

长岭皮生态示范库项目（水土保持方案编制
及咨询）工程

投标文件

资信文件

项目编号：2512-440305-04-05-161062004001

投标人名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

投标人代表：余培伟

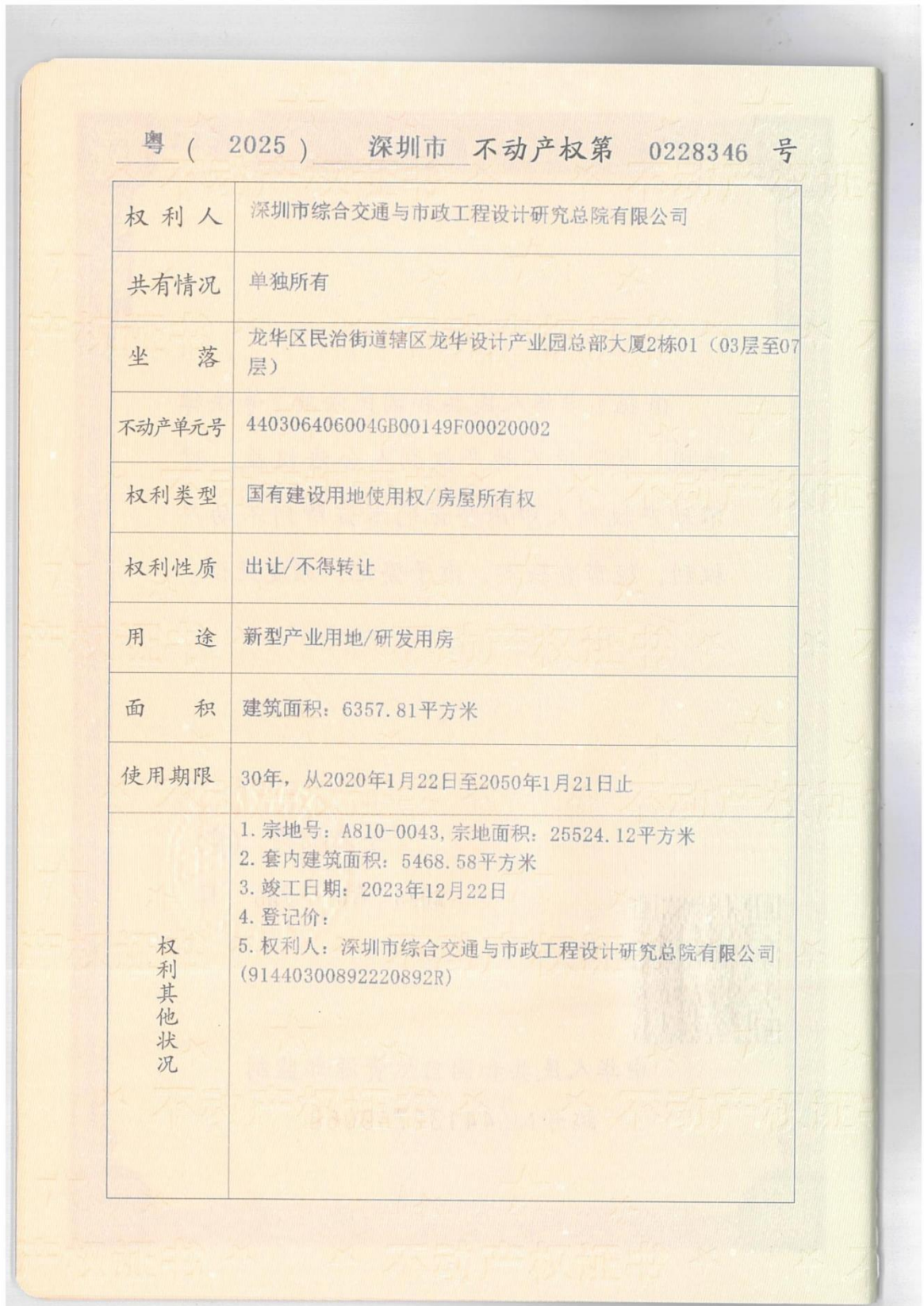
投标日期：2026 年 4 月 13 日

一、投标人综合实力

投标人综合实力情况

企业名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	办公场所	深圳市龙华区民治街道 北站社区龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701
企业性质	国有企业	是否为中小企业	否
符合本工程资质类别及等级	①生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价证书等级：★★★星（3 星）； ②工程咨询单位甲级资信证书		
项目负责人姓名、执业、职称类别及等级	牛建敏，注册公用设备工程师（给水排水） 正高级工程师		
企业认证情况	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书。		
投标人其他补充说明	无		

1. 固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）



附 记

该不动产限自用，土地出让期内不得转让或通过股权变更等方式变通转让建设用地使用权及建筑物；允许抵押，但抵押金额不得超出合同剩余年期地价与建筑物残值之和。

说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

2. 营业执照



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300892220892R

营 业 执 照



名 称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
类 型 有限责任公司(国有控股) 成 立 日 期 2002年11月06日
法 定 代 表 人 杨曦 住 所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2026年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300892220892R

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
类 型 有限责任公司(国有控股) 成 立 日 期 2002年11月06日
法 定 代 表 人 杨曦 住 所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2026年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

3.资质证书





工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录
查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市	57	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701	2018-02-05

联系人信息

联系人	电话
邓珂	0755-25193112

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
水运（含港口河海工程）	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
其他（海洋工程）	√	√	√	√
其他（节能）	√	√	√	√
其他（旅游工程）	√	√	√	√
其他（土地利用）	√	√	√	√
其他（土地整理）	√	√	√	√
其他（索道）	√	√	√	√

关闭



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号：02325Q21409R7M-A

兹 证 明

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码：91440300892220892R)

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程、环境工程设计专项污染修复工程的设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路、其他（城市规划）、电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；市政公用工程、机电工程、公路工程的过程工程；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程及咨询服务（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；城市交通技术咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务

生效日期：2025年11月10日

有效期：2025年11月10日至2028年11月10日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆本公司网站 www.jecchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园121号博泰国际大厦11层20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号：02325E21357R3M-A

兹 证 明

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码：91440300892220892R)

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程、环境工程设计专项污染修复工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路、其他（城市规划）、电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；市政公用工程、机电工程、公路工程的过程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程及咨询服务（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；城市交通技术咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的环境管理活动

生效日期：2025年11月10日

有效期：2025年11月10日至2028年11月10日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦12层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02325S21358R3M-A

兹 证 明

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码: 91440300892220892R)

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701;

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的市政行业(道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程)、公路行业(公路)、风景园林工程、建筑行业建筑工程、环境工程设计专项污染修复工程的工程设计; 信息系统工程咨询设计; 市政公用工程、公路、其他(城市规划)、电子、信息工程(含通信、广电、信息化)的工程咨询; 招标代理; 城乡规划; 市政公用工程、机电工程、公路工程、工程监理; 工程勘察专业类工程测量; 环境治理工程及咨询服务(废水、噪声、固废、污染修复); 全过程工程咨询; 工程造价咨询; 城市交通技术咨询; 智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的职业健康安全活动

生效日期: 2025年11月10日

有效期: 2025年11月10日至2028年11月10日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可在扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



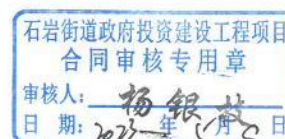
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



二、投标人同类工程业绩

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额(万元)	签订合同时间	备注
1	深圳市宝安区宝石路二期工程(水土保持方案编制)	承担深圳市宝安区宝石路二期工程的水土保持方案编制工作。本项目水土保持方案编制暂以新版方案预估总投资建安费58980.33万元为计算基数,按主体工程总投资的4%作为计算水土保持投资额,即2359.21万元。	74.673	2023.5.12	
2	福城南产业片区12-16等宗地项目水土保持评估	承担福城南产业片区12-16宗地项目12-16宗地水土保持评估方案编制工作。 工程概况:福城南产业片区12-16等宗地项目位于龙澜大道东北角,观光路以南,观天路以北,东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道,与梅观创新产业走廊遥相对应,紧邻龙澜大道,南靠合正观澜汇、天虹商场。该产业片区12-16等地块项目包含13个地块。	59.70244	2024.1.4	
3	龙岗区积谷田受纳场(二期)项目全过程工程咨询(项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等)	承担龙岗区积谷田受纳场(二期)(项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等事宜。	1558.67(其中水土保持编制33.50万元)	2025.9.19	工作内容的“其他”项中,含水土保持方案编制。

1. 深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）



深圳市建设工程 水土保持方案编制合同



工程名称: 深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

设 计 人: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

水土保持方案编制设计合同

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设计人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担深圳市宝安区宝石路二期工程的水土保持方案编制工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1.1 水土保持方案编制合同及附件(含澄清文件，如有)；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 水土保持方案编制合同条款；
- 1.4 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 1.5 构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二条 本合同依据下列文件签订：

- 2.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 2.3 《深圳市城市规划条例》。
- 2.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 2.5 建设工程批准文件。

第三条 本合同设计项目的内容：

- 3.1 工程名称：深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）
- 3.2 设计指标及要求：符合深圳市、宝安区有关部门对水土保持的相关规定及要求。

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	设计文件		1	合同签订后一周	电子版
2	文字说明（含地质）		1	合同签订后一周	电子版
3	地形图		1	合同签订后一周	电子版

4	相关用地及规划文件	1	合同签订后一周	复印件
5	组织机构代码证	1	合同签订后一周	复印件

第五条 设计人应分一期及二期向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	深圳市宝安区宝石路二期工程(水土保持方案编制)(送审稿)	8份	合同签订后15天内	
2	深圳市宝安区宝石路二期工程(水土保持方案编制)(报批稿)	6份	评审通过后5天内	
3	本水土保持方案获得水务部门审批通过的批文			

第六条 本合同设计收费为:

6.1 合同价暂定为人民币 74.673 万元。计费依据:根据《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知(深水保(2007)362号),本项目水土保持方案编制暂以新版方案预估总投资建安费 58980.33 万元为计算基数,按主体工程总投资的 4%作为计算水土保持投资额,即 $58980.33 \times 4\% = 2359.21$ 。具体计算公式如下:

$\text{水土保持方案编制费} = 71.3 + (103.8 - 71.3) \times (2359.21 - 2000) / (3000 - 2000) = 82.97$ 万元。

水土保持方案编制费下浮 10%作为本工程合同价,即: $82.97 \times (1 - 10\%) = 74.673$ 万元,(该费用包括水土保持方案编制费、专家评审咨询费及完成该项目水土保持申报、审批的相关费用及应缴纳的各项税费。)

此价格为暂定价格,仅作为中间支付进度款的计算依据,最终费用结算价参照《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》(深水保[2007]362号),结算以概算建安费的 4%为基数计算并下浮 10%。最终费用不得超过概算批复中对应的费用,且以政府相关部门决算审核结果为准。

6.2 付款方式

一期支付:本项目水土保持方案获得水务部门审批通过的批文后,支付合同暂定价的 80%;

- 9.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。
- 9.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向委托人所在地人民法院提起诉讼。
- 9.7 本合同一式 捌 份，甲乙双方各执 肆 份，均具有同等法律效力。
- 9.8 本合同经双方签章生效。
- 9.9 双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。
- 9.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 9.11 其它约定事项：无。
- (以下无正文，为签字页)

发包人（盖章）：深圳市宝安区
石岩街道办事处



法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：

联系电话：

地址：

合同经办人：潘敏



设计人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程
设计研究总院有限公司



法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：张艳东

联系电话：18665926916

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇
花园三期商厦1栋C座1205单元

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

合同签订时间：2023年5月12日

附件：3、项目负责人资格证书



牛建敏 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 给排水
高级工程师
资格，特发此证



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证
人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 牛建敏

证书编号 CS195100858



NO. CS0019196

发证日期 2019年10月29日

附件：4、《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目负责人	牛建敏	给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS195100858	给水排水	/
2	给排水专业负责人	尹梅	市政给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS104400458	给水排水	/
3	道路专业负责人	张艳东	道路与桥梁高级工程师	职称证	高级	2103001061663	道路与桥梁	/
4	桥涵及箱涵专业负责人	韦彬	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	/	201910020440000593	道路工程	/
5	电气专业负责人	田利军	电气高级工程师	注册电气工程师(供配电)	/	DG134400818	供配电	/
6	燃气专业负责人	赵园	公用设备高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS124100245	给水排水	/
7	给排水专业设计人员	罗成添	给排水工程师	职称证	中级	B08203040100000241	给水排水	/
8	给排水专业设计人员	黄楨	给排水助理工程师	职称证	助理	2220006025456	给水排水	/
9	给排水专业设计人员	屈杰	给排水助理工程师	职称证	助理		给水排水	/
10	给排水专业设计人员	牛静	给排水助理工程师	职称证	助理		给水排水	/
11	给排水专业设计人员	龚紫薇	给排水助理工程师	职称证	助理		给水排水	/
12	给排水专业设计人员	于晓林	环境工程助理工程师	职称证	助理		环境工程	/
13	给排水专业设计人员	崔爵	环境咨询助理工程师	职称证	助理	2203006068302	环境咨询	/

中标通知书

标段编号：2008-440300-53-01-700075002001

标段名称：深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价：74.673000万元

中标工期：详见招标文件

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-04-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2023-05-05

查验码：6571537063715609 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估

福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-16 宗地水土保持评估合同

合同编号:新龙福合字-工-B-STBC-[2023]079 号

项目名称: 福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-16 宗地水土保持评估

委托人(甲方): 深圳市新龙福投资发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计

研究总院有限公司 合同专用章

签订日期: 2024 年 1 月 4 日

福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-16 宗地 水土保持评估合同

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

受托人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所地：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

委托人委托受托人承担福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-16 宗地水土保持评估方案编制工作。经双方共同协商，达成合作协议，并签订本合同书。

一、委托设计项目及技术要求

1. 工程概况：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。该产业片区 12-16 等地块项目包含 13 个地块，01-04 地块用地面积 7011.6 m²，01-13 地块用地面积 20928.9 m²，12-04-02 地块用地面积 14082.3 m²，12-10-01 地块用地面积 20924 m²，12-16 地块用地面积 5585.8 m²，12-19 地块用地面积 8754.7 m²，12-18 地块用地面积 10805.6 m²，11-20-02 地块用地面积 25364.3 m²，11-19 地块用地面积 14878.7 m²，11-16-01 地块用地面积 11580.5 m²，11-16-02 地块用地面积 9100.3 m²，10-08-02 地块用地面积 19510.6 m²，10-08-03 地块用地面积 14608.8 m²。其中二类居住用地面积共计 62946.8 m²，普通工业用地面积共计 120189.3 m²。

2. 委托内容：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-16 宗地水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作、各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。

3. 技术要求：按国家、水利部、广东省和深圳市的有关技术规范。

二、委托人应及时向受托人提供工程的有关资料和工作条件，具体要求如

1. 完成各地块的水土保持报告编制及备案工作，支付各地块合同价的 50%；
2. 完成各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作，支付至各地块结算价的 100%。

3. 委托人支付每期款项前，受托人须按照合同约定履行完相应义务并经委托人验收合格。委托人支付费用前，受托人需向委托人提供等额的增值税专用发票，否则委托人有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。

4. 受托人保证其提供的银行账号真实、合法、有效，委托人向受托人指定的银行账号转入款项后即视为委托人履行完毕付款义务，合同支付方式包括但不限于银行转账、银行承兑汇票、商业承兑汇票等形式。若委托人以银行承兑汇票、商业承兑汇票等票据形式（票据期限不超过三个月）向受托人支付工程款时，因票据贴现产生的利息，由受托人承担。受托人开户银行、账号等如有变更，应在当期工程款申请时同步以书面方式通知委托人。如受托人未按合同约定及时通知委托人，由此导致的不利后果及损失均由受托人承担，给委托人造成经济损失的需予以赔偿。

5. 因包括政策法规、疫情等在内的所有不可抗力或本项目最终没有启动等原因致使合同无法履行，本合同由双方协商解约，双方各自承担己方损失，不得索赔。

6. 受托人收款账户信息如下：

账 户：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户银行：中国银行水贝支行

账 号：758857936213

五、受托人责任

1. 保证设计文件内容和深度达到水务部门的要求，需保证水保方案报告的真实性、准确性、完整性、合法性和有效性，如委托人因使用水保方案遭受损失的，受托人应承担赔偿责任。

2. 按约定完成方案编制工作和提交水保方案报告书及备案文件。

3. 受托人未能按照合同约定完成本项目工作或者无法通过委托人验收的，应向委托人支付合同总额的 10%作为违约金。

4. 受托人有下列情形之一的，委托人有权随时解除本合同且无需承担任何责

任一方均可向委托人住所地有管辖权的法院起诉。违约方应承担守约方因维权支出的一切合理费用（律师费、调查费、担保费等）。

九、其他事项

1. 委托人单方要求中途停止设计时，应及时书面通知受托人，并按受托人已完成、经委托人确认的工作量付给设计费。

2. 合同中未尽事宜，由双方协商解决。

3. 本合同一式拾份，委托人伍份，受托人伍份，具有同等法律效力。合同自双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

4. 本项目招标文件、受托人的投标文件等与本项目工程有关的文件均是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

附件：1. 投标报价函

2. 拟派项目团队主要管理人员

3. 中标通知书

甲方（盖章）：

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或

委托代理人签名：

统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

合同订立时间：2024 年 1 月 4 日

乙方（盖章）：

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或

委托代理人签名：

统一社会信用代码：

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

开户银行：中国银行水贝支行

银行账号：758857936213

邮政编码：518000

附件：1. 投标报价函

附件 1.2

投标报价函

致招标人：深圳市新龙福投资发展有限公司

1. 经分析研究招标人提供的本次公告内容，本投标人就福地南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估的报价见下表所列：

序号	地块	暂用地面积 (m ²)	投标上限单价 (元/m ²)	投标下浮率 (%)	投标单价 (元/m ²)	投标报价 (元)
1	01-04	7,011.60	3.62	10.00	3.26	22857.82
2	01-13	20,928.92				68228.28
3	12-04-02	14,082.30				45908.3
4	12-10-01	20,924.00				68212.24
5	12-16	5,586.00				18210.36
6	12-19	8,754.70				28540.32
7	12-18	10,805.60				35226.26
8	10-08-02	19,510.60				63604.56
9	10-08-03	14,608.80				47624.69
10	11-20-02	25,364.30				82687.62
11	11-19	14,878.70				48504.56
12	11-16-01	11,580.50				37752.43
13	11-16-02	9,100.30				29666.98
暂用地面积合计 (m ²)		183,136.32	投标报价总金额 (元)		597024.40	
投标报价总金额 (大写)		伍拾玖万柒仟零贰拾肆元肆角整				

2. 以上所报价格为含税价，“投标下浮率”，是在投标上限单价 3.62 元/m²的基础上进行下浮率填报，各地块投标报价=各地块暂用地面积×投标单价，投标报价总金额不得超过投标上限价 662,593.86 元。

3. 下浮率百分号前保留两位小数，含税投标单价保留两位小数，各地块含税投标报价及含税投标报价总价保留两位小数。

4. 以上报价为本投标人在公告要求期限内完成约定的全部工作的总费用。

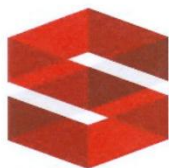
3. 龙岗区积谷田受纳场(二期)项目全过程工程咨询(项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等)



甲方合同编号: GF-GC-20250905167

乙方合同编号: _____

龙岗区积谷田受纳场(二期)项目
全过程工程咨询(项目管理、
设计、勘察、监理、
工程造价等)合同



特区建工

SHENZHEN SEZ CONSTRUCTION GROUP CO.,LTD.

甲方: 深圳市特区建工固废资源化有限公司

乙方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

签订地点: 深圳

签订日期: 2025年9月19日

第一部分 协议书

需方（以下简称甲方）：深圳市特区建工固废资源化有限公司

法定代表人：潘志坤

公司住址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路建工数智大厦 20 楼

供方（以下简称乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

法定代表人：谢勇利/常礼安

公司住址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701 / 陕西省西安市曲江新区西影路 46 号

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确甲乙双方权责，甲乙双方就龙岗区积谷田受纳场(二期)项目全过程工程咨询（项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等）采购事宜，经友好协商达成如下一致条款，以资共同信守。

一、项目概况

1.1 项目名称：龙岗区积谷田受纳场(二期)项目全过程工程咨询（项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等）

1.2 项目地点：深圳市龙岗区

1.3 项目规模：项目位于宝龙街道在建东部过境快速路南侧积谷田地块。根据测绘数据，该项目用地面积 25.87 万 m²，填埋总库容 3

00万 m³+综合利用 200m³。本次全过程工程咨询合同范围为受纳场建设运营阶段，对应消纳渣土阶段为填埋（300万 m³）阶段，且不包含东部过境涵洞改造费用。

1.4 项目投资估算金额：16287.12万元，建安费约12780.24万元。

1.5 资金来源：国有资本100%。

二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为：

2.1 项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、纳土运营管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、收尾管理、项目后评价等与项目建设管理相关的其他工作以及信访处理工作；建设运营服务期内的5年期，并须配合综合利用阶段相关工作做好接口协调。

2.2 工程设计：工作内容包括但不限于方案设计及优化、审查、初步设计及优化、审查、施工图设计及优化、审查、设计交底和图纸会审、重大施工方案的合理化建议、设计变更管理、地基验槽、基础分部、验收、主体结构验收、参与专项验收、参与单位工程验收。

2.3 BIM咨询：设计及施工两阶段BIM技术应用。

2.4 工程勘察：工作内容包括但不限于勘察方案编制、审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘

察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收；工程测量、管线测量等。

2.5 竣工图编制；

2.6 工程监理：工作内容包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及与工程监理相关的其他工作。

2.7 工程造价咨询：工作内容包括但不限于施工图预算编制、模拟清单编制（如有）、概算编制及审核、清单缺漏项复核、施工过程造价管理、工程进度款审核、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制等造价咨询。

2.8 环境影响评价；

2.9 施工图审查；

2.10 地质灾害评估；

2.11 其他：1) 水土保持方案编制；2) 消纳场建设稳定性评估；3) 土地复垦方案编制；4) 安全风险评估；5) 环境监测；6) 沉降位移及安全监测；7) 生态修复方案编制；8) 为满足受纳场建设运营而需完成的其他专项服务（增加专项服务金额不超过中标价的10%，超出部分需经委托人书面确认并签订补充协议后方可执行），但不包含已由宝龙街道办或固废资源化公司委托实施的专项服务（例如前期工作咨询、社会稳定风险评估、苏铁蕨技术服务、使用林地咨询服务等）

投标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，招标人保留调整发包范围的权利，投标人不得提出异议。

受托人各分项服务之间的工作界面、成果交付、责任划分及衔接

4.3 保修阶段服务期：按国家有关规定执行。

五、全过程工程咨询服务要求

5.1 受托人所负责的各项管理工作应满足政府相关部门及特区建工集团等各项规章制度要求，对存在的问题需及时进行整改。如因管理不到位造成对委托人的处罚，处罚费用由受托人承担。

5.2 运营监管要求：受托人须承担纳土运营监管工作。若未按照委托人要求开展纳土运营导致委托人发生损失的，损失金额由受托人承担。

5.3 人员配备要求：（1）受托人须确认项目人员，未经委托人同意不得更换；委托人主持召开的相关会议，受托人原则上不得缺席。如有特殊情况确不能参会的，须向招标人请假。主要管理人员月度现场出勤率低于90%，按缺勤天数每日扣减合同价0.1%。（2）对于难以胜任工作的项目人员，委托人有权随时要求受托人更换，受托人须在委托人要求后5个工作日内无条件更换，否则委托人有权单方解除合同并追究违约责任。（3）项目主要人员每月现场履职须按照委托人要求执行。

5.4 项目所需的项目管理用房、办公食宿和交通其他相关等费用均包含在合同价中。

具体服务要求详见附件3（全过程工程咨询任务书）。

六、全过程工程咨询服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：含税人民币（大写）壹仟伍佰伍拾捌万陆仟柒佰元整（¥15,586,700.00），税率为6%，

其中，不含税人民币（大写）壹仟肆佰柒拾万肆仟肆佰叁拾叁元玖角陆分（¥14,704,433.96），税金为人民币（大写）捌拾捌万贰仟贰佰陆拾陆元零肆分（¥882,266.04）。除委托人书面同意外，受托人不得以任何理由主张追加费用，包括但不限于工作遗漏、政策变化、标准调整等。

其中：

1. 项目管理费用：151.10 万元（含税）。
2. 工程设计费用（含竣工图编制费）：320.91 万元（含税）。
3. BIM 咨询服务费用：33.66 万元（含税）。
4. 工程勘察费用：88.83 万元（含税）。
5. 工程监理费用：222.53 万元（含税）。
6. 造价咨询服务费用：129.78 万元（含税）。
7. 其他咨询服务费用：611.86 万元（含税）。

七、全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

7.1 全过程工程咨询项目负责人：严建财，身份证号码：441827197602175616，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（道路工程）、20201002044000000334，职称、证书号：道路与桥梁正高级工程师、2403001170191。

7.2 项目管理负责人：曹诗定，身份证号码：430425198312016091，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（岩土）、AY126200176，职称、证书号：道路与桥梁正高级工程师、2203001079475。

(此页无正文,为龙岗区积谷田接纳场(二期)项目全过程工程咨询(项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等)(项目名称)合同盖章页)

委托人: 深圳市特区建工固废资源化有限公司
(盖章)

统一社会信用代码:

91440300MA5H3PMP0Q

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路建工数智大厦 20 楼

邮政编码:

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人: 叶晓文

电话: 13421817038

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号: 44250100001800003781

受托人一: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(盖章)

统一社会信用代码:

91440300892220892R

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 2 栋

邮政编码: 518000

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 石蕾

电话: 13686423911

开户银行: 中国银行深圳市分行水贝支行

账号: 758857936213

受托人二: 中国有色金属工业



西安勘察设计院有限公司

(盖章)

统一社会信用代码:

916100004352303316

地址: 陕西省西安市雁塔区西

影路 46 号

邮政编码: 710061

法定代表人:

(签字或盖章)



委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人: 温秀梅

电话: 18566244475

开户银行: 中国工商银行西安

雁塔路支行

账号: 3700023009089100742

签订日期: 2025年 9 月 19 日

签订地点: 罗湖

四、服务要求和进度计划

4.1 服务成果的交付

4.1.1 对服务成果提出异议的答复期限：对于委托人提出的意见和建议（包括但不限于书面或邮件），必须在收到意见或建议后的10个工作日内给予书面答复；特殊情况下，经委托人同意，可以适当延迟答复时间。

4.2 服务进度计划及延误

4.2.1 非受托人原因导致延误的其他情形： / 。

受托人发出通知的时间： / ；

委托人书面答复的时间： / 。

五、服务费用和支付

5.1 服务费用的计取

本合同服务费已包含了从合同签署到取得项目合法用地手续(正式纳土)期间受托人的全部成本，受托人不得再向委托人主张此期间的服务费。

本合同服务费用计取及调整的约定如下：

5.1.1 全过程工程咨询合同服务费用计取：

合同金额为 1558.67 万元，各费用明细如下：

序号	明细	中标金额（万元）
1	全过程项目管理费	151.10
2	工程设计费	297.12
3	设计及施工两阶段 BIM 技术应用费	33.66

4	工程勘察费	88.83
5	竣工图编制费	23.79
6	工程监理费	222.53
6.1	施工期间监理费	215.85
6.2	保修期监理费	6.68
7	工程造价咨询费	129.78
8	施工图审查费	18.70
9	环境影响评价费	7.85
10	地质灾害费	11.22
11	其他费用	
11.1	水土保持专项费	84.15
11.1.1	水土保持方案费用	33.50
11.1.2	水土保持监测费用	40.45
11.1.3	水土保持验收	10.20
11.2	消纳场建设稳定性评估	74.80
11.3	土地复垦方案编制	28.05
11.4	安全风险评估	9.35
11.5	环境监测	78.54
11.6	沉降位移及安全监测	280.50
11.7	生态修复方案编制费	18.70
	合计	1558.67

项目服务费按以上总价包干,以上服务可能包含完成全部工程而

附件 1 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2412-440307-04-01-316295001001

标段名称： 龙岗区积谷田受纳场（二期）项目全过程工程咨询（项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等）

建设单位： 深圳市特区建工固废资源化有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司

中标价： 1558.67万元

中标工期（天）： 按照招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-06-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

Handwritten signature of the bidding agency representative



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-18



查验码： JY20250731672375

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

附件 2 联合体投标协议书

联合体共同投标协议


致（招标人）：深圳市特区建工固废资源化有限公司

我方决定组成联合体共同参加该 龙岗区积谷田受纳场（二期）项目全过程工程咨询（项目管理、设计、勘察、监理、工程造价等）（项目）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

1、投标牵头人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：


授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701 邮编：518000

联系电话：0755-28196180 传真：0755-28180568

分工内容：负责本项目全过程工程项目管理、工程设计、设计及施工两阶段 BIM 技术应用、工程监理、工程造价、环境影响评价、施工图审查、地质灾害评估、工程测量、管线测量及其他；1) 水土保持方案编制；2) 消纳场建设稳定性评估；3) 土地复垦方案编制；4) 安全风险评估；5) 环境监测；6) 沉降位移及安全监测；7) 生态修复方案编制；8) 为满足受纳场建设运营而需完成的其他专项服务（增加专项服务金额不超过中标价的 10%，如有超过另行协商）。

2、联合体成员（盖章）：中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：陕西省西安市曲江新区西影路 46 号 邮编：710043

联系电话：0755-27443730 传真：0755-27443730

分工内容：负责本项目工程勘察工作，包括但不限于勘察方案编制、审查、初步勘察、详细勘察、勘察报告编制、审查等全范围勘察工作。补充勘察、参与项目地基与基础分部工程和单位工程验收等。

签订日期：2025 年 07 月 08 日

四、其他专项咨询主要工作内容（包括但不限于以下工作内容）

4.1 环境影响评价

采用环境影响评价专有技术，按照国家对环境影响评价的有关规定，依据相关规范及评价工作方法以及委托人提供的有关文件和资料，分析该项目建设可能对环境带来的影响，提出相应的对策，得出评价结论并完成报告编制。

4.2 土地复垦（复绿）方案

按照国家规范和深圳市龙岗区相关部门要求，编制土地复垦方案报告表，并通过专家技术评审，配合建设单位完成项目的送审、汇报及备案等工作。

4.3 与本项目相关的其他专项咨询

水土保持专项（包括水土保持方案编制、水土保持监测、水土保持专项验收）、地质灾害危险性评估、安全风险评估、沉降位移及安全监测、环境质量监测、消纳场建设稳定性评估、BIM 咨询服务、施工图审查、生态修复方案等咨询服务、概算编制及送审、施工图预算编制、竣工图编制、工程项目竣工验收及项目移交等应由受托人完成或协助配合的其他工作。

五、项目管理咨询工作质量要求

5.1 项目管理工作、监理工作目标要求和原则

5.1.1 项目管理工程师和监理工程师在履行其义务时，应本着严格管理、热情服务、秉公执行、一丝不苟的原则，按照现行国家、广东省、深圳市、龙岗区及建设单位等相关规范规定要求，运用合同和现代信息化的技能谨慎而勤奋地工作，并确保投资、质量、进度等工

三、拟派项目负责人同类工程业绩

拟派项目负责人同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额 (万元)	合同签订时间	项目负责人姓名	备注
1	深圳市宝安区 宝石路二期工程(水土保持方案编制)	承担深圳市宝安区 宝石路二期工程的水土保持方案编制工作。本项目水土保持方案编制暂以新版方案预估总投资建安费58980.33万元为计算基数,按主体工程总投资的4%作为计算水土保持投资额,即2359.21万元。	74.673	2023.5.12	牛建敏	
2	福城南产业片区12-16等宗地项目水土保持评估	承担福城南产业片区12-16宗地项目12-16宗地水土保持评估方案编制工作。工程概况:福城南产业片区12-16等宗地项目位于龙澜大道东北角,观光路以南,观天路以北,东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道,与梅观创新产业走廊遥相对应,紧邻龙澜大道,南靠合正观澜汇、天虹商场。该产业片区12-16等地块项目包含13个	59.70244	2024.1.4	牛建敏	

		地块。				
3	石岩街道片石路(石中路一建工二路)新建工程水土保持方案编制	承担石岩街道片石路(石中路一建工二路)新建工程水土保持方案编制任务。	8.1	2023.10.8	牛建敏	

1. 项目负责人牛建敏证明材料



广东省职称证书

姓名：牛建敏

身份证号：612501198211040025



职称名称：正高级工程师

专业：给排水

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001254624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



注册有效期 2023年12月31日
2023年09月18日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名:牛建敏

性别:女

出生日期:1982年11月04日

注册编号:CS20195100858

聘用单位:深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期:2023年09月18日-2026年12月31日



牛建敏

个人签名:

签名日期:

牛建敏
2026.1.7



发证日期:2023年09月18日



牛建敏

证件类型	居民身份证	证件号码	612501*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: CS195100858
位: 司

注册编号/执业印章号: 4401594-CS011

注册专业: 不分专业

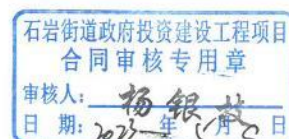
有效期: 2026年12月31日

2021年09月06日
所在企业由 "四川成都瑞康建筑设计院" 变更为 "成都须弥云图建筑设计有限公司"

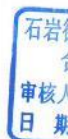
2022年04月07日
所在企业由 "成都巽创建筑设计有限公司" 变更为 "深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司"

查看证书变更记录 (2) ^

2. 深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）



深圳市建设工程 水土保持方案编制合同



工程名称：深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设 计 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

水土保持方案编制设计合同

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设计人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担深圳市宝安区宝石路二期工程的水土保持方案编制工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1.1 水土保持方案编制合同及附件(含澄清文件，如有)；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 水土保持方案编制合同条款；
- 1.4 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 1.5 构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二条 本合同依据下列文件签订：

- 2.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 2.3 《深圳市城市规划条例》。
- 2.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 2.5 建设工程批准文件。

第三条 本合同设计项目的内容：

- 3.1 工程名称：深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）
- 3.2 设计指标及要求：符合深圳市、宝安区有关部门对水土保持的相关规定及要求。

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	设计文件		1	合同签订后一周	电子版
2	文字说明（含地质）		1	合同签订后一周	电子版
3	地形图		1	合同签订后一周	电子版

4	相关用地及规划文件	1	合同签订后一周	复印件
5	组织机构代码证	1	合同签订后一周	复印件

第五条 设计人应分一期及二期向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	深圳市宝安区宝石路二期工程(水土保持方案编制)(送审稿)	8份	合同签订后15天内	
2	深圳市宝安区宝石路二期工程(水土保持方案编制)(报批稿)	6份	评审通过后5天内	
3	本水土保持方案获得水务部门审批通过的批文			

第六条 本合同设计收费为:

6.1 合同价暂定为人民币 74.673 万元。计费依据:根据《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》的通知(深水保(2007)362号),本项目水土保持方案编制暂以新版方案预估总投资建安费 58980.33 万元为计算基数,按主体工程总投资的 4%作为计算水土保持投资额,即 $58980.33 \times 4\% = 2359.21$ 。具体计算公式如下:

$$\text{水土保持方案编制费} = 71.3 + (103.8 - 71.3) \times (2359.21 - 2000) / (3000 - 2000) = 82.97$$
 万元。

水土保持方案编制费下浮 10%作为本工程的合作价,即: $82.97 \times (1 - 10\%) = 74.673$ 万元,(该费用包括水土保持方案编制费、专家评审咨询费及完成该项目水土保持申报、审批的相关费用及应缴纳的各项税费。)

此价格为暂定价格,仅作为中间支付进度款的计算依据,最终费用结算价参照《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》(深水保[2007]362号),结算以概算建安费的 4%为基数计算并下浮 10%。最终费用不得超过概算批复中对应的费用,且以政府相关部门决算审核结果为准。

6.2 付款方式

一期支付:本项目水土保持方案获得水务部门审批通过的批文后,支付合同暂定价的 80%;

- 9.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。
- 9.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向委托人所在地人民法院提起诉讼。
- 9.7 本合同一式 捌 份，甲乙双方各执 肆 份，均具有同等法律效力。
- 9.8 本合同经双方签章生效。
- 9.9 双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。
- 9.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 9.11 其它约定事项：无。
- (以下无正文，为签字页)

发包人（盖章）：深圳市宝安区
石岩街道办事处



法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：

联系电话：

地址：

合同经办人：潘敏



设计人（盖章）：深圳市综合交通与市政工程
设计研究总院有限公司



法定代表人：

或其委托代理人：

联系人：张艳东

联系电话：18665926916

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇
花园三期商厦1栋C座1205单元

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

合同签订时间：2023年5月12日

附件：3、项目负责人资格证书

牛建敏 于 二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 给排水 高级工程师 资格，特发此证

广东省专业技术资格 专用章 18036010091617

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年十月二十二日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 牛建敏

证书编号 CS195100858

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019196 发证日期 2019年10月29日



附件：4、《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目负责人	牛建敏	给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS195100858	给水排水	/
2	给排水专业负责人	尹梅	市政给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS104400458	给水排水	/
3	道路专业负责人	张艳东	道路与桥梁高级工程师	职称证	高级	2103001061663	道路与桥梁	/
4	桥涵及箱涵专业负责人	韦彬	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	/	201910020440000593	道路工程	/
5	电气专业负责人	田利军	电气高级工程师	注册电气工程师(供配电)	/	DG134400818	供配电	/
6	燃气专业负责人	赵园	公用设备高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS124100245	给水排水	/
7	给排水专业设计人员	罗成添	给排水工程师	职称证	中级	B08203040100000241	给水排水	/
8	给排水专业设计人员	黄楨	给排水助理工程师	职称证	助理	2220006025456	给水排水	/
9	给排水专业设计人员	屈杰	给排水助理工程师	职称证	助理		给水排水	/
10	给排水专业设计人员	牛静	给排水助理工程师	职称证	助理		给水排水	/
11	给排水专业设计人员	龚紫薇	给排水助理工程师	职称证	助理		给水排水	/
12	给排水专业设计人员	于晓林	环境工程助理工程师	职称证	助理		环境工程	/
13	给排水专业设计人员	崔爵	环境咨询助理工程师	职称证	助理	2203006068302	环境咨询	/

中标通知书

标段编号：2008-440300-53-01-700075002001

标段名称：深圳市宝安区宝石路二期工程（水土保持方案编制）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价：74.673000万元

中标工期：详见招标文件

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-04-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2023-05-05

查验码：6571537063715609 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
12-16 宗地水土保持评估合同

合同编号:新龙福合字-工-B-STBC-[2023]079 号

项目名称: 福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-16 宗地水土保持评估

委托人(甲方): 深圳市新龙福投资发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计

研究总院有限公司 合同专用章

签订日期: 2024 年 1 月 4 日

福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-16 宗地 水土保持评估合同

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2101

受托人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所地：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

委托人委托受托人承担福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-16 宗地水土保持评估方案编制工作。经双方共同协商，达成合作协议，并签订本合同书。

一、委托设计项目及技术要求

1. 工程概况：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。该产业片区 12-16 等地块项目包含 13 个地块，01-04 地块用地面积 7011.6 m²，01-13 地块用地面积 20928.9 m²，12-04-02 地块用地面积 14082.3 m²，12-10-01 地块用地面积 20924 m²，12-16 地块用地面积 5585.8 m²，12-19 地块用地面积 8754.7 m²，12-18 地块用地面积 10805.6 m²，11-20-02 地块用地面积 25364.3 m²，11-19 地块用地面积 14878.7 m²，11-16-01 地块用地面积 11580.5 m²，11-16-02 地块用地面积 9100.3 m²，10-08-02 地块用地面积 19510.6 m²，10-08-03 地块用地面积 14608.8 m²。其中二类居住用地面积共计 62946.8 m²，普通工业用地面积共计 120189.3 m²。

2. 委托内容：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 12-16 宗地水土保持评估方案编制工作，受托人负责各地块的水土保持报告编制及备案工作、各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作。

3. 技术要求：按国家、水利部、广东省和深圳市的有关技术规范。

二、委托人应及时向受托人提供工程的有关资料和工作条件，具体要求如

1. 完成各地块的水土保持报告编制及备案工作，支付各地块合同价的 50%；
2. 完成各地块水土保持竣工验收报告编制及备案工作，支付至各地块结算价的 100%。

3. 委托人支付每期款项前，受托人须按照合同约定履行完相应义务并经委托人验收合格。委托人支付费用前，受托人需向委托人提供等额的增值税专用发票，否则委托人有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。

4. 受托人保证其提供的银行账号真实、合法、有效，委托人向受托人指定的银行账号转入款项后即视为委托人履行完毕付款义务，合同支付方式包括但不限于银行转账、银行承兑汇票、商业承兑汇票等形式。若委托人以银行承兑汇票、商业承兑汇票等票据形式（票据期限不超过三个月）向受托人支付工程款时，因票据贴现产生的利息，由受托人承担。受托人开户银行、账号等如有变更，应在当期工程款申请时同步以书面方式通知委托人。如受托人未按合同约定及时通知委托人，由此导致的不利后果及损失均由受托人承担，给委托人造成经济损失的需予以赔偿。

5. 因包括政策法规、疫情等在内的所有不可抗力或本项目最终没有启动等原因致使合同无法履行，本合同由双方协商解约，双方各自承担己方损失，不得索赔。

6. 受托人收款账户信息如下：

账 户：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户银行：中国银行水贝支行

账 号：758857936213

五、受托人责任

1. 保证设计文件内容和深度达到水务部门的要求，需保证水保方案报告的真实性、准确性、完整性、合法性和有效性，如委托人因使用水保方案遭受损失的，受托人应承担赔偿责任。

2. 按约定完成方案编制工作和提交水保方案报告书及备案文件。

3. 受托人未能按照合同约定完成本项目工作或者无法通过委托人验收的，应向委托人支付合同总额的 10%作为违约金。

4. 受托人有下列情形之一的，委托人有权随时解除本合同且无需承担任何责

任一方均可向委托人住所地有管辖权的法院起诉,违约方应承担守约方因维权支出的一切合理费用(律师费、调查费、担保费等)。

九、其他事项

1. 委托人单方要求中途停止设计时,应及时书面通知受托人,并按受托人已完成、经委托人确认的工作量付给设计费。

2. 合同中未尽事宜,由双方协商解决。

3. 本合同一式拾份,委托人伍份,受托人伍份,具有同等法律效力。合同自双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

4. 本项目招标文件、受托人的投标文件等与本项目工程有关的文件均是本合同不可分割的一部分,与本合同具有同等法律效力。

附件: 1. 投标报价函

2. 拟派项目团队主要管理人员

3. 中标通知书

甲方(盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或

委托代理人签名:

统一社会信用代码:

91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号: 338090100100387184

邮政编码: 518000

合同订立时间: 2024 年 1 月 4 日

乙方(盖章):

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或

委托代理人签名:

统一社会信用代码:

91440300892220892R

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

开户银行: 中国银行水贝支行

银行账号: 758857936213

邮政编码: 518000

附件：1. 投标报价函

附件 1.2

投标报价函

投标人：深圳市新龙福投资发展有限公司

1. 经分析研究招标人提供的本次公告内容，本投标人就福田南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估的报价见下表所列：

序号	地块	暂定用地面积 (m ²)	投标上限单价 (元/m ²)	投标下浮率 (%)	投标单价 (元/m ²)	投标报价 (元)
1	01-04	7,011.60	3.62	10.00	3.26	22857.82
2	01-13	20,028.92				68228.28
3	12-04-02	14,082.30				45908.3
4	12-10-01	20,924.00				68212.24
5	12-16	5,586.00				18210.36
6	12-19	8,754.70				28540.32
7	12-18	10,805.60				35226.26
8	10-08-02	19,510.60				63604.56
9	10-08-03	14,608.80				47624.69
10	11-20-02	25,364.30				82687.62
11	11-19	14,878.70				48504.56
12	11-16-01	11,580.50				37752.43
13	11-16-02	9,100.30				29666.98
暂定用地面积合计 (m ²)		183,136.32	投标报价总金额 (元)		597024.40	
投标报价总金额 (大写)		伍拾玖万柒仟零贰拾肆元肆角整				

2. 以上所报价格为含税价，“投标下浮率”，是在投标上限单价 3.62 元/m²的基础上进行下浮率填报，各地块投标报价=各地块暂定用地面积×投标单价，投标报价总金额不得超过投标上限价 662,593.86 元。

3. 下浮率百分号前保留两位小数，含税投标单价保留两位小数，各地块含税投标报价及含税投标报价总价保留两位小数。

4. 以上报价为本投标人在公告要求期限内完成约定的全部工作的总费用。

附件：2. 拟派项目团队主要管理人员

附件 1.6:

拟派项目团队主要管理人员一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目负责人	牛建敏	给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	CS195100858	/	给水排水	研究生
2	技术负责人	尹梅	市政给排水高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	CS104400458	/	给水排水	本科
3	道路专业负责人	张艳东	道路与桥梁高级工程师	/	/	/	/	本科
4	桥涵及箱涵专业负责人	韦彬	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	201910020440000593	/	道路工程	本科
5	电气专业负责人	田利军	电气高级工程师	注册电气工程师(供配电)	DG134400818	/	供配电	本科
6	燃气专业负责人	赵国	公用设备高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	CS124100245	/	给水排水	本科
7	主要设计人员	张伟峰	给排水设计高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	CS154401019	/	给水排水	本科
8	主要设计人员	敬森森	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	201910020440000603	/	道路工程	研究生
9	主要设计人员	彭坤	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	201910020440000592	/	道路工程	本科
10	主要设计人员	东华	建筑电气高级工程师	/	/	/	/	研究生
11	主要设计人员	胡新敏	给排水高级工程师	/	/	/	/	本科
12	主要设计人员	张磊	给排水工程师	/	/	/	/	本科

注：拟派项目团队主要管理人员应附资格证书、注册证书、职称证书、学历证书等扫描件，及在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。

4. 石岩街道片石路（石中路—建工二路）新建工程 水土保持方案编制



深圳市建设工程编制合同



工程名称: 石岩街道片石路（石中路—建工二路）新建工程

水土保持方案编制

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

设 计 人: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订日期: 2023年10月8日

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

设计人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担石岩街道片石路(石中路一建工二路)新建工程水土保持方案编制任务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：石岩街道片石路(石中路一建工二路)新建工程水土保持方案编制

2.2 设计内容：

依据现有水土保持法律、法规、条例，根据工程实际情况，编制适合本工程的水土保持方案编制报告，并通过水务部门备案。设计人配合发包人完成本方案的送审及报备工作，并获得水务部门的备案。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	地质勘察资料；		1	合同签订后，5 个工作日内内容	电脑文件
2	项目主体工程设计资料；		1	合同签订后，5 个工作日内内容	电脑文件
3	该项目有关部门的批文；		1	合同签订后，5 个工作日内内容	电脑文件
4	项目区地形图		1	合同签订后，5 个工作日内内容	电脑文件

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
----	---------	----	------	------

1	本工程水土保持方案报告	1	合同签订,资料提交齐全后 20 个工作日	含估算、设计图纸、设计说明
2	本工程水土保持方案报告有关部门水保备案文件	1	提交水保方案编制报告后 10 个工作日	

第五条 本合同水保方案编制费为捌万壹仟元人民币（8.1 万元人民币）。编制费在合同签订,水土保持方案获得深圳市相关水务部门备案后一次性支付。

取费公式：主体工程投资小于 5000 万元的项目，其方案设计费起价不低于 9 万元，并按规定下浮 10%， $9 \times (1-10\%) = 8.1$ 万元

计费依据：按深水保【2007】362 号取费，最终以竣工结（决）算价为准。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反有关规定及国家有关标准进行设计。

6.1.2 发包人提交上述资料及文件超过规定期限，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延。

6.1.3 发包人应保护设计人的设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.1.4 发包人应对本合同所涉及合同金额保密，不得对外泄露。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应严格按照有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，技术经济指标符合《深圳市建筑技术经济指标计算规定》，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：

- (1) 《生产建设项目水土保持技术规范》（GB50433-2018）；
- (2) 《生产建设项目水土流失防治标准》（GB50434-2018）；

(合同签字页)



甲方(盖章):
深圳市宝安区石岩街道办事处

法定代表人或
委托代理人(签字):
联系人:
联系电话:
地址:



经办人: 陈耿鑫

日期: 2022年10月8日

乙方(盖章):
深圳市综合交通与市政工程设计
研究总院有限公司



法定代表人或
委托代理人(签字):

联系人: 黄祯
联系电话: 15180403420
地址: 广东省深圳市罗湖区东晓街道
翠山路77号深圳市粤通建设工程有限公司707
开户银行: 中国银行水贝支行
账号: 758857936213

日期: 2022年10月8日

附件 4：项目负责人资格证书

 照 片	牛建敏 于 二〇一七年 十月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 具备 给排水 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会 保障局 发证单位 二〇一八年五月十二日
---	--

广东省专业技术资格
专用章
粤高职称字第 1803001009161号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 牛建敏
证书编号 CS195100858

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019196 发证日期 2019年10月29日

硕士研究生
毕业证书



牛建敏
MG0725072

研究生 牛建敏 性别女，一九八二年十一月 四日生，
于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一〇 年 六 月
在 环境工程 专业学习，
学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

南京大学

校长：陈骏

证书编号:102841201002001308

二〇一〇年六月二十日

南京大学监制

四、履约评价情况

投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	盐梅路改造工程水土保持方案报告书	深圳市交通运输局盐田管理局	优秀	2023. 12. 15	/
2	福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估	深圳市新龙福投资发展有限公司	优秀	2023 年	履约时间是由 2023-11-25 起, 符合近 3 年履约评价时间要求。
3	观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估	深圳市新龙福投资发展有限公司	优秀	2023 年	履约时间是由 2023-8-31 起, 符合近 3 年履约评价时间要求。

1. 盐梅路改造工程水土保持方案报告书(履约优秀)

履约评价报告书

项目名称	盐梅路改造工程水土保持方案报告书						
合同名称	盐梅路改造工程勘测设计	合同编号	YMLGZ-2021-0001				
合同价	2975.43 万元	发包方式	公开招标				
履约单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目联系人	张艳东				
履约时间	2021.9.10-2023.11.28						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备 (满分 10 分)	10					92
2	二、质量控制 (满分 60 分)	54		6			
3	三、进度控制 (满分 20 分)	20					
4	四、其他事项 (满分 10 分)	8		2			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀: 履约评价得分大于 90 分(含) <input type="checkbox"/> 良好: 履约评价得分 80(含)-90 分 <input type="checkbox"/> 合格: 履约评价得分 60(含)-80 分 <input type="checkbox"/> 不合格: 履约评价得分在 60 分以下						
深圳市交通运输局盐田管理局对承包商履约的总体评价 2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分, 评价等级为优秀							



签字:
(盖章)
2023 年 12 月 15 日

2. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估（履约优秀）

履约评价报告书

项目名称	福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估						
合同名称	福城南产业片区 12-16 等宗地项目水土保持评估	合同编号					
合同价	597024.40 元	发包方式					
履约单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	牛建敏				
履约时间	2023-11-25 起，截止日期根据甲方时间节点变动						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备 (满分 10 分)	10					92
2	二、质量控制 (满分 60 分)	54		6			
3	三、进度控制 (满分 20 分)	20					
4	四、其他事项 (满分 10 分)	8		2			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀：履约评价得分大于 90 分（含） <input type="checkbox"/> 良好：履约评价得分 80（含）-90 分 <input type="checkbox"/> 合格：履约评价得分 60（含）-80 分 <input type="checkbox"/> 不合格：履约评价得分在 60 分以下						
深圳市新龙福投资发展有限公司对承包商履约的总体评价 2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分，评价等级为优秀							



3. 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估（履约优秀）

履约评价报告书

项目名称	观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估						
合同名称	观湖北产业片区 03-07 等宗地项目水土保持评估	合同编号	新龙观合字-服-B-STBC-[2023]56 号				
合同价	325918.08 元	发包方式					
履约单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	牛建敏				
履约时间	2023-08-31 起，截止日期根据甲方时间节点变动						
所处阶段	□前期阶段 □施工阶段 □保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备 (满分 10 分)	10					92
2	二、质量控制 (满分 60 分)	54		6			
3	三、进度控制 (满分 20 分)	20					
4	四、其他事项 (满分 10 分)	8		2			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀：履约评价得分大于 90 分（含） <input type="checkbox"/> 良好：履约评价得分 80（含）-90 分 <input type="checkbox"/> 合格：履约评价得分 60（含）-80 分 <input type="checkbox"/> 不合格：履约评价得分在 60 分以下						
深圳市新龙观投资发展有限公司对承包高履约的总体评价 2023 年方案设计阶段履约评价结果为 92 分，评价等级为优秀							



五、项目管理班子人员配置

项目管理班子配备情况表

序号	拟在本项目中担任职责	姓名	注册资格	职称	在本单位连续缴纳社保(月)	备注
1	项目负责人	牛建敏	注册公用设备工程师(给水排水)	正高级工程师(给排水)	53	
2	审核负责人	薛珂	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师(给排水)	60	
3	主要技术人员	胡新敏	/	高级工程师(给排水)	105	
4	主要技术人员	罗成添	/	工程师(给排水)	44	驻场人员
5	主要技术人员	张靠	/	工程师(给排水)	182	
6	主要技术人员	徐一帆	注册公用设备工程师(给水排水)	工程师(给排水)	19	
7	主要技术人员	张艳东	/	高级工程师(道路与桥梁工程)	110	
8	主要技术人员	敬淼淼	注册土木工程师(道路工程)/咨询工程师(投资)	高级工程师(道路与桥梁)	248	

1. 项目负责人 牛建敏



广东省职称证书

姓名：牛建敏

身份证号：612501198211040025



职称名称：正高级工程师

专业：给排水

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001254624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



注册有效期: 2025年12月22日
2023年06月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 牛建敏

性别: 女

出生日期: 1982年11月04日

注册编号: CS20195100858

聘用单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年09月18日-2026年12月31日



牛建敏

个人签名:

签名日期:

牛建敏
2026.1.7



发证日期: 2023年09月18日



牛建敏

证件类型	居民身份证	证件号码	612501*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: CS195100858 注册编号/执业印章号: 4401594-CS011
位: 司

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

2021年09月06日
所在企业由 "四川成都瑞康建筑设计院" 变更为 "成都须弥云图建筑设计有限公司"

2022年04月07日
所在企业由 "成都巽创建筑设计有限公司" 变更为 "深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司"

查看证书变更记录 (2) ^

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 牛建敏 社保账号: 606013578 身份证号码: 612501198211040025 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	355013	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40051	160.2	40051	320.41	0.1
2026	02	355013	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38200	152.8	38200	305.6	6.4
2026	03	355013	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38200	152.8	38200	305.6	6.4
合计			13223.52	6611.76			6053.94	2017.98			504.51	465.8	331.61			232.9	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279aeeabf20c0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013

单位名称:
 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



2. 审核负责人 薛珂

普通高等学校

毕业证书



学生 薛珂 性别 女，一九八一年九月二十日生，于二零零零年九月
至二零零四年七月在本校 给水排水工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院 校（院）长： 严大考

证书编号：100781200405001694 二零零四年 七月 一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名：薛珂
身份证号：411322198109222423



职称名称：高级工程师
专业：给排水
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065837
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年12月23日
- 2025年06月21日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 薛珂

性别: 女

出生日期: 1981年09月22日

注册编号: CS20114100233

聘用单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2025年05月27日-2028年05月26日



个人签名:

签名日期:

薛珂 2025.12.23

发证日期: 2025年05月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 薛珂

证书编号 CS114100233

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0008658

发证日期 2012年03月01日



薛珂

证件类型	居民身份证	证件号码	411322*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 注册证书编号: CS114100233 电子证书编号: CS20114100233 注册编号/执业印章号: 4401594-CS009
注册专业: 不分专业 有效期: 2028年05月26日

2025-05-27 - 延续申请
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 薛珂 社保电脑号: 619945569 身份证号码: 411322198109222423 页码: 1
参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	355013	20289.0	3449.13	1623.12	1	20289	1217.34	405.78	1	20289	101.45	20289	81.16	20289	162.31	0.58
2026	02	355013	13389.0	2276.13	1071.12	1	13389	803.34	267.78	1	13389	66.95	13389	53.56	13389	107.11	6.78
2026	03	355013	12489.0	2123.13	999.12	1	12489	749.34	249.78	1	12489	62.45	12489	49.96	12489	99.92	24.98
合计			7848.39	3693.36			2770.02	923.34			230.85		184.68		359.33		92.34

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279aeeac66004) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 355013 单位名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



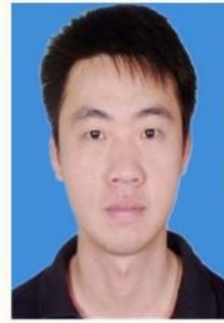
3. 主要技术人员 胡新敏



广东省职称证书

姓名：胡新敏

身份证号：43042119860721003X



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041980

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡新敏 社保电脑号：628474149 身份证号码：43042119860721003X 页码：1
参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号：355013 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	355013	14477.0	2461.09	1158.16	1	14477	868.62	289.54	1	14477	72.39	14477	57.91	14477	115.82	8.95
2026	02	355013	10907.0	1854.19	872.56	1	10907	654.42	218.14	1	10907	54.54	10907	43.63	10907	87.28	1.81
2026	03	355013	10641.0	1808.97	851.28	1	10641	638.46	212.82	1	10641	53.21	10641	42.56	10641	85.42	1.28
合计			6124.25	2882.0			2161.5	720.5			180.14						72.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279aeac779b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 355013 单位名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



4. 主要技术人员（驻场人员） 罗成添





姓名: 罗成添

性别: 男

身份证号: 450881199102141717

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203040100000241

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗成添 社保电脑号: 640682151 身份证号码: 450881199102141717 页码: 1
参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	个人文		
2026	01	355013	15497.0	2479.52	1239.76	1	15497	929.82	309.94	1	15497	77.49	15497	61.99	15497	123.98	0.99
2026	02	355013	10297.0	1647.52	823.76	1	10297	617.82	205.94	1	10297	51.49	10297	41.19	10297	82.38	0.59
2026	03	355013	9697.0	1551.52	775.76	1	9697	581.82	193.94	1	9697	48.49	9697	38.79	9697	77.58	9.39
合计			5678.56	2839.28			2129.46	709.82			177.47				283.94		70.97



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279aeac7c459) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



5. 主要技术人员 张靠



广东省职称证书

姓名：张靠

身份证号：21088219870326391X



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003027750

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张靠 社保电脑号：627597330 身份证号码：21088219870326391X 页码：1
 参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号：355013 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	355013	17654.0	3001.18	1412.32	1	17654	1059.24	353.08	1	17654	88.27	17654	70.62	17654	141.23	5.31
2026	02	355013	11804.0	2006.68	944.32	1	11804	708.24	236.08	1	11804	59.02	11804	47.22	11804	94.43	3.61
2026	03	355013	9872.0	1678.24	789.76	1	9872	592.32	197.44	1	9872	49.36	9872	39.49	9872	78.97	2.97
合计			6686.1	3146.4			2359.8	786.6			196.65		157.55		314.64		78.66



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279aeeca000r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 355013 单位名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



6. 主要技术人员 徐一帆





哈爾濱工業大學

碩士研究生
畢業證書



徐一帆，男，1996年 1月18日生，
于2017年 9月至2019年 7月在市政工程
学科全日制学习，修完硕士研究生培养
计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201902273193 2019年 7月 5日

规格严格 功夫到家

广东省职称证书

姓名：徐一帆

身份证号：412823199601180412



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127648

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2026年04月13日
- 2026年10月10日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 徐一帆

性别: 男

出生日期: 1996年01月18日

注册编号: CS20234401673

聘用单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2026年03月18日-2029年03月17日



个人签名:

徐一帆

签名日期: 2026.04.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2026年03月18日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 徐 一 帆

证书编号 CS234401673



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0025216

发证日期 2023年05月10日

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图

徐一帆

证件类型	居民身份证	证件号码	412823*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 电子证书编号: C520234401673 注册编号/执业印章号: 4401594-C5013

注册专业: 不分专业 有效期至: 2029年03月17日

2026-03-18 - 延续申请
 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 徐一帆 社保电脑号: 802225901 身份证号码: 412823199601180412 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 缴费单位: 元

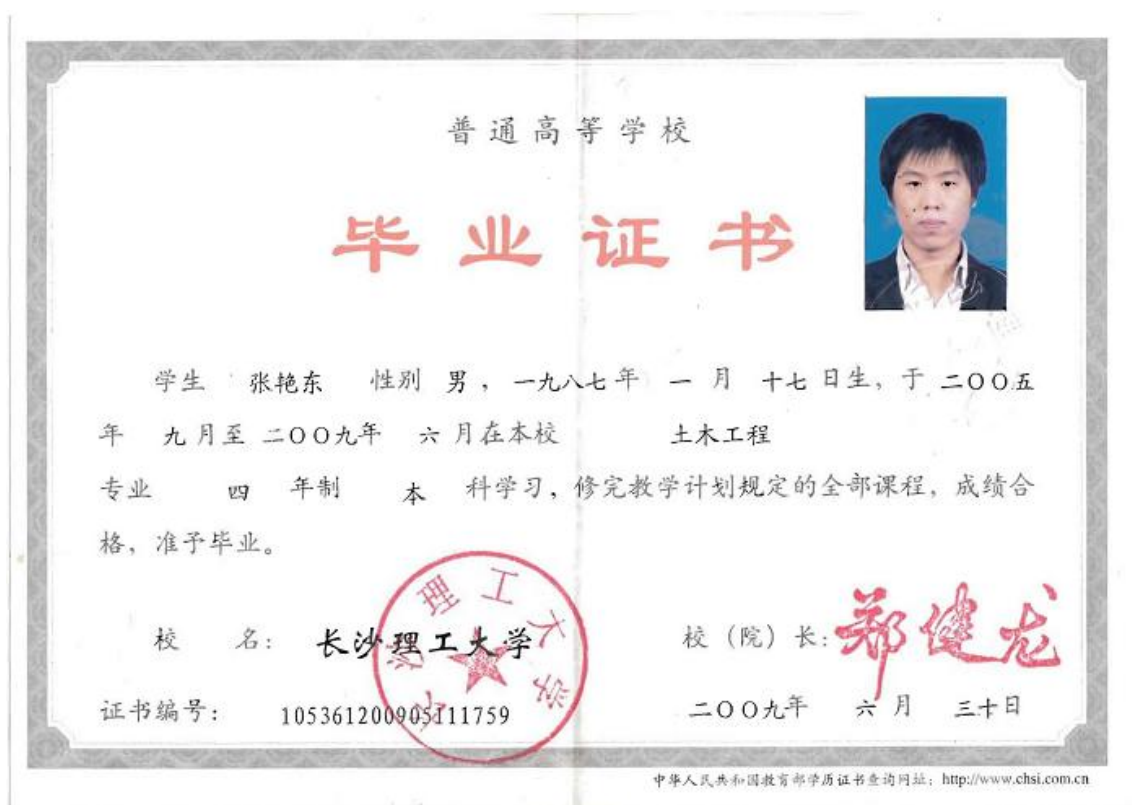
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	355013	17154.0	2916.18	1372.32	1	17154	1029.24	343.08	1	17154	85.77	17154	68.62	17154	137.23	4.31
2026	02	355013	10854.0	1845.18	868.32	1	10854	651.24	217.08	1	10854	54.27	10854	3.42	10854	86.83	1.71
2026	03	355013	11254.0	1913.18	900.32	1	11254	675.24	225.08	1	11254	56.27	11254	5.02	11254	90.62	2.51
合计			6674.54	3140.96			2355.72	785.24			196.31	157.66			314.09		78.53



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (339279ccdf7d9506) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 355013 单位名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



7. 主要技术人员 张艳东



广东省职称证书

姓名：张艳东

身份证号：211321198701171553



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

8. 主要技术人员 敬淼淼



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 敬淼淼

证书编号 AD254400701



NO. AD0011559

发证日期 2025年03月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 眼

敬淼淼

证件类型	居民身份证	证件号码	510703*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：AD254400701

电子证书编号：AD20254400701

注册编号/执业印章号：4401594-AD022

位： 公司

注册专业：不分专业

有效期：2028年03月02日

2025-01-24 - 初始申请
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：敬淼淼

性别：女

身份证号：510703197906080027

证书编号：咨登2420250100082

专业一：公路

专业二：铁路、城市轨道交通

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院
有限公司

有效期至：2028年01月02日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2025年01月02日

六、企业信用信息

以国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
报告生成时间	2026/4/1 15:4:4

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

照面信息

统一社会信用代码: 91440300892220892R

类型: 有限责任公司(国有控股)

注册资本: 3750.000000万人民币

营业期限自: 2002年11月06日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

经营范围: 一般经营项目: 规划设计管理; 工程管理服务; 招投标代理服务; 工程造价咨询业务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 水环境污染防治服务; 海洋环境服务; 生态恢复及生态保护服务; 软件开发; 信息系统集成服务; 物联网应用服务; 物联网技术服务; 市政设施管理; 采购代理服务; 环境保护专用设备销售; 生态环境材料销售; 土壤及场地修复装备销售; 对外承包工程; 货物进出口; 技术进出口; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件外包服务; 集成电路设计; 信息技术咨询服务; 导航终端制造; 软件销售; 导航终端销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程设计; 国土空间规划编制; 建设工程勘察; 建设工程监理; 公路工程监理; 公路管理与养护; 建设工程施工; 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

(以上信息仅供参考, 具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

企业名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人: 杨曦

成立日期: 2002年11月06日

营业期限至:

核准日期: 2026年02月26日



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300892220892R
注册号:
法定代表人: 杨曦
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2002年11月06日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300892220892R
注册号:
法定代表人: 杨曦
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2002年11月06日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页



深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91440300892220892R

注册号:

法定代表人: 杨隆

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2002年11月06日

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页