

标段编号： 2504-440303-04-01-761797001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 罗湖区东晓街道草埔东社区一期整治提升类城中村改造项目

目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东铭建建设工程有限公司

日期： 2026年03月30日

企业资信情况一览表

企业名称	广东铭建建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440101691533323M	企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
法定代表人	许喜明	企业股东信息（主要）	许喜明80% 谢燕群20%
主项资质	建筑工程施工总承包壹级		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2022年	95.19	28188.30
	2023年	97.21	25116.28
	2024年	61.05	21219.53
	合计：		
近3年同类市政道路工程业绩表（上限5项）	1	项目名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程 合同金额：2414.08万元 竣工验收时间：2024年2月4日 履约评价：优	
	2	项目名称：广东梅州经济开发区标准厂房和配套设施建设项目（二期） 开发区五路市政道路建设工程 合同金额：3355.46万元 竣工验收时间：2023年8月11日 履约评价：优	
	3	项目名称：梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目——畲江公园改造提升工程 合同金额：584.79万元 竣工验收时间：2023年9月27日 履约评价：优	
	4	项目名称：白云区钟落潭红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程 合同金额：322.87万元 竣工验收时间：2023年12月20日 履约评价：优	
	5	项目名称：麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段 合同金额：3468.00万元 竣工验收时间：2024年1月25日 履约评价：优	
资历	姓名：曾慕禹 年龄：40 工作年限：20 学历：本科 注册专业：市政公用工程 职称：一级建造师 6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		

拟派项目经理情况		项目名称: 科创大道(规划路~山陂路)建设工程 合同金额: 2414.08万元 竣工验收时间: 2024年2月4日 在该业绩担任岗位: 项目经理 在该业绩任职时间: 2021年12月-2024年4月
	近3年同类市政道路工程业绩(上限3项)	项目名称: 合同金额: 万元 竣工验收时间: XX年XX月XX日 在该业绩担任岗位: 在该业绩任职时间: XX年XX月-XX年XX月
		项目名称: 合同金额: 万元 竣工验收时间: XX年XX月XX日 在该业绩担任岗位: 在该业绩任职时间: XX年XX月-XX年XX月
获奖情况表(上限5项)	1	奖项名称: 广东省建设工程优质结构奖证书 项目名称: 浩辉金湖酒店公寓项目 获奖时间: 2023.5.8 授奖机构: 广东省建筑业协会
	2	奖项名称: 2024年广东省水利建设工程文明工地 项目名称: 佛山水道(凤池水闸-沙尾水闸段)堤防达标加固工程施工图设计及施工总承包 获奖时间: 2024.12 授奖机构: 广东省水利电行业协会
	3	奖项名称: 项目名称: 获奖时间: 授奖机构:
	4	奖项名称: 项目名称: 获奖时间: 授奖机构:
	5	奖项名称: 项目名称: 获奖时间: 授奖机构:
拟投入项目团队人员情况	<p>共计12人, 其中:</p> <p>1.拟投入的团队人员是否都提供6个月社保证明: <input checked="" type="checkbox"/>是; <input type="checkbox"/>否, 0人无社保证明</p> <p>2.注册一级建造师1人, 注册一级造价师1人(投标人按执业资格证书类别统计)</p> <p>3.高级职称2人、中级职称6人</p>	

审计报告

2022年度审计报告

Z C P A

广州正扬会计师事务所(普通合伙)

GUANGZHOU ZHENGYANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ORDINARY PARTNER)

报 告 书

REPORT

中国 广州

GUANGZHOU CHINA

广州正扬会计师事务所（普通合伙）

广东铭建建设工程有限公司 2022 年度审计报告



事务所名称：广州正扬会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：020-38023946

通信 地址：广州市天河区中山大道西 140 号 709 房

电子 邮件：tzycpa@163.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤23KH65M9UG



广州正扬会计师事务所（普通合伙）

本所函件编号：

(2023) 正审字第 A1042 号

审计报告

广东铭建建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东铭建建设工程有限公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了广东铭建建设工程有限公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东铭建建设工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东铭建建设工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括广东铭建建设工程有限公司 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东铭建建设工程有限公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东铭建建设工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东铭建建设工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对广东铭建建设工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计

报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东铭建建设工程有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州正扬会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：

Handwritten signature and a red square seal of a CPA. The seal contains the characters "正扬" and "会审" in seal script.

中国注册会计师：

Handwritten signature and a red square seal of a CPA. The seal contains the characters "正扬" and "会审" in seal script.

中国·广州

二〇二三年四月七日

资产负债表

2022年12月31日

会小企 01 表

单位：元

编制单位：广东铭建建设工程有限公司

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	13,899,849.18	16,809,207.84	短期借款	31	9,836,694.20	9,500,000.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	32	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	33	59,357,210.76	36,981,273.72
应收账款	4	121,907,292.39	81,695,929.47	预收账款	34	76,856,557.51	27,680,002.61
预付账款	5	26,085,149.50	25,118,380.11	应付职工薪酬	35	562,010.29	479,992.20
应收股利	6	0.00	0.00	应交税费	36	270,485.78	799,365.69
应收利息	7	0.00	0.00	应付利息	37	0.00	0.00
其他应收款	8	16,826,347.75	9,916,421.42	应付利润	38	0.00	0.00
存货	9	0.00	0.00	其他应付款	39	20,877,697.17	53,235,697.17
其中：原材料	10	0.00	0.00	其他流动负债	40	0.00	0.00
在产品	11	0.00	0.00	流动负债合计	41	167,760,655.71	128,676,331.39
库存商品	12	0.00	0.00				
周转材料	13	0.00	0.00	非流动负债：			
其他流动资产	14	0.00	0.00	长期借款	42	0.00	0.00
流动资产合计	15	178,718,638.82	133,539,938.84	长期应付款	43	0.00	0.00
非流动资产：				递延收益	44	0.00	0.00
长期债券投资	16	0.00	0.00	其他非流动负债	45	0.00	0.00
长期股权投资	17	0.00	0.00	非流动负债合计	46	0.00	0.00
固定资产原价	18	21,828,293.38	21,663,514.60	负债合计	47	167,760,655.71	128,676,331.39
减：累计折旧	19	10,927,260.36	9,821,632.04				
固定资产账面价值	20	10,901,033.02	11,841,882.56	所有者权益（或股东权益）：			
在建工程	21	0.00	0.00	实收资本（或股本）	48	66,860,000.00	66,860,000.00
工程物资	22	28,758,950.26	28,758,950.26	资本公积	49	0.00	0.00
固定资产清理	23	0.00	0.00	盈余公积	50	0.00	0.00
生产性生物资产	24	0.00	0.00	未分配利润	51	-11,592,033.61	-12,095,559.73
无形资产	25	4,650,000.00	9,300,000.00	所有者权益（或股东权益）合计	52	55,267,966.39	54,764,440.27
开发支出	26	0.00	0.00				
长期待摊费用	27	0.00	0.00	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	223,028,622.10	183,440,771.66
其他非流动资产	28	0.00	0.00				
非流动资产合计	29	44,309,983.28	49,900,832.82				
资产总计	30	223,028,622.10	183,440,771.66				

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

利润表

2022年度

会小企 02 表

单位：元

编制单位：广东铭建建设工程有限公司

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	288,182,950.43	378,258,746.16
减：营业成本	2	271,822,852.55	360,384,242.48
税金及附加	3	778,875.79	1,203,193.43
其中：消费税	4	0.00	0.00
营业税	5	0.00	0.00
城市维护建设税	6	317,503.04	321,019.89
资源税	7	0.00	0.00
土地增值税	8	0.00	0.00
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	108,794.42	195,391.90
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	144,522.72	149,632.90
销售费用	11	0.00	0.00
其中：商品维修费	12	0.00	0.00
广告费和业务宣传费	13	0.00	0.00
管理费用	14	14,516,648.80	14,111,229.83
其中：开办费	15	0.00	0.00
业务招待费	16	557,982.55	455,791.08
研究费用	17	0.00	0.00
财务费用	18	363,417.29	339,165.27
其中：利息费用（收入以“-”号填列）	19	346,493.97	324,109.08
加：投资收益（损失以“-”号填列）	20	0.00	0.00
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	21	701,156.00	2,220,915.15
加：营业外收入	22	14,334.61	44,930.17
其中：政府补助	23	0.00	34,930.00
减：营业外支出	24	23,453.19	827,253.66
其中：坏账损失	25	0.00	0.00
无法收回的长期债券投资损失	26	0.00	0.00
无法收回的长期股权投资损失	27	0.00	0.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28	0.00	0.00
税收滞纳金	29	0.00	687,253.66
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	30	692,037.42	1,438,591.66
减：所得税费用	31	173,009.36	561,538.50
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	32	519,028.06	877,053.16

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2022年度

会小企 03 表

编制单位:广东铭建建设工程有限公司

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	297,148,142.41	431,910,472.82
收到其他与经营活动有关的现金	2	33,970.97	25,740,346.64
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	250,413,684.90	397,344,850.67
支付的职工薪酬	4	7,200,381.21	6,800,387.46
支付的税费	5	1,371,929.58	6,196,942.54
支付其他与经营活动有关的现金	6	40,911,261.44	5,837,882.59
经营活动产生的现金流量净额	7	-2,715,143.75	41,470,756.20
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	9	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	0.00	0.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	164,778.78	28,758,950.26
投资活动产生的现金流量净额	13	-164,778.78	-28,758,950.26
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14	9,836,694.20	9,500,000.00
吸收投资者投资收到的现金	15	0.00	0.00
偿还借款本金支付的现金	16	9,500,000.00	9,500,000.00
偿还借款利息支付的现金	17	366,130.33	347,835.59
分配利润支付的现金	18	0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	19	-29,436.13	-347,835.59
四、现金净增加额	20	-2,909,358.66	12,363,970.35
加: 期初现金余额	21	16,809,207.84	4,445,237.49
五、期末现金余额	22	13,899,849.18	16,809,207.84

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

广东铭建建设工程有限公司

2022 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1. 广东铭建建设工程有限公司(以下简称本公司)系由许喜明、谢燕群投资设立,于2009年07月21日成立,取得由广州市天河区市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为91440101691533323M的《营业执照》;法定代表人:许喜明;注册资本为10,666.00万元。

2. 本公司经营范围:一般经营项目:普通机械设备安装服务;体育场地设施工程施工;园林绿化工程施工;土石方工程施工;金属门窗工程施工;渔港渔船泊位建设;花卉种植;园艺产品种植;草种植;人工造林;森林经营和管护;树木种植经营;灌溉服务;林业有害生物防治服务;林业机械服务;智能农业管理;木材加工;建筑用木料及木材组件加工;砼结构构件制造;轻质建筑材料制造;建筑砌块制造;建筑用石加工;新型建筑材料制造(不含危险化学品);门窗制造加工;污水处理及其再生利用;建筑材料销售;五金产品零售;林业产品销售;消防器材销售;建筑装饰材料销售;建筑工程用机械销售;电气机械设备销售;砼结构构件销售;水泥制品销售;办公用品销售;石油制品销售(不含危险化学品);机械设备销售;机械设备租赁;建筑工程机械与设备租赁;装卸搬运;软件开发;信息系统集成服务;智能控制系统集成;住房租赁;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);劳务服务(不含劳务派遣);工程和技术研究和试验发展;新材料技术研发;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);建筑废弃物再生技术研发;防洪除涝设施管理;水污染治理;水环境污染防治服务;地质灾害治理服务;市政设施管理;城市绿化管理;电子元器件与机电组件设备销售;物业管理。

许可经营项目:各类工程建设活动;建设工程施工;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;电力设施承装、承修、承试;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;地质灾害治理工程施工;文物保护工程施工;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建筑智能化工程施工;燃气燃烧器具安装、维修;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;各类工程建设活动;电气安装服务;住宅室内装饰装修;施工专业作业;建筑劳务分包;消防设施工程施工;建筑物拆除作业(爆破作业除外);人防工程防护设备制造;水力发电;成品油零售(不含危险化学品);道路货物运输(不含危险货物);住宿服务;建筑智能化系统设计;测绘服务;建设工程监理;建设工程勘察;建设工程设计;河道采砂;城市建筑

垃圾处置（清运）。”

3. 本公司经营地址：广州市天河区粤垦路 614 号 202 房。

二、遵循小企业会计准则的声明

本公司声明编制的财务报表符合《小企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了小企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

三、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照中华人民共和国财政部颁布的《小企业会计准则》及相关规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力，本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此，本公司以持续经营为基础编制截至 2022 年 12 月 31 日止的财务报表。

四、主要会计政策、会计估计

（一）会计年度

自公历 1 月 1 日至当年 12 月 31 日为一个会计年度。

（二）记账本位币

以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（四）外币业务的计量方法

1. 小企业对于发生的外币交易，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2. 外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额；也可以采用交易当期平均汇率折算。

3. 小企业收到投资者以外币投入的资本，应当采用交易发生日即期汇率折算，不得采用合同约定汇率和交易当期平均汇率折算。

对各种外币账户的外币期末余额，按即期汇率（中间价）进行调整，发生的差额，作为汇兑损益，计入当期损益。其中：汇兑损失记入财务费用，汇兑收益记入营业外收入。

（五）短期投资的计量方法

1. 定义：

短期投资，是指本公司购入的能随时变现并且持有时间不准备超过 1 年（含 1 年，下同）的投资，如以赚取差价为目的从二级市场购入的股票、债券、基金等。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作

为成本；(2)实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息，不计入短期投资的成本。

后续计量：(1)持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或在债务人应付利息日按照分期付息、一次还本债券投资的票面利率计算的利息收入，计入投资收益。(2)出售时，以出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。

(六) 应收及预付款项的计量方法

1. 定义：

应收及预付款项，是指本公司在日常生产经营活动中发生的各项债权。包括：应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

2. 计量方法：

取得时计量：应收及预付款项按照发生额入账。

后续计量：确定无法全部或部分收回的应收及预付款项，在减除可收回的金额后作为坏账损失；坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

(七) 存货的计量方法

1. 定义：

存货，是指本公司在日常生产经营过程中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、将在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。(以及为出售而持有的、或在将来收获为农产品的消耗性生物资产。)包括：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：(1)外购存货的成本包括：购买价款、相关税费，但不含按照税法规定可以抵扣的增值税进项税额；(2)通过进一步加工取得存货的成本包括：直接材料、直接人工以及按照一定方法分配的制造费用；(3)经过1年期以上的制造才能达到预定可销售状态的存货发生的借款费用，也计入存货的成本；(4)投资者投入存货的成本，应当按照评估价值确定；(5)通过非货币性资产交换取得的存货，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量；(6)盘盈存货的成本，应当按照同类或类似存货的市场价格或评估价值确定。

发出计量：采用月末一次加权平均法确定发出存货的实际成本。对于周转材料，采用一次摊销法进行会计处理，在领用时按其成本计入生产成本或当期损益；(金额较大的周转材料，也可以采用分次摊销法进行会计处理)。

存货发生毁损，处置收入、可收回的责任人赔偿和保险赔款，扣除其成本、相关税费后的净额，计入营业外支出或营业外收入；盘盈存货实现的收益计入营业外收入；盘亏存货发

生的损失计入营业外支出。

（八）长期债券投资计量方法

1. 定义：

长期债券投资，是指本公司准备长期（在1年以上）持有的债券投资。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）按照购买价款和相关税费作为成本；（2）实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息，不计入长期债券投资的成本。

后续计量：（1）长期债券投资在持有期间发生的应收利息确认为投资收益；（2）分期付息、一次还本的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入确认为应收利息，不增加长期债券投资的账面余额；（3）一次还本付息的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入增加长期债券投资的账面余额；

（4）债券的折价或者溢价在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时采用直线法进行摊销（5）处置长期债券投资时，处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。（6）小企业减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，应作为长期债券投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

（九）长期股权投资的计量方法

1. 定义：

长期股权投资，是指本公司准备长期持有的权益性投资。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）以支付现金取得的长期股权投资，按照购买价款和相关税费作为成本进行计量，实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收股利，不计入长期股权投资的成本；（2）通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

后续计量：（1）持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应分得的金额确认为投资收益；（2）处置时，处置价款扣除其成本、相关税费后的净额，计入投资收益；

（3）对于确实无法收回的长期股权投资，确认为长期股权投资损失，该项损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期股权投资账面余额。

（十）固定资产的计量方法

1. 定义：

固定资产，是指本公司为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有，使用寿命超过1年的有形资产，包括：房屋建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

2. 计量方法:

取得时按成本进行计量:(1)外购固定资产的成本包括:购买价款、相关税费、运输费、装卸费、保险费、安装费等,但不含按照税法规定可以抵扣的增值税进项税额;(2)自行建造固定资产的成本,由建造该项资产在竣工决算前发生的支出(含相关的借款费用)构成。在建工程在试运转过程中形成的产品、副产品或试车收入冲减在建工程成本;(3)投资者投入固定资产的成本,按照评估价值和相关税费确定;(4)融资租入的固定资产成本,按照租赁合同约定的付款总额和在签订租赁合同过程中发生的相关税费等确定;(5)通过非货币性资产交换取得的固定资产,按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。(6)以一笔款项购入多项没有单独标价的固定资产,应当按照各项固定资产或类似资产的市场价格或评估价值比例对总成本进行分配,分别确定各项固定资产的成本。

3. 固定资产折旧:

(1) 固定资产折旧采用直线法计算,并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率,各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下:

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

(2) 对所有固定资产按月计提折旧,当月增加的固定资产,当月不计提折旧,从下月起计提折旧;当月减少的固定资产,当月仍计提折旧,从下月起不计提折旧。(3) 已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地不计提折旧;(4) 折旧费、日常修理费根据固定资产的受益对象计入相关资产成本或者当期损益;(5) 固定资产的改建支出,计入固定资产的成本,但已提足折旧的固定资产和经营租入的固定资产发生的改建支出计入长期待摊费用。(6) 盘盈固定资产的成本,按照同类或者类似固定资产的市场价格或评估价值,扣除按照该项固定资产新旧程度估计的折旧后的余额确定;(7) 盘亏固定资产发生的损失计入营业外支出;(8) 处置固定资产,处置收入扣除其账面价值、相关税费和清理费用后的净额,计入营业外收入或营业外支出。

(十一) 生产性生物资产的计量方法

1. 定义:

生产性生物资产,是指本公司为生产农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产。包括:经济林、薪炭林、产畜和役畜等。

2. 计量方法:

取得时按成本进行计量：(1) 外购的生产性生物资产的成本，按照购买价款和相关税费确定；(2) 自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，按照下列规定确定：① 自行营造的林木类生产性生物资产的成本包括：达到预定生产经营目的前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出；② 自行繁殖的产畜和役畜的成本包括：达到预定生产经营目的前发生的饲料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出。

后续计量：(1) 对所有生产性生物资产分类计提折旧，折旧方法采用年限平均法；(2) 对所有的生产性生物资产按月计提折旧，自投入使用月份的下月起按月计提折旧；停止使用的生产性生物资产，应当自停止使用月份的下月起停止计提折旧。

(十二) 无形资产的计量方法

1. 定义：

无形资产，是指本公司为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术等。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：(1) 外购无形资产的成本包括：购买价款、相关税费和相关的其他支出(含相关的借款费用)；(2) 投资者投入的无形资产成本，按照评估价值和相关税费确定；(3) 自行开发的无形资产的成本，由符合资本化条件后至达到预定用途前发生的支出(含相关的借款费用)构成；自行开发无形资产发生的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③ 能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量；(4) 通过非货币性资产交换取得的无形资产，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

后续计量：(1) 对所有的无形资产，在其使用寿命内采用年限平均法进行摊销，根据其受益对象计入相关资产成本或者当期损益；(2) 无形资产的摊销期自其可供使用时开始至停止使用或出售时止。有关法律规定或合同约定了使用年限的，可以按照规定或约定的使用年限分期摊销。不能可靠估计无形资产使用寿命的，摊销期按 10 年计算；(3) 自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权与建筑物分别进行处理。外购土地及建筑物支付的价款在建筑物与土地使用权之间进行分配；难以合理分配的，全部作为固定资产；(4) 处置无形资产，处置收入扣除其账面价值、相关税费等后的净额，计入营业外收入或营业外支出。

(十三) 长期待摊费用的计量方法

1. 定义:

长期待摊费用包括:已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

固定资产的大修理支出,是指同时符合下列条件的支出:(1)修理支出达到取得固定资产时的计税基础50%以上;(2)修理后固定资产的使用寿命延长2年以上。

2. 计量方法:

长期待摊费用在其摊销期限内采用年限平均法进行摊销,根据其受益对象计入相关资产的成本或者管理费用,并冲减长期待摊费用。

(1) 已提足折旧的固定资产的改建支出,按照固定资产预计尚可使用年限分期摊销;

(2) 经营租入固定资产的改建支出,按照合同约定的剩余租赁期限分期摊销;(3) 固定资产的大修理支出,按照固定资产尚可使用年限分期摊销;(4) 其他长期待摊费用,自支出发生月份的下月起分期摊销,摊销期不低于3年。

(十四) 各项流动负债的计量方法

1. 定义:

流动负债,是指本公司预计在1年内或者超过1年的一个正常营业周期内清偿的债务。包括:短期借款、应付及预收款项、应付职工薪酬、应交税费、应付利息等。

2. 计量方法:

各项流动负债按照其实际发生额入账。对于确实无法偿付的应付款项,计入营业外收入。

(十五) 各项非流动负债的计量方法

1. 定义:

非流动负债,是指本公司流动负债以外的负债。包括:长期借款、长期应付款等。

2. 计量方法:

各项非流动负债按照其实际发生额入账。长期借款按照借款本金和借款合同利率在应付利息日计提利息费用,计入相关资产成本或财务费用。

(十六) 实收资本的计量方法

1. 定义:

实收资本,是指本公司投资者按照合同协议约定或相关规定投入的、构成公司注册资本的部分。

2. 计量方法:

(1) 收到投资者以现金或非货币性资产投入的资本,按照其在本企业注册资本中所占的份额计入实收资本,超出的部分,计入资本公积;(2) 投资者根据有关规定对公司进行增资或减资时,增加或减少实收资本。

(十七) 资本公积的计量方法

1. 定义:

资本公积,是指本公司收到的投资者出资额超过其在注册资本或股本中所占份额的部分。

2. 计量方法:

(1) 用资本公积转增资本时,冲减资本公积;(2) 资本公积不得用于弥补亏损。

(十八) 盈余公积的计量方法

1. 定义:

盈余公积,是指本公司按照国家法律规定,在税后利润中按 10%提取的法定公积金和按 5%提取的任意公积金。

2. 计量方法:

(1) 用盈余公积弥补亏损或者转增资本时,冲减盈余公积;(2) 盈余公积可以用于扩大生产经营。

(十九) 未分配利润的计量

未分配利润,是指本公司实现的净利润,经过弥补亏损、提取 10%的法定公积金和 5%的任意公积金、并按投资比例向投资者分配利润后,留存在本公司的、历年结存的利润。

(二十) 销售商品收入的计量方法

1. 定义:

销售商品收入,是指销售商品(或产成品、材料)取得的收入。

2. 计量方法:

本公司在发出商品且收到货款或取得收款权利时,确认销售商品收入;按照从购买方已收或应收的合同或协议价款,确定销售商品收入金额;销售商品涉及现金折扣的,按照扣除现金折扣前的金额确定销售商品收入金额,现金折扣应当在实际发生时,计入当期损益;销售商品涉及商业折扣的,按照扣除商业折扣后的金额确定销售商品收入金额。

(1) 销售商品采用托收承付方式的,在办妥托收手续时确认收入;(2) 销售商品采取预收款方式的,在发出商品时确认收入;(3) 销售商品采用分期收款方式的,在合同约定的收款日期确认收入;(4) 销售商品需要安装和检验的,在购买方接受商品以及安装和检验完毕时确认收入。安装程序比较简单的,可在发出商品时确认收入;(5) 销售商品采用支付手续费方式委托代销的,在收到代销清单时确认收入;(6) 销售商品以旧换新的,销售的商品作为商品销售处理,回收的商品作为购进商品处理;(7) 采取产品分成方式取得的收入,在分得产品之日按照产品的市场价格或评估价值确定销售商品收入金额。

本公司对已经确认销售商品收入的售出商品发生的销售退回(不论属于本年度还是属于

以前年度的销售), 均在发生时冲减当期销售商品收入。

本公司对已经确认销售商品收入的售出商品发生的销售折让, 均在发生时冲减当期销售商品收入。

(二十一) 提供劳务收入的计量方法

1. 定义:

提供劳务的收入, 是指本公司从事建筑安装、修理修配、交通运输、仓储租赁、邮电通信、咨询经纪、文化体育、科学研究、技术服务、教育培训、餐饮住宿、中介代理、卫生保健、社区服务、旅游、娱乐、加工以及其他劳务服务活动取得的收入。

2. 计量方法:

本公司对同一会计年度内开始并完成的劳务, 在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时, 确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款; 对于劳务的开始和完成分属不同会计年度的, 则按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日, 按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额, 确认本年度的提供劳务收入; 同时, 按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额, 结转本年度营业成本。

本公司在与其他企业签订的合同或协议包含销售商品和提供劳务时, 销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的, 则将销售商品的部分作为销售商品处理, 将提供劳务的部分作为提供劳务处理; 不能够区分, 或虽能区分但不能够单独计量的, 作为销售商品处理。

(二十二) 费用的计量方法

1. 定义:

费用, 是指本公司在日常生产经营活动中发生的、会导致所有者权益减少、与向所有者分配利润无关的经济利益的总流出。包括: 营业成本、营业税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等。

2. 计量方法:

(1) 本公司对发生的各项费用, 在发生时按其发生额计入当期损益; (2) 销售商品收入和提供劳务收入已予确认的, 则将已销售商品和已提供劳务的成本作为营业成本结转至当期损益。

(二十三) 营业外收入的计量方法

1. 定义:

营业外收入, 是指本公司在非日常生产经营活动中形成的、计入当期损益、会导致所有者权益增加、与所有者投入资本无关的经济利益的净流入。包括: 非流动资产处置净收益、

政府补助、捐赠收益、盘盈收益、汇兑收益、出租包装物和商品的租金收入、逾期未退包装物押金收益、确实无法偿付的应付款项、已作坏账损失处理后又收回的应收款项、违约金收益等。

2. 计量方法:

本公司的营业外收入在实现时,按照其实现金额计入当期损益。

(二十四) 营业外支出的计量方法

1. 定义:

营业外支出,是指本公司在非日常生产经营活动中发生的、应当计入当期损益、会导致所有者权益减少、与向所有者分配利润无关的经济利益的净流出。包括:存货的盘亏、毁损、报废损失,非流动资产处置净损失,坏账损失,无法收回的长期债券投资损失,无法收回的长期股权投资损失,自然灾害等不可抗力因素造成的损失,税收滞纳金,罚金,罚款,被没收财物的损失,捐赠支出,赞助支出等。

2. 计量方法:

本公司的营业外支出在发生时,按照其发生额计入当期损益。

(二十五) 政府补助的计量方法

1. 定义:

政府补助,是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产(不含政府作为所有者投入的资本)。

2. 计量方法:

(1) 本公司在收到与资产相关的政府补助时,确认为递延收益,并在相关资产的使用寿命内平均分配,计入营业外收入;收到的其他政府补助,用于补偿本公司以后期间的相关费用或亏损的,确认为递延收益,并在确认相关费用或发生亏损的期间,计入营业外收入;用于补偿本公司已发生的相关费用或亏损的,直接计入营业外收入;(2) 政府补助为货币性资产的,按照收到的金额计量;政府补助为非货币性资产的,政府提供了有关凭据的,则按照凭据上标明的金额计量,政府没有提供有关凭据的,则按照同类或类似资产的市场价格或评估价值计量;(3) 本公司按照规定(实行企业所得税、增值税、消费税、营业税等先征后返),在实际收到返还的(企业所得税、增值税(不含出口退税)、消费税、营业税)时,计入营业外收入。

(二十六) 所得税的计量方法

本公司采用应付税款法,以按税法规定调整后的应纳税所得额乘以适用的所得税率计量所得税。

五、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税 种	税 率	说 明
1	增值税	13%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

六、会计报表重要项目的说明

1. 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现金	2,164,602.84	6,243,345.68
银行存款	11,735,246.34	10,565,862.16
其他货币资金	0.00	0.00
合计	13,899,849.18	16,809,207.84

其中：银行存款

项目	期末余额
广州市商业银行东莞庄支行	7,848,456.53
中国工商银行汕尾分行（405315）	1,889,679.16
广州银行东莞庄支行（12018）	1,085,041.79
农业银行开平中卫支行（05248）	280,980.11
中国工商银行广州粤垦路支行（99434）	226,587.04
中国银行股份有限公司东莞莞城支行（2697）	213,269.60
工商银行广州粤垦路支行（5308）	63,522.06
中国建设银行股份有限公司梅州嘉应支行（01187）	39,892.92
建设银行江门堤东支行（000566）	38,601.08
中国工商银行广州粤垦路支行（86148）	16,795.29
其他	32,420.76
合计	11,735,246.34

2. 应收账款

（1）账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	121,907,292.39	100.00%	81,695,929.47	100.00%
账面余额合计	121,907,292.39	100.00%	81,695,929.47	100.00%

（2）期末应收账款金额较大的单位如下：

单位名称	期末余额	比例
中铁广州工程局集团管线工程有限公司	42,154,874.14	34.58%
深圳嘉鸿建设工程有限公司	9,982,205.10	8.19%
江门市图书馆	7,630,621.85	6.26%
中交第四航务工程局有限公司	4,818,035.63	3.95%
广州市从化区鳌头镇人民政府	4,552,708.18	3.73%

3. 预付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	26,085,149.50	100.00%	25,118,380.11	100.00%
账面余额合计	26,085,149.50	100.00%	25,118,380.11	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广州健美斯贸易有限公司	4,877,485.43	18.70%
尉氏县裕杰木业有限公司	2,450,000.00	9.39%
佛山骏富鑫业金属材料有限公司	1,544,191.82	5.92%
峨眉山市川阳建材租赁站	1,196,621.21	4.59%
惠州市中洲环保资源有限公司	1,009,598.25	3.87%

4. 其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	16,826,347.75	100.00%	9,916,421.42	100.00%
账面余额合计	16,826,347.75	100.00%	9,916,421.42	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广东铭建梅州梅江分公司(0401)	6,355,000.00	37.77%
汕头市卓纶纺织有限公司	3,100,000.00	18.42%
广东铭建建设工程有限公司遂川县分公司(7653)	2,979,360.00	17.71%
乌鲁木齐西城热力有限公司	2,341,486.00	13.92%
广州市市维江村沥青搅拌厂	526,396.43	3.13%

5. 固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	21,663,514.60	164,778.78	0.00	21,828,293.38
房屋建筑物	15,785,082.00	0.00	0.00	15,785,082.00
机器设备	1,751,367.54	0.00	0.00	1,751,367.54
运输工具	1,122,435.11	157,601.78	0.00	1,280,036.89
电子设备	2,779,577.95	7,177.00	0.00	2,786,754.95
工具器具家具	225,052.00	0.00	0.00	225,052.00
二、累计折旧合计	9,821,632.04	1,105,628.32	0.00	10,927,260.36

房屋建筑物	5,325,840.64	553,317.28	0.00	5,879,157.92
机器设备	1,207,445.73	76,129.92	0.00	1,283,575.65
运输工具	961,317.55	50,711.25	0.00	1,012,028.80
电子设备	2,113,228.72	425,469.87	0.00	2,538,698.59
工具器具家具	213,799.40	0.00	0.00	213,799.40
三、账面价值合计	11,841,882.56	164,778.78	1,105,628.32	10,901,033.02
房屋建筑物	10,459,241.36	0.00	553,317.28	9,905,924.08
机器设备	543,921.81	0.00	76,129.92	467,791.89
运输工具	161,117.56	157,601.78	50,711.25	268,008.09
电子设备	666,349.23	7,177.00	425,469.87	248,056.36
工具器具家具	11,252.60	0.00	0.00	11,252.60

6. 工程物资

项目	期末余额	年初余额
工程物资	28,758,950.26	28,758,950.26
合计	28,758,950.26	28,758,950.26

7. 无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	46,500,000.00	0.00	0.00	46,500,000.00
专利权	46,500,000.00	0.00	0.00	46,500,000.00
二、累计摊销合计	37,200,000.00	4,650,000.00	0.00	41,850,000.00
专利权	37,200,000.00	4,650,000.00	0.00	41,850,000.00
三、账面价值合计	9,300,000.00	0.00	4,650,000.00	4,650,000.00
专利权	9,300,000.00	0.00	4,650,000.00	4,650,000.00

8. 短期借款

项目	期末余额	年初余额
工商银行粤垦路支行(5308)	9,836,694.20	9,500,000.00
合计	9,836,694.20	9,500,000.00

9. 应付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	59,357,210.76	100.00%	36,981,273.72	100.00%
合计	59,357,210.76	100.00%	36,981,273.72	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广州旷奇机械租赁有限公司	7,445,631.06	12.54%
深圳市漫步时刻实业有限公司	5,000,000.00	8.42%
深圳市浩辉星海实业有限公司	5,000,000.00	8.42%
深圳市花样年梓机械设备有限公司	4,500,000.00	7.58%
江西省赣泽源再生材料有限公司	4,000,000.00	6.74%

10. 预收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	76,856,557.51	100.00%	27,680,002.61	100.00%
合计	76,856,557.51	100.00%	27,680,002.61	100.00%

(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
四川新际房地产开发有限公司	42,110,000.00	54.79%
汕尾市浩辉实业有限公司	20,000,000.00	26.02%
中国人民解放军91976部队	3,187,462.35	4.15%
上海能源建设集团有限公司	2,688,434.59	3.50%
雅集(广州)酒店管理有限公司	2,608,154.59	3.39%

11. 应付职工薪酬

项目	年初余额	本年增加额	本年支付额	期末余额
职工工资	479,992.20	6,003,127.74	5,921,109.65	562,010.29
合计	479,992.20	6,003,127.74	5,921,109.65	562,010.29

12. 应交税费

项目	期末余额	年初余额
增值税	244,925.51	489,927.22
企业所得税	27,648.03	311,391.29
个人所得税	-2,087.76	-1,952.82
合计	270,485.78	799,365.69

13. 其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	20,877,697.17	100.00%	53,235,697.17	100.00%
合计	20,877,697.17	100.00%	53,235,697.17	100.00%

(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
许喜明	6,030,000.00	28.88%
谢燕群	4,105,954.95	19.67%
邓东	2,590,800.00	12.41%
广州市天河区五山铭建联五金商行	2,055,000.00	9.84%
谢燕群	1,935,000.00	9.27%

14. 实收资本

股东名称	年初余额	本期增减变动	期末余额	比例
许喜明	53,488,000.00	0.00	53,488,000.00	80.00%
谢燕群	13,372,000.00	0.00	13,372,000.00	20.00%

合计	66,860,000.00	0.00	66,860,000.00	100.00%
----	---------------	------	---------------	---------

15. 未分配利润

项目	本期金额
年初余额	-12,095,559.73
加：以前年度追溯调整	-15,501.94
加：本期净利润	519,028.06
年末余额	-11,592,033.61

16. 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
1. 主营业务收入	287,969,583.19	371,972,272.70
汕尾浩辉金湖酒店公寓项目	35,779,816.41	0.00
新际翡翠湾5#商业楼、住宅1#、2#、3#、4#楼及相应地下室工程	30,275,229.27	0.00
广佛环线广州南站至机场段城际铁路项目琶洲站管线迁改工程（给排水管道专业）	26,862,439.96	0.00
广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设	14,425,063.81	0.00
广州荔湾白鹅潭项目前期土石方工程	12,663,328.16	0.00
人大附中深圳学校（九年一贯部）二期工程	9,837,596.37	0.00
五邑图书馆改扩建项目-电子与智能化工程	7,532,817.59	0.00
广州市轨道交通十一号线管线迁改工程	6,667,296.29	0.00
厦门港东山5000吨级对台客货码头工程给排水、电力通信、照明等附属工程	4,959,743.05	0.00
其他	138,966,252.28	371,972,272.70
2. 其他业务收入	213,367.24	6,286,473.46
其他业务收入	213,367.24	6,286,473.46
合计	288,182,950.43	378,258,746.16

17. 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
1. 主营业务成本	271,449,779.50	354,631,539.51
主营业务成本	150,480,731.71	0.00
洪雅县新际翡翠湾项目	42,964,777.70	0.00
汕尾浩辉金湖酒店公寓项目	36,324,125.62	0.00
2021-2023年南海区市政燃气工程项目（丹灶）	6,003,435.08	0.00
番禺黑臭河涌治理项目胜石河截污闸上游区域排水工程	4,550,000.00	0.00
麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	3,367,464.97	0.00
广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设	3,295,703.43	0.00
东莞滨海湾新区苗涌及周边区域景观综合提升工程—水利工程	2,595,136.55	0.00

平远县人民医院综合大楼二次深化装修及附属工程建设项目—智能化工程	924,797.00	0.00
其他	20,943,607.44	354,631,539.51
2. 其他业务支出	373,073.05	5,752,702.97
其他业务成本	373,073.05	5,752,702.97
合计	271,822,852.55	360,384,242.48

18. 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城建税	317,503.04	321,019.89
教育费附加	144,522.72	149,632.90
营业税金及附加	109,883.48	370,057.82
地方教育附加	96,801.84	101,332.99
印花税	51,394.15	179,826.60
房产税	46,821.38	11,287.30
车船税	6,300.89	0.00
土地使用税	4,278.00	4,278.00
环保税	1,370.29	1,537.75
其他	0.00	64,220.18
合计	778,875.79	1,203,193.43

19. 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪金	5,939,212.74	5,657,271.77
无形资产摊销	4,650,000.00	4,650,000.00
社保费	1,271,154.75	1,083,787.93
折旧费	1,079,051.80	1,084,175.57
业务招待费	557,982.55	455,791.08
招标代理费	132,951.71	71,245.59
加油费	98,590.99	79,403.93
保险费	79,669.73	25,595.06
水电费, 物管费	70,241.72	55,124.61
办公费	57,752.46	178,959.51
交通费	57,657.58	25,271.57
差旅费	53,467.01	142,989.17
福利费	53,389.01	46,715.97
担保费	52,896.12	117,536.73
汇算清缴纳税调整报告	45,869.21	44,180.83
汽车保养费	43,801.85	13,399.04
技术服务费	41,660.68	33,064.15
中标服务费	39,009.62	5,865.90
车辆管理费停车费	35,125.32	28,850.06
其他	157,163.95	312,001.36

合计	14,516,648.80	14,111,229.83
20. 财务费用		
项目	本期发生额	上期发生额
金融机构贷款利息支出	366,130.33	347,835.59
减：利息收入	19,636.36	23,726.51
金融手续费	16,960.40	22,488.88
其他	-37.08	-7,432.69
合计	363,417.29	339,165.27
21. 营业外收入		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外收入	14,334.61	10,000.17
政府补助收入	0.00	34,930.00
合计	14,334.61	44,930.17
22. 营业外支出		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外支出	23,453.19	140,000.00
其他	0.00	687,253.66
合计	23,453.19	827,253.66
23. 所得税费用		
项目	本期发生额	上期发生额
第一季度所得税费用	53,231.46	0.00
第二季度所得税费用	14,505.79	0.00
第三季度所得税费用	69,539.92	250,147.21
第四季度所得税费用	35,732.19	311,391.29
合计	173,009.36	561,538.50

七、其他重要事项说明

1. 用于对外担保的资产名称、账面余额及形成的原因；未决诉讼、未决仲裁以及对外提供担保所涉及的金额

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2. 发生严重亏损及持续经营的计划、未来经营的方案

本公司未发生严重亏损。

广东铭建设工程有限公司

2022年12月31日

姓名 陈国亮
Sex 男
出生日期 1962-07-15
工作单位 广州正业会计师事务所
身份证号 440106196207150251



姓名 陈国亮
Sex 男
出生日期 1962-07-15
工作单位 广州正业会计师事务所
身份证号 440106196207150251



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日



编号: S0652014029610G1-11
统一社会信用代码
91440101745979321X

营业执照

(副本)



扫描二维码
国家企业信用
信息公示系统
了解更多企
业、许可、监
管信息。

名称 广州正扬会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业(普通合伙)
执行事务合伙人 程金龙

成立日期 2003年01月22日
合伙期限 2003年01月22日至长期

主要经营场所 广州市天河区中山大道西140号709房(仅限办公用途)

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2022年03月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所 执业证书

名称: 广州正扬会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 程金龙

主任会计师:

经营场所: 广州市天河区中山大道西140号709
房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010085

批准执业文号: 粤财会[2013]1002号

批准执业日期: 2013年1月10日

证书序号: 0002679



说明

《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。

- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关 广东省财政厅

二〇一七年十二月五日

中华人民共和国财政部制

广州正扬会计师事务所
(普通合伙)

Guangzhou Zhengyang
Certied Public
Accountants
(Ordinary Partner)

广州市天河区中山大道西140号
西塔709房

Add: West Tower 709 house, 140
Zhongshan Avenue West, Tianhe
District, Guangzhou
China P.R.
邮政编码
postcode: 510630

电话

Telophone: (020)38023946

传真

Fax: (020)38023947

2023年度审计报告

Z C P A

广州正扬会计师事务所(普通合伙)

GUANGZHOU ZHENGYANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ORDINARY PARTNER)

报 告 书

REPORT

中国 广州

GUANGZHOU CHINA

广东铭建建设工程有限公司

2023 年度审计报告



事务所名称：广州正扬会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：020-38023946

通信 地址：广州市天河区中山大道西 140 号 709 房

电子 邮件：tzycpa@163.com

- 1 -

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤24FX0S2XBH



广州正扬会计师事务所（普通合伙）

本所函件编号：

（2024）正审字第 A1048 号

审计报告

广东铭建建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东铭建建设工程有限公司财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了广东铭建建设工程有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东铭建建设工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东铭建建设工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括广东铭建建设工程有限公司 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东铭建建设工程有限公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东铭建建设工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东铭建建设工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东铭建建设工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计



报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东铭建建设工程有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州正扬会计师事务所（普通合伙）



中国·广州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年四月二十日

正扬



资产负债表

2023年12月31日

会小企 01 表

编制单位：广东铭建设工程有限公司

单位：元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	14,984,081.86	13,899,849.18	短期借款	31	9,900,000.00	9,836,694.20
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	32	0.00	0.00
应收票据	3	600,000.00	0.00	应付账款	33	95,385,683.94	59,357,210.76
应收账款	4	95,862,364.50	121,907,292.39	预收账款	34	8,666,793.03	76,856,557.51
预付账款	5	31,468,769.93	26,085,149.50	应付职工薪酬	35	578,148.33	562,010.29
应收股利	6	0.00	0.00	应交税费	36	113,318.93	270,485.78
应收利息	7	0.00	0.00	应付利息	37	0.00	0.00
其他应收款	8	9,244,125.82	16,826,347.75	应付利润	38	0.00	0.00
存货	9	0.00	0.00	其他应付款	39	12,659,774.95	20,877,697.17
其中：原材料	10	0.00	0.00	其他流动负债	40	0.00	0.00
在产品	11	0.00	0.00	流动负债合计	41	127,303,719.18	167,760,655.71
库存商品	12	0.00	0.00				
周转材料	13	0.00	0.00	非流动负债：			
其他流动资产	14	0.00	0.00	长期借款	42	0.00	0.00
流动资产合计	15	152,159,342.11	178,718,638.82	长期应付款	43	0.00	0.00
非流动资产：				递延收益	44	0.00	0.00
长期债券投资	16	0.00	0.00	其他非流动负债	45	0.00	0.00
长期股权投资	17	0.00	0.00	非流动负债合计	46	0.00	0.00
固定资产原价	18	21,883,980.11	21,828,293.38	负债合计	47	127,303,719.18	167,760,655.71
减：累计折旧	19	11,690,459.00	10,927,260.36				
固定资产账面价值	20	10,193,521.11	10,901,033.02				
在建工程	21	0.00	0.00				
工程物资	22	28,758,950.26	28,758,950.26				
固定资产清理	23	0.00	0.00				
生产性生物资产	24	0.00	0.00	所有者权益（或股东权益）：			
无形资产	25	31,835,000.00	4,650,000.00	实收资本（或股本）	48	106,660,000.00	66,860,000.00
开发支出	26	0.00	0.00	资本公积	49	0.00	0.00
长期待摊费用	27	0.00	0.00	盈余公积	50	0.00	0.00
其他非流动资产	28	0.00	0.00	未分配利润	51	-11,016,905.70	-11,592,033.61
非流动资产合计	29	70,787,471.37	44,309,983.28	所有者权益（或股东权益）合计	52	95,643,094.30	55,267,966.39
资产总计	30	222,946,813.48	223,028,622.10	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	222,946,813.48	223,028,622.10

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



利润表

2023年度

会小企 02 表

编制单位:广东铭建建设工程有限公司

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	251,162,778.43	288,182,950.43
减: 营业成本	2	234,408,548.53	271,822,852.55
税金及附加	3	748,004.83	778,875.79
其中: 消费税	4	0.00	0.00
营业税	5	0.00	0.00
城市维护建设税	6	276,885.09	317,503.04
资源税	7	0.00	0.00
土地增值税	8	0.00	0.00
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	146,811.21	108,794.42
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	136,338.84	144,522.72
销售费用	11	13,773.13	0.00
其中: 商品维修费	12	0.00	0.00
广告费和业务宣传费	13	9,677.13	0.00
管理费用	14	14,787,255.29	14,516,648.80
其中: 开办费	15	0.00	0.00
业务招待费	16	312,696.25	557,982.55
研究费用	17	0.00	0.00
财务费用	18	334,604.70	363,417.29
其中: 利息费用(收入以“-”号填列)	19	320,328.97	346,493.97
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	870,591.95	701,156.00
加: 营业外收入	22	340.28	14,334.61
其中: 政府补助	23	0.00	0.00
减: 营业外支出	24	15,925.02	23,453.19
其中: 坏账损失	25	0.00	0.00
无法收回的长期债券投资损失	26	0.00	0.00
无法收回的长期股权投资损失	27	0.00	0.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28	0.00	0.00
税收滞纳金	29	0.00	0.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	855,007.21	692,037.42
减: 所得税费用	31	224,081.05	173,009.36
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	630,926.16	519,028.06

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2023年度

会小企 03 表

编制单位:广东铭建建设工程有限公司

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	208,417,941.84	297,148,142.41
收到其他与经营活动有关的现金	2	7,595,507.38	33,970.97
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	203,763,695.78	250,413,684.90
支付的职工薪酬	4	7,957,161.92	7,200,381.21
支付的税费	5	1,040,399.63	1,371,929.58
支付其他与经营活动有关的现金	6	9,653,504.14	40,911,261.44
经营活动产生的现金流量净额	7	-6,401,312.25	-2,715,143.75
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	9	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	0.00	0.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	32,044,486.73	164,778.78
投资活动产生的现金流量净额	13	-32,044,486.73	-164,778.78
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14	9,900,000.00	9,836,694.20
吸收投资者投资收到的现金	15	39,800,000.00	0.00
偿还借款本金支付的现金	16	9,836,694.20	9,500,000.00
偿还借款利息支付的现金	17	333,274.14	366,130.33
分配利润支付的现金	18	0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	19	39,530,031.66	-29,436.13
四、现金净增加额	20	1,084,232.68	-2,909,358.66
加:期初现金余额	21	13,899,849.18	16,809,207.84
五、期末现金余额	22	14,984,081.86	13,899,849.18

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



广东铭建建设工程有限公司

2023 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1. 广东铭建建设工程有限公司(以下简称本公司)系由许喜明、谢燕群投资设立,于2009年07月21日成立,取得由广州市天河区市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为91440101691533323M的《营业执照》; 法定代表人:许喜明; 注册资本为10,666.00万元。

2. 本公司经营范围:一般经营项目:普通机械设备安装服务; 体育场地设施工程施工; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 渔港渔船泊位建设; 花卉种植; 园艺产品种植; 草种植; 人工造林; 森林经营和管护; 树木种植经营; 灌溉服务; 林业有害生物防治服务; 林业机械服务; 智能农业管理; 木材加工; 建筑用木料及木材组件加工; 砼结构构件制造; 轻质建筑材料制造; 建筑砌块制造; 建筑用石加工; 新型建筑材料制造(不含危险化学品); 门窗制造加工; 污水处理及其再生利用; 建筑材料销售; 五金产品零售; 林业产品销售; 消防器材销售; 建筑装饰材料销售; 建筑工程用机械销售; 电气机械设备销售; 砼结构构件销售; 水泥制品销售; 办公用品销售; 石油制品销售(不含危险化学品); 机械设备销售; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 装卸搬运; 软件开发; 信息系统集成服务; 智能控制系统集成; 住房租赁; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 劳务服务(不含劳务派遣); 工程和技术研究和试验发展; 新材料技术研发; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 建筑废弃物再生技术研发; 防洪除涝设施管理; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 地质灾害治理服务; 市政设施管理; 城市绿化管理; 电子元器件与机电组件设备销售; 物业管理。

许可经营项目:各类工程建设活动; 建设工程施工; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程施工; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建筑智能化工程施工; 燃气燃烧器具安装、维修; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 电气安装服务; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 消防设施工程施工; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 人防工程防护设备制造; 水力发电; 成品油零售(不含危险化学品); 道路货物运输(不含危险货物); 住宿服务; 建筑智能化系统设计; 测绘服务; 建设工程监理; 建设工程勘察; 建设工程设计; 河道采砂; 城市建筑

垃圾处置（清运）。”

3. 本公司经营地址：广州市天河区粤垦路 614 号 202 房。

二、遵循小企业会计准则的声明

本公司声明编制的财务报表符合《小企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了小企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

三、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照中华人民共和国财政部颁布的《小企业会计准则》及相关规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力，本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此，本公司以持续经营为基础编制截至 2023 年 12 月 31 日止的财务报表。

四、主要会计政策、会计估计

（一）会计年度

自公历 1 月 1 日至当年 12 月 31 日为一个会计年度。

（二）记账本位币

以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（四）外币业务的计量方法

1. 小企业对于发生的外币交易，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2. 外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额；也可以采用交易当期平均汇率折算。

3. 小企业收到投资者以外币投入的资本，应当采用交易发生日即期汇率折算，不得采用合同约定汇率和交易当期平均汇率折算。

对各种外币账户的外币期末余额，按即期汇率（中间价）进行调整，发生的差额，作为汇兑损益，计入当期损益。其中：汇兑损失记入财务费用，汇兑收益记入营业外收入。

（五）短期投资的计量方法

1. 定义：

短期投资，是指本公司购入的能随时变现并且持有时间不准备超过 1 年（含 1 年，下同）的投资，如以赚取差价为目的从二级市场购入的股票、债券、基金等。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作

为成本；(2)实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息，不计入短期投资的成本。

后续计量：(1)持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或在债务人应付利息日按照分期付息、一次还本债券投资的票面利率计算的利息收入，计入投资收益。(2)出售时，以出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。

(六) 应收及预付款项的计量方法

1. 定义：

应收及预付款项，是指本公司在日常生产经营活动中发生的各项债权。包括：应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

2. 计量方法：

取得时计量：应收及预付款项按照发生额入账。

后续计量：确定无法全部或部分收回的应收及预付款项，在减除可收回的金额后作为坏账损失；坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

(七) 存货的计量方法

1. 定义：

存货，是指本公司在日常生产经营过程中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、将在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。(以及为出售而持有的、或在将来收获为农产品的消耗性生物资产。)包括：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：(1)外购存货的成本包括：购买价款、相关税费，但不含按照税法规定可以抵扣的增值税进项税额；(2)通过进一步加工取得存货的成本包括：直接材料、直接人工以及按照一定方法分配的制造费用；(3)经过1年期以上的制造才能达到预定可销售状态的存货发生的借款费用，也计入存货的成本；(4)投资者投入存货的成本，应当按照评估价值确定；(5)通过非货币性资产交换取得的存货，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量；(6)盘盈存货的成本，应当按照同类或类似存货的市场价格或评估价值确定。

发出计量：采用月末一次加权平均法确定发出存货的实际成本。对于周转材料，采用一次摊销法进行会计处理，在领用时按其成本计入生产成本或当期损益；(金额较大的周转材料，也可以采用分次摊销法进行会计处理)。

存货发生毁损，处置收入、可收回的责任人赔偿和保险赔款，扣除其成本、相关税费后的净额，计入营业外支出或营业外收入；盘盈存货实现的收益计入营业外收入；盘亏存货发

生的损失计入营业外支出。

（八）长期债券投资计量方法

1. 定义：

长期债券投资，是指本公司准备长期（在1年以上）持有的债券投资。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）按照购买价款和相关税费作为成本；（2）实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息，不计入长期债券投资的成本。

后续计量：（1）长期债券投资在持有期间发生的应收利息确认为投资收益；（2）分期付息、一次还本的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入确认为应收利息，不增加长期债券投资的账面余额；（3）一次还本付息的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入增加长期债券投资的账面余额；（4）债券的折价或者溢价在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时采用直线法进行摊销（5）处置长期债券投资时，处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。（6）小企业减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，应作为长期债券投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

（九）长期股权投资的计量方法

1. 定义：

长期股权投资，是指本公司准备长期持有的权益性投资。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）以支付现金取得的长期股权投资，按照购买价款和相关税费作为成本进行计量，实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收股利，不计入长期股权投资的成本；（2）通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

后续计量：（1）持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应分得的金额确认为投资收益；（2）处置时，处置价款扣除其成本、相关税费后的净额，计入投资收益；（3）对于确实无法收回的长期股权投资，确认为长期股权投资损失，该项损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期股权投资账面余额。

（十）固定资产的计量方法

1. 定义：

固定资产，是指本公司为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有，使用寿命超过1年的有形资产，包括：房屋建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

2. 计量方法:

取得时按成本进行计量:(1)外购固定资产的成本包括:购买价款、相关税费、运输费、装卸费、保险费、安装费等,但不含按照税法规定可以抵扣的增值税进项税额;(2)自行建造固定资产的成本,由建造该项资产在竣工决算前发生的支出(含相关的借款费用)构成。在建工程在试运转过程中形成的产品、副产品或试车收入冲减在建工程成本;(3)投资者投入固定资产的成本,按照评估价值和相关税费确定;(4)融资租入的固定资产成本,按照租赁合同约定的付款总额和在签订租赁合同过程中发生的相关税费等确定;(5)通过非货币性资产交换取得的固定资产,按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。(6)以一笔款项购入多项没有单独标价的固定资产,应当按照各项固定资产或类似资产的市场价格或评估价值比例对总成本进行分配,分别确定各项固定资产的成本。

3. 固定资产折旧:

(1)固定资产折旧采用直线法计算,并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率,各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下:

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

(2)对所有固定资产按月计提折旧,当月增加的固定资产,当月不计提折旧,从下月起计提折旧;当月减少的固定资产,当月仍计提折旧,从下月起不计提折旧。(3)已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地不计提折旧;(4)折旧费、日常修理费根据固定资产的受益对象计入相关资产成本或者当期损益;(5)固定资产的改建支出,计入固定资产的成本,但已提足折旧的固定资产和经营租入的固定资产发生的改建支出计入长期待摊费用。(6)盘盈固定资产的成本,按照同类或者类似固定资产的市场价格或评估价值,扣除按照该项固定资产新旧程度估计的折旧后的余额确定;(7)盘亏固定资产发生的损失计入营业外支出;(8)处置固定资产,处置收入扣除其账面价值、相关税费和清理费用后的净额,计入营业外收入或营业外支出。

(十一) 生产性生物资产的计量方法

1. 定义:

生产性生物资产,是指本公司为生产农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产。包括:经济林、薪炭林、产畜和役畜等。

2. 计量方法:

取得时按成本进行计量：(1) 外购的生产性生物资产的成本，按照购买价款和相关税费确定；(2) 自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，按照下列规定确定：① 自行营造的林木类生产性生物资产的成本包括：达到预定生产经营目的前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出；② 自行繁殖的产畜和役畜的成本包括：达到预定生产经营目的前发生的饲料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出。

后续计量：(1) 对所有生产性生物资产分类计提折旧，折旧方法采用年限平均法；(2) 对所有的生产性生物资产按月计提折旧，自投入使用月份的下月起按月计提折旧；停止使用的生产性生物资产，应当自停止使用月份的下月起停止计提折旧。

(十二) 无形资产的计量方法

1. 定义：

无形资产，是指本公司为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：(1) 外购无形资产的成本包括：购买价款、相关税费和相关的其他支出（含相关的借款费用）；(2) 投资者投入的无形资产成本，按照评估价值和相关税费确定；(3) 自行开发的无形资产的成本，由符合资本化条件后至达到预定用途前发生的支出（含相关的借款费用）构成；自行开发无形资产发生的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③ 能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量；(4) 通过非货币性资产交换取得的无形资产，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

后续计量：(1) 对所有的无形资产，在其使用寿命内采用年限平均法进行摊销，根据其受益对象计入相关资产成本或者当期损益；(2) 无形资产的摊销期自其可供使用时开始至停止使用或出售时止。有关法律规定或合同约定了使用年限的，可以按照规定或约定的使用年限分期摊销。不能可靠估计无形资产使用寿命的，摊销期按 10 年计算；(3) 自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权与建筑物分别进行处理。外购土地及建筑物支付的价款在建筑物与土地使用权之间进行分配；难以合理分配的，全部作为固定资产；(4) 处置无形资产，处置收入扣除其账面价值、相关税费等后的净额，计入营业外收入或营业外支出。

(十三) 长期待摊费用的计量方法

1. 定义:

长期待摊费用包括:已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

固定资产的大修理支出,是指同时符合下列条件的支出:(1)修理支出达到取得固定资产时的计税基础50%以上;(2)修理后固定资产的使用寿命延长2年以上。

2. 计量方法:

长期待摊费用在其摊销期限内采用年限平均法进行摊销,根据其受益对象计入相关资产的成本或者管理费用,并冲减长期待摊费用。

(1) 已提足折旧的固定资产的改建支出,按照固定资产预计尚可使用年限分期摊销;

(2) 经营租入固定资产的改建支出,按照合同约定的剩余租赁期限分期摊销;(3) 固定资产的大修理支出,按照固定资产尚可使用年限分期摊销;(4) 其他长期待摊费用,自支出发生月份的下月起分期摊销,摊销期不低于3年。

(十四) 各项流动负债的计量方法

1. 定义:

流动负债,是指本公司预计在1年内或者超过1年的一个正常营业周期内清偿的债务。包括:短期借款、应付及预收款项、应付职工薪酬、应交税费、应付利息等。

2. 计量方法:

各项流动负债按照其实际发生额入账。对于确实无法偿付的应付款项,计入营业外收入。

(十五) 各项非流动负债的计量方法

1. 定义:

非流动负债,是指本公司流动负债以外的负债。包括:长期借款、长期应付款等。

2. 计量方法:

各项非流动负债按照其实际发生额入账。长期借款按照借款本金和借款合同利率在应付利息日计提利息费用,计入相关资产成本或财务费用。

(十六) 实收资本的计量方法

1. 定义:

实收资本,是指本公司投资者按照合同协议约定或相关规定投入的、构成公司注册资本的部分。

2. 计量方法:

(1) 收到投资者以现金或非货币性资产投入的资本,按照其在本企业注册资本中所占的份额计入实收资本,超出的部分,计入资本公积;(2) 投资者根据有关规定对公司进行增资或减资时,增加或减少实收资本。

(十七) 资本公积的计量方法

1. 定义:

资本公积,是指本公司收到的投资者出资额超过其在注册资本或股本中所占份额的部分。

2. 计量方法:

(1) 用资本公积转增资本时,冲减资本公积;(2) 资本公积不得用于弥补亏损。

(十八) 盈余公积的计量方法

1. 定义:

盈余公积,是指本公司按照国家法律规定,在税后利润中按 10%提取的法定公积金和按 5%提取的任意公积金。

2. 计量方法:

(1) 用盈余公积弥补亏损或者转增资本时,冲减盈余公积;(2) 盈余公积可以用于扩大生产经营。

(十九) 未分配利润的计量

未分配利润,是指本公司实现的净利润,经过弥补亏损、提取 10%的法定公积金和 5%的任意公积金、并按投资比例向投资者分配利润后,留存在本公司的、历年结存的利润。

(二十) 销售商品收入的计量方法

1. 定义:

销售商品收入,是指销售商品(或产成品、材料)取得的收入。

2. 计量方法:

本公司在发出商品且收到货款或取得收款权利时,确认销售商品收入;按照从购买方已收或应收的合同或协议价款,确定销售商品收入金额;销售商品涉及现金折扣的,按照扣除现金折扣前的金额确定销售商品收入金额,现金折扣应当在实际发生时,计入当期损益;销售商品涉及商业折扣的,按照扣除商业折扣后的金额确定销售商品收入金额。

(1) 销售商品采用托收承付方式的,在办妥托收手续时确认收入;(2) 销售商品采取预收款方式的,在发出商品时确认收入;(3) 销售商品采用分期收款方式的,在合同约定的收款日期确认收入;(4) 销售商品需要安装和检验的,在购买方接受商品以及安装和检验完毕时确认收入。安装程序比较简单的,可在发出商品时确认收入;(5) 销售商品采用支付手续费方式委托代销的,在收到代销清单时确认收入;(6) 销售商品以旧换新的,销售的商品作为商品销售处理,回收的商品作为购进商品处理;(7) 采取产品分成方式取得的收入,在分得产品之日按照产品的市场价格或评估价值确定销售商品收入金额。

本公司对已经确认销售商品收入的售出商品发生的销售退回(不论属于本年度还是属于

以前年度的销售), 均在发生时冲减当期销售商品收入。

本公司对已经确认销售商品收入的售出商品发生的销售折让, 均在发生时冲减当期销售商品收入。

(二十一) 提供劳务收入的计量方法

1. 定义:

提供劳务的收入, 是指本公司从事建筑安装、修理修配、交通运输、仓储租赁、邮电通信、咨询经纪、文化体育、科学研究、技术服务、教育培训、餐饮住宿、中介代理、卫生保健、社区服务、旅游、娱乐、加工以及其他劳务服务活动取得的收入。

2. 计量方法:

本公司对同一会计年度内开始并完成的劳务, 在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时, 确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款; 对于劳务的开始和完成分属不同会计年度的, 则按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日, 按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额, 确认本年度的提供劳务收入; 同时, 按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额, 结转本年度营业成本。

本公司在与其他企业签订的合同或协议包含销售商品和提供劳务时, 销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的, 则将销售商品的部分作为销售商品处理, 将提供劳务的部分作为提供劳务处理; 不能够区分, 或虽能区分但不能够单独计量的, 作为销售商品处理。

(二十二) 费用的计量方法

1. 定义:

费用, 是指本公司在日常生产经营活动中发生的、会导致所有者权益减少、与向所有者分配利润无关的经济利益的总流出。包括: 营业成本、营业税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等。

2. 计量方法:

(1) 本公司对发生的各项费用, 在发生时按其发生额计入当期损益; (2) 销售商品收入和提供劳务收入已予确认的, 则将已销售商品和已提供劳务的成本作为营业成本结转至当期损益。

(二十三) 营业外收入的计量方法

1. 定义:

营业外收入, 是指本公司在非日常生产经营活动中形成的、计入当期损益、会导致所有者权益增加、与所有者投入资本无关的经济利益的净流入。包括: 非流动资产处置净收益、

政府补助、捐赠收益、盘盈收益、汇兑收益、出租包装物和商品的租金收入、逾期未退包装物押金收益、确实无法偿付的应付款项、已作坏账损失处理后又收回的应收款项、违约金收益等。

2. 计量方法:

本公司的营业外收入在实现时, 按照其实现金额计入当期损益。

(二十四) 营业外支出的计量方法

1. 定义:

营业外支出, 是指本公司在非日常生产经营活动中发生的、应当计入当期损益、会导致所有者权益减少、与向所有者分配利润无关的经济利益的净流出。包括: 存货的盘亏、毁损、报废损失, 非流动资产处置净损失, 坏账损失, 无法收回的长期债券投资损失, 无法收回的长期股权投资损失, 自然灾害等不可抗力因素造成的损失, 税收滞纳金, 罚金, 罚款, 被没收财物的损失, 捐赠支出, 赞助支出等。

2. 计量方法:

本公司的营业外支出在发生时, 按照其发生额计入当期损益。

(二十五) 政府补助的计量方法

1. 定义:

政府补助, 是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产(不含政府作为所有者投入的资本)。

2. 计量方法:

(1) 本公司在收到与资产相关的政府补助时, 确认为递延收益, 并在相关资产的使用寿命内平均分配, 计入营业外收入; 收到的其他政府补助, 用于补偿本公司以后期间的相关费用或亏损的, 确认为递延收益, 并在确认相关费用或发生亏损的期间, 计入营业外收入; 用于补偿本公司已发生的相关费用或亏损的, 直接计入营业外收入; (2) 政府补助为货币性资产的, 按照收到的金额计量; 政府补助为非货币性资产的, 政府提供了有关凭据的, 则按照凭据上标明的金额计量, 政府没有提供有关凭据的, 则按照同类或类似资产的市场价格或评估价值计量; (3) 本公司按照规定(实行企业所得税、增值税、消费税等先征后返), 在实际收到返还的(企业所得税、增值税(不含出口退税)、消费税)时, 计入营业外收入。

(二十六) 所得税的计量方法

本公司采用应付税款法, 以按税法规定调整后的应纳税所得额乘以适用的所得税率计量所得税。

五、税项

本公司适用的主要税(费)种类与税(费)率:

序号	税种	税率	说明
1	增值税	13%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

六、会计报表重要项目的说明

1. 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现金	5,458,652.03	2,164,602.84
银行存款	9,525,429.83	11,735,246.34
其他货币资金	0.00	0.00
合计	14,984,081.86	13,899,849.18

其中：银行存款

项目	期末余额
广州市商业银行东莞庄支行	8,967,019.50
中国工商银行汕尾分行(405315)	314,059.72
中国建设银行股份有限公司梅州嘉应支行(01187)	84,206.92
中国工商银行广州粤垦路支行(86148)	69,271.24
工商银行广州粤垦路支行(5308)	58,557.94
工商银行汕尾分行营业部(64762)	14,853.06
中国工商银行广州粤垦路支行(79223)	10,666.44
中国建设银行广州番禺支行(0402)	5,062.46
中国工商银行广州粤垦路支行(1165)	482.77
工商银行眉山洪雅支行营业室(40024)	450.75
其他	799.03
合计	9,525,429.83

2. 应收票据

项目	期末余额	年初余额
应收票据	600,000.00	0.00
合计	600,000.00	0.00

3. 应收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
----	------	----	------	----

1年以内	95,862,364.50	100.00%	121,907,292.39	100.00%
账面余额合计	95,862,364.50	100.00%	121,907,292.39	100.00%

(2) 期末应收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
中铁广州工程局集团管线工程有限公司	27,953,867.88	29.16%
四川新际房地产开发有限公司	9,764,675.00	10.19%
广东省建筑工程集团有限公司	5,505,315.70	5.74%
湖南合一建设有限公司	3,677,611.20	3.84%
广东省水利水电建设有限公司	3,040,944.00	3.17%

4. 预付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	31,468,769.93	100.00%	26,085,149.50	100.00%
账面余额合计	31,468,769.93	100.00%	26,085,149.50	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
福州泰霞建筑材料有限公司	5,415,200.00	17.21%
广州健美斯贸易有限公司	4,877,485.43	15.50%
深圳市鸿达发实业有限公司	2,558,810.00	8.13%
尉氏县裕杰木业有限公司	2,450,000.00	7.79%
佛山骏富鑫业金属材料有限公司	1,544,191.82	4.91%

5. 其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	9,244,125.82	100.00%	16,826,347.75	100.00%
账面余额合计	9,244,125.82	100.00%	16,826,347.75	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
汕头市卓纶纺织有限公司	3,100,000.00	33.53%
乌鲁木齐西城热力有限公司	2,341,486.00	25.33%
新疆信越科技化工股份有限公司	2,000,000.00	21.64%
广州总相宜农业股份有限公司	1,000,000.00	10.82%
广东浙金实业有限公司	300,000.00	3.25%

6. 固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	21,828,293.38	209,486.73	153,800.00	21,883,980.11
房屋建筑物	15,785,082.00	0.00	0.00	15,785,082.00
机器设备	1,751,367.54	0.00	0.00	1,751,367.54
运输工具	1,280,036.89	209,486.73	153,800.00	1,335,723.62

电子设备	2,786,754.95	0.00	0.00	2,786,754.95
工具器具家具	225,052.00	0.00	0.00	225,052.00
二、累计折旧合计	10,927,260.36	909,308.64	146,110.00	11,690,459.00
房屋建筑物	5,879,157.92	675,836.51	0.00	6,554,994.43
机器设备	1,283,575.65	76,129.92	0.00	1,359,705.57
运输工具	1,012,028.80	85,608.17	146,110.00	951,526.97
电子设备	2,538,698.59	71,734.04	0.00	2,610,432.63
工具器具家具	213,799.40	0.00	0.00	213,799.40
三、账面价值合计	10,901,033.02	209,486.73	916,998.64	10,193,521.11
房屋建筑物	9,905,924.08	0.00	675,836.51	9,230,087.57
机器设备	467,791.89	0.00	76,129.92	391,661.97
运输工具	268,008.09	209,486.73	93,298.17	384,196.65
电子设备	248,056.36	0.00	71,734.04	176,322.32
工具器具家具	11,252.60	0.00	0.00	11,252.60

7. 工程物资

项目	期末余额	年初余额
工程物资	28,758,950.26	28,758,950.26
合计	28,758,950.26	28,758,950.26

8. 无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	46,500,000.00	31,835,000.00	22,764,000.00	55,571,000.00
专利权	46,500,000.00	0.00	22,764,000.00	23,736,000.00
非专利技术	0.00	31,835,000.00	0.00	31,835,000.00
二、累计摊销合计	41,850,000.00	4,650,000.00	22,764,000.00	23,736,000.00
专利权	41,850,000.00	4,650,000.00	22,764,000.00	23,736,000.00
三、账面价值合计	4,650,000.00	31,835,000.00	4,650,000.00	31,835,000.00
专利权	4,650,000.00	0.00	4,650,000.00	0.00
非专利技术	0.00	31,835,000.00	0.00	31,835,000.00

9. 短期借款

项目	期末余额	年初余额
工商银行粤垦路支行(5308)	9,900,000.00	9,836,694.20
合计	9,900,000.00	9,836,694.20

10. 应付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	95,385,683.94	100.00%	59,357,210.76	100.00%
合计	95,385,683.94	100.00%	59,357,210.76	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
------	------	----

其他	16,993,664.00	17.82%
广东兆胜建筑有限公司	13,000,000.00	13.63%
深圳市富恒家工程设备服务有限公司	11,400,000.00	11.95%
广州旷奇机械租赁有限公司	7,445,631.06	7.81%
广东光丰建材有限公司	6,162,526.60	6.46%

11. 预收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	8,666,793.03	100.00%	76,856,557.51	100.00%
合计	8,666,793.03	100.00%	76,856,557.51	100.00%

(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
中国人民解放军91976部队	2,880,020.23	33.23%
中国水利水电第十四工程局有限公司花都区域指挥部	2,412,114.28	27.83%
广东华隧建设集团股份有限公司	1,688,561.60	19.48%
上海能源建设集团有限公司	751,747.99	8.67%
广州市南沙区东涌镇农业农村技术服务中心	379,649.84	4.38%

12. 应付职工薪酬

项目	年初余额	本年增加额	本年支付额	期末余额
职工工资	562,010.29	6,857,160.82	6,841,022.78	578,148.33
合计	562,010.29	6,857,160.82	6,841,022.78	578,148.33

13. 应交税费

项目	期末余额	年初余额
增值税	100,419.96	244,925.51
企业所得税	15,058.27	27,648.03
个人所得税	-2,159.30	-2,087.76
合计	113,318.93	270,485.78

14. 其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	12,659,774.95	100.00%	20,877,697.17	100.00%
合计	12,659,774.95	100.00%	20,877,697.17	100.00%

(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
谢燕群	8,665,954.95	68.45%
广州市天河区五山铭建联五金商行	4,278,000.00	33.79%
广东铭建建设工程有限公司惠州分公司(2408)	3,750,000.00	29.62%
广东铭建建设工程有限公司丰顺分公司(7647)	1,500,000.00	11.85%
其他	1,249,097.80	9.87%

15. 实收资本

股东名称	年初余额	本期增减变动	期末余额	比例
许喜明	53,488,000.00	31,840,000.00	85,328,000.00	80.00%
谢燕群	13,372,000.00	7,960,000.00	21,332,000.00	20.00%
合计	66,860,000.00	39,800,000.00	106,660,000.00	100.00%

16. 未分配利润

项目	本期金额
年初余额	-11,592,033.61
加：以前年度追溯调整	-55,798.25
加：本期净利润	630,926.16
年末余额	-11,016,905.70

17. 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
1. 主营业务收入	251,162,778.43	287,969,583.19
新际翡翠湾5#商业楼、住宅1#、2#、3#、4#楼及相应地下室工程	55,343,738.50	0.00
汕尾浩辉金湖酒店公寓项目	38,807,339.45	0.00
麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	28,634,899.51	0.00
普宁市练江流域污染综合整治建设项目——二工区土石方与沟槽支护专业分包工程	18,298,422.56	0.00
厦门港东山5000吨级对台客货码头工程新增陆域工程	6,532,620.78	0.00
广州燃气集团2022-2025燃气工程施工企业库	6,272,013.76	0.00
2021-2023年南海区市政燃气工程项目（丹灶）	5,807,044.22	0.00
广州东部发展燃气有限公司项目（增城）	4,878,602.61	0.00
鳌头镇区中心人行天桥建设项目	4,227,767.20	0.00
其他	82,360,329.84	287,969,583.19
2. 其他业务收入	0.00	213,367.24
其他业务收入	0.00	213,367.24
合计	251,162,778.43	288,182,950.43

18. 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
1. 主营业务成本	234,408,548.53	271,449,779.50
主营业务成本	141,320,526.71	150,480,731.71
麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	23,828,036.37	0.00
汕尾浩辉金湖酒店公寓项目	18,664,559.19	0.00
洪雅县新际翡翠湾项目	6,103,780.16	0.00
广州燃气集团2022-2025燃气工程施工企业库	4,101,606.92	0.00
黄埔区港信路39号21富林苑燃气管道工程（2022-2025年度企业）	3,100,487.59	0.00

花都区建设路合流渠箱清污分流工程	2,728,155.34	0.00
2021-2023年南海区市政燃气工程项目（丹灶）	2,350,741.31	0.00
新塘镇2021年塘美村农村生活污水治理大中修工程	1,920,308.33	0.00
其他	30,290,346.61	120,969,047.79
2. 其他业务支出	0.00	373,073.05
其他	0.00	373,073.05
合计	234,408,548.53	271,822,852.55

19. 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城建税	276,885.09	317,503.04
教育费附加	136,338.84	144,522.72
地方教育附加	90,892.58	96,801.84
营业税金及附加	89,317.07	109,883.48
印花税	83,747.23	51,394.15
房产税	46,821.38	46,821.38
车船税	11,964.60	6,300.89
环保税	7,760.04	1,370.29
土地使用税	4,278.00	4,278.00
合计	748,004.83	778,875.79

20. 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
广告费	9,677.13	0.00
技术服务费	4,096.00	0.00
合计	13,773.13	0.00

21. 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪金	6,407,527.48	5,939,212.74
无形资产摊销	4,650,000.00	4,650,000.00
社保费	1,527,951.36	1,271,154.75
折旧费	882,868.44	1,079,051.80
业务招待费	312,696.25	557,982.55
咨询顾问费	229,474.31	11,700.32
办公费	100,553.04	57,752.46
加油费	88,929.85	98,590.99
水电费, 物管费	86,800.06	70,241.72
保险费	74,842.19	79,669.73
差旅费	49,954.52	53,467.01
残疾人就业保障金	48,504.26	7,167.67
交通费	48,067.10	57,657.58
担保费	30,402.50	52,896.12
中标服务费	28,775.47	39,009.62

汽车保养费	26,206.77	43,801.85
招标代理费	22,514.85	132,951.71
职工教育经费	21,301.42	18,642.80
会费	17,254.72	12,500.00
其他	132,630.70	283,197.38
合计	14,787,255.29	14,516,648.80
22. 财务费用		
项目	本期发生额	上期发生额
金融机构贷款利息支出	333,274.14	366,130.33
减：利息收入	12,945.17	19,636.36
金融手续费	14,275.73	16,960.40
其他	0.00	-37.08
合计	334,604.70	363,417.29
23. 营业外收入		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外收入	340.28	14,334.61
合计	340.28	14,334.61
24. 营业外支出		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外支出	15,925.02	23,453.19
合计	15,925.02	23,453.19
25. 所得税费用		
项目	本期发生额	上期发生额
第一季度所得税费用	79,041.40	53,231.46
第二季度所得税费用	119,219.88	14,505.79
第三季度所得税费用	10,761.50	69,539.92
第四季度所得税费用	15,058.27	35,732.19
合计	224,081.05	173,009.36

七、其他重要事项说明

1. 用于对外担保的资产名称、账面余额及形成的原因；未决诉讼、未决仲裁以及对外提供担保所涉及的金額

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2. 发生严重亏损及持续经营的计划、未来经营的方案

本公司未发生严重亏损。

广东铭建建设工程有限公司

2023年12月31日

姓名 陈国平
 Full name 陈国平
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1968-02-06
 Date of birth 1968-02-06
 工作单位 广州正源会计师事务所
 Work unit 广州正源会计师事务所
 身份证号 440101196802064013
 Identity card No. 440101196802064013



姓名 梁金波
 Full name 梁金波
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1962-07-15
 Date of birth 1962-07-15
 工作单位 广州正源会计师事务所(普通合伙)
 Work unit 广州正源会计师事务所(普通合伙)
 身份证号 440101196207150251
 Identity card No. 440101196207150251



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



编号: S0652014029610G(1-1)
统一社会信用代码
91440101745979321X

营业执照

(副本)



扫描二维码
即可查询
企业信息
及变更信息

名称 广州正扬会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2003年01月22日

类型 合伙企业(普通合伙)

合伙期限 2003年01月22日至长期

执行事务合伙人 程金龙

主要经营场所 广州市天河区中山大道西140号709房(仅限办公用途)

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询。网址: <http://www.gsxt.gov.cn>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2022年03月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称 广州正扬会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 程金龙

主任会计师:

经营场所: 广州市天河区中山大道西140号709房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010085

批准执业文号: 粤财会[2013]1002号

批准执业日期: 2013年1月10日

证书序号: 0002679

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关



二〇一七年十二月五日

中华人民共和国财政部制

广州正扬会计师事务所
(普通合伙)

Guangzhou Zhengyang
Certied Public
Accountants
(Ordinary Partner)

广州市天河区中山大道西140号
西塔709房
Add: West Tower 709 house, 140
Zhongshan Avenue West, Tianhe
District, Guangzhou
China P.R.
邮政编码
postcode: 510630

电话
Telophone: (020)38023946

传真
Fax: (020)38023947

2024年度审计报告

Z C P A

广州正扬会计师事务所(普通合伙)

GUANGZHOU ZHENGYANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ORDINARY PARTNER)

报 告 书

REPORT

中国 广州

GUANGZHOU CHINA

广东铭建建设工程有限公司

2024 年度审计报告



事务所名称：广州正扬会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：020-38023946

通信地址：广州市天河区中山大道西 140 号 709 房

电子邮件：tzycpa@163.com



广州正扬会计师事务所（普通合伙）

本所函件编号：

（2025）正审字第 A1072 号

审计报告

广东铭建建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东铭建建设工程有限公司财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了广东铭建建设工程有限公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东铭建建设工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东铭建建设工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括广东铭建建设工程有限公司 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东铭建建设工程有限公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东铭建建设工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东铭建建设工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东铭建建设工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计



报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东铭建建设工程有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州正扬会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：

Handwritten signature and red seal of the first auditor. The seal is a square red stamp with the text "中国注册会计师" (China Certified Public Accountant) and the name "程国中" (Cheng Guozhong).

中国注册会计师：

Handwritten signature and red seal of the second auditor. The seal is a square red stamp with the text "中国注册会计师" (China Certified Public Accountant) and the name "路国英" (Lu Guoying).

中国·广州

二〇二五年四月二十三日



资产负债表

2024年12月31日

会小企 01 表

编制单位:广东铭建建设工程有限公司

单位:元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	8,355,286.50	14,984,081.86	短期借款	31	9,900,000.00	9,900,000.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	32	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	600,000.00	应付账款	33	58,854,502.13	95,385,683.94
应收账款	4	98,257,392.00	95,862,364.50	预收账款	34	0.00	8,666,793.03
预付账款	5	591,047.08	31,468,769.93	应付职工薪酬	35	547,467.89	578,148.33
应收股利	6	0.00	0.00	应交税费	36	148,537.71	113,318.93
应收利息	7	0.00	0.00	应付利息	37	0.00	0.00
其他应收款	8	8,024,800.49	9,244,125.82	应付利润	38	0.00	0.00
存货	9	0.00	0.00	其他应付款	39	14,722,608.84	12,659,774.95
其中:原材料	10	0.00	0.00	其他流动负债	40	0.00	0.00
在产品	11	0.00	0.00	流动负债合计	41	84,173,116.57	127,303,719.18
库存商品	12	0.00	0.00				
周转材料	13	0.00	0.00	非流动负债:			
其他流动资产	14	0.00	0.00	长期借款	42	0.00	0.00
流动资产合计	15	115,228,526.07	152,159,342.11	长期应付款	43	0.00	0.00
非流动资产:				递延收益	44	0.00	0.00
长期债券投资	16	0.00	0.00	其他非流动负债	45	0.00	0.00
长期股权投资	17	0.00	0.00	非流动负债合计	46	0.00	0.00
固定资产原价	18	22,792,982.15	21,883,980.11	负债合计	47	84,173,116.57	127,303,719.18
减:累计折旧	19	12,454,837.77	11,690,459.00				
固定资产账面价值	20	10,338,144.38	10,193,521.11				
在建工程	21	0.00	0.00				
工程物资	22	21,910,941.52	28,758,950.26				
固定资产清理	23	0.00	0.00				
生产性生物资产	24	0.00	0.00	所有者权益(或股东权益):			
无形资产	25	29,182,083.30	31,835,000.00	实收资本(或股本)	48	106,660,000.00	106,660,000.00
开发支出	26	0.00	0.00	资本公积	49	0.00	0.00
长期待摊费用	27	0.00	0.00	盈余公积	50	0.00	0.00
其他非流动资产	28	0.00	0.00	未分配利润	51	-14,173,421.30	-11,016,905.70
非流动资产合计	29	61,431,169.20	70,787,471.37	所有者权益(或股东权益)合计	52	92,486,578.70	95,643,094.30
资产总计	30	176,659,695.27	222,946,813.48	负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	176,659,695.27	222,946,813.48

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



利润表

2024年度

会小企 02 表

编制单位:广东铭建建设工程有限公司

单位: 元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	212,195,285.19	251,162,778.43
减: 营业成本	2	196,208,104.38	234,408,548.53
税金及附加	3	500,141.02	748,004.83
其中: 消费税	4	0.00	0.00
营业税	5	0.00	0.00
城市维护建设税	6	178,297.59	276,885.09
资源税	7	0.00	0.00
土地增值税	8	0.00	0.00
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	142,440.16	146,811.21
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	81,620.94	136,338.84
销售费用	11	0.00	13,773.13
其中: 商品维修费	12	0.00	0.00
广告费和业务宣传费	13	0.00	9,677.13
管理费用	14	13,829,239.69	14,787,255.29
其中: 开办费	15	0.00	0.00
业务招待费	16	249,264.03	312,696.25
研究费用	17	0.00	0.00
财务费用	18	382,653.49	334,604.70
其中: 利息费用(收入以“-”号填列)	19	370,104.57	320,328.97
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	1,275,146.61	870,591.95
加: 营业外收入	22	379.77	340.28
其中: 政府补助	23	0.00	0.00
减: 营业外支出	24	833,997.75	15,925.02
其中: 坏账损失	25	0.00	0.00
无法收回的长期债券投资损失	26	0.00	0.00
无法收回的长期股权投资损失	27	0.00	0.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28	0.00	0.00
税收滞纳金	29	671,647.53	0.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	441,528.63	855,007.21
减: 所得税费用	31	110,382.16	224,081.05
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	331,146.47	630,926.16

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2024年度

会小企 03 表

编制单位: 广东铭建建设工程有限公司

单位: 元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	201,733,464.66	208,417,941.84
收到其他与经营活动有关的现金	2	3,287,298.78	7,595,507.38
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	201,861,563.34	203,763,695.78
支付的职工薪酬	4	7,868,384.96	7,957,161.92
支付的税费	5	539,486.28	1,040,399.63
支付其他与经营活动有关的现金	6	96,257.82	9,653,504.14
经营活动产生的现金流量净额	7	-5,344,928.96	-6,401,312.25
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	9	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	0.00	0.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	909,002.04	32,044,486.73
投资活动产生的现金流量净额	13	-909,002.04	-32,044,486.73
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14	18,700,000.00	9,900,000.00
吸收投资者投资收到的现金	15	0.00	39,800,000.00
偿还借款本金支付的现金	16	18,700,000.00	9,836,694.20
偿还借款利息支付的现金	17	374,864.36	333,274.14
分配利润支付的现金	18	0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	19	-374,864.36	39,530,031.66
四、现金净增加额	20	-6,628,795.36	1,084,232.68
加: 期初现金余额	21	14,984,081.86	13,899,849.18
五、期末现金余额	22	8,355,286.50	14,984,081.86

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



广东铭建建设工程有限公司

2024 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1. 广东铭建建设工程有限公司(以下简称本公司)系由许喜明、谢燕群投资设立,于 2009 年 07 月 21 日成立,取得由广州市天河区市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为 91440101691533323M 的《营业执照》; 法定代表人:许喜明; 注册资本为 10,666.00 万元。

2. 本公司经营范围:一般经营项目:普通机械设备安装服务; 体育场地设施工程施工; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 渔港渔船泊位建设; 花卉种植; 园艺产品种植; 草种植; 人工造林; 森林经营和管护; 树木种植经营; 灌溉服务; 林业有害生物防治服务; 林业机械服务; 智能农业管理; 木材加工; 建筑用木料及木材组件加工; 砼结构构件制造; 轻质建筑材料制造; 建筑砌块制造; 建筑用石加工; 新型建筑材料制造(不含危险化学品); 门窗制造加工; 污水处理及其再生利用; 建筑材料销售; 五金产品零售; 林业产品销售; 消防器材销售; 建筑装饰材料销售; 建筑工程用机械销售; 电气机械设备销售; 砼结构构件销售; 水泥制品销售; 办公用品销售; 石油制品销售(不含危险化学品); 机械设备销售; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 装卸搬运; 软件开发; 信息系统集成服务; 智能控制系统集成; 住房租赁; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 劳务服务(不含劳务派遣); 工程和技术研究和试验发展; 新材料技术研发; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 建筑废弃物再生技术研发; 防洪除涝设施管理; 水污染治理; 水污染防治服务; 地质灾害治理服务; 市政设施管理; 城市绿化管理; 电子元器件与机电组件设备销售; 物业管理。

许可经营项目:各类工程建设活动; 建设工程施工; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程施工; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建筑智能化工程施工; 燃气燃烧器具安装、维修; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 电气安装服务; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 消防设施工程施工; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 人防工程防护设备制造; 水力发电; 成品油零售(不含危险化学品); 道路货物运输(不含危险货物); 住宿服务; 建筑智能化系统设计; 测绘服务; 建设工程监理; 建设工程勘察; 建设工程设计; 河道采砂; 城市建筑



垃圾处置（清运）。

3. 本公司经营地址：广州市天河区粤垦路614号202房。

二、遵循小企业会计准则的声明

本公司声明编制的财务报表符合《小企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了小企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

三、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照中华人民共和国财政部颁布的《小企业会计准则》及相关规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少12个月的持续经营能力，本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此，本公司以持续经营为基础编制截至2024年12月31日止的财务报表。

四、主要会计政策、会计估计

（一）会计年度

自公历1月1日至当年12月31日为一个会计年度。

（二）记账本位币

以人民币元为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（四）外币业务的计量方法

1. 小企业对于发生的外币交易，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2. 外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额；也可以采用交易当期平均汇率折算。

3. 小企业收到投资者以外币投入的资本，应当采用交易发生日即期汇率折算，不得采用合同约定汇率和交易当期平均汇率折算。

对各种外币账户的外币期末余额，按即期汇率（中间价）进行调整，发生的差额，作为汇兑损益，计入当期损益。其中：汇兑损失记入财务费用，汇兑收益记入营业外收入。

（五）短期投资的计量方法

1. 定义：

短期投资，是指本公司购入的能随时变现并且持有时间不准备超过1年（含1年，下同）的投资，如以赚取差价为目的从二级市场购入的股票、债券、基金等。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作



为成本；(2) 实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息，不计入短期投资的成本。

后续计量：(1) 持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或在债务人应付利息日按照分期付息、一次还本债券投资的票面利率计算的利息收入，计入投资收益。(2) 出售时，以出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。

(六) 应收及预付款项的计量方法

1. 定义：

应收及预付款项，是指本公司在日常生产经营活动中发生的各项债权。包括：应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

2. 计量方法：

取得时计量：应收及预付款项按照发生额入账。

后续计量：确定无法全部或部分收回的应收及预付款项，在减除可收回的金额后作为坏账损失；坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

(七) 存货的计量方法

1. 定义：

存货，是指本公司在日常生产经营过程中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、将在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。(以及为出售而持有的、或在将来收获为农产品的消耗性生物资产。) 包括：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：(1) 外购存货的成本包括：购买价款、相关税费，但不含按照税法规定可以抵扣的增值税进项税额；(2) 通过进一步加工取得存货的成本包括：直接材料、直接人工以及按照一定方法分配的制造费用；(3) 经过1年期以上的制造才能达到预定可销售状态的存货发生的借款费用，也计入存货的成本；(4) 投资者投入存货的成本，应当按照评估价值确定；(5) 通过非货币性资产交换取得的存货，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量；(6) 盘盈存货的成本，应当按照同类或类似存货的市场价格或评估价值确定。

发出计量：采用月末一次加权平均法确定发出存货的实际成本。对于周转材料，采用一次摊销法进行会计处理，在领用时按其成本计入生产成本或当期损益；(金额较大的周转材料，也可以采用分次摊销法进行会计处理)。

存货发生毁损，处置收入、可收回的责任人赔偿和保险赔款，扣除其成本、相关税费后的净额，计入营业外支出或营业外收入；盘盈存货实现的收益计入营业外收入；盘亏存货发



生的损失计入营业外支出。

(八) 长期债券投资计量方法

1. 定义:

长期债券投资,是指本公司准备长期(在1年以上)持有的债券投资。

2. 计量方法:

取得时按成本进行计量:(1)按照购买价款和相关税费作为成本;(2)实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息,单独确认为应收利息,不计入长期债券投资的成本。

后续计量:(1)长期债券投资在持有期间发生的应收利息确认为投资收益;(2)分期付息、一次还本的长期债券投资,在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入确认为应收利息,不增加长期债券投资的账面余额;(3)一次还本付息的长期债券投资,在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入增加长期债券投资的账面余额;

(4)债券的折价或者溢价在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时采用直线法进行摊销(5)处置长期债券投资时,处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额,计入投资收益。(6)小企业减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资,应作为长期债券投资损失,于实际发生时计入营业外支出,同时冲减长期债券投资账面余额。

(九) 长期股权投资的计量方法

1. 定义:

长期股权投资,是指本公司准备长期持有的权益性投资。

2. 计量方法:

取得时按成本进行计量:(1)以支付现金取得的长期股权投资,按照购买价款和相关税费作为成本进行计量,实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利,单独确认为应收股利,不计入长期股权投资的成本;(2)通过非货币性资产交换取得的长期股权投资,按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

后续计量:(1)持有期间,被投资单位宣告分派的现金股利或利润,按照应分得的金额确认为投资收益;(2)处置时,处置价款扣除其成本、相关税费后的净额,计入投资收益;

(3)对于确实无法收回的长期股权投资,确认为长期股权投资损失,该项损失于实际发生时计入营业外支出,同时冲减长期股权投资账面余额。

(十) 固定资产的计量方法

1. 定义:

固定资产,是指本公司为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有,使用寿命超过1年的有形资产,包括:房屋建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。



2. 计量方法:

取得时按成本进行计量:(1) 外购固定资产的成本包括: 购买价款、相关税费、运输费、装卸费、保险费、安装费等, 但不含按照税法规定可以抵扣的增值税进项税额;(2) 自行建造固定资产的成本, 由建造该项资产在竣工决算前发生的支出(含相关的借款费用)构成。在建工程在试运转过程中形成的产品、副产品或试车收入冲减在建工程成本;(3) 投资者投入固定资产的成本, 按照评估价值和相关税费确定;(4) 融资租入的固定资产成本, 按照租赁合同约定的付款总额和在签订租赁合同过程中发生的相关税费等确定;(5) 通过非货币性资产交换取得的固定资产, 按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。(6) 以一笔款项购入多项没有单独标价的固定资产, 应当按照各项固定资产或类似资产的市场价格或评估价值比例对总成本进行分配, 分别确定各项固定资产的成本。

3. 固定资产折旧:

(1) 固定资产折旧采用直线法计算, 并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率, 各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下:

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

(2) 对所有固定资产按月计提折旧, 当月增加的固定资产, 当月不计提折旧, 从下月起计提折旧; 当月减少的固定资产, 当月仍计提折旧, 从下月起不计提折旧。(3) 已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地不计提折旧;(4) 折旧费、日常修理费根据固定资产的受益对象计入相关资产成本或者当期损益;(5) 固定资产的改建支出, 计入固定资产的成本, 但已提足折旧的固定资产和经营租入的固定资产发生的改建支出计入长期待摊费用。(6) 盘盈固定资产的成本, 按照同类或者类似固定资产的市场价格或评估价值, 扣除按照该项固定资产新旧程度估计的折旧后的余额确定;(7) 盘亏固定资产发生的损失计入营业外支出;(8) 处置固定资产, 处置收入扣除其账面价值、相关税费和清理费用后的净额, 计入营业外收入或营业外支出。

(十一) 生产性生物资产的计量方法

1. 定义:

生产性生物资产, 是指本公司为生产农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产。包括: 经济林、薪炭林、产畜和役畜等。

2. 计量方法:



取得时按成本进行计量：（1）外购的生产性生物资产的成本，按照购买价款和相关税费确定；（2）自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，按照下列规定确定：① 自行营造的林木类生产性生物资产的成本包括：达到预定生产经营目的前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出；② 自行繁殖的产畜和役畜的成本包括：达到预定生产经营目的前发生的饲料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出。

后续计量：（1）对所有生产性生物资产分类计提折旧，折旧方法采用年限平均法；（2）对所有的生产性生物资产按月计提折旧，自投入使用月份的下月起按月计提折旧；停止使用的生产性生物资产，应当自停止使用月份的下月起停止计提折旧。

（十二）无形资产的计量方法

1. 定义：

无形资产，是指本公司为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术等。

2. 计量方法：

取得时按成本进行计量：（1）外购无形资产的成本包括：购买价款、相关税费和相关的其他支出（含相关的借款费用）；（2）投资者投入的无形资产成本，按照评估价值和相关税费确定；（3）自行开发的无形资产的成本，由符合资本化条件后至达到预定用途前发生的支出（含相关的借款费用）构成；自行开发无形资产发生的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③ 能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量；（4）通过非货币性资产交换取得的无形资产，按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

后续计量：（1）对所有的无形资产，在其使用寿命内采用年限平均法进行摊销，根据其受益对象计入相关资产成本或者当期损益；（2）无形资产的摊销期自其可供使用时开始至停止使用或出售时止。有关法律规定或合同约定了使用年限的，可以按照规定或约定的使用年限分期摊销。不能可靠估计无形资产使用寿命的，摊销期按 10 年计算；（3）自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权与建筑物分别进行处理。外购土地及建筑物支付的价款在建筑物与土地使用权之间进行分配；难以合理分配的，全部作为固定资产；（4）处置无形资产，处置收入扣除其账面价值、相关税费等后的净额，计入营业外收入或营业外支出。

（十三）长期待摊费用的计量方法



1. 定义:

长期待摊费用包括:已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

固定资产的大修理支出,是指同时符合下列条件的支出:(1)修理支出达到取得固定资产时的计税基础50%以上;(2)修理后固定资产的使用寿命延长2年以上。

2. 计量方法:

长期待摊费用在其摊销期限内采用年限平均法进行摊销,根据其受益对象计入相关资产的成本或者管理费用,并冲减长期待摊费用。

(1)已提足折旧的固定资产的改建支出,按照固定资产预计尚可使用年限分期摊销;

(2)经营租入固定资产的改建支出,按照合同约定的剩余租赁期限分期摊销;(3)固定资产的大修理支出,按照固定资产尚可使用年限分期摊销;(4)其他长期待摊费用,自支出发生月份的下月起分期摊销,摊销期不低于3年。

(十四) 各项流动负债的计量方法

1. 定义:

流动负债,是指本公司预计在1年内或者超过1年的一个正常营业周期内清偿的债务。包括:短期借款、应付及预收款项、应付职工薪酬、应交税费、应付利息等。

2. 计量方法:

各项流动负债按照其实际发生额入账。对于确实无法偿付的应付款项,计入营业外收入。

(十五) 各项非流动负债的计量方法

1. 定义:

非流动负债,是指本公司流动负债以外的负债。包括:长期借款、长期应付款等。

2. 计量方法:

各项非流动负债按照其实际发生额入账。长期借款按照借款本金和借款合同利率在应付利息日计提利息费用,计入相关资产成本或财务费用。

(十六) 实收资本的计量方法

1. 定义:

实收资本,是指本公司投资者按照合同协议约定或相关规定投入的、构成公司注册资本的部分。

2. 计量方法:

(1)收到投资者以现金或非货币性资产投入的资本,按照其在本企业注册资本中所占的份额计入实收资本,超出的部分,计入资本公积;(2)投资者根据有关规定对公司进行增资或减资时,增加或减少实收资本。



(十七) 资本公积的计量方法

1. 定义:

资本公积,是指本公司收到的投资者出资额超过其在注册资本或股本中所占份额的部分。

2. 计量方法:

(1) 用资本公积转增资本时,冲减资本公积;(2) 资本公积不得用于弥补亏损。

(十八) 盈余公积的计量方法

1. 定义:

盈余公积,是指本公司按照国家法律规定,在税后利润中按 10%提取的法定公积金和按 5%提取的任意公积金。

2. 计量方法:

(1) 用盈余公积弥补亏损或者转增资本时,冲减盈余公积;(2) 盈余公积可以用于扩大生产经营。

(十九) 未分配利润的计量

未分配利润,是指本公司实现的净利润,经过弥补亏损、提取 10%的法定公积金和 5%的任意公积金、并按投资比例向投资者分配利润后,留存在本公司的、历年结存的利润。

(二十) 销售商品收入的计量方法

1. 定义:

销售商品收入,是指销售商品(或产成品、材料)取得的收入。

2. 计量方法:

本公司在发出商品且收到货款或取得收款权利时,确认销售商品收入;按照从购买方已收或应收的合同或协议价款,确定销售商品收入金额;销售商品涉及现金折扣的,按照扣除现金折扣前的金额确定销售商品收入金额,现金折扣应当在实际发生时,计入当期损益;销售商品涉及商业折扣的,按照扣除商业折扣后的金额确定销售商品收入金额。

(1) 销售商品采用托收承付方式的,在办妥托收手续时确认收入;(2) 销售商品采取预收款方式的,在发出商品时确认收入;(3) 销售商品采用分期收款方式的,在合同约定的收款日期确认收入;(4) 销售商品需要安装和检验的,在购买方接受商品以及安装和检验完毕时确认收入。安装程序比较简单的,可在发出商品时确认收入;(5) 销售商品采用支付手续费方式委托代销的,在收到代销清单时确认收入;(6) 销售商品以旧换新的,销售的商品作为商品销售处理,回收的商品作为购进商品处理;(7) 采取产品分成方式取得的收入,在分得产品之日按照产品的市场价格或评估价值确定销售商品收入金额。

本公司对已经确认销售商品收入的售出商品发生的销售退回(不论属于本年度还是属于



以前年度的销售), 均在发生时冲减当期销售商品收入。

本公司对已经确认销售商品收入的售出商品发生的销售折让, 均在发生时冲减当期销售商品收入。

(二十一) 提供劳务收入的计量方法

1. 定义:

提供劳务的收入, 是指本公司从事建筑安装、修理修配、交通运输、仓储租赁、邮电通信、咨询经纪、文化体育、科学研究、技术服务、教育培训、餐饮住宿、中介代理、卫生保健、社区服务、旅游、娱乐、加工以及其他劳务服务活动取得的收入。

2. 计量方法:

本公司对同一会计年度内开始并完成的劳务, 在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时, 确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款; 对于劳务的开始和完成分属不同会计年度的, 则按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日, 按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额, 确认本年度的提供劳务收入; 同时, 按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额, 结转本年度营业成本。

本公司在与其他企业签订的合同或协议包含销售商品和提供劳务时, 销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的, 则将销售商品的部分作为销售商品处理, 将提供劳务的部分作为提供劳务处理; 不能够区分, 或虽能区分但不能单独计量的, 作为销售商品处理。

(二十二) 费用的计量方法

1. 定义:

费用, 是指本公司在日常生产经营活动中发生的、会导致所有者权益减少、与向所有者分配利润无关的经济利益的总流出。包括: 营业成本、营业税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等。

2. 计量方法:

(1) 本公司对发生的各项费用, 在发生时按其发生额计入当期损益; (2) 销售商品收入和提供劳务收入已予确认的, 则将已销售商品和已提供劳务的成本作为营业成本结转至当期损益。

(二十三) 营业外收入的计量方法

1. 定义:

营业外收入, 是指本公司在非日常生产经营活动中形成的、计入当期损益、会导致所有者权益增加、与所有者投入资本无关的经济利益的净流入。包括: 非流动资产处置净收益、



政府补助、捐赠收益、盘盈收益、汇兑收益、出租包装物和商品的租金收入、逾期未退包装物押金收益、确实无法偿付的应付款项、已作坏账损失处理后又收回的应收款项、违约金收益等。

2. 计量方法：

本公司的营业外收入在实现时，按照其实现金额计入当期损益。

(二十四) 营业外支出的计量方法

1. 定义：

营业外支出，是指本公司在非日常生产经营活动中发生的、应当计入当期损益、会导致所有者权益减少、与向所有者分配利润无关的经济利益的净流出。包括：存货的盘亏、毁损、报废损失，非流动资产处置净损失，坏账损失，无法收回的长期债券投资损失，无法收回的长期股权投资损失，自然灾害等不可抗力因素造成的损失，税收滞纳金，罚金，罚款，被没收财物的损失，捐赠支出，赞助支出等。

2. 计量方法：

本公司的营业外支出在发生时，按照其发生额计入当期损益。

(二十五) 政府补助的计量方法

1. 定义：

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产（不含政府作为所有者投入的资本）。

2. 计量方法：

(1) 本公司在收到与资产相关的政府补助时，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内平均分配，计入营业外收入；收到的其他政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关费用或亏损的，确认为递延收益，并在确认相关费用或发生亏损的期间，计入营业外收入；用于补偿本公司已发生的相关费用或亏损的，直接计入营业外收入；(2) 政府补助为货币性资产的，按照收到的金额计量；政府补助为非货币性资产的，政府提供了有关凭据的，则按照凭据上标明的金额计量，政府没有提供有关凭据的，则按照同类或类似资产的市场价格或评估价值计量；(3) 本公司按照规定（实行企业所得税、增值税、消费税等先征后返），在实际收到返还的（企业所得税、增值税（不含出口退税）、消费税）时，计入营业外收入。

(二十六) 所得税的计量方法

本公司采用应付税款法，以按税法规定调整后的应纳税所得额乘以适用的所得税率计量所得税。

五、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：



序号	税 种	税 率	说 明
1	增值税	13%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

六、会计报表重要项目的说明

1. 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现金	1,329,641.63	5,458,652.03
银行存款	7,025,644.87	9,525,429.83
其他货币资金	0.00	0.00
合计	8,355,286.50	14,984,081.86

2. 应收票据

项目	期末余额	年初余额
应收票据	0.00	600,000.00
合计	0.00	600,000.00

3. 应收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	98,257,392.00	100.00%	95,862,364.50	100.00%
账面余额合计	98,257,392.00	100.00%	95,862,364.50	100.00%

(2) 期末应收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
中铁广州工程局集团管线工程有限公司	37,391,431.27	38.05%
四川新际房地产开发有限公司	7,764,675.00	7.90%
广东省建筑工程集团有限公司	7,345,254.61	7.48%
湖南合一建设有限公司	3,677,611.20	3.74%
广东省源天工程有限公司	3,424,368.26	3.49%

4. 预付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	591,047.08	100.00%	31,468,769.93	100.00%
账面余额合计	591,047.08	100.00%	31,468,769.93	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
------	------	----



预付账款	591,047.08	100.00%
------	------------	---------

5. 其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	8,024,800.49	100.00%	9,244,125.82	100.00%
账面余额合计	8,024,800.49	100.00%	9,244,125.82	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
汕头市卓纶纺织有限公司	3,100,000.00	38.63%
新疆信越科技化工股份有限公司	2,000,000.00	24.92%
广州总相宜农业股份有限公司	2,000,000.00	24.92%
广东浙金实业有限公司	300,000.00	3.74%
广州晟朋公路工程有限公司	200,000.00	2.49%

6. 固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	21,883,980.11	909,002.04	0.00	22,792,982.15
房屋建筑物	15,785,082.00	0.00	0.00	15,785,082.00
机器设备	1,751,367.54	0.00	0.00	1,751,367.54
运输工具	1,335,723.62	909,002.04	0.00	2,244,725.66
电子设备	2,786,754.95	0.00	0.00	2,786,754.95
工具器具家具	225,052.00	0.00	0.00	225,052.00
二、累计折旧合计	11,690,459.00	764,378.77	0.00	12,454,837.77
房屋建筑物	6,554,994.43	599,833.20	0.00	7,154,827.63
机器设备	1,359,705.57	0.00	0.00	1,359,705.57
运输工具	951,526.97	163,181.89	0.00	1,114,708.86
电子设备	2,610,432.63	1,363.68	0.00	2,611,796.31
工具器具家具	213,799.40	0.00	0.00	213,799.40
三、账面价值合计	10,193,521.11	909,002.04	764,378.77	10,338,144.38
房屋建筑物	9,230,087.57	0.00	599,833.20	8,630,254.37
机器设备	391,661.97	0.00	0.00	391,661.97
运输工具	384,196.65	909,002.04	163,181.89	1,130,016.80
电子设备	176,322.32	0.00	1,363.68	174,958.64
工具器具家具	11,252.60	0.00	0.00	11,252.60

7. 工程物资

项目	期末余额	年初余额
工程物资	21,910,941.52	28,758,950.26
合计	21,910,941.52	28,758,950.26

8. 无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
----	------	-------	-------	------



一、原值合计	31,835,000.00	0.00	0.00	31,835,000.00
非专利技术	31,835,000.00	0.00	0.00	31,835,000.00
二、累计摊销合计	0.00	2,652,916.70	0.00	2,652,916.70
非专利技术	0.00	2,652,916.70	0.00	2,652,916.70
三、账面价值合计	31,835,000.00	0.00	2,652,916.70	29,182,083.30
非专利技术	31,835,000.00	0.00	2,652,916.70	29,182,083.30

9. 短期借款

项目	期末余额	年初余额
工商银行粤垦路支行(5308)	9,900,000.00	9,900,000.00
合计	9,900,000.00	9,900,000.00

10. 应付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	58,854,502.13	100.00%	95,385,683.94	100.00%
合计	58,854,502.13	100.00%	95,385,683.94	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广州金晖建筑劳务有限公司	7,500,000.00	12.74%
广州旷奇机械租赁有限公司	7,445,631.06	12.65%
广州市惠光建材有限公司	5,501,021.52	9.35%
佛山市焯煌铝业有限公司	5,062,142.55	8.60%

11. 预收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	293,707.51	0.00%	8,666,793.03	100.00%
1-2年	-293,707.51	0.00%	0.00	0.00%
合计	0.00	0.00%	8,666,793.03	100.00%

12. 应付职工薪酬

项目	年初余额	本年增加额	本年支付额	期末余额
职工工资	578,148.33	6,502,231.64	6,532,912.08	547,467.89
合计	578,148.33	6,502,231.64	6,532,912.08	547,467.89

13. 应交税费

项目	期末余额	年初余额
增值税	140,297.09	100,419.96
企业所得税	31,137.93	15,058.27
个人所得税	-23,916.76	-2,159.30
环境保护税	1,019.45	0.00
合计	148,537.71	113,318.93



14. 其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	比例	年初余额	比例
1年以内	14,722,608.84	100.00%	12,659,774.95	100.00%
合计	14,722,608.84	100.00%	12,659,774.95	100.00%

(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
谢燕群	5,628,056.76	38.23%
广州市天河区五山铭建联五金商行	3,945,000.00	26.80%
广东铭建建设工程有限公司惠州分公司(2408)	3,750,000.00	25.47%
邓东	870,800.00	5.91%

15. 实收资本

股东名称	年初余额	本期增减变动	期末余额	比例
许喜明	85,328,000.00	0.00	85,328,000.00	80.00%
谢燕群	21,332,000.00	0.00	21,332,000.00	20.00%
合计	106,660,000.00	0.00	106,660,000.00	100.00%

16. 未分配利润

项目	本期金额
年初余额	-11,016,905.70
加: 本期净利润	331,146.47
减: 利润分配	3,487,662.07
其中: 其他	3,487,662.07
年末余额	-14,173,421.30

17. 营业收入

项目	本期金额	上期金额
17.1. 主营业务收入	212,116,041.39	251,162,778.43
17.2. 其他业务收入	79,243.80	0.00
合计	212,195,285.19	251,162,778.43

18. 营业成本

项目	本期金额	上期金额
18.1. 主营业务成本	196,147,004.38	234,408,548.53
18.2. 其他业务成本	61,100.00	0.00
合计	196,208,104.38	234,408,548.53

19. 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	178,297.59	276,885.09
印花税	86,820.83	83,747.23
教育费附加	81,620.94	136,338.84



地方教育附加	54,413.98	90,892.58
房产税	46,821.38	46,821.38
个税	34,400.12	0.00
环保税	7,550.23	7,760.04
车船税	4,519.95	11,964.60
土地使用税	4,278.00	4,278.00
其他	1,418.00	89,317.07
合计	500,141.02	748,004.83

20. 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
广告费	0.00	9,677.13
其他	0.00	4,096.00
合计	0.00	13,773.13

21. 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪金	6,059,120.50	6,407,527.48
无形资产摊销	2,652,916.70	4,650,000.00
社保费	1,509,315.33	1,527,951.36
办公费	1,198,228.43	100,553.04
折旧费	764,378.77	882,868.44
业务招待费	249,264.03	312,696.25
咨询顾问费	229,395.28	229,474.31
福利费	217,139.59	16,519.70
招标代理费	200,550.94	22,514.85
担保费	91,051.22	30,402.50
水电费, 物管费	85,794.96	86,800.06
差旅费	66,666.10	49,954.52
保险费	53,434.40	74,842.19
职工教育经费	52,129.10	21,301.42
残疾人就业保障金	47,416.59	48,504.26
汇算清缴纳税调整报告	47,151.13	8,490.57
加油费	45,461.41	88,929.85
技术服务费	35,924.82	15,889.81
法律服务	34,983.46	5,094.34
其他	188,916.93	206,940.34
合计	13,829,239.69	14,787,255.29

22. 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
金融机构贷款利息支出	374,864.36	333,274.14
减: 利息收入	4,759.79	12,945.17
金融手续费	12,548.92	14,275.73



合计	382,653.49	334,604.70
23. 营业外收入		
项目	本期发生额	上期发生额
营业外收入	379.77	340.28
合计	379.77	340.28
24. 营业外支出		
项目	本期发生额	上期发生额
税收滞纳金	671,647.53	0.00
营业外支出	162,350.22	15,925.02
合计	833,997.75	15,925.02
25. 所得税费用		
项目	本期发生额	上期发生额
第一季度所得税费用	21,313.75	79,041.40
第二季度所得税费用	36,873.93	119,219.88
第三季度所得税费用	19,430.40	10,761.50
第四季度所得税费用	32,764.08	15,058.27
合计	110,382.16	224,081.05

七、其他重要事项说明

1. 用于对外担保的资产名称、账面余额及形成的原因；未决诉讼、未决仲裁以及对外提供担保所涉及金额

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2. 发生严重亏损及持续经营的计划、未来经营的方案

本公司未发生严重亏损。

3. 对已在资产负债表和利润表中列示项目与企业所得税法规定存在差异的纳税调整过程

具体调整内容要求可参见《中华人民共和国企业所得税年度纳税申报表》。

广东铭建建设工程有限公司

2024年12月31日



姓名 陈国旺
 性别 男
 出生日期 1962-07-15
 工作单位 广州正扬会计师事务所雷通分所
 身份证号码 430601196207150251



姓名 梁金花
 性别 男
 出生日期 1962-07-15
 工作单位 广州正扬会计师事务所雷通分所
 身份证号码 430601196207150251



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

此件与原件相符
 报告专用



编号: S0652014029610G(1-1)

统一社会信用代码
91440101745979321X

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更全面、详
实、及时、准确
的企业信息。

名称 广州正扬会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2003年01月22日

类型 合伙企业(普通合伙)

合伙期限 2003年01月22日至长期

执行事务合伙人 程金龙

主要经营场所 广州市天河区中山大道西140号709房(仅限办公用途)

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2022年03月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

正扬会计师事务所于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



此件与原件相符
报告专用

证书序号: 0002679



会计师事务所 执业证书

名称: 广州正扬会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 程金龙

主任会计师:

经营场所: 广州市天河区中山大道西140号709房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010085

批准执业文号: 粤财会[2013]1002号

批准执业日期: 2013年1月10日

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关



二〇一七年十二月五日

中华人民共和国财政部制

广州正扬会计师事务所
(普通合伙)

Guangzhou Zhengyang
Certied Public
Accountants
(Ordinary Partner)

广州市天河区中山大道西140号
西塔709房
Add: West Tower 709 house, 140
Zhongshan Avenue West, Tianhe
District, Guangzhou
China P.R.
邮政编码
postcode: 510630

电话
Telophone: (020)38023946

传真
Fax: (020)38023947

同类项目业绩表（上限5项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	履约 评价	其他
1	科创大道(规划路~山陂路)建设工程	本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路(山陂路)，道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括:道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。(具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准)	2414.08	2024年2月4日	优	
2	广东梅州经济开发区标准厂房和配套设施建设项目(二期)开发区五路市政道路建设工程	项目道路总长度约344米，规划路幅宽18米。工程内容包括道路工程、给排水工程、综合管线工程、照明工程、交通工程及绿化工程等。	3355.46	2023年8月11日	优	
3	梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目——畚江公园改造提升工程	本项目拟对畚江公园改造提升工程。项目建设内容包括园建部分及绿化部分;具体包括拆除原有部分建筑物及废料外运;足球场、篮球场升级改造;沥青路面的铺设;栈道和驿站的建设;以及亮化、绿化等。(具体以图纸和工程量清单为准)	584.79	2023年9月27日	优	
4	白云区钟落潭红旗中心路(红旗路-竹料新胜街)中压燃气管道工程路面修复工程	1、细粒式改性沥青马蹄脂碎石混合料(SMA-13)4cm:7469.77m ² 2、中粒式改性青砷(AC-20C)6cm:5641.1m ² 3、C40 混凝土 25cm:5724.56m ² 4、C20 混凝土 20cm:5724.56m ² 5、植筋:3223 根 6、修复普通标线:389.57m ² 7、雨水口:10 座 8、拆除水泥混凝土层 C40(25cm):4412.03m ² 9、拆除水泥混凝土基层 C20(20cm):4412.03m ² 10、拆除沥青路面(上层):6189.4m ² 11、拆除沥青路面(下层):4360.74m ²	322.87	2023年12月20日	优	

		2 12、挖沟槽石粉:721.89m ² 13、余方弃置(石方):1103.08m ² 14、余方弃置(土方):2113.57m ²				
5	麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	本项目为麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段，主要对既有道路进行修复以及新建雨水管道3072米，矩形箱涵管道11米(断面尺寸3500*1200)，污水管364米，最大管径DN2200，道路起于新港北路，止于新港南路，道路长约2.8公里，双向4车道，含沥青混凝土路面，设计等级为城市次干路，项目总投资约3622万元。	3468.00	2024年1月25日	优	

证明材料:

(1) 提供中标通知书(如有)、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等;

(2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模(建筑面积或总投资额等)、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息;当前述证明文件的关键页不能体现上述时,可提供业主证明等其他证明材料。

(3) 认证时间以竣工验收证明时间为准。

注: 1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别,但可明显判断为同一项目的除外),需提供其为同一项目的证明文件。

1.科创大道（规划路~山陂路）建设工程
合同扫描件

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118
合同编号：ZKGYSYBJH-20210368

广东省建设工程
标准施工合同
2017年版

工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人：广东铭建建设工程有限公司

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118
合同编号：ZKGYBYBJH-20210368

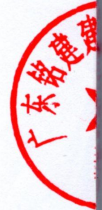
广东省建设工程 标准施工合同 2017年版

工程名称：科创大道（规划路～山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人：广东铭建建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人（全称）：广东铭建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就全区主要干道人行道外侧至楼宇屋檐下整治工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程项目。

2. 工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇。

3. 工程立项批准文号：惠仲科投审[2021] 20号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程规模：本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

6. 工程范围及工作内容：招标人提供的施工图和有关资料及说明，工作内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等施工及保修（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月20日。（具体开工日期以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2022年6月16日。

工期总日历天数：180日历天。（具体以实际竣工日期为准，满足项目涉铁协调、征拆、建设等要求）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂定价为人民币（大写）贰仟肆佰壹拾肆万零捌佰壹拾肆元捌角壹分（小

写) (¥ 24140814.81 元); 具体按工程量清单并以财政结算审核为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾慕禹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

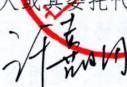
发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室 (公章)

法定代表人或其委托代理人：何东
(签字)



承包人：广东路建建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：许喜明
(签字)



组织机构代码：12441300059904776P

地址：惠州仲恺高新区投资控股大楼

邮政编码：516000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0752-3270913

传真：_____

电子信箱：/

开户银行：_____

账号：_____

组织机构代码：91440101691533323M

地址：广州市天河区粤垦路 614 号 202 房

邮政编码：510507

法定代表人：许喜明

委托代理人：/

电话：020-87037766

传真：020-87037766

电子信箱：_____

开户银行：广州银行东莞庄支行

账号：800196469803199

验收报告

市政基础设施

工程竣工验收报告

工程名称： 科创大道（规划路~山陂路）建设工程

验收日期： 2024年2月4日

建设单位（盖章）： 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室



一、工程概况

工程名称	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	工程地点	惠州市仲恺高新区沥林镇
工程规模	（工程概况及工程内容）	工程造价 （万元）	2414.0814
施工许可证证号	441352202204130102	开工日期	2022年4月14日
监督单位	惠州市交通运输局仲恺分局	监督登记号	ZKSZ-ZJ2022/05
建设单位	惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	工程勘察综合类甲级 B153001025-6/1
设计单位	广西富盟工程设计有限公司		市政行业（道路工程）专业甲级 A145009152-6/1
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		
监理单位	深圳市华睿项目管理有限公司		市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程 工程监理乙级 E244065126
施工单位	广东铭建建设工程有限公司		市政公用工程施工总承包二级 D244022980



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，照明、电力工程组，园林工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

1、验收组

组长	林燕海
副组长	黄春果
组员	李祁衡、赖晓群、胡日强、林爱群、闻庆铭、杜县区

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	张志伟	张雪琰、赖晓群、唐茂霖、林嘉明、袁野
排水工程组	魏旭霞	李祁衡、闻庆铭
照明、电力工程组	刘伟坚	胡日强、黄春果
绿化工程组	黄运妹	林爱群、杜县区
资料组	监理及施工单位资料员	

3、监督

建设工程质量安全监督站：	惠州市交通运输局仲恺分局
--------------	--------------

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
排水工程组	合格	合格	合格	合格
照明、电力工程组	合格	合格	合格	合格
园林工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	合格	合格	合格

1
2
3

会议签到表

会议名称：科创大道（规划路-山陂路）建设工程竣工验收会议

会议时间：2024年1月31日（星期三）上午9:00

会议地点：仲恺投资控股大厦16楼1620会议室

主持人：

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	区公用事业办	黄盾军		
2	区交通运输分局	林嘉刚	监督员	
3	区交通运输局	阮文翔		
4	区交通运输局	袁野		
5	区公用事业办	林仕		18312148762
6	深圳市华睿项目管理有限公司	钟修菊	总监	13610405136
7	中国有色金属工业昆明基础设计研究院有限公司	张仕	勘察	15019238283
8	广西宏业工程设计有限公司	许志华	设计项目负责人	13923896560
9	广东铭建建设工程有限公司	曾慕禹	项目负责人	18103763859
10	区交通运输局			
11	区公用事业办	李冲强		15986997356
12	- - -	何存斌		13528092246
13	~ ~	杨晓群		13902625502
14	区公用事业办	袁楚忠		13553492489
15	区公用事业办	胡明强		
16	区公用事业办	林爱科		13502217428
17				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工单位依法承揽, 报建手续齐全有效, 并有施工许可证, 建立工程质量保证体系, 健全各级质量责任制及质量控制程序, 认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料(如产品出厂合格证及功能试验报告等)及工程质量检验资料齐全, 工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定, 质量评定为合格等级, 并能满足设计图纸和使用功能要求, 观感质量评定为合格, 施工安全评价合格, 一致通过该工程为合格工程。

验收日期: 2024年2月4日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>张俊 验收</p> <p>项目负责人:</p>  <p>法人代表:</p> 	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>该项目达到 竣工验收 合格要求</p> <p>项目总监:</p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>申请竣工 验收</p> <p>项目负责人:</p>  <p>法人代表:</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>该项目符合 竣工验收要求</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>该项目符合 设计要求</p> <p>项目负责人:</p> 
--	--	--	--	--

2.广东梅州经济开发区标准厂房和配套设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程合同扫描件

合同编号: MZKG-GC21-EPC01

广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施
建设项目（二期）开发区五路市政道路建设
工程 EPC 总承包合同

发包人: 广东梅江控股集团有限公司
承包人: 广东铭建建设工程有限公司 (联合体主体)
承包人: 广东睿博建筑设计研究有限公司 (联合体成员)

2021年3月

第一部分 协议书

发包方：广东梅江控股集团有限公司

承包方：广东铭建建设工程有限公司（联合体主体）

承包方：广东睿博建筑设计研究有限公司（联合体成员）

广东梅江控股集团有限公司 为实施 广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程 EPC 总承包，已接受 广东铭建建设工程有限公司、广东睿博建筑设计研究有限公司 对该项目勘察、设计、采购、施工一体化（EPC）总承包项目投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程概况

工程名称：广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程 EPC 总承包

建设规模：项目道路总长度约 344 米，规划路幅宽 18 米。工程内容包括道路工程、给排水工程、综合管线工程、照明工程、交通工程及绿化工程等。

工程地点：梅江区三角镇广东梅州经济开发区园区内。

立项批文：梅江发改[2020]98 号文；

资金来源：除争取上级资金支持外其余由建设单位自筹及融资、区财政统筹解决；

2、工程承包范围

勘察工作包括初步勘察、详细勘察及补充勘察等内容；设计工作包含方案设计、修建性详细规划设计及报批、单体报建图设计和报建图编制、初步设计（含项目概算编制）、施工图设计、工程量清单预算编制、现场技术指导、服务与监督等工作内容；施工工作包括场地清表、土石方工程、相应建筑、安装工程等的施工和设备采购、试运行和验收服务等内容。

3、合同工期：

勘察工期：20 日历天；设计工期：30 日历天；施工工期：300 日

历天。

4、质量标准

勘察质量标准：符合《工程建设勘察企业质量管理标准》（GB/T50379-2018）等现行国家及地方工程勘察管理法规和规章要求。

设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等现行国家及地方工程勘察设计管理法规和规章，市政工程设计文件应达到建设部颁发的《市政公用工程设计文件编制深度规定》等。

工程质量标准：符合现行市政公用工程施工质量验收规范，竣工验收合格。

5、签约合同价

本项目中标价为：

人民币（大写）：叁仟叁佰伍拾伍万肆仟陆佰肆拾捌元贰角捌分；

人民币（小写）：33554648.28 元；（包括勘察、设计费、建安工程费）

根据招标文件约定：

本项目合同暂定价=勘察中标价×80%+设计中标价×80%+建安工程中标价=329603.40×80%+1097469.12×80%+32127575.76=33269233.78 元。（包括勘察、设计费、建安工程费）

人民币（大写）：叁仟叁佰贰拾陆万玖仟贰佰叁拾叁元柒角捌分；

人民币（小写）：33269233.78 元；

按照当地政府有关部门的文件及国家有关的收费标准进行核算，合同金额（不含税）为 30551876.01 元，增值税 2717357.77 元，价税合计 33269233.78 元。

5.1 勘察费合同价按勘察中标总价人民币（大写）叁拾贰万玖仟陆佰零叁元肆角，（小写）¥329603.40 元的 80% 计算，即为人民币（大写）贰拾陆万叁仟陆佰捌拾贰元柒角贰分，（小写）¥263682.72 元，勘察费中标下浮率为 1.02%。

5.2 设计费合同价按设计中标总价人民币（大写）壹佰零玖万柒仟肆佰陆拾玖元壹角贰分，（小写）¥1097469.12 元的 80% 计算，即为人民币（大写）捌拾柒万柒仟玖佰柒拾伍元叁角，（小写）¥877975.30 元，设计费中标下浮率为 1.12%。

5.3 建安工程费为人民币（大写）叁仟贰佰壹拾贰万柒仟伍佰柒拾伍元柒角陆分，（小写）¥32127575.76 元，建安工程费中标下浮率为 0.82%。

5.4 基本预备费为人民币（大写）壹佰玖拾万肆仟柒佰元整，（小写）¥1904700 元。

6、承包人项目经理

勘察负责人：贺锐波

联系电话：0753-2244088

设计负责人：宋官宝

联系电话：0753-2244088

施工项目负责人：蔡成龙

联系电话：020-87037878

7、承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、施工、设备的联合试验、竣工交付及缺陷修复。

8、包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 图纸
- (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

10、本合同一式壹拾贰份，发包人陆份，承包人各执叁份。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12、订立合同时间：2021年3月30日。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

（本页无正文，为签署页）

发包人：（盖单位章）广东梅江控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

开户银行：梅州农村商业银行股份有限公司梅江支行

账 号：80020000014737904



承包人（联合体主体）：（盖单位章）广东铭建建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

开户银行：

账 号：



承包人（联合体成员）：（盖单位章）广东睿博建筑设计研究有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

开户银行：

账 号：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目
(二期) 开发区五路市政道路建设工程EPC总承包

建设单位（公章）：广东梅江控股集团有限公司

竣工验收日期：2023年8月11日

发出日期：2023年8月11日

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目(二期) 开发区五路市政道路建设工程EPC总承包		工程地点	梅江区东升工业园
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	项目道路总长度约344米,规划路幅宽18米。工程内容包括道路工程、给排水工程、综合管线工程、照明工程、交通工程及绿化工程等		工程造价(万元)	3355.46
结构类型			开工日期	2022年3月28日
施工许可证号	441402202203230201	竣工日期		2023年8月11日
监督单位	梅州市建筑工程质量安全保障站	监督登记号		2022-009
建设单位	广东梅江控股集团有限公司	总承包单位		广东铭建建设工程有限公司
勘察单位	广东睿博建筑设计研究有限公司	施工单位(土建)		广东铭建建设工程有限公司
设计单位	广东睿博建筑设计研究有限公司	施工单位(设备安装)		/
监理单位	广东华工工程建设监理有限公司	工程检测单位		梅州市建筑工程质量安全保障站 /
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位		/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量验收记录	2023-8-11		同意验收合格	
规划验收合格证	2023-6-30	经规核字SZ2023-1号	同意该工程规划核实	
环保验收认可文件	/	/	/	
消防验收意见书	/	/	/	
燃气验收合格证	/	/	/	
电梯准用证	/	/	/	
工程竣工档案认可书	2023-5-23	梅城档验字[2023]029号	符合要求	
附有关证明文件				
施工许可证	2022年3月23日	441402202203230201	—————	
施工图设计文件审查意见	2022年1月24日	合格	—————	
工程竣工报告	2023-8-4	市政施管-4	—————	
工程质量评估报告	2023-6-30		同意验收合格	
勘察质量检查报告	2023-6-30		同意验收合格	
设计质量检查报告	2023-6-30		同意验收合格	
工程质量保修书	2023-8-9	市政竣·通-8	—————	

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	同意验收合格
	勘察单位	同意验收合格
	设计单位	同意验收合格
	监理单位	同意验收合格
	施工单位	同意验收合格
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	经现场检查，工程已按施工图及施工合同约定要求完成。		
工程质量情况	土建	经现场检查本工程土建项目质量符合设计及规范要求，验收合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位	建设单位		
	(公章) 项目负责人: 王江 2023年8月11日	(公章) 总工程师: (执业资格签章) 何斌 2023年8月11日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 蔡成龙 2023年8月11日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 王江 2023年8月11日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 王江 2023年8月11日


 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 蔡成龙
 注册号: 4402894-AY008
 有效期: 至2026年06月

3.梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目——畚江公园改造提升工程施工合同扫描件

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建 设 部 制 定
国家工商管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 梅州市梅县区畲江镇人民政府

承包人(全称): 广东铭建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目——畲江公园改造提升工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目——畲江公园改造提升工程。

2.工程地点: 梅州市梅县区畲江镇。

3.工程立项批准文号: 梅县区发改审【2022】10号文、梅县区发改审【2022】32号文。

4.资金来源: 建设资金除争取地方政府专项债券资金外,不足部分由区财政统筹解决。

5.工程内容: 本项目拟对畲江公园改造提升工程。项目建设内容包括园建部分及绿化部分;具体包括拆除原有部分建筑物及废料外运;足球场、篮球场升级改造;沥青路面的铺设;栈道和驿站的建设;以及亮化、绿化等。(具体以图纸和工程量清单为准)。

6.工程承包范围:

按设计文件及工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年6月30日。

计划竣工日期: 2022年10月26日。

工期总日历天数: 120天(日历天)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求达到合格或以上标准。

四、签约（中标）合同价与合同价格形式

1. 签约（中标）合同价为：

人民币（大写） 伍佰捌拾肆万柒仟捌佰柒拾伍元柒角肆分 (¥ 5847875.74 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰拾肆万壹仟陆佰捌拾壹元壹角伍分 (¥ 241681.15 元)。

2. 合同价格形式：发承包双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价款计算、调整和确认的建设工程施工合同。

五、项目经理

承包人项目经理：郑永龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖

章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 梅州市梅县区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：梅州市梅县区会江镇人民政府
(公章)



承包人：广东铭建建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

[Handwritten signature]

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：_____

组织机构代码：9144 0101 6915 3332 3M

地 址：梅州市梅县区会江镇

地 址：广州市天河区粤垦路614号202房

邮政编码：_____

邮政编码：510000

法定代表人：_____

法定代表人：许喜明

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：020-87037766

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：广州银行东莞庄支行

账 号：_____

账 号：8001 9646 9803 199

验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目—畲江公园
改造提升工程

建设单位（公章）：梅州市梅县区畲江镇人民政府

竣工验收日期：2023年9月27日

发出日期：2023年9月27日

市政基础设施工程


填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目— 畲江公园改造提升工程	工程地点	梅州市梅县区畲江镇畲江公园
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	项目拟对原有公园开展提升改造，涉及改 造面积15870平方米	工程造价 （万元）	
结构类型	城市园林建筑群	开工日期	2022年7月18日
施工许可证号		竣工日期	2023年9月27日
监督单位	梅州市梅县区建设工程质量安全监督检测 站	监督登记号	
建设单位	梅州市梅县区畲江镇人民政府	总施工单位	广东铭建建设工程有限公司
勘察单位	建勘勘测有限公司	施工单位（土建）	广东铭建建设工程有限公司
设计单位	中联合创设计有限公司	施工单位（设备安装）	广东铭建建设工程有限公司
监理单位	广东文字工程顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年12月24日	市政竣·通-10	同意验收
	2022年12月24日	市政竣·道-1	同意验收
	2022年12月24日	市政竣·道-2	同意验收
法律法 规规定 的其他 验收文 件	2022年12月24日	市政竣·道-3	同意验收
	2022年12月24日	市政竣·通-12	同意验收
	2022年12月24日	市政管-20	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		同意验收
工程竣工报告	齐全有效，符合要求	市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告	齐全有效，符合要求		同意验收
勘察质量检查报告	齐全有效，符合要求		同意验收
设计质量检查报告	齐全有效，符合要求		同意验收
工程质量保修书	齐全有效，符合要求	市政竣·通-8	同意验收

市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>年月日由梅州市梅县区俞江镇人民政府领导小组主持召开了该项目的合同工程完工验收会议。梅县区纪委、财政、发改、审计、水利、住建等单位参加，进行了合同工程完工验收。经验收组现场察看后，认为该工程合同内的全部工程项目已完成，道路工程（俞江公园A区、B区、C区5cm改性沥青混凝土、）园建A区、B区、C区EPDM橡胶地板铺装、地坪漆、花岗石地面、交通标线、路沿石、人造草坪、围栏、植草砖、PC地板、栏杆、砖砌挡土墙等、照明工程、园林绿化工程、给排水、综合管线等水电建筑物尺寸、工程质量基本达到设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意合同工程完工验收。</p>		
工程 质量 情况	土建	<p>本工程质量保证体系运行良好，工程材料进场均经过自检，坚持工完检查，道路混凝土振捣密实，坍落度符合设计及施工规范要求，钢筋质量保证资料齐全，符合设计文件和有关规范要求，施工质量较为稳定，质量合格。</p>	
	设备 安装	<p>水电项目配件配套齐全，并有出厂合格证，检测报告符合设计及施工规范要求，各配套设备已安装调试，质量符合设计规范要求，质量合格。</p>	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)			
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年9月27日	 (公章) 总监工程师:  2023年9月27日	 (公章) 项目负责人:  2023年9月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	 (公章) 项目负责人:  2023年9月27日	 (公章) 项目负责人:  2023年9月27日

**梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目—畚江公园
改造提升工程竣工验收会议签到表**

序号	姓名	单位	职务	联系电话
1	何文生	畚江镇人民政府	何文生	13526742995
2	王军	建勤热队有限公司	工程师	13411272095
3	李加	设计	工程师	18288780165
4	钟巨	梅县正信设计		
5	赖玉燕	城建综合档案室		13750587968
6	郭琳	良安站		13539177369
7	郭琳	良安站		
8	张振峰	陈文宇工程顾问有限公司	总监	13823976516
9	李柏涛	陈文宇工程顾问有限公司	总监	1567749635
10	李柏涛	陈文宇		
11	李柏涛	陈文宇工程顾问有限公司	高工	13823976516
12	钟永志	广东路通建设股份有限公司	项目经理	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

4.白云区钟落潭红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程
合同扫描件

副本

白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-
竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修
复工程施工合同

合同编号：495020210473BA

发 包 人：广州燃气集团有限公司

承 包 人：广东铭建建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：广州燃气集团有限公司

乙方（承包人）：广东铭建建设工程有限公司

鉴于发包人拟建设白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程

工程地点：白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）

工期要求：45日历天

资金来源：自筹

二、工程承包范围：详见招标文件、工程量清单及相关资料。

包工、包材料设备、包工期、包质量、包绿色施工安全防护措施、综合单价包干、措施项目费及其他项目费合价包干、包验收及移交路权单位等形式承包。

本合同采取综合单价包干。当修复范围超出招标范围时，应先取得招标人的同意，修复范围的调整是指实际修复路段的长度、实际混凝土路面整板/沥青等宽度、厚度与招标清单有偏差时，根据实际情况进行的调整，当实际修复范围小于招标范围时，结算时作相应扣减。路面修复施工前，承包人应根据甲方提供的第三方物探成果，结合现场实际情况，自行核实各种地下管线及建构筑物，开挖前通知相应地下管线及建构筑物的权属单位到现场进行交底，避免造成破坏，如有破坏，由投标人自行承担赔偿。承包人应按开挖路段的混凝土板块实际宽度整板修复路面，施工过程避免对邻边路面或其它市政/公路设施造成破坏，造成此类问题导致增加路面或其它市政/公路设施的修复等费用由承包人自行承担。承包人在施工前，应将路面修复交通组织方案向交警部门报备并取得许可，并应服从交警或路政部门的指挥及要求。施工期间，承包人应按照《城市道路施工作业交通组织规范》、《道路作业交通安全标志》、《道路交通标志和标线》等规范及相关规定做好交通疏导、安全警示等工作，确保道路正常通行。施工期间，承包人应按照规定及要求做好安全文明施工，同时应坚决落实“6个100%”扬尘控制措施。承包人在完成路面修复工作后，应向道路管养部门及发包人提出验收申请，取得验收合格证书。承包人在完成路面修复后直至保修期结束（验收合格之日起两年内），应定期巡查已修复的路面情况，发现路面破损应及时修补，确保路面平整，符合行人及行车要求，直至修复路段保修期结束；如承包人未履行或未充分履行上述义务造成财产和人身伤害等，由承包人承担相应责任及由此所发生的费用，并保证发包人免于受到或承担应由投标人负责的上述事项所引起的或与之有关的索赔、诉讼、以及其它开支。

三、合同工期

开工日期： 年/ 月/ 日（具体以开工报告为准）

竣工日期： 年/ 月/ 日（以开工报告按工期顺延计算）

合同工期总日历天数：45天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

含税合同总价（大写）：叁佰贰拾贰万捌仟柒佰壹拾伍元贰角陆分；

（小写）：3228715.26元。

不含税合同价（小写）：2962124.09元、税额为266591.17元（增值税率9%），如因国家税收政策变化，相应调整税率和税额。

其中：绿色施工安全防护措施费142221.29元。

六、组成成本合同的文件包括：

下列文件应被认为是组成施工合同的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以排列在先的其效力优先：

- 1) 本合同协议书、工程质量保修书；
- 2) 本合同专用条款；
- 3) 本合同附件；
- 4) 本合同通用条款；
- 5) 中标通知书；
- 6) 招标（或询价）答疑会议纪要；
- 7) 投标文件（或报价文件）（含补充、修改、澄清文件、工程量清单及编制说明等）及其附件；
- 8) 投标文件（或报价文件）及其附件；
- 9) 标准、规范及有关技术文件；
- 10) 图纸及会审记录；
- 11) 经双方确认的工程量清单项目费汇总表。

双方有关工程的协商、变更的书面协议或文件（包括阶段性进度计划）应被视为本合同的组成部分，且其效力优先于上述文件。

七、质量检查和返工：除按规定应遵循的监理检查程序外，发包人对工程随时进行质量检查，如发现不按规范和监理要求施工，存在质量问题或质量隐患，承包人必须无条件返工，并承担相应的损失和接受发包人相应的处罚。

八、工程质量标准。

工程质量标准：竣工验收评定质量等级为合格。验收评定依据及方法如下：国家现行有效的有关建设工程项目管理、施工及验收规范和验收标准，以及项目主管部门批准的文件；发包人根据本工程具体情况，聘请专家委员会依照国家有关标准制订的施工技术规定及验收办法。

1、发包人对工程质量的要求：承包人必须严格按照发包图纸，施工规范进行施工，工程质量达到合格标准。

2、因承包人原因达不到质量要求，应承担的违约责任：发包人有权中止合同，没收履约保证金。

九、合同价款的调整：按合同专用条款执行。

十、工程预付款：按合同专用条款执行。

十一、工程量的核实确认：应提供计划、报表的名称及完成时间：要求开工前向监理工程师提供项目总体控制计划；从开工日起计每7天报送“工程进度报表”1次。（具体按合同专用条款执行）。

十二、工程款支付：按合同专用条款执行。

十三、承包人采购材料设备：按合同专用条款执行。

十四、竣工验收（按合同专用条款执行）

1、承包人在工程竣工验收合格后的三个月内，应按发包人有关规定提供完整、合格的工程资料。

十五、质量双方约定：实行质量责任终身制，而质量保修期自竣工验收合格之日起计算满2年。

十六、争议：合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平合理的原则，及时协商处理。协商不成时，双方约定向发包人住所地人民法院提起诉讼。

十七、安全施工：承包人必须和发包方签订《工程质量保修书》、《安全生产责任书》、

《廉洁协议》及《综合治理责任书》。

十八、地下障碍和文物：如发生，双方按有关部门具体规定另签补充条款。

十九、工程分包

本项目无分包工程。承包人若将承包的工程以任何方式进行分包，发包人有权中止合同，没收履约保证金。承包人还需负担由分包引起的连带责任。

二十、保险

1. 建筑意外伤害保险费由承包人按照穗建筑〔2008〕882号文规定自行报价包干，承包人在报价中已充分考虑并包括此费用。

2. 农民工工伤保险由承包人按照穗劳社工伤〔2007〕3号文规定在“措施项目清单计价表一”中考虑，自行报价包干，结算时不再调整，若发包人方支付，则在应付承包人的工程款中扣除。

二十一、履约保证金

本项目履约保证金为合同价款的5%。本合同签订后五个工作日内，承包人应以银行保函、银行汇款、支票形式向发包人提交履约保证金。

二十二、质保金

工程结算价的3%。

二十三、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

二十四、协议份数

1. 本协议正本贰份，由发包人、承包双方各执一份均具有同等法律效力。

2. 本协议副本伍份，发包人叁份，承包人贰份。

二十五、合同生效

本合同双方约定：自双方代表签名并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满验收合格且双方债权债务全部结清之日终止。

二十六、特殊条款

1、乙方保证在本合同履行期内，具有从事本合同项目的资质，且资质在签约时及合同履行过程中持续有效。

2、乙方法定资质一旦出现失效、未通过年审（年检）或被注销的，应立即通知甲方。

3、乙方法定资质出现失效、未通过年审（年检）或被主管部门注销的，甲方有权单方面解除合同并将合同未完成事项转由有资质的单位承接，已完成的事项按实结算。如因上述情形导致甲方损失的，乙方应予完全赔偿。

4、乙方存在提供虚假法定资质、无法定资质而假冒有法定资质或挂靠借用他人法定资质等情形的，甲方有权单方面解除合同并将合同未完成事项转由有资质的单位承接。乙方应负违约责任，赔偿甲方遭受的全部损失。

5、合同履行期内，如国家法律法规、规章新增规定执行本合同项目工作须具备法定资质的，乙方应及时申请并获得该法定资质。如乙方未在规定期限内获得该法定资质，甲方有权单方面解除合同并将合同未完成事项转由有资质的单位承接，已完成的事项按实结算。



甲方（发包人）：广州燃气集团有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

合同签订地点：广州市天河区

合同订立时间：2021年8月24日



乙方（承包人）：广东铭建设工程有限公司

地址：广州市天河区粤垦路614号202

法定代表人：

委托代理人：



验收报告

广州燃气集团中低压燃气输配及应用工程
竣工验收报告

工程名称	白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气 管道工程路面修复工程		工程编号	4950202104738A
开工日期	2023年11月3日	竣工日期	2023年12月20日	
完成主要工程量：	1、细粒式改性沥青青马蹄脂碎石混凝土（SMA-13）4cm：7469.77m ² 2、中粒式改性沥青青砂（AC-20C）6cm：5641.1m ² 3、C40混凝土25cm：5724.56m ² 4、C20混凝土20cm：5724.56m ² 5、植筋：3223根 6、修复普通标线：389.57m ² 7、雨水口：10座 8、拆除水泥混凝土层C40(25cm)：4412.03m ² 9、拆除水泥混凝土基层C20(20cm)：4412.03m ² 10、拆除沥青路面（上层）：6189.4m ² 11、拆除沥青路面（下层）：4360.74m ² 12、挖沟槽石粉：721.89m ³ 13、余方弃置（石方）：1103.08m ³ 14、余方弃置（土方）：2113.57m ³			
验收结论：	1、完成工程设计图纸和合同约定内容； 2、工程质量控制资料完整； 3、工程质量符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计和合同要求；			
工程质量验收：	合格			
施工单位（盖章） 项目经理：[Signature]	监理单位（盖章） 总监理工程师：[Signature]	设计单位（盖章） 项目负责人：[Signature]	勘察单位（盖章） 项目负责人：[Signature]	建设单位（盖章） 业经代表：[Signature]
2023年12月20日	2023年12月20日	年 月 日	年 月 日	2023年12月20日

5.麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段
合同扫描件

招标编号: SXAMCC12210915

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段

工程地点: 东莞市麻涌镇

发 包 人: 东莞市麻涌镇工程建设中心

承 包 人: 广东铭建建设工程有限公司



广东省建设厅制

目 录

第一部分	协议书	6
第二部分	通用条款	9
	一、总 则	9
1	定义	9
2	合同文件及解释	12
3	阅读、理解与接受	13
4	语言及适用的法律、标准与规范	13
5	施工设计图纸	14
6	通讯联络	15
7	工程分包	15
8	现场查勘	16
9	招标错误的修正	17
10	投标文件的完备性	17
11	文物和地下障碍物	18
12	事故处理	18
13	交通运输	19
14	专项批准事件的签认	19
15	专利技术	20
16	联合的责任	20
17	保障	21
18	财产	21
	二、合同主体	22
19	发包人	22
20	承包人	23
21	现场管理人员任命和更换	25
22	发包人代表	26
23	监理工程师	26
24	造价工程师	28
25	承包人代表	29
26	指定分包人	30
27	承包人劳务	30
	三、担保、保险与风险	32
28	工程担保	32
29	发包人风险	33
30	承包人风险	34
31	不可抗力	34
32	保险	35
	四、工 期	36
33	进度计划和报告	36
34	开工	37
35	暂停施工和复工	38

36	工期和工期延误	39
37	加快进度	41
38	竣工日期	41
39	提前竣工	42
40	误期赔偿	42
五、质量与安全		42
41	质量与安全管理	42
42	质量标准	43
43	工程质量创优	44
44	工程的照管	44
45	安全文明施工	45
46	测量放线	46
47	钻孔与勘探性开挖	47
48	发包人供应材料和工程设备	48
49	承包人采购材料和工程设备	49
50	材料和工程设备的检验试验	50
51	施工设备和临时设施	51
52	工程质量检查	52
53	隐蔽工程和中间验收	53
54	重新验收和额外检查检验	54
55	工程试车	54
56	工程变更	55
57	竣工验收条件	57
58	竣工验收	58
59	缺陷责任与质量保修	60
六、造 价		62
60	资金计划和安排	62
61	工程量	62
62	工程量和计价	62
63	暂列金额	63
64	计日工	64
65	暂估价	64
66	提前竣工奖与误期赔偿费	65
67	优质优价奖	65
68	合同价款的约定与调整	66
69	后继法律法规变化事件	67
70	项目特征描述不符事件	67
71	分部分项工程量清单缺项漏项事件	67
72	工程变更事件	68
73	工程量偏差事件	69
74	费用索赔事件	70
75	现场签证事件	71
76	物价涨落事件	72
77	合同价款调整程序	73

78	支付事项	74
79	预付款	75
80	安全文明施工费	76
81	进度款	76
82	竣工结算	78
83	结算款	79
84	质量保证金	80
85	最终清算款	80
七、	合同争议、解除与终止	81
86	合同争议	81
87	合同解除	82
88	合同解除的支付	84
89	合同终止	85
八、	其他	86
90	缴纳税费	86
91	保密要求	86
92	廉政建设	87
93	禁止转让	87
94	合同份数	87
95	合同备案	88
第三部分	专用条款	89
1、	定义	89
2、	合同文件及解释	89
4、	语言及适用的法律、标准与规范	90
5、	施工设计图纸	90
6、	通讯联络	90
7、	工程分包	91
13、	交通运输	93
14、	专项批准事件的签认	93
19、	发包人	93
20、	承包人	94
22、	发包人代表	96
23、	监理工程师	96
24、	造价工程师	96
25、	承包人代表	97
26、	指定分包人	97
28、	工程担保	98
31、	不可抗力	99
32、	保险	99
33、	进度计划和报告	100
34、	开工	100
35、	暂停施工和复工	100
36、	工期及工期延误	101
38、	竣工日期	101

42、质量目标	101
45、安全文明施工	101
46、测量放线	102
48、发包人供应材料和工程设备	102
49、承包人采购材料和工程设备	102
50、材料和工程设备的检验试验	103
51、施工设备和临时设施	103
53、隐蔽工程和中间验收	103
55、工程试车	103
56、工程变更	103
58、竣工验收	103
59、缺陷责任与质量保修	103
63、暂列金额	104
65、暂估价	105
66、提前竣工奖与误期赔偿费	105
67、工程优质费	105
68、合同价款的约定与调整	106
72、工程变更事件	107
73、工程量偏差事件	109
75、现场签证事件	109
76、物价涨落事件	109
78、支付事项	114
79、预付款	114
80、安全文明施工费	115
81、进度款	115
82、竣工结算	117
84、质量保证金	119
85、最终清算付款	119
86、合同争议	120
91、保密要求	121
94、合同份数	121

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市麻涌镇工程建设中心

承包人：（全称）广东铭建建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段

工程地点：东莞市麻涌镇

工程规模：本项目为麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段，主要对既有道路进行修复以及新建雨水管道 3072 米，矩形箱涵管道 11 米（断面尺寸 3500*1200），污水管 364 米，最大管径 DN2200，道路起于新港北路，止于新港南路，道路长约 2.8 公里，双向 4 车道，含沥青混凝土路面，设计等级为城市次干路，项目总投资约 3622 万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：（东发改麻投审〔2022〕11号）

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1. 道路工程（含修复路面、拆除工程、土石方工程、路基处理工程、车行道、人行道、修复现状绿道等）；2. 给水工程（含管网工程、管道附属构筑物等）；3. 排水工程（含管网工程、箱涵、管道附属构筑物、道路破除修复等）以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：204天。

拟从2022年10月14日开始施工，至2023年5月5日竣工完成。（实际开工时间以发包人或监理单

位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟肆佰陆拾捌万零肆拾伍元零伍分；

（小写）：34680045.05元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰伍拾肆万伍仟陆佰贰拾贰元肆角捌分，人民币（小写）：6545622.48元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：壹佰捌拾玖万玖仟捌佰柒拾伍元贰角整，人民币（小写）：1899875.20元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟肆佰陆拾捌万零肆拾伍元零伍分；

（小写）：34680045.05元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰伍拾肆万伍仟陆佰贰拾贰元肆角捌分，人民币（小写）：6545622.48元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：壹佰捌拾玖万玖仟捌佰柒拾伍元贰角整，人民币（小写）：1899875.20元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年10月25日

订立合同地点：东莞市麻涌镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市麻涌镇工程建设中心（公章）

地址：

法定代表人：

电话：0769-82661802

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：广东铭建建设工程有限公司（公章）

地址：广州市天河区粤垦路614号202房

法定代表人：

电话：020-87037766

开户名称：广东铭建建设工程有限公司

开户银行：广州银行东莞庄支行

帐号：800196469803199

邮政编码：510630

编号:

市政基础设施工程





建设工程竣工验收报告

工程名称: 麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程
第一标段

验收日期: 2024 年 1 月 25 日

发出日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

工程名称	麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	工程地点	东莞市麻涌镇漳澎村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程主要内容为：人行道、路面修复以及新建雨水管道 3177 米，矩形箱涵管道 38 米（断面尺寸 3500*1200、2600*1600），污水管 364 米，出水口 3 座等。	工程造价（元）	34680045.05
结构类型	/	开工日期	2022 年 11 月 5 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 6 月 29 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市麻涌镇工程建设中心	总承包单位	广东铭建建设工程有限公司
勘察单位	湖南中核岩土工程有限责任公司	施工单位	广东铭建建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
工程检测单位	广东建业检测技术有限公司	监理单位	深圳承远建筑工程项目管理 有限公司
工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
燃气验收合格证			
工程竣工档案认可书			

工程完成 情况	按施工图、合同要求完成麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段施工内容。	
工程质量 情况	施工过程的施工质量及工程隐蔽由监理单位进行监督隐蔽验收，工程完成后经现场抽查，未发现异常，已按施工图设计质量要求完成，符合设计要求。	
工程未达 到使用功 能的部 位（范 围）	未发现。	
对设计、勘 察、施工、监 理单 位的评 价	建设单位在工程管理过程中，设计、施工、监理单位均能按合同约定履行职责，未发现违反建设工程不良质量行为。	
承建单位	监理单位	勘察单位
 交验人：蔡成衣 (公章)	 交验人：胡 (公章)	 交验人：刘 (公章)
设计单位	建设单位	使用单位
 交验人：刘 (公章)	 交验人： (公章)	 (公章)

一建
★
广东

镇验收小组对工程资料进行抽查审查，符合要求，对工程现场进行测量抽查，工程各方对抽查结果无异议，符合设计要求，镇验收小组及工程建设各方对施工现场进行勘察，观感一般，经工程建设主体各方讨论评定，同意麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段通过竣工验收，质量等级评定为合格。



综合验收结论:

工程名称: 麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段 (合同价:

34680045.05 元)

参加评定单位 及人员 (签名)	镇建设工程 竣工验收 领导小组 成员					
	镇人大	谭志娟				
	使用单位					
	建设单位		蔡志宇			
	勘察单位	刘合寨				
	设计单位	刘子基				
监理单位	黄安国					
施工单位	蔡成成					
备注:						

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	曾慕禹	年龄	40				
工作年限	20	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	一级建造师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近3年同类项目业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）	2414.08	2024年2月4日	项目负责人	2021.12.12-2024.2.4	

证明材料：

（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。

（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。

2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

1.身份证



2.毕业证



3. 中华人民共和国一级建造师注册证书

		使用有效期: 2025年11月20日 - 2026年05月19日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 曾慕禹		
性 别: 男		
出生日期: 1985年09月21日		
注册编号: 粤1342015201513864		
聘用企业: 广东铭建建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)		
公路工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)		
水利水电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 曾慕禹 签名日期: 2025.11.20	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年09月19日

4.建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2020)9000030	
姓 名:	曾慕禹
性 别:	男
出 生 年 月:	1985年09月21日
企 业 名 称:	广东铭建建设工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年01月03日
有 效 期:	2025年11月24日 至 2029年01月02日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年11月24日



5.全国BIM技能等级考试二级证书



**全国 BIM 技能等级考试
二级证书**



曾慕禹 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师(设备设计专业), 成绩 合格 , 特发此证。

身份证号: 413026198509212137

证书编号: 2001001023017608


CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 413026198509212137

Certificate Number: 2001001023017608

**中国图学会
China Graphics Society**

证书唯一序列号: 
1200008625

6.荣誉证书



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

曾慕禹同志积极推进质量管理工作，成绩显著，授予二〇二一年广东省优秀质量管理工作者称号。

特发此证，以资鼓励。



二〇二一年十二月

7.业绩

7.1 科创大道（规划路~山陂路）建设工程
合同扫描件

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118

合同编号：ZKGYSYBJH-20210368

广东省建设工程
标准施工合同
2017年版

工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发 包 人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承 包 人：广东铭建建设工程有限公司

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118
合同编号：ZKGYBYBJH-20210368

广东省建设工程 标准施工合同 2017年版

工程名称：科创大道（规划路～山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人：广东铭建建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人（全称）：广东铭建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就全区主要干道人行道外侧至楼宇屋檐下整治工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程项目。

2. 工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇。

3. 工程立项批准文号：惠仲科投审[2021] 20号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程规模：本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

6. 工程范围及工作内容：招标人提供的施工图和有关资料及说明，工作内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等施工及保修（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月20日。（具体开工日期以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2022年6月16日。

工期总日历天数：180日历天。（具体以实际竣工日期为准，满足项目涉铁协调、征拆、建设等要求）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂定价为人民币（大写）贰仟肆佰壹拾肆万零捌佰壹拾肆元捌角壹分（小

写) (¥ 24140814.81 元); 具体按工程量清单并以财政结算审核为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾慕禹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区
公用事业办公室（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）



组织机构代码：12441300059904776P
地 址：惠州仲恺高新区投资控股大楼
邮政编码：516000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0752-3270913

传 真：_____

电子信箱：/

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：广东路建建设工程有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

许喜明

组织机构代码：91440101691533323M
地 址：广州市天河区粤垦路 614 号 202 房
邮政编码：510507

法定代表人：许喜明

委托代理人：/

电 话：020-87037766

传 真：020-87037766

电子信箱：_____

开户银行：广州银行东莞庄支行

账 号：800196469803199

验收报告

市政基础设施

工程竣工验收报告

工程名称： 科创大道（规划路~山陂路）建设工程

验收日期： 2024年2月4日

建设单位（盖章）： 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室



一、工程概况

工程名称	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	工程地点	惠州市仲恺高新区沥林镇
工程规模	（工程概况及工程内容）	工程造价 （万元）	2414.0814
施工许可证证号	441352202204130102	开工日期	2022年4月14日
监督单位	惠州市交通运输局仲恺分局	监督登记号	ZKSZ-ZJ2022/05
建设单位	惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	工程勘察综合类甲级 B153001025-6/1
设计单位	广西富盟工程设计有限公司		市政行业（道路工程）专业甲级 A145009152-6/1
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		
监理单位	深圳市华睿项目管理有限公司		市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程 工程监理乙级 E244065126
施工单位	广东铭建建设工程有限公司		市政公用工程施工总承包二级 D244022980



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，照明、电力工程组，园林工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

1、验收组

组长	林燕海
副组长	黄春果
组员	李祁衡、赖晓群、胡日强、林爱群、闻庆铭、杜县区

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	张志伟	张雪琰、赖晓群、唐茂霖、林嘉明、袁野
排水工程组	魏旭霞	李祁衡、闻庆铭
照明、电力工程组	刘伟坚	胡日强、黄春果
绿化工程组	黄运妹	林爱群、杜县区
资料组	监理及施工单位资料员	

3、监督

建设工程质量安全监督站：	惠州市交通运输局仲恺分局
--------------	--------------

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
排水工程组	合格	合格	合格	合格
照明、电力工程组	合格	合格	合格	合格
园林工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	合格	合格	合格

1
2
3

会议签到表

会议名称：科创大道（规划路-山陂路）建设工程竣工验收会议

会议时间：2024年1月31日（星期三）上午9:00

会议地点：仲恺投资控股大厦16楼1620会议室

主持人：

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	区公用事业办	黄盾军		
2	区交通运输分局	林嘉刚	监督员	
3	区交通运输局	阮文翔		
4	区交通运输局	袁野		
5	区公用事业办	林仕		18312148762
6	深圳市华睿项目管理有限公司	钟修菊	总监	13610405136
7	中国有色金属工业昆明基础设计研究院有限公司	张仕	勘察	15019238283
8	广西宏业工程设计有限公司	许志华	设计项目负责人	13923896560
9	广东铭建建设工程有限公司	曾慕禹	项目负责人	18103763859
10	区交通运输局			
11	区公用事业办	李冲强		15986997356
12	- - -	何存斌		13528092246
13	~ ~	杨晓群		13902625502
14	区公用事业办	袁楚忠		13553492489
15	区公用事业办	胡明强		
16	区公用事业办	林爱科		13502217428
17				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：



本工程施工单位依法承揽，报建手续齐全有效，并有施工许可证，建立工程质量保证体系，健全各级质量责任制及质量控制程序，认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料（如产品出厂合格证及功能试验报告等）及工程质量检验资料齐全，工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定，质量评定为合格等级，并能满足设计图纸和使用功能要求，观感质量评定为合格，施工安全评价合格，一致通过该工程为合格工程。

验收日期：2024年2月4日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>张俊 验收</p> <p>项目负责人： 何东伟</p> <p>法人代表： 何东伟</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>该项目达到 竣工验收 合格要求</p> <p>项目总监： 邹传荣</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>申请竣工验收</p> <p>项目负责人： 曾慕禹</p> <p>法人代表： 王寿明</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>该项目符合 竣工验收要求</p> <p>项目负责人： 李</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>该项目符合 设计要求</p> <p>项目负责人： 李</p>
--	--	---	--	--

业主评价

业主评价意见表(顾客满意度调查表)

工程概况	施工单位	广东铭建建设工程有限公司			
	工程名称	科创大道(规划路~山陂路)建设工程	开工时间	2022.04.14	
			竣工时间	2024.02.04	
	工程地点	广东省惠州市仲恺高新区沥林镇	工程造价	24140814.81元	
	工程内容	本项目项目道路等级为城市主干路,双向6车道,道路红线宽36m,路线大致呈东西走向,西接规划八路,东接现状英山公路(山陂路),道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括:道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。(具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准)			
项目经理	曾慕禹				
工程评价	施工操作	<input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 不规范	安全生产	<input checked="" type="checkbox"/> 无事故 <input type="checkbox"/> 有事故	
	后期服务保障制度	<input checked="" type="checkbox"/> 健全 <input type="checkbox"/> 不健全	合同履行情况	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 不满意	
	①安全防护与文明施工方案与实施情况			<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
	②进度计划与落实情况			<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
	③质量控制措施与实施情况			<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
	④施工组织及内部配合与协调			<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
	⑤与业主、设计、监理单位及其他承包人的配合与协调			<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
其他意见:					
业主项目负责人: 					
建设单位: 					

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区东晓街道办事处

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：广东铭建建设工程有限公司



获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	广东省建设工程优质结构奖证书	浩辉金湖酒店公寓项目	2023.5.8	广东省建筑业协会	
2	2024年广东省水利建设工程文明工地	佛山水道（凤池水闸—沙尾水闸段）堤防达标加固工程施工图设计及施工总承包	2024.12	广东省水利电行业协会	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

1、广东省建设工程优质结构奖证书浩辉金湖酒店公寓项目



广东省建设工程优质结构奖证书

广东铭建建设工程有限公司承建的
浩辉金湖酒店公寓项目 工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）038A号



2、2024年广东省水利建设工程文明工地

荣誉证书



2024年广东省水利建设工程文明工地

佛山水道（凤池水闸—沙尾水闸段）
堤防达标加固工程施工图设计及施工总承包

施工分包单位：广东铭建建设工程有限公司

证书编号：2024GDSW025FB

项目负责人：胡开春

（证书查询网址：www.gdwha.org）

广东省水利水电行业协会

二〇二四年十二月

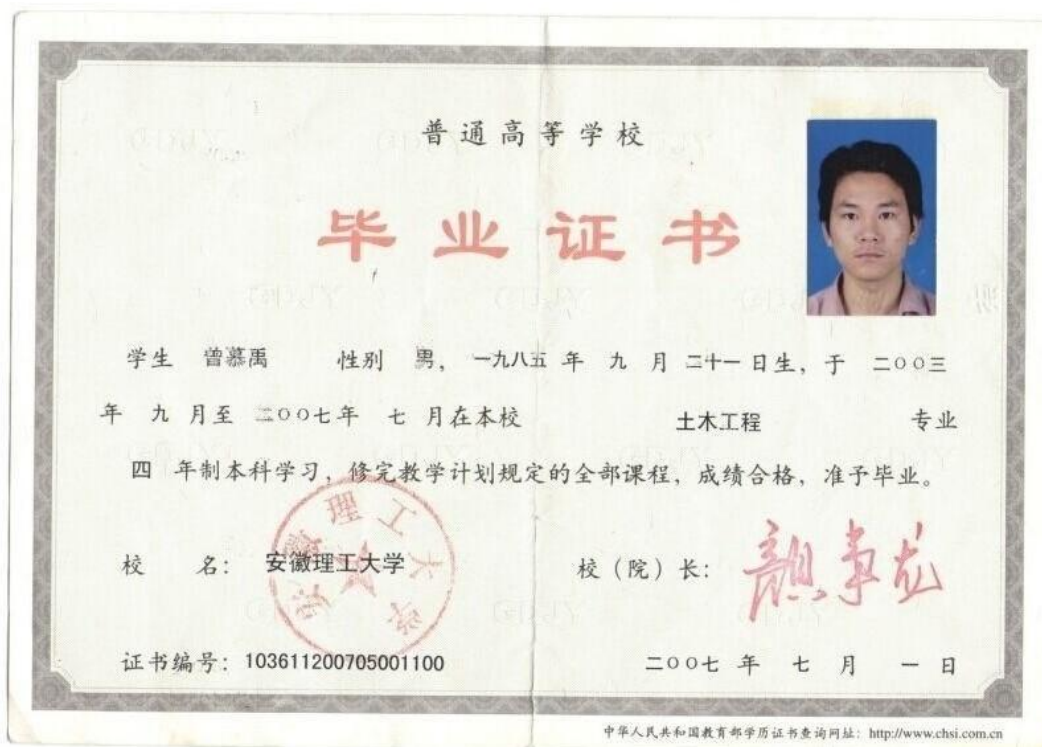
项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执 业资格 类别	学历	其他
1	项目负责人	曾慕禹	中级	一级建造师	本科	
2	技术负责人	许锦洲	高级	/	专科	
3	造价工程师	曾海城	中级	一级造价师	本科	
4	质量负责人	郑贤胜	高级	/	专科	
5	安全负责人	吕业成	中级	安全	专科	
6	安全员	钟华灿	助理	安全	专科	
7	劳资员	曾珊	无	劳务员	本科	
8	监管员	许棉	中级	/	专科	
9	施工员	陈永松	中级	施工现场 专业人员	专科	
10	质量员	陈晓玲	无	施工现场 专业人员	专科	
11	材料员	谢燕群	中级	施工现场 专业人员	专科	
12	资料员	李梓群	助理	施工现场 专业人员	本科	

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

1.项目负责人 曾慕禹



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 曾慕禹

系列 工程系列

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1985-09

评审通过时间 2013-08

签发日期 2013-12-26

任职资格 工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406213034





使用有效期: 2025年11月20日
- 2026年05月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曾慕禹

性别: 男

出生日期: 1985年09月21日

注册编号: 粤1342015201513864

聘用企业: 广东铭建建设工程有限公司

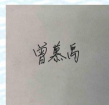
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)

公路工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)

水利水电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 曾慕禹

签名日期: 2025.11.20.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000030

姓名:曾慕禹

性别:男

出生年月:1985年09月21日

企业名称:广东铭建建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年01月03日

有效期:2025年11月24日至2029年01月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月24日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：曾慕禹

证件号码：413026198509212137

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201904	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201904	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201904	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



2.技术负责人 许锦洲

姓名 许锦洲
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 9 月 9 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道大南长崎围一直巷42
号102房



公民身份号码 440524196809090918



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.07.26-长期

西安交通大学

毕业证书



学生 许锦洲 性别 男，一九六八年 九月 九 日生，于二〇一三年 九月
至 二〇一六年 一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201606007270

二〇一六 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU

姓 名 许锦洲

性 别 男

出生年月 1968.09

专业名称 市政工程

资格名称 高级工程师

证书编号 1250927



持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：许锦洲

证件号码：440524196809090918

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

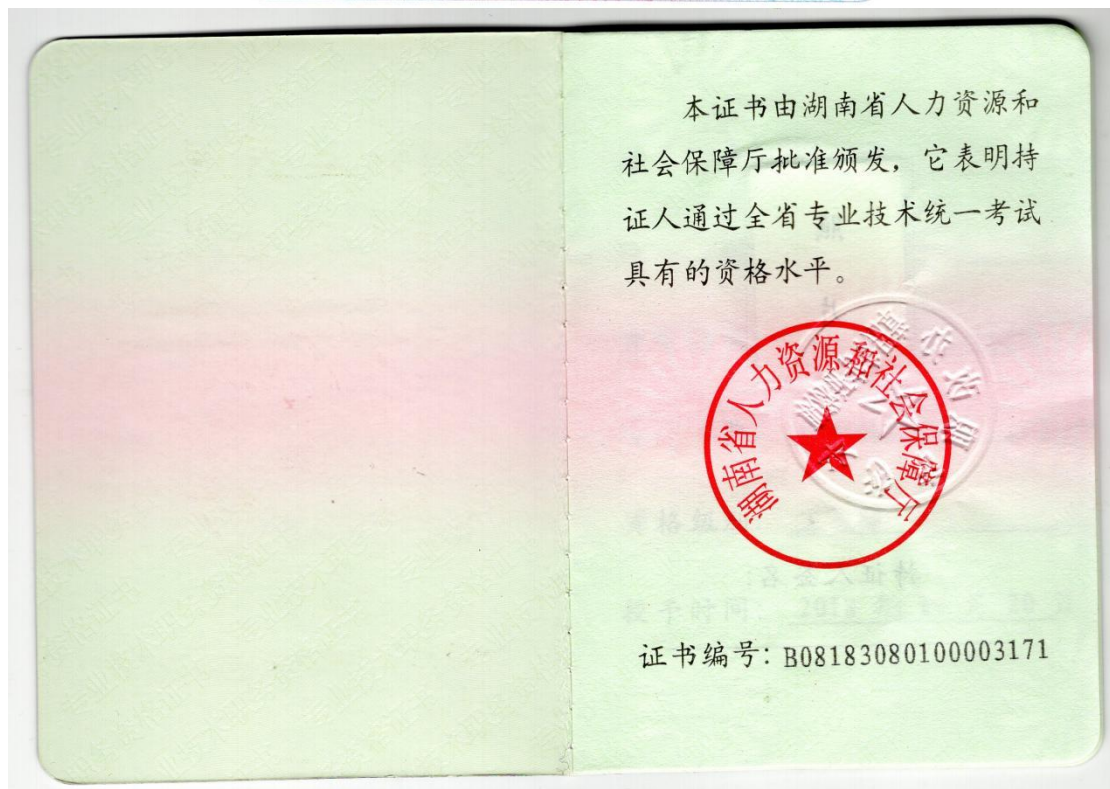
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



3.造价工程师 曾海城



 <p>持证人签名: _____</p>	姓名: <u>曾海城</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>440111198612112410</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
授予时间: <u>2018年10月20日</u>	

成人高等教育

毕业证书



学生 曾海城 性别男，一九八六年十二月十一日生，于二〇一七年三月至二〇二〇年一月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校(院)长: 江松

批准文号: (80)教工农字041
证书编号: 105615202005000720

二〇二〇年一月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 曾海城
性别: 男
出生日期: 1986年12月11日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11254400035753
有效期: 2025年03月13日-2029年03月12日
聘用单位: 广东铭建建设工程有限公司



曾海城

个人签名:

曾海城

签名日期:

2026.03.02



发证日期: 2025年03月11日



广东省社会保险个人缴费证明

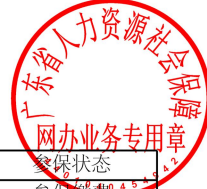
参保人姓名：曾海城

证件号码：440111198612112410

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



4.质量负责人 郑贤胜





粤高取证字第 1500101001298 号



郑贤胜 于二〇一五年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 给排水高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一六年四月十三日

西安交通大学

毕业证书



学生 郑贤胜 性别 男，一九七二年 六 月 十二 日生，于二〇一三年 九 月 至 二〇一六年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201606007272

二〇一六年一月五日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑贤胜

证件号码：440524197206120457

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20090801	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200603	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20090801	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



5.安全负责人 吕业成

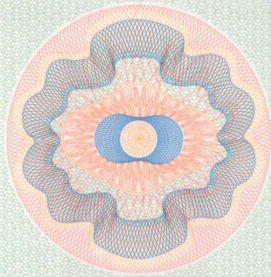


This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No. (2011) 067062 A



持证人签名
Signature of the bearer



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A (2011) 067062





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0007875

姓名:吕业成

性别:男

出生年月:1984年10月17日

企业名称:广东铭建建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年10月15日

有效期:2025年08月11日至2028年10月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月11日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吕业成

证件号码：44078419841017151X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201103	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201103	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201103	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



6.安全员 钟华灿



查询网址：<http://www.cbsi.com.cn>



粤初职证字第 1815056000216号

钟华灿 于 二〇一三
年十二月，经 按大中专毕
业生初次认定职务条件

考核认定，
具备 给排水助理工程师
资格。特发此证

发证机关：徐闻县人事局



二〇一三年十二月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0001053

姓名:钟华灿

性别:男

出生年月:1993年10月05日

企业名称:广东铭建建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年01月23日

有效期:2023年12月07日 至 2027年01月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月07日





广东省社会保险个人缴费证明

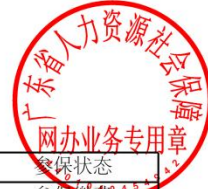
参保人姓名：钟华灿

证件号码：440881199310053197

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



7. 劳资员 曾珊



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441711394417000138

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾珊

身份证号：441402198410161522

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 07 月 01 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：曾珊

证件号码：441402198410161522

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201312	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201312	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201312	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



姓名 许 棉

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 8 月 9 日

住址 广州市越秀区法政路55号
2楼

公民身份号码 440582198208090931



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2018.03.30-2038.03.30

普通高等学校

毕业证书



学生 许棉 性别 男 ,一九八二年八月九日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在本校经济管理学工商管理(企业管理方向)专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 私立华联学院 校(院)长: 侯德富

证书编号: 111211200406000846

二〇〇四年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



姓 名: 许棉
性 别: 男
证书编号: GB-1110159
发证日期: 2011年12月

出生年月: 1982年08月
专业名称: 建筑工程管理
资格名称: 工程师
批准时间: 2011年12月
批准单位: 鄂州市人社局
批准文号: 鄂州人社职[2011]82号
评审组织: 市企业工程技术评委会



广东省社会保险个人缴费证明

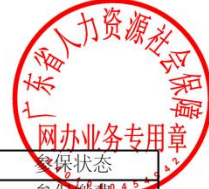
参保人姓名：许棉

证件号码：440582198208090931

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20040914	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20040914	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200409	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



9.施工员 陈永松

姓名 陈永松

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 11 月 13 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道新宫竹竿巷24号102
户

公民身份号码 440582198411130476



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.24-2036.02.24

成人高等教育

毕业证书



学生 陈永松 性别 男，一九八四年十一月十三日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 建筑工程管理 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：

欧阳平凯

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：102915201006000365

二〇一〇年一月十日

江苏省教育厅监制

318



陈永松 于二〇一五年一月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
建筑工程管理工程
具备师

资格。特发此证

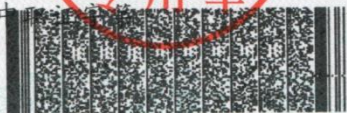
发证机关

二〇一五年三月二十六日



500102241928

粤中 号



证书编码：0441610494416002237

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈永松

身份证号：440582198411130476

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

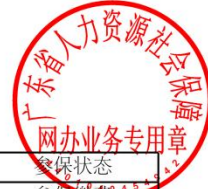
参保人姓名：陈永松

证件号码：440582198411130476

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201108	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201108	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



10.质量员 陈晓玲



姓名 陈晓玲
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 10 月 27 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道桃园新区首园路南九
横巷2号之二
公民身份号码 440582198510270108

The front side of the card features a blue and red background with a complex, wavy security pattern. On the right side, there is a color portrait of a woman with dark hair pulled back, wearing a light-colored top. The text is printed in a clean, sans-serif font.



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.10.19-2036.10.19

The back side of the card has a blue and red background with a security pattern. On the left, there is a red circular emblem containing the national emblem of the People's Republic of China. The title '中华人民共和国 居民身份证' is printed in large, bold, black characters. Below the title, the issuing authority and validity period are printed in a smaller font. The bottom half of the card features a faint, detailed illustration of the Great Wall of China winding across a landscape.

中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

学生 陈晓玲 ， 性别 女 ，
生于 一九八五 年 十 月 二十七 日，
于 二〇二三 年 十二 月 一 日在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：



批准文号： 教成司 [1997] 34号
注册证号： 231205000225
编 号： 2193785



中央广播电视中等专业学校
二〇二三年十二月一日

证书编码：0441710994417001614

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈晓玲

身份证号：440582198510270108

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

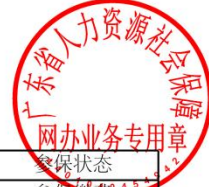
参保人姓名：陈晓玲

证件号码：440582198510270108

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201202	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201202	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201202	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

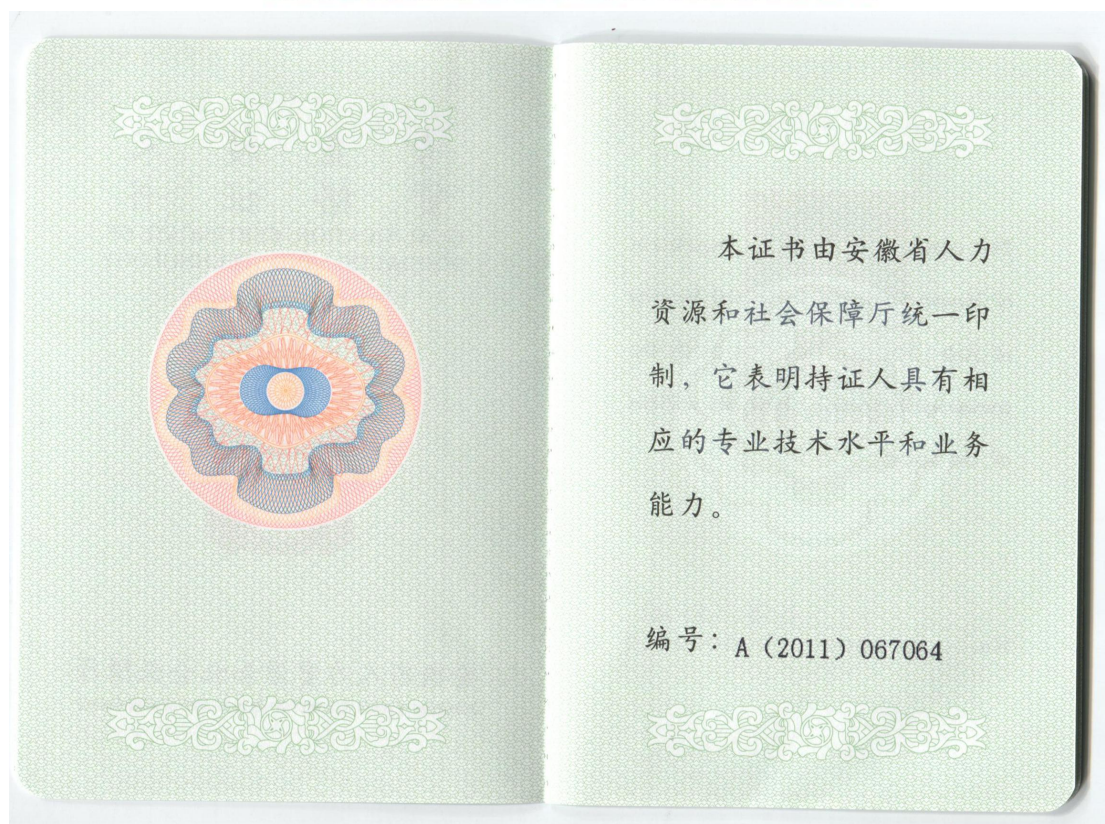
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



11.材料员 谢燕群



This certificate is printed by Department
of Human Resources and Social Security
of Anhui Province. This is to certify the
corresponding specialty level and abilities
of the bearer.

No. 100700 (1102) A



持证人签名.....
Signature of the bearer

姓名 谢燕群
Full Name

性别 女
Sex

出生年月 1973年7月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 市政工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011年4月
Appraisal Date





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441711194417003031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢燕群

身份证号：440524197307081821

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢燕群

证件号码：440524197307081821

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



12.资料员 李梓群





粤初取证字第 0700102230056 号

李梓群 于二零零七
年 十二月，经 茂名市建筑工
程初级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 工民建助理工程师
资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局



二零零七年 十二月 三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 李梓群 性别女，一九八一年 八 月 十八 日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105617201505700272

二〇一五 年 七 月 三十日

证书编码：0441611494416002661

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李梓群

身份证号：441282198108186324

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

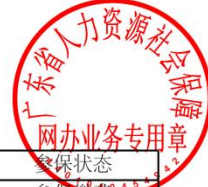
参保人姓名：李梓群

证件号码：441282198108186324

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20050301	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200504	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200503	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



同类项目业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	履约 评价	其他
1	麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	本项目为麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段，主要对既有道路进行修复以及新建雨水管道 3072 米，矩形箱涵管道 11 米（断面尺寸 3500*1200），污水管 364 米，最大管径 DN2200，道路起于新港北路，止于新港南路，道路长约 2.8 公里，双向 4 车道，含沥青混凝土路面，设计等级为城市次干路，项目总投资约 3622 万元。	3468.00	2024 年 1 月 25 日	优	
2	广东梅州经济开发区标准厂房和配套设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程	项目道路总长度约 344 米，规划路幅宽 18 米。工程内容包括道路工程、给排水工程、综合管线工程、照明工程、交通工程及绿化工程等。	3355.46	2023 年 8 月 11 日	优	
3	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	本项目项目道路等级为城市主干路，双向 6 车道，道路红线宽 36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约 357m。排水工程最大管径 2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）	2414.08	2024 年 2 月 4 日	优	
4	梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目——畲江公园改造提升工程	本项目拟对畲江公园改造提升工程。项目建设内容包括园建部分及绿化部分；具体包括拆除原有部分建筑物及废料外运；足球场、篮球场升级改造；沥青路面的铺设；栈道和驿站的建设；以及亮化、绿化等。（具体以图纸和工程量清单为准）	584.79	2023 年 9 月 27 日	优	
		1、细粒式改性沥青马蹄脂碎石混合料(SMA-13)4cm:7469.77m ²				

5	白云区钟落潭红旗中心路(红旗路-竹料新胜街)中压燃气管道工程路面修复工程	2、中粒式改性青砷(AC-20C)6cm:5641.1m ² 3、C40 混凝土 25cm:5724.56m ² 4、C20 混凝土 20cm:5724.56m ² 5、植筋:3223 根 6、修复普通标线:389.57m ² 7、雨水口:10 座 8、拆除水泥混凝土层 C40(25cm):4412.03m ² 9、拆除水泥混凝土基层 C20(20cm):4412.03m ² 10、拆除沥青路面(上层):6189.4m ² 11、拆除沥青路面(下层):4360.74m ² 12、挖沟槽石粉:721.89m ² 13、余方弃置(石方):1103.08m ² 14、余方弃置(土方):2113.57m ²	322.87	2023 年 12 月 20 日	优	

证明材料:

(1) 提供中标通知书(如有)、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等;

(2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模(建筑面积或总体投资额等)、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息;当前述证明文件的关键页不能体现上述时,可提供业主证明等其他证明材料。

(3) 认证时间以竣工验收证明时间为准。

注: 1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别,但可明显判断为同一项目的除外),需提供其为同一项目的证明文件。

1.麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段
合同扫描件

招标编号: SXAMCC12210915

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段

工程地点: 东莞市麻涌镇

发 包 人: 东莞市麻涌镇工程建设中心

承 包 人: 广东铭建建设工程有限公司



广东省建设厅制

目 录

第一部分	协议书	6
第二部分	通用条款	9
一、	总 则	9
1	定义	9
2	合同文件及解释	12
3	阅读、理解与接受	13
4	语言及适用的法律、标准与规范	13
5	施工设计图纸	14
6	通讯联络	15
7	工程分包	15
8	现场查勘	16
9	招标错误的修正	17
10	投标文件的完备性	17
11	文物和地下障碍物	18
12	事故处理	18
13	交通运输	19
14	专项批准事件的签认	19
15	专利技术	20
16	联合的责任	20
17	保障	21
18	财产	21
二、	合同主体	22
19	发包人	22
20	承包人	23
21	现场管理人员任命和更换	25
22	发包人代表	26
23	监理工程师	26
24	造价工程师	28
25	承包人代表	29
26	指定分包人	30
27	承包人劳务	30
三、	担保、保险与风险	32
28	工程担保	32
29	发包人风险	33
30	承包人风险	34
31	不可抗力	34
32	保险	35
四、	工 期	36
33	进度计划和报告	36
34	开工	37
35	暂停施工和复工	38

36	工期和工期延误	39
37	加快进度	41
38	竣工日期	41
39	提前竣工	42
40	误期赔偿	42
五、质量与安全		42
41	质量与安全管理	42
42	质量标准	43
43	工程质量创优	44
44	工程的照管	44
45	安全文明施工	45
46	测量放线	46
47	钻孔与勘探性开挖	47
48	发包人供应材料和工程设备	48
49	承包人采购材料和工程设备	49
50	材料和工程设备的检验试验	50
51	施工设备和临时设施	51
52	工程质量检查	52
53	隐蔽工程和中间验收	53
54	重新验收和额外检查检验	54
55	工程试车	54
56	工程变更	55
57	竣工验收条件	57
58	竣工验收	58
59	缺陷责任与质量保修	60
六、造 价		62
60	资金计划和安排	62
61	工程量	62
62	工程量和计价	62
63	暂列金额	63
64	计日工	64
65	暂估价	64
66	提前竣工奖与误期赔偿费	65
67	优质优价奖	65
68	合同价款的约定与调整	66
69	后继法律法规变化事件	67
70	项目特征描述不符事件	67
71	分部分项工程量清单缺项漏项事件	67
72	工程变更事件	68
73	工程量偏差事件	69
74	费用索赔事件	70
75	现场签证事件	71
76	物价涨落事件	72
77	合同价款调整程序	73

78	支付事项	74
79	预付款	75
80	安全文明施工费	76
81	进度款	76
82	竣工结算	78
83	结算款	79
84	质量保证金	80
85	最终清算款	80
七、	合同争议、解除与终止	81
86	合同争议	81
87	合同解除	82
88	合同解除的支付	84
89	合同终止	85
八、	其他	86
90	缴纳税费	86
91	保密要求	86
92	廉政建设	87
93	禁止转让	87
94	合同份数	87
95	合同备案	88
第三部分	专用条款	89
1、	定义	89
2、	合同文件及解释	89
4、	语言及适用的法律、标准与规范	90
5、	施工设计图纸	90
6、	通讯联络	90
7、	工程分包	91
13、	交通运输	93
14、	专项批准事件的签认	93
19、	发包人	93
20、	承包人	94
22、	发包人代表	96
23、	监理工程师	96
24、	造价工程师	96
25、	承包人代表	97
26、	指定分包人	97
28、	工程担保	98
31、	不可抗力	99
32、	保险	99
33、	进度计划和报告	100
34、	开工	100
35、	暂停施工和复工	100
36、	工期及工期延误	101
38、	竣工日期	101

42、质量目标	101
45、安全文明施工	101
46、测量放线	102
48、发包人供应材料和工程设备.....	102
49、承包人采购材料和工程设备.....	102
50、材料和工程设备的检验试验.....	103
51、施工设备和临时设施.....	103
53、隐蔽工程和中间验收.....	103
55、工程试车	103
56、工程变更	103
58、竣工验收	103
59、缺陷责任与质量保修.....	103
63、暂列金额	104
65、暂估价	105
66、提前竣工奖与误期赔偿费.....	105
67、工程优质费	105
68、合同价款的约定与调整.....	106
72、工程变更事件	107
73、工程量偏差事件	109
75、现场签证事件	109
76、物价涨落事件	109
78、支付事项	114
79、预付款	114
80、安全文明施工费	115
81、进度款	115
82、竣工结算	117
84、质量保证金	119
85、最终清算付款	119
86、合同争议	120
91、保密要求	121
94、合同份数	121

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市麻涌镇工程建设中心

承包人：（全称）广东铭建建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段

工程地点：东莞市麻涌镇

工程规模：本项目为麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段，主要对既有道路进行修复以及新建雨水管道 3072 米，矩形箱涵管道 11 米（断面尺寸 3500*1200），污水管 364 米，最大管径 DN2200，道路起于新港北路，止于新港南路，道路长约 2.8 公里，双向 4 车道，含沥青混凝土路面，设计等级为城市次干路，项目总投资约 3622 万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：（东发改麻投审〔2022〕11号）

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1. 道路工程（含修复路面、拆除工程、土石方工程、路基处理工程、车行道、人行道、修复现状绿道等）；2. 给水工程（含管网工程、管道附属构筑物等）；3. 排水工程（含管网工程、箱涵、管道附属构筑物、道路破除修复等）以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：204天。

拟从2022年10月14日开始施工，至 2023年5月5日竣工完成。（实际开工时间以发包人或监理单

位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟肆佰陆拾捌万零肆拾伍元零伍分；

（小写）：34680045.05元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰伍拾肆万伍仟陆佰贰拾贰元肆角捌分，人民币（小写）：6545622.48元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：壹佰捌拾玖万玖仟捌佰柒拾伍元贰角整，人民币（小写）：1899875.20元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟肆佰陆拾捌万零肆拾伍元零伍分；

（小写）：34680045.05元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰伍拾肆万伍仟陆佰贰拾贰元肆角捌分，人民币（小写）：6545622.48元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：壹佰捌拾玖万玖仟捌佰柒拾伍元贰角整，人民币（小写）：1899875.20元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年10月25日

订立合同地点：东莞市麻涌镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：东莞市麻涌镇工程建设中心（公章）

地址：

法定代表人：

电话：0769-82661802

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：广东铭建建设工程有限公司（公章）

地址：广州市天河区粤垦路614号202房

法定代表人：

电话：020-87037766

开户名称：广东铭建建设工程有限公司

开户银行：广州银行东莞庄支行

帐号：800196469803199

邮政编码：510630

验收报告

编号:

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程
第一标段

验收日期: 2024 年 1 月 25 日

发出日期: 年 月 日

工程名称	麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段	工程地点	东莞市麻涌镇漳澎村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程主要内容为：人行道、路面修复以及新建雨水管道 3177 米，矩形箱涵管道 38 米（断面尺寸 3500*1200、2600*1600），污水管 364 米，出水口 3 座等。	工程造价（元）	34680045.05
结构类型	/	开工日期	2022 年 11 月 5 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 6 月 29 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市麻涌镇工程建设中心	总承包单位	广东铭建建设工程有限公司
勘察单位	湖南中核岩土工程有限责任公司	施工单位	广东铭建建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
工程检测单位	广东建业检测技术有限公司	监理单位	深圳承建建筑工程项目管理有限公司
工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
燃气验收合格证			
工程竣工档案认可书			

工程完成 情况	按施工图、合同要求完成麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段施工内容。	
工程 质量 情况	施工过程的施工质量及工程隐蔽由监理单位进行监督隐蔽验收，工程完成后经现场抽查，未发现异常，已按施工图设计质量要求完成，符合设计要求。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	未发现。	
对设 计、勘 察、施 工、监 理单 位的评 价	建设单位在工程管理过程中，设计、施工、监理单位均能按合同约定履行职责，未发现有违反建设工程不良质量行为。	
承建单位	监理单位	勘察单位
 交验人:  (公章)	 交验人:  (公章)	 交验人:  (公章)
设计单位	建设单位	使用单位
 交验人:  (公章)	 交验人:  (公章)	 交验人: (公章)

建
立
单
位

镇验收小组对工程资料进行抽查审查，符合要求，对工程现场进行测量抽查，工程各方对抽查结果无异议，符合设计要求。镇验收小组及工程建设各方对施工现场进行勘察，观感一般，经工程建设主体各方讨论评定，同意麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段通过竣工验收，质量等级评定为合格。



综合验收结论：



工程名称: 麻涌镇新沙南片区作业区中路道路工程第一标段 (合同价:

34680045.05 元)

参加评定单位 及人员 (签名)	镇建设工程 竣工验收 领导小组 成员						
			陈平	陈平			
				李如平			
			李如平	李如平			
			李如平	李如平	李如平	李如平	李如平
	镇人大	李如平					
	使用单位						
	建设单位		李如平				
	勘察单位	刘合寨					
	设计单位	刘子其					
监理单位	李如平						
施工单位	蔡成成						
备注:							



2.广东梅州经济开发区标准厂房和配套设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程合同扫描件

合同编号: MZKG-GC21-EPC01

广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施 建设项目（二期）开发区五路市政道路建设 工程 EPC 总承包合同

发包人: 广东梅江控股集团有限公司

承包人: 广东铭建建设工程有限公司 (联合体主体)

承包人: 广东睿博建筑设计研究有限公司 (联合体成员)

2021年3月

第一部分 协议书

发包方：广东梅江控股集团有限公司

承包方：广东铭建建设工程有限公司（联合体主体）

承包方：广东睿博建筑设计研究有限公司（联合体成员）

广东梅江控股集团有限公司为实施 广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程 EPC 总承包，已接受 广东铭建建设工程有限公司、广东睿博建筑设计研究有限公司 对该项目勘察、设计、采购、施工一体化（EPC）总承包项目投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程概况

工程名称：广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目（二期）开发区五路市政道路建设工程 EPC 总承包

建设规模：项目道路总长度约 344 米，规划路幅宽 18 米。工程内容包括道路工程、给排水工程、综合管线工程、照明工程、交通工程及绿化工程等。

工程地点：梅江区三角镇广东梅州经济开发区园区内。

立项批文：梅江发改[2020]98 号文；

资金来源：除争取上级资金支持外其余由建设单位自筹及融资、区财政统筹解决；

2、工程承包范围

勘察工作包括初步勘察、详细勘察及补充勘察等内容；设计工作包含方案设计、修建性详细规划设计及报批、单体报建图设计和报建图编制、初步设计（含项目概算编制）、施工图设计、工程量清单预算编制、现场技术指导、服务与监督等工作内容；施工工作包括场地清表、土石方工程、相应建筑、安装工程等的施工和设备采购、试运行和验收服务等内容。

3、合同工期：

勘察工期：20 日历天；设计工期：30 日历天；施工工期：300 日

历天。

4、质量标准

勘察质量标准：符合《工程建设勘察企业质量管理标准》（GB/T50379-2018）等现行国家及地方工程勘察管理法规和规章要求。

设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等现行国家及地方工程勘察设计管理法规和规章，市政工程设计文件应达到建设部颁发的《市政公用工程设计文件编制深度规定》等。

工程质量标准：符合现行市政公用工程施工质量验收规范，竣工验收合格。

5、签约合同价

本项目中标价为：

人民币（大写）：叁仟叁佰伍拾伍万肆仟陆佰肆拾捌元贰角捌分；

人民币（小写）：33554648.28 元；（包括勘察、设计费、建安工程费）

根据招标文件约定：

本项目合同暂定价=勘察中标价×80%+设计中标价×80%+建安工程中标价=329603.40×80%+1097469.12×80%+32127575.76=33269233.78 元。（包括勘察、设计费、建安工程费）

人民币（大写）：叁仟叁佰贰拾陆万玖仟贰佰叁拾叁元柒角捌分；

人民币（小写）：33269233.78 元；

按照当地政府有关部门的文件及国家有关的收费标准进行核算，合同金额（不含税）为 30551876.01 元，增值税 2717357.77 元，价税合计 33269233.78 元。

5.1 勘察费合同价按勘察中标总价人民币（大写）叁拾贰万玖仟陆佰零叁元肆角，（小写）¥329603.40 元的 80% 计算，即为人民币（大写）贰拾陆万叁仟陆佰捌拾贰元柒角贰分，（小写）¥263682.72 元，勘察费中标下浮率为 1.02%。

5.2 设计费合同价按设计中标总价人民币（大写）壹佰零玖万柒仟肆佰陆拾玖元壹角贰分，（小写）¥1097469.12 元的 80% 计算，即为人民币（大写）捌拾柒万柒仟玖佰柒拾伍元叁角，（小写）¥877975.30 元，设计费中标下浮率为 1.12%。

5.3 建安工程费为人民币（大写）叁仟贰佰壹拾贰万柒仟伍佰柒拾伍元柒角陆分，（小写）¥32127575.76 元，建安工程费中标下浮率为 0.82%。

5.4 基本预备费为人民币（大写）壹佰玖拾万肆仟柒佰元整，（小写）¥1904700 元。

6、承包人项目经理

勘察负责人：贺锐波

联系电话：0753-2244088

设计负责人：宋官宝

联系电话：0753-2244088

施工项目负责人：蔡成龙

联系电话：020-87037878

7、承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、施工、设备的联合试验、竣工交付及缺陷修复。

8、包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 图纸
- (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

10、本合同一式壹拾贰份，发包人陆份，承包人各执叁份。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12、订立合同时间：2021年3月30日。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

（本页无正文，为签署页）

发包人：（盖单位章）广东梅江控股集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）
开户银行：梅州农村商业银行股份有限公司梅江支行
账 号：80020000014737904

承包人（联合体主体）：（盖单位章）广东铭建建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）
开户银行：
账 号：

承包人（联合体成员）：（盖单位章）广东睿博建筑设计研究有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）
开户银行：
账 号：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目
(二期) 开发区五路市政道路建设工程EPC总承包

建设单位（公章）：广东梅江控股集团有限公司

竣工验收日期：2023年8月11日

发出日期：2023年8月11日

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广东梅州经济开发区标准厂房和配套基础设施建设项目(二期) 开发区五 路市政道路建设工程EPC总承包		工程地点	梅江区东升工业园
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	项目道路总长度约344米, 规划路幅宽18米。工程内容包括道路工程、给排水工程、综合管线工程、照明工程、交通工程及绿化工程等		工程造价(万元)	3355.46
结构类型		开工日期	2022年3月28日	
施工许可证号	441402202203230201	竣工日期	2023年8月11日	
监督单位	梅州市建筑工程质量安全保障站		监督登记号	2022-009
建设单位	广东梅江控股集团有限公司		总承包单位	广东铭建建设工程有限公司
勘察单位	广东睿博建筑设计研究有限公司		施工单位(土建)	广东铭建建设工程有限公司
设计单位	广东睿博建筑设计研究有限公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	广东华工工程建设监理有限公司		工程检测单位	梅州市建筑工程质量安全保障站
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量验收记录	2023-8-11		同意验收合格	
规划验收合格证	2023-6-30	经规核字SZ2023-1号	同意该工程规划核实	
环保验收认可文件	/	/	/	
消防验收意见书	/	/	/	
燃气验收合格证	/	/	/	
电梯准用证	/	/	/	
工程竣工档案认可书	2023-5-23	梅城档验字[2023]029号	符合要求	
附有关证明文件				
施工许可证	2022年3月23日	441402202203230201	—————	
施工图设计文件审查意见	2022年1月24日	合格	—————	
工程竣工报告	2023-8-4	市政施管-4	—————	
工程质量评估报告	2023-6-30		同意验收合格	
勘察质量检查报告	2023-6-30		同意验收合格	
设计质量检查报告	2023-6-30		同意验收合格	
工程质量保修书	2023-8-9	市政竣·通-8	—————	

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	同意验收合格
	勘察单位	同意验收合格
	设计单位	同意验收合格
	监理单位	同意验收合格
	施工单位	同意验收合格
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	经现场检查，工程已按施工图及施工合同约定要求完成。		
工程质量情况	土建	经现场检查本工程土建项目质量符合设计及规范要求，验收合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位	建设单位		
	项目负责人: 	总工程师: (执业资格证书) 	项目负责人: (执业资格证书) 
	2023年8月11日	2023年8月11日	2023年8月11日
	代建单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	
年 月 日	2023年8月11日	2023年8月11日	


 中华人民共和国注册岩土工程师
 姓名: 叶柳棠
 注册号: 4402894-AY008
 有效期: 至2026年06月

3. 科创大道（规划路~山陂路）建设工程
合同扫描件

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118
合同编号：ZKGYSYBJH-20210368

广东省建设工程
标准施工合同
2017年版

工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人：广东铭建建设工程有限公司

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118

合同编号：ZKGYSYBJH-20210368

广东省建设工程 标准施工合同 2017年版

工程名称：科创大道（规划路～山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发 包 人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承 包 人：广东铭建建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人（全称）：广东铭建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就全区主要干道人行道外侧至楼宇房檐下整治工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程项目。

2. 工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇。

3. 工程立项批准文号：惠仲科投审[2021] 20号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程规模：本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

6. 工程范围及工作内容：招标人提供的施工图和有关资料及说明，工作内容包
括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等施
工及保修（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月20日。（具体开工日期以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2022年6月16日。

工期总日历天数：180日历天。（具体以实际竣工日期为准，满足项目涉铁协调、征拆、建设等要求）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂定价为人民币（大写）贰仟肆佰壹拾肆万零捌佰壹拾肆元捌角壹分（小

写) (¥ 24140814.81 元); 具体按工程量清单并以财政结算审核为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾慕禹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

市政基础设施

工程竣工验收报告

工程名称： 科创大道（规划路~山陂路）建设工程

验收日期： 2024年2月4日

建设单位（盖章）： 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室



一、工程概况

工程名称	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	工程地点	惠州市仲恺高新区沥林镇
工程规模	（工程概况及工程内容）	工程造价 （万元）	2414.0814
施工许可证证号	441352202204130102	开工日期	2022年4月14日
监督单位	惠州市交通运输局仲恺分局	监督登记号	ZKSZ-ZJ2022/05
建设单位	惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	工程勘察综合类甲级 B153001025-6/1
设计单位	广西富盟工程设计有限公司		市政行业（道路工程）专业甲级 A145009152-6/1
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		
监理单位	深圳市华睿项目管理有限公司		市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程 工程监理乙级 E244065126
施工单位	广东铭建建设工程有限公司		市政公用工程施工总承包二级 D244022980



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，照明、电力工程组，园林工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

1、验收组

组长	林燕海
副组长	黄春果
组员	李祁衡、赖晓群、胡日强、林爱群、闻庆铭、杜县区

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	张志伟	张雪琰、赖晓群、唐茂霖、林嘉明、袁野
排水工程组	魏旭霞	李祁衡、闻庆铭
照明、电力工程组	刘伟坚	胡日强、黄春果
绿化工程组	黄运妹	林爱群、杜县区
资料组	监理及施工单位资料员	

3、监督

建设工程质量安全监督站：	惠州市交通运输局仲恺分局
--------------	--------------

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
排水工程组	合格	合格	合格	合格
照明、电力工程组	合格	合格	合格	合格
园林工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	合格	合格	合格

1.00

会议签到表

会议名称：科创大道（规划路-山陂路）建设工程竣工验收会议

会议时间：2024年1月31日（星期三）上午9:00

会议地点：仲恺投资控股大厦16楼1620会议室

主持人：

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	区公用事业办	黄春星		
2	区交通运输分局	林嘉明	监督员	
3	区交通运输局	卢文秀		
4	区交通运输局	袁野		
5	区公用事业办	林建		18312148762
6	深圳市华睿项目管理有限公司	钟传荣	总监	13610403136
7	中国有色金属工业昆明基础设计研究院有限公司	张礼	勘察	1501923883
8	广西宏智工程设计有限公司	许志华	设计项目负责人	13923896560
9	广东轮建建设工程有限公司	曾慕高	项目负责人	18103763859
10	区交通运输局			
11	区公用事业办	李冲强		15986997356
12	- - -	河在斌		13528092246
13	~ ~	杨晓群		13902625502
14	区公用事业办	袁楚忠		13553442489
15	区公用事业办	刘明		
16	区公用事业办	林爱科		13502217428
17				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工单位依法承揽，报建手续齐全有效，并有施工许可证，建立工程质量保证体系，健全各级质量责任制及质量控制程序，认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料（如产品出厂合格证及功能试验报告等）及工程质量检验资料齐全，工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定，质量评定为合格等级，并能满足设计图纸和使用功能要求，观感质量评定为合格，施工安全评价合格，一致通过该工程为合格工程。

验收日期: 2024年2月4日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>张凌 验收</p> <p>项目负责人:</p> <p>何东伟</p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>该项目达到 竣工验收 合格要求</p> <p>项目总监:</p> <p>邹仕荣</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>申请竣工验收</p> <p>项目负责人:</p> <p>曾慕高</p> <p>法人代表:</p> <p>王青明</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>该项目符合 竣工验收要求</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>该项目符合 设计要求</p> <p>项目负责人:</p>
---	---	---	--	--

4.梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目——畚江公园改造提升工程施工
合同扫描件

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 梅州市梅县区畲江镇人民政府

承包人(全称): 广东铭建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目——畲江公园改造提升工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目——畲江公园改造提升工程。
- 2.工程地点: 梅州市梅县区畲江镇。
- 3.工程立项批准文号: 梅县区发改审【2022】10号文、梅县区发改审【2022】32号文。
- 4.资金来源: 建设资金除争取地方政府专项债券资金外,不足部分由区财政统筹解决。
- 5.工程内容: 本项目拟对畲江公园改造提升工程。项目建设内容包括园建部分及绿化部分;具体包括拆除原有部分建筑物及废料外运;足球场、篮球场升级改造;沥青路面的铺设;栈道和驿站的建设;以及亮化、绿化等。(具体以图纸和工程量清单为准)。
- 6.工程承包范围:
按设计文件及工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年6月30日。
计划竣工日期: 2022年10月26日。
工期总日历天数: 120天(日历天)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求达到合格或以上标准。

四、签约（中标）合同价与合同价格形式

1. 签约（中标）合同价为：

人民币（大写） 伍佰捌拾肆万柒仟捌佰柒拾伍元柒角肆分 (¥ 5847875.74 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰拾肆万壹仟陆佰捌拾壹元壹角伍分 (¥ 241681.15 元)。

2. 合同价格形式：发承包双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价款计算、调整和确认的建设工程施工合同。

五、项目经理

承包人项目经理：郑永龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖

章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 梅州市梅县区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：梅州市梅县区畚江镇人民政府
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地 址：梅州市梅县区畚江镇

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



承包人：广东铭建建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：9144 0101 6915 3332 3M

地 址：广州市天河区粤垦路 614 号 202 房

邮政编码：510000

法定代表人：许喜明

委托代理人：

电 话：020-87037766

传 真：

电子信箱：

开户银行：广州银行东莞庄支行

账 号：8001 9646 9803 199

验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目—畲江公园
改造提升工程

工程名称：_____

梅州市梅县区畲江镇人民政府

建设单位（公章）：_____

竣工验收日期： 2023 年 9 月 27 日

发出日期： 2023 年 9 月 27 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目-- 畚江公园改造提升工程	工程地点	梅州市梅县区畚江镇畚江公园
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	项目拟对原有公园开展提升改造,涉及改 造面积15870平方米	工程造价 (万元)	
结构类型	城市园林建筑群	开工日期	2022年7月18日
施工许可证号		竣工日期	2023年9月27日
监督单位	梅州市梅县区建设工程质量安全监督检测 站	监督登记号	
建设单位	梅州市梅县区畚江镇人民政府	总施工单位	广东铭建建设工程有限公司
勘察单位	建勘勘测有限公司	施工单位(土建)	广东铭建建设工程有限公司
设计单位	中联合创设计有限公司	施工单位(设备安装)	广东铭建建设工程有限公司
监理单位	广东文字工程顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	付款收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022年12月24日	市政竣·通-10	同意验收
	2022年12月24日	市政竣·道-1	同意验收
	2022年12月24日	市政竣·道-2	同意验收
法律法 规规定 的其他 验收文 件	2022年12月24日	市政竣·道-3	同意验收
	2022年12月24日	市政竣·通-12	同意验收
	2022年12月24日	市政管-20	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		同意验收
工程竣工报告	齐全有效,符合要求	市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告	齐全有效,符合要求		同意验收
勘察质量检查报告	齐全有效,符合要求		同意验收
设计质量检查报告	齐全有效,符合要求		同意验收
工程质量保修书	齐全有效,符合要求	市政竣·通-8	同意验收

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>年月日由梅州市梅县区翁江镇人民政府领导小组主持召开了该项目的合同工程完工验收会议，梅县区纪委、财政、发改、审计、水利、住建等单位参加，进行了合同工程完工验收。经验收组现场察看后，认为该工程合同内的全部工程项目已完成。道路工程（翁江公园A区、B区、C区5cm改性沥青混凝土、）园建A区、B区、C区EPDM橡胶地板铺装、地坪漆、花岗岩地面、交通标线、路沿石、人造草坪、围栏、植草砖、PVC地板、栏杆、砖砌挡土墙等、照明工程、园林绿化工程、给排水、综合管线等水电建筑物尺寸、工程质量基本达到设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意合同工程完工验收。</p>		
工程质量情况	土建	<p>本工程质量保证体系运作较好，工程材料进场均经过自检，坚持工序检查，道路混凝土振捣密实，密实度符合设计及施工规范要求，钢筋质量保证资料齐全，符合设计文件和有关规范要求，施工质量较为稳定，质量合格。</p>	
	设备安装	<p>水电项目配件配套齐全，并有出厂合格证，检测报告符合设计及施工规范要求，各配套设备已安装完成，质量符合设计规范要求，质量合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年9月27日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监工程师: (执业资格证件) 2023年9月27日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年9月27日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年9月27日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年9月27日</p>

**梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目—畚江公园
改造提升工程竣工验收会议签到表**

序号	姓名	单位	职务	联系电话
1	何永强	畚江镇人民政府	付副书记	13526742975
2	王军	建勤建设咨询有限公司	工程师	13411272095
3	李彬	设计	工程师	18288780165
4	钟国	梅县住建局		
5	赖玉燕	城建综合档案室		13750587968
6	邹琳	质安站		13539177769
7	邹琳	质安站		
8	张振峰	陈文宇工程顾问有限公司	总造	13823976576
9	李柏涛	陈文宇工程顾问有限公司	总造	15767749635
10	李柏涛	质安站		
11	李柏涛	陈文宇工程顾问有限公司	高工	13825928681
12	邹永志	广东路事建设工程有限公司	项目经理	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

5.白云区钟落潭红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程
合同扫描件

副本

白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-
竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修
复工程施工合同

合同编号：495020210473BA

发 包 人：广州燃气集团有限公司

承 包 人：广东铭建建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：广州燃气集团有限公司

乙方（承包人）：广东铭建建设工程有限公司

鉴于发包人拟建设白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气管道工程路面修复工程

工程地点：白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）

工期要求：45日历天

资金来源：自筹

二、工程承包范围：详见招标文件、工程量清单及相关资料。

包工、包材料设备、包工期、包质量、包绿色施工安全防护措施、综合单价包干、措施项目费及其他项目费合价包干、包验收及移交路权单位等形式承包。

本合同采取综合单价包干。当修复范围超出招标范围时，应先取得招标人的同意，修复范围的调整是指实际修复路段的长度、实际混凝土路面整板/沥青等宽度、厚度与招标清单有偏差时，根据实际情况进行的调整，当实际修复范围小于招标范围时，结算时作相应扣减。路面修复施工前，承包人应根据甲方提供的第三方物探成果，结合现场实际情况，自行核实各种地下管线及建构筑物，开挖前通知相应地下管线及建构筑物的权属单位到现场进行交底，避免造成破坏，如有破坏，由投标人自行承担赔偿。承包人应按开挖路段的混凝土板块实际宽度整板修复路面，施工过程避免对邻边路面或其它市政/公路设施造成破坏，造成此类问题导致增加路面或其它市政/公路设施的修复等费用由承包人自行承担。承包人在施工前，应将路面修复交通组织方案向交警部门报备并取得许可，并应服从交警或路政部门的指挥及要求。施工期间，承包人应按照《城市道路施工作业交通组织规范》、《道路作业交通安全标志》、《道路交通标志和标线》等规范及相关规定做好交通疏导、安全警示等工作，确保道路正常通行。施工期间，承包人应按照规定及要求做好安全文明施工，同时应坚决落实“6个100%”扬尘控制措施。承包人在完成路面修复工作后，应向道路管养部门及发包人提出验收申请，取得验收合格证书。承包人在完成路面修复后直至保修期结束（验收合格之日起两年内），应定期巡查已修复的路面情况，发现路面破损应及时修补，确保路面平整，符合行人及行车要求，直至修复路段保修期结束；如承包人未履行或未充分履行上述义务造成财产和人身伤害等，由承包人承担相应责任及由此所发生的费用，并保证发包人免于受到或承担应由投标人负责的上述事项所引起的或与之有关的索赔、诉讼、以及其它开支。

三、合同工期

开工日期： 年 月 日（具体以开工报告为准）

竣工日期： 年 月 日（以开工报告按工期顺延计算）

合同工期总日历天数：45天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

含税合同总价（大写）：叁佰贰拾贰万捌仟柒佰壹拾伍元贰角陆分；

（小写）：3228715.26元。

不含税合同价（小写）：2962124.09元、税额为266591.17元（增值税率9%），如因国家税收政策变化，相应调整税率和税额。

其中：绿色施工安全防护措施费142221.29元。

六、组成本合同的文件包括：

下列文件应被认为是组成施工合同的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以排列在先的其效力优先：

- 1) 本合同协议书、工程质量保修书；
- 2) 本合同专用条款；
- 3) 本合同附件；
- 4) 本合同通用条款；
- 5) 中标通知书；
- 6) 招标（或询价）答疑会议纪要；
- 7) 投标文件（或报价文件）（含补充、修改、澄清文件、工程量清单及编制说明等）及其附件；
- 8) 投标文件（或报价文件）及其附件；
- 9) 标准、规范及有关技术文件；
- 10) 图纸及会审记录；
- 11) 经双方确认的工程量清单项目费汇总表。

双方有关工程的协商、变更的书面协议或文件（包括阶段性进度计划）应被视为本合同的组成部分，且其效力优先于上述文件。

七、质量检查和返工：除按规定应遵循的监理检查程序外，发包人对工程随时进行质量检查，如发现不按规范和监理要求施工，存在质量问题或质量隐患，承包人必须无条件返工，并承担相应的损失和接受发包人相应的处罚。

八、工程质量标准。

工程质量标准：竣工验收评定质量等级为合格。验收评定依据及方法如下：国家现行有效的有关建设项目管理、施工及验收规范和验收标准，以及项目主管部门批准的文件；发包人根据本工程具体情况，聘请专家委员会依照国家有关标准制订的施工技术规定及验收办法。

1、发包人对工程质量的要求：承包人必须严格按照发包图纸，施工规范进行施工，工程质量达到合格标准。

2、因承包人原因达不到质量要求，应承担的违约责任：发包人有权中止合同，没收履约保证金。

九、合同价款的调整：按合同专用条款执行。

十、工程预付款：按合同专用条款执行。

十一、工程量的核实确认：应提供计划、报表的名称及完成时间；要求开工前向监理工程师提供项目总体控制计划；从开工日起计每7天报送“工程进度报表”1次。（具体按合同专用条款执行）。

十二、工程款支付：按合同专用条款执行。

十三、承包人采购材料设备：按合同专用条款执行。

十四、竣工验收（按合同专用条款执行）

1、承包人在工程竣工验收合格后的三个月内，应按发包人有关规定提供完整、合格的工程资料。

十五、质量双方约定：实行质量责任终身制，而质量保修期自竣工验收合格之日起计算满2年。

十六、争议：合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平合理的原则，及时协商处理。协商不成时，双方约定向发包人住所地人民法院提起诉讼。

十七、安全施工：承包人必须和发包方签订《工程质量保修书》、《安全生产责任书》、

《廉洁协议》及《综合治理责任书》。

十八、地下障碍和文物：如发生，双方按有关部门具体规定另签补充条款。

十九、工程分包

本项目无分包工程。承包人若将承包的工程以任何方式进行分包，发包人有权中止合同，没收履约保证金。承包人还需负担由分包引起的连带责任。

二十、保险

1. 建筑意外伤害保险费由承包人按照穗建筑〔2008〕882号文规定自行报价包干，承包人在报价中已充分考虑并包括此费用。

2. 农民工工伤保险由承包人按照穗劳社工〔2007〕3号文规定在“措施项目清单计价表一”中考虑，自行报价包干，结算时不再调整，若发包人方支付，则在应付承包人的工程款中扣除。

二十一、履约保证金

本项目履约保证金为合同价款的5%。本合同签订后五个工作日内，承包人应以银行保函、银行汇款、支票形式向发包人提交履约保证金。

二十二、质保金

工程结算价的3%。

二十三、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

二十四、协议份数

1. 本协议正本贰份，由发包人、承包双方各执一份均具有同等法律效力。

2. 本协议副本伍份，发包人叁份，承包人贰份。

二十五、合同生效

本合同双方约定：自双方代表签名并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满验收合格且双方债权债务全部结清之日终止。

二十六、特殊条款

1、乙方保证在本合同履行期内，具有从事本合同项目的资质，且资质在签约时及合同履行过程中持续有效。

2、乙方法定资质一旦出现失效、未通过年审（年检）或被注销的，应立即通知甲方。

3、乙方法定资质出现失效、未通过年审（年检）或被主管部门注销的，甲方有权单方面解除合同并将合同未完成事项转由有资质的单位承接，已完成的事项按实结算。如因上述情形导致甲方损失的，乙方应予完全赔偿。

4、乙方存在提供虚假法定资质、无法定资质而假冒有法定资质或挂靠借用他人法定资质等情形的，甲方有权单方面解除合同并将合同未完成事项转由有资质的单位承接。乙方应负违约责任，赔偿甲方遭受的全部损失。

5、合同履行期内，如国家法律法规、规章新增规定执行本合同项目工作须具备法定资质的，乙方应及时申请并获得该法定资质。如乙方未在规定期限内获得该法定资质，甲方有权单方面解除合同并将合同未完成事项转由有资质的单位承接，已完成的事项按实结算。

甲方（发包人）：广州燃气集团有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

合同签订地点：广州市天河区

合同订立时间：2021年8月24日

乙方（承包人）：广东铭建设工程有限公司

地址：广州市天河区粤垦路614号202

法定代表人：

委托代理人：



验收报告

广州燃气集团中低压燃气输配及应用工程
竣工验收报告

工程名称	白云区钟落潭镇红旗中心路（红旗路-竹料新胜街）中压燃气 管道工程路面修复工程	工程编号	495020210473BA
开工日期	2023年11月3日	竣工日期	2023年12月20日
完成主要工程量：	1、 细粒式改性沥青碎石混合料（SMA-13）4cm：7469.77m ² 2、 中粒式改性沥青砼（AC-20C）6cm：5641.1m ² 3、 C40混凝土25cm：5724.56m ² 4、 C20混凝土20cm：5724.56m ² 5、 植筋：3223根 6、 修复普通标线：389.57m ² 7、 雨水口：10座		
验收结论：	8、 拆除水泥混凝土层C40(25cm)：4412.03m ² 9、 拆除水泥混凝土基层C20(20cm)：4412.03m ² 10、 拆除沥青路面（上层）：6189.4m ² 11、 拆除沥青路面（下层）：4360.74m ² 12、 挖沟槽石粉：721.89m ³ 13、 余方弃置（石方）：1103.08m ³ 14、 余方弃置（土方）：2113.57m ³		
1、 完成工程设计图纸和合同约定内容； 2、 工程质量控制资料完整； 3、 工程质量符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计和合同要求；	监理单位（公章） 项目负责：		
1、 完成工程设计图纸和合同约定内容； 2、 工程质量控制资料完整； 3、 工程质量符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计和合同要求；	设计单位（公章） 项目负责：		
1、 完成工程设计图纸和合同约定内容； 2、 工程质量控制资料完整； 3、 工程质量符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计和合同要求；	施工单位（公章） 项目经理：		
1、 完成工程设计图纸和合同约定内容； 2、 工程质量控制资料完整； 3、 工程质量符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计和合同要求；	监理单位（公章） 总监理工程师：		
1、 完成工程设计图纸和合同约定内容； 2、 工程质量控制资料完整； 3、 工程质量符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计和合同要求；	建设单位（公章） 业经代表：		
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

工程质量验收：合格

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	曾慕禹	年龄	40				
工作年限	20	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	一级建造师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近3年同类项目业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）	2414.08	2024年2月4日	项目负责人	2021.12.12-2024.2.4	

证明材料：

（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。

（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。

2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

1.身份证



2.毕业证



3. 中华人民共和国一级建造师注册证书

 使用有效期: 2025年11月20日
2026年05月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 曾慕禹

性 别: 男

出生日期: 1985年09月21日

注册编号: 粤1342015201513864

聘用企业: 广东铭建建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)
公路工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)
水利水电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 曾慕禹

签名日期: 2025.11.20.



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年09月19日

4.建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2020)9000030	
姓 名:	曾慕禹
性 别:	男
出 生 年 月:	1985年09月21日
企 业 名 称:	广东铭建建设工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年01月03日
有 效 期:	2025年11月24日 至 2029年01月02日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年11月24日



5.全国BIM技能等级考试二级证书



**全国 BIM 技能等级考试
二级证书**



曾慕禹 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师(设备设计专业), 成绩 合格 , 特发此证。

身份证号: 413026198509212137

证书编号: 2001001023017608


CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 413026198509212137

Certificate Number: 2001001023017608

**中国图学会
China Graphics Society**

证书唯一序列号: 
1200008625

6.荣誉证书



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

曾慕禹同志积极推进质量管理工作，成绩显著，授予二〇二一年广东省优秀质量管理工作者称号。

特发此证，以资鼓励。



二〇二一年十二月

7.业绩

7.1 科创大道（规划路~山陂路）建设工程
合同扫描件

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118

合同编号：ZKGYSYBJH-20210368

广东省建设工程
标准施工合同
2017年版

工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发 包 人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承 包 人：广东铭建建设工程有限公司

工程编号：惠公易建仲恺【2021】118
合同编号：ZKGYBYBJH-20210368

广东省建设工程 标准施工合同 2017年版

工程名称：科创大道（规划路～山陂路）建设工程

工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人：广东铭建建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人（全称）：广东铭建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就全区主要干道人行道外侧至楼宇屋檐下整治工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科创大道（规划路~山陂路）建设工程项目。

2. 工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇。

3. 工程立项批准文号：惠仲科投审[2021] 20号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程规模：本项目项目道路等级为城市主干路，双向6车道，道路红线宽36m，路线大致呈东西走向，西接规划八路，东接现状英山公路（山陂路），道路全长约357m。排水工程最大管径2m。建设内容主要包括：道路工程、排水工程、交通及监控工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程和绿化工程等。包括对道路工程、交通工程等施工及保修工作。（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

6. 工程范围及工作内容：招标人提供的施工图和相关资料及说明，工作内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等施工及保修（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月20日。（具体开工日期以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2022年6月16日。

工期总日历天数：180日历天。（具体以实际竣工日期为准，满足项目涉铁协调、征拆、建设等要求）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂定价为人民币（大写）贰仟肆佰壹拾肆万零捌佰壹拾肆元捌角壹分（小

写) (¥ 24140814.81 元); 具体按工程量清单并以财政结算审核为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾慕禹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室（公章）

法定代表人或其委托代理人：何东
（签字）



承包人：广东路建建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：许喜明
（签字）



组织机构代码：12441300059904776P
地 址：惠州仲恺高新区投资控股大楼
邮政编码：516000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0752-3270913

传 真：_____

电子信箱：/

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：91440101691533323M
地 址：广州市天河区粤垦路 614 号 202 房
邮政编码：510507

法定代表人：许喜明

委托代理人：/

电 话：020-87037766

传 真：020-87037766

电子信箱：_____

开户银行：广州银行东莞庄支行

账 号：800196469803199

市政基础设施

工程竣工验收报告

工程名称： 科创大道（规划路~山陂路）建设工程

验收日期： 2024年2月4日

建设单位（盖章）： 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室



一、工程概况

工程名称	科创大道（规划路~山陂路）建设工程	工程地点	惠州市仲恺高新区沥林镇
工程规模	（工程概况及工程内容）	工程造价 （万元）	2414.0814
施工许可证证号	441352202204130102	开工日期	2022年4月14日
监督单位	惠州市交通运输局仲恺分局	监督登记号	ZKSZ-ZJ2022/05
建设单位	惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	工程勘察综合类甲级 B153001025-6/1
设计单位	广西富盟工程设计有限公司		市政行业（道路工程）专业甲级 A145009152-6/1
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		
监理单位	深圳市华睿项目管理有限公司		市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程 工程监理乙级 E244065126
施工单位	广东铭建建设工程有限公司		市政公用工程施工总承包二级 D244022980



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，照明、电力工程组，园林工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

1、验收组

组长	林燕海
副组长	黄春果
组员	李祁衡、赖晓群、胡日强、林爱群、闻庆铭、杜县区

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	张志伟	张雪琰、赖晓群、唐茂霖、林嘉明、袁野
排水工程组	魏旭霞	李祁衡、闻庆铭
照明、电力工程组	刘伟坚	胡日强、黄春果
绿化工程组	黄运妹	林爱群、杜县区
资料组	监理及施工单位资料员	

3、监督

建设工程质量安全监督站：	惠州市交通运输局仲恺分局
--------------	--------------

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
排水工程组	合格	合格	合格	合格
照明、电力工程组	合格	合格	合格	合格
园林工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	合格	合格	合格

1
2
3

会议签到表

会议名称：科创大道（规划路-山陂路）建设工程竣工验收会议

会议时间：2024年1月31日（星期三）上午9:00

会议地点：仲恺投资控股大厦16楼1620会议室

主持人：

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	区公用事业办	黄盾军		
2	区交通运输分局	林嘉明	监督员	
3	区交通运输局	阮文翔		
4	区交通运输局	袁野		
5	区公用事业办	林建		18312148762
6	深圳市华睿项目管理有限公司	钟修菊	总监	13610403136
7	中国有色金属工业昆明基础设计研究院有限公司	张红	勘察	15019238283
8	广西宏业工程设计有限公司	许志华	设计项目负责人	13923896560
9	广东铭建建设工程有限公司	曾慕高	项目负责人	18103763859
10	区交通运输局			
11	区公用事业办	李冲强		15986997356
12	- - -	何存斌		13528092246
13	~ ~	杨晓群		13902625502
14	区公用事业办	袁楚忠		13553442489
15	区公用事业办	胡明强		
16	区公用事业办	林爱科		13502217428
17				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程施工单位依法承揽，报建手续齐全有效，并有施工许可证，建立工程质量保证体系，健全各级质量责任制及质量控制程序，认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料（如产品出厂合格证及功能试验报告等）及工程质量检验资料齐全，工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定，质量评定为合格等级，并能满足设计图纸和使用功能要求，观感质量评定为合格，施工安全评价合格，一致通过该工程为合格工程。

验收日期：2024年2月4日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>张波 验收</p> <p>项目负责人： [Signature]</p> <p>法人代表： [Signature]</p> <p>东伟</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>该项目达到 竣工验收 合格要求</p> <p>项目总监： [Signature]</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>申请竣工验收</p> <p>项目负责人： [Signature]</p> <p>法人代表： [Signature]</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>该项目符合 竣工验收要求</p> <p>项目负责人： [Signature]</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>该项目符合 设计要求</p> <p>项目负责人： [Signature]</p>
--	--	---	--	--

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执 业资格 类别	学历	其他
1	项目负责人	曾慕禹	中级	一级建造师	本科	
2	技术负责人	许锦洲	高级	/	专科	
3	造价工程师	曾海城	中级	一级造价师	本科	
4	质量负责人	郑贤胜	高级	/	专科	
5	安全负责人	吕业成	中级	安全	专科	
6	安全员	钟华灿	助理	安全	专科	
7	劳资员	曾珊	无	劳务员	本科	
8	监管员	许棉	中级	/	专科	
9	施工员	陈永松	中级	施工现场 专业人员	专科	
10	质量员	陈晓玲	无	施工现场 专业人员	专科	
11	材料员	谢燕群	中级	施工现场 专业人员	专科	
12	资料员	李梓群	助理	施工现场 专业人员	本科	

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

1.项目负责人 曾慕禹



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 曾慕禹

系列 工程系列

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1985-09

评审通过时间 2013-08

签发日期 2013-12-26

任职资格 工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406213034



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000030

姓名:曾慕禹

性别:男

出生年月:1985年09月21日

企业名称:广东铭建建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年01月03日

有效期:2025年11月24日 至 2029年01月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月24日





使用有效期: 2025年11月20日
- 2026年05月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曾慕禹

性别: 男

出生日期: 1985年09月21日

注册编号: 粤1342015201513864

聘用企业: 广东铭建建设工程有限公司

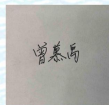
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)

公路工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)

水利水电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 曾慕禹

签名日期: 2025.11.20.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年09月19日



广东省社会保险个人缴费证明

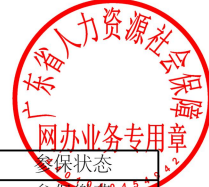
参保人姓名：曾慕禹

证件号码：413026198509212137

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201904	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201904	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201904	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



2.技术负责人 许锦洲

姓名 许锦洲
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 9 月 9 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道大南长崎围一直巷42
号102房



公民身份号码 440524196809090918



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.07.26-长期

西安交通大学

毕业证书



学生 许锦洲 性别 男，一九六八年 九月 九 日生，于二〇一三年 九月
至 二〇一六年 一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201606007270

二〇一六 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU

姓 名 许锦洲

性 别 男

出生年月 1968.09

专业名称 市政工程

资格名称 高级工程师

证书编号 1250927



持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。



2012 年 3 月 28 日

评审委员会

证书专用章



广东省社会保险个人缴费证明

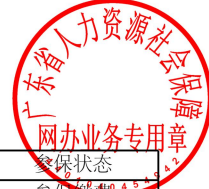
参保人姓名：许锦洲

证件号码：440524196809090918

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

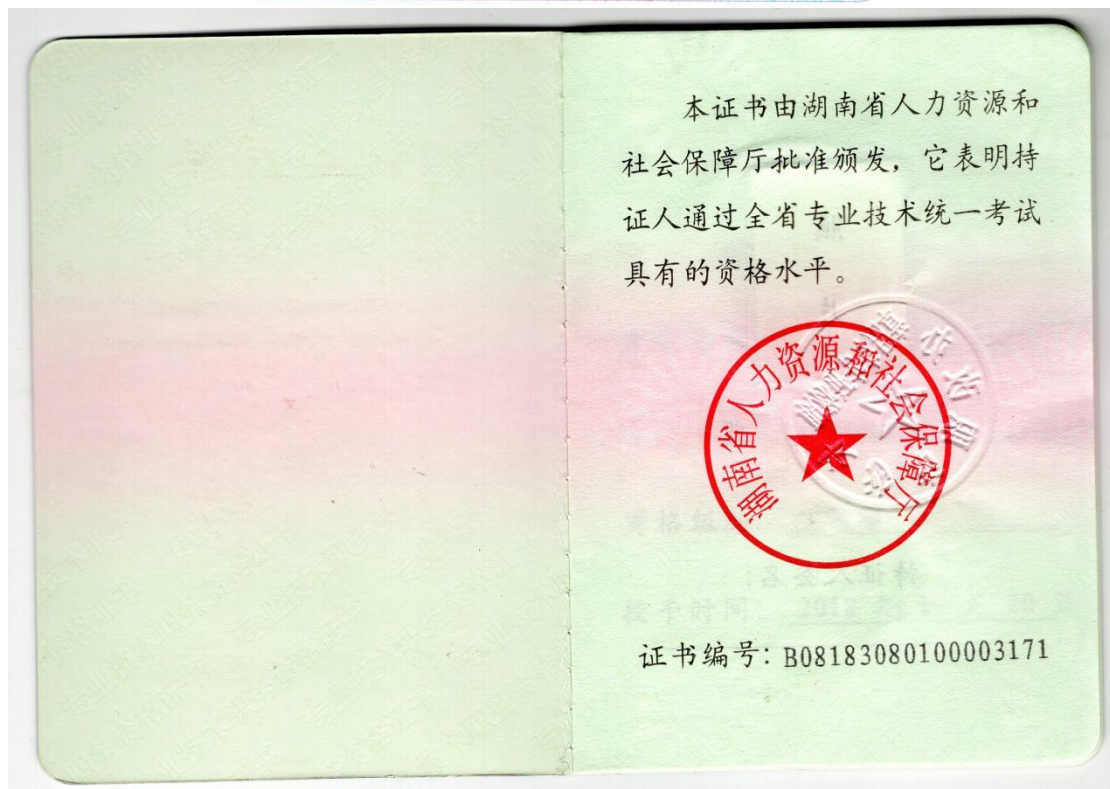
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



3.造价工程师 曾海城



 <p>持证人签名: _____</p>	姓名: <u>曾海城</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>440111198612112410</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
授予时间: <u>2018年10月20日</u>	

成人高等教育

毕业证书



学生 曾海城 性别男, 一九八六年十二月十一日生, 于二〇一七年三月至二〇二〇年一月在本校 土木工程 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校(院)长: 江松

批准文号: (80)教工农字041
证书编号: 105615202005000720

二〇二〇年一月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 曾海城
性别: 男
出生日期: 1986年12月11日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11254400035753
有效期: 2025年03月13日-2029年03月12日
聘用单位: 广东铭建建设工程有限公司



曾海城

个人签名:

曾海城

签名日期:

2026.03.02



发证日期: 2025年03月11日



广东省社会保险个人缴费证明

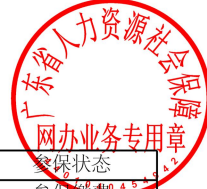
参保人姓名：曾海城

证件号码：440111198612112410

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



4.质量负责人 郑贤胜





粤高取证字第 1500101001298 号



郑贤胜 于二〇一五年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 给排水高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一六年四月十三日

西安交通大学

毕业证书



学生 郑贤胜 性别 男，一九七二年 六 月 十二 日生，于二〇一三年 九 月 至 二〇一六年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201606007272

二〇一六年一月五日



广东省社会保险个人缴费证明

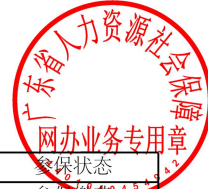
参保人姓名：郑贤胜

证件号码：440524197206120457

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20090801	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200603	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20090801	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

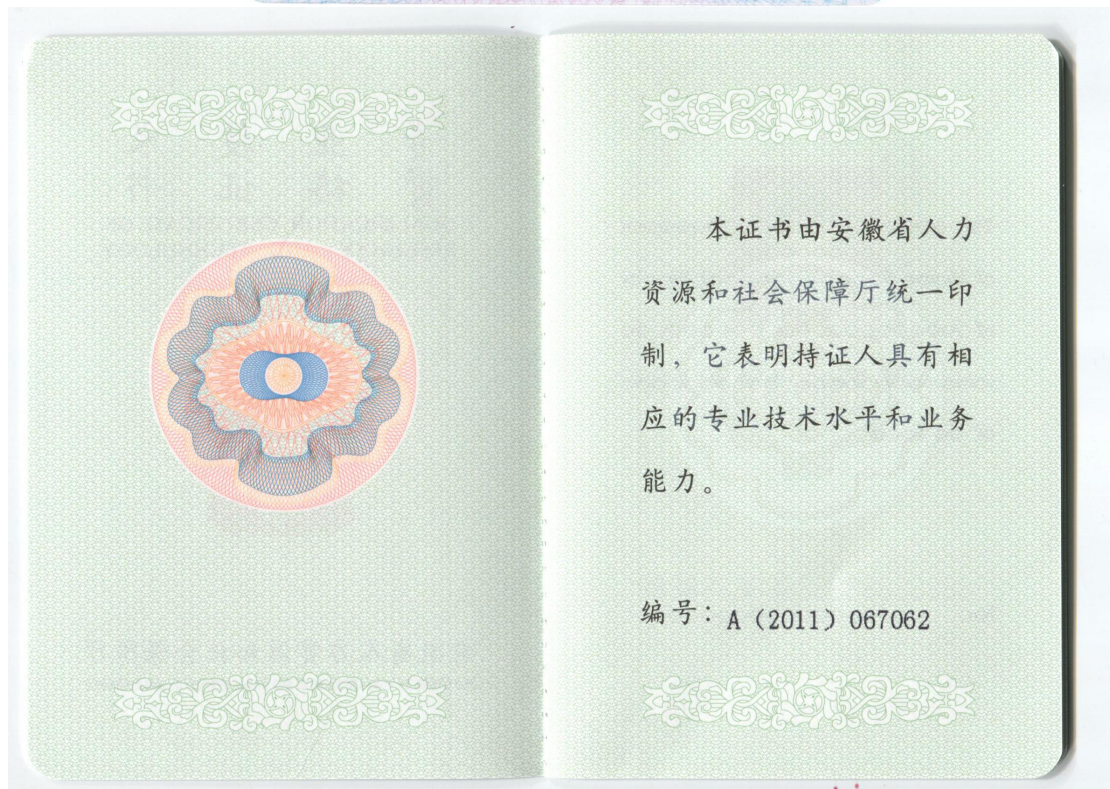
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



5.安全负责人 吕业成



This certificate is printed by Department
of Human Resources and Social Security
of Anhui Province. This is to certify the
corresponding specialty level and abilities
of the bearer.

No. 020700 (1108) A



持证人签名
Signature of the bearer

姓名 吕业成
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1984年10月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 市政工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011年4月
Appraisal Date





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0007875

姓名:吕业成

性别:男

出生年月:1984年10月17日

企业名称:广东铭建建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年10月15日

有效期:2025年08月11日至2028年10月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月11日





广东省社会保险个人缴费证明

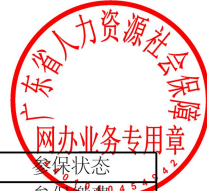
参保人姓名：吕业成

证件号码：44078419841017151X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201103	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201103	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201103	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



6.安全员 钟华灿



查询网址：<http://www.cbsi.com.cn>



粤初职证字第 1815056000216号

钟华灿 于 二〇一三
年十二月，经 按大中专毕
业生初次认定职务条件

考核认定，
具备 给排水助理工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一三年十二月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0001053

姓名:钟华灿

性别:男

出生年月:1993年10月05日

企业名称:广东铭建建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年01月23日

有效期:2023年12月07日 至 2027年01月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月07日





广东省社会保险个人缴费证明

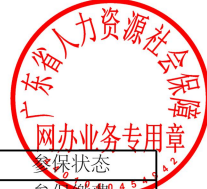
参保人姓名：钟华灿

证件号码：440881199310053197

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



7. 劳资员 曾珊



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441711394417000138

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾珊

身份证号：441402198410161522

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

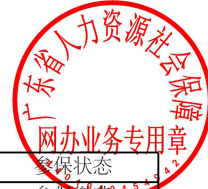
参保人姓名：曾珊

证件号码：441402198410161522

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201312	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201312	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201312	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账户	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



姓名 许 棉

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 8 月 9 日

住址 广州市越秀区法政路55号
2楼



公民身份号码 440582198208090931



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2018.03.30-2038.03.30

普通高等学校

毕业证书



学生 许棉 性别 男 ,一九八二年八月九日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在本校经济管理学工商管理(企业管理方向)专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 私立华联学院 校(院)长: 侯德富

证书编号: 111211200406000846

二〇〇四年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



姓 名: 许棉
性 别: 男
证书编号: GB-1110159
发证日期: 2011年12月

出生年月: 1982年08月
专业名称: 建筑工程管理
资格名称: 工程师
批准时间: 2011年12月
批准单位: 鄂州市人社局
批准文号: 鄂州人社职[2011]82号
评审组织: 市企业工程技术评委会



广东省社会保险个人缴费证明

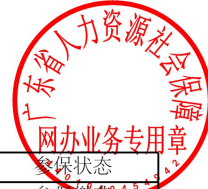
参保人姓名：许棉

证件号码：440582198208090931

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20040914	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20040914	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200409	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



9.施工员 陈永松

姓名 陈永松
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道新宫竹竿巷24号102
户
公民身份号码 440582198411130476



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.24-2036.02.24

成人高等教育

毕业证书



学生 陈永松 性别 男，一九八四年十一月十三日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 建筑工程管理 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：

欧阳军凯

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：102915201006000365

二〇一〇年一月十日

江苏省教育厅监制

318



陈永松 于二〇一五年一月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
建筑工程管理工程
具备师

资格。特发此证

发证机关

二〇一五年三月二十六日



500102241928

粤中 号



证书编码：0441610494416002237

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈永松

身份证号：440582198411130476

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

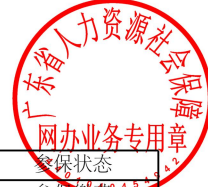
参保人姓名：陈永松

证件号码：440582198411130476

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201108	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201211	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201108	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



10.质量员 陈晓玲



姓名 陈晓玲
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 10 月 27 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道桃园新区首园路南九
横巷2号之二
公民身份号码 440582198510270108

The front side of the card features a light blue background with a complex, repeating pattern. On the right side, there is a color portrait of a woman with dark hair. The text is printed in a clean, sans-serif font.



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.10.19-2036.10.19

The back side of the card has a light blue background with a pattern similar to the front. On the left, there is a red circular emblem containing the national flag and Tiananmen Gate. The title '中华人民共和国 居民身份证' is printed in large, bold black characters. Below the title, the issuing authority and validity period are printed in a smaller font.

245

中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

学生 陈晓玲 ， 性别 女 ，
生于 一九八五 年 十 月 二十七 日，
于 二〇二三 年 十二 月 一 日在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：



批准文号： 教成司 [1997] 34号
注册证号： 231205000225
编 号： 2193785



中央广播电视中等专业学校
二〇二三 年 十二 月 一 日

证书编码：0441710994417001614

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈晓玲

身份证号：440582198510270108

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

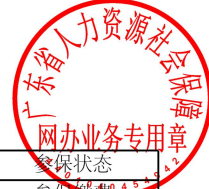
参保人姓名：陈晓玲

证件号码：440582198510270108

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201202	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201202	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201202	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

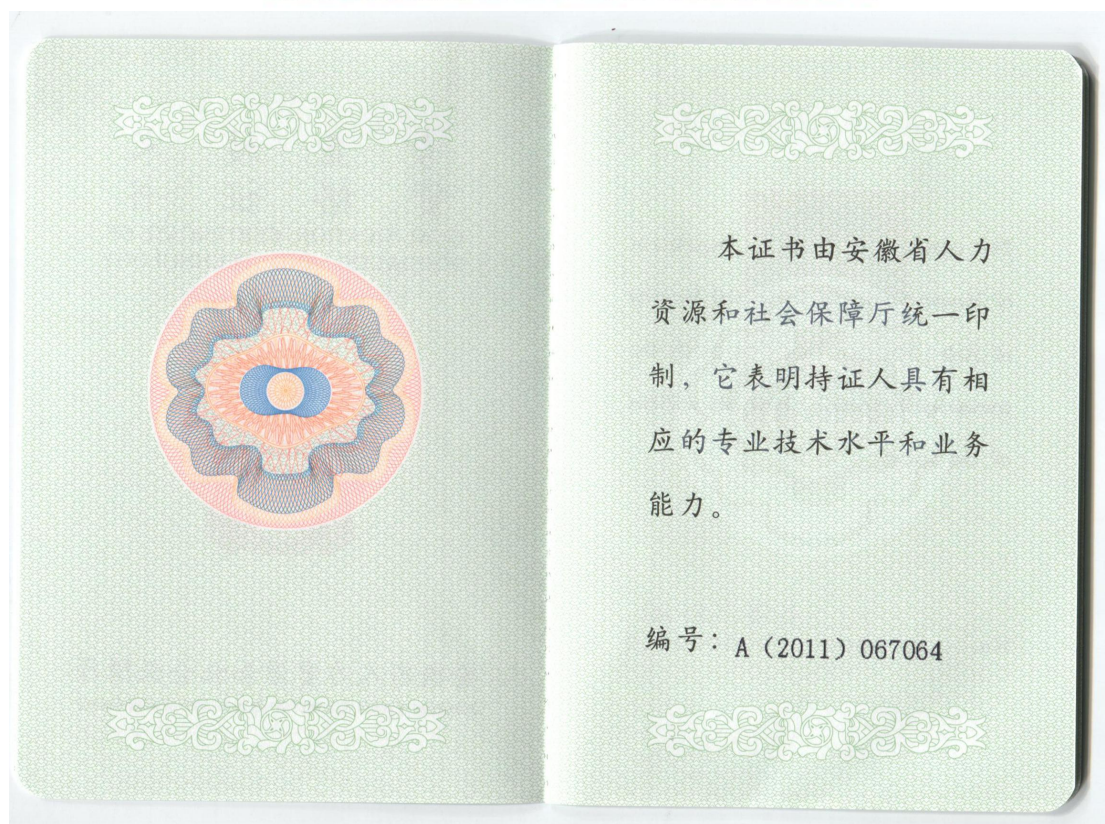
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



11.材料员 谢燕群



This certificate is printed by Department
of Human Resources and Social Security
of Anhui Province. This is to certify the
corresponding specialty level and abilities
of the bearer.

No. 100700 (1102) A



持证人签名.....
Signature of the bearer

姓名 谢燕群
Full Name

性别 女
Sex

出生年月 1973年7月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 市政工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011年4月
Appraisal Date





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441711194417003031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢燕群

身份证号：440524197307081821

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢燕群

证件号码：440524197307081821

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19980701	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个人账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



12.资料员 李梓群





粤初取证字第 0700102230056 号

李梓群 于二零零七
年 十二月，经 茂名市建筑工
程初级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 工民建助理工程师
资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局



二零零七年 十二月 三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 李梓群 性别女，一九八一年 八 月 十八 日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105617201505700272

二〇一五 年 七 月 三十日



证书编码：0441611494416002661

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李梓群

身份证号：441282198108186324

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

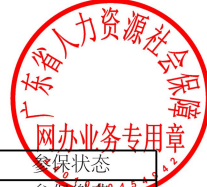
参保人姓名：李梓群

证件号码：441282198108186324

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20050301	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200504	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200503	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202504	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368134733	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368134733	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368134733:广州市:广东铭建建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月20日



获奖一览表（上限5项）

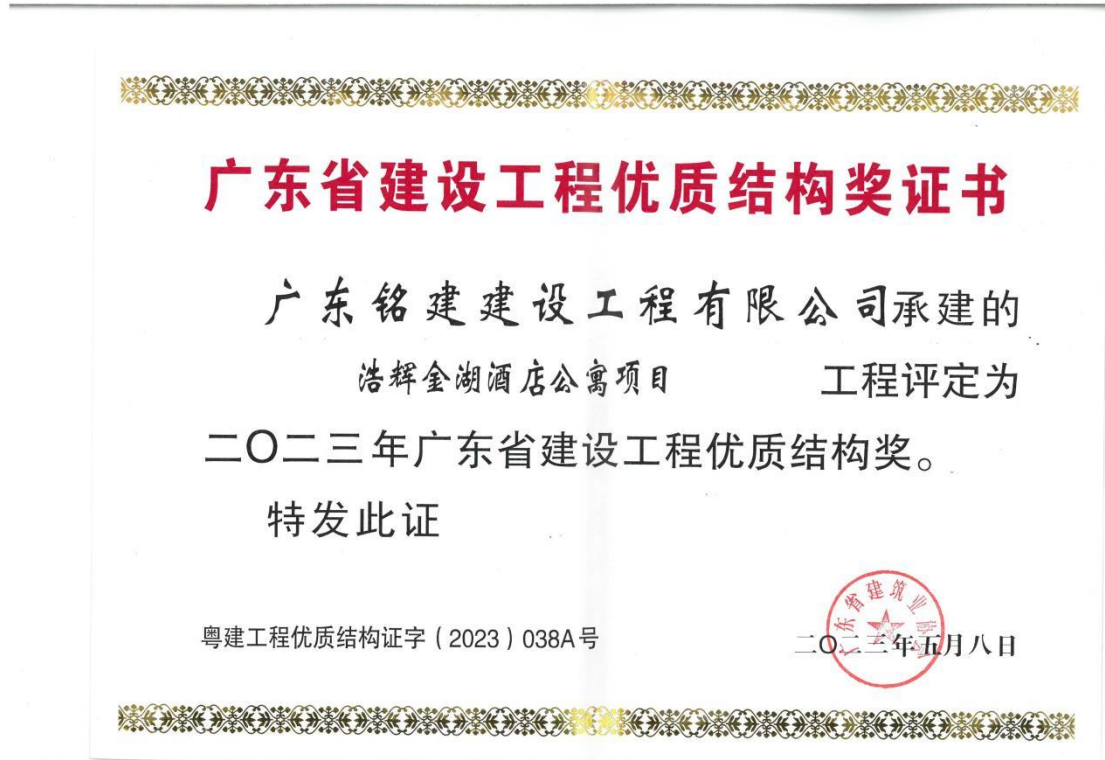
序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2024年广东省水利建设工程文明工地	佛山水道（凤池水闸一沙尾水闸段）堤防达标加固工程施工图设计及施工总承包	2024.12	广东省水利电行业协会	
2	广东省建设工程优质结构奖证书	浩辉金湖酒店公寓项目	2023.5.8	广东省建筑业协会	
3	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	里水邓岗项目一期土建安装工程	2021.7	广东省土木建筑学会	
4	广东省市政优良样板工程	地铁九号线沿线城市道路交通优化工程施工总承包（标段1）	2020.10	广东省市政行业协会	
5	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省东莞市城市快速轨道交通R2线工程2305标	2020.7	广东省土木建筑协会	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

1、2024年广东省水利建设工程文明工地



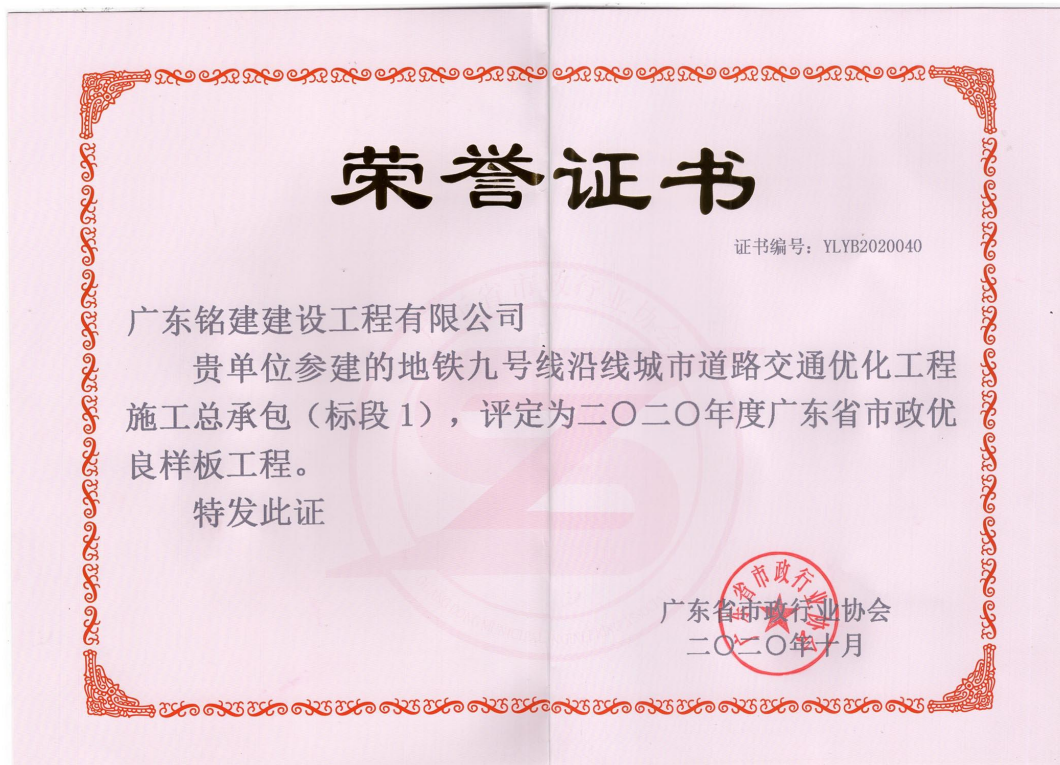
2、广东省建设工程优质结构奖证书浩辉金湖酒店公寓项目



3、里水邓岗项目一期土建安装工程



4、地铁九号线沿线城市道路交通优化工程施工总承包(标段1)



5、广东省东莞市城市快速轨道交通R2线工程2305标



信用情况

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

广东铭建建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询条件

被执行人姓名/名称: 广东铭建建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440101691533323M

省份: -----全部-----

验证码: diy6

diy6

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440101691533323M 广东铭建建设工程有限公司相关的结果。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

广东铭建建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区东晓街道办事处

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：广东铭建建设工程有限公司



投标人企业所有制情况申报表

致： 深圳市罗湖区东晓街道办事处

我方参加的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	广东铭建建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	许喜明	出资比（80）%
非控股股东/投资人	谢燕群	出资比（20）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东铭建建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：许喜明（签字或加盖私章）

2026年3月30日



承诺函

致：深圳市罗湖区东晓街道办事处

我单位参加贵司（罗湖区东晓街道草埔东社区一期整治提升类城中村改造项目）（工程编号：2504-440303-04-01-761797001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：广东铭建建设工程有限公司（单位公章）

法定代表人：张川（签字）

日期：2026年3月30日

