

标段编号：2203-440300-04-01-636473026001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房
项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2026年03月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>投标人可自行提供基本情况证明材料例如： 1) 投标人基本情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员规模； 2) 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。 3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。 4) 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。 5) 投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表 6：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300 号）；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。）注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表 1：投标人基本情况一览表》、《附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》、《附表 6：中小企业声明函》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合</p>

		<p>同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容, 联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料 (如联合体协议书) 原件扫描件。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。注: 格式详见《第三章附表 4: 投标人业绩一览表》。</p>
3	项目经理类 类似工程业绩	<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止, 拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩, 业绩须同时满足下述要求: 1. 优先提供公共建筑类 (包括但不限于办公楼、写字楼等) 新建工程项目业绩, 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准; 2. 证明文件: 须提供合同关键页 (需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页)、竣工验收证明扫描件等。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的, 合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容, 联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料 (如联合体协议书) 原件扫描件。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的, 可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。注: 格式详见《第三章附表 4: 投标人业绩一览表》。</p>
4	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表; 2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全总监、质量总监、商务经理, 各专业技术人员包含但不限于土建、机电 (给排水、电气、暖通、智能化)、装饰、资料、安全、质量等, 具体详见技术要求。证明文件: ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书 (或上岗证)、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明 (从招标公告截止当月的上一个月起倒算)。②除提供前述</p>

		主要管理人员配备情况以外,需另外提供本项目递交投标文件的投标人的近6个月社保证明或其他证明资料等。注:格式详见第三章《附表5:项目管理机构配备及人员情况》。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1 投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市启粤建筑工程有限公司	法定代表人姓名	周智豪
注册类专业人员规模	一级建造师：5 人 二级建造师：6 人 其它注册人员：2 人	企业类型 (大/中/小/微)	中型
投标人具有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级	企业类型 (民营/其他)	民营
项目经理姓名	刘刚	项目经理具有资格类别及等级	建筑专业建造师 二级



统一社会信用代码
91440300MA5FDK8G7Q

营业执照



(副本)

名称 深圳市启粤建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2018年11月26日

法定代表人 周智豪

住所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年09月27日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244277230

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期至: 至2028年11月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级

电力工程施工总承包二级

建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月28日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市启粤建筑工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FDK8G7Q	企业法定代表人	周智豪
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	丁正国	511681199*****71	二级注册造价工程师	B21254400018452	土建
2	范君恺	410185198*****11	一级注册造价工程师	B14104400018350	安装
3	谢宇	210802197*****21	二级注册建造师	粤2442013201402963	市政公用工程
4	李坤潮	440509198*****10	二级注册建造师	粤2442016201602099	市政公用工程
5	曾建雄	430424197*****12	二级注册建造师	粤2442016201606828	机电工程

6	曾建雄	430424197*****12	二级注册建造师	粤2442016201606828	市政公用工程
7	刘刚	421081198*****11	二级注册建造师	粤2442016201610510	建筑工程
8	巫美连	441622198*****31	二级注册建造师	粤2442020202117013	建筑工程
9	王泽雄	440506198*****10	二级注册建造师	粤2442020202511005	市政公用工程
10	夏辉	432503198*****36	一级注册建造师	粤1432016201770930	建筑工程
11	邓孝林	452525198*****53	一级注册建造师	粤1442024202502201	机电工程
12	赵震	452501197*****13	一级注册建造师	粤1452006200700564	建筑工程
13	范君恺	410185198*****11	一级注册建造师	粤1502011201206543	民航机场工程
14	范君恺	410185198*****11	一级注册建造师	粤1502011201206543	市政公用工程
15	刘志亮	500228198*****5X	一级注册建造师	粤1502020202200092	建筑工程

共 16 条

< 1 2 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 8 6 1 7 0 1 2 6 4

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码	91440300MA5FDK8G7Q	企业法定代表人	周智豪
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505		

广东省-深圳市

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘志亮	500228198*****5X	一级注册建造师	粤1502020202200092	市政公用工程

共 16 条

< 1 2 > 前往 2 页

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称		深圳市启粤建筑工程有限公司			
统一社会信用代码		91440300MA5FDR8G7Q			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	周智豪	440582200202076311	深圳市启粤建筑工程有限公司	深圳市启粤建筑工程有限公司
2	项目投标授权代表人	黄钊耿	440582199903176352	深圳市启粤建筑工程有限公司	深圳市启粤建筑工程有限公司
3	项目负责人	刘刚	421081198904256011	深圳市启粤建筑工程有限公司	深圳市启粤建筑工程有限公司
4	主要技术人员	巫美连	441622198009025731	深圳市启粤建筑工程有限公司	深圳市启粤建筑工程有限公司
5	投标文件编制人员	黄钊耿	440582199903176352	深圳市启粤建筑工程有限公司	深圳市启粤建筑工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		郑汉财、70%			

非控股股东/投资人名称及出资比例	周智豪、30%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：周智豪

2026年03月25日



社会保险费缴费证明

兹证明 深圳市启粤建筑工程有限公司 (纳税人识别号: 91440300MA5FDK8G7Q), 在税务机关缴纳社会保险费情况如下:

序号	征收税务机关	社保经办机构	单位编号	征收项目	征收品目	征收子目	费款所属期起止	入(退)库日期	实缴(退)金额
1	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	112,308.00
2	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	生育保险费	生育保险	生育	2025-10至2026-03	2026-03-16	9,894.66
3	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	企业职工基本养老保险费	地方补充养老保险(单位缴纳)	职工地方补充养老保险(单位缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	1,766.75
4	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	工伤保险费	工伤保险		2025-10至2026-03	2026-03-16	6,667.92
5	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	基本医疗保险二档在职(个人缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	5,014.76
6	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	224,616.00
7	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	基本医疗保险一档在职(个人缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	19,516.70
8	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	基本医疗保险一档在职(单位缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	53,837.00

第1页共2页

9	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	基本医疗保险二档在职(单位缴纳)	2025-10至2026-03	2026-03-16	15,042.79
10	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	失业保险费	失业保险(个人缴纳)		2025-10至2026-03	2026-03-16	1,481.76
11	国家税务总局深圳市龙华区税务局	深圳市社会保险基金管理局	30173567	失业保险费	失业保险(单位缴纳)		2025-10至2026-03	2026-03-16	5,927.04
合计	—	—	—	—	—	—	—	—	456,073.38

特此证明

税务机关(公章)
2026年03月23日



第2页共2页

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启粤建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FDK3G7Q
注册号:	440300205904463
商事主体名称:	深圳市启粤建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505
法定代表人:	周智豪
认缴注册资本(万元):	10500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-11-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-09-09
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市启粤建筑工程有限公司广昌县分公司(开业(存续))
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启粤建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑汉财	7350	自然人	自然人股东
周智豪	3150	自然人	自然人股东



严重失信主体名单查询

深圳市启睿建筑工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



严重失信主体名单查询

深圳市启睿建筑工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：（招标人）深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包
（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2026 年 03 月 25 日



附表 6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业 深圳市启粤建筑工程有限公司 参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用项目房施工总承包招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市启粤建筑工程有限公司 从业人员 57 人，营业收入为 33808.61 万元，资产总额为 11655.78 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 （中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2026 年 03 月 25 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2 企业类似工程业绩

附表 4、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩							
<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目	本项目施工总承包	79051.87 m ²	2022.11.7	2024.9.5	22000 万元	
2	东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目 1 号厂房、2 号宿舍楼、3 号配电房建设工程	桩基础工程、结构主体工程、结构内外装饰工程、水电安装工程、消防工程等	27663.89 m ²	2020.3.27	2022.1.13	4384.18 4583 万元	
3	深圳市某单位生活保障设施配套建设工程	土建及安装，地面绿化，电动门，不锈钢栏杆，植草护坡，新建沙地，运动场围网，综合楼卫生间装饰，水冷机房装饰，油机房装饰，5 人足球场，	/	2021.10.5	2023.7.20	527.415 088 万元	

		大门, 蓄水池整修, 综合楼整修, 油机房装修等					
4	太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目	新建教学综合楼 1 栋	2249.76 m ²	2021.7.28	2022.3.28	467.558 142 万元	
5	大二村风雨球场建设工程	钢结构工程、建筑工程、安装工程等	790.5 m ²	2023.3.30	2024.4.28	168.909 183 万元	

惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(悦荣华府)



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠来骏兴投资有限公司

承包人(全称): 深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目工程施工及有关事
项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目。
- 2.工程地点: 揭阳市惠来县惠城镇梅一经联社葵梅中学北侧。
- 3.工程立项批准文号: 2112-445224-04-01-661439。
- 4.资金来源: 企业自筹。
- 5.工程内容: 本项目施工总承包。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围:

悦荣华府项目6栋(3栋21层高层住宅,1栋1层单层住宅、2
栋南、北大门),总建筑面积为79051.87m²,其中:计容建筑面积
56911.56m²,不计容建筑面积22140.31m²(含地下室20294.22m²)其
它详见施工图纸所示。

二、合同工期

计划开工日期：2022年11月7日。(以监理工程师签订开工令之日为准)

计划竣工日期：2024年11月7日。

工期总日历天数：720天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿贰仟万元（¥220000000元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰陆拾万元（¥6600000元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹亿肆仟伍佰零伍万元（¥145050000元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆仟捌佰叁拾伍万元（¥48350000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元（¥20000000元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____陈金君_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签名 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 陈保



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 周智豪
4403072156436

组织机构代码： 91445224304036432D 组织机构代码： 91440300MA5FDK8G7Q

地 址： 惠来县惠城镇梅一新村 地 址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社
十三直巷12号一层 区华繁路110号嘉安达大厦505

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： 方镇生 法定代表人： 周智豪

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： 0663-88822188 电 话： 0755-21055448

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： 工商银行揭阳惠来 开户银行： 中国建设银行股份有

支行营业部 限公司深圳大浪支行

账 号： 2019002609200074940 账 号： 44250100017700002053

关于变更惠来骏兴投资有限公司悦荣华府 工程项目经理 的申请

惠来县住房和城乡建设局：

我公司承建惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目原项目经理陈金君同志，因（职务变动、主动辞职、长期学习、长期疾病等7种类型）不能继续履职，现申请该工程原项目经理陈金君同志变更为夏辉同志（注册编号：粤1432016201770930）。我们郑重承诺，变更后项目经理夏辉同志的执业资格、技术职称、工程管理经验、经营和技术水平不低于被更换项目负责人，并且符合招标文件（含招标公告）。我们自愿承担请示内容引起的法律责任

当否，请批示。

建设单位意见（盖章）
同意意见



监理单位意见（盖章）
同意意见



施工申请单位意见（盖章）

2023年7月



项目经理变更申请表

		日期			
建设单位	惠来骏兴投资有限公司	工程地点	惠来县惠城镇梅一经联社葵梅中学北侧		
工程项目	惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目	建设规模	6栋(3栋21高层住宅、1栋1层单层住宅、2栋南、北大门)总建筑面积79051.87 m		
项目工期起始日期	2021年12月9日至2024年12月9日				
施工单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
变更前项目经理	陈金君	资格证号	粤 1442017201739 699	专业	建筑工程
变更后项目经理	夏辉	资格证号	粤 1432016201770 930	专业	建筑工程
申请原因: 因个人原因,有更好的发展,主动辞职 <div style="text-align: right;">  申请单位(盖章): 2023年7月17日 </div>					
建设单位意见: 情况属实同意变更 <div style="text-align: right;">  建设单位(盖章): 2023年7月14日 </div>					
监理单位意见: 同意变更 <div style="text-align: right;">  监理单位(盖章): 2023年7月14日 </div>					
质量安全监督部门意见: 同意 <div style="text-align: right;">  质量安全监督部门(盖章): 2023年7月17日 </div>					

注: 本表一式五份, 施工、监理、建设单位、安全、质量监督部门和建设主管部门各存一份

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目

验收日期：2024年9月5日

建设单位(盖章)：惠来骏兴投资有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



^ GD - E1 - 914 / 1 ^

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	惠来骏兴投资有限公司悦荣华府项目				
工程地点	惠来县惠城镇梅一经联社葵梅中学北侧	建筑面积	79051.87m ²	工程造价	22000万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 1-21 层 地下: 2 层		
施工许可证号	445224202212210101	监理许可证号	/		
开工日期	2022年8月5日	验收日期	2024年9月5日		
监督单位	惠来县建筑工程综合服务中心	监督编号	质量监督号: 2022 24; 安全监督号: 2022 24		
建设单位	惠来骏兴投资有限公司				
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院				
设计单位	广东新长安建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	楚粤建设发展(广东)有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	付晓刚
副组长	张高峰、胡威、陈继安
组员	夏辉、林婉妮、黄晓滨、巫美连、郑庆源

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张高峰	巫美连、黄晓滨、夏辉
建筑设备安装工程	陈继安	朱兵、林婉妮
工程质控资料	胡威	郑楠扬、郑庆源

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张高华				张高华
2					
3	张高华	中国地质科学院工程地质研究所			张高华
4	柏慧	北京建设地质研究所			柏慧
5	林晓峰	-			林晓峰
6	苏亮亮	广东新长安		工程师	苏亮亮
7	杨洲	-		工程师	杨洲
8	纪世华	-		工程师	纪世华
9	郑世华	-		工程师	郑世华
10	李辉	深圳高建	负责人		李辉
11	张英华	-			张英华
12	张英华	广东新长安建设检测有限公司		高工	张英华
13					
14	李辉	深圳高建工程检测有限公司			李辉
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



~ GD-E1-914/4 ~

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论:

建设单位组织施工单位、设计单位、监理单位的人员以及有关专家组成验收组，验收组分别听取建设单位、施工单位、监理单位、设计单位汇报工程建设质量状况、合同履行及执行国家法律、法规和工程建筑工程强制性标准情况，认为工程各方质量责任主体能够严格执行国家法律法规和工程建筑工程强制性标准，各方主体已经完成了设计图纸和合同约定的各项内容，验收组达成一致的验收意见：











一、本工程符合国家和地方现行建筑工程强制性标准、规范的要求；

二、本工程符合施工图设计文件和合同要求；

三、本工程质量保证资料有效、齐全；

四、本工程符合国家建筑工程质量标准，同意验收。

五、本工程自评等级为：合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年9月5日	 (公章) 杨永军 注册监理工程师 注册号: 44036575 有效期: 2018.06.01 - 2021.06.01 单位(项目)负责人:  2021年9月5日	 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 夏耀 注册号: 20170930(00) 有效期: 2026.06.01 单位(项目)负责人:  2021年9月5日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年9月5日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年9月5日

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 陈继安
 注册号: 4400254-006
 有效期: 至2024年05月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 张高峰
 注册号: 1301330-AY006
 有效期: 至2024年12月



东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目 1 号厂房、2 号宿舍楼、3 号配
电房建设工程

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市驰卡信息技术有限公司

承包人（全称）：深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目1号厂房、2号宿舍
楼、3号配电房工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目1
号厂房、2号宿舍楼、3号配电房建设工程。

2.工程地点：东莞市望牛墩镇。

3. 工 程 立 项 批 准 文 号：
2018-441900-39-03-826510。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：驰卡智能制造项目1号厂房、2号宿舍楼建设工
程总承包。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

发包人将委托承包人承担驰卡智能制造项目1号厂房，2号宿
舍楼及配套高低压电房的桩基础工程、结构主体工程、结构内外装
饰工程、水电安装工程、消防工程等施工图纸所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月1日。

计划竣工日期：2020年12月31日。

工期总日历天数：275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，一次验收质量达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆仟叁佰捌拾肆万壹仟捌佰肆拾伍元捌角叁分(¥43841845.83元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万元整 (¥200000.00元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆百万元整(¥6000000.00元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁仟陆百陆拾肆万壹仟捌百肆拾伍元捌角叁分(¥36641845.83元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥10000000.00元）。

2.合同价格形式：按施工图计量（桩基础按实际量）、综合单价计价、固定总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：黄辉坚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市驰卡信息技术有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹 份，
承包人执 壹 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码 91441900MA51NHEE2P 组织机构代码: 91440300MA5FDK8G7Q

地址: 东莞市望牛墩镇石排村新联路 地 址: 深圳市龙华区大浪街
道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： 胡勇 法定代表人： 黄泽鹏

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： 18925887838 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： 中国银行望牛墩支行 开户银行： _____

账 号： 706870232092 账 号： _____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目1号厂房

验收日期: 2022年4月13日

建设单位（盖章）: 东莞市驰卡信息技术有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目1号厂房				
工程地点	东莞市望牛墩镇樟边村	建筑面积	27663.89平方米	工程造价	4384.18万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	10	层
			地下:		层
施工许可证号	441900202004210101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年4月21日	验收日期	2022年1月13日		
监督单位	望牛墩镇人民政府住房和城乡建设局 质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202017002-01		
建设单位	东莞市驰卡信息技术有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市现代城市建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
监理单位	亚太勤业工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



~ GD - E1 - 914 / 2 ~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘虎
副组长	余金峰
组员	柯美岗、安忠杰、彭呈辉、钟俊维、朱捷、林宋慧、朱兵、杨玲凤、郑楠扬、王建军、郑梓锋、李洁玲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘虎	柯美岗、安忠杰、彭呈辉
建筑设备安装工程	余金峰	朱捷、林宋慧、朱兵、杨玲凤
工程质控资料	钟俊维	郑楠扬、王建军、郑梓锋、李洁玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



“ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ”

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 30 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
主体结构		共 30 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
建筑装饰装修		共 35 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 5 项
屋面		共 40 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
建筑给水、排水及采暖		共 25 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 25 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 20 项
通风与空调		共 15 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项
建筑电气		共 50 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 50 项，其中： 资料核查符合要求 50 项 实体抽查符合要求 50 项	共 50 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 25 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 25 项
电梯		共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

F1111
1 5 1 1

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘虎	东莞南地卡信息技术有限公司	项目负责人		刘虎
2	马忠杰	深圳市现代城市建筑设计有限公司	项目负责人		马忠杰
3	彭呈辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人		彭呈辉
4	余念峰	亚太岩土工程咨询有限公司	项目负责人		余念峰
5	钟俊雄	深圳市启思速讯工程有限公司	项目负责人		钟俊雄
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

XIN XIN XIN

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、由建设单位组织、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位现场共同验收下，施工方按图施工符合设计图纸及施工合同要求，单位工程所有分部（子分部）工程的质量全部验收合格，质量保证资料基本完整，沉降观测数据符合规范要求，观感质量一般。
 2、经五方共同验收下，本工程已具备竣工验收条件，五方单位一致同意本工程竣工验收。

永信有限公司

 <p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	 <p>监理单位： (公章) 总工程师： 注册号 0002572 有效期 2022.09.29 年月日</p>	 <p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	 <p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	 <p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>
--	--	--	--	--

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目2号宿舍楼

验收日期: 2022年10月18日

建设单位（盖章）: 东莞市驰卡信息技术有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目2号宿舍楼				
工程地点	东莞市望牛墩镇横沥村	建筑面积	6776.99平方米	工程造价	4384.18万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	15	层
			地下:		层
施工许可证号	441900202004210201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年4月21日	验收日期	2022年1月13日		
监督单位	望牛墩镇人民政府住房和城乡建设局 质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202017002-02		
建设单位	东莞市驰卡信息技术有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市现代城市建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
监理单位	亚太勤业工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



~ GD - E1 - 914 / 2 ~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘虎
副组长	余金峰
组员	柯美岗、安忠杰、彭呈辉、钟俊维、朱捷、林宋慧、朱兵、杨玲凤、郑楠扬、王建军、郑梓锋、李洁玲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘虎	柯美岗、安忠杰、彭呈辉
建筑设备安装工程	余金峰	朱捷、林宋慧、朱兵、杨玲凤
工程质控资料	钟俊维	郑楠扬、王建军、郑梓锋、李洁玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 30 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
主体结构		共 30 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
建筑装饰装修		共 35 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 5 项
屋面		共 40 项, 其中: 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
建筑给水、排水及采暖		共 25 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 25 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 20 项
通风与空调		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项
建筑电气		共 50 项, 其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 50 项, 其中: 资料核查符合要求 50 项 实体抽查符合要求 50 项	共 50 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 25 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 25 项
电梯		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘虎	东莞市地卡信息技术有限公司	项目负责人		刘虎
2	李忠杰	深圳市现代城市建筑设计有限公司	项目负责人		李忠杰
3	彭呈焯	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人		彭呈焯
4	余余峰	亚太物业工程咨询有限公司	项目负责人		余余峰
5	钟俊维	深圳市启粤建筑工程有限公司	项目负责人		钟俊维
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、由建设单位组织、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位现场共同验收下，施工方按图施工符合设计图纸及施工合同要求，单位工程所有分部（子分部）工程的质量全部验收合格，质量保证资料基本完整，沉降观测数据符合规范要求，观感质量一般。
 2、经五方共同验收下，本工程已具备竣工验收条件，五方单位一致同意本工程竣工验收。

监理单位



建设单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



监理单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

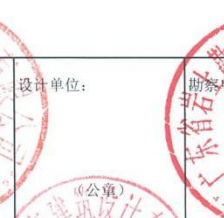


施工单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 东莞市驰卡信息技术有限公司 驰卡智能制造项目3号配电房

验收日期: 2022年11月13日

建设单位 (盖章): 东莞市驰卡信息技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东莞市驰卡信息技术有限公司驰卡智能制造项目3号配电房				
工程地点	东莞市望牛墩镇横沥村	建筑面积	137.97平方米	工程造价	4384.18万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2	层
			地下:		层
施工许可证号	441900202004210301	监理许可证号	/		
开工日期	2020年4月21日	验收日期	2022年1月13日		
监督单位	望牛墩镇人民政府住房和城乡建设局 质量安全监督站	监督编号	ZJFZ202017002-03		
建设单位	东莞市驰卡信息技术有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市现代城市建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市启粤建筑工程有限公司				
监理单位	亚太勤业工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘虎
副组长	余金峰
组员	柯美岗、安忠杰、彭呈辉、钟俊维、朱捷、林宋慧、朱兵、杨玲凤、郑楠扬、王建军、郑梓锋、李洁玲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘虎	柯美岗、安忠杰、彭呈辉
建筑设备安装工程	余金峰	朱捷、林宋慧、朱兵、杨玲凤
工程质控资料	钟俊维	郑楠扬、王建军、郑梓锋、李洁玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 30 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
主体结构		共 30 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
建筑装饰装修		共 35 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 5 项
屋面		共 40 项, 其中: 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
建筑给水、排水及采暖		共 25 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 25 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 20 项
通风与空调		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项
建筑电气		共 50 项, 其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 50 项, 其中: 资料核查符合要求 50 项 实体抽查符合要求 50 项	共 50 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 25 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 25 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘虎	东莞市驰卡信息技术有限公司	项目负责人		刘虎
2	肖忠杰	深圳市现代城市建筑设计有限公司	项目负责人		肖忠杰
3	彭星辉	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	项目负责人		彭星辉
4	余念峰	亚太物业工程咨询有限公司	项目负责人		余念峰
5	钟俊维	深圳市启奥建筑工程有限公司	项目负责人		钟俊维
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、由建设单位组织、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位现场共同验收下，施工方按图施工符合设计图纸及施工合同要求，单位工程所有分部（子分部）工程的质量全部验收合格，质量保证资料基本完整，沉降观测数据符合规范要求，观感质量一般。
 2、经五方共同验收下，本工程已具备竣工验收条件，五方单位一致同意本工程竣工验收。

有限公司

			
			
建设单位:  单位(项目)负责人: 年 月 日	监理单位:  总工程师: 年 月 日	施工单位:  单位(项目)负责人: 年 月 日	设计单位:  单位(项目)负责人: 年 月 日



深圳市某单位生活保障设施配套建设工程

建设工程施工合同

[深圳市某单位生活保障设施配套建设工程]



中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹拾玖万伍仟贰佰零玖元肆角陆分 (¥ 195209.46 元)。

4.2 合同价格形式: 固定单价合同。

5. 项目经理

承包人项目经理: 刘刚; 身份证号: 421081198904256011;

建造师执业资格证书号: _____; 建造师注册证书号: 粤 2442016201610510;

建造师执业印章号: _____; 安全生产考核合格证书号: 粤建安 B(2018)0008556。

6. 合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7. 承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9. 签订时间

本合同于 2021 年 10 月 06 日签订。

10. 签订地点

本合同在 建设单位办公室 签订。

11. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12. 合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

13. 合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 壹 份。

发包人： _____ (公章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字)

建设单位： _____

地 址： _____



承包人： 深圳市启粤建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字)

组织机构代码： 91440300MA5FDK8G7Q

注册地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社



邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____



区华路 110 号嘉安达大厦 505

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0755-21055448

传 真： 0755-21055448

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳大

浪支行

账 号： 44250100017700002053



海军工程建设项目竣工验收报告

工程名称 润洲站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 20 日



《工程竣工验收报告》编制要求

1. 竣工验收报告一律采用 A4 纸，封面标题字体按二号方正小标宋简体，工程名称、建设单位、填报日期字体按三号方正小标宋简体，正文字体按小四号宋体。
2. 表中内容需要详细说明的，可作为附件另行起草表述；
3. 《工程竣工验收报告》属涉密文件，应按保密要求印发。



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	涠洲站生活保障设施配套建设工程			工程代号	/
建设地点	广西壮族自治区北海市涠洲岛			工程投资	115 万元
开工日期	2022. 03. 18	竣工日期	2022. 05. 28	验收日期	2023. 07. 20
参建单位名称		资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位	中国人民解放军 92619 部队			杨剑秋	
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司		建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司		建筑工程施工总 承包二级	周智豪	
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务 书			工程建设质量监 督登记表		
计划批件	南海保建(2017)3号		施工图审查报告		
规划许可 证	(须办理规划许可证的项目)		监理合同		
施工许可 证					



工程 实 体 检 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程内容包括新建围墙、挡土墙，整修水池、油机房，配套路灯及电动门； 2. 工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求； 3. 按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。
工程 资 料 审 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形成竣工资料 卷； 2. 工程质量控制资料、安全和功能检验资料核查情况合格，功能抽查记录情况合格； 3. 分项、分部工程（子分部工程）质量评定资料齐全；
工程 质 量 综 合 评 价	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合国家和军队现行建设工程标准、规范要求； 2. 符合国家和军队现行建设工程强制性标准； 3. 符合施工图设计文件和合同要求； 4. 满足工程使用功能和安全要求；



工程质量综合评定等级			
存在问题及处理情况	1. 油机房墙面粉刷出现霉变; 2. 入口处围墙批荡出现空鼓。		
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位(子单位)工程质量竣工验收评定(记录)表		
3	单位(子单位)工程质量控制资料核查表		
4	单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位(子单位)工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
(单位盖章)	(单位盖章)	(单位盖章)	(单位盖章)
负责人签字: 秋杨	负责人签字: [Signature]	负责人签字: [Signature]	负责人签字: 刘刚



92619部队81分队生活配套设施建设工程竣工验收人员签到表

时间：2023年 月 日

序号	姓名	单位	职务	签名	备注
1	李伟清	92619部队	副队长	李伟清	
2	付晓峰	92619部队保障部驻地营房科	科长	付晓峰	
3	孙晓萍	92619部队81分队	队长	孙晓萍	
4	邓乾星	92619部队81分队	风气监督员	邓乾星	
5	刘刚	深圳市启粤建筑工程有限公司	项目经理	刘刚	
6	朱捷	深圳市启粤建筑工程有限公司	技术负责人	朱捷	
7	郑程洋	深圳市启粤建筑工程有限公司	施工员	郑程洋	
8	黄晓滨	深圳市启粤建筑工程有限公司	安全员	黄晓滨	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					



海军工程建设项目竣工验收报告



工程名称 抱虎站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 10 日



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	抱虎站生活保障设施配套建设工程		工程代号	/	
建设地点	海南省文昌市翁田镇抱虎岭		工程投资	141 万元	
开工日期	2022.03.18	竣工日期	2022.05.28	验收日期	2023.07.10
参建单位名称		资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位	中国人民解放军 92619 部队		杨剑秋		
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司		建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司				
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务书		工程建设质量监督登记表			
计划批件	南海保建(2017)15号	施工图审查报告			
规划许可证	(须办理规划许可证的项目)	监理合同			
施工许可证					



工程建设项目竣工验收组人员

姓名	单位	职务	签字
姜明旭	92619部队保障部	副部长	姜明旭
祁鑫	92619部队保障部驻地营房科	助理员	祁鑫
秦正富	92619部队技术保障队	高工	秦正富
钱进	92619部队保障部规格科	助理员	钱进
王宇	北京世纪龙源建设有限公司	总监	王宇
江兵	中睿通信规划设计有限公司	设计师	江兵

工程
实
体
检
查
情
况

1. 工程内容包括家属房及综合楼屋面改造和室内装饰装修、挡土墙、不锈钢护栏、混凝土路面、供水管、供电电缆、路灯等；
2. 工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求；
3. 按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。



存在问题及处理情况			
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位（子单位）工程质量竣工验收评定（记录）表		
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查表		
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
			
	建设单位	设计单位	监理单位
	 (单位盖章) 负责人签字: 	 (单位盖章) 负责人签字: 	 (单位盖章) 负责人签字: 
			施工单位  (单位盖章) 负责人签字: 



工程建设项目竣工验收监督组人员

姓名	单 位	职 务	签 字
李俊毅	92619部队33分队	质量监督员	李俊毅

参加竣工验收的其他单位及人员

单 位 名 称	人 员 签 字
92619 部队33分队	杨瑞峰



海军工程建设项目竣工验收报告



工程名称 黑岭站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 13 日



《工程竣工验收报告》编制要求

1. 竣工验收报告一律采用 A4 纸，封面标题字体按二号方正小标宋简体，工程名称、建设单位、填报日期字体按三号方正小标宋简体，正文字体按小四号宋体。
2. 表中内容需要详细说明了，可作为附件另行起草表述；
3. 《工程竣工验收报告》属涉密文件，应按保密要求印发。



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	黑岭站生活保障设施配套建设工程		工程代号	/	
建设地点	海南省乐东黎族自治县尖峰镇尖峰岭		工程投资	180 万元	
开工日期	2022. 06. 05	竣工日期	2022. 07. 18	验收日期	2023. 07. 13
参建单位名称		资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位	中国人民解放军 92619 部队			杨剑秋	
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司		建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司				
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务书		工程建设质量监督登记表			
计划批件	南海保建(2017)15号	施工图审查报告			
规划许可证	(须办理规划许可证的项目)	监理合同			
施工许可证					




工程建设项目竣工验收组人员			
姓名	单位	职务	签字
朱明新	92619部队保障部	副部长	朱明新
杨鑫	92619部队保障部驻地营房科	助理员	杨鑫
王书	沈阳沈包建设有限公司	总监	王书
江兵	中通服中睿科技有限公司	设计负责人	江兵
工程 实体 检查 情况	<p>1. 工程内容包括综合楼卫生间、油机房、水冷机房整修，敷设电缆、安装路灯、电动门、不锈钢护栏，场地绿化等；</p> <p>2. 工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求；</p> <p>3. 按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。</p>		



工程资料审查情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形成竣工资料 卷； 2. 工程质量控制资料、安全和功能检验资料核查情况合格，功能抽查记录情况合格； 3. 分项、分部工程（子分部工程）质量评定资料齐全；
工程质量综合评价	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合国家和军队现行建设工程标准、规范要求； 2. 符合国家和军队现行建设工程强制性标准； 3. 符合施工图设计文件和合同要求； 4. 满足工程使用功能和安全要求；
工程质量综合评定等级	



存在问题及处理情况			
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位（子单位）工程质量竣工验收评定（记录）表		
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查表		
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
			
	建设单位	设计单位	监理单位
	 (单位盖章)	 (单位盖章)	 (单位盖章)
	负责人签字: 	负责人签字: 	负责人签字: 
			 (单位盖章)
			负责人签字: 



海军工程建设项目竣工验收报告

工程名称 上川站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 10 日



《工程竣工验收报告》编制要求

1. 竣工验收报告一律采用 A4 纸, 封面标题字体按二号方正小标宋简体, 工程名称、建设单位、填报日期字体按三号方正小标宋简体, 正文字体按小四号宋体。
2. 表中内容需要详细说明的, 可作为附件另行起草表述;
3. 《工程竣工验收报告》属涉密文件, 应按保密要求印发。



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	上川站生活保障设施配套建设工程		工程代号	/
建设地点	广东省江门市台山市上川		工程投资	257 万元
开工日期	2022. 03. 18	竣工日期	2022. 05. 28	验收日期
	2023. 07. 10			
	参建单位名称	资质等级	法人代表	项目负责人
建设单位	中国人民解放军 92619 部队		杨剑秋	
勘察单位				
设计单位	中通服中睿科技有限公司	建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司	建筑工程施工总 承包二级	周智豪	
施工图 审查单位				
工程质量 监督机构				
资料名称	文 号	资料名称	文 号	
设计任务 书		工程建设质量监 督登记表		
计划批件	海后建(2017) 39 号 保建(2017) 3 号	施工图审查报告		
规划许可 证	(须办理规划许可证的项目)	监理合同		
施工许可 证				



工程建设项目竣工验收组人员

姓名	单位	职务	签字

工程
实
体
检
查
情
况

1.工程内容包括综合楼整修、信号楼整修、室外道路新建和改造，室外配套工程整修，新建足球场、球场侧面护坡铺植草网，营区大门安装，路灯安装等；

2.工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求；

3.按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。



工程资料审查情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形成竣工资料 卷; 2. 工程质量控制资料、安全和功能检验资料核查情况合格,功能抽查记录情况合格; 3. 分项、分部工程(子分部工程)质量评定资料齐全;
工程质量综合评价	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合国家和军队现行建设工程标准、规范要求; 2. 符合国家和军队现行建设工程强制性标准; 3. 符合施工图设计文件和合同要求; 4. 满足工程使用功能和安全要求;
工程质量综合评定等级	



存在问题及处理情况	1. 机动平台护栏部分栏杆损坏; 2. 门岗铁艺大门出现锈蚀; 3. 部分路灯损坏; 4. 足球场东侧围网变形 5. 水塔锈蚀。		
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位(子单位)工程质量竣工验收评定(记录)表		
3	单位(子单位)工程质量控制资料核查表		
4	单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位(子单位)工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
	建设单位 (单位盖章)	设计单位 (单位盖章)	监理单位 (单位盖章)
	施工单位 (单位盖章)		
负责人签字:	秋杨	负责人签字: 杨	刘刚 2026.03.24



生活保障设施配套建设工程（上川站）竣工验收人员签到表

时间： 年 月 日

姓名	单位	职务	签名	备注
张明	92619部队	部队	张明	
马万贵	92619部队	班长	马万贵	
姜洋	92619部队下分队	分队指导员	姜洋	
魏元	92619部队下分队	分队班长	魏元	
刘明	深圳市启睿建筑工程有限公司	项目负责人	刘明	
彭祥	深圳市启睿建筑工程有限公司	现场负责	彭祥	
余江	92619部队	班长	余江	
谢银雨	中顺股中壹科技有限公司	设计师	谢银雨	
朱捷	深圳市启睿建筑工程有限公司	技术负责人	朱捷	
郑桂华	深圳市启睿建筑工程有限公司	施工员	郑桂华	
黄晚滨	深圳市启睿建筑工程有限公司	安全员	黄晚滨	

竣工验收的相关人员签字

太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目

工程地点：湛江市麻章区太平镇霞海路 28 号

发包人：湛江市麻章区太平镇第三初级中学

承包人：深圳市启粤建筑工程有限公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湛江市麻章区太平镇第三初级中学

承包人（全称）：深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目。

2. 工程地点：湛江市麻章区太平镇霞海路 28 号。

3. 工程立项批准文号：湛麻发改【2021】6 号。

4. 资金来源：上级专项资金及区级配套资金;解决。

5. 工程概况：新建教学综合楼 1 栋、四层，首层建筑面积 562.44 m²、总建筑面积 2249.76 m²，1、2 层为教学功能室，3、4 层为教室（具体内容以施工设计图纸和工程量清单中）。

二、合同工期

计划开工日期： / / 年/ 月 / 日。

计划竣工日期： / / 年/ 月 / 日。

工期总日历天数：180日历天，但经双方协商同意安 120 日历天完工，不计赶工费。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工时间，以总监理工程师签发的开工令的开工时间为准。

三、质量标准

工程质量符合按国家现行《建筑工程施工及验收规范》和《安装工程施工及验收规范》验收达到合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰陆拾柒万伍仟伍佰捌拾壹元肆角贰分（¥4675581.42 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币(大写)贰拾捌万伍仟壹佰捌拾伍元叁角壹分 (¥285185.31元)；

(2) 暂列金额：

人民币(大写)

2. 合同价格形式：

五、项目经理

承包人项目经理：袁国栋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修

责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在湛江市麻章区太平镇第三初级中学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：湛江市麻章区太平镇第三初级中学(公章) 承包人：深圳市启粤建筑工程有限公司(公章)

组织机构代码：12440811707908557B

组织机构代码：91440300MA5EDK8G7Q

地 址：湛江市麻章区太平镇霞海路 28 号

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社
区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

邮政编码：524084

邮政编码：518110

法定代表人：



法定代表人：



电 话：15766393228

电 话：0755-2105448

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目

验收日期: 2022、3、28

建设单位(盖章): 湛江市麻章区太平镇第三初级中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	太平镇第三初级中学新建教学综合楼项目				
工程地点	湛江市麻章区太平镇霞海路28号太平镇第三初级中学校内	建筑面积	2574.31m ²	工程造价	467.5万元
结构类型	框架结构	层数	地上：4 层		
			地下：0 层		
施工许可证号	440811202112140101	监理许可证号			
开工日期	2021、8、1	验收日期	2021、3、28		
监督单位	湛江市麻章区住房和城乡建设局	监督编号	湛麻质监【2021】121001号		
建设单位	湛江市麻章区太平镇第三初级中学				
勘察单位	珑图设计（集团）有限公司				
设计单位	珑图设计（集团）有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市启粤建筑工程有限公司				
监理单位	广东鼎建工程咨询监理有限公司				
施工图审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李祥
副组长	黎灵海
组员	袁国栋、陈令光、赵平长、董上志、曹震、杨美兰、曹震、杨涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	董上志	李祥、黎灵海、袁国栋、陈令光、赵平长、曹震、杨美兰、曹震、杨涛
建筑设备安装工程	曹震	李祥、黎灵海、袁国栋、陈令光、赵平长、董上志、杨美兰、曹震、杨涛
工程质控资料	赵平长	李洁玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
主体结构	同意验收	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修	同意验收	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 18项,其中: 评价为“好”的 18项 评价为“一般”的 0项
屋面	同意验收	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	17项,其中: 经审查符合要求 17项 经核定符合要求 17项	共 11项,其中: 资料核查符合要求 11项 实体抽查符合要求 11项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	19项,其中: 经审查符合要求 19项 经核定符合要求 19项	共 10项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 10项	共 14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 0项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	4项,其中: 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 23项,其中: 评价为“好”的 23项 评价为“一般”的 0项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	袁国栋	深圳市启建建筑工程有限公司	项目经理		袁国栋
2	黎录海	广东建设工程咨询有限公司	总监		黎录海
3	李伦	珑图设计(集团)有限公司	项目经理		李伦
4	杨涛	珑图设计(集团)有限公司	项目经理		杨涛
5	李祥	湛江市麻章区太平镇第三初级中学			李祥
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

该工程已按设计图纸、合同内容、设计变更等全部施工完毕，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，经有关单位技术负责人验收，符合设计和施工质量验收规范要求及国家强制性标准要求，通过验收组一致意见，同意交付使用，评为合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日

GD-E1-914/6001

黎灵海
注册号 45003700
有效期至 2024.02.15
广东建设工程咨询监理有限公司

大二村风雨球场建设工程

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

福城城建合同
编号: 231006

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正本

工程名称: 大二村风雨球场建设工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市启粤建筑工程有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(乙方): 深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大二村风雨球场建设工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于广东省深圳市福城街道大水坑社区大二篮球场,为非临时建筑。建筑面积约 790.5 平方米,建设内容包括但不限于钢结构工程、建筑工程、安装工程等。

资金来源 财政投入 100 % ;国有资本 % ;集体资本 % ;民营资本 % ;
外商投资 % ;混合经济 % ;其他 % 。

二、工程承包范围

(1)大二村风雨球场建设工程施工图纸中的所有施工内容;(2)工程量清单包含的全部内容;(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
--	---------------------------------------

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> -软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- (<input type="checkbox"/> 金属门窗-- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气--- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能---- <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> -室外工程--- (- <input type="checkbox"/> 室外设施----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----);--	
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)	

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑--(□综合布线系统----□信息网络系统----□其它-----);
<input type="checkbox"/> 装饰装修--(□抹灰---□涂饰---□饰面板(砖)---□吊顶---□其它-----);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：实际开工日期以监理人签发的开工令为准

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求、质量合格，验收合格率 100%。

五、签约合同价

人民币（大写） 1689091.83 (¥ 壹佰陆拾捌万玖仟零玖拾壹元捌角叁分元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年3月30日;

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖公章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。



发包人：(公章)

承包人：深圳市启粤建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

长柳

周智豪

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300MA5FDK8G7Q

地址：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
110号嘉安达大厦505

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-21055448

传真：_____

传真：0755-21055448

电子信箱：_____

电子信箱：1321481107@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大
浪支行

账号：_____

账号：44250100017700002053

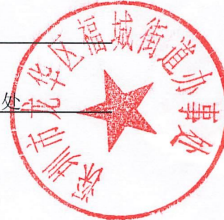
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：大二村风雨球场建设工程

验收日期：2024年4月8日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区福城街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-001

工程名称	大二村风雨球场建设工程				
工程地点	深圳市龙华区福城街道大水坑社区	建筑面积	790.5m	工程造价	1689091.83元
结构类型	网架结构天棚	层数	地上:	1	层
	建筑总高度14m		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年06月08日	验收日期	2024年6月28日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周舒
副组长	徐达琼、李振科
组员	刘刚、熊晓强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周舒	刘刚、李振科、徐达琼、朱捷、陈令光、朱兵、郑汉财
建筑设备安装工程	周舒	刘刚、李振科、徐达琼、朱捷、陈令光、朱兵、郑汉财
工程质控资料	周舒	刘刚、李振科、徐达琼、朱捷、陈令光、朱兵、郑汉财

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成 套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽 查结果统计	
建筑工程	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
钢结构工程	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
建筑排水	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
建筑电气	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周舒	深圳市龙华区福城街道办事处	业主代表		周舒
2	李振科	深圳市龙华区福城街道办事处	业主代表		李振科
3		深圳市万德建设集团有限公司	项目负责人		
4	徐达琼	深圳市昊源建设监理有限公司	项目总监		徐达琼
5	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		熊晓强
6	刘刚	深圳市启粤建筑工程有限公司	项目经理		刘刚
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



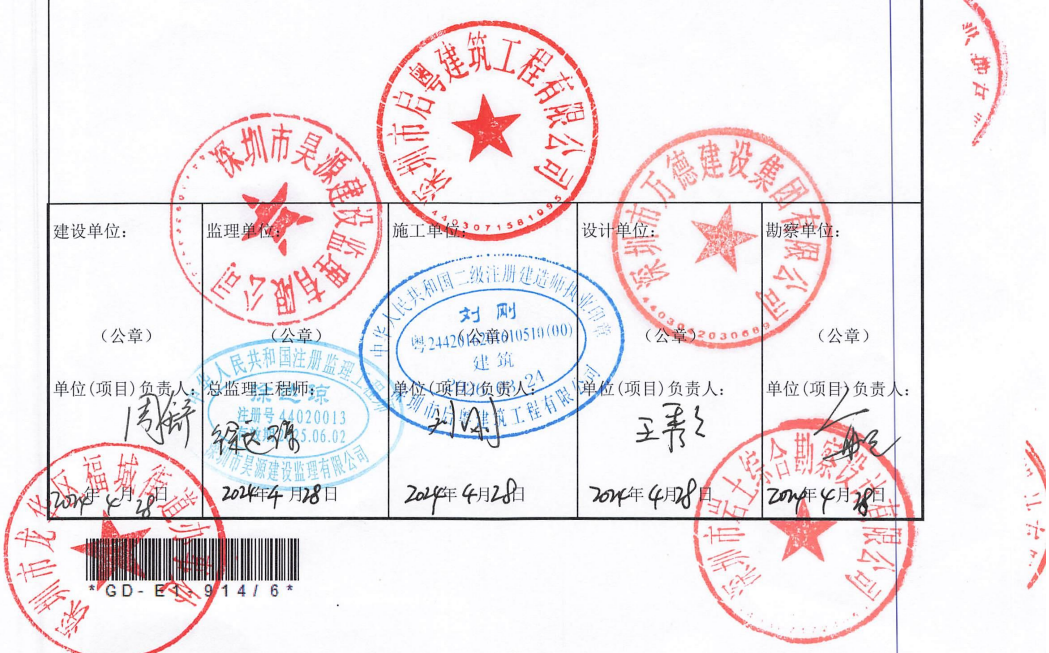
* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

2023年11月15日
 监理单位
 监理单位
 监理单位

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 周倚 2024年4月28日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 徐达瑞 2024年4月28日	施工单位: (公章) 项目经理: 刘刚 2024年4月28日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 王秉之 2024年4月28日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2024年4月28日



3 项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明材料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	刘刚	性别	男	年龄	36 岁		
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科		
证件类型	身份证	证件号码	421081198904256011	手机号码	/		
参加工作时间	2011 年		从事项目经理（建造师）年限	10 年			
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442016201610510						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	深圳市某单位生活保障设施配套建设工程	土建及安装，地面绿化，电动门，不锈钢栏杆，植草护坡，新建沙地，运动场围网，综合楼卫生间装饰，水冷机房装饰，油机房装饰，5 人足球场，大	/	2021.10.5	2023.7.20	527.415088 万元	

		门,蓄水池整修,综合楼整修,油机房装修等					
2	大二村风雨球场建设工程	钢结构工程、建筑工程、安装工程等	790.5 m ²	2023. 3. 30	2024. 4. 28	168.909183 万元	

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2026年03月
20日-2026年09月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘刚

性 别：男

出生日期：1989-04-25

注册编号：粤2442016201610510

聘用企业：深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2026-03-24至2029-03-24）



刘刚

个人签名：刘刚

签名日期：2026年03月20日



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2026年03月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008556

姓名:刘刚

性别:男

出生年月:1989年04月25日

企业名称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年11月19日

有效期:2024年09月29日至2027年11月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘刚
性别 男
身份证号 421081198904256011
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100002769



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 刘刚 性别 男，1989 年 04 月 25 日生，于 2008
年 09 月至 2011 年 06 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：鄂州职业大学

校（院）长：

田 臣 平

证书编号：113351201106363255

2011 年 06 月 30 日



深圳市某单位生活保障设施配套建设工程

建设工程施工合同

[深圳市某单位生活保障设施配套建设工程]



中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

一、合同协议书

发包人（全称）：中国人民解放军 92619 部队

承包人（全称）：深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市某单位生活保障设施配套建设工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：深圳市某单位生活保障设施配套建设工程。 1.2 工程地点：广东省台山市，广西省北海市，海南省乐东县、文昌市。

1.3 工程立项批准文号： 。 1.4 资金来源：计划拨款。

1.5 工程内容：土建及安装，地面绿化，电动门，不锈钢栏杆，植草护坡，新建沙地，运动场围网，综合楼卫生间装饰，水冷机房装饰，油机房装饰，5人足球场，大门，蓄水池整修，综合楼整修，油机房装修等。

详见应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

1.6 工程承包范围：招标文件工程清单范围内的土建、安装和市政工程；

2. 合同工期

计划开工日期： 年 月 日。（具体以建设单位或项目监理单位发出开工令为准）；

计划竣工日期： 年 月 日。（按实际开工时间和施工过程不可抗力豁免工期相应顺延）

工期总日历天数：180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3. 质量标准

工程质量符合合格标准。

4. 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰贰拾柒万肆仟壹佰伍拾元捌角捌分（¥ 5274150.88 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万伍仟陆佰伍拾肆元叁角壹分（¥ 145654.31 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾叁万捌仟元整（¥ 138000.00 元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾玖万伍仟贰佰零玖元肆角陆分 (¥ 195209.46 元)。

4.2 合同价格形式: 固定单价合同。

5. 项目经理

承包人项目经理: 刘刚; 身份证号: 421081198904256011;

建造师执业资格证书号: _____; 建造师注册证书号: 粤 2442016201610510;

建造师执业印章号: _____; 安全生产考核合格证书号: 粤建安 B(2018)0008556。

6. 合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7. 承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9. 签订时间

本合同于 2021 年 10 月 06 日签订。

10. 签订地点

本合同在 建设单位办公室 签订。

11. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12. 合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

13. 合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 壹 份。

发包人： _____ (公章)
法定代表人或其委托代理人： _____ (签字)
建设单位： _____
地 址： _____



承包人： 深圳市启粤建筑工程有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： _____ (签字)
组织机构代码： 91440300MA5F8K8G7Q
注册地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社



邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____



邮政编码： 518000
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： 0755-21055448
传 真： 0755-21055448
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳大
浪支行
账 号： 44250100017700002053



海军工程建设项目竣工验收报告

工程名称 润洲站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 20 日



《工程竣工验收报告》编制要求

1. 竣工验收报告一律采用 A4 纸，封面标题字体按二号方正小标宋简体，工程名称、建设单位、填报日期字体按三号方正小标宋简体，正文字体按小四号宋体。
2. 表中内容需要详细说明的，可作为附件另行起草表述；
3. 《工程竣工验收报告》属涉密文件，应按保密要求印发。



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	涠洲站生活保障设施配套建设工程			工程代号	/
建设地点	广西壮族自治区北海市涠洲岛			工程投资	115 万元
开工日期	2022. 03. 18	竣工日期	2022. 05. 28	验收日期	2023. 07. 20
参建单位名称			资质等级	法人代表	项目负责人
建设单位	中国人民解放军 92619 部队			杨剑秋	
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司		建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司		建筑工程施工总 承包二级	周智豪	
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务 书			工程建设质量监 督登记表		
计划批件	南海保建(2017)3号		施工图审查报告		
规划许可 证	(须办理规划许可证的项目)		监理合同		
施工许可 证					



工程 实 体 检 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程内容包括新建围墙、挡土墙，整修水池、油机房，配套路灯及电动门； 2. 工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求； 3. 按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。
工程 资 料 审 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形成竣工资料 卷； 2. 工程质量控制资料、安全和功能检验资料核查情况合格，功能抽查记录情况合格； 3. 分项、分部工程（子分部工程）质量评定资料齐全；
工程 质 量 综 合 评 价	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合国家和军队现行建设工程标准、规范要求； 2. 符合国家和军队现行建设工程强制性标准； 3. 符合施工图设计文件和合同要求； 4. 满足工程使用功能和安全要求；



工程质量综合评定等级			
存在问题及处理情况	1. 油机房墙面粉刷出现霉变; 2. 入口处围墙批荡出现空鼓。		
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位(子单位)工程质量竣工验收评定(记录)表		
3	单位(子单位)工程质量控制资料核查表		
4	单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位(子单位)工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
(单位盖章)	(单位盖章)	(单位盖章)	(单位盖章)
负责人签字: 秋杨	负责人签字: [Signature]	负责人签字: [Signature]	负责人签字: 刘刚



92619部队81分队生活配套设施建设工程竣工验收人员签到表

时间：2023年 月 日

序号	姓名	单位	职务	签名	备注
1	李伟清	92619部队	副队长	李伟清	
2	付晓峰	92619部队保障部驻地营房科	科长	付晓峰	
3	孙晓萍	92619部队81分队	队长	孙晓萍	
4	邓乾星	92619部队81分队	风气监督员	邓乾星	
5	刘刚	深圳市启粤建筑工程有限公司	项目经理	刘刚	
6	朱捷	深圳市启粤建筑工程有限公司	技术负责人	朱捷	
7	郑程洋	深圳市启粤建筑工程有限公司	施工员	郑程洋	
8	黄晓滨	深圳市启粤建筑工程有限公司	安全员	黄晓滨	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					



海军工程建设项目竣工验收报告



工程名称 抱虎站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 10 日



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	抱虎站生活保障设施配套建设工程		工程代号	/	
建设地点	海南省文昌市翁田镇抱虎岭		工程投资	141 万元	
开工日期	2022.03.18	竣工日期	2022.05.28	验收日期	2023.07.10
参建单位名称		资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位	中国人民解放军 92619 部队		杨剑秋		
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司		建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司				
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务书		工程建设质量监督登记表			
计划批件	南海保建(2017)15号	施工图审查报告			
规划许可证	(须办理规划许可证的项目)	监理合同			
施工许可证					



工程建设项目竣工验收组人员

姓名	单位	职务	签字
朱明成	92619部队保障部	副部长	朱明成
杨鑫	92619部队保障部驻地营房科	助理员	杨鑫
秦正富	92619部队技术保障队	高工	秦正富
成进	92619部队保障部规格科	助理员	成进
王军	北京世纪龙源建设有限公司	总监	王军
江兵	中睿通信规划设计有限公司	设计师	江兵

工程
实
体
检
查
情
况

1. 工程内容包括家属房及综合楼屋面改造和室内装饰装修、挡土墙、不锈钢护栏、混凝土路面、供水管、供电电缆、路灯等；
2. 工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求；
3. 按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。



存在问题及处理情况			
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位（子单位）工程质量竣工验收评定（记录）表		
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查表		
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
			
	建设单位	设计单位	监理单位
	 (单位盖章) 负责人签字: 	 (单位盖章) 负责人签字: 	 (单位盖章) 负责人签字: 
			施工单位
			 (单位盖章) 负责人签字: 



工程建设项目竣工验收监督组人员

姓名	单 位	职 务	签 字
李俊毅	92619部队33分队	质量监督员	李俊毅

参加竣工验收的其他单位及人员

单 位 名 称	人 员 签 字
92619 部队33分队	杨瑞峰



海军工程建设项目竣工验收报告



工程名称 黑岭站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 13 日



《工程竣工验收报告》编制要求

1. 竣工验收报告一律采用 A4 纸，封面标题字体按二号方正小标宋简体，工程名称、建设单位、填报日期字体按三号方正小标宋简体，正文字体按小四号宋体。
2. 表中内容需要详细说明了，可作为附件另行起草表述；
3. 《工程竣工验收报告》属涉密文件，应按保密要求印发。



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	黑岭站生活保障设施配套建设工程		工程代号	/	
建设地点	海南省乐东黎族自治县尖峰镇尖峰岭		工程投资	180 万元	
开工日期	2022.06.05	竣工日期	2022.07.18	验收日期	2023.07.13
参建单位名称		资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位	中国人民解放军 92619 部队			杨剑秋	
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司		建筑工程甲级	胡焕中	
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉	
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司				
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务书		工程建设质量监督登记表			
计划批件	南海保建(2017)15号	施工图审查报告			
规划许可证	(须办理规划许可证的项目)	监理合同			
施工许可证					



工程建设项目竣工验收组人员			
姓名	单位	职务	签字
朱明新	92619部队保障部	副部长	朱明新
杨鑫	92619部队保障部驻地营房科	助理员	杨鑫
王书	沈阳沈包建设有限公司	总监	王书
江兵	中通服中睿科技有限公司	设计负责人	江兵
工程 实体 检查 情况	<p>1. 工程内容包括综合楼卫生间、油机房、水冷机房整修，敷设电缆、安装路灯、电动门、不锈钢护栏，场地绿化等；</p> <p>2. 工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求；</p> <p>3. 按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。</p>		



工程资料审查情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形成竣工资料 卷； 2. 工程质量控制资料、安全和功能检验资料核查情况合格，功能抽查记录情况合格； 3. 分项、分部工程（子分部工程）质量评定资料齐全； 	
工程质量综合评价	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合国家和军队现行建设工程标准、规范要求； 2. 符合国家和军队现行建设工程强制性标准； 3. 符合施工图设计文件和合同要求； 4. 满足工程使用功能和安全要求； 	
	工程质量综合评定等级	



存在问题及处理情况			
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位（子单位）工程质量竣工验收评定（记录）表		
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查表		
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
			
	建设单位	设计单位	监理单位
	 (单位盖章) 负责人签字: 	 (单位盖章) 负责人签字: 	 (单位盖章) 负责人签字: 
			 (单位盖章) 负责人签字: 



工程建设项目竣工验收监督组人员			
姓名	单 位	职 务	签 字
刘星	92619部队 44中队	纪检委员	刘星
参加竣工验收的其他单位及人员			
单 位 名 称			人 员 签 字
92619部队 44中队			白旭光



海军工程建设项目竣工验收报告



工程名称 上川站生活保障设施配套建设工程

建设单位 中国人民解放军 92619 部队

填报日期: 2023 年 7 月 10 日



《工程竣工验收报告》编制要求

1. 竣工验收报告一律采用 A4 纸, 封面标题字体按二号方正小标宋简体, 工程名称、建设单位、填报日期字体按三号方正小标宋简体, 正文字体按小四号宋体。
2. 表中内容需要详细说明的, 可作为附件另行起草表述;
3. 《工程竣工验收报告》属涉密文件, 应按保密要求印发。



海军工程建设项目竣工验收报告

项目名称	上川站生活保障设施配套建设工程		工程代号	/	
建设地点	广东省江门市台山市上川		工程投资	257 万元	
开工日期	2022. 03. 18	竣工日期	2022. 05. 28	验收日期	2023. 07. 10
参建单位名称		资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位	中国人民解放军 92619 部队		杨剑秋		
勘察单位					
设计单位	中通服中睿科技有限公司	建筑工程甲级	胡焕中		
监理单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	房屋建筑工程 监理甲级	宋建辉		
施工单位	深圳市启粤建筑工程 有限公司	建筑工程施工总 承包二级	周智豪		
施工图 审查单位					
工程质量 监督机构					
资料名称	文 号	资料名称	文 号		
设计任务 书		工程建设质量监 督登记表			
计划批件	海后建(2017) 39 号 保建(2017) 3 号	施工图审查报告			
规划许可 证	(须办理规划许可证的项目)	监理合同			
施工许可 证					



工程建设项目竣工验收组人员

姓名	单 位	职 务	签 字

工
程
实
体
检
查
情
况

- 1.工程内容包括综合楼整修、信号楼整修、室外道路新建和改造，室外配套工程整修，新建足球场、球场侧面护坡铺植草网，营区大门安装，路灯安装等；
- 2.工程建设过程中，对工程的主要材料进行了抽查，均合格；对施工质量进行了检查，质量符合要求；
- 3.按照国家、军队和行业相关标准，该项目单位工程（子单位工程）及设备在安全和使用功能方面验收合格；环境保护、节能等已达到有关规范标准及强制性条文规定要求；对主要功能项目的抽查结果符合相关质量验收规范的规定。



工程资料审查情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形成竣工资料 卷; 2. 工程质量控制资料、安全和功能检验资料核查情况合格,功能抽查记录情况合格; 3. 分项、分部工程(子分部工程)质量评定资料齐全;
工程质量综合评价	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合国家和军队现行建设工程标准、规范要求; 2. 符合国家和军队现行建设工程强制性标准; 3. 符合施工图设计文件和合同要求; 4. 满足工程使用功能和安全要求;
工程质量综合评定等级	



存在问题及处理情况	1. 机动平台护栏部分栏杆损坏; 2. 门岗铁艺大门出现锈蚀; 3. 部分路灯损坏; 4. 足球场东侧围网变形 5. 水塔锈蚀。		
序号	附件		
1	工程建设项目竣工初步验收监督组意见		
2	单位(子单位)工程质量竣工验收评定(记录)表		
3	单位(子单位)工程质量控制资料核查表		
4	单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及功能抽查记录表		
5	单位(子单位)工程观感质量检查记录表		
6	工程建设项目竣工报告		
7	工程建设项目质量评估报告		
8	工程建设项目质量检查报告		
9	竣工验收时抽查项目记录表		
	建设单位	设计单位	监理单位 施工单位
	(单位盖章)	(单位盖章)	(单位盖章)
	负责人签字: 秋杨	负责人签字: 杨	负责人签字: 刘刚 2026.03.24



生活保障设施配套建设工程（上川站）竣工验收人员签到表

时间： 年 月 日

序号	姓名	单位	职务	签名	备注
	张明	部队	部队	张明	
	马立勇	92619部队	队长	马立勇	
	姜洋	92619部队下分队	分队指导员	姜洋	
	魏元	92619部队下分队	分队队长	魏元	
	刘明	深圳市启睿建设工程有限公司	项目负责人	刘明	
	彭祥	深圳市启睿建设工程有限公司	现场负责	彭祥	
	余江	92619部队	书记	余江	
	谢银雨	中农服中壹科技有限公司	设计师	谢银雨	
	朱捷	深圳市启睿建设工程有限公司	技术负责人	朱捷	
	郑桂华	深圳市启睿建设工程有限公司	施工员	郑桂华	
	黄晚滨	深圳市启睿建设工程有限公司	安全员	黄晚滨	

中验收的相关人员签字

大二村风雨球场建设工程

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

福城城建合同
编号: 231006

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正本

工程名称: 大二村风雨球场建设工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市启粤建筑工程有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(乙方): 深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大二村风雨球场建设工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于广东省深圳市福城街道大水坑社区大二篮球场,为非临时建筑。建筑面积约 790.5 平方米,建设内容包括但不限于钢结构工程、建筑工程、安装工程等。

资金来源 财政投入 100 % ; 国有资本 % ; 集体资本 % ; 民营资本 % ; 外商投资 % ; 混合经济 % ; 其他 %。

二、工程承包范围

(1)大二村风雨球场建设工程施工图纸中的所有施工内容;(2)工程量清单包含的全部内容;(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
--	---------------------------------------

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> -软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- (<input type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);--	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气--- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能---- <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> -室外工程--- (- <input type="checkbox"/> 室外设施----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----);--	
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)	

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑--(□综合布线系统----□信息网络系统----□其它-----);
<input type="checkbox"/> 装饰装修--(□抹灰---□涂饰---□饰面板(砖)---□吊顶---□其它-----);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：实际开工日期以监理人签发的开工令为准

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求、质量合格，验收合格率 100%。

五、签约合同价

人民币（大写） 1689091.83 (¥ 壹佰陆拾捌万玖仟零玖拾壹元捌角叁分元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年3月30日;

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖公章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。



发包人：(公章)

承包人：深圳市启粤建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

长柳

周智豪

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300MA5FDK8G7Q

地址：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-21055448

传真：_____

传真：0755-21055448

电子信箱：_____

电子信箱：1321481107@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

账号：_____

账号：44250100017700002053

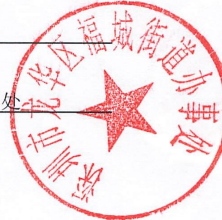
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：大二村风雨球场建设工程

验收日期：2024年4月8日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区福城街道办事处



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-001

工程名称	大二村风雨球场建设工程				
工程地点	深圳市龙华区福城街道大水坑社区	建筑面积	790.5m	工程造价	1689091.83元
结构类型	网架结构天棚	层数	地上:	1	层
	建筑总高度14m		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年06月08日	验收日期	2024年6月28日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳市启粤建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周舒
副组长	徐达琼、李振科
组员	刘刚、熊晓强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周舒	刘刚、李振科、徐达琼、朱捷、陈令光、朱兵、郑汉财
建筑设备安装工程	周舒	刘刚、李振科、徐达琼、朱捷、陈令光、朱兵、郑汉财
工程质控资料	周舒	刘刚、李振科、徐达琼、朱捷、陈令光、朱兵、郑汉财

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成 套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽 查结果统计	
建筑工程	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
钢结构工程	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
建筑排水	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
建筑电气	/	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周舒	深圳市龙华区福城街道办事处	业主代表		周舒
2	李振科	深圳市龙华区福城街道办事处	业主代表		李振科
3		深圳市万德建设集团有限公司	项目负责人		
4	徐达琼	深圳市昊源建设监理有限公司	项目总监		徐达琼
5	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		熊晓强
6	刘刚	深圳市启粤建筑工程有限公司	项目经理		刘刚
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



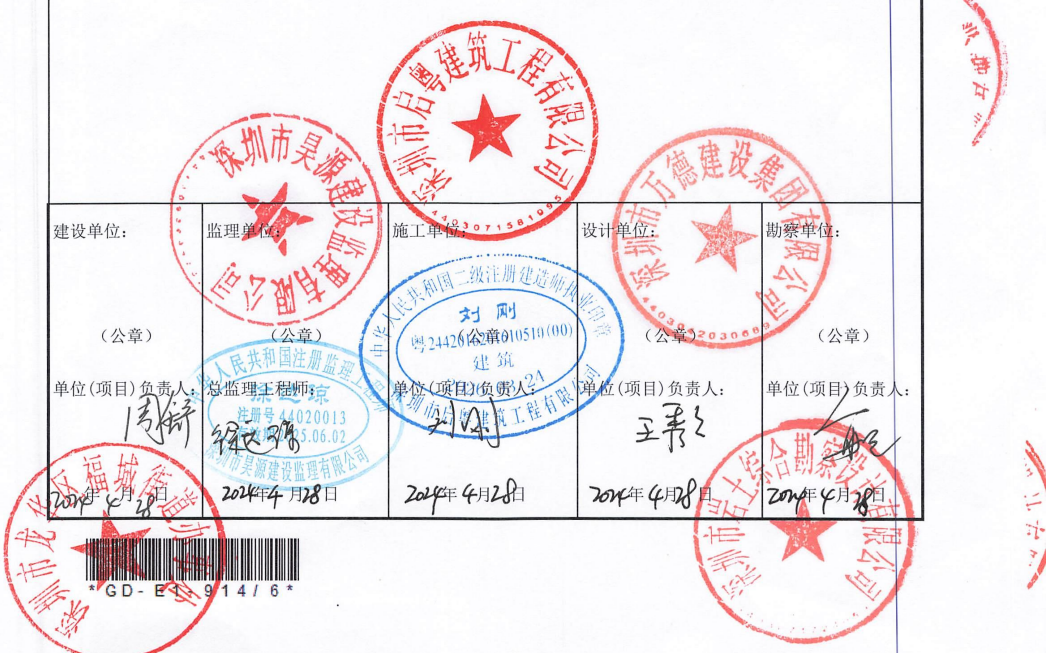
* GD- E1- 914 / 5 *

2023年11月15日
 监理单位
 监理单位
 监理单位

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年4月28日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年4月28日	施工单位: (公章) 项目经理: 2024年4月28日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年4月28日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年4月28日



4 项目管理机构及人员配备情况

附表 5、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	刘刚	工程师	专科	注册建造师证	粤 24420162 01610510	二级	建筑工程	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
技术负责人	巫美连	工程师	本科	职称证	B0819301 01000067 32	中级	建筑工程	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
安全总监	朱捷	工程师	专科	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2013) 0007240	/	安全	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
质量总监	杨玲凤	/	/	上岗证	22010301 00411744	/	土建	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
安全员	郑楠扬	/	专科	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2019) 0031254	/	安全	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
劳资专管员	郑文旋	/	中专	上岗证	09158792 02550091 97	/	/	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
商务经理	范君恺	工程师	专科	造价工程师证书	建 [造]14104 40001835 0	一级	安装工程	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
机电工程师	王健	工程师	本科	职称证	BD21375 35	中级	电气及其自动化	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
给排水工程师	贺红艳	工程师	专科	职称证	B0822304 12000000 03	中级	给排水	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
土建工程师	朱兵	/	/	上岗证	22010101 00410999	/	土建	深圳市启粤 建筑工程有限公司	/	/
暖通	黄钦	/	专	上岗证	04417103	/	设备	深圳市启粤	/	/

工程师	涛		科		94417006 289		安装	建筑工程有 限公司		
智能化工程师	郑培 鑫	/	高中	上岗证	22011100 00416018	/	/	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
装饰工程师	郑清 亮	/	专科	上岗证	21010400 00461795	/	/	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
资料工程师	周智 豪	/	/	上岗证	21010400 00461871	/	/	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
安全工程师	郑巧 珠	/	/	上岗证	22011400 00416716	/	/	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
质量工程师	郑耿 城	/	/	上岗证	20010300 07876	/	装饰	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
施工员	林宋 惠	/	/	上岗证	22010101 00410952	/	土建	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
材料员	郑梓 锋	/	高中	上岗证	22010400 00416703	/	/	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
资料员	黄钊 耿	/	中专	上岗证	22010500 00309464	/	/	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/
质量员	吴琦 隆	/	中专	上岗证	20010300 07872	/	土建	深圳市启粤 建筑工程有 限公司	/	/

注：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全总监、质量总监、商务经理，各专业技术工程师包含但不限于土建、机电（给排水、电气、暖通、智能化）、装饰、资料、安全、质量等，具体详见技术要求。证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明或其他证明资料等。

项目经理 刘刚

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘刚	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	421081198904256011	手机号码	/
毕业时间	2011.6.30		毕业学校及专业		鄂州职业大学、建筑工程技术
参加工作时间	2011年		从事项目经理（建造师）年限		10年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442016201610510			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国人民解放军92619部队	深圳市某单位生活保障设施配套建设工程	527.415088万元	2022.3.18-2023.7.20	已完	合格
深圳市龙华区福城街道办事处	大二村风雨球场建设工程	168.909183万元	2023.6.8-2024.4.28	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2026年03月
20日-2026年09月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘刚

性 别：男

出生日期：1989-04-25

注册编号：粤2442016201610510

聘用企业：深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2026-03-24至2029-03-24）



刘刚

个人签名：刘刚

签名日期：2026年03月20日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2026年03月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008556

姓名:刘刚

性别:男

出生年月:1989年04月25日

企业名称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年11月19日

有效期:2024年09月29日 至 2027年11月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘刚
性别 男
身份证号 421081198904256011
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100002769



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 刘刚 性别 男，1989 年 04 月 25 日生，于 2008
年 09 月至 2011 年 06 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：鄂州职业大学

校（院）长：

田 臣 平

证书编号：113351201106363255

2011 年 06 月 30 日



技术负责人 巫美连

技术负责人简历表

姓名	巫美连	性别	男	年龄	46岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441622198009025731	手机号码	/
毕业时间	2015.12.31	毕业学校及专业		江西科技学院、工程造价管理	
参加工作时间	2001年	从事技术负责人年限		7年	
注册执业资格	职称证	证书编号	B08193010100006732		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2025年11月
26日-2026年05月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：巫美连

性别：男



出生日期：1980-09-02

注册编号：粤2442020202117013

聘用企业：深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-07-20至2027-07-20）



Handwritten signature

个人签名：巫美连

签名日期：2025年11月26日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年06月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0113627

姓名:巫美连

性别:男

出生年月:1980年09月02日

企业名称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月29日

有效期:2024年07月11日至2027年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月11日



2465




姓名: 巫美连

性别: 男

身份证号: 441622198009025731

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100006732

查询网址: <http://www.hnjscw.com/zcquery/>





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 巫美连

身份证号: 441622198009025731

证书编号: 65360:76131009523



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



江西省
高等教育自学考试委员会
2015年12月31日



高等院校
江西科技学院
2015年12月31日

No.01- 1504423990

姓名 巫美连

性别 男 民族 汉

出生 1980年9月2日

住址 广东省龙川县赤光镇再头
村委会河东村91号



公民身份号码 441622198009025731



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 龙川县公安局

有效期限 2007.08.15-2027.08.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：巫美莲

社保电脑号：628606665

身份证号码：441622198009025731

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		136.08	20.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe38f62b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



安全总监 朱捷

其他人员简历表

姓名	朱捷	性别	男	年龄	38 岁
职务	安全总监	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	安全生产考核合格证	证书编号	粤建安 C3 (2013) 0007240		
毕业学校及专业	兰州大学、建筑工程技术	毕业时间		2017. 7. 10	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号
No.



20200003XAC001035003

持证人签名
Signature of the bearer

ZHIGZHENGSHU

ZHIGZHENGSHU

姓名 朱捷
Name

批准文号 市人社办函[2020]3号
Approval No.

身份证号 450923198803254017
ID No.

授予时间 2019年12月16日
Time of grant

工作单位 陕西隆邦建设有限
公司
Work unit

发证时间 2020年02月10日
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 市政工程
Speciality



Issued by

ZHIGZHENGSHU

ZHIGZHENGSHU

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0007240

姓名:朱捷

性别:男

出生年月:1988年03月25日

企业名称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年07月05日

有效期:2025年06月17日 至 2028年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月17日



高等教育

毕业证书



学生朱捷 性别男，1988年03月25日生，于2015年03月
至2017年07月在本校 建筑工程技术专业网络教育
2.5年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

王季

证书编号:107307201706006640

二〇一七年七月十日

SIVGOMRIZ
姓名 朱捷
SINGQIBED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAHN
出生 1988年3月25日
DIEQYUQ
住址 广西博白县东平镇枫木村
百姓塘队014号
GUNGHMENZ
SIBUFWK HAJIJA
公民身份号码 450923198803254017



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH
签发机关 博白县公安局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2017.02.17-2037.02.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱捷 社保电脑号: 617041590 身份证号码: 450923198803254017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号: 30173567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0				2153.84	807.72			201.96			30.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927725fe270b86) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30173567 单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司



质量总监 杨玲凤

其他人员简历表

姓名	杨玲凤	性别	女	年龄	42岁
职务	质量总监	职称	/	学历	/
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201030100411744		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	质量总监	从事相关工作年限	20年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨玲凤 社保电脑号: 639092106 身份证号码: 43110219840925642X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号: 30173567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		136.08	120.96		30.24	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927725fe364d74) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30173567 单位名称 深圳市启粤建筑工程有限公司



安全员 郑楠扬

其他人员简历表

姓名	郑楠扬	性别	男	年龄	33 岁
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	安全生产考核合格证	证书编号	粤建安 C3 (2019) 0031254		
毕业学校及专业	广东科贸职业学院	毕业时间		2016. 6. 28	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0031254

姓名:郑楠扬

性别:男

出生年月:1993年11月03日

企业名称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月04日

有效期:2025年10月24日至2028年11月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 郑楠扬 性别 男，一九九三年十一月三日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 电子商务 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东科贸职业学院

校（院）长：

李志伟

证书编号： 140631201606002571

二〇一六年 六 月 二十八日

姓名 郑楠扬
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 11 月 3 日
住址 广东省深圳市福田区新闻
路57号侨福大厦10楼A
公民身份号码 44058219931103617X



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.02.17-2027.02.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑楠扬

社保电脑号：500048441

身份证号码：44058219931103617X

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2153.84	807.72			201.96						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe288bcx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



劳资专管员 郑文旋

其他人员简历表

姓名	郑文旋	性别	女	年龄	27 岁
职务	劳资专管员	职称	/	学历	中专
注册执业资格	上岗证	证书编号	091587920255009197		
毕业学校及专业	汕头市幼儿 师范学校	毕业时间	2018. 6. 15		
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限	8 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

	姓名： Full Name	郑文旋
	性别： Gender	女
持证人签名 Signature of the holder	身份证号： ID No.	440513199901192022
	职业工种： Occupation Trade	劳资专管员
证书编号：091587920255009197 Certificate No.	级别： Rank	
	注册编号：091587920255009197 Registration No.	
	发证单位盖章： Issued by	
	签发日期： Issued Date	2025年5月22日

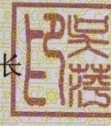
广东省中等职业学校
毕业证书



学生 郑文旋 系 广东 省
汕头 市 人，性别 女，一九九九
年 一 月 出生，于 二〇一五 年
九 月 至 二〇一八 年 六 月 在本校
学 前 教 育 专 业
全 日 制 学 习 期 满，成 绩 合 格，
准 予 毕 业。



校长



• 广东省教育厅制 •

二〇一八年六月十五日



2018161011422



0430101100300201510179



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑文旋

社保电脑号：649568205

身份证号码：440513199901192022

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe27e1e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



商务经理 范君恺

其他人员简历表

姓名	范君恺	性别	男	年龄	44 岁
职务	商务经理	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	造价工程师证书	证书编号	建[造]14104400018350		
毕业学校及专业	邢台职业技术学院、工程监理	毕业时间		2003. 7. 1	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		23 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 范君恺
身份证号码: 410185198210120011
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市启粤建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]14104400018350

初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 12 月 2 日

429

从事专业 城建
Speciality

专业技术职务 工程师
任职资格 Professional & Technical Qualifications

安阳市工程系列城建专业中级专
评审组 业技术职务任职资格评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2009. 12
Time Of Adoption

发证单位 安阳市人民政府
Issuing Authority



姓名 范君恺 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1982. 10 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 林州市兴华建筑公司
Work Unit

证书编号 C09902050900417
Credentials No.

2009 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 范君恺 性别 男
一九八二年十月十二日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年七月在本校
工程监理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校名: 

二〇〇三年七月一日

学校编号: 11821120030600147

中华人民共和国教育部监制

No. 02235852



机电工程师 王健

其他人员简历表

姓名	王健	性别	男	年龄	38 岁
职务	机电工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	BD2137535		
毕业学校及专业	河北工程大学、机械设计制造及其自动化	毕业时间	2016.6.25		
现任职务	机电工程师	从事相关工作年限	15 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



 (加盖审批部门钢印有效)	系 列 ———— 机电工程 ———— Category
	专 业 ———— 电气及其自动化 ———— Specialism
	资 格 名 称 ———— 工程师 ———— Qualified Title
	批 文 号 ———— 保职改办中字 Approval No. ———— [2021]458号 ————
姓 名 ———— 王健 ———— 性别 ———— 男 ———— Name Gender	授 予 时 间 ———— 2021年11月20日 ———— Date of Conferment
出 生 年 月 ———— 1988年02月06日 ———— Date of Birth	管 理 号 ———— BD2137535 ———— File No.
工 作 单 位 ———— 保定市瑞鸿建筑装饰工程有限 Organization ———— 公司	

成人高等教育		
<h1 style="color: red;">毕 业 证 书</h1>		
<p>学生 王健 ，性别男 ，一九八八年 二 月 六 日 生，于二〇一六年 三 月 至二〇一六年 六 月 在本校 机械设计制造及其自动化 专业 函授学习， 修完 2.5 年制专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校（院）长： 	校（院）名：河北工程大学 	二〇一六年 六 月 二十五日
证书编号：100765201605074042		
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王健 社保电脑号: 811711791 身份证号码: 13040619880206001X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号: 30173567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96						30.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927725fe3c290p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30173567 单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司



给排水工程师 贺红艳

其他人员简历表

姓名	贺红艳	性别	女	年龄	40 岁
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证	证书编号	B08223041200000003		
毕业学校及专业	湖南科技学院、建筑工程技术	毕业时间	2022.6.30		
现任职务	给排水工程师	从事相关工作年限	20 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 贺红艳
性别 女
身份证号 431122198610106146
级别 中级
专业 给水排水
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223041200000003



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺红艳

社保电脑号：817499822

身份证号码：431122198610106146

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		136.08	20.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe3f11dk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



土建工程师 朱兵

其他人员简历表

姓名	朱兵	性别	男	年龄	42岁
职务	土建工程师	职称	/	学历	/
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201010100410999		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限	20年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



SINGMINZ
姓名 朱 兵
SINGQIBED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SEAG NIENZ NYIED HAUH
出生 1984 年 5 月 11 日
DIEGYOUJ
住址 广西博白县东平镇枫木村
百姓塘队013号



QINGMINZ
SINGFWIN HAUMAJ
公民身份号码 450923198405114019



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHQVANH
签发机关 博白县公安局
MIZYALQ GEIZHANH
有效期限 2018.04.04-2038.04.04

暖通工程师 黄钦涛

其他人员简历表

姓名	黄钦涛	性别	男	年龄	35 岁
职务	暖通工程师	职称	/	学历	专科
注册执业资格	上岗证	证书编号	0441710394417006289		
毕业学校及专业	私立华联学院、工商管理	毕业时间	2010.6.23		
现任职务	暖通工程师	从事相关工作年限	16 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0441710394417006289

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄钦涛

身份证号：440582199109256718

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证


培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **黄钦涛** 性别 **男**，一九九一年九月二十五日生；于二〇〇七年
 九月至二〇一〇年六月在本校 **工商管理** 专业
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**私立华联学院** 校（院）长：**侯德富**

证书编号：**111211201006001006** 二〇一〇年六月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 黄钦涛
性别 男 **民族** 汉
出生 1991年9月25日
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道兴归后池巷61号4户



公民身份号码 440582199109256718



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.09.09-2042.09.09

智能化工程师 郑培鑫

其他人员简历表

姓名	郑培鑫	性别	男	年龄	28岁
职务	智能化工程师	职称	/	学历	高中
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201110000416018		
毕业学校及专业	汕头市潮阳区城郊中心	毕业时间	2016.6.1		
现任职务	智能化工程师	从事相关工作年限	10年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1304130321093

身份证号: 440582199805166134

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 郑培鑫 , 性别 男,
1998年 5月 16日生, 籍贯系
广东省 汕头市 潮阳 县
(市、区), 于 2013年 9月至
2016年 6月在本校高中学习
期满, 共修习 158 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 潮阳城郊中学校长: 郑绍鸿

学校地址: 潮阳区城南一路

2016年 6月 1日

姓 名 郑培鑫

性 别 男 民 族 汉

出 生 1998 年 5 月 16 日

住 址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道梅西上园祠堂东横路
下四直巷1号3户

公民身份号码 440582199805166134



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.08.14-2028.08.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑培鑫

社保电脑号：647517961

身份证号码：440582199805166134

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96				30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe28f16b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



装饰工程师 郑清亮

其他人员简历表

姓名	郑清亮	性别	男	年龄	33岁
职务	装饰工程师	职称	/	学历	专科
注册执业资格	上岗证	证书编号	2101040000461795		
毕业学校及专业	广东岭南职业技术学院、 会计电算化 (税务会计)	毕业时间	2015.6.20		
现任职务	装饰工程师	从事相关工作年限	11年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑清亮

社保电脑号：641912644

身份证号码：440582199311216154

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2153.84	807.72			201.96						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe2793bf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



资料工程师 周智豪

其他人员简历表

姓名	周智豪	性别	男	年龄	24岁
职务	资料工程师	职称	/	学历	/
注册执业资格	上岗证	证书编号	2101040000461871		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	资料工程师	从事相关工作年限	5年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



姓名 周智豪
性别 男 民族 汉
出生 2002 年 2 月 7 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南一直巷1号001房
公民身份号码 440582200202076311



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.02.24-2031.02.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智豪

社保电脑号：807633689

身份证号码：440582200202076311

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe272b5u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



安全工程师 郑巧珠

其他人员简历表

姓名	郑巧珠	性别	女	年龄	45岁
职务	安全工程师	职称	/	学历	/
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201140000416716		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	安全工程师	从事相关工作年限	25年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑巧珠

社保电脑号：646712678

身份证号码：440582198105036166

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe36ac5b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



质量工程师 郑耿城

其他人员简历表

姓名	郑耿城	性别	男	年龄	52 岁
职务	质量工程师	职称	/	学历	/
注册执业资格	上岗证	证书编号	2001030007876		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	质量工程师	从事相关工作年限	30 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



姓名 郑耿城
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 8 月 10 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道梅西上园祠堂东横路
下四直巷1号3户
公民身份号码 440524197408106119



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2012.08.20-2032.08.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑耿城

社保电脑号：804245667

身份证号码：440524197408106119

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0				2153.84	807.72			201.96					30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe25c971 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



施工员 林宋惠

其他人员简历表

姓名	林宋惠	性别	女	年龄	39岁
职务	施工员	职称	/	学历	/
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201010100410952		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	施工员	从事相关工作年限	19年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林宋惠

社保电话号：802930902

身份证号码：440582198704100684

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96		136.08		120.96		30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe35ebf1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



材料员 郑梓锋

其他人员简历表

姓名	郑梓锋	性别	男	年龄	29岁
职务	材料员	职称	/	学历	高中
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201040000416703		
毕业学校及专业	汕头市金山中学	毕业时间	2016.6.30		
现任职务	材料员	从事相关工作年限	10年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



广东省普通高级中学
毕业证书



学生 郑梓锋 ，性别 男 ，
1997 年 11 月 17 日生，籍贯系
广东省 汕头 市 潮阳 县
(市、区)，于 2013 年 09 月至
2016 年 06 月在本校高中学习
期满，共修习 180 学分，综合素
质评价合格，准予毕业。

校名： 校长 **李丽丽**
学校地址：汕头市濠江区礐石海关顶41号

学 号： 1301014060839

身份证号： 440582199711176198

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

2016 年 06 月 30 日

姓 名 郑梓锋

性 别 男 民 族 汉

出 生 1997 年 11 月 17 日

住 址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道梅东五房祠前二巷1
号3户

公民身份号码 440582199711176198



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.05.21-2028.05.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑梓峰

社保电脑号：647389054

身份证号码：440582199711176198

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0				2153.84	807.72			201.96					30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe284cb5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30173567
 单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司



资料员 黄钊耿

其他人员简历表

姓名	黄钊耿	性别	男	年龄	27岁
职务	资料员	职称	/	学历	中专
注册执业资格	上岗证	证书编号	2201050000309464		
毕业学校及专业	中央广播电视中等专业学校、建筑工程施工	毕业时间	2025.6.25		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	6年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

学生 黄钊耿 ， 性别 男 ，
生于 一九九九 年 三 月 十七 日，
于 二〇二五 年 六 月 二十五 日在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

黄钊耿

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：250600501027

编 号：2811666



中央广播电视中等专业学校
二〇二五 年 六 月 二十五 日

姓名 黄钊耿
性别 男 民族 汉
出生 1999年3月17日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田东门楼下北区西直八巷5号005房
公民身份号码 440582199903176352



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安高潮阳分局
有效期限 2024.11.11-2034.11.11

质量员 吴琦隆

其他人员简历表

姓名	吴琦隆	性别	男	年龄	35岁
职务	质量员	职称	/	学历	中专
注册执业资格	上岗证	证书编号	2001030007872		
毕业学校及专业	广东省粤东高级技工学校、电子技术	毕业时间	2008.7.10		
现任职务	质量员	从事相关工作年限	18年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





本项目递交投标文件的投标员



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄钊耿

社保电脑号：810391812

身份证号码：440582199903176352

页码：1

参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

单位编号：30173567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30173567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fe277971 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30173567
单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

