

标段编号： 2504-440303-04-01-761797001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 罗湖区东晓街道草埔东社区一期整治提升类城中村改造项

目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国南海工程有限公司

日期： 2026年03月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>投标人近三年（2022-2024）企业基本情况。</p> <p>注：填写《企业资信情况一览表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。</p>
2	投标人同类业绩及履约评价情况	<p>投标人提供近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类市政道路工程业绩（不超过5项，若超过5项，按提供证明材料顺序审查前5项，以业绩文件内容为准）。证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。</p> <p>（3）认证时间以竣工验收证明时间为准。</p> <p>注：1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p>
3	投标人拟派项目经理同类业绩情况	<p>提供项目经理近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类市政道路工程业绩（不超</p>

		<p>过 3 项，若超过 3 项，按提供证明材料顺序审查前 3 项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>
4	项目管理班子配备情况	<p>提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。</p>
5	投标人获奖情况	<p>提供投标人近三年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区（县））级获奖（不超过 3 项，超出 3 项按前 3 项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。</p>

6	信用情况	<p>投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。</p>
7	其他	<p>投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

企业资质情况一览表

企业名称	中国南海工程有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300192196473K	企业类型	有限责任公司
法定代表人	陈华荣	企业股东信息 (主要)	阳基集团有限公司 (51.00%) 深圳市华业商置开 发有限公司 (48.03%) 深圳市阳基物业管 理有限公司 (0.97%)
主项资质	建筑工程施工总承包 一级 石油化工工程施工总 承包一级 消防设施工程专业承包 一级 建筑机电安装工程专 业承包一级 地基基础工程专业承 包一级 建筑装修装饰工程专 业承包一级 市政公用工程施工总 承包二级 建筑幕墙工程专业承 包二级		
财务状况 (万 元)		纳税额 (万元)	营业收入 (万元)
	2022 年	9974.06	239857.97
	2023 年	5952.23	168684.20
	2024 年	1890.25	117176.06
	合计:	17816.54	525718.23
近 3 年同类市 政道路工程业 绩表 (上限 5 项)	1	项目名称: 智慧能源产业园项目配套道路工程 合同金额: 1139.31 万元 竣工验收时间: 2023 年 9 月 7 日 履约评价: 合格	
	2	项目名称: 博罗深能燃气 2022 年市政年度第三 十六标段-博罗县福田镇-长宁镇广汕路(Y548-八 方缘)中压燃气管道工程 合同金额: 126.57 万元 竣工验收时间: 2023 年 4 月 11 日 履约评价: 合格	

	3	项目名称：博罗深能燃气 2022 年市政年度第二十六标段-博罗县福田镇长福路(福达大道-G324)二标段燃气管道工程 合同金额：138.64 万元 竣工验收时间：2023 年 4 月 11 日 履约评价：合格
	4	项目名称：博罗深能燃气 2023 年市政年度第 17 标段-博罗县长宁镇罗浮大道(广汕公路-沙河北岸)燃气管道工程 合同金额：126.93 万元 竣工验收时间：2023 年 11 月 25 日 履约评价：合格
	5	项目名称：2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包(暂定名) 合同金额：4731.97 万元 竣工验收时间：2023 年 6 月 20 日 履约评价：合格
拟派项目经理情况	资历	姓名：陈永峰 年龄：55 工作年限：29 年 学历：本科 注册专业：市政公用工程 职称：高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 3 年同类市政道路工程业绩(上限 3 项)	项目名称：惠南大道(数码园门站至三栋站 4.3KM)高压燃气管道工程 合同金额：782.52 万元 竣工验收时间：2023 年 10 月 29 日 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2023 年 10 月 29 日-2023 年 10 月 29 日
获奖情况表(上限 5 项)	1	奖项名称：深圳市优质结构工程奖 项目名称：安芳小学改扩建工程主体工程 获奖时间：2024 年 1 月 授奖机构：深圳建筑业协会
	2	奖项名称：银湖片区 07-03 地块幼儿园新建工程 项目名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 获奖时间：2023 年 10 月 授奖机构：深圳建筑业协会
	3	奖项名称：AAAA 优质工程 项目名称：欧德油储(大亚湾)13 地块石化仓储项目 获奖时间：2023 年 10 月

		授奖机构：中国化工施工企业协会
	4	奖项名称：AAAAA 优质工程 项目名称：山东滨华新材料有限公司碳三碳四综合利用项目 60 万吨/年丙烷脱氢(PDH) 装置 获奖时间：中国化工施工企业协会 授奖机构：2023 年 10 月
	5	奖项名称：7 星级信用星级证书 项目名称：/ 获奖时间：2023 年 9 月 22 日 授奖机构：中国施工企业管理协会信用评价工作委员会
拟投入项目团队人员情况	<p>共计 10 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否，0 人无社保证明</p> <p>2. 注册建造师 1 人，注册造价师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计）</p> <p>3. 高级职称 1 人、中级职称 1 人</p>	

(一) 营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192196473K

名称 中国南海工程有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦
法定代表人 陈华荣
成立日期 1981年09月01日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年05月10日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

(二) 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244040186

企业名称: 中国南海工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192196473K

法定代表人: 陈华荣

注册地址: 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdclt.net>



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国南海工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192196473K

法定代表人: 陈华荣

注册资本: 60000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144018457

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
石油化工工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00068011



建筑业企业资质证书

证书编号: D344085719

企业名称: 中国南海工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192196473K

法定代表人: 陈华荣

注册地址: 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2024年10月14日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdciic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34409351

企业名称: 中国南海工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192196473K

法定代表人: 陈华荣

注册地址: 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

有效期: 至 2027年04月22日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2022年04月22日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

(三) 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192196473K		编号：（粤）JZ安许证字[2023] 017733	
			
<h1>安全生产许可证</h1>			
企业名称：	中国南海工程有限公司	发证机关：	广东省住房和城乡建设厅
法定代表人：	陈华荣	发证日期：	2023年06月26日
单位地址：	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦		
经济类型：	有限责任公司		
许可范围：	建筑施工		
有效期：	2025年06月26日 至 2028年06月26日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(四) 注册资金查询截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单





中国南海工程有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91440300192196473K
注册号: 440301103785779
法定代表人: 陈华荣
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1981年09月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192196473K	企业名称: 中国南海工程有限公司
注册号: 440301103785779	法定代表人: 陈华荣
类型: 有限责任公司	成立日期: 1981年09月01日
注册资本: 60000.000000万人民币	核准日期: 2022年03月25日
登记机关: 深圳市市场监督管理局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦	

经营范围: 一般经营项目是: 建筑安装工程承包 (具体按资格证书办理); 对外经济合作业务 (具体按资格证书办理); 新产品、高新技术产品研究开发, 经济信息咨询 (不含限制项目); 物业管理; 自有物业租赁; 国内贸易, 从事货物及技术的进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营), 许可经营项目是: 机械加工制造; 住宿、中、西餐 (具体项目另行申报)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1981年09月01日	营业期限至:
--------------------	--------

(五) 近三年纳税证明

1、2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕26838号

中国南海工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192196473K) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	112,178.4	0
2	城市维护建设税	5,400,353.39	0
3	企业所得税	12,164,877.55	0
4	印花税	205,693.65	0
5	教育费附加	2,314,437.16	0
6	增值税	77,147,905.54	0
7	房产税	336,883.99	0
8	地方教育附加	1,542,958.12	0
9	残疾人就业保障金	7,963.75	0
10	其他收入	490,868.18	0
11	环境保护税	16,527.15	0
	合计	99,740,646.88	0
	其中:自缴税款	95,384,419.67	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年16,998,741.54元,2022年82,741,905.34元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301064827908389



2、2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕106631号

中国南海工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192196473K) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	112,178.4	0
2	城市维护建设税	2,918,775.78	0
3	企业所得税	11,463,185.42	0
4	印花税	364,863.59	0
5	教育费附加	1,250,903.89	0
6	增值税	41,696,796.84	0
7	房产税	449,178.65	0
8	地方教育附加	833,935.94	0
9	残疾人就业保障金	9,115.74	0
10	其他收入	421,990.78	0
11	环境保护税	2,007.45	0
合计		59,522,932.48	0
其中:自缴税款		57,006,986.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年258,996.15元,2018年918,958.78元,2019年241,618.5元,2022年14,959,211.68元,2023年43,144,147.37元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401171937134447



3、2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕17982号

中国南海工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192196473K) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	112,178.4	0
2	城市维护建设税	692,426.67	0
3	企业所得税	6,752,429.35	0
4	印花税	182,196.21	0
5	教育费附加	296,754.29	0
6	增值税	9,891,809.58	0
7	房产税	449,178.65	0
8	地方教育附加	197,836.19	0
9	残疾人就业保障金	2,504.31	0
10	其他收入	325,153.46	0
	合计	18,902,467.11	0
	其中:自缴税款	18,080,218.86	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,022,387.96元,2023年5,105,876.21元,2024年12,774,202.94元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064535194990



(六) 近三年财务审计报告

1、2022 年财务审计报告

中国南海工程有限公司

合并审计报告

二〇二二年度

目 录	页 次
一、审计报告	1—2
二、已审财务报表	3—20
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



深圳中创会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN ZHONGCHUANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

机密

深中创会审字[2023]第 C240 号

合并审计报告

中国南海工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中国南海工程有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表和合并所有者权益变动表以及合并财务报表附注。

我们认为，后附的合并财务报表按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面反映了中国南海工程有限公司 2022 年 12 月 31 日财务状况以及 2022 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国南海工程有限公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息和使用的限制

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括合并财务报表和我们的审计报告。我们对合并财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对合并财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与合并财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。若受到合并报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。在这方面，我们无任何事项需要报告。

贵公司编制合并财务报表是为了满足企业融资申请、企业年检、投资者需求之目的，因此本合并财务报表可能不适用于其他用途，本报告仅供中国南海工程有限公司提供给上述用途相关各方使用，不得用于任何其他目的。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制合并财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使合并财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。合并财务报表提供者对其数据的真实性承担全部责任。

在编制合并财务报表时，管理层负责评估中国南海工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对合并财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响合并财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。若受到合并报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。本报告因使用不当造成的相关责任，与本所及签字的注册会计师无关。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的合并财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国南海工程有限公司不能持续经营。

5、评价合并财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价合并财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中创会计师事务所



中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年三月十三日

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国内河工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	168,059,858.05	149,682,202.02
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	977,116,308.48	956,322,131.30
应收款项融资			
预付款项	3	465,503,649.37	444,961,495.15
其他应收款	4	437,164,208.92	440,340,759.83
存货	5	458,046,652.99	407,121,871.01
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		2,505,890,677.81	2,398,428,459.31
非流动资产：			
债权资产			
其他债权资产			
长期应收款			
长期股权投资	6	65,289,656.13	38,289,656.13
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	32,946,548.18	35,322,368.11
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	5,115,447.53	5,285,962.45
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		2,417,350.00	2,935,200.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		105,769,001.84	81,833,186.69
资产总计		2,611,659,679.65	2,480,261,646.00

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	9	513,000,000.00	576,200,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	132,536,760.88	201,281,417.03
预收款项	11	78,112,391.55	107,896,975.54
合同负债			
应付职工薪酬		8,624,037.91	10,464,052.03
应交税费	12	4,280,366.44	13,611,591.99
其他应付款	13	129,615,730.07	241,635,441.72
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		866,169,286.85	1,151,089,478.31
非流动负债：			
长期借款	14	1,331,820,000.00	943,260,000.00
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,331,820,000.00	943,260,000.00
负债合计		2,197,989,286.85	2,094,349,478.31
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	15	238,000,000.00	238,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	16	12,144,457.32	12,144,457.32
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	17	163,525,935.48	135,767,710.37
所有者权益(或股东权益)合计		413,670,392.80	385,912,167.69
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,611,659,679.65	2,480,261,646.00

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附附注系财务报表组成部分）

合并利润表

2022年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	18	2,398,579,750.74	2,366,625,618.21
减：营业成本	18	2,195,883,039.96	2,132,228,798.31
税金及附加		18,641,597.05	8,690,904.41
销售费用			
管理费用		37,236,210.31	42,455,270.46
研发费用			
财务费用（收益以“-”号填列）		96,545,115.69	93,701,936.80
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		50,273,787.73	89,548,708.23
加：营业外收入	19	315,254.99	898,894.64
减：营业外支出	20	8,421,142.05	45,275,169.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		42,167,900.67	45,172,433.04
减：所得税费用		14,409,675.56	14,472,579.59
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,758,225.11	30,699,853.45
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		27,758,225.11	30,699,853.45
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		27,758,225.11	30,699,853.45
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

合并所有者权益变动表

2022年度

编制单位：中国路桥工程有限责任公司

项目	本期数						上期数					
	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计		
	238,000,000.00	12,144,457.32	-	135,767,710.37	385,912,167.69	238,000,000.00	12,144,457.32	-	105,067,856.92	355,212,314.24		
一、上年年末余额												
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	135,767,710.37	385,912,167.69	238,000,000.00	12,144,457.32	-	105,067,856.92	355,212,314.24		
三、本年期增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额	-	-	-	27,758,225.11	27,758,225.11	-	-	-	30,699,853.45	30,699,853.45		
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	30,699,853.45	30,699,853.45		
1、股东投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、对所有者（或股东）的分配												
3、其他												
（四）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本（或股本）												
2、盈余公积转增资本（或股本）												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
四、本年年末余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	163,525,935.48	413,670,392.80	238,000,000.00	12,144,457.32	-	135,767,710.37	385,912,167.69		

公司负责人：

王晋奎

会计机构负责人：

（所附财务报表为合并或母公司）

合并现金流量表

2022年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,464,855,334.85	2,400,971,360.46
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		143,905,572.49	148,130,528.04
经营活动现金流入小计		2,608,760,907.34	2,549,101,888.50
购买商品、接受劳务支付的现金		2,188,637,315.83	2,108,500,653.29
支付给职工以及为职工支付的现金		283,374,109.27	275,237,277.60
支付的各项税费		109,561,332.17	7,898,492.21
支付其他与经营活动有关的现金		210,625,378.35	17,938,371.45
经营活动现金流出小计		2,792,198,135.62	2,409,574,794.55
经营活动产生的现金流量净额		-183,437,228.28	139,527,093.95
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金		27,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		27,000,000.00	-
投资活动产生的现金流量净额		-27,000,000.00	-
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		388,560,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		388,560,000.00	-
偿还债务支付的现金		63,200,000.00	71,540,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		96,545,115.69	93,858,570.82
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		159,745,115.69	165,398,570.82
筹资活动产生的现金流量净额		228,814,884.31	-165,398,570.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		18,377,656.03	-25,871,476.87
加：期初现金及现金等价物余额		149,682,202.02	175,553,678.89
六、期末现金及现金等价物余额		168,059,858.05	149,682,202.02

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

合并现金流量表（补充）

2022年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：			
净利润		27,758,225.11	30,699,853.45
加：资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		2,375,819.93	2,841,457.90
无形资产摊销		170,514.92	170,514.92
长期待摊费用摊销		517,850.00	1,015,020.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
固定资产报废损失			190,764.65
公允价值变动损失			
财务费用		96,545,115.69	93,858,570.82
投资损失			
递延所得税资产减少			
递延所得税负债增加			
存货的减少		-50,924,781.98	21,836,083.88
经营性应收项目的减少		-38,159,780.49	44,788,622.65
经营性应付项目的增加		-221,720,191.46	-55,873,794.32
其他			
经营活动产生的现金流量净额		-183,437,228.28	139,527,093.95
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净变动情况：			
现金的期末余额		168,059,858.05	149,682,202.02
减：现金的期初余额		149,682,202.02	175,553,678.89
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		18,377,656.03	-25,871,476.87

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

中国南海工程有限公司

财务报表附注

二〇二二年度

单位：人民币 元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 1981 年 9 月 1 日正式成立的企业，领取公司营业执照统一社会信用代码 91440300192196473K，经营期限为永续经营，注册资本 60000 万元。

法定代表人：陈华荣；

地址：深圳市罗湖区田贝四路 2 号化工大厦；

经营范围：

一般经营项目：建筑安装工程承包（具体按资格证书办理）；对外经济合作业务（具体按资格证书办理）；新产品、高新技术产品研究开发，经济信息咨询（不含限制项目）；物业管理；自有物业租赁；国内贸易、从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：机械加工制造；住宿、中、西餐（具体项目另行申报）。

二、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2022 年度的合并财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

三、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初

始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

(六) 现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

(七) 坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后, 仍然不能收回;
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

(八) 存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

(九) 固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 3%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类 别	折旧年限(年)	年折旧率(%)
房屋、建筑物	30	3.23
机器设备	7-12	8.08-13.85
运输设备	6-8	12.12-16.17

类别	折旧年限(年)	年折旧率(%)
电子设备	5-10	9.7-19.4
其他设备	5-10	9.7-19.4

(十) 借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

(十一) 无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(十二) 收入确认原则

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：(1) 收入的金额能够可靠地计量；(2) 相关的经济利益很可能流入企业；(3) 交易的完工程度能够可靠地确定；(4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：① 合同总收入能够可靠地计量；② 与合同相关的经济利益很可能流入企业；③ 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④ 合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

4、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

5、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

(十三) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

(十四) 企业合并

1、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2、同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的

差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

3、非同一控制下的企业合并

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

4、为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

(15) 合并财务报表的编制方法

1、合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，将子公司纳入合并财务报表。

2、合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债

表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

四、合并范围

序号	公司名称	关联关系	注册地	持股比例	表决权比例
1	中国南海工程有限公司	母公司	深圳市	100%	100%
2	深圳新力钢构工程有限公司	子公司	深圳市	100%	100%
3	深圳中海建筑工程劳务有限公司	子公司	深圳市	100%	100%

五、主要税项

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入	适用税率
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、合并会计报表主要项目注释

以下注释项目除非特别指出，期末、年末指【2022年12月31日】，期初、年初指【2022年1月1日】，本期、本年指【2022年度】，上期、上年指【2021年度】。

附注1、货币资金：

项目	期末金额	期初金额
库存现金	1,596,842.44	1,422,224.77
银行存款	166,463,015.61	148,259,977.25
合计	168,059,858.05	149,682,202.02

附注 2、应收账款：

账龄	期末金额	比例%	坏账准备
1 年以内	753,532,413.85	76.63	393,125.60
1 至 2 年	172,674,268.40	17.56	1,726,742.69
2 至 3 年	38,645,209.27	3.93	1,159,356.27
3 年以上	18,486,766.78	1.88	2,943,125.26
合计	983,338,658.30	100.00	6,222,349.82
净值	977,116,308.48		
账龄	期初金额	比例%	坏账准备
1 年以内	756,070,916.10	78.56	394,449.96
1 至 2 年	158,605,507.86	16.48	1,586,055.08
2 至 3 年	21,269,306.57	2.21	638,079.19
3 年以上	26,466,331.71	2.75	3,471,346.71
合计	962,412,062.24	100.00	6,089,930.94
净值	956,322,131.30		

附注 3、预付款项：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	374,125,283.00	80.37	366,470,287.41	82.36
1 至 2 年	91,378,366.37	19.63	78,491,207.74	17.64
合计	465,503,649.37	100.00	444,961,495.15	100.00

附注 4、其他应收款：

账龄	期末金额	比例%	坏账准备
1 年以内	76,589,281.46	17.47	795,098.73
1 至 2 年	46,383,205.37	10.58	170,255.56
2 至 3 年	43,182,851.88	9.85	207,735.66
3 年以上	272,249,248.94	62.10	67,288.78
合计	438,404,587.65	100.00	1,240,378.73
净值	437,164,208.92		
账龄	期初金额	比例%	坏账准备
1 年以内	51,312,775.60	11.62	532,694.94
1 至 2 年	46,764,397.04	10.59	171,654.77
2 至 3 年	60,851,122.87	13.78	292,730.74
3 年以上	282,661,855.97	64.01	252,311.20
合计	441,590,151.48	100.00	1,249,391.65
净值	440,340,759.83		

附注 5、存 货：

项目	期末金额	期初金额
工程施工	458,046,652.99	407,121,871.01
合计	458,046,652.99	407,121,871.01

附注 6、长期股权投资：

项目	期末金额	期初金额
投资成本	65,289,656.13	38,289,656.13
其中：对子公司投资	64,289,656.13	37,289,656.13
对其他企业投资	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	65,289,656.13	38,289,656.13

重大股权投资明细如下：

被投资单位名称	期末金额	期初金额
深圳天阳工程设计有限公司	31,289,656.13	31,289,656.13
深圳中海建筑工程劳务有限公司	30,000,000.00	3,000,000.00
深圳新力钢构工程有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳通达化工总公司	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	65,289,656.13	38,289,656.13

附注 7、固定资产原值及累计折旧：

固定资产原值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
房屋及建筑物	50,609,576.63	-	-	50,609,576.63
机器设备	13,848,874.52	-	-	13,848,874.52
运输设备	2,454,978.00	-	-	2,454,978.00
电子及其他设备	16,953,817.97	-	-	16,953,817.97
合计	83,867,247.12	-	-	83,867,247.12
固定资产折旧	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
房屋及建筑物	23,350,465.60	1,425,491.96	-	24,775,957.56
机器设备	13,746,606.77	-	-	13,746,606.77
运输设备	2,454,978.00	-	-	2,454,978.00
电子及其他设备	8,992,828.64	950,327.97	-	9,943,156.61
合计	48,544,879.01	2,375,819.93	-	50,920,698.94
固定资产净值	35,322,368.11			32,946,548.18

附注 8、无形资产：

无形资产原值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	7,843,686.25	-	-	7,843,686.25

其他	70,435.80	-	-	70,435.80
合计	7,914,122.05	-	-	7,914,122.05
无形资产摊销	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	2,557,723.80	170,514.92	-	2,728,238.72
其他	70,435.80	-	-	70,435.80
合计	2,628,159.60	170,514.92	-	2,798,674.52
无形资产净值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	5,285,962.45	-170,514.92	-	5,115,447.53
其他	-	-	-	-
合计	5,285,962.45	-170,514.92	-	5,115,447.53

附注 9、短期借款：

种类	期末金额	期初金额
抵押借款	513,000,000.00	576,200,000.00
合计	513,000,000.00	576,200,000.00

附注 10、应付账款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	91,397,350.30	68.96	177,590,594.25	88.23
1 至 2 年	41,139,410.58	31.04	23,690,822.78	11.77
合计	132,536,760.88	100.00	201,281,417.03	100.00

附注 11、预收账款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	62,677,382.98	80.24	99,934,178.75	92.62
1 至 2 年	15,435,008.57	19.76	7,962,796.79	7.38
合计	78,112,391.55	100.00	107,896,975.54	100.00

附注 12、应交税费：

税目	期末未交数	期初未交数
增值税	1,418,862.10	4,511,990.32
城建税	273,459.53	869,603.00
教育费附加	190,946.21	607,210.13
房产税	30,599.36	97,306.14
企业所得税	2,305,964.03	7,332,980.00
其他	60,535.21	192,502.40
合计	4,280,366.44	13,611,591.99

附注 13、其他应付款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	72,960,694.46	56.29	129,492,433.22	53.59
1 至 2 年	37,018,252.51	28.56	73,747,136.81	30.52
2 至 3 年	13,428,189.64	10.36	9,544,599.95	3.95
3 年以上	6,208,593.46	4.79	28,851,271.74	11.94
合计	129,615,730.07	100.00	241,635,441.72	100.00

附注 14、长期借款：

种类	期末余额	期初余额
抵押贷款	1,331,820,000.00	943,260,000.00
合计	1,331,820,000.00	943,260,000.00

附注 15、实收资本：

投资者	注册资本		实收资本	
	金额	比例%	金额	比例%
阳基集团有限公司	306,000,000.00	51.00	121,380,000.00	20.23
深圳市华业商置开发有限公司	288,180,000.00	48.03	114,311,400.00	19.05
深圳市阳基物业管理有限公司	5,820,000.00	0.97	2,308,600.00	0.39
合计	600,000,000.00	100.00	238,000,000.00	39.67

附注 16、资本公积：

项目	期末余额	期初余额
资本溢价	1,269,457.32	1,269,457.32
其他资本公积	10,875,000.00	10,875,000.00
合计	12,144,457.32	12,144,457.32

注：其他资本公积系根据中国化学工程集团公司中化总财发（1996）225 号文件批复，将 1995 年清产核资土地估价价值计入固定资产-土地而增加的资本公积。

附注 17、未分配利润：

项目	本期金额	上期金额
调整前上期末未分配利润	135,767,710.37	105,067,856.92
调整期初未分配利润合计数	-	-
调整后期初未分配利润	-	-
加：本期净利润	27,758,225.11	30,699,853.45
减：提取法定盈余公积	-	-

提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-
应付普通股股利	-	-
转作股本的普通股股利	-	-
其他	-	-
期末未分配利润	163,525,935.48	135,767,710.37

附注 18、营业收入及成本：

项目	本期数		上期数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	2,375,594,127.23	2,190,093,068.48	2,344,128,766.74	2,125,204,544.46
其他业务	22,985,623.51	5,789,971.48	22,496,851.47	7,024,253.85
合计	2,398,579,750.74	2,195,883,039.96	2,366,625,618.21	2,132,228,798.31

附注 19、营业外收入：

项目	本期金额	上期金额
其他	315,254.99	898,894.64
合计	315,254.99	898,894.64

附注 20、营业外支出：

项目	期末余额	期初余额
罚款/补偿支出	-	45,275,169.83
其他	8,421,142.05	-
合计	8,421,142.05	45,275,169.83

六、承诺事项：

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项，本报告因使用不当造成的相关责任由本公司负责，深圳中创会计师事务所及签字的注册会计师不负相关责任。

七、其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1)、或有事项：

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2)、资产负债表日后事项：

截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

中国南海工程有限公司（盖章）

二〇二三年三月十三日



姓名	王爱华
Sex	女
Date of birth	1969-09-10
Working unit	深圳普创会计师事务所
身份证号码	437503196909100560



王爱华
430100470003
深圳市注册会计师协会

证书编号:
No. of Certificate: 430100470003
批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2007 年 02 月 04 日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



王爱华2022年检二维码



姓名: 张博
 Full name: 张博
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1972-07-20
 Date of birth: 1972-07-20
 工作单位: 浙江普华永会计师事务所有限公司
 Working unit: 浙江普华永会计师事务所有限公司
 身份证号码: 330102197207200920
 Identity card No: 330102197207200920



张博
 330002580006
 深圳市注册会计师协会

证书编号: 330002580006
 No. of Certificate: 330002580006
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: 深圳市注册会计师协会
 发证日期: 2022年 11月 21日
 Date of Issuance: 2022年 11月 21日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration



张博2022年检二维码
 Zhang Bo 2022 Annual Renewal QR Code



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EXRG20N



名称 深圳中创会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 王爱华

成立日期 2018年01月02日

主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年 01月 02日

证书序号:0016843

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳中创会计师事务所
(普通合伙)
王爱华
深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路
3013号长虹大厦1502、1503、1504

组织形式: 普通合伙
47470273
执业证书编号: 深财会[2018]76号
批准执业文号: 2018年7月6日
批准执业日期:

2、2023 年财务审计报告

中国南海工程有限公司 2023年度 审计报告

深中创会审字[2024]第 B070g 号



深圳中创会计师事务所（普通合伙）

中国南海工程有限公司

审计报告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告	1—2
二、已审财务报表	3—17
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

深圳中创会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN ZHONGCHUANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(GENERAL PARTNERSHIP)

机密*

深中创会审字[2024]第 B070g 号

审计报告

中国南海工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中国南海工程有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面反映了中国南海工程有限公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国南海工程有限公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息和使用的限制

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。若受到报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。在这方面，我们无任何事项需要报告。

贵公司编制的财务报表是为了满足企业融资申请、企业年检、投资者需求之目的，因此本财务报表可能不适用于其他用途，本报告仅供中国南海工程有限公司提供给上述用途相关各方使用，不得用于任何其他目的。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。财务报表提供者对其数据的真实性承担全部责任。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国南海工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。若受到报表提供者的误导而使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。本报告因使用不当造成的相关责任，与本所及签字的注册会计师无关。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国南海工程有限公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：



二〇二四年三月二十二日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	77,868,901.31	168,059,858.05
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	1,046,827,720.63	977,116,308.48
应收款项融资			
预付款项	3	499,418,538.25	465,503,649.37
其他应收款	4	460,758,421.11	437,164,208.92
存货	5	594,899,506.07	458,046,652.99
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		2,679,773,087.37	2,505,890,677.81
非流动资产：			
债权资产			
其他债权资产			
长期应收款			
长期股权投资	6	63,400,000.00	65,289,656.13
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	30,593,850.50	32,946,548.18
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	4,944,932.61	5,115,447.53
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,899,500.00	2,417,350.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		100,838,283.11	105,769,001.84
资产总计		2,780,611,370.48	2,611,659,679.65

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	9	635,000,000.00	513,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	126,578,438.37	132,536,760.88
预收款项	11	84,401,831.79	78,112,391.55
合同负债			
应付职工薪酬		1,981,564.42	8,624,037.91
应交税费	12	2,160,742.35	4,280,366.44
其他应付款	13	124,563,766.35	129,615,730.07
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		974,686,343.28	866,169,286.85
非流动负债：			
长期借款	14	1,365,770,000.00	1,331,820,000.00
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,365,770,000.00	1,331,820,000.00
负债合计		2,340,456,343.28	2,197,989,286.85
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	15	238,000,000.00	238,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	16	12,144,457.32	12,144,457.32
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	17	190,010,569.88	163,525,935.48
所有者权益(或股东权益)合计		440,155,027.20	413,670,392.80
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,780,611,370.48	2,611,659,679.65

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

利润表

2023年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	18	1,686,842,002.23
减：营业成本	18	1,504,748,547.35
税金及附加		10,060,805.61
销售费用		
管理费用		35,385,334.51
研发费用		
财务费用（收益以“-”号填列）		98,266,575.45
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		38,380,739.31
加：营业外收入	19	132,402.91
减：营业外支出	20	1,548,874.06
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		36,964,268.16
减：所得税费用		10,479,633.76
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		26,484,634.40
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		26,484,634.40
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
六、综合收益总额		26,484,634.40
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	本期数				所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	163,525,935.48	413,670,392.80
加：会计政策变更					-
前期差错更正					-
其他					-
二、本年初余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	163,525,935.48	413,670,392.80
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	26,484,634.40	26,484,634.40
（一）综合收益总额	-	-	-	26,484,634.40	26,484,634.40
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股					-
2、其他权益工具持有者投入资本					-
3、股份支付计入股东权益的金额					-
4、其他					-
（三）利润分配	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积					-
2、对所有者（或股东）的分配					-
3、其他					-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）					-
2、盈余公积转增资本（或股本）					-
3、盈余公积弥补亏损					-
4、设定受益计划变动额结转留存收益					-
5、其他综合收益结转留存收益					-
6、其他					-
四、本年年末余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	190,010,569.88	440,155,027.20

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附附注系财务报表组成部分）

现金流量表

2023年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		1,774,262,635.15
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		157,371,192.55
经营活动现金流入小计		1,931,633,827.70
购买商品、接受劳务支付的现金		1,635,661,097.55
支付给职工以及为职工支付的现金		210,476,608.92
支付的各项税费		85,212,473.56
支付其他与经营活动有关的现金		150,074,538.10
经营活动现金流出小计		2,081,424,718.13
经营活动产生的现金流量净额		-149,790,890.43
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		1,889,656.13
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		1,889,656.13
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		-
投资活动产生的现金流量净额		1,889,656.13
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		1,173,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		1,173,000,000.00
偿还债务支付的现金		1,017,050,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		98,239,722.44
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		1,115,289,722.44
筹资活动产生的现金流量净额		57,710,277.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
		-90,190,956.74
五、现金及现金等价物净增加额		168,059,858.05
加：期初现金及现金等价物余额		168,059,858.05
六、期末现金及现金等价物余额		77,868,901.31

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注系财务报表组成部分)

现金流量表（补充）

2023年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		26,484,634.40
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		2,349,857.49
无形资产摊销		170,514.92
长期待摊费用摊销		517,850.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		98,239,722.44
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		-136,852,853.08
经营性应收项目的减少		-127,220,513.22
经营性应付项目的增加		-13,482,943.57
其他		2,840.19
经营活动产生的现金流量净额		-149,790,890.43
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		77,868,901.31
减：现金的期初余额		168,059,858.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-90,190,956.74

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

中国南海工程有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币 元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1981年9月1日正式成立的企业，领取公司营业执照统一社会信用代码91440300192196473K，经营期限为永续经营，注册资本60000万元。

法定代表人：陈华荣；

地址：深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦；

经营范围：

一般经营项目：建筑安装工程承包（具体按资格证书办理）；对外经济合作业务（具体按资格证书办理）；新产品、高新技术产品研究开发，经济信息咨询（不含限制项目）；物业管理；自有物业租赁；国内贸易，从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：机械加工制造；住宿、中、西餐（具体项目另行申报）。

二、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司2023年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

三、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计

量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

(六) 现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

(七) 坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后, 仍然不能收回;
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

(八) 存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

(九) 固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业;
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 3%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类 别	折旧年限 (年)	年折旧率 (%)
房屋、建筑物	30	3.23
机器设备	7-12	8.08-13.85
运输设备	6-8	12.12-16.17
电子设备	5-10	9.7-19.4

类别	折旧年限(年)	年折旧率(%)
其他设备	5-10	9.7-19.4

(十) 借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

(十一) 无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(十二) 收入确认原则

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：(1) 收入的金额能够可靠地计量；(2) 相关的经济利益很可能流入企业；(3) 交易的完工程度能够可靠地确定；(4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入

和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：① 合同总收入能够可靠地计量；② 与合同相关的经济利益很可能流入企业；③ 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④ 合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

4、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

5、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

(十三) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

四、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入	适用税率
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

五、会计报表主要项目注释

以下注释项目除非特别指出，期末、年末指【2023年12月31日】，期初、年初指【2023年1月1日】，本期、本年指【2023年度】，上期、上年指【2022年度】。

附注 1、货币资金：

项目	期末金额	期初金额
库存现金	739,881.42	1,596,842.44
银行存款	77,129,019.89	166,463,015.61
合计	77,868,901.31	168,059,858.05

附注 2、应收账款：

账龄	期末金额	比例%	坏账准备
1 年以内	817,219,187.36	77.60	406,732.00
1 至 2 年	179,252,149.87	17.02	311,351.40
2 至 3 年	32,332,790.83	3.07	1,688,265.32
3 年以上	24,381,241.30	2.31	3,951,300.01
合计	1,053,185,369.36	100.00	6,357,648.73
净值			1,046,827,720.63
账龄	期初金额	比例%	坏账准备
1 年以内	753,532,413.85	76.63	393,125.60
1 至 2 年	172,674,268.40	17.56	1,726,742.69
2 至 3 年	38,645,209.27	3.93	1,159,356.27
3 年以上	18,486,766.78	1.88	2,943,125.26
合计	983,338,658.30	100.00	6,222,349.82
净值			977,116,308.48

附注 3、预付款项：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	406,326,922.72	81.36	374,125,283.00	80.37
1 至 2 年	93,091,615.53	18.64	91,378,366.37	19.63
合计	499,418,538.25	100.00	465,503,649.37	100.00

附注 4、其他应收款：

账龄	期末金额	比例%	坏账准备
1 年以内	133,334,154.20	28.86	664,380.49
1 至 2 年	55,856,199.73	12.09	320,341.10
2 至 3 年	32,317,131.28	6.99	162,940.67
3 年以上	240,495,821.09	52.06	97,222.93
合计	462,003,306.30	100.00	1,244,885.19
净值			460,758,421.11
账龄	期初金额	比例%	坏账准备
1 年以内	76,589,281.46	17.47	795,098.73
1 至 2 年	46,383,205.37	10.58	170,255.56
2 至 3 年	43,182,851.88	9.85	207,735.66
3 年以上	272,249,248.94	62.10	67,288.78
合计	438,404,587.65	100.00	1,240,378.73
净值			437,164,208.92

附注 5、存货：

项目	期末金额	期初金额
工程施工	594,899,506.07	458,046,652.99
合计	594,899,506.07	458,046,652.99

附注 6、长期股权投资：

项目	期末金额	期初金额
投资成本	63,400,000.00	65,289,656.13
其中：对子公司投资	62,400,000.00	64,289,656.13
对其他企业投资	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	63,400,000.00	65,289,656.13

重大股权投资明细如下：

被投资单位名称	期末金额	期初金额
深圳中海建筑工程劳务有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00
深圳天阳工程设计有限公司	29,400,000.00	31,289,656.13
深圳新力钢构工程有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳通达化工总公司	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	63,400,000.00	65,289,656.13

附注 7、固定资产原值及累计折旧：

固定资产原值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
房屋及建筑物	50,609,576.63	-	-	50,609,576.63
机器设备	13,848,874.52	-	-	13,848,874.52
运输设备	2,454,978.00	-	-	2,454,978.00
电子及其他设备	16,953,817.97	-	94,673.00	16,859,144.97
合计	83,867,247.12	-	94,673.00	83,772,574.12
固定资产折旧	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
房屋及建筑物	24,775,957.56	1,409,914.50	-	26,185,872.06
机器设备	13,746,606.77	-	-	13,746,606.77
运输设备	2,454,978.00	-	-	2,454,978.00
电子及其他设备	9,943,156.61	939,942.99	91,832.81	10,791,266.79
合计	50,920,698.94	2,349,857.49	91,832.81	53,178,723.62
固定资产净值	32,946,548.18			30,593,850.50

附注 8、无形资产：

无形资产原值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	7,843,686.25	-	-	7,843,686.25
其他	70,435.80	-	-	70,435.80

合计	7,914,122.05	-	-	7,914,122.05
无形资产摊销	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	2,728,238.72	170,514.92	-	2,898,753.64
其他	70,435.80	-	-	70,435.80
合计	2,798,674.52	170,514.92	-	2,969,189.44
无形资产净值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	5,115,447.53	-170,514.92	-	4,944,932.61
其他	-	-	-	-
合计	5,115,447.53	-170,514.92	-	4,944,932.61

附注 9、短期借款：

种类	期末金额	期初金额
抵押借款	635,000,000.00	513,000,000.00
合计	635,000,000.00	513,000,000.00

附注 10、应付账款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	99,477,994.71	78.59	91,397,350.30	68.96
1 至 2 年	27,100,443.66	21.41	41,139,410.58	31.04
合计	126,578,438.37	100.00	132,536,760.88	100.00

附注 11、预收账款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	72,944,283.12	86.42	62,677,382.98	80.24
1 至 2 年	11,457,548.67	13.58	15,435,008.57	19.76
合计	84,401,831.79	100.00	78,112,391.55	100.00

附注 12、应交税费：

税目	期末未交数	期初未交数
增值税	716,246.02	1,418,862.10
城建税	138,043.22	273,459.53
教育费附加	96,390.24	190,946.21
房产税	15,446.65	30,599.36
企业所得税	1,164,057.84	2,305,964.03
其他	30,558.38	60,535.21
合计	2,160,742.35	4,280,366.44

附注 13、其他应付款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	68,429,105.05	54.94	72,960,694.46	56.29
1 至 2 年	36,802,364.77	29.54	37,018,252.51	28.56
2 至 3 年	8,906,309.29	7.15	13,428,189.64	10.36
3 年以上	10,425,987.24	8.37	6,208,593.46	4.79
合计	124,563,766.35	100.00	129,615,730.07	100.00

附注 14、长期借款：

种类	期末余额	期初余额
抵押贷款	1,365,770,000.00	1,331,820,000.00
合计	1,365,770,000.00	1,331,820,000.00

附注 15、实收资本：

投资者	注册资本		实收资本	
	金额	比例%	金额	比例%
阳基集团有限公司	306,000,000.00	51.00	121,380,000.00	20.23
深圳市华业商置开发有限公司	288,180,000.00	48.03	114,311,400.00	19.05
深圳市阳基物业管理有限公司	5,820,000.00	0.97	2,308,600.00	0.39
合计	600,000,000.00	100.00	238,000,000.00	39.67

附注 16、资本公积：

项目	期末余额	期初余额
资本溢价	1,269,457.32	1,269,457.32
其他资本公积	10,875,000.00	10,875,000.00
合计	12,144,457.32	12,144,457.32

注：其他资本公积系根据中国化学工程集团公司中化总财发（1996）225 号文件批复，将 1995 年清产核资土地估价价值计入固定资产-土地而增加的资本公积。

附注 17、未分配利润：

项目	期末余额	期初余额
调整前上期末未分配利润	163,525,935.48	135,767,710.37
调整期初未分配利润合计数	-	-
调整后期初未分配利润	-	-
加：本期净利润	26,484,634.40	27,758,225.11
减：提取法定盈余公积	-	-
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-

应付普通股股利	-	-
转作股本的普通股股利	-	-
其他	-	-
期末未分配利润	190,010,569.88	163,525,935.48

附注 18、营业收入及成本：

项目	本期数		上期数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	1,663,265,007.54	1,498,229,508.50	2,375,594,127.23	2,190,093,068.48
其他业务	23,576,994.69	6,519,038.85	22,985,623.51	5,789,971.48
合计	1,686,842,002.23	1,504,748,547.35	2,398,579,750.74	2,195,883,039.96

附注 19、营业外收入：

项目	本期金额	上期金额
营业外收入	132,402.91	315,254.99
合计	132,402.91	315,254.99

附注 20、营业外支出：

项目	期末余额	期初余额
营业外支出	1,548,874.06	8,421,142.05
合计	1,548,874.06	8,421,142.05

六、承诺事项：

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项，本报告因使用不当造成的相关责任由本公司负责，深圳中创会计师事务所及签字的注册会计师不负相关责任。

七、其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1)、或有事项：

截止审计报告日，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2)、资产负债表日后事项：

截止审计报告日，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

中国南海工程有限公司（盖章）

二〇二四年三月二十二日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EXRG20N



名称 深圳中创会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 王爱华

成立日期 2018年01月02日

主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年01月04日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0016843

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳中创会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 王爱华

主任会计师:

经营场所:

深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路

3013号长虹大厦1502、1503、1504

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470273

批准执业文号: 深财会[2018]76号

批准执业日期: 2018年7月6日



姓名	王爱华
Full name	王爱华
性别	女
Sex	女
出生日期	1969-09-10
Date of birth	1969-09-10
工作单位	深圳中创会计师事务所(普通合伙)
Working unit	深圳中创会计师事务所(普通合伙)
身份证号码	432503196909100560
Identity card No.	432503196909100560



王爱华
430100470003
深圳市注册会计师协会

430100470003

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007 年 11 月 02 日
Date of Issuance /y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration



王爱华2022年检二维码

年 月 日
/y /m /d



姓名 张博
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1972-07-30
 Date of birth
 工作单位 浙江普华会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 210402197207300920
 Identity card No.



张博
 330002580006
 深圳市注册会计师协会

证书编号: 330002580006
 No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 二〇〇年 月 日
 Date of Issuance

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。



张博2022年检二维码

3、2024 年财务审计报告

中国南海工程有限公司

审计报告

二〇二四年度

目 录	页 次
一、审计报告	1—2
二、已审财务报表	3—17
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JINGYING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

机密*

深晶盈会审字[2025]第 kb235 号

审计报告

中国南海工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中国南海工程有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面反映了中国南海工程有限公司 2024 年 12 月 31 日财务状况以及 2024 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国南海工程有限公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息和使用的限制

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。若受到报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。在这方面，我们无任何事项需要报告。

贵公司编制的财务报表是为了满足企业融资申请、企业年检、投资者需求之目的，因此本财务报表可能不适用于其他用途，本报告仅供中国南海工程有限公司提供给上述用途相关各方使用，不得用于任何其他目的。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。财务报表提供者对其数据的真实性承担全部责任。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国南海工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。若受到报表提供者的误导而致使判断失误，这种过失则免于注册会计师的责任。本报告因使用不当造成的相关责任，与本所及签字的注册会计师无关。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国南海工程有限公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

6、报告使用限制说明

本报告不得用于任何司法程序或作为法律诉讼中的证据。因使用不当造成的后果，与执行本审计业务的会计师事务所及其注册会计师无关。



中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年三月十九日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	63,470,606.44	77,868,901.31
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	949,789,385.88	1,046,827,720.63
应收款项融资			
预付款项	3	625,744,891.10	499,418,538.25
其他应收款	4	505,836,542.83	460,758,421.11
存货	5	712,767,828.56	594,899,506.07
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		2,857,609,254.81	2,679,773,087.37
非流动资产：			
债权资产			
其他债权资产			
长期应收款			
长期股权投资	6	63,400,000.00	63,400,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	36,265,483.43	30,593,850.50
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	4,774,417.69	4,944,932.61
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,381,650.00	1,899,500.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		105,821,551.12	100,838,283.11
资产总计		2,963,430,805.93	2,780,611,370.48

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	9	975,000,000.00	635,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	115,278,778.20	126,578,438.37
预收款项	11	68,007,953.42	84,401,831.79
合同负债			
应付职工薪酬		5,149,307.28	1,981,564.42
应交税费	12	-3,445,480.65	2,160,742.35
其他应付款	13	103,113,755.39	124,563,766.35
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,263,104,313.64	974,686,343.28
非流动负债：			
长期借款	14	1,248,070,000.00	1,365,770,000.00
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,248,070,000.00	1,365,770,000.00
负债合计		2,511,174,313.64	2,340,456,343.28
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	15	238,000,000.00	238,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	16	12,144,457.32	12,144,457.32
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	17	202,112,034.97	190,010,569.88
所有者权益(或股东权益)合计		452,256,492.29	440,155,027.20
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,963,430,805.93	2,780,611,370.48

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注系财务报表组成部分)

利润表

2024年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	18	1,171,760,586.39
减：营业成本	18	1,004,900,798.57
税金及附加		4,904,443.33
销售费用		
管理费用		30,358,920.20
研发费用		
财务费用（收益以“-”号填列）		115,164,189.48
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		16,432,234.81
加：营业外收入	19	286,409.88
减：营业外支出	20	287,676.43
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		16,430,968.26
减：所得税费用		4,329,503.17
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		12,101,465.09
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		12,101,465.09
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
六、综合收益总额		12,101,465.09
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	本期末数			
	实收资本（或股本）	资本公积	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	190,010,569.88
加：会计政策变更				
前期差错更正				
其他				
二、本年初余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	190,010,569.88
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	12,101,465.09
（一）综合收益总额	-	-	-	12,101,465.09
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-
1、股东投入的普通股				
2、其他权益工具持有者投入资本				
3、股份支付计入股东权益的金额				
4、其他				
（三）利润分配	-	-	-	-
1、提取盈余公积				
2、对所有者（或股东）的分配				
3、其他				
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）				
2、盈余公积转增资本（或股本）				
3、盈余公积弥补亏损				
4、设定受益计划变动额结转留存收益				
5、其他综合收益结转留存收益				
6、其他				
四、本年年末余额	238,000,000.00	12,144,457.32	-	202,112,034.97

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附财务报表组成部分）

现金流量表

2024年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		1,172,366,890.43
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		102,206,748.02
经营活动现金流入小计		1,274,573,638.45
购买商品、接受劳务支付的现金		1,003,388,649.15
支付给职工以及为职工支付的现金		148,243,880.98
支付的各项税费		36,521,776.95
支付其他与经营活动有关的现金		200,066,297.72
经营活动现金流出小计		1,388,220,604.80
经营活动产生的现金流量净额		-113,646,966.35
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,280,000.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		7,280,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-7,280,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		1,275,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		1,275,000,000.00
偿还债务支付的现金		1,052,700,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		115,771,328.52
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		1,168,471,328.52
筹资活动产生的现金流量净额		106,528,671.48
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-14,398,294.87
加：期初现金及现金等价物余额		77,868,901.31
六、期末现金及现金等价物余额		63,470,606.44

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

现金流量表（补充）

2024年度

编制单位：中国南海工程有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		12,101,465.09
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		1,703,039.07
无形资产摊销		170,514.92
长期待摊费用摊销		517,850.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		115,771,328.52
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		-117,868,322.49
经营性应收项目的减少		-74,366,139.82
经营性应付项目的增加		-51,582,029.64
其他		-94,672.00
经营活动产生的现金流量净额		-113,646,966.35
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		63,470,606.44
减：现金的期初余额		77,868,901.31
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-14,398,294.87

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

中国南海工程有限公司

财务报表附注

二〇二四年度

单位：人民币 元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 1981 年 9 月 1 日正式成立的企业，领取公司营业执照统一社会信用代码 91440300192196473K，经营期限为永续经营，注册资本 60000 万元。

法定代表人：陈华荣；

地址：深圳市罗湖区田贝四路 2 号化工大厦；

经营范围：

一般经营项目：建筑安装工程承包（具体按资格证书办理）；对外经济合作业务（具体按资格证书办理）；新产品、高新技术产品研究开发，经济信息咨询（不含限制项目）；物业管理；自有物业租赁；国内贸易，从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：机械加工制造；住宿、中、西餐（具体项目另行申报）。

二、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2024 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

三、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计

量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（九）固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 3%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类别	折旧年限(年)	年折旧率(%)
房屋、建筑物	30	3.23
机器设备	7-12	8.08-13.85
运输设备	6-8	12.12-16.17
电子设备	5-10	9.7-19.4

类别	折旧年限(年)	年折旧率(%)
其他设备	5-10	9.7-19.4

(十) 借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

(十一) 无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(十二) 收入确认原则

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：(1) 收入的金额能够可靠地计量；(2) 相关的经济利益很可能流入企业；(3) 交易的完工程度能够可靠地确定；(4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入

和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：① 合同总收入能够可靠地计量；② 与合同相关的经济利益很可能流入企业；③ 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④ 合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

4、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

5、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

(十三) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

四、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入	适用税率
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

五、会计报表主要项目注释

以下注释项目除非特别指出，期末、年末指【2024年12月31日】，期初、年初指【2024年1月1日】，本期、本年指【2024年度】，上期、上年指【2023年度】。

附注 1、货币资金：

项目	期末金额	期初金额
库存现金	603,074.16	739,881.42
银行存款	62,867,532.28	77,129,019.89
合计	63,470,606.44	77,868,901.31

附注 2、应收账款：

账龄	期末金额	比例%	坏账准备
1 年以内	737,328,421.83	77.12	399,928.80
1 至 2 年	165,210,517.76	17.28	1,019,047.05
2 至 3 年	33,367,170.54	3.49	1,423,810.80
3 年以上	20,173,275.03	2.11	3,447,212.63
合计	956,079,385.16	100.00	6,289,999.28
净值			949,789,385.88
账龄	期初金额	比例%	坏账准备
1 年以内	817,219,187.36	77.60	406,732.00
1 至 2 年	179,252,149.87	17.02	311,351.40
2 至 3 年	32,332,790.83	3.07	1,688,265.32
3 年以上	24,381,241.30	2.31	3,951,300.01
合计	1,053,185,369.36	100.00	6,357,648.73
净值			1,046,827,720.63

附注 3、预付款项：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	518,054,195.34	82.79	406,326,922.72	81.36
1 至 2 年	107,690,695.76	17.21	93,091,615.53	18.64
合计	625,744,891.10	100.00	499,418,538.25	100.00

附注 4、其他应收款：

账龄	期末金额	比例%	坏账准备
1 年以内	147,914,995.29	29.17	729,739.61
1 至 2 年	57,502,778.42	11.34	245,298.33
2 至 3 年	42,696,066.52	8.42	185,338.17
3 年以上	258,965,334.56	51.07	82,255.85
合计	507,079,174.79	100.00	1,242,631.96
净值			505,836,542.83
账龄	期初金额	比例%	坏账准备
1 年以内	133,334,154.20	28.86	664,380.49
1 至 2 年	55,856,199.73	12.09	320,341.10
2 至 3 年	32,317,131.28	6.99	162,940.67
3 年以上	240,495,821.09	52.06	97,222.93
合计	462,003,306.30	100.00	1,244,885.19
净值			460,758,421.11

附注 5、存 货：

项目	期末金额	期初金额
工程施工	712,767,828.56	594,899,506.07
合计	712,767,828.56	594,899,506.07

附注 6、长期股权投资：

项目	期末金额	期初金额
投资成本	63,400,000.00	63,400,000.00
其中：对子公司投资	62,400,000.00	62,400,000.00
对其他企业投资	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	63,400,000.00	63,400,000.00

重大股权投资明细如下：

被投资单位名称	期末金额	期初金额
深圳中海建筑工程劳务有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00
深圳天阳工程设计有限公司	29,400,000.00	29,400,000.00
深圳新力钢构工程有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳通达化工总公司	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	63,400,000.00	63,400,000.00

附注 7、固定资产原值及累计折旧：

固定资产原值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
房屋及建筑物	50,609,576.63	7,374,672.00	-	57,984,248.63
机器设备	13,848,874.52	-	-	13,848,874.52
运输设备	2,454,978.00	-	-	2,454,978.00
电子及其他设备	16,859,144.97	-	-	16,859,144.97
合计	83,772,574.12	7,374,672.00	-	91,147,246.12
固定资产折旧	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
房屋及建筑物	26,185,872.06	1,021,823.45	-	27,207,695.51
机器设备	13,746,606.77	-	-	13,746,606.77
运输设备	2,454,978.00	-	-	2,454,978.00
电子及其他设备	10,791,266.79	681,215.62	-	11,472,482.41
合计	53,178,723.62	1,703,039.07	-	54,881,762.69
固定资产净值	30,593,850.50			36,265,483.43

附注 8、无形资产：

无形资产原值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	7,843,686.25	-	-	7,843,686.25
其他	70,435.80	-	-	70,435.80

合计	7,914,122.05	-	-	7,914,122.05
无形资产摊销	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	2,898,753.64	170,514.92	-	3,069,268.56
其他	70,435.80	-	-	70,435.80
合计	2,969,189.44	170,514.92	-	3,139,704.36
无形资产净值	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
土地使用权	4,944,932.61	-170,514.92	-	4,774,417.69
其他	-	-	-	-
合计	4,944,932.61	-170,514.92	-	4,774,417.69

附注 9、短期借款：

种类	期末金额	期初金额
抵押借款	975,000,000.00	635,000,000.00
合计	975,000,000.00	635,000,000.00

附注 10、应付账款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	85,052,682.56	73.78	99,477,994.71	78.59
1 至 2 年	30,226,095.64	26.22	27,100,443.66	21.41
合计	115,278,778.20	100.00	126,578,438.37	100.00

附注 11、预收账款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	56,671,027.58	83.33	72,944,283.12	86.42
1 至 2 年	11,336,925.84	16.67	11,457,548.67	13.58
合计	68,007,953.42	100.00	84,401,831.79	100.00

附注 12、应交税费：

税目	期末未交数	期初未交数
增值税	-4,406,479.91	716,246.02
城建税	125,379.70	138,043.22
教育费附加	89,556.93	96,390.24
房产税	14,674.32	15,446.65
企业所得税	698,434.71	1,164,057.84
其他	32,953.60	30,558.38
合计	-3,445,480.65	2,160,742.35

附注 13、其他应付款：

账龄	期末金额	比例%	期初金额	比例%
1 年以内	57,351,870.75	55.62	68,429,105.05	54.94
1 至 2 年	29,954,545.94	29.05	36,802,364.77	29.54
2 至 3 年	9,032,764.97	8.76	8,906,309.29	7.15
3 年以上	6,774,573.73	6.57	10,425,987.24	8.37
合计	103,113,755.39	100.00	124,563,766.35	100.00

附注 14、长期借款：

种类	期末余额	期初余额
抵押贷款	1,248,070,000.00	1,365,770,000.00
合计	1,248,070,000.00	1,365,770,000.00

附注 15、实收资本：

投资者	注册资本		实收资本	
	金额	比例%	金额	比例%
阳基集团有限公司	306,000,000.00	51.00	121,380,000.00	20.23
深圳市华业商置开发有限公司	288,180,000.00	48.03	114,311,400.00	19.05
深圳市阳基物业管理有限公司	5,820,000.00	0.97	2,308,600.00	0.39
合计	600,000,000.00	100.00	238,000,000.00	39.67

附注 16、资本公积：

项目	期末余额	期初余额
资本溢价	1,269,457.32	1,269,457.32
其他资本公积	10,875,000.00	10,875,000.00
合计	12,144,457.32	12,144,457.32

注：其他资本公积系根据中国化学工程集团公司中化总财发（1996）225 号文件批复，将 1995 年清产核资土地估价价值计入固定资产-土地而增加的资本公积。

附注 17、未分配利润：

项目	期末余额	期初余额
调整前上期末未分配利润	190,010,569.88	163,525,935.48
调整期初未分配利润合计数	-	-
调整后期初未分配利润	-	-
加：本期净利润	12,101,465.09	26,484,634.40
减：提取法定盈余公积	-	-
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-

应付普通股股利	-	-
转作股本的普通股股利	-	-
其他	-	-
期末未分配利润	202,112,034.97	190,010,569.88

附注 18、营业收入及成本：

项目	本期数		上期数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	1,144,866,068.97	998,223,656.06	1,663,265,007.54	1,498,229,508.50
其他业务	26,894,517.42	6,677,142.51	23,576,994.69	6,519,038.85
合计	1,171,760,586.39	1,004,900,798.57	1,686,842,002.23	1,504,748,547.35

附注 19、营业外收入：

项目	本期金额	上期金额
营业外收入	286,409.88	132,402.91
合计	286,409.88	132,402.91

附注 20、营业外支出：

项目	期末余额	期初余额
营业外支出	287,676.43	1,548,874.06
合计	287,676.43	1,548,874.06

六、承诺事项：

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项，本报告因使用不当造成的相关责任由本公司负责，深圳晶盈会计师事务所及签字的注册会计师不负相关责任。

七、其他重要事项说明：

其他重要事项说明（包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力）。

1)、或有事项：

截止审计报告日，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2)、资产负债表日后事项：

截止审计报告日，本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

中国南海工程有限公司（盖章）

二〇二五年三月十九日



姓名 彭嘉斌
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1969-05-12
Date of birth
工作单位 深圳嘉源会计师事务所(普通合伙)
Working unit
身份证号码 430226196905170035
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



彭嘉斌 430500140004

证书编号: 430500140004
No. of Certificate
批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2006 年 08 月 15 日
Date of Issuance



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

何世晖

Full name: 何世晖
Sex: 男
Date of birth: 1988-08-23
Working unit: 永州市会计师事务所 (普通合伙)
Identity card No.: 431124198808231610





年度检验登记
Annual Inspection Registration

证书编号: 430800100002
No. of Certificate

湖南省注册会计师协会
Hubei Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 03 月 17 日
Date of Issuance



何世晖 430800100002



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出日期: 2023 年 2 月 15 日
Date of transfer out


同意调入
Agree the holder to be transferred to



转入日期: 2023 年 3 月 10 日
Date of transfer in


注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出日期: 2023 年 2 月 15 日
Date of transfer out

同意调入
Agree the holder to be transferred to



转入日期: 2023 年 11 月 15 日
Date of transfer in



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GHPLD1M



名称 深圳德盛会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙企业
执行事务合伙人 彭嘉斌

成立日期 2020年12月10日
主要经营场所 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-11

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。

登记机关



2024年02月27日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0021775

说明

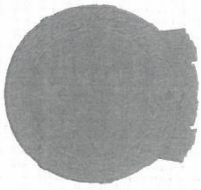
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政局

2024年3月14日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳盈盛会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 彭嘉斌

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新
闻路59号深茂商业中心10F-H

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470339

批准执业文号: 深财会(2021)5号

批准执业日期: 2021年1月22日

二、投标人同类业绩及履约评价情况

同类项目业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	履约 评价	其他
1	智慧能源产业园项目配套道路工程	电信管道工程 452 米, 电力管道 390 米, 给水管道工程 477 米, 道路工程 355.538 米	1139.31 万元	2023 年 9 月 7 日	合格	
2	博罗深能燃气 2022 年市政年度第三十六标段-博罗县福田镇-长宁镇广汕路(Y548-八方缘)中压燃气管道工程	工程主要内容是 DE315 市政中压燃气管道安装 2235 米, 适配埋地阀门安装及开挖、非开挖施工。	126.57 万元	2023 年 4 月 11 日	合格	
3	博罗深能燃气 2022 年市政年度第二十六标段-博罗县福田镇长福路(福达大道-G324)二标段燃气管道工程	工程主要内容是 DE315 市政中压燃气管道安装 2530 米, 适配埋地阀门安装及开挖、非开挖施工。	138.64 万元	2023 年 4 月 11 日	合格	
4	博罗深能燃气 2023 年市政年度第 17 标段-博罗县长宁镇罗浮大道(广汕公路-沙河北岸)燃气管道工程	工程主要内容是 DE315 市政中压燃气管道安装 2180 米, DE160 市政中压燃气管道安装 70 米, 适配埋地阀门安装及开挖、非开挖施工。	126.93 万元	2023 年 11 月 25 日	合格	


5	2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包(暂定名)	黄贝街道共2个城中村及老旧住宅130个小区约6621户(具体以实际设计结果为准)可实施管道天然气改造,建设内容包括新建中压埋地燃气管道、调压柜、低压埋地燃气管道、接驳到户的地上燃气管道等。	4731.97 万元	2023年 6月20 日	合格	
---	------------------------------------	--	---------------	--------------------	----	--

证明材料:

- (1) 提供中标通知书(如有)、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等;
- (2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模(建筑面积或总体投资额等)、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息;当前述证明文件的关键页不能体现上述时,可提供业主证明等其他证明材料。
- (3) 认证时间以竣工验收证明时间为准。

注:1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别,但可明显判断为同一项目的除外),需提供其为同一项目的证明文件。

(一) 智慧能源产业园项目配套道路工程




建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440300-44-01-08942003

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。**

特发此证

发证机关



日期

2021-04-13

证书编号: 2021-0501			
建设单位	深圳市科信电子科技股份有限公司		
工程名称	智慧能源产业园项目配套道路工程		
建设地址	光明高新技术产业园西片区光前路北側、截汇路(原八号路)东侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	1199.31 万元
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		
施工单位	中国能源工程集团有限公司		
监理单位	北京铂克国际工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021-03-25	合同竣工日期	2021-08-31
备注	项目经理: 何秀清 注册证书号: 粤244131404567 项目总监: 陈金龙 注册证书号: 00369500 范围: 电气工程4620平方米、暖通工程390平方米、水暖工程1477平方米、道路工程 长865.58米、变配电工程11座、安全设施工程865.58米。		
变更登记			
<p>注意事项:</p> <p>一、本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。</p> <p>二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。</p> <p>三、建设单位主管部门可以对本证进行查核。</p> <p>四、本证自签发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。</p> <p>五、凡未取得本证擅自施工的工程按建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p>			

关于“智慧能源产业园项目” 建设工程施工合同的补充协议

发 包 人：深圳市科陆电子科技股份有限公司

承 包 人：中国南海工程有限公司

工程名称：智慧能源产业园项目配套道路工程

签订时间：2021 年 3 月 1 日

发包人（全称）：深圳市科陆电子科技股份有限公司

承包人（全称）：中国南海工程有限公司

发、承包人于2019年3月1日签订了《智慧能源产业园项目》建设工程施工合同（以下简称原合同），在原合同基础上就智慧能源产业园项目配套道路工程（包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、水土保持工程）施工及有关事项签订补充协议：

一、增补充内容：

（一）明确工程的内容和范围

1、工程内容：智慧能源产业园项目配套道路工程（包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、水土保持工程）（最终以最终审批的设计图纸为准）。

2、工程承包范围：设计图纸范围内智慧能源产业园项目配套道路工程（包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、水土保持工程），本工程按图纸及相关验收规范达到合格标准，满足市政道路验收标准、移交标准。

（二）项目经理

1、承包人配套道路工程项目经理：何秀清（注册编号粤2442013201406003）

2、项目经理职责：照现行法律规定,全面履行项目经理职责,代表承包方履行对本项目的管理权限包括但不限于文件往来的接受和发放、进度、质量、安全、成本控制的管理。





二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

除本协议中明确陈述条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效，并适用于本协议。

本协议与原合同有冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效，履行完约定的义务后终止。

发包人： (公章)
深圳市科陆电子科技股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)  
组织机构代码： _____

地址： 深圳市南山区科技园北
区宝深路科陆大厦

邮政编码： 518057

法定代表人： 饶陆华

委托代理人： /

电 话： 0755-33309999

开户银行： _____

账 号： _____

承包人： (公章)
中国南海工程有限公司
深圳田背支行
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
企业电话：0755-25164678
地址：深圳市田贝四路
2号化工大厦
组织机构代码： _____

地址： 深圳市罗湖区田贝
四路2号化工大厦四楼

邮政编码： 518001

法定代表人： 陈华荣

委托代理人： /

电 话： 0755-25164800

开户银行： _____

账 号： _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 智慧能源产业园项目配套道路工程

建设单位(公章): 深圳市科陆电子科技股份有限公司

竣工验收日期: 2023 年 9 月 7 日

发出日期: _____ 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	智慧能源产业园项目配套道路工程	工程地点	光明高新产业园西片区光侨路北侧、融汇路东侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度）	电信管道工程452米，电力管道390米，给水管道工程477米，道路工程1355.538米	工程造价（万元）	1139.31万元
结构类型		开工日期	2021年6月23日
施工许可证号	2017-440300-44-03-08942603	竣工日期	2023年9月7日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市科陆电子科技股份有限公司	总施工单位	中国南海工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	中国南海工程有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	中国南海工程有限公司
监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	已全部按照设计和合同约定的工程数量施工完成。		
工程 质量 情况	土建	本工程质保控制资料齐全完整，工程质量符合设计要求及施工质量验收规范规定，观感质量综合评价为好，工程质量等级评为合格。	
	设备安装	本工程质保控制资料齐全完整，工程质量符合设计要求及施工质量验收规范规定，观感质量综合评价为好，工程质量等级评为合格。	
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)			
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 2023年9月7日	总监理工程师: (执业资格证章) 2023年9月7日	项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月7日	项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月7日	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 徐永祥
 注册号: 4403213-AY005
 有效期: 至2025年12月

(二) 博罗深能燃气 2022 年市政年度第三十六标段-博罗县
福田镇-长宁镇广汕路 (Y548-八方缘) 中压燃气管道工程

624 (000)

23 180020-2

博罗深能燃气 2022 年市政年度第三十六标段-博罗县
福田镇-长宁镇广汕路 (Y548-八方缘) 中压燃气管道
工程施工合同

合同编号: 0309-HRBL-工程-2023-0007

甲 方: 博罗深能燃气有限公司

乙 方: 中国南海工程有限公司

2023 年 1 月 11 日

甲方：博罗深能燃气有限公司

乙方：中国南海工程有限公司

为明确双方的权利、义务和经济责任，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规，结合工程的具体情况，经双方充分协商同意签订本合同，并共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：博罗深能燃气 2022 年市政年度第三十六标段-博罗县
福田镇-长宁镇广汕路（Y548-八方缘）中压燃气管道工
程

工程地点：博罗县

承包范围：1. 《博罗深能燃气 2022 年市政年度第三十六标段-博罗县福田镇-长宁镇广汕路（Y548-八方缘）中压燃气管道工程施工招标清单》及施工图纸上一切内容。工程主要内容是 DE315 市政中压燃气管道安装 2235 米，适配埋地阀门安装及开挖、非开挖施工。（具体内容以燃气设计图纸及工程量清单为准）。

二、承包方式：除甲供设备、材料外，乙方包协调、包工期、包质量、包安全、包机械设备、包耗材、包施工安全措施及包工程施工等。

三、工程质量：

承包工程项目应按照设计图纸及标准《燃气工程项目规范》GB55009-2021、《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020 版）、《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005、《城镇燃气埋地钢质管道腐蚀控制技术规程》CJJ95-2013、《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018、《阴极保护管道的电绝缘标准》SY/T

0086-2020、《埋地钢质管道聚乙烯防腐层》GB/T 23257-2017、《埋地钢质管道阴极保护技术规范》GB/T21448-2017 等国家、行业相关规范要求进行，工程质量要求为“合格”以上。

四、工期要求

- 1、施工工期要求：90 日历天。
- 2、开工日期以甲方书面通知为准。
- 3、配合楼盘施工进度进行施工。
- 4、由于甲方原因不能如期开工，甲方在乙方进场前 3 天，书面通知乙方，工期顺延。
- 5、遇到暴雨、台风等不可抗力的原因或非乙方原因造成的工期延误，则工期顺延（由甲乙方及监理单位三方确认，并以甲方书面确认为准）。

五、合同价款

本合同为综合单价总包干(各单项单价及所含工作内容详看工程量清单)，合同价为人民币（大写）：壹佰贰拾陆万伍仟陆佰捌拾玖元贰角捌分小写¥:1265689.28 元,工程结算总价:相对应的综合单价×双方现场确认的工程量为本工程的总造价(由甲乙方及监理单位三方确认，详见工程量清单)。增加工程量超过工程量清单报价 10 % 的部分，综合单价按合同综合单价的 95 % 结算。

六、组成合同的文件

1. 合同文本。
2. 图纸、施工招标清单、招标文件、投标文件、投标报价书、质量保修书、安全施工协议书、施工方案、施工人员资质证等附件。

七、工程款支付

双方约定的工程款支付的方式和时间：

每月支付乙方当月所完成工程量造价的 70%（每月最多支付一次），乙方需提交所完成工程量清单。工程验收合格提交完整竣工工资

料办理结算后,甲方支付至工程结算总价的97%,工程结算总价的3%作为工程质量保修金,保修期满(保修要求详见工程质量保修书),未出现工程质量问题并得到甲方认可后,甲方向乙方支付工程结算余额(无息)。

甲方支付前,乙方须提供相应金额的增值税专用发票(税率3%)。

八、甲方责任和工作

1. 甲方提供施工图及相关材料。
2. 甲方有权监督和纠正乙方在施工中的质量安全进度等问题。
3. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤,合同付款与项目经理考勤率挂钩。
4. 按照《燃气管道工程管理考评制度》对乙方进行日常的工程管理考评。

九、乙方责任和工作

1. 委派陈清福为项目经理(具有二级及以上国家注册建造师资格)。
2. 委派陈永峰为技术负责人(具有相关职能部门颁发的资格证书)。
3. 委派吴贻尾为质检员(具有相关职能部门颁发的资格证书)。
4. 委派沈光明为施工安全员(具有政府相关职能部门颁发的资格证书)。
5. 委派王国锋为施工员(具有相关职能部门颁发的资格证书)。
6. 乙方具体施工的施工队长必须具有一年以上燃气施工经验,能够熟练完成施工工序,并需要经过监理及甲方的考核后,该施工队方可进场施工。
7. 负责该工程的所有施工协调及验收工作。
8. 乙方负责办理相关部门沟通协调,并配合甲方委托的第三方管

道监检部门进行管道监检相关工作获取监检报告。

9. 在施工过程中,若有经监理或甲方确认质量达不到要求的,乙方无条件返工,且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

10. 必须严格按照施工图纸、施工组织方案、工程规范和标准进行施工,并接受监理和甲方代表或项目负责人的监督。

11. 保修:本工程规定保修期限为二年。保修期期间,乙方应在接到修理通知之日起5日内派人修理。由乙方原因造成返修的,由乙方负责无条件返修,如乙方不予返修,相关费用由甲方在保修金内扣除,不足部分,由乙方支付。保修期满后无质量问题的,甲方15个工作日内结清乙方工程质量保修金。

12. 签订合同后乙方施工人员进场之前,必须提供本项目施工队伍进场人员的花名册、身份证、上岗资格证、特殊工种(电工、焊工等)操作证等复印件,报监理和甲方审核备案后方可开工。现场施工人员应与提交花名册人员数量等信息相符。因工程需要变动人员,须事先得到甲方和监理同意,并提交有关证件复印件。

13. 为保证本工程进度要求,现场施工管理人员不得少于1人,现场安全员不得少于1人。

14. 必须配备高、中压燃气管焊接设备及有相应资质的操作人员;必须配备发电机等基础设备;配足、配齐施工作业安全防护用品。

15. 在施工中,若发现与设计重大不符项,必须报监理和甲方确认和修改方案后,方能施工。

16. 工程完工在申报监理和甲方验收前,必须做好自验收工作和准备好竣工资料,并配合勘察单位提交甲方GIS系统资料。

17. 工程未验收完成前,由施工单位负责现场设施的管线的巡查和维护。

18. 负责质监局监检报建并取得项目监检报告,负责该工程的方案、施工报建、施工验收及规划验收配合等工作。

19. 乙方需做好农民工工资保障问题，遵守地方法规，文明、安全施工，如因农民工劳务纠纷问题使得甲方在社会上造成不良影响的，直接扣除乙方10%结算款，并取消乙方入围资格，甲方有权单方终止合同。

20、接受甲方《燃气管道工程管理考评制度》的管理考评工作。

十、材料供应及结算

1. 乙方按照工程进度及时报领料计划，经甲方确认后，到指定地点领料（甲供主材，其它辅材由乙方负责）。

2. 乙方必须合理领取和使用材料，工程竣工后甲方及监理对材料的实际使用量进行盘点，以竣工实际完成量为准，管材不得超过2%的损耗、管件和设备设施不允许损耗。多领部分可按相关要求办理转料或退料，如不退料按供料采购价在结算时扣除。

3. 乙方施工中采用合理施工方法和方案节约材料的，按节约材料价值的50%进行奖励。

4. 乙方应做好甲供材料的领用、使用管理台账。

乙方存在如下行为，甲方给予乙方作如下处罚：

(1) 乙方对施工材料的使用量 要据实记录并对上报的结算工程量负责，甲方及监理对乙方上报的结算工程量进行抽查。经核实，发现乙方故意虚报工程量的，扣乙方工程合同价的5%/次的违约金，并取消合格供应商资格。

(2) 乙方第一次将不合格管材、管件和配件使用在工程项目上的，按不同管材、管件和配件规格型号甲方给予相对应其材料价格扣10倍的违约金。

(3) 未经过监理公司、工程管理部门、施工单位现场确认转料的项目材料，私自流转到其它工程项目使用的。一经查实，甲方按不同管材、管件和配件规格型号甲方给予相对应其材料价格扣5倍的违

约金。

(4) 乙方未建立材料管理台账的甲方给予扣 5000 元的违约金；材料台账不健全的甲方给予扣 2000 元的违约金。

(5) 乙方存在私购材料用在项目工地上的行为，第一次查实的甲方给予扣 10000 元/次的违约金；第二次查实的给予列入公司的黑名单。

十一、工程起始、完工时间

以接到甲方通知开工日为起始日，以提交竣工验收申请日为截止日。

十二、工程验收

1. 工程竣工验收，以《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33-2005、《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》GB50236-2011 等相关规范，以及批准的设计文件质量验收标准及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2. 工程施工中隐蔽项目按相关规定进行验收。

3. 工程竣工验收条件：乙方工程施工完工，并已自验收合格，和备齐完整的竣工资料。

3.1 竣工图 4 套及电子版 3 份；签字、盖章齐全；调压箱、阀门编号齐全；图面清晰、燃气管线明显（粗实线）、位置准确、需画出新旧管道驳点；电子版与蓝图一致，并与实际现场相符。

3.2 交工文件主要要求：

(1) 设备、管道组成件、主要材料的合格证、检定证书或质量证明书。

(2) 施工安装技术文件主要记录：

a、技术负责人、项目经理、施工员、质量员、安全员、焊工资

格备案；

b、阀门试验记录；

c、钢管焊接射线探伤检验报告、超声波试验报告；

d、隐蔽工程（封闭）记录、室内及室外地上管道安装及检查记录；室内管道安装质量验收记录、室外埋地管道安装质量验收记录、管道附件及设备安装检验记录；

e、燃气管道吹扫验收记录、燃气系统压力试验记录（强度及严密性试验）；

f、埋地燃气管道沟槽开挖施工、检查工程质量验收记录、埋地燃气管道管基处理及检查工程质量验收记录、埋地燃气管道沟槽回填质量验收记录；

g、调压箱（柜）、阀门安装检验记录表；

h、用户端信息采集记录表、样板房施工安装记录表；

I、聚乙烯管热熔、电熔连接安装外观检查记录；聚乙烯（PE）管道熔接记录；

J、焊口编号示意图；

K、热熔对接焊口卷边切除检查记录；

L、聚乙烯管道热熔（电熔）焊接数据下载记录表；

M、示踪线导电性检查竣工验收检查记录；

O、工程竣工验收报告；

P、室内燃气管道工程竣工验收报告。

(3) 压力管道安装质量证明书、压力管道安装汇总表

(4) 质量事故处理记录。

3.3 在燃气管道工程项目竣工验收前后，配合测绘单位对相关工程项目测绘工作，并按要求提供 GIS 系统资料：

(1) 过程提交资料：每单工程需要提交的资料有：管线点成果表、地下管线数据库 mdb（点表、线表）、1:500 地下管线图（dwg）、

明显管线点检查记录表、隐蔽管线点检查记录表、测量点精度检查记录表、外业记录图纸，物探工程周报表，以上资料到供气单位办公地点提交，根据供气单位要求进行核对。

(2) 竣工提交资料：

- ①工程探测施工方案（纸质盖章3份）；
- ②技术总结报告、质量检查报告（纸质盖章3份）；
- ③1: 500 地下管线图（dwg）；
- ④管线点成果表；
- ⑤地下管线数据库 mdb（点表、线表）；
- ⑥成果数据光盘；

(3) 验收前提交以上资料给供气部门现场复核，合格后予以接收。

3.4 非开挖定向钻提供主要技术交工资料：

(1) 工程开工报告；

(2) 非开定向钻施工组织方案、定向钻穿越测量定位放线记录；

(3) 定向钻穿越PE管焊接工作记录、全自动热熔焊接打印数据粘贴表；定向钻穿越钢制管道焊接工作记录、无损检测报告、定向钻穿越管道防腐补口、补伤记录统计表定向钻穿越防腐绝缘层电火花检漏记录、定向钻穿越管道强度试验记录、定向钻穿越管道严密性试验记录、非开挖导向记录表、穿越工程实际穿越曲线图、管道实际位置探测、测绘成果记录；

(4) 定向钻穿越工程竣工质量验收表；

(5) 竣工图3份、电子版3份。

4. 乙方将竣工验收申请和竣工验收资料提交监理，经监理、甲方审查合格后，由甲方组织验收。若资料审查不合格，则乙方按要求修改，直至合格为止（因修改延误的时间责任由乙方承担）。

5. 受理验收申请后，甲方在5个工作日内组织验收工作。

6. 由于乙方的原因, 工程竣工验收次数超过 1 次的, 从第二次开始, 每增加 1 次, 扣乙方工程合同价 5 % 的违约金。

7. 工程主体完工, 吹扫、强压和严密性试验合格后 20 天内提交工程竣工验收资料, 每延迟 1 天提交, 扣合同总价 3% 的违约金 (上不封顶)。

十三、竣工结算

1. 工程竣工验收后, 乙方应向甲方提交竣工结算书及完整的结算资料及电子档, 作为工程结算依据。

2. 甲方在收到乙方提供的竣工结算书及结算资料后, 15 个工作日内, 按合同的有关约定进行审查、核实, 并提出审核意见。

3. 甲方在确认工程竣工结算款并提供正式增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付本工程结算款。

十四、违约责任

1. 乙方必须按照施工合同中确定的施工日期及甲方根据道路进度所要求的时间内进场施工, 由于乙方原因不能如期开工, 每延误一天按工程合同价 3 % 的违约金, 且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

2. 由于乙方原因不能按工期进度规定的工期完成的, 每延误一天按工程合同价 3% 的违约, 且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

3. 乙方施工过程中不采用符合要求的机具、设备、检测器具和安全设施时, 或施工现场人员不具备资质, 施工力量不满足项目施工要求等时, 第一次发现警告, 第二次发现按工程合同总价的 1 % 的违约金, 到第三次, 甲方可无条件终止合同。

4. 乙方在合同执行期间凡是有违反合同的, 甲方将计入乙方的不良记录中, 作为今后工程发包的参考依据。

5. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤, 本工程

项目经理到施工现场次数每月不少于2次，工程配合道路施工期间每月不少于4次（须签到），停滞期按业主要求及实际情况自行安排。合同付款与项目经理考勤率挂钩。项目经理及工程工序中的相应关键技术人员（含施工员、质检员、安全员及特种作业人员等）在工程实施全过程及日常检查中未经甲方或监理同意不到场的，甲方可扣500~1000元每次的违约金。超过二次以上的，每次将扣工程合同价5%的违约金，五次以上仍无法满足人员要求的，甲方可单方终止合同。

6. 乙方未能在约定时间内完成规划报批、报建验收、协调等相关工作的，乙方按超工期承担违约责任。如甲方因此终止合同，乙方承担合同价5%的违约责任；经甲方评估，乙方施工力量未能满足甲方项目施工要求的，不予邀请单项工程的询价招标，直至满足项目施工要求。

十五、附则

1. 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规执行。

2. 本合同正本壹式肆份，双方各持贰份，本合同自签订之日起生效。

3. 如本工程条款无法表述的将以合同附件补充。

4. 因本合同引起的纠纷，双方同意提交惠州仲裁委员会仲裁。

甲方：

博罗深能燃气有限公司



法定代表人：

委托代理人：

单位地址：

博罗县罗阳街道商业西街建业

81-1、81-2 建业办公大楼3层西面

邮政编码：516100

开户银行：中国农业银行股份

有限公司博罗桃源支行

账 号：44243801040001552

税 号：91441322557316627R

签订日期：2023.1.11

乙方：

中国南海工程有限公司



法定代表人：

委托代理人：

单位地址：

深圳市罗湖区田贝四路2号化工

大厦4楼

邮政编码：/

开户银行：建行深圳市田

背支行

账 号：44201514500056012259

税 号：91440300192196473K

签订日期：2023.1.11

(三) 博罗深能燃气 2022 年市政年度第二十六标段-博罗县福田镇长福路(福达大道-G324)二标段燃气管道工程

625 同前

23-180020-3

博罗深能燃气 2022 年市政年度第二十六标段-博罗县福田镇长福路(福达大道-G324)二标段燃气管道工程施工合同

合同编号: 0309-HRBL-工程-2023-0006

甲 方: 博罗深能燃气有限公司

乙 方: 中国南海工程有限公司

2023年1月11日

甲方：博罗深能燃气有限公司

乙方：中国南海工程有限公司

为明确双方的权利、义务和经济责任，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规，结合工程的具体情况，经双方充分协商同意签订本合同，并共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：博罗深能燃气 2022 年市政年度第二十六标段-博罗县

福田镇长福路（福达大道-G324）二标段燃气管道工程

工程地点：博罗县

承包范围：1. 《博罗深能燃气 2022 年市政年度第二十六标段-博罗县福田镇长福路（福达大道-G324）二标段燃气管道工程施工招标清单》及施工图纸上一切内容。工程主要内容是 DE315 市政中压燃气管道安装 2530 米，适配埋地阀门安装及开挖、非开挖施工。

（具体内容以燃气设计图纸及工程量清单为准）。

二、承包方式：除甲供设备、材料外，乙方包协调、包工期、包质量、包安全、包机械设备、包耗材、包施工安全措施及包工程施工等。

三、工程质量：

承包工程项目应按照设计图纸及标准《燃气工程项目规范》GB55009-2021、《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020 版）、《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005、《城镇燃气埋地钢质管道腐蚀控制技术规程》CJJ95-2013、《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018、《阴极保护管道的电绝缘标准》SY/T

0086-2020、《埋地钢质管道聚乙烯防腐层》GB/T 23257-2017、《埋地钢质管道阴极保护技术规范》GB/T21448-2017等国家、行业相关规范要求进行，工程质量要求为“合格”以上。

四、工期要求

- 1、施工工期要求：90日历天。
- 2、开工日期以甲方书面通知为准。
- 3、配合楼盘施工进度进行施工。
- 4、由于甲方原因不能如期开工，甲方在乙方进场前3天，书面通知乙方，工期顺延。
- 5、遇到暴雨、台风等不可抗力的原因或非乙方原因造成的工期延误，则工期顺延（由甲乙双方及监理单位三方确认，并以甲方书面确认为准）。

五、合同价款

本合同为综合单价总包干(各单项单价及所含工作内容详看工程量清单)，合同价为人民币（大写）：壹佰叁拾捌万陆仟肆佰贰拾叁元捌角肆分小写¥:1386423.84元,工程结算总价:相对应的综合单价×双方现场确认的工程量为本工程的总造价（由甲乙双方及监理单位三方确认，详见工程量清单）。增加工程量超过工程量清单报价10%的部分，综合单价按合同综合单价的95%结算。

六、组成合同的文件

1. 合同文本。
2. 图纸、施工招标清单、招标文件、投标文件、投标报价书、质量保修书、安全施工协议书、施工方案、施工人员资质证等附件。

七、工程款支付

双方约定的工程款支付的方式和时间：

每月支付乙方当月所完成工程量造价的70%（每月最多支付一次），乙方需提交所完成工程量清单。工程验收合格提交完整竣工资

料办理结算后,甲方支付至工程结算总价的97%,工程结算总价的3%作为工程质量保修金,保修期满(保修要求详见工程质量保修书),未出现工程质量问题并得到甲方认可后,甲方向乙方支付工程结算余额(无息)。

甲方支付前,乙方须提供相应金额的增值税专用发票(税率3%)。

八、甲方责任和工作

1. 甲方提供施工图及相关材料。
2. 甲方有权监督和纠正乙方在施工中的质量安全进度等问题。
3. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤,合同付款与项目经理考勤率挂钩。
4. 按照《燃气管道工程管理考评制度》对乙方进行日常的工程管理考评。

九、乙方责任和工作

1. 委派陈清福为项目经理(具有二级及以上国家注册建造师资格)。
2. 委派陈永峰为技术负责人(具有相关职能部门颁发的资格证书)。
3. 委派吴贻尾为质检员(具有相关职能部门颁发的资格证书)。
4. 委派沈光明为施工安全员(具有政府相关职能部门颁发的资格证书)。
5. 委派王国锋为施工员(具有相关职能部门颁发的资格证书)。
6. 乙方具体施工的施工队长必须具有一年以上燃气施工经验,能够熟练完成施工工序,并需要经过监理及甲方的考核后,该施工队方可进场施工。
7. 负责该工程的所有施工协调及验收工作。
8. 乙方负责办理相关部门沟通协调,并配合甲方委托的第三方管

道监检部门进行管道监检相关工作获取监检报告。

9. 在施工过程中,若有经监理或甲方确认质量达不到要求的,乙方无条件返工,且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

10. 必须严格按照施工图纸、施工组织方案、工程规范和标准进行施工,并接受监理和甲方代表或项目负责人的监督。

11. 保修:本工程规定保修期限为二年。保修期期间,乙方应在接到修理通知之日起5日内派人修理。由乙方原因造成返修的,由乙方负责无条件返修,如乙方不予返修,相关费用由甲方在保修金内扣除,不足部分,由乙方支付。保修期满后无质量问题的,甲方15个工作日内结清乙方工程质量保修金。

12. 签订合同后乙方施工人员进场之前,必须提供本项目施工队伍进场人员的花名册、身份证、上岗资格证、特殊工种(电工、焊工等)操作证等复印件,报监理和甲方审核备案后方可开工。现场施工人员应与提交花名册人员数量等信息相符。因工程需要变动人员,须事先得到甲方和监理同意,并提交有关证件复印件。

13. 为保证本工程进度要求,现场施工管理人员不得少于1人,现场安全员不得少于1人。

14. 必须配备高、中压燃气管焊接设备及有相应资质的操作人员;必须配备发电机等基础设备;配足、配齐施工作业安全防护用品。

15. 在施工中,若发现与设计重大不符项,必须报监理和甲方确认和修改方案后,方能施工。

16. 工程完工在申报监理和甲方验收前,必须做好自验收工作和准备好竣工资料,并配合勘察单位提交甲方GIS系统资料。

17. 工程未验收完成前,由施工单位负责现场设施的管线的巡查和维护。

18. 负责质监局监检报建并取得项目监检报告,负责该工程的方案、施工报建、施工验收及规划验收配合等工作。

19. 乙方需做好农民工工资保障问题，遵守地方法规，文明、安全施工，如因农民工劳务纠纷问题使得甲方在社会上造成不良影响的，直接扣除乙方 10% 结算款，并取消乙方入围资格，甲方有权单方终止合同。

20. 接受甲方《燃气管道工程管理考评制度》的管理考评工作。

十、材料供应及结算

1. 乙方按照工程进度及时报领料计划，经甲方确认后，到指定地点领料（甲供主材，其它辅材由乙方负责）。

2. 乙方必须合理领取和使用材料，工程竣工后甲方及监理对材料的实际使用量进行盘点，以竣工实际完成量为准，管材不得超过 2% 的损耗、管件和设备设施不允许损耗。多领部分可按相关要求办理转料或退料，如不退料按供料采购价在结算时扣除。

3. 乙方施工中采用合理施工方法和方案节约材料的，按节约材料价值的 50% 进行奖励。

4. 乙方应做好甲供材料的领用、使用管理台账。

乙方存在如下行为，甲方给予乙方作如下处罚：

(1) 乙方对施工材料的使用量要据实记录并对上报的结算工程量负责，甲方及监理对乙方上报的结算工程量进行抽查。经核实，发现乙方故意虚报工程量的，扣乙方工程合同价的 5 %/次的违约金，并取消合格供应商资格。

(2) 乙方第一次将不合格管材、管件和配件使用在工程项目上的，按不同管材、管件和配件规格型号甲方给予相对应其材料价格扣 10 倍的违约金。

(3) 未经过监理公司、工程管理部门、施工单位现场确认转料的项目材料，私自流转到其它工程项目使用的。一经查实，甲方按不同管材、管件和配件规格型号甲方给予相对应其材料价格扣 5 倍的违

约金。

(4) 乙方未建立材料管理台账的甲方给予扣 5000 元的违约金；材料台账不健全的甲方给予扣 2000 元的违约金。

(5) 乙方存在私购材料用在项目工地上的行为，第一次查实的甲方给予扣 10000 元/次的违约金；第二次查实的给予列入公司的黑名单。

十一、工程起始、完工时间

以接到甲方通知开工日为起始日，以提交竣工验收申请日为截止日。

十二、工程验收

1. 工程竣工验收，以《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33-2005、《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》GB50236-2011 等相关规范，以及批准的设计文件质量验收标准及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2. 工程施工中隐蔽项目按相关规定进行验收。

3. 工程竣工验收条件：乙方工程施工完工，并已自验收合格，和备齐完整的竣工资料。

3.1 竣工图 4 套及电子版 3 份；签字、盖章齐全；调压箱、阀门编号齐全；图面清晰、燃气管线明显（粗实线）、位置准确、需画出新旧管道接驳点；电子版与蓝图一致，并与实际现场相符。

3.2 交工文件主要要求：

(1) 设备、管道组成件、主要材料的合格证、检定证书或质量证明书。

(2) 施工安装技术文件主要记录：

a、技术负责人、项目经理、施工员、质量员、安全员、焊工资

格备案；

b、阀门试验记录；

c、钢管焊接射线探伤检验报告、超声波试验报告；

d、隐蔽工程（封闭）记录、室内及室外地上管道安装及检查记录；室内管道安装质量验收记录、室外埋地管道安装质量验收记录、管道附件及设备安装检验记录；

e、燃气管道吹扫验收记录、燃气系统压力试验记录（强度及严密性试验）；

f、埋地燃气管道沟槽开挖施工、检查工程质量验收记录、埋地燃气管道管基处理及检查工程质量验收记录、埋地燃气管道沟槽回填质量验收记录；

g、调压箱（柜）、阀门安装检验记录表；

h、用户端信息采集记录表、样板房施工安装记录表；

I、聚乙烯管热熔、电熔连接安装外观检查记录；聚乙烯（PE管）管道熔接记录；

J、焊口编号示意图；

K、热熔对接焊口卷边切除检查记录；

L、聚乙烯管道热熔（电熔）焊接数据下载记录表；

M、示踪线导电性检查竣工验收检查记录；

O、工程竣工验收报告；

P、室内燃气管道工程竣工验收报告。

(3) 压力管道安装质量证明书、压力管道安装汇总表

(4) 质量事故处理记录。

3.3 在燃气管道工程项目竣工验收前后，配合测绘单位对相关工程项目测绘工作，并按要求提供 GIS 系统资料：

(1) 过程提交资料：每单工程需要提交的资料有：管线点成果表、地下管线数据库 mdb（点表、线表）、1:500 地下管线图（dwg）、

明显管线点检查记录表、隐蔽管线点检查记录表、测量点精度检查记录表、外业记录图纸，物探工程周报表，以上资料到供气单位办公地点提交，根据供气单位要求进行核对。

(2) 竣工提交资料：

- ①工程探测施工方案（纸质盖章3份）；
- ②技术总结报告、质量检查报告（纸质盖章3份）；
- ③1:500地下管线图（dwg）；
- ④管线点成果表；
- ⑤地下管线数据库mdb（点表、线表）；
- ⑥成果数据光盘；

(3) 验收前提交以上资料给供气部门现场复核，合格后予以接收。

3.4 非开挖定向钻提供主要技术交工资料：

- (1) 工程开工报告；
- (2) 非开挖定向钻施工组织方案、定向钻穿越测量定位放线记录；
- (3) 定向钻穿越PE管焊接工作记录、全自动热熔焊接打印数据粘贴表；定向钻穿越钢制管道焊接工作记录、无损检测报告、定向钻穿越管道防腐补口、补伤记录统计表定向钻穿越防腐绝缘层电火花检漏记录、定向钻穿越管道强度试验记录、定向钻穿越管道严密性试验记录、非开挖导向记录表、穿越工程实际穿越曲线图、管道实际位置探测、测绘成果记录；
- (4) 定向钻穿越工程竣工质量验收表；
- (5) 竣工图3份、电子版3份。

4. 乙方将竣工验收申请和竣工验收资料提交监理，经监理、甲方审查合格后，由甲方组织验收。若资料审查不合格，则乙方按要求修改，直至合格为止（因修改延误的时间责任由乙方承担）。

5. 受理验收申请后，甲方在5个工作日内组织验收工作。

6. 由于乙方的原因, 工程竣工验收次数超过 1 次的, 从第二次开始, 每增加 1 次, 扣乙方工程合同价 5 % 的违约金。

7. 工程主体完工, 吹扫、强压和严密性试验合格后 20 天内提交工程竣工验收资料, 每延迟 1 天提交, 扣合同总价 3% 的违约金 (上不封顶)。

十三、竣工结算

1. 工程竣工验收后, 乙方应向甲方提交竣工结算书及完整的结算资料及电子档, 作为工程结算依据。

2. 甲方在收到乙方提供的竣工结算书及结算资料后, 15 个工作日内, 按合同的有关约定进行审查、核实, 并提出审核意见。

3. 甲方在确认工程竣工结算款并提供正式增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付本工程结算款。

十四、违约责任

1. 乙方必须按照施工合同中确定的施工日期及甲方根据道路进度所要求的时间内进场施工, 由于乙方原因不能如期开工, 每延误一天按工程合同价 3 % 的违约金, 且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

2. 由于乙方原因不能按工期进度规定的工期完成的, 每延误一天按工程合同价 3% 的违约, 且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

3. 乙方施工过程中不采用符合要求的机具、设备、检测器具和安全设施时, 或施工现场人员不具备资质, 施工力量不满足项目施工要求等时, 第一次发现警告, 第二次发现按工程合同总价的 1% 的违约金, 到第三次, 甲方可无条件终止合同。

4. 乙方在合同执行期间凡是有违反合同的, 甲方将计入乙方的不良记录中, 作为今后工程发包的参考依据。

5. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤, 本工程

项目经理到施工现场次数每月不少于2次，工程配合道路施工期间每月不少于4次（须签到），停滞期按业主要求及实际情况自行安排。合同付款与项目经理考勤率挂钩。项目经理及工程工序中的相应关键技术人员（含施工员、质检员、安全员及特种作业人员等）在工程实施全过程及日常检查中未经甲方或监理同意不到场的，甲方可扣500~1000元每次的违约金。超过二次以上的，每次将扣工程合同价5%的违约金，五次以上仍无法满足人员要求的，甲方可单方终止合同。


6. 乙方未能在约定时间内完成规划报批、报建验收、协调等相关工作的，乙方按超工期承担违约责任。如甲方因此终止合同，乙方承担合同价5%的违约责任；经甲方评估，乙方施工力量未能满足甲方项目施工要求的，不予邀请单项工程的询价招标，直至满足项目施工要求。

十五、附则

1. 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规执行。
2. 本合同正本壹式肆份，双方各持贰份，本合同自签订之日起生效。
3. 如本工程条款无法表述的将以合同附件补充。
4. 因本合同引起的纠纷，双方同意提交惠州仲裁委员会仲裁。

甲方：
博罗深能燃气有限公司
(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

单位地址：
博罗县罗阳街道商业西街建业
81-1、81-2 建业办公大楼 3 层西面
邮政编码：516100
开户银行：中国农业银行股份
有限公司博罗桃源支行

账 号：44243801040001552
税 号：91441322557316627R
签订日期：2023.1.11

乙方：
中国南海工程有限公司
(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

单位地址：建设银行
深圳田背支行
深圳市罗湖区田贝四路2号化工
大厦 4 楼
电话：0755-25164678
地址：深圳市田贝四路
田背化工大厦
开户银行：建行深圳市田
背支行

账 号：44201514500056012259
税 号：91440300192196473K
签订日期：2023.1.11

(四) 博罗深能燃气 2023 年市政年度第 17 标段-博罗县长
宁镇罗浮大道(广汕公路-沙河北岸)燃气管道工程

6211(2023)

23-1800209

博罗深能燃气 2023 年市政年度第 17 标段-博罗县长
宁镇罗浮大道(广汕公路-沙河北岸)燃气管道工程合
同

合同编号: 0309-HRBL-工程-2023-0309

甲 方: 博罗深能燃气有限公司
乙 方: 中国南海工程有限公司

2023 年 9 月

1

甲方：博罗深能燃气有限公司

乙方：中国南海工程有限公司

为明确双方的权利、义务和经济责任，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规，结合工程的具体情况，经双方充分协商同意签订本合同，并共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：博罗深能燃气 2023 年市政年度第 17 标段-博罗县长宁镇罗浮大道（广汕公路-沙河北岸）燃气管道工程

工程地点：博罗县

承包范围：1. 《博罗深能燃气 2023 年市政年度第 17 标段-博罗县长宁镇罗浮大道（广汕公路-沙河北岸）燃气管道工程招标清单》及施工图纸上的一切内容。工程主要内容是 DE315 市政中压燃气管道安装 2180 米，DE160 市政中压燃气管道安装 70 米，适配埋地阀门安装及开挖、非开挖施工。（具体内容以设计图纸及工程量清单为准）。

二、承包方式：除甲供设备、材料外，乙方包协调（配合办理相关报建审批手续，配合协调管线路由涉及的相关公路局、园林事务中心等职能部门及涉及的镇（街）道路建设管理部门、高速公路管理单位、村委、沿线居民及商铺等。）、包工期、包质量、包安全、包机械设备、包耗材、包施工安全措施及包工程施工等。

三、工程质量：

承包工程项目应按照设计图纸及标准《燃气工程项目规范》GB55009-2021、《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020 版）、《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005、《城镇燃气埋地

钢质管道腐蚀控制技术规程》CJJ95-2013、《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018、《阴极保护管道的电绝缘标准》SY/T 0086-2020、《埋地钢质管道聚乙烯防腐层》GB/T 23257-2017、《埋地钢质管道阴极保护技术规范》GB/T21448-2017等国家、行业相关规范要求进行，工程质量要求为“合格”以上。

四、工期要求

- 1、施工工期要求：60 日历天。
- 2、开工日期以甲方书面通知为准。
- 3、配合楼盘施工进度进行施工。
- 4、由于甲方原因不能如期开工，甲方在乙方进场前 3 天，书面通知乙方，工期顺延。
- 5、遇到暴雨、台风等不可抗力的原因或非乙方原因造成的工期延误，则工期顺延（由甲乙双方及监理单位三方确认，并以甲方书面确认书为准）。

五、合同价款

本合同为综合单价总包干(各单项单价及所含工作内容详看工程量清单)，合同价为人民币（大写）：壹佰贰拾陆万玖仟贰佰捌拾捌元玖角陆分，小写¥：1269288.96，工程结算总价：相对应的综合单价×双方现场确认的工程量为本工程的总造价（由甲乙双方及监理单位三方确认，详见工程量清单）。增加工程量超过工程量清单报价 10 % 的部分，综合单价按合同综合单价的 95 % 结算。

六、组成合同的文件

1. 合同文本。
2. 图纸、施工招标清单、招标文件、投标文件、投标报价书、质量保修书、安全施工协议书、施工方案、施工人员资质证等附件。

七、工程款支付

双方约定的工程款支付的方式和时间：

每月支付乙方当月所完成工程量造价的 80%（每月最多支付一次），乙方需提交所完成工程量清单。工程验收合格提交完整竣工资料办理结算后，甲方支付至工程结算总价的 97%，工程结算总价的 3% 作为工程质量保修金，保修期满（保修要求详见工程质量保修书），未出现工程质量问题并得到甲方认可后，甲方向乙方支付工程结算余额（无息）。

甲方支付前，乙方须提供相应金额的增值税专用发票（税率 3%）。

八、甲方责任和工作

1. 甲方提供施工图及相关材料。
2. 甲方有权监督和纠正乙方在施工中的质量安全进度等问题。
3. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤，合同付款与项目经理考勤率挂钩。

4、按照《燃气管道工程管理考评制度》对乙方进行日常的工程管理考评。

九、乙方责任和工作

1. 委派陈永峰为项目经理（具有二级及以上国家注册建造师资格）。
2. 委派廖剑津为技术负责人（具有相关职能部门颁发的资格证书）。
3. 委派吴贻尾为质检员（具有相关职能部门颁发的资格证书）。
4. 委派沈光明为施工安全员（具有政府相关职能部门颁发的资格证书）。
5. 委派王国锋为施工员（具有相关职能部门颁发的资格证书）。
6. 乙方具体施工的施工队长必须具有一年以上燃气施工经验，能够熟练完成施工工序，并需要经过监理及甲方的考核后，该施工队方可进场施工。

7. 负责该工程的所有施工协调及验收工作。
8. 乙方负责办理相关部门沟通协调,并配合甲方委托的第三方管道监检部门进行管道监检相关工作获取监检报告。
9. 在施工过程中,若有经监理或甲方确认质量达不到要求的,乙方无条件返工,且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。
10. 必须严格按照施工图纸、施工组织方案、工程规范和标准进行施工,并接受监理和甲方代表或项目负责人的监督。
11. 保修:本工程规定保修期限为二年。保修期期间,乙方应在接到修理通知之日起5日内派人修理。由乙方原因造成返修的,由乙方负责无条件返修,如乙方不予返修,相关费用由甲方在保修金内扣除,不足部分,由乙方支付。保修期满后无质量问题的,甲方15个工作日内结清乙方工程质量保修金。
12. 签订合同后乙方施工人员进场之前,必须提供本项目施工队伍进场人员的花名册、身份证、上岗资格证、特殊工种(电工、焊工等)操作证等复印件,报监理和甲方审核备案后方可开工。现场施工人员应与提交花名册人员数量等信息相符。因工程需要变动人员,须事先得到甲方和监理同意,并提交有关证件复印件。
13. 为保证本工程进度要求,现场施工管理人员不得少于1人,现场安全员不得少于1人。
14. 必须配备高、中压燃气管焊接设备及有相应资质的操作人员;必须配备发电机等基础设备;配足、配齐施工作业安全防护用品。
15. 在施工中,若发现与设计重大不符项,必须报监理和甲方确认和修改方案后,方能施工。
16. 工程完工在申报监理和甲方验收前,必须做好自验收工作和准备好竣工资料,并配合勘察单位提交甲方GIS系统资料。
17. 工程未验收完成前,由施工单位负责现场设施的管线的巡查和维护。

18. 负责质监局监检报建并取得项目监检报告，负责该工程的方案、施工报建、施工验收及规划验收配合等工作。

19. 乙方需做好农民工工资保障问题，遵守地方法规，文明、安全施工，如因农民工劳务纠纷问题使得甲方在社会上造成不良影响的，直接扣除乙方 10% 结算款，并取消乙方入围资格，甲方有权单方终止合同。

20. 接受甲方《燃气管道工程管理考评制度》的管理考评工作。

十、材料供应及结算

1. 乙方按照工程进度及时报领料计划，经甲方确认后，到指定地点领料（甲供主材，其它辅材由乙方负责）。

2. 乙方必须合理领取和使用材料，工程竣工后甲方及监理对材料的实际使用量进行盘点，以竣工实际完成量为准，管材不得超过 2% 的损耗、管件和设备设施不允许损耗。多领部分可按相关要求办理转料或退料，如不退料按供料采购价在结算时扣除。

3. 乙方施工中采用合理施工方法和方案节约材料的，按节约材料价值的 50% 进行奖励。

4. 乙方应做好甲供材料的领用、使用管理台账。

乙方存在如下行为，甲方给予乙方作如下处罚：

(1) 乙方对施工材料的使用量要据实记录并对上报的结算工程量负责，甲方及监理对乙方上报的结算工程量进行抽查。经核实，发现乙方故意虚报工程量的，扣乙方工程合同价的 5 %/次的违约金，并取消合格供应商资格。

(2) 乙方第一次将不合格管材、管件和配件用在工程项目上的，按不同管材、管件和配件规格型号甲方给予相对应其材料价格扣 10 倍的违约金。

(3) 未经过监理公司、工程管理部门、施工单位现场确认转料

的项目材料，私自流转到其它工程项目使用的。一经查实，甲方按不同管材、管件和配件规格型号甲方给予相对应其材料价格扣5倍的违约金。

(4) 乙方未建立材料管理台账的甲方给予扣¥5000.00的违约金；材料台账不健全的甲方给予扣¥2000.00的违约金。

(5) 乙方存在私购材料用在项目工地上的行为，第一次查实的甲方给予¥10000.00/次的违约金；第二次查实的给予列入公司的黑名单。

十一、工程起始、完工时间

以接到甲方通知开工日为起始日，以提交竣工验收申请日为截止日。

十二、工程验收

1. 工程竣工验收，以《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33-2005)、《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》GB50236-2011等相关规范，以及批准的设计文件质量验收标准及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2. 工程施工中隐蔽项目按相关规定进行验收。

3. 工程竣工验收条件：乙方工程施工完工，并已自验收合格，和备齐完整的竣工资料。

3.1 竣工图4套及电子版3份；签字、盖章齐全；调压箱、阀门编号齐全；图面清晰、燃气管线明显（粗实线）、位置准确、需画出新旧管道接驳点；电子版与蓝图一致，并与实际现场相符。

3.2 交工文件主要要求：

(1) 设备、管道组成件、主要材料的合格证、检定证书或质量证明书。

(2) 施工安装技术文件主要记录:

a、技术负责人、项目经理、施工员、质量员、安全员、焊工资格备案;

b、阀门试验记录;

c、钢管焊接射线探伤检验报告、超声波试验报告;

d、隐蔽工程(封闭)记录、室内及室外地上管道安装及检查记录;室内管道安装质量验收记录、室外埋地管道安装质量验收记录、管道附件及设备安装检验记录;

e、燃气管道吹扫验收记录、燃气系统压力试验记录(强度及严密性试验);

f、埋地燃气管道沟槽开挖施工、检查工程质量验收记录、埋地燃气管道管基处理及检查工程质量验收记录、埋地燃气管道沟槽回填质量验收记录;

g、调压箱(柜)、阀门安装检验记录表;

h、用户端信息采集记录表、样板房施工安装记录表;

I、聚乙烯管热熔、电熔连接安装外观检查记录;聚乙烯(PE管)管道熔接记录;

J、焊口编号示意图;

K、热熔对接焊口卷边切除检查记录;

L、聚乙烯管道热熔(电熔)焊接数据下载记录表;

M、示踪线导电性检查竣工验收检查记录;

O、工程竣工验收报告;

P、室内燃气管道工程竣工验收报告。

(3) 压力管道安装质量证明书、压力管道安装汇总表

(4) 质量事故处理记录。

3.3 在燃气管道工程项目竣工验收前后,配合测绘单位对相关工程项目测绘工作,并按要求提供GIS系统资料:

(1) 过程提交资料：每单工程需要提交的资料有：管线点成果表、地下管线数据库 mdb (点表、线表)、1: 500 地下管线图 (dwg)、明显管线点检查记录表、隐蔽管线点检查记录表、测量点精度检查记录表、外业记录图纸，物探工程周报表，以上资料到供气单位办公地点提交，根据供气单位要求进行核对。

(2) 竣工提交资料：

- ①工程探测施工方案 (纸质盖章 3 份)；
- ②技术总结报告、质量检查报告 (纸质盖章 3 份)；
- ③1: 500 地下管线图 (dwg)；
- ④管线点成果表；
- ⑤地下管线数据库 mdb (点表、线表)；
- ⑥成果数据光盘；

(3) 验收前提交以上资料给供气部门现场复核，合格后予以接收。

3.4 非开挖定向钻提供主要技术交工资料：

- (1) 工程开工报告；
- (2) 非开定向钻施工组织方案、定向钻穿越测量定位放线记录；
- (3) 定向钻穿越 PE 管焊接工作记录、全自动热熔焊接打印数据粘贴表；定向钻穿越钢制管道焊接工作记录、无损检测报告、定向钻穿越管道防腐补口、补伤记录统计表定向钻穿越防腐绝缘层电火花检漏记录、定向钻穿越管道强度试验记录、定向钻穿越管道严密性试验记录、非开挖导向记录表、穿越工程实际穿越曲线图、管道实际位置探测、测绘成果记录；
- (4) 定向钻穿越工程竣工质量验收表；
- (5) 竣工图 3 份、电子版 3 份。

4. 乙方将竣工验收申请和竣工验收资料提交监理，经监理、甲方审查合格后，由甲方组织验收。若资料审查不合格，则乙方按要求修

改，直至合格为止（因修改延误的时间责任由乙方承担）。

5. 受理验收申请后，甲方在5个工作日内组织验收工作。

6. 由于乙方的原因，工程竣工验收次数超过1次的，从第二次开始，每增加1次，扣乙方工程合同价5‰的违约金。

7. 工程主体完工，吹扫、强压和严密性试验合格后20天内提交工程竣工验收资料，每延迟1天提交，扣合同总价3‰的违约金（上不封顶）。

十三、竣工结算

1. 工程竣工验收后，乙方应向甲方提交竣工结算书及完整的结算资料及电子档，作为工程结算依据。

2. 甲方在收到乙方提供的竣工结算书及结算资料后，15个工作日内，按合同的有关约定进行审查、核实，并提出审核意见。

3. 甲方在确认工程竣工结算款并提供正式增值税专用发票后10个工作日内向乙方支付本工程结算款。

十四、违约责任

1. 乙方必须按照施工合同中确定的施工日期及甲方根据道路进度所要求的时间内进场施工，由于乙方原因不能如期开工，每延误一天按工程合同价3‰的违约金，且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

2. 由于乙方原因不能按工期进度规定的工期完成的，每延误一天按工程合同价3‰的违约金，且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

3. 乙方施工过程中不采用符合要求的机具、设备、检测器具和安全设施时，或施工现场人员不具备资质，施工力量不满足项目施工要求等时，第一次发现警告，第二次发现按工程合同总价的1‰的违约金，到第三次，甲方可无条件终止合同。

4. 乙方在合同执行期间凡是有违反合同的，甲方将计入乙方的不

良记录中，作为今后工程发包的参考依据。

5. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤，本工程项目经理到施工现场次数每月不少于2次，工程配合道路施工期间每月不少于4次（须签到），停滞期按业主要求及实际情况自行安排。合同付款与项目经理考勤率挂钩。项目经理及工程工序中的相应关键技术人员（含施工员、质检员、安全员及特种作业人员等）在工程实施全过程及日常检查中未经甲方或监理同意不到场的，甲方可扣¥500~¥1000每次的违约金。超过二次以上的，每次将扣工程合同价5%的违约金，五次以上仍无法满足人员要求的，甲方可单方终止合同。

6. 乙方未能在约定时间内完成规划报批、报建验收、协调等相关工作的，乙方按超工期承担违约责任。如甲方因此终止合同，乙方承担合同价5%的违约责任；经甲方评估，乙方施工力量未能满足甲方项目施工要求的，不予邀请单项工程的询价招标，直至满足项目施工要求。

十五、附则

1. 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规执行。

2. 本合同正本壹式肆份，双方各持贰份，本合同自签订之日起生效。

3. 如本工程条款无法表述的将以合同附件补充。

4. 因本合同引起的纠纷，双方同意提交惠州仲裁委员会仲裁。

甲方:

博罗深能燃气有限公司



法定代表人:

委托代理人:

单位地址:

博罗县罗阳街道商业西街建业

81-1、81-2 建业办公大楼3层西面

邮政编码: 516100

开户银行: 中国农业银行股份

有限公司博罗桃源支行

账号: 44243801040001552

税号: 91441322557316627R

签订日期: 2023.9.25

乙方:

中国南海工程有限公司



法定代表人:

委托代理人:

单位地址:

深圳市罗湖区田贝四路2号化工

大厦4楼

邮政编码: /

开户银行: 建行深圳市田

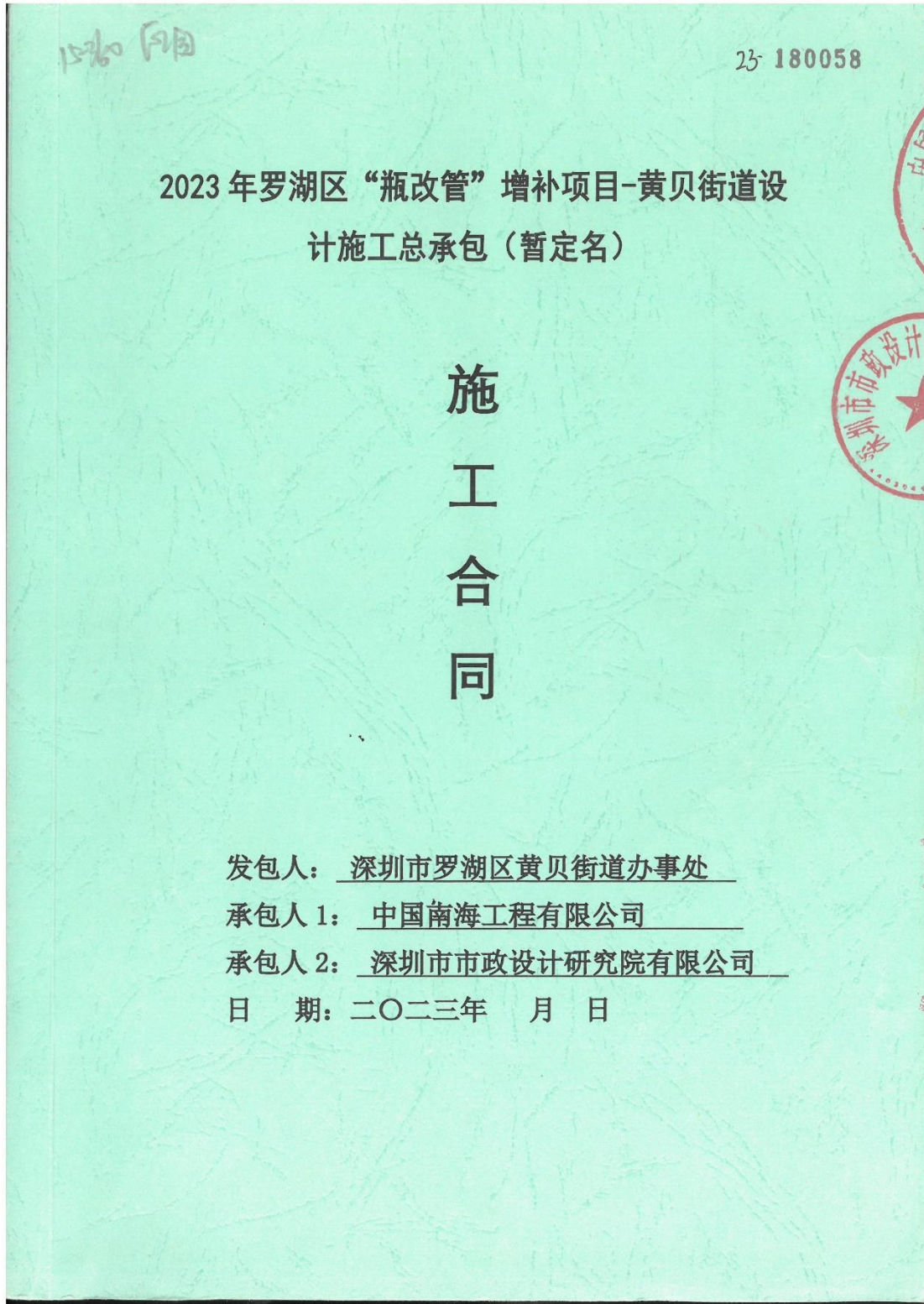
背支行

账号: 44201514500056012259

税号: 91440300192196473K

签订日期: 2023.9.25

(五) 2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包(暂定名)



一、总协议书

发包人：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

承包人：中国南海工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包（暂定名）

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模及特征：黄贝街道共2个城中村及老旧住宅130个小区约6621户（具体以实际设计结果为准）可实施管道天然气改造，建设内容包括新建中压埋地燃气管道、调压柜、低压埋地燃气管道、接驳到户的地上燃气管道等。

二、工程承包范围

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目内容为从市政燃气管道接驳处引入各城中村和住宅区的埋地管道、红线范围内的地下燃气管道（市政路中压管除外）、出地管至各户厨房、卫生间用气点的燃气管道和设备设施（包括但不限于调压箱安装、流量计安装、阀门安装等）的建设，同时一并做好城中村、住宅区范围内非居民用户出地管预留（预留管末端设置球阀和阀后焊接堵头）。

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包（暂定名）招标范围具体包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

2、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、供气阶段红线

内工程市政接驳占道等报批报建工作、地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量（包含北斗坐标测量或GPS坐标测量）、施工图预算编制、协助概算申报及工程验收、配合协助办理接驳碰口、供气点火及隐患整改等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

三、合同工期

本项目总工期为78日历天，其中：

1、设计：设计工期约为27日历天，计划开工日期：2023年4月3日，且需保证在2023年4月21日前完成初步设计及概算申报工作，2023年4月30日前完成施工图设计。

2、施工：施工工期为51日历天，计划开工日期2023年4月30日（具体以开工令为准），2023年6月20日前完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格，即符合国家标准及深圳燃气集团天然气通气标准；

工程质量目标：合格，即达到深圳燃气集团天然气通气标准，辖区居民天然气管道安全、顺利接通，居民能够正常使用天然气。

五、合同价款

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包（暂定名）的总合同价暂定4860.649183万元，其中：

设计费为128.67736万元，净下浮率为4.88%；

施工费为4731.971823万元，净下浮率为4.88%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万捌仟陆佰陆拾贰元陆角肆分（¥758662.64元）；

2 暂列金额：

人民币（大写）肆佰肆拾肆万玖仟叁佰柒拾玖元柒角玖分（¥4449379.79元）。

注：详见商务标投标文件。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议或双方有关工程的洽商、变更等协商一致形成的书面记录和文件；
2. 总协议书；
3. 中标通知书；
4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算)；
5. 补充条款；
6. 专用条款
7. 通用条款；
8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
9. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
11. 图纸和技术规格书；
12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同共捌份，由发包人和承包人分别保存肆份。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年 月 日

订立地点：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方或四方）法定代表人或其委托代理人签署并

82007

加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十二、附件

承包人、丙方、丁方投标联合体协议（如有）

甲方：(公章) 深圳市罗湖区
黄贝街道办事处
住所：



法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：(公章) 中国南海工程有限公司
住所：深圳市罗湖区田贝四路2号化工
大厦四楼



法定代表人：陈华荣

委托代理人：

电话：0755-25164962

传真：0755-25530054

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳田背支行

帐号：44201514500056012259

邮政编码：518020

丙方：(公章) 深圳市市政设计
研究院有限公司
住所：深圳市福田区笋岗西路
3007号市政设计大厦



法定代表人：刘树亚

委托代理人：

电话：0755-83324659

传真：0755-83324659

开户银行：中国工商银行股份
有限公司深圳黄木岗支行

帐号：4000025209022101117 帐号：

邮政编码：518000

丁方：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

联合体共同投标协议

致深圳市罗湖区黄贝街道办事处:

我方决定组成联合体共同参加 2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-黄贝街道设计施工总承包(暂定名)的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 中国南玻(集团)有限公司
法定代表人(签字或盖章): 李俊峰
授权委托人(签字或盖章): 马福清
单位地址: 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦 邮编: 518000
联系电话: 0755-25530054 传真: 0755-25530054

分工内容: 完成工程设计的全部施工内容,竣工验收合格且达到合同约定质量标准,并移交使用。主要包括:路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接(含与地下现状管的衔接)、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作;包括但不限于牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、防雷、施工占道、供气阶段红线内工程市政接驳占道等报批报建工作、地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量(包含北斗坐标测量或 GPS 坐标测量)、施工图预算编制、协助概算申报及工程验收、配合协助办理接驳碰口、供气点火及隐患整改等后期工作等。

联合体成员(盖章): 深圳市市政设计研究院有限公司
法定代表人(签字或盖章): 刘利华
授权委托人(签字或盖章): 李福源
单位地址: 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦 邮编: 518000
联系电话: 0755-83324659 传真: 0755-83324659

分工内容: 包括但不限于初步设计(含概算编制)、施工图设计、竣工图编制等,确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

签订日期: 2023 年 04 月 12 日

三、投标人拟派项目经理同类业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	陈永峰	年龄	55				
工作年限	29年	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	高级工程师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近3年同类项目业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	惠南大道(数码园门站至三栋站4.3KM)高压燃气管道工程	惠南大道(四环南路至数码园门站至三栋站4.3KM)高压燃气管道工程施工招标清单	782.52万元	2023年10月29日	项目经理	2023年10月29日-2023年10月29日	

证明材料：

(1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。

2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

(一) 惠南大道(数码园门站至三栋站 4.3KM) 高压燃气管道工程

20-180009-12

惠南大道(数码园门站至三栋站 4.3KM) 高压
燃气管道工程

施工合同

甲 方：惠州市城市燃气发展有限公司

乙 方：中国南海工程有限公司

惠南大道(数码园门站至三栋站 4.3KM)高压燃气管道工程 施工合同

合同编号: 0309-HRRA-工程-2020-0518

甲方: 惠州市城市燃气发展有限公司

乙方: 中国南海工程有限公司

为明确双方的权利、义务和经济责任,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规,结合工程的具体情况,经双方充分协商同意签订本合同,并共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称: 惠南大道(数码园门站至三栋站 4.3KM)高压燃气管道工程。

工程地点: 惠州市泰豪路、惠南大道

工程内容: 根据招标人提供的图纸、工程量清单及相关资料,完成《惠南大道(四环南路至数码园门站至三栋站 4.3KM)高压燃气管道工程施工招标清单》及施工图纸上的一切内容及有经验承包人根据实际情况可推断出的为完成本项完整工程所需要的全部工作。包含但不限于:

(1) 线路选线、管道敷设、管材选用及强度校核、管道焊接及检验设计、管道试压以及管线附属工程;

(2) 敷设完成后原貌修复工作,要求符合施工所在地政府文明施工要求;

(3) 按招标图以及相关主管部门的要求办理燃气管道的各项报建、报装、报监、报验等工作;

(4) 办理占用、挖掘城市道路施工行政许可,包道路开挖及恢复工作,同时配合做好与当地村民、4S店及其它商户、交警支队等相关职能部门的沟通协调直至工程能顺利施工等工作;

(5) 办理符合招标人及政府部门验收要求的手续及竣工验收资料,并按时通气工作。

(6) D406 直缝双面埋弧焊钢管安装(含管件安装、牺牲阳极埋设、焊口防腐) 4234 米, D406.4*9.5 直缝双面埋弧焊钢管水冲洗及试压 4234 米, D406.4*9.5 直缝双面埋弧

焊钢管氮气置换、管线水通球清管、管线吹扫、气密（含查漏）4234米，X光拍片1988张等施工及保修工作。

其他：本工程涉及的大量青苗补偿及附着物清理工作由三栋镇政府负责，乙方需跟进青苗补偿及附着物清理工作进展，并根据实际情况自行调配工作；同时要求乙方在施工过程中配合三栋镇政府的青苗补偿及附着物清理完成相应管道铺设和多次进退场工作（综合单价已含窝工、误工跨年度单价等，结算不另调整）。

二、承包方式：

综合单价包干（甲供主材详见合同附表。综合单价含现场窝工、误工、现场协调施工进度、配合青苗补偿需多次机械进退台班费等，详见工程量清单）。

三、工程质量：

承包工程项目应按照设计图纸及标准《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005、《城镇燃气埋地钢质管道腐蚀控制技术规程》CJJ95-2013、《阴极保护管道的电绝缘标准》SYT0086-2012、《埋地钢质管道聚乙烯防腐层》GB/T23257-2009、《埋地钢质管道阴极保护技术规范》GB/T21448-2017、《城镇燃气设计规范》GB50028-2006等国家、行业相关规范要求进行，工程质量要求为“合格”以上。

四、工期要求

1. 满足甲方要求，本工程施工与青苗补偿工作有关，工期存在不确定性，乙方需配合青苗补偿进度安排工作，配合工期为1-3年。

2. 遇到暴雨、台风等人力不可抗力的原因或非乙方原因造成的工期延误，则工期顺延（由甲乙双方及监理部门三方确认，并以甲方书面确认为准）。

五、合同价款

1. 本合同总价为人民币（大写）柒佰捌拾贰万伍仟贰佰伍拾元捌角捌分，
¥7825250.88元。

工程结算总价：①按投标综合单价×现场签证的实际工程量为总造价（由甲乙双方及监理部门三方确认）。

2. 在实际施工中，增加的工作内容而报价清单未含的项目，以双方确认的工程量为依据，套用《广东省市政工程综合定额》2018版进行编制。

3. 若因乙方原因造成工期延误，乙方承担责任。

六、组成合同的文件

1. 合同文本。

2. 招标文件、投标文件、图纸、施工招标清单、投标清单、质量保修书、安全施工协议书、施工方案、施工人员资质复印件等及其附件。

七、工程款支付

双方约定的工程款支付的方式和时间：

甲方以乙方所提交的工程量清单为准，按已完成工程量造价的 70% 支付对应价款。

（每月仅接受一次价款申请及支付）

工程验收合格提交完整竣工资料办理结算后，甲方支付至工程结算总价 97%，工程结算总价的 3% 作为工程质量保修金。保修期满（保修要求详见工程质量保修书），未出现工程质量问题并得到甲方认可后，甲方向乙方支付工程结算余额（无息）。

甲方支付前，乙方须提供相应金额的增值税税率为 9% 专用发票。

八、甲方责任和工作

1. 甲方提供施工图及相关材料。

2. 甲方有权监督和纠正乙方在施工中的质量安全进度等问题。

3. 甲方有权对项目组成员及项目经理定期进行现场考勤，合同付款与项目经理考勤率挂钩。

九、乙方责任和工作

1. 委派陈永峰为项目经理（具有相关职能部门颁发的资格证书）。

2. 委派陈清福为技术负责人（具有相关职能部门颁发的资格证书）。

3. 委派林成健为质检员（具有相关职能部门颁发的资格证书）。

4. 委派吴栋烽为施工安全员（具有政府相关职能部门颁发的资格证书）。

5. 委派吴镇阳为施工员（具有相关职能部门颁发的资格证书）。

（注：乙方委派的上述相关人员必须与投标文件中提供的人员一致，如乙方需要更

改人员的，必须向甲方提交申请并经甲方同意后方可执行。)

6. 乙方具体施工的施工队长必须具有一年以上燃气施工经验，能够熟练完成施工工序，并需要经过监理及甲方的考核后，该施工队方可进场施工。

7. 负责该工程的所有施工协调及验收工作。

8. 乙方负责办理相关部门沟通协调，并配合甲方委托的第三方管道监检部门进行管道监检相关工作。

9. 在施工过程中，若有经监理或甲方确认质量达不到要求的，乙方无条件返工，且由此造成的工期延误及一切经济损失由乙方承担。

10. 必须严格按照施工图纸、施工组织方案、工程规范和标准进行施工，并接受监理和甲方代表或项目负责人的监督。

11. 保修：本工程规定保修期限为二年。保修期间，乙方应在接到修理通知之日起5日内派人修理。由乙方原因造成返修的，由乙方负责无条件返修，如乙方不予返修，相关费用由甲方在保修金内扣除，不足部分，由乙方支付。保修期满后无质量问题的，甲方15个工作日内结清乙方工程质量保修金。

12. 签订合同后乙方施工人员进场之前，必须提供本施工队伍进场人员的花名册、身份证、上岗资格证、特殊工种（电工、电焊工等）操作证等复印件，报监理和甲方审核备案后方可开工。现场施工人员应与提交花名册人员数量等信息相符。因工程需要变动人员，须事先得到甲方和监理同意，并补交有关证件复印件。

13. 为保证本工程进度要求，现场施工管理人员不得少于1人，现场安全员不得少于1人。

14. 必须具备高压燃气管焊接设备、发电机等基本设备及高空作业安全防护用品。

15. 在施工中，若发现与设计重大不符项，必须报监理和甲方确认和修改方案后，方能施工。

16. 工程完工在申报监理和甲方验收前，必须做好自验收工作和准备好竣工资料。

17. 工程未验收完成前，由施工单位负责现场设施的管线的巡查和维护。

18. 负责质监局报建并取得项目报建报告，负责该工程的方案、施工报建、竣工验收及规划验收配合等工作。

19. 乙方需做好农民工工资保障问题，遵守地方法规，文明、安全施工，如因农民工劳务纠纷问题使得甲方在社会上造成不良影响的，直接扣除乙方10%结算款，并取消乙方合格供应商资格。

十、材料供应及结算

1. 乙方按照工程进度及时报领料计划，经甲方确认后，到指定地点领料（甲供主材，其它辅材由乙方负责）。

2. 乙方必须合理领取和使用材料，工程竣工后甲方及监理对材料进行核算，以竣工实际完成量为准，主材超1%内视为正常损耗，再超出部分自付，节约部分有奖。多领部分可按相关要求退料，如不退料按供料采购价在结算时扣除。

3. 乙方施工中采用合理施工方法和方案节约材料的，按节约材料价值的50%进行奖励。

4. 乙方对施工材料的使用量要据实记录并对上报的结算工程量负责，甲方及监理对乙方上报的结算工程量进行抽查。经核实，发现乙方故意虚报工程量的，扣除乙方工程合同价的5%/次违约金，并取消合格供应商资格。

十一、工程起始、完工时间

以接到甲方通知开工日为起始日，以提交竣工验收申请日为截止日。

十二、工程验收

1. 工程竣工验收，以《城镇燃气输配工程施工及验收规范》（CJJ33-2005/J404-2005）、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》等相关规范，以及批准的设计文件质量验收标准及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2. 主要隐蔽分部分项工程验收标准应符合下列要求

（1）管沟验收

①直线段管沟应顺直、曲线段管沟应圆滑过渡、曲率半径应满足设计要求；

②管沟中心线、沟底标高、沟底宽度、变坡点位移的允许偏差符合设计要求。

(2) 管道防腐

管道无损检测合格后，应及时进行防腐补口。焊口、弯管、弯头的现场防腐补口、补伤的防腐层的外表面应平整、无涂漏、褶皱、流淌、气泡和针孔等缺陷；防腐层应有效地附着在金属表面；阴极保护测试线焊接处的防腐材料应与管道防腐层相匹配并与测试线外皮粘接良好。

(3) 清管、测径、试压

①清管：分段试压前，应采用清管球（器）进行清管，清管介质应用空气。清管次数不少于2次，以开口端不再排出杂物为合格。

②测径：测径板直径为试压段中最大壁厚钢管或者弯头内径的90%，当测径板通过管段后，无变形、褶皱可判为合格。

③水压试验、气压试验及管道干燥应符合设计要求。

(4) 阴极保护工程

①线路阴极保护工程施工及验收应符合现行国家标准《埋地钢质管道阴极保护技术规范》GB/T21448的有关规定。

②按设计施工图进行施工安装。

3. 工程竣工验收的基本条件和整体工程竣工资料应符合下列规定：

(1) 工程竣工验收的基本条件：

①完成工程设计和合同约定的各项内容。

②在工程完工后对工程质量自检合格，并提出《工程竣工报告》。

③签署工程质量保修书；提出《工程质量评估报告》。

④工程施工中，工程质量检验合格，检验记录完整。

⑤在燃气管道工程项目竣工验收前后，配合测绘单位对相关工程项目的测绘工作，并按要求提供GIS信息系统资料。

(2) 整体工程完成竣工资料包括施工组织设计方案、交工技术文件及竣工图的内容（原件一套，复印件三套），竣工图一式五份，电子版档案一式三份。竣工资料要符合城建档案馆的要求。

其中交工技术文件要符合《石油天然气建设工程交工技术文件编制规范》SY/T6882

的有关规定，主要包含下列内容：

①图纸会审记录、技术交底记录、施工组织设计等。

②开工报告、工程竣工报告、工程保修书等。

③施工记录：测量记录、隐蔽工程记录、焊接记录、管道清管记录、水压和气压试验记录等。

④竣工图纸：竣工图应反映隐蔽工程、实际安装定位、设计变更等。

⑤工程质量验收记录：分项工程质量验收记录；分部（子分部）工程质量验收记录；单位（子单位）工程质量验收记录等。

4. 乙方将竣工验收申请和竣工验收资料提交监理，经监理、甲方审查合格后，由甲方组织验收。若资料审查不合格，则乙方按要求修改，直至合格为止（因修改延误的时间责任由乙方承担）。

5. 受理验收申请后，甲方在 5 个工作日内组织验收工作。

6. 由于乙方的原因，工程竣工验收次数超过 1 次的，从第二次开始，每增加 1 次，扣除乙方工程合同价 5% 的违约金。

7. 工程主体完工，吹扫气密合格后 20 天内提交工程竣工资料，每延迟 1 天提交，扣除合同总价的 3%（上不封顶）。

十三、竣工结算

1. 工程竣工验收后，乙方应向甲方提交竣工结算书及完整的结算资料及电子档扫描件，经与乙方协商一致意见后确定工程竣工结算款。

2. 甲方在收到乙方提供的竣工结算书及结算资料后，15 个工作日内，按合同的有关约定进行审查、核实，并提出审核意见。




3. 甲方在确认工程竣工结算款并提供正式增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付本工程结算款。

十四、违约责任

1. 乙方必须按照施工合同中确定的施工日期及甲方根据道路进度所要求的时间内进场施工，由于乙方原因不能如期开工，每延误一天按工程合同价的 3% 承担违约责任，

建设工程竣工验收报告

表格编号: AGC/012-69

工程名称	数码园门站至三栋站高压管工程(惠南大道-河惠莞高速)		工程地点	三栋	工程造价	1124240.72元
建设规模	直缝双面埋弧焊钢管 D106.4*9.5, L=115.6 米, 热煨弯管 D106.4*11*90° 共 2 个, L=10 米, 热煨弯管 D106.4*11*15° 共 2 个, L=5 米, 合计全长 430.6 米					
开工日期	2020 年 07 月 23 日		完工日期	2022 年 04 月 18 日		
监督单位			监督登记证号			
建设单位	惠州市城市燃气发展有限公司		监理单位	武汉安宇工程建设管理有限公司		
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司		勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
施工单位	中国南海工程有限公司		工程检测单位	广州市广石化工业设备检测工程有限公司		
专项验收情况						
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见			
单位(子单位)工程竣工验收记录	2022 年 4 月 25 日	AGC/012-67	验收合格			
法律法规规定的其他验收文件						
工程完成情况	已按工程设计和合同约定完成					
工程质量情况	管道安装工程	工程质量符合设计要求及 CJJ33-2005 规范要求				
	土方工程	工程质量符合设计要求及 CJJ33-2005 规范要求				
	非开挖定向钻工程	工程质量符合设计要求及 CJJ/T250-2016 规范要求				
工程未达到使用功能的部位						
参加验收单位	建设单位		监理单位		施工单位	
	(公章) 项目负责人:  2022 年 7 月 15 日		(公章) 总监理工程师:  2022 年 7 月 15 日		(公章) 项目负责人:  2022 年 7 月 15 日	
	分包单位		勘察单位		设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 曾新波 注册执业资格证书号: AY002 有效期至: 2024 年 12 月 2022 年 7 月 15 日		(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2022 年 7 月 15 日	

四、项目管理班子配备情况

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执 业资格 类别	学历	其他
1	项目经理	陈永峰	高级工程师	一级注 册建造 师	本科	
2	技术负责人	袁昊	中级工程师	/	专科	
3	安全负责人	骆祈枫	助理工程师	/	本科	
4	质量负责人	向峰	中级工程师	/	专科	
5	造价工程师	李彦兵	/	一级注 册造价 工程师	本科	
6	安全员	陈雄	/	/	本科	
7	施工员	孙林	/	/	本科	
8	质量员	吴迪	/	/	/	
9	资料员	周志坚	/	/	本科	
10	劳资专管员	史艳玲	/	/	专科	

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

(一) 项目经理证件证明

 使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年08月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈永峰

性别: 男

出生日期: 1971年10月17日

注册编号: 粤1442014201528321

聘用企业: 中国南海工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)
建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)
机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



仅供罗湖区不动产登记办草埔
东社区一期竣工验收提升投标使用

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2026.3.27

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2015年05月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008)0010482

姓 名: 陈永峰
性 别: 男
出 生 年 月: 1971年10月17日
企 业 名 称: 中国南海工程有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2008年11月01日
有 效 期: 2023年08月01日 至 2026年10月31日



仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国化学工程集团公司制

罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用


姓名 陈永峰
 性别 男
 出生年月 一九七一年十月
 专业 机械设计及自动化
 任职资格 高级工程师

编号：中化高职第 0008202 号



高级专业技术职务
资格证书

仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用



填发单位 中国化学工程集团公司
2009年9月22日

仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用

普通高等学校 毕业证书



学生 **陈永峰** 性别男,一九七一年七月十日生,于一九九二年九月至一九九七年七月在本校 **机电工程系** **机械工程及自动化** 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

刘焕彬

名: **华南理工大学**

一九九七年七月一日

学校编号: 97010169

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00347115

姓名 **陈永峰**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1971年10月17日**
住址 **广东省深圳市罗湖区田贝四路2号5栋408**



公民身份号码 **512922197110177992**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**

有效期限 **2025.04.11-长期**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈水峰

社保电脑号：2150512

身份证号码：512922197110177992

页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司

单位编号：190010

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			10880.0	5120.0			3360.0	1280.0			320.0		876.0	612.0		128.0	



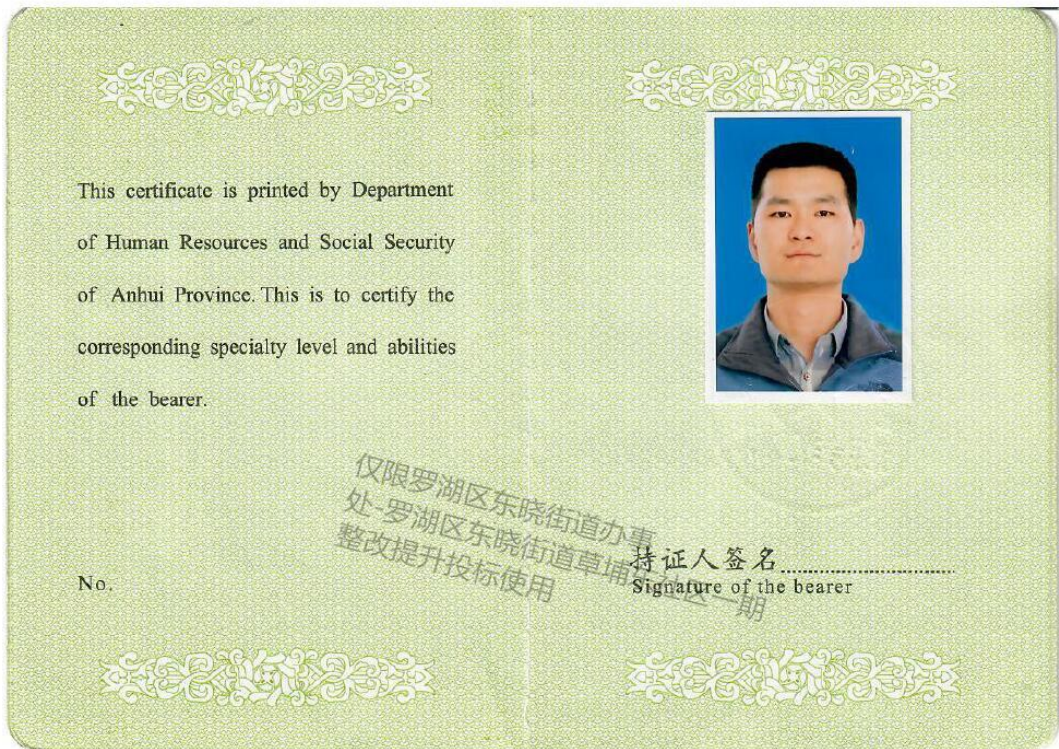
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789761348b31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司



(二) 技术负责人证件证明



406

姓名 **袁昊**
Full Name

性别 **男**
Sex

出生年月 **1988.11**
Date of Birth

工作单位 **安徽金龙人装饰工程有
限公司**
Working Unit

系列名称 **工程**
Category Appellation

专业名称 **市政工程**
Specialty Appellation

资格名称 **工程师**
Qualification Appellation

评审时间 **2017年12月**
Appraisal Date

限罗湖区东晓街道办事处
处罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用

2017年12月25日
Y M D

评委会(章)
Commission(Sign)

发证机关(章) **淮南市人社局**
Issued By (Sign)

限罗湖区东晓街道办事处
处罗湖区东晓街道草埔东社区一期
整改提升投标使用

2017年12月28日
Y M D



(三) 安全负责人证件证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2017) 0024819	
姓 名:	骆祈枫
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年10月15日
企 业 名 称:	中国南海工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年12月14日
有 效 期:	2023年09月14日 至 2026年12月13日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年09月14日



仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

骆新帆




中国化学工程集团公司制

姓名 骆新帆

性别 男

出生年月 1986年10月

业 土木工程

任职资格 助理工程师

处-罗湖区东晓街道办事处
 整改提升投标使用

编号：中化初职第 0017698 号

填发单位中国化学工程集团有限公司

2018年 6月19日



处-罗湖区东晓街道办事处
 整改提升投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 骆祈枫 性别男，一九八六年十月十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 民族传统体育 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广州体育学院

证书编号：105851201205001019

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 骆祈枫

性别 男 民族 汉

出生 1986年10月15日

住址 广东省深圳市罗湖区田贝四路2号大院

公民身份号码 440883198610152275



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2012.11.15-2032.11.15

(四) 质量负责人证件证明

	姓名	向峰
	性别	男
	身份证号	430527198907135119
	学历	专科
	职称	
	工作单位	中国南海工程有限公司
岗位名称	质量员	中国化工施工企业协会
证书编号	2429020103	发证日期
		2024年11月12日


发证机关: 罗湖区东晓街道办事处
 整改提升投标使用

岗位培训考核记录栏			岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩	培训科目	学时	成绩
质量管理概论	8	合格			
HSE 管理体系知识	8	合格			
建设法律法规宣贯	4	合格			
施工技术管理概论	8	合格			
建设工程质量管理条例	12	合格			

培训考核合格，证书有效期至2026年11月12日
 培训考核合格，证书有效期至2026年11月12日
 培训考核合格，证书有效期至2026年11月12日

培训机构(章) 2024年11月12日
 培训机构(章) 年 月 日

E:116




证书编号: B08193010100002902

姓名: 向峰

性别: 男


身份证号: 430527198907135119

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区一期
整改提升投标使用



普通高等学校

毕业证书

学生 向峰 性别 男，一九八九年七月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院 校(院)长: 期

证书编号: 130441201306002437

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





(六) 安全员证件证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2016) 0002435	
姓 名:	陈雄
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年07月12日
企 业 名 称:	中国南海工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2016年03月07日
有 效 期:	2024年12月10日 至 2028年03月06日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年12月10日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	



仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
整改提升投标使用

普通高等学校



毕业证书

学生 陈雄 性别 男, 一九八八年七月十二日生, 于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校网络教育 机械设计制造及其自动化专业 (机械电子工程方向) 专科起点本科 修完教学大纲规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名

中南大学

校(院)长:

张尧学

证书编号: 105337201505000002

二〇一五年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈雄
 性别 男 民族 汉
 出生 1988年7月12日
 住址 长沙市岳麓区狮子岭1片6栋4门602号
 公民身份号码 430104198807123018

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 长沙市公安局岳麓分局
 有效期限 2016.06.29-2036.06.29

(七) 施工员证件证明



姓名 孙 林

性 别 男

身份证号 341221199301248994

学 历 大学 职 称 工程师

工作单位 中国南海工程有限公司

岗位名称 中国南海工程有限公司
中国化工施工企业协会
发证机关
一期

证书编号 2329010045

发证日期 二〇二三年二月十六日

仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
 施工员整改提升投标使用

岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩
施工技术管理概论	16	合格
HSE 管理体系知识	8	合格
建设法律法规宣贯	8	合格
计算机应用常识	8	合格
材料、机具等相关知识	8	合格

培训考核合格，证书有效期
 至 2025 年 2 月 16 日。

罗湖区东晓街道办事处
 罗湖区东晓街道草埔东社区
 一期
 培训机构(章)
 2023 年 02 月 16 日

岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩
施工技术管理概论	16	合格
HSE 管理体系知识	8	合格
建设法律法规宣贯	8	合格
计算机应用常识	8	合格
材料、机具等相关知识	8	合格

复审考核合格，证书有效期
 至 2027 年 2 月 16 日。

罗湖区东晓街道办事处
 罗湖区东晓街道草埔东社区
 一期
 培训机构(章)
 2024 年 12 月 16 日

普通高等学校



毕业证书

学生 **孙林** 性别 **男**，一九九三年一月二十四日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **化学工程与工艺** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**安徽建筑大学** 外罗湖区东晓街道办事处 罗湖区东晓街道草埔东社区一居

证书编号：108781201305002181

方刚
二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **孙林**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1993年1月24日**

住址 **安徽省临泉县谭棚镇谭棚镇1号19户**

公民身份号码 **341221199301248994**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **临泉县公安局**

有效期限 **2017.04.19-2027.04.19**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙林 社保电脑号: 809466783 身份证号码: 341221199301248994 页码: 1
 参保单位名称: 中国南海工程有限公司 单位编号: 190010 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2025	08	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2025	09	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2025	10	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2025	11	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2025	12	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2026	01	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	34.2	3800	30.4	7.6
2026	02	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	34.2	3800	30.4	7.6
合计			6112.0	3056.0				2827.14	1077.04			269.3			273.6	343.2	60.8



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339278976135050d) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司



(八) 质量员证件证明

	姓名	吴迪
	性别	男
	身份证号	430104198410030614
	学历	大专
	职称	
	工作单位	中国南海工程有限公司
岗位名称	发证机关	中国化工施工企业协会
证书编号	发证日期	2022年10月16日

仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道草埔东社区
 质量员提升投标使用

岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩
质量管理概论	8	合格
HSE 管理体系知识	8	合格
建设法律法规宣贯	4	合格
施工技术管理概论	8	合格
建设工程质量管理条例	12	合格

培训考核合格，证书有效期至2024年10月16日。
 罗湖区东晓街道办事处
 质量员提升投标使用
 培训机构(章)
 2022年10月16日

岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩
质量管理概论	8	合格
HSE 管理体系知识	8	合格
建设法律法规宣贯	4	合格
施工技术管理概论	8	合格
建设工程质量管理条例	12	合格

复审考核合格，证书有效期至2026年10月16日。
 罗湖区东晓街道办事处
 质量员提升投标使用
 培训机构(章)
 2024年8月9日



(九) 资料员证件证明

	姓名	周志坚
	性别	男
	身份证号	321283198812230412
	学历	本科
	职称	工程师
	工作单位	中国南海工程有限公司
岗位名称	资料员	中国化工施工企业协会
证书编号	2329100080	发证日期
		2023年10月10日

仅限罗湖区东晓街道办事处-罗湖区东晓街道办事处草埔东社区一期
 资料员整改提升投标使用

岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩
资料管理基础理论	12	合格
资料管理职责与方法	8	合格
资料管理的各项认证	4	合格
施工管理概论	8	合格
计算机运用知识	8	合格

培训考核合格，证书有效期
 至2025年10月10日
 罗湖区东晓街道办事处
 草埔东社区一期
 资料员整改提升投标使用
 开封培训中心
 培训机构(章)
 2023年10月10日

岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩
资料管理基础理论	12	合格
资料管理职责与方法	8	合格
资料管理的各项认证	4	合格
施工管理概论	8	合格
计算机运用知识	8	合格

复审考核合格，证书有效期
 至2027年10月10日
 罗湖区东晓街道办事处
 草埔东社区一期
 资料员整改提升投标使用
 开封培训中心
 培训机构(章)
 2025年09月12日

成人高等教育

毕业证书



学生 周志坚 性别 男，一九八八年十二月二十三日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：常州大学

批准文号：苏教计（1988）216号文

证书编号：102925202005002556

仅限罗湖区东晓街道办事处
处-罗湖区东晓街道葛洲东社区一期
整改提升投标使用

蒋军成

二〇二〇年七月十日

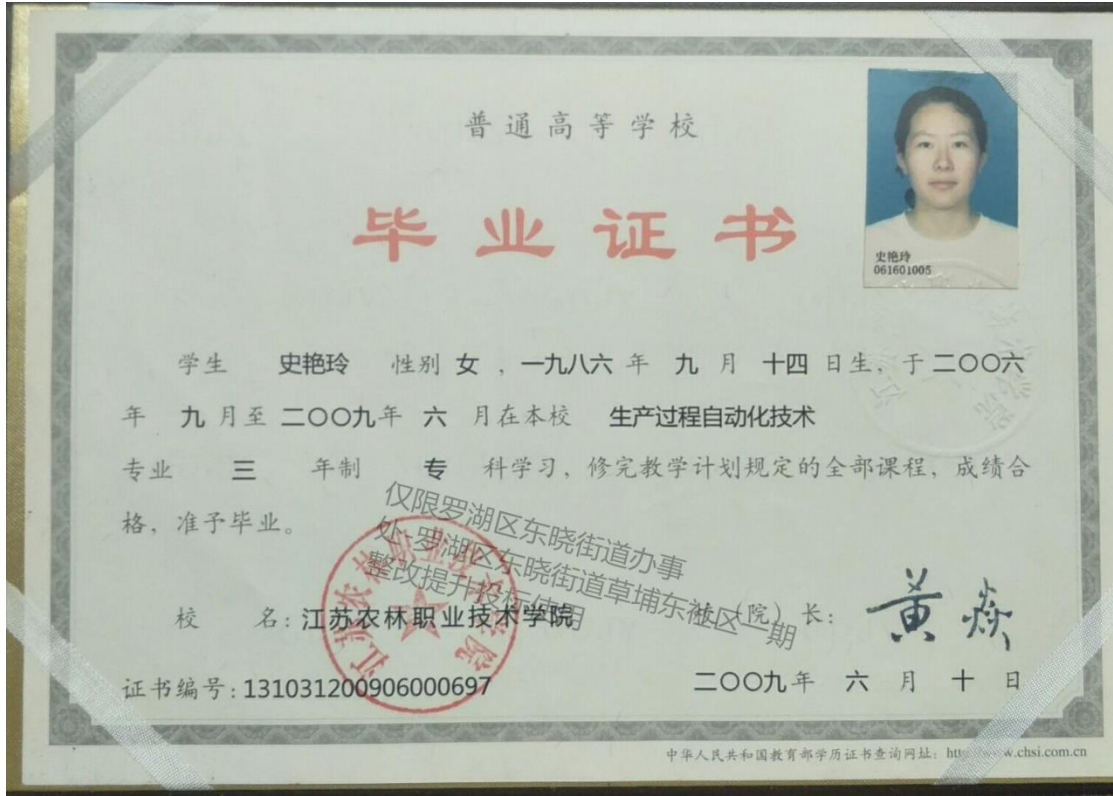
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(十) 劳资专管员证件证明

	姓名	史艳玲
	性别	女
	身份证号	320321198609143423
	学历	大专
	职称	工程师
	工作单位	中国南海工程有限公司
岗位名称	劳资专管员	中国化工施工企业协会
证书编号	2529080039	发证日期
<p>发证日期: 2025年6月5日</p> <p>发证机关: 罗湖区东晓街道办事处</p> <p>发证日期: 2025年6月5日</p>		

岗位培训考核记录栏			岗位培训考核记录栏		
培训科目	学时	成绩	培训科目	学时	成绩
分配制度与工资管理	12	合格			
施工技术管理概论	8	合格			
劳动力招收与调配	12	合格			
建设法律法规宣贯	8	合格			
计算机应用常识	8	合格			
<p>培训考核合格，证书有效期</p> <p>至2027年6月5日。</p> <p>培训机构(章)</p> <p>2025年06月05日</p>			<p>培训机构(章)</p> <p>年 月 日</p>		



姓名 史艳玲

性别 女 民族 汉

出生 1986年9月14日

住址 江苏省丰县常店镇大李庄
64-2号

公民身份号码 320321198609143423



五、投标人获奖情况

获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	深圳市优质结构工程奖	安芳小学改扩建工程主体工程	2024年1月	深圳建筑业协会	
2	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	银湖片区 07-03 地块幼儿园新建工程	2023年10月	深圳建筑业协会	
3	AAAA 优质工程	欧德油储(大亚湾)13 地块石化仓储项目	2023年10月	中国化工施工企业协会	
4	AAAAA 优质工程	山东滨华新材料有限公司碳三碳四综合利用项目60万吨/年丙烷脱氢(PDH)装置	2023年10月	中国化工施工企业协会	
5	7 星级信用星级证书	/	2023年9月22日	中国施工企业管理协会信用评价工作委员会	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

(一) 深圳市优质结构工程奖——安芳小学改扩建工程主体工程



(二) 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖—
—银湖片区 07-03 地块幼儿园新建工程



(三) AAAA 优质工程——欧德油储(大亚湾)13 地块石化仓储项目



(四) AAAAA 优质工程——山东滨华新材料有限公司碳三碳四综合利用项目 60 万吨/年丙烷脱氢 (PDH) 装置



(五) 7 星级信用星级证书



六信用情况

(一) 信用中国查询

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 中国南海工程有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

中国南海工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192196473K

重要提示:

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.数据量有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈华荣	企业类型	有限责任公司
成立日期	1981-09-01	住所	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

行政管理 100+ 诚实守信 6 **严重失信 0** 经营异常 0 信用承诺 17 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉,没有找到您搜索的数据



信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中国南海工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192196473K

重要提示:

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如属对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本页面信息仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈华荣	企业类型	有限责任公司
成立日期	1981-09-01	住所	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

行政管理 100+

诚实守信 6

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 17

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中国南海工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192196473K

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈华荣	企业类型	有限责任公司
成立日期	1981-09-01	住所	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

行政管理 100+

诚实守信 6

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 17

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中国南海工程有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中国南海工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192196473K

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈华荣	企业类型	有限责任公司
成立日期	1981-09-01	住所	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

行政管理 ¹⁰⁰⁺

诚实守信 ⁶

严重失信 ⁰

经营异常 ⁰

信用承诺 ¹⁷

信用评价 ⁰

司法判决 ⁰

其他 ⁰



很抱歉,没有找到您搜索的数据

(二) 国家企业信用信息公示系统查询



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国南海工程有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91440300192196473K
注册号: 440301103785779
法定代表人: 陈华荣
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1981年09月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国南海工程有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91440300192196473K
注册号: 440301103785779
法定代表人: 陈华荣
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1981年09月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中国南海工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

统一社会信用代码: 91440300192196473K

注册号: 440301103785779

法定代表人: 陈华荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1981年09月01日

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

(三) 全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中国南海工程有限公司

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦		

广东省-深圳市

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中国南海工程有限公司

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦		

广东省-深圳市

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
暂无数据			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

(四) 广东省建设行政主管部门官网查询

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

中国南海工程有限公司 91440300192196473K 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

中国南海工程有限公司 91440300192196473K 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中国南海工程有限公司

91440300192196473K

搜索

企业名称

黑名单类型


认定单位

认定时间



暂无数据

(五) 深圳市建设行政主管部门官网查询

今天是2026年3月26日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 | IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示


深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

中国南海工程有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年3月26日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 | IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 中国南海工程有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

七、其他

(一) 投标人关于拟派项目经理的承诺书

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区东晓街道办事处

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：中国南海工程有限公司



(二) 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区东晓街道办事处

我方参加的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中国南海工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	阳基集团有限公司	出资比（51.00%）%
非控股股东/投资人	深圳市华业商置开发有限公司 深圳市阳基物业管理有限公司	出资比（48.03、 0.97）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国南海工程有限公司（加盖公章）
 法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）
 2026年3月31日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中国南海工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
阳基集团有限公司	30600	本地企业	企业法人
深圳市华业商置开发有限公司	28818	本地企业	法人股东
深圳市阳基物业管理有限公司	582	本地企业	企业法人

打印时间：2026年03月26日10:30:23

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

(三) 承诺函

承诺函

致：深圳市罗湖区东晓街道办事处（招标人）

我单位参加贵司罗湖区东晓街道草埔东社区一期整治提升类城中村改造项目（项目名称）（工程编号：04-440303-04-01-761797001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中国南海工程有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日期：2026年3月31日