

工程编号：2601-440309-04-01-471070005001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）
（一标）

投标文件内容： 资信标文件

投标人：中建三局集团有限公司（主体单位）//中建三局集团（深圳）有限公司（成员单位）//深圳市朗程师地域规划设计有限公司（成员单位）//中国华西工程设计建设有限公司（成员单位）//深圳市华西工程设计建设有限公司（成员单位）

日期：2026年3月31日

1 企业基本情况

1.1 中建三局集团有限公司（主体单位）

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：中建三局集团有限公司

企业注册名称	中建三局集团有限公司	注册资本	1,531,800 万元	成立日期	2003 年 12 月 29 日
企业法人代表	陈卫国	企业性质（民营/国有/其他）	国有		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包特级				
公司注册地址	武汉市关山路 552 号			联系电话	027-65276668
主要资质证书	市政公用工程施工总承包特级 、水利水电工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包特级、机电工程施工总承包一级、桥梁工程专业承包一级、电力工程施工总承包一级、石油化工工程施工总承包一级、钢结构工程专业承包一级、隧道工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、冶金工程施工总承包一级、公路工程施工总承包特级、消防设施工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、古建筑工程专业承包一级、矿山工程施工总承包二级、起重设备安装工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、特种工程(结构补强) 专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、工程设计风景园林工程专项甲级、工程设计建筑行业（人防工程）甲级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计市政行业甲级、工程设计公路行业甲级。				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>中建三局，全球最大投资建设集团中国建筑旗下的优秀排头兵，全国首个行业全覆盖房建总承包特级企业，位居中国建筑业竞争力百强企业榜首。</p> <p>企业共有管理人员 68526 人，其中一级注册建造师 8420 人，占比约 12.3%；一级注册建筑师 33 人；一级注册结构工程师 39 人；一级注册公用设备工程师(给排水)28 人；注册电气工程师(供配电)20 人；一级注册造价工程师 662 人；注册公用设备工程师(暖通空调)19 人；注册土木工程师(岩土)14 人；注册环保工程师 7 人；注册土木工程师(道路工程)8 人；注册电气工程师(发输变电)1 人；注册公用设备工程师(动力)1 人。高级工程师 6000 余人，占比约 8.8%；工程师 17800 余人，占比约 25%。</p> <p>成立近 60 年来，中建三局秉持“敢为天下先，永远争第一”的争先精神，在时为“华夏第一高楼”的深圳国贸大厦、地王大厦施工中先后创造了三天一层楼的“深圳速度”和两天半一个结构层的“新深圳速度”，书写了中国改革开放的代名词。随后，中建三局以技术领先优势，先后承建、参建全国 20 个省、区、市第一高楼和全国 50 余座 300 米以上高楼；进入新世纪，中建三局充分发挥规划设计、投资开发、基础设施、房建总包“四位一体”优势，建造、投资、运营“三商合一”，做最可信赖的“城市合伙人”。全方位参与城市建设，开发品质楼盘，不断拓展建筑工业化、地下空间、水利水务、节能环保等新兴业务，企业实现高质量发展。</p>				

	<p>如今，中建三局已经发展成为年合同额超 10000 亿元、营业收入超 4700 亿元的现代企业集团，位居湖北百强企业第一名，连续五年跻身世界 500 强行列，蝉联五届全国文明单位、四次捧回全国五一劳动奖状，正朝着“成为最具价值创造力的世界一流投资建设集团”的目标不懈奋斗。</p>
其他	/

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

1.1.1 投标人营业执照（主体单位）

中建三局集团有限公司



国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

1.1.2 投标人资质证书（主体单位）

中建三局集团有限公司

 建筑业企业资质证书 (正本)	
企业名称：中建三局集团有限公司	
详细地址：武汉市关山路552号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91420000757013137P	法定代表人：陈卫国
注册资本：1531800万元人民币	经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
证书编号：D142011823	有效期：2028年12月22日
资质类别及等级： 建筑工程施工总承包特级； 公路工程施工总承包特级； 市政公用工程施工总承包特级； 可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。 水利水电工程施工总承包壹级； 电力工程施工总承包壹级； 冶金工程施工总承包壹级； 石油化工工程施工总承包壹级； 机电工程施工总承包壹级； 桥梁工程专业承包壹级； 隧道工程专业承包壹级； 钢结构工程专业承包壹级； 公路路基工程专业承包壹级。 *****	
	 发证机关 2025年 12月 23日 中华人民共和国住房和城乡建设部制
	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn> No.DZ 00092765



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局集团有限公司

详细地址：武汉市关山路552号

统一社会信用代码：91420000757013137P

法定代表人：陈卫国

注册资本：1531800万人民币

经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242002084

有效期至：2029年06月26日

资质类别及等级：矿山工程施工总承包贰级
地基基础工程专业承包壹级
起重设备安装工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
古建筑工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2025-11-14至2029-06-26




请使用湖北住建综合服务平台
微信小程序扫一扫

发证机关




2025年11月14日

企业名称	中建三局集团有限公司		
详细地址	武汉市关山路552号		
建立时间	2003年12月29日		
注册资本金	1531800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91420000757013137P		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A142000499-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	陈卫国	职务	董事长
单位负责人	周圣	职务	总经理
技术负责人	何军民	职称或执业资格	一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2010年03月22日 原企业名称: 中建三局建设工程股份有限公司 2011年08月10日, “中建三局建设工程股份有限公司”吸收合并 “武汉中建建筑设计院有限公司”(原名称: 武汉中建建筑设计有 限公司); 2011年11月21日, “中建三局建设工程股份有限公司”吸收合并 “湖北省人防建筑设计院”。 原资质证书编号: 177001-sj, 170607-sj		

业 务 范 围
公路行业甲级; 市政行业甲级; 建筑行业(建筑工程、人防工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 <p>发证机关:(章) 2023年12月22日 No.AF 0476208</p>

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

企 业 变 更 栏
单位负责人变更为刘鹏。 <div style="text-align: right;">  <p>变更核准机关(章) 2025年9月30日</p> </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

1.1.3 安全生产许可证（主体单位）

中建三局集团有限公司



统一社会信用代码：91420000757013137P



安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000115

企业名称：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈卫国

单位地址：武汉市关山路552号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月27日 至 2028年08月27日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.1.4企业性质承诺书（主体单位）

中建三局集团有限公司

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有企业 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年3月31日



注：若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

1.2 中建三局集团（深圳）有限公司（成员单位）

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：中建三局集团（深圳）有限公司

企业注册名称	中建三局集团（深圳）有限公司	注册资本	30000 万元	成立日期	2020 年 9 月 14 日
企业法人代表	辜家军	企业性质（民营/国有/其他）	国有		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包一级				
公司注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301	联系电话	0755-82215051		
主要资质证书	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包特级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、城市及道路照明工程专业承包一级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计建筑行业（人防工程）甲级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>中建三局深圳公司是世界 500 强企业上市公司中国建筑的重要三级单位，是中建三局在深圳布局发展的首家法人公司，承担三局在深圳地区投资、建造、运营的一体化统筹管理职能。中建三局深圳公司拥有“房建”特级资质，下设 6 家二级单位，在建项目超 100 个，员工 3291 人、高级工程师 100 余人，占比 3%、工程师 1000 余人，占比 30%、一级注册建造师 229 人，占比 6.9%、一级注册造价工程师 7 人，占比 0.2%、一级注册结构工程师 3 人，占比 0.08%、一级注册建筑师 6 人，占比 0.18%</p> <p>2021 年至 2024 年建筑业产值贡献度连续四年位居龙华区第一、深圳市第二。2025 年，中建三局深圳公司完成合同额 658.22 亿元，营业收入 236 亿元，建筑业产值贡献度位居龙华区第一、深圳市第一。获评广东省工程技术研究中心、深圳市企业技术中心，获深圳市总部企业认定。</p>				
其他	/				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

1.2.1 投标人营业执照（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司



1.2.2 投标人资质证书（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司

 建筑业企业资质证书 证书编号: D244413940	
企业名称:	中建三局集团（深圳）有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5GD1055A
法定代表人:	辜家军
注册地址:	深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301
有效期:	至2028年09月27日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	环保工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包一级 机电工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包一级 *****
 <small>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验</small>	
 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2025年09月25日	
<small>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skyp.tgdic.net</small>	



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GD1055A

法定代表人: 辜家军

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144146158

有效期: 2030年10月23日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级。

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00091689



建筑业企业资质证书

证书编号: D344385616

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法定代表人: 辜家军

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月24日



1.2.3 安全生产许可证（成员单位）

中建三局集团（深圳）有限公司

	
统一社会信用代码：91440300MA5GD1055A	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：（粤）JZ安许证字[2020]024317	
企业名称：中建三局集团（深圳）有限公司	
法定代表人：辜家军	
单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2023年10月27日	至 2026年10月27日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年12月14日	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

1.3 深圳市朗程师地域规划设计有限公司（成员单位）

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

企业注册名称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	注册资本	1000 万元	建立日期	2006 年 5 月 22 日
企业法人代表	陈侃	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	风景园林工程设计专项甲级资质				
公司注册地址	深圳市福田区福保街道保税区桃花路 6 号腾飞工业大厦 B 座一层	联系电话	0755-22276677		
主要资质证书	风景园林工程设计专项甲级资质证书				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市朗程师地域规划设计有限公司自 2006 年 5 月成立以来已有 19 年的发展历史，是中国勘察设计协会园林和生态环境设计分会理事单位、广东省勘察设计行业协会理事单位、深圳市勘察设计行业协会风景园林与生态环境分会常务副主任单位、中国风景园林学会会员、广东省城市规划协会风景园林分会会员、广东园林学会会员、深圳市风景园林协会会员、深圳市生态协会理事单位、深圳市土木建筑协会理事单位。目前已获得风景园林工程设计专项甲级资质，同时通过 ISO9001 国际质量体系认证、被授予国家高新技术企业、深圳市专精特新中小企业称号。</p> <p>朗程师以为客户提供最优质的服务和创造最大化的产品附加值为己任，专注于为各类市政基建项目、住宅地产项目、文旅项目和城市综合体项目提供一流的景观设计服务，从策划、方案规划设计、扩初、施工图、现场技术管控等全流程跟踪整个项目。朗程师在多年的发展中始终高度重视人才梯队的培养与建设，拥有一支专业、高学历、富有创新意识的活力团队。现有从业人员近 50 人，深圳住建局系统备案职称人员 40 人，职称人员占比 80%以上。目前拥有建筑、结构等各类注册人员 7 人，园林正高级职称 1 人、园林、结构等高级职称 7 人，中级职称 11 人，助理职称 16 人，老中青年龄结构合理、配合默契、运作高效。近年来，屡次在中国风景园林学会和中国勘察设计协会主办的设计评选中获奖，包括国家级 4 项、省级 8 项、市级 20 余项，为深圳及全国宜居生态环境的建设做出了卓越贡献。</p>				
其他	质量管理体系认证证书，认证单位：北京埃尔维质量认证中心，首次取得时间：2008 年 1 月 30 日。				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

1.3.1 投标人营业执照（成员单位）

深圳市朗程师地域规划设计有限公司

	
<h1>营 业 执 照</h1> (副本)	
统一社会信用代码 91440300789210485H	
名 称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层
法 定 代 表 人	陈侃
成 立 日 期	2006年05月22日
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址： http://www.szcredit.com.cn ）或扫描执照的二维码查询。 3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信用信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。	
	
登记机关 	
2016 年 03 月 17 日	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

1.3.2 投标人资质证书（成员单位）

深圳市朗程师地域规划设计有限公司



1.3.3 质量管理认证证书（成员单位）



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业信息

深圳市朗程师地域规划设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程设计专项资质	A144003113	风景园林工程设计专项	甲级	住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业信息

深圳市朗程师地域规划设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	陈侃	职称人员	2403001224307
2	冯敬	职称人员	2403006188882
3	曾楚拉	职称人员	2403006188540
4	宁朝添	其他人员	无
5	陈莹莹	职称人员	2403006188975
6	陈涌	职称人员	2403006188981
7	苏桂湖	其他人员	无
8	叶治建	职称人员	2403006188567
9	蔡根东	其他人员	无
10	汤厚徽	职称人员	2203006075042

显示第 1 到第 10 条记录，总共 41 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 3 4 5 > »

1.4 中国华西工程设计建设有限公司（成员单位）

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：中国华西工程设计建设有限公司

企业注册名称	中国华西工程设计建设有限公司	注册资本	2000 万元	建立日期	1987 年 09 月 30 日
企业法人代表	周华	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	工程设计市政行业甲级				
公司注册地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼	联系电话	028-87676771		
主要资质证书	<p>工程设计资质：铁道行业乙级；公路行业甲级；市政行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>工程勘察资质：工程勘察综合资质甲级。</p> <p>工程咨询资质：工程咨询单位甲级资信证书。</p>				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>中国华西工程设计建设有限公司成立于 1987 年，目前公司已发展成为拥有员工 3000 余人，各类专业注册人员 700 余人的大型勘察设计、咨询、监理企业。职称及注册人员约 2400 人，技术人员占比 78%。</p> <p>我司持有工程勘察综合甲级，工程设计市政行业、建筑、公路行业甲级，风景园林工程设计专项甲级资质；工程咨询单位甲级资信证书，工程监理综合资质、公路工程监理甲级、人防监理以及测绘、城乡规划编制、铁路设计、工程项目管理、地基与基础工程专业承包、质检技术服务等一大批资质证书。</p> <p>完成了一大批包括超高层建筑设计、各类市政道路、互通式立交、特大桥、特长隧道、自来水厂、污水处理厂、垃圾处理厂、城市轨道交通、高速公路、铁路专用线等工程勘察设计项目。</p> <p>400 余个项目荣获部、省、市级工程勘察设计、咨询、监理优质奖；多年连续被评为国家级、省级重合同守信用单位；连续 11 年进入四川省勘察设计行业综合实力前 10 名，连续 9 年荣获成都市服务业百强企业称号，成为全国百强工程勘察设计咨询企业。拥有 ISO 管理体系、近年来荣获成都市政工程协会先进单位、成都服务 100 强、民营企业 100 强、优秀勘察设计企业荣誉、3A 资信等级证书、3A 级重合同守信用企业、3A 级企业信用等级荣誉等。</p> <p>很多项目有优秀及良好履约，得到了很多业主对我司工作及配合的表扬和认可。</p>				
其他	<p>在深有分公司，注册地址在龙华。有固定的办公场所和人员，常驻人员 110 余人，职称及注册人员 80 余人，有成熟的勘察设计团队、完善的车辆等物资调配制度，对于承接在龙华、在深项目有丰富的经验积累。为在深项目能提供便利优质的服务。</p>				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

1.4.1 投标人营业执照（成员单位）

中国华西工程设计建设有限公司



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



中国华西工程设计建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91510000201803520Y

注册号:

法定代表人: 周华

登记机关: 金牛区市场监督管理局

成立日期: 1987年09月30日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91510000201803520Y

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 2000.000000万人民币

登记机关: 金牛区市场监督管理局

住所: 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

企业名称: 中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人: 周华

成立日期: 1987年09月30日


核准日期: 2024年04月12日


登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般项目: 对外承包工程; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 规划设计管理 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程监理; 建设工程施工; 检验检测服务; 测绘服务; 建设工程质量检测; 特种设备设计 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

1.4.2 投标人资质证书（成员单位）

中国华西工程设计建设有限公司			
企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A151007237-10/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华	职务	总经理
技术负责人	张贵忠	职称或执业资格	正高
备注:	原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 220122-sj, 220122-sy		
业 务 范 围			
铁道行业乙级; 公路行业甲级; 市政行业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****			
			

中国华西工程设计建设有限公司			
企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	B151007237-10/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华	职务	总经理
技术负责人	张斌	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 220122-kj		
业 务 范 围			
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外), 其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****			
			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国华西工程设计建设有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510000201803520Y	企业法定代表人	周华
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览	
1	设计资质	A151007237	工程设计铁道行业乙级	2025-05-12	2030-02-14	住房和城乡建设部	证书信息	
2			工程设计市政行业甲级					
3			工程设计建筑行业(建筑工程)甲级					
4			工程设计风景园林工程专项甲级					
5			工程设计公路行业甲级					
6		A251039965	工程设计建筑行业(人防工程)乙级	2023-08-23	2028-08-23	四川省住房和城乡建设厅	证书信息	
7	勘察资质	B151007237	工程勘察综合资质甲级	2025-03-17	2030-03-17	住房和城乡建设部	证书信息	
8			B251007234	工程勘察工程钻探劳务	2025-01-24	2030-01-24	四川省住房和城乡建设厅	证书信息
9				工程勘察凿井劳务				
10	监理资质	E151001075	工程监理综合资质	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息	

1.4.3其它资料（成员单位）

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司 住所：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码：91510000201803520Y 法定代表人：周华

技术负责人：张贵忠 资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：公路，铁路、城市轨道交通，建筑，市政公用工程，生态建设和环境工程

证书编号：甲272024011113

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日

发证单位：中国工程咨询协会





证书查询



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索登录/注册

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

注册地 备案专业 咨询工程师(投资)人数: 人

统一社会信用代码

备案时间: [导出](#) [重置](#) [查询](#)

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
中国华西工程设计建设有限公司	四川	15	59	2004年	91510000201803520Y-18	2018-02-11



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录 查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
中国华西工程设计建设有限公司	四川	59	四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼	2018-02-11

联系人信息

联系人	电话
成立云	028-87667663

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
公路	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
电子、信息工程(含通信、广电、信息化)	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
其他(工程技术经济)	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
其他(社会稳定风险评估)	√	√	√	√

我要
咨询



关闭

1.5 深圳市华西工程设计建设有限公司（成员单位）

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市华西工程设计建设有限公司

企业注册名称	深圳市华西工程设计建设有限公司	注册资本	4000 万元	建立日期	2020 年 05 月 19 日
企业法人代表	傅新国	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	工程设计市政行业道路工程乙级				
公司注册地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村 117 栋 446	联系电话	0755-25924265		
主要资质证书	工程设计资质：工程设计市政行业道路工程专业乙级、工程设计市政行业道路工程专业乙级。 咨询资质：建筑、市政公用工程。				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	龙华区企业，为在深及深龙华区项目能提供便利优质的服务。成立于 2020 年 5 月 19 日，法定代表人为傅新国，注册资本 4000 万元，实缴资本 4000 万元，企业位于深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村 117 栋 446，统一社会信用代码为 91440300MA5G6RHN3D。公司人员规模参保人数为 39 人，技术人员占比 50%。具有建筑和市政公用工程全过程工程咨询资质。主要从事工程勘察、设计、咨询、监理，规划管理，工程项目管理，地基与基础工程，质检技术服务等。				
其他	龙华区本地企业，为在深及深龙华区项目能提供便利优质的服务。				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

1.5.1 投标人营业执照（成员单位）

深圳市华西工程设计建设有限公司



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300MA5G6RH3D

名称 深圳市华西工程设计建设有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 傅新国

成立日期 2020年05月19日

住所 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年07月06日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



深圳市华西工程设计建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G6RH3D

注册号:

法定代表人: 傅新国

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年05月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息行政许可信息行政处罚信息列入经营异常名录信息列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300MA5G6RH3D	· 企业名称: 深圳市华西工程设计建设有限公司
· 注册号:	· 法定代表人: 傅新国
· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	· 成立日期: 2020年05月19日
· 注册资本: 4000.000000万人民币	· 核准日期: 2024年11月26日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
· 住所: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446	

· 经营范围: 工程勘察、设计、咨询、监理; 工程项目管理; 地基与基础工程, 招投标代理服务; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2020年05月19日	· 营业期限至:
----------------------	----------

1.5.2 投标人资质证书（成员单位）

深圳市华西工程设计建设有限公司

 <h1>工程设计资质证书</h1> 证书编号: A244411664	
企业名称:	深圳市华西工程设计建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5G6RHN3D
法定代表人:	傅新国
注册地址:	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446
有效期:	至2030年08月27日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	市政行业道路工程乙级 市政行业桥梁工程乙级 *****
	
<small>先关注广东省住房和城乡建设厅 微信公众号，进入“粤建办事” 扫码查验</small>	
发证机关:	
发证日期:	2025年08月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdic.net>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华西工程设计建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G6RHN3D	企业法定代表人	傅新国
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244411664	工程设计市政行业道路工程专业乙级	2025-08-27	2030-08-27	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			工程设计市政行业桥梁工程专业乙级				



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索



登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市华西工程设计建设有限公司	广东	0	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446	2025-06-24

联系人信息

联系人	电话
周泰	0755-25924265

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√

关闭

2 企业类似施工业绩（由负责施工工作的单位提供）

附件 2:

企业类似工程业绩一览表（由负责施工工作的单位提供）

1、工程名称：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）；

（合同额：387478.6 万元；合同签订日期：2024 年 5 月；竣工验收日期：在建；

项目建设内容：两岸生态景观提升工程；两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构筑物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等；配套设施：文旅服务驿站、景观构筑物，文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425>

2、工程名称：四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目；

（合同额：136545.61 万元；合同签订日期：2022 年 8 月 23 日；竣工验收日期：2024 年 12 月 31

日；项目建设内容：建筑面积(平方米)3526032 平方米，5. 工程内容及规模：四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目主要包括以下两个子项：（1）旌湖两岸绿色生态带建设子项目(以下称“旌湖子项”)建设内容主要包括不限于总坪及景观工程(新增绿道、现状人行桥改造、绿地改造、园路及硬质广场、人行道铺装改造、市政道路路面改造、栈道及木平台、水体及水生态工程、驳岸改造、滩涂修复、城市家具、景观小品、景观构筑物，景观栏杆、标识标牌、新增地下智能停车位、新增地面停车位、改造停车位、充电桩)、建筑工程(新增营业用房、改造营业用房、现状建筑立面改造)、安装工程(给排水工程、光彩工程、桥梁光彩照明、建筑光彩照明、景观带区域光彩照明、电气工程、城市信息，(2)东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善子项目(以下称“东湖山子项”)建设内容主要包括不限于总坪及景观工程(广场及园路铺装、绿化工程、驳岸改造、儿童活动区、木栈道及木平台、城市家具、标识系统、背景音乐、运动场地、音乐喷泉、停车场、充电桩等)、服务配套用房、安装工程(给排水工程、光彩照明)、水生态工程、海绵城市(透水铺装、植草沟、渗管/渠)等。服务管理系统)、海绵城市(透水铺装、植草沟、渗管/渠)等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3906972>

3、工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目；

（合同额：336430.65 万元；合同签订日期：2019 年 5 月 23 日；竣工验收日期：2022 年 7 月 31 日；项目建设内容：黄孝河明渠及箱涵段，总长 10.4 公里，明渠段 5.4 公里，箱涵段 5 公里，主要包括：明渠扩宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控等；机场河治明渠及箱涵段，总长 14.1 公里，明渠段 6.1 公里，箱涵段 8.0 公里。主要包括：防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510>）

4、工程名称：宝安滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

（合同额：51807.690639 万元；合同签订日期：2019 年 5 月 15 日；竣工验收日期：2021 年 9 月 30 日；项目建设内容：景观工程(含室外家具、小品)、绿化工程、结构工程(含钢结构)、土方工程、地基与基础工程(含桩基础、承台、软基处理)、建筑装饰装修工程(含精装修)、门窗工程、屋面及防水工程、通风与空调工程、给排水工程(含水景工程、绿化灌溉工程、中水处理工程、喷雾工程)、电气工程、弱电智能化工程、建筑节能工程、抗震支架、防治白蚁工程、消防工程、幕墙工程、海绵城市工程、标识工程、灯光工程(管线部分)、城市主题秀工程、滑板公园工程、儿童公园设施、公交首末站场配套设施等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480>

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

说明：类似工程业绩施工合同额应大于本项目施工投标报价上限价的 1/2。

2.1 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）

2.1.1 中标通知书

中标通知书			
招标编号：YZFSJSZ2023120009001			
中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司。 我方扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）投资及工程总承包招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2024年04月28日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。			
招标人 (盖章)	法定代表人 (签字或盖章)	920000013116	2024/03/29
中标范围和内容	项目股权投资及工程总承包（设计、采购、施工）		
投资	按照本招标文件及相关合同、协议的约定，与招标人共同组建项目公司并承担对项目公司的出资义务。（2）设计。本项目各子项目需要进行方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更和优化以及设计阶段所需的详细勘察工作。（3）采购及施工。中标人中的施工单位负责按照国家、行业相关规范，完成本项目建设所需设备、材料的采购与全部工程的施工总承包。（4）移交。本项目各子项目交竣竣工验收合格或达到交付使用条件后，中标人将合格工程移交给招标人或项目公司。		
工程地点	本项目位于大运河扬州城区段的核心区，北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路，规划区域范围面积为6.6平方公里。		
建筑面积(m ²)	6600000.0	结构层次	
中标质量标准	符合国家验收标准	中标工期(日历天)	1827
资质类别等级	施工·施工总承包·市政公用工程·市政公用工程 特级		
中标价(万元)	807928.6	中标单位资质证书号	D142011823
中标项目经理	谭欧	项目经理资质证书号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司		
项目组成员			
备注			

扬州市公共资源交易中心制

2.1.2 合同关键页

扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）工程总承包合同

（注：本工程总承包合同按照三个组团分别签订合同。三份合同格式、条款保持一致。）

第一部分合同协议书

发包人（全称）：扬州大运河城市建设发展有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包（EPC）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）。

2. 工程地点：项目位于大运河扬州城区段的核心区，北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路，规划区域范围面积为 6.6 平方公里。本项目分为三个组团分期实施。

3. 工程审批、核准或备案文号：扬行审备（2023）150 号文。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目统筹规划范围面积为 6.6 平方公里。项目建设内容包括：（1）两岸生态景观提升工程（2）水利工程（3）配套设施。项目总体分为三个组团分期实施。建安工程费：**【378978.60】**万元（含税价），**【355705.66】**万元（不含税价）；工程内容详见附件《子项建设内容一览表》，各子项建设内容以甲方确认的方案为准。

6. 工程承包范围：

① 本工程方案设计、详细勘察、初步设计、施工图设计；配合办理施工图审查手续等施工图设计后续服务，深基坑支护设计、建筑红线范围内“三通一平”、施工交通组织方案等的规划与设计。所有设计文件均需报发包人审核、确认；

② 施工图设计范围内的全部工程内容的施工，包括但不限于：两岸生态景观提升

工程：两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构筑物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等；水利工程：新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等；配套设施：文旅服务驿站、景观构筑物、文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等。

③ 协助发包人办理包括但不限于有关立项、建设、规划、水利、航运、自然资源、生态环境、排水、排污、交通、消防、供水、供电、燃气、人防、气象等审查报批手续（涉及应由发包人缴纳的费用由发包人负责）。

最终工程设计及施工范围以发包人、监理确认的工程范围为准。

二、合同工期

总工期：暂定 5 年，暂定 1827 日历天。包含设计工期及全部工程施工完工并完成完工/竣工验收交付的时间。总工期以最先开始的第一项设计任务或施工任务的开工日期（以先达日期为准）为整个项目的总开工日期。

设计工期：单个建设项目的设计周期为：方案设计及初步设计 45 日历天（含评审时间）；施工图设计 60 日历天（含图审时间）；其他专业工程施工图设计 20 日历天。实际设计开工日期以发包人确认的开工日期为准。

施工工期：实际施工开工日期以监理工程师下发并经发包人确认的开工令为准。

三、质量要求

设计要求：

① 房屋建筑工程的设计文件深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 年版）、《关于在新建建筑中加快推广应用预制内外墙板预制楼梯板预制楼板的的通知》（苏建科[2017]43 号文）的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

② 市政工程的设计文件深度符合《市政公用工程设计文件编制深度规定（2017 年版）》的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

③ 水利工程的设计文件深度满足相关强制性设计标准、规范及图审要求，并通过施工图审查合格。若有新规范、新标准等取代老规范及老标准等时，以最新的规范及

标准为准。

④ 对重要景观节点、重要建筑、重点桥梁、重点部品（以发包人要求为准）的设计方案，承包人应由发包人认可的勘察设计大师或资深专家教授领衔设计，或开展设计方案竞赛。上述相关费用包含在设计费内。

工程质量：符合现行国家施工及验收《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《园林绿化工程施工及验收规范》等的合格标准要求；其他各专业工程施工质量满足专业工程施工质量验收的合格标准。

其它相关服务：应满足国家相关的质量要求。

质量目标：合格。

安全文明施工目标：安全无事故。

四、签约合同价与合同价格形式

(1) 合同价（含税）为：387478.6万元，【355705.66】万元（不含税价）。

其中：建安工程费（含税）：378978.6万元，【347686.79】万元（不含税价）；

勘察费（含税）：600万元，【566.04】万元（不含税价）；

设计费（含税）：7900万元，【7452.83】万元（不含税价）；

其中上述各项不含税价计算依据为：建安工程费税率为9%，勘察费、设计费的税率为6%。最终税率以国家政策约定为准。

(2) 本合同为固定总价。待本工程施工图审查完成后，合同双方根据审查后的施工图分别编制工程量清单及预算文件，经双方核对完成后由招标人委托的审核单位评审后确定项目定额核定价，并根据本合同专用条件约定的方式进行结算。

(3) 材料设备单价、人工费单价的确定：详见本合同专用条款。

五、主要负责人

项目总负责人：谭欧 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂1422016201784092

设计负责人：张翼飞 身份证号：320682198209288630 执业资格证号：GH20143101332

施工负责人：谭欧 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂

1422016201784092

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同补充协议、合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 招标文件及书面招标澄清及答复文件、招标答疑补遗文件等补充修改文件；
- (5) 投标文件及其附件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 图纸及发包人认可的设计变更；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 经评审的施工图预算；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 5 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 扬州市 订立。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。



发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

王行文

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人2：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

王行文



承包人1：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人3：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

王行文

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：


传真：

电子信箱：


开户银行：

账号：

2.1.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）

项目编号	3210022405310001	省级项目编号	3210022405300201
建设单位	扬州大运河城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91321002MACLF0JW2P
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	829513
立项级别	地市级	立项文号	扬行审备【2024】79号

江苏省-扬州市-广陵区



项目地址: 京杭大运河(古运河-七里河)沿线区域

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发单位名称	承包单位名称	详情
B	32100224053002-01-HE-003	监理	3210022405310001-HE-001	65.13	扬州大运河城市建设发展有限公司	扬州市建苑工程监理有限责任公司	查看
B	32100224053002-01-HZ-001	工程总承包	3210022405310001-HG-001	387478.6	扬州大运河城市建设发展有限公司	中建三局集团有限公司	查看

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3210022405310001
项目分类	市政工程	行政区划	江苏省-扬州市-广陵区
具体地点	京杭大运河(古运河-七里河)沿线区域	经纬度	119.458137, 32.414441
立项文号	扬行审备【2024】79号	立项级别	地市级
立项批复机关	扬州市行政审批局	立项批复时间	2024-05-24
建设单位	扬州大运河城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91321002MACLF0JW2P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	829513
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	该项目拟对京杭大运河(古运河-七里河)沿线区域进行综合整治提升。主要包括:京杭大运河两岸河道整治、景观绿化提升及配套工程、文创展示、亲水平台、停车场、休闲旅游、配套商业、餐饮、文艺会展等。拟分三个组团,每个组团拟分六个标段分期实施。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2024年06月28日	计划竣工	2027年02月26日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3271425>

网址链接

2.1.4 联合体协议

联合体协议书

中建三局集团有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有联合体成员单位名称）愿意组成联合体，参加 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）（项目名称）的投标，现就有关事宜订立协议如下：

1. 中建三局集团有限公司 为联合体牵头人，扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 为联合体成员；

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 联合体由牵头人负责与招标人联系；

(2) 投标工作由联合体牵头人负责，由各方组成的投标小组具体实施；

(3) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实履行一切合同、协议文件，共同承担合同、协议规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

(4) 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

(5) 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体牵头人【中建三局集团有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 25%，承担项目全部施工工作

联合体成员【扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 26%

联合体成员【上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司】承担项目全部设计工作

联合体成员【中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司】承担项目全部勘察工作

(6) 投标工作和联合体在中标后的有关费用按各自承担的工作量分摊。

(7) 其它：详见按招标文件、投标文件等其他约定

7

3. 本协议书自签署之日起生效。

4. 本协议书正本一式5份，中标后送招标人一份，联合体成员各一份。

签订协议单位：

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员一名称：扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员三名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

2.1.5 财审预算

扬州市财政投资评审中心

扬财投审〔2024〕5号

扬州市财政投资评审中心关于扬州大运河 “十里外滩”综合整治提升项目（古运河 —七里河）投资估算的评审意见

扬州市城建国有资产控股（集团）有限责任公司：

根据你单位《关于请求审核大运河“十里外滩”项目工程估算的请示》（扬城控总字〔2023〕130号），我单位组织第三方中介机构对扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河—七里河）的可行性和估算投资开展了投资评审。经评审，该项目估算总投资 82.88 亿元，其中：工程费用 39.97 亿元，工程建设其他费用 36.51 亿元，预备费 1.70 亿元，建设期利息 4.70 亿元，具体详见附件。该项目建设资金来源为主体自筹。

请你单位按照估算控制概算的原则，在批复的投资估算限额内组织初步设计和概算编制工作。

- 1 -

附件：扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河—七里河）投资估算表



扬州市财政投资评审中心

2024年2月26日

抄送：扬州市发展和改革委员会、扬州市行政审批局

扬州市财政局办公室

2024年2月26日印发

- 2 -

附件

扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目 (古运河-七里河)投资估算表

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
第一部分工程费用						399702.08
一	第一段：江广快速路以北					95350.31
(一)	景观工程					26622.57
1	滨水景观					22084.90
1.1	景观土方工程	m ³	235413	元/m ³	30	706.24
1.2	铺装工程	m ²	69876	元/m ²	644	4503.46
1.2.1	骑行慢跑道	m ²	30004	元/m ²	550	1650.20
1.2.2	次园路	m ²	12502	元/m ²	400	500.06
1.2.3	广场	m ²	11251	元/m ²	450	506.31
1.2.4	木铺装	m ²	3125	元/m ²	600	187.52
1.2.5	儿童活动场地	m ²	4376	元/m ²	380	166.27
1.2.6	桥下空间	m ²	6492	元/m ²	1200	779.04
1.2.7	景观挡墙	m	674	元/m	800	53.92
1.2.8	停车场	m ²	876	元/m ²	400	35.05
1.2.9	架空栈道	m ²	1250	元/m ²	5000	625.08
1.3	绿化种植	m ²	191108	元/m ²	550	10510.95
1.4	景观建(构)筑物					755.40
1.4.1	景观廊架	组	3	元/组	1000000	300.00
1.4.2	单跨空心板梁	m ²	759	元/m ²	6000	455.40
1.5	景观小品及设施					418.73
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	65	元/个	2800	18.19
1.5.4	垃圾桶	个	32	元/个	1000	3.25
1.5.5	标志标牌	个	22	元/个	3000	6.50
1.5.6	栏杆	m	3248	元/m	1000	324.80
1.6	景观给排水	m ²	294266	元/m ²	30	882.80
1.7	景观电气	m ²	294266	元/m ²	65	1912.73
1.8	夜景亮化	m ²	294266	元/m ²	50	1471.33
1.9	雨水花园	m ²	20763	元/m ²	200	415.27
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	2080000	208.00
2	街头绿地					4537.66
2.1	景观土方工程	m ³	47050	元/m ³	30	141.15
2.2	铺装工程	m ²	20584	元/m ²	506	1040.57
2.2.1	主园路	m ²	8234	元/m ²	550	452.85
2.2.2	次园路	m ²	5146	元/m ²	400	205.84
2.2.3	广场	m ²	5764	元/m ²	450	259.36

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.2.4	儿童活动场地	m ²	1441	元/m ²	380	54.75
2.2.5	景观挡墙	m	847	元/m	800	67.76
2.3	绿化种植	m ²	34443	元/m ²	550	1894.38
2.4	景观构筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					133.10
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.5.3	坐凳	个	25	元/个	2800	7.00
2.5.4	垃圾桶	个	15	元/个	1000	1.50
2.5.5	标志标牌	个	12	元/个	3000	3.60
2.5.6	栏杆	m	860	元/m	1000	86.00
2.6	景观给排水	m ²	58812	元/m ²	30	176.44
2.7	景观电气	m ²	58812	元/m ²	65	382.28
2.8	夜景亮化	m ²	58812	元/m ²	50	294.06
2.9	雨水花园	m ²	3785	元/m ²	200	75.69
2.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
(二)	配套路网工程					34231.76
1	滨河西路	km	0.487			2043.93
1.1	道路工程					645.29
1.1.1	道路土方工程	m ³	19319	元/m ³	70	135.23
1.1.2	桥后路基处理	m ²	229	元/m ²	329	7.54
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	400	元/m	100	4.00
1.1.2.2	钢塑双向土工格挡	m ²	229	元/m ²	20	0.46
1.1.2.3	碎石土回填	m ³	23	元/m ³	100	0.23
1.1.2.4	碎石土垫层	m ³	114	元/m ³	250	2.85
1.1.3	新建机动车道	m ²	4994	元/m ²	650	324.61
1.1.4	新建人行道	m ²	2996	元/m ²	380	113.86
1.1.5	人行道盲道砖	m ²	499	元/m ²	390	19.46
1.1.6	花岗岩侧平石	m	999	元/m	260	25.97
1.1.7	树池花岗岩平石	m	817	元/m	130	10.62
1.1.8	花岗岩锁边石	m	999	元/m	80	7.99
1.2	桥涵工程					601.20
1.2.1	单跨空心板梁	m ²	1002	元/m ²	6000	601.20
1.3	排水工程					331.40
1.3.1	雨水管道	m	500	元/m	3500	175.00
1.3.2	污水管道	m	520	元/m	2700	140.40
1.3.3	海绵型雨水口	个	40	元/个	2500	10.00
1.3.4	排放口	个	3	元/个	20000	6.00
1.4	公用管线					192.96
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	536	元/m	2650	142.04
1.4.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	536	元/m	950	50.92
1.5	附属工程					273.08
1.5.1	标志标线	km	0.487	元/km	200000	9.74

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
1.5.2	人行护栏	m	116	元/m	300	3.48
1.5.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
1.5.4	道路照明(合杆)	套	18	元/套	28000	50.40
1.5.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.5.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.5.7	行道树	株	162	元/株	2800	45.36
1.5.8	垃圾箱	个	10	元/个	800	0.80
1.5.9	绿化	m ²	1705	元/m ²	200	34.10
2	长安路	km	1.735			25529.87
2.1	道路工程					2597.43
2.1.1	道路土方工程	m ³	67502	元/m ³	70	472.51
2.1.2	桥后路基处理	m ²	5016	元/m ²	321	160.91
2.1.2.1	水泥搅拌桩	m	8778	元/m	100	87.78
2.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m ²	5016	元/m ²	20	10.03
2.1.2.3	碎石土回填	m ³	40	元/m ³	100	0.40
2.1.2.4	碎石土垫层	m ³	2508	元/m ³	250	62.70
2.1.3	新建机动车道	m ²	22404	元/m ²	650	1456.24
2.1.4	新建人行道	m ²	6822	元/m ²	380	259.24
2.1.5	人行道盲道砖	m ²	1320	元/m ²	390	51.48
2.1.6	拆除机动车道	m ²	1604	元/m ²	40	6.42
2.1.7	拆除人行道	m ²	770	元/m ²	30	2.31
2.1.8	铣刨加罩	m ²	4553	元/m ²	150	68.30
2.1.9	树池花岗岩侧平石	m	2134	元/m	260	55.48
2.1.10	花岗岩侧平石	m	506	元/m	260	13.16
2.1.11	树池花岗岩平石	m	2328	元/m	130	30.26
2.1.12	花岗岩锁边石	m	2640	元/m	80	21.12
2.2	桥涵工程					20296.50
2.2.1	主桥独塔斜拉桥跨径100+155m	m ²	6755	元/m ²	23000	15536.50
2.2.2	引桥预应力砼连续梁8*35m	m ²	4480	元/m ²	7500	3360.00
2.2.3	新建梯坡道桥混凝土结构	m ²	2300	元/m ²	6000	1380.00
2.2.4	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2.3	排水工程					937.50
2.3.1	雨水管道	m	1500	元/m	3500	525.00
2.3.2	污水管道	m	1400	元/m	2700	378.00
2.3.3	海绵型雨水口	个	106	元/个	2500	26.50
2.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
2.4	公用管线					687.24
2.4.1	8孔φ175+2孔φ100 BFRP管	m	1909	元/m	2650	505.89
2.4.2	8孔φ110 UPVC管	m	1909	元/m	950	181.36
2.5	附属工程					1011.20
2.5.1	标志标线	km	1.735	元/km	200000	34.70
2.5.2	信号灯	组	7	元/组	200000	140.00
2.5.3	道路照明(合杆)	套	64	元/套	28000	179.20

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.5.4	监控	路口	7	元/路口	700000	490.00
2.5.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
2.5.6	智慧公交站台	处	3	元/处	380000	114.00
2.5.7	人行护栏	m	180	元/m	300	5.40
2.5.8	阻车石	个	102	元/个	500	5.10
2.5.9	垃圾箱	个	35	元/个	800	2.80
3	大平路	km	0.882			4455.47
3.1	道路工程					1487.10
3.1.1	道路土方工程	m ³	34748	元/m ³	70	243.24
3.1.2	桥后路基处理	m ²	12496	元/m ²	320	400.43
3.1.2.1	水泥搅拌桩	m	21868	元/m	100	218.68
3.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m ²	12496	元/m ²	20	24.99
3.1.2.3	碎石土回填	m ³	56	元/m ³	100	0.56
3.1.2.4	碎石土垫层	m ³	6248	元/m ³	250	156.20
3.1.3	新建机动车道	m ²	8305	元/m ²	650	539.83
3.1.4	新建人行道	m ²	4983	元/m ²	380	189.35
3.1.5	人行道盲道砖	m ²	831	元/m ²	390	32.41
3.1.6	花岗岩侧平石	m	1888	元/m	260	49.08
3.1.7	树池花岗岩平石	m	1359	元/m	130	17.67
3.1.8	花岗岩嵌边石	m	1888	元/m	80	15.10
3.2	桥涵工程					1708.20
3.2.1	单跨空心板梁	m ²	668	元/m ²	6000	400.80
3.2.2	单跨预制小箱梁	m ²	528	元/m ²	7500	396.00
3.2.3	多跨空心板梁	m ²	1519	元/m ²	6000	911.40
3.3	排水工程					563.50
3.3.1	雨水管道	m	900	元/m	3500	315.00
3.3.2	污水管道	m	800	元/m	2700	216.00
3.3.3	海绵型雨水口	个	66	元/个	2500	16.50
3.3.4	排放口	个	8	元/个	20000	16.00
3.4	公用管线					349.20
3.4.1	2x4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	970	元/m	2650	257.05
3.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	970	元/m	950	92.15
3.5	附属工程					347.47
3.5.1	标志标线	km	0.882	元/km	200000	17.64
3.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.5.3	道路照明(合杆)	套	32	元/套	28000	89.60
3.5.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
3.5.5	人行护栏	m	909	元/m	300	27.27
3.5.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
3.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
3.5.8	行道树	株	294	元/株	2800	82.32
3.5.9	垃圾箱	个	18	元/个	800	1.44
4	水榭路	km	0.449			2202.50
4.1	道路工程					664.47
4.1.1	道路土方工程	m ³	22007	元/m ³	70	154.05

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.1.2	桥后路基处理	m ²	528	元/m ²	329	17.36
4.1.2.1	水泥搅拌桩	m	924	元/m	100	9.24
4.1.2.2	钢塑双向土工格挡	m ²	528	元/m ²	20	1.06
4.1.2.3	碎石土回填	m ³	46	元/m ³	100	0.46
4.1.2.4	碎石土垫层	m ³	264	元/m ³	250	6.60
4.1.3	新建机动车道	m ²	5765	元/m ²	650	374.70
4.1.4	新建人行道	m ²	1647	元/m ²	380	62.59
4.1.5	人行道盲道砖	m ²	412	元/m ²	390	16.07
4.1.6	树池花岗岩侧平石	m	824	元/m	260	21.42
4.1.7	树池花岗岩平石	m	899	元/m	130	11.69
4.1.8	花岗岩锁边石	m	824	元/m	80	6.59
4.2	桥涵工程					856.80
4.2.1	单跨空心板梁	m ²	668	元/m ²	6000	400.80
4.2.2	多跨空心板梁	m ²	760	元/m ²	6000	456.00
4.3	排水工程					264.25
4.3.1	雨水管道	m	400	元/m	3500	140.00
4.3.2	污水管道	m	400	元/m	2700	108.00
4.3.3	海绵型雨水口	个	33	元/个	2500	8.25
4.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
4.4	公用管线					177.84
4.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	494	元/m	2650	130.91
4.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	494	元/m	950	46.93
4.5	附属工程					239.14
4.5.1	标志标线	km	0.449	元/km	200000	8.98
4.5.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.5.3	道路照明(合杆)	套	16	元/套	28000	44.80
4.5.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.5.5	人行护栏	m	270	元/m	300	8.10
4.5.6	租车石	个	12	元/个	500	0.60
4.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
4.5.8	行道树	株	150	元/株	2800	42.00
4.5.9	垃圾箱	个	9	元/个	800	0.72
4.5.10	绿化	m ²	1797	元/m ²	200	35.94
(三)	水工工程					6192.32
1	京杭运河驳岸					1762.13
1.1	A型驳岸	m	475	元/m	5200	247.05
1.2	B型驳岸	m	413	元/m	400	16.51
1.3	C型驳岸	m	413	元/m	36000	1486.08
1.4	河道清淤	m ³	2270	元/m ³	55	12.49
2	新建及改造亲水码头	m ²	848	元/m ²	6000	508.80
3	新增景观河道	m	3020	元/m	10000	3019.80
4	新建涵闸	座	2	元/座	2000000	400.00
5	围堰	m	413	元/m	10000	412.80
6	老驳岸拆除	m	888	元/m	1000	88.79
(四)	智慧工程					525.50

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	166.60	166.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	358.90	358.90
(五)	建筑工程					23298.00
1	独立供地建筑					20848.00
1.1	博物馆、收藏馆	m ²	9840	元/m ²	14000	13776.00
1.2	瓷作元、木作元、纸作园	m ²	8320	元/m ²	8500	7072.00
2	地下车库	m ²	4900	元/m ²	5000	2450.00
(六)	其他					4480.16
1	景观建筑					4480.16
1.1	新建建筑物(占地面积)	m ²	8536	元/m ²	3100	2646.16
1.2	新建构筑物(占地面积)	m ²	4585	元/m ²	4000	1834.00
二	第二段:江广路段-万福西路段					23194.47
(一)	景观工程					15570.75
1	滨水景观					11207.62
1.1	景观土方工程	m ³	92034	元/m ³	30	276.10
1.2	铺装工程	m ²	16177	元/m ²	1036	1675.28
1.2.1	骑行慢跑道	m ²	1576	元/m ²	550	86.66
1.2.2	次园路	m ²	656	元/m ²	400	26.26
1.2.3	广场	m ²	591	元/m ²	450	26.59
1.2.4	木铺装	m ²	164	元/m ²	600	9.85
1.2.5	儿童活动场地	m ²	230	元/m ²	380	8.73
1.2.6	运动场	m ²	1711	元/m ²	380	65.02
1.2.7	桥下空间	m ²	10366	元/m ²	1200	1243.92
1.2.8	景观挡墙	m	1784	元/m	800	142.72
1.2.9	停车场	m ²	818	元/m ²	400	32.71
1.2.10	架空栈道	m ²	66	元/m ²	5000	32.82
1.3	绿化种植	m ²	74195	元/m ²	550	4080.71
1.4	景观建(构)筑物					2621.45
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	100000	200.00
1.4.2	悬挑平台	m ²	585	元/m ²	3500	204.75
1.4.3	泳池	m ²	4926	元/m ²	4500	2216.70
1.5	景观小品及设施					277.23
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	650000	65.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	300000	30.00
1.5.3	坐凳	个	34	元/个	2800	9.40
1.5.4	垃圾桶	个	17	元/个	1000	1.68
1.5.5	标志标牌	个	11	元/个	3000	3.36
1.5.6	栏杆	m	1678	元/m	1000	167.80
1.6	景观给排水	m ²	115043	元/m ²	30	345.13
1.7	景观电气	m ²	115043	元/m ²	65	747.78
1.8	夜景亮化	m ²	115043	元/m ²	50	575.22
1.9	雨水花园	m ²	8061	元/m ²	200	161.22
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1475000	147.50
2	街头绿地					4363.14
2.1	景观土方工程	m ³	47718	元/m ³	30	143.15
2.2	铺装工程	m ²	20876	元/m ²	498	1038.62
2.2.1	主园路	m ²	8351	元/m ²	550	459.28
2.2.2	次园路	m ²	5219	元/m ²	400	208.76
2.2.3	广场	m ²	5845	元/m ²	450	263.04
2.2.4	儿童活动场地	m ²	1461	元/m ²	380	55.53
2.2.5	景观挡墙	m	650	元/m	800	52.00
2.3	绿化种植	m ²	34932	元/m ²	550	1921.27
2.4	景观建(构)筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					118.44
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	18	元/个	2800	5.04
2.5.4	垃圾桶	个	10	元/个	1000	1.00
2.5.5	标志标牌	个	8	元/个	3000	2.40
2.5.6	栏杆	m	900	元/m	1000	90.00
2.6	景观给排水	m ²	59647	元/m ²	30	178.94
2.7	景观电气	m ²	59647	元/m ²	65	387.71
2.8	夜景亮化	m ²	59647	元/m ²	50	298.24
2.9	雨水花园	m ²	3838	元/m ²	200	76.77
(二)	配套路网工程					2059.81
1	滨河西路	km	0.709			2059.81
1.1	道路工程					934.49
1.1.1	道路土方工程	m ³	21781	元/m ³	70	152.46
1.1.2	新建机动车道	m ²	7799	元/m ²	650	506.94
1.1.3	新建人行道	m ²	4679	元/m ²	380	177.80
1.1.4	人行道盲道砖	m ²	780	元/m ²	390	30.42
1.1.5	花岗岩侧平石	m	1560	元/m	260	40.55
1.1.6	树池花岗岩平石	m	1064	元/m	130	13.83
1.1.7	花岗岩锁边石	m	1560	元/m	80	12.48
1.2	排水工程					549.80
1.2.1	雨水管道	m	950	元/m	3500	332.50
1.2.2	污水管道	m	740	元/m	2700	199.80
1.2.3	海绵型雨水口	个	62	元/个	2500	15.50
1.2.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.3	公用管线					280.80
1.3.1	8孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	780	元/m	2650	206.70
1.3.2	8孔φ110 UPVC管	m	780	元/m	950	74.10
1.4	附属工程					294.72
1.4.1	标志标线	km	0.709	元/km	200000	14.18
1.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.3	道路照明(合杆)	套	26	元/套	28000	72.80
1.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.4.5	阻车石	个	18	元/个	500	0.90
1.4.6	行道树	株	236	元/株	2800	66.08
1.4.7	垃圾箱	个	14	元/个	800	1.12
1.4.8	绿化	m ²	2482	元/m ²	200	49.64
(三)	水工工程					344.31
1	京杭运河驳岸					183.31
1.1	B型驳岸	m	408	元/m	400	16.32
1.2	C型驳岸	m	46	元/m	36000	165.60
1.3	河道清淤	m ³	253	元/m ³	55	1.39
2	新建及改造亲水码头	m ²	184	元/m ²	6000	110.40
3	围堰	m	46	元/m	10000	46.00
4	老驳岸拆除	m	46	元/m	1000	4.60
(四)	景观桥梁工程					1544.25
1	新建梯渡道桥 混凝土结构	m ²	1832	元/m ²	6000	1099.20
2	桥梁表面修补美化	m ²	8901	元/m ²	500	445.05
(五)	智慧工程					423.50
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	134.30	134.30
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	289.20	289.20
(六)	其他					3251.85
1	景观建筑					3251.85
1.1	新建建筑物(占地面积)	m ²	4056	元/m ²	4500	1825.20
1.2	新建构筑物(占地面积)	m ²	3421	元/m ²	4000	1368.40
1.3	既有建筑物提升	m ²	233	元/m ²	2500	58.25
三	第三段:万福西路-文昌路段					124954.67
(一)	景观工程					25424.50
1	滨水景观					22092.21
1.1	景观土方工程	m ³	222301	元/m ³	30	666.90
1.2	铺装工程	m ²	77594	元/m ²	662	5140.35
1.2.1	骑行慢跑道	m ²	24245	元/m ²	550	1333.46
1.2.2	次园路	m ²	15542	元/m ²	400	621.66
1.2.3	广场	m ²	14298	元/m ²	450	643.42
1.2.4	木铺装	m ²	3108	元/m ²	600	186.50
1.2.5	儿童活动场地	m ²	4352	元/m ²	380	165.36
1.2.6	运动场	m ²	1711	元/m ²	380	65.02
1.2.7	桥下空间	m ²	13371	元/m ²	1200	1604.52
1.2.8	景观挡墙	m	2447	元/m	800	195.76
1.2.9	停车场	m ²	345	元/m ²	400	13.82
1.2.10	架空栈道	m ²	622	元/m ²	5000	310.83
1.3	绿化种植	m ²	176203	元/m ²	550	9691.16
1.4	景观建(构)筑物					1382.49
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.2	景观舞台	m ²	230	元/m ²	1200	27.60
1.4.3	悬挑平台	m ²	2766	元/m ²	3500	968.10
1.4.4	单跨空心板梁	m ²	108	元/m ²	6000	65.02
1.4.5	单跨预制小箱梁	m ²	162	元/m ²	7500	121.77
1.5	景观小品及设施					277.23
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	650000	65.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	300000	30.00
1.5.3	坐凳	个	34	元/个	2800	9.40
1.5.4	垃圾桶	个	17	元/个	1000	1.68
1.5.5	标志标牌	个	11	元/个	3000	3.36
1.5.6	栏杆	m	1678	元/m	1000	167.80
1.6	景观给排水	m ²	277876	元/m ²	30	833.63
1.7	景观电气	m ²	277876	元/m ²	65	1806.19
1.8	夜景亮化	m ²	277876	元/m ²	50	1389.38
1.9	雨水花园	m ²	19144	元/m ²	200	382.88
1.10	景观雕塑	组	4	元/组	1000000	400.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1220000	122.00
2	文昌路桥头绿地(北侧)					817.44
2.1	景观土方工程	m ³	6869	元/m ³	30	20.61
2.2	铺装工程	m ²	2121	元/m ²	636	134.87
2.2.1	主园路	m ²	848	元/m ²	550	46.66
2.2.2	次园路	m ²	530	元/m ²	400	21.21
2.2.3	广场	m ²	594	元/m ²	450	26.72
2.2.4	儿童活动场地	m ²	148	元/m ²	380	5.64
2.2.5	景观挡墙	m	433	元/m	800	34.64
2.3	绿化种植	m ²	5438	元/m ²	550	299.11
2.4	景观构筑物					100.00
2.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
2.5	景观小品及设施					23.34
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	2	元/个	2500	0.50
2.5.5	标志标牌	个	2	元/个	3000	0.60
2.6	景观给排水	m ²	8586	元/m ²	30	25.76
2.7	景观电气	m ²	8586	元/m ²	65	55.81
2.8	夜景亮化	项	1	元/项	460000	46.00
2.9	雨水花园	m ³	598	元/m ²	200	11.95
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
3	街头绿地					2514.85
3.1	土方工程	m ³	14757	元/m ³	30	44.27
3.2	铺装工程	m ²	6456	元/m ²	652	421.12
3.2.1	主园路	m ²	2582	元/m ²	550	142.03

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.2.2	次园路	m ²	1614	元/m ²	400	64.56
3.2.3	广场	m ²	1808	元/m ²	450	81.35
3.2.4	儿童活动场地	m ²	452	元/m ²	380	17.17
3.2.5	景观挡墙	m	1450	元/m	800	116.00
3.3	绿化种植	m ²	10803	元/m ²	550	594.16
3.4	景观构筑物					500.00
3.4.1	景观廊架	组	5	元/组	1000000	500.00
3.5	景观小品及设施					264.10
3.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
3.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
3.5.3	坐凳	个	65	元/个	2800	18.20
3.5.4	垃圾桶	个	43	元/个	1000	4.30
3.5.5	标志标牌	个	12	元/个	3000	3.60
3.5.6	栏杆	m	1980	元/m	1000	198.00
3.6	景观给排水	m ²	18446	元/m ²	30	55.34
3.7	景观电气	m ²	18446	元/m ²	65	119.90
3.8	夜景亮化	m ²	18446	元/m ²	50	92.23
3.9	雨水花园	m ²	1187	元/m ²	200	23.74
3.10	景观雕塑	组	4	元/组	1000000	400.00
(二)	配套路网工程					19909.83
1	滨河东路	km	1.563			6831.07
1.1	道路工程					3258.50
1.1.1	道路土方工程	m ³	167754	元/m ³	70	1174.28
1.1.2	桥后路基处理	m ²	352	元/m ²	338	11.88
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	616	元/m	100	6.16
1.1.2.2	钢板双向土工格栅	m ²	352	元/m ²	20	0.70
1.1.2.3	碎石土回填	m ³	62	元/m ³	100	0.62
1.1.2.4	碎石土垫层	m ³	176	元/m ³	250	4.40
1.1.3	新建机动车道	m ²	25556	元/m ²	650	1661.17
1.1.4	新建人行道	m ²	4946	元/m ²	380	187.96
1.1.5	人行道盲道砖	m ²	1649	元/m ²	390	64.31
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	3298	元/m	260	85.75
1.1.7	树池花岗岩平石	m	3597	元/m	130	46.76
1.1.8	花岗岩锁边石	m	3298	元/m	80	26.38
1.2	桥涵工程					1032.90
1.2.1	单跨 预制小箱梁	m ²	622	元/m ²	7500	466.50
1.2.2	多跨 空心板梁	m ²	944	元/m ²	6000	566.40
1.3	排水工程					826.50
1.3.1	雨水管道	m	1550	元/m	3500	542.50
1.3.2	污水管道	m	900	元/m	2700	243.00
1.3.3	海绵型雨水口	个	132	元/个	2500	33.00
1.3.4	排放口	个	4	元/个	20000	8.00
1.4	公用管线					618.84
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1719	元/m	2650	455.54

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	1719	元/m	950	163.31
1.5	附属工程					1094.34
1.5.1	标志标线	km	1.563	元/km	200000	31.26
1.5.2	信号灯	组	4	元/组	200000	80.00
1.5.3	道路照明(合杆)	套	115	元/套	28000	322.00
1.5.4	监控	路口	4	元/路口	700000	280.00
1.5.5	阻车石	个	78	元/个	500	3.90
1.5.6	人行护栏	m	180	元/m	300	5.40
1.5.7	智慧公交站台	个	3	元/个	380000	114.00
1.5.8	行道树	株	521	元/株	2800	145.87
1.5.9	垃圾箱	个	31	元/个	800	2.50
1.5.10	绿化	m ²	5470	元/m ²	200	1094.00
2	滨河西路	km	1.147			4576.56
2.1	道路工程					2153.30
2.1.1	道路土方工程	m ³	81039	元/m ³	70	567.27
2.1.2	新建机动车道	m ²	19559	元/m ²	650	1271.34
2.1.3	新建人行道	m ²	3786	元/m ²	380	143.87
2.1.4	人行道盲道砖	m ²	1262	元/m ²	390	49.22
2.1.5	树池花岗岩侧平石	m	2524	元/m	260	65.62
2.1.6	树池花岗岩平石	m	2753	元/m	130	35.79
2.1.7	花岗岩锁边石	m	2524	元/m	80	20.19
2.2	桥涵工程					166.00
2.2.1	单跨空心板梁	m ²	415	元/m ²	4000	166.00
2.3	排水工程					935.95
2.3.1	雨水管道	m	1630	元/m	3500	570.50
2.3.2	污水管道	m	1260	元/m	2700	340.20
2.3.3	海绵型雨水口	个	101	元/个	2500	25.25
2.4	公用管线					454.32
2.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1262	元/m	2650	334.43
2.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	1262	元/m	950	119.89
2.5	附属工程					866.99
2.5.1	标志标线	km	1.147	元/km	200000	22.94
2.5.2	信号灯	组	3	元/组	200000	60.00
2.5.3	阻车石	个	75	元/个	500	3.75
2.5.4	道路照明(合杆)	套	84	元/套	28000	235.20
2.5.5	监控	路口	4	元/路口	700000	280.00
2.5.6	智慧公交站台	组	2	元/组	380000	76.00
2.5.7	行道树	株	382	元/株	2800	106.96
2.5.8	垃圾箱	个	23	元/个	800	1.84
2.5.9	绿化	m ²	4015	元/m ²	200	80.30
3	文昌大桥匝道A	km	0.126			408.82
3.1	道路工程					210.46
3.1.1	道路土方工程	m ³	7641	元/m ³	70	53.49
3.1.2	新建机动车道	m ²	1830	元/m ²	650	118.95
3.1.3	新建人行道	m ²	610	元/m ²	380	23.18

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.1.4	人行道盲道砖	m ²	139	元/m ²	390	5.42
3.1.5	花岗岩侧平石	m	277	元/m	260	7.20
3.1.6	花岗岩锁边石	m	277	元/m	80	2.22
3.2	排水工程					1.50
3.2.1	海绵型雨水口	个	6	元/个	2500	1.50
3.3	公用管线					50.04
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	139	元/m	2650	36.84
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	139	元/m	950	13.21
3.4	附属工程					146.82
3.4.1	标志标线	km	0.126	元/km	200000	2.52
3.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
3.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
3.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.6	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
4	文昌大桥匝道B	km	0.126			408.82
4.1	道路工程					210.46
4.1.1	道路土方工程	m ³	7641	元/m ³	70	53.49
4.1.2	新建机动车道	m ²	1830	元/m ²	650	118.95
4.1.3	新建人行道	m ²	610	元/m ²	380	23.18
4.1.4	人行道盲道砖	m ²	139	元/m ²	390	5.42
4.1.5	花岗岩侧平石	m	277	元/m	260	7.20
4.1.6	花岗岩锁边石	m	277	元/m	80	2.22
4.2	排水工程					1.50
4.2.1	海绵型雨水口	个	6	元/个	2500	1.50
4.3	公用管线					50.04
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	139	元/m	2650	36.84
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	139	元/m	950	13.21
4.4	附属工程					146.82
4.4.1	标志标线	km	0.126	元/km	200000	2.52
4.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
4.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
4.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.6	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
5	规划路一	km	0.220	元/km		1040.14
5.1	道路工程					417.28
5.1.1	道路土方工程	m ³	18217	元/m ³	70	127.52
5.1.2	新建机动车道	m ²	3388	元/m ²	650	220.22
5.1.3	新建人行道	m ²	968	元/m ²	380	36.78
5.1.4	人行道盲道砖	m ²	242	元/m ²	390	9.44
5.1.5	树池花岗岩侧平石	m	484	元/m	260	12.58
5.1.6	树池花岗岩平石	m	528	元/m	130	6.86
5.1.7	花岗岩锁边石	m	484	元/m	80	3.87
5.2	排水工程					339.25

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
5.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
5.2.2	污水管道	m	850	元/m	2700	229.50
5.2.3	海绵型雨水口	个	19	元/个	2500	4.75
5.3	公用管线					87.12
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	242	元/m	2650	64.13
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	242	元/m	950	22.99
5.4	附属工程					196.49
5.4.1	标志标线	km	0.220	元/km	200000	4.40
5.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
5.4.3	道路照明(合杆)	套	8	元/套	28000	22.40
5.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
5.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
5.4.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
5.4.7	行道树	株	73	元/株	2800	20.53
5.4.8	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.35
5.4.9	绿化	m ²	880	元/m ²	200	17.60
6	规划路二	km	0.278			1010.86
6.1	道路工程					443.58
6.1.1	道路土方工程	m ³	16711	元/m ³	70	116.98
6.1.2	新建机动车道	m ²	3672	元/m ²	650	238.66
6.1.3	新建人行道	m ²	1224	元/m ²	380	46.51
6.1.4	人行道盲道砖	m ²	306	元/m ²	390	11.93
6.1.5	树池花岗岩侧平石	m	612	元/m	260	15.91
6.1.6	树池花岗岩平石	m	668	元/m	130	8.68
6.1.7	花岗岩锁边石	m	612	元/m	80	4.90
6.2	排水工程					206.00
6.2.1	雨水管道	m	340	元/m	3500	119.00
6.2.2	污水管道	m	300	元/m	2700	81.00
6.2.3	海绵型雨水口	个	24	元/个	2500	6.00
6.3	公用管线					110.16
6.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	306	元/m	2650	81.09
6.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	306	元/m	950	29.07
6.4	附属工程					251.12
6.4.1	标志标线	km	0.278	元/km	200000	5.56
6.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
6.4.3	道路照明(合杆)	套	10	元/套	28000	28.00
6.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
6.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
6.4.6	阻车石	个	18	元/个	500	0.90
6.4.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
6.4.8	行道树	株	93	元/株	2800	25.96
6.4.9	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.45
6.4.10	绿化	m ²	1113	元/m ²	200	22.25
7	规划路三	km	0.169			529.06
7.1	道路工程					246.75

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
7.1.1	道路土方工程	m ³	8527	元/m ³	70	59.69
7.1.2	新建机动车道	m ²	1859	元/m ²	650	120.84
7.1.3	新建人行道	m ²	1115	元/m ²	380	42.37
7.1.4	人行道盲道砖	m ²	186	元/m ²	390	7.25
7.1.5	花岗岩侧平石	m	372	元/m	260	9.67
7.1.6	树池花岗岩平石	m	304	元/m	130	3.95
7.1.7	花岗岩锁边石	m	372	元/m	80	2.98
7.2	排水工程					141.25
7.2.1	雨水管道	m	200	元/m	3500	70.00
7.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
7.2.3	海绵型雨水口	个	15	元/个	2500	3.75
7.3	公用管线					66.96
7.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	186	元/m	2650	49.29
7.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	186	元/m	950	17.67
7.4	附属工程					74.10
7.4.1	标志标线	km	0.169	元/km	200000	3.38
7.4.2	道路照明(合杆)	套	6	元/套	28000	16.80
7.4.3	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
7.4.4	行道树	株	56	元/株	2800	15.68
7.4.5	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
8	规划路四	km	0.206			699.19
8.1	道路工程					296.61
8.1.1	道路土方工程	m ³	9765	元/m ³	70	68.36
8.1.2	新建机动车道	m ²	2268	元/m ²	650	147.42
8.1.3	新建人行道	m ²	1361	元/m ²	380	51.72
8.1.4	人行道盲道砖	m ²	227	元/m ²	390	8.85
8.1.5	花岗岩侧平石	m	454	元/m	260	11.80
8.1.6	树池花岗岩平石	m	371	元/m	130	4.82
8.1.7	花岗岩锁边石	m	454	元/m	80	3.63
8.2	排水工程					163.50
8.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
8.2.2	污水管道	m	200	元/m	2700	54.00
8.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
8.3	公用管线					81.72
8.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	227	元/m	2650	60.16
8.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	227	元/m	950	21.57
8.4	附属工程					157.36
8.4.1	标志标线	km	0.206	元/km	200000	4.12
8.4.2	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
8.4.3	道路照明(合杆)	套	8	元/套	28000	22.40
8.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
8.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
8.4.6	行道树	株	69	元/株	2800	19.32
8.4.7	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
9	新农路	km	0.311			1582.23

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
9.1	道路工程					791.32
9.1.1	道路土方工程	m ³	30542	元/m ³	70	213.79
9.1.2	新建机动车道	m ²	5137	元/m ²	650	333.91
9.1.3	新建非机动车道	m ²	2740	元/m ²	400	109.60
9.1.4	新建人行道	m ²	1370	元/m ²	380	52.06
9.1.5	人行道盲道砖	m ²	342	元/m ²	390	13.34
9.1.6	树池花岗岩侧平石	m	2055	元/m	260	53.43
9.1.7	树池花岗岩平石	m	747	元/m	130	9.71
9.1.8	花岗岩锁边石	m	685	元/m	80	5.48
9.2	排水工程					323.65
9.2.1	雨水管道	m	600	元/m	3500	210.00
9.2.2	污水管道	m	370	元/m	2700	99.90
9.2.3	海绵型雨水口	个	55	元/个	2500	13.75
9.3	公用管线					123.12
9.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	342	元/m	2650	90.63
9.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	342	元/m	950	32.49
9.4	附属工程					344.14
9.4.1	标志标线	km	0.311	元/km	200000	6.22
9.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
9.4.3	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
9.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
9.4.5	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
9.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
9.4.7	行道树	株	208	元/株	2800	58.24
9.4.8	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
9.4.9	绿化	m ²	2490	元/m ²	200	49.80
10	林沙路	km	0.312			1213.75
10.1	道路工程					582.82
10.1.1	道路土方工程	m ³	24540	元/m ³	70	171.78
10.1.2	新建机动车道	m ²	4806	元/m ²	650	312.39
10.1.3	新建人行道	m ²	1373	元/m ²	380	52.17
10.1.4	人行道盲道砖	m ²	343	元/m ²	390	13.38
10.1.5	树池花岗岩侧平石	m	687	元/m	260	17.86
10.1.6	树池花岗岩平石	m	749	元/m	130	9.74
10.1.7	花岗岩锁边石	m	687	元/m	80	5.50
10.2	排水工程					246.65
10.2.1	雨水管道	m	400	元/m	3500	140.00
10.2.2	污水管道	m	370	元/m	2700	99.90
10.2.3	海绵型雨水口	个	27	元/个	2500	6.75
10.3	公用管线					123.48
10.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	343	元/m	2650	90.90
10.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	343	元/m	950	32.59
10.4	附属工程					260.80
10.4.1	标志标线	km	0.312	元/km	200000	6.24
10.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
10.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
10.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
10.4.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
10.4.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
10.4.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
10.4.8	行道树	株	104	元/株	2800	29.12
10.4.9	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
10.4.10	绿化	m ²	1248	元/m ²	200	24.96
11	林盟路	km	0.156			542.12
11.1	道路工程					293.98
11.1.1	道路土方工程	m ³	10156	元/m ³	70	71.09
11.1.2	新建机动车道	m ²	2488	元/m ²	650	161.72
11.1.3	新建人行道	m ²	1030	元/m ²	380	39.14
11.1.4	人行道盲道砖	m ²	172	元/m ²	390	6.71
11.1.5	花岗岩侧平石	m	343	元/m	260	8.92
11.1.6	树池花岗岩平石	m	281	元/m	130	3.65
11.1.7	花岗岩锁边石	m	343	元/m	80	2.74
11.2	排水工程					131.50
11.2.1	雨水管道	m	250	元/m	3500	87.50
11.2.2	污水管道	m	150	元/m	2700	40.50
11.2.3	海绵型雨水口	个	14	元/个	2500	3.50
11.3	公用管线					61.92
11.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	172	元/m	2650	45.58
11.3.2	2×4孔φ110 UPVC管	m	172	元/m	950	16.34
11.4	附属工程					54.72
11.4.1	标志标线	km	0.156	元/km	200000	3.12
11.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
11.4.3	道路照明(合杆)	套	6	元/套	28000	16.80
11.4.4	行道树	株	52	元/株	2800	14.56
11.4.5	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
12	迎宾路	km	0.301			1067.24
12.1	道路工程					521.15
12.1.1	道路土方工程	m ³	17723	元/m ³	70	124.06
12.1.2	新建机动车道	m ²	4643	元/m ²	650	301.80
12.1.3	新建人行道	m ²	1326	元/m ²	380	50.39
12.1.4	人行道盲道砖	m ²	332	元/m ²	390	12.95
12.1.5	树池花岗岩侧平石	m	663	元/m	260	17.24
12.1.6	树池花岗岩平石	m	724	元/m	130	9.41
12.1.7	花岗岩锁边石	m	663	元/m	80	5.30
12.2	排水工程					205.95
12.2.1	雨水管道	m	330	元/m	3500	115.50
12.2.2	污水管道	m	310	元/m	2700	83.70
12.2.3	海绵型雨水口	个	27	元/个	2500	6.75
12.3	公用管线					119.52
12.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	332	元/m	2650	87.98

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
12.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	332	元/m	950	31.54
12.4	附属工程					220.62
12.4.1	标志标线	km	0.301	元/km	200000	6.02
12.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
12.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
12.4.4	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
12.4.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
12.4.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
12.4.7	行道树	株	100	元/株	2800	28.00
12.4.8	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
12.4.9	绿化	m ²	1206	元/m ²	200	24.12
(三)	水工程					2130.54
1	京杭运河驳岸					1347.72
1.1	A型驳岸	m	270	元/m	5200	140.56
1.2	B型驳岸	m	692	元/m	400	27.70
1.3	C型驳岸	m	325	元/m	36000	1169.64
1.4	河道清淤	m ³	1787	元/m ³	55	9.83
2	新建及改造亲水平台	m ²	664	元/m ²	6000	398.40
3	围堰	m	325	元/m	10000	324.90
4	老驳岸拆除	m	595	元/m	1000	59.52
(四)	景观桥梁工程					6685.50
1	新建2#桥					5635.40
1.1	单跨180m钢结构桁架桥	m ²	2046	元/m ²	19000	3887.40
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m ²	2880	元/m ²	6000	1728.00
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m ²	916	元/m ²	6000	549.60
3	桥梁表面修补美化	m ²	10010	元/m ²	500	500.50
(五)	智慧工程					1245.10
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	341.60	341.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	903.50	903.50
(六)	建筑工程					59450.00
1	独立供地建筑					27450.00
1.1	博物馆、收藏馆	m ²	18300	元/m ²	15000	27450.00
2	地下商业建筑	m ²	32000	元/m ²	10000	32000.00
(七)	其他					10109.20
1	景观建筑					10109.20
1.1	大师集群驿站	m ²	7021	元/m ²	8500	5967.85
1.2	新建建筑物(占地面积)	m ²	3664	元/m ²	4000	1465.60
1.3	新建构筑物(占地面积)	m ²	580	元/m ²	4000	232.00
1.4	既有建筑物提升	m ²	9775	元/m ²	2500	2443.75
四	第四段:文昌路-运河西路段					61644.60
(一)	景观工程					15716.10
1	滨水景观					12232.62
1.1	景观土方工程	m ³	113234	元/m ³	30	339.70

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.2	铺装工程	m ²	28974	元/m ²	996	2885.43
1.2.1	骑行慢跑道	m ²	4288	元/m ²	550	235.83
1.2.2	次园路	m ²	1787	元/m ²	400	71.46
1.2.3	广场	m ²	1608	元/m ²	450	72.36
1.2.4	木铺装	m ²	447	元/m ²	600	26.80
1.2.5	儿童活动场地	m ²	625	元/m ²	380	23.76
1.2.6	运动场	m ²	956	元/m ²	380	36.33
1.2.7	桥下空间	m ²	18240	元/m ²	1200	2188.80
1.2.8	景观挡墙	m	1337	元/m	800	106.96
1.2.9	停车场	m ²	845	元/m ²	400	33.81
1.2.10	架空栈道	m ²	179	元/m ²	5000	89.33
1.3	绿化种植	m ²	90647	元/m ²	550	4985.58
1.4	景观建(构)筑物					907.70
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
1.4.2	悬挑平台	m ²	585	元/m ²	3500	204.75
1.4.3	单跨空心板梁	m ²	132	元/m ²	6000	79.20
1.4.4	单跨预制小箱梁	m ²	325	元/m ²	7500	243.75
1.4.5	多跨空心板梁	m ²	300	元/m ²	6000	180.00
1.5	景观小品及设施					341.86
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	550000	55.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	280000	28.00
1.5.3	坐凳	个	48	元/个	2800	13.37
1.5.4	垃圾桶	个	24	元/个	800	1.91
1.5.5	标志标牌	个	16	元/个	3000	4.78
1.5.6	栏杆	m	2388	元/m	1000	238.80
1.6	景观给排水	m ²	141543	元/m ²	30	424.63
1.7	景观电气	m ²	141543	元/m ²	65	920.03
1.8	夜景亮化	m ²	141543	元/m ²	50	707.72
1.9	雨水花园	m ³	9849	元/m ²	200	196.97
1.10	景观雕塑	组	3	元/组	1000000	300.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	2230000	223.00
2	文昌路桥头绿地(南侧)					836.01
2.1	景观土方工程	m ³	7114	元/m ³	30	21.34
2.2	铺装工程	m ²	2668	元/m ²	611	163.04
2.2.1	主园路	m ²	1067	元/m ²	550	58.69
2.2.2	次园路	m ²	667	元/m ²	400	26.68
2.2.3	广场	m ²	747	元/m ²	450	33.62
2.2.4	儿童活动场地	m ²	187	元/m ²	380	7.10
2.2.5	景观挡墙	m	462	元/m	800	36.96
2.3	绿化种植	m ²	5214	元/m ²	550	286.77
2.4	景观建(构)筑物					100.00
2.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
2.5	景观小品及设施					23.04

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	2	元/个	1000	0.20
2.5.5	标志标牌	个	2	元/个	3000	0.60
2.6	景观给排水	m ²	8893	元/m ²	30	26.68
2.7	景观电气	m ²	8893	元/m ²	65	57.80
2.8	夜景亮化	项	1	元/项	460000	46.00
2.9	雨水花园	m ²	566	元/m ²	200	11.33
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
3	水街					998.52
3.1	景观土方工程	m ³	4145	元/m ³	30	12.43
3.2	铺装工程	m ²	1813	元/m ²	495	89.76
3.2.1	园路	m ²	907	元/m ²	550	49.87
3.2.2	广场	m ²	725	元/m ²	400	29.01
3.2.3	木铺装	m ²	181	元/m ²	600	10.88
3.3	绿化种植	m ²	3368	元/m ²	550	185.22
3.4	景观建(构)筑物					100.00
3.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
3.5	景观小品及设施					61.88
3.5.1	儿童设施	项	1	元/项	150000	15.00
3.5.2	坐凳	个	6	元/个	2800	1.68
3.5.3	垃圾桶	个	3	元/个	1000	0.30
3.5.4	标志标牌	个	3	元/个	3000	0.90
3.5.5	栏杆	m	440	元/m	1000	44.00
3.6	景观给排水	m ²	5181	元/m ²	30	15.54
3.7	景观电气	m ²	5181	元/m ²	65	33.68
3.8	夜景亮化	项	1	元/项	3000000	300.00
3.9	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
4	街头绿地					1648.96
4.1	景观土方工程	m ³	15800	元/m ³	30	47.40
4.2	铺装工程	m ²	6913	元/m ²	573	395.96
4.2.1	主园路	m ²	2765	元/m ²	550	152.08
4.2.2	次园路	m ²	1728	元/m ²	400	69.13
4.2.3	广场	m ²	1936	元/m ²	450	87.10
4.2.4	儿童活动场地	m ²	484	元/m ²	380	18.39
4.2.5	景观挡墙	m	866	元/m	800	69.28
4.3	绿化种植	m ²	11567	元/m ²	550	636.16
4.4	景观建(构)筑物					100.00
4.4.1	景观廊架	组	1	元/组	1000000	100.00
4.5	景观小品及设施					57.64
4.5.1	儿童设施	项	1	元/项	100000	10.00
4.5.2	健身器材	项	1	元/项	100000	10.00
4.5.3	坐凳	个	28	元/个	2800	7.84

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.5.4	垃圾桶	个	6	元/个	1000	0.60
4.5.5	标志标牌	个	4	元/个	3000	1.20
4.5.6	栏杆	m	280	元/m	1000	28.00
4.6	景观给排水	m ²	19750	元/m ²	30	59.25
4.7	景观电气	m ²	19750	元/m ²	65	128.38
4.8	夜景亮化	m ²	19750	元/m ²	50	98.75
4.9	雨水花园	m ²	1271	元/m ²	200	25.42
4.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
(二)	配套路网工程					14764.32
1	滨河西路	km	0.937			10010.50
1.1	道路工程					1387.18
1.1.1	道路土方工程	m ³	46266	元/m ³	70	323.86
1.1.2	桥后路基处理	m ²	176	元/m ²	320	5.63
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	308	元/m	100	3.08
1.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m ²	176	元/m ²	20	0.35
1.1.2.3	碎石土垫层	m ³	88	元/m ³	250	2.20
1.1.3	新建机动车道	m ²	13043	元/m ²	650	847.81
1.1.4	新建人行道	m ²	2525	元/m ²	380	95.95
1.1.5	人行道盲道砖	m ²	842	元/m ²	390	32.84
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	1683	元/m	260	43.76
1.1.7	树池花岗岩平石	m	1836	元/m	130	23.87
1.1.8	花岗岩锁边石	m	1683	元/m	80	13.46
1.2	桥涵工程					7192.69
1.2.1	地道敞开段	m ²	7812	元/m ²	6000	4687.32
1.2.2	地道暗埋段	m ²	1326	元/m ²	12000	1591.56
1.2.3	地道铺装	m ²	6680	元/m ²	500	334.00
1.2.4	重力式挡墙	m	32	元/m	900	2.91
1.2.5	挡墙破除与修复	m	35	元/m	5100	17.85
1.2.6	护坡破除与修复	m ²	420	元/m ²	150	6.30
1.2.7	单跨 预制小箱梁	m ²	737	元/m ²	7500	552.75
1.3	排水工程					435.25
1.3.1	雨水管道	m	760	元/m	3500	266.00
1.3.2	污水管道	m	550	元/m	2700	148.50
1.3.3	海绵型雨水口	个	67	元/个	2500	16.75
1.3.4	排放口	个	2	元/个	20000	4.00
1.4	公用管线					371.16
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1031	元/m	2650	273.22
1.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	1031	元/m	950	97.95
1.5	附属工程					624.22
1.5.1	标志标线	km	0.937	元/km	200000	18.74
1.5.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
1.5.3	道路照明(合杆)	套	69	元/套	28000	193.20
1.5.4	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
1.5.5	监控(辅道)	路口	0	元/路口	400000	0.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.6	阻车石	个	36	元/个	500	1.80
1.5.7	智慧公交站台	个	2	元/个	380000	76.00
1.5.8	行道树	株	312	元/株	2800	87.36
1.5.9	垃圾箱	个	19	元/个	800	1.52
1.5.10	绿化	m ²	3280	元/m ²	200	65.60
2	京杭之心环湖路	km	0.643			2658.27
2.1	道路工程					781.73
2.1.1	道路土方工程	m ³	23762	元/m ³	70	166.33
2.1.2	桥后路基处理	m ²	176	元/m ²	320	5.63
2.1.2.1	水泥搅拌桩	m	308	元/m	100	3.08
2.1.2.2	钢塑双向土工格栅	m ²	176	元/m ²	20	0.35
2.1.2.3	碎石土垫层	m ³	88	元/m ³	250	2.20
2.1.3	新建机动车道	m ²	6439	元/m ²	650	418.54
2.1.4	新建人行道	m ²	3219	元/m ²	380	122.32
2.1.5	人行道盲道砖	m ²	644	元/m ²	390	25.12
2.1.6	花岗岩侧平石	m	1288	元/m	260	33.49
2.1.7	花岗岩锁边石	m	1288	元/m	80	10.30
2.2	桥涵工程					611.40
2.2.1	单跨空心板梁	m ²	193	元/m ²	6000	115.80
2.3.2	多跨空心板梁	m ²	826	元/m ²	6000	495.60
2.3	排水工程					554.00
2.3.1	雨水管道	m	950	元/m	3500	332.50
2.3.2	污水管道	m	750	元/m	2700	202.50
2.3.3	海绵型雨水口	个	52	元/个	2500	13.00
2.3.4	排放口	个	3	元/个	20000	6.00
2.4	公用管线					380.16
2.4.1	8孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	1056	元/m	2650	279.84
2.4.2	8孔φ110 UPVC管	m	1056	元/m	950	100.32
2.5	附属工程					330.98
2.5.1	标志标线	km	0.643	元/km	200000	12.86
2.5.2	道路照明(合杆)	套	35	元/套	28000	98.00
2.5.3	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
2.5.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
2.5.5	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
2.5.6	智慧公交站台	个	1	元/个	380000	38.00
2.5.7	垃圾箱	个	19	元/个	800	1.52
3	规划路五	km	0.246			814.22
3.1	道路工程					425.20
3.1.1	道路土方工程	m ³	14462	元/m ³	70	101.23
3.1.2	新建机动车道	m ²	3788	元/m ²	650	246.22
3.1.3	新建人行道	m ²	1082	元/m ²	380	41.12
3.1.4	人行道盲道砖	m ²	271	元/m ²	390	10.57
3.1.5	树池花岗岩侧平石	m	541	元/m	260	14.07
3.1.6	树池花岗岩平石	m	590	元/m	130	7.67

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
3.1.7	花岗岩镶边石	m	541	元/m	80	4.33
3.2	排水工程					178.00
3.2.1	雨水管道	m	300	元/m	3500	105.00
3.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	22	元/个	2500	5.50
3.3	公用管线					97.56
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	271	元/m	2650	71.82
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	271	元/m	950	25.75
3.4	附属工程					113.46
3.4.1	标志标线	km	0.246	元/km	200000	4.92
3.4.2	道路照明(合杆)	套	9	元/套	28000	25.20
3.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
3.4.5	行道树	株	82	元/株	2800	22.96
3.4.6	垃圾箱	个	5	元/个	800	0.40
3.4.7	绿化	m ²	984	元/m ²	200	19.68
4	东庄巷	km	0.299			718.96
4.1	道路工程					312.96
4.1.1	道路土方工程	m ³	9374	元/m ³	70	65.62
4.1.2	新建机动车道	m ²	2302	元/m ²	650	149.63
4.1.3	新建人行道	m ²	1645	元/m ²	380	62.51
4.1.4	人行道盲道砖	m ²	329	元/m ²	390	12.83
4.1.5	花岗岩侧平石	m	658	元/m	260	17.11
4.1.6	花岗岩镶边石	m	658	元/m	80	5.26
4.2	排水工程					210.00
4.2.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
4.2.2	污水管道	m	300	元/m	2700	81.00
4.2.3	海绵型雨水口	个	26	元/个	2500	6.50
4.3	公用管线					118.44
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	329	元/m	2650	87.19
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	329	元/m	950	31.26
4.4	附属工程					77.56
4.4.1	标志标线	km	0.299	元/km	200000	5.98
4.4.2	道路照明(合杆)	套	11	元/套	28000	30.80
4.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
4.4.5	垃圾箱	个	6	元/个	800	0.48
5	向心路	km	0.143			562.36
5.1	道路工程					255.85
5.1.1	道路土方工程	m ³	8063	元/m ³	70	56.44
5.1.2	新建机动车道	m ²	2205	元/m ²	650	143.33
5.1.3	新建人行道	m ²	945	元/m ²	380	35.91
5.1.4	人行道盲道砖	m ²	157	元/m ²	390	6.12
5.1.5	花岗岩侧平石	m	315	元/m	260	8.19
5.1.6	树池花岗岩平石	m	257	元/m	130	3.34

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
5.1.7	花岗岩锁边石	m	315	元/m	80	2.52
5.2	排水工程					127.25
5.2.1	雨水管道	m	200	元/m	3500	70.00
5.2.2	污水管道	m	200	元/m	2700	54.00
5.2.3	海绵型雨水口	个	13	元/个	2500	3.25
5.3	公用管线					56.52
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	157	元/m	2650	41.61
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	157	元/m	950	14.92
5.4	附属工程					122.74
5.4.1	标志标线	km	0.143	元/km	200000	2.86
5.4.2	信号灯	组	2	元/组	35000	7.00
5.4.3	道路照明(合杆)	套	10	元/套	28000	28.00
5.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
5.4.5	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
5.4.6	行道树	株	48	元/株	2800	13.44
5.4.7	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.24
(三)	水工程					1271.85
1	京杭运河驳岸					1024.96
1.1	A型驳岸	m	900	元/m	5200	468.16
1.2	B型驳岸	m	978	元/m	400	39.14
1.3	C型驳岸	m	143	元/m	36000	513.36
1.4	河道清淤	m ³	784	元/m ³	55	4.31
2	围堰	m	143	元/m	10000	142.60
3	老驳岸拆除	m	1043	元/m	1000	104.29
(四)	景观桥梁工程					8713.28
1	3#桥					6692.00
1.1	单跨185m下承式钢结构系杆拱桥	m ²	2090	元/m ²	24000	5016.00
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m ²	2760	元/m ²	6000	1656.00
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
2	过街人行天桥(接雷江公园)					1901.10
2.1	主桥 24+28+26+24m钢箱梁桥	m ²	870	元/m ²	16500	1435.50
2.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m ²	776	元/m ²	6000	465.60
3	桥梁表面修补美化	m ³	2404	元/m ³	500	120.18
(五)	智慧工程					637.10
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	174.80	174.80
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	462.30	462.30
(六)	土壤污染修复费用					3061.53
1	土壤污染修复	m ³	30615	元/m ³	1000	3061.53
(七)	建筑工程					900.00
1	独立供地建筑					900.00
1.1	常规建筑(包括筒装)	m ²	2000	元/m ²	4500	900.00
(八)	其他					16580.42
1	景观建筑					1685.42
1.1	新建建筑物(占地面积)	m ²	1811	元/m ²	4200	760.62
1.2	新建构筑物(占地面积)	m ²	2242	元/m ²	4000	896.80

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.3	既有建构筑物提升	m ²	112	元/m ²	2500	28.00
2	两岸建筑背景亮化	项	1	万元/项	9895	9895.00
3	水幕+灯光秀	项	1	万元/项	5000	5000.00
五	第五段：运河西路-七里河段					54576.02
(一)	景观工程					18175.35
1	滨水景观					15399.27
1.1	景观土方工程	m ³	172717	元/m ³	30	518.15
1.2	铺装工程	m ²	47746	元/m ²	605	2888.48
1.2.1	骑行慢跑道	m ²	16202	元/m ²	550	891.12
1.2.2	次园路	m ²	9001	元/m ²	400	360.05
1.2.3	广场	m ²	13502	元/m ²	450	607.58
1.2.4	木铺装	m ²	2250	元/m ²	600	135.02
1.2.5	儿童活动场地	m ²	3150	元/m ²	380	119.72
1.2.6	桥下空间	m ²	1805	元/m ²	1200	216.60
1.2.7	景观挡墙	m	887	元/m	800	70.96
1.2.8	停车场	m ²	935	元/m ²	400	37.39
1.2.9	架空栈道	m ²	900	元/m ²	5000	450.06
1.3	绿化种植	m ²	139472	元/m ²	550	7670.99
1.4	景观建(构)筑物					300.00
1.4.1	景观廊架	组	3	元/组	1000000	300.00
1.5	景观小品及设施					299.16
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	43	元/个	2800	12.02
1.5.4	垃圾桶	个	21	元/个	1000	2.15
1.5.5	标志标牌	个	14	元/个	3000	4.29
1.5.6	栏杆	m	2147	元/m	1000	214.70
1.6	景观给排水	m ²	215896	元/m ²	30	647.69
1.7	景观电气	m ²	215896	元/m ²	65	1403.32
1.8	夜景亮化	m ²	215896	元/m ²	50	1079.48
1.9	雨水花园	m ²	15325	元/m ²	200	306.50
1.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	855000	85.50
2	街头绿地					2776.08
2.1	景观土方工程	m ³	30506	元/m ³	30	91.52
2.2	铺装工程	m ²	13347	元/m ²	501	669.16
2.2.1	主园路	m ²	5339	元/m ²	550	293.62
2.2.2	次园路	m ²	3337	元/m ²	400	133.47
2.2.3	广场	m ²	3737	元/m ²	450	168.17
2.2.4	儿童活动场地	m ²	934	元/m ²	380	35.50
2.2.5	景观挡墙	m	480	元/m	800	38.40
2.3	绿化种植	m ²	22333	元/m ²	550	1228.29
2.4	景观小品及设施					185.10

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.4.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.4.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.4.3	坐凳	个	18	元/个	5000	9.00
2.4.4	垃圾桶	个	10	元/个	2500	2.50
2.4.5	标志标牌	个	6	元/个	3000	1.80
2.4.6	栏杆	m	1368	元/m	1000	136.80
2.5	景观给排水	m ²	38133	元/m ²	30	114.40
2.6	景观电气	m ²	38133	元/m ²	65	247.86
2.7	夜景亮化	m ²	38133	元/m ²	50	190.67
2.8	雨水花园	m ²	2454	元/m ²	200	49.08
(二)	配套路网工程					6807.18
1	滨河西路	km	0.843			2964.97
1.1	道路工程					1498.96
1.1.1	道路土方工程	m ³	50159	元/m ³	70	351.11
1.1.2	新建机动车道	m ²	14373	元/m ²	650	934.25
1.1.3	新建人行道	m ²	2318	元/m ²	380	88.08
1.1.4	人行道盲道砖	m ²	927	元/m ²	390	36.15
1.1.5	树池花岗岩侧平石	m	1855	元/m	260	48.23
1.1.6	树池花岗岩平石	m	2023	元/m	130	26.30
1.1.7	花岗岩锁边石	m	1855	元/m	80	14.84
1.2	排水工程					603.00
1.2.1	雨水管道	m	970	元/m	3500	339.50
1.2.2	污水管道	m	900	元/m	2700	243.00
1.2.3	海绵型雨水口	个	74	元/个	2500	18.50
1.2.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.3	公用管线					333.72
1.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	927	元/m	2650	245.66
1.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	927	元/m	950	88.07
1.4	附属工程					529.29
1.4.1	标志标线	km	0.843	元/km	200000	16.86
1.4.2	道路照明(合杆)	套	62	元/套	28000	173.60
1.4.3	监控	路口	3	元/路口	700000	210.00
1.4.4	人行护栏	m	270	元/m	300	8.10
1.4.5	阻车石	个	54	元/个	500	2.70
1.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.4.7	行道树	株	281	元/株	2800	78.68
1.4.8	垃圾箱	个	17	元/个	800	1.35
2	滨河东路	km	0.887			1585.65
2.1	道路工程					672.00
2.1.1	拆除人行道	m ²	3903	元/m ²	30	11.71
2.1.2	铣刨加罩	m ²	22441	元/m ²	150	336.62
2.1.3	新建人行道	m ²	4435	元/m ²	380	168.53
2.1.4	人行道盲道砖	m ²	976	元/m ²	390	38.06
2.1.5	花岗岩侧平石	m	3903	元/m	260	101.48
2.1.6	花岗岩锁边石	m	1951	元/m	80	15.61

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.2	排水工程					19.50
2.2.1	海绵型雨水口	个	78	元/个	2500	19.50
2.3	公用管线					351.36
2.3.1	8孔 ϕ 175+2孔 ϕ 100 BWFRP管	m	976	元/m	2650	258.64
2.3.2	8孔 ϕ 110 UPVC管	m	976	元/m	950	92.72
2.4	附属工程					542.79
2.4.1	标志标线	km	0.887	元/km	200000	17.74
2.4.2	信号灯	组	3	元/组	50000	15.00
2.4.3	道路照明(合杆)	套	65	元/套	28000	182.00
2.4.4	监控	路口	2	元/路口	700000	140.00
2.4.5	阻车石	个	75	元/个	500	3.75
2.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
2.4.7	行道树	株	296	元/株	2800	82.79
2.4.8	垃圾箱	个	18	元/个	800	1.42
2.4.9	绿化	m ²	3105	元/m ²	200	62.09
3	规划路六	km	0.200			637.43
3.1	道路工程					280.95
3.1.1	道路土方工程	m ³	8510	元/m ³	70	59.57
3.1.2	新建机动车道	m ²	2200	元/m ²	650	143.00
3.1.3	新建人行道	m ²	1320	元/m ²	380	50.16
3.1.4	人行道盲道砖	m ²	220	元/m ²	390	8.58
3.1.5	花岗岩侧平石	m	440	元/m	260	11.44
3.1.6	树池花岗岩平石	m	360	元/m	130	4.68
3.1.7	花岗岩锁边石	m	440	元/m	80	3.52
3.2	排水工程					194.50
3.2.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
3.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
3.3	公用管线					79.20
3.3.1	8孔 ϕ 175+2孔 ϕ 100 BWFRP管	m	220	元/m	2650	58.30
3.3.2	8孔 ϕ 110 UPVC管	m	220	元/m	950	20.90
3.4	附属工程					82.78
3.4.1	标志标线	km	0.200	元/km	200000	4.00
3.4.2	阻车石	个	2	元/个	500	0.10
3.4.3	道路照明(合杆)	套	7	元/套	28000	19.60
3.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.5	行道树	株	67	元/株	2800	18.76
3.4.6	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
4	施井路	km	0.190			1025.56
4.1	道路工程					599.51
4.1.1	道路土方工程	m ³	20120	元/m ³	70	140.84
4.1.2	新建机动车道	m ²	6256	元/m ²	650	406.64
4.1.3	新建人行道	m ²	626	元/m ²	380	23.79
4.1.4	人行道盲道砖	m ²	209	元/m ²	390	8.15
4.1.5	树池花岗岩侧平石	m	417	元/m	260	10.84

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.1.6	树池花岗岩平石	m	455	元/m	130	5.92
4.1.7	花岗岩锁边石	m	417	元/m	80	3.34
4.2	排水工程					229.25
4.2.1	雨水管道	m	450	元/m	3500	157.50
4.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
4.2.3	海绵型雨水口	个	17	元/个	2500	4.25
4.3	公用管线					75.24
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	209	元/m	2650	55.39
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	209	元/m	950	19.86
4.4	附属工程					121.56
4.4.1	标志标线	km	0.190	元/km	200000	3.80
4.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	14	元/套	28000	39.20
4.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.5	阻车石	个	12	元/个	500	0.60
4.4.6	行道树	株	63	元/株	2800	17.64
4.4.7	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
5	规划路七	km	0.199			593.56
5.1	道路工程					279.54
5.1.1	道路土方工程	m ³	8468	元/m ³	70	59.28
5.1.2	新建机动车道	m ²	2189	元/m ²	650	142.29
5.1.3	新建人行道	m ²	1313	元/m ²	380	49.89
5.1.4	人行道盲道砖	m ²	219	元/m ²	390	8.54
5.1.5	花岗岩侧平石	m	438	元/m	260	11.39
5.1.6	树池花岗岩平石	m	358	元/m	130	4.65
5.1.7	花岗岩锁边石	m	438	元/m	80	3.50
5.2	排水工程					152.50
5.2.1	雨水管道	m	230	元/m	3500	80.50
5.2.2	污水管道	m	250	元/m	2700	67.50
5.2.3	海绵型雨水口	个	18	元/个	2500	4.50
5.3	公用管线					78.84
5.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	219	元/m	2650	58.04
5.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	219	元/m	950	20.81
5.4	附属工程					82.68
5.4.1	标志标线	km	0.199	元/km	200000	3.98
5.4.2	道路照明(合杆)	套	7	元/套	28000	19.60
5.4.3	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
5.4.4	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
5.4.5	行道树	株	66	元/株	2800	18.48
5.4.6	垃圾箱	个	4	元/个	800	0.32
(三)	水工工程					1472.79
1	京杭运河驳岸					1052.19
1.1	B型驳岸	m	711	元/m	400	28.46
1.2	C型驳岸	m	282	元/m	36000	1015.20
1.3	河道清淤	m ³	1551	元/m ³	55	8.53

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2	新建及改造亲水码头	m ²	184	m ²	6000	110.40
3	围堰	m	282	m	10000	282.00
4	老驳岸拆除	m	282	m	1000	28.20
(四)	景观桥梁工程					8973.20
1	新建4#桥					8973.20
1.1	65+165+70m钢结构拱梁组合桥	m ²	3660	元/m ²	21000	7686.00
1.2	新建梯坡道桥 混凝土结构	m ²	2112	元/m ²	6000	1267.20
1.3	桥面初期雨水收集池	个	2	元/个	100000	20.00
(五)	智慧工程					474.40
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	150.40	150.40
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	324.00	324.00
(六)	土壤污染修复费用					4622.31
1	土壤污染修复	m ³	46223	元/m ³	1000	4622.31
(七)	建筑工程					9810.00
1	独立供地建筑					9810.00
1.1	常规建筑(包括筒装)	m ²	21800	元/m ²	4500	9810.00
(八)	其他					4240.80
1	景观建筑					4240.80
1.1	新建建筑物(占地面积)	m ²	1600	元/m ²	4500	720.00
1.2	新建构筑物(占地面积)	m ²	1929	元/m ²	4000	771.60
1.3	既有建筑物物提升	m ²	9164	元/m ²	3000	2749.20
六	第六段:七里河-开发东路段					39982.02
(一)	景观工程					14902.78
1	滨水景观					11985.85
1.1	景观土方工程	m ³	116408	元/m ³	30	349.22
1.2	铺装工程	m ²	36424	元/m ²	911	3319.26
1.2.1	骑行慢跑道	m ²	8588	元/m ²	550	472.36
1.2.2	次园路	m ²	3578	元/m ²	400	143.14
1.2.3	广场	m ²	3221	元/m ²	450	144.93
1.2.4	木铺装	m ²	895	元/m ²	600	53.68
1.2.5	儿童活动场地	m ²	1252	元/m ²	380	47.59
1.2.6	桥下空间	m ²	18240	元/m ²	1200	2188.80
1.2.7	景观挡墙	m	977	元/m	800	78.16
1.2.8	停车场	m ²	292	元/m ²	400	11.68
1.2.9	架空栈道	m ²	358	元/m ²	5000	178.92
1.3	绿化种植	m ²	94631	元/m ²	550	5204.72
1.4	景观建(构)筑物					200.00
1.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
1.5	景观小品及设施					272.12
1.5.1	儿童设施	项	1	元/项	460000	46.00
1.5.2	健身器材	项	1	元/项	200000	20.00
1.5.3	坐凳	个	38	元/个	2800	10.63
1.5.4	垃圾桶	个	19	元/个	1000	1.90
1.5.5	标志标牌	个	13	元/个	3000	3.80

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.5.6	栏杆	m	1898	元/m	1000	189.80
1.6	景观给排水	m ²	145510	元/m ²	30	436.53
1.7	景观电气	m ²	145510	元/m ²	65	945.82
1.8	夜景亮化	m ²	145510	元/m ²	50	727.55
1.9	雨水花园	m ²	10281	元/m ²	200	205.63
1.10	景观雕塑	组	2	元/组	1000000	200.00
1.11	海绵设施	项	1	元/项	1250000	125.00
2	街头绿地					2916.93
2.1	景观土方工程	m ³	28078	元/m ³	30	84.23
2.2	铺装工程	m ²	12284	元/m ²	595	730.78
2.2.1	主园路	m ²	4914	元/m ²	550	270.25
2.2.2	次园路	m ²	3071	元/m ²	400	122.84
2.2.3	广场	m ²	3440	元/m ²	450	154.78
2.2.4	儿童活动场地	m ²	860	元/m ²	380	32.68
2.2.5	景观挡墙	m	1878	元/m	800	150.24
2.3	绿化种植	m ²	20555	元/m ²	550	1130.50
2.4	景观构筑物					200.00
2.4.1	景观廊架	组	2	元/组	1000000	200.00
2.5	景观小品及设施					117.34
2.5.1	儿童设施	项	1	元/项	200000	20.00
2.5.2	健身器材	项	1	元/项	150000	15.00
2.5.3	坐凳	个	8	元/个	2800	2.24
2.5.4	垃圾桶	个	6	元/个	1000	0.60
2.5.5	标志标牌	个	5	元/个	3000	1.50
2.5.6	栏杆	m	780	元/m	1000	78.00
2.6	景观给排水	m ²	35097	元/m ²	30	105.29
2.7	景观电气	m ²	35097	元/m ²	65	228.13
2.8	夜景亮化	m ²	35097	元/m ²	50	175.49
2.9	雨水花园	m ²	2258	元/m ²	200	45.17
2.10	景观雕塑	组	1	元/组	1000000	100.00
(二)	配套路网工程					5615.22
1	滨河西路	km	0.420			2089.63
1.1	道路工程					653.11
1.1.1	道路土方工程	m ³	16338	元/m ³	70	114.37
1.1.2	桥后路基处理	m ²	352	元/m ²	320	11.26
1.1.2.1	水泥搅拌桩	m	616	元/m	100	6.16
1.1.2.2	钢型双向土工格栅	m ²	352	元/m ²	20	0.70
1.1.2.3	碎石土垫层	m ³	176	元/m ³	250	4.40
1.1.3	新建机动车道	m ²	6343	元/m ²	650	412.27
1.1.4	新建人行道	m ²	1386	元/m ²	380	52.67
1.1.5	人行道盲道砖	m ²	462	元/m ²	390	18.02
1.1.6	树池花岗岩侧平石	m	924	元/m	260	24.02
1.1.7	树池花岗岩平石	m	1008	元/m	130	13.10

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
1.1.8	花岗岩锁边石	m	924	元/m	80	7.39
1.2	桥涵工程					720.60
1.2.1	多跨空心板梁	m ²	1201	元/m ²	6000	720.60
1.3	排水工程					192.15
1.3.1	雨水管道	m	350	元/m	3500	122.50
1.3.2	污水管道	m	220	元/m	2700	59.40
1.3.3	海绵型雨水口	个	33	元/个	2500	8.25
1.3.4	排放口	个	1	元/个	20000	2.00
1.4	公用管线					166.32
1.4.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	462	元/m	2650	122.43
1.4.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	462	元/m	950	43.89
1.5	附属工程					357.45
1.5.1	标志标线	km	0.420	元/km	200000	8.40
1.5.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
1.5.2	人行护栏	m	116	元/m	300	3.48
1.5.3	阻车石	个	30	元/个	500	1.50
1.5.4	道路照明(合杆)	套	31	元/套	28000	86.80
1.5.5	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
1.5.6	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
1.5.7	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00
1.5.8	行道树	株	140	元/株	2800	39.20
1.5.9	垃圾箱	个	8	元/个	800	0.67
1.5.10	绿化	m ²	1470	元/m ²	200	29.40
2	滨河东路	km	0.686			2050.21
2.1	道路工程					464.84
2.1.1	拆除人行道	m ²	3018	元/m ²	30	9.05
2.1.2	铣刨加罩	m ²	17356	元/m ²	150	260.34
2.1.3	新建人行道	m ²	3018	元/m ²	380	114.70
2.1.4	人行道盲道砖	m ²	755	元/m ²	390	29.45
2.1.5	花岗岩侧平石	m	1509	元/m	260	39.23
2.1.6	花岗岩锁边石	m	1509	元/m	80	12.07
2.2	排水工程					757.50
2.2.1	海绵型雨水口	个	30	元/个	2500	7.50
2.2.2	现状雨水管道修复	m	1500	元/m	3000	450.00
2.2.3	现状污水管道修复	m	1500	元/m	2000	300.00
2.3	公用管线					271.80
2.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	755	元/m	2650	200.08
2.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	755	元/m	950	71.73
2.4	附属工程					556.06
2.4.1	标志标线	km	0.686	元/km	200000	13.72
2.4.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
2.4.3	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
2.4.4	道路照明(合杆)	套	50	元/套	28000	140.00
2.4.5	监控	路口	3	元/路口	700000	210.00
2.4.6	智慧公交站台	组	1	元/组	380000	38.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
2.4.7	行道树	株	229	元/株	2800	64.03
2.4.8	垃圾箱	个	14	元/个	800	1.10
2.4.9	绿化	m ²	2401	元/m ²	200	48.02
3	规划路八	km	0.133			377.27
3.1	道路工程					139.13
3.1.1	道路土方工程	m ³	4168	元/m ³	70	29.18
3.1.2	新建机动车道	m ²	1024	元/m ²	650	66.54
3.1.3	新建人行道	m ²	731	元/m ²	380	27.79
3.1.4	人行道盲道砖	m ²	146	元/m ²	390	5.69
3.1.5	花岗岩侧平石	m	292	元/m	260	7.59
3.1.6	花岗岩锁边石	m	292	元/m	80	2.34
3.2	排水工程					96.00
3.2.1	雨水管道	m	150	元/m	3500	52.50
3.2.2	污水管道	m	150	元/m	2700	40.50
3.2.3	海绵型雨水口	个	12	元/个	2500	3.00
3.3	公用管线					52.56
3.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	146	元/m	2650	38.69
3.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	146	元/m	950	13.87
3.4	附属工程					89.58
3.4.1	标志标线	km	0.133	元/km	200000	2.66
3.4.2	信号灯	组	1	元/组	200000	20.00
3.4.3	道路照明(合杆)	套	5	元/套	28000	14.00
3.4.4	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
3.4.5	阻车石	个	6	元/个	500	0.30
3.4.6	行道树	株	44	元/株	2800	12.41
3.4.7	垃圾箱	个	3	元/个	800	0.21
4	规划路九	km	0.421			1098.12
4.1	道路工程					415.07
4.1.1	道路土方工程	m ³	9506	元/m ³	70	66.54
4.1.2	新建机动车道	m ²	3244	元/m ²	650	210.89
4.1.3	新建人行道	m ²	2317	元/m ²	380	88.06
4.1.4	人行道盲道砖	m ²	463	元/m ²	390	18.06
4.1.5	花岗岩侧平石	m	927	元/m	260	24.10
4.1.6	花岗岩锁边石	m	927	元/m	80	7.42
4.2	排水工程					274.75
4.2.1	雨水管道	m	450	元/m	3500	157.50
4.2.2	污水管道	m	400	元/m	2700	108.00
4.2.3	海绵型雨水口	个	37	元/个	2500	9.25
4.3	公用管线					166.68
4.3.1	2×4孔φ175+2孔φ100 BWFRP管	m	463	元/m	2650	122.70
4.3.2	2x4孔φ110 UPVC管	m	463	元/m	950	43.99
4.4	附属工程					241.62
4.4.1	标志标线	km	0.421	元/km	200000	8.42
4.4.2	信号灯	组	2	元/组	200000	40.00
4.4.3	道路照明(合杆)	套	15	元/套	28000	42.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.4.4	监控	路口	1	元/路口	700000	70.00
4.4.5	监控(辅道)	路口	1	元/路口	400000	40.00
4.4.6	阻车石	个	24	元/个	500	1.20
4.4.7	行道树	株	140	元/株	2800	39.33
4.4.8	垃圾箱	个	8	元/个	800	0.67
(三)	水工工程					914.16
1	京杭运河驳岸					174.40
1.1	B型驳岸	m	185	元/m	400	7.41
1.2	C型驳岸	m	46	元/m	36000	165.60
1.3	河道清淤	m ³	253	元/m ³	55	1.39
2	新建及改造亲水码头	m ²	184	元/m ²	6000	110.40
3	现状河道生态改造					578.76
3.1	河道驳岸	m	711	元/m	7400	525.77
3.2	河道清淤	m ³	9634	元/m ³	55	52.99
4	围堰	m	46	元/m	10000	46.00
5	老驳岸拆除	m	46	元/m	1000	4.60
(四)	智慧工程					330.00
1	设计阶段平台	项	1	万元/项	104.60	104.60
2	运维阶段平台	项	1	万元/项	225.40	225.40
(五)	建筑工程					7110.00
1	独立供地建筑					7110.00
1.1	既有建筑物提升	m ²	23700	元/m ²	3000	7110.00
(六)	其他					11109.85
1	景观建筑					3884.85
1.1	新建建筑物(占地面积)	m ²	444	元/m ²	4500	199.80
1.2	既有建筑物提升	m ²	12284	元/m ²	3000	3685.05
2	两岸建筑背景亮化	项	1	万元/项	7225	7225.00
第一部分费用合计						399702.08
第二部分工程建设其他费用						365034.20
1	建设用地费					339309.70
1.1	管线搬迁费	项	1	万元/项	18500	18500.00
1.2	独立地块征地费用	亩	85.05	元/亩	300000	2551.50
1.3	独立地块出让拿地费	亩	85.05	元/亩	2000000	17010.00
1.4	涉林征占费	项	1	万元/项	400	400.00
1.5	拆迁补偿费及土地整理费用	项	1	万元/项	300848.20	300848.20
2	建设管理费					4095.23
2.1	建设单位管理费	项	1	万元/项	1497.17	1497.17
2.2	工程监理费	项	1	万元/项	2598.06	2598.06
3	建设项目前期工作咨询费					1129.00
3.1	编制可行性研究报告	项	1	万元/项	129	129.00
3.2	运营策划及前期咨询费	项	1	万元/项	1000	1000.00
4	勘察设计费					8600.00
4.1	勘察费	项	1	万元/项	600.00	600.00
4.2	工程设计费					8000.00
4.2.1	设计费	项	1	万元/项	6550.00	6550.00

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
4.2.2	大师建筑专项设计费	项	1	万元/项	1450.00	1450.00
5	建设项目环境影响咨询费	项	1	万元/项	50	50.00
6	场地准备费及临时设施费	项	1	万元/项	200	200.00
7	工程保险费	万元	399702.08		0.30%	1199.11
8	招标代理服务费	项	1	万元/项	69	69.00
9	施工图审查费	项	1	万元/项	55.71	55.71
10	市政公用设施费					2500.00
10.1	市政公用设施费	项	1	万元/项	1500	1500.00
10.2	供电外线及增容费	项	1	万元/项	1000	1000.00
11	造价咨询费					1555.95
11.1	投资估算编制	项	1	万元/项	46.65	46.65
11.2	工程量清单预算编制	项	1	万元/项	285.15	285.15
11.3	最高投标限价审核	项	1	万元/项	30.33	30.33
11.4	全过程跟踪审核(含工程结算初步核	项	1	万元/项	454.71	454.71
11.5	工程结算二审	项	1	万元/项	542.11	542.11
11.6	决算审核	项	1	万元/项	100.00	100.00
11.7	征地复审	项	1	万元/项	97.00	97.00
12	其他费用					6270.50
12.1	工程检测费	万元	399702.08		0.20%	799.40
12.2	规划费	项	1	万元/项	1500	1500.00
12.3	专题评价费	项	1	万元/项	400	400.00
12.4	地形图修测费	项	1	万元/项	100	100.00
12.5	新桥施工监控费	项	1	万元/项	400	400.00
12.7	环境保护税	万元	399702.08		0.10%	399.70
12.8	交通协管费	项	1	万元/项	200	200.00
12.9	土地勘界费	项	1	万元/项	100	100.00
12.10	稳评费	项	1	万元/项	40	40.00
12.11	交评费	项	1	万元/项	40	40.00
12.12	洪评费	项	1	万元/项	270	270.00
12.13	航道补偿、航评、安全论证及断面测量	项	1	万元/项	400	400.00
12.14	文物保护及考古费	项	1	万元/项	410	410.00
12.15	地下管线竣工测量费	项	1	万元/项	100	100.00
12.16	管道CCTV检测费	项	1	万元/项	70.29	70.29
12.17	现状道路桥梁检测费	项	1	万元/项	100	100.00
12.18	土地复垦评价、节地评估及土地报批服务	项	1	万元/项	100	100.00
12.19	河道补偿费	项	1	万元/项	100	100.00
12.20	水利堤防占用费	项	1	万元/项	150	150.00
12.21	应急环境污染事故对应费	项	1	万元/项	100	100.00
12.22	地质灾害评价费	项	1	万元/项	40	40.00
12.23	水土保持评价费	项	1	万元/项	140	140.00
12.24	不动产证测绘费	项	1	万元/项	100	100.00
12.25	土壤污染调查评估费用	项	1	万元/项	211.10	211.10
	第二部分费用合计					365034.20
	第一、二部分费用合计					764736.27
	第三部分预备费用					17017.06
1	基本预备费	万元	425426.57		4.00%	17017.06

序号	工程或费用名称	工程量		单位计价标准		金额 (万元)
		单位	数量	单位	单价	
	第一、二、三部分费用合计					781753.34
	第四部分 建设期利息					47000.00
	项目总投资					828753.34

第一段：江广快速路以北	
	金额（万元）
（一）景观工程	26622.57
（二）配套路网工程	34231.76
合计	60854.33
第二段：江广路段-万福西路段	
	金额（万元）
（一）景观工程	15570.75
（二）配套路网工程	2059.81
（四）景观桥梁工程	1544.25
合计	19174.81
第三段：万福西路-文昌路段	
	金额（万元）
（一）景观工程	25424.5
（二）配套路网工程	19909.83
（四）景观桥梁工程	6685.5
	52019.83
第四段：文昌路段-运河西路段	
	金额（万元）
（一）景观工程	15716.1
（二）配套路网工程	14764.32
（四）景观桥梁工程	8713.28
	39193.7
第五段：运河西路段-七里河段	
	金额（万元）
（一）景观工程	18175.35
（二）配套路网工程	6807.18
（四）景观桥梁工程	8973.2
	33955.73
第六段：七里河段-开发东路段	
（一）景观工程	14902.78
（二）配套路网工程	5615.22
	20518
六段合计	225716.4

2.2 四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目

2.2.1 中标通知书

北京大岳咨询有限责任公司

中标通知书

上海宏信建设投资有限公司（牵头人）、中建三局集团有限公司联合体：

我单位受德阳市住房和城乡建设局委托对四川省德阳市住房和城乡建设局四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目（项目编号：510601202100226）进行公开招标政府采购。经评标委员会评审以及德阳市住房和城乡建设局组建的确认谈判工作组谈判确认，确认上海宏信建设投资有限公司（牵头人）、中建三局集团有限公司联合体为本项目中标人，中标金额为：资本金收益率 8.00%，融资部分的融资利率 5.13%，运营维护成本下浮率 0.59%，运营维护合理利润率 8.00%，使用者付费上浮率 0.00%，建安下浮率 0.01%。

请中标人接此中标通知书后与采购人签订相关合同，并按招标文件的要求履行合同。

北京大岳咨询有限责任公司

2022年3月22日



2.2.2合同关键页

PPP 合同

四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目

PPP项目合同



2022年6月

签署说明

甲方：德阳市住房和城乡建设局

乙方：上海宏信建设投资有限公司（牵头人）

中建三局集团有限公司

2021年10月8日发布了本项目招标公告，并发售了招标文件。经开标、评标、采购结果确认谈判、预中标结果公示、中标公告等程序，最终依法确定上海宏信建设投资有限公司（牵头人）、中建三局集团有限公司联合体为中标人。根据《财政部关于印发〈政府和社会资本合作项目政府采购管理办法〉的通知》（财库〔2014〕215号）等相关法律法规，甲方现与乙方签订《四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目 PPP 项目合同》（以下称“本合同”）如下：

一、双方确认本合同已根据双方签署的《谈判备忘录》及乙方投标文件的内容调整。

二、乙方按招标文件及其投标文件等相关要求依法成立项目公司后，由项目公司作为“乙方”与甲方重新签署本合同。本项目权利、义务以项目公司与甲方重新签署的《四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目 PPP 项目合同》为准。

三、本合同经报德阳市人民政府审核，自双方法定代表人签署、盖章后生效。

甲方：德阳市住房和城乡建设局

法定代表人：[Signature]

乙方：上海宏信建设投资有限公司（牵头人）

法定代表人：张磐

中建三局集团有限公司

法定代表人：[Signature]

签署日期：2022年6月6日

本合同由下列双方于 2022 年 6 月 6 日在中国四川省德阳市签署：

甲方：德阳市住房和城乡建设局，系按照中华人民共和国（下称“中国”）法律依法组建和存续的德阳市人民政府（下称“市政府”）的职能部门。

乙方：德阳宏博建设投资有限公司系按照中国法律依法设立及存续的有限责任公司。

鉴于：

- 根据国家有关政策，为发挥社会资本在项目投资、建设和运营维护上的经验和优势，提高建设和运营维护的效率与质量，市政府决定采用PPP（政府与社会资本合作）模式实施四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目（下称“本项目”）。市政府授权甲方作为本项目的项目实施机构。
- 2021年10月8日发布了本项目招标公告，并发售了招标文件。经开标、评标、采购结果确认谈判、预中标结果公示、中标公告等程序，最终依法确定上海宏信建设投资有限公司（牵头人）、中建三局集团有限公司联合体为中标人。
- 上海宏信建设投资有限公司（牵头人）、中建三局集团有限公司联合体与政府出资人代表 德阳建设工程集团有限公司根据中国法律于2022年4月24日在德阳市成立了德阳宏博建设投资有限公司（下称“乙方”）实施本项目。

为此，甲方和乙方达成如下协议，共同遵守执行：

甲方（公章）：

德阳市住房和城乡建设局

法定代表人（或授权代表）（签字）：



签署日期：2022.6.6

席炯

乙方（公章）：

上海宏信建设投资有限公司（牵头人）

法定代表人（或授权代表）（签字）：



张磐

中建三局集团有限公司（联合体成员）

法定代表人（或授权代表）（签字）：



陈印卫

签署日期：2022.6.6

郭

GF-2020-0216

合同编号：22P0004S0021

建设项目工程总承包合同

(四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善
项目(工程总承包 EPC))

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：德阳宏博建设投资有限公司

承包人（乙方）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律规定,以及 2022 年 6 月 6 日德阳宏博建设投资有限公司与德阳市住房和城乡建设局签订的《四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目 PPP 项目合同》(以下简称“《PPP 项目合同》”),在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上,各方就该项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目。

2. 工程地点: 四川省德阳市。

3. 工程审批、核准或备案文号:

旌湖两岸生态改造项目 2020-510600-48-01-519870;

四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目 2102-510600-17-01-798533 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目主要包括以下两个子项：

(1)、旌湖两岸绿色生态带建设子项目(以下称“旌湖子项”)建设内容主要包括不限于总坪及景观工程（新增绿道、现状人行桥改造、绿地改造、园路及硬质广场、人行道铺装改造、市政道路路面改造、栈道及木平台、水体及水生态工程、驳岸改造、滩涂修复、城市家具、景观小品、景观构筑物，景观栏杆、标识标牌、新增地下智能停车位、新增地面停车位、改造停车位、充电桩）、建筑工程（新增营业用房、改造营业用房、现状建筑立面改造）、安装工程（给排水工程、光彩工程、桥梁光彩照明、建筑光彩照明、景观带区域光彩照明、电气工程、城市信息服务管理系统）、水利工程（取水泵站、供水管道、溢流闸及退水管道等设施）、海绵城市（透水铺装、植草沟、渗管/渠）等。

(2)、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善子项目（以下称“东湖山子项”）建设内容主要包括不限于总坪及景观工程（广场及园路铺装、绿化工程、驳岸改造、儿童活动区、木栈道及木平台、城市家具、标识系统、背景音乐、运动场地、音乐喷泉、停车场、充电桩等）、服务配套用房、安装工程（给排水工程、光彩照明）、水生态工程、海绵城市（透水铺装、植草沟、渗管/渠）等。

6. 工程承包范围：

设计内容：本工程首开段（旌湖子项首开段为凯江路大桥-长江路大桥-岷江路大桥段，东湖山子项首开段为水库基地改良、沉水植物、水生动物、微生物群落、水体透明度提升工程、水质监控、后期维护）范围内的设计，包括但不限于首开段施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计等所有设计工作，编制施工图预算，完成财政部门施工图预算评审及后续相关服务（配合完成施工审查、现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等），本合同项下约定的设计责任、权利和义务仅限于首开段部分。

施工招标内容：本工程施工图纸、工程量清单范围内的工程施工（安全、质量、工期、卫生环保等）、竣工验收、移交、缺陷责任期内的缺陷修复、保修等。

7. 根据本项目投标文件报价，本项目合作期运营补贴金额合计 344355.32 万元。

二、合同工期

计划开始工作日期：以《PPP 项目合同》生效日为准。

计划开始现场施工日期：/。

计划竣工日期：/。

工期总日历天数：项目建设期 2 年（包括项目设计、施工）且不晚于项目实施机构要求的竣工时间。

三、质量标准

工程质量标准：竣工验收工程质量等级评定为合格及以上，符合国家、地方及行业现行规范及标准，通过施工图审查，并满足行政主管部门的审查要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

设计优惠率为 0 %，建安下浮率为 0.01 %，其中：

(1) 暂定降造后设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万肆仟捌佰元（¥1924800 元）；

适用税率：6 %，税金为人民币（大写）壹拾万捌仟玖佰伍拾壹元（¥108951 元），上述暂定降造后设计费按首开段建安费约 1.90 亿（旌湖子项首开段建安费约 1.68 亿，东湖山子项首开段建安费约 0.22 亿）为基数进行施工图设计费计算，后续以经政府方确认的施工图预算财评清单的建安费作为基数进行施工图设计费计算，最终以德阳市财政部门审定的首开段施工图设计费金额为准。设计费用包含各级行业主管部门政策性审查的专家费，专项设计技术审查或论证的费用。

其中旌湖子项首开段设计费暂定为人民币（大写）壹佰柒拾壹万叁仟元（¥1713000 元）；东湖山子项首开段设计费暂定为人民币（大写）贰拾壹万壹仟捌佰元（¥211800 元）。设计费最终以德阳市财政部门审定的本项目决算金额的首开段施工图设计费金额为准。

(2) 设备购置费（含税）：

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);适用税率:
/ % , 税金为人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 降造后建筑安装工程费(以下简称“建安费”)(含
税):

人民币(大写) 壹拾叁亿陆仟伍佰肆拾伍万陆仟壹佰元
(¥ 1365456100 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民币(大
写)壹亿壹仟贰佰柒拾肆万肆仟零捌拾贰元 (¥ 112744082
元)。建安费最终以德阳市财政部门审核确定的决算金额的建
安费为准。

其中旌湖子项建安费为人民币(大写) 捌亿贰仟壹佰捌拾
贰万零柒佰元 (¥821820700 元); 东湖山子项建安费为人民
币(大写) 伍亿肆仟叁佰陆拾叁万伍仟肆佰元 (¥543635400
元)。建安费最终以德阳市财政部门审核确定的决算金额的建
安费为准。

2. 建设模式及合同价格形式:

2.1 建设模式及承包人义务:

执行专用条款，本项目采用 EPC（设计（首开段）+采购+施工）模式。由承包人全面履行本工程首开段设计、本工程的建设施工（安全、质量、工期等）、保修及项目竣工后配合移交的义务，承担本工程首开段设计、本工程项目前期手续办理、建设施工、保修、配合移交方面的全部责任，建设期所需保险由承包人负责购买。同时，承包人负责项目实施机构要求的拆迁配合、项目实施过程中的组织和协调等事项。

合同价格形式为设计固定费率合同、建安总价下浮合同。

2.2 费用支付：

2.2.1 设计部分：

本合同签订后 30 天内，由发包人支付承包人至设计费合同价的 20%；

承包人提交施工图设计文件后 30 天内，由发包人支付承包人设计费合同价的 45%；

施工图审查通过，取得施工图审图报告后 30 天内，由发包人支付承包人设计费合同价的 10%；

上述各项合同文件包括各方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺具有履行本合同需要的资质条件，承诺按照法律规定及合同约定组织完成本工程首开段施工图设计、本工程采购、施工、调试、验收保修及配合手续办理、配合移交等，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年8月23日订立。

九、订立地点

本合同在四川省德阳市订立。

十、合同生效

本合同经各方签署盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份,其余 6 份用于办理相关审批、核准、备案、登记或其他手续。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)



统一社会信用代码:

91510600MA7M69MX77

统一社会信用代码:

91420000757013137P

地址: 四川省德阳市泰山南路
二段 735 号银鑫五洲广场 22 号

楼 28 层 2 号

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 618099

邮政编码: 100040

法定代表人：张鹏

法定代表人：陈卫国

2.2.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目

四川省-德阳市-旌阳区

项目编号	5106032506210001	省级项目编号	5106032103040306
建设单位	德阳宏博建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510600MA7M69MX77
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	185926.4
立项级别	地市级	立项文号	德市发改行审[2021]11号



项目地址：凯江路三段

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信

参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	--	项目编号	5106032506210001
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-德阳市-旌阳区
具体地点	凯江路三段	经纬度	--
立项文号	德市发改行审[2021]11号	立项级别	地市级
立项批复机关	德阳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-03-04
建设单位	德阳宏博建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510600MA7M69MX77
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	国有资金出资		

96

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目

四川省-德阳市-旌阳区

项目编号	5106032506210001	省级项目编号	5106032103040306
建设单位	德阳宏博建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510600MA7M69MX77
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	185926.4
立项级别	地市级	立项文号	德市发改行审[2021]11号



[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建三局集团有限公司	工程总承包	公开招标	2022-03-22	136545.61	5106032506210001-BZ-001	077	查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目

四川省-德阳市-旌阳区

项目编号	5106032506210001	省级项目编号	5106032103040306
建设单位	德阳宏博建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510600MA7M69MX77
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	185926.4
立项级别	地市级	立项文号	德市发改行审[2021]11号



[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	76131.49	19986.45	--	5106032506210001-SX-001	2024-12-30	查看
B	76131.49	77082	--	5106032506210001-SX-003	2024-12-30	查看
B	54363.54	4936.46	--	5106032506210001-SX-002	2024-12-30	查看

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3906972>

查询网址

2.2.4竣工验收报告

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：四川省德阳市东湖山、文化娱乐城
生态修复和功能完善项目（一段）

建设单位：德阳宏博建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工 程 概 况	工程名称	四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目（一段）		工程地址	德阳市旌阳区
	建筑面积	19986.45 m ²		结构类型	钢框架/砼框架结构
	层数	地下1层~地上2层		总高	9.75m
	电梯	2台		自动扶梯	/
	市政基础设施工程	水舞秀、栈道、市政电气、市政道路、市政排水			
	开工日期	2022年12月16日		竣工验收日期	
	建设单位	德阳宏博建设投资有限公司		监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		基础检测单位	四川德成工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	德阳市建设工程质量安全监督站
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称（职务）		备 注
	建 设 单 位	吴狄	项目负责人		
		吴值栋	其他相关人员		
	监 理 单 位	夏德春	总监理工程师		
	施 工 单 位	肖盼	项目负责人		
		张弓	其他相关人员		
魏波		其他相关人员			

		袁伟岚	其他相关人员	
		徐章鹏	其他相关人员	
		侯杰	其他相关人员	
验收 组 成 情 况	设计单位	程锐	项目负责人	
		李尤	其他相关人员	
	勘察单位	朱君	项目负责人	
		蔡义刚	其他相关人员	
	专业分包单位			
	相关单位			

竣工 验收 内容	地下车库：建筑面积 16270.76 m ² ；2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#单体建筑总建筑面积 3715.69 m ² ；水舞秀、栈道、市政电气、市政道路、市政排水。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1.建设单位主持验收会议。 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量。 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	<ol style="list-style-type: none"> 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案资料完整，检查合格
	<ol style="list-style-type: none"> 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件
	<ol style="list-style-type: none"> 4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 验收合格
	<ol style="list-style-type: none"> 5. 室内环境检测情况： 符合要求
	<ol style="list-style-type: none"> 6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设工程中的质量问题已整改。
	<ol style="list-style-type: none"> 7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署质量保修书

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		市政工程	合格
观感质量评价	合格		
质量控制情况	共检查 项 其中符合要求 项 经核定符合要求 项 检查结果：		

单位工程质量验收结论:

经检验, 本工程符合设计及规范要求, 质量等级评价为“合格”;
验收组一致同意验收合格。

工
程
验
收
结
论

年 月 日

<p>同意验收</p>	<p>建设单位（代建单位） （公章） 项目负责人：[Signature] 2024年12月30日</p>
<p>验收合格</p>	<p>勘察单位 （公章） 勘察负责人：朱君 2024年12月30日</p>
<p>同意、验收合格</p>	<p>设计单位 （公章） 设计负责人：[Signature] 2024年12月30日</p>
<p>验收合格</p>	<p>施工单位（工程总承包单位） （公章） 项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：张君 2024年12月30日</p>
<p>验收合格</p>	<p>监理单位 （公章） 总监理工程师：[Signature] 2024年12月30日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：四川省德阳市东湖山、文化娱乐城
生态修复和功能完善项目

建设单位：德阳宏博建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工 程 概 况	工程名称	四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目		工程地址	德阳市旌阳区
	建筑面积	水域面积 77082 m ²		结构类型	/
	层数	地下1层~地上2层		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	年 月 日		竣工验收日期	年 月 日
	建设单位	德阳宏博建设投资有限公司		监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		基础检测单位	四川德成工程质量检测有限公司
	设计单位	中建三局集团有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	德阳市建设工程质量安全监督站
	验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称（职务）	
建设单位		吴狄	项目负责人		
		吴值栋	其他相关人员		
监理单位		夏德春	总监理工程师		
施工单位		唐亮	项目负责人		
		董平	其他相关人员		
		张弓	其他相关人员		
		魏波	其他相关人员		
		袁伟岚	其他相关人员		

		徐章鹏	其他相关人员	
		侯杰	其他相关人员	
验	设计单位	庄菁	项目负责人	
收				
组	勘察单位	朱君	项目负责人	
		蔡义刚	其他相关人员	
组				
成	专业分包单位			
情				
况	相关单位			

竣工 验收 内容	水生态综合治理工程，包含前期工程、基地改良工程、沉水植物群落构建、水生动物及微生物群落构建、水生态系统维护等工程设计文件及合同约定的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行工程验收，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容</p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案寄有关资料完整，检查合格</p> <p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件</p> <p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： /</p> <p>5. 室内环境检测情况： /</p> <p>6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设工程中的质量问题已整改。</p> <p>7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署质量保修书</p>

工 程 验 收 结 论	分 量 部 评 定 工 程 情 况 质 况	分部工程名称	质量评定结果
		水生态综合治理工程	合格
	观感综合评价	观感质量共抽查1项，其中“好”的1项，“一般”的0项，“差”的0项， 综合评价：好	
质量控制情况	共检查 45 项 其中符合要求 45 项 经核定符合要求 0 项 检查结果：合格		

<p>同建验收</p>	<p>建设单位（代建单位） 项目负责人：[Signature] 2024年12月30日</p> 
<p>验收合格</p>	<p>勘察单位 勘察负责人：[Signature] 2024年12月30日</p> 
<p>验收合格</p>	<p>设计单位 设计负责人：[Signature] 2024年12月30日</p> 
<p>验收合格</p>	<p>施工单位（工程总承包单位） 项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2024年12月30日</p> 
<p>验收合格</p>	<p>监理单位 总监理工程师：[Signature] 2024年12月30日</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：四川省德阳市东湖山、文化娱乐城
生态修复和功能完善项目（二段）

建设单位：德阳宏博建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工 程 概 况	工程名称	四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目（二段）		工程地址	德阳市旌阳区
	建筑面积	4936.46 m ²		结构类型	钢框架/砼框架结构
	层数	1-4层		总高	13.45m
	电梯	8台		自动扶梯	/
	市政基础设施工程	景观工程			
	开工日期	年 月 日		竣工验收日期	年 月 日
	建设单位	德阳宏博建设投资有限公司		监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		基础检测单位	四川德成工程质量检测有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	德阳市建设工程质量安全监督站
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称（职务）		备 注
	建设单位	吴狄	项目负责人		
		吴值栋	其他相关人员		
	监理单位	夏德春	总监理工程师		
	施工单位	戴立	项目负责人		
		张弓	其他相关人员		
魏波		其他相关人员			

		袁伟岚	其他相关人员	
		徐幸鹏	其他相关人员	
		侯杰	其他相关人员	
验收 组 组 成 情 况	设计单位	程锐	项目负责人	
		李尤	其他相关人员	
	勘察单位	朱君	项目负责人	
		蔡义刚	其他相关人员	
	专业分包单位			
	相关单位			

竣工 验收 内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣 工 验 收 组 形 式 和 验 收 程 序	<ol style="list-style-type: none"> 1.建设单位主持验收会议。 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量。 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案寄有关资料完整，检查合格 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件 4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 验收合格 5. 室内环境检测情况： 符合要求 6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设工程中的质量问题已整改 7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署质量保修书

工 程 验 收 结 论	分 量 评 定 工 程 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	
		景观工程	合格
	观感质量评价	合格	
质量控制情况	共检查	项	
	其中符合要求	项	
	经核定符合要求	项	
	检查结果：		

单位工程质量验收结论:

经验收,本工程符合设计及规范要求,质量等级评价为“合格”
验收组一致同意验收合格。

工
程
验
收
结
论

年 月 日

同意验收	建设单位（代建单位） 项目负责人：[Signature] 2024年12月30日 
验收合格	勘察单位 勘察负责人：[Signature] 2024年12月30日 
同意，验收合格	设计单位 设计负责人：[Signature] 2024年12月30日 
验收合格	施工单位（工程总承包单位） 项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2024年12月30日 
验收合格	监理单位 总监理工程师：[Signature] 2024年12月30日 
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 旌湖两岸绿色生态带建设项目

建设单位: 德阳宏博建设投资咨询有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	淮湖南岸绿色生态项目建设项目		工程地址	淮湖南岸(东至梅庄山,西至东岸)
	建筑面积	/		结构类型	
	层数	地下 / 层	地上 / 层	总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2022年5月2日		竣工验收日期	2023年3月15日
	建设单位	德州宏博建设投资有限公司		监理单位	中研科水工程项目管理有限公司
	勘察单位	北京中勘设计研究院有限公司		基础检测单位	
	设计单位	中建三局集团有限公司		图纸审查机构	
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	德州即建建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	栾德光	项目负责人		
		郭晓源	设计技术负责人		
		孙志峰	工程经理		
	监理单位	毛义	总监理工程师		
		邓木英	专业监理工程师		
		李利明	现场监理		
	施工单位	孙峰	项目经理		
		王进	项目技术负责人		
		罗云	质量员		
		张琛	专职安全员		
		张海峰	施工员		

验收 组 组 成 情 况	设计单位	王	项目负责人	
	勘察单位	王	项目负责人	王
		李	技术负责人	李
	相关单位			
监督机构				



竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和 程 序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行工程验收，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行对论形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1.设计文件和合同约定的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整，检查合格。
	3.勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有各方已分别签署质量合格文件。
	4.规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况
	5.室内环境检测情况
	6.工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中的质量问题已整改完毕。
	7.工程质量保修书的签署情况 已签署质量保修书。

分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
	地基与基础工程	
	主体结构工程	
	建筑装饰装修工程	
	建筑屋面工程	
	建筑给、排水及采暖工程	
	建筑电气工程	
	通风与空调工程	
	电梯安装工程	
	智能建筑工程	
工程 验收 结论	1 整体面层铺装 2 石材铺装 3 附属工程 4 栽植前打整处理 5 苗木种植 6 施工材料养护 7 垂直绿化 8 土方工程 9 给排水管道工程 10 附属构筑物 11 照明 12 地基与基础 13 砌体 14 屋面 15 保温 16 屋面 17 砌 体承重结构 18 木结构 19 附属构筑物 20 装饰工程	合格
		合格
		合格
		合格
		合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查34项,其中“好”的8项,“一般”的25项, “差”的0项,综合评价好。	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 374 项 其中符合要求 374 项 经核定符合要求 1 项 核查结果:资料齐全有效,符合要求。	

监理单位
 有限公司
 勘察
 公司

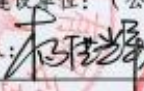
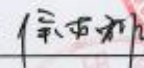

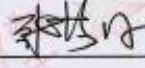


单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合规定。
2. 本工程能够按照有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范的要求。
3. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能满足要求。
4. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收的规定。
5. 本工程共20个分部,各分部质量评定为“合格”,观感质量为“好”。
本工程符合工程质量及验收规范规定要求,竣工验收合格。

工
程
验
收
结
论

年 月 日

<p>建设单位：（公章） 项目负责人：  2023年3月15日</p>	
<p>勘察单位：（公章） 勘察负责人：  2023年3月15日</p>	
<p>设计单位：（公章） 设计负责人：  2023年3月15日</p>	
<p>施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：  企业技术负责人：  2023年3月15日</p>	
<p>监理单位：（公章） 总监理工程师：  2023年3月15日</p>	
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2.设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3.施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。 4.监理单位对工程质量的评估报告。 5.地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6.有关工程质量检测和功能性试验资料。 7.建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8.验收人员签署的竣工验收原始文件。 9.竣工验收遗留问题的处理结果。 10.施工单位签署的工程质量保修书。 11.法律、规章规定必须提供的其他文件。 	

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 旌湖两岸绿色生态带建设项目
(二段)

建设单位： 德阳宏博建设投资有限公司

四川省建设厅制



工程概况	工程名称	旌湖两岸绿色生态带建设项目（二段）		工程地址	旌湖两岸（青衣江桥至凯江桥，岷江桥至卧槽堰桥）
	建筑面积	995120.2	m ²	结构类型	/
	层数	地上	/	总高	/
		地下	/		
	电梯	/	台	自动扶梯	/
	开工日期	2023年3月5日		竣工验收日期	2024年12月31日
	建设单位	德阳宏博建设投资有限公司		监理单位	中科标禾工程项目管理有限公司
	勘察单位	北京市勘察设计院有限公司		基础检测单位	四川省禾力建设工程检测鉴定咨询有限公司
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	德阳市建设工程质量安全监督站	
验收组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	梁轲		总工程师	
		梁轲		副总工程师	
	监理单位	毛崑		总监	
		骆西尧		监理员	
	施工单位	周刚		项目经理	
		董平		项目技术负责人	
		伍配君		质量员	
杨廷		资料员			
黄廷玲		档案员			

验收组成情况	设计单位	王松松	设计总负责
	勘察单位	信永利	项目负责人
	相关单位		
	监督机构		

设计总负责
 项目负责人
 设计

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行工程验收，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： /
	5、室内环境检测情况 经检测符合设计、相关规定及使用要求。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中的质量问题已整改。
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署质量保修书。

		分部工程名称	质量结果
		分部 工程 质量 评定 情况	石材铺装、整体面层铺装、附属设施安装
雕塑、植草沟、排水沟、观景台、活水乐园、城市阳台	合格		
栽植前土壤处理、苗木种植	合格		
阀门井、雨污水井、管道工程	合格		
附属结构、照明	合格		
地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程	合格		
建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、建筑节能、挡土墙	合格		
智慧城市、市政附属结构、电气照明、充电桩	合格		
地基与基础、墩台、盖梁、支座、桥跨承重结构、桥面系、附属结构、装饰与装修	合格		
工程 验收 结论	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 375 项，其中“好”的 361 项，“一般”的 14 项，“差”的 0 项，综合评价：合格。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 567 项 其中符合要求 567 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：合格	

中建八局
 有限公司
 工程管理部
 2023年11月15日

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:
1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求;
2、本工程能够按照有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范的要求;
3、本工程施工中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能满足要求;
4、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收的规定;
5、本工程共 176 个分部,各分部质量评定为“合格”,观感质量为“好”。
本工程符合工程质量及验收规范规定要求,竣工验收合格。

工程验收结论

工程验收结论

<p>同意验收</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: [Signature] 2024年12月31日</p>
<p>同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: [Signature] 2024年12月31日</p>
<p>同意验收</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: [Signature] 2024年12月31日</p>
<p>同意验收</p> <p>注册建造师(项目经理): [Signature]</p>	<p>施工单位: (公章) 企业技术负责人: [Signature] 2024年12月31日</p>
<p>同意验收</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: [Signature] 2024年12月31日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

2.2.5 概算批复

德阳市发展和改革委员会文件

德市发改行审〔2021〕41号

德阳市发展和改革委员会 关于四川省德阳市东湖山、文化娱乐城 生态修复和功能完善项目 初步设计及概算的批复

德阳市住房和城乡建设局：

你局《关于申请核定四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目初步设计概算的请示》（德建〔2021〕166号）收悉，我委曾以（德市发改行审〔2021〕11号）批复了《四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目可研性研究报告》，市住房和城乡建设局对初步设计进行了审查并出具了初步设计审查意见（德建初设函〔2021〕14号），市财政投资评审中心对概算进行评审并出具了概算评审报告（德财评概〔2020〕23号）。经研究，原则同意初步设计及概算的主要内

—1—

容，现将相关事项批复如下：

一、设计方案及主要设计标准

（一）建筑设计概述

- 1.民用建筑分类：公共建筑。
- 2.主体结构使用年限：50年。
- 3.设计规模：新建地面建筑9处，地下车库1处。

（二）建筑设计标准

- 1.建筑防火设计分类：低层建筑。
- 2.耐火等级：地上二级，地下一级。
- 3.结构类型及抗震设防烈度：
 - （1）砼框架结构。
 - （2）抗震设防烈度为7度。
- 4.屋面防水等级：除覆土、种植屋面为一级外，其余均为二级。
- 5.地下车库防水等级：一级。

（三）海绵城市标准

- 1.年径流总量控制率75%。
- 2.年径流污染去除率58.27%。

二、建设内容和规模

该项目由东湖山公园和娱乐城两部分组成，建设内容主要包括总坪及景观工程（广场及园路铺装、绿化工程、驳岸改造、

飞廊、儿童活动区、木栈道及木平台、城市家具、标识系统、背景音乐、运动场地、音乐喷泉、停车场、充电桩等）、服务配套用房、安装工程（给排水工程、光彩照明）、水生态工程、海绵城市（透水铺装、植草沟、渗管/渠）等。

三、项目概算

概算总投资 76131.49 万元。其中：建安工程费 54368.98 万元、工程建设其他费用 13851.28 万元、预备费 4723.52 万元、建设期利息 3187.72 万元。资金来源拟采用 PPP 模式实施。

请接此批复后，严格按照相关程序，组织项目实施，文件批复的投资概算是项目建设所需的全部费用，是项目投资的最高限额，是投资安排和资金下达的依据，不得擅自扩大建设规模、提高建设标准、增加建设内容，不得增加项目投资。

同时，进一步做好工程预算及招标等前期工作，牢固树立质量意识、安全意识，加强工程质量管理。待项目完工后，及时按规定办理工程结算、财务决算和产权登记（固定资产登记）等手续，切实发挥政府投资项目的经济和社会效益，确保国家财产和资金安全。

德阳市发展和改革委员会

2021年9月30日



德阳市发展和改革委员会文件

德市发改行审〔2021〕42号

德阳市发展和改革委员会 关于旌湖两岸绿色生态带建设项目 初步设计及概算的批复

德阳市住房和城乡建设局：

你局《关于申请核定旌湖两岸绿色生态带建设项目初步设计概算的请示》（德建〔2021〕165号）收悉，我委曾以（德市发改行审〔2020〕91号）批复了《旌湖两岸绿色生态带建设项目可研性研究报告》，市住房和城乡建设局对初步设计进行了审查并出具了初步设计审查意见（德建初设函〔2021〕15号），市财政投资评审中心对概算进行评审并出具了概算评审报告（德财评概〔2020〕22号）。经研究，原则同意初步设计及概算的主要内容，现将相关事项批复如下：

一、设计方案及主要设计标准

—1—

(一) 建筑专业

建筑设计概述

- 1.民用建筑分类：公共建筑。
- 2.主体结构使用年限：50年。
- 3.设计规模：新建新建地面配套建筑及厕所驿站建筑18处，
地下地下智能停车场4处。

建筑设计标准

- 1.建筑防火设计分类：低层建筑。
- 2.耐火等级：地上二级，地下一级。
- 3.结构类型及抗震设防烈度：
 - (1) 砼框架结构或钢框架结构。
 - (2) 抗震设防烈度为7度。
- 4.屋面防水等级：除覆土、种植屋面为一级外，其余均为二级。
- 5.地下车库防水等级：一级。

(二) 桥梁专业

1-7号景观桥梁技术标准

桥梁设计基准期：100年。

主体结构设计使用年限：100年。

设计规模：新建景观桥梁7座，桥梁总长3261m，桥宽5m。

栏杆、伸缩缝、支座设计使用年限：15年。

设计安全等级：一级。

结构重要性系数：1.1。

荷载：人群荷载 5KN/m²。

桥梁净空：1号桥（5m）、2号桥（5m）、3号桥（5m）、4号桥（5m）、5号桥（5m）、6号桥（5.5m）、7号桥（5.5m）。

地震基本烈度：7度。

地震动加速度峰值：0.1g。

抗震设防分类：丙类。

环境类别：I类环境。

（三）结构专业

1.结构类型：

（1）建筑工程：除配套建筑 A、C、D、H、I型和驿站 S型建筑采用钢框架结构外，其余建筑均采用混凝土框架结构。

（2）景观工程：除栈道、平台采用混凝土框架结构外，其余结构均采用钢结构。

2.抗震参数：本工程抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度均为7度，设计基本地震加速度值为0.1g，设计地震分组为第二组，设计特征周期为0.4s。其中混凝土框架抗震等级为三级，钢结构抗震等级为四级。

3.结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级，桩基设计等级为丙级，地下室车库混凝土

抗渗等级为 P6。

（四）海绵城市标准

- 1.年径流总量控制率 75%。
- 2.年径流污染去除率 62.23%。

二、建设内容和规模

该项目建设内容主要包括总坪及景观工程（新增绿道、现状人行桥改造、绿地改造、园路及硬质广场、人行道铺装改造、市政道路路面改造、栈道及木平台、水体及水生态工程、驳岸改造、滩涂修复、城市家具、景观小品、景观构筑物，景观栏杆、标识标牌、新增地下智能停车位、新增地面停车位、改造停车位、充电桩）、建筑工程（新增营业用房、改造营业用房、现状建筑立面改造）、安装工程（给排水工程、光彩工程、桥梁光彩照明、建筑光彩照明、景观带区域光彩照明、电气工程、城市信息服务管理系统）、水利工程（取水泵站、供水管道、溢流闸及退水管道等设施）、海绵城市（透水铺装、植草沟、渗管/渠）等。

三、项目概算

概算总投资 109794.91 万元。其中：建安工程费 82190.29 万元、工程建设其他费用 15805.37 万元、预备费 7202.01 万元、建设期利息 4597.25 万元。资金来源拟采用 PPP 模式实施。

请接此批复后，严格按照相关程序，组织项目实施，文件批复的投资概算是项目建设所需的全部费用，是项目投资的最高限

额，是投资安排和资金下达的依据，不得擅自扩大建设规模、提高建设标准、增加建设内容，不得增加项目投资。

同时，进一步做好工程预算及招标等前期工作，牢固树立质量意识、安全意识，加强工程质量管理。待项目完工后，及时按规定办理工程结算、财务决算和产权登记（固定资产登记）等手续，切实发挥政府投资项目的经济和社会效益，确保国家财产和资金安全。

德阳市发展和改革委员会
2021年9月30日
项目审批专用章



2.2.6 财审预算

德阳市财政投资评审中心 评审报告

(德财评概〔2021〕22号)

报告名称：旌湖两岸绿色生态带建设项目概算评审报告

地址：四川省德阳市峨眉南路一段25号 电话：2510196 2505557 2505551

德阳市财政投资评审中心

德财评概〔2021〕22号

旌湖两岸绿色生态带建设项目 概算评审报告

德阳市财政局：

本中心依据国家、省、市有关基本建设的法律法规和制度，对旌湖两岸绿色生态带建设项目概算进行了评审。现将评审结果报告如下：

一、工程概况

（一）工程名称：旌湖两岸绿色生态带建设项目。

（二）项目业主：德阳市住房和城乡建设局。

（三）建设地点：德阳市北至青衣江大桥，南至柳梢堰闸桥，东至峨眉山路东侧主要建筑及围墙界面，西至菱华山路西侧主要建筑及围墙界面。

（四）建设形式：新建、改扩建。

（五）总投资及资金来源：项目估算总投资 112442.55 万元人民币，其中项目资本金占 20%，项目融资资金占 80%。该项目为政府支持的经营性项目，政府拟采取资本金注入方式进行投资，投资金额拟按照

可行性研究报告执行。项目资金具体安排按照经批准后的项目实施方案执行。

(六) 工程规模：新增绿道、现状人行桥改造、绿地改造、园路及硬质广场、人行道铺装改造、市政道路路面改造、栈道及木平台、水体及水生态工程、驳岸改造、滩涂修复、城市家具、景观小品、景观构筑物，景观栏杆、标识标牌、新增地下智能停车位、新增地面停车位、改造停车位、充电桩)、建筑工程(新增营业用房、改造营业用房、现状建筑立面改造)、安装工程(给排水工程、光彩工程、桥梁光彩照明、建筑光彩照明、景观带区域光彩照明、电气工程、城市信息服务管理系统)、水利工程(取水泵站、供水管道、溢流闸及退水管道等设施)等。

(七) 评审内容：建筑安装工程费、工程建设其他费、预备费、贷款利息等。

(八) 审定金额：概算总投资 109794.91 万元，其中：建安工程费 82190.29 万元、工程建设其他费用 15805.37 万元、预备费 7202.01 万元、贷款利息 4597.25 万元。

二、评审依据

(一) 委托单位：德财投委(2021)234号。

(二) 关于四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目送财政评审的函。

(三) 德阳市发展和改革委员会关于变更旌湖两岸生态改造项目名称的批复。

(四) 德阳市发展和改革委员会关于旌湖两岸生态改造项目工程可行性研究报告的批复。

(五) 四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和

功能完善 PPP 项目|咨询服务合同。

(六) 中国建筑西南设计研究院有限公司设计的本工程初步设计施工图及报送的概算文件。

(七) 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。

(八) 四川省建设工程造价总站关于对各市、州 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复(川建价发(2021)4号)。

(九) 2021 年《德阳工程造价信息》第 8 期材料价及市场价。

(十) 德阳市住房和城乡建设局《关于四川省德阳市旌湖两岸绿色生态带项目需补充计入概算总投资相关内容及其他情况的说明》。

(十一) 德阳市住房和城乡建设局《关于四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生大修复和功能完善项目调整充电桩增加概算的说明》。

(十二) 已评审的“德财评预(2021)297号”、“德财评预(2021)288号”、“德财评预(2020)413号”、“德财评预(2021)383号”。

(十三) 《城市基础设施配套费》(德府函(2004)76号)。

(十四) 《基本建设项目建设成本管理规定》(财建(2016)504号)。

(十五) 国家计委、国家环境保护总局计价格关于《规范环境影响咨询收费有关问题的通知》(计价格(2002)125号)。

(十六) 国家发展改革委关于《进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格(2015)299号)。

(十七) 国家发展改革委关于《降低部分建设项目收费标准规范

收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）。

（十八）《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）。

（十九）中华人民共和国住房和城乡建设部关于印发《市政工程设计概算编制办法》的通知（建标〔2011〕1号）。

（二十）四川省发展和改革委员会 四川省财政厅《关于制定水土保持补偿费收费标准的通知》（川发改价格〔2017〕347号）。

（二十一）《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（水利部司局函保监〔2005〕22号）。

（二十二）《关于进一步规范防空地下室易地建设费的通知》（川发改价格〔2016〕650号）。

（二十三）德阳市人力资源和社会保障局等七部门《关于建筑施工企业参加工伤保险有关问题的通知》（德人社〔2019〕52号）。

（二十四）德阳市建设工程质量安全监督站《关于提升工程质量加强检测管理的通知》（德建质安发〔2017〕57号）。

（二十五）《四川省水利厅关于发布〈四川省水利水电工程概（估）算编制规定〉的通知》（川水函〔2015〕9号）。

（二十六）《旌湖两岸生态改造项目建设工程咨询合同》。

（二十七）《旌湖两岸生态改造项目社会稳定风险评估委托合同》。

（二十八）《旌湖两岸生态改造项目勘察合同》。

（二十九）《旌湖两岸生态改造项目建设工程设计合同协议书》。

（三十）《湖两岸生态改造项目建设工程监理合同》。

（三十一）国家或地方发布的其他费用相关标准。

三、评审方法及结果

(一) 建筑安装工程费

工程量根据初步设计图、送审概算书进行评审。单价根据 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件、2021 年《德阳工程造价信息》第 8 期材料价及市场价组价，安全文明施工费率按双倍、规费按上限进行评审。评审结果见概算书。

(二) 工程建设其他费

本项目已发生的费用按建设单位提供的《合同费用明细》计取，建设单位管理费按照《财政部关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504 号）计算，其他费用参照国家或地方发布的相关标准计算。

(三) 预备费

预备费按建筑安装工程费及其他费用之和扣减土地征用及补偿费后按 8% 计算。

(四) 贷款利息

按建设投资额 80% 做为贷款额，建设期两年均衡投资，利率按 PPP 协议 5.39% 计算。

评审结果见下表：

概算评审情况汇总表

单位：万元

序号	项目名称	送审金额	审定金额	审增(+) 减(-) 金额
一	建筑安装工程费用	80523.30	82190.29	1666.99
二	工程建设其他费用	15374.29	15805.37	431.08
三	预备费	7034.17	7202.01	167.84
四	建设期利息	4298.21	4597.25	299.04

五	概算总投资	107229.97	109794.91	2564.94
---	-------	-----------	-----------	---------

备注：零星工程费按5%在工程费中计算；建安工程估算金额10226.02万元。

四、审增（减）原因

（一）建筑安装工程按初设图纸计算项目。

1. 景观工程土建部份送审金额27119.56万元，审定金额24254.31万元，审减2873.66万元。

（1）审增：栏杆下按规范增加地袱及花岗石装饰等，审增金额1131.36万元；路面铺装审增150高5厚不锈钢条嵌边条等清单漏项及材料价格调整，审增金额1435.70万元；景观小品材料价格及定额调整，审增153.65万元；共审增金额4362.61万元。

（2）审减：栏杆样式一工程量按复核后的工程量，审减金额2646.62万元；人行桥装饰按设计图核算，审减金额4204.72万元；拆除项目按复核后数量计算，审减金额189.31万元；其他材料价格及定额套用调整，审减金额195.62万元；共审减金额7236.27万元。

2. 绿化工程送审金额9607.00万元，审定金额9190.23万元，审减金额416.77万元。

（1）审增：增加养护期一年按社会养护价格计算，审增金额747.50万元；灌木价格调整，审增金额52.9万元；花卉价格调整，审增金额111.30万元；草皮价格调整，审增金额105.93万元；其他项目审增金额225.62万元；共审增金额1243.25万元。

（2）审减：滩涂修复项目列入总概算项目，审减金额746.88万元；乔木单价审减及定额养护期调整，审减金额913.14万元；共审减金额1660.02万元。

3. 桥梁工程送审金额17050.07万元，审定金额15923.54万元，审减金额1126.53万元。

(1) 审增：桥面人行道铺装及涂层价格调整，审增金额 564.52 万元；栏杆增加挡水地袱，审增金额 213.64 万元；行车、行人干扰增加费按 10% 计算，审增金额 65.34 万元；其他项目及单价调整，审增金额 86.52 万元；共审增金额 930.02 万元。

(2) 审减：钢箱梁及钢墩柱材料价格调整，审减金额 732.28 万元；桥梁支架、路面模板及吊车费用等定额套用调整，审减金额 842.07 万元；钢栏杆按暂定价计算，审减金额 318.65 万元；其他材料价格及费用等核实计算，审减金额 163.55 万元；共审减金额 2056.55 万元。

4. 配套建筑及驿站工程土建部份送审金额 3630.75 万元，审定金额 3465.67 万元，审增金额 496.77 万元。

(1) 审增：门、窗、外装饰幕墙及采光屋面等漏项调整，审增金额 622.29 万元；材料价格及费用调整计算，审增金额 110.61 万元；共审增金额 732.90 万元。

(2) 审减：屋面定额组价及材料价格调整，审减金额 185.21 万元；其他材料价格及定额套用调整，审减金额 53.92 万元；共审减金额 236.13 万元。

5. 智能地下车库工程土建部份送审金额 3305.51 万元，审定金额 3536.5 万元，审增金额 230.99 万元。

(1) 审增：基坑支护无设计但必须实施，按最近项目经验单价计算，审增金额 320.04 万元；施工排水、降水参照类似工程计算，审增金额 47.90 万元；审增模板工程等清单漏项，增加金额 194.12 万元，材料价格及定额调整，审增金额 12.57 万元；共审增金额 254.59 万元。

(2) 审减：其他材料价格及定额套用调整，审减金额 89.05 万元。

6. 景观安装工程送审金额 13137.38 万元，审定金额 14275.65 万

元，审增金额 1138.26 万元。

审增：现状市政桥梁光彩照明工程灯具材料价格调整，审增金额 14.75 万元；增加一体化消防泵站 4 座、地埋式钢筋混凝土消防泵站 4 座等，审增金额 234.92 万元；按建设单位出具的《调整充电桩增加概算的说明》内容，将原设计中 120 台 30kw 充电桩改为 150kw 超级快速充电桩，每台 25 万元，审增金额 3462.96 万元；共计审增金额 3737.63 万元。

审减：地埋式箱变设备单价调整，审减金额 272.45 万元；电缆头审减 30260 个，审减金额 284.77 万元；土石方挖填综合单价调整，审减金额 42.32 万元。LED 点光源 1 LED, DC24V, 1.8W 灯具材料单价调整，审减金额 997.47 万元；金属桥架等其他项目材料设备价格及定额调整审减金额 450.12 万；审减水处理设备 2 套、水流循环动力设备 3 套、旱喷动力设备 2 套、倒流防止器 35 台等，审减金额 27.72 万元；钢丝网骨架（聚乙烯）塑料复合管 DN100 材料单价调整，审减金额 521.40 万元；审减消防泵 3 套、喷淋泵 3 套，审减金额 3.12 万元；共计审减 2599.37 万元。

7. 配套建筑安装工程送审金额 233.74 万元，审定金额 253.40 万元，审增金额 19.67 万元。

审增：增加桥架、电缆、配管、配线、应急灯具、配电箱二装出线开关、防雷、接地、调试等等单价调增 20 元/平方米，审增金额 14.12 万元；洗墙灯材料单价调整，审增金额 3.66 万元；抗震支架综合单价调整，审增金额 4.80 万元；卫生设备等单价调整，审增金额 0.91 万元；离心式管道风机等单价调整，审增金额 3.07 万元；共计审增金额 26.56 万元。

审减：管线等材料单价调整，审减金额 3.97 万元；消防水箱 1 台，审减金额 2.92 万元；共计审减金额 6.89 万元。

8. 驿站安装工程送审金额 51.25 万元，审定金额 58.63 万元，审增金额 7.38 万元。

审增：桥架、电缆、配管、配线、应急灯具、配电箱二装出线开关、防雷、接地、调试等等单价调增 28 元/平方米，审增金额 2.94 万元。投光灯材料单价调整，审增金额 1.57 万元；抗震支架综合单价调整，审增金额 0.87 万元；卫生设备等单价调整，审增金额 1.23 万元；增加漏项 250*250 格栅风口（带风阀）44 个，审增金额 1.31 万元；共计审增 7.92 万元。

审减：消火栓材料单价调整，审减金额 0.11 万元；管线等材料单价调整，审减金额 0.43 万元；共计审减金额 0.54 万元。

9. 智能地下停车库安装工程送审金额 274.76 万元，审定金额 412.74 万元，审增金额 137.99 万元。

审增：桥架、电缆、配管、配线、母线槽、应急灯具、防雷、接地、调试等单价调增 160 元/平方米，审增金额 92.10 万元；抗震支架工程（地下室）单价调增 5 元/平方米，审增金额 3.65 万元；送审漏计地下车库标志、标线等普通交安设施，按 30 元/平方米计算，审增金额 18.42 万元；送审少计潜水泵 24 台，审增金额 13.75 万元；单栓带轻便消防水龙组合式消火柜 12 套、试验用消火栓 4 套、MF/ABC4*2 手提式灭火器 22 组，审增金额 5.07 万元；送审少计消防通风两用双速离心柜式风机箱等设备共计 17 台，审增金额 21.68 万元；共计审增 154.67 万元。

审减：消防控制柜等设备材料单价调整，共计审减 16.68 万元。

(二) 建筑安装工程暂估部份送审金额 6113.30 万元，审定金额 10226.02 万元，审增金额 4112.72 万元。

增加金额均是按建设单位出具的《关于四川省德阳市旌湖两岸绿色生态带项目需补充计入概算总投相关内容及其他情况的说明》的要求，增加项目包括集装箱、无人驾驶观光车、生态围挡、24 小时书屋、电视塔的结构安全鉴定及施工安全措施和结构部分加固、电子显示屏、极限运动设施等。

(三) 工程建设其他费送审金额 15374.30 万元，审定金额 15805.37 万元，审增金额 431.08 万元。

审增送审漏计施工图设计费及水土保持补偿费等，其他费用因计费额及调整下浮比例增减费用，详《工程概算审核对比表》及《工程概算表》。

(四) 预备费送审金额 7034.17 万元，审定金额 7202.01 万元，审增金额 167.84 万元。按建设投资扣减土地使用费后的 8% 计取，建设投资费用增加。

(五) 建设期利息送审金额 4298.21 万元，审定金额 4597.25 万元，审增 299.04 万元。按建设投资 80% 为贷款额，两年均衡投资，利率按 PPP 协议调整为 5.39% 计算。

附件：1. 评审报告征求意见表

2. 关于四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目送财政评审的函

3. 德阳市发展和改革委员会关于变更旌湖两岸生态改造项目名称的批复

4. 德阳市发展和改革委员会关于旌湖两岸生态改造项目工程可行性研究报告的批复
5. 关于四川省德阳市旌湖两岸绿色生态带项目需补充计入概算总投相关内容及其他情况的说明
6. 关于四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目调整充电桩增加概算的说明
7. 审定的本工程概算书

德阳市财政投资评审中心

2021年9月27日

抄送：德阳市住房和城乡建设局

报告编制人：陈红英、李富强、易敏、王珂、赵小刚、江黎、高文婕

第 11 页 共 11 页

德阳市财政投资评审中心 评审报告征求意见表

项目名称	旌湖两岸绿色生态带建设项目		
建设单位	德阳市住房和城乡建设局		
审定金额	109794.91 万元	报告类型	概算
<p>建设单位对评审报告的意见：</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位（盖章） 负责人（签字） 年 月 日 </div> <div style="margin-top: 10px;"> 李福强 9.27 李福强 李福强 9.27 </div>			
<p>评审单位对建设单位意见的意见：</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  评审单位（盖章） 年 月 日 </div>			

注：请建设单位在收到评审报告征求意见稿的5日内将上表填好后送达本中心

2.3 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目

2.3.1 中标通知书

中标通知书

中建三局集团有限公司（联合体其他成员：中建投资基金管理（北京）有限公司、武汉三镇实业控股股份有限公司、开封黄河工程开发有限公司、苏伊士水务工程有限责任公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司）：

由实施机构武汉市水务局委托湖北中楚建设工程咨询有限公司组织采购的“武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”，于 2018 年 11 月 29 日完成了公开招标的评审、定标等程序，确定贵公司为该项目的中标人。

其中：

- 1、建安工程造价下浮率：下浮率 4.01%
- 2、污水处理费单价：1.60 元/立方米
- 3、投资回报率：6.16%
- 4、运营维护合理利润率：6.00%
- 5、年度可用性付费：48271.98 万元
- 6、年度运营维护费：24501.58 万元

本项目合作期：17.5 年，其中建设期 2.5 年，运营期 15 年。

请在收到本中标通知书后三十日内与采购人武汉市水务局签订合同。

采购人盖章：

法定代表人或委托代理人

(盖章或签字)：

日期：2018 年 11 月 30 日

代理机构盖章：

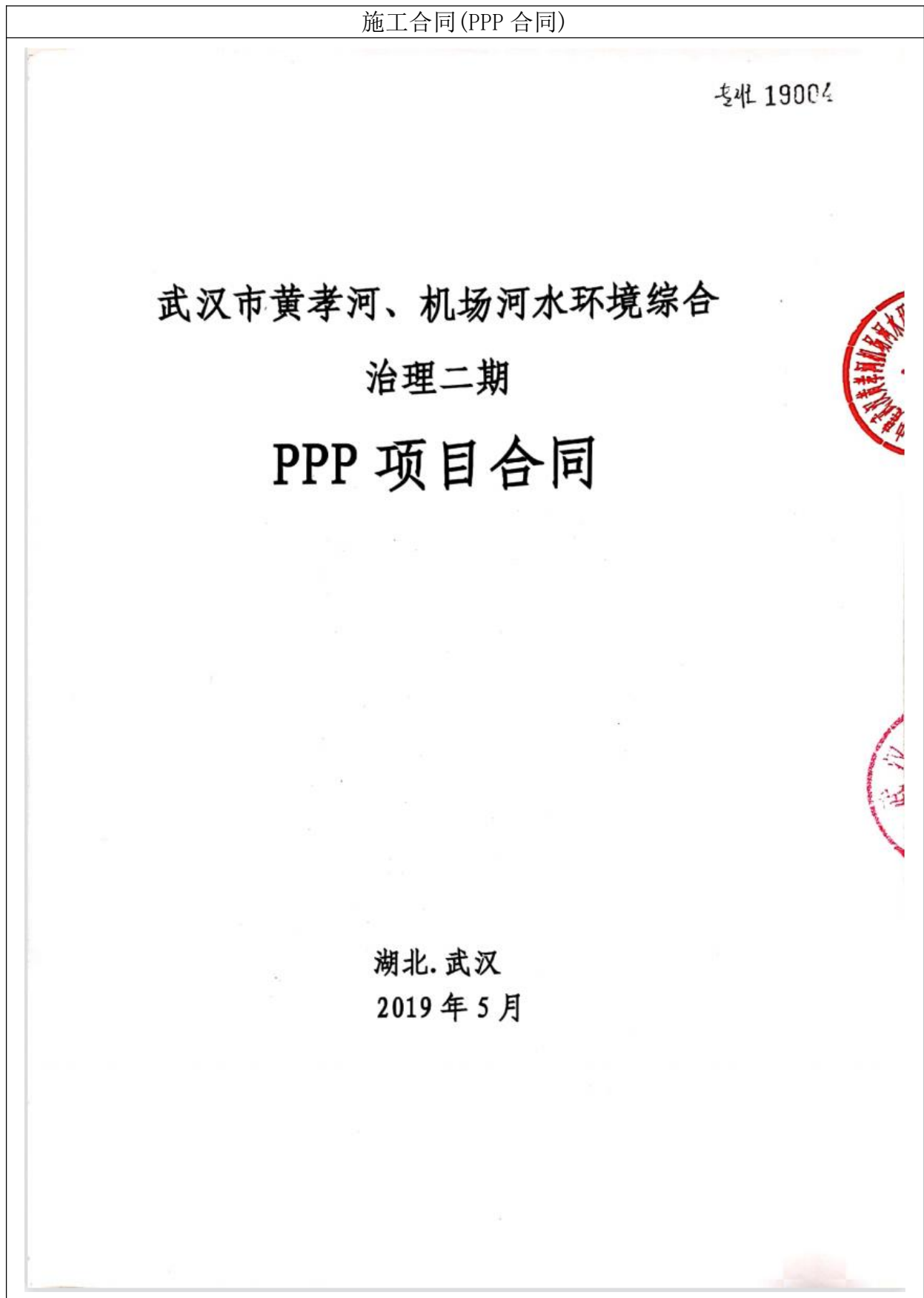
法定代表人或委托代理人

(盖章或签字)：

日期：2018 年 11 月 30 日



2.3.2 合同关键页



PPP 项目合同

本合同于 2019 年 5 月 23 日由下列各方在中华人民共和国湖北省武汉市正式签署：

甲方：武汉市水务局（下称“甲方”），系按照中华人民共和国法律正式组织和存续的武汉市人民政府（下称“武汉市政府”）职能部门，其住所为武汉市江岸区沿江大道 211 号，负责人为张斐。

乙方：中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司（下称“乙方”），系按照《中华人民共和国公司法》及其他有关法律法规设立、登记、注册及运作的有限责任公司，其住所为武汉市江岸区石桥 1 路 18 号，法定代表人为王涛。

鉴于：

1、黄孝河和机场河是汉口地区两条主要的城市水系，长期以来水环境较差，对周边市民的生产生活造成严重影响，水环境改善迫在眉睫。为全面贯彻落实国务院《水污染防治行动计划》（国发〔2015〕17 号）、《湖北省水污染防治行动计划工作方案》（鄂政发〔2016〕3 号）以及《武汉市水污染防治行动计划工作方案（2016~2020 年）》（武政〔2016〕28 号），于 2017 年底前基本消除黄孝河和机场河水体黑臭问题，落实各项建设项目和建设任务，武汉市水务局分期组织实施了黄孝河、机场河水环境综合治理一期工程。一期工程采用 EPC 模式，于 2017 年 10 月开工，目前已完工。

2、为实现武汉市“滨水生态绿城”的四水共治目标，在一期工程实现的“不黑不臭”目标基础上进一步开展综合治理工作，最终实现“水清、岸绿、景美”，武汉市人民政府现决定实施武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目。

3、根据《市 PPP 领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目实施方案的批复》（武 PPP 办〔2018〕22 号），武汉市人民政府授权甲方负责武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的具体实施，本项目物有所值评价和财政承受能力论证已经过武汉市财政局审核批准，且甲方组织编制

的本项目实施方案，已经武汉市人民政府决议批复通过。（详见本合同附件1《市财政局关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目物有所值评价及财政承受能力论证的函》及附件2《市PPP领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目实施方案的批复》）。

4、甲方通过公开招标的方式确定了本项目的中标社会资本；中标社会资本按照《PPP项目合作合同》及《股东合同》的约定，与武汉碧水集团有限公司（以下简称“碧水集团”）在武汉市行政区域范围内共同出资成立了项目公司（即本合同乙方）。

5、项目公司已于2019年 5月15日完成所有设立登记手续，领取法人营业执照。

甲方经武汉市政府授权，与乙方本着平等、自愿和互利互惠的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《湖北省招标投标管理办法》、《财政部关于规范政府和社会资本合作合同管理工作的通知》（财金〔2014〕156号）、《财政部关于印发〈政府和社会资本合作项目财政管理办法〉的通知》（财金〔2016〕92号）、《国家发展改革委关于印发〈传统基础设施领域是市政府和社会资本合作工作指导〉的通知》（发改投资〔2016〕2231号）、《关于规范政府和社会资本合作（PPP）综合信息平台项目库管理的通知》（财办金〔2017〕92号）、《关于切实做好全省住建领域政府与社会资本合作（PPP）有关工作的通知》（鄂建文〔2017〕60号）、《武汉市人民政府关于在公共服务领域推广运用政府和社会资本合作模式的意见》（武政规〔2016〕4号）等相关法律法规与规范性文件的规定，以及甲方招标文件和中标社会资本响应文件的约定，经协商一致，特订立本合同，以期共同遵守执行。

第一章 定义与解释

1.1 定义

在本合同中，下述词语具有下列含义：

“本合同”	指甲方与乙方之间签订的，合作投融资、建设（含勘察设计）及运营维护武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的 PPP 项目合同，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《PPP 项目合作合同》”	指武汉市水务局与中标社会资本就本项目所签订的《武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目合作合同》，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《股东合同》”	指为组建项目公司，武汉市政府授权的出资代表武汉碧水集团有限公司与中标社会资本签订的股东合同，用以约定在项目公司股东之间建立长期的、有约束力的合约关系。
“本项目” / “项目” / “武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目主要治理范围为黄孝河和机场河的明渠段，此外根据治理需要，向上游箱涵段拓展，总长度约为 24 公里。 本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程；运维管理范围包括项目范围内新建堤防护岸、巡堤路维护、河道保洁、底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建 CSO 处理设施、调蓄池、陆域绿化植被、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。运营的现状措施包括河道绿线范围内现状设施保洁、堤岸日常维护外，不包括其他现状措施（如水工、排水、环保、景观绿化等）运营维护。本项目估算总投资为 477,457.72 万元，其中工程费用为 336,430.64 万元，工程其他费用 29,117.84 万元，工程预备费 36,554.85 万元，专项工程费用 40,518.04 万元（暂估，

	专款专用，其中建设用地费 21,148.04 万元)，建设期利息 29,399.86 万元，铺底流动资金 5,436.49 万元。
“子项目”	指本项目项下包含的生活污水处理厂、CS0 处理厂、泵站、闸门、岸线景观、生态工程、物联网工程等共 21 个子项目，在本合同中既可指上述全部项目，也可指其中任一项目。根据各子项目回报机制的不同，可将其划分为“经营性子项目”和“非经营性子项目”两大类。
“经营性子项目” / “污水处理项目”	就本合同而言，特指本项目项下的黄孝河铁路桥地下净化水厂、塔子湖分散处理设施两个污水处理项目。
“非经营性子项目”	就本合同而言，指本项目项下除污水处理项目以外的城市水资源整治、环境绿化、泵站闸门建设等其他子项目。
“政府出资代表” / “乙方政府出资代表股东”	指武汉市政府授权的本项目政府出资代表，即武汉碧水集团有限公司。
“中标社会资本” / “乙方中标社会资本股东”	指甲方通过公开招标方式确定的、与武汉碧水集团有限公司通过组建项目公司负责本项目投融资、建设、运营、维护、移交等义务的社会投资人。
“项目公司”	指由中标社会资本与政府出资代表按照《股东合同》及公司章程约定设立的具体运作本项目的公司法人（即本合同的乙方）。
“工程总承包商”	就本合同而言，指按照工程总承包合同约定对本项目的设计（含勘察、初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等实行全过程工程承包的施工方。
“行业主管部门”	就本项目而言，指武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期项目所属行业的国家主管部门，即武汉市水务局。
“政府部门”	指（a）国务院及其下属的部、委、局、署，或具有中央政府行政管理职能的其他行政实体； （b）湖北省人民政府及其组成部门；

(本页为签字页，无正文)

甲方：武汉市水务局（盖章）



法定代表人（负责人）（或授权代理人）（签字或盖章）



签约日期：2019年5月23日

乙方：中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司（盖章）



法定代表人（或授权代理人）（签字或盖章）：



签约日期：2019年5月23日

正本

**武汉市黄孝河、机场河
水环境综合治理二期 PPP 项目**

工程总承包合同

签订日期：20 年 月 日

**武汉市黄孝河、机场河
水环境综合治理二期 PPP 项目**

工程总承包合同

签订日期：20 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司

承包人（全称）中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，结合《PPP项目合作合同》、《项目公司股东合同》、《PPP项目合同》，双方就武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目总承包工程

工程批准、核准或备案文号：武发改审批服务[2018]83号

工程内容及规模：黄孝河和机场河的明渠段，并向上游箱涵段拓展，总长度约为24公里，为了从系统层面进行治理，研究范围在工程范围的基础上进一步扩展到黄孝河、机场河所属的汇水区范围。

工程所在省市详细地址：黄孝河位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年路，北至二环外常青北路，明渠段从常青北路直至常青污水泵站。

工程总承包范围：

1) 黄孝河治理范围：明渠及箱涵段，总长10.4公里，明渠段5.4公里，箱涵段5公里。主要包括：明渠扩宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

2) 机场河治理范围：明渠及箱涵段，总长14.1公里，明渠段6.1公里，箱涵段8.0公里。主要包括：防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

3) 范围明细详见单项工程一览表。

二、主要生产技术来源

《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》、《城市防洪工程设计规范》

《GB/T50805—2012》、《防洪标准》（GB50201-2014）、《泵站设计规范》（GB50265-2010）、《疏浚与吹填工程技术规范》（SL17-2014）、《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）、《污水综合排放标准》（GB8978-1996）、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002 一级 A 标准、《城镇排水管道维护安全技术规程》（CJJ6-2009）、《城镇排水管道检测与评估技术规程》（CJJ181-2012）、《城镇给水排水技术规范》（GB50788-2012）、《市政工程施工设施养护维修估算指标》（HGZ-120-2011）、《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2016 年版）、《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）、《城市污水再生利用城市杂用水水质》（GB/T18920-2002）、《城市道路工程设计规范》（CJJ37-2012）（2016 年版）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82—2012）、《城市绿地设计规范》（GB50420-2007）（2016 版）、《城市道路清扫保洁质量与评价标准》（CJJ/T126-2008）、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》（CJJ68-2016）、《城市照明管理规定》、《公共安全行业标准体系表编制规则》（GA/T1136-2014）、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》（CJJ68-2016）以及《城市照明管理规定》、《湖北省城市园林绿化养护费用指标》、《城市园林绿化养护管理质量标准》（DB42/T1124-2015）、《城镇污水排入排水管网许可管理办法》、《城市桥梁设计规范（CJJ11-2011）》和《城市桥梁工程施工与质量验收规范（CJJ2-2008）》、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《工业企业设计卫生标准》（GBZ1-2010）、《水处理设备制造技术条件》（JB/T2932-1999）等相关法律、法规、规章、政策性文件及行业标准的规定以及国家或湖北省、武汉市对水环境综合治理工程建设相关的所有强制性要求

三、主要日期

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：以监理签发的开工令为准

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：监理开工令后 30 个月

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家及行业现行法律、法规、规范、规程等要求

工程施工质量标准：工程质量达到国家验收规范合格标准，争创“楚天杯”，争创“鲁班奖”。

五、合同价格和付款货币

暂定除税合同总价为人民币（大写）：叁拾柒亿柒仟贰佰贰拾贰万零捌佰肆拾元整，（小写金额：3772220840元）；增值税税额为人民币（大写）：叁亿叁仟伍佰贰拾肆万陆仟玖佰陆拾元整，（小写金额：335246960元）。

暂定含税合同总价为人民币（大写）：肆拾壹亿零柒佰肆拾陆万柒仟捌佰元整（小写金额：4107467800元）。其中，工程费用 3364306500 元，工程勘察设计费 135853000 元，其他费（场地准备及临时设施、外电专项、迁改移栽等）241769800 元。最终以批准的施工图预算及审核确认非工程费用为准。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、特别约定

7.1 本合同项下工程为“交钥匙工程”，由承包方全面负责项目的设计（E）、供货（P）及施工（C），直至试运行合格后，将项目移交发包人。发包人的任何批准、审议、备案等均不视为对承包人义务的免除。

7.2 鉴于承包人中建三局集团有限公司作为武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目社会资本方联合体成员之牵头方，并且全面负责本项目的建设，具体负责本合同项下发包人权利义务的履行工作。因此，本合同项下任何因发包人原因而造成承包人有权进行工期、价款索赔的，除非有明确证据证明是因不可抗力或者因政府方、发包人其他股东（除中建三局集团有限公司、中建投资管理（北京）有限公司以外的其他股东）等过错导致，承包人均无权索赔；如因政府方原因导致，则承包人配合发包人向政府方索赔成功后，发包人向承包人承担相应的赔偿责任。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章之日
以下为签字页



发包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：

授权代表：

电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：



承包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：

授权代表：

电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：

合同订立时间：201 年 月 日

合同订立地点：湖北武汉

2.3.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目

湖北省-武汉市-江岸区

项目编号	4201022112080001	省级项目编号	4201022007200001
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
立项级别	地市级	立项文号	武发改审批服务〔2017〕93号



项目地址：位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止 府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起 江汉区青年...

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	--	项目编号	4201022112080001
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-武汉市-江岸区
具体地点	位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止 府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起 江汉区青年...	经纬度	114.291626, 30.634099
立项文号	武发改审批服务〔2017〕93号	立项级别	地市级
立项批复机关	武汉市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-12-25
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007

立项批复机关	武汉市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-12-25
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	是	工程用途	排水
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目

湖北省-武汉市-江岸区

项目编号	4201022112080001	省级项目编号	4201022007200001
建设单位	武汉碧水集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201003335682007
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1464637.38	总投资(万元)	477457.72
立项级别	地市级	立项文号	武发改审批服务(2017)93号



项目地址：位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止 府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建三局集团有限公司	工程总承包	公开招标	2018-11-30	477457.72	4201022112080001-BZ-001	4201022007200001-BG-001	查看

竣工验收备案信息详情				相关企业、人员	
项目名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目				
工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目				
省级竣工备案编号	4201022007200001-JX-001	省级施工许可证编号	4201022007200001-SX-002		
竣工验收备案编号	4201022112080001-JX-001	施工许可证编号	4201022112080001-SX-002		
实际造价(万元)	518505.23	实际面积(平方米)	0.00		
长度(米)	--	跨度(米)	--		
实际建设规模	主要包括黄孝河明渠拓宽、旱天截污、合流制溢流污染控制、生态补水、水生态修复工程、机场河景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统等21个子项。				
实际开工日期	2019-08-31	竣工验收备案日期	2022-07-31		
结构体系	其他	数据来源	历史业绩补录		
备注	施工单位为中建三局，项目经理孙志强。				

合同登记信息详情			
项目名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目		
工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目		
合同登记编号	4201022112080001-HG-001	合同编号	19004
省级合同备案编号	4201022007200001-HG-001		
合同金额(万元)	477457.72	合同类别	工程总承包
建设规模	<p>本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程；运维管理范围包括项目范围内底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建CSO处理设施、调蓄池、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。其中铁路桥地下净水厂处理规模10万吨/天，机场河CSO调蓄及强化处理设施10万吨/天，黄孝河CSO调蓄及强化处理设施25万吨/天，常青公园地下调蓄池工程10万吨。</p>		
发包单位名称	武汉碧水集团有限公司	发包单位统一社会信用代码	914201003335682007
承包单位名称	中建三局集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91420000757013137P
联合体承包单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	联合体单位统一社会信用代码	91420100177666879T
合同签订日期	2019-05-23	记录登记时间	2021-12-07
数据来源	历史业绩补录	数据等级	B

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2813510>

网站链接

2.3.4竣工验收报告

竣工验收质量验收意见表

工程名称	武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目		
会议介绍	2022 年 7 月 31 日，建设单位组织参建各方（监理单位、勘察单位、设计单位以及施工单位）召开武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目竣工质量验收会，武汉市水务局、武汉市水务质监站、武汉市城市建设档案馆、武汉碧水集团、跟踪审计单位、运营接收单位、设计监理单位及主要设备供应商派员参会。具体意见如下：		
内容	<p>施工过程中，监理单位组织各方对项目各子项进行了分部工程验收，建设单位组织各方对项目各子项进行了单位工程验收，同时针对各子项遗留问题提出了整改要求；经监理单位、建设单位等现场检查工程实体完成情况以及资料完成情况，工程实体均已按照设计文件完成，整改均已满足要求，资料基本齐全，具备竣工验收条件。</p>		
工程地址	工程类别	现场检查情况	资料手续情况
武汉市	水务工程	合格	合格
工程建设参与各方验收意见			
施工单位意见	<p>中建三局集团有限公司：</p> <p style="text-align: center;">质量自评合格，申请验收。</p> <p style="text-align: center;">签字：孙志强</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>		

<p>监理单位 意见</p>	<p>武汉飞虹工程管理咨询有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
<p>勘察单位 意见</p>	<p>中南勘察基础工程有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
<p>设计单位 意见</p>	<p>中国市政工程中南设计研究总院有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 
<p>建设运营 单位意见</p>	<p>中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司：</p> <p>质量评价合格，同意验收。</p> <p>签字：</p> <p>年 月 日</p> 

2.3.5初步设计批复

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕62号

市发展改革委关于武汉市黄孝河机场河水环境综合治理二期工程初步设计的批复

武汉碧水集团有限公司：

你公司《关于恳请批复<武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期工程初步设计>的请示》（武碧文〔2020〕3号）及相关设计资料收悉。根据武汉市工程咨询部的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2018-420100-77-01-000705），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本工程主要对黄孝河、机场河水环境进行综合治理。

黄孝河全长 10.4 千米，其中起点青年路至京广铁路桥段为箱涵，长约 5 千米，箱涵尺寸为 BH=3.0 米×2.7 米~3-5.8 米×3.0 米；京广铁路桥至终点后湖泵站段为明渠，长 5.4 千米，底宽

—1—

26~35 米。现状流量规模约为 97 立方米/秒。

机场河全长 11.4 千米，其中起点解放大道至金山大道段为箱涵，长约 8.1 千米，箱涵尺寸为 BH=3.4 米×1.75 米~4-6.0 米×3.2 米；机场河明渠分为东渠和西渠，东渠长约 3.3 千米，规划红线宽 50~150 米；西渠长约 2.6 千米，规划红线宽 80 米。设计流量规模约为 190 立方米/秒。

本项目主要建设内容如下：

（一）黄孝河水环境综合治理工程子项

1.排水工程：拓宽、改造及整治明渠，起于兴业路，止于后湖泵站二期拦污栅处，长约 4.65 千米，规划红线宽 80~140 米，设计流量 $Q=135\sim 335$ 立方米/秒。重建后湖二期泵站，泵站等级为 II 等泵站，规模为大（2）型，设计流量 $Q=88$ 立方米/秒，配套拆除重建综合楼 1 座，面积为 1200 平方米。

2.旱天截污工程：在兴业路以南、金桥大道以西新建铁路桥地下净化水厂，设计规模 $Q=10$ 万立方米/日，配套新建综合楼 1 座面积为 2025 平方米及还建驿站 205.86 平方米；并对铁路桥段明渠起端沉泥区进行改造及加固，沉泥区长约 84 米，同时在截污闸右岸边设置淤泥处置区，采用一体化设备进行脱水固化处置。在塔子湖公园北侧、健美街以北、塔子湖明渠东侧新建塔子湖地下分散净化处理设施，设计规模 $Q=4$ 万立方米/日，配套新建生产管理用房 1 座，面积为 1779 平方米（含办公、化验室、设备用房及辅助用房等）。铁路桥地下净化水厂和塔子湖地下分散净化处理设施采用膜生物反应器（MBR）工艺，设计出水水质达到类地表水 IV 类标准，作为黄孝河生态补水水源。在

中山大道民生路新建洞口尺寸 BH=1700 毫米×1300 毫米闸门 1 座，在解放大道澳门路新建洞口尺寸 BH=3000 毫米×2000 毫米闸门 1 座。

3.合流制溢流污染控制工程：在箱涵起点新建洞口尺寸 BH=4500 毫米×4400 毫米截制闸 1 座。在后湖公园三期用地范围内采用复合用地方式新建全地下式 CSO 调蓄池，在三环线以北、后湖泵站西侧新建地上式强化处理设施，其中调蓄池设计规模 V=25 万立方米，CSO 强化处理设施设计规模 Q=6 立方米/秒。强化处理设施处配套建设管理用房（含化验、中控、办公、智慧水务等）1 座，面积 2500 平方米。

4.水生态修复工程：新建河道立体生态平台约 250 平方米；种植水生植物约 31659 平方米，并投放蚌、螺及鱼等水生动物 6570 千克；设置曝气增氧设备 41 套等。

5.景观绿化工程：对明渠两侧红线范围内进行景观绿化，其中绿化面积约 307756 平方米、广场铺装面积约 23029 平方米、园路面积约 25338 平方米、管理及服务建筑面积约 350 平方米；在黄孝河金桥大道～三环线段新增三座慢行景观桥，分别位于桩号 K0+526、K2+353.6、K2+836.5 三处，桥长平均约 75.0 米，宽约 6.0 米。

6.河道水环境监控和综合调度系统：新建雨量监测站 1 座，河道考核断面 3 个，河道监测断面 2 个，暗涵流量监测 1 个，暗涵微型监测站 1 个，主要排口监测点 2 个，视频监控点 10 个；监控中心 1 座，配套建设水环境物联网信息管理平台 1 套，与机场河水环境综合治理工程共用。

(二) 机场河水环境综合治理工程子项

1.旱天截污工程: 在三环线南侧新建王家墩污水提升泵站, 泵站设计规模 $Q=2.5$ 立方米/秒, 配套建设 $d800$ 毫米~ $d1800$ 毫米进出污水干管长约 2321 米。改造禁口箱涵溢流堰, 设置 3 台液动下开式堰门, 堰门规格为两台洞口尺寸 $BH=4.5$ 米 \times 1.5 米, 一台洞口尺寸 $BH=5.0$ 米 \times 1.5 米。

2.合流制溢流污染控制工程: 在常青公园北侧采用复合用地方式新建地下 CSO 调蓄池 1 座, 设计规模 $V=10$ 万立方米。在机场河西渠东侧明渠起端至末端汉西污水处理厂处 CSO 调蓄池新建 $D=4250$ 毫米截污箱涵长约 3.2 千米; 在截污箱涵起端建设洞口尺寸 $BH=5000$ 毫米 \times 2500 毫米截制闸 1 座。拆迁机场河西渠现状钢坝闸, 在西渠起端新建洞口尺寸 $BH=34000$ 毫米 \times 4000 毫米钢坝闸 1 座。在汉西污水处理厂南侧新建 CSO 调蓄及强化处理设施, 其中调蓄池设计规模 $V=10$ 万立方米, CSO 强化处理设施设计规模 $Q=4$ 立方米/秒, 配套建设生产管理用房 1 座(含化验、中控、办公、智慧等), 面积为 2500 平方米。

3.生态补水工程: 在汉西污水处理厂尾水出水处新建生态补水泵站 1 座, 设计规模 $Q=2.32$ 立方米/秒; 在机场河西渠西侧生态补水泵站至明渠起点长约 1.8 千米, 新建 $DN800$ 毫米补水管 2 根, 将汉西污水处理厂尾水对机场河进行生态补水, 日补水量 $Q=20$ 万立方米/日。

4.水生态修复工程: 新建河道立体生态平台 630 平方米; 种植水生植物 39921 平方米, 并投放蚌、螺及鱼等水生动物 9592 千克, 曝气增氧系统 46 套等内容。

5.景观绿化工程：对机场河金山大道至常青泵站段长约 3.4 千米的东、西两明渠两侧红线范围内进行景观绿化，其中绿化面积约 215279 平方米、园路及广场铺装面积约 26217.9 平方米、移动式管理用房以及公共厕所面积约 60 平方米。

6.河道水环境监控和综合调度系统：新建雨量监测站 1 座，新建河道考核断面 2 个，河道监测断面 2 个，暗涵流量监测 2 个，暗涵微型监测站 2 个，视频监控点 9 个；监控中心 1 座，配套建设水环境物联网信息管理平台 1 套，与黄孝河水环境综合治理工程共用。

二、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

（一）给水排水

1.进一步补充说明项目建设目标、治理原则与策略、总体技术路线和总体方案的相关关系。进一步明确细化绩效的主要考核指标。

2.结合现状污水系统、排涝系统、中水系统以及本次新增的相关截污、初雨、排涝系统，进一步完善系统调度运行方案。

（二）结构岩土

1.完善各单项工程结构设计相关说明，优化后湖泵站结构基础及地基处理设计。

2.黄孝河明渠拓宽工程补充施工期稳定计算和桩基驳岸墙设计，并对处理后的岸坡进行稳定复核。

3.工程地层变化大，下阶段可选取最近地勘孔资料提供的物理参数进行优化设计。

4.进一步优化排桩桩长;核查明渠现状水泥土搅拌桩加固体, (前期渠道加固实施)的处置深度和处理范围,优化地基加固设计。

5.加强黄孝河 CSO 基坑 A-B,B-B'段 1-1 地层动态设计,加强变形观测。

(三) 电气自控

1.补充完善电气及自控系统总平面布置。

2.复核各单体计算负荷;优化配电系统方案、变压器及电容器室设置方式、配电房火灾自动报警系统设计。

3.优化设备控制设计;补充主要设备、部件材质要求。

4.完善流域物联网与智慧水务系统工程控制系统方案;核实流域物联网与智慧水务系统工程的项目清单。

(四) 生态工程

进一步细化明渠中水生态系统的构建与运行管理。补充预期效果评价和不确定性因素影响分析。

(五) 景观园林

1.补充完善部分景观图纸,综合统筹地上景观与地下工程。

2.优化植物品种及配置,特别是滨水植物的选择和配置。

三、相关配套条件


规划、环保、水务、电力等应严格执行国家有关标准、规范,并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 555604.05 万元,经审查,核定为 518505.23 万元(详见附件 1)。资金来源:按《市城建

委、市发展改革委关于下达武汉市 2018 年市级城建投资及资金计划的通知》（武城建〔2018〕6 号）予以落实。

- 附件: 1.黄孝河机场河水环境综合治理二期工程初步设计概算审定表
2.黄孝河机场河水环境综合治理二期工程初步设计专家评审意见


武汉市发展和改革委员会
2020 年 5 月 18 日

附件1

黄孝河机场河水环境综合治理二期工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	417602.78	399851.59	-17751.19	
(一)	黄孝河明渠拓宽工程	29784.69	29984.87	200.18	
(二)	后湖二期泵站重建工程	32361.99	31847.25	-514.74	
(三)	黄孝河铁路桥地下净化水厂	69145.09	65090.75	-4054.34	
(四)	塔子湖地下分散净化处理设施	29849.35	28700.88	-1148.47	
(五)	黄孝河CSO调蓄及强化处理设施	105743.77	103373.49	-2370.28	
(六)	机场河生态补水工程	5945.60	6044.60	99.00	
(七)	王家墩污水泵站及管线建设工程	5392.81	4927.09	-465.72	
(八)	常青公园地下调蓄池工程	37748.74	36953.25	-795.49	
(九)	机场河截污箱涵工程	17483.56	16413.24	-1070.32	
(十)	机场河CSO调蓄及强化处理设施	49023.09	44646.50	-4376.59	
(十一)	黄孝河明渠岸线景观绿化工程	11877.63	10496.91	-1380.72	
(十二)	机场河明渠岸线修整及景观绿化工程	6884.75	6303.12	-581.63	
(十三)	黄孝河水生态	1574.30	1621.52	47.22	
(十四)	机场河水生态	2014.11	2074.24	60.13	
(十五)	黄浦路污水系统截污闸建设	939.54	686.56	-252.98	
(十六)	黄孝河低位箱涵起端闸门	524.33	494.46	-29.87	
(十七)	机场河截污箱涵截制闸工程	596.27	651.14	54.87	
(十八)	机场河西渠闸门工程	1831.05	1695.34	-135.71	
(十九)	禁口箱涵截污闸工程	1495.94	1192.52	-303.42	
(二十)	黄孝河明渠起端沉泥区	2131.47	1962.33	-169.14	
(二十一)	河道水环境监控和综合调度工程	5254.70	4691.53	-563.17	
二	建设其他费用	44695.90	31535.49	-13160.41	

**黄孝河机场河水环境综合治理二期工程
初步设计概算审定表**

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(一)	建设单位管理费	2597.42	2565.97	-31.45	
(二)	工程建设监理费	7077.62	5769.79	-1307.83	
(三)	建设项目前期工作咨询费	432.20	408.00	-24.20	
(四)	工程勘察设计费	17616.32	12898.96	-4717.36	
(五)	场地准备及临时设施费	4176.03	1999.26	-2176.77	
(六)	工程保险费	1252.81	1199.55	-53.26	
(七)	招标代理服务	258.58	105.54	-153.04	
(八)	工程造价咨询费	2836.69	1596.94	-1239.75	
(九)	其他	8448.23	4991.48	-3456.75	
三	预备费	23114.93	21569.35	-1545.58	5%
四	建设用地费	5478.31	5478.31	0.00	
(一)	土地征收补偿费	4448.85	4448.85	0.00	依可研暂列 专款专用
(二)	临时用地费	1029.46	1029.46	0.00	
五	专项费用	33173.38	33502.20	328.82	
(一)	外电工程	15470.00	15470.00	0.00	依可研暂列 专款专用
(二)	水保措施费(含水保补偿费)	2000.00	1678.85	-321.15	暂 列 专款专用
(三)	环保措施费	500.00	420.00	-80.00	暂 列 专款专用
(四)	防疫措施费	0.00	729.97	729.97	暂 列 专款专用
(五)	管线迁改	14803.38	14803.38	0.00	依可研暂列 专款专用
(六)	施工期交通疏导费	400.00	400.00	0.00	依可研暂列 专款专用
六	建设期贷款利息	29756.77	24838.67	-4918.10	
七	铺底流动资金	1781.98	1729.62	-52.36	
	工程建设总投资	555604.05	518505.23	-37098.82	

黄孝河 机场河水环境综合治理二期工程初步设计， 专家评审意见

2020年4月14日，受武汉市发改委委托，武汉市工程咨询部组织视频会议，召开了《黄孝河 机场河水环境综合治理二期工程》初步设计（以下简称初步设计）专家评审会。会议邀请了给排水、水工结构、机电、岩土、园林景观、环境工程、计算机应用等专业的专家组成专家组（名单附后）。江岸区、江汉区、硚口区、东西湖区人民政府；市发改委、市规划局、市水务局、市生态环境局、市园林和林业局、武汉碧水集团、中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司等相关部门和单位的代表参加了会议。

与会专家和代表听取了设计单位—中国市政工程中南设计研究总院有限公司的汇报，审阅了相关资料，经讨论，形成评审意见如下：

一、总体评价

初步设计文件资料齐全，方案基本合理，编制深度基本符合国家相关规定，基本符合可研批复和规划土地等文件要求，经修改完善后，可作为下一阶段设计依据。

二、意见与建议

（一）给水排水

1. 进一步补充说明项目建设目标、治理原则与策略、总体技术路线和总体方案的相关关系。进一步明确细化绩效的主要考核指标。

2. 结合现状污水系统、排涝系统、中水系统以及本次新增的相关截污、初雨、排涝系统，进一步完善系统调度运行方案。

（二）结构岩土

1. 完善各单项工程结构设计相关说明，优化后湖泵站结构基础及地基处理设计。

2. 黄孝河明渠拓宽工程补充施工期稳定计算和桩基驳岸墙设计，并对处理后的岸坡进行稳定复核。

3. 工程地层变化大，下阶段可选取最近地勘孔资料提供的物理参数进行优化设计。

4. 进一步优化排桩桩长；核查明渠现状水泥土搅拌桩加固体（前期渠道加固实施）的处置深度和处理范围，优化地基加固设计。

5. 加强黄孝河 CSO 基坑 A-B、B-B' 段 1-1 地层动态设计，加强变形观测。

（三）电气自控

1. 补充完善电气及自控系统总平面布置。

2. 复核各单体计算负荷；优化配电系统方案、变压器及电容器室设置方式、配电房火灾自动报警系统设计。

3. 优化设备控制设计；补充主要设备、部件材质要求。

4. 完善流域物联网与智慧水务系统工程控制系统方案；核实流域物联网与智慧水务系统工程的项目清单。

(四) 生态工程

进一步细化明渠中水生态系统的构建与运行管理。补充预期效果评价和不确定性因素影响分析。

(五) 景观园林

1. 补充完善部分景观图纸,综合统筹地上景观与地下工程。
2. 优化植物品种及配置,特别是滨水植物的选择和配置。

三、概算

另行专题审查

专家签名:

郭志亮 谭 庆 王 琦 明 伟 石 丹
李 琳 王 云 詹 红 跃 李 如 宇

2020年4月14日

黄孝河 机场河水环境综合治理二期工程初步设计审查会专家签名表

分工	姓名	单位	专业	职称/职务	专家签名
组长	颜二菡	泛华建设集团有限公司湖北设计分公司	给排水	教高	颜二菡
	石亚军	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	给排水	正高	石亚军
	明玮	武汉市城市防洪勘测设计院	水工结构	高工	明玮
组员	詹红跃	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	水工结构	教高	詹红跃
	李朝军	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	机电	教高	李朝军
	郭志亮	武汉市城市防洪勘测设计院	机电	高工	郭志亮
	王志勇	中铁第四勘察设计院集团有限公司	岩土	教高	王志勇
	季冬兰	武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司	园林景观	教高	季冬兰
	李琳	武汉市环科院	环境工程	教高	李琳
	汪军	武汉烽火众智数字技术有限公司	计算机应用	高工	汪军

抄送：江岸区政府、江汉区政府、硚口区政府、东西湖区政府，
市水务局、市财政局、市城乡建设局、市自然资源和规
划局、市园林和林业局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年5月18日印发

共印12份

2.3.6 可行性研究报告

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕83号

市发展改革委关于武汉市黄孝河 机场河水环境 综合治理二期工程可行性研究报告的批复

武汉碧水集团有限公司：

你公司《关于恳请审查批复〈武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期工程可行性研究报告〉的请示》（武碧文〔2018〕35号）及工程可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和市工程咨询部的评估报告，经研究同意，现批复如下：

一、建设地点、建设规模及主要建设内容

黄孝河全长约 10.4 千米，其中上游箱涵长 5 千米，下游明渠长 5.4 千米，规划红线宽 80~140 米，设计流量 $Q=127\sim 295$ 立方米/秒。机场河全长约 11.4 千米，其中上游箱涵长 8.1 千米，下游明渠长 3.3 千米，规划东渠红线宽 50~150 米，西渠红线宽 80 米，设计流量 $Q=190$ 立方米/秒。工程设计暴雨重现期 $P=3\sim 5$ 年，内涝防治设计重现期为 50 年一遇。

(一) 黄孝河水环境综合治理工程子项

1、排水工程：拓宽、改造及整治明渠，明渠断面宽40~90米。重建后湖二期泵站，设计流量 $Q=88$ 立方米/秒。

2、旱天截污工程：新建铁路桥地下净化水厂，设计规模 $Q=10$ 万立方米/日；新建塔子湖地下分散净化处理设施，设计规模 $Q=4$ 万立方米/日，均采用膜生物反应器（MBR）工艺，设计出水水质达到类地表水IV类标准。在中山大道前进四路新建BH=2200mm×1800mm闸门1座，在解放大道澳门路新建BH=3000mm×1800mm闸门1座。

3、合流制溢流污染控制工程：在箱涵起点新建BH=4500mm×3500mm截制闸1座。在箱涵末端新建提升泵站1座，设计规模 $Q=2$ 立方米/秒。在后湖公园三期用地范围内新建地下CSO调蓄及强化处理设施，其中调蓄池设计规模 $V=25$ 万立方米，CSO强化处理设施设计规模 $Q=6$ 立方米/秒。

4、景观绿化工程：在明渠两侧红线范围新建绿化面积约264056平方米、管理及服务建筑面积约1600平方米，新建广场铺装、园路、3座景观人行桥及构筑物等。

(二) 机场河水环境综合治理工程子项

1、旱天截污工程：新建王家墩污水提升泵站，设计规模 $Q=2.5$ 立方米/秒，配套建设 $d800\text{mm}$ — $d1650\text{mm}$ 污水干管长约2.6千米。改造禁口箱涵溢流堰和常青泵站东侧结合箱涵。

2、合流制溢流污染控制工程：在常青公园新建地下CSO调蓄池1座，设计规模 $V=10$ 万立方米。在机场河西渠东侧新建BH=4000mm×3000mm截污箱涵长约3.8千米；在截污箱涵起端建

设 BH=4000mm × 2500mm 截制闸 1 座，末端建设提升泵站 1 座，设计规模 Q=15 立方米/秒。在机场河西渠起端新建 BH=34000mm × 3800mm 钢坝闸 1 座。在汉西污水处理厂南侧新建 CSO 调蓄及强化处理设施，其中调蓄池设计规模 V=10 万立方米，CSO 强化处理设施设计规模 Q=4 立方米/秒。

3、生态补水工程：在汉西污水处理厂尾水出水处新建生态补水泵站 1 座，设计规模 Q=2.32 立方米/秒；新建 DN900mm 补水管 2 根，单根长约 1.8 千米，将汉西污水处理厂尾水引至机场河明渠起点进行生态补水，补水量 Q=20 万立方米/日。

4、景观绿化工程：在明渠两侧红线范围新建绿化面积约 216092 平方米、管理及服务建筑面积约 467 平方米，新建广场铺装、园路及构筑物等。

工程同步对黄孝河和机场河进行水生态修复，新建河道立体生态平台、雨水排口、雨水渗滤沟，投放、种植水生动植物等；新建河道水环境监控和综合调度系统：包括在线式自动水质水量监测站点、监控中心、水环境物联网信息管理平台等。

三、总投资及资金来源

经评估，该项目估算总投资约 477457.72 万元，其中：工程费用 336430.64 万元、工程建设其他费用 29117.84 元、预备费 36554.85 万元、专项费用 40518.04 万元（暂估，专款专用，其中建设用地费 21148.04 万元）、建设期利息 29399.86 万元、铺底流动资金 5436.49 万元。资金来源：按《市城建委、市发展改革委关于下达武汉市 2018 年市级城建投资及资金计划的通知》（武城建[2018]6 号）予以落实。

四、项目法人及建设工期

项目法人为武汉碧水集团有限公司。建设工期为3年。

请在初步设计阶段完善规划选址和用地预审手续；下阶段深化论证工程规模，优化工程方案；加强与相关部门及单位的对接，保障京广铁路及轨道交通3号线运营安全；做好与建设大道、黄孝河综合管廊等工程的衔接工作，同步建设；做好与片区雨污分流及海绵改造工程的衔接工作，与本工程有机结合，整体实现排水防涝及水污染防治功能。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见



附件:

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称: 武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	✓			✓	✓		
设计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见:

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章,规范招标投标行为。

2018年6月15日



抄送: 市城建委、市财政局、市国土规划局、市水务局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年6月15日印发

共印8份

2.4 宝安滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

2.4.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030620170281005001

标段名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）-宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

建设单位：深圳华侨城股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建三局集团有限公司

中标价：51807.690639万元

中标工期：236

项目经理(总监)：杜鹏飞

本工程于 2019-03-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-23



查验码：5205854322734541

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.4.2 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：BH-SG19-004

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安
海滨文化公园（园建及配套设施）

工程地点：宝安中心区

发 包 人：深圳华侨城滨海有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城滨海有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,另根据宝安区政府有关文件,由深圳华侨城股份有限公司下属全资子公司深圳华侨城滨海有限公司作为发包人和承包人订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)

工程地点: 宝安中心区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目北临规划海澜路,西至沿江高速,东至新圳河,南临前海湾,为城市市政公园,设计面积约27.61万平方米,内容主要有:公园景观、绿化、异型构筑物、室外水景、城市主题秀、滑板公园、儿童公园、游客服务中心、配套用房(庆典广场内街构筑物)、公交首末站(含场站)、公共卫生间及配电发电机房、水景机电用房、观景廊桥、灯光、雕塑基础及配套设施等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

本次招标的主要范围包括但不限于:景观工程(含室外家具、小品)、绿化工程、结构工程(含钢结构)、土方工程、地基与基础工程(含桩基础、承台、软基处理)、建筑装饰装修工程(含精装修)、门窗工程、屋面及防水工程、通风与空调工程、给排水工程(含水景工程、绿化灌溉工程、中水处理工程、喷雾工程)、电气工程、弱电智能化工程、建筑节能工程、抗震支架、防治白蚁工程、消防工程、幕墙工程、海绵城市工程、标识工程、灯光工程(管线部分)、城市主题秀工程、滑板公园工程、儿童公园设施、公交首末站场配套设施等,具体详见图纸及合同相关条款

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园林建筑工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_装修、精装修_);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 4 月 30 日(实际以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2019 年 12 月 21 日;

合同工期总日历天数 236 天。

招标工期总日历天数 246 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量目标: 获得全国优质园林工程金奖(或同级别的奖项)

五、签约合同价

人民币(大写)伍亿壹仟捌佰零柒万陆仟玖佰零陆元叁角玖分
(¥ 518076906.39 元); 不含增值税总价: 人民币(大写)肆亿柒仟伍佰贰拾玖万玖仟玖佰壹拾肆元壹角贰分(¥475299914.12 元)。合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化,若因国家政策导致增值税税率变化,对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整,对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)柒佰柒拾贰万零柒佰伍拾捌元玖角贰分
(¥7720758.92 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 柒仟壹佰零陆万壹仟壹佰
(¥ 71061100 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆仟柒佰肆拾柒万玖仟零陆拾肆元整
(¥47479064 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳中心宝安区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 13 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 46800052508016

地址: 企业电话: 0755-29910821

企业地址: 深圳市宝安区新安街道宝兴路8号

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91420000757013137P

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 430064

法定代表人: 陈华元

委托代理人: _____

电话: 027-87132680

传真: 027-87132660

2.4.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-中央海滨文化公园

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: --

项目编号	4403061707180201	省级项目编号	4403061707180201
建设单位	广东建设工程监理有限公司	建设单位统一社会信用代码	23112463-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)102号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2018-10-19	28364.72	4403061707180201-BD-007	4403061707180201-BD-004	查看
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2019-04-12	51807.69	4403061707180201-BD-006	4403061707180201-BD-003	查看
B	深圳市爱得威电联电器有限公司	施工	公开招标	2019-09-04	1058.11	4403061707180201-BD-005	4403061707180201-BD-007	查看

深圳市千百辉照明工程有

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985480>

查询网址

2.4.4竣工验收报告

(三) 8

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程验收报告

宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）

深圳市宝安区城市管理和综合执法局/
深圳华侨城滨海有限公司（代建）

2021年9月30日

发出日期： 年 月 日

48

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式六份，建设单位、代建单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

京



工

建

设

京



工

建



设

市政基础设施工程

工程名称	宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期） —宝安海滨文化公园（园建及配套设施）	工程地点	宝安中心区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程北临规划海澜路，西至沿江高速，东至新圳河，南临前海湾，为城市市政公园，设计面积约27.61万平方米	工程造价（万元）	5.18亿
结构类型	/	开工日期	2019年04月30日
施工许可证号	XYJG2019021	验收日期	2021年9月30日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2019021
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局/ 深圳华侨城滨海有限公司（代建）	总施工单位	中建三局集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	中建三局集团有限公司
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	施工单位（设备安装）	中建三局集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年10月27日	2021138	验收通过
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	合格
施工图设计文件 审查意见	齐全有效	/	合格
工程竣工报告	齐全有效	/	合格
工程质量评估报告	齐全有效	/	合格
勘查质量检查报告	齐全有效	/	合格
设计质量检查报告	齐全有效	/	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	合格

50

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目于2019年04月30日开工；2020年1月16日通过主体结构验收。在整个施工过程中，我公司严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量和施工，严格过程控制，强化产品优良。在项目部的精心组织、精心管理、精心施工下，经过全体参建人员的共同努力已顺利完成工程建设合同内的全部内容，工程质量达到验收标准，具备使用功能和交付使用的条件。工程施工技术资料齐全、准确、有效，工程已达到验收条件。</p>	
工程质量情况	土建	<p>1、工程使用的钢筋、水泥、焊条、钢筋连接件、电缆、不锈钢、石材、管材、阀门、设备及其他辅助材料均有产品合格证、出厂合格证、复试报告。所检材料均由监理公司监理人员见证取样、送检，经检验合格后方投入工程使用。确保了该工程原材料的合格性和真实性。</p> <p>2、试验检验：工程使用商品混凝土均按规范要求送检并评定合格；水电检测、防雷检测、通风检测、消防检测及室内环境检测等项目均合格。</p> <p>3、执行设计文件，规范质量控制：根据规划文件，确定建筑物位置、定位、放线，严格按照设计图纸、图纸变更及图纸会审纪要进行施工。</p>
	设备安装	<p>1、管道、水箱、水泵及卫生器具安装完毕后，严格按照相关规范进行冲洗、灌水、通球、通水、满水、水压、单机运转等试验，均符合设计及施工规范要求。</p> <p>2、线路敷设连接紧密，配电箱安装位置正确，部件齐全，线路整齐，动力、照明配电系统调试完成，保障正常运行，防雷及接地系统工作已经完成，有效地保障了本工程的安全性能。</p> <p>3、空调机组、轴流风机等设备型号、规格均符合设计要求；安装位置、出口方向均严格按图纸和规范的要求执行；安装牢固，安装位置正确，叶轮放置方向正确、平稳、无擦壳及异常声音，检查全部合格。</p>

工程未达使用功能的部位（范围）

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：简万成

注册号：1100761-AY004

有效期：至2022年12月



参加验收单位意见	建设单位	建设单位（代建）	监理单位
	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：梁斌	项目负责人：陈斌	总监理工程师：唐吉文
	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：（执业资格证章）杜鹏	项目负责人：（执业资格证章）	项目负责人：（执业资格证章）	
2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日	

51

深圳市宝安区住房和建设事务中心

工程竣工结算 审核意见

深宝住建结审〔2025〕31号

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程名称：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝
安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段

根据《宝安区政府投资项目管理办法》的有关规定，建设单位深圳市宝安区城市管理和综合执法局报送宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段竣工结算至深圳市宝安区住房和建设事务中心进行审核，并承诺对其提供的与本次审核相关的所有资料的真实性和完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。我中心仅对该标段的建安工程费进行审核，审核意见如下：

一、工程概况

根据深圳市宝安区发展和改革局《关于同意宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目总概算备案的批复》（宝发改概算〔2018〕147号），该项目批复概算总投资为1,515,080,800.00元，其中：建安工程费1,206,746,700.00元，工程建设其他费99,238,800.00元，预备费65,299,300.00元，含宝发改函〔2017〕340号已审核基坑概算金额143,796,000.00元，项目资金来源为区政府投资。项目包括停车场及机电配套用房、游客服务中心、配套用房工程（庆典广场内街构筑物）、公交首末站、公共卫生间及配电和发电机房、市政道路（海府路双层）、市政道路（海府路地下室交通工具联络道）、景观工程、绿化工程、室外安装工程、水景机电用房（包括水池）、基坑支护及土方挖运工程等。建设单位为深圳市宝安区城市管理和综合执法局。根据深圳市宝安区城市管理和综合执

法局《关于报送宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目结算报审计划的函》，本次送审为宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段。

宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段位于前海中心区、宝安中心区及大铲湾片区的核心滨海地带，北临规划海澜路、西至沿江高速、东至新圳河、南临前海湾，为城市市政公园，设计面积约 27.61 万平方米。该工程主要建设内容包含游客服务中心、配套用房工程（庆典广场内接构筑物）、公交首末站、公共卫生间及配电、发电机房、园建工程、异型构筑物、观景廊桥、海绵城市、儿童公园、滑板公园、绿化工程、弱电智能化工程、庆典广场主题秀、园建及配套设施灯光工程、天幕广场、室外水景工程、喷雾降温工程、绿化灌溉用水工程、给排水工程、水景机电用房等。

（一）设计和监理

工程设计和监理工作分别由深圳市欧博工程设计顾问有限公司和铁科院（北京）工程咨询有限公司负责实施。

（二）代建

工程代建工作由深圳华侨城滨海有限公司负责实施。

（三）施工招标

2019 年 3 月 22 日，代建单位委托招标代理机构深圳市宝安

区建设工程监理公司在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心采用定性评审法（直接票决定标）的公开招标方式确定中建三局集团有限公司为该工程的施工单位，该工程招标控制价（备案价）为 593,805,603.56 元，中标单位自主投标报价，中标价 518,076,906.39 元，中标净下浮率 16.20%。2019 年 5 月 15 日，代建单位与中建三局集团有限公司签订了施工合同，合同价 518,076,906.39 元，合同工期 236 日历天。

该工程办理了建设工程规划许可证（深规土建许字 BA-2019-0034 号、深规土建许字 BA-2018-0096 号）和建筑工程施工许可证（工程编号：2018-440306-50-01-70310001、2018-440306-50-01-70310002）。工程于 2019 年 4 月 30 日正式开工，2021 年 11 月 17 日建设单位和代建单位组织设计、施工、监理和勘察相关参建单位对该工程进行竣工验收，质量监督部门进行现场监督，工程质量被认定为“合格”。深圳市宝安区建设工程质量安全监督站与深圳市宝安区城市管理和综合执法局//深圳华侨城滨海有限公司签订了建设工程项目质量安全监管协议。2022 年 9 月 14 日，代建单位委托的深圳市丰浩达工程项目管理有限公司对该工程竣工结算价进行审核，审核工程竣工结算价为 490,392,786.82 元。

二、审核依据

（一）法律法规及规范性文件

《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国审计法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《基本建设财务规则》《建设工程价款结算暂行办法》《基本建设项目建设成本管理规定》《广东省建设工程造价管理规定》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市建设工程造价管理规定》《宝安区政府投资项目管理办法》等法律法规及规范性文件。

（二）资料依据

以深圳市宝安区城市管理和综合执法局提供的《宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）》招投标文件（1份）、中标通知书（1份）、施工合同（编号：BH-SG19-004，复印件1份）、施工图（游客服务中心工程、庆典广场卫生间及附属设施工程、公交首末站工程、公共卫生间及机电用房工程、儿童公园卫生间工程等，共21册）、竣工图（游客服务中心工程、庆典广场工程、儿童公园卫生间工程、公共卫生间及机电用房工程、幕墙工程、电梯厅装饰工程等，共20册）、开工报告（1份）、竣工验收报告（1份）、结算书（1份）、《宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）工程竣工工期延期的情况说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园（园建及配套设施）项目结算审核问题的说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文

化公园(园建及配套设施)项目结算争议问题的补充说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)项目有关银海枣情况说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)项目有关专业工程暂估价招标过程和竣工验收时间情况的说明》、《关于宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)一宝安海滨文化公园(园建及配套设施)项目有关专业工程暂估价招标事项代建单位上会审批情况的说明》等为依据;深圳市建设工程造价相关文件规定。本工程不涉及记账凭证等财务资料。

(三) 计价方式

本结算为国标清单计价格式,执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)。

(四) 定额标准

定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》《深圳市安装工程消耗量标准 2003》《深圳市市政工程消耗量定额 2017》《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 2017》《深圳市装饰工程 2003》及《深圳市施工机械台班 2014》,并依据有关的计价规定进行编制计算。

(五) 价格依据

根据施工合同条款,本工程采用固定单价结算。材料、设备

信息价采用 2019 年 2 月《深圳建设工程价格信息》，对于该期《价格信息》中没有的材料、设备通过市场询价确定；设计变更材料价格按照标底编制时信息价。

（六）费率标准

《深圳市建设工程计价费率标准》（深建价〔2018〕25 号）推荐费率，其他根据相关费用文件的规定取费。

三、审核结果

审核依据送审资料，现场抽查了不锈钢装饰井盖、观景平台、滨海栏杆、大腹木棉、加拿利海枣、银海枣、金钱榕柱、大型立体攀爬网、云端攀爬网、飞桥、配电柜、入口信息显示屏、二维码淋浴主机、精滤机、回用提升泵（含减震装置）、办公网网络核心交换机、投影机防护箱等内容。

经审核，宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）标段送审竣工结算造价 490,392,786.82 元，审定竣工结算造价 476,617,886.55 元，核减造价 13,774,900.27 元，核减率 2.81%。主要核增（减）情况如下：

（一）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—土建施工图部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—园林景观工程，送审造价 134,890,769.74 元，审核造价 131,744,042.44 元，

核减造价 3,146,727.30 元。

2. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 1, 送审造价 2,015,937.19 元, 审核造价 2,015,702.87 元, 核减造价 234.32 元。

3. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 2, 送审造价 2,242,244.64 元, 审核造价 2,242,159.56 元, 核减造价 85.08 元。

4. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 3, 送审造价 5,457,891.19 元, 审核造价 5,457,697.72 元, 核减造价 193.47 元。

5. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 4, 送审造价 1,284,785.45 元, 审核造价 1,284,669.87 元, 核减造价 115.58 元。

6. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 5 (增), 送审造价 264,110.06 元, 审核造价 263,878.16 元, 核减造价 231.90 元。

7. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 6(增), 送审造价 410,936.71 元, 审核造价 410,805.02 元, 核减造价 131.69 元。

8. 宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)一滨海廊桥 7 (增), 送审造价 820,841.25 元, 审核造价 820,263.11 元, 核

减造价 578.14 元。

9. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滨海廊桥 8（增），送审造价 1,144,328.80 元，审核造价 1,142,853.25 元，核减造价 1,475.55 元。

10. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—异型钢结构工程，送审造价 71,459,100.33 元，审核造价 71,293,178.23 元，核减造价 165,922.10 元。

11. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站、水景机电用房二，送审造价 5,052,304.28 元，审核造价 4,806,975.47 元，核减造价 245,328.81 元。

12. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站幕墙及钢结构工程，送审造价 1,178,357.78 元，审核造价 1,175,433.19 元，核减造价 2,924.59 元。

13. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交首末站幕墙工程，送审造价 2,064,115.12 元，审核造价 2,049,451.17 元，核减造价 14,663.95 元。

14. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—水景机电用房，送审造价 2,950,661.27 元，审核造价 2,934,212.01 元，核减造价 16,449.26 元。

15. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—游客接待中心，送审造价 6,219,548.63 元，审核造价 6,210,114.58 元，

核减造价 9,434.05 元。

16. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—庆典广场卫生间及附属设施，送审造价 8,607,728.28 元，审核造价 8,530,295.94 元，核减造价 77,432.34 元。

17. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公共卫生间及配电、发电机房，送审造价 6,998,846.97 元，审核造价 6,898,776.01 元，核减造价 100,070.96 元；

18. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—儿童乐园卫生间，送审造价 3,467,049.56 元，审核造价 3,459,524.13 元，核减造价 7,525.43 元。

（二）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—安装施工图部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—室外水景工程，送审造价 38,305,652.92 元，审核造价 36,348,474.45 元，核减造价 1,957,178.47 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公园给排水，送审造价 14,114,311.81 元，审核造价 13,784,344.50 元，核减造价 329,967.31 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—大景观智能化工程，送审造价 23,339,212.19 元，审核造价 22,781,622.21 元，核减造价 557,589.98 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—大建筑通风空调工程，送审造价 1,976,909.49 元，审核造价 1,976,294.78 元，核减造价 614.71 元。

（三）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—土建变更部分送审造价 16,770,693.95 元，审核造价 12,824,500.73 元，核减造价 3,946,193.22 元。

（四）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—安装变更部分送审造价 11,724,705.13 元，审核造价 9,304,768.77 元，核减造价 2,419,936.36 元。

（五）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—专业工程暂估价部分

1. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—儿童公园设备，送审造价 10,506,107.91 元，审核造价 10,460,946.65 元，核减造价 45,161.26 元。

2. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—城市主题秀，送审造价 39,336,619.06 元，审核造价 39,256,992.34 元，核减造价 79,626.72 元。

3. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—滑板公园工程，送审造价 7,274,759.77 元，审核造价 6,989,826.83 元，核减造价 284,932.94 元。

4. 宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—公交站首末

站场配套设施，送审造价 163,806.19 元，审核造价 154,847.60 元，核减造价 8,958.59 元。

（六）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—工程保险费，送审造价 474,791.59 元，审核造价 234,076.67 元，核减造价 240,714.92 元。

（七）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—工料机调差，送审造价 2,436,231.80 元，审核造价 2,352,925.55 元，核减造价 83,306.25 元。

（八）宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）—防疫签证，送审造价 31,195.02 元，审核造价 0.00 元，核减造价 31,195.02 元。

四、其它说明

（一）三个专业工程招标控制价编制不规范，不利于政府投资成本控制

本工程总承包合同中专业工程暂估价包含儿童公园设备采购及安装、城市主题秀、滑板公园三个专业工程，合同专业暂估价合计 7056.11 万元。项目实施过程中，针对专业工程暂估价进行招标控制价编制，编制价为 6984.12 万元。该招标控制价编制不规范，清单列项未按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）第 4.2.1 条要求细化人工费、材料费、机械费等单价组成，费用构成不明确，不利于实施过程中对价格明细的

合理性把控。

审核意见，建设单位应加强招标控制价编制的规范性管理，严格按照清单计价规范要求细化单价组成，确保各项费用构成清晰、合理，避免浪费政府资金的风险。

(二)建设单位应当在完成政府投资项目全部工程结算审核后三个月内，会同项目单位完成竣工决算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

附件：宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—宝安海滨文化公园项目（园建及配套设施）工程竣工结算审核造价汇总表

深圳市宝安区住房和建设事务中心

2025年6月4日



附件

工程竣工结算造价汇总表

项目名称:宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)

序号	项目名称	送审造价(元)	审定造价(元)	核减金额(元)	说明
一	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-土建施工部分	318,032,939.54	314,243,415.02	3,789,524.52	
(一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-园林景观工程	134,890,769.74	131,744,042.44	3,146,727.30	
(二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-园林绿化工程	59,427,443.36	59,427,443.36	0.00	
(三)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥1	2,015,937.19	2,015,702.87	234.32	
(四)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥2	2,242,244.64	2,242,159.56	85.08	重新汇总后规 费差
(五)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥3	5,457,891.19	5,457,697.72	193.47	
(六)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥4	1,284,785.45	1,284,669.87	115.58	
(七)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥5(增)	264,110.06	263,878.16	231.90	重新汇总后规 费差
(八)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥6(增)	410,936.71	410,805.02	131.69	重新汇总后规 费差
(九)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥7(增)	820,841.25	820,263.11	578.14	重新汇总后规 费差
(十)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滨海廊桥8(增)	1,144,328.80	1,142,853.25	1,475.55	重新汇总后规 费差
(十一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-异型钢结构工程	71,459,100.33	71,293,178.23	165,922.10	
(十二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公文首末站、水景机电用房二	5,052,304.28	4,806,975.47	245,328.81	

		1,178,357.78	1,175,433.19	2,924.59	重新汇总后规 费差
(十三)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公文首末站幕墙及钢结构工程			2,924.59	
(十四)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公文首末站幕墙工程	2,064,115.12	2,049,451.17	14,663.95	
(十五)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-水泵机电用房	2,950,661.27	2,934,212.01	16,449.26	
(十六)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-游客接待中心	6,219,548.63	6,210,114.58	9,434.05	
(十七)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-庆典广场卫生间及附属设施	8,607,728.28	8,530,285.94	77,432.34	
(十八)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公共卫生间及配电、发电机房	6,998,846.97	6,898,776.01	100,070.96	
(十九)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-儿童乐园卫生间	3,467,049.56	3,459,524.13	7,525.43	
(二十)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-摩天轮广场软基处理工程	1,716.53	1,716.53	0.00	
(二十一)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-设施基础(儿童公园设备、雕塑、标识、水秀)及配套工程	95,004.59	95,004.59	0.00	
(二十二)	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-庆典广场地库顶板工程	1,979,217.81	1,979,217.81	0.00	
二	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-安装施工园部分	83,640,936.86	80,795,586.39	2,845,350.47	
三	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-土建变更部分	16,770,683.95	12,824,500.73	3,946,183.22	
四	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-安装变更部分	11,724,705.13	9,304,768.77	2,419,936.36	
五	宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-专业工程暂估价部分	57,281,292.93	56,862,613.42	418,679.51	
1	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-儿童公园设备	10,506,107.91	10,460,946.65	45,161.26	
2	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-城市主题秀	39,336,619.06	39,256,992.34	79,626.72	含变更
3	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-滑板公园工程	7,274,759.77	6,969,826.83	284,932.94	含变更
4	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园项目(园建及配套设施)-公文站首末站场配套设施	163,806.19	154,847.60	8,958.59	
六	工程保险费	474,791.59	234,076.67	240,714.92	
七	工料机调整	2,436,231.80	2,352,925.55	83,306.25	

八	防疫簽證	31,195.02	0.00	31,195.02
九	合計 (一+二+三+四+五+六+七+八)	490,392,795.82	475,617,886.55	13,774,900.27
				核減率: 2.81%

宝安海滨文化公园施工标段对应概算建筑安装工程费划分表

序号	项目名称	概算费用 (万元)	对应标段的概算划分说明
一	建筑安装工程费	120674.67	
(一)	停车场及机电配套用房	32503.95	停车场及机电配套用房
(二)	游客服务中心	1230.09	园建及配套设施
(三)	配套用房工程(庆典广场内街构筑物)	873.53	园建及配套设施
(四)	公交首末站	958.88	园建及配套设施
(五)	公共卫生间及配电、发电机房	631.64	园建及配套设施
(六)	市政道路(海府路双层)	11267.19	市政道路(海府路双层)
(七)	市政道路(海府路地下室交通联络道)	809.01	市政道路(海府路双层)
(八)	景观工程	42563.82	
1	园建工程	16259.16	园建及配套设施
2	海堤提升改造工程	1595.00	海堤提升改造
3	标识工程	634.02	标识工程
4	异型构筑物	6890.35	园建及配套设施
5	观景廊桥	2498.27	园建及配套设施
6	海绵城市	571.51	园建及配套设施
7	儿童公园	2269.40	园建及配套设施
8	滑板公园	1080.00	园建及配套设施
9	公园软基处理	5766.11	软基处理
10	大型城市雕塑	3000.00	(暂缓实施)
(九)	绿化工程	11311.47	园建及配套设施
(十)	室外安装工程	18206.10	
10.1	供配电工程	1316.00	供配电工程
10.2	弱电智能化工程	2148.45	园建及配套设施
10.3	庆典广场主题秀	2111.74	园建及配套设施
10.4	灯光工程	4041.49	夜景照明工程: 3500万元; 园建及配套设施: 541.49万元
10.5	天幕广场	2692.47	园建及配套设施
10.6	室外水景工程	4469.43	园建及配套设施
10.7	喷雾降温工程	84.47	园建及配套设施
10.8	绿化灌溉用水工程	578.12	园建及配套设施
10.9	给排水工程	763.93	园建及配套设施
(十一)	水景机电用房	318.99	园建及配套设施
二	工程建设其他费	9923.88	
三	预备费	6529.93	党群服务中心及配套工程预算: 1441.63万元
四	"宝发改函[2017]340"已审核概算	14379.60	基坑支护及土方挖运工程
五	工程总概算	151508.08	

3 企业类似工程设计业绩（由负责设计工作的单位提供）

附件 3:

企业类似工程设计业绩一览表（由负责设计工作的单位提供）

1、工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程设计

（合同金额：312.11 万元，深圳市朗程师地域规划设计有限公司占比 95%；合同签订日期：2023 年 10 月 6 日；项目建设内容：沿江高速(金湾大道-欢乐港湾段)桥下骑行道与健跑道，整治桥下及周边绿化景观，提供简易休憩、活动设施。总用地面积约 440000 平方米，总投资约 20000 万。“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4004843>）

2、工程名称：东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包；

（合同金额：1477.9954 万元；合同签订日期：2021 年 10 月 19 日；项目建设内容：工程内容:本项目全长约 4636 米，道路等级为城市主干路，双向 8 车道，主要工程内容:本项目全长约 4636 米，道路等级为城市主干路，双向 8 车道，主要构造物包含丹水坑隧道、黄埔东路跨线桥、保沙路隧道、横洛河大桥。建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和综合管线工程等。设计内容：负责施工图设计、施工图概算编制、协调规划放线、施工过程中的方案优化及设计变更等；全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）：协助业主办理工程前期的报建及报批工作、施工及验收过程的配合、竣工图审核及盖章。；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2865387>）

3、工程名称：吴川市滨江南片区开发建设项目勘察设计；

（合同金额：961.07 万元；合同签订日期：2021 年 10 月 31 日；项目建设内容：工程内容:城市主干路，建设路线长约 2920m。建设内容：包括道路工程、桥梁涵洞工程、护岸挡墙工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。设计内容：初步设计及概算、施工图设计、施工图预算及工程施工期间的设计服务、协助配合竣工验收服务等。；
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4048626>）

4、工程名称：固戍水质处理厂二期上盖公园新建工程全过程设计；

（合同金额：410.87 万元；合同签订日期：2023 年 6 月 2 日；项目建设内容：公园范围内园林景观、园林建筑及配套的园林灯光专项的方案设计、初步设计、施工图设计、现场配合、竣工图编制、BIM 配合服务等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2386044>）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程设计业绩合同额应大于本项目施工图设计费招标估价的二分之一，即 125.3942 万元。

3.1 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程设计

3.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2307-440305-04-01-203126002001

标段名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//云基智慧工程股份有限公司

中标价：312.11万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-09-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-09-21

常海

查验码：7230413665123628 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.1.2 合同关键页

合同编号：SJ2023074



西湾-前海湾慢行贯通及周边环境 整治工程施工图设计合同

发包人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

云基智慧工程股份有限公司

工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

签署日期：2023年10月06日

签约地点：深圳·前海

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

云基智慧工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于2023年9月21日向设计人发出工程项目《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程
- 1.2 项目立项文号：/
- 1.3 项目地点：沿江高速（金湾大道-欢乐港湾段）桥下、沿江高速西乡大道出入口、大铲湾出入口
- 1.4 建设内容：桥下建设骑行道与健跑道，整治桥下及西乡大道出入口、大铲湾出入口周边绿化景观，提供简易休憩、活动设施。
- 1.5 建设规模：总用地面积约440000平方米
- 1.6 投资规模：总投资约20000万
- 1.7 资金来源： 财政资金 自有资金
- 1.8 建筑功能：小型功能性服务设施
- 1.9 预计开发周期：2023-2024年

第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文

件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附加条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

第三条设计范围及合同内容

3.1 本项目设计范围：

包括但不限于项目施工图设计、竣工图设计、现场配合及其他设计服务。

3.2 本项目合同内容主要包括：

- 项目建议书编制 可行性研究报告编制
- 方案设计含估算编制
- 初步设计含概算编制
- 施工图设计 竣工图编制
- BIM 模型建立及应用
- 其他设计服务：BIM 配合服务、各专项设计/评估/评价配合服务、报批报建

服务、现场服务。

具体设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

第四条合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为 固定总价 / 暂定价（人民币，大写）叁佰壹拾贰万壹仟壹佰元整（¥3121100.00）；其中不含税价为（人民币，大写）贰佰玖拾肆万肆仟肆佰叁拾叁元玖角陆分（¥2944433.96）；增值税率 6%；增值税额为（人民币，大写）壹拾柒万陆仟陆佰陆拾陆元零肆分（¥176666.04）。

4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构审核或甲方认可的审核单位审核结果为准。

本合同资金来源为发包人自有资金，最终合同价款以发包人结算审核结论为准。

第五条工作周期

本次设计人的设计工作从中标通知书签发到直至设计人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

第六条工作目标

6.1 本项目工作目标：/。

6.2 具体工作目标详见 设计基本要求（设计任务书）。

第七条工作成果

设计人应向发包人提交的文件及其份数：

7.1 设计文件 8 套（概算 8 套）（包括但不限于施工图设计阶段）；

7.2 各阶段的所有设计成果及最终成果（包括书面设计计算书、全部存档图纸及各类设计成果文件等）光盘 2 套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件）。

发 包 人：深圳市前海建设投资控股集团
有 限 公 司（盖 章）
统 一 社 会 信 用 代 码：
地 址：

电 话：
传 真：
电 子 信 箱：
开 户 银 行：

账 号：
法 定 代 表 人
或 其 授 权 的 代 理 人：（签 名）
签 署 日 期：2023 年 10 月 06 日



设计人（牵头方）：深圳市朗程师地域规划
设计有限公司（盖章）
统一社会信用代码：91440300789210485H
地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路
腾飞工业大厦 B 座一层

电 话：0755-22276677
传 真：/
电 子 信 箱：szlcc@126.com

开 户 银 行：招商银行深圳泰然金谷支行
账 号：755915621710901
法 定 代 表 人
或 其 授 权 的 代 理 人：（签 名）
签 署 日 期：2023 年 10 月 06 日



设计人（联合体成员）：云基智慧工程
股份有限公司（盖章）

统一社会信用代码：
91440300741243026T
地址：深圳市福田区梅坳一路 269 号
深燃大厦 6 楼 601

电话：0755-33338588
传真：0755-33338585
电子信箱：zhougang@szewec.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账号：44201592500052525319
法定代表人
或其授权的代理人：（签 名）
签署日期：2023 年 10 月 06 日



Handwritten signature in blue ink, likely belonging to the authorized representative.

项目设计合作协议书

联合体牵头方：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

联合体成员方：云基智慧工程股份有限公司

为加强技术交流，保证“西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计”项目的顺利完成，（联合体牵头方）深圳市朗程师地域规划设计有限公司邀请（联合体成员方）云基智慧工程股份有限公司参与深圳市前海建设投资控股集团有限公司发包的“西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计”项目的投标工作。联合体成员方同意接受邀请参与投标，并承诺具有承担委托工作的资质和业务能力的情况下，双方就委托事项、工作内容、协议费用等事宜达成以下合作条款，望联合体双方共同遵守执行。

一、联合体设计内容：包括但不限于中标后主合同范围内的市政（桥梁工程）专业相关施工图设计及图纸审核及盖章。

二、设计成果要求：/

三、费用及支付方式：付款方式及进度按该项目联合体牵头方实际到款情况和工作进度情况分期支付。

1. 联合体牵头方向联合体成员方支付的设计费总额暂定为： $312.11*5\%=15.6055$ 万元，最终以主合同实际结算价的 5% 记取。

2. 其中包括联合体成员方投入本项目的人工费、差旅费、工作配合费和税金等一切费用；除委托工作大量增加双方协商相应增加费用外，牵头方无需再支付任何费用。

3. 如因设计重大修改调整导致业主单位和联合体双方另行签订补充协议，则联合体牵头方与联合体成员方依据本协议同等的核算标准另行签订补充协议。

4. 支付方法：



协议签订后，联合体牵头方每收到业主合同阶段款项、在联合体成员方提交对应等值的发票后 15 个日历日内支付。联合体牵头方的支付比例依照业主与联合体双方签订的《西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计合同书》支付设计费阶段比例。

5. 上述每批次款项支付前，联合体成员方应预先向联合体牵头方提供对应的增值税专用发票。联合体成员方未能如期提供发票，联合体牵头方有权暂缓支付款项且不构成违约。

6. 各设计段款支付给联合体成员方之前，联合体成员方应依项目主合同所申请款项对应提交的成果资料（包含中标通知书原件、设计合同正副本原件、最终技术成果（施工图）电子版、重要的设计变更、竣工验收资料原件、有关结构计算书等）给联合体牵头方归档。

7. 按照国家有关财税管理的法规，如出现因联合体成员方在联合体牵头方开具了设计费发票、但超过交税当期仍未到款、且未提供合格有效成本发票而直接造成增加联合体牵头方税费，或因联合体成员方提供的票据不合法等原因而造成增加联合体牵头方税费或使联合体牵头方受罚没的情形，经双方界明后，应承担对应的责任和税费。

本协议如有未尽事宜，双方另行协商解决。本协议一式肆份，联合体双方各执贰份，具同等法律效力。

牵头方：深圳市朗程师地域规划
设计有限公司



法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)
地址

邮政编码：518038
电话：0755-22276677
开户银行：招商银行深圳泰然
金谷支行

银行帐号：755915621710901

成员方：云基智慧工程股份有
限公司



法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)

地址：深圳市福田区梅坳一路 268
号深燃大厦 6 楼 6

邮政编码：518094
电话：15014090029
开户银行：中国建设银行深圳红荔
支行

银行帐号：44201592500052525319



附件 1：支付比例明细表：

西湾-前海湾慢型贯通合同施工图设计费分摊支付明细

服务费分基本服务费和履约评价费用两部分，其中基本服务费占服务费总额的90%，履约评价费用占服务费总额的10%。

序号	付费次序	各阶段比例 (%)	各阶段金额 基本服务费 90%	履约评价 10%	付费时间	朗程师基本 费用比例 (%)	云基基本 费用比例 (%)	朗程师基本费 用金额 (元)	朗程师履 约金额	云基基本 费用金额 (元)	云基履 约金额
					(由交付设计文件所决定)						
1	第一次	10%	280899.00	/	合同签订后，提供施工图设计说明书 成果文件并经过发包人签字确认	9.50%	0.50%	266854.05	/	14044.95	/
2	第二次	60%	1685394.00	/	提交施工图设计成果文件并经过会 审评审委员会评审	57.00%	3.00%	1601124.30	/	84269.70	/
	第三次	20%	561798.00	/	提交施工图成果文件并经过发包人 签字确认	19.00%	1.00%	533708.10		28089.90	
3		/	/	312110.00	履约评价费：由合同约定项目竣工 验收合格后，非因具体原因造成包 人履约不良，根据履约评价结果随 最后一期进度款支付。	/	/	0	296504.50	0.00	15605.50
6	第四次	10%	280899.00	/	最终合同经政府前海管理局 指定的审核机构审核或甲方认可的 审核单位审核，支付余款。	9.50%	0.50%	266854.05	/	14044.95	
7	合计	100.00%	2808990.000	312110.000		95.0%	5.0%	2965045.00		156055.00	

注明：1. 本合同费用总计3121100.00元，朗程师暂定2965045.00元，占比95.00%；云基暂定156055.00元，占比5.00%；
2. 各阶段款项由设计方朗程师（联合体牵头方）统一开票及收款后再按相应分摊比例支付给云基（联合体成员方）。

三、联合体共同投标协议书

致 深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计该项目的投标。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

投标牵头人（盖章）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈国

授权委托人（签字或盖章）：陈国

单位地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层 邮编：518038

联系电话：0755-22276677 传真：

分工内容：总体统筹及协调，包括但不限于招标范围内的园林专业相关施工图设计、竣工图编制、BIM配合服务、各专项设计/评估/评价配合服务、报批报建服务、现场配合及其他设计服务等。

联合体成员（盖章）：云筑工程股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：何凡军

授权委托人（签字或盖章）：何

单位地址：深圳市福田区梅坳一路 268 号深燃大厦 6 楼 601 邮编：518038

联系电话：0755-33338588 传真：0755-33338585

分工内容：包括但不限于招标范围内的市政（桥梁工程）专业相关施工图设计、竣工图编制、BIM配合服务、并配合相关专项设计/评估/评价咨询服务、报批报建服务、现场配合及其他设计服务等。

签订日期：2023 年 8 月 18 日

3.1.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012508140001	省级项目编号	4403012307130018
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	21781.8
立项级别	地市级	立项文号	2307-440305-04-01-203126



项目地址：沿江高速桥下，西乡出入口，大铲湾出入口周边

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团有限公司	施工	公开招标	2023-10-26	15801.84	4403012508140001-BD-001	4403012307130018-BD-001	查看
B	深圳市朗程师地域规划设计有限公司//云普智慧工程股份有限公司	设计	公开招标	2023-08-31	312.11	4403012508140001-BA-001	4403012307130018-BA-001	查看
B	深圳市大众工程管理有限公司	监理	公开招标	2023-09-07	243.22	4403012508140001-BE-001	4403012307130018-BE-001	查看

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4004843>

网站链接

3.1.4 概算批复

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕495号

深圳市前海管理局关于西湾-前海湾慢行贯通 及周边环境整治工程项目总概算的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目总概算》（项目国家编码：2307-440305-04-01-203126）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、工程概况

项目位于宝安中心区及大铲湾片区，北起金湾大道，南至欢乐港湾，用地面积 44.88 万平方米，景观改造范围 34.13 万平方米（其中沿江高速桥下空间 27.54 万平方米、西乡及大铲湾收费站区域 6.59 万平方米）。主要建设内容包括：土石方工程、绿化工程、铺装工程、建筑工程、桥下断点连接工程、安全防护工程、交通工程、电气工程、给排水工程、智能化工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、拆除工程、围挡工程等。具体如下：

（一）土石方工程

开挖土石方 48743 立方米，新建格宾石笼墙 3073 立方米。

（二）绿化工程

种植乔木 112 株（主要为南洋楹、霸王棕、大叶伞等）、灌

木 480 株（主要为旅人蕉、散尾葵、水黄皮等），藤本 31090 株（主要为炮仗花、爬山虎等）、地被 119406 平方米（主要为粉花夹竹桃、细叶棕竹、圆叶小蒲葵、春羽、仙羽蔓绿绒、粉花翠芦莉、肾蕨等），铺种大叶油草 107233 平方米、生态草沟 4019 米，改良种植土 67992 立方米。

（三）铺装工程

新建全塑型防滑耐磨硅 PU 铺装 19475 平方米、水泥混凝土铺装（表面刷丙烯酸地坪漆）26584 平方米、沥青混凝土铺装 23514 平方米、仿花岗岩铺装 9146 平方米、砾石铺设 19794 平方米、不锈钢栈道 810 平方米。

（四）建筑工程

新建集装箱装配式建筑 1036 平方米，包括管理用房、服务中心、卫生间、淋浴室、售卖亭、阅读室、岗亭等。

（五）桥下断点连接工程

新建浮桥 2 座、钢结构栈桥 2 座。

（六）防护工程

安装桥梁防坠网 7440 平方米、桥墩防护钢板 792 平方米、隔离护栏 6100 米、不锈钢防撞柱 48 根。

（七）电气工程

安装箱式变电站 6 座、配电箱 5 台、庭院灯 314 套、挂壁灯 91 套、篮球场照明灯 63 套、草坪灯 581 套，铺设各类电缆保护管 43651 米，敷设电缆（电线）36807 米，新建各类井 88 座。

（八）给排水工程

铺设 DN20~DN110 PE 管 30281 米、DN100 UPVC 管 6087 米、DN200~DN500 HDPE 管 4422 米、DN65~DN100 钢塑复合管 1021 米，安装水泵 4 台、消火栓 35 套、灭火器 86 具，新建雨水口 218 座、各类井 21 座、化粪池 5 座。

（九）智能化工程

包括综合布线系统、视频监控系统、公共广播系统、环境监测系统、停车场管理系统、供配电系统、机房工程、紧急求助系统等。

（十）配套公共设施工程

安装各类标识 183 套、健身器材 49 套、篮球架 14 套、长桌 26 套、坐凳 91 套、垃圾箱 30 套，新建桥柱喷绘 5183 平方米。

（十一）管线改迁工程

迁改 DN50~DN200 PE 管 2743 米、DN100 UPVC 管 293 米、DN100 镀锌钢管 257 米。

（十二）拆除工程

拆除水泥混凝土路面 26751 平方米、沥青路面 26751 平方米、围栏 2209 米、排水沟 802 米。

（十三）围挡工程

新建及拆除装配式围挡（H=2.5 米）12000 米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 20798.04 万元，其中：建安工程费用

17128.45 万元,工程建设其他费用 2679.21 万元,预备费 990.38 万元(详见附表)。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

(一)在项目实施过程中,请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》,控制好项目总投资,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

(二)请你单位合理安排项目建设时序,优化施工组织设计,严格履行各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各类安全隐患,防止各类安全生产事故的发生,确保安全生产。

(三)根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型(BIM)技术应用的实施意见(试行)的通知》的有关要求,2022年1月1日起,新建(立项、核准备案)市区政府投资和国有资金投资建设项目、市区重大项目、重点片区工程项目全面实施BIM技术应用,请你单位按要求开展建筑信息模型(BIM)技术应用相关工作。

(四)请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

(五)你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制,并报送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制,并报送市财政预算和投资评审中心评审。

此复。

附件：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目总概
算汇总表



(联系人：刘 洁，电话：88105117、15768136866；
陈奕楠，电话：88105491、13510444311)

抄送：市发展改革委，市财政局。

- 6 -

附件

西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

项目总概算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一	建筑安装工程费用	面积 (m ²)	单位造价 (元/m ²)	17128.45	82.36%
1	土石方工程			408.24	
2	绿化工程	226639	132	2983.87	
3	铺装工程	99323	550	5462.91	
4	建筑工程	1036	8236	853.22	
5	桥下断点连接工程			1113.35	
6	防护工程			2175.39	
7	电气工程			1063.87	
8	给排水工程			640.85	
9	智能化工程			850.70	
10	配套公共施工程			380.79	
11	管线改迁工程			54.12	
12	拆除工程			210.85	
13	围挡工程			930.27	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		2679.21	12.88%
1	设计费	—×3.63%		621.83	
2	勘察费(含竣工测绘)	—×1.09%		186.55	
3	竣工图编制费	—×0.29%		49.75	

	4	监理费	$- \times 1.68\%$	288.29	
	5	建设单位临时设施费	$- \times 1\%$	171.28	
	6	工程保险费	$- \times 0.1\%$	17.13	
	7	工程交易服务费	$- \times 0.15\%$	25.90	
	8	前期工作咨询费	$- \times 0.25\%$	43.58	
	9	招标代理服务费	$- \times 0.26\%$	44.78	
	10	工程造价咨询费	$- \times 0.8\%$	136.50	
	11	环境影响评价费	$- \times 0.07\%$	12.00	
	12	水土保持服务费	$- \times 0.58\%$	99.03	
	13	防洪影响评价费	$- \times 0.49\%$	84.63	
	14	地质灾害危险性评估费	$- \times 0.07\%$	12.00	
	15	桥梁安全评估费	$- \times 0.16\%$	27.75	
	16	油气管线安全评估费	$- \times 0.09\%$	15.00	
	17	余泥渣土弃置费	$- \times 2.11\%$	361.66	
	18	第三方监测费	$- \times 0.81\%$	138.60	
	19	第三方检测费	$- \times 1\%$	171.28	
	20	BIM技术应用费	$- \times 0.71\%$	122.30	
	21	慢性交通衔接研究及交通影响评价费	$- \times 0.27\%$	46.80	
	22	工程款支付担保费	$- \times 0.02\%$	2.57	
三		预备费		990.38	4.76%
	1	基本预备费	$(一十二) \times 5\%$	990.38	
项目总概算			一十二十三	20798.04	100%

3.1.5补充资料

业主由：深圳市前海建设投资控股集团有限公司变更为：深圳市前海建设工程管理中心有限公司，深圳市朗程师地域规划设计有限公司在本项目设计份额为 $95\% \times 3121100 = 2965045$ 元，证明材料如下：

联合体协议合同金额分配比例证明

兹证明“西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计合同”（以下简称“本项目”）由深圳市朗程师地域规划设计有限公司（作为联合体牵头方）与云基智慧工程股份有限公司（作为联合体成员方）组成的联合体共同中标，并已与我方签订正式合同。

本项目合同总金额为人民币叁佰壹拾贰万壹仟壹佰元整（¥3,121,100.00）。根据中标后联合体双方签订的《联合体协议书》，双方已明确各自的工作分工及合同金额分配比例如下：深圳市朗程师地域规划设计有限公司：占合同总金额的 95%，云基智慧工程股份有限公司：占合同总金额的 5%。

特此证明。

深圳市前海建设工程管理中心有限公司

2026年3月27日



合同编号：

《西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计合同》 三方协议书

项目名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

丙方：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//云基智慧工程股份有限公司

2025年 月 日

三方协议书

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

丙方：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//云基智慧工程股份有限公司

鉴于：甲方、丙方于 2023 年 10 月 6 日签订了《西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计合同》（合同编号：SJ2023074）（以下简称“原合同”），结合原合同和项目情况，经甲乙丙三方协商一致，就原合同相关合同权利义务转移事宜达成以下协议。

一、对原合同主体的变更

1. 甲方将其在原合同项下的全部权利和义务概括转让给乙方，乙方受让甲方在原合同项下的全部权利和义务。自本协议生效之日起，乙方将取代甲方成为原合同的一方当事人，享有原合同项下的全部权利，并承担原合同项下的全部义务。

2. 丙方已充分了解并认可上述合同权利义务的转移与变动，确认由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并享受合同权利、承担合同义务。

二、其他

本三方协议仅是将原合同中甲方（深圳市前海建设投资控股集团有限公司）的权利、义务的转移至本协议乙方（深圳市前海建

设工程管理中心有限公司以及对原合同相关内容的补充；本三方协议未涉及到的内容以原合同内容为准。

在权利义务转移之前（含）因履行合同产生的争议或纠纷，甲方应与丙方协商处理；在权利义务转移之后因履行合同产生的争议或纠纷，由乙方与丙方协商处理。

三、丙方承诺

1.如原合同要求提供保函的，丙方在本协议生效后 30 日内按照原合同要求将保函受益人更改为乙方，并将新保函原件提交至乙方，如发生费用由丙方自行承担。

2.本协议生效后，对本项目的管理按原合同约定及乙方的相关管理制度执行，原合同约定与乙方管理规定不一致的，以乙方管理制度为准。

四、生效及争议解决

本补充协议经甲、乙、丙三方法定代表人或被授权人签字并加盖公章之日即生效。因履行本补充协议发生之争议，协商解决未果的，各方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

五、合同份数

本协议一式十二份，各方各执四份。

【本页无正文，为《三方协议书》的签署页】

甲方：深圳市前海建设投资控股集团
有限公司



地址：深圳市前海合作区桂湾五路123号前海大厦T1栋

法人代表及其委托代理人：

日期： 年 月 日

乙方：深圳市前海建设工程管理中心有
限公司



地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋2002

法人代表及其委托代理人：

日期： 年 月 日

丙方：深圳市朗程师地域规划设计有
限公司



地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层

法人代表及其委托代理人：

日期： 年 月 日

丙方2：云基智慧工程股份有限公司



地址：深圳市福田区梅坳一路269号深燃大厦6楼601

法人代表及其委托代理人：

日期： 年 月 日

深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

关于签订《三方协议书》的通知

各相关合作单位：

根据前海管理局相关工作部署，深圳市前海建设工程管理中心有限公司（以下简称工程管理中心）将承担前海管理局政府投资项目建设单位管理职能，现需将项目建设单位由深圳市前海建设投资控股集团有限公司（以下简称建投集团）变更为工程管理中心。请贵单位收到本通知后，尽快安排授权代表与建投集团、工程管理中心对接，办理签订《三方协议书》（具体文本详见附件）具体事宜。

特此通知。

附件：《三方协议书》

深圳市前海建设投资控股集团有限公司



深圳市前海建设工程管理中心有限公司

2025年11月14日



HONG KONG, CHINA

NOV. 2025

2025

INTERNATIONAL BAY AREA LANDSCAPE AWARDS
國際灣區風景園林大獎

PRESENTED TO
茲頒發予

Shenzhen Longchase Regional Planning and Design Co., Ltd.
深圳市朗程師地域規劃
設計有限公司

FOR
項目

XIWAN-QIANHAIWAN UNDERLINE SPACE
西灣-前海灣慢行公共空間

AWARD CATEGORY
獲獎類別

URBAN RENEWAL AND REGENERATION
EXCELLENCE AWARD

城市更新與改造
卓越獎

PRESENTED BY





广东园林学会科学技术奖
(广东风景园林规划设计奖)

证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

获奖项目：西湾—前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

获奖等级：一等奖

主要完成单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

主要完成人：陈佩、危薇、赵君、张杨、张俊林、
张啸风、杜奕飞、曹新云、吴卓艺、曾楚炫、
余锴、苏全才

证书编号：2025-GHSJ-15



奖项名称：2025 年 IFLA 亚太地区风景园林奖文化和城市景观类卓越奖



Award of Excellence

CATEGORY: Cultural and Urban Landscape

This certificate is awarded in recognition of exceptional achievement in landscape architecture at the IFLA-APR LA Awards. The project exemplifies outstanding design innovation, strong environmental stewardship, and positive community impact.

Project:

Xiwan-Qianhaiwan Underline Space

TEAM CREDITS

CLIENT:

Shenzhen Qianhai Construction Investment Holding Group Co., Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT FIRM:

Shenzhen Long Chase Region Planning & Design Co.Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT:

Kan Chen, Wei Wei, Junlin Zhang, Yang Zhang, Xiaofeng Zhang, Chuxuan Zeng, Houhui Tang, Yong Zhou, Mingtao Dong, Shashuang Huang, Zihan Huang

CIVIL STRUCTURE ENGINEER:

Jun Zhao, Zhen Zhou, Zhuoyi Wu, Yifei Du, Yan Lin, Xinyun Cao, Quancai Su, Kai Yu, Qinghai Zhang, Chunyan Huang

LIGHTING DESIGNER:

Guihu Su

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Chris Tidswell".

Chris Tidswell
President
IFLA Asia Pacific Region

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pamela Sasunya J. Pagana".

Pamela Sasunya J. Pagana
IFLA-APR LA & Luminary Awards Chair

Date of Certification: 14 November 2025





IFLA-APR LA Awards 2025

Award of Excellence

CATEGORY: Cultural and Urban Landscape 文化与城市景观卓越奖

This certificate is awarded in recognition of exceptional achievement in landscape architecture at the IFLA-APR LA Awards. The project exemplifies outstanding design innovation, strong environmental stewardship, and positive community impact.

Project:

Xiwan-Qianhaiwan Underline Space

西湾-前海湾公共空间

TEAM CREDITS

CLIENT:

Shenzhen Qianhai Construction Investment Holding Group Co., Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT FIRM: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司
Shenzhen Long Chase Region Planning & Design Co.Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT:


Kan Chen, Wei Wei, Junlin Zhang, Yang Zhang, Xiaofeng Zhang, Chuxuan Zeng, Houhui Tang, Yong Zhou, Mingtao Dong, Shashuang Huang, Zihan Huang

CIVIL STRUCTURE ENGINEER:

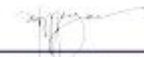
Jun Zhao, Zhen Zhou, Zhuoyi Wu, Yifei Du, Yan Lin, Xinyun Cao, Quancai Su, Kai Yu, Qinghai Zhang, Chunyan Huang

LIGHTING DESIGNER:

Guihu Su



Chris Tidswell
President
IFLA Asia Pacific Region



Pamela Sarunya J. Pagana
IFLA-APR LA & Luminary Awards Chair

Date of Certification: 14 November 2025





当前位置:首页/交易公告/建设工程

西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计

发布时间: 2023-08-04 信息来源: 本站 浏览次数: 485

招标概况

[申请电子保函](#)

[我要投标](#)

项目名称: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

项目编号: 2307-440305-04-01-203126

是否重大项目: 否

招标项目名称: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计

招标项目编号: 2307-440305-04-01-203126002

工程类型: 设计

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局

标段: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计;

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2023-08-04 14:00 至 2023-08-24 18:00

公告质疑截止时间: 2023-08-14 17:00

公告答疑截止时间: 2023-08-19 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

公告答疑截止时间：2023-08-19 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

经办人：蓝工

办公电话：13420989506

传真：

手机号码：13427991134

电子邮箱：

通讯地址：深圳市前海合作区桂湾五路123号前海大厦T1栋

招标代理机构：深圳市前海数字城市科技有限公司

经办人：高陆洋

办公电话：0755-66635700

详细公告内容

标段 1

标段编号：2307-440305-04-01-203126002001

标段名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计

递交投标文件截止时间：2023-08-24 18:00

招标部分估价：371.55 万元

本次招标内容：包括但不限于施工图设计、竣工图编制、BIM配合服务、各专项设计/评估/评价配合服务、报批报建服务、现场服务等。具体内容详见合同。

招标范围：其他：包括但不限于施工图设计、竣工图编制、BIM配合服务、各专项设计/评估/评价配合服务、报批报建服务、现场服务等。

主要投标成果：无

计划总投资：21781.8 万元

工程地址：宝安区

评标方法：定性评审法

定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：是

联合体要求：本项目接受联合体投标，联合体成员数量不超过2家，联合体牵头单位需具备风景园林工程设计专项甲级及以上资质。注：若采用联合体投标，应当签订联合体投标协议，确定联合体牵头单位并明确各自分工。

投标文件递交地点：/

投标周期：无

投标补偿：无

投标保证金：0 万元

项目概况：无

企业资质要求：

无

其他资质：投标人需同时具备以下资质：①风景园林工程设计专项甲级及以上资质；②市政行业（桥梁工程）专业甲级及以上资质。本项目接受联合体投标，联合体成员数量不超过2家，联合体牵头单位需具备风景园林工程设计专项甲级及以上资质。注：若采用联合体投标，应当签订联合体投标协议，确定联合体牵头单位并明确各自分工。

项目负责人资格：无

业绩要求：无

其他：无

投标申请人需提供的报名材料：无

业绩要求所需提供的证明材料：无

附件信息

附件：	序号	文件名	创建时间
	无		

重要提示：

1、招标公告、招标文件依据《深圳市住房和建设局关于进一步优化建设工程招标备案工作的通知》（深建市场〔2021〕21号）文件要求对市局监管项目试行招标备案“秒批”制度。招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内，登录电子招标投标交易系统或深圳市建设工程交易行政监督平台，以书面的方式向招标人或有关行政主管部门提出，逾期提出的，不予受理。相关规定详见《深圳市工程建设项目招标投标活动异

重要提示：

- 1、招标公告、招标文件依据《深圳市住房和建设局关于进一步优化建设工程招标备案工作的通知》（深建市场〔2021〕21号）文件要求对市局监管项目试行招标备案“秒批”制度。招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内，登录电子招标投标交易系统或深圳市建设工程交易行政监督平台，以书面的方式向招标人或有关行政主管部门提出，逾期提出的，不予受理。相关规定详见《深圳市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》。
- 2、场外项目的招标公告、招标文件的真实性、合法性由招标人负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内，登录电子招标投标交易系统，以书面的方式向招标人提出，逾期提出的，将不予受理。相关规定详见《深圳市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》。
- 3、因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的投标申请人不被接受。
- 4、投标人须提前办理以下事项，否则投标将不予受理：
 - (1)参加勘察、设计和施工图审查工程的企业必须提前办理企业信息登记，境外企业在深圳公共资源交易网办理企业信息登记，办理流程如下：深圳公共资源交易网→交易信息（建设工程）→电子招标投标交易系统→我要登录网上投标系统→我要登记；
 - (2)办理数字证书，办理流程详见深圳公共资源交易网(<https://www.szggzy.com/fwdh/fwdhjsgc>)《建设工程数字证书办事指南》；
 - (3)自助办理投标员，使用本单位的数字证书（机构证书）在深圳公共资源交易网登录电子招标投标交易系统，在线填写、保存。
- 5、以联合体方式投标的，双方均需提前办理企业信息登记，应当加签联合体代表的相关数字证书。--投标文件以联合体牵头单位的数字证书签名视为有效。
- 6、市住房和建设局企业与人员信息半天交换一次，请投标人提前做好备案和变更手续。根据局《深圳市住房和建设局关于开展建筑企业和从业人员基本信息报送工作的通知》，未通过“企业与人员信息诚信申报平台”报送企业和人员的基本信息暂无法投标，详情请查看：http://zjj.sz.gov.cn/csml/kcsjyjskjc/xxgk/tzgg/content/post_3751116.html
- 7、投标人对所提交报名资料的真实性、有效性负责，否则将取消投标及中标资格，以及其他后果自负。
- 8、窗口递交文件要求：

投标人须在截止时间前，由投标人持机构数字证书，或已在深圳公共资源交易网备案的投标员持本人身份证原件，或法定代表人持本人身份证原件，到深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司指定窗口办理递交手续。投标截止时间后，不再接收投标资料。
- 9、资格预审项目办理流程详见深圳公共资源交易网（<https://www.szggzy.com/fwdh/fwdhjsgc/jylc3>）。
- 10、重新招标（重新公告）的网上截标工程，需要重新上传投标文件。

分享到：

招标公告链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1900657&channelId=2851>
西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工图设计

设计总说明一

一、工程项目概况

- 1. 建设单位: 惠州海嘉建设投资有限公司
2. 项目名称: 惠州海嘉建设投资有限公司
3. 项目地址: 惠州海嘉建设投资有限公司

本项目位于惠州海嘉建设投资有限公司, 占地面积约 100 亩, 总建筑面积约 100 万平方米, 项目总投资约 10 亿元人民币。

本项目位于惠州海嘉建设投资有限公司, 占地面积约 100 亩, 总建筑面积约 100 万平方米, 项目总投资约 10 亿元人民币。

本项目位于惠州海嘉建设投资有限公司, 占地面积约 100 亩, 总建筑面积约 100 万平方米, 项目总投资约 10 亿元人民币。

本项目位于惠州海嘉建设投资有限公司, 占地面积约 100 亩, 总建筑面积约 100 万平方米, 项目总投资约 10 亿元人民币。

Table with 4 columns: 序号, 名称, 单位, 数量. Lists project details like area and volume.

Table with 4 columns: 序号, 名称, 单位, 数量. Lists project details like area and volume.

二、设计依据

- 1. 国家现行有关标准、规范和规定
2. 建设单位提供的有关资料
3. 项目所在地的有关法规和规定

- 4. 项目所在地的有关法规和规定
5. 项目所在地的有关法规和规定
6. 项目所在地的有关法规和规定
7. 项目所在地的有关法规和规定
8. 项目所在地的有关法规和规定
9. 项目所在地的有关法规和规定
10. 项目所在地的有关法规和规定

- 1. 国家现行有关标准、规范和规定
2. 建设单位提供的有关资料
3. 项目所在地的有关法规和规定

三、高程、坐标、图例说明

- 1. 本工程高程系统采用国家高程系统, 高程单位为米。
2. 本工程坐标系统采用国家坐标系统, 坐标单位为米。
3. 本工程图例说明如下:

Table with 5 columns: 符号, 中文名称, 中文含义, 符号, 中文名称, 中文含义. Lists symbols and their meanings.

四、定位放线、竖向设计

- 1. 定位放线
1.1 本工程定位放线采用全站仪进行, 精度为±1mm。
1.2 本工程定位放线采用全站仪进行, 精度为±1mm。
1.3 本工程定位放线采用全站仪进行, 精度为±1mm。

- 2. 竖向设计
2.1 本工程竖向设计采用等高线法进行, 精度为±1mm。
2.2 本工程竖向设计采用等高线法进行, 精度为±1mm。
2.3 本工程竖向设计采用等高线法进行, 精度为±1mm。

- 2.5 本工程竖向设计采用等高线法进行, 精度为±1mm。
五、景观工程措施
1. 本工程景观工程措施如下:
2. 本工程景观工程措施如下:
3. 本工程景观工程措施如下:

- 4. 本工程景观工程措施如下:
5. 本工程景观工程措施如下:
6. 本工程景观工程措施如下:

- 7. 本工程景观工程措施如下:
8. 本工程景观工程措施如下:
9. 本工程景观工程措施如下:

- 10. 本工程景观工程措施如下:
11. 本工程景观工程措施如下:
12. 本工程景观工程措施如下:

- 13. 本工程景观工程措施如下:
14. 本工程景观工程措施如下:
15. 本工程景观工程措施如下:

- 16. 本工程景观工程措施如下:
17. 本工程景观工程措施如下:
18. 本工程景观工程措施如下:

- 19. 本工程景观工程措施如下:
20. 本工程景观工程措施如下:
21. 本工程景观工程措施如下:

- 22. 本工程景观工程措施如下:
23. 本工程景观工程措施如下:
24. 本工程景观工程措施如下:

- 25. 本工程景观工程措施如下:
26. 本工程景观工程措施如下:
27. 本工程景观工程措施如下:

- 28. 本工程景观工程措施如下:
29. 本工程景观工程措施如下:
30. 本工程景观工程措施如下:

- 31. 本工程景观工程措施如下:
32. 本工程景观工程措施如下:
33. 本工程景观工程措施如下:

- 34. 本工程景观工程措施如下:
35. 本工程景观工程措施如下:
36. 本工程景观工程措施如下:



惠州海嘉建设投资有限公司
LONG CHASE 惠州海嘉建设投资有限公司

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

【惠州海嘉建设投资有限公司】
【惠州海嘉建设投资有限公司】

3.2 东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包

3.2.1 中标通知书

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05118] 号

(主)广州市市政工程机械施工有限公司, (成)中国华西工程设计建设有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币 (大写) 壹拾肆亿零壹佰陆拾万零伍仟叁佰贰拾陆元捌角柒分 (¥140, 160. 532687 万元)。

其中:

[中国华西工程设计建设有限公司]勘察中标价(万元): 537. 092187

[中国华西工程设计建设有限公司]设计中标价(万元): 1477. 9954

[广州市市政工程机械施工有限公司]施工中标价(万元): 138145. 4451

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月28日



法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月28日



广州公共资源交易中心

2021年09月29日

见证 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28066000 Fax: 020-28066095
ADD: 广州市天河区天寿路330号 510620
WWW.GZGSEZY.COM



3.2.2 合同关键页



第一部分 协议书

发包人（全称）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

承包人（全称）：（主）广州市市政工程机械施工有限公司

（成）中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本设计、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包。

工程地点：广州市黄埔区。

工程内容：本项目全长约 4636 米，道路等级为城市主干路，双向 8 车道，主要构造物包含丹水坑隧道、黄埔东路跨线桥、保沙路隧道、横滘河大桥。建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和综合管线工程等。

工程立项批准文号：穗埔发改投批（2021）86 号。

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：勘察设计施工总承包工程，包括：

1. 勘察部分

负责本项目规划用地红线范围内，及经发包人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作（不含初步设计阶段已完成的勘察工作），包括但不限于以下内容：工程勘察（岩土工程勘察、工程测量、工程物探含管线探测）、补勘等勘察工作。

2. 设计部分

负责施工图设计、施工图概算编制、协调规划放线、施工过程中的方案优化及设计变更等；全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）；协助业主办理工程前期的报建及报批工作、施工及验收过程的配合、竣工图审核及盖章。

3. 施工部分

施工内容包括：完成本项目所有施工内容，包括：具体以招标文件及合同约定的

范围、建设业主审核确认的施工图、经建设业主审定的施工图预算内容为准。

(二) 承包方式：包勘察、包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、综合单价包干、项目措施费中围蔽费用按实结算、项目措施费除围蔽外的部分包干。

本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，根据对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

三、合同工期

1. 勘察工期：合同签订后，承包人收到发包人发出具备进场条件的的通知起计15天内提交勘察成果文件设计工期。

2. 设计工期：初步设计审查批准后30个工作日内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后5个工作日内完成补充、修订。

3. 施工工期：1367日历天（计划2021年12月1日开工，2025年8月29日竣工，实际开工日期以批准的开工报告为准）。

具体包含工程勘察（不含初步设计阶段已完成的勘察工作）、施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等；施工阶段（施工实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及现场各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等）。具体以发包人实际要求通知为准。

四、质量标准

1. 勘察设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2016年版）及行业相关规范技术标准等要求。符合业主方提出的设计深度和设计深化要求。

2. 施工质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，且需取得“广东省建筑工程优质奖”或以上级别的奖项。

3. 安全及文明施工目标：文明施工措施要符合广州市的“六个百分百”规定，保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定，确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。且需取得“广东省安全文明施工示范工地”或以上级别的奖项。

五、合同价款

合同价款暂定为¥1401605326.87元（大写：人民币壹拾肆亿零壹佰陆拾万零伍仟叁佰贰拾陆元捌角柒分），其中勘察费暂定为5370921.87元；设计费暂

定为 14779954.00 元；工程费暂定为 1381454451.00元（以此暂定价支付预付款（预付款在支付工程进度款时，按每期进度款的50%逐期扣回，预付款中的工人工资比例暂按20%计算）；

工程预付款、工程进度款的支付方式：

（1）工程预付款：按区建管中心《关于加强建设工程预付款管理的通知》的规定进行核查；中标单位相关情况符合要求、合同生效、中标单位提供了预付款保函、履约保函及财政拨款到位同时现场具备开工条件后，可预付中标工程费的20%（扣除暂定绿色施工安全防护措施费）作为预付款且最高不超过 30000 万元。该笔预付款根据现场实际情况，按可开工用地占总项目用地的比例分批支付。在支付工程进度款时，按每期进度款的 50%逐期扣回。预付款中的工人工资比例暂按 20%计算。

（2）工程进度款：中标单位申报第一笔工程进度款前，需提前 10 个工作日向区建管中心申报工程预算（概算建安费）。中标单位申报的工程预算，经监理单位、代建单位（如有）审核及区建管中心审核后作为送审概算建安费，工程概算报区财政投资评审。我中心根据不同阶段的审核意见支付不同比例的工程进度款，具体如下：

①中标单位申报的工程预算（概算建安费），经监理单位、代建单位（如有）审核及区建管中心审核后，根据区建管中心审核的工程预算中工程量清单综合单价及现场监理审核并经区建管中心确认的工程量进行计价，按当期完成工程造价（不含绿色施工安全防护措施费及暂列金额）的 60%支付进度款；

②区财政投资评审审定工程概算之后，根据审定概算建安费对合同暂定价及工程量清单综合单价进行调整，按调整后的工程量清单综合单价及现场监理审核并经区建管中心确认的工程量进行计价，按当期完成工程造价（不含绿色施工安全防护措施费及暂列金额）的 85%支付进度款；并根据审定结果调整工人工资比例。

③区财政投资评审审定工程概算后申请的第一笔工程进度款支付（仅适用于工程概算审定前已支付过进度款的情况），需根据区财政投资评审审定概算建安费中工程量清单综合单价及累计完成工程量对本次应支付进度款进行修正，具体为：本次应支付进度款=累计应支付进度款-累计已支付进度款。同时根据审定预算调整工人工资比例。

（3）绿色施工安全防护措施费支付：绿色施工安全防护措施费实行专款专用，按照关于印发《广州开发区财政投资建设项目管理中心建设项目绿色施工安全防

区、广州开发区建设行政主管部门发布的有关绿色施工、新型防护、施工围蔽的文件规定，按招标文件和合同要求对施工范围内绿色施工、新型防护、施工围蔽工作负责，全面落实各项扬尘污染防治措施、绿色施工围蔽措施和安全防护措施，接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。如未履行承诺，经建设单位催告后逾期不履行承诺或经教育后拒不整改或整改后仍不符合相关技术标准规定的，自愿接受被招标人拒绝规定时期参与后续工程投标的后果（时限按招标文件规定或由招标人确定，自招标人发出通知之日起计）。

十二、合同生效

合同订立时间：2021年10月19日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交施工履约担保后生效。本合同共十六份，其中正本一式三份，发包人、承包人各执一份；副本十三份，发包人执五份，承包人各执五份和三份。

发 包 人：（盖章）

广州开发区财政投资建设项目管理中心(主)广州市市政工程机械施工有限公司
住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：（盖章）

广州市增城区府佑路108号
3幢1512房、1513房、1514房

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-83853801

传 真：020-83879885

开户银行：中国建设银行广州市东环
支行

帐 号：44001491201050475685

邮政编码：

承 包 人：（盖章）

(成)中国华西工程设计建设有限公司
住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-61283869

传 真：020-61280180

开户银行：成都银行望江支行

帐 号：1001300000856476

邮政编码：610031

订立时间：2021年10月19日

第三部分 设计合同

工程名称: 东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包

工程地点: 广州市黄埔区

设计证书等级: A151007237-10/2

发包人: 广州开发区财政投资建设项目管理中心

承包人: 中国华西工程设计建设有限公司

发包人：广州开发区财政投资建设项目管理中心

承包人：中国华西工程设计建设有限公司

发包人委托承包人承担东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包设计工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 本合同签订依据

1.1 中华人民共和国的法律、法规、司法解释、部门规章、地方性法规、广东省、广州市、广州开发区、广州市黄埔区现行有关法律、法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准；

1.2 发包人提供的设计任务书；

1.3 本项目的立项批复文件；

1.4 发包人提供的规划建设主管部门对本项目的规划设计要点；

1.5 发包人提供的本项目基础资料；

1.6 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件；

1.7 设计和建设过程中的政府审批意见，政府或发包人委托或组织的评分机构（会议）提出的及发包人发出的阶段性书面意见，双方来往的各类书面文件、会议纪要等；

1.8 设计中标通知书；

1.9 招标文件；

2.0 承包人参加投标的方案，以及评标委员会的意见、发包人提出的修改意见，使用权属于发包人的其他投标方案。

第二条 合同文件的优先次序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如上述部分存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

2.1 广东省、广州市人民政府及广州开发区管委会（或黄埔区人民政府）关于本项目的有关文件；

2.2 合同实施期间双方签订的合同补充或修正文件；

2.3 合同条款；

2.4 中标通知书；

2.5 招标文件的问题澄清;

2.6 投标文件的问题澄清;

2.7 招标文件;

2.8 投标文件;

2.9 组成合同的其他文件。

第三条 本合同设计项目的名称、规模、阶段、设计内容及设计估算投资:

3.1 工程名称: 东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包。

3.2 规模: 本项目全长约 4636 米, 道路等级为城市主干路, 双向 8 车道, 主要构造物包含丹水坑隧道、黄埔东路跨线桥、保沙路隧道、横滘河大桥。建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和综合管线工程等。

3.3 阶段: 施工图设计阶段。

3.4 项目设计内容: (1) 施工图设计、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更等; (2) 全过程设计服务及协调工作 (含派设计代表驻现场); (3) 协助招标人办理规划报建、各专业报建及初步设计审查、办理建设工程规划许可证等报批报建工作。

3.5 设计估算投资: 项目总投资为: 175655 万元, 其中工程费用 151905 万元。

第四条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订前	
2	设计基础资料	1	合同签订前	
3	政府有关批文及各阶段批复文件	1	合同签订前	

第五条 承包人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
施工图设计阶段				
4	施工设计图	20	初步设计审查后 10 个日历天	
5	电子文件	2	与上述文件同时 提交	

陷保修期)。在工程缺陷保修期内,若发现工程设计未能满足本合同的要求,承包人须继续提供服务,直至满足要求为止,对此发包方不额外支付费用。

第六条 设计费金额及支付方式

6.1 设计费按国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)及区建设项目管理中心关于印发《广州开发区财政投资建设项目管理中心咨询服务类合同结算编审指引(2021年修订版)》的通知(穗开建管(2021)33号)下浮20%计取,并执行施工图设计阶段的工作量比例即55%计取。本项目设计费总额暂以 139399.02万元计算,暂定为 1477.9954 万元人民币。设计收费结算以区行政主管部门审定的建设项目投资概算中的建安费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和(不含施工便道、暂列金额等与设备图纸无关项目的费用)为计费额。设计费总额包含本合同项目的全部设计费用、设计文件修改费用、招标配合费用、驻场服务费用、设计调研费、配合发包人进行报建、报审、验收工作、承包人委托有工程造价咨询资质单位编制初步设计概算的费用等承包人为完成本项目设计工作所发生的所有费用及税金。

设计费用计算表:

序号	项目名称	投资额	工程设计收费基价 (万元)	调整系数	基本设计费 (万元)	备注
一	项目总投资	A= 139399.02	L= 3203.9954	1.0*1.0*1.0	B= 3203.9954	
1	道路工程	C1= 18537.49	C1/A*B= 426.0721	0.9*1.0*1.0	D1= 383.4649	
2	桥梁工程	C2= 33582.74	C2/A*B= 771.8774	1.1*1.0*1.0	D2= 849.0651	
3	隧道工程	C3= 57020.59	C3/A*B= 1310.5810	1.1*1.0*1.0	D3= 1441.6391	
4	给水工程	C4= 1553.50	C4/A*B= 35.7062	1.0*1.0*1.0	D4= 35.7062	
5	排水工程	C5= 12799.85	C5/A*B= 294.1962	1.0*1.0*1.0	D5= 294.1962	
6	交通工程	C6= 3323.83	C6/A*B= 76.3961	0.9*1.0*1.0	D6= 68.7565	
7	绿化工程	C7= 845.23	C7/A*B= 19.4271	1.0*0.85*1.0	D7= 16.5130	
8	照明工程	C8= 3066.77	C8/A*B= 70.4877	1.0*1.0*1.0	D8= 70.4877	
9	电力电缆沟工程	C10= 7522.87	C10/A*B= 172.9083	1.0*1.0*1.0	D10= 172.9083	
10	综合管线工程	C11= 1146.15	C11/A*B= 26.3435	1.0*1.0*1.0	D11= 26.3435	
11	浮动幅度值(D)	下浮 20%				
二	设计总收费	(D1+D2+...+D11) * (1-20%) *55%=1477.9954				


6.2 设计费最终结算价以广州开发区财政局或其授权委托单位审定的结算价为准。

6.3 在签订合同或结算阶段,如发包人发现承包人的投标报价不符合招标文件规

发包人： 广州开发区财政投资
建设项目的管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：


传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人： 中国华西工程设计建设
有限公司
住 所：四川省成都市金牛区沙
湾东二路一号世纪加州
一幢一单元四至六楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 020-61283869

传 真： 020-61290180

开户银行： 成都银行望江支行

账 号： 1001300000856476

邮政编码： 610031

订立时间： 2021 年 10 月 19 日

3.2.3 联合体协议

格式 3:

联合体投标协议书

广州市市政工程机械施工有限公司 (满足施工资质要求的单位名称)、中国华西工程设计建设有限公司 (满足设计资质要求的单位名称)、中国华西工程设计建设有限公司 (满足勘察资质要求的单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加 东鹏大道南延线建设工程勘察设计施工总承包 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、广州市市政工程机械施工有限公司 为联合体主办方。
- 2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

- ① 广州市市政工程机械施工有限公司 (满足施工资质要求的单位名称): 作为本项目总负责单位, 除承担本项目的施工外, 还对本招标项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责, 具体按合同要求。
- ② 中国华西工程设计建设有限公司 (满足设计资质要求的单位名称): 主要承担本项目的设计工作, 具体按合同要求。
- ③ 中国华西工程设计建设有限公司 (满足勘察资质要求的单位名称): 主要承担本项目的勘察工作, 具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

联合体主办方名称: 广州市市政工程机械施工有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员方名称: 中国华西工程设计建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员方名称: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

2021 年 8 月 20 日

注: 独立投标的, 无需提交本协议书。

3.2.4 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

东区东鹏大道南延线建设工程 广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401122203190001	省级项目编号	4401122203180001
建设单位	广州开发区财政投资建设项目管理中心	建设单位统一社会信用代码	05450992-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	2649.8	总投资(万元)	175654.52
立项级别	区县级	立项文号	20212210002000027



项目地址: 广州市黄埔区东南部

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	2107-440112-04-01-731264	项目编号	4401122203190001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-广州市-黄埔区
具体地点	广州市黄埔区东南部	经纬度	--
立项文号	20212210002000027	立项级别	区县级
立项批复机关	广州市黄埔区发展和改革委员会	立项批复时间	2021-07-23
建设单位	广州开发区财政投资建设项目管理中心	建设单位统一社会信用代码	05450992-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	2649.8	总投资(万元)	175654.52
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	2.6498千米		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年12月01日	计划竣工	2023年11月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

东区东鹏大道南延线建设工程

广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401122203190001	省级项目编号	4401122203180001
建设单位	广州开发区财政投资建设项目管理中心	建设单位统一社会信用代码	05450992-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	2649.8	总投资(万元)	175654.52
立项级别	区县级	立项文号	20212210002000027



项目地址: 广州市黄埔区东南部

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东省建院施工图审查中心有限公司	91440000787901178E	倪萍	440103*****1X
监理企业	广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	肖龙岗	370830*****94
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	罗为国	430422*****12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	袁兴无	310110*****56
施工企业	广州市市政工程机械施工有限公司	91440101726804550E	夏宇沛	511121*****76

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2865387>

网站链接

广州市黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局

穗埔建函〔2022〕2653号

黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和 交通局关于东鹏大道南延线建设工程初步 设计（不含概算）的技术审查意见

区财政投资建设项目管理中心：

你中心《区建设项目管理中心关于东鹏大道南延线建设工程初步设计技术审查的请示》（穗开建管报〔2022〕187号）收悉。经审查，现就该工程初步设计的技术审查意见如下：

一、建设规模与标准

该项目北起东鹏大道，南至东江大道，全长约4669米，城市主干道，双向八车道，主要构造物包含丹水坑隧道、黄埔东路跨线桥、保沙路隧道、横滘河大桥等。建设内容包括道路、桥梁、隧道、给排水、交通、绿化、照明、电力电缆沟和综合管线工程等。其中，绿化面积约41261平方米。

二、技术评审情况

根据《广州市黄埔区 广州开发区工程建设项目审批制度改革实施方案（政府投资类）》（穗开管〔2018〕57号）规定，你中心于2021年10月28日组织召开了该项目的初步设计专家

评审会议，形成专家组意见（见附件）。

依据专家组意见，项目初步设计文件内容较为完整，深度符合本阶段设计文件编制深度要求，设计依据充分，技术标准和工程方案基本合理，原则同意初步设计技术文件通过评审。经专家组组长签字确认，设计单位提供的初步设计修编文件基本落实了初步设计评审会专家组的意见，可作为下一阶段设计依据。

我局收到初步设计申请资料后，于2022年5月20日组织召开绿化工程专家评审会，形成专家组意见（见附件2）。经公示15日，未收到相关意见。

三、意见和建议

（一）应进一步核查是否涉及大拆大建、破坏历史文化保护传承对象、砍伐迁移名木古树大树等树木保护情况，严格按相关规定做好保护措施，办理相关手续。

（二）设计单位应进一步根据初步设计专家组意见及专家个人意见修改完善设计图纸，并在设计说明中补充意见执行情况。

（三）海绵城市专篇基本满足初步设计要求，后续应进一步深化海绵城市专篇设计内容，严格按照有关要求设计、建设、验收和运行。

（四）应进一步细化优化树木保护专篇内容，严格保护古树名木，进一步论证绕行方案，与周边旧改项目加强协调。

（五）设计阶段应充分考虑隔音降噪措施，最大程度减少道路交通噪音对周边居民的影响。

（六）应进一步核查历史文化保护对象情况，严格按文广局

有关规定办理，做好保护。

(七)应协调加快推进征拆工作，有条件的路段尽快施工。

四、其它

(一)本次技术审查意见仅适用于本次设计方案内容，设计方案如有调整，应重新报我局进行技术审查。

(二)现该项目前置条件不完备，此次技术审查意见不作为初步设计批复文件。待你中心补充完善相关资料后，按照“广东政务服务网”“黄埔区”“广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）”“交通建设项目初步设计审批（大中型建设工程初步设计审查）”要求进行网上申报工作，并完善初步设计审查手续。

此复。

附件：1.初步设计评审会专家组意见

2.东鹏大道南延线建设工程（绿化工程）初步设计评审会议专家组意见



黄埔区住房和城乡建设局



广州开发区建设和交通局

2022年6月22日

(联系人：武涛涛，联系电话：84030041)

附件 1

东鹏大道南延线建设工程初步设计 专家评审会专家组意见

2021年10月28日上午，黄埔区建管中心在科学城创意大厦B栋附楼211会议室组织召开东鹏大道南延线建设工程初步设计专家评审会。会议邀请了中华人民共和国黄埔海关、中华人民共和国广州海事局、区规划和自然资源局、区住建局、区城市管理局、区城市更新局、重点项目办、东区供水分公司、夏港街道办事处、南岗街道办事处、云埔区笔村社区、广州市岭头投资有限公司、丹水坑风景区管理中心等单位代表及七位专家出席评审会。与会专家及代表听取了设计单位广州市市政工程设计研究总院有限公司的汇报，经交流和讨论，形成专家组意见如下：

一、总体评价

初步设计文件组成和资料收集基本完整，采用技术标准适当，工程设计符合规划并基本适应建设条件，方案总体合理可行，设计深度达到有关要求，专家组原则同意通过评审，进一步修改完善后可作为后续工作的依据。

二、主要意见与建议

1、道路工程

(1) 同意设计采用的技术标准及横断面布置方案，由于路幅变化频繁，建议明晰各路段用地红线及规划红线。

(2) 原则同意推荐的道路线位方案，建议补充规划部门意见。设计终点与现状东江大道中线错位较多，继续南延是否可行宜取得规划部门意见。

(3) 根据道路节点预测转向交通量，复核各节点左转车道数是否满足要求。设计终点与相接道路中线错位，应完善交叉口交通组织设计。

(4) 根据设计车速及超高渐变率复核缓和曲线长度。

(5) 进一步优化保沙路下穿隧道纵坡，南端纵坡建议调整为4.5%。

(6) 优化桥梁台后水泥搅拌桩处理的长度范围；路基换填料建议采用隧道出渣；复核高挡墙地基改良方案是否满足其承载力的要求。

(7) 人行道路面面层建议增加透水砖比选。

2、桥梁工程

- (1) 基本同意两座大桥推荐桥型方案。
- (2) 横渚河主桥布跨应取得水务和航道等相关部门意见。
- (3) 补充两座大桥的地质纵断面资料。
- (4) 合理优化两座大桥引桥的悬臂设计方式。
- (5) 根据地质资料及受力计算校核两座大桥的下部桩径尺寸。

3、隧道工程

(1) 建议补充本项目隧道段土体物理力学参数等初勘地质成果，为基坑支护选型、抗浮设计以及围岩级别划分提供必要的定量基础资料。

(2) 丹水坑隧道暗挖段应考虑施工期间的反坡排水设计；为保证运营期路侧边沟排水能力，建议纵坡调整为不小于0.5%。

(3) 丹水坑隧道明挖暗埋段与暗挖段的主体结构交界面应设置过渡段，局部明挖结构加宽加高，对应基坑开挖宽度也应调整。

(4) 丹水坑隧道明挖暗埋段与暗挖段的开挖交界面处应增设止水帷幕和必要的支护桩并考虑仰坡防护。

4、给排水工程

(1) 优化综合管线布置，进一步与规划部门的各专业管线主管部门协调，根据相关部门意见完善管线横断面布置。

(2) 优化隧道排水横截式布置，补充隧道水力计算。

(3) 完善管线摸查资料，完善管线迁改、保护、拆迁措施及工程费。

5、电气工程

(1) 道路照明

- 1) 优化桥梁路段辅道人行道、非机动车道侧偏大的照明光源功率。
- 2) 加强个别路段照度值，如K0+100~240段、LK0+920~980段。
- 3) 优化箱变设置位置，建议设在10KV线路敷设侧，如T2、T3箱变。

(2) 电力管沟

个别过路10KV管线过长（超过100m），建议条件许可下增设工作井，便于维护。

(3) 隧道电气

1) 低压配电系统图个别出线回路前的整定电流值不应比变压器低压侧总断路器的整定电流值大，应调整相关设计。

2) 根据《电气火灾监控系统设计施工及验收规范》DBJ/T15-77-2020第3.3.3条要求，消防设备用电不应设电气火灾监控系统，应修改相关设计。

3) 补充变压器配电干线图。

(4) 隧道自控

消防控制室应设消防水池液位显示装置。

6、交通工程

(1) 建议补充完善本项目具体的交通量数据，结合道路设计标准，再借鉴《公路隧道设计规范》的相关要求，确认本项目隧道设施的配置等级，并根据等级标准核查配置表中宜或应或必须设置的隧道配套设施。如交通安全设施、通风设施、照明设施、交通监控设施、紧急呼叫设施、火灾探测报警设施、消防设施与通道、供配电设施、中央控制管理系统、接地与防雷设施、线缆及相关设施的设计等。

(2) 建议进一步核查防护安全设施设置的需求。

(3) 建议进一步加强完善过渡段、交织段、急弯路段的交通安全设施的设置。如引导、警示、减速、防撞等措施。

7、工程造价

建议补充概算与工可投资对比情况，核查各项工程数量及综合单价指标，核实暂列金额和概算幅度差。

其他详见专家个人书面意见。

专家组组长签名：谢伟强

2021年10月28日

附件 2

关于东鹏大道南延线建设工程（绿化工程）
初步设计评审会议专家组意见

2022 年 5 月 20 日，黄埔区住建局在广东省广州市黄埔区综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 211 会议室主持召开东鹏大道南延线建设工程（绿化工程）初步设计评审会。与会专家和代表认真听取了编制单位的汇报后，审阅了相关文件，经充分讨论，形成专家组意见如下：

一、总体评价

编制单位提供的建设方案内容基本符合相关要求，方案论述理由充分，总体方案和重要节点方案基本合理，按专家组意见修改完善后可作为下一阶段工作的依据。

二、意见和建议

1. 明确道路绿地率是否符合国家规范。
2. 在树木保护专章基础上明确原有树木利用方式，补充完善绿化设计方案。
3. 丰富植物多样性，适当补充乡土植物种类。
4. 根据优化后的方案调整概算。

专家签字：代范平 李山 邓 韦翰的 黄正平

公开方式：免于公开

广州市黄埔区住房和城乡建设局 办公室
广州开发区建设和交通局

2022年6月23日印发

广州市黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局

穗埔建函〔2023〕921号

黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和 交通局关于调整东鹏大道南延线 建设工程初步设计的复函

区财政投资建设项目管理中心：

你中心《关于调整东鹏大道南延线建设工程初步设计的请示》收悉。经研究，我局意见如下：

一、根据《关于研究东鹏大道南延线建设工程方案设计和征地拆迁投资优化相关事宜的会议纪要》（穗埔府会纪〔2022〕20号），你中心结合现场实际情况，本着“交通功能优先，紧凑型设计，节约投资”的原则，对本项目的相关建设内容及建设方案进行了调整。我局于2023年1月5日组织召开东鹏大道南延线建设工程丹水坑隧道方案优化专家论证会，通过该初步设计方案调整评审（专家组意见见附件）。



二、我局同意该项目初步设计调整，对本项目的相关建设内容及建设方案进行了调整，主要涉及：取消原设计的3米宽的中央绿化带，改设0.5m分隔栏。受现状挂牌古树影响，调整K0+520-K1+340段纵坡，将山岭隧道穿过丹水坑山体后提前出洞，丹水坑车行隧道总长调整为701m。结合西侧基本农田等现

状条件，K0+900-K1+340 段线位整体往东侧偏移 3-30m。K1+007-K1+340 车行道由原来的双向 8 车道核减为双向 6 车道通过古树所在的路段。横滘河大桥主桥从 (25+42+70+42+25) m 钢结构错位拱拱梁组合景观桥调整为 (25+42+70+42) m 悬臂浇筑预应力混凝土连续箱梁桥，桥面最高点处标高提高约 1.1m，桥梁总长从 435m 调整为 410m。另外，调整了部分给排水管道管径。

三、请你中心根据专家组意见和有关单位意见，加快深化设计，依法依规完成相关基建手续并及时完成概算评审，然后报我局进行概算批复，并在政务服务网申报初步设计审批。

此复。

附件：东鹏大道南延线建设工程丹水坑隧道方案优化专家论证会专家组意见

 
黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局
2023年3月17日

(联系人：谭金健；联系电话：82112089、13119565078；
胡文贞，联系电话：83635946、15626149257)

公开方式：免于公开

广州市黄埔区住房和城乡建设局 办公室 2023年3月17日印发
广州开发区建设和交通局

项目代码:2107-440112-04-01-731264

广州市黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局文件

穗埔发改投批〔2021〕86号

黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局 关于东鹏大道南延线建设工程 可行性研究报告的复函

区住房城乡建设局：

你局会建管中心《关于申请审批<东鹏大道南延线建设工程可行性研究报告>的函》及有关资料收悉，经研究，现函复如下：

一、根据《广州市黄埔区 广州开发区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会会议纪要》（穗埔开联委会纪〔2021〕1号）文件精神，经评审，原则同意项目建设。

二、建设规模和建设内容。新建项目位于黄埔区东南部，是连接开发区东西区及黄埔区的一条主干路。本项目全长约4636米，道路等级为城市主干路，双向8车道，主要构造物包含丹水坑隧道、黄埔东路跨线桥、保沙路隧道、横滘河大桥。建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和综合管线工程等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资175655万元，其中：工程费用151905万元、工程建设其他费用15463万元、预备费8287万元。项目所需建设资金由区财政安排解决。

四、建设管理模式。由区建管中心作为项目业主负责建设管理。

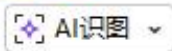
五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、项目立项编号：20212210002000027。

七、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：工程招标核准意见表

(此页无正文)



公开方式：主动公开。

抄送：区财政局、规划和自然资源局、水务局、审计局、生态环境局、区招标办、区重点办、夏港街、云埔街、南岗街、西区产业园管理委员会、区海绵办、区建管中心。

广州市黄埔区 发展和改革局办公室 2021年7月23日印发
广州开发区

附件

工程招标核准意见表

建设项目名称：东鹏大道南延线建设工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		

核准意见：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理、设备采购等，必须进行公开招标。



2021 年 7 月 23 日

穗开财建审250683号

东鹏大道南延线建设工程（立项编号：
20212210002000027）（EPC）概算书

建设单位：广州开发区财政投资建设项目管理中心

送审金额：159,863.91 万元

审定金额：149,782.91 万元

评审人：罗咏韵、董永强 郭妙英 彭良君

复核人：董永强 郭妙英 董永强 王时玉



审核说明

根据区财政局穗开财建审 250683 号委托，我单位对东鹏大道南延线建设工程（立项编号：20212210002000027）概算（EPC）进行了评审。本次评审是在项目建设单位提供的相关资料基础上进行的，项目建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责。

一、项目概况

（一）项目内容：该项目北起东鹏大道，南至东江大道，全长约 4669 米，城市主干道，双向八车道，主要构造物包含丹水坑隧道、黄埔东路跨线桥、保沙路隧道、横滘河大桥等。建设内容包括道路、桥梁、隧道、给排水、交通、绿化、照明、电力电缆沟和综合管线工程等。

（二）实施时间：预计 2021 年 12 月至 2025 年 8 月。

（三）实施地点：黄埔区东南部。

（四）实施单位

建设单位：广州开发区财政投资建设项目管理中心；

编制单位：中国华西工程设计建设有限公司、广州市市政工程设计研究总院有限公司；

施工单位：广州市市政工程机械施工有限公司；

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司、广州市市政工程设计研究总院有限公司。

二、评审标准和依据

（一）评审标准和依据

该工程概算采用清单计价法，工程量、综合单价、费用费率、主材价格按以下标准进行评审：

1. 工程量：依据建设单位确认的施工图纸和相关工程量确认资料按照《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）及《广东省建设工程计价依据（2018）》计算。

2. 综合单价：依据建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》计价。

3. 主要材料价格和人工费：按广州市建设工程造价管理站《关于发布 2021 年 7 月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》（穗建造价〔2021〕71 号）计算，不足部分参考广州市工程造价行业协会发布的《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息（2021 年第三季度）》并结合市场询价计算。定额人工费调整系数按 1.01 计算。

4. 费用费率

(1) 绿色施工安全防护措施费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 19% 计取，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 35.77% 计取，道路、管网工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 16.5% 计取（分部分项工程总费用在 300 万元以内的项目按基本费率乘以 1.20），园林绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10% 计取。

(2) 预算包干费：房屋建筑与装饰工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7% 计取，市政工程、园林绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6% 计取，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10% 计取。

(3) 利润：房屋建筑与装饰工程、安装工程按人工费与施工机具费之和的 20% 计取，市政工程按人工费与施工机具费之和的 15% 计取，园林绿化工程按人工费与施工机具费之和的 18% 计取。

(4) 税金：依据广东住房和城乡建设厅《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函〔2019〕819 号），增值税税率按 9% 计算。

（二）相关部门或专业机构的文件

1. 黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于东鹏大道南延线建设工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕86 号）。

2. 黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局《关于东鹏大道南延线建设工程初步设计（不含概算）的技术审查意见》（穗埔建函〔2022〕2653号）和《关于调整东鹏大道南延线建设工程初步设计的复函》（穗埔建函〔2023〕921号）。

3. 建设单位提供的《广州市黄埔区 广州开发区财政投资基本建设项目概算审批申请表》。

4. 中国华西工程设计建设有限公司设计的《东鹏大道南延线建设工程施工图设计》，中国华西工程设计建设有限公司和广州市市政工程设计研究总院有限公司 2024 年 8 月编制的《东鹏大道南延线建设工程设计概算》及《东鹏大道南延线建设工程工程量计算稿》。

（三）评审依据的有关政策法规、专业规范标准等

1. 黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局《关于印发〈广州市黄埔区 广州开发区政府投资建设项目管理办法〉的通知》（穗埔发改〔2022〕118号）。

2. 广州开发区财政局 广州市黄埔区财政局《关于印发〈广州开发区 广州市黄埔区财政投资评审监督管理办法〉的通知》（穗埔财〔2024〕384号）。

3. 广州市黄埔区人民政府办公室 广州开发区管委会办公室《关于印发〈黄埔区 广州开发区关于进一步提高财政资金使用绩效的若干措施〉的通知》（穗埔府办〔2021〕1号）。

4. 《广东省建设工程概算编制办法（2014）》。

5. 工程勘察设计费参考国家计委、建设部《关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）的规定计取。

6. 施工图技术审查费参考广东省建设厅《关于执行建筑工程施工图技术审查中介服务收费标准的通知》（粤建设函〔2004〕353号）的规定计取。

7. 建设工程监理费参考国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670号）的规定计取。

8. 工程造价咨询服务费参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的规定计取。

9. 检验监测费依据《广州市建设工程造价管理站关于调整我市工程检验监测费费率的通知》（穗建造价〔2019〕38号）的规定计取。

10. 工程保险费依据《广东省建设工程概算编制办法》（2014）的规定计取。

11. 招标代理服务费参考《关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）及《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）的规定计取。

12. 建设项目前期工作咨询费参考广东省物价局广东省计划委员会《转发〈国家计委关于印发建设项目前期工作

咨询收费暂行规定的通知>的通知》（粤价〔2000〕8号）的规定计取。

13. 环境影响咨询服务费参考《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格〔2002〕125号）、国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）、广州市生态环境局《关于印发广州市不纳入环境影响评价管理的工程建设项目名录的通知》（穗环规字〔2020〕9号）和生态环境部《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021年版）》（生态环境部令第16号）的规定计取。

三、投资控制情况

根据黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于东鹏大道南延线建设工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕86号），该项目估算总投资175,655万元，其中工程费用151,905万元，工程建设其他费用15,463万元，预备费8,287万元，资金来源为区财政资金。该项目送审概算总投资159,863.91万元，审定概算总投资149,782.91万元，其中工程费用131,741.37万元，工程建设其他费用10,909.02万元，预备费7,132.52万元，均未超项目总投资。

根据《广州开发区管委会办公室公文办理情况复函》（穗开内收〔2021〕348号），该项目采用勘察设计施工总承包（EPC）建设模式，最高投标限价142,786.52万元，其中建安工程费最高投标限价139,752.60万元，勘察费最高投标限

价1,510.95万元，施工图设计费最高投标限价1,522.97万元。送审概算EPC部分141,927.07万元，审定概算EPC部分133,916.46万元，其中建安工程费131,741.37万元，勘察费697.09万元，施工图设计费1,478.00万元，均未超最高投标限价。

四、评审结果

送审金额：159,863.91万元

审定金额：149,782.91万元

核减额：10,081.00万元

核减率：6.31%

广州开发区 广州市黄埔区财政投资评审中心

评审意见书

委托书编号: 250683

工程名称: 东鹏大道南延线建设工程(立项编号: 202122100020000027) 概算(EPC)

序号	工程项目	送审单位送审金额(元)	审定金额(元)	核减金额(元)	核减率(%)
1	东鹏大道南延线建设工程(立项编号: 202122100020000027)概算(EPC)	1,598,639,100.00	1,497,829,100.00	100,810,000.00	6.31
	合计	1,598,639,100.00	1,497,829,100.00	100,810,000.00	6.31

审核意见:

详见《概算书》。

施工单位意见:

经办人(签名):
单位(公章):
年 月 日

送审单位意见:

经办人(签名):
单位(公章):
年 月 日

评审单位意见:

经办人(签名):
单位(公章):
年 月 日



备注: 1、本表一式四份,建设单位和施工单位盖章后退二份到我中心。

2、对以上审核结果若有异议,请于本通知发出起五日内提出书面意见,若在规定时间内不做回复,视同同意。

3、书面意见栏不够,可增加附页。

总概算表

工程名称：东鹏大道南延线建设工程

编制范围：全长约4.67km

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）			技术经济指标		
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值（元）
	第一部分工程费用	131741.37		131741.37	km	4.670	282101429
一	市政道路及配套工程	72848.99		72848.99	km	4.670	155993547
二	隧道士建工程	54812.28		54812.28	km	4.670	117371044
三	隧道安装工程	2667.67		2667.67	km	4.670	5712346
四	管理用房工程	967.34		967.34	km	4.670	2071392
五	外电工程	445.10		445.10	km	4.670	953100
	第二部分工程建设其他费用		10909.03	10909.03	km	4.670	23359798
一	建设用地费		1636.93	1636.93			
1	用地用林报批专项费		1636.93	1636.93	km	4.670	3505203
二	建设管理费		1889.64	1889.64	km	4.670	4046343
1	项目建设管理费						
2	建设工程监理费		1889.64	1889.64	km	4.670	4046343
三	建设项目前期工作咨询费		84.84	84.84	km	4.670	181672
1	编制可行性研究报告费用		84.84	84.84	km	4.670	181672
四	工程检验监测费		2634.83	2634.83	km	4.670	5642029
五	勘察设计费		3318.86	3318.86	km	4.670	7106761
1	工程勘察费		697.09	697.09	km	4.670	1492703
1.1	初步设计勘察费		160.00	160.00	km	4.670	342612
1.2	施工图设计勘察费		537.09	537.09	km	4.670	1150090
2	工程设计费		2621.77	2621.77	km	4.670	5614059
2.1	初步设计费		1143.77	1143.77	km	4.670	2449186
2.2	施工图设计费		1478.00	1478.00	km	4.670	3164872
3	横潞河大桥运营期航标设计费		0.00	0.00	km	4.670	0
六	环境影响咨询服务费		5.60	5.60	km	4.670	11991

总概算表

工程名称：东圃大道南延线建设工程

编制范围：全长约4.67km

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）			技术经济指标		
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值（元）
七	工程保险费		395.22	395.22	km	4.670	846304
八	招标代理服务费		46.13	46.13	km	4.670	98771
1	工程招标		20.00	20.00	km	4.670	42827
2	工程监理招标		9.17	9.17	km	4.670	19645
3	施工图审查招标		2.43	2.43	km	4.670	5194
4	勘察设计招标		0.00	0.00	km	4.670	0
5	工程检验检测招标		11.04	11.04	km	4.670	23634
6	造价咨询招标		3.49	3.49	km	4.670	7472
九	施工图审查费		215.73	215.73	km	4.670	461949
十	地质灾害评估费（估列）		18.00	18.00	km	4.670	38544
十一	地震安全性评价（估列）		20.00	20.00	km	4.670	42827
十二	造价咨询服务费		348.65	348.65	km	4.670	746569
十三	防洪评价费（估列）		20.00	20.00	km	4.670	42827
十四	航道评估及维护费（估列）		100.00	100.00	km	4.670	214133
十五	地铁保护和监测等费用（估列）		100.00	100.00	km	4.670	214133
十六	航道通航条件影响评价费（估列）		18.40	18.40	km	4.670	39400
十七	社会稳定风险评估费用（估列）		10.00	10.00	km	4.670	21413
十八	黄埔东路跨线桥安全评估费用（估列）		19.80	19.80	km	4.670	42398
十九	光纤租赁费		26.40	26.40	km	4.670	56531
	预备费用		7132.52	7132.52	km	4.670	15273061
一	基本预备费		7132.52	7132.52	km	4.670	15273061
	概算总金额	131741.37	18041.55	149782.91	km	4.670	320734289

建设项目概算汇总表

工程名称：东鹏大道南延线建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	市政道路及配套工程	728489865.15	2832800.00	24276424.10	
1.1	石方工程	14140326.05			
1.2	道路工程	173611530.72		5328939.72	
1.3	交通标识工程	8425655.79		206159.32	
1.4	交通疏解	20263983.40			
1.5	交通监控工程	8771612.76		231088.06	
1.6	黄埔东路跨线桥	99489448.36		3632748.63	
1.7	横沥河大桥	121279010.57		2762170.31	
1.8	横沥河大桥助航标志配布	733566.24			
1.9	黄埔东路跨线桥隔音屏	1442932.24		36807.97	
1.10	给水工程	19962842.10		701501.54	
1.11	排水工程	168863894.33		8447617.80	
1.12	隧道排水一泵房外	2989684.62		60198.33	
1.13	电力管沟工程	62885684.92		2221720.25	
1.14	道路照明工程	15817116.96		446866.16	
1.15	绿化工程	8261501.81	2832800.00	127173.43	
1.16	绿化电磁阀供电系统	761041.73		21426.05	
1.17	桥梁由线、除湿机布线工程	790032.55		52006.53	
2	隧道土建工程	548122774.15		20352639.53	
2.1	丹水坑车行明挖隧道	214865350.12		7378902.71	
2.2	丹水坑车行暗挖隧道	182487262.32		7237880.28	
2.3	丹水坑人行隧道	30513003.42		1264298.11	
2.4	保沙路明挖隧道	120257158.29		4471558.43	
3	隧道安装工程	26676654.70		859822.04	
3.1	隧道电气	11540083.93		221449.60	
3.2	隧道通风工程	717326.19		19411.00	
3.3	隧道给排水及消防	1861734.15		57424.59	
3.4	防汛工程	2159063.88		153941.57	
3.5	隧道自控	10398446.55		407595.28	
4	外电工程	4450978.71		120700.05	
4.1	照明外电工程	4450978.71		120700.05	

注：本表适用于工程项目概算的汇总。

表-02

建设项目概算汇总表

工程名称：东鹏大道南延线建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
5	管理用房工程	9673402.88		297771.42	
5.1	变配电房及其管理用房	2317516.00		123591.14	
5.2	保沙路隧道低压配电房	235996.71		12967.69	
5.3	变配电房-电气	6332285.49		120106.19	
5.4	消防水泵房、水池	787604.68		41106.40	
合计		1317413675.59	2832800	45907357.14	

注：本表适用于工程项目概算的汇总。

表-02

单位工程概算汇总表

工程名称：石方工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	14140326.05	
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	14140326.05	
5	增值税销项税额		—
6	总造价	14140326.05	
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5		14, 140, 326.05	0.00

注：本表适用于单位工程概算的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石方工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					14140326.05		
1	040102001001	石方静力爆破	1. 岩石类别: 详见地质勘察报告 2. 开凿深度: 综合考虑 3. 开凿方式: 静力爆破 4. 其他: 综合考虑石方静爆后利用、运输费用	m ³	34134.02	176.58	6027385.25		
2	040102001002	石方控制爆破	1. 岩石类别: 详见地质勘察报告 2. 开凿深度: 综合考虑 3. 开凿方式: 控制爆破 4. 其他: 综合考虑运输费用	m ³	135215.68	60.00	8112940.80		
		措施项目							
本页小计								14140326.05	
合 计								14140326.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

单位工程概算汇总表

工程名称: 道路工程		标段:	第 1 页 共 2 页
序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	151150584.12	
1.1	拆除工程	4286485.28	
1.2	路基土石方	2670415.36	
1.3	新建机动车道	83432000.10	
1.4	公交车停靠站	244090.00	
1.5	新建人行道	8476360.64	
1.6	新建非机动车道	3761978.41	
1.7	中央绿化带渠化岛	2071127.64	
1.8	人行道侧平石	7753809.02	
1.9	新旧搭接	389998.05	
1.10	企业园区路口	126629.86	
1.11	软基处理 浅层换填	4659168.88	
1.12	软基处理 水泥搅拌桩	8846265.66	
1.13	软基处理 高压旋喷桩	2884162.38	
1.14	加固工程	125314.02	
1.15	防护工程	2673876.86	
1.16	挡墙工程	3081786.58	
1.17	排水工程	3003458.07	
1.18	余泥渣土场外运输	12663657.31	
2	措施合计	6210116.72	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5328939.72	
2.2	其他措施费	881177.00	
3	其他项目	1915932.85	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1915932.85	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		

注: 本表适用于单位工程概算的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

表—04

单位工程概算汇总表

工程名称：道路工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
4	税前工程造价	159276633.69	
5	增值税销项税额	14334897.03	-
6	总造价	173611530.72	
7	人工费	9750830.76	
招标控制价合计=1+2+3+5		173,611,530.72	0.00

注：本表适用于单位工程概算的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

3.3 吴川市滨江南片区开发建设项目勘察设计

3.3.1 中标通知书



第一部分 协议书

甲方（发包人）：吴川市城市管理和综合执法局

乙方（承包人）：中国华西工程设计建设有限公司

发包人委托承包人承担吴川市滨江南片区开发建设项目勘察设计项目的工程勘察、工程设计等相关工作。根据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规规定，甲方将该项目勘察设计及相关任务委托给乙方完成。结合项目具体情况，双方经充分协商，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：吴川市滨江南片区开发建设项目勘察设计

2、工程地点：吴川市滨海新城控制片区滨江南片区

3、主要建设内容：新建滨江南路（不含从国道 G228 中心线开始起止桩号 k0-k0+280 段）市政道路建设项目，北起滨江南路北段，沿博茂减洪河（袂花江分洪河）西侧河岸修建，经海滨二路、渔港路、梅东南路、海滨一路，终点至观海路 PPP 项目范围北侧界线（博茂渔港北侧），建设路线长约 2920m，起止桩号为 K0+280-K3+200，规划道路红线宽 50m，双向 6 车道，按城市主干路标准设计，设计时速 50km/h。建设内容包括道路工程、桥梁涵洞工程、护岸挡墙工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。

4、总投资估算：项目总投资 44781.00 万元。

5、工程设计要求及内容：工程勘察、初步设计及概算、施工图设计、施工图预算及工程施工期间的设计服务、协助配合竣工验收服务等。

二、承包方式：按规划设计范围的要求及约定的取费标准，承担本项目全过程的勘察设计保质按时完成。

三、合同价款：人民币 11776400.00 元（大写：壹仟壹佰柒拾柒万陆仟肆佰元）。其中勘察费人民币 1197600.00 元，设计费人民币 9610700.00 元，施工图预算编制费人民币 968100.00 元，以上金额均已含税。最终以吴川市财政局审核为准。

四、合同工期：90 个日历天。

五、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各部分存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

1、协议书；

- 2、合同专用条款;
- 3、合同通用条款;
- 4、基础资料和设计任务书。

六、本协议书中所用术语的含义与合同通用条款中术语的含义相同。

七、鉴于甲方将依合同约定付款给乙方，乙方在此承诺，保证全面正确按合同约定完成本工程的勘察设计。

八、鉴于乙方将依合同约定进行本工程的勘察设计，甲方在此承诺，保证按合同约定的付款方式、付款时间支付勘察设计费给乙方。

九、双方的违约责任适用本合同专用条款及通用条款的约定。

十、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十一、本合同一式十二份，甲方七份，乙方五份。

甲方：吴川市城市管理和综合执法局

法定代表人：

或委托代理人：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

乙方：中国华西工程设计建设有限公司

法人代表人：

或委托代理人：

地址：四川省成都市金牛区世纪加州一幢一

单元四至六楼

邮政编码：610031

电话：028-87676771

传真：028-87669963

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰

街支行

银行帐号：4402213009006764625

本合同于 2021 年 10 月 21 日签订于

吴川市

第四条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	用地（附红线范围）等批件及工程所需的坐标与标高资料	1	/	签定本合同3个工作日内
2	城市总体规划及控制规划资料、专项评估资料	1	/	签定本合同3个工作日内

第五条 承包人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	交付资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间	备注
1	工程勘察（含岩土、管线、物探）报告	8	符合相关规范要求	承包人收到发包人发出具备进场条件的通知起25个日历天内	
2	方案设计文件及电子文档（含CAD图文档）（如有）	4	达到方案设计深度要求	签订合同后20个日历天内	
3	初步设计、概算及电子文档（含CAD图文档）	4	达到初步设计深度要求并通过初步设计专家评审	在方案审查批准后30个日历天内	
4	初步设计（修编）、概算（修编）及电子文档（含CAD图文档）	8	初步设计经发改部门批复	在方案审查批准后35个日历天内	
5	施工图设计文件（含施工图预算编制）送审稿	8	符合施工图审查要求	应在初步设计审查批复后40个日历天内	
6	施工图设计（修编）文件、施工图预算文件（修编）	8	符合相关规范要求	应在初步设计审查批复后45个日历天内	
7	提交开展施工招标工作所需的图纸、电子文档（含CAD图文档）	16	符合相关规范要求	应在签定合同后90个日历天内	

附注：以上所有的图纸不包括送施工图审查中心审查的图纸数量，经审定的建、结、水、电施工图是指通过施工图审查中心审查合格。

工期要求：

1 勘察设计总工期：90个日历天，从签订合同之日起算，勘察工作配合设计工作平行进行。

2 勘察工期：合同签订后，承包人收到发包人发出具备进场条件的的通知起计25个日历天内提交勘察成果文件。

3 设计工期：

3.1 承包人应在签订合同后20个日历天内完成整个工程设计方案修改及深化并报发包人和相关部门审批；如设计方案审批单位要求补充、完善的资料或图纸，须在5个日历天内提交。

3.2 承包人应在方案审查批准后30个日历天内完成初步设计（含初步设计概算）并提供相应成果资料，报相关部门审批；如初步设计审批单位要求补充、完善的资料或图纸，须在5个日历天内提交。

3.3 承包人应在初步设计审查批复后40个日历天内完成施工图设计及预算编制并提供相应的成果资料。如施工图设计文件经审查发现问题，须在5个日历天内完成补充、修改。

第六条 本合同勘察设计收费为人民币壹仟壹佰柒拾柒万陆仟肆佰元（¥11776400.00元）。其中勘察费人民币1197600.00元，设计费人民币9610700.00元，施工图预算编制费人民币968100.00元。结算时以经吴川市财政预结算审核中心审定的工程结算价为计算基数，计算最终合同价款。勘察设计费支付进度详见下表：

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

市政基础设施工程



证书编号：4408832112070001-TX-001

工程编号：2020-440883-78-01-020415-002

工程名称	吴川市滨江南片区开发建设项目		
工程地址	吴川市滨海新城控制片区滨江南片区		
工程概况	工程类型： <u>道桥隧工程</u> ；工程规模： <u>大型</u> ； 道路长度： <u>2920 m</u> ；道路等级： <u>主干路</u> ； 桥梁长度： <u>32 m</u> ； 燃气管网规模： <u> / 户、 / m</u> ； 给排水管径： <u> / mm</u> 、管长： <u> / m</u> ； 污水厂污水处理量： <u> / 万吨/日</u> ； 垃圾厂垃圾处理量： <u> / 万吨/日</u> ； 风景园林： <u> / m²</u> 。 专项审查： <u> / 。</u>		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	吴川市城市管理和综合执法局	陈璞 18022612261
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	罗为国 13922740098
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	范英 15876519768
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。			
审查机构（盖章）： 		技术负责人（签字）： <u>雷福刚</u> 法定代表人（签字）： <u>张忠成</u> 二〇二一年十二月十三日	
备注	项目总投资约：44781万元；道路全长：2920米，城市主干道；道路红线宽50m，双向6车道；设计时速50km/h；K2+165中桥：长32米，跨度20米；K3+121.5中桥：长32米，跨度：20米。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
给排水	李治军	<u>李治军</u>	电气	刘楚明	<u>刘楚明</u>
绿化	熊咏涛	<u>熊咏涛</u>	道路	蒋超	<u>蒋超</u>
公共交通	蒋超	<u>蒋超</u>	桥涵	蒋超	<u>蒋超</u>

序列号：128292

广东省住房和城乡建设厅监制

3.3.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

吴川市滨江南片区开发建设项目

广东省-湛江市-吴川市

项目编号	4408832511120001	省级项目编号	4408832511110001
建设单位	吴川市城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	11440883MB2D07726R
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	149000	总投资 (万元)	44781
立项级别	--	立项文号	2020-440883-78-01-020415



项目地址：湛江市吴川市海滨街道湛江市吴川市海滨街道滨江南路

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人
单位信息

项目代码	2020-440883-78-01-020415	项目编号	4408832511120001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-湛江市-吴川市
具体地点	湛江市吴川市海滨街道湛江市吴川市海滨街道滨江南路	经纬度	--
立项文号	2020-440883-78-01-020415	立项级别	--
立项批复机关	吴川市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-07-30
建设单位	吴川市城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	11440883MB2D07726R
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第 模拟 (2025) 03号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积 (平方米)	149000	总投资 (万元)	44781
总长度 (米)	3200	建设性质	新建
建设规模	主要建设内容包括：1.片区内新建道路长2.93km，宽50m；2.新建桥梁3座，护岸挡墙长约250m；3.新建雨水管网、污水管网等排水系统，总长约9.3km，管径为DN300--DN2000，建设检查井约241个、集水井约482个、排水箱涵4个；4.配套建设停车位约800个，中央栏杆以及道路两侧设置广告牌等。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2022年03月01日	计划竣工	2023年05月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

吴川市滨江南片区开发建设项目

广东省-湛江市-吴川市

项目编号	4408832511120001	省级项目编号	4408832511110001
建设单位	吴川市城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	11440883MB2D07726R
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	149000	总投资(万元)	44781
立项级别	--	立项文号	2020-440883-78-01-020415



项目地址: 湛江市吴川市海滨街道湛江市吴川市海滨街道滨江南路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东建设工程监理有限公司	91440000231124633F	谢景才	440803*****15
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	罗为国	430422*****12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	范英	362524*****40
施工企业	中铁二十局集团有限公司	91610000220523065J	王毓驰	140322*****12
施工企业	广东强雄建设集团有限公司	91440881754517663X	房景周	440881*****14

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4048626>

网站链接

3.3.4 补充资料

吴川市发展和改革局文件

吴发改投〔2021〕53号

吴川市发展和改革局关于同意吴川市滨江南片区开发建设项目初步设计概算的复函

吴川市城市管理和综合执法局：

送来的《关于申请审批吴川市滨江南片区开发建设项目初步设计概算的函》（吴城综函〔2021〕441号）及相关资料收悉。根据吴川市人民政府《关于同意吴川市滨江南片区开发建设项目的批复》（吴府函〔2021〕154号）和吴川市住建局《关于对〈关于申请对吴川市滨江南片区开发建设项目初步审查批复的函〉的复函》的精神，经研究，现函复如下：

一、为提升和完善滨江南片区的道路网络，拓宽我市城区框架，加快发展地方经济，根据你局提交的《吴川市滨江南片区开发建设项目初步设计评审意见》，原则同意你局委托中国华西工程设计建设有限公司于2021年12月编制的《吴川市滨江南

片区开发建设项目初步设计概算书》。投资项目统一代码：
2020-440883-78-01-020415。

二、项目建设地址：吴川市海滨街道滨江南路。

三、项目建设内容及规模：建设滨江南路（起止桩号为
KO+270-K3+200）及配套工程，道路按照城市主干道路标准设计，
双向6车道，总长约2920米，宽50米，主要内容包括道路工程、
护岸挡墙工程、箱涵工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿
化工程等。

四、项目总投资概算44752.05万元，其中建安费37345.60
万元、其它费用4091.49万元（不含征地拆迁费）、预备费3314.96
万元。（具体见附件）

五、项目建设所需资金除上级资金外，其他由地方政府财政
统筹安排。

六、请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实控
制好项目投资总概算。

附件：吴川市滨江南片区开发建设项目初步设计概算核定
表。

(此页无正文)



抄送：吴川市人民政府办公室，市监察委办公室，市财政局，市自然资源局，市住建局，市交通运输局，市水务局，湛江市生态环境局吴川分局，市审计局，市统计局，海滨街道办事处。

吴川市发展和改革委员会办公室

2021年12月6日印发

(共印16份)

附件



吴州市滨江南片区开发建设项目 初步设计概算核定表

制表日期：2021年12月6日

单位：万元

序号	工程或费用名称	工程费用
一	工程费用（建筑安装工程费）	37345.60
1	道路工程	28822.89
2	桥涵工程	2175.82
3	市政给排水安装工程	3238.66
4	交通工程	227.58
5	交通信号灯工程	292.14
6	照明工程	712.80
7	绿化工程	1760.90
8	灌溉给水工程	114.81
二	工程建设其它费用	4091.49
1	建设单位管理费	413.46
2	工程建设监理费	666.42
3	建设项目前期工作咨询费用	42.09
4	工程设计费	1292.4
5	施工图预算编制费	103.2
6	工程勘察费	193.86

7	施工图审查费	74.31
8	全过程工程造价费	278
9	环境影响咨询服务费	15.47
10	测量测绘费	26.22
11	场地准备及临时设施费	186.73
12	招标代理费	115.47
13	检验检测费	298.76
14	水土保持方案编制费	91.55
15	交通影响评价费	39.05
16	防洪评价编制费	37.89
17	劳动安全卫生评审费	37.35
18	工程保险费	112.03
19	地质灾害危险评价费	37.35
20	地震安全性评价费	29.88
三	预备费用	3314.96
1	基本预备费	3314.96
四	概算总金额	44752.05

3.4 固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计

3.4.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-78-01-010629001001

标段名称：固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

中标价：410.8726万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-05 已完成招标流程。


招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 日期：2023-05-17

查验码：6724562092878289 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.4.2 合同关键页

合同编号: SJ2023031	
<h2>固戍污水处理厂二期工程上盖公园 新建工程全过程设计 设计合同</h2>	
发包人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司	
设计人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司	
工程名称: 固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程	
签署日期: 2023 年 6 月 2 日	
签约地点: 深圳·前海	

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2023 年 5 月 17 日向设计人发出固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程项目《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程

1.2 项目立项文号：宝发改建议书（2020）159 号

1.3 项目地点：深圳市宝安区

1.4 建设内容：公园相关的园建、绿化、相关配套建筑与构筑物、给排水、电气及智慧系统等其他配套工程。

1.5 建设规模：总用地面积约 89002.9 平方米

1.6 投资规模：总投资约 12000 万

1.7 资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；

- (4) 合同附加条款;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 招标文件及其附件;
- (7) 投标文件及其附件;
- (8) 设计技术标准及规范;
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改 (具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件), 如存在歧义或不一致时, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释, 设计人应先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由双方协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

第三条设计范围及合同内容

3.1 本项目设计范围:

包括公园范围内园林景观、园林建筑及配套的园林灯光专项的方案设计、初步设计、施工图设计、现场配合、竣工图编制、BIM 配合服务等。

3.2 本项目合同内容主要包括:

项目建议书编制 可行性研究编制

方案设计含估算编制

初步设计含概算编制

施工图设计 竣工图编制

BIM 模型建立及应用

其他设计服务: 报批报建服务、质保跟踪服务、BIM 配合服务。

具体设计范围和合同内容, 详见通用条款、专用条款或附加条款。

第四条合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为 固定总价 / 暂定价（人民币，大写）肆佰壹拾万捌仟柒佰贰拾陆元整（¥4,108,726.00）；其中不含税价为（人民币，大写）叁佰捌拾柒万陆仟壹佰伍拾陆元陆角零分（¥3,876,156.60）；增值税率 6%；增值税额为（人民币，大写）贰拾叁万贰仟伍佰陆拾玖元肆角零分（¥232,569.40）。

4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构审核或甲方认可的审核单位审核结果为准。

本合同资金来源为发包人自有资金，最终合同价款以发包人结算审核结论为准。

第五条工作周期

本次设计人的设计工作中从中标通知书签发到直至设计人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

第六条工作目标

6.1 本项目工作目标：获得行业市级一等奖/金奖及以上奖。

6.2 具体工作目标详见设计基本要求（设计任务书）。

第七条工作成果

设计人应向发包人提交的文件及其份数：

7.1 设计文件 8 套（概算 8 套）（包括但不限于方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段）；

7.2 各阶段的所有设计成果及最终成果（包括书面设计计算书、全部存档图纸及各类设计成果文件等）光盘 2 套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件）。




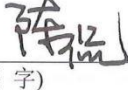
7.3 发包人要求的其他资料。

第八条合同生效

本合同自 双方签名并盖章之日起 生效。

第九条合同份数

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，设计人 4 份，均具有同等法律效力。

	
甲 方：深圳市前海建设投资 控股集团有限公司(盖 章)	乙 方：深圳市朗程师地域规 划设计有限公司(盖 章)
统一社会信用代码 91440300587917503A	统一社会信用代码 91440300789210485H
用代码：	用 代 码 ：
地 址：深圳市前海深港合作 区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地 址：深圳市福田区福保街 道保税区桃花路腾飞 工业大厦 B 座一层
电 话：0755-88982686	电 话：0755-22276677
传 真：	传 真：0755-29151000
电子邮箱：	电子邮箱： szlcc@126.com
开 户 银 行：中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开 户 银 行：招商银行深圳泰然金 谷支行
账 号：8110301013600620073	账 号：755915621710901
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代 理 人 ：	其授权的代 理 人 ：
	
(签字)	(签字)
日 期：2023 年 6 月 2 日	日 期：2023 年 6 月 2 日

3.4.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

固戍水质处理厂二期上盖公园新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062002210007	省级项目编号	4403062002189902
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	21439
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-78-01-010629



项目地址：固戍社区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	设计	公开招标	2023-04-27	410.87	4403062002210007-BA-001	4403062002189902-BA-001	查看

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2386044>

网站链接

324

3.4.4 补充资料



慢行系统分析

ANALYSIS OF THE SLOW TRAVEL SYSTEM

依据山海连城规划项目处于平峦山山廊与滨海带慢行系统交汇点，设计不仅需要考虑与慢行系统的融合，作为慢行的重要枢纽节点，需进一步**完善慢行配套设施，打造山海慢行客厅。**



4 项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩一览表

1、工程名称：新建快速路系统工程(一期)总承包(二标段)；

(合同金额：110000 万元；竣工验收日期：2023 年 7 月 19 日；项目建设内容：出口加工区截流河~福银高速前(K5+260~K11+220)路线长度 5.96km，建安费约 11 亿；包括 0.4km 地面快速路、跨基本农田(主跨 130m 挂篮悬浇桥)一座，5.4km 主线高架桥，4 条匝道桥、700m 连接线道路(26m 宽)、地面辅道(39.5~50m)3.1km。；项目经理证明材料：中标通知书、合同关键页、全国建筑市场监管公共服务平台、竣工验收报告、预算批复；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2643724>)



2、工程名称：XXX；

(合同金额：XX 万元；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：XXX；项目经理证明材料：XXX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX)

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程施工业绩合同额应大于本项目施工费投标报价上限的二分之一，即 7503.3175 万元。

4.1 中标通知书

履约担保	担保金额	中标金额的 10%	
	担保期限	在工程竣工验收合格后的 28 天内一直有效, 无息退还	
	担保方式	银行保函 (保函须为国有银行支行或以上级别开具)	
支付担保	担保金额	/	
	担保期限	/	
	担保方式	/	
合同补充条款	招标文件中的“招标人须知”为总承包合同的补充条款。		
其它需要说明的问题	违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定, 订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	招标单位:	招标监督机构:	
	法定代表人:  2019年3月13日	单位章:  2019年3月13日	备案专用章

江西省房屋建筑和市政基础设施工程招标

中标通知书

赣建招字[2019]第092号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一九年

中国建筑股份有限公司、苏交科集团股份有限公司 (联合体):

经评标委员会评审, 现决定新建快速路系统 (一期) 工程总承包 (二标段) 由你单位中标承建, 希望双方按照招标、投标文件确定的条件, 积极配合, 共同努力完成此项建设工程。请在接到本通知书 30 天内, 到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场主要负责人结构表

	姓名	资质等级
主持设计师	胡肖强	一级注册结构工程师
项目经理	万桂军	市政公用工程一级注册建造师

特此通知。

招标人:  (章)

法定代表人:  (章)

经办人: _____ 联系电话: _____

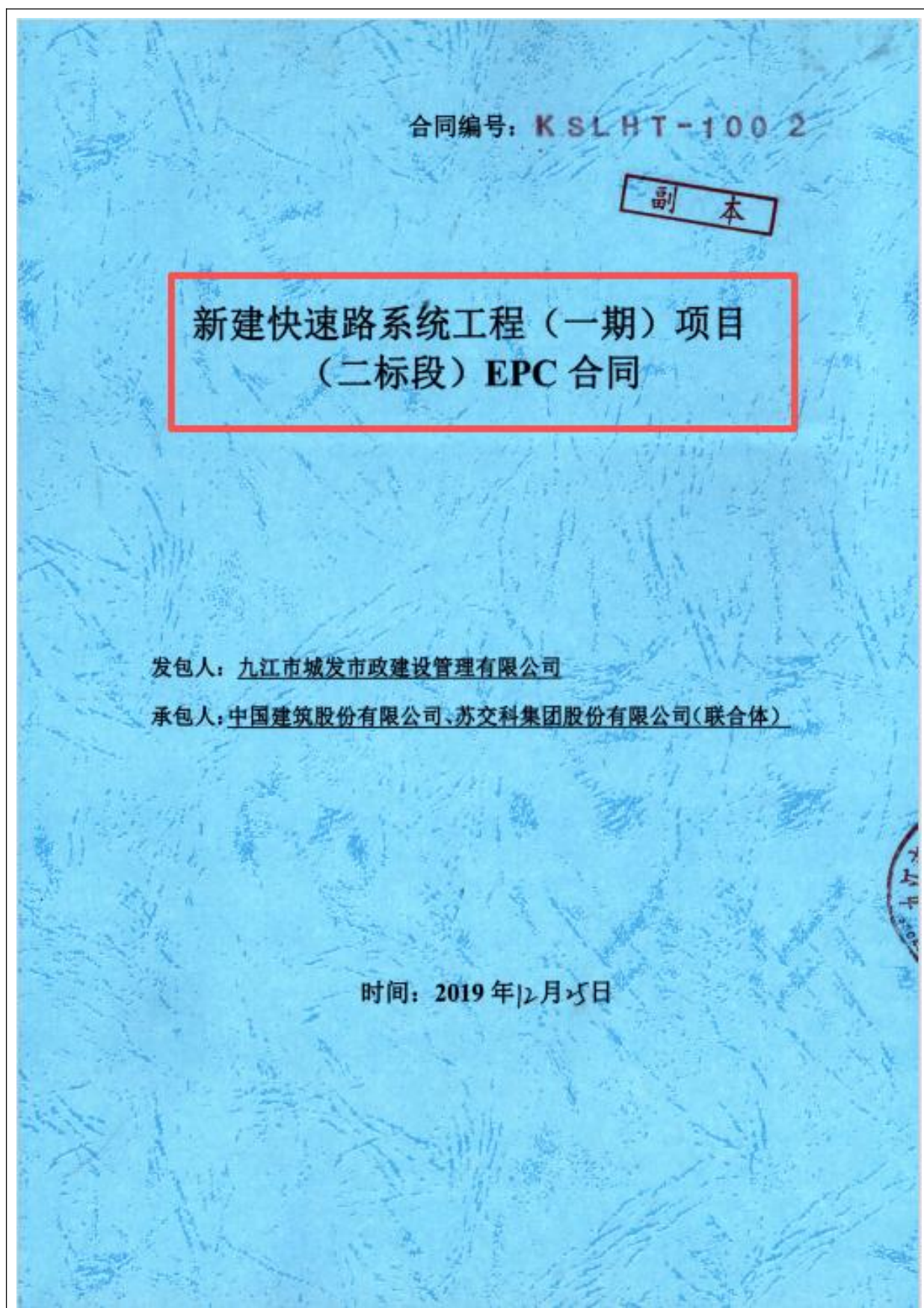
2019年3月13日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	新建快速路系统 (一期) 工程总承包 (二标段)
建筑地点	出口加工区截流河~福银高速前 (K5+260~K11+220), 路线长度 5.96km
建设规模	包括 0.4km 地面快速路、跨基本农田 (主跨 130m 挂蓝悬浇桥) 一座, 5.4km 主线高架桥, 4 条匝道桥, 700m 连接线道路 (26m 宽)、地面辅道 (39.5~50m) 3.1km
中标工期	2019 年 3 月-2021 年 3 月
中标价格	暂定人民币: 11 亿元 (施工图设计费: 以经财政评审确定的工程预算价为计费基数, 按《工程勘察设计收费标准 (2002 版)》的计算施工图设计费, 其中涉铁工程按施工图设计标准收费的 70% 计取, 其余工程按施工图设计标准收费的 50% 计取, BIM 技术按施工图设计标准收费的 10% 计取; 工程建安费: 以财政评审后的预算价作为实际合同价格)。
质量等级	合格
中标工程范围	本项目建设范围内的设计、采购、施工等全过程的工程总承包。本工程为交钥匙工程, 包括但不限于工程的施工图设计 (含专业工程二次深化设计)、桥梁 (含跨基本农田)、路基、路面、路灯、景观绿化、亮化、交通设施及配套管线等工程采购与施工。
工程款支付办法	1. 施工图设计完成并经图审合格后的 15 天内, 支付设计费合同价款的 80%; 2. 完成施工工作量 20% 时开始支付工程款, 支付比例为已完工程量价款的 50%; 3. 随后每季度支付已完成当季度工程量价款的 50%; 4. 完工并初验合格后支付至合同价的 50%; 5. 延期付款部分: 完工并初验合格后开始计息, 分 5 年支付, 每满一年支付累计结算余款的 20%, 延期支付利息按同期银行贷款基准利率上浮 15% 计取。
备注	

注: 本表一式四份, 招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

4.2 合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人(全称)九江市城发市政建设管理有限公司

承包人(全称)中国建筑股份有限公司、苏交科集团股份有限公司(联合体)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就新建快速路系统(一期)工程总承包(二标段)经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:新建快速路系统工程(一期)总承包(二标段)

工程批准、核准或备案文号:九发改投资字[2018]597号

工程内容及规模:出口加工区截流河~福银高速前(K5+260~K11+220),路线长度5.96km,建安费约11亿;包括0.4km地面快速路、跨基本农田(主跨130m挂篮悬浇桥)一座,5.4km主线高架桥,4条匝道桥,700m连接线道路(26m宽)、地面辅道(39.5~50m)3.1km。

工程所在省市详细地址:江西省九江市

工程承包范围:本项目建设范围内的设计、采购、施工等全过程的工程总承包,本工程为交钥匙工程。工作内容包括但不限于工程的施工图设计(含专业工程二次深化设计、BIM技术应用等)、主体结构(出口加工区截流河~福银高速前(K5+260~K11+220))及附属、配套(含绿化、机电、管线、给排水等)设施。

合同期间,发包人从便于施工的角度有权对标段工程范围界限进行调整,承包人须无条件接受。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

本项目立项批复、初步设计文件

三、主要日期

开工日期(绝对日期或相对日期):以实际进场施工日期为准

合同工期总月历数24月

四、工程质量标准

工程设计质量标准:符合市政工程设计的技术规范及本项目已批复的可行性研究报告、初步设计方案

工程施工质量标准:合格

五、合同价格和付款货币

暂定合同价为人民币(大写): 拾壹亿元整, 小写(人民币) ¥1100000000.00 元。其中:

1、设计费用: (苏文科集团股份有限公司)施工图设计费以经财政评审确定的工程预算价为计费基数,按《工程勘察设计收费标准(2002版)》的计算施工图设计费,暂定总价人民币(大写):壹仟壹佰万元整,小写¥11000000.00元,不含税价10377358.49元,税金622641.51元,税率6%(增值税普通发票),税率按本地财政相关政策可做调整。其中涉铁工程按施工图设计标准收费的70%计取,其余工程按施工图设计标准收费的50%计取,BIM技术按施工图设计标准收费的10%计取。

2、工程建安合同费: 施工图设计完成并经图审合格后,发包人委托第三方造价咨询机构依据招标文件约定的计价原则及方式方法编制施工图预算,在正式施工前,报市财政局进行预算评审,以财政评审后的预算价作为工程建安合同费。依据《九江市政府投资项目管理办法》(九府发【2018】10号)精神,市财政局按现行财政评审规则对项目进行评审,项目预算编制时,企业管理费和利润各按1%取费。

六、定义与解释

合同文件组成及解释顺序:

- (1) 本合同协议书及补充协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 本合同专用条款;
- (4) 招标文件(包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等);
- (5) 本合同通用条款;
- (6) 图纸;
- (7) 投标书及其附件;
- (8) 标准、规范及有关技术文件;
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:三方签字盖章、履约保函签署后生效。

本合同正本一式: 拾贰份, 合同副本一式: 拾贰份。合同正副本具有同等法律效力。

合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议视为合同的组成部分。

发包人：九江市城发市政建设管理有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表（签字）：



工商注册住所：江西省九江市浔阳区浔阳东路39号

企业组织机构代码：91360403MA380EKB5N

邮政编码：

法定代表人：邱同岗

授权代表：

电 话：0792-8186807

传 真：

电子邮箱：

开户银行：九江银行大校场支行

账 号：727110100100095854

承包人（联合体牵头人）：中国建筑股份有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表（签字）：



6

张

工商注册住所：
企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：
授权代表：
电 话：
传 真：
电子邮箱：



承包人（联合体成员方）：苏交科集团股份有限公司（联合体）（公章）
法定代表人或其授权代表（签字）：


工商注册住所：南京市水西门大街 223 号
企业组织机构代码：91320000741339087U
邮政编码：210017
法定代表人：李大鹏
授权代表：朱勇
电 话：025-86577883
传 真：025-86576666
电子邮箱：xzq@jsti.com

合同订立时间：2019 年 月 日

合同订立地点：九江市




4.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn


全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

九江市新建快速路系统工程（一期）

江西省 九江市

项目编号	3604212101280005	省级项目编号	360416202002190201
建设单位	九江市城发市政建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360403MA380EKB5N
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	15100	总投资 (万元)	412232
立项级别	地市级	立项文号	九发改投资字[2018]597号



项目地址： 昌九高速八里湖收费站至双塔路

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信](#)
参与单位及相关负责人
[单位信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	精工江西工程勘察研究总院有限公司	91360000705546361G	谭友刚	362526*****19
设计企业	苏文科集团股份有限公司	91320000741339087U	胡肖强	612129*****34
设计企业	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	91420100177666879T	黄宇	420111*****79
设计企业	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	913100004250256419	朱鸿欣	420106*****19
监理企业	北京方圆工程监理有限公司	9111010710204774XP	李朝凡	110102*****74
监理企业	广州珠江工程建设监理有限公司	91440101190668588M	邹平	362221*****17
监理企业	江苏中源工程管理股份有限公司	91320000330976524U	林松圣	320621*****33
监理企业	南昌华路建设咨询有限公司	913601007055731241	周文君	510103*****17
勘察企业	精工江西工程勘察研究总院	91360000705546361G	谭友刚	362526*****19
勘察企业	精工江西工程勘察研究总院有限公司	91360000705546361G	谭友刚	362526*****19
设计企业	苏文科集团股份有限公司	91320000741339087U	胡肖强	612129*****34
设计企业	中铁第四勘察设计院集团有限公司	914201007071167872	林崇武	350123*****56
设计企业	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	91420100177666879T	刘志明	420111*****78
设计企业	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	913100004250256419	朱鸿欣	420106*****19
施工企业	中国建筑股份有限公司	911100007189351850	王启亮	360424*****11

立项级别 地市级 立项文号 九发改投资字[2018]597号 项目地址: 昌九高速八里湖收费站至双瑞路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可详情

项目名称	九江市新建快速路系统工程(一期)		
工程名称	新建快速路系统工程(一期)二标段一期		
施工许可证编号	3604212101280005-SX-001	省级施工许可证编号	360400202011120102
项目代码	2018-360400-78-01-030059	项目编号	3604212101280005
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	无	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	730	数据等级	B
项目经理	王位荣	所属单位	中国建筑股份有限公司
总监理工程师	李朝光	所属单位	北京方圆工程监理有限公司
合同金额(万元)	110000	面积(平方米)	18357

相关网
中华人
国家工
位

关闭

建设规模	626.0米	发证日期	2020-11-12
记录登记时间	2020-11-12	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	北京方圆工程监理有限公司	9111010710204774XP	总监理工程师	李朝光	110102*****74
2	勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	91360000705546361G	项目负责人	谭友根	362526*****19
3	设计企业	苏文科集团股份有限公司	91320000741339087U	项目负责人	胡肖强	612129*****34
4	施工企业	中国建筑股份有限公司	911100007109351850	项目经理	王位荣	360424*****11

关闭

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2643724>

网站链接

4.4 竣工验收报告

附件二

工程竣工报告

工程名称	新建快速路系统工程（一期）二标段	建筑面积	/ m ²
结构类型	高架+地面辅道	工程造价	110000 万元
建设单位	九江市城发市政建设管理有限公司	工程地点	江西省九江市
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	设计单位	苏文科集团股份有限公司
施工单位	中国建筑股份有限公司	监理单位	北京方圆工程监理有限公司

(建设单位) 九江市城发市政建设管理有限公司

本单位确认：

- 一、完成工程设计和合同约定的各项施工内容。
- 二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完成。
- 三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准。
- 四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。
- 五、已签署工程质量保修书。
- 六、已按合同约定支付工程款。
- 七、其它。

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请各单位办理相关手续，建议于2023年7月19日进行竣工验收。

项目经理：王位荣

施工单位（技术）负责人：王位荣

总监意见：李期光

总监理工程师：李期光

2023年7月19日

验	勘察单位意见	<p>同意验收</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>注册号: 3600702-AY007</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> <p>项目负责人: 王位荣</p> <p>2023年7月19日</p>
	设计单位意见	<p>同意验收</p> <p>中华人民共和国一级注册结构工程师</p> <p>姓名: 胡育强</p> <p>注册号: 3200646-S002</p> <p>有效期: 至2024年6月</p> <p>项目负责人: 胡育强</p> <p>2023年7月19日</p>
收	施工单位意见	<p>同意验收</p> <p>王位荣</p> <p>京142161623036(00)</p> <p>建筑 市政</p> <p>2019.10.16</p> <p>中国建筑装饰集团有限公司</p> <p>项目负责人: 王位荣</p> <p>2023年7月19日</p>
见	监理单位意见	<p>同意验收</p> <p>李颖</p> <p>注册号110100000000000000</p> <p>有效期2025.07.31</p> <p>总监理工程师</p> <p>北京方圆工程监理有限公司</p> <p>2023年7月19日</p>
	建设单位意见	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 叶强</p> <p>2023年7月19日</p>
备注		

4.5 预算批复

九江市国有资产监督管理委员会

九国资字〔2022〕162号

关于九江市新建快速路系统（一期）二标段、 三标段工程的预算批复

九江市城发市政建设管理有限公司：

报来《关于申请新建快速路系统工程（一期）二标段、三标段项目预算审批的请示》（九城建字〔2022〕28号）收悉，根据九江市国信项目管理咨询有限责任公司对该项目的预算审核，经研究，原则同意该预算，现将有关事项批复如下：

1. 九江市新建快速路系统（一期）二标段工程预算价：
1078876550.2元。

2. 九江市新建快速路系统（一期）三标段工程预算价：
624108201.6元。

特此批复。

- 附件：1. 市国信公司《九江市新建快速路系统（一期）二标段工程预算评审工作报告》
2. 市国信公司《九江市新建快速路系统（一期）三标段预算评审工作报告》



抄送：市财政局。

九江市国有资产监督管理委员会办公室

2022年11月10日印发

5 设计负责人类似工程业绩

附件 5:

设计负责人类似工程业绩一览表

1、工程名称：和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目（二期）EPC 工程总承包；
（合同金额：560 万元；合同签订日期：2024 年 01 月 15 日；项目建设内容：新建市政道路 7875.79m, 给水管网 10210m、排水管网 11567m、中水管网 5508m、燃气管网 8477m、通信管网 10624m、道路照明、道路绿化及喷灌、交叉口管涵及道路标志、标线、信号灯等配套设施、配套系统。新建配套附属设施供油站 181.34 m², 危废库 67.91 m²、空压站 125.44 m²、物流门及发车室 73.55 m²、垃圾站 101.26 m², 以及消防管线 580m, 电力电缆、监控、场地硬化等附属。总投资 14149.37 万元。设计内容：本次工程的施工图设计；设计负责人证明材料：中标书、合同、施工图设计审查合格证书、全国库；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3248945>)

2、工程名称：塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期（广东路、云南路）EPC；
（合同金额：250.42 万元；合同签订日期：2023 年 10 月 10 日；项目建设内容：工程内容：塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期（广东路、云南路），本次建设内容共包括 2 条路，全长 5180.256m。其中云南路长度 3471.926m，广东路 1708.330m。主要设计内容为道路工程。总投资 14149.37 万元。建设内容：主要设计内容为道路工程及其附属构筑物等。设计内容：设计阶段包含施工图设计、办理项目前期手续和施工全过程的设计服务内容，施工图须经招标人确定并通过施工图审查机构审查合格；设计负责人证明材料：中标书、合同、全国库；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3711969>)

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程设计业绩合同额应大于本项目施工图设计费招标估价的二分之一，即 125.3942 万元。

5.1 和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目（二期）

EPC 工程总承包

5.1.1 中标通知书



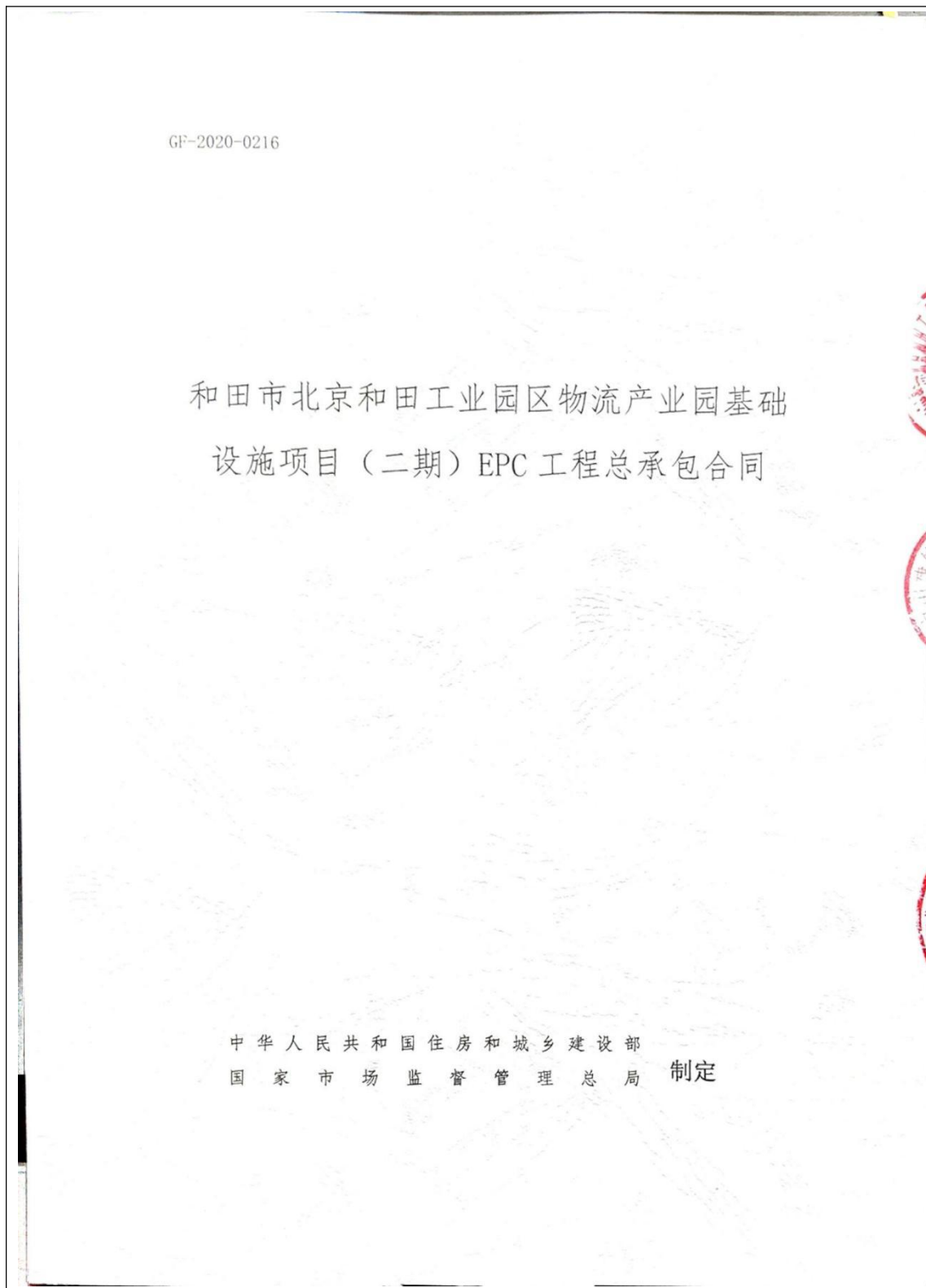
EPC 中 标 通 知 书

编号：（65320023091500143001001）

中标单位概况	中标单位	中国建筑第二工程局有限公司 中国华西工程设计建设有限公司		法定代表人	石雨 周华
	资质等级	市政公用工程施工总承包特级 市政行业甲级 特种设备生产许可证（压力管道设计—公用管道 GB1、GB2）		联系人	石雨
	单位地址	北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号		联系电话	15026182760
中标工程概况	工程名称	和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目（二期）（EPC 总承包）		建设规模	新建市政道路 7875.79m, 给水管网 10210m、排水管网 11567m、中水管网 5508m、燃气管网 8477m、通信管网 10624m、道路照明、道路绿化及喷灌、交叉口管涵及道路标志、标线、信号灯等配套设施、配套系统。（详细内容见招标文件）
	工程地址	和田市		结构类型	框架结构
	层数	地上	/	檐高	/
		地下	/	跨度	/
中标工程范围		包含施工图的全过程方案及设计、配合施工图审查、竣工图的编制，施工期间的配合及服务；施工范围内的全过程施工、竣工验收、移交、和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等，工程的有关设备安装、配套使用及后期维护管理等相关工作。			
中标价格	小写：231591673.17 元 大写：贰亿叁仟壹佰伍拾玖万壹仟陆佰柒拾叁元壹角柒分				
中标工程工期	300 日历天			中标工程质量等级	合格
项目负责人	注册建造师	张建良		证书编号	京 1112013201531265
	设计负责人	袁晓亮			021401002198
专业岗位人员	项目技术负责人	李洪召			(2023) 11020804
	施工员	杨浩			京 1112018201907376
	安全员	李康康			京建安 C (2016) 0220165
	质量员	许东来			13151060200254
	材料员	吴新朋			F2121990
	资料员	麻倩			M2320334
	预算员	郑呈龙		建[造]11221100014271	
招标单位（人）：（盖章）		招标代理机构：（盖章）			
法定代表人：（签字或盖章）		法定代表人：（签字或盖章）			
2024 年 01 月 02 日		2024 年 01 月 02 日			

说明：1、本中标通知书由招标单位（人）填写，一式八份，招标投标监管部门备案留存一份，复印无效。
2、本中标通知书未经招标投标监管部门备案盖章无效。

5.1.2 合同关键页



工程质量标准：设计要求的质量标准：符合国家现行设计规范，达到《建筑工程设计文件编制规定深度》。施工要求的质量标准：合格，必须达到国家和行业要求的验收标准及招标文件规定的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿叁仟壹佰伍拾玖万壹仟陆佰柒拾叁元壹角柒分
(¥ 231,591,673.17 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）伍佰陆拾万元整 (¥5,600,000.00 元)；适用税率：6%，税金为人民币（大写）叁拾壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分 (¥316,981.13 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿零捌佰玖拾玖万壹仟陆佰柒拾叁元壹角柒分
(¥ 208,991,673.17 元)；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟柒佰贰拾伍万陆仟壹佰玖拾叁元贰角 (¥ 17,256,193.20 元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整 (¥ 15,000,000.00 元)。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

总包服务费：人民币（大写）贰佰万元整 (¥ 2,000,000.00 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予增加，但合同当事人另有约定的除外；另本项目施工图纸审查完成后，一个月内将施工图预算报现场跟踪审计审核。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： 详见专用条款 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张建良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2024年1月15日订立。

九、订立地点

本合同在新疆和田市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字盖章生效。

十一、合同份数

本合同一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍

份，成员方叁份。

发包人：(公章) 北京和田工业园区管理委员会



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

艾力
吾布力艾山

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码： 848000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章) 中国建筑第二工程局有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

天
刘

统一社会信用代码： 911100001000242960

地址： 北京市通州区梨园镇北杨洼251号

邮政编码： 101100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 010-51816629

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 建设银行总部基地支行

账号： 20000003821400010735153

合同专用章

成员方：(公章)

中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

周

统一社会信用代码： 91510000201803520X

开户银行： 中国工商银行股份有限公司成都

账号： 4402213009006764625

其他事项的约定：按通用条款执行。

争议评审员报酬的承担人：违约方承担。

20.3.2 争议的避免

发包人和承包人是否均出席争议避免的非正式讨论：按通用条款执行。

20.3.3 争议评审小组的决定

关于争议评审小组的决定的特别约定：按通用条款执行。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向和田市人民法院起诉。

第21条 专用条款补充事项

21.1 保安责任

21.1.1 现场保安责任的约定。在以下两者中选择其一，作为合同双方对现场保安责任的约定。

发包人为保安工作的责任主体

承包人为保安工作的责任主体，现场保安工作由承包人负责。

21.1.2 承包人负责工程全过程和整个项目区域的保安责任，并制定相关保安制度、责任制度和报告制度。发包人不负责工程保安责任。

21.2 设计人员

21.2.1 设计总负责人：中国华西工程设计建设有限公司

设计总负责人姓名：袁晓亮

设计总负责人职务：市政所所长

设计总负责人联系电话：15899166063

设计总负责人身份证号码：500222198310218675

21.2.2 设计总负责人职责：

(1) 领会设计意图，掌握设计标准，做好所承担项目的初步设计、专项设计、施工图设计等设计工作，解决工程设计中的相关技术问题。参与重大工程技术问题的决策。(2) 代表公司接受发包人的管理和指令，参与与相关单位的协调配合工作。(3) 主持制定本项目各阶段的设计工作、质量计划、进度计划及总体计划。(4) 深入施工现场，处理矛盾，解决问题。加强与发包人、监理单位的

协作与沟通。(5) 监督各专业设计进度与设计质量, 保证设计团队的人员配备到位。(6) 做好项目的设计管理工作, 保证设计成果符合国家规范要求。

21.2.3 各专业设计负责人职责:

(1) 领会设计意图, 掌握设计标准, 做好所承担项目的各专业设计工作, 解决工程设计中的相关技术问题。(2) 代表公司接受发包人的管理和指令, 参与与相关单位的协调配合工作。(3) 深入施工现场, 处理矛盾, 解决问题, 加强与发包人、监理单位的协作与沟通。(4) 做好项目的设计管理工作, 保证设计成果符合国家规范要求。

21.2.4 设计总负责人、各专业负责人, 除施工交底, 验收等常规现场服务外, 在重要施工节点到场进行现场服务; 项目开工后设计人在施工地设办公地点, 并根据项目进展, 指派不同专业的设计师进行驻场服务, 承包人应提供便利的办公条件; 设计单位必须派一名驻现场设计人员, 从工程开工至工程竣工验收合格, 驻现场设计人员如需更换, 必须征得招标人同意。

21.2.5 设计规范标准: 本合同设计工作依据的规范和标准为中华人民共和国现行的建设行业的设计规范、标准及准则; 相应效力解释为:

- (1) 国家规范和标准;
- (2) 行业规程和条例;
- (3) 地方规范、规章、准则和细则;

5.6.2 设计深度与工作质量: 本项目设计阶段如前所述, 相应各阶段设计标准须符合:

- (1) 国家、地方和行业有关工程设计文件编制深度、房屋建筑制图等的有关规定、标准;
- (2) 国家、地方和行业现行的有关的工程设计规定、规范、规程、标准等;
- (3) 各设计阶段甲方提供的设计任务书(如有);
- (4) 行业及地方通用标准。

21.3 安全保证

21.3.1 安全施工

1、项目安全生产的达标目标及相应事项的约定: 施工现场按照《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011) 评定达到“合格”标准。



房屋建筑和市政基础设施工程

施工图设计文件审查合格书

编号：6532002309150201-DW004
机构审查编号：2024-1057D-10

北京和田工业园区管理委员会：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等有关法律、法规、规章和技术标准。经审查，报送的 **和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目(二期)横七路** 工程施工图设计文件，符合地基基础和主体结构安全性、消防安全性、工程建设强制性标准及有关法律、法规、规章的要求。

特发此证

法定代表人：



审图人



发证日期：2024年02月02日

工程基本情况

建设工程概况	工程名称	和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目(二期)横七路		
	工程地址	新疆维吾尔自治区和田地区和和田地区和田市		
	工程指标	总投资额：20000.000000(万元) 市政基础设施工程类型：道路等；次干路；道路长度：3.82千米。工程专业类别：城市道路工程；工程投资额：8000.00万元。结构体系：		
勘察单位	勘察单位	新疆华宇建科工程勘察设计有限公司		
	资质等级	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)乙级		
设计单位	项目负责人	那姝姝	勘察工号	HY2023-02-HT03
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
设计单位	资质等级	市政行业甲级		
	项目负责人	袁晓亮	设计工号	XJH-23-138-04
审查机构	机构名称	和田光大建筑工程施工图审查有限公司		
	机构类别	施工图审查二类(限定范围)房屋建筑工程		
	认定证书号	新筑施审认15号	技术负责人	刘继明
	专业内容	审查(核)人	专业内容	审查(核)人
审查意见	给排水专业	陈庆 祝伟	道路桥隧	林志杰 赵金兔
	电气专业	何莉蓉 张小平	风景园林	赵飞 吴延铭
审查意见	消防审查意见			
	人防审查意见			
	备注			

注：1、本合格证书仅对本工程有效；
2、自批准日期之日起两年内尚未开工的工程项目，本证书失效。建设单位须持施工图设计文件重新报审后换发合格证书；
3、任何单位和个人不得擅自涂改、变更证书内容。

5.1.3 联合体协议

联合体协议书

中国华西工程设计建设有限公司 自愿组成联合体，共同参加 和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目（二期）（EPC 设计施工总承包） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中国建筑第二工程局有限公司 为牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第二工程局有限公司（施工方）：按照审核确认的施工设计图纸与招标人的要求，完成该项目在达到项目验收与整体移交状态之前所涉及的全部施工工作及保修期内的轮修复和保修工作，具体施工内容以经审定的施工图纸及工程量清单和施工图预算为准。中国华西工程设计建设有限公司（设计方）：按照现行法律法规，国家及地方相关规范设计规范和招标人的要求，完成本项施工图建筑单体设计及地下车库部分，及施工全过程至质量保修阶段的各项设计咨询任务等；按照相关行政审批部门及招标人对施工图设计阶段设计成果资料所提出的审核意见与要求，修改并完善各设计阶段的设计成果资料，直至最终满足送审（批）合格的要求；协助完成建设项目全过程关于设计的各项审批手续办理等工作，设计的具体内容及要求以招标人发出的设计任务书为准。

- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 叁伍 份，联合体成员和招标人各执 伍 份。

牵头人名称：中国建筑第二工程局有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：刘军（签字或盖章）

成员一名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：周华（签字或盖章）



5.1.4 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目(二期)

新疆维吾尔自治区-和田地区-和田市

项目编号	6532012404180001	省级项目编号	6532002309150201
建设单位	北京和田工业园区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	12653201787625193A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	30000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 和田地区和田市

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信
息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2209-653201-07-01-301768	项目编号	6532012404180001
项目分类	市政工程	行政区划	新疆维吾尔自治区-和田地区-和田市
具体地点	和田地区和田市	经纬度	80.08943, 37.270769
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	和田市发改委	立项批复时间	2022-08-31
建设单位	北京和田工业园区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	12653201787625193A
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	北京和田工业园区管理委员会	国有资金出资比例	1%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	30000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	新建市政道路7875.79m,给水管网10210m、排水管网11567m、中水管网5508m、燃气管网8477m、通信管网10624m、道路照明、道路绿化及喷灌、交叉口管涵及道路标志、标线、信号灯等配套设施、配套系统。新建配套附属设施供油站181.34m²,危废库67.91m²、空压站125.44m²、物流门及发车室73.55m²、垃圾站101.26m²,以及消防管线580m,电力电缆、监控、场地硬化等附属		
重点项目	是	工程用途	其他
计划开工	2023年10月20日	计划竣工	2024年08月15日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

和田市北京和田工业园区物流产业园基础设施项目(二期)

项目编号	6532012404180001	省级项目编号	6532002309150201
建设单位	北京和田工业园区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	12653201787625193A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	30000
立项级别	--	立项文号	--

新疆维吾尔自治区-和田地区-和田市



项目地址: 和田地区和田市

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息的子项: 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	北京和田工业园区管理委员会	12653201787625193A	李长思	411481*****16
监理企业	北京致远工程建设监理有限责任公司	911101021011729287	谷胜满	622821*****10
勘察企业	新疆华宇建科工程勘察设计有限公司	91650100576215960C	那妹妹	320322*****24
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	袁晓亮	500222*****75
施工企业	中国建筑第二工程局有限公司	91110000100024296D	张建良	430104*****3X
工程总承包单位	中国建筑第二工程局有限公司	91110000100024296D	张建良	430104*****3X

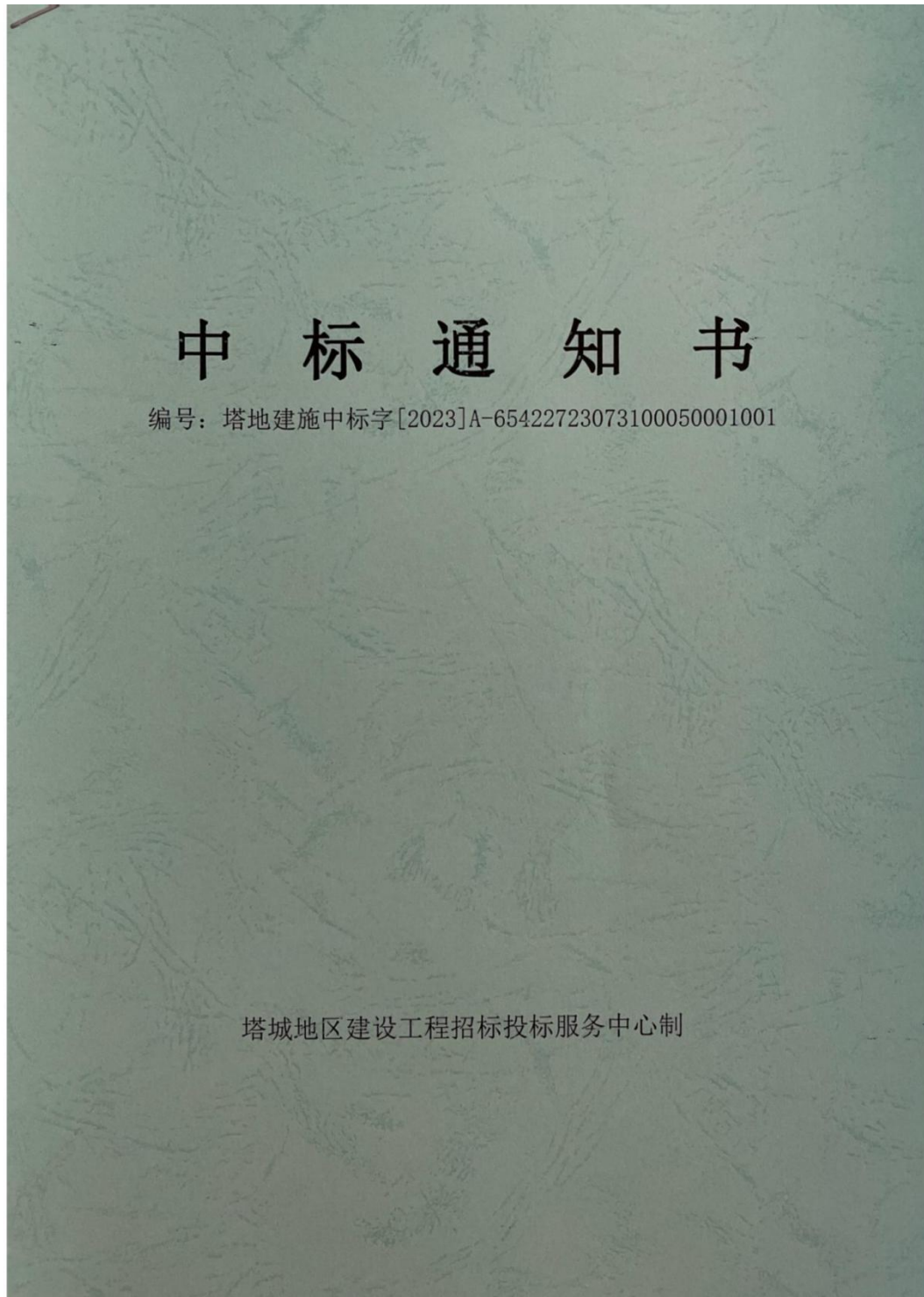
证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3248945>

网站链接

5.2 塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路)EPC

5.2.1 中标通知书



新疆瑞通市政建设工程有限公司（EPC 总承包成员单位：中国华西工程设计建设有限公司）

在塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期（广东路、云南路）EPC 总承包招标中，经过评标委员会评审，招标工作小组确定由你单位中标。

请在接到本通知书 30 日内，与招标人签订工程承包合同。

合同正式签订后，报招标投标管理办公室备案。

招标人：（盖章）



法定代表人：（签章或签字）

云浩

县（市）招标投标管理办公室：（盖章）



2023 年 10 月 10 日



中标工程名称	塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期（广东路、云南路）EPC 总承包
中标工程地点	塔城重点开发开放试验区先行发展区
中标工程量	本次建设内容共包括 2 条市政路，全长 5180.26m。其中广东路长度：1708.33m，云南路长度：3471.926m。主要内容为道路工程及附属构筑物等；（具体内容详见招标项目清单及初步设计文件）。
中标工程范围	包括但不仅限于本工程的设计、采购、施工、安装及竣工交付、缺陷责任期工作和最终接收等国家要求的所有工作，并对工程的质量、安全、文明施工、环保、工期和造价等全面负责，为交钥匙工程，具体内容如下： 设计工作包括：设计阶段包含施工图设计（含施工图设计预算编制）、办理项目前期手续和施工全过程的设计服务内容，施工图须经招标人确定并通过施工图审查机构审查合格。采购范围包括：与工程项目相关（施工图载明的）所有建筑材料、设备的采购、运输、安装、验收等全部采购内容。施工范围包括：本项目 EPC 总承包施工图设计范围内的全部工作内容及缺陷责任期内的全部工作内容。
中标价	<p>投标报价： 大写：壹亿叁仟万零陆佰陆拾捌元壹角捌分 小写：130000668.18 元</p> <p>设计分项报价：大写：贰佰伍拾万肆仟贰佰元整 小写：2504200.00 元</p> <p>施工分项报价：大写：壹亿贰仟柒佰肆拾玖万陆仟肆佰陆拾捌元壹角捌分 小写：127496468.18 元</p>
中标工期（日历日）	259 日历天
中标工程质量等级	合格
承包方式	EPC 总承包



备注	工程总承包经理：黄文忠（一级注册建造师；注册号：新1652023202300834）
	设计负责人：袁晓亮（高级工程师道路工程；注册号：500222198310218675）
	施工负责人：黄文忠（新1652023202300834）
	施工员：俞超（0652110401009069846）
	质量员：张东杰（06523037192973）
	安全员：文凤鸣（0651811900013571520）
	资料员：陈跃利（0652211401152243）

说明：1、本通知书一式十份，抄送各有关单位，复印无效。

2、本通知书未经县（市）招标投标管理办公室盖章无效。



5.2.2 合同关键页

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 塔城市边境经济合作区规划建设环境保护局

承包人(全称): 新疆瑞通市政建设工程有限公司(EPC总承包成员单位:中国华西工程设计建设有限公司)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路)EPC总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路)EPC总承包

2. 工程地点: 塔城重点开发开放试验区先行发展区

3. 工程审批、核准或备案文号: 塔边发改投资[2023]09号文、塔边发改投资[2023]13号文

4. 资金来源: 地方配套

5. 工程内容及规模: 塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路),本次建设内容共包括2条市政路,全长5180.26m。其中广东路长度:1708.33m,云南路长度:3471.926m。主要内容为道路工程及附属构筑物等;(具体内容详见招标项目清单及初步设计文件)。

6. 工程承包范围: 包括但不限于本工程的设计、采购、施工、安装及竣工交付、缺陷责任期工作和最终接收等国家要求的所有工作,并对工程的质量、安全、文明施工、环保、工期和造价等全面负责,为交钥匙工程,具体内容如下:设计工作包括:设计阶段包含施工图设计、办理项目前期手续和施工全过程的设计服务内容,施工图须经招标人确定并通过施工图审查机构审查合格。采购范围包括:与工程项目相关(施工图载明的)所有建筑材料、设备的采购、运输、安装、验收等全部采购内容。施工范围包括:本项目EPC总承包施工图设计范围内的全部工作内容及缺陷责任期内的全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年10月10日。

计划竣工日期：2024年06月25日。

工期总日历天数：259日历日，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

施工图设计质量：必须达到国家关于工程施工图设计深度的要求，并通过有关部门或审查机构的审查及备案。

工程所有物资采购质量：需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

施工质量：符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿叁仟万零陆佰陆拾捌元壹角捌分（¥130000668.18元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰伍拾万肆仟贰佰元整（¥2504200元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾肆万壹仟柒佰肆拾柒元壹角柒分（¥141747.17元）；

(2) 设备购置费（含税）：人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿壹仟捌佰伍拾柒万玖仟玖佰壹拾元肆角伍分，¥118579910.45元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）玖佰玖拾柒万壹仟零壹元柒角捌分（¥9791001.78元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / / / （¥ / 元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）柒佰玖拾肆万陆仟肆佰伍拾柒元柒角叁分（¥7946457.73元）。

(6) 双方约定的其他费用-总承包其他费（含税）：

人民币（大写）玖拾柒万零壹佰元整（¥970100.00元）；适用税率： / %，

税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：____最终以审计决算价为准____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：____黄文忠____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 10 月 10 日订立。

九、订立地点

本合同在____塔城市____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字、盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执陆份。

发包人：塔城市边境经济合作区规划建设
环境保护局（公章）



承包人：新疆瑞通市政建设工程有限公司

（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：1165420167928183X2

统一社会信用代码：916542253288287680

地址：塔城地区塔城市光明路 798 号

地址：新疆塔城地区裕民县塔裕 8 公里处

邮政编码：834700

邮政编码：834800

法定代表人：李浩

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0901-6666182

电话：0991-6225249

传真：0901-6666182

传真：0991-6225249

开户银行：中国建设银行股份有限公司塔城地区分行营业部

开户银行：中国农业银行股份有限公司裕民县支行

账号：65050164604400000453

账号：30206001040013021

设计人(联合体成员): 中国华西工程设计建
设有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91510000201803520Y

地址: 四川省成都市金牛区沙湾东二路一号
世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码: 610031

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 028-87676771

传真: 028-87666430

开户银行: 中国工商银行股份有限公司成都石
灰街支行

账号: 4402213009006764625

附件5 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包 项目经理	黄文忠	总承包项目经理	建造师一 级	新 1652023202300834
项目副经理				
设计负责人	袁晓亮	设计负责人	高工	500222198310218675
采购负责人				
施工负责人	黄文忠		建造师一 级	新 1652023202300834
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
安全管理				
计划管理				
其他人员	俞超	施工员	岗位证	0652110401009069846
	张东杰	质量员	岗位证	06523037192973
	文凤鸣	安全员	岗位证	0651811900013571520
	陈跃利	资料员	岗位证	0652211401152243

5.2.3 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路)

项目编号	6542272501030026	省级项目编号	6542272307310203
建设单位	塔城市边境经济合作区规划建设环境保护局	建设单位统一社会信用代码	1165420167928183X2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	14149.37
立项级别	--	立项文号	--

新疆维吾尔自治区-塔城地区



项目地址: 塔城市边境经济合作区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2307-654299-04-01-946744	项目编号	6542272501030026
项目分类	市政工程	行政区划	新疆维吾尔自治区-塔城地区
具体地点	塔城市边境经济合作区	经纬度	82.805176, 46.692817
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	塔城市边境经济合作区管理委员会发展改革局	立项批复时间	2023-07-25
建设单位	塔城市边境经济合作区规划建设环境保护局	建设单位统一社会信用代码	1165420167928183X2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	地方配套	国有资金出资比例	1%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	14149.37
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路), 本次建设内容共包括2条路, 全长5180.256m, 其中云南路长度3471.926m, 广东路1708.330m, 主要设计内容为道路工程。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2023年01月01日	计划竣工	2023年12月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级?	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

塔城重点开发开放试验区先行发展区道路建设项目四期(广东路、云南路)

项目编号	6542272501030026	省级项目编号	6542272307310203
建设单位	塔城市边境经济合作区规划建设环境保护局	建设单位统一社会信用代码	1165420167928183X2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	14149.37
立项级别	--	立项文号	--

新疆维吾尔自治区-塔城地区



项目地址: 塔城市边境经济合作区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	塔城市边境经济合作区规划建设环境保护局	1165420167928183X2	安优	654225*****10
监理企业	新疆卓越工程项目管理有限公司	91650100789886004P	徐启萌	654201*****14
勘察企业	河北益坤岩土工程新技术有限公司	911301007681233318	朱明温	130103*****16
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	袁晓亮	500222*****75
施工企业	新疆瑞通市政建设工程有限公司	916542253288287680	黄文忠	650105*****18
工程总承包单位	新疆瑞通市政建设工程有限公司	916542253288287680	黄文忠	650105*****18

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2

8

5

9

7

4

5

9

7

1

 网站地图

 联系我们

 管理系统

证明截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3711969>

网站链接

6 拟派项目团队能力

附件 6:

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明				所在单位名称
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目总负责人	王位荣	360424198707185311	工程师	注册建造师	一级	鄂 1422016201623036	市政公用工程	中建三局集团有限公司
2	项目经理	王位荣	360424198707185311	工程师	注册建造师	一级	鄂 1422016201623036	市政公用工程	中建三局集团有限公司
3	技术负责人	唐加兴	360430198611061135	高级工程师	职称证	高级	(2024)11030024	水利水电工程	中建三局集团有限公司
4	质量主任	何晓庆	360722198702214519	工程师	职称证	中级	(2024)12031680	工程测量技术	中建三局集团有限公司
5	安全主任	吴志慧	360104198304241014	高级工程师	安全生产考核合格证书	C2	鄂建安 C2 (2017) 0006163	/	中建三局集团有限公司
6	安全员	马彪	642127198503023419	高级工程师	安全生产考核合格证书	C2	鄂建安 C2 (2021) 0026412	/	中建三局集团有限公司
7	安全员	袁志武	362526200109232616	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3 (2024) 0028396	/	中建三局集团(深圳)有限公司
8	安全员	吴千喜	150404200007196314	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3 (2024) 0047276	/	中建三局集团(深圳)有限公司
9	资料员	陈永涛	532625199804191313	工程师	职称证	中级	(2025)12031906	交通工程	中建三局集团有限公司
10	质检员	刘厚鑫	533023199705024515	工程师	职称证	中级	(2025)12031852	道路桥梁与渡河工程	中建三局集团有限公司
11	劳资专管员	杜潇	130602198804220916	政工师	职称证	中级	(2018)4203075	行政管理	中建三局集团有限公司

12	施工员	夏开南	53032519970702075X	工程师	职称证	中级	(2025) 12031801	市政工程	中建三局集团有限公司
13	施工员	张志远	410728199411033512	工程师	职称证	中级	(2024) 12031673	安全工程	中建三局集团有限公司
14	施工员	冯诚	420982198504240015	工程师	职称证	中级	(2020) 12031099	土木工程	中建三局集团(深圳)有限公司
15	施工员	廖世琦	430481199501050059	工程师	职称证	中级	(2024) 12030402	土木工程	中建三局集团(深圳)有限公司
16	商务负责人	刘少峰	440232199307164419	高级工程师	注册造价师	高级	建[造]11234200013094	土木建筑工程	中建三局集团有限公司
17	材料员	刘乐涛	430522198903263891	工程师	职称证	中级	(2024) 12031678	安全工程	中建三局集团有限公司
18	给排水工程师	蔡坤晋	440508199408232616	工程师	职称证	中级	(2024) 12031666	水务工程	中建三局集团有限公司
19	土建工程师	刘超	622223198908033638	工程师	职称证	中级	(2024) 12031668	土木工程	中建三局集团有限公司
20	土建工程师	杨永开	450802198812054378	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11030647	土木工程	中建三局集团有限公司
21	机电工程师	黄河	421081199102190035	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11030623	市政工程	中建三局集团有限公司
22	BIM工程师	郭嘉	410421199410216017	工程师	职称证	中级	(2024) 12031676	给排水科学与工程	中建三局集团有限公司
23	技术员	彭金豪	360321199509290516	工程师	职称证	中级	(2022) 12030916	给水排水科学与工程	中建三局集团有限公司
24	技术员	杨华富	441622199201174475	工程师	职称证	中级	(2019) 12030735	市政工程	中建三局集团有限公司
25	测量员	唐建忠	450322198905235010	工程师	职称证	中级	(2020) 12030350	土木工程	中建三局集团有限公司
26	测量员	江焕春	620105198001051053	高级工程师	职称证	高级	4404011082	交通土建	中建三局集团有限公司

27	预算员	陈凯	46003319970 4204858	工程师	职称证	中级	(2024) 12030552	水利水电工程	中建三局集团有限公司
28	园林景观专业 项目负责人	陈侃	11010819710 8272213	正高级工程师	职称证	正高	2403001224307	园林	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
29	主创设计	黄少学	42900619811 1201835	副高级工程师	职称证	高级	2503001275742	建筑景观设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
30	主创设计总监	周勇	43022319860 3038713	助理工程师	职称证	助理	2003046007103	建筑景观设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
31	绿化专业负责人	黄春燕	44172319841 0163745	副高级工程师	职称证	高级	2303001121036	园林	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
32	园建专业负责人	曹新云	36052119770 2208635	高级工程师	职称证	高级	1600101105758	园林景观设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
33	总图专业负责人	邱勇洪	35210319791 2220013	高级工程师	职称证	高级	1500101100841	园林景观设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
34	建筑专业负责人	刘群有	13040219690 1172418	/	注册建筑师	二级	2984100084	建筑	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
35	电气专业负责人	曾日暘	44162419910 3254917	/	注册执业证书	/	DG204401390	供配电	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
36	给排水专业负责人	王风云	23010319800 6226646	/	注册执业证书	/	CS194500287	给水排水	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
37	概预算专业负责人	阎晨霞	14220219851 1203866	工程师	职称证	中级	1355739	工程造价	深圳市朗程师地域规划设计有限公司

38	园建设计师	赵君	35078419891 1093327	副高级工程师	职称证	高级	2303001122277	园林	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
39	园建设计师	施长国	51102319790 816517X	工程师	职称证	中级	1703003000571	园林景观设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
40	绿化设计师	杜奕飞	32058219900 2181157	工程师	职称证	中级	1803003015884	风景园林	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
41	驻场工程师	于善骏	44010419790 2173715	高级工程师	职称证	高级	1300101085086	园林景观设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
42	设计负责人	袁晓亮	50022219831 0218675	正高级工程师	注册执业证书	/	AD245100592	道路工程	中国华西工程设计建设有限公司
43	设计技术负责人	李向东	62262119691 2190038	正高级工程师	注册执业证书	/	AD245100596	道路工程	中国华西工程设计建设有限公司
44	道路专业负责人	康伟中	62030219780 9063812	高级工程师	注册执业证书	/	AD245100607	道路工程	中国华西工程设计建设有限公司
45	道路专业负责人	凌伟才	45250219870 7143411	副高级工程师	职称证	高级	2203001078568	道桥与桥梁工程	深圳市华西工程设计建设有限公司
46	驻场工程师	刘冬明	36078119870 9292931	副高级工程师	职称证	高级	2203001079873	道桥与桥梁工程	中国华西工程设计建设有限公司
47	交通专业负责人	张嘉峻	44030119901 2042319	工程师	职称证	中级	2303003137788	道桥与桥梁工程	中国华西工程设计建设有限公司
48	桥梁专业负责人	邱友海	36073019860 9260019	副高级工程师	职称证	高级	2003001045310	道桥与桥梁工程	中国华西工程设计建设有限公司

49	结构专业负责人	何武斌	445221198407141039	副高级工程师	职称证	高级	2303001134509	建筑结构	中国华西工程设计建设有限公司
50	岩土专业负责人	韩伟良	132440198012181014	高级工程师	注册执业证书	/	AY20141100968	岩土	中国华西工程设计建设有限公司
51	给排水专业负责人	黄燕清	430624198010280027	高级工程师	注册执业证书	/	CS20115100298	给水排水	中国华西工程设计建设有限公司
52	电气专业负责人	方小玲	362502198109055225	高级工程师	注册执业证书	/	DG20144400863	供配电	中国华西工程设计建设有限公司
53	弱电专业负责人	伍贤成	45052119851003661X	工程师	职称证	中级	GC201402249	楼宇智能化工程技术	中国华西工程设计建设有限公司
54	园林绿化专业负责人	胡万红	430624198001026721	高级工程师	职称证	高级	1300101085107	园林景观设计	中国华西工程设计建设有限公司
...									

1、提供《拟投入本项目人员情况表》及投标人项目组成员学历、职称及其他相关资格证书扫描件。

2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续3个月（自招标公告发布的上一个月起倒算3个月）的社保缴纳证明；提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、设计负责人缴纳的连续6个月（自招标公告发布的上一个月起倒算6个月）的社保缴纳证明。

3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，各团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书。

4、项目总负责人提供至少1项市政工程总承包管理业绩，或作为建设单位管理人员从事同类工程建设管理业绩。

6.1 项目总负责人王位荣

姓名	王位荣	性 别	男	年 龄	38
职务	项目总负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360424198707185311	手机号码	/
参加工作时间	2008年7月		从事项目经理（建造师）年限		4
项目经理（建造师） 资格证书编号	鄂 1422016201623036				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
九江市城发 市政建设管 理有限公司	新建快速路 系统工程(一 期)项目(二 标段)	出口加工区截流河~福银高速前 (K5+260~K11+220)路 线 长 度 5.96km, 建安费约 11 亿, 包括 0.4km 地面快速路、跨基本农田 (主跨 130m 挂篮悬浇桥)一座, 5.4km 主线高架桥, 4 条匝道桥、 700m 连接线道路(26m 宽)、地面 辅道(39.5~50m)3.1km。	2019.12.25 2023.7.19	已完	合格

一级建造师证



使用有效期: 2026年03月23日
2026年09月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王位荣

性 别: 男

出生日期: 1987年07月18日

注册编号: 鄂1422016201623036

聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)

市政公用工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2025）0069583

姓 名：王位荣

性 别：男

出生年月：1987年7月18日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年11月24日

有效 期：2025年11月24日 至 2028年11月24日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月24日



职称证

姓名 王位荣
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1987.07
Date of Birth _____

专业 建筑工程技术
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12030573
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第三工程局
Issued by _____



2023 年 08 月 08 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 王位荣 性别 男 , 一九八七年七 月 十八 日生, 于二〇〇五
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 建筑工程技术 专业
三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华东交通大学理工学院

院 长:



证书编号: 134311200806040234

二〇〇八年 七 月 十 日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13978			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王位荣	360424198707185311	10003192495	202506	202602	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0325 1020 53R8 PF9Z



打印时间: 2026年03月25日

第1页/共1页

6.2 项目经理王位荣

姓名	王位荣	性 别	男	年 龄	38
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360424198707185311	手机号码	/
参加工作时间	2008年7月		从事项目经理（建造师）年限		4
项目经理（建造师） 资格证书编号	鄂 1422016201623036				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
九江市城发 市政建设管 理有限公司	新建快速路 系统工程(一 期)项目(二 标段)	出口加工区截流河~福银高速前 (K5+260~K11+220)路 线 长 度 5.96km, 建安费约 11 亿, 包括 0.4km 地面快速路、跨基本农田 (主跨 130m 挂篮悬浇桥)一座, 5.4km 主线高架桥, 4 条匝道桥、 700m 连接线道路(26m 宽)、地面 辅道(39.5~50m)3.1km。	2019. 12. 25 2023. 7. 19	已完	合格

一级建造师证



使用有效期: 2026年03月23日
2026年09月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王位荣

性别: 男

出生日期: 1987年07月18日

注册编号: 鄂1422016201623036

聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)

市政公用工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2025）0069583

姓 名：王位荣

性 别：男

出生年月：1987年7月18日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年11月24日

有效 期：2025年11月24日 至 2028年11月24日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月24日



职称证

姓名 王位荣
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1987.07
Date of Birth _____

专业 建筑工程技术
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12030573
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第三工程局
Issued by _____



2023 年 08 月 08 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 王位荣 性别 男 , 一九八七年七 月 十八 日生, 于二〇〇五
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 建筑工程技术 专业
三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华东交通大学理工学院

院 长:



证书编号: 134311200806040234

二〇〇八年 七 月 十 日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13978			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王位荣	360424198707185311	10003192495	202506	202602	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0325 1020 53R8 PF9Z



打印时间: 2026年03月25日

第1页/共1页

6.3 技术负责人唐加兴

姓名	唐加兴	性别	男	年龄	39
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360430198611061135		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2024) 11030024	
参加工作时间	2010年7月		从事技术负责人年限	10	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证

姓名 Name	唐加兴	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986. 11	
专业 Specialty	水利水电工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11030024	
		<p>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>中国建筑第三工程局 发证单位： Issued by 有限公司</p> <p>2024 年 11 月 22 日</p>

毕业证

普通高等学校



毕业证明书

学生 杨如兴 性别男， 1986年 11 月 6 日生，于 2006 年
9 月至 2010 年 7 月在本校水利水电工程 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证
书（证书号 104031201005006292 ） ，因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校

名：南昌大学

校

长：

周创兵

补证号：104032015032

2015年 5 月 19 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



202603269365043444

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		唐加兴		证件号码		360430198611061135		
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
201404	-	201507	深圳市:深圳市深水水务咨询有限公司		0	16	16	
201508	-	201805	深圳市:深圳市东深工程有限公司		0	34	34	
201806	-	201902	深圳市:深圳市鸿梅装饰工程有限公司		0	9	9	
202004	-	202106	深圳市:深圳红海人力资源有限公司		15	15	15	
202107	-	202306	广州市:中建三局集团华南有限公司		24	24	24	
202210	-	202601	深圳市:中建三局集团(深圳)有限公司		40	40	40	
202307	-	202308	广州市:中建三局集团有限公司广州分公司		2	2	2	
202601	-	202601	深圳市:中建三局集团有限公司深圳分公司		0	1	0	
202602	-	202602	深圳市:中建三局集团有限公司深圳分公司		1	1	1	
截止		2026-03-26 09:57		该参保人累计月数合计 养老缴费月数71个月,已扣除重复缴费、重复缴费11个月		实际缴费71个月,缓缴0个月	实际缴费142个月,缓缴0个月	实际缴费141个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-26 09:57

6.4 质量主任何晓庆

姓名	何晓庆	证件类型	身份证	证件号码	360722198702214519
手机号码	/	证件号（质量员证编号）	(2024)12031680		

职称证

姓名 Name	何晓庆	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.02	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 发证单位： Issued by
专业 Specialty	工程测量技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12031680	
		2024年09月28日

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 何晓庆 性别男，一九八七年二月二十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 工程测量技术		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：		校（院）长： 敖吉福
证书编号：	113191200906002871	二〇〇九年七月十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13978
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	何晓庆	360722198702214519	10013184027	202503	202602	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0324 1238 18XP DDAU



打印时间: 2026年03月24日

第1页/共1页

6.5 安全主任吴志慧

姓名	吴志慧	证件类型	身份证	证件号码	360104198304241014
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	鄂建安 C2(2017)0006163		

安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0006163

姓名：吴志慧

性别：男

出生年月：1983年4月24日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年6月5日

有效期：2023年8月2日 至 2026年9月30日



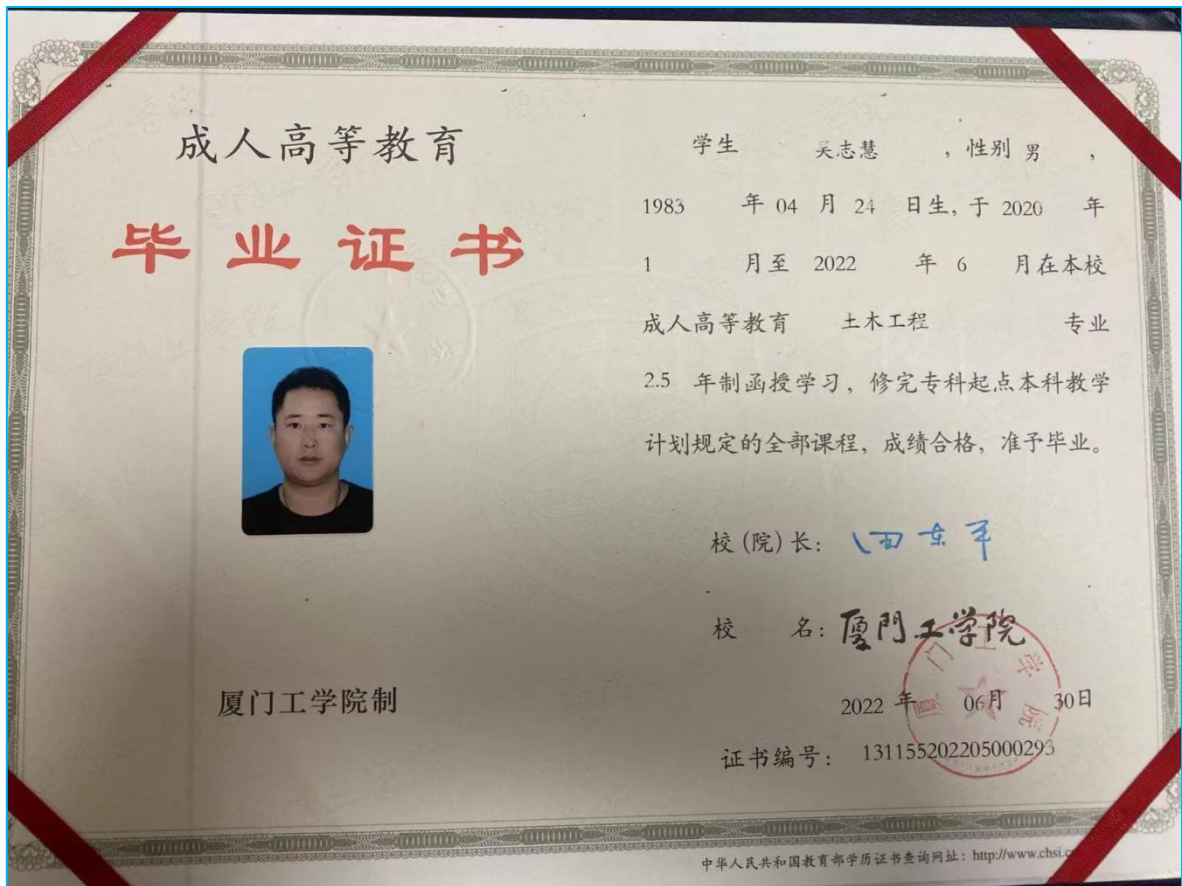
发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月2日

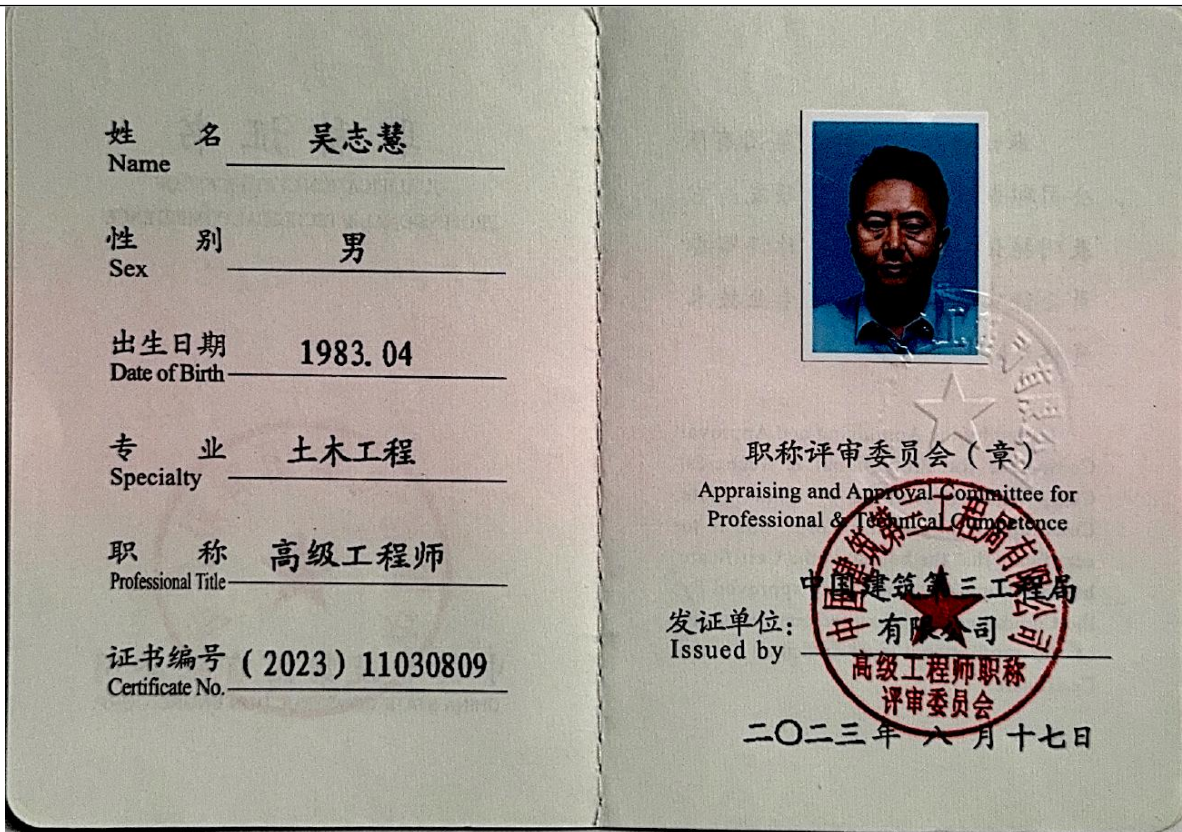


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜满	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.6 安全员马彪

姓名	马彪	证件类型	身份证	证件号码	642127198503023419
手机号码	/		证件号（C证编号）	鄂建安 C2(2021)0026412	

安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2021）0026412

姓 名：马彪

性 别：男

出生年月：1985年3月2日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年9月7日

有效 期：2024年7月24日 至 2027年9月7日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年7月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 Name	马彪	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.03	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 11030842	

职称评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional and Technical Competence

 中国建筑第三工程局
 高级工程有限公司
 高级工程职称
 评审委员会
 发证单位:
 Issued by
 二〇二三年 八月十七日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 马彪 性别男，一九八五年 三月 二 日生，于二〇〇三年
 九月至二〇〇七年 六 月在本校 公共事业管理 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学 校 长：南刘印经

证书编号:104861200705002107 二〇〇七年 六 月 三十 日

武汉大学

社保证明

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		马彪		证件号码		642127198503023419		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202107	-	202306	广州市:中建三局集团华南有限公司			24	24	24
202307	-	202602	广州市:中建三局集团有限公司广州分公司			32	32	32
截止			2026-03-06 20:47			实际缴费56个月	实际缴费56个月	实际缴费56个月
						缓缴0个月	缓缴0个月	缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 20:47

6.7 安全员袁志武

姓名	袁志武	证件类型	身份证	证件号码	362526200109232616
手机号码	/	证件号		粤建安 C3(2024)0028396	

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0028396

姓 名: 袁志武

性 别: 男

出 生 年 月: 2001年09月23日

企 业 名 称: 中建三局集团(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年04月29日

有 效 期: 2024年04月29日 至 2027年04月28日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

54



东华理工大学

EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等学校

毕业证书



学生 **袁志武** 性别 **男**，二〇〇一年九月二十三日生。
 于 二〇一九年九月至 二〇二三年七月在本校
城市地下空间工程 专业四年制本科学习，
 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：



证书编号: 104051202305003553 二〇二三年



七月六日

中华人民共和国学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

2026:03:12E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：袁志武

有效证件号码：362526200109232616

社保电脑号：813308751

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	32	32	32	0	32	32

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	30361128	3523	6475	1	6475	1	2360	2360
202404	30361128	3523	6475	1	6475	1	2360	2360
202405	30361128	3523	6475	1	6475	1	2360	2360
202406	30361128	3523	6475	1	6475	1	2360	2360
202407	30361128	4492	6475	1	6475	1	2360	2360
202408	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202409	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202410	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202411	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202412	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202501	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202502	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202503	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202504	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202505	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202506	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202507	30361128	10200	10200	1	10200	1	10200	10200
202508	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700
202509	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700
202510	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700
202511	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700
202512	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700
202601	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700
202602	30361128	13700	13700	1	13700	1	13700	13700

- 备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a077729eb94s）核查，验真码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
30361128 / 中建三局集团（深圳）有限公司



6.8 安全员吴千喜

姓名	吴千喜	证件类型	身份证	证件号码	150404200007196314
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2024)0047276		

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0047276

姓 名: 吴千喜

性 别: 男

出生年月: 2000年07月19日

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月03日

有效 期: 2024年07月03日 至 2027年07月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社保证明

2026:03:24E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：吴千喜

有效证件号码：150404200007196314

社保电脑号：810841393

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	44	44	44	0	44	44

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	30361128	9800	9800	1	9800	1	9800	9800
202404	30361128	9800	9800	1	9800	1	9800	9800
202405	30361128	9800	9800	1	9800	1	9800	9800
202406	30361128	9800	9800	1	9800	1	9800	9800
202407	30361128	9800	9800	1	9800	1	9800	9800
202408	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202409	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202410	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202411	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202412	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202501	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202502	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202503	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202504	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202505	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202506	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202507	30361128	15400	15400	1	15400	1	15400	15400
202508	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202509	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202510	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202511	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202512	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202601	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202602	30361128	19600	19600	1	19600	1	19600	19600

- 备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a0a471a6825r）核查，验真码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
30361128 / 中建三局集团（深圳）有限公司



6.9 资料员陈永涛

姓名	陈永涛	证件类型	身份证	证件号码	532625199804191313
手机号码	/		证件号	(2025) 12031906	

职称证

姓名 Name	陈永涛	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1998.04	
专业 Specialty	交通工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2025) 12031906	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>中国建筑第三工程局 有限公司</p> <p>发证单位: Issued by</p> <p>二〇二五年 月 十八日</p>

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 陈永涛 性别 男 , 1998年04月19日生, 于 2016年09月 至 2020年07月 在本校 交通工程 专业 4 年制本科学习, 修完教学计 划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校名: 合肥工业大学	校长: 梁德	
证书编号: 103591202005005769	2020年7月1	
查询网址: www.chsi.com.cn		

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈永涛		证件号码	532625199804191313		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202107	-	202306	广州市:中建三局集团华南有限公司	24	24	24
202307	-	202602	广州市:中建三局集团有限公司广州分公司	32	32	32
截止			2026-03-06 20:33	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 56个月, 缓缴0个月	实际缴费 56个月, 缓缴0个月	实际缴费 56个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-03-06 20:33

6.10 质检员刘厚鑫

姓名	刘厚鑫	证件类型	身份证	证件号码	533023199705024515
手机号码	/		证件号		(2025) 12031852

职称证



毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜满	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



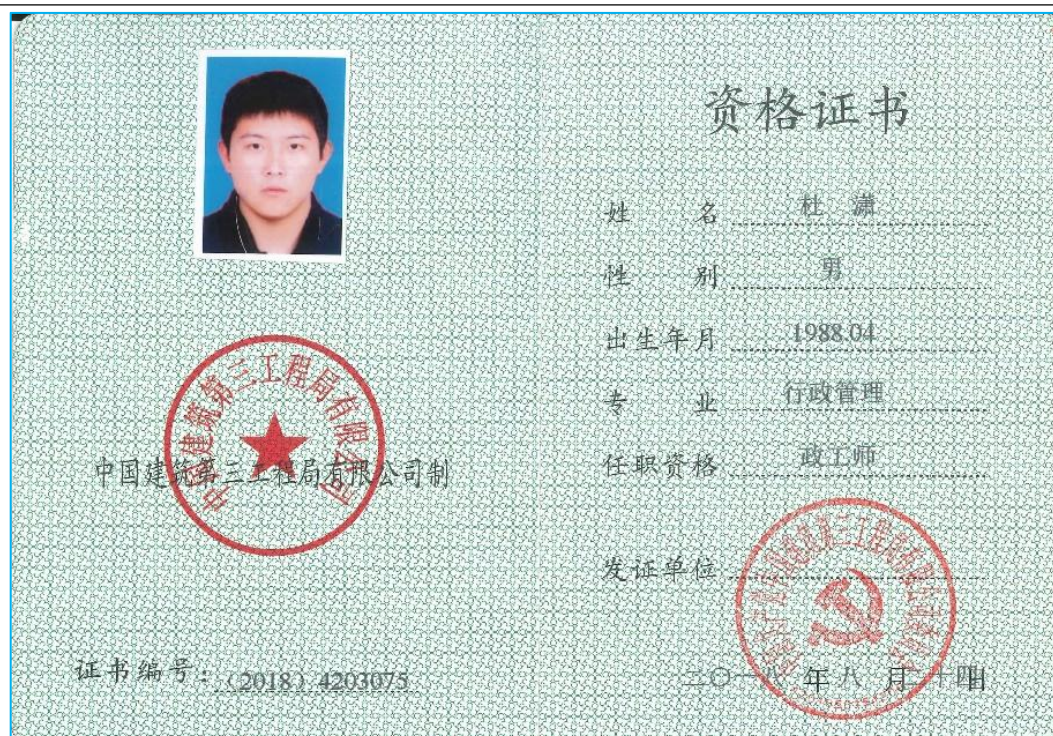
打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.11 劳资专管员杜潇

姓名	杜潇	证件类型	身份证	证件号码	130602198804220916
手机号码	/		证件号	(2018) 4203075	

职称证



毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜满	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日



第1页/共1页

6.12 施工员夏开南

职称证

姓名 Name	夏开南	 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 发证单位 Issued by 工程师职称 评审委员会 二〇二五年九月二十八日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1997.07	
专业 Specialty	市政工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2025) 12031801	

岗位证

 姓名 夏开南 出生年月 1997.07 工作单位 中建三局集团有限公司	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2020-09	A2034849	

— 2 —

— 3 —

毕业证



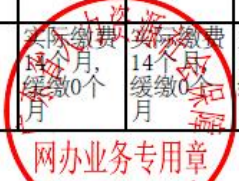
社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	夏开南			证件号码	53032519970702075X			
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202501	-	202602	深圳市:中建三局集团有限公司深圳分公司			14	14	14
截止			2026-03-06 22:22 , 该参保人累计月数合计			实际缴费 14个月, 缓缴0个 月	实际缴费 14个月, 缓缴0个 月	实际缴费 14个月, 缓缴0个 月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。


证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 22:22

6.13 施工员张志远

职称证

姓名 Name	张志远	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.11	
专业 Specialty	安全工程 (系统安全)	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12031673	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 有限公司
		发证单位: Issued by
		2024 年 09 月 28 日

毕业证

			
郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY			
毕 业 证 书			
张志远，男，一九九四年十一月三日生，于二〇一四年			
九月至二〇一八年七月在本校		安全工程专业	
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
		校 长: 刘炯天	
		二〇一八年七月一日	
证书编号: 104591201805005245			
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn			

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0307 1715 29VY UVXC




打印时间： 2026年03月07日

第1页/共1页

6.14 施工员冯诚

职称证

姓名 Name	冯诚	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.04	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020) 12031099	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>中国建筑第三工程局 工程有限公司 评审委员会</p> <p>发证单位: 工程有限公司 Issued by</p> <p>二〇二〇年十二月二十八</p>

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 冯诚 性别男, 一九八五年四月十四日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 地球信息科学与技术 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校名:	中南大学	校(院)长: 黄佑士
证书编号:	105331200705000821	二〇〇七年七月二十
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn</small>		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯诚

社保电脑号：813642963

身份证号码：420982198504240015

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30361128	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	250.0	25000	200.0	50.0
2025	10	30361128	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	250.0	25000	200.0	50.0
2025	11	30361128	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	250.0	25000	200.0	50.0
2025	12	30361128	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	250.0	25000	200.0	50.0
2026	01	30361128	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	250.0	25000	200.0	50.0
2026	02	30361128	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	250.0	25000	200.0	50.0
合计			24000.0	12000.0			8000.0	3000.0		750.0		1500.0	1200.0	300.0			



备注：


- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3392785b71d2ffem ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30361128	中建三局集团（深圳）有限公司



6.15 施工员廖世琦

职称证

姓名 Name	廖世琦	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12030402	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 有限公司
发证单位: Issued by		二〇二四年 月 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 廖世琦 性别 男，一九九五年一月五日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 烟台大学 校(院)长: 崔明强

证书编号: 110661201705004317 二〇一七年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

6.16 商务负责人刘少峰

一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年05月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘少峰
性 别: 男
出 生 日 期: 1993年07月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234200013094
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日
聘 用 单 位: 中建三局集团有限公司



刘少峰
个人签名: 刘少峰
签名日期: 2026.2.26



职称证



资格证书

姓名 刘少峰
 性别 男
 出生年月 1993.07
 专业 土木工程
 任职资格 工程师
 发证单位 中国建筑工程总公司

证书编号: (2020)1203192

二〇二〇 年 二 月 七 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘少峰 性别男, 1993 年 7 月 16 日生, 于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校 土木与交通学院 土木工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校 长: 王迎军

证书编号: 105611201605005008

二〇一六 年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间： 2026年03月07日

第1页/共1页

6.17 材料员刘乐涛

职称证

姓名 Name	刘乐涛	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.03	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12031678	
发证单位: Issued by		中国建筑第三工程局 有限公司
2024 年 09 月 28 日		

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘乐涛 性别男 一九八九年三月二十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名:	湖南工学院	校(院)长: 張力
证书编号:	115281201205482279	二〇一二年 六月 二十八日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003468341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC




打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.18 给排水工程师蔡坤晋

职称证

姓名 Name	蔡坤晋	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.08	
专业 Specialty	水务工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12031666	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 有限公司 发证单位: Issued by
		2024 年 09 月 28 日

毕业证

 河海大学 HOHAI UNIVERSITY		
毕业证书		
蔡坤晋，男，一九九四年八月二十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 水务工程 专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：河海大学	校长：[Signature]	
证书编号：102941201705000169		2017 年 6 月 22 日

社保证明

2026:03:07E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：蔡坤晋

有效证件号码：440508199408232616

社保电脑号：810294264

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	39	39	39	0	39	39

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202404	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202405	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202406	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202407	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202407	530870						19500	
202408	530870	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202409	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202410	530870	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202411	530870	*21000	21000	1	21000	1	*21000	*21000
202412	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202501	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202502	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202503	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202504	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202505	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202506	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202507	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202508	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202509	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202510	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202511	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202512	530870	*24500	24500	1	24500	1	*24500	*24500
202601	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202602	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a064b7cea981）核查，验真码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
 530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
 30361128 / 中建三局集团（深圳）有限公司



6.19 土建工程师刘超

职称证

姓名 Name	刘超	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.08	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12031668	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 有限公司
		发证单位: Issued by
		2024年09月28日

毕业证

62	普通高等学校	
毕业证书		
学生 刘超 性别男, 一九八九年八月三日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校土木工程		
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:		校(院)长: 赵万勇
证书编号: 135151201405001851		二〇一四年七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间： 2026年03月07日

第1页/共1页

6.20 土建工程师杨永开

职称证

姓名 Name	杨永开	 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 发证单位 Issued by 二〇二二年六月二十二日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.12	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11030647	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 杨永开 性别 男, 一九八八年十二月五日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程		
专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 重庆大学	校(院)长: 	
证书编号: 106111201205005942	二〇一二年六月二十七日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



社保参保证明



2026:03:07H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：杨永开

有效证件号码：450802198812054378

社保电脑号：645203057

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	31	31	31	0	31	31

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202409	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120		
202411	530870	*24400	24400	1	24400	1	*24400	*24400		
202412	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202501	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202502	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202503	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202504	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202505	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202506	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400		
202507	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		
202508	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		
202509	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		
202510	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		
202511	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		
202512	530870	*26100	26100	1	26100	1	*26100	*26100		
202601	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		
202602	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100		

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a064b836de08）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.21 机电工程师黄河

职称证

姓名 Name	黄河	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991.02	
专业 Specialty	市政工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11030623	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 有限公司 高级工程师职称 评审委员会
		发证单位: Issued by
		二〇二四年十一月十一日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黄河 性别 男, 一九九一年二月十九日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程		
专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 湖北工业大学	校(院)长: 富刘印德	
证书编号: 105001201505568573	二〇一五年六月三十日	
十建 11中/法 4110631129 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

社保证明

2026.03.25E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：黄河

有效证件号码：421081199102190035

社保电脑号：800940704

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	76	76	76	0	76	76

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	27501	32376	1	32376	1	36000	36000
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*27501	32376	1	32376	1	*36000	*36000
202412	530870	27501	32376	1	32376	1	36000	36000
202501	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202502	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202503	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202504	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202505	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202506	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202507	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202508	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202509	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202510	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202511	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202512	530870	*27549	33666	1	33666	1	*41100	*41100
202601	530870	27549	33633	1	33633	1	41100	41100
202602	530870	27549	33633	1	33633	1	41100	41100

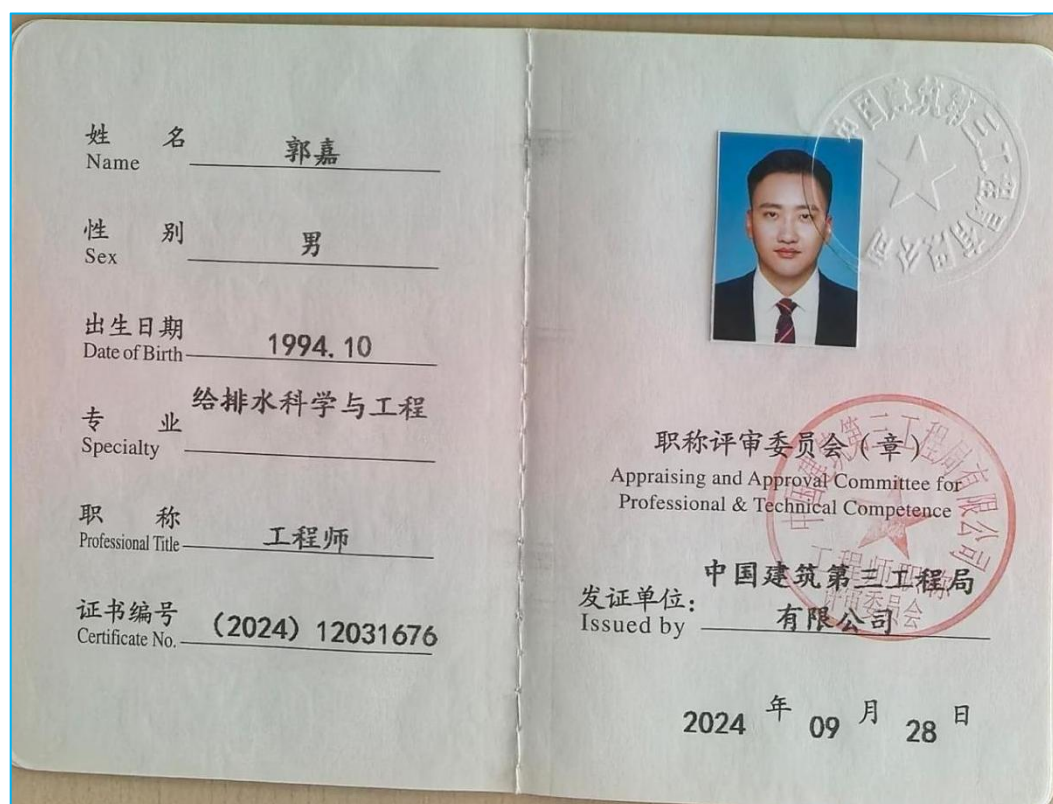
- 备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a0a831611f4z）核查，验真码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.22 BIM 工程师郭嘉

职称证



毕业证



社保证明

2026:03:25E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 郭嘉

有效证件号码: 410421199410216017

社保电脑号: 647945572

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	52	52	52	0	52	52

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202403	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202404	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202405	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202406	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202407	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202407	530870							14500		
202408	530870	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202409	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202410	530870	14500	14500	1	14500	1	14500	14500		
202411	530870	*18200	18200	1	18200	1	*18200	*18200		
202412	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202501	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202502	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202503	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202504	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202505	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202506	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200		
202507	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		
202508	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		
202509	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		
202510	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		
202511	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		
202512	530870	*27000	27000	1	27000	1	*27000	*27000		
202601	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		
202602	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000		


备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a0a8316e0829) 核查, 验证码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
 530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
 30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.23 技术员彭金豪

职称证

姓名 Name	彭金豪	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 工程师职称 评审委员会 二〇二二年六月二十二日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.09	
专业 Specialty	给水排水科学与工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 12030916	发证单位: Issued by

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 彭金豪 性别男, 一九九五年九月二十九日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 给排水科学与工程		
专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 郑州大学	校(院)长: 刘炯天	
证书编号: 104591201705009042	二〇一七年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

2026:03:06E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 彭金豪

有效证件号码: 360321199509290516

社保电脑号: 815242502

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	22	22	22	0	22	22

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403								
202404								
202405	30361128	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202406	30361128	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202407	30361128	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202407	530870						20500	
202408	530870	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202409	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202410	530870	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202411	530870	*19000	19000	1	19000	1	*19000	*19000
202412	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202501	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202502	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202503	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202504	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202505	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202506	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202507	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202508	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202509	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202510	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202511	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202512	530870	*20000	20000	1	20000	1	*20000	*20000
202601	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202602	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a060f9b09)核查, 验真码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
 530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
 30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.24 技术员杨华富

职称证



毕业证



社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 杨华富

有效证件号码: 441622199201174475

社保电脑号: 802677349

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	50	50	50	0	50	50

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202403	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202404	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202405	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202406	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202407	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202407	530870						23500			
202408	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202409	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202410	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	23500	
202411	530870	*27501	31800	1	31800	1	*31800	*31800	*31800	
202412	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202501	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202502	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202503	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202504	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202505	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202506	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800	31800	
202507	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	
202508	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	
202509	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	
202510	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	
202511	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	
202512	530870	*27549	33200	1	33200	1	*33200	*33200	*33200	
202601	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	
202602	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200	33200	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a060fb66f94t)核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号)/(单位名称)


530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.25 测量员唐建忠

职称证

姓名 Name	唐建忠	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.05	
专业 Specialty	土木工程（交通 土建工程方向）	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020) 12030350	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 发证单位：有限公司 Issued by
		工程技术中级职务 2020年12月28日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 唐建忠 性别男，一九八九年五月二十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程（交通土建工程方向）专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：		校（院）长：石铁矛
证书编号： 101531201405000724		二〇一四年七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 唐建忠

有效证件号码: 450322198905235010

社保电脑号: 817001358

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	12	12	12	0	12	12

(二) 近两年参保缴费明细



缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403								
202404								
202405								
202406								
202407								
202408								
202409								
202410								
202411								
202412								
202501								
202502								
202503	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202504	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202505	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202506	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202507	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202508	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202509	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202510	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202511	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202512	530870	*19600	19600	1	19600	1	*19600	*19600
202601	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202602	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a060fb75cb9h)核查, 验真码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

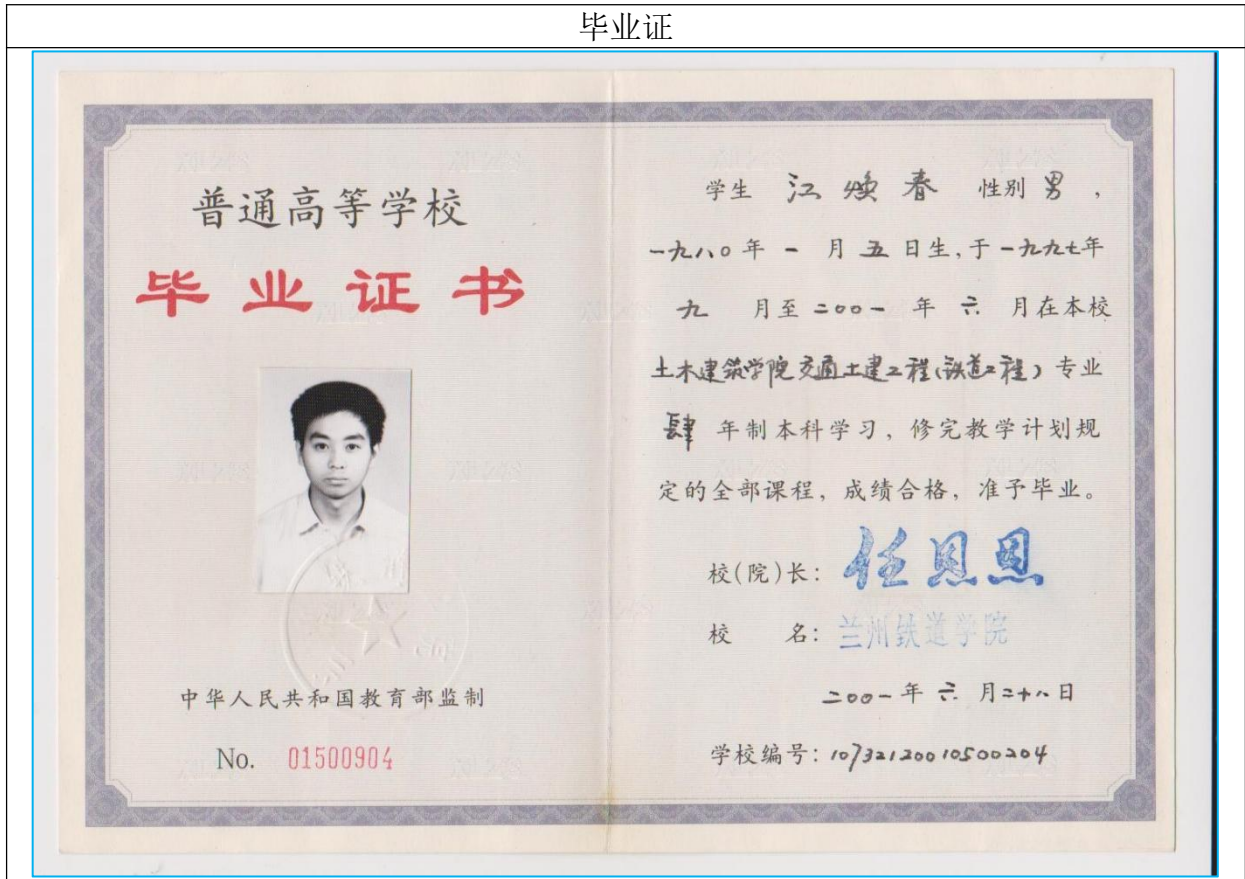


6.26 测量员江焕春

职称证

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>			
 <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>		持证人签名: _____	
姓名	江焕春	系列	工程技术
性别	男	专业	交通土建
出生年月	1980年1月	评审通过时间	2011年11月
任职资格	高级工程师	签发日期	2012年3月
工作单位	中铁十四局集团五公司	编号	4404011082

毕业证



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01500904

学生 江焕春 性别男，
一九八〇年一月五日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校
土木建筑学院交通土建工程(铁道工程)专业
肆年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 任恩恩

校 名: 兰州铁道学院

二〇〇一年六月二十八日

学校编号: 10732120010500204

社保证明

2026:03:04E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 江焕春

有效证件号码: 620105198001051053

社保电脑号: 814466740

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	27	27	27	0	27	27

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*27501	27900	1	27900	1	*27900	*27900
202412	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202501	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202502	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202503	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202504	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202505	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202506	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202507	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202508	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202509	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202510	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202511	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202512	530870	*27549	30100	1	30100	1	*30100	*30100
202601	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202602	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a05978d36904)核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.27 预算员陈凯

职称证

姓名 Name	陈凯	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位： Issued by 中国建筑第三工程局有限公司 工程师职称 评审委员会 2024 年 6 月 20 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1997.04	
专业 Specialty	水利水电工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12030552	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生陈凯 性别男，一九九七年四月二十日生，于一九一五年九月至二零一九年七月在本校 港口航道与海岸工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	天津大学	校（院）长： 
号编号：	100561201905900831	二零一九年七月

中华人民共和国教育部学历证书查询网址

社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 陈凯

有效证件号码: 460033199704204858

社保电脑号: 815242504

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	22	22	22	0	22	22

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403								
202404								
202405	30361128	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	30361128	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	30361128	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870						21120	
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*27501	32100	1	32100	1	*32100	*32100
202412	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202501	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202502	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202503	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202504	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202505	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202506	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100
202507	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202508	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202509	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202510	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202511	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202512	530870	*21500	21500	1	21500	1	*21500	*21500
202601	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202602	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a060fb667670)核查, 验真码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
 530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
 30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.28 园林景观专业项目负责人陈侃

职称证

广东省职称证书

姓名：陈侃

身份证号：110108197108272213



职称名称：正高级工程师

专业：园林

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月20日

评审组织：广东省工程系列林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001224307

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月25日



毕业证

**普通高等学校
毕业证书**



学生陈 侃 性别 男 现年廿二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 园林学院 风景园林 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 北京林业大学
校(院)长 

一九九四年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0008917

证书编号: 944203

获奖

证 书



陈 侃同志：
你在二零一九年荣获“广东省十大风景园
林师”荣誉称号。
特颁此证，以资鼓励。


广东园林学会
2019年11月9日

首届深圳工程师优秀科技人才证书

经认定，授予 **陈 侃** 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

优秀工程师



首届深圳工程师优秀科技人才
认定委员会 主任 **谢和平**
中国工程院 院士
2020年10月27日

证书编号：2020SZYX-117

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

陈 侃：

庆祝深圳经济特区成立 40 周年，业绩突出，
荣获**工匠之星**称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市**土木**建筑学会
2020年1月8日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈侃 社保电脑号：600725151 身份证号码：110108197108272213 页码：1
 参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号：165174 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	165174	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	165174	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	11	165174	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	12	165174	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	165174	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	165174	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			14900.0	7200.0			4800.0	1800.0		450.0							180.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dc868dy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 165174 深圳市朗程师地域规划设计有限公司



6.29 主创设计黄少学

职称证

广东省职称证书

姓名：黄少学

身份证号：429006198111201835



职称名称：高级工程师

专业：建筑景观设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月13日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001275742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月18日



毕业证

**普通高等学校
毕业证书**



No. **20044254**

学生 **黄少学** 性别 **男**，
 一九八一年十一月二十日生，于二〇〇〇年
 九月至二〇〇四年六月在本校
艺术设计 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规
 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: **华中科技大学**

二〇〇四年六月三十日

学校编号: 104871200405000005



**研究生课程学习
结业证书**



证书编号: 1048720153439

黄少学 性别 男，一九八一年
 十一月二十日生，于二〇一一年九月
 在我校 **风景园林硕士** 专
 业参加 **硕士研究生** 课
 程学习，已修完规定学分，成绩合格，
 准予二〇一五年十二月结业。

校 长 

华中科技大学

二〇一五年十二月三十日



华中科技大学研究生院 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少学 社保电脑号：604747512 身份证号码：429006198111201835 页码：1
 参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号：165174 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	10	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	11	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	12	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2026	01	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2026	02	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
合计			6120.0	2880.0			2153.84	807.72			201.96						72.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dc951c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 165174 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2026年2月26日
 证明专用章

6.30 主创设计总监周勇

职称证

广东省职称证书

姓 名：周勇

身份证号：430223198603038713



职称名称：助理工程师

专 业：建筑景观设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月19日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046007103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



6.31 绿化专业负责人黄春燕

职称证

广东省职称证书

姓名：黄春燕
身份证号：441723198410163745



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121036

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

SKILL SKILL SKILL SKILL SKILL SKILL SKILL SKILL SKILL SKILL




本证书表明, 持有者 黄春燕

通过 高级花境师 岗位能力提

升培训并考核合格, 具备了相应的专业知识和技能。可作为能力评价, 考核, 聘用和从业的凭证。

姓名 黄春燕 性别 女

Name Sex

出生日期 1984 年 10 月 16 日

Birth Date

证书编号 18208954153

Certificate NO.

身份证号 441723198410163745

ID Card NO.

2020 11

发证日期 2020 年 11 月

Date of Issue




全国技能人才管理中心 China Skill Talent Management Center
全国技能人才继续教育指导中心 Skill Talent for Continue Education Guidance Center of China

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 黄春燕 性别 女, 一九八四年 十 月 十六 日生, 于二〇〇九 年 三 月至二〇一二年 一 月在本校 园林 专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南农业大学 校(院)长: 

批准文号: 教育部 (89) 教成字002号
证书编号: 105645201205000629

二〇一二年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



6.32 园建专业负责人曹新云

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹新云

社保电脑号：3057304

身份证号码：360521197702208635

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	165174	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			6120.0	2880.0			2153.84	807.72			201.96						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223dcaa577 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带A标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 165174	单位名称 深圳市朗程师地域规划设计有限公司
----------------	--------------------------




6.33 总图专业负责人邱勇洪

职称证

			
 照片		邱勇洪 于 二〇一四年 十月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 园林景观设计 高级工程师 资格。特发此证	
 粤高证证字第 1500101100841 号		深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日 	
			

毕业证

普通高等学校
毕业证书



No. 00000156

学生 **邱勇洪** 性别 **男**，
一九七九年十二月二十二日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年七月在本校
园林 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长: **邱金贵**

校 名: **福建农林大学**
二〇〇二年七月一日
学校编号: 10389 20020501275

研究生课程学习
结业证书



证书编号: 1048720141850

邱勇洪 性别 男，一九七九年
十二月二十二日生，于二〇〇九年九月
在我校 风景园林硕士 专
业参加 硕士研究生 课
程学习，已修完规定学分，成绩合格，
准予二〇一四年十二月结业。

校 长 **云丁印烈**
华中科技大学

二〇一四年十二月三十日

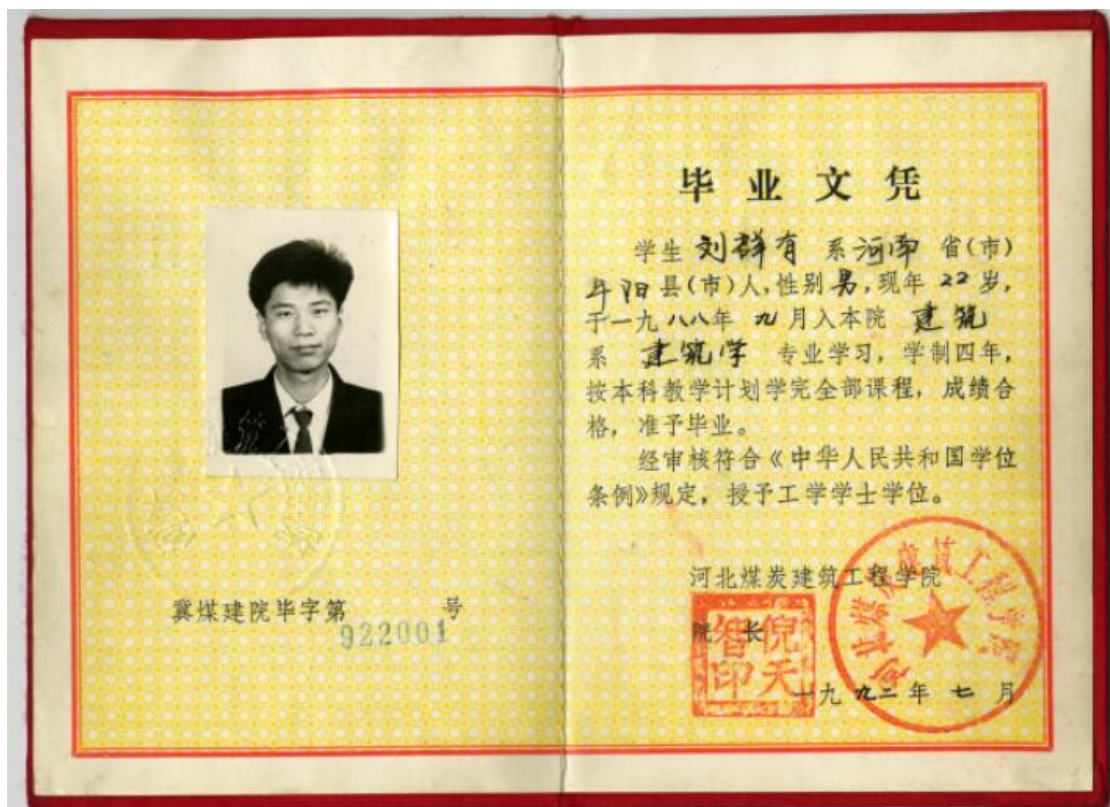
华中科技大学研究生院 监制

6.34 建筑专业负责人刘群有

二级注册建筑师



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘群有 社保电脑号: 600758281 身份证号码: 130402196901172418 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号: 165174 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2153.84	807.72			201.96		60.48		120.96		30.24



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证真码 (339277223dd1edbg) 核查, 验证真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 165174 单位名称: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司



6.35 电气专业负责人曾日暘

注册执业证书



毕业证

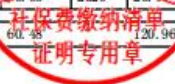


社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾日暘 社保电脑号：621183028 身份证号码：441624199103254917 页码：1
 参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号：165174 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		60.36	120.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dd38b01 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 165174 深圳市朗程师地域规划设计有限公司



6.36 给排水专业负责人王风云

注册执业证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王 凤 云

证书编号 CS194500287

中华人民共和国住房和城乡建设部




NO. CS0019184

发证日期 2019年10月29日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



199021204

学生 王凤云 性别 女，
1980年06月22日生，于1999年
09月至2003年07月在本校
市政工程系 给水排水工程 专业
4年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：
校 名： 哈尔滨工业大学
二〇〇三年 七月 五日
学校编号：10213120030505540

哈尔滨工业大学制
No. 0000540

硕士研究生

毕业证书



研究生 王凤云 性别 女，
1980年 6月 22日生，于 2003
年 9月至 2006年 3月 在
流体力学 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：
学 校： 哈尔滨工业大学
2006年 3月 15日
编号：102131200602270057

哈尔滨工业大学制
No. 1008255

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王风云 社保电脑号：608218008 身份证号码：230103198006226646 页码：1
 参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号：165174 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2153.84	807.72			201.96		60.48		120.96		30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dd45477 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 165174 深圳市朗程师地域规划设计有限公司



6.37 概预算专业负责人阎晨霞

职称证

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.	
	
	编号 No.  1 3 5 5 7 3 9
	持证人签名 Signature of the bearer
姓名 阎晨霞 Name	批准文号 陕中企人发〔2018〕104号 Approval No.
身份证号 142202198511203866 ID No.	授予时间 2018-09-12 Time of grant
工作单位 陕西宜和建设工程有限公司 Work unit	发证时间 2018-11-16 Time of issue
资格名称 工程师 Title of qualification	
专业名称 工程造价 Speciality	

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 阎晨霞 性别 女，一九八五年十一月二十日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 **公共事业管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**山西农业大学**

证书编号：101131200805001149

校（院）长：

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎晨霞 社保电脑号：802607319 身份证号码：142202198511203866 页码：1
 参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号：165174 计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025 09	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025 10	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025 11	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025 12	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026 01	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026 02	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计		4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		60.48	20.96			30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dd3d38a ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：165174 单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年7月26日

6.38 园建设计师赵君

职称证

广东省职称证书

姓名：赵君

身份证号：350784198911093327



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122277

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



硕士研究生毕业证书

研究生 **赵君**，性别 **女**，1989年11月9日生，于2013年9月至2016年6月在 **风景园林学** 专业学习，学制3年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



培养单位：**福建农林大学**

校(院、所)长：

张仁二

二〇一六年六月三十日

证书编号：103891201602000375

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵君 社保账号号：644212899 身份证号码：350784198911093327 页码：1
 参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司 单位编号：165174 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2025	09	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			5100.0	2400.0	400.0		2153.84	807.72			201.96		120.0	40.0	60.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dcf6465 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司
 单位编号：165174



6.39 园建设计师施长国

职称证

职称证	
 照片	施长国 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市林业专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 园林景观设计 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日
 粤中取证字第 1703003000571 号	

毕业证



西南科技大学 毕业证书



学生 施长国 ，性别男，1979年 08 月 16 日生，
于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二三年七月十日

证书编号：106197202305708760

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施长国

社保电脑号：601035171

身份证号码：51102319790816517X

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2025	09	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			4800.0	2400.0			2153.84	807.72			201.96						60.0

社会保险缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223dd06510 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 165174 单位名称 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险缴费清单
证明专用章
 打印日期：2026年2月26日

6.40 绿化设计师杜奕飞

职称证



毕业证



6.41 驻场工程师于善骏

职称证



毕业证

北京林业大学

毕业证书



北京林业大学制

学生 于善骏 ，性别 男 ，
 一九七九 年二 月十七 日生，于
 一九九七 年 九 月至 二零零一年
 七 月在本校 园林 学院
 风景园林 专业 四 年制
 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课
 程，成绩合格，准予毕业。

北京林业大学
校 长 *朱金兆*

二零零一 年 七 月 一 日

证书编号：10022120010500223



硕 士 学 位 证 书

于善骏，男，1979年02月17日生。在华南理工大学
 完成了 风景园林 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中
 华人民共和国学位条例》的规定，授予 风景园林 硕士学位。

校 长 *王迎军*

华南理工大学
学位评定委员会主席

证书编号：Z1056132015004479

(专业学位证书)



二〇一五 年十二月二十三日

6.42 设计负责人袁晓亮

职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：袁晓亮

性 别：男

身份证号：500222198310218675

资格名称：工程技术人员_正高级工程师

专业名称：道路与桥梁

评审组织：重庆市工程技术正高级职称评审委员会

取得时间：2025-12-23

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2026）74号

发证时间：2026-01-16

编 号：202649907340

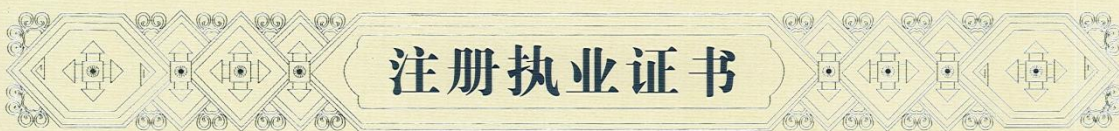
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



注册执业证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 袁晓亮

证书编号 AD245100592



NO. AD0006873

发证日期 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

袁晓亮

证件类型	居民身份证	证件号码	500222*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	中国华西工程设计建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中国华西工程设计建设有限公司

证书编号：AD245100592

注册编号/执业印章号：5100723-AD030

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录 (1)

毕业证



社保证明



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：袁晓亮

性别：男

社会保障号码：50022184102186



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)	查询专用章
企业职工基本养老保险	参保缴费	185	
失业保险	参保缴费	164	
工伤保险	参保缴费	186	
工伤保险	暂停缴费(中断)	186	

(二) 2024年04月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202404	10010006837	企业养老	6000	960	480	6000	36	24	6000	26.4	成都市本级
202405	10010006837	企业养老	6000	960	480	6000	36	24	6000	26.4	成都市本级
202406	10010006837	企业养老	6000	960	480	6000	36	24	6000	26.4	成都市本级
202407	10010006837	企业养老	6000	960	480	6000	36	24	6000	26.4	成都市本级
202408	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市本级
202409	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市本级
202410	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市本级
202411	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市本级
202412	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市本级
202501	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202502	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202503	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202504	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202505	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202506	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202507	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202508	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202509	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202510	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202511	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202512	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202601	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202602	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市本级
202603											

打印时间：2026年03月12日

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10010006837：中国华西工程设计建设有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆<http://www.schrs.org.cn/scggfw/cbzmz/t0Page.do>，凭验证码44N5wPW5b7GHwk8wW2uq验证，验证码的有效期至2026年06月12日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

- 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。
- 该表(二)2024年04月至2026年03月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。
- 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



6.43 设计技术负责人李向东

职称证

广东省职称证书

姓 名：李向东

身份证号：622621196912190038



职称名称：正高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月15日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170188

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



注册执业证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：李向东

性 别：男

身份证号：622621196912190038

证书编号：咨登2720231244796

专业 一：市政公用工程

专业 二：公路

执业单位：中国华西工程设计建设有限公司

有效期至：2026年12月07日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年12月07日

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李向东

证书编号 AD245100596



NO. AD0006612

发证日期 2024年07月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李向东

证件类型	居民身份证	证件号码	622621*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	中国华西工程设计建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中国华西工程设计建设有限公司

证书编号：AD245100596

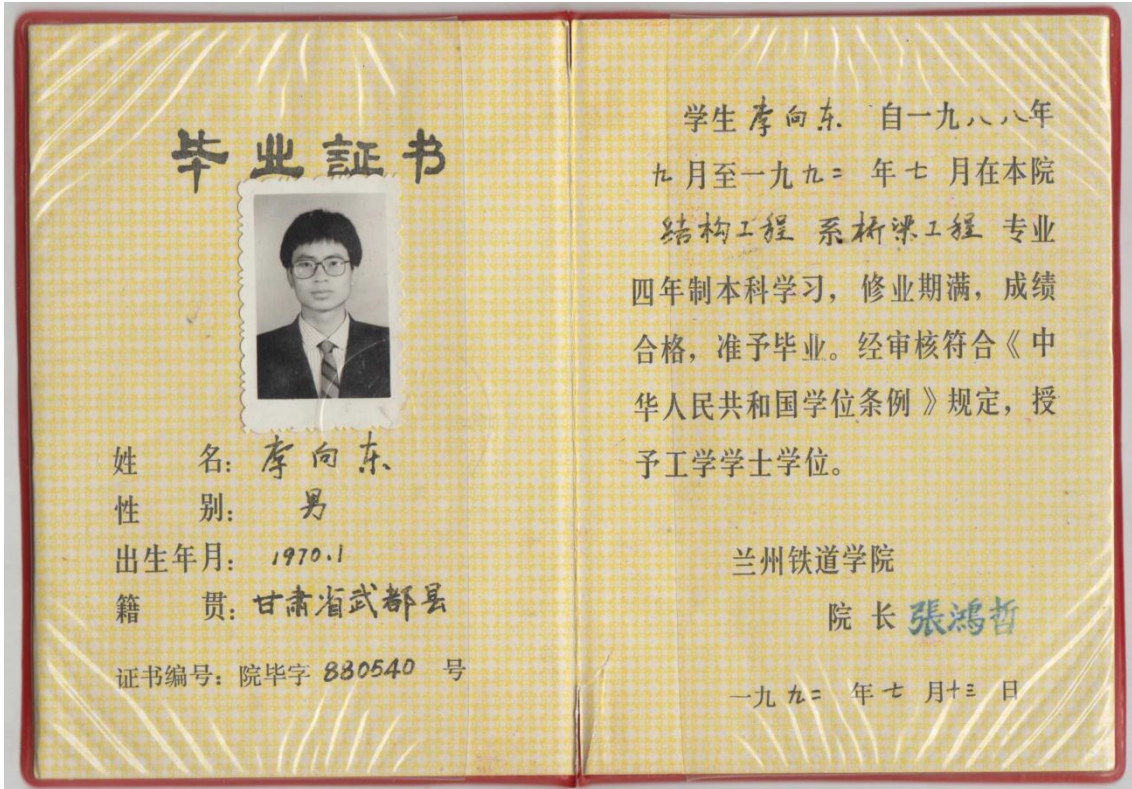
注册编号/执业印章号：5100723-AD031

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

暂无证书变更记录

毕业证



6.44 道路专业负责人康伟中

注册执业证书

80

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 康 伟 中

证 书 编 号 AD245100607



中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国交通运输部

NO. AD0006623

发证日期 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

康伟中

证件类型	居民身份证	证件号码	620302*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	中国华西工程设计建设有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中国华西工程设计建设有限公司 证书编号：AD245100607 注册编号/执业印章号：5100723-AD032

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康伟中 社保电脑号：606194472 身份证号码：620302197809063812 页码：1
 参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司 单位编号：60034761 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500.0	65.0	6500	52.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	65.0	6500	52.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	65.0	6500	52.0
合计			3315.0	1560.0			1143.89	403.74			100.95		195.0	156.0		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fa320d30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档）“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60034761 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



荣誉证书

授予

康伟中

四川省优秀青年工程勘察设计师



荣誉证书

康伟中：

你参加的“金恺大道建设工程”获2021年度四川省优秀勘察设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.袁兴无 2.康伟中 3.王君 4.胡伟 5.刘开龙 6.周凯其 7.姚卿 8.刘冬明
9.陈凯 10.周念 11.陈强 12.周益云 13.王永健 14.张朝君 15.李庆壮



荣誉证书

康伟中：

你参加的“大南山森林公园防火通道及森林防火气象观测与观景平台工程”获2020年度四川省优秀勘察设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.袁兴无 2.康伟中 3.凌伟才 4.刘开龙 5.陈强 6.李文斯 7.张斌 8.罗鹏
9.王永健 10.张朝君 11.陈凯 12.张嘉峻 13.周翠 14.杨熊 15.谢宏宗



荣誉证书

康伟中：

你参加的“阳江市海陵岛南海1号大道市政设施工程”获2020年度四川省优秀勘察设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.袁兴无 2.康伟中 3.刘冬明 4.凌伟才 5.陈强 6.周益云 7.黄燕清 8.吕德威
9.张大猛 10.刘开龙 11.李庆壮 12.吴鑫龙 13.罗鹏 14.万映珂 15.周念



6.45 道路专业负责人凌伟才

职称证

广东省职称证书

姓 名：凌伟才

身份证号：452502198707143411



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001078568

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凌伟才 社保电脑号：637321555 身份证号码：452502198707143411 页码：1
 参保单位名称：深圳市华西工程设计建设有限公司 单位编号：30288293 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2025	01	30288293	0.0									6500	*26.0			
2025	02	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	03	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	04	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	05	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	06	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	07	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	08	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	09	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	10	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	11	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2025	12	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0
2026	01	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0
2026	02	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0
2026	03	30288293	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0
合计			14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		390.0	128.0		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c201deb91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档）“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30288293 深圳市华西工程设计建设有限公司



6.46 驻场工程师刘冬明

职称证

广东省职称证书

姓名：刘冬明

身份证号：360781198709292931



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079873

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



荣誉证书

刘冬明：

你参加的“东海道南段工程”获2022年度四川省优秀工程勘察设计 市政公用及交通工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.康伟中 2.刘冬明 3.王 君 4.邱友海 5.吴 婉 6.张朝君 7.张嘉峻 8.陈 强
9.周益云 10.吴鑫泷 11.陈 凯 12.周 翠 13.谢宏宗 14.刘 建 15.程益鸣
16.马 维 17.张大猛 18.张 川 19.万映珂 20.周 念



荣誉证书

刘冬明：

你参加的“金恺大道建设工程”获2021年度四川省优秀勘察设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.袁兴无 2.康伟中 3.王 君 4.胡 伟 5.刘开龙 6.周凯其 7.姚 卿 8.刘冬明
9.陈 凯 10.周 念 11.陈 强 12.周益云 13.王永健 14.张朝君 15.李庆壮



6.47 交通专业负责人张嘉峻

职称证

广东省职称证书

姓 名：张嘉峻
身份证号：440301199012042319



职称名称：工程师
专 业：道路与桥梁工程
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月17日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003137788

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张嘉峻 社保电脑号：635944896 身份证号码：440301199012042319 页码：1
参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司 单位编号：60034761 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit ID, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows list monthly contributions from 2025-02 to 2026-02, with a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927725fab524z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称
单位编号 60034761 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



荣誉证书

张嘉峻：

你参加的“东海道南段工程”获2022年度四川省优秀工程勘察设计 市政公用及交通工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.康伟中 2.刘冬明 3.王君 4.邱友海 5.吴婉 6.张朝君 7.张嘉峻 8.陈强
9.周益云 10.吴鑫泷 11.陈凯 12.周翠 13.谢宏宗 14.刘建 15.程益鸣
16.马维 17.张大猛 18.张川 19.万映珂 20.周念



荣誉证书

张嘉峻：

你参加的“金湾区三灶镇金岛路（文化艺术中心）人行天桥”获2021年度四川省优秀勘察设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.袁兴无 2.罗鹏 3.吕德威 4.邱友海 5.帅振中 6.张嘉峻 7.王珊 8.陈俊涛
9.张正泰 10.周凯其 11.周念 12.周益云 13.吴鑫泷 14.刘开龙 15.陈凯



6.48 桥梁专业负责人邱友海

职称证

广东省职称证书

姓 名：邱友海

身份证号：360730198609260019



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001045310

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 邱友海 性别 男，一九八六年九月二十六日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校（院）长： 

证书编号：104041201005000790

二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱友海 社保电脑号：633372196 身份证号码：360730198609260019 页码：1
 参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司 单位编号：60034761 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2026	01	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2026	02	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	3.0
合计			13520.0	6760.0			4510.39	1750.34			437.65		845.0	170.0		169.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fa3f1068 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60034761 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



获奖证书

邱友海：

你参加设计的 深圳市葵坝路工程 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖
评选中获优秀市政公用工程 道路桥隧三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 袁兴无 2. 江 辉 3. 周 华 4. 李 辉 5. 吕德威
6. 万 伟 7. 陈爱明 8. 黄燕清 9. 王 琪 10. 胡万红
11. 邱友海 12. 常建设 13. 崔小军 14. 吴 珺 15. 韩伟良



荣誉证书

邱友海：

你参加的“东海道南段工程”获2022年度四川省优秀工程勘察设计 市政
公用及交通工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1. 康伟中 2. 刘冬明 3. 王 君 4. 邱友海 5. 吴 婉 6. 张朝君 7. 张嘉峻 8. 陈 强
9. 周益云 10. 吴鑫泷 11. 陈 凯 12. 周 翠 13. 谢宏宗 14. 刘 建 15. 程益鸣
16. 马 维 17. 张大猛 18. 张 川 19. 万映珂 20. 周 念



6.49 结构专业负责人何武斌

职称证

广东省职称证书

姓名：何武斌
身份证号：445221198407141039



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 何武斌 性别男，一九八四年七月十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **茂名学院** 校（院）长： 

证书编号：16561200705001134 二〇〇七年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

6.50 岩土专业负责人韩伟良

注册执业证书

使用有效期: 2025年12月22日
- 2026年06月20日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 韩伟良

性别: 男

出生日期: 1980年12月18日

注册编号: AY20141100968

聘用单位: 中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期: 2023年10月30日-2026年12月31日



个人签名:

韩伟良

签名日期:

2023.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月30日

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韩伟良 社保电脑号: 616578436 身份证号码: 132440198012181014 页码: 1
 参保单位名称: 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司 单位编号: 60034761 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计			14365.0	6760.0			4510.39	1750.34			437.65						169.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927725fa23b50c) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60034761 单位名称: 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



荣誉证书

韩伟良：

你参加的“金恺大道建设工程”获2022年度四川省优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人员：

1.韩伟良 2.何伦康 3.陈永明 4.王 君 5.陈爱明 6.罗为国 7.吕德威 8.陈 强
9.张 斌 10.吴鑫泷 11.姚 卿 12.刘 建 13.王 珊 14.熊正宁 15.贺雨晴
16.郭永秋 17.宋 欣 18.尤 江 19.刘飞军 20.钱桂敏



获奖证书

韩伟良：

你参加设计的 深圳市葵坝路工程 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀市政公用工程 道路桥隧三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.袁兴无 2.江 辉 3.周 华 4.李 辉 5.吕德威
6.万 伟 7.陈爱明 8.黄燕清 9.王 琪 10.胡万红
11.邱友海 12.常建设 13.崔小军 14.吴 璩 15.韩伟良



6.51 给排水专业负责人黄燕清

注册执业证书

使用有效期: 2025年12月17日 - 2026年06月15日			
中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书			
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。			
姓 名: 黄燕清			
性 别: 女			
出生日期: 1980年10月28日			
注册编号: CS20115100298			
聘用单位: 中国华西工程设计建设有限公司			
注册有效期: 2024年01月31日-2027年06月30日			
个人签名: 	中华人民共和国 住房和城乡建设部  行政审批专用章 (3) 11010810800461		
签名日期: 2025.12.17	发证日期: 2024年01月31日		

职称证



毕业证



6.52 电气专业负责人方小玲

注册执业证书

使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年06月24日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 方小玲
性 别: 女
出生日期: 1981年09月05日
注册编号: DG20144400863
聘用单位: 中国华西工程设计建设有限公司
注册有效期: 2024年03月05日-2026年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年03月05日

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 方小玲 社保电脑号: 605571747 身份证号码: 362502198109055225 页码: 1
 参保单位名称: 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司 单位编号: 60034761 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计			14365.0	6760.0			4510.39	1750.34			437.65		845.0	676.0		169.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927725fa2132f0) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60034761 单位名称: 中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司



6.53 弱电专业负责人伍贤成

职称证

<p>姓名 <u>伍贤成</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1985</u> 年 <u>10</u> 月</p> <p>专业 <u>楼宇智能化工程技术</u></p> <p>单位 <u>中航地产</u></p> <p>编号 <u>GC201402249</u></p>		<p>经中国航空工业集团公司 <u>深圳中航集团工程系列</u> 专业技术职务评审委员会评审认定，<u>伍贤成</u> 同志具备 <u>工程师</u> 任职资格。</p> <p style="text-align: right;">2014年9月30日</p>
---	---	--

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
<p>学生 <u>伍贤成</u> 性别 <u>男</u>，一九八五年十月三日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校网络教育学院专科起点电气工程及其自动化专业三年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：		校（院）长： <u>杨超</u>
证书编号： <u>106117201305200243</u>	二〇一三年一月十一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

6.54 园林绿化专业负责人胡万红

职称证



毕业证



获奖证书

胡万红：

你参加设计的 深圳市葵坝路工程 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖
评选中获优秀市政公用工程 道路桥隧三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 袁兴无
2. 江 辉
3. 周 华
4. 李 辉
5. 吕德威
6. 万 伟
7. 陈爱明
8. 黄燕清
9. 王 琪
10. 胡万红
11. 邱友海
12. 常建设
13. 崔小军
14. 吴 珺
15. 韩伟良



关于部分拟派人员社保缴纳单位的情况说明

中建三局集团有限公司深圳分公司、中建三局集团有限公司广州分公司系中建三局集团有限公司设立的无独立法人资格的分公司，故以上两家单位缴纳社保人员即为中建三局集团有限公司社保。

特此说明

中建三局集团有限公司

2026年3月6日



社保说明

我司在深分支机构中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司的人员，购买深圳市社保。中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司为非独立法人单位，不具备独立投标资格，在深分支机构人员均作为总公司所属员工参与投标，购买当地社保。特此说明。



7 任职资格承诺函

7.1 项目经理任职资格承诺函

附件 7:

项目经理任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区水污染治理中心:

为了确保本工程招标投标工作进行顺利,针对长岭陂骑行道(龙华段)建设工程(EPC)(重新招标)(一标)工程投标项目经理任职资格,我方作出如下承诺:

我方投标项目经理姓名: 王位荣, 身份证号: 360424198707185311, 执业资格:
市政公用工程 工程专业 一级(证书编号:鄂 1422016201623036), 满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府[2015]73号)、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)及《注册建造师执业工程规模标准(试行)》《注册建造师管理规定》(建设部令第153号)等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定,并符合本次招标项目所要求的执业资格,完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容,我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人(单位公章): 中建三局集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): _____

单位地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 430000 电话: 027-65276668 传真: 027-65276999

2026 年 3 月 31 日

注:若为联合体投标,由项目经理委派单位提供。

8.2 中建三局集团（深圳）有限公司

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行本合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）： 中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字或签章）：

联系电话：0755-82215051 传真：0755-85515166

承诺日期：2026年3月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

8.3 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述承诺，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他之劣情形。

承诺人（公章）： 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 陈侃

联系电话：0755-22276677 / 1394433

承诺日期：2026年3月31日

8.4 中国华西工程设计建设有限公司

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周华

联系电话：028-87626626 传真：

承诺日期：2026年3月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

8.5 深圳市华西工程设计建设有限公司

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他不良情形。

承诺人（公章）：深圳市华西工程设计建设有限公司

法定代表人（签字或签章）：傅新国

联系电话：13928443003 传真：/

承诺日期：2026 年 3 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

9 诚信投标承诺书

9.1 中建三局集团有限公司

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方



还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈卫印

单位地址：武汉市关山路 552 号

邮政编码：430000 电话：027-65276668

日期：2026 年 3 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

9.2 中建三局集团（深圳）有限公司

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方



9.3 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就本企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方

还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章)： 深圳市鹏星地域规划设计有限公司

法定代表人(签字或盖章)： 陈侃

单位地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层

邮政编码：518038 电话：0755-22276677

日期：2026年3月31日

9.4 中国华西工程设计建设有限公司

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受长岭鼓鼓行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
 - (2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
 - (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称(单位公章): 中国华西工程建筑设计有限公司

法定代表人(签字或盖章): 周华

单位地址: 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码: 610036 电话: 028-87676626

日期: 2026 年 3 月 31 日

(若为联合体投标, 联合体各方均需提供。)



9.5 深圳市华西工程设计建设有限公司

附件9:

诚信投标承诺书

致(招标人): 深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,完全理解和接受 长岭鼓骑行道(龙华段)建设工程(EPC)(重新招标)(一标) 招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

- 1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:
 - (1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的;
 - (2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的;
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的;
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的;
 - (5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或等同处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的;
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的;
 - (7) 近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的;
 - (8) 近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的;
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的;
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格;
 - (2) 投标保证金全额全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标保证金的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;
 - (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;
 - (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）：深圳市新国工程设计建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：傅新国

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙新村东老村11号铺445

邮政编码：518131 电话：13928443005

日期：2026年3月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

