崇	证件类型	身份证	证件号码	441523198304287014
手机号码	13928325520		证件号（施工员证编号）		04416102944160015 85

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

15.2 职业培训合格证



证书编码：04416102944160015 85

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：叶光崇

身份证号：441523198304287014

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 04日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

15.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：叶光崇

身份证号：441523198304287014

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

15.4 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 叶光崇 性别 男 ，一九八三 年 四 月二十八 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一 年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：李根培印

批准文号：教育部［83］教成字002号

学校（院）：华中科技大学

证书编号：104875201105710838

二〇一一 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部） www.hust snde.com（学校）

15.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶光崇　　社保电脑号：638952430　　身份证号码：441523198304287014　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	[illegible]	120.0	30.0
2025	09	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30.0
2025	10	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	[illegible]	15000	120.0	30.0
2025	11	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	12	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	157724	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	02	157724	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	756.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	25.2
合计				44869.36	21571.68			14053.5	5511.0			1377.76		1039.62		2138.56	534.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68af477dz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

16、施工员（黎荣东）资格证明

16.1 施工员信息表

姓名	黎荣东	证件类型	身份证	证件号码	440981198806214434
手机号码	13717040362		证件号（施工员证编号）		0442410300007000031

工作经历	项目名称：深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目装饰装修工程，合同金额：5398.32 万元

16.2 职业培训合格证



证书编码：0442410300007000031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黎荣东

身份证号：440981198806214434

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年10月14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

16.3 职称证



照片

粤中职证字第 18030003011263 号

黎荣东 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑幕墙设计 工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 七 日

16.4 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 黎荣东 性别男，一九八八 年 六 月二十一日生，于二〇〇七年九 月至二〇一一 年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901201105003547

二〇一一 年 六 月二十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



学士学位证书

黎荣东 ，男，1988 年 6 月 21 日生。在 深圳大学 机械设计制造及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

深圳大学 学位评定委员会主席

证书编号：1059042011003547

二〇一一 年 六 月 二十一 日

（普通高等教育本科毕业生）

16.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎荣东　　社保电脑号：500510047　　身份证号码：440981198806214434　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	05	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	06	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	07	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	08	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	09	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	10	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	11	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	12	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2025	01	157724	9600.0	1632.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2025	02	157724	9600.0	1632.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2025	03	157724	9600.0	1632.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2025	04	157724	9600.0	1632.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2025	05	157724	9600.0	1632.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2025	06	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2025	07	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2025	08	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2025	09	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2025	10	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2025	11	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2025	12	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2026	01	157724	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	822.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6	27.4
2026	02	157724	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	753.42	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46	25.11
合计				43950.69	21164.56			13490.42	5291.14			1322.79		1014.07		2116.46	529.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b44c29a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

17、安全负责人（畅相卫）资格证明

17.1 安全负责人信息表

姓名	畅相卫	证件类型	身份证	证件号码	610124198802020617
手机号码	18824283045		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2017)0020006

工作经历	项目名称：中渝国际都会 4-4 写字楼大堂及公区精装修工程，合同金额：5086.86 万元

17.2 建安 C 证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0020006

姓　　名：畅相卫

性　　别：男

出 生 年 月：1988年02月02日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月24日

有 效 期：2023年07月31日　至 2026年10月23日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

17.3 职称证



17.4 毕业证



17.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：畅相卫　　社保电脑号：628215083　　身份证号码：610124198802020617　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	05	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	06	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	07	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2024	08	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2024	09	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2024	10	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2024	11	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2024	12	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2025	01	157724	16800.0	2688.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2025	02	157724	16800.0	2688.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2025	03	157724	16800.0	2688.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2025	04	157724	16800.0	2688.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2025	05	157724	16800.0	2688.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2025	06	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2025	07	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2025	08	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2025	09	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2025	10	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2025	11	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2025	12	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2026	01	157724	21200.0	3392.0	1696.0	2	21200	318.0	106.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6	42.4
2026	02	157724	17600.0	2816.0	1408.0	2	17600	264.0	88.0	1	17600	88.0	17600	70.4	17600	140.8	35.2
合计				67822.0	34792.0			6523.5	2174.5			2174.5		1664.12		3479.2	869.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aaa5ecn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

18、安全员（傅晨曦）资格证明

18.1 安全员信息表

姓名	傅晨曦	证件类型	身份证	证件号码	430981198809081137
手机号码	18873736569		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2012)0010575

工作经历	项目名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电），合同金额：26891.68 万元

18.2 建安 C 证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0010575

姓　　名：傅晨曦

性　　别：男

出 生 年 月：1988年09月08日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年09月14日

有 效 期：2024年06月26日　至 2027年09月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 06 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

18.3 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 傅晨曦 性别 男，一九八八年九月八日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校网络教育 建筑工程技术 专业专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华中科技大学

校（院）长：

二〇一五年七月一日

证书编号：104877201506713419

18.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅晨曦　　社保电脑号：802360960　　身份证号码：430981198809081137　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	6500.0	910.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	157724	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				24245.0	12480.0			2388.82	796.32			796.32		392.8		1248.0	312.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b4a6cbn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月10日

19、安全员（胡智文）资格证明

19.1 安全员信息表

姓名	胡智文	证件类型	身份证	证件号码	441523198410126812
手机号码	13410128880		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2012)0006781

工作经历	项目名称：梧桐山通信楼解危及改造提升工程，合同金额：2134.53 万元

19.2 建安 C 证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0006781

姓　　名：胡智文

性　　别：男

出 生 年 月：1984年10月12日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年07月06日

有 效 期：2024年06月24日　至 2027年07月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 06 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

19.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：胡智文

身份证号：441523198410126812

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

19.4 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 胡智文 性别男，一九八四年 十 月十二 日生，于二〇一〇年

三 月至 二〇一二 年 七 月 在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：欧进萍

证书编号：10141720120511O535

二〇一二 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.

19.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡智文　　社保电脑号：626780114　　身份证号码：441523198410126812　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	06	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	07	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2024	08	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2024	09	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2024	10	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2024	11	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2024	12	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	01	157724	13200.0	2244.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	02	157724	13200.0	2244.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	03	157724	13200.0	2244.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	04	157724	13200.0	2244.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	05	157724	13200.0	2244.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	06	157724	13200.0	2244.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	52.8	13200	105.6	26.4
2025	07	157724	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	08	157724	16978.26	2886.3	1358.26	1	16978	848.91	339.57	1	16978	84.89	16978	67.91	16978	135.83	33.96
2025	09	157724	16952.38	2881.9	1356.19	1	16952	847.62	339.05	1	16952	84.76	16952	67.81	16952	135.62	33.9
2025	10	157724	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	11	157724	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	12	157724	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	01	157724	16978.26	2886.3	1358.26	1	16978	1018.7	339.57	1	16978	84.89	16978	67.91	16978	135.83	33.96
2026	02	157724	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
合计				56564.5	27256.71			17375.23	6814.19			1703.54		1307.15		2725.68	681.42

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aaa11a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

20、安全员（叶勇许）资格证明

20.1 安全员信息表

姓名	叶勇许	证件类型	身份证	证件号码	441523198611136574
手机号码	13427559646		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2013)0013016

工作经历	项目名称：梧桐山通信楼解危及改造提升工程，合同金额：2134.53 万元

20.2 建安 C 证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0013016

姓　　名：叶勇许

性　　别：男

出 生 年 月：1986年11月13日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年11月01日

有 效 期：2025年08月07日　至 2028年10月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 08 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

20.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：叶勇许

身份证号：441523198611136574

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021124

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

20.4 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 叶勇许 性别男，一九八六 年 十一 月 十三 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九 年 七 月在本校 建筑工程技术(工程监理) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东交通职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108611200906000394

二〇〇九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

20.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶勇许　　社保电脑号：624842127　　身份证号码：441523198611136574　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	03	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	04	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	05	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	06	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	07	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	08	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	09	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	10	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	11	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2025	12	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1285.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2026	01	157724	25700.0	4369.0	2056.0	1	25700	1542.0	514.0	1	25700	128.5	25700	102.8	25700	205.6	51.4
2026	02	157724	20580.0	3498.6	1646.4	1	20580	1234.8	411.6	1	20580	102.9	20580	82.32	20580	164.64	41.16
合计				68950.6	33094.4			21146.8	8273.6			2068.4		1594.72		3309.44	827.36

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aeecc0v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

21、安全员（查正红）资格证明

21.1 安全员信息表

姓名	查正红	证件类型	身份证	证件号码	360428199405111819
手机号码	18779893643		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2019)0019420

工作经历	项目名称：河套科研中心项目（二号楼），合同金额：5861.12 万元

21.2 建安 C 证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0019420

姓　　名：查正红

性　　别：男

出 生 年 月：1994年05月11日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月25日

有　效　期：2025年07月18日　至 2028年09月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

21.3 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 查正红 性别 男，一九九四年 五月 十一日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西交通职业技术学院 校（院）长：朱隆亮

证书编号：129401201506000034 二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

21.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：查正红　　社保电脑号：643950848　　身份证号码：360428199405111819　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	157724	0.0										2360	9.44			
2024	12	157724	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	157724	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	157724	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	157724	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	157724	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	157724	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	157724	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	157724	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11794.56	5571.52			5170.79	2014.5			503.7		158.72		298.56	74.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b4ddef6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

22、质量经理/质量负责人（刘奎帆）资格证明

22.1 质量经理/质量负责人信息表

姓名	刘奎帆	证件类型	身份证	证件号码	441502198705030912
手机号码	18823767675		证件号（质量员证编号）		04416107944160000228

工作经历	项目名称：福州恒大天璟（苏宁广场）项目 B13 地块裙楼精装修工程，合同金额：4877.15 万元

22.2 职业培训合格证



证书编码：04416107944160000228

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘奎帆

身份证号：441502198705030912

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

22.3 职称证



22.4 毕业证



22.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘奎帆　　社保电脑号：630505564　　身份证号码：441502198705030912　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	03	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	04	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	05	157724	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	06	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	07	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	08	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	09	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	10	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	11	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2025	12	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	935.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2026	01	157724	18700.0	3179.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	74.8	18700	149.6	37.4
2026	02	157724	15820.0	2689.4	1265.6	1	15820	949.2	316.4	1	15820	79.1	15820	63.28	15820	126.56	31.64
合计				58621.4	28233.6			17991.2	7058.4			1764.6		1351.68		2823.36	705.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68af19171 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日
社保费缴纳清单 证明专用章

23、质量员（邱卓平）资格证明

23.1 质量员信息表

姓名	邱卓平	证件类型	身份证	证件号码	441523197908086331
手机号码	13631578228		证件号（质量员证编号）		04424107000007000015

工作经历	项目名称：雅宝机器人剧场改造工程施工，合同金额：2211.64 万元

23.2 职业培训合格证



证书编码：04424107000007000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：邱卓平

身份证号：441523197908086331

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年07月30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

23.3 毕业证



中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201306755533

学生　邱卓平　，性别　男　，

生于　一九七九　年　八　月　八　日，于

二〇一三　年　一　月在本校修完　二　年制

专　科　建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一三　年　一　月　三十　日

X001227240

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

23.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱卓平　　社保电脑号：647596218　　身份证号码：441523197908086331　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	03	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	06	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	157724	19000.0	3040.0	1520.0	2	19000	285.0	95.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	02	157724	15936.0	2549.76	1274.88	2	15936	239.04	79.68	1	15936	79.68	15936	63.74	15936	127.49	31.87
合计				55194.76	28434.88			5331.54	1777.18			1777.18		1361.74		2843.49	710.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b70e674 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

24、质量员（宁雪鹏）资格证明

24.1 质量员信息表

姓名	宁雪鹏	证件类型	身份证	证件号码	411328198503260012
手机号码	13670286459		证件号（质量员证编号）		0442510700021000017

工作经历	项目名称：深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次），合同金额：1497.23 万元

24.2 职业培训合格证


证书编码：0442510700021000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：宁雪鹏

身份证号：411328198503260012

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2025年05月15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

24.3 职称证



资格证书

姓　　名　宁雪鹏

性　　别　男

出生年月　1985 年 3 月

专　　业　建筑装饰技术

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一三　年　月　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2013) 1207627

24.4 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生　宁雪鹏　性别　男，一九八五　年　三　月二十六　日生，于　二〇一三　年　三　月至　二〇一五年　七　月在本校　建筑学　专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：郑州大学

校（院）长：刘炯天

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：104595201505702002

二〇一五年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

24.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁雪鹏　　社保电脑号：806564366　　身份证号码：411328198503260012　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	157724	0.0										14400	57.6			
2025	03	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	04	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	05	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	06	157724	14900.0	2533.0	1192.0	1	14900	745.0	298.0	1	14900	74.5	14900	59.6	14900	119.2	29.8
2025	07	157724	14900.0	2533.0	1192.0	1	14900	745.0	298.0	1	14900	74.5	14900	59.6	14900	119.2	29.8
2025	08	157724	14807.41	2517.26	1184.59	1	14807	740.37	296.15	1	14807	74.04	14807	59.23	14807	118.46	29.61
2025	09	157724	17807.69	3027.31	1424.62	1	17808	890.38	356.15	1	17808	89.04	17808	71.23	17808	142.46	35.62
2025	10	157724	18481.48	3141.85	1478.52	1	18481	924.07	369.63	1	18481	92.41	18481	73.93	18481	147.85	36.96
2025	11	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2025	12	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2026	01	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	1110.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2026	02	157724	15620.0	2655.4	1249.6	1	15620	937.2	312.4	1	15620	78.1	15620	62.48	15620	124.96	31.24
合计				33186.82	15617.33			10102.02	3904.33			976.09		838.47		1561.73	390.43

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68ba270b2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

25、质量员（李吉垒）资格证明

25.1 质量员信息表

姓名	李吉垒	证件类型	身份证	证件号码	340311198402131274
手机号码	13662161834		证件号（质量员证编号）		0442510700013000002

工作经历	项目名称：深圳工业软件园精装修工程，合同金额：7327.28 万元

25.2 职业培训合格证



证书编码：0442510700013000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李吉垒

身份证号：340311198402131274

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2025年01月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

25.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：李吉垒

身份证号：340311198402131274

职称名称：技术员

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196515

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

25.4 毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生　李吉垒　，性别　男　，
生于　一九八四　年　二　月　十三　日，于
二〇一八　年　一　月在本校修完　二　年制
专　　科　建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

学校：国家开放大学

二〇一八　年　一　月　三十一　日

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：(78)教工农字089号

注册证号：511618201806974624

中华人民共和国教育部监制

25.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李吉垒　　社保电脑号：807636026　　身份证号码：340311198402131274　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				29840.0	15360.0			2880.0	960.0			960.0		729.6		1536.0	384.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b6db9b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

26、质量员（刘娟）资格证明

26.1 质量员信息表

姓名	刘娟	证件类型	身份证	证件号码	360727199308030320
手机号码	15768541026		证件号（质量员证编号）		04424108000070000020

工作经历	项目名称：深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目装饰装修工程，合同金额：5398.32 万元

26.2 职业培训合格证



证书编码：04424108000070000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘娟

身份证号：360727199308030320

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年10月14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

26.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：刘娟

身份证号：360727199308030320

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083772

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

26.4 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　刘娟　性别 女，一九九三年 八 月　三日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本学院　工程管理　专业

四 年制　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西农业大学南昌商学院　院　　长：

证书编号：13436120150590012S　二〇一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

26.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘娟　　社保电脑号：641825134　　身份证号码：360727199308030320　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	05	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	06	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	07	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	08	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	09	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	10	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	11	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	12	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	01	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	02	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	03	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	04	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	05	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	06	157724	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	07	157724	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	08	157724	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	09	157724	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	10	157724	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	11	157724	13900.0	2363.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	55.6	13900	111.2	27.8
2025	12	157724	13900.0	2363.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	55.6	13900	111.2	27.8
2026	01	157724	13900.0	2363.0	1112.0	1	13900	834.0	278.0	1	13900	69.5	13900	55.6	13900	111.2	27.8
2026	02	157724	12889.0	2191.13	1031.12	1	12889	773.34	257.78	1	12889	64.45	12889	51.56	12889	103.56	25.78
合计				41202.13	19823.12			12657.34	4955.78			1238.95		951.68		1982.31	495.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b2fa03m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

27、材料经理（黄远青）资格证明

27.1 材料经理信息表

姓名	黄远青	证件类型	身份证	证件号码	441323198510065358
手机号码	13632614015		证件号（材料员证编号）		0441611194416005816

工作经历	项目名称：福州恒大天璟（苏宁广场）项目 B13 地块裙楼精装修工程，合同金额：4877.15 万元

27.2 职业培训合格证



证书编码：0441611194416005816

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄远青

身份证号：441323198510065358

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

27.3 职称证

广东省职称证书



姓　　名：黄远青

身份证号：441323198510065358

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

27.4 毕业证和学位证

普通高等学校

毕业证书



学生　黄远青　性别　男，一九八五　年　十　月　六　日生，于　二〇一三　年　九　月至二〇一六年　一　月在本校网络教育　　土木工程（建筑工程）　专业　2.5　年制　专升本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中国地质大学（武汉）　　校（院）长：

证书编号:104917201605154138　　二〇一六　年　一　月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible]si.com.cn

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

学士学位证书



黄远青　，男，　1985　年10　月　6　日生。在我校已完成　土木工程（建筑工程）　专业本科学习计划，业已毕业，经校学位评定委员会审核，授予　工学　学士学位。

校　　长

学位评定委员会主席

证书编号：1049142016400183　　二〇一六年七月　一日

（成人高等教育本科毕业生）

27.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄远青　　社保电脑号：620006843　　身份证号码：441323198510065358　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	07	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	08	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	09	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	10	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	11	157724	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	55.2	13800	110.4	27.6
2025	12	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2026	01	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	972.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2026	02	157724	13832.0	2351.44	1106.56	1	13832	829.92	276.64	1	13832	69.16	13832	55.33	13832	110.66	27.66
合计				48375.44	23282.56			14851.92	5820.64			1455.16		1116.13		2328.26	582.06

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68af4a40d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

28、材料员（朱丽华）资格证明

28.1 材料员信息表

姓名	朱丽华	证件类型	身份证	证件号码	441523199101256589
手机号码	18823321713		证件号（材料员证编号）		04424111000130000003

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

28.2 职业培训合格证



证书编码：04424111000130000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：朱丽华

身份证号：441523199101256589

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年04月24日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

28.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：朱丽华

身份证号：441523199101256589

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

28.4 毕业证



河海大学 HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

朱丽华，女，一九九一年一月二十五日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校工程管理专业函授学习，修完成人高等教育专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河海大学

校　长：

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：102945201605101466

2016 年 7 月 1 日

28.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丽华　　社保电脑号：637809234　　身份证号码：441523199101256589　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	157724	10013.33	1702.26	801.07	1	10013	500.67	200.27	1	10013	50.07	10013	40.05	10013	80.1	20.03
2025	11	157724	10200.0	1734.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2025	12	157724	10200.0	1734.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2026	01	157724	10200.0	1734.0	816.0	1	10200	612.0	204.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2026	02	157724	9090.0	1545.3	727.2	1	9090	545.4	181.8	1	9090	45.45	9090	36.36	9090	72.72	18.18
合计				34769.56	16776.27			10678.07	4194.07			1048.52		860.41		1677.63	419.41

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b774bc9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

29、材料员（谭泽鹏）资格证明

29.1 材料员信息表

姓名	谭泽鹏	证件类型	身份证	证件号码	430223199602187236
手机号码	13786399006		证件号（材料员证编号）		0441811194418006385

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

29.2 职业培训合格证



证书编码：0441811194418006385

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：谭泽鹏

身份证号：430223199602187236

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

29.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：谭泽鹏

身份证号：430223199602187236

职称名称：助理工程师

专　　业：土木工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月20日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006031614

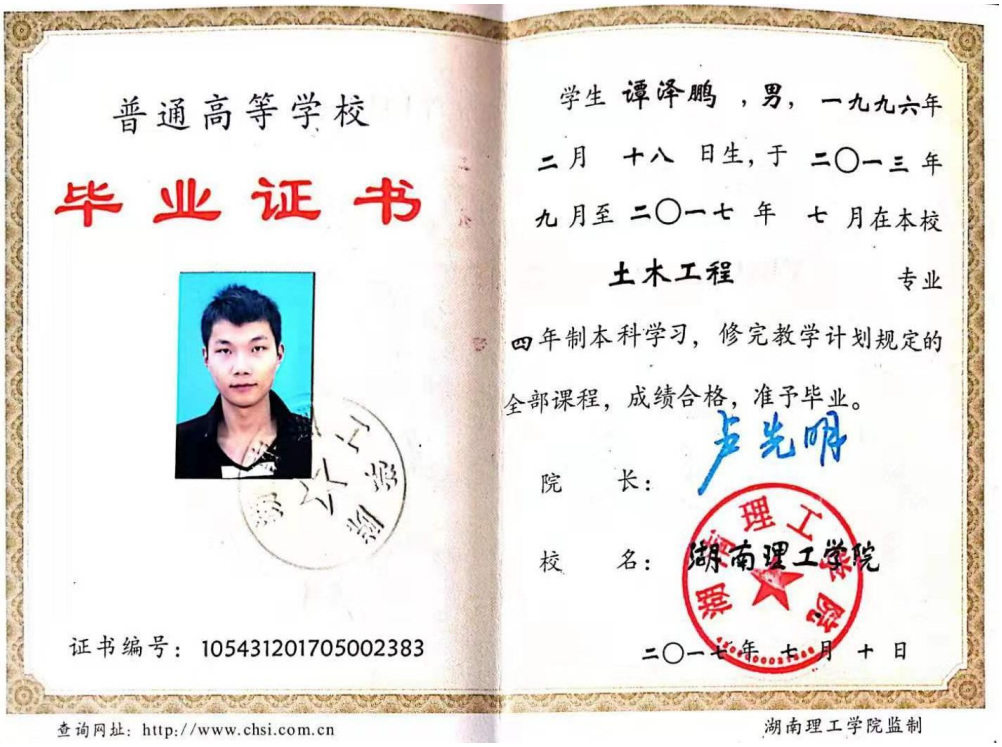
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

29.4 毕业证



普通高等学校

毕业证书

证书编号：105431201705002383

学生 谭泽鹏 ，男，一九九六年二月 十八 日生，于 二〇一三 年九月至 二〇一七 年 七 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　　长：卢先明

校　　名：湖南理工学院

二〇一七年七月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南理工学院监制

29.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭泽鹏　　社保电脑号：647786292　　身份证号码：430223199602187236　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	157724	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	157724	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	157724	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	157724	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	157724	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	157724	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	157724	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	157724	7325.0	1245.25	586.0	1	7325	439.5	146.5	1	7325	36.63	7325	29.3	7325	58.6	14.65
合计				24325.25	11706.0			8640.25	3391.8			848.78		361.3		1170.6	292.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b92754t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月10日

30、资料员（杨泽平）资格证明

30.1 资料员信息表

姓名	杨泽平	证件类型	身份证	证件号码	440883199106034530
手机号码	17817881596		证件号（资料员证编号）		04424114000013000027

工作经历	项目名称：广田大厦 3 层、5 层、9-11 层、13-15 层和 4 层、6-8 层核心筒内装修工程，合同金额：6068.38 万元

30.2 职业培训合格证



证书编码：04424114000013000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：杨泽平

身份证号：440883199106034530

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年09月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

30.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：杨泽平

身份证号：440883199106034530

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194428

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

30.4 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生　杨泽平　性别男，一九九一年　六　月　三　日生，于二〇一九年　三　月至二〇二二年　一　月在本校　土木工程　专业　业余　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华南理工大学　校（院）长：

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615202205000500

二〇二二年　一　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

30.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨泽平　　社保电脑号：801299844　　身份证号码：440883199106034530　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	157724	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	157724	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	157724	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	157724	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	157724	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	157724	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	157724	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16545.69	8495.68			2385.12	795.12			795.12		222.92		168.48	117.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b244058 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月10日

31、资料员（黄文娥）资格证明

31.1 资料员信息表

姓名	黄文娥	证件类型	身份证	证件号码	431022198501180720
手机号码	15814001639		证件号（资料员证编号）		04424114000013000029

工作经历	项目名称：农商培训学院装修工程项目工程总承包（EPC），合同金额：5097.00万元

31.2 职业培训合格证



证书编码：04424114000013000029

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄文娥

身份证号：431022198501180720

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年09月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

31.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：黄文娥

身份证号：431022198501180720

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

31.4 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　黄文娥　性别 女，1985 年 1 月 18 日生，于 2017 年 3 月至 2019 年 7 月在本校 网络教育 工程造价 专业 2.5年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西南交通大学　　校　长：徐飞

证书编号：10613720190600861O　　2019 年 7 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

31.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文娥　　社保电脑号：616530783　　身份证号码：431022198501180720　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	157724	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	157724	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	157724	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	157724	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	157724	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	07	157724	8475.0	1356.0	678.0	2	8475	127.13	42.38	1	8475	42.38	8475	33.9	8475	67.8	16.95
2025	08	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	09	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	10	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	11	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	12	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	01	157724	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	02	157724	7780.0	1244.8	622.4	2	7780	116.7	38.9	1	7780	38.9	7780	31.12	7780	62.3	15.56
合计				23570.8	12060.4			2612.63	870.93			870.93		379.02		1206.04	301.51



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68af410ad ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

32、劳务专员（杨海晏）资格证明

32.1 劳务专员信息表

姓名	杨海晏	证件类型	身份证	证件号码	430223198808279158
手机号码	18680390297		证件号（劳务员证编号）		0442511300013000006

工作经历	项目名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装修装饰工程Ⅰ标，合同金额：6531.77 万元

32.2 职业培训合格证



32.3 毕业证



毕业证书

学生 杨海晏 性别 男 系 湖南 省株洲 市(县)人。1988 年 08 月出生，于 2007 年 09月至 2010 年 07 月在本校 高 级部 模具设计与制造 专业学习，学习期满，成绩合格，准予毕业。

校 长

学 校（盖章）

2010 年 07 月 10 日

省统一编号：201098000022187

经省人民政府批准，高级技工学校属专科层次的技工教育。毕业证书经省人力资源和社会保障厅验印有效。

32.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨海晏　　社保电脑号：617785326　　身份证号码：430223198808279158　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	07	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	08	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	09	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	10	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	11	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	12	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2026	01	157724	17500.0	2800.0	1400.0	2	17500	262.5	87.5	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2026	02	157724	14780.0	2364.8	1182.4	2	14780	221.7	73.9	1	14780	73.9	14780	59.12	14780	118.24	29.56
合计				44750.15	22827.92			4413.09	1471.04			1471.04		1106.95		2234.88	563.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d7e6c99d0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

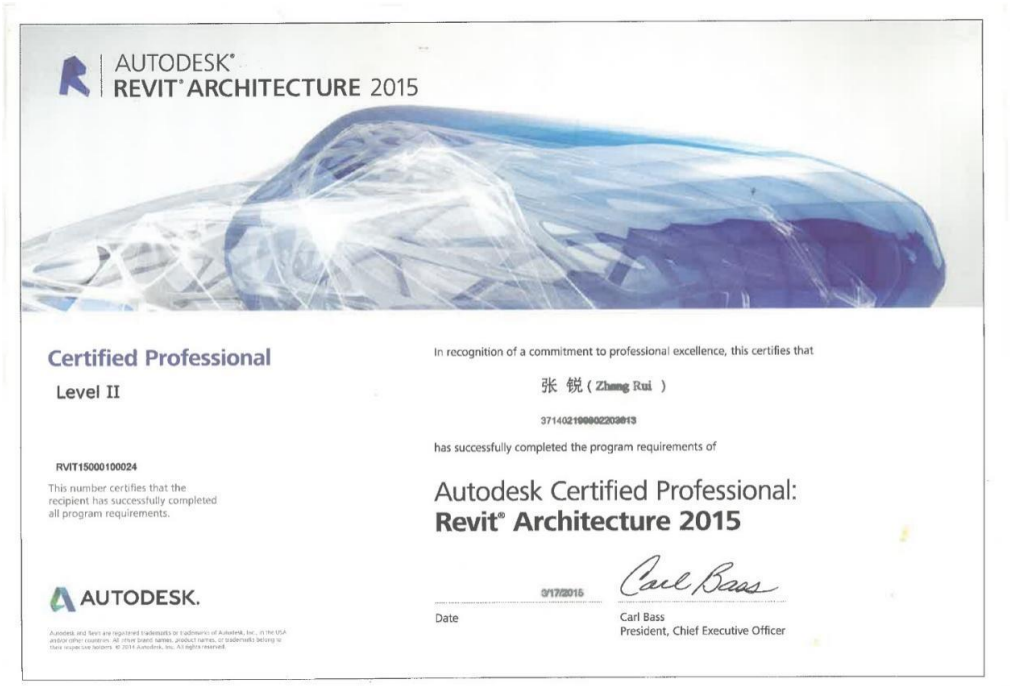
33、BIM 技术应用负责人（张锐）资格证明

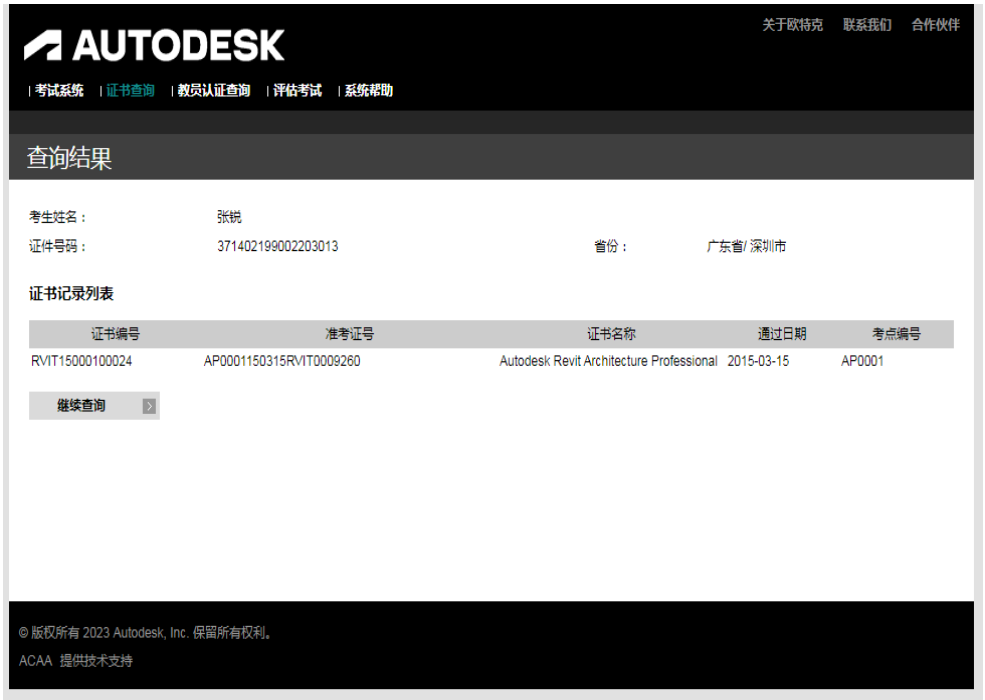
33.1 BIM 技术应用负责人信息表

姓名	张锐	证件类型	身份证	证件号码	371402199002203013
手机号码	18823219232		证件号（BIM 证编号）		RVIT15000100024

工作经历	项目名称：莲塘口岸-精装修工程Ⅰ标段，合同金额：6271.30 万元

33.2 BIM 证书





33.3 职称证

广东省职称证书



姓　　名：张锐

身份证号：371402199002203013

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

33.4 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 张锐 性别 男，一九九〇年 二 月 二十 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学 校（院）长：

证书编号：10424120120500329O 二〇一二年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

张锐，男，1990年 2 月 20日生。在 山东科技大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

山东科技大学 学位评定委员会主席

证书编号：1042442012003500

二〇一二年 六 月二十六日

（普通高等教育本科毕业生）

33.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张锐　　社保电脑号：633103396　　身份证号码：371402199002203013　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	05	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	06	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	07	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	08	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	09	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	10	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	11	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	12	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	01	157724	24000.0	3840.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	02	157724	24000.0	3840.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	03	157724	24000.0	3840.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	04	157724	24000.0	3840.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	05	157724	24000.0	3840.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	06	157724	27501.0	4400.16	2200.08	2	30000	450.0	150.0	1	30000	150.0	30000	120.0	30000	240.0	60.0
2025	07	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30000	450.0	150.0	1	30000	150.0	30000	120.0	30000	240.0	60.0
2025	08	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30000	450.0	150.0	1	30000	150.0	30000	120.0	30000	240.0	60.0
2025	09	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30000	450.0	150.0	1	30000	150.0	30000	120.0	30000	240.0	60.0
2025	10	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30000	450.0	150.0	1	30000	150.0	30000	120.0	30000	240.0	60.0
2025	11	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30355	455.32	151.77	1	30355	151.77	30355	121.42	30355	242.84	60.71
2025	12	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30500	457.5	152.5	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2026	01	157724	27549.0	4407.84	2203.92	2	30500	457.5	152.5	1	30500	152.5	30500	122.0	30500	244.0	61.0
2026	02	157724	24100.0	3904.0	1952.0	2	24400	366.0	122.0	1	24400	122.0	24400	97.6	24400	195.2	48.8
合计				92509.04	47459.52			9213.82	3071.27			3071.27		2353.62		1914.04	1228.51

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b1b4325 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

34、BIM 技术人员（谢宾宾）资格证明

34.1 BIM 技术人员信息表

姓名	谢宾宾	证件类型	身份证	证件号码	630105199004142010
手机号码	15013737646		证件号（BIM 证编号）		2201001023013996

工作经历	项目名称：深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目装饰装修工程，合同金额：5398.32 万元

34.2 BIM 证书



职业技能等级证书

Certificate of Occupational Skill Level

本证书由深圳市装饰行业协会颁发，表明持证人通过本机构组织的职业技能等级认定，具备该职业（工种）相应技能等级水平。

This is to certify that the bearer has demonstrated corresponding competency in this occupation(job) for successful completion of the occupational skill level assessment organized by Shenzhen Decoration Industry Association .

深圳市装饰行业协会

发证日期： 2025年04月24日

Issued on

证书信息查询网址（Certificate Information）：http://jndj.osta.org.cn/

机构信息查询网址（Assessment Information）：http://pjjg.osta.org.cn/

姓　　名：谢宾宾
Name

证件类型：居民身份证
ID type

证件号码：630105199004142010
ID No.

职业名称：建筑信息模型技术员
Occupation

工种/职业方向：装饰装修工程
Job

职业技能等级：二级/技师
Skill Level

证书编号：S000044009088252000028
Certificate No.

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



谢宾宾　参加 2021 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩 合格，特发此证。

身份证号：630105199004142010

证书编号：2201001023013996

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number：630105199004142010

Certificate Number：2201001023013996

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200006732

34.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：谢宾宾

身份证号：630105199004142010

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140241

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

34.4 毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生　谢宾宾　，性别　男　，
生于　一九九〇　年　四　月　十四　日，于
二〇二一　年　七　月在本校修完
（专科起点）本　科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长：

学校：国家开放大学

二〇二一　年　七　月　二十　日

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号：　511618202105781888

34.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢宾宾　　社保电脑号：629614225　　身份证号码：630105199004112010　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	05	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	06	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	07	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	08	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	09	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	10	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	11	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	12	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	01	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	02	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	03	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	04	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	05	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	06	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	07	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	08	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	09	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	10	157724	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	11	157724	16700.0	2839.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	66.8	16700	133.6	33.4
2025	12	157724	16700.0	2839.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	66.8	16700	133.6	33.4
2026	01	157724	16700.0	2839.0	1336.0	1	16700	1002.0	334.0	1	16700	83.5	16700	66.8	16700	133.6	33.4
2026	02	157724	15113.0	2569.21	1209.04	1	15113	906.78	302.26	1	15113	75.57	15113	60.45	15113	120.9	30.23
合计				55668.21	26833.04			17088.78	6708.26			1677.07		1283.57		2683.3	670.83

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b3077a1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

35、BIM 技术人员（高才洲）资格证明

35.1 BIM 技术人员信息表

姓名	高才洲	证件类型	身份证	证件号码	320925197711012511
手机号码	18520539881		证件号（BIM 证编号）		2301001023019988

工作经历	项目名称：深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目装饰装修工程，合同金额：5398.32 万元

35.2 BIM 证书


全国 BIM 技能等级考试
二级证书

高才洲 参加 2023 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：320925197711012511
证书编号：2301001023019988

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level Ⅱ
ID Number：320925197711012511
Certificate Number：2301001023019988

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200051586

35.3 毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

学生 高才洲 ，性别 男 ，
生于 一九七七 年 十一 月 一 日，
于 二〇二二 年 七 月在本校修完
专 科 行政管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202206288862K

校长：
学校：国家开放大学
二〇二二 年 七 月二十日

Y000325939

35.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高才洲　　社保电脑号：648195173　　身份证号码：320925197711012511　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	38.08	13600	108.8	27.2
2024	05	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	38.08	13600	108.8	27.2
2024	06	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	38.08	13600	108.8	27.2
2024	07	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	08	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	09	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	10	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	11	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	12	157724	13600.0	2040.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	01	157724	13600.0	2176.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	02	157724	13600.0	2176.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	03	157724	13600.0	2176.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	04	157724	13600.0	2176.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	05	157724	13600.0	2176.0	1088.0	2	13600	204.0	68.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	06	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	07	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	08	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	09	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	10	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	11	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	12	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	01	157724	17000.0	2720.0	1360.0	2	17000	255.0	85.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	02	157724	14160.0	2265.6	1132.8	2	14160	212.4	70.8	1	14160	70.8	14160	56.64	14160	113.28	28.32
合计				53758.82	27526.64			5205.53	1735.18			1735.18		1321.68		2748.48	687.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b247b13 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

36、BIM 技术人员（陈逢春）资格证明

36.1 BIM 技术人员信息表

姓名	陈逢春	证件类型	身份证	证件号码	421126198602133535
手机号码	13640954445		证件号（BIM 证编号）		190161020305154

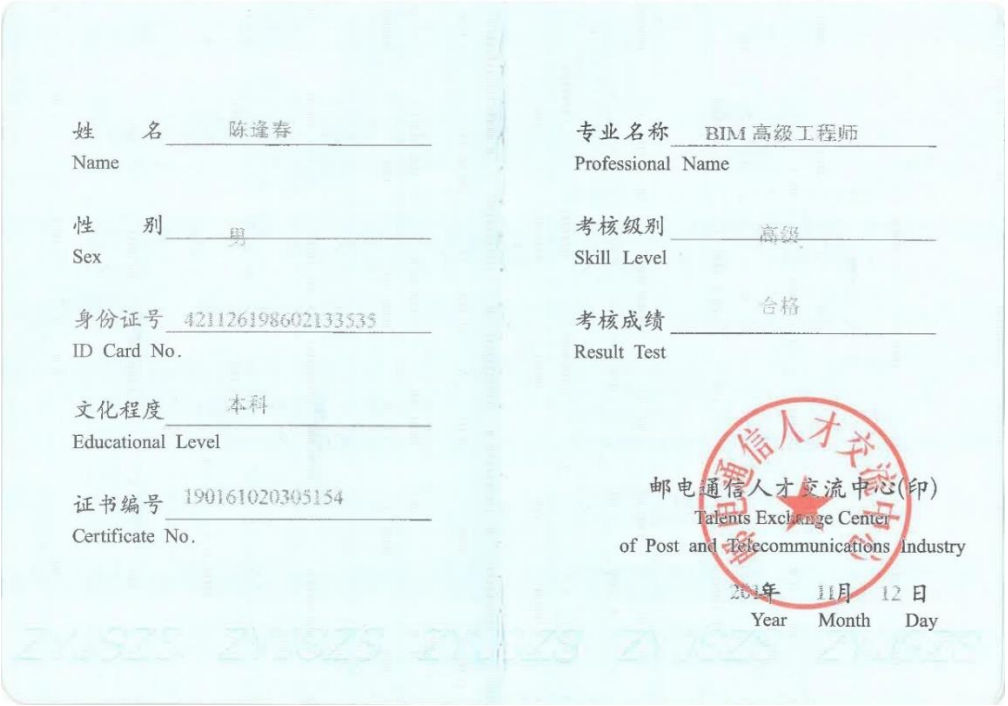
工作经历	项目名称：莲塘口岸-精装修工程Ⅰ标段，合同金额：6271.30 万元

36.2 BIM 证书



邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓　名 Name：陈逢春

性　别 Sex：男

身份证号 ID Card No.：421126198602133535

文化程度 Educational Level：本科

证书编号 Certificate No.：190161020305154

专业名称 Professional Name：BIM 高级工程师

考核级别 Skill Level：高级

考核成绩 Result Test：合格

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021年 11月 12日
Year Month Day

36.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：陈逢春

身份证号：421126198602133535

职称名称：工程师

专　　业：建筑幕墙设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

36.4 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈逢春 性别男，一九八六年 二 月十三 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工业设计 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校（院）长：周祖德

证书编号：10497120080515028S　　二〇〇八 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.whut.edu.cn

36.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈逢春　　社保电脑号：620968686　　身份证号码：421126198602133535　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	05	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	06	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	07	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	08	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	09	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2024	12	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	01	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	02	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	03	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	04	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	05	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	06	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2025	07	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2025	08	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	[illegible]	148.0	37.0
2025	09	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	37.0
2025	10	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	[illegible]	18500	148.0	37.0
2025	11	157724	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	157724	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	157724	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	02	157724	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	967.2	322.4	1	16120	80.6	16120	64.48	16120	128.96	32.24
合计				63006.4	30377.6			19337.2	7594.4			1898.6		1452.04		3037.76	759.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b16a3b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

37、BIM 技术人员（张剑锋）资格证明

37.1 BIM 技术人员信息表

姓名	张剑锋	证件类型	身份证	证件号码	360430198802221 71X
手机号码	15818624575		证件号（BIM 证编号）		1501001023025947

工作经历	项目名称:深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目装饰装修工程，合同金额：5398.32 万元

37.2 BIM 证书



全国 BIM 技能等级考试
一级证书



张剑锋　　参加2015 年06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　　，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：360430198802221 71X

证书编号：1501001023025947

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：360430198802221 71X

Certificate Number：1501001023025947

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：11004103

37.3 职称证



37.4 毕业证



37.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张剑锋　　社保电脑号：613873004　　身份证号码：36043019880222171X　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	05	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	06	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	07	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	08	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	09	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	10	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	11	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	12	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	01	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	02	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	03	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	04	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	05	157724	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	157724	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
2025	07	157724	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
2025	08	157724	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
2025	09	157724	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
2025	10	157724	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
2025	11	157724	25400.0	4318.0	2032.0	1	25400	1270.0	508.0	1	25400	127.0	25400	101.6	25400	203.2	50.8
2025	12	157724	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	104.0	26000	208.0	52.0
2026	01	157724	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1560.0	520.0	1	26000	130.0	26000	104.0	26000	208.0	52.0
2026	02	157724	21928.0	3727.76	1754.24	1	21928	1315.68	438.56	1	21928	109.64	21928	87.71	21928	175.42	43.86
合计				86525.76	41706.24			26545.68	10426.56			2606.64		1995.31		1170.62	1042.66



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aed1e25 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

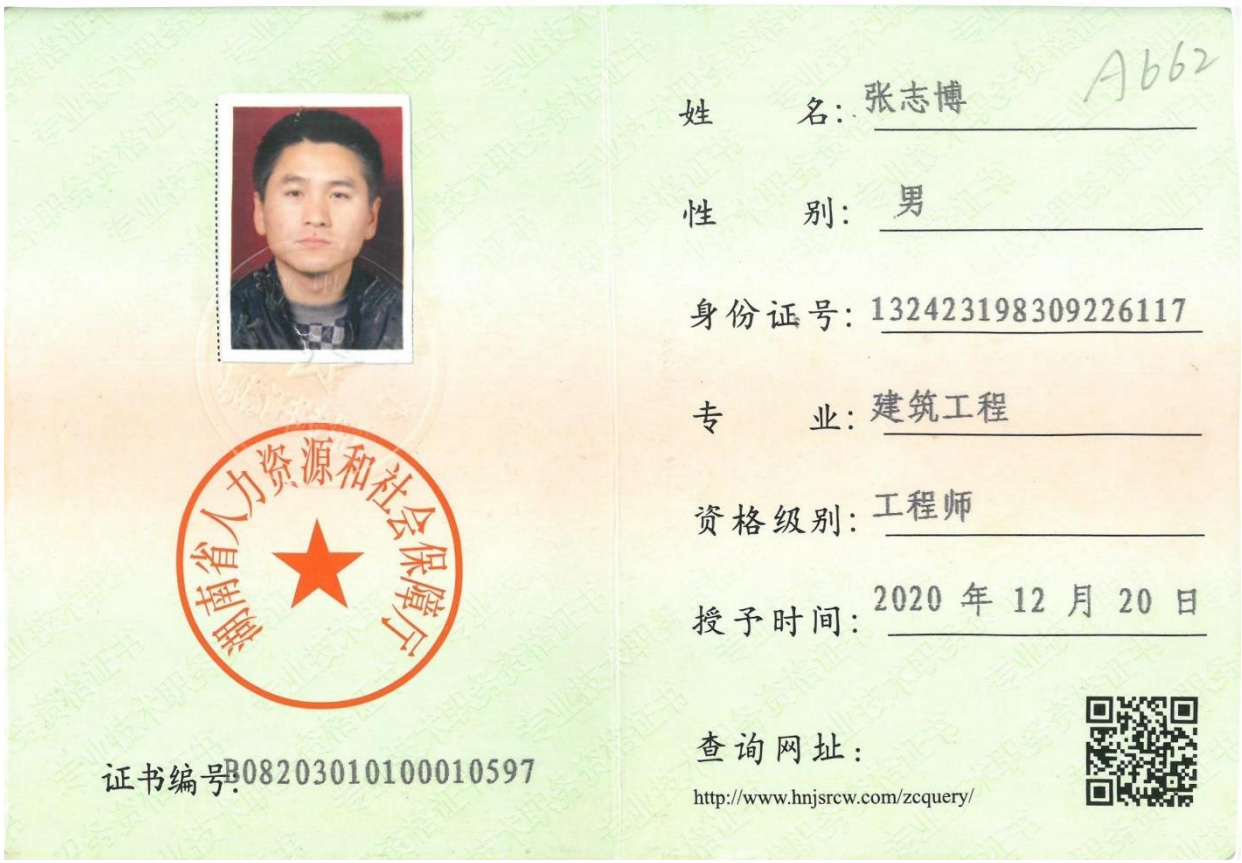
38、建筑工程师（张志博）资格证明

38.1 建筑工程师信息表

姓名	张志博	证件类型	身份证	证件号码	132423198309226117
手机号码	15822246330		证件号（职称证编号）		B08203010100010597

工作经历	项目名称：雅宝机器人剧场改造工程施工，合同金额：2211.64 万元

38.2 职称证



38.3 毕业证



高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 **张志博** 性别 **男**， 1983 年 9 月 22 日生，于 2015 年 3 月至 2018 年 1 月在本校 **土木工程** 专业网络教育 **专科起点本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京航空航天大学 校（院）长：

书编号：100067201805000995 二〇一八 年 一 月 十

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http:/ .chsi.com.cn

38.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志博　　社保电脑号：646678431　　身份证号码：132423198309226117　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	06	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	07	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	08	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	09	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	10	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	11	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	12	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	01	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	02	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	03	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	04	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	05	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	06	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	07	157724	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	44.8	11200	89.6	22.4
2025	08	157724	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	44.8	11200	89.6	22.4
2025	09	157724	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	44.8	11200	89.6	22.4
2025	10	157724	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	44.8	11200	89.6	22.4
2025	11	157724	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	44.8	11200	89.6	22.4
2025	12	157724	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2026	01	157724	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	612.0	204.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
2026	02	157724	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	612.0	204.0	1	10200	51.0	10200	40.8	10200	81.6	20.4
合计				29130.0	14896.0			7525.2	2863.76			958.82		717.4		1489.6	372.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b3f11f0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

39、建筑工程师（陈望生）资格证明

39.1 建筑工程师信息表

姓名	陈望生	证件类型	身份证	证件号码	413024197710010716
手机号码	13425122870		证件号（职称证编号）		2403001186938

工作经历	项目名称：插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程设计施工总承包，合同金额：14560.88 万元

39.2 职称证



广东省职称证书

姓　　名：陈望生

身份证号：413024197710010716

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001186938

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

39.3 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈望生 性别男，一九七七年 十 月一 日生，于二〇〇九年

三 月至 二〇一二 年 一 月 在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 校（院）长:

证书编号：101417201205003388 二〇一二 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

39.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈望生　　社保电脑号：611058400　　身份证号码：413024197710010716　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	38.08	13600	108.8	27.2
2024	05	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	38.08	13600	108.8	27.2
2024	06	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	38.08	13600	108.8	27.2
2024	07	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	08	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	09	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	10	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	11	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2024	12	157724	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	01	157724	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	02	157724	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	03	157724	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	04	157724	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	05	157724	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8	27.2
2025	06	157724	20100.0	3417.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	80.4	20100	160.8	40.2
2025	07	157724	21100.0	3587.0	1688.0	1	21100	1055.0	422.0	1	21100	105.5	21100	84.4	21100	168.8	42.2
2025	08	157724	20600.0	3502.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	82.4	[illegible]	164.8	41.2
2025	09	157724	20600.0	3502.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	[illegible]	20600	[illegible]	41.2
2025	10	157724	20600.0	3502.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	[illegible]	20600	164.8	41.2
2025	11	157724	20600.0	3502.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	82.4	20600	164.8	41.2
2025	12	157724	20600.0	3502.0	1648.0	1	20600	1030.0	412.0	1	20600	103.0	20600	82.4	20600	164.8	41.2
2026	01	157724	21400.0	3638.0	1712.0	1	21400	1284.0	428.0	1	21400	107.0	21400	85.6	21400	171.2	42.8
2026	02	157724	18536.0	3151.12	1482.88	1	18536	1112.16	370.72	1	18536	92.68	18536	74.14	18536	148.28	37.07
合计				63947.12	30762.88			19626.16	7690.72			1922.68		1477.18		3076.29	769.07

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b38a4e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

40、装饰工程师（邓泽敏）资格证明

40.1 装饰工程师信息表

姓名	邓泽敏	证件类型	身份证	证件号码	360481198802223619
手机号码	15813880315		证件号（职称证编号）		2303001144421

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

40.2 职称证



广东省职称证书

姓　　名：邓泽敏

身份证号：360481198802223619

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

40.3 毕业证和学位证



普通高等学校

毕业证书

学生 邓泽敏 性别 男，一九八八年 二 月二十二日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 地质工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：叶仁荪

证书编号：104071201205000385 二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

邓泽敏，男，1988 年 2 月 22 日生。在 江西理工大学 地质工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 叶仁荪

江西理工大学

学位评定委员会主席

证书编号：1040742012001259 二〇一二 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

40.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓泽敏　　社保电脑号：634809528　　身份证号码：360481198802223619　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	32.48	11600	92.8	23.2
2024	05	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	32.48	11600	92.8	23.2
2024	06	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	32.48	11600	92.8	23.2
2024	07	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2024	08	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2024	09	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2024	10	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2024	11	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2024	12	157724	11600.0	1740.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	01	157724	11600.0	1856.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	02	157724	11600.0	1856.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	03	157724	11600.0	1856.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	04	157724	11600.0	1856.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	05	157724	11600.0	1856.0	928.0	2	11600	174.0	58.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	06	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	[illegible]	120.0	30.0
2025	09	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30.0
2025	10	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	[illegible]	15000	120.0	30.0
2025	11	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	12	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	157724	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	02	157724	12632.0	2021.12	1010.56	2	12632	189.48	63.16	1	12632	63.16	12632	50.53	12632	101.06	25.26
合计				47561.12	24402.56			4575.48	1525.16			1525.16		1166.37		2440.26	610.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b26c23a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

41、装饰工程师（饶晨）资格证明

41.1 装饰工程师信息表

姓名	饶晨	证件类型	身份证	证件号码	360403198502210323
手机号码	13670061985		证件号（职称证编号）		2403003194908

工作经历	项目名称：兰州众邦喜来登酒店 1-6 层公区及 36 层行政走廊装饰装修工程，合同金额：4309.69 万元

41.2 职称证



广东省职称证书

姓　　名：饶晨

身份证号：360403198502210323

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194908

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

41.3 毕业证和学位证



毕 业 证 书

学生 饶晨 性别 女，一九八五 年 二 月二十一 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二〇 年 一 月在本校 工程管理 专业网络教育专科升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东大学 校 长：

证书编号：104227202005104147 二〇二〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



山东大学

学 士 学 位 证 书

饶晨 ，女，1985 年 2 月 21 日生。在 网络 工程管理 学科（专业）完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合山东大学授予学士学位的规定，授予 管理学 学士学位。

校 长
学位评定委员会主席

证书编号：1042242020900609

二〇二〇 年 十二 月 十八 日

41.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶晨　　社保电脑号：628840365　　身份证号码：360403198502210323　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	05	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	06	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	07	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	08	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	09	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	10	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	11	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2024	12	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	01	157724	6400.0	1088.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	02	157724	6400.0	1088.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	03	157724	6400.0	1088.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	04	157724	6400.0	1088.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	05	157724	6400.0	1088.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	25.6	6400	51.2	12.8
2025	06	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2025	07	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2025	08	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2025	09	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2025	10	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2025	11	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2025	12	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2026	01	157724	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	492.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
2026	02	157724	7480.0	1271.6	598.4	1	7480	448.8	149.6	1	7480	37.4	7480	29.92	7480	59.84	14.96
合计				27829.6	13414.4			8731.55	3429.9			857.55		641.68		1341.44	335.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68af59261 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

42、装饰工程师（叶甘）资格证明

42.1 装饰工程师信息表

姓名	叶甘	证件类型	身份证	证件号码	440306199106070072
手机号码	13502844863		证件号（职称证编号）		1903003022471

工作经历	项目名称：深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次），合同金额：1497.23 万元

42.2 职称证



广东省职称证书

姓　　名：叶甘

身份证号：440306199106070072

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022471

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

42.2.1 毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕 业 证 书

学生 叶甘 ，性别 男 ，
生于 一九九一 年 六 月 七 日，
于 二〇二三 年 一 月在本校修完
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202305119670

校长：刘法刚 学校：国家开放大学
二〇二三 年 一 月二十日

Y000942394

42.2.2 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶甘　　社保电脑号：500271284　　身份证号码：440306199106070072　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	06	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	07	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	08	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	09	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	10	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	11	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	12	157724	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	01	157724	6800.0	1156.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	02	157724	6800.0	1156.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	03	157724	6800.0	1156.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	04	157724	6800.0	1156.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	05	157724	6800.0	1156.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	06	157724	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	07	157724	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	08	157724	8558.06	1454.87	684.64	1	8558	427.9	171.16	1	8558	42.79	8558	34.23	8558	68.46	17.12
2025	09	157724	8700.0	1479.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	17.4
2025	10	157724	8700.0	1479.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	17.4
2025	11	157724	8700.0	1479.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	17.4
2025	12	157724	8700.0	1479.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	17.4
2026	01	157724	8600.0	1462.0	688.0	1	8600	516.0	172.0	1	8600	43.0	8600	34.4	8600	68.8	17.2
2026	02	157724	7935.0	1348.95	634.8	1	7935	476.1	158.7	1	7935	39.68	7935	31.74	7935	63.48	15.87
合计				29618.82	14287.44			9095.0	3571.86			892.97		682.09		1428.74	357.19

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b7a27bc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

43、装饰工程师（雷万忠）资格证明

43.1 装饰工程师信息表

姓名	雷万忠	证件类型	身份证	证件号码	452424199606181213
手机号码	17801225648		证件号（职称证编号）		2303006140687

工作经历	项目名称：深业泰富广场科创大厦改造项目设计施工总承包（人才集团培训中心项目）（二次），合同金额：1497.23 万元

43.2 职称证



广东省职称证书

姓　　名：雷万忠

身份证号：452424199606181213

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140687

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

43.3 毕业证和学位证



北海艺术设计学院
BEIHAI UNIVERSITY OF ART AND DESIGN

毕业证书

雷万忠，男，一九九六年 六 月 十八 日生。于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 环境设计 专业四 年制普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

北海艺术设计学院

校长:

证书编号 :135241201905000952 二〇一九 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chs

北海艺术设计学院
BEIHAI UNIVERSITY OF ART AND DESIGN

学士学位证书



雷万忠，男，一九九六年 六 月 十八 日生。

在 北海艺术设计学院 环境设计 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 艺术学 学士学位。

北海艺术设计学院

校长

学位评定委员会主席

证书编号：1352442019000950 二〇一九年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

43.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷万忠　　社保电脑号：807033940　　身份证号码：452424199606181213　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	157724	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	157724	8890.0	1422.4	711.2	2	8890	133.35	44.45	1	8890	44.45	8890	35.56	8890	71.12	17.78
合计				29022.4	14791.2			2773.35	924.45			924.45		729.96		1479.13	369.78

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68aef52e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

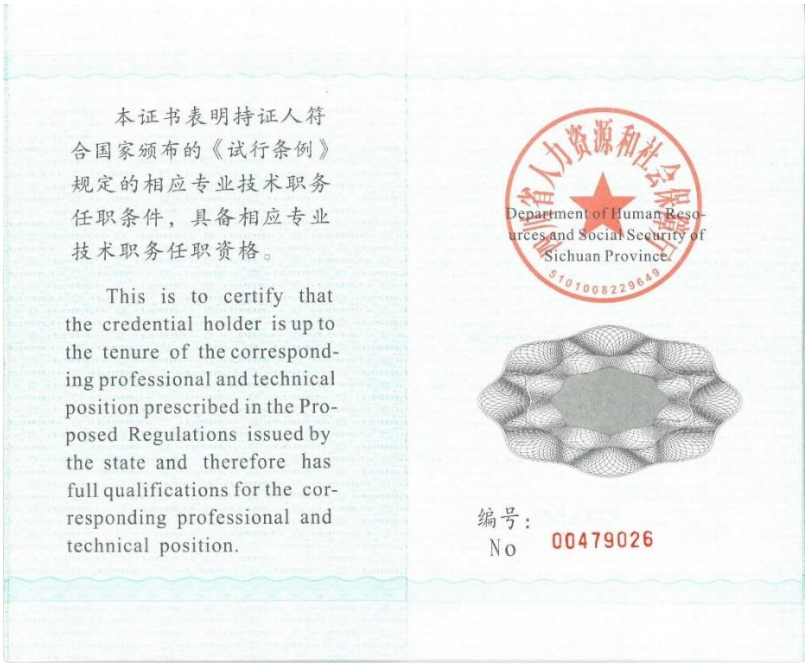
44、机电经理（陈良毅）资格证明

44.1 机电经理信息表

姓名	陈良毅	证件类型	身份证	证件号码	513029197204040459
手机号码	13908186167		证件号（职称证编号）		00479026

工作经历	项目名称：十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)，合同金额：7638.26 万元

44.2 职称证





44.3 毕业证



中央广播电视大学

毕业证书

学生 陈良毅 ，性别 男 ，

生于 一九七二 年 四 月四 日，于

二〇一三 年 七 月在本校修完二年制

专 科 建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学

二〇一三 年 七 月三十一日

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201306506687

X001526776

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

44.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈良毅　　社保电脑号：648025370　　身份证号码：513029197204040459　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	03	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	06	157724	26000.0	4160.0	2080.0	2	26000	390.0	130.0	1	26000	130.0	26000	104.0	26000	208.0	52.0
2025	07	157724	26802.0	4288.32	2144.16	2	26802	402.03	134.01	1	26802	134.01	26802	107.21	26802	214.42	53.6
2025	08	157724	26500.0	4240.0	2120.0	2	26500	397.5	132.5	1	26500	132.5	26500	106.0	[illegible]	212.0	53.0
2025	09	157724	26500.0	4240.0	2120.0	2	26500	397.5	132.5	1	26500	132.5	26500	[illegible]	26[illegible]	[illegible]	53.0
2025	10	157724	26500.0	4240.0	2120.0	2	26500	397.5	132.5	1	26500	132.5	26500	[illegible]	26500	[illegible]	53.0
2025	11	157724	26500.0	4240.0	2120.0	2	26500	397.5	132.5	1	26500	132.5	26500	106.0	26500	212.0	53.0
2025	12	157724	26500.0	4240.0	2120.0	2	26500	397.5	132.5	1	26500	132.5	26500	106.0	26500	212.0	53.0
2026	01	157724	26500.0	4240.0	2120.0	2	26500	397.5	132.5	1	26500	132.5	26500	106.0	26500	212.0	53.0
2026	02	157724	22736.0	3637.76	1818.88	2	22736	341.04	113.68	1	22736	113.68	22736	90.94	22736	181.47	45.47
合计				62201.2	31608.56			6059.46	2019.83			2019.83		1512.98		3132.95	783.23

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b25dea7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月10日

45、电气工程师（叶坚）资格证明

45.1 电气工程师信息表

姓名	叶坚	证件类型	身份证	证件号码	441523198208146772
手机号码	13751913146		证件号（职称证编号）		B0624130199004358

工作经历	项目名称：兰州众邦喜来登酒店 1-6 层公区及 36 层行政走廊装饰装修工程，合同金额：4309.69 万元

45.2 职称证



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　叶坚
性　　别　男
身份证号　441523198208146772
职称名称　工程师
级　　别　中级
专　　业　电力系统及其自动化
评审机构　长沙市人力资源公共服务中心工程系列中级专业技术职称评审委员会
备案时间　2024年12月31日
备案文号　长人社职称〔2025〕7号
证书编号　B0624130199004358

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

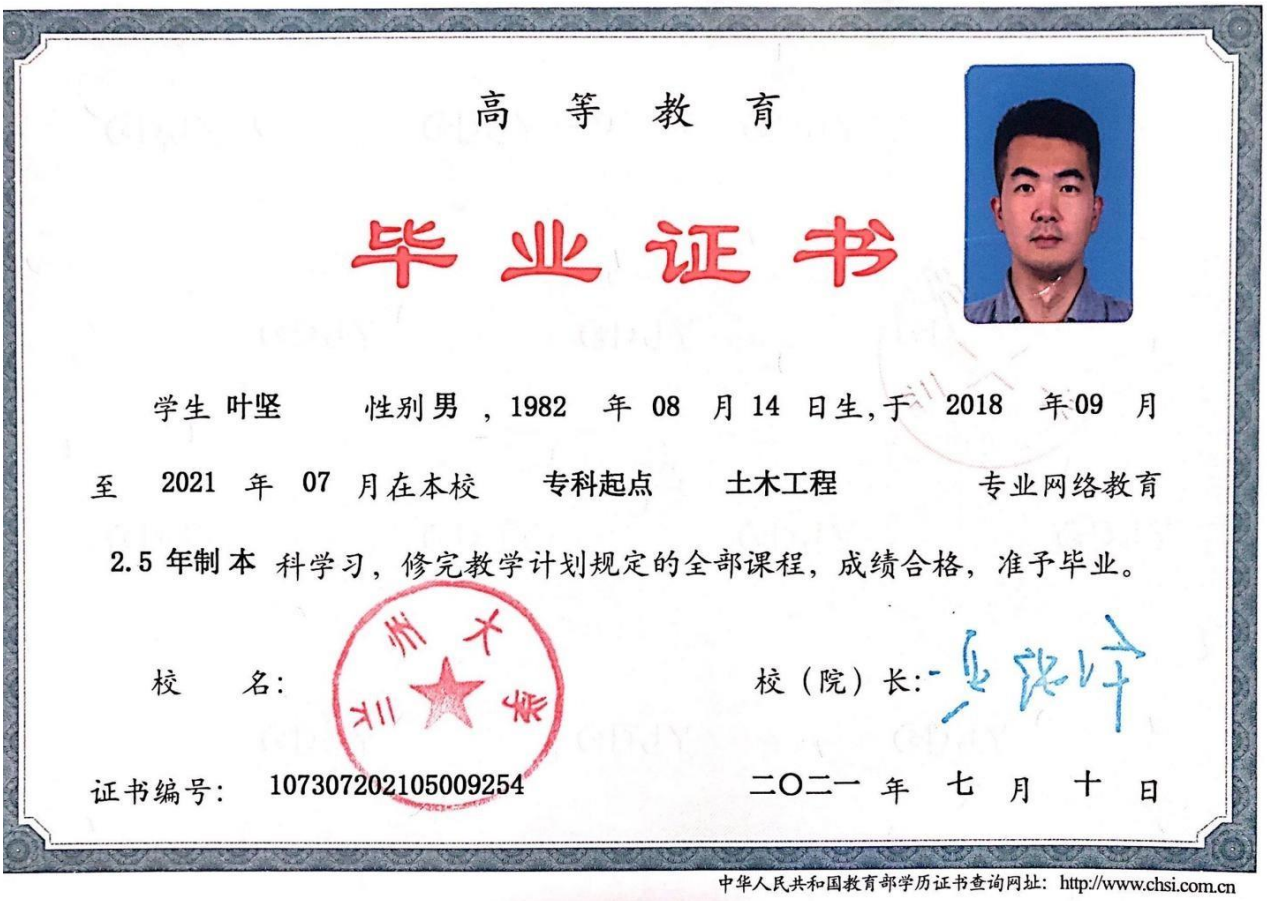
盖签发单位电子签章

职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

45.3 毕业证



高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 叶坚 性别男，1982 年 08 月 14 日生，于 2018 年09 月至 2021 年 07 月在本校 专科起点 土木工程 专业网络教育 2.5 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：107307202105009254

二〇二一 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

45.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶坚　　社保电脑号：646686335　　身份证号码：411523198208146772　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	157724	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				36200.0	18400.0			5050.0	1750.0			1150.0		881.0		1840.0	460.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b516431 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

46、给排水工程师（刘艳）资格证明

46.1 给排水工程师信息表

姓名	刘艳	证件类型	身份证	证件号码	429004198903202200
手机号码	13530656664		证件号（注册证编号）		粤 1442020202101755

工作经历	项目名称：雅宝机器人剧场改造工程施工，合同金额：2211.64 万元

46.2 建造师证（机电工程）



使用有效期：2026年01月14日
-2026年07月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘艳

性　　别：女

出生日期：1989年03月20日

注册编号：粤1442020202101755

聘用企业：深圳广田集团股份有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)
建筑工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘艳

个人签名：刘艳

签名日期：2026.1.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年04月16日

46.3 职称证

广东省职称证书



姓　　名：刘艳

身份证号：429004198903202200

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024402

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

46.4 毕业证和学位证（给水排水工程）

普通高等学校

毕业证书



学生　刘艳　性别女，一九八九 年三 月二十 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校　给水排水工程　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉纺织大学　校（院）长：

证书编号：104951201305444928　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



刘艳　，女，1989 年 3 月20 日生。在 武汉纺织大学 给水排水工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

武汉纺织大学　校　长 学位评定委员会主席

证书编号：104954201300588G　二〇一三 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

46.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘艳　　社保电脑号：635960468　　身份证号码：429004198903202200　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	50.4	18000	144.0	36.0
2024	05	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	50.4	18000	144.0	36.0
2024	06	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	50.4	18000	144.0	36.0
2024	07	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	08	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	09	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	10	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	11	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	12	157724	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2025	01	157724	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2025	02	157724	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2025	03	157724	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2025	04	157724	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2025	05	157724	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2025	06	157724	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	07	157724	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	08	157724	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	[illegible]	200.0	50.0
2025	09	157724	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	50.0
2025	10	157724	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	[illegible]	25000	200.0	50.0
2025	11	157724	25600.0	4352.0	2048.0	1	25600	1280.0	512.0	1	25600	128.0	25600	102.4	25600	204.8	51.2
2025	12	157724	25600.0	4352.0	2048.0	1	25600	1280.0	512.0	1	25600	128.0	25600	102.4	25600	204.8	51.2
2026	01	157724	25600.0	4352.0	2048.0	1	25600	1536.0	512.0	1	25600	128.0	25600	102.4	25600	204.8	51.2
2026	02	157724	21880.0	3719.6	1750.4	1	21880	1312.8	437.6	1	21880	109.4	21880	87.52	21880	175.04	43.76
合计				81495.6	39254.4			25008.8	9813.6			2453.4		1879.92		3925.44	981.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b71b51m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

47、暖通工程师（庄浩恺）资格证明

47.1 暖通工程师信息表

姓名	庄浩恺	证件类型	身份证	证件号码	440301198308164679
手机号码	13510281502		证件号（职称证编号）		粤中职证字第1500102262976 号

工作经历	项目名称：深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程，合同金额：8770.02 万元

47.2 职称证（暖通与空调设备安装）



47.3 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 庄浩恺 性别 男，一九八三年 八 月 十六 日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605000464

二〇一六 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

47.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄浩恺　　社保电脑号：611176229　　身份证号码：440301198308164679　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	05	157724	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2025	06	157724	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	61.2	15300	122.4	30.6
2025	07	157724	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	61.2	15300	122.4	30.6
2025	08	157724	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	61.2	15300	122.4	30.6
2025	09	157724	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	61.2	15300	122.4	30.6
2025	10	157724	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	61.2	15300	122.4	30.6
2025	11	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2025	12	157724	18500.0	3145.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	74.0	18500	148.0	37.0
2026	01	157724	19700.0	3349.0	1576.0	1	19700	1182.0	394.0	1	19700	98.5	19700	78.8	19700	157.6	39.4
2026	02	157724	17140.0	2913.8	1371.2	1	17140	1028.4	342.8	1	17140	85.7	17140	68.56	17140	137.12	34.28
合计				29909.8	14075.2			9165.4	3518.8			879.7		705.16		1407.52	351.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b53b371 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

48、消防工程师（唐志华）资格证明

48.1 消防工程师信息表

姓名	唐志华	证件类型	身份证	证件号码	430524198707156653
手机号码	15989321328		证件号（注册证编号）		14421000198

工作经历	项目名称：雅宝机器人剧场改造工程施工，合同金额：2211.64 万元

48.2 消防工程师证书





姓　　名：唐志华
Full Name

性　　别：男
Sex

身份证号：430524198707156653
ID Number

级　　别：一级
Level

聘用单位：深圳广田集团股份有限公司
Employer

持证人签名：
Signature of the bearer

唐志华

发证机关盖章：广东省消防救援总队
Issued by

注册号：14421000198
Registration No.

二维码防伪：
Quick Response Code

签发日期：　　年　　月　　日
Issued on

https://shhxf.119.gov.cn/templet/xfgcsxx.jsp?ZXS_ID=9f7966bd-f938-4838-b317-9e764980bf9b&dr=1%20&ZCSQ_ID=dbd4b2f0-

社会消防技术服务信息系统
shhxf.119.gov.cn

您的位置：首页 >> 注册消防工程师管理　　关闭

工程师信息



姓名	唐志华	性别	男	民族	汉族
年龄	36	资格证书编号	***	级别	一级
注册有效期	2024年06月14日至2027年06月14日			注册号	14421000198
资格证书颁发单位				资格证书颁发日期	2020年11月08日
聘用单位名称	深圳广田集团股份有限公司				
聘用单位地址	广东省深圳市罗湖区深南东路2098号				

48.3 职称证

广东省职称证书



姓　　名：唐志华

身份证号：430524198707156653

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001259887

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

48.4 毕业证和学位证



毕业证书

学生 唐志华 ，性别 男 ，一九八七年 七 月 十五日生，于二〇〇五年 九月至二〇〇九 年 六 月在本院 计算机科学与技术 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（普通高等教育）

院 名：湖南师范大学树达学院 院 长：

证书编号：126521200905212201 二〇〇九年 六 月十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

唐志华，男，1987年 07 月 15 日生。在 计算机科学与技术 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

湖南师范大学 校 长 刘湘溶

学位评定委员会主席 姚宇拙

证书编号：105424206905549 二〇〇九年 六月 十八日

（普通高等教育本科毕业生）

48.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志华　　社保电脑号：621938961　　身份证号码：430524198707156653　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	05	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	06	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	07	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	08	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	09	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	10	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	11	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	12	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	01	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	02	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	03	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	04	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	05	157724	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2025	06	157724	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	07	157724	15375.0	2613.75	1230.0	1	15375	768.75	307.5	1	15375	76.88	15375	61.5	15375	123.0	30.75
2025	08	157724	14813.04	2518.22	1185.04	1	14813	740.65	296.26	1	14813	74.07	14813	59.25	[illegible]	118.5	29.63
2025	09	157724	14900.0	2533.0	1192.0	1	14900	745.0	298.0	1	14900	74.5	14900	[illegible]	[illegible]	[illegible]	29.8
2025	10	157724	14900.0	2533.0	1192.0	1	14900	745.0	298.0	1	14900	74.5	14900	[illegible]	14900	[illegible]	29.8
2025	11	157724	15178.67	2580.38	1214.29	1	15179	758.93	303.57	1	15179	75.89	15179	[illegible]	15179	[illegible]	30.36
2025	12	157724	12527.01	2129.59	1002.16	1	12527	626.35	250.54	1	12527	62.64	[illegible]	[illegible]	12527	100.22	25.05
2026	01	157724	14600.0	2482.0	1168.0	1	14600	876.0	292.0	1	14600	73.0	[illegible]	[illegible]	14600	[illegible]	[illegible]
2026	02	157724	13458.57	2287.96	1076.69	1	13459	807.51	269.17	1	13459	67.29	[illegible]	[illegible]	13459	[illegible]	[illegible]
合计				43477.9	20908.18			13348.19	5227.04			1306.77		1004.12		2090.88	522.71

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b233ecn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

49、测量工程师（叶益曼）资格证明

49.1 测量工程师信息表

姓名	叶益曼	证件类型	身份证	证件号码	441523199009237043
手机号码	18219525599		证件号（测量员证编号）		2401090000491130

工作经历	项目名称：雅宝机器人剧场改造工程施工，合同金额：2211.64 万元

49.2 职业培训合格证


证书编号：2401090000491130

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：叶益曼

性　　别：女

身份证号：4415********7043

证书编号：2401090000491130

证书有效期：2027年07月28日

岗位名称：测量员

工作单位：深圳广田集团股份有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 07 月 28 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书能力依据证书的副本，仅供查询验证

49.3 职称证



广东省职称证书

姓　　名：叶益曼

身份证号：441523199009237043

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021068

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

49.4 毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生　叶益曼　性别女，一九九〇年　九　月二十三日生，于二〇〇六年　一　月至二〇一一年　一　月在本校　土木工程　专业　业余　学习，修完　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号

证书编号：104195201105003488

二〇一一　年　一　月　八　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

49.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶益曼　　社保电脑号：629836224　　身份证号码：441523199009237043　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	157724	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	157724	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	157724	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	157724	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	157724	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	07	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	08	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	09	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	10	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	11	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	12	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	01	157724	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	02	157724	7025.0	1194.25	562.0	1	7025	421.5	140.5	1	7025	35.13	7025	28.1	7025	56.3	14.05
合计				26156.25	12610.0			8499.25	3340.8			835.28		602.9		1261.0	315.25

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68af2b291 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

50、绿色建筑工程师（张哲清）资格证明

50.1 绿色建筑工程师信息表

姓名	张哲清	证件类型	身份证	证件号码	440882198901258620
手机号码	15013547446		证件号（职称证编号）		2003003043003

工作经历	项目名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装修装饰工程 I 标，合同金额：6531.77 万元

50.2 职称证（绿色建筑）



广东省职称证书

姓　　名：张哲清

身份证号：440882198901258620

职称名称：工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月12日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第八评审委员会

证书编号：2003003043003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

50.3 毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 张哲清 性别 女，一九八九 年 一 月二十五 日生，于二〇一一 年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 工程管理 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901201305003706 二〇一三 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

50.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张哲清　　社保电脑号：500528996　　身份证号码：440882198901258620　　页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司　　单位编号：157724　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	157724	0.0										16000	64.0			
2024	10	157724	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2024	11	157724	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2024	12	157724	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	01	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	02	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	03	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	04	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	05	157724	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	06	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2025	07	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2025	08	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2025	09	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2025	10	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2025	11	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2025	12	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1010.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2026	01	157724	20200.0	3434.0	1616.0	1	20200	1212.0	404.0	1	20200	101.0	20200	80.8	20200	161.6	40.4
2026	02	157724	16736.0	2845.12	1338.88	1	16736	1004.16	334.72	1	16736	83.68	16736	66.94	16736	133.47	33.47
合计				51597.12	24506.88			15686.16	6126.72			1531.68		1289.34		2430.69	612.67

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339276e68b543831 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157724	深圳广田集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月10日

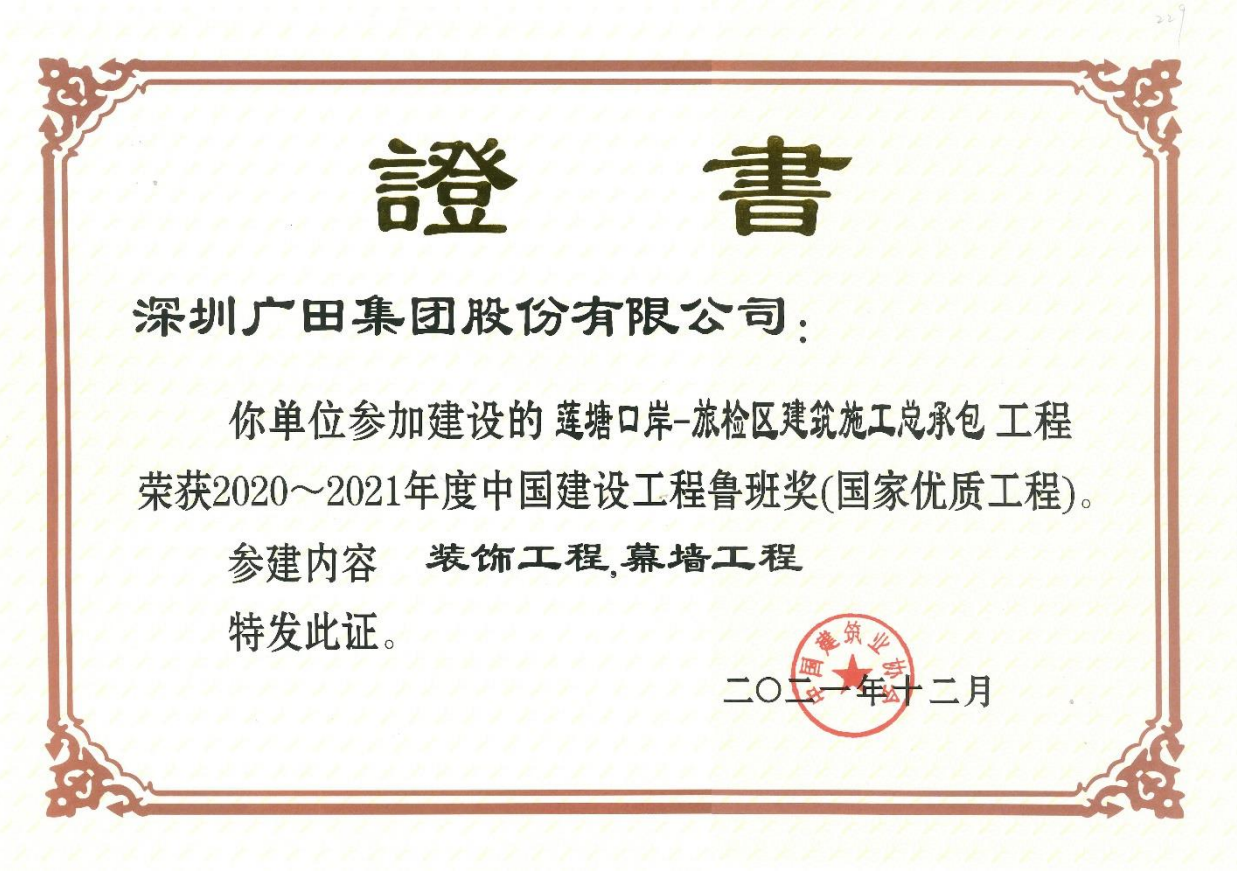
社保费缴纳清单 证明专用章

四、获奖情况

要求：提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以获奖证书时间为准）取得的最具代表性的类似工程获奖情况（不超过 5 项，超过 5 项的招标人只认可前 5 项）。 证明材料：1.提供获奖证书原件扫描件获奖文件（包括颁奖单位、获奖项目、受奖机构、获奖时间）；2.承担同一项目获得多个工程奖项的，只计一项。

四、企业获奖情况汇总						
序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	受奖机构	获奖时间	备注
1	国家级	莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	深圳广田集团股份有限公司	2021.12	颁奖单位：中国建筑业协会
2	国家级	振石科技中心	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	深圳广田集团股份有限公司	2021.12	颁奖单位：中国建筑业协会
3	国家级	海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段2）	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2024.12	颁奖单位：中国建筑装饰协会
4	国家级	八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.12.31	颁奖单位：中国建筑装饰协会
5	国家级	深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.12.31	颁奖单位：中国建筑装饰协会
6	国家级	南方科技大学校园建设工程（二期）项目 II 标精装修施工工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.06.16	颁奖单位：中国建筑装饰协会
7	国家级	青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三）	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.06.16	颁奖单位：中国建筑装饰协会
8	国家级	遵义大酒店建设项目	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.06.16	颁奖单位：中国建筑装饰协会

1、莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包



證　書

深圳广田集团股份有限公司：

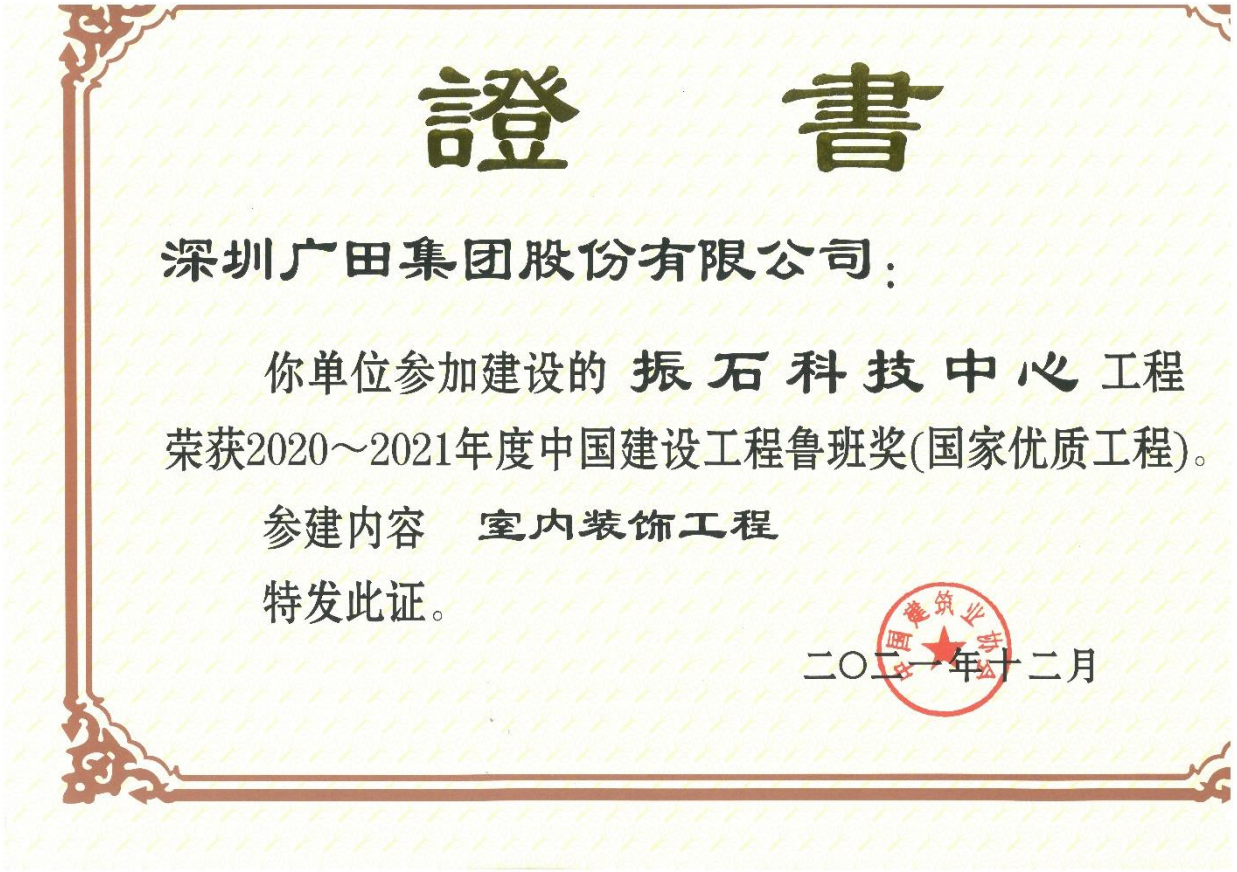
你单位参加建设的 莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包 工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　装饰工程,幕墙工程

特发此证。

二〇二一年十二月

2、振石科技中心



證　書

深圳广田集团股份有限公司：

你单位参加建设的 振石科技中心 工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　室内装饰工程

特发此证。

二〇二一年十二月

3、海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段 2）



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段2）工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：cdf海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程二标段（地上二、三、四层）

二〇二四年十二月

4、八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：闽商会馆、总督府、福船工坊的室内精装修工程

二〇二二年十二月三十一日

5、深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：南区宴会厅 B2-L5F

二〇二二年十二月三十一日

6、南方科技大学校园建设工程（二期）项目 II 标精装修施工工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的南方科技大学校园建设工程（二期）项目Ⅱ标精装修施工工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：图书馆和综合楼（2A）、人文学院和学术交流中心（2C）

二〇二二年六月十六日

7、青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三）



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的 青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三） 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：标段三

二〇二二年六月十六日

8、遵义大酒店建设项目



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳广田集团股份有限公司

你单位承建的 遵义大酒店建设项目 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：遵义大酒店建设项目酒店区域室内精装修（含室内水电、弱电智能化、硬装、软装）、除设备用房、办公用房、地下车库外2、含酒店区域精装修设计

二〇二二年六月十六日

五、施工安全生产承诺书

施工安全生产承诺书

现有中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）（项目名称，含单体工程名称）工程，对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

（一）不发生重伤及以上的安全生产责任事故；

（二）不发生火灾和食物中毒事件；

（三）火灾、触电等导致的轻伤以上安全生产事故发生次数为零；

（四）安全隐患及时整改率达 95%以上，其中重大安全隐患及时整改率为 100%；

（五）特种作业人员持证上岗率达 100%；

（六）人员进场安全教育培训率达 100%；

（七）安全管理人员到位率达 100%；

（八）意外伤害和伤亡保险、建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险购买率达 100%。

二、招标人承诺完善和落实以下工作

（一）确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。

（二）督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。

（三）编制工程概算时，确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

（四）不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得压缩合同约定的工期。

（五）向投标人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料。

（六）应当在施工承包合同中明确投标人的扬尘污染防治责任，督促投标人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案，并落实各项扬尘污染防治措施。

三、投标人承诺完善和落实以下工作

（一）建立健全工程项目安全生产责任制度，按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

（二）严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房城乡建设部令第 47 号）要求，危险性较大分部分项工程编制专项施工方案；超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方可组织施工。同时，严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案，并严格按施工方案进行施工。

（三）严格贯彻执行《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部第 166 号令）要求，做好建筑起重机械管理工作。

（四）危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收，未经验收合格不进行下一道工序。

（五）严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》（建质[2011]111 号）要求，落实安全带班检查、带班生产制度。

（六）配合总承包人做好现场安全创新管理，包括但不限于各项安全管理软件、硬件的使用和维护，以及服从总承包人统一的安全管理各项工作要求。

（七）安全防护用具（安全网、钢管、扣件）、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测（查验）合格才投入使用。

（八）施工现场建立消防安全责任制度，按要求落实现场消防设施。

（九）严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》（建质[2008]75 号）要求，现场所有特种作业人员持证上岗。

（十）作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，接受安全生产教育培训。

（十一）为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

（十二）对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不挪作他用。

（十三）在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置符合国家标准的安全警示标志。

（十四）施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全要求。

（十五）承担建设工程施工扬尘污染防治工作，严格按《广东省人民政府办公厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知》（粤办函〔2017〕708 号）以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

（十六）对本单位施工中发生的安全、消防等事故，要有专项的预案，并就事故发生的第一时间进行救援和处置，不得对总承包人、监理、业主等单位构成影响。承担由此带来的政府部门的经济处罚以及人员处理。

我单位郑重承诺：将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求，切实做好安全生产工作，如有违反，自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理，并承担由此带来的经济和法律责任。

投标人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人：

项目负责人：

六、推荐品牌响应承诺函

推荐品牌响应承诺函

致中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司：

我公司参与贵司中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）的投标并中标。现我公司向贵司做出以下承诺：

我公司承诺响应《中信金融中心项目精装修专业工程（办公楼）设备材料品牌清单》中所有品牌要求，产品选择性能参数最优品牌，相关风险我公司已经在投标中进行综合考虑，我公司承诺不以此向贵司主张任何损失、赔偿或补偿。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人或授权代表（签署）：

日期：2026 年 03 月 10 日

七、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳广田集团股份有限公司	法定代表人姓名	严静
资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、**建筑装修装饰工程专业承包一级**、消防设施工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑智能化系统设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级	项目负责人	陈永凯

一、投标人业绩汇总

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	中电科哈尔滨轨道交通有限公司/南京轨道交通系统工程有限公司	哈尔滨市轨道交通2号线一期工程车站装饰装修设计采购施工(EPC)项目	黑龙江哈尔滨	合同金额：33028.49；施工金额：31611.90	2020	2021.08.25
2	仁怀市水务投资开发有限责任公司	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）	贵州仁怀	合同金额：26891.68；装修金额：20825.65	2021.05.20	2023.09.13
3	中免（海口）投资发展有	海口市国际免税城项目（地块五）公共	海南海口	13570.73	2021.10.25	2022.09.21

	限公司	区域精装修工程(标段 2)				
4	深圳市特区建设发展集团有限公司	深汕中心医院项目精装修工程	广东汕尾	11226.40	2020.04	2021.06.30
5	山西潇河新城酒店有限公司	山西.潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二标段）	山西太原	合同金额：10462.45；广田施工部分：10357.82	2022.02	2022.09.30
6	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程	广东深圳	8770.02	2025.03.27	2025.09.29
7	深圳市龙华区科技创新局	龙华区第三代半导体产业园区基础设施改造提升项目-项目管理、设计、采购、施工总承包（EPC）	广东深圳	合同金额：8722.58；施工金额：8343.95	2020.06	2021.10.22
8	太仓市同维电子有限公司	太仓同维共进科技大厦装饰工程	江苏太仓	8084.82	2023.09.01	2024.12.26
9	深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 1 标段精装修工程	广东深圳	7450.18	2020.05.22	2022.08.09
10	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司	深圳工业软件园精装修工程	广东深圳	7327.28	2024.07.26	2025.05.30
提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最						

具代表性的同类工程业绩（不超过 10 项，超出 10 项的招标人只认可前 10 项）。
证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2.若合同金额无法体现，需提供其他证明材料。

二、拟派项目经理业绩汇总

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	仁怀市水务投资开发有限责任公司	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）	贵州仁怀	合同金额：26891.68；装修金额：20825.65	2021.05.20	2023.09.13
2	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	深圳市体育中心酒店工程项目精装修工程	广东深圳	8770.02	2025.03.27	2025.09.29
3	深圳市科之谷投资有限公司	深业上城文华东方酒店装饰工程 IV 标段	广东深圳	4834.01	2020.03.27	2021.06.28
4	金东酱酒酿造有限公司	金东珍酒庄园综合楼精装修工程(一标段)	贵州仁怀	696.96	2024.02.29	2024.08.08

提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。
证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2.竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3.若合同金额、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。

三、拟派项目团队汇总

拟派项目团队人员	共 50 人，其中：具备执业资格人员或中级及以上职称 50 人

四、企业获奖情况汇总

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	受奖机构	获奖时间	备注
1	国家级	莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	深圳广田集团股份有限公司	2021.12	颁奖单位：中国建筑业协会

2	国家级	振石科技中心	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	深圳广田集团股份有限公司	2021.12	颁奖单位：中国建筑业协会
3	国家级	海口市国际免税城项目（地块五）公共区域精装修工程（标段 2）	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2024.12	颁奖单位：中国建筑装饰协会
4	国家级	八闽古城闽商会馆、总督府、福船工坊室内精装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.12.31	颁奖单位：中国建筑装饰协会
5	国家级	深业上城文华东方酒店装饰工程Ⅳ标段	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.12.31	颁奖单位：中国建筑装饰协会
6	国家级	南方科技大学校园建设工程（二期）项目 II 标精装修施工工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.06.16	颁奖单位：中国建筑装饰协会
7	国家级	青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三）	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.06.16	颁奖单位：中国建筑装饰协会
8	国家级	遵义大酒店建设项目	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	深圳广田集团股份有限公司	2022.06.16	颁奖单位：中国建筑装饰协会

备注：①、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审）。

②、投标人应如实填写此表。

1、营业执照



统一社会信用代码

91440300192359041F

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳广田集团股份有限公司

类　　型　上市股份有限公司

法定代表人　严静

成立日期　1995年07月14日

住　　所　深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 10 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号： D244017314

企　业　名　称： 深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码： 91440300192359041F

法　定　代　表　人： 严静

注　册　地　址： 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

有　效　期： 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 电子与智能化工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年10月19日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳广田集团股份有限公司

详细地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192359041F　　法定代表人：严静

注册资本：375096.2363万元人民币　　经济性质：股份有限公司（上市）

证书编号：D144145882　　有效期：2028年12月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 10 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00091313

企 业 名 称 ：深圳广田集团股份有限公司

经 济 性 质 ：股份有限公司（上市）

资 质 等 级 ：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑智能化系统设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级；消防设施工程设计专项甲级。

******

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A144006749

有 效 期：至2029年06月25日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024年 06月 25日

No.AZ 0110347

3、项目负责人

使用有效期：2026年02月26日
-2026年08月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈永凯

性　　别：男

出生日期：1975年01月02日

注册编号：粤1442006200808726

聘用企业：深圳广田集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2008年05月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2011）0006747



姓　　名：陈永凯

性　　别：男

出 生 年 月：1975年01月02日

企 业 名 称：深圳广田集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年11月11日

有 效 期：2023年10月27日　　至 2026年11月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2011 年 11 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制