标段编号： 2401-440307-04-01-717515002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 通州建总集团有限公司

日期： 2026年04月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。 备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。
2	投标人同类工程施工业绩	投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目； 2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容），以上

		文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
3	投标人供货业绩	提供制造商或投标人近5年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）承担的二次供水设备供货业绩（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前5项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、二次供水设备供货业绩由承担设备供应任务的单位提供即可； 2、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程供货项目； 3、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 4、业绩证明文件须提供包括但不限于合同关键页、加盖用户公章的验收证明或用户使用证明（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、供货金额（单独

		承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为供货单位的供货金额）、签订时间（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则不予认可）、安装地点、设备型号和参数和用户联系电话等。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、供货金额、签订时间、供货内容等上文提到的内容)，以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 5、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担；6、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 7、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 8、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担；9、投标人为代理商的，必须提供制造商（分公司、办事处授权无效）对本次投标项目出具的合法有效的授权书（与资格审查文件一致）。
4	拟派项目经理同类工程业绩	项目经理近 10 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表性的已完工的同类工程施工业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同只能算作一个业绩； 2、项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣工验收报告（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近10年的业绩，

		否则视为业绩不予认可）等证明材料原件扫描件，原件备查。合同关键页中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名等上文提到的内容)，以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明。 3、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 4、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
5	企业获奖情况	近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项） 注：1.若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2.国家级奖项包括:国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优

		质结构奖、金匠奖。
6	项目管理人员配备	1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、联络员、资料员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人为其连续缴纳近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。 注:1.项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2.项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表

1、企业基本情况

企业名称	通州建总集团有限公司	成立时间	1958.12.1
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	51631.9
企业性质	投标单位（非联合体）/联合体牵头单位	☑民营企业 □其他企业	
	联合体成员单位（若有）	□民营企业 □其他企业	
主营业务范围	向境外派遣各类劳务人员（不含海员）；建筑工程勘察、设计；房屋建筑工程施工总承包；市政公用、公路、铁路、港口与航道、水利水电工程施工、工程总承包和项目管理业务；钢结构工程、机电设备安装工程、建筑装修装饰工程、园林古建筑工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、桥梁工程施工；木材加工；水泥制品、砼结构构件（非承重）及建筑用金属结构件制作及加工；建筑工程管理服务；建筑工程劳务分包；承包境外工业与民用建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需要的设备、材料出口。（经营范围中涉及资质的凭资质证书经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 一般项目：建筑工程机械与设备租赁；机械设备销售；建筑材料销售；汽车旧车销售；园林绿化工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

编 号 320694666202209290130

统一社会信用代码

91320612138723703N （7/20）

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　通州建总集团有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　张红军

注册资本　51631.9万元整

成立日期　1958年12月01日

住　　所　南通高新区新世纪大道998号

经营范围　向境外派遣各类劳务人员（不含海员）；建筑工程勘察、设计；房屋建筑工程施工总承包；市政公用、公路、铁路、港口与航道、水利水电工程施工、工程总承包和项目管理业务；钢结构工程、机电设备安装工程、建筑装修装饰工程、园林古建筑工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、桥梁工程施工；木材加工；水泥制品、砼结构构件（非承重）及建筑用金属结构件制作及加工；建筑工程管理服务；建筑工程劳务分包；承包境外工业与民用建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需要的设备、材料出口。（经营范围中涉及资质的凭资质证书经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
一般项目：建筑工程机械与设备租赁；机械设备销售；建筑材料销售；汽车旧车销售；园林绿化工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关　南通高新技术产业开发区行政审批局

2022 年 09 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：通州建总集团有限公司

详细地址：南通高新区新世纪大道998号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91320612138723703N　　法定代表人：张红军

注册资本：51631.9万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D132076184　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00070925

通州建总集团有限公司

江苏省-南通市

统一社会信用代码	91320612138723703N	企业法定代表人	张红军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	江苏省-南通市
企业经营地址	南通高新区新世纪大道998号		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D132076184	建筑工程施工总承包特级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			市政公用工程施工总承包一级				
3			钢结构工程专业承包一级				
4			机电工程施工总承包一级				
5		D232093003	建筑幕墙工程专业承包二级	2024-06-24	2029-06-23	江苏省住房和城乡建设厅	证书信息
6			建筑机电安装工程专业承包一级				
7			桥梁工程专业承包二级				
8			防水防腐保温工程专业承包二级				
9			消防设施工程专业承包一级				
10			古建筑工程专业承包一级				
11			建筑装修装饰工程专业承包一级				
12			地基基础工程专业承包二级				

通州建总集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

集团名称： 通州建总集团 **集团简称：**
统一社会信用代码： 91320612138723703N
注册号：
法定代表人： 张红军
登记机关： 南通高新技术产业开发区行政审批局
成立日期： 1958年12月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91320612138723703N
- **企业名称：** 通州建总集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 张红军
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1958年12月01日
- **注册资本：** 51631.900000万人民币
- **核准日期：** 2022年09月29日
- **登记机关：** 南通高新技术产业开发区行政审批局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 南通高新区新世纪大道998号
- **经营范围：** 向境外派遣各类劳务人员（不含海员）；建筑工程勘察、设计；房屋建筑工程施工总承包；市政公用、公路、铁路、港口与航道、水利水电工程施工、工程总承包和项目管理业务；钢结构工程、机电设备安装工程、建筑装修装饰工程、园林古建筑工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、桥梁工程施工；木材加工；水泥制品、砼结构构件（非承重）及建筑用金属结构件制作及加工；建筑工程管理服务；建筑工程劳务分包；承包境外工业与民用建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需要的设备、材料出口。（经营范围中涉及资质的凭资质证书经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：建筑工程机械与设备租赁；机械设备销售；建筑材料销售；汽车旧车销售；园林绿化工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1990年03月01日
- **营业期限至：** 2053年03月05日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	通州建总集团有限公司工会委员会	社团法人	社团法人登记证	813206120940559925	查看
2	江苏瀚天投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	320683000348848	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

主要人员信息

共计 10 条信息

赵勇前 监事	曹汉标 董事	张红军 董事长	周志斌 董事	唐卫斌 副董事长	陶国锋 董事	瞿飞跃 董事	魏进 副董事长
张扬 董事	赵晓飞 董事						

点击或下拉加载更多信息

2、投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月日）	备注
1	朴席镇工业污水处理厂工程 EPC 总承包	扬州经济技术开发区	新建工业污水厂一座，设计规模 6 万 m/d，新征用地约 86 亩(内含变电站和公交站拟预留用地约 14 亩，待设计条件充分后进行专项设计)。配套厂外建设部分包括污水处理厂进出管道及生态缓冲区。	53880.00	2023.11.30	
2	南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程	南通高新区	施工图范围内中的池体、管道、电缆沟、阀门井、流量 计井、雨污水井等安装工程:调节池及应急池、出水仪表间等设备、生物除臭系统、室外电缆沟、综合处理站房等单体的设备，工艺、电气、仪表、自控等采购、 安装、调试、试运行	17237.88	2021.9	
3	新余市高铁新区地下综合管廊内部配套设施建设项目	新余市高铁新区	本项目设计施工图范围内工程	7047.53	2022.6.22	
4	茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程	东莞市茶山镇	1.道路工程(含拆除工程、人行道、慢行道、加铺沥青车行道、路面衔接等);2.交通工程(含交通划线工程、标志牌工程等);3.给排水工程(含雨水工程、污水工程、给水工程、道路破除恢复部分等):4.电气工程(含照明工程、电力工程、通信工程、现状井提升部分等)。	2258.66	2023.11.6	
5	清溪镇罗马二街、罗马四街(北段)道路工程	东莞市清溪镇罗马村	1、道路工程:2、交通工程;3、洞工程;4、管网工程:5、电气工程:6、绿化工程(养护期为 6 个月)等。	2071.55	2022.6.8	

1.朴席镇工业污水处理厂工程 EPC 总承包

中 标 通 知 书

招标编号：KFFFJSZ2023080018001

中蓝连海设计研究院有限公司：

我方朴席镇工业污水处理厂工程EPC总承包招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人 。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2023年12月02日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体单位：中化环境水务（北京）有限公司;通州建总集团有限公司

招标人：　　法定代表人：

（盖章）　　（签字或盖章）

2023/11/02

中标范围和内容	在招标人提供的地形图及红线、地块设计条件、可行性研究成果文件、设计任务书、初步勘察等资料的基础上，完成朴席镇工业污水处理厂方案深化、施工图设计及厂区内外工程施工、设备采购及安装与调试、联合试运转、相关各类技术培训服务、竣工验收、整体移交、试运行（2年，建设方有权根据相关情况缩短期限）及缺陷责任期内的保修以及维护保养、水质日常监测、所有设备的巡查，并承担全部保修责任及后续试运行等全部工作，完成并配合业主办理报建、报批、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项： 1）负责办理工程前期的报建、报批工作；协助办理市政管线、水、电、气、广电、三网合一等的报批报建工作；协助或负责办理行政管理部门的报审手续。 2）根据委托人的设计要求，负责本项目的所有设计（包含厂内规模6万m3/d工业污水处理厂工程、厂外进出水管网及生态缓冲区设计；不含变电站及公交站设计）、施工、采购及相应的报建审批工作； 3）负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，配合业主完成验收交付及产权证办理等，负责工程保修期内的维修工作。 4）负责本工程道路、雨污水与现有市政基础设施的接驳。 5）负责用地范围内地上附着物清理（如有）； 6）负责现场临时设施搭设以及七通一平（如工程需要）。 7）负责综合考虑施工、设计中可能出现的任何问题：如临近建筑物保护、高压防护、周边矛盾协调、专家方案论证、专业设计、现场看护等； 8）专业工程深化（二次）设计、施工与专项方案论证相关费用，投标人自行包干； 9）建造最终满足一个功能齐全、设施完备、通过综合及各专项验收、可正常使用、满足环评、排口等相关要求，污水排放稳定达标所包含的全部建设内容，如未考虑到位、存在漏项，由此产生的费用由中标单位负责实施且不增加费用。 10）负责本项目的采购工作：包括但不限于本项目建设所需要的所有材料、设备及工器具购置等采购（含供货、运输、装卸、保管、安装、成品保护、调试及运行、相关各类技术培训服务、质保期的维修管养等全部内容；承包人必须执行现行技术规范标准，向发包人提供合格产品）。包含税金、成品保护等。 11）负责本项目试运行工作：包括但不限于在合作期内按照国家有关技术规范、行业标准的规定并满足可研要求及招标人要求，确保设施的正常运行、出水水质达标排放。实现对污染物的削减，恢复河道生态系统，提高自净能力，以及维护保养、水质日常监测、所有设备的巡查等。		
工程地点	朴席镇建华路南侧、横四路北侧、兴席路西侧、纵二路东侧		
建筑面积(㎡)	10638.0	结构层次	
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	328
资质类别等级	服务·设计·专项资质·环境工程·环境工程甲级		
中标价（万元）	53880.0	中标单位资质证号	A132006064
中标项目经理	余劲松	项目经理资质证号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	江苏唯诚建设咨询有限公司		

合同编号:

朴席镇工业污水处理厂
工程 EPC 总承包合同

发包人：扬州通朴污水处理有限公司

承包人：中蓝连海设计研究院有限公司（联合体牵头人）

中化环境水务（北京)有限公司（联合体成员一）

通州建总集团有限公司（联合体成员二）

2023 年 11 月

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：扬州通朴污水处理有限公司

承包人或联合体牵头单位（全称）：中蓝连海设计研究院有限公司

联合体成员单位（全称）：中化环境水务（北京)有限公司

联合体成员单位（全称）：通州建总集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 朴席镇工业污水处理厂工程 EPC 总承包 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：朴席镇工业污水处理厂工程 EPC 总承包

2.工程地点：扬州经济技术开发区朴席镇境内：兴席路以西，建华路以南，纵二路以东，横四路以北

3.工程批准、核准或备案文号： 扬开管审备〔2023〕183 号

4.资金来源：自筹

5.工程内容及规模：新建工业污水厂一座，设计规模 6 万 m^3/d，新征用地约 86 亩（内含变电站和公交站拟预留用地约 14 亩，待设计条件充分后进行专项设计）。配套厂外建设部分包括污水处理厂进出管道及生态缓冲区。

6.工程承包范围：

在发包人提供的地形图及红线、地块设计条件、可行性研究成果文件、设计任务书、初步勘察等资料的基础上，完成朴席镇工业污水处理厂方案深化、施工图设计及厂区内外工程施工、设备采购及安装与调试、联合试运转、相关各类技术培训服务、竣工验收、整体移交、试运行（2 年，建设方有权根据相关情况缩短期限）及缺陷责任期内的保修以及维护保养、水质日常监测、所有设备的巡查，并承担全部保修责任及后续试运行等全部工作，完成并配合业主办理报建、报批、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项：

1）负责办理工程前期的报建、报批工作；协助办理市政管线、水、电、气、广电、三网合一等的报批报建工作；协助或负责办理行政管理部门的报审手续。

2）根据委托人的设计要求，负责本项目的所有设计（包含厂内规模 6 万 m^3/d 工业污水处理厂工程、厂外进出水管网及生态缓冲区设计；不含变电站及公交站设计）、施工、采购及相应的报建审批工作。

3）负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，配合业主完成验收交付及产权证办理等，负责工程保修期内的维修工作。

4）负责本工程道路、雨污水与现有市政基础设施的接驳。

5）负责用地范围内地上附着物清理（如有）。

6）负责现场临时设施搭设以及七通一平（如工程需要）。

7) 负责综合考虑施工、设计中可能出现的任何问题：如临近建筑物保护、高压防护、周边矛盾协调、专家方案论证、专业设计、现场看护等。

8) 专业工程深化（二次）设计、施工与专项方案论证相关费用，承包人自行包干。

9）建造最终满足一个功能齐全、设施完备、通过综合及各专项验收、可正常使用、满足环评、排口等相关要求，污水排放稳定达标所包含的全部建设内容，如未考虑到位、存在漏项，由此产生的费用由中标单位负责实施且不增加费用。

10）负责本项目的采购工作：包括但不限于本项目建设所需要的所有材料、设备及工器具购置等采购（含供货、运输、装卸、保管、安装、成品保护、调试及运行、相关各类技术培训服务、质保期的维修管养等全部内容；承包人必须执行现行技术规范标准，向发包人提供合格产品）。包含税金、成品保护等。

11）负责本项目试运行工作：包括但不限于在合作期内按照国家有关技术规范、行业标准的规定并满足可研要求及发包人要求，确保设施的正常运行、出水水质达标排放。实现对污染物的削减，恢复河道生态系统，提高自净能力，以及维护保养、水质日常监测、所有设备的巡查等。

二、合同工期

工期总日历天数：328 天（其中设计工期为 30 天，施工工期为 298 天），

设计开工日期： 2023 年 11 月 2 日（暂定）

施工开工日期： 2023 年 11 月 30 日（暂定）

工程竣工日期： 2024 年 9 月 10 日（暂定）。

具体开工日期以监理下发的开工日期为准。开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

设计工期包含：设计图调整、修改、完善，图纸审查，办理施工许可证。

深化设计（二次设计）所需工期包含在总工期内。

除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期（如有）：2024 年 4 月 30 日具备企业污水接水条件。2024 年 6 月 10 号具备污水排放条件。

项目设备调试期限：污水处理厂具备接水条件后至项目试运行开始期间。

项目试运行期限：调试稳定并达标排放，经发包人书面同意后进入项目试运

行期，试运行管理期限 2 年（建设方有权根据相关情况缩短期限）。

三、工程质量标准

设计质量标准：所有工程设计须符合现行国家、行业、地方的相关设计规范、标准、规定等要求，满足建设方需求，符合《市政公用设计文件编制深度规定》，通过建设行政主管部门的施工图审查（包括各专项审查）。通过专家评审、满足环评、排口等相关要求，污水排放稳定达标。

施工质量标准：符合设计图纸及国家相关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。通过专家评审、满足环评、排口等相关要求，污水排放稳定达标。

安全文明施工标准：合格，争创省级三星安全生产文明施工工地。

创优要求： 争创省优扬子杯。

其他： /

如承包人创省优扬子杯成功，发包人将给予 50 万元的按质论价费奖励，此金额固定包干。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 伍亿叁仟捌佰捌拾万元整(¥538,800,000.00 元)

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写） 伍佰万元整(¥5,000,000.00 元)；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写)叁拾万元整（300,000.00 元)；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写） 壹佰叁拾万元整(¥1,300,000.00 元)；适用税率： 13 %，税金为人民币（大写） 壹拾陆万玖仟元整(¥169,000.00 元)；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写） 叁亿玖仟捌佰陆拾万元整(¥398,600,000.00 元)；其中设备费（含税）壹亿陆仟壹佰柒拾贰万柒仟伍佰贰拾陆元整（¥161,727,526.00 元），适用税率： 13 %，税金为人民币（大写） 贰仟壹佰零贰万肆仟伍佰柒拾捌元叁角捌分(¥21,024,578.38 元)；建安工程费（含税）贰亿叁仟陆佰捌拾柒万贰仟肆佰柒拾肆元整（¥236,872,474.00 元），适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 贰仟壹佰叁拾壹万捌仟伍佰贰拾贰元陆角陆分(¥21318522.66 元)；

（4） 暂估价、总承包其他费（含税）：

人民币（大写） 捌仟捌佰玖拾万元整(¥88,900,000.00 元)。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）肆仟伍佰万元整(¥45,000,000.00元)

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：___%，税金为人民币（大写）_____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：承包人作为专业的承包方，承诺已经全面、准确、完整地计算、覆盖和反映了其完全履行本合同项下的义务而应由发包人支付的全部款项，没有任何遗漏、短少或者缺项，否则，一切后果和责任由承包人承担。

结算审定价以发包人上级财政部门、审计部门的审核、审计结果为准，以终审价格为准，如结算审定价超出中标价则按照承包人中标价作为最终结算价，如结算审定价小于中标价，则按照结算审定价作为最终结算价，承包人不得提出异议。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：余劲松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照

合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 扬州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 立即 生效。

十一、合同份数

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 14 份。

发包人(公章)：

地　址：扬州市开发区扬子江中路186号智谷科技综合体D座5楼

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：

传　真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司扬州沿江支行

账　号：32050174493600000276

邮政编码：

统一社会信用代码：91321091MACW1X003E

承包人或联合体牵头单位(公章)：

地　址：连云港市海州区朝阳西路51号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：0518-85520179

传　真：

开户银行：连云港市交通银行朝阳路支行

账　号：327006002010149000121

邮政编码：222004

统一社会信用代码：91320700138975505L

联合体成员单位一(公章)：___	联合体成员单位二公章)：
地　址：北京市丰台区丰台创新中心 2 号楼	地址：南通高新区新世纪大道 998 号
法定代表人(签字)：___	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：___	委托代理人(签字)：_____
电　话：010-5936825	电　话：0513-86526768
传　真：010-59369871	传　真：_____
开户银行：	开户银行：中国建设银行南通金沙支行
中国工商银行股份有限公司	
北京双榆树西里支行	
账　号：0200251009200112219	账　号：32050164746200000020
邮政编码：100079	邮政编码：226399
统一社会信用代码：91350300MA3215B03A	统一社会信用代码：91320612138723703N

工 程 竣 工 验 收 证 明 书

工程名称：朴席镇工业污水处理厂工程 EPC 总承包 —— 门卫1、门卫2、臭氧制备间、鼓风机房及配电间、脱水机房、机柜间、综合楼、综合水池1#、药剂罐区、液氧站、粉末活性炭投加装置、消绵畜水池、二沉池及提升水池、综合水池2#、综合水池3#、污泥池、集水井、双氧水罐区、管廊、室外配套工程　　验收日期：2024 年 9 月 9 日

建设单位	扬州通朴污水处理有限公司						
设计单位	中蓝连海设计研究院有限公司（EPC 总承包牵头方）			监理单位	江苏创益建设项目管理有限公司（全过程工程咨询）		
勘察单位	江苏科信岩土工程勘察有限公司			施工单位	通州建总集团有限公司		
合同造价	53880.00 万元	工程类型	市政	开工日期	2023 年 12 月 4 日	竣工日期	2024 年 9 月 9 日
验收意见	1、朴席镇工业污水处理厂工程占地面积约 86 亩，设计规模 6 万 m^3/d。项目采用“事故池/调节池+高密度沉淀池①+复合生物强化 A 池+复合生物强化 O 池+二沉池+反硝化深床滤池+高密度沉淀池②+臭氧催化氧化池+接触氧化池+磁混凝沉淀池+消毒监督池”工艺。本项目最大单体综合水池 1#尺寸为 112.8×71.2×8.75m、壁厚 400-600mm、C35P8 混凝土用量 12240m^3。 2、工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。 3、工程所含分部(子分部)工程质量评定:合格。 4、工程观感评定:好。 5、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加竣工验收人员一致同意验收通过。 综合质量等级评定: 合格 。						

建设单位	监理单位	全过程工程咨询单位	设计单位	勘察单位	施工单位
项目负责人： （签字） （公章）	总监理工程师： （签字） （公章）	总负责人： （签字） （公章）	项目负责人： （签字） （公章）	项目负责人： （签字） （公章）	项目负责人： （签字） （公章）

2.南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程

项目编号：
备案编号：B32061203070005710010 01
打印验证码：

中标通知书

通州建总集团有限公司：

你方于2021-09-17 09:30所递交的南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程项目南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2021年09月24日

中标范围	南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程	工程规模：
		中标工期：360日历天
中标价172378790.63元	其中：暂估价___元	中标质量：合格
	发包人供应材料___元	最高限价（招标控制价）：
	暂列金___元	177340000元
中标单位资质等级	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程一级	资质证书号：D132076184
项目负责人：封金墉	项目负责人资质等级：	注册编号：
备注：联合体单位:南通华新环保科技股份有限公司		经办人 2021年9月24日

说明：

1、本通知书一式三份，招标人、中标人、南通市通州区公共资源交易中心各执一份。

2、本中标通知书的内容，可登录南通市公共资源交易平台http://ggzyjy.nantong.gov.cn/查询。

第一部分　合同协议书

甲方（全称）：南通溯天环保科技有限公司

乙方（全称）：通州建总集团有限公司，南通华新环保科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程。**

2. 工程地点：**南通高新区**。

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：**施工图纸所示内容，具体详见工程量清单。**群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包工包料不限于以下。

（1）土建工程：施工图范围内中的池体、管道、电缆沟、阀门井、流量 计井、雨污水井等；

安装工程：调节池及应急池、出水仪表间等设备、生物除臭系统、室外电缆沟、综合处理站房等单体的设备，工艺、电气、仪表、自控等采购、 安装、调试、试运行，具体详见招标参考清单及施工图。

采用设备采购、安装、调试、单车试验、联合试车、试运行总承包方式，负责设备采购、安装、单机调试与联动调试、 通水试运行及人员培训，在规定的水质、水量情况下，总承包人对出水水质、水量进行性能保证。

本工程施工图范围内的设备部分、工艺管道及线缆部分采购、供货、安装、调试与质保；主要污水处理设备、电气设备、视频监控系统、自控系统的设备、仪器、仪表、PLC、路灯、工艺管道及线缆等及所有成套设备所需的材料、附件、配件的供货、安装、调试与质保；本工程电气与自动化系统及视频监控系统单机调试与联动调试、人员培训等。

（2）按污水处理厂工程质量验收规范（GB50334-2017）及建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）组织工程各阶段验收，在完工一年内进行环保验收并确保验收通过。

（3）验收程序：承包范围内全部分项工程（含工艺包）施工结束并联合试车，出水达标后组织完工验收；完成试运行一年，出水连续 20 天达标，组织竣工验收。完工验收后超过 12 个月不能按时竣工验收的，超过 12 个月以后的所有运行及维护费用均由承包人承担。

在办理完工验收手续后，由承包人负责一年的通水试运行。试运行期间的相关费用，试运行期间的水电费用、污泥处置费（包括污泥运输费）、药剂由建设单位承担，不列入合同价，其它所有费用由承包人承担。试运行期间保证每天不少于 8 人进行运行生产，各工艺单元水质达到设计标准。详细招标范围详见设备参考清单、图纸、招标答疑及投标文件等文件。 施工临时用电、用水由承包人自行解决，已包含在合同价中。承包人有权在签订合同时根据工程实际情况变更设备数量和选型（投标文件中必须提供设备报价明细），按本次招标的总价签定合同（若设备数量变更涉及图纸调整的，则按合同调价原则进行合同价的调整）。通水试运行结束后，按设计要求和其它有关验收

规范要求组织工程竣工验收。 单车调试、联合试车运行水、电、药剂费等材料费由承包人承担。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 8 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 15 日。

工期总日历天数：360 天（不含试运行时间）。

2021 年 10 月 30 日前完成工艺包招标和设备采购，2022 年 1 月 30 日前完成土建施工（含管沟）,2022 年 6 月 10 日完成工艺包和设备安装。2022 年 8 月 15 日完成交工验收。通水试运行 12 个月，2023 年 8 月 15 日完成竣工验收，办理移交手续。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（实际开工时间以甲方指令为准）。

三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

（1）本工程出水水质、水量达到设计要求和环保验收标准，工程质量符合 GB50334-2017《城市污水处理厂工程质量验收规范》要求及现行规范标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

（2）双方对工程质量有争议，由双方认可的第三方鉴定，所需要费用及因此造成的损失， 由责任方承担。

（3）本工程按《污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2017）组织工程各阶段验收。工程具备隐蔽条件或中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收 48 小时前以书面形式通知监理工程师及发包人验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，监理工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在限定的时间内修改后重新验收。

（4）设备安装工程具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知监理工程师及发包人。通知包括试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，试车合格，发包人在试车记录上签字。

（5）设备安装工程具备负荷联动试车条件，承包人在试车前 48 小时以书面形式通知发包人。通知包括试车内容、时间、地点，承包人按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录记录上签字。

（6）达到完工验收要求，承包人提交完工验收申请。验收合格，双方在完工验收记录上签字。

（7）达到竣工验收要求，承包人向有关部门申请完工验收。验收合格，完善竣工验收记录。

（8）完工验收后，承包人必须配合发包人进行环保验收并确保验收通过。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币壹亿柒仟贰佰叁拾柒万捌仟柒佰玖拾元陆角叁分 (￥172378790.63 元)；

其中：

（1）人工费：

人民币（大写）（¥元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）整（¥：万元，含税费）。

2. 合同价格形式：工程量清单固定单价。

五、项目经理.

项目经理（市政）：封金墉

身份证号码：44190019830621457X

联系方式：18862785578

建造师证件号码：00522980

项目经理（机电）：刘海军

身份证号码：420111197306145638

联系方式：18036213782

建造师证件号码：00899582

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年月 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后，且承包人提供符合要求的履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

甲方（公章）：南通溯天环保科技有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：
单位名称：南通溯天环保科技有限公司
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

2021.10.18

乙方（公章）：通州建总集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：
单位名称：通州建总集团有限公司
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

2021.10.18

乙方（公章）：南通华新环保科技股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：
组织机构代码：
单位名称：南通华新环保科技股份有限公司
地址：南通市通州区东社镇五甲工业园西首
邮政编码：226300
法定代表人：包宏明
委托代理人：
电话：051386116119
传真：051380166116
电子信箱：luohb626@163.com
开户银行：中国银行江苏省南通市通州支行
账号：498858204142

2021.10.18

工 程 完 工 验 收 证 明 书

工程名称：南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程　　验收日期：2022年12月14日

建设单位	南通溯天环保科技有限公司			监理单位	中核华纬工程设计研究有限公司		
施工单位	通州建总集团有限公司　南通华新环保科技股份有限公司			设计单位	江苏省环科院环境科技有限公司		
勘察单位	南通四建集团建筑设计有限公司						
建设面积	~~3720~~ 3172.87 m^2	工程造价	1723.879 万元	开工日期	2021年11月10日	完工日期	2022年12月10日
验收意见	1、该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容； 2、该工程质量验收合格，质量控制资料完整； 3、该工程有关安全和功能的检测资料完整； 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定； 5、观感质量验收符合要求； 6、依据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB 50334-2017）、《工业安装工程质量检验评定统一标准》（GB 50252-2010），该单位工程质量验收合格。						

施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位	其他单位
项目负责人（签字）：刘海军	总监理工程师（签字）：[illegible]	设计负责人（签字）：[illegible]	勘察负责人（签字）：[illegible]	项目负责人（签字）：[illegible]	项目负责人（签字）：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）

3.新余市高铁新区地下综合管廊内部配套设施建设项目

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360501202109280201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二0一七年

通州建总集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定新余市高铁新区地下综合管廊内部配套设施建设项目施工工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、 投标文件确定的条件，积极配合 ，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		陈玉龙	苏132111200905
技术负责人		张东辉	201723200232
施工现场专业人员	施工员	魏世勇	32161040300495
	质量员	陈星宇	32161090600242
	安管员（C证）	邵卫星	苏建安C2（2019）0142946
	标准员	俞立立	32171150600272
	材料员	严莉	32151110630161
	机械员	郭修鹤	32161120600109
	劳务员	李悦铭	32151130600598
	资料员	王丽	32141140600890

特此通知！

招标人：（章）

法定代表人：（章）赖波

经办人:彭伟基　　联系电话:13307903728

2022年06月07日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	新余市高铁新区地下综合管廊内部配套设施建设项目施工		
建筑面积	.00平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	300 日历天
招标控制价	77641629.62 元		
竞争条件	下浮让利系数β=0.940		
	市场价格调整系数μ=0.965		
中标总造价	70475293.77元		
评标办法	合理低价法	质量等级	合格
中标工程范围	本工程设计施工图范围内工程（详见工程量清单）		
工程质量创优奖罚措施			
工程款支付办法	按月支付工程进度款：每月25日报进度款，经监理、业主审核后，于次月支付审核进度款的60%，工程初验合格后付至合同价款的65%，竣工验收合格并移交后付至合同价款的70%，工程最终决算经招标人及相关行政部门审核完成后付至工程合同价款的97%，留3%质保金在质保期满后支付，承包人应提供符发包人财务部要求的发票结账。		
中标人诚信承诺	详见投标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	详见投标文件		
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

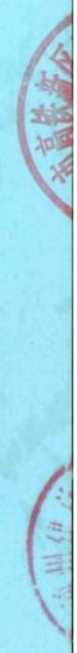
履约担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	工程竣工验收合格后28天内一直有效
	担保方式	银行保函、履约保证保险、担保机构出具的保函等
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
招标单位意见	招标单位： 单位章： 法定代表人：赖波 2022年06月07日	招投标监管机构签收
	招投标监管机构： 单位章： 签收人： 2022年06月07日	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

GT-高铁保管部-2022-SG-003

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新余市高铁新区建设投资有限公司

承包人（全称）：通州建总集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新余市高铁新区地下综合管廊内部配套设施建设项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新余市高铁新区地下综合管廊内部配套设施建设项目。

2.工程地点：新余市高铁新区 。

3.工程立项批准文号： 余发改投资字〔2021〕108 号。

4.资金来源：财政和自筹 。

5.工程内容：本项目设计施工图范围内工程（详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本项目设计施工图范围内工程(以工程量清单及招标单位现场确定的内容为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 20 日（以实际开工日期为准）。

计划竣工日期： 2023 年 3 月 26 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）柒仟零肆拾柒万伍仟贰佰玖拾叁元柒角柒分 (¥: 70475293.77元);

其中：（1）安全文明施工费:

人民币（大写） 捌拾捌万柒仟叁佰伍拾伍元伍角陆分(¥: 887355.56元);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元);

（3）专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元);

2.合同价格形式: 综合单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈玉龙 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）;

（2）招投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 新余市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：_____
地　址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电　话：_____
传　真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账　号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：_____
地　址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电　话：_____
传　真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账　号：_____

4. 茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程

中 标 通 知 书

通州建总集团有限公司：

茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程 工程项目（招标编号： CSACSC12300164 ）于2023年10月 16日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 11月 24日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市茶山镇工程建设中心		
项目负责人	封金墉	资质证号	苏1442016201636513
中标报价（元）	贰仟壹佰捌拾叁万叁仟伍佰玖拾伍元零柒分	下浮率	3.35%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾伍万叁仟零肆拾捌元壹角壹分		
计划开、竣工日期	2023-10-23 至 2024-11-11	工期	386天
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 （公章） 东莞市公共资源交易中心	

2023年10月24日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

工程编号：CSACSC12300164

合同编号：_____

广东省建设工程

标准施工合同

2009 年版

工程名称：茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程

工程地点：东莞市茶山镇

发 包 人：东莞市茶山镇工程建设中心

承 包 人：通州建总集团有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一节　协议书

发包人:（全称）东莞市茶山镇工程建设中心

承包人:（全称）通州建总集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程

工程地点：东莞市茶山镇

工程内容：茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1.道路工程（含拆除工程、人行道、慢行道、加铺沥青车行道、路面衔接等）；2.交通工程（含交通划线工程、标志牌工程等）；3.给排水工程（含雨水工程、污水工程、给水工程、道路破除恢复部分等）；4.电气工程（含照明工程、电力工程、通信工程、现状井提升部分等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸。

工程规模：本项目道路起点与超横路交接，终点止于广深铁路轨道，改造道路全长 1.1 公里，规划红线 25 米宽，设计道路等级为城市次干路，双向四车道，最大排水管径 DN1000，工程造价约 2334 万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：（东发改茶投审〔2023〕10号）

资金来源：镇财政资金

二、工程承包范围

承包范围：茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1.道路工程（含拆除工程、人行道、慢行道、加铺沥青车行道、路面衔接等）；2.交通工程（含交通划线工程、标志牌工程等）；3.给排水工程（含雨水工程、污水工程、给水工程、道路破除恢复部分等）；4.电气工程（含照明工程、电力工程、通信工程、现状井提升部分等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：386 天。

拟从 2023 年 11 月 20 日开始施工，至 2024 年 12 月 9 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：贰仟贰佰伍拾捌万陆仟陆佰肆拾叁元壹角捌分；

（小写）：22586643.18元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁佰贰拾肆万贰仟玖佰柒拾捌元贰角陆分，人民币（小写）：3242978.26元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：柒拾伍万叁仟零肆拾捌元壹角壹分，人民币（小写）：753048.11元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年11月6日

订立合同地点：东莞市茶山镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人（公章）	承包人（公章）
地址：东莞市茶山镇茶山南路 8 号	地址：南通高新区新世纪大道 998 号
法定代表人：	法定代表人：
电话：0769-81869979	电话：0513-86526768
开户名称：	开户名称：通州建总集团有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司南通通州支行
帐号：	帐号：32001647436050434684
邮政编码：	邮政编码： 226300

市政竣·通-13

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程

建设单位（公章）：东莞市茶山镇工程建设中心

竣工验收日期：2025 年 1 月 3 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	茶山镇超朗村沙巷路升级改造工程	工程地点	东莞市茶山镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长1.155千米	工程造价（万元）	约2334万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023 年 11 月 28 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024 年 11 月 16 日
监督单位	东莞市茶山镇住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	东莞市茶山镇工程建设中心	总施工单位	通州建总集团有限公司
勘察单位	中冶地理信息（广东）股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东智铭设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	杭州江东建设工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东科艺建设工程质量检测鉴定有限公司 广东勇祥建设工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录				
法律法规规定的其他验收文件				

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">已完成设计图纸及合同约定的全部施工内容。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>施工质量满足设计图纸及验收规范要求，合格。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>施工质量满足设计图纸及验收规范要求，合格。</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">无</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2025 年 1 月 3 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2025 年 1 月 3 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025 年 1 月 3 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：
2025 年 1 月 3 日</td><td>（公章）
项目负责人：
2025 年 1 月 3 日</td></tr>
</table>

5.清溪镇罗马二街、罗马四街(北段)道路工程

中 标 通 知 书

通州建总集团有限公司：

清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程 工程项目（招标编号： QXAQXC12100130 ）于2021年 12月 29日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 02月 03日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市清溪镇人民政府		
项目负责人	瞿祖华	资质证号	苏1322015201506689
中标报价（元）	壹仟玖佰玖拾伍万伍仟肆佰陆拾肆元玖角	下浮率	7.02%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	柒拾陆万零陆拾柒元贰角贰分		
开、竣工日期	2022-01-05 至 2022-09-05	工期	244天
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心内的交易过程和结果。 （公章） 东莞市公共资源交易中心	

2022年01月14日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

工程编号：QXAQXC12100130

合同编号：

合同编号:QXGC2022124-ZD

广东省建设工程

标准施工合同

2009年版

工程名称：清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程

工程地点：东莞市清溪镇罗马村

发 包 人：东莞市清溪镇人民政府

承 包 人：通州建总集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市清溪镇人民政府

承包人：（全称）通州建总集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程

工程地点：东莞市清溪镇罗马村

工程内容：清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：1、道路工程；2、交通工程；3、涵洞工程；4、管网工程；5、电气工程；6、绿化工程（养护期为6个月）等。注：以上招标范围未尽事宜，按本次招标范围及合同总价一次包干，结算时不作调整（变更设计、增减工程及本招标文件约定可调整的费用除外）。

工程规模：本项目为清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程，道路全长约952.53m，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。最大的给水管管径为DN315，最大的排水管管径为d1200，工程总投资约2222万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：《关于清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程可行性研究报告的批复》（东发改清【2021】2号）

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：1、道路工程；2、交通工程；3、涵洞工程；4、管网工程；5、电气工程；6、绿化工程（养护期为6个月）等。注：以上招标范围未尽事宜，按本次招标范围及合同总价一次包干，结算时不作调整（变更设计、增减工程及本招标文件约定可调整的费用除外）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：244天。

拟从2022年01月05日开始施工，至2022年09月05日竣工完成。（实际开工时间以发包人

或监理人发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准。）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰仟零柒拾壹万伍仟伍佰叁拾贰元壹角贰分；

（小写）：20715532.12元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹佰伍拾伍万贰仟叁佰元陆角壹分，人民币（小写）：1552300.61元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：柒拾陆万零陆拾柒元贰角贰分，人民币（小写）：760067.22元。

施工升降机安全监控管理系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

以上合同总价已含税。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付

工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年6月8日

订立合同地点：东莞市清溪镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人：东莞市清溪镇人民政府（公章）

地址：东莞市清溪镇香芒东路222号

法定代表人：

或委托代表人：

经办人：

电话：0769-87381778

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523660

承包人：（公章）通州建总集团有限公司

地址：南通高新区新世纪大道998号

法定代表人：

或委托代表人：

电话：0513-86512734

开户名称：通州建总集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司南通通州支行

帐号：32001647436050434684

邮政编码：226300

工程款账户：

开户名称：通州建总集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司南通通州支行

账号：32001647436050434684

工人工资支付专用账户如下：

开户名称：通州建总集团有限公司清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程

开户银行：东莞银行股份有限公司东城支行

帐号：558000013511971

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程

建设单位（公章）：东莞市清溪镇人民政府

竣工验收日期：2024年11月08日

发出日期：2024年11月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	清溪镇罗马二街、罗马四街（北段）道路工程	工程地点	清溪镇罗马村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	952.5m	工程造价（万元）	2071.6万
结构类型	/	开工日期	2022年04月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月08日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市清溪镇人民政府	总施工单位	通州建总集团有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	通州建总集团有限公司
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市昊宇工程建设监理有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年11月08日	市政竣·通-10-1	合格
	2024年11月08日	市政竣·通-10-2	合格
	2024年11月08日	市政竣·通-10-3	合格
	2024年11月08日	市政竣·通-10-4	合格
	2024年11月08日	市政竣·通-10-5	合格
	2024年11月08日	市政竣·通-10-6	合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		工程已按设计图纸及合同约定完成
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

参加验收单位意见		
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年11月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年11月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月8日
设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月8日	

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 封金缮 苏1442016201636513(00) 市政 建筑 水利 2027.06.19 通州建总集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：李辉 注册号：4405552-AY012 有效期：至2025年12月

3、投标人供货业绩

序号	项目名称	安装地点	设备型号	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	/	/	/	/	/	/
…						

4、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间（年 月 日）	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程	南通高新区	施工图范围内中的池体、管道、电缆沟、阀门井、流量计井、雨污水井等安装工程:调节池及应急池、出水仪表间等设备、生物除臭系统、室外电缆沟、综合处理站房等单体的设备，工艺、电气、仪表、自控等采购、 安装、调试、试运行	17237.88	2021.9	封金墉/项目经理
...						

1. 南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程

项目编号：
备案编号：B32061203070005710010001

打印验证码：

中 标 通 知 书

通州建总集团有限公司：

你方于2021-09-17 09:30所递交的南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程项目南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人（公章）

法定代表人（签名）

2021年09月24日

中标范围	南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程	工程规模：
		中标工期：360日历天
中标价172378790.63元	其中：暂估价___元	中标质量：合格
	发包人供应材料___元	最高限价（招标控制价）：
	暂列金___元	177340000元
中标单位资质等级	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程一级	资质证书号：D132076184
项目负责人：封金墉	项目负责人资质等级：	注册编号：
备注：联合体单位:南通华新环保科技股份有限公司		经办人 2021年9月24日

说明：

1、本通知书一式三份，招标人、中标人、南通市通州区公共资源交易中心各执一份。

2、本中标通知书的内容，可登录南通市公共资源交易平台http://ggzyjy.nantong.gov.cn/查询。

第一部分　合同协议书

甲方（全称）：南通溯天环保科技有限公司

乙方（全称）：通州建总集团有限公司，南通华新环保科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程。**

2. 工程地点：**南通高新区**。

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：**施工图纸所示内容，具体详见工程量清单。**群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包工包料不限于以下。

（1）土建工程：施工图范围内中的池体、管道、电缆沟、阀门井、流量 计井、雨污水井等；

安装工程：调节池及应急池、出水仪表间等设备、生物除臭系统、室外电缆沟、综合处理站房等单体的设备，工艺、电气、仪表、自控等采购、 安装、调试、试运行，具体详见招标参考清单及施工图。

采用设备采购、安装、调试、单车试验、联合试车、试运行总承包方式，负责设备采购、安装、单机调试与联动调试、 通水试运行及人员培训，在规定的水质、水量情况下，总承包人对出水水质、水量进行性能保证。

本工程施工图范围内的设备部分、工艺管道及线缆部分采购、供货、安装、调试与质保；主要污水处理设备、电气设备、视频监控系统、自控系统的设备、仪器、仪表、PLC、路灯、工艺管道及线缆等及所有成套设备所需的材料、附件、配件的供货、安装、调试与质保；本工程电气与自动化系统及视频监控系统单机调试与联动调试、人员培训等。

（2）按污水处理厂工程质量验收规范（GB50334-2017）及建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）组织工程各阶段验收，在完工一年内进行环保验收并确保验收通过。

（3）验收程序：承包范围内全部分项工程（含工艺包）施工结束并联合试车，出水达标后组织完工验收；完成试运行一年，出水连续 20 天达标，组织竣工验收。完工验收后超过 12 个月不能按时竣工验收的，超过 12 个月以后的所有运行及维护费用均由承包人承担。

在办理完工验收手续后，由承包人负责一年的通水试运行。试运行期间的相关费用，试运行期间的水电费用、污泥处置费（包括污泥运输费）、药剂由建设单位承担，不列入合同价，其它所有费用由承包人承担。试运行期间保证每天不少于 8 人进行运行生产，各工艺单元水质达到设计标准。详细招标范围详见设备参考清单、图纸、招标答疑及投标文件等文件。 施工临时用电、用水由承包人自行解决，已包含在合同价中。承包人有权在签订合同时根据工程实际情况变更设备数量和选型（投标文件中必须提供设备报价明细），按本次招标的总价签定合同（若设备数量变更涉及图纸调整的，则按合同调价原则进行合同价的调整）。通水试运行结束后，按设计要求和其它有关验收

规范要求组织工程竣工验收。 单车调试、联合试车运行水、电、药剂费等材料费由承包人承担。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 8 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 15 日。

工期总日历天数：360 天（不含试运行时间）。

2021 年 10 月 30 日前完成工艺包招标和设备采购，2022 年 1 月 30 日前完成土建施工（含管沟）,2022 年 6 月 10 日完成工艺包和设备安装。2022 年 8 月 15 日完成交工验收。通水试运行 12 个月，2023 年 8 月 15 日完成竣工验收，办理移交手续。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（实际开工时间以甲方指令为准）。

三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

（1）本工程出水水质、水量达到设计要求和环保验收标准，工程质量符合 GB50334-2017《城市污水处理厂工程质量验收规范》要求及现行规范标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

（2）双方对工程质量有争议，由双方认可的第三方鉴定，所需要费用及因此造成的损失， 由责任方承担。

（3）本工程按《污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2017）组织工程各阶段验收。工程具备隐蔽条件或中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收 48 小时前以书面形式通知监理工程师及发包人验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，监理工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在限定的时间内修改后重新验收。

（4）设备安装工程具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知监理工程师及发包人。通知包括试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，试车合格，发包人在试车记录上签字。

（5）设备安装工程具备负荷联动试车条件，承包人在试车前 48 小时以书面形式通知发包人。通知包括试车内容、时间、地点，承包人按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录记录上签字。

（6）达到完工验收要求，承包人提交完工验收申请。验收合格，双方在完工验收记录上签字。

（7）达到竣工验收要求，承包人向有关部门申请完工验收。验收合格，完善竣工验收记录。

（8）完工验收后，承包人必须配合发包人进行环保验收并确保验收通过。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币壹亿柒仟贰佰叁拾柒万捌仟柒佰玖拾元陆角叁分 (￥172378790.63 元)；

其中：

（1）人工费：

人民币（大写）（¥元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）整（¥：万元，含税费）。

2. 合同价格形式：工程量清单固定单价。

五、项目经理.

项目经理（市政）：封金塘

身份证号码：44190019830621457X

联系方式：18862785578

建造师证件号码：00522980

项目经理（机电）：刘海军

身份证号码：420111197306145638

联系方式：18036213782

建造师证件号码：00899582

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年月 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后，且承包人提供符合要求的履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

甲方（公章）：南通溯天环保科技有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：
单位名称：南通溯天环保科技有限公司
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

2021.10.18

乙方（公章）：通州建总集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：
单位名称：通州建总集团有限公司
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

2021.10.18

乙方（公章）：南通华新环保科技股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：
组织机构代码：
单位名称：南通华新环保科技股份有限公司
地址：南通市通州区东社镇五甲工业园西首
邮政编码：226300
法定代表人：包宏明
委托代理人：
电话：051386116119
传真：051380166116
电子信箱：luohb626@163.com
开户银行：中国银行江苏省南通市通州支行
账号：498858204142

2021.10.18

工 程 完 工 验 收 证 明 书

工程名称：南通溯天环保科技有限公司扩建及污水管网新建工程　　验收日期：2022年12月14日

建设单位	南通溯天环保科技有限公司			监理单位	中核华纬工程设计研究有限公司		
施工单位	通州建总集团有限公司　南通华新环保科技股份有限公司			设计单位	江苏省环科院环境科技有限公司		
勘察单位	南通四建集团建筑设计有限公司						
建设面积	~~3720~~ 3172.87 m^2	工程造价	1723.879 万元	开工日期	2021年11月10日	完工日期	2022年12月10日
验收意见	1、该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容； 2、该工程质量验收合格，质量控制资料完整； 3、该工程有关安全和功能的检测资料完整； 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定； 5、观感质量验收符合要求； 6、依据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB 50334-2017）、《工业安装工程质量检验评定统一标准》（GB 50252-2010），该单位工程质量验收合格。						

施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位	其他单位
项目负责人（签字）：刘海军	总监理工程师（签字）：[illegible]	设计负责人（签字）：[illegible]	勘察负责人（签字）：[illegible]	项目负责人（签字）：[illegible]	项目负责人（签字）：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）

5、企业获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	江海大道东延(综艺集团东-扬子江路)工程	2022-2023年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023.12
2	苏州市轨道交通3号线工程	2020-2021年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021.12

1.江海大道东延(综艺集团东-扬子江路)工程

江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程施工

JHDDDY-SG05 标段

施 工 合 同

发包人：南通市通州区交通运输局、南通融通控股集团有限公司

承包人（联合体）：（牵头方）中铁十七局集团有限公司

（成员方）通州建总集团有限公司

签订日期：2021年 1 月 15 日

江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程施工
JHDDDY-SG05 标段
合 同 协 议 书

发包人（全称）：南通市通州区交通运输局、南通融通控股集团有限公司

承包人（全称）：（牵头方）中铁十七局集团有限公司、（成员方）通州建总集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程 JHDDDY-SG05 段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程

2. 工程地点：南通市通州区

3. 工程立项批准文号：区行政审批局关于江海大道东延（综艺集团东-扬子江路）工程可行性研究报告的批复（通行审投审[2020]190 号）

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：包含桩号 MK5+808~MK7+189 段高架桥、道路、雨污水等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

联合体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包含桩号 MK5+808~MK7+189 段高架桥、道路、雨污水等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：具体以监理批准的开工报告为准。

计划竣工日期：2022 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：545 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿柒仟叁佰柒拾叁万零柒佰捌拾叁元陆角伍分（¥473730783.65 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾捌万壹仟伍佰陆拾捌元肆角贰分(¥11181568.42 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额（未取费）：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（4）暂列金额（未取费）：

人民币（大写）贰仟伍佰玖拾陆万（¥25960000 元）。

2. 合同价格形式：__固定单价合同____。

五、项目经理

承包人项目经理：王晔。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）投标价工程量清单或预算书；

（8）招标文件、编标疑问回复文件；

（9）工程报价单或预算书；

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 南通市通州区交通运输局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人交纳履约保证金，且本合同双方盖章、签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人(业主代表)：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人（联合体牵头方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人（联合体成员方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人(业主代表)：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

2021 年 1 月 15 日

2.苏州市轨道交通 3 号线工程

副本

苏州市轨道交通3号线工程
唯亭停车场、浒墅关车辆段±0.00以上施工项目
（Ⅲ-TS-20标）

合 同 文 件

合同编号：SZZG09SG1030041

（第一册 共二册）

业　主：苏州市轨道交通集团有限公司

承包人：通州建总集团有限公司

二〇一七年十二月

合同协议书

业，主（全称）： 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商（全称）： 通州建总集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：苏州市轨道交通3号线工程唯亭停车场、浒墅关车辆段±0.00以上施工项目III-TS-20标

工程地点：江苏省苏州市

工程范围：苏州市轨道交通3号线工程唯亭停车场±0.00以上施工，招标范围包括：房屋建筑工程（含内装、外装）、绿化、室外构筑物（道路、围墙、管沟、大门、站场排水沟、边坡防护、停车位、球场、跑道等）、通风空调、给排水及消防、动力及照明、幕墙、接触网基础等，不含车辆检修工艺设备、厨房设备。

工程立项批准文号：苏发改设施发【2013】1622号

资金来源：资本金和自筹

二、承包方式：

承包方式：本合同承包方式的计量按照施工图工程量清单加变更的方式，计价采用综合单价与综合合价包干的形式。

三、合同工期

总工期：685天

开工日期：2017年11月15日

竣工日期：2019年9月30日

四、质量标准

工程质量等级：合格，安全文明要求：市级文明工地。

五、合同总价

合同总价：人民币195032031.87元整（大写）Y：壹亿玖仟伍佰零叁万贰仟零叁拾

壹元捌角柒分（含暂列金额，计人民币 800 万元）。

六、项目经理

项目经理姓名：瞿宏程 注册编号：苏132050802231

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、合同协议书

2、中标通知书

3、授标前澄清文件（如有）

4、投标函及附录（含部分辅助资料表）

5、专用条件

6、通用条件

7、标准、规范及有关技术文件

8、图纸

9、工程量报价清单

10、合同附件

除非合同另有约定，在投标阶段、评标阶段和合同签订过程中，业主与承包商签署与本合同有关的协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条件》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包商向业主承诺按照合同约定进行工程的实施、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、业主向承包商承诺按照合同约定的期限和方式支付合同款项及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2017年12月16日

合同订立地点：江苏省苏州市

本合同双方约定自合同签署并提交履约保证金（或履约保函）之日起生效。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司

（公章）

法定代表人

（或授权代理人）：

地　　址：苏州市干将西路668号

电　　话：0512-69899107

传　　真：0512-69899100

邮政编码：215004

承包商：通州建总集团有限公司

（公章）

法定代表人

（或授权代理人）：

地　　址：南通高新区新世纪大道998号

电　　话：0512-68627818

传　　真：0512-68625618

邮政编码：226300

6、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	封金墉	工程师	建造师证	一级	苏144201620163 6513	市政公用工程	441900198306214 57X	是
2	技术负责人	建设工程	张东辉	高级工程师	职称证	高级	2017232000232	建设工程	320624197702060 21X	是
3	安全主任	工程类	邵步云	/	安全考核证	C	苏建安C3(2024)4000207	/	321088196909093954	是
4	质量主任	工程类	姜晓东	高级工程师	岗位证	/	321610606306 55	土建	320624197007208016	是
5	专业工程师	建设工程	张恒	高级工程师	职称证	高级	2019232000893	建设工程	320683197902030090	是
6	施工员	工程类	季静	工程师	岗位证	/	321510106331 09	土建	320602198909160548	是
7	安全员	工程类	瞿飞燕	/	安全考核证	C	苏建安C2(2019)3107822	/	320683198804193827	是
8	材料员	工程类	严莉	工程师	岗位证	/	321511106301 61	建设工程	320624197712272021	是
9	劳资专管员	工程类	李悦铭	/	岗位证	/	321511306005 98	/	320683198501070010	是

1.项目经理 封金墉

使用有效期：2026年01月09日
-2026年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：封金墉

性　　别：男

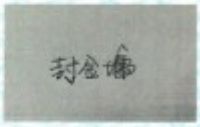
出生日期：1983年06月21日

注册编号：苏1442016201636513

聘用企业：通州建总集团有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2024-10-10至2027-10-09)
市政公用工程(有效期：2024-06-20至2027-06-19)
建筑工程(有效期：2024-06-20至2027-06-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：封金墉

签名日期：2026.01.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2016年10月21日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2018）1009655

姓　　名：封金墉

性　　别：男

出 生 年 月：1983年06月21日

企 业 名 称：通州建总集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年08月15日

有 效 期：2023年06月12日　至 2026年08月14日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年06月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2026年04月02日
-2026年07月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：封金塘

性　　别：男

出生日期：1983年06月21日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11203200000653

有效期：2024年06月22日-2028年06月21日

聘用单位：通州建总集团有限公司

个人签名：封金塘

签名日期：2026.4.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年06月22日

封金塘 于2016 年 12月，经 东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1719003000483 号

发证机关：东莞市人力资源局 职称专用章

2017 年 03 月 08 日

普通高等学校

毕业证书

学生 封金墉 性别男，一九八三 年 六 月二十一 日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇七年 七 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：

证书编号：106191200705000680

二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

姓名 封金墉

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 6 月 21 日

住址 广东省东莞市大岭山镇大片美大围村二队118号

公民身份号码 441900198306214 57X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2016.01.11-2036.01.11

2. 技术负责人 张东辉

姓名 张东辉
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 2 月 6 日
住址 广州市白云区鹤龙一路
583号鹤龙街公共集体户
公民身份号码 320624197702060 21X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2019.09.06-2039.09.06

学生 张东辉 性别 男，一九七七 年
二 月 日生，于 一九九七 年 九 月
至 二000 年 七 月在本校(院)
建筑设备工程(水电暖通) 专业
脱产 学习，修完 专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
学 校（院）：
二000年七月二日
学校编号：006110
批准文号：宁政发[1992]225号
No. 01576346

姓　　名　张东辉

性　　别　男

身份证号　320624197702060 21X

工作单位　通州建总集团有限公司

编　　号　201723200232

经　江苏省南通市建设工程（副高）　高级专业技术资格评审委员会于2017年11月3日评审，张东辉已具备　高级工程师　资格。

公布文号：苏人社发〔2017〕385号

发证机关

（印章）

2017年11月3日

3. 安全主任 邵步云

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2024）4000207

姓　　名：邵步云

性　　别：男

出 生 年 月：1969年09月09日

企 业 名 称：通州建总集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月21日

有 效 期：2024年01月03日　至 2026年11月21日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 01月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 邵步云
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 9 月 9 日
住址 江苏省江都市丁沟镇麾东村共南组70号
公民身份号码 321088196909093954

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 江都市公安局
有效期限 2009.02.10-2029.02.10

4. 质量主任 姜晓东

普通高等学校

毕业证书

学生 姜晓东 性别 男，一九七O 年 七 月二十 日生，于二O一三年 九 月至二O一六年 一 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号：10491720150127020 二O一六 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓　　名： 姜晓东

性　　别： 男

身份证号： 320624197007208016

证书编号： 321610606306555

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 12 月 26 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

姓　　名　姜晓东

性　　别　男

出生年月　1970.07

工作单位　通州建总集团有限公司

编　　号　06790259

经　江苏省建设工程(施工)高级专业技术资格评审委员会于2006年 8月11日评审，　姜晓东　已具备 高级工程师　资格。

发证机关：　江苏省人事厅

二〇〇六年　八月十一日

5.专业工程师 张恒

姓名 张恒
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 2 月 3 日
住址 江苏省通州市金沙镇建工
新村6排202室
公民身份号码 320683197902030090

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 通州市公安局
有效期限 2006.07.26-2026.07.26

高等教育
毕业证书
学生 张恒 性别 男，1979 年 2 月 3 日生，于 2016 年 3 月
至 2018 年 7 月在本校 建筑工程技术 专业 专 科网络
教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：四川农业大学 校（院）长：
证书编号：106267201806202226
2018 年 7 月 20 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓　名：张恒

性　别：男

出生年月：2/3/79

身份证号：320683197902030090

工作单位：通州建总集团有限公司

评委会名称：江苏省南通市建设工程高级专业技术资格(副高)评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：施工(管理)

证书号：201923200893

取得资格时间：2019年9月29日

批复文号：苏职称办〔2019〕6号

在线证书信息

通州建总集团有限公司

证书使用单位

颁发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

6. 施工员 季静

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 土建施工员

姓　　名： 季　静

性　　别： 女

身份证号： 320602198909160548

证书编号： 321510106633109

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

经南通市通州建总集团建设工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，确认已具备建设工程系列（专业）工程师资格。

姓　　名：季静

性　　别：女

出生年月：1989年09月

工作单位：通州建总集团有限公司

证书编号：177130455

批准文号：通人社专【2017】79号

批准日期：2017 年 11 月 13 日

发证机关：南通市人力资源和社会保障局

查询网址：http://www.0513zc.com

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：季静

身份证号：320602198909160548

证书编号：653206341020503 73

参加　工程管理　专业　本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一二年六月三十日

高等院校

二〇一二年六月三日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1101911097

姓名 季静
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 9 月 16 日
住址 江苏省南通市崇川区北濠
桥东村45幢702室
公民身份号码 320602198909160548

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南通市公安局崇川分局
有效期限 2016.08.05-2036.08.05

7. 安全员 瞿飞燕

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3107822

姓　　名：瞿飞燕

性　　别：女

出 生 年 月：1988年04月19日

企 业 名 称：通州建总集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年10月08日

有 效 期：2025年07月28日　至 2028年09月25日

发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 瞿飞燕

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 4 月 19 日

住址 江苏省通州市金沙街道市民广场9号楼501室

公民身份号码 320683198804193827

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 通州市公安局

有效期限 2020.02.25-2040.02.25

江南大学

毕业证书

学生 瞿飞燕 性别 女，一九八八 年 四 月 十九 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年 一 月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

证书编号：102957201405102173

二〇一四 年 一 月 二十 日

8. 材料员 严莉

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓　　名： 严　莉

性　　别： 女

身份证号： 320624197712272021

证书编号： 321511106301 61

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 3 月 22 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

南通市专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：严莉

性　　别：女

出生日期：1977-12-27

身份证号：320624197712272021

工作单位：通州建总集团有限公司

审核认定部门：南通市通州建总集团建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：施工(管理)

证书编号：200136644

批准文号：通职称办〔2020〕82号

资格起算时间：2020-12-05

通州建总集团有限公司

在线证书信息

办公室

证书使用单位　　盖签发单位电子印章

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01693812

学生 严莉 性别 女，

一九七七年 十二 月二十七日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇二 年 六 月在本校

土木工程 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：三江学院

二〇〇二 年 六 月二十九日

学校编号： 11122120020601152

26 06 2013 08 10

9.劳资专管员 李悦铭

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓　　名： 李悦铭

性　　别： 男

身份证号： 320683198501070010

证书编号： 321511306000598

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 5 月 13 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

姓 名 李悦铭
性 别 男 民 族 汉
出 生 1985 年 1 月 7 日
住 址 江苏省通州市金沙镇市委
新村7号楼205室
公民身份号码 320683198501070010

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 通州市公安局
有效期限 2016.07.26-2036.07.26

10.人员社保

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 通州建总集团有限公司　　**现参保地：** 通州区

统一社会信用代码： 91320612138723703N　　**查询时间：** 202403-202603

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	2622	2612	2620

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	张恒	320683197902030090	202403 - 202602	24
2	季静	320602198909160548	202403 - 202602	24
3	邵步云	321088196909093954	202403 - 202602	24
4	刘坤	320911197110186315	202403 - 202602	24
5	严莉	320624197712272021	202403 - 202602	24
6	李悦铭	320683198501070010	202403 - 202602	24
7	张东辉	32062419770206021X	202403 - 202602	24
8	瞿飞燕	320683198804193827	202403 - 202602	24
9	封金墉	441900198306214 57X	202403 - 202602	24
10	姜晓东	320624197007208016	202403 - 202602	24

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险 电子专用章

打印时间：2026年3月3日

主要材料设备品牌一览表

序号	主要材料设备名称	参考以下品牌或性能不低于以下品牌	承包人选用品牌
1	不锈钢水箱	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱、广州昌宁机电、健恒、深大象	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱、广州昌宁机电、健恒、深大象
2	不锈钢管及管件	深圳雅昌、无锡金羊、宁波福兰特、民乐、宁波永享、共同、中捷、革升、新兴、维格斯、旺坤、健恒、永坚	深圳雅昌、无锡金羊、宁波福兰特、民乐、宁波永享、共同、中捷、革升、新兴、维格斯、旺坤、健恒、永坚
3	不锈钢闸阀及球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门
4	不锈钢遥控浮球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门
5	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门
6	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门
7	变频器	施耐德、西门子、ABB	施耐德、西门子、ABB
8	低压断路器	西门子、伊顿、ABB、施耐德、海格	西门子、伊顿、ABB、施耐德、海格
9	防雷器	施耐德、艾默生、OBO	施耐德、艾默生、OBO
10	液位计及压力变送设备	丹佛斯、西门子、E+H	丹佛斯、西门子、E+H
11	紫外线消毒器	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固

联合体双方主要分工内容					
序号	项目名称	实施主体（水泵、电机的制造商（或合法代理商）/施工方）	服务类型（设备供应/建筑服务）	增值税发票税点	备注
1	恒压变频供水设备（包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	泵体+电机必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
1.1	泵体+电机	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
1.2	异径管	施工方	建筑服务	9%	
1.3	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
1.4	压力表	施工方	建筑服务	9%	
1.5	多功能水泵控制阀	施工方	建筑服务	9%	
1.6	硬密封闸阀	施工方	建筑服务	9%	
1.7	90°弯头	施工方	建筑服务	9%	
1.8	不锈钢槽钢底座	施工方	建筑服务	9%	
1.9	止回阀	施工方	建筑服务	9%	
1.10	水锤消除器	施工方	建筑服务	9%	

2	泵房内外管道及阀门等附属设施	施工方	建筑服务	9%	
2.1	电动阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.2	电动蝶阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.3	暗杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.4	明杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.5	液压水位控制阀（含浮球阀） 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.6	压力变送器	施工方	建筑服务	9%	
2.7	喇叭口 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.8	旋流防止器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.9	紫外线消毒器	施工方	建筑服务	9%	
2.10	Y 型过滤器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.11	压力表	施工方	建筑服务	9%	
2.12	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
2.13	铜闸阀（球阀）	施工方	建筑服务	9%	
2.14	自动排气阀	施工方	建筑服务	9%	
2.15	截止阀	施工方	建筑服务	9%	
2.16	消能筒	施工方	建筑服务	9%	
2.17	通气管	施工方	建筑服务	9%	
2.18	专用供水水枪	施工方	建筑服务	9%	
2.19	止回阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.20	减压阀	施工方	建筑服务	9%	
2.21	法兰盲板	施工方	建筑服务	9%	
2.22	磷酸铵盐干粉灭火器	施工方	建筑服务	9%	
2.23	导流板	施工方	建筑服务	9%	

2.24	水龙头	施工方	建筑服务	9%	
2.25	洗涤盆	施工方	建筑服务	9%	
2.26	水池爬梯	施工方	建筑服务	9%	
2.27	不锈钢抗震减震支吊架	施工方	建筑服务	9%	
2.28	投入式液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.29	超声波液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.30	玻璃管液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.31	水浸变送器传感器	施工方	建筑服务	9%	
2.32	仪表检修阀	施工方	建筑服务	9%	
2.33	水箱	施工方	建筑服务	9%	
2.34	防虫网	施工方	建筑服务	9%	
2.35	防水套管	施工方	建筑服务	9%	
2.36	钢格栅盖板	施工方	建筑服务	9%	
2.37	薄壁不锈钢管	施工方	建筑服务	9%	
2.38	薄壁不锈钢管件	施工方	建筑服务	9%	
2.39	原有设备、管道拆除	施工方	建筑服务	9%	
2.40	法兰盘	施工方	建筑服务	9%	
2.41	真空破坏器	施工方	建筑服务	9%	
3	排水系统（潜水泵、排水管道及附属设施）	施工方	建筑服务	9%	
3.1	止回阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.2	潜水排污泵	施工方	建筑服务	9%	
3.3	塑料管	施工方	建筑服务	9%	
3.4	镀锌钢管	施工方	建筑服务	9%	
3.5	硬密封闸阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	

3.6	压力表	施工方	建筑服务	9%	
4	配电系统（含电源箱（柜）、控制箱（柜）、管线、灯具等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	控制箱（柜）必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
4.1	生活配电箱	施工方	建筑服务	9%	
4.2	水泵控制箱	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
4.3	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
4.4	灯具	施工方	建筑服务	9%	
4.5	插座、开关	施工方	建筑服务	9%	
5	火灾自动报警及联动控制系统	施工方	建筑服务	9%	
5.1	火灾自动报警装置	施工方	建筑服务	9%	
5.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
6	综合安防系统	施工方	建筑服务	9%	
6.1	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
7	PLC 控制系统（PLC 控制柜、管线等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	PLC 控制柜必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
7.1	PLC（LCU）柜	水泵、电机的制造商	设备供应	13%	投标时不允许调整

		（或合法代理商）			
7.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
8	暖通系统	施工方	建筑服务	9%	
8.1	轴流通风机	施工方	建筑服务	9%	
8.2	除湿机	施工方	建筑服务	9%	
8.3	轴流排气扇	施工方	建筑服务	9%	
8.4	风管	施工方	建筑服务	9%	
8.5	防火阀	施工方	建筑服务	9%	
8.6	调节阀	施工方	建筑服务	9%	
9	水表（安装）	施工方	建筑服务	9%	
10	电磁流量计（安装）	施工方	建筑服务	9%	
11	在线水质检测设备（安装）	施工方	建筑服务	9%	
12	泵房装修	施工方	建筑服务	9%	
13	设备基础改造	施工方	建筑服务	9%	
14	水池改造	施工方	建筑服务	9%	

注：1、投标人需填写主要分工内容，需将本表编辑在资信标部分、业绩文件；

2、“泵体+电机”、控制箱（柜）、PLC 控制柜必须由水泵、电机的制造商（或合法代理商）实施（提供 13%增值税发票），其余工作内容由投标人自行协商并在投标文件中明确，在此表中填写分工内容及相应的发票税点（工程部分提供 9%增值税发票，设备部分提供 13%增值税发票），工程所涉及款项将按此分工内容划分，由中标人或联合体牵头人提供相应税点的增值税发票（若不是联合体投标的则需明确提供的服务类型及发票税点）。