



目 录

一、资信标信息汇总表	1
二、项目管理班子人员配备情况（不作评审）	4
三、企业同类项目业绩情况（不作评审）	152
四、拟派项目负责人同类项目业绩情况（不作评审）	210
五、履约评价情况（不作评审）	272
六、企业近期不良行为记录情况（不评审）	298

一、资信标信息汇总表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	项目管理班子人员配备情况	提供拟派本项目管理班子人员配备情况	提供拟派本项目服务团队服务人员配备表及相关证明文件。	拟派本项目服务团队共计 <u>30</u> 人，其中注册执业资格 <u>24</u> 人，高级职称 <u>6</u> 人、中级职称 <u>7</u> 人、助理职称 <u>14</u> 人。	P4-P151
2	企业同类项目业绩情况	提供近五年（从本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（市政类）（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）	注：业绩证明材料为合同扫描件（含项目名称、合同范围、工程投资金额、双方签字盖章页等），以合同签订时间为准。	<p>1、2022 年 7 月在建工程+侨城东路北延通道工程造价咨询三标+工程规模 <u>1657841</u> 万元；</p> <p>2、2022 年 12 月在建工程+观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)+工程规模 <u>119478</u> 万元；</p> <p>3、2024 年 3 月在建工程+薯田蒲片区配套道路工程项目全过程造价咨询+工程规模 <u>32625</u> 万元；</p> <p>4、2022 年 2 月在建工程+深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）+工程规模 <u>25282</u> 万元；</p> <p>5、2021 年 10 月竣工/在建工程+牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询+工程规模 <u>23000</u> 万元；</p>	P152-P209
3	拟派项目负责人同类项目业绩情况	提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告发布之日起倒推，若是竣工项目，以竣工时间为准；若是在建项目，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（市政类）（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）	注：业绩证明材料为合同扫描件（含项目名称、项目负责人名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页等）	<p>1、2022 年 7 月在建工程+侨城东路北延通道工程造价咨询三标+工程规模 <u>1657841</u> 万元；</p> <p>2、2022 年 12 月在建工程+观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)+工程规模 <u>119478</u> 万元；</p> <p>3、2024 年 1 月竣工工程+深华快速路—福龙路立交工程（一期）造价咨询+工程规模 <u>128858</u> 万元；</p>	P210-P271

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
4	履约评价情况	提供近五年内（从本项目招标公告发布之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，若提供超过3项，统计时只计取前3项）	注：提供相关证明材料原件扫描件（关键页面需体现承包单位、工程名称、签订时间、签字盖章等）。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。	<p>1、项目名称：深圳市南山区工程造价管理站 2024 年政府投资项目， 建设单位：深圳市南山区工程造价管理站， 评价等级：优秀， 评价日期：2024-2025 年度；</p> <p>2、项目名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询， 建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局， 评价等级：优秀， 评价日期：2022 年 2 月 11 日；</p> <p>3、项目名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-中央海滨文化公园， 建设单位：深圳华侨城滨海有限公司， 评价等级：优秀， 评价日期：2021 年 6 月 17 日；</p> <p>4、项目名称：盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询， 建设单位：深圳市交通公用设施管理处， 评价等级：优秀， 评价日期：2025 年 3 月 21 日。</p>	P272-P297
5	企业近期不良行为记录情况	<p>投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准：</p> <p>（1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home；</p> <p>（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/；</p> <p>（3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示</p>	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有		P298-P303



序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
		<p>http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/; (4) 信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/。 备注：投标人提供以上网站查询证明材料截图。招标人将在入围、定标前一个工作日再次复核。【格式详见第三章】。</p>			

提示：

- 1、为提高工作效率，为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请投标人按要求如实填写此表，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未如实填报此表资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。
- 2、投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。

二、项目管理班子人员配备情况（不作评审）

项目管理班子人员配备情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	邱卫民	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11054400011635	土木建筑
2	土建专业负责人	樊富荣	高级工程师	注册造价工程师/咨询工程师(投资)	一级	建[造]11014400010535 /咨登 2320251261619	土木建筑 /建筑
3	安装专业负责人	王瑞润	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14214400011996	安装工程
4	技术负责人	涂君	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010408	土木建筑
5	土建专业工程师	陈炎标	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11184400015910	土木建筑
6	土建专业工程师	皮桥昆	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007386	土木建筑
7	土建专业工程师	林禄欣	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400032408	土木建筑
8	土建专业工程师	方娟	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030745	土木建筑
9	土建专业工程师	叶秋芬	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400029339	土木建筑
10	土建专业工程师	汪本洋	助理工程师	注册造价工程师/注册建造师	一级	建[造]11214400007445 /粤 1442019202010517	土木建筑 建筑工程
11	土建专业工程师	谢美娟	助理工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030643	土木建筑
12	土建专业工程师	周开放	/	注册造价工程师	一级	建[造]11254400036501	土木建筑
13	安装专业工程师	邱忠明	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14194400023354	安装工程
14	安装专业工程师	郑伟斌	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14214400007126	安装工程
15	安装专业工程师	邱乐平	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14234400023027	安装工程
16	安装专业工程师	林文静	助理工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14254400036482	安装工程



序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
17	安装专业工程师	林清强	助理工程师	注册造价工程师	一级		安装工程
18	安装专业工程师	叶梓	/	注册造价工程师/咨询工程师(投资)	一级	建[造]14204400003421 /咨登 2320251261619	安装工程 水利、交通 建筑/市政 公用工程
19	土建专业工程师	曾俊平	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21244400014577	土木建筑
20	土建专业工程师	孙康	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21244400014580	土木建筑
21	安装专业工程师	刘帅	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]24234400009982	安装工程
22	安装专业工程师	陈杨阳	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]	安装工程
23	安装专业工程师	李海鹏	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]24254400020958	安装工程
24	安装专业工程师	林少霞	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]	安装工程
25	土建专业工程师	王震	中级工程师	/	/	/	/
26	土建专业工程师	陈伟锋	助理工程师	/	/	/	/
27	土建专业工程师	林东杰	助理工程师	/	/	/	/
28	安装专业工程师	余义生	助理工程师	/	/	/	/
29	安装专业工程师	周恒	助理工程师	/	/	/	/
30	安装专业工程师	黄晓斯	助理工程师	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

邱卫民

使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱卫民
性 别: 男
出 生 日 期: 1967年02月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11054400011635
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

邱卫民

签名日期:

2026.3.10



发证日期: 2025年12月08日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0054245
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 邱卫民
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1976年02月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by

签发日期: 2005年 01 月 06 日
Issued on

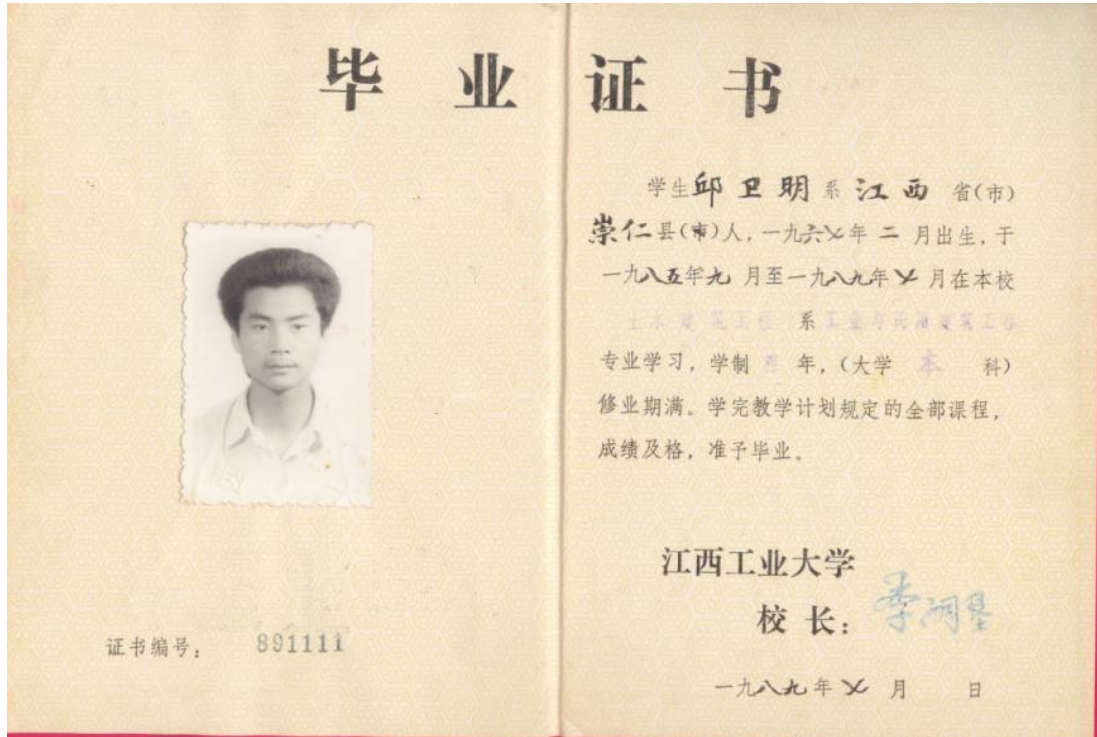


粤高职称字第 1100101038615 号

邱卫民 于二〇一一年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 造价高级工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一二年六月十五日





证 明

邱卫民，曾用名：邱卫明，男，汉族，1967年2月13日出生，系我辖区羊城路73号居民，身份证号码为362501196702130278，其于1997年4月1日办理的362501760213027身份证号为错证号，现收缴。

特此证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱卫民 社保电脑号：2304005 身份证号码：362501196702130278 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			22100.0	10400.0			6800.0	2600.0			650.0				040.0		260.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897611e842r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60022737 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014
年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一五年九月











樊富荣

使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊富荣

性 别: 女

出 生 日 期: 1968年08月08日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010535

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: *樊富荣*

签名日期: 2026.3.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月08日





中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：樊富荣

性 别：女

身份证号：360104196808081529

证书编号：咨登2320251261619

专业一：建筑

专业二：

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2028年12月31日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2025年12月31日

樊富荣咨询工程师职业资格证







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 樊富荣 社保电脑号: 2117666 身份证号码: 360104196808081529 页码: 1
参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Includes a red circular stamp: '深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3392789761254c35)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



荣誉证书

CONGRATULATION

樊富荣：



2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会
二〇一八年八月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

樊富荣 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会
二〇一九年六月





王瑞润

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王瑞润
性 别: 男
出 生 日 期: 1972年12月22日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400011996
有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: *王瑞润*
签名日期: 2026.3.9.



	姓名: <u>王瑞润</u> Full Name _____ 性别: <u>男</u> Sex _____ 出生年月: <u>1972年12月</u> Date of Birth _____ 专业类别: <u>安 装</u> Professional Type _____ 批准日期: <u>2013年10月20日</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: Issued by 
管理号: File No. <u>2013023440230000002304443521</u>	签发日期: <u>2014年 02月 20日</u> Issued on _____

	王瑞润 于 二〇一四 年 十月, 经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过, 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证
照片 	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 
粤高职称字第 <u>1500101101270</u> 号	二〇一五年五月二十八日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞润 社保电话号：601510889 身份证号码：510212197212220856 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				334.24		83.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339278976121a3fr）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带“&”标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60022737 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



涂君

使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 涂君

性 别: 男

出 生 日 期: 1969年06月24日

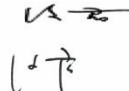
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010408

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.10.



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2025年12月08日

证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1255
No. 0990210

姓名: 涂君
Full Name _____

性别: 男
Sex _____

出生年月: 1969年06月
Date of Birth _____

工作单位: _____
Employer _____

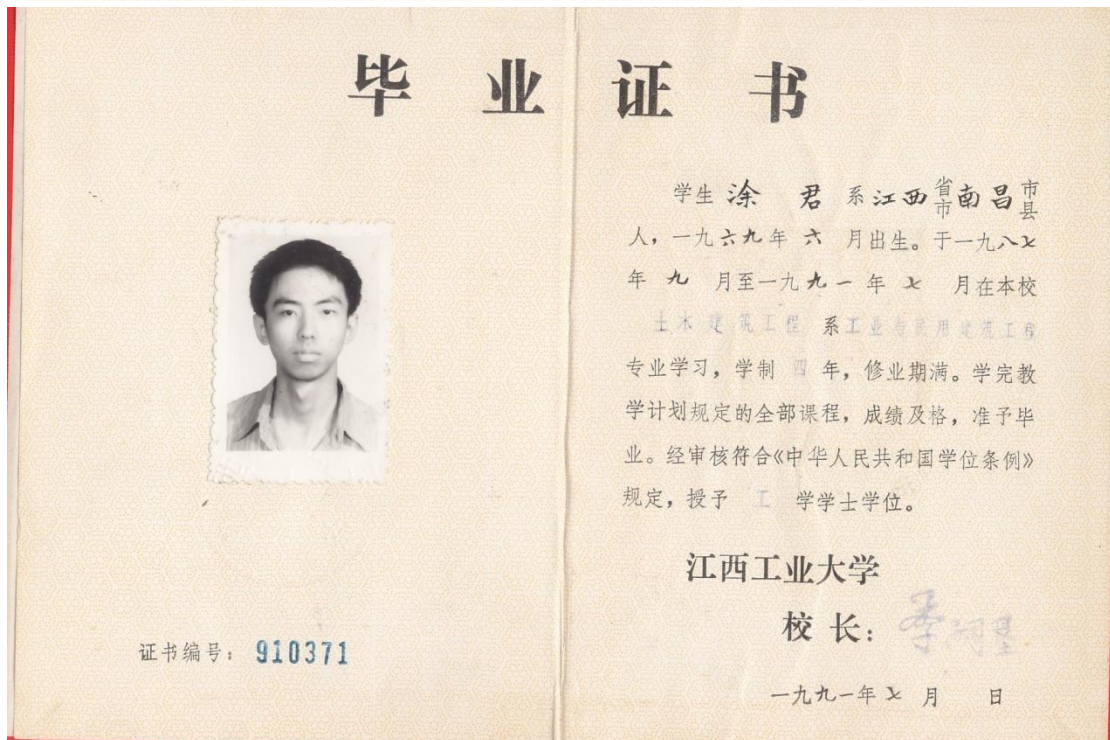
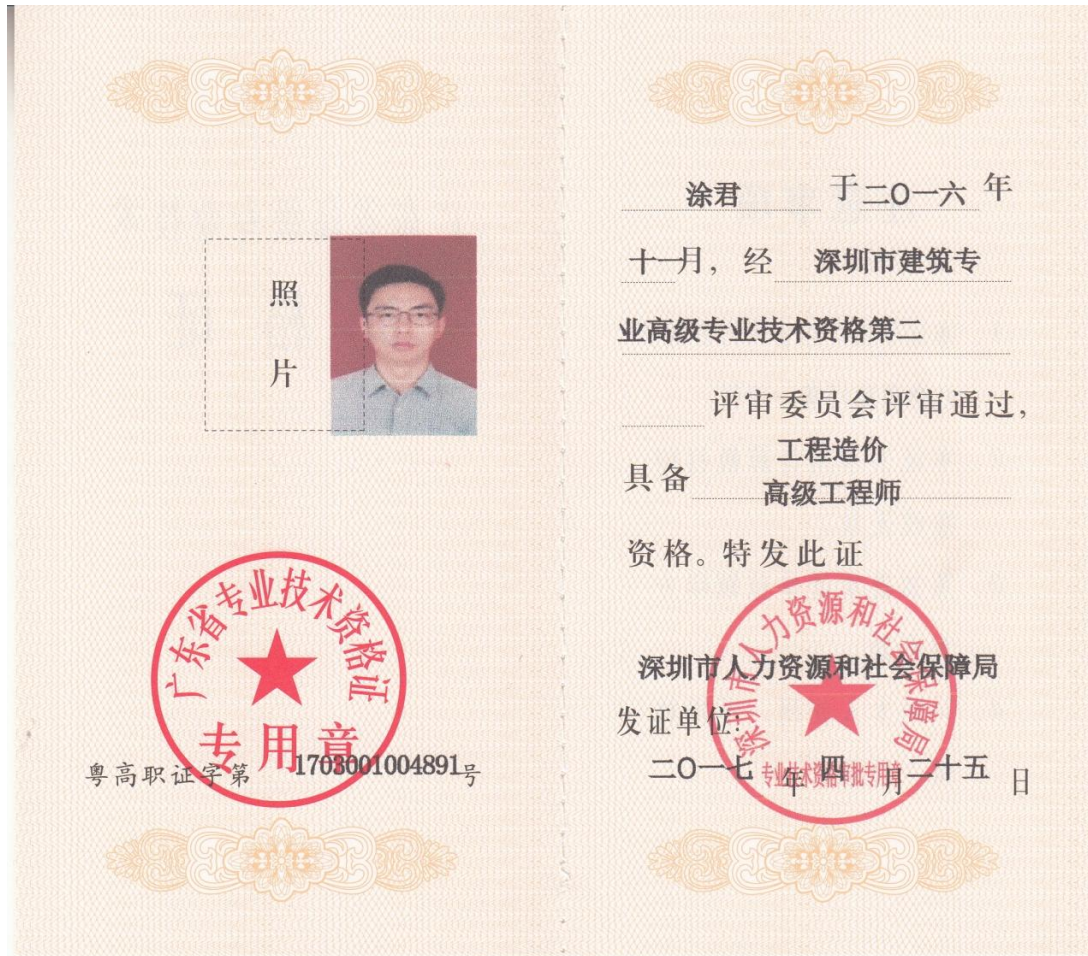
批准日期: 1997年10月12日
Approval Date _____

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章: _____
Issued by _____

签发日期: 1998年10月11日
Issued on _____

0990210



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 涂君 社保电脑号: 2502073 身份证号码: 360102196906242012 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	04	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	05	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	06	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	07	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	08	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	09	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	10	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	11	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	12	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	01	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	02	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	03	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
合计			14696.5	6916.0			4577.36	1750.22			437.62						



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392789761227634) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 60022737 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司











广东省建筑业协会科学技术进步奖 证书

为表彰2022年广东省建筑业协会科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》项目

获奖等级：一等奖

主要完成单位：深圳市建设工程造价管理站
深圳市造价工程师协会

主要完成人：王敬军、高年鹏、杨晓冬、吴慧博、
蒋慧杰、涂君、张岳、段改霞、
史树国、胡魁、卢岭、吴健群

公布文号：粤建协〔2022〕115号

证书编号：2022-J1-010-1

2022年12月31日



扫描全能王 创建

陈炎标

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈炎标
性 别: 男
出 生 日 期: 1977年08月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111184400015910
有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



陈炎标

个人签名: 陈炎标
签名日期: 2026年3月9日



发证日期: 2022年07月21日



造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 陈炎标

证件号码: 445122197708053717

性 别: 男

出生年月: 1977年08月

专 业: 土建

批准日期: 2017年10月22日

管 理 号: 2017023440230000002305441004



广东省职称证书

姓 名：陈炎标

身份证号：445122197708053717



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

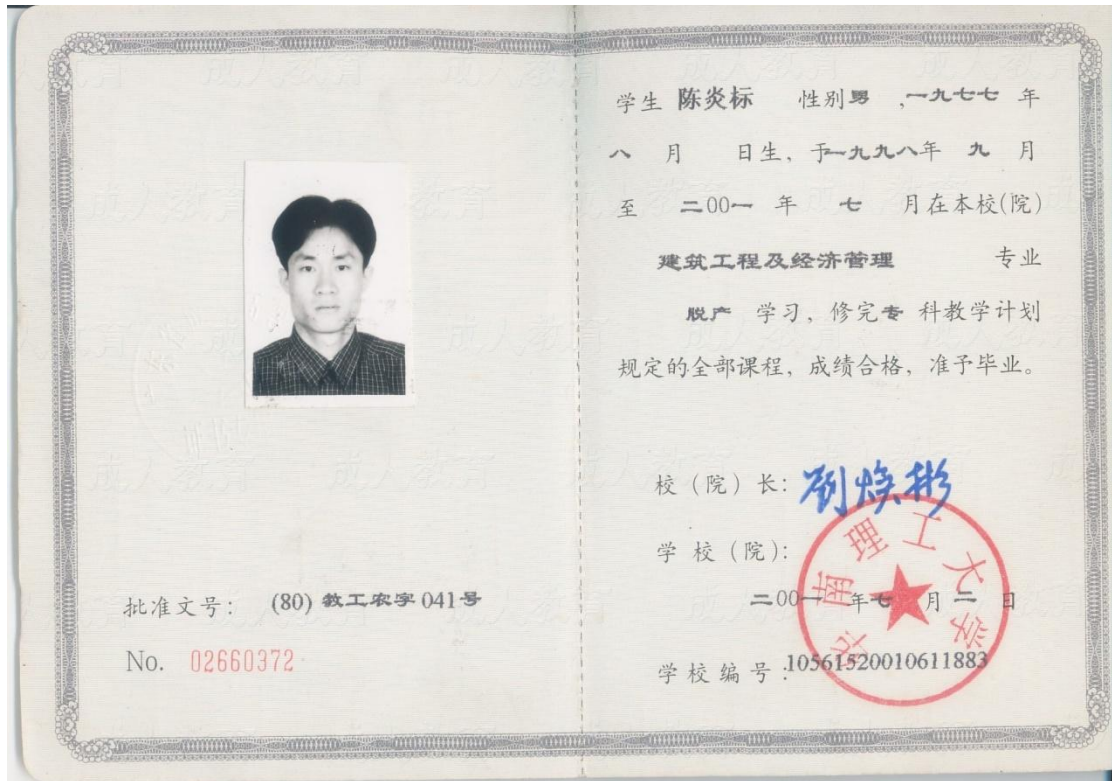
证书编号：1903001020613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





皮桥昆

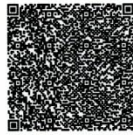
使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 皮桥昆
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年10月30日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400007386
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



Handwritten signature

个人签名: *Handwritten signature*
签名日期: 2026.3.10



发证日期: 2025年07月08日



广东省职称证书

姓名：皮桥昆

身份证号：362203198710304739



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

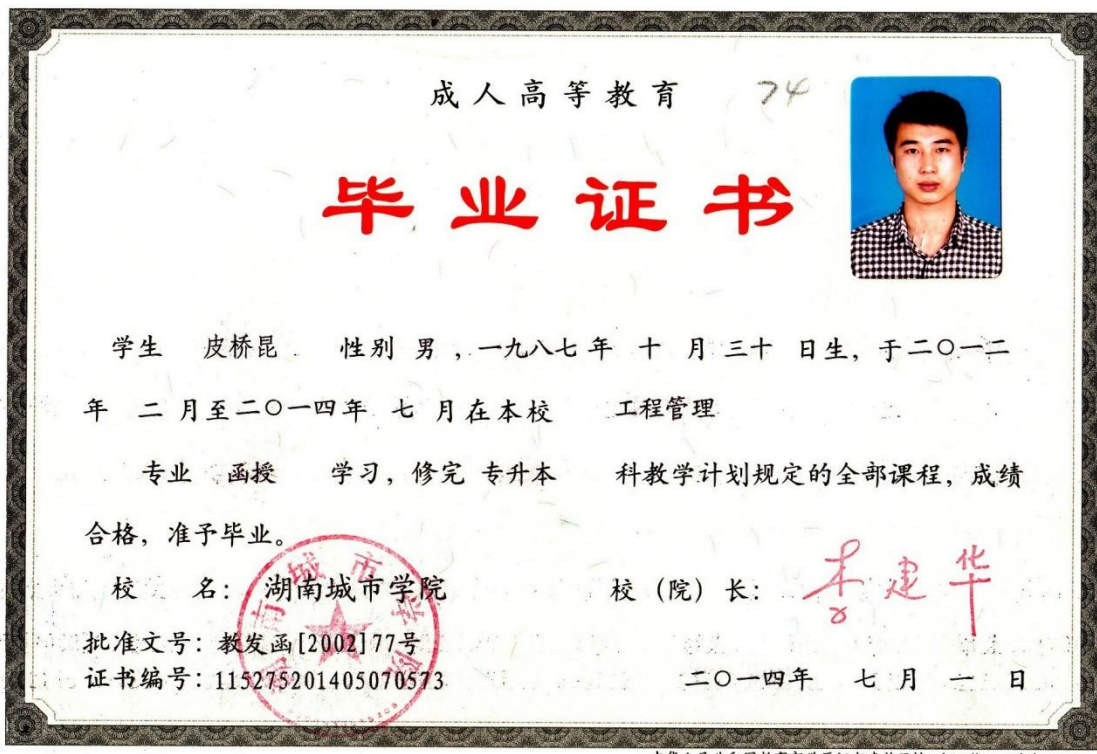
证书编号：2303001132113

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：皮桥昆 社保电脑号：622036360 身份证号码：362203198710304739 页码：1
参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a '合计' row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339278a299751fb8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





林禄欣

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林禄欣
性 别: 男
出 生 日 期: 1994年07月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400032408
有 效 期: 2024年06月20日-2028年06月19日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

林禄欣

签名日期:

2026.3.9



发证日期: 2024年06月12日



创建
扫描全能王



广东省职称证书

姓名：林禄欣

身份证号：440582199407080431



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209940

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林禄欣

社保电脑号：647063836

身份证号码：440682199407080431

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10860.31	4975.44			4577.36	1750.22			437.62		167.12		334.24		88.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a29cb71806 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60022737
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



方娟

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 方娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1995年03月10日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030745
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



方娟

个人签名: 方娟

签名日期: 2026.3.9



发证日期: 2024年04月29日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：方娟

证件号码：430525199503104924

性别：女

出生年月：1995年03月

专业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000002176



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 方娟
性 别 女
身份证号 430525199503104924
级 别 中级
专 业 工程造价
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233070500000056



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方娟 社保电脑号：81260368 身份证号码：430525196503104924 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						83.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a2998e71es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60022737
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



叶秋芬

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶秋芬
性 别: 女
出 生 日 期: 1981年05月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400029339
有 效 期: 2024年02月04日-2028年02月03日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: 叶秋芬
签名日期: 2026.3.11



发证日期: 2024年01月29日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 叶秋芬

证件号码: 441522198105205323

性别: 女

出生年月: 1981年05月

专业: 土木工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104544000000823



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 10014930101281702

File No. :

姓名: 叶秋芬

Full Name 叶秋芬

性别: 女

Sex 女

出生年月: 1981年05月

Date of Birth 1981年05月

专业名称: 经济工商管理

Speciality 经济工商管理

资格级别: 中级

Qualification Level 中级

批准日期: 2010年11月

Approval Date 2010年11月

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2011年03月 日

Issued on



成人高等教育

毕业证书



学生 **叶秋芬** 性别女，一九八一年五月二十日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 **物流管理** 专业 函授 学习，修完 专科 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长: **饶子和**

批准文号：国家教委(89)教高三字001号

证书编号：100555200905001497

二〇〇九年一月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

造价咨询 招标代理 工程监理 工程咨询

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶秋芬

社保电脑号：603987862

身份证号码：441522198105205323

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10360.31	4875.44				4577.36	1750.22			437.62				334.24	83.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976125ab33 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60022737

单位名称
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



汪本洋

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 汪本洋
性 别: 男
出 生 日 期: 1990年11月03日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400007445
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



汪本洋

个人签名:
签名日期: 2026.3.11







使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 汪本洋

性 别: 男

出生日期: 1990年11月03日

注册编号: 粤1442019202010517

聘用企业: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

汪本洋

个人签名:

签名日期: 2026.3.11





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪本洋

社保电脑号：646107957

身份证号码：342401199011038573

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			9750.88	4875.44			2220.86	740.32			437.62		167.72	334.24		83.56	

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a2997704ez ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月18日

谢美娟

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢美娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1995年09月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030643
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



谢美娟

个人签名: 谢美娟

签名日期: 2026.3.11



发证日期: 2024年04月29日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：谢美娟

证件号码：362527199509203129

性别：女

出生年月：1995年09月

专业：土木工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000001836



普通高等学校

毕业证书



学生谢美娟 性别女，一九九五年九月二十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：江西建设职业技术学院

校（院）长：朱 繁

证书编号：134271201706001583 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：谢美娟

身份证号：362527199509203129



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审
委员会

证书编号：2203006070883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谢美娟 社保电脑号: 801928588 身份证号码: 362527199509203129 页码: 1
参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: '社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (339278a29977ec24) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账; 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



周开放

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周开放
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年11月04日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036501
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



周开放

个人签名: 周开放

签名日期: 2026.3.9





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：周开放

证件号码：412828198911040455

性别：男

出生年月：1989年11月

专业：土木工程

批准日期：2024年10月20日

管理号：04520241044000001362



普通高等学校

毕业证书

学生 周开放 性别 男 ，一九八九年十一月四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南建筑职业技术学院

证书编号：141811201306100800



校（院）长：李宏魁

二〇一三年七月一日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周开放 社保电脑号：625496588 身份证号：412828196911040455 页码：1
参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

Table with columns for year/month, unit number, pension, medical, birth, work injury, and unemployment insurance, including sub-columns for base, unit, and individual contributions.

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339279aeec579677 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



邱忠明

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

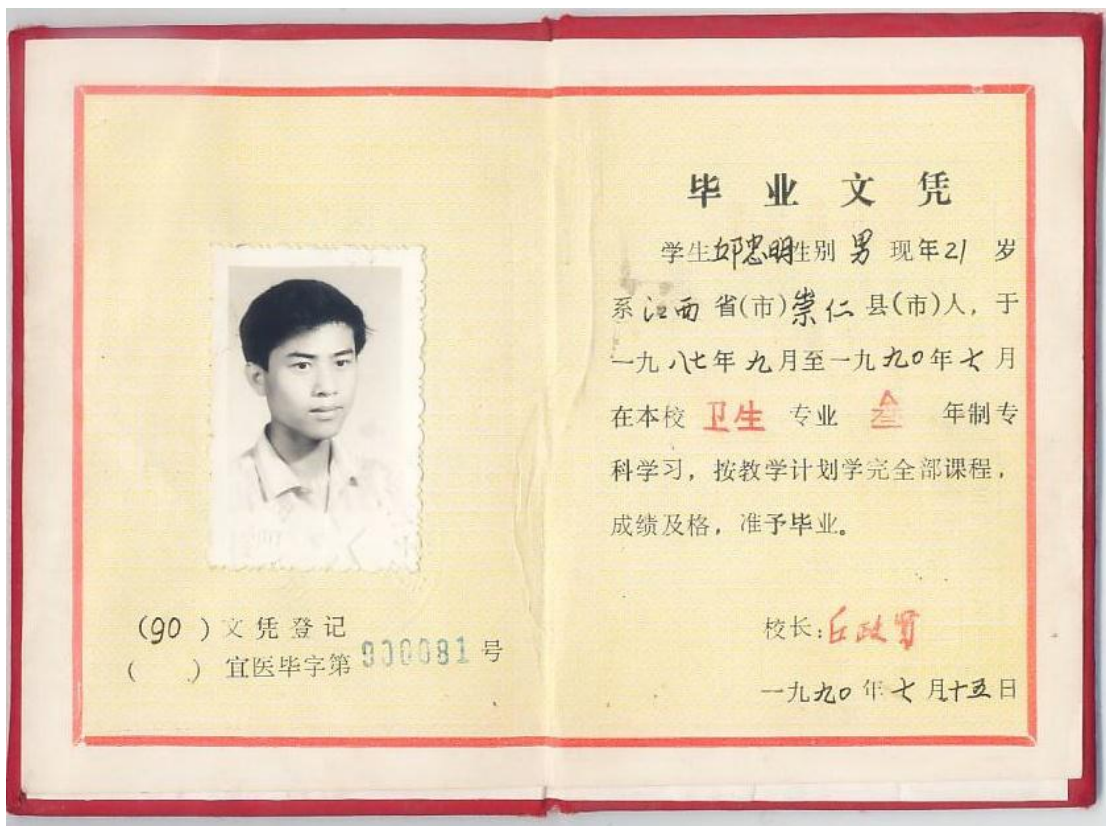
姓 名: 邱忠明
性 别: 男
出 生 日 期: 1969年10月07日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14194400023354
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: 邱忠明
签名日期: 2026.3.9



发证日期: 2023年07月24日



广东省职称证书

姓名：邱忠明
身份证号：362525196910070071



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026032
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱忠明 社保电脑号：635158342 身份证号码：362525196910070071 页码：1
参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment), base amount, unit contribution, and individual contribution. Includes a total row at the bottom.



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3392789b221246ei ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司







郑伟斌

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑伟斌
性 别: 男
出 生 日 期: 1984年08月23日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400007126
有 效 期: 2025年07月21日-2029年07月20日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: 郑伟斌
签名日期: 2024.3.9



发证日期: 2025年07月01日



广东省职称证书

姓名：郑伟斌
身份证号：420525198408230053



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

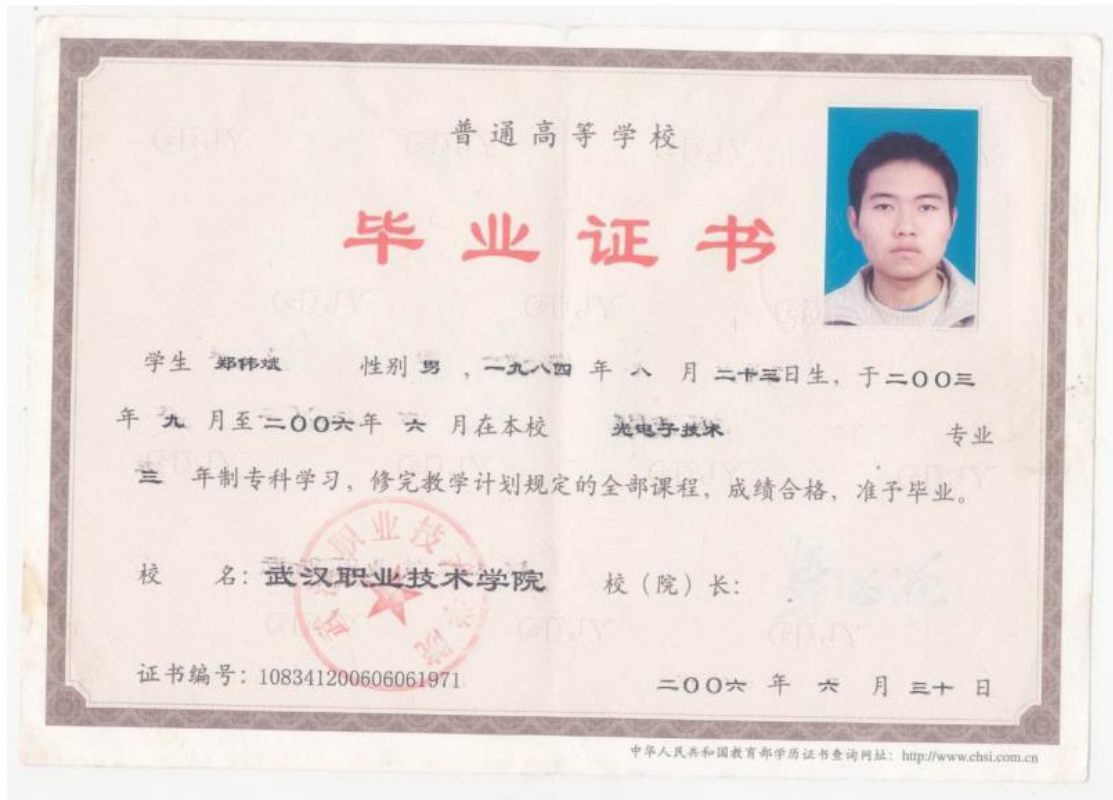
证书编号：1903003025081

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑伟斌 社保电脑号: 616802834 身份证号码: 420525198408230053 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10860.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				334.24		83.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339278a29994cda5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022737 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



邱乐平

使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱乐平
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年09月21日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14234400023027
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

邱乐平

签名日期:

2020.3.10



发证日期: 2023年06月26日



广东省职称证书

姓 名：邱乐平

身份证号：362525199109214811



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱乐平 社保电脑号：633371039 身份证号码：362525199109214811 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						83.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897612ec6f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60022737 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



林文静

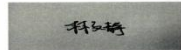
使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林文静
性 别: 女
出 生 日 期: 1997年01月05日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400036482
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: *林文静*
签名日期: 2026.3.11



发证日期: 2025年04月08日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：林文静

证件号码：440902199701053645

性别：女

出生年月：1997年01月

专业：安装工程

批准日期：2024年10月20日

管理号：04520241044000001681



普通高等学校

毕业证书



学生 林文静 性别女，一九九七年一月五日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广东科学技术职业学院

校（院）长：李龙图

证书编号：125721201806003578

二〇一八年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：林文静
身份证号：440902199701053645



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070305
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林清强

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林清强
性 别: 男
出 生 日 期: 1993年05月12日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14244400030909
有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

林清强

签名日期:

2026年3月9日



发证日期: 2024年04月30日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名：林清强

证件号码：230184199305126656

性别：男

出生年月：1993年05月

专业：安装工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000001629



广东省职称证书

姓 名：林清强

身份证号：230184199305126656



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月24日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004754

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林清强 社保电脑号：639770348 身份证号码：230184199305126656 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				334.24		83.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897612deb2i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60022737 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



叶梓

使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶梓
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年04月29日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14204400003421
有 效 期: 2024年11月10日-2028年11月09日
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

签名日期:

叶梓

叶梓

2026年3月10日



发证日期: 2024年11月09日





中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：叶梓

性 别：女

身份证件号码：430381199004291729

专 业：水利工程

聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13221151010613

有 效 期：2022年4月21日至2026年4月20日





个人签名： 


中华人民共和国水利部
一级造价工程师（水利工程）
注册专用章
发证日期：2022年4月21日

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：叶梓

性别：女

身份证号：430381199004291729

证书编号：咨登2320241254218

专业一：建筑

专业二：市政公用工程

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2027年12月16日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年12月16日



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

姓名：叶梓

身份证件号码：430381199004291729

性别：女

专业：交通运输工程

类别：公路工程

聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]12224454007852

有效期至：2029年06月10日



个人签名：叶梓

发证机关（章）：



发证日期：2025年06月10日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 叶梓 社保电脑号: 634676517 身份证号码: 430381199004291729 页码: 1
参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Unit, Individual).

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(33927897612e6bfr)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



曾俊平

使用有效期：2026年01月22日-2026年07月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 曾俊平

性 别： 男

出 生 日 期： 1986年05月12日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400014577

有 效 期： 2024年03月25日-2028年03月24日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 

发证日期： 2024 年 03 月 25 日

签名日期： 2026.1.22

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 曾俊平
证件号码: 362525198605125717
性 别: 男
出生年月: 1986年05月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月17日
管 理 号: 2023985446309851440201002748



广东省职称证书

姓 名：曾俊平

身份证号：362525198605125717



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056404

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

技师学院 毕业证书



(无省人力资源和社会保障厅验印无效)

网上查询请登录: 江西省人力资源和社会保障厅网站
网址: hrss.jiangxi.gov.cn
江西省人力资源和社会保障厅印制

学生 曾俊平 性别 男, 1986年
5月12日生, 于 2006年9月
至 2009年7月在本院(校)三年制
建筑施工 专业学习, 修完
教学计划规定的全部课程、成绩合格,
准予毕业。

校长: 单律辉

校名: 江西现代技师学院

毕证字第 18063079 号

2009年7月2日

高等教育 毕业证书

学生 曾俊平 性别 男, 1986年5月12日生, 于 2015年9月
至 2018年7月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学

证书编号: 100067201805008621



校(院)长: 徐惠彬

二〇一八年七月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾俊平 社保电话号：622565803 身份证号码：362525198605125717 页码：1
参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

Table with columns for year/month, unit number, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Unit, Individual). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3392789761375706）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





孙康

使用有效期：2026年01月26日-2026年07月25日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 孙康

性 别： 男

出 生 日 期： 1997年10月10日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400014580

有 效 期： 2024年03月25日-2028年03月24日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 

签名日期： 2026.1.26



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2024 年 03 月 25 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



姓名: 孙康
 证件号码: 440582199710106454
 性别: 男
 出生年月: 1997年10月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2023年06月17日
 管理号: 2023985446309851440201002778

普通高等学校 毕业证书

学生 **孙康** 性别 **男**，一九九七年 十 月十 日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程造价** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **广东工业大学华立学院** 校(院)长: 

证书编号: **136561202005002297** 二〇二〇年 六 月二十二日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：孙康
身份证号：440582199710106454



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070383
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙康 社保电脑号：500061994 身份证号码：440582199710106454 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				334.24		83.56




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976126107n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带“&”标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60022737 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



刘帅

使用有效期：2026年01月26日-2026年07月25日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘帅

性 别： 男





出 生 日 期： 1998年11月14日


专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400009982

有 效 期： 2023年02月01日-2027年01月31日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 

签名日期：2026.1.26

发证日期：2023年02月01日



广东省职称证书

姓名：刘帅

身份证号：511623199811145238



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130025

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘帅 社保电脑号: 802312173 身份证号码: 511623199811145238 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						65.52




备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278976131660z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022737 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



陈杨阳

		使用有效期：2026年01月 22日-2026年07月21日
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	陈杨阳	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1996年07月12日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400016906	
有 效 期：	2024年08月26日-2028年08月25日	
聘 用 单 位：	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
		陈杨阳
个人签名：	陈杨阳	
签名日期：	2026.1.22	发证日期：2024年08月26日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



姓名：陈杨阳
证件号码：440582199607122368
性别：女
出生年月：1996年07月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201006103

普通高等学校 毕业证书

学生 陈杨阳 性别女，一九九六年七月十二日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 岭南职业技术学院

校（院）长： 朱宗勇

证书编号： 127491201806002798

二〇一八年六月二十日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：陈杨阳

身份证号：440582199607122368



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207166

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈杨阳

社保电脑号：813348532

身份证号码：440582199607122368

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		167.16	34.24			83.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897612f722y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60022737
单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



李海鹏

使用有效期：2026年01月28日-2026年07月27日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李海鹏

性 别：男

出 生 日 期：1996年10月28日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24254400020958

有 效 期：2025年12月17日-2029年12月16日

聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名：李海鹏

签名日期：2026.1.28



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025年12月17日



广东省职称证书

姓名：李海鹏

身份证号：44082519961028261X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月04日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004579

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李海鹏 社保电脑号: 800297635 身份证号码: 44082519961028261X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.




备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3392789761397ccn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



林少霞

使用有效期：2026年01月23日-2026年07月22日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林少霞

性 别： 女


出 生 日 期： 1998年08月15日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400010028

有 效 期： 2023年02月03日-2027年02月02日


聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



林少霞

个人签名：林少霞

签名日期：2026.1.23



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023年02月03日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：林少霞
 证件号码：440582199808150621
 性别：女
 出生年月：1998年08月
 专业：安装工程
 批准日期：2022年10月30日
 管理号：2022985446269851440201000954



广东省人力资源和社会保障厅
 专业技术人员资格考试
 广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校 毕业证书



学生 林少霞 性别 女，一九九八年 八 月 十五 日生，于二〇一六年九月至二〇一九年 六 月在本校 市政技术学院 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广州大学 校（院）长： 

证书编号： 110781201906050663 二〇一九年 六 月 三十 日

广东省职称证书

姓名：林少霞

身份证号：440582199808150621



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130890

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王震





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王震 社保电脑号: 641215373 身份证号码: 342225199006172014 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						83.56



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927897612af2e8) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022737 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



陈伟锋

广东省职称证书

姓名：陈伟锋

身份证号：440982199310244294



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈伟锋 社保电脑号: 804440446 身份证号码: 440982199310244294 页码: 1
参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

Table with columns for year/month, unit number, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Unit, Personal). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 核查...
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



林东杰

广东省职称证书

姓名：林东杰
身份证号：440582199512076370



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070430
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 林东杰 性别 男，一九九五年十二月七日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长：王云良

证书编号：137211201706000827 二〇一七年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林东杰 社保电脑号: 633182118 身份证号码: 440582196512076370 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						83.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ab26fc5c75) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022737 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



余义生

广东省职称证书

姓名：余义生
身份证号：500231199409133170



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207490
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余义生 社保电脑号：800431912 身份证号码：500231199409133170 页码：1
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				334.24		83.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789761345359 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60022737 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



周恒

广东省职称证书

姓名：周恒

身份证号：46000619900111841X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 周恒 性别 男，一九九〇年 一 月 十一日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：张富良

证书编号：141361201306101650 二〇一三年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

黄晓斯

广东省职称证书

姓名：黄晓斯
身份证号：441202199705202321



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070270
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓斯 社保电脑号：805217987 身份证号码：441202199705202321 页码：1
参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

Table with columns for year/month, unit number, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Unit, Personal). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927897613378bt）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



三、企业同类项目业绩情况（不作评审）

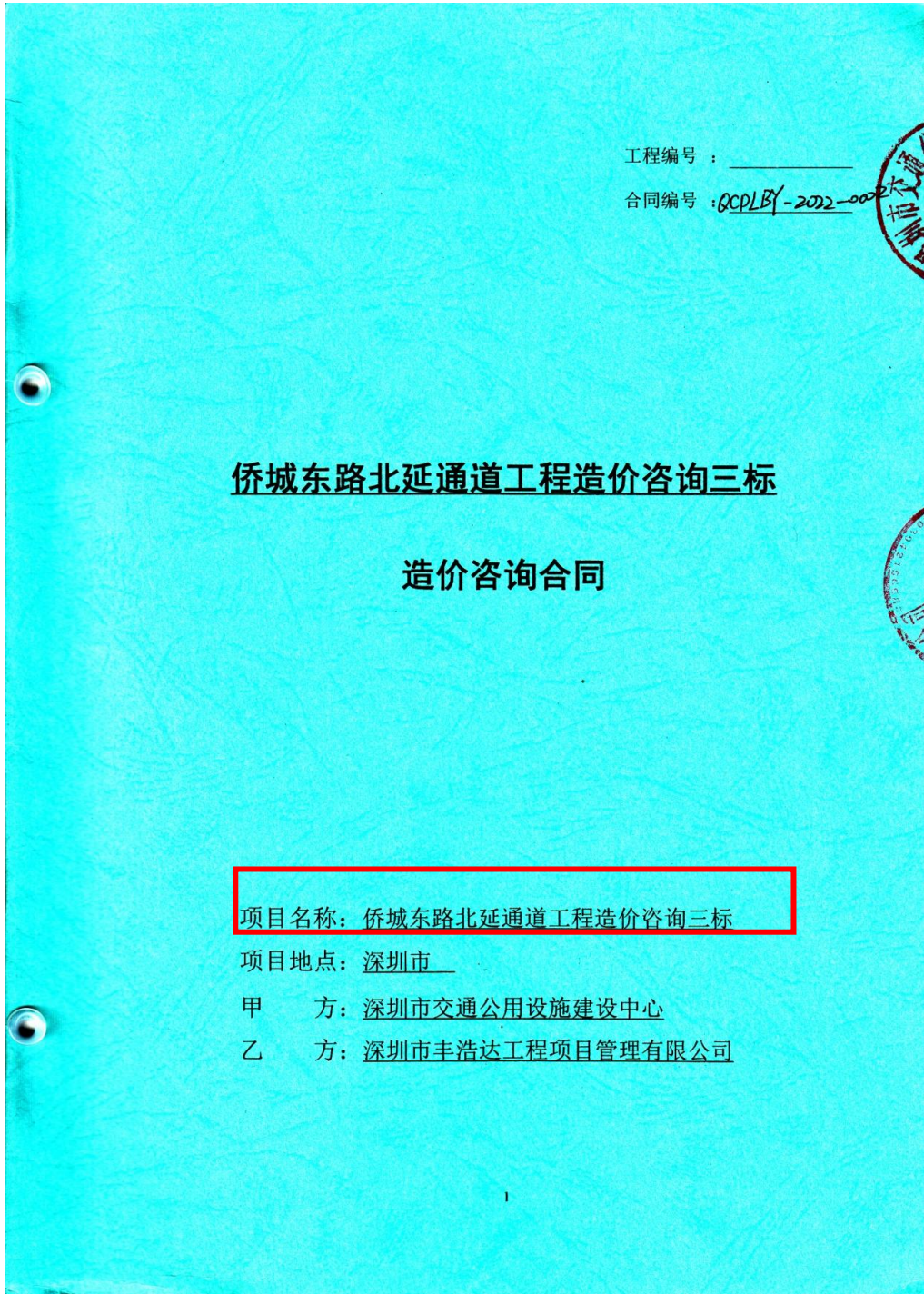
企业同类项目业绩情况

近 5 年最具代表性的同类工程业绩（市政类） （上限 5 项）	1	项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标（市政类） 合同金额：2452.76 万元（工程投资金额：1657841 万元） 建设单位名称：深圳市交通公用设施建设中心 合同签订时间：2022 年 7 月 22 日
	2	项目名称：观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)（市政类） 合同金额：536.0175 万元（工程投资金额：119478 万元） 建设单位名称：深圳市龙华区水污染治理中心 合同签订时间：2022 年 12 月 16 日
	3	项目名称：薯田蒲片区配套道路工程项目全过程造价咨询（市政类） 合同金额：196.73 万元（工程投资金额：32625 万元） 建设单位名称：深圳市光明区建筑工务署 合同签订时间：2024 年 3 月 1 日
	4	项目名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）（市政类） 合同金额：149.211 万元（工程投资金额：25282 万元） 建设单位名称：深圳市交通运输局南山管理局 合同签订时间：2022 年 2 月 16 日
	5	项目名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询（市政类） 合同金额：115.0875 万元（工程投资金额：23000 万元） 建设单位名称：深圳市龙华区水污染治理中心 合同签订时间：2021 年 10 月 27 日
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

侨城东路北延通道工程造价咨询三标

合同关键页



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520、LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

合同范围

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2、合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32%。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元 整（小写：¥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

合同金额

造价咨询费用由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

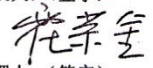
履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

方有权解 的投标。	1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
比价为 0； 项按实计	2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
下不再负	3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
	4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
	5、招标文件及其澄清文件；
	6、投标文件。
	五、乙方的工作内容
定价中基	1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
	2、编制工程预算；
	3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
	4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
	5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
	6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
费用的	7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
	8、协助甲方签订合同；
中心进	9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
	10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报
费用（但	备工程变更；
	11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
	12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关 改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
服务费	13、对项目进行经济技术指标分析；
完成的	14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清 单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目 造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不 另行计付。
在本协	15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文 件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算 的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
局颁发	16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
或项目	甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询 工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内 容和约定的结算方式进行结算。
付工程	
不及时	
应主动	
标。	
	六、乙方项目团队配置要求
	1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

(本页无正文)

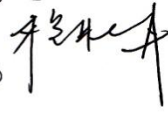
甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人：(签字)
或 
委托代理人：(签字)
经办人：
地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)
或 
委托代理人：(签字)
经办人：
地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东
座 1201
开户银行：工商银行文锦支行
账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区
签订日期：2022年7月22日

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路 北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1. 道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

工程(拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等)。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥, 南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥, 1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米, 总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道, 主线右线隧道总长 13.885 公里, 左线隧道总长 13.639 公里; 新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道, 匝道隧道总长 10.75 公里, 宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里(左线+右线); 新建友邻路隧道(下穿侨城东路)长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座, 建筑面积 4636 平方米; 新建集中设备用房 3 座, 建筑面积共 3460 平方米; 2 处工作井(含设备间)、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点, 设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等; 隧道装饰; 隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水(含绿化给水)、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米, 雨、污水管 20018 米, 新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

工程投资
金额

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

(二) 在项目推进期间, 请严格落实各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

专此复函。

附件: 侨城东路北延通道工程项目概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2022年8月1日

(联系人及电话: 林志耀、彭海城, 88125059、88121230)

观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)

合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2022）146号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程全过程造价咨询合同

项目名称

项目名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期：2022年12月16日

合同签订时间

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

委托人将观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：观澜河干流碧道建设工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。项目总投资匡算为 119477.93 万元，其中建安工程费 99727.15 万元。

工作内容：承担观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询，内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

合同范围

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；

- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；

- 工程变更的费用估算、预算及审核等；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程竣工决算的编制；
- （四）其它：驻场服务（不少于2人），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作，人员配备应符合甲方要求；

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

咨询人自收到编制预算资料之日起，按下表确定时间内完成工程预算编制。

成果文件：预算造价文件、材料设备询价报告（如有）。

造价金额（万元）	预算编制工期（日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	11
[2000, 5000)	15
[5000, 1 亿元)	25
[1 亿元, 10 亿元)	30
≥10 亿元	35

调整标底生成招标控制价 BDS 文件时限：1 天。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

咨询人收到清单错漏项申报资料后，按下表确定时间内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给委托人。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

造价金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0, 1000)	7
[1000, 5000)	15
[5000, 20000)	20
[20000, 50000)	25
≥50000	30

咨询人收到工程变更图纸及预算造价等资料后，5 个日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

咨询人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 5 个日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

结算审核工期从咨询人收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料之日起算。按下表确定时间内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 10000)	20

≥10000	25
--------	----

5、决算编制

决算编制工期从咨询人收到项目决算相关资料开始起算,按下表确定时间内完成工程决算编制,并同时出具合格的决算成果文件。

造价金额 (万元)	结算审核工期 (日历天)
[0, 500)	7
[500, 2000)	10
[2000, 10000)	15
≥10000	20

注:对于金额较大的项目,咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出,咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

6、成果文件要求

造价咨询成果报告均为一式肆份(包含正式的纸质报告书、电子文件),相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求,文字清晰整齐,计算底稿必须条理清楚、步骤清晰,有较强的可复查性,并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行,或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求,咨询人须及时进行整改、修正,直至符合委托人要求为止,且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件,均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送,包括工程签证、索赔及施工单位进度款申请等相关材料。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文“施工阶段全过程造价控制”规定计算,并下浮25%,且不得超过发改批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工

作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）536.0175万元人民币。大写伍佰叁拾陆万零壹佰柒拾伍元整。

造价咨询费用暂定价计算过程如下：

以估算建安费____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \dots = \dots \text{万元}$$

$$(2) \dots \times (1 - \text{下浮率}) = \dots \times (1 - \dots\%) = \dots \text{万元}$$

以项目建议书批复建安费 99727.15 万元作为合同签约价的收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + (99727.15 - 10000) \times 7\% = 714.69005 \text{ 万元}$$

$$(2) 714.69005 \times (1 - \text{下浮率}) = 714.69005 \times (1 - 25\%) = 536.0175 \text{ 万元}$$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

合同金额

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋

电话：21047980

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

电话：82228768

概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2023〕38号

龙华区发展和改革局关于观澜河干流碧道 建设工程项目可行性研究报告的批复

区水务局：

报来《观澜河干流碧道建设工程项目可行性研究报告》（国家编码：2205-440309-04-01-500980）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

观澜河干流碧道的建设有利于落实省、市上位规划，提高河段的防洪标准，有效推动临河片区更新和品质提升，是构建我区

“一圈一区三廊”区域发展格局的重大举措。项目的建设将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善附近市民的生活质量，满足周边居民对聚集场地、生活交流的要求。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

观澜河干流碧道起点为深圳市艺术高中东门桥，终点为河口调蓄池，碧道建设总长度约 12.9 公里。建设面积约 173 公顷（含水域面积）。

主要建设内容包括：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统、其他工程等。

（一）安全系统

堤防挡土墙新建及改造约 12010 米，包括钢结构外挑慢行道及平台建设，现状挡墙加高，堤顶挡墙建设，浆砌石挡墙改造，地形堆高，新建橡胶坝、楼梯、栏杆，护岸改造，修整橡胶坝，安装综合监控管理系统、多功能智能杆等。

（二）生态系统

陆域生态保护与修复、水域生态保护与修复、海绵城市建设、建筑构筑物建设等。

陆域生态保护与修复 749496 平方米，建设鸟类和昆虫等生境营造，植被修剪和梳理工程，病株复壮等工程实施。

水域生态保护与修复 89917 平方米，新建抛石护岸、自然护岸、抛石鱼槽、生态框生态护岸、鱼道、鸟桩、鸟屋、攀爬植物、昆虫屋、污水处理厂尾水湿地处理、排口改造、沙洲小岛，种植

挺水植物等。

新建观青艺阶、对唱东驿等建筑物、廊及灰空间等构筑物、新建及改造亲水平台、闸塔立面改造等。

（三）休闲系统

新建漫步道、跑步道、骑行道、停车场、栈道、汀步、连亭驿、公共厕所等。建设人行桥 8 座、建筑构筑物 8 处、悬挑平台、分流岛栈桥、浮码头等。改造桥梁、溢流堰等，老挡墙修复，亲水平台，游船码头改造及新建，安装城市家具、标识系统等。

（四）文化系统

新建水磨石等广场 5 处、学苑驿等建筑构筑物 6 处，安装各类健身及活动器材、雕塑，亲水平台改造及新建等。

（五）产业系统

新建乐聘驿等 5 座建筑构筑物、公共厕所、廊及灰空间，闸塔立面改造等。

（六）其他工程

电气、给排水、土石方、管线改迁、交通疏解及水土保持工程，苗木迁移等。

三、投资估算及资金来源

项目投资估算为 111235.59 万元，其中建安工程费 93750.26 万元，工程建设其他费 9245.66 万元，预备费 8239.67 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请进一步完善管线迁改方案，做好与周边已建、在建、

拟建城市更新、市政道路、河道整治、管网改造、环境提升等项目的衔接，明确项目边界，统筹建设时序，避免反复开挖，切实提高政府投资效益。

（二）请进一步补充治安消防点、医疗急救点，结合驿站复合设置，做好安全防护设施；设置醒目的安全警示标识，保障游客安全；细化微型桩护岸段的地质勘察工作，进一步比选浆砌石挡墙的加固方案，确保河道的行洪安全。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起6个月内申报项目总概算。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观澜河干流碧道建设工程项目投资估算表



分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023年9月15日印发

薯田蒲片区配套道路工程项目全过程造价咨询

合同关键页

合同编号：光建造价咨询[2024]4号

深圳市光明区建筑工务署 建设工程造价咨询委托合同

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程
工程地点：深圳市光明区
委托单位：深圳市光明区建筑工务署
受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称“甲方”）

受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于2024年1月18日公开招标，并于2024年2月5日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程地点：光明区

工程规模及内容：薯田蒲片区配套道路工程项目位于马田街道薯田蒲片区，项目包含 11 条市政道路建设。其中福康路(松白路-康兴路)全长约 485 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；福兴路(松白路-芳园路)全长约 1321 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；福庄路(公明田园路-公明西环大道)全长约 711 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；健兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 666 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；康兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 611 米，红线宽 28 米，为设双向四车道的城市次干路；规划一路(福兴路-康兴路)全长约 296 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；竹义路(公明田园路-公明西环大道)全长约 530 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；通竹路(福兴路-公明西环大道)全长约 247 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；芳园路(公明田园路-公明西环大道)全长约 512 米，红线宽 40 米，为设双向四车道的城市次干路；新科路(松白路-光明区界)全长约 718 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路，兴田路(公明田园路-良辰路)全长约 519 米，

红线宽 16 米,为设双向两车道的城市支路,项目总投资 32625 万元。

其中,建安工程费用 28638 万元,工程建设其他费 2433 万元,预备费 1554 万元。

本工程造价咨询的项目包括:全过程造价咨询服务,服务内容包括但不限于前期阶段(工可阶段)、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

合同范围

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付;

1.2 咨询服务费取费基数及费率:

(1) 取费基数以最终概算批复的建安工程费用(含设备费)为准,若无概算批复则按审定的预算建安费为准,若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

(2) 咨询费计取方式:取费基数乘以各阶段费率为咨询服务费,采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

造价咨询阶段任务(咨询任务包括但不限于以下内容)		建安造价	费率(%)
工可阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
	2.负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助甲方编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标	1亿元内部分	2.5
		1-3亿元部分	2.4
		3-5亿元部分	2.3

	文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	5亿元以上部分	2.2
施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1亿元内部分	2.2
		1-3亿元部分	2.1
		3-5亿元部分	2.0
		5亿元以上部分	1.9
其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3

注：

①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。

②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本项目造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：**人民币壹佰玖拾陆万柒仟叁佰元整**（小写¥1967300.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 28638 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

合同金额

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2%，费用为 **5.72** 万元；
概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%，费用为 **8.59** 万元；
预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2%-2.5%，合计 **69.73** 万元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.5%，费用为 **25** 万元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.4%，费用为 **44.73** 万元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.3%，费用为 \angle 万元；

5 亿以上部分，费率为 2.2%，费用为 \angle 万元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5%，费用为 **42.96** 万元；
结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9%-2.2%，合计 **61.14** 万元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.2%，费用为 **22** 万元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.1%，费用为 **39.14** 万元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.0%，费用为 \angle 万元；

5 亿以上部分，费率为 1.9%；费用为 \angle 万元；

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3%，费用为 **8.59** 万元；

三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；

2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工

程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、协助甲方签订合同；
- 10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

12、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

- 13、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；

14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；

- 16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

18、驻场咨询服务：乙方须需派遣 \geq 名（根据造价咨询费具体项目确定）造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；

19、负责工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

- 20、其他甲方需求的工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

甲方：深圳市光明区建筑
事务署（盖章）

合同专用章

地址：深圳市光明区光明街道
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：88211494

传真： /

乙方：深圳市丰浩达工程项目
管理有限公司（盖章）

合同专用章

地址：深圳市福田区车公庙创
新科技广场二期东座
1201

法定代表人：



或其委托代理人（签章）：

电话：0755-82228768

传真：0755-82284869

开户银行：中国工商银行股份
有限公司深
圳罗湖口岸
支行

账号：4000024009024906657

双方签字盖章页

合同订立时间：2024年3月1日

合同订立地点：深圳市光明区

概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2025〕205号

光明区发展和改革局关于马田街道薯田埔 片区配套道路工程项目总概算的批复

区建筑工务署：

来文《光明区建筑工务署关于再次审批马田街道薯田埔片区配套道路工程（第二批）初步设计及概算的函》收悉。经审核，现批复如下。

一、项目建设规模及主要建设内容

本项目（国家编码：2310-440311-04-01-739068）位于马田街道，包括芳园路、康兴路、福康路、福庄路、健兴路、通竹路、竹义路、福兴路、规划一路等九条总长4615米市政道路和马田排洪渠长约1200米渠道完善工程。具体如下：

（一）芳园路（田园路-西环大道）

西起田园路、东至西环大道，全长458米，红线宽40米，

双向四车道的城市次干道。主要建设内容包括拆除路面 18430 平方米、房屋基础 1421 立方米、人行道 1811 平方米、缘石 1069 米,新建车道 17217 平方米、人行道 4998 平方米、缘石 4300 米、给水管 1681 米、雨水管 1079 米、排水管 795 米、电力电缆 1948 米、电缆沟 427 米、通信排管 7566 米、燃气管 583 米、路灯 27 套,种植乔木 277 株,配套建设检查井、接线井、信号灯杆、标识标线、围挡、沉沙池等。

(二) 康兴路(田园路-西环大道)

西起田园路、东至西环大道,全长560米,红线宽28米,双向四车道的城市次干道。主要建设内容包括拆除路面4216平方米、人行道117平方米、缘石1426米、雨水管372米、污水管363米,清除草皮11604平方米,新建车道11070平方米、人行道4315平方米、缘石2250米、给水管741米、雨水管761米、排水管560米、电力电缆4605米、电缆沟483米、通信排管634米、燃气管695米、排水涵道214米、挡墙550立方米、路灯36套,种植乔木89株,配套建设检查井、接线井、通信井、标识标线、信号灯杆、围挡、沉沙池等。

(三) 福康路(康兴路-松白路)

北起松白路、南至康兴路,全长376米,红线宽16米,双向两车道的城市支路。主要建设内容包括拆除路面298平方米、房屋基础163立方米、人行道236平方米、缘石422米,新建车道4402平方米、人行道2046平方米、缘石1666米、给水管569米、雨水

管507米、排水管348米、电力电缆801米、电缆沟357米、通信排管8961米、燃气管490米、路灯11套，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

(四) 福庄路(田园路-西环大道)

西起田园路、东至西环大道，全长668米，红线宽16米，双向两车道的城市支路。主要建设内容包括拆除路面1800平方米、房屋基础2129立方米、人行道619平方米、挡土墙130米，新建车道7845平方米、人行道2964平方米、缘石2605米、球墨铸铁管805米、雨水管906米、排水管589米、电力电缆1342米、电缆沟634米、通信排管11379米、燃气管807米、桥梁1座、路灯及基础21套，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

(五) 健兴路(田园路-西环大道)

西起田园路、东至西环大道，全长629米，红线宽18米，双向两车道的城市支路。主要建设内容包括拆除路面3257平方米、房屋基础1307立方米、人行道186平方米、挡土墙54米，现状路口改造525平方米，新建车道7939平方米、人行道2978平方米、缘石2813米、给水管758米、雨水管888米、排水管670米、电力电缆659米、通信排管11617米、燃气管790米、桥梁1座、路灯8套，栽植乔木74株，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

(六) 通竹路(福兴路-西环大道)

西起福兴路、东至西环大道，全长205米，红线宽18米，双

向两车道（学校路段为双向三车道）的城市支路。主要建设内容包括拆除路面171平方米、房屋基础514立方米、人行道195平方米、缘石180米，新建车道2623平方米、人行道1048平方米、缘石936米、给水管263米、雨水管294米、排水管131米、电力电缆293米、通信排管3069米、燃气管225米、路灯6套，栽植乔木33株，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

（七）竹义路（田园路-西环大道）

西起田园路、东至西环大道，全长484米，红线宽18米，双向两车道（学校路段为双向三车道）的城市支路。主要建设内容包括拆除路面798平方米、房屋基础937立方米、人行道220平方米、缘石61米，新建车道6919平方米、人行道2524平方米、缘石872米、给水管635米、雨水管648米、排水管498米、电力电缆512米、电缆沟412米、通信排管7836米、燃气管573米、路灯14套，栽植乔木66株，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

（八）福兴路（松白路-芳园路）

北起松白路、南至芳园路，全长973米，红线宽18米，双向两车道的城市支路。主要建设内容包括拆除路面3790平方米、房屋基础5628立方米、人行道118平方米、缘石1170米，新建车道11683平方米、人行道5480平方米、缘石4307米、挡土墙293米、给水管1152米、雨水管1108米、排水管923米、排水沟3098米、电力电缆1858米、电缆沟836米、通信排管992米、燃气管1152

米、路灯30套，种植乔木98株，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

(九) 规划一路(福兴路-康兴路)

西起福兴路、北至康兴路，全长262米，红线宽16米，双向两车道的城市支路。主要建设内容包括拆除路面38平方米、房屋基础853立方米、人行道55平方米、缘石66米，新建车道2722平方米、人行道914平方米、缘石971米、挡土墙79米、桥梁1座、给排水管279米、雨水管280米、排水管225米、排水沟300米、电力电缆273米、电缆沟252米、通信排管256米、路灯7套，配套建设检查井、接线井、标识标线、围挡、沉沙池等。

(十) 管线迁改工程

1. 电力迁改工程

公用部分：新建光缆578米、电力电缆2865米、保护管531米、中压电缆埋管93米、顶管232米、直线井5座、检查井1座等。

专用部分：新建电力电缆251米、电缆沟转角井1座等。

2. 通信管线迁改工程

拆除管道光缆11510米，新建塑料子管12240米、管道光缆12200米，安装并调测摄像机14台等。

(十一) 马田排洪渠水利基础设施完善工程

北起松白路、东至西环大道，全长约1200米的渠道完善工程。主要建设内容包括拆除路面5347平方米、人行道1478平方米、基层6826平方米、给排水管1334米，清表14156平方米，

清淤 735 立方米，铺种草皮 10445 平方米，栽植灌木 3279 平方米，新建挡墙 6839 立方米、给水管 2959 米、照明灯 231 套、护栏 1960 米、电缆 5433 米、排水沟 2210 米，配套建设沉砂池、围堰、河道监控、电缆井等。

二、项目投资及资金来源

经审核，项目总概算 27009 万元。其中建安工程费 21802 万元，工程建设其他费 2936 万元，预备费 1509 万元、公用电力迁改 762 万元（详见附件）。资金来源暂定为市政管网权属单位和区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请按照《深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资管理方案〉的通知》第四条“与轨道交通、道路等同步建设的市政给水、燃气、污水管网、再生水管网、综合管廊（隧道）入廊管线及支架等由权属单位自行投资建设……”要求，结合相关工作部署，做好投资界面划分、建设时序衔接。

（二）严格遵守各项工程建设管理制度，全面落实安全生产责任制，确保项目建设符合海绵城市建设、环境保护、水土保持、用水用能等标准规范要求。

（三）按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》相关规定和本批复要求加快项目建设，禁止突破核定的项目总概算。

附件：马田街道薯田埔片区配套道路工程项目总概算汇总表

光明区发展和改革局
2025年6月5日

深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包(简化招标)

合同关键页

源丰浩达合字 2022-028 号

ZHJT-2022-0008

合同编号:

工程造价咨询合同

工程地点: 深圳市南山区

甲方: 深圳市交通运输局南山管理局

乙方: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

二〇二二年 月

第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询项目 协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（以下简称“乙方”）承担深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的建安工程费21312.97万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (21312.97 - 10000) \times 0.007 = 165.79 \text{ 万元（下浮前）}$$

3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币小写：**149.211 万元**（含

2

合同金额

税价)，大写：**壹佰肆拾玖万贰仟壹佰壹拾元整**，下浮率 10 %。

其中：基本费用（占 80%）为：119.3688 万元

绩效费用（占 20%）为：29.8422 万元

本合同咨询费用为乙方完成本合同所有造价咨询工作所需的全部费用，包括但不限于乙方的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。除非合同中另有规定，任何费用在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。在合同实施过程中，乙方未开展概算审核工作的，则相应咨询费用按粤价函【2011】742 号文中“工程概算的编制和审核”计费标准，以概算批复中的建安工程费为基数，计算相应咨询费用，并按中标下浮率下浮后计算的咨询费扣减。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

3.3 合同结算价

本工程结算价以概算批复的建安工程费为取费基数，根据“3.1 计费标准”进行核算后，按乙方的中标下浮率下浮后计取本合同结算价。






造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价得分情况确定。

履约评价得分	实际绩效费用考核系数
80 分及以上	1
60 分及以上，80 分以下	(履约评价得分-60) /20
60 分以下	0

按照甲方履约评价办法及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，甲方将拒绝乙方 3 年内参加甲方其他工程的投标；情节严重的，甲方有权终止合同，由此造成的后果由乙方承担。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。

3.4 最终结算价

甲方(公章):	深圳市交通运输局南山管理局	法定代表人或授权代表:		
统一社会信用代码:				
住 所:	深圳市南山区蛇口街道石云路16号蛇口渔街综合楼3楼			
电 话:		传 真:		
开户银行:		开户全名:		
账 号:		邮政编码:		
乙方(公章):	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	法定代表人或授权代表:		
统一社会信用代码:	914403007152375386			
住 所:	深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座1201			
电 话:		传 真:		
开户银行:	工商银行文锦支行	开户全名:	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
账 号:	4000024009024906657	邮政编码:		
乙方经办人:		乙方经办人电话:	13632683413	
合同签署地点:	深 圳			
时 间:	2022年2月16日			

双方签字盖章页

第二部分合同条款

第一条 工程概况及服务范围

1. 工程概况、工程规模

本项目位于深圳市南山区科技园片区，建设范围包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

（一）整体提升片区：包括交通拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技南路围合而成，占地约 0.6 平方公里，涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路，总长约 6.86 公里。建设内容包括道路、交通、景观绿化、交通疏解、市政管线、智慧交通及相关配套工程等。

（二）公交线路覆盖片区：包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技路等 6 条道路；西区仅科技南六路 1 条道路；南区包括高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。建设内容包括电气、智慧交通等工程。

2. 服务范围

专业范围包括但不限于：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于：工程控制价编制（包括清单编制）、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等全过程造价咨询服务内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

第二条 造价咨询的内容

（一）初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。

2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

合同内容

3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

(二) 招标阶段

1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。

3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。

6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

(三) 实施阶段

1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款；

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜

9、配合甲方完成各项审核工作。

(四) 结算阶段

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查

意见，负责配合甲方完成政府相关部门结算评审、审计等工作。

(五) 协助甲方投资控制及合同管理

1、投资控制

(1) 配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法、总概算和综合概算，对综合概算指标进行分析，配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

(2) 依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据甲方成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

(3) 订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

(4) 提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选。

(5) 结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

(6) 配合竣工决算。

2、合同管理

(1) 参与招标计划和招标文件的编制，协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

(2) 协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

(3) 建立招标及合同台账。

(4) 负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

(5) 配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

(6) 配合甲方结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合甲方完成各项审计工作。

3、实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

4、档案管理

概算批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2022〕130号

南山区发展和改革局关于深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目概算的批复

市交通运输局南山管理局：

你单位报来深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资 24643 万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程项目（国家编码：2107-440305-04-01-119853）于 2021 年 1 月立项（深发改〔2021〕1 号）。2021 年 11 月 9 日项目可研批复（深南发改批〔2021〕355 号），**批复总投资 25282 万元。**

工程投资金额

项目位于南山区粤海街道科技园片区，包括整体提升片区

(中区)及公交线路覆盖片区(分为北区、西区、南区)。

其中整体提升片区涉及外围深南大道、科技南路、白石路3条道路及内部高新南一道等10条道路以及1条新建支路,总长约6.976千米。

公交线路覆盖片区包含智慧公交站改造及招呼站的布设。包括北区铜鼓路、科技路等6条道路,西区科技南六路1条道路,南区高新南环路、高新南九道2条道路及沙河西路部分路段,总长约5.45公里。

工程内容包括道路、交通、交通疏解、园建、绿化、给排水、电气、智慧、燃气、电力迁改和通信迁改等工程。

(一) 道路工程:

拆除现状绿化带、渠化岛、人行道等,对现状破损机动车道水泥混凝土路面进行病害处理修复以及对现状水泥混凝土路面进行沥青罩面处理,并新建部分沥青混凝土道路;新建人行道和非机动车道,非机动车道采用彩色透水沥青路面,人行道采用花岗岩路面,路缘石采用花岗岩路缘石

(二) 交通工程:

拆除现状标志牌、公交站台和路侧护栏,新建指路标志牌、独立式路名牌、人行横道牌、路侧护栏,涂划标线等。

(三) 交通疏解工程:

新建交通警示灯、交通疏解标志牌、反光锥、PVC围挡和水马围挡等。

(四) 园建工程:

新建园路，采用水洗面芝麻灰花岗岩和水洗面浪花白花岗岩等，新建不锈钢垃圾桶、花岗岩整石坐凳、风雨连廊、分隔柱、移动花箱等。

(五) 绿化工程：

清除现状杂草及灌木，栽植非洲桃花心木、散尾葵、米兰、姜荷花、银边山菅兰、花叶冷水花，铺设大叶油草草卷，并对现状乔木进行修剪等。

(六) 安装工程：

1.给排水工程：拆除现状给水管并新建 DN100、DN200 球墨铸铁给水管、给水检查井、新型防撞式地上式消火栓，改造现状给水阀门井等；拆除现状雨水管道并新建 DN300 混凝土雨水管、雨水检查井、雨水口，改造现状雨水检查井等；更换现状污水检查井盖，改造现状污水检查井等。

2.电气工程：新建普通单臂庭院灯、照明箱变、电力电缆、隐蔽式电缆沟、电力直通衔接井、电缆保护管、小型直通人孔井、小型三通人孔井，并对现状电力井和通信井进行提升改造等。

3.智慧工程：新建信号控制系统、高清电子警察系统、广域雷达系统、高空视频监控系统、潮汐车道系统、停车指引诱导屏系统、预约通行及停车服务及绿色泊位系统、智慧路灯系统、智慧公交系统和招呼站系统等。

4.燃气工程：拆除现状燃气标识牌，新建燃气标识牌，并对现状燃气阀门井进行调平改造等。

5.电力管线迁改工程：拆除现状 10kV 电力电缆、户外电缆终端头、环网柜并新建 10kV 电力电缆、电缆终端头、户外环网柜及不锈钢标志牌等。

6.通信管线迁改工程：拆除现状光缆并新建 24 芯、48 芯、144 芯光缆，安装电子监控设备等。

项目预计竣工时间为 2023 年 4 月。

二、审核结果

项目报送总概算 25281.02 万元，审核后的总概算 24643 万元，其中建安工程费 20873 万元，工程建设其他费 1913 万元，预备费 1139 万元，代建管理费 718 万元。

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

（二）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

（四）请按规定做好项目入库纳统工作。

此复。

附件：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目

概算表



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，区应急管理局。

南山区发展和改革局

2022年5月30日印发

牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2021）199号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程全过程咨询合同

工程名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市龙华区

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

签订日期：2021年 10月 27日

一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询；

2. 项目地点：深圳市龙华区；

3. 工程概况：本项目位于观澜街道，包含一条河流型碧道（牛湖水）和两条湖库型碧道（牛湖水上游的长坑水库、石马径水库）。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地，开展碧道建设。其中，长坑水库设计防洪标准为100年一遇，石马径水库设计防洪标准为100年一遇，长坑水库和石马径水库碧道建设长度约9.0公里；牛湖水河道设计防洪标准为50年一遇，碧道建设长度约2.9公里。牛湖水碧道建设工程，碧道建设总长度约11.9公里，总投资估算23000万元。

4. 工作内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供牛湖水碧道建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务

合同范围

管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询：以委托人实际需求为准。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：林佩斌（注册证书号：CS103600041），身份证号码：360103197607230717；

总监理工程师 姓名：但远航（注册证书号：粤 150171716842），身份证号码：500108198905285110；

造价咨询负责人 姓名 邱卫民 (注册证书号: 建【造】05440006844), 身份证号码: 362501196702130278。

五、合同费用

合同价暂定为人民币(小写) 603.786 万元, (大写): 陆佰零叁万柒仟捌佰陆拾元整。其中:

项目咨询费暂定为 164.85 万元;
工程监理费暂定为 323.8485 万元;
造价咨询费暂定为 115.0875 万元。

六、服务期

全过程工程项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程完成竣工验收及决算审计;

监理服务期: 自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

造价咨询服务期: 自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付费用。

八、合同份数

本合同一式拾陆份, 委托人捌份, 工程咨询单位捌份。

九、合同生效

合同签订地点: 深圳市龙华区

本合同经双方法定(或授权)代表人签署并加盖公章后生效。

(以下为合同签字页)

委托人（盖章）：深圳市龙华区水污染治理中心

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



双方签字盖章页

工程咨询单位（盖章）

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

住所：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

法定（或授权）代表人：

电话：0755-25620852

开户银行：中国建设银行翠园支行

帐号：44201512100051010420

邮政编码：518020



工程咨询单位（盖章）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

住所：南京市秦淮区红花村路136号苏条大厦1楼至7楼

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

深圳市广汇源环境水务有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司、深圳市综合交通设计研究院有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市广汇源环境水务有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位，深圳市广汇源环境水务有限公司承担工作：1、项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作；2、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准；3、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。4、提供通过全国投资项目在线审批监管平台备案截图并依法承担相应的工作法律责任；5、招标文件要求应由牵头单位承担的工作。

(2)联合体成员 1，南京市水利规划设计院股份有限公司承担工作：1、施工准备阶段水利工程施工监理、施工阶段水利工程施工监理、保修阶段水利工程施工监理及后续服务管理以及与水利工程施工监理相关的其他工作；2、提供水利部颁发的水利工程施工监理甲级及以上资质并依法承担相应的工作法律责任。

(3)联合体成员 2，深圳市综合交通设计研究院有限公司承担工作：1、施工准备阶段市政公用工程监理、施工阶段市政公用工程监理、保修阶段市政公用工程监理

及后续服务管理以及与市政公用工程监理相关的其他工作；2、提供住房和城乡建设部门颁发的市政公用工程监理甲级或以上资质并依法承担相应的工作法律责任。

(4)联合体成员 3，深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，承担工作：1、对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、概算审核（如需）、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作；2、提供造价咨询资质并依法承担相应的工作法律责任。

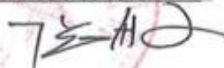
5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式五份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：


单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层

邮编：518000

联系电话：0755-25620852 传真：0755-25609989

成员 1

单位名称（盖单位公章）：南京市水利规划设计院股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：南京市秦淮区红花村路 136 号 邮编：210022

联系电话：025-84814583 传真：025-84819573

概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2022〕62号

龙华区发展和改革局关于牛湖水碧道建设工程 项目总概算的批复

区水务局：

报来《牛湖水碧道建设工程项目总概算》（国家编码：2020-440326-77-01-016253）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于观澜街道，南起长坑、石马径水库，途经高尔夫大道，北至牛湖分散式污水处理设施处，碧道建设总长约9.9公里（河流型碧道长约2.9公里，湖库型碧道总长约7公里），

— 1 —

总面积约为 108.9 公顷（河道陆域面积约 5.8 公顷，河道水域面积约 3.6 公顷，湖库陆域面积约 45.6 公顷，湖库水域面积约 53.9 公顷）。主要设计内容包括：安全系统、生态系统、休闲文化系统、电气、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。

（一）安全系统

清理重建河道右岸 K0+964 ~ K1+100 现状防浪墙，新建钢筋砼悬挑步道 400 米、钢筋砼沿河栈道 303 米、液压坝 1 座、人工岛 2 座、观水平台 4 座、花池 338 米，加高河道左岸 K2+296 ~ K2+493 现状步道等。

（二）生态系统

包括水生态、给排水、绿化及海绵城市等工程。

1. 水生态工程：堆砌块石驳岸，新建圆木桩驳岸，现状挡墙刷漆等。

2. 给排水工程：铺设给水管 5646 米、污水管道 736 米，设置绿化喷灌系统，安装阀门、消火栓等。

3. 绿化工程：种植绿化 102933 平方米，包括乔木、灌木、地被等。

4. 海绵城市工程：新建雨水花园、生物滞留带、下凹绿地、生态草沟等。

（三）休闲文化系统

包括休闲系统、跨湖栈道及建筑等工程。

休闲系统工程：新建透水砼路面 25215.57 平方米、挡土

墙 4920 米、排水沟 4235 米、湿地栈道 1 座、驿亭驿廊、休闲平台等，铺设园路 4941.57 平方米，安装栏杆 7290 米、标识牌，安砌路缘石等。

跨湖栈道工程：新建钢筋砼跨湖栈道 1230 米。

建筑工程：新建钢结构驿站 1 座、钢筋砼框架结构公厕 1 座等。

（四）电气工程

安装箱式变电站 2 台、景观照明灯具 575 套、灯带 6500 米等，敷设电力电缆、配线、线缆保护管等，建设视频监控系统等。

（五）管线迁改工程

迁改施工范围内的给排水管、电力管线、通信管线等。

（六）交通疏解工程

安装施工围挡、标志牌、防撞砂桶、警示灯等。

（七）水土保持工程

新建排水沟、沉砂池，铺设土工布等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 17202.64 万元，其中建安工程费 14619.76 万元，工程建设其他费 1763.71 万元，预备费 819.17 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请加强项目与沿线涉及工程的衔接，进一步优化设计，

做好水库与碧道的生态连接，同时避免反复开挖及重复建设。

(二)请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(三)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施(试行)》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

(四)请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：牛湖水碧道建设工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局

2022年9月30日



抄送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区审计局、区住房和城乡建设局。

龙华区发展和改革局办公室

2022年9月30日印发

四、拟派项目负责人同类项目业绩情况（不作评审）

拟派项目负责人同类项目业绩情况


<p>项目负责人情况</p>	<p>姓名：邱卫民 年龄：59岁 学历：本科 注册执业资格：一级注册造价工程师 职称：高级工程师 6个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>
<p>项目负责人近5年最具代表性的同类工程业绩(市政类)(上限3项)</p>	<p>项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标（市政类） 合同金额：2452.76万元（工程投资金额：1657841万元） 建设单位名称：深圳市交通公用设施建设中心 合同签订时间：2022年7月22日</p> <p>项目名称：观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)（市政类） 合同金额：536.0175万元（工程投资金额：119478万元） 建设单位名称：深圳市龙华区水污染治理中心 合同签订时间：2022年12月16日</p> <p>项目名称：深华快速路—福龙路立交工程（一期）造价咨询（市政类） 合同金额：707.94万元（工程投资金额：128858万元） 建设单位名称：深圳市交通公用设施建设中心 合同签订时间：2018年10月11日 （竣工项目，竣工时间：2024年1月12日）</p>
<p>注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。</p>	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目负责人情况相关证件


一级注册造价工程师


使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年06月08日

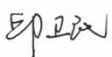


中华人民共和国 一级造价工程师注册证书


The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	邱卫民	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1967年02月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11054400011635	
有 效 期:	2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.10



发证日期: 2026年12月08日



高级工程师职称证书

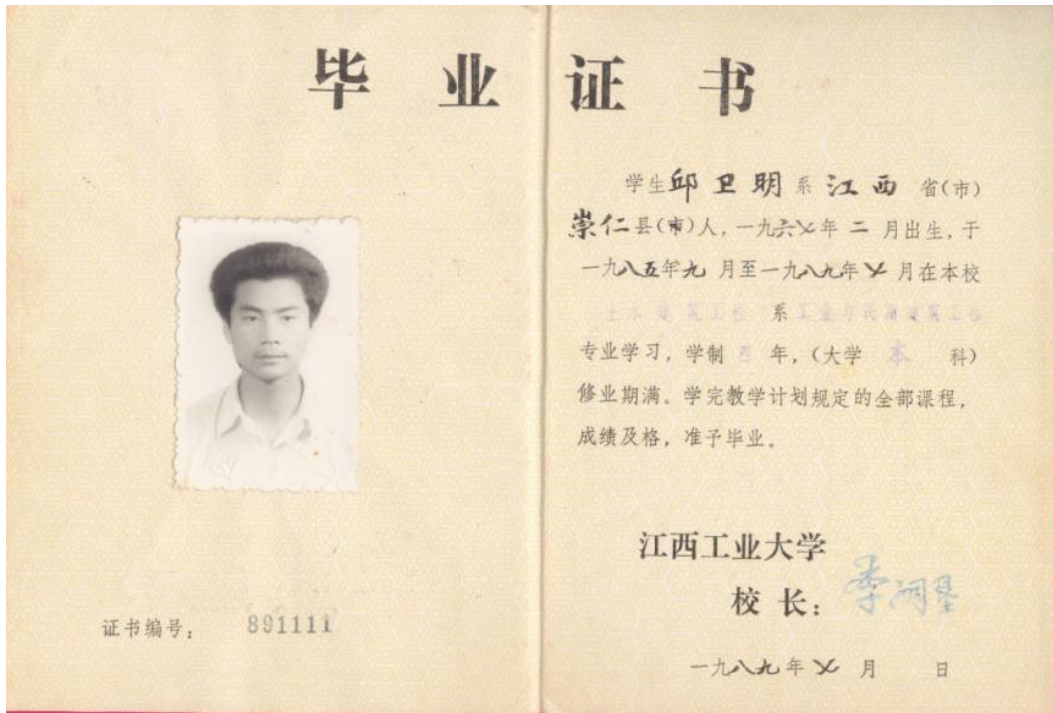


全日制教育证书毕业证书

证 明

邱卫民，曾用名：邱卫明，男，汉族，1967年2月13日出生，系我辖区羊城路73号居民，身份证号码为362501196702130278，其于1997年4月1日办理的362501760213027身份证号为错证号，现收缴。

特此证明



个人实力证明







荣誉证书

CONGRATULATION



邱卫民:

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会
二〇一八年八月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

邱卫民:

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会





荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014
年度优秀造价工程师。

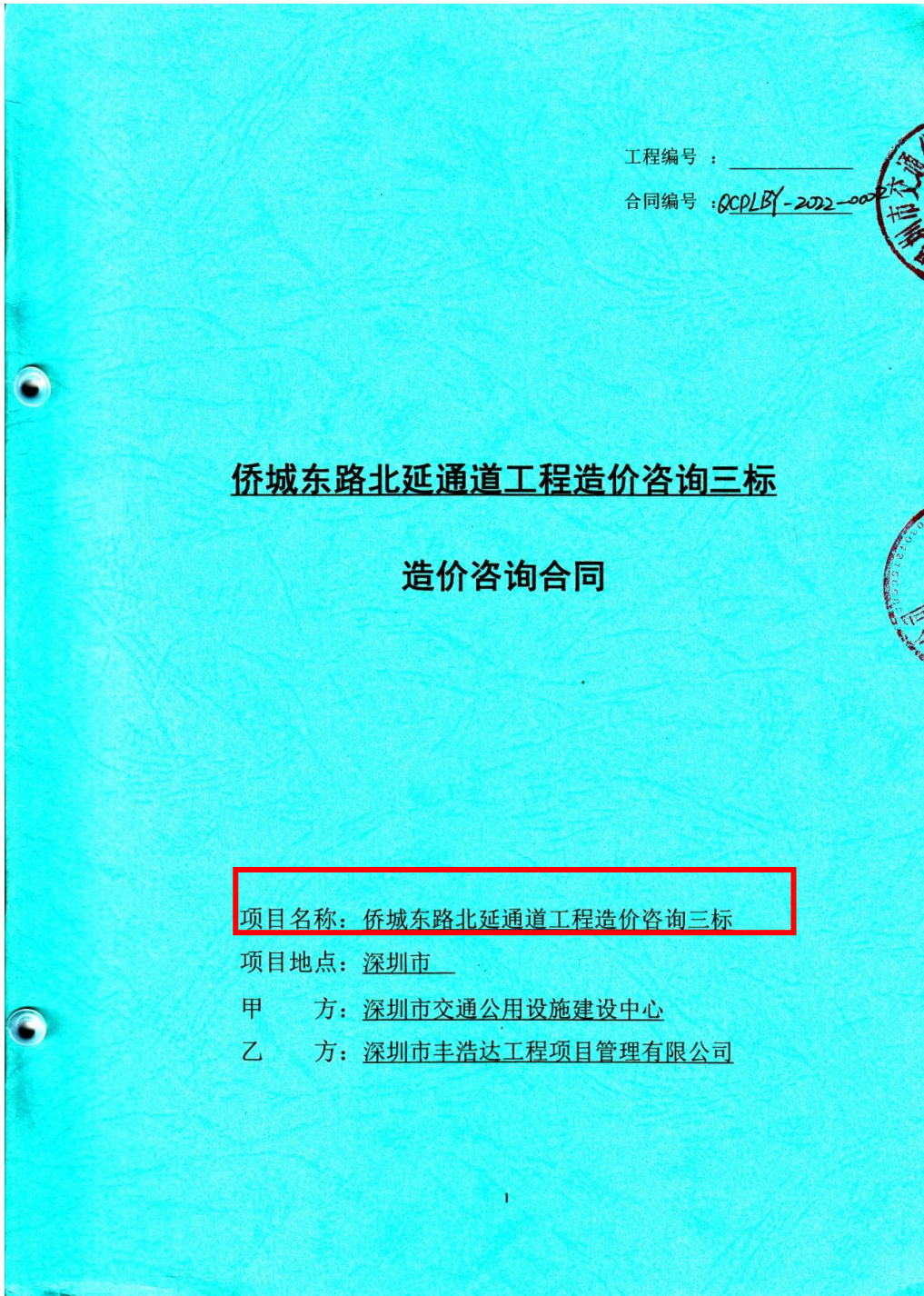
特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会
二〇一五年九月



侨城东路北延通道工程造价咨询三标

合同关键页



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标
- 2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520、LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

合同范围

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32%。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元整（小写：¥ 24,527,600.00元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

合同金额

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85分及以上	100%
60分及以上，85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0

项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

投标单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司						
A、B、C、F 包造价团队基本要求						
序号	姓名	拟任岗位	数量 (人)	证书类别及等级	注册专业 (如有)	社保月份
1	邱卫民	项目负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书21年， 2005年7月取得)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
2	樊富荣	现场负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书21年， 2001年1月取得) 咨询工程师(投资) (高级工程师)	土木建筑 建筑	2022年2月-2022年5月
3	涂君	土建负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书21年， 2001年1月取得) (高级工程师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
4	邱忠明	安装负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书3年， 2019年5月取得) (工程师)	安装工程	2022年2月-2022年5月
5	陈炎标	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土建	2022年2月-2022年5月
6	皮桥昆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
7	汪本洋	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 一级注册建造师 (助理工程师)	土木建筑 建筑工程	2022年2月-2022年5月
8	陈克怀	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (经济师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
9	谢继伟	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022年2月-2022年5月
10	谢家升	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022年2月-2022年5月
11	龚成堂	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (助理工程师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
12	王瑞润	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (高级工程师)	安装工程	2022年2月-2022年5月
13	叶梓	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 咨询工程师(投资)	安装/水利 工程 市政公用 工程	2022年2月-2022年5月
14	郑伟斌	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	安装工程	2022年2月-2022年5月

项目负责
人

<p>方有权解 的投标。</p>	<p>1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；</p>
<p>比例为 0； 须按实计</p>	<p>2、造价咨询合同第一部分合同协议书；</p>
<p>下不再负</p>	<p>3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；</p>
	<p>4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；</p>
	<p>5、招标文件及其澄清文件；</p>
	<p>6、投标文件。</p>
	<p>五、乙方的工作内容</p>
<p>定价中基</p>	<p>1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；</p>
	<p>2、编制工程预算；</p>
<p>费用的</p>	<p>3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；</p>
<p>中心进</p>	<p>4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；</p>
<p>费用（但</p>	<p>5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；</p>
	<p>6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；</p>
<p>服务费</p>	<p>7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；</p>
<p>未完成的</p>	<p>8、协助甲方签订合同；</p>
<p>在本协</p>	<p>9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；</p>
<p>局颁发</p>	<p>10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报 备工程变更；</p>
<p>或项目</p>	<p>11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；</p>
<p>付工程</p>	<p>12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关 改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；</p>
<p>应及时</p>	<p>13、对项目进行经济技术指标分析；</p>
<p>应主动</p>	<p>14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清 单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目 造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不 另行计付。</p>
<p>标。</p>	<p>15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文 件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算 的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。</p>
	<p>16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。</p>
	<p>甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询 工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内 容约定的结算方式进行结算。</p>
	<p>六、乙方项目团队配置要求</p>
	<p>1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织</p>

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心



(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月22日

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路 北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1. 道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

工程(拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等)。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥, 南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥, 1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米, 总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道, 主线右线隧道总长 13.885 公里, 左线隧道总长 13.639 公里; 新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道, 匝道隧道总长 10.75 公里, 宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里(左线+右线); 新建友邻路隧道(下穿侨城东路)长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座, 建筑面积 4636 平方米; 新建集中设备用房 3 座, 建筑面积共 3460 平方米; 2 处工作井(含设备间)、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点, 设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等; 隧道装饰; 隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水(含绿化给水)、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米, 雨、污水管 20018 米, 新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

工程投资金额

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

(二) 在项目推进期间, 请严格落实各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

专此复函。

附件: 侨城东路北延通道工程项目概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2022年8月1日

(联系人及电话: 林志耀、彭海城, 88125059、88121230)

成果文件封面

招标控制价编制报告书

报告编号: G19809/QZK/001

工程名称: 侨城东路北延通道工程(二标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

工程造价: 6491238673.88 元

大 写: 陆拾肆亿玖仟壹佰贰拾叁万捌仟陆佰柒拾叁元捌角捌分

编制单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司

编制单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

编制人: 杨文峰 张晗 姜志 杨杰 崔洋洋 张晗 谭小敏 徐媛
朱海燕 陈少波 王慧敏 姜克 武巧云 陈南延 曹昭薇
汪李洋 冯彬



负责人: *裴卫民*

完成日期: 二〇二三年二月



工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 7639175884.97 元 经济指标: 元/m²

编审性质: 招标控制价编制

编审人: 王远 汪本祥 邱卫民






批准人: 邱卫民

编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

观澜河干流碧道建设工程(造价咨询)

合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2022）146号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程全过程造价咨询合同

项目名称

项目名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期：2022年12月16日

合同签订时

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

委托人将观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：观澜河干流碧道建设工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。项目总投资匡算为 119477.93 万元，其中建安工程费 99727.15 万元。

工作内容：承担观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询，内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

合同范围

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；

- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；

- 工程变更的费用估算、预算及审核等；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程竣工决算的编制；
- （四）其它：驻场服务（不少于2人），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作，人员配备应符合甲方要求；

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

咨询人自收到编制预算资料之日起，按下表确定时间内完成工程预算编制。
 成果文件：预算造价文件、材料设备询价报告（如有）。

造价金额（万元）	预算编制工期（日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	11
[2000, 5000)	15
[5000, 1 亿元)	25
[1 亿元, 10 亿元)	30
≥10 亿元	35

调整标底生成招标控制价 BDS 文件时限：1 天。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

咨询人收到清单错漏项申报资料后，按下表确定时间内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给委托人。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

造价金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0, 1000)	7
[1000, 5000)	15
[5000, 20000)	20
[20000, 50000)	25
≥50000	30

咨询人收到工程变更图纸及预算造价等资料后，5 个日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

咨询人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 5 个日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

结算审核工期从咨询人收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料之日起算。按下表确定时间内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 10000)	20

≥10000	25
--------	----

5、决算编制

决算编制工期从咨询人收到项目决算相关资料开始起算，按下表确定时间内完成工程决算编制，并同时出具合格的决算成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	10
[2000, 10000)	15
≥10000	20

注：对于金额较大的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

6、成果文件要求

造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括工程签证、索赔及施工单位进度款申请等相关材料。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文“施工阶段全过程造价控制”规定计算，并下浮25%，且不得超过发改批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工

作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）536.0175万元人民币。大写伍佰叁拾陆万零壹佰柒拾伍元整。

合同金额

造价咨询费用暂定价计算过程如下：

以估算建安费____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \dots = \dots \text{万元}$$

$$(2) \dots \times (1 - \text{下浮率}) = \dots \times (1 - \dots\%) = \dots \text{万元}$$

以项目建议书批复建安费 99727.15 万元作为合同签约价的收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + (99727.15 - 10000) \times 7\% = 714.69005 \text{ 万元}$$

$$(2) 714.69005 \times (1 - \text{下浮率}) = 714.69005 \times (1 - 25\%) = 536.0175 \text{ 万元}$$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）：
深圳市龙华区水污染治理中心
法定代表人
或委托代理人：
(签字或盖章)

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋
电话：21047980

咨询人（盖章）：
深圳市丰浩达工程项目管
理有限公司
法定代表人
或委托代理人：
(签字或盖章)

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201
电话：82228768

用的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，本咨询业务的项目负责人是邱卫民(证书编号：建[造]11054400011635)，造价咨询业务人员是樊富荣等34人(证书编号：建[造]11014400010535)等(详见合同附件)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

项目负责
人

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限，自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询人应在委托人规定的时间内无偿配合完成。除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询

概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2023〕38号

龙华区发展和改革局关于观澜河干流碧道 建设工程项目可行性研究报告的批复

区水务局：

报来《观澜河干流碧道建设工程项目可行性研究报告》（国家编码：2205-440309-04-01-500980）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

观澜河干流碧道的建设有利于落实省、市上位规划，提高河段的防洪标准，有效推动临河片区更新和品质提升，是构建我区

“一圈一区三廊”区域发展格局的重大举措。项目的建设将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善附近市民的生活质量，满足周边居民对聚集场地、生活交流的要求。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

观澜河干流碧道起点为深圳市艺术高中东门桥，终点为河口调蓄池，碧道建设总长度约 12.9 公里。建设面积约 173 公顷（含水域面积）。

主要建设内容包括：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统、其他工程等。

（一）安全系统

堤防挡土墙新建及改造约 12010 米，包括钢结构外挑慢行道及平台建设，现状挡墙加高，堤顶挡墙建设，浆砌石挡墙改造，地形堆高，新建橡胶坝、楼梯、栏杆，护岸改造，修整橡胶坝，安装综合监控管理系统、多功能智能杆等。

（二）生态系统

陆域生态保护与修复、水域生态保护与修复、海绵城市建设、建筑构筑物建设等。

陆域生态保护与修复 749496 平方米，建设鸟类和昆虫等生境营造，植被修剪和梳理工程，病株复壮等工程实施。

水域生态保护与修复 89917 平方米，新建抛石护岸、自然护岸、抛石鱼槽、生态框生态护岸、鱼道、鸟桩、鸟屋、攀爬植物、昆虫屋、污水处理厂尾水湿地处理、排口改造、沙洲小岛，种植

挺水植物等。

新建观青艺阶、对唱东驿等建筑物、廊及灰空间等构筑物、新建及改造亲水平台、闸塔立面改造等。

（三）休闲系统

新建漫步道、跑步道、骑行道、停车场、栈道、汀步、连亭驿、公共厕所等。建设人行桥 8 座、建筑构筑物 8 处、悬挑平台、分流岛栈桥、浮码头等。改造桥梁、溢流堰等，老挡墙修复，亲水平台，游船码头改造及新建，安装城市家具、标识系统等。

（四）文化系统

新建水磨石等广场 5 处、学苑驿等建筑构筑物 6 处，安装各类健身及活动器材、雕塑，亲水平台改造及新建等。

（五）产业系统

新建乐聘驿等 5 座建筑构筑物、公共厕所、廊及灰空间，闸塔立面改造等。

（六）其他工程

电气、给排水、土石方、管线改迁、交通疏解及水土保持工程，苗木迁移等。

三、投资估算及资金来源

项目投资估算为 111235.59 万元，其中建安工程费 93750.26 万元，工程建设其他费 9245.66 万元，预备费 8239.67 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请进一步完善管线迁改方案，做好与周边已建、在建、

拟建城市更新、市政道路、河道整治、管网改造、环境提升等项目的衔接，明确项目边界，统筹建设时序，避免反复开挖，切实提高政府投资效益。

（二）请进一步补充治安消防点、医疗急救点，结合驿站复合设置，做好安全防护设施；设置醒目的安全警示标识，保障游客安全；细化微型桩护岸段的地质勘察工作，进一步比选浆砌石挡墙的加固方案，确保河道的行洪安全。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起6个月内申报项目总概算。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观澜河干流碧道建设工程项目投资估算表



分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023年9月15日印发

成果文件封面

工程造价咨询成果文件

观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-1661

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：27622.24万元

编制：黄国豪 欧阳丰 陈春风 资格证号：
滕岩鑫 张能民 李海翔

复核：武宇军 王瑞润 资格证号：

审定：印工 资格证号：

审批：杨华A 资格证号：

（公章）： 日期：2023年1月17日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040
电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

工程造价咨询成果文件

观澜河干流碧道建设工程（施工）（二标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-0558

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：36560.40万元

编制：林国豪 蔡旭 林旭
李治朋 杨敏林 资格证号：

复核：印工民 资格证号：

审定：[Signature] 资格证号：

审批：[Signature] 资格证号：

(公章)： 日期： 2023年6月21日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.foundata.net.cn

工程造价咨询成果文件

观澜河干流碧道建设工程（施工）（三标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-0559

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：39528.52万元

编制：林武旭 蔡培 李海鹏 杨铁林 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：涂君 资格证号：

审批：程晓丹 资格证号：

(公章)： 日期：2023年6月21日

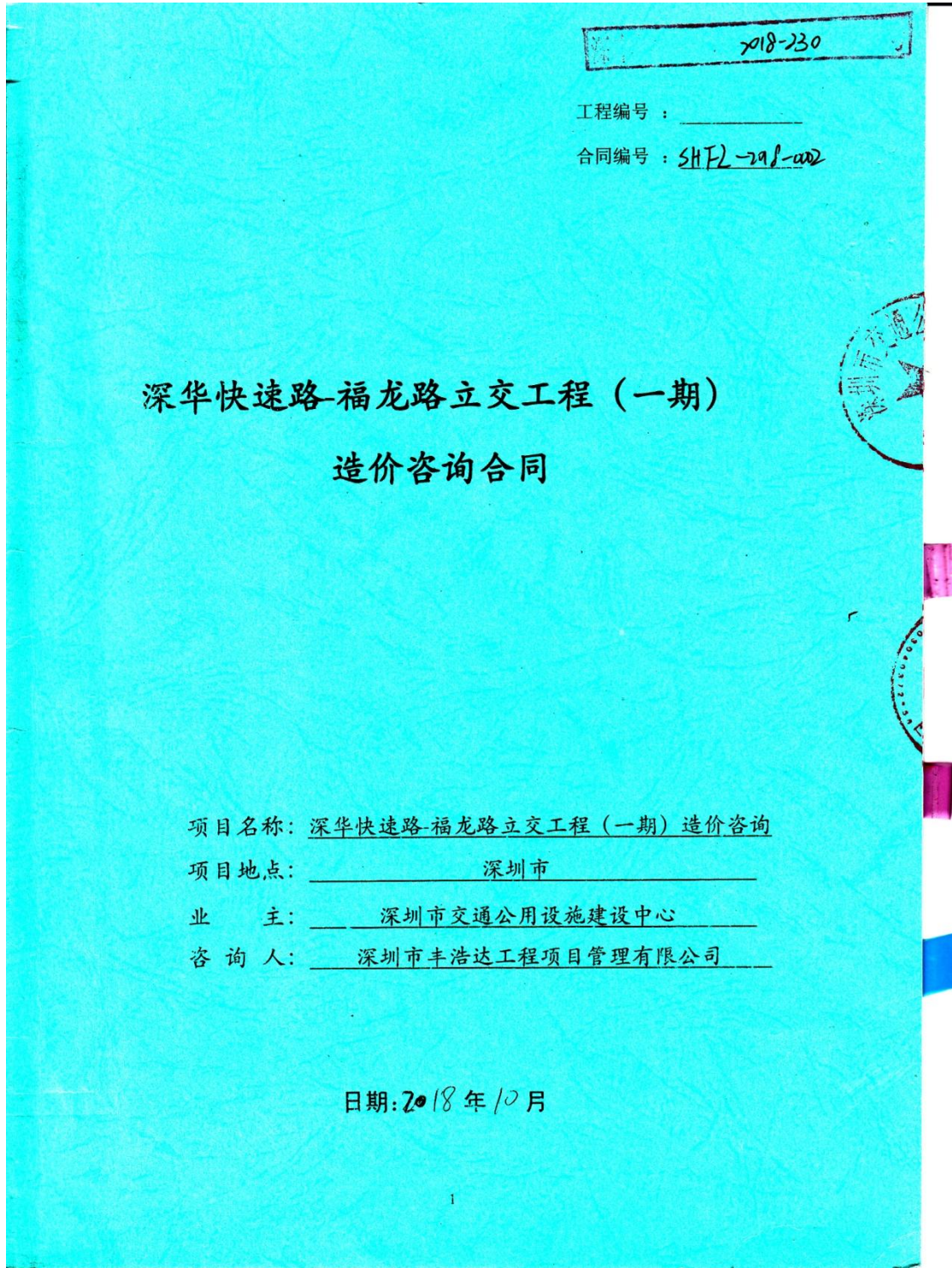


深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040
电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

深华快速路—福龙路立交工程（一期）造价咨询

合同关键页



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）
- 2、工程地点：深圳市
- 3、工程造价咨询服务范围为：深华快速路-福龙路立交工程（一期）全过程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；
- 2、编制或审核工程预算（若需）；
- 3、编制招标文件商务标部分；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 15、支付中标服务费；
- 16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

合同范围

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

合同金额

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）“施工阶段全过程造价控制收费编制”计算后下浮 10% 确定，合同价暂定为人民币（大写）柒佰零柒万玖仟肆佰元整（¥ 7079400 元），造价咨询服务费最终结算价以经深圳市政府相关审计程序审定完成后的审定结果为准。（注：若委托人要求进行概算审核、钢筋量、驻场服务、决算审核，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工，主体结算审核完成后，咨询单位报送咨询费结算文件，累计支付金额达到暂定合同价的 90%时停止支付。（咨询单位完成所有合同工作后，如累计计算咨询费结算金额超过暂定合同价 25%时，签订补充协议并付至 90%；如累计计算咨询费结算金额未超过暂定合同价 25%的，则不签订补充协议。）；

余款：待竣工决算经深圳市政府相关审计程序审定完成后按照审定结果将余款一次性付清。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有

关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 3、结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 4、造价成果文件符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行；
- 6、按深圳市交通运输委员会“深交[2014]523号”文执行。

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

 委托人：深圳市交通公用设施建设中心 (盖章)	 咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 (盖章)
法定代表人：(签字) 或 委托代理人：(签字) 	法定代表人：(签字) 或 委托代理人：(签字) 
经办人： 地址：	经办人： 地址：深圳市福田区梅秀路华强云产业园 开户银行：工商银行文锦支行 账号：4000024009024906657

签订时间：2018年10月11日

业绩证明

兹有深圳市丰浩达工程项目管理有限公司与本中心于 2018 年 10 月 11 日签订《深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询》项目合同。本项目基本信息如下：

工程名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询

工程规模：深华快速路-福龙路立交工程位于龙华区大浪街道，是连接现状福龙路、规划深华路-规划侨城东路北延通道两条快速路的枢纽型立交工程。本次招标的一期工程起点位于现状福龙路，终点位于华荣路以南约 150 米，包含主线 585 米、地面辅道 931 米、6 条匝道 7.66 公里。其中，一期含两车道隧道两座共 926 米（其中最大埋深深度为 60 米，施工方法为静力爆破）、桥梁共 70 联合计 60931 平方米，跨径为 18m-47m。工程内容包括但不限于：道路工程、岩土工程、桥梁工程、隧道工程、电气工程、给排水工程、海绵城市设施、交通安全设施及交通监控工程、声屏障工程、绿化景观工程、交通疏解工程、水土保持等。

工程地点：深圳市龙华区

合同签订时间：2018 年 10 月 11 日

工程内容：全过程造价咨询服务

于 2018 年 10 月 26 日完成招标控制价阶段。

隧道关键信息：最大埋深深度为 60 米

项目造价负责人：邱卫民

项目负责人

建设单位联系人及联系电话：汪工 13662612251

特此证明。

深圳市交通公用设施建设中心

2019 年 11 月 27 日



概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2018〕987号

深圳市发展和改革委员会关于深华快速路-福龙路立交工程（一期）项目概算的批复

市交通运输委员会：

报来《深华快速路-福龙路立交工程（一期）项目概算》（国家编码：2018-440390-54-01-100052）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

深华快速路-福龙路立交工程（一期）位于龙华区大浪街道，是连接现状福龙快速路与在建深华快速路的T型立交节点，起点位于现状福龙路，终点位于华荣路以南约150米处。包括部分主线、地面辅道及连接匝道。项目主线长585米（A主线桥、B主线

桥)，采用城市快速路标准，双向六车道，设计车速为 80 公里/小时，全部为桥梁；地面辅道起点位于规划高峰路，终点与主线终点一致，长 931 米，其中跨龙华河段为桥梁（DM1~5 号桥），双向四车道，设计车速为 40 公里/小时；匝道总长 7664 米，其中桥梁长 5232 米（D 匝道 1、2 号桥，E 匝道 1、2 号桥，G、H、N、P 匝道桥），隧道长 925 米（E 匝道、F 匝道），道路长 1507 米（E、H、N、F、G、P 六条匝道），单向两车道，设计车速为 40 公里/小时。主要工程建设内容为：

（一）道路工程

包括地面辅道及 E、H、N、F、G、P 六条匝道，新建改性沥青混凝土机动车道 52988 平方米（结构总厚度 68 厘米）、水泥混凝土消防通道入口 1352 平方米（结构总厚度 64 厘米）、陶瓷透水砖人行道 5439 平方米（结构总厚度 32 厘米）、透水混凝土人行道 7996 平方米（结构总厚度 32 厘米），铺设花岗岩路缘石；沿线填方段采用三维植草护坡（18970 平方米）；设置（截）排水沟 4800 米；拆除现状道路、房屋、标志牌、护栏、围墙等；挖填土石方，其中 E 匝道终点靠近福龙路段石方采用静爆。

（二）岩土工程

沿线边坡（13420 平方米）采用锚杆+锚索+矩形梁+喷播植草的支护方式；道路地基处理方式主要为回填碾压，局部段采用碎石桩或旋喷桩；路基支挡采用悬臂式或扶壁式钢筋混凝土挡墙

(1~5、7、11~14号)、片石混凝土挡墙(8~10号)、桩板式钢筋混凝土挡墙(6号)、片石混凝土小矮墙(15~17号);管线支护采用拉森钢板桩支护;对危岩体进行静爆清除(位于福龙路西侧山坡中上部,总体积约10000立方米,均为微风化花岗岩风化球,地质灾害危险性评估报告建议清除)。

(三) 隧道工程

主体工程:新建E匝道、F匝道(含I匝道局部段)隧道2座,其中E匝道隧道总长386米,F匝道(含I匝道局部段)隧道总长540米。隧道采用复合式衬砌结构,单线两车道,净宽9米,净高5米。围岩级别为III~V级,采用新奥法施工,初期支护以钢筋网、钢拱架、锚杆、喷射混凝土组成支护系统,二次衬砌采用钢筋混凝土结构。隧道主要装饰做法为机动车道铺设改性沥青混凝土(结构总厚度55厘米,共6849平方米),墙面采用亚光搪瓷钢板,顶棚刷防火涂料,设置排水沟及 ϕ 50PVC排水管。

附属用房土建工程:新建变配电所、管理用房及水泵房。其中,变配电所建筑面积286平方米,地上一层,建筑高度4.9米;管理用房及水泵房建筑面积750平方米,地下一层为水泵房,地上两层为管理用房,建筑高度9.6米。

安装工程:包括隧道照明、通风、紧急电话、广播、环境检测、PLC控制、消火栓、火灾报警、CCTV视频监控等系统及附属用房的安装工程。

(四) 桥梁工程

包括 A 主线桥, B 主线桥, D 匝道 1、2 号桥, E 匝道 1、2 号桥, G、H、N、P 匝道桥, DM1~5 号桥。桥梁上部结构采用现浇预应力钢筋混凝土箱梁(面积 25636 平方米)、钢箱梁(面积 33724 平方米)、装配式预应力混凝土小箱梁(面积 1571 平方米), 其中 A 主线桥、B 主线桥、G 匝道桥、H 匝道桥采用现浇预应力钢筋混凝土箱梁+钢箱梁组合形式, DM1~5 号桥采用装配式预应力混凝土小箱梁, 其余均采用现浇预应力钢筋混凝土箱梁。下部结构采用桩柱式桥墩、轻型桥台, 基础采用钻孔灌注桩。桥面铺装沥青混凝土, 设置防撞护栏、泄水孔、声屏障(直立式面积为 23257 平方米, 封闭式面积为 8456 平方米), 对墩台装饰、桥身刷漆等。

(五) 交通工程

包括交通设施和交通监控工程。

新建交通标志牌 133 套、防撞桶 18 套、港湾式公交车站 3 座、交通标线 9972 平方米, 安装波形护栏 1960 米、路侧港式护栏 2055 米、交通诱导屏 12 个等。

全线设十字路口 2 个、丁字路口 1 个、Y 字路口 1 个。主要配置交通信号控制机、车行信号灯、人行信号灯、高清电子警察等。

(六) 给排水工程

包括给水、再生水、雨水和污水工程。对影响施工的现状给

排水管进行拆除,在新建地面辅道双侧铺设 DN300~1000 球墨铸铁给水管、DN300 聚乙烯再生水管、DN300~1800 II 钢筋混凝土雨水管、DN400~600 高密度聚乙烯 (HDPE) 增强缠绕污水管。

(七) 电气工程

包括电力、通信和照明工程。对影响施工的现状电缆沟、电力及通信管群、路灯照明分别采用加固、砼包封、临时迁改的方案,待新市政管道建成后再拆除。沿新建地面辅道(部分匝道)单侧新建 1.4×1.7 米和 2×(1.4×1.7 米)隐蔽式复合电缆沟,铺设 48φ150+16φ250 等各类玻璃钢电力管群、24φ110 等各类 PVC-U 通信管群;道路单侧或双侧安装 8~10 米高 LED 路灯、桥底安装吸顶灯、桥上连续布置 LED 灯、人行道单侧安装庭院灯,新建 80 千伏安箱式变电站 2 座。

(八) 低影响开发工程

包括设置砼挡水堰 756 座、铺种草皮 12816 平方米及铺设 De150PVC 穿孔管 2523 米。

(九) 绿化景观工程

绿化景观工程:绿化种植面积约 76928 平方米,分布区域包括道路绿化带、高峰路-福龙路围合区域空地、高峰路-布龙路辅道两侧匝道桥下区域和桥梁两侧防撞墙种植槽。其中,仁叶、澳洲火焰木等乔木 806 株,蒲葵、勒杜鹃等灌木 30144 株,花卉及草皮 72862 平方米。景观包括栏杆、石凳、石桌、花池、隧道口

挂板装饰、挡土墙装饰、廊架等。

安装工程：包括绿化给水及景观照明工程。

（十）管线迁改工程

包括电力、通信及燃气管线的迁改工程。

电力迁改：对影响施工的长山坳站 12 回路及大浪站 1 回路的 10 千伏电力管线进行二次迁改。共拆除 10 千伏电缆 10.78 公里、环网柜 3 台，敷设 10 千伏电缆 17.58 公里、DN150 电力保护管 11.52 公里。

通信迁改：涉及的产权单位有电信、联通、移动、铁通、有线电视、治安监控、市公安局、军用光缆及不明产权单位，对影响施工的通信管线分别采用一次迁改、部分二次迁改的方案。共拆除通信电缆 1.66 公里、通信光缆 115.53 公里，新建通信电缆 3.66 公里、通信光缆 270.81 公里。

燃气迁改：对影响施工的燃气管道进行迁改，共拆除燃气管 550 米，新建 De160⁻315 聚乙烯燃气管 605 米。

（十一）交通疏解工程

新建临时沥青混凝土路，设置交通标线、临时标志牌、活动护栏、施工围挡等，迁移信号灯。

（十二）水土保持工程

设置临时集水沟、沉砂池、集水井、洗车池、沙袋挡墙等。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资 128858 万元。其中：建安工程费用 110779 万元，工程建设其他费用 11943 万元，预备费 6136 万元。

三、下一阶段工作要求

（一）本次报审的管线迁改方案为先对电缆沟或管道进行就地保护，再对缆线进行二次迁改，建议项目单位优化施工时序，尽量采用一次迁改方案，节约投资。

（二）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》有关规定和本批复要求，控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，同时，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，请在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深华快速路-福龙路立交工程（一期）概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2018年8月9日

成果文件封面

工程造价咨询成果文件

深华快速路-福龙路立交工程(一期)施工

咨询类型：结算审核

项目编号：深丰浩达2025-7-0150

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

施工单位：达濠市政建设有限公司

送审造价：1,099,654,549.48元

审核造价：998,052,156.15元

核减造价：101,592,393.33元

编制：陈长标

资格证号：B11054400011635

复核：陈长标

资格证号：B11214400007386

审定：陈长标

审批：陈长标

(公章)：日期：2026年2月

工程造价甲级资质(证书编号甲190744001143)



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202

邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

竣工报告

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深华快速路-福龙路立交工程(一期)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2024 年 1 月 12 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程（一期）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈波	开工许可证号	深交许（建管）（2019）12号
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	李清明	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
设计单位	深圳市西伦土木工程技术有限公司	项目负责人	孙鹏	合同造价	10.12亿
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	王树友	开工日期	2019年04月23日
施工单位	达濠市政建设有限公司	项目经理	黄献洪	完工日期	2020年12月28日
		技术负责人	梁钊	验收日期	2020年01月12日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>一、工程概况</p> <p>本工程位于深圳市龙华区大浪街道，为枢纽型全互通立交工程，线路起于现状福龙路，终于华荣路以南约150m，包含主线长585m、6条连接匝道总长7.66km，地面辅道总长931m。主线全部为桥梁，采用城市快速路、双向六车道、设计车速80km/h标准建设；连接匝道按单向双车道宽9m、设计车速40km/h标准建设；地面辅道按双向四车道，设计车速40km/h标准建设。主要工程量如下：</p> <p>1、道路工程：路基挖方201816m³，路基填方20201m³；机动车道改性沥青砼路面42352.48m²，水泥砼路面3767.95m²，5%水泥稳定碎石47621.24m²，4%水泥稳定碎石48883.59m²；非机动车道水泥稳定碎石11304.07m²；安砌立缘石5848.02m，平缘石8126.07m；路基植草护坡32103.54m²。</p> <p>2、桥涵工程：新建主线桥（A、B两座桥梁）969.8m/2座，匝道桥3844.73m/10座，地面辅道跨河桥178m/5座。桥梁总长约4992.53m，最大单跨跨径为47m，桥面总面积约58756.75m²。其中，大桥4756.53m/11座，桥面总面积约56764.5m²；小桥236m/6座。其中：</p> <p>① A主线桥全长约385.3m，共7联，第1、2联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第3-7联采用钢箱梁结构，跨径组合：35.5+(34+24)+(45+43.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+35+35；B主线桥全长约584.5m，共8联，第1联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第2-8联采用钢箱梁结构，跨径组合：(35.5+34+37)+(45+30.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+2×35+(3×35)+(3×31.4)。</p> <p>② G匝道桥全长约637.33m，共8联，第1、3、6、7、8联采用钢结构，第2、4、5联采用预应力混凝土箱梁结构，桥梁最大单跨径47m。</p> <p>3、岩土工程：主线两侧一级公路路堑边坡最高为55m，坡面总面积约11684.43m²。其中，F0-020处为四级边坡，边坡最高为40m，坡脚长约130m，坡面面积约2949.33m²；E1-467处为六级边坡，边坡最高为55m，坡脚长约70.5m，坡面面积约1931.85m²；E0+480处为二级边坡，边坡最高为20m，坡脚长约116m，坡面面积约1313.86m²。隧道洞口两侧边坡边坡最高为26.7m，坡面总面积约5489.39m²（其中，框架梁支护2678.58m²，喷混支护约2810.81m²）。</p> <p>4、隧道工程：包含E匝道E0+530~E0+916、F匝道F0+160~F0+580、I匝道I0+000~I0+120、J匝道JK0+408~JK0+490等4座单洞两车道市政隧道总长1008m（386m+420m+120m+82m），净宽9.0m，洞高7.5m，单洞隧道断面</p>					

净面积为63.06m²；F、I匝道分岔段隧道断面最大净面积为217.83m²。隧道均采用新奥法施工，不同围岩采用不同开挖方法。

5、声屏障工程：声屏障分为全封闭式和直立式两种结构形式。其中，全封闭式分为34m、30m、26m和9m等跨度的刚架，主要设置在A、B主线与N、P匝道上，总里程数为761m，屏体总面积为22042.39m²；直立式主要设置在D、P、H匝道上，总里程数为758m，屏体总面积为3253m²。

二、主要工程内容

本工程主要施工内容包含道路工程、岩土工程、桥梁工程、隧道及其配套工程、电气工程、给排水工程、交通工程、声屏障工程、艺术景观工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程等。

工 程 建 设 内 容	道路工程	挡土墙、边坡防护、道路附属、路基、基层、沥青路面、人行道等
	桥梁工程	桩基、承台、墩柱、支座、预制梁、现浇箱梁、钢箱梁、附属结构等
	隧道工程	隧道主体、监控、通风、照明、火灾报警、给水消防、管理用房（含水泵房）
	岩土工程	挡土墙、边坡支护等
	给排水工程	给水、再生水、雨水、污水等
	交通设施工程	标志、标线、护栏等
	交通监控工程	监控杆、信号控制、电子警察等
	照明工程	灯杆灯具、箱变系统等
	电力工程	电缆沟等
	通信工程	通信管道等
	绿化工程	铺草皮、灌木和树木种植等
	园林景观工程	绿化给排水、隧道出入口顶部绿化，边坡植草等
	海绵城市工程	海绵设施等
	声屏障工程	直立声屏障、全封闭式声屏障等
装饰工程	防撞墙外挂板、挡土墙装饰等	

对工程勘察、设计、监理、施工方面的评价：

1、深圳市市政设计研究院有限公司(勘察单位)：对本工程现场地质情况进行详细勘察，勘察报告资料符合规范及建设强制性标准要求。

2、深圳市西伦土木结构有限公司(设计单位)：在工程设计过程中，根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。

3、深圳市深水兆业工程顾问有限公司(监理单位)：在工程施工监理工作过程中，严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责，按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按设计要求和强制性标准执行。

4、达濠市政建设有限公司(施工单位)：在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准，各分项、分部、单位工程质量评定为合格。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	朱 骏
副组长	陈 波 王树友 黄耿洪
组 员	吴敦沛 邓任 罗俊杰 张文华 何超 金涛 梁钊 罗秉军等详见竣工验收小组成员签名

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 张文华 梁钊 罗秉军
桥梁工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 镇溶芳 梁钊 罗秉军
隧道工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 金涛 鲜麒
岩土工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘彬彬 梁钊 罗秉军
给水排水工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘超 梁钊 罗秉军
交通设施工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
交通监控工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
照明工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 许爽 梁钊 罗秉军
电力工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 许爽 梁钊 罗秉军
通信工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
绿化工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
园林景观工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
海绵城市工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘超 梁钊 罗秉军
声屏障工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
装饰工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： {已完成合同约定的全部工程内容}
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： {已完成工程竣工图及光盘，竣工档案验收等}
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： {已完成} 附件 3 竣工验收报告、附件 4 监理质量评估报告
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： {已完成}
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： {已完成}
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： {已完成}
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： {已完成}
	9. 工程质量保修书的签署情况： {已完成}
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： {已量化评价，详见附件 7 “建设单位项目执行报告”}

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
岩土工程	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
园林景观工程	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格
声屏障工程	合格	合格	合格
装饰工程	合格	合格	合格


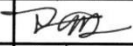




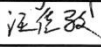



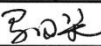



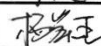
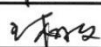

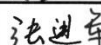
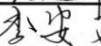
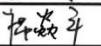



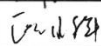
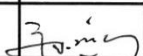
(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	已备案
水保	
环评	
档案	
排水	
海绵城市	
无障碍设施	
.....	

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>深华快速路-福龙路立交工程（一期）工程，已完成施工图设计文件和施工合同约定的各项工程内容，工程质量符合设计文件及国家现有有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合深圳市交通运输局“市交通运输局关于2021年3月15日印发的《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》”的有关规定，工程质量验收合格。</p>	
<p>建 设 单 位 审 查 情 况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年1月16日）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年1月18日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年1月16日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年1月16日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年1月16日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年1月16日</p>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	竣工验收会议日期	2024年1月12日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	朱 骏	建设四部部长	
		陈 波	项目负责人	
		吴敦沛	现场负责人	
		钟诗圣	高级工程师	
		邓 任	工程师	
		姜 楠	工程师	
		汪佳骏	工程师	
		陈 晋	工程师	
		饶立恒	工程师	
		吴 钧	工程师	
		马国梁	工程师	
		严若红	工程师	
		黎晶晶	工程师	
		何 兵	工程师	
杨岸杰	工程师			
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	王树友	项目总监	
		何 超	专业监理工程师	
		张进军	专业监理工程师	
		李安君	专业监理工程师	
		席焱平	专业监理工程师	
		曾凯信	专业监理工程师	
		陈佛威	专业监理工程师	
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	李清明	勘察负责人	
		欧小科	勘察代表	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	孙 鹏	设计负责人	

		镇溶芳	设计负责人	镇溶芳
		张文华	设计代表/道路负责人	张文华
		钟腾深	交通专业负责人	钟腾深
		许爽	电气专业负责人	许爽
		刘超	给排水专业负责人	刘超
		邓惠晗	桥梁专业负责人	邓惠晗
		高纯骁	隧道专业负责人	高纯骁
		刘彬彬	岩土专业负责人	刘彬彬
		刘芬芝	绿化专业负责人	刘芬芝
施工单位	达濠市政建设有限公司	黄耿洪	项目经理	黄耿洪
		金涛	项目副经理	金涛
		梁钊	项目总工	梁钊
		罗秉军	项目副总工	罗秉军
		李志为	项目副总工	李志为
		朱仕进	项目副经理	朱仕进
		鲜麒	隧道技术负责人	鲜麒
		林立理	桥梁技术负责人	林立理
		黄培涛	桥梁技术负责人	黄培涛
		朱文彪	二工区技术负责人	朱文彪
		朱永武	道路技术负责人	朱永武
		卓亚惜	机电技术负责人	卓亚惜
		李成生	给排水技术负责人	李成生
		朱汉杰	结构技术负责人	朱汉杰
		朱林成	一工区技术负责人	朱林成
		黄光南	质检部负责人	黄光南
		吴荣康	三工区技术负责人	吴荣康
		杨丰	安全部负责人	杨丰
		郑伟耿	测量技术负责人	郑伟耿

施工单位	达濠市政建设有限公司	朱志忠	工程技术部负责人	朱志忠
		吴坤展	桥梁工程师	吴坤展
		郑伯岳	桥梁工程师	郑伯岳
		朱文兴	桥梁工程师	朱文兴
		朱仕文	桥梁工程师	朱仕文
		胡平	隧道工程师	胡平
		吴李金	隧道工程师	吴李金
		陈俊	桥梁工程师	陈俊
		黄世伟	道路工程师	黄世伟
		周盼	桥梁工程师	周盼

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

五、履约评价情况（不作评审）

履约评价情况

近 5 年履约评价情况 (上限 3 项)	1	项目名称：深圳市南山区工程造价管理站 2024 年政府投资项目 评价单位：深圳市南山区工程造价管理站 评价等级： 优秀 评价时间：2024-2025 年度
	2	项目名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询 评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局 评价等级： 优秀 评价时间：2022 年 2 月 11 日
	3	项目名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-中央海滨文化公园 评价单位：深圳华侨城滨海有限公司 评价等级： 优秀 评价时间：2021 年 6 月 17 日
	4	项目名称：盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询 评价单位：深圳市交通公用设施管理处 评价等级： 优秀 评价时间：2025 年 3 月 21 日
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

深圳市南山区工程造价管理站 2024 年政府投资项目

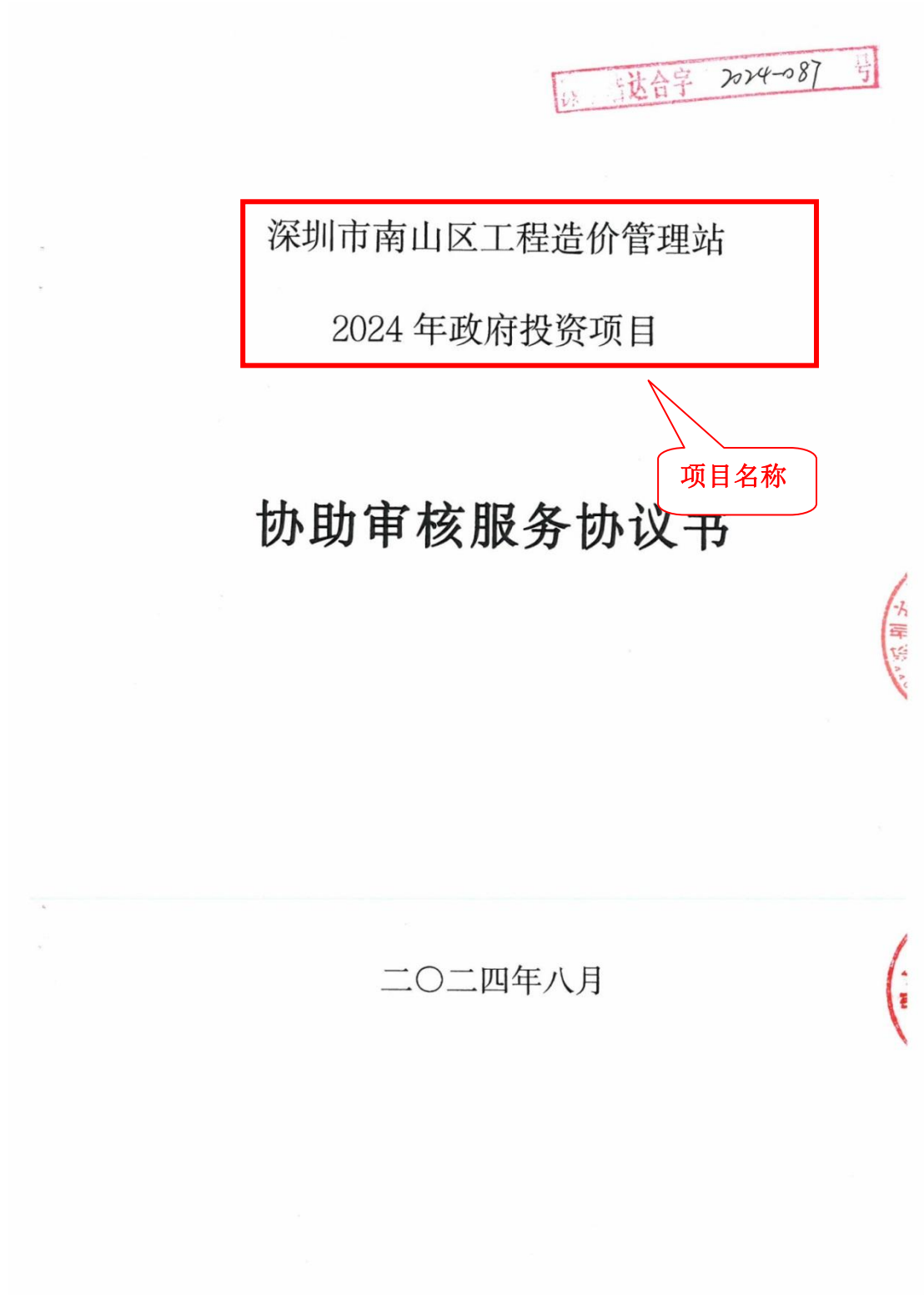
履约评价

2024-2025年度南山造价站协审单位履约情况考评
汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	94.27	优秀	1
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	94.05	优秀	2
深圳市诚信行工程咨询有限公司	93.43	优秀	3
深圳市广诚工程顾问有限公司	93.28	优秀	4
深圳华仑诚工程管理有限公司	92.69	优秀	5
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	89.53	良好	6

备注：考评得分 ≥ 90 分评定为优秀；
 90分 $>$ 考评得分 ≥ 80 分评定为良好；
 80分 $>$ 考评得分 ≥ 70 分分评定为合格；
 70分 $>$ 考评得分 ≥ 60 评定为基本合格；
 考评得分 < 60 分评定为不合格。

关键页面



协助审核服务协议书

编号:2024002

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A2标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

服务范围

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

(三)该标段年度支付上限为150万元。当项目实际协审费用达到或超过年度支付上限金额时,按上限金额结算;当实际协审费用未达到上限金额时,按实际发生额结算。

九、工作人员安排

1、乙方协审人员由甲方对乙方拟派人员进行面试后确定。

2、经甲方确定的乙方工作人员一经派驻,由甲方进行人员备案,原则不得调整更换,因特殊情况确需调整的,乙方应书面告知甲方并取得甲方的同意。经甲方同意调整的,乙方须在5个自然日内安排符合甲方要求的人员上岗。

3、在开展具体协审项目时,双方另行签署《审核项目委派协议书》,其人员变动之权限及程序由《审核项目委派协议书》具体规定。

4、因审核工作需要,甲方要求乙方增加或调换协审人员的,乙方必须保证工作人员的投入。

5、乙方指派的协审人员应听从甲方的工作安排,服从甲方的指导和监督。

十、协议的有效期限、解除或终止

本协议自2024年8月6日起生效,至2025年8月5日止。协议书期满,甲方将对乙方进行履约评价,对履约评价为良好以上的供应商,甲方将申请延长协议书期限一年,累计协议书期限不超过三十六个月。

服务期限

如出现以下情况之一,甲方即有权解除或终止本协议,而无需向乙方承担任何形式的经济责任或法律责任:

- 1、协审常驻人员未经甲方同意擅自变动或不能在指定地点办公;
- 2、未经甲方允许擅自变动其他人员;
- 3、发生泄密或质量事件;
- 4、乙方人员违法违纪或严重违反职业道德;
- 5、乙方人员应回避未回避;

9、除本合同有明确约定乙方违约情形下的违约金标准的事项外，乙方违反本合同约定的其他条款或未履行约定的其他职责或义务亦视为乙方违约，乙方该等违约行为经甲方提出后乙方未按照甲方的要求在甲方指定期限内予以纠正的，甲方有权停付协助审核费，乙方还应按照 2000 元/次的标准向甲方支付违约金，并赔偿由此导致甲方的损失。

10、乙方之违约行为虽未达到甲方依据本合同约定或法律法规规定解除合同条件，但乙方连续二次或累计五次违反合同约定或法律法规规定之义务，甲方有权单方面解除合同，合同解除后，乙方还应向甲方承担该标段年度协助审核费支付上限金额的 20%的违约金。

八、协助审核计费标准和结算付款：

本项目根据协审工作量大小，分为计量和计时两种计算方式。

(一) 计量协审取费标准

1、工程预算（标底）审核

以审定预算（标底）为计费基数，实行差额定率累进计费，具体如下表：

基本费用		
审定金额（万元）	计费比例/‰	计费标准/万元
0-100	1.44	审定金额 × 1.44‰
100-500	1.28	0.144 + (审定金额 - 100) × 1.28‰
500-1000	1.12	0.656 + (审定金额 - 500) × 1.12‰
1000-5000	0.96	1.216 + (审定金额 - 1000) × 0.96‰
5000-10000	0.72	5.056 + (审定金额 - 5000) × 0.72‰
10000-	0.64	8.656 + (审定金额 - 10000) × 0.64‰

2、工程结算审核

计量协审费用=(基本费用+浮动费用)×(1-误差率)×综合折扣,基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费,具体如下表:

基本费用		
审定金额(万元)	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.4	审定金额×1.4‰
200-1000	1.25	0.28+(审定金额-200)×1.25‰
1000-3000	1.1	1.28+(审定金额-1000)×1.1‰
3000-5000	0.8	3.48+(审定金额-3000)×0.8‰
5000-10000	0.65	5.08+(审定金额-5000)×0.62‰
10000-20000	0.5	8.33+(审定金额-10000)×0.5‰
20000-	0.25	13.33+(审定金额-20000)×0.25‰
浮动费用		
核减额(万元)	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.2	核减额×3.2%
50-100	3.0	1.6+(核减额-50)×3.0%
100-200	2.8	3.1+(核减额-100)×2.8%
200-500	2.6	5.9+(核减额-200)×2.6%
500-1000	2.4	13.7+(核减额-500)×2.4%
1000-	2.0	25.7+(核减额-1000)×2.0%

3、项目竣工决算审核

计量协审费用=(基本费用+浮动费用)×(1-误差率)×综合折扣,基本费用和浮动费用实行差额定率累进计费,具体如下表:

基本费用		
审定金额(万元)	计费比例/‰	计费标准/万元
0-200	1.7	审定金额 × 1.7‰
200-1000	1.55	0.34 + (审定金额 - 200) × 1.55‰
1000-3000	1.4	1.58 + (审定金额 - 1000) × 1.4‰
3000-5000	1.0	4.38 + (审定金额 - 3000) × 1.0‰
5000-10000	0.85	6.38 + (审定金额 - 5000) × 0.85‰
10000-20000	0.7	10.63 + (审定金额 - 10000) × 0.7‰
20000-	0.45	17.63 + (审定金额 - 20000) × 0.45‰
浮动费用		
核减额(万元)	计费比例/%	计费标准/万元
0-50	3.4	核减额 × 3.4%
50-100	3.2	1.7 + (核减额 - 50) × 3.2%
100-200	3.0	3.3 + (核减额 - 100) × 3.0%
200-500	2.8	6.3 + (核减额 - 200) × 2.8%
500-1000	2.6	14.7 + (核减额 - 500) × 2.6%
1000-	2.2	27.7 + (核减额 - 1000) × 2.2%

4、计量协审费用按照确定的综合折扣计算，该标段综合折扣为 0.50，每月付款一次。当计量协审费用不足 2000 元时，按 2000 元计。

5、注：

$$(1) \text{ 误差率} = |(\text{定稿} - \text{初稿})| / \text{初稿}。$$

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26161545

联系人（签字）：

联系电话：0755-26084917


单位地址：南山区西部城建桃李花园6
栋5楼南山造价站

开户银行：

账号：

签约日期：2024年8月5日

乙方（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-82228768

协审负责人（签字）：

联系电话：13510673035

单位地址：福田区车公庙创新科技
广场二期东座1201

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

账号：4000024009026906657

签约日期：2024年8月5日

签订日期

四海公园提升改造工程全过程造价咨询

履约评价

委托方评价意见表

QRA10		A 版	
工程名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询			
咨询类型：全过程造价咨询服务		工程造价：13117.96 万元	
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司			
评价意见：（请在一下选中项打√）			
一 (30)	成果文件质量（27-30 为优秀，24-27 为良好，18-24 为合格，低于 18 为差）	(1) 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 良好 <input type="checkbox"/> (3) 合格 <input type="checkbox"/> (4) 差 <input type="checkbox"/>	
二 (30)	完成工作时间（合同工期内为 20 分，超出合同工期为 10 分）	(1) 合同工期内 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 超出合同工期 <input type="checkbox"/>	
三 (20)	参加人员的工作态度（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>	
四 (20)	公平、公正、规范性评价（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>	
五	贵方的满意程度（90-100 为很满意，80-90 为满意，70-80 为一般，低于 70 为不满意）	(1) 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 满意 <input type="checkbox"/> (3) 一般 <input type="checkbox"/> (4) 不满意 <input type="checkbox"/>	
六	其他意见：该项目已完成全过程造价咨询工作，该单位人员认真负责，服务热情，客观公正，咨询成果质量优秀		

委托方：(公章)

日期：2022年2月11日

2022.2.11

关键页面

G2017--0423

深丰浩达合同编号 2017-165 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区四海公园

委托单位：深圳市南山区城市管理局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人： 深圳市南山区城市管理局

咨询人： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称： 四海公园提升改造工程全过程造价咨询

工程地点： 深圳市南山区

工作范围： 全过程

二、咨询工作内容：

根据造价咨询不同阶段，分为以下内容：

(一) 概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

(二) 标底、预算造价咨询工作内容：

- 1、编制或审核工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- 4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；
- 5、协助招标人进行招标答疑；
- 6、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- 7、协助招标人签订合同；
- 8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。
- 10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

(三) 结算造价咨询工作内容：

- 1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、

审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

三、咨询酬金：

本项暂定咨询酬金为人民币（大写）：伍拾壹万元整 ￥： 510000 元。咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

工程造价咨询服务费率及取费基数的各阶段取值

工作内容	取费基数	咨询费率 (%)	备注
<p>概算造价咨询：</p> <p>①编制或审核概算、协助完成概算评审工作；</p> <p>②进行报送概算与批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容以及下一步造价控制中应注意的事项；</p>	发改局批复概算	不论工程大小，均按1.2%计取	/
<p>标底、预算造价咨询：</p> <p>①编制或审核工程预算；</p> <p>②协助甲方或其下属单位审核招标文件和设计图纸；</p> <p>③编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；</p> <p>④协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；</p> <p>⑤协助甲方或其下属单位进行招标答疑；</p> <p>⑥复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件；</p> <p>⑦协助甲方或其下属单位签订合同；</p> <p>⑧施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；</p> <p>⑨参与暂定价定价工作，及时按甲方或其下属单位要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；</p>	审定预算或审定标底	<p>建安造价在5000万元内（含5000万元）按2.4%计取；</p> <p>建安造价在5000万元-1亿元（含1亿）按2.1%计取；</p> <p>建安造价在1亿元以上按1.8%计取；</p>	/

五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；编制说明需详细；
- 2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3、预算或标底造价、结算造价与审计局审定价相差应在5%以内（不含5%）；
- 4、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公章；
- 5、项目实际结算总造价应控制在批复概算内；
- 6、计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式五份，具有同等法律效力，双方各执二份，另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

委托人：		咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
地址：		地址： <u>福田区梅秀路11号华强云产业园2栋713</u>
法定代表人：		法定代表人： <u>李松</u>
委托代理人：		委托代理人： <u>李松</u>
电话：		电话： <u>0755-82180718</u>
开户银行：		开户银行： <u>工商银行文锦支行</u>
帐号：		帐号： <u>4000024009024906657</u>
合同签订地点：	深圳市	
合同签订时间：	2017年12月22日	

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-中央海滨文化公园

履约评价

委托方评价意见表

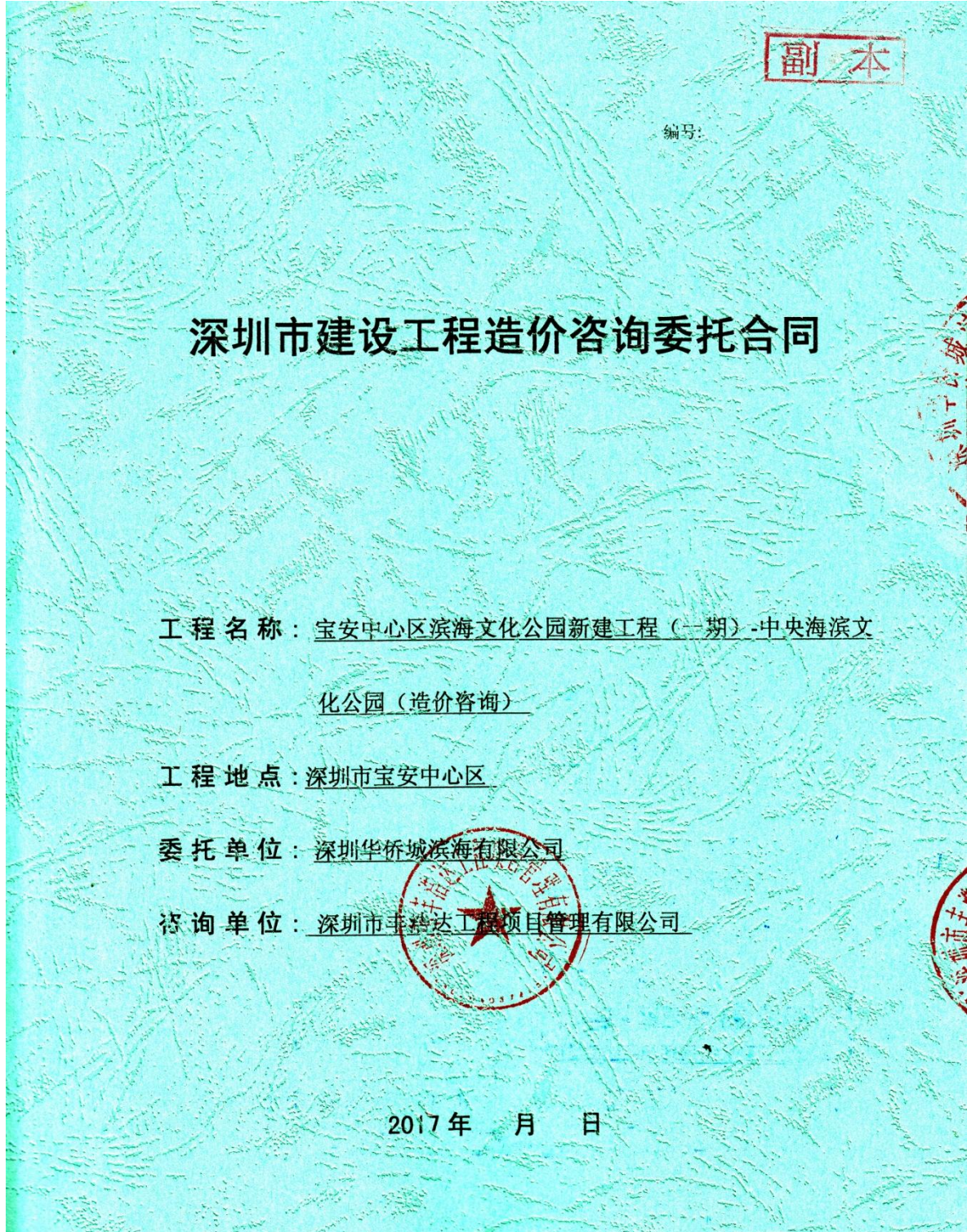
工程名称： 宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-中央海滨文化公园	
咨询类型： 全过程	工程造价： 151508.08 万元
咨询单位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
评价意见：（请在一下选中项打√）	
一 (30)	成果文件质量（27-30 为优秀，24-27 为良好，18-24 为合格，低于18 为差） (1) 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 良好 <input type="checkbox"/> (3) 合格 <input type="checkbox"/> (4) 差 <input type="checkbox"/>
二 (30)	完成工作时间（合同工期内为 20 分，超出合同工期为 10 分） (1) 合同工期内 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 超出合同工期 <input type="checkbox"/>
三 (20)	参加人员的工作态度（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差） (1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>
四 (20)	公平、公正、规范性评价（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差） (1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>
五	贵方的满意程度（90-100 为很满意，80-90 为满意，70-80 为一般，低于 70 为不满意） (1) 很满意 <input type="checkbox"/> (2) 满意 <input checked="" type="checkbox"/> (3) 一般 <input type="checkbox"/> (4) 不满意 <input type="checkbox"/>
六	其他意见：无。

委托方： (公章)

日期： 2021 年 6 月 17 日

2021.6.17

关键页面



第一部分 合同协议书

委托人：深圳华侨城滨海有限公司

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-中央海滨文化公园（造价咨询）服务事项协商一致，根据宝安区政府有关文件，由深圳华侨城滨海有限公司签订本委托合同。

一、本项目工程概述

1、项目概况：本项目建设内容包括中央海滨文化公园及附属道路建设，总用地面积为 27.61 万平方米。包括：公园用地面积 25.87 公顷（含综合体育中心面积 1.2 公顷）；公园北侧海府路等部分城市道路面积约为 1.74 公顷；中央海滨文化公园建筑面积为 56750 平方米。其中，地下建筑 54350 平方米，含地下停车场、机电配套设备用房、自行车库、公交首末站等；地面建筑 2400 平方米，包括园务管理用房、公共卫生间、公交站管理用房、垃圾收集站等。

2、工程地点：深圳市宝安中心区

3、项目计划总工期：2017 年 10 月 07 日 至 2020 年 10 月 06 日

二、组成本合同的文件及解释顺序：

组成本合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、合同协议书及附件；
- 3、中标通知书及其附件；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、招标文件及附件；
- 7、投标文件及附件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

8、现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

当本合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序做出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

另外，投标文件中的工作范围及内容等将作为合同附件与合同文件中的相关条款互为补充，工作时间及进度要求以合同文件中规定为准。

二、造价咨询服务内容

1、咨询人提供的全过程造价咨询、合同管理服务内容如下：

1) 设计阶段

- a) 根据初步设计方案，审核工程概算，并负责申报通过相关政府机构的审批；
- b) 根据经审批的概算编制目标成本，包括主要经济技术指标；
- c) 根据目标成本及实际情况，向委托方提供限额设计指标；在项目设计中，通过对指标测算，检验设计成果是否符合经济指标要求，发现异常时及时反馈；
- d) 参与各项设计的全过程，从技术经济的角度对设计工作提供比选方案和优化建议；
- e) 对设计单位选用的材料设备以及采用的标准提出合理化建议，提供分析指标及优化建议。

2) 招标阶段

- a) 协助委托人根据项目整体发展计划和实施计划的节点目标，制定项目的详细招标计划，包括标段划分、招标程序、合同形式、合同条件、时间节点要求、标的物描述、招标条件、评价标准、计价方式、承包模式、风险评估与预案等；
- b) 根据招标方案及招标图纸，向委托人提供工程量清单、预算书。咨询人提交的工程量清单、预算书应附编制说明，编制说明包括工程量计算依据、价格来源、建议的招标上限价及制定依据等。同时应提交分栋、分层、分构件的工程量计算底稿、钢筋计算底稿、材料明细表（含主材的规格、品牌、产地），各项经济指标等。提供类似项目相关指标，分析本项目指标升高或降低的主要因素并相应量化；
- c) 协助完成招标文件的编制工作；
- d) 负责招标成果文件的申报，并在规定的时间内通过深圳宝安区城市管理局、宝安区造价管理机构或其他政府部门的审核，做好与政府相关部门的协调沟通工作；
- e) 提供各工程专业造价咨询意见；
- f) 负责回标分析工作，组织招标（采购）答疑及澄清、问卷工作；



- g) 参与委托人组织的答疑会议、商务谈判会议，协助完成相应的会议记录文件；
- h) 负责合同文件编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

3) 施工阶段

- a) 根据合同审核承包商/供货商提供的进度款支付申请文件；
- b) 如招标图纸需深化设计，则咨询人需根据施工图设计进度及承包商/供货商提供的施工组织设计编制施工图预算，及时提供图纸深化设计对目标成本影响的分析数据及合理化建议；
- c) 在委托人发出工程变更指令前，从技术经济角度评估工程变更对各项建设目标的影响，提供专业意见与解决方案；在委托人发出工程变更指令后，根据合同、现场实际情况、市场条件审核承包商/供货商对工程变更指令所提出的费用及工期索赔，提供审核意见，并协助委托人与承包商/供货商达成共识；变更资料及时报宝安区造价管理机构与审计局备案，填写及跟踪备案登记表；
- d) 在项目实施阶段每月 10 日前提交上月的月报，月报应包括：1. 目标成本动态分析、预警报告及相应的纠偏措施。(协助委托人及时动态掌握项目各合同预估结算成本、实际成本，并与各专业投资估算、目标成本的数据作出对比分析，提供成本控制专业建议，以确保项目目标成本的实现)2. 在合同履行过程中，对于各专业合同内的暂定量计算实际发生数量、暂定单价提供确定价额、暂定项目提供实际执行款项及组成，并在每月造价报告内提供更新数据、计算细目与计算依据文件。3. 及时收集、整理工程变更资料，编号存档；整理付款及结算信息，分工程项目建立已审变更结算档案。4. 在项目实施过程中，对发现的质量、安全隐患等问题及时通报，提请委托方关注；
- e) 对于合同争议，咨询人须向委托人提供专业意见与解决建议，并根据委托人意见，与争议方达成共识；对涉及诉讼或仲裁事宜咨询人须向委托人提供专业意见与解决建议，协助委托人解决相关事宜；
- f) 参加商务会议，并就工程变更、工程款项支付、合同争端的解决、索赔/反索赔等事宜做出总结分析，向委托人提供可靠切实的依据（包括国家、地方政策、法规、规定、定额解释，必要时取得当地省、市定额站的书面咨询意见），协助委托人解决问题；

4) 竣工结算阶段

- a) 负责项目的结算审核工作，协助编制竣工财务决算报告，协助宝安区城市管理局、宝安区造价管理机构、宝安区审计局或其他政府指定的第三方审核单位完成审核工作；
- b) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，并编制书面分析报告；
- c) 在工程保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见；

5) 其他

- a) 协助和政府部门的沟通协调工作，包括编写汇报材料、编写会议纪要、建立跟踪收发文制度，及时整理跟踪资料、图片及各种会议文件；
- b) 根据项目的实际工作进度和资金需求，编制符合政府要求的年度投资计划和年度基建支出预算，并协助宝安区城市管理局向财政部门申报基建支出预算；
- c) 按照财政部门批准的年度基建支出预算，按政府要求编制项目拨款申请，并送宝安区城市管理局审查后报财政部门；编制项目年度财务决算报表，并按月向宝安区城市管理局、财政部门报送工程资金使用情况；
- d) 与本项目造价相关的其它工作。

三、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费 131490.59 万元作为计费基数，本合同暂定含税总价为人民币 674.6616 万元（大写：陆佰柒拾肆万陆仟陆佰壹拾陆元），其中不含税价格为人民币 636.473208 万元（大写：陆佰叁拾陆万肆仟柒佰叁拾贰元零捌分），税率为 6%。

造价咨询费结算价：以本项目经宝安区造价管理站审定的各项工程的招标控制价之和为计费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算，然后按照中标下浮率进行下浮调整（中标下浮率为 28%）。最终造价咨询费不超过本项目可研批复的工程造价咨询费，超过可研批复造价咨询费则以可研批复造价咨询费结算。最终造价咨询费决算价则以审计审定价为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场工程师）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、本工程造价咨询服务费包含钢筋及预埋件计算（工程预算的编制及审核、工程结算的编制及审核中）；

4、咨询人在每次申请服务费付款时须递交统一完税增值税专用发票等凭证给委托人，而委托人将按有关规定予以支付。

5、咨询服务费的结算方式，不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致二次重复性计算、工期调

份，咨询人执副本贰份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

<p>委托人：(盖章) </p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>或</p> <p>委托代理人：(签字) </p> <p>经办人：</p> <p>地址：</p>	<p>咨询人：(盖章) </p> <p>咨询人：(盖章) 深圳市丰浩达工程项目管理有限</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>或</p> <p>委托代理人：(签字) </p> <p>经办人：</p> <p>地址：深圳市福田区梅秀路1-1号华强云产业园 2栋713</p> <p>开户银行：工商银行文锦支行</p> <p>账号：4000024009024906657</p> <p>签订时间：2018年1月10日</p>
---	--

盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询

履约评价

项目履约情况表

合同编号：YPG5-2021-0001

项目名称	盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询
承包单位	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
合同内容	<p>甲方委托乙方进行全过程造价咨询服务的内容如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.编制或审核工程预算； 2.提供主要材料数量及价格清单； 3.提供主要设备清单及单价； 4.协助委托人签订施工合同； 5.参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作； 6.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 7.协助委托人向相关审计部门报备工程变更；初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作； 8.参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议； 9.审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作； 10.结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析； 11.配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价； 12.协助委托人就相关工程费用与相关部门或单位沟通协商工作； 13.其它工程造价技术咨询工作等。
乙方申请：	<p>上述合同工作内容已完成，诚请贵单位核准，并办理相关手续为盼。</p> <p style="text-align: right;">深圳市丰浩达工程项目管理有限公司</p> <p style="text-align: right; border: 1px solid red; padding: 2px;">日期：2025年3月21日</p>
甲方意见：	<p>上述情况属实，同意验收。履约评价为优秀。</p> <p style="text-align: right;">深圳市交通公用设施管理处</p> <p style="text-align: right;">日期： 年 月 日</p>

关键页面

合同编号 (甲方): YPG5-2021-001

合同编号 (乙方): 合字 2021032

盐排高速公路增设照明设施设备工程 造价咨询合同

工程名称: 盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询

工程地点: 深圳市

委托人: 深圳市交通公用设施管理处

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期: 2021 年 2 月

第一部分合同书

委托人（委托人）：深圳市交通公用设施管理处

咨询人（咨询人）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市交通公用设施管理处（以下简称委托人）与 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规和规范性文件的规定，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询

2. 服务类别：建设工程全过程造价咨询业务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 合同书、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条款；
3. 建设工程造价咨询合同附加协议条款；
4. 建设工程造价咨询合同通用条款。

以上文件发生冲突的，以顺序在先的文件为准。

四、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、本项目造价咨询服务费合同价（下浮后）暂定为 54.9508 万元，下浮率：15%。造价咨询服务费依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）“施工阶段全过程造价控制”计算，并结合中标下浮率后确定，造价咨询服务费结算价以深圳市政府相关审计部门审定的施工结算价为基数，并以政府审计部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算或驻场服务等，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付，视为已包含在施工阶段过程造价控制收费中）

由咨询人支付的所有税费以及完成合同约定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同的建设工程造价咨询业务自中标通知书发放之日开始实施，至项目竣工结算完成终结。

八、本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人持八份，咨询人执四份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

委托人：深圳市交通公用设施管理处 (公章)	咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 (公章)
法定代表人 或授权代理人：	法定代表人 或授权代理人：
地址：	地址：深圳市福田区创新科技广场二期东座 1201
联系电话：	联系电话：0755-82228768
	开户行：工商银行文锦支行
	账 号：4000024009024906657

签订日期：2021年 2月 9日

签订日期： 年 月 日

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第四条 工程造价咨询业务范围：

(一) 工程项目：

工程名称：盐排高速公路增设照明设施设备工程造价咨询

工程地点：深圳市盐田区、龙岗区

工程规模：本项目拟对主线全长 15.2 公里的盐排高速公路进行照明设施增设及升级改造，其中对主线道路段约 12.8 公里、匝道段约 4.8 公里增设照明设施，并对主线沿线 2 座隧道（即盐田隧道，长约 1.9 公里；正坑隧道，长约 0.5 公里）进行照明设施改造。主要建设内容包括（但不限于）道路照明工程、匝道照明工程、隧道照明工程、外电工程、管线迁改工程、交通疏解、水土保持工程等。

(二) 本合同约定咨询范围如下：

1. 编制或审核工程预算；
2. 提供主要材料数量及价格清单；
3. 提供主要设备清单及单价；
4. 协助委托人签订施工合同；
5. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
6. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
7. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
8. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
9. 审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
10. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
11. 配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
12. 协助委托人就相关工程费用与相关部门或单位沟通协商工作；
13. 其它工程造价技术咨询工作等。

第五条 删除通用条款中本款的内容，代之为：咨询人在履行本合同期间，向委托人提供的服务均为正常服务。

六、企业近期不良行为记录情况（不评审）

企业近期不良行为记录情况

序号	企业不良行为记录情况统一查询口径	备注
1	全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
2	中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
3	深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
4	信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有

全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home;>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a navigation bar with the following items: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Service), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policies and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses), 问题解答 (FAQ), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Verification). The main content area is titled "诚信数据" (Credit Data) and includes a search filter section. The filter section has the following options: 征信对象 (Credit Object) with buttons for 全部 (All), 工程建设企业 (Construction Enterprises), and 从业人员 (Staff); 行为性质 (Behavior Nature) with buttons for 全部 (All), 良好行为 (Good Behavior), and 不良行为 (Bad Behavior). There are two input fields: "诚信记录主体" (Credit Record Subject) containing "深圳市丰浩达工程项目管理有限公司" and "实施部门名称" (Implementing Department Name) with a placeholder "请输入内容". A "查询" (Search) button is located to the right of the second input field. Below the search filters, there is a table header with columns: 诚信记录主体及编号 (Credit Record Subject and Number), 决定内容 (Decision Content), 实施部门 (Implementing Department), 决定日期与有效期 (Decision Date and Validity Period), and 操作 (Action). The table area currently displays "暂无数据" (No data available) with a cloud icon.

中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <http://zxgk.court.gov.cn/>;



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市丰浩达工程项目管理有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="需完整填写"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="GGEC"/>  <input type="button" value="验证码正确!"/> <input type="button" value="查询"/>

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不

深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示

[http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/;](http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/)



当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

[查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)

处罚决定日期

发布日期

没有找到匹配的记录



当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

[查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号

责任主体

警示期限

警示事由

警示部门

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>

2021年到信用中国 通知公告 | 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN


信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 搜索

信息公示信用动态信用立法政策法规信用承诺城市信用走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 搜索


信息公示信用动态信用立法政策法规信用承诺城市信用走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据