



目录

一、《投标人基本情况表》	2
1. 企业营业执照	4
2. 企业办公场所的房产证	6
3. 企业资质证书	9
二、《投标人同类工程业绩一览表》	11
1. 南山东晋遗址博物馆项目全过程造价咨询合同	12
2. 新能源智能制造基地项目	18
3. 前海湾片区正本清源 EPC 工程竣工结算服务合同	23
四、《拟投入的项目负责人基本情况表》	29
4. 深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目初设造价及初步设计概算审核造价咨询服务合同	30
5. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	37
6. 沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（结算审核）	46
五、《投标人履约评价情况一览表》	52
(1) 南山区市政道路行道树补植工程履约评价得分 92 分（优）	53
(2) 学府路南街心花园工程履约评价得分 92 分（优）	55
(3) 重要节点（大沙河公园大门广场）气氛营造大型绿雕布置工程履约评价得分 91 分（优）	57
六、《拟派投入本项目主要成员基本情况》	59
相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件	61
项目负责人-庄沐锴	61
项目技术负责人-邓炯	68
土建专业造价负责人-刘大伟	73
土建专业组长-唐 诚	78
土建专业造价师-洪泽彬	82
土建专业造价师-陈玉铃	87
土建专业造价师-温世志	91
土建专业造价师-敖春兰	99
土建专业造价师-王 浩	105
土建专业造价师-吴茂宏	108
土建专业造价师-管 昊	113
土建专业造价师-吴衍凯	117
土建专业造价师-庞茂权	121
安装专业造价负责人-苏小梅	123
安装专业组长-刘汉锋	129
安装专业造价师-范小冬	132
安装专业造价师-黄江福	134
安装专业造价师-董军杰	136



一、《投标人基本情况表》

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司	企业注册资本	200 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	邓炯	企业技术负责人姓名	邓炯
项目负责人姓名、资格、职称类别及等级	庄沐锴	固定办公场所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6
投标人补充说明	<p>深圳轩明达工程项目管理有限公司成立于 2000 年 2 月 25 日,是深圳市第一家发起人均为造价工程师的造价咨询公司。注册地及办公地在深圳市南山区,注册资金 200 万元,拥有工程造价咨询甲级资质、招标代理资质、深圳国际仲裁院和海南国际仲裁院的司法鉴定资格,获得 ISO9001 质量管理体系认证证书。公司自成立以来一贯遵循的宗旨:专业的水准、不断地进取、优质的服务。公司总部设立在深圳市南山区,自有办公场地 600 余平方米,拥有一整套完备的办公硬件,专业造价办公软件八十多套,共有专业技术人员 65 人,其中注册造价工程师 8 人,造价员 46 名,并有 4 名人员成为深圳市建设局经济专家库成员。公司在全国各地设立了 13 家分公司,包括广东、海南、江西、重庆、新疆、福建、贵州、湖北、湖南等地,分公司专业人员共有造价师 8 名,造价员 150 名。公司多年来除了房地产公司(如招商地产、保利地产、碧桂园、新力地产、海岸地产、中洲控股、合泰地产等)开发项目的全过程造价咨询业务,还大量参与各地政府工程预算编制与结算决算审核以及全过程项目,如南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段(施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制)、官龙学校全过程造价咨询、龙岗手外科创伤外科专科医院(全过程造价咨询、福永河水环境综合整治工程(全过程造价咨询)等等大型项目。</p>		



	<p>工程项目涉及机场、道路、输配电、桥梁、绿化等市政工程，以及民用建筑、综合性办公商住楼、大型购物中心、电视中心大楼、产业园、工业厂房等建筑工程。2022 年公司本着立足当下，着眼未来的发展思路，响应国家一带一路政策，承接了印尼苏拉威西省热电站项目全过程造价咨询。公司已建立切实可行的质量保证制度，每一份出具的工程造价咨询成果都严格执行三级审核制度：编制（审核）、复核、审批。建立了成果报告存档、消档制度，建立所有工程咨询业务电子档案。二十几年来，凭借全体员工的共同努力，公司一直在不断发展壮大。近几年，公司年业务量快速增长，连续三年进入广东省造价咨询行业百强，在深圳市排名进入 30 强。在造价咨询行业中占有了一席之地，受到各地政府和客户的好评。</p>
--	---

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



1. 企业营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440300715273619Y



名 称 深圳轩明达工程项目管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 邓炯

成立日期 2000年02月25日

住 所 深圳市南山区桂庙路光彩新天地
10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年07月25日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳轩明达工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715273619Y
注册号:	440301103345300
商事主体名称:	深圳轩明达工程项目管理有限公司
住所:	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6
法定代表人:	邓炯
认缴注册资本(万元):	200
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-02-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳轩明达工程项目管理有限公司湖南分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司珠海分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司万安分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司黎川县分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司信丰分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司赣州分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司遵义分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司宝安分公司
备注:	

打印时间: 2025年05月29日9:59:43

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳轩明达工程项目管理有限公司的许可经营信息




一般经营项目:	投资估算、概、预、结、决算的编制, 审核或审计委托服务; 工程招标代理、采购招标代理服务; 工程设计与技术服务; 工程施工项目管理与咨询服务; 工程质量与经济纠纷的协调与鉴定; 土地、房地产及资产评估; 从工程项目立项到竣工验收全过程项目管理的代理服务。
许可经营项目:	


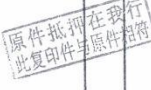
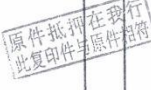
打印时间: 2025年05月29日10:0:1

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦





2. 企业办公场所的房产证

权利人		建筑物及其附着物	
李治群 (51072319761208102X) [100%]*****		房地产名称	光彩新天地公寓10A1
土地		建筑面积	54.43m ²
宗地号	T203-0049	套内建筑面积	38.47m ²
宗地面积	3767.42m ²	用途	商务公寓
土地用途	商务公寓、商业	竣工日期	2005年04月28日
所在区	南山	登记价	人民币328176.00元
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东	他项权利摘要及附记	
使用年限	70年, 从1990年12月25日至2060年12月24日止。	市场商品房。 该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。 抵押摘要: 1) 2005年01月25日抵押给中国建设银行深圳市分行, 编号200580106-4(11038);	
 深房地字第 4000242898 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2005年11月10日		 	



权利人		建筑物及其附着物	
李治群 (51072319761208102X) [100%]*****		房地产名称	光彩新天地公寓10A2
土地		建筑面积	50.79m ²
宗地号	T203-0049	套内建筑面积	35.9m ²
宗地面积	3767.42m ²	用途	商务公寓
土地用途	商务公寓、商业	竣工日期	2005年04月28日
所在区	南山	登记价	人民币298232.00元
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东	他项权利摘要及附记	
使用年限	70年, 从1990年12月25日至2060年12月24日止。	市场商品房。 该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。 抵押摘要: 1) 2005年02月21日抵押给中国建设银行深圳市分行蛇口支行, 编号200580222-1(14002)	
 深房地字第 4000242618 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2005年11月08日		 	



权利人			
李治群(51072319761208102X)[100%]*****			
土地			
宗地号	T203-0049	宗地面积	3767.42m ²
土地用途	商务公寓、商业	所在区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年, 从1990年12月25日至2060年12月24日止。		
深房地字第 4000242512 号 (正本)			
深圳市房地产权登记中心(印章)			
登记日期 2005年11月16日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A3		
建筑面积	61.94m ²	套内建筑面积	43.78m ²
用途	商务公寓	竣工日期	2005年04月28日
登记价	人民币360300.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品。 抵押摘要: 1. 2005年01月31日抵押给中国工商银行深圳南头支行, 编号2005B0144-2(14002)。			
 			

权利人			
邓炯(510103196306243156)[100%]*****			
土地			
宗地号	T203-0049	宗地面积	3767.42m ²
土地用途	商务公寓、商业	所在区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年, 从1990年12月25日至2060年12月24日止。		
深房地字第 4000242611 号 (正本)			
深圳市房地产权登记中心(印章)			
登记日期 2005年11月08日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A5		
建筑面积	59.57m ²	套内建筑面积	42.11m ²
用途	商务公寓	竣工日期	2005年04月28日
登记价	人民币343236.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品。 抵押摘要: 1. 2005年01月25日抵押给中国建设银行深圳市分行, 编号2005B0106-3(1038)。			
 			



权利人		建筑物及其附着物	
邓炯 (610103196306243155) [100%]*****		房地产名称	光彩新天地公寓10A6
土地		建筑面积	57.75m ²
宗地号	T203-0049	套内建筑面积	40.82m ²
宗地面积	3767.42m ²	用途	商务公寓
土地用途	商务公寓、商业	竣工日期	2005年04月28日
所在区	南山	成交价格	人民币336970.00元
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东	他项权利摘要及附记	
使用年限	70年, 从1990年12月25日至2060年12月24日止。	抵押商品房。 抵押主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房， 抵押摘要： 1)、2005年02月21日抵押给中国银行深圳市分行蛇口支行，编号2005B0222-3(14002)	
深房地字第 4000242617 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2005年11月08日		原件抵押在我行 此复印件与原件相符	
			
			



3. 企业资质证书



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称:深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号:甲201144001937

有效期:自 2020年01月31日

至 2023年01月30日

发证机关:



2019年12月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部

持证需知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本,正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用,不得伪造、涂改、出借和转让,如有遗失应在公众媒体上声明作废后,再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化,须及时将原证书交回发证机关,办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的,应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期三年。

企业名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司		
企业住所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6		
成立日期	2000年02月25日		
企业类型	有限责任公司		
注册资本	3000万元人民币		
统一社会信用代码	91440300715273619Y		
法定代表人	姓名	邓炯	职称 高级工程师
技术负责人	姓名	敖春兰	职称 高级工程师
	造价工程师注册号	A01440001502	
资质证书号	甲201144001937		
资质有效期	自 2020年01月31日 至 2023年01月30日		
业务范围	<p>工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动,不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括:</p> <p>(一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算,项目经济评价报告的编制和审核;</p> <p>(二) 建设项目概预算的编制与审核,并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制;</p> <p>(三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单编制、投标报价的编制和审核);合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)及工程款支付,工程结算及竣工(决)算报告的编制与审核等;</p> <p>(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询;</p> <p>(五) 提供工程造价信息服务等。</p> <p>工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>		
	<p>发证机关 (章)</p> <p>2019年12月16日</p>		



住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法



二、《投标人同类工程业绩一览表》

投标人同类工程业绩一览表

近 3 年最具代表性的同类工程全过程造价咨询业绩。 (上限 3 项)	1	项目名称：南山东晋遗址博物馆项目全过程造价咨询合同 合同金额：113.75 万元 建设单位名称：南山区建筑工务署 合同签订时间：2024.2.27
	2	项目名称：新能源智能制造基地项目 合同金额：36.82 万元 建设单位名称：深圳市飞荣达科技股份有限公司 合同签订时间：2024.12.2
	3	项目名称：前海湾片区正本清源 EPC 工程竣工结算服务合同 合同金额：80 万元 建设单位名称：中冶天工集团有限公司华南分公司 合同签订时间：2025.10.8
注：(1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。 (3) 合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



1. 南山东晋遗址博物馆项目全过程造价咨询合同

合同关键页：

合同编号：2023F197006

深圳市南山区建筑工务署建设工程 全过程造价咨询合同

工程名称：南山东晋遗址博物馆项目

合同名称：南山东晋遗址博物馆项目全过程造价咨询合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

甲方于 2023 年 12 月采用公开招标方式确定乙方为 南山东晋遗址博物馆项目 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：南山东晋遗址博物馆项目全过程造价咨询

2. 工程概况：根据东晋遗址博物馆项目推进会议纪要，本项目位于南头古城南门外考古发掘广场，以考古发现的魏晋护壕遗址、古井和明清护城河遗址为依托，项目用地面积8678.27平方米，总建筑面积6500平方米。项目投资匡算为14830.39万元（不含设备、信息化和首次开办费，以最终概算批复为准），建安工程费11591.17万元。

3. 工程投资：项目投资匡算为 14830.39 万元（不含设备、信息化和首次开办费，以最终概算批复为准），建安工程费 11591.17 万元。

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容



省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、 合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：壹佰壹拾叁万柒仟伍佰元整（大写），即 RMB 113.75 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

本项目投资匡算（或估算）14830.39 万元，建安工程费按 85% 记取为 12605.8315 万元。

1. 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A1 = [100 * 2\% + 400 * 1.8\% + 500 * 1.6\% + 4000 * 1.3\% + 5000 * 1.2\% + (14830.39 - 10000) * 1.1\%] * 80\% = 14.58$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 * 90\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 * 10\%$ 。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A2 = [100 * 12\% + 400 * 11\% + 500 * 10\% + 4000 * 9\% + 5000 * 8\% + (14830.39 - 10000) * 7\%] * 80\% = 96.33$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B2 = A2 * 90\%$ ；绩效酬金 $C2 = A2 * 10\%$ 。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 $A3 = [100 * 2\% + 400 * 1.4\% + 500 * 1.1\% + (3239.22 - 1000) * 1\%] * 80\% = 2.84$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B3 = A3 * 90\%$ ；绩效酬金 $C3 = A3 * 10\%$ 。

4. 全过程造价咨询服务酬金合计暂定 A: $A = A1 + A2 + A3 = 113.75$ 万元。其中：基本酬金合计暂定 $B = B1 + B2 + B3$ ；绩效酬金合计暂定 $C = C1 + C2 + C3$ 。



履行时间，合同签订双方均无须为此承担任何责任。

2. 因政府决定终止本合同项目时，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件。双方应按照实事求是的原则，根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的服务费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

3. 乙方依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于甲方。未经甲方书面许可，乙方不得以任何形式利用该成果。否则，应当向甲方承担违约责任。

4. 未经甲方的书面同意，乙方不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

5. 乙方应保障其与第三方纠纷不涉及甲方，若因此导致甲方涉诉或甲方账户被查封冻结划扣或其他影响甲方正常工作开展等情况的，乙方应积极负责一切协调工作并承担与此有关的一切赔偿或费用。

6. 通知

6.1 本合同的有关通知应采取书面形式，通知可由专人递送，或以中国邮政特快专递方式送达；

6.2 专人递送的，递送当日为送达日；以中国邮政特快专递递送的，文件发出后（以承揽方签收为准）第三日视为送达；

6.3 各方在合同签署页中预留的地址，应视为其通讯地址，如一方地址发生变更需自变更之日起5个工作日内通知另一方，否则按本合同所载地址发出的书面文件，均视为有效送达，由未通知方承担由此而引起的相关责任；

6.4 一方按有效地址递送，另一方拒收的、未妥投退回，视为有效送达；

6.5 如因本合同履行产生争议，本合同所示地址同时作为诉讼所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效司法送达地址，按该地址送达即视为有效送达；

6.6 本联系方式条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力影响，始终有效。

7. 本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式陆份，含正本贰份，副本肆份。甲乙双方各执叁份（正本壹份，



委托单位：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有 限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14楼	地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300715273619Y
	开户银行：招商银行深圳蛇口支行
	账号：811281885710001
签订日期： 2024年2月27日	联系人及 联系方式：李强 13631680779



深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A6 电话： 0755-86196800 86196803

咨询编号：

工程预算编制书

项目名称：南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改及箱涵修复监测费

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

造价金额：412972.80元

大写金额：肆拾壹万贰仟玖佰柒拾贰元捌角整

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：甲201144001937



复核人：



批准人：



日期：2026年1月7日



2. 新能源智能制造基地项目

合同关键页：

合同编号：FRD-BDMT-2024008

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：新能源智能制造基地项目

工程地点：深圳市光明区马田街道公明田园路和良辰路交汇处东侧

委托单位：深圳市飞荣达科技股份有限公司

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

签订日期：2024年9月25日



第一部分 协议书

委托人：深圳市飞荣达科技股份有限公司

咨询人：深圳轩明达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：新能源智能制造基地项目

2. 工程地点：深圳市光明区马田街道公明田园路和良辰路交汇处东侧

3. 工程规模及工程概况：建设用地面积 51717.40 m²，总建筑面积 245520 平方米，地上 20 层，地下 1 层。项目建筑功能主要包括：工业厂房 201070 平方米，仓库 300 平方米，宿舍 16800 平方米，食堂 4000 平方米，架空绿化休闲 1000 平方米，地下停车库和设备用房 21300 平方米，配套建筑或设施包括社区警务室、便民服务站、邮政所、熟食中心等其它用途 1050 平方米。室外管网、道路、绿化及围墙等。

4. 工作范围：

- (1) 以委托人提供的施工图范围为准，包含二次装修；
- (2) 施工图范围外工程如需提供服务，咨询费另行协商确定。

二、咨询工作内容

1. 本合同的服务范围为上述工作范围内的招标控制价编制工作（含招标答疑、提供本工程预算价及招标控制价、施工合同的拟制和审核）；施工期间变更、签证审核；竣工结算审核、竣工验收参与。

2. 本工程共分标段进行，即：委托人分次提供施工图，咨询人需分别针对标段开展咨询工作。

三、咨询酬金

1. 造价咨询酬金共分两部分：

(1) 包干酬金（包括招标定标阶段/施工阶段）：固定单价为人民币 ___ 元/平方米，固定总价为 368280 元。

(2) 因设计或委托方产生的变更、签证，按核减金额（施工方报价-施工方与甲方



确认的结算审定金额)的 4% 收取结算费用。

2. 在招标定标之后, 由于委托方原因使图纸(结构的主要配筋、层数、面积等)有重大变更超过原图 30% 时, 增加的服务费另行协商确定。

3. 委托人需咨询人提供非造价类服务, 如工程技术类, 服务费另行协商确定。

四、酬金支付

1. 招标定标阶段

按 60% 包干酬金计算。

(1) 预算成果报告提交给委托人之日起 7 个工作日内, 支付本阶段 50% 包干酬金。

(2) 招标答疑及施工合同审核定稿后 7 个工作日内, 支付本阶段剩余包干酬金。

2. 施工阶段

按 40% 包干酬金计算。

(1) 主体封顶并处理完封顶前已申报的变更、签证并提交成果报告 7 个工作日内, 支付本阶段 50% 的包干酬金;

(2) 竣工验收并处理完已申报的变更、签证并提交成果报告 7 个工作日内, 支付本阶段剩余包干酬金;

3. 结算阶段

竣工验收通过、结算书审核完成, 支付经委托人和咨询人共同确认后的核减金额(施工方报价-施工方与甲方确认的结算审定金额)的 4% 作为咨询核减费用。(招标图纸范围内取消工程的变更签证单、独立基础超挖部分土方工程的变更签证单及未经乙方审核甲方自行定价的变更签证单、甲方直接垫付金额、甲方超报扣款金额、图纸漏项、清单漏项不计入核减额收费之列)

五、咨询工作期限

1. 招标控制价编制时间: 自收到委托人各标段完整资料(含设计要求、施工图等)后 10 个工作日内完成工程量清单, 并在截标前提供招标控制价。

2. 变更审核时间: 变更报价金额为 50 万以下, 自收到委托人完善的变更资料后 3 日内出具审核意见; 变更报价金额为 50-100 万, 自收到委托人完善的变更资料后 5 日内出具审核意见; 变更报价金额为 100 万以上, 自收到委托人完善的变更资料后 7 日内出具审核资料, 若需核对, 时间顺延。

3. 结算审核时间: 自收到委托人完善的结算资料后 14 日出具初步审核意见, 若需



(本页为签署页)

委托人：深圳市飞荣达科技股份有限公司 咨询人：深圳轩明达工程项目管理有限公司
地址： 地址：深圳市南山区南山大道 2002 号光彩



新天地 10A1-A6

法定代表人：张恩 2024.12.2.

法定代表人： [Signature]

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-86196800

开户银行：

开户银行：招商银行深圳蛇口支行

账号：

账号：811281885710001



深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光影新天地10楼A1-A6 电话：0755-86196800 86196803

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 新能源智能制造基地项目桩基工程

建设单位： 深圳市飞荣达科技股份有限公司

施工单位： 中建三局第一建设工程有限责任公司

送审金额： 10188468.93元 审核金额： 9968501.57元

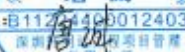
核减金额： 219967.36元

审核金额大写： 玖佰玖拾捌万捌仟伍佰零壹元伍角柒分

咨询单位： 深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号： 甲201144001937

编制人： 

复核人： 

批准人： 
B11094400070282
深圳轩明达工程项目管理有限公司
有效期至：2025年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师
唐 诚
B11094400012403
深圳轩明达工程项目管理有限公司
有效期至：2025年12月30日

日期： 2025年5月16日



3. 前海湾片区正本清源 EPC 工程竣工结算服务合同

合同关键页：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：前海湾片区正本清源工程（设计采购施工总承包）

工程地点：深圳宝安区

委托单位：中冶天工集团有限公司

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

2025 年 10 月

三、



工程造价咨询合同

中冶天工集团有限公司_____（以下简称委托人）

深圳轩明达工程项目管理有限公司_____（以下简称咨询人）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，其条款如下：

第一条 委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务

（一）项目名称（全称）：前海湾片区正本清源工程（设计采购施工总承包）项目

（二）建设地址（全称）：前海湾片区正本清源工程地处深圳市宝安区，改造涉及多个给排水小区，其中包含工业区、公建区、住宅区。

（三）项目咨询业务范围及内容：包括但不限于新安街道1号地块、2号地块、3号地块（宝民花园、深圳宝安供销社等32个园区）、4号地块、5号地块（庭威工业区、宏辉工业区等4个园区）、6号地块（上合旧村、裕安居2个园区）、7号地块，西乡街道16、23~29号地块，航城街道30~31号地块、20-11、富鑫林工业园、固戍移交等共213个排水小区，创业一村及周边、72片区上合工业园共2个给水小区的供排水、雨污分流排水管网改造等地下管道及路面恢复、环保橡胶地面、人造草坪、塑胶跑道、环保水性硅PU球场等拆除及恢复（含所有变更签证）等工程的竣工结算咨询服务。服务内容包括建模、算量、变更项套价、整体结算的编制及上报、全程核对；负责查漏补缺、发掘并争取结算收益核增点，从专业性角度提供支撑，确保相关资料的完整性、有效性；确保推动造价站审核环节高质高



效完成，确保收入最大化。

第二条 咨询业务的酬金及其支付办法

(一)本工程项目咨询酬金暂按 400000000.00 元×2 ‰（咨询费率）进行计算，咨询酬金暂定金额为 ¥:800,000.00 元（人民币大写：捌拾万元整）（含税价）。

(二)最终咨询酬金以经造价站最终审定结算金额（下浮前）为计算基数，按咨询费率2 ‰进行结算。详见附件 1。

如遇国家税制、税率调整，不含增值税价款不变，税率随政策调整。

咨询人税费由咨询人自行承担并开具相应的应税行为发票，咨询人须提供真实、有效、足额的税率6 ‰增值税专用发票，次月提供本月完税凭证（税务申报表），若咨询人未能及时提供有效且足额发票，委托人有权拒付服务酬金。

咨询人实际提供的增值税专用发票税率需与本合同约定的税率一致，如低于本合同约定的增值税税率时，委托人有权扣减该部分税差；如高于本合同约定的增值税税率时，由咨询人自行承担。

(三) 服务酬金支付

1、预付款：无预付款

2、节点付款：合同签订后，30 个工作日之内提交合格的咨询工作成果文件，按委托方要求的时间与一审单位核对完成并形成结算一稿，并报送二审单位后，咨询人提交请款函后 60 个工作日内，委托人向咨询人支付咨询酬金暂定金额的 30%；与二审单位核对完成并形成结算二稿，并报送至造价站后，咨询人提交请款函后 60 个工作日内，委托人向咨询人支付至咨询酬金暂定金额的 60%；2025 年 12 月 30 日前与造价站结算定稿并取得结算报告工作后，咨询人提交请款函后 60 个工作日内，





委托人向咨询人支付咨询酬金剩余款项。

3、付款方式：委托人通过银行转账方式支付至咨询人以下账户：

户名：深圳轩明达工程项目管理有限公司

开户行：招商银行深圳蛇口支行

账号：811281885710001

第三条 咨询工作期限

编制结算文件：咨询人在接收到委托人本工程项目施工图纸、投标文件等相关资料后开始实施，要求在 30 个工作日之内咨询人向委托人提交合格的咨询工作成果文件，由于委托人的原因而造成延误的时间除外。

结算核对时间依据委托方要求。

第四条 质量要求

咨询人按委托人的要求提供服务，严格按照计价标准要求及相关约定执行，保质、按时完成本工程项目造价咨询工作。如未按照委托人要求执行，委托人有权向咨询人提出整改，直至委托人满意。

第五条 委托人责任

1、委托人负责为咨询人提供相关的文件资料，并对其真实性、完整性负责。

2、委托人指派专人负责协作配合补充项目所需资料，配合咨询人完成变更工作。

第六条 咨询人责任

1、咨询人在承办业务中依据国家法律、法规、制度，客观公正、实事求是、认真负责地完成工作；在工程造价咨询过程中，咨询人员必须严格遵守工程造价相关的规范。

2、咨询人应该根据委托人提供的图纸及相关资料进行造价咨询，保证



造价的数据准确、有根有据，能满足标准化、科学化、规范化的要求。

3、咨询人应对提供的造价报告、计算底稿的真实性、合法性负责，且做到文本资料有条有理、清晰明了。

4、咨询人在接到委托人提供的造价资料时，应认真清点资料，如委托人提供的图纸和资料不完整，咨询人应在三天内以书面形式要求委托人提供。同时，咨询人应保管好委托人提供的资料并在完成工作后及时归还。

5、委托人委托的业务咨询人必须严格保密，不得向除负责本业务的工作人员以外的任何人员透露有关资料。否则，委托人可单方解除合同并追究咨询人相关责任。

6、咨询人提交的造价报告文件必须无条件接受委托人随时抽查，只要抽查发现有错误，咨询人必须对错误进行修正及重新核对，核对完成后再提交给委托人审核，直到满足委托人要求为止。

第七条 其他

1、咨询人向委托人承诺：按照本合同约定工作范围进行建设工程造价咨询工作。

2、委托人向咨询人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

3、本合同自委托人、咨询人双方签字、盖章之日起生效。

第八条 合同当事人因合同及合同有关事项发生争议的，按下列第

(1) 种方式解决：

(1) 向天津仲裁委员会申请仲裁。

(2) 依法向 / 人民法院提起诉讼。

第九条 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执贰份。

(本页以下无正文)





委托人：中冶天工集团有限公司

咨询人：深圳轩明达工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人：

法定代表人或授权委托人：

单位地址：天津市空港经济区西二道 88 号

单位地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1-10A6

电话：022-24889988

电话：13631680779

开户银行：建行天津滨海临空支行

开户银行：招商银行深圳蛇口支行

账号：12001785600052501857

账号：811281885710001

纳税人识别号：91120118789363043u

纳税人识别号：91440300715273619Y

合同签订地点：天津市空港经济区西二道88号

合同签订时间：2023年10月4日



四、《拟投入的项目负责人基本情况表》

拟投入的项目负责人基本情况表

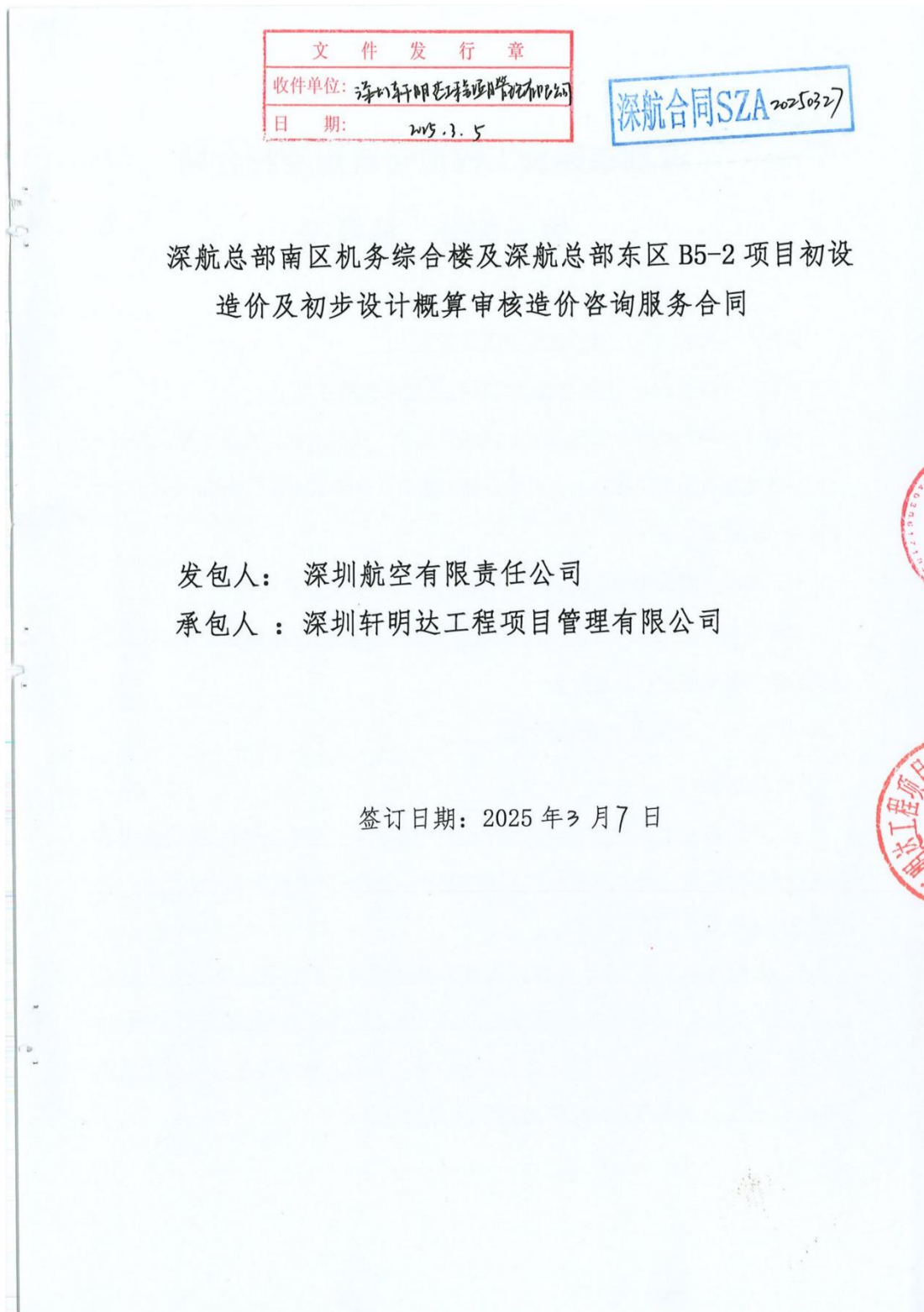
项目负责人情况	姓名：庄沐锴 年龄：29 学历：专科 注册执业资格：一级注册造价工程师/二级建造师 职称：中级工程师 6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
项目负责人近3年最具代表性的同类工程全过程造价咨询业绩(上限3项)	项目名称：深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目初设造价及初步设计概算审核造价咨询服务合同 合同金额：4 万元 建设单位名称：深圳航空有限责任公司 合同签订时间：2025. 3. 12
	项目名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制） 合同金额：573. 79 万元 建设单位名称：南山区建筑工务署 合同签订时间：2022. 07. 13
	项目名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程(结算审核) 合同金额：266. 72 万元 建设单位名称：深圳市宝安区沙井街道 合同签订时间：2020. 11. 12
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



4. 深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目初设造价及初步设计概算审核造价咨询服务合同

合同关键页：





深圳市建设工程造价咨询委托合同

第一部分 协议书

委托人（委托人）：深圳航空有限责任公司

咨询人（咨询人）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目初设造价及初步设计概算审核造价咨询服务

工程地点：深航总部东区及南区

工程规模及内容：

1、深航总部南区机务综合楼项目，总建筑面积 28006.34 m²，其中地下建筑面积 6043.32 m²，地上建筑面积 21963.02 m²。项目总投资额 22069 万元，其中建安投资金额为 18686 万元。

2、深航总部东区 B5-2 项目：深航总部东区 B5-2 项目，项目用地面积 16,207.77 平方米，总建筑面积 32,396.82 平方米，其中地上建筑面积 19,349.60 平方米，地下建筑面积 13,047.22 平方米，地上 6 层，地下 1 层。项目总投资 27695.11 万元，其中建安工程费 22795.51 万元。



二、咨询服务范围：

(一)：建设项目可行性研究投资估算

编制（审核） 项目经济评价

(二)： 建设工程概算审核，与总承包单位进行核对，出具审核报告【项目立项范围内所有内容的概算（包含 DB 总承包范围内容、精装修、弱电信息化、建设其他费、利息等）。】

建设工程预算编制(审核)

建设工程结算编制(审核)

(三)： 建设工程招标标底编制(审核)

施工投标报价的编制(审核)

(四)： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)： 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)： 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七)： 其他： 1、初设造价审核，与总承包单位进行核对，出具审核报告。

审核范围包含：深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目设计施工总承包工程（DB）总承包范围的技术服务与施工范围（施工范围主要是主体部分建筑及安装工程）； 2、施工阶段：工程设计变更及签证费用审核、建设工程洽商、合同纠纷索赔费用编制及审核，进度款审核，材料设备的市场考察询价并出具意见； 3、竣工结算阶段：工程结算文件的审核（含建设方、施工方、咨询方三方核对工作），三算单办理；出具各阶段成果文件。



(2) 计价规则：现行最新计价规则。

(3) 初步设计图纸。

(4) DB 总承包合同相关约定。

2、其他内容：概算编制相关规范。

三、 咨询酬金及支付：

1、 咨询酬金：

咨询酬金 49000 元（含税），其中：深航总部南区机务综合楼 22719.19 元（含初设造价 15903.43 元，初步设计概算 6815.76 元），深航总部东区 B5-2 项目 26280.81 元（含初设造价 18396.57 元，初步设计概算 7884.24 元）。

2、支付方式：合同完成签订，造价咨询审核工作完成且，最终审核报告提交甲方，合同价款结算完成，乙方提出付款申请，向甲方开具了等额增值税专用发票后的 20 个工作日一次性支付咨询酬金。

3、当前增值税税率为 6%，若签订合同时或在合同履行过程中遇国家增值税税率调整，则应以不含税价保持不变原则，根据最新的增值税适用税率，相应调整合同价。

4、其他：无

四、咨询工作期限：合同签订且收到完整资料后，12 天完成初审，初审成果与总承包单位核对并经发包人确认后，3 天出具最终审核报告。

五、质量要求：符合国家、行业和深圳市现行设计概算有关的法律、法规、标准的规定及发包人的具体要求。

六、本合同的组成部分及解释顺序：

组成本合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。本合同的文件的



解释顺序如下：

- 1、合同执行中双方共同签署的补充与修改文件；
- 2、合同协议书；
- 3、补充条款；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该合同文件所作出的补充或修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、合同签订地点：深圳市宝安区

十、本合同一式柒份，具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执贰份。

委托人（盖章）：深圳航空有限
公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

咨询人（盖章）：深圳轩明达工程项
目管
理有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）



附件二：

项目服务团队构成表

序号	姓名	职务	联系电话
1	庄沐锴	项目负责人	18344380610
2	洪泽彬	土建专业造价负责人	13728876037
3	吴茂宏	土建专业造价人员	13143396795
4	庞茂权	土建专业造价人员	13763076701
5	刘汉锋	安装专业造价负责人	13590320991
6	黄江福	安装专业造价人员	17776376486



成果文件:



深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A5 电话：0755-86196800 86196803

咨询编号：

工程概算审核书

工程名称：深航总部南区机务综合楼项目

建设单位：深圳航空有限责任公司

施工单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司/中铁六局集团有限公司

建筑面积：28006.34m²

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司
证书编号：甲201144001937

编制人：

复核人：

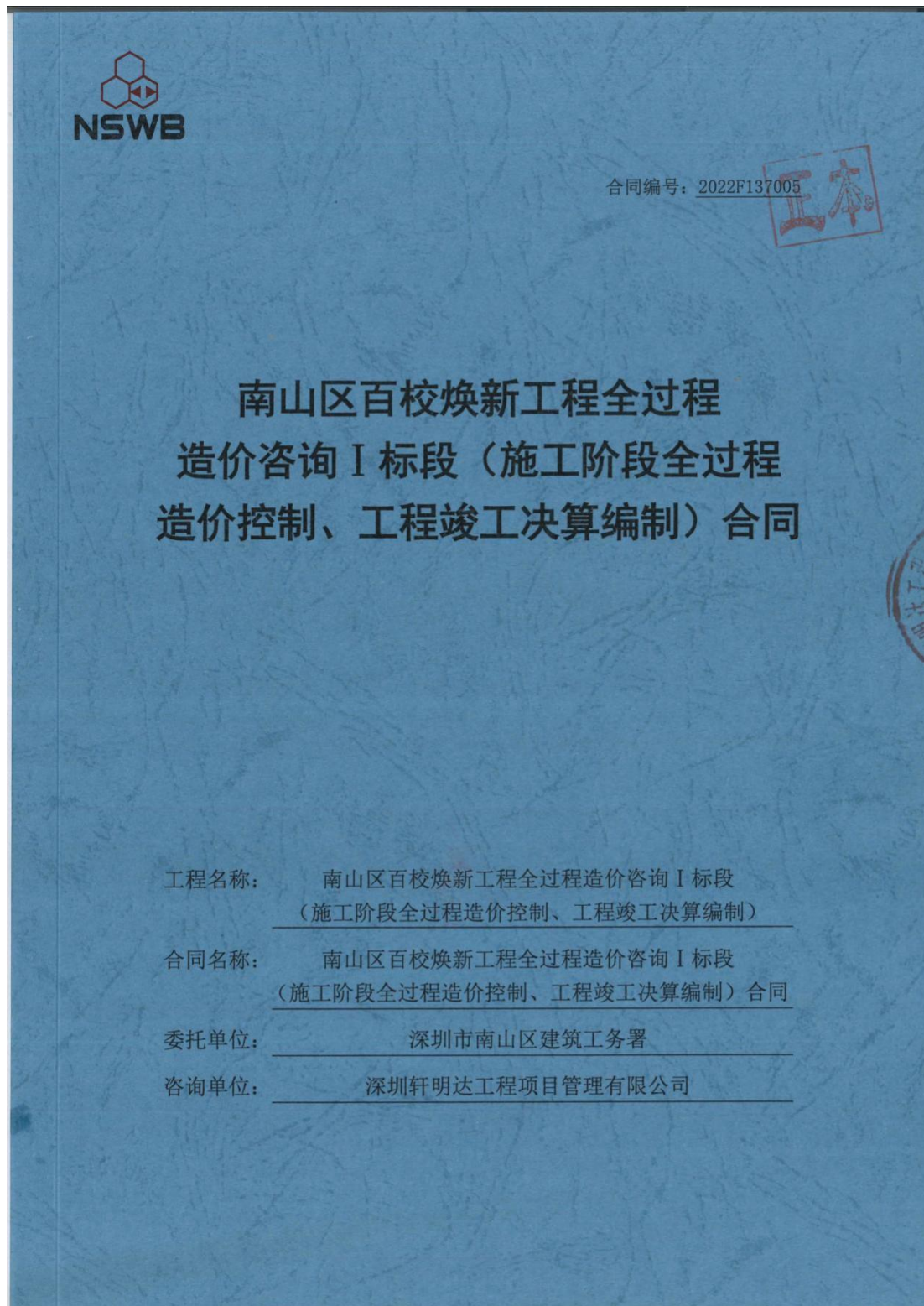
批准人：

日期：2025年6月18日



5. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同关键页：





委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

2、工程概况：一、2022 年实施计划：

1、南外（集团）大冲学校：外立面改造，体育馆室内装饰改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2244.95 万元。

2、南外（集团）高级中学：屋顶改造，宿舍楼 1 层改造，负 1 层停车及架空层改造，教学楼加装 1 部电梯，加建食堂，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4253.58 万元。

3、蓓蕾幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），公共走廊翻新，室内装饰及安装改造，功能室加建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 902.05 万元。

4、南山区第二外国语学校（集团）学府中学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2667.97 万元。

5、北京师范大学南山附属学校小学部：教学楼改造，宿舍楼改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2252.16 万元。

6、科技第一幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 373.78 万元。

7、瑞河耶纳幼儿园：外立面防水改造，一层室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.10 万元。

8、浅水湾花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 450.26 万元。



9、深圳大学附属南山幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，出入口玻璃雨棚翻新，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1583.54 万元。

10、蛇口澳城花园幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 653.73 万元。

11、首地幼儿园：外立面改造，屋顶改造，门及门套更换，主入口区域新建隔离玻璃房，围墙改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 229.09 万元。

12、海滨实验小学深圳湾部：A 栋教学楼、D 栋艺术体育馆 1 层架空层修缮，C 栋教学楼 1 层架空层改造教室，A 栋、B 栋、C 栋教学楼中普通教室改造，教学楼、体育馆等卫生间改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1323.83 万元。

13、中科先进院实验学校：外立面改造，教室改造，走廊改造，A 栋行政楼、B-C 栋教学楼、D 栋综合楼卫生间改造，宿舍加建，食堂加建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4409.70 万元。

14、红树湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，增设屋顶外围钢结构景观防护网，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1479.71 万元。

15、海滨红树西岸幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1006.47 万元。

16、华侨城第一幼儿园：幼儿园南侧边坡整治，主入口区域新建隔离玻璃房，投资匡算 32.40 万元。

17、华侨城小学：屋顶改造，A 栋、C 栋、D 栋、E 栋教师办公室改造，智能校园改造—智慧安全用电，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2067.40 万元。

二、2023~2024 年实施计划：

18、南山外国语学校（集团）文华学校：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3694.30 万元。

19、南山外国语学校（集团）滨海小学：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 757.50 万元。

20、南海玫瑰幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 404.56 万元。

21、蛇口学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1512.00 万元。



38、香山里幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 647.70 万元。

39、海滨实验小学愉康部：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1476.25 万元。

40、香山里小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2103.92 万元。

41、世纪村幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，次入口区域加建厨房，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 630.74 万元。

42、西海湾花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 617.50 万元。

43、沙河侨城豪苑幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 490.95 万元。

44、锦绣花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 354.35 万元。

45、银河幼儿园：室内装饰及安装改造，楼梯间增设防护设施，室外及配套设施翻新，投资匡算 135.80 万元。

二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- 4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制



中应注意的事项:

- 5、协助招标人进行招标答疑;
- 6、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- 7、协助招标人签订合同;
- 8、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;
- 9、参与暂定价定价工作,及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作,确保询价定价依据全面充分。
- 10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议。

(二) 结算审核阶段造价咨询工作内容:

- 1、审核工程竣工结算,协助完成结算审计及工程财务审计工作;进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析,书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因,以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项;
- 2、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;
- 3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价,由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的,须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核工作内容

- 1、复核工程竣工结算,按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核,出具审核意见,并编制决算审核报告。
- 2、审核完成后,协助招标人进行项目分析,对于建设过程中存在问题,提出建议。
- 3、协助招标人配合区造价站复核决算,配合区审计局抽查决算审计。
- 4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

- 1、招标项目造价文件的提交时间:在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底,标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单;
- 2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天;
- 3、施工过程的计量计价(包括但不限于工程变更项目)审核意见提交时间:自接到相关资料后 3 天内提交;
- 4、工程竣工结算造价文件提交时间:自接到相关资料后 30 天内提交;



为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；

9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1~3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰柒拾叁万柒仟玖佰元整（大写），即 RMB573.79 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。



并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道 2002 号光彩新天地 10A1-A6

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-86196800

开户银行：招商银行深圳蛇口支行

账号：811281885710001

合同订立时间：2022 年 7 月 3 日



中标通知书:

中标通知书

标段编号: 44030520220034006001

标段名称: 南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段(施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制)(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价: 573.79万元

中标工期: 本项目工期最终以招标人确认为准。

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

查验码: 3426340162677215

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-07-12

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy





深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A6 电话： 0755-86196800 86196803



招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 I 标段一期施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工程署


代建单位： 中信城开投资集团有限公司

造价金额： 99415732.24元

大写金额： 玖仟玖佰肆拾壹万伍仟柒佰叁拾贰圆贰角肆分

咨询单位： 深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号： 甲201144001937

编制人：   复核人： 

批准人：



日期： 2024年5月22日



6. 沙井街道和一九年一贯制学校新建工程(结算审核)

合同关键页:

合同编号: 轩咨2020-073号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 沙井街道和一九年一贯制学校新建工程(结算审核)

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

委托单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

咨询单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司





第一部分 合同协议书

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处

咨询人：深圳轩明达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙井街道和一九年一贯制学校新建工程（结算审核）服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：沙井街道和一九年一贯制学校新建工程(结算审核)

2、工程地点：深圳市宝安区沙井街道

3、工程规模：项目总投资 23486.17 万元

4、工程造价咨询服务范围为：

本项目的结算审核服务，主要为项目工程建设主体、工程勘察、地质灾害评估、竣工测量、管道内窥镜检测等涉及工程建设相关工作内容的结算审核。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

1、工程结算审核报告提交时间：自接到结算送审相关资料后 15 天内；

2、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目合同价暂定为人民币：31.12344（大写：叁拾壹万壹仟贰佰叁拾肆元肆角）。

2、结算审核服务费按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）文的规定执行，结算审核总价以送审总价为计费基础，以工程结算审核差额累进办法计费按实结算，并下浮 10%计取。（如项目有三项不同内容的结算送审价为 A、B、C 元，其中 A+B+C 送审总价为 600 万元，以结算送审价的 1%作为暂定总核增核减金额，则项目结算审核费暂定价为： $(100 \times 2.8\% + 400 \times 2.5\% + 100 \times 2.2\% + 600 \times 1\% \times 5\%) \times (1-10\%) = 1.62$ 万。）本项目暂以建安费 19534.4 万元为基数，以结算送审价的 1%作为暂定总核增核减金额，则项目结算审核费暂定价为： $[100 \times 2.8\% + 400 \times 2.5\% + 500 \times 2.2\% + 4000 \times 1.6\% + 5000 \times 1.3\% + (19534.4 - 10000) \times 1\% + (19534.4 \times 1\% \times 50\%)] \times (1-10\%) = 31.12344$ 万元。



项目名称		收费基数	100万元以内	101~500万元	501~1000万元	1001~5000万元	5001万元~1亿元	1亿元以上	备注
工程结算审核	基本收费	送审结算价	2.8%	2.5%	2.2%	1.6%	1.3%	1%	基本收费为差额定率累进计费；总收费=基本收费+效益收费
	效益收费	(核减额 + 核增额) × 5%							

2、本合同结算审核总价以送审总价为计费基础，以工程结算审核差额累进办法计费按实结算，并下浮 10%计取，总价上限为 99.9 万元，最终合同价款若超过 99.9 万元则按 99.9 万元支付，且不得超过发改概算批复（备案）的相关审查费总额。

3、本工程合同价款是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

咨询人提交结算审核报告并经委托人确认后 30 日内，咨询酬金支付合同暂定价的 60%，待决算审核完成后 30 日内，支付至实际咨询酬金的 100%。

如已支付金额大于合同实际应支付金额的，乙方应无偿退回甲方多支付的金额并自行承担相关税费。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、相关成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

2、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行；

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。



八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施,至咨询人完成本合同约定范围内的所有送审的涉及工程建设的工作结算审核业务,委托人按照本合同约定支付结算审核酬金后终结。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失,由委托人承担,但当事人另行约定的除外。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告,属于咨询人;委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人。

十、本合同一式拾贰份,正本贰份,副本拾份,合同双方各执正本一份,委托人执副本柒份,咨询人执副本叁份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

此页无正文

委托人: (盖章)



法定代表人: (签字)

或

委托代理人: (签字)



经办人:

地址:

咨询人: (盖章) 深圳轩明达工程项目管理有限公司



法定代表人: (签字)

或

委托代理人: (签字)

经办人:

地址: 深圳市南山区桂庙路光彩新天地10楼A1

开户银行: 招商银行深圳蛇口支行

账号: 811281885710001

签订时间: 2020年11月12日



中标通知书:

中标通知书

标段编号: XX20201012005

标段名称: 沙井街道和一九年一贯制学校新建工程(结算审核)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 预选库招标

中标单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价: 31.123440 万元

中标工期: 15 天



本工程于 2020-10-13 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



打印日期: 2020-10-28

防伪码: 29440996501367389816201028171320400



成果文件:



深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址: 深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A6 电话: 0755-86196800 86196803

咨询编号:

工程 结 算 审 核 书

工程名称: 沙井街道和一九年一贯制学校新建工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

建设单位: 中冶天工集团有限公司

建筑面积: 29428.78m²

送审金额: 220021796.84元

审核金额: 170797176.00元

大写金额: 壹亿柒仟零柒拾玖万柒仟壹佰柒拾陆元整

核减金额: 49224620.84元

咨询单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号: 甲201144001937

编制人:

王平峰 陈锐
黄江福 郭松龙 刘峰

复核人:



批准人:



日期: 2025年12月26日



五、《投标人履约评价情况一览表》

投标人履约评价情况一览表

近3年履约评价情况（上限3项）	1	项目名称：南山区市政道路行道树补植工程 评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局 评价等级：92分（优） 评价时间：2022.11.28
	2	项目名称：学府路南街心花园工程 评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局 评价等级：92分（优） 评价时间：2022.11.28
	3	项目名称：重要节点（大沙河公园大门广场）气氛营造大型绿雕布置工程 评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局 评价等级：91分（优） 评价时间：2021.12.01
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



(1) 南山区市政道路行道树补植工程履约评价得分 92 分（优）

工程造价咨询合同履约评价表

项目名称：南山区市政道路行道树补植工程决算编制一白石路深湾片区标段

履约单位：深圳轩明达工程造价咨询有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一 人员配备				
1	项目负责人要求	①优秀 10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； ②合格 7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的，如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员稳定； ②合格 2 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员基本稳定； ③不合格 0 分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定；	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	2
二 履约质量				
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分：工程量准确率大于 97%（含 97%）； ②合格 7 分：工程量准确率在 95%和 97%之间（含 95%，不含 97%）； ③不合格 0 分：工程量准确率在 95%以下（不含 95%）	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项； ②合格 7 分：工程量清单项目编制基本齐全，分类清楚，漏项造价不超过工程造价的 3%； ③不合格 0 分：工程量清单项目编制不太齐全，分类不太清楚，漏项造价超过工程造价的 3%以上；	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分：取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求；工程造价误差在 3%内； ②合格 7 分：取费基本合理、套用定额基本正确，工程造价误差在 3-5%内； ③不合格 0 分：工程造价与审核价偏差较大，误差达 5%以上。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分：积极准确地进行市场询价，合理准确地确定材料设备价格； ②合格 7 分：能进行市场询价，但不够全面，主要材料设备定价基本合理； ③不合格 0 分：未进行市场询价，主要材料设备定价不合理。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
7	合理化的建议	①合格 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏，矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ②不合格 0 分：未能主动、及时地发现任何问题。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分：及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	5




	量计价	②不合格 0分：未按变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	<input type="checkbox"/> 不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
三 履约时间				
10	进度	①优秀 10分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0分：未能按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	7
四 履约配合				
11	全过程配合情况	①优秀 7分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0分：达不到本项“合格”标准的；	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
12	会议出席情况	①合格 5分：准时，准点出席项目所有的会议； ②不合格 0分：达不到本项“合格”标准的；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
13	保密工作	①合格 5分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
14	不良行为	①合格 5分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
合计评分				72
最终履约评价结果： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
实施单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>优</p> <p>姜锋</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>实施单位(盖章)</p> <p>2022年 11 月 28 日</p> </div> </div>				

说明：

- 1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；
- 2、最终履约评价结果分为优秀（评分≥90分），良好（80≤评分<90分），合格（60≤评分<80分），不合格（评分<60分）四个等级；
- 3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位，项目管理科（采购招标办）各留存一份。



(2) 学府路南街心花园工程履约评价得分 92 分（优）



造价咨询合同履约评价表

项目名称：学府路南街心花园工程造价编制

履约单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一 人员配备				
1	项目负责人要求	①优秀 10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； ②合格 7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的，如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致，各专业人员稳定； ②合格 2 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致，各专业人员基本稳定； ③不合格 0 分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定；	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
二 履约质量				
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分：工程量准确率大于 97%（含 97%）； ②合格 7 分：工程量准确率在 95%和 97%之间（含 96%，不含 97%）； ③不合格 0 分：工程量准确率在 95%以下（不含 96%）	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项； ②合格 7 分：工程量清单项目编制基本齐全，分类清楚，漏项造价不超过工程造价的 3%； ③不合格 0 分：工程量清单项目编制不太齐全，分类不太清楚，漏项造价超过工程造价的 3%以上；	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分：取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求；工程造价误差在 3%内； ②合格 7 分：取费基本合理，套用定额基本正确，工程造价误差在 3-5%内； ③不合格 0 分：工程造价与审核价偏差较大，误差达 5%以上。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分：积极准确地进行市场询价，合理准确地确定材料设备价格； ②合格 7 分：能进行市场询价，但不够全面，主要材料设备定价基本合理； ③不合格 0 分：未进行市场询价，主要材料设备定价不合理。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	7
7	合理化的建议	①合格 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ②不合格 0 分：未能主动、及时地发现任何问题。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分：及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	5



	量计价	②不合格 0 分：未按变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	<input type="checkbox"/> 不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5 分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0 分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
三 履约时间				
10	进度	①优秀 10 分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7 分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0 分：未能够按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	7
四 履约配合				
11	全过程配合情况	①优秀 7 分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5 分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
12	会议出席情况	①合格 5 分：准时、准点出席项目所有的会议； ②不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
13	保密工作	①合格 5 分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0 分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
14	不良行为	①合格 5 分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0 分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
合计评分				92
最终履约评价结果： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
实施单位意见： 代：黄锋 实施单位（盖章）  2022年 11 月 28 日				

说明：

- 1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；
- 2、最终履约评价结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、合格（60≤评分<80分）、不合格（评分<60分）四个等级；
- 3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。



(3) 重要节点(大沙河公园大门广场)气氛营造大型绿雕布置工程履约评价得分 91 分(优)

造价咨询合同履行评价表

项目名称: 重要节点(大沙河公园大门广场)气氛营造大型绿雕布置工程预算编制

履约单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一 人员配备				
1	项目负责人要求	①优秀 10 分: 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平; ②合格 7 分: 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平; ③不合格 0 分: 达不到本项“合格”标准的, 如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致, 或不具备注册造价工程师资质, 或责任心、组织协调能力、业务水平不足;	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	9
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分: 配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致; 各专业人员稳定; ②合格 3 分: 配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致; 各专业人员基本稳定; ③不合格 0 分: 配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定;	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
二 履约质量				
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分: 工程量准确率大于 97% (含 97%); ②合格 7 分: 工程量准确率在 96% 和 97% 之间 (含 96%, 不含 97%); ③不合格 0 分: 工程量准确率在 95% 以下 (不含 95%)	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	9
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分: 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 无漏项; ②合格 7 分: 工程量清单项目编制基本齐全, 分类清楚, 漏项造价不超过工程造价的 3%; ③不合格 0 分: 工程量清单项目编制不太齐全, 分类不太清楚, 漏项造价超过工程造价的 3% 以上;	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	9
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分: 取费合理、套用定额正确, 符合有关计价文件要求; 工程造价误差在 3% 内; ②合格 7 分: 取费基本合理、套用定额基本正确, 工程造价误差在 3-5% 内; ④不合格 0 分: 工程造价与审核价偏差较大, 误差达 5% 以上。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	9
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分: 积极准确地对市场询价, 合理准确地确定材料设备价格; ②合格 7 分: 能进行市场询价, 但不全面, 主要材料设备定价基本合理; ③不合格 0 分: 未进行市场询价, 主要材料设备定价不合理。	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	10
7	合理化的建议	①合格 3 分: 主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏, 矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议; ②不合格 0 分: 未能主动、及时地发现任何问题。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分: 及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	5



	量计价	②不合格 0分：未按变更签证审批程序和合同条款进行量计价。	<input type="checkbox"/> 不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
三 履约时间				
10	进度	①优秀 10分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0分：未能按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	7
四 履约配合				
11	会议配合情况	①优秀 7分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0分：达不到本项“合格”标准的。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
12	会议出席情况	①合格 5分：准时、准点出席项目所有的会议； ②不合格 0分：达不到本项“合格”标准的。	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
13	保密工作	①合格 5分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
14	不良行为	①合格 5分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	5
合计评分				91
最终履约评价结果： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
实施单位意见： <div style="text-align: center;">  实施单位（盖章）： 2021年 10 月 1 日 </div>				

说明：

- 1、分项履约的评价结果根据履约的评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；
- 2、最终履约的评价结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、合格（60≤评分<80分）、不合格（评分<60分）四个等级；
- 3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。



六、《拟派投入本项目主要成员基本情况》

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	庄沐锴	中级工程师	一级注册造价工程师 二级建造师	一级	建 [造]11244 400031856	土建
2	技术负责人	邓炯	高级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]11014 400010437	土建
3	土建专业造价负责人	刘大伟	中级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]11094 400010282	土建
4	土建专业组长	唐 诚	中级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]11224 400012403	土建
5	土建专业造价师	洪泽彬	助理工程师	二级注册造价工程师	二级	建 [造]21224 400005891	土建
6	土建专业造价师	陈玉铃	中级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]11234 400023446	土建
7	水利专业造价师	温世志	中级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]13261 151000370	土建
8	土建专业造价师	敖春兰	高级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]11014 400010224	土建
9	土建专业造价师	王浩	/	二级注册造价工程师	二级	建 [造]21254 400018191	土建
10	土建专业造价师	吴茂宏	/	二级注册造价工程师	二级	建 [造]21254 400018207	土建
11	土建专业造价师	管 昊	中级工程师	造价员	/	粤 090B00206	土建



12	土建专业造价师	吴衍凯	助理工程师	造价员	/	粤 100B00579	土建
13	土建专业造价师	庞茂权	/	造价员	/	/	土建
14	安装专业造价负责人	苏小梅	高级工程师	一级注册造价工程师	一级	建 [造]14225 10001493	安装
15	安装专业组长	刘汉锋	助理工程师	造价员	/	粤初职证 字第 100200600 0107 号	安装
16	安装专业造价师	范小冬	/	造价员	/	/	安装
17	安装专业造价师	黄江福	/	造价员	/	/	安装
18	安装专业造价师	董军杰	/	造价员	/	粤 130B00897	安装

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件

项目负责人-庄沐锴

一级造价工程师证书

273

	姓 名: <u>庄沐锴</u>
	身份证号码: <u>440582199806106694</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳轩明达工程项目管理有限公司</u>

证书编号: <u>建[造]11244400031856</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日	发证日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>3</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员查询 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)11244400031856 注册编号/执业印章号: B11244400031856

注册专业: 土建 有效期至: 2028年06月02日

2024-04-03 - 初始注册 - 土建
 深圳轩明达工程项目管理有限公司


一级造价工程师职业资格证:





二级建造师注册证:

使用有效期: 2026年03月
18日-2026年09月14日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 庄沐锴


性 别: 男

出生日期: 1998-06-10

注册编号: 粤2442020202114214

聘用企业: 深圳轩明达工程项目管理有限公司


注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2025-04-24至2028-04-23)





个人签名: 庄沐锴

签名日期: 20260318


广东省
住房和城乡建设厅
签发日期: 2025年04月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

庄沐锴

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(估)11244400031856 注册编号/执业印章号: B11244400031856
 注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

查看证书变更记录 (1) ▾

二级注册建造师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 2442020202114214
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年04月23日



二级建造师职业资格证：





毕业证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄沐籍 社保电脑号：802103746 身份证号码：440582199806106694 页码：1
 参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司 单位编号：60000414 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			1188.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96		149.92	593.84			74.96



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33927893a5cc7c7h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司
 单位编号：60000414





项目技术负责人-邓炯

一级造价工程师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓炯

证件类型	居民身份证	证件号码	510103*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11014400010437 注册编号/执业印章号: B11014400010437

注册专业: 土建 有效期: 2029年12月31日

2025-12-03 - 延续注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司



高级工程师证书

	出生年月:	1963年6月	
	专业名称:	建筑	
	资格名称:	高级工程师	
	批准时间:	2006年4月28日	
	批准单位:	恩施州人事局	
姓名:	邓炯	批准文号:	恩州人专[2006]88号
性别:	男	评审组织:	恩施州工程评委会
证书编号:	F06208077		
发证日期:	2006年4月29日		

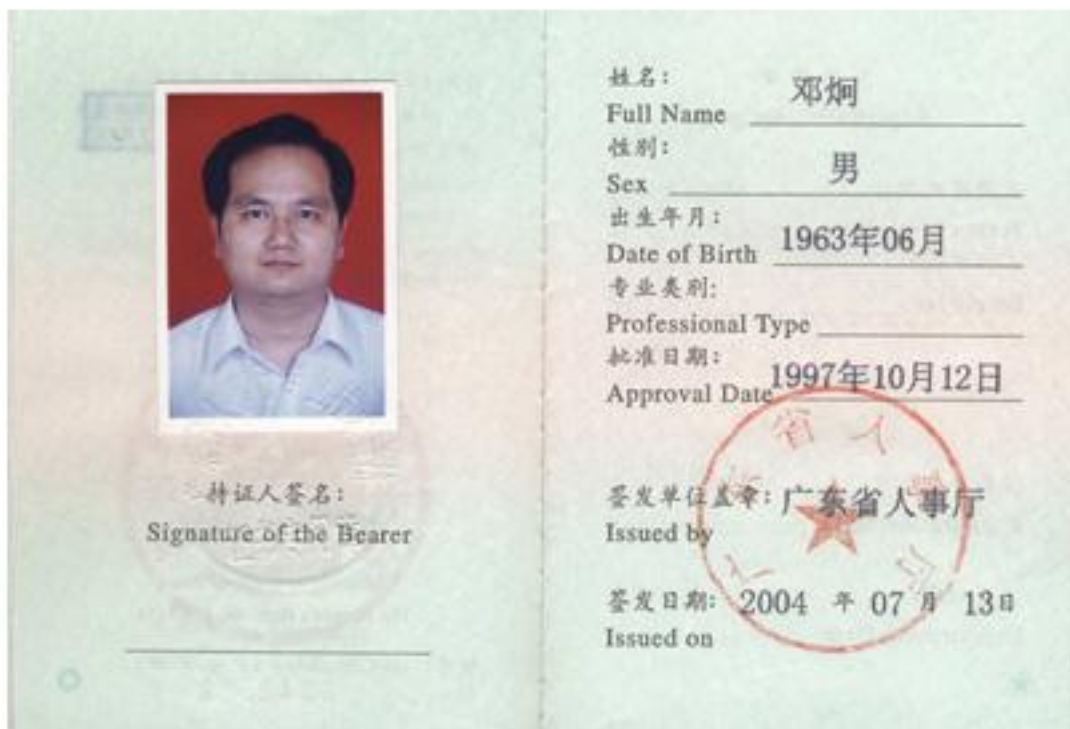
专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



执业资格证书





退休证

职工电子退休证

姓名: 邓炯

出生日期: 1963年06月24日 性别: 男

身份证号码: 510103196306243155

退休日期: 2023年06月

退休证号: 深职退证字0002502190号

发证机关: 深圳市社会保险基金管理局





返聘合同

返聘合同

甲方: 深圳轩明达工程造价咨询有限公司

乙方: 邓炳

乙方已达甲方所要求的返聘条件, 即乙方到了退休年龄并且已经依法享受基本养老保险待遇(含国家规定的退休金和其他待遇)。根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定, 甲乙双方经平等协商一致, 自愿签订本返聘协议, 乙方返聘到甲方工作, 共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限

本返聘协议于 2023 年 6 月 24 日生效, 至 2026 年 6 月 24 日终止。

二、工作内容

乙方返聘期间的岗位及工作任务为 总经理, 乙方应当按照岗位职责的要求, 爱岗敬业, 认真完成工作任务。

三、工作时间

乙方自行安排工作时间, 但应按时并保证质量的完成甲方分配的工作任务。

四、报酬

甲方于每月 10-15 日发放工作报酬, 乙方报酬为每月 元人民币(大写:), 乙方报酬应缴个人所得税由甲方代扣。

五、保密义务

乙方负有保守甲方商业秘密或工作秘密的义务。

六、医疗及工伤

返聘期间如果乙方患病或因工受伤的, 乙方同意医疗费用自理。

七、协议的变更

任何一方要求变更本协议的有关内容, 都应以书面形式通知对方。双方协商一致, 可以变更本协议, 并办理书面变更手续。

八、协议的终止和解除

(一) 返聘期满, 本协议即行终止;

(二) 经双方协商一致, 可以解除本协议;

(三) 甲乙双方任何一方提前 30 日以书面形式通知对方, 即可解除本协议

(四) 乙方有下列情形之一的, 甲方可以立即解除本协议且无需支付违约金

1、不符合甲方的返聘条件和要求的;

2、不能胜任甲方安排的工作的, 或经考核不合格的, 或无法取得

3、严重违反甲方的规章制度的;

4、严重失职, 营私舞弊, 给甲方造成重大损害的;

5、被依法追究刑事责任的;

6 乙方被查实向甲方提供虚假的个人资料、相关证明的;

7 向甲方隐瞒重大疾病史及其他重要信息的;

九、经济补偿、赔偿

如违反本协议造成对方经济损失的, 违约方应承担违约责任并赔偿对方由此产生的直接经济损失。

十、双方约定的其他内容:

本协议未尽事宜, 双方应友好协商确定, 并订立书面补充协议。

十一、争议处理

履行本协议过程中如发生争议, 双方应友好协商解决。协商不一致的, 依法申请仲裁或提起诉讼。

十二、其他事项

本合同首部通讯地址为双方联系的唯一通讯地址, 若其中一方通讯地址发生变化, 应立即书面通知另一方, 否则, 造成双方联系障碍, 由此产生的后果由有过错的一方负责。

本协议一式两份, 经甲、乙双方盖章签字生效, 双方各执一份。

本页为签署页

甲方: 深圳轩明达工程造价咨询有限公司

乙方: 邓炳

法定代表人: (或委托代理人)

2023 年 6 月 24 日

2023 年 6 月 24 日



土建专业造价负责人-刘大伟

一级造价工程师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘大伟

证件类型	其它	证件号码	H6****24	性别	
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11094400010282 注册编号/执业印编号: B11094400010282

注册专业: 土建 有效期至: 2029年12月31日

2025-12-01 - 延续注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司



工程师证书

	姓名: Full Name	刘大伟
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1972年12月
	专业名称: Speciality	经济—建筑经济
	资格级别: Qualification Level	中 级
	批准日期: Approval Date	2009年11月
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	
管理号: File No.:	09014932101142014	




执业资格证书

	姓名: 刘大伟
	Full Name _____
	性别: 男
	Sex _____
	出生年月: 1972年12月
	Date of Birth _____
	专业类别: 土 建
	Professional Type _____
	批准日期: 2008年10月19日
	Approval Date _____
持证人签名: _____	
Signature of the Bearer _____	
管理号: 08234442304443775	
File No. : _____	
	签发单位盖章: 
	Issued by _____
	签发日期: 2009年 02月 05日
	Issued on _____

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	 <p>approved & authorized by</p> <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
 <p>approved & authorized by</p> <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p>编号: 0091296</p> <p>No. : _____</p>



毕业证书

	<p>学生刘大伟, 性别男, 一九七〇年 十二月二十四日生。于一九九三年 九月至一九九六年七月在本校(院) 工业与民用建筑专业业余学 习, 修完叁年制专科教 学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
<p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p>	<p>校(院)长</p>
<p>批准文号: (86)教高3字004号</p>	
<p>证书编号: 9606162 96cy0148</p>	<p>蔡化麟 一九九六年七月十日</p>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘大伟 社保电脑号：636111605 身份证号码：H60052724 页码：1
 参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司 单位编号：60000414 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11888.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96		149.92	593.84			74.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5ccb76 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000414 单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司





土建专业组长-唐 诚

一级造价工程师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐诚

证件类型	居民身份证	证件号码	360727*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400012403 注册号/执业印章号: 811224400012403
注册专业: 土建 有效期: 2029年12月30日

2025-12-01 - 延续注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司



执业资格证书

	<h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		姓 名： <u>唐 诚</u>
		证件号码： <u>360727199104130936</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1991年04月</u>
		专 业： <u>土木工程</u>
		批准日期： <u>2020年10月25日</u>
		管 理 号： <u>20201004544000001310</u>
 <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>	 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>	



毕业证书





土建专业造价师-洪泽彬

二级注册证造价师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

洪泽彬

证件类型	居民身份证	证件号码	445281*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21224400005891 注册编号/执业印章号: A21224400005891

注册专业: 土建 有效期: 2026年05月24日



助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：洪泽彬
身份证号：445281198708174033



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年11月17日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007707
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年11月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



执业资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓名：洪泽彬
	证件号码：445281198708174033
	性别：男
	出生年月：1987年08月
	专业：土木建筑工程
	批准日期：2021年12月04日
	管理号：2021985445789851440201010221


广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



毕业证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪泽彬 社保电脑号：629780132 身份证号码：445281198708174033 页码：1
 参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司 单位编号：60000414 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96						74.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5cd1112 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000414 单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司





土建专业造价师-陈玉铃

一级注册证造价师证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈玉铃

证件类型	居民身份证	证件号码	350426*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11234400023446 注册编号/执业印章号: 811234400023446
 注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册 - 土建
 深圳轩明达工程项目管理有限公司



中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：陈玉铃

身份证号：350426198208312516



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书





土建专业造价师-温世志

(水利) 一级注册证造价师证书



**中华人民共和国一级造价工程师
注册证书**

姓 名：温世志

性 别：男

身份证件号码：362123197501124534

专 业：水利工程

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13261151000370

有 效 期：2026年1月13日至2030年1月12日





个人签名：


中华人民共和国水利部
一级造价工程师(水利工程)
注册专用章
发证日期：2026年1月13日



(土建) 一级注册造价工程师证书

	姓名: <u>温世志</u> 身份证号码: <u>362123197501124534</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>赣州盛世海工程项目管理有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11243600013666</u> 初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
			(温世志)
有效期至:	有效期至:	深圳轩明达工程造价咨询有限公司	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

温世志

证件类型	居民身份证	证件号码	362123*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)11244400034856 注册编号/执业印章号: B11244400034856

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

2024-12-06 - 机构外变更 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司



(安装)一级注册证造价师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

温世志					
证件类型	居民身份证	证件号码	362123*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				


执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]14254400037754	注册编号/执业印章号: B14254400037754
注册专业: 安装	有效期: 2029年05月18日	

2025-04-10 - 初始注册 - 安装
深圳轩明达工程项目管理有限公司



中级工程师职称证书

	姓 名:	温世志
	身份证号:	362123750112453
	专业资格:	工程师(非国有)
	专业类别:	装饰装修
	批准日期:	2003年12月
	工作单位:	信丰县中天建筑安装工程有限公司
	持证签名:	温世志
职业资格号:	第3600704300524号	





毕业证书

		
<p>普通高等学校 毕业证书</p>		
<p>学生 温世志 性别男 ， 一九七五年 一 月 十二 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 网络教育 土木工程 专业 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：		校 长： 
证书编号：105337201706011253	二〇一七年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



土建专业造价师-敖春兰 一级注册证造价师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 敖春兰

证件类型	居民身份证	证件号码	360104*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11014400010224 注册编号/执业印章号: B11014400010224
注册专业: 土建 有效期: 2029年12月31日

2025-12-15 - 延续注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司



高级工程师证书





执业资格证书

证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(07) 1391
No. 0990251

姓名: 敖春兰
Full Name _____

性别: 女
Sex _____

出生年月: 1968年06月
Date of Birth _____

工作单位: _____
Employer _____

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date _____

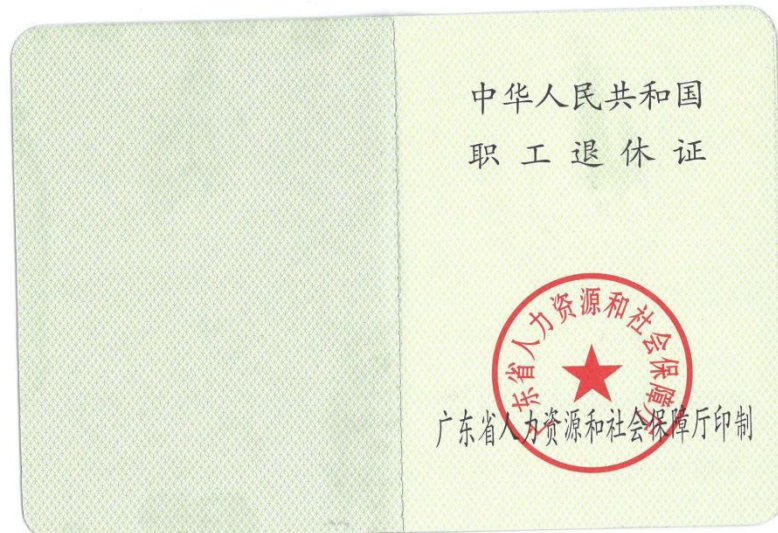
持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by _____

签发日期: 1998年10月 日
Issued on _____



退休证



 (发证单位盖章) 字 号	姓 名 <u>敖春兰</u> 性 别 <u>女</u>
	民 族 <u>汉</u> 籍 贯 <u>湖南</u>
	出生年月 <u>1968.06.10</u>
	参加工作时间 <u>1991.01</u>
	累计缴费年限 <u>27年2月</u>
身份证号码 <u>360104196806101047</u>	原工作单位 <u>轩明达工程项目管理有限公司</u>
发证日期 <u>2018</u> 年 <u>7</u> 月 <u>13</u> 日	原职务(工种) _____



返聘合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳轩明达工程项目管理有限公司 姓名 赖春兰
 住所 深圳市南山区桂庙路光彩新天地 性别 女
10A1-A6
 法定代表人
 (主要负责人) 邓炯
 联系人 李治群
 联系电话 13825288341

身份证(护照)
 号码 3604196806101047
 户籍地址
 现住址 深圳南山区
 联系电话 13500048242

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)、《深圳市员工工资支付条例》(以下简称《工资支付条例》)等有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,签订本劳动合同,共同遵守本劳动合同所列条款。

一、劳动合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第2种方式确定本劳动合同期限。

1、有固定期限:从2018年11月28日起至 年 月 日止。

2、无固定期限:从2018年11月28日起。

3、以完成一定工作任务为期限:从 年 月 日起至 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 。

(二)试用期为 ,从 年 月 日起至 年 月日止。(试用期包括在劳动合同期限内,如无试用期,则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种)工程造价咨询。

乙方的工作地点深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1-A6。

三、工作时间和休息休假

(一)甲乙双方同意按以下第1种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制,即每日工作8小时(不超过8小时),每周工作40小时(不超过40小时),每周至少休息一日。

2、不定时工作制,即经人力资源保障(劳动)部门批准,乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制,即经人力资源保障(劳动)部门批准,乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二)甲方由于生产经营需要延长工作时间的,按《劳动法》第四十一条执行。

(三)乙方依法享有法定节假日、年休假、婚假、产假、丧假等假期。

1

2

固定期限劳动合同的:

5、依据本合同第九条第(八)项第4目、第5目规定终止劳动合同的;

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(二)甲乙双方解除或终止本劳动合同的,经济补偿的发放标准应按《劳动合同法》以及国家和省、市有关规定执行。甲方依法应向乙方支付经济补偿的,应在乙方办结工作交接时支付。

十一、劳动合同解除和终止手续

甲乙双方解除或终止本劳动合同的,乙方应按双方约定,办理工作交接等手续。甲方应当在解除或者终止劳动合同时出具解除或者终止劳动合同的证明,并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。甲方出具的解除或者终止劳动合同的证明,应当写明劳动合同期限、解除或者终止劳动合同的日期、工作岗位、在本单位的工作年限。

十二、争议处理

甲乙双方发生劳动争议的,应先协商解决。协商不成的,可以向本单位工会寻求解决或向本单位劳动争议调解委员会申请调解;也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十三、双方认为需要约定的其他事项:无。

9

十四、其它

(一)本劳动合同未尽事宜或劳动合同条款与现行法律法规规定有抵触的,按现行法律法规执行。

(二)本劳动合同自甲乙双方签字盖章之日起生效,涂改或未经书面授权代签无效。

(三)本劳动合同一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方:(盖章)



乙方:(签名)

赖春兰

法定代表人:邓炯
(主要负责人)

年 月 日

年 月 日

10





土建专业造价师-王浩

二级注册证造价师证书

使用有效期：2026年03月
19日-2026年08月31日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：王浩

性 别：男

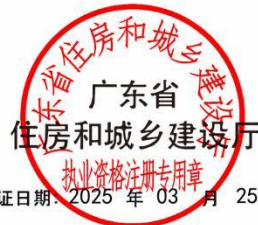
出 生 日 期：1991年10月12日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018191

有 效 期：2025年03月25日-2029年03月24日

聘 用 单 位：深圳轩明达工程项目管理有限公司



发证日期：2025年03月25日

个人签名：

签名日期：



毕业证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



土建专业造价师-吴茂宏

二级注册证造价师证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴茂宏

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[建]21254400018207 注册编号/执业印章号: A21254400018207

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月27日



执业资格证书

二级建造师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名： 吴茂宏
	证件号码： 440582199606206471
	性 别： 男
	出生年月： 1996年06月
	专 业： 市政公用工程
	批准日期： 2021年05月23日
	管 理 号： 2021050440502020440285002435



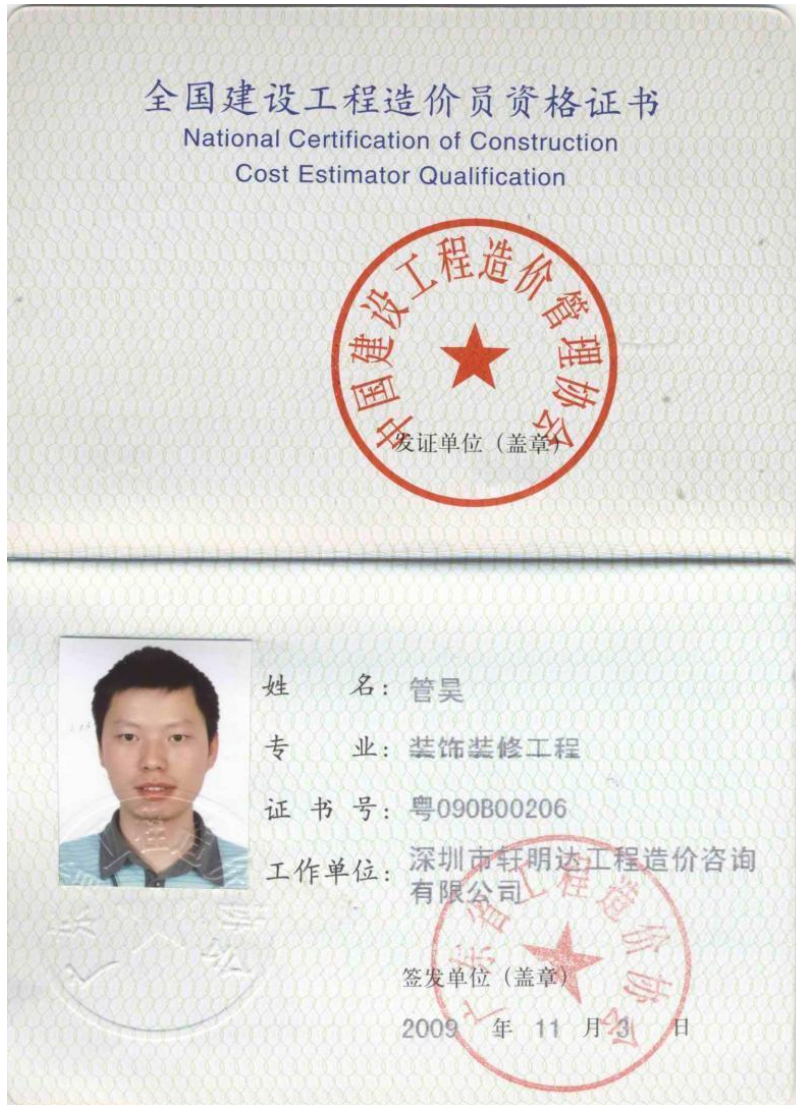
毕业证书





土建专业造价师-管昊

造价员证书





中级工程师职称证书

	专业名称: 工民建 Professional Field _____
姓名: 管昊 Full Name _____	资格名称: 工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 420923198412120032 ID No. _____	批准时间: 2015.8.28 Approval Date _____
管理号: K0012015300990 Administration No. _____	批准单位: 孝感市职改办 Approved by _____
发证日期: 2015年9月16日 Issue Date _____	批准文号: 孝市职改办资(2015)81号 Approval No. _____
	评审组织: 孝感市中级专业技术职务 任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.


 签发单位: _____
 编号: **K3 00005133**



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **管昊** 性别**男**，一九八四年十二月十二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **土木工程** 专业四年制**本**科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**襄樊学院** 校（院）长：

证书编号：**105191200705654176** 二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 襄樊学院印制



社保证明



土建专业造价师-吴衍凯

造价员证书





中级工程师证

从事专业 Speciality	城建(工民建)	 吴衍凯			
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	济源市工程系列中评委	姓名 Full Name	吴衍凯	性别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2008年11月	出生年月 Birthdate	1983.12	籍贯 Native Place	
发证单位 Issuing Authority	济源市人民政府	工作单位 Work Unit	湖北康富特冷气装饰工程有限公 司		
		证书编号 Credentials No.	C18072080900357		
			2009年11月2日		



毕业证书





土建专业造价师-庞茂权

毕业证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



安装专业造价负责人-苏小梅

一级造价工程师证明

	姓名: <u>苏小梅</u> 身份证号码: <u>230102197112312627</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>四川元信工程造价咨询事务有限责任公司</u>
证书编号: <u>建[造]14225100013393</u> 初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2022</u> 年 <u>6</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏	变更注册登记栏
第一次延续注册: _____ 第二次延续注册: _____ 有效期至: _____ 注册受理机关: _____ 公 章: _____ 年 月 日	现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____ (苏小梅) 深圳轩明达工程项目管 理有限公司 注册受理机关建[造]14224190002759 公 章: _____ 年 月 日 2023 7 25 执业资格注册专用章
第三次延续注册: _____ 第四次延续注册: _____ 有效期至: _____ 注册受理机关: _____ 公 章: _____ 年 月 日	现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____ 注册受理机关: _____ 公 章: _____ 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

苏小梅

证件类型	居民身份证	证件号码	230102*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)14224400023759 注册编号/执业印章号: B14224400023759

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日

2023-07-24 - 机构外变更 - 安装
深圳轩明达工程项目管理有限公司



高级工程师证书

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号: 20190169472

874



姓名 苏小梅
Full Name
性别 女
Sex
身份证号 230102197112312627
ID Number

专业名称 工程造价
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional Qualification 四川省成都市工程技术
高级职称评审委员会

评审组织 四川省成都市工程技术
高级职称评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2021年12月13日
Appraisal Date

批准时间 2022年5月16日
Approval Date

查询码 A211322024975719
Query Code



执业资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：苏小梅
证件号码：230102197112312627
性别：女
出生年月：1971年12月
专业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管理号：20211004551000000077


 (盖章)
 专业技术人员职业资格
 证书专用章
 11010110016090

制发日期：2022年01月24日

本人调用
有效期至2024年07月08日

本人调用
有效期至2024年07月08日





毕业证书





安装专业组长-刘汉锋

助理工程师证





毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘汉锋** 性别 **男** ,一九八一年一月_七 日生, 于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 **计算机应用技术** 专业
脱产 学习, 修完 **专** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。

校 名: **嘉应学院** 校(院)长: **张亮**

批准文号: 国家教委(86)教高三字004号
证书编号: 105825200406002132 二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘汉锋 社保电脑号: 606220983 身份证号码: 441421198101072410 页码: 1
 参保单位名称: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 单位编号: 60000414 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60000414	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96	211.35	222.7				105.75



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (33927893a5d247f7) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60000414 单位名称: 深圳轩明达工程项目管理有限公司





安装专业造价师-范小冬

毕业证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗小冬 社保电脑号：638237632 身份证号码：510723199511201271 页码：1
 参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司 单位编号：60000414 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96		149.92	299.84			74.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5d293dk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000414 单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司





安装专业造价师-黄江福

毕业证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄江福 社保电脑号: 803534914 身份证号码: 45080219980328087X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳轩明达工程项目管理有限公司 单位编号: 60000414 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60000414	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			11888.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96		211.85	22.7			105.75



备注:

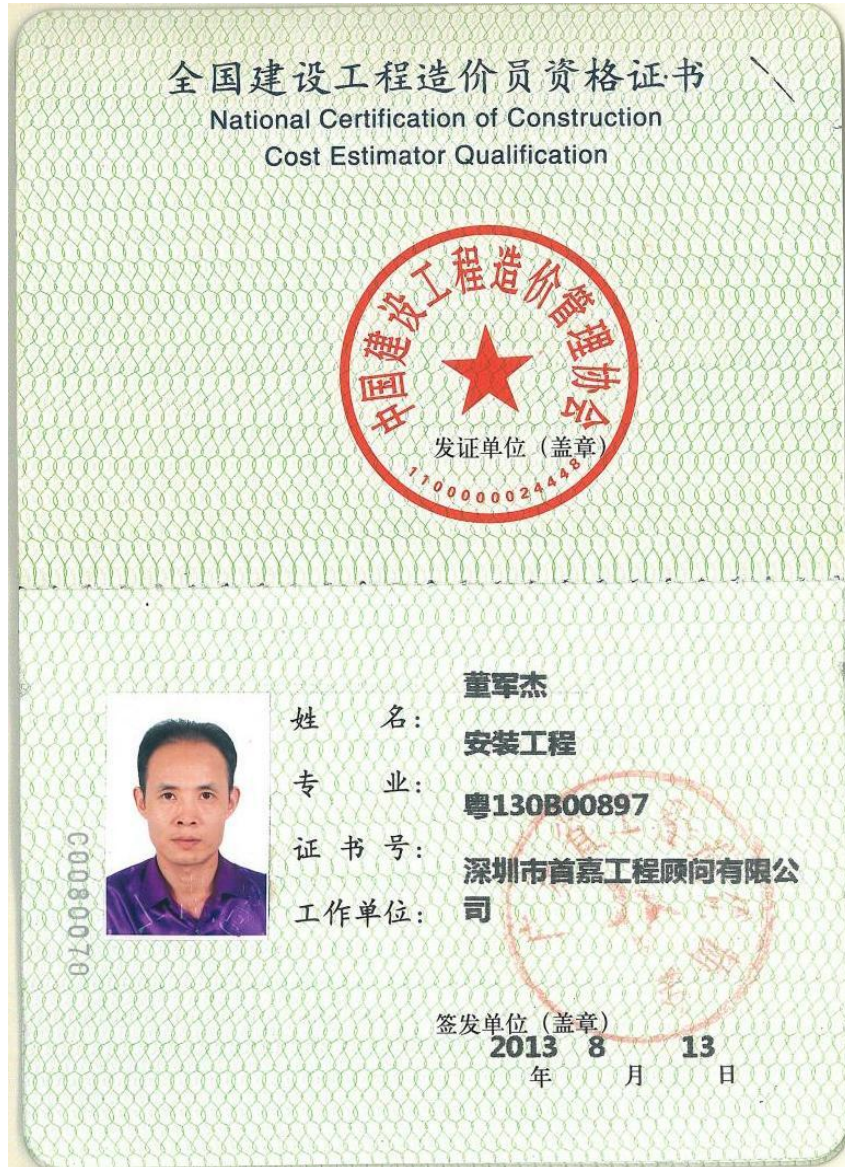
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (33927893a5d346d0) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60000414 单位名称: 深圳轩明达工程项目管理有限公司





安装专业造价师-董军杰

造价员证





毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 董军杰 性别 男, 一九七九年 四 月 七 日生, 于二〇一四年
二 月至二〇一七年 一 月在本校 **建筑工程技术**
专业 **业余** 学习, 修完 **专** 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名:  **深圳大学** 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201706001508 二〇一七年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

