

标段编号：2401-440307-04-01-717515002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市弘浩建设工程有限公司

日期：2026年04月09日

工程编号：2401-440307-04-01-717515002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市弘浩建设工程有限公司

日期：2026年4月9日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。</p>
2	投标人同类工程施工业绩	<p>投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。备注：1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目；2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩；3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明；4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。</p>

		<p>担； 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	投标人供货业绩	<p>提供制造商或投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）承担的二次供水设备供货业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。备注： 1、二次供水设备供货业绩由承担设备供应任务的单位提供即可； 2、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程供货项目； 3、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 4、业绩证明文件须提供包括但不限于合同关键页、加盖用户公章的验收证明或用户使用证明（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、供货金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为供货单位的供货金额）、签订时间（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则不予认可）、安装地点、设备型号和参数和用户联系电话等。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、供货金额、签订时间、供货内容等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 5、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不</p>

		<p>予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 7、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 8、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担； 9、投标人为代理商的，必须提供制造商（分公司、办事处授权无效）对本次投标项目出具的合法有效的授权书（与资格审查文件一致）。</p>
4	<p>拟派项目经理同类工程业绩</p>	<p>项目经理近 10 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表性的已完工的同类工程施工业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。备注 1、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同只能算作一个业绩； 2、项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣工验收报告（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 10 年的业绩，否则视为业绩不予认可）等证明材料原件扫描件，原件备查。合同关键页中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明。 3、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。 4、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	<p>企业获奖情况</p>	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项）注 1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单</p>

		<p>位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2. 国家级奖项包括 国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。</p>
6	项目管理 人员配备	<p>1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、联络员、资料员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人为其连续缴纳近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现实真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。 注：1. 项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2. 项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

企业名称	深圳市弘浩建设工程有限公司	成立时间	2018-11-5
企业曾用名（若有）	深圳市辰威建筑工程有限公司	注册资本（万元）	5000 万元（人民币）
企业性质	投标单位（非联合体）/联合体 牵头单位	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
主营业务范围	一般经营项目是：建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统安装工程、消防工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的设计与施工；体育设施及运动场地的设计与施工；道路养护工程、土石方工程、地质灾害处理工程、金属门窗工程、景观工程的设计与施工。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。		



统一社会信用代码
91440300MA5FCMCW36

营业执照

(副本)



名称 深圳市弘浩建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈梅鹏

成立日期 2018年11月05日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座605

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年09月13日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市弘浩建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统安装工程、消防工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的设计与施工；体育设施及运动场地的设计与施工；道路养护工程、土石方工程、地质灾害处理工程、金属门窗工程、景观工程的设计与施工。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无。

 信息打印



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市弘浩建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FCMCW36	企业法定代表人	陈梅璐
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号尚迪协信5栋A座605		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244263796	建筑装饰装修工程专业承包一级	2025-09-17	2028-12-20	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑工程施工总承包二级				
3			市政公用工程施工总承包二级				
4		D344453389	建筑机电安装工程专业承包二级		2028-12-25	深圳市住房和建设局	
5			环保工程专业承包二级				
6			地基基础工程专业承包二级				



建筑业企业资质证书

证书编号: D344453389

企业名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FCMCW36

法定代表人: 陈梅鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座605

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月17日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244263796

企业名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FCMCW36

法定代表人: 陈梅鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座605

有效期: 至2028年12月20日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日





统一社会信用代码: 91440300MA5FCMCW36

安全生产许可证



编号: (粤)JZ安许证字[2023]016193

企业名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司

法定代表人: 陈梅鹏

单位地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座605

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年02月17日 至 2028年02月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设局

发证日期: 2023年02月17日

二、投标人同类施工工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时间 (年 月 日)	备注
1	龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程	深圳市龙岗区平湖街道	本工程为龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程各标段建安费均为 1200 万元，合计 9600 万元。	1088.28	2025 年 3 月 4 日	
2	饶平县汤溪镇青竹径村生态宜居美丽乡村建设工程	饶平县汤溪镇	草塘北池塘整治 547 平方米，大塘修复 109 米；村庄美化绿化 60 平方米；宅前空地整治 760 平方米，新建垃圾分类亭 4 个，新增垃圾收集箱 10 个；新建污水管网 871 米；新建排水管网铺设 491 米；村庄给水管网建设 2240 米；村道升级 1248 平方米，村庄道路建设 4281 平方米；村内巷道硬化建设等项目。	649.432 192	2021 年 7 月 10 日	
3	布吉街道铁东路(中兴路桥底-布龙路)沿线公共空间建设工程	深圳市龙岗区布吉街道铁东路(中兴路桥底-布龙路)	新建地面铺装、新建道牙、新建花池、条凳、护栏，新建公厕，绿化种植，排水管道埋设，景观电气安装、非机动车隔离栏安装以及交通标线划定，包含园建、绿化、电气、给排水、建筑、结构、交通等 7 个子项目。	387.503 606	2025 年 10 月 30 日	
4	龙岗街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程	深圳市龙岗区龙岗街道辖区	项目 1: 路面及排水沟硬底化修复，建筑外墙美化，拆除破损绿化带约 4 处及灌木清表，新建树池 3 个，新装不锈钢门一扇，路面交通标线划线。项目 2: 新建混凝土路面及交通标线划线，安装路面减速带。项目 3: 场地停车场区域植草砖路面铺装、休闲广场区域花岗岩路面铺装、混凝土路面修复、灌木杂草清表。项目 4: 新建混凝土	380.199 766	2023 年 4 月 23 日	

			路面、挡土墙，排水沟、及树池花槽，安装路灯等。 项目 5:路面破损位置及两侧排水沟硬底化修复，道路两边建筑外墙立面刷新，拆除破损绿化带约 3 处及灌木清表，路面交通标线划线			
5	坪地街道 2024 年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程	坪地街道	主要建设内容包括年丰市场拆除原有地而砖、拆除原有招牌以及骨架，新建麻石地砖、广告招牌、沥青路面、SUS304 不锈钢装饰井盖、雨水口提升、交通标志牌，SUS304 不锈钢挡车柱、SUS304 不锈钢 I 型挡车架、零星标线、纵向标线、车轮定位器等。坪地市场清除地被植物、拆除砖砌台阶、拆除原有地面砖，新建麻石矮墙、绿化带贴麻石、墙面美化、变压器装饰围挡、沥青路面、SUS304 不锈钢装饰井盖、雨水口提升、零星标线、车轮定位器等	165.094 502	2024 年 7 月 9 日	

中标通知书

标段编号： 2412-440307-04-05-346720001001

标段名称： 龙岗排水2025年排水设施维抢修工程

建设单位： 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳大运建工有限公司；中城交建（深圳）建设有限公司；深圳市弘浩建设工程有限公司；深圳市广汇源水利建筑工程有限公司；深圳市凯业建设工程有限责任公司；深圳市新峰建设工程有限公司；深圳市鹏泰建设有限公司；深圳市禾图建设有限公司

中标价： 8609.76万元

中标价补充说明： 一标段：深圳市凯业建设工程有限责任公司，中标价：1089.60万元；二标段：深圳大运建工有限公司，中标价：1091.04万元；三标段：深圳市新峰建设工程有限公司，中标价：1090.68万元；四标段：深圳市鹏泰建设有限公司，中标价：1090.20万元；五标段：中城交建（深圳）建设有限公司，中标价：1002.84万元；六标段：深圳市禾图建设有限公司，中标价：1087.32万元；七标段：深圳市弘浩建设工程有限公司，中标价：1088.28万元；八标段：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司，中标价：1069.80万元。

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 申琪亮；于正胜；吴林炎；叶宝军；刘辉；谭毅臣；李晓；朱锦

本工程于 2025-01-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2025-02-24

合同编号：LP-PSSS-WQX-25-07

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程(平湖街道)

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市弘浩建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程(平湖街道)

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程各标段建安费均为 1200 万元,合计 9600 万元。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于平湖街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换; 管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙:平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数:;庭院管:米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期:____年____月____日(实际日期以监理开工令为准,总工期天数不变);

计划竣工日期:____年____月____日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零捌拾捌万贰仟捌佰元整（¥10882800 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00) 图纸和技术规格书；

01) 已标价工程量清单；

02) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月4日；

订立地点：深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市弘浩建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FCMCW36

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道

333号启迪协信5栋A座605

邮政编码：518172

法定代表人：陈梅鹏

委托代理人：

电话：0755-23761895

传真：0755-23761895

电子信箱：anlly119@126.com

开户银行：农行深圳葵涌支行

账号：4102 3700 0400 3270 6

2 饶平县汤溪镇青竹径村生态宜居美丽乡村建设工程

中标通知书

潮公易建中字【2024】第（56）号

招标人	饶平县汤溪镇人民政府		
中标人	深圳市弘浩建设工程有限公司		
工程名称	饶平县汤溪镇青竹径村生态宜居美丽乡村建设工程		
工程地点	饶平县汤溪镇青竹径村		
建设规模	草塘北池塘整治 547 平方米，大塘修复 109 米；村庄美化绿化 60 平方米；宅前空地整治 760 平方米，新建垃圾分类亭 4 个，新增垃圾收集箱 10 个；新建污水管网 871 米；新建排水管网铺设 491 米；村庄给水管网建设 2240 米；村道升级 1248 平方米，村庄道路建设 4281 平方米；村内巷道硬化建设等项目。		
发包工程内容	详见招标人提供的施工图纸、工程量清单内容。		
承包方式	固定单价合同（详见招标文件约定）		
招标控制价	6783501.12 元		
中标价（元）	大写：陆佰肆拾玖万肆仟叁佰贰拾壹元玖角贰分 小写：6494321.92 元		
项目负责人及证书编号	吕双伟 粤 2442013201400824	质量标准	工程质量符合国家标准，达到合格或以上等级。
工期	300 个日历天		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
 (盖章) 2024年6月16日	 (盖章) 2024年6月16日	 (盖章) 2024年6月16日	

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 饶平县汤溪镇人民政府

承包人(全称): 深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就饶平县汤溪镇青竹径村生态宜居美丽乡村建设工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 饶平县汤溪镇青竹径村生态宜居美丽乡村建设工程。
2. 工程地点: 饶平县汤溪镇。
3. 工程立项批准文号: 饶发改投审[2021]8号。
4. 资金来源: 建设生态宜居美丽乡村地债资金列支,不足部分由镇、村自筹解决。
5. 工程内容: 草塘北池塘整治 547 平方米,大塘修复 109 米;村庄美化绿化 60 平方米;宅前空地整治 760 平方米,新建垃圾分类亭 4 个,新增垃圾收集箱 10 个;新建污水管网 871 米;新建排水管网铺设 491 米;村庄给排水管网建设 2240 米;村道升级 1248 平方米,村庄道路建设 4281 平方米;村内巷道硬化建设等项目。(具体详见图纸及工程量清单)
6. 工程承包范围: 详见招标人提供的施工图纸、工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 20 日。

计划竣工日期: 2022 年 5 月 15 日。

工期总日历天数: 300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家标准,达到合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:人民币(大写)陆佰肆拾玖万肆仟叁佰贰拾壹元玖角贰分(¥6494321.92 元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 贰拾叁万壹仟捌佰陆拾伍元零贰分(¥ 231865.02 元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写) 伍拾贰万捌仟伍佰陆拾伍元壹角壹分 (¥ 528565.11 元);

(3) 独立费:

人民币(大写) 叁拾陆万伍仟叁佰零伍元整 (¥ 365305.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价, 合同实施期间不作调整。

五、项目经理

承包人项目经理: 吕双伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 饶平县汤溪镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

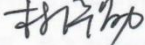
十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

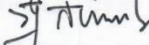
发包人：饶平县汤溪镇人民政府 (公章)

承包人：深圳市弘浩建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： _____

组织机构代码： 91440300MA5FCMCW36

地 址： _____

地 址： 深圳市龙华区民治街道北站社区创
业花园 188 栋 9006

邮政编码： _____

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

法定代表人： 陈梅鹏

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： 0755-23761895

传 真： _____

传 真： 0755-23761895

电子信箱： _____

电子信箱： 273084770@qq.com

开户银行： _____

开户银行： 光大银行深圳龙华支行

账 号： _____

账 号： 7819 0188 0001 3331 4

中标通知书

标段编号： 2111-440307-04-01-158350001001

标段名称： 布吉街道铁东路（中兴路桥底-布龙路）沿线公共空间建设工程

建设单位： 深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市弘浩建设工程有限公司

中标价： 387.503606万元

中标工期（天）： 120日历天

项目经理（总监）： 吕双伟



本工程于 2025-10-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-12-17



查验码： JY20251027942846

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06



工程编号：_____

合同编号：_____



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道铁东路（中兴路桥底-布龙路）沿线公共空间
建设工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道铁东路（中兴路桥底-布龙路）

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市弘浩建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处_____

承包人(全称): 深圳市弘浩建设工程有限公司_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道铁东路(中兴路桥底-布龙路)沿线公共空间建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道铁东路(中兴路桥底-布龙路)

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 项目总概算 607.187984 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

施工内容包括但不限于: 新建地面铺装、新建道牙、新建花池、条凳、护栏, 新建公厕, 绿化种植, 排水管道埋设, 景观电气安装、非机动车隔离栏安装以及交通标线划定, 包含园建、绿化、电气、给排水、建筑、结构、交通等 7 个子项目。施工内容最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: 米; _宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: ___米_宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程_长: ___米_宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: 米_宽: 米_高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (<input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ (<input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_____ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ (<input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室外工程 __ (_ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰__ <input type="checkbox"/> 涂饰__ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)__ <input type="checkbox"/> 吊顶__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

布吉街道铁东路(中兴路桥底-布龙路)沿线公共空间建设工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 11 月 20 日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期：2026年3月22日；

合同工期总日历天数120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期不一致的，以工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰捌拾柒万伍仟零叁拾陆元零陆分（¥ 3875036.06 元），下浮率为9.68%；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

承包人应当按照有关规定开设工人工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目工人工资。承包人应当在工程施工合同签订之日起30日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 10 月 30 日;

订立地点: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2025 年 10 月 30 日 后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执叁份。

发包人：(公章)
深圳市龙岗区布吉街道办事处



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王 *杨艳玲*

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市弘浩建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

尹

统一社会信用代码：

91440300MA5FCMCW36

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
龙飞大道333号启迪协信5栋A座605

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-23761895

传真：0755-23761895

电子信箱：anlly119@126.com

开户银行：农行深圳葵涌支行

账号：4102 3700 0400 3514 7

中标通知书

标段编号：44030720230017001001

标段名称：龙岗街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

建设单位：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市弘浩建设工程有限公司

中标价：380.199766万元

中标工期：90

项目经理(总监)：谭明杰



本工程于 2023-03-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-03-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

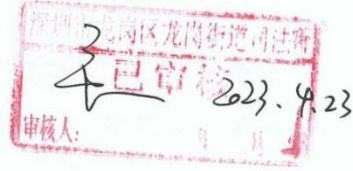
日期：2023-04-26



查验码：7358847090896088 查验网址：<https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号:

230667_1



深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 新生社区车南一路道路及周边环境提升
工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区
发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处
承 包 人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新生社区车南一路道路及周边环境提升

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：路面及排水沟硬底化修复，建筑外墙美化，拆除破损绿化带约4处及灌木清表，新建树池3个，新装不锈钢门一扇，路面交通标线划线。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

路面及排水沟硬底化修复，建筑外墙美化，拆除破损绿化带约4处及灌木清表，新建树池3个，新装不锈钢门一扇，路面交通标线划线。

三、合同工期

计划开工日期：2023年4月25日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023年7月24日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：肆拾玖万捌仟零伍拾陆元捌角捌分

（小写）：498056.88元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：13147.28元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价80%的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达

浩建



147268

道行

到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 **20%** 的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第 6 款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 **60** 天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后 7 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 **1%** 作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第 7 款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 **1** 年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：**1000-2000 元/次**。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式 **捌** 份，甲方执 **肆** 份，乙方执 **肆** 份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

易达新

合同审核人(签字):

吴安中

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道

福永社区福海 B2 区 A1 栋 121

法定代表人(签字):

梅陈鹏

委托代理人(签字):

法人联系电话:

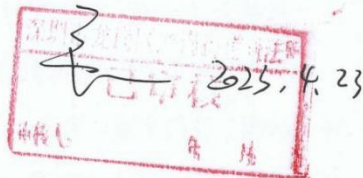
开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

账 号: 4000 0304 0920 0406
796

2023 年 04 月 19 日

合同
第(1)

合同编号: 230665



深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 五联社区清林半山幼儿园周边道路面硬底化工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：五联社区清林半山幼儿园周边道路面硬底化工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建混凝土路面及交通标线划线，安装路面减速带。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

新建混凝土路面及交通标线划线，安装路面减速带。

三、合同工期

计划开工日期：2023年4月25日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023年7月24日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：肆拾贰万贰仟叁佰壹拾叁元整

（小写）：422313 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：11913.59 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价**80%**的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第



6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 60 天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后 7 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 1% 作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第 7 款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 1 年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000 元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式 捌 份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

易达新

合同审核人(签字):

吴方中

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道
福永社区福海 B2 区 A1 栋 121

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

法人联系电话:

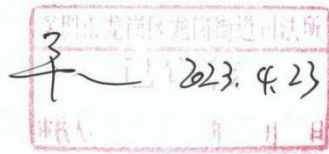
开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

账 号: 4000 0304 0920 0406
796

2023 年 04 月 19 日



合同编号: **230664**



深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 五联社区消防站旁周边环境提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：五联社区消防站旁周边环境提升工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：场地停车场区域植草砖路面铺装、休闲广场区域花岗岩路面铺装、混凝土路面修复、灌木杂草清表。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

场地停车场区域植草砖路面铺装、休闲广场区域花岗岩路面铺装、混凝土路面修复、灌木杂草清表。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023 年 7 月 24 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：柒拾叁万伍仟陆佰肆拾贰元整

（小写）：735642 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：20309.15 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价80%的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向

通河司法所
陈建章

一建

★

147

甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 **60**天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后7天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 **1%**作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第7款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 **1年**，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：**1000-2000元/次**。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

易达新

合同审核人(签字):

易达新

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道

福永社区福海B2区A1栋121

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

法人联系电话:

开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸

城支行

账 号: 4000 0304 0920 0406

796

2023 年 04月 19 日

同申核

工建有限公司

合同编号: 230663

2023. 9. 19
审核人: 年 月 日

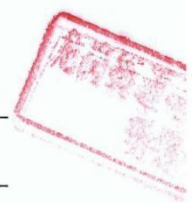
深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 南联社区向前路正埔岭周边环境提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南联社区向前路正埔岭周边环境提升工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建混凝土路面、挡土墙，排水沟、及树池花槽，安装路灯等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

新建混凝土路面、挡土墙，排水沟、及树池花槽，安装路灯等。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023 年 7 月 24 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：贰拾万捌仟捌佰捌拾陆元整

（小写）：208886 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：5643.61 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价80%的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向



甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 **60**天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后7天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 **1%**作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第7款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 **1年**，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：**1000-2000元/次**。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式**捌**份，甲方执**肆**份，乙方执**肆**份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

合同审核人(签字):

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道

福永社区福海B2区A1栋121

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

法人联系电话:

开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸

城支行

账 号: 4000 0304 0920 0406

796

2023 年 04月 19 日



合同编号: 230662

2023.7.19
2023.7.19

深圳市建设工程 施工(单价)合同

龙岗街

弘浩

工程名称: 新生社区车南二路道路及周边环境提升
工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区
发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处
承 包 人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新生社区车南二路道路及周边环境提升

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：路面破损位置及两侧排水沟硬底化修复，道路两边建筑外墙立面刷新，拆除破损绿化带约3处及灌木清表，路面交通标线划线。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

路面破损位置及两侧排水沟硬底化修复，道路两边建筑外墙立面刷新，拆除破损绿化带约3处及灌木清表，路面交通标线划线。

三、合同工期

计划开工日期：2023年4月25日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023年7月24日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：伍拾叁万零伍佰柒拾元肆角肆分

（小写）：530570.44 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：12791.80 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价80%的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达



到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 20% 的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第 6 款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 60 天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后 7 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 1% 作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第 7 款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 1 年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000 元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式 捌 份，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

合同审核人(签字):

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道

福永社区福海B2区A1栋121

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

法人联系电话:

开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸

城支行

账 号: 4000 0304 0920 0406

796

2023 年 04月 19 日



合同编号: 230660

龙岗区龙岗街道办事处
审核人: 胡浩 2022.9.19
年 月 日

深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 南联社区特丰综合楼旁路面硬底化工程
工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区
发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处
承 包 人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南联社区特丰综合楼旁路面硬底化工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建硬底化路面约 350 平方。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

新建硬底化路面约 350 平方。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023 年 7 月 24 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：拾肆万叁仟零肆拾壹元伍角

（小写）：143041.50 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：4201.83 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价**80%**的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超过合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第

五洲司法所
印章()

施工
11472

6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后60天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后7天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价1%作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第7款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为1年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道
福永社区福海 B2 区 A1 栋 121

同审核

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

易达新

委托代理人(签字):

合同审核人(签字):

吴芳中

法人联系电话:

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

账 号:

账 号: 4000 0304 0920 0406
796

合同签订日期:

2023 年 04 月 19 日



合同编号: 230659

2023.4.17
2023.4.17

深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 南联社区刘屋路面硬底化工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南联社区刘屋路面硬底化工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建混凝土路面及交通标线划线。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

新建混凝土路面及交通标线划线。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（具体时间以开工令上时间为准，）

计划竣工日期：2023 年 7 月 24 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：柒拾玖万零壹佰叁拾肆元整

（小写）：790134 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：22796.06 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价**80%**的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第



6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后60天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后7天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价1%作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第7款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为1年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

易达新

合同审核人(签字):

吴安伟

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道
福永社区福海 B2 区 A1 栋 121

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

法人联系电话:

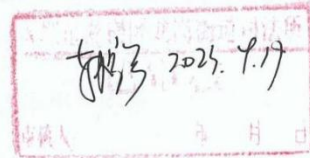
开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

账 号: 4000 0304 0920 0406
796

2023 年 04 月 19 日



合同编号: 230657



深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 南联社区刘屋第五工业区路面零星修复工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南联社区刘屋第五工业区路面零星修复工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：路面混凝土修复、绿化带透水砖铺装、新建不锈钢宣传栏，安装路面减速带。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

路面混凝土修复、绿化带透水砖铺装、新建不锈钢宣传栏，安装路面减速带。

三、合同工期

计划开工日期：2023年4月25日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023年7月24日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：贰拾陆万叁仟捌佰叁拾贰元壹角

（小写）：263832.10 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：7401.11 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价80%的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向



甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 **60**天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后7天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 **1%**作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第7款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 **1年**，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：**1000-2000元/次**。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式**捌**份，甲方执**肆**份，乙方执**肆**份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

易达新

合同审核人(签字):

吴方中

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道

福永社区福海 B2 区 A1 栋 121

法定代表人(签字):

梅陈鹏

委托代理人(签字):

法人联系电话:

开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

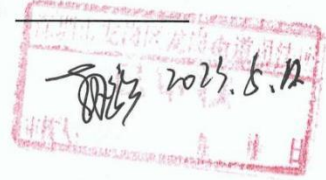
账 号: 4000 0304 0920 0406
796

2023 年 04月 19 日



230775

合同编号:



深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 龙岗社区新梅路 3 号旁路面硬底化工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗社区新梅路 3 号旁路面硬底化工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建硬底化路面及新划停车位标线。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

新建硬底化路面及新划停车位标线。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（具体时间以开工令上时间为准，）

计划竣工日期：2023 年 7 月 24 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹拾柒万贰仟柒佰叁拾玖元陆角肆分

（小写）：172739.64 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：4871.48 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价80%的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向



甲方支付合同总价 20%的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 60天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后7天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 1%作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第7款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 1年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

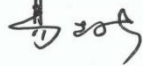
13、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

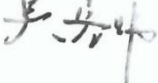
发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字): 

合同审核人(签字): 

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):



地 址: 深圳市宝安区福永街道
福永社区福海 B2 区 A1 栋 121

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

法人联系电话:

开 户 银 行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

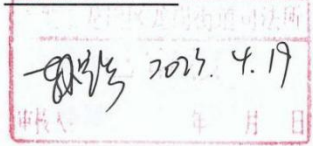
账 号: 4000 0304 0920 0406
796

2023 年 04月 19 日



230658

合同编号:



深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 五联社区瓦窑北三巷路面硬底化工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市弘浩建设工程有限公司



828085

发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：五联社区瓦窑北三巷路面硬底化工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建硬底化路面约 90 平方。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

新建硬底化路面约 90 平方。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（具体时间以开工令上时间为准。）

计划竣工日期：2023 年 7 月 24 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：叁万陆仟柒佰捌拾贰元壹角

（小写）：36782.10 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明施工费为（小写）：1061.68 元

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价**80%**的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 **20%**的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第



6款的约定执行；上述违约金甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 60 天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后 7 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 1% 作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第 7 款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 1 年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000 元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式 捌 份，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，均具同等法律效力。

发包人(公章):



地址:

承包人(公章):



地址: 深圳市宝安区福永街道
福永社区福海 B2 区 A1 栋 121



法定代表人(签字):

法定代表人(签字):



委托代理人(签字):

易达新

委托代理人(签字):

合同审核人(签字):

吴丹中

法人联系电话:

开户银行:

开户银行: 中国工商银行深圳海岸
城支行

账号:

账号: 4000 0304 0920 0406
796

合同签订日期:

2023 年 04 月 19 日



市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：龙岗街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目施工类市政公用工程

验收日期：2023年10月20日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区龙岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	龙岗街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道办辖区内
工程规模	/	工程造价(万元)	380.199766
结构类型	/	工程用途	道路改造提升
施工许可证号	/	开工日期	2023年5月17日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088
施工单位	深圳市弘浩建设工程有限公司		D244263796
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		00052939
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	林圣卿
副 组 长	许伟川
组 员	林福滨、李孟如、尹杰、陈晖、谭明杰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	林圣卿	许伟川、林福滨、李孟如、尹杰、陈晖、谭明杰
排水工程	林圣卿	许伟川、林福滨、李孟如、尹杰、陈晖、谭明杰
交通设施工程	林圣卿	许伟川、林福滨、李孟如、尹杰、陈晖、谭明杰
供电及照明工程	林圣卿	许伟川、林福滨、李孟如、尹杰、陈晖、谭明杰

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本整治工程,建设内容包括“龙岗街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程”所涉及的道路工程、排水工程等。检验结果均达到合格标准,本工程过程资料齐全,该工程完成了设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准,符合设计标准及合同要求,工程技术档案完整,本工程评为合格工程。

验收日期: 2023年10月20日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目负责人: 	  项目负责人: 	 项目负责人: 

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限		2023年04月25日至2023年06月15日		
承包商 (评价对象)		深圳市弘浩建设工程有限公司		承包商类别		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级		市政二级		承包商地址		深圳市宝安区福永街道福永社区福海 B2 区 A1 栋 121		
法定代表人		陈梅鹏	电话	13613005587	项目负责人	谭明杰	电话	13418384040
工程名称		龙岗街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类市政公用工程		承包范围		“民生微实事·大盆菜”项目		
工程地点		深圳市龙岗区		工程合同价		380.199766 (万元)		
合同开工日期		2023年04月25日		合同竣工日期		2023年07月24日		
合同工期		90 (天)						
实际开工日期		2023年5月17日		实际竣工日期		年 月 日		
实际工期		90 (天)						
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分 项 内 容					得 分	总得分	
1	机构人员配备					13	80	
2	技术经济实力					11		
3	施工过程管理					30		
4	进度控制					8		
5	配合与服务					12		
6	资金支付					6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 合格 <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2023年6月26日 </div>								
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位履约评价为合格。 林 <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2023年6月26日 </div>								
评价等级		<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				<div style="text-align: center;">  同意 2023年6月26日 </div>				
备注		1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

附件 2:

龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称		龙岗区 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类市政公用工程		承包商	深圳市弘浩建设工程有限公司	
总得分		80		评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位		深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价时间	2023 年 6 月 26 日	
序号	分项内容	满分值	评价指标		扣分标准	得分
一	机构人员配备	15				
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2	
			是否有常驻现场	2	1	
			是否称职	2	1	
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2	
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否符合	1	1	
			是否按规定到位	1	1	
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1	
			是否具有相应的管理能力	1	1	
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1	
			特殊工种是否有持证上岗	1	1	
			业务素质是否良好	1	1	
二	技术经济实力	15				
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1	
			是否有及时支付各项费用开支	2	1	
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2	
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2	
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	1	
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1	
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1	
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1	
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1	
三	施工过程管理	40				
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	5	
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	5	
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5	
			施工安全防护设施是否到位	5	5	
			是否有存在施工安全隐患	5	5	
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1	
			施工现场及周边环境是否良好	2	1	
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	1	
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	1	

			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	1
四	进度控制	10			
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	3	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	3	2
六	资金支付	6			
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



5 坪地街道 2024 年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程

中标通知书

标段编号：4403942024061200300101Y

标段名称：坪地街道2024年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市弘浩建设工程有限公司

中标价：165.094502万元

中标工期：150日历天

项目经理（总监）：宋叶琴



本工程于 2024-06-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-05



梁叶琴

查验码：JY20240628026426

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

梁叶琴

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪地街道 2024 年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程

工程地点：坪地街道

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人：深圳市弘浩建设工程有限公司



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道2024年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程

工程地点: 广东省深圳市龙岗区坪地街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 主要建设内容包括年丰市场拆除原有地面砖、拆除原有招牌以及骨架,新建麻石地砖、广告招牌、沥青路面、SUS304不锈钢装饰井盖、雨水口提升、交通标志牌、SUS304不锈钢挡车柱、SUS304不锈钢U型挡车架、零星标线、纵向标线、车轮定位器等。坪地市场清除地被植物、拆除砖砌台阶、拆除原有地面砖,新建麻石矮墙、绿化带贴麻石、墙面美化、变压器装饰围挡、沥青路面、SUS304不锈钢装饰井盖、雨水口提升、零星标线、车轮定位器等。

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围 坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

年丰市场拆除原有地面砖、拆除原有招牌以及骨架，新建麻石地砖、广告招牌、沥青路面、SUS304 不锈钢装饰井盖、雨水口提升、交通标志牌、SUS304 不锈钢挡车柱、SUS304 不锈钢 U 型挡车架、零星标线、纵向标线、车轮定位器等。坪地市场清除地被植物、拆除砖砌台阶、拆除原有地面砖，新建麻石矮墙、绿化带贴麻石、墙面美化、变压器装饰围挡、沥青路面、SUS304 不锈钢装饰井盖、雨水口提升、零星标线、车轮定位器等。

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日，以监理发出的开工令为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日，以竣工验收合格之日为竣工日期；

合同工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾伍万零玖佰肆拾伍元零贰分 （¥ 1650945.02 元），最终金额以政府审计部门审定的金额为准。其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写） 叁万捌仟陆佰贰拾伍元肆角捌分

（¥ 38625.48 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥ 元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写） （¥ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市弘浩建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东湖支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003800002303

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 7月 9日;

订立地点: 坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市弘浩建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FCMCW36

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座605

邮政编码：518172

法定代表人：陈梅鹏

委托代理人：

电话：0755-23761895

传真：0755-23761895

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳葵涌支行

行

账号：4102 3700 0400 3270 6



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

7

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 坪地街道2024年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程

验收日期: 2025年1月5日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区坪地街道办事处



一、工程概况

工程名称	坪地街道2024年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道坪地市场、年丰市场周边
工程规模	拆除原有地面砖、招牌以及骨架，新建麻石地砖、广告招牌、沥青路面、不锈钢装饰井盖、雨水口提升、交通标志牌、SUS304不锈钢挡车柱、SUS304不锈钢U型挡车架、零星标线、纵向标线、车轮定位器等。	工程造价(万元)	
结构类型	/	工程用途	
施工许可证号		开工日期	2024年9月27日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市享业设计有限公司		A244403412
施工单位	深圳市弘浩建设工程有限公司		91440300MA5FCMCW36
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/4
施工图审查单位			

一、工程概况

工程名称	坪地街道2024年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道坪地市场、年丰市场周边
工程规模	拆除原有地面砖、招牌以及骨架，新建麻石地砖、广告招牌、沥青路面、不锈钢装饰井盖、雨水口提升、交通标志牌、SUS304不锈钢挡车柱、SUS304不锈钢U型挡车架、零星标线、纵向标线、车轮定位器等。	工程造价(万元)	
结构类型	/	工程用途	
施工许可证号		开工日期	2024年9月27日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市享业设计有限公司		A244403412
施工单位	深圳市弘浩建设工程有限公司		91440300MA5FCMCW36
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/4
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设二个专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	俞虹
组 员	徐巨

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
建筑装饰装修工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定







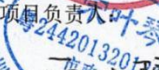




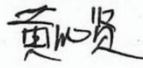
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	完整、齐全	好	合格	合格
建筑装饰装修工程	完整、齐全	好	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收;本工程已完成设计图纸及合同范围的所有任务;符合设计及国家现行强制性标准及相关验收规范,工程质量控制资料完整、齐全;安全和主要使用功能满足设计要求,经验收组同意评定为“合格”

验收日期: 2025 年 1 月 5 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:  法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:  法人代表: </p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
--	---	--	---	--

**龙岗区建设工程承包商完成履约评价表
(样表)**

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处	评价期限	2024年09月27日至2025年1月5日	
承包商 (评价对象)	深圳市弘浩建设工程有限公司	承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政二级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座605	
法定代表人	陈梅鹏	统一社会信用代码	91440300MA5FCMCW36	
工程名称	坪地街道2024年坪地市场、年丰市场周边市容市貌整治提升工程	项目负责人	宋叶琴	
标段编号	PDJS2024-023-001	工程合同价	165.094502 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2024年9月27日	实际竣工日期	2025年1月5日	实际工期 98 (天)
工程节点履约评价得分情况				
序号	得分	评价时间		
1		年 月 日		
2		年 月 日		
3		年 月 日		
.....		年 月 日		
得分 (N)	86分			
评价等级	良好			
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价)				
监理单位 (公章): 				
建设单位对承包商履约的总体评价:				
建设单位 (公章):  2025年3月10日				
备注:				

三、投标人供货业绩

序号	项目名称	安装地点	设备型号	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	/	/	/	/	/	/
...						

四、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间（年月日）	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	钱塘江东路道路工程	黄河新区	钱塘江东路道路工程，全长约 1263.203 米、宽 50 米(包括路基、路面、雨污水管、人行道铺块、路灯、绿化、交通配套工程)。	12735.43	2021 年 8 月 26 日	项目经理
2	桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程(小型工程)	深圳市宝安区	本项目位于深圳市宝安区桥头学校内。桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程(小型工程)，建设内容包括但不限于对旧教学楼教学楼电梯加装及线路改造等。	96.907873	2023 年 6 月 30 日	项目经理

1. 钱塘江东路道路工程

有效的网址链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2736127>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台




建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

钱塘江东路道路工程

四川省-德阳市-旌阳区

项目编号	5106032107030002	省级项目编号	5106032103250202
建设单位	德阳方兴建设有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510600729816709Y
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12735.43
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 资阳新区

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#)

详细信息

[参与单位及相关负责人](#) [单位信息](#)

项目代码	--	项目编号	5106032107030002
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	四川省-德阳市-旌阳区
具体地点	资阳新区	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	德阳方兴建设有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510600729816709Y

建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12735.43
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	1263.203m*50m		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2020年03月20日	计划竣工	2021年03月19日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

钱塘江东路道路工程

四川省-德阳市-旌阳区

项目编号	5106032107030002	省级项目编号	5106032103250202
建设单位	德阳方兴建设有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510600729816709Y
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12735.43
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：黄河新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息
 质量监督信息
 安全监督信息
 施工现场安全专业人员信息
 施工现场管理人员信息
 施工现场特种作业人员信息
 施工现场主要机械设备信息
 施工现场检查信息
 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	510603202107020102	12735.43	91811	2021-07-02	5106032107030002-SX-001	查看

施工许可详情

×

项目名称	钱塘江东路道路工程		
工程名称	钱塘江东路道路工程		
施工许可证编号	5106032107030002-SX-001	省级施工许可证编号	510603202107020102
项目代码	--	项目编号	5106032107030002
建设用地规划许可证编号	510600201300036	建设工程规划许可证编号	[2013]市政17
中标通知书编号	/	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	364	数据等级	C
项目经理	李川	所属单位	德阳方兴建设有限责任公司
总监理工程师	龙海滨	所属单位	四川三信建设咨询有限公司
合同金额(万元)	12735.43	面积(平方米)	91811

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	1263.203m*50m	发证日期	2021-07-02
记录登记时间	2021-07-02	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	德阳方兴建设有限责任公司	91510600729816709Y	项目经理	李川	142601*****10
2	监理企业	四川三信建设咨询有限公司	91510000201884519Y	总监理工程师	龙海滨	510602*****57
3	勘察企业	四川省德阳地质工程勘察院有限公司	91510600205200428L	项目负责人	龙杰	510602*****77
4	设计企业	中国城市建设研究院有限公司	91110000400009055H	项目负责人	郑芸	510211*****28

中标通知书

德阳方兴建设有限责任公司：

根据我公司钱塘江东路道路工程招标文件，并依照《中华人民共和国招标投标法》和《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》的规定进行招标，经公司评审确定，确定你公司为上述工程中标人，请你方在接到本通知后的7天内与我方签订施工承包合同。

工程名称	钱塘东路道路工程		
招标范围	施工图范围内市政工程		
建设规模	详工程量清单	招标方式	邀请招标
中标单位	德阳方兴建设有限责任公司		
中标价： 12735.4304 万元	中标工期： 360 日历天	工程质量：达到国家现行施工验收规范一次性验收合格标准	
项目经理：李川	技术负责人：黄安林		
建设单位：	(盖单位章)		
法定代表人：	(签字或盖章)		
日期：2020 年 3 月 12 日			



建设工程施工承包合同

工程名称：钱塘江东路道路工程

建设单位：德阳方兴建设有限责任公司

施工单位：德阳方兴建设有限责任公司

建设地址：黄河新区

合同编号：2020—03—15

签订日期：2020年3月15日



合同协议书

发包人（全称）：德阳方兴建设有限责任公司

承包人（全称）：德阳方兴建设有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：钱塘江东路道路工程

工程地点：黄河新区

工程内容：钱塘江东路道路工程，全长约 1263.203 米、宽 50 米（包括路基、路面、雨污水管、人行道铺块、路灯、绿化、交通配套工程）。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

工程立项批准文号：川投资备_____号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及施工图所含全部工作内容。

三、合同工期

开工日期：2020 年 3 月 20 日

竣工日期：2021 年 3 月 19 日

合同工期总日历天数 360 天（具体开工日期以监理工程师签审的开工令时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同含税总金额约¥：12735.4304 万元整 人民币大写 壹亿贰仟柒佰叁拾伍万肆仟叁佰零肆元整

（最终以施工完毕审计单位审定，且建签审确认结算金额为准），其中安全文明施工费 446.21 万元。

增值率税金约为（税率为 9%）：1051.5493 万元整。

合同不含税总金额约为：11683.8811 万元整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书

- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2020年3月15日

合同订立地点：公司办公室

本合同双方约定：本合同一式肆份，其中正本贰份、副本贰份：正、副本发包人、承包人各执壹份，双方签字盖章后生效。



发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

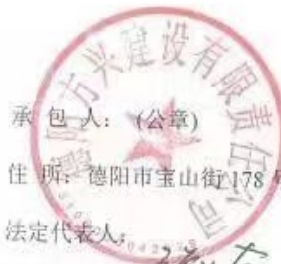
委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：



承包人：(公章)

住所：德阳市宝山街178号

法定代表人：

委托代理人：张兴

电话：0838-2563538

传真：0838-2563838

开户银行：

帐号：

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 钱塘江东路道路工程

建设单位: 德阳方兴建设有限责任公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	钱塘江东路道路工程		工程地址	德阳市旌阳区
	建筑面积	1263.203m × 50m		结构类型	沥青混凝土路面
	层数	地下层	地上层	总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2020.03.20		竣工验收日期	2021.08.26
	建设单位	德阳方兴建设有限责任公司		监理单位	四川三信建设咨询有限公司
	勘察单位	四川省德阳地质工程勘察院有限公司		基础检测单位	四川通检测有限公司
	设计单位	中国城市建设研究院有限公司		图纸审查机构	中铁二院成都市政工程设计研究院有限公司
施工单位	德阳方兴建设有限责任公司		质量监督机构	德阳市建设工程质量安全监督站	
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	张一			
	监理单位	刘明滨			
	施工单位	李川			

验收 组 组 成 情 况	设计单位	王冲			
		郑东			
	勘察单位	龙来	项目负责人		
	相关单位				
	监督机构				

竣工 验收 内容	工程合同要求的路基、基层、面层、排水、电力排管、照明、交通标志、人行道、绿化等工程内容
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织地基、设计、管理、施工等单位项目负责人进行单位工程验收。先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监理单位监督部门监督执行
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1.设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成合同约定的内容
	2.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整，检查合格。
	3.勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4.规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格。
	5.室内环境检测情况 无
	6.工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	7.工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格.
		主体结构工程	合格.
		建筑装饰装修工程	
		建筑屋面工程	
		建筑给、排水及采暖工程	
		建筑电气工程	
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	
		智能建筑工程	
观感质量综合评价	观感质量共抽查9项,其中好9项,差0项.综合评价好.		
质量控制资料核查情况	共核查 70 项 其中符合要求 70 项 经核定符合要求 0 项 核查结果:资料完整.		

单位工程质量验收结论:

本工程已按合同规定的工程内容完成,经各方检查、验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要项目的抽样抽查符合相关专业技术质量验收规范要求。

4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。



5. 本工程共 个分部、分项质量评定为合格,观感质量评定为合格。

本工程质量验收合格。



工
程
验
收
结
论



同意验收

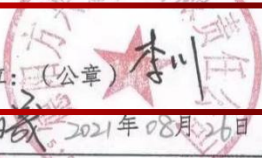

建设单位: (公章) 
项目负责人:  2021年08月26日

同意验收

勘察单位: (公章) 
勘察负责人:  2021年08月26日

同意验收

设计单位: (公章) 
设计负责人:  2021年08月26日

注册建造师(项目经理): 
企业技术负责人:  2021年08月26日

同意验收

监理单位: (公章) 
总监理工程师:  2021年08月26日

- 附单位工程质量综合验收文件:
1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。
 4. 监理单位对工程质量的评估报告。
 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
 10. 施工单位签署的工程质量保修书。
 11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。

2 桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程(小型工程)

中标通知书

标段编号: XX20230605010

标段名称: 桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区桥头学校

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市弘浩建设工程有限公司

中标价: 96.907873 万元

中标工期: 120 天



本工程于 2023-06-06 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2023-06-21



防伪码: 24742463427145743701230621101044382

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程
程(小型工程)

工程地点： 深圳市宝安区

发 包 人： 深圳市宝安区桥头学校

承 包 人： 深圳市弘浩建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区桥头学校

承包人(全称): 深圳市弘浩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区桥头学校内。桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程(小型工程),建设内容包括但不限于对旧教学楼教学楼电梯加装及线路改造等。

资金来源: 100% 政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程(小型工程)等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2023 年 7 月 8 日

实际开工日期以开工令日期为准。）

计划竣工日期：计划竣工日期 2023 年 10 月 6 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写：玖拾陆万玖仟零柒拾捌元柒角叁分）（¥969078.73 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：贰万柒仟叁佰贰拾陆元陆角陆分）（¥27326.66 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年06月20日；

订立地点：深圳市宝安区桥头学校

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式两份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市弘浩建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5FCMCW36

地址：深圳市宝安区福永街道福永社区福海
B2区A1栋121

邮政编码：518000

法定代表人：陈梅鹏

委托代理人：/

电话：0755-23761895

传真：0755-23761895

电子信箱：/

开户银行：工商银行深圳海岸城支行

账号：4000 0304 0920 0406 796

GD411

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程 (小型工程)

验收日期: 2023年 10 月 20 日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区桥头学校

一、工程概况

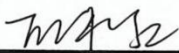
工程名称	桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程（小型工程）				
工程地点	深圳市宝安区桥头学校	建筑面积		工程造价	969078.73元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年 7 月 8 日	验收日期	2023年 10 月 20 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区桥头学校	资 质 证 号			
勘察单位					
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司				
总包单位	深圳市弘浩建设工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳安达项目管理有限公司		E244069094		
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 <u>1</u> 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 <u>1</u> 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑屋面		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 <u>5</u> 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 <u>5</u> 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
自动喷水灭火系统		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
气体灭火系统		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
泡沫灭火系统		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
火灾自动报警系统		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
燃气系统		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

(五) 工程验收结论及备注

经验收组成员共同对照施工设计图,分部分项工程量清单进行工程验收,对工程质量、外观观感及完成情况等作出全面评价,一致确认该项目合格,同意交付使用。

<p>建设单位:</p> <p>深圳市宝安区桥头学校</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年6月20日</p>	<p>监理单位:</p> <p>深圳安达项目管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年10月20日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>深圳市弘浩建设工程有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年10月20日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年10月20日</p>	<p>设计单位:</p> <p>中筑(深圳)设计院有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年10月20日</p>
--	---	---	---	--

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区桥头学校	招标项目编号	XX20230605010		
项目负责人	刘主任	联系电话	18938935937		
工程项目名称	桥头学校旧教学楼电梯加装及线路改造工程（小型工程）	招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市弘浩建设工程有限公司	承包商资质			
承包商法定代表人	陈梅鹏	联系电话	0755-23761895		
中标金额	96.907873（万元）				
合同履约时间	自 2023 年 7 月 8 日至 2023 年 10 月 6 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	已签合同及设计施工要求履约。				
	监理单位负责人（签字/盖章）：  陈梅鹏 2023 年 10 月 27 日				
履约评价小组意见（签名）:	陈奕琳 陈国辉 李磊 2023 年 10 月 27 日				
采购单位主要负责人签字（盖章）	 陈梅鹏 2023 年 10 月 27 日				

五、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	绿岛国际壹中心项目 B 栋宿舍楼精装修工程（施工）	2024 年度“深圳标准”示范工程(公共建筑装饰类)	市级	深圳市装饰行业协会	二〇二五年九月
2	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程室内精装修工程 2 标	2025 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	市级	深圳市装饰行业协会	二〇二五年九月
...					

绿岛国际壹中心项目 B 栋宿舍楼精装修工程（施工）

查询网址：<http://www.szbda.cn/announcement/724.html>

PDF副本

深圳市装饰行业协会文件

深装协字〔2025〕35号

关于2024年度“深圳标准”示范工程评价结果的公告

各有关单位：

为进一步贯彻落实深圳高质量发展要求，带领深圳装饰业向新的现代化产业转型升级，我会于2024年正式发布装饰行业首个“深圳标准”——《公共建筑室内装饰装修工程服务要求》，让“有深标品质高”真正在行业内得到推广和实践。为进一步加强“深圳标准”在行业内的宣贯，强化示范引领作用，凝聚高质量发展共识，落实高质量发展战略，今年我会开展了“深圳标准”示范工程评价工作。

经专家评审，共116个项目符合标准要求，现对该结果予以公告。

附件：《2024年度深圳市公共建筑装饰“深圳标准”示范工程获奖名单》.xlsx

深圳市装饰行业协会
2025年10月30日

	A	B	C	D	E	F
1	2024年度深圳市“深圳标准”示范工程公示名单					
2						
3	一、建筑装饰类（排名不分先后）					
85	81	深圳市万德建设集团有限公司	聚飞光电大厦精装修工程			
86	82	深圳市弘浩建设工程有限公司	绿岛国际壹中心项目B栋宿舍楼精装修工程（施工）			
87	83	深圳东诚装饰建筑集团有限公司	深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修（设计施工一体化）项目			
88	84	深圳市建安（集团）股份有限公司	颐城栖湾里项目幼儿园装修工程			
89	85	深圳市瑞建建设集团有限公司	崇诚凤仪山大厦酒店式服务公寓大堂、配套公区、后勤区、精装修施工项目			
90	86	深圳华创建筑装饰股份有限公司	广东省湖贝项目A4地块塔楼精装修工程（一标段）			
91	87	深圳华创建筑装饰股份有限公司	深圳超核中心住宅地块超核润府项目公区精装修工程			
92	88	深圳华创建筑装饰股份有限公司	南山医院改扩建（二期一段）精装修工程II标段			
93	89	深圳恒江建筑装饰工程有限公司	中电长城大厦6楼办公室装饰工程			
94	90	深圳市正罡装饰工程有限公司	总章翡翠公馆项目装饰装修工程			
95						

获奖证书

深圳市弘浩建设工程有限公司:

你单位承建的绿岛国际壹中心项目B栋宿舍楼精装修工程
(施工)荣获2024年度“深圳标准”示范工程(公共建筑装饰
类)。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二五年九月



深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程室内精装修工程 2 标

查询网址：<http://www.szbda.cn/announcement/735.html>

序号	单位名称	工程名称
46	深圳市弘浩建设工程有限公司	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程室内精装修工程2标
47	深圳东诚装饰建筑集团有限公司	影石创新科技股份有限公司前海人寿金融中心T2-9&14楼办公室装修工程
48	深圳市建安（集团）股份有限公司	国投健康深圳康养中心项目-工程施工
49	深圳市瑞建建设集团有限公司	恒裕金融中心项目商业公区（D栋裙楼）精装修工程
50	深圳华创建筑装饰股份有限公司	华润深圳湾文化广场项目商业精装修工程（BC1地块）
51	深圳市正显装饰工程有限公司	宝安区新安街道宝城43区碧海花园棚户区改造项目铝合金门窗、栏杆、百叶、幕墙
52	深圳市智拓建设工程有限公司	深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目03-01 地块精装修工程-样
53	中建装饰海南有限公司	深圳市宝安区新安街道宝城25区及新安25区城市更新项目二期A项目装修工程（标段
54	中建五局第三建设（深圳）有限公司	深圳市龙华区第三实验学校精装修项目
55	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	深圳百草园城市更新项目精装修分包工程（北塔标准层标段）
56	中建八局装饰工程有限公司	前海深港青年梦工场南区精装修工程
57	中国水利水电第七工程局有限公司	穗莞深机前海段 II 标机电设备二工区前海站安装装修工程

首页 > 新闻中心 > 通知公告 >

PDF副本

深圳市装饰行业协会文件

深装协字〔2026〕04号

关于2025年度“深圳市装饰工程在建项目检查评价”评价结果的公告

各有关单位：

根据“深圳标准”——《公共建筑室内装饰装修工程服务要求》的要求，加强“深圳标准”在全行业的宣贯推广，提高工程项目管理水平，我会开展了2025年度深圳市装饰工程在建项目检查评价工作。经检查，共有137个在建项目在施工现场安全管理、文明施工方面表现突出，为激励企业再接再厉，特授予“2025年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地”称号，现予以公告。

对于本次获得“安全生产与文明施工优良工地”称号的项目，在后续施工期间，如安全生产与文明施工不能满足“安全生产与文明施工优良工地”标准或发生安全事故，我会将取消该称号，收回奖牌。

特此公告。

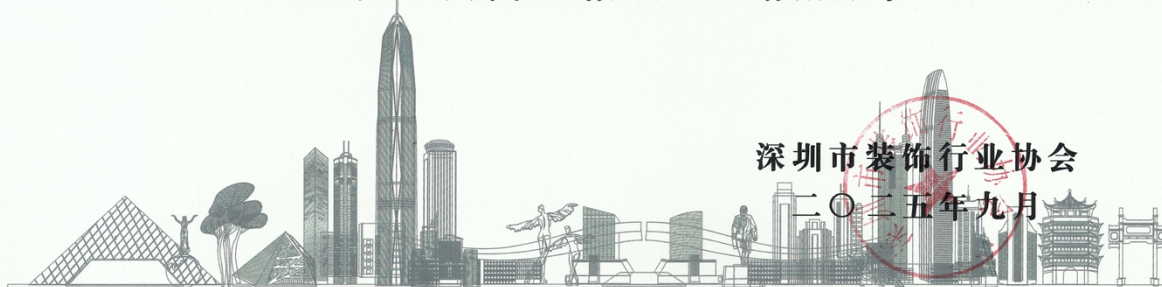
附件：《2025年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地获奖名单》.xlsx

深圳市装饰行业协会
2026年1月13日



2025年度深圳市建筑装饰工程
安全生产与文明施工优良工地

工程名称:深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程室内精装修工程2标
承建单位:深圳市弘浩建设工程有限公司



六、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真码	是否 驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	李川	/	一级建造师注册证	一级	粤 1612014201511390	市政公用工程	339279b2a d6b5a7q	是
2	技术负责人	市政公用工程	宋叶琴	中级工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200102122789 号	给排水	339278a65 d19b36d	是
3	安全主任	工程类	陈梅鹏	高级工程师	职称证	高级	粤建安 C3(2018)0018905	园林绿化	339278a65 d193d0q	是
4	质量主任	工程类	周梅璇	/	岗位证	/	0915879202600201275	质量	339278a65 d19244s	是
5	造价工程师	土建	吴林炎	/	造价师注册证	一级	建[造]11224400014400	土木工程	339278a65 d196f4n	是
6	建筑师	土建	梁华特	中级工程师	职称证	中级	B08173010100002397	建筑	339278a65 d17b14a	是
7	工民建工程师	装饰装修	吕双伟	高级	职称证	高级	A0900327681	工民建	339278a65 d1985f8	是

8	建筑 助理 工程师	测量	廖芳	助理 工程 师	职称证	初级	2503006271915	建筑 施工	339278a65 d19bf72	是
9	岩土 工程 师	结构	康娟	中级 工程 师	职称证	中级	15027156	岩土	339278a65 d19df9a	是
10	安全 员	工程 类	赵树 伟	/	安全生 产考核 C 证	/	粤建安 C3(2025)0002747	安全	339278a65 d186e00	是
11	材料 员	工程 类	周顺 珠	/	岗位证	/	2301040000016818	材料	339278a65 d191af3	是
12	施工 员	工程 类	卢雄 卿	/	岗位证	/	0915879202600201276	施工	339278a65 d192898	是
13	资料 员	工程 类	李锐 庆	/	岗位证	/	0915879202600201278	资料	339278a65 d17d26z	是
14	质量 员	工程 类	庄海 宝	/	岗位证	/	0915879202600201277	质量	339278a65 d17befu	是
15	劳资 专管 员	工程 类	高盛 兰	/	岗位证	/	0915879202600201271	劳务	339278a65 d190822	是
16	联络 员	/	郑沐 生	/	岗位证	/	0915879202600301552	联络	339279c19 9afa259	是

1.项目经理：李川



使用有效期：2026年03月11日
2026年09月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：李川

性别：男

出生日期：1978年04月28日

注册编号：粤1612014201511390

聘用企业：深圳市弘浩建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-04-17至2028-04-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：李川

签名日期：2026.3.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期：2025年04月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)9000547

姓名:李川

性别:男

出生年月:1978年04月28日

企业名称:深圳市弘浩建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月30日

有效期:2025年05月06日至2026年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月06日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00474394

学生 李川 性别 男

年 月 日生,于1997年
9月至 2000年6月在本校

交通工程系 铁道工程 专业

3年制专科学习,修完教学计划规定的
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

姜稚清

校 名: 石家庄铁道学院

2000年6月25日

学校编号: 200015167

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李川

社保电脑号：812125410

身份证号码：142601197804282810

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			9032.16	4516.08			1211.73	403.95			403.95		380.92		338.16		84.6

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279b2ad6b5a7q ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291
单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年7月31日
证明专用章

验证码: 339279b2ad6b5a7q

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李川 社保电话号: 812125410 身份证号码: 142801197804282810 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			9032.16	4516.08			1211.73	403.95			403.95		380.52	338.16		84.6	

社保费缴纳清单 证明专用章

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279b2ad6b5a7q) 核查, 验证码有效期三个月。

2.技术负责人：宋叶琴

118



宋叶琴 于二〇一二年
十二月，经 东莞市暖通专业中
级专业技术职务任职资格
评审委员会评审通过，
具备 给排水工程师
资格。特发此证

公民身份证号码：421041198409271646
粤中取证字第 1200102122789 号

发证机关：东莞市人力资源和社会保障局
二〇一三年一月十五日



成人高等教育

毕业证书



学生 宋叶琴 性别女，一九八四年九月二十七日生，于二〇〇七年
三月至二〇一〇年一月在本校 工商企业管理
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东商学院 校（院）长：王 萍

批准文号：粤高教成[1988]133号文
证书编号：105925201006000198

二〇一〇年一月五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋叶琴

社保电脑号：645952555

身份证号码：420104198409271646

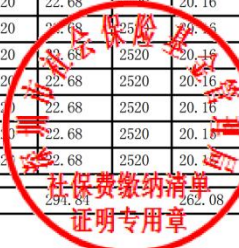
页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		294.81	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278a65d19b36d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d19b36d

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 荣叶琴 社保电话号: 645952555 身份证号码: 420104198409271646 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		2994.60	482.08		65.52	



备注: 本证明可作为参保人员在参保单位缴纳社会保险的证明, 向相关部门提供, 查询部门可据此核查。

3 安全负责人 陈梅鹏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0018905

姓名:陈梅鹏

性别:男

出生年月:1980年12月15日

企业名称:深圳市弘浩建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月21日

有效期:2024年07月18日 至 2027年08月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日



陈梅鹏 同志

经上海市工程系列城市管理专业高

级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2012年12月10日

编号 10C2025006



姓名 陈梅鹏

性别 男

出生年月 1980.12

专业 园林绿化

工作单位 上海植物园



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 陈梅鹏
身份证号: 440582198012156396
证书编号: 66440308012005310



参加 金融 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



2010年06月30日

2010年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00609340

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梅鹏

社保电脑号：600304163

身份证号码：440582198012156396

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			17680.0	8320.0			5440.0	2080.0			520.0		986.0	832.0			208.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339278a65d193d0q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30107291
单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2026年3月5日
证明专用章

验证码: 339278a65d193d0q

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈梅娟 社保电话号: 600304163 身份证号码: 440582198012156396 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	30107291	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			17680.0	8320.0			5440.0	2080.0			520.0						208.0



备注:

本证明可作为参保人员在单位参加社会保险的证明,向相关部门办理社会保险待遇时提供。

4.质量负责人：周梅璇



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202600201275
Certificate No.

注册编号：0915879202600201275
Registration No.

姓名：周梅璇
Full Name

性别：女
Gender

身份证号：440582198410076367
ID No.

职业工种：质量员（土建）
Occupation Trade

级别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2026年09月
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周梅璇

社保电脑号：646209024

身份证号码：440582198410076367

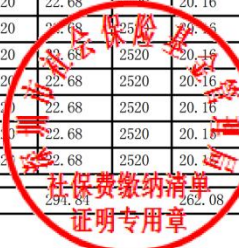
页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		294.84	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d19244s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年3月31日
证明专用章

验真码: 339278a65d19244s

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 周梅琪 社保电话号: 646209024 身份证号码: 440582198410076367 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.96	1750.22			437.62		254.88	22.68	2520	20.16	65.52



备注: 1. 本证明可作为参保人在用人单位和社会保险经办机构办理相关业务时提供。 2. 本证明不作为报销凭证。

5 造价工程师 吴林炎

使用有效期: 2026年04月01日
- 2026年06月15日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴林炎
性 别: 男
出 生 日 期: 1981年03月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400014400
有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日
聘 用 单 位: 深圳市弘浩建设工程有限公司



个人签名: 吴林炎
签名日期: 2026年4月1日



发证日期: 2022年06月06日

成人高等教育

毕业证书



学生 吴林炎 性别 男，一九八一年三月六日生，于二〇〇五年三月
至二〇〇八年一月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校(院)长:



学校(院): 长江大学



批准文号: 教成厅(1990)009号

证书编号: 104895200806002392

二〇〇八年一月三十一日

No. 00066308

教育部查证网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 *0308*

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴林炎

社保电脑号：804785430

身份证号码：440106198103061538

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		294.84	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339278a65d196f4n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d196f4n

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

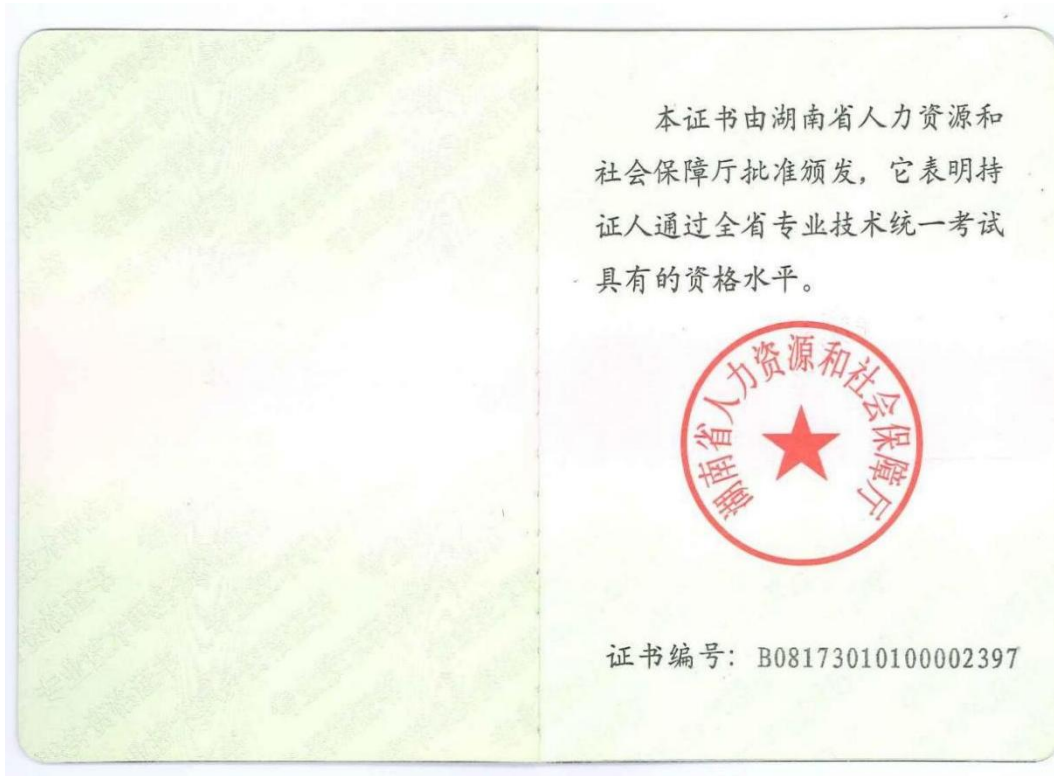
姓名: 吴林炎 社保电话号: 804785430 身份证号码: 440106198103061538 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44	4577.36	1750.22					437.62						



备注: 本证明可作为参保人员在单位参保和社会保险证明、申报税务部门、查询部门等使用。

6. 建筑工程师：梁华特



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00297923

学生 **梁华特** 性别 **男**，
一九七七年十一月 日生，于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
林业与木工机械 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:

广西大学

一九九九年六月三十日

学校编号: 95422038

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁华特

社保电脑号：604823193

身份证号码：450102197711012037

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		294.81	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278a65d17b14a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d17b14a

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁华特 社保电话号: 604823193 身份证号码: 450102197711012037 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						65.52



备注: 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 本证明有效期限...

7 工民建工程师：吕双伟



	出生年月： 1977年4月
姓名： 吕双伟	专业名称： 工民建
性别： 男	资格名称： 高级工程师
证书编号： A0900327681	批准时间： 2009年3月15日
发证日期： 2009年9月5日	批准单位： 湖北省人事厅
	批准文号： 鄂人职[2009]20号
	评审组织： 湖北省工程专业技术高级 职务任职资格评审委员会



(未经省教委验印无效)

证书编号: 9814807

学生吕双伟, 性别男, 一九七七年四月十四日生。系湖北省(市、自治区)黄梅县(市)人。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校工业与民用建筑专业脱产学习, 学制三年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 吴甲文 学校



一九九八年七月九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕双伟

社保电脑号：635994015

身份证号码：421127197704143736

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		291.81	262.08		65.52	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d1985f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d1985f8

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 吕双伟 社保电脑号: 635994015 身份证号码: 421127197704143736 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62			264.08	264.08	65.52	



备注: 1. 本明细可作为参保人向用人单位和社会保险经办机构申请补缴的依据。

广东省职称证书

姓名：廖芳

身份证号：360734199305202442



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006271915

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



天津大学

毕业证书



学生 廖芳 性别 女 ，一九九三年 五 月 二十 日生，于二零一九年
三 月至 二零二一 年 七 月在本校 土木工程 专业，网络
教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校 (院) 长：

证书编号：100567202105004804

二零二一 年 七 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖芳

社保电脑号：638902126

身份证号码：360734199305202442

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30107291	0.0									4492					
2025	11	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			4058.75	1910.0			1884.16	672.94			168.26		242.38	179.7			44.9



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d19bf72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30107291
单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d19bf72

验证文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 蒙芳 社保电话号: 638902126 身份证号码: 360734199305202442 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30107291	0.0												
2025	11	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	35.94	8.98
2025	12	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	35.94	8.98
2026	01	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98
2026	02	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98
2026	03	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98
合计			4058.75	1910.0			1894.16	672.94			168.26		242.58	119.7	44.9

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278a65d19bf72) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。



9 岩土工程师：康娟

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号：15027156
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 康娟

性别 女

出生年月 1987年10月

专业名称 岩土工程

资格名称 工程师



攀枝花市工程技术
中级职务评审委员会
评审组织

攀枝花市人力资
源和社会保障局
审批机关

批准时间 2015年8月4日

普通高等学校

毕业证书



学生 **康娟** 性别 **女**，一九八七年十月三日出生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 **环境艺术设计** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李永弟

证书编号：**113191200806004401**

二〇〇八年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康娟

社保电脑号：628759317

身份证号码：360702198710030028

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d19df9a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d19df9a

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 廖娟 社保电话号: 628759317 身份证号码: 360702198710030028 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						

备注: 社会保险费缴纳证明专用章

10.安全员：赵树伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0002747

姓名：赵树伟

性别：男

出生年月：1993年01月07日

企业名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年01月14日

有效期：2025年01月14日 至 2028年01月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月14日



西安交通大学

毕业证书



学生 赵树伟 性别 男，一九九三年 一月 七 日生，于二〇二一年 九月
至 二〇二四年 一月在本校网络教育学院 会计学 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树屹

证书编号：106987202405014396

二〇二四年 一月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵树伟

社保电脑号：638898719

身份证号码：440582199301073671

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			10360.31	4875.44	4875.44		4577.36	1750.22			437.62		412.33	366.34		91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d186e00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30107291	单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司
------------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2026年3月31日

验证码: 339278a65d186e00

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 赵树伟 社保电话号: 638898719 身份证号码: 440582199301073671 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	30107291	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30107291	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						91.65



备注: 1. 本证明可作为参保人员在单位参保和社会保险经办机构相关业务办理的依据, 请妥善保管, 遗失不补。

11.材料员：周顺珠



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202600201270
Certificate No.

注册编号：091587920260201270
Registration No.

姓名：周顺珠
Full Name

性别：女
Gender

身份证号：440582198504256326
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2020年10月1日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周顺珠

社保电脑号：606263697

身份证号码：440582198504256326

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d191af3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验证码: 339278a65d191af3

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 周顺珠 社保电话号: 608263697
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司

身份证号码: 440582198504256326
单位编号: 30107291

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						



备注: 本证明可作为参保人员在单位参保社会保险的证明, 向相关部门提供, 本证明打印满页结束。

12 施工员：卢雄卿



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202600201276
Certificate No.

注册编号：091587920260201276
Registration No.

姓名：卢雄卿
Full Name

性别：女
Gender

身份证号：440582198310076407
ID No.

职业工种：施工员（装饰）
Occupation Trade

级别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年8月4日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢雄脚

社保电脑号：633672738

身份证号码：440582198310076407

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		294.81	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d192898 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



验真码: 339278a65d192898

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 卢雄刚 社保电话号: 633672738 身份证号: 440582196310076407 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						65.52



备注: 本表数据来源于深圳市社会保险基金管理中心, 仅供参考, 不作为法律依据。

13 资料员：李锐庆



持证人签名

Signature of the holder

证书编号： 0915879202600201278
Certificate No.

注册编号： 091587920260201278
Registration No.

姓名： 李锐庆
Full Name

性别： 女
Gender

身份证号： 445222198906204520
ID No.

职业工种： 资料员
Occupation Trade

级别： —
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期： 2020年09月11日
Issued Date



验证码: 339278a65d17d26z

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李锐庆 社保电话号: 626600023 身份证号码: 445222198906204520 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		294.84	262.08		65.52	



备注: 1. 本证明可作为参保人员在单位参保和社会保险险种的证明, 向相关部门提供, 本证明的有效期限为...

14 质量员：庄海宝



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202600201277
Certificate No.

注册编号：0915879202600201277
Registration No.

姓名：庄海宝
Full Name

性别：男
Gender

身份证号：445222199312060632
ID No.

职业工种：质量员（市政）
Occupation Trade

级别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2026年07月17日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄海宝

社保电脑号：635802637

身份证号码：445222199312060632

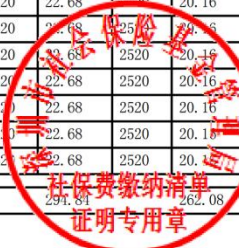
页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		294.81	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339278a65d17befu）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30107291
单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司



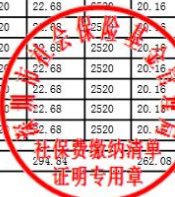
验真码: 339278a65d17befu

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 庄海宝 社保电话号: 635802637 身份证号码: 445222199312080632 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.58	4675.44			1312.73	437.62			437.62						65.52



备注: 本证明可作为参保人员在单位参保社会保险的证明, 向相关部门提供。 咨询电话: 12345

15 劳资专管员：高盛兰



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202600201271
Certificate No.

注册编号：091587920260201271
Registration No.

姓名： 高盛兰
Full Name

性别： 女
Gender

身份证号：440582199009076381
ID No.

职业工种： 劳资专管员
Occupation Trade

级别： —
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期： 2020年09月04日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高盛兰

社保电脑号：647914635

身份证号码：440582199009076381

页码：1

参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		294.84	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d190822 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30107291
 单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2026年3月31日

验证码: 339278a65d190822

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 高盛兰 社保电话号: 647914635 身份证号码: 440582199009076381 页码: 1
参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	03	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30107291	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.68	4675.44			1312.73	437.62			437.62						65.52



备注: 本证明可作为参保人向用人单位和社会保险经办机构提供, 经办机构可通过系统

16 联络员：郑沐生

	姓名： <u>郑沐生</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>440582199805146176</u> ID No.
	职业工种： <u>设备安装施工员</u> Occupation Trade
	级别： <u> </u> Rank
证书编号： <u>0915879202600301552</u> Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号： <u>091587920260301552</u> Registration No.	签发日期： <u>2020年1月11日</u> Issued Date

4401180045284

成人高等教育

毕业证书

学生 郑沐生 性别男，一九九八年五月十四日生，于二〇一七年三月至二〇二〇年一月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广州大学 校（院）长： 魏明海

批准文号：教发 [2000]94 号
证书编号：110785202006101153

二〇二〇年一月十日

广东省教育厅

<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑沐生

社保电脑号：645997943

身份证号码：440582199805146176

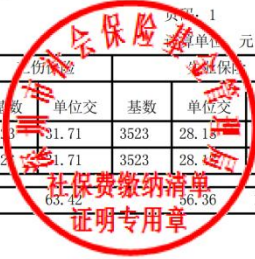
参保单位名称：深圳市弘浩建设工程有限公司

单位编号：30107291

页码：1

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	02	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30107291	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		63.42	36.36			14.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c199afa259 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30107291 单位名称 深圳市弘浩建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月1日
社保费缴纳清单证明专用章

验真码: 339279c199afa259

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑沐生 社保电话号: 645997943 身份证号码: 440582199805146176 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市弘浩建设工程有限公司 单位编号: 30107291

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	02	30107291	4775.0	784.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	352.8	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	30107291	4775.0	784.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	352.8	31.71	3523	28.18	7.05
合计			1528.0	784.0			201.82	67.28			67.28		63.42	56.36	14.1		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(339279c199afa259) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: _____ 单位名称



15、主要材料设备品牌一览表

序号	主要材料设备名称	参考以下品牌或性能不低于以下品牌	承包人选用品牌
1	不锈钢水箱	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱、广州昌宁机电、健恒、深大象	深圳市恒泰昌品牌或广州龙康水箱品牌或广州昌宁机电品牌
2	不锈钢管及管件	深圳雅昌、无锡金羊、宁波福兰特、民乐、宁波永享、共同、中捷、革升、新兴、维格斯、旺坤、健恒、永坚	深圳雅昌品牌或无锡金羊品牌或宁波福兰特品牌或民乐品牌
3	不锈钢闸阀及球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨品牌或上海冠龙品牌或武汉大禹品牌
4	不锈钢遥控浮球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨品牌或上海冠龙品牌或武汉大禹品牌
5	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨品牌或上海冠龙品牌或武汉大禹品牌
6	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨品牌或上海冠龙品牌或武汉大禹品牌
7	变频器	施耐德、西门子、ABB	施耐德品牌或西门子品牌或ABB品牌
8	低压断路器	西门子、伊顿、ABB、施耐德、海格	施耐德品牌或西门子品牌或ABB品牌
9	防雷器	施耐德、艾默生、OBO	施耐德品牌或艾默生品牌或OBO品牌
10	液位计及压力变送设备	丹佛斯、西门子、E+H	丹佛斯品牌或西门子品牌或E+H品牌或
11	紫外线消毒器	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固	新大陆品牌或柯维品牌或诚源品牌

备注：

①投标人需填写主要材料设备品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“**品牌或**品牌或**品牌或……”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

④对于不在“主要材料设备品牌参考表”中的材料设备，承包单位首先应参照 2025 年 6 月深圳市建筑工务署品牌库 B 类及以上选用，其次可自主选择三种及以上品牌（特殊情况除外），由建设、监理、设计单位共同确认后选用。以上情形建议优先考虑选用龙岗区本地企业品牌，如对于有特殊要求或较重要设备、材料品牌的要求则以区建筑工务署专题会议纪要形式另行明确，若发包人对重要设备、材料须集中进行采购的，承包人不得拒绝，并扣除承包人相关的设备、材料费用。

16、联合体双方主要分工内容（投标单位提供）

联合体双方主要分工内容					
序号	项目名称	实施主体（水泵、电机的制造商（或合法代理商）/施工方）	服务类型（设备供应/建筑服务）	增值税发票税点	备注
1	恒压变频供水设备（包含水泵机组进水管至出水总管之间的设备、附属配件等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	泵体+电机必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
1.1	泵体+电机	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
1.2	异径管	施工方	建筑服务	9%	
1.3	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
1.4	压力表	施工方	建筑服务	9%	
1.5	多功能水泵控制阀	施工方	建筑服务	9%	
1.6	硬密封闸阀	施工方	建筑服务	9%	
1.7	90°弯头	施工方	建筑服务	9%	
1.8	不锈钢槽钢底座	施工方	建筑服务	9%	
1.9	止回阀	施工方	建筑服务	9%	

1.10	水锤消除器	施工方	建筑服务	9%	
2	泵房内外管道及阀门等附属设施	施工方	建筑服务	9%	
2.1	电动阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.2	电动蝶阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.3	暗杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.4	明杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.5	液压水位控制阀（含浮球阀） 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.6	压力变送器	施工方	建筑服务	9%	
2.7	喇叭口 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.8	旋流防止器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.9	紫外线消毒器	施工方	建筑服务	9%	
2.10	Y型过滤器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.11	压力表	施工方	建筑服务	9%	
2.12	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
2.13	铜闸阀（球阀）	施工方	建筑服务	9%	
2.14	自动排气阀	施工方	建筑服务	9%	
2.15	截止阀	施工方	建筑服务	9%	
2.16	消能筒	施工方	建筑服务	9%	
2.17	通气管	施工方	建筑服务	9%	
2.18	专用供水水枪	施工方	建筑服务	9%	
2.19	止回阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.20	减压阀	施工方	建筑服务	9%	
2.21	法兰盲板	施工方	建筑服务	9%	

2.22	磷酸铵盐干粉灭火器	施工方	建筑服务	9%	
2.23	导流板	施工方	建筑服务	9%	
2.24	水龙头	施工方	建筑服务	9%	
2.25	洗涤盆	施工方	建筑服务	9%	
2.26	水池爬梯	施工方	建筑服务	9%	
2.27	不锈钢抗震减震支吊架	施工方	建筑服务	9%	
2.28	投入式液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.29	超声波液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.30	玻璃管液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.31	水浸变送器传感器	施工方	建筑服务	9%	
2.32	仪表检修阀	施工方	建筑服务	9%	
2.33	水箱	施工方	建筑服务	9%	
2.34	防虫网	施工方	建筑服务	9%	
2.35	防水套管	施工方	建筑服务	9%	
2.36	钢格栅盖板	施工方	建筑服务	9%	
2.37	薄壁不锈钢管	施工方	建筑服务	9%	
2.38	薄壁不锈钢管件	施工方	建筑服务	9%	
2.39	原有设备、管道拆除	施工方	建筑服务	9%	
2.40	法兰盘	施工方	建筑服务	9%	
2.41	真空破坏器	施工方	建筑服务	9%	
3	排水系统（潜水泵、排水管道及附属设施）	施工方	建筑服务	9%	
3.1	止回阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.2	潜水排污泵	施工方	建筑服务	9%	
3.3	塑料管	施工方	建筑服务	9%	
3.4	镀锌钢管	施工方	建筑服务	9%	

3.5	硬密封闸阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.6	压力表	施工方	建筑服务	9%	
4	配电系统（含电源箱（柜）、控制箱（柜）、管线、灯具等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	控制箱（柜）必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
4.1	生活配电箱	施工方	建筑服务	9%	
4.2	水泵控制箱	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
4.3	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
4.4	灯具	施工方	建筑服务	9%	
4.5	插座、开关	施工方	建筑服务	9%	
5	火灾自动报警及联动控制系统	施工方	建筑服务	9%	
5.1	火灾自动报警装置	施工方	建筑服务	9%	
5.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
6	综合安防系统	施工方	建筑服务	9%	
6.1	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
7	PLC 控制系统（PLC 控制柜、管线等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	PLC 控制柜必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作

					内容
7.1	PLC (LCU) 柜	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	投标时不允许调整
7.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
8	暖通系统	施工方	建筑服务	9%	
8.1	轴流通风机	施工方	建筑服务	9%	
8.2	除湿机	施工方	建筑服务	9%	
8.3	轴流排气扇	施工方	建筑服务	9%	
8.4	风管	施工方	建筑服务	9%	
8.5	防火阀	施工方	建筑服务	9%	
8.6	调节阀	施工方	建筑服务	9%	
9	水表 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
10	电磁流量计 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
11	在线水质检测设备 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
12	泵房装修	施工方	建筑服务	9%	
13	设备基础改造	施工方	建筑服务	9%	
14	水池改造	施工方	建筑服务	9%	

注：1、投标人需填写主要分工内容，需将本表编辑在资信标部分、业绩文件；

2、“泵体+电机”、控制箱（柜）、PLC 控制柜必须由水泵、电机的制造商（或合法代理商）实施（提供 13% 增值税发票），其余工作内容由投标人自行协商并在投标文件中明确，在此表中填写分工内容及相应的发票税点（工程部分提供 9% 增值税发票，设备部分提供 13% 增值税发票），工程所涉及款项将按此分工内容划分，由中标人或联合体牵头人提供相应税点的增值税发票（若不是联合体投标的则需明确提供的服务类型及发票税点）。