

标段编号：2403-440309-04-01-386527005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理
）

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海三凯工程咨询有限公司

日期：2026年03月31日

一、企业基本情况一览表

企业名称	上海三凯工程咨询有限公司	企业曾用名 (如有)	上海三凯建设监理有限公司 上海三凯建设管理咨询有限公司
统一社会信用代码	913101106302042863	注册地址	上海市杨浦区松花江路 251 弄 1 号 303 室
注册资金 (万元)	3000	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	曹一峰	成立日期	1996 年 03 月 22 日
现有资质类别及等级	工程监理综合资质、水利工程施工监理乙级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

(一)、企业法人营业执照

统一社会信用代码 913101106302042863	营业执照编号: 10000000202406180182		<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	扫描二维码 了解更多登记、备案、许可、监管信息, 体验更多应用服务。		登记机关	2024年06月18日
名称	上海三凯工程咨询有限公司	注册资本	人民币3000.0000万元整	成立日期	1996年03月22日	住所	上海市杨浦区松花江路251弄1号303室
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	经营范围	<p>许可项目: 建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</p> <p>一般项目: 安全咨询服务; 工程管理服务; 咨询策划服务; 工程造价咨询服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 单建式人防工程监理; 设备监理服务; 消防技术服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 环保咨询服务; 运行效能评估服务; 合同能源管理; 环境污染预防服务; 大气污染防治防治服务; 地质灾害治理服务; 生态修复及生态环境保护服务; 工程技术咨询服务; 社会经济咨询服务; 信息咨询服务(不含须经许可经营的信息咨询服务); 软件开发; 网络技术服务; 信息系统集成服务; 信息咨询服务(不含须经许可经营的信息咨询服务); 知识产权服务(专利代理服务除外); 技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 企业管理咨询; 市场营销策划。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)</p>				

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

准予变更（备案）登记通知书

NO. 10000003201111230003

注册号: 310110000120041

上海三凯建设管理咨询有限公司：

已发照

经审查，你提交名称（原企业名称上海三凯建设监理有限公司，变更后企业名称上海三凯建设管理咨询有限公司）变更，章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。请你公司自本通知书发出之日起10日内到我局换领企业法人营业执照。

注册官：

张时荣



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

准予变更（备案）登记通知书

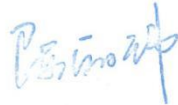
NO. 10000003201809110027
统一社会信用代码：
913101106302042863

上海三凯工程咨询有限公司：

经审查，你提交名称（原企业名称上海三凯建设管理咨询有限公司，变更后企业名称上海三凯工程咨询有限公司）、经营范围变更，章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

已发照(文书)




注册官：



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

(二、企业资质证书)

	企业名称： 上海三凯工程咨询有限公司
	经济性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）
工程 监 理 资 质 证 书	资质等级： 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
	证书编号：E131001107
	有效期：至2028年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
发证机关  2023年12月22日 No.EZ 0046040	

<table border="1"><tr><td>企业名称</td><td colspan="3">上海三凯工程咨询有限公司</td></tr><tr><td>详细地址</td><td colspan="3">上海市杨浦区松花江路251弄1号303室</td></tr><tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1996年03月22日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">3000万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">913101106302042863</td></tr><tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司（自然人投资或控股）</td></tr><tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E131001107-4/1</td></tr><tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2028年12月22日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>曹一峰</td><td>职务</td><td>法人代表</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>曹一峰</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>梁静</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师/国家注册监理工程师</td></tr><tr><td>备注:</td><td colspan="3">原企业名称: 上海三凯建设管理咨询有限公司 原发证日期: 2009年02月06日</td></tr></table>	企业名称	上海三凯工程咨询有限公司			详细地址	上海市杨浦区松花江路251弄1号303室			建立时间	1996年03月22日			注册资本金	3000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913101106302042863			经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）			证书编号	E131001107-4/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	曹一峰	职务	法人代表	单位负责人	曹一峰	职务	总经理	技术负责人	梁静	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师	备注:	原企业名称: 上海三凯建设管理咨询有限公司 原发证日期: 2009年02月06日			<table border="1"><tr><td>业 务 范 围</td></tr><tr><td>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</td></tr><tr><td>发证机关(章)  2023年12月22日 No.EZ 0181070</td></tr></table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	发证机关(章)  2023年12月22日 No.EZ 0181070
企业名称	上海三凯工程咨询有限公司																																																			
详细地址	上海市杨浦区松花江路251弄1号303室																																																			
建立时间	1996年03月22日																																																			
注册资本金	3000万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913101106302042863																																																			
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）																																																			
证书编号	E131001107-4/1																																																			
有效期	至2028年12月22日																																																			
法定代表人	曹一峰	职务	法人代表																																																	
单位负责人	曹一峰	职务	总经理																																																	
技术负责人	梁静	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师																																																	
备注:	原企业名称: 上海三凯建设管理咨询有限公司 原发证日期: 2009年02月06日																																																			
业 务 范 围																																																				
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
发证机关(章)  2023年12月22日 No.EZ 0181070																																																				



资质等级证书

上海三凯工程咨询有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22023101B181号

有效期至：2026年6月30日



2025年



No. 202510-B211358

水利工程建设监理单位 资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B211358

企业名称	上海三凯工程咨询有限公司				
详细地址	上海市杨浦区松花江路251弄1号303室				
类型	有限责任公司	成立日期	1996年3月22日		
统一社会信用代码	913101106302042863	注册资金	3000.0万元		
法定代表人	曹一峰	职务	总经理	职称	正高级工程师
技术负责人	汪青山	职务	技术负责人	职称	高级工程师
联系电话	02163818686	传真	/	邮编	200070
证书编号	水建监资字第 22023101B181 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年4月2日	有效日期	2026年6月30日		
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					



企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

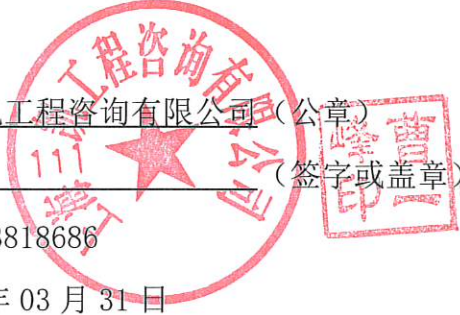
特此承诺！

承诺人：上海三凯工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系电话：021-63818686

承诺日期：2026年03月31日



二、近 5 年企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	两港大道(S2-大冶河)快速化工程	道路工程、桥涵工程、拆除工程、排水工程以及照明、监控、景观、驳岸、城市家具、交通标志标线、绿化搬迁、管线搬迁等道路附属工程	1810	2020.05.07	2021.08.16
2	竹园白龙港污水连通管工程监理 1 标	本工程连通管道管径为 DN2400DN3500, 采用顶管和盾构的施工工艺; 管道主要附属设施包括闸门井和透气井等设施。顶管总长度约 8992.5m, 盾构总长度约 8871m	1373.56	2021.01.19	2024.09.23
3	临港大道(G1503-两港大道)节点改造工程	包括道路、桥梁、排水(雨、污水管道)以及照明、海绵、监控、景观、驳岸、交通标志标线等道路附属工程	1030	2022.02.22	2024.06.27
4	上海临港水厂原水管线工程	新建两根 DN1400 原水管道, 设计规模为 20 万立方米/天, 单根管道长度约 19.66 千米	773.76	2021.09.15	2023.11.28
5	陆翔路-祁连山路贯通工程 I 标段	道路长 2.3km, 道路建设规模为陆翔路-祁连山路(塘祁路-顾陈路)段双向 6 快 2 慢, 陆翔路-祁连山路(顾陈路-镜泊湖路)段双向 4 快 2 慢	596	2018.06.25	2021.07.30

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的同类监理业绩（是指市政公用工程监理类），若为联合体投标，则由联合体单位各方提供提供均可，业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。

1、两港大道（S2-大治河）快速化工程

(1) 监理合同

正本

(GF-2012-0202)

建设工程委托监理合同

项目名称 两港大道（S2-大治河）快速化工程

委托人 上海临港新城投资建设有限公司

监理人 上海三凯工程咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

建设工程委托监理合同

委托人上海临港新城投资建设有限公司与监理人上海三凯工程咨询有限公司

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：两港大道（S2-大治河）快速化工程

工程地点：本项目位于上海市东南部，中国（上海）自由贸易试验区临港新片区内。线路南起 S2 沪芦高速（桩号 K13+092.900），北至大治河（桩号 K25+805.5），全长约 12.8km，规划红线宽度 60~87m。其中，工程实施内容为三座节点跨线桥，分别为 X2 路节点、临港大道节点、东大节点，以及路段设置连续机非辅路及快速化设施改造。

工程规模：工程内容主要为道路工程、桥涵工程、拆除工程、排水工程以及照明、监控、景观、驳岸、城市家具、交通标志标线、绿化搬迁、管线搬迁等道路附属工程。道路规划红线宽度 60~99.5m，采用“主线高架+地面道路”形式。主线道路等级为城市快速路，设计速度 80km/h，采用双向六车道规模并设置匝道；地面道路道路等级为城市主干道，设计速度 50km/h，采用双向六快二慢规模。

合同金额：1810 万元（含税，合同金额包含平行检测费）（大写：壹仟捌佰壹拾万元整）。建安费暂估 165270.56 万元。

施工监理服务收费=施工监理服务收费基价*专业调整系数*工程复杂程度系数*高程调整系数*(1±浮动幅度值) = 【(2712.5-1507)/100000*65270.56+1507】*1.0*1.0*1.0*(1-21.1%) ≈1810 万元

本工程专业调整系数 1.0，工程复杂程度系数 1.0，高程调整系数 1.0，浮动幅度值 -21.1%。最终施工监理服务费按经审计审定的施工单位结算价作为施工监理服务收费基价的计费额进行结算，计费基数不超过批复的概算金额，且监理费最终结算价不超过概算批复的监理费金额。各项系数及下浮率（浮动幅度值）不变。

由于非监理人原因造成建设工程监理服务期的延长或相关服务工作量增加、减少，委托人根据合同约定与监理人另行支付或扣减相应的监理与相关服务费用。

监理人需开具一般纳税人增值税专用发票。委托人不提供办公场所等相关设施设备，监理人自行考虑，相关费用包含在监理费合同金额中，招标人不另行支付。

本工程监理范围：施工图范围内道路工程、桥梁工程、驳岸工程、排水工程、驳岸工程以及照明、监控、景观、驳岸、交通标志标线等道路附属工程，及招标文件所要求的监理工

作内容。施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①中标通知书、承诺书；
- ②本合同专用条件；
- ③本合同附加协议条款；
- ④在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ⑤招标文件、投标文件；
- ⑥本合同标准条件；
- ⑦现场监理人员名单及资历。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。并委派 王军战 为总监理工程师。

五、委托人向监理人承诺，按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金，并委派 王建 为本工程的项目经理。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同正本一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：（盖章）

上海临港新城投资建设有限公司

住所：申港大道 200 号综合楼 5 楼

法定代表人：（签章）

开户银行：建行上海自贸试验区新片区分行

帐号：31050181420000000283

邮编：201306

电话：38072265

传真：38072300

本合同签订于：2020 年 5 月 7 日

监理人：（盖章）

上海三凯工程咨询有限公司

住所：共和路 169 号 11 楼

法定代表人：（签章）

开户银行：/

帐号：/

邮编：/

电话：/

传真：/

第三部分 专用条件

监理费用中总价的 90%为工程监理费，10%为安全监理费用，监理单位应派专职安全监理具体负责本工程的安全监督。

第二条 本合同适用的法律及监理依据：

- (1)依法成立的本工程建设监理合同及其附件；
- (2)依法成立的本工程施工承包合同；
- (3)由建设单位提供认可的本工程施工设计图纸、设计文件、工程建设计划及其它文件；
- (4)建设单位认可的监理规划和实施大纲；
- (5)经建设单位审批同意的施工单位编制的施工组织设计与施工方案；
- (6)建设部、质技监局《建设工程监理规范》（GB50319-2000）及其他有关文件；
- (7)《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格(2007)670号）；
- (8)《关于实施建设工程监理与相关服务收费管理规定》（沪建交联 802 号文）
- (9)上海市建筑业管理办公室《关于实施建设工程安全监理的指导意见》（沪建建管（2003）第 170 号）；
- (10)《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令第 393 号）；
- (11)《建设工程文件归档整理规范》（JB/T50308-2001）；
- (12)国家、地方及市政局颁发的工程建设的法令、法规、政策和规定；

第四条 监理范围和监理工作内容：

4.1 监理范围：施工图范围内道路工程、桥梁工程、驳岸工程、排水工程、驳岸工程以及照明、监控、景观、驳岸、交通标志标线、绿化搬迁、管线搬迁等道路附属工程，及招标文件所要求的监理工作内容。施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理、水土保持监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

4.2 监理工作内容：

根据委托人的要求，负责施工阶段质量的监理，负责施工进度的协调与控制，工程量的复核，施工质量检查及隐蔽工程验收，督促施工承包人文明施工及安全生产，并做好资料整理工作；鉴定质量问题的责任，督促责任方更换、环境保护等。负责施工至缺陷期阶段工程质量、安全、进度、文明施工监理以及合格工程数量审核签证控制与协调好施工期间成品保护与外部环境安全和文明施工。具体内容主要包括：

(一)、施工阶段

1、质量监理:

- (1) 审查认可承包人的各项施工准备工作, 协助业主下达开工通知书。
- (2) 制定监理所需要的监理规划和监理细则, 核对相关表格和证书, 并建立监理工作程序和行政管理系统, 供业主审批。
- (3) 组织设计交底及图纸会审, 负责审查承包单位提出的施工组织设计、施工技术方案及施工进度计划, 并督促检查其实施。
- (4) 严格质量管理, 监督施工单位确保工程质量达到施工承包合同规定的质量等级标准; 督促检查承包人的施工管理制度和质量保证体系的建立、健全与实施。
- (5) 每周定期组织与设计院、各施工单位间的有关施工进度与质量协调会议并做好会议纪要。若情况特殊, 监理人须立即提出召开紧急会议, 解决现场的有关事物, 事后由业主签字认可。
- (6) 参与审核施工承包人提出的分包人的资质并提出建议。
- (7) 全面检查工程施工质量, 对隐蔽工程进行复验签证; 对承包人每月上报的形象进度工程量进行及时审核, 对所审核的形象进度工程量严格把关, 避免出现漏报、错报、虚报, 并提出书面意见; 负责现场技术核定单的签证, 如涉及费用的事项须先征得委托人认可后予以签证。
- (8) 依据设计要求和《技术规范和技术要求》跟踪复核、协调、管理及验收承包人的全部施工测量工作。监理人应采用自备的合格的检测设备和计量器具进行现场复核、测试。
- (8) 审核承包人提出的材料和设备清单, 对工程使用的原材料、半成品、构配件和设备的质量进行检查。监理人有权拒绝使用不符合承包合同要求和设计规范的材料、半成品、构配件和设备等

材料控制主要包括:

- a) 审查施工使用的原材料、半成品、成品、设备的质量及数量, 进行独立平行抽查和复验, 并将检查结果及监理意见提交给业主。
- b) 原材料和半成品抽检率满足验收规范要求, 检测频率不低于规范要求检测数量的20%, 且满足[沪建交] (2013) 233 号文规定, 至少不少于一批 (检测费包含在合同总价中)。

c) 确保所有设备、材料的质量达到所监理合同的技术规范的要求, 未经监理工程师签字认可的建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用和安装, 承包人不得进行下一道工序的施工。

d) 复查承包人制定的主要设备 / 材料计划表, 以避免采购时不必要的延误。

(9) 组织设计单位和施工单位参与工程质量、安全事故的分析及处理, 监督事故处理方案的实施, 并对事故处理进行验收和签证。

(10) 监理单位除了完成监理资料归档外, 需督促各承包人准备和保存业主所要求的工程归档资料, 做到定期检查汇报, 起到监督作用, 确保其及各承包人竣工后提交完整的竣工资料 (包括音像资料电子文档) 归档。

(11) 根据国家与上海市地方的规定, 整理监理文件和技术档案资料, 编写并保存月度进度报告。拍摄每月度的工程进度照片作为档案记录, 并每月向业主提交月度监理工作报告。

(12) 参加工程分阶段验收及竣工验收, 并督促整改, 对工程施工质量、安全、文明施工提出评估意见。

2、安全监理

(1) 提交一份由监理人编制的安全生产监理方案, 供业主审批。方案中明确安全监理内容、工作程序和制度措施, 对于技术复杂、专业性较强、安全施工风险大的工程, 应单独编制安全监理实施细则。

(2) 监督和检查承包人现场施工的安全、文明施工措施, 在施工过程中严格执行上海市文明施工管理条例和安全管理规定, 并督促承包人依照安全生产的法规、规定、标准及监理合同的要求, 分析不同的施工阶段和不同的施工工序可能发生的安全隐患, 制定相应的安全技术措施, 并对措施的实施情况进行监理。

(3) 协助业主与承包人签订工程项目施工安全协议书。

(4) 审查专业分包和劳务分包单位资质。

(5) 审查特种作业人员资格, 督促承包人雇佣具备安全生产基础知识的一线操作人员。

(6) 审查施工单位的安全作业责任制、安全作业保证体系, 并使其完善。对施工单位在施工过程中的各项安全措施进行检查、审核, 并对实施情况进行监督。

(7) 审查承包人提交的施工组织设计、安全技术措施、高危作业安全施工及应急抢险方案，并督促其实施。

(8) 对现场的施工机械设备的性能和检修情况进行审核，确保设备的正常运转。

(9) 审查施工单位提交的施工现场平面布置图，督促施工单位定期检查施工用电、机械设备、周边保护、临时支撑和脚手架以及消防器具设置等情况。

(10) 督促并指导承包人建立完整的安全台帐，并定期进行检查。

(11) 按照国家建设工程监理规范的资料管理和表式要求进行安全监理资料管理。

3、进度监理:

根据委托人的总工程进度，审批承包人提交的施工计划并提出监理意见；在施工实施过程中，分阶段协调施工进度，通过周报和月报等形式及时向委托人提交工程进展情况 and 调整意见，控制工程进度，确保实现总工期目标。

4、文明施工监理:

(1) 根据业主与施工单位签定的文明施工协议的内容，提交一份由监理人编制的文明施工监理计划，供业主审批。

(2) 督促和检查承包人制定文明施工责任制，建立完善的文明施工保证体系。

(3) 督促、检查并协助业主、承包人办理各类政府主管部门许可证及申报。

(4) 督促并检查承包人按规定作好施工区域与非施工区域之间分隔、路栏的设置。

(5) 检查并审核承包人对公用管线的保护措施和应急措施的落实情况。

(6) 检查并督促承包人保持施工沿线单位居民的出入口和道路的畅通、整洁。

(7) 检查并督促承包人按规定进行各类材料及土方的堆放，做到整齐有序，不侵占人行道、车行道、消防通道。

(8) 检查并督促承包人采取防止渣土洒落、泥浆废水流溢、粉尘飞扬的施工措施，减少施工对市容环境和绿化的污染。

(9) 检查并督促承包人严格控制施工噪声。

(10) 检查并督促承包人按规定建立各项管理制度落实卫生包干责任

制，搞好施工区域和生活区域的环境卫生。

(11) 工程竣工后，检查并督促承包人在规定期限内完成现场的清场工作。

(12) 督促承包人落实防台、防汛、防涝等三防措施，落实消防措施及减少大气污染的措施等。

(13) 对检查中发现的问题，要以书面通知承包人进行整改，并将整改情况及时向业主汇报。

(14) 加强文明施工的检查，每月组织文明施工例会，并编写会议纪要。

5、合格工程量计量

对已完合格工程量按合同规定进行计量。

6、工程检测监理:

(1) 监理人使用的测量仪器必须按国家测量规范要求作好仪器的检验校正工作，测量仪器必须具备由国家计量局授权的上海地区测量仪器鉴定单位出具的计量检定报告方有效，并将仪器检定报告报业主备案。

(2) 监理人应审核承包人的测量方法、使用仪器的等级、测量仪器检验报告单、以及操作人员的资质等。

(3) 监理人必须对承包人放测的地面控制点进行检测（平面，高程）及复测。

7、竣工验收管理:

(1) 本项目全面实行分户验收制度。

(2) 负责编制一份包括所有竣工检验和测试的详细计划表。

(3) 负责协调参与工程竣工检验的各方，确保在项目周期的适当阶段，不同合同及系统间的界面可以正确的检验和测试。

(4) 管理及负责所有竣工验收过程的检验和测试。如被要求，作必要的安排。

(5) 让承包人及第三方监督和/或目击测试。

(6) 安排相关的政府及法定部门根据当地的习惯及条例进行验收。

(7) 负责获取一切有关工程竣工检验和测试的程序。

(8) 安排及准备工程竣工检验和测试及证明报告，并送至相关各方存档 / 参考。

(9) 负责编写关于检查及接受工程中已完部分的竣工验收报告。

(10) 负责按合同条款准备有关完工证书。

(11) 负责保管和更新缺陷及剩余工程的清单, 并管理剩余工程的完成, 缺陷工程的修补, 再验收及接受。

(12) 负责获取业主接管所必须的证书及许可。

(13) 审查竣工资料, 负责汇编所有工程记录, 并按上海城建档案馆及业主要求提交符合资料验收标准的竣工资料及相要求的套数。

(二) 缺陷期阶段

12i 缺陷期间如出现有工程质量问题应进行调查研究, 鉴定发生工程质量的责任, 共同研究修补措施并督促实施。

13i 完成施工缺陷期阶段的工程修复、修补及保养的监理及工程质量的鉴定, 签发缺陷责任书。

14i 定期对已完成项目进行回访, 发现问题及时与承包商讨论修补方案。

第九条 外部条件包括: 与规划、管线、交通、环卫及地方政府等单位或部门的协调等。

第十条 委托人应在正式开工前提供工程资料给监理人。

第十一条 委托人应在 / 天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第十二条 委托人的常驻代表为 王建 。

第二十六条 监理人在责任期内如果失职, 同意按以下办法承担责任, 赔偿损失[累计赔偿额不超过监理报酬总数(扣税)]:

赔偿金: 直接经济损失×报酬比率(扣除税金)

报酬比例=监理合同确定的综合取费费率

监理人因未按规范要求的频率进行平行检测的, 委托人按 5000 元/次的标准对监理人予以处罚。

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额, 支付监理人的报酬:

(1) 施工监理服务收费 1810 万元 (含税, 合同金额包含平行检测费) (大写: 壹仟捌佰壹拾万元整)

(2) 支付方式: 分期支付。

(3) 支付时间及数额:

(2) 交（竣）工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称： 两港大道（S2-大治河）快速化工程

项目编号（报建编码）： 20LGPD0003

施工许可证编码： 20LGPD0003D01 20LGPD0003D02 20LGPD0003D03

建设单位： 上海临港新城投资建设有限公司



开工日期： 2020 年 5 月 20 日

竣工验收日期： 2021 年 8 月 16 日

市政工程竣工验收报告

工 程 项 目	两港大道（S2-大治河）快速化工程	标 段	/
实物工作量	<p>1、跨东大公路高架：承台 30 个；PHC 管桩 565 根；钻孔灌注桩 62 根；立柱 30 根；钢箱梁 2 联；现浇箱梁 8 联；落地梁 170 米；</p> <p>2、跨临港大道高架：承台 129 个；PHC 管桩 1746 根；钻孔灌注桩 532 根；立柱 129 根；钢箱梁 2 联；钢混组合梁 4 联；现浇箱梁 38 联；系杆拱 2 片；落地梁 480 米；</p> <p>3、跨 X2 路高架：承台 30 个；PHC 管桩 368 根；钻孔灌注桩 213 根；立柱 30 根；钢混组合梁 2 联；现浇箱梁 6 联；落地梁 200 米；</p> <p>4、绿丽港桥（新建）：钻孔灌注桩 32 根；桥台 4 个；墩身 16 个；盖梁 4 榀；小箱梁 24 榀；</p> <p>5、三马路港桥（新建）：钻孔灌注桩 32 根；桥台 4 个；墩身 16 个；盖梁 4 榀；空心板梁 42 榀；</p> <p>6、洋溢港桥（新建）：钻孔灌注桩 68 根；桥台 4 个；墩身 14 个；剪力墙 2 个；承台 4 个；盖梁 4 榀；空心板梁 72 榀；</p> <p>7、棉场河桥（新建）：钻孔灌注桩 56 根；桥台 2 个；空心板梁 24 榀；</p> <p>8、老石皮泖港 1 桥（改建）：钻孔灌注桩 20 根；桥台 4 个；墩身 10 个；盖梁 4 榀；空心板梁 24 榀；</p> <p>9、老石皮泖港桥（改建）：钻孔灌注桩 24 根；桥台 4 个；墩身 12 个；盖梁 4 榀；空心板梁 30 榀；</p> <p>10、中久三队河桥（改建）：钻孔灌注桩 24 根；桥台 4 个；墩身 12 个；盖梁 4 榀；空心板梁 30 榀；</p> <p>11、三灶港桥（改建）：三灶港桥（改建）：钻孔灌注桩 34 根；桥台 6 个；墩身 16 个；盖梁 6 榀；空心板梁 42 榀；</p> <p>12、五号港桥（改建）：钻孔灌注桩 24 根；桥台 4 个；墩身 12 个；盖梁 4 榀；空心板梁 30 榀；</p> <p>13、四灶港桥（改建）：钻孔灌注桩 16 根；桥台 4 个；墩身 8 个；盖梁 4 榀；空心板梁 18 榀；</p> <p>14、大四灶港桥（改建）：钻孔灌注桩 43 根；桥台 6 个；墩身 19 个；盖梁 5 榀；空心板梁 42 榀；钢箱梁 1 联；</p> <p>15、地面快速路：地面道路改建 3603 米；</p> <p>16、辅道：地面道路改建 6021 米</p> <p>17、道路交通设施工程：地面道路改建 5413 米</p> <p>18、雨水工程：d1200 雨水管道 92 米；DN1000 雨水管道 1207 米；DN800 雨水管道 3511 米；DN600 雨水管道 3432 米；DN400 雨水口连管 253 米；DN300 雨水口连管 4389 米；检查井 255 座；沉泥井 14 个；箱涵 1 座。</p>		
施工单位名称	中国建筑第八工程局有限公司		
勘察单位名称	上海勘察设计院（集团）有限公司		

设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	年 月 日	开工时间	2020 年 05 月 20 日
工程造价	164355.67 万元		

工程概况：

本工程采用“主辅路形式，主线双向六车道+连续地面辅道。”形式敷设。道路规划红线宽度 60~87m。线路南起 S2 沪芦高速（桩号 K13+092.900），北至大治河（桩号 K25+805.5），全长约 12.8km。

主线采用地面快速形式，X2 路节点、临港大道节点、东大公路节点设置跨线桥。工程范围内共设置 6 对匝道，除临港大道北侧一对为高架匝道形式外，其余均为地面出入口形式。地面出入口为单车道匝道，高架匝道规模为双车道匝道。

辅道设置范围为 X2 路以北至东大公路以南，并设置人非慢行系统。

全线涉及 19 座地面老桥和 1 座箱涵，其中 7 座原地面老桥需要拼宽，洋溢港箱涵需拆除新建地面桥，规划棉场港桥需要新建，绿丽港桥、三三马路港老桥需拆除新建地面桥；其它 10 座地面老桥利用并根据道路等级提升改造桥面系和防撞栏杆。

主线为城市快速路，设计速度 80km/h；辅道为城市次干路，设计速度 40km/h~50km/h（单车道辅道段为 40km/h，其余路段按 50km/h 控制）；匝道设计速度 40km/h。

本工程主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、海绵城市、驳岸工程以及照明、监控、景观、交通标志标线等道路附属工程。

竣工验收程序：

- 一、本工程已具备竣工验收条件。
- 二、审阅施工、勘察、设计、监理单位递交的“工程质量合格证明”表。
- 三、确定验收组组长及组员名单，召开会议并制定验收方案。

竣工验收内容：

- 一、由建设、施工、监理、勘察，设计单位分别汇报工程项目概况，建设质量状况，合同履行及执行国家法律和工程建设强制性标准情况。
- 二、验收组人员审阅工程档案，从项目立案、招投标、勘察、设计、监理及施工管理资料进行检查。
- 三、对实地进行实测、实量、外观、试用功能试验资料检查。
- 四、验收组对检查结果进行汇报、讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家标准。

竣工验收组织：

- 一、由上海临港建新城投资建设有限公司成立验收小组。
- 二、由上海临港建新城投资建设有限公司法定体表人委托 王建 担任验收组长。
- 三、验收组成员分别由设计、勘察、施工、监理单位的有关负责人参加。

竣工验收标准：

- 一、我国现行法律、法规要求。
- 二、我国现行工程建设强制性标准。
- 三、《公路工程装配式施工质量验收评定标准》(DG/TJ08-2250-2017)
- 四、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》DG/TJ08-2152-2014
- 五、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015
- 六、《城镇排水工程施工质量验收规范》DG/TJ08-2110-2012
- 七、设计图纸及变更设计资料
- 八、 施工合同内容等

对勘察单位评价：

- 一、勘察单位资质甲级。
- 二、勘察单位能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 三、勘察报告内容与实物质量相符。

对设计单位评价：


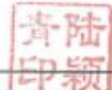
- 一、设计单位资质甲级。
- 二、设计单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准设计工作及设计单位对于变更设计予以认可。
- 三、实物质量符合设计图纸及有关设计文件。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为市政公用工程施工总承包特级。
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为工程监理综合资质。
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、在对工程质量核定等级与现行标准相符合，对工程质量存在问题能及时进行检查督促整改，验收合格后允许下道工序施工。

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长	王建	上海临港新城投资建设有限公司	高级工程师	项目经理
副组长	汪青松	上海三凯工程咨询有限公司	高级工程师	总监
	江英和	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目经理
	周兰村	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	高级工程师	设计项目负责人
验收组成员	邓海荣	上海勘察设计院(集团)有限公司	高级工程师	勘察项目负责人
	徐王飞	上海三凯工程咨询有限公司	高级工程师	监理质量主管
	李心	上海三凯工程咨询有限公司	工程师	监理安全主管
	李义军	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	技术负责人
	李阳	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	质量员负责人
	张松	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	高级工程师	设计技术人员
	朱之峰	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	助理工程师	设计技术人员
	林杰	上海勘察设计院(集团)有限公司	工程师	勘察技术人员
	管年东	上海园林绿化建设有限公司	工程师	项目经理
建设单位项目负责人:  (公章)				
建设单位法定代表人:  2021年8月16日				
注: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

竣工验收人员签字

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

两港大道 (S2-大治河) 快速化工程

上海市-上海市-上海市

项目编号	3100002001201500	省级项目编号	20LGPD0003
建设单位	上海临港新城投资建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	75857004-X
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	234503.96
立项级别	省级	立项文号	沪自贸临管审〔2019〕116号



项目地址: --

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	汪青山	340802*****18
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	王军波	622725*****31
勘察企业	上海勘察设计院 (集团) 有限公司	91310230756971042J	邓海荣	310110*****12
设计企业	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	913100004250256419	周兴林	620503*****32
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	汪英和	340825*****17

2、竹园白龙港污水连通管工程监理 1 标

(1) 监理合同

标段号： F01

竹园白龙港污水连通管工程监理 1 标
建设工程监理 合同

建设单位： 上海市城市排水有限公司 (单位公章)

项目管理单位： 上海城投水务工程项目管理有限公司 (单位公章)

监 理 人： 上海三凯工程咨询有限公司 (单位公章)

签订日期： 2021 年 1 月 19 日

第一部分 协议书

建设单位：上海市城市排水有限公司（单位公章）

项目管理单位：上海城投水务工程项目管理有限公司（单位公章）

建设单位和项目管理单位统称为“委托人”

监理人：上海三凯工程咨询有限公司（单位公章）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：竹园白龙港污水连通管工程监理1标；
2. 工程地点：上海市浦东新区；
3. 工程规模：本工程连通管道管径为DN2400~DN3500，采用顶管和盾构的施工工艺；管道主要附属设施包括闸门井和透气井等设施。顶管总长度约8992.5m，盾构总长度约8871m；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：130736万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 委托人与监理人订立的补充协议（如有）
2. 备忘录（如有）
3. 协议书；
4. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
5. 招标文件、投标文件；

6. 专用条件及附件；
7. 通用条件；
8. 其他经双方确认的文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王军战，身份证号码：622725196301171031，注册号：31007887。

五、签约酬金

本合同总价(大写)：壹仟叁佰柒拾叁万伍仟陆佰元整 (¥13735600元)。

其中：

- (1) 基本费金额：捌佰贰拾肆万壹仟叁佰陆拾元整 (¥8241360元)。
- (2) 考核费金额：伍佰肆拾玖万肆仟贰佰肆拾元整 (¥5494240元)。

六、期限

计划开工日期：2021年01月31日 (具体开工日期以监理人所监理的本合同项下工程范围内所有相关标段中第一个开工标段的开工日期为准，具体开工日期以委托人签发的开工令为准)。计划竣工日期：2023年03月31日，计划施工工期790日历天，监理服务期为1247日历天，缺陷责任期为自工程竣工验收合格(以监理人所监理的本合同项下工程范围内所有相关标段中最后一个竣工标段的实际竣工验收合格日期为准)之日起24个月。

监理人应负责的监理阶段(下称“**监理阶段**”)包括监理人所监理的本合同项下工程(即政府主管部门初步设计批复中竹园白龙港连通管工程)管道工程范围内所有相关标段的全部内容的施工准备阶段、施工阶段以及施工阶段之后的所有阶段的监理工作。

包括但不限于从土建及安装、调试完成、预制构件监造、平面布置及绿化完成以及本合同项下工程实施范围内的所有管线搬迁、绿化搬迁等全过程实施期间的监理工作。

竹园白龙港连通管工程管道部分包括但不限于：竹园调蓄池至新 6 号泵站进水闸门井（不含）之间 24 座井及管道工程土建及安装施工，包括管道的沿线保护工程量，骑马井及附属设施，沿线河道防汛墙修复，道路开挖及修复，雨污水管道移位及临排，绿化搬迁及恢复，交通便道及交通配合，水土保持，管线搬迁等。

施工阶段指监理人所监理的本合同项下工程范围内相关标段的第一个开工标段的实际开工之日至完成所有标段全部实物量及工程质量验收合格之日，期间工作内容包括但不限于本合同项下工程（即政府主管部门初步设计批复中竹园白龙港连通管工程）管道从土建及安装、预制构件监造、调试完成、平面布置及绿化完成以及本合同项下工程实施范围内的所有管线搬迁、绿化搬迁等全部内容。

施工阶段之后的所有阶段包括但不限于工程质量验收之外的其他各类验收（包括但不限于档案验收、消防验收、环保验收等）、工程现场实物清点及资产移交以及缺陷责任期（或质保期）等各阶段。

本合同协议书第六条第 1 款约定的监理服务期仅指施工阶段，即监理服务期的实际天数以施工阶段天数为准，并作为确定是否存在监理服务期发生延期的依据，除专用条款另有约定外，上述监理阶段的监理服务均属于监理人在本合同项下的正常工作范围内，不需另行计费。

本合同项下工程范围内各标段缺陷责任期参照各标段合同执行。

七、承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、项目管理单位

项目管理单位经建设单位委托，对竹园白龙港污水连通管工程监理1标项目进行全过程建设管理，故项目管理单位有权对监理人的合同履行情况进行监督和管理，监理人应当予以配合，并接受项目管理单位的监督和管理。

本合同及附件中约定的委托人权利和义务由项目管理单位代表建设单位负责实施。

九、合同订立

1. 订立时间：2021年01月19日。
2. 订立地点：上海市。
3. 本合同一式拾伍份，各方各执伍份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

【本页为 上海市城市排水有限公司、上海城投水务工程项目管理有限公司 与 上海三凯工程咨询有限公司 签订的《竹园白龙港污水连通管工程 监理 1 标 监理合同》第一部分协议书的签署页】

委托人：

建设单位：
(盖章)



住所：

邮政编码：

经办人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

电子邮箱：

项目管理单位：
(盖章)



住所：

邮政编码：

经办人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

电子邮箱：

监理单位：(盖章)

联系地址：

邮政编码：

联系人：(签字)

开户银行：

账号：

联系电话：

联系邮箱：



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 \angle 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

1.2.2.1 委托人与监理人订立的补充协议（如有）

1.2.2.2 备忘录（如有）

1.2.2.3 协议书；

1.2.2.4 中标通知书；

1.2.2.5 招标文件（含技术标准和要求、澄清和补遗文件）、投标文件（未响应招标文件的部分或要求、标准低于招标文件的，则以招标文件为准）；

1.2.2.6 专用条件及其附件；

1.2.2.7 通用条件。

1.2.2.8 其他经双方确认的文件。

以上文件的优先级自上而下的顺序降低。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程施工、验收及保修阶段的质量、进度、费用控制，安全生产文明施工的监督管理，合同、信息等方面的协调管理等内容。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(1) 质量控制

1) 熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见；

2) 审查和批准施工组织设计, 核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件;

3) 检查施工许可等手续的办理情况, 向委托人提交检查报告;

4) 审查工程开工条件, 检查施工前的各项准备工作;

5) 复核和审查承包人、分包人以及材料、设备、构配件等供应单位的资格及发包手续、备案情况等;

6) 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分, 并根据监理规划分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施, 制定质量控制的各项实施细则、规定及其它管理制度;

7) 检查督促承包人建立健全适合本工程的质量管理体系, 并能切实发挥

作用, 督促承包人进行全面质量管理工作;

8) 协助委托人移交与项目施工有关的测量控制网点; 审查承包人提交的测量实施报告, 并依据监理规范要求检查和复合有关测量成果;

9) 审查承包人自建的试验室或委托试验的试验室; 审查批准承包人按合同规定进行材料、工艺试验及确定各项施工参数的试验;

10) 审查进场工程材料的质量证明文件及施工承包人按有关规定进行的试验检测结果。必要时, 监理人可按合同约定进行一定数量的抽样检测试验;

11) 施工质量进行全过程的监督管理, 在加强现场管理工作的前提下对重要部位和关键工序应采取旁站监理; 对施工质量情况及时做好记录和统计工作, 对发现质量问题的施工现场及时进行拍照或录像;

12) 组织或参与质量事故的调查, 审批事故处理方案, 并监督质量事故的处理;

13) 组织并主持定期或不定期的质量检查会和分析会，分析、通报施工质量情况，协调有关单位间的施工活动以消除影响质量的各种外部干扰因素；

14) 对工程项目的检验批、分部分项工程、单位工程等及时进行施工质量验收和质量评定工作；

15) 审查竣工资料，协助委托人组织竣工预验收；

16) 参与委托人组织的竣工验收，提交质量评估报告。

(2) 进度控制

1) 熟悉招标文件和合同文件中有关进度的条款；

2) 审核、分析各投标单位的进度计划；

3) 审核施工总进度计划，并在项目施工过程中控制其执行，必要时，监理及时提出施工总进度调整建议；

4) 审核项目施工各阶段、年、季、月度的进度计划，并控制其执行，必要时作调整建议；

5) 在项目实施过程中，必要时采用计算机进行进度计划值与实际值的比较，每月、季、年提交各种进度控制报告。

(3) 造价控制

1) 对工程实际进展情况做好完善的记录和必要的签证；

2) 对工程的修改、变更以及返工等情况做好完善的记录和必要的签证；

3) 对与工程有关的措施等做好完善的记录和必要的签证；

4) 每月进行投资计划值与实际值的比较，并提供相应报表；

5) 参与工程付款审核；

6) 参与审核其它付款申请单;

7) 参与审核及处理各项施工索赔中与资金有关的事宜。

(4) 安全生产监督管理

1) 审核专项施工方案、督促承包人落实安全保证体系;

2) 督促承包人履行安全、文明施工保障义务;

3) 协助招标人组织工地安全检查;

4) 协助制订项目委托人得应急措施;

5) 协助处理安全事故;

6) 督促承包人组织工地卫生及文明施工检查;

7) 督促承包人协助处理工地的各种纠纷;

8) 督促承包人组织落实工地的保卫及产品保护工作;

9) 总监理工程师通过监理管理信息平台,按照管理部门规定的内容,定期向质量安全监督机构报送施工现场监理情况的报告。

(5) 合同管理

1) 协助委托方处理有关索赔事宜,并处理合同纠纷;

2) 进行施工合同的跟踪管理并定期提供合同管理的各种报告。

(6) 信息管理

1) 进行各种工程信息的收集、整理、存档;

2) 定期提供各类工程项目管理报表;

3) 建立工地例会制度,并做好会议记录;

4) 督促各承包人整理工程技术资料。

(2) 交（竣）工验收报告

工备（PG）-12-□□□

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称：竹园白龙港污水连通管工程 ZB1.1 标（管道工程）

建设单位名称：上海市城市排水有限公司

竣工验收时间：2024 年 9 月 23 日

上海市水务局制

建设工程竣工验收报告

工程名称	竹园白龙港污水连通管工程 ZB1.1 标（管道工程）		
工程起讫路段	竹园污水调蓄池，G1503，航津路，华东路，港绣路，港建路		
实物工作量	DN3500 污水管长度 8861.5 米，工作井 8 座（5 座透气井，2 座闸门井，1 座检查井）及相关附属结构。		
施工单位名称	上海市机械施工集团有限公司		
勘察单位名称	上海山南勘测设计有限公司		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	2020 年 7 月 22 日	开工时间	2021 年 4 月 27 日
工程造价	63612 万元		
工程概况	<p>竹竹园白龙港污水连通管建设规模为 80 万 m³/d，本工程自竹园污水调蓄池接出，沿海徐路-航津路-华东路-港绣路至港建路，包含工作井 8 座（5 座透气井，2 座闸门井，1 座检查井），开挖深度为：17.78~26.42m；污水连通管长度为 8861.5m，管道埋深 15.92~20.75m，其中 3 个盾构区间（DN3500 盾构 4175m），6 个顶管区间（DN3500 顶管 4686.5m）及相关附属结构，总造价 6.36 亿元。</p>		

竣工验收程序：

1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。

2、建设、施工、监理、设计、勘察、监测、检测单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、验收组分为以下几部分进行检查验收。

(1) 检查工程实体质量。

(2) 检查工程建设参与各方提供的竣工资料。

(3) 对竣工验收情况进行汇总讨论，并听取质量监督机构、验收专家组对该工程质量监督情况。

(4) 形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收报告》，验收小组人员分别签字、建设单位盖章。

(5) 当在竣工验收过程中发现一般需整改质量问题，验收小组可形成初步验收意见，有关人员签字，形成会议纪要。验收小组责成有关责任单位整改，整改完毕符合要求后，加盖建设单位公章。

竣工验收内容：

本合同范围工程量，主要如下：

DN3500 污水管长度 8861.5 米，工作井 8 座（5 座透气井，2 座闸门井，1 座检查井）及相关附属结构。

竣工验收组织：

由上海城投水务工程项目管理有限公司牵头组建阶段性验收工作小组，后附验收小组具体名单。

竣工验收标准：

国家及上海市的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。

《城镇排水工程施工质量验收规范》	DG/TJ08-2110-2012
《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB50204-2015
《市政地下工程施工质量验收规范》	DJ/TJ08-36-2013
《盾构法隧道施工及验收规范》	GB50446-2017
《顶管工程施工规程》	DG/TJ08-2049-2016
《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》	GB50212-2012

对勘察单位评价：

本工程勘察单位上海山南勘测设计有限公司，根据国家和上海市相关标准和规范要求，合理设计勘察方案、严格控制现场勘察的实施，提供的勘察成果文件真实、合理、科学，满足建设工程设计、施工要求。

对设计单位评价：

本工程设计单位上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司在工程实施过程中，相关设计人员能及时与业主、监理及施工单位沟通，及时有效地将设计意图向监理和施工单位进行交底，认真解决施工过程中出现的各种实际问题，选择合理的设计方案和施工程序，对工程的质量控制起到了应有的作用。

对施工单位评价：

本工程施工单位上海市机械施工集团有限公司，在工程建设中能按设计图施工，保质保量地完成了合同规定的工程量；能严格执行各项规章制度，认真贯彻规范标准，无违反强制性标准的现象；能积极主动地解决工程建设中遇到的难题；落实了安全生产管理体系和安全生产责任制，安全和文明施工得到了有效保障。

对监理单位评价：

本工程监理单位是由上海三凯工程咨询有限公司，在项目的实施过程中，严格按照监理合同的要求进行旁站、巡视、平行检测、工序验收等工作，并针对现场存在的问题、隐患，及时向施工单位提出并督促其整改落实。使得本工程的质量控制和安全管理均得到有效的控制。

建设单位执行基本建设程序情况：

竹园白龙港污水连管工程 ZB1.1 标（管道工程）按照国家相关规定执行建设程序，本工程于 2020 年 7 月 16 日获得项建书批复（沪发改环资（2020）72 号）；2020 年 10 月 9 日获得工可批复（沪发改投（2020）285 号）；2020 年 12 月 17 日获得初设批复（沪建综规（2020）765 号）。按照国家相关规定完成勘察、设计、施工、监理、设备等招标工作及相关手续，2021 年 1 月 25 日取得建设工程规划许可证，2021 年 1 月 28 日取得建筑工程施工许可证。

本项目严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、开工报告、等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。

施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，顺利保证了工程目标实现。

项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签定了有效设承包

合同。

施工中对各参建单位质量保证体系和质量行为进行了有效监控和协调,按规定主持了施工图会审、特殊施工方案专家评审,第一次工地会议、分部工程质量验收等相关工作,核查并签署了相关质量保证资料。按照规定程序进行了设计变更、施工洽商的编制、审核、会签和实施。工程一直处于受控状态,未发生安全、质量事故,圆满完成建设任务。

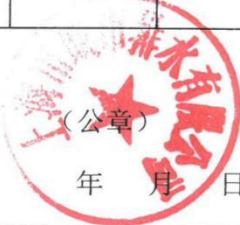
工程竣工验收意见: 同意验收 质量等级: 合格

2024年9月23日,竹园白龙港污水连通管工程 ZB1.1 标进行了竣工验收。

验收工作组查阅了相关验收资料,听取了相关单位的工作汇报并进行现场检查验收后,一致认为该工程已完成合同内工程内容,工程质量保证资料基本齐全,符合相关规范、标准及设计要求,验收组一致同意通过验收。

工程竣工验收结论:

该工程已完成合同约定内容,工程质量符合国家质量标准,同意使用。

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
	验收组组长	袁峰	上海城投水务有限公司	高工	经理
	验收组成员	袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
		袁峰	上海隧道公司	高工	专家
袁峰	上海隧道公司	高工	专家		
建设单位项目负责人:		袁峰	 (公章) 年 月 日		
建设单位法定代表人:		袁峰			
注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责					

工备(PS)-12-□□□

编号:

建设工程竣工验收报告

(给水排水建设工程)

工程名称: 竹园白龙港污水连通管工程 ZB1.2 (管道工程)

建设单位名称: 上海市城市排水有限公司

竣工验收时间: 2024 年 9 月 23 日

上海市水务局制

建设工程竣工验收报告

工程名称	竹园白龙港污水连通管工程 ZB1.2 (管道工程)
工程起讫路段	位于上海市浦东新区，工程起自高东镇港建路与随塘河交叉口，沿人民塘路一路向南，管道沿线主要涉及港建路、沪崇苏立交、人民塘路、G1503、龚路支路、东靖路、牧场路、长草屋路、小华江路、七甲港路、奚阳公路、向阳南路等，终点位于合庆镇白龙港新 6 号泵站。
实物工作量	<p>一、土建结构工程，主要包括：新建盾构井、顶管井 8 座，其中 14#、16#、20#、21#、23#、25#井采用钻孔灌注桩围护结构，明挖顺做法施工，17#、19#井采用 VSM 施工工艺施工，基坑外径 12.8m，内径 12m，开挖掘进深度 40m~42m；14#、16#、20#、21#、25#井采用高压旋喷桩止水帷幕形式；23#井采用三轴水泥土搅拌桩止水帷幕形式。新建河道护岸 11 处，共 1807m，新建透气井 4 座，闸门井 3 座。</p> <p>二、管道工程量，主要包括：14#井~新 6 号泵站闸门井，沿途设置 8 座井位，共 8 段管道，采用盾构+顶管工艺，敷设管道管径为 DN2400、DN3500、\varnothing4600，全部采用钢筋混凝土管。其中\varnothing4600 盾构外径为 4600mm，内径为 4000mm。各区间包括 14#~16#区间\varnothing4600 盾构一次性掘进 995.5m，最小曲率半径 R=250m，区间穿越随塘河、G40 沪陕高速高东立交桥、赵家沟、LNG 天然气管道等河道及构筑物；16#~17#区间\varnothing4600 盾构一次性掘进 2089.5m，最小曲率半径 R=250m，区间穿越随塘河、东靖路高架桥、滨源公路、长草屋桥、随塘河护岸等障碍物；25#~新 6 号泵站区间\varnothing4600 盾构一次性掘进 1104m，最小曲率半径 R=250m，区间穿越随塘河、人民塘路、燃气及军通信息管线等；19#~20#区间 DN3500 顶管一次性顶进 402.5m，区间穿越</p>

	人民塘路:20#~21#区间 DN3500 顶管一次性顶进 695m; 21#~23# 区间 DN3500 曲线顶管一次性顶进 1555m, 区间侧穿民兵哨所大 楼、龚路支路桥、移动管线等; 23#~25#区间 DN3500 曲线顶管 一次性顶进 1397.5m, 区间穿越张家浜; 17#~19#区间双排 DN2400 曲线顶管一次性顶进 905m, 区间穿越随塘河、浦航石 油管道、LNG 超高压燃气管道、新建上川路桥等管线及构筑物 新建盾构钢筋混凝土内衬 4189m。		
施工单位名称	上海公路桥梁(集团)有限公司		
勘察单位名称	上海山南勘测设计有限公司		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	2020年7月22日	开工时间	2021年4月27日
工程造价	63665.479041 万元		
<p>工程概况</p> <p>竹园白龙港污水连通管工程是全市污水干线互连互通网状构架中末端连通的重要一环, 功能定位为提升竹园、白龙港两大污水片区抗风险能力和安全保障度, 实现区域间污水处理设施能力互补, 进一步提高主城区水环境治理, 保障城市排水系统安全。竹园白龙港污水连通管建设规模为 80 万 m³/d。工程选线自竹园污水调蓄池接出, 沿海徐路-航津路-华东路-港绣路-港建路-人民塘路(随塘河)敷设 1 根污水连通管, 接至南干线号泵站。本标段为 ZB1.2 标, 主要工程内容为: 14#盾构井(含井)~新 6 号泵站进水闸门井(不含井)的新建\varnothing4600、DN3500 及 2\timesDN2400 管道(顶管及盾构) 10049m, 其 DN3500、2\timesDN2400 顶管长度 5860m, \varnothing4600 盾构长度 4189m, 8 座顶管(盾构)井、Z3 闸门井(与 14#盾构</p>			

井合建)、Z4 闸门井(与 17#盾构井合建), Z5 闸门井(与 19#顶管井合建)、T7~T10 透气井(与顶管盾构井合建)、检查井以及附属工程的总承包施工,包括材料、管道制作、设备土建预埋件、顶管施工、盾构施工、管道防腐、管道运输、施工便道、便桥、交通组织设计及配合、临时标志标线标牌、交通便道、道路保护及修复、围墙拆除与恢复、绿化及管线搬迁、BIM 建模及应用、管道沿线及施工区域现有建(构)筑物等设施及各种管线的监测、临时设施、保护和抢修、试压清洗、试运行运行配合、项目竣工验收等所有为完成本工程所涉及的内容。还包括涉及的河道护岸新建改造等。

竣工验收程序:

- 1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。
- 2、建设、施工、监理、设计、勘察、监测、检测单位分别书面汇报项目建设质量状况、合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、验收组分为以下几部分进行检查验收。
 - (1) 检查工程实体质量。
 - (2) 检查工程建设参与各方提供的竣工资料。
 - (3) 对竣工验收情况进行汇总讨论,并听取质量监督机构、验收专家组对该工程质量监督情况。
 - (4) 形成竣工验收意见,填写《建设工程竣工验收报告》,验收小组人员分别签字、建设单位盖章。
 - (5) 当在竣工验收过程中发现一般需整改质量问题,验收小组可形成初步验收意见,有关人员签字,形成会议纪要。验收小组责成有关责任单位整改,整改完毕符合要求后,加盖建设单位公章。

竣工验收内容:

本合同范围工程量,主要如下:

DN3500 污水管长度 8219.5 米, DN2400 污水管长度 1810 米, 工作井 8 座(5 座透气井, 2 座闸门井, 1 座检查井)及相关附属结构。

竣工验收组织：

由上海城投水务工程项目管理有限公司牵头组建阶段性验收工作小组，后附验收小组具体名单。

竣工验收标准：

国家及上海市的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。

《城镇排水工程施工质量验收规范》	DG/TJ08-2110-2012
《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB50204-2015
《市政地下工程施工质量验收规范》	DJ/TJ08-36-2013
《盾构法隧道施工及验收规范》	GB50446-2017
《顶管工程施工规程》	DG/TJ08-2049-2016
《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》	GB50212-2012

对勘察单位评价：

本工程勘察单位上海山南勘测设计有限公司，根据国家和上海市相关标准和规范要求，合理设计勘察方案、严格控制现场勘察的实施，提供的勘察成果文件真实、合理、科学，满足建设工程设计、施工要求。

对设计单位评价：

本工程设计单位上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司在工程实施过程中，相关设计人员能及时与业主、监理及施工单位沟通，及时有效地将设计意图向监理和施工单位进行交底，认真解决施工过程中出现的各种实际问题，选择合理的设计方案和施工程序，对工程的质量控制起到了应有的作用。

对施工单位评价：

本工程施工单位上海公路桥梁（集团）有限公司，在工程建设中能按设计图施工，保质保量地完成了合同规定的工程量；能严格执行各项规章制度，认真贯彻规范标准，无违反强制性标准的现象；能积极主动地解决工程建设中遇到的难题；落实了安全生产管理体系和安全生产责任制，安全和文明施工得到了有效保障。

对监理单位评价：

本工程监理单位是由上海三凯工程咨询有限公司，在项目的实施过程中，严格按照监理合同的要求进行旁站、巡视、平行检测、工序验收等工作，并针对现场存在的问题、隐患，及时向施工单位提出并督促其整改落实。使得本工程的质量控制和安全管理均得到有效的控制。

建设单位执行基本建设程序情况：

竹园白龙港污水连管工程 ZB1.2 标（管道工程）按照国家相关规定执行建设程序，本工程于 2020 年 7 月 16 日获得项建书批复（沪发改环资（2020）72 号）；2020 年 10 月 9 日获得工可批复（沪发改投（2020）285 号）；2020 年 12 月 17 日获得初设批复（沪建综规（2020）765 号）。按照国家相关规定完成勘察、设计、施工、监理、设备等招标工作及相关手续，2021 年 1 月 25 日取得建设工程规划许可证，2021 年 1 月 28 日取得建筑工程施工许可证。

本项目严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、开工报告、等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。

施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，顺利保证了工程目标实现。

项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签定了有效设承包合同。

施工中对各参建单位质量保证体系和质量行为进行了有效监控和协调，按规

定主持了施工图会审、特殊施工方案专家评审，第一次工地会议、分部工程质量验收等相关工作，核查并签署了相关质量保证资料。按照规定程序进行了设计变更、施工洽商的编制、审核、会签和实施。工程一直处于受控状态，未发生安全、质量事故，圆满完成建设任务。

工程竣工验收意见： 同意验收 质量等级：合格


2024年9月23日，竹园白龙港污水连通管工程 ZB1.2（管道工程）进行了竣工验收。

验收工作组查阅了相关验收资料，听取了相关单位的工作汇报并进行现场检查验收后，一致认为该工程已完成合同内工程内容，工程质量保证资料基本齐全，符合相关规范、标准及设计要求，验收组一致同意通过验收。

工程竣工验收结论：

该工程已完成合同约定内容，工程质量符合国家质量标准，同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
	验收组组长	蔡华	上海凯华水务有限公司	工2	经理
	验收组成员	顾建伟	上海隧道公司	高工	专家
		刘海松	上海市基础公司	高工	专家
		曹君	瓦泥公司	高工	专家
		钱心	上海水务工程咨询有限公司	工程师	经理
		柳书松	上海路桥	工程师	项目经理
		冯伟斌	上海三凯	高工	项目总监
		施华斌	上海市设计院	高	设计
		王松林	凯华		项目负责人
		何明	市政检测	工程师	项目负责人
		徐国一	上海山南水务检测	高工	项目负责人
		林云松	上海水务工程咨询有限公司	工程师	项目经理
		赵树刚	上海水务工程咨询有限公司	工程师	
建设单位项目负责人:		蔡华	 (公章) 年 月 日		
建设单位法定代表人:		蔡华			
注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责					

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看 

竹园白龙港污水连通管工程

上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101152101300001	省级项目编号	2001PD0036
建设单位	上海市城市排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	91310106132258855D
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	8060	总投资 (万元)	247805
立项级别	省级	立项文号	沪发改投(2020)285号

项目地址: 自竹园污水调蓄池接出, 沿海线路-航津路-华东路-港线路-港建路-人民塘路(随塘河), 接至南干钱6号泵站

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[参与单位及相关负责人](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	王军战	622725*****31
监理企业	上海宏波工程咨询管理有限公司	913101151338309991	刘永	130130*****36
勘察企业	上海山南勘测设计有限公司	91310116751891422P	徐四一	320104*****37
设计企业	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	913100004250256419	张欣	310110*****37
施工企业	上海建工集团股份有限公司	91310000631189305E	严国仙	310110*****24
施工企业	上海市安装工程集团有限公司	9131011513233079XG	刘伟	350303*****12
施工企业	上海市机械施工集团有限公司	9131000013230396XA	朱建平	321119*****18
施工企业	上海电科智能系统股份有限公司	913100006693996748	刘银祥	421083*****18
施工企业	上海公路桥梁(集团)有限公司	91310000132318272U	柳楚楠	210502*****32

3、临港大道（G1503-两港大道）节点改造工程

(1) 监理合同

建设工程委托监理合同

项目名称：临港大道（G1503-两港大道）节点改造工程

委托人：上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心

（上海市临港新片区住房保障事务中心）

监理人：上海三凯工程咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

建设工程委托监理合同

委托人上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心）与监理人上海三凯工程咨询有限公司

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：临港大道（G1503-两港大道）节点改造工程

工程地点：西起 G1503，东至两港大道，全长 10.4km

工程规模：本项目西起 G1503，东至两港大道，全长 10.4km。道路等级为城市主干路，规划红线宽度 60m-100m，设计速度 60km/h，本工程主要建设内容包括道路、桥梁、排水（雨、污水管道）以及照明、海绵、监控、景观、驳岸、交通标志标线等道路附属工程。

合同金额暂定（含税）：人民币壹仟零叁拾万元整（¥10300000.00 元）

施工监理服务收费=施工监理服务收费基价*专业调整系数*工程复杂程度系数*高程调整系数*(1±浮动幅度值)=【(77149.02-60000)/(80000-60000)*(1255.8-991.4)+991.4】*1.0*1.0*1.0*(1-15.4%)=1030.00 万元。

本工程专业调整系数 1.0，工程复杂程度系数 1.0，高程调整系数 1.0，浮动幅度值-15.4%。最终施工监理服务费按经审计审定的施工单位结算价作为施工监理服务收费基价的计费额进行结算，计费基数不超过批复的概算金额，且监理费最终结算价不超过概算批复的监理费金额。各项系数及下浮率（浮动幅度值）不变。

由于非监理人原因造成建设工程监理服务期的延长或相关服务工作量增加、减少，委托人根据合同约定与监理人另行支付或扣减相应的监理与相关服务费用。

监理人需开具一般纳税人增值税专用发票。委托人不提供办公场所等相关设施设备，监理人自行考虑，相关费用包含在监理费合同金额中，委托人不另行支付。

本工程监理范围：施工图范围内所有工程，及本合同和招标文件所要求的监理工作内容。施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①中标通知书、承诺书；
- ②本合同专用条件；
- ③本合同附加协议条款；

④在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

⑤招标文件、投标文件；

⑥本合同标准条件；

⑦现场监理人员名单及资历。

四、 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。并委派 徐戡 为总监理工程师。

五、 委托人向监理人承诺，按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金，并委派 王伟芳 为本工程的项目经理。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：（盖章）

上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心
（上海市临港新片区住房保障事务中心）

住所：

法定代表人：（签章）

开户银行：

帐号：

邮编：

电话：

传真：

本合同签订于：2022 年 月 日

监理人：（盖章）

上海三凯工程咨询有限公司

住所：

法定代表人：（签章）

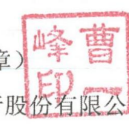
开户银行：招商银行股份有限公司上海新客
站支行

账号：755952673610601

邮编：200070

电话：021-63818686

传真：



第三部分 专用条件

监理费用中总价的 90%为工程监理费，10%为安全监理费用，委托人应派专职安全监理具体负责本工程的安全监督。

第二条 本合同适用的法律及监理依据：

- (1) 依法成立的本工程建设监理合同及其附件；
- (2) 依法成立的本工程施工承包合同；
- (3) 由委托人提供认可的本工程施工设计图纸、设计文件、工程建设计划及其它文件；
- (4) 委托人认可的监理规划和实施大纲；
- (5) 经委托人审批同意的施工单位编制的施工组织设计与施工方案；
- (6) 建设部、质技监局《建设工程监理规范》(GB50319-2000) 及其他有关文件；
- (7) 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格(2007)670 号)；
- (8) 《关于实施建设工程监理与相关服务收费管理规定》(沪建交联 802 号文)
- (9) 上海市建筑业管理办公室《关于实施建设工程安全监理的指导意见》(沪建建管(2003)第 170 号)；
- (10) 《建设工程安全生产管理条例》(中华人民共和国国务院令第 393 号)；
- (11) 《建设工程文件归档整理规范》(JB/T50308-2001)；
- (12) 国家、地方及市政局颁发的工程建设的法令、法规、政策和规定；

第四条 监理范围和监理工作内容：

4.1 监理范围：包括工程范围内的土建、安装施工、设备安装及调试（包括单机和子系统、全系统）、试运行、现场测试、验收、培训、维护和交付使用、缺陷的修复、缺陷责任期内的保修、利润、规费、增值税等政策文件规定及合同包含的所有风险、责任，直至工程保修期结束。

4.2 监理工作内容：

根据委托人的要求，负责施工阶段质量的监理，负责施工进度的协调与控制，工程量的复核，施工质量检查及隐蔽工程验收，督促施工承包人文明施工及安全生产，并做好资料整理工作；鉴定质量问题的责任，督促责任方更换、环境保护等。负责施工至缺陷期阶段工程质量、安全、进度、文明施工监理以及合格工程数量审核签证控制与协调好施工期间成品保护与外部环境安全和文明施工。具体内容主要包括：

(一)、施工阶段

1、质量监理：

(1) 审查认可承包人的各项施工准备工作，协助委托人下达开工通知书。

(2) 制定监理所需要的监理规划和监理细则，核对相关表格和证书，并建立监理工作程序和行政管理系统，供委托人审批。

(3) 组织设计交底及图纸会审，负责审查承包单位提出的施工组织设计、施工技术方案及施工进度计划，并督促检查其实施。

(4) 严格质量管理，监督施工单位确保工程质量达到施工承包合同规定的质量等级标准；督促检查承包人的施工管理制度和质量保证体系的建立、健全与实施。

(5) 每周定期组织与设计院、各施工单位间的有关施工进度与质量协调会议并做好会议纪要。若情况特殊，监理人须立即提出召开紧急会议，解决现场的有关事物，事后由委托人签字认可。

(6) 参与审核施工承包人提出的分包人的资质并提出建议。

(7) 全面检查工程施工质量，对隐蔽工程进行复验签证；对承包人每月上报的形象进度工程量进行及时审核，对所审核的形象进度工程量严格把关，避免出现漏报、错报、虚报，并提出书面意见；负责现场技术核定单的签证，如涉及费用的事项须先征得委托人认可后予以签证。

(8) 依据设计要求和《技术规范和技术要求》跟踪复核、协调、管理及验收承包人的全部施工测量工作。监理人应采用自备的合格的检测设备和计量器具进行现场复核、测试。

(9) 审核承包人提出的材料和设备清单，对工程使用的原材料、半成品、构配件和设备的质量进行检查。监理人有权拒绝使用不符合承包合同要求和设计规范的材料、半成品、构配件和设备等。

材料控制主要包括：

a) 审查施工使用的原材料、半成品、成品、设备的质量及数量，进行独立平行抽查和复验，并将检查结果及监理意见提交给委托人。

b) 原材料和半成品抽检率满足验收规范要求，检测频率不低于规范要求检测数量的20%，且满足[沪建交]（2013）233号文规定，至少不少于一批，平行检测所产生的检测费用由监理人承担。c) 确保所有设备、材料的质量达到所监理合同的技术规范的要求，未经监理工程师签字认可的建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用和安装，承包人不得进行下一道工序的施工。

d) 复查承包人制定的主要设备 / 材料计划表，以避免采购时不必要的延误。

(10) 组织设计单位和施工单位参与工程质量、安全事故的分析及处理，监督事故处理方案的实施，并对事故处理进行验收和签证。

(11) 监理人除了完成监理资料归档外,需督促各承包人准备和保存委托人所要求的工程归档资料,做到定期检查汇报,起到监督作用,确保其及各承包人竣工后提交完整的竣工资料(包括音像资料电子文档)归档。

(12) 根据国家与上海市地方的规定,整理监理文件和技术档案资料,编写并保存月度进度报告。拍摄每月度的工程进度照片作为档案记录,并每月向委托人提交月度监理工作报告。

(13) 参加工程分阶段验收及竣工验收,并督促整改,对工程施工质量、安全、文明施工提出评估意见。

2、安全监理

(1) 提交一份由监理人编制的安全生产监理方案,供委托人审批。方案中明确安全监理内容、工作程序和制度措施,对于技术复杂、专业性较强、安全施工风险大的工程,应单独编制安全监理实施细则。

(2) 监督和检查承包人现场施工的安全、文明施工措施,在施工过程中严格执行上海市文明施工管理条例和安全管理规定,并督促承包人依照安全生产的法规、规定、标准及监理合同的要求,分析不同的施工阶段和不同的施工工序可能发生的安全隐患,制定相应的安全技术措施,并对措施的实施情况进行监理。

(3) 协助委托人与承包人签订工程项目施工安全协议书。

(4) 审查专业分包和劳务分包单位资质。

(5) 审查特种作业人员资格,督促承包人雇佣具备安全生产基础知识的一线操作人员。

(6) 审查施工单位的安全作业责任制、安全作业保证体系,并使其完善。对施工单位在施工过程中的各项安全措施进行检查、审核,并对实施情况进行监督。

(7) 审查承包人提交的施工组织设计、安全技术措施、高危作业安全施工及应急抢险方案,并督促其实施。

(8) 对现场的施工机械设备的性能和检修情况进行审核,确保设备的正常运转。

(9) 审查施工单位提交的施工现场平面布置图,督促施工单位定期检查施工用电、机械设备、周边保护、临时支撑和脚手架以及消防器具设置等情况。

(10) 督促并指导承包人建立完整的安全台帐,并定期进行检查。

(11) 按照国家建设工程监理规范的资料管理和表式要求进行安全监理资料管理。

3、进度监理:

根据委托人的总工程进度,审批承包人提交的施工计划并提出监理意见;在施工实施过程中,分阶段协调施工进度,通过周报和月报等形式及时向委托人提交工程进展情况和调整意见,控制工程进度,确保实现总工期目标。

4、文明施工监理:

- (1) 根据委托人与施工单位签定的文明施工协议的内容, 提交一份由监理人编制的文明施工监理计划, 供委托人审批。
- (2) 督促和检查承包人制定文明施工责任制, 建立完善的文明施工保证体系。
- (3) 督促、检查并协助委托人、承包人办理各类政府主管部门许可证及申报。
- (4) 督促并检查承包人按规定作好施工区域与非施工区域之间分隔、路拦的设置。
- (5) 检查并审核承包人对公用管线的保护措施和应急措施的落实情况。
- (6) 检查并督促承包人保持施工沿线单位居民的出入口和道路的畅通、整洁。
- (7) 检查并督促承包人按规定进行各类材料及土方的堆放, 做到整齐有序, 不侵占人行道、车行道、消防通道。
- (8) 检查并督促承包人采取防止渣土洒落、泥浆废水流溢、粉尘飞扬的施工措施, 减少施工对市容环境和绿化的污染。
- (9) 检查并督促承包人严格控制施工噪声。
- (10) 检查并督促承包人按规定建立各项管理制度落实卫生包干责任制, 搞好施工区域和生活区域的环境卫生。
- (11) 工程竣工后, 检查并督促承包人在规定期限内完成现场的清场工作。
- (12) 督促承包人落实防台、防汛、防涝等三防措施, 落实消防措施及减少大气污染的措施等。
- (13) 对检查中发现的问题, 要以书面通知承包人进行整改, 并将整改情况及时向委托人汇报。
- (14) 加强文明施工的检查, 每月组织文明施工例会, 并编写会议纪要。

5、合格工程量计量

对已完合格工程量按合同规定进行计量。

6、工程检测监理:

- (1) 监理人使用的测量仪器必须按国家测量规范要求作好仪器的检验校正工作, 测量仪器必须具备由国家计量局授权的上海地区测量仪器鉴定单位出具的计量检定报告方有效, 并将仪器检定报告报委托人备案。
- (2) 监理人应审核承包人的测量方法、使用仪器的等级、测量仪器检验报告单、以及操作人员的资质等。
- (3) 监理人必须对承包人放测的地面控制点进行检测(平面, 高程)及复测。

7、竣工验收管理:

- (1) 本项目全面实行分户验收制度。
- (2) 负责编制一份包括所有竣工检验和测试的详细计划表。
- (3) 负责协调参与工程竣工检验的各方，确保在项目周期的适当阶段，不同合同及系统间的界面可以正确的检验和测试。
- (4) 管理及负责所有竣工验收过程的检验和测试。如被要求，作必要的安排。
- (5) 让承包人及第三方监督和/或目击测试。
- (6) 安排相关的政府及法定部门根据当地的习惯及条例进行验收。
- (7) 负责获取一切有关工程竣工检验和测试的程序。
- (8) 安排及准备工程竣工检验和测试及证明报告，并送至相关各方存档 / 参考。
- (9) 负责编写关于检查及接受工程中已完部分的竣工验收报告。
- (10) 负责按合同条款准备有关完工证书。
- (11) 负责保管和更新缺陷及剩余工程的清单，并管理剩余工程的完成，缺陷工程的修补，再验收及接受。
- (12) 负责获取委托人接管所必须的证书及许可。
- (13) 审查竣工资料，负责汇编所有工程记录，并按上海城建档案馆及委托人要求提交符合资料验收标准的竣工资料及相要求的套数。

(二) 缺陷期阶段

- (1) 缺陷期间如出现有工程质量问题应进行调查研究的，鉴定发生工程质量的责任，共同研究修补措施并督促实施。
- (2) 完成施工缺陷期阶段的工程修复、修补及保养的监理及工程质量的鉴定，签发缺陷责任书。
- (3) 定期对已完成项目进行回访，发现问题及时与承包商讨论修补方案。

第九条 外部条件包括：与规划、管线、交通、环卫及地方政府等单位或部门的协调等。

第十条 委托人应在正式开工前提供工程资料给监理人。

第十一条 委托人应在 / 天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第十二条 委托人的代建负责人为 万伟芳 。

第二十六条 监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失 [累计赔偿额不超过监理报酬总数 (扣税)]：

赔偿金：直接经济损失 × 报酬比率 (扣除税金)

报酬比例 = 监理合同确定的综合取费费率

监理人因未按规定要求的频率进行平行检测的，委托人按 5000 元/次的标准对监理人予

(2) 交(竣)工验收报告

报建编号: 22LGPD0001

编号:

建设工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 临港大道(G1503-两港大道)节点改造工程

建设单位名称: 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心(上海市临港新片区住房保障事务中心)

竣工验收时间: 2024年6月27日

上海市建筑业管理办公室制

子单位工程质量竣工验收记录

市政工程竣工验收报告

工程项目	临港大道（G1503-两港大道）节点改造工程	标段	
实物工作量	<p>道路工程：1、EPS土工泡沫塑料 452.4m³；2、50cm 轻质泡沫混凝土 17422m³；3、HDPE 防渗土工膜 39413m²；4、植草护坡 3663m²；5、沥青面层 83909.2 m²；6、水泥稳定碎石 34459.8m³；7、碎石垫层 42993m³；8、4cm 老路铣刨加罩 189844 m²；9、10cm 老路铣刨加罩 76621 m²；10、侧平石 14118m。</p> <p>雨水管道工程：1、DN600 HDPE 缠绕结构壁管 2280m；2、DN800 HDPE 缠绕结构壁管 1612m；3、D1000 钢筋混凝土管 828m；4、D1200 钢筋混凝土管 998m；5、D1350 钢筋混凝土管 701m。</p> <p>污水管道工程：1、DN300 HDPE 缠绕结构壁管 101m；2、DN400HDPE 缠绕结构壁管 334m；3、DN600HDPE 缠绕结构壁管 1475m；4、DN800HD 缠绕结构壁管 548m；5、DN600 树脂混凝土管 97m。</p> <p>祥凯路-Y8 路跨线桥：1、钻孔灌注桩 761 根；2、承台 91 个；3、桥台 4 个；4、立柱 91 根；5、盖梁 91 榀；6、小箱梁 154 榀；7、钢砼组合梁 8 跨；8、伸缩缝 248m；9、落地梁 240m。</p> <p>Y4 路跨线桥：1、钻孔灌注桩 296 根；2、承台 18 个；3、桥台 4 个；4、立柱 18 根；5、盖梁 18 榀；6、小箱梁 28 榀；7、钢砼组合梁 6 跨；8、伸缩缝 64m；9、落地梁 260m。</p> <p>老芦公路跨线桥：1、钻孔灌注桩 332 根；2、承台 32 个；3、桥台 4 个；4、立柱 32 根；5、盖梁 32 榀；6、小箱梁 20 榀；7、钢砼组合梁 8 跨；8、板梁 64 榀；9、伸缩缝 96m；10、落地梁 180m。</p> <p>五尺沟桥：1、钻孔灌注桩 2 根；2、承台/桥台 10 个；3、立柱 12 根；4、盖梁 12 榀；5、板梁 36 片；6、钢箱梁 13 跨；7、伸缩缝 120m。</p> <p>路四港桥：1、板梁 10 片；2、伸缩缝 4 条。</p>		
施工单位名称	上海市基础工程集团有限公司		
勘察单位名称	上海勘察设计研究院（集团）有限公司		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	2022.4	开工时间	2022.5.5
工程造价	69904.5329 万元		

工程概况：临港大道（G1503—两港大道）节点改造工程位于上海自贸区临港新片区，工程范围西起 G1503，东至两港大道，全长 10.4km，道路等级为城市主干路，红线宽度 60m~100m，设计速度 60km/h。本次新建祥凯路—Y8 路、Y4 路、老芦公路三座跨线桥，其中祥凯路-Y8 路跨线改造范围内长约 2.1km，Y4 跨线桥改造范围内长约 0.8km，老芦公路跨线桥改造范围内长约 1.0km，三座跨线桥改造范围内全长总计约 3.9km（其中跨线桥长约 3.0km），基本实现临港大道主线交通流连续。

本工程主要包括道路工程、雨水管道、污水管道、祥凯路—Y8 路跨线桥、Y4 路跨线桥、老芦公路跨线桥、路四港桥、五尺沟桥等附属工程。

竣工验收程序:

- 一、本工程已具备竣工验收条件。
- 二、审阅施工、设计、监理单位递交的“工程质量合格证明”表。
- 三、确定验收组组长及成员名单,并召开会议制定验收方案。

竣工验收内容:

- 一、由建设、施工、监理、设计单位分别汇报工程项目概况,合同履行及执行国家法律和工程建设强制性标准情况。
- 二、验收人员审阅各方工程档案,以项目立项,招标、设计、监理及施工资料进行检查。
- 三、对实地进行实测实量外观使用功能试验资料检查。
- 四、验收组对检查结果进行汇总讲评,并最后达成竣工验收意见,符合国家标准。

竣工验收组织:

- 一、由上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心(上海市临港新片区住房保障事务中心)成立验收组。
- 二、由上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心(上海市临港新片区住房保障事务中心)法定代表委托 丁静 担任验收组长。
- 三、验收组成员分别由设计、施工、监理单位的有关负责人参加。

竣工验收标准:

- 一、我国现行法律、法规要求。
- 二、我国现行工程建设强制性标准。
- 三、《市政排水管道、城市道路施工及验收规程》。
- 四、设计图纸及设计变更资料。
- 五、施工合同内容。

对勘察单位评价：

- 一、勘察单位资质为：甲级
- 二、勘察单位能按照合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 三、勘察报告内容与实物质量相符。

对设计单位评价：

- 一、设计单位资质为： 甲级
- 二、设计单位按合同认真履行职责并按强制性标准设计工作。
- 三、对设计过程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为： 施工总承包一级
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时改正。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为： 综合资质
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、对工程质量核定等级及现行标准相符合，对工程质量存在的问题能及时进行检查并督促整改，验收合格后允许下道工序施工。

建设单位执行基本建设程序情况：

- 1、根据规划进行项目的预可行性研究编制项目建议书；
- 2、进行工程可行性研究，编制可行性研究报告；
- 3、编制初步设计文件；
- 4、编制施工图设计文件；
- 5、编制项目招标文件；
- 6、根据批准的项目招标文件为合格预审结果组织项目招标；
- 7、根据国家有关规定，执行征地、拆迁等施工前准备工作，编制开工报告；
- 8、组织实施，并按施工图进行施工；
- 9、项目完工后，编制竣工图表和工程结算，办理项目验收；
- 10、竣工验收合格后、组织项目后评价及养护移交。

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求。

- 1、符合我国现行标准，法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准规范要求；
- 3、符合设计文件和施工合同要求；
- 4、工程质保资料齐全；
- 5、本工程质量等级为合格。

工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！

子单位工程质量竣工验收记录

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长	丁伟	上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心）		项目负责人
副组长	徐斌	上海三凯工程咨询有限公司	高级工程师	总监
	周琳	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高级工程师	设计负责人
	刘浩	上海勘察设计院（集团）有限公司	高级工程师	勘察负责人
验收组成员	朱友勇	上海市基础工程集团有限公司	工程师	项目经理
	陈子旋	上海市基础工程集团有限公司	高级工程师	总工
	朱珂	上海三凯工程咨询有限公司	工程师	总包
建设单位项目负责人：		丁伟		
建设单位法定代表人：		袁志浩		
			2024	年6月27日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

附表

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

临港大道 (G1503-两港大道) 节点改造工程

上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101152202260005	省级项目编号	22LGPD0001
建设单位	上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心 (上海市临港新片区住房保障事务中心)	建设单位统一社会信用代码	12310115MB2F04199X
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	100779.28
立项级别	省级	立项文号	沪自贸临管审〔2021〕1360号

项目地址: 上海市浦东新区临港新片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	徐戡	310110*****14
勘察企业	上海勘察设计院(集团)有限公司	91310230756971042J	周兴林	620503*****32
设计企业	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	913100004250256419	周兴林	620503*****32
施工企业	上海市基础工程集团有限公司	91310000132414600T	方杰	410823*****34

4、上海临港水厂原水管线工程

(1) 监理合同

标段号： F01

上海临港水厂原水管线工程
建设工程监理 合同

委托人：

建设单位： 上海城投原水有限公司 (单位公章)

项目管理单位： 上海城投水务工程项目管理有限公司 (单位公章)

监 理 人： 上海三凯工程咨询有限公司 (单位公章)

签订日期： 2021 年 09 月 15 日

第一部分 协议书

委托人：

建设单位：上海城投原水有限公司（单位公章）

项目管理单位：上海城投水务工程项目管理有限公司（单位公章）

建设单位和项目管理单位统称为“委托人”

监理人：上海三凯工程咨询有限公司（单位公章）

根据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：上海临港水厂原水管线工程；

2. 工程地点：北起现状青草沙原水管线南汇支线大冶河与S2公路交汇处的分支点至临港水厂；

3. 工程规模：本工程引水点为现有青草沙原水管线南汇支线大冶河与S2交汇处的分支点，引出两根原水管，接管点至临港水厂围墙内2米处，总长19.66千米。新建两根DN1400原水管道，设计规模为20万立方米/天，单根管道长度约19.66千米。；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：96458万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 委托人与监理人订立的补充协议（如有）
2. 备忘录（如有）
3. 协议书；
4. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
5. 招标文件、投标文件；
6. 专用条件及附件；
7. 通用条件；
8. 其他经双方确认的文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：赵军生，身份证号码：321322197805129111，注册号：31009295。

五、签约酬金

本合同总价(大写)：柒佰柒拾叁万柒仟陆佰元整(¥7737600.00)。

其中：

(1) 基本费金额：肆佰陆拾肆万贰仟伍佰陆拾元整。

(2) 考核费金额：叁佰零玖万伍仟零肆拾元整。

六、期限

计划开工日期：2021年09月20日（具体开工日期以委托人签发的开工令为准）。计划竣工日期：2022年12月31日，计划施工工期468日历天，监理服务期为730日历天，缺陷责任期为自

工程竣工验收合格之日起 24 个月。

监理人应负责的监理阶段（下称“监理阶段”）包括监理人所监理的本合同项下工程在政府主管部门初步设计批复范围内全部内容的施工准备阶段、施工阶段以及施工阶段之后的所有阶段的监理工作。

施工阶段指监理人所监理的本合同项下工程实际开工之日起至完成全部实物量及工程质量验收合格之日，期间工作内容包括但不限于初步设计概算批复范围内所有征借地工作（包含征借地、补偿、恢复、返还等相关所有事宜）、拆除、土建施工、已有设施改造、预制构件监造、必要的设备监造、设备收验、各类安装、调试完成、平面布置、景观绿化工程、所有管线搬迁以及与管线搬迁相关的交通组织、绿化搬迁、验收、权属移交、资料整理等全部内容。

施工阶段之后的所有阶段包括但不限于工程质量验收之外的其他各类验收（包括但不限于档案验收、消防验收、环保验收等）、工程现场实物清点及资产移交以及缺陷责任期（或质保期）等各阶段。

本合同协议书第六条第 1 款约定的监理服务期仅指施工阶段，即监理服务期的实际天数以施工阶段天数为准，并作为确定是否存在监理服务期发生延期的依据，除专用条款另有约定外，上述监理阶段的监理服务均属于监理人在本合同项下的正常工作范围内，不需另行计费。

七、承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提

供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、项目管理单位

项目管理单位经建设单位委托，对上海临港水厂原水管线工程项目进行全过程建设管理，故项目管理单位有权对监理人的合同履行情况进行监督和管理，监理人应当予以配合，并接受项目管理单位的监督和管理。

本合同及附件中约定的委托人权利和义务由项目管理单位代表建设单位负责实施。

九、合同订立

1. 订立时间：2021年09月15日。
2. 订立地点：上海市。
3. 本合同一式拾伍份，各方各执伍份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

【本页为 上海城投原水有限公司、上海城投水务工程项目管理有
限公司 与 上海三凯工程咨询有限公司 签订的《上海临港水厂原水
管线工程 监理合同》第一部分协议书的签署页】

委托人：

建设单位：
(盖章)



住所：

邮政编码：

经办人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

电子邮箱：

项目管理单位：
(盖章)



住所：

邮政编码：

经办人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

电子邮箱：

监理人：(盖章)

联系地址：

邮政编码：

联系人：(签字)

开户银行：

账号：

联系电话：

联系邮箱：



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 \angle 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

1.2.2.1 委托人与监理人订立的补充协议（如有）

1.2.2.2 备忘录（如有）

1.2.2.3 协议书；

1.2.2.4 中标通知书；

1.2.2.5 招标文件（含技术标准和要求、澄清和补遗文件）、投标文件（未响应招标文件的部分或要求、标准低于招标文件的，则以招标文件为准）；

1.2.2.6 专用条件及其附件；

1.2.2.7 通用条件。

1.2.2.8 其他经双方确认的文件。

以上文件的优先级自上而下的顺序降低。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程施工、验收及保修阶段的质量、进度、费用控制，安全生产文明施工的监督管理，合同、信息等方面的协调管理等内容，以及招标文件及本合同规定的其他内容。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(1) 质量控制

- 1) 熟悉施工图, 参加设计交底会议, 提出相关建议或意见;
- 2) 审查和批准施工组织设计, 核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件;
- 3) 检查施工许可等手续的办理情况, 向委托人提交检查报告;
- 4) 审查工程开工条件, 检查施工前的各项准备工作;
- 5) 复核和审查承包人、分包人以及材料、设备、构配件等供应单位的资格及发包手续、备案情况等;
- 6) 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分, 并根据监理规划分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施, 制定质量控制的各项实施细则、规定及其它管理制度;
- 7) 检查督促承包人建立健全适合本工程的质量管理体系, 并能切实发挥作用, 督促承包人进行全面质量管理工作;
- 8) 协助委托人移交与项目施工有关的测量控制网点; 审查承包人提交的测量实施报告, 并依据监理规范要求检查和复合有关测量成果;
- 9) 审查承包人自建的试验室或委托试验的试验室; 审查批准承包人按合同规定进行材料、工艺试验及确定各项施工参数的试验;
- 10) 审查进场工程材料的质量证明文件及施工承包人按有关规定进行的试验检测结果。必要时, 监理人可按合同约定进行一定数量的抽样检测试验;
- 11) 施工质量进行全过程的监督管理, 在加强现场管理工作的前提下对重要部位和关键工序应采取旁站监理; 对施工质量情况及时做

好记录和统计工作，对发现质量问题的施工现场及时进行拍照或录像；

12) 组织或参与质量事故的调查，审批事故处理方案，并监督质量事故的处理；

13) 组织并主持定期或不定期的质量检查会和分析会，分析、通报施工质量情况，协调有关单位间的施工活动以消除影响质量的各种外部干扰因素；

14) 对工程项目的检验批、分部分项工程、单位工程等及时进行施工质量验收和质量评定工作；

15) 审查竣工资料，协助委托人组织竣工预验收；

16) 参与委托人组织的竣工验收，提交质量评估报告。

(2) 进度控制

1) 熟悉招标文件和合同文件中有关进度的条款；

2) 审核、分析各投标单位的进度计划；

3) 审核施工总进度计划，并在项目施工过程中控制其执行，必要时，监理及时提出施工总进度调整建议；

4) 审核项目施工各阶段、年、季、月度的进度计划，并控制其执行，必要时作调整建议；

5) 在项目实施过程中，必要时采用计算机进行进度计划值与实际值的比较，每月、季、年提交各种进度控制报告。

(3) 造价控制

1) 对工程实际进展情况做好完善的记录和必要的签证；

2) 对工程的修改、变更以及返工等情况做好完善的记录和必要

的签证；

- 3) 对与工程有关的措施等做好完善的记录和必要的签证；
- 4) 每月进行投资计划值与实际值的比较，并提供相应报表；
- 5) 参与工程付款审核；
- 6) 参与审核其它付款申请单；
- 7) 参与审核及处理各项施工索赔中与资金有关的事宜。

(4) 安全生产监督管理

- 1) 审核专项施工方案、督促承包人落实安全保证体系；
- 2) 督促承包人履行安全、文明施工保障义务；
- 3) 协助招标人组织工地安全检查；
- 4) 协助制订项目委托人得应急措施；
- 5) 协助处理安全事故；
- 6) 督促承包人组织工地卫生及文明施工检查；
- 7) 督促承包人协助处理工地的各种纠纷；
- 8) 督促承包人组织落实工地的保卫及产品保护工作；
- 9) 总监理工程师通过监理管理信息平台，按照管理部门规定的内容，定期向质量安全监督机构报送施工现场监理情况的报告。

(5) 合同管理

- 1) 协助委托方处理有关索赔事宜，并处理合同纠纷；
- 2) 进行施工合同的跟踪管理并定期提供合同管理的各种报告。

(6) 信息管理

- 1) 进行各种工程信息的收集、整理、存档；
- 2) 定期提供各类工程项目管理报表；

3) 建立工地例会制度，并做好会议记录；

4) 督促各承包人整理工程技术资料。

(7) 以及招标文件及本合同规定的其他内容。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：国家和上海市有关工程建设的法律法规、技术标准、规范和规程等；国家有关工程建设强制性标准；经有关部门批准的该工程项目文件 and 设计文件；施工监理合同、施工监理招投标文件；施工合同。

2.2.2 相关服务依据包括：∕。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：∕。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知承包人停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部分项工程和不安全的施工作业，有权通知承包人停工整改、返工。承包人得到监理机构复工令后才能复工。重大危险源、安全问题、制止、通知。

所有涉及工期、费用金额、质量标准等实质性内容的变更，监理人均须请示委托人后方可向承包人发布变更通知。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：须事先请示委托人。

2.5 提交报告

(2) 交（竣）工验收报告

建设工程竣工验收报告

（给水排水建设工程）

工程名称：上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分
支井前接管点~罗泾港东）

建设单位名称：上海城投原水有限公司

竣工验收时间：2023 年 11 月 28 日

上海市水务局制
建设工程竣工验收报告

工程名称	上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标 (分支井前接管点~罗泾港东)		
工程起讫路段	分支井前接管点~罗泾港东 (J01~J34 (含顶出管))		
实物工作量	<p>31 座顶管井, 其中 19 座临时井, 12 座永久井(排水、排气、冲洗、联通等用途)。</p> <p>31 段顶管区间双线管线总长 20835 米, 其中 DN1400 钢顶管 17346 米, DN1800 穿路混凝土顶管 2929.4 米, 混凝土顶管内穿 DN1400 钢管 2952m, 井内接拢段 537m。</p> <p>埋管段双线 DN1400 钢管总长 240 米, 设置 1 座永久阀门井。</p>		
施工单位名称	上海城建水务工程有限公司		
勘察单位名称	上海新地海洋工程技术有限公司		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	2021 年 09 月 23 日	开工时间	2021 年 11 月 01 日
工程造价	48348.9211 万元		

工程概况

上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分支井前接管点~罗泾港东）自青草沙水源地原水管线南汇支线大治河与 S2 交汇处引出两根 DN1400 原水钢管，自接管点沿 S2 至 J35 号井（不含），途经浦东新区宣桥镇、新场镇、大团镇、泥城镇和奉贤区奉城镇（头桥集团）、四团镇，规模 20 万 m³/d。规划共有 32 座井，其中顶管井 31 座（永久井 12 座，临时井 19 座），接管点透气阀门永久井 1 座。

竣工验收程序：

建设单位成立验收工作组，验收组成员听取参建各方验收质量总结，通过对工程主体进行实地检查，并抽查相关技术文件，经讨论，鉴定工程质量是否符合设计及规范要求，形成竣工验收结论及意见。

竣工验收内容：

分水接管点施工，分支接管井 1 座 (J00)。顶管井 31 座 (J01、J02、J03、J04、J05、J06、J07、J08、J09、J10、J11、J12、J13、J14、J15、J16、J17、J18、J19、J20、J21、J22、J23、J24、J26-1、J27、J29、J31、J32、J33、J34)，其中永久井 12 座 (J02、J05、J10、J12、J15、J19、J22、J23、J24、J27、J32、J33) 包含顶管井基坑支护、地基处理、土方开挖工程及混凝土结构工程。

DN1400 钢管埋管段、顶管段及 DN1800 钢筋混凝土管顶管段、内穿钢管段。31 段顶管区间双线管线总长 20835 米，其中 DN1400 钢

顶管 17346 米，DN1800 穿路混凝土顶管 2929.4 米，混凝土顶管内穿 DN1400 钢管 2952m，井内接拢段 537m。包括管道敷设、管道接口连接、管道顶进、管道防腐、水压试验、阴极保护等。

智慧水务平台搭建，以 500-1500 米间距布置传感器，总计 18 套（J02、J05、J10、J12、J19、J22、J23、J24、J32），8 套高频压力+水听器（PA），10 套水听器（A），并搭建软件服务平台，以达到能查看实时监测信息、漏水报警并进行智慧分析等功能。

永久井结构制作、设备安装配套的型号、安装设备数量及安装工序质量的验收，总计 26 套 DN200 排气阀、52 套 DN200 手动蝶阀、20 套 DN400 手动蝶阀、4 套 DN1000 手动蝶阀、12 套 DN1400 手动蝶阀、12 套 DN1400 双法兰松套传力接头、14 套 DN400 双法兰松套传力接头、4 套 DN1000 双法兰松套传力接头、4 套 DN1000 鸭嘴阀。

竣工验收组织：

建设单位验收领导和工作小组。参与验收的成员、聘请的专家，具体名单附后。

竣工验收标准:

- 1、《沉井与气压沉箱施工技术规程》(DG-TJ08-2084-2011)
- 2、《顶管工程施工规程》DG/TJ08-2049-2016
- 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)
- 4、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)
- 5、《建筑地基基础工程施工质量验收》(GB50202-2018)
- 6、《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203—2011)
- 7、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)
- 8、《工业金属管道工程施工规范》(GB50235-2016)
- 9、《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》
(GB/T11345-2013)
- 10、《工业金属管道工程施工质量验收规范》(GB50184-2011)
- 11、《市政地下工程施工质量验收规范》(DG/TJ08—236—2013)
- 12、《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2012)
- 13、《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- 14、《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012);
- 15、《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2020)
- 16、《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》(GB50212-2014)
- 17、《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2019)
- 18、《基坑工程施工监测规程》(DG/TJ08-2001-2016)
- 19、《给水排水工程顶管技术规程》(CECS 246: 2008)

- 20、《基坑工程技术标准》（DG/TJ08-61-2018）
- 21、《地基处理技术规范》（DG/TJ08-40-2010）
- 22、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）
- 23、《室外排水设计标准》（GB50013-2018）
- 24、《建筑地基基础工程施工质量验收》（GB50202-2018）
- 25、《钢板桩》（JG/T196-2018）
- 26、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》（GB50236-2011）
- 27、《工业阀门压力试验》（GB/T13927-2008）
- 28、《生活饮用水水质标准》（DB31/T1091-2018）
- 29、《熔融结合环氧粉末涂料的防腐蚀涂装》（GB/T18593-2010）
- 30、《钢制管道熔融结环氧粉末外涂装层技术规范》（SY/T0315-2013）
- 31、《城镇给水管道工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-2234-2017）
- 32、《承压设备无损检测 第2部分：射线检测》（NB/T47013.2-2015）
- 33、《承压设备无损检测 第3部分：超声检测》（NB/T47013.3-2015）
- 34、《承压设备焊接工艺评定》（NB/T47014-2011）
- 35、《深井与气压沉箱施工规范》（GB/T51130-2016）

对勘察单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分支井前接管点~罗泾港东）项目勘察单位为上海新地海洋工程技术有限公司，勘察单位在过程中能积极的完成勘察任务，完成合同履行严格执行法律、法规和相关工程建设强制性标准，为工程的顺利实施创造了良好条件。

对设计单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分支井前接管点~罗泾港东）项目设计单位为上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，设计单位在工程实施过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准。实地考察现场情况，因地制宜进行设计方案优化，以利于工程推进，能够积极参与本工程各项方案的评审工作，及时而细致地进行施工图纸交底，对施工中的技术难点及时给予帮助和解答，对工程提出合理建议，并积极参与本工程各关键工序等工程质量验收，为保障工程满足设计要求提供了很大的设计支撑和技术支持。

对施工单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分支井前接管点~罗泾港东）项目施工单位为上海城建水务工程有限公司。施工单位能按合同认真履行职责，严格按照设计图纸要求并按强制性标准进行施工。对施工中的质量较好的把控。实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。施工单位在工程实施过程中认真履行合约要求，在安全、质量和进度等多方面满足合同及建设单位要求。体现了文明施工的高标准、严要求，工程实施过程中严格管理，使工程始终处于质量安全受控状态。工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。

对监理单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分支井前接管点~罗泾港东）项目监理单位为上海三凯工程咨询有限公司，监理单位能够按照监理合同及有关规定认真履行其职责，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理。对工程中的施工难点和重点问题能及时提出建议和意见，并积极配合建设单位开展各项管理工作，在本工程实施过程中体现了对工程监督管理的较高水准。

建设单位执行基本建设程序情况：

上海临港水厂原水管线工程按国家有关规定执行建设工程有关程序，工程 2021 年 8 月 20 日取得初步设计批复（文号：沪建综规[2021]542 号），按照国家有关规定完成设计、设备、施工和监理的招标投标工作及相关手续，2021 年 9 月 16 日取得建设工程规划许可证，2021 年 9 月 23 日取得施工许可证，完成报建、报监等相关手续，聘请有资质的单位为第三方监测和检测，按规定完成重要部位及关键工序验收的有关工作，建设工程程序执行情况良好。


工程竣工验收意见：

建设单位组织成立了验收工作组，对上海临港水厂原水管线工程 LG1.1 标（分支井前接管点~罗泾港东）项目进行了竣工验收。验收工作组对工程进行了实体检查，并查阅了相关验收资料，听取了各方的工作汇报后，一致认为该工程已完成设计及合同约定工作量，符合相关规范、标准，达到设计要求，工程质量保证资料基本齐全，验收组一致同意通过验收。

工程竣工验收结论：

验收合格，同意交付使用。

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
	验收组组长	曹志东	上海城投水务有限公司	高工	
	验收组成员	刘鸿彬	上海基础公司	教高	
		殷建伟	上海隧道工程公司	高工	
		阮平	上海城投水务有限公司	工程师	
		王平	上海城投水务有限公司	工	
		洪学浩	上海市市政设计院	高工	
		孙耕之	上海新地通公司	工	
		徐海斌	上海勘测设计研究院	高工	
		李石川	上海勘测设计研究院	高工	
		黄子舟	上海城投水务有限公司	工程师	
		周静	上海城投水务有限公司	工程师	
		罗皓皓	上海城投水务有限公司	工程师	
		林子岳	上海城投水务有限公司	工程师	
建设单位项目负责人:		曹志东			
建设单位法定代表人:		曹志东			



(公章)

年 月 日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

工备(PG)-12-□□□

编号:

建设工程竣工验收报告

(给水排水建设工程)

工程名称: 上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标

(罗泾港东~临港水厂)

建设单位名称: 上海城投原水有限公司

竣工验收时间: 2023 年 11 月 28 日

上海市水务局制
建设工程竣工验收报告

工程名称	上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标(罗泾港东~临港水厂)		
工程起讫路段	罗泾港东~临港水厂 (S2 沪芦高速-云水路-临港水厂)		
实物工作量	<p>16 座顶管井, 其中 11 座临时井, 5 座永久井 (排水、排气、冲洗、联通等用途);</p> <p>15 段顶管区间双线管线总长 14408.2 米, 其中 DN1400 钢顶管 8200.6 米, DN1600 钢顶管 5128 米, DN1800 混凝土顶管 1079.6 米, 混凝土顶管内穿 DN1400 钢管 1079.6 米, 井内接拢段 441.6 米;</p> <p>埋管段双线总长 3512.8 米, 其中 DN1400 钢管 1032.8 米, DN1400 球墨铸铁管 2480 米, 埋管段 11 座阀门井 (排气、联通、冲洗排放、流量统计等用途)。</p>		
施工单位名称	上海市基础工程集团有限公司		
勘察单位名称	上海新地海洋工程技术有限公司		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	2021 年 9 月 23 日	开工时间	2021 年 11 月 25 日
工程造价	40886.0888 万元		

工程概况

上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标（罗泾港东~临港水厂）自 J35 顶管井沿 S2 沪芦高速和云水路敷设两根 DN1400 原水管至临港水厂围墙内接管点，规模 20 万 m³/d，全长约 9.3km，采用顶管与埋管相结合的形式，途经浦东新区大团镇，奉贤区四团镇、临港新片区泥城镇。顶管段总长度约 7204.1m，原设计共有 23 座顶管井，经专项规划实施深化，对顶管轴线及井位进行优化调整，共设 16 座顶管井，其中永久井 5 座，临时井 11 座；15 段顶管区间，其中最在一次顶进 1658m，管径增大至 DN1600；埋管总长度约 1756.4m，管材为球墨铸铁管和钢管，埋管段共设 11 座阀门井。

竣工验收程序：

建设单位成立验收工作组，验收组成员听取参建各方验收质量总结，通过对工程主体进行实地检查，并抽查相关技术文件，经讨论，鉴定工程质量是否符合设计及规范要求，形成竣工验收结论及意见。

竣工验收内容：

顶管井 16 座，其中临时井 11 座（J35、J37、J39、J41、J42、J43、J44、J50、J51、J57、J58）、永久井 5 座（J38、J49、J54、J55、J60）。包括顶管井基坑支护、地基处理、土方开挖回填工程及混凝土结构工程。

DN1400 钢管顶管段、DN1600 钢管顶管段、DN1800 钢筋混凝土管顶管段和内穿钢管段。15 段顶管区间双线管线总长 14408.2 米，其中 DN1400 钢顶管 8200.6 米，DN1600 钢顶管 5128 米，DN1800 混凝土顶管 1079.6 米，混凝土顶管内穿 DN1400 钢管 1079.6 米，井内接拢段 441.6 米。包括管道顶进、管道防腐、水压试验、阴极保护、标识标牌等。

DN1400 钢管及球墨铸铁管埋管，埋管段双线总长 3512.8 米，其中 DN1400 钢管 1032.8 米，DN1400 球墨铸铁管 2480 米，埋管段 11 座阀门井（排气、联通、冲洗排放、流量统计等用途）。包括沟槽支护、沟槽开挖、管道敷设、管道接口连接、管道防腐、土方回填、水压试验。

智慧水务平台搭建，以 500-1500 米间距布置传感器，总计 14 套（J38、J49、J60、J61、J62、J63、J64），8 套高频压力+水听器（PA），6 套水听器（A），并搭建软件服务平台，以达到能查看实时监测信息、漏水报警并进行智慧分析等功能。

永久井及阀门井内设备安装质量，包括设备型号、安装数量、安装工序等。

竣工验收组织：

建设单位验收领导和工作小组。参与验收的成员、聘请的专家，具体名单附后。

竣工验收标准:

- 1、《沉井与气压沉箱施工技术规程》(DG-TJ08-2084-2011)
- 2、《顶管工程施工规程》DG/TJ08-2049-2016
- 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)
- 4、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)
- 5、《建筑地基基础工程施工质量验收》(GB50202-2018)
- 6、《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)
- 7、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)
- 8、《工业金属管道工程施工规范》(GB50235-2016)
- 9、《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》(GB/T11345-2013)
- 10、《工业金属管道工程施工质量验收规范》(GB50184-2011)
- 11、《市政地下工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-236-2013)
- 12、《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2012)
- 13、《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- 14、《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012);
- 15、《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2020)
- 16、《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》(GB50212-2014)
- 17、《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2019)
- 18、《基坑工程施工监测规程》(DG/TJ08-2001-2016)
- 19、《给水排水工程顶管技术规程》(CECS 246: 2008)
- 20、《基坑工程技术标准》(DG/TJ08-61-2018)

- 21、《地基处理技术规范》（DG/TJ08-40-2010）
- 22、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）
- 23、《室外排水设计标准》（GB50013-2018）
- 24、《建筑地基基础工程施工质量验收》（GB50202-2018）
- 25、《钢板桩》（JG/T196-2018）
- 26、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》（GB50236-2011）
- 27、《工业阀门压力试验》（GB/T13927-2008）
- 28、《生活饮用水水质标准》（DB31/T1091-2018）
- 29、《熔融结合环氧粉末涂料的防腐蚀涂装》（GB/T18593-2010）
- 30、《钢制管道熔融结环氧粉末外涂装层技术规范》（SY/T0315-2013）
- 31、《城镇给水管道工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-2234-2017）
- 32、《承压设备无损检测 第2部分：射线检测》（NB/T47013.2-2015）
- 33、《承压设备无损检测 第3部分：超声检测》（NB/T47013.3-2015）
- 34、《承压设备焊接工艺评定》（NB/T47014-2011）
- 35、《深井与气压沉箱施工规范》（GB/T51130-2016）

对勘察单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标（罗泾港东~临港水厂）项目勘察单位为上海新地海洋工程技术有限公司，勘察单位在过程中能积极的完成勘察任务，完成合同履行严格执行法律、法规和相关工程建设强制性标准，为工程的顺利实施创造了良好条件。

对设计单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标（罗泾港东~临港水厂）项目设计单位为上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，在工程实施过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准。实地考察现场情况，因地制宜进行设计方案优化，以利于工程推进，能够积极参与本工程各项方案的评审工作，及时而细致地进行施工图纸交底，对施工中的技术难点及时给予帮助和解答，对工程提出合理建议，并积极参与本工程各关键工序等工程质量验收，为保障工程满足设计要求提供了很大的设计支撑和技术支持。

对施工单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标（罗泾港东~临港水厂）项目施工单位为上海市基础工程集团有限公司，在工程实施过程中认真履行合同要求，严格按照设计图纸要求和强制性标准进行施工，对施工质量有较好的把控，工程质量符合设计图纸及强制性标准要求。在安全、绿色施工、进度等多方面满足合同及建设单位要求。体现了文明施工的高标准、严要求，工程实施过程中严格管理，使工程始终处于质量、安全受控状态。工程质量控资料基本齐全，工程质量达到验收标准。

对监理单位评价：

上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标（罗泾港东~临港水厂）项目监理单位为上海三凯工程咨询有限公司，能够按照监理合同及有关规定认真履行其职责，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理。对工程中的施工难点和重点问题能及时提出建议和意见，并积极配合建设单位开展各项管理工作，在本工程实施过程中体现了对工程监督管理的较高水准。

建设单位执行基本建设程序情况：



上海临港水厂原水管线工程按国家有关规定执行建设工程有关程序，工程 2021 年 8 月 20 日取得初步设计批复(文号:沪建综规[2021]542 号)，按照国家有关规定完成设计、设备、施工和监理的招投标工作及相关手续，2021 年 9 月 16 日取得建设工程规划许可证，2021 年 9 月 23 日取得施工许可证，完成报建、报监等相关手续，聘请有资质的单位为第三方监测和检测，按规定完成重要部位及关键工序验收的有关工作，建设工程程序执行情况良好。

工程竣工验收意见：

建设单位组织成立了验收工作组，对上海临港水厂原水管线工程 LG1.2 标（罗泾港东~临港水厂）项目进行了竣工验收。验收工作组对工程进行了实体检查，并查阅了相关验收资料，听取了各方的工作汇报后，一致认为该工程已完成设计及合同约定工作量，符合相关规范、标准，达到设计要求，工程质量保证资料基本齐全，验收组一致同意通过验收。

工程竣工验收结论：

验收合格，同意交付使用。

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
	验收组组长	曹利军	上海城投水务有限公司	高工	
	验收组成员	刘悦峰	上海基础公司	教授	
		应建伟	上海通工程公司	高工	
		黄心平	上海城投水务有限公司	工程师	
		王承华	上海城投	高工	
		洪学涛	上海市供水总公司	高工	
		孙耕文	上海新地海洋	高工	
		连萍	同济大学检测	高工	
		陈有辉	上海城投水务有限公司	高工	
		刘利军	上海城投水务有限公司	高工	
		周静	上海城投水务有限公司	工程师	
		罗皓	上海城投水务有限公司	工程师	
林浩	上海城投水务有限公司	工程师			
建设单位项目负责人:  (公章) 建设单位法定代表人:  年 月 日					
注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责					

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

上海临港水厂原水管线工程 上海市_上海市

项目编号	3101002109240001	省级项目编号	2101KQ0015
建设单位	上海城投原水有限公司	建设单位统一社会信用代码	91310115794548181A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	123000
立项级别	省级	立项文号	沪发改环资〔2021〕29号

项目地址: 北起现状青草沙原水管线南汇支线大治河与S2公路交汇处

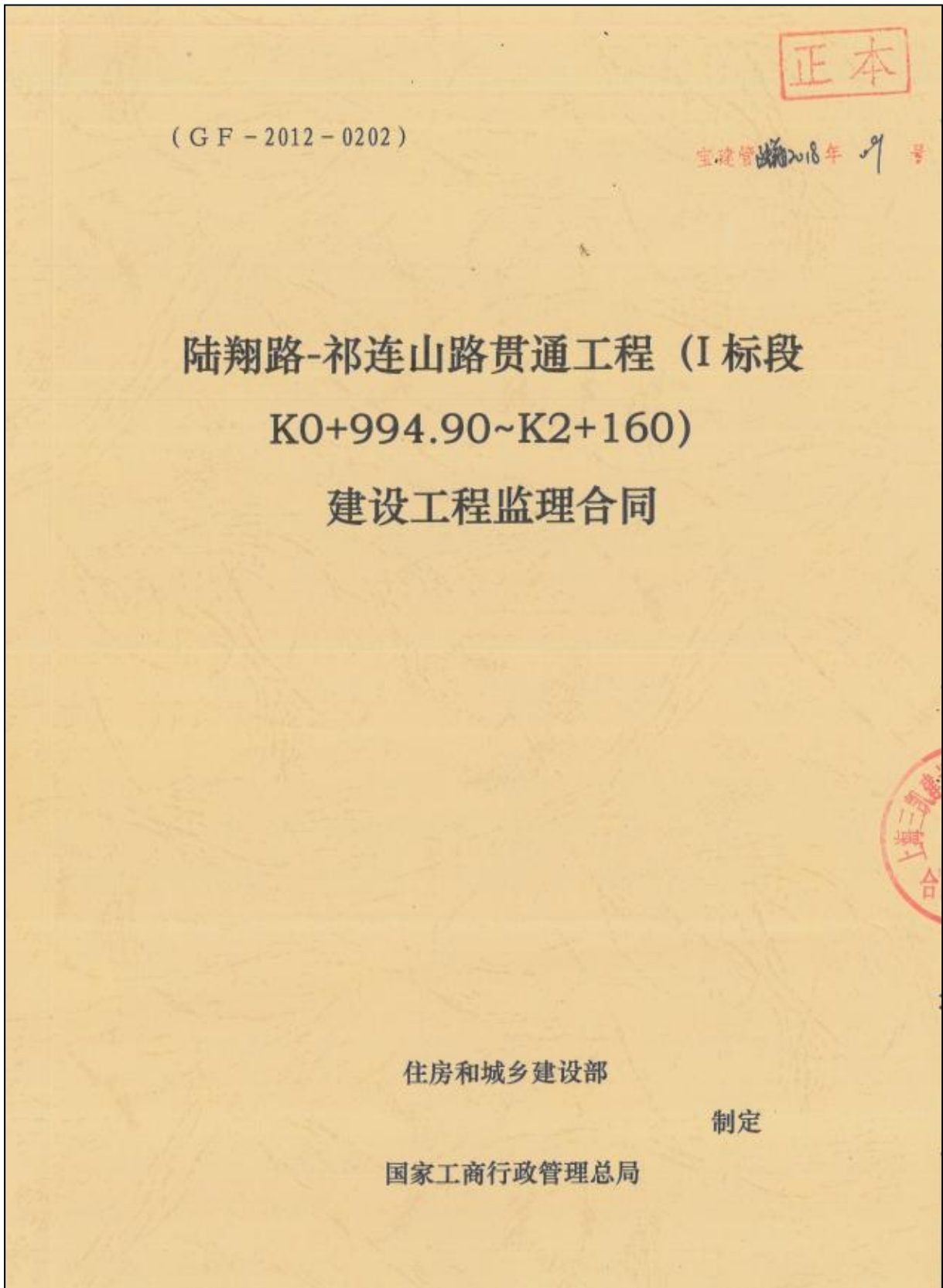
工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	赵军生	321322*****11
勘察企业	上海新地海洋工程技术有限公司	9131011613354030X2	洪景清	310110*****38
设计企业	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	913100004250256419	洪景清	310110*****38
施工企业	上海城建水务工程有限公司	913101091331270991	吴永华	320981*****19
施工企业	上海市基础工程集团有限公司	91310000132414600T	刘桂荣	320586*****15

5、陆翔路-祁连山路贯通工程 I 标段

(1) 监理合同



第一部分 协议书

委托人(全称): 上海市宝山区政府重大工程建设项目管理中心

监理人(全称): 上海三凯建设管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 陆翔路-祁连山路贯通工程(I标段K0+994.90~K2+160);

2. 工程地点: 上海市宝山区顾村镇、大场镇。I标段:南起塘祁路,北至顾陈路段。里程桩号(K0+969.16~K2+160)。;

3. 工程规模: 本项目陆翔路-祁连山路贯通工程,路线总长约2.3km。规划红线宽度40-55米,道路主线采用桥梁形式上跨蕰藻浜,地道形式下穿S20高速和顾村公园,道路建设规模为陆翔路-祁连山路(塘祁路-顾陈路)段双向6快2慢,陆翔路-祁连山路(顾陈路-镜泊湖路)段双向4快2慢。;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 37706.9703万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人员配置表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：徐戡，身份证号码：310110197703173614，

注册号：31003470。

五、签约酬金

签约酬金（大写）伍佰玖拾陆万元整（¥ 5960000 元）。

包括：

1. 监理酬金：伍佰玖拾陆万元整（¥ 5960000 元）。
2. 相关服务酬金： / 。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金： / 。
- (2) 设计阶段服务酬金： / 。
- (3) 保修阶段服务酬金： / 。
- (4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自 2018 年 7 月 1 日始，至 2021 年 6 月 25 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 6 月 25 日。
2. 订立地点：上海。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执肆 份。

委托人：上海市宝山区政府重大工程
建设项目管理中心（盖章）

住所：_____

监理人：上海三鼎建设管理咨
询有限公司（盖章）

住所：上海市静安区共和路 169

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

邮政编码：200020

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：中国光大银行股份

限公司上海闸北分行

账号：36560188000066792

电话：021-63818686

传真：021-33816892

电子邮箱：_____



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- (3) 专用条件及附录 A、附录 B 和附录 C；
- (4) 通用条件；
- (5) 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：施工图范围内的有关道路、桥梁、地道及雨污水排管工程、绿化、河道和交通标志线、信号灯、路灯、护栏、声屏障、交通监控等交通附属设施的全部工程。

2.1.2 监理工作内容还包括：施工阶段监理，即三控三管一协调：投资、进度、质量控制，合同、安全、信息管理，建设各方主体工作关系的协调。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：(1) 国家的法律、行政法规、部委规章及上海市地方性法规、地方政府规章，国家及地方有关的规范、标准等；(2) 招投标文件、设计施工图文件及相关的批文、函件、变更、施工合同、监理合同及相关不同合同文件、协议等。

2.2.2 相关服务依据包括：_____ / _____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：

(2) 交（竣）工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称： 陆翔路-祁连山路贯通工程（I标段）

项目编码（报建编码）： 1702BS0202

施工许可编码： 1702BS0202D02、1702BS0202D04

建设单位： 上海市宝山区政府重大工程建设项目管理中心

开工日期： 2019 年 3 月 6 日

竣工验收日期： 2021 年 7 月 30 日

工程概况

建安工作量	37405.49 万元	建筑面积	/
-------	-------------	------	---

此次竣工验收工程概况描述：

新建陆翔路-祁连山路道路贯通工程 I 标（K0+994.90~K2+160）位于宝山区顾村镇、大场镇，纵向跨越顾村镇及大场镇，工程范围南起塘祁路（含交叉口），北至朱家弄河桥北侧桩号为 K2+160。道路主线采用桥梁形式上跨蕴藻浜，与 II 标的地道形式下穿 S20 高速和顾村公园，路线总长约 1.2km，道路建设规模为陆翔路-祁连山路（塘祁路-顾陈路）段双向 6 快 2 慢，陆翔路-祁连山路（顾陈路-镜泊湖路）段双向 4 快 2 慢，规划为城市主干路，红线宽度 40-55m，内容主要包括道路工程、桥梁工程（蕴藻浜桥、朱家弄河桥）、排水工程（雨水、污水）、驳岸（蕴藻浜、老蕴藻浜）及相关附属工程（绿化、路灯、交安工程）。

附：建设工程竣工验收工程明细表

1、现行的国家有关法律、法规，现行的建设工程施工质量验收规范。

2、经审图机构审查通过的设计图纸及设计文件。

3、建设工程施工合同。

1、本工程实物质量符合现行的建设工程施工质量验收规范及设计图纸要求。

2、工程建设档案资料基本齐全。无障碍设施符合设计要求。

3、本工程验收小组验收，符合国家质量标准，质量等级评定为合格，同意交付使用。

验收组组长：



日期：

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
组长	王敏	区建管中心	工程师	副经理
竣工 验收 组 人 员 签 名	周松峰	区建管中心		科长
	尹斌	区建管中心	高工	项目负责人
	高平	上海市政工程设计 研究院(集团)有限公司	教授	总工程师
	蒋伟	中国五冶集团有限公司	高工	项目经理
	黄立	上海市政研院	高工	总工程师
	徐世林	上海三兴工程技术有限公司	高工	总工程师
	申国柱	上海市政工程设计研究 院(集团)有限公司	工程师	QC小组经理
建设单位项目负责人: 尹斌				
建设单位法定代表人: 张印 (单位公章)				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

准予变更（备案）登记通知书

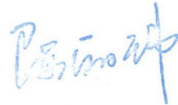
NO. 10000003201809110027
统一社会信用代码：
913101106302042863

上海三凯工程咨询有限公司：

经审查，你提交名称（原企业名称上海三凯建设管理咨询有限公司，变更后企业名称上海三凯工程咨询有限公司）、经营范围变更，章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

已发照(文书)

注册官：



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

陆翔路-祁连山路贯通工程

上海市-上海市-宝山区

项目编号	3101131707130201	省级项目编号	1702BS0202
建设单位	上海市宝山区政府重大工程建设项目管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2F0178-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	162236
立项级别	区县级	立项文号	宝发改【2017】331号



项目地址: --

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯建设管理咨询有限公司	63020428-6	徐毅	310110*****14
监理企业	上海三凯建设管理咨询有限公司	913101106302042863	徐毅	310110*****14
监理企业	上海斯美科汇建设工程咨询有限公司	63038243-7	王姜成	430111*****16
监理企业	上海斯美科汇建设工程咨询有限公司	91310110630382437E	王姜成	430111*****16
勘察企业	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	42502564-1	--	--
勘察企业	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	913100004250256419	黄呈	321102*****52
设计企业	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	42502564-1	--	--
设计企业	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	913100004250256419	黄虹	310104*****25
设计企业	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	913100004250256419	林秀桂	320106*****28

三、近 5 年项目总监业绩情况一览表

姓名	唐俊杰	性别	男	年龄	45
职务	总监理工程师	职称及专业	高级工程师 交通运输工程	学历	专科
项目总监资格证书编号			32027039		
近 5 年项目总监业绩情况					
序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	临港新片区盛艾路 (杉青路-川朴路)、 杉甸路(珍艾路-耘 艾路)、川育路(盛 艾路-耘艾路)道路 新建工程	主要包括道路、排水(雨、 污管道)、海绵、照明(含 路口合杆)、监控、绿化和 道路附属工程等	166.4	2021.04.10	2025.04.08
2	长空路(云水路-新 元南路)新建工程	道路工程、桥梁工程、排水 工程、海绵城市、驳岸工程 以及照明(合景观绿化、标 志标线等道路附属工程)	361.875	2020.12.22	2023.03.09

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的同类监理业绩（是指市政公用工程监理类），业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、项目总监名称。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。

1、临港新片区盛艾路（杉青路-川朴路）、杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路）道路新建工程

(1) 监理合同

建设工程委托监理合同

项目名称 临港新片区盛艾路（杉青路-川朴路）、杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路）道路新建工程

委托人 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站）（公章）

监理人 上海三凯工程咨询有限公司（公章）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

建设工程委托监理合同

第一部分 合同协议书

委托人 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站） 与监理人 上海三凯工程咨询有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：临港新片区盛艾路（杉青路-川朴路）、杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路）道路新建工程。

工程地点：临港新片区 105 社区。

工程规模：本项目位于临港新片区 105 社区，共包含 3 条道路：盛艾路（杉青路-川朴路）、杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路），道路总长约 2.41 千米。其中，盛艾路（杉青路-川朴路）西起杉青路，东至川朴路，全长约 1.7 千米；杉甸路（珍艾路-耘艾路）北起珍艾路，南至耘艾路，全长约 0.43 千米；川育路（盛艾路-耘艾路）北起盛艾路，南至耘艾路，全长约 0.28 千米。盛艾路（杉青路-川朴路）为城市次干路，设计速度 40 千米/小时，红线宽度为 32 米；杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路）为城市支路，设计速度 30 千米/小时，红线宽度为 16 米。本项目建设内容主要包括道路、排水（雨、污管道）、海绵、照明（含路口合杆）、监控、绿化和道路附属工程等。

计划开竣工日期：2023 年 4 月 10 日—2024 年 10 月 10 日（实际开工日期以监理开具的施工开工令为准），计划施工工期 550 日历天，监理服务期为 1462 日历天（监理服务周期：施工工期+六个月的免费服务期+2 年保修期）。

合同金额暂定（含税）：¥1664000 元（人民币壹佰陆拾陆万肆仟元整）

施工监理服务收费=施工监理服务收费基价*专业调整系数*工程复杂程度系数*高程调整系数*（1±浮动幅度值）=350*1.0*1.0*1.0*（1-52.46%）（计算式）=166.4 万元

本工程专业调整系数 1.0，工程复杂程度系数 1.0，高程调整系数 1.0，浮动幅度值 -52.46%。最终施工监理服务费按经审计审定的施工承包人结算价作为施工监理服务收费基价的计费额进行结算，计费基数不超过批复的概算建安费金额，且监理费最终结算价不超过概算批复的监理费金额及暂定合同金额。各项系数及下浮率（浮动幅度值）不变。

由于非监理人原因造成建设工程监理服务期的延长或相关服务工作量增加、减少，委托人根据合同约定与监理人另行支付或扣减相应的监理及相关服务费用。

监理人需开具一般纳税人增值税发票。委托人不提供办公场所等相关设施设备，监理人自行考虑，相关费用包含在监理费合同金额中，委托人不另行支付。

本工程监理范围：包括工程范围内的土建、安装施工、设备安装及调试（包括单机和子系统、全系统）、水土保持、试运行、现场测试、验收、培训、维护和交付使用、缺陷的修复、缺陷责任期内的保修、利润、规费、增值税等政策文件规定及合同包含的所有风险、责任，直至工程保修期结束。

根据《关于盛艾路（杉青路-川朴路）、杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路）道路新建工程项目建议书的批复》（沪自贸临管审（2022）316 号），本项目实行代建制，代建单位为上海临港新片区建设发展有限公司，代建单位项目负责人李志伟（13918054130）。代建单位按照基本建设管理

的有关规定及与甲方签订的代建管理合同相关约定，开展代建工作，承担项目建设期法人的相关责任。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①合同协议书
- ②中标通知书、承诺书；
- ③招标文件、响应文件；
- ④本合同专用条件；
- ⑤本合同附加协议条款；
- ⑥标准、规范及有关技术文件；
- ⑦本合同标准文件；
- ⑧现场监理人员名单及资历。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中约定范围内的监理业务，并委派谢让棉为总监理工程师。

五、委托人向监理人承诺，按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金，并委派李志伟为本工程的项目经理。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同正本一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：（盖章）

住所：

法定代表人：（签章）

开户银行：/

帐号：/

邮编：/

电话：/

传真：/

本合同签订于：2023年4月10日



监理人：（盖章）

上海三凯工程咨询有限公司

住所：

上海市静安区共和路169号11楼

法定代表人：（签章）

开户银行：招商银行上海新客站支行

账号：755952673610601

邮编：200070

电话：021-63818686

传真：021-63818686



第三部分 专用条件

监理费用中总价的 90%为工程监理费，10%为安全监理费用，监理人应派专职安全监理具体负责本工程的安全监督。

第二条 本合同适用的法律及监理依据：

- (1) 依法成立的本工程建设监理合同及其附件；
- (2) 依法成立的本工程施工承包合同；
- (3) 由委托人提供认可的本工程施工设计图纸、设计文件、工程建设计划及其它文件；
- (4) 委托人认可的监理规划和实施大纲；
- (5) 经委托人审批同意的承包人编制的施工组织设计与施工方案；
- (6) 建设部、质技监局《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）及其他有关文件；
- (7) 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）；
- (8) 《关于实施建设工程监理与相关服务收费管理规定》（沪建交联 802 号文）
- (9) 上海市建筑业管理办公室《关于实施建设工程安全监理的指导意见》（沪建建管〔2003〕第 170 号）；
- (10) 《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令 第 393 号）；
- (11) 《建设工程文件归档整理规范》（GB/T50328-2001）；
- (12) 国家、地方及市政局颁发的工程建设的法令、法规、政策和规定；

第四条 监理范围和监理工作内容：

4.1 监理范围：包括工程范围内的土建、安装施工、设备安装及调试（包括单机和子系统、全系统）、水土保持、试运行、现场测试、验收、培训、维护和交付使用、缺陷的修复、缺陷责任期内的保修、利润、规费、增值税等政策文件规定及合同包含的所有风险、责任，直至工程保修期结束。

4.2 监理工作内容：

根据委托人的要求，负责施工阶段质量的监理，负责施工进度的协调与控制，工程量的复核，施工质量检查及隐蔽工程验收，督促施工承包人文明施工及安全生产，并做好资料整理工作；鉴定质量问题的责任，督促责任方更换、环境保护，对现场施工人员进行实名考勤并书面盖章确认等。负责施工至缺陷期阶段工程质量、安全、进度、文明施工监理以及合格工程数量审核签证控制与协调好施工期间成品保护与外部环境安全和文明施工。具体内容主要包括：

（一）施工阶段

1、质量监督：

- (1) 审查认可承包人的各项施工准备工作，协助委托人下达开工通知书。
- (2) 制定监理所需要的监理规划和监理细则，核对相关表格和证书，并建立监理工作程序和行政管理系统，供委托人审批。
- (3) 组织设计交底及图纸会审，负责审查承包人提出的施工组织设计、施工技术方案及施工进度计划，并督促检查其实施。
- (4) 严格质量管理，监督承包人确保工程质量达到施工承包合同规定的质量等级标准；督促检查承包人的施工管理制度和质量保证体系的建立、健全与实施。

(2) 总监变更证明



上海市住房和城乡建设管理委员会
上海城市精神：海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和

首页 要闻动态 通知公告 政务公开 公众参与

当前证书信息 参建单位项目负责人变更 (2025) ×

参建单位项目负责人变更申请单

合同项目名称	临港新片区盛艾路(杉青路-川朴路)、杉甸路(珍艾路-耘艾路)、川育路(盛艾路-耘艾路)道路新建工程
报建编号	22LGPD0164
合同信息报送编号	W2023050134412
项目负责人	谢让棉
证件类型	身份证
证件号	510230106902098091
单位名称	上海三凯工程咨询有限公司

变更后的项目负责人信息

单位名称	上海三凯工程咨询有限公司
姓名	唐俊杰
证件类型	身份证
证件号	321201198102151010

项目负责人工程质量终身责任承诺书 [查看承诺书](#)

法定代表人授权书 [查看授权书](#)

变更原因 其他

变更理由 总监自身原因

【上海三凯工程咨询有限公司】:签名串(jG6dCxn5yIS8xBWk9Eptdl1BVMycYit+ivEOF4FQW6uKT5tCSgaxERwm3wQDUiKHueUlupkxA46MSYniVK+zocCrb0cFPRc7xMZH4Q+uYbFSrHWJ4kvr8tzWfve/Y40EznSmv9UymdhJUL6r0ibRQjtO7tqRJuq0HXE2JLvZDgzEwvgjxVA7Ut0D9pKRpFsgnzD4aRt/g6FXcdJvcupC/V+2TzxsGJ0cu5+MrcomqsMWp8vCqcPxAAtawlvyoAOpl9+datHjvJk/X0u92qUGVyA+VLBTOELMrtPgf9JbEAn cxNZGM8BVCopPrcDT1LOHREI67kmqJl6x5GdHpwyyw==)

取消

(3) 交（竣）工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称：临港新片区盛艾路（杉青路-川朴路）、杉甸路（珍艾路-耘艾路）、川育路（盛艾路-耘艾路）道路新建工程

项目编码（报建编码）：22LGPD0164

施工许可编码：22LGPD0164D01

建设单位：上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心

开工日期：2023年6月15日

竣工验收日期：2024年4月8日

工程概况			
建安工作量	8808.7296 万元	建筑面积	/ m ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>本工程范围盛艾路西起杉青路，东至川朴路，道路等级为城市次干路，线路全长 1700 米，规划道路红线宽度 32.0 米；杉甸路北起珍艾路，南至耘艾路，道路等级为城市支路，线路全长约 430 米，道路红线宽度为 16.0 米；川育路北起盛艾路，南至耘艾路，道路等级为城市支路，线路全长约 280 米，道路红线宽度为 16.0 米。</p> <p>盛艾路道路等级为：城市次干路，设计速度 40Km/h。</p> <p>川育路和杉甸路道路等级为：城市支路，设计速度 30Km/h。</p> <p>道路工程：盛艾路道路横断面布置：1.5m（人行道）+1.5m（绿化带）+3.5m（非机动车道）+2.0m（机非分隔带）+15.0m（机动车道）+2.0m（机非分隔带）+3.5m（非机动车道）+1.5m（绿化带）+1.5（人行道）=32.0m（规划道路红线宽）。</p> <p>川育路和杉甸路道路横断面布置：1.5m（人行道）+1.5m（绿化带）+10.0m（车行道）+1.5m（绿化带）+1.5m（人行道）=16.0m（规划道路红线宽）</p> <p>路面结构计算车型为 BZZ-100 标准车，沥青路面设计使用年限 15 年。</p> <p>盛艾路路面结构：</p> <p>机动车道路面结构（$\Sigma=65.6\text{cm}$）：4cm 沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13 SBS 改性）+8cm 粗粒式沥青混凝土（AC-25C）+0.6cm 稀浆封层+38cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石；</p> <p>非机动车道路面结构（$\Sigma=45\text{cm}$）：4cm 细粒式沥青混凝土（AC-13C）+6cm 中粒式沥青混凝土（AC-20C）+20cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石。</p> <p>人行道结构（$\Sigma=38\text{cm}$）：3cm 砂粒式沥青混凝土（AC-5）+20cmC25 混凝土+15cm 级配碎石。</p>			

川育路和杉甸路路面结构：机动车道路面结构（ $\Sigma=58.6\text{cm}$ ）：4cm 细粒式沥青混凝土（AC-13C）+7cm 粗粒式沥青混凝土（AC-25C）+0.6cm 稀浆封层+32cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石；

人行道结构（ $\Sigma=38\text{cm}$ ）：3cm 砂粒式沥青混凝土（AC-5）+20cm C25 混凝土+15cm 级配碎石。

排水工程：

排水管道工程设计范围同道路设计范围：西起杉青路，东至川朴路，北起珍艾路，南至耘艾路，全长约 2124m，设计内容为工程范围内的市政雨、污水管道及附属设施。

本工程采用雨、污水完全分流的排水体制，雨水采用自排模式。

盛艾路(杉青路~川朴路):在道路下新建 d800~d1350 雨水管，分别自西向东，自东向西就近接入南北向杉青路现状雨水管以及杉云路、香柏路、乔柏路、川桤路、川朴路规划雨水管道，排入冬涟河。在道路下新建 DN400 污水管，分别自西向东、自东向西就近接入南北向杉青路现状污水管及杉甸路、杉云路、乔柏路、川桤路、川育路规划污水管道，接入沪城环路污水干管后，纳入临港污水厂。

杉甸路(珍艾路~耘艾路):在道路下新建 d800~d1200 雨水管，自北向南就近接入耘艾路规划雨水管道，通过杉云路就近排入冬涟河。在道路下新建 DN400 污水管，自北向南就近接入耘艾路规划污水管道，通过杉青路现状污水管接入沪城环路污水干管后，纳入临港污水厂。

川育路(盛艾路~耘艾路):在道路下新建 d1000 雨水管，自北向南就近接入耘艾路规划雨水管道，通过川桤路就近排入冬涟河。在道路下新建 DN400 污水管，自北向南就近接入耘艾路规划污水管道，通过乔柏路规划污水管接入沪城环路污水干管后，纳入临港污水厂。

主要完成工程量：

盛艾路道路工程：

5%水泥土 24723m³；明浜处理 28315m³；暗浜处理 14393m³；级配碎石 57846m²；5%水泥稳定碎石 49309m²；沥青混凝土面层 52750m²；侧平石 4478m；

杉甸路道路工程：

5%水泥石 2119m³；明浜处理 265.61m³；级配碎石 4957m²；5%水泥稳定碎石 4226m²；沥青混凝土面层 4521m²；侧平石 2040m；

川育路道路工程：

5%水泥石 1053m³；明浜处理 333.76m³；级配碎石 2464m²；5%水泥稳定碎石 2100m²；沥青混凝土面层 2247m²；侧平石 1260m；

盛艾路排水工程：

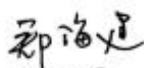
DN300HDPE 双壁缠绕管 551m；DN400HDPE 双壁缠绕管 3766m；污水检查井 77 座；Ø800 承插式钢筋混凝土管 398m；Ø1000 承插式钢筋混凝土管 1780m；Ø1200 承插式钢筋混凝土管 453m；Ø1350 企口式钢筋混凝土管 33m；雨水沉泥井 52 座；检查井 42 座；平式四联算塑料雨水口 16 座；平式双算塑料雨水口 166 座；立式双算塑料雨水口 136 座；立式单算塑料雨水口 35 座；

杉甸路排水工程：

Ø800 承插式钢筋混凝土管 40m；Ø1000 承插式钢筋混凝土管 126m；Ø1200 承插式钢筋混凝土管 203m；雨水沉泥井 8 座；检查井 7 座；DN300HDPE 双壁缠绕管 40m；DN400HDPE 双壁缠绕管 423m；污水检查井 14 座；平式双算塑料雨水口 12 座；立式双算塑料雨水口 28 座；

川育路排水工程：

Ø800 承插式钢筋混凝土管 24m；Ø1000 承插式钢筋混凝土管 212m；雨水沉泥井 6 座；检查井 3 座；DN300HDPE 双壁缠绕管 20m；DN400HDPE 双壁缠绕管 274m；污水检查井 8 座；平式双算塑料雨水口 4 座；立式双算塑料雨水口 28 座；

竣 工 验 收 标 准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 经设计最终认可的设计图纸，以及变更技术核定的设计文件。 2. 施工过程中遵照执行《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-2152-2014）、《道路人行道设计和施工质量验收规范》（DB31 /436.1~2-2009）、《混凝土结构工程施工及验收规范》（GB50204-2015）、《城镇排水工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-2110-2012）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）。 3. 执行现有法律法规。
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>本工程依照国家法律、法规的规定，办理了各项建设前期手续，按照基本建设程序进行了工程设计、施工和监理。建设各方均已按合同要求完成任务，工程达到竣工验收条件。2015年4月8日，建设单位组织设计、施工、监理及质量安全监督单位、接管单位对本工程进行了竣工验收，各方对各自的质量责任进行了检查，并检查了工程档案质量、对工程设计、施工各管理环节进行了评价，验收各方达成了一致意见，同意竣工。验收结论如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 各单位工程所含的分部工程质量均验收合格。 2. 质量控制资料完整。 3. 各单位工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 <p>评定本工程质量等级为：合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长： </p> <p style="text-align: right;">日期： 2015.4.8</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

附：建设工程竣工验收工程明细表

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	
	组长	刘海廷	上海市临港新片区城市建设 交通运输事务中心		
竣 工 验 收 组 人 员 签 名		上海三凯工程咨询有限 公司			
	副组长	张磊	中国五冶集团有限公司		
	成 员		上海市政工程设计有限 公司		
			上海高准岩土工程有限 公司		
建设单位项目负责人		刘海廷			
建设单位法定代表人 (单位公章)		廖玮			
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

(4) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

临港新片区盛艾路（杉青路~川朴路）、杉甸路（珍艾路~耘艾路）、川育路（盛艾路~耘艾路）道 路新建工程 上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101152305190004	省级项目编号	22LGPD0164
建设单位	上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心 (上海市临港新片区住房保障事务中心、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站)	建设单位统一社会信用代码	12310115MB2F04199X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17520.2
立项级别	省级	立项文号	沪自贸临管审〔2022〕1084号



项目地址：上海市浦东新区临港新片区南汇新城镇

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	谢让棉	510230*****91
勘察企业	上海高准岩土工程有限公司	913101203420130986	王兵	142701*****1X
设计企业	上海市政工程设计有限公司	913101100861659641	林志雄	310104*****30
施工企业	中国五冶集团有限公司	91510100201906490X	李金明	510102*****32

2、长空路（云水路-新元南路）新建工程

(1) 监理合同

副本

(GF-2012-0202)

建设工程委托监理合同

项目名称 长空路（云水路~新元南路）新建工程

委托人 上海临港新城城市建设发展有限公司

监理人 上海三凯工程咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



建设工程委托监理合同

委托人上海临港新城城市建设发展有限公司与监理人上海三凯工程咨询有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：长空路（云水路~新元南路）新建工程

工程地点：上海市浦东新区，西起云水路，东至新元南路，全长约 3402 米。

工程规模：本项目道路等级为城市次干路，设计速度为 40km/h，红线宽度 40 米。

主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、海绵城市、驳岸工程以及照明（合杆）、景观绿化、标志标线等道路附属工程。

合同暂定金额：叁佰陆拾壹万捌仟柒佰伍拾元整（361.875 万元）（含税，合同金额包含平行检测费），本工程建安费为 24826.55 万元。

施工监理服务收费=施工监理服务收费基价*专业调整系数*工程复杂程度系数*高程调整系数*（1±浮动幅度值）

=[(708.2-393.4)/20000*4826.55+393.4]*1.0*1.0*1.0*(1-0.229)≈361.875 万元

本工程专业调整系数 1.0，工程复杂程度系数 1.0，高程调整系数 1.0，浮动幅度值 -22.9%。最终施工监理服务费按经审计审定的施工单位结算价作为施工监理服务收费基价的计费额进行结算，计费基数不超过批复的概算金额，且监理费最终结算价不超过概算批复的监理费金额。各项系数及下浮率（浮动幅度值）不变。

由于非监理人原因造成建设工程监理服务期的延长或相关服务工作量增加、减少，委托人根据合同约定与监理人另行支付或扣减相应的监理与相关服务费用。

监理人需开具一般纳税人增值税专用发票。委托人不提供办公场所等相关设施设备，监理人自行考虑，相关费用包含在监理费合同金额中，招标人不另行支付。

本工程监理范围：施工图范围内道路工程、桥梁工程、排水工程、驳岸工程以及照明（合杆）、景观绿化、交通标志标线等道路附属工程，及招标文件所要求的监理工作内容。施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①中标通知书、承诺书；
- ②本合同专用条件；
- ③本合同附加协议条款；
- ④在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ⑤招标文件、投标文件；
- ⑥本合同标准条件；
- ⑦现场监理人员名单及资历。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。并委派 唐俊杰 为总监理工程师。

五、委托人向监理人承诺，按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金，并委派 陈作慧 为本工程的项目经理。

本合同自是否是否签字盖章之日起生效。

本合同正本一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：（盖章）

上海临港新城城市建设发展有限公司

住所：

上海市浦东新区申港大道 200 号综合楼 5 楼

法定代表人：（签章）

青陆
印

开户银行：建设银行上海自贸区临港新片区分行开户银行：/

帐号：31001906330052500243

邮编：201306

电话：38072265

传真：38072300

本合同签订于：2020 年 12 月 22 日

监理人：（盖章）

上海三凯工程咨询有限公司

住所：

上海市静安区共和路 169 号 11 楼

法定代表人：（签章）

帐号：/

邮编：/

电话：/

传真：/

曹峰
印

第三部分 专用条件

监理费用中总价的 90%为工程监理费，10%为安全监理费用，监理单位应派专职安全监理具体负责本工程的安全监督。

第二条 本合同适用的法律及监理依据：

- (1)依法成立的本工程建设监理合同及其附件；
- (2)依法成立的本工程施工承包合同；
- (3)由建设单位提供认可的本工程施工设计图纸、设计文件、工程建设计划及其它文件；
- (4)建设单位认可的监理规划和实施大纲；
- (5)经建设单位审批同意的施工单位编制的施工组织设计与施工方案；
- (6)建设部、质技监局《建设工程监理规范》（GB50319-2000）及其他有关文件；
- (7)《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格(2007)670号）；
- (8)《关于实施建设工程监理与相关服务收费管理规定》（沪建交联 802 号文）
- (9)上海市建筑业管理办公室《关于实施建设工程安全监理的指导意见》（沪建建管(2003)第 170 号）；
- (10)《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令第 393 号）；
- (11)《建设工程文件归档整理规范》（JB/T50308-2001）；
- (12)国家、地方及市政局颁发的工程建设的法令、法规、政策和规定；

第四条 监理范围和监理工作内容：

4.1 监理范围：施工图范围内道路工程、桥梁工程、驳岸工程、排水工程、驳岸工程以及照明、监控、景观、驳岸、交通标志标线等道路附属工程，及招标文件所要求的监理工作内容。施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

4.2 监理工作内容：

根据委托人的要求，负责施工阶段质量的监理，负责施工进度的协调与控制，工程量的复核，施工质量检查及隐蔽工程验收，督促施工承包人文明施工及安全生产，并做好资料整理工作；鉴定质量问题的责任，督促责任方更换、环境保护等。负责施工至缺陷期阶段工程质量、安全、进度、文明施工监理以及合格工程数量审核签证控制与协调好施工期间成品保护与外部环境安全和文明施工。具体内容主要包括：

(一)、施工阶段

(2) 交（竣）工验收报告

子单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称: 长空路(云水路~新元南路)新建工程 程道路工程		结构类型: 市政工程	
施工单位: 上海建工四建集团有限公司		单位技术负责人: 张铭	开工日期: 2021年9月19日
项目经理: 王建		项目技术负责人: 朱文杰	完工日期: 2023年3月9日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写, 符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)
1	分部工程验收	本子单位工程共有 6 个分部, 经查各分部符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
2	质量控制资料验收	共核查 12 项, 有 12 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 有 13 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
4	外观质量验收	共核查 8 项, 有 8 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定, 由建设单位填写)	符合要求	
建设单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
监理单位 (公章)		施工单位 (公章)	
项目负责人签名: 陆颖	项目负责人签名: 孙向海	项目负责人签名: 刘旺盛	项目经理签名: 沈果
单位负责人签名: 陆颖	单位负责人签名: 孙向海	单位负责人签名: 刘旺盛	单位负责人签名: 沈果
年月日	年月日	年月日	年月日





表 F.0.1 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：_____

单位（子单位）工程名称	长空路（云水路~新元南路）新建工程 雨水管道工程	类型	市政工程	工程造价	万元
施工单位	上海建工四建集团有限公司	技术负责人	张铭	开工日期	2021年9月19日
项目经理	王建	项目 技术负责人	朱文杰	竣工日期	2023年3月9日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分项工程	共 3 分部，经查 3 分部符合 标准及设计要求 3 分部		符合要求	
2	质量控制 资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范规 定 8 项		符合要求	
3	安全和主要使用 功能核查及 抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项， 共抽 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要 求 项		符合要求	
4	观感质量检验	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论	初评符合要求			
	建设单位	设计单位	监理单位		
	（公章） 项目负责人： 年月日	（公章） 项目负责人： 年月日	（公章） 项目负责人： 年月日	（公章） 总监理工程师： 年月日	

表 F.0.1 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：_____

单位（子单位）工程名称	长空路（云水路~新元南路）新建工程 污水管道工程	类型	市政工程	工程造价	万元
施工单位	上海建工四建集团有限公司	技术负责人	张铭	开工日期	2021年9月19日
项目经理	王建	项目 技术负责人	朱文杰	竣工日期	2023年3月9日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分项工程	共 3 分部，经查 3 分部符合 标准及设计要求 3 分部		符合要求	
2	质量控制 资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范规 定 8 项		符合要求	
3	安全和主要使 用功能核查及 抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项， 共抽 6 项，符合要求 6 项， 经返工处理符合要 求 项		符合要求	
4	观感质量检验	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论	符合要求			
参加验收单位	建设单位	设计单位	监理单位		
	 项目负责人： 年月日	 项目负责人： 年月日	 (公章) 项目负责人： 年月日	 (公章) 总监理工程师： 年月日	

单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称: 长空路(云水路~新元南路)新建工程 小港港桥		结构类型: 市政工程		
施工单位: 上海建工四建集团有限公司		单位技术负责人: 张铭	开工日期: 2021年9月19日	
项目经理: 王建		项目技术负责人: 朱文杰	完工日期: 2023年3月9日	
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)	
1	分部工程验收	本单位工程共有 4 个分部,经查各分部符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项	符合要求	
2	质量控制资料验收	共核查 12 项,有 12 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项	符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项,有 16 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项	符合要求	
4	外观质量验收	共核查 9 项,有 9 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项	符合要求	
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定,由建设单位填写)	符合要求		
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 陆颖	项目负责人签名: 孙尚阳	项目负责人签名: 孙晓彦	项目经理签名: 王建
	单位负责人签名: 陆颖	单位负责人签名: 孙尚阳	单位负责人签名: 孙晓彦	单位负责人签名: 孙尚阳
	年月日	年月日	年月日	年月日

单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称: 长空路(云水路~新元南路)新建工程 马勒港桥		结构类型: 市政工程	
施工单位: 上海建工四建集团有限公司		单位技术负责人: 张铭	开工日期: 2021年9月9日
项目经理: 王建		项目技术负责人: 朱文杰	完工日期: 2023年3月9日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写, 符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)
1	分部工程验收	本单位工程共有 4 个分部, 经查各分部符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
2	质量控制资料验收	共核查 12 项, 有 12 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 有 16 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
4	外观质量验收	共核查 9 项, 有 9 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定, 由建设单位填写)	符合要求	
验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人签名: 朱文杰 单位负责人签名: 朱文杰 青陆印颖	勘察单位 (公章) 项目负责人签名: 轩向阳 单位负责人签名: 轩向阳	设计单位 (公章) 项目负责人签名: 刘敬彦 单位负责人签名: 刘敬彦
	监理单位 (公章) 总监签名: 唐红 单位负责人签名: 唐红	施工单位 (公章) 项目经理签名: 王建 单位负责人签名: 王建	
	年月日	年月日	年月日

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

长空路（云水路~新元南路）新建工程 上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101152211200002	省级项目编号	20LGPD0176
建设单位	上海临港新城城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	913101157687962533
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	38832.39
立项级别	省级	立项文号	沪自贸临管审〔2020〕528号

项目地址：上海市浦东新区长空路西起云水路，东至新元南路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海三凯工程咨询有限公司	913101106302042863	唐俊杰	321201*****10
勘察企业	上海勘察设计院(集团)有限公司	91310230756971042J	轩向阳	411422*****18
设计企业	上海市政工程设计有限公司	913101100861659641	刘皖鑫	370783*****72
施工企业	上海建工四建集团有限公司	91310115132328227T	王建	320382*****18

四、项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/ 登记专业	注册/登记 证书编号	监理服 务工作 年限	进退场 时间
1	总监理工程师	唐俊杰	高级工 程师	市政	国家注册监 理工程师	市政公用 工程	32027039	20年	按招标文 件要求
2	安全监理工程 师	武云玉	工程师	安全	国家注册安 全工程师	安全	1922030063 1	20年	按招标文 件要求
3	土建监理工程 师	孙继程	工程师	土建	上海注册监 理工程师	土建	JS31019104 57	12年	按招标文 件要求
4	市政监理工程 师	童路路	工程师	市政	国家注册监 理工程师	市政	31013391	10年	按招标文 件要求
5	园林绿化监理 工程师	仇敬书	工程师	市政	上海市监理 工程师	市政	JS31020301 02	8年	按招标文 件要求
6	给排水监理工 程师	洪文轩	工程师	安装	上海注册监 理工程师	安装	JS31021202 84	7年	按招标文 件要求
7	机电安装监理 工程师	孙四彬	中级经 济师	安装	上海注册监 理工程师	安装	JS31015202 54	14年	按招标文 件要求
8	造价监理工程 师	梁立	高级工 程师	造价	注册一级造 价工程师	土木工程	建 [造]112131 00002870	11年	按招标文 件要求
9	水利监理工程 师	陈家春	工程师	水利施 工监理	注册水利工 程师	水利施工 监理	2310004184	6年	按招标文 件要求
10	档案资料管理 员	马杭宇	/	资料	上海市资料 员	资料	0218011118	7年	按招标文 件要求

注：1. 项目管理班子人员配备包括：（1）必填项：项目总监；（2）选填项：总监代表、给排水
监理工程师、其他监理工程师、安全员、监理员、资料员等；

2. 本表填报项目管理班子应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1、总监理工程师——唐俊杰

		使用有效期: 2026年02月27日 - 2026年08月26日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓名: 唐俊杰		
性别: 男		
出生日期: 1981年02月15日		
注册编号: 32027039		
注册执业单位: 上海三凯工程咨询有限公司		
注册有效期: 2028年10月28日		
注册专业: 市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名: 	
	签名日期: 2026.2.27	

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：唐俊杰

性 别：男

出生年月：198102

身份证号：321201198102151010

工作单位：江苏中源工程管理股份有限公司泰州分公司



评委会名称：江苏省交通运输工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：交通运输工程

专业（学科）：公路工程

证书号：201901300510

取得资格时间：2019年11月24日

批复文号：苏交政【2019】82号



在线证书信息

江苏中源工程管理股份有限公司泰州分公
司

证书使用单位



普通高等学校

毕业证书



学生唐俊杰 性别男 一九八一年二月十五日生，于二〇〇一年九月
 至二〇〇四年七月在本校工程监理 专业 三 年制
 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 长安大学 校(院)长: 周绪红

证书编号: 107101200406000014 二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 唐俊杰
 性别 男 民族 汉
 出生 1981 年 2 月 15 日
 住址 江苏省泰州市开发区野徐
 镇唐家村大汪组6号
 公民身份号码 321201198102151010



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 泰州市公安局开发区分局
 有效期限 2012.06.11-2032.06.11

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	唐俊杰		社会保障号码		321201198102151010		证件号码		321201198102151010		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海三凯工程咨询有限公司			2021年03月-2026年02月								
截至2026年02月，累计缴费月数						107					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIEQDmXrtN6D+azLQGYeLYhbPQK//mhndm0jsIKv5X0bfAiEAioAr3AcNiFq1+97YdcWx99nSZrxwHk9paEmHb1F
 验证码: nU48=

2、安全监理工程师——武云玉

190-1940	 <small>武云玉 372324197705236115</small>		
姓名	武云玉	性别	男
证件号码	372324197705236115	级别	中管级
本人签名		执业证号	19220500631
职业资格 证书管理号	20211004631000000432	发证日期	2022年3月30日

190-1940	<h3>注册记录</h3> <p>武云玉 372324197705236115</p> <p>注册类别: 建筑施工现场安全</p> <p>聘用单位: 上海三凯工程咨询有限公司</p> <p>有效期至: 2027年3月30日</p>	<h3>注册记录</h3>
----------	---	---------------



上海市中级专业技术职称证书

姓名：武云玉
性别：男
出生年月：1977-05
证件类型：居民身份证
证件号：372324197705236115
工作单位：上海三凯工程咨询有限公司

职称名称：工程师
专业名称：工程监理
评审机构：上海市工程系列建筑专业第八中级职称评审委员会（杨浦）

取得职称时间：2021-12-15

证书编号：21M0Z30021



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 武云玉 性别 男，一九七七年五月二十三日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 网络教育学院 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：周绪红

证书编号：106117201606106407

二〇一六年一月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 武云玉

性别 男 民族 汉

出生 1977年5月23日

住址 山东省无棣县余家巷乡武家庄村266号



公民身份号码 372324197705230115



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 无棣县公安局

有效期限 2023.01.13-2043.01.13

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	武云玉		社会保障号码		372324197705236115		证件号码		372324197705236115		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海三凯工程咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数						153					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码: MEUCIG44yQDyp1uB+bcUo/0wV6ATHBKojsSzLgwL1UBph/scAiEA1zruT/jX6CtYBhW94QTcLn1Ru9JNqUpigxxoSEbFSo=

3、土建监理工程师——孙继程

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。



上海市建设工程咨询行业协会
SHANGHAI CONSTRUCTION CONSULTANTS' TRADE ASSOCIATION

发证单位（印）
发证日期： 2018年 7月 15日

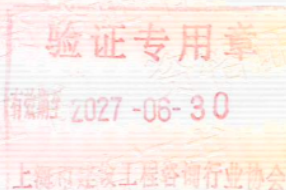
姓名 孙继程 性别 男 工作单位（章）
从事专业 土建
上海三凯工程咨询有限公司
身份证号码
320683198907240016 年 月 日
证书编号：
JS3101910457
培训单位（章）
证书专用章
2019 年 1月 日

验证栏



验证单位（章）
年 月 日

验证单位（章）
年 月 日



验证单位（章）
年 月 日

验证单位（章）
年 月 日

继续教育记录栏

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

上海市中级职称证书

姓名：孙继程
性别：男
出生年月：1989-07
证件类型：居民身份证
证件号：320683198907240016
工作单位：上海三凯工程咨询有限公司



职称名称：工程师
专业名称：工程监理
评审机构：上海市工程系列土木专业中级职称评审委员会（杨浦区）

取得职称时间：2024-12-03
证书编号：24ZEZAA10033



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 **孙继程** 性别男，一九八九年 七月 廿四日生，于二〇〇八年
九月至二〇一二年 六月在本学院 **土木工程** 专业
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南京理工大学泰州科技学院** 院 长：



Handwritten signature in red ink.

证书编号：138421201205069145

二〇一二年 六 月 廿八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **孙继程**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989 年 7 月 24 日

住址 江苏省通州市金沙街道北
川门新村3号楼503室

公民身份号码 320683198907240016



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 通州市公安局

有效期限 2018.08.29-2038.08.29

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		孙继程		社会保障号码				320683198907240016				证件号码		320683198907240016	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费					
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费					
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费					
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费					
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费					
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费					
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费					
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费					
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费					
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费					
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费					
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费					
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费					
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费					
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费					
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费					
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费					
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费					
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费					
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
上海三凯工程咨询有限公司		2021年03月-2022年10月				上海三凯建设监理有限公司		2022年11月-2023年06月							
上海三凯工程咨询有限公司		2023年07月-2026年01月													
截至2026年02月，累计缴费月数												83			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。



经办机构：上海市



电子印章 MEYCIQCTboiLf+ndfrMt817TNi00fmIwg6JUwm0s37tcXaeDjwThAKOR2DKj6vpcKi++WqMh7cmeB15+W1b0s2JEHU/
验证码： 76q/n

4、市政监理工程师——童路路

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00649166</p>
---	---

 <p>注册号 31013391</p> <p>姓名 童路路</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1994 年 06 月 23 日</p>	<p>注册专业 49</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 上海三凯工程咨询有限 公司</p> <p>有效期至 2024 年 11 月 28 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2021 年 11 月 28 日</p>
--	--

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2027年11月28日

No. 01411255 认定机关(签章)
2024 年 0 月 2 日

粘贴处

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 童路路
性 别： 男
出生年月： 1994-06
证件类型： 居民身份证
证件号： 362326199406230311
工作单位： 上海三凯工程咨询有限公司

职称名称： 工程师
专业名称： 工程监理
评审机构： 上海市住房和城乡建设管理委员会直属单位
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
取得职称时间： 2020-12-21
证书编号： 20C0Z12839



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

毕业证书



362326199406230311

学生 童路路 性别 男，一九九四年 六月 二十三日生，于 二〇一一年 九月至 二〇一五年 六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙学院



校(院)长:

杨小云

证书编号： 110771201505000592

二〇一五年 六月 十七日

2011013501

110771201

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 童路路

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 6 月 23 日

住址 江西省弋阳县南岩镇方志敏大道中路8号东区4号楼1单元401



公民身份号码 362326199406230311



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 弋阳县公安局

有效期限 2019.11.06-2029.11.06

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	童路路		社会保障号码		362326199406230311		证件号码		362326199406230311		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海三凯工程咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数						103					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIGemMYIRrDYf+ZpYf13Z65y2+oNJBZeM8tH1zdyF0fQXAiEAmuFdqrzpJIcAYe5kTZL7NXzDTDHeoi1tPj6FUun
验证码: 5h20=

5、园林绿化监理工程师——仇敬书

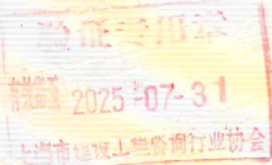
根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。



上海市建设工程咨询行业协会
SHANGHAI CONSTRUCTION CONSULTANTS TRADE ASSOCIATION

发证单位（印）
发证日期：2020年1月14日

姓名 仇敬书 性别 男 工作单位（章）
从事专业 市政 上海三凯工程咨询有限公司
身份证号码
450721199307026358 年 月 日
证书编号：
JS3102030102 培训单位（章）
2020 年 14 日



验证单位 (章)
年 月 日

验证单位 (章)
年 月 日



验证单位 (章)
年 月 日

验证单位 (章)
年 月 日



- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 仇敬书
性 别： 男
出生年月： 1993-07
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 450721199307026358
工作单位： 上海三凯工程咨询有限公司

职称名称： 工程师
专业名称： 工程监理
评审机构： 上海市工程系列建筑专业第八中级职称评审委员会（杨浦）

取得职称时间： 2022-12-14
证书编号： 22ZEAA10036



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 仇敬书 性别 男，一九九三年七月二日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 勘查技术与工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院

校（院）长：

证书编号：136451201705001834

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGOMINGZ
姓名 仇敬书
SINGOBIEI MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1993 年 7 月 2 日
DREYQIUG
住址 广西灵山县太平镇太平村
委会石灰麓村47号

GUNGHMINZ
SIBHFWN HAUMA J
公民身份号码 450721199307026358

中国 CHINA

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 灵山县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2020.05.20-2040.05.20

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	仇敬书		社会保障号码		450721199307026358		证件号码		450721199307026358		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海三凯工程咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数						103					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQD+A68r7GaK jsmbDPKNO jhaPqqNtoIYc4wXCFufbMPiHwIgaeQxxmvgxxYRvHPAekMLj4DP13YivNCoJJARWfo yY58=

6、给排水监理工程师——洪文轩

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。



上海市建设工程咨询行业协会
SHANGHAI CONSTRUCTION CONSULTANTS TRADE ASSOCIATION

发证单位（印）
发证日期：2021年6月2日

姓名 洪文轩 性别 男 工作单位（章） 133

从事专业 安装

身份证号码
429006199401106013

年 月 日

证书编号：
JS3102120284

培训单位（章）
上海三凯工程咨询有限公司

证书专用章
2021年6月21日

验证栏

验证专用章
有效期 2023-05-21 至 2027-11-30
上海市建设工程咨询行业协会

验证单位 (章)
年 月 日

验证单位 (章)
年 月 日

验证单位 (章)
年 月 日

验证单位 (章)
年 月 日

继续教育记录栏

1.

2.

3.

4.

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 洪文轩
性 别： 男
出 生 年 月： 1994-01
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 429006199401106013
工 作 单 位： 上海三凯工程咨询有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 项目管理
评 审 机 构： 上海市工程系列土木专业中级职称评审委员会（杨浦区）

取得职称时间： 2023-12-06
证 书 编 号： 23ZEZAA10039



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 洪文轩 性别 男 ，一九九四年 一 月 十 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨石油学院

校（院）长：



证书编号： 132991201705001962

二〇一七 年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 洪文轩
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 1 月 10 日
住址 湖北省天门市蒋湖农场蒋
湖大道东台小区14号
公民身份号码 429006199401106013

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天门市公安局
有效期限 2022.12.07-2042.12.07

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		洪文轩		社会保障号码				429006199401106013				证件号码		429006199401106013	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费					
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费					
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费					
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费					
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费					
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费					
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费					
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费					
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费					
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费					
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费					
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费					
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费					
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费					
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费					
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费					
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费					
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费					
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费					
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海三凯工程咨询有限公司				2021年03月-2026年01月											
截至2026年02月，累计缴费月数												103			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCvgeD0zRc84+aprRHQqK4RrgVyyseUZrHEKjUfmmDw4wThAPpV3esDmv71Q5e45gMuGMET4dTnUsCLSMuMQwI
 验证码: x+e8G

7、机电安装监理工程师——孙四彬

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。




上海市建设工程咨询行业协会



发证单位（印）
发证日期：2015年8月25日

姓名 孙四彬 性别 男

工作单位（章）




从事专业 安装

身份证号码
410222198807143013

年 月 日

证书编号：
JS3101520254

培训单位（章）



2015 年 月 日

验证栏	继续教育记录栏
 <p>验证单位(章) 2015年 08月 25日</p>	<p>1.</p> <p>2.</p> <p>3.</p> <p>4.</p>
 <p>验证单位(章) 年 月 日</p>	
 <p>验证单位(章) 年 月 日</p>	
 <p>验证单位(章) 年 月 日</p>	

工作单位变更栏	使用说明
<p>自 年 月 日 变更至 年 月 日</p> <p>上海三凯建设管理咨询有限公司 章</p> <p>上海三凯工程咨询有限公司 章</p>	<p>一、本证书持有人已通过规定的监理业务培训。本证书是“上海监理工程师”的从业上岗证明，持证人可以履行项目监理机构专业监理工程师的职责。</p> <p>二、本证书发证部门为上海市建设工程咨询行业协会，同时必须有工作单位加盖的印章方能生效。</p> <p>三、本证书各栏目，作出相关登记后，须加盖相关部门印章方为有效。</p> <p>四、本证书限于本人上岗期间使用。本人保管，不得转让、出借、涂改、伪造。持证人脱离监理岗位或取得监理工程师注册证书后，须将本证书交还发证部门核销。</p> <p>备注：</p> <p style="text-align: right;">0025876</p>
<p>自 年 月 日 变更至 年 月 日</p> <p>章 章</p> <p>年 月 日 年 月 日</p>	



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



姓名: 孙四彬
证件号码: 410222198807143013
性别: 男
出生年月: 1988年07月
级别: 中级
专业: 建筑经济
批准日期: 2017年11月04日
管理号: 2017001310012017310139035479



普通高等学校

毕业证书



学生 孙四彬 性别 男，一九八八年七月十四日生，于 二〇〇八年九月至 二〇一一年七月在本校 建筑电气工程技术专业 三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 河南建筑职业技术学院



校(院)长: 李宏魁

证书编号: 141811201106111823

二〇一一年七月一日

姓名 孙四彬
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 7 月 14 日
住址 河南省通许县邸阁乡孙庄村95号
公民身份号码 410222198807143013



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 通许县公安局
有效期限 2015.10.29-2035.10.29

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孙四彬		社会保障号码		410222198807143013		证件号码		410222198807143013		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间					
上海三凯工程咨询有限公司		2021年03月-2026年01月									
截至2026年02月，累计缴费月数						133					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIE94xMxaxZMGOVlrEE4Woe/2+dCJYB0x1iEG+a6GM4aPAiEAoa5kz2Pc/jtTG5+zUMLKzr58oxbYW.jpYjXR2X19ZJtE=

8、造价监理工程师——梁立

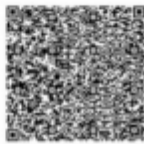
使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁立
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年04月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11213100002870
有 效 期: 2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位: 上海三凯工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



梁立
2026.2.27



上海市高级职称证书

姓名：梁立
性别：女
出生年月：1990-04
证件类型：居民身份证
证件号：370921199004185141
工作单位：上海三凯工程咨询有限公司



职称名称：高级工程师
专业名称：造价管理（含招标投标管理）
评审机构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会
取得职称时间：2026-01-24
证书编号：25GEEBCH0540



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 梁立 性别女，一九九〇年四月十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 工程造价 专业肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



院长：

匡国柱

证书编号： 131981201405001876

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁立

性别 女 民族 汉

出生 1990年4月18日

住址 辽宁省抚顺市望花区古城子南街6号楼4单元601号



公民身份号码 370921199004185141



中华人民共和国居民身份证

签发机关 抚顺市公安局望花分局

有效期限 2023.05.23-2043.05.23

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	梁立		社会保障号码		370921199004185141		证件号码		370921199004185141		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海三凯工程咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数						112					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUC1QDSBHUY+c2Bhi dpM8R jBzpYpQH/5xVRB3PHwnPFQdyv8QIgbfqcNRKup6byx3JZi01TGepH9FodLuqD+N7dsJ8S0k=

9、水土保持监理工程师——陈家春

	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>	
姓 名：陈家春	
性 别：男	
出生年月：1991年7月	
注册专业类别：水利工程	
注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理	
聘用单位：上海三凯工程咨询有限公司	
证书编号：2310004184	
有效 期：2023年5月16日 至 2027年5月15日	
	
个人签名： 	 中华人民共和国水利部 监理工程师（水利工程） 注册专用章
	发证日期：2023年5月16日

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 陈家春
性 别： 男
出生年月： 1991-07
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 340404199107012658
工作单位： 上海三凯工程咨询有限公司

职称名称： 工程师
专业名称： 工程监理
评审机构： 上海市工程系列建筑专业第八中级职称评审委员会（杨浦）

取得职称时间： 2021-12-15
证书编号： 21M0Z30001



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



硕士研究生 毕业证书



研究生 **陈家春** 性别 **男**，一九九一年七月一日生，于
二〇一四年九月至二〇一七年十二月在 **地质工程**
专业学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**昆明理工大学**

校(院、所)长：

彭宗辉

证书编号：106741201702002089

二〇一七年十二月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陈家春**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1991年7月1日**

住址 **安徽省淮南市谢家集区夏
郢孜谢集一村43栋184号**

公民身份号码 **340404199107012658**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **淮南市公安局谢家集分局**

有效期限 **2023.01.09-2043.01.09**

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈家春		社会保障号码				340404199107012658				证件号码		340404199107012658		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费					
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费					
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费					
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费					
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费					
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费					
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费					
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费					
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费					
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费					
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费					
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费					
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费					
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费					
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费					
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费					
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费					
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费					
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费					
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
上海三凯工程咨询有限公司		2021年03月-2026年02月													
截至2026年02月，累计缴费月数												82			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEQC1FWk8BvqMV+cj/up28z1mjJAr9K5DGVRJXIE74EKspwyAiAEJIs6UG1LgA0dI3GBxrJpxNH+C3of0FnBHpsGmY
验证码：EFw==

10、档案资料管理员——马杭宇



普通高等学校



毕业证书

学生 马杭宇 性别男 ,一九九七年 八 月二十 日生,于二〇一五
年九 月至二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:淮南职业技术学院



校(院)长:

周国良

证书编号: 122201201806000383

二〇一八年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 马杭宇

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 8 月 20 日

住址 安徽省淮南市田家庵区老
龙眼东淮村精英楼1601室



公民身份号码 340403199708201415



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 淮南市公安局田家庵分局

有效期限 2023.10.09-2043.10.09

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
马杭宇			340403199708201415				340403199708201415				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	未缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	未缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	未缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	未缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	未缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	未缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	未缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	未缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海三凯工程咨询有限公司			2021年11月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数						70					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEYCIQC24CTFWF7uH10c0VUF1wZ8xYpbu8+EgnH2tLwK61iepAIhAK13W+PKPyvQ7kNUGP1AHHViz0GFFS0n7VLRm9D
 验证码: Po7.ja

五、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

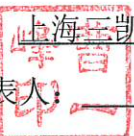
4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：上海三凯工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：021-63818686

传真：021-33816889

承诺日期：2026年03月31日

六、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：上海三凯工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：上海市静安区共和路169号10-12楼 邮政编码：200070

公司总部电话：021-63818686 传真：021-33816889

日期：2026年03月31日