

标段编号： 2601-440305-04-01-692426001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 江苏瑞沃建设集团有限公司

日期： 2026年04月08日

投标人基本情况一览表

序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业资质
1	江苏瑞沃建设集团有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他： <u>（自行填写）</u>	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	市政行业甲级
注：（1）投标人须对填写的内容真实性负责。				

附表 1:

投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	设计费合同额(万元)	合同签订时间	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	六合区竹镇镇竹叶路建设工程	南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司	南起中心路,北至侍郎路,道路全长约805.965m,道路红线宽30m,道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路,设计速度50km/h。	南京市六合区	76.68	2024.06.03	2024.06.03	2024.11.04
2	六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程	南京六合经济技术开发集团有限公司	集群路规划西起龙兴路、东至经二路,道路全长228.204m,道路红线宽16m,规划为城市支路:经二路规划北起集群路、南至龙华路,道路全长303.692m,道路红线宽14m,规划为城市支路。建设内容包括道	南京市六合区	15.22	2023.11	2023.11	2024.01

			路、绿化、 路灯、交 通、管综 (给水、排 水、燃气、 弱电、供 电)等工 程。					
3	/	/	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

1、六合区竹镇镇竹叶路建设工程

成交通知书

编号：NJPX-2024-30

江苏瑞沃建设集团有限公司：

南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司的竹镇镇竹叶路施工图设计项目
且的评标工作已经结束，确定你单位为成交供应商。

请于成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定合同文本以及采购
标的、服务要求等事项与采购单位签订采购合同。请你方派代表于规定日期前与
采购单位洽谈合同。

与本次采购成交信息如下：

成交供应商名称：江苏瑞沃建设集团有限公司

成交金额：人民币柒拾陆万陆仟捌佰元整（¥766800元，人民币）

质量标准：符合国家质量验收标准

采购单位（公章）：

法人或被委托人（签字

或盖章）：



2024年06月03日

GF-2000-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 六合区竹镇镇竹叶路建设工程

工程地点: 六合区

合同编号:

(由设计人编填)

设计证书等级: 市政设计行业甲级

发包人: 南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司

设计人: 江苏瑞沃建设集团有限公司

签订日期: 2024年6月

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第一部分 合同条款

发包人（甲方）：南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司

设计人（乙方）：江苏瑞沃建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就六合区竹镇镇竹叶路建设工程（项目名称）的设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：六合区竹镇镇竹叶路建设工程。

2. 工程批准、核准或备案文号：_____。

3. 工程内容及规模：南起中心路，北至侍郎路，道路全长约805.965m，道路红线宽30m，道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路，设计速度50km/h。

4. 工程所在地详细地址：六合区竹镇镇。

5. 工程投资估算：5003.92万元。

6. 工程进度安排：按照业主要求推进项目。

7. 工程主要技术标准：严格执行国家及地方现行各专业规范、规定、技术标准。

二、工程设计范围、阶段、服务内容与要求

1. 工程设计范围：本次设计主要包含道路工程、交通工程、排水工程、管线工程、照明工程、绿化工程。以本工程的功能定位为基础，根据现有资料以及相关设计规范，合理的进行路线、路基、路面、排

水等设计工作。

2. 工程设计阶段：依据规划区相关上位规划成果、初步设计文件完成预算编制、施工图设计、配合施工图审查、图纸报规报建以及全过程设计跟踪。全过程设计跟踪包括：各阶段招标配合和施工现场配合服务，施工期间派驻现场设计代表、设计修改、变更、相关专题报告、竣工验收等服务工作。

3. 工程设计服务内容：依据规划区相关上位规划成果、初步设计文件完成预算编制（含文本、图纸）、施工图设计（含文本、图纸）、配合施工图审查、图纸报规报建以及全过程设计跟踪等。

4. 工程设计服务要求：（1）道路设计应综合考虑规划道路交叉口，处理好与相交道路、沿线地块、人行出入口等顺接关系；做好与已设计完成的道路的衔接，理清交通组织关系及竖向标高。（2）衔接好该区域竖向及排水规划的相关内容，协调好竖向及周边管线的关系。（3）做好横断面设计，合理安排横断面，使现有资源得到充分利用。从道路的附属设施布置和维护出发，调整好断面各部分的比例，做好市政道路整体的设计。（4）按照海绵城市的有关要求，加强人行道及附属设施的专项设计。设计成果达到相关设计的规范标准及深度要求。

5. 成果内容须符合相关标准、条例、工作范围和深度等要点的规定。图纸必须做到清晰、完整、表达准确、规格统一，严格执行国家及地方现行的各专业规范、规定和技术标准。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024年___月___日。

计划完成设计日期：2024年____月____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定价总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾陆万陆仟捌佰元整（¥ 766800 元）。

此为含税价，适用税率：6%。

3. 支付方式：

（1）设计人提交施工图设计文件，经施工图审查会评审合格或
并通过南京江北新区建设工程设计施工图一体化服务平台受理后的
施工图设计及预算成果一个月后，付至合同总价的 80%；

（2）工程竣工验收合格一个月后，付至合同总价的 100%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：王青。

设计人项目负责人：吉开学。

1、发包人工作：

（1）对设计人所作的设计成果组织审查并提出修改意见，对乙
方提交的正式成果进行报审；

（2）协助设计人开展现状调查和基础资料收集工作，根据工作
需要，组织召开相关咨询会议；

（3）按合同有关要求履行付款义务。

解决，协调不成的，可向项目所在地人民法院起诉。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力，
双方各执 叁 份。

发包人：南京市六合区竹镇
新市镇建设投资有限公司
(盖章)

设计人：江苏瑞沃建设
集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

签订时间：_____年____月____日 签订时间：_____年____月____日

1
2
3
4

设计完工证明

工程名称：六合区竹镇镇竹叶路建设工程

工程地点：南京市六合区

设计单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

项目负责人：吉开学

项目情况：

1、工程投资：工程投资估算 5003.92 万元，设计费 76.68 万元。

2、建设规模：南起中心路，北至侍郎路，道路全长约 805.965 米，道路红线宽 30 米，道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路，设计速度 50km/h。

3、完工情况：该项目于 2024 年 11 月 4 日完成设计，设计单位已递交全部设计资料，设计质量合格。

南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司

2025 年 1 月 7 日



2、六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程

六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计中标结果通知书

江苏瑞沃建设集团有限公司：

南京六合经济技术开发集团有限公司的六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计的招标工作已经结束，确定你单位为中标人，请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方承包条件如下：

- 1、承包范围和内容：六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计
- 2、中标价价：15.22 万元
- 3、项目负责人： 吉开学



法定代表人或授权人(签名)

发出日期：2023 年 10 月 27 日

注：本书一式三份，发包人、承包人、代理公司各一份。

GF-2000-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称：六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程

工程地点：六合区

合同编号：

(由设计人编填)

设计证书等级：道路专业甲级

发包人：南京六合经济技术开发集团有限公司

设计人：江苏瑞沃建设集团有限公司

签订日期：2023年11月



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

合同条款

发包人：南京六合经济技术开发集团有限公司

设计人：江苏瑞沃建设集团有限公司

发包人委托设计人承担六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计 工程地点 六合开发区，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准：国家及地方现行各专业规范、规定，技术标准。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）：

六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程；项目建设地点位于六合经济开发区，均为新建道路工程。集群路规划西起龙兴路、东至经二路，道路全长 228.204m，道路红线宽 16m，规划为城市支路；经二路规划北起集群路、

南至龙华路，道路全长 303.692m，道路红线宽 14m，规划为城市支路。建设内容包括道路、绿化、路灯、交通、管综（给水、排水、燃气、弱电、供电）等工程。

包括编制方案设计、初步设计、施工图设计及与本设计相关的其他补充设计等以及施工配合服务工作，包括但不限于道路工程、绿化工程、路灯工程、交通工程、管线综合等各专业的方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计及预算，并完成相应的报批程序。

工程投资 2118.07 万元。

设计项目负责人 吉开学

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间：工程设计委托书。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件的份数：捌份。

设计人向发包人交付设计成果文件的时间：自 2023 年 / 月 / 日至 2023 年 / 月 / 日（共计 20 天）

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费总价为人民币：（大写）壹拾伍万贰仟贰佰元整（¥152200 元）。收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 乙方在项目前期必须调研精确，若涉及图纸和施工现场存在较大偏差，甲方对乙方予以合同额的 5% 进行处罚。

第八条 付款方式

8.1 设计人提交施工图设计文件并通过施工图审查后，发包人支付设计费总额的 90%；

8.2 工程竣工验收并审计完成后，发包人支付设计费总额的 10%。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人名称：南京六合经济技术开发
集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

住 所： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

开户银行： _____

银行帐号： _____

时 间： ____年__月__日

设计人名称：江苏瑞沃建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

住 所： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

开户银行： _____

银行帐号： _____

时 间： ____年__月__日



六合经济开发区集群路（龙兴路-经二路） 和经二路（集群路-龙华路）道路工程

施工图设计

全一册

江苏省工程勘察设计出图专用章	
江苏瑞沃建设集团有限公司	
资质证书	A232060425
编号	
江苏省住房和城乡建设厅监制(K)	
有效期至二〇二四年五月一日	



二零二四年一月编制

名 称	第1页 共12页																																							
	设计说明																																							
编 号	1 工程概况																																							
	1.1 概述																																							
图 名	集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）位于六合经济开发区东部。集群路（龙兴路—经二路）为一条东西向支路，西起龙兴路，东至经二路，规划道路红线宽16m，道路中心线规划为“直线”，设计速度30km/h；该段道路设计起点（AK0+000）与规划龙兴路中心线相交，设计终点（AK0+228.204）与规划经二路中心线相交，设计路线全长228.204m。本次实施范围为规划龙兴路交叉口（AK0+009.845）~规划经二路（AK0+228.204）交叉口，实施范围路线长度218.359m。道路北侧为香缇郡，南侧为玖荣府地块。																																							
	经二路（集群路—龙华路）为一条南北向支路，北起集群路，南至龙华路，规划道路红线宽14m，道路中心线规划为“直线”，设计速度20km/h；该段道路设计起点（BK0+000）与规划集群路中心线相交，设计终点（BK0+303.692）与现状龙华路中心线相交，设计路线全长303.692m。本次实施范围为规划集群路交叉口（BK0+000）~现状龙华路（BK0+277.95）交叉口，实施范围路线长度277.950m。道路东侧为绿地和六合大道，西侧为玖荣府及企业地块。																																							
图 号																																								
	1.2 设计依据及采用的规范、标准																																							
图 号	1.2.1 设计依据																																							
	1. 业主提供的相关地形、规划、测量等资料； 2. 《南京市六合区城乡总体规划》（2010—2030）； 3. 《南京市江北新区（NJBa030、NJBa060单元）控制性详细规划》； 4. 玖荣府、香缇郡建筑总平面布置图； 5. 《六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程岩土工程勘察报告》（南京建力测绘勘察院有限公司，勘察编号：2023054）； 6. 《六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程》初步设计专家评审意见。																																							
图 号	1.2.2 对初设评审意见的执行情况																																							
	本项目于2023年12月7日，在六合经济开发区龙湖半岛社区中心会议室组织召开了《六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程》初步设计评审会，会议形成意见如下： 一、《初步设计》资料详实，内容完整，符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）中关于初步设计文件编制的要求，达到了初步设计工作的要求和深度。 二、相关建议 1、根据沿线地质情况，优化道路路基路面设计； 2、结合周边建设时序，优化雨污水设计； 3、按照口袋公园的相关要求，进一步丰富苗木品种； 4、同步调整初步设计概算。 本次施工图设计按初步评审意见执行： 1、已根据沿线地质情况，优化了道路路基路面设计； 2、已结合周边建设时序，优化了雨污水设计，将玖荣府雨污水均通过经二路排至龙华路，避免因向北排，道路断头无法排出的问题； 3、已按照口袋公园的相关要求，丰富了绿植品种； 4、根据优化调整后的图纸，已同步调整了投资概算。																																							
图 号	<table><tr><td>江苏省工程勘察设计出图专用章</td></tr><tr><td>江苏瑞沃建设集团有限公司</td></tr><tr><td>资质证书</td><td>A232060425</td></tr><tr><td>编号</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">江苏省住房和城乡建设厅监制(K)</td></tr><tr><td colspan="2">有效期至二〇二四年五月一日</td></tr></table>										江苏省工程勘察设计出图专用章	江苏瑞沃建设集团有限公司	资质证书	A232060425	编号		江苏省住房和城乡建设厅监制(K)		有效期至二〇二四年五月一日																					
	江苏省工程勘察设计出图专用章																																							
江苏瑞沃建设集团有限公司																																								
资质证书	A232060425																																							
编号																																								
江苏省住房和城乡建设厅监制(K)																																								
有效期至二〇二四年五月一日																																								
<table><tr><td>江苏瑞沃建设集团有限公司</td><td>项目名称</td><td>六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程</td><td>专业名称</td><td>道路工程</td><td>审定人</td><td>刘翔</td><td>校核人</td><td>何思</td><td>专业负责人</td><td>马喆</td><td>子项目编号</td><td></td><td>比例</td><td></td></tr><tr><td>Jiangsu Ruiwo Construction Group Co., Ltd.</td><td>图名</td><td>道路工程设计说明</td><td>设计阶段</td><td>施工图</td><td>审核人</td><td>马喆</td><td>设计人</td><td>高嵩</td><td>项目负责人</td><td>何思</td><td>图编编号</td><td>SC-DL-01</td><td>日期</td><td>2024.01</td></tr></table>											江苏瑞沃建设集团有限公司	项目名称	六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程	专业名称	道路工程	审定人	刘翔	校核人	何思	专业负责人	马喆	子项目编号		比例		Jiangsu Ruiwo Construction Group Co., Ltd.	图名	道路工程设计说明	设计阶段	施工图	审核人	马喆	设计人	高嵩	项目负责人	何思	图编编号	SC-DL-01	日期	2024.01
江苏瑞沃建设集团有限公司	项目名称	六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程	专业名称	道路工程	审定人	刘翔	校核人	何思	专业负责人	马喆	子项目编号		比例																											
Jiangsu Ruiwo Construction Group Co., Ltd.	图名	道路工程设计说明	设计阶段	施工图	审核人	马喆	设计人	高嵩	项目负责人	何思	图编编号	SC-DL-01	日期	2024.01																										

附表 3:

项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	设计费合同额(万元)	合同签订时间	设计开始设计时间	设计结束时间日期	竣工验收时间
1	六合区竹镇镇竹叶路建设工程	南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司	南起中心路,北至侍郎路,道路全长约805.965m,道路红线宽30m,道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路,设计速度50km/h。	南京市六合区	76.68	2024.06.03	2024.06.03	2024.11.04	
2	六合经济开发区集群路(龙兴路一经二路)和经二路(集群路一龙华路)道路工程	南京六合经济技术开发区集团有限公司	集群路规划西起龙兴路、东至经二路,道路全长228.204m,道路红线宽16m,规划为城市支路:经二路规划北起集群路、南至龙华路,道路全	南京市六合区	15.22	2023.11	2023.11	2024.01	

			长 303.692 m, 道路 红线宽 14m, 规 划为城 市支路。 建设内 容包括 道路、绿 化、路 灯、交 通、管综 (给水、 排水、燃 气、弱 电、供 电)等工 程。						
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

1、六合区竹镇镇竹叶路建设工程

成交通知书

编号：NJPX-2024-30

江苏瑞沃建设集团有限公司：

南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司的竹镇镇竹叶路施工图设计项目
且的评标工作已经结束，确定你单位为成交供应商。

请于成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定合同文本以及采购
标的、服务要求等事项与采购单位签订采购合同。请你方派代表于规定日期前与
采购单位洽谈合同。

与本次采购成交信息如下：

成交供应商名称：江苏瑞沃建设集团有限公司

成交金额：人民币柒拾陆万陆仟捌佰元整（¥766800元，人民币）

质量标准：符合国家质量验收标准

采购单位（公章）：

法人或被委托人（签字

或盖章）：



2024年06月03日

GF-2000-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 六合区竹镇镇竹叶路建设工程

工程地点: 六合区

合同编号:

(由设计人编填)

设计证书等级: 市政设计行业甲级

发包人: 南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司

设计人: 江苏瑞沃建设集团有限公司

签订日期: 2024年6月

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

水等设计工作。

2. 工程设计阶段：依据规划区相关上位规划成果、初步设计文件完成预算编制、施工图设计、配合施工图审查、图纸报规报建以及全过程设计跟踪。全过程设计跟踪包括：各阶段招标配合和施工现场配合服务，施工期间派驻现场设计代表、设计修改、变更、相关专题报告、竣工验收等服务工作。

3. 工程设计服务内容：依据规划区相关上位规划成果、初步设计文件完成预算编制（含文本、图纸）、施工图设计（含文本、图纸）、配合施工图审查、图纸报规报建以及全过程设计跟踪等。

4. 工程设计服务要求：（1）道路设计应综合考虑规划道路交叉口，处理好与相交道路、沿线地块、人行出入口等顺接关系；做好与已设计完成的道路的衔接，理清交通组织关系及竖向标高。（2）衔接好该区域竖向及排水规划的相关内容，协调好竖向及周边管线的关系。（3）做好横断面设计，合理安排横断面，使现有资源得到充分利用。从道路的附属设施布置和维护出发，调整好断面各部分的比例，做好市政道路整体的设计。（4）按照海绵城市的有关要求，加强人行道及附属设施的专项设计。设计成果达到相关设计的规范标准及深度要求。

5. 成果内容须符合相关标准、条例、工作范围和深度等要点的规定。图纸必须做到清晰、完整、表达准确、规格统一，严格执行国家及地方现行的各专业规范、规定和技术标准。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024年___月___日。

计划完成设计日期：2024年____月____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定价总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾陆万陆仟捌佰元整（¥ 766800 元）。

此为含税价，适用税率：6%。

3. 支付方式：

（1）设计人提交施工图设计文件，经施工图审查会评审合格或
并通过南京江北新区建设工程设计施工图一体化服务平台受理后的
施工图设计及预算成果一个月后，付至合同总价的 80%；

（2）工程竣工验收合格一个月后，付至合同总价的 100%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：王青。

设计人项目负责人：吉开学。

1、发包人工作：

（1）对设计人所作的设计成果组织审查并提出修改意见，对乙
方提交的正式成果进行报审；

（2）协助设计人开展现状调查和基础资料收集工作，根据工作
需要，组织召开相关咨询会议；

（3）按合同有关要求履行付款义务。

解决，协调不成的，可向项目所在地人民法院起诉。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力，
双方各执 叁 份。

发包人：南京市六合区竹镇
新市镇建设投资有限公司
(盖章)

设计人：江苏瑞沃建设
集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

签订时间：_____年____月____日 签订时间：_____年____月____日

1
2
3
4

六合区竹镇镇竹叶路建设工程

施工图设计

- ★ 第一册 道路工程
第二册 交通工程
第三册 给排水工程
第四册 照明工程
第五册 绿化工程

设计总院院长	陈俊	江苏省工程勘察设计出图专用章
总院技术总负责人	张红军	江苏瑞沃建设集团有限公司
项目负责人	王明	资质证书 A132048782 A232060425
专业负责人	马明	编号
		江苏省住房和城乡建设厅监制(K)
		有效期至二〇二五年五月一日



二〇二四年六月编制

第1页 共13页							
<h3>设计说明</h3> <h4>1 工程概况</h4> <h5>1.1 概述</h5> <p>竹叶路位于南京市六合区竹镇镇，为一条南北向主干道，道路南起现状中心路，北至现状侍郎路，途经规划竹林路、规划文化路、规划民主路，规划道路红线宽30m，道路中心线规划为“直线”，设计速度50km/h，属于新建道路；该段道路设计起点(K0+000)与现状中心路道路中心线相交，设计终点(K0+805.965)与现状侍郎路道路中心线相交，设计路线全长805.965m。道路西侧为农田，东侧为竹镇卫生院、竹镇林安新苑、公交场站和农田，道路范围局部有河塘。</p> <h5>1.2 设计依据及采用的规范、标准</h5> <h5>1.2.1 设计依据</h5> <ol style="list-style-type: none">业主提供的相关地形、规划、测量等资料；《南京市六合区城乡总体规划》(2010—2030)；《南京市六合区竹镇镇总体规划修编(2015-2030)》； <h5>1.2.2 对初设评审意见的执行情况</h5> <p>本项目于2023年03月30日，在六合区竹镇镇政府2楼会议室组织召开“六合区竹镇镇竹叶路建设工程初步设计”的审查会，会议形成意见如下：</p> <p>一、“竹叶路初设”文件内容齐全，基础资料详实、标准合理，满足初步设计工作的编制要求和深度，予以通过。</p> <p>二、相关建议</p> <ol style="list-style-type: none">结合排水近期需求和远期规划，进一步优化排水设计；根据公共交通需求，预留公交站点位；同步调整初步设计的概算。 <p>本次施工图设计按初步评审意见执行：</p> <p>结合排水近期需求和远期规划，近期雨水排放的内河未建设到位，但在规划内河位置有现状排水沟，进行清淤后可用做近期雨水排放；另外建议业主尽快建设规划内河。</p> <p>根据周边地块情况，确有公共交通需求，已补充公交站点设置，暂定设置在与民主路交叉口两侧，具体位置后期可根据公交公司意见进行相应调整。</p> <p>结合图纸修改，所有工程量相应核实，并同步调整了投资概算。</p> <h5>1.2.3 采用的规范、标准</h5> <p>(1) 市政规范</p> <ol style="list-style-type: none">《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013版)；《城市道路工程项目规范》(GB 55011-2021)；《城市道路工程设计规范》(CJJ 37-2012)(2016年版)；《城市道路路线设计规范》(CJJ 193-2012)；《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB55019-2021)；《城市道路路基设计规范》(CJJ 194-2013)；《城镇道路路面设计规范》(CJJ168-2012)；《城市道路交叉口规划规范》(GB 50647-2011)；							
江苏瑞沃建设集团有限公司 Jiangsu Ruiwo Construction Group Co., Ltd.	项目名称 六合区竹镇镇竹叶路建设工程	专业名称 道路工程	审核人 刘朝	校核人 王明	专业负责人 马明	子项目编号	比例
	图名 道路工程设计说明(修改)	设计阶段 施工图	审核人 马明	设计人 王明	项目负责人 王明	图纸编号 SG-DL-01a	日期 2024.08

设计完工证明

工程名称：六合区竹镇镇竹叶路建设工程

工程地点：南京市六合区

设计单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

项目负责人：吉开学

项目情况：

1、工程投资：工程投资估算 5003.92 万元，设计费 76.68 万元。

2、建设规模：南起中心路，北至侍郎路，道路全长约 805.965 米，道路红线宽 30 米，道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路，设计速度 50km/h。

3、完工情况：该项目于 2024 年 11 月 4 日完成设计，设计单位已递交全部设计资料，设计质量合格。

南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司

2025 年 1 月 7 日



2、六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程

六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计中标结果通知书

江苏瑞沃建设集团有限公司：

南京六合经济技术开发集团有限公司的六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计的招标工作已经结束，确定你单位为中标人，请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方承包条件如下：

- 1、承包范围和内容：六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计
- 2、中标价价：15.22 万元
- 3、项目负责人： 吉开学



法定代表人或授权人(签名)

发出日期：2023 年 10 月 27 日

注：本书一式三份，发包人、承包人、代理公司各一份。

GF-2000-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称：六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程

工程地点：六合区

合同编号：

(由设计人编填)

设计证书等级：道路专业甲级

发包人：南京六合经济技术开发区集团有限公司

设计人：江苏瑞沃建设集团有限公司

签订日期：2023年11月



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

合同条款

发包人：南京六合经济技术开发集团有限公司

设计人：江苏瑞沃建设集团有限公司

发包人委托设计人承担六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程项目设计 工程地点六合开发区，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准：国家及地方现行各专业规范、规定，技术标准。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）：

六合经济开发区集群路(龙兴路—经二路)和经二路(集群路—龙华路)道路工程；项目建设地点位于六合经济开发区，均为新建道路工程。集群路规划西起龙兴路、东至经二路，道路全长 228.204m，道路红线宽 16m，规划为城市支路；经二路规划北起集群路、

南至龙华路，道路全长 303.692m，道路红线宽 14m，规划为城市支路。建设内容包括道路、绿化、路灯、交通、管综（给水、排水、燃气、弱电、供电）等工程。

包括编制方案设计、初步设计、施工图设计及与本设计相关的其他补充设计等以及施工配合服务工作，包括但不限于道路工程、绿化工程、路灯工程、交通工程、管线综合等各专业的方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计及预算，并完成相应的报批程序。

工程投资 2118.07 万元。

设计项目负责人 吉开学

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间：工程设计委托书。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件的份数：捌份。

设计人向发包人交付设计成果文件的时间：自 2023 年 / 月 / 日至 2023 年 / 月 / 日（共计 20 天）

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费总价为人民币：（大写）壹拾伍万贰仟贰佰元整（¥152200 元）。收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 乙方在项目前期必须调研精确，若涉及图纸和施工现场存在较大偏差，甲方对乙方予以合同额的 5% 进行处罚。

第八条 付款方式

8.1 设计人提交施工图设计文件并通过施工图审查后，发包人支付设计费总额的 90%；

8.2 工程竣工验收并审计完成后，发包人支付设计费总额的 10%。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人名称：南京六合经济技术开发
集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

住 所： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

开户银行： _____

银行帐号： _____

时 间： ____年__月__日

设计人名称：江苏瑞沃建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

住 所： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

开户银行： _____

银行帐号： _____

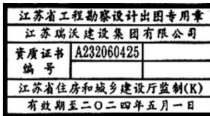
时 间： ____年__月__日



六合经济开发区集群路（龙兴路-经二路） 和经二路（集群路-龙华路）道路工程

施工图设计

全一册



二零二四年一月编制

名	第1页 共12页
名	设计说明
名	1 工程概况
名	1.1 概述
名	集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）位于六合经济开发区东部。集群路（龙兴路—经二路）为一条东西向支路，西起龙兴路，东至经二路，规划道路红线宽16m，道路中心线规划为“直线”，设计速度30km/h；该段道路设计起点（AK0+000）与规划龙兴路中心线相交，设计终点（AK0+228.204）与规划经二路中心线相交，设计路线全长228.204m。本次实施范围为规划龙兴路交叉口（AK0+009.845）~规划经二路（AK0+228.204）交叉口，实施范围路线长度218.359m。道路北侧为香缇郡，南侧为玖棠府地块。
名	经二路（集群路—龙华路）为一条南北向支路，北起集群路，南至龙华路，规划道路红线宽14m，道路中心线规划为“直线”，设计速度20km/h；该段道路设计起点（BK0+000）与规划集群路中心线相交，设计终点（BK0+303.692）与现状龙华路中心线相交，设计路线全长303.692m。本次实施范围为规划集群路交叉口（BK0+000）~现状龙华路（BK0+277.95）交叉口，实施范围路线长度277.950m。道路东侧为绿地和六合大道，西侧为玖棠府及企业地块。
名	5.1.2 设计依据及采用的规范、标准
名	5.1.2.1 设计依据
名	1. 业主提供的相关地形、规划、测量等资料；
名	2. 《南京市六合区城乡总体规划》（2010—2030）；
名	3. 《南京市江北新区（NJJBa030、NJJBa060单元）控制性详细规划》；
名	4. 玖棠府、香缇郡建筑总平面布置图；
名	5. 《六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程岩土工程勘察报告》（南京建力测绘勘察院有限公司，勘察编号：2023054）；
名	6. 《六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程》初步设计专家评审意见。
名	5.1.2.2 对初设评审意见的执行情况
名	本项目于2023年12月7日，在六合开发区龙湖半岛社区中心会议室组织召开了《六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程》初步设计评审会，会议形成意见如下：
名	一、《初步设计》资料详实，内容完整，符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）中关于初步设计文件编制的要求，达到了初步设计工作的要求和深度。
名	二、相关建议
名	1、根据沿线地质情况，优化道路路基路面设计；
名	2、结合周边建设时序，优化雨污水设计；
名	3、按照口袋公园的相关要求，进一步丰富苗木品种；
名	4、同步调整初步设计概算。
名	本次施工图设计按初步评审意见执行：
名	1、已根据沿线地质情况，优化了道路路基路面设计；
名	2、已结合周边建设时序，优化了雨污水设计，将玖棠府雨污水均通过经二路排至龙华路，避免因向北排，道路断头无法排出的问题；
名	3、已按照口袋公园的相关要求，丰富了绿植品种；
名	4、根据优化调整后的图纸，已同步调整了投资概算。
名	江苏省工程勘察设计出图专用章
名	江苏瑞沃建设集团有限公司
名	资质证书 A232060425
名	编号
名	江苏省住房和城乡建设厅监制(K)
名	有效期至二〇二四年五月一日
名	项目名称 六合经济开发区集群路（龙兴路—经二路）和经二路（集群路—龙华路）道路工程
名	专业名称 道路工程
名	审定人 刘翔
名	校核人 何思
名	专业负责人 马喆
名	子项目编号
名	比例
名	图名 道路工程设计说明
名	设计阶段 施工图
名	审核人 马喆
名	设计人 高嵩
名	项目负责人 高嵩
名	图签编号 SC-DL-01
名	日期 2024.01

附表 4:

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	六合区竹镇镇竹叶路建设工程	南起中心路，北至侍郎路，道路全长约 805.965m，道路红线宽 30m，道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路，设计速度 50km/h。	南京市六合区	南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司	2025.01.07	合格
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

设计完工证明

工程名称：六合区竹镇镇竹叶路建设工程

工程地点：南京市六合区

设计单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

项目负责人：吉开学

项目情况：

1、工程投资：工程投资估算 5003.92 万元，设计费 76.68 万元。

2、建设规模：南起中心路，北至侍郎路，道路全长约 805.965 米，道路红线宽 30 米，道路中心线规划为一直线。道路等级规划为城市主干路，设计速度 50km/h。

3、完工情况：该项目于 2024 年 11 月 4 日完成设计，设计单位已递交全部设计资料，设计质量合格。

南京市六合区竹镇新市镇建设投资有限公司

2025 年 1 月 7 日



附表 2:

拟投入的项目组专业组员基本情况表

序号	拟在本项目担任岗位	姓名	年龄	注册资格	职称	学历	备注
1	项目负责人	吉开学	45 岁	注册土木工程师（道路工程）	高级工程师	本科	2004 年 6 月毕业于扬州大学土木工程（交通土建工程）专业，承担过的项目：六合区竹镇镇竹叶路建设工程，担任职务：项目负责人。
2	道路专业负责人	翁振雷	37 岁	/	高级工程师	本科	2008 年 6 月毕业于东南大学交通工程专业，承担过的项目：罗定市“红色长岗坡·将军故乡美”乡村振兴示范带沿线风貌整治提升（项目二），担任职务：设计负责人。
3	交通专业负责人	马鹏	38 岁	/	高级工程师	硕士研究生	2012 年 6 月毕业于南京林业大学道路与铁道工程专业，承担过的项目：六合区竹镇镇竹叶路建设工程，担任职务：道路专业负责人。
4	结构专业负责人	於亚辉	40 岁	一级注册结构工程师	高级工程师	硕士研究生	2011 年 4 月毕业于合肥工业大学桥梁与隧道工程专业，承担过的项目：高邮城南经济新区中心大道东延及改造工程 EFC 总承包，担任职务：结构专业负责人。

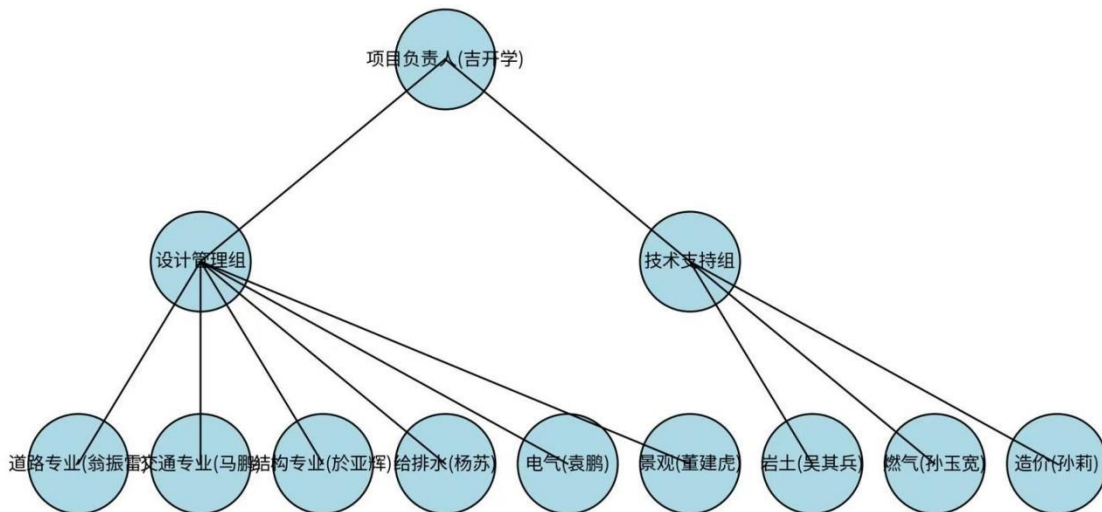
5	给排水专业负责人	杨苏	42岁	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	本科	2007年6月毕业于南京林业大学土木工程（给水排水）专业，承担过的项目：香格里拉市纳帕海流域美丽河湖项目城区管网完善工程-管网清淤及修复工程设计施工总承包（EPC）第2标段，担任职务：设计负责人。
6	电气专业负责人	袁鹏	40岁	注册电气工程师（供配电）	工程师	硕士研究生	2011年7月毕业于哈尔滨工业大学电气工程专业，承担过的项目：高邮城南经济新区中心大道东延及改造工程 EPC 总承包，担任职务：电气专业负责人。
7	景观专业负责人	董建虎	39岁	/	工程师	本科	2011年6月毕业于云南农业大学园林专业，承担过的项目：六合区竹山镇竹叶路建设工程，担任职务：绿化专业负责人。
8	岩土专业负责人	吴其兵	43岁	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	本科	2005年7月毕业于长安大学土木工程（桥梁工程）专业，承担过的项目：高邮市玉水路建设工程 EPC 总承包，担任职务：岩土专业负责人。
9	燃气专业负责人	孙玉宽	35岁	注册公用设备工程师（动力）	工程师	硕士研究生	2015年5月毕业于天津大学化工过程机械专业，承担过的项目：高邮市玉水路建设工程 EPC 总承包，担任职务：燃气专业负责人。

10	工程造价专业 负责人	孙莉	43 岁	一级造价工 程师	高级工程师	专科	2016年7月毕业于 徐州工程学院工 程造价专业，承担 过的项目：高邮市 玉水路建设工程 EPC 总承包，担任 职务：工程造价专 业负责人。
----	---------------	----	------	-------------	-------	----	---

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

项目设计团队人员配备计划：本项目设计团队遵循“专业齐全、权责明确、经验匹配”的原则进行配置，共配备 10 名核心设计及管理成员，全面覆盖道路工程、交通、结构、给排水、电气、景观、岩土、燃气、造价等全部所需专业。团队以吉开学（注册土木工程师、高级工程师）为项目负责人，负责项目整体的技术、质量、进度及协调管理。下设设计管理组与技术支持组两大模块。设计管理组由道路、交通、结构、给排水、电气、景观等六大专业负责人组成，负责具体方案设计与图纸绘制；技术支持组由岩土、燃气、造价专业负责人构成，为项目提供专项技术支撑与全过程成本控制。

项目设计团队组织架构图



拟投入本项目人员的学历证、职称证、注册证
吉开学



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 吉开学

证书编号 AD243200106



NO. AD0000830

发证日期 2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吉开学

证件类型	居民身份证	证件号码	320822*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

证书编号：AD243200106

注册编号/执业印章号：3204878-AD004

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (1)

翁振雷



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：翁振雷

性别：男

出生年月：1988-08-01

身份证号：321323198808014134

工作单位：江苏瑞沃建设集团有限公司



评委会名称：扬州市建设工程高级（副高）专业技术资格评委会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：市政路桥设计

证书号：243210002672240010

取得资格时间：2024-11-28

文件号：扬人社职〔2024〕24号



在线证书信息



马鹏



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：马鹏

性别：男

出生年月：1987.12

身份证号：320981198712290236

工作单位：江苏瑞沃建设集团有限公司



评委会名称：扬州市建设工程专业高级专业技术资格（副高）评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：城市建设

证书号：202026700193

取得资格时间：2020/11/14

批复文号：苏职称办[2021]13号



在线证书信息



於亚辉

硕士研究生 毕业证书



研究生 於亚辉 性别 男，一九八五年十二月三日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年四月在桥梁与隧道工程专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：合肥工业大学

校(院、所)长：徐水巍

证书编号:103591201102000937

二〇一一年四月三十日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：於亚辉

性别：男

出生年月：198512

身份证号：340421198512033438

工作单位：江苏省扬州市公路管理处



评委会名称：江苏省交通运输工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：交通运输工程

专业（学科）：公路工程

证书号：201901300272

取得资格时间：2019年11月24日

批复文号：苏交政〔2019〕82号



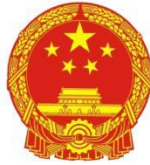
在线证书信息

江苏瑞沃建设集团有限公司

证书使用单位



使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年05月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 於亚辉

性别: 男

出生日期: 1985年12月03日

注册编号: S20173401251

聘用单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

注册有效期: 2023年11月08日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月08日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

於亚辉

证件类型	居民身份证	证件号码	340421*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司 注册编号/执业印章号: 苏 1322020202104105
注册专业: 公路工程 有效期: 2027年04月18日

查看证书变更记录 (2)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司 电子证书编号: AY20203201702 注册编号/执业印章号: 3206042-AV001
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (2)

一级注册结构工程师

注册单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司 电子证书编号: S20173401251 注册编号/执业印章号: 3206042-S013
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (4)

杨苏

普通高等学校

毕业证书



学生 杨苏 性别 男，1983 年 10 月 26 日生，于 2003 年 9 月至 2007 年 6 月在本校 土木工程(给水排水) 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

余士贵

证书编号：102981200705002743

二〇〇七年 六 月 二十 日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：杨苏

性别：男

出生年月：1983-10-26

身份证号：320721198310262614

工作单位：江苏中桥控股有限公司



评委会名称：江苏省扬州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程管理

证书号：223210002672220292

取得资格时间：2022-10-23

文件号：苏职称办〔2022〕119号



在线证书信息



盖发单位电子印章

使用有效期: 2025年10月27日
- 2026年04月25日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨苏

性别: 男

出生日期: 1983年10月26日

注册编号: CS20233201441

聘用单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

注册有效期: 2023年04月20日-2026年06月30日



杨苏

个人签名: 杨苏

签名日期: 2025.10.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月20日



杨苏

证件类型	居民身份证	证件号码	320721*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

注册编号/执业印章号: 苏 1322015201505494

注册专业: 建筑工程

有效期: 2029年03月19日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

电子证书编号: CS20233201441

注册编号/执业印章号: 3206042-CS009

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

袁鹏

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0029656

研究生 袁鹏 性别 男，
1986 年 1 月 20 日生，于 2009
年 9 月至 2011 年 7 月在
电气工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

学 校：



哈尔滨工业大学
2011 年 7 月 6 日

编号： 102131201102062303



012330 1000 3103 5

姓 名：袁鹏

性 别：男

出生年月：1986年01月20日

身份证号：421181198601201916

公布文号：杭人社发（2015）37号

专业名称：电气工程

资格名称：工程师

资格级别：中级

取得资格时间：2014年12月31日

评定组织：杭州市人力资源和
社会保障局

证书编号：Z330100031035



2015 年 02 月 13 日

使用有效期: 2025年10月21日
- 2026年04月19日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 袁鹏

性别: 男

出生日期: 1986年01月20日

注册编号: DG20173300958

聘用单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

注册有效期: 2023年11月08日-2026年12月31日



袁鹏

个人签名: 袁鹏

签名日期: 2025.10.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

袁鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	421181*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

电子证书编号：DG20173300958

注册编号/执业印章号：3206042-DG008

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

董建虎

普通高等学校

毕业证书



云南省教育厅监制

学生 **董建虎** 性别 **男**，

一九八七年四月七日生，于二〇〇七年

九月至二〇一一年六月在本校

园林 专业

四年制本科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **朱有勇**

校名: **云南农业大学**

二〇一一年六月二十八日

证书编号: 106761201105000012

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



(颁证部门钢印)

董建虎

姓名 _____

男

性别 _____

1987年04

出生年月 _____

云南景森环境科技有限公
司

工作单位 _____

园林绿化

专业名称 _____

工程师

资格名称
云南省住建厅中级工程专
业技术职务评审委员会

评审组织 _____

资格认定时间
2017年7月27日

2017年8月10日

发证时间 _____

1701021281

证书编号 _____

吴其兵

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴其兵** 性别男，一九八二年 八 月二十六日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 七 月在本校 **土木工程（桥梁工程）** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长安大学**

校（院）长：**周绪红**

证书编号：107101200505000493

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



经 **江苏省苏州市建设工程**
高级专业技术资格评审委员会于
2016年 8月13日评审，**吴其兵**
已具备 **高级工程师** 资格。

姓 名 吴其兵
性 别 男
出生年月 1982.08
工作单位 悉地苏州勘察设计
顾问有限公司
编 号 16621193



二〇一六年 八月十三日

使用有效期: 2026年03月19日
- 2026年09月15日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吴其兵

性别: 男

出生日期: 1982年08月26日

注册编号: AY20243202092

聘用单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

注册有效期: 2024年05月10日-2027年06月30日



个人签名:

吴其兵

吴其兵

签名日期: 2026.3.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴其兵

证件类型	居民身份证	证件号码	320923*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

证书编号：AD243200032

注册编号/执业印章号：3204878-AD002

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

电子证书编号：AY20243202092

注册编号/执业印章号：3204878-AY003

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

孙玉宽

天津大学 硕士研究生 毕业证书



研究生 孙玉宽 性别 男
出生日期 一九九零年八月十九日
于一二零一二年九月至二零一五年五月在本校
化工学院 化工过程机械
专业学习, 学习形式为 普通全日制, 修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文
答辩通过, 准予毕业。

校 长

天津大学(公章)



印刷号: No 0034121

(天津大学制)

编号: 100561201502207082



孙玉宽, 2015年6月化工过程
机械专业 研究生 毕业,
经考核合格, 孙玉宽 已具备
工程师 资格。

公布文号: 苏人保专[2019]59号

姓 名 孙玉宽
性 别 男
身份证号 371311199008193451
工作单位 中亿丰建设集团股份有
限公司
编 号 SZZJ201904302030

发证机关:



使用有效期: 2025年11月13日
- 2026年05月12日



中华人民共和国注册公用设备工程师(动力) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 孙玉宽

性别: 男

出生日期: 1990年08月19日

注册编号: CD20193200260

聘用单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

注册有效期: 2025年11月10日-2028年11月09日



个人签名:

孙玉宽

签名日期:

2025.11.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙玉宽

证件类型	居民身份证	证件号码	371311*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（动力）

注册单位：江苏瑞沃建设集团有限公司

电子证书编号：CD20193200260

注册编号/执业印章号：3204878-CD003

注册专业：不分专业

有效期：2028年11月09日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

孙莉

成人高等教育

毕业证书



学生 孙莉 性别女，一九八二年 九月二十一日生，于二〇一四年 三月
至二〇一六年 七月在本校 工程造价 专业
函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：



校(院)长：

张新科

批准文号：苏教发[2005]10号

证书编号：119985201606700158

二〇一六年 七月 十日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：孙莉

性别：女

出生年月：1982-09-21

身份证号：321023198209212028

工作单位：江苏瑞沃建设集团有限公司



评委会名称：扬州市建设工程高级（副高）专业技术资格评委会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：市政路桥施工

证书号：233210002672220135

取得资格时间：2023-11-05

文件号：扬人社职〔2023〕25号



在线证书信息



使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年06月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 孙莉

性别: 女

出生日期: 1982年09月21日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11233200033071

有效期: 2023年11月10日-2027年11月09日

聘用单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司



个人签名:

孙莉

签名日期:

2026.3.5



发证日期: 2023年11月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙莉

证件类型	居民身份证	证件号码	321023*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	江苏瑞沃建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 江苏瑞沃建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11233200033071

注册编号/执业印章号: B11233200033071

注册专业: 土建

有效期: 2027年11月09日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

拟投入本项目人员的社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏瑞沃建设集团有限公司

现参保地：高邮市

统一社会信用代码：91321084661328214J

查询时间：202501-202603

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	320	320	320	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	吉开学	320822198102282137	202501 - 202603	15
2	翁振雷	321323198808014134	202501 - 202603	15
3	於亚辉	340421198512033438	202501 - 202603	15
4	吴其兵	320923198208265716	202501 - 202603	15
5	袁鹏	421181198601201916	202501 - 202603	15
6	董建虎	532329198704071933	202501 - 202603	15
7	孙玉宽	371311199008193451	202501 - 202603	15
8	杨苏	320721198310262614	202501 - 202603	15
9	马鹏	320981198712290236	202501 - 202603	15
10	孙莉	321023198209212028	202501 - 202603	15

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



附表 5:

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致: 深圳市南山区建筑工程署

工程名称: 留仙大道(同乐路-大沙河段)慢行综合提升工程设计

我方 江苏瑞沃建设集团有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下,就参与上述工程投标及中标后的项目实施,作出如下郑重承诺:

我方承诺,如中标,将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定,切实履行承包单位职责,遵守本项目合同规定,承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓,若违反以上承诺,一经查实,将承担包括但不限于以下法律后果:

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚,包括记入不良行为记录、公开通报等;
2. 给贵方造成损失的,我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同(如中标)的有效组成部分,具有法律约束力。

特此承诺。

单位(盖章): 江苏瑞沃建设集团有限公司

单位地址: 高邮市菱塘回族乡邮大路

法定代表人(签字或签章): _____

日期: 2026年04月08日



注:按《资信标要求一览表》的要求提供。

投标函

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

为确保贵方招标项目留仙大道（同乐路-大沙河段）慢行综合提升工程设计招标投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 137.812279 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：招标范围包含但不限于以下内容：方案设计（含方案调整和方案深化）、初步设计（含编制初步设计概算）、施工图设计、BIM 技术应用（如有，按甲方要求提供满足报批报建要求的 BIM 成果，不额外计取费用）、报建配合、设计变更、施工配合及竣工验收配合、结（决）算审计配合等。

注：具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）： 江苏瑞沃建设集团有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：高邮市菱塘回族乡邮天路

邮政编码：225652 电话：0514-87171080 传真：0514-87171080

2026年04月08日