

标段编号：2407-440300-04-01-887177002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：仙湖植物园古生物博物馆修缮工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2026年04月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）；表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”；
2	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：近一年内在“中国执行信息公开网”、“国家企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺的。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至开标当天下午 18 时。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
3	履约评价	投标人提供近 1 年（从截标之日起倒算）政府投资的施工项目履约评价情况；（不超过 4 项，若超过 4 项，招标人仅对前 4 项履约评价进行复核及统计）。注：1、提供项目的最终履约评价、施工合同扫描件、竣工验收报告，以最终履约评价上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项，履约评价需盖建设单位的公章。2、履约评价需体现评价等级（最高评价等级、合格、不合格等）。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
4	企业同类业绩	投标人提供企业近 5 年（从截标之日起倒算）自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对证明材料前 5 项业绩进行复核及统计）。注：1、提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现

		<p>以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；</p> <p>2、在建业绩以合同时间为准；已完工业绩以完工或竣工验收时间为准。</p> <p>3、同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程或装饰装修工程或展陈工程业绩。</p> <p>4、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或完工时间或竣工验收时间等内容。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>
5	拟派项目经理履历	<p>1、业绩：投标人拟派项目经理近3年（从截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过2项，若超过2项，招标人仅对证明材料前2项业绩进行复核及统计）。注：（1）提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；（2）已完工以完工时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。（3）同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程或装饰装修工程或展陈工程业绩。（4）业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、完工时间或竣工验收时间等内容。</p> <p>2、职称：提供项目经理的职称证书。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>
6	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、安全负</p>

		<p>责人、质量负责人、施工员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员的注册证书、上岗证书、职称证书（如有）等。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]- [11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

一、投标人基本情况

附件 1:

投标人基本情况表

企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300279252060U
企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
联系地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803
成立时间	1996 年 07 月 10 日
企业股东信息（主要）	控股股东为： <u>王晓凌</u> ，股份占比： <u>77.84%</u> ； 其他主要股东及其股份占比： <u>徐向明占比 6.5%；宋建雄占比 15.66%</u> 。
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包壹级 古建筑工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 城市园林绿化企业壹级 风景园林工程设计专项甲级。

注：

1. 提供营业执照；
2. 提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
3. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
4. 应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1. 投标人营业执照（扫描件）；



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279252060U
注册号:	440301104815408
商事主体名称:	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
法定代表人:	徐向明
认缴注册资本(万元):	5500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-07-10
营业期限:	自1996-07-10起至2036-07-10止
核准日期:	2024-04-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年06月10日18:27:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工; 建筑工程施工; 古建筑工程; 园林绿化工程; 造林工程; 水利水电工程施工; 环保工程; 城市及道路照明工程; 公路工程; 建筑装修装饰工程; 体育场地设施工程; 消防设施工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 通讯工程; 建筑幕墙工程; 钢结构工程; 建筑防水工程; 隧道与桥梁工程; 环境污染治理工程; 地质灾害治理工程; 文物保护工程; 土木工程; 城市道路养护工程; 园林景观绿化养护工程; 风景园林工程设计; 造林工程设计; 消杀服务; 清洁服务(不含限制项目); 物业管理(须取得物业资质证书后方可经营); 在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务(不含限制项目); 企业形象策划; 苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售; 投资兴办实业(具体项目另行申报); 自有房屋租赁。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 林业有害生物防治服务; 白蚁防治服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 水利水电工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 环保工程专业承包; 劳务派遣; 劳务分包; 城市及道路照明工程专业承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 风景园林工程设计; 消防工程施工; 园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。(以上项目凭资质证书经营)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年06月10日18:32:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

21902756162

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员： 王晓凌（执行董事）

备案后董事成员： 徐向明（执行董事）

变更前法定代表人 王晓凌
信息：

变更后法定代表人 徐向明
信息：

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207019542

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座803

变更后住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22309045268

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇二三年十一月六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前许可经营项目：

水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰装修工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。

变更后许可经营项目：

水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰装修工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

园林绿化工程；造林工程；市政公用工程施工；水利水电工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装饰装修工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目：

市政公用工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程施工；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装饰装修工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉

及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2. 企业股东信息（主要）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

打印时间：2025年06月10日18:34:13

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

3. 投标人资质证书





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

**统一社会信用代码
(或营业执照注册号):** 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册资本: 5500万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144147206

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年4月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00078678



建筑业企业资质证书

证书编号: D344123560

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日



企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

资质等级：城市园林绿化企业壹级

建筑业企业

资质证书

证书编号：CYLZ·粤·0054·壹

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关：

2016年11月30日



企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司				
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦10楼1009室				
成立时间	1996年07月10日				
注册资本金	2800万元人民币				
营业执照注册号	91440300279252060U				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ·粤·0054·壹-1/5				
法定代表人	王晓凌	职务	总经理	职称	无
企业负责人	徐向明	职务	总经理	职称	高级工程师
技术负责人	徐洁华	职务	总工程师	职称	高级工程师

备注：

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；
 可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；
 可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；
 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；
 可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

发证机关：(章)

2016年11月30日





企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：风景园林工程设计专项甲级。

工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A144056799

有效期：至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



附件 2:

投标人企业所有制情况申报表

致（招标人）：深圳市仙湖植物园

我方参加仙湖植物园古生物博物馆修缮工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	王晓凌、宋建雄、徐向明	王晓凌，出资比（ 77.84 ）%； 宋建雄出资比（ 15.66 ）%； 徐向明出资比（ 6.5 ）%。
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：

1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成相关情况不被认可后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）

2026 年 04 月 08 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
末建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

打印时间：2025年06月10日18:34:13

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、企业信用

附件 3

企业信用

中国执行信息公开网 <https://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民


首页 执行公开服务

被执行人信息查询

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300279252060U 深圳市森斯环境艺术工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准, 因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途, 非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像), 不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

深圳市森斯环境艺术工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300279252060U
注册号:
法定代表人: 徐向明
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期: 1996年07月10日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

- 关注
- 订阅
- 异议
- 返回

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300279252060U

注册号:

法定代表人: 徐向明

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1996年07月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

- ★ 关注
- ✚ 订阅
- 💬 异议
- ↩ 返回

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B6484F065556CD61392078FB637665D6DF84EE16059EFBEF185BC8C19AFC65DC840F6A7E89CA50ACF8ABA7F3A951DB28B3CFCE0C485052D26A6BA9B232AC0EBC0E5E0E5E0EA2F2408B498634E1271C75C99E1F4E7568E0D051... A ☆ ↻ ↺

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13219...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市森斯环境艺术工程有限公司 存续(在煮、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300279252060U

注册号:

法定代表人: 徐向明

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1996年07月10日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到0条记录共0页

首页 上一页 下一页 末页

关注 订阅 异议 返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

证明文件: 按《资信标要求一览表》要求提供。

三、履约评价

附件 4

履约评价

<p>履约 1: 明湖城市公园二期工程项目: 【评价等级: 优秀】 【评价时间: 2025. 10. 29】</p> <p>履约 2: 龟山儿童公园(施工)(二次): 【评价等级: 优秀】 【评价时间: 2025. 10. 29】</p> <p>履约 3: 光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段 : 【评价等级: 优秀】 【评价时间: 2025. 10. 29】</p> <p>履约 4: 光明高新园区城市广场园林绿化工程(设计、采购、施工项目总承包): 【评价等级: 优秀】 【评价时间: 2025. 10. 29】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
--	---------------------------

证明文件: 按《资信标要求一览表》要求提供。

1. 履约 1: 明湖城市公园二期工程项目

(1) 履约情况证明

履约情况证明

兹证明深圳市森斯环境艺术工程有限公司在我单位负责建设(或总包)的明湖城市公园二期工程项目工程项目中, 合同履行情况评价为优秀。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025年10月29日

(2) 合同

合同编号： 2021-GC-0053

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 明湖城市公园二期工程项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名: 陈亚运 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 144141528871

本工程于 2021 年 3 月 29 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 明湖城市公园二期工程项目

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 本项目属于市政综合性公园, 位于马田街道将石社区, 明湖公园一期西北侧, 南临光明大道, 西临根玉路, 用地面积 22 公顷。项目投资总概算 9697.92 万元, 其中, 建安费为 8301.07 万元, 工程建设其他费 935.04 万元。包括但不限于园林结构工程、园林景观工程、园林绿化工程、电气工程、监控工程、给排水工程等工程(具体以工程量清单和图纸为准)。

结构形式: /

层/幢: /

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: 深光发财[2017]350号

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

明湖城市公园二期工程项目招标内容包括但不限于园林结构工程、园林景观工程、园林绿化

工程、电气工程、监控工程、给排水工程等工程(具体以工程量清单和图纸为准)。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程**：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统

<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：__ 2318 __ m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高：0.25 m×4.5 m 总长：_____ 93 _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×__m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽：4 m 总长：2626 m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 721 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN 300 mm 总长：15560 m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d 200 mm 总长：695 m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d 300 mm 总长：1224 m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：96219 m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____ km 车站：_____ 座

	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		<input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： <u>0.12</u> 万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

铺装平台：3221 m³、生态停车场：97168 m³、公厕：3座、廊架：6座、大型

挑台：1座

三、合同工期

开工日期： 2021 年 4 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期： 2022 年 10 月 25 日

合同工期总日历天数： 548 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标： 符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

工程创优目标：_____ / _____

五、合同价款

人民币（大写）柒仟叁佰捌拾陆万陆仟陆佰陆拾伍元玖角肆分
(¥ 73866665.94 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万玖仟捌佰壹拾柒元壹角捌分
(¥ 1269817.18 元)；

(2) 保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒万叁仟叁佰壹拾肆元伍角陆分 (¥73314.56 元)；_____

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰肆拾壹万零贰佰元整 (¥ 3410200 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰万元整 (¥ 4000000 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.82%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，

并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份，副本 / 份，发
包人 份，承包人 份。

十、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

住 所：

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路 112 号深业进元大厦塔
楼 2 座 803

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

科室负责人： 陈文健

电 话：

电 话：0755-83990050

传 真：

传 真：0755-83990050

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳中
心区支行

账 号：

账 号：44201566400052572698

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 明湖城市公园二期工程项目

建设单位(公章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2022年12月7日

发出日期: 2022年12月7日

市政基础设施工程












填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

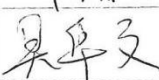


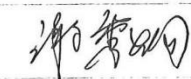
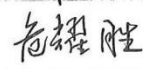
工程名称	明湖城市公园二期工程项目	工程地点	深圳市光明区明湖城市公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	7386.666594万元
结构类型	园林景观工程	开工日期	2021年5月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月7日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)			
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年12月7日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年12月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  一级注册建造师执业 陈亚运 粤144201420152271000 2022年12月7日 市政水利 勘察单位 2024.08.24 深圳市森新环境艺术工程有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月7日

验收《专业》组成员签名

姓名	工作单位	职务/职称	签名
陈文健	深圳市光明区城市管理和综合执法局		陈文健
刘鑫	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目负责人	刘鑫
底帆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	主管工程师	底帆
王超	深圳市光明区城市管理和综合执法局	高级工程师	王超
彭睿炀	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	彭睿炀
何明	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	何明
周莉莉	深圳市光明区城市管理和综合执法局	助理工程师	周莉莉
邵亨辉	深圳市光明区水务局	工程师	邵亨辉
陈营	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	项目总监	陈营
陈亚运	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	陈亚运
刘斌	广州山水比德设计股份有限公司	设计负责人	刘斌
罗意强	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	技术负责人	罗意强
李顺	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	生产经理	李顺
吴晓钦	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	安全员	吴晓钦
段世瑞	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专业监理员	段世瑞
薛小飞	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理资料员	薛小飞
刘永升	核工业西南勘察设计院有限公司	勘察负责人	刘永升
伍蕴华	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	伍蕴华
张超瑜	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	张超瑜
陈楚阳	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	陈楚阳

龚阳光	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
唐显斌	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
乔春娥	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
吴华文	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
杨湘衡	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
程文桂	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
谢谕典	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
刘伟	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
谢秀炯	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	
危耀胜	广州山水比德设计股份有限公司	设计师	

2. 履约 2: 龟山儿童公园(施工)(二次)

(1) 履约情况证明

履约情况证明

兹证明深圳市森斯环境艺术工程有限公司在我单位负责建设(或总包)的龟山儿童公园(施工)(二次)工程项目中, 合同履行情况评价为_优秀_。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025年10月29日

(2) 合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号： 2024-GC-0035

龟山儿童公园
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 龟山儿童公园（施工）（二次）

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2021 年版

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程	□其他通用安装	□

	<input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	工程	
--	---	----	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海 城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m

	总长：_____m		
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

及时到位，以致甲方未能及时付款，甲方不因此承担违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间：2014 年 8 月 19 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 (公章)

住 所：

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803。

法定代表人：

法定代表人：徐向明

或委托代理人：

或委托代理人：

科室 (中心负责人)：张静 19/8

电 话：

电 话：0755-83990050

传 真：

传 真：0755-83990050

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号：

账 号：44201566400052572698

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518023

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龟山儿童公园（施工）（二次）能量激活站区域、戏水区区域、大门装饰、入口铺装、绿化工程

建设单位（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2025年7月25日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

察



2751

设



1563

建设



40008

工程



建设

思明区



管

市政基础设施工程

工程名称	龟山儿童公园（施工）（二次）	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	8.3万m ²	工程造价（万元）	36364465.67元
结构类型	园林绿化	开工日期	2024年9月25日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年7月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司 深圳市正非检测科技检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年7月3日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2025年7月3日	(公章)  项目负责人: (执业资格证书) 2025年7月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格证书) 2025年7月3日	(公章)  项目负责人: (执业资格证书) 2025年7月3日

3. 履约 3：光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—松白路段

(1) 履约情况证明

履约情况证明

兹证明深圳市森斯环境艺术工程有限公司在我单位负责建设(或总包)的光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—松白路段工程项目中，合同履约情况评价为优秀。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025 年 10 月 29 日



3

正本

工程编号：_____

合同编号：2020-GC-0042

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区轨道6号线绿化恢复项目—松白路段

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区轨道6号线绿化恢复项目一松白路段

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目名称为光明区轨道6号线绿化恢复项目,总投资12746.09万元,其中建安费10911.07万元,共分为三个标段,分别为①光明区轨道6号线绿化恢复项目一松白路段;②光明区轨道6号线绿化恢复项目一别墅路段、红花山公园东入口、基本复绿-大雁山至光明大道段、基本复绿-光明中心站至红花山站;③光明区轨道6号线绿化恢复项目一光明大道段、高架公园。此次招标部分为光明区轨道6号线绿化恢复项目一松白路段,本次发包工程估价4030.665547万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

光明区轨道6号线绿化恢复项目一松白路段,本工程位于光明区轨道6号沿线内,拟对松白路段绿化路景观提升。主要工程内容包括:道路绿化工程、站点景观绿化、周边绿化、灯光亮化工程、配套园建及景观设施工程具体以工程量清单为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年4月1日; (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2020年08月29日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟伍佰叁拾叁万玖仟肆佰叁拾伍元玖角柒分 (¥ 35339435.97元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写） 捌拾柒万陆仟肆佰玖拾伍元陆角叁分
(¥ 876495.63 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合

同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 20 日;

订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自签订之日起生效。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

十、争议解决

双方因履行本合同而发生的争议,应协商、调解解决。协商、调解不成的,应当依法向发包人所在地人民法院起诉。

十一、通知与送达

承包人与发包人双方在本合同载明的联络方式和地址即为本合同下任何书面通知(包括诉讼文书)的送达地址,若因受送达方拒收或因联络地址错误无法送达的,均按照付邮日(以邮局邮戳为准)视作通知方已依本协议给予书面通知。若任何一方联络地址变更的,应自变更之日起三日内书面通知对方,逾期未通知所产生的不利后果由变更方承担。



发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局(公章)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

中心负责人：_____

法定代表人：_____

电话： 27408403

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司(公章)

组织机构代码： 91440300279252060U

地址： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 803

邮政编码： 518000

法定代表人：_____

或 委托代理人：_____

电话： 0755-83990050

传真：_____

电子信箱： ssh.jcgcl@126.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账号： 44201566400052572698

(3) 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—松白路段

验收日期: 2021 年 5 月 21 日

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—松白路段	工程地点	深圳市光明区
工程规模	松白路段大约59005平方，科裕路大约4479平方	工程造价 (万元)	3533.943597万元
结构类型	园林绿化工程	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2020年4月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司		
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		粤高职证字 1100101019007B号
	/		/
	/		/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈家旭
副组长	曾智浩、刘鑫、王超
组员	李方军、周育云、葛继龙，肖卓华
	林有彪、骆建文、陈坦坦
	徐向明、胡锦秀、李顺

2、专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量，
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
绿化工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
电气工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
给排水工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
园建工程	齐全完整有效	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称/职务	签名
陈家旭	深圳市光明区城市管理和综合执法局	验收组组长	陈家旭
曾智浩	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	曾智浩
刘鑫	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	刘鑫
王超	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	王超
黄运妹	中都工程设计有限公司	高级工程师	黄运妹
邓柱浩	中都工程设计有限公司	中级工程师	邓柱浩
郑春梅	中都工程设计有限公司	工程师	郑春梅
赖嘉聪	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程师	赖嘉聪
莫其琛	深圳市振强建设工程管理有限公司	预算员	莫其琛
林有彪	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	工程师	林有彪
骆建文	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	水电工程师	骆建文
陈坦坦	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	绿化设计师	陈坦坦
李方军	晨越建设项目管理集团股份有限公司	总监理工程师	李方军
周育云	晨越建设项目管理集团股份有限公司	专业监理工程师	周育云
肖卓华	晨越建设项目管理集团股份有限公司	专业监理工程师	肖卓华
葛继龙	晨越建设项目管理集团股份有限公司	专业监理工程师	葛继龙
徐向明	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	徐向明
胡锦涛	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	施工员	胡锦涛
李顺	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	施工员	李顺
徐晓倩	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	资料员	徐晓倩

五、工程竣工验收结论

经组织建设、监理、设计、施工等单位，对该工程进行竣工验收，工程已完成设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布有关工程质量法规、规范的标注要求，竣工资料齐全。

建设建设、监理、设计、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收办理移交接管手续。

验收日期：2021年5月21日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p><i>[Signature]</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p>  <p><i>[Signature]</i></p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>徐何明</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p><i>[Signature]</i></p>
--	---	--	--

4. 履约 4：光明高新园区城市广场园林绿化工程（设计、采购、施工项目总承包）

(1) 履约情况证明

履约情况证明

兹证明深圳市森斯环境艺术工程有限公司在我单位负责建设(或总包)的光明高新园区城市广场园林绿化工程(设计、采购、施工项目总承包)工程项目中，合同履行情况评价为优秀。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025年10月29日

(2) 合同

深圳市建设工程设计、采购、施工项目总 承包合同

(暂定价合同)

工程名称: 光明高新园区城市广场园林绿化工程(设计、采购、
施工项目总承包)

建设单位: 深圳市光明新区城市管理局

建设地点: 光明新区

施工单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
深圳市朗程师地域规划设计有限公司

合同造价: 人民币 ¥36118939.46 元

合同工期: 201 年 月 日- 201 年 月 日, 共 180 日历天

保修期: 绿化存活养护期 6 个月; 给排水、电气、园建等维护保
修 2 年

2017 年 月 日

协议书

发包人(或称甲方): 深圳市光明新区城市管理局

承包人(或称乙方): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

深圳市朗程师地域规划设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程设计施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明高新园区城市广场园林绿化工程(设计、采购、施工项目总承包)

工程地点: 光明新区

资金来源: 100%财政拨款

二、工程承包范围

工程设计。工程设计包括深化方案设计、初步设计(含扩初设计),施工图设计、设计变更、竣工图编制工作,根据工程设计的实际需要确定工程测量范围和测量内容,施工指导,施工现场管理及工程质量监控。

本工程施工主要内容包括包括:地上电气工程、地上给排水工程、地上喷灌工程、园建工程、雨水收集和利用工程和绿化工程,绿化植物按一级标准养护6个月。

三、合同工期(含设计和施工期)

开工日期: 2017年 月 日

竣工日期: 2017年 月 日

合同工期总日历天数: 180天。(设计工期为60日历天,施工工期为120日历天)

本工程实际开工日期以监理工程师开工令为准,乙方应严格遵守确定工期。

四、质量标准

本工程设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定,设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限;

施工质量标准:承包人必须按设计要求等相关规范标准施工,工程质量符合设计要求,

达到国家验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、合同价款

币种：人民币

本合同为暂定价合同。

合同价暂定(大写)：人民币叁仟陆佰壹拾壹万捌仟玖佰叁拾玖元肆角陆分

(小写)：¥36118939.46 元

序号	项目名称	工程内容	建筑安装工程费(万元)	设计费(万元)	合计(万元)
1	光明高新园区城市广场园林绿化工程(设计、采购、施工项目总承包)	地上电气工程、地上给排水工程、地上喷灌工程、园建工程、雨水收集和利用工程和绿化工程	3440.00	171.893946	3611.893946

本合同为暂定合同，施工项目单价由审计部门或审计部门指定的造价咨询单位审定的项目单价为准。按工程量清单及审定单价计算的建安工程造价下浮率为14%为结算价。其中不可竞争性费用不下浮。

设计收费以《工程勘察设计收费标准》(2002年修订版)为指导，以发改部门批复的概算建安工程费为设计收费基数，专业调整系数为1.1，复杂程度调整系数为1.15，附加调整系数为1.0，设计费下浮率为6%。

施工建安工程费结算价、设计费结算价分别不超过本工程概算批复中的建安工程费和设计费，并最终光明新区审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 招投标文件及中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；

验收

6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 设计图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；
12. 审计部门关于本工程的审计文件；

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付设计费、工程款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年6月15日

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效，并按规定到相关部门备案。

计
元)

93946

的
价。

概算
附加

和设

此页无正文

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

承包人(公章)

地 址: 深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-22276677

传 真:

开户银行: 招商银行深圳泰然金谷支行

账 号: 755915621710901

邮 箱:

邮政编码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

承包人(公章):

地 址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦10楼1009室

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83990050

传 真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号: 44201566400052572698

邮 箱:

邮政编码:

(3) 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 光明高新园区城市广场园林绿化工程
(设计、采购、施工项目总承包)

验收日期: 2018年12月10日

建设单位: 深圳市光明区城市管理局

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	光明高新园区城市广场园林绿化工程（设计、采购、施工项目总承包）	工程地点	深圳市光明区
工程规模		工程造价（万元）	3611.893946元
结构类型	园林绿化工程	工程用途	/
施工许可证证号		开工日期	2017年11月28日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区城市管理局		
勘察单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	资质证号	A144003113-6/1
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A144003113-6/1
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		CYLZ·粤·0054·壹
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/8
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司	/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	深圳市光明区城市管理局： 
	深圳市朗程师地域规划设计有限公司：
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司： 向丽 张斌
	深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

2、专业组

专业组	组 长	组 员
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程				
土方工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陆超群	深圳市光明区城市管理和综合执法局			陆超群
向丽	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			向丽
张诚	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			张诚

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

2018年12月10日,经组织建设、监理、设计、施工等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、监理、设计、施工等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收,办理移交接管手续。

验收日期:2018年12月10日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p> <p>向 丽</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p>
---	--	---	------------------------------------	--

四、企业同类业绩

附件 5

企业同类业绩

<p>业绩 1：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程： 【合同金额：9306.224937 万元】【竣工验收日期：2023.12.20】</p> <p>业绩 2：深圳市儿童公园品质提升工程施工：【合同金额：7081.324326 万元】【合同签订时间：2025.01.06】</p> <p>业绩 3：深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（I 标）：【合同金额：4262.696908 万元】【合同签订时间：2025.12.08】</p> <p>业绩 4：坪山区儿童公园总承包工程：【合同金额：4152.632251 万元】【竣工验收日期：2022.05.31】</p> <p>业绩 5：龟山儿童公园（施工）（二次）：【合同金额：3636.4465677 万元】【竣工验收日期：2025.07.23】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

序号	工程名称	建设单位	项目类型	合同金额 (万元)	合同/完工/竣 工验收时间	页码
企 业 业绩 1	地铁 16 号线龙 城公园停车场上 盖及周边区域景 观恢复工程园建 及绿化工程	华润(深圳)有限公 司	建筑工程	9306.224 937	竣工时间: 2023.12.20	P84-P100
企 业 业绩 2	深圳市儿童公园 品质提升工程施 工	深圳市罗湖区城市 管理和综合执法局	建筑工程	7081.324 326	合同时间: 2025.01.06	P102-P114
企 业 业绩 3	深圳国际生物谷 坝光核心启动区 江屋山公园项目 施工(I标)	深圳市大鹏新区建 筑工务署	建筑工程	4262.696 908	合同时间: 2025.12.08	P116-P124
企 业 业绩 4	坪山区儿童公园 总承包工程	华润(深圳)有限 公司	建筑工程	4152.632 251	竣工时间: 2022.05.31	P126-P141
企 业 业绩 5	龟山儿童公园 (施工)(二次)	深圳市光明区城市 管理和综合执法局	建筑工程	3636.446 5677	竣工时间: 2025.07.23	P143-P156

1. 地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程

业绩证明材料目录:

(1) 中标通知书	P84
(2) 联合体协议	P85
(3) 建设单位业绩证明	P86
(4) 施工合同	P87-P94
(5) 竣工验收报告	P95-P99
(6) 建设单位表彰	P100

中标通知书

标段编号: 2104-440307-04-01-422081006001

标段名称: 地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉泽建设集团有限公司//深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 9306.224937万元

中标工期: 366天

项目经理(总监): 张银



本工程于 2022-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-01



蒋慕川

查验码: 4681426327755180

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议

深圳市嘉泽建设集团有限公司、深圳市森斯环境艺术工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市嘉泽建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位深圳市嘉泽建设集团有限公司，承担景观给排水、景观电气、建筑给排水、建筑电气、暖通工程、后谷边坡坡脚截洪沟等工作；

(2)联合体成员深圳市森斯环境艺术工程有限公司承担绿化工程、海绵城市工程、土方工程、园建铺装工程、运动健身设施、观谷台搭板、坡道部分、跨桥工程、景观小品、建筑工程、室外廊架等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市嘉泽建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



[Handwritten signature]

成员单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



[Handwritten signature]

签订日期：2022年8月10日

证 明

《地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程》（合同金额 9306.224937 万元，其中深圳市森斯环境艺术工程有限公司施工金额 9011.341217 万元）2022 年 9 月 30 日签订施工合同，于 2023 年 12 月 20 日竣工。

施工单位深圳市森斯环境艺术工程有限公司派驻的团队人员如下：

项目副经理：王晓凌（身份证号码：330724197508071625）

项目副经理：唐校均（身份证号码：430523198709110919）

项目副经理：姜 凯（身份证号码：43012419871120146X）

生产经理： 郑伟金（身份证号码：445281198610254350）

技术负责人：罗意强（身份证号码：441826197705010017）

该项目为园林绿化工程，是集园建、绿化、给排水、园林小品于一体的综合类园林项目。



年 月 日

0001

合同编号 CRLCJ-LG19-HLG01-ZB-221001

【地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边
区域景观恢复工程园建及绿化工程】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市嘉泽建设集团有限公司//

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2022 年【9】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方牵头单位）：深圳市嘉泽建设集团有限公司

地址：深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道（横岗段）5008号港信达横岗大厦1715B

法定代表人：张迪云

联系人：马小英

联系电话：18819711669

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方成员单位）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

法定代表人：徐向明

联系人：陆荣

联系电话：0755-83990050

电子邮箱：/

传真：0755-83990050

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021年8月26日，委托人【深圳市龙岗区城市

管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区如意路以北、径牛尾路以东的龙城公园内西南侧，靠近公园西出口。

工程内容：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程本项目总用地面积约 20.38 万平方米，项目实施包括土方工程及基础、主体结构工程、精装幕墙工程、精装二次机电、硬景工程、景观小品、城市家具、标识系统、景观照明工程、景观给排水工程、室外弱电工程、预留预埋、网球场、足球场、篮球场、多功能智慧球场、智慧健身设施、绿化工程、排水及安全护栏专项工程等。主要工程包括：园建面积 71342 平方米（含园路铺装、停车场铺装及足球场、篮球场、网球场等球场铺装）、绿化面积 128145 平方米、建（构）筑面积约 4422 平方米。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深龙发改（2021）202 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于园建（含园路铺装、停车场铺装及足球场、篮球场、网球场等球场铺装）、绿化（含边坡修复）、上盖区域儿童驿站、滑板驿站、人行桥及搭板、车行桥、游憩设施、标识系统、景观小品、水电工程等，所有的细目详见附件 A-1 园建及绿化工程施工图、工程量清单、技术要求及合同其他文件，总承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ □桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	□混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：____平方米	电梯工程	□电梯____部 □自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：____户 □庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□__万平方米	给水管道工程	□__米
挡墙护坡工程	□长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	□__万平方米	泵站工程	□__平方米
道路工程	□长：__宽：__	电信管道工程	□__米

桥梁工程	√ <u>6</u> 座	电力管道工程	□ <u> </u> 米
隧道工程	□长: <u> </u> 宽: <u> </u> 高: <u> </u>	路灯照明工程	□ <u> </u> 座
排水管道工程	□雨水管: <u> </u> 米 □污水管: <u> </u> 米	道路改造工程	□长: <u> </u> 宽: <u> </u>
排水箱涵工程	□长: <u> </u> 宽: <u> </u> 高: <u> </u>	绿化工程	√
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ <u> </u> 米
交通安全设施工程	□	其它工程	□

3. 其它工程

园建(含园路铺装、停车场铺装及足球场、篮球场、网球场等球场铺装)、上盖区域儿童驿站、滑板驿站、游憩设施、标识系统、景观小品、水电工程等。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年9月1日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2023年9月2日

合同工期总日历天数: 366天

四、工程质量标准

达到合格标准,工程质量应达到国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准,符合现行国家、行业及地方质量验收规范,符合华润置地工程高品质标准及华润置地第三方检查过程及交付评估要求。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时,以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价(含税)为:人民币(大写) 玖仟叁佰零陆万贰仟贰佰肆

拾玖元叁角柒分(¥ 93062249.37 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）肆佰贰拾捌万元整（¥ 4280000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 30 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)



发包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人: 蒋慕川

电话:

传真:

开户银行:

苑支行

账号:

0000 1294

邮政编码:



总承包人: (牵头单位公章)

住所:

法定代表人: 刘少云

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行: 建设银行深圳景

账号: 4425 0100 0086

邮政编码: 518115



总承包人: (成员单位公章)

住所:

法定代表人: 陈国

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账号: 4420 1566 4000 5257 2698

邮政编码: 518023

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程
园建及绿化工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期： 2023年12月20日

发出日期： 2023年12月20日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程




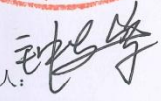

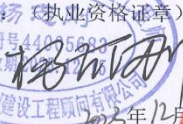


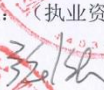



工程名称	地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程	工程地点	深圳市龙岗区如意路以北、径牛尾路以东的龙城公园内西南侧，靠近公园西出口
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	园建面积71342平方米、绿化面积128145平方米、建（构）筑面积约4422平方米	工程造价（万元）	9306.224937
结构类型	/	开工日期	2022年10月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年12月20日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局（建设单位） 华润（深圳）有限公司（代建单位）	总施工单位	深圳市嘉泽建设集团有限公司 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市嘉泽建设集团有限公司 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	符合要求
工程质量评估报告	/	/	
勘查质量检查报告	/	/	
设计质量检查报告	/	/	
工程质量保修书	齐全有效	CR19-2619-HL601-2B-22/00	符合要求

市政基础设施工程

验收(专业)组成员验收现场签到表

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	温建雄	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	项目负责人		温建雄
2	徐立淦	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	项目经办人		徐立淦
3	钟朝晖	华润(深圳)有限公司	项目负责人	高工	钟朝晖
4	邓炜	华润(深圳)有限公司	专业负责人	/	邓炜
5	王玲	华润(深圳)有限公司	土建工程师	/	王玲
6	邱晓祥	华润(深圳)有限公司	设计负责人	/	邱晓祥
7	杨志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	工程师	杨志刚
8	刘泽众	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电专监	/	刘泽众
9	陆伟宏	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	项目负责人	教授级高工	陆伟宏
10	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	全永庆
11	张银	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	工程师	张银
12	黄河清	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	生产经理	工程师	黄河清
13	李侠	深圳市嘉泽建设集团有限公司	技术负责人	工程师	李侠
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查验收，本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求，已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全，主要材料、构配件等的质量保证资料齐全，工程质量的检测资料符合要求，工程观感质量初评为“合格”，工程质量初步评定为“合格”，具备竣工验收条件。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无 <div style="float: right; margin-top: 10px;">   </div>		
参加验收单位意见	(公章)  建设单位 项目负责人:  年 月 日	(公章)  监理单位 总监理工程师:  (执业资格证章)  年 月 日	(公章)  施工单位 项目负责人:  (执业资格证章)  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日

荣誉证书

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

贵单位施工的“地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程”，成绩显著，被评为：

优良样板工程

特发此证，以资鼓励。

华润（深圳）有限公司
地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及
周边区域景观恢复工程项目部
二〇二四年一月

荣誉证书

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

在二〇二三年度中，贵单位在“地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程”项目中表现突出，被评为：

安全文明施工单位

特发此证，以资鼓励。

华润（深圳）有限公司
地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及
周边区域景观恢复工程项目部
二〇二四年一月

2. 深圳市儿童公园品质提升工程施工

业绩证明材料目录:

(1) 中标通知书-----	P102
(2) 联合体协议-----	P103
(3) 建设单位施工内容说明-----	P104-P105
(4) 施工合同-----	P106-P114

中标通知书

标段编号： 2103-440300-04-01-380994003001

标段名称： 深圳市儿童公园品质提升工程施工

建设单位： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价： 7081.324326万元

中标工期（天）： 457

项目经理（总监）： 李广文



本工程于 2024-08-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-10



查验码： JY20240926404765

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

联合体共同投标协议书

深圳市森斯环境艺术工程有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加深圳市儿童公园品质提升工程施工（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市森斯环境艺术工程有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市森斯环境艺术工程有限公司，承担 本项目的统筹、纳统纳税以及部分施工任务 工作；

(2) 联合体成员 深圳市路桥建设集团有限公司，承担 部分施工任务 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李

签订日期：

2024年 09 月 19 日

深圳市儿童公园品质提升工程（施工） 内容说明

相关单位：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司，联合体中标深圳市儿童公园品质提升工程（施工），于2025年1月6日签订施工合同，合同金额 70813243.26元。

深圳市森斯环境艺术工程有限公司施工的主要内容为：承担本项目的统筹、纳统纳税 以及部分施工任务（包括但不限于拆除工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、园林小品、现状建筑改造工程、新建建筑工程、箱变工程、智能化工程、暖通工程、管道迁改工程、水土保持工程等工作）。

深圳市路桥建设集团有限公司承担部分施工任务（包括但不限于对工程质量、安全等管理工作）。

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

2025年10月22日



深圳市儿童公园品质提升工程施工中标清单

文件(F) 数据库 工具 窗口(W) 帮助(H)													
新建 打开 保存 另存 计算 新增 子项 上移 下移 删除 展开 合并 调价 费率 组价 锁价 过滤 选项 校验 计算器 XLS 退出													
项目组成 编制说明 项目工料机 指标分析 报表打印													
序号	类别	造价单元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价(%)	其中					
								分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	税金	工程建设其他费
1	建设项目		深圳市儿童公园品质提升工程施		√	70813243.26	100	52539455.66	4267418.04		2306655.7	1999456.7	9700257.8
1.1	单项工程		拆除工程		√	2645102.7	3.74	2273814.86	170103.08		114643.96	86540.8	
1.1.1	单位工程		拆除工程-土建		√	2364441.37	3.34	2035871.13	163831.96		87379.98	77358.3	
1.1.1	单位工程		管线拆除工程		√	280661.33	0.4	237943.73	6271.12		27263.98	9182.5	
1.2	单项工程		园路、园桥工程		√	7786128.95	11	6973208	232526.68		325652.62	254741.65	
1.2.1	单位工程		园路铺装工程		√	6727717.81	9.5	6046623.71	177645.59		283335.29	220113.22	
1.2.1	单位工程		桥梁工程		√	1058411.14	1.49	926584.29	54881.09		42317.33	34628.43	
1.3	单项工程		园林景观工程		√	32218238.74	45.5	19338036.63	2051459.4		878758.45	753133.8	9198850.46
1.3.1	单位工程		主题游乐空间(分区一)		√	2358426.9	3.33	1923417.76	268884.39		88963.23	77161.52	
1.3.1	单位工程		主题游乐空间(分区二)		√	9836496.04	13.89	8541375.8	632677.09		340618.89	321824.26	
1.3.1	单位工程		主题游乐空间(分区三)		√	1533981.86	2.17	1209426.37	204341.8		70025.84	50187.95	
1.3.1	单位工程		配套工程		√	3203159.48	4.52	2296675.43	702404.08		99281.02	104798.95	
1.3.1	单位工程		绿化工程		√	4427795.82	6.25	3945923.73	109590.76		227415.5	144865.83	
1.3.1	单位工程		水处理工程		√	661019.35	0.93	617382.09	17955.12		4055.33	21626.81	
1.3.1	单位工程		水域及水景工程		√	485296.48	0.69	396403.43	55868.46		17146.97	15877.62	
1.3.1	单位工程		土石方平衡工程		√	513212.35	0.72	405432.02	59737.7		31251.67	16790.96	
1.4	单项工程		建筑工程		√	14155634.61	19.99	11742875.17	1374439.43		575184.9	463135.11	
1.4.1	单位工程		亲子艺术中心-土建工程		√	1949887.44	2.75	1727245.2	86570.19		72276.86	63795.19	
1.4.1	单位工程		亲子活动中心-土建工程		√	1750474.75	2.47	1500607.23	104246.88		88349.71	57270.93	
1.4.1	单位工程		宿舍楼改造工程		√	103050.29	0.15	78931.24	11421.27		9326.24	3371.54	
1.4.1	单位工程		垃圾房-土建工程		√	170591.81	0.24	130150.59	26325.09		8534.81	5581.32	
1.4.1	单位工程		南门保安室-土建工程		√	579462.19	0.82	437024.11	102038.7		21440.9	18958.48	
1.4.1	单位工程		自然共生园-构筑物(儿童活动中		√	835065.47	1.18	683973.41	102807.81		20963.1	27321.15	
1.4.1	单位工程		儿童活动中心-土建工程		√	3737793.89	5.28	3042507.1	428126.62		144869.4	122290.77	
1.4.1	单位工程		儿童餐饮中心-土建工程		√	2780217.82	3.93	2250858.07	325512.18		112886.17	90961.4	
1.4.1	单位工程		手工作坊		√	1773548.08	2.5	1464524.67	167990.08		83007.51	58025.82	
1.4.1	单位工程		驿站-土建工程		√	163156.5	0.23	147896.95	5592.62		4328.88	5338.05	
1.4.1	单位工程		售卖亭-土建工程		√	127449.77	0.18	113942.47	5915.19		3422.29	4169.82	
1.4.1	单位工程		东入口岗亭		√	184936.6	0.26	165214.13	7892.8		5779.03	6050.64	
1.5	单项工程		安装工程		√	12523738.78	17.69	11350605.55	396816.34		366573.13	409743.76	
1.5.1	单位工程		景观强电工程		√	2932533.56	4.14	2680945.4	80121.83		75521.55	95944.78	
1.5.1	单位工程		景观节点强电工程		√	187084.58	0.26	166620.38	4271.01		10072.28	6120.91	
1.5.1	单位工程		建筑强电工程		√	467844.91	0.66	413576.08	15296.93		23663.24	15306.66	
1.5.1	单位工程		景观弱电工程		√	1939633.63	2.74	1768481.2	45923.13		61769.6	63459.7	
1.5.1	单位工程		建筑弱电工程		√	421740.09	0.6	379628.7	9347.34		18965.83	13798.22	
1.5.1	单位工程		箱变工程		√	563564.8	0.8	521155.46	16663.28		7307.7	18438.36	
1.5.1	单位工程		智能化工程		√	1599196.48	2.26	1476676.31	38766.2		31432.48	52321.49	
1.5.1	单位工程		景观给排水工程		√	2315251.51	3.27	2032704.1	116205.32		90593.15	75748.94	
1.5.1	单位工程		建筑给排水工程		√	161186.51	0.23	137787.54	10510.43		7614.94	5273.6	
1.5.1	单位工程		雨水回收工程		√	1060462.37	1.5	977117.02	35037.46		13612.35	34695.54	
1.5.1	单位工程		暖通工程		√	875240.34	1.24	795913.36	24671.41		26020.01	28635.56	
1.6	单项工程		其他工程		√	982992.14	1.39	862915.45	42073.11		45842.67	32160.91	
1.6.1	单位工程		管道迁改工程		√	618801.81	0.87	544667.1	29395.34		24493.8	20245.57	
1.6.1	单位工程		水土保持工程		√	364190.33	0.51	318248.35	12677.77		21348.87	11915.34	

深圳市儿童公园品质提升工程项目本公司施工造价金额:

2645102.7+7786128.95+32218238.74+14155634.61+2932533.56+187084.58+1939633.63+563564.8+1599196.48+2315251.51+875240.34+982992.14 = 68200602.04 元

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程(施工)

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司(联合体牵头单位)
深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司(联合体牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市儿童公园品质提升工程(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目位于深圳市罗湖区, 主要对现状公园进行整体改造提升, 包括园路铺装及出入口面积约 12000 平方米; 新建儿童活动中心、儿童餐饮中心等建筑面积约 1700 平方米, 改造部分建筑面积约 1720 平方米; 新建及改造主题游乐空间及设施工程约 5750 平方米; 绿化工程约为 39000 平方米; 水域及水景工程约 800 平方米。主要建设内容如下:

(一)拆除工程

拆除现状公园出入口(南门、北门)、园路、建筑物、设施等, 保留部分原有建筑(公园管理处、厕所)、围墙、乔木等。

(二)园路、园桥工程

园路铺装:新建园路铺装面积约 9750 平方米;出入口广场铺装面积约 2100 平方米;主题游乐空间、水域及水景总面积约 6497 平方米。

园桥:新建桥梁 1 座, 总面积约 85 平方米,

(三)园林景观工程

包括主题游乐空间及设施、配套设施、水处理工程等。主题游乐空间及设施:主要
包括午马乐园游戏区、亲子乐园区、自然科普区及活动草坪区等。

配套设施:新建坐凳、栏杆、直饮水等

绿化:新建绿化总面积约 38832 平方米。

水域及水景:新建湿地生态湖、戏水区景观置石等

水处理:湿地生态湖设置埋地式水处理设备 2 套。

(四)建筑工程

改造亲子艺术中心、亲子活动室, 翻新宿舍楼外立面, 总建筑面积约 1717 平方
米。其中亲子艺术中心及亲子活动室结构进行局部加固后, 新建外立面及室内装修。

新建儿童活动中心, 地上二层, 建筑面积约 492 平方米;儿童餐饮中心, 地上二
层, 建筑面积约 574 平方米;南门保安室, 地上一层, 建筑面积约 28 平方米;U 站, 地
上一层, 建筑面积约 59 平方米;售卖亭, 地上一层, 建筑面积约 25 平方米;垃圾房, 地
上一层, 建筑面积约 46 平方米;手工工坊+角色扮演, 地上一层, 建筑面积约 457 平方
米。

(五)安装工程

包括给排水、强电、通风空调工程等

给排水:新建 2 座 PP 模块组合水池等,

强电:包括高低压变配电、动力、照明(含智慧灯杆)、防雷与接地等系统。

弱电:包括综合布线、视频监控、公共广播等系统。智能化:包括智慧公园综合管理
平台、人流统计、智能安保、设施监控等系统。

低碳:包括碳排放与碳普惠管理平台、光伏、储能等系统。

通风空调:包括通风、空调及防排烟系统等。

(七)其他工程

包括水土保持、管线迁改等工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

项目位于深圳市罗湖区东门街道童乐路 12 号，主要建设内容为：对公园电气给排水、园路交通、广播监控、智慧公园系统等基础及服务设施进行全面改造及完善，对儿童游乐设施进行重新规划选型，结合现状地形和儿童活动需求，将互动探险性游乐设施与自然环境融为一体，打造与都市共生、以无动力设施为主的高品质儿童友好型公园。

招标范围及工作内容包括但不限于：拆除工程、园路园桥工程、园林景观工程（不含无动力设备的供应及安装，不包含 IP 雕塑的设计、选型、供应及安装）、建筑工程、安装工程（不含低碳工程）、及其他工程等全部工程的施工和后续配合服务。

具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____户; 庭院管: ____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2024年9月30日, 实际开工日期以开工令日期为准;

计划竣工日期：2025年12月30日，实际竣工日期以工程通过竣工验收手续时间为准。

合同工期总日历天数 457 天。

招标工期总日历天数 457 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟零捌拾壹万叁仟贰佰肆拾叁元贰角陆分 (¥ 70813243.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾柒万叁仟伍佰壹拾玖元叁角贰分 (¥ 2273519.32 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰伍拾陆万贰仟元整 (¥ 5562000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾叁万陆仟捌佰伍拾元肆角陆分 (¥ 3636850.46 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ /

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ /

工人工资款支付专用账户号：_____ /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执7份,承包人执5份。

发包人: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

11440303007542021W

地址: 深圳市罗湖区金稻田路

1145号罗湖区环卫公寓A栋

五、六楼

邮政编码: 518019

法定代表人: 胡维衡

委托代理人: /

电话: /

传真: /

承包人(联合体牵头单位): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300279252060U

地址: 深圳市罗湖区清水河街道

清水河社区清水河一路112号罗

湖投资控股大厦塔楼2座803

邮政编码: 518024

法定代表人: 徐向明

委托代理人: /

电话: 0755-83990050

传真: 0755-83990050

承包人(联合体成员): 深圳市路桥建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路

红岗东村路桥大厦19-23楼

邮编: 518029

法定代表人: 洪绍友

委托代理人: /

电话: 0755-25903043

传真: 0755-25903255

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

项目主持人和负责人：张剑桥

2025年1月6日

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳中心区支行

账号：44201566400052572698

电子信箱： /

开户行：中国建设银行股份
有限公司深圳住房城市建设
支行

账号：

44201510700051002325

3. 深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（I 标）

业绩证明材料目录：

（1）中标通知书-----	P116
（2）施工合同-----	P117-P124

中标通知书

标段编号： 2018-440300-47-01-717047005001

标段名称： 深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（I标）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价： 4262.696908万元

中标工期（天）： 360

项目经理（总监）：



本工程于 2025-10-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

张宇峰



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-12-08



查验码： JY20251128542963

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

工程编号：2018-440300-47-01-717047005001

合同编号：SG2025-032

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋

山公园项目施工（I标）

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

签订日期：2025年12月8日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工(I标)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坝光片区排牙山路以南,环坝路以北,江屋山水居中而过。本标段公园总面积约 14.22 公顷。主要包括园建、建筑、绿化、海绵城市、给排水、电气、水土保持等工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: DY09 地块中的园建、建筑、绿化、海绵城市、给排水、电气、水土保持、追云桥等工程。具体以施工图及工程量清单为准。

不包含在本次招标范围的工程有: /

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米；宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米；宽： 米；	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米；宽： 米；高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米；宽： 米；
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米；宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

■地基与基础工程 (■基础 □基坑支护 ■边坡 ■土石方 □其它____);			
■主体结构工程 (■钢筋混凝土 ■钢结构 □网架 □索膜结构 □其它____);			
■装饰装修工程 (■金属门窗 ■幕墙: 平方米 □其它____);			
■通风与空调 (■通风 ■空调 □其它____);			
■建筑给水排水及供暖 (■室内给、排水系统 ■室外给、排水系统 □其它____);			
■建筑电气工程 (■室外电气 ■电气照明 □其它____);			
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它____);			
■屋面工程	■防水工程	■建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____)。			
□燃气工程 (户数: ____户; 庭院管: ____米)			
■装饰装修 (■抹灰 ■涂饰 ■饰面板(砖) ■吊顶 □其它____);			

其它:

3.水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它:	

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025年12月15日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2026年12月10日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 360 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

安全文明施工要求：根据《深圳市建设工程安全文明施工标准》执行。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟贰佰陆拾贰万陆仟玖佰陆拾玖元零捌分

(¥ 42626969.08 元)；

其中：

(1)全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万壹仟柒佰柒拾玖元贰角肆分(¥1861779.24

元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰零叁万捌仟元整(¥4038000.00元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起 30 日内开设本工程工人工资专用账户，并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息：账户名称、开户银行、账号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。 承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时

间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约

定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年12月8日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份，其中正本两份，副本十份，均具有同等法律效力，发包人执一正六副份，承包人执一正四副份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署
(公章)



承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300279252060U

地址：深圳市大鹏新区大鹏街道深圳
市大鹏新区中山路10号

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水
河社区清水河一路112号罗湖投资控
股大厦塔楼2座803

邮政编码：

邮政编码：518023

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83990050

传真：

传真：0755-83990050

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳中心区支行

账号：

账号：4420 1566 4000 5257 2698

4. 坪山区儿童公园总承包工程

业绩证明材料目录:

- | | | |
|------------|-------|-----------|
| (1) 中标通知书 | ----- | P126 |
| (2) 施工合同 | ----- | P127-P135 |
| (3) 竣工验收报告 | ----- | P136-P141 |

中标通知书

标段编号：44038220190028005001

标段名称：坪山区儿童公园施工总承包工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：4152.632251万元

中标工期：255天

项目经理(总监)：梁长春



本工程于 2021-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期：2021-07-07

查验码：4752768530744420

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：PSCG20210160-YL045

坪山区儿童公园 施工总承包工程合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区儿童公园施工总承包工程

工程地点：坪山区碧岭街道沙湖社区

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

代 建 人：华润（深圳）有限公司

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

第一部分 协议书

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市坪山区龙田街道锦绣西路 25 号政府第二办公大楼 5 楼

法定代表人：

联系人：王成聪

联系电话：82923785

电子邮箱：wangchengcong@szpsq.gov.cn

传真：

代建人：华润（深圳）有限公司

地址：华润置地大厦 E 座

法定代表人：

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqian1@crland.com.cn

传真：

承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 803

法定代表人：徐向明

联系人：

联系电话：0755-83990050

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2020年08月，代建监管人【深圳市坪山区城市管理和综合执法局】（以下简称“代建监管人”）与代建人签署《坪山区儿童公园代建合同》（合同编号：PSCG20200130-YL043，以下简称“代建合同”）委托代建人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解代建监管人代建合同的全部内容，并对代建监管人授予代建人的权利无任何异议，且代建监管人保留《坪山区政府投资项目代建制管理办法》明确的及代建合同约定的权利义务。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 本合同涉及承包人的所有扣款、罚款和违约金由代建监管人在进度款审批、支付中进行扣除。

4. 代建人除承担代建管理责任引起的相关处罚以外，原则上不承担任何相关费用及垫资，即本合同中约定的代建人承担的费用等同于代建监管人承担，但因代建人过错导致的相关费用，仍应由代建人承担。

5. 依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：坪山区儿童公园施工总承包工程

工程地点：坪山区碧岭街道沙湖社区

核准（备案）证编号深坪发财【2010】173号

工程规模及特征：项目位于坪山区碧岭街道沙湖社区，公园管理范围线内面积约56922平方米。本项目主要建设内容包括但不限于园林景观工程（绿化、绿化给水、种植土除外），建筑工程（土石方、基础、主体结构、装修、电气、智能化、给排水、金属门窗及幕墙、屋面及防水、通风空调、消防等），项目总投资7429.16万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本0%；集体资本0%；民营资本0%；外商投资0%；混合经济0%；其他0%。

二、工程承包范围

包括但不限于园林景观工程、土石方工程、基础工程、主体结构工程、装修工程、电气工程、智能化工程、给排水工程、金属门窗及幕墙工程、屋面及防水工程、通风空调工

程、消防工程等。所有的细目详见合同图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。代建人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

√地基与基础工程（√基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
√主体结构工程（√钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
√建筑装饰装修工程（√门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
√通风与空调（√通风 <input checked="" type="checkbox"/> √空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
√建筑给水排水及供暖（√室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> √室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
√建筑电气工程（√室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> √电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
√智能建筑	（√综合布线系统 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
√屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	√消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

园林景观工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年7月10日 (为暂定时间, 以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准);

计划竣工日期: 2022年3月22日;

合同工期总日历天数 255 日历天 (含法定节假日)。

本工程关键节点: 2022年1月27日初步完工 (达到开园条件)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。满足华润置地第三方检查过程及交付评估要求: 第三方工程质量检查年度综合得分不低于 82 分; 第三方安全文明检查年度综合得分不低于 85 分。符合《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》和附件七技术要求的内容。

五、签约合同价

本合同暂定合同总价 (含税) 为: 人民币 (大写) 肆仟壹佰伍拾贰万陆仟叁佰贰拾贰元伍角壹分 (¥41526322.51 元)。

其中:

(1) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) ____/____ (¥____/____元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹拾伍万元整 (¥150000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰壹拾贰万元整 (¥4120000.00 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经代建人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

区财政局直接支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同附件；
- (7)本合同第二部分的通用条款；
- (8)本工程招标文件中的投标报价规定及招标答疑补遗；
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经代建人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11)图纸和技术要求(如有)；
- (12)已标价工程量清单；
- (13)代建人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 代建监管人承诺按照法律规定履行筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部支付义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 代建人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 08 月 05 日;

订立地点: 深圳市

代建人、代建监管人和承包人约定本合同自 三方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,代建监管人执 4 份、代建人执 5 份、承包人执 3 份。

(本页无正文，为合同之签字、盖章页)

代建监管人：(公章) 深圳市坪山区城市管理和综合执法局



代建人：(公章) 华润(深圳)有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林保兴

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

name

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

承包人：(公章) 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

坪山区城市管理综合执法局

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区儿童公园施工总承包工程

验收日期： 2022 年 5 月 31 日

建设单位（盖章）： 深圳市坪山区城市管理和综合执法局
华润（深圳）有限公司（代建单位）

施工单位（盖章）： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

一、工程概况

工程名称	坪山区儿童公园施工总承包工程	工程地点	坪山区碧岭街道沙湖社区
工程规模	56922 平方米	工程造价(元)	41526322.51
结构类型		工程用途	公园景观
施工许可证号		开工日期	2021 年 8 月 12 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局（建设单位） 华润（深圳）有限公司（代建单位）		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		A244073706
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D344123560
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	穆小茜
副组长	向伟
组 员	陆洋、王成聪、李荣辉、武振杰、王放明、牟毅、罗健、林健欣、冯淑姬、熊清林、梁长春、黄河清、卢山、王明华、张银、周敏、黄国阳、钟兴军、陈伟君

2、专业组

专业组	组 长	组 员
地基与基础	穆小茜	陆洋、王成聪、李荣辉、武振杰、王放明、牟毅、罗健、林健欣、冯淑姬、熊清林、梁长春、黄河清、卢山、王明华、张银、周敏、黄国阳、钟兴军、陈伟君
主体结构		
装饰装修		
建筑屋面		
给排水工程		
通风与空调		
电气工程		
道路工程		
景观工程		
消防工程		
变配电工程		
交通工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
地基与基础	合格	合格	合格	合格
主体结构	合格	合格	合格	合格
装饰装修	合格	合格	合格	合格
建筑屋面	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
通风与空调	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
景观工程	合格	合格	合格	合格
消防工程	合格	合格	合格	合格
变配电工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名









姓名	工作单位	职务	职称	签名
陆洋	深圳市坪山区城市管理和综合执法局	项目负责人	中级	陆洋
王成聪	深圳市坪山区城市管理和综合执法局	项目经办人	中级	王成聪
穆小茜	华润（深圳）有限公司	项目负责人	/	穆小茜
李荣辉	华润（深圳）有限公司	工程师	中级	李荣辉
向伟	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	项目总监	中级	向伟
武振杰	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理员	/	武振杰
王放明	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程师	/	王放明
牟毅	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理员	/	牟毅
罗健	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程师	中级	罗健
林健欣	广东科美都市景观规划有限公司	项目经理	/	林健欣
冯淑姬	广东科美都市景观规划有限公司	设计	高级	冯淑姬
熊清林	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	技术负责人	工程师	熊清林
梁长春	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	/	梁长春
黄河清	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	生产经理	助理工程师	黄河清
卢山	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	技术负责人	高级	卢山
王明华	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	工程师	工程师	王明华
张银	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	施工员	助理工程师	张银
周敏	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	施工员	助理工程师	周敏
黄国阳	广东城基生态科技股份有限公司	项目经理	高级	黄国阳
钟兴军	广东城基生态科技股份有限公司	技术负责人	工程师	钟兴军
陈伟君	广东城基生态科技股份有限公司	施工员	/	陈伟君
				牟毅

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定及设计图纸的全部任务,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范,质量控制资料齐全符合要求,功能检测符合要求,工程观感质量合格,工程质量验收合格。经验收小组综合评价,同意该工程竣工验收,验收结论为合格。

验收时间:2022年 5月31日

<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>梁长春</i></p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李青波</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>冯波姬</i></p>
<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: <i>向伟</i></p> 	<p>代建单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李磊</i></p>	<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>陆峰</i></p>

5. 龟山儿童公园(施工)(二次)

业绩证明材料目录:

(1) 中标通知书	P143
(2) 施工合同	P144-P151
(3) 竣工验收报告	P152-P155
(4) 表扬信	P156

中标通知书

标段编号： 2302-440311-04-01-169368003001
标段名称： 龟山儿童公园（施工）（二次）
建设单位： 深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
中标价： 3636.446567万元
中标工期： 按招标文件要求
项目经理（总监）： 陈亚运



本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-10



查验码： JY20240702594433

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号： 2024-GC-0035

龟山儿童公园
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 龟山儿童公园（施工）（二次）

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人：丁凤鹏

地址：深圳市光明区华夏二路光明商会大厦 12 楼

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人：徐向明

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

项目经理姓名：陈亚运 资格等级：市政公用工程一级建造师 证书号码：粤

1442014201528871

本工程于 2024 年 05 月 15 日 公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：龟山儿童公园（施工）（二次）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目通过改、扩建方式，打造集生态休闲、儿童嬉戏、运动游览、科普教育等多种功能于一体的儿童专类公园。主要建设内容包括室外景观园林工程和服务用房建筑工程。工作内容以预算工程量清单及最终版施工图为准。

结构形式：_____

层 / 幢：_____

建筑面积：_____平方米；

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

龟山儿童公园施工总承包工程包括且不限于如下建设内容：园建工程、绿化工程、游乐设备工程、IP 主题雕塑工程、消防工程、电气工程、弱电工程、给排水工程及新建服务用房，包括卫生间、阅读区、餐厅、厨房、淋浴间、全息影厅、儿童成长中心等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	工程	
--	---	----	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海 城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m

	总长：_____m		
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年 8 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 9 月 30 日

合同工期总日历天数：400 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：

五、合同价款

人民币（大写）叁仟陆佰叁拾陆万肆仟肆佰陆拾伍元陆角柒分（¥36364465.67 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万肆仟捌佰叁拾玖元伍角柒分（¥884839.57 元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）肆万壹仟肆佰元整（¥41400.00 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.31%。

最终结算价格以区审计部门或区财政部门的审计（评审）结论为准。

费用支付前，乙方应向甲方开具有效合格的发票，因乙方未提供有效合格的发票导致延迟支付款项的不视为甲方违约。本合同的费用由政府财政拨款，如因行政审批或财政部门原因，拨款未能

及时到位，以致甲方未能及时付款，甲方不因此承担违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人叁份，承包人叁份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间：2014年8月19日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司(公章)

住 所：

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

法定代表人：

法定代表人：徐向明

或委托代理人：

或委托代理人：

科室(中心负责人)：张静怡

电 话：

电 话：0755-83990050

传 真：

传 真：0755-83990050

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号：

账 号：44201566400052572698

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518023

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：龟山儿童公园（施工）（二次）能量激活站区域、戏水区区域、大门装饰、入口铺装、绿化工程

建设单位（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2025年7月25日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

察



1751

设



1502

建设



40008

术工



行

明区



管

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年7月3日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 田方军 2025年7月3日	(公章) 陈亚运 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月3日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月3日

表扬信

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

贵司承建的龟山儿童公园（施工）（二次）工程项目，自开工以来，在贵司的积极配合和项目部全体人员的团队协作下，完成我局要求的节点目标，以专业的工作技能和负责任的工作态度，认真履行职责，按时完成各项任务及项目高品质要求，体现出贵司高度的敬业精神以及出色的专业水准，赢得各方高度认可。

在此，我局对徐复明、黄河清、彭伟雄、陈亚运等项目管理团队人员的辛勤付出提出表扬，并对贵司给予项目的大力支持表示感谢，也希望贵司继续发挥公司优良作风及服务理念，后续施工中保持这种状态，圆满完成工程任务，为建设龟山儿童公园工程贡献更多力量！

顺祝商祺！

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025年8月5日



五、拟派项目经理履历

附件 6

拟派项目经理履历

<p>项目经理（姓名）：周成瑶</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>业绩 1：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程III标段：【合同金额：2276.013869 万元】【竣工验收日期：2024.04.25】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
--	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

序号	业绩名称	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	竣工验收时间	页码
项目经理 业绩 1	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程III标段	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	园林绿化工程	2276.013869	2024.04.25	P159-P170

1. 项目经理业绩 1：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程III标段

证明材料目录：

- (1) 中标通知书-----P159
- (2) 施工许可证-----P160
- (3) 施工合同-----P161-P166
- (4) 竣工验收报告-----P167-P170

中标通知书

标段编号: 2019-440305-64-01-103281047001

标段名称: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程III标段

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 2276.013869万元

中标工期: 214

项目经理(总监):



本工程于 2022-12-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):


法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-16



查验码: 1852830697177697 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440305-64-01-10328126

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市住房和建设局
日期 2023年04月23日
(1)

证书序列号: 2023-1301

建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
工程名称	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程III标段		
建设地址	南山区沙河西路与丽康路交汇处西北角		
建设规模	0 平方米	合同价格	2276.013869 万元
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
合同开工日期	2023年04月01日	合同竣工日期	2023年11月01日
备注	项目经理: 周成瑞		注册证书号: 粤1442006200801490
	项目总监: 秦勉		注册证书号: 33000542
变更登记	范围: 部分园建、绿化、植栽、苗木养护、人工湖、雨水花园、照明、室外景观给排水等;		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予以施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



副本

合同编号：PCSY-072-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程

合同名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化
工程III标段合同

承包方：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：二〇二三年三月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：梁华巨 资格等级：中级 证书号码：2003003048303

本工程于 2022 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程III标段

工程地点：深圳市南山区西丽湖国际科教城（西北部）沙河西路与丽康路交叉

口西北角

工程内容：本次招标内容为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程及米坑景观提升工程，景观面积约4.8万平方米。主要包括：部分园建、绿化、植栽、苗木养护、人工湖、雨水花园、照明、室外景观给排水等。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积：48000平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】701号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本次招标内容为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程及米坑景观提升工程，景观面积约4.8万平方米。主要包括：部分园建、绿化、植栽、苗木养护、人工湖、雨水花园、照明、室外景观给排水等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程

而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2023年4月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年11月1日

合同工期总日历天数：214(日历天)

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰仟贰佰柒拾陆万零壹佰叁拾捌元陆角玖分

(¥22760138.69元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万捌仟陆佰柒拾肆元肆角壹分 (¥438674.41元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰伍拾柒万 (¥2570000元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

深圳市财政预算和投资评审中心审核为准；

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的25%即504.753467万元(人民币)。
在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监
理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

预付款为合同总额的25%(不含暂列金、奖金),分两次支付:

(1) 合同签订后并按要求提供预付款保函、专款专用承诺书后支付合同总额(不含暂列
金、奖金)15%的预付款;

(2) 完成施工样板并取得发包人认可后,支付合同总额(不含暂列金、奖金)10%的预
付款。

以上支付节点无先后支付顺序,满足节点要求即可支付相应比例的预付款。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工
程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证
书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累
计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承
包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证
的最后支付证书中退还给承包人。

六、 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0093 0000 2878

七、 结算原则

1、 本合同为固定综合单价包干合同。

2、结算价=施工图+变更+签证+其它（调差、奖罚）-暂列金。

3、最终结算价以市发改部门批复的概算金额（含调整）为上限，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心审核为准。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签订的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 5）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 20 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 15 份，发包人 10 份，承包人 5 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2023 年 3 月 28 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（公章）

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道侨香村 1 栋裙楼三层 3 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（公章）

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦 2 座 803

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83990050

传 真：0755-83990050 转 616

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号：4420 1566 4000 5257 2698

邮 政 编 码：518023

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程
III标段

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期： 2024年4月25日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程









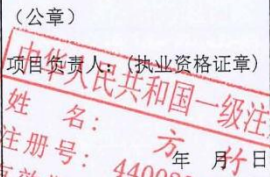

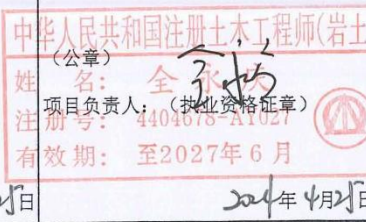
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

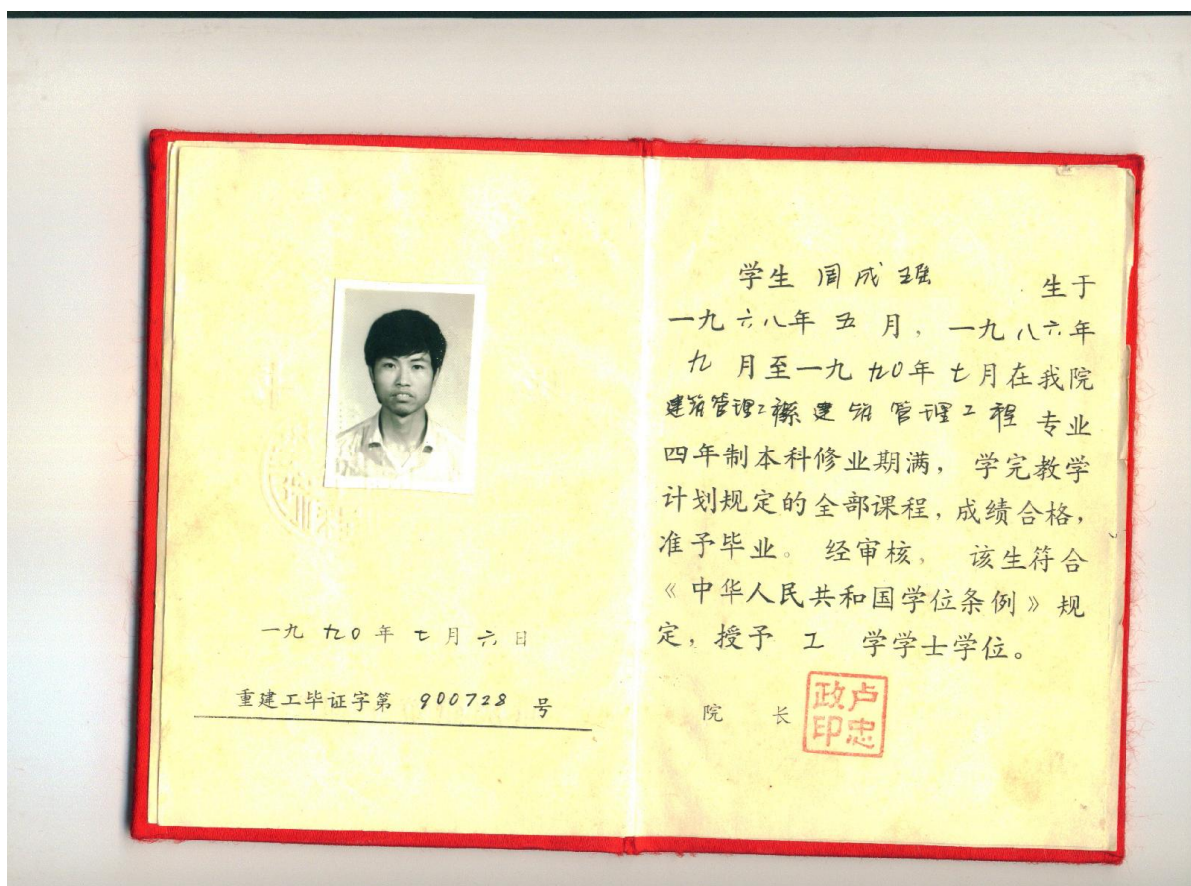
市政基础设施工程

工程名称	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程 园林绿化工程III标段	工程地点	深圳市.南山区.西丽湖国际科 教城(西北部)沙河西路与丽康 路交叉口西北角	
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	2276.013869 万	
结构类型	园林景观	开工日期	2023-8-25	
施工许可证号	2023-1301	竣工日期	2024-4-25	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120210054-11	
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限 公司	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	/	
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司	施工单位(设备安 装)	/	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检 测鉴定中心	
			深圳市正非检测科技有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024-3-27	市政竣.通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	分部工程质 量验收记录	2024-3-20	市政竣.通-18	合格
	单位(子单 位) 工程质量控制 资料核查记录	2024-3-25	市政竣.通-1	合格
	单位工程初 验报告	2024-3-27	深园绿竣-1	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2019-440305-64-01-10328126			
施工图设计文件 审查意见	市政管-9			
工程竣工报告	市政竣.通-11			
工程质量评估报告	市政竣.通-5			
勘察质量检查报告	市政竣.通-6			
设计质量检查报告	市政竣.通-7			
工程质量保修书	市政竣.通-8			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成，验收合格。		
工程质量情况	土建	土建工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	安装工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	   		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月25日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章) 秦 勉 2024年4月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 周成瑶 2024年4月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 姓名: 方 昕 注册号: 4400292-028 有效期至: 至2025年6月	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 姓名: 别 注册号: 2024年4月25日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 姓名: 全 永 注册号: 4404678-A1027 有效期至: 至2027年6月 2024年4月25日

2. 项目经理职称证书





粤高取证字第 0402001101201 号

周成瑶 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇四年 十二月 二十日



使用有效期: 2025年12月04日
2026年06月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周成瑶

性别: 男

出生日期: 1968年04月19日

注册编号: 粤1442006200804490



聘用企业: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周成瑶

个人签名: 周成瑶

签名日期: 2025.12.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
1081000
签发日期: 2019年01月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0014212

姓 名:周成瑶

性 别:男

出生年月:1968年04月19日

企业名称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效 期:2025年10月23日 至 2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周成瑶

社保电脑号：2929195

身份证号码：510212198804190457

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	04	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	05	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	06	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	07	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	08	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	09	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	10	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	11	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	12	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2026	01	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2026	02	271098	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	03	271098	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			12920.0	6080.0			4577.36	1750.22			437.62		456.0		308.0		152.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1144db6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



六、项目管理班子人员配备情况

附件 7

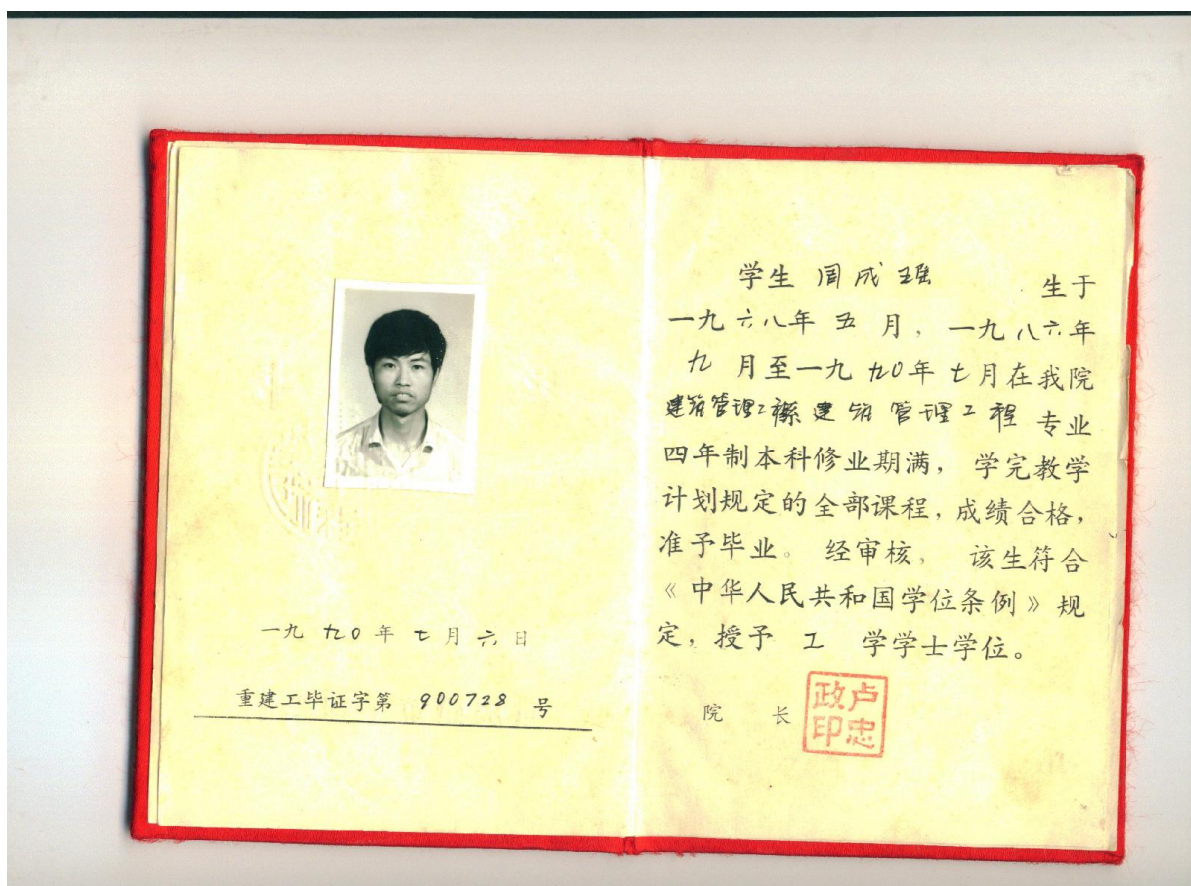
项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周成瑶	高级工程师	一级建造师	一级	粤 1442006200804490	建筑工程
技术负责人	黄剑雄	工程师	职称证	中级	1903003021549	风景园林
安全负责人	吴响亮	无	安全 C 证	C 级	粤建安 C3(2015)0003238	/
质量负责人	张雪琴	工程师	职称证	中级	粤中 cert 字第 1500102268549 号	风景园林
商务经理	杨晓奇	工程师	一级造价工程师	一级	建[造]11244400033392	土木建筑
景观工程师	陈瑞萍	建筑师	资格证书	/	(2016)1216051	建筑
土建工程师	陈招	工程师	职称证	中级	B08203050100000288	建筑学
土建工程师	林佳生	工程师	职称证	中级	鄂州人社职(2023)8号	建筑工程
安装工程师	蒋伟	工程师	职称证	中级	B08193080100002938	市政公用工程
安装工程师	姜凯	工程师	职称证	中级	B08223080100001319	市政公用工程
给排水工程师	张雪梅	高级	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS205100875	给水排水
电气工程师	王慧麟	工程师	职称证	中级	Y120243050250420256	机电工程/电气

施工员	彭伟雄	无	施工员证	/	2401010100325947	土建
施工员	高净	无	施工员证	/	2401010100320790	土建
测量员	汪文明	/	测量员证	/	2401090000586115	/
测量员	吕倩霞	助理工程师	测量员证	/	2401090000320425	/
安全员	庄建伟	工程师	安全C证	C级	粤建安C3(2019)0009979	/
安全员	桂海燕	无	安全C证	C级	粤建安C3(2022)0135060	/
材料员	陈海丽	助理级	材料员证	/	2401040000587386	/
材料员	黄月芳	助理工程师	材料员证	/	2401040000587713	/
资料员	郭欢	助理级	资料员证	/	2401050000586690	/
质量员	郑启华	助理工程师	质量员证	/	2401030600327375	市政
预算员	王琳	高级工程师	预算员证	/	2401100100339479	土建与装饰
劳资专管员	徐晓倩	助理工程师	劳务员	/	2401140000324131	/
...						

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

1. 项目经理周成瑶





粤高取证字第 0402001101201 号

周成瑶 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇四年十二月二十日



使用有效期: 2025年12月04日
2026年06月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周成瑶

性别: 男

出生日期: 1968年04月19日

注册编号: 粤1442006200804490



聘用企业: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周成瑶

个人签名: 周成瑶

签名日期: 2025.12.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年01月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0014212

姓 名:周成瑶

性 别:男

出 生 年 月:1968年04月19日

企 业 名 称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有 效 期:2025年10月23日 至 2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周成瑶

社保电脑号：2929196

身份证号码：510212198804190457

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	04	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	05	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	06	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	07	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	08	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	09	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	10	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	11	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	12	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2026	01	271098	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2026	02	271098	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	03	271098	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			12920.0	6080.0			4577.36	1750.22			437.62		456.0	308.0		152.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1144db6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



2. 技术负责人 黄剑雄



44


普通高等学校

毕业证书



学生 黄剑雄 性别 男，一九八二年五月十四日生，于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校网络教育 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校(院)长： 

证书编号： 104877201705111828

二〇一七年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

广东省职称证书

姓名：黄剑雄

身份证号：441422198205141819



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003021549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄剑雄

社保电脑号：601294002

身份证号码：441422198205141819

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		196.56		262.08		68.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a11b56f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



ni

3. 安全负责人 吴响亮



浙江省成人职业高级中学

毕业证书



加盖设区市教育行政部门毕业生验印章有效

证书登记(2015)第1506010287号

浙江省教育厅监制

姓名 吴响亮, 性别 男, 1974 年
01 月出生, 浙江省 东阳县
(市、区)人, 2015 年 03 月至
2015 年 12 月参加浙江省成人
职业高中“双证制”教育培训, 已完
成所有规定文化必修课学习, 取得
规定学分, 经审核, 准予毕业。

特发此证。



发证单位(盖章):

负责人:



2015 年 12 月 31 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0003238

姓 名: 吴响亮

性 别: 男

出生年月: 1974年01月03日

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年04月17日

有效 期: 2024年01月25日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴响亮

社保电脑号：635421099

身份证号码：330724197401032132

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a115b291 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 271098	单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
----------------	-------------------------



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年3月26日

4. 质量负责人 张雪琴



照
片



粤中取证字第 1500102268549 号

张雪琴 于二〇一五年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪琴

社保电脑号：607082721

身份证号码：440307198308150048

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		196.56		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a11b8c53 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 271098	单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
----------------	-------------------------



5. 商务经理 杨晓奇



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



67
姓名: 杨晓奇
身份证号码: 440508199305260024
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市森斯环境艺术工程
有限公司

证书编号: 建[造]11244400033392

初始注册日期: 2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 8 月 16 日

广东省职称证书

姓名：杨晓奇

身份证号：440508199305260024



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121494

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晓奇

社保电脑号：644733940

身份证号码：440608199305260024

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		274.83	368.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a13450bm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



6. 景观工程师 陈瑞萍

姓名 陈瑞萍
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 9 月 19 日
住址 广东省深圳市罗湖区翠荫路636号翡翠园二期A栋309
公民身份号码 441721198409193522



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2020.03.06-2040.03.06

普通高等学校

毕业证书



学生 陈瑞萍 性别 女，一九八四年 九 月 十九 日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇九年 六 月在本校 建筑学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 康建设

证书编号： 110781200905003425 二〇〇九年 六 月 十九 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



专业技术职务
资格证书



资格证书

姓名 陈瑞萍

性别 女

出生年月 1984年9月

专业 建筑

任职资格 建筑师

发证单位 中国市政工程西北设计研究院有限公司办公室

中国建筑工程总公司制

证书编号(2016) 1216051

2016 年11 月29 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞萍

社保电脑号：626505131

身份证号码：441721198409193522

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			8069.39	3797.36			3567.41	1346.24			336.61		151.2	207.6			50.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a158f382 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



7. 土建工程师 陈招



成人高等教育



毕业证书

学生 陈招 性别男，一九八二年九月二十八日生，于
 二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校 建筑学
 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：



校(院)长：

刘延顺

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201205061065

二〇一二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



证书编号: B08203050100000288

姓名: 陈招

性别: 男

身份证号: 430621198209286638

专业: 建筑学

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈招

社保电脑号：604652306

身份证号码：430621198209286638

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		274.83	368.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a15a0841 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



8. 土建工程师 林佳生





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名:林佳生
身份证号:362427198702174411
证书编号:65360186113003663



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格,
经审定,准予毕业。

江 西 省
高等教育自学考试委员会
2012 年 6 月 30 日

高 等 院 校
江西师范大学
2012 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1102104778

湖北省专业技术职称证书

姓名：林佳生
性别：男
出生年月：1987-02-17
证件类别：居民身份证
证件号码：362427198702174411



职称系列：工程技术人员
专业名称：建筑/市政工程
职称名称：工程师
评审组织：鄂州市企业工程技术中级职务评审委员会

批准单位：鄂州市人力资源和社会保障局
批准文号：鄂州人社职〔2023〕8号
批准时间：2023-01-11



扫描二维码查验证书
打印时间：2026-03-27



【有效期至 2026-09-23, 可提前 30 日再次加注】

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳生

社保电脑号：624623672

身份证号码：362427198702174411

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		274.82	368.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a15a4e88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



9. 安装工程师 蒋伟



普通高等学校

毕业证书



学生 蒋伟 性别 男，一九九二年一月二十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

南华大学

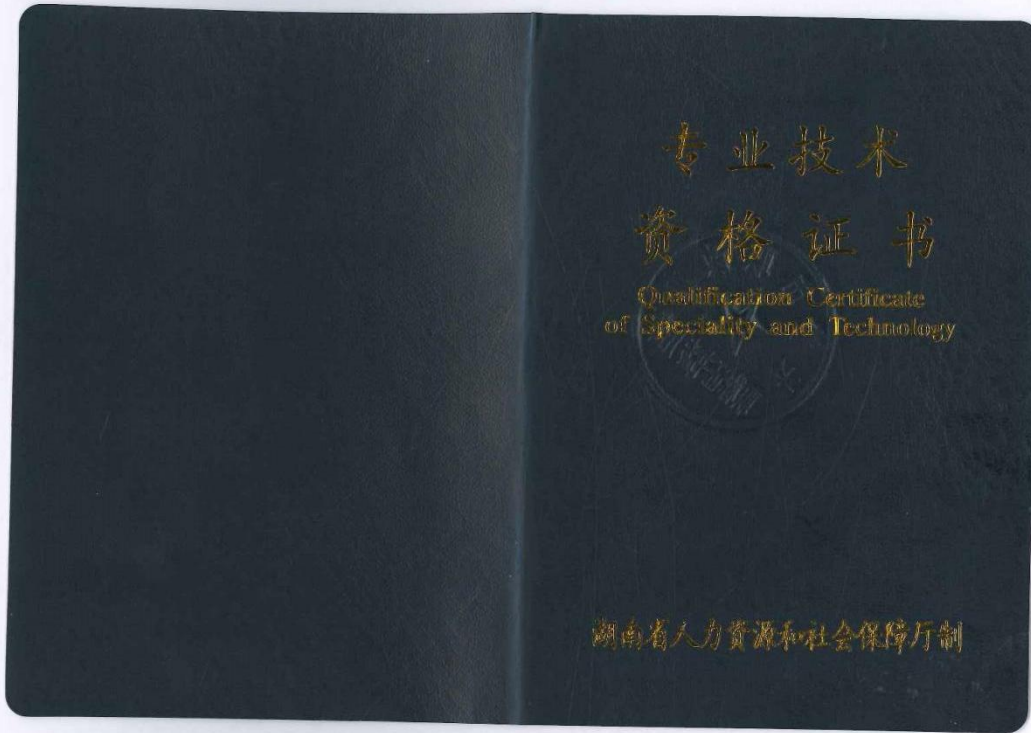
校（院）长：



证书编号： 105551201405680119

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





证书编号: B08193080100002938

姓名: 蒋伟 31-01

性别: 男

身份证号: 450324199201271635

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:
<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋伟

社保电脑号：638961283

身份证号码：450324199201271635

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		274.83	368.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a158b904 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



10. 安装工程师 姜凯



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 姜凯
性 别 女
身份证号 43012419871120146X
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100001319



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜凯

社保电脑号：630597900

身份证号码：43012419871120146X

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		196.56	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a13547dc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



11. 给排水工程师 张雪梅



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张 雪 梅

证书编号 CS205100875



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019454

发证日期 2020年03月13日

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号



No. 0106307

姓名 张雪梅
Name

身份证号 61242619810929002X
ID

工作单位 西安航天神舟建筑设计院
Employer

资格名称 高级工程师
Category

专业名称 给排水
Speciality

批准文号 陕人社职字[2014]84号
Approval number

授予时间 2013-12-11
Approval date

发证时间 2014-04-01
Issue date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪梅

社保电脑号：811945507

身份证号码：61242619810929002X

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		196.56	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a133e985 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



12. 电气工程师 王慧麟



No. 00440790

中华人民共和国教育部监制

云南省专业技术职称证书

姓名：王慧麟

性别：女

身份证号：330724197807161620

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：机电工程 / 电气

证书编号：Y120243050250420256

取得时间：20241023

批准文号：临人社发〔2024〕146号

评审组织：临沧市工程技术中级职称评审委员会



在线证书信息



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王慧麟

社保电脑号：604791997

身份证号码：330724197807161620

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		312.0	418.0	104.0		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a15a913c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



13. 施工员 彭伟雄

姓名 彭伟雄
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 12 月 12 日
住址 广东省陆河县河田镇河南
村委会九花塘村



公民身份号码 441523199012126037



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆河县公安局
有效期限 2017.05.11-2037.05.11



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 彭伟雄 ，性别 男 ，
生于一九九〇年十二月十二日，于
二〇一八年一月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201806792365

校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学
二〇一八年一月三十一日



No. X005541523

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编号：2401010100325947

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：彭伟雄

性别：男

身份证号：4415*****6037

证书编号：2401010100325947

证书有效期：2027年04月27日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟雄

社保电脑号：627124657

身份证号码：441523199012126037

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		196.56		262.08		68.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a11b4b62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



14. 施工员 高净



王军



No.01- 2107604366

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



高净 同志于 2024 年
04月12日至 2024 年 04月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 高净

身份证号 420982198208223835

证书编号 2401010100320790

工作单位



2024 年 04 月 26 日

有效期至：2027 年 04 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高净

社保电脑号：632356552

身份证号码：420982198208223835

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		196.56	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1154d5s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



15. 测量员 汪文明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪文明

社保电脑号：635259037

身份证号码：372502198109166816

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		196.56	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a11c7a8f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



16. 测量员 吕倩霞



成人高等教育

毕业证书



学生 吕倩霞 性别 女，一九八七年 七月 二十六日生，于二〇〇七年 二月
至二〇一一年 一月在本校 英语 专业
脱产 学习，修完 高中起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江工业大学

校(院)长：张立彬

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：103375201105000046

二〇一一年 一月 十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

浙江工业大学监制

证书编号：2401090000320425

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：吕倩霞

性别：女

身份证号：3307*****2920

证书编号：2401090000320425

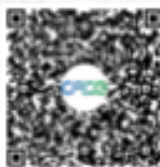
证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：测量员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓名：吕倩霞

身份证号：330724198707262920



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067699

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕倩霞

社保电脑号：643806361

身份证号码：330724198707262920

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	09	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	10	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	11	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	12	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	01	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	02	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	03	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62		390.0	320.0	130.0		



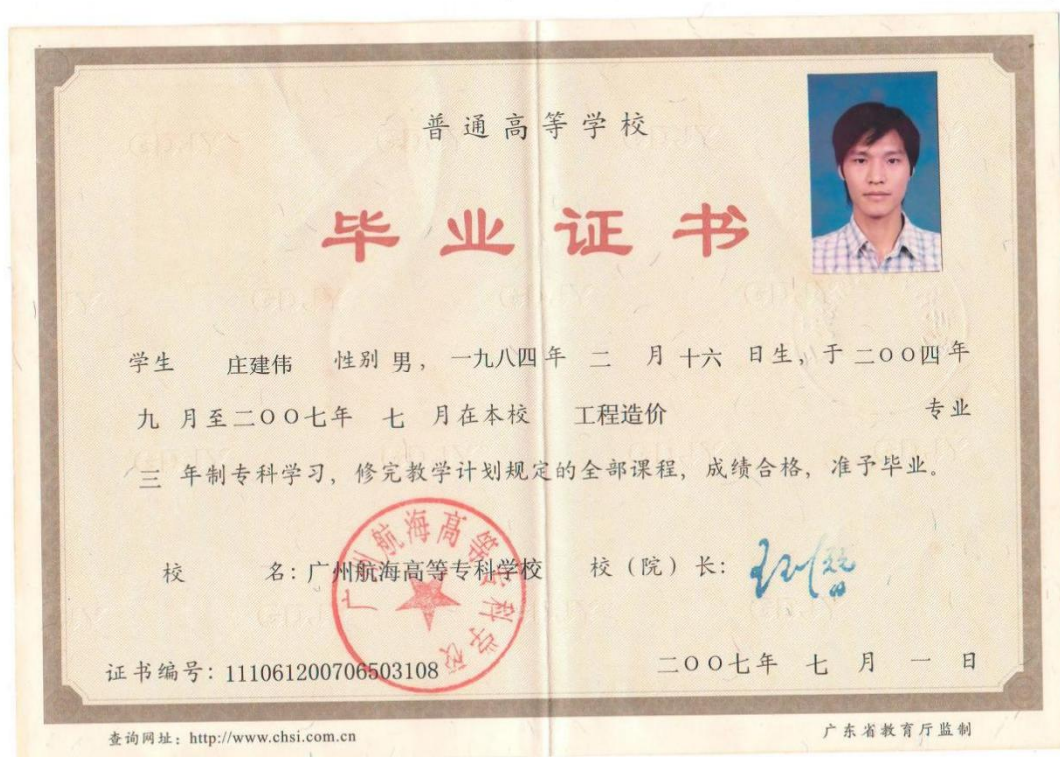
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a115a48b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



17. 安全员 庄建伟



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0009979

姓 名:庄建伟

性 别:男

出生年月:1984年02月16日

企业名称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年07月29日

有效 期:2025年07月02日 至 2028年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日



广东省职称证书

姓名：庄建伟

身份证号：445224198402161259



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003120776

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄建伟

社保电脑号：630176637

身份证号码：445224198402161259

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		196.56	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a11b460t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



18. 安全员 桂海燕



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0135060

姓 名:桂海燕

性 别:女

出生年月:2001年07月22日

企业名称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月29日

有效 期:2025年09月02日 至 2028年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂海燕

社保电脑号：811341161

身份证号码：43042620010722674X

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		196.56	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a13539f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



19. 材料员 陈海丽





姓名 陈海丽

身份证号 432501199903072520

证书编号 2401040000587386

工作单位

陈海丽 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



广东省职称证书

姓名：陈海丽

身份证号：432501199903072520



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海丽

社保电脑号：500615336

身份证号码：432501199903072520

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		196.56		262.08		68.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1350ccj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



20. 材料员 黄月芳



普通高等学校

毕业证书



学生 黄月芳 性别女，一九九七年五月二十四日生，于一〇一八年九月至二〇二〇年六月在本校 园林专业 二年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：



证书编号：109271202005335938

二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



黄月芳 同志于 2024 年
12 月 18 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 黄月芳

身份证号 422801199705244226

证书编号 2401040000587713

工作单位



2024 年 12 月 20 日
有效期至：2027 年 12 月 20 日

广东省职称证书

姓名：黄月芳

身份证号：422801199705244226



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121873

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄月芳

社保电脑号：807485500

身份证号码：422801199705244226

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		274.82	168.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a11c4209 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

21. 资料员 郭欢



自学考试委员会证书查询网址:
[//www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.07 02880336

0806



郭欢 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郭欢

身份证号 421125198410255240

证书编号 2401050000586690

工作单位



广东省职称证书

姓 名：郭欢

身份证号：421125198410255240



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭欢

社保电脑号：622157687

身份证号码：421125198410255240

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		196.56		262.08		68.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a11c45cr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



22. 质量员 郑启华



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编号：2401030600327375

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：郑启华

性别：女

身份证号：4405*****5449

证书编号：2401030600327375

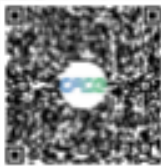
证书有效期：2027年04月27日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓名：郑启华

身份证号：440582198702105449



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑启华

社保电脑号：809049058

身份证号码：440582198702105449

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		274.82	168.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1344383 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

23. 预算员 王琳



证书编号：2401100100339479

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：王琳

性别：女

身份证号：4309*****6645

证书编号：2401100100339479

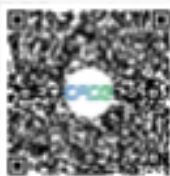
证书有效期：2027年05月10日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年03 月10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓名：王琳

身份证号：430903199010086645



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232498

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳

社保电脑号：689191858

身份证号码：430903199010086645

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	01	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	02	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2026	03	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		273.0	364.0		91.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a114b3ac ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 271098	单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
----------------	-------------------------



24. 劳资专管员 徐晓倩



证书编号：2401140000324131

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：徐晓倩

性别：女

身份证号：3307*****2926

证书编号：2401140000324131

证书有效期：2027年04月27日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月27 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓名：徐晓倩

身份证号：330724198905092926



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067698

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐晓倩

社保电脑号：627398366

身份证号码：330724198905092926

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	01	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	02	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2026	03	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	22.8	3800	30.4	7.6
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		226.4	398.2		98.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1159ed0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司

