

标段编号：2407-440300-04-01-887177002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：仙湖植物园古生物博物馆修缮工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳建中路桥工程有限公司

日期：2026年04月07日

工程编号：2407-440300-04-01-887177002001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：仙湖植物园古生物博物馆修缮工程

投标文件内容：资信文件

投标人：深圳建中路桥工程有限公司

日期：2026 年 4 月 8 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）；表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”；
2	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：近一年内在“中国执行信息公开网”、“国家企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺的。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至开标当天下午 18 时。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
3	履约评价	投标人提供近 1 年（从截标之日起倒算）政府投资的施工项目履约评价情况；（不超过 4 项，若超过 4 项，招标人仅对前 4 项履约评价进行复核及统计）。注：1、提供项目的最终履约评价、施工合同扫描件、竣工验收报告，以最终履约评价上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项，履约评价需盖建设单位的公章。2、履约评价需体现评价等级（最高评价等级、合格、不合格等）。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
4	企业同类业绩	投标人提供企业近 5 年（从截标之日起倒算）自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对证明材料前 5 项业绩进行复核及统计）。注：1、提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前

		后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断； 2、在建业绩以合同时间为准；已完工业绩以完工或竣工验收时间为准。 3、同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程或装饰装修工程或展陈工程业绩。 4、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或完工时间或竣工验收时间等内容。 表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
5	拟派项目经理履历	1、业绩：投标人拟派项目经理近3年（从截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过2项，若超过2项，招标人仅对证明材料前2项业绩进行复核及统计）。注：（1）提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；（2）已完工以完工时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。（3）同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程或装饰装修工程或展陈工程业绩。（4）业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、完工时间或竣工验收时间等内容。 2、职称：提供项目经理的职称证书。 表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
6	项目管理班子人员配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员的注册证书、上岗证书、职称证书（如有）等。 表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 附件 1:

投标人基本情况表

企业名称	深圳建中路桥工程有限公司
企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300MA5DB1PK3X
企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)
联系地址	深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室
成立时间	2016-04-20
企业股东信息 (主要)	我公司注册资金 13900 万元, 郑利明出资 695 万元, 占公司股份 5%; 罗计成出资 13205 万元, 占公司股份 95%;
企业资质 (提供资质证明文件)	地基基础工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、 古建筑工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、桥梁工程专业承包二级、隧道工程专业承包二级、公路路面工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、 公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级、公路交通工程 (公路机电工程分项) 专业承包二级、 <b>建筑工程施工总承包二级</b> 、公路工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级

注:

1. 提供营业执照;
2. 提供上述表格中所需的其他所有证明文件;
3. 以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。
4. 应严格按照上述资料提供相关证明文件, 若为按上述要求提供证明文件, 招标人可能对其做出不利判断。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244281774

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

法定代表人: 郑利明

注册地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室

有效期: 至2028年11月15日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
公路工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
石油化工工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月20日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344151332

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

法定代表人: 郑利明

注册地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室

有效期: 至2028年12月28日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级  
公路交通工程 (公路机电工程分项) 专业承包二级  
公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
桥梁工程专业承包二级  
隧道工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
起重设备安装工程专业承包二级  
建筑装饰装修工程专业承包二级  
公路路面工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月28日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳建中路桥工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DB1FK3X
注册号:	440307115832030
商事主体名称:	深圳建中路桥工程有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室
法定代表人:	郑利明
认缴注册资本(万元):	13900
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-04-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-08-31
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳建中路桥工程有限公司乐昌分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司梅县区第二分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司蕉岭分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司佛山分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司梅县区第三分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司廉江分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司洛隆县分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司鹰潭余江区分公司(开业(存续))
备注:	

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5DB1PK3X

商事主体名称:

深圳建中路桥工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳建中路桥工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
罗计成	13205	自然人	自然人股东
郑利明	695	自然人	自然人股东

附件 2:

投标人企业所有制情况申报表

致深圳市仙湖植物园（招标人）：

我方参加 仙湖植物园古生物博物馆修缮工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳建中路桥工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	罗计成出资 13205 万元、郑利明出资 695 万元。	出资比（95）%、出资比（5）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳建中路桥工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖私章）

2026 年 4 月 8 日

附件 2:

投标人企业所有制情况申报表

致深圳市仙湖植物园 (招标人):

我方参加仙湖植物园古生物博物馆修缮工程的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳建中路桥工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	罗计成出资 13205 万元、郑利明出资 695 万元。	出资比 (95) %、出资比 (5) %
非控股股东/投资人	无	出资比 (无) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注:

1. 本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳建中路桥工程有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或加盖私章)

2026 年 4 月 8 日

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5DB1PK3X

商事主体名称:

深圳建中路桥工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳建中路桥工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
罗计成	13205	自然人	自然人股东
郑利明	695	自然人	自然人股东



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳建中路桥工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

注册号:

法定代表人: 郑利明

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局

成立日期: 2016年04月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 13900.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局

住所: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室

经营范围: 公路、桥梁、隧道、港口、码头、机场工业及民用建筑工程施工; 房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、土石方工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、城市道路照明工程、城市园林绿化工程、安防监控工程的设计与施工; 工程勘察设计与设计; 通信工程; 市政工程; 水利水电工程; 从事承接、承接、承试电力设施活动; 房地产开发经营; 标志、标线、护栏、隔离墩、防眩板安装; 工程机械的上门安装、维修及技术开发; 国内贸易; 建筑工程、市政公用工程施工、机电工程施工、公路工程施工、城市及道路照明工程、地基基础工程、环保工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、特种工程、消防工程、防水防腐保温工程、水利水电工程施工、建筑装饰工程设计、体育场地设施工程、土石方工程施工、城市园林绿化工程、园林古建筑施工、园林景观设计、苗木种植 (限分支机构经营)、电子计算机网络上安装, 电子产品上门安装。^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

法定代表人: 郑利明

成立日期: 2016年04月20日

核准日期: 2021年08月31日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

### 营业期限信息

营业期限自: 2016年04月20日

营业期限至: 5000年01月01日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑利明	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	罗计成	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

### 主要人员信息

共计 3 条信息

郑利明  
总经理

郑利明  
执行董事

罗计成  
监事

### 分支机构信息

共计 5 条信息

深圳建中路桥工程有限公司廉江分公司  
统一社会信用代码: 91440881MA551X2K20  
登记机关: 深圳市市场监督管理局

深圳建中路桥工程有限公司梅县区第三分公司  
统一社会信用代码: 91441403MAE4WUNW05  
登记机关: 深圳市市场监督管理局

深圳建中路桥工程有限公司佛山分公司  
统一社会信用代码: 91440605MADYHJE80L  
登记机关: 深圳市市场监督管理局

深圳建中路桥工程有限公司洛隆县分公司  
统一社会信用代码: 91540329MAE65QMR7A  
登记机关: 深圳市市场监督管理局

深圳建中路桥工程有限公司唐潭余江区分公司  
统一社会信用代码: 91360622MAEJQU5D1D  
登记机关: 深圳市市场监督管理局

### “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 清算信息

暂无清算信息
--------

### 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程或章程修正案通过日期	2021-08-10	2021-08-31	2021年8月31日
2	市场主体类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	有限责任公司(自然人投资或控股)	2021年8月31日
3	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	深圳金瑞建设集团有限公司 13900.0 (万元) 100.00%	郑利明 695.0 (万元) 5.00% 罗计成 13205.0 (万元) 95.00%	2021年8月31日
4	股权和公证书			2021年8月31日
5	市场主体类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	有限责任公司(自然人投资或控股)	2021年6月7日

共查询到 34 条记录 共 7 页

首页 < 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 > 末页

### 动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 商标注册信息

共计13条信息 << 查看全部 >>

**大建中**

商标注册号：32428529  
类别：  
注册公告日期：2019年4月7日  
[<< 查看详情 >>](#)

**大建中**

商标注册号：32406806  
类别：  
注册公告日期：2019年6月7日  
[<< 查看详情 >>](#)

**JR**

商标注册号：29470665  
类别：  
注册公告日期：2019年1月21日  
[<< 查看详情 >>](#)

**大建中**

商标注册号：32406828  
类别：  
注册公告日期：2019年4月7日  
[<< 查看详情 >>](#)

### ■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
暂无抽查检查结果信息				
共查询到 0 条记录 共 0 页				
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>				

### ■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							
共查询到 0 条记录 共 0 页							
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>							

### ■ 认证监管抽查结果信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称 (标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查结果信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>									

### ■ 食品抽查结果信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查结果信息					
共查询到 0 条记录 共 0 页					
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>					

### ■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
暂无双随机抽查结果信息								
共查询到 0 条记录 共 0 页								
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>								

### ■ 司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态	详情
暂无司法协助信息						
共查询到 0 条记录 共 0 页						
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>						

### ■ 依人民法院判决申请撤销登记信息

序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情
暂无依人民法院判决申请撤销登记信息							
共查询到 0 条记录 共 0 页							
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>							

### ■ 协助涂除信息

序号	执行法院	协助执行通知书文号	被涂除人姓名	被涂除人身份类型	涂除日期
暂无协助涂除信息					
共查询到 0 条记录 共 0 页					
<a href="#">首页</a> <a href="#">« 上一页</a> <a href="#">下一页 »</a> <a href="#">末页</a>					

### 承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
暂无信誉信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
暂无名称转让信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年5月30日	查看
2	2023年度报告	2024年5月16日	查看
3	2022年度报告	2023年6月14日	查看
4	2021年度报告	2022年5月12日	查看
5	2020年度报告	2021年5月27日	查看
6	2019年度报告	2020年5月25日	查看
7	2018年度报告	2019年5月28日	查看
8	2017年度报告	2018年5月18日	查看
9	2016年度报告	2017年3月17日	查看

### 股东及出资信息

股东	认缴额(万元)	实缴额(万元)	认缴明细			实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
暂无股东及出资信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

### ■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### ■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### ■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### ■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

暂无集团成员信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### ■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

[查看修改记录 >>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### ■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### ■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 2024年度报告

填报时间:2025年05月30日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

#### 基本信息

· 统一社会信用代码/注册号: 91440300MA5D81PK3X  
· 企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司  
· 企业注册地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室  
· 邮政编码: 518000  
· 企业联系电话: 075521031477  
· 企业电子邮箱: jzlfpyx@163.com  
· 从业人数: 企业选择不公示  
· 其中女性从业人数: 企业选择不公示  
· 企业经营状态: 开业  
· 企业控股情况: 企业选择不公示  
· 是否有投资信息或购买其他公司股权: 否  
· 是否有网站或网店: 否  
· 是否有对外提供担保信息: 否  
· 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否  
· 企业主营业务活动: 公路、桥梁、隧道、港口、码头、机场工业及民用建筑工程施工; 房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、土石方工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、城市道路照明工程、城市园林绿化工程、安防监控工程的设计与施工; 工程勘察设计与施工; 通信工程; 市政工程; 水利水电工程; 从事承接、承修、承试电力设施活动; 房地产开发经营; 标志、标线、护栏、隔离栅、防眩板安装; 工程机械的上门安装、维修及技术开发; 国内贸易; 建筑工程施工, 市政公用工程施工, 机电工程施工, 公路工程施工, 城市及道路照明工程, 地基基础工程, 环保工程, 钢结构工程, 建筑装饰装修工程, 特种工程, 消防设施工程、防水防腐保温工程、水利水电工程施工, 建筑装饰工程设计, 体育场地设施工程, 土石方工程施工, 城市园林绿化工程, 园林古建筑施工, 园林景观设计, 苗木种植 (限分支机构经营), 电子计算机网络上门安装, 电子产品上门安装。

#### 网站或网店信息

暂无网站或网店信息

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	郑利明	695	2016年4月20日	货币	0	2016年4月19日	货币
2	罗计成	13205	2016年4月20日	货币	4760	2024年6月24日	货币

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

#### 对外提供保证担保信息

序号	债权人	债务人	主债权种类	主债权数额	履行债务的期限	保证的期间	保证的方式
暂无对外提供保证担保信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

#### 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
暂无股权变更信息				

查询截图

<https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>

https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/

中国执行信息公开网  
— 司法为民 司法便民 —

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳建中路桥工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300MA5DB1PK3X

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: uabx

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300MA5DB1PK3X 深圳建中路桥工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台, 社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用者自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像), 不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日



# 失信将受到信用惩戒!



## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
刘海云	1326231962****5814
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
重庆市圆坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

## 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300MA5DB1PK3X 深圳建中路桥工程有限公司相关的结果。

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BD6D64237E73E644120553DE48534EF3F4A1C5332EBBD0CA337EE3E4B1D94EF9AF2A415BA2EF7B89D38E8CD68274F00D98EAE529637579F7414E80BE080FEBCEBCOCBCOCBCEEBCCOCC27250E05072C2E0CF7F5DC4742609B9092BE5CEE1D4F229A0FC4B2A9B40BDD50564634163D3637E3>

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳建中路桥工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X  
注册号:  
法定代表人: 郑利明  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局  
成立日期: 2016年04月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳建中路桥工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X  
注册号:  
法定代表人: 郑利明  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局  
成立日期: 2016年04月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

https://shiming.gost.gov.cn/%7BD6D64237E73E644120553DE48534EF3F4A1C5332ERRDOCA337E3E4B1D94EF9AF2A415BA2EF7B89D38E8CD6R274F00D98EA529637579F7414E80BE080F8CEEBCCBC0CCEEBCC227250E05072C2E0CF7F5DC474260989092B5CE...

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18873...

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

---

**深圳建中路桥工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5D81PK3X

注册号:

法定代表人: 郑利明

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局

成立日期: 2016年04月20日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

---

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

附件 4

履约评价

<p>履约 1：台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程：【评价等级：优秀】【评价时间：2025.6.26】</p> <p>履约 2：四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔塘公路单改双改造工程：【评价等级：优秀】【评价时间：2025.11.24】</p> <p>履约 3：台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程：【评价等级：优秀】【评价时间：2025.12.18】</p> <p>履约 4：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程(施工)：【评价等级：优秀】【评价时间：2026.3.6】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
--	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程

合同履行评价报告  
(履约评价)

项目名称	台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程		
建设单位	台山市鹏权中学		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他:		
承包范围	由于用电量较大,需要对教学楼空调负荷主线路增容。接驳线缆,增加箱变和第一教学楼总配电房,第一教学楼总配电房增加主缆到空调总配电箱,更换总配电箱,更换元器件等。具体以施工图纸为准。		
合同金额	125479.19 元		
履约单位	深圳建中路桥工程有限公司		
项目负责人	苏巧娴	发包方式	网上竞价
开工时间	2024 年 12 月	计划竣工时间	2025 年 1 月
履约评价时间		2025 年 6 月 26 日	
评价得分及评价登记	得分: 91 分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀≥90; 90>良≥80; 80>合格≥60; )		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工,在合同约定工期内按时竣工。本工程质量综合评价为:合格标准。		
评价人员签名	 建设单位盖章(签名): 		
履约评价结果反馈情况			

# 广东政府采购智慧云平台电子卖场 装修工程定点采购合同

合同名称：台山市教育局装修工程定点服务定点议价采购合同

合同编号：HT-2024-03877065

甲方：台山市教育局

乙方：深圳建中路桥工程有限公司

合同金额(元)：125479.19

人民币大写：壹拾贰万伍仟肆佰柒拾玖元壹角玖分

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，签订本合同，并共同遵守。

## 1.工程概况

1.1工程名称：台山市鹏权中学空调线路负荷扩容主线路改造工程

1.2工程地点：江门市台山市

1.3承包范围：由于用电量较大，需要对教学楼空调负荷主线路扩容。接驳线缆，增加箱变和第一教学楼总配电房，第一教学楼总配电房增加主缆到空调总配电箱，更换总配电箱，更换元器件等。

1.4承包方式：总价包干。

1.5工期：合同生效之日起10个日历天内完工。

1.6工程质量：合格。

1.7合同总价款（人民币小写）：125479.19（人民币大写：壹拾贰万伍仟肆佰柒拾玖元壹角玖分）

合同总额包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

## 2.甲方工作

2.1开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电讯之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

## 3.乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸设计交底及现场交底，于开工前3天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2指派苏巧娴为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作,并承担相应费用。

3.3.3施工中未经甲方同意或有关部门批准,不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.4工程竣工未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.5按附件签订《项目负责人驻场承诺书》,并自觉遵守承诺书条款。

3.6按附件签订《专职安全管理人员驻场承诺书》,并自觉遵守承诺书条款。

4关于工期的约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意,并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因政府或有关部门的行为或不可抗力,导致无法动工、影响工期的,可根据具体情况顺延工期。

4.3因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。

4.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响,导致停工8小时以上(一周内累计计算),工期相应顺延。如发生上述所述情况,乙方应在事发后24小时内告知甲方,并提供足够证据予以证实,否则甲方将不接受乙方擅自顺延工期的做法。经甲方现场代表签证后,工期作相应顺延,并用书面形式确定顺延期限。

5关于工程质量及验收的约定

5.1本工程以施工图纸、设计变更和参照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB50210-2018)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。并达到合格标准。

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前24小时通知甲方,甲方代表接到通知后24小时内应到现场检验,认可签证后,方可进行下一道工序施工。若甲方要求复验时,乙方应按要求办理复验。若复验合格,甲方应承担复验费用,由此造成停工,工期顺延;若复验不合格,其复验及返工费用由乙方承担,但工期也不予顺延。

5.3由于乙方原因造成质量事故,其返工费用由乙方承担,工期不顺延。

5.4工程竣工后,乙方按规定整理提供完整的技术档案资料并发出竣工通知书经双方协商确定验收时间,甲方在双方确定的验收时间内组织验收,并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收,需及时通知乙方,另定验收日期。但甲方应承担竣工日期,并承担乙方的看管费用和相关费用。若验收不合格,乙方在甲方限定时间内修改后重新验收,并承担由于修改而产生的费用。工期不予顺延,竣工日期以最后检验合格的日期为准。

5.5工程竣工验收,应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。自工程移交甲方管理日起计算,装修工程保修期为2年,在保修期内因施工造成的工程质量问题,甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。

6关于工程价款支付及结算的约定

6.1付款方式:1.工程竣工验收后,乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方应在接到上述资料7天内审查完毕,若未提出异议,应在审查完毕后5个工作日内支付工程款。

6.2乙方申请工程款同时,向甲方提供等值有效的工程发票。

7合同价款的约定与调整

7.1本合同价款采用固定总价合同,该合同价款包括了本项目工程量清单、施工图纸全部内容。

7.2合同价款中包括的风险范围:

7.2.1乙方所编写的综合单价及总价在合同期内,不因由于燃料、电费、运输费、任何税率、税种、货币汇率升降、工资、地方政府征收的有关费用、材料差价等引起的价格波动而调整,也不因交通管制、夜间施工、冬、雨季施工、二次搬运施工场地不足、成品保护、配合服务、临时赶工等情况可能引致的费用调整,并已充分考虑了其他可能因素影响施工所增加的费用。

7.2.2乙方须负责报价的综合单价及总价的准确性及错误估计所引致的损失。乙方未报,但作为一个有经验的、尤其是有着与本工程相类似的工程施工经验的乙方应该从图纸或现场踏勘中或实际情况中或自身的工程施工实践中了解到、估计到或可能了解到、估计到的子目之

费用应视为已摊到其它的子目单价或总价中去。任何报价时的估算错误和漏项,一律由乙方承担,合同价不会因乙方的设计问题、估算错误和漏项而做出调整。

#### 7.3合同价款的调整事件:

7.3.1本合同属总价包干合同、工程量清单、施工图包干。工程项目实施期间和结算时,施工图纸和工程量清单中的内容(工程变更和现场签证除外)不予增加,即使工程量清单有漏列,只要施工图纸已有相关内容,均不调整价款。

#### 7.3.2风险范围以外合同价款调整范围:

- (1) 设计变更和现场签证(暂估价项除外)增减经费经甲方和乙方双方确认后实施;
- (2) 甲方给定的以暂估价(项)形式列出的。
- (3) 金额在1000元以下的变更不做价款调整。

#### 7.4调整方法:

7.4.1设计变更和现场签证由乙方提出经甲方确认后进行调整。任何变更洽商须有监理单位(如需)、甲方签字才能生效,乙方因没有遵守此条款,引起的任何返工,其损失或工期延误都应由乙方负责。

7.4.2甲方给定的以暂估价(项)形式列出的,按工程实施过程中的实际发生额由乙方提出经甲方确认后进行调整。

#### 7.5设计变更及设计外新增工程项目的结算方式

7.5.1工程量清单有的项目,按照工程量清单报价进行结算;

7.5.2工程量清单有类似的项目,按照工程量清单报价换算进行结算;

7.5.3工程量清单没有相同或没有类似的项目,按照最新的中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价依据》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》计价,总价给予下浮,下浮率=(1-成交价/最高限价),其中人工、机械台班价格按施工当期项目所在地建设工程造价管理站相关文件发布的价格执行,材料设备价格按以下约定方式结算:

- (1) 工程量清单有的材料设备,按工程量清单报价进行结算;
- (2) 工程量清单没有的材料设备,有指导价的按照如下优先顺序确定设备材料价:

I、按施工当期项目所在地的工程造价信息相关文件对应材料的市场参考价及市场行情价较低者结算;

II、按施工当期项目所在地工程造价信息相关文件对应品牌材料设备的厂商信息价格下浮10%结算;

III、按施工当期项目所在地建设工程材料(设备)厂商价格信息相关文件对应品牌材料、设备价格下浮10%结算。

(3) 工程量清单和指导价都没有可参照的材料设备,由乙方按照市场报价,由甲方监理单位及甲方审定后作为结算依据。

7.5.4工程量清单中没有相同或没有类似且无相关定额的项目,乙方按照施工当期的市场价格编制预算,送甲方/监理单位审定后作为结算依据。措施项目费不另计。

7.5.5本合同总价已包含措施项目费、预算包干费,不再额外计取。

#### 7.5.6其他

(1) 乙方因拖欠外分包、分包人(自有分包人)及材料设备乙方费用而发生的债务纠纷,由乙方自行解决,甲方不承担任何责任,也不负责协商解决。

(2) 安全文明施工措施费。乙方应按规定计取安全文明施工费用,并列入工程造价,在竞标时不得删减。其他的措施项目可根据施工组织设计自行计算。

(3) 规费和税金。规费是指政府和有关职能部门规定必须缴纳的费用,包括工程排污费、社会保障费、住房公积金、危险作业意外伤害保险等;税金按规定计取。

(4) 技术规范要求的费用应包括在报价中。

(5) 乙方应在考察施工场地的基础上,结合本工程实际工程量及自身劳动力安排,充分考虑如施工人员(含管理人员)的食宿以及材料加工

场地、人员及材料的运输等与此相关的费用,并将此部分费用纳入报价中,结算时不做调整。

(6) 计日工核算,乙方必须在发生计日工24小时内,向监理人和甲方提交现场签证,否则不予计量。

#### 8关于材料供应的约定

8.1工程所需材料,需经甲方管理人员、监理人员(如有)验收合格后方可使用。材料及设备由乙方采购供应至施工场地。

8.2材料设备应附有出厂合格证明。如甲方对材料、设备有异议,应进行检验,检验费用由采购方承担。

8.3材料设备和设备差价的处理方法:如遇材料涨价,甲方不再另外调整。

#### 9有关安全生产和防火的约定

9.1乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《中华人民共和国消防法》和其它相关的法规、规范。

9.2由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失,现场所有的安全责任由乙方负责。

9.3乙方负责施工场地的平整,施工范围内的用水、用电、临时设施等设备、材料的提供及施工。

#### 10奖励和违约责任

10.1乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品,如造成损失,应照价赔偿。

10.2甲方未办理任何手续,擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由甲方负责并承担损失。

10.3本工程所有设计更改,必须经过甲方书面确认后乙方才可实施,否则视为无效;若乙方未经甲方书面确认而单方面更改设计并实施,则被视为乙方违约,乙方负责修复至原约定的设计,并且承担由此造成的所有费用及损失;

10.4未经甲方同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

10.5未办理验收手续,甲方擅自动用,造成损失由甲方负责。如甲方确需提前使用,可与乙方就现场情况确认及记录有关资料。

10.6因一方原因,合同无法继续履行时,应通知对方,办理合同终止协议,并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10.7乙方发生下列条款的任何一条,甲方有权声明终止本合同的全部或部分:

(1) 依照国家有关法律、法规的规定,宣告破产、倒闭,与债权人达成协议;

(2) 办理清算;

(3) 办理公司的重整;

(4) 与其他公司进行合并;

(5) 经甲方确认已经丧失偿还债务的能力;

(6) 严重违反合同重要条款约定。

10.8本合同依照合同规定而全部或部分终止后,乙方应在收到甲方书面通知后,在规定时间内撤走所有人员与工具及器械等。否则乙方放在工地上的工具、器械等将被认为废弃物,甲方有权处理,处理费用由乙方支付。

#### 11保密

11.1甲乙双方在订立合同、合同履行过程中,知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息,不得泄露或者不正当使用;泄露、不正当使用该商业秘密或者信息,造成对方损失的,应当承担赔偿责任。

#### 12争议或纠纷处理

12.1因本合同引起的争议,甲乙双方应首先通过友好协商解决。如果协商或调解不能解决争议,则向采购单位所在地的仲裁委员会申请仲裁解决。

#### 13不可抗力

13.1甲乙双方的任何因一方因不可抗力不能履行合同时,应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由,取得对方同意

后, 允许延期履行、部分履行或者不履行合同, 并根据具体情况可部分或全部免除承担违约责任。

14其它约定

14.1本合同自双方盖章之日起开始生效, 甲乙双方不得单方面变更和解除合同。在合同有效期内, 合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容, 经双方盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2.本合同一式3份, 由甲乙双方盖章即生效, 至双方履行完合同权利义务时终止, 具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 台山市教育局

甲方联系人: 方国维

联系电话: 18933198250

合同签订日期: 2024.12.27

合同履约开始日期: 2024-12-27

合同履约截止日期: 2025-01-05

乙方(盖章): 深圳建中路桥工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号: 44250100010000001104

乙方联系人: 潘俊超

联系电话: 13726013110

合同签订日期: 2024.12.27

附件1

### 项目负责人驻场承诺书

致: 台山市教育局

本人苏巧娴, 居民身份证号: 44178119830924654X (项目负责人建造师证书注册编号: 粤1442016201636480)受深圳建中路桥工程有限公司委派, 拟在台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

1. 本人作为我公司选派的本项目的项目负责人, 保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止, 自始至终全过程常驻工地现场, 代表我公司全面负责本工程现场组织, 指挥, 管理, 协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任保修期内, 根据项目实际保修工作需要也能随时到场负责指挥, 安排应做的保修工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的项目经理, 不参加其他任何工程的报名和任何工作, 不在

其他任何工程担任职务，如有则由采购人按相关法律法规处理，严重影响本工程的，采购人有权提出更换项目负责人。

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商：（盖章）

项目负责人（签名）：苏巧娜

2024年12月27日



附件2

### 专职安全管理人员驻场承诺书

致：台山市教育局

本人陈映利，居民身份证号：44058219991228665X（安全生产考核合格证编号：粤建安C3(2021)0135447）受深圳建中路桥工程有限公司委派，拟在台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程担任项目专职安全管理人员一职。为加强本项目安全生产管理，保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺：

1. 本人作为我公司选派的本项目的专职安全管理人员，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场安全生产管理工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的专职安全管理人员，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务。

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：深圳建中路桥工程有限公司

专职安全管理人员（签名）：陈映利

2024年12月27日




# 工程竣工报告

单位工程名称	台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程		
建设单位	台山市鹏权中学		
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司		
合同价	125479.19 元	开工时间	2024 年 12 月 27 日
		竣工时间	2025 年 1 月 5 日
工程概况：台山市鹏权中学空调线路负荷增容主线路改造工程			
建设单位意见： 已按设计要求施工，质量合格。	施工单位意见： 已按设计要求施工，质量合格。		
负责人： 经办人： (公章)		负责人： 经办人： (公章)	 
2025 年 1 月 5 日		2025 年 1 月 5 日	

# 四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔塘公路单改双改造工程

## 合同履行评价报告 (履约评价)

项目名称	四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔塘公路单改双改造工程		
建设单位	四会市地方公路管理站		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他:		
承包范围	总长 5301 米; K 线、M 线为旧路拓宽后加铺沥青面层, J 线、B 线为旧路拓宽, H 线为新建混凝土路面; 拓宽路面结构采用 18/24cm 厚 C35 水泥混凝土面层+8cm 厚石粉调平层, 加铺沥青层结构采用 6cm 细粒式改性沥青混凝土 AC-13; 新建路面结构采用 18cm 厚 C35 水泥混凝土面层+8cm 厚石粉调平层; 土路肩宽度 2*0.5m 及交通安全设施。		
合同金额	7194268 元		
履约单位	深圳建中路桥工程有限公司		
项目负责人	张其超	发包方式	公开招标
开工时间	2024 年 2 月	计划竣工时间	2024 年 5 月
履约评价时间			2025 年 11 月 24 日
评价得分及评价登记	得分: 90 分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 合格 ≥ 60;)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量综合评价为: 国家合格标准		
评价人员签名	建设单位盖章 (签字):  陆其强		
履约评价结果反馈情况			

(备注: 优 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 中 ≥ 70; 70 > 合格 ≥ 60; 不合格 < 60。)



# 中标通知书

肇公易四（工）中字 [2024] 003号

中标单位：深圳建中路桥工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为四会市江谷镇Y305线江谷至佛仔塘公路单改双改造工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为7194268.000元。  
其中：

总价：7260550.00 元  
开标时间：2024年01月24日 09:30  
项目负责人姓名：张其超

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）



肇庆市公共资源交易中心四会分中心



联系电话：0758-3260030  
地址：广东省四会市东城街道办广场南路建设大楼4层  
邮编：526200电子邮箱：zqggzy@163.com



四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔  
塘公路单改双改造工程

# 施工合同

发包人：四会市地方公路管理站

承包人：深圳建中路桥工程有限公司

日期：二〇二四年一月廿一日



## 合同协议书

四会市地方公路管理站（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔塘公路单改双改造工程（项目名称）施工第 / 标段，已接受深圳建中路桥工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程内容：本项目位于四会市江谷镇 Y305 线，路线总长约为 4.492 公里，起点桩号 K0+000，沿线经龙珠寨、卓善村、江和村，终点位于老泗塘，终点桩号 K3+360。沿线与三段支线连接，J0+000~J0+300 支线、L0+000~L0+093 支线、M0+000~M0+739 支线。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 补遗书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 项目专用合同条款；
- (6) 公路工程专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 工程量清单计量规则；
- (9) 技术规范；
- (10) 图纸；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (13) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价：人民币（大写）柒佰壹拾玖万肆仟贰佰陆拾捌元（¥ 7194268.00）。

4. 承包人项目经理：张其超；承包人项目总工：温泽义。

5. 工程质量符合合格标准。工程安全目标：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保项目建设期内无较大及以上生产安全责任事故发生。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。


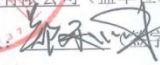
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 90 日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本 \_\_\_ 份，合同双方各执正本一份，副本 \_\_\_ 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：四会市地方公路管理站（盖单位章） 承包人：深圳建中路桥工程有限公司（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：  法定代表人或其委托代理人： 

2024年1月30日

2024年1月30日

# 四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔塘公路单改双 改造工程验收报告

四会市江谷镇 Y305 线江谷至佛仔塘公路单改双改造工程由深圳建中路桥工程有限公司承建，该工程从 2024 年 2 月 5 日开工至 2024 年 5 月 12 日完工，工程完成概况：建设长度：总长 5301 米；K 线、M 线为旧路拓宽后加铺沥青面层，J 线、B 线为旧路拓宽，H 线为新建混凝土路面；拓宽路面结构采用 18/24cm 厚 C35 水泥混凝土面层+8cm 厚石粉调平层，加铺沥青层结构采用 6cm 细粒式改性沥青混凝土 AC-13；新建路面结构采用 18cm 厚 C35 水泥混凝土面层+8cm 厚石粉调平层；土路肩宽度 2\*0.5m。（其他工程量详见工程结算表）。

经建设单位四会市地方公路管理站，监理单位永明项目管理有限公司与施工单位深圳建中路桥工程有限公司验收人员现场检查验收，拓宽路面宽度、平整度、钻孔抽芯厚度、强度均已达到设计要求，该工程签证资料、抽芯报告及其他变更资料齐全，验收人员一致认定该工程验收合格，同意验收并交付使用。

参加验收人员签名：


四会市地方公路管理站  
永明项目管理有限公司  
深圳建中路桥工程有限公司  
2024年5月18日



台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程

合同履行评价报告  
(履约评价)

项目名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程		
建设单位	台山市水步镇中心小学		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他:		
承包范围	主要建设内容包括拆除民用建筑、门窗、平面块料, 加装防滑梯、铺地砖、铝扣板天花, 墙面批灰刷漆, 安装工程包括电气部分、给排水工程、暖通工程。		
合同金额	3111252.87 元		
履约单位	深圳建中路桥工程有限公司		
项目负责人	刘雅璐	发包方式	公开招标
开工时间	2024 年 10 月	计划竣工时间	2024 年 11 月
履约评价时间		2025 年 12 月 18 日	
评价得分及评价登记	得分: 90 分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 合格 ≥ 60;)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量综合评价为: 国家合格标准		
评价人员签名	建设单位盖章(签字):  黄树君		
履约评价结果反馈情况			

(备注: 优 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 中 ≥ 70; 70 > 合格 ≥ 60; 不合格 < 60。)

## 中标(成交)通知书



项目编号: 440781-2024-01303

深圳建中路桥工程有限公司:

台山市教育局于2024年08月16日就台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程(项目编号: 440781-2024-01303)进行竞争性磋商采购, 现通知贵方中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程
中标(成交)供应商	深圳建中路桥工程有限公司
中标供应商联系方式	刘雨, 联系方式: 18672231756
中标(成交)金额	3, 111, 252. 87元 (叁佰壹拾壹万壹仟贰佰伍拾贰元捌角柒分)

采购项目联系人: 郑先生  
联系人电话: 13542191838



江门市建设工程项目管理有限公司  
2024年08月16日

2024/8/16 16:10

广东政府采购智慧云  
20240816-16:10:19

广东政府采购智慧云平台

广东政府采购智慧云  
20240816-16:10:19

广东省政府采购

合同书

采购计划编号: 440781-2024-01303

项目编号: 440781-2024-01303

项目名称: 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程



发包人: 台山市水步镇中心小学

承包人: 深圳建中路桥工程有限公司





- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 13 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 台山市水步镇中心小学内 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 2024 年 9 月 13 日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人(公章): 台山市水步镇中心小学

承包人(公章): 深圳建中路桥工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 12440781727880205Y

组织机构代码: 91440300MA5DB1PK3X


地址: 台山市水步镇新荣市中兴街 75 号

地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518109

法定代表人: 

法定代表人: 郑利明 

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-21031477

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-21031477

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: szjzlg@vip.qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_


账号: 44250100010000001104

# 交（完）工报告

工程名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼 配套工程	项目编号	440781-2024-01303
建设单位	台山市水步镇中心小学	施工单位	深圳建中路桥工程有限公司
监理单位	台山市信力工程建设监理有限公司	建设地点	台山市水步镇中心小学院内
计划开工日期	2024年8月26日	计划完工日期	2024年10月25日
实际开工日期	2024年10月8日	实际完工日期	2024年11月25日
完成的主要内容： 已完成设计文件和合同约定及设计变更的各项内容。			
施工单位（章）： 项目经理：刘雅璐 日期：			
监理审批意见： 已按合同及设计文件全部完工。			
监理单位（章）： 总监理工程师： 日期：			
发包人审批意见： 已按设计文件及合同全部完工。			
建设单位（章）： 负责人： 日期：			

# 工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位（子单位）工程名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程												
<p>致 <u>台山市信力工程建设监理有限公司</u> (项目监理机构)</p> <p>我方已按照合同完成了 <u>台山市水步镇中心小学新建教学楼配套</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。</p> <p style="text-align: center;">项目经理部 (项目章)</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘雁璐</u></p> <p style="text-align: right;">日期: <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>25</u> 日</p>													
<p>审查意见:</p> <p>经验收, 该工程</p> <table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 30%;">1. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td style="width: 30%;">/ 不符合</td><td style="width: 40%;">我国现行法律、法规要求;</td></tr><tr><td>2. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td>/ 不符合</td><td>我国现行工程建设标准;</td></tr><tr><td>3. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td>/ 不符合</td><td>设计文件要求;</td></tr><tr><td>4. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td>/ 不符合</td><td>施工合同要求;</td></tr></table> <p>综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收</p> <p style="text-align: center;">项目监理机构 (项目章)</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师: <u>李孔平</u></p> <p style="text-align: right;">日期: <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>25</u> 日</p>		1. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行法律、法规要求;	2. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行工程建设标准;	3. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	设计文件要求;	4. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	施工合同要求;
1. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行法律、法规要求;											
2. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行工程建设标准;											
3. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	设计文件要求;											
4. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	施工合同要求;											
<p>审查意见:</p> <p style="text-align: center;"> 建设单位 (项目章)</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: _____</p> <p style="text-align: right;">日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日</p>													



\*GD-61-226\*

# 工程竣工验收报告

工程名称: 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程

验收日期: 2024年11月25日

建设单位(盖章): 台山市水步镇中心小学



### (一) 工程概况

工程名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程	工程地点	台山市水步镇中心小学院内
工程概况	该项目原为恒大名都配套项目，因恒大项目处于停工状态，水步镇中心小项目未完工，现根据主管部门要求对该项目进行收尾，包括道路部分、天花部分、油漆部分、墙面部分、给排水部分、电气部分。	合同造价	3111252.87元
开工日期	2024年10月8日	验收日期	年 月 日
建设单位	台山市水步镇中心小学	资质证书号	/
监理单位	台山市信力工程建设监理有限公司		E244066208
设计单位	长宇（珠海）国际建筑设计有限公司		
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司		D344151332

### (二) 验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务
刘雅璐	深圳建中路桥工程有限公司		项目经理
李亚平	台山市信力工程建设监理有限公司	工程师	总监 坐席
黄卓康	水步镇政府	收费员	
高树刚	长宇(珠海)国际建筑设计有限公司	工程师	
文工悦	台山市水步镇中心小学	校长	校长
黄树君	台山市水步镇中心小学	副校长	
黄树平	台山市水步镇中心小学	常务副校长	
郑碧文	台山市水步镇中心小学	副校长	

### 三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程的设计符合有关规范和强制性标准要求, 施工单位能严格遵守施工合同, 在施工过程中, 严格按照设计图纸、施工规范和验评标准要求施工, 服从建设单位有关单位的检查和监督, 施工程序、工程质量符合标准要求, 使用合格材料, 质保资料齐全并合格, 在施工加强安全生产工作, 本工程无质量安全事故。本工程通过建设、监理、设计、施工等单位和其他有关单位对本工程的技术资料和质保资料的审查及现场实地查验, 各方一致同意验收, 本工程质量符合国家有关规定、规范的要求, 同意交付使用。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>刘雅璐</p> <p>年 月 日</p>
---	---	---	--

四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程(施工)

合同履行评价报告  
(履约评价)

项目名称	四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程(施工)		
建设单位	四会市地方公路管理站		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他:		
承包范围	项目位于四会市石狗镇, 起点桩号 K1+100, 与 Y371 线起点相交, 终点位于石狗镇与黄田镇交界处, 终点桩号 K9+190, 本项目路线全长 8.09 公里。本项目采用四级公路技术标准, 设计速度为 30km/h (局部 20km/h)。主要技术指标: 全线采用水泥砼路面, 路面横坡为 2%, 土路肩横坡为 3%, 利用旧桥设计荷载: 公路-II 级 (或汽-20), 设计洪水频率 1/50, 新建桥涵与路基同宽。本项目以路面改造为主, 公路平面基本保持不变, 纵断面在原有地面线的基础上作加铺和接顺等处理, 同时对路基路面排水、防护、桥涵、平交、交通工程等进行维修完善处理。		
合同金额	9713221 元		
履约单位	深圳建中路桥工程有限公司		
项目负责人	莫佳妮	发包方式	公开招标
开工时间	2022 年 11 月	计划竣工时间	2023 年 6 月
履约评价时间		2026 年 3 月 6 日	
评价得分及评价登记	得分: 分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 合格 ≥ 60;)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量综合评价为: 国家合格标准		
评价人员签名	建设单位盖章(签字): 		
履约评价结果反馈情况			

(备注: 优 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 中 ≥ 70; 70 > 合格 ≥ 60; 不合格 < 60。)



# 中标通知书

肇公易四（工）中字 [2022] 044号

中标单位：深圳建中路桥工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为四会市Y370线石狗至白石咀单改双改造工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为9713221.000元。

其中：

总价：9814308.00 元  
开标时间：2022年11月09日 09:30  
项目负责人姓名：莫佳妮

招标人（盖章）：



招标代理机构（盖章）：



肇庆市公共资源交易中心四会分中心

见证（盖章）

2022年11月15日



联系电话：0758-3260030  
地址：广东省四会市东城街道办广场南路建设大楼4层  
邮编：526200电子邮箱：zqsggzy@163.com



四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造  
工程（施工）

# 施工合同

发包人：四会市地方公路管理站

承包人：深圳建中路桥工程有限公司

日期：二〇二二年 月 日

## 合同协议书

四会市地方公路管理站（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施（项目名称），已接受 深圳建中路桥工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程（施工） 施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程内容：工程项目起点桩号 K1+100，与 Y371 线起点相交，路线大致呈南北走向，沿线经石狗镇洋崖、大坪村、隔岗村等，终点位于石狗镇与黄田镇交界处，终点桩号 K9+130，本项目路线全长 8.03 公里。全线维持原公路技术标准，采用四级公路技术标准。主要内容包括路基路面、路基排水、路线交叉、桥涵工程、交安设施等工程总承包，具体以施工图纸及招标文件工程量清单为准。
2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：
  - (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
  - (2) 中标通知书；
  - (3) 补遗书；
  - (4) 投标函及投标函附录；
  - (5) 项目专用合同条款；
  - (6) 公路工程专用合同条款；
  - (7) 通用合同条款；
  - (8) 技术规范；
  - (9) 图纸；
  - (10) 已标价工程量清单；
  - (11) 工程量清单计量规则
  - (12) 承包人有关人员、设备投入的承诺；
  - (13) 其他合同文件。
3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。
4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）玖佰柒拾壹万叁仟贰佰贰拾壹元（¥ 9713221.00）。
5. 承包人项目经理：莫佳妮。承包人项目总工：黄文活。
6. 工程质量符合 合格 标准。
7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 120 日历天。
10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。
11. 施工期间，甲方（发包人）应督促施工单位及时办理变更手续，工程变更执行肇公[2009]727号文规定：
- (1) 工程变更所涉及的工作内容完成后3个月内，须将该工作内容的所有工程变更处理完毕；超过3个月者，各建设单位（项目业主）不得受理，其费用不得进入工程竣工结算。
- (2) 工程变更未处理完毕的建设项目，不得进行交（竣）工验收。工程交（竣）工验收后，除水毁等特殊情况外，各建设单位（项目业主）不得再受理工程变更事宜。
12. 工程最终结算金额：最终结算金额以四会市财政局投资审核中心结算金额为准。
13. 本协议书正本二份、副本四份，合同双方各执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：四会市地方公路管理站

承包人：深圳建中路桥工程有限公司

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：

（签字）

其委托代理人：

（签字）

2022年11月21日

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 公路工程交工验收报告

一	工程名称	四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)
二	工程地点及主要控制点	位于四会市石狗镇, 起点桩号 K1+100, 与 Y371 线起点相交, 沿线经石狗镇洋岗、大坪村、隔岗村等, 终点位于石狗镇与黄田镇交界处, 终点桩号 K9+190, 本项目路线全长 8.09 公里。
三	建设依据	1、四会市人民政府关于实施四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程的批复 (四府批 (2022) 132 号) 2、关于四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程建设方案的批复 (四交批 (2022) 74 号) 3、关于四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程一阶段施工图设计的批复 (四交批 (2022) 75 号)
四	技术标准与主要指标	技术标准: 本项目 K1+100~K9+190 段维持原公路技术标准, 采用四级公路技术标准, 设计速度为 30km/h (局部 20km/h)。 主要技术指标: 全线采用水泥砼路面, 路面横坡为 2%, 土路肩横坡为 3%。利用旧桥设计荷载: 公路—II 级 (或汽-20), 设计洪水频率 1/50, 新建桥涵与路基同宽。
五	建设规模及性质	本项目以路面改造为主, 公路平面基本保持不变, 纵断面在原有地面线的基础上作加铺和接顺等处理, 同时对路基路面排水、防护、桥涵、平交、交通工程等进行维修完善处理。
六	开工日期	2022 年 11 月
六	交工日期	2023 年 6 月 9 日
七	批准概算	1253.45 万元
八	工程建设主要内容	挖除 20cm 厚旧砼板 2534.3m <sup>2</sup> ; 5%水泥稳定碎石层 7294.9m <sup>2</sup> ; 石粉调平层 47167.54m <sup>2</sup> ; 普通水泥混凝土面板 48950.25m <sup>2</sup> ; 路肩培土 3251.98m <sup>3</sup> ; 波形梁钢护栏 3376m; 热熔型涂料路面标线 2434.62m <sup>2</sup> ; 示警桩 289 根; 道口立柱 58 根; 交通立柱牌 295 套。
九	实际征用土地数 (亩)	/
十	建设项目工程质量交工验收结论	根据同纳检测认证集团有限公司的交工检测意见及交工验收小组的检查情况, 四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段) 总体质量控制较好, 各项指标均符合设计及规范要求, 工程质量评分为 88.7 分, 质量等级评定为合格, 同意项目交工验收。
十一	存在问题处理措施	存在问题: 1、K4+680-K4+700 路段左右两侧路肩土流失, 示警桩缺失; 2、沿线路两侧杂草未及时清理, 边坡有落石情况; 3、K9+190 路段应设置路段变窄、路段变宽的标志。 处理意见: 1、施工单位及时回填路肩土, 重新安装示警桩; 2、石狗镇加强养护工作, 与边坡防护工作; 3、施工单位补充设置标志牌。

十二	附件	1. 合同段工程质量评分一览表 2. 合同段交工验收证书
----	----	---------------------------------



## 公路工程（合同段）交工验收证书

交工验收时间：2023年6月9日

工程名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程	合同段名称：K1+100-K9+190 段			
项目法人：四会市地方公路管理站	设计单位：广东卓智设计工程有限公司			
施工单位：深圳建中路桥工程有限公司	监理单位：广东衍发建设工程管理有限公司			
<p>本项目起点桩号 K1+100，终点桩号 K9+190，路线全长 8.09 公里，该路线为四级公路，路面类型为水泥路面。</p> <p><b>本合同段主要工程量：</b></p> <p>路基工程：挖除 20cm 厚旧砼板 2534.3m<sup>2</sup>；5%水泥稳定碎石层 7294.9m<sup>2</sup>；石粉调平层 47167.54m<sup>2</sup>；路面工程：普通水泥混凝土面板 48950.25m<sup>2</sup>；路肩培土 3251.98m<sup>3</sup>；交通安全设施工程：波形梁钢护栏 3376m；热熔型涂料路面标线 2434.62m<sup>2</sup>；示警桩 289 根；道口标柱 58 根；交通标柱牌 295 套。</p>				
本合同段价款	原合同	9713221.00 元	实际	
本合同段工期	原合同	120 天	实际	120 天
对工程质量、合同执行情况的评价，遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（附件）				
<p>（施工单位的意见）</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>施工单位代表（签字） <u>莫佳妮</u> 单位盖章 <u>同高</u></p> <p style="text-align: center;">2023 年 6 月 12 日</p>				
<p>（监理单位对有关问题的意见）</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>监理单位代表（签字） <u>王强</u> 单位盖章 <u>同高</u></p> <p style="text-align: center;">2023 年 6 月 13 日</p>				
<p>（设计单位的意见）</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>设计单位代表（签字） <u>何明</u> 单位盖章</p> <p style="text-align: center;">2023 年 6 月 15 日</p>				
<p>（项目法人的意见）</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>项目法人代表（签字） <u>同高</u> 单位盖章</p> <p style="text-align: center;">2023 年 6 月 16 日</p>				

对工程质量、合同执行情况的评价，遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定

本项目在实施当中，质量管理机构健全、制度完善、责任明确，体现出较强的质量控制能力。施工中所采取的一系列工程技术措施比较得力，对提高工程的使用质量发挥了较好的作用。路面工程各项内在质量指标均能达到设计要求。交工前经同纳检测认证集团有限公司进行检测，基本符合质量要求；

施工单位在项目实施期间履约情况良好，能诚信待人，抢抓进度，严把质量，加强安全生产管理，按时完成了合同任务。

存在问题：

- 1、K4+680-K4+700路段左右两侧路肩土流失，示警桩缺失；
- 2、沿线路两侧杂草未及时清理，边坡有落石情况；
- 3、K9+190路段应设置路段变窄、路段变宽的标志。

处理意见：

- 1、施工单位及时回填路肩土，重新安装示警桩；
- 2、石狗镇加强养护工作，与边坡防护工作；
- 3、施工单位补充设置标志牌。

验收组认定，该项目符合交工验收要求，准予交工验收。

四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)

交工验收小组名单

	所在单位名称	职务、职称	姓名	签名
组长	四会市地方公路管理站	副站长	洪周南	洪周南
副组长	四会市交通运输局	副股长	林天乐	林天乐
组员	石狗镇人民政府	办事员	王政	王政
	四会市地方公路管理站	办事员	黄志光	黄志光
	四会市地方公路管理站	办事员	郑水清	郑水清
	四会市地方公路管理站	办事员	陆奕强	陆奕强
	广东卓智设计工程有限公司	工程师	陶禹聪	陶禹聪

四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)

交工验收签到表

序号	所在单位	职务、职称	签名
1	陈卓智设计工程有限公司		陈卓智
2	广东省建设工程管理咨询有限公司		丘碧强
3	四会市地方公路管理		洪国南
4	四会市石狗镇人民政府		王政
5	月纳检测认证集团有限公司		梁建新
6	四会市地方公路管理站		陈奕强
7	深圳建邦路桥工程有限公司		李润生
8	四会市交通运输局		林天孚
9	四会市地方公路管理站		黄志光

四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)

交工验收签到表

序号	所在单位	职务、职称	签名
10	公路局	办事员	李伟
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			

### 设计工作综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)  
设计单位：广东卓智设计工程有限公司

序号	项目	评定方法	应得分	实得分
1	设计方案	1、总体方案是否经济合理，存在不足扣 2-10 分 2、不符合有关规定、规范，每处问题扣 2-5 分	20	18
2	设计文件	1、未按编制办法编制扣 2-10 分； 2、错、漏严重的扣 10 分，一般扣 2-5 分； 3、设计造成质量事故，重大事故每起扣 30 分，一般事故每起扣 2-10 分； 4、设计变更造成工程费用的变化，每增加合同价的 1% 扣 2 分	30	28
3	设计服务	1、未按合同协议派驻设计代表，每缺 1 人或 1 人不称职扣 1-5 分； 2、服务不及时扣 2 分；	20	18
8	工程质量	交工验收工程质量得分乘以 30%，作为本项得分	30	28.11
合 计			100	92.11
审定意见		优良		

由项目法人、监理、施工单位打分

### 设计工作综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)

设计单位：广东卓智设计工程有限公司

序号	项目	评定方法	应得分	实得分
1	设计方案	1、总体方案是否经济合理，存在不足扣 2-10 分 2、不符合有关规定、规范，每处问题扣 2-5 分	20	18
2	设计文件	1、未按编制办法编制扣 2-10 分； 2、错、漏严重的扣 10 分，一般扣 2-5 分； 3、设计造成质量事故，重大事故每起扣 30 分，一般事故每起扣 2-10 分； 4、设计变更造成工程费用的变化，每增加合同价的 1% 扣 2 分	30	27
3	设计服务	1、未按合同协议派驻设计代表，每缺 1 人或 1 人不称职扣 1-5 分； 2、服务不及时扣 2 分；	20	20
8	工程质量	竣工验收工程质量得分乘以 30%，作为本项得分	30	28.11
合 计			100	93.11
审定意见		优良		

由项目法人、监理、施工单位打分

### 设计工作综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)

设计单位：广东卓智设计工程有限公司

序号	项目	评定方法	应得分	实得分
1	设计方案	1、总体方案是否经济合理，存在不足扣 2-10 分 2、不符合有关规定、规范，每处问题扣 2-5 分	20	18
2	设计文件	1、未按编制办法编制扣 2-10 分； 2、错、漏严重的扣 10 分，一般扣 2-5 分； 3、设计造成质量事故，重大事故每起扣 30 分，一般事故每起扣 2-10 分； 4、设计变更造成工程费用的变化，每增加合同价的 1% 扣 2 分	30	29
3	设计服务	1、未按合同协议派驻设计代表，每缺 1 人或 1 人不称职扣 1-5 分； 2、服务不及时扣 2 分；	20	20
8	工程质量	交工验收工程质量得分乘以 30%，作为本项得分	30	28.11
合 计			100	95.11
审定意见		优良		

由项目法人、监理、施工单位打分

### 一、公路工程监理工作综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)  
 监理单位：广东衍发建设工程管理有限公司

序号	项 目	评定方法	应得分	实得分
1	人员机构	监理人员未按要求持证上岗扣 1-5 分； 监理人员未按合同进场扣 1-5 分； 监理人员被清退每人次扣 2 分； 内部管理制度不健全、工作责任不明确，或落实不到位扣 3-5 分； 试验仪器、交通工具、办公设备未按合同要求配备扣 1-3 分；	10	9
2	质量控制	独立抽检频率不到 10%扣 5-10 分；不到 20%扣 1-5 分；工地巡查、重要工序旁站不足扣 2-5 分；资料签认不规范扣 1-3 分；	10	9
3	进度控制	拖延工期每月扣 1 分	5	5
4	投资控制	根据计量支付工作情况酌情扣分	5	5
5	监理资料	不符合竣工验收要求时扣 1-5 分；	5	5
6	廉政建设	措施不健全扣 2 分，因不廉政被清退或处分每人次扣 5 分，有被起诉的每人次扣 5 分	5	5
7	工程质量	以下两项得分之和作为该监理合同段工程质量平分： 1、监理的各施工合同段交工验收工程质量得分的平均值乘以 30%； 2、交工验收工程质量得分乘以 30%，	60	54.72
合 计			100	92.72
审定意见		优良		

由项目法人、施工单位打分

### 公路工程施工管理综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石咀至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)

施 工 单 位：深圳建中路桥工程有限公司

序号	项 目	评定方法	应得分	实得分
1	工程进度	每拖延一个月扣 2 分； 生产组织不均衡扣 1 分	10	10
2	履行合同	项目经理、总工程师每更换 1 人次或 1 人不称职扣 2 分，专业工程师每更换 1 人次扣 1 分，主要机械不足或性能不良扣 1 分，进场不及时或未经许可撤离扣 0.5 分，试验室达不到要求扣 2-5 分，有拖欠分包工程款和劳务人员工资的扣 2-5 分	10	10
3	竣工文件	竣工图与竣工工程不符每处扣 1 分，施工原始记录、自检资料不全扣 2-4 分，资料的真实可信度有问题扣 2-4 分	5	5
4	安全生产	每发生一起重大安全事故扣 5 分，每发生一起一般安全事故扣 2 分	5	5
5	文明施工	规章制度不健全 1-2 分，文明工地建设差 2-3 分，破坏环境和乱占土地 3-5 分	5	5
6	廉政建设	措施不健全扣 1 分，因不廉政被清退或处分每人次扣 2 分，有被起诉的每人次扣 5 分	5	4
7	工程质量	以下两项得分之和作为该监理合同段工程质量平分： 1、合同段交工验收工程质量得分的平均值乘以 30%； 2、交工验收工程质量得分乘以 30%。	60	54.72
合 计			100	93.72
审定意见		优良		

由项目法人、监理单位评分

### 公路工程施工管理综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)  
 施 工 单 位：深圳建中路桥工程有限公司

序号	项 目	评定方法	应得分	实得分
1	工程进度	每拖延一个月扣 2 分； 生产组织不均衡扣 1 分	10	8
2	履行合同	项目经理、总工程师每更换 1 人次或 1 人不称职扣 2 分，专业工程师每更换 1 人次扣 1 分，主要机械不足或性能不良扣 1 分，进场不及时或未经许可撤离扣 0.5 分，试验室达不到要求扣 2-5 分，有拖欠分包工程款和劳务人员工资的扣 2-5 分	10	10
3	竣工文件	竣工图与竣工工程不符每处扣 1 分，施工原始记录、自检资料不全扣 2-4 分，资料的真实可信度有问题扣 2-4 分	5	5
4	安全生产	每发生一起重大安全事故扣 5 分，每发生一起一般安全事故扣 2 分	5	4
5	文明施工	规章制度不健全 1-2 分，文明工地建设差 2-3 分，破坏环境和乱占土地 3-5 分	5	5
6	廉政建设	措施不健全扣 1 分，因不廉政被清退或处分每人次扣 2 分，有被起诉的每人次扣 5 分	5	4
7	工程质量	以下两项得分之和作为该监理合同段工程质量平分： 1、合同段交工验收工程质量得分的平均值乘以 30%； 2、交工验收工程质量得分乘以 30%。	60	54.72
合 计			100	90.72
审定意见		优良		

由项目法人、监理单位评分

### 公路工程建设管理综合评价表

工程项目名称：四会市 Y370 线石狗至白石咀单改双改造工程 (K1+100-K9+190 段)  
项目法人：四会市地方公路管理站

序号	项目	评定方法	应得分	实得分
1	基本建设程序	应依法办理的项目建议书、可行性研究、初步设计、施工图设计、开工报告等批复情况，每缺一项扣 2 分	10	10
2	执行法规	未按规定招标选择设计、施工、监理单位，一个方面存在问题扣 2 分；未按规定申请质量监督扣 2 分；未落实质量与安全责任扣 2 分；未按批准规模、标准组织建设扣 2 分；其他方面未执行有关法规的，每一项扣 2 分	10	10
3	履行合同	拖欠应支付款时，每欠一个单位扣 1 分；其他方面，视情节轻重酌情扣分	10	9
4	工程进度	按合同工期每拖延一个月扣 3 分，随意提前工期扣 5 分	10	10
5	投资控制	每超概算（或批准的调整概算）1%扣 1 分，每节省概算 2%加 1 分（最多可加 5 分）	10	10
6	安全生产	每发生一起重大安全事故扣 5 分，每发生一起一般安全事故扣 1 分	10	10
7	廉政建设	措施不健全扣 2 分，因不廉政被处分每人次扣 5 分，有被起诉的扣 10 分	10	10
8	工程质量	交工验收工程质量得分乘以 30%，作为本项得分	30	28.1
合 计			100	97.1
审定意见		优良		

附件 5

企业同类业绩

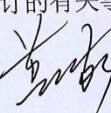


<p>业绩 1: 美丽乡村精品路线基础设施建设项目 (乡村振兴示范带) [边 马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包: 【合同金额: 1307.193124 万元】 【合同签订时间/竣工验收日期: 2021.8.17-2022.4.22】</p> <p>业绩 2: 民顺学校、民治中学修缮工程: 【合同金额: 272.001872 万 元】 【合同签订时间/竣工验收日期: 2024.8.12-2024.11.22】</p> <p>业绩 3: 潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程: 【合同金额: 139.5 万元】 【合同签订时间/竣工验收日期: 2022.9.15-2023.4.18】</p> <p>业绩 4: 洛隆县俄西乡派出所改扩建项目 EPC 总承包: 【合同金额: 522.525312 万元】 【合同签订时间/竣工验收日期: 2024.12.5-2025.10.9】</p> <p>业绩 5: 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程:【合同金额:311.1 万元】 【合同签订时间/竣工验收日期: 2024.9.13-2024.11.25】</p>	<p>请将填报 的关键信 息在证明 材料中标 记出</p>
---	---

证明文件: 按《资信标要求一览表》要求提供。

美丽乡村精品路线基础设施建设项目（乡村振兴示范带）[边马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包

# 中标通知书

编号：SWJG2021-0063

<p>招 标 单 位 意 见</p>	<p>深圳建中路桥工程有限公司/深圳市鹏之艺建筑设计有限公司&lt;联合体&gt; 美丽乡村精品路线基础设施建设项目（乡村振兴示范带）[边马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包的招标评标工作已于 2021 年 7 月 20 日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议。请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：</p> <p style="text-align: right;"> (盖章) 2021 年 7 月 27 日</p>		
<p>交 易 中 心 确 认 意 见</p>	<p>该项目已于 2021 年 7 月 20 日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定深圳建中路桥工程有限公司/深圳市鹏之艺建筑设计有限公司&lt;联合体&gt;为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。</p> <p style="text-align: right;"> (盖章) 2021 年 7 月 27 日</p>		
<p>工 程 地 点</p>	<p>汕尾市城区红草镇</p>	<p>招 标 方 式</p>	<p>公开招标</p>
<p>联 系 人</p>	<p>吴奋明</p>	<p>联 系 电 话</p>	<p>15900101766</p>
<p>工 程 规 模</p>	<p>南汾村段、西河桥头吴段农房外立面、围墙刷新改造，现状屋顶雨棚喷漆，新增瓦片；南汾村段、边马路汕尾大道入口至新村段两侧绿化提升工程。工程最高限价(暂定价) 1334.10万元（其中设计费38.72万元，工程建安费1295.38万元）（最终以财政审核为准）；</p>		
<p>招 标 内 容</p>	<p>工程设计范围包括但不限于施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场服务工作；工程施工范围包括工程施工图设计、施工等全过程的承包，并由总承包单位对工程的质量、安全、工期等全面负责的工程总承包管理；</p>		
<p>中 标 价 (暂定价)</p>	<p>大写：壹仟叁佰零柒万壹仟玖佰叁拾壹元贰角肆分 小写：13071931.24元（其中：设计费380380.32元、施工费12691550.92元）</p>		
<p>项 目 负 责 人</p>	<p>潘俊超（施工）/ 许兰启（设计）</p>	<p>证 书 编 号</p>	<p>粤 2442016201610928/194411504</p>

# 建设工程施工合同

## 合同书

(工程类)

项目名称:美丽乡村精品路线基础设施建设项目(乡村振兴示范带)

[边马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包



## 第一部分 协议书

发包人：汕尾市城区红草镇人民政府

承包人：深圳建中路桥工程有限公司、深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

汕尾市城区红草镇人民政府（以下简称“发包人”）为项目建设单位，深圳建中路桥工程有限公司、深圳市鹏之艺建筑设计有限公司（以下简称“承包人”）为该项目设计施工总承包单位，深圳建中路桥工程有限公司为联合体主办单位，负责工程施工部分；深圳市鹏之艺建筑设计有限公司为联合体成员单位，负责工程设计部分。发包人、承包人依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：美丽乡村精品路线基础设施建设项目（乡村振兴示范带）[边马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包

2、工程地点：汕尾市城区红草镇

3、工程规模及内容：

3.1 工程规模：南汾村段、边马路汕尾大道入口至新村段两侧绿化提升工程；

3.2 工程内容：南汾村段、西河桥头吴段农房外立面、围墙刷新改造，现状屋顶雨棚喷漆，新增瓦片；

3.3 工程承包范围：工程设计范围包括但不限于施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场服务工作；工程施工范围包括工程施工图设计、施工等全过程的承包，并由总承包单位对工程的质量、安全、工期等全面负责的工程总承包管理。

### 二、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 投标报价（含清单表）；
- (7) 承包人建议；

(8) 其他合同文件。

### 三、合同解释

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

### 四、签约合同暂定价（本合同金额为含税价）

本项目合同暂定价为人民币（大写）壹仟叁佰零柒万壹仟玖佰叁拾壹元贰角肆分（¥：13071931.24元）其中设计费 380380.32 元；工程建安费 12691550.92 元。设计费及工程建安费的实际合同价以财政部门审定的工程费用乘以 $[1 - (\text{招标控制价} - \text{中标价}) / \text{招标控制价}]$ 。

### 五、项目相关人员任命

承包人施工项目负责人姓名：潘俊超，资格证号：粤 2442016201610928；

承包人设计负责人姓名：许兰启，资格证号：194411504；

### 六、工程质量

工程质量符合的标准和要求：

工程设计：工程设计文件的编制应符合法律、技术标准的强制性规定及发包人要求，工程设计文件的深度应满足相应设计阶段的规定要求，并符合国家和行业现行有关的相关规定。

工程施工：符合现行的《工程施工质量验收规范》等标准，达到合格以上质量等级。

### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定工程实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同工期

承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，总工期为\_\_日  
历天（其中设计工期为\_\_天，施工工期为\_\_天）。

### 十、合同生效

订立合同时间为 2021 年 8 月 17 日，经各方当事人约定合同自各方签字、盖章后生效。

### 十一、其他

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

24  
材

发包人：汕尾市城区红草镇人民政府

(公章)

地 址：广东省汕尾市城区红草镇人民政府

法定代表人或

其委托代理人：(签字)

电 话：

传 真：

邮 编：516600

开 户 行：

账 号：

承包人：深圳建中路桥工程有限公司 (联合体主办单位)

(公章)

地 址：深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室

法定代表人或

其委托代理人：(签字)

电 话：0755-21031477

传 真：0755-21031477

邮 编：518109

开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001104

文

参

司

承包人：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 (联合体成员)

(公章)

地 址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 B1604-B1606

法定代表人或

其委托代理人：(签字)

电 话：0755-28829082

传 真：0755-28829082

邮 编：518118

开 户 行：中国工商银行股份有限公司深圳坪山支行

账 号：4000022019200026786

日

GD3015□□

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 美丽乡村精品路线基础设施建设项目(乡村振兴示范带)[边马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包

验收日期: 2022年4月22日

建设单位(盖章): 汕尾市城区红草镇人民政府

## 一、工程概况

工程名称	美丽乡村精品路线基础设施建设项目（乡村振兴示范带）[边马路路面两侧综合提升工程]设计施工总承包	工程地点	汕尾市城区红草镇
工程规模	南汾村段、西河桥头吴段农房外立面、围墙翻新改造，现状屋顶雨棚喷漆，新增瓦片；南汾村段、边马路汕尾大道入口至新村段两侧绿化提升工程。	工程造价	1307.193124万元
结构类型	构筑物结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2021年8月18日	验收日期	2022年4月22日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	汕尾市城区红草镇人民政府	资 质 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A144002081
总包单位	深圳建中路桥工程有限公司		D344151332
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	广东粤晨项目管理有限公司		E244000698
施工图 审查单位	/		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	潘俊超、刘向忠、许兰启
组员	劳品勇、林照锋、刘仕谋

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	潘俊超	刘向忠、许兰启、劳品勇、林照锋、刘仕谋
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料	林建泽	刘仕谋、孔子铭、郑晓儿

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	同意验收	共 5 项  经审查符合要求 5 项  经核定符合规范要求 5 项	共核查 3 项,  符合要求 3 项。  共抽查 3 项,  符合要求 3 项。  经返工处理符合要求 0 项	共抽查 11 项  符合要求 11 项  不符合要求 0 项
主体结构工程	同意验收			
建筑装饰装修工程	同意验收			
建筑屋面工程	同意验收			
建筑给水、排水及采暖工程	同意验收			
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

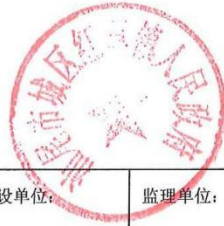
四、验收人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务
谢丽英	红草镇政府		
马志刚	红草镇派出所		
彭小刚	红草		
李超明	广东管理项目管理有限公司		
吴嘉良	—————		
潘俊超	漳州建中路桥工程咨询有限公司		
黄去鸿	漳州市朋之艺建筑设计有限公司		
谢成瑞	—————		
许益启	—————		
郑明儿	漳州建中路桥工程咨询有限公司		
陈达耿	红草镇		
黄宇平	—————		
陈碧隆	—————		
刘良红	—————		
刘善强	红草		
李学友	红草		
刘心政	红草		
吴明涛	红草		

### 五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计图纸及施工合同约定的内容，达到设计的使用功能。施工中未违反现行施工验收规范，符合国家强制性标准条文要求。达到竣工验收条件。



<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>谢和英</i></p> <p>2022年4月22日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： <i>刘南忠</i></p> <p>2022年4月22日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>潘俊超</i></p> <p>2022年4月22日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>许路</i></p> <p>2022年4月22日</p>
---	--	---	---	--



# 民顺学校、民治中学修缮工程

## 中标通知书

标段编号: 4403922024071700200101Y  
标段名称: 民顺学校、民治中学修缮工程  
建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳建中路桥工程有限公司  
中标价: 272.001872万元  
中标工期: 60 日历天

项目经理(总监): 潘俊超

本工程于 2024-07-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



查验码: JY20240805066619

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



打印日期: 2024-08-09

查验网址: <https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>



副本

民治街道办事处合同备案专用章

合同编码: MZ-2024-JSGCS/WZX(JSGCS/WGZ)-90

SFD-2015-07

工程编号: 4403922024071700200101Y

合同编号:

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民顺学校、民治中学修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人: 深圳建中路桥工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(乙方): 深圳建中路桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市、龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 民顺学校、民治中学修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 民顺学校、民治中学修缮工程,含装饰工程、安装工程、拆除工程、防水工程及加固工程等;其中涵盖内容: 栏杆加固、内外墙批灰开裂脱落处重新粉刷装饰、顶棚或者梁底批灰脱落钢筋生锈外露处的除锈喷漆和重新粉刷、局部屋面重新做防水、网架和构件的除锈喷漆、松动杆件和螺丝等节点加固处理、看台台阶的修复、沉降处的回填、致远楼连廊钢结构二次加固等及其他设计图纸所深化的内容。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。

承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人有权根据需要进行调整,承包人须无条件接受发包人提出的变更要求,并按要求调整施工范围及内容。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程		□建筑节能 □消防工程
□室外工程（□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2024 年 8 月 16 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 10 月 15 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_/\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

## 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰柒拾贰万零壹拾捌元柒角贰分（¥2720018.72元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万壹仟贰佰陆拾柒元柒角壹分（¥91267.71元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁万元整（¥30000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾肆万陆仟柒佰陆拾贰元壹角柒分（¥146762.17元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

### 十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2024年8月12日；

2. 订立地点：深圳市龙华区民治街道。

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

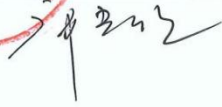
4. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



统一社会信用代码：91440300MA5DB1PK3X

地址：深圳市龙华区民治街道创业花园 188

栋 12 楼 06-07 室

邮政编码：518109

法定代表人：郑利明

电话：0755-21031477

电子信箱：sz.jz1q@vip.qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001104

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称： 民顺学校、民治中学修缮工程

验收日期： 2024年11月22日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区民治街道办事处

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	民顺学校、民治中学修缮工程				
工程地点	深圳市龙华区民治街道民顺学校、民治中学	建筑面积		工程造价	2720018.72
结构类型				层数	地上： / 层
					地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2024年08月16日			验收日期	2024-11-22
监督单位	/			监督编号	
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市湾创工程设计有限公司				
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等参建单位组成验收组

#### 1. 验收组成员

建设单位	柳长顺、吴少华、黄勇、游文锋、肖龙、万国良、区浩敏
监理单位	黄辉
设计单位	陈祥
施工单位	潘俊超、劳品勇、李灏生

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

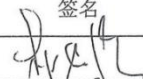

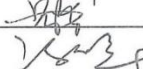
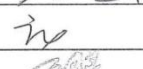
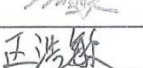
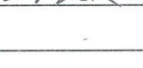
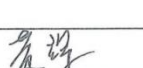
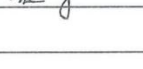
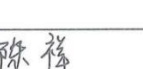
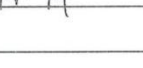
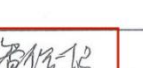

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	同意验收	____1____项, 其中: 经审查符合要求 ____1____项 经核定符合要求 ____1____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____5____项, 其中: 评价为“好”的 ____20____项 评价为“一般”的 ____0____项
建筑装饰装修	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____4____项, 其中: 资料核查符合要求 ____4____项 实体抽查符合要求 ____4____项	共 ____20____项, 其中: 评价为“好”的 ____20____项 评价为“一般”的 ____0____项
屋面	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____4____项, 其中: 资料核查符合要求 ____4____项 实体抽查符合要求 ____4____项	共 ____10____项, 其中: 评价为“好”的 ____10____项 评价为“一般”的 ____0____项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	____1____项, 其中: 经审查符合要求 ____1____项 经核定符合要求 ____1____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____3____项, 其中: 评价为“好”的 ____3____项 评价为“一般”的 ____0____项
通风与空调	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	柳长顺	深圳市龙华区民治街道办事处		
2	吴少华	深圳市龙华区民治街道办事处		
3	黄勇	深圳市龙华区民治街道办事处		
4	游文锋	深圳市龙华区民治街道办事处		
5	肖龙	深圳市龙华区民治街道办事处		
6	万国良	深圳市龙华区民治街道办事处		
7	区浩敏	深圳市龙华区民治街道办事处		
8				
9				
10	黄辉	深圳市建力建设监理有限公司	总监	
11				
12				
13	陈祥	深圳市湾创工程设计有限公司	设计负责人	
14				
15				
16	潘俊超	深圳建中路桥工程有限公司	项目经理	
17	劳品勇	深圳建中路桥工程有限公司	技术负责人	
18	李灏生	深圳建中路桥工程有限公司	施工员	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各主体单位进行综合验收，民顺学校、民治中学修缮工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：  (公章) 项目负责人：  2024年11月22日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年11月22日	施工单位：  (公章) 项目负责人：  2024年11月22日	设计单位：  (公章) 项目负责人：  2024年11月22日
--	---	--	--

中华人民共和国注册建造师执业印章  
 陈祥  
 粤2442016201610913  
 建筑公路  
 2024年10月24日  
 深圳建中路桥工程有限公司

# 潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程

2023/6/20 09:55

广东政府采购智慧云平台

## 中标通知书



项目编号：GDZY-DL22-011

深圳建中路桥工程有限公司：

潮州市潮安区归湖镇四维学校于2022年09月06日就潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程（项目编号：GDZY-DL22-011）进行竞争性磋商采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标合同包号	合同包1
中标合同包名称	潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程
中标金额(元)	1,395,000.00
合计金额(大写)：壹佰叁拾玖万伍仟元整	

采购项目联系人：陈先生  
联系人电话：15913069006



广东建中路桥工程有限公司  
2022年09月07日

# 广东省政府采购 合 同 书

采购计划编号：445121-2022-01384

项目编号：GDZY-DL22-011

项目名称：潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程



甲方：潮州市潮安区归湖镇四维学校

电话：15913069006 传真：

地址：潮州市潮安区归湖镇仙洋村

乙方：深圳建中路桥工程有限公司

电话：0755-21031477 传真：

地址：深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室

根据潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

### 一、合同金额

合同金额为(大写)：**壹佰叁拾玖万伍仟元**(¥**1395000.00**元)人民币。

### 二、服务范围

甲方聘请乙方提供以下服务：具体工程内容详见本项目采购文件、图纸、工程量清单及乙方的响应文件。

### 三、甲方乙方的权利和义务

#### 1. 甲方的权利和义务

- (1) 审批乙方提交的施工方案；
- (2) 审阅乙方提交的施工记录，提出整改意见；
- (3) 监督、指导乙方进行施工工作和应急抢险工作，具有及时纠正出现问题的权利；

(4) 协调施工工作和应急抢险工作中有关内外关系，对乙方需要协调解决的问题，甲方应采取积极态度予以处理；

(5) 招标文件和投标文件约定的甲方其余权利义务。

## 2. 乙方的权利和义务

(1) 在满足采购文件的前提下，严格按照其响应文件提供的施工方案（包括实施计划、设备、人员、文明、安全等）进行施工。

(2) 在施工过程中，遵守有关安全生产管理规定，严格按相关安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(3) 做好施工现场所有市政设施的保护，若乙方防护不力而造成一切责任及经济损失由乙方承担；

(4) 在施工过程中，有义务保护相关设施及设备的安全，如有损坏，相应赔偿。

(5) 严格遵守国家法律、法规，协助甲方做好社会治安综合管理等工作。乙方员工有违法乱纪的行为，乙方应承担一切经济责任和法律责任。

(6) 按甲方要求，调整施工方案（包括实施计划、设备、人员、文明、安全等）。

(7) 采购文件和响应文件约定的乙方其余权利义务。

## 四、服务期间（项目完成期限）

1. 委托服务期间自 2022 年 9 月至 2023 年 4 月止。

2. 缺陷责任期：自实际验收合格之日起计算 1 年。

## 五、付款方式

由甲方按下列程序付款：

- 1、合同签订后，建设单位向具备开工条件的施工单位支付合同价的 30% 作为预付款；
- 2、已完成工程量过半后，施工单位可向建设单位申请进度款至合同价的 60%；
- 3、待工程竣工后验收审核定案后，建设单位向施工单位支付至定案价的 97%；
- 4、剩余 3%的结算定案价作为质量保证金，缺陷责任期一年满之日起 14 日内不计利息付清。

## 六、知识产权归属

## 七、保密

## 八、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3. 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4. 对于因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方应当依照以下合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿：

5. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

#### **九、争议的解决**

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

#### **十、不可抗力**

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### **十一、税费**

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

#### **十二、其它**

1. 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

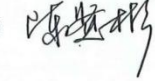
#### **十三、合同生效**

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2. 合同一式六份

甲方（盖章）：潮州市潮安区归湖镇四维学校

乙方（盖章）：深圳建中路桥工程有限公司

代表：

代表：

签定地点：潮州市潮安区

签定日期：2022年 9 月 15 日

签定日期：2022年 9 月 15 日

印  
入  
心

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程

验收日期：2023年4月18日

建设单位(盖章)：潮州市潮安区归湖镇四维学校



GD-E1-914

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	潮州市潮安区归湖镇四维学校学生宿舍楼工程				
工程地点	潮州市潮安区归湖镇四维学校内	建筑面积	465.6m <sup>2</sup>	工程造价	139.5万元
结构类型	框架	层数	地上： 2 层		
			地下： 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022-9-16	验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	潮州市潮安区归湖镇四维学校				
勘察单位	广晟昊兴勘测设计有限公司				
设计单位	中庭国际设计有限公司				
总包单位	深圳建中路桥工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳建中路桥工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳建中路桥工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳建中路桥工程有限公司				
监理单位	中伦国际设计集团有限公司				
施工图审查单位					



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0001

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按施工图纸及施工合同约定内容完成施工任务，经验收组审阅工程技术资料和检查工程实体质量，认为施工单位能根据国家有关工程建设规范、工程建设强制性标准条文施工，符合检验标准要求，工程质量保证资料和各项技术资料基本齐全，能按图施工，工程质量符合设计及施工规范要求。

分部质量评定：建筑地基与基础、建筑主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑节能、建筑电气、建筑给排水分部工程等级为“合格”，主要功能检查结果符合设计要求和规范规定，观感质量评定为“一般”，安全文明施工评价合格。本工程质量评定等级为“合格”，同意验收交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师：06000527 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 
2023年4月18日	2023年4月18日	2023年4月18日	2023年4月18日	2023年4月18日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 洛隆县俄西乡派出所改扩建项目 EPC 总承包

中标编号:藏工程昌都市2024009204

西藏自治区工程建设

## 中标通知书

3、中标人确认后,招标人应当向中标人发送中标通知书,同时通知未中标人,并与中标人在规定的工作日之前签订施工合同,中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力,中标通知书发出后,招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的,应当承担法律责任。

4、招标人应当与中标人按照招标文件和中标人投标文件订立书面施工合同,招标人与中标人不得向中标人和未中标人退还投标保证金。

5、按照有关规定,全部使用国有资金投资或者国有资金投资控股或者主导地位的工程建设项目,含大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目,全部或部分使用国有资金投资或者国家融资的项目,使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目,必须进入当地建设工程交易中心或建设、监察部门联合指定的交易场所进行承包交易,区直中直及所属部门以及各地区在拉萨招标的工程项目必须进入自治区建设工程交易中心承包交易。

登记号: 兹证明此工程在本交易中心(或指定交易场所)进行了招标投标活动。j0794-11-1449



指定交易场所没有公章的,由负责指定场所的建设行政主管部门盖章(代)

送:中标人、招标人

抄送:当地建设行政主管部门的建管处(科)、招标办、交易中心或场所

### 中标通知书

招标编号: S1407003401011207002

深圳建中路桥工程有限公司;中盛弘宇建设科技有限公司  
 西藏洛隆县公安局洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包(二次),于2024年11月26日在昌都市公共资源交易中心进行的(公开或邀请)招标,现确定你单位为中标人,中标价为下浮率0.19%(以发改委概算批复金额为基准),建设规模内容为新建派出所1305.76平方米,附属工程1项。中标工作内容:包括勘察、设计、采购、施工安装、总承包管理、整体移交、竣工验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。施工图设计图纸、工程量清单及招标人认同的所有工程内容及招标人要求的其他工程内容。计划总工期365日历天(12个月),工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后,须在三十日内到(建设单位所在地)与招标人签订施工合同。

附:中标企业在投标文件中承诺情况一览表

### 中标企业在投标文件中承诺情况一览表

附表

姓名	执业资格	从业资格	人员岗位类型及证书编号
陈秋波	二级注册建造师		粤2442024202406237
罗晋伟	技术负责人		20231120SR73202313478
林建洋		施工员	0441810194418005114
王桂芳		质量员	2401030100554382
刘雨		材料员	2401040000374642
陈林峰		安全员	粤建安C3(2020)0038154
刘芳盈		劳务员	2401140000555546

主要安全措施

详见中标单位《投标文件》。

招标人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

招标代理: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)



说明:

- 1、中标通知书和中标企业在投标文件中承诺情况一览表由招标代理机构负责填核。
- 2、建设行政主管部门自接到招标投标情况书面报告和招标投标备案资料之日起5个工作日内未提出异议的,招标人向中标人发出中标通知书,并将中标结果通知未中标的投标人。

日期: 2024年12月04日

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

洛隆县俄西乡派出所改扩建项目

**EPC 总承包**

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

洛隆县俄西乡派出所改扩建项目

**EPC 总承包**

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西藏洛隆县公安局

承包人（全称）：深圳建中路桥工程有限公司（牵头人）

中盛弘宇建设科技有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洛隆县俄西乡派出所改扩建项目 EPC 总承包的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：洛隆县俄西乡派出所改扩建项目 EPC 总承包。

2. 工程地点：昌都市洛隆县。

3. 工程审批、核准或备案文号：昌发改[2024]289号。

4. 资金来源：中央预算内投资。

5. 工程内容及规模：建设内容为新建派出所 1305.76 平方米，附属工程 1 项。

6. 工程承包范围：包括勘察、设计、采购、施工安装、总承包管理、整体移交、竣工验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。施工图设计图纸、工程量清单及招标人认同的所有工程内容及招标人要求的其他工程内容。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2024年12月5日。

计划开始现场施工日期：2024年12月5日。

计划竣工日期：2025年12月5日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍佰贰拾贰万伍仟贰佰伍拾叁元壹角贰分  
（¥5225253.12元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹拾伍万贰仟贰佰壹拾元贰角伍分  
（¥152210.25元）；适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）  
（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）伍佰零柒万叁仟零肆拾贰元捌角柒分  
（¥5073042.87元）；适用税率：\_\_\_%，税金为人民币（大写）  
（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用  
税率：\_\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_  
（¥\_\_\_\_\_元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_陈秋萍\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2024 年 12 月 5 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 西藏洛隆县公安局 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

承包人 王(牵头人) (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

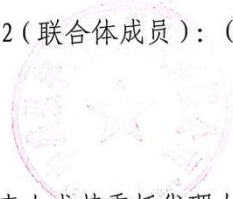
传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_ 账号: \_\_\_\_\_

承包人2(联合体成员):(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 张大海

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洛隆县俄西乡派出所改扩建项目	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1305.76m <sup>2</sup> /四层
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司	技术负责人		开工日期	2024年12月5日
项目负责人	陈秋萍	项目技术负责人	罗计伟	竣工日期	2025年10月9日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部。		分部工程质量验收合格。	
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经审查符合要求 47 项, 经核定符合规范要求 47 项。		质量控制资料核查合格。	
3	安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项。 共抽查 10 项, 符合要求 10 项。 经返工处理符合要求 / 项。		核查及抽查结果符合合格。	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项。 项, 不符合要求 / 项。		好	
5	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人: 张秋萍 2025年10月9日	总监理工程师: 郑显华 2025年10月9日	单位负责人: 陈秋萍 2025年10月9日	单位(项目)负责人: 宋志深 2025年10月9日	

## 工程竣工终验 签到表

项目名称		洛隆县俄西乡派出所改扩建项目		日期	2025年10月10日
序号	姓名	单位	职务	联系电话	
1	董林	洛隆县公安局		18989052211	
2	张明军	洛隆县住建局		18335107695	
3	张明军	洛隆县住建局		15903167686	
4	扎巴	住建局		17789957780	
5	张明军	住建局		18689058886	
6	张明军	住建局		13900952168	
7	郝显华	贵州双能	总监	1878221866	
8	杨静	中建弘宇建筑科技			
9	陈秋萍	深圳建中		15823921299	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

12

## 第一章 招标公告

### 洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包（二次）

招标编号：S1407003401011207002

#### 1. 招标条件

本招标项目洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包（二次）已由昌都市发展和改革委员会以昌发改[2024]289号文件批准建设，建设资金来源于中央预算内投资，招标人为西藏洛隆县公安局项目已具备招标条件，现对该工程进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1工程名称：洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包（二次）

2.2工程地点：洛隆县。

2.3项目概况：建设内容为新建派出所综合楼 982m<sup>2</sup>(含建筑、安装、供暖工程)，原办公楼 472.44m<sup>2</sup>(含安装、供暖工程)，公厕16.00m<sup>2</sup>，室外附属工程1项。（实际工程量以最终设计工程量为准）。

2.4招标范围及内容：本次洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包（二次）项目招标，包括勘察、设计、采购、施工安装、总承包管理、整体移交、竣工验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。施工图设计图纸、工程量清单及招标人认同的所有工程内容及招标人要求的其他工程内容。

#### 2.5质量要求：

2.5.1工程勘察质量必须达到相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准的要求。

2.5.2施工图设计质量必须达到国家关于工程设计深度的要求并通过有关部门的审查。

2.5.3工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

2.5.4施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

2.6工期要求：本项目为EPC工程，合同总工期12个月。

#### 3. 投标人资格要求

3.1本次招标实行资格后审，投标人应至少满足下列资格条件和业绩要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的EPC总承包能力；

3.1.1具有中华人民共和国独立法人资格。

勘察资质：具备建设行政主管部门颁发的工程勘察（岩土工程）专业乙级及以上资质。

## 五、联合体协议书

深圳建中路桥工程有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司（所有成员单位名称）自愿组成深圳建中路桥工程有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司（联合体名称）联合体，共同参加洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包（二次）（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳建中路桥工程有限公司（某成员单位名称）为深圳建中路桥工程有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳建中路桥工程有限公司负责采购、施工安装、总承包管理、整体移交、竣工验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；中盛弘宇建设科技有限公司负责勘察、设计、施工图设计图纸、工程量清单及招标人认同的所有工程内容及招标人要求的其他工程内容。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。


6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：深圳建中路桥工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：郑利明（签字）  


成员一名称：中盛弘宇建设科技有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：张大海（签字）  


成员二名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（签字）

2024年11月25日



## 联合体授权委托书

本授权委托书声明：我郑利明系深圳建中路桥工程有限公司（联合体牵头人）的法定代表人，我张大海系中盛弘宇建设科技有限公司（联合体成员一名称）的法定代表人，现共同授权委托深圳建中路桥工程有限公司（联合体牵头人）的郑利明（法定代表人或委托代理人）为我们所组成投标联合体参加洛隆县俄西乡派出所改扩建项目EPC总承包（二次）（项目名称）项目投标的委托代理人。委托代理人在本项目招标、投标、评标、合同签署等活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均为代表本联合体的行为，本联合体将承担委托代理人行为的一切法律责任和后果。

委托代理人无转委托权。

委托代理人姓名：郑利明

身份证号码：44092319951120511X

委托代理人：郑利明（签字）

联合体牵头人：深圳建中路桥工程有限公司（盖公章）

法定代表人：张大海（签字或盖章）

联合体成员单位一名称：中盛弘宇建设科技有限公司（盖公章）

法定代表人：郑利明（签字或盖章）

2024年11月25日



# 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程

2024/8/16 16:10

广东政府采购智慧云平台

## 中标(成交)通知书



项目编号: 440781-2024-01303

深圳建中路桥工程有限公司:

台山市教育局于2024年08月16日就台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程(项目编号: 440781-2024-01303)进行竞争性磋商采购, 现通知贵方中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程
中标(成交)供应商	深圳建中路桥工程有限公司
中标供应商联系方式	刘雨, 联系方式: 18672231756
中标(成交)金额:	3, 111, 252. 87元 (叁佰壹拾壹万壹仟贰佰伍拾贰元捌角柒分)

采购项目联系人: 郑先生  
联系人电话: 13542191838



江门市成工程项目管理有限公司  
2024年08月16日

2024/8/16 16:10

广东政府采购智慧云  
20240816-16:10:19

广东政府采购智慧云平台

广东政府采购智慧云  
20240816-16:10:19

# 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程竞争性磋商公告

2024年08月05日 14:38 来源: 中国政府采购网 【打印】 [显示公告概要](#)

## 项目概况

台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程采购项目的潜在供应商应在广东省政府采购网 <https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/> 获取采购文件,并于2024年08月16日09时30分(北京时间)前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号: 440781-2024-01303

项目名称: 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 3,174,747.83元

采购需求:

采购包1(台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程):

采购包预算金额: 3,174,747.83元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他建筑工程	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程	1(项)	详见采购文件	3,174,747.83	-

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

采购包1(台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

参与的供应商(联合体)工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业

3.本项目的特定资格要求:

采购包1(台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程)特定资格要求如下:

(1)供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单;不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以资格审查人员于投标(响应)截止时间当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)查询结果为准,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料)。

(2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采购项目(或采购包)投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参与本项目投标(响应)。投标函相关承诺要求内容。

(3)供应商须具备有效的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上企业资质,并取得有效的安全生产许可证。供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上(含二级)注册建造师资格,具备有效的安全生产考核合格证B证(项目经理提供一级建造师注册证书的,按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》(建办市(2021)40号)执行)。

(4)根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》(粤建市[2015]52号)、《关于调整省外建筑企业在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”信息登记相关工作的通知》和江门市住房城乡建设局发布的《关于调整省外建筑企业信息进粤登记有关查验工作的通知》要求,省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查,并在响应文件中提供企业基本信息和资质情况信息(网上公开信息打印件)以备审查。

广东省政府采购

合同书

采购计划编号: 440781-2024-01303

项目编号: 440781-2024-01303

项目名称: 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程



发包人: 台山市水步镇中心小学

承包人: 深圳建中路桥工程有限公司





- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 13 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 台山市水步镇中心小学内 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 2024年9月13日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人(公章): 台山市水步镇中心小学

承包人(公章): 深圳建中路桥工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 12440781727880205Y

组织机构代码: 91440300MA5DB1PK3X

地址: 台山市水步镇新荣市中兴街 75 号

地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园 188

栋 12 楼 06-07 室

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518109

法定代表人: [Signature]

法定代表人: 郑利明

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: [Signature]

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-21031477

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-21031477

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: szjzlg@vip.qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_


账号: 44250100010000001104

# 交（完）工报告

工程名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼 配套工程	项目编号	440781-2024-01303
建设单位	台山市水步镇中心小学	施工单位	深圳建中路桥工程有限公司
监理单位	台山市信力工程建设监理有限公司	建设地点	台山市水步镇中心小学院内
计划开工日期	2024年8月26日	计划完工日期	2024年10月25日
实际开工日期	2024年10月8日	实际完工日期	2024年11月25日
完成的主要内容： 已完成设计文件和合同约定及设计变更的各项内容。			
施工单位（章）： 项目经理：刘雅璐 日期：			
监理审批意见： 已按合同及设计文件全部完工。			
监理单位（章）： 总监理工程师： 日期：			
发包人审批意见： 已按设计文件及合同全部完工。			
建设单位（章）： 负责人： 日期：			

# 工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位（子单位）工程名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程												
<p>致 <u>台山市信力工程建设监理有限公司</u> (项目监理机构)</p> <p>我方已按照合同完成了 <u>台山市水步镇中心小学新建教学楼配套</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。</p> <p style="text-align: center;">项目经理部 (项目章)</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘雁璐</u></p> <p style="text-align: right;">日期: <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>25</u> 日</p>													
<p>审查意见:</p> <p>经验收, 该工程</p> <table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 30%;">1. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td style="width: 30%;">/ 不符合</td><td style="width: 40%;">我国现行法律、法规要求;</td></tr><tr><td>2. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td>/ 不符合</td><td>我国现行工程建设标准;</td></tr><tr><td>3. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td>/ 不符合</td><td>设计文件要求;</td></tr><tr><td>4. <input checked="" type="checkbox"/> 符合</td><td>/ 不符合</td><td>施工合同要求;</td></tr></table> <p>综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收</p> <p style="text-align: center;">项目监理机构 (项目章)</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师: <u>李孔平</u></p> <p style="text-align: right;">日期: <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>25</u> 日</p>		1. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行法律、法规要求;	2. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行工程建设标准;	3. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	设计文件要求;	4. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	施工合同要求;
1. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行法律、法规要求;											
2. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	我国现行工程建设标准;											
3. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	设计文件要求;											
4. <input checked="" type="checkbox"/> 符合	/ 不符合	施工合同要求;											
<p>审查意见:</p> <p style="text-align: center;"> 建设单位 (项目章)</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: _____</p> <p style="text-align: right;">日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日</p>													



\*GD-61-226\*

# 工程竣工验收报告

工程名称: 台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程

验收日期: 2024年11月25日

建设单位(盖章): 台山市水步镇中心小学



### (一) 工程概况

工程名称	台山市水步镇中心小学新建教学楼配套工程	工程地点	台山市水步镇中心小学院内
工程概况	该项目原为恒大名都配套项目，因恒大项目处于停工状态，水步镇中心小项目未完工，现根据主管部门要求对该项目进行收尾，包括道路部分、天花部分、油漆部分、墙面部分、给排水部分、电气部分。	合同造价	3111252.87元
开工日期	2024年10月8日	验收日期	年 月 日
建设单位	台山市水步镇中心小学	资质证书号	/
监理单位	台山市信力工程建设监理有限公司		E244066208
设计单位	长宇（珠海）国际建筑设计有限公司		
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司		D344151332

### (二) 验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务
刘雅璐	深圳建中路桥工程有限公司		项目经理
李亚平	台山市信力工程建设监理有限公司	工程师	总监 坐席
黄卓康	水步镇政府	收费员	
高树刚	长宇(珠海)国际建筑设计有限公司	工程师	
文工悦	台山市水步镇中心小学	校长	校长
黄娟君	台山市水步镇中心小学	副校长	
黄志平	台山市水步镇中心小学	常务副校长	
郑碧文	台山市水步镇中心小学	副校长	

### 三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程的设计符合有关规范和强制性标准要求, 施工单位能严格遵守施工合同, 在施工过程中, 严格按照设计图纸、施工规范和验评标准要求施工, 服从建设单位有关单位的检查和监督, 施工程序、工程质量符合标准要求, 使用合格材料, 质保资料齐全并合格, 在施工加强安全生产工作, 本工程无质量安全事故。本工程通过建设、监理、设计、施工等单位和其他有关单位对本工程的技术资料和质保资料的审查及现场实地查验, 各方一致同意验收, 本工程质量符合国家有关规定、规范的要求, 同意交付使用。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>刘雅璐</p> <p>年 月 日</p>
---	---	---	--

附件 6

拟派项目经理履历

<p>项目经理（姓名）：潘俊超</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>业绩 1：民顺学校、民治中学修缮工程：【合同金额：272.001872 万元】【竣工验收日期：2024.11.22】</p> <p>业绩 2：潮安区归湖镇中心幼儿园修缮工程：【合同金额：4.8 万元】【竣工验收日期：2024.04.09】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
--	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

姓名 潘俊超  
性别 男 民族 汉  
出生 1986 年 7 月 6 日  
住址 广东省中山市火炬开发区  
同乐西路1号香晖园香云  
阁3幢501房  
公民身份号码 350824198607062875



 中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 中山市公安局  
有效期限 2018.06.22-2038.06.22



使用有效期：2026年01月  
14日-2026年07月13日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：潘俊超



性别：男

出生日期：1986-07-06

注册编号：粤2442016201610928

聘用企业：深圳建中路桥工程有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）  
建筑工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）



潘俊超

个人签名：潘俊超

签名日期：2026.1.14



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2025年08月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008644

姓名:潘俊超

性别:男

出生年月:1986年07月06日

企业名称:深圳建中路桥工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年11月13日

有效期:2023年10月11日至2026年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月11日



# 广东省职称证书

姓名：潘俊超

身份证号：350824198607062875



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278258

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘俊超

社保电脑号：646024327

身份证号码：350824198607062875

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44				4577.36	1750.22			437.62				312.0	78.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c2199e50j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20098156  
单位名称 深圳建中路桥工程有限公司



# 民顺学校、民治中学修缮工程

## 中标通知书

标段编号: 4403922024071700200101Y  
标段名称: 民顺学校、民治中学修缮工程  
建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳建中路桥工程有限公司  
中标价: 272.001872万元  
中标工期: 60 日历天

项目经理(总监): 潘俊超

本工程于 2024-07-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



查验码: JY20240805066619

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



打印日期: 2024-08-09

查验网址: <https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>



副本

民治街道办事处合同备案专用章

合同编码: MZ-2024-JSGCS/WZX(JSGCS/WGZ)-90

SFD-2015-07

工程编号: 4403922024071700200101Y

合同编号:

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民顺学校、民治中学修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人: 深圳建中路桥工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(乙方): 深圳建中路桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市、龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 民顺学校、民治中学修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 民顺学校、民治中学修缮工程,含装饰工程、安装工程、拆除工程、防水工程及加固工程等;其中涵盖内容: 栏杆加固、内外墙批灰开裂脱落处重新粉刷装饰、顶棚或者梁底批灰脱落钢筋生锈外露处的除锈喷漆和重新粉刷、局部屋面重新做防水、网架和构件的除锈喷漆、松动杆件和螺丝等节点加固处理、看台台阶的修复、沉降处的回填、致远楼连廊钢结构二次加固等及其他设计图纸所深化的内容。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。

承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人有权根据需要进行调整,承包人须无条件接受发包人提出的变更要求,并按要求调整施工范围及内容。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程		□建筑节能 □消防工程
□室外工程（□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2024 年 8 月 16 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 10 月 15 日；

合同工期总日历天数为 60 天。

招标工期总日历天数为 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_/\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

## 五、签约合同价

人民币（大写）**贰佰柒拾贰万零壹拾捌元柒角贰分**（¥2720018.72元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）**玖万壹仟贰佰陆拾柒元柒角壹分**（¥91267.71元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）**叁万元整**（¥30000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）**壹拾肆万陆仟柒佰陆拾贰元壹角柒分**（¥146762.17元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

### 十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2024年8月12日；

2. 订立地点：深圳市龙华区民治街道。

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



*[Handwritten signature]*

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



*[Handwritten signature]*

统一社会信用代码：91440300MA5DB1PK3X

地址：深圳市龙华区民治街道创业花园 188

栋 12 楼 06-07 室

邮政编码：518109

法定代表人：郑利明

电话：0755-21031477

电子信箱：sz.jz1q@vip.qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001104

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称： 民顺学校、民治中学修缮工程

验收日期： 2024年11月22日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区民治街道办事处

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	民顺学校、民治中学修缮工程				
工程地点	深圳市龙华区民治街道民顺学校、民治中学	建筑面积		工程造价	2720018.72
结构类型				层数	地上： / 层
					地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2024年08月16日			验收日期	2024-11-22
监督单位	/			监督编号	
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市湾创工程设计有限公司				
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等参建单位组成验收组

#### 1. 验收组成员

建设单位	柳长顺、吴少华、黄勇、游文锋、肖龙、万国良、区浩敏
监理单位	黄辉
设计单位	陈祥
施工单位	潘俊超、劳品勇、李灏生

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

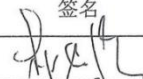

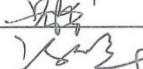
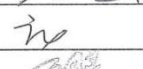
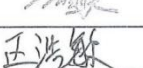
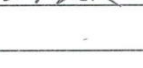
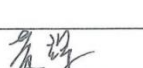
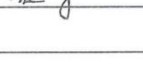
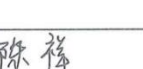
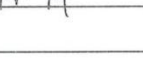
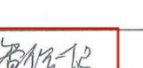

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	同意验收	____1____项, 其中: 经审查符合要求 ____1____项 经核定符合要求 ____1____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____5____项, 其中: 评价为“好”的 ____20____项 评价为“一般”的 ____0____项
建筑装饰装修	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____4____项, 其中: 资料核查符合要求 ____4____项 实体抽查符合要求 ____4____项	共 ____20____项, 其中: 评价为“好”的 ____20____项 评价为“一般”的 ____0____项
屋面	同意验收	____4____项, 其中: 经审查符合要求 ____4____项 经核定符合要求 ____4____项	共 ____4____项, 其中: 资料核查符合要求 ____4____项 实体抽查符合要求 ____4____项	共 ____10____项, 其中: 评价为“好”的 ____10____项 评价为“一般”的 ____0____项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	____1____项, 其中: 经审查符合要求 ____1____项 经核定符合要求 ____1____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____3____项, 其中: 评价为“好”的 ____3____项 评价为“一般”的 ____0____项
通风与空调	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	柳长顺	深圳市龙华区民治街道办事处		
2	吴少华	深圳市龙华区民治街道办事处		
3	黄勇	深圳市龙华区民治街道办事处		
4	游文锋	深圳市龙华区民治街道办事处		
5	肖龙	深圳市龙华区民治街道办事处		
6	万国良	深圳市龙华区民治街道办事处		
7	区浩敏	深圳市龙华区民治街道办事处		
8				
9				
10	黄辉	深圳市建力建设监理有限公司	总监	
11				
12				
13	陈祥	深圳市湾创工程设计有限公司	设计负责人	
14				
15				
16	潘俊超	深圳建中路桥工程有限公司	项目经理	
17	劳品勇	深圳建中路桥工程有限公司	技术负责人	
18	李灏生	深圳建中路桥工程有限公司	施工员	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各主体单位进行综合验收，民顺学校、民治中学修缮工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：  (公章) 项目负责人：  2024年11月22日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年11月22日	施工单位：  (公章) 项目负责人：  2024年11月22日	设计单位：  (公章) 项目负责人：  2024年11月22日
--	---	--	--

中华人民共和国注册建造师执业印章  
 陈祥  
 粤2442016201610913  
 建筑公路  
 2024年10月24日  
 深圳建中路桥工程有限公司

潮安区归湖镇中心幼儿园修缮工程

施  
工  
合  
同  
书

发包单位：潮安区归湖镇中心幼儿园

承包单位：深圳建中路桥工程有限公司

签订日期：2023年11月8日



# 施工合同书

发包单位：潮安区归湖镇中心幼儿园（以下简称甲方）

承包单位：深圳建中路桥工程有限公司（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：潮安区归湖镇中心幼儿园修缮工程

工程地点：潮安区归湖镇

主要工程内容：拆除原车棚，新建车库

## 二、工程承包范围

按项目工程量清单实行工程总承包。

## 三、合同工期

合同工期：60 日历天。

开工日期：2023年11月8日。完工日期：2024年1月8日。

## 四、质量标准

工程质量标准：工程质量等级须达到相应工程完工验收评定标准。

## 五、预结算方式

按工程量（清单详见预算书工程量）明细内容包干，合同总造价为（大写）：肆万捌仟叁佰玖拾陆元整（小写）：

（48396.00）。

工程完工验收合格后按实际工程量结算。



六、付款方式

甲方一次性付清乙方全部工程款。

七、安全责任

乙方在施工过程中应负责做好安全生产和文明施工,确保工程顺利进行。如发生意外事故乙方自负。

八、违约责任

甲乙双方均应按合同条款执行。如乙方施工误期,按合同期限内完成工程量结算,超期部分乙方自行负责。本合同未尽事宜,由甲乙双方本着公正、合理原则,协商解决。本合同自签订之日起生效,合同一式肆份,甲乙双方各贰份。

式  
二  
份

甲方:潮安区归湖镇中心幼儿园

代表人:李冰莉



乙方:深圳建中路桥工程有限公司

代表人:利明郑



2023年11月8日

2023年11月8日

# 建筑工程竣工验收证明书

建设单位：潮安区归湖镇中心幼儿园 施工单位：深圳建中路桥工程有限公司

工程名称：潮安区归湖镇中心幼儿园修缮工程

工程地点：潮安区归湖镇中心幼儿园 工程造价：48396.00 元



合同工期	自2023年 11 月 8 日起至2024年 1 月 8 日	
工程内容概况	拆除原车棚，新建车库	
意见栏	该工程施工完毕，完成合同约定的内容，工程质量符合验评标准要求，质量等级评定为合格，同意验收交付使用。	
参加验收到位代表签章		
	建设单位	施工单位
项目负责人： 		项目负责人： 

验收日期2024年 4 月 9 日

## 附件 7

项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	潘俊超	高级工程师	建造师注册证	二级	粤 2442016201610928	建筑工程、公路工程
技术负责人	劳品勇	高级工程师	职称证	高级	2300101198509	建筑施工
安全负责人	张其超	工程师	安全生产考核C证	/	粤建安 C3(2017)0019111	安全管理
质量负责人	罗计伟	工程师	上岗证	/	0441810694418015700	土建
施工员	李灏生	工程师	上岗证	/	0441710194417000039	土建
劳资专管员	孟婷婷	技术员	上岗证	/	0915879202600310357	建筑工程
安全员	陈映利	技术员	安全生产考核C证	/	粤建安 C3(2021)0135447	安全管理
资料员	林建泽	工程师	上岗证	/	0441811494418004033	资料管理
材料员	郑晓儿	助理工程师	上岗证	/	0441811194418005141	材料管理
质量员	林玲	/	上岗证	/	0441810994418004234	市政工程
造价工程师	王腾飞	/	造价师注册证	一级	建[造]11214400005512	土木建筑工程

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

潘俊超 项目经理





使用有效期：2026年01月  
14日-2026年07月13日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：潘俊超



性别：男

出生日期：1986-07-06

注册编号：粤2442016201610928

聘用企业：深圳建中路桥工程有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）  
建筑工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）



潘俊超

个人签名：潘俊超

签名日期：2026.1.14



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年08月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008644

姓名:潘俊超

性别:男

出生年月:1986年07月06日

企业名称:深圳建中路桥工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年11月13日

有效期:2023年10月11日至2026年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月11日



# 广东省职称证书

姓名：潘俊超  
身份证号：350824198607062875



职称名称：高级工程师  
专业：建筑施工  
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278258

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘俊超

社保电脑号：646024327

身份证号码：350824198607062875

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						78.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c2199e50j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20098156 单位名称 深圳建中路桥工程有限公司



劳品勇 技术负责人





使用有效期：2025年11月  
18日-2026年05月17日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：劳品勇



性 别：男

出生日期：1986-03-22

注册编号：粤2442010201104046

聘用企业：深圳建中路桥工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-08-30至2026-08-30）



个人签名：劳品勇

签名日期：2025.11.18



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年07月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0001480

姓名: 劳品勇

性别: 男

出生年月: 1986年03月22日

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年03月23日

有效期: 2023年12月27日 至 2027年03月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2012年03月23日



# 广东省职称证书

姓名: 劳品勇  
身份证号: 440783198603225418



职称名称: 高级工程师  
专业: 建筑施工  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年06月03日  
评审组织: 广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2300101198509  
发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅  
发证时间: 2023年08月18日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：劳品勇

社保电脑号：646320074

身份证号码：440783198603225418

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						78.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21beb7dz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20098156  
 单位名称：深圳建中路桥工程有限公司



张其超 安全负责人



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0019111

姓名:张其超

性别:男

出生年月:1986年10月19日

企业名称:深圳建中路桥工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年10月20日

有效期:2023年10月16日至2026年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月16日



# 广东省职称证书

姓名：张其超  
身份证号：441781198610195155



职称名称：工程师  
专业：市政路桥施工  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004862

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注：此件由省人力资源社会保障厅提供,仅供办理政务服务事项时使用

"1/1"

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张其超

社保电脑号：646045684

身份证号码：441781198610195155

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21cd67b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20098156  
单位名称：深圳建中路桥工程有限公司



罗计伟 质量负责人



证书编码：0441810694418015700

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗计伟

身份证号：441781198212273517

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：罗计伟  
身份证号：441781198212273517



职称名称：工程师  
专业：市政路桥施工  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003005475

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注：此件由省人力资源社会保障厅提供,仅供办理政务服务事项时使用

"1/1"

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗计伟

社保电脑号：646045686

身份证号码：441781198212273517

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						78.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21c6dbb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20098156  
单位名称：深圳建中路桥工程有限公司



李灏生 施工员

姓名 李灏生  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年4月11日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区七直巷13号102户之一  
公民身份号码 440582199004116612



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2025.07.19-2045.07.19

证书编码：0441710194417000039

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李灏生

身份证号：440582199004116612

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：李灏生  
身份证号：440582199004116612



职称名称：工程师  
专业：给水排水施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年11月15日  
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004900

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注：此件由省人力资源社会保障厅提供,仅供办理政务服务事项时使用

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李源生

社保电脑号：640040217

身份证号码：440582199004116612

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21b5f569 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20098156  
单位名称：深圳建中路桥工程有限公司



孟婷婷 劳资专管员

姓名 孟婷婷  
性别 女 民族 汉  
出生 2000 年 8 月 24 日  
住址 湖南省桃源县龙潭镇鄢家  
溪村1组



公民身份号码 430725200008240044



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 桃源县公安局  
有效期限 2024.10.28-2034.10.28



# 证书

CERTIFICATE

广东省建协职业技能鉴定中心

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业专业 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202600310357  
Certificate No.

注册编号: 091587920260310357  
Registration No.

姓名: 孟婷婷  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 430725200008240044  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: 一  
Rank



发证单位盖章  
Issued by

签发日期: 2026年03月20日  
Issued Date

### 备注 Note



证书真伪  
查询验证  
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习  
学时证明与档案下载  
www.gdja.org.cn

### 证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明, 仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改, 由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年, 每三年需完成一次继续教育, 继续教育平台的学习资源, 对本中心学员开放, 学员登陆默认帐号为身份证号, 密码为身份证后6位。学时证明与学习档案, 学员根据需要可自行下载打印。
- 5、证书反诈、举报电话: 400-8069-586

# 广东省职称证书

姓名：孟婷婷

身份证号：430725200008240044



职称名称：技术员

专业：道路与桥梁工程

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006171824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟婷婷

社保电脑号：811048126

身份证号码：430725200008240044

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						78.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21aee4ci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20098156	深圳建中路桥工程有限公司



陈映利 安全员



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0135447

姓名:陈映利

性别:男

出生年月:1999年12月28日

企业名称:深圳建中路桥工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月12日

有效期:2024年09月20日 至 2027年11月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月20日



# 广东省职称证书

姓名：陈映利

身份证号：44058219991228665X



职称名称：技术员

专业：道路与桥梁工程

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006171799

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈映利

社保电脑号：806476199

身份证号码：44058219991228665X

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						78.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21b97c45 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20098156  
单位名称：深圳建中路桥工程有限公司



林建泽 资料员



证书编码：0441811494418004033

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林建泽

身份证号：440582199310290432

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林建泽  
身份证号：440582199310290432



职称名称：工程师  
专业：建筑工程检测  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年07月10日  
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003013897  
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林建泽

社保电脑号：645332658

身份证号码：440582199310290432

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			8313.44	4156.72			3904.06	1480.9			370.28						66.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c21b74a8g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20098156 单位名称 深圳建中路桥工程有限公司



郑晓儿 材料员



证书编码：0441811194418005141

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑晓儿

身份证号：440923199511205128

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：郑晓儿

身份证号：440923199511205128



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006172196

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





林玲 质量员



证书编码：0441810994418004234

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林玲

身份证号：44178119841004052X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玲 社保电脑号：646045659 身份证号码：44178119841004052X 页码：1  
参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司 单位编号：20098156 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	20098156	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.0	262.08		65.52	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3392788c21ca4929 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20098156 单位名称 深圳建中路桥工程有限公司



王腾飞 造价工程师



使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年06月16日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王腾飞

性别: 男

出生日期: 1989年12月28日

专业: 土木工程

证书编号: 建[造]11214400005512

有效期: 2025年05月18日-2029年05月17日

聘用单位: 深圳建中路桥工程有限公司



个人签名:

王腾飞

签名日期:

2026.3.18



发证日期: 2025年04月23日

