

工程编号： 2601-440309-04-01-471070005001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 深圳市焕升建筑集团有限公司//中亿通达设计咨询集团有限公司
//深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

日期： 2026 年 03 月 31 日

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

企业注册名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	注册资本	10288 万元	成立日期	1995 年 10 月 19 日
企业法人代表	李灿升	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	1、建筑工程施工总承包一级 6、建筑机电安装工程专业承包一级 2、市政工程施工总承包一级 7、电子与智能化工程专业承包二级 3、装修装饰工程专业承包一级 8、城市道路照明工程专业承包二级 4、消防设施工程专业承包一级 9、特种专业工程（结构补强）不分级 5、地基基础工程专业承包一级				
公司注册地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路 26 号振业时代花园 5 栋 1606	联系电话	0755-23603378		
主要资质证书	市政公用工程施工总承包一级；				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市焕升建筑集团有限公司成立于 1995 年 10 月 19 日，是一家集房屋建筑、市政公用、装饰装修、机电安装、地基与基础、消防设施、园林绿化等多领域于一体的综合性建筑施工企业。公司法人代表暨大股东自 1990 年踏上深圳经济特区的热土，从基层建筑工人做起，凭借坚韧不拔的毅力和对建筑行业的热爱，逐步成长并最终创立本公司。</p> <p>经过三十多年的稳健发展，公司凝聚了一支高素质的专业团队，现有专业技术管理人员 130 余人，其中教授级高级工程师 10 余人，中高级职称人员 50 余人，一、二级注册建造师近 80 人。公司配备齐全的先进施工机械与检测设备，为实现工程品质与施工效率提供了有力保障。</p> <p>我们建立了科学严谨的组织架构与内部管理体系，具备丰富的工程项目管理经验和成熟的操作流程。近年来，公司承建的工程涵盖房屋建筑、市政工程、园林绿化、地基与基础、装饰装修、消防设施、机电安装工程等多个专业领域，竣工项目合格率始终保持 100%，并多次荣获“深圳市建设工程安全与文明施工优良工程奖”“优质结构工程奖”等重要荣誉。</p> <p>自成立以来，公司始终坚持“以质量赢得市场，以信誉维系客户”的经营宗旨，贯彻“科学管理、信守承诺、为用户提供优质产品”的质量方针，连续多年被广东省工商行政管理部门评为“重合同、守信用”企业。安全生产与企业诚信是我们永不动摇的底线。</p>				
其他	/				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有企业 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年03月31日



注：若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称: 中亿通达设计咨询集团有限公司

企业注册名称	中亿通达设计咨询集团有限公司	注册资本	6600 万元	成立日期	2015 年 01 月 29 日
企业法人代表	陈天颂	企业性质 (民营/国有/其他)	民营		
企业资质等级	公路行业(公路、特大桥梁、特长隧道、交通工程)专业甲级;市政行业(道路工程、桥梁工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级。				
公司注册地址	福建省三明市三元区东乾路 192 号 8 层	联系电话	0598-8257660		
主要资质证书	公路行业(公路、特大桥梁、特长隧道、交通工程)专业甲级;市政行业(道路工程、桥梁工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级。				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>中亿通达设计咨询集团有限公司, 原名福建亿达工程勘察设计研究院有限公司, 成立于 2015 年 1 月, 公司注册资金 6600 万元, 是一家专注于工程咨询、工程勘察设计的综合性公司, 综合实力位居福建省同行业前列, 拥有 15 项自主知识产权, 2019 年为“福建省科技小巨人领军企业”。同年, 荣获福建省科学技术厅、福建省财政厅、国家税务总局福建省税务局颁发的“高新技术企业证书”。</p> <p>公司始终坚持“人才是企业未来”的核心理念。中亿通达集团的创始人均长期从事工程咨询、工程设计、工程技术服务等工作, 丰富的实践经验和理论基础为每一位客户提供着优质可靠的服务。公司在发展过程中, 不断聚集着优秀的行业人才, 目前拥有超过两百多名资深专家和行业精英。</p> <p>公司现拥有公路行业(交通、公路、特大桥梁、特长隧道)设计甲级; 市政行业(道路、桥梁)设计甲级; 工程勘察专业(岩土勘察、岩土设计、工程测量)甲级; 公路工程、市政公用工程咨询甲级; 建筑行业(建筑工程)设计甲级; 风景园林工程设计专项乙级; 市政行业(给水、排水)设计乙级; 农林农业综合开发生态工程乙级; 公路工程市政、市政公用工程咨询甲级; 建筑工程咨询甲级; 工程造价咨询甲级等资质。</p> <p>公司总部下设综合部、市场开发部、总工办、设计室、勘察室、福州办事处、西南办事处。在全国各省、市、自治区设有 44 家分公司。</p> <p>多年来, 中亿通达人秉承着“诚信、公正、科学、优质”的精神, 全体员工团结拼搏, 始终以满足客户需求为第一要务; 以诚实守信、实事求是的科学精神; 不断创造包容创新的优良氛围, 用实际行动在客户中树立了良好的口碑, 为公司做大做强打下了坚实的基础。</p> <p>司现拥有公路行业(交通、公路、特大桥梁、特长隧道)设计甲级; 市政行业(道路、桥梁)设计甲级; 工程勘察专业(岩土勘察、岩土设计、工程测量)甲级; 公路工程、市政公用工程咨询甲级; 建筑行业(建筑工程)设计甲级; 风景园林工程设计专项乙级; 市政行业(给水、排水)设计乙级; 农林农业综合开发生态工程乙级; 公路工程市政、市政公用工程咨询甲级; 建筑工程咨询甲级; 工程造价咨询甲级等资质。</p> <p>人数 64 人, 注册工程师: 39 人(占比约 60%), 中/高级职称: 35 人(占比约 54%)</p>				
其他	/				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注: (1) 若为联合体投标, 联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

(2) 若为联合体投标, 仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称: 深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

企业注册名称	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	注册资本	300 万人民币	建立日期	2006 年 4 月 3 日
企业法人代表	曾鼎承	企业性质 (民营/国有/其他)	民营		
企业资质等级	风景园林工程设计专项甲级				
公司注册地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 18 号中国经贸大厦 14D14E	联系电话	0755-83500158		
主要资质证书	风景园林工程设计专项甲级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>造源设计公司成立于 2006 年, 主要从事公园城市园林景观与低碳生态规划设计、文旅策划规划、自然教育、园林文创等业务, 擅长城市游憩环境、水岸生活、活力街道、乡村振兴等类型的规划设计; 具建设部批准的风景园林设计甲级资质, 是深圳市高新技术企业, 是深圳市中小企业服务局“专精特新中小企业”、“创新型中小企业”。</p> <p>设计团队专业配备齐全, 拥有正高级、高级工程师职称占总人数 31%, 工程师职称人员占总人数 25%, 核心设计师为中国风景园林学会城市绿化专委会委员、中国风景园林学会园林植物与古树名木专委会委员、广东省城市规划协会风景园林分会专家委员、深圳市风景园林协会专家等, 从业经验丰富。</p> <p>公司累计完成了近千项各类规划设计项目, 荣获国内部级、省级、市级科学技术奖、优秀规划设计奖, 国外巴黎 DNA 公共空间公园类设计奖、NOVUM DESIGN AWARD (NDA) 城市规划景观设计金奖等各类奖项数十项; 主编或参编了“光明全域景区项目建设指引”、“潮州市高颜值城市景观建设标准指引”、“华润置地景观标准化花境研究”、深圳市工程建设地方标准“园林景观工程信息模型交付标准”等课题研究和行业标准规范。</p>				
其他	<p>1、环境管理体系认证证书符合 GB/T 24001-2016/ISO 14001: 2015 标准 发证单位: 兴原认证中心有限公司 颁证日期: 2023 年 11 月 30 日 注册号: 0350323E20572R2M</p> <p>2、职业管理安全管理体系认证证书符合 GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 标准 发证单位: 兴原认证中心有限公司 颁证日期: 2023 年 11 月 30 日 注册号: 0350323S30549R2M</p> <p>3、质量管理体系认证证书符合 GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 标准 发证单位: 兴原认证中心有限公司 颁证日期: 2024 年 07 月 11 日 注册号: 0350321Q30423R2M</p>				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注: (1) 若为联合体投标, 联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

(2) 若为联合体投标, 仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

营业执照-联合体牵头单位：深圳市焕升建筑集团有限公司



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
914403001923862772

名称 深圳市焕升建筑集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李灿升

成立日期 1995年10月19日

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2025年08月13日

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

您好, 李蔚吟

深圳市焕升建筑集团有限公司 2025年08月13日 的变更信息 信息打印

变更前地址	深圳市福田区华强北街道中安路金源科技园广场B104
变更后地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-01-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-08-12

主办单位: 深圳市市场监督管理局 (深圳市政府“双网”) 网站备案: 4403000004 粤ICP备15042022号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 隐私政策 - 服务支持 - 联系我们

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



营业执照-联合体成员单位：中亿通达设计咨询集团有限公司



营业执照

统一社会信用代码
91350427315647482E

(副本) 副本编号: 10-1



扫描二维码登录
“国家企业信用信
息公示系统”了解
更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称	中亿通达设计咨询集团有限公司	注册资本	陆仟陆佰万圆整
类型	有限责任公司	成立日期	2015年01月29日
法定代表人	陈天颂	住所	福建省三明市三元区东乾路192号8层

经营范围

一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；安全技术防范系统设计施工服务；招投标代理服务；环境保护监测；生态资源监测；工程和技术研究和试验发展；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；土地调查评估服务；基础地质勘查；专业设计服务；水利相关咨询服务；土壤污染治理与修复服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件外包服务；网络技术服务；水土流失防治服务；环境监测专用仪器仪表销售；电子办公设备销售；农副产品销售；机械电气设备销售；工程造价咨询业务；建筑材料销售；社会稳定风险评估；政府采购代理服务；环保咨询服务；节能管理服务；合同能源管理；矿产资源储量估算和报告编制服务；矿产资源储量评估服务；信息技术咨询服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；通信设备销售；移动通信设备销售；消防技术服务；人工智能应用软件开发；人工智能理论与算法软件开发；网络与信息安全软件开发；信息系统运行维护服务；人工智能行业应用系统集成服务；集成电路设计；地理遥感信息服务；广告设计、代理；平面设计；劳务服务（不含劳务派遣）；图文设计制作；规划设计管理；知识产权服务（专利代理服务除外）；人工智能基础软件开发；人工智能通用应用系统。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；地质灾害治理工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程监理；公路工程监理；测绘服务；地质灾害危险性评估；金属与非金属矿产资源地质勘探；矿产资源勘查；安全评价业务；建设工程勘察；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；互联网信息服务；人防工程设计；住宅室内装饰装修；施工专业作业；第二类增值电信业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



登记机关

2025年12月5日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300786588888N

名称 深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 曾鼎承

成立日期 2006年04月03日

住所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道18号中国经贸大厦14D14E

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等与企业信用信息公示系统及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年11月21日

(一标) 项目投标使用
再次复印无效



资质证书-联合体牵头单位：深圳市焕升建筑集团有限公司



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

详细地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：914403001923862772

法定代表人：李灿升

注册资本：10288万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144113908

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：




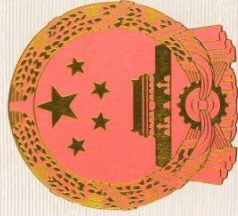
2025年8月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

资质证书-联合体成员单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

企业名称	中亿通达设计咨询集团有限公司		
详细地址	福建省三明市三元区东乾路192号8层		
建立时间	2015年01月29日		
注册资本金	6600万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	91350427315647482E		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A135003215-6/6		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	陈天颂	职务	董事长
单位负责人	陈天颂	职务	董事长
技术负责人	黄其拥	职称或执业资格	高级工程师
备注:	<p>原企业名称：福建亿达工程勘察设计研究院有限公司 曾用名：福建省亿达工程咨询有限公司、 福建亿达工程勘察设计研究院有限公司 原发证日期：2014年5月15日</p> <p>2016年11月8日，企业重组分立，将“福建省亿达工程咨询有限公司”的“公路行业（公路）专业甲级，市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级”资质平移给“福建亿达工程勘察设计研究院有限公司”</p>		

业 务 范 围
<p>公路行业（公路、特大桥梁、特长隧道、交通工程）专业甲级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关：(章) 2024年01月19日 No.AF 0499518</p>



工程 设计 资质 证书

证书编号：A144058807

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：风景园林工程设计专项甲级。


（一）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）项目投标使用
再次复印无效

发证机关：住房和城乡建设部
2023年12月22日
No.AZ 0105000

企业名称	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司		
详细地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路25号天安创新科技广场一期B座1612		
建立时间	2006年04月03日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300786588888N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144058807-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曾鼎承	职务	执行董事
单位负责人	曾鼎承	职务	总经理
技术负责人	曾鼎承	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围

风景园林工程设计专项甲级。



发证机关(章)
2023年12月22日
No.AF 0478712

证 书 延 期

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)

年 月 日

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)

年 月 日


有效期延至 年 月 日

核准机关(章)

年 月 日


企 业 变 更 栏

详细地址变更为: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道18号
中国经贸大厦14014E。



变更核准机关(章)
2024年12月10日

注册资金变更为: 300万元。



变更核准机关(章)
2025年 月 12日

变更核准机关(章)

年 月 日

(重新招标) (一标) 项目投标使用 再次复印无效

2、企业类似工程施工业绩（由负责施工工作的单位提供）

附件 2:

企业类似工程施工业绩一览表（由负责施工工作的单位提供）

1、工程名称：同富路(创富路至河背路段)市政道路工程；

（合同金额：8145.54 万元；合同签订日期：2023 年 05 月 31 日；竣工验收日期：/年/月/日；项目建设内容：市政工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2930559>）

2、工程名称：光明街道第五批管道天然气改造普及工程；

（合同金额：6154.9 万元；合同签订日期：2022 年 10 月 10 日；竣工验收日期：2023 年 10 月 10 日；项目建设内容：市政工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2804366>）

3、工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段；

（合同金额：5112.72 万元；合同签订日期：2020 年 05 月 14 日；竣工验收日期：2023 年 06 月 25 日；项目建设内容：市政工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916594>）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程施工业绩合同额应大于本项目施工费投标报价上限的二分之一，即 7503.3175 万元。

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(1) 同富路(创富路至河背路段)市政道路工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2930559>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

同富路(创富路至河背路段)市政道路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012207240005	省级项目编号	4403012207230006
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	MB2D7217-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12196
立项级别	地市级	立项文号	2207-440399-04-01-117617

项目地址: 鹅埠片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市焕升建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-03-30	8145.54	4403012207240005-BD-001	4403012207230006-BD-001	查看
B	????????????????????	设计	公开招标	2023-01-17	561.21	4403012207240005-BA-001	4403012207230006-BA-001	查看

招投标信息详情

项目名称	同富路(创富路至河背路段)市政道路工程		
工程名称	同富路(创富路至河背路)市政道路工程施工总承包		
中标通知书编号	4403012207240005-BD-001	省级中标通知书编号	4403012207230006-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-30	中标金额(万元)	8145.54
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深汕特别合作区重点片区重大项目重要工程前期规划建设统筹中心	统一社会信用代码	MB2D9038-X
中标单位名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403001923862772
项目负责人	张久涛	证件类型	身份证
身份证号码	420922*****33	记录登记时间	2023-03-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2207-440399-04-01-117617002001

标段名称: 同富路(创富路至河背路)市政道路工程施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价: 8145.54177万元(净下浮率18.58%)

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 张久涛



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-07



查验码: 5116586145729330 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号：SSGW-TFLCH-SG001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：同富路（创富路至河背路）市政道路工程

施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市焕升建筑集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市焕升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 同富路(创富路至河背路段)市政道路工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 同富路(创富路至河背路段)市政道路工程位于鹅埠片区,规划为城市支路。道路线为基本呈南北走向,南起创富路,北至河背路,全线长约692m,道路红线宽度18m,双向两车道,设计速度30km/h,涉及一座跨河桥(桥长约20m)、一座双舱电力隧道。主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、桥梁工程、电力隧道工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、景观绿化工程等。

主要建设内容包括道路、桥梁、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市及景观绿化、管线迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、桥梁工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程、海绵城市及水土保持等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	电信管道工程_____米
挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；_高：_米	电力管道工程_____米_____
_软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
道路工程__长：__米_宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
桥梁工程_____座	道路改造工程__长：__米__宽：__米
排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	路灯照明工程_____座_____
交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米
交通安全设施工程_____米	燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (<input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> _基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ (<input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙：__平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__	
<input type="checkbox"/> 通风与空调_____ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ (<input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程__ (_ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)	

□室外环境_____)。
□燃气工程____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_(□通风_□空调_____□其它_____);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统__□室外给、排水系统__□其它_____);				
□智能建筑_(□综合布线系统__□信息网络系统__□其它_____);				
□装饰装修_(□抹灰__□涂饰__□饰面板(砖)__□吊顶__□其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月4日;

计划竣工日期: 2023年8月31日;

合同工期总日历天数 180天。

招标工期总日历天数 180天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟壹佰肆拾伍万伍仟肆佰壹拾柒元柒角整（¥81455417.70元）；中标净下浮率为 18.58 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六 工程款支付

6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的的（不含暂列金额和奖励金） 20%，即：¥16291083.54。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：安全文明施工措施费的 30%（包含在预付款内）。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 承包人提供履约保函。3. 监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付

充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 5月 31日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章,法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,其中正本贰份,发包人承包人各执壹份,副本壹拾份,发包人执陆份,承包人执肆份。

(下页为合同签订页)

(本页为《同富路(创富路至河背路段)市政道路工程施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑
工务署(公章)

承包人: 深圳市天健世纪建筑集团有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

12440300MB2D72173H

914403001923862772

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
创富路文贞楼 2 栋 4 楼南侧

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
同心路深汕绿地中心 2 栋 2501

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-23603378

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公
司深圳天健世纪支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0100 0989 8898

(2) 光明街道第五批管道天然气改造普及工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2804366>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

光明街道第五批管道天然气改造普及工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092111210002	省级项目编号	4403092111190002
建设单位	深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室)	建设单位统一社会信用代码	69399187-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8950.4
立项级别	地市级	立项文号	2111-440311-04-05-914789

城北村 小 涌泉村
项目地址: 街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市焕升建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-15	6154.9	4403092111210002-BD-001	4403092111190002-BD-001	查看
B	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	公开招标	2022-09-07	134.12	4403092111210002-BE-001	4403092111190002-BE-001	查看
B	四川省尺度建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2022-01-28	207.11	4403092111210002-BA-001	4403092111190002-BA-001	查看

招投标信息详情

项目名称	光明街道第五批管道天然气改造普及工程		
工程名称	光明街道第五批管道天然气改造普及工程		
中标通知书编号	4403092111210002-BD-001	省级中标通知书编号	4403092111190002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-15	中标金额(万元)	6154.9
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市智筑工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300738835725Y
中标单位名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403001923862772
项目负责人	何东	证件类型	身份证
身份证号码	431024*****98	记录登记时间	2022-09-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-05-914789005001

标段名称: 光明街道第五批管道天然气改造普及工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价: 6154.897208万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 何东



本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李娜

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-20



查验码: 7335809096355085

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：2111-440311-04-05-914789005001

合同编号：深光光建施 22-015 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明街道第五批管道天然气改造普及工程

地 点：深圳市光明区光明街道

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

项目经理姓名：何东

资格等级：一级建造师

证书号码：粤 1442017201847265

本工程于 2022 年 9 月 20 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明街道第五批管道天然气改造普及工程

工程地点：光明区光明街道

工程内容：改造范围内的地下管道铺设、地上管道及调压设备安装，具体以施工现场实际情况及招标人要求实施的内容为准。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改（2021）503号

资金来源：区政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于改造范围内的地下管道铺设、地上管道及调压设备安装，具体以施工现场实际情况及招标人要求实施的内容为准。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： m^3 <input type="checkbox"/> 石方： m^3 <input type="checkbox"/> 运距： km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： m^2
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： m <input type="checkbox"/> 边坡高度： m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统

	<input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m		<input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所示参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m ×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座

	<input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	主要建设内容包括: 改造范围内的地下管道铺设、地上管道及调压设备安装, 具体以施工现场实际情况及招标人要求实施的内容为准。

(3) 其他工程 _____

三、合同工期

开工日期：2022年10月20日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年8月15日

合同工期总日历天数：300天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：无

五、合同价款

币种：人民币

暂定合同价（大写）：陆仟壹佰伍拾肆万捌仟玖佰柒拾贰元捌分

（小写）：61548972.08元；

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份，副本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处 承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司
(公章) (公章)

住 所： 住 所：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道 9009 号珠江广场 A3 栋 11E

法定代表人：

法定代表人：李知非

委托代理人：陈宏

委托代理人：李知非

电 话：

电 话：0755-23603566

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：44250100010009898898

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告


(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	光明街道第五批管道天然气改造普及工程	工程地址	光明区光明街道
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	工程内容	<p>地上：共 11164 户（其中光明社区：共 2152 户，翠湖社区：共 1439 户，白花社区：共 2835 户，东周社区：共 3169 户，迳口社区：共 597 户，碧眼社区：共 949 户，机关食堂：商业户数共 3 户）。</p> <p>调压柜 1000m³/h-1 台，调压柜 500m³/h-4 台，调压柜 300m³/h-7 台，调压箱 150m³/h-2 台，调压箱 100m³/h-4 台，调压箱 50m³/h-1 台，调压箱 25m³/h-4 台，商业：调压器 50m³/h-2 台，腰轮表 G25-1 台，腰轮表 G16-2 台。</p> <p>地下：PE 管道共 19406.8 米，其中 D160-3834.85 米，D110-5776.33 米，D90-2741.15 米，D63-7054.47 米。钢制闸板阀 DN160-2 座，PE 球阀 DN110-10 座，PE 球阀 DN90-10 座，PE 球阀 DN63-10 座。</p>
设计单位	四川省尺度建设工程有限公司	工程造价	61548972.08 元
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	开工日期	2022 年 10 月 20 日
施工单位	深圳市焕升建筑集团有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况			
1、场站燃气工程		/	
2、市政燃气管道工程		/	
3、地上燃气管道工程		合格	
4、庭院燃气管道工程		合格	
5、其它		/	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐全
六、工程质量保修书	已签订
审查结论 合格	
 建设单位负责人： 2024年1月30日	

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项,经审查符合要求 <u>12</u> 项,经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,共抽查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项,符合要求 <u>8</u> 项,不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020年版）			
	《城镇燃气室内工程施工与验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工与验收规范》CJJ33-2005			
工程中存在的问题： <div style="text-align: center; font-size: 2em;">无</div>				

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员	徐德威	深圳市光明区光明街 道办事处	建设单位 工程师	徐德威
	陈俊伟	广东鲁班行技术管理 有限公司	监理单位 监理工程师	陈俊伟
	叶锐敏	四川省尺度建设工程 设计有限公司	设计单位 设计	叶锐敏
	何东	深圳市焕升建筑集团 有限公司	施工单位 项目经理	何东

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

经各相关单位验收符合设计及相关规范要求，经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收，一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位（公章）</p>	<p>设计单位（公章）</p>	<p>监理单位（公章）</p>	<p>施工单位（公章）</p>
<p>单位负责人：</p>	<p>单位负责人：</p>	<p>单位负责人：李世斌</p>	<p>单位负责人：3363316</p>
<p>项目负责人：陈俊伟</p>	<p>设计负责人：</p>	<p>项目总监：陈俊伟</p>	<p>项目经理或注册建造师：灿木子</p>
<p>2024年1月30日</p>	<p>2024年1月30日</p>	<p>2024年1月30日</p>	<p>2024年1月30日</p>



履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2022年10月22日至2025年01月06日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	李灿升 /0755-23608266	项目负责人及联系方式	何东/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104				
工程名称	光明街道第五批管道天然气改造普及工程	承包范围	燃气工程。		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	6154.897208元(万元)		
合同开工日期	2022年10月20日	合同竣工日期	2023年8月15日	合同工期	300天
实际开工日期	2022年10月20日	实际竣工日期	2023年10月10日	实际工期	356天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备 (14)					14
二. 技术经济实力 (18)					18
三. 工程实施过程管理 (45)					60
四. 工期控制 (10)					8
五. 协调配合与服务 (13)					10
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  (建设单位公章) </div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;"> 2025.01.06 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

(3) 茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916594>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

茅洲河碧道试点段建设项目

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403011907030971	省级项目编号	4403011905179901
建设单位	深圳市水务局	建设单位统一社会信用代码	00754151-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	189980
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2019)585号

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	广东城基生态科技股份有限公司	施工	公开招标	2020-04-17	2541.03	4403011907030971-BD-011	4403011905179901-BD-011	查看
B	深圳市科源建设集团股份有限公司	施工	公开招标	2020-09-17	652.43	4403011907030971-BD-010	4403011905179901-BD-010	查看
B	汕头市建筑工程总公司	施工	公开招标	2020-04-17	5146.98	4403011907030971-BD-009	4403011905179901-BD-008	查看
B	深圳市焕升建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-04-17	5112.72	4403011907030971-BD-008	4403011905179901-BD-009	查看
B	深圳时代装饰股份有限公司	施工	公开招标	2020-06-08	3881.34	4403011907030971-BD-007	4403011905179901-BD-007	查看
B	深圳华创建筑装饰股份有限公司	施工	公开招标	2020-07-10	1260.11	4403011907030971-BD-006	4403011905179901-BD-006	查看
B	深圳市深龙港建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-03-23	1774.43	4403011907030971-BE-002	4403011905179901-BE-002	查看
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2020-03-23	--	4403011907030971-BD-005	4403011905179901-BD-005	查看

项目名称	茅洲河碧道试点段建设项目		
工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段		
中标通知书编号	4403011907030971-BD-008	省级中标通知书编号	4403011905179901-BD-009
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-17	中标金额(万元)	5112.72
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市京圳工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403001923862772
项目负责人	陈中逊	证件类型	身份证
身份证号码	370822*****35	记录登记时间	2020-04-17
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440300-50-01-102804030001

标段名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：5112.718465万元

中标工期：91日历天

项目经理(总监)：陈中逊



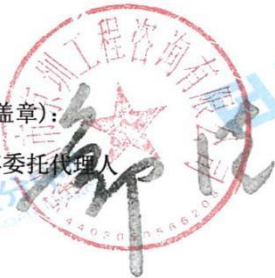
本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-11



查验码：9390712335069482

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号 CRCSZ-MZHBD-SG-20006

【茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

2020年【5】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 E 座

法定代表人：孔小凯

联系人：张工

联系电话：0755-86534341

电子邮箱：/

传真：/

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层

法定代表人：李灿升

联系人：李少如

联系电话：0755-23603378/15818732561

电子邮箱：573153962

统一信用代码：914403001923862772

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019 年 9 月，委托人【深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本工程位于宝安区燕罗街道，从 107 国道至宝安大道河岸沿线东侧和桥山路改造。主要建设内容包括：硬景、景石、景观小品、城市家具、标识系统、安装工程、桥山路路面改造、大型驿站、电力迁改等。全长约 900m，占地面积 66626.84m²。具体施工范围以发包人确认的施工图的坐标为准。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]585 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于景观工程、道路工程、电力迁改工程、照明工程、排水工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u> </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u> </u> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <u> </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： <u> </u> 宽： <u> </u> 高： <u> </u>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 平方米

道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：__宽：__	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：__米 <input type="checkbox"/> 污水管：__米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	景观工程、电力迁改工程、照明工程

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月12日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2020年8月11日

合同工期总日历天数：91日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）伍仟壹佰壹拾贰万柒仟壹佰捌拾肆元陆角伍分（¥ 51,127,184.65 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥ 3,000,000 元）；

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰捌拾叁万元整 (¥ 2,830,000 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付,发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 招标答疑补遗;

(5) 本合同第四部分补充条款(如有);

(6) 本合同第三部分的专用条款;

(7) 本合同附件;

(8) 本合同第二部分的通用条款;

(9) 本工程招标文件(含投标报价规定);

(10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(12) 图纸和技术要求;

(13) 已标价工程量清单;

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间： 2020 年 5 月 14 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代理人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代理人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



电话：0755-23603378

传真：0755-23601066

开户银行：深圳市焕升建筑工程有限公司

账 号：4425010001000988898

邮 政 编 码：建设银行深圳天健世纪支行

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段

建设单位（公章）：华润（深圳）有限公司

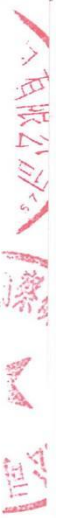
竣工验收日期：2023年6月25日

发出日期：2023年6月25日



市政基础设施工程

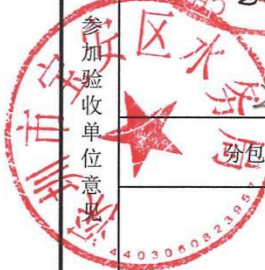
工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道及燕罗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1km，占地面积66626.84m ²	工程造价（万元）	51127184.65元
结构类型	市政工程	开工日期	2020年05月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月25日
监督单位	宝安区水务质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

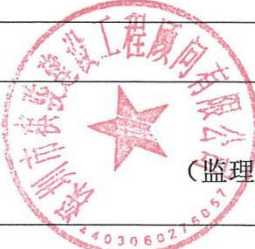
<p>工程完成情况</p>	<p>已按合同及图纸要求完成所有施工内容。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p> <p>华润(深圳)有限公司 项目负责人: 孔... 2023年6月25日</p>	<p>监理单位</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师 曹小勇 注册号: 44069509 有效期: 2026.07.25 2023年6月25日</p>	<p>施工单位</p> <p>陈中逊 粤1372005200702700(00) 建筑 市政 2025.10.31 深圳市炭开建筑集团有限公司 项目负责人: 陈中逊 2023年6月25日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年6月25日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年6月25日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 简万成
注册号: 1100761-AY004
有效期: 至2025年12月



履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	华润(深圳)有限公司	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 /0755-23603378	项目负责人 及联系方式	陈中逊/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606				
工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目(宝安段)标准段市政施工总承包工程II标段	承包范围	硬景、景石、景观小品、城市家具、标识系统、安装工程、桥山路路面改造、大型驿站、电力迁改等。		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	5112.718465(万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2020年5月15日	实际竣工日期	2023年6月25日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备(14)					14
二. 技术经济实力(18)					18
三. 工程实施过程管理(45)					41
四. 工期控制(10)					10
五. 协调配合与服务(13)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) 2025.11.12 </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="text-align: right;">  (建设单位公章) 2025.11.12 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

3、企业类似工程设计业绩（由负责设计工作的单位提供）

附件 3:

企业类似工程设计业绩一览表（由负责设计工作的单位提供）

1、工程名称：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）；

（合同金额：237.1038 万元；合同签订日期：2022 年 01 月 25 日；项目建设内容：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程，本工程新建 11 条道路总长 5.44 千米；其中城市主干路三条，道路红线为 24 米，分别为兴洋路长 2571.55 米，龙祥大道长 247.62 米，龙腾北路长 295.59 米；城市次干路五条，道路红线为 16 米-18 米，分别为济洋北路长 759.42 米，金龙路长 229.21 米，济洋南路长 300.54 米，福洋路长 167.2 米，龙东路长 297.77 米，城市支路三条，道路红线宽度为 12 米，分别为龙腾南路长 134.13 米，龙福路长 145.37 米、南洋路长 295.41 米；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3021334>）

2、工程名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计；

（合同金额：173.6125 万元；合同签订日期：2022 年 02 月 23 日；项目建设内容：吉荣路、吉畅路、吉祥路、吉福路、畅福路、福荣支路、源福支路、新祥支路的道路设计，总长约 6307.8 米；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2862842>）

3、工程名称：轨道交通四期——地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程设计；

（合同金额：304.2793 万元；合同签订日期：2022 年 8 月 8 日；竣工验收日期：2024 年 4 月 19 日；项目建设内容：对地铁 16 号线龙岗段 13 个站点沿线被开挖、占用的绿地进行恢复建设，工程主要包括园建、绿化及配套安装等工程，实施面积约 16.15 万平方米；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2911321>）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程设计业绩合同额应大于本项目施工图设计费招标估价的二分之一，即 125.3942 万元。

(1) 柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程

福建省-宁德市-柘荣县

项目编号	3509262302090001	省级项目编号	3509262106180201
建设单位	柘荣县经济开发总公司	建设单位统一社会信用代码	91350926157783517A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18481.43
立项级别	地市级	立项文号	柘发改审批(2021)55号



项目地址：福建省宁德市柘荣县

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海同济工程项目管理咨询有限公司	91310230751877364M	高振华	321084*****10
勘察企业	中亿通达设计咨询集团有限公司	91350427315647482E	林锦	350125*****3X
勘察企业	中亿通达设计咨询集团有限公司	91350427315647482E	郭先耀	350426*****13
设计企业	中亿通达设计咨询集团有限公司	91350427315647482E	黄其拥	350425*****12
施工企业	福建路港(集团)有限公司	91350500775358403B	吴丽珍	350426*****24

中标通知书

招标编号：E3509260902100088003

中亿通达设计咨询集团有限公司：

你方于 2022 年 01 月 14 日 09:00 所递交的柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价如下：

设计费：贰佰叁拾柒万壹仟零叁拾捌元整（¥2371038 元）

勘察费：浮动幅度值为：-40%（勘察费用参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号文件的规定计算勘察费，下浮 40%计取，勘察费实际结算按“实际完成工作量结算”方式计取收费，按实调整勘察费）。

设计周期：施工图设计：50 日历天。

设计项目负责人姓名及其注册证书编号或职称证书编号：黄其拥，高级工程师职称（闽 G309-02911）。

勘察项目负责人姓名及其注册证书编号或职称证书编号：林锦，国家注册土木工程师（岩土）（证书编号：AY183500589）。

请你方在接到本通知书后按招标文件规定的时间内到宁德市柘荣县双城镇柳城南路 24 号与我方签订合同。

招 标 人：柘荣县经济开发总公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

招标代理机构：福建省嘉合项目管理咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：2022年 01 月 25 日

GF-2015-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计
(重新招标)

工程地点: 柘荣县

合同编号: FJYD(SJ)2022-048

设计证书等级: 甲级 A235029350

发包人: 柘荣县经济开发总公司

设计人: 中亿通达设计咨询集团有限公司

签订日期: 2022年01月25日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

发包人（全称）：柘荣县经济开发总公司（以下简称“甲方”）

设计人（全称）：中亿通达设计咨询集团有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方根据中标通知书委托乙方承担柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）工程设计及有关事项，经双方协商一致，共同签订本合同：

一、工程概况：

1.1 工程名称：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）

1.2 工程批准、核准或备案文号：柘荣县发展和改革局关于柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程可行性研究报告的批复（柘发改审批[2021]55号）。

1.3 工程内容及规模：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程，本工程新建 11 条道路总长 5.44 千米；其中城市主干路三条，道路红线为 24 米，分别为兴洋路长 2571.55 米，龙祥大道长 247.62 米，龙腾北路长 295.59 米；城市次干路五条，道路红线为 16 米-18 米，分别为济洋北路长 759.42 米，金龙路长 229.21 米，济洋南路长 300.54 米，福洋路长 167.2 米，龙东路长 297.77 米，城市支路三条，道路红线宽度为 12 米，分别为龙腾南路长 134.13 米，龙福路长 145.37 米、南洋路长 295.41 米。

1.4 工程所在地详细地址：柘荣县。

1.5 工程投资估算：投资总额：人民币 27619.43 万元。其中，工程费用限额：人民币 21311.45 万元。

1.6 工程主要技术标准：建设部《市政公用工程设计文件编制深度规定》及其它有关国家、行业及地方现行技术规程、规范、标准和工程主管部门的要求。

二、工程设计范围与内容：

2.1 范围：包括但不限于工程勘察[岩土工程勘察、工程测量等]、施工图设计、后续设计服务及施工期间的指导及工程竣工验收配服务等内容。

2.2 内容：①工程勘察：工程详细勘察；②工程设计：包括但不限于道路工程、路面工程、涵洞工程、给排水工程、通讯工程、电气工程等附属设施等；其中施工图设计包括（以上设计内容等）专业工程。

三、工程设计周期：

方案设计优化： / 日历日

初步设计： / 日历日

施工图设计： 50 日历日

四、合同价格形式与签约合同价

4.1 设计费：237.1038 万元（人民币贰佰叁拾柒万壹仟零叁拾捌元整）。

(1) 工程设计收费基准价：296.3797 万元，浮动幅度值：-20%；

(2) 基本设计收费：296.3797 万元，其他设计收费： 0 元；

(3) 工程设计收费基价：598.7469 万元，专业调整系数：0.9，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0，工作量比例（施工图设计）55%。

设计费计算办法：

①工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费=296.3797 万元+0 万元=296.3797 万元；②基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×工作量比例（施工图设计）=598.7469 万元×0.9×1.0×1.0×55%=296.3797 万元；③工程设计收费=工程设计收费基准价×（1±浮动幅度值）=296.3797 万元×（1-20%）=237.1038 万元。④上述费用是根据《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》计算，设计费总额和浮动幅度是设计人按照建设单位招标时公布的工程估算在投标时作出的报价。若工程估算与经发改部门审核的工程概算金额不一致的，则以后者金额为计费基数，按实调整设计费，但招标文件约定的设计费浮动幅度不变。

4.2 勘察费：勘察费用参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号文件的规定计算勘察费，下浮 40%计取，勘察费实际结算按“实际完成工作量结算”方式计取收费，按实调整勘察费，但招标文件约定的勘察费浮动幅度不变。

五、提供工程设计资料：

5.1 项目立项报告和审批文件；

5.2 设计任务书；

5.3 地形图（红线规划图）等；

5.4 总平面图；

5.5 与本工程设计相关的规划资料等。

六、工程设计文件交付的时间和份数：

6.1 设计人最终应向发包人交付的设计资料及文件

(1) 施工图设计文件：在初步设计文件获得批准后 50 日内提交，份数为 10 份；

(2) 施工现场配合服务：施工期（自开工之日起至竣工验收止）；

(3) 最终成果的书面计算书一份，全部存档图纸的光盘（CAD 格式）两套；

(4) 各阶段展示图（规格不小于为 1.5 米×2 米）10 套及电子文档 2 套，展示图包含总平面图、鸟瞰透视图、结构图、效果图、工艺流程图等；

(5) 经施工图审查机构审查合格未加密且格式为 DWG 的施工图 CAD 电子文档 2 份（CAD 电子文档的格式应按建设行政主管部门相关文件规定的格式），电子文档图纸的内容应与相对应的纸质图纸的内容相一致。电子文档图纸质量要求清晰、完整、不得缺页漏页，且电子图纸文档的制作费用已包含在相关的设计费报价中。若发包人需要更多的以上成果资料，设计人应以不牟利为目的提供成果资料。

6.2 勘察报告提交时间：合同签订后 30 个日历天内完成详细勘察并提交勘察报告。

七、定金、进度款：



04021

7.1 勘察、设计费支付方式：银行转账，设计人须提供等额有效税务发票。

7.2 设计费支付条件和金额：

(1) 合同签订后 7 日内支付合同总额的 20%（定金）；

(2) 方案优化完成并获得批准通过后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 / %；

(3) 初步设计完成并获得批准后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 / %；

(4) 施工图完成设计并获得批准后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 70 %；（施工图设计经批准后，发包人应支付至设计费总额的 70%~80%）

(5) 工程施工完成总工程量的一半时，设计人提出申请，发包人 7 日内支付设计费总额的 / %；（说明：发包人和设计人根据经批准的工程概算金额，按实调整**设计费总额**，在本期设计费支付时，应按照调整后的**设计费总额**对之前支付的设计费进行重新计算，按实调整和支付，支付不足的，在本期补足，超量支付的扣回）

(6) 工程完成竣工验收时，设计人提出申请，发包人 7 日内，支付合同总额的 10 %，并结清设计费。

7.3 勘察费支付方式：勘察人提交勘察结果并通过审查后 20 日内，发包人支付实际勘察费用的 90%，余款待工程竣工后结清。

八、合同文件构成：

(1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中

的澄清文件和补充资料；设计人提交的经发包人审核通过的工程设计详细工作大纲及进度计划、专题研究详细工作大纲等)；

- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 工程设计技术要求；
- (7) 报价清单；
- (8) 投标文件中承诺投入的项目主要人员；
- (9) 构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前者为准。

九、补充条款

结合本项目的实际情况，本建设工程设计合同增加的补充条款内容如下：

(1) 设计服务基本要求

A. 设计人应依据项目设计合同的规定，通过有效地计划、组织和协调，按时完成合同规定的设计任务，保证设计质量、合理控制工程投资，为建设各方提供优良的设计服务。

B. 承担方案优化及其后续设计服务的设计人，若招标人(委托人)或其上级主管部门认为有必要的话，则应按其要求进行技术设计，编制技术设计文件及相应修正概算，设计人应无条件执行，且编制费用已包括在设计费总额中，但涉及重大修改的由双方另行协商。

C. 委托人认为有必要分标段进行施工招标的话，则设计人应按其

要求分别提交招标项目所需的图纸、文件资料，满足招标人的招标需要。

D. 工程施工时，应按照规定派驻工地设计代表，协助业主解决各种与设计有关的问题，包括修改完善设计或局部变更设计。

E. 设计人所做的设计应当符合设计标准和规范要求，由于设计失误引起重大设计变更造成招标人的工程费用增加的，设计人应赔偿损失，赔偿金额双方协商且最高赔偿金额不超过合同设计费总额。

(2) 对设计人员的基本要求

A. 中标人应当由投标时承诺派出的设计人员承担设计工作，其设计项目负责人和其他主要设计人员应当在相应的设计文件上签字，并参加建设单位主持召开的与设计有关的会议，处理和解决与设计有关的问题。

B. 中标人不按投标时的承诺派出设计项目负责人的，招标人有权拒绝与其签订设计合同；由此给招标人造成损失的，投标人应当负责赔偿，招标人可以直接将该投标人的投标保证金作为赔偿费用予以扣除。招标人应当将上述情况向招标监管部门报备。

C. 中标的设计项目负责人因其单位变动等特殊原因不能出任的，中标人应向招标人提出更换设计项目负责人申请，其替换人选的资格、经验和能力不得低于投标所报的人员。为此给招标人造成损失的，中标人应当予以赔偿。

D. 中标人未能按投标时的承诺派出其他主要设计人员的，应事先向招标人提出更换主要设计人员的书面申请，其替换人选的资格、经

验和能力不得低于投标所报的人员，为此给招标人造成损失的，中标人应当予以赔偿。

E. 设计人员应有良好的职业道德和严谨的工作作风，在设计过程中不得向施工方介绍指定分包商和供应商。

F. 常驻施工现场设计代表，如有不尽其职或虚挂其名的情况，建设单位有权要求调换具有相应资历的人选的权利，直至有权要求设计单位退场并单方面终止合同。

(3) 其他补充条款：

A、设计文件数量及未加密且格式为 DWG 的 CAD 电子文档（费用包含在设计费之中）。

B、本项目设计方应根据项目建设实际需求及设计方投标承诺设计时间，设计方项目负责人需进驻现场进行配合，按招标单位要求完成工作任务。驻场项目设计负责人，如有不尽其职或虚挂其名的情况，建设单位有权要求调换具有相应资历的人选的权利，直至有权要求设计单位退场并单方面终止合同。

十一、甲方和乙方双方的责任和义务遵照设计合同条款的规定。

十二、本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。乙方完成全部设计工作且设计费用结清后失效。

十三、本协议书正本 贰 份、副本 肆 份，双方各执正本 壹 份，副本 贰 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：柘荣县经济开发总公司
(盖单位章)



法定代
表人或
其委托



代理人：

(职务)
(姓名)
(签字)

地 址：宁德市柘荣县双城镇柳
城南路 24 号

电 话：0593—8315266

开户银行：

账户：

日 期：2022 年 01 月 25 日

设计人：中亿通达设计咨询集团
有限公司 (盖单位章)



法定代
表人或
其委托



代理人：

(职务)
(姓名)
(签字)

地 址：福建省三明市梅列区徐
碧街道乾龙新村 16 幢 8 层

电 话：0598-8257660

开户银行：招商银行股份有限公
司三明分行

账号：598900275810666

日 期：2022 年 01 月 25 日

附件2-1



编号：3509262106180201-TX-004

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件 审查合格书

柘荣县经济开发总公司：

根据《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规定，你单位送审的柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程（一期）项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑标准无星级要求）。

审查机构：福建天正建筑工程施工图审查事务有限公司

法人代表：林颖孜



日期：2022-04-01



附：施工图审查报告书

福建省住房和城乡建设厅监制

福建省房屋建筑和市政基础设施工程

施工图审查合格项目表

工程名称： 柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程（一期）

建设单位： 柘荣县经济开发总公司

勘察单位： 中亿通达设计咨询集团有限公司

设计单位： 中亿通达设计咨询集团有限公司

工程类别： 市政工程

工程性质： 新建

序号	项目名称	投资额 (万元)	规模 (市政)	
			大型、中型、小型	技术指标 (如等级、跨度、管径)
1	柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程（一期）	12085.64	大型	无
备注	本工程不涉及消防审查			

审查人员：

桥梁专业

肖韩

市政给排水专业

孙丽真

结构施工图专业

林颖孜

电气施工图专业

谢莉梅

道路专业

肖韩



注意事项：

一、本证由福建省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。

二、本证一式四份，审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。

(2) 吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

吉口新兴产业园园区道路路网工程

福建省-三明市-三元区

项目编号	3504032203130001	省级项目编号	3504032203100201
建设单位	三明市吉源市政建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350400337660311P
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12899.5
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省三明市三元区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	福建星原建设工程发展有限公司	施工	公开招标	2023-06-08	5334.96	3504032203130001-BD-001	3504032203100201-BD-001	查看
C	中亿通达设计咨询集团有限公司	设计	公开招标	2022-05-06	173.61	3504032203130001-BA-001	3504032203100201-BA-001	查看

项目名称	吉口新兴产业园园区道路路网工程		
工程名称	吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计		
中标通知书编号	3504032203130001-BA-001	省级中标通知书编号	3504032203100201-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-06	中标金额(万元)	173.61
建设规模	本次吉口新兴产业园园区道路路网工程分为两期，以金明大道和吉源路为分界点。一期：吉荣路、吉畅路、畅福路(K0+000-K0+640)、吉福路(K0+000-K0+520)。二期：吉祥路、畅福路(K0+640-K1+081.118)、吉福路(K0+520-K1+292.46)、福荣支路、源福支路、新祥支路。一期路网合计长度2807.372米，二期路网合计长度3500.432米。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	福建九鼎工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91350400MA3498FN0C
中标单位名称	中亿通达设计咨询集团有限公司	统一社会信用代码	91350427315647482E
项目负责人	黄其拥	证件类型	身份证
身份证号码	350425*****12	记录登记时间	2022-05-07
数据来源	业务办理	数据等级	C

中标通知书

招标项目编号：E3504030401100098001

中标单位	中亿通达设计咨询集团有限公司	
招标单位	三明市吉源市政建设有限公司	
招标项目名称	吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计	
建设地点	吉口新兴产业园	
招标范围和内容	招标范围：初步设计（含工程概算）、施工图设计、后续设计服务和施工期间的指导和现场配合等服务。 内容：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计（吉荣路、吉畅路、吉祥路、吉福路、畅福路、福荣支路、源福支路、新祥支路）。包括道路工程、交通工程、综合管网工程、照明工程、绿化景观及其他附属设施工程。	
合同价格方式	固定总价合同，勘察费以固定单价按实结算。	
中标条件	1、设计费：人民币 1736125 元；勘察费：按每米进尺综合单价 150 元/米包干，数量按实际进尺米数计量结算； 2、设计周期：初步设计 30 日历日；施工图设计 50 日历日； 3、招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 4、其余条件按招标文件、答疑纪要及投标文件的承诺条件执行。	
招标人：  (盖章)：	交易中心：  (盖章)：见证章	招标代理机构：  (盖章)：
2022 年 5 月 6 日	2022 年 5 月 6 日	2022 年 5 月 6 日
备注	主送：中亿通达设计咨询集团有限公司 抄送：三明市吉源市政建设有限公司	

合同编号：FJYD(SJ)2022-145

工程设计服务合同

项目名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计

类 别：工程勘察设计

委 托 方：三明市吉源市政建设有限公司

(甲方、客户)

受 托 方：中亿通达设计咨询集团有限公司

(乙方、勘察设计单位)

签订日期：2022年2月23日

签订地点：三明市三元区



合同协议书

发包人（全称）：三明市吉源市政建设有限公司

设计人（全称）：中亿通达设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计。
2. 工程批准、核准或备案文号：元发改审批【2022】22号文。
3. 工程内容及规模：吉荣路、吉畅路、吉祥路、吉福路、畅福路、福荣支路、源福支路、新祥支路的道路设计，总长约6307.8米。
4. 工程所在地详细地址：吉口新兴产业园。
5. 工程投资估算：人民币12150万元。其中，工程费用限额：人民币9440.37万元。
6. 工程进度安排：由招标人安排。
7. 工程主要技术标准：符合现行国家规定标准，详见第5章技术标准和设计要求。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：初步设计（含工程概算）、施工图设计、后续设计服务和施工期间的指导和现场配合等服务，包括道路工程、交通工程、综合管网工程、照明工程、绿化景观及其他附属设施工程。
2. 工程设计阶段：方案设计（如有）、初步设计（含工程概算）、施工图设计、后续设计服务和施工期间的指导和现场配合等服务。
3. 工程设计服务内容：见设计任务书。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

初步设计：合同签订之日起30日历日完成初步设计。

施工图设计：50日历日完成施工图设计。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

签约合同价为：

1. 本项目设计费以经财政评审机构审定后的招标控制价（扣除暂列金、专业工程暂估价）做为计费额，按招标文件规定的计算方式计算设计费。按照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）规定的工程设计收费标准及结合市场实际作为参考依据，本项目暂按 9440.37 万元计费额计取，设计收费基价为 289.3542 万元，专业调整系数为 1，复杂程度调整系数为 1，附加调整系数为 1，下浮幅度值-40%。计算基本设计收费： $289.3542 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 289.3542$ 万元；基本设计收费： $289.3542 \times 1 = 289.3542$ 万元；比例调整：-40%；工程设计收费： $289.3542 \text{ 万元} \times (1-40\%) = 173.6125$ 万元；工程设计收费基准价暂按 173.6125 万元计取（注：设计费包含所有设计相关文件的费用、相关评审论证等费用（除施工图设计审查费用）。

2. 岩土工程勘察费用：勘察费按每米进尺综合单价 150 元/米包干，数量按实际进尺米数计量结算。。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：_____ 黄其拥 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在吉口新兴产业园签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章时成立，自成立时生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本叁份，设计人执正本壹份、副本叁份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

纳税人识别号：

纳税人识别号：91350427315647482E

地 址：

地 址：三明市梅列区徐碧街道乾龙新村16幢8层

邮政编码：

邮政编码：365000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0598-8270506

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司三明分行

账 号：

账 号：598900275810666

时 间： 年 月 日

时 间： 年 月 日

发包人指定的电子邮箱：_____。

设计人接收文件的地点：_____；

设计人指定的接收人为：_____；

设计人指定的联系电话及传真号码：_____；

设计人指定的电子邮箱：_____。

1.8 保密

保密期限：_____。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.3 发包人其它义务：_____。

2.2 发包人代表

发包人代表

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

发包人更换发包人代表的，应当提前_5_天书面通知设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在_5_天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

3. 设计人

3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人_需_配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 设计人其他义务：_____ / _____。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名：_____ 黄其拥 _____；



编号：3504032203100201-TX-002

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件 审查合格书

三明市吉源市政建设有限公司：

根据《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规定，你单位送审的吉口新兴产业园园区道路路网工程（一期）项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑标准无星级要求）。

审查机构：三明市建筑工程施工图设计文件审查中心

法人代表：谢天福（签名）

日期：2023-03-01



附：施工图审查报告书

福建省住房和城乡建设厅监制

福建省房屋建筑和市政基础设施工程

施工图审查合格项目表

工程名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程（一期）

建设单位：三明市吉源市政建设有限公司

勘察单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

设计单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

工程类别：市政工程

工程性质：新建

序号	项目名称	投资额（万元）	规模（市政）	
			大型、中型、小型	技术指标 (如等级、跨度、管径)
1	吉口新兴产业园园区道路路网工程（一期）	12150.0	中型	无
备注				

审查人员：

市政给排水专业

李良华

电气施工图专业

林松龄

道路专业

巫衍初

注意事项：

一、本证由福建省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。

二、本证一式四份，审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。

(3) 轨道交通四期——地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程设计

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072206220004	省级项目编号	4403072206210006
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9690
立项级别	地市级	立项文号	2206-440307-04-01-419194



项目地址: 、龙岗、宝龙街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	其他	公开招标	2022-12-20	2821.31	-754	4403072206210006-BD-001	查看
B	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	公开招标	2022-12-16	144.54	4403072206220004-BE-001	4403072206210006-BE-001	查看
B	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	设计	公开招标	2022-07-22	304.28	4403072206220004-BA-001	4403072206210006-BA-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程		
工程名称	轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程设计		
中标通知书编号	4403072206220004-BA-001	省级中标通知书编号	4403072206210006-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-22	中标金额(万元)	304.28
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市瑞兴项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403005598655906
中标单位名称	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	统一社会信用代码	91440300786588888N
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2022-07-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号：2206-440307-04-01-419194001001
标段名称：轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程设计
建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司
中标价：304.2793万元



中标工期：60

项目经理(总监)：

本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-07-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-29



查验码：7373479544035990

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

建设工程设计合同

工程名称： 轨道交通四期——地铁 16 号线龙岗段绿化恢复提升工程

工程地点： 深圳市龙岗区

发包人： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人： 深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件；
- 1.2 补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.3 甲方提交的基础资料；
- 1.4 各阶段设计审查意见；
- 1.5 其他有关资料。

第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容。
- （2）编制初步设计概算书。
- （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- （5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
- （6）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。

(7) 自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。

(8) 施工期间须派相关专业设计人员及时解决施工中的设计问题。

(9) 甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1 本项目的的设计工作可分为■方案设计阶段、■初步设计阶段(含概算编制)、■施工图设计阶段、■竣工图编制阶段及后续服务等阶段进行。乙方应完成全部设计工作并须达到施工图设计深度要求,以及承担因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任(设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。)

3.2 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.3 分阶段设计工作内容如下:

■3.3.1 方案设计阶段:

(1) 根据方案或项目建议书完成全套方案设计。

(2) 方案设计文件完成后,送甲方审查认可,并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

(3) 设计文件取得政府主管部门同意批文,并按合同第四条第4.1项的规定提交方案设计成果后,应视为本阶段工作完成。

■3.3.2 初步设计阶段

(1) 根据方案或项目建议书完成全套初步设计图纸。

(2) 完成工程设计概算,通过有关部门评审,并通过发改部门审批,最终确定总投资计划后,方为通过(如按规定无需报发改部门审批,则由甲方确认)。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成,并由注册造价工程师签字盖章或专业造价咨询公司出具意见。

(3) 初步设计文件完成后,送甲方审查认可,并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

估算建安费¥8236.5万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.0选取，本项目为绿化项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下： $[249.6+(8236.5-8000) \times (304.8-249.6) / (10000-8000)] \times (1+8\%) \times 1.1 \times 1 \times 1.0=304.2793$ 万元。设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度调整系数按1.0选取，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，如政府相关结（决）算评审（备案）部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结（决）算评审（备案）部门的审定结果为准。

（2）该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

5.2 设计费用支付办法

5.2.1 甲方以本项目暂定设计费和发改批复的设计费较低者作为进度款支付基数，按以下比例支付设计费：

（1）乙方完成设计方案并通过甲方确认后，甲方向乙方支付进度款支付基数的20%；

（2）乙方完成初步设计阶段且通过主管部门审批（备案或确认），甲方向乙方支付至进度款支付基数的50%；

（3）乙方完成施工图并通过甲方确认后，甲方向乙方支付至进度款支付基数的85%；

（4）工程完工并经甲方初步验收合格后，甲方向乙方支付至进度款支付基数的90%；

（5）工程通过政府相关部门结（决）算评审（备案）后，根据结（决）算评审（备案）结果甲乙双方按相关规定执行。

5.2.2 乙方应在每一阶段工作完成后向甲方提出付款申请并提供等额有效发票，甲方审查无误并签署意见后，按照财政支付程序拨付设计费。因财政、审计、政策、不可抗力等原因导致不能或延期付款的，付款期限顺延，甲方不承担违约责任。另，乙方承诺其所开具的发票合法合规并承担由此所产生的相关责任，若因乙方开具的发票违法、不合格或不满足甲方要求，甲方可以拒绝支付，因此造成的延误不视为甲方逾期付款。

第六条 设计进度和设计代表

6.1 设计主要工作进度要求：


16.7 本合同壹式 6 份，甲方 3 份，乙方 3 份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人	_____	法定代表人	_____
或		或	
授权代理人:	_____	授权代理人:	_____
统一社会	_____	统一社会	91440300786588888N
信用代码:	_____	信用代码:	_____
地 址:	_____	地 址:	深圳市福田区泰然四路 25 号天安创新科技广场一期 B 座 1612
联系人及电话:	_____	联系人及电话:	周钻 13728722953
合同签订日期:	2022.8.8	合同签订地点:	广东省深圳市龙岗区

广东省住房和城乡建设厅文件

粤建城〔2024〕251号

广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省城市建设领域可复制推广典型案例（第四批——城市园林绿化领域）》的通知

各地级以上市城市园林绿化主管部门：

为落实省委“1310”具体部署，深入推进绿美广东生态建设和“百县千镇万村高质量发展工程”，全面推进市县镇绿化工作，系统提升我省城镇园林绿化品质，促进区域协调发展，省住房和城乡建设厅编制了第四批广东省城市建设领域可复制推广典型案例，现印发给你们，请各单位加强学习借鉴，结合实际探索创新，扎实推进绿美广东城镇绿化美化建设。

附件：广东省城市建设领域可复制推广典型案例（第四批—
—城市园林绿化领域）



公开方式：主动公开

广东省住房和城乡建设厅办公室

2024年10月24日印发

附件

**广东省城市建设领域可复制推广典型案例
(第四批——城市园林绿化领域)**

目录

- 一、广州市：“小球”转动“大民生” “国球进公园”引领绿美体育新时尚..... - 1 -
- 二、广州市：以绿美广州生态建设为牵引 助力老公园焕发新活力..... - 6 -
- 三、深圳市福田区：多元共创市民花田，探索城市绿地管理新模式..... - 10 -
- 四、深圳市龙岗区：打造地铁复绿项目特色化与创新性营造典范..... - 14 -
- 五、珠海市：以“绿色图章”打造园林绿化工程建设“珠海模式”..... - 19 -
- 六、珠海市平沙镇：巧用“次生湿地” 彰显“城市绿肺”盎然生机..... - 22 -
- 七、汕头市：精雕细琢打造“城市会客厅”，以景观改造提升推动绿美汕头生态建设..... - 25 -
- 八、东莞市道滘镇：结合文物保护单位，打造特色口袋公园..... - 28 -
- 九、东莞市南城街道：生态修复，环境整治，旧石场变身示范点..... - 31 -
- 十、东莞市：持续推进“公园+音乐”模式，擦亮“潮流东莞”城市名片..... - 34 -

深圳市龙岗区：打造地铁复绿项目特色化与创新性营造典范

一、背景情况

随着人口密度的不断增长，城市居民对公共空间品质的要求大幅提高，如何利用好地铁沿线更新契机在有限的城市空间寻求新突破具有重要意义。深圳市探索对地铁16号线龙岗段12个地铁站点及沿线周边区域进行绿化恢复工作，总用地面积约19万平方米，共打造16公里生态绿廊和9个多元化主题口袋公园。

二、主要做法

（一）站园结合，悦享龙城归家之旅。从解决地铁沿线绿地系统景观性单一、功能缺失、缺少文化融入和活力氛围等问题出发，聚焦地铁站点，结合场地条件建设9个多元化主题口袋公园，将轨



道交通与人们日常生活紧密融合，重塑了人们的出行体验和生活

方式，打造“近者悦、远者来”的幸福家园，出站遇见幸福。

（二）线性整合，合理规划使用功能。由于地铁施工站点不连续、复绿地块范围碎片化，仅对局部地块简单复绿，难以满足群众对美好生活的期望。龙岗区采用线性整合策略，将沿线城市环境进行修复和整合更新，延续形象与功能，满足慢行系统连接与沿线周边区域功能需求。通过“串珠成链”的方式打通站点与站点间的割裂，营造连续性观景游憩体验。



（三）段落组合，文化赋能特色营造。根据地域特色营建绿廊景观的多样性，强化各路段特色，结合 16 号线“深耕在地文化的非遗再造线”的定位，以“绿蔓新生，悦享龙城归家之旅”为主题，演绎为“一线、三段、九园”的景观空间。打造具有历史古韵与现代新意相结合的文化绿廊。三段分别为展现科创智

芯、城市客厅的黄阁路段，体验人文历史、舒适生活的龙平路段和融入低碳生态、产城融合的深汕路段。根据不同路段文化元素植入、场地记忆留存及特色植物营造，自然形成了各路段多元统一的游憩体验。

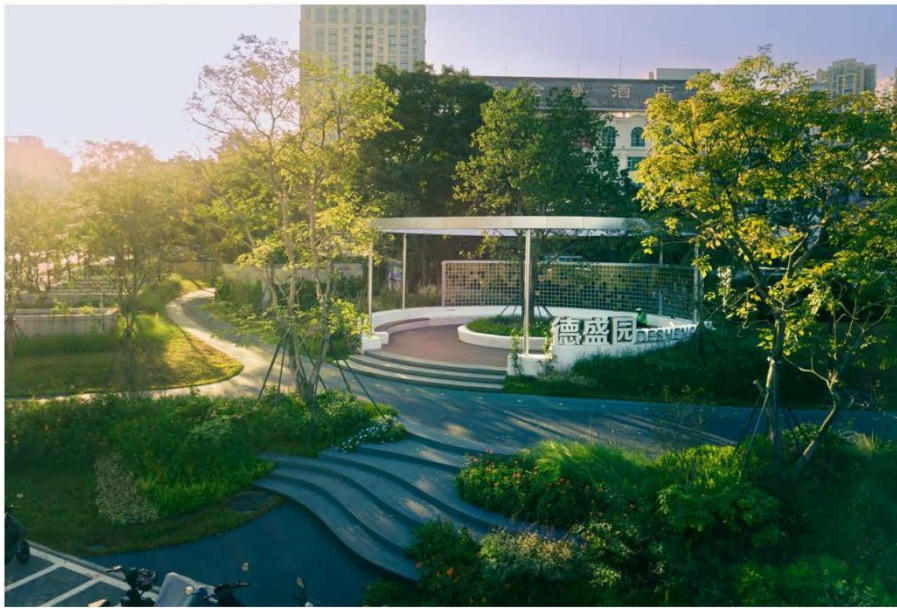


三、取得成效

(一) 创新营造典范，悦享归家之旅。通过“串珠成链”的方式，依托地铁站点及周边的公共绿地空间打造口袋公园，形成 16 公里生态绿廊，为龙岗人民地铁出行打造了“最美回家路”。



(二) 深耕在地文化，助力龙岗蝶变。结合龙岗的客家文化，以及地铁站周边用地的功能属性，打造客韵浓厚、风格统一、主题丰富、各具特色的口袋公园和绿地景观，形成了“各美其美、美美与共”的城市风景线，成为周边居民休闲运动、邻里交往的好去处。



(三) 践行山海连城，创造绿美龙岗。修复沿线低效绿地，创造丰富多元的游憩自然生境，通过打造多类型雨水花园景观促进生态平衡，提高城市生态韧性，受到社会各界的关注和好评，切实提升了龙岗区大运、中心城等片区的环境综合品质和居民获得感与幸福感。





广东园林学会科学技术奖

(广东风景园林规划设计奖)

证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

获奖项目：轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程设计

获奖等级：一等奖

主要完成单位：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

主要完成人：林俊英、张亚中、杨志松、曾鼎承、何坤贤、
吴若婧、田玲、王咪、林崇涛、许霖峰、
张立立、张萍

证书编号：2025-GHSJ-22



2024年度深圳市风景园林协会质量等级评定

证书

协会证书编号：2025066

深圳市造源景观旅游规划设计有限公司：

你单位“轨道交通四期——地铁16号线龙岗段绿化恢复提升工程”申报“2024年度深圳市风景园林协会质量等级评定”，经评委会评定为优秀项目（规划设计类）。

特发此证。

主要完成人：林俊英 杨志松 张亚中 许霖峰
曾鼎承 何坤贤 吴若婧 谌金芳
欧婷婷 林崇涛



4、项目经理类似工程业绩

附件 4:

项目经理类似工程业绩一览表

1、工程名称：大铲湾周边市政管网设施改造工程；

（合同金额：16968.93 万元；竣工验收日期：2024 年 06 月 25 日；项目建设内容：市政工程；项目经理证明材料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445303>）

2、工程名称：XXX；

（合同金额：XX 万元；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：XXX；项目经理证明材料：XXX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程施工业绩合同额应大于本项目施工费投标报价上限的二分之一，即 7503.3175 万元。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄楚耿

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市焕升建筑集团有限公司				

执业注册信息 **个人工程业绩** 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	大铲湾周边市政管网设施改造工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062005010391	其他	深圳市宝安区中心区发展事务中心
2	"三旧"改造基础设施之南边污水处理厂及配套管网工程	广东省-佛山市-三水区	4406072010200004	市政工程	佛山市三水区乐平镇念德村亨美股份经济合作社



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大铲湾周边市政管网设施改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062005010391	省级项目编号	4403061902129919
建设单位	深圳市宝安区中心区发展事务中心	建设单位统一社会信用代码	79385852-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9434
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100862



项目地址: 无

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	????????????????????	勘察	公开招标	2019-04-18	107	4403062005010391-BB-002	4403061902129919-BB-002	查看
B	????????????????????	设计	公开招标	2019-05-06	445	4403062005010391-BA-002	4403061902129919-BA-002	查看
B	深圳市建设(集团)有限公司	施工	公开招标	2021-11-09	16968.93	4403062005010391-BD-001	4403061902129919-BD-001	查看
B	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	勘察	公开招标	2019-04-18	107	4403062005010391-BB-001	4403061902129919-BB-001	查看
B	中国市政工程西南设计研究院有限公司	设计	公开招标	2019-05-06	445	4403062005010391-BA-001	4403061902129919-BA-001	查看

项目名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
中标通知书编号	4403062005010391-BD-001	省级中标通知书编号	4403061902129919-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-09	中标金额(万元)	16968.93
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市建设(集团)有限公司	统一社会信用代码	914403007576274035
项目负责人	黄楚耿	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****51	记录登记时间	2021-11-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

(1) 大铲湾周边市政管网设施改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030620190079003001

标段名称：大铲湾周边市政管网设施改造工程

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建设(集团)有限公司

中标价：16968.931369万元

中标工期：652天

项目经理(总监)：黄楚耿



本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2021-11-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：任志群

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：[Signature]

日期：2021-11-12

查验码：8002677545703335

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

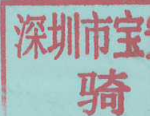
深建工合字[2021] 107

工程编号: _____

合同编号: 434-SG-001



深圳市建设工程



施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2021 年 11 月

工程建设廉洁承诺书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（乙方）：深圳市建设（集团）有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目甲乙双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目大铲湾周边市政管网设施改造工程质量达到合同要求，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政承诺书。

第一条 甲乙双方的权利和义务

1、应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、设计和市场活动的有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

2、业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

3、建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

1、不得以任何理由以任何明示或暗示方式向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

2、不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

3、不得要求、暗示或接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女及其亲属的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

4、不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

5、其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

6、不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务。

7、不得串通乙方人员在工程质量、工程签证等方面弄虚作假，谋取私利。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2021】2号

工程规模及特征: 本项目包括大铲湾周边西乡大道(金湾大道-宝安大道)(主干道)、新安六路(海滨大道-兴业路)(主干道)、辅三路(辅九路-海滨大道)(主干道)、金科路(海天路-新安六路)(次干道)、海天路(金科路-寻宝路)(次干道)、兴业路(裕安一路-新安六路)(次干道)共6条市政道路的市政管网扩建升级改造工程(含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程),7条市政道路总长度约8720m,路宽约35m~80m,道路总面积约479233 m²。总投资27647.53万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资

本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 0 %。

二、工程承包范围

主要包括6条市政道路的市政管网扩建升级改造：①新建DN200~DN1200给水管6829m，②新建DN200~DN400再生水管754m，③新建DN600~DN1200污水管295m，④新建电缆沟及电力排管3714m(电缆沟及电力排管)，⑤新建通信排管11532m，⑥新建De200~De315燃气管1671m，⑦管线迁改，⑧道路破除与修复63115 m²(其中机动车道、人行道、绿化带的破除与修复面积分别为15530 m²、46296 m²、1289 m²)等，以上为暂定，具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 11532 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 3714 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 6829 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 8720 米 宽： 35-80 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 1671 米

其它:再生水管、污水管、管线迁改、绿化带破除修复、拆除工程、交通疏解等。具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 13 日；

合同工期总日历天数 652 天。

招标工期总日历天数 652 天。

定额工期总日历天数 652 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟玖佰陆拾捌万玖仟叁佰壹拾叁元陆角玖分
¥169689313.69元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾柒万玖仟陆佰玖拾柒元零捌分（¥5779697.08元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ 0 _____ (¥ 0 _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟柒佰陆拾柒万零玖佰肆拾元零肆分 (¥ 17670940.04 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 19 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 4

份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

124403064557544666

统一社会信用代码: _____

914403007576274035

地址: 深圳市宝安区宝民一路广场大厦

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭

3楼

社区深南大道 8000 号建安山海中心 3A

邮政编码: 518133

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 27781013

电话: 0755-83286697

传真: 27783381

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: szjs@szjianshe.cn

开户银行: _____

开户银行: 宁波银行深圳宝安支行

账号: _____

账号: 73070122000295881

深圳市宝安区建筑工务署
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年6月25日

发出日期: 2024年6月25日






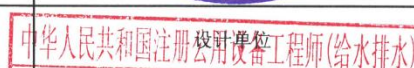





市政基础设施工程

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		工程地点	深圳市宝安区大铲湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6条道路西乡大道、新安六路、辅三路、金科路、海天路、兴业路		工程造价（万元）	16968.931369万元
结构类型	/		开工日期	2022年2月15日
施工许可证号	2019-440306-48-01-10086201~206		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心		监督登记号	2019-440306-48-01-10086201~206
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		总施工单位	深圳市建设（集团）有限公司
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月19日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2019-440306-48-01-10086201~206			
施工图设计文件审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成工程设计文件和合同约定的全部内容，工程质量保证资料完整，各分部工程验收合格，符合设计文件、合同验收标准要求，观感质量一般，各责任主体均同意该工程质量符合为“合格”等级，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年6月25日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 50008597 有效期: 2024.12.23 2024年6月25日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 1442015201531497(00) 有效期: 2024.10.17 2024年6月25日
	分包单位	设计单位 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 姓名: 景琪 注册号: 5100675-CS070 有效期: 至2025年12月  2024年6月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年6月25日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李永红
 注册号: 5300102-AY014
 有效期: 至2025年6月

5、设计负责人类似工程业绩

附件 5:

设计负责人类似工程业绩一览表

1、工程名称：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）；

（合同金额：237.1038 万元；合同签订日期：2022 年 01 月 25 日；项目建设内容：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程，本工程新建 11 条道路总长 5.44 千米；其中城市主干路三条，道路红线为 24 米，分别为兴洋路长 2571.55 米，龙祥大道长 247.62 米，龙腾北路长 295.59 米；城市次干路五条，道路红线为 16 米-18 米，分别为济洋北路长 759.42 米，金龙路长 229.21 米，济洋南路长 300.54 米，福洋路长 167.2 米，龙东路长 297.77 米，城市支路三条，道路红线宽度为 12 米，分别为龙腾南路长 134.13 米，龙福路长 145.37 米、南洋路长 295.41 米；设计负责人证明材料：中标通知书、施工合同、审查合格书；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3021334>）

2、工程名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计；

（合同金额：173.6125 万元；合同签订日期：2022 年 02 月 23 日；项目建设内容：吉荣路、吉畅路、吉祥路、吉福路、畅福路、福荣支路、源福支路、新祥支路的道路设计，总长约 6307.8 米；设计负责人证明材料：中标通知书、施工合同、审查合格书；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2862842>）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程设计业绩合同额应大于本项目施工图设计费招标估价的二分之一，即 125.3942 万元。

(1) 柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程

项目编号	3509262302090001	省级项目编号	3509262106180201
建设单位	柘荣县经济开发总公司	建设单位统一社会信用代码	91350926157783517A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18481.43
立项级别	地市级	立项文号	柘发改审批(2021)55号

福建省-宁德市-柘荣县



项目地址: 福建省宁德市柘荣县

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海同济工程项目管理咨询有限公司	91310230751877364M	高振华	321084*****10
勘察企业	中亿通达设计咨询集团有限公司	91350427315647482E	林锦	350125*****3X
勘察企业	中亿通达设计咨询集团有限公司	91350427315647482E	郭先耀	350426*****13
设计企业	中亿通达设计咨询集团有限公司	91350427315647482E	黄其拥	350425*****12
施工企业	福建路港(集团)有限公司	91350500775358403B	吴丽珍	350426*****24

中标通知书

招标编号：E3509260902100088003

中亿通达设计咨询集团有限公司：

你方于 2022 年 01 月 14 日 09:00 所递交的柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价如下：

设计费：贰佰叁拾柒万壹仟零叁拾捌元整（¥2371038 元）

勘察费：浮动幅度值为：-40%（勘察费用参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号文件的规定计算勘察费，下浮 40%计取，勘察费实际结算按“实际完成工作量结算”方式计取收费，按实调整勘察费）。

设计周期：施工图设计：50 日历天。

设计项目负责人姓名及其注册证书编号或职称证书编号：黄其拥，高级工程师职称（闽 G309-02911）。

勘察项目负责人姓名及其注册证书编号或职称证书编号：林锦，国家注册土木工程师（岩土）（证书编号：AY183500589）。

请你方在接到本通知书后按招标文件规定的时间内到宁德市柘荣县双城镇柳城南路 24 号与我方签订合同。

招 标 人：柘荣县经济开发总公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

招标代理机构：福建省嘉合项目管理咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：2022年 01 月 25 日

GF-2015-0210

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计
(重新招标)

工程地点: 柘荣县

合同编号: FJYD(SJ) 2022-048

设计证书等级: 甲级 A235029350

发包人: 柘荣县经济开发总公司

设计人: 中亿通达设计咨询集团有限公司

签订日期: 2022年01月25日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

发包人（全称）：柘荣县经济开发总公司（以下简称“甲方”）

设计人（全称）：中亿通达设计咨询集团有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方根据中标通知书委托乙方承担柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）工程设计及有关事项，经双方协商一致，共同签订本合同：

一、工程概况：

1.1 工程名称：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程勘察设计（重新招标）

1.2 工程批准、核准或备案文号：柘荣县发展和改革局关于柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程可行性研究报告的批复（柘发改审批[2021]55号）。

1.3 工程内容及规模：柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程，本工程新建 11 条道路总长 5.44 千米；其中城市主干路三条，道路红线为 24 米，分别为兴洋路长 2571.55 米，龙祥大道长 247.62 米，龙腾北路长 295.59 米；城市次干路五条，道路红线为 16 米-18 米，分别为济洋北路长 759.42 米，金龙路长 229.21 米，济洋南路长 300.54 米，福洋路长 167.2 米，龙东路长 297.77 米，城市支路三条，道路红线宽度为 12 米，分别为龙腾南路长 134.13 米，龙福路长 145.37 米、南洋路长 295.41 米。

1.4 工程所在地详细地址：柘荣县。

1.5 工程投资估算：投资总额：人民币 27619.43 万元。其中，工程费用限额：人民币 21311.45 万元。

1.6 工程主要技术标准：建设部《市政公用工程设计文件编制深度规定》及其它有关国家、行业及地方现行技术规程、规范、标准和工程主管部门的要求。

二、工程设计范围与内容：

2.1 范围：包括但不限于工程勘察[岩土工程勘察、工程测量等]、施工图设计、后续设计服务及施工期间的指导及工程竣工验收配服务等内容。

2.2 内容：①工程勘察：工程详细勘察；②工程设计：包括但不限于道路工程、路面工程、涵洞工程、给排水工程、通讯工程、电气工程等附属设施等；其中施工图设计包括（以上设计内容等）专业工程。

三、工程设计周期：

方案设计优化： / 日历日

初步设计： / 日历日

施工图设计： 50 日历日

四、合同价格形式与签约合同价

4.1 设计费：237.1038 万元（人民币贰佰叁拾柒万壹仟零叁拾捌元整）。

(1) 工程设计收费基准价：296.3797 万元，浮动幅度值：-20%；

(2) 基本设计收费：296.3797 万元，其他设计收费： 0 元；

(3) 工程设计收费基价：598.7469 万元，专业调整系数：0.9，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0，工作量比例（施工图设计）55%。

设计费计算办法：

①工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费=296.3797 万元+0 万元=296.3797 万元；②基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×工作量比例（施工图设计）=598.7469 万元×0.9×1.0×1.0×55%=296.3797 万元；③工程设计收费=工程设计收费基准价×（1±浮动幅度值）=296.3797 万元×（1-20%）=237.1038 万元。④上述费用是根据《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》计算，设计费总额和浮动幅度是设计人按照建设单位招标时公布的工程估算在投标时作出的报价。若工程估算与经发改部门审核的工程概算金额不一致的，则以后者金额为计费基数，按实调整设计费，但招标文件约定的设计费浮动幅度不变。

4.2 勘察费：勘察费用参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号文件的规定计算勘察费，下浮 40%计取，勘察费实际结算按“实际完成工作量结算”方式计取收费，按实调整勘察费，但招标文件约定的勘察费浮动幅度不变。

五、提供工程设计资料：

5.1 项目立项报告和审批文件；

5.2 设计任务书；

5.3 地形图（红线规划图）等；

5.4 总平面图；

5.5 与本工程设计相关的规划资料等。

六、工程设计文件交付的时间和份数：

6.1 设计人最终应向发包人交付的设计资料及文件

(1) 施工图设计文件：在初步设计文件获得批准后 50 日内提交，份数为 10 份；

(2) 施工现场配合服务：施工期（自开工之日起至竣工验收止）；

(3) 最终成果的书面计算书一份，全部存档图纸的光盘（CAD 格式）两套；

(4) 各阶段展示图（规格不小于为 1.5 米×2 米）10 套及电子文档 2 套，展示图包含总平面图、鸟瞰透视图、结构图、效果图、工艺流程图等；

(5) 经施工图审查机构审查合格未加密且格式为 DWG 的施工图 CAD 电子文档 2 份（CAD 电子文档的格式应按建设行政主管部门相关文件规定的格式），电子文档图纸的内容应与相对应的纸质图纸的内容相一致。电子文档图纸质量要求清晰、完整、不得缺页漏页，且电子图纸文档的制作费用已包含在相关的设计费报价中。若发包人需要更多的以上成果资料，设计人应以不牟利为目的提供成果资料。

6.2 勘察报告提交时间：合同签订后 30 个日历天内完成详细勘察并提交勘察报告。

七、定金、进度款：



04021

7.1 勘察、设计费支付方式：银行转账，设计人须提供等额有效税务发票。

7.2 设计费支付条件和金额：

(1) 合同签订后 7 日内支付合同总额的 20%（定金）；

(2) 方案优化完成并获得批准通过后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 10%；

(3) 初步设计完成并获得批准后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 10%；

(4) 施工图完成设计并获得批准后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 70%；（施工图设计经批准后，发包人应支付至设计费总额的 70%~80%）

(5) 工程施工完成总工程量的一半时，设计人提出申请，发包人 7 日内支付设计费总额的 10%；（说明：发包人和设计人根据经批准的工程概算金额，按实调整**设计费总额**，在本期设计费支付时，应按照调整后的**设计费总额**对之前支付的设计费进行重新计算，按实调整和支付，支付不足的，在本期补足，超量支付的扣回）

(6) 工程完成竣工验收时，设计人提出申请，发包人 7 日内，支付合同总额的 10%，并结清设计费。

7.3 勘察费支付方式：勘察人提交勘察结果并通过审查后 20 日内，发包人支付实际勘察费用的 90%，余款待工程竣工后结清。

八、合同文件构成：

(1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中

的澄清文件和补充资料；设计人提交的经发包人审核通过的工程设计详细工作大纲及进度计划、专题研究详细工作大纲等)；

- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 工程设计技术要求；
- (7) 报价清单；
- (8) 投标文件中承诺投入的项目主要人员；
- (9) 构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前者为准。

九、补充条款

结合本项目的实际情况，本建设工程设计合同增加的补充条款内容如下：

(1) 设计服务基本要求

A. 设计人应依据项目设计合同的规定，通过有效地计划、组织和协调，按时完成合同规定的设计任务，保证设计质量、合理控制工程投资，为建设各方提供优良的设计服务。

B. 承担方案优化及其后续设计服务的设计人，若招标人(委托人)或其上级主管部门认为有必要的话，则应按其要求进行技术设计，编制技术设计文件及相应修正概算，设计人应无条件执行，且编制费用已包括在设计费总额中，但涉及重大修改的由双方另行协商。

C. 委托人认为有必要分标段进行施工招标的话，则设计人应按其

要求分别提交招标项目所需的图纸、文件资料，满足招标人的招标需要。

D. 工程施工时，应按照规定派驻工地设计代表，协助业主解决各种与设计有关的问题，包括修改完善设计或局部变更设计。

E. 设计人所做的设计应当符合设计标准和规范要求，由于设计失误引起重大设计变更造成招标人的工程费用增加的，设计人应赔偿损失，赔偿金额双方协商且最高赔偿金额不超过合同设计费总额。

(2) 对设计人员的基本要求

A. 中标人应当由投标时承诺派出的设计人员承担设计工作，其设计项目负责人和其他主要设计人员应当在相应的设计文件上签字，并参加建设单位主持召开的与设计有关的会议，处理和解决与设计有关的问题。

B. 中标人不按投标时的承诺派出设计项目负责人的，招标人有权拒绝与其签订设计合同；由此给招标人造成损失的，投标人应当负责赔偿，招标人可以直接将该投标人的投标保证金作为赔偿费用予以扣除。招标人应当将上述情况向招标监管部门报备。

C. 中标的设计项目负责人因其单位变动等特殊原因不能出任的，中标人应向招标人提出更换设计项目负责人申请，其替换人选的资格、经验和能力不得低于投标所报的人员。为此给招标人造成损失的，中标人应当予以赔偿。

D. 中标人未能按投标时的承诺派出其他主要设计人员的，应事先向招标人提出更换主要设计人员的书面申请，其替换人选的资格、经

验和能力不得低于投标所报的人员，为此给招标人造成损失的，中标人应当予以赔偿。

E. 设计人员应有良好的职业道德和严谨的工作作风，在设计过程中不得向施工方介绍指定分包商和供应商。

F. 常驻施工现场设计代表，如有不尽其职或虚挂其名的情况，建设单位有权要求调换具有相应资历的人选的权利，直至有权要求设计单位退场并单方面终止合同。

(3) 其他补充条款：

A、设计文件数量及未加密且格式为 DWG 的 CAD 电子文档（费用包含在设计费之中）。

B、本项目设计方应根据项目建设实际需求及设计方投标承诺设计时间，设计方项目负责人需进驻现场进行配合，按招标单位要求完成工作任务。驻场项目设计负责人，如有不尽其职或虚挂其名的情况，建设单位有权要求调换具有相应资历的人选的权利，直至有权要求设计单位退场并单方面终止合同。

十一、甲方和乙双方的责任和义务遵照设计合同条款的规定。

十二、本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。乙方完成全部设计工作且设计费用结清后失效。

十三、本协议书正本 贰 份、副本 肆 份，双方各执正本 壹 份，副本 贰 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：柘荣县经济开发总公司
(盖单位章)



法定代
表人或
其委托



代理人：

(职务)
(姓名)
(签字)

地 址：宁德市柘荣县双城镇柳
城南路 24 号

电 话：0593—8315266

开户银行：

账户：

日 期：2022 年 01 月 25 日

设计人：中亿通达设计咨询集团
有限公司 (盖单位章)



法定代
表人或
其委托



代理人：

(职务)
(姓名)
(签字)

地 址：福建省三明市梅列区徐
碧街道乾龙新村 16 幢 8 层

电 话：0598-8257660

开户银行：招商银行股份有限公
司三明分行

账号：598900275810666

日 期：2022 年 01 月 25 日



编号：3509262106180201-TX-004

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件 审查合格书

柘荣县经济开发总公司：

根据《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规定，你单位送审的柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程（一期）项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑标准无星级要求）。

审查机构：福建天正建筑工程施工图审查事务有限公司

法人代表：林颖孜



日期：2022-04-01



附：施工图审查报告书

福建省住房和城乡建设厅监制

福建省房屋建筑和市政基础设施工程

施工图审查合格项目表

工程名称： 柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程（一期）

建设单位： 柘荣县经济开发总公司

勘察单位： 中亿通达设计咨询集团有限公司

设计单位： 中亿通达设计咨询集团有限公司

工程类别： 市政工程

工程性质： 新建

序号	项目名称	投资额 (万元)	规模 (市政)	
			大型、中型、小型	技术指标 (如等级、跨度、管径)
1	柘荣县富源工业区乍洋产业园路网工程（一期）	12085.64	大型	无
备注	本工程不涉及消防审查			

审查人员：

桥梁专业

肖韩

市政给排水专业

孙丽真

结构施工图专业

林颖孜

电气施工图专业

谢莉梅

道路专业

肖韩



注意事项：

一、本证由福建省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。

二、本证一式四份，审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。

(2) 吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

吉口新兴产业园园区道路路网工程

福建省-三明市-三元区

项目编号	3504032203130001	省级项目编号	3504032203100201
建设单位	三明市吉源市政建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350400337660311P
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12899.5
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省三明市三元区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	福建星原建设工程发展有限公司	施工	公开招标	2023-06-08	5334.96	3504032203130001-BD-001	3504032203100201-BD-001	查看
C	中亿通达设计咨询集团有限公司	设计	公开招标	2022-05-06	173.61	3504032203130001-BA-001	3504032203100201-BA-001	查看

项目名称	吉口新兴产业园园区道路路网工程		
工程名称	吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计		
中标通知书编号	3504032203130001-BA-001	省级中标通知书编号	3504032203100201-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-06	中标金额(万元)	173.61
建设规模	本次吉口新兴产业园园区道路路网工程分为两期，以金明大道和吉源路为分界点。一期：吉荣路、吉畅路、畅福路(K0+000-K0+640)、吉福路(K0+000-K0+520)。二期：吉祥路、畅福路(K0+640-K1+081.118)、吉福路(K0+520-K1+292.46)、福荣支路、源福支路、新祥支路。一期路网合计长度2807.372米，二期路网合计长度3500.432米。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	福建九鼎工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91350400MA3498FN0C
中标单位名称	中亿通达设计咨询集团有限公司	统一社会信用代码	91350427315647482E
项目负责人	黄其拥	证件类型	身份证
身份证号码	350425*****12	记录登记时间	2022-05-07
数据来源	业务办理	数据等级	C

中标通知书

招标项目编号：E3504030401100098001

中标单位	中亿通达设计咨询集团有限公司	
招标单位	三明市吉源市政建设有限公司	
招标项目名称	吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计	
建设地点	吉口新兴产业园	
招标范围和内容	招标范围：初步设计（含工程概算）、施工图设计、后续设计服务和施工期间的指导和现场配合等服务。 内容：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计（吉荣路、吉畅路、吉祥路、吉福路、畅福路、福荣支路、源福支路、新祥支路）。包括道路工程、交通工程、综合管网工程、照明工程、绿化景观及其他附属设施工程。	
合同价格方式	固定总价合同，勘察费以固定单价按实结算。	
中标条件	1、设计费：人民币 1736125 元；勘察费：按每米进尺综合单价 150 元/米包干，数量按实际进尺米数计量结算； 2、设计周期：初步设计 30 日历日；施工图设计 50 日历日； 3、招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 4、其余条件按招标文件、答疑纪要及投标文件的承诺条件执行。	
招标人：  (盖章)：	交易中心：  (盖章)：见证章	招标代理机构：  (盖章)：
2022 年 5 月 6 日	2022 年 5 月 6 日	2022 年 5 月 6 日
备注	主送：中亿通达设计咨询集团有限公司 抄送：三明市吉源市政建设有限公司	

合同编号：FJYD(SJ)2022-145

工程设计服务合同

项目名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计

类 别：工程勘察设计

委 托 方：三明市吉源市政建设有限公司

(甲方、客户)

受 托 方：中亿通达设计咨询集团有限公司

(乙方、勘察设计单位)

签订日期：2022年2月23日

签订地点：三明市三元区



合同协议书

发包人（全称）：三明市吉源市政建设有限公司

设计人（全称）：中亿通达设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程勘察设计。
2. 工程批准、核准或备案文号：元发改审批【2022】22号文。
3. 工程内容及规模：吉荣路、吉畅路、吉祥路、吉福路、畅福路、福荣支路、源福支路、新祥支路的道路设计，总长约6307.8米。
4. 工程所在地详细地址：吉口新兴产业园。
5. 工程投资估算：人民币12150万元。其中，工程费用限额：人民币9440.37万元。
6. 工程进度安排：由招标人安排。
7. 工程主要技术标准：符合现行国家规定标准，详见第5章技术标准和设计要求。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：初步设计（含工程概算）、施工图设计、后续设计服务和施工期间的指导和现场配合等服务，包括道路工程、交通工程、综合管网工程、照明工程、绿化景观及其他附属设施工程。
2. 工程设计阶段：方案设计（如有）、初步设计（含工程概算）、施工图设计、后续设计服务和施工期间的指导和现场配合等服务。
3. 工程设计服务内容：见设计任务书。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

初步设计：合同签订之日起30日历日完成初步设计。

施工图设计：50日历日完成施工图设计。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

签约合同价为：

1. 本项目设计费以经财政评审机构审定后的招标控制价（扣除暂列金、专业工程暂估价）做为计费额，按招标文件规定的计算方式计算设计费。按照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）规定的工程设计收费标准及结合市场实际作为参考依据，本项目暂按 9440.37 万元计费额计取，设计收费基价为 289.3542 万元，专业调整系数为 1，复杂程度调整系数为 1，附加调整系数为 1，下浮幅度值-40%。计算基本设计收费： $289.3542 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 289.3542$ 万元；基本设计收费： $289.3542 \times 1 = 289.3542$ 万元；比例调整：-40%；工程设计收费： $289.3542 \text{ 万元} \times (1-40\%) = 173.6125$ 万元；工程设计收费基准价暂按 173.6125 万元计取（注：设计费包含所有设计相关文件的费用、相关评审论证等费用（除施工图设计审查费用）。

2. 岩土工程勘察费用：勘察费按每米进尺综合单价 150 元/米包干，数量按实际进尺米数计量结算。。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：_____黄其拥_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

发包人指定的电子邮箱：_____。

设计人接收文件的地点：_____；

设计人指定的接收人为：_____；

设计人指定的联系电话及传真号码：_____；

设计人指定的电子邮箱：_____。

1.8 保密

保密期限：_____。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.3 发包人其它义务：_____。

2.2 发包人代表

发包人代表

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

发包人更换发包人代表的，应当提前_5_天书面通知设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在_5_天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

3. 设计人

3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人_需_配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 设计人其他义务：_____ / _____。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名：_____黄其拥_____；

执业资格及等级： 高级工程师 ；

注册证书号： 闽 G309-02911 ；

联系电话： 13850859618 ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： 福建省三明市梅列区徐碧街道乾龙新村 16 幢 8 层；

设计人对项目负责人的授权范围如下：代表设计人全面履行对发包人的合同。

3.2.2 设计人更换项目负责人的，应提前 7 天书面通知发包人。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任：每更换一人次扣除违约金 20 万元，并且由此引起的损失由设计人承担。

3.2.3 设计人应在收到书面更换通知后 7 天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：每拒绝更换一人次扣除违约金 5 万元，并且由此引起的损失由设计人承担。

3.3 设计人人员

3.3.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：按通用合同条款执行。

3.3.3 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：每拒绝更换一人次扣除违约金 2 万元，并且由此引起的损失由设计人承担。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括： / 。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.4.3 设计人向发包人提交有关分包人资料包括： / 。

3.4.4 分包工程设计费支付方式： / 。

3.5 联合体

3.5.4 发包人向联合体支付设计费用的方式： / 。





编号：3504032203100201-TX-002

福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件 审查合格书

三明市吉源市政建设有限公司：

根据《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》等规定，你单位送审的吉口新兴产业园园区道路路网工程（一期）项目施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑标准无星级要求）。

审查机构：三明市建筑工程施工图设计文件审查中心

法人代表：谢天福（签名）

日期：2023-03-01



附：施工图审查报告书

福建省住房和城乡建设厅监制

福建省房屋建筑和市政基础设施工程

施工图审查合格项目表

工程名称：吉口新兴产业园园区道路路网工程（一期）

建设单位：三明市吉源市政建设有限公司

勘察单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

设计单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

工程类别：市政工程

工程性质：新建

序号	项目名称	投资额（万元）	规模（市政）	
			大型、中型、小型	技术指标 （如等级、跨度、管径）
1	吉口新兴产业园园区道路路网工程（一期）	12150.0	中型	无
备注				

审查人员：

市政给排水专业

李良华

电气施工图专业

林松龄

道路专业

巫衍初

注意事项：

一、本证由福建省住房和城乡建设厅统一印制，复制无效。

二、本证一式四份，审查机构、建设单位、勘察设计单位和施工现场各一份。

6、拟派项目团队能力

附件 6:

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明				所在单位名称
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目总负责人	黄楚耿	440582198410046651	工程师	注册建造师证	一级	粤1442015201531497	市政公用工程	深圳市焕升建筑集团有限公司
2	项目经理	黄楚耿	440582198410046651	工程师	注册建造师证	一级	粤1442015201531497	市政公用工程	深圳市焕升建筑集团有限公司
3	设计负责人	黄其拥	350425198001313312	高级工程师	注册土木工程师(道路工程)/职称证	不分等级/高级	AD243500276/闽G309-02911	道路工程/道路与桥隧工程	中亿通达设计咨询集团有限公司
4	技术负责人	柳晓虎	36043019740826037X	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1803001015250号	建筑施工	深圳市焕升建筑集团有限公司
5	安全主任	郑惠锋	440525196610107213	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2011)0007220	/	深圳市焕升建筑集团有限公司
6	质量主任	陈文州	440524197308216652	/	上岗证	/	2501030100582526	土建	深圳市焕升建筑集团有限公司
7	造价工程师	黄辉	421123198711275250	工程师	注册造价师证	/	建[造]11224400013933	土木建筑	深圳市焕升建筑集团有限公司
8	土建工程师	陈涵萍	445121199206115124	工程师	职称证	中级	2451003006484	土建	深圳市焕升建筑集团有限公司
9	园林工程师	胡佳诺	610403197508030056	高级工程师	职称证	高级	00010308	风景园林	深圳市焕升建筑集团有限公司
10	安全员	林海芳	440582199511016667	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2015)0010837	/	深圳市焕升建筑集团有限公司
11	安全员	李少君	440582198808276705	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2021)0133443	/	深圳市焕升建筑集团有限公司

12	施工员	庄森鸿	4405821 9911008 6197	/	上岗证	/	04417101944 17000815	土建	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
13	施工员	李奕彬	4405821 9900920 6895	/	上岗证	/	25010106005 90449	市政	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
14	质检员	李蕃荣	4414241 9790812 5338	/	上岗证	/	25010301007 47789	土建	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
15	质检员	李莉吟	4405821 9961014 6643	/	上岗证	/	23010305000 40860	装饰	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
16	资料员	李少如	4405821 9911020 662X	/	上岗证	/	04417114944 17008278	/	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
17	材料员	陈丽敏	4415811 9940702 4303	/	上岗证	/	24010400003 15505	/	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
18	标准员	李珠敏	4405821 9880919 6723	/	上岗证	/	23011500000 39121	/	深圳市焕升 建筑集团有 限公司
19	劳资专管员	李焕东	4405821 9940919 6737	/	上岗证	/	09158792025 01004231	/	深圳市焕升 建筑集团有 限公司

1、提供《拟投入本项目人员情况表》及投标人项目组成员学历、职称及其他相关资格证书扫描件。

2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续 3 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算 3 个月）的社保缴纳证明；提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、设计负责人缴纳的连续 6 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算 6 个月）的社保缴纳证明。

3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，各团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书。

4、项目总负责人提供至少 1 项市政工程总承包管理业绩，或作为建设单位管理人员从事同类工程建设管理业绩。

项目总负责人·黄楚耿

姓名	黄楚耿	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	项目总负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4405821984100466 51	手机号码	/
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		11 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442015201531497			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区建 筑工务署	大铲湾周边 市政管网设 施改造工程	本项目包括大铲湾周边西乡大道（金湾大道-宝安大道）（主干道）、新安六路（海滨大道一兴业路）（主干道）、辅三路（辅九路一海滨大道）（主干道）、金科路（海天路一新安六路）（次干道）、海天路（金科路一寻宝路）（次干道）、兴业路（裕安一路一新安六路）（次干道）共 6 条市政道路的市政管网扩建升级改造工程（含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程）7 条市政道路总长度约 8720m，路宽约 35m~80m，道路总面积约 479233 m ² 。总投资 27647.53 万元。	2022. 02. 15 2024. 06. 25	已完	合格



使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄楚耿

性别: 男

出生日期: 1984年10月04日

注册编号: 粤1442015201531497

聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)

公路工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄楚耿

个人签名: 黄楚耿
签名日期: 2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006783

姓名:黄楚耿

性别:男

出生年月:1984年10月04日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年11月11日

有效期:2025年07月02日 至 2026年11月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日





黄楚耿 于 二〇一四年
十二月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
工程师
资格。特发此证



普通高等学校

毕业证书



学生 黄楚耿 性别男，一九八四年十月四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学

校(院)长：郑健龙

证书编号：105361200805104482

二〇〇八年六月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚耿

社保电脑号：619607622

身份证号码：440582198410046651

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7257.64	3415.36			3163.79	1211.7			302.97		226.8	181.44		45.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf176613 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



项目经理·黄楚耿

项目经理（建造师）简历表

姓名	黄楚耿	性别	男	年龄	42岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198410046651	手机号码	/
参加工作时间	2008年7月		从事项目经理（建造师）年限		11年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442015201531497			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区建筑工务署	大铲湾周边市政管网设施改造工程	本项目包括大铲湾周边西乡大道（金湾大道-宝安大道）（主干道）、新安六路（海滨大道-兴业路）（主干道）、辅三路（辅九路-海滨大道）（主干道）、金科路（海天路-新安六路）（次干道）、海天路（金科路-寻宝路）（次干道）、兴业路（裕安一路-新安六路）（次干道）共6条市政道路的市政管网扩建升级改造工程（含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程）7条市政道路总长度约8720m，路宽约35m~80m，道路总面积约479233 m ² 。总投资27647.53万元。	2022.02.15 2024.06.25	已完	合格



使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄楚耿

性别: 男

出生日期: 1984年10月04日

注册编号: 粤1442015201531497

聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)

公路工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄楚耿

个人签名: 黄楚耿
签名日期: 2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006783

姓名:黄楚耿

性别:男

出生年月:1984年10月04日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年11月11日

有效期:2025年07月02日 至 2026年11月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日





照
片

黄楚耿 于 二〇一四年
十一月，经 深圳市交通运

输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 道路与桥梁
工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1400102238719号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一五年五月二十八日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄楚耿 性别男 ，一九八四 年 十 月 四 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学



校（院）长：郑健龙

证书编号：105361200805104482

二〇〇八 年 六 月 三十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚耿

社保电脑号：619607622

身份证号码：440582198410046651

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7257.64	3415.36			3163.79	1211.7			302.97		226.8	181.44		45.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf176613 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



设计负责人·黄其拥

177034

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 黄其拥

证书编号 AD243500276



NO. AD0009879

发证日期 2024年09月26日



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓名：黄其拥

性别：男

身份证号：350425198001313312

工作单位：福建亿达工程勘察设计研究院有限公司

证书编号：闽G309-02911

级别：高级

专业名称：道路与桥隧工程

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省工程技术人员交通专业高级

级职务任职资格评委会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社批复[2019]384号

批准日期：2019.08.09

成人高等教育



毕业证书

学生 黄其拥 性别 男 ,一九八〇 年 一 月三十一 日生, 于二〇一三
 年 三 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长沙理工大学

校 (院) 长:

赖明勇

批准文号: 教育部 (88) 教高字 191 号
 证书编号: 105365201505002133

二〇一五年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄其拥

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 1 月 31 日

住址 福建省三明市梅列区列东
 街764号玫瑰新村64幢3单
 元906室



公民身份号码 350425198001313312



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 三明市公安局梅列分局

有效期限 2017.08.18-2037.08.18



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：40F208202B654A41B88F436AFDD3F0B7
此件真伪，可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>



个人编号：800315681 身份证号：350425198001313312 姓名：黄其拥

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202601	202601	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
13	三明市三元区社会保险中心	企业职工基本养老保险	80220180244	中亿通达设计咨询集团有限公司	202602	202602	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	52,559.00	0.00
	累计单位缴费金额	8,409.44	0.00
	累计个人缴费金额	4,204.72	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人：中亿通达设计咨询集团有限公司



技术负责人·柳晓虎



粤高取证字第 1803001015250 号

柳晓虎 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十七日



普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO.10895530
电子注册号: 102477200805002175

学生柳晓虎 性别 男 ,
学号 069240402 , 一九七四年
八月二十六日生, 于 二〇〇六年
九月至 二〇〇八年 七月在本校
工程管理(网络教育)专业
专科起点四年制本科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

吕钢

校 名: 同济大学



二〇〇八年 七月 一日



姓名 柳晓虎

性别 男 民族 汉

出生 1974年8月26日

住址 广东省深圳市福田区新洲
路沙尾工业区金亨楼1栋
六楼



公民身份号码 36043019740826037X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.08.18-2026.08.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳晓虎

社保电脑号：604103626

身份证号码：36043019740826037X

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf188127 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月13日

安全主任·郑惠锋

姓名	郑惠锋	证件类型	身份证	证件号码	440525196610107213
手机号码	15602945189		证件号（岗位证书号）	粤建安C3（2011）0007220	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0007220

姓名：郑惠锋

性别：男

出生年月：1966年10月10日

企业名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年07月22日

有效期：2023年06月15日 至 2026年07月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月15日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑惠锋

社保电脑号：625218857

身份证号码：440525196610107213

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92		60.48	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf177bd2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年2月13日
证明专用章

质量主任·陈文州

姓名	陈文州	证件类型	身份证	证件号码	440524197308216652
手机号码	/	证件号（岗位证书号）			0441710694417008342



陈文州 同志于 2025 年 04 月 09 日至 2025 年 04 月 23 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈文州
身份证号 440524197308216652
证书编号 2501030100582526
工作单位 深圳市焕升建筑集团有限公司

公众号查询

汕头市海陵区国建教育培训中心 证书专用章
汕头市建设教育协会培训中心 证书专用章

有效期：2025年04月25日



姓名 陈文州
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 8 月 21 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西兴路52号104户
公民身份号码 440524197308216652



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.04.30-2026.04.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文州

社保电脑号：625354887

身份证号码：440524197308216652

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf178188 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



造价工程师·黄辉

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄辉
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年11月27日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400013933
有 效 期: 2022年06月01日-2026年05月31日
聘 用 单 位: 深圳市焕升建筑集团有限公司



黄辉

个人签名:

签名日期:

黄辉
2026-02-27



发证日期: 2022年05月23日



姓名: 黄辉

性别: 男

身份证号: 421123198711275250

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203010100008058

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 黄辉

性别 男 民族 汉

出生 1987年11月27日

住址 湖北省罗田县胜利镇周家
垸村1组1号

公民身份号码 421123198711275250



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 罗田县公安局

有效期限 2016.06.13-2036.06.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄辉

社保电脑号：639123285

身份证号码：421123198711275250

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1818b9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



打印日期：2026年2月13日

土建工程师·陈涵萍

广东省职称证书

姓名：陈涵萍

身份证号：445121199206115124



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：潮州市建筑工程中级资格评审委员会

证书编号：2451003006484

发证单位：潮州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月7日



姓名 陈涵萍
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 6 月 11 日
住址 广东省潮州市潮安区沙溪镇沙溪一村兴华四巷16号之2
公民身份号码 445121199206115124



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 潮州市公安局潮安分局
有效期限 2018.12.12-2038.12.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈涵萍

社保电脑号：816005250

身份证号码：445121199206115124

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1cf8a9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

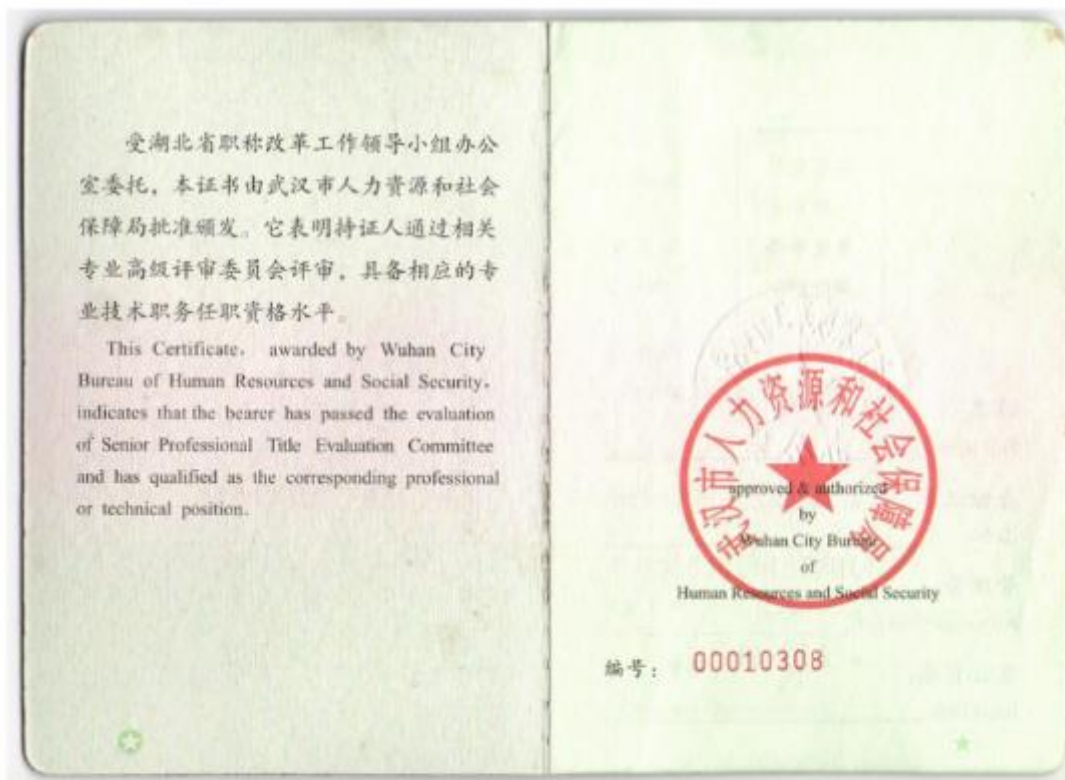
单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



打印日期：2026年2月13日

园林工程师·胡佳诺





首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	胡诺	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	610*****0056	证书编号	A3082014200017
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	风景园林	发证日期	2014-12-30
评审机构	湖北省城市建设专业 (武汉) 高评委	发证机构	武汉市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核查询

姓名	<input type="text" value="胡佳诺"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	有效证件号码	<input type="text" value="610403197508030056"/>
验证码	<input type="text" value="CDCM"/> 		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡佳诺

社保电脑号：815370173

身份证号码：610403197508030056

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1ee722 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



安全员·林海芳

姓名	林海芳	证件类型	身份证	证件号码	440582199511016667
手机号码	/	证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安C3（2015）0010837	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0010837

姓名：林海芳

性别：女

出生年月：1995年11月01日

企业名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年12月18日

有效期：2024年09月19日 至 2027年12月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月19日



姓名 林海芳
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 11 月 1 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇泉塘六片新村西畔围四
横巷9号
公民身份号码 440582199511016667



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2026.01.13-2046.01.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海芳

社保电脑号：636815575

身份证号码：440582199511016667

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1d8930 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



打印日期：2026年2月13日

安全员·李少君

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0133443

姓名:李少君

性别:女

出生年月:1988年08月27日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月08日

有效期:2024年09月05日至2027年11月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月05日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少君

社保电脑号：639453219

身份证号码：440582198808276705

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf1dd894 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



施工员·庄森鸿

证书编码：0441710194417000815

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：庄森鸿

身份证号：440582199110086197

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 07 月 11 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 庄森鸿
性别 男 民族 汉
出生 1991年10月8日
住址 广东省深圳市罗湖区人民
北路凉果街2号大院4栋18
单元102房
公民身份号码 440582199110086197



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2017.03.29-2027.03.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄森鸿

社保电脑号：642482207

身份证号码：440582199110086197

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf1dbf4v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年2月13日

施工员·李奕彬



李奕彬 同志于 2025 年
04 月 09 日至 2025 年 04 月
23 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李奕彬
身份证号 440582199009206895
证书编号 2501010600590449
工作单位 深圳市焕升建筑集团有限公司

公众号查询

汕头市海陵区国建教育培训中心
证书专用章
110108165036
2025 年 04 月 26 日
有效期：2028年04月26日



姓名 李奕彬
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 9 月 20 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新沟新区九直巷11
号102户
公民身份号码 440582199009206895



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.01.11-2038.01.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李奕彬

社保电脑号：644082926

身份证号码：440582199009206895

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92	60.48		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1dc8bi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



证书编号：2501030100747789

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李蕃荣

性别：男

身份证号：4414*****5338

证书编号：2501030100747789

证书有效期：2028年12月05日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年12月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕃荣

社保电脑号：601009916

身份证号码：441424197908125338

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			2435.25	1146.0			1143.89	403.74			100.95		75.6	60.48			15.12



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1d0b7k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



质检员·李莉吟

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



李莉吟 同志于 2023 年
02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 李莉吟
身份证号 440582199610146643
证书编号 2301030500040860
工作单位 无



发证单位
2023 年 03 月 10 日
证书专用章
31010810224789 2026-03

姓名 李莉吟
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 10 月 14 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新向北区二首巷3
号102户
公民身份号码 440582199610146643



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.02.15-2027.02.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李莉吟

社保电脑号：803715890

身份证号码：440582199610146643

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	211.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf1d70f1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



资料员·李少如

证书编码：0441711494417008278

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李少如

身份证号：44058219911020662X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少如

社保电脑号：620573920

身份证号码：44058219911020662X

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf1dbbbp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



材料员·陈丽敏

CACE CACE CACE CACE CACE



陈丽敏 同志于 2024 年
4 月11日至 2024 年4 月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈丽敏
身份证号 441581199407024303
证书编号 2401040000315505
工作单位



0200190485

姓名 陈丽敏
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 7 月 2 日
住址 广东省陆丰市城东镇磨海
村委会磨海埔田村187号



公民身份号码 441581199407024303



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2018.01.08-2028.01.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽敏

社保电脑号：803856506

身份证号码：441581199407024303

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	211.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf1d06f1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



标准员·李珠敏

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



李珠敏 同志于 2023 年
02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 李珠敏
身份证号 440582198809196723
证书编号 2301150000039121
工作单位 无



2023 年 03 月 10 日
有效期至：2026-03-10

姓名 李珠敏
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 9 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤黄藤仔区86号



公民身份号码 440582198809196723

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.04.05-2036.04.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珠敏

社保电脑号：621405518

身份证号码：440582198809196723

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1dccec ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李焕东

身份证号: 440582199409196737

名称: 劳资专管员

等级: --

证书编号: 0915879202501004231



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年10月15日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名 李焕东
性别 男 民族 汉
出生 1994年9月19日
住址 广东省深圳市福田区北环
大道栖棠映山花园4号楼
2002
公民身份号码 440582199409196737



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.02.06-2044.02.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李焕东

社保电脑号：639403075

身份证号码：440582199409196737

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf1d97eb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



7、在龙华区水务局合同履行评价结果

/

8、任职资格承诺函

附件 7:

项目经理任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区水污染治理中心:

为了确保本工程招标投标工作进行顺利,针对长岭陂骑行道(龙华段)建设工程(EPC)(重新招标)(一标)工程投标项目经理任职资格,我方作出如下承诺:

我方投标项目经理姓名:黄楚耿,身份证号:440582198410046651,执业资格:市政公用工程专业一级(证书编号:粤1442015201531497),满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府[2015]73号)、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)及《注册建造师执业工程规模标准(试行)》《注册建造师管理规定》(建设部令第153号)等法律法规文件对项目经理任职资格的规定,并符合本次招标项目所要求的执业资格,完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容,我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人(单位公章):深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人(签字或盖章):

单位地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

邮政编码:518040 电话:0755-23603378 传真:0755-23603378

2026年03月31日

注:若为联合体投标,由项目经理委派单位提供。

项目总负责人任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区水污染治理中心：

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，针对长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）工程投标项目总负责人任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总负责人姓名：黄楚耿，身份证号：440582198410046651，执业资格：市政公用 工程专业 一级（证书编号：粤 1442015201531497），满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府[2015]73号）、《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》（建市规〔2019〕12号）等法律法规性文件对EPC项目总负责人任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总负责人任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路 26 号振业时代花园 5 栋 1606

邮政编码：518040 电话：0755-23603378 传真：0755-23603378



2026年03月31日

注：若为联合体投标，由项目总负责人委派单位提供。

9、不违法转包分包承诺书

联合体牵头单位：深圳市焕升建筑集团有限公司

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目的按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他黑名单情形。

承诺人（公章）：深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

联系电话：0755-23603378 传真：0755-23603378

承诺日期：2026年03月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



联合体成员单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中亿通达设计咨询集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

陈颂天印

联系电话：15889721012 传真：0598-8257660

承诺日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

联合体成员单位：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

法定代表人（签字或签章）：李松

联系电话：0755-83500158 传真：0755-83500158

承诺日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

10、诚信投标承诺书

联合体牵头单位：深圳市焕升建筑集团有限公司

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受长岭陂骑行道(龙华段)建设工程（EPC）（重新招标）（一标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方



还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇岐湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

邮政编码：518040 电话：0755-23603378

日期：2026年03月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



联合体成员单位：中亿通达设计咨询集团有限公司

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - （10）依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - （1）取消投标资格、取消中标资格；
 - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；
 - （4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）： 中亿通达设计咨询集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 陈天颂

单位地址： 福建省三明市三元区东乾路192号8层

邮政编码： 365000 电话： 15889721012

日期： 2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



联合体成员单位：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受长岭陂骑行道(龙华段)建设工程(EPC)
(重新招标) (一标) 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有
关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
 - (2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
 - (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 18 号中国经贸大厦 14D14E

邮政编码：518000 电话：0755-83500158

日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）