

标段编号： 2107-440304-04-01-393836012001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）标识及
导视系统采购与安装

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市卓道科技发展有限公司

日期： 2026年03月20日

1、企业基本情况一览表

内容：提供投标人专业人员结构和数量情况、专业技术人员数量等情况。

企业名称	深圳市卓道科技发展有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300599088239K	注册资本金	1003 万
法定代表人	刘静	联系方式	13438341788
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级	企业员工数量	48 人
核心竞争力描述	<p>公司为标识生产源头厂商，厂房面积近 15000 平，现有固定员工近 50 名，其中大专以上学历设计人员及技术人员占 20%，管理人员占 15%，拥有国际先进的全套标识加工数控设备，年产能 8000 万以上，是一家具有行业资质、技术先进、实力雄厚、质量信得过的知名标识生产供应商。</p> <p>公司是已通过环评、具有《建筑业企业资质证书》、《企业安全生产许可证》及拥有专业资质证书的技术工程师、通过质量管理、环境管理、职业卫生安全管理、诚信管理和售后服务管理等体系认证的高标准标识企业。我公司还是深圳市标识行业协会会员单位，拥有多项知识产权和著作权专利，多次获得标识优秀制造商、优秀团队、优秀创意设计、优质工程等荣誉称号，多年被评为诚信供应商、资信等级 AAA 级单位、AAA 级重合同守信用企业、AAA 级质量服务诚信单位、AAA 级诚信经营示范单位等荣誉。</p>		
经营范围	<p>标识产品的技术开发；标识标牌的设计与购销；展示展览策划；城市和小 区亮化工程的设计与施工；国内贸易。金属门窗工程施工；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；环境卫生公共设施安装服务；机械电气设备制造；机械电气设备销售；机械零件、零部件加工；机械零件、零部件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：标识产品、信报箱的生产；从事广告业务。</p>		
专业技术人员规模	<p>注册执业资格人员数量共__5__人，涉及专业包括： 1、建筑工程 专业__3__人；2、__专业__人；3、__专业__人； 4、__专业__人；5、__专业__人；…… 中级及以上职称人员数量共__2__人，其中教授级高级工程师__人，高级</p>		

	工程师_1_人，工程师_1_人。……
企业认证情况	企业取得 ISO9001:2015 质量管理体系认证证书；ISO14001:2015 环境管理体系认证证书；ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书
投标人近 5 年已完工同类业绩	<p>1. 焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼 EPC 总承包项三四期) 标识系统+河南焦作市+2025. 7. 31+446. 73 万元；</p> <p>2. 昆明华润拓东商务中心项目 (A1 地块) 购物中心商业及 T2 公寓楼公区标识导视制作及安装工程 + 昆明市西山区+2024. 1. 12+207. 78 万元</p> <p>3. 榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作+湖南怀化市+2025. 11. 3 + 791. 09 万元</p> <p>4. 仁恒四季雅园项目大面积标识工程+ 深圳市龙岗区+2024. 12. 30+132. 71 万元</p> <p>5. 海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目+海口市江东新区+2024. 8. 25+112 万元</p>
投标人项目负责人近 5 年已完工同类业绩	<p>1. 榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作+湖南怀化市+2025. 11. 3 + 791. 09 万元</p> <p>2. 仁恒四季雅园项目大面积标识工程+ 深圳市龙岗区+2024. 12. 30+132. 71 万元</p> <p>3. 海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目+海口市江东新区+2024. 8. 25+112 万</p>
其他	

证明材料： 企业营业执照，投标人 2022、2023、2024 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求： 主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册执业资格或中级及以上职称人员的数量及专业构成，专业填写注册执业资格/职称所对应专业，例如“注册土木工程师（岩土专业）”、“工程师（建筑施工）”、“高级工程师（工程造价）”等；

企业认证情况：填写企业取得 ISO、OHSAS（OHSMS）、SA 等。

其他。

1、企业营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市卓道科技发展有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	标识产品的技术开发; 标识标牌的设计与购销; 展示展览策划; 城市和小区亮化工程的设计与施工; 国内贸易。金属门窗工程施工; 交通及公共管理用金属标牌制造; 交通及公共管理用标牌销售; 环境卫生公共设施安装服务; 机械电气设备制造; 机械电气设备销售; 机械零件、零部件加工; 机械零件、零部件销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 标识产品、信报箱的生产; 从事广告业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市卓道科技发展有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300599088239K
注册号:	440301106355696
商事主体名称:	深圳市卓道科技发展有限公司
住所:	深圳市坪山区坪山街道六和社区坪山大道5021号101
法定代表人:	刘静
认缴注册资本(万元):	1003
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2012-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市卓道科技发展有限公司新乡分公司(开业(存续))
备注:	

2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344515888

企业名称: 深圳市卓道科技发展有限公司

统一社会信用代码: 91440300599088239K

法定代表人: 刘静

注册地址: 深圳市坪山区坪山街道六和社区坪山大道5021号101

有效期: 至2031年01月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年01月28日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>

3、安全生产许可证



全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 | 信息公示 | 勘察设计 | 工程质量 | 施工安全 | 城市轨道交通

当前位置：首页 > 施工安全

安全生产许可证信息 | 安全生产管理人员考核合格证书信息 | 特种作业操作资格证书信息 | 建筑起重机械使用登记证书信息 | 建筑起重机械备案证信息 | 房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书信息

深圳市卓道科技发展有限公司

查询 | 重置 | 展开

序号	企业名称	统一社会信用代码	法定代表人	安全生产许可证编号	证书状态	发证机关	有效期截止日期
★ 1	深圳市卓道科技发展有...	91440300599088239K	刘静	(粤)JZ安许证字[2021]220...	有效	广东省住房和城乡...	2027-09-18

仅展示前100条

1 | 10 | 跳转至 | Go

4、投标人2022、2023、2024年纳税证明

(1) 投标人 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕115869号

深圳市卓道科技发展有限公司(统一社会信用代码:91440300599088239K)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	7,422.44	0
2	企业所得税	1,512.93	0
3	教育费附加	3,181.05	0
4	增值税	177,257.64	0
5	地方教育附加	2,120.7	0
	合计	191,494.76	0
	其中,自缴税款	186,193.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年34,536.61元,2022年156,958.15元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费58,863.16元(伍万捌仟捌佰陆拾叁圆壹角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302063704552664



(2) 投标人 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)356570号

深圳市卓道科技发展有限公司(统一社会信用代码:91440300599088239K)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	10,159.07	0
2	企业所得税	30,345.48	0
3	教育费附加	4,353.86	0
4	增值税	271,511.54	0
5	地方教育附加	2,902.56	0
6	残疾人就业保障金	12,095.89	0
7	车辆购置税	108,584.07	0
	合计	439,952.47	0
	其中,自缴税款	420,600.16	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年40,170.83元,2022年71,294.74元,2023年328,486.9元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403202825584803



(3) 投标人 2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕485501号

深圳市卓道科技发展有限公司(统一社会信用代码:91440300599088239K)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	6,116.76	0
2	企业所得税	13,741.56	0
3	印花税	8,147.34	0
4	教育费附加	2,621.45	0
5	增值税	174,765.58	0
6	地方教育附加	1,747.63	0
7	残疾人就业保障金	12,020.76	0
	合计	219,161.08	0
	其中,自缴税款	202,771.24	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年48,993.76元,2024年170,167.32元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年4月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522504255710076843



(4) 投标人 2025 年纳税证明

纳税证明

深税纳证 (2026) 10193号

深圳市卓道科技发展有限公司(统一社会信用代码:91440300599088239K)属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的0家分支机构在2025年1月1日至2025年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	6686.25	0.0
2	残疾人就业保障金	12671.89	0.0
3	增值税	191036.75	0.0
4	印花税	8010.93	0.0
5	教育费附加	2865.52	0.0
6	企业所得税	5233.2	0.0
7	地方教育附加	1910.35	0.0
	合计	228,414.89	0
	其中,自缴税款	210,967.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年30,837.48元,2025年197,577.41元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601052429403094



5、投标人2022、2023、2024年财务审计报告
(1) 2022 年度经审计的财务报告

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市卓道科技发展有限公司的

审计报告

(二〇二二年度)



目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-23
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	24-25

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN ZHONGCHUANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504 电话：0755-28833171

审计报告

深中创财审字[2023]第Zb182号

深圳市卓道科技发展有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市卓道科技发展有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日资产负债表，2022年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合

1 此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤23FNQD5HGK



理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月二十六日



深圳市卓道科技发展有限公司
资产负债表
二〇二二年十二月三十一日

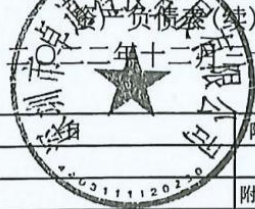


单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注6	347,836.04	87,571.47
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注7	8,934,901.42	7,076,007.28
应收款项融资		-	-
预付款项	附注8	3,537,183.52	4,776,115.68
其他应收款	附注9	674,571.79	817,671.19
存货	附注10	4,586,756.84	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		18,081,249.61	12,757,365.62
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注11	4,132,198.36	4,548,592.60
在建工程	附注12	-	97,345.13
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		4,132,198.36	4,645,937.73
资产合计		22,213,447.97	17,403,303.35



深圳市卓道科技发展有限公司



二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注13	2,754,000.00	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注14	2,454,533.55	1,948,383.06
预收款项	附注15	7,394,006.08	5,791,766.93
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注16	249,181.24	122,150.00
应交税费	附注17	80,554.96	59,679.58
其他应付款	附注18	6,357,169.02	4,962,217.74
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		19,289,444.85	12,884,197.31
非流动负债：			
长期借款	附注19	467,959.00	2,480,707.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-53,772.58	-75,407.51
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		414,186.42	2,405,299.49
负债合计		19,703,631.27	15,289,496.80
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注20	1,000,000.00	1,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注21	1,509,816.70	1,113,806.55
所有者权益（或股东权益）合计		2,509,816.70	2,113,806.55
负债和所有者权益（或股东权益）合计		22,213,447.97	17,403,303.35



深圳市卓道科技发展有限公司



单位：人民币元

项	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注22	18,275,376.62	16,751,636.22
减：营业成本	附注23	16,471,476.92	15,153,316.10
税金及附加		14,349.75	17,230.59
销售费用		70,988.49	-
管理费用		1,154,634.17	618,702.01
研发费用		-	-
财务费用		198,592.42	164,360.36
其中：利息费用		175,229.77	-
利息收入		1,200.56	-
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		365,334.87	798,027.16
加：营业外收入	附注24	40,949.80	8,501.41
减：营业外支出	附注25	6,500.00	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		399,784.67	806,528.57
减：所得税费用		3,774.52	5,208.15
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		396,010.15	801,320.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		396,010.15	801,320.42
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		396,010.15	801,320.42
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



深圳市卓道科技发展有限公司



单位：人民币元

项	行次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	20,358,643.03	18,399,905.29
收到的税费返还	2	58,863.16	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,580,201.04	2,500,887.79
经营活动现金流入小计	4	21,997,707.23	20,900,793.08
购买商品、接受劳务支付的现金	5	17,506,798.20	19,107,728.51
支付给职工以及为职工支付现金	6	3,975,843.02	1,342,655.66
支付的各项税费	7	250,357.92	144,749.70
支付的其他与经营活动有关的现金	8	481,173.25	208,054.35
经营活动现金流出小计	9	22,214,172.39	20,803,188.22
经营活动产生的现金流量净额	10	-216,465.16	97,604.86
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金	11	-	-
取得投资收益收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	15	-	-
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	110,927.43	2,615,398.34
投资支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-	-
投资活动现金流出小计	21	110,927.43	2,615,398.34
投资活动产生的现金流量净额	22	-110,927.43	-2,615,398.34
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金	23	-	-
取得借款收到的现金	24	2,873,000.00	3,181,060.00
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-	12,574.79
筹资活动现金流入小计	26	2,873,000.00	3,193,634.79
偿还债务支付的现金	27	2,131,748.00	788,335.30
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	153,594.84	-
支付其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
筹资活动现金流出小计	30	2,285,342.84	788,335.30
筹资活动产生的现金流量净额	31	587,657.16	2,405,299.49
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
	32		
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额	34	87,571.47	200,065.46
六、期末现金及现金等价物余额			
	35	347,836.04	87,571.47



深圳市卓道科技发展有限公司
所有者权益（或股东权益）变动表

（2021年度）

单位：人民币元

项 目	行次	金 额						所有者权益合计		
		实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债	其他	资本公积 其他	其他综合收 益	专项储备		盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	01	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,113,806.55	2,113,806.55
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	05	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,113,806.55	2,113,806.55
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	396,010.15	396,010.15
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	-	396,010.15	396,010.15
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,509,816.70	2,509,816.70



深圳市卓道科技发展有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表（续）



单位：人民币元

项 目	行次	金 额						所有者权益合计	
		实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 永续债 其他	资本公积 其他	其他综合收 益	专项储备		盈余公积
一、上年年末余额	01	1,000,000.00	-	-	-	-	-	323,493.81	1,323,493.81
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-11,007.68	-11,007.68
二、本年年初余额	05	1,000,000.00	-	-	-	-	-	312,485.13	1,312,485.13
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	801,320.42	801,320.42
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	801,320.42	801,320.42
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备计提变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	1,000,000.00	-	-	-	-	-	1,113,806.55	2,113,806.55



深圳市卓道科技发展有限公司
会计报表附注
(二〇二二年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况：

1、公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2012年6月28日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300599088239K的企业法人营业执照，截止2022年12月31日的最新工商信息：法定代表人为刘静，注册资本为人民币500.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙岗区龙城街道新联社区爱南路468-3号宝荷市场205A-18。

2、经营范围：

一般经营项目：标识产品的技术开发；标识标牌的设计与购销；展示展览策划；城市和社区亮化工程的设计与施工；国内贸易。

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：标识产品、信报箱的生产；从事广告业务。

附注2. 财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》及其具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注3、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量等有关信息。

附注4. 重要会计政策及会计估计的说明

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

6、应收款项坏账准备

本公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

① 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

种类	确定组合的依据
账龄分析组合	无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征
合并范围内关联方组合	对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析组合	账龄分析法

③ 单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法

本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

(3) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、固定资产及折旧

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限 (年)	残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋及建筑物	20	5	4.75	年限平均法
机器设备	10	5	9.50	年限平均法
运输设备	4	5	23.75	年限平均法
办公设备	5	5	19.00	年限平均法
电子及其他设备	3	5	31.67	年限平均法

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

9、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

10、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

11、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

12、非流动非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

13、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

14、收入

在履行了合同中的履约义务，即客户取得相关商品或服务控制权时确认收入：

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

15、所得税的会计处理方法

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(3) 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

(4) 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

(5) 所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

16、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

(1) 重要会计政策变更

本报告期内无会计政策变更。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

附注5、税项

主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售收入、服务收入	13%/6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(1) 企业所得税纳税形式：查账征收。

(2) 企业所得税会计处理方法：资产负债表债务法。

附注6：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	757.17	76.96
银行存款	347,078.87	87,494.51
合 计	347,836.04	87,571.47

附注7：应收账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	3,846,136.93	43.05%	4,179,136.22	59.06%
1年以上	5,088,764.49	56.95%	2,896,871.06	40.94%
合 计	8,934,901.42	100.00%	7,076,007.28	100.00%
净 值	8,934,901.42		7,076,007.28	

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
华润置地(贵阳)有限公司	833,552.89
深圳市自由美标识有限公司	799,627.70
东莞市中熙房地产开发有限公司	762,329.85
深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司	742,355.60
成都万科南城置业有限公司	723,815.64

附注8：预付款项

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	2,332,671.13	65.95%	4,754,115.68	99.54%
1年以上	1,204,512.39	34.05%	22,000.00	0.46%
合 计	3,537,183.52	100.00%	4,776,115.68	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
肇庆海和不锈钢有限公司	897,584.33

深圳市广天地数控设备有限公司	345,000.00
深圳市连利建材经营部	290,000.00
深圳市鸿皓广告有限公司	214,292.54
佛山市恒华财钢业有限公司	159,492.00

附注9：其他应收款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	100,659.45	14.92%	241,758.85	29.57%
1年以上	573,912.34	85.08%	575,912.34	70.43%
合 计	674,571.79	100.00%	817,671.19	100.00%
净 值	674,571.79		817,671.19	

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
履约保证金-华润置地（成都）有限公司	340,000.00
投标保证金-华润置地（成都）有限公司	65,000.00
保证金-河北雄安新区公共资源交易中心	50,000.00
投标保证金-华润置地（成都）发展有限公司	40,000.00
上海名华工程建筑有限公司海口分公司	28,815.00

附注10：存货

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原材料	-	16,306,378.94	12,861,819.53	3,444,559.41
库存商品	-	16,341,905.68	15,960,952.13	380,953.55
制造费用	-	578,275.66	578,275.66	-
生产成本	-	17,076,336.28	16,315,092.40	761,243.88
合 计	-	50,302,896.56	45,716,139.72	4,586,756.84

附注11：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
-----	------	------	------	------

一、固定资产原值合计	5,419,111.43	208,272.56	-	5,627,383.99
机器设备	5,101,136.43	208,272.56	-	5,309,408.99
电子及其他设备	317,975.00	-	-	317,975.00
二、累计折旧合计	870,518.83	624,666.80	-	1,495,185.63
机器设备	781,525.42	542,094.08	-	1,323,619.50
电子及其他设备	88,993.41	82,572.72	-	171,566.13
三、固定资产账面净值	4,548,592.60	-	-	4,132,198.36
机器设备	4,319,611.01	-	-	3,985,789.49
电子及其他设备	228,981.59	-	-	146,408.87

附注12：在建工程

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
数控刨槽机	97,345.13	-	97,345.13	-
合 计	97,345.13	-	97,345.13	-

附注13：短期借款

项 目	期末余额	期初余额
建行	1,120,000.00	-
交通银行	1,634,000.00	-
合 计	2,754,000.00	-

附注14：应付账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	818,868.82	33.36%	1,948,383.06	100.00%
1年以上	1,635,664.73	66.64%		
合 计	2,454,533.55	100.00%	1,948,383.06	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳市达利来科技有限公司	690,000.00

西海标识设计制作（惠州）有限公司	276,415.00
深圳市庆家贸易有限公司	200,000.00
全南盛达建材有限责任公司	195,000.00
平安国际融资租赁有限公司	165,749.99

附注15：预收款项

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	7,394,006.08	100.00%	5,791,766.93	100.00%
合 计	7,394,006.08	100.00%	5,791,766.93	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳市中熙房地产开发有限公司	757,600.49
惠阳方圆广告有限公司	659,433.32
深圳市红荷缙居房地产开发有限公司	618,476.33
华润置地（贵阳）有限公司	585,562.68
北京优雅装饰工程有限公司成都分公司	390,846.73

附注16：应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
工资、奖金、津贴和补贴	249,181.24	122,150.00
合 计	249,181.24	122,150.00

附注17：应交税费

项 目	期末余额	期初余额
未交增值税	66,572.70	49,584.47
应交所得税	6,406.55	4,144.96
应交城市维护建设税	4,419.18	3,470.92
应交教育费附加	1,893.92	1,487.54
应交地方教育费附加	1,262.61	991.69

合 计	80,554.96	59,679.58
-----	-----------	-----------

附注18：其他应付款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	3,223,203.13	50.70%	4,432,775.35	89.33%
1年以上	3,133,965.89	49.30%	529,442.39	10.67%
合 计	6,357,169.02	100.00%	4,962,217.74	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
刘静	4,672,748.48
成志军	778,337.00
平安国际融资租赁有限公司	328,241.15
天津中新名仕房地产开发有限公司	286,680.00
刘静静	192,762.39

附注19：长期借款

项 目	期末余额	期初余额
微业贷	192,959.00	1,350,707.00
前海微众银行	275,000.00	575,000.00
合 计	467,959.00	2,480,707.00

附注20：实收资本（或股本）

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例（%）	金额（人民币）	比例（%）
刘静	500,000.00	10.00	-	-
刘静静	4,500,000.00	90.00	1,000,000.00	100.00
合 计	5,000,000.00	100.00	1,000,000.00	100.00

附注21：未分配利润

项 目	2022年度

上年期末余额	1,113,806.55
加：会计政策变更	-
前期差错更正	-
其他因素调整	-
本期年初余额	1,113,806.55
加：本期净利润转入	396,010.15
减：本期提取法定盈余公积	-
本期提取任意盈余公积	-
本期分配普通股股利	-
本期期末余额	1,509,816.70
其中：董事会已批准的现金股利数	-

附注22：营业收入

项 目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业收入	18,275,376.62	16,751,636.22	-	-
合 计	18,275,376.62	16,751,636.22	-	-

附注23：营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业成本	16,471,476.92	15,153,316.10	-	-
合 计	16,471,476.92	15,153,316.10	-	-

附注24：营业外收入

项 目	本年发生额
其它	1.13
社保补助	2,170.08
社保返还款	38,778.59

合 计	40,949.80
-----	-----------

附注25：营业外支出

项 目	本年发生额
公益捐赠	6,500.00
合 计	6,500.00

附注26：现金流量情况

补充资料	2022年度	2021年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	396,010.15	801,320.42
加：计提的信用减值准备	-	-
加：计提的资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	624,666.80	403,505.40
使用权资产折旧	-	-
无形资产摊销	-	24,685.69
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	-
固定资产报废损失（减：收益）	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	175,229.77	-
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-4,586,756.84	650,326.12
经营性应收项目的减少（减：增加）	-476,862.58	-11,176,744.29
经营性应付项目的增加（减：减少）	3,651,247.54	9,405,519.20
其他	-	-11,007.68
经营活动产生的现金流量净额	-216,465.16	97,604.86

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	-	-
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物增加情况	-	-
现金的期末余额	347,836.04	87,571.47
减：现金的期初余额	87,571.47	200,065.46
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物的净增加额	260,264.57	-112,493.99

附注27：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注28：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

附注29：财务报表注释期间说明

以上注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初数”指2022年1月1日，“期末数”指2022年12月31日，“本期发生额”指2022年度。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EXRG20N



名称 深圳中创会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 王委华

成立日期 2018年01月02日
主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022年01月04日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0016843

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳中创会计师事务所
(普通合伙)
王爱华
首席合伙人:
主任会计师:
经营场所: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路
3013号长虹大厦1502、1503、1504

组织形式: 普通合伙
47470273
执业证书编号:
批准执业文号: 深财会[2018]76号
批准执业日期: 2018年7月6日

(2) 2023 年度经审计的财务报告

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市卓道科技发展有限公司的

审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-23
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	24-25



您可使用手机“扫一扫”或进入 <http://acc.mof.gov.cn> 注册会计师行业统一监管平台进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码：粤24F0TPWCSE



深圳中创会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN ZHONGCHUANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504 电话：0755-28833171

审计报告

深中创财审字[2024]第Zd088号

深圳市卓道科技发展有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市卓道科技发展有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合



理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳中创会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师



中国注册会计师

二〇二四年三月六日



深圳市卓道科技发展有限公司
资产负债表
二〇二三年十二月三十一日



单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注6	476,740.94	347,836.04
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注7	14,828,134.19	8,934,901.42
应收款项融资		-	-
预付款项	附注8	3,412,017.36	3,537,183.52
其他应收款	附注9	1,157,023.93	674,571.79
存货	附注10	7,455,762.29	4,586,756.84
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		27,329,678.71	18,081,249.61
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注11	5,608,237.58	4,132,198.36
在建工程	附注12	-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		5,608,237.58	4,132,198.36
资产合计		32,937,916.29	22,213,447.97



深圳市卓道科技发展有限公司
资产负债表(续)
二〇二三年十二月三十一日



项 目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注13	2,686,436.76	2,754,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注14	3,781,551.39	2,454,533.55
预收款项	附注15	6,661,900.53	7,394,006.08
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注16	356,652.88	249,181.24
应交税费	附注17	28,031.31	80,554.96
其他应付款	附注18	14,597,824.15	6,357,169.02
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		28,112,397.02	19,289,444.85
非流动负债：			
长期借款	附注19	1,953,571.41	467,959.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-53,772.58
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		1,953,571.41	414,186.42
负债合计		30,065,968.43	19,703,631.27
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注20	1,000,000.00	1,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注21	1,871,947.86	1,509,816.70
所有者权益（或股东权益）合计		2,871,947.86	2,509,816.70
负债和所有者权益（或股东权益）合计		32,937,916.29	22,213,447.97



深圳市卓道科技发展有限公司
利 润 表
二〇二三年度



单位：人民币元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注22	22,754,509.24	18,275,376.62
减：营业成本	附注23	20,478,696.67	16,471,476.92
税金及附加		20,443.14	14,349.75
销售费用		102,373.61	70,988.49
管理费用		1,488,116.10	1,154,634.17
研发费用		-	-
财务费用		276,040.11	198,592.42
其中：利息费用		240,151.75	175,229.77
利息收入		822.93	1,200.56
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		388,840.61	365,334.87
加：营业外收入	附注24	5,457.82	40,949.80
减：营业外支出	附注25	0.01	6,500.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		394,298.42	399,784.67
减：所得税费用		10,896.05	3,774.52
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		383,402.37	396,010.15
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		383,402.37	396,010.15
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		383,402.37	396,010.15
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



深圳市卓道科技发展有限公司
现金流量表
二〇二三年度

单位：人民币元



项 目	行次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	18,948,936.94	20,358,643.03
收到的税费返还	2	-	58,863.16
收到的其他与经营活动有关的现金	3	8,216,689.34	1,580,201.04
经营活动现金流入小计	4	27,165,626.28	21,997,707.23
购买商品、接受劳务支付的现金	5	20,738,468.40	17,506,798.20
支付给职工以及为职工支付现金	6	3,862,659.49	3,975,843.02
支付的各项税费	7	319,272.51	250,357.92
支付的其他与经营活动有关的现金	8	984,811.64	481,173.25
经营活动现金流出小计	9	25,905,212.04	22,214,172.39
经营活动产生的现金流量净额	10	1,260,414.24	-216,465.16
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金	11	-	-
取得投资收益收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	15	-	-
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	2,311,946.31	110,927.43
投资支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-	-
投资活动现金流出小计	21	2,311,946.31	110,927.43
投资活动产生的现金流量净额	22	-2,311,946.31	-110,927.43
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金	23	-	-
取得借款收到的现金	24	7,020,436.76	2,873,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
筹资活动现金流入小计	26	7,020,436.76	2,873,000.00
偿还债务支付的现金	27	5,602,387.59	2,131,748.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	237,612.20	153,594.84
支付其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
筹资活动现金流出小计	30	5,839,999.79	2,285,342.84
筹资活动产生的现金流量净额	31	1,180,436.97	587,657.16
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32		
五、现金及现金等价物净增加额	33	128,904.90	260,264.57
加：期初现金及现金等价物余额	34	347,836.04	87,571.47
六、期末现金及现金等价物余额	35	476,740.94	347,836.04



深圳市卓道科技发展有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表（续）
(二〇二二年度)



单位：人民币元

项 目	行次	上 年 金 额						所有者权益合计				
		实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股		其他综合收 益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	01	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,806.55	2,113,806.55
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	05	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,806.55	2,113,806.55
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,010.15	396,010.15
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,010.15	396,010.15
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,816.70	2,509,816.70



深圳市卓道科技发展有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表（续）
(二〇二三年度)



项 目	行次	上 年 金 额								
		其他权益工具		股本	资本公积	盈余公积	专项储备	其他综合收益		
		优先股	永续债						其他	
一、上年年末余额	01	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,113,806.55	2,113,806.55
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	05	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,113,806.55
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	-	-	396,010.15
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,809,816.70	2,309,816.70



深圳市卓道科技发展有限公司
会计报表附注
(二〇二三年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况：

1、公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2012年6月28日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300599088239K的企业法人营业执照，截止2023年12月31日的最新工商信息：法定代表人为刘静，注册资本为人民币500.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路88号深房尚林花园1栋2501。

2、经营范围：

一般经营项目：标识产品的技术开发；标识标牌的设计与购销；展示展览策划；城市和小区亮化工程的设计与施工；国内贸易。金属门窗工程施工；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；环境卫生公共设施安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：标识产品、信报箱的生产；从事广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》及其具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注3、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

附注4. 重要会计政策及会计估计的说明

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则



根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

6、应收款项坏账准备

本公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

① 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

种类	确定组合的依据
账龄分析组合	无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征
合并范围内关联方组合	对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析组合	账龄分析法

③ 单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法



本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

(3) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、固定资产及折旧

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限 (年)	残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋及建筑物	20	5	4.75	年限平均法



机器设备	10	5	9.50	年限平均法
运输设备	4	5	23.75	年限平均法
办公设备	5	5	19.00	年限平均法
电子及其他设备	3	5	31.67	年限平均法

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

9、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

10、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。



取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

11、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

12、非流动非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

13、职工薪酬



本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

14、收入

在履行了合同中的履约义务，即客户取得相关商品或服务控制权时确认收入：

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

15、所得税的会计处理方法

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。



对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(3) 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

(4) 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

(5) 所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

16、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

(1) 重要会计政策变更

本报告期内无会计政策变更。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

附注5、税项

主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售收入、服务收入	13%/6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(1) 企业所得税纳税形式：查账征收。

(2) 企业所得税会计处理方法：资产负债表债务法。



附注6: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	427.29	757.17
银行存款	476,313.65	347,078.87
合 计	476,740.94	347,836.04

附注7: 应收账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	9,690,523.15	65.35%	3,846,136.93	43.05%
1年以上	5,137,611.04	34.65%	5,088,764.49	56.95%
合 计	14,828,134.19	100.00%	8,934,901.42	100.00%
净 值	14,828,134.19		8,934,901.42	

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
深圳市自由美标识有限公司	1,117,905.27
成都万科南城置业有限公司	1,052,600.59
昆明华润置地三联置业有限公司	1,030,647.73
成都万香沸腾置业有限公司	978,203.17
成都万科天新置业有限公司	966,337.38

附注8: 预付款项

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	1,623,079.10	47.57%	2,332,671.13	65.95%
1年以上	1,788,938.26	52.43%	1,204,512.39	34.05%
合 计	3,412,017.36	100.00%	3,537,183.52	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
深圳市鸿皓广告有限公司	600,000.00



深圳市广天地数控设备有限公司	345,000.00
深圳市连利建材经营部	290,000.00
西安义恩德装饰工程有限公司	207,397.44
佛山市鲸冠不锈钢有限公司	160,901.50

附注9：其他应收款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	552,452.14	47.75%	100,659.45	14.92%
1年以上	604,571.79	52.25%	573,912.34	85.08%
合 计	1,157,023.93	100.00%	674,571.79	100.00%
净 值	1,157,023.93		674,571.79	

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
履约保证金-华润置地（成都）有限公司	340,000.00
西海标识设计制作（惠州）有限公司	330,000.00
投标保证金-华润置地（成都）有限公司	65,000.00
保证金-河北雄安新区公共资源交易中心	50,000.00

附注10：存货

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原材料	3,444,559.41	16,943,975.63	14,495,281.88	5,893,253.16
库存商品	380,953.55	17,523,678.70	17,904,632.25	-
周转材料	-	6,944.25	-	6,944.25
劳务成本	-	463,751.71	463,751.71	-
制造费用	-	577,842.24	577,842.24	-
生产成本	761,243.88	18,021,660.18	17,227,339.18	1,555,564.88
合 计	4,586,756.84	53,537,852.71	50,668,847.26	7,455,762.29

附注11：固定资产



项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	5,627,383.99	2,311,946.31	-	7,939,330.30
机器设备	5,309,408.99	964,778.76	-	6,274,187.75
电子及其他设备	317,975.00	1,347,167.55	-	1,665,142.55
二、累计折旧合计	1,495,185.63	835,907.09	-	2,331,092.72
机器设备	1,323,619.50	554,947.44	-	1,878,566.94
电子及其他设备	171,566.13	280,959.65	-	452,525.78
三、固定资产账面净值	4,132,198.36	-	-	5,608,237.58
机器设备	3,985,789.49	-	-	4,395,620.81
电子及其他设备	146,408.87	-	-	1,212,616.77

附注12：在建工程

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
数控刨槽机	-	70,796.46	70,796.46	-
合 计	-	70,796.46	70,796.46	-

附注13：短期借款

项 目	期末余额	期初余额
建行	2,686,436.76	1,120,000.00
交通银行	-	1,634,000.00
合 计	2,686,436.76	2,754,000.00

附注14：应付账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	1,752,660.58	46.35%	818,868.82	33.36%
1年以上	2,028,890.81	53.65%	1,635,664.73	66.64%
合 计	3,781,551.39	100.00%	2,454,533.55	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额



深圳中升聚星汽车销售服务有限公司	853,782.00
深圳市达利来科技有限公司	690,000.00
平安国际融资租赁有限公司	330,000.00
深圳市津洲钢材有限公司	221,615.00
深圳市庆家贸易有限公司	200,000.00

附注15: 预收款项

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	744,363.45	11.17%	7,394,006.08	100.00%
1年以上	5,917,537.08	88.83%	-	
合 计	6,661,900.53	100.00%	7,394,006.08	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳市中熙房地产开发有限公司	757,600.49
惠阳方圆广告有限公司	659,433.32
华润置地(成都)发展有限公司	658,255.64
深圳市红荷缇居房地产开发有限公司	638,476.33
北京优高雅装饰工程有限公司成都分公司	390,846.73

附注16: 应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
工资、奖金、津贴和补贴	356,652.88	249,181.24
合 计	356,652.88	249,181.24

附注17: 应交税费

项 目	期末余额	期初余额
未交增值税	18,297.46	66,572.70
应交所得税	4,799.87	6,406.55
应交印花税	3,836.14	-



应交城市维护建设税	640.41	4,419.18
应交教育费附加	274.46	1,893.92
应交地方教育费附加	182.97	1,262.61
合 计	28,031.31	80,554.96

附注18: 其他应付款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	8,965,296.28	61.42%	3,223,203.13	50.70%
1年以上	5,632,527.87	38.58%	3,133,965.89	49.30%
合 计	14,597,824.15	100.00%	6,357,169.02	100.00%

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
刘静	13,174,296.50
成志军	778,337.00
天津中新名仕房地产开发有限公司	286,680.00
刘静静	198,510.65
西海标识设计制作(惠州)有限公司	110,000.00

附注19: 长期借款

项 目	期末余额	期初余额
微业贷	-	192,959.00
前海微众银行	-	275,000.00
合 计	1,953,571.41	467,959.00

附注20: 实收资本(或股本)

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
刘静静	500,000.00	10.00	500,000.00	10.00
刘静	4,500,000.00	90.00	500,000.00	10.00



合 计	5,000,000.00	100.00	1,000,000.00	20.00
-----	--------------	--------	--------------	-------

附注21: 未分配利润

项 目	2023年度	2022年度
上年期末余额	1,509,816.70	1,113,806.55
加: 会计政策变更	-	-
前期差错更正	-	-
其他因素调整	-21,271.21	-
本年期初余额	1,488,545.49	1,113,806.55
加: 本期净利润转入	383,402.37	396,010.15
减: 本期提取法定盈余公积	-	-
本期提取任意盈余公积	-	-
本期分配普通股股利	-	-
本期期末余额	1,871,947.86	1,509,816.70
其中: 董事会已批准的现金股利数	-	-

附注22: 营业收入

项 目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业收入	22,754,509.24	18,275,376.62	-	-
合 计	22,754,509.24	18,275,376.62	-	-

附注23: 营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业成本	20,478,696.67	16,471,476.92	-	-
合 计	20,478,696.67	16,471,476.92	-	-

附注24: 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额



政府补助	2,456.49	2,170.08
其它	1.33	1.13
就业补贴	2,000.00	-
跨越付破损丢失赔偿费	1,000.00	-
社保返还款	-	38,778.59
合计	5,457.82	40,949.80

附注25：营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
其它	0.01	-
公益捐赠	-	6,500.00
合计	0.01	6,500.00

附注26：现金流量情况

补充资料	2023年度	2022年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	383,402.37	396,010.15
加：计提的信用减值准备	-	-
加：计提的资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	835,907.09	624,666.80
使用权资产折旧	-	-
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	-
固定资产报废损失（减：收益）	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	237,612.20	175,229.77
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-	-



递延所得税负债增加（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-2,869,005.45	-4,586,756.84
经营性应收项目的减少（减：增加）	-6,250,518.75	-476,862.58
经营性应付项目的增加（减：减少）	8,944,287.99	3,651,247.54
其他	-21,271.21	-
经营活动产生的现金流量净额	1,260,414.24	-216,465.16
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物增加情况	-	-
现金的期末余额	476,740.94	347,836.04
减：现金的期初余额	347,836.04	87,571.47
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物的净增加额	128,904.90	260,264.57

附注27：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注28：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

附注29：财务报表注释期间说明

以上注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初数”指2023年1月1日，“期末数”指2023年12月31日，“本期发生额”指2023年度。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EXRG20N

名称 深圳中创会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 王爱华

成立日期 2018年01月02日

主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年 01月 02日

证书序号: 0016843

说明

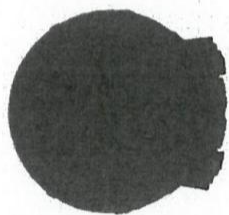
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳中创会计师事务所
(普通合伙)
王爱华
首席合伙人:
主任会计师:
经营场所: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路
3013号长虹大厦1502、1503、1504

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470273
批准执业文号: 深财会[2018]76号
批准执业日期: 2018年7月6日

(3) 投标人 2024 年财务审计报告

深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市卓道科技发展有限公司的

审计报告

（二〇二四年度）



目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-23
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	24-25

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤25V1WF2N35



深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-H

0755-28268406

审计报告

深晶盈财审字[2025]第CC025号

深圳市卓道科技发展有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市卓道科技发展有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日资产负债表，2024年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二五年四月十日





深圳市卓道科技发展有限公司
资产负债表
二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注6	2,435,700.00	476,740.94
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注7	13,788,568.50	14,828,134.19
应收款项融资		-	-
预付款项	附注8	3,099,532.35	3,412,017.36
其他应收款	附注9	1,403,876.69	1,157,023.93
存货	附注10	13,253,757.39	7,455,762.29
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		33,981,434.93	27,329,678.71
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注11	246,000.00	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注12	4,816,567.78	5,608,237.58
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		5,062,567.78	5,608,237.58
资产合计		39,044,002.71	32,937,916.29





深圳市卓道科技发展有限公司
资产负债表(续)
二〇二四年十二月三十一日

单位:人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动资产:			
短期借款	附注13	4,778,678.75	2,686,436.76
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注14	3,477,146.08	3,781,551.39
预收款项	附注15	6,955,984.18	6,661,900.53
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注16	345,771.96	356,652.88
应交税费	附注17	18,012.64	28,031.31
其他应付款	附注18	16,442,025.15	14,597,824.15
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		32,017,618.76	28,112,397.02
非流动负债:			
长期借款	附注19	-	1,953,571.41
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	1,953,571.41
负债合计		32,017,618.76	30,065,968.43
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	附注20	4,667,000.00	1,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注21	2,359,383.95	1,871,947.86
所有者权益(或股东权益)合计		7,026,383.95	2,871,947.86
负债和所有者权益(或股东权益)合计		39,044,002.71	32,937,916.29





深圳市卓道科技发展有限公司
利润表
二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注22	19,566,460.57	22,754,509.24
减：营业成本	附注23	15,370,449.80	20,478,696.67
税金及附加		17,607.95	20,443.14
销售费用		609,369.16	102,373.61
管理费用		1,204,709.54	1,488,115.10
研发费用		1,683,438.22	-
财务费用		186,455.83	276,040.11
其中：利息费用		-	240,151.75
利息收入		822.93	822.93
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		494,430.07	388,840.61
加：营业外收入	附注24	4,512.63	5,457.82
减：营业外支出		-	0.01
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		498,942.70	394,298.42
减：所得税费用		2,564.92	10,896.05
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		496,377.78	383,402.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		496,377.78	383,402.37
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		496,377.78	383,402.37
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-





深圳市卓道科技发展有限公司
现金流量表
二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	23,326,940.96	18,948,936.94
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,849,536.56	8,216,689.34
经营活动现金流入小计	4	25,176,477.52	27,165,626.28
购买商品、接受劳务支付的现金	5	21,282,962.05	20,738,468.40
支付给职工以及为职工支付现金	6	3,627,393.79	3,862,659.49
支付的各项税费	7	236,955.14	319,272.51
支付的其他与经营活动有关的现金	8	1,482,068.31	984,811.64
经营活动现金流出小计	9	26,629,379.29	25,905,212.04
经营活动产生的现金流量净额	10	-1,452,901.77	1,260,414.24
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金	11	-	-
取得投资收益收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	15	-	-
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	147,809.75	2,311,946.31
投资支付的现金	18	246,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-	-
投资活动现金流出小计	21	393,809.75	2,311,946.31
投资活动产生的现金流量净额	22	-393,809.75	-2,311,946.31
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金	23	3,667,000.00	-
取得借款收到的现金	24	4,781,563.24	7,020,436.76
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
筹资活动现金流入小计	26	8,448,563.24	7,020,436.76
偿还债务支付的现金	27	4,642,892.66	5,602,387.59
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-	237,612.20
支付其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
筹资活动现金流出小计	30	4,642,892.66	5,839,999.79
筹资活动产生的现金流量净额	31	3,805,670.58	1,180,436.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32		
五、现金及现金等价物净增加额	33	1,958,959.06	128,904.90
加：期初现金及现金等价物余额	34	476,740.94	347,836.04
六、期末现金及现金等价物余额	35	2,435,700.00	476,740.94



深圳市卓道科技发展有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二四年度)



单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	
一、上年年末余额	01	1,000,000.00	-	-	-	-	-	2,871,947.86
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	05	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-9,541.69
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	3,667,000.00	-	-	-	-	-	1,863,006.17
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	496,377.78
（二）所有者投入和减少资本	08	3,667,000.00	-	-	-	-	-	496,377.78
1.所有者投入的普通股	09	3,667,000.00	-	-	-	-	-	496,377.78
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	4,667,000.00	-	-	-	-	-	2,359,383.95





深圳市卓道科技发展有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表（续）
（二〇二四年度）

单位：人民币元

项 目	行次	上 年 金 额					所有者权益合计	
		实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合 收益		盈余公积
一、上年年末余额	01	1,000,000.00	-	-	-	-	1,009,816.70	2,509,816.70
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-21,271.21	-21,271.21
二、本年年初余额	05	1,000,000.00	-	-	-	-	1,008,545.49	2,488,545.49
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	383,402.37	383,402.37
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	383,402.37	383,402.37
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	1,000,000.00	-	-	-	-	1,871,947.86	2,871,947.86



深圳市卓道科技发展有限公司
会计报表附注
(二〇二四年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况：

1、公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2012年6月28日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300599088239K的企业法人营业执照，截止2024年12月31日的最新工商信息：法定代表人为刘静，注册资本为人民币9,127.30万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路88号深房尚林花园1栋2501。

2、经营范围：

一般经营项目：标识产品的技术开发；标识标牌的设计与购销；展示展览策划；城市和小区亮化工程的设计与施工；国内贸易。金属门窗工程施工；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；环境卫生公共设施安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可经营项目：标识产品、信报箱的生产；从事广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

附注2. 财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》及其具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注3. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量等有关信息。

附注4. 重要会计政策及会计估计的说明

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

6、应收款项坏账准备



本公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

① 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

种类	确定组合的依据
账龄分析组合	无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征
合并范围内关联方组合	对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析组合	账龄分析法

③ 单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法

本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

(3) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法



可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、固定资产及折旧

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限/年	残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋及建筑物	20	5	4.75	年限平均法
机器设备	10	5	9.50	年限平均法
运输设备	4	5	23.75	年限平均法
办公设备	5	5	19.00	年限平均法
电子及其他设备	3	5	31.67	年限平均法

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。



本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

9、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

10、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计

金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、12“非流动非金融资产减值”。

11、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

12、非流动非金融资产减值



对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

13、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

14、收入

在履行了合同中的履约义务，即客户取得相关商品或服务控制权时确认收入：

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

15、所得税的会计处理方法

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。



与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。



对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(3) 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

(4) 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

(5) 所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

16、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

(1) 重要会计政策变更

本报告期内无会计政策变更。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

附注5、税项

主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售收入、服务收入	13%/6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(1) 企业所得税纳税形式：查账征收。

(2) 企业所得税会计处理方法：资产负债表债务法。



附注6：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	5,122.61	427.29
银行存款	2,430,577.39	476,313.65
合 计	2,435,700.00	476,740.94

附注7：应收账款

账 龄	期末余额	比例 (%)	期初余额	比例 (%)
1年以内	5,526,037.14	40.08	9,690,523.15	65.35
1年以上	8,262,531.36	59.92	5,137,611.04	34.65
合 计	13,788,568.50	100.00	14,828,134.19	100.00
净 值	13,788,568.50	-	14,828,134.19	-

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
成都万科南城置业有限公司	975,956.85
深圳市自由美标识有限公司	778,363.24
东莞市中熙房地产开发有限公司	762,329.85
安徽三建工程有限公司	753,386.05
深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司	678,214.65

附注8：预付款项

账 龄	期末余额	比例 (%)	期初余额	比例 (%)
1年以内	3,099,532.35	100.00	1,623,079.10	47.57
1年以上	0.00	0.00	1,788,938.26	52.43
合 计	3,099,532.35	100.00	3,412,017.36	100.00

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
深圳市鸿皓广告有限公司	575,000.00
深圳市广天地数控设备有限公司	345,000.00
深圳市连利建材经营部	290,000.00
西安义恩德装饰工程有限公司	207,397.44
深圳市恒盛通不锈钢有限公司	180,000.00

附注9：其他应收款

账 龄	期末余额	比例 (%)	期初余额	比例 (%)
1年以内	415,491.80	29.60	552,452.14	47.75
1年以上	988,384.89	70.40	604,571.79	52.25
合 计	1,403,876.69	100.00	1,157,023.93	100.00
净 值	1,403,876.69	-	1,157,023.93	-

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
履约保证金-华润置地(成都)有限公司	340,000.00
西海标识设计制作(惠州)有限公司	220,000.00



湖南铭思钢铁贸易有限公司	200,000.00
华润置地（成都）有限公司	65,000.00

附注10：存货

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原材料	5,893,253.16	14,258,515.41	12,102,506.82	8,049,261.75
库存商品	-	14,465,693.08	13,675,068.44	790,624.64
周转材料	6,944.25	14,616.65	21,560.90	-
制造费用	-	1,957,422.31	1,957,422.31	-
生产成本	1,555,564.88	16,478,840.87	13,620,534.75	4,413,871.00
合 计	7,455,762.29	47,175,088.32	41,377,093.22	13,253,757.39

附注11：长期股权投资

项 目	期末余额	期初余额
惠州市卓道云标识有限公司	245,000.00	-
深圳市卓道科技发展有限公司惠州分公司	1,000.00	-
合 计	246,000.00	-

附注12：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	7,939,330.30	147,809.75	-	8,087,140.05
机器设备	6,274,187.75	136,171.69	-	6,410,359.44
电子及其他设备	1,665,142.55	11,638.06	-	1,676,780.61
二、累计折旧合计	2,331,092.72	939,479.55	-	3,270,572.27
机器设备	1,878,566.94	599,204.36	-	2,477,771.30
电子及其他设备	452,525.78	340,275.19	-	792,800.97
三、固定资产账面净值	5,608,237.58	-	-	4,816,567.78
机器设备	4,395,620.81	-	-	3,932,588.14
电子及其他设备	1,212,616.77	-	-	883,979.64

附注13：短期借款

项 目	期末余额	期初余额
建行	2,453,678.75	2,686,436.76
交通银行	2,325,000.00	-
合 计	4,778,678.75	2,686,436.76

附注14：应付账款

账 龄	期末余额	比例（%）	期初余额	比例（%）
1年以内	398,124.48	11.45	1,752,660.58	46.35
1年以上	3,079,021.60	88.55	2,028,890.81	53.65
合 计	3,477,146.08	100.00	3,781,551.39	100.00

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳中升聚星汽车销售服务有限公司	853,782.00



深圳市达利来科技有限公司	690,000.00
平安国际融资租赁有限公司	330,000.00
深圳市庆家贸易有限公司	200,000.00
全南盛达建材有限责任公司	195,000.00

附注15: 预收款项

账 龄	期末余额	比例 (%)	期初余额	比例 (%)
1年以内	500,084.82	7.19	744,363.45	11.17
1年以上	6,455,899.36	92.81	5,917,537.08	88.83
合 计	6,955,984.18	100.00	6,661,900.53	100.00

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳市中熙房地产开发有限公司	757,600.49
华润置地(成都)发展有限公司	689,192.58
深圳市红荷缙居房地产开发有限公司	678,214.65
惠阳方圆广告有限公司	659,433.32
北京优高雅装饰工程有限公司成都分公司	390,846.73

附注16: 应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
工资、奖金、津贴和补贴	345,771.96	356,652.88
合 计	345,771.96	356,652.88

附注17: 应交税费

项 目	期末余额	期初余额
未交增值税	15,704.70	18,297.46
应交所得税	-	4,799.87
应交印花税	1,365.67	3,836.14
应交城市维护建设税	549.66	640.41
应交教育费附加	235.57	274.46
应交地方教育费附加	157.04	182.97
合 计	18,012.64	28,031.31

附注18: 其他应付款

账 龄	期末余额	比例 (%)	期初余额	比例 (%)
1年以内	2,134,211.00	12.98	8,965,296.28	61.42
1年以上	14,307,814.15	87.02	5,632,527.87	38.58
合 计	16,442,025.15	100.00	14,597,824.15	100.00

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
刘静	15,028,497.50
成志军	778,337.00
天津中新名仕房地产开发有限公司	286,680.00
刘静静	198,510.65



东莞市天一不锈钢科技有限公司	50,000.00
----------------	-----------

附注19: 长期借款

项 目	期末余额	期初余额
微众贷	-	982,142.85
前海微众银行(230504)	-	971,428.56
合 计	-	1,953,571.41

附注20: 实收资本(或股本)

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	占应缴比例(%)
刘静	90,270,000.00	98.90	4,167,000.00	4.57
刘静静	1,003,000.00	1.10	500,000.00	0.55
合 计	91,273,000.00	100.00	4,667,000.00	5.11

附注21: 未分配利润

项 目	2024年度	2023年度
上年期末余额	1,871,947.86	1,509,816.70
加: 会计政策变更	-	-
前期差错更正	-	-
其他因素调整	-8,941.69	-21,271.21
本年期初余额	1,863,006.17	1,488,545.49
加: 本期净利润转入	496,377.78	383,402.37
减: 本期提取法定盈余公积	-	-
本期提取任意盈余公积	-	-
本期分配普通股股利	-	-
本期期末余额	2,359,383.95	1,871,947.86
其中: 董事会已批准的现金股利数	-	-

附注22: 营业收入

项 目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业收入	19,566,460.57	22,754,509.24	-	-
合 计	19,566,460.57	22,754,509.24	-	-

附注23: 营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业成本	15,370,449.80	20,478,696.67	-	-
合 计	15,370,449.80	20,478,696.67	-	-

附注24: 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
其它	9.75	1.33
政府补助	4,502.88	2,456.49



就业补贴	-	2,000.00
跨越付破损丢失赔偿费	-	1,000.00
合 计	4,512.63	5,457.82

附注25：现金流量情况

补充资料	2024年度	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	496,377.78	383,402.37
加：计提的信用减值准备	-	-
加：计提的资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	939,479.55	835,907.09
使用权资产折旧	-	-
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	-
固定资产报废损失（减：收益）	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	-	237,612.20
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-5,797,995.10	-2,869,005.45
经营性应收项目的减少（减：增加）	1,105,197.94	-6,250,518.75
经营性应付项目的增加（减：减少）	1,812,979.75	8,944,287.99
其他	-8,941.69	-21,271.21
经营活动产生的现金流量净额	-1,452,901.77	1,260,414.24
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物增加情况	-	-
现金的期末余额	2,435,700.00	476,740.94
减：现金的期初余额	476,740.94	347,836.04
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物的净增加额	1,958,959.06	128,904.90

附注26：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。



附注27：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

附注28：财务报表注释期间说明

以上注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初数”指2024年1月1日，“期末数”指2024年12月31日，“本期发生额”指2024年度。

附注29：报告使用限制说明

本报告不得用于任何司法程序或作为法律诉讼中的证据。因使用不当造成的后果，与执行本审计业务的会计师事务所及其注册会计师无关。



深圳市卓道科技发展有限公司 2024年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2012年6月28日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300599088239K的企业法人营业执照，法定代表人为刘静，注册资本为人民币9,127.30万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路88号深房尚林花园1栋2501。

经营范围：

一般经营项目：标识产品的技术开发；标识标牌的设计与购销；展示展览策划；城市和小区亮化工程的设计与施工；国内贸易。金属门窗工程施工；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；环境卫生公共设施安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可经营项目：标识产品、信报箱的生产；从事广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2024年12月31日公司资产总额为39,044,002.71元，其中：流动资产为33,981,434.93元，非流动资产为5,062,567.78元。

三、负债状况

2024年12月31日公司负债总额为32,017,618.76元，其中：流动负债为32,017,618.76元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司所有者权益为7,026,383.95元，其中：实收资本为4,667,000.00元，资本公积为0.00元，盈余公积为0.00元，未分配利润为2,359,383.95元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度实现营业收入为19,566,460.57元；营业成本为15,370,449.80元。

（二）费用及税金

本年度发生税金及附加为17,607.95元；销售费用为609,369.16元；管理费用为1,204,709.54元；研发费用为1,683,438.22元；财务费用为186,455.83元。

（三）其他

本年度发生其他收益为0.00元；投资收益为0.00元；营业外收入为4,512.63元；营业外支出为0.00元。



六、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	106.13%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	82.00%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	136.75%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	63.83%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	21.35%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	2.62%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	10.03%
8	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	18.54%

七、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2024年所得税申报数不存在差异。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GHPLD1M



名称 深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙

执行事务合伙人 彭嘉斌

成立日期 2020年12月10日

主要经营场所 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-H

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2024年

02月27日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

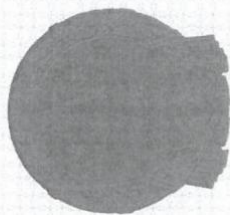
证书序号: 0021775

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 彭嘉斌

主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新
闻路59号深茂商业中心10F-H

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470339

批准执业文号: 深财会(2021)5号

批准执业日期: 2021年1月22日



6、ISO认证证书

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

State Administration for Market Regulation

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 获证组织名称:

认证项目:

国家地区: 证书状态: 具有CNAS标识

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市卓道科技发展有限公司	9144030059908239K

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市卓道科技发展有限公司 证书编号: 124024Q0036R0S 有效 发证机构: 航标认证有限公司	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2027-05-05
深圳市卓道科技发展有限公司 证书编号: 124024E0029R0S 有效 发证机构: 航标认证有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2027-05-05
深圳市卓道科技发展有限公司 证书编号: 124024S0030R0S 有效 发证机构: 航标认证有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2027-05-05



质量管理体系认证证书

证书编号: 124024Q0036R0S

兹证明

深圳市卓道科技发展有限公司

统一社会信用代码: 91440300599088239K

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路 88 号深房尚林花园 1 栋 2501

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区鹏达路 13 号志富大厦 305

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区鹏达路 13 号志富大厦 305

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015

通过的认证范围如下:

标识标牌的设计与销售

初次发证日期: 2024-05-06

本次发证日期: 2024-05-06

证书有效期至: 2027-05-05



签发人:



本证书在国家规定的各项行政许可、资质许可有效期内使用。获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效，证书到期前应及时申请更换证书。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及本机构网站 (www.cnhsqc.cn) 或扫描上方二维码进行查询。

航纬认证有限公司

地址: 安徽省合肥市蜀山区笔架山街道南二环路 3818 号合肥天鹅湖万达广场 1-8 幢 1-办 1502

邮编: 230000 电话: 0551-69126900



环境管理体系认证证书

证书编号: 124024E0029R0S

兹证明

深圳市卓道科技发展有限公司

统一社会信用代码: 91440300599088239K

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路 88 号深房尚林花园 1 栋 2501

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区鹏达路 13 号志富大厦 305

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区鹏达路 13 号志富大厦 305

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

标识标牌的设计与销售所涉及的环境管理活动

初次发证日期: 2024-05-06

本次发证日期: 2024-05-06

证书有效期至: 2027-05-05



签发人:



本证书在国家规定的各项行政许可、资质许可有效期内使用。获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效，证书到期前应及时申请更换证书。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及本机构网站 (www.cnhwqc.cn) 或扫描上方二维码进行查询。

航纬认证有限公司

地址: 安徽省合肥市蜀山区笔架山街道南二环路 3818 号合肥天鹅湖万达广场 1-8 幢 1-办 1502

邮编: 230000 电话: 0551-69126900



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 124024S0030ROS

兹证明

深圳市卓道科技发展有限公司

统一社会信用代码: 91440300599088239K

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路 88 号深房尚林花园 1 栋 2501

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区鹏达路 13 号志富大厦 305

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区鹏达路 13 号志富大厦 305

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

标识标牌的设计与销售所涉及的职业健康安全管理体系活动

初次发证日期: 2024-05-06

本次发证日期: 2024-05-06

证书有效期至: 2027-05-05



签发人:



本证书在国家规定的各项行政许可、资质许可有效期内使用。获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效。证书到期前应及时申请更换证书。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及本机构网站 (www.cnhwqc.cn) 或扫描上方二维码进行查询。

航纬认证有限公司

地址: 安徽省合肥市蜀山区笔架山街道南二环路 3818 号合肥天鹅湖万达广场 1-8 幢 1-办 1502

邮编: 230000 电话: 0551-69126900

2、投标人近 5 年已完工同类项目业绩一览表

内容：近 5 年（2021 年 2 月 1 日至今）投标人已完成的同类项目业绩（不超过 5 项，提供业绩超出 5 项的招标人只认可《投标人近 5 年已完工同类项目业绩一览表》的前 5 项，时间以竣工验收报告/交付验收单出具时间为准）。

序号	项目名称	合同金额	合同甲方	竣工验收日期	履约评价结果
1	焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼 EPC 总承包项三四期) 标识系统	446.73 万元	中建新疆建工(集团)有限公司	2025.7.31	良好
2	昆明华润拓东商务中心项目(A1 地块)购物中心商业及 T2 公寓楼公区标识导视制作及安装工程	207.78 万元	昆明华润置地三联置业有限公司	2024.1.26	优秀
3	榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作	791.09 万元	怀化榆树湾投资开发有限公司	2025.11.3	优秀
4	仁恒四季雅园项目大面积标识工程	132.71 万元	深圳市龙威信投资实业有限公司	2024.12.30	优秀
5	海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目	112 万元	海南大之质量技术服务有限公司	2024.9.5	优秀

证明材料：合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），竣工验收报告/交付验收单（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页），履约评价，项目实景照片 2 张。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

竣工验收日期：填写竣工验收报告/交付验收单载明的验收日期。

履约评价结果：填写履约评价证明材料上体现的评价等级（优秀/良好/合格/不合格）。

1、焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼EPC总承包项(三四期)标识系统

(1) 合同

CSCEC

中建

合同编号: [中建新疆建工1J&HZ01202447106026](#)

物资采购与供应合同
标识系统



工程名称: [焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼EPC总承包项目\(三四期\)](#)

甲方: [中建新疆建工\(集团\)有限公司](#)

乙方: [深圳市卓道科技发展有限公司](#)

CSCEC

中建

物资采购与供应合同

签订时间：2024年07月11日

签订地点：新疆乌鲁木齐市天山区青年路 239号

买受人：中建新疆建工（集团）有限公司（以下称为甲方）

纳税人识别号：9165000022859700XU

注册地址：新疆乌鲁木齐市天山区青年路 239号

电话：09918852660

开户银行：中国建设银行股份有限公司乌鲁木齐红山路支行

账号：65001613800050002245

出卖人：深圳市卓道科技发展有限公司（以下称为乙方）

纳税人识别号：91440300599088239K

纳税人身份：1. 一般纳税人

1. 一般纳税人 2. 小规模纳税人 3. 其他

发票种类及税率：1. 增值税专用发票，税率13%

1. 增值税专用发票，税率13%； 2. 增值税普通发票

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路88号深房尚林花园1栋2501

电话：13438341788

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账号：44201506600052522565

微信号：ZD-SAN-6868

电子邮箱：79737715@qq.com

工程名称：焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼EPC总承包项目（三、四期）

工程地点：焦作市示范区世纪路北、韩愈路南、文丰路以东、中原路以西

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，就甲方承包的焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼EPC总承包项目（三、四期）

CSCEC

中建

期) 所用标识系统采购与供应事宜签订本合同条款, 愿共同遵守。

1. 采购与供应

1.1 本合同价款(含增值税)暂定:(大写)肆佰肆拾陆万柒仟贰佰柒拾柒元伍角玖分(¥4467277.59元), 其中不含税价款为3953343元, 增值税为513934.59元。税率为13%; 最终甲乙双方以实际验收的数量结算。

本合同约定价格的不含税价格不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计的价格相应调整, 以开具发票时间为准。

1.2 本合同所采购与供应物资的数量为暂定量, 乙方按附件1《计划采购与供应物资清单》所列品种和规格供货, 最终以经甲方验收合格实际数量为准。

1.3 本合同所采购与供应物资的计价、结算和支付货币均为人民币。

1.4 本合同所采购与供应物资的计量单位, 为中华人民共和国法定公制计量单位(除技术规范标准另有规定外)。

1.5 本合同所采购与供应物资的单价, 指运抵本工程施工现场指定地点交货综合价, 包括货物费、加工费、安装费、包装费、检测费、装卸费、运输费、税金、乙方合理的利润、管理费、市场价格波动带来的风险、向有关部门缴纳的各项费用以及政策性文件所规定的各项应有费用等乙方履行本合同规定义务的全部价款与税费, 除本合同第1.7条规定的因素外, 不得因政府政策变动、市场环境改变调整等而调整。

1.6 包装标准、包装物的回收

1.6.1、包装标准、包装要求按如下约定执行:

卖方应当根据货物的特性、状态等要求做好货物的包装, 根据相关规定或要求做好产品包装的防潮、防水、防雨、防腐、防震等, 并做好包装标识等工作, 保证货物在运输、储存过程的外观和性能的完好。本合同货物包装的特殊要求有: 无(如: 产品外要求覆有防水塑料薄膜。)

1.6.2、包装物的回收: 按以下第(2)项方式执行:

- (1) 包装物不回收;
- (2) 包装物由卖方自行回收, 但不得影响买方正常使用货物;
- (3) 其他方式: 无

CSCEC

中建

1.7本合同综合单价按下列第(1)种办法进行调整。

(1) 不含增值税单价，价格不可调整。

(2) 具体调价办法：无

1.8随货物交付的有关单证、资料、备品、配件工具及数量

1、质量检测报告4份、货物的产品合格证4份、产品说明书4份；未约定数量则以厂家出厂数量为准。

2、需要交付的其他文件资料：无

2. 质量要求

2.1乙方应在交货同时向甲方提供本合同所采购与供应物资制造商出具的书面质量保证书。

2.2 本合同所采购与供应的物资，应符合现行中华人民共和国国家标准/及行业标准/，各项技术性能指标经本工程所在地具有相应检测资质的专业机构或单位检测中心检验必须符合国家标准要求。合同执行过程中，若出现新的国家标准，则以更新后的标准为准。

2.3乙方的物资供应与管理应符合国家有关环保法律、法规和甲方ISO14000环境体系及OHSMS18000职业安全健康管理体系标准。

2.4本合同所采购与供应物资的质量保证期自竣工验收合格之日起（以颁发的工程竣工验收证书所载日期为准）730天。

2.5质量保证期内，乙方无条件的向甲方提供缺陷产品的免费维修、更换等服务。针对甲方提出的书面要求，乙方必须在3日内给予书面答复。如有必要，乙方在3日内指派专人到现场解决，因此产生的所有费用均由乙方承担。

2.6不论任何原因，乙方借故推脱或拒绝甲方提出的维修、更换等服务请求，甲方有权自行解决，实际发生的维修或更换等费用，从应支付给乙方的货款中扣除，并保留进一步索赔的权利。维修或更换物资的质量保证期相应延长6个月。

2.7质量保证期内，如因乙方产品质量导致出现工程质量问题，由此造成的一切损失由乙方承担。

2.8其他质量要求：无。

3. 供货时间及地点

CSCEC

中建

17.3. 本合同载明的乙方的联系方式（含电话、邮箱、微信及地址）为乙方指定的有效联系方式，适用范围包括双方履约过程中各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序的送达。

17.4 未尽事宜经甲方上级部门同意后，可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方盖章后即行生效，至双方履行完全部合同规定条款后失效。

17.5 本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份。

17.6 补充条款：无

合同附件：

附件1：《计划采购与供应物资清单》

附件2：《致供货方的函》

附件3：《法人授权委托书》

附件4：《项目廉政合同书》

附件5：技术资料专用章使用范围告知函及项目管理人员签字权限告知函

附件6：分包管理七项协议

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章）

刘新跃

刘静

附件1

计划采购与供应物资清单

人民币：元

序号	物资名称	品牌/产地	生产厂家	规格型号	计量单位	暂定数量	不含增值税单价	增值税率	不含增值税价	备注

CSCEC

中建

工程清单详见最后附件（要加盖单位印章）									
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

以上表中价税合计为暂定金额人民币大写：肆佰肆拾陆万柒仟贰佰柒拾柒元伍角玖分

- 1、以上数量为暂定量，最终以双方签字确认的采购结算单为准。
- 2、其他说明：①、本工程相关材料由供应商提供，质量要求必须符合相关规定及项目部要求；②、以上报价包含但不限于安全文明施工用工、场地内外所有材料倒运用工、措施费、环保用工、材料装卸用工、甲供材料保护、CI达标人工费、现场扬尘治理费、材料检测、成品保护、施工资料、验收通过（确保与工程相关的所有环节验收，不得影响工程顺利交付）、变更签证报审、配合与业主对接工程核对及办理结算工作（所有工程量必须经承包方审核）、竣工验收、保修期内的保养维修等完成本项内容所有费用；③、质量标准：合格。

甲方：（盖章）



乙方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（盖章）：



刘新跃

刘静

CSCEC

中建

附件 1

计划采购与供应物资清单

标识系统

人民币：元

序号	物资名称	品牌/产地	尺寸	尺寸	计量单位	暂定数量	含增值税税额单价	增值税税率	含增值税税额合价	备注
1	一、室外部分									
2	户外形象大字-南面	/	4500*6300*120	2mm 铝板烤漆围边冲孔正面发光字, 围边厚度不低于120mm, 表面颜色烤漆; 面板激光冲孔, 镶嵌户外专用防水 LED 高清发光灯珠, 灯珠直径 9mm, 中对中距为 30mm, 面板内凹 20mm。内置高亮防水模组, 配套防水电源; 高空安装作业。含电源线布线至就近配预留电箱, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 院徽: 4500*4500mm 文字: 河 4000*4500mm / 南 4000*4005mm/理 4000*3750/工 4000*3850mm/大 4000*3925mm/学 4000*3775mm/第 4000*3850mm/一 4000*3890mm/附 4000*3800mm/属 4000*3760mm/医 4000*3760mm/院 4000*3830mm	套	1	752352.84	13%	752352.84	
3	户外形象大字-南面	/	3500*3800*120	2mm 铝板烤漆围边冲孔正面发光字, 围边厚度不低于 120mm, 表面颜色烤漆; 面板激光冲孔,	套	1	392189.15	13%	392189.15	



CSCEC			中建					
			<p>镶嵌户外专用防水 LED 高清发光灯珠，灯珠直径 9mm，中对中距为 30mm，面板内凹 20mm。内置高亮防水模组，配套防水电源；高空安装作业。含电源线布线至就近配预留电箱，含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。</p> <p>文字：焦 3500*3500mm/作 3500*3500mm/市 3500*3380mm/第 3500*3420mm/二 3500*3300mm/人 3500*3500mm/民 3500*3250mm/医 3500*3245mm/院 3500*3350mm</p>					
4	户外形象大字-北面	/	<p>2mm 铝板烤漆围边冲孔正面发光字，围边厚度不低于 120mm，表面颜色烤漆；面板激光冲孔，镶嵌户外专用防水 LED 高清发光灯珠，灯珠直径 9mm，中对中距为 30mm，面板内凹 20mm。内置高亮防水模组，配套防水电源；高空安装作业。含电源线布线至就近配预留电箱，含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。</p> <p>院徽：4500*4500mm 文字：河 4000*4500mm / 南 4000*4005mm/理 4000*3750/工 4000*3850mm/大 4000*3925mm/学 4000*3775mm/第 4000*3850mm/一 4000*3890mm/附 4000*3800mm/属 4000*3760mm/医</p>	套	752352.84	13%	752352.84	

CSCEC			中建						
			4000*3760mm/院 4000*3830mm						
5	雨棚大字-门诊	/	2500*600*120	1.2mm 不锈钢激光切割立体折弯成型表面烤漆, 面村 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 门: 2500*2250mm/诊: 2500*2520mm	套	1	42067.26	13%	42067.26
6	雨棚大字-儿科门诊	/	1600*800*120	1.2mm 不锈钢激光切割立体折弯成型表面烤漆, 面村 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 儿: 1600*1700mm/ 科: 1600*1625mm/ 门: 1600*1430mm/ 诊: 1600*1630mm	套	1	34424.67	13%	34424.67
7	雨棚大字-行政楼	/	1600*600*120	1.2mm 不锈钢激光切割立体折弯成型表面烤漆, 面村 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 行: 1600*1610mm/ 政: 1600*1630mm/ 楼: 1600*1625mm	套	1	30474.49	13%	30474.49

CSCEC

中建

8	雨棚大字-健康管理中心	/	1600*1150*120	1.2mm 不锈钢激光切割立体折弯成型表面烤漆, 面村 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 健: 1600*1620mm 康: 1600*1600mm 管: 1600*1550mm 理: 1600*1700mm 中: 1600*1450mm 心: 1600*1580mm	套	1	53407.30	13%	53407.30
9	雨棚大字-急救中心	/	2500*1250*120	1.2mm 不锈钢激光切割立体折弯成型表面烤漆, 面村 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 急: 2500*2510mm 救: 2500*2545mm 中: 2500*2200mm 心: 2500*2600mm	套	1	83455.71	13%	83455.71
10	雨棚大字-住院部	/	2500*850*120	1.2mm 不锈钢激光切割立体折弯成型表面烤漆, 面村 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 住: 2500*2560mm 院: 2500*2400mm 部: 2500*2450mm	套	1	61710.27	13%	61710.27



YZW.CT
拓展幸福空间

CSCEC				中建					
11	三大中心: 卒中中心/ 胸痛中心/ 创伤中心/	/	1600*800*120	1.2mm 不锈钢激光切割 立体折弯成型表面烤漆, 面材 5mm 亚克力透光板, 内置高亮防水模组, 配套防水电源, 含单独控制时控开关。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。 卒: 1600*1530mm /中: 1600*1410mm/中: 1600*1410mm/心: 1600*1605mm	套	3	34056.74	13%	102170.23
12	户外总平面图	/	2150*1200*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接表面打磨烤金属漆; 画面部分激光镂空, 内衬 3mm 透光亚克力板内置 LED 光源画面内容 UV 喷绘, 配套防水电源; 文字内容丝网印印刷; 暗纹丝网印印刷; 20*40mm 热镀锌方管; 含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	6	10910.97	13%	65465.85
13	户外宣传栏	/	2700*8020*790	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接表面打磨烤漆; 背部镀锌板烤漆, 带磁吸功能 边框不锈钢开槽折弯表面打磨烤漆面板透明 PC 板液压杆开启;; 顶部 1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接表面打磨烤漆; 底部基础预埋, 40*40mm 热镀锌方管; 含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	8	51053.42	13%	408427.38

CSCEC				中建					
14	户外人行指示立牌	/	2150*700*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接 表面打磨烤漆；内容部分激光镂空，内衬 3mm 透光亚克力板内置 LED 光源；文字内容丝网印刷；画面部分高精度 UV 喷绘；LOGO 及暗纹丝网印刷；基础预埋；40*40mm 热镀锌方管；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	20	7134.29	13%	142685.78
15	户外功能区立牌	/	2150*700*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接 表面打磨烤漆；内容部分激光镂空，内衬 3mm 透光亚克力板内置 LED 光源；文字内容丝网印刷；画面部分高精度 UV 喷绘；LOGO 及暗纹丝网印刷；基础预埋；40*40mm 热镀锌方管；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	8	7343.14	13%	58745.08
16	机动车停车指引立牌	/	2650*700*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接表面打磨烤漆；1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；侧面打磨烤漆 恒面衬 3mm 透光亚克力板；内置 LED 光源；文字内容丝网印刷；内容部分激光镂空，内衬 3mm 透光亚克力板；内置 LED 光源；LOGO 及暗纹丝网印刷；基础预埋；40*40mm 热镀锌方管；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	15	8581.98	13%	128729.75



CSCEC				中建					
17	非机动车指引立牌	/	2650*700*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接表面打磨烤漆;1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接;侧面打磨烤漆 恒面衬 3mm 透光亚克力板;内置 LED 光源;文字内容丝网印印刷;内容部分激光镂空,内衬 3mm 透光亚克力板;内置 LED 光源; LOGO 及暗纹丝网印印刷;基础预埋;40*40mm 热镀锌方管;含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	个	7	8581.98	13%	60073.89
18	交通规范立杆	/	210*500*1.2	不锈钢激光切割开槽折弯焊接;表面打磨烤白色金属漆;面板 2.5mm 铝板开槽折弯焊接成型;表面二级工程反光膜;交通圆盘背后抱箍形式安装固定,可拆卸更换。	块	10	2335.89	13%	23358.90
19	三大中心指引立牌	/	2500*700*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接;表面打磨烤漆;内容部分激光镂空,内衬 3mm 透光亚克力板内置 LED 光源;文字内容丝网印印刷;画面部分高精度 UV 喷绘; LOGO 及暗纹丝网印印刷;基础预埋;40*40mm 热镀锌方管;含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	1	7998.50	13%	7998.50
20	急救车专项指引	/	2500*700*205	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接;表面打磨烤漆;内容部分激光镂空,内衬 3mm 透光亚克力板内置 LED 光源;文字内容丝网印印刷;画面部分高精度 UV 喷绘; LOGO 及暗纹丝网印印刷;基础预埋;40*40mm 热镀锌方管;含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	1	8016.67	13%	8016.67

CSCEC

中建

21	地下车库规范贴牌	/	640*700 0*100	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；图文内容二级工程级反光膜；暗纹丝印；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	7	11924.08	13%	83468.53
22	户外温馨提示牌	/	550*450 *240	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；图文内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	10	605.43	13%	6054.31
23	移动信息指引牌		1150*450 *65	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；图文内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	6	1162.16	13%	6972.96
24	二、室内部分								
25	室内总索引标识	/	1100*2260 *680	1.5mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；图文内容丝网印刷；画面灯箱，可更换形式；40*40mm 热镀锌方管；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	5	17036.63	13%	85183.13
26	室内通道吊牌 1	/	260*300 0*100	1.2mm 壁厚铝型材边框灯箱；表面打磨烤漆；10mm 透光亚克力板激光切割成型；内置 LED 光源；内容部分 5mm 乳白亚克力透光，内容贴膜。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	10	4803.64	13%	48036.41
27	室内通道吊牌 2	/	260*200 0*100	1.2mm 壁厚铝型材边框灯箱；表面打磨烤漆；10mm 透	块	8	4391.08	13%	35128.65



CSCEC				中建			
			光亚克力板激光切割成型； 内置LED光源；内容部分5mm乳白亚克力透光，内容贴膜。含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。				
28	室内通道吊牌 3	/	2000*200*100*4 个面	块	4	36007.89	13% 144031.56
29	区域名称标识	/	H: 200, 内容以科室名称字数为准	套	85	798.76	13% 67894.57
30	扶梯楼层索引立牌	/	2150*670*150	块	9	4836.94	13% 43532.48
31	电梯厅楼层索引贴牌-常规款	/	2800*690	平方	348	209.05	13% 72749.40
32	电梯编号,到达楼层信息牌	/	1200*100*5	块	348	119.66	13% 41641.74
33	轿厢内楼层索引贴牌	/	350*2000	平方	29	185.64	13% 5383.59

CSCEC

中建

34	电梯楼层牌	/	280*20*20	1.2mm 拉丝不锈钢激光切割开槽折弯焊接；内衬 20mm 厚 PVC 字模；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	181	320.41	13%	57994.48
35	贴墙分流指引	/	1000*600	3M 写真贴膜，含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	20	226.00	13%	4520.00
36	楼梯间楼层标识	/	780*560*10	10mmPVC 激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤漆，内容丝网印；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	134	145.37	13%	19480.18
37	门诊分区编号标识	/	300*250*20	1.2mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；内衬 20mm 厚 PVC 字模；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	11	274.83	13%	3023.10
38	科室牌	/	250*280*18	底座 1.2mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤漆；面板 8mm 亚克力激光切割；表面打磨烤白色金属漆；背后设置磁石，可更换；图文内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	414	217.45	13%	90022.60
39	病房牌	/	250*280*18	底座 1.2mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤漆；面板 8mm 亚克力激光切割；表面打磨烤白色金属漆；背后设置磁石，可更换；图文内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	423	209.29	13%	88528.53
40	门诊科室房号牌	/	350*160*160	1.2mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；图文内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	210	323.35	13%	67903.40



CSCEC				中建					
			收。						
41	房号牌	/	50*120*5	5mm 亚克力激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤浅灰色金属漆；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	1051	36.10	13%	37944.78
42	设备牌	/	100*240*5	5mm 亚克力激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤金属漆；文字内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	490	26.84	13%	13151.44
43	洗手间侧招	/	145*280*30	1、2mm 不锈钢激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；内容部分不锈钢激光切割；内衬3mm 透光亚克力板；内置LED 发光；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	39	456.02	13%	17784.89
44	洗手间指示	/	320*200*10	5mm 亚克力激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤浅灰色金属漆；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	85	101.21	13%	8602.67
45	宣传栏	/	1100*2200*70	2.0mm 铝板激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤白色金属漆；文字内容5mm 亚克力激光雕刻成型；表面打磨烤蓝色金属漆；内容部分磁白板；表面打磨烤白色金属漆；带磁吸功能；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	10	3411.33	13%	34113.34

CSCEC

中建

46	室内宣传栏-小	/	900*600*20	铝型材海报框，四周磁吸保护面板；表面烤白色金属漆；内容画面高清写真；可更换；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	140	333.55	13%	46697.48
47	室内温馨提示牌		250*170*6	3+3亚克力激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤金属漆；文字内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	150	50.88	13%	7632.53
48	七步洗手法	/	250*320*6	3+3亚克力激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤金属漆；文字内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	90	93.66	13%	8429.33
49	消防疏散图	/	210*297*3	5+3亚克力激光切割开槽折弯焊接；表面打磨烤金属漆；文字内容丝网印刷；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	块	423	77.17	13%	32641.94
50	防撞条	/	H=140	高清贴膜UV打印；含配套安装深化设计、制作、安装、调试及验收。	米	250	40.68	13%	10170.00
51	LED激光投影引导	/		LED 高清激光投影射灯（功率50W）	套	60	808.38	13%	48502.76
52	地贴指引（室内）	/	1200*650mm 530*360mm	3M 背胶加厚防滑地贴指引（室外：三大中心）	平方	35	209.05	13%	7316.75
53	地贴指引（室外）		1500*760mm 650*400mm	3M 背胶加厚防滑地贴指引	平方	70	209.05	13%	14633.50

以上表中价税合计为暂定金额人民币大写：肆佰肆拾陆万柒仟贰佰柒拾柒元伍角玖分

- 1、以上数量为暂定量，最终以双方签字确认的采购结算单为准。
- 2、其他说明：①、本工程相关材料由供应商提供，质量要求必须符合相关规定及项目部要求；②、以

CSCEC

中建

上报价包含但不限于安全文明施工用工、场地内外所有材料倒运用工、措施费、环保用工、材料装卸用工、甲供材料保护、CI 达标人工费、现场扬尘治理费、材料检测、成品保护、施工资料、验收通过（确保与工程相关的所有环节验收，不得影响工程顺利交付）、变更签证报审、配合与业主对接工程量核对及办理结算工作（所有工程量须经乙方审核）、缺陷修复、保修期内的保养维修等完成本项内容所有费用；③、质量标准：合格。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人或其委托代理人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（盖章）：

刘新磊

刘静



深圳市卓道科技发展有限公司 刘静 2024-07-12 09:21:09

(2) 竣工验收单

竣工验收单

项目名称	焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼 EPC 总承包项 (三、四期)标识系统		
建设单位	中建新疆建工(集团)有限公司		
供货单位	深圳市卓道科技发展有限公司		
施工时间	2024 年 8 月 1 日		
竣工时间	2025 年 9 月 31 日		
验收内容	焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼 EPC 总承包项 (三、四期)标识系统标识制作及安装		
项目经理	柯振兴	身份证号	421182198501040218
技术负责人	谢 瑶	身份证号	441523199504296358
验收意见:	验收意见: 已完成合同约定各项内容		
	符合设计及合同要求, 验收合格。		
建设单位(盖章)	供货单位(盖章)		
建设单位代表: 	项目经理: 		
日期: 2025.10.10	日期: 2025.10.9		

(3) 履约评价

履约情况评价表

合同名称	焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼 EPC 总承包项(三四期)标识系统	合同编号	中建新疆建工 1J&HZ01202447106026
供货方	深圳市卓道科技发展有限公司	工期	2024年8月1日至2025 年7月31日
合同价款	¥4467277.59元	合同履行进度	100%
承办部门对 合同履行 情况简述	<p>自2024年7月1日与我公司签订专业分包合同,主要对焦作市第二人民医院示范区医院门诊综合楼及病房楼 EPC 总承包项(三四期)标识系统供货及安装。在合同履行过程中,工程质量、进度、安全保障履约较好,未发生任何安全事故。综合考核均能达标,并对检查中提出的问题能及时整改。</p> <p>在合同期内,公司对深圳市卓道科技发展有限公司合同履行情况满意,履约评价:良好。</p>		
使用单位意见	使用单位代表:   日期: 2025.10.31		

(4) 项目实景照片





2、昆明华润拓东商务中心项目(A1地块)购物中心商业及T2公寓楼公区标识导视制作及安装工程

(1) 合同



中华人民共和国

云南省 昆明市

昆明华润拓东商务中心项目（A1 地块）

购物中心商业及 T2 公寓楼公区

标识导视制作及安装工程

合同文件

（第一册）

（共二册）

发 包 人：昆明华润置地三联置业有限公司

承 包 人：深圳市卓道科技发展有限公司

合同编号：CRSL-KMWXC-SG-2023-011

日 期： 2023 年 6 月

昆明华润拓东商务中心项目（A1 地块）
购物中心商业及 T2 公寓楼公区标识导视制作及安装工程合同协议书

合同协议书

由

发包人：昆明华润置地三联置业有限公司

注册地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区岔街吴井街道办事处2

和

承包人：深圳市卓道科技发展有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道新联社区爱南路468-3号宝荷市场205A-18

双方所订立。

发包人并已向承包人提供了绘述全部工程的图纸及工料规范。

列举在图纸目录内的图纸(此下称“合同图纸”)已获双方另行签署；而承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章（专用条款）第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）贰佰零柒万柒仟柒佰玖拾贰元零陆分（小写：RMB 2,077,792.06），其中合同金额（不含增值税）为RMB 1,906,231.25，按9%税率计算的增值税税金总额为RMB 171,560.81。

本工程为图纸及工料规范总价包干合同，包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准，任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分，凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外，合同总价一概不予调整，亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

昆明华润拓东商务中心项目（A1 地块）
购物中心商业及 T2 公寓楼公区标识导视制作及安装工程合同协议书

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，承包人应按合同总价内约定的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而承包人须向发包人付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 205 个日历天，暂定开工日期为 2023 年 4 月 10 日（以发包人发出的开工指令为准），承包人须根据发包人进度要求进行施工。（具体工期详见工料规范第10章（专用条款）第2.2条）

同时，承包人必须配合总承包工程的工期及总承包人的施工进度(包括于施工期间为确保整体工期而作出修订的进度)执行及完成工程，以便总承包工程能在竣工日期当日或之前完成。

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章（工程目标）第 2.1 条（工程质量目标）、第 10 章（专用条款）第 2.1.3 条（质量目标）。

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为两年，移交商管/物业公司之日起满两年后无质量问题，发包人一次性付清工程保修金。保修金不计利息(扣除因质保发生的费用)。

昆明华润拓东商务中心项目（A1 地块）
购物中心商业及 T2 公寓楼公区标识导视制作及安装工程合同协议书

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 6 月 20 日盖章/签署：

发包人：昆明华润置地三联置业有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署)

姓名)

职位)



承包人：深圳市卓道科技发展有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署)

姓名)

职位)



工程量清单总价

建设单位: 昆明华润置地三联置业有限公司
工程名称: 昆明华润拓东商务中心项目 (A1地块) 购物中心
商业及T2公寓楼公区标识导视制作及安装工程

暂开不含增值税包干总价 A: (小写) 1,643,216.59

(大写) 壹佰陆拾肆万叁仟贰佰壹拾陆元伍角玖分

暂开含增值税暂定总价 B: (小写) 263,014.66

(大写) 贰拾陆万叁仟零壹拾肆元陆角陆分

增值税税率: 9%

增值税合价: (小写) 171,560.81

(大写) 壹拾柒万壹仟伍佰陆拾元捌角壹分

合同含增值税包干总价 C: (小写) 1791106.09

(大写) 壹佰柒拾玖万壹仟壹佰零陆元零玖分

合同含增值税暂定总价 D: (小写) 286685.98

(大写) 贰拾捌万陆仟陆佰捌拾伍元玖角捌分

合同含增值税总价 E: (C+D): (小写) 2,077,792.06

(大写) 贰佰零柒万柒仟柒佰玖拾贰元零陆分

承包人: 深圳市卓道科技发展有限公司 (单位签字盖章)

法定代表人或其授权人: (签字盖章)

编制时间: 2023.6.02

华润置地B16_HXDQ0_华西大区昆明华润中心项目昆明
华润中心1期
汇总表

项目序号	项目	不含增值税合价	备注
一	开办费清单	57200.00	
二	实体工程量清单	1849031.25	
2	房地产开发成本	1849031.25	
2.2	建筑安装工程费	1849031.25	
2.2.8	标识工程	1849031.25	
2.2.8.1	室内标识	1849031.25	
三	照管费清单		
四	计日工工程量清单		
五	暂列清单		
六	备作品清单		
	不含增值税总计	1906231.25	1906231.25

华润置地HJ0000_华西大区
昆明华润中心项目昆明华润中心
1期
实体工程量清单汇总表

科目代码	专业组成名称	商业室内标识	公寓标识	广告灯箱	智能部分	小计
2	房地产开发成本	617,064.41	145,713.21	823,238.97	263,014.66	1,849,031.25
2.2	建筑安装工程费	617,064.41	145,713.21	823,238.97	263,014.66	1,849,031.25
2.2.6	标识工程	617,064.41	145,713.21	823,238.97	263,014.66	1,849,031.25
2.2.6.1	室内标识	617,064.41	145,713.21	823,238.97	263,014.66	1,849,031.25
	合计	617,064.41	145,713.21	823,238.97	263,014.66	1,849,031.25






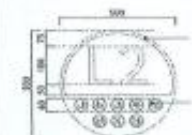



华润置地E3-1#CCQO-华润大区昆明华润中心项目昆明华润中心1期
昆明华润昆东商务中心项目(A1地块)购物中心商业及72公寓楼公共区域标识制作及安装工程
通用工程类(招标清单-室内标识)-实体工程清单

采购方案: 合约分列: 2.2.8.1.标识牌工程: 招标清单版本: 1

项目 编号	项目名称	项目特征描述	类别	计量 单位	工程数量	不含增值税单 位量价(元)	不含税合计(元)	备注
2.2.8. 1-1- 12	IN-05 卫生间指示牌	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 200mm (长) *90mm (高) *3mm (厚); 3、包括3mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、5mm厚亚克力超钢化透明亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、3mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、3mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、3mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、3mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-05 卫生间指示牌。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	18.0	492.20	8,859.53	
2.2.8. 1-1- 14	IN-08 卫生间母婴室门牌 (男 卫生间/女卫生间)	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 65mm (高) *200mm (宽) *2mm (厚); 3、包括3mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理); 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-08 卫生间母婴室门牌。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	28.0	301.65	10,686.15	
2.2.8. 1-1- 16	IN-06 卫生间母婴室门牌 (母 婴室)	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 180mm (高) *250mm (宽) *2mm (厚); 3、包括3mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理); 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-06 卫生间母婴室门牌。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	7.0	391.95	2,771.54	
2.2.8. 1-1- 18	IN-09 卫生间母婴室门牌 (无 障碍卫生间)	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 145mm (高) *255mm (宽) *2mm (厚); 3、包括3mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理); 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-09 卫生间母婴室门牌。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	6.0	381.95	2,291.89	
2.2.8. 1-1- 20	IN-10 服务中心标识	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 450mm*60mm (厚); 3、包括5mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、5mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、5mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-10 服务中心标识。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	1.0	705.52	705.52	
2.2.8. 1-1- 22	IN-11 楼层号标识	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 290mm (长) *215mm (高) *10mm (厚); 3、包括3.5mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-11 楼层号标识。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	46.0	136.43	6,276.04	
2.2.8. 1-1- 24	IN-12 消防火警标识	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 60mm (长) *90mm (高); 3、包括3mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、5mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)、5mm厚白色亚克力亚克力板 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-12 消防火警标识。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	201.0	15.96	3,207.57	
2.2.8. 1-1- 26	IN-13 消防标识 (消防栓)	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 200mm (宽) *100mm (高); 3、包括3mm厚304镜面不锈钢折边外框 (表面整体电泳灰漆, 防指纹处理)等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-13 消防标识。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	225.0	49.82	11,309.35	









华强置地B16-HQDQ0, 华南大区昆明中心项目昆明华强中心(一期)
昆明华强中心项目 (A1地块) 购物中心商业及T2办公楼公共区标识系统制作及安装工程
通用工程类(招牌清单-室内标识)-实体工程清单

采购方案: 合约分列: 2.2.8.1标识招牌工程. 招牌清单版本: 1

项目 编号	项目名称	项目特征描述	类别	计量 单位	工程量	不含措施费综 合单价 (元)	不含措施费汇总 合价 (元)	备注
2.2.8. 1-1- 28	IN-13 消防标识 (灭火器)	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 330mm (长) *100mm (高); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢蚀刻字贴面(表面整体电镀发蓝, 防指纹处理)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-13 消防标识. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	223.0	51.07	11,389.41	
2.2.8. 1-1- 30	IN-14 防火门标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 67mm (宽) *200mm (高) (推边为一套/NO.); 3. 包括2M透明玻璃贴膜(表面蚀刻印白色)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-13 消防标识. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	1015.0	5.58	5,684.94	
2.2.8. 1-1- 32	IN-15 消防疏散指示牌	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 420mm (长) *300mm (高); 3. 包括3mm厚304镜面不锈钢面板(四角倒角, 表面整体电镀发蓝, 防指纹处理, 信息内容正反面蚀刻填涂油墨)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-15 消防疏散指示牌. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	25.0	161.79	4,044.95	
2.2.8. 1-1- 34	IN-16 小心碰头标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 220mm (长) *80mm (高); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢面板(四角倒角, 表面整体电镀发蓝, 防指纹处理), 铜丝网布, 表面蚀印图文等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-16 小心碰头标识. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	31.0	108.24	3,255.44	
2.2.8. 1-1- 36	IN-17 扶梯安全须知	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 320mm (长) *560mm (高) *200mm厚; 3. 包括8mm厚透明钢化玻璃或亚克力板(表面贴膜, 表面蚀印图文等); 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-17 扶梯安全须知. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	134.0	94.49	10,770.61	
2.2.8. 1-1- 38	IN-17 扶梯安全须知	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: φ550mm; 3. 包括2M白色背胶亚克力结构蚀刻面贴膜, 表面蚀印图文等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-17 扶梯安全须知. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	228.0	51.96	11,850.30	
2.2.8. 1-1- 40	IN-18A 机电设备门牌-后场	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 240mm (长) *80mm (高); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢面板(四角倒角, 表面整体电镀发蓝, 防指纹处理)、不锈钢表面蚀刻图文, 填充白色油漆等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-18A 机电设备门牌-后场. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	30.0	26.08	782.64	
2.2.8. 1-1- 42	IN-18B 机电设备门牌-后场	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 240mm (长) *80mm (高); 3. 包括3mm厚透明钢化玻璃(四角倒角), 背面蚀印白色图文信息(背胶整体填充安全色金属漆)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-18B 机电设备门牌-后场. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	704.0	11.39	8,026.62	
2.2.8. 1-1- 44	IN-19 消防标识号	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 290mm (长) *225mm (高); 3. 包括2mm厚蚀刻金属漆文字等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达发包人回复; 5. 具体信息详见图则: IN-19 消防标识号. 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用; 如图则中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	520.0	22.87	11,991.89	










华润置地EJ-9000 华西大区昆明华润中心项目昆明华润中心1期
昆明华润五恒商务中心项目（A1标段）购物中心商业及T2公寓楼公共区标识导视制作及安装工程
通用工程类(招标清单-室内标识)-实体工程清单

采购方案: 合同分列: 2.2.8.L标识标牌工程: 招标清单版本: 1

项目 编号	项目名称	项目特征描述	类别	计量 单位	工程数量	不含增值税综合 单价(元)	不含增值税汇总 合价(元)	备注
2.2.8.L 1-1- 46	IN-20 推拉标识牌	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 90mm (长) *50mm (高) (标识为一套 90); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢面板(四周倒角, 表面整 体电镀灰漆, 防指纹处理)、不锈钢表面蚀刻图文(填 充白色油墨)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-20 推拉标识牌。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	27.0	17.82	481.23	
2.2.8.L 1-1- 48	IN-21 营业时间	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 400mm (长) *500mm (高); 3. 包括亚克力板或钢化玻璃自含信息内容等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-21 营业时间。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	25.0	47.98	1,199.21	
2.2.8.L 1-1- 50	IN-22 防撞标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 205mm (长) *80mm (高); 3. 包括亚克力板或钢化玻璃自含信息内容等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-22 防撞标识。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	255.0	21.88	5,578.30	
2.2.8.L 1-1- 52	IN-23 电梯编号标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 120mm (长) *40mm (高); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢蚀刻字贴(表面整体电 镀灰漆, 防指纹处理)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-23 电梯编号标识。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	266.0	31.05	9,283.56	
2.2.8.L 1-1- 54	IN-25 地铁连接通道吊牌	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 5000mm (长) *500mm (高) *60mm (厚); 3. 包括1.5mm厚304磨砂不锈钢面板(表面整体电镀灰 漆, 防指纹处理)、不锈钢中空、内衬5mm厚乳白色透 光亚克力, 宽距3M高清亚克力贴, 2mm厚304镜面不锈 钢新边外框(表面整体电镀灰漆, 防指纹处理)、 1.5mm厚304镜面不锈钢固定杆(表面整体电镀灰 漆, 防指纹处理)、φ8mm不锈钢挂件(可自动调节高 度)、不锈钢挂件、亚克力、φ8mm厚钢化玻璃、硬 白LED灯条(色温4000K)、φ22镀锌铁杆、φ6不锈钢 螺栓(整体电镀灰漆)、其他挂件等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-25 地铁连接通道吊牌。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	1.0	5801.36	5,861.36	
2.2.8.L 1-1- 56	IN-27 卫生间隔扇门标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: φ60mm; 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢面板(四周倒角, 表面整 体电镀灰漆, 防指纹处理)、不锈钢表面蚀刻图文(填 充白色油墨)等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-27 卫生间隔扇门标识。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	220.0	34.21	3,126.17	
2.2.8.L 1-1- 58	IN-28 卫生间设备提示	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 700mm (长) *85mm (高); 3. 包括亚克力板或钢化玻璃自含信息内容; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-28 卫生间设备提示。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	35.0	18.48	646.80	
2.2.8.L 1-1- 60	IN-29 卫生间温馨提示 (固定类 牌)	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 200mm (长) *250mm (高); 3. 包括3M透明亚克力板, 表面蚀刻并印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达 效发标人满意; 5. 具体信息详见图样: IN-29 卫生间温馨提示。 工作内容为供货及安装满足发标人、设计及相关规范、 图集要求的一切费用; 如图中二次深化, 所报价项 须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	234.0	35.46	3,851.96	

华润置地B15_HBD-C0_华北大厦昆明花园中心项目昆昆塔楼中心1期
昆明恒润商务会议中心项目(A1地块)购物中心商业及72公寓商业分区装饰装修工程及安装工程
通用工程类(招标清单-室内标识)-具体工程清单

采购方案: 合同约定: 2.2.8.1.标识牌牌工程 招标清单版本: 1

采购编号	采购名称	采购特征描述	类别	计量单位	工程数量	不含增值税综合单价(元)	不含增值税总价(元)	备注
2.2.8.1-1-62	卫生间温馨提示(操作台/小便斗)	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 300mm (长) * 60mm (高); 3. 包括3M透明玻璃贴膜, 表面信息丝印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-29 卫生间温馨提示。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	100.0	10.05	1,005.29	
2.2.8.1-1-64	电梯轿厢标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 100mm (长) * 40mm (高); 3. 包括3M透明玻璃贴膜, 表面信息丝印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-30 电梯轿厢标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	28.0	5.31	154.08	
2.2.8.1-1-66	电梯轿厢标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 60mm (长) * 170mm (高); 3. 包括3M透明玻璃贴膜, 表面信息丝印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-30 电梯轿厢标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	58.0	5.31	308.15	
2.2.8.1-1-68	电梯轿厢标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 50mm (长) * 300mm (高); 3. 包括3M透明玻璃贴膜, 表面信息丝印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-30 电梯轿厢标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	29.0	9.76	283.03	
2.2.8.1-1-70	消防禁令标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 180mm (长) * 60mm (高); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢面板(背面做防锈处理, 防锈处理)、不锈钢表面丝网图文(填充白色油墨); 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-31 消防禁令标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	222.0	26.46	4,541.45	
2.2.8.1-1-72	电梯轿厢楼层索引	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 1200mm (长) * 300mm (高); 3. 包括2mm厚304镜面不锈钢面板(背面做防锈处理, 防锈处理)、不锈钢表面丝网图文(填充白色油墨); 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-35 电梯轿厢楼层索引。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	12.0	392.41	4,708.92	
2.2.8.1-1-74	扶梯当心夹脚标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 200mm (长) * 60mm (高); 3. 包括3M透明玻璃贴膜, 表面信息丝印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-26 扶梯当心夹脚标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	192.0	7.38	1,397.00	
2.2.8.1-1-76	消防卷闸按钮提示	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 150mm (长) * 150mm (高); 3. 包括3M透明玻璃贴膜, 表面信息丝印白色信息; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-37 消防卷闸按钮提示。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	138.0	8.17	1,127.68	
2.2.8.1-1-78	母婴车停车位标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 4150mm (长) * 650mm (高); 3. 包括在地面粘贴3M贴膜; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及送发发包人满意; 5. 具体信息详见图纸: IN-38 母婴车停车位标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关规范、图集要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	9.0	399.72	3,597.45	









华新基地B16_HXDQ0 华西大区昆明华中心项目昆明华中心3期
昆明华新商务中心项目 (A1地块) 购物中心商业及12公寓楼公区标识系统制作及安装工程
疏理工程类(招标清单-室内标识)-实体工程清单

报价方案: 合的分列: 2.2.8.1.标识制作工程 标识清单版本: 1

项目编号	项名称	项详细描述	类别	计量单位	工程量	不含增值税综合单价 (元)	不含增值税总价 (元)	备注
2.2.8.1-1-80	IN-39 护理区门牌	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 202mm (长) * 70mm (高); 3、包括3mm厚亚克力面板 (整体亚克力面板), 3mm厚亚克力底板 (整体亚克力面板), 表面丝印白色LOGO, 表面丝印文字信息等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达致发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-39 护理区门牌。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、招采要求的一切费用, 包括还中第一次深化, 所报价格包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	5.0	15.25	76.25	
2.2.8.1-1-82	IN-40 楼层大堂温度显示	1、部位: 商业室内; 2、尺寸: 200mm (长) * 300mm (高) * 6mm (厚); 3、包括3mm厚透明亚克力面板 (背面板亚克力面板), 信息内容窗口窗口, 透明亚克力背板丝印白色LOGO, 更换纸架从背板插入等; 4、一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及达致发给人满意; 5、具体信息详见图纸: IN-40 楼层大堂温度显示。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、招采要求的一切费用, 包括还中第一次深化, 所报价格包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	5.0	37.92	189.60	

华润置地6、HFDQ9、云南大昆明华润中心项目昆明华润中心二期
昆明华润商业商务中心项目（A2地块）购物中心商业及12公家楼公区标识等
制作及安装工程
通用工程类(清单-室内标识-实体工程清单

采购方案: 合约分序: 2.2.8.1标识标牌工程 招标清单版本: 1

项目编号	项名称	项目特征描述	类别	计量单位	工程数量	不含增值税综合单价 (元)	不含增值税工程总价 (元)	备注
2.2.8.1-1-16	AP-06 房号指示标识	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 900mm(长)*100mm(高); 3.包括5mm厚304拉丝不锈钢蚀字(蚀达深度15mm)、6mm厚亚克力填充(蚀力取后侧)等; 4.一切所需之附件及配件,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸: AP-06 房号指示标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	116.0	254.35	29,504.64	
2.2.8.1-1-18	AP-07 房间门牌标识	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 200mm(宽)*440mm(高); 3.包括5mm厚304拉丝不锈钢蚀字(整体电铸高铜色)等; 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-07 房间门牌标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	879.0	42.75	37,579.50	
2.2.8.1-1-20	AP-08 疏散光警标识	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 400mm(长)*90mm(高); 3.包括2mm厚304拉丝不锈钢蚀字(整体电铸高铜色)、表面蚀刻变白色文字等; 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-08 疏散光警标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	138.0	15.96	2,170.26	
2.2.8.1-1-22	AP-09 消防标识	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 280mm(宽)*320mm(高); 3.包括2mm厚304拉丝不锈钢蚀字(整体电铸高铜色); 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-09 消防标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	250.0	84.42	21,271.79	
2.2.8.1-1-24	AP-10 消防楼层号标识 (疏散楼梯)	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 200mm(宽)*200mm(高); 3.包括蚀刻变白色文字; 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-10 消防楼层号标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	88.0	22.87	2,009.34	
2.2.8.1-1-26	AP-10 消防楼层号标识 (单元楼层)	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 150mm(长)*200mm(高); 3.包括蚀刻变白色文字; 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-10 消防楼层号标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	22.0	18.25	401.48	
2.2.8.1-1-28	AP-11 防火门标识	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 250mm(宽)*90mm(高); 3.包括2mm厚304拉丝不锈钢蚀字(整体电铸高铜色)等; 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-11 防火门标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	168.0	44.38	7,456.73	
2.2.8.1-1-30	AP-12 机电设备标识	1.部位: 公共室内; 2.尺寸: 200mm(长)*80mm(高); 3.包括5mm厚透明亚克力(四角倒角,背面喷涂古铜色金属漆)、亚克力背透蚀印白色文字等; 4.一切所需之附件、配件及工作,并满足工程验收要求及送交发包人满意; 5.具体信息详见图纸AP-12 机电设备标识; 6.工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用;如图纸中需二次深化,所报价项包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	308.0	10.86	3,343.90	

本项目地址: 100000, 中国, 广东省, 广州市, 天河区, 珠江新城, 中心区, 项目: 广州国际金融中心1期
 昆明华源航空商务中心项目 [A1地块] 购物中心商业及T2公寓楼公共区标识
 标识制作及安装工程
 通用工程类(标识标准-室内标识)-实体工程清单

编制方案: 合约分解: 2.2.8.1.标识制作工程-标识清单版本: 1






项目编号	项目名称	项目特征描述	类别	计量单位	工程数量	不含增值税综合单价 (元)	不含增值税总价 (元)	备注
2.2.8.1-1-32	AP-13 洗手间指示标识	1.部位: 公寓室内; 2.尺寸: 280mm (长) * 250mm (高); 3.材质: 5mm厚304拉丝不锈钢蚀边面板 (整体电铸古铜色), 10mm*20mm厚304拉丝不锈钢蚀边底 (整体电铸古铜色), 不锈钢蚀边衬背等; 4.一切所需之附件、配件及工作, 以满足工程验收要求及业主验收人满意; 5.具体信息详见图纸AP-13 洗手间指示标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位, 但要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所发生费用包含完成此项所需必需的一切费用。	清单项	No.	87.0	232.92	16,783.80	
2.2.8.1-1-34	AP-14 洗手间门牌标识	1.部位: 公寓室内; 2.尺寸: 60mm (长) * 180mm (高) * 10mm (厚); 3.材质: 5mm厚304拉丝不锈钢蚀边面板 (整体电铸古铜色), 8mm厚亚克力板 (强力蚀边底) 等; 4.一切所需之附件、配件及工作, 以满足工程验收要求及业主验收人满意; 5.具体信息详见图纸AP-14 洗手间门牌标识。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位, 但要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所发生费用包含完成此项所需必需的一切费用。	清单项	No.	58.0	47.58	2,760.17	
2.2.8.1-1-36	AP-15 车房公寓入口标识 立体字	1.部位: 公寓室内; 2.尺寸: 550mm (长) * 200mm (高); 3.材质: 5mm厚304拉丝不锈钢蚀边字 (整体电铸古铜色) 等; 4.一切所需之附件、配件及工作, 并满足工程验收要求及业主验收人满意; 5.具体信息详见图纸AP-15 车房公寓入口标识立体字。 工作内容为供应及安装满足发包人、设计及相关单位, 但要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所发生费用包含完成此项所需必需的一切费用。	清单项	No.	12.0	195.45	2,387.49	

华润置地B1E、H4DQO、华西大区昆明华润中心、项目昆明华润中心1期
昆明市的东商务区中心项目（A1地块）购物中心商业及T2公寓楼公共标识系统制作及安装工程
通用工费包(品牌清单-室内标识)-具体工程清单

某院方案;合同分册: 2.2.8.1.标识品牌工程;标识清单版本: 1

项目编号	项目名称	项目特征描述	类别	计量单位	工程数量	不含增值税综合单价(元)	不含增值税汇总总价(元)	备注
2	标识安装费		材料				823,228.97	
2.2	标识安装工程费		材料				823,228.97	
2.2.8	标识工程		材料				823,228.97	
2.2.8.1	室内标识		材料				823,228.97	
2.2.8.1-1	指示部分-广告灯箱		二级调整			0.00	823,228.97	
2.2.8.1-1-2	卡布广告灯箱	1.部位: 地下室; 2.尺寸: 1,400mm (长) *2,100mm (高); 3. 包括发光灯罩、导光板、铝型材、一次高温广告等; 4-一切所需之附件、配件及工序, 并满足工程验收要求及达至发给人满意; 5.具体信息详见图纸。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图纸要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	1.0	661.24	661.24	
2.2.8.1-1-4	卡布广告灯箱	1.部位: 地下室; 2.尺寸: 1,400mm (长) *2,500mm (高); 3. 包括发光灯罩、导光板、铝型材、一次高温广告等; 4-一切所需之附件、配件及工序, 并满足工程验收要求及达至发给人满意; 5.具体信息详见图纸。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图纸要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	27.0	787.29	21,254.00	
2.2.8.1-1-6	卡布广告灯箱	1.部位: 地下室/商业室内; 2.尺寸: 1,300mm (长) *3,000mm (高); 3. 包括发光灯罩、导光板、铝型材、一次高温广告等; 4-一切所需之附件、配件及工序, 并满足工程验收要求及达至发给人满意; 5.具体信息详见图纸。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图纸要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	42.0	1147.94	48,175.72	
2.2.8.1-1-8	卡布广告灯箱	1.部位: 商业室内; 2.尺寸: 2,200mm (长) *3,800mm (高); 3. 包括发光灯罩、导光板、铝型材、一次高温广告等; 4-一切所需之附件、配件及工序, 并满足工程验收要求及达至发给人满意; 5.具体信息详见图纸。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图纸要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	2.0	1680.25	3,360.50	
2.2.8.1-1-10	卡布广告灯箱	1.部位: 地下室; 2.尺寸: 2,200mm (长) *2,600mm (高); 3. 包括发光灯罩、导光板、铝型材、一次高温广告等; 4-一切所需之附件、配件及工序, 并满足工程验收要求及达至发给人满意; 5.具体信息详见图纸。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图纸要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	33.0	1727.35	57,065.59	
2.2.8.1-1-12	挂布广告灯箱	1.部位: 商业室外; 2.尺寸: 6,600mm (长) *11,700mm (高); 3. 包括3mm厚铝型材挂布灯箱边框 (漆面需做喷砂阳极氧化); 50*50*4mm镀锌角钢连接件、50*50*4mm镀锌方管 (采用镀锌角钢加镀锌与薄壁主体结构连接)、LED模组、MMBT-8.1H超薄模组灯带 (挂钟亮度: 1400lm±20%5000)、2mm厚亚克力挂布灯箱表面透明白色高反光漆 (距离灯带200mm)、灯罩背架加钢挂绳拉索 (防止灯罩晃动LED灯) 等; 4-一切所需之附件、配件及工序, 并满足工程验收要求及达至发给人满意; 5.具体信息详见图纸。 工作内容为供应及安装满足发给人、设计及相关规范、图纸要求的一切费用, 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	11.0	62944.21	692,386.53	

华润置地H06_H0D00_华西大区昆明华润中心项目昆明华润中心二期
昆明华润置地商业商务中心项目（A3地块）购物中心商业及T2公寓楼公共区标识导视制作
及安装工程
通用工程类(招标准-室内标识)-实体工程清单

项目编号	项目名称	项目特征描述	类别	计量单位	工程数量	不含增值税综合单价(元)	不含增值税汇总合价(元)	备注
2	房地产开发成本		科目				263014.66	
2.2	建筑装饰工程费		科目				263014.66	
2.2.8	标识工程		科目				263014.66	
2.2.8.1	室内标识		材料				263014.66	
2.2.8.1-1	固定部分		二级定额			0.00	263014.66	
2.2.8.1-1-2	IN-09 移动广告牌	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 500mm (长) * 1800mm (高) * 450mm (厚); 3. 包括10+10mm厚全透明钢化玻璃 (中间夹高清晰度写真, 1.5mm厚304不锈钢衬板, 1.5mm厚304不锈钢衬板, 防指纹处理); 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及发包人满意; 5. 具体内容详见图纸: IN-09 移动广告牌。 工作内容包括供货及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	57.0	338.83	53501.96	
2.2.8.1-1-4	IN-24 框式警示标识	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 785mm (长) * 645mm (高); 3. 包括1.5mm厚304不锈钢衬板 (表面整体电镀及抗指纹处理), 不锈钢表面印制图文 (填充白色油墨), 顶部圆角式亚克力等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及发包人满意; 5. 具体内容详见图纸: IN-24 框式警示标识。 工作内容包括供货及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	60.0	493.50	29609.83	
2.2.8.1-1-6	IN-26 玻璃围栏安全须知	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 230mm (长) * 85mm (高); 3. 包括亚克力或玻璃材质白色信息牌等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及发包人满意; 5. 具体内容详见图纸: IN-26 玻璃围栏安全须知。 工作内容包括供货及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	140.0	22.44	3142.24	
2.2.8.1-1-8	IN-24 黄铜编号	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 500mm (长) * 80mm (高); 3. 包括2mm厚304不锈钢衬板 (表面整体电镀及抗指纹处理); 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及发包人满意; 5. 具体内容详见图纸: IN-24 黄铜编号。 工作内容包括供货及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	350.0	20.58	7196.83	
2.2.8.1-1-10	IN-41 垃圾桶	1. 部位: 商业室内; 2. 尺寸: 300mm (长) * 700mm (高) * 300mm (厚); 3. 包括2mm厚304不锈钢衬板及五金件, 表面镀锌等; 4. 一切所需之附件及配件, 并满足工程验收要求及发包人满意; 5. 具体内容详见图纸: IN-41 垃圾桶。 工作内容包括供货及安装满足发包人、设计及相关单位、规范要求的一切费用; 如图纸中需二次深化, 所报价格须包含完成此项目所必需的一切费用。	清单项	No.	184.0	93.15	17280.80	


(2) 竣工验收单

工程合同履行验收报告

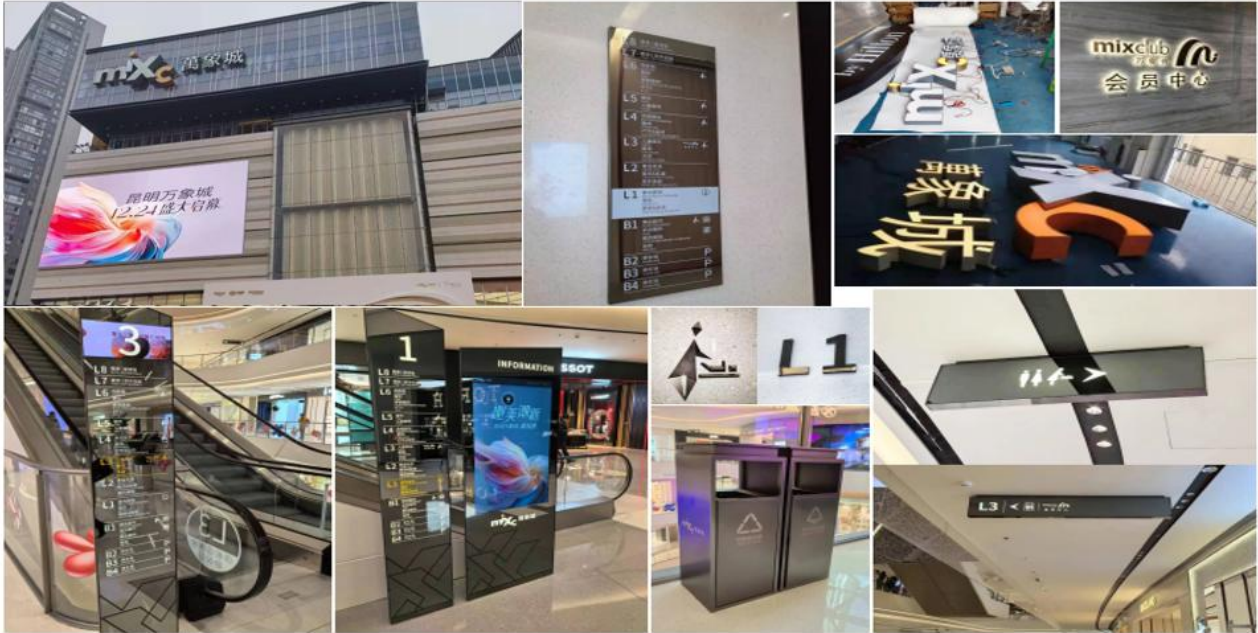
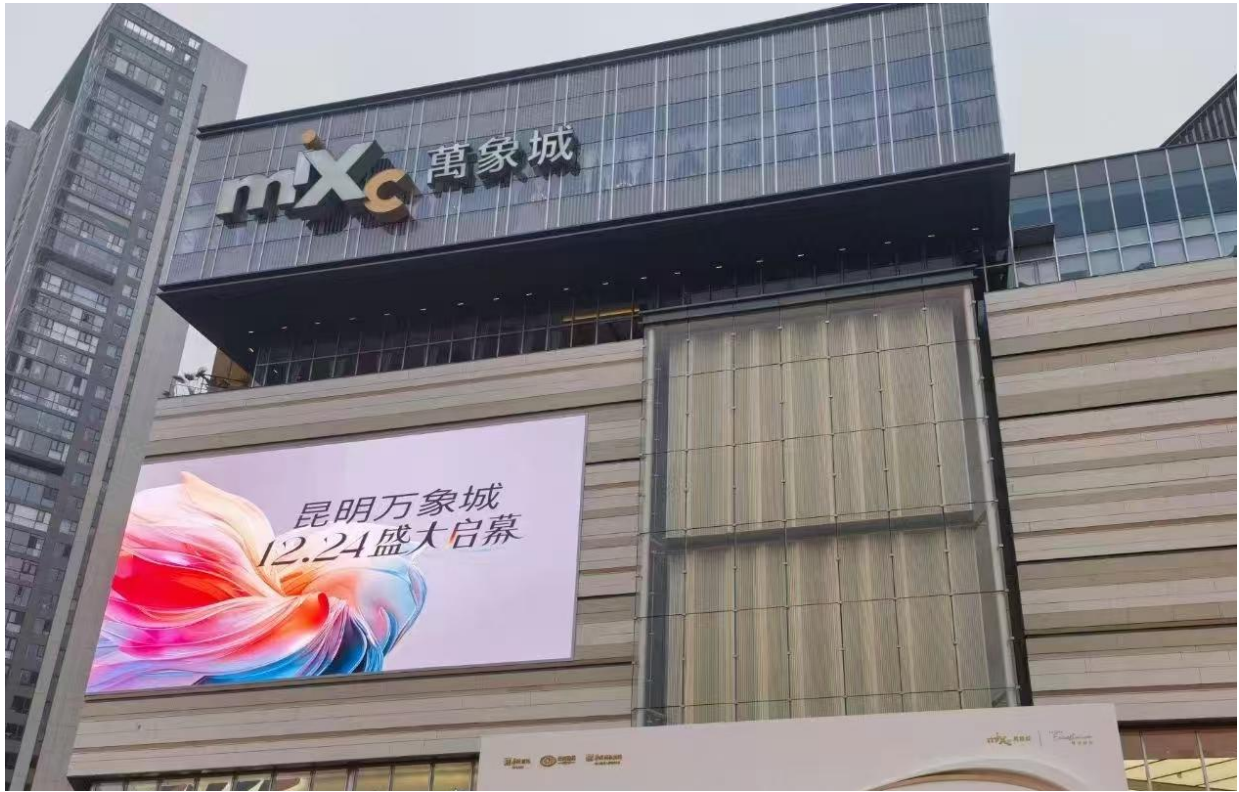
记录编号:	SG-2024-0126		
履约验收时间:	2024年1月26日	验收地点:	昆明华润拓东商务中心项目现场
合同名称:	昆明华润拓东商务中心项目(A1地块)购物中心商业及T2公寓楼公区标识导视制作及安装工程	合同编号:	CRSL-KMWXC-SG-2023-011
承包商/供应商:	深圳市卓道科技发展有限公司		
合同开工日期:	2023年4月10日	合同完工日期:	2023年11月1日
实际开工日期:	2023年6月21日	实际完工日期:	2024年1月12日
审查项目及内容		审查情况	
一、全部合同约定工程实体内容		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成	
二、全部变更内容		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成	
三、技术档案和施工管理资料		<input checked="" type="checkbox"/> 齐全	
四、工期变化影响		<input checked="" type="checkbox"/> 已按合同工期完成; <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成但无其它不利影响; <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成且有不利影响;	
五、工程质量是否达到合同要求		<input checked="" type="checkbox"/> 质量合格, 满足合同要求; <input type="checkbox"/> 质量未达到合同要求	
履约验收合格, 同意启动本工程合同结算。			
项目主管工程师意见: 验收合格 赵青 2024.1.26		设计师意见: 黄娟 2024.1.26	
成本主管意见: 赵青 2024.1.26		项目工程总监/工程负责人意见: 林文辉 2024.1.26	
工程管理部负责人意见: 胡志明 2024.1.28		项目设计总监/项目设计负责人意见: 何 2024.1.28	
成本管理部负责人意见: 梁伟雄 2024.1.28		工程管理部分管领导意见: 张进雄 2024.1.30	

(3) 履约评价

履约评价表

工程名称	昆明华润拓东商务中心项目(A1 地块)购物中心商业及 T2 公寓楼公区标识导视制作及安装工程
供方名称	深圳市卓道科技发展有限公司
评价日期	2024.6.18
<p>评估分述内容：产品质量、准时交货、订单变更接受、投诉灵敏度、共同改进、沟通、合作态度、配合验收等。</p> <p>1、产品质量：<input checked="" type="checkbox"/>很好 <input type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差</p> <p>2、安装质量、配合：<input checked="" type="checkbox"/>很好 <input type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差（如果有则填）</p> <p>3、是否按合同要求及时供货：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>4、是否一次性通过监理、政府部门的验收：<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>5、供货配合服务态度、水准：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>6、是否发生过投诉：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 _____次</p> <p>7、订单变更接受程度：<input checked="" type="checkbox"/>很好 <input type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差（如果有则填）</p> <p>8、供应商主要负责人是否与工程部主动沟通：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>9、对监理、业主质量改进要求的响应程度：<input checked="" type="checkbox"/>很好 <input type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差</p> <p>10、供应产品的包装、防护情况：<input type="checkbox"/>很好 <input checked="" type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差</p> <p>11、设计选型配合，图纸深化能力：<input checked="" type="checkbox"/>很好 <input type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差（如果有则填）</p> <p>12、付款、结算的配合：<input checked="" type="checkbox"/>很好 <input type="checkbox"/>较好 <input type="checkbox"/>较差 <input type="checkbox"/>差</p> <p>13、其他需改进建议内容及说明：_____</p>	
<p>综上评估：在合同履行过程中，产品质量、交货及安装进度、安全文明施工等完成很好；总体履约评价：<u>优秀</u>。</p> 	

(4) 项目实景照片



3、榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作

(1) 合同

深圳市卓道科技发展有限公司标识标牌设计制作合同

合同编号：_____

榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌
设计制作合同

产品名称： 标识设计、标识制作

项目名称： 榆树湾文旅商综合建设项目

需 方： 怀化榆树湾投资开发有限公司

供 方： 深圳市卓道科技发展有限公司

榆树湾文旅商综合建设 项目 标识标牌制作合同

需方（全称）：怀化榆树湾投资开发有限公司

供方（全称）：深圳市卓道科技发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，需供双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，签订本合同，以资信守。

第一条 产品、数量、价格（下表未能列尽的，可以另行附表，但须经双方签字盖章确认）

产品名称	规格型号	数量	含税单价(元)	总金额(元)	备注
标识标牌	详见清单	1批	7910946.59	7910946.59	单价数量详见后附报价清单
含税合计	柒佰玖拾壹万零玖佰肆拾陆元伍角玖分				

1.1 具体单价详见合同附件《报价单》

1.2 本合同采取单价包干，实际数量以双方验收签证为准，需方验收签证代表姓名_____电话：_____。

第二条 交货地点、交货时间、运费负担

2.1 交货地点：怀化市沿河路以南，隆平大道以西，太平溪以东、沪昆高铁线以北。

2.2 交货时间：预付款到供方账号且收到需方签字认可的合同附件（图纸、样品）后30个工作日内，因需方原因拖延工期则工期顺延。

2.3 运费负担：供方承担。

第三条 产品质量要求

3.1 供方必须按规定提供全部完整、无损、全新未使用过的产品。

3.2 供方确保供货质量，交期符合合同及附件的要求，符合相关行业质量、技术标准。若有提供样板，按样板验收。

第四条 货物移交

4.1 双方同意，验收可在供方工厂或最终交货地点进行。若需方到工厂现场进行验收，应在供方通知货物备妥后两天内，安排人员到供方工厂现场进行验收。若在最终交货地点验收，需方应在货到后两天内完成验收。需方逾期验收视为验收合格。需方验收时清点产品数量及产质量情况，对供方提供的《供货清单》进行核对签字并传真至供方作为供方交货验收凭证。

4.2 《供货清单》仅对到货产品数量及外观进行说明，供方产品通过交货验收并不排除供方对

产品质量应承担的责任。

4.3 交货后，由需方保管产品，产品如有丢失或损坏由需方自行负责。

第五条 安装

5.1 本次货物由供方安装，安装费用及二次搬运、项目验收等费用及安全责任均由供方全部承担。

第六条 付款方式

6.1 合同签订生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

支付次数/款项名	支付时间	支付比例	支付金额（元）
第一次（预付款）	合同签订3个工作日	30%	2373283.98
第二次（进度款）	工程完工并移交	50%	3955473.29
第三次（结算款）	竣工验收合格	17%	1344860.92
第四次（质保金）	竣工验收合格满1年	3%	237328.40

备注：合同为固定单价，暂定总价。

6.2 付款方式为银行转账，结算时供方须向需方提供13%增值税专用发票。

6.3 收款资料：

户 名：深圳市卓道科技发展有限公司

账 号：4420 1506 6000 5252 2565

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

第七条 对商品的型号、规格、数量和质量提出异议的时间和办法

7.1 需方如果发现商品的型号、规格、数量和质量不符合合同的规定，收到商品后应代为保管，并在两天内以书面形式向供方提出，货到未提出的，视同需方已认可。

7.2 供方在接到需方书面处理意见时，应在三个工作日内与需方协商处理。否则，即视为默认需方提出的异议和处理意见。

第八条 需方责任

8.1 负责组织对供货清单内的标识标牌及时验收。质保期为壹年，自验收合格之日起计算。如为需方人为损坏造成质保期内维修，维修材料成本及费用由需方承担。

8.2 负责对供方提供图纸审核及签字确认。

8.3 负责按照合同付款方式支付货款。

9.3 负责及时提供收款时必须的票据。

第十条 违约责任

10.1 除不可抗力的自然原因和社会原因外，需、供双方应严格遵守本合同的约定，否则，违约方须承担违约责任。

10.2 需方逾期付款的，每逾期一日，按应付而未付货款总额的 0.04% 向供方偿付违约金。

10.3 供方逾期交货的，每逾期一日，按逾期交货产品货款总值的 0.04% 向需方偿付违约金。

10.4 供需双方均应对在合同履行过程中知悉的对方商业秘密及对项目信息保密，不得向除供方、需求方以外任何第三方泄露项目信息，包括但不限于：项目总价，单价，方案图纸等，泄露方应向对方支付相当于合同总价款 20% 的违约金。如违约金不足以弥补对方实际损失的，泄露方还应赔偿对方全部实际损失。

10.5 需方不按约定时间提货、怠于验收、延迟验收超过 15 日的，视为需方违约，供方有权要求需方支付合同总价款的 20% 作为违约金。

10.6 任何一方违反本协议规定给其他方造成损失的，应当依法承担法律责任，赔偿因此给守约方造成的损失。违约方还应当承担守约方向违约方主张权利所产生的一切费用，包括但不限于：律师费、诉讼费、公证费、鉴定费、财产保全费等。

10.7 各方一致确认合同上的通讯地址和联系方式，为各方履行合同、解决合同争议时，接收通知或司法机关、仲裁机构送达诉讼仲裁文书的地址和联系方式。若通讯地址及联系方式发生变更时，应及时通知对方，否则按本合同上的通讯地址及联系方式送达的文件均为有效送达，变更方不履行通知义务的，应承担由此造成的一切经济和法律后果。

10.8 本协议系甲乙双方充分协商、自愿达成，不存欺骗、威胁、乘人之危等非本人意愿的情形，对协议条款完全理解、系双方真实意思表示，并愿意无条件遵守执行。

第十一条 适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

第十二条 其它

12.1 合同自双方签字、盖章之日起生效，合同履行完毕自行终止。合同有效期内，需供双方均不得随意变更或解除合同。

12.2 本合同未尽事宜，需经双方协商，签订补充协议，与本合同具有同等的法律效力。双方均同意扫描件（彩色）具有同等法律效力！

12.3 本合同一式两份，需供双方各执壹份，每份均具同等法律效力。

12.4 需供双方如发生争议，协商不能解决，任何一方均有权向需方所在地（怀化市鹤城区）人民法院提起诉讼。

12.5 合同附件（报价单、图纸等）经双方确认盖章后，与合同正本具同等法律效力。

深圳市卓道科技发展有限公司标识标牌设计制作合同

以下无正文

需方：怀化榆树湾投资开发有限公司

供方：深圳市卓道科技发展有限公司

地址：怀化市鹤城区智慧大厦 6 楼

地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路 88
号深房尚林花园 1 栋 2501

法定代表人：
(或授权签约人)：

法定代表人：刘静
(或授权签约人)：

投诉监督电话：

投诉监督电话：

签订日期：2025 年 8 月 15 日

签订日期：2025 年 8 月 15 日



榆树湾文旅项目环境标识导视系统清单



序号	项目名称	项目图例	项目尺寸mm	工艺	数量	单位	含税单价	含税合计	备注
1	精神堡垒标识		15000*3200*1435	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢焊接立体字(830*50mm)，5mm乳白PC透光面板，内置LED防水模组，色温4500k； 3、1.5mm不锈钢焊接灯箱造型表面烤漆，5mm乳白PC透光面板，内置LED防水模组，户外灯箱片信息内容UV(可更换)； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 5、150*150*4mm镀锌方通焊接主骨架，整体50*50*3mm镀锌方通焊接副骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	4	套	298039.86	1192159.44	
2	全景导览图标识		3415*2400*335	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，5mm高透钢化玻璃面板，内置无边框灯箱，内LED防水模组，信息内容UV(可更换)； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 5、50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	7	套	24911.33	174379.31	
3	文旅多媒体广告屏		8180*6000*850	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，P2.5室外防水模组天幕屏； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5、80*80*3mm镀锌方通焊接主骨架，40*40*2mm镀锌方通焊接副骨架，15mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	6	套	458823.79	2752942.77	

4	车行指引标识		3200*860*395	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接立体字，5mm乳白PC透光面板，内置防水LED模组，色温4500k； 3、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 4、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容激光镂空内5mm乳白PC透光板雕刻嵌平，内防水LED模组色温4500k； 5、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 6、40*80*3mm镀锌方通焊接主骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	13	套	13019.94	169259.17	
5	停车区域指引		2600*700*320	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接立体字，5mm乳白PC透光面板，内置防水LED模组，色温4500k； 3、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 4、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容激光镂空内5mm乳白PC透光板雕刻嵌平，内防水LED模组色温4500k； 5、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 6、40*80*3mm镀锌方通焊接主骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	12	套	10344.22	124130.67	
6	车行警示/提示		3200*1175*220	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型，表面转印木纹； 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容3M反光膜雕刻粘贴； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5、50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M12钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	20	套	6851.90	137038.07	
7	人行指引标识		2650*1175*210	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型，表面转印木纹，信息内容激光镂空，5mm乳白PC透光板雕刻嵌平，内置防水LED灯，色温4500k； 3、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5、50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M12钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	43	套	7189.57	309151.46	

8	多媒体导览标识		2200*900*210	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 1.5mm不锈钢激光切割折弯造型，表面打磨转印木纹； 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内置43寸高清LED媒体屏，5mm高透钢化玻璃面板； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 40*40*3mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	8	套	22435.42	179483.40
9	功能区域标识		2650*1175*210	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 1.5mm不锈钢激光切割折弯造型，表面打磨转印木纹； 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内置43寸高清LED媒体屏，5mm高透钢化玻璃面板； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 50*50*3mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	14	套	7153.91	100154.76
10	卫生间标识 (定位标识)		660*500*150	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 1.5mm不锈钢激光切割折弯造型，表面打磨转印石纹； 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内容信息激光镂空内3mmPC透光板，内置防水LED色温4500k 3mm钢板切割焊制角码M6膨胀螺栓墙面固定； 	12	套	2102.62	25231.45
11	卫生间标识 (门牌标识)		380*230*20	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯造型，表面打磨转印石纹； 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内容信息表面丝印； M5胶塞螺钉墙面背挂四周结构胶固定； 	36	套	195.68	7044.30
12	分区导览标识		2020*2400*335	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，5mm高透钢化玻璃面板，内置无边框灯箱，内LED防水模组，信息内容UV(可更换)； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 50*50*4mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	5	套	14412.74	72063.72

13	景点标识 (景点名称/景点介绍)		2000*1165*270	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 定制装饰六角装饰灯笼； 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清UV； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 50*50*3mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	9	套	9332.72	83994.51
14	景点景观名称		1650*350*225	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清UV； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 50*50*3mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	10	套	3174.94	31749.38
15	景观休闲座椅		2800*450*520	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹； 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 50*50*3mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	63	套	8899.02	560638.30
16	景观路灯		2650*1085*210	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，表面激光镂空5mmPC透光面板，内置LED防水模组； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 50*50*4mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	65	套	8320.82	540853.00
17	温馨提示告示 (立地)		680*270*50	<ol style="list-style-type: none"> 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清丝网印； 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 30*30*2mm镀锌方通焊接制骨架，C30混凝土浇灌； 	35	套	705.30	24685.58

18	环境垃圾箱		1150*1110*455	1、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清丝印； 2、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 3、1.2mm不锈钢激光切割焊接内筒，整体打磨氟碳漆； 4、底部50*25*2扁通加水泥配重；	60	套	5382.25	322935.28
19	可移动指引标识		1800*450*350	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印木纹，信息内容高清丝印； 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石纹，内50*50*2mm镀锌广通镀锌骨架，底部加水泥配重；	10	套	2685.77	26857.67
20	墙面分流指引		680*400*35	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面转印石纹； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印木纹，纹露激光镂空，信息内容高清丝印； 3、背内折边20mm墙面胶塞钉结构胶固定；	12	套	770.16	9241.86
21	温馨提示告示 (贴墙)		455*160*25	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面转印石纹； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印木纹，纹露激光镂空，信息内容高清丝印； 3、PVC雕刻底板结构胶固定；	75	套	290.06	21754.82
22	游船服务中心/游船售票处(标识)		2800*1500*50	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面电镀古铜； 2、5mm耐候钢板自然氧化做旧效果；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接围边发光字，内防水LED模组，8mm磨砂亚克力雕刻背板嵌入安装； 4、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面高温烤漆漆面信息内容，整体防锈处理工艺；	2	套	22208.83	44417.66
			13620*4655*1180	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面氟碳木纹漆； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石，50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接围边发光字，内防水LED模组，3mmPC透光面板；	2	套	268566.98	537133.95

23	项目景观字		3600*6715*800	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面氟碳木纹漆； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石，50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接围边发光字，10mm磨砂亚克力雕刻背板，内防水LED模组，3mmPC透光面板；	2	套	78861.24	157722.49
			4750*1500*630	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面氟碳木纹漆，内8mmPC透光面板，内置防水LED，信息内容3.0mm不锈钢激光切割粘贴； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石，50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接造型，信息内容镂空。	1	套	40923.55	40923.55
24	设计费				1	项	265000.00	265000.00
含税合计：								7910946.59
备注：报价含所有制作材料费、制作费、简易包装费、运输费、安装费、13%税费等；								
报价单位：深圳市卓道科技发展有限公司 联系人及电话：刘静 13686884167 日期：2025年8月4日								

(2) 竣工验收单

榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作
竣工验收单

项目名称	榆树湾文旅商综合建设项目标识牌设计制作	验收时间	2025 年 11 月 03 日
开工时间	2025 年 08 月 15 日	竣工时间	2025 年 10 月 30 日
需方单位	怀化榆树湾投资开发有限公司	供方单位	深圳市卓道科技发展有限公司
验收内容	<p>1、第一阶段为商业区施工范围工期为 30 日历天，开工日期:2025 年 8 月 15 日，完工日期为 2025 年 9 月 15 日。</p> <p>2、第二阶段为非商业区施工范围工期为 45 日历天，开工日期:2025 年 9 月 16 日。完工日期为 2025 年 10 月 30 日。</p> <p>3、上述完工日期为绝对工期，我司于 2025 年 10 月 30 日全部工程完工。供货产品质量、现场安装等完全符合合同及需方要求，并通过需方验收。</p>		
技术资料情况	本项目竣工资料已齐全，且符合要求		
竣工标准达到情况	已按要求生产制作,现场安装施工完毕，且符合招标文件、合同及需方要求		
供方单位意见	<p>我司在规定工期内全部完工，供货产品质量、现场安装等完全符合合同及需方要求，满足验收条件。</p> <p>项目负责人:  (单位盖章) 2025 年 11 月 3 日</p> 		
需方单位意见	<p>符合合同规范要求,验收合格</p> <p>项目负责人:  (单位盖章) 2025 年 11 月 3 日</p> 		

(3) 履约评价

履约评价表

编号:

项目名称	榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作	合同编号	/
合同金额	791.094659 万	供货单位	深圳市卓道科技发展有限公司

合同约定主要业务:榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌已按规定工期内全部完工, 供货产品质量、现场安装等完全符合合同及需方要求。

履约评审部门意见

评审分项	满分	评审子项	得分	分项综合得分
组织能力	10	项目团队	9	39
	10	执行力	10	
	10	协调配合水平	10	
	10	工作态度	10	
管理能力	10	工程质量	10	29
	10	工期保证	10	
	10	安全文明措施	9	
合同的理解与执行	10	合同执行情况	9	10
违约情况	20	有无违约	20	20
总分	98			
综合评价	优秀			

经办部门审批意见:

评审结论: 优秀 良好 合格 不合格



说明:

1、按“优良”(90-100分)、“良好”(75-90分)、“合格”(60-75分)、“不合格”(59分及以下)四个等级划分;

(4) 项目实景照片





4、仁恒四季雅园项目大面积标识工程

(1) 合同

工程施工合同 (Y+2)



仁恒置地
YANLORD LAND

合同编号:

仁恒四季雅园项目大面积标识工程施工合同

甲方 (发包人): 深圳市龙威信投资实业有限公司

乙方 (承包人): 深圳市卓道科技发展有限公司

签订日期: 2023 年 08 月 29 日

工程施工合同 (Y+2)



仁恒置地
YANLORD LAND

第一部分 协议书

发 包 人 (以下简称甲方): 深圳市龙威信投资实业有限公司
法定代表人: WEI LIJING
指定送达地址: 深圳市福田区金田路 4028 号荣超经贸中心 37 楼 3706
责任联系人: 冯柳升
手 机: 13751021069

承 包 人 (以下简称乙方): 深圳市卓道科技发展有限公司
法定代表人: 刘静
电 话: 13438341788
传 真: /
资 质: 钢结构工程专业承包三级、建筑装饰工程专业承包二级
指定送达地址: 广东省惠州市惠阳区新圩产径卓道科技园
电 子 邮 箱: 79737715@qq.com
责任联系人: 刘静
手 机: 13438341788

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

第 1 条 工程概况

- 1.1 工程名称: 仁恒四季雅园项目大面积标识工程
- 1.2 工程地点: 深圳市龙岗区龙岗中心城南部, 爱联社区宝荷路以北, 龙岗大道以东, 爱新路以南。
- 1.3 总包单位: 龙信建设集团有限公司
- 1.4 监理单位: 深圳现代建设监理有限公司
- 1.5 其他: 无。

第 2 条 承包范围及内容

- 2.1 承包范围及内容: 仁恒四季雅园项目大面积标识工程及其保修期内的维保等全过程, 工程内容为招标图纸及技术规范要求所包含的全部内容, 包括但不限于标识布点方案设计、点位布置图、标识方案深化及施工图纸设计、样板确定、标识制作及安装 (含室外大型标识的基础深化设计、点位确定、预留预埋、施工)、后期维保等所有内容, 具体以图纸及清单为准。
甲方有权根据实际情况的需要调整乙方的工程内容 (包括但不限于增加或减少工程范围等), 由此而引起合同价款的调整, 按本合同造价清单的有关规定执行, 乙方不得因此而提出任何异议或要求任何形式的赔偿、补偿。
- 2.2 材料设备供应方式: 全部乙供, 标识施工单位在批量生产前需根据甲方需求对不同牌型标识进行实体打样。
- 2.3 工程界面: 详见附件 2 《工程施工界面划分表》。
- 2.4 配合服务



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

2.4.1 临时水电：总包单位负责在工作面提供临时用水用电接驳点，并满足分包施工的用水用电负荷要求（包含施工及设备调试用水电），临时水电费用由总包单位统一收取（若为精装修总包工程，则各装修分包单位的水电费先由装修总包单位统一收取后再一并向土建总包单位缴纳）。乙方自行按以下第(3)种方式与总包单位结清：

- (1) 挂表计取；
- (2) 按不超过合同金额 %计取；
- (3) 其他：现场施工用水、用电费用已包含在发包人与土建总包单位的总承包工程的合同金额中。由项目土建总包单位负责提供水电接驳点，接驳点以后的电表，管道及线路的安装、拆除费用由投标人负责，费用已包含在发包人与投标人报价中。需服从土建总包单位临时用电、用水统筹管理，不允许出现浪费现象，如发现投标人浪费，将对投标人处罚 5000 元/次。

- 2.4.2 临时设施：施工期间，现场不具备搭设临建条件，不提供临时生活区，由此产生费用的，由乙方自行承担。
- 2.4.3 垃圾外运：土建总包单位负责将自有及所有各施工单位的垃圾自场内指定地点统一外运处置，垃圾外运处置费用均已包含在土建总包单位的措施费中，不另计取。乙方应服从土建总包单位管理，将垃圾堆放至场地内土建总包单位指定地点。
- 2.4.4 土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等可利用的，须无偿提供给其他施工单位使用。如乙方施工期间，土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等未拆除且可利用，则甲方协调土建总包单位无偿提供使用。
- 2.4.5 其他：无。

第 3 条 合同工期

3.1 开（竣）工日期：2023 年 8 月 1 日～2024 年 12 月 30 日，总日历工期：518 日历天。具体工期以甲方正式书面通知为准，并满足甲方总体计划节点要求及现场总进度计划要求，调整工期及计划节点须经甲方代表确认同意。正式通知中的日期提前或推后，则本合同中的工期相应提前或顺延。

3.2 其他：无。

第 4 条 合同价款及支付方式

4.1 合同价款：本合同含增值税固定总价包干；人民币（大写）壹佰叁拾贰万柒仟壹佰叁拾元壹角零分（¥1327130.10 元）（其中：不含增值税造价：1217550.55 元，增值税税率：9%，增值税：109579.55 元）。如果采用非现金支付方式，非现金支付部分的价格在现金支付基础上增加 6%-7%。因甲方需要，除预付款（如有）和质保金外，其余单笔付款资料审核符合要求的，均采用非现金的方式进行支付，乙方需无条件配合办理。

4.2 支付方式

4.2.1 付款方式：

- (1) 无工程预付款；
- (2) 本工程分阶段付款，每月 15 日前申报工程进度款，经监理人及甲方审核确认后，支付完成产值（含已确认的变更结算金额）的 70%；
- (3) 工程全部完工后，且甲方验收合格后，甲方向乙方支付已完工程款的 85%；
- (4) 双方办理结算手续后，甲方向乙方支付至工程结算款的 97%；



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

(5) 剩余 3% 的工程结算款作为工程保修金, 保修期满后, 一次性支付扣除合同保修条款约定的应扣费用后的保修金额 (不计利息);

(6) 若甲方采用现金支付, 则按上述约定支付方式支付款项; 甲方有权采用非现金支付方式支付, 乙方需无条件配合甲方办理相应手续, 实付金额在申报款项时双方确定;

(7) 在甲方支付每笔款项前, 乙方都应向甲方提交付款申请书及开具合法有效的增值税专用发票, 甲方收到付款申请及发票后 15 个工作日内支付。结算完成后, 乙方需一次性补足结算总金额的发票【即支付结算款的 97% 时, 须提供全额发票】。

- 4.2.2 担保: 合同签订后 15 日内, 乙方须提供合同总价 5% 的履约保证金存入甲方指定的银行账号内, 该履约保证金于全部单项工程竣工验收合格后 30 天内无息退还; 或者提供合同总价 10% 的银行履约保函作为本合同的履约担保, 银行履约保函应在竣工备案登记之日前均有效。如承包人未能提交该履约保函或所提交的履约保函不符合合同格式时, 在第一次工程进度款时直接从进度款扣除 5% 的合同金额作为履约保证金, 履约保证金占进度款额度, 并且在工程竣工验收合格后 60 天支付 (不计息)。
- 4.2.3 对乙方应支付的各种违约金、赔偿金及合同规定的应扣款项、乙方使用甲方或总承包人的水电费, 甲方有权在当期工程进度款或其他任何一笔或几笔应付款项中直接扣除。
- 4.2.4 双方保证其提供的纳税人识别号、银行账户等基本信息真实合法; 乙方为一般纳税人的, 须向甲方提交一般纳税人资格认定书复印件; 甲方不承担因乙方提供信息不准确导致的付款延迟风险或其他风险, 双方确认基本信息如下:

	甲方	乙方
名称	深圳市恒明商业有限公司	深圳市卓道科技发展有限公司
纳税人识别号	91440300335167494M	91440300599088239K
地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区 仁恒梦公寓 7 号楼 1S01	深圳市龙岗区龙城街道新联社区 爱南路 468-3 号宝荷市场 05A-18
电话	0755-23995111	13476863728
银行开户行	招商银行深圳地铁大厦支行	中国建设银行股份有限公司深圳 南山支行
银行账号	755932083410906	44201506600052522565
备注	深圳市恒明商业有限公司	/

- 4.2.5 在合同有效期内, 任何因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致上述增值税税率调整的, 则从税率调整之日起, 对于尚未向甲方开具增值税专用发票的应付款项, 除不含增值税价格保持不变外, 增值税税率、税额及含增值税价格要做相应调整。
调整后的合同总价=已开票金额+未开票不含税金额*(1+更新后的增值税率)
- 4.2.6 每次付款乙方必须提供验收证明、付款申请、等额正式发票及其他甲方财务要求的付款证明材料, 乙方提供资料不全, 甲方有权延期付款。当付款至合同结算总价的 97% 时, 乙方须提供结算总价 100% 的增值税专用发票。
- 4.2.7 其他: 无。
- 4.3 合同价款及合同结算说明
- 4.3.1 本合同乙方以固定总价包干形式承包, 包干总价包人工、包材料、包机械、包安全文明施工、包材料或成品检验检测 (如有规定)、包验收、包成品保护、包保修、包措施费、包利润及税金等一切费用。具体的计量计价依据及合同价款组成详见附件《已标价工程量清单》。



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

- 4.3.2 本合同总价中已综合考虑了人工及材料市场价格波动、国家政策调整及配合整体工程进度而产生的加班赶工等各种因素在内,除甲方认可的变更以外,不随其他任何因素变化而调整。
- 4.3.3 措施费包干使用,结算时不予调整。甲方有现场随时抽查权利,如果发现措施费清单中现场有未施工项目,甲方将扣除清单中未施工分项的价格。
- 4.3.4 零星用工价格见已标价工程量清单。
- 4.3.5 因甲方原因导致合同范围外新增工作内容、变更发生的,乙方必须经甲方书面确认,增加项目的综合单价参考附件《变更签证约定》中的计价规则执行。图纸范围的内容无论乙方是否漏项、漏计、或少计,均不得另行调整造价,任何未填报的费用、履行其责任和义务的费用均视为已含在本合同总价内。因乙方原因导致费用增加一律不作调整。
- 4.3.6 甲供材料结算工程量为/。结算时以甲供材料的领用量与结算工程量进行比较,乙方领用量超过结算工程量的部分为超领。若乙方超领数量不超出最终结算量的/,超领部分材料按甲方的实际采购价格扣回。若乙方超领数量超出最终结算量的/,则超出/以外的部分材料按甲方的实际采购价格双倍扣回。若乙方领用量小于最终结算量,少领部分甲方不作补偿。
- 4.3.7 甲方有权变更材料设备供应方式和种类,当甲供材料或乙供材料采购方式变更为甲指乙供时,按照甲方和供应商谈定的价格,按甲方与供应商或分包单位谈定价格的/计算采购及保管费,计入本合同结算总价,由乙方负责材料的购买、保管及数量统计并与供应商或分包单位签订合同。
- 4.3.8 其他: 无。
- 4.4 其他: 无。

第5条 质量标准

- 5.1 本工程质量标准: 一次性验收合格。
- 5.2 其他: 无。

第6条 各方代表

6.1 甲方派驻的现场代表

姓名: 冯柳升, 职务: 项目经理, 联系方式: 13751021069

6.2 乙方派驻的现场代表

姓名: 刘静, 职务: 项目经理, 联系方式: 13438341788

6.3 乙方保修期间维修联系人

姓名: 刘静, 职务: 项目经理, 联系方式: 13438341788

6.4 监理单位委派的现场代表

姓名: 周鹏, 职务: 总监, 联系方式: 13603040674

6.5 总包单位派驻的现场代表

姓名: 薛丰, 职务: 项目经理, 联系方式: 13923457310

6.6 其他: 无。

第7条 合同文件解释顺序

- 7.1 本合同由以下文件构成,且互为说明。下列文件中对同一内容的约定如有不一致之处,除非文件中对此另有约定,以下列顺序在先者为准;同一顺序中不同文件对同一内容的约定如有不一致之处,除非文件中对此另有约定,以签署在后者为准;合同条款中就某一事项未做明确约定者,以下列文件中对该事项做出明确约定或说明者为准;对某一内容或事项未做约定



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

者, 则以国家、项目所在地省市或其它政府机构、履行政府机构职能的社会机构颁布的标准、规范和其它有关技术资料、技术要求等为准。

除本合同条款另有约定外, 本合同文件组成及优先解释次序如下:

- (1) 协议书;
- (2) 合同附件;
- (3) 通用条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 招标文件 (含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等);
- (6) 图纸;
- (7) 其他合同文件;
- (8) 投标文件。

7.2 其他: 无。

第8条 其他

- 8.1 本合同经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效, 共一式肆份, 双方各执贰份, 具有同等法律效力。合同附件与本合同具有同等法律效力。
- 8.2 图纸: 甲方向乙方提供一式 / 套施工图纸。
- 8.3 乙方进场前必须与总包单位签订《现场安全文明施工协议书》, 明确材料、建筑垃圾清理外运、材料堆场等一切施工需要解决事项, 并备案至甲方; 施工前, 需做好与总包单位的工作面书面交接工作, 并备案至甲方。
- 8.4 其他: 甲方向乙方提供电子版施工图。



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

【此页为签署页，无正文】

在签署本合同时，双方当事人对合同的所有条款已经阅悉，均无异议，并对当事人之间的法律关系、有关权利、义务和责任的条款的法律含义有准确无误的理解。

甲方（发包人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：



乙方（承包人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：



投标总价

招标人： 深圳市龙威信投资实业有限公司

工程名称： 仁恒四季雅园标识工程

含税总价（小写）： ¥1,327,130.10

（大写）： 人民币：壹佰叁拾贰万柒仟壹佰叁拾元壹角整

其中不含税总价： ¥1,217,550.55

税金： ¥109,579.55

投标人：

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编制人：

（造价人员签字盖专用章）

时间：

年 月 日

表3.1

投标报价汇总表

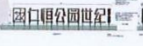



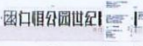

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	项目名称	建筑面积 (m ²) (A)	不含税合价 (元) (B)	增值税税率 (%) (C)	含税合价 (元) (D=B*(1+C))	建面单方指标 (元/m ²) (E=D/A)	备注
1	分部分项工程	187202.96	1217550.55	9%	1327130.10		
1.1	室外部分	187202.96	266249.2928	9%	290,211.73		
1.2	车库部分	187202.96	491210.0164	9%	535,418.92		
1.3	室内部分	187202.96	429317.9812	9%	467,956.60		
1.4	泳池部分	187202.96	16772.75955	9%	18,282.31		
1.5	裙楼商业部分	187202.96	4973.468245	9%	5,421.08		
1.6	物业用房	187202.96	9027.033091	9%	9,839.47		
投标总价			1217550.55		1327130.10		

注：投标人需对报价清单中的公式及链接进行复核并对其准确性负责，招标人不对公式及链接的准确性负责。







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
一：室外部分												
1	0-01	主入口形象标识	1、背板字壳： T1.5mm201#不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字表面烤哑光金属漆-深灰色； 2、正面字壳： T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面	5017*680*120		套	1	地面安装	12V 400W	14933.75	14933.75	
2	0-02	山墙项目案名(1栋)	1、面层板：T3.0mm铝板激光切割围边焊接冲孔发光字，表面分色烤漆-参照VI色(具体需业主方确认为准)图标夜间蓝色光/红色光-英文白色光； 2、正面字壳： T3.0mm铝板激光切	2600*16670*150		套	1	贴墙安装	220V 5000W	48771.01	48771.01	
3	0-02	山墙项目案名(4A栋)	1、面层板：T3.0mm铝板激光切割围边焊接冲孔发光字，表面烤哑光金属漆，中文字夜间白色光； 2、正面字壳： T3.0mm铝板激光切割围边焊接冲孔发光字，表面烤哑光	2600*22750*150		套	1	贴墙安装	220V 5000W	66561.49	66561.49	
4	0-03	主入口案名标识	1、正面字壳： T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接立体字，表面电镀铜色，背垫T10mm磨砂亚克力内藏LED防水模组-色温4500K； 2、其他：满足设计	2616*400*40		套	1	贴墙安装	220V 150W	3370.00	3370.00	
5	0-04	次入口案名标识	1、背板字壳： T1.5mm201#不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字表面烤哑光金属漆-深灰色； 2、正面字壳： T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面	2950*400*78			1	地面安装	12V 150W	8849.00	8849.00	
6	0-05	楼栋号入口标识	1、内垫T3mm哑面乳白亚克力，内藏防水灯模组，色温4500K； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光深灰色金属漆，信息蚀刻填漆-铜色漆，竖条纹蚀刻不填	270*160*80			6	贴墙安装	220V 100W	1006.26	6037.56	



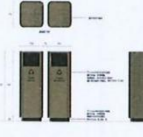



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
7	0-06	楼栋号标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	1200*1200*50			12	贴墙安装		1123.13	13477.56	
8	0-07	人行指引标识	1、内垫5mm黑白板，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、内垫5mm哑面乳白亚克力板平，内藏LED防水模组-色温4500K； 3、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面	380*2000*116			6	地面安装	220V 100W	3985.83	23914.98	
9	0-08	总平面标识	1、内垫5mm黑白板内藏LED防水模组-色温4500K； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀香槟金，内垫5mm黑白板，夜晚发光内藏LED防水模组-色温4500K；	750*1700*116			2	地面安装	220V 100W	5989.03	11978.06	
10	0-09	户外宣传栏标识	1、T1.5mm304#不锈钢激光切割成型折弯焊接表面烤哑光金属漆，信息/LOGO丝网印刷-深咖色，内藏式折页焊接+两侧配液压杆； 2、内藏飞利浦T5LED灯管-色温4500K；	2054*2000*116			2	地面安装	220V 200W	5006.16	10012.33	
11	0-10	活动功能区标识	1、金属网-居中管径T0.5MM304#不锈钢菱形孔板-切割焊接菱形孔径3*6MM，表面烤哑光漆-绿色； 2、2MM304#不锈钢切割立体字，烤哑光金属漆-白色，35MM直径圆管弯曲	(588+478+728)* (880+1700+820)* (60+35+60)		个	3	地面安装	-	3150.33	9450.98	
12	0-11	物业保修办入口标识	1、1.5MM304#不锈钢切割折合成型表面烤哑光金属漆，深灰色； 2、1.5MM304#不锈钢切割立体字，表面烤哑光金属漆，深灰色； 3、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切	600*400*40		个	1	贴墙安装	-	641.91	641.91	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
13	0-12	书吧入口标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀铜色，内顶需预留灯带-4500色温； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	2370*280*50		个	1	贴墙安装	-	583.00	583.00	
14	0-13	消防通道标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀铜色，信息蚀刻填漆； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*200*10		个	2	贴墙安装	-	162.95	325.91	
15	0-14	户外垃圾桶	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接电镀铜色，图标蚀刻填漆-深咖色； 2、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光深灰色金属漆，图形蚀刻不填漆；	350*950*350		个	8	摆放	-	3289.09	26312.74	工程量预估，以现场实际为准
16	0-15	架空层文案标识	1、T5.0mm304#不锈钢激光切割立体字，表面电镀铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	(220+115)*1000		套	15	贴墙安装	-	600.58	9008.68	工程量预估，以现场实际为准
17	0-16	移动温馨提示牌	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢，激光雕刻刨槽折弯焊接成型烤哑光金属漆（可折叠收放）； 2、信息腐蚀填漆； 3、LOGO丝印； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	180*450*170		个	20	摆放	-	250.38	5007.65	工程量预估，以现场实际为准
18	0-17	花草提示立牌	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢，激光雕刻刨槽折弯焊接成型烤哑光金属漆； 2、信息腐蚀填漆； 3、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆，深灰色，图形蚀刻不填漆；	500*150*18		个	20	地面安装	-	255.84	5116.75	工程量预估，以现场实际为准



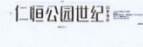



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
19	0-18	温馨提示贴牌	1、T2mm201#不锈钢激光切割成型表面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：蚀刻不填漆； 3、信息：蚀刻填漆； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及	270*80		个	30	贴墙安装	-	25.33	759.95	工程量预估，以现场实际为准
20	0-19	树铭牌标识	1、T2mm201#不锈钢激光切割成型表面烤哑光金属漆铜色； 2、信息：丝网印刷； 3、弹簧+不锈钢环，（图标凸起）； 4、其他：满足设计	120*215*2		个	56		-	20.29	1135.97	工程量预估，以现场实际为准
		户内部分小计								0.00	266249.29	
二：车库部分										0.00		
1	P-01	车行指引立牌	1、内垫5mm哑面乳白亚克力嵌平，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、内垫5mm黑白板，内藏LED防水模组-色温4500K； 3、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面	500*2500*116		个	2	地面安装	220V 150W	4019.79	8039.58	
2	P-02	车库龙门牌	1、T5mm304#拉丝不锈钢切割，电镀铜色，内垫10MM磨砂亚克力背发光，色温4500K、图形蚀刻不填漆； 2、图标镂空；内垫T5.0mm乳白色磨砂亚克力面覆红色透光膜/黑色阻光膜内	600*6000*100		个	2	贴墙安装	220V 400W	6228.31	12456.61	
3	P-03	道闸处车挡标识	1、T2mm铝板激光切割，表面烤哑光金属漆-深灰色，图文信息丝网印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	800*120		个	2		-	51.50	102.99	
4	P-04	楼栋入口墙面标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字，表面电镀铜色，背垫T15mm透明哑面亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切			个	18	贴墙安装	墙面 220V 120W	767.29	13811.21	





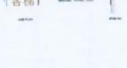

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
5	P-05	电梯厅指引标识	1、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆-深灰色信息镂空，内垫T5.0mm乳白磨砂亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K、蚀刻不填漆； 2、1.5mm304#不锈钢激光切割，电镀	260*1300*100		个	18	吊挂安装	天花 220V 150W	867.50	15614.93	
6	P-06	车行指引吊牌	1、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆-深灰色信息镂空，内垫T5.0mm乳白磨砂亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K、蚀刻不填漆； 2、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面	260*3000*100		个	119	吊挂安装	天花 220V 150W	1681.37	200083.22	
7	P-07	地库玄关案名标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字，表面电镀铜色，背垫T10mm磨砂亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及	2290*350*40		个	2	贴墙安装	天花 220V 200W	2257.65	4515.30	
8	P-08	车库设备间标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型，表面烤哑光金属漆 T2.0mm透明亚克力盒粘接； 2、信息/LOGO:正面丝网印刷； 3、T2.0mm透明亚克力盒粘接，盒子规格：	350*320*9		个	182	贴墙安装	-	55.17	10041.18	
9	P-09	墙面分区喷涂	1、工艺：乳胶漆涂刷、防腐防霉处理； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			M2	9021	油漆喷涂	-	18.48	166707.22	工程量预估，以现场实际为准
10	P-10	柱面分区喷涂	1、工艺：乳胶漆涂刷、防腐防霉处理； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			M2	1403	油漆喷涂	-	24.97	35038.56	工程量预估，以现场实际为准





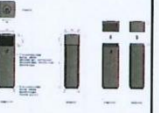

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
11	P-11	坡道喷涂	1、工艺：乳胶漆涂刷、防腐防霉处理； 2、坡道在特定情况下可根据实际情况适当增加涂刷高度，或满涂处理，总高控制线为2200-2600，现场涂刷高度需要跟甲方核实			M2	993	油漆喷涂	-	24.97	24799.21	工程量预估，以现场实际为准
		车库部分小计								0.00	491210.02	
三：室内部分										0.00		
1	I-01	大堂公告栏	1、T5mm304#不锈钢切割立体字，表面电镀香槟金色； 2、丝网印刷-深咖色； 3、T3.0mm透明亚克力盒子粘贴； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	600*800		个	24	贴墙安装	-	154.17	3700.09	
2	I-02	电梯厅楼层号	1、T1.2mm304#拉丝不锈钢折合成型烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			个	281	贴墙安装	-	87.23	24511.46	
3	I-03	楼梯楼层号	1、T5mm亚克力激光切割成型，烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			个	583	贴墙安装	-	44.38	25875.26	
4	I-04	客梯/消防梯	1、T5mm304#拉丝不锈钢激光切割立体字，电镀香槟金色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			个	816	贴墙安装	-	47.67	38897.68	
5	I-05	房号指引	1、T5mm304#拉丝不锈钢激光切割立体字烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	430*135*5		个	244	贴墙安装	-	37.50	9150.00	


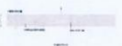

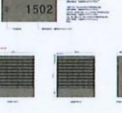

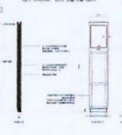
仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
6	I-06	入户门牌号	1、T5mm304#拉丝不锈钢激光切割立体字电镀香槟金色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	(65+32) * (65+157)		个	934	贴墙安装	-	70.47	65823.29	
7	I-07	消火栓	1、T5mm亚克力激光切割成型，正面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：丝网印刷； 3、信息：丝网印刷； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	648	贴墙安装	-	9.62	6231.92	
8	I-08	设备间标识	1、T5mm亚克力激光切割成型，正面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：丝网印刷； 3、信息：丝网印刷； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	627	贴墙安装	-	9.62	6029.96	
9	I-09	防火门常闭	1、T5mm亚克力激光切割成型，正面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：丝网印刷； 3、信息：丝网印刷； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	90*300*5		个	673	贴墙安装	-	14.55	9790.72	
10	I-10	室内垃圾桶	1、可拆卸烟灰缸 2、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆-铜色； 3、图标蚀刻填漆-深咖色，竖条纹蚀刻不填漆； 4、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，	270*780*240		个	24	摆放	-	929.61	22310.75	
11	I-11	如遇火警	1、贴透明膜； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	95*50		个	816	贴膜安装	-	5.08	4145.31	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
12	I-12	推拉标识	1、T2mm304#拉丝不锈钢激光切割成型，四周打磨防割，电镀铜色； 2、信息：丝网印刷-深咖色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	60*60*2		个	148	贴墙安装	-	14.71	2177.56	
13	I-13	玻璃防撞条	1、半透明磨砂静电玻璃贴； 2、信息UV打印-白色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	150		米	200	贴玻璃安装	-	20.00	4000.00	
14	I-14	消防疏散图	1、1.5MM304#不锈钢切割折成型表面烤哑光金属漆，深灰色； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆铜色； 3、信息丝印； 4、其他：满足设计	520*300*40		个	280	贴墙安装	-	186.81	52306.23	
15	I-15	信报箱	1、门板：THK1.5mm304#拉丝不锈钢板激光切割创槽折弯焊接，电镀铜色； 2、眉板：THK1.5mm304#拉丝不锈钢板激光切割创槽折弯焊接，电镀铜色；	240*123*340		户	934	贴墙安装	-	64.00	59776.00	
16	I-16	开门按钮	1、T2mm304#拉丝不锈钢激光切割成型，四周打磨防割，烤哑光金属漆铜色； 2、信息：丝网印刷-深咖色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	86*25.5*2		个	37	贴墙安装	-	10.00	370.00	
17	I-17	门禁机可视对讲	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀铜色； 2、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆，深灰色； 3、内骨架采用30*60*2MM扁通骨	312*1350*65		个	37	地面安装	-	1533.65	56745.13	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
18	I-18	可视对讲操作指引	1、T2mm304#拉丝不锈钢激光切割成型，四周打磨防割，烤哑光金属漆； 2、信息：丝网印刷-深咖色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	150*30*2		个	37	贴可视对讲安装	-	8.10	299.55	
19	I-19	乘梯须知	1、透明膜UV印刷-深咖色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	180*360		个	18	贴膜安装	-	10.77	193.83	
20	I-20	电梯轿厢门安全提示	1、透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	120*360		个	18	贴膜安装	-	15.19	273.46	
21	I-21	消火栓操作指引和灭火器操作指引	1、T3.0mm哑面透明亚克力信息背面丝网印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	(340+300)* (510+180)*3		个	648	贴墙安装	-	55.74	36116.59	
22	I-22	室内公区温馨提示	1、T1.5mm201#不锈钢激光切割成型正面烤哑光金属漆； 2、信息：正面丝网印刷； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*1.5		个	60	贴墙安装	-	9.89	593.20	工程量预估，以现场实际为准
		室内部分小计								0.00	429317.98	
四：泳池部分										0.00		
1	S-01	更衣区入口标识	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢，围边立体字创槽折弯焊接成型，电镀铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	520*630*20		个	1	贴墙安装	-	452.50	452.50	

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
2	S-02	男女更衣区标识	1、T5.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	340*500*5		个	2	贴墙安装	-	296.82	593.64	
3	S-03	深水区标识	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	3	贴墙安装	-	46.76	140.29	
4	S-04	浅水区标识	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	4	贴墙安装	-	46.76	187.05	
5	S-05	儿童区	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	1	贴墙安装	-	46.76	46.76	
6	S-06	浸脚池	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	1	贴墙安装	-	46.76	46.76	
7	S-07	泳池温馨提示	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	20	贴墙安装	-	48.76	975.26	工程量预估，以现场实际为准



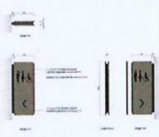



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
8	0-14	户外垃圾桶	1、T1.5mm304#拉丝 不锈钢激光切割， 折弯焊接电镀铜 色，图标蚀刻填漆- 深咖色； 2、T1.5mm304#拉丝 不锈钢激光切割， 折弯焊接烤哑光深 灰色金属漆，图形 蚀刻不填漆；	350*950*350		个	5	摆放	-	2866.10	14330.48	工程量预 估，以现场 实际为准
		泳池部分 小计								0.00	16772.76	



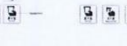



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
五：裙楼商业部分										0.00		
1	B-01	商铺编号标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型表面烤哑光金属漆； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	64	贴墙安装	-	19.64	1256.80	
2	B-02	户外消防栓	1、T3.0mm哑面透明亚克力信息背面丝网印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	340*510*3		个	57	贴墙安装	-	35.45	2020.45	
3	B-03	洗手间指引标识	1、T1.2mm201#不锈钢激光切割成型正面烤哑光金属漆铜色； 2、信息图标LOGO：正面丝网印刷； 3、T1.2mm201#不锈钢激光切割成型正面烤哑光金属漆； 4、其他：满足设计	165*350*30		个	2	贴墙安装	-	134.02	268.05	
4	B-04	洗手间门牌标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型正面烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	183/113/77.5*300		个	6	贴墙安装	-	150.95	905.70	
5	B-05	洗手间隔间图标	1、T3.0mm亚克力激光切割烤哑光金属漆铜色； 2、信息丝网印刷； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	60*60*3		个	21	贴墙安装	-	6.50	136.50	
6	B-06	洗手间温馨提示1	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	250*100		个	6	贴膜安装	-	5.21	31.24	

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
7	B-07	洗手间温馨提示2 (隔间内提示)	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			组	21	贴膜安装	-	14.09	295.84	
8	B-07	洗手间温馨提示2	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	160*50		个	5	贴膜安装	-	3.74	18.68	
9	B-08	洗手间设施功能图标	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			组	5	贴膜安装	-	8.04	40.21	工程量预估，以现场实际为准
		裙楼商业小计								0.00	4973.47	
六：物业用房部分										0.00		
1	W-01	大堂物业团队展示	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑金属漆铜色； 2、T3.0*3.0mm透明亚克力盒子粘贴 3、丝网印刷-深咖色； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及	810*600*20		个	24	贴墙安装		353.06	8473.53	
2	W-02	办公室门牌标识	1、T5mm亚克力激光切割成型正面烤哑金属漆铜色； 2、信息丝网印刷； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	11	贴墙安装		7.79	85.72	
3	W-03	洗手间门牌标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型正面烤哑金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	183/113/77.5*300		个	3	贴墙安装		155.93	467.78	
		物业用房小计									9027.03	



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
		总计									1217550.55	

(2) 竣工验收单

工程竣工验收单

工程名称	仁恒四季雅园项目大面积标识工程		
工程地点	深圳市龙岗区龙岗中心城南，爱联社区宝荷路以北，龙岗大道以东，爱新路以南		
施工单位	深圳市卓道科技发展有限公司	负责人	刘静
建设单位	深圳市龙威信投资实业有限公司	施工日期	2023年08月01日
竣工时间	2024年12月30日		
<p>仁恒四季雅园项目大面积标识工程及其保修期内的维保等全过程，工程内容为招标图纸及技术规范要求所包含的全部内容，包括但不限于标识布点方案设计、点位布置图、标识方案深化及施工图纸设计、样板确定、标识制作及安装(含室外大型标识的基础深化设计、点位确定、预留预埋、施工)、后期维保等所有内容</p>			
建设单位	 刘波艳 日期：2025年01月15日		
施工单位	符合合同约定及设计要求  日期：2025年01月15日		

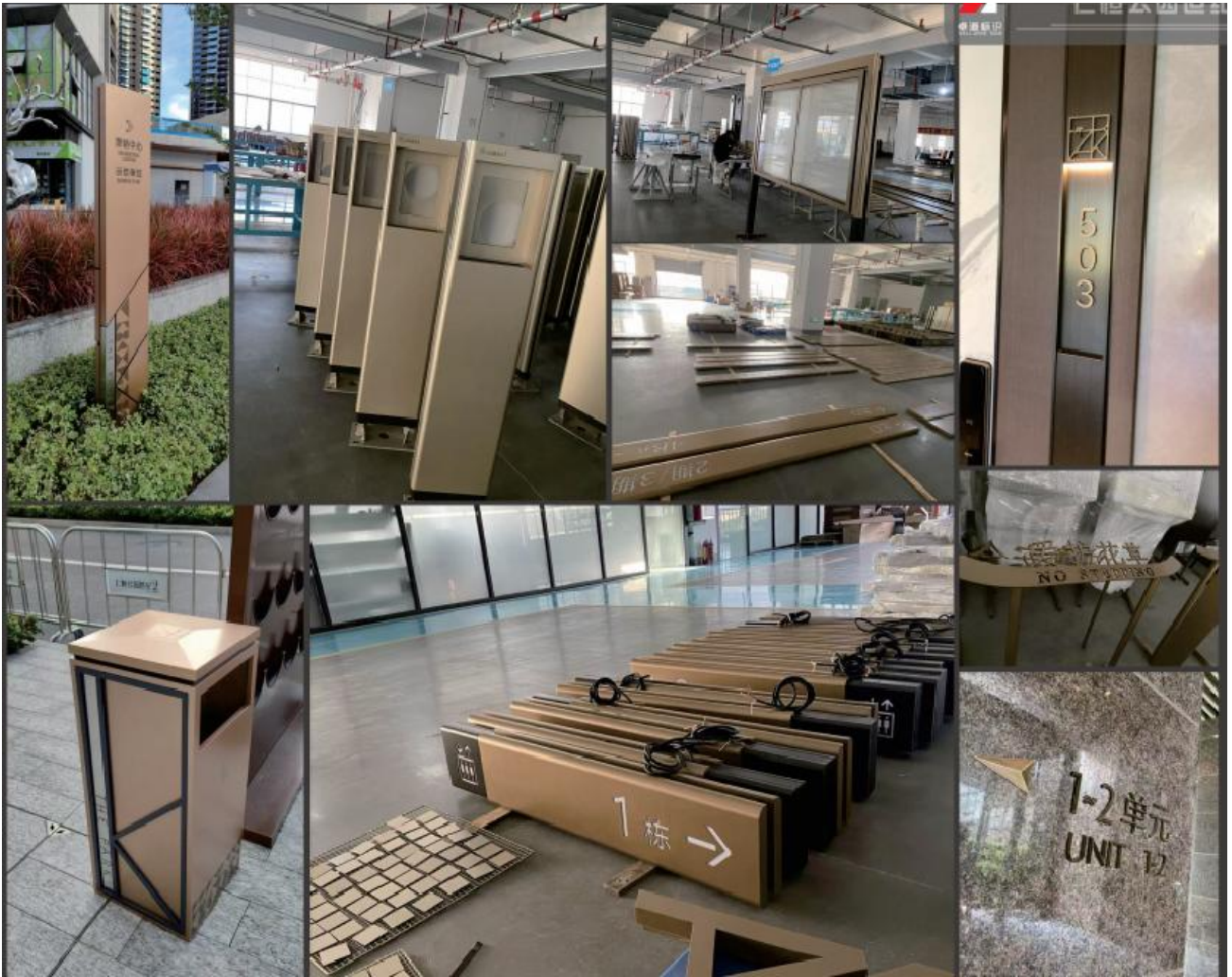
(3) 履约评价

履约情况评价表

业主名称（评价单位）：深圳市龙威信投资实业有限公司				
项目名称：仁恒四季雅园项目大面积标识工程				
中标单位全称：深圳市卓道科技发展有限公司				
对工程单位的总体评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>				
质量保证体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 无		
安全管理体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 无		
工程质量效果：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
工程施工安全：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
文明施工情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
机械装备能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：				
项目负责人签名 				

(4) 项目实景照片





5、海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目

(1) 合同

合同编号：

海南医学院第一附属医院江东新院区
委托制作协议书

甲方（委托方）：海南大之质量技术服务有限公司

乙方（承接方）：深圳市卓道科技发展有限公司

签订日期：2023年12月27日



经甲、乙双方本着公平、自愿、互利、合作的原则，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规执行，为明确甲、乙双方的权利及义务，经协商一致就 海南医学院第一附属医院江东新院区标识制作项目 签订本协议，具体事宜如下：（详细制作事项，见附件：《海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目制作清单》）。

一、委托方式及委托范围

乙方负责海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目的制作。施工过程中不管市场价格如何变化，双方均按本协议确定的价格按实结算。乙方必须按照甲方确定的设计方案（制作内容、尺寸、数量和效果以报价单和效果图为准），保质保量的完成项目的整体制作，乙方对由于自身施工及质量造成的一切损失和安全负责。

二、总费用及付款方式

1、本协议总价款（含 13% 增值税专用发票）合计人民币：1120000.00 元（大写：壹佰壹拾贰万元整）；

2、预付款：本协议签订后 7 个工作日内，甲方向乙方支付总价款 30% 的预付款即人民币：¥336000 元；

3、制作完成后乙方先向甲方交货到指定地点，经甲方验收合格后向乙方支付合同总价的 50%，即人民币 ¥560000 元；

4、待双方办理完结算并签字确认后，7 个工作日内甲方向乙方支付至合同结算总价的 97%，剩余 3% 做为质保金质保一年，一年后经验收没问题后无息支付给乙方；

5、甲方支付款项前，乙方必须提供足额合规的增值税专用发票。

甲方开户银行名称和账号为：

户 名：海南大之质量技术服务有限公司

开户行：建行海口海府支行

账 号：4605 0100 2236 0000 0424

乙方开户银行名称和账号为：

户 名：深圳市卓道科技发展有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账 号：4420 1506 6000 5252 2565

乙方银行账户信息发生变化的，应当及时书面通知甲方，否则因此造成的一切损失由乙方自行负责。

三、制作时间（工期）

合同签订后乙方收到甲方支付的预付款后，开始计算工期，工期安排：分批交货，甲方先下开料文件，信息文件发给乙方后 10 天交货。（不包含运输时间）。如遇下列情况，工期可相应顺延：

- 1、因甲方设计变更或作其它频繁修改；
- 2、其他不可抗力原因；
- 3、甲方未按合同约定支付合同款的。

四、工程质量及保修

1、制作标准：乙方必须严格按照甲方协议所规定的要求进行制作，所有制作内容保证与设计图纸颜色一致，表面光洁、无污渍、无锈蚀、无破损、安装牢固，所有钢架结构保证不变型，不锈蚀、安装牢固、定位准确。制作工艺、材料遵照国家相关规范、行业标准要求，按图纸设计工艺制作。如制作不符合设计、用材不符合样品（或国标要求）的，乙方须无条件给甲方重新制作；需要有其他变动的，必须要事先经甲方书面同意，否则甲方有权立即终止本协议，并有权要求乙方退还甲方已支付的费用和支付甲方本协议总价款的10%的违约金，该违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应赔偿至甲方实际损失；

2、标志牌在符合设计造型的同时应满足能抵御8级（含级）以下台风及主体标志上一年不生锈的质量要求；

3、质保期从甲方代表在竣工验收书上签字之日起计，质保期为2年，光源质保期为5年，在质保期内乙方应派人标志牌出现的质量问题进行无偿修复；

4、如发生不可抗力因素乙方无法到达现场的，甲方可以安排人员维修，维修之前需要把维修的费用发给乙方，乙方确认无异议后甲方可以安排维修，维修费用由乙方承

偿守约方一切经济损失外，还需承担本合同的滞纳金、违约金以及守约方为维护合法权益产生的一切费用，包括但不限于诉讼费/保全费/律师费/差旅费等。

十、附件

1、报价清单

甲方（盖章）：海南大之质量技术服务有限公司

通讯地址：海口市龙华区龙昆北路2号珠江广场4楼A区

法定代表人或授权代表：









签订时间：2023年2月27日

乙方（盖章）：深圳市卓道科技发展有限公司

通讯地址：惠州市惠阳区永湖镇老围下村二楼卓道科技

法定代表人或授权代表：

签订时间： 年 月 日

海盐一湾滨江新城项目标识系统清单									
编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定工程量	单价	合价	备注	安装方式
一、室外部分 (包括和地贴及外立面)									
1	项目总览图标识		1. 规格尺寸: 2400*1655*110mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 面漆及文字丝网, 平面图形UV打印。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	3	5627.79	2318.97	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
2	车场指引		1. 规格尺寸: 2400*170*110mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形雕刻内衬亚克力板贴制, 内置LED光源, 安装电源时控开关。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	3	2667.92	5003.76	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
3	人行指引		1. 规格尺寸: 2200*1000mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 信息丝网, 2x300规格亚克力板或亚克力烤漆。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	6	1526.60	9159.60		预埋式基础
4	地下车库标识		1. 规格尺寸: 2200*520*100mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形雕刻内衬亚克力板贴制, 内置LED光源, 安装电源时控开关。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	4	2290.00	9160.01	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
5	车场入口车牌		1. 规格尺寸: 600*480mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 内衬亚克力板, 文字及图形丝网工程或亚克力烤漆。	个	4	3246.71	12986.66	1.45mm201#	
6	位置牌车场标识		1. 规格尺寸: 2200*520*100mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形雕刻内衬亚克力板贴制, 内置LED光源, 安装电源时控开关。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	3	2290.00	18320.02	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
7	楼号编号牌		1. 规格尺寸: 1250*160*50mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 烤漆成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网, 亚克力板安装。	个	7	1066.75	7467.26	1.15mm201#	墙贴
8	双连标识牌		1. 规格尺寸: 铝板厚度: 3550mm; 板厚厚度30mm 2. 2x300规格亚克力板或亚克力烤漆, 表面汽车烤漆, 2mm铝板蚀光切制工程或亚克力烤漆。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作。	个	8	1125.04	9000.29		预埋式基础
9	楼顶大字	东医技楼	1. 规格尺寸: 以字1200mm*高4个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	2272.05	2272.05		背贴墙贴

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定工程量	单价	合价	备注	安装方式
二、室内楼体部分(医区医学中心、生医中心、家属区技楼、鱼架D楼、行政科楼、各楼楼)									
10	楼顶大字	医学中心 Medical Center	1. 规格尺寸: 以字1000mm*高4个, 英文字母360mm*高13个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	2734.06	2734.06		背贴墙贴
11	楼顶大字	生医中心 Bioscience Center	1. 规格尺寸: 以字1000mm*高4个, 英文字母450mm*高13个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	3205.48	3205.48		背贴墙贴
12	高层大字	C住院楼 Hospital	1. 规格尺寸: 中文单字高1000mm*4个 英文单字高450mm*9个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	2	2501.15	5002.31		背贴墙贴
13	高层大字	*****	1. 规格尺寸: 中文单字高1000mm*4个 英文单字高450mm*8个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	7627.71	7627.71		背贴墙贴
14	高层大字	自动楼 Automatic Building	1. 规格尺寸: 中文单字高1000mm*4个 英文单字高450mm*8个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	3729.50	3729.50		背贴墙贴
1	楼号总览图		1. 规格尺寸: 1200*1200mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形丝网。	个	7	3135.99	21951.20	亚克力背板蚀刻处理	墙贴
2	楼号索引		1. 规格尺寸: 470*220*45mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形丝网, 信息丝网, 亚克力板可更换。	个	134	943.77	124665.00	亚克力背板蚀刻处理	
3	电梯编号		1. 规格尺寸: 300*167mm 2. 1.05mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	345	40.79	14072.02	1.05mm201#不锈, 侧厚20mm	背贴, 特钉安装
4	电梯楼层/编号		1. 规格尺寸: 1200*167mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	129	134.71	17378.21	1.05mm201#不锈, 侧厚20mm	背贴, 特钉安装
5	新楼层索引		1. 规格尺寸: 1600*450*10mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	165	455.29	75122.34		背贴, 特钉安装
6	无障碍/电梯标识		1. 规格尺寸: 200*200*5mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	93	22.53	2095.26		背贴, 特钉安装

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定 工程量	单价	合价	备注	安装方式
7	楼梯标识		1. 规格尺寸: 200*200*5mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 高级丝印。	个	189	22.53	4258.10		背面, 特钉安装
8	电梯/楼梯扶手		1. 规格尺寸: 200*150*5mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	382	106.88	40742.97	亚克力板立体造型	粘贴
9	楼层指示牌		1. 规格尺寸: 140*220*20mm 2. 厚度: 1.0mm 200*透明亚克力印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	1684	72.51	122287.89	1.75mm201亚克力 -1.0mm201亚克力	背面, 特钉安装
10	门牌编号		1. 规格尺寸: 250*75*5mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	620	7.18	4453.06		粘贴
11	房号标识牌		1. 规格尺寸: 200*270mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 高级丝印。	个	384	30.17	11583.71		背面, 特钉安装
12	房号标识牌		1. 规格尺寸: 120*120mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	1278	5.24	6702.28		粘贴
13	卫生间指示牌		1. 规格尺寸: 250*350*20mm 2. 1.0mm 200*透明亚克力印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	35	149.06	5217.11		侧推
14	男女卫生间标识		1. 规格尺寸: 250*250mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 高级丝印。	个	192	30.17	5791.86		背面, 特钉安装
15	消防疏散图		1. 规格尺寸: 600*400*5mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源透背, 亚克力背板文字内容丝印, 粘贴安装	个	177	64.35	11390.65		粘贴
16	灭火器标识		1. 规格尺寸: 灭火器500*400mm 2. 亚克力印刷	个	801	8.82	6963.88		粘贴
17	公共设施牌		1. 规格尺寸: 200*80*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	640	4.74	3023.36		粘贴
18	禁止吸烟		1. 规格尺寸: 200*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	681	9.77	6652.01		粘贴

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定 工程量	单价	合价	备注	安装方式
19	当心烫伤		1. 规格尺寸: 300*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	33	9.77	322.34		粘贴
20	当心滑倒		1. 规格尺寸: 300*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	88	9.77	859.56		粘贴
21	无障碍通道		1. 规格尺寸: 500*200*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	4	13.29	53.16		粘贴
22	楼梯口防撞指引		1. 规格尺寸: 700*1200mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板文字内容丝印	个	88	510.84	44958.06	亚克力背板丝印 亚克力背板丝印 亚克力背板丝印	背面, 特钉安装
23	房号指引标识		1. 规格尺寸: 600*100mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板文字内容丝印	个	24	64.51	1548.15		背面, 特钉安装
24	门牌标识牌		1. 规格尺寸: 1400*400mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板文字内容丝印	个	194	243.09	47155.87	亚克力背板丝印 亚克力背板丝印 亚克力背板丝印	背面, 特钉安装
25	工作区域禁止入内		1. 规格尺寸: 300*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	33	9.77	322.34		粘贴
26	护士站/医生台名牌		1. 规格尺寸: 规格300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字高100mm *1.5个 2. 亚克力立体字快印, 四边磨1.0mm 不透明边饰, 厚度3.0mm	套	38	1444.11	54876.38		粘贴
27	药房		1. 规格尺寸: 规格300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字高100mm *1.5个 2. 亚克力立体字快印, 四边磨1.0mm 不透明边饰, 厚度3.0mm	套	1	1120.51	1120.51		粘贴
28	标本区		1. 规格尺寸: 规格300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字高100mm *1.5个 2. 亚克力立体字快印, 四边磨1.0mm 不透明边饰, 厚度3.0mm	套	2	1674.87	3349.74		粘贴
29	挂号收费处		1. 规格尺寸: 规格300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字高100mm *1.5个 2. 亚克力立体字快印, 四边磨1.0mm 不透明边饰, 厚度3.0mm	套	1	1981.93	1981.93		粘贴
30	收费处		1. 规格尺寸: 规格300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字高100mm *1.5个 2. 亚克力立体字快印, 四边磨1.0mm 不透明边饰, 厚度3.0mm	套	1	1211.82	1211.82		粘贴
31	楼层标识 (侧推)		1. 规格尺寸: 270*270*25mm 2. 1.0mm 200*透明亚克力印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	113	100.87	11399.43		侧推

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定 工程量	单价	合价	备注	安装方式	
32	吊镜指引		1、规格尺寸: 2800*280mm 2、1.5mm201#不锈钢板激光切割, 割槽折弯立体造型, 内部骨架结构, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆三道, 表面汽车烤漆, 木纹漆膜部分色烤漆, 信息覆贴亚克力UV, 内置LED灯带, 悬杆悬挂安装。	个	23	1622.75	40118.91		吊挂	
33	挂号收费指引		1、规格尺寸: 1000*400mm 2、不锈钢	个	86	10.06	864.76		粘贴	
34	清道指引		1、规格尺寸: 1400*300mm 2、2mm铝镁合金切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容印刷。	个	18	243.09	4375.57	深灰色烤漆印刷处理, 背胶粘贴所背贴之背	背贴, 特钉安装	
35	检查指引		1、规格尺寸: 1400*300mm 2、2mm铝镁合金切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容印刷。	个	10	243.09	2430.87	深灰色烤漆印刷处理, 背胶粘贴所背贴之背	背贴, 特钉安装	
36	陪护通道指引		1、规格尺寸: 1400*300mm 2、2mm铝镁合金切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容印刷。	个	49	243.09	11911.26	深灰色烤漆印刷处理, 背胶粘贴所背贴之背	背贴, 特钉安装	
37	陪诊指引		1、规格尺寸: 700*1000mm 2、2mm铝镁合金切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容印刷。	个	101	510.84	51574.34	深灰色烤漆印刷处理	背贴, 特钉安装	
三、2楼快和3楼快地下室部分(东研楼地下室、中研楼地下室)										
1	地库吊镜指引		1、规格尺寸: 3200*300mm 2、1.5mm201#不锈钢板激光切割, 割槽折弯立体造型, 内部骨架结构, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆三道, 表面汽车烤漆, 木纹漆膜部分色烤漆, 信息覆贴亚克力UV, 内置LED灯带, 悬杆悬挂安装。	个	71	1622.75	115205.43		吊挂	
2	出口号吊指引牌		1、规格尺寸: 600*400mm 2、3mm铝镁合金切割, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆三道, 表面汽车烤漆, 文字及图案贴加工覆贴亚克力。	个	83	89.06	7392.39	2mm铝镁合金切割, 表面贴膜	粘贴	
不含税金合计							1022831.05			
税金							10%	97168.95	税率13%	
合计								1120000.00	含两台9.6米高柜物流运费	



(2) 竣工验收单

项目验收单

编号: HNZZ-2024-008

项目名称	海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目			
项目位置	海南	验收部位	整体	
施工单位	深圳市卓道科技发展有限公司	项目负责人	刘静	
开工日期	2024年1月5日	完工日期	2024年8月25日	
施工质量验收标准的规定		施工单位自检评定记录	建设单位验收记录	
验收项目	1	标识牌生产制作质量	符合要求及标准	符合标准及合同要求
	2	标识牌安装数量	符合要求及标准	符合标准及合同要求
	3	标识牌安装位置	符合要求及标准	符合标准及合同要求
	4	标识牌安装牢固性	符合要求及标准	符合标准及合同要求
验收意见: 产品质量符合设计标准及合同要求, 供货及时; 验收合格。				
施工单位 (签署)	施工单位(签名、盖章): 同意验收。  刘静 2024年9月5日			
建设单位 (签署)	建设单位(签名、盖章): 同意验收。  李文超 2024年9月5日			

(3) 履约评价

履约评价表

工程名称	海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目
供方名称	深圳市卓道科技发展有限公司
评价日期	2024.9.24
评估分述内容：产品质量、准时交货、订单变更接受、投诉灵敏度、共同改进、沟通、合作态度、配合验收等。	
1、产品质量： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
2、安装质量、配合： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差（如果有则填）	
3、是否按合同要求及时供货： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4、是否一次性通过监理、政府部门的验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5、供货配合服务态度、水准： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6、是否发生过投诉： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 _____次	
7、订单变更接受程度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差（如果有则填）	
8、供应商主要负责人是否与工程部主动沟通： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9、对监理、业主质量改进要求的响应程度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
10、供应产品的包装、防护情况： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
11、设计选型配合，图纸深化能力： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差（如果有则填）	
12、付款、结算的配合： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
综述：在合同履行过程中，产品质量、交货进度等完成质量高；并对检查中提出的问题能及时整改。总体履约评价： <u>优秀</u> 。	
其他需改进建议内容及说明：	



(4) 项目实景照片



3、投标人项目负责人资历及近5年已完工同类业绩一览表

内容：投标人项目负责人资历及近5年（2021年2月1日至今）已完成的担任项目负责人的同类项目业绩（不超过3项，提供业绩超出3项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及近5年已完工同类业绩一览表》的前3项，时间以竣工验收报告/交付验收单出具时间为准）。

项目负责人姓名	刘静				
学历和专业	大专、电子商务				
年龄	43				
注册资格	高级平面设计师				
职称	/				
履历	2012年6月-2026年3月：深圳市卓道科技发展有限公司，任职总经理兼项目负责人。（从参加工作至今）				
序号	项目名称	合同金额	合同甲方	竣工验收日期	履约评价结果
1	榆树湾文旅商综合建设目标标识牌设计制作	791.09 万元	怀化榆树湾投资开发有限公司	2025.11.3	优秀
2	仁恒四季雅园项目大面积标识工程	132.71 万元	深圳市龙威信投资实业有限公司	2024.12.30	优秀
3	海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目	112 万元	海南大之质量技术服务有限公司	2024.9.5	优秀

证明材料：项目负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、项目负责人任职证明页），竣工验收报告/交付验收单（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、项目负责人任职证明页），履约评价，6个月以上社保证明，项目实景照片2张。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订日期：填写竣工验收报告/交付验收单载明的验收日期。

履约评价结果：填写履约评价证明材料上体现的评价等级（优秀/良好/合格/不合格）。

(一) 毕业证



(二) 身份证



(三) 执业资格证



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2021)0012186

姓名:刘静

性别:男

出生年月:1983年02月08日

企业名称:深圳市卓道科技发展有限公司

职务:法定代表人

初次领证日期:2021年04月29日

有效期:2024年04月08日 至 2027年04月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月08日



(五) 近 5 年已完工同类业绩

1、榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作

(1) 合同

深圳市卓道科技发展有限公司标识标牌设计制作合同

合同编号：_____

榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌
设计制作合同

产品名称： 标识设计、标识制作

项目名称： 榆树湾文旅商综合建设项目

需 方： 怀化榆树湾投资开发有限公司

供 方： 深圳市卓道科技发展有限公司

榆树湾文旅商综合建设 项目 标识标牌制作合同

需方（全称）：怀化榆树湾投资开发有限公司

供方（全称）：深圳市卓道科技发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，需供双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，签订本合同，以资信守。

第一条 产品、数量、价格（下表未能列尽的，可以另行附表，但须经双方签字盖章确认）

产品名称	规格型号	数量	含税单价(元)	总金额(元)	备注
标识标牌	详见清单	1 批	7910946.59	7910946.59	单价数量详见后附报价清单
含税合计	柒佰玖拾壹万零玖佰肆拾陆元伍角玖分				

1.1 具体单价详见合同附件《报价单》

1.2 本合同采取单价包干，实际数量以双方验收签证为准，需方验收签证代表姓名_____电话：_____。

第二条 交货地点、交货时间、运费负担

2.1 交货地点：怀化市沿河路以南，隆平大道以西，太平溪以东、沪昆高铁线以北。

2.2 交货时间：预付款到供方账号且收到需方签字认可的合同附件（图纸、样品）后30个工作日内，因需方原因拖延工期则工期顺延。

2.3 运费负担：供方承担。

第三条 产品质量要求

3.1 供方必须按规定提供全部完整、无损、全新未使用过的产品。

3.2 供方确保供货质量，交期符合合同及附件的要求，符合相关行业质量、技术标准。若有提供样板，按样板验收。

第四条 货物移交

4.1 双方同意，验收可在供方工厂或最终交货地点进行。若需方到工厂现场进行验收，应在供方通知货物备妥后两天内，安排人员到供方工厂现场进行验收。若在最终交货地点验收，需方应在货到后两天内完成验收。需方逾期验收视为验收合格。需方验收时清点产品数量及产质量情况，对供方提供的《供货清单》进行核对签字并传真至供方作为供方交货验收凭证。

4.2 《供货清单》仅对到货产品数量及外观进行说明，供方产品通过交货验收并不排除供方对

产品质量应承担的责任。

4.3 交货后，由需方保管产品，产品如有丢失或损坏由需方自行负责。

第五条 安装

5.1 本次货物由供方安装，安装费用及二次搬运、项目验收等费用及安全责任均由供方全部承担。

第六条 付款方式

6.1 合同签订生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

支付次数/款项名	支付时间	支付比例	支付金额（元）
第一次（预付款）	合同签订3个工作日	30%	2373283.98
第二次（进度款）	工程完工并移交	50%	3955473.29
第三次（结算款）	竣工验收合格	17%	1344860.92
第四次（质保金）	竣工验收合格满1年	3%	237328.40

备注：合同为固定单价，暂定总价。

6.2 付款方式为银行转账，结算时供方须向需方提供13%增值税专用发票。

6.3 收款资料：

户 名：深圳市卓道科技发展有限公司

账 号：4420 1506 6000 5252 2565

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

第七条 对商品的型号、规格、数量和质量提出异议的时间和办法

7.1 需方如果发现商品的型号、规格、数量和质量不符合合同的规定，收到商品后应代为保管，并在两天内以书面形式向供方提出，货到未提出的，视同需方已认可。

7.2 供方在接到需方书面处理意见时，应在三个工作日内与需方协商处理。否则，即视为默认需方提出的异议和处理意见。

第八条 需方责任

8.1 负责组织对供货清单内的标识标牌及时验收。质保期为壹年，自验收合格之日起计算。如为需方人为损坏造成质保期内维修，维修材料成本及费用由需方承担。

8.2 负责对供方提供图纸审核及签字确认。

8.3 负责按照合同付款方式支付货款。

9.3 负责及时提供收款时必须的票据。

第十条 违约责任

10.1 除不可抗力的自然原因和社会原因外，需、供双方应严格遵守本合同的约定，否则，违约方须承担违约责任。

10.2 需方逾期付款的，每逾期一日，按应付而未付货款总额的 0.04% 向供方偿付违约金。

10.3 供方逾期交货的，每逾期一日，按逾期交货产品货款总值的 0.04% 向需方偿付违约金。

10.4 供需双方均应对在合同履行过程中知悉的对方商业秘密及对项目信息保密，不得向除供方、需求方以外任何第三方泄露项目信息，包括但不限于：项目总价，单价，方案图纸等，泄露方应向对方支付相当于合同总价款 20% 的违约金。如违约金不足以弥补对方实际损失的，泄露方还应赔偿对方全部实际损失。

10.5 需方不按约定时间提货、怠于验收、延迟验收超过 15 日的，视为需方违约，供方有权要求需方支付合同总价款的 20% 作为违约金。

10.6 任何一方违反本协议规定给其他方造成损失的，应当依法承担法律责任，赔偿因此给守约方造成的损失。违约方还应当承担守约方向违约方主张权利所产生的一切费用，包括但不限于：律师费、诉讼费、公证费、鉴定费、财产保全费等。

10.7 各方一致确认合同上的通讯地址和联系方式，为各方履行合同、解决合同争议时，接收通知或司法机关、仲裁机构送达诉讼仲裁文书的地址和联系方式。若通讯地址及联系方式发生变更时，应及时通知对方，否则按本合同上的通讯地址及联系方式送达的文件均为有效送达，变更方不履行通知义务的，应承担由此造成的一切经济和法律后果。

10.8 本协议系甲乙双方充分协商、自愿达成，不存欺骗、威胁、乘人之危等非本人意愿的情形，对协议条款完全理解、系双方真实意思表示，并愿意无条件遵守执行。

第十一条 适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

第十二条 其它

12.1 合同自双方签字、盖章之日起生效，合同履行完毕自行终止。合同有效期内，需供双方均不得随意变更或解除合同。

12.2 本合同未尽事宜，需经双方协商，签订补充协议，与本合同具有同等的法律效力。双方均同意扫描件（彩色）具有同等法律效力！

12.3 本合同一式两份，需供双方各执壹份，每份均具同等法律效力。

12.4 需供双方如发生争议，协商不能解决，任何一方均有权向需方所在地（怀化市鹤城区）人民法院提起诉讼。

12.5 合同附件（报价单、图纸等）经双方确认盖章后，与合同正本具同等法律效力。

深圳市卓道科技发展有限公司标识标牌设计制作合同

以下无正文

需方：怀化榆树湾投资开发有限公司

供方：深圳市卓道科技发展有限公司

地址：怀化市鹤城区智慧大厦 6 楼

地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区龙凤路 88
号深房尚林花园 1 栋 2501

法定代表人：
(或授权签约人)：

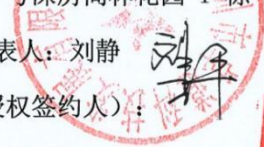
法定代表人：刘静
(或授权签约人)：

投诉监督电话：

投诉监督电话：





签订日期：2025 年 8 月 15 日

签订日期：2025 年 8 月 15 日



榆树湾文旅项目环境标识导视系统清单



序号	项目名称	项目图例	项目尺寸mm	工艺	数量	单位	含税单价	含税合计	备注
1	精神堡垒标识		15000*3200*1435	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢焊接立体字(830*50mm)，5mm乳白PC透光面板，内置LED防水模组，色温4500k； 3、1.5mm不锈钢焊接灯箱造型表面烤漆，5mm乳白PC透光面板，内置LED防水模组，户外灯箱片信息内容UV(可更换)； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 5、150*150*4mm镀锌方通焊接主骨架，整体50*50*3mm镀锌方通焊接副骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	4	套	298039.86	1192159.44	
2	全景导览图标识		3415*2400*335	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，5mm高透钢化玻璃面板，内置无边软膜灯箱，内LED防水模组，信息内容UV(可更换)； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 5、50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	7	套	24911.33	174379.31	
3	文旅多媒体广告屏		8180*6000*850	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，P2.5室外防水模组天幕屏； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5、80*80*3mm镀锌方通焊接主骨架，40*40*2mm镀锌方通焊接副骨架，15mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	6	套	458823.79	2752942.77	

4	车行指引标识		3200*860*395	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接立体字，5mm乳白PC透光面板，内置防水LED模组，色温4500k； 3、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 4、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容激光镂空内5mm乳白PC透光板雕刻嵌平，内防水LED模组色温4500k； 5、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 6、40*80*3mm镀锌方通焊接主骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	13	套	13019.94	169259.17	
5	停车区域指引		2600*700*320	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接立体字，5mm乳白PC透光面板，内置防水LED模组，色温4500k； 3、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 4、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容激光镂空内5mm乳白PC透光板雕刻嵌平，内防水LED模组色温4500k； 5、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 6、40*80*3mm镀锌方通焊接主骨架，10mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	12	套	10344.22	124130.67	
6	车行警示/提示		3200*1175*220	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型，表面转印木纹； 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容3M反光膜雕刻粘贴； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5、50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M12钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	20	套	6851.90	137038.07	
7	人行指引标识		2650*1175*210	1、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型，表面转印木纹，信息内容激光镂空，5mm乳白PC透光板雕刻嵌平，内置防水LED灯，色温4500k； 3、定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k； 4、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5、50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M12钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇筑。	43	套	7189.57	309151.46	

8	多媒体导览标识		2200*900*210	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 1.5mm不锈钢激光切割造型，表面打磨转印木纹； 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内置43寸高清LED媒体屏，5mm高透钢化玻璃面板； 4. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5. 40*40*3mm镀锌方通焊接制骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌。 	8	套	22435.42	179483.40
9	功能区域标识		2650*1175*210	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 1.5mm不锈钢激光切割造型，表面打磨转印木纹； 3. 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内置43寸高清LED媒体屏，5mm高透钢化玻璃面板； 4. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5. 50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌。 	14	套	7153.91	100154.76
10	卫生间标识 (定位标识)		660*500*150	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 1.5mm不锈钢激光切割造型，表面打磨转印石纹； 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内容信息激光镂空内3mmPC透光板，内置防水LED色温4500k 4. 3mm钢板切割焊制角码M6膨胀螺栓墙面固定； 	12	套	2102.62	25231.45
11	卫生间标识 (门牌标识)		380*230*20	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割造型，表面打磨转印石纹； 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，内容信息表面丝印； 4. M5胶套螺钉墙面背挂四周结构胶固定； 	36	套	195.68	7044.30
12	分区导览标识		2020*2400*335	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，5mm高透钢化玻璃面板，内置无边框灯箱，内LED防水模组，信息内容UV(可更换)； 4. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 5. 50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌。 	5	套	14412.74	72063.72

13	景点标识 (景点名称/景点介绍)		2000*1165*270	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 定制装饰六角装饰灯笼； 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清UV； 4. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 5. 50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌； 	9	套	9332.72	83994.51
14	景点景观名称		1650*350*225	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清UV； 3. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 4. 50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌。 	10	套	3174.94	31749.38
15	景观休闲座椅		2800*450*520	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹； 3. 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 4. 50*50*3mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌。 	63	套	8899.02	560638.30
16	景观路灯		2650*1085*210	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2. 定制装饰六角灯笼，内LED发光，色温4500k 3. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，表面激光镂空5mmPC透光面板，内置LED防水模组； 4. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印木纹/石纹效果； 5. 50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理，M10钢筋焊制预埋地笼，M20固定螺栓，C30混凝土浇灌。 	65	套	8320.82	540853.00
17	温馨提示告示 (立地)		680*270*50	<ul style="list-style-type: none"> 1. 1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清丝网印； 2. 1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 3. 30*30*2mm镀锌方通焊接骨架，C30混凝土浇灌； 	35	套	705.30	24685.58

18	环境垃圾箱		1150*1110*455	1、1.5mm不锈钢焊接造型表面打磨转印木纹，信息内容高清丝印； 2、1.5mm不锈钢激光切割折弯焊接造型，表面打磨转印石纹效果； 3、1.2mm不锈钢激光切割焊接内筒，整体打磨氟碳漆； 4、底部50*25*2扁通加水泥配重；	60	套	5382.25	322935.28
19	可移动指引标识		1800*450*350	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型，表面打磨真石漆效果； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印木纹，信息内容高清丝印； 3、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石纹，内50*50*2mm镀锌方通焊接骨架，底部加水泥配重；	10	套	2685.77	26857.67
20	墙面分流指引		680*400*35	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面转印石纹； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印木纹，纹露激光镂空，信息内容高清丝印； 3、背内折边20mm墙面胶塞钉结构胶固定；	12	套	770.16	9241.86
21	温馨提示告示 (贴墙)		455*160*25	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面转印石纹； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印木纹，纹露激光镂空，信息内容高清丝印； 3、PVC雕刻底板结构胶固定；	75	套	290.06	21754.82
22	游船服务中心/游船售票处(标识)		2800*1500*50	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面电镀古铜； 2、5mm耐候钢板自然氧化做旧效果；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接围边发光字，内防水LED模组，8mm磨砂亚克力雕刻背板嵌入安装； 4、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面高温烤漆漆面信息内容，整体防锈处理工艺；	2	套	22208.83	44417.66
			13620*4655*1180	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面氟碳木纹漆； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石，50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接围边发光字，内防水LED模组，3mmPC透光面板；	2	套	268566.98	537133.95

23	项目景观字		3600*6715*800	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面氟碳木纹漆； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石，50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接围边发光字，10mm磨砂亚克力雕刻背板，内防水LED模组，3mmPC透光面板；	2	套	78861.24	157722.49
			4750*1500*630	1、1.5mm不锈钢激光切割焊接造型表面氟碳木纹漆，内8mmPC透光面板，内置防水LED，信息内容3.0mm不锈钢激光切割粘贴； 2、1.5mm不锈钢焊接造型表面转印石，50*50*4mm镀锌方通焊接骨架，8mm钢板底座固定板，整体防锈处理；M10钢筋焊接预埋地笼，M20固定螺杆，C30混凝土浇灌； 3、1.5mm不锈钢焊接造型，信息内容镂空。	1	套	40923.55	40923.55
24	设计费				1	项	265000.00	265000.00
含税合计：								7910946.59
备注：报价含所有制作材料费、制作费、简易包装费、运输费、安装费、13%税费等；								
报价单位：深圳市卓道科技发展有限公司 联系人及电话：刘静 13686884167 日期：2025年8月4日								

(2) 竣工验收单

榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作
竣工验收单

项目名称	榆树湾文旅商综合建设项目标识牌设计制作	验收时间	2025 年 11 月 03 日
开工时间	2025 年 08 月 15 日	竣工时间	2025 年 10 月 30 日
需方单位	怀化榆树湾投资开发有限公司	供方单位	深圳市卓道科技发展有限公司
验收内容	<p>1、第一阶段为商业区施工范围工期为 30 日历天，开工日期:2025 年 8 月 15 日，完工日期为 2025 年 9 月 15 日。</p> <p>2、第二阶段为非商业区施工范围工期为 45 日历天，开工日期:2025 年 9 月 16 日。完工日期为 2025 年 10 月 30 日。</p> <p>3、上述完工日期为绝对工期，我司于 2025 年 10 月 30 日全部工程完工。供货产品质量、现场安装等完全符合合同及需方要求，并通过需方验收。</p>		
技术资料情况	本项目竣工资料已齐全，且符合要求		
竣工标准达到情况	已按要求生产制作，现场安装施工完毕，且符合招标文件、合同及需方要求		
供方单位意见	<p>我司在规定工期内全部完工，供货产品质量、现场安装等完全符合合同及需方要求，满足验收条件。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(单位盖章)  2025 年 11 月 3 日</p>		
需方单位意见	<p>符合合同规范要求,验收合格</p> <p>项目负责人: </p> <p>(单位盖章)  2025 年 11 月 3 日</p>		

(3) 履约评价

履约评价表

编号:

项目名称	榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌设计制作	合同编号	/
合同金额	791.094659 万	供货单位	深圳市卓道科技发展有限公司

合同约定主要业务:榆树湾文旅商综合建设项目标识标牌已按规定工期内全部完工, 供货产品质量、现场安装等完全符合合同及需方要求。

履约评审部门意见

评审分项	满分	评审子项	得分	分项综合得分
组织能力	10	项目团队	9	39
	10	执行力	10	
	10	协调配合水平	10	
	10	工作态度	10	
管理能力	10	工程质量	10	29
	10	工期保证	10	
	10	安全文明措施	9	
合同的理解与执行	10	合同执行情况	9	10
违约情况	20	有无违约	20	20
总分	98			
综合评价	优秀			

经办部门审批意见:

评审结论: 优秀 良好 合格 不合格



部门负责人签字: [Handwritten Signature]

时间: 2025.11.25

说明:

1、按“优良”(90-100分)、“良好”(75-90分)、“合格”(60-75分)、“不合格”(59分及以下)四个等级划分;

(4) 项目实景照片





2、仁恒四季雅园项目大面积标识工程

(1) 合同

工程施工合同 (Y+2)



仁恒置地
YANLORD LAND

合同编号:

仁恒四季雅园项目大面积标识工程施工合同

甲方 (发包人): 深圳市龙威信投资实业有限公司

乙方 (承包人): 深圳市卓道科技发展有限公司

签订日期: 2023 年 08 月 29 日

工程施工合同 (Y+2)



仁恒置地
YANLORD LAND

第一部分 协议书

发 包 人 (以下简称甲方): 深圳市龙威信投资实业有限公司
法定代表人: WEI LIJING
指定送达地址: 深圳市福田区金田路 4028 号荣超经贸中心 37 楼 3706
责任联系人: 冯柳升
手 机: 13751021069

承 包 人 (以下简称乙方): 深圳市卓道科技发展有限公司
法定代表人: 刘静
电 话: 13438341788
传 真: /
资 质: 钢结构工程专业承包三级、建筑装饰工程专业承包二级
指定送达地址: 广东省惠州市惠阳区新圩产径卓道科技园
电 子 邮 箱: 79737715@qq.com
责任联系人: 刘静
手 机: 13438341788

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

第 1 条 工程概况

- 1.1 工程名称: 仁恒四季雅园项目大面积标识工程
- 1.2 工程地点: 深圳市龙岗区龙岗中心城南部, 爱联社区宝荷路以北, 龙岗大道以东, 爱新路以南。
- 1.3 总包单位: 龙信建设集团有限公司
- 1.4 监理单位: 深圳现代建设监理有限公司
- 1.5 其他: 无。

第 2 条 承包范围及内容

- 2.1 承包范围及内容: 仁恒四季雅园项目大面积标识工程及其保修期内的维保等全过程, 工程内容为招标图纸及技术规范要求所包含的全部内容, 包括但不限于标识布点方案设计、点位布置图、标识方案深化及施工图纸设计、样板确定、标识制作及安装 (含室外大型标识的基础深化设计、点位确定、预留预埋、施工)、后期维保等所有内容, 具体以图纸及清单为准。
甲方有权根据实际情况的需要调整乙方的工程内容 (包括但不限于增加或减少工程范围等), 由此而引起合同价款的调整, 按本合同造价清单的有关规定执行, 乙方不得因此而提出任何异议或要求任何形式的赔偿、补偿。
- 2.2 材料设备供应方式: 全部乙供, 标识施工单位在批量生产前需根据甲方需求对不同牌型标识进行实体打样。
- 2.3 工程界面: 详见附件 2 《工程施工界面划分表》。
- 2.4 配合服务



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

2.4.1 临时水电：总包单位负责在工作面提供临时用水用电接驳点，并满足分包施工的用水用电负荷要求（包含施工及设备调试用水电），临时水电费用由总包单位统一收取（若为精装修总包工程，则各装修分包单位的水电费先由装修总包单位统一收取后再一并向土建总包单位缴纳）。乙方自行按以下第(3)种方式与总包单位结清：

- (1) 挂表计取；
- (2) 按不超过合同金额 %计取；
- (3) 其他：现场施工用水、用电费用已包含在发包人与土建总包单位的总承包工程的合同金额中。由项目土建总包单位负责提供水电接驳点，接驳点以后的电表，管道及线路的安装、拆除费用由投标人负责，费用已包含在发包人与投标人报价中。需服从土建总包单位临时用电、用水统筹管理，不允许出现浪费现象，如发现投标人浪费，将对投标人处罚 5000 元/次。

- 2.4.2 临时设施：施工期间，现场不具备搭设临建条件，不提供临时生活区，由此产生费用的，由乙方自行承担。
- 2.4.3 垃圾外运：土建总包单位负责将自有及所有各施工单位的垃圾自场内指定地点统一外运处置，垃圾外运处置费用均已包含在土建总包单位的措施费中，不另计取。乙方应服从土建总包单位管理，将垃圾堆放至场地内土建总包单位指定地点。
- 2.4.4 土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等可利用的，须无偿提供给其他施工单位使用。如乙方施工期间，土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等未拆除且可利用，则甲方协调土建总包单位无偿提供使用。
- 2.4.5 其他：无。

第 3 条 合同工期

3.1 开（竣）工日期：2023 年 8 月 1 日～2024 年 12 月 30 日，总日历工期：518 日历天。具体工期以甲方正式书面通知为准，并满足甲方总体计划节点要求及现场总进度计划要求，调整工期及计划节点须经甲方代表确认同意。正式通知中的日期提前或推后，则本合同中的工期相应提前或顺延。

3.2 其他：无。

第 4 条 合同价款及支付方式

4.1 合同价款：本合同含增值税固定总价包干；人民币（大写）壹佰叁拾贰万柒仟壹佰叁拾元壹角零分（¥1327130.10 元）（其中：不含增值税造价：1217550.55 元，增值税税率：9%，增值税：109579.55 元）。如果采用非现金支付方式，非现金支付部分的价格在现金支付基础上增加 6%-7%。因甲方需要，除预付款（如有）和质保金外，其余单笔付款资料审核符合要求的，均采用非现金的方式进行支付，乙方需无条件配合办理。

4.2 支付方式

4.2.1 付款方式：

- (1) 无工程预付款；
- (2) 本工程分阶段付款，每月 15 日前申报工程进度款，经监理人及甲方审核确认后，支付完成产值（含已确认的变更结算金额）的 70%；
- (3) 工程全部完工后，且甲方验收合格后，甲方向乙方支付已完工程款的 85%；
- (4) 双方办理结算手续后，甲方向乙方支付至工程结算款的 97%；



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

(5) 剩余 3% 的工程结算款作为工程保修金, 保修期满后, 一次性支付扣除合同保修条款约定的应扣费用后的保修金额 (不计利息);

(6) 若甲方采用现金支付, 则按上述约定支付方式支付款项; 甲方有权采用非现金支付方式支付, 乙方需无条件配合甲方办理相应手续, 实付金额在申报款项时双方确定;

(7) 在甲方支付每笔款项前, 乙方都应向甲方提交付款申请书及开具合法有效的增值税专用发票, 甲方收到付款申请及发票后 15 个工作日内支付。结算完成后, 乙方需一次性补足结算总金额的发票【即支付结算款的 97% 时, 须提供全额发票】。

- 4.2.2 担保: 合同签订后 15 日内, 乙方须提供合同总价 5% 的履约保证金存入甲方指定的银行账号内, 该履约保证金于全部单项工程竣工验收合格后 30 天内无息退还; 或者提供合同总价 10% 的银行履约保函作为本合同的履约担保, 银行履约保函应在竣工备案登记之日前均有效。如承包人未能提交该履约保函或所提交的履约保函不符合合同格式时, 在第一次工程进度款时直接从进度款扣除 5% 的合同金额作为履约保证金, 履约保证金占进度款额度, 并且在工程竣工验收合格后 60 天支付 (不计息)。
- 4.2.3 对乙方应支付的各种违约金、赔偿金及合同规定的应扣款项、乙方使用甲方或总承包人的水电费, 甲方有权在当期工程进度款或其他任何一笔或几笔应付款项中直接扣除。
- 4.2.4 双方保证其提供的纳税人识别号、银行账户等基本信息真实合法; 乙方为一般纳税人的, 须向甲方提交一般纳税人资格认定书复印件; 甲方不承担因乙方提供信息不准确导致的付款延迟风险或其他风险, 双方确认基本信息如下:

	甲方	乙方
名称	深圳市恒明商业有限公司	深圳市卓道科技发展有限公司
纳税人识别号	91440300335167494M	91440300599088239K
地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区 仁恒梦公寓 7 号楼 1S01	深圳市龙岗区龙城街道新联社区 爱南路 468-3 号宝荷市场 05A-18
电话	0755-23995111	13476863728
银行开户行	招商银行深圳地铁大厦支行	中国建设银行股份有限公司深圳 南山支行
银行账号	755932083410906	44201506600052522565
备注	深圳市恒明商业有限公司	/

- 4.2.5 在合同有效期内, 任何因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致上述增值税税率调整的, 则从税率调整之日起, 对于尚未向甲方开具增值税专用发票的应付款项, 除不含增值税价格保持不变外, 增值税税率、税额及含增值税价格要做相应调整。
调整后的合同总价=已开票金额+未开票不含税金额*(1+更新后的增值税率)
- 4.2.6 每次付款乙方必须提供验收证明、付款申请、等额正式发票及其他甲方财务要求的付款证明材料, 乙方提供资料不全, 甲方有权延期付款。当付款至合同结算总价的 97% 时, 乙方须提供结算总价 100% 的增值税专用发票。
- 4.2.7 其他: 无。
- 4.3 合同价款及合同结算说明
- 4.3.1 本合同乙方以固定总价包干形式承包, 包干总价包人工、包材料、包机械、包安全文明施工、包材料或成品检验检测 (如有规定)、包验收、包成品保护、包保修、包措施费、包利润及税金等一切费用。具体的计量计价依据及合同价款组成详见附件《已标价工程量清单》。



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

- 4.3.2 本合同总价中已综合考虑了人工及材料市场价格波动、国家政策调整及配合整体工程进度而产生的加班赶工等各种因素在内,除甲方认可的变更以外,不随其他任何因素变化而调整。
- 4.3.3 措施费包干使用,结算时不予调整。甲方有现场随时抽查权利,如果发现措施费清单中现场有未施工项目,甲方将扣除清单中未施工分项的价格。
- 4.3.4 零星用工价格见已标价工程量清单。
- 4.3.5 因甲方原因导致合同范围外新增工作内容、变更发生的,乙方必须经甲方书面确认,增加项目的综合单价参考附件《变更签证约定》中的计价规则执行。图纸范围的内容无论乙方是否漏项、漏计、或少计,均不得另行调整造价,任何未填报的费用、履行其责任和义务的费用均视为已含在本合同总价内。因乙方原因导致费用增加一律不作调整。
- 4.3.6 甲供材料结算工程量为/。结算时以甲供材料的领用量与结算工程量进行比较,乙方领用量超过结算工程量的部分为超领。若乙方超领数量不超出最终结算量的/,超领部分材料按甲方的实际采购价格扣回。若乙方超领数量超出最终结算量的/,则超出/以外的部分材料按甲方的实际采购价格双倍扣回。若乙方领用量小于最终结算量,少领部分甲方不作补偿。
- 4.3.7 甲方有权变更材料设备供应方式和种类,当甲供材料或乙供材料采购方式变更为甲指乙供时,按照甲方和供应商谈定的价格,按甲方与供应商或分包单位谈定价格的/计算采购及保管费,计入本合同结算总价,由乙方负责材料的购买、保管及数量统计并与供应商或分包单位签订合同。
- 4.3.8 其他: 无。
- 4.4 其他: 无。

第5条 质量标准

- 5.1 本工程质量标准: 一次性验收合格。
- 5.2 其他: 无。

第6条 各方代表

6.1 甲方派驻的现场代表

姓名: 冯柳升, 职务: 项目经理, 联系方式: 13751021069

6.2 乙方派驻的现场代表

姓名: 刘静, 职务: 项目经理, 联系方式: 13438341788

6.3 乙方保修期间维修联系人

姓名: 刘静, 职务: 项目经理, 联系方式: 13438341788

6.4 监理单位委派的现场代表

姓名: 周鹏, 职务: 总监, 联系方式: 13603040674

6.5 总包单位派驻的现场代表

姓名: 薛丰, 职务: 项目经理, 联系方式: 13923457310

6.6 其他: 无。

第7条 合同文件解释顺序

- 7.1 本合同由以下文件构成,且互为说明。下列文件中对同一内容的约定如有不一致之处,除非文件中对此另有约定,以下列顺序在先者为准;同一顺序中不同文件对同一内容的约定如有不一致之处,除非文件中对此另有约定,以签署在后者为准;合同条款中就某一事项未做明确约定者,以下列文件中对该事项做出明确约定或说明者为准;对某一内容或事项未做约定



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

者, 则以国家、项目所在地省市或其它政府机构、履行政府机构职能的社会机构颁布的标准、规范和其它有关技术资料、技术要求等为准。

除本合同条款另有约定外, 本合同文件组成及优先解释次序如下:

- (1) 协议书;
- (2) 合同附件;
- (3) 通用条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 招标文件 (含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等);
- (6) 图纸;
- (7) 其他合同文件;
- (8) 投标文件。

7.2 其他: 无。

第8条 其他

- 8.1 本合同经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效, 共一式肆份, 双方各执贰份, 具有同等法律效力。合同附件与本合同具有同等法律效力。
- 8.2 图纸: 甲方向乙方提供一式 / 套施工图纸。
- 8.3 乙方进场前必须与总包单位签订《现场安全文明施工协议书》, 明确材料、建筑垃圾清理外运、材料堆场等一切施工需要解决事项, 并备案至甲方; 施工前, 需做好与总包单位的工作面书面交接工作, 并备案至甲方。
- 8.4 其他: 甲方向乙方提供电子版施工图。



仁恒置地
YANLORD LAND

工程施工合同 (Y+2)

【此页为签署页，无正文】

在签署本合同时，双方当事人对合同的所有条款已经阅悉，均无异议，并对当事人之间的法律关系、有关权利、义务和责任的条款的法律含义有准确无误的理解。

甲方（发包人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：



乙方（承包人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：



投标总价

招标人： 深圳市龙威信投资实业有限公司

工程名称： 仁恒四季雅园标识工程

含税总价（小写）： ¥1,327,130.10

（大写）： 人民币：壹佰叁拾贰万柒仟壹佰叁拾元壹角整

其中不含税总价： ¥1,217,550.55

税金： ¥109,579.55

投标人：

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编制人：

（造价人员签字盖专用章）

时间：

年 月 日

表3.1

投标报价汇总表

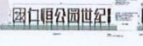



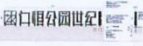

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	项目名称	建筑面积 (m ²) (A)	不含税合价 (元) (B)	增值税税率 (%) (C)	含税合价 (元) (D=B*(1+C))	建面单方指标 (元/m ²) (E=D/A)	备注
1	分部分项工程	187202.96	1217550.55	9%	1327130.10		
1.1	室外部分	187202.96	266249.2928	9%	290,211.73		
1.2	车库部分	187202.96	491210.0164	9%	535,418.92		
1.3	室内部分	187202.96	429317.9812	9%	467,956.60		
1.4	泳池部分	187202.96	16772.75955	9%	18,282.31		
1.5	裙楼商业部分	187202.96	4973.468245	9%	5,421.08		
1.6	物业用房	187202.96	9027.033091	9%	9,839.47		
投标总价			1217550.55		1327130.10		

注：投标人需对报价清单中的公式及链接进行复核并对其准确性负责，招标人不对公式及链接的准确性负责。







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
一：室外部分												
1	0-01	主入口形象标识	1、背板字壳： T1.5mm201#不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字表面烤哑光金属漆-深灰色； 2、正面字壳： T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面	5017*680*120		套	1	地面安装	12V 400W	14933.75	14933.75	
2	0-02	山墙项目案名(1栋)	1、面层板：T3.0mm铝板激光切割围边焊接冲孔发光字，表面分色烤漆-参照VI色(具体需业主方确认为准)图标夜间蓝色光/红色光-英文白色光； 2、正面字壳： T3.0mm铝板激光切	2600*16670*150		套	1	贴墙安装	220V 5000W	48771.01	48771.01	
3	0-02	山墙项目案名(4A栋)	1、面层板：T3.0mm铝板激光切割围边焊接冲孔发光字，表面烤哑光金属漆，中文字夜间白色光； 2、正面字壳： T3.0mm铝板激光切割围边焊接冲孔发光字，表面烤哑光	2600*22750*150		套	1	贴墙安装	220V 5000W	66561.49	66561.49	
4	0-03	主入口案名标识	1、正面字壳： T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接立体字，表面电镀铜色，背垫T10mm磨砂亚克力内藏LED防水模组-色温4500K； 2、其他：满足设计	2616*400*40		套	1	贴墙安装	220V 150W	3370.00	3370.00	
5	0-04	次入口案名标识	1、背板字壳： T1.5mm201#不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字表面烤哑光金属漆-深灰色； 2、正面字壳： T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面	2950*400*78			1	地面安装	12V 150W	8849.00	8849.00	
6	0-05	楼栋号入口标识	1、内垫T3mm哑面乳白亚克力，内藏防水灯模组，色温4500K； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光深灰色金属漆，信息蚀刻填漆-铜色漆，竖条纹蚀刻不填	270*160*80			6	贴墙安装	220V 100W	1006.26	6037.56	



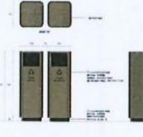



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
7	0-06	楼栋号标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	1200*1200*50			12	贴墙安装		1123.13	13477.56	
8	0-07	人行指引标识	1、内垫5mm黑白板，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、内垫5mm哑面乳白亚克力板平，内藏LED防水模组-色温4500K； 3、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面	380*2000*116			6	地面安装	220V 100W	3985.83	23914.98	
9	0-08	总平面标识	1、内垫5mm黑白板内藏LED防水模组-色温4500K； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀香槟金，内垫5mm黑白板，夜晚发光内藏LED防水模组-色温4500K；	750*1700*116			2	地面安装	220V 100W	5989.03	11978.06	
10	0-09	户外宣传栏标识	1、T1.5mm304#不锈钢激光切割成型折弯焊接表面烤哑光金属漆，信息/LOGO丝网印刷-深咖色，内藏式折页焊接+两侧配液压杆； 2、内藏飞利浦T5LED灯管-色温4500K；	2054*2000*116			2	地面安装	220V 200W	5006.16	10012.33	
11	0-10	活动功能区标识	1、金属网-居中管径T0.5MM304#不锈钢菱形孔板-切割焊接菱形孔径3*6MM，表面烤哑光漆-绿色； 2、2MM304#不锈钢切割立体字，烤哑光金属漆-白色，35MM直径圆管弯曲	(588+478+728)* (880+1700+820)* (60+35+60)		个	3	地面安装	-	3150.33	9450.98	
12	0-11	物业保修办入口标识	1、1.5MM304#不锈钢切割折合成型表面烤哑光金属漆，深灰色； 2、1.5MM304#不锈钢切割立体字，表面烤哑光金属漆，深灰色； 3、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切	600*400*40		个	1	贴墙安装	-	641.91	641.91	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
13	0-12	书吧入口标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀铜色，内顶需预留灯带-4500色温； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	2370*280*50		个	1	贴墙安装	-	583.00	583.00	
14	0-13	消防通道标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀铜色，信息蚀刻填漆； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*200*10		个	2	贴墙安装	-	162.95	325.91	
15	0-14	户外垃圾桶	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接电镀铜色，图标蚀刻填漆-深咖色； 2、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光深灰色金属漆，图形蚀刻不填漆；	350*950*350		个	8	摆放	-	3289.09	26312.74	工程量预估，以现场实际为准
16	0-15	架空层文案标识	1、T5.0mm304#不锈钢激光切割立体字，表面电镀铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	(220+115)*1000		套	15	贴墙安装	-	600.58	9008.68	工程量预估，以现场实际为准
17	0-16	移动温馨提示牌	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢，激光雕刻刨槽折弯焊接成型烤哑光金属漆(可折叠收放)； 2、信息腐蚀填漆； 3、LOGO丝印； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	180*450*170		个	20	摆放	-	250.38	5007.65	工程量预估，以现场实际为准
18	0-17	花草提示立牌	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢，激光雕刻刨槽折弯焊接成型烤哑光金属漆； 2、信息腐蚀填漆； 3、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆，深灰色，图形蚀刻不填漆；	500*150*18		个	20	地面安装	-	255.84	5116.75	工程量预估，以现场实际为准



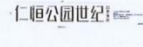

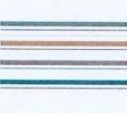

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
19	0-18	温馨提示贴牌	1、T2mm201#不锈钢激光切割成型表面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：蚀刻不填漆； 3、信息：蚀刻填漆； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及	270*80		个	30	贴墙安装	-	25.33	759.95	工程量预估，以现场实际为准
20	0-19	树铭牌标识	1、T2mm201#不锈钢激光切割成型表面烤哑光金属漆铜色； 2、信息：丝网印刷； 3、弹簧+不锈钢环，（图标凸起）； 4、其他：满足设计	120*215*2		个	56		-	20.29	1135.97	工程量预估，以现场实际为准
户内部分小计										0.00	266249.29	
二：车库部分										0.00		
1	P-01	车行指引立牌	1、内垫5mm哑面乳白亚克力嵌平，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、内垫5mm黑白板，内藏LED防水模组-色温4500K； 3、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面	500*2500*116		个	2	地面安装	220V 150W	4019.79	8039.58	
2	P-02	车库龙门牌	1、T5mm304#拉丝不锈钢切割，电镀铜色，内垫10MM磨砂亚克力背发光，色温4500K、图形蚀刻不填漆； 2、图标镂空；内垫T5.0mm乳白色磨砂亚克力面覆红色透光膜/黑色阻光膜内	600*6000*100		个	2	贴墙安装	220V 400W	6228.31	12456.61	
3	P-03	道闸处车挡标识	1、T2mm铝板激光切割，表面烤哑光金属漆-深灰色，图文信息丝网印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	800*120		个	2		-	51.50	102.99	
4	P-04	楼栋入口墙面标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字，表面电镀铜色，背垫T15mm透明哑面亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切			个	18	贴墙安装	墙面 220V 120W	767.29	13811.21	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
5	P-05	电梯厅指引标识	1、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆-深灰色信息镂空，内垫T5.0mm乳白磨砂亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K、蚀刻不填漆； 2、1.5mm304#不锈钢激光切割，电镀	260*1300*100		个	18	吊挂安装	天花 220V 150W	867.50	15614.93	
6	P-06	车行指引吊牌	1、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆-深灰色信息镂空，内垫T5.0mm乳白磨砂亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K、蚀刻不填漆； 2、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面	260*3000*100		个	119	吊挂安装	天花 220V 150W	1681.37	200083.22	
7	P-07	地库玄关案名标识	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，围边焊接双面立体字，表面电镀铜色，背垫T10mm磨砂亚克力，内藏LED防水模组-色温4500K； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及	2290*350*40		个	2	贴墙安装	天花 220V 200W	2257.65	4515.30	
8	P-08	车库设备间标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型，表面烤哑光金属漆 T2.0mm透明亚克力盒粘接； 2、信息/LOGO:正面丝网印刷； 3、T2.0mm透明亚克力盒粘接，盒子规格：	350*320*9		个	182	贴墙安装	-	55.17	10041.18	
9	P-09	墙面分区喷涂	1、工艺：乳胶漆涂刷、防腐防霉处理； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			M2	9021	油漆喷涂	-	18.48	166707.22	工程量预估，以现场实际为准
10	P-10	柱面分区喷涂	1、工艺：乳胶漆涂刷、防腐防霉处理； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			M2	1403	油漆喷涂	-	24.97	35038.56	工程量预估，以现场实际为准





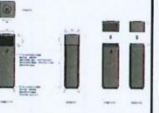

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
11	P-11	坡道喷涂	1、工艺：乳胶漆涂刷、防腐防霉处理； 2、坡道在特定情况下可根据实际情况适当增加涂刷高度，或满涂处理，总高控制线为2200-2600，现场涂刷高度需要跟甲方核实			M2	993	油漆喷涂	-	24.97	24799.21	工程量预估，以现场实际为准
		车库部分小计								0.00	491210.02	
三：室内部分										0.00		
1	I-01	大堂公告栏	1、T5mm304#不锈钢切割立体字，表面电镀香槟金色； 2、丝网印刷-深咖色； 3、T3.0mm透明亚克力盒子粘贴； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	600*800		个	24	贴墙安装	-	154.17	3700.09	
2	I-02	电梯厅楼层号	1、T1.2mm304#拉丝不锈钢折合成型烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			个	281	贴墙安装	-	87.23	24511.46	
3	I-03	楼梯楼层号	1、T5mm亚克力激光切割成型，烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			个	583	贴墙安装	-	44.38	25875.26	
4	I-04	客梯/消防梯	1、T5mm304#拉丝不锈钢激光切割立体字，电镀香槟金色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			个	816	贴墙安装	-	47.67	38897.68	
5	I-05	房号指引	1、T5mm304#拉丝不锈钢激光切割立体字烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	430*135*5		个	244	贴墙安装	-	37.50	9150.00	


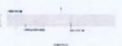

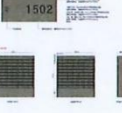

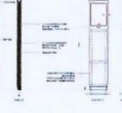
仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
6	I-06	入户门牌号	1、T5mm304#拉丝不锈钢激光切割立体字电镀香槟金色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	(65+32) * (65+157)		个	934	贴墙安装	-	70.47	65823.29	
7	I-07	消火栓	1、T5mm亚克力激光切割成型，正面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：丝网印刷； 3、信息：丝网印刷； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	648	贴墙安装	-	9.62	6231.92	
8	I-08	设备间标识	1、T5mm亚克力激光切割成型，正面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：丝网印刷； 3、信息：丝网印刷； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	627	贴墙安装	-	9.62	6029.96	
9	I-09	防火门常闭	1、T5mm亚克力激光切割成型，正面烤哑光金属漆铜色； 2、图形：丝网印刷； 3、信息：丝网印刷； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	90*300*5		个	673	贴墙安装	-	14.55	9790.72	
10	I-10	室内垃圾桶	1、可拆卸烟灰缸 2、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆-铜色； 3、图标蚀刻填漆-深咖色，竖条纹蚀刻不填漆； 4、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，	270*780*240		个	24	摆放	-	929.61	22310.75	
11	I-11	如遇火警	1、贴透明膜； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	95*50		个	816	贴膜安装	-	5.08	4145.31	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
12	I-12	推拉标识	1、T2mm304#拉丝不锈钢激光切割成型，四周打磨防割，电镀铜色； 2、信息：丝网印刷-深咖色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	60*60*2		个	148	贴墙安装	-	14.71	2177.56	
13	I-13	玻璃防撞条	1、半透明磨砂静电玻璃贴； 2、信息UV打印-白色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	150		米	200	贴玻璃安装	-	20.00	4000.00	
14	I-14	消防疏散图	1、1.5MM304#不锈钢切割折成型表面烤哑光金属漆，深灰色； 2、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆铜色； 3、信息丝印； 4、其他：满足设计	520*300*40		个	280	贴墙安装	-	186.81	52306.23	
15	I-15	信报箱	1、门板：THK1.5mm304#拉丝不锈钢板激光切割创槽折弯焊接，电镀铜色； 2、眉板：THK1.5mm304#拉丝不锈钢板激光切割创槽折弯焊接，电镀铜色；	240*123*340		户	934	贴墙安装	-	64.00	59776.00	
16	I-16	开门按钮	1、T2mm304#拉丝不锈钢激光切割成型，四周打磨防割，烤哑光金属漆铜色； 2、信息：丝网印刷-深咖色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	86*25.5*2		个	37	贴墙安装	-	10.00	370.00	
17	I-17	门禁机可视对讲	1、T1.5mm304#横纹拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接表面电镀铜色； 2、T1.5mm304#不锈钢激光切割，表面烤哑光金属漆，深灰色； 3、内骨架采用30*60*2MM扁通骨	312*1350*65		个	37	地面安装	-	1533.65	56745.13	







仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
18	I-18	可视对讲操作指引	1、T2mm304#拉丝不锈钢激光切割成型，四周打磨防割，烤哑光金属漆； 2、信息：丝网印刷-深咖色； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	150*30*2		个	37	贴可视对讲安装	-	8.10	299.55	
19	I-19	乘梯须知	1、透明膜UV印刷-深咖色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	180*360		个	18	贴膜安装	-	10.77	193.83	
20	I-20	电梯轿厢门安全提示	1、透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	120*360		个	18	贴膜安装	-	15.19	273.46	
21	I-21	消火栓操作指引和灭火器操作指引	1、T3.0mm哑面透明亚克力信息背面丝网印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	(340+300)* (510+180)*3		个	648	贴墙安装	-	55.74	36116.59	
22	I-22	室内公区温馨提示	1、T1.5mm201#不锈钢激光切割成型正面烤哑光金属漆； 2、信息：正面丝网印刷； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*1.5		个	60	贴墙安装	-	9.89	593.20	工程量预估，以现场实际为准
		室内部分小计								0.00	429317.98	
四：泳池部分										0.00		
1	S-01	更衣区入口标识	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢，围边立体字创槽折弯焊接成型，电镀铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	520*630*20		个	1	贴墙安装	-	452.50	452.50	

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
2	S-02	男女更衣区标识	1、T5.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	340*500*5		个	2	贴墙安装	-	296.82	593.64	
3	S-03	深水区标识	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	3	贴墙安装	-	46.76	140.29	
4	S-04	浅水区标识	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	4	贴墙安装	-	46.76	187.05	
5	S-05	儿童区	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	1	贴墙安装	-	46.76	46.76	
6	S-06	浸脚池	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	1	贴墙安装	-	46.76	46.76	
7	S-07	泳池温馨提示	1、T2.0mm304#不锈钢激光切割成型电镀铜色信息蚀刻填漆； 2、蚀刻不填漆； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	400*100*2		个	20	贴墙安装	-	48.76	975.26	工程量预估，以现场实际为准



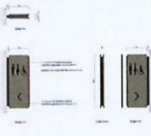



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
8	0-14	户外垃圾桶	1、T1.5mm304#拉丝 不锈钢激光切割， 折弯焊接电镀铜 色，图标蚀刻填漆- 深咖色； 2、T1.5mm304#拉丝 不锈钢激光切割， 折弯焊接烤哑光深 灰色金属漆，图形 蚀刻不填漆；	350*950*350		个	5	摆放	-	2866.10	14330.48	工程量预 估，以现场 实际为准
		泳池部分 小计								0.00	16772.76	



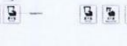



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
五：裙楼商业部分										0.00		
1	B-01	商铺编号标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型表面烤哑光金属漆； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	64	贴墙安装	-	19.64	1256.80	
2	B-02	户外消防栓	1、T3.0mm哑面透明亚克力信息背面丝网印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	340*510*3		个	57	贴墙安装	-	35.45	2020.45	
3	B-03	洗手间指引标识	1、T1.2mm201#不锈钢激光切割成型正面烤哑光金属漆铜色； 2、信息图标LOGO：正面丝网印刷； 3、T1.2mm201#不锈钢激光切割成型正面烤哑光金属漆； 4、其他：满足设计	165*350*30		个	2	贴墙安装	-	134.02	268.05	
4	B-04	洗手间门牌标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型正面烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	183/113/77.5*300		个	6	贴墙安装	-	150.95	905.70	
5	B-05	洗手间隔间图标	1、T3.0mm亚克力激光切割烤哑光金属漆铜色； 2、信息丝网印刷； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	60*60*3		个	21	贴墙安装	-	6.50	136.50	
6	B-06	洗手间温馨提示1	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	250*100		个	6	贴膜安装	-	5.21	31.24	

仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
7	B-07	洗手间温馨提示2 (隔间内提示)	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			组	21	贴膜安装	-	14.09	295.84	
8	B-07	洗手间温馨提示2	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	160*50		个	5	贴膜安装	-	3.74	18.68	
9	B-08	洗手间设施功能图标	1、贴透明膜UV印刷； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。			组	5	贴膜安装	-	8.04	40.21	工程量预估，以现场实际为准
		裙楼商业小计								0.00	4973.47	
六：物业用房部分										0.00		
1	W-01	大堂物业团队展示	1、T1.5mm304#拉丝不锈钢激光切割，折弯焊接烤哑光金属漆铜色； 2、T3.0*3.0mm透明亚克力盒子粘贴 3、丝网印刷-深咖色； 4、其他：满足设计图纸、相关规范及	810*600*20		个	24	贴墙安装		353.06	8473.53	
2	W-02	办公室门牌标识	1、T5mm亚克力激光切割成型正面烤哑光金属漆铜色； 2、信息丝网印刷； 3、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	200*60*5		个	11	贴墙安装		7.79	85.72	
3	W-03	洗手间门牌标识	1、T5.0mm亚克力激光切割成型正面烤哑光金属漆铜色； 2、其他：满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求。	183/113/77.5*300		个	3	贴墙安装		155.93	467.78	
		物业用房小计									9027.03	



仁恒四季雅园标识工程

工程名称：仁恒四季雅园标识工程

序号	编号	名称	特征描述	尺寸	示意图片	单位	数量	安装方式	电量	不含税综合单价 (B=B1+B2+B3+B4+B5+B6)	不含税合价 (元) (D=A*B)	备注
		总计									1217550.55	

(2) 竣工验收单

工程竣工验收单

工程名称	仁恒四季雅园项目大面积标识工程		
工程地点	深圳市龙岗区龙岗中心城南面，爱联社区宝荷路以北，龙岗大道以东，爱新路以南		
施工单位	深圳市卓道科技发展有限公司	负责人	刘静
建设单位	深圳市龙威信投资实业有限公司	施工日期	2023年08月01日
竣工时间	2024年12月30日		
<p>仁恒四季雅园项目大面积标识工程及其保修期内的维保等全过程，工程内容为招标图纸及技术规范要求所包含的全部内容，包括但不限于标识布点方案设计、点位布置图、标识方案深化及施工图纸设计、样板确定、标识制作及安装(含室外大型标识的基础深化设计、点位确定、预留预埋、施工)、后期维保等所有内容</p>			
建设单位	 刘波艳 日期：2025年01月15日		
施工单位	符合合同规定及设计要求  刘静 日期：2025年01月15日		

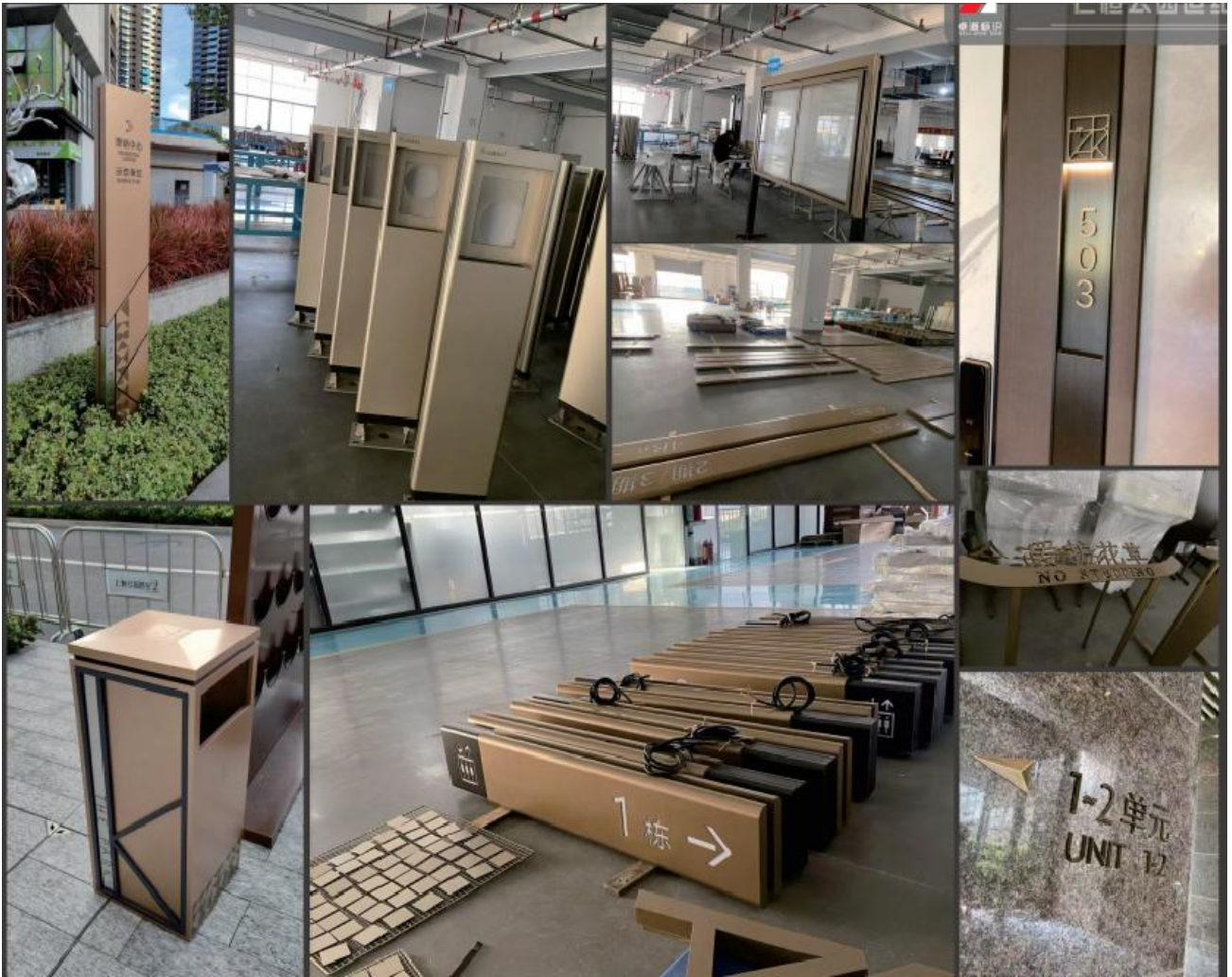
(3) 履约评价

履约情况评价表

业主名称（评价单位）：深圳市龙威信投资实业有限公司				
项目名称：仁恒四季雅园项目大面积标识工程				
中标单位全称：深圳市卓道科技发展有限公司				
对工程单位的总体评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>				
质量保证体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 无		
安全管理体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 无		
工程质量效果：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
工程施工安全：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
文明施工情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
机械装备能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：				
项目负责人签名 				

(4) 项目实景照片





3、海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目

(1) 合同

合同编号：

海南医学院第一附属医院江东新院区
委托制作协议书

甲方（委托方）：海南大之质量技术服务有限公司

乙方（承接方）：深圳市卓道科技发展有限公司

签订日期：2023年12月27日

经甲、乙双方本着公平、自愿、互利、合作的原则，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规执行，为明确甲、乙双方的权利及义务，经协商一致就 海南医学院第一附属医院江东新院区标识制作项目 签订本协议，具体事宜如下：（详细制作事项，见附件：《海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目制作清单》）。

一、委托方式及委托范围

乙方负责海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目的制作。施工过程中不管市场价格如何变化，双方均按本协议确定的价格按实结算。乙方必须按照甲方确定的设计方案（制作内容、尺寸、数量和效果以报价单和效果图为准），保质保量的完成项目的整体制作，乙方对由于自身施工及质量造成的一切损失和安全负责。

二、总费用及付款方式

1、本协议总价款（含 13% 增值税专用发票）合计人民币：1120000.00 元（大写：壹佰壹拾贰万元整）；

2、预付款：本协议签订后 7 个工作日内，甲方向乙方支付总价款 30% 的预付款即人民币：¥336000 元；

3、制作完成后乙方先向甲方交货到指定地点，经甲方验收合格后向乙方支付合同总价的 50%，即人民币 ¥560000 元；

4、待双方办理完结算并签字确认后，7 个工作日内甲方向乙方支付至合同结算总价的 97%，剩余 3% 做为质保金质保一年，一年后经验收没问题后无息支付给乙方；

5、甲方支付款项前，乙方必须提供足额合规的增值税专用发票。

甲方开户银行名称和账号为：

户 名：海南大之质量技术服务有限公司

开户行：建行海口海府支行

账 号：4605 0100 2236 0000 0424

乙方开户银行名称和账号为：

户 名：深圳市卓道科技发展有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账 号：4420 1506 6000 5252 2565

乙方银行账户信息发生变化的，应当及时书面通知甲方，否则因此造成的一切损失由乙方自行负责。

三、制作时间（工期）

合同签订后乙方收到甲方支付的预付款后，开始计算工期，工期安排：分批交货，甲方先下开料文件，信息文件发给乙方后 10 天交货。（不包含运输时间）。如遇下列情况，工期可相应顺延：

- 1、因甲方设计变更或作其它频繁修改；
- 2、其他不可抗力原因；
- 3、甲方未按合同约定支付合同款的。

四、工程质量及保修

1、制作标准：乙方必须严格按照甲方协议所规定的要求进行制作，所有制作内容保证与设计图纸颜色一致，表面光洁、无污渍、无锈蚀、无破损、安装牢固，所有钢架结构保证不变型，不锈蚀、安装牢固、定位准确。制作工艺、材料遵照国家相关规范、行业标准要求，按图纸设计工艺制作。如制作不符合设计、用材不符合样品（或国标要求）的，乙方须无条件给甲方重新制作；需要有其他变动的，必须要事先经甲方书面同意，否则甲方有权立即终止本协议，并有权要求乙方退还甲方已支付的费用和支付甲方本协议总价款的10%的违约金，该违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应赔偿至甲方实际损失；

2、标志牌在符合设计造型的同时应满足能抵御8级（含级）以下台风及主体标志上一年不生锈的质量要求；

3、质保期从甲方代表在竣工验收书上签字之日起计，质保期为2年，光源质保期为5年，在质保期内乙方应派人标志牌出现的质量问题进行无偿修复；

4、如发生不可抗力因素乙方无法到达现场的，甲方可以安排人员维修，维修之前需要把维修的费用发给乙方，乙方确认无异议后甲方可以安排维修，维修费用由乙方承

偿守约方一切经济损失外，还需承担本合同的滞纳金、违约金以及守约方为维护合法权益产生的一切费用，包括但不限于诉讼费/保全费/律师费/差旅费等。

十、附件

1、报价清单

甲方（盖章）：海南大之质量技术服务有限公司

通讯地址：海口市龙华区龙昆北路2号珠江广场4楼A区

法定代表人或授权代表：









签订时间：2023年2月27日

乙方（盖章）：深圳市卓道科技发展有限公司

通讯地址：惠州市惠阳区永湖镇老围下村二楼卓道科技

法定代表人或授权代表：

签订时间： 年 月 日

海盐一湾滨江新城项目标识系统清单									
编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定工程量	单价	合价	备注	安装方式
一、室外部分 (包括和地贴及外立面)									
1	项目总览图标识		1. 规格尺寸: 2400*1655*110mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 面漆及文字丝网, 平面图形UV打印。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	3	5627.79	2318.97	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
2	车场指引		1. 规格尺寸: 2400*170*110mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形雕刻内衬亚克力板贴制, 内置LED光源, 安装电源时控开关。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	3	2667.92	5003.76	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
3	人行指引		1. 规格尺寸: 2200*1000mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 信息丝网, 2x300规格亚克力板或亚克力烤漆。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	6	1526.60	9159.60		预埋式基础
4	地下车库标识		1. 规格尺寸: 2200*520*100mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形雕刻内衬亚克力板贴制, 内置LED光源, 安装电源时控开关。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	4	2290.00	9160.01	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
5	车场入口车牌		1. 规格尺寸: 680*480mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 内衬亚克力板, 文字及图形丝网工程或亚克力烤漆。	个	4	3246.71	12986.66	1.45mm201	
6	位置牌标识		1. 规格尺寸: 2200*520*100mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形雕刻内衬亚克力板贴制, 内置LED光源, 安装电源时控开关。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	3	2290.00	18320.02	亚克力背板蚀刻处理	预埋式基础
7	楼栋号牌		1. 规格尺寸: 1250*160*50mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 烤漆成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网, 亚克力板安装。	个	7	1066.75	7467.26	1.15mm201	预埋
8	双连号牌		1. 规格尺寸: 铝板厚度: 3550mm; 板厚厚度30mm 2. 2x300规格亚克力板或亚克力烤漆, 表面汽车烤漆, 2mm铝板蚀光切制, 打磨抛光。 3. 包含基础的预埋, 配件的制作	个	8	1125.04	9000.29		预埋式基础
9	楼顶大字	东医技楼	1. 规格尺寸: 以字1200mm*高4个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	2272.05	2272.05		背贴安装

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定工程量	单价	合价	备注	安装方式
二、室内楼体部分(医区医学中心、生医中心、家属区技楼、鱼架D楼、行政科楼、各楼栋)									
10	楼顶大字	医学中心 Medical Center	1. 规格尺寸: 以字1000mm*高4个, 英文字母360mm*高13个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	2734.06	2734.06		背贴安装
11	楼顶大字	生医中心 Bioscience Center	1. 规格尺寸: 以字1000mm*高4个, 英文字母450mm*高13个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	3205.48	3205.48		背贴安装
12	高层大字	C住院楼 Hospital	1. 规格尺寸: 中文单字高1000mm*4个 英文单字高450mm*9个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	2	2501.15	5002.31		背贴安装
13	高层大字	*****	1. 规格尺寸: 中文单字高1000mm*4个 英文单字高450mm*8个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	7627.71	7627.71		背贴安装
14	高层大字	自动楼 Automatic Building	1. 规格尺寸: 中文单字高1000mm*4个 英文单字高450mm*8个 2. 不锈钢字牌, 不发光, 字厚度20mm, 201#1.2mm不锈钢蚀光切制, 表面汽车烤漆, 亚克力板, 全304#不锈钢背板, 侧边安装角码, 亚克力烤漆, 全304#不锈钢背板。	套	1	3729.50	3729.50		背贴安装
1	楼号总览图		1. 规格尺寸: 1200*1200mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形丝网。	个	7	3135.99	21951.20	亚克力背板蚀刻处理	墙贴
2	楼号索引		1. 规格尺寸: 470*220*55mm 2. 1.15mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 分色木纹烤漆, 文字及图形丝网, 信息或背板亚克力板可更换。	个	134	943.77	124665.00	亚克力背板蚀刻处理	
3	电梯编号	2	1. 规格尺寸: 300*167mm 2. 1.05mm 201#不锈钢蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	345	40.79	14072.02	1.05mm201#不锈钢, 侧厚2mm	背贴, 特钉安装
4	电梯楼层/编号	3 3-9层	1. 规格尺寸: 129*167mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	129	134.71	17378.21	1.05mm201#不锈钢, 侧厚2mm	背贴, 特钉安装
5	新楼层索引		1. 规格尺寸: 1600*450*10mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字信息丝网。	个	165	455.29	75122.34		背贴, 特钉安装
6	无障碍/电梯标识		1. 规格尺寸: 200*200*5mm 2. 2mm 铝板蚀光切制, 创博所有立体造型, 激光精工成型, 打磨抛光, 环氧聚酯漆, 表面汽车烤漆, 文字丝网。	个	93	22.53	2095.26		背贴, 特钉安装

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定 工程量	单价	合价	备注	安装方式
7	楼梯标识		1. 规格尺寸: 200*200*5mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 高级丝印。	个	189	22.53	4258.10		背面, 特钉安装
8	电梯/楼梯扶手		1. 规格尺寸: 200*150*5mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	382	106.88	40742.37	亚克力板立体造型	粘贴
9	楼层指示牌		1. 规格尺寸: 140*230*20mm 2. 厚度: 1.0mm 200*透明亚克力印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	1684	72.51	122237.83	1.75mm201亚克力 -1.0mm201亚克力	背面, 特钉安装
10	门牌编号		1. 规格尺寸: 250*75*5mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	620	7.18	4453.06		粘贴
11	房号标识牌		1. 规格尺寸: 200*270mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	384	30.17	11583.71		背面, 特钉安装
12	房号标识牌		1. 规格尺寸: 120*120mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	1278	5.24	6702.28		粘贴
13	卫生间指示牌		1. 规格尺寸: 250*350*20mm 2. 1.0mm 200*透明亚克力印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	35	149.06	5217.11		侧推
14	男女卫生间标识		1. 规格尺寸: 250*250mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	192	30.17	5791.86		背面, 特钉安装
15	消防疏散图		1. 规格尺寸: 600*400*5mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源透背, 亚克力背板文字内容丝印, 粘贴安装	个	177	64.35	11390.65		粘贴
16	灭火器标识		1. 规格尺寸: 灭火器500*400mm 2. 亚克力印刷	个	801	8.82	6963.68		粘贴
17	公共区域牌		1. 规格尺寸: 200*80*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	640	4.74	3032.33		粘贴
18	禁止吸烟		1. 规格尺寸: 200*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	681	9.77	6652.01		粘贴

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定 工程量	单价	合价	备注	安装方式
19	当心烫伤		1. 规格尺寸: 300*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	33	9.77	322.34		粘贴
20	当心滑倒		1. 规格尺寸: 300*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	88	9.77	859.56		粘贴
21	无障碍通道		1. 规格尺寸: 500*200*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	4	13.29	53.15		粘贴
22	楼梯口防撞条		1. 规格尺寸: 700*1200mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	88	510.84	44958.06	亚克力板丝印 处理, 亚克力背板 折角处理	背面, 特钉安装
23	房号指示牌		1. 规格尺寸: 600*100mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	24	64.51	1548.15		背面, 特钉安装
24	门牌指示牌		1. 规格尺寸: 1400*400mm 2. 2mm 铝质透光印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	194	243.09	47155.87	亚克力板丝印 处理, 亚克力背板 折角处理	背面, 特钉安装
25	工作区域禁止入内		1. 规格尺寸: 300*120*3mm 2. 2mm 亚克力透光印刷成型, 亚克力板, 环保光源	个	33	9.77	322.34		粘贴
26	护士站/医生台		1. 规格尺寸: 面积300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字母100mm *1.5个 2. 亚克力立体字块, 厚度: 1.0mm 不透明边条, 厚度3.0mm	套	38	1444.11	54876.33		粘贴
27	药房		1. 规格尺寸: 面积300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字母100mm *1.5个 2. 亚克力立体字块, 厚度: 1.0mm 不透明边条, 厚度3.0mm	套	1	1120.51	1120.51		粘贴
28	标本区		1. 规格尺寸: 面积300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字母100mm *1.5个 2. 亚克力立体字块, 厚度: 1.0mm 不透明边条, 厚度3.0mm	套	2	1674.57	3349.14		粘贴
29	挂号收费处		1. 规格尺寸: 面积300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字母100mm *1.5个 2. 亚克力立体字块, 厚度: 1.0mm 不透明边条, 厚度3.0mm	套	1	1981.93	1981.93		粘贴
30	收费处		1. 规格尺寸: 面积300*500mm 中文字22.4mm*2个 高; 英文字母100mm *1.5个 2. 亚克力立体字块, 厚度: 1.0mm 不透明边条, 厚度3.0mm	套	1	1211.82	1211.82		粘贴
31	楼层指示牌 (侧推)		1. 规格尺寸: 270*270*25mm 2. 1.0mm 200*透明亚克力印刷, 铝质背板立体造型, 亚克力精工成型, 打磨抛光, 环保光源透背, 表面汽车烤漆, 亚克力及亚克力背板丝印, 粘贴安装	个	113	100.87	11399.43		侧推

编号	名称	图例	项目特征	单位	暂定 工程量	单价	合价	备注	安装方式	
32	吊钩指引		1、规格尺寸: 2800*280mm 2、1.5mm201#不锈钢板激光切割, 割槽折弯立体造型, 内部骨架结构, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆三道, 表面汽车烤漆, 木纹漆膜部分色烤漆, 信息覆贴亚克力UV, 内置LED灯带, 悬杆悬挂安装。	个	23	1622.75	40118.91		吊挂	
33	挂号收费指引		1、规格尺寸: 1000*400mm 2、不锈钢	个	86	10.06	864.76		粘贴	
34	清区标识		1、规格尺寸: 1400*300mm 2、2mm铝板激光切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容贴印。	个	18	243.09	4375.57	深灰色烤漆印刷处理, 背胶贴附, 背贴龙骨	背贴, 特钉安装	
35	标识指引		1、规格尺寸: 1400*300mm 2、2mm铝板激光切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容贴印。	个	10	243.09	2430.87	深灰色烤漆印刷处理, 背胶贴附, 背贴龙骨	背贴, 特钉安装	
36	医护人员指引		1、规格尺寸: 1400*300mm 2、2mm铝板激光切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容贴印。	个	49	243.09	11911.26	深灰色烤漆印刷处理, 背胶贴附, 背贴龙骨	背贴, 特钉安装	
37	防撞导引		1、规格尺寸: 700*1000mm 2、2mm铝板激光切割, 割槽折弯立体造型, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆, 表面汽车烤漆, 分色处理文字内容贴印。	个	101	510.64	51574.34	深灰色烤漆印刷处理	背贴, 特钉安装	
三、2楼快和3楼快地下室部分(东研楼地下室、中研楼地下室)										
1	地库吊钩指引		1、规格尺寸: 3200*300mm 2、1.5mm201#不锈钢板激光切割, 割槽折弯立体造型, 内部骨架结构, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆三道, 表面汽车烤漆, 木纹漆膜部分色烤漆, 信息覆贴亚克力UV, 内置LED灯带, 悬杆悬挂安装。	个	71	1622.75	115205.43		吊挂	
2	出口号吊钩指引		1、规格尺寸: 600*400mm 2、2mm铝板激光切割, 高级精工烤漆成型, 打磨抛光, 环氧喷漆三道, 表面汽车烤漆, 文字及图案贴印工程级亚克力。	个	83	89.06	7393.29	2mm铝板切割造型, 表面贴膜	粘贴	
不含税金合计							1022331.05			
税金	10%						97168.95	税率13%		
合计							1120000.00	含两台9.6米高柜物流运费		



(2) 竣工验收单

项目验收单

编号: HNZD-2024-008

项目名称	海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目			
项目位置	海南	验收部位	整体	
施工单位	深圳市卓道科技发展有限公司	项目负责人	刘静	
开工日期	2024年1月5日	完工日期	2024年8月25日	
施工质量验收标准的规定		施工单位自检评定记录	建设单位验收记录	
验收项目	1	标识牌生产制作质量	符合要求及标准	符合标准及合同要求
	2	标识牌安装数量	符合要求及标准	符合标准及合同要求
	3	标识牌安装位置	符合要求及标准	符合标准及合同要求
	4	标识牌安装牢固性	符合要求及标准	符合标准及合同要求
验收意见: 产品质量符合设计标准及合同要求, 供货及时; 验收合格。				
施工单位 (签署)	施工单位(签名、盖章): 同意验收。  刘静 2024年9月5日			
建设单位 (签署)	建设单位(签名、盖章): 同意验收。  李文超 2024年9月5日			

(3) 履约评价

履约评价表

工程名称	海南医学院第一附属医院江东新院区标识项目
供方名称	深圳市卓道科技发展有限公司
评价日期	2024.9.24
评估分述内容：产品质量、准时交货、订单变更接受、投诉灵敏度、共同改进、沟通、合作态度、配合验收等。	
1、产品质量： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
2、安装质量、配合： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差（如果有则填）	
3、是否按合同要求及时供货： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4、是否一次性通过监理、政府部门的验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5、供货配合服务态度、水准： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6、是否发生过投诉： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 _____次	
7、订单变更接受程度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差（如果有则填）	
8、供应商主要负责人是否与工程部主动沟通： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9、对监理、业主质量改进要求的响应程度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
10、供应产品的包装、防护情况： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
11、设计选型配合，图纸深化能力： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差（如果有则填）	
12、付款、结算的配合： <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
综述：在合同履行过程中，产品质量、交货进度等完成质量高；并对检查中提出的问题能及时整改。总体履约评价： <u>优秀</u> 。	
其他需改进建议内容及说明：	



(4) 项目实景照片



4、项目管理团队一览表

内容：拟派项目管理机构及人员情况，最低要求详见合同。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	职称	学历/学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	刘 静	项目负责人	/	/	大专	13 年
2	钱慧勇	技术负责人	/	高级	本科	1 年
3	廖亦明	安全负责人	/	/	大专	8 年
4	柳 伟	BIM 工程师	/	中级	本科	1 年
5	柯振兴	施工员 1	/	/	大专	6 年
6	曾凡健	施工员 2	/	/	大专	5 年
7	李绍福	施工员 3	/	/	大专	3 年
8	刘静静	质量员	/	/	大专	7 年
9	陶先江	资料员	/	/	大专	5 年
10	郑 祥	材料员	/	/	大专	2 年
11	邓钟楚	深化设计员	/	/	本科	1 年

证明材料：毕业证、学位证、专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），3 个月以上社保证明。

填表要求：执业资格：填写由国家统考注册登记的相应资格，如“注册土木工程师”等。

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

学历/学位：填写“本科/学士”，“研究生/硕士”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

项目负责人—刘 静



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2021)0012186

姓名:刘静

性别:男

出生年月:1983年02月08日

企业名称:深圳市卓道科技发展有限公司

职务:法定代表人

初次领证日期:2021年04月29日

有效期:2024年04月08日 至 2027年04月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月08日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘静 社保电话号: 622215791 身份证号码: 420704198302085053 页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓道科技发展有限公司 单位编号: 623077 计算单位: 元

Table with columns for payment year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly payment details from 2025 to 2026, including base amounts, unit contributions, and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927841319d127f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 623077 单位名称 深圳市卓道科技发展有限公司



技术负责人--钱慧勇

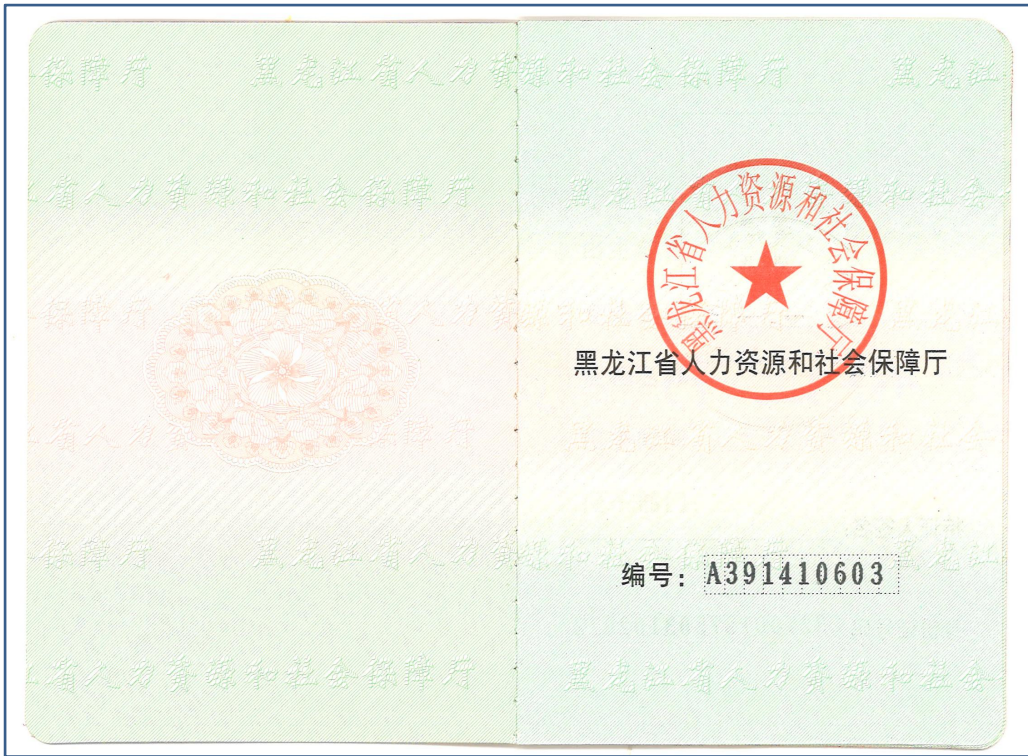


中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 钱慧勇	性别: 男	
出生日期: 1975年03月10日	入学日期: 2005年01月10日	
毕(结)业日期: 2007年01月15日	学校名称: 哈尔滨学院	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: *	学习形式: 脱产	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 102345200705000749	

声明



安全负责人—廖亦明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0005094

姓名:廖亦明

性别:女

出生年月:1981年08月18日

企业名称:深圳市卓道科技发展有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年01月15日

有效期:2024年01月15日至2027年01月14日



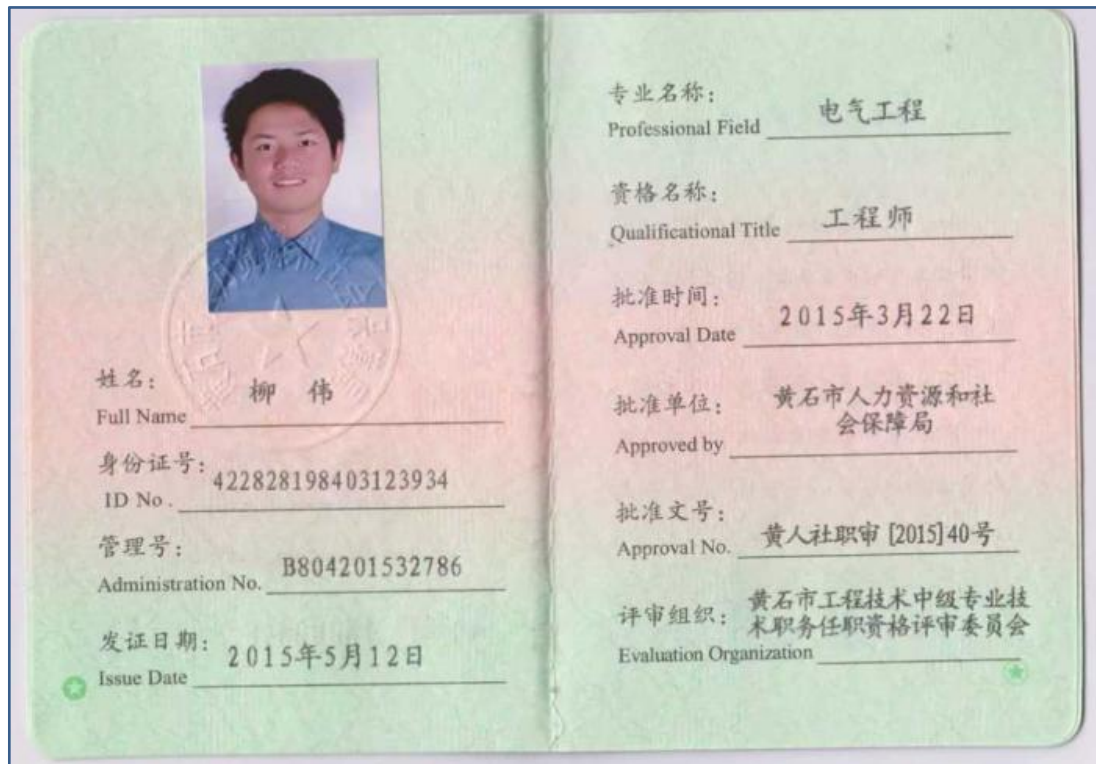
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月15日





BIM工程师--柳 伟





施工员1—柯振兴

普通高等学校

毕业证书



学生 柯振兴 性别男，一九八五年一月四日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **国际贸易实务** 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北汽车工业学院科技学院 校（院）长： 

证书编号：132481200906872463 二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



柯振兴 同志于 2023 年 08月25日至 2023 年09月06日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（装饰）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 柯振兴

身份证号 421182198501040218

证书编号 2301010500221082

工作单位 深圳市卓道科技发展有限公司


发证单位  2023 年 09 月 09 日

有效期至：2026 年 09 月 09 日

施工员2--曾凡健

普通高等学校


毕业证书



学生 曾凡健 性别 男 ，一九九一年一月十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 国际经济与贸易专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西制造职业技术学院 校（院）长：曾凡健

证书编号：138671201306000358 二〇一三年七月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码：A44020036325008633



证件号
T360724199101177019
姓名
曾凡健
性别
男
作业类别
高处作业
作业项目
高处安装、维护、拆除作业

有效期至
2025-07-24
发证日期
2026-07-23前
发证机关
韶关市应急管理局





中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注：本证书应于2028-07-23前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾凡健 社保电脑号: 804240133 身份证号码: 360724199101177019 页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓道科技发展有限公司 单位编号: 623077 计算单位: 元

Table with columns for 缴费年 (Year), 月 (Month), 单位编号 (Unit No.), 养老保险 (Pension Insurance), 医疗保险 (Medical Insurance), 生育 (Maternity), 工伤保险 (Work Injury Insurance), and 失业保险 (Unemployment Insurance). Rows show monthly payment details from 2025-02 to 2026-02, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3392784131a32d69 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 623077 单位名称 深圳市卓道科技发展有限公司



施工员3—李绍福



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李绍福 社保电脑号: 632596721 身份证号码: 532627199412024199 页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓道科技发展有限公司 单位编号: 623077 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3392784131a3b316 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 623077 单位名称 深圳市卓道科技发展有限公司



质量员—刘静静



姓名 刘静静
身份证号 420704198506095034
证书编号 2301030500221574
工作单位 深圳市卓道科技发展有限公司

刘静静 同志于 2023 年
08月25日至 2023 年09月06日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(装饰) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



2023年09月09日
有效期至: 2026年09月09日



AXKG[®]
Accredited Organization

职业能力水平等级证书

Vocational Competence Level Certificate



(Name) 姓名 刘静静

(Professional Grade) 专业等级 高级广告策划师

(ID NO.) 身份证号 420704198506095034

(Certificate NO.) 证书编号 AXKG35023092553

This is to certify that the holder has attended the corresponding training and assessment, and passed Q/AXKG01-2022 Occupational Competence Evaluation Standard. Hereby issue this certificate.

持证人参加了相应课程的培训与考核, 成绩合格, 并通过了 Q/AXKG01-2022 职业能力水平评价标准, 特发此证。



二维码扫码查询
查询网址: www.chinaaxkg.com
Inquiry URL: www.chinaaxkg.com



颁发机构:
Training Institution

评价单位:
Evaluation Unit

授予时间: 2023年6月30日
Date of Issue



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘静静

社保电脑号：634249621

身份证号码：420704198506095034

页码：1

参保单位名称：深圳市卓道科技发展有限公司

单位编号：623077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		183.17		366.34		91.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927841319e70ea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
623077

单位名称
深圳市卓道科技发展有限公司



资料员—陶先江

	姓名: 陶先江 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 420684198001025037 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202501106759 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920251106759 Registration No.	签发日期: 2025年11月17日 Issued Date

姓名 陶先江	
性别 男 民族 汉	
出生 1980年1月2日	
住址 湖北省宣城市郑集镇余营村六组	
公民身份号码 420684198001025037	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 宣城市公安局	
有效期限 2006.07.10-2026.07.10	

材料员—郑 祥

	姓名: 郑祥 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 43128119850702261X ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202501106760 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920251106760 Registration No.	签发日期: 2025年11月17日 Issued Date

姓名 郑祥	
性别 男 民族 汉	
出生 1985年7月2日	
住址 湖南省洪江市江市镇岳溪村堆子上组359号	
公民身份号码 43128119850702261X	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 洪江市公安局	
有效期限 2018.07.27-2038.07.27	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑祥

社保账号：630139839

身份证号码：43128119850702261X

页码：1

参保单位名称：深圳市卓道科技发展有限公司

单位编号：623077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	623077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	623077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						91.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392784131a556as ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
623077	深圳市卓道科技发展有限公司



深化设计员--邓钟楚



5、告知书

告知书

敬启者：

为共同维护健康阳光的商业生态，坚决抵制任何形式的商业贿赂与不正当利益交换，我司严禁员工索取或收受任何不正当利益的行为，包括但不限于：

违规收受任何形式的礼品、礼金或谋求特殊待遇；接受可能影响业务公正性的宴请；转嫁、报销应由个人承担的费用；借“咨询费”“劳务费”“喝茶费”等名义收受不正当酬金。

敬请高度关注：任何违反廉洁纪律的行为，都将给彼此带来直接的商业风险与法律后果。如发现我司员工存在上述违规行为，请认识到其欺诈性质，予以严正拒绝，并通过以下渠道反馈我司，我司将严格保密。

受理电话：0755-88899112

受理邮箱：sgkcx@sh-stic.com

我司坚信，通过彼此坦诚沟通、相互监督，必将实现合作价值的最大化。

衷心感谢您的支持与协助！

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

签收回执

已收悉贵司《告知书》，我们将共同维护健康阳光的商业生态。

受告知人（加盖公章）：_____

签收人（法定代表人或财务总监签字）：_____ 2026年3月3日

备注：

1. 受告知人为法人主体的，优先由法定代表人或财务总监签收、加盖公章。
2. 请投标人将签字、盖章的完整回执（包括《告知书》）扫描件放入资信标中。