

大学城西校区提升改造工程项目总体景观
全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2504-440305-04-01-477274009

投标人名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

投标人代表：裴嫣然

投标日期：2026年3月30日

一、 投标人基本情况表

| | | | |
|--------------------|--|-----------|--|
| 投标单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 企业注册资本 | 500 万元 |
| 企业性质（勾选其一） | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写） | | |
| 企业类型（勾选其一） | <input type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业 | | |
| 企业法定代表人姓名 | 贺道明 | 企业技术负责人姓名 | 张曙光 |
| 项目负责人姓名、资格、职称类别及等级 | 徐佳鸿、一级注册造价咨询证、高级工程师 | 固定办公场所 | 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 1805 |
| 投标人补充说明 | | | |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

营业执照副本

| | | | | | |
|--|----------------|---------------------|--|---|--|
| 统一社会信用代码 9144030071526806XC | | 营业执照 (副本) | |  | |
| 名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 成立日期 | 2000年01月22日 | | |
| 类型 | 有限责任公司 | 住所 | 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06 | | |
| 法定代表人 | 贺道明 | 登记机关 |  | | |
| 重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | | 2025年03月26日 | | | |

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市海德伦工程咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

法定代表人: 贺道明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

经营范围: 建设项目的可行性研究, 投资估算、项目经济评价, 工程概、预、结算, 工程招标标底、投标报价的编制和审核, 对工程造价进行监控, 提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcyj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人: 贺道明

成立日期: 2000年01月22日

核准日期: 2025年03月26日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2000年01月22日

营业期限至: 2050年01月22日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

| 基本信息 | | | |
|----------|--|----------|--------------------|
| 注册号 | 440301104264610 | 统一社会信用代码 | 9144030071526806XC |
| 企业名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 法定代表人 | 贺道明 |
| 住所 | 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06 | 成立日期 | 2000-01-22 |
| 认缴注册资本总额 | (人民币)500万元 | 核准日期 | 2025年03月26日 |
| 一般经营项目 | 建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料，工程招标代理、工程咨询业务 | 类型 | 有限责任公司 |
| 企业登记状态 | 存续（在营、开业、在册） | 许可经营项目 | |
| 营业期限 | 2000年1月22日至 2050年1月22日 | | |

| 股东信息 | | |
|------|-------|--------|
| 股东名称 | 认缴出资额 | 认缴出资比例 |
| 吴慧燕 | 25万元 | 5% |
| 张勇军 | 25万元 | 5% |
| 吴孝兰 | 15万元 | 3% |
| 王建林 | 50万元 | 10% |
| 贺道明 | 310万元 | 62% |
| 张曙光 | 75万元 | 15% |

| 成员信息 | |
|------|------|
| 成员名称 | 职务 |
| 王建林 | 监事 |
| 贺道明 | 总经理 |
| 贺道明 | 执行董事 |

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

年报公示信息

| 报送年度 | 公示日期 |
|--------------------------|--------------------|
| 2024年度报告 | 2025/3/21 10:39:17 |
| 2023年度报告 | 2024/3/21 15:06:06 |
| 2022年度报告 | 2023/4/26 10:07:43 |
| 2021年度报告 | 2022/4/7 9:45:49 |
| 2020年度报告 | 2021/4/29 21:53:44 |
| 2019年度报告 | 2020/5/23 1:14:14 |
| 2018年度报告 | 2019/6/4 2:07:51 |
| 2017年度报告 | 2018/6/4 21:48:50 |
| 2016年度报告 | 2017/5/24 2:45:07 |
| 2015年度报告 | 2016/6/30 2:23:26 |
| 2014年度报告 | 2015/5/20 15:43:53 |
| 2013年度报告 | |

固定办公场地证明

合同内
审核人
审核日期

深圳市房屋租赁

合

同

书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

说 明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

编号: HQ2025 云产 0005

出租人 (甲方): 深圳华强云产业园管理有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 91440300MA5FAM0L6K

房屋信息编码卡号码: /

通讯地址: 深圳市福田区北环大道 6018 号华强科创广场 30 楼

联系电话: 0755-66861813

委托代理人 / 法定代表人: 张逸聪

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 441302198803086214

通讯地址: 深圳市福田区北环大道 6018 号华强科创广场 30 楼

联系电话: 0755-66861813

承租人 (乙方): 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 9144030071526806XC

通讯地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

联系电话: 0755-83642138

委托代理人 / 法定代表人: 王岚

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 420601197212280649

通讯地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

联系电话: 13714318906

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施 (试行)〉的通知》等相关法律法规文件的规定, 甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上, 就房屋租赁相关事宜协商一致, 共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市福田区华强科创广场项目 1 栋 18 层 05、06 号，租赁形式： 整租/ 部分出租，房屋建筑面积：557.12 平方米（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403040050030800018000018-05、06。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳华强云产业园管理有限公司，甲方持有；（ 房屋所有权证或不动产权证书/ 房屋买卖合同/ 房屋租赁合同/ 其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：/，房屋（ 是/ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：现状交付（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2025 年 2 月 20 日至 2030 年 2 月 19 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

乙方享有 6 个 月/ 日的免租期（含在租期内），具体时间为 / 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋月租金总额为人民币 55712.00 元（大写：伍万伍仟柒佰壹拾贰圆）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 25 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以 现金支付/ 银行转账/ 其他方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳华强云产业园管理有限公司

开户行：中国民生银行股份有限公司深圳华强支行

账号：630919890

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定, 租赁期限内租金自第 4 年起每 1 年在上一年度租金标准基础上 调增 调减 5%, 具体如下:

(1) 自 2025 年 2 月 20 日至 2028 年 2 月 19 日, 租金标准为人民币 55712.00 元/月 (大写: 伍万伍仟柒佰壹拾贰圆)。

(2) 自 2028 年 2 月 20 日至 2029 年 2 月 19 日, 租金标准为人民币 58497.60 元/月 (大写: 伍万捌仟肆佰玖拾柒圆陆角)。

(3) 自 2029 年 2 月 20 日至 2030 年 2 月 19 日, 租金标准为人民币 61422.48 元/月 (大写: 陆万壹仟肆佰贰拾贰圆肆角捌分)。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后 5 日内, 乙方应当向甲方支付相当于 2 个月 (不超过两个月) 租赁期末月租金的押金共计人民币 122844.96 元 (大写: 壹拾贰万贰仟捌佰肆拾肆圆玖角陆分)。甲方收取乙方押金时, 应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用, 仅是乙方履行本合同约定义务的保证, 甲方不得无故扣留乙方押金, 拒不退还。租赁期限届满或合同解除后 5 日内, 同时满足以下条件时, 甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后, 将租赁押金剩余部分无息退还给乙方 (如有租金余额一并予以退还):

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复;

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋 (包括附属设施) 交还给甲方;

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的, 已将工商注册地址迁移, 并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间, 甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间, 因乙方使用租赁房屋所产生的 水费 / 电费 / 燃气费 / 物业管理费 / 电视费 / 电话费 / 网络费用 / 空调费 等其他费用, 由乙方承担。计费标准如下 (如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的, 随其调整):

水费: /元/吨; 电费: /元/度;

燃气费: /元/立方米; 物业管理费: 32 元/平方米/月;

其他: 专项维修基金 0.25 元/平方米/月; 空调费/元/平方米/月 (周一至周六: 8: 00-20: 00), 其他时间及法定假期停止供应。若乙方在正常供应时段之外, 需要使用空调, 应至少提前一天向物业管理公司申请, 并按物业管理公司统一的计费标准支付空调延时费用 (具体收费标准以乙方与物业公司签订的物业服务协议为准)。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用, 否则因此

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式伍份，甲方执叁份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续（房屋租赁登记备案需提交的材料见后附《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年1月14日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年1月14日

投标人同类工程业绩一览表

| | | |
|---|----|--|
| 近3年最具代表性的同类工程全过程造价咨询业绩。 (上限3项) | 1. | 项目名称: 龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目 (25-04 地块) 合同金额: 238.23 万元 建设单位名称: 深圳市龙岗人才安居有限公司 合同签订时间: 2023/10/17 |
| | 2. | 项目名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询 合同金额: 446 万元 建设单位名称: 华泰联合证券有限责任公司 合同签订时间: 2023/10/10 |
| | 3. | 项目名称: T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务 合同金额: 580.00 万元 建设单位名称: 前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司 合同签订时间: 2022/11/27 |
| | 4. | 项目名称: 深国际前海 19-07-05 地块项目造价咨询 合同金额: 294.37 万元 建设单位名称: 深国际前海商业发展 (深圳) 有限公司 合同签订时间: 2022/10/12 |
| | 5. | 项目名称: 迈动科技园一期全过程造价咨询服务合同 合同金额: 350.00 万元 建设单位名称: 深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司 合同签订时间: 2024/11/15 |
| | 6. | 项目名称: 深博(福田)产业园(一期)建设项目, 总投资额约 4.3 亿元 合同金额: 232.08 万元 建设单位名称: 广东深博福田科技发展有限公司 合同签订时间: 2024/12/13 |
| 注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。 (3) 合同金额按实际填写, 无需四舍五入。 | | |

注: 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

业绩证明材料

龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司；深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元（第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元）

中标工期：/

项目经理(总监)：-----



本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-21



合同关键页

正本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04
地块）

工程地点：深圳市

委托人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分 协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1) 全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3) 各阶段的比选方案的经济测算；

4) 进度款审核；

5) 变更签证审核；

全过程造价

- 6) 协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷;
- 7) 根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作;
- 8) 参与图纸会审并提出合理化建议;
- 9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议;
- 10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核（含总承包及各分包工程）：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

5、指标分析：

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

（二）全过程造价咨询范围：

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

二、咨询服务类别：

(1) 合同暂定总金额=全过程造价咨询费+驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

(小写) 不含税价人民币：¥ 2247452.83 元，增值税人民币：¥ 134847.17 元，增值税税率：6%，含税价人民币：¥ 2382300.00 元。

(大写) 不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为 180.63 万元，合同费率为 2.23%，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定 81000 万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

(2) 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70%，浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

(3) 如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

(4) 本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

[] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

| | | | |
|---------------|--------------------------------|---------------|---------------------------------|
| 委托人: | 深圳市龙岗人才安居有限公司 | 咨询人: | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 住所: | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层 | 住所: | 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层 |
| 邮编: | 518000 | 邮编: | 518036 |
| 法定代表人或其授权代理人: | 蔡东平 | 法定代表人或其授权代理人: | 梁道明 |
| 纳税人识别号: | 91440300MA5ECCMU2H | 纳税人识别号: | 9144030071526806XC |
| 开户银行: | 中国建设银行深圳龙岗支行 | 开户银行: | 中国建设银行深圳分行振华支行 |
| 账号: | 4425 0100 0057 0998 8888 | 账号: | 44201521700056412843 |
| 电话: | 0755-33205400 | 电话: | 0755-83642288 |

2023.10.17

最近日期

附件 7：拟派项目团队

| 序号 | 在本项目中拟任职务 | 姓名 | 执业资格 | 工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询） | 入职年度 | 备注 |
|----|-----------|-----|-----------|---------------------------|------|-------|
| 1 | 项目负责人 | 张曙光 | 注册造价工程师 | 土建 | 2000 | 高级工程师 |
| 2 | 总协调 | 贺道明 | 注册造价工程师 | 土建 | 2000 | 高级工程师 |
| 3 | 总审核 | 吴孝兰 | 注册造价工程师 | 土建 | 2000 | 高级工程师 |
| 4 | 土建专业负责人 | 王 宋 | 一级注册造价工程师 | 土建 | 2012 | 高级工程师 |
| 5 | 安装专业负责人 | 陈茂植 | 一级注册造价工程师 | 安装（全专业） | 2015 | 工程师 |
| 6 | 项目驻场人员 | 徐佳鸿 | 注册造价工程师 | 土建 | 2011 | 高级工程师 |
| 7 | 审核小组成员 | 吴慧燕 | 注册造价工程师 | 土建 | 2005 | 高级工程师 |
| 8 | 审核小组成员 | 王建林 | 二级造价工程师 | 土建 | 2000 | 高级工程师 |
| 9 | 土建小组成员 | 张勇军 | 注册造价工程师 | 土建 | 2000 | 经济师 |
| 10 | 土建小组成员 | 游加成 | 注册造价工程师 | 土建 | 2005 | 高级工程师 |
| 11 | 土建小组成员 | 马建新 | 注册造价工程师 | 土建 | 2019 | 高级工程师 |
| 12 | 土建小组成员 | 陈继伟 | 注册造价工程师 | 土建 | 2014 | 高级工程师 |
| 13 | 土建小组成员 | 邹月娥 | 注册造价工程师 | 土建 | 2016 | 工程师 |
| 14 | 土建小组成员 | 范锡工 | 注册造价工程师 | 土建 | 2009 | 高级工程师 |
| 15 | 土建小组成员 | 刘 祎 | 注册造价工程师 | 土建 | 2002 | 工程师 |
| 16 | 土建小组成员 | 何 进 | 一级注册造价工程师 | 土建 | 2012 | 高级工程师 |
| 17 | 土建小组成员 | 尧丽丽 | 一级注册造价工程师 | 精装修 | 2009 | 工程师 |

| 序号 | 在本项目中拟任任务 | 姓名 | 执业资格 | 工作经验（ <u>土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询</u> ） | 入职年度 | 备注 |
|----|-----------|-----|---------|------------------------------------|------|-------|
| 18 | 土建小组成员 | 冯高飞 | 二级造价工程师 | 精装修 | 2002 | 高级工程师 |
| 19 | 土建小组成员 | 张 灿 | 二级造价工程师 | 土建 | 2011 | |
| 20 | 土建小组成员 | 邵轶辰 | 二级造价工程师 | 土建 | 2019 | 助理工程师 |
| 21 | 土建小组成员 | 洪楚奎 | 二级造价工程师 | 土建 | 2018 | |
| 22 | 土建小组成员 | 梁龄芝 | 二级造价工程师 | 土建 | 2019 | |
| 23 | 土建小组成员 | 李 娜 | 造价员 | 精装修 | 2010 | 工程师 |
| 24 | 土建小组成员 | 张宇程 | 造价员 | 土建 | 2006 | 工程师 |
| 25 | 安装小组成员 | 李德润 | 注册造价工程师 | 安装（全专业） | 2000 | 高级工程师 |
| 26 | 安装小组成员 | 吉 琴 | 注册造价工程师 | 安装（全专业） | 2009 | 高级工程师 |
| 27 | 安装小组成员 | 罗曙光 | 二级造价工程师 | 安装（全专业） | 2007 | |
| 28 | 安装小组成员 | 钟杰芳 | 二级造价工程师 | 安装（全专业） | 2021 | |
| 29 | 安装小组成员 | 崔婧婷 | 造价员 | 安装（全专业） | 2013 | |
| 30 | 安装小组成员 | 裴嫣然 | 造价员 | 安装（全专业） | 2014 | |
| 31 | 市政小组成员 | 滕付刚 | 造价员 | 市政 | 2005 | |
| 32 | 市政小组成员 | 王毅刚 | 造价员 | 市政 | 2014 | 工程师 |

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2203-440305-04-01-213705004001

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
全过程造价咨询

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：446.000000万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2023-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-09-08



查验码：2166286697003974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号:

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
全过程造价咨询

工程地点: 深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

建设单位: 华泰联合证券有限责任公司

代建单位: 深圳市天健地产集团有限公司

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目 全过程造价咨询服务合同

合同签订地：南京市建邺区

第一部分 协议书

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层

法定代表人：贺道明

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位及咨询单位三方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(一)工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

(二)工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

(三)工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积5830.93平方米，计容建筑面积约：62800平方米，建筑限高180米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000平方米，商业建筑面积6800平方米（地上4000平方米，地下2800平方米），文化活动室建筑面积2000平方米，地下室约5层。工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

本合同工程范围为：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目涉及的全部工程内容（仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外）。

(四)投资金额：暂估13.7亿元(不含土地成本)，最终以建设单位确定金额为准。

(五)资金来源：企业自筹

(六)建设工期或周期：本项目建设工期暂定应于2026年8月23日完成竣工验收备案并移交给建设单位，实际以代建单位申报并经建设单位书面同意的项目进度计划表为准。

(七)委托人所处工程中的角色：建设单位负责筹措项目开发建设所需的全部资金，审批及直接向专业工作单位支付工程建设费用，拥有合同约定的重大事项的决策权及所有事项的知情权、建议权和监督权。代建单位依据与建设单位签

订代建合同的约定履行受托管理职责和义务，在代建合同约定范围内，行使项目日常管理权。

(八) 其他：___ / ___

二、造价文件的编制原则和依据

(一) 可行性研究报告，已批准的概算文件；

(二) 初步设计文件及图纸；

(三) 施工招标文件；

(四) 施工合同；

(五) 施工图(或竣工图)及有关设计文件；

(六) 工程变更；

(七) 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

(八) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》（2017），《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市建设工程造价管理站的计价规定；

(九) 相关勘察、测量、测绘等各类第三方报告；

(十) 深圳市各类工程的消耗量标准及其他工程造价有关计价办法和规定，国家及项目所在地的法律法规、地方规章和文件规定。

三、服务范围及工作内容

(一)服务范围及工作内容

本合同服务范围及工作内容为：咨询单位需提供华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全部工程内容的全过程造价咨询服务工作(仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外)。咨询单位需提供项目方案设计阶段、初步设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算阶段及保修期阶段的全过程、全项目、全寿命的造价咨询服务。包括但不限于提供以下服务内容：

概、预、结算

1. 提供各类咨询顾问管理服务：包括但不限于本项目各参与单位的顾问类、咨询设计服务类合同的造价咨询服务，参与设计审图并提出造价相关的意见等。
2. 提供工程顾问管理服务：包括但不限于本项目涉及的各类工程所有图纸内容的造价咨询服务。
3. 提供设备材料供应合同顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类设备材料供应合同的造价咨询服务。
4. 提供市政配套工程顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类市政配套工程等合同的造价咨询服务。

其具体工作内容包括但不限于：

- (1) 审核设计单位编制的概算文件(含调整概算)，并从造价控制方面对设计单位提供咨询意见及合理化建议；
- (2) 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息，编制招标

4. 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；
5. 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；
6. 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

（三）关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第（一）、（二）条的要求。

八、本合同服务酬金

本合同造价咨询服务费采用固定总价包干的形式，其固定总价金额为（人民币，下同）（含税价）（大写）：肆佰肆拾陆万元整（¥4,460,000.00元），其中不含税价4,207,547.17元，税率6%，增值税金额252,452.83元），其由造价咨询基本服务费和驻场服务费两部分组成。

其中：造价咨询基本服务费固定包干价：叁佰陆拾万元整（¥3,600,000.00元）；

驻场服务费固定包干价：捌拾陆万元整（¥860,000.00元）；

本合同总价金额中，10%为绩效费用，即绩效费用金额为肆拾肆万陆仟元整（¥446,000.00元）；90%为非绩效费用，即非绩效费用金额为肆佰零壹万肆仟元整（¥4,014,000.00元）。

咨询单位按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含

合同价格


(本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询服务合同》的签章页，无正文。)

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：


日期：2023年10月10日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年10月10日

咨询单位（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年10月10日



合同签订时间

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大
楼视觉样板工程-幕墙工程
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 4772374.32

(大写): 肆佰柒拾柒万贰仟叁佰柒拾肆元叁角贰分

招标人:

工程造 深圳市海德伦工程咨询
价咨询 有限公司
人:

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

审核人:

(造价人员签字盖章)

(造价工程师签字盖章)

编制时间: 2024年4月11日

复核时间: 2024年4月11日

T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

合同关键页

合同编号：ZBDS-FW-2022-0027

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称： T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点： 深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区

委托单位： 前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司

咨询单位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：前海金融控股有限公司（委托人1）、世纪证券有限责任公司
（委托人2）（“委托人1”和“委托人2”合称委托人）

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询审核服务：

项目名称：T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0317 地块

工程规模：本项目总用地面积 6872.43 m²，规定计容建筑面积 93,700 m²。其中，办公（含物业管理用房）8.2 万平方米，商业 1.17 万平方米。地下室暂定下挖 5 层。

二、服务范围及工作内容

本项目为 T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务，T102-0317 地块项目采用代建模式，代建单位按照与委托人签订的《前海 T102-0317 地块项目代建合同》（合同编号：ZBDS-FW-2020-00024）履行相关权利责任义务，咨询人向委托人负责，应配合代建单位完成代建合同约定的相关工作。造价咨询服务范围包括本项目从方案阶段投资估算编制开始到项目相关全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务。

工作范围包括但不限于：土建工程（含基坑支护及土石方、桩基础、地下室土建工程、地上土建工程、幕墙、预制装配式建筑等，但不包括基坑支护及土石方、桩基础工程的清单及控制价编制）、装饰工程（含初装修、精装修等）、安装工程（含室内建筑给排水、消防、强弱电（含高低压配电）、通风空调、电梯、智能化、暖通含燃气等）、厨房及餐厅设备采购及安装工

程、市政工程（室外给排水、市政接驳含强弱电、给排水、燃气等接驳、室外道路、室外配套等）、园林工程（绿化、园林景观、预留地下管廊接口等）、其他安装工程（泛光照明、标牌标识等）、地下通道及其他配套工程（含与周边地块连通的地下人行通道、连接通道、空中步道等）等全部工程，以及虽未列明但为完成本项目所必须的其它工作等，整体工程的范围具体以业主方确认的本项目施工图纸及技术标准和要求为准。

工作内容：详见本合同文件第五部分任务书。

三、咨询酬金：

1、本合同咨询酬金（含税）为人民币（大写）伍佰捌拾万元整，小写¥5,800,000.00元，其中增值税税率6%，由两部分组成：造价咨询基本酬金、驻场服务酬金。

(1) 造价咨询基本酬金为（含税）为人民币（大写）肆佰肆拾伍万元整，小写¥4,450,000.00元，为固定总价包干（含税），基本酬金包括完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用（本合同另有约定另行计取的驻场服务酬金除外），包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。除非本合同另有明确约定，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、合同数量、合同金额、招投标次数、咨询服务周期、同一阶段的重复工作、市场因素、政策调整等因素变化而进行调整。但最终结算酬金时可能因为履约评价考核结果发生考核扣减金额，详见本条款第2条，咨询人应予以接受。

(2) 驻场服务酬金（含税）为人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整，小写¥1,350,000.00元，为暂定总价（含税），咨询人委派人员驻场服务酬金按每人人民币1.5万元/月包干，往返项目现场的交通费、食宿费等差旅费用应视为包含在驻场费单价中。驻场人员具有五年以上造价咨询工作经验，具体人员数量及专业应服从委托人根据项目实际情况作出的安排。驻场服务酬金计取周期自委托人进场通知日起算，至项目竣工验收合格日止，不足一个月的根据实际驻场天数

度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

八、造价文件的质量要求

- 1、所有审核及编制文件项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，保证费用项目的准确性、全面性和合理性，招标控制价（或标底）价格合理；
- 2、工程量计算准确；
- 3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 4、结算与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应控制在±3%以内（不含3%）；
- 5、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师签字、加盖注册章及单位负责人签字、加盖单位公章。
- 6、项目实际结算总造价应控制在委托方批复的设计概算范围内。

九、责任承担

本合同项下委托人承担的全部义务和责任，由委托人 1、委托人 2 按照 7: 3 的比例按份承担。在任何情况下，委托人 1 和委托人 2 均不承担连带责任。

十、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十二、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市前海基金小镇 A1 栋。

十三、合同生效

本合同自签订之日生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人1肆份，委托人2壹份，咨询人三份。

(以下无正文)

委托人1: 前海金融控股有限公司

地址: 深圳市南山区前海桂湾五路128号前海深港基金小镇A1栋

法定代表人:

电话: 0755-88988002

开户银行: 中国工商银行深圳前海分行

银行帐号: 4000092219100239860



委托人2: 世纪证券有限责任公司

地址: 深圳前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇对冲基金中心405

法定代表人:

电话: 0755-83199536

开户银行: 招商银行深圳分行营业部

银行帐号: 819889026810001



咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址: 深圳市福田区梅岗三路29号建科大楼4层

法定代表人:

电话: 0755-83642168

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号: 44201521700056412848



深国际前海 19-07-05 地块项目造价咨询

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深国际前海 19-07-05 地块项目 造价咨询服务合同

委托人: 深国际前海商业发展(深圳)有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订地点: 深国际大厦 11 楼

签订时间: 2022 年 10 月 12 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担深国际前海19-07-05地块项目（以下简称“本项目”）造价咨询服务相关工作，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同执行。

一、工程概况

工程名称：深国际前海19-07-05地块项目（造价咨询服务）

工程地点：深圳市前海深港合作区妈湾片区19单元05街坊

工程概况：深国际前海19-07-05地块项目位于深圳市前海深港合作区妈湾片区19单元07街坊05地块。建设用地面积13250.2㎡。总建筑面积规划建筑面积45200㎡，其中住宅建筑面积40000平方米（含物业管理用房100平方米）、商业建筑面积3400平方米、公共首末站建筑面积1800平方米。

二、服务范围、内容及类别

1、服务范围：本项目工程量清单及招标控制价编制、结算审核（含变更及签证结算、索赔结算、价差调整结算、施工图结算）、配合委托人完成委托人上级公司及相关主管部门的审计工作等。具体委托标段数量及服务类别以委托人发出的《造价咨询业务工作联系单》为准。

(1) 咨询人提供的工程造价咨询服务内容包括但不限于以下各项：

- 按照委托人要求及提供的图纸等资料编制国标工程量清单和招标控制价，并配合委托人上级公司委托的全过程审计单位的审核；
- 按实抽钢筋；
- 提供工程量计算过程的全部文件（计算底稿 三维算量模型 其它：_____）
- 按委托人要求出具经济技术指标分析；
- 根据委托人要求，协助委托人对投标商务电子文件进行清标，特别对不平衡报价进行分析，并提供造价分析报告；
- 招标过程中，负责对投标人提出的关于工程量清单和控制价的疑问进行解答；
- 按建筑外立面分色图提供外墙各分色面积；
- 施工合同签订后（选择此条款请选择以下一项）：
 - 在规定时间内与承包单位进行清单工程量误差± %以外的核对工作；
 - 在规定时间内与承包单位进行清单工程量及相应计价文件的核对工作；
- 提供本项目主要材料设备的询价依据（原则上询价不得少于3家），参与并配合委托人对本项目所在地主要建筑材料的询价、定价工作，定期采集收集本项目所在地主要建材的

市场价格；

- 严格控制工程造价，对施工图的有关设计提出合理化建议，为委托人节约投资成本；
- 有关工程造价方面的咨询；
- 根据委托人与承包单位签订的施工承包合同、图纸、计价规范等资料对各承包单位提
结算资料进行审核（含工程建设期间的工程变更、签证、索赔等核对、审核），与
包单位进行核对工程量及价格，按委托人相应管理制度(或工作指引)提供结算审核
文件，并配合委托人将结算报送深圳市造价站或相关单位进行核对审核；
- 处理相关的工程洽商、合同争议的鉴定及索赔；
- 根据委托人要求，完成工程的后评估工作，并提交相关的成果文件。

(2) 咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算；

- 编制 审核 项目经济评价

B类： 建设工程概算审核

- 建设工程预算编制（审核）

- 建设工程结算编制（审核）

C类： 建设工程施工招标工程量清单及招标控制价编制

- 投标报价的编制（审核）

D类： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E类： 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监督和提供有关工程造价信息资料等

其他： /

三、咨询服务费及支付方式

1、造价咨询服务费签约合同价：暂定合同价为人民币贰佰玖拾肆万叁仟柒佰壹拾玖元捌角
(¥2,943,719.88, 含税)，其中：不含增值税价款贰佰柒拾柒万柒仟玖拾肆元贰角
(¥2,777,094.23)；增值税壹拾陆万陆仟陆佰贰拾伍元陆角伍分(¥166,625.65)、增值税税率
具体报价文件详见附件一《商务标书》。

本合同各项造价咨询服务费率已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、
料费、设备费、会务费、差旅费、税金等所有费用，且已充分考虑市场因素等可能导致价格涨跌
况，本合同造价咨询服务费率是在咨询人全面理解并接受本项目招标要求的基础上确定的，除
增值税税率调整外，该咨询服务费率均不作调整。

2、造价咨询服务费的结算：本合同造价咨询服务费的结算按下表约定的取费基数及费率进行
并扣减相关违约金、增加相关奖金后的金额作为本项目各项造价咨询服务费的结算价款。

四、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书及其附件；
- 3、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款及其附件。

五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

七、咨询业务期限

1、本合同的咨询业务自合同生效之日起开始实施，至咨询人完成合同要求的全部咨询服务内容、配合委托人完成委托人上级公司及相关主管部门审计之日终止。

2、具体时间要求以委托人下达的《造价咨询业务工作联系单》为准。

八、本合同壹式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，受托人贰份。本合同约定自双方盖章之日起生效。

九、本合同未尽事宜，双方可协商另行签订补充协议，补充协议作为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

【本页以下无正文内容】

委托人：深国际前海商业发展(深圳)有限公司 咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人 (盖章) 法定代表人 (盖章)

或 或

授权代表： (签字) 授权代表： (签字)

住所：深圳市前海深港合作区南山街道港城街 住所：深圳市福田区梅林街道孖岭社区
99号深国际前海颐都大厦塔楼2202 梅坳三路29号建科大楼401

电话：0755-83571340 电话：0755-83642288

开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行 开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

银行账号： 银行账号：105584000056

纳税人识别号：91440300359435991P 纳税人识别号：9144030071526806XC

时间：2022年10月12日 时间：2022年10月12日

迈动科技园一期造价咨询服务合同

合同关键页

合同编号: MRA241112003

迈动科技园一期 造价咨询服务合同



工程名称: 迈动科技园一期造价咨询服务合同

工程地点: 深圳市龙华区福城街道福花路北面
龙观快速干道东面

委托单位: 深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就迈动科技园一期工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：迈动科技园一期造价咨询服务

工程面积：约 100000 m²

工程地点：深圳市龙华区福城街道福花路北面，龙观快速干道东面

工作范围：招标清单、编制工程预算（控制价）、变更及签证工程造价审核、工程结算审核

二、合同暂定金额：3500000.00元（人民币：叁佰伍拾万元整），工作内容及酬金计算方式如下：

(一)：编制工程量清单

咨询酬金计算方式：以中标价为基数，费率按 2.0% 计取。

(二)：编制工程量清单和编制工程预算（控制价）

咨询酬金计算方式：以控制价为基数，费率按 2.8% 计取。

(三)：变更及签证工程造价审核

(1) 以送审总价为基数，费率按 1.0% 计取，

(2) 以核减额为基数，费率按 4% 计取，

咨询酬金计算方式：(1) + (2)

(四)：结算审核

(1) 以送审总价为基数，费率按 1.0% 计取；

(2) 以核减额为基数，费率按 4% 计取。

咨询酬金计算方式：(1) + (2)

(五)：造价咨询服务费收费不足 3000 元 时，按 3000 元收取。

三、咨询工作期限：

1、工程量清单编制（招标控制价）

造价 500 万以下的，5 个工作日；

造价 500~1000 万以下的，7 个工作日；

造价 1000~5000 万（含）以下的，10 个工作日；

造价 5000~1 亿（含）以下的，14 个工作日；

造价 1 亿元以上的，18 个工作日。

2、结算审核

造价 500 万以下的，10 个工作日；

造价 500~1000 万以下的，20 个工作日；

造价 1000~5000 万（含）以下的，30 个工作日；

造价 5000~1 亿（含）以下的，45 个工作日；

造价 1 亿元以上的，60 个工作日。

委托人需在具体每个项目开始时提前 3 个工作日通知乙方，以便乙方提前安排好工作计划。同时，工作时间起点计算是在委托人提供完整的有效资料后开始起计。

四、质量要求：

符合行业主管部门对于咨询成果文件的质量标准。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执二份。

本来页面无正文

委托人：(盖章)



地址：

法定代表人：

委托代理人： 赵李荣

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：

合同签订时间： 年 月 日

咨询人：(盖章)



地址：

法定代表人： 贺通明

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

2.3 咨询酬金支付前，咨询人需提供付款申请、咨询成果清单、提供增值税专用发票，税率为6%，委托人方可付款。

3、其它约定

附加服务酬金： 发生后另行协商。

额外工作内容： 发生后另行协商。

第二十五条 双方同意用 人民币 支付酬金。

第二十六条 合同有效期限为 2年(2024年11月15日~2026年的11月15日)。

第三十五条 本合同在履行过程中如果发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如协商未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，选择下列一种方式解决：

提交 _____ 仲裁委员会仲裁；

向委托人所在地人民法院提起诉讼。



合同时间

深博（福田）产业园（一期）建设项目

合同关键页

2024-12

合同编号：委托人填写

建设工程造价咨询合同

工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

工程地点：惠州市博罗县园洲镇

合同双方

委托人：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

订立时间：2024年12月13日

订立地点：惠州市博罗县园洲镇

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

2.工程地点：惠州市博罗县园洲镇

3.工程规模：总用地面积约 66666 平方米（100 亩），容积率大于等于

1.6，规划总建筑面积约 133333 平方米

4.投资金额：项目总投资估算金额 4.3 亿元（具体以立项审批部门的立项批复为准）

5.资金来源：企业自筹资金

6.建设工期或周期：360 日历天

7.其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

本次招标包含但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：

1.概算阶段：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；

2.预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助

建筑面积

编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

3.施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；

4.结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。

5.合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。

服务范围及工作内容详见附录 A。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日起至委托事项完成或项目终止时止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家和广东省现行相关法律、法规、规定，以及国家或行业和广东省现行的标准、规范，本工程所在省、市建设和造价行政主管部门颁布的相关定额及其相关配套文件，博罗的有关规定，无缺项、无漏项。

五、酬金或计取方式

1.酬金：本项目为含税价人民币（暂定），大写：贰佰叁拾贰万零捌佰伍拾捌元肆角整（小写：2320858.40），税率：6%。

2.结算方式：本项目下浮率：18.8%，造价咨询服务费结算按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计算并根据中标下浮率计取。其中，计费基础以最终审定的概算为准（仅计取与造价咨询工作相关的费用，扣除如：造价咨询费、预备费、土地取得相关费用(含土地使用费)、建设单位管理费、项目财务费用、项目招商相关费用、政府行政事业性收费等。）。

酬金或计取方式详见附录 A。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书或委托书（如果有）；
- 2.投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- 3.专用条件及附录；
- 4.通用条件；
- 5.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

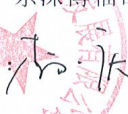

- 1.订立时间：2024年12月13日。
- 2.订立地点：惠州市博罗县。

九、合同生效

本合同自合同双方合法代表签署、盖单位公章后生效。

十、合同份数

本合同壹式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执肆份。

| | |
|---|---|
| 委托人（盖公章）：广东深博福田科技发展有限公司 法定代表人（签字或签章）：  或其代理人（签字）： 统一社会信用代码： | 咨询人（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司 法定代表人（签字或签章）：  或其代理人（签字）： 统一社会信用代码： |
|---|---|

拟投入的项目负责人基本情况表

| | |
|--|---|
| 项目负责人情况 | 姓名：徐佳鸿 年龄：41 学历：本科 注册执业资格：注册造价工程师 11184400012681 职称：高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 |
| 项目负责人近 3 年最具代表性的同类工程全过程造价咨询业绩（上限 3 项） | 项目名称：南山医院改扩建工程（造价咨询） 合同金额：1620.82 万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司 合同签订时间：2016/11/** |
| | 项目名称：龙华区综合医院 合同金额：1566.08 万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司 合同签订时间：2018/04/02 |
| | 项目名称：太子湾学校 合同金额：355.17 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2020/02/28 |
| | 项目名称：创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询 合同金额：396.00 万元 建设单位名称：深圳市特区建设发展集团有限公司 合同签订时间：2017/01/23 |
| | 项目名称：赤湾学校（全过程造价咨询） 合同金额：99.6392 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2021/09/25 |
| | 项目名称：迈动科技园一期全过程造价咨询服务合同 合同金额：350.00 万元 建设单位名称：深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司 合同签订时间：2024/11/15 |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。 | |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

南山医院改扩建工程（造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520160940005001

标段名称：南山医院改扩建项目（造价咨询）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：1620.82万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2016-09-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

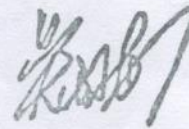


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-10-25



查验码：3026918784383172

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

2016-19

合同编号: CRCSZ-CMD-NSYY-GW-16004

深圳市建设工程造价咨询 委托合同

工程名称: 南山医院改扩建工程(造价咨询)

工程地点: 深圳市南山区南山大道与桃园路十字交汇的西南
角处

委托单位: 华润(深圳)有限公司

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（委托单位）：华润（深圳）有限公司

咨询人（咨询单位）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：南山医院改扩建工程（造价咨询）

工程地点：深圳市南山区南山大道与桃园路十字交汇的西南角处

工作范围：全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程经政府结算审计完成（需配合委托人取得政府部门出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。包括但不限于以下工作内容：

（一）概算审核工作；

（二）编制项目资金使用计划，并根据实际工作进度和资金需求，代为编制年度投资计划和项目用款报告，经委托人审核后，按月向委托人报送工程资金使用情况；

（三）编制工程预算，预算标底报审计局审计；

（四）协助委托人编制招标文件：编制或审核工程量清单（包括钢筋抽量及预埋件）及招标控制价；

(五) 复核投标人的商务标，负责清标并提出专业评审意见；

(六) 工程预算错漏项的复核；

(七) 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(八) 审核工程进度款、结算款等款项支付；

(九) 按照政府部门相关规定，向工程造价管理部门、审计局等申报工程设计变更、签证等；

(十) 工程结算审核并完成报送政府部门结算审计工作（需配合委托人取得政府部门出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）；

(十一) 协助委托人签订合同及相关造价文件报批报审；

(十二) 协助委托人编制竣工决算报告，协助完成项目决算审计；

(十三) 编制并装订不通过政府平台公开招标的招标文件、清单、评标清标的相应报告、中标通知书、合同、结算文件等。

(十四) 凡与本工程造价咨询相关的工作都在此范围，除此之外，按照委托人成本管控及标准化要求，咨询人仍要完成如下工作：

1、编制项目全过程、全寿命周期目标成本，并随项目不同阶段进行月度、季度、年度目标成本回顾、分析、总结、纠偏，并形成标准化模板和数据库。

2、主持编制项目标准化技术经济指标数据，特别对于清单及定额子目外的内容，形成具有委托人管理体系的清单项及定额子目。

3、按目标成本管理及限额设计要求，对涉及到成本增加的重大变更进行技术经济分析，并提出专业的建议。

4、协助委托人做好项目决算，完成项目成本控制建档工作。

(9) 根据委托人需要, 计算详细的工程造价指标, 参与财务决算, 并编制书面分析报告。

5、保修阶段

(1) 在工程竣工后免费保修期内, 依据合同文件或市场价格, 提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

(2) 发出保修金付款证书。

6、其他:

(1) 按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价、结算资料, 配合政府相关部门或授权单位审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

(2) 审核概算、协助完成概算评审工作; 进行报送概算和批复概算的对比分析, 书面提出批复概算中未包含的工程内容, 以及下一步造价控制中应注意的事项。

(3) 协助完成招标控制价、预算审计工作; 进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析, 书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因, 以及下一步造价控制中应注意的事项。

(4) 协助完成结算审计及工程财务审计工作; 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析, 书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因, 以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

三、咨询酬金

1、本项目咨询服务酬金暂定价为人民币：1620.8200万元, (大写):

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式十份，具有同等法律效力，委托人执七份，咨询人执二份，另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

委托人：华润（深圳）有限公司 咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限

地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦七楼 地址：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦九楼

法定代表人：吴向东 法定代表人：贺道明

委托代理人：蒋慕川 委托代理人：贺永

电话： 电话：0755-83642168

开户名称： 开户名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行： 开户银行：民生银行彩田支行

账号： 账号：1813014170002525

合同签订地点：深圳市南山区

合同签订时间：2016 年 11 月 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

项目负责人证明资料

表单 4-5 工程项目管理人员变更申请表

| | | | |
|--|----------------|--|-----------|
| 项目名称 | 南山医院改扩建项目 | | |
| 申请单位 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 负责人 | 吴孝兰 |
| 人员变更情况 | | | |
| 变更岗位 | 变更人员 | | 简历, 附资质文件 |
| 项目负责人 | 变更前 | 吴孝兰 | / |
| | 变更后 | 徐佳鸿 | 注册造价工程师 |
| 土建成员 | 变更前 | / | / |
| | 变更后 | / | / |
| 申请变更原因(附相关证明文件): 由于我单位内部人员调整, 致使原项目负责人吴孝兰变更为徐佳鸿为项目负责人, 具体详见项目人员情况表。 | | | |
| 公司分管负责人(签): | |  2017年2月20日 | |
| 项目组意见: 同意 | |  2017年3月1日 | |

注: 本表由申请单位填写, 一式两份, 申请单位一份, 项目组留存一份。

招标阶段成果文件

南山医院改扩建（二期二段）机电安装工程招标控制价

招标控制价(小写): 76608344.04 元

(大写): 柒仟陆佰陆拾万零捌仟叁佰肆拾肆元零肆分

招标人: 华润（深圳）有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺道明
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字)

301268
海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2026年2月11日

复核人: 张勇军
(造价工程师签字)

0004819
海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

编制时间: 2023年03月11日 复核时间: 2023年03月11日

南山医院改扩建（二期二段）精装修及园林景观工程招标控制价

招标控制价(小写): 117429284.98元

(大写): 壹亿壹仟柒佰肆拾贰万玖仟贰佰捌拾肆元玖角捌分

招标人: 华润（深圳）有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺道明
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字)

117429284.98
海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2026年2月11日

复核人: 张勇军
(造价工程师签字)

0004819
海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

编制时间: 2023年10月9日 复核时间: 2023年10月9日

南山医院改扩建（二期二段）智能化工程招标控制价

招标控制价(小写): 21980278.41

(大写): 贰仟壹佰玖拾捌万零贰佰柒拾捌元肆角壹分

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺通明
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字)

复核人: 张勇军
(造价工程师签字)



编制时间: 2023年03月11日 复核时间: 2023年03月11日

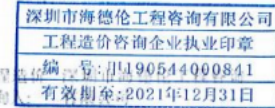
南山医院改扩建（二期一段）机电安装工程 I 标段 招标控制价

招标控制价(小写): 155819481.16 元

(大写): 壹亿伍仟伍佰捌拾壹万玖仟肆佰捌拾壹元肆角陆分

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺通明
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字)

复核人: 张勇军
(造价工程师签字)



编制时间: 2020年7月14日 复核时间: 2020年7月14日

南山医院改扩建（二期一段）精装修工程III标段 招标控制价

招标控制价(小写): 39,379,934.04元

(大写): 叁仟玖佰叁拾柒万玖仟玖佰叁拾肆元零角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841

招标人: 华润(深圳)有限公司

工程咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期: 2021年12月31日

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人: 魏文强 复核人: 张勇军

(造价人员签字专用章)

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2020年10月28日

复核时间: 2020年10月28日

南山医院改扩建（二期一段）精装修工程四标段 招标控制价

招标控制价(小写): 63,311,680.80元

(大写): 陆仟叁佰叁拾壹万壹仟陆佰捌拾元捌角零分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841

招标人: 华润(深圳)有限公司

工程咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期: 2021年12月31日

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人: 魏文强 复核人: 张勇军

(造价人员签字专用章)

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2020年10月28日

复核时间: 2020年10月28日

南山医院改扩建（二期一段）精装修工程 II 标段 招标控制价

招标控制价(小写): 128,568,703.37 元

(大写): 壹亿贰仟捌佰伍拾陆万捌仟柒佰零叁元叁角柒分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 中190544000841
工程咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

徐佳涛
(造价人员签字专用章) 工程咨询有限公司
有效期至: 2022年02月11日

复核人:

张勇军
(造价工程师签字专用章) 工程咨询有限公司
有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 2020年10月28日

复核时间: 2020年10月28日

南山医院改扩建（二期一段）精装修工程 I 标段 招标控制价

招标控制价(小写): 121,227,719.24 元

(大写): 壹亿贰仟壹佰贰拾贰万柒仟柒佰壹拾玖元贰角肆分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 中190544000841
工程咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

徐佳涛
(造价人员签字专用章) 工程咨询有限公司
有效期至: 2022年02月11日

复核人:

张勇军
(造价工程师签字专用章) 工程咨询有限公司
有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 2020年10月28日

复核时间: 2020年10月28日

南山医院改扩建（二期）高低压变配电 设备采购 招标控制价

招标控制价(小写): 66116914.77元

(大写): 陆仟陆佰壹拾壹万陆仟玖佰壹拾肆元柒角柒分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章

编号:甲190544000841

工程造价:深圳市海德伦工程咨询
咨询人:有限公司 2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字专用章)

复核人:

(造价工程师签字)

编制时间: 2020年8月26日

复核时间: 2020年8月26日

南山医院改扩建（二期一段）医疗工艺 及净化系统设备采购及安装 II 标段 招标控制价

招标控制价(小写): 73,535,598.7元

(大写): 柒仟叁佰伍拾叁万伍仟伍佰玖拾捌元柒角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章

编号:甲190544000841

工程造价:深圳市海德伦工程咨询
咨询人:有限公司 2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字专用章)

复核人:

(造价工程师签字)

编制时间: 2021年01月22日

复核时间: 2021年01月22日

南山医院改扩建（二期一段）医疗工艺及净化系统设备采购及安装 I 标段 招标控制价

招标控制价(小写): 72,508,218.87 元
(大写): 柒仟贰佰伍拾万零捌仟贰佰壹拾捌元捌角柒分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 01190544000841
有效期: 2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:
(签字或盖章)

编制人: 徐佳涛
(造价工程师签字专用章)

复核人: 洪通明
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年01月22日 复核时间: 2021年01月22日

南山医院改扩建（二期）离心、螺杆制冷主机采购 招标控制价

招标控制价(小写): 15177288.80 元
(大写): 壹仟伍佰壹拾柒万柒仟贰佰捌拾捌元捌角

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 01190544000841
有效期: 2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:
(签字或盖章)

编制人: 徐佳涛
(造价工程师签字专用章)

复核人: 洪通明
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年8月9日 复核时间: 2021年8月9日

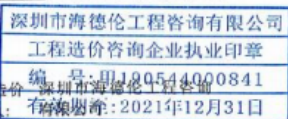
南山医院改扩建（二期）消防工程 招标控制价

招标控制价(小写): 43676762.16

(大写): 肆仟叁佰陆拾柒万陆仟柒佰陆拾贰元壹角陆分

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字专用章)

复核人:

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2020年7月7日 复核时间: 2020年7月7日

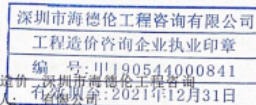
南山医院改扩建（二期）医用气体系统 设备采购及安装招标控制价

招标控制价(小写): 45933447.33元

(大写): 肆仟伍佰玖拾叁万叁仟肆佰肆拾柒元叁角叁分

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字专用章)

复核人:

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2020年10月28日 复核时间: 2020年10月28日

南山医院改扩建（二期一段）项目园林 景观工程招标控制价

招标控制价(小写): 34,728,884.88 元

(大写): 叁仟肆佰柒拾贰万捌仟捌佰捌拾肆元捌角捌分

招标人: 华润（深圳）有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

陈佳琪

(造价工程师签字专用章)

复核人:

李雅丹

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年09月22日

复核时间: 2021年09月22日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)
编号: 标2020135次
(2005-440305-84-01-700006)

工程造价审定书

工程名称: 南山医院改扩建（二期一段）医疗放射防护及磁屏蔽系统设备采购及安装工程

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

代建单位: 华润（深圳）有限公司

建设单位报送造价: 45909958.89元

单位造价:

区造价站审定造价: 45114326.56元

单位造价:

核减额: 795632.33元

安全文明施工费: 398910.26元

暂列金额: 2080000.00元

主审人: 张艳平 李雅丹

副站长: 陆晓

复核人: 梅培 赵裕庭

审核组组长: 张瑞蓉

站长: 张瑞蓉

建设单位报送日期: 2020年11月11日

区造价站审定日期: 2020年11月23日

南山医院改扩建（二期一段）智能化工程 I 标段招标控制价

招标控制价(小写): 52073210.61

(大写): 伍仟贰佰零柒万叁仟贰佰壹拾元陆角壹分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 咨询人: 有限公司
 日期: 2021年12月31日

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价工程师签字专用章)

复核人:

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年08月26日 复核时间: 2021年08月26日

南山医院改扩建（二期一段）智能化工程 II 标段招标控制价

招标控制价(小写): 41498147.11

(大写): 肆仟壹佰肆拾玖万捌仟壹佰肆拾柒元壹角壹分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 咨询人: 有限公司
 日期: 2021年12月31日

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价工程师签字专用章)

复核人:

(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年08月26日 复核时间: 2021年08月26日

南山医院改扩建(二期一段)标识采购及 安装工程 招标控制价

招标控制价(小写): 13,370,907.73 元

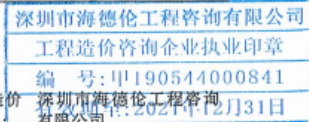
(大写): 壹仟叁佰叁拾柒万零玖佰零柒元柒角叁分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)



编制人:

(造价人员签字盖专用章)



复核人:

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2021年12月20日

复核时间: 2021年12月20日

南山医院改扩建(二期一段)医疗工艺 及净化系统设备采购及安装III标段 招标控制价

招标控制价(小写): 46,941,822.19 元

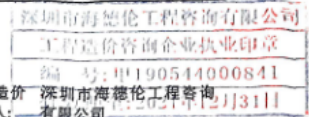
(大写): 肆仟陆佰玖拾肆万壹仟捌佰贰拾贰元壹角玖分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)



编制人:

(造价人员签字盖专用章)



复核人:

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2021年09月21日

复核时间: 2021年09月21日

工程预算书

工程名称: 南山医院改扩建(二期一段)机电安装工程I标段
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 深圳市建工集团股份有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额(小写): ¥159754256.32元
(大写): 壹亿伍仟玖佰柒拾伍万肆仟贰佰伍拾陆元叁角贰分

编制人: 张卫 李新廷 资格证号: 徐佳鸿
复核人: 张勇 资格证号: A11184400012681
主 管: 资格证号: A03440004899

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2022年10月23日

工程预算书

工程名称: 南山医院改扩建(二期一段)机电安装工程II标段
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 深圳市建工集团股份有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额(小写): ¥161967513.87元
(大写): 壹亿陆仟壹佰玖拾陆万柒仟伍佰壹拾叁元捌角柒分

编制人: 张卫 李新廷 资格证号: 徐佳鸿
复核人: 张勇 资格证号: A11184400012681
主 管: 资格证号: A03440004899

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2022年10月23日

工程预算书

工程名称：南山医院改扩建项目一（二期一段）智能化工程I标
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：华润（深圳）有限公司
施工单位：深圳达实智能股份有限公司
造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司


预算金额（小写）：¥41550137.5元
（大写）：肆仟壹佰伍拾伍万零壹佰叁拾柒元伍角

编制人：李新远 资格证号：
复核人：张勇军 资格证号：
主管：张勇军



编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2022年11月25日



工程预算书

工程名称：南山医院改扩建项目一（二期一段）智能化工程II标
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：华润（深圳）有限公司
施工单位：深圳市金证科技股份有限公司
造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额（小写）：¥ 31747207.85 元
（大写）：叁仟壹佰柒拾肆万柒仟贰佰零柒元捌角伍分

编制人：李新远 资格证号：
复核人：徐佳鸿 资格证号：
主管：张勇军



编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023年02月27日



工程预算书

工程名称：南山医院改扩建（二期二段）机电安装工程
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：华润（深圳）有限公司
施工单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司
造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额（小写）：¥60428295.68元
（大写）：陆仟零肆拾贰万捌仟贰佰玖拾伍元陆角捌分

编制人：徐佳鸿 资格证号：张勇军
复核人：张勇军 资格证号：张勇军
主管：张勇军

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2024年9月18日



工程预算书

工程名称：南山医院改扩建项目一（二期一段）精装修工程I标
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：华润（深圳）有限公司
施工单位：深圳市诚宇建设集团有限公司
造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额（小写）：¥123823854.43元
（大写）：壹亿贰仟叁佰捌拾贰万叁仟捌佰伍拾肆元肆角叁分

编制人：李前 资格证号：张勇军
复核人：徐佳鸿 资格证号：张勇军
主管：张勇军

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2022年11月7日



预算阶段成果文件

工程预算书

工程名称: 南山医院改扩建项目一(二期一段)精装修工程II标
 建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 深圳华创建筑装饰股份有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额(小写): ¥120943675.79元
 (大写): 壹亿贰仟零玖拾肆万叁仟陆佰柒拾伍元柒角玖分

编制人: 徐佳鸿 资格证书号: A1178440001268
 复核人: 张勇军 资格证书号: A03440004819
 主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2022年11月7日



工程预算书

工程名称: 南山医院改扩建(二期一段)精装修工程III标段
 建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 深圳市华杰建设集团有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

预算金额(小写): ¥38114692.74元
 (大写): 叁仟捌佰壹拾壹万肆仟陆佰玖拾贰元柒角肆分

编制人: 徐佳鸿 资格证书号: A1178440001268
 复核人: 张勇军 资格证书号: A03440004819
 主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 二零二三年七月二十一日



预算阶段成果文件

工程预算书(第二次)

工 程 名 称: 南山医院改扩建(二期一段)精装修工程IV
标段
建 设 单 位: 深圳市南山区建筑工务署
代 建 单 位: 华润(深圳)有限公司
施 工 单 位: 深圳市海大装饰集团有限公司
造 价 咨 询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

预 算 金 额 (小写): ¥58165148.54 元
(大写): 伍仟捌佰壹拾陆万伍仟壹佰肆拾捌元伍角肆分

编 制 人: 林博 资格证书号: _____

复 核: 徐展鸿 资格证书号: _____

主 管: 张勇军 资格证书号: _____

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年07月28日



结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称：南山医院改扩建项目（二期一段）智能化工程
I标
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：华润（深圳）有限公司
施工单位：深圳达实智能股份有限公司
造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

施工报送（小写）：¥42,892,176.92元
结算金额（小写）：¥41,059,225.77元
（大写）：肆仟壹佰零伍万玖仟贰佰贰拾伍元柒角柒分
核减金额（小写）：¥1,832,951.15元

编制人：李新远 资格证号：A11184400012681
复核人：张勇军 资格证号：B11034400028594
主管：张勇军

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2025年1月9日

工程结算书

工程名称：南山医院改扩建项目（二期一段）智能化工程
II标
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：华润（深圳）有限公司
施工单位：深圳市金证科技股份有限公司
造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

施工报送（小写）：¥33,689,913.32元
结算金额（小写）：¥29,786,110.85元
（大写）：贰仟玖佰柒拾捌万陆仟壹佰壹拾元捌角伍分
核减金额（小写）：¥3,903,802.47元

编制人：李新远 资格证号：A11184400012681
复核人：张勇军 资格证号：B11034400028594
主管：张勇军

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2025年1月3日

结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 南山医院改扩建施工总承包工程一期国际诊疗中心
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 中建三局集团有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

报送金额(小写): ¥400484468.56元
咨询金额(小写): ¥350144048.85元
(大写): 叁亿伍仟零壹拾肆万肆仟零肆拾捌元捌角伍分
审减金额(小写): ¥50340419.71元

| |
|------------------|
| 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 工程造价咨询企业执业印章 |
| 编号:甲190544000841 |
| 有效期至:2021年12月31日 |

编制人: 徐佳鸿 资格证号: _____
复核人: 张勇军 资格证号: _____
主管: _____

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
编制日期: 2020年08月16日

工程结算书

工程名称: 南山医院改扩建工程(机电安装工程一期)
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

送审金额(小写): ¥99150936.19元
结算金额(小写): ¥59892338.66元
(大写): 伍仟玖佰捌拾玖万贰仟叁佰叁拾捌元陆角陆分
核减金额(小写): ¥39258597.53元

| |
|------------------|
| 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 工程造价咨询企业执业印章 |
| 编号:甲190544000841 |
| 有效期至:2021年12月31日 |

编制人: 徐建鸿 资格证号: _____
复核人: 张勇军 资格证号: _____
主管: _____

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
编制日期: 2020年11月25日

结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 南山医院改扩建工程(医疗工艺、净化及防护、医用气体工程设备采购及安装一期I标段)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

代建单位: 华润(深圳)有限公司

施工单位: 中国电子系统工程第二建设有限公司

造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

报送金额(小写): ~~¥18,867,687.22元~~

结算金额(小写): ~~¥14,576,187.91元~~

(大写): 壹仟肆佰伍拾柒万陆仟壹佰捌拾柒元玖角壹分

核减金额(小写): ~~¥4,291,499.31元~~

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190511000841
有效期至:2021年12月31日

编制人: 徐红 张果 张勇军
复核人: 张勇军
主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2021年6月30日

工程结算书

工程名称: 南山医院改扩建工程(医疗工艺、净化及防护、医用气体工程设备采购及安装一期II标段)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

代建单位: 华润(深圳)有限公司

施工单位: 宁夏鑫吉海医疗工程有限公司

造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

报送金额(小写): ~~¥14,066,302.93元~~

审核金额(小写): ~~¥10,952,710.30元~~

(大写): 壹仟零玖拾伍万贰仟柒佰壹拾元叁角整

核减金额(小写): ~~¥3,113,592.63元~~

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

编制人: 徐佳鸿 张勇军
复核人: 徐佳鸿 张勇军
主管: 徐佳鸿

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年07月20日

结算阶段成果文件

工程结算书

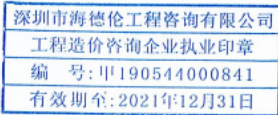
工程名称: 南山医院改扩建项目(一期精装修工程)1标段
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 深圳市建筑业集团股份有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

报送金额(小写): ¥51,739,090.09元

结算金额(小写): ¥33,419,190.80元

(大写): 叁仟叁佰肆拾壹万玖仟壹佰玖拾元捌角零分

核减金额(小写): ¥18,319,899.29元



编制人: 陈东鹏 资格证号:

复核人: 徐佳鸿 资格证号:

主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年12月14日



工程结算书

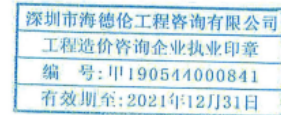
工程名称: 南山医院改扩建工程(一期精装修工程)2标段
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 深圳华创建筑装饰股份有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

报送金额(小写): ¥50,443,772.69元

结算金额(小写): ¥37,082,137.46元

(大写): 叁仟柒佰零捌万贰仟壹佰叁拾柒元肆角陆分

核减金额(小写): ¥13,361,635.23元



编制人: 徐佳鸿 资格证号:

复核人: 张勇军 资格证号:

主管: 李思敏

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年12月22日



结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 南山医院改扩建工程(智能化工程一期)
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 深圳达实智能股份有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

送审金额(小写): 17586677.90元
结算金额(小写): 16904749.04元

(大写): 壹仟陆佰玖拾万零肆仟柒佰肆拾玖元零肆分

核减金额(小写): 681928.86元

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190544000841
有效期至: 2021年12月31日

编制人: 徐佳湖 资格证号: A18440016291
复核人: 张勇军 资格证号: A03440004819
主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年09月07日

工程结算书

工程名称: 南山医院改扩建项目一期国园园林景观工程
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 深圳市建装业集团股份有限公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

结算金额(小写): 2821070.03元

(大写): 贰佰捌拾贰万壹仟零柒拾元零叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190544000841
有效期至: 2021年12月31日

编制人: 徐佳湖 资格证号: A18440016291
复核人: 张勇军 资格证号: A03440004819
主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年11月24日

概算阶段成果文件

工程概算审核书

工程名称：南山医院改扩建项目

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

审核金额（小写）：¥572713.94 万元

（大写）：伍拾柒亿贰仟柒佰壹拾叁万玖仟肆佰元

编制人：李国栋 资格证号：_____

复核人：徐佳鸿 资格证号：_____

主管：张勇军

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

审核日期：2020年03月



龙华区综合医院

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440310201701060002001
标段名称：龙华区综合医院全过程造价咨询服务
建设单位：华润（深圳）有限公司
招标方式：公开招标



中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
中标价：1566.08万元

中标工期：
项目经理(总监)：

本工程于 2017-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2018-03-08

查验码：1733119515965823
查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同关键页

合同编号: CRCsz-CMD-ZHYy-GW-18002

龙华区综合医院项目

造价咨询服务

合同文件

2018年4月

委托人: 华润(深圳)有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司
法定代表人或其授权代理人：孔小凯
咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
法定代表人或其授权代理人：贺道明

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：龙华区综合医院全过程造价咨询服务
1.2 工程地点：龙华区观澜办事处樟坑径片区马迹山东北侧、安清路西南侧

1.3 咨询服务内容：

建设工程概算编制

施工阶段全过程造价咨询服务

配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造

观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20% 作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它三方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

第五条 收费及付款方式

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹仟伍佰陆拾陆万零捌佰元（大写），即 RMB15660800.00（上述中标价按所签订具体项目合同的中标价填写）。
咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 30.60%。

5.1.2 合同价计取方式为：

1) 合同价 = 施工全过程造价控制咨询费

= (计费基数 × 计费标准费率) × (1 - 投标报价下浮率)

2) 本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

3) 本合同的结算方式：

a、结算金额 = 基本结算总价 + 补充协议金额 + 咨询服务奖罚 + 违约金。结算金额不超过项目概算批复的造价咨询费，具体以政府审计部门审计金额为准。

b、合同基本结算总价 = 施工全过程造价控制咨询费 × (1 - 投标报价下浮率)

施工全过程造价控制咨询费 = Σ (政府审计部门审定的建安工程费 (含总包、委托人分包 (如有) 的相关工程) × 相应区间的计费费率)，需考虑配合概算编制的审核工作。

c 补充协议中的金额、咨询服务奖罚、违约金由委托人审核确定。

5.1.3 因本咨询工作需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意并

(签字盖章页)

委托人：华润（深圳）有限公司 盖章

法定代表人或其授权代理人签署：_____



注册地址：深圳市罗湖区宝安南路1001号华润大厦7楼

电话： 传真： 日期：2018年4月2日

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 盖章

法定代表人或其授权代理人签署：_____



注册地址：_____

电话： 传真： 日期：2018年4月2日

项目负责人证明资料

表单 4-5 工程项目管理人员变更申请表

| | | | |
|--|----------------|-----|-----------|
| 项目名称 | 龙华区综合医院 | | |
| 申请单位 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 负责人 | 吴孝兰 |
| 人员变更情况 | | | |
| 变更岗位 | 变更人员 | | 简历, 附资质文件 |
| 项目负责人 | 变更前 | 吴孝兰 | / |
| | 变更后 | 徐佳鸿 | 注册造价工程师 |
| 土建成员 | 变更前 | / | / |
| | 变更后 | / | / |
| <p>申请变更原因(附相关证明文件):</p> <p>由于我单位内部人员调整,致使原项目负责人吴孝兰变更为徐佳鸿为项目负责人,具体详见项目人员情况表。</p> <p style="text-align: right;">(章)</p> <p>公司分管负责人(签):</p> | | | |
| <p>项目组意见: 同意</p> <p style="text-align: right;">2018年10月15日</p> | | | |

注: 本表由申请单位填写, 一式两份, 申请单位一份, 项目组留存一份。



表扬信

致深圳市海德伦工程咨询有限公司：

由贵司负责的龙华综合医院项目全过程造价咨询工作自开工以来，在贵司的积极配合下，各项工作均有条不紊的推进并取得了较好成果。

本项目总投资约 325968.58 万元，为新建 1500 床的三甲综合医院，项目总建筑面积 357988.39 m²。本项目建安类合同共计 16 个，于 2023 年 5 月 25 日完成竣工验收。

贵司作为该项目全过程造价咨询服务单位，对该项目高度重视，选派专业素质高的人员组成项目咨询团队，以项目需求为导向，以认真务实的工作态度积极配合项目的各项工作，特别是在结算阶段积极配合结算工作，在我司规定的期限内保质保量完成了项目结算审核工作。

现对贵司以张勇军、徐佳鸿为项目负责人、以侯小卫、李思敏、刘绵绵、钟南海、廖霖坤、李斯远、李尚逸、徐骏达、林灶辉、刘翊等为代表的项目组全体成员提出表扬！对贵司在本项目结算过程中所表现出的专业、高效、公正、精准的工作作风及顾全大局、为我司分忧的服务理念予以高度的认可。希望贵司一如既往地保持优良的专业水准及服务理念，贵我双方在今后的工作中精诚合作、携手共赢！



华润（深圳）有限公司 CHINA RESOURCES (SHENZHEN) CO., LTD.

深圳市南山区大涌一路 18 号华润置地大厦 E 座 44 楼

44/F, CR Land Building Tower E, No.18, Dachong 1st Road, Nanshan District, Shenzhen, China

电话 Tel: (0755) 8656 0028

传真 Fax (0755) 2691 8703

网址 Http: www.crland.com.hk

结算阶段成果文件

工程结算审核书

工程名称: 龙华区综合医院项目施工总承包工程
建设单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司
造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

申报金额(小写): 1608135381.46元
审核金额(小写): 1422345535.31元
(大写): 壹拾肆亿贰仟贰佰叁拾肆万伍仟伍佰叁拾伍元叁角壹分

编制人: 张勇军 资格证书号: Q3440004819
复核人: 徐佳鸿 资格证书号: A11184400012681
主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年11月22日



结算审核书

工程名称: 龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明等工程
建设单位: 龙华区建筑工务署
代建单位: 华润(深圳)有限公司
施工单位: 中建深圳装饰有限公司/深圳市典汉建筑装饰工程有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司

报送金额(小写): 707207347.03元
审核金额(小写): 655247945.78元
(大写): 陆亿伍仟伍佰贰拾肆万柒仟玖佰肆拾伍元柒角捌分

编制人: 张勇军 资格证书号: Q3440004819
复核人: 徐佳鸿 资格证书号: A11184400012681
主管: 张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年11月24日



结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目全光网设备采购及安装
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 中航智能建筑(深圳)有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 送审金额(小写): ¥19872631.78元
 结算金额(小写): ¥19845938.03元

(大写): 壹仟玖佰捌拾肆万伍仟玖佰叁拾捌元零叁分

核减金额(小写): ¥26693.75元

编制人: 徐佳鸿 资格证号: _____

复核人: 张勇军 资格证号: _____

主管: _____

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2024年2月4日

结算审核书

工程名称: 龙华区综合医院项目幕墙工程I标

建设单位: 深圳市龙华新区政府投资工程项目前期工作办公室、
龙华区建筑工务署

代建单位: 华润(深圳)有限公司

施工单位: 深圳时代装饰股份有限公司//深圳市美术装饰工程有限公司

申报金额(小写): ¥70,910,136.64

审核金额(小写): ¥59,598,086.68

(大写): 伍仟玖佰伍拾玖万捌仟零捌拾陆元陆角捌分

核减金额(小写): ¥11,312,049.96

审核人: 林比辉

张勇军

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年11月22日

结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称：龙华区综合医院项目幕墙工程II标
 建设单位：深圳市龙华新区政府投资工程项目
前期工作办公室、龙华区建筑工务署
 代建单位：华润（深圳）有限公司
 施工单位：中建深圳装饰有限公司

申报金额（小写）：¥94204432.81元

结算金额（小写）：¥81912900.80元

（大写）：捌仟壹佰玖拾壹万贰仟玖佰元捌角整

核减金额（小写）：12291532.01元

编制人：引梅梅 资格证件号：A11184400012681
 审核人：张勇军 资格证件号：A0344000000000000
 主审人：张勇军 资格证件号：A0344000000000000

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二三年十月三十日

工程结算书

工程名称：龙华区综合医院项目医疗防护材料采购及安装
 建设单位：深圳市龙华新区政府投资工程项目前期工作办公室、
龙华区建筑工务署
 代建单位：华润（深圳）有限公司
 施工单位：华克医疗科技（北京）股份公司
 造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

送审金额（小写）：¥24590107.34元

结算金额（小写）：¥20883200.65元

（大写）：贰仟零捌拾捌万叁仟贰佰元陆角伍分

核减金额（小写）：¥3706906.69元

编制人：李恩毅 资格证件号：A11184400012681
 审核人：张勇军 资格证件号：1103籍00028594
 主审人：张勇军 资格证件号：1103籍00028594

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2024年6月15日

结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目 AMR 物流机器人系统采购及安装

建设单位: 深圳市龙华新区政府投资工程项目

前期工作办公室、龙华区建筑工务署

代建单位: 华润(深圳)有限公司

施工单位: 小游欧米机器人股份有限公司

造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

送审金额(小写): ¥9400000.00元

结算金额(小写): ¥9392000.00元

(大写): 玖佰叁拾玖万贰仟元整

核减金额(小写): ¥8000.00元

编制人: 徐佳鸿 资格证号: A11184400012681

复核人: 张勇军 资格证号: B11034400028594

主管: [Signature]

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2024年2月1日

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目智能化、10kV 外线及变配电工程

建设单位: 龙华区建筑工务署

代建单位: 华润(深圳)有限公司

施工单位: 深圳市智宇实业发展有限公司//深圳市胜驰新能源电气有限公司

造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

送审金额(小写): ¥129551856.96元

结算金额(小写): ¥118336120.15元

(大写): 壹亿壹仟捌佰叁拾叁万陆仟壹佰贰拾元壹角伍分

核减金额(小写): ¥11215736.81元

编制人: 李旭 资格证号: A11184400012681

复核人: 张勇军 资格证号: B11034400028594

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年11月13日

结算阶段成果文件


工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目冰蓄冷机房设备采购及安装
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 杭州华地华源环境工程有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 送审金额(小写): ¥28477972.84元
 结算金额(小写): ¥25768243.49元

(大写): 贰仟伍佰柒拾陆万捌仟贰佰肆拾叁元肆角玖分

核减金额(小写): ¥2709729.35元

编制人:  资格证号: _____

复核人:  资格证号: _____

主管:  _____

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年11月13日


工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目物流轨道小车(气动、仓储系统)采购及安装
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 国药控股美太医疗设备(上海)有限公司/德列孚(上海)物流技术有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 送审金额(小写): ¥48959800.00元
 结算金额(小写): ¥48959800.00元

(大写): 肆仟捌佰玖拾伍万玖仟捌佰元整

核减金额(小写): ¥0.00元

编制人:  资格证号: _____

复核人:  资格证号: _____

主管:  _____

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年8月25日

结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目柴油发电机采购及安装工程
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 伟能机电设备(深圳)有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 送审金额(小写): ¥7418037.00元
 结算金额(小写): ¥7028037.00元
 (大写): 柒佰零贰万捌仟零叁拾柒元整
 核减金额(小写): ¥390000.00元

编制人: 张卫 资格证号: _____
 复核人: 徐佳鸿 资格证号: A11184400012681
 主管: 张勇军 资格证号: B11034400028594

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年8月25日

16

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目垃圾被服、厨余垃圾收集系统
 采购及安装
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 广州市煜明医疗科技有限公司/上海瑞仕格医疗科技有限公司
 送审金额(小写): ¥32464716.17元
 结算金额(小写): ¥32140503.17元
 (大写): 叁仟贰佰壹拾肆万零伍佰零叁元壹角柒分
 核减金额(小写): ¥324213.00元

编制人: 徐佳鸿 资格证号: _____
 复核人: 张勇军 资格证号: B11034400028594
 主管: 张卫

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年10月11日

结算阶段成果文件

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目污物间清洗消毒设备采购及安装
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 广东鑫森建设工程有限公司//深圳市六鑫信息咨询有
 限公司

造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 送审金额(小写): ¥10129109.00元
 结算金额(小写): ¥10129109.00元

(大写): 壹仟零壹拾贰万玖仟壹佰零玖元整

核减金额(小写): ¥0.00元

编制人: 徐佳鸿 资格证号: A11184400012681

复核人: 张勇军 资格证号: B11034400028594

主管: [Signature]

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年11月13日

工程结算书

工程名称: 龙华区综合医院项目厨房设备采购及安装
 建设单位: 龙华区建筑工务署
 代建单位: 华润(深圳)有限公司
 施工单位: 深圳市富裕宝厨房设备有限公司
 造价咨询: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
 送审金额(小写): ¥5988677.00元
 结算金额(小写): ¥5945127.04元
 (大写): 伍佰玖拾肆万伍仟壹佰贰拾柒元零肆分
 核减金额(小写): ¥43549.96元

编制人: 廖霖冲 资格证号: [Blank]

复核人: 徐佳鸿 资格证号: A11184400012681

主管: [Signature]

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2023年10月13日

结算阶段成果文件

结算审核书

工程结算书

工程名称：龙华区综合医院项目医用气体、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程

建设单位：龙华区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：深圳市华剑建设集团股份有限公司

工程名称：龙华区综合医院项目电梯采购及安装

建设单位：龙华区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：通力电梯有限公司

造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

报送金额（小写）：190065459.21元

审核金额（小写）：175068128.32元

（大写）：壹亿柒仟伍佰零陆万捌仟壹佰贰拾捌元叁角贰分

送审金额（小写）：¥39644000.00元

结算金额（小写）：¥38186100.00元

（大写）：叁仟捌佰壹拾捌万陆仟壹佰元整

核减金额（小写）：¥1457900.00元

编制人：张勇军 资格编号：B11034400828534

复核人：徐佳鸿 资格编号：A11184400012681

主 管：张勇军 资格编号：A09440004819

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023年11月23日

编制人：徐佳鸿 资格证号：A11184400012681

复核人：张勇军 资格证号：A09440004819

主 管：张勇军 资格证号：A09440004819

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023年10月11日

预算阶段成果文件

龙华区综合医院项目 AMR 物流机器人 系统采购及安装 招标控制价

招标控制价(小写): 9775555.46 元

(大写): 玖佰柒拾柒万伍仟伍佰伍拾伍元肆角陆分

招标 华润(深圳)有限公司
人: _____
(单位盖章)

工程造价 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

徐俊鸿
(造价人员签字专用章)

复核人:

张勇军
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2023年4月21日

复核时间: 2023年4月21日

龙华区综合医院项目精装修、景观、机 电、泛光照明等工程招标控制价

招标控制价(小写): 686103977.52

(大写): 陆亿捌仟陆佰壹拾万零叁仟玖佰柒拾柒元伍角贰分

招标 华润(深圳)有限公司
人: _____
(单位盖章)

工程造价 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

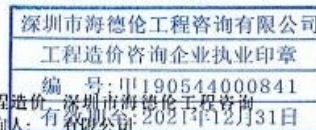
徐俊鸿
(造价人员签字专用章)

复核人:

张勇军
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年3月22日

复核时间: 2021年3月22日



招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目幕墙工程 II 标 招标控制价

招标控制价(小写): 115,938,023.96
(大写): 壹亿壹仟伍佰玖拾叁万捌仟零贰拾叁元玖角陆分

招标 华润(深圳)有限公司
人: _____
(单位盖章)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 01190544000841
工程估价: 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
有效期限: 2021年12月31日
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人: _____
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字盖专用章)

复核人: 张海军
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2020年11月09日 复核时间: 2020年11月09日

龙华区综合医院项目幕墙工程 I 标 招标控制价

招标控制价(小写): 85,583,590.53
(大写): 捌仟伍佰伍拾捌万叁仟伍佰玖拾元伍角叁分

招标 华润(深圳)有限公司
人: _____
(单位盖章)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 01190544000841
工程估价: 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
有效期限: 2021年12月31日
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人: 张海军
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字盖专用章)

复核人: 张海军
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2020年1月6日 复核时间: 2020年1月6日

招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目医用气体、医疗工艺及 净化工程材料设备采购及安装工程 招标控制价

招标控制价(小写): 197909521.36 元

(大写): 壹亿玖仟柒佰玖拾万零玖仟伍佰贰拾壹元叁角陆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章

编号: 川190544000841

有效期至: 2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨

询人: 有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

徐佳鸿

复核人:

张勇军

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2022年02月11日

有效期至: 2021年12月31日

编制时间: 2021年6月15日

复核时间: 2021年6月15日

龙华区综合医院项目智能化、10kV外线 及变配电工程招标控制价

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号: 甲190544000841

招标控制价(小写): 129954464.99

(大写): 壹亿贰仟玖佰玖拾伍万肆仟肆佰陆拾肆元玖角玖分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨
询人: 有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

徐佳鸿

复核人:

张勇军

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2021年11月11日

有效期至: 2021年12月31日

编制时间: 2021年4月26日

复核时间: 2021年4月26日

招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目物流轨道小车、气动、仓储系统采购及安装招标控制价

招标控制价(小写): 57160000.00 元

(大写): 伍仟柒佰壹拾陆万元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字盖章专用章)

复核人:

(造价工程师签字盖章专用章)

编制时间: 2021年6月9日

复核时间: 2021年6月9日

龙华区综合医院项目柴油发电机采购及安装工程招标控制价

招标控制价(小写): 8273316.68 元

(大写): 捌佰贰拾柒万叁仟叁佰壹拾陆元陆角捌分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字盖章专用章)

复核人:

(造价工程师签字盖章专用章)

编制时间: 2021年6月29日

复核时间: 2021年6月29日

招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目垃圾被服、厨余垃圾收集系统采购及安装（二次） 招标控制价

招标控制价(小写): 44570993.73 元

(大写): 肆仟肆佰伍拾柒万零玖佰玖拾叁元柒角叁分

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2022年7月12日

复核时间: 2022年7月12日

龙华区综合医院项目厨房设备采购及安 装招标控制价

招标控制价(小写): 7310884.27 元

(大写): 柒佰叁拾壹万零捌佰捌拾肆元贰角柒分

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2022年3月28日

复核时间: 2022年3月28日

招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目污物间清洗消毒系统采购及安装招标控制价

招标控制价(小写): 11715703.00 元

(大写): 壹仟壹佰柒拾壹万伍仟柒佰零叁元整

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺道明
(签字或盖章)

编制人: 徐博
(造价人员签字盖专用章)

复核人: 张军
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2022年5月16日

复核时间: 2022年5月16日

龙华综合医院项目电梯采购及安装

招标控制价

招标控制价 (小写): 42942827.00

(大写): 肆仟贰佰玖拾肆万贰仟捌佰贰拾柒圆整

招标人: 华润(深圳)有限公司
(单位盖章)

造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺道明
(签字或盖章)

编制人: 刘
(造价人员签字盖专用章)

复核人: 张军
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2019年08月21日

复核时间: 2019年08月21日

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190544000841
有效期至: 2021年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师
徐博
11844001168
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至: 2028年2月11日

中华人民共和国注册造价工程师
张军
04819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至: 2023年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师
刘
0344000022
海德伦工程咨询有限公司
有效期至: 2019年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师
张军
A03440004819
海德伦工程咨询有限公司
有效期至: 2019年12月31日

招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目冰蓄冷机房设备采购及安装工程招标控制价

招标控制价(小写): 28189648.64 元

(大写): 贰仟捌佰壹拾捌万玖仟陆佰肆拾捌元陆角肆分

招标 华润(深圳)有限公司
人: _____
(单位盖章)

工程造价 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
编号: 川190544000841
有效期至: 2021年12月31日

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价人员签字盖专用章) 工程咨询有限公司
有效期至: 2022年02月11日

复核人: 张军军
(造价工程师签字盖专用章) 海德伦工程咨询有限公司
有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 2021年6月11日 复核时间: 2021年6月11日

龙华区综合医院项目全光网设备采购及安装招标控制价

招标控制价(小写): 23289494.57 元

(大写): 贰仟叁佰贰拾捌万玖仟肆佰玖拾肆元伍角柒分

招标 华润(深圳)有限公司
人: _____
(单位盖章)

工程造价 深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司
编号: 川190544000841
有效期至: 2021年12月31日

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价人员签字盖专用章) 工程咨询有限公司
有效期至: 2022年2月11日

复核人: 张军军
(造价工程师签字盖专用章) 海德伦工程咨询有限公司
有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 2023年3月2日 复核时间: 2023年3月2日

招标阶段成果文件

龙华区综合医院项目医疗防护材料采购 及安装工程 招标控制价

招标控制价(小写): 22044289.95

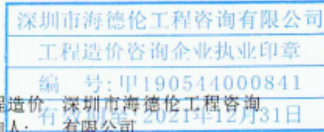
(大写): 贰仟贰佰零肆万肆仟贰佰捌拾玖元玖角伍分

招标人: 华润(深圳)有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)



编制人:

(造价人员签字盖专用章)



复核人:

(造价工程师签字盖专用章)

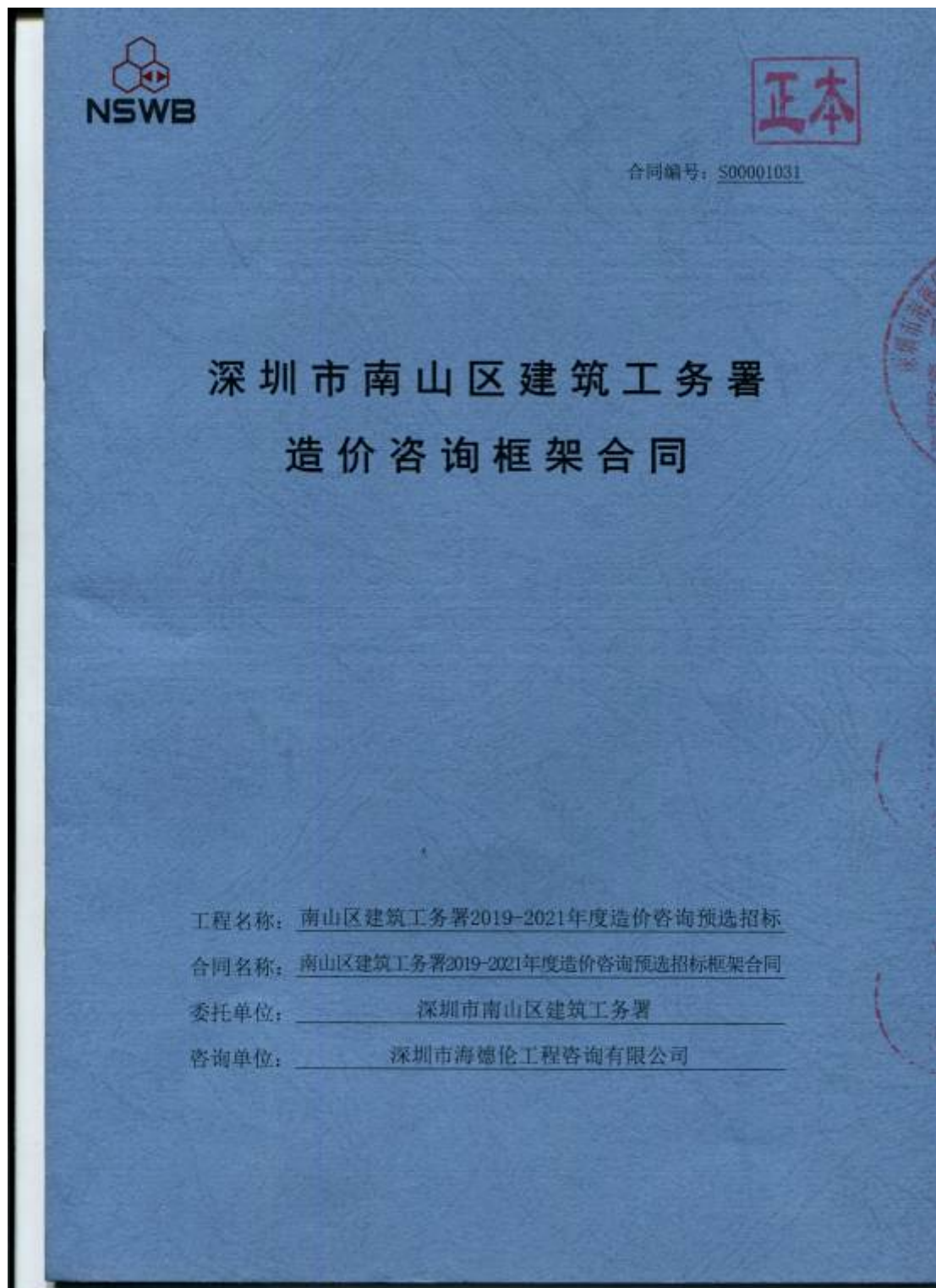


编制时间: 2019年12月20日

复核时间: 2019年12月20日

太子湾学校

合同关键页



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2019 年 5 月，采用公开招标方式确定乙方为中标入围单位之一。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南山区建筑工务署 2019-2021 年度造价咨询预选招标

按以下“抽签”分派任务原则进行项目委托。

(1) 造价咨询进行抽签分派，抽签中标单位不再参加本轮下一项目的抽签，6 家单位均抽签中标后，开始新一轮抽签。

(2) 特大型项目或技术上有特殊要求的或招标人认为有必要的项目，招标人可以另行单独招标，不在此次预选招标范围内。

(3) 项目抽签前，符合抽签条件的入围造价咨询公司必须针对拟抽项目的具体情况上报拟投入项目人员的名单，参加服务的人员原则上应在投标时所报的大名单之内，如有不符须征得招标人的同意，否则招标人可取消其该项目的抽签资格。

(4) 符合抽签条件的入围造价咨询公司未经招标人同意不得以任何理由放弃抽签，否则招标人有权停止其服务期限内剩余项目的抽签资格。

(5) 合同期限：2 年。自合同签订之日起满 2 年止。

(6) 甲方对入库单位库内履约优劣情况进行期中排序，排序不得并列，并依据其中排序结果对入库单位进行末位淘汰，具体末位淘汰细则暂依据合同中的履约评价表格，最终以甲方规定的为准。具体项目和工程内容详见各项目委托书。

二、乙方工作内容

根据造价咨询阶段，分为以下内容：

(一) 概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制或审核工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的

能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

- （一）提交仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向人民法院起诉。

十三、其它

1、鉴于本工程为政府投资项目的特殊性，本合同双方同意，若因政府决定终止本合同项目的，本合同自动解除，合同签订双方均无须承担任何违约责任。若因政府决定变更本合同项目原定施工期限的，则双方按新的期限变更本合同的履行时间，合同签订双方均无须为此承担任何责任。

2、因政府决定终止本合同项目时，若咨询人已经开展本合同约定的工作，在收到委托人要求解除合同的通知后咨询人应在委托人要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一直意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署
地址：深圳市南山区前海路 1366
号爱心大厦 12-14 楼

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址：深圳市福田区梅林街道梅岭社区梅坳
路 29 号建科大厦 401 室

法定代表人：合同专用章
或委托代理人：

法定代表人：
或委托代理人：

中标通知书

深圳市南山区城市建设 **AM** 平台 小型工程

中标公示

项目: 00000000 / 中标公示

请输入要搜索的关键词: 查询

工程名称: 招标人:

中标人: 深圳海德伦工程咨询有限公司

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 招标人 | 中标人 | 中标金额 | 工程名称 | 中标日期 | 中标价 (万元) |
|----|----------------------|--------------------|-------------|---------------|----------------------------|------|------------|----------|
| 1 | X000-0000-00-00-2172 | 南湾学校(北校区)改扩建工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2020-09-03 | 89.60000 |
| 2 | X000-0000-00-00-2124 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2020-08-25 | 15.75000 |
| 3 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2020-09-17 | 0.30000 |
| 4 | 空 | 大学路学校新校区(北校区)改扩建工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2020-02-28 | 25.13000 |
| 5 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-12-17 | 42.75000 |
| 6 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-12-18 | 1.00000 |
| 7 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-12-23 | 10.00000 |
| 8 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-10-14 | 1.00000 |
| 9 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-09-19 | 2.00000 |
| 10 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-09-08 | 2.00000 |
| 11 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-08-29 | 41.00000 |
| 12 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-08-05 | 45.00000 |
| 13 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-07-08 | 6.00000 |
| 14 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-06-24 | 3.00000 |
| 15 | 空 | 南山区行政中心二期工程 | 深圳市南山区建筑工务局 | 深圳海德伦工程咨询有限公司 | 南山区建筑工务局2019-2021年建设工程招标投标 | 工程服务 | 2019-04-28 | 40.00000 |

共 15 页, 共 15 条记录

小型工程项目发包函

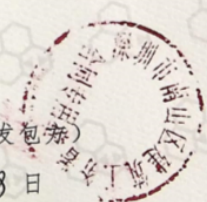
编号: NSGWJ (A)1003618

深圳海德伦工程咨询有限公司 (承包方):

经抽签 、直接委托 方式确定, 我局拟将 大塘新校概算、全过程造价咨询 项目发包给贵方实施, 本项目最高结算价限为 / 万元, 如贵方同意, 请在 15 个工作日内, 向我局的合同部申报合同签订事宜, 逾期未办, 视自动放弃, 我局另行发包。若未签合同就实施, 我局对工作量不予认可, 后果由贵方自行承担。

发包方联系人: 王婉君
 经办: 张颖仙 审核: _____ 签发: 周学军

南山区建筑工务局 (发包方)
 2020 年 2 月 28 日



首页 / 小型工程 / 中标公示

<返回

工程基本信息 ^

| | | | | | |
|------------|-----------------|--------|------------|------------|----------------------------|
| 工程类型 | 工程服务 | 标段编号 | 空 | 选取预选库 | 南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库 |
| 标段名称 | 太子湾学校概算、全过程造价咨询 | 工程地址 | 南山区 | 子项目中标人确定方式 | 轮空抽签法 |
| 工程估计 (下浮前) | 16340.000000 | 计划开工日期 | 2020-02-28 | 计划竣工日期 | 2022-02-28 |
| 工程内容 | 造价咨询 | | | | |

中标信息 ^

| | | | | | |
|----------|-----------------|---------|------------------|----------|----------------------------|
| 工程类型 | 工程服务 | 标段编号 | 空 | 选取预选库 | 南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库 |
| 标段名称 | 太子湾学校概算、全过程造价咨询 | 招标人 | 深圳市南山区建筑工务署 | 科室/部门 | |
| 项目负责人 | | 负责人联系方式 | | 中标人 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 中标单位联系电话 | 18665919365 | 中标时间 | 2020-02-28 00:00 | 中标价 (万元) | 355.170000 |

结算阶段成果文件

工程结算审核书

工程名称：太子湾学校项目施工总承包工程
 建设单位：深圳市南山区建筑工务署
 代建单位：深圳招商房地产有限公司
 施工单位：中建科工集团有限公司
 造价咨询：深圳市海德伦工程咨询有限公司
 申报金额（小写）：¥462888884.66元
 审核金额（小写）：¥430041098.36元
 （大写）：肆亿叁仟零肆万壹仟零玖拾捌元叁角陆分

编制人：林世峰 资格证书号：A11184400012881
 复核人：张勇军 资格证书号：B11034400028594
 主管：林世峰

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2024年9月25日

工程造价结算质量复核汇总表

工程项目名称：太子湾学校项目施工总承包工程
 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署
 代建单位名称：深圳招商房地产有限公司
 施工单位名称：中建科工集团有限公司
 咨询单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司
 质量复核单位名称：深圳市南山区工程造价管理站

送审造价：430,001,092.66元
 审定造价：423,219,078.19元
 核减造价：6,782,014.47元

建设单位签章
年月日

代建单位签章
2025年3月4日

施工单位签章
2025年3月3日

复核单位签章 林世峰
年月日
造价审查专用章



预算阶段、概算阶段成果文件

太子湾学校项目施工总承包工程 招标控制价

招标控制价(小写): 480,342,650.99

(大写): 肆亿捌仟零叁拾肆万贰仟陆佰伍拾元玖角玖分

招标人: 深圳招商房地产有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺通明
(签字或盖章)

编制人: 徐佳鸿
(造价工程师签字专用章)

复核人: 张勇军
(造价工程师签字专用章)

编制时间: 2021年4月12日

复核时间: 2021年4月12日

工程概算书

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

代建单位: 深圳招商房地产有限公司

项目名称: 太子湾学校项目

概算总价(小写): 58262.63 万元

(大写): 伍亿捌仟贰佰陆拾贰万陆仟叁佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲190544000841
有效期至: 2021年12月31日

编制人: 徐佳鸿 资格证号: A18420018291

审核人: 张勇军

主管: 张勇军 资格证号: A03440004819

编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 二〇二〇年八月四日

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440300201302780008001

标段名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：396.0万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2016-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-01-06



查验码：5905966758381525

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn



2017-01

全过程造价咨询合同

工程名称: 创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

合同编号: _____

证书等级: _____

委托人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期: 2017年1月23日

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称): 深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

一、咨询服务项目概况

项目名称: 创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

工程规模及内容: 创智云城项目2标段工程位于深圳市南山区西丽中心区西侧,项目2标段工程总建筑面积409094.96平方米,其中地上建筑面积317512.70平方米、地下建筑面积91582.26平方米;由2层地下车库、裙房、7座塔楼(其中2栋A、B座为13层,3栋A、B及C座为46层,3栋D、E座为47层)及室外配套组成。2栋为创新产业研发办公用房,3栋为公寓。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

服务范围: 本次涉及的专业内容包括但不限于:桩基础、土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等,及与本项目相关的其他所有工程工程。

服务内容: 从施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询,具体工作内容包括但不限于:

1、编制、审核施工图预算,在预算编制或审核过程中书面提出设计问题,提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺,并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

2、协助委托人编制招标文件,负责与工程价款相关的答疑。

3、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单及招标控制价编制过程中,提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺,并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

4、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

5、提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据)。

- 6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。
- 7、协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。
- 8、全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。
- 9、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。
- 10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。
- 11、按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。
- 12、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。
- 13、编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。
- 14、协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。
- 15、做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。
- 16、定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程造价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。
- 17、其它工程造价技术咨询等。

(具体内容详见附件1)。

三、合同价款

币种： 人民币
合同价（大写）： 叁佰玖拾陆万 元
（小写）： 396 万元

合同价包含税金，为固定总价（其中含 5%的履约评价酬金）。

四、服务周期

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至创智云城项目 2 标段工程项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

五、质量要求

具体详见本合同专用条款第七条及附件1。

六、合同文件组成及解释顺序

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、合同附件
- 6、投标书及其附件
- 7、招标文件及补遗
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，委托人执捌份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市特区建设发展

集团有限公司

地址：深圳市福田区福华一路大中

华国际交易广场裙楼2楼

法定代表人：王滨

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市海德伦工程咨询

有限公司

地址：深圳市福田区莲花支路1001

号公交大厦九楼

法定代表人：贺道明

委托代理人：

电话：0755-83642168

开户银行：民生银行彩田支行

帐号：1813 0141 7000 2525

工程结算审核书

工 程 名 称：创智云城项目二期1标段施工总承包工程
建 设 单 位：深圳市特区建设发展集团有限公司
施 工 单 位：中建三局第一建设工程有限责任公司
造 价 咨 询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

申 报 金 额（小写）：¥1217092850.00 元

审 核 金 额（小写）：¥1168855243.00 元

（大写）：壹拾壹亿陆仟捌佰捌拾伍万伍仟贰佰肆拾叁元零角

编制人：徐佳鸿 资格证号：034400012681
复核人：张勇军 资格证号：034400028594
主 管：张勇军



编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2025年3月12日



创智云城项目二期 1 标段施工总承包工程

招标控制价


招标控制价(小写): 1459351389.38

(大写): 壹拾肆亿伍仟玖佰叁拾伍万壹仟叁佰捌拾玖元
叁角捌分

招标人: 深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 粤价咨字[2019]0544000841
有效期至: 2022年02月31日
咨询人: 有效
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 
(签字或盖章)

编制人:  
(造价工程师签字)  复核人: _____


(造价工程师签字) 

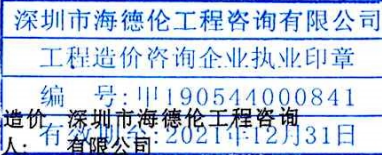
编制时间: 2018-12-29

复核时间: 2018-12-29

创智云城二期一标段燃气工程 招标控制价

招标控制价(小写): 6809952.65 元

(大写): 陆佰捌拾万零玖仟玖佰伍拾贰元陆角伍分



招标人: 深圳市特区建发投资发展有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 
(签字或盖章)

编制人: 
(造价工程师签字盖专用章)

复核人: 
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2021年4月24日

复核时间: 2021年4月24日

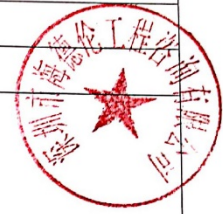
业主证明材料

标底公示表

(此表限评标工程)

| |
|-------------------|
| 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 工程造价咨询企业执业印章 |
| 编号: 甲190544000841 |
| 有效期至: 2021年12月31日 |

| | |
|--------------|----------------------------------|
| 工程名称 | 创智云城项目二期1标段智能化工程 |
| 招标控制价 | 7697.515990 万元 |
| 投标报价上限 | 招标控制价净下浮 25.78%，即 5888.132560 万元 |
| 不可竞争费 | 678.961182 万元 |
| 截标时间 (经窗口确定) | 年 月 日 |
| 经办人签名 | |



备注 (73 号文要求公示的其他内容):

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2020 年 1 月造价信息。
2. 工程总价: 7697.515990 万元, 其中:
 - 分部分项工程量清单计价合计: 6445.337335 万元;
 - 措施项目清单计价合计: 133.689038 万元;其中安全文明施工措施费 77.961182 万元;
 - 其他项目清单计价合计: 0.00 万元;
 - 规费: 278.442589 万元;
 - 税金: 231.947028 万元;
 - 工程保险费: 7.10 万元;
 - 暂列金额: 496.00 万元;
 - 特别工程奖励费: 70.00 万元;
 - 履约评价奖励费: 35.00 万元。
3. 不可竞争费用合计: 678.961182 万元。其中: 安全文明施工措施费 (不含规费、税金) 77.961182 万元; 暂列金额 496.00 万元; 特别工程奖励费 70.00 万元; 履约评价奖励费 35.00 万元。

招标人: 

日期:

- 说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。
- 3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。



扫描全能王 创建

赤湾学校（全过程造价咨询）

中标通知书

南山区小型建设工程中标通知书

项目编号：XXBD-2020-06-03-2172

子项目名称：赤湾学校（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署-房建

建设单位联系人：朱磊 联系电话：13428677877

招标方式：南山区小型建设工程预选库发包

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标单位联系人：徐佳鸿 联系电话：18665919365

中标价：99.639200万元

计划开工日期：2020-06-05 计划竣工日期：2021-06-05

所属预选库：南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库

本工程于（2020年06月03日）通过南山区小型建设工程预选库完成发包。工程具体内容如下：

（全过程造价咨询）

招标人及中标人双方应在 30 日内按照该预选库招标文件及子项目招标内容签订本项目承包合同，合同格式参见本预选库合同范本。

招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）

日期：（2020-06-03）



合同编号: S00001031

深圳市南山区建筑工务署 造价咨询框架合同

工程名称: 南山区建筑工务署2019-2021年度造价咨询预选招标

合同名称: 南山区建筑工务署2019-2021年度造价咨询预选招标框架合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2019 年 5 月，采用公开招标方式确定乙方为中标入围单位之一。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南山区建筑工务署 2019-2021 年度造价咨询预选招标

按以下“抽签”分派任务原则进行项目委托。

(1) 造价咨询进行抽签分派，抽签中标单位不再参加本轮下一项目的抽签，6 家单位均抽签中标后，开始新一轮抽签。

(2) 特大型项目或技术上有特殊要求的或招标人认为有必要的项目，招标人可以另行单独招标，不在此次预选招标范围内。

(3) 项目抽签前，符合抽签条件的入围造价咨询公司必须针对拟抽项目的具体情况上报拟投入项目人员的名单，参加服务的人员原则上应在投标时所报的大名单之内，如有不符须征得招标人的同意，否则招标人可取消其该项目的抽签资格。

(4) 符合抽签条件的入围造价咨询公司未经招标人同意不得以任何理由放弃抽签，否则招标人有权停止其服务期限内剩余项目的抽签资格。

(5) 合同期限：2 年。自合同签订之日起满 2 年止。

(6) 甲方对入库单位库内履约优劣情况进行期中排序，排序不得并列，并依据其中排序结果对入库单位进行末位淘汰，具体末位淘汰细则暂依据合同中的履约评价表格，最终以甲方规定的为准。具体项目和工程内容详见各项目委托书。

二、乙方工作内容

根据造价咨询阶段，分为以下内容：

(一) 概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

- 1、编制或审核工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- 4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；
- 5、协助招标人进行招标答疑；
- 6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- 7、协助招标人签订合同；
- 8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。
- 10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（三）结算造价咨询工作内容：

- 1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；
- 2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- 3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的

能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

- （一）提交仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向人民法院起诉。

十三、其它

1、鉴于本工程为政府投资项目的特殊性，本合同双方同意，若因政府决定终止本合同项目的，本合同自动解除，合同签订双方均无须承担任何违约责任。若因政府决定变更本合同项目原定施工期限的，则双方按新的期限变更本合同的履行时间，合同签订双方均无须为此承担任何责任。

2、因政府决定终止本合同项目时，若咨询人已经开展本合同约定的工作，在收到委托人要求解除合同的通知后咨询人应在委托人要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一直意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366

地址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳

号爱心大厦 12-14 楼

法定代表人： 合同专用章

法定代表人：

或委托代理人：


或委托代理人：

赤湾学校改扩建项目施工总承包工程 招标控制价

招标控制价(小写): 125617941.15

(大写): 壹亿贰仟伍佰陆拾壹万柒仟玖佰肆拾壹元壹角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章

编号: 川190544000841

招标人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
日期: 2021年12月31日

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

复核人:

(造价人员签字专用章)

(造价工程师签字专用章)



编制时间: 2021年9月27日

复核时间: 2021年9月27日

赤湾学校改扩建项目土石方及基坑支护工程 招标控制价

招标控制价(小写): 15198102.54

(大写): 壹仟伍佰壹拾玖万捌仟壹佰零贰元伍角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号: 川190541000841

工程造价—深圳市海德伦工程咨询
咨询人: 有限公司: 2021年12月31日

招标人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

徐佳清 审核人:
(造价人员签字盖专用章) 1629 (造价工程师签字盖专用章) 40004819

深圳市海德伦工程
咨询有限公司
有效期至: 2022年02月11日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
深圳市海德伦工程
咨询有限公司
有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 2021年4月2日

复核时间: 2021年4月2日

工程概算书

建设单位：深圳市南山区建筑工务署
代建单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
项目名称：赤湾学校改扩建项目

概算总价（小写）：16628.18 万元

（大写）：壹亿陆仟陆佰贰拾捌万壹仟捌佰元

| |
|------------------|
| 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| 工程造价咨询企业执业印章 |
| 编号：甲190544000841 |
| 有效期至：2021年12月31日 |

编制人：徐佳鸿 刘磊 资格证书号：A0344000291
审核人：张勇军 资格证书号：A03440004819
主管：张书华

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年九月二十五日



迈动科技园一期造价咨询服务合同

合同关键页

合同编号: MRA241112003

迈动科技园一期 造价咨询服务合同



工程名称: 迈动科技园一期造价咨询服务合同

工程地点: 深圳市龙华区福城街道福花路北面
龙观快速干道东面

委托单位: 深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就迈动科技园一期工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：迈动科技园一期造价咨询服务

工程面积：约 100000 m²

工程地点：深圳市龙华区福城街道福花路北面，龙观快速干道东面

工作范围：招标清单、编制工程预算（控制价）、变更及签证工程造价审核、工程结算审核

二、合同暂定金额：3500000.00元（人民币：叁佰伍拾万元整），工作内容及酬金计算方式如下：

(一)：编制工程量清单

咨询酬金计算方式：以中标价为基数，费率按 2.0% 计取。

(二)：编制工程量清单和编制工程预算（控制价）

咨询酬金计算方式：以控制价为基数，费率按 2.8% 计取。

(三)：变更及签证工程造价审核

(1) 以送审总价为基数，费率按 1.0% 计取，

(2) 以核减额为基数，费率按 4% 计取。

咨询酬金计算方式：(1) + (2)

(四)：结算审核

(1) 以送审总价为基数，费率按 1.0% 计取；

(2) 以核减额为基数，费率按 4% 计取。

咨询酬金计算方式：(1) + (2)

(五)：造价咨询服务费收费不足 3000 元 时，按 3000 元收取。

三、咨询工作期限：

1、工程量清单编制（招标控制价）

造价 500 万以下的，5 个工作日；

造价 500~1000 万以下的，7 个工作日；

造价 1000~5000 万（含）以下的，10 个工作日；

造价 5000~1 亿（含）以下的，14 个工作日；

造价 1 亿元以上的，18 个工作日。

2、结算审核

造价 500 万以下的，10 个工作日；

造价 500~1000 万以下的，20 个工作日；

造价 1000~5000 万（含）以下的，30 个工作日；

造价 5000~1 亿（含）以下的，45 个工作日；

造价 1 亿元以上的，60 个工作日。

委托人需在具体每个项目开始时提前 3 个工作日通知乙方，以便乙方提前安排好工作计划。同时，工作时间起点计算是在委托人提供完整的有效资料后开始起计。

四、质量要求：

符合行业主管部门对于咨询成果文件的质量标准。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执二份。

本来页面无正文

委托人：(盖章)



地址：

法定代表人：

委托代理人： 赵李荣

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：

合同签订时间： 年 月 日

咨询人：(盖章)



地址：

法定代表人： 贺通明

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

2.3 咨询酬金支付前，咨询人需提供付款申请、咨询成果清单、提供增值税专用发票，税率为6%，委托人方可付款。

3、其它约定

附加服务酬金：发生后另行协商。

额外工作内容：发生后另行协商。

第二十五条 双方同意用人民币支付酬金。

第二十六条 合同有效期限为2年(2024年11月15日~2026年的11月15日)。

第三十五条 本合同在履行过程中如果发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如协商未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，选择下列一种方式解决：

提交_____仲裁委员会仲裁；

向委托人所在地人民法院提起诉讼。



合同时间

投标人履约评价情况一览表


| | | |
|--|----|--|
| 近 3 年履约评价 情况（上限 3 项） | 1. | 项目名称：人大附中深圳学校（高中部）智慧校园建设项目结算审核、决算审计服务 评价单位：深圳市大鹏新区教育和卫生健康局 评价等级：优 评价时间：2022/08/30 |
| | 2. | 项目名称：2022 年梅林街道老旧小区改造工程 评价单位：深圳市福田区梅林街道办事处 评价等级：优 评价时间：2022/08/30 |
| | 3. | 项目名称：王母正龙花园项目 评价单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处王母社区居民委员会 评价等级：优 评价时间：2023/02/20 |
| | 4. | 项目名称：深博（福田）产业园（一期）全过程造价咨询服务 评价单位：广东深博福田科技发展有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2025/**/** |
| | 5. | 项目名称：深圳会展中心场馆大型维修改造项目 评价单位：深圳市投资控股有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2022/02/14 |
| | 6. | 项目名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询 评价单位：深圳市特区建设发展集团有限公司 评价等级：良好 评价时间：2022/**/** |
| | 7. | 项目名称：顺络电子松江研发及智能制造基地 评价单位：顺络（上海）电子有限公司 评价等级：优 评价时间：2021/07/16 |
| | 8. | 项目名称：交互显示产品生产基地（鸿合大厦） 评价单位：深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司 评价等级：优秀 评价时间：2021/01/05 |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 | | |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

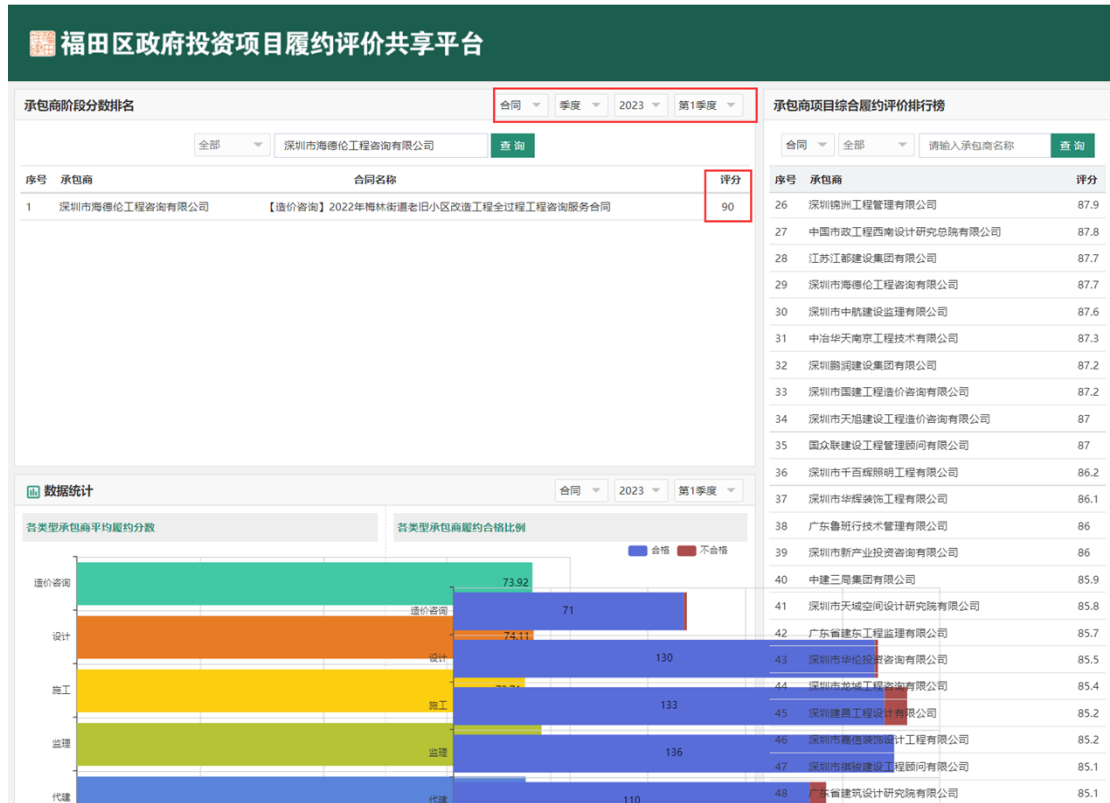
人大附中深圳学校（高中部）智慧校园建设项目结算审核、决算审计服务

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

| | | | |
|------------|--|-------|-------------|
| 委托人 | 深圳市大鹏新区教育和卫生健康局 | 总投资 | 4300 万元 |
| 项目名称 | 人大附中深圳学校（高中部）智慧校园建设项目结算审核、决算审计服务 | 联系人 | 夏工 |
| 地 址 | 人大附中深圳学校（高中部） | 联系电话 | 18676670342 |
| 咨询内容 | 结算审核、决算审核 | 传 真 | |
| 项目性质 | 智能化项目 | 项目负责人 | 吴慧燕 |
| 服务内容概述 | 服务时间：2021年1月-2022年3月 项目简介：包括信息化基础设施建设、统一数据中心、教学设施及教学平台、智慧校园应用和平安校园五大部分的内容；主要建设内容为中心机房、有限网络系统和校园信息发布系统等16个系统的建设。 服务成果自评：按业主要求工期完成，决算审核核减率1.24%，成果质量符合合同约定和有关规定。 | | |
| 委托人评价意见及建议 | 成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: center;">  委托人：(盖章) </div> <div style="text-align: right;"> 2022 年 8 月 30 日 </div> | | |
| 处理意见 | 公司负责人：_____ 2022 年 月 日 | | |
| 备注 | | | |


2022 年梅林街道老旧小区改造工程



王母正龙花园项目


委托人评价意见登记表

合同编号: 2022-24 登记表编号: 061

| | | | |
|------------|--|-------|-------------|
| 委托人 | 深圳市大鹏新区大鹏办事处王母社区居民委员会 | 总投资 | 38750 万元 |
| 项目名称 | 王母正龙花园项目 | 联系人 | 李经理 |
| 地址 | 深圳市大鹏新区王母社区 | 联系电话 | 13723702450 |
| 咨询内容 | 工程量清单及招标控制价编制 | 传真 | |
| 项目性质 | 住宅项目 | 项目负责人 | 吴慧燕 |
| 服务内容概述 | 服务时间: 2022年2月16日-2022年3月17日 项目简介: 王母正龙花园项目用地面积23948.07m ² , 总建筑面积101595.69m ² , 有住宅、物业服务用房、文化活动室、商业等。 服务成果自评: 按业主要求工期完成, 成果质量符合合同约定和有关规定。 | | |
| 委托人评价意见及建议 | 成果质量: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议: 履约情况良好。  委托人: (盖章) 2023年2月20日 | | |
| 处理意见 | 公司负责人: _____ 年 月 日 | | |
| 备注 | | | |

深博（福田）产业园（一期）全过程造价咨询服务

履约评价意见表

| | | | |
|----------------------|---|--------|----------|
| 项目名称 | 深博（福田）产业园（一期）建设项目 | 咨询服务事项 | 全过程造价咨询 |
| 委托人 (评价单位) | 广东深博福田科技发展有限公司 | 联系人及电话 | |
| 被委托人 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 项目负责人 | |
| 项目性质 | 公共建筑、工业建筑 | 项目投资 | 43000 万元 |
| 项目地址 | 惠州市博罗县园洲镇 | | |
| 项目简介 | <p>深博（福田）产业园是深圳福田区与惠州博罗县共建项目，也是广东省“百千万工程”的重点工程和示范项目，项目建成后将构建“福田研发+博罗制造”产业协同新模式，推动广深莞产业资源向博罗高效转移，拓展福田区先进制造业新空间，带动博罗产业实现跨越式发展的新引擎，是两地协力打造粤港澳大湾区区域协同高质量发展示范区的重要探索。产业园将创新采用“总部研发+生产制造”“本地+异地”的“飞地经济”模式，依托深圳福田的产业资源与惠州博罗的土地成本优势，实现两地“同规划、同政策、同招商、同服务、同受益”的“五同”机制。</p> <p>工程规模：总用地面积约 66666 平方米（100 亩），容积率大于等于 1.6，规划总建筑面积约 133333 平方米。</p> <p>投资金额：项目总投资估算金额 4.3 亿元等。</p> <p>工程组成包含办公、宿舍、工业厂房及配套的园区道路、景观等工程。</p> | | |
| 服务范围 与 内容概述 | 全过程造价咨询 | | |
| 完成情况 | | 完成时间 | |
| 委托人履约 评价意见 及建议 | <p>深圳市海德伦工程咨询有限公司负责承担我司投资建设的深博（福田）产业园（一期）建设项目全过程造价咨询，该公司符合造价咨询服务有关指南、规范、标准等规定要求，服务水平、技术能力佳，编制的成果报告质量好，为我司工程建设和投资控制提供了重要支撑和依据，履约评价优秀。</p> <p style="text-align: right;">委托人 贺嘉 202 年 月 日</p>  | | |

深圳市投资控股有限公司文件

深投控〔2022〕59号

深圳市投资控股有限公司 关于2021年建设工程年度和 综合履约评价优秀及不合格供应商的通报

各所属企业：

2021年我司组织系统企业开展了4个季度的履约评价工作，根据《深圳市投资控股有限公司建设工程供应商履约评价管理办法（试行）》（深投控〔2021〕59号）有关工作要求，对合同服务期超过1年且当年度服务时间不少于2个季度的合同进行年度履约评价，年度履约评价得分为年度内各季度履约评价得分的平均值；在合同履行完成后，对供应商在整个施工、供货或提供技术服务过程中的表现进行综合履约评价。经统计，年度履约评价结果为“优秀”的供应商中勘察类有2家、设计类8家、全过程造

价咨询类 7 家、监理类 1 家、工程监测类 5 家，无“不合格”的供应商；综合履约评价结果为“优秀”的供应商中设计类有 1 家、全过程造价咨询类 1 家，“不合格”的供应商有 1 家。企业名单详见附件。

现对履约评价结果为优秀的供应商予以通报表扬，并将其作为后续同等条件下投控系统优先合作备选对象；对不合格的供应商予以通报批评，三年以内不得单独或以联合体方式承接投控系统建设工程项目。请相关企业（合同管理单位）在 5 个工作日内将本通报传达被评价单位及具体执行团队。

特此通报。

- 附件：1. 2021 年建设工程供应商年度履约评价结果为优秀的企业名单
2. 2021 年建设工程供应商综合履约评价结果为优秀及不合格的企业名单



（联系人：凌强、杨勋，联系方式：83887180、83883960）

附件1

2021年建设工程供应商年度履约评价结果为优秀的企业名单


| 供应商类型 | 直属企业 | 项目名称 | 供应商名称 |
|-----------|------|--------------|--------------------------------|
| 勘察单位 | 深港科创 | 深港科创综合服务中心项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 国交中心 | 国交中心项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 体育中心 | 体育中心改造提升项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 深房集团 | 天悦湾住宅区项目 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 |
| | 城建集团 | 深汕科技生态园项目 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 |
| 设计单位 | 城建集团 | 清溪项目 | 哈尔滨工业大学建筑设计研究院 |
| | 深环科技 | 宝安基地项目 | 浙江华东建设工程有限公司 |
| | 深港科创 | 深港开放创新中心项目 | Schneider+Schumacher Staedtoba |
| | 深湾发展 | 深超总C塔项目 | Lead8 Hong Kong Limited |
| | 深湾发展 | 深超总C塔项目 | Zaha Hadid Limited |
| | 国交中心 | 国交中心项目 | 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 |
| | 城建集团 | 深汕科技生态园项目 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 |
| | 河北投控 | 深圳园燕云城项目 | 北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 全过程造价咨询单位 | 城建集团 | 清溪项目 | 广州市新誉工程咨询有限公司 |
| | 会展中心 | 会展中心场馆大修项目 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 |
| | 城建集团 | 城建大厦项目 | 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 |
| | 河北投控 | 深圳园数字产业基地项目 | 立齐工程咨询(天津)有限公司 |
| | 河北投控 | 深圳园创智云谷项目 | 北京中天恒达工程咨询有限责任公司 |
| | 河北投控 | 深圳园创投中心项目 | 北京中天恒达工程咨询有限责任公司 |
| | 城建集团 | 城建梅园项目 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 |
| | 深湾发展 | 深超总C塔项目 | 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 |
| | 城建集团 | 城建大厦项目 | 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 |
| | 城建集团 | 深汕科技生态园项目 | 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 |
| | 体育中心 | 体育中心改造提升项目 | 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 |
| | 监理单位 | 城建集团 | 深汕科技生态园项目 |
| 工程监测单位 | 城建集团 | 深汕科技生态园项目 | 深圳市市政设计研究院有限公司 |
| | 体育中心 | 体育中心改造提升项目 | 深圳市建设工程质量检测中心 |
| | 城建集团 | 清溪项目 | 中佳勘察设计有限公司 |
| | 深湾发展 | 深超总C塔项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 深港科创 | 深港科创综合服务中心项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 城建集团 | 峰华项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 深港科创 | 深港开放创新中心项目 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 |
| | 城建集团 | 城建梅园项目 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 |

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

原件

乐府广场项目造价咨询合同 履约评价意见书（签发）

| 项目名称 | 乐府广场 | 管理单位 | 投资公司 | |
|------------------|-------------------------------|------------|--|--|
| 合同名称 | 光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询合同 | 评价类别 | <input type="checkbox"/> 半年度 <input checked="" type="checkbox"/> 年度 <input type="checkbox"/> 完结 (2021年) | |
| 服务单位 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 合同价 | 403.5405 万元 | |
| 合同履行评价得分率：80.95% | | 评定等级：良好 | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | 满 分 分 值 | 得 分 | |
| 1 | 人员数量要求 | 3 | 2 | |
| 2 | 专业配置要求 | 5 | 4 | |
| 3 | 项目负责人要求 | 6 | 5 | |
| 4 | 概算审核质量 | / | / | |
| 5 | 工程量清单编制质量 | 10 | 8 | |
| 6 | 标底（预算）编制质量 | 8 | 7 | |
| 7 | 招标文件编制质量 | 6 | 5 | |
| 8 | 复核投标报价质量 | 6 | 5 | |
| 9 | 施工过程造价控制 | 10 | 7 | |
| 10 | 结算的审核质量 | / | / | |
| 11 | 造价文件 | 5 | 5 | |
| 12 | 工作时间 | 8 | 6 | |
| 13 | 配合情况 | 10 | 8 | |

| | | | |
|---|---|------|--|
| 14 | 驻场情况服务 | 5 | 4 |
| 15 | 保密工作 | 2 | 2 |
| 合计 | | 84 | 68 |
| <p>一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理： <input type="checkbox"/> 共检查 13 项分项内容，得分率为 80.95%，本次履约评价结果为 <u>良好</u>。</p> <p>二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。</p> <p>三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。</p> | | | |
| 签收人 | | 联系电话 | |
| 签收单位 | | 签收日期 | |
| 检查人员 | | | 签发人： (公章)  日期：年 月 日 |
| 备 注 | 本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。 | | |

顺络电子松江研发及智能制造基地

委托人评价意见登记表

合同编号: 053-SHSIF2106 登记表编号: 2021-11

| | | | |
|------------|--|------|---------------|
| 委托人 | 顺络(上海)电子有限公司 | 总投资 | 8436.65 万元 |
| 项目名称 | 顺络电子松江研发及智能制造基地幕墙工程 | 联系人 | 吴经理 |
| 咨询内容 | 招标控制价编制 | 联系电话 | 13802588976 |
| 项目性质 | 幕墙工程 | 传真 | 0755-83642288 |
| 项目负责人 | 吴慧燕 | 联系电话 | 0755-83646088 |
| 服务内容概述 | <p>服务时间: 招标控制价</p> <p>项目简介: 顺络电子松江研发及智能制造基地幕墙工程主要包括1#厂房、2#厂房及6#、7#门卫房等内容。其中: 1#厂房A幕墙高度49.6米, 建筑高度 52.709米, 共 11层, 2#厂房B幕墙高度49.55米, 建筑高度52.125 米, 共10层, 主要采用玻璃幕墙系统, 背板及封边采用氟碳喷涂铝板。</p> <p>主要服务内容: 招标控制价编制。</p> <p>服务成果自评: 按业主要求工期完成, 成果质量符合合同约定和有关规定。</p> | | |
| 委托人评价意见及建议 | <p>成果质量: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差</p> <p>完成时间: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差</p> <p>服务态度: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差</p> <p>评介意见和建议: 无</p> <p>委托人: 顺络(上海)电子有限公司 (盖章) 2021年7月16日</p> | | |
| | <p>公司: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 (盖章) 2021年7月16日</p> | | |

交互显示产品生产基地（鸿合大厦）



深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDE LINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：

登记表编号：

| | | | |
|------------|--|-------|-------------|
| 委托人 | 深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司 | 总投资 | 70994 万元 |
| 项目名称 | 交互显示产品生产基地（鸿合大厦）造价咨询 | 联系人 | 林德伟 |
| 地址 | 深圳市坪山区 | 联系电话 | 15530767599 |
| 咨询内容 | 全过程造价控制 | 传真 | |
| 项目性质 | 房屋建筑工程 | 项目负责人 | 林德伟 |
| 服务内容概述 | 服务时间：2019年5月-至今 项目简介：本项目位于深圳市坪山新区丹梓大道与丹梓北路交汇处西北角，本工程由1栋A座、1栋B座、2栋组成，1栋A座、1栋B座为丙类高层厂房和仓库，2栋为一类高层民用建筑。总建筑面积为128681.89平方米，地下室建筑面积为22340平方米，1栋A座建筑面积为59356.95平方米，1栋B座建筑面积为31479.17平方米，2栋建筑面积为15505.77平方米，总投资概算70994万元。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。 | | |
| 委托人评价意见及建议 | 成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 及格 <input type="checkbox"/> 不及格 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 及格 <input type="checkbox"/> 不及格 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 及格 <input type="checkbox"/> 不及格 提供免费增值服务： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 及格 <input type="checkbox"/> 不及格 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2021年01月05日 | | |
| 处理意见 | 公司负责人： 2021年01月05日 | | |
| 备注 | | | |

拟派投入本项目主要成员基本情况

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|-----|----------------|-----|-----|-----------|----|----------------------|----|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1. | 项目负责人 | 徐佳鸿 | 高级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 11184400012681 | 土建 |
| 2. | 总审核 | 吴孝兰 | 高级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 11014400018710 | 土建 |
| 3. | 安装造价人员 | 侯小卫 | 高级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 14254400036042 | 安装 |
| 4. | 土建负责人 | 李思敏 | 助理级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 11254400036360 | 土建 |
| 5. | 土建造价人员 | 张曙光 | 高级 | 注册造价工程师 | 一级 | 建造 11244400030863 | 土建 |
| 6. | 土建造价人员 | 王 宋 | 高级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 11214400006867 | 土建 |
| 7. | 土建造价人员 | 吴慧燕 | 高级 | 注册造价工程师 | 一级 | 建造 11154400027160 | 土建 |
| 8. | 土建造价人员 | 何 进 | 高级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 11214400008348 | 土建 |
| 9. | 土建造价人员 | 张勇军 | 中级 | 注册造价工程师 | 一级 | 建造 11034400028594 | 土建 |
| 10. | 土建造价人员 | 邵轶辰 | 助理级 | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21214400002666 | 土建 |
| 11. | 土建造价人员 | 梁龄芝 | 助理级 | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21234400009965 | 土建 |
| 12. | 土建造价人员 | 钟南海 | 助理级 | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21234400009911 | 土建 |
| 13. | 土建造价人员 | 钟媚 | / | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21234400011333 | 土建 |
| 14. | 土建造价人员 | 陈怿 | / | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21234400010995 | 土建 |
| 15. | 土建造价人员 | 王舒敏 | / | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21234400011329 | 土建 |
| 16. | 土建造价人员 (驻场) | 李 娜 | 中级 | 二级注册造价工程师 | 二级 | 建造 21234400012759 | 土建 |
| 17. | 安装造价人员 | 陈茂植 | 中级 | 一级注册造价工程师 | 一级 | 建造 14224400015587 | 安装 |
| 18. | 安装造价人员 | 罗曙光 | 中级 | 二级注册造 | 二级 | 建造 | 安装 |

| | | | | | | | |
|-----|--------|-----|-----|---------------|----|----------------------|----|
| | | | | 价工程师 | | 24214400002640 | |
| 19. | 安装造价人员 | 陈文超 | / | 二级注册造 价工程师 | 二级 | 建造 24234400011327 | 安装 |
| 20. | 安装造价人员 | 廖霖坤 | / | 二级注册造 价工程师 | 二级 | 建造 24234400011604 | 安装 |
| 21. | 安装造价人员 | 崔婧婷 | 助理级 | 二级注册造 价工程师 | 二级 | 建造 24244400016451 | 安装 |

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

徐佳鸿



使用有效期: 2026年03月27日
- 2026年06月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 徐佳鸿

性别: 女

出生日期: 1985年07月19日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11184400012681

有效期: 2026年02月12日-2030年02月11日

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



徐佳鸿

个人签名: 徐佳鸿
签名日期: 2026年3月27日



发证日期: 2026年02月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐佳鸿

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 210603*****28 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11184400012681

注册编号/执业印章号: B11184400012681

注册专业: 土建

有效期: 2030年02月11日

2026-02-09 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

广东省职称证书

姓名：徐佳鸿
身份证号：210603198507195028



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 徐佳鸿 性别 女，一九八五年七月十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 材料化学专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国民航大学

校（院）长：吴桐水

证书编号：100591200805000620

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

徐佳鸿

荣获：2022年度优秀造价工程师
特发此证

深圳造价工程师协会

二〇二三年三月

吴孝兰



使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴孝兰
性 别: 女
出 生 日 期: 1973年07月25日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400018710
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

2026年2月6日



发证日期: 2026年2月6日



吴孝兰

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 642125*****29 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建(造)11014400018710 注册编号/执业印章号: B11014400018710

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日

2022-12-12 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司



粤高职证字第 0902001100119 号

吴孝兰 于二〇〇八年

十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备造价高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年二月十六日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653181

学生吴孝兰 性别女 现年23岁
于一九九二年九月至一九九六年七月在
本校**土木工程系建筑工程**专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



一九九六年七月三日

证书编号：0278

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰

社保电脑号：600679396

身份证号码：642125197307251329

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 19000.0 | 2850.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 53.2 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 53.2 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 53.2 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 53.2 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 19000.0 | 3040.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 950.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 1140.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 1140.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 2026 | 03 | 60013558 | 19000.0 | 3230.0 | 1520.0 | 1 | 19000 | 1140.0 | 380.0 | 1 | 19000 | 95.0 | 19000 | 76.0 | 19000 | 152.0 | 38.0 |
| 合计 | | | 78660.0 | 38000.0 | | | 24320.0 | 9500.0 | | | 2375.0 | | | | | 3800.0 | 950.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788fdf5edff4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60013558
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



侯小卫

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 侯小卫

性别: 男

出生日期: 1988年05月24日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14254400036042

有效期: 2025年04月14日-2029年04月13日

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



侯小卫

个人签名: 侯小卫

签名日期: 2026.2.6



发证日期: 2025年04月11日



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

侯小卫

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 421024*****34 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14254400036042 注册编号/执业印章号: B14254400036042

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月13日

2025-02-28 - 初始注册 - 安装
深圳市海德伦工程咨询有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 侯小卫 性别 男，一九八八年五月二十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

山东农业大学

校（院）长：



证书编号： 104341201005003747

二〇一〇年 七 月 十 日

广东省职称证书

姓名：侯小卫
身份证号：421024198805241634



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131718
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫

社保电脑号：632056761

身份证号码：421024196805241634

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 4000.0 | 560.0 | 320.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4775 | 19.1 | 4775 | 38.2 | 9.55 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4775 | 19.1 | 4775 | 38.2 | 9.55 |
| 2026 | 03 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4775 | 19.1 | 4775 | 38.2 | 9.55 |
| 合计 | | | 17591.12 | 9080.32 | | | 3394.16 | 1131.46 | | | 828.76 | | | | | | 204.65 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392788fd5e2fd6）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60013558
单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年03月01日

李思敏

**一级造价工程师**
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：李思敏
证件号码：429006199310238221
性别：女
出生年月：1993年10月
专业：土木工程
批准日期：2024年10月20日
管理号：04520241044000001450



使用有效期: 2026年01月04日
- 2026年04月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李思敏
性 别: 女
出 生 日 期: 1993年10月23日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036360
有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



李思敏

个人签名: 李思敏

签名日期: 2026.1.4



发证日期: 2026年04月11日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

| | | | |
|------------|----------------|------|---------------|
| 李思敏 | | | |
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 429006*****21 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | |
| 性别 | 女 | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400036360 注册编号/执业印章号: B11254400036360

注册专业: 土建 有效期: 2029年04月13日

2025-02-26 - 初始注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



广东省职称证书

姓名：李思敏
身份证号：429006199310238221



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070734
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张曙光

| | |
|--|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> | <p>证书已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0041505</p> |
|  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> | <p>姓名: <u>张曙光</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>1968年09月</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by</p> <p>签发日期: <u>2003年02月24日</u> Issued on</p>  |

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张曙光
性 别: 男
出 生 日 期: 1968年09月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030863
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



张曙光

个人签名: 张曙光

签名日期: 2026年2月6日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年04月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张曙光

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 330106*****57 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 00688401

注册编号/执业印章号: 44003142

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2028年01月13日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2028年01月13日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030863

注册编号/执业印章号: B11244400030863

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司



张曙光 二〇〇一年

十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，

具备施工高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第0200101014098 号



发证机关：广东省人事厅
二〇〇二年二月八日



研究生张曙光，性别男，一九六八
年九月十三日生，浙江省舟山市(县)人。
一九九〇年九月入本校土木工程学系
岩土工程 专业学习，学制二年半，
已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，
准予一九九三年三月毕业。

浙江大学



校长

路甬祥

一九九三年三月三十日

浙大研字第(930821)号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光

社保电脑号：1444704

身份证号：330106196809130457

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 23000.0 | 3450.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2026 | 03 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1380.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 合计 | | | 79750.0 | 38720.0 | | | 24630.0 | 9690.0 | | | 2420.0 | | 16257.6 | | 3872.0 | | 968.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788fdf5ec6c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60013558
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



王 宋

使用有效期: 2026年01月04日
- 2026年04月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王宋
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年01月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006867
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



王宋

个人签名:

王宋

签名日期:

2026.1.4



发证日期: 2025年07月01日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王宋

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430682*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 00801520 注册编号/执业印章号: 44037193

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月18日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006867 注册编号/执业印章号: B11214400006867

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

2025-06-23 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司



粤中取证字第 1703003002975 号

王宋 丁二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 工程造价
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日





湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. C 00183206

学生王宋, 性别男, 1989年1月16日生, 于2013年3月至2015年6月在本校土木工程专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长:

二〇一五年六月三十日

电子注册编号: 105325201505001740

吴慧燕



使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴慧燕
性 别: 女
出 生 日 期: 1982年10月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11154400027160
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期: 2026. 2. 6



发证日期: 2023年12月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧燕

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 340803*****8X | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027160

注册编号/执业印章号: B11154400027160

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司





重庆大学
CHONGQING UNIVERSITY

硕士学位证书



吴慧燕, 女, 1982年10月8日生, 已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议, 授予工程硕士学位。

重庆大学 校长

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '张宗益'.

二〇一九年六月二十五日

证书编号: 1061132019030134

何 进

使用有效期: 2026年01月29日
- 2026年04月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 何进

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年07月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008348

有 效 期: 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名: 何进

签名日期: 2026.1.29



发证日期: 2025年07月30日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 何进 | | | | | |
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 422201*****33 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

| | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 一级注册造价工程师 | | |
| 注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 证书编号: 建[造]11214400008348 | 注册编号/执业印章号: 811214400008348 |
| 注册专业: 土建 | 有效期: 2029年08月29日 | |

2025-07-23 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

广东省职称证书

姓名：何进

身份证号：422201198307102233



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 何进 性别 男，一九八三年七月十日生，于二〇〇五年

九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校(院)长：蒋兴华

证书编号：103881200905001853

二〇〇九年六月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 何进 社保电脑号: 632492019 身份证号码: 422201198807102233 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号: 60013558 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 4000.0 | 560.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2026 | 03 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 合计 | | | 17591.12 | 9030.32 | | | 8488.16 | 3314.54 | | | 828.76 | | 360.0 | | 300.0 | | 200.0 |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392788fdf5e0d4w) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60013558
 单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



打印日期: 2026年3月25日

张勇军

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.


approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. **0041494**



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name **张勇军**

性别：
Sex **男**

出生年月：
Date of Birth **1972年08月**

专业类别：
Professional Type _____

批准日期：
Approval Date **2002年10月13日**

签发单位盖章：
Issued by  **广东省人事厅**

签发日期：
Issued on **2003年02月24日**

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张勇军

性别: 男

出生日期: 1972年08月22日

专业: 土木工程

证书编号: 建[造]11034400028594

有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.2.6



发证日期: 2023年12月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张勇军

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 321081*****50 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11034400028594

注册编号/执业印章号: B11034400028594

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-12-22 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司





普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0625618 - 821346

学生张勇军 性别男 现年23岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 房屋建筑工程 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校(院)长



一九九五年七月五日

证书编号: 7303

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张勇军 社保电脑号: 601080691 身份证号码: 321081197208227550 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号: 60013558 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|-------|----|--------|-------|-------|------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 23000.0 | 3450.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 64.4 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 23000.0 | 3680.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1150.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1380.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1380.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 2026 | 03 | 60013558 | 23000.0 | 3910.0 | 1840.0 | 1 | 23000 | 1380.0 | 460.0 | 1 | 23000 | 115.0 | 23000 | 92.0 | 23000 | 184.0 | 46.0 |
| 合计 | | | 95220.0 | 46000.0 | | | 29440.0 | 11500.0 | | | 2875.0 | | | | | 4600.0 | 1150.0 |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788fdf5eec07) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60013558 单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



使用有效期：2025年10月
30日-2026年04月28日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

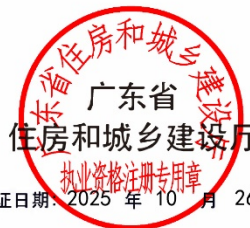
姓名：邵轶辰
性别：男
出生日期：1997年07月18日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21214400002666
有效期：2025年10月26日-2029年10月26日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



邵轶辰

个人签名：邵轶辰

签名日期：2025年10月30日



发证日期：2025年10月26日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：邵轶辰
证件号码：441882199707181231
性别：男
出生年月：1997年07月
专业：土木工程
批准日期：2020年12月27日
管理号：2020985445499851440201003258

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邵轶辰

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441882*****31 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21214400002666 注册编号/执业印章号：A21214400002666
注册专业：土建 有效期：2029年10月26日

暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书



学生 邵轶辰 性别 男，一九九七年 七 月十八 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王 卓 之

证书编号：136561201905000786

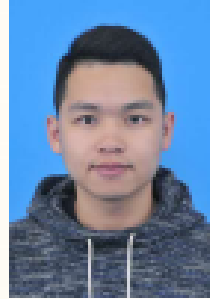
二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：邵轶辰
身份证号：441882199707181231



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月21日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004540
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjarc>

梁龄芝

使用有效期：2025年10月
10日-2026年04月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：梁龄芝
性别：女
出生日期：1996年12月22日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400009965
有效期：2023年01月30日-2027年01月29日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



梁龄芝

个人签名：梁龄芝

签名日期：2025.10.10



发证日期：2023年01月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁龄芝

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441202*****20 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

| | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 二级注册造价工程师 | | |
| 注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 证书编号: 建[造]21234400009965 | 注册编号/执业印章号: A21234400009965 |
| 注册专业: 土建 | 有效期: 2027年01月29日 | |
| 暂无证书变更记录 | | |

普通高等学校

毕业证书



学生 梁龄芝 性别 女，一九九六年 十二月二十二日生，于二〇一六年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王早云

证书编号：136561202005003124

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：梁龄芝
身份证号：441202199612220520



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070271
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁颖芝

社保电脑号：804896273

身份证号码：441202199612220520

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 02 | 60013558 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 3.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 17038.91 | 8777.52 | | | 8408.29 | 3309.5 | | | 827.5 | | | | | | 125.48 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339277223e4850eg）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60013558

单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司



打印日期：2026年2月26日

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：钟南海
性别：男
出生日期：1991年06月25日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400009911
有效期：2023年01月12日-2027年01月11日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



钟南海

个人签名：钟南海
签名日期：2023.10.09



发证日期：2023年01月12日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：钟南海
证件号码：360733199106253339
性别：男
出生年月：1991年06月
专业：土木工程
批准日期：2022年10月30日
管理号：2022985446269851440201001493



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

钟南海

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 360733*****39 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]21234400009911

注册编号/执业印章号：A21234400009911

注册专业：土建

有效期：2027年01月11日

暂无证书变更记录

普通高等学校

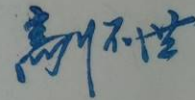
毕业证书



学生 钟南海 性别 男，一九九一年 六月 二十五日生，于 二〇一〇
年 九月至 二〇一三年 七月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 江西应用技术职业学院

校（院）长：



证书编号： 129421201306001117

二〇一三年 七 月 一 日

钟媚

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：钟媚
性别：女
出生日期：2000年11月10日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400011333
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



钟媚



发证日期：2023年08月16日

个人签名：钟媚

签名日期：2025.10.09

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

钟娟

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441424*****21 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]21234400011333

注册编号/执业印章号: A21234400011333

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书



学生 钟媛 性别女，二〇〇〇年十一月十日生，于二〇二〇年十月至二〇二二年六月在本校 工程造价 专业二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：李永红

证书编号：127411202206003702

二〇二二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：钟媛
证件号码：441424200011106321
性 别：女
出生年月：2000年11月
专 业：土木工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：2023985446309851440201002144



广东省人力资源和社会保障厅

陈怿

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

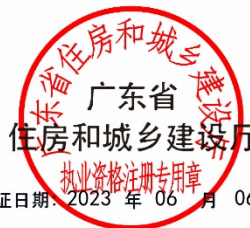
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈怿
性别：男
出生日期：1995年01月21日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400010995
有效期：2023年06月06日-2027年06月05日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈怿

个人签名：陈怿
签名日期：2025年10月9日



发证日期：2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 陈怿 | | | | | |
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440509*****19 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

| | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 二级注册造价工程师 | | |
| 注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | 证书编号: 建[造]21234400010995 | 注册编号/执业印章号: A21234400010995 |
| 注册专业: 土建 | 有效期: 2027年06月05日 | |
| 暂无证书变更记录 | | |

普通高等教育

毕业证书



学生 陈恽 性别男，一九九五年一月二十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价(造价工程师) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：民办南华工商学院 校（院）长：



易江

证书编号：111141201606000649

二〇一六年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

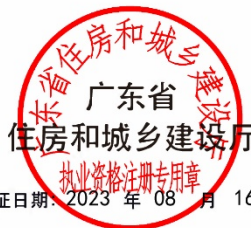
姓名：王舒敏
性别：女
出生日期：1998年04月16日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21234400011329
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



王舒敏

个人签名：王舒敏

签名日期：2025.10.09



发证日期：2023年08月16日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 部

王舒敏

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440881*****26 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]21234400011329

注册编号/执业印章号: A21234400011329

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月15日



普通高等学校

毕业证书



学生 王舒敏 性别 女，一九九八年 四 月十六 日生，于二〇一六年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王早

证书编号：136561202005001182

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

李 娜

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

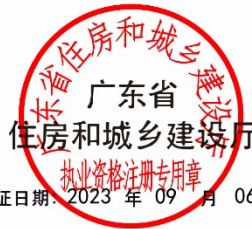
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李娜
性 别： 女
出 生 日 期： 1985年12月09日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400012759
有 效 期： 2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



李娜

个人签名： 李娜
签名日期： 2025.10.09



发证日期： 2023 年 09 月 06 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李娜

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 420801*****26 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[国]21234400012759 注册编号/执业印章号: A21234400012759

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月05日

普通高等学校

毕业证书



学生 **李娜** 性别 **女**，一九八五年十二月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖北水利水电职业技术学院** 校（院）长：



证书编号：**129821200706001489**

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



照
片

李娜 于二〇一七年
十月，经 **深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二**

评审委员会评审通过，
工程造价
具备 **工程师**

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十四日



粤中取证字第

1803003013988号



陈茂植

| | | |
|---|---|--|
|  | <h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p> |  |
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> | | |
|  |  | 姓 名: <u>陈茂植</u> |
| | | 证件号码: <u>440582199402020018</u> |
| | | 性 别: <u>男</u> |
| | | 出生年月: <u>1994 年 02 月</u> |
| | | 专 业: <u>安装工程</u> |
| | | 批准日期: <u>2021 年 10 月 31 日</u> |
| | | 管 理 号: <u>20211004544000001733</u> |
| <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p> | |  |
| <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | | |

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

| | | | | | | | |
|------------|----------------|------|-------|------|---------------|----|---|
| 陈茂植 | | 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440582*****18 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 00902256 注册编号/执业印章号: 44047518

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2027年11月24日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年11月24日

查看证书变更记录 (1) v

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14224400015587 注册编号/执业印章号: B14224400015587

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月03日

2022-05-24 - 初始注册 - 安装
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

使用有效期: 2026年02月08日
- 2026年05月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈茂植

性别: 男

出生日期: 1994年02月02日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14224400015587

有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈茂植

个人签名: 陈茂植

签名日期: 2026.2.8



发证日期: 2022年06月30日

普通高等学校



毕业证书

学生 陈茂植 性别男，一九九四年二月二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑设备工程技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐览



证书编号：127411201500576059

二〇一五年六月三十日

罗曙光

使用有效期：2025年10月
10日-2026年04月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：罗曙光

性别：男

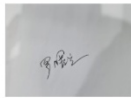
出生日期：1976年10月30日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400002640

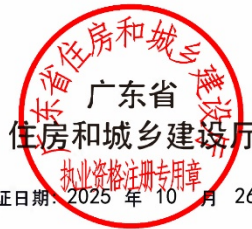
有效期：2025年10月26日-2029年10月26日

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：罗曙光

签名日期：2025.10.10



发证日期：2025年10月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

罗曙光

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 362429*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24214400002640 注册编号/执业印章号: A24214400002640

注册专业: 安装 有效期: 2029年10月26日

电子证书查看

297

GDJY

GDJY

GDJY



毕业证书

GDJY

GDJY

GDJY

学生 罗曙光 性别男 ， 一九七六年 十 月 三十日生，于二〇一五
年 九月至 二〇一八年 一月在本校 工程质量监督与管理
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。



校 名： 西安电子科技大学

校（院）长：

杨宗凯

证书编号： 107017201806008462

二〇一八年 一月 十八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗曙光

社保电脑号：605099470

身份证号码：36242919761030001X

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|------|-------|------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60013558 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 06 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 11 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2024 | 12 | 60013558 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 01 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 04 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 05 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 06 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 07 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 08 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 09 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 10 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 11 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2025 | 12 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2026 | 01 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2026 | 02 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 2026 | 03 | 60013558 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 30.0 | 20.0 |
| 合计 | | | 41400.0 | 20000.0 | | | 12800.0 | 5000.0 | | | 1250.0 | | | | | | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788fdf696ba6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60013558
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈文超

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

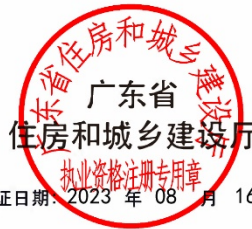
姓名：陈文超
性别：男
出生日期：1998年12月19日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24234400011327
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈文超

个人签名：陈文超

签名日期：2025.10.9



发证日期：2023年08月16日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈文超

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440882*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]24234400011327

注册编号/执业印章号: A24234400011327

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录



普通高等学校

毕业证书



学生 陈文超 性别男 ,一九九八年十二月十九日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 市政技术学院 建筑设备工程技术 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

魏明海

证书编号: 110781202106020728

二〇二一年 六 月 三十 日

廖霖坤

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：廖霖坤

性别：男

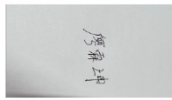
出生日期：1999年06月07日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24234400011604

有效期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：廖霖坤

签名日期：2025年10月09日



发证日期：2023年08月16日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

廖霖坤

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441424*****39 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24234400011604 注册编号/执业印章号: A24234400011604

注册专业: 安装 有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录



普通高等学校

毕业证书



学生 廖霖坤 性别男,一九九九 年 六 月 七 日生,于二〇一七年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州华立科技职业学院 校(院)长:



刘 庄

证书编号:139281202006000194

二〇二〇 年 六 月三十

崔婧婷

使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：崔婧婷

性别：女

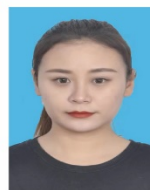
出生日期：1992年02月08日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400016451

有效期：2024年08月09日-2028年08月08日

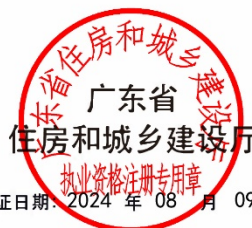
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



崔婧婷

个人签名：崔婧婷

签名日期：2025.10.9



发证日期：2024年08月09日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

崔婧婷

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 420104*****20 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市海德伦工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400016451 注册编号/执业印章号: A24244400016451

注册专业: 安装 有效期: 2028年08月08日

暂无证书变更记录



