

标段编号：44030020170148004001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目网络工程升格订
制服务（工程）（二次招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中通信息服务有限公司

日期：2026年04月11日



中山大学附属第七医院（深圳）二期项目网络工程升
格订制服务（工程）（二次招标）工程

投 标 文 件

资信标书

项目编号： 44030020170148004001

投标人名称： 中通信息服务有限公司

投标人代表： 黎振金

投标日期： 2026 年 04 月 11 日



目录

一、 投标函	3
二、 联合体投标协议书原件扫描件	6
三、 投标人基本情况表	7
四、 企业同类项目业绩	9
1 相关项目的业绩表	9
2 业绩证明文件	11
2.1.1 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同	11
2.1.2 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同	23
2.1.3 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同	36
2.1.4 书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同	62
2.1.5 绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同	73
五、 企业认证情况	92
1 ISO9001 质量管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 5 月 30 日	92
1.1 认证认可业务信息统一查询平台截图（ http://cx.cnca.cn ）	93
2 ISO14001 环境管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 4 月 24 日	94
2.1 认证认可业务信息统一查询平台截图（ http://cx.cnca.cn ）	95
3 ISO 45001 职业健康安全管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 4 月 24 日	96
3.1 认证认可业务信息统一查询平台截图（ http://cx.cnca.cn ）	97
4 ISO27001 信息安全管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 11 月 05 日	98
4.1 认证认可业务信息统一查询平台截图（ http://cx.cnca.cn ）	100
5 ISO20000 信息技术服务管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 12 月 05 日	101
5.1 认证认可业务信息统一查询平台截图（ http://cx.cnca.cn ）	102
六、 项目管理机构设置及其他人员配备要求	103
1 主要技术人员情况表	103
2 项 1 主要技术人员资质及社保证明材料	104
2.1 侯国栋	104
2.2 黎振金	113
2.3 蔡韶锋	124
2.4 李敏文	129
2.5 宋选超	132
2.6 柳奕标	137
2.7 刘刚	141
2.8 刘文锋	145
2.9 李国波	149
2.10 代双全	153
2.11 罗川	158
2.12 林楷威	162
2.13 梁庭曦	167
七、 企业自主知识产权产品（创新、设计）情况	172
1 室内网络覆盖管理软件[简称:室内网络覆盖管理]v1.0	172



八、 项目经理同类项目业绩情况.....	173
九、 企业财务状况.....	174
1 2024 年财务审计报告.....	175
2 2023 年财务审计报告.....	193
3 2022 年财务审计报告.....	209
十、 企业司法风险情况.....	224
1 我司近三年内无行政处罚情况与被执行信息情况.....	224
2 我司近三年无本次合作内容相关的涉诉案件.....	228
十一、 投标人认为需要增加的其他材料.....	229



一、投标函

投 标 函

致：中山大学附属第七医院（深圳）

根据贵方的项目编号为44030020170148004001的中山大学附属第七医院（深圳）二期项目网络工程升格订制服务（工程）（二次招标）项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在50 日历天天内完成供货（或者我方保证在 / 天内完成供货及安装，其中：供货期 / 日历天，安装期 / 日历天），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标



处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 中通信息服务有限公司

投标人代表： 黎振金

联系地址： 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层

联系电话： 13392824797

日期： 2026 年 04 月 11 日



资信条款响应表

投标人名称： 中通信息服务有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。



二、联合体投标协议书原件扫描件

无，我司为独立法人参与本项目。



三、投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人： 中通信息服务有限公司

企业名称	中通信息服务有限公司		主管部门	深圳市市场监督局	
经济类型	有限责任公司（法人独资）		资质等级	电子与智能化工程专业承包一级	
单位简介	<p>中通信息服务有限公司（以下简称“我公司”）成立于2000年12月25日，是中国通信服务有限公司（香港上市HK.00552）旗下的国有大型骨干公司之一，注册资本1.6亿元人民币。我公司总部设在粤港澳大湾区核心引擎城市、深港科技创新合作区、中国特色社会主义先行示范区标杆城市——深圳市。总部下设11个分公司，广东省内21个地市设有分院、项目部等常驻机构，在湖北、浙江、江西、陕西、河南、江苏、四川、海南、福建、新疆、云南、山东、内蒙古、辽宁、北京、重庆、河北、宁夏、天津、山西等20个省外地市设有分院，在上海、广西、贵州、安徽、山东等已开展业务的省份均设有项目部、办事处，配置常驻人员，属地化分支机构的设立为客户提供了更加方便快捷优质的服务。海外业务范围覆盖南非及菲律宾。</p> <p>公司业务涵盖云计算、物联网、大数据、核心网、无线网、传送网、承载网、业务网、支撑网、电源、智能建筑、智慧政务、智慧安防、智慧交通、智慧教育、运营商ICT等项目的施工及运营维护，呼叫增值、渠道营销、广告策划、酒店会议等领域。中通信息作为“专注于通信行业外包业务的整体服务商”，以专业服务能力、对客户需求的深刻理解、完善的服务产品线和解决方案，致力为客户提供贴身服务，推动客户信息化进程，满足客户多样化、个性化的需求。</p> <p>公司具备通信工程施工总承包一级、电子与智能化工程专业承包壹级、安全生产许可证、信息安全服务一级、广东省安全技术防范系统设计、施工、维修壹级、通信网络代维（外包）甲级、广东省有线电视工程设计（安装）许可证、增值电信业务经营许可证等资质。公司秉承一贯的良好信誉及做事风格，得到业界及客户的良好评价，是施工、运维服务行业信用等级AAA企业，连续多年获得广东省守合同重信用企业以及通信协会颁发的“年度通信网络维护服务支撑先进单位”以及“年度通信网络运营维护服务用户满意企业”荣誉。公司为“国家高新技术企业”、深圳市战略性新兴产业扶持企业。</p> <p>近年来，公司不断加大科技研发力度，创新信息化解决方案，服务各级政府和企业的数字化转型，累计获得专利7项，其中发明2项，实用新型5项，软著81项。公司一贯秉承“厚德立本、笃实致远”的企业精神，践行“客户为中心、市场为导向。创新为动力，技术为支撑，服务为保障，双赢为目的”的发展理念，不断改革创新、优化管理，建成以通信服务链为核心的综合性通信服务品牌企业。</p>				
单位概况	职工总人数	585人		工程技术人员	131人
	生产工人	326人		经营人员	128人
	固定资产	3508.876041万元	资金性质	生产性	2937.345267万元
				非生产性	/万元
流动资金	74335.661683万元	资金来源	自有资金 29373452.67万元		



				银行贷款	/ 万元
主要资质证书	1) 通信工程施工总承包壹级 2) 电子与智能化工程专业承包一级 3) 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书【一级】 4) 信息安全服务资质认证证书（一级）				
质量保证体系	IS09001 质量管理体系认证				
经济指标	年份	销售收入（万元）	利润（万元）		
	2022 年	146818.785325	2210.498001		
	2023 年	157216.445685	2252.041568		
	2024 年	134288.1615.08	2058.4,71838		

注：表格不够可另附说明。



四、企业同类项目业绩

1 相关项目的业绩表

相关项目的业绩表

投标人： 中通信息服务有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市投控发展有限公司	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程(移动)	广东省深圳市	中国国有资本风投大厦项目总用地面积 12071.99 平方米、其中开发建设用地面积 10756.20 平方米、道路用地面积 1315.79 平方米、容积率 11.16、地上计容建筑面积 120000 平方米(其中包括办公 118850 平方米、社康中心 1000 平方米、邮政所 150 平方米)、地下商业 7200.00 平方米,总建筑面积 175599 平方米。	开工: 2024 年 1 月 竣工: 2024 年 12 月	132.51	无
深圳市投控发展有限公司	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程(电信和联通)	广东省深圳市	中国国有资本风投大厦项目总用地面积 12071.99 平方米、其中开发建设用地面积 10756.20 平方米、道路用地面积 1315.79 平方米、容积率 11.16、地上计容建筑面积 120000 平方米(其中包括办公 118850 平方米、社康中心 1000 平方米、邮政所 150 平方米)、地下商业 7200.00 平方米,总建筑面积 175599 平方米。	开工: 2024 年 1 月 竣工: 2024 年 12 月	132.42	无
深圳市奥鑫房地产开发有限公司	深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目	广东省深圳市	星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧,项目占地面积:10878.84m ² ,建筑面积:76895.55m ² 。1 栋塔楼楼高 23 层,地下室 2 层,地面 1 至 3 层为裙楼商业,4 至 23 层为塔楼,主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域:地下室 2 层,电梯及 1-23 楼层。	开工: 2023 年 7 月 10 日 竣工: 2024 年 2 月 20 日	739.04	无



建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	书香雅苑项目电信信号覆盖工程	广东省深圳市	书香雅苑项目位于深圳深汕特别合作区鹅埠片区，鹅埠南门河以北控规 06-10 地块。总用地面积 40526m ² ，总建筑面积约 197382.75m ² ，计容建筑面积 141841m ² ，其中住宅 129111m ² 、配套商业 6000m ² 、社区生活服务中心 4000m ² 、物业用房 300m ² 、幼儿园 2430m ² 。(在建)	开工：2024 年 6 月 30 日 竣工：2024 年 10 月 12 日	137.77	无
深圳市大鹏新区投资控股有限公司	绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同	广东省深圳市	绿岛国际壹中心酒店位于大鹏新区坝光海康路以北，海潮路以东，商业约 69000 平方米。酒店独立塔楼，共有 13 层，客房套数 204 间，包含有餐饮、会议、婚宴、行政酒廊等。 本次招标范围包括但不限于 A、B、C、DE 栋塔楼、裙楼商业、车库地下室及各楼栋电梯轿厢内 5G 信号覆盖设备采购及施工工作，施工前报装及施工后验收工作、施工图深化工作、各项检测工作等。	开工：2024 年 10 月 29 日 竣工：2024 年 12 月 15 日	478.75	无

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

2 业绩证明文件

2.1.1 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

中标通知书

标段编号: 4403912017009500901Y

标段名称: 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程
(移动)

建设单位: 深圳市投控发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中通信息服务有限公司

中标价: 132.507335万元

中标工期: 178天

项目经理(总监): 黎振金

本工程于 2023-05-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  44030309614

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):  4403030730271

招标人(盖章):  44030309614

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2023-07-06

查验码: 5045755059164281 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

2023-001843
ZT-SRHT-DX-2023-00474

工程编号：440391201700950009

合同编号：ZGFTDS-HT-079 (079)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程
(移动)

工程地点：深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元 02 街坊

发 包 人：深圳市投控发展有限公司

承 包 人：中通信息服务有限公司

2015 年版



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市投控发展有限公司

承包人(全称): 中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程(移动)

工程地点: 深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元 02 街坊

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 中国国有资本风投大厦项目总用地面积 12071.99 平方米、其中开发建设用地面积 10756.20 平方米、道路用地面积 1315.79 平方米、容积率 11.16、地上计容建筑面积 120000 平方米(其中包括办公 118850 平方米、社康中心 1000 平方米、邮政所 150 平方米)、地下商业 7200.00 平方米,总建筑面积 175599 平方米。

本项目西侧为一栋超高层,高 238.5 米,东侧塔楼高 74.0 米,均为甲级办公楼,地下室五层。

本项目东侧塔楼一至十六层公共区域、西侧塔楼一至二十层公共区域、地下室摆渡梯(AP1~2\BP1~2)电梯厅及七层已基本完成装修。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

1) 招标范围为本项目的设计及施工工作,包括但不限于: 整个大厦内地下室、裙楼、塔楼(平层、电梯)等部位信号全覆盖;工程规模:详见方案图及清单。

2) 自行勘察现场,完成施工图纸设计以及招标文件、清单以及可能变更指令等文件的 全部工作内容;

3) 设计、方案编制、施工、检测、验收、评审、开通过程中所有与通信主管部门以及有关运营商的沟通协调等工作, 确保本项目一次性验收、开通。



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

4) 本招标项目包括但不限于如下工作：现场勘查、施工图设计、管道线缆敷设（包含方案图纸中未明确的设备电源（BBU、RRU 电源引入、设备接地、基站引入光纤至机房等），投标人自行考虑就近接入费用包含在报价内）、施工过程成品保护、设备材料采购、安装、调试、试验、检测验收、接地、办理室分系统的备案报装申请（全部工作内容及所需资质）、备案报备申请（全部工作内容及所需资质）、现场核验工作（全部工作内容及所需资质）、评审会议评审、取得入公网通知书、移交机房管理、存档资料，完成备案的一切手续办理和协调等所有工作。

5) 承包人包报装、包设备、包材料、包检测、包安装调试、包验收、包开通、包评审、包施工安全。

6) 所有设备材料符合设计要求、现行有关验收规范规定以及通信运营商现行有关要求。

7) 本招标报价为固定总价包干，不因深化设计、施工方法变化和现场箱体及天线位置的可能变化而调整价格。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□_七通一平工程 _____ 万平方米	□电信管道工程 _____ 米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程 _____ 米
□_软基处理工程 _____ 万平方米	□污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
□水厂及配套工程 _____ 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
□给水管道工程 _____ 米	□泵站工程 _____ 平方米
□道路工程_长：_米_宽：_米	□隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
□桥梁工程 _____ 座	□道路改造工程_长：_米_宽：_米
□排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	□路灯照明工程 _____ 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 _____ 米
□交通安全设施工程 _____ 米	□燃气工程 _____ 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__
□主体结构工程__（□钢筋混凝土__□钢结构__□网架__□索膜结构__□其它_____）；__



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

□装饰装修工程____（□金属门窗____□幕墙：____平方米____□其它_____）；		
□通风与空调____（□通风____□空调____□其它_____）；		
□建筑给排水及供暖____（□室内给、排水系统____□室外给、排水系统____□其它_____）；		
□建筑工程____（□室外电气____□电气照明____□其它_____）；		
□智能建筑		（□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程____（____□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程____（户数：____户；庭院管：____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调____（□通风____□空调____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖____（□室内给、排水系统____□室外给、排水系统____□其它_____）；				
□智能建筑____（□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；				
□装饰装修____（□抹灰____□涂饰____□饰面板（砖）____□吊顶____□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 2023 年 7 月 11 日；

计划竣工日期： 2024 年 1 月 5 日；

合同工期总日历天数 178 天。

招标工期总日历天数_____天。



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾贰万伍仟零柒拾叁元叁角伍分（¥ 1325073.35 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万捌仟伍佰壹拾肆元陆角玖分（¥ 18514.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾叁万（¥ 130000 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年7月18日;



订立地点: 深圳市南山区软件园二期11栋901



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（移动）合同

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份。

 发包人：深圳市投控发展有限公司（公章） 法定代表人： （签字） <u>孙家利</u> 统一社会信用代码： <u>MA5EQTQU</u> 地址： <u>深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室</u> 邮政编码： <u>518048</u> 法定代表人： <u>孙家利</u> 委托代理人： _____ 电话： <u>0755-26957798</u> 传真： <u>0755-82912003</u> 电子信箱： _____ 开户银行： <u>江苏银行深圳南山支行</u> 账号： <u>1927 0188 0001 269 57</u>	 承包人：中通信息服务有限公司（公章） 法定代表人： （签字） <u>詹晓林</u> 统一社会信用代码： <u>914403007261685667</u> 地址： <u>深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层</u> 邮政编码： <u>518048</u> 法定代表人： <u>詹晓林</u> 委托代理人： _____ 电话： <u>0755-83469988</u> 传真： _____ 电子信箱： _____ 开户银行： <u>中国工商银行深圳国财支行</u> 账号： <u>4000027929200092875</u>
---	--



2.1.1.1 验收报告

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

九 工程验收证书			
项目编号		建设单位项目负责人	
项目名称	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程		
单项工程名称	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程	建设地点	深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元02街坊
建设单位	深圳市投控发展有限公司	工程投资	
施工单位	中通信息服务有限公司	工程规模	
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	开工日期	2024年1月
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	完工日期	2024年12月
档案评定		验收日期	2025年1月
验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)			
质量合格, 验收通过, 无遗留问题!			
工程施工按设计要求, 经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。			
工程项目总体评价: 优秀 () 良好 () 合格 (<input checked="" type="checkbox"/>) 不合格 ()			
验收人员签字			
单位	姓名	姓名	
深圳市投控发展有限公司	徐凡	黎振金	
深圳华西建设工程管理有限公司	梁彬	刘松	
中通信息服务有限公司	黎振金		
建设单位盖章:	监理单位盖章:	施工单位盖章:	

说明: 评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。



2.1.1.2 移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办准〔2025〕124号

关于中国国有资本风投大厦施工总承包工程 移动通信基础设施工程项目 准予接入公网的通知

各电信业务经营者：

深圳市投控发展有限公司建设的南山区中国国有资本风投大厦施工总承包工程建设项目移动通信基础设施已完成备案。移动通信基础设施准予接入公用电信网，请尽快安排网络接入。无线机房由中国铁塔股份有限公司深圳市分公司履行两个主体责任。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月2日

（铁塔联系人：林凯龙，电话：18566729995）

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月2日印发



2.1.1.3 移动通信基础设施完成备案通知书

移动通信基础设施完成备案通知书

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2025〕124号

移动通信基础设施完成备案通知书

深圳市投控发展有限公司：

你司提交的南山区中国国有资本风投大厦施工总承包工程建设项目移动通信基础设施备案申请，经审核，移动通信基础设施符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年3月24日




抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年3月24日印发



2.1.1.4 发票

发票						
	建筑服务	<h2 style="margin: 0;">电子发票 (增值税专用发票)</h2> <div style="text-align: center; border: 2px solid red; border-radius: 50%; width: 100px; height: 40px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 国家税务总局 深圳市税务局 </div>	发票号码: 2695700000024044054 开票日期: 2026年01月30日			
购买方信息	名称: 深圳市投控发展有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5EQTQU0E		销售方信息	名称: 中通信息服务有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007261685667		
	项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
	*建筑服务*工程款	广东省深圳市南山区深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元02街坊	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程(移动)	320426.29	9%	28838.37
合 计				¥320426.29		¥28838.37
价税合计(大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 叁拾肆万玖仟贰佰陆拾肆圆陆角陆分		(小写) ¥349264.66		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 项目名称: 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程(移动); 项目所在地: 深圳市南山区梦海大道					
开票人: 张杰荣						

下载次数: 1



2.1.2 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

中标通知书

标段编号：4403912017009501001Y

标段名称：中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程
（电信和联通）

建设单位：深圳市投控发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中通信息服务有限公司

中标价：132.417142万元

中标工期：178天

项目经理(总监)：黎振金

本工程于 2023-05-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

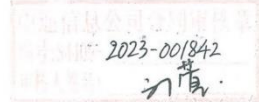
日期：2023-07-06



查验码：5992338490618544 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同



ZT-SRHT-DX-2023-00473

工程编号：440391201700950010

合同编号：ZGFTDS-HT-080 (080)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程
(电信和联通)

工程地点：深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元 02 街坊

发 包 人：深圳市投控发展有限公司

承 包 人：中通信息服务有限公司

2015 年版



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市投控发展有限公司

承包人(全称): 中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）

工程地点: 深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元 02 街坊

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 中国国有资本风投大厦项目总用地面积 12071.99 平方米、其中开发建设用地面积 10756.20 平方米、道路用地面积 1315.79 平方米、容积率 11.16、地上计容建筑面积 120000 平方米(其中包括办公 118850 平方米、社康中心 1000 平方米、邮政所 150 平方米)、地下商业 7200.00 平方米,总建筑面积 175599 平方米。

本项目西侧为一栋超高层,高 238.5 米,东侧塔楼高 74.0 米,均为甲级办公楼,地下室五层。

本项目东侧塔楼一至十六层公共区域、西侧塔楼一至二十层公共区域、地下室摆渡梯(API~2\BP1~2)电梯厅及七层已基本完成装修。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

- 1) 招标范围为本项目的设计及施工工作,包括但不限于: 整个大厦内地下室、裙楼、塔楼(平层、电梯)等部位信号全覆盖;工程规模:详见方案图及清单。
- 2) 自行勘查现场,完成施工图纸设计以及招标文件、清单以及可能变更指令等文件的全部工作内容;
- 3) 设计、方案编制、施工、检测、验收、评审、开通过程中所有与通信主管部门以及有关运营商的沟通协调等工作,确保本项目一次性验收、开通。



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

4) 本招标项目包括但不限于如下工作：现场勘查、施工图设计、管道线缆敷设（包含方案图纸中未明确的设备电源（BBU、RRU 电源引入、设备接地、基站引入光纤至机房等）、投标人自行考虑就近接入费用包含在报价内）、施工过程成品保护、设备材料采购、安装、调试、试验、检测验收、接地、办理室分系统的备案报装申请（全部工作内容及所需资质）、备案报备申请（全部工作内容及所需资质）、现场核验工作（全部工作内容及所需资质）、评审会议评审、取得入公网通知书、移交机房管理、存档资料，完成备案的一切手续办理和协调等所有工作。

5) 承包入包报装、包设备、包材料、包检测、包安装调试、包验收、包开通、包评审、包施工安全。

6) 所有设备材料符合设计要求、现行有关验收规范规定以及通信运营商现行有关要求。

7) 本招标报价为固定总价包干，不因深化设计、施工方法变化和现场箱体及天线位置的可能变化而调整价格。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__（ <input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____）；__
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____）；__



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：___平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 _____ □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 _____ □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 _____ □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能_____	□消防工程
□室外工程（□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 _____ □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 _____ □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月11日；

计划竣工日期：2024年1月5日；

合同工期总日历天数 178 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元肆角贰分（¥ 1324171.42 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）壹万捌仟伍佰壹拾肆元陆角玖分（¥ 18514.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾叁万元（¥ 130000 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月18日；

订立地点：深圳市南山区软件园二期 11 栋 901



中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程（电信和联通）合同

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份。

发包人：深圳市投控发展有限公司（公章） 承包人：中通信息服务有限公司（公章）

法定代表人：

（签字）

孙家利

法定代表人：

（签字）

詹晓林

统一社会信用代码：MA5EQTQU

统一社会信用代码：

914403007261685667

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路
1号A栋201室

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区
滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、
二十七层、二十八层

邮政编码：518048

邮政编码：518048

法定代表人：孙家利

法定代表人：詹晓林

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-26957798

电话：0755-83469988

传真：0755-82912003

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：江苏银行深圳南山支行

开户银行：中国工商银行深圳国财支行

账号：1927 0188 0001 269 57

账号：4000027929200092875



2.1.2.1 验收报告

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

九 工程验收证书			
项目编号		建设单位项目负责人	
项目名称	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程		
单项工程名称	中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程	建设地点	深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元02街坊
建设单位	深圳市投控发展有限公司	工程投资	
施工单位	中通信息服务有限公司	工程规模	
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	开工日期	2024年1月
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	完工日期	2024年12月
档案评定		验收日期	2025年1月
验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)			
质量合格, 验收通过, 无遗留问题!			
工程施工按设计要求, 经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。			
工程项目总体评价: 优秀 () 良好 () 合格 (<input checked="" type="checkbox"/>) 不合格 ()			
验收人员签字			
单位	姓名	姓名	
深圳市投控发展有限公司	徐凡	黎振金	
深圳华西建设工程管理有限公司	梁彬	刘松	
中通信息服务有限公司	黎振金		
建设单位盖章:	监理单位盖章:	施工单位盖章:	

说明: 评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。



2.1.2.2 移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办准〔2025〕124号

关于中国国有资本风投大厦施工总承包工程 移动通信基础设施工程项目 准予接入公网的通知

各电信业务经营者：

深圳市投控发展有限公司建设的南山区中国国有资本风投大厦施工总承包工程建设项目移动通信基础设施已完成备案。移动通信基础设施准予接入公用电信网，请尽快安排网络接入。无线机房由中国铁塔股份有限公司深圳市分公司履行两个主体责任。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月2日

（铁塔联系人：林凯龙，电话：18566729995）

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月2日印发



2.1.2.3 移动通信基础设施完成备案通知书

移动通信基础设施完成备案通知书

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2025〕124号

移动通信基础设施完成备案通知书

深圳市投控发展有限公司：

你司提交的南山区中国国有资本风投大厦施工总承包工程建设项目移动通信基础设施备案申请，经审核，移动通信基础设施符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年3月24日




抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年3月24日印发



2.1.2.4 发票

发票						
 建筑服务	<h3 style="margin: 0;">电子发票 (增值税专用发票)</h3> <div style="text-align: center; border: 2px solid red; border-radius: 50%; width: 100px; height: 40px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 国家税务总局 深圳市税务局 </div>			发票号码: 2695700000024044053 开票日期: 2026年01月30日		
购买方信息	名称: 深圳市投控发展有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5EQTQU0E		销售方信息	名称: 中通信息服务有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007261685667		
*建筑服务*工程款	项目名称 广东省深圳市南山区深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元02街坊	建筑服务发生地 广东省深圳市南山区深圳市南山区梦海大道前海桂湾片区四单元02街坊	建筑项目名称 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程 (电信和联通)	金额	税率/征收率	税额
				320178.06	9%	28816.02
合 计				¥320178.06		¥28816.02
价税合计 (大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 叁拾肆万捌仟玖佰玖拾肆圆零捌分		(小写) ¥348994.08		
备 注	土地增值税项目编号: -; 跨地 (市) 标志: 否; 项目名称: 中国国有资本风投大厦室内分布系统信号覆盖工程 (电信和联通); 项目所在地: 深圳市南山区梦海大道					
开票人: 张杰荣						

下载次数: 1



2.1.3 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版



张嘉锐

深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程 施工合同

合同编号: 755-FJ-SG-2023004

工程名称: 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 方: 深圳市奥鑫房地产开发有限公司

承 包 方: 中通信息服务有限公司



深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市奥鑫房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：中通信息服务有限公司

工程名称：深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙华区

现甲方将 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖 工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖 工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认施工图及有关补充文件、修改文件。本次设计图纸仅提供一套室分工程系统施工图纸，乙方需按相同要求实施两套系统（移动一套、电信联通一套）。

1.1.2 承包范围：

星河时代大厦项目室内手机信号放大系统工程，负责地下室、裙楼、塔楼、电梯井内手机信号（4G、5G）全覆盖施工，按政府主管部门实施细则要求，完成本项目移动通信基础设施的图纸深化设计及建设并通过政府主管部门或运营商的验收及备案。

包括但不限于地下室、裙楼、塔楼、机房、电井、屋面等设备采购安装，整个系统的管线敷设，调试验收等内容，需保证中国移动、中国电信、中国联通三家手机运营商网络设备投资及信号接入，负责按包验收通过、包第三方检测通过、包成功转运营商运维等标准完成施工。

1.2 承包范围的其他约定：

1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则



深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

乙方应按本合同执行,并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定,甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.3 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件,按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币: 柒拾叁万玖仟零叁拾伍元玖角伍分 (¥ 739,035.95 元),其中不含税总价为人民币 陆拾柒万捌仟零壹拾肆元陆角叁分 (¥678,014.63 元),税金为人民币 陆万壹仟零贰拾壹元叁角贰分 (¥ 61,021.32 元),增值税税率为 9 %,具体组成详见附件《合同价格清单》。

本合同为 总价 包干,按本合同专用条款总价包干结算原则进行结算。

如遇国家税收政策调整,其中不含税价格不变,税金根据税收政策调整,相应的含税价调整依据为:含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率,本合同执行过程中税率发生变化的,从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 本合同专用条款承包方式及结算原则中的适用定额及计价文件特指: (1) 土建装饰工程:套用《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》,《深圳市装饰工程消耗量定额(2020)》。

(2) 安装工程:套用《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》。

(3) 人工、材料、机械价格按发生当月深圳市政府造价部门所发布的信息价执行;如材料价格如在当期的信息价中没有,则此材料在施工前乙方上报甲方并由甲方进行甲指乙购材料设备认价或核价。

(4) 管理费、利润按《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》推荐费率执行。

(5) 调试费、措施费、规费均不计取。

2.3 按本协议 2.2 条及合同专用条款约定需按定额及相关文件进行结算的项目,乙方同意专用条款约定的下浮比例为 0 %。

3 付款方式

3.1 付款方式按合同专用条款第 6 条执行。

3.2 乙方同意,甲方支付的进度款(即每个月或者约定节点按照产值比例支付的款)专项用于乙方履行本合同项下约定义务所需费用,包括但不限于工人工资、材料费、设备费等,不



深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

得挪作他用。

4 工期要求

4.1 本工程工期为：60个日历天（具体开工时间：以甲方通知为准），关于工期的具体要求如下：无。

4.2 若因乙方原因造成工期延误(实际竣工日期超过约定竣工日期)，乙方应承担以下违约责任：

4.2.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 1000 元。

4.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

5 保修期

本工程的免费保修期为 二 年，自本项目办理完毕集中入伙之日起计算（如本项目分批次办理入伙手续的，则免费保修期起始点分批次分别计算）。

6 履约担保

6.1 无。

7 其他约定

7.1 乙方工程质量除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：本工程建设应符合政府主管部门及三家网络运营商（移动、联通、电信）的建设要求。

7.2 乙方材料设备除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：无。

7.3 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：无。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导：黄陆皇 13600186198 项目部经理：邓兵 13316839009。

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单



深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

人员	姓名	电话
公司主管领导	陈汉武	13823155366
项目经理	柯海清	13302980506

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

10.1 本合同签订后，有关本合同履行过程中相互送交的通知及文件，各方均采用书面形式送达对方（包括直接送达、EMS 快递送达或电子邮件送达）方为有效，但本合同或其补充协议对送达方式另有约定的除外。

10.2 如任何一方的联系地址、联系人、联系方式及收件人发生变更，变更方均应在变更后及时以书面形式将变更内容通知其他方。如未作通知的，按照约定地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

10.3 EMS 快递送达的，自文件邮寄发出之日起第 3 日视为送达；邮寄发出时间以 EMS 快递收寄信息为准；如实际签收时间早于前述推定送达时间的，则以实际签收时间为准。如因拒收 EMS 快递而退件的，退件日视为送达日。

10.4 面签直接送达的，签收当日视为已送达。电子邮件方式送达的，电子邮件到达受送达方指定邮箱之日为送达日期。

10.5 各方通讯地址和联系方式

10.5.1 甲方指定联系地址及联系方式如下：

甲 方：深圳市奥鑫房地产开发有限公司
地 址：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处星河 world B 栋 31 楼
电 话：0755-23952000

10.5.2 乙方指定联系地址及联系方式如下：

乙 方：中通信息服务有限公司
地 址：深圳市福田区福田保税区凤凰路万利工业大厦 2 期东座 1 楼
电 话：13823673689
联系人：翟恒锋
(以下无)



深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

发包方：(公章)

深圳市奥鑫房地产开发有限公司
地址：深圳市龙华区梅坂大道与雅宝路交
汇处星河 world D 栋 31 楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：黄陆皇

电话：13600186198

邮政编码：

承包方：(公章)

中通信息服务有限公司
地址：深圳市福田区福田保税区凤凰路万利
工业大厦 2 期东座 1 楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：翟恒锋

电话：13823673689

邮政编码：

合同订立地点：深圳市


合同订立时间：2023 年 06 月 30 日



2.1.3.1 验收报告

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

深圳市建筑物移动通信基础设施配套工程竣工验收申报表			
广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：			
项目工程已组织竣工验收，现将工程验收情况概述如下：			
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		
开工日期	2023年7月10日	竣工日期	2024年2月20日
	单位	负责人	电话
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	马波	13728895356
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	蔡雄斌	15914189963
施工单位	中通信息服务有限公司	翟恒锋	13823673689
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	裴传应	13620226353
检测机构	广东以勒检测技术有限公司	梁源	18566385253
竣工验收概况	<p>星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧，项目占地面积：10878.84m²，建筑面积：76895.55m²。1栋塔楼楼高23层，地下室2层，地面1至3层为裙楼商业，4至23层为塔楼，主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域：地下室2层，电梯及1-23层楼层。现在已经完成施工，申请验收。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位：深圳市奥鑫房地产开发有限公司 （公章） 2024年2月20日 </div>		
工程附件 (所有复印件都需相应单位盖章)	1、承诺书原件		
	2、建设单位建筑工程施工许可证复印件		
	3、无线室内覆盖系统施工合同复印件及工程款支付凭证复印件		
	4、建设单位营业执照复印件及法人证明书、法人授权委托书原件		
	5、法人、授权委托人身份证复印件		
	6、通信配套设施设计、施工、监理单位营业执照及资质证书复印件		
	7、项目竣工技术文件原件		
	8、检测机构检测报告原件		



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

竣工文件材料标题

序号	竣工文件材料标题	备注
1	表一：工程竣工说明	
2	表二：安装工程量总表	
3	表三：隐蔽工程随工验收记录	
4	表四：工程材料移交清单	
5	表六：开工报告	
6	表七：停（复）工报告	
7	表八：工程设计变更单	
8	表九：重大工程质量事故报告书	
9	表十：工程验收证书	
10	竣工图纸目录	
11	竣工图纸	
12	接地电阻测试记录	
13	其它相关文件材料	



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

一 工程竣工说明

一、施工依据:

本工程是严格按照国家现行施工规范、通信行业标准及《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》(GB 51456-2023)、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T 15-190-2020)等依据施工规范进行施工。

在深圳市奥鑫房地产开发有限公司(建筑物建设单位)、广东南方电信规划咨询设计院有限公司(设计单位)、中通信息服务有限公司(施工单位)、深圳市鸿业工程项目管理有限公司(监理单位)于2024年2月20日共同作业下顺利完成星河时代大厦的手机信号覆盖工程。

1、建设工程规划许可证号: 建字第4403092023GG0132366(改1)号

2、工程名称: 星河时代大厦(无线室内覆盖系统)

二、施工时间:

1、开工时间: 2023年7月10日

2、竣工时间: 2024年2月20日

3、验收时间: 2024年3月4日

三、工程主要说明:

1、楼宇情况: 星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧, 项目占地面积: 10878.84m², 建筑面积: 76895.55m²。1栋塔楼楼高23层, 地下室2层, 地面1至3层为裙楼商业, 4至23层为塔楼主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域: 地下室2层, 电梯及1-23楼层层。

2、电信间/设备间(合设)位置、面积: 4栋共设置电信设备间1个, 位置在B1F地下室无线机房, 面积约40平方米。

3、管道与红线外管道连接、红线内管道互通: 设置手孔井4个, 首层管道4孔PVC管共18米, 一边塑至少4孔接通各运营商管道, 另一边钻至少4孔入地下室; 由地下室线槽直接相连, 共敷设地下室线槽200*100*1.0m, 约共150米; 线井敷设垂直梯式线槽200*100*1.0m, 约共100米。

4、敷设配线光缆情况: 由无线机房敷设1条48芯光缆至B1F弱电井长度约150米; 由无线机房敷设1条48芯光缆至3F弱电井长度约170米; 由无线机房敷设1条48芯光缆至12F弱电井长度约210米; 由B1F弱电井敷设1条24芯光缆至1F弱电井长度约10米, 由3F弱电井敷设1条24芯光缆至6F弱电井长度约20米, 由12F弱电井敷设1条24芯光缆至19F弱电井长度约50米。

5、敷设水平天线和覆盖面积情况: 安装742副全向吸顶天线和132副定向壁挂天线对星河时代大厦地下室、电梯、楼层进行手机信号覆盖, 满足用户室内信号正常接打电话, 上网要求。

6、安装电信间设备, 楼层设备情况: BBU安装在B1F无线机房, RRU分布安装在B1F/1F/3F/5F/12F/19F的弱电井内。

制表人: 张嘉伟

日期:





验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

二 安装工程量总表

星河时代大厦（无线室内覆盖系统）							
序号	材料名称	型号	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	腔体二功分	二功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	256	256	地下室, 电梯井, 弱电井, 楼层	
2	腔体三功分	三功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	46	46		
3	5dB腔体耦合器	5dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	32	32		
4	6dB腔体耦合器	6dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	120	120		
5	7dB腔体耦合器	7dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	83	83		
6	10dB腔体耦合器	10dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	175	175		
7	15dB腔体耦合器	15dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	61	61		
8	20dB腔体耦合器	20dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	23	23		
9	壁挂天线	壁挂天线 宽频高频: 800~3700MHZ	副	132	132		
10	全向吸顶天线	全向吸顶 宽频高频: 800~3700MHZ	副	742	742		
11	1/2接头	1/2接头	个	3380	3380		
12	7/8接头	7/8接头	个	76	76		
13	1/2馈线	1/2馈线	米	14458.5	14458.5		
14	7/8馈线	7/8馈线	米	867.5	867.5		
15	光纤	24/48芯光纤	米	610	610		
16	光纤盒	24芯光纤盒	个	6	6		



施工单位代表:  年 月 日

监理单位代表:  年 月 日

建设单位代表:  年 月 日



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

三 隐蔽工程随工验收记录		
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司	
随工验收地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	
随工验收内容	光缆敷设、光缆熔接、电源配套安装、主设备安装、分布系统安装、通信管道施工、抗震加固和防雷接地等	
随工验收意见：		
建设单位盖章：	施工单位盖章：	监理单位盖章：
		
建设单位负责人签名：	施工单位负责人签名：	监理工程师签名：
		
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-2：管道光缆隐蔽工程随工验收记录

工程地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司		
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	施工管理员	翟恒锋		
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	开工时间	2023年7月10日		
施工单位	中通信息服务有限公司	交工时间	2024年2月20日		
序号	验收内容				验收日期
1	敷设子管	子管预留长度	子管堵塞	定位卡安装	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
2	敷设光缆	井内光缆预留	井内光缆保护	井内光缆挂牌	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
3	光缆接续	接头盒的安装	局内光缆的走向	局内光缆的保护	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
4	局内光缆挂牌	ODF架的安装	光缆成端	光缆地线安装	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
特殊情况：					
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  施工单位代表： 日期： </div> <div style="text-align: center;">  监理单位代表： 日期： </div> <div style="text-align: center;">  建设单位代表： 日期： </div> </div>					



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-3：室内分布系统工程随工验收记录

工程地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		施工管理员	翟恒锋
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司		开工时间	2023年7月10日
施工单位	中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月20日
序号	验收内容			验收日期
1	馈线敷设要求	无源器件要求	天线安装要求	工程材料选型
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
特殊情况:				
施工单位代表:		监理单位代表:		建设单位代表:
日期:		日期:		日期:

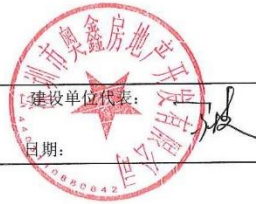
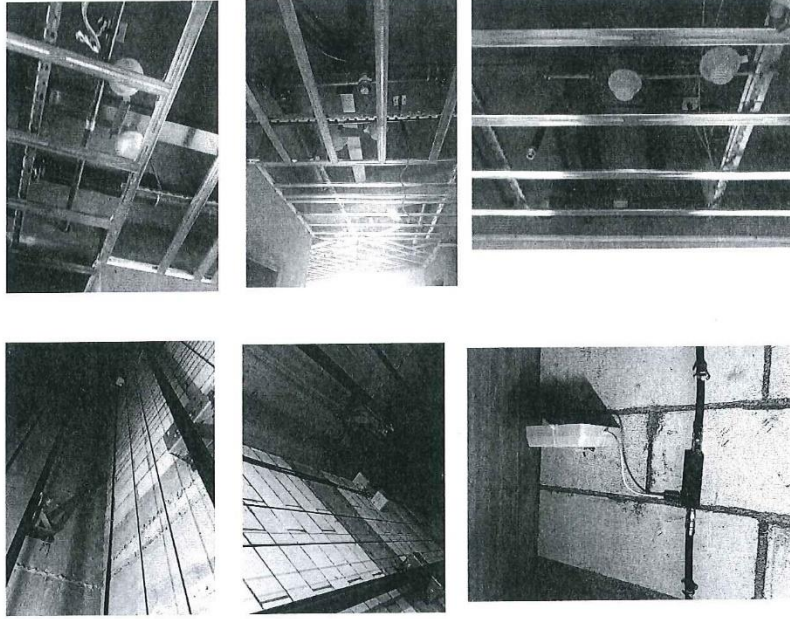




验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-4：隐蔽工程照片





验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

四 工程材料移交清单

星河时代大厦（无线室内覆盖系统）							
序号	材料名称	型号	单位	领用量	实用量	剩余量	备注
1	腔体二功分	二功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	256	256	0	
2	腔体三功分	三功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	46	46	0	
3	5dB腔体耦合器	5dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	32	32	0	
4	6dB腔体耦合器	6dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	120	120	0	
5	7dB腔体耦合器	7dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	83	83	0	
6	10dB腔体耦合器	10dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	175	175	0	
7	15dB腔体耦合器	15dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	61	61	0	
8	20dB腔体耦合器	20dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	23	23	0	
9	壁挂天线	壁挂天线 宽频高频: 800~3700MHZ	副	132	132	0	
10	全向吸顶天线	全向吸顶 宽频高频: 800~3700MHZ	副	742	742	0	
11	1/2接头	1/2接头	个	3380	3380	0	
12	7/8接头	7/8接头	个	76	76	0	
13	1/2馈线	1/2馈线	米	14458.5	14458.5	0	
14	7/8馈线	7/8馈线	米	867.5	867.5	0	
15	光纤	24/48芯光纤	米	610	610	0	
16	光纤盒	24芯光纤盒	个	6			



施工单位代表:  年 月 日
 监理单位代表:  年 月 日
 建设单位代表:  年 月 日



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

六 开工报告			
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
工程地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		
计划开工日期	2023年7月10日	计划竣工日期	2024年2月20日
工程建设相关单位	建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	
	设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	
	施工单位	中通信息服务有限公司	
	监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	
审批意见	施工单位	各项开工准备已经就绪，开工前培训、质量、技术、和安全交底已经完成，安全生产费已收悉。申请于2023年7月10日开工。 <div style="text-align: right;"> 项目经理：_____ 日期（单位章）：_____  </div>	
	监理单位	经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成，同意于2023年7月10日开工。 <div style="text-align: right;"> 总监理工程师：_____ 日期（单位章）：_____  </div>	
	建设单位	各项开工准备已经就绪，安全生产费已支付，质量监督申报已经提交。同意于2023年7月10日开工。 <div style="text-align: right;"> 项目经理：_____ 日期（单位章）：_____  </div>	



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

七 停（复）工报告

工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
施工单位	中通信息服务有限公司		
计划停(复)工日期	无	实际停(复)工日期	无
停(复)工的主要原因:			
无			
拟采取的措施和建议:			
无			
本工程已于 / 年 / 月 / 日停(复)工, 特此报告。			
施工项目负责人:		年 月 日	
填报单位(盖章):			
监理单位意见:			
签名:		年 月 日	
建设单位意见:			
签名:		年 月 日	



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

八 工程设计变更单

工程名称		星河时代大厦（无线室内覆盖系统）			
设计编号					
原图纸名称和图号	名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	变更后的图纸名称及图号	名称	无
	图号		图号		
原设计规定的内容： 无					
变更后的工作内容： 无					
变更原因说明： 无					
施工单位意见：			监理单位意见：		
					
签名：_____年 月 日			签名：_____年 月 日		
设计单位意见：			建设单位意见：		
					
签名：_____年 月 日			签名：_____年 月 日		



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

九 重大工程质量事故报告书

报送单位: #REF!

工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
发生事故时间	无	报告时间	无

事故情况及主要原因

无



施工项目负责人: 年 月 日
 监理工程师: 年 月 日
 建设单位项目负责人: 年 月 日



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

十 工程验收证书

项目编号		建设单位项目负责人	马波
项目名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
单项工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	工程投资	
施工单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	工程规模	
设计单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2023年7月10日
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	完工日期	2024年2月20日
档案评定		验收日期	2024年3月4日
<p>验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)</p> <p>质量合格, 验收通过, 无遗留问题!</p> <p>工程施工按设计要求, 经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。</p> <p>工程项目总体评价: 优秀 (<input checked="" type="checkbox"/>) 良好 (<input type="checkbox"/>) 合格 (<input type="checkbox"/>) 不合格 (<input type="checkbox"/>)</p>			
验收人员签字			
单位	姓名	单位	姓名
深圳市奥鑫房地产开发有限公司			
深圳市鸿业工程项目管理有限公司			
中通信息服务有限公司			
建设单位盖章:		监理单位盖章:	施工单位盖章:

说明: 评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

表10-2 工程验收记录表

工程名称:	星河时代大厦(无线室内覆盖系统)		验收日期:	2024年3月4日	
工程地址:	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		性质:		<input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 终验
验收内容	标准要求	验收结果			详细情况说明
		合格	不合格	不涉及	
通信管线	1、槽架管道	1、槽架(管道)路由图与现场相符,并把国标设备间准确在图纸上标示。	✓		
		2、导管、槽盒不应设置在电梯或供水、供气、供暖管道竖井中,不宜设在强电竖井中。	✓		
		3、通信机房与弱电间(井)之间应设置水平方向的通信专用弱电电缆槽盒连通,槽盒尺寸不应小于200mmX100mm。室内分布通信机房(设备间)应以槽架连通国标光纤设备间。	✓		
		4、机房、最上层设备间与电梯井之间应配置通信管孔,电梯井底层和顶层应分别配置1处通信专用管孔,管孔内径不应小于50mm,管控宜设置在平层吊顶内。	✓		
		5、电梯井内应为室内覆盖系统天线预留安装空间,室内覆盖系统天线安装后不能影响电梯设备的安全运行要求。	✓		
		6、地下层人防区域应配置不少于1处管孔,内径不小于50mm。	✓		
		7、容量足够。建筑物内水平方向应与弱电槽盒同路由配置移动通信电缆槽盒,其规格不小于200mmX100mm。	✓		
		8、槽架(管道)转弯处使用拐弯专用槽(管)连接。	✓		
		9、标识。喷“无线室分”字样。	✓		
		10、管道、子管、槽架材料合格证查验,并核对现场实物,证实相符。	✓		
		11、其他:应满足《城市工程管线综合规划规范》GB50289和《通信管道与通道工程设计规范》GB50373的要求。	✓		
1、位置要求	设置在区域中心位置。环境安全:不应设置在高温、散发有害气体、较多烟雾、粉尘、有害物质、易燃、易爆及重污染等场所中或与上述场所相邻。应远离强震动源、噪声源、电磁干扰场所,不宜与变配电室毗邻布置。位置图、平面图与现场相符。	✓			
2、规格	平面形状宜采用矩形。机房使用面积 $\geq 25\text{m}^2$,净宽度 $\geq 4\text{m}$,樑下净高 $\geq 2.8\text{m}$ 。	✓			
3、防火	内外装修耐火等级不低于二级。应采用甲级防火门,门净宽不应小于1.0m,门净高不应小于2.1m参考72号文,门应向疏散方向开启。机房内严禁无关的管道穿越。配置符合规定灭火器。信号线与电源线分开敷设。其他与移动通信室内覆盖系统无关的设施不应安装在机房内。	✓			



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

室内覆盖系统机房(设备间)及设施	4、防水防潮	机房应采取防水淹和防结露的技术措施,且不应设置在易产生积水房间的正下方或贴邻设置。机房内严禁无关的管道穿越,不宜开设外窗。室外引入管、槽道不得直接接入设备间。	√			
	5、防尘及有害气体	机房地面、墙面、顶棚等的面层材料,应采用光洁、耐磨、耐久、不起尘、防滑、阻燃、环保的材料。防止有毒气体侵入。有排风扇等通风设施。	√			
	6、荷载要求	机房的楼面活荷载标准值 $\geq 6kN/m^2$,墙体满足单点不少于50.0kg设备壁挂安装荷载要求。	√			
	7、照明	具备照明设施。一般照明的水平面照度不小于150 lx。	√			
	8、馈线洞	机房外墙应在便于线缆进出的位置设置馈线洞,馈线洞数量不宜少于2个,宜分散设置在机房相邻的两面隔墙上,并保证有一个馈线洞向开阔处,洞宽 $\geq 0.45m \times 0.45m$,洞底距地面高度 $\geq 2.4m$ 。	√			
	9、空调安装位置	机房外应预留不少于2台空调室外机的安装位置,室外机距机房不宜超3m,并设空调排水设施,做好降噪。	√			
	10、地线设施	机房内设置接地排,且不少于两处。接地电阻不大于10欧姆。符合《建筑物防雷设计规范》GB50057,《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343要求。	√			
	11、防鼠	高度不少于50cm的不锈钢(或铝塑板)挡鼠板;孔洞做好封堵;槽架入墙段槽内空隙需用防火泥封堵严实。	√			
	12、光缆及馈线槽架	光缆走线梯架:宽度为400mm铝合金走线梯。走线梯架、馈线槽安装高度合理。建筑物内弱电系统主槽道应与馈线洞连接,槽道横截面宽度不宜小于馈线洞宽度。	√			
	13、馈线预留	预留馈线盘扎、固定。盘留位置不占用走线通道,不影响其他设施。	√			
	15、配置工作梯	机房内配置铝合金人字梯,并应绑定在机房内。	√			
	16、监控摄像设施	完善安防监控摄像设施,把机房(设备间)内部纳入小区安防监控。	√			
	17、其他	还应符合现行国家和行业标准《通信建筑工程设计规范》YD5003、《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。	√			
供电线路	供电方式	供电方式应采用直供电。	√			
	电压、配电设施	室内覆盖系统机房供电电压等级应采用AC380V,设备间可采用AC220V,并配置专用的交流配电箱和相应容量的两路交流输出开关。交流配电箱宜按底边离地1.4m高度挂墙安装,安装位置与机房门的水平距离不宜大于2m。	√			
	电能质量	供电线路的电能质量应符合《电能质量公用电网谐波》(GB/T14549)等规范的规定。	√			
	负荷、开关容量	室内覆盖系统机房用电负荷 $\geq 40kVA$;设备间用电负荷 $\geq 7kVA$ 。交流输出开关配置:室内覆盖机房2路100A/380V;设备间2路40A/220V。	√			
	接地	供电线路接地型式应与建筑物接地系统一致。	√			
	其他	供电线路的选择和敷设应符合《电力工程电缆设计标准》GB50271要求。	√			



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

馈线、天线	1、馈线	1、路由合规合理，路由图纸与现场相符。	✓			
		2、馈线型号符合国标、省标。	✓			
		3、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓			
		4、安装布放规范，安装稳固，安全可靠，整齐美观。各接续点工艺符合规范，防护到位。	✓			
		5、防护：使用金属槽盒或金属管道。转弯、转接段使用金属软管。	✓			
		6、与强电、消防等设施保持安全距离，严禁触碰、绑扎、搭挂等违规情况。	✓			
		7、标识规范，内容准确，含工程名、起终点、长度及建设时间。	✓			
		8、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓			
	2、天线	1、图纸与现场相符。	✓			
		2、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓			
3、安装位置合规合理。安装牢固，安全可靠，整齐美观。		✓				
4、标识准确、规范、完善。		✓				
5、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。		✓				
器件	放大器、耦合器、功分器等	合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓			
系统检测	系统检测	1、驻波比：小于1.5 根据现场检测数据，比对《检测报告》，要求真实、准确、完整。	✓			
总验收	1、竣工技术资料； 2、工程验收评价	1、移动通信室内覆盖系统工程竣工资料；2、移动通信室内覆盖系统检测报告。 符合国家标准、省标准。2、包括但不限于以上验收要求，以最新市通建办发布要求为准	✓			
建设单位：		 				
负责人及加盖公章：						
日期： 年 月 日						
施工单位：		 				
负责人及加盖公章：						
日期： 年 月 日						



验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

接地电阻测试记录

测试地点:	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	测试日期:	2024/2/20	天气:	测试人:	翟恒锋
测试仪器名称: 钳型接地电阻测试仪						
第一次测试值 (Ω)		0.70				
第二次测试值 (Ω)		0.75				
第三次测试值 (Ω)		0.76				
平均值		0.74				
验收确认签字	施工单位:	中通信息服务有限公司				
	监理公司:	深圳市鸿业工程项目管理有限公司				





2.1.3.2 发票

发票										
 4403231130 机器编号: 499098984760		深圳增值税专用发票  此联不作为报销凭证使用				No 18838075 4403231130 18838075 开票日期: 2024年01月17日				
税总货劳函[2023]3号 中钞光华印制有限公司	购买方 名称: 深圳市奥鑫房地产开发有限公司 纳税人识别号: 91440300326417332Q 地址、电话: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区谭罗新一村244栋4层0765-23956974 开户行及账号: 建行深圳建设路支行44250100003100001217					密码区 037-+47+629*5<07/5<7>86-1<-->0*7<66<2-7*->-8212182/035-0<+/<>2745>/3->066*-0*7884>-7+ />-645<*/01*20*0331<*4/><9/				
	货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程款		规格型号		单位 项	数量 1	单价 678014.63	金额 678014.63	税率 9%	税额 61021.32
合计 价税合计(大写)		柒拾叁万玖仟零叁拾伍圆玖角伍分				(小写) ¥ 739035.95				
销售方 名称: 中通信息服务有限公司 纳税人识别号: 914403007261685667 地址、电话: 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层 0755-83465988 开户行及账号: 中信银行深圳皇岗支行7442110182600071325					备注 项目名称: 深圳星河时代... 覆盖工程 施工合同, 项目地址: ... 深圳市龙华区...  收款人: 林楷洁 复核: 傅尧烘 开票人: 张秋菊					

第一联: 记账联 销售方记账凭证



2.1.4 书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

合同编号：CT-GC-XH-2405002

书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

工程名称：书香雅苑项目电信信号覆盖工程

甲方（发包人）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方（承包人）：中通信息服务有限公司

签订时间：2024年10月26日



书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

发包人（甲方）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人（乙方）：中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

第一条 工程概况

书香雅苑项目位于深圳深汕特别合作区鹅埠片区，鹅埠南门河以北控规 06-10 地块。总用地面积 40526 m²，总建筑面积约 197382.75 m²，计容建筑面积 141841 m²，其中住宅 129111 m²、配套商业 6000 m²、社区生活服务中心 4000 m²、物业用房 300 m²、幼儿园 2430 m²。（在建）

第二条 服务范围和期限

（1）招标范围为本项目的设计及施工工作，包括但不限于：整个项目内地下室、裙楼、塔楼（平层、电梯）等部位信号全覆盖。

（2）自行勘查现场，完成方案、施工图纸设计以及招标文件、清单以及可能变更指令等文件的全部工作内容；

（3）设计、方案编制、施工、检测、验收、评审、开通过程中所有与通信主管部门以及有关运营商的沟通协调等工作，确保本项目一次性验收、开通。

（4）本招标项目包括但不限于如下工作：现场勘查、施工图设计、管道线缆敷设（包含设备电源（BBU、RRU 电源引入、设备接地、基站引入光纤至机房等），投标人自行考虑就近接入费用包含在报价内）、施工过程成品保护、设备材料采购、



书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

安装、调试、试验、检测验收、接地、办理室分系统的备案报装申请（全部工作内容及所需资质）、备案报备申请（全部工作内容及所需资质）、现场核验工作（全部工作内容及所需资质）、评审会议评审、取得入公网通知书、移交机房管理、存档资料，完成备案的一切手续办理和协调等所有工作（包括电信、联通等运营商电费扣费与供电局的对接）。

(5) 承包包报装、包设备、包材料、包检测、包安装调试、包验收、包开通、包评审、包施工安全。

(6) 所有设备材料、线路敷设、设备安装需符合设计要求、现行有关验收规范规定以及通信运营商现行有关要求，各项目已有桥架优先给原项目总分包使用，如有使用现有桥架孔洞等，需恢复原状。

(7) 本招标各项目总包管理费由招标人支付。

(8) 本合同为固定全费用单价包干。

第三条 技术要求

1. 采用标准

《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程设计规范》（GB50846-2012）

《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程施工及验收规范》（GB50847-2012）

《综合布线系统工程设计规范》（GB50311-2016）

《综合布线系统工程验收规范》（GB/T50312-2016）

《广东省建筑物移动通信通信基础设施技术规范》（DBJ/T15-190-2020）

以及设计要求、现行有关验收规范规定以及通信运营商现行有关要求。

2. 实施原则

书香雅苑建室内分布系统，室内分布系统提供中国电信、联通运营商接入，预



书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

室内分布系统实施时应做好成品保护。

2. 质量标准

本工程质量标准：合格

验收规范：

- ◆依据通信管理部门及运营商核验标准核验，核验通过。
- ◆满足通信管理部门验收及运营商接收条件，开通成功。

3. 竣工验收

现场核验完成、取得入公网通知书、存档资料，完成备案。

第五条 合同工期

开工日期：暂定开工时间为2024年6月30日，具体开工时间以开工令下发通知时间为准。

工期要求：总工期不超过180个日历天，150日历天内完成现场核验，现场核验完成后30日历天内取得入公网通知书，实现信号开通。

对于非承包人原因造成的工期延误，经发包人确认后，工期可以相应顺延。因承包人原因导致合同工期无法按时完成的，或无法竣工验收合格的，对承包人计取10000元/天的延期违约金处罚。违约金上限为合同价5%；若逾期超过2个月，甲方有权解除合同，同时要求乙方赔偿因此给发包人造成的损失，并不再支付剩余款项。

第六条 合同价款

1. 合同形式

固定全费用单价合同：建筑面积为197382.75 m²，单价为6.98 元/m²，合同总价（小写）¥ 1377731.60（大写：壹佰叁拾柒万柒仟柒佰叁拾壹元陆角），不含税总价 1263973.94 元，增值税率 9 %，增值税额 113757.66 元。不含税价



书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开，受托人不仅应承担赔偿责任，且不能免除其开具合法有效发票的义务。本工程采取固定全费用单价计费，在约定的风险范围内合同总价不作调整，结算时面积不予调整。固定全费用单价包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、利润、检测、入网、调试、风险、通管局验收、保险、措施费及安全文明施工措施费、规费、税金等。

2. 履约担保

无条件履约保函或履约保证金形式，金额为中标价的10%，中标人在收到中标通知书30天内，并在签订合同前提交。采用履约保函方式的，履约保函须由大型国有商业银行或全国性股份制商业银行或经招标人认可的专业工程担保公司开具，保函有效期至工程竣工验收合格后90天。保函过期中标人须无条件办理续期，否则招标人有权扣除进度款10%作为履约保证金。

3. 暂列金额

(1) 暂列金额是甲方在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。投标时，投标人(乙方)按照招标人(甲方)提供的项目和金额填报，不得修改，且计入投标总价。

(2) 暂列金额是发包人为可能发生的费用而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用。暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人/建设方发出。暂列金额不作为结算的依据，主要用于下列事项的费用支出：

- ①本合同签订时尚未确定或不可预见的所需材料、设备、服务的采购；
- ②施工中可能发生的工程变更；
- ③索赔；



书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

1. 如果双方就本合同的解释、有效性、终止或执行方面有任何问题，应尽最大的努力协商解决有关问题。

2. 在发生任何争议时，除了所争议的事宜外，双方应继续完成其各自在本合同项下的义务。

3. 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成时，向甲方所在地具有管辖权的人民法院起诉。

第十一条 合同订立和生效

1. 订立时间： 年 月 日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区

3. 合同生效：本合同经各方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

4. 本合同书未尽事宜由各方另行协商解决。

第十二条 合同份数和备案

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。



书香雅苑项目电信信号覆盖工程合同

(签署页)

甲方:	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司(盖章)
地址:	广东省汕尾市海丰县鹅埠镇深汕特别合作区文贞楼2栋三层
电话:	0755-22103520
传真:	0755-22103520
开户银行:	中国农业银行深汕特别合作区支行
账号:	41008900040234752
法定代表人 或其授权的代理人:	陈时 (签字)
日期:	2014年10月26日
乙方:	中通信息服务有限公司(盖章)
地址:	深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼 二十六层、二十七层、二十八层
电话:	0755-83469988
传真:	0755-83469988
开户银行:	中信银行深圳皇岗支行
账号:	7442110182600071325
法定代表人 或其授权的代理人:	杨栋 (签字)
日期:	2014年10月26日
中通信息服务有限公司客户服务 质量反馈邮箱:	kefu.ztxx.gd@chinaccs.cn



2.1.4.1 验收报告

验收报告			
深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料			
十 工程验收证书			
项目编号	CMTT-JSGDSZ-202400241	建设单位项目负责人	龙强峰
项目名称	书香雅苑项目电信信号覆盖工程		
单项工程名称	书香雅苑项目电信信号覆盖工程	建设地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠路与创强路交汇处
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	工程投资	142.5万
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	工程规模	中等
施工单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2024年6月30日
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	完工日期	2024年10月12日
档案评定	优秀	验收日期	2024年11月18日
<p>验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)</p> <p>质量合格, 验收通过, 无遗留问题!</p> <p>工程施工按设计要求, 经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。</p> <p>工程项目总体评价:</p> <p>优秀 () 良好 () 合格 () 不合格 ()</p>			
验收人员签字			
单位	姓名	单位	
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		中通信息服务有限公司	
深圳市鲁班建设监理有限公司			
建设单位盖章:		监理单位盖章:	
		施工单位盖章:	
说明: 评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。			



2.1.4.2 深汕特别合作区书香雅苑(一期)建设项目通信基础设施备案

深汕特别合作区书香雅苑(一期)建设项目通信基础设施备案

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2024〕321号

通信基础设施完成备案通知书

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司：

你司提交的深汕特别合作区书香雅苑(一期)建设项目通信基础设施备案申请，经审核，光纤到户通信基础设施、移动通信基础设施均符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2024年12月18日
办公室



抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2024年12月18日印发



2.1.4.3 深汕特别合作区书香雅苑(二期)建设项目通信基础设施备案

深汕特别合作区书香雅苑(二期)建设项目通信基础设施备案

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2024〕322号

通信基础设施完成备案通知书

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司：

你司提交的深汕特别合作区书香雅苑(二期)建设项目通信基础设施备案申请，经审核，光纤到户通信基础设施、移动通信基础设施均符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2024年12月19日

办公室

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2024年12月19日印发



2.1.4.4 发票

发票					
	建筑服务	<h2 style="margin: 0;">电子发票 (增值税专用发票)</h2> <div style="text-align: center; font-size: small; color: gray;"> </div>	发票号码: 25952000000005052613 开票日期: 2025年01月08日		
购买方信息	名称: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91441500MA515J7F33		销售方信息	名称: 中通信息服务有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007261685667	
项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	广东省汕尾市海丰县深圳市深汕特别合作区鹅埠镇	书香雅苑项目电信信号覆盖工程	631986.97	9%	56878.83
合 计			¥ 631986.97		¥ 56878.83
价税合计 (大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 陆拾捌万捌仟捌佰陆拾伍圆捌角整		(小写) ¥ 688865.80	
备注	土地增值税项目编号: Z44039720220002; 跨地(市)标志: 是; 项目名称: 书香雅苑项目电信信号覆盖工程; 项目地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇; 收款人: 林楷洁; 复核人: 傅竟烘;				
开票人: 张秋菊					

下载次数: 1



2.1.5 绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

合同编号：SPTK-LDGJ-cg-009

绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采 购及安装合同

工程名称：绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装

甲方（发包人）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

乙方（承包人）：中通信息服务有限公司

签署日期：2024年10月28日





绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

合同协议书

本合同由以下各方签署：

甲方：深圳市大鹏新区投资控股有限公司（以下简称“【甲方】”）

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道生命科学产业园 A1 栋

法定代表人：黎俊峰

联系人：李维波

联系电话：13265552084

电子邮箱：/

传真：/

乙方：中通信息服务有限公司（以下简称“【乙方】”）

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层

法定代表人：徐凤海

联系人：李浩林

联系电话：13302980518

电子邮箱：lihl.zttx.gd@chinaccs.cn

传真：/

鉴于甲方已于 2024 年 10 月 16 日向乙方发出《中标通知书》，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- (1) 双方后续变更、补充等书面记录和文件协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书



绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

- (4) 合同补充条款
- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款
- (7) 招标文件、货物需求书
- (8) 技术要求
- (9) 投标文件、投标澄清文件及其补充资料（如有）
- (10) 合同其他附件（如有）

二. 合同范围

绿岛国际壹中心酒店位于大鹏新区坝光海康路以北，海潮路以东，商业约 69000 平方米。酒店独立塔楼，共有 13 层，客房套数 204 间，包含有餐饮、会议、婚宴、行政酒廊等。

本次招标范围包括但不限于 A、B、C、D、E 栋塔楼、裙楼商业、车库地下室及各楼栋电梯轿厢内 5G 信号覆盖设备采购及施工工作，施工前报装及施工后验收工作、施工图深化工作、各项检测工作等。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容；本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

三. 合同价格

1. 本合同为全费用综合单价合同，合同含税总价为人民币（大写）肆佰柒拾捌万柒仟伍佰肆拾捌元零捌分（RMB¥4,787,548.08 元）（暂定）（以下称为“合同总价”），最终结算价按实计取。甲方将按合同规定的时间和方式支付给乙方有关款项。

序号	项目名称	规格	数量	全费用综合单价（元）	总价（元）	备注
1	详见附件七	详见附件七	详见附件七	详见附件七	详见附件七	

2. 本合同总价包含了乙方按要求完成本项目的通信设施配套设备采购的深化设计、制造、采购、包装、运输、装卸、仓储保管、二次搬运、安装、成品保护、调试、检测、修补缺陷、现场协调、政府部门申报与验收、考察费、保险费、专利或专用技术使用费、售后服务、质保期内的易损件（易耗品）更换及其它相关服务的措施费、管理费、利润、



绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

规费、税金等为完成本合同工作内容所需的一切费用。

3. 本合同总价组成说明如下:

(1) 通信设施配套设备采购清单中全费用综合单价=含税材料、设备费+含税安装费, 全费用综合单价为固定综合单价。其中含税材料、设备费包括但不限于材料价(含主材、辅材费、包装费、材料、设备检验试验费等相关费用)、材料运杂费、运输损耗费、装卸费、材料采购及仓储保管费、样品费、材料、设备保险费、管理费、利润、税金等一切相关费用; 含税安装费包括但不限于为完成本合同工作内容所需的人工费、机械费、完成安装所需的所有措施费用(包括但不限于安全文明施工措施费、二次搬运费、赶工费、夜间施工费、成品保护费、脚手架费、垂直运输费及其他所需的措施费等所有措施费用), 以及与其他施工单位交叉施工配合费、水电费、垃圾清运费、调试测试费、考察费、专家论证费、保险费、专利或专用技术使用费、竣工验收费、移交使用费、政府部门申报与验收相关费用、管理费、利润、规费、税金、质保期内保修费及备品备件费、风险费用等一切除材料、设备费用之外的所有费用;

(2) 暂列金额为不可竞争费, 实际未发生时不计取费用。

4. 本合同所列的通信设施配套设备采购清单(含项目名称、参考图片、项目特征、规格型号、数量等)为暂定, 结算时按实计取。工程量的增减不影响合同单价调整变化(即为单价包干), 如发生变更, 工程变更价款按甲方工程变更程序执行。工程变更价款的确定方法如下:

(1) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的工程量清单项目单价, 按已有的工程量清单项目单价确定变更价款。

(2) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的工程量清单项目单价, 可以参照类似项目工程量清单项目单价确定变更价款, 类似项目是指采用的材料、施工工艺和方法基本相似, 不增加关键线路上工程的施工时间的项目。

(3) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的工程量清单项目单价, 按照本工程招标控制价的编制方法, 根据工程变更资料计算, 确定该工程变更价款。对于标底及《深圳市建设工程价格信息》中没有的材料、设备, 乙方应通过市场询价的方式, 不下浮, 按甲方工程变更相关规定程序审批确认后方可执行。对于标底及《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备且采购估算价超过二十万元, 乙方需按照约定的询价采购网络服务平台进行询价采购, 通过约定的询价采购网络服务平



绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

台采购的材料、设备，价格不下浮，报甲方审批确认后执行，最终以结算审核价为准。
如政策法规发生变化，按照最新政策法规执行。

询价采购的网络服务平台为：

1) 门户地址：

<https://icx.jcg.szggzy.com/home/index.html>

2) 用户中心：<https://trade.szggzy.com/ggzy/center/#/login>

此外，可通过登录深圳交易集团有限公司官网服务专区，官网地址如下：<https://www.szexgrp.com/>；

①询价采购小组的组成和成立流程等要求为：按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》相关规定执行。

②询价采购文件编制和审核流程等要求为：按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》相关规定执行。

(4) 所有变更价款最终按甲方审定价执行。

四. 支付和结算方式

1. 双方因本合同发生的一切费用均以人民币结算及支付。

2. 双方的账户名称、开户银行及账号以本合同提供的为准。

付款方式

①预付款：本合同签订后【7】天内，乙方应向甲方提交银行预付款保函（等额的、不可撤销）、履约保函（不可撤销）和书面付款申请单，甲方在【20】个工作日内进行审核，乙方按甲方审定金额提交等额有效的增值税专用发票后【20】个工作日内，甲方向乙方支付合同总价（不含暂列金额）的【20】%。

②到货款：货物到货后经甲方初步验收合格后，乙方应向甲方提交齐全的付款申请单和初步验收证明，甲方在【20】个工作日内进行审核，乙方按甲方审定金额提交等额有效的增值税专用发票后【20】个工作日内，甲方向乙方支付该批货物合同价款的【50】%。

③安装验收款：最终验收完成且本合同全部供应安装项目移交给甲方或甲方指定第三方并经甲方确认后，乙方应向甲方提交齐全的付款申请单，甲方在【20】个工作日内进行审核，乙方按甲方审定金额提交等额有效的增值税专用发票后【20】个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价（不含暂列金额）的【85】%。

④结算款：乙方将全部供应安装项目移交给甲方或甲方指定的第三方后，且提交的



绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

书面结算书经甲方及相关审核部门审定后,甲方应在乙方按甲方审定结算价款的全额提交等额有效的增值税专用发票后【20】个工作日内向乙方支付至最终结算价款的【95】%。

⑤质保金:最终结算价款的【5】%作为本合同的质保金,本合同质保期届满后【60】天内,经甲方确认后,甲方向乙方无息支付剩余的质保金。

双方对于付款金额有争议的,先以甲方审批的金额为准支付合同价款。甲方据此支付合同价款并不视为甲方逾期付款。

乙方未按本项约定的期限和内容提交结算及付款申请单或者修正后的申请单,经甲方催促后14天内仍未提交或者没有明确答复的,甲方有权根据已有资料进行审查,审查确定的结算价款视同是经乙方认可的最终结算价款。

乙方提供付款申请函等付款资料,经甲方审核完毕,且收到乙方合法、有效的等额增值税专用发票(税率按开票时国家相关政策执行)后支付。付款期限自满足付款条件且甲方收到乙方提交的付款申请及有效发票后开始计算。

五. 交货

1. 交货方式:现场交货;

1.1 乙方负责运输和保险,将货物运抵甲方指定的交货地点。有关运输、保险和装卸等一切的费用由乙方承担。

1.2 所有货物运抵现场并开箱验收合格的日期为交货日期。

1.3 乙方应在交货日7日前,向甲方提供交货计划(内容包括:合同号、货物名称、数量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明),并于发货的同时通知甲方。

1.4 其他约定事项:

2. 交货日期:以甲方指令为准。

3. 运输方式:乙方自行考虑。

4. 交货(安装、调试、服务)地点:本项目工地现场甲方指定场地。

六. 培训

1. 乙方承诺按照以下规定为甲方提供技术培训。

1.1 培训时间:以甲方要求为准。

1.2 培训地点:以甲方要求为准。

1.3 参加人员和人数:以甲方要求为准。



绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

1.4 培训标准和要求：以甲方要求为准。

七. 技术服务和保修责任

1. 乙方对合同货物的质量保修期为【2】年，按竣工验收合格之日起计。若厂家规定的保修期或合同货物主要部件的保修期长于本合同保修期，应适用其保修期。

2. 乙方承诺在合同货物的质量保修期内免费为甲方提供合同货物的技术指导和维修服务，提供此项服务的时间是：每周 7 天×24 小时（工作时间）。

3. 其他专用合同条款中约定的责任。

八. 合同的生效

本合同经双方法定代表人（委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

九. 保密条款

1. 任一方应对在签订或履行本合同中获得的全部信息（包括但不限于本合同条款、与本合同有关的谈判、与本项目有关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等商业秘密）保密，但是以下情形除外：

1.1 依据中国法律法规要求应当披露；

1.2 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露；

1.3 向己方的专业顾问或律师披露；

1.4 各方事先给予书面同意。

2. 在本合同履行完毕或因任何原因终止后，对本合同的任何一方而言，本条规定对其仍具有约束力。

十. 其他约定事项

1. 本合同未尽事宜，按照本招标文件的有关规定、中标人的中标文件及其澄清、说明或者补正文件执行。

2. 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有相同的法律效力。

3. 一方当事人未经另一方书面同意，不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方。

4. 本合同一式 壹拾 份，甲方执 陆 份，乙方 肆 份。



绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装合同

甲方: (盖章)

地址: /

电话: /

传真: /

开户银行: /

账号: /

法定代表人或

其授权的代理人: 

(签字)

日期: 2024年10月28日

乙方: 中通信息服务有限公司 (盖章)

地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层

电话: 0755-83469988

传真: /

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行

账号: 7442110182600071325

法定代表人或

其授权的代理人: 

(签字)

日期: 2024年10月28日



2.1.5.1 中标通知书

中标通知书

附件六：中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2310-440343-04-01-625533008001	
标段名称：绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套采购及安装	
建设单位：深圳市大鹏新区投资控股有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：中通信息服务有限公司	
中标价：478.754808万元	
中标工期（天）：120日历天	
项目经理（总监）：	
本工程于 <u>2024-08-29</u> 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构（签章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 打印日期：2024-10-16
查验码：JY20240930954665	查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html



2.1.5.2 验收报告

验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

十 工程验收证书

项目编号	0	建设单位项目负责人	李维波
项目名称	深圳绿岛国际壹中心信号覆盖项目		
单项工程名称	深圳绿岛国际壹中心信号覆盖项目	建设地点	深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光片区G15401-1498号宗地
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	工程投资	478.78万
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院	工程规模	中等
施工单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2024年10月29日
监理单位	深圳市大成工程管理有限公司	完工日期	2024年12月15日
档案评定	优秀	验收日期	2025年1月18日
验收意见及施工质量评定(根据不同专业付验收意见及质量评定)			
质量合格, 验收通过, 无遗留问题!			
工程施工按设计要求, 经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。			
工程项目总体评价:			
优秀 () 良好 () 合格 () 不合格 ()			
验收人员签字			
单位	姓名	单位	姓名
深圳市大鹏新区投资控股有限公司		中通信息服务有限公司	
深圳市大成工程管理有限公司			
建设单位盖章:	监理单位盖章:	施工单位盖章:	

说明: 评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。



2.1.5.3 移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办准〔2025〕386号

关于绿岛国际壹中心主体工程移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

各电信业务经营者：

深圳市大鹏新区投资控股有限公司建设的大鹏新区绿岛国际壹中心主体工程建设项目移动通信基础设施已完成备案。移动通信基础设施准予接入公用电信网，请尽快安排网络接入。无线机房由中国铁塔股份有限公司深圳市分公司履行两个主体责任。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年8月5日

（铁塔联系人：林凯龙，电话：18566729995）

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年8月5日印发



移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办函〔2025〕386号

关于安排移动通信基础设施两个主体责任 履责单位的通知书

深圳市大鹏新区投资控股有限公司：

你司开发的绿岛国际壹中心主体工程建设项目移动通信基础设施已完成备案。根据《深圳经济特区物业管理条例》和《深圳市通信管理局、深圳市互联网信息办公室、深圳市公安局、深圳市住房和城乡建设局、深圳市经济贸易和信息化委员会关于落实驻地网通信基础设施网络安全防护与维护管理主体责任的通知》（深通业〔2018〕142号），应你司委托，我办安排中国铁塔股份有限公司深圳市分公司履行无线机房网络安全防护与维护管理责任。请你司配合做好相关工作。

特此通知。



移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

(此页无正文)

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月30日



(铁塔联系人：林凯龙，电话：18566729995)

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月30日印发



移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

附件

建筑物通信基础设施建设承诺函（修订）

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

绿岛国际壹中心项目由我司开发建设，我司郑重承诺：

1、根据《中华人民共和国电信条例》、《广东省通信设施建设与保护规定》（广东省人民政府令第256号）、《住房和城乡建设部工业和信息化部关于贯彻落实光纤到户国家标准的通知》（建标〔2013〕36号）、《住房和城乡建设部关于发布国家标准〈建筑物移动通信基础设施工程技术标准〉的公告》（2023年第70号）等法规、文件的相关规定，本项目用地范围内的通信管线、配线设施、基站和室内分布系统等所需的机房、电信间、设备间、管道（含线槽）、线缆、杆路、外市电引入系统、防雷接地系统、基站支撑设施等通信基础设施，以及电源、空调、天线位置、天面空间等通信设施配建条件，纳入建设项目的设计文件，并与主体工程同时设计、同时施工、同时验收，所需经费纳入建设项目概算。

2、委托具备相关资质的工程服务单位严格按照《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程设计规范》（GB50846-2012）、《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程施工及验收规范》（GB50847-2012）、《综合布线系统工程设计规范》（GB50311-2016）、《公共建筑光纤宽带接入工程技术标准》（GB51433-2020）、《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》（GB51456-2023）、《广东省移动建筑物通信基础设施工程》（DBJ/T15-190-2020）等标准规范设计、施工、检测，检测合格后，及时组织验收。

3、本项目备案核实时若有工程遗留问题，将根据贵办所发出的《整改通知书》按期整改。信源接入后，对运营商网络评估报告中发现的移动通信基础设施问题进行配合优化整改。项目备案后，本项目通信基础设施对各基础电信运营企业平等、免费开放使用，保障业主、用户对电信业务经营者的自由选择权。

4、做好通信设施保护，配合电信业务经营者报装直供电、转供电、网络接入、工程建设、维护、业务宣传、客户服务等工作，不违规收取费用。光纤到户及移动通信基础设施的机房房门、密码锁、监控设施，任何单位（含物业管理单位）和个人不得更换、拆除、损坏。对于破坏通信基础设施和网络信息安全的行为，我司立即报警并阻止破坏行为，并积极协助公安机关立案调查。

5、本项目移交物业管理公司后，上述承诺内容在物业合同中列明相关条款，由物业管理公司继续履行。

若未履行上述承诺，同意贵办依照国家、省、市有关规定记入我司信用档案，并通过公共信用信息共享平台予以公开。涉及法律责任的，接受《中华人民共和国电信条例》、《广东省通信设施建设与保护规定》等相关法律法规处罚。

建设单位：（盖章）

法定代表人：（签字）

年 月 日



俊峰

物业管理单位：（盖章）

法定代表人：（签字）

年 月 日



叶盛达



移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

附件 4：通信基础设施网络安全防护与维护管理主体责任委托书

通信基础设施网络安全防护与维护 管理主体责任委托书

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

根据《深圳经济特区物业管理条例》、《广东省通信设施建设与保护规定》和《深圳市通信管理局 深圳市互联网信息办公室 深圳市公安局 深圳市住房和建设局 深圳市经济贸易和信息化委员会关于落实驻地网通信基础设施网络安全防护与维护管理主体责任的通知》（深通业〔2018〕142号）要求，建设项目竣工验收备案之日起三个月内，建设单位应当将符合国家标准和技术规范的通信设施设备移交相关专营单位管理养护。请贵办组织通信专营单位接收我司投资建设（绿岛国际壹中心）的通信（包括光纤到户及移动通信）基础设施，落实网络安全防护与维护管理主体责任。

建设单位：（盖章）

2026年 1 月 20 日



移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

绿岛国际壹中心：5G 新国标无线机房油机供电情况说明

致广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

关于绿岛国际壹中心5G 新国标无线机房油机供电接口相关情况说明：

一、绿岛国际壹中心供电系统油机配置情况

- 1.油机类型：柴油发电机
- 2.数量：2台
- 3.额定功率：1500KVA*1、800KVA*1
- 4.运行时间：180分钟

二、油机性能评估与机房用电需求分析

项目备用供电系统经专业团队完成设计与安装，各项技术指标均符合相关标准和要求。

通过对新国标无线机房设备的用电负荷进行测算，现有柴油机的总发电能力可满足无线机房的最大用电峰值负荷。且考虑未来业务发展的预测，满足无线机房的最大用电量380V/40KVA用电需求，并留有相应的冗余，以应对突发情况。

综上所述，本次5G室分系统无需新增室外油机接口位置，需要时无线机房油机供电可接入项目现有的备用供电系统(用电负荷级别为一级负荷),保障通讯体系用电需求。

特此证明。

证明单位：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

证明人：

证明日期：2025年5月6日



移动通信基础设施工程项目准予接入公网的通知

承诺书

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

绿岛国际壹中心主体工程（施工许可证号：
2020-440327-70-03-01413001（以下简称“本项目”）由深圳市大鹏
新区投资控股有限公司（以下简称“我司”）开发建设。项目位于深
圳市大鹏新区葵涌办事处坝光片区 G15401-1498 号宗地，我司对于本
项目宏站预留位置的承诺如下：

本项目宏站预留位置，我司承诺积极配合铁塔公司工作，确保宏
站顺利建设。

我司同意贵办依照国家、省、市有关规定将本承诺书执行情况记
入我司信用档案，并通过公共信用信息共享平台予以公开。

特此承诺！

建设单位（盖章）：

年 月 日



物业单位（盖章）：

年 月 日





2.1.5.4 移动通信基础设施完成备案通知书

移动通信基础设施完成备案通知书

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2025〕386号

移动通信基础设施完成备案通知书

深圳市大鹏新区投资控股有限公司：

你司提交的大鹏新区绿岛国际壹中心主体工程建设项目移动通信基础设施备案申请，经审核，移动通信基础设施符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月30日

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年7月30日印发



2.1.5.5 发票

发票									
	电子发票 (增值税专用发票)				发票号码: 25952000000111992322 开票日期: 2025年06月05日				
名称: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300597771421G					名称: 中通信息服务有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007261685667				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额		
*移动通信设备*新型全向吸顶天线	800~3700MHz	个	1431	44.8230088495575	64141.73	13%	8338.42		
*移动通信设备*室内定向壁挂天线	800~3700MHz	个	167	49.4070796460177	8250.98	13%	1072.63		
*移动通信设备*美化天线(含安装费)	800~3700MHz	个	7	556.203539823009	3893.42	13%	506.15		
*配电控制设备*电表箱	5个10A的空气开关	台	28	143.398230088496	4015.15	13%	521.97		
*移动通信设备*二功分器	300W(800MHz-3700MHz)	套	678	44.8230088495575	30390.00	13%	3950.70		
*移动通信设备*三功分器	300W(800MHz-3700MHz)	套	6	44.8230088495575	268.94	13%	34.96		
*移动通信设备*300W高性能6dB耦合器	300W(800MHz-3700MHz)	套	773	44.8230088495575	34648.19	13%	4504.26		
*移动通信设备*1/2普通阻燃馈线	1/2"普通阻燃	m	14573.5	9.7522123893805	142123.87	13%	18476.10		
*移动通信设备*7/8普通阻燃馈线	7/8"普通阻燃	m	9032.9	19.7964598849558	178819.44	13%	23246.53		
*金属制品*电气配管	Φ25	m	14573.6	5.6637168141593	82540.74	13%	10730.30		
*金属制品*电气配管	Φ50	m	11216	10.5309734513274	118115.40	13%	15355.00		
*金属制品*金属软管	Φ25	m	58.49	7.4690931238938	436.86	13%	56.80		
*金属制品*金属软管	Φ50	m	58.58	12.1503911150442	711.77	13%	92.53		
*移动通信设备*转接头	1/2型	个	6246.7	6.6814166371681	41736.80	13%	5425.79		
*移动通信设备*转接头	7/8型	个	1126.4	11.3362800442478	12769.19	13%	1659.99		
*移动通信设备*转接头	NM-NF	个	1162.9	6.6814197345133	7769.82	13%	1010.08		
*电线电缆*电源线RVV.3×4.0mm ²	3*4mm ²	m	421.6	22.9557438141593	9678.15	13%	1258.15		
*电线电缆*16平方地线	WDZA-RYY-1KV-1*16mm ²	m	281.1	26.3982206460177	7420.54	13%	964.67		
*配电控制设备*接地线排	300mm*40mm*5mm	块	28.1	85.5043617964602	2402.67	13%	312.35		
*金属制品*万用角铁	30*30*1	m	1171.1	16.2035466283186	18975.97	13%	2466.88		
*电线电缆*接线盒	10A	个	28.1	26.9999685044248	758.70	13%	98.63		
*光纤光缆*光缆	单模-24芯	m	2200	6.8407079646018	15049.56	13%	1956.44		
*光纤光缆*单模尾纤	3米	条	1349.1	2.9292028849558	3951.79	13%	513.73		
*通信传输设备*24口光纤终端盒	24芯	个	28	134.522123893805	3766.62	13%	489.66		
*通信接入设备*光纤ODF架	800mm*600mm*2200mm	台	1	1620	1620.00	13%	210.60		
合 计					¥ 794256.30		¥ 103253.32		
价税合计 (大写)			捌拾玖万柒仟伍佰零玖圆陆角贰分			(小写) ¥ 897509.62			
备注	项目名称: 绿岛国际壹中心酒店-通信设施配套工程; 项目地址: 深圳市大鹏新区; 土地增值税项目编号: Z44030720190009; 收款人: 林楷清; 复核人: 刘洋;								
开票人: 张秋菊									



1.1 认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

[首页](#) [认证结果](#) [从业机构](#) [从业人员](#) [认证规则](#) [数据统计](#) [检验检测](#) [科技标准](#) [政策法规](#)

当前位置: 认证结果 > 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如发现造假等举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号: Q2818Q10644R2M
- 颁证日期: 2024-04-22
- 初次颁证日期: 2018-05-31
- 监督次数: 1
- 认证项目: 建设施工行业质量管理体系认证
- 认证标准: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和 GB/T 50430-2017
- 认证覆盖的业务范围: 资质范围内的通信工程施工、电子与智能化工程专业承包、智慧城市(数字政府、智慧教育、智慧医疗、智慧水利、智慧交通、智慧文旅、智慧建筑、智慧农业)的施工与维护; 安全技术防范系统设计、施工、维护; 信息系统建设和服务(计算机系统集成、信息技术服务运行维护、计算机应用软件开发); 电子、信息工程(含通信、广电、信息化)规划咨询; 增值电信业务服务(互联网信息服务(仅限互联网信息服务)), 有线通信网络维护(通信线路维护); 接入型设备代维服务、无线通信网络维护(系统维护; 基础维护; 网络优化)
- 加办覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址:
- 证书使用的认可标志: CNAS
- EC8000证书 建筑工程施工企业质量管理体系认证对应的: 安全技术防范系统设计、施工、维护; 信息系统建设和服务(计算机系统集成、信息技术服务运行维护、计算机应用软件开发); 电子、信息工程(含通信、广电、信息化)规划咨询; 增值电信业务服务(互联网信息服务(仅限互联网信息服务))
- CMC覆盖范围: 网络信息服务)、有线通信网络维护(通信线路维护); 接入型设备代维服务)、无线通信网络维护(系统维护; 基础维护; 网络优化)
- 颁证日期: 2025-05-09

- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2027-05-30
- 信息上报日期: 2025-05-12
- 再认证次数: 2
- 证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称: 中通信息服务有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 914403007261688667
- 所在国/地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 220
- 组织地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层; 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园11栋A座33楼; 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园11栋A座33楼

发证机构信息

- 机构名称: 北京中安质环认证中心有限公司
- 机构注册号: CNCA-R-2002-028
- 有效期: 2030-12-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.zazh.com
- 地址: 东三环南路58号2层202
- 业务范围: **产品认证**
农林(牧)畜; 中药
加工食品、饮料和糖果
木材和木制品; 纸浆、纸和纸制品、印刷品
化工类产品
建材产品
家具; 其他未分类产品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
2	监督审核	换证日期: 2025-05-09;	2025-04-21 ~ 2025-04-23	肖建强 (2023-N1QMS-4107709, 审核员, 监督审核) 阳东欣 (2023-N1QMS-1294615, 审核员, 监督审核) 黄辉 (2023-N1QMS-3215697, 审核员, 监督审核) 李轩尧 (2023-N1QMS-1393434, 审核员, 监督审核)	2025-05-12	
1	再认证审核	换证日期: 2024-04-22;	2024-04-17 ~ 2024-04-19	肖建强 (2023-N1QMS-4107709, 审核员, 再认证二阶段) 管坤 (2021-N1QMS-3041651, 审核员, 再认证二阶段) 相乐敏 (2023-N1QMS-1294615, 审核员, 再认证二阶段) 罗启球 (2023-N1QMS-3200470, 审核员, 再认证二阶段) 李良 (2023-N1QMS-3215632, 审核员, 再认证二阶段)	2024-04-22	

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区长街5号 邮编: 100005
技术支持: 北京中安质环认证技术有限公司 联系电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cafi.com
京ICP备09092530号-3 京公网安备 11010502035380号



2 ISO14001 环境管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 4 月 24 日

ISO14001 环境管理体系认证证书





2.1 认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 > 证书详情
首页 | 认证结果 | 从业机构 | 从业人员 | 认证规则 | 数据统计 | 检验检测 | 科技标准 | 政策法规

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如果投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

证书编号: Q2818E102292M	证书状态: 有效
颁证日期: 2024-04-22	证书到期日期: 2027-04-24
首次获证日期: 2018-04-25	信息上报日期: 2025-05-12
监督次数: 1	再认证次数: 2
认证项目: 环境管理体系认证	
认证依据: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015	

认证范围的业务范围: 资质范围内的通信工程施工、电子与智能化工程专业承包、智慧城市(数字政府、智慧教育、智慧医疗、智慧水利、智慧交通、智慧文旅、智慧建筑、智慧农业)的施工与维护; 安全技术防范系统设计、施工、维护; 信息系统建设和服务(计算机信息系统集成, 信息技术服务运行维护, 计算机应用软件开发); 电子、信息工程(含通信、广电、信息化)规划咨询; 增值电信业务服务(互联网信息服务)(仅限互联网信息服务)。有线通信网络维护(通信线路维护); 接入型代维(维护)、无线通信网络维护(系统维护; 基站维护; 网络优化)涉及的环境管理活动

是否覆盖多场所: 否

认证范围的场所名称及地址:

证书使用的认可标准: CNAS

颁证日期: 2025-05-09

获证组织基本信息

组织名称: 中通信息服务有限公司	统一社会信用代码/组织机构代码: 914403007261685667
所在国别地区: 中国 广东省	本证书体系覆盖人数: 220
组织地址: 深圳市福田区沙头角新社区滨河路9023号国通大厦主楼二十八层、二十七层、二十八层; 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技园11栋A座33楼; 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技园11栋A座33楼	

发证机构信息

机构名称: 北京中安质环认证中心有限公司	机构注册号: CNCA-R-2002-028
有效期: 2030-12-10	机构状态: 有效
网址: www.zazh.com	
地址: 东三环南路58号2层202	

业务范围: **产品认证**
 农林(牧)渔; 中药
 加工食品、饮料和烟草
 木材和木制品; 纸浆、纸和纸制品, 印刷品
 化工类产品
 建材产品
 家具; 其他未分类产品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	简要描述	发生日期	审核员	上报日期	数据修改声明
2	监督审核	换证日期: 2025-05-09;	2025-04-21 ~ 2025-04-23	肖建强 (2024-NHEMS-4107709, 审核员, 监督审核) 阳东敏 (2023-NHEMS-1294615, 审核员, 监督审核) 黄辉 (2023-NHEMS-3215897, 审核员, 监督审核) 李轩程 (2024-NHEMS-1393434, 审核员, 监督审核)	2025-05-12	
1	再认证审核	换证日期: 2024-04-22;	2024-04-17 ~ 2024-04-19	肖建强 (2021-NHEMS-3107709, 审核员, 再认证二阶段) 罗良琦 (2021-NHEMS-2200470, 审核员, 再认证二阶段) 阳东敏 (2023-NHEMS-1294615, 审核员, 再认证二阶段) 李霞 (2023-NHEMS-3215032, 审核员, 再认证二阶段) 管雄 (2023-NHEMS-4041651, 审核员, 再认证二阶段)	2024-04-22	

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马场东路9号 邮编: 100088
 技术支持: 北京中认网络信息技术有限公司 联系电话: 010-56728610 服务热线: service@caic.com
 京ICP备09007530号-3 京公网安备 11010502035388号



3 ISO 45001 职业健康安全管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 4 月 24 日

ISO 45001 职业健康安全管理体系认证证书



中安认证

职业健康安全管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认
中通信息服务有限公司
统一社会信用代码：914403007261685667
(注册地址：深圳市福田区沙头街道新社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层 邮编：518063)
职业健康安全管理体系符合：
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
认证范围覆盖如下：
资质范围内的通信工程施工、电子与智能化工程专业承包、智慧城市（数字政府、智慧教育、智慧医疗、智慧水利、智慧交通、智慧文旅、智慧建筑、智慧农业）的施工与维护、安全技术防范系统设计、施工、维护、信息系统建设和服务（计算机信息系统集成、信息技术服务运行维护、计算机软硬件开发）、电子、信息工程（含通信、广电、信息化）规划咨询；增值电信业务（互联网信息服务（互联网信息服务））、有线通信网络维护（通信线路维护、接入型代维代维服务）、无线通信网络维护（系统维护、基站维护、网络优化）涉及的职业健康安全管理体系活动
地址：深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 11 栋 A 座 33 楼。
注册号：02818S10200R2M
有效期：2024 年 04 月 22 日至 2027 年 04 月 24 日
换证日期：2025 年 05 月 09 日
北京中安质环认证中心有限公司
(原 8 项管理体系认证中心)
(地址：北京市朝阳区三环南路 58 号 2 层 202 邮编：100022)
证书专用章
任磊
中国认可
职业健康安全管理体系
CNAS CODE: M
证书信息查询方式: (The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



中安认证

OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE OF CONFORMITY

This is to certify that Occupational Health and Safety Management System of
**ZHONGTONG INFORMATION SERVICE
CO.,LTD.**
Unified Social Credit Identifier:914403007261685667
(Register ADD:26-28/F, Guotong building, 9023 Binhe road,
Xinhua Community, Shatou Street, Futian district, Shenzhen, Guangdong
post code: 518063)
by reason of its
Occupational Health and Safety Management System
has been awarded this certificate for compliance with the standard
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
This certificate is valid in the following area:
Construction and maintenance of communication engineering, specialized consulting of electronic and intelligent engineering, and smart cities (digital government, smart education, smart healthcare, smart water coexistence, smart transportation, smart cultural tourism, smart buildings, smart agriculture) within the scope of qualifications; Design, construction, and maintenance of security technology prevention systems, information system construction and service (computer information system integration, information technology service operation and maintenance, computer application software development); Planning and consulting for electronic and information engineering (including communication, broadcasting, and informatization); Value added telecommunication service (information service service (information service service)). The occupational health and safety management activities involved in the maintenance of wired communication networks (communication line maintenance, access type installation and maintenance services and activities (communication network) system maintenance (non-routine maintenance network optimization)
ADD:33rd Floor, Block A, Building 11, Shenzhen Bay Science and Technology Ecological Park, Yuehai Street, Nanshan District, Shenzhen, Guangdong, China.
The No. of this certificate is: 02818S10200R2M
This certificate is valid from: Apr.22.2024 to Apr.24.2027
Change date: May.09.2025
Beijing Zhongtong Information Certification Center Co., Ltd.
(Former 8-Item Certification Center Quality System)
(ADD: 202, 2/F, No. 58, South of Ping Road, Chaoyang District, Beijing 100022)
证书专用章
任磊
中国认可
职业健康安全管理体系
CNAS CODE: M
证书信息查询方式: (The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



3.1 认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

State Administration for Market Regulation

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（兼容模式访问）

当前位置：认证结果 > 证书详情
首页
认证结果
从业机构
从业人员
认证规则
数据统计
检验检测
科技标准
政策信息

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 Q2818S10200R2M
- 颁证日期 2024-04-22
- 初次获证日期 2018-04-25
- 监督次数 1
- 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
- 认证范围 资质范围内的通信工程施工、电子与智能化工程专业承包、智慧城市（数字政府、智慧教育、智慧医疗、智慧水利、智慧交通、智慧文旅、智慧建筑、智慧农业）的施工与维护；安全技术防范系统设计、施工、维护；信息系统建设和服务（计算机信息系统集成、信息技术服务运行维护、计算机应用软件开发）；电子、信息工程（含通信、广电、信息化）规划咨询；增值电信业务服务(信息服务业务(仅限互联网信息服务))；有线通信网络维护（通信线路维护）；接入型代表代维服务、无线通信网络维护（系统维护；基站维护；网络优化）涉及的职业健康安全管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证范围的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 颁证日期 2023-05-09

- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2027-04-24
- 信息更新日期 2025-05-12
- 再认证次数 2

获证组织基本信息

- 组织名称 中通信息服务有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 914403007261685667
- 所在省份 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 220
- 组织地址 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层；深圳市南山区粤海街道深圳湾科技园11栋A座33楼；深圳市南山区粤海街道深圳湾科技园11栋A座33楼

发证机构信息

- 机构名称 北京中安质环认证中心有限公司
- 有效期 2030-12-10
- 网址 www.zazh.com
- 地址 东三环南路58号2层202
- 业务范围 **产品认证**
农林（牧）渔；中药
加工食品、饮料和烟草
木材和木制品；纸浆、纸和纸制品，印刷品
化工产品
建材产品
家具；其他未分类产品

- 机构批准号 CNCA-R-2002-028
- 机构状态 有效

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
2	监督审核	换证日期：2025-05-09；	2025-04-21 – 2025-04-23	肖建强 (2024-N10HMSMS-4107709, 审核员, 监督审核) 阳乐秋 (2023-N10HMSMS-1294615, 审核员, 监督审核) 黄辉 (2023-N10HMSMS-3215697, 审核员, 监督审核) 李智亮 (2024-N10HMSMS-1393434, 审核员, 监督审核)	2025-05-12	
1	再认证审核	换证日期：2024-04-22；	2024-04-17 – 2024-04-19	肖建强 (2021-N10HMSMS-3107709, 审核员, 再认证二阶段) 阳乐秋 (2023-N10HMSMS-1294615, 审核员, 再认证二阶段) 李良 (2023-N10HMSMS-3215032, 审核员, 再认证二阶段) 管地 (2023-N10HMSMS-4041651, 审核员, 再认证二阶段)	2024-04-22	

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马利东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中通信息服务有限公司 热线电话：010-56738110 服务邮箱：service@cat.com
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035360号

政府网站
找错

在线客服

4 ISO27001 信息安全管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 11 月 05 日

ISO27001 信息安全管理体系认证证书





ISO27001 信息安全管理体系认证证书



中安认证

**INFORMATION SECURITY MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICATE OF CONFORMITY**

This is to certify that the information security management system of
ZHONGTONG INFORMATION SERVICE CO., LTD.

Consolidated Social Credit Code:914403007261685667

(Register ADD:26-28/F, Guotong building, 9023 Binhe road,
Xinhua Community, Shatou Street, Futian District, Shenzhen, Guangdong
postcode:518000)

by reason of its
Information Security Management System
has been awarded this certificate for compliance with the standard

ISO/IEC 27001:2022

This certificate is valid in the following area:

Computer software development, information system integration and services,
and information security management activities of value-added telecommunications
services (domestic call center business and information service business) within
the scope of business license

ADD:33rd Floor, Block A, Building 11, Shenzhen Bay Science and Technology
Ecological Park, Yuehai Street, Nanshan District,
Shenzhen, Guangdong, China.

Version number of Statement of Applicability: E/0

The No. of this certificate is: 02816X10005R3S

This certificate is valid from: Aug.12.2024 to Nov.05.2027

Date of issue:Aug.13.2024

Beijing Zhong-An Zhi Huan Certification Center Co.,Ltd
(Former 80001 Certification Center of Quality System)
(ADD: A 2th floor,Free Town,No.58 South Road,East 3rd Ring Road Chaoyang District,Beijing
Postcode: 100022)

Issued by:
任磊



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



Contact info

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



4.1 认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 **认云**

[首页](#) [认证结果](#) [从业机构](#) [从业人员](#) [认证规则](#) [数据统计](#) [检验检测](#) [科技标准](#) [政策信息](#)

当前位置: 认证结果 > 证书详情
 说明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如要投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

<ul style="list-style-type: none"> - 证书编号: Q2816X10005R3S - 颁证日期: 2024-08-12 - 初次获证日期: 2016-01-21 - 监督次数: 0 - 认证项目: 信息安全管理体系认证 - 认证依据: ISO/IEC 27001:2022 - 认证覆盖的业务范围: 计算机软件开发、信息系统集成服务、经营许可范围内的增值电信业务(国内呼叫中心业务、信息服务业务)的信息安全管理活动, 适用性声明 版本: E0 - 覆盖标准场所: 否 - 认证覆盖的场所名称及地址: 广东省深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园11栋A座33楼。 - 证书使用的认可标识: CNAS - 颁证日期: 2024-08-13 	<ul style="list-style-type: none"> - 证书状态: 有效 - 证书到期日期: 2027-11-05 - 信息更新日期: 2024-08-13 - 再认证次数: 3 - 证书附件下载
---	--

获证组织基本信息

<ul style="list-style-type: none"> - 组织名称: 中通信息服务有限公司 - 所在国家地区: 中国 广东省 - 组织地址: 深圳市福田区沙头街清华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层; 广东省深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园11栋A座33楼。 	<ul style="list-style-type: none"> - 统一社会信用代码/组织机构代码: 914403007261685667 - 本证书体系覆盖人数: 45
---	--

发证机构信息

<ul style="list-style-type: none"> - 机构名称: 北京中安质环认证中心有限公司 - 有效期至: 2030-12-10 - 网址: www.za2h.com - 地址: 东三环南路58号2层202 - 业务范围: 产品认证 农林(牧)渔; 中药 加工食品、饮料和烟草 木材和木制品; 纸浆、纸和纸制品, 印刷品 化工类产品 建材产品 家具; 其他未分类产品 	<ul style="list-style-type: none"> - 机构批准号: CNCA-R-2002-028 - 机构状态: 有效
---	--

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核员	更新日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期: 2024-08-13;	2024-07-30 - 2024-07-31	张致炎 (2023-NHISMS-1302146, 审核员, 再认证二阶段) 廖德伟 (2021-NHISMS-3206529, 审核员, 再认证二阶段)	2024-08-13	

扫码认证信息查询

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马神庙3号 邮编: 100058
 技术支持: 北京中认网链信息技术有限公司 热线电话: 010-56738810 服务邮箱: service@cat.com
 京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035389号

政府网站
投诉



5 ISO20000 信息技术服务管理体系认证证书/有效期：至 2027 年 12 月 05 日

信息技术服务管理体系认证证书



中安认证

信息技术服务管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

中通信息服务有限公司

统一社会信用代码：914403007261685667

(注册地址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层 邮编：518000)

信息技术服务管理体系符合：
ISO/IEC 20000-1:2018

认证范围覆盖如下：

为客户提供计算机软件开发服务、计算机软硬件运行维护服务、基础设施运行维护服务的信息技术服务管理活动

地址：广东省深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 11 栋 A 座 33 楼。

注册号：0282021ITSM168MR1CLMN

有效期：2024 年 08 月 08 日至 2027 年 12 月 05 日

颁证日期：2024 年 08 月 09 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8 项质量管理体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 2 层 邮编：100022)

证书专用章
11010810703122

签发人：
任磊



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式 (The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



5.1 认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

认证认可业务信息统一查询平台截图 (http://cx.cnca.cn)

国家市场监督管理总局
全国认证认可信息公共服务平台

State Administration for Market Regulation
认云

当前位置: 认证结果 > 证书详情

提示: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

<ul style="list-style-type: none"> - 证书编号: Q2820211TSM168MR1CLMN - 颁证日期: 2024-06-08 - 初次获证日期: 2021-12-06 - 获证次数: 0 - 认证项目: 信息技术管理体系认证 - 认证标准: ISO/IEC 20000-1:2018 - 认证覆盖的业务范围: 为客户提供计算机软件开发服务、计算机软硬件运行维护服务、基础设施运行维护服务的信息技术服务管理活动 - 是否覆盖多场所: 否 - 认证覆盖的场所名称及地址: 广东省深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园11栋A座33楼。 - 证书使用的认可标识: CNAS - 换证日期: 2024-08-09 	<ul style="list-style-type: none"> - 证书状态: 有效 - 证书到期日期: 2027-12-05 - 信息上报日期: 2024-08-19 - 再认证次数: 1 - 证书附件下载
---	--

获证组织基本信息

<ul style="list-style-type: none"> - 组织名称: 中通信息服务有限公司 - 所在注册地区: 中国 广东省 - 组织地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层; 广东省深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园11栋A座33楼。 	<ul style="list-style-type: none"> - 统一社会信用代码/组织机构代码: 914403007261685667 - 本证书体系覆盖人数: 45
--	--

发证机构信息

<ul style="list-style-type: none"> - 机构名称: 北京中安质环认证中心有限公司 - 有效期: 2030-12-10 - 网址: www.zazh.com - 地址: 东三环南路58号2层202 - 业务范围: 产品认证 农林(牧)渔; 中药 加工食品、饮料和烟草 木材和木制品; 纸浆、纸和纸制品, 印刷品 化工类产品 建材产品 家具; 其他未分类产品 	<ul style="list-style-type: none"> - 机构批准号: CNCA-R-2002-028 - 机构状态: 有效
--	--

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期: 2024-08-09;	2024-07-30 - 2024-07-31	左国强 (2023-N11TSM3-3204685, 审核员, 再认证二阶段)	2024-08-19	

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马神庙8号 邮编: 100088

技术支持: 北京中认网信技术有限公司 热线电话: 010-56738810 服务邮箱: service@cat.com

京ICP备09062538号-3 京公网安备 11010502053288号

政府网站
找错

六、项目管理机构设置及其他人员配备要求

1 主要技术人员情况表

主要技术人员情况表

投标人： 中通信息服务有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	侯国栋	项目经理	中级工程师	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任项目负责人
技术负责人	黎振金	工程师	高级工程师	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任技术负责人
安全负责人	蔡韶锋	安全负责人	中级工程师	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任安全负责人
质量负责人	李敏文	质量员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任质量负责人
安全员	宋选超	安全员	中级工程师	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任安全员
施工员	柳奕标	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	刘刚	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	刘文锋	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	李国波	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	代双全	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	罗川	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	林楷威	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员
施工员	梁庭曦	技术员	/	2024-2025 年深圳电信 5G 移动网室内覆盖项目（标段五）施工中担任施工员

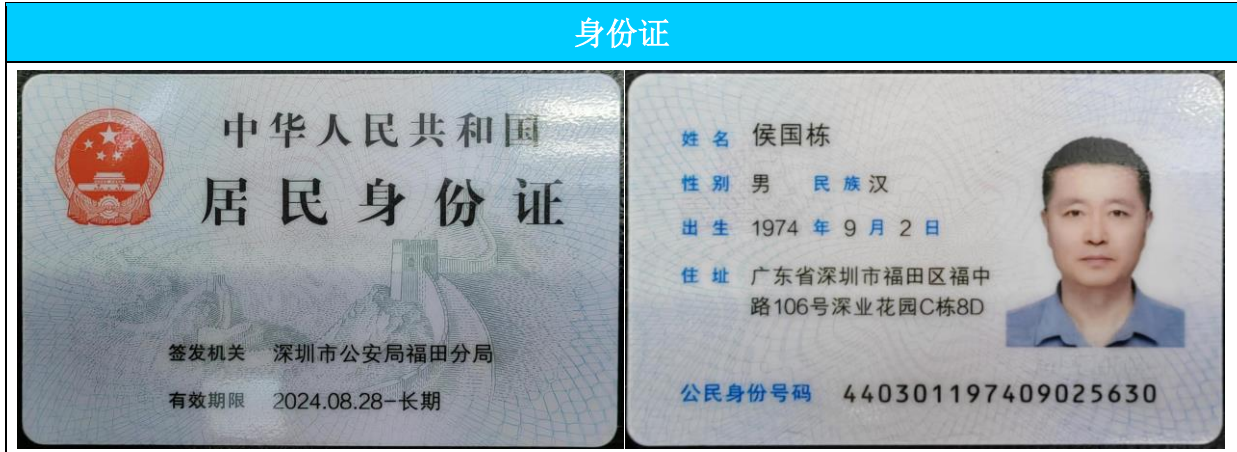
提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。



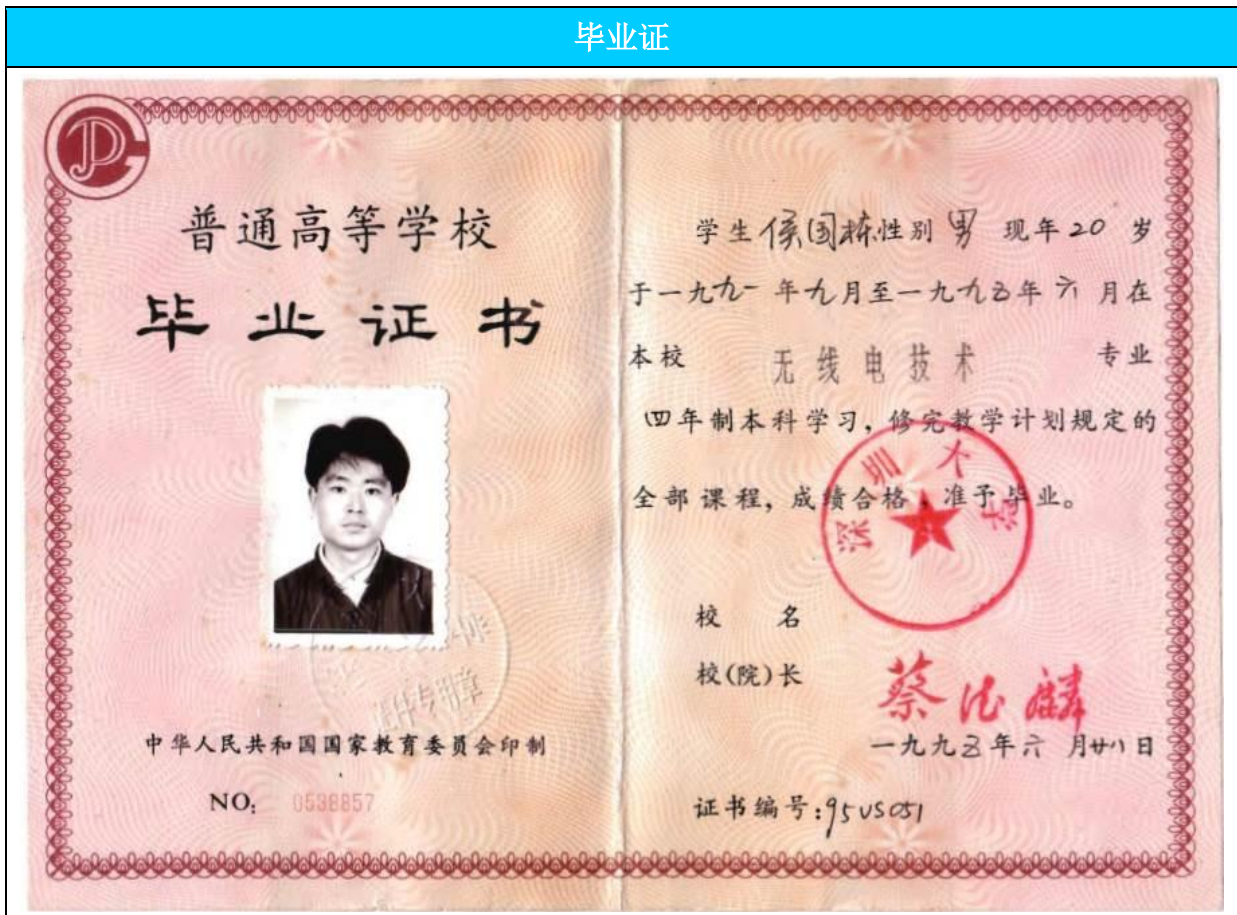
2 项 1 主要技术人员资质及社保证明材料

2.1 侯国栋

2.1.1 身份证



2.1.2 毕业证





2.1.2.1 学历查询

学历查询

中国高等教育学历认证报告

姓名：侯国栋

报告编号：12088893

性别：男

打印日期：2023-08-21

出生日期：1974年09月02日

学历类别：普通

层次：本科

院校名称：深圳大学

专业名称：无线电技术

学习形式：普通全日制

学制：四年

入学日期：1991年09月

毕业日期：1995年06月

毕业业：毕业

证书编号：95US051

以上学历情况属实，专此认证。

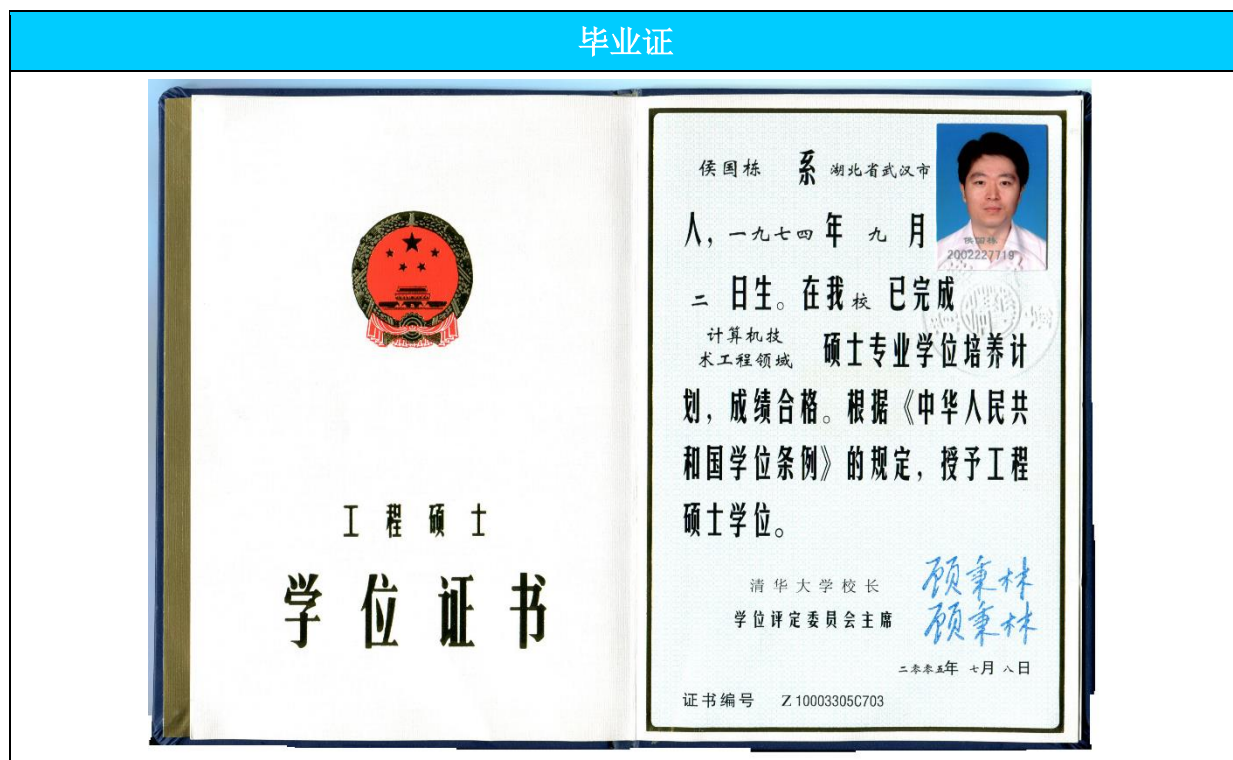


认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



2.1.3 硕士学位证



2.1.4 职称证【中级工程师】





2.1.5 高级信息系统项目管理师



2.1.6 安全生产合格 B 证【工信粤建安】

安全生产合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名: 侯国栋
性别: 男
身份证号: 440301197409025630
证书编号: 工信粤建安B(2019)02278
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 分公司副总经理
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2026-06-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 广东省通信管理局
初次发证日期: 2019-12-10

末次变更时间及内容:



tsjs.mit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制



2.1.7 信息安全保障人员认证证书(CISAW)

信息安全保障人员认证证书(CISAW)



信息安全保障人员认证证书

Certificate of Information Security Assurance Workforce Certification

兹证明
This is to certify that

候国栋
HOUGUODONG



考试成绩合格,并通过了认证评价,符合《信息安全保障人员认证准则》的要求,具备下述认证方向和级别所需的知识和技能,特颁此证。

has passed the examination and certification assessment, successfully fulfilled the requirements of Cisaw Criteria, and obtained the knowledge and skills required for the following field and level. This certificate is hereby issued.

认证方向 / Certification Field: 安全集成 / Security Integration

认证级别 / Certification Level: 专业级 / Professional Level

证书编号 / Certificate No.: 2018CISAWSI7986 (R2)

发证日期 / Date of Issue: 2024年09月02日 / September 2, 2024

有效期至 / Date of Expiry: 2027年09月20日 / September 20, 2027




陳達良

Signed: Chen Jianliang



中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心

CHINA CYBERSECURITY REVIEW, CERTIFICATION AND MARKET REGULATION BIG DATA CENTER

通过www.isccc.gov.cn或扫描二维码验证本证书的真实性、有效性。
You can verify the authenticity and validity of this certificate via www.isccc.gov.cn or scanning the QR code.

本证书仅发放电子证书
E-certificate only



2.1.8 劳动合同

劳动合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 中通信息服务有限公司 姓名 侯国栋
 住所 福田区滨河大道9023号国通大厦28楼 性别 男
 法定代表人 夏之跃 身份证(护照) 号码 440301197409025630
 (主要负责人) 夏之跃 联系人 彩田葵深业花园(栋8D)
 联系电话 83469982 联系电话 13603063443

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第贰种方式确定本合同期限。

- 1、有固定期限:从 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。
- 2、无固定期限:从2008年7月1日起。
- 3、以完成一定工作任务为期限:从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完



劳动合同

(三) 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方: (盖章)



乙方: (签名)

侯国栋

法定代表人:

(主要负责人)

2018年7月1日

2018年7月1日

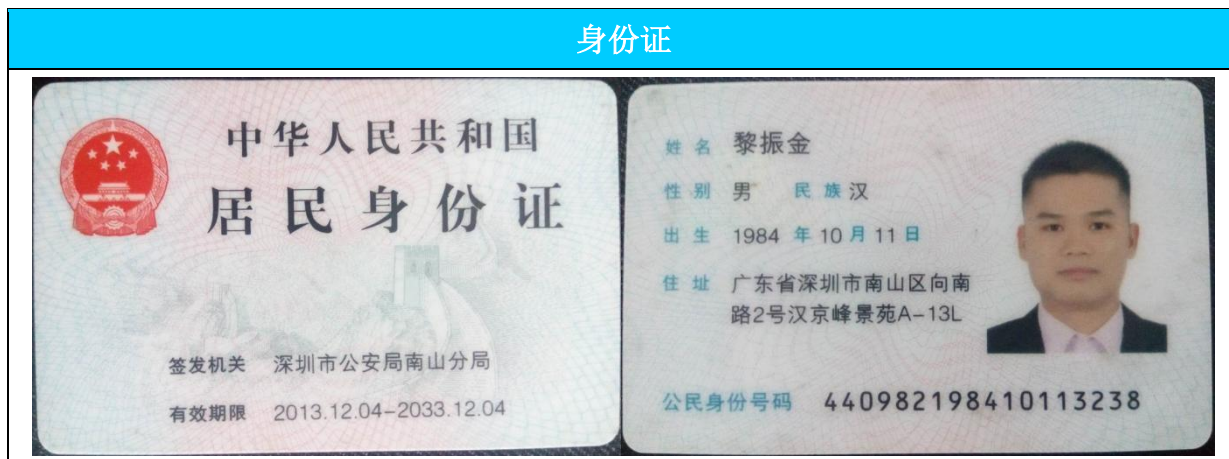
经办人: 闫军

审核人:



2.2 黎振金

2.2.1 身份证



2.2.2 毕业证





2.2.2.1 学历查询

学历查询

chsi.com.cn/xlcx/xlcx/xfresult.do?mdid=hs4609xchfsu0r7so8berzatypw3156o

因系统维护，学历网9月30日 3:00-14:00期间无法正常查询，给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！

中国高等教育学生信息网(学信网)
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学籍档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [求职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 黎振金	性别: 男	
出生日期: 1984年10月11日	入学日期: 2004年09月01日	
毕(结)业日期: 2008年06月28日	学校名称: 广东工业大学	
专业: 电子科学与技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 118451200805006588	
<p style="font-size: x-small; margin: 0;">声明</p> <p style="font-size: x-small; margin: 0;">1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。</p> <p style="font-size: x-small; margin: 0;">2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如面向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。</p>		

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

中心简介 | 网站简介 | 版权声明 | 网站宣传 | 联系我们 | 招聘信息 | 帮助中心 | 学历十年 | 大事记

客服热线: 010-67410388
主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心
京ICP备19004913号-1

客服电话: kefu@chsi.com.cn
Copyright © 2005-2025 学信网 All Rights Reserved
京公网安备11010202009747号



2.2.3 职称证【高级工程师】

职称证【高级工程师】	
<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：黎振金	
身份证号：440982198410113238	
职称名称：高级工程师	
专 业：信息通信网络工程	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年8月24日	
评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会	
证书编号：2500101337983	
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅	
发证时间：2025年10月31日	



2.2.4 一级建造师注册证书【通信与广电工程/机电工程】【至2026年06月24日】

一级建造师注册证书

使用有效期: 2025年12月20日
2026年06月24日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黎振金

性 别: 男

出生日期: 1984年10月11日

注册编号: 粤1442018201904029

聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)
通信与广电工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)





中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年06月26日

黎振金

个人签名: 黎振金

签名日期: 2025.12.26

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询





2.2.5 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎振金

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中通信息服务有限公司 证书编号: 建[国]14214400008304 注册编号/执业印章号: B14214400008304
 注册专业: 安装 有效期: 2025年08月29日

2021-07-07 - 初始注册 - 安装
中通信息服务有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

一级注册建造师

注册单位: 中通信息服务有限公司 注册编号/执业印章号: 粤1442018201904029
 注册专业: 机电工程 有效期: 2027年01月03日
 注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2028年06月29日

2024-01-04 - 增项注册 - 机电工程
中通信息服务有限公司

2022-06-24 - 延续注册 - 通信与广电工程
中通信息服务有限公司

2019-06-26 - 初始注册 - 通信与广电工程
中通信息服务有限公司

[查看证书变更记录 \(3\) ^](#)

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2

5

8

5

6

0

4

1

1

4

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: hmi1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

117



2.2.6 安全生产合格 B 证【粤建安】

安全生产合格 B 证【粤建安】

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020)0009420

姓 名: 黎振金

性 别: 男

出生年月: 1984年10月11日

企业名称: 中通信息服务有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月25日

有效 期: 2023年11月13日 至 2026年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



2.2.7 安全生产合格 B 证【工信粤建安】

安全生产合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓 名: 黎振金
性 别: 男
身份证号: 440982198410113238
证书编号: 工信粤建安B(2020)00013
企业名称: 中通信服务有限公司
职 务: 无线维护主办
技术职称: 通信中级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2026-06-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2020-01-03

未次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



安全生产合格 B 证【工信粤建安】

https://tjjs.miit.gov.cn/ggfw/search.jsp



全国一体化在线政务服务平台
工业和信息化部政务服务平台

中华人民共和国工业和信息化部

平台首页 > 专项查询 > 安全员证书查询

安全员证书查询

工信 省简称 建安 类别 年份 号码

点击校验

立即查询

重置信息

其他相关服务

详细信息

姓名	黎振金	性别	男
身份证号	4409****3238	企业名称	中通信息服务有限公司
考核机关	广东省通信管理局	证书编号	工信粤建安 B(2020)00013
职务	无线维护主办	技术职称	通信中级职称 (或等同专业水平)
初次发证日期	2020-01-03	证书到期日期	2026-06-29
变更记录			
变更时间	变更内容	变更前信息	变更后信息

返回



中国政府网 网站地图

主办单位：中华人民共和国工业和信息化部 地址：中国北京西长安街13号 邮编：100804

版权所有：中华人民共和国工业和信息化部 网站标识码：bm07000001

京ICP备04000001号-2 京公网安备 11040102700068号



2.2.8 注册安全工程师

注册安全工程师





注册安全工程师

190-0527



黎振金 440982198410113238

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20211004644000001932

姓名 黎振金

性别 男

证件号码 440982198410113238

级别 中管

执业证号 19220005603

发证日期 2021年11月14日




190-0527

注册记录

黎振金 440982198410113238

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中通信息服务有限公司

有效期至: 2027年4月14日



注册记录



2.3 蔡韶锋

2.3.1 身份证



2.3.2 毕业证





2.3.3 职称证【中级工程师】

职称证【中级工程师】	
<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名: 蔡韶锋	
身份证号: 44020419720410331X	
职称名称: 工程师	
专 业: 标准化	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2020年03月27日	
评审组织: 深圳市标准化计量质量专业中级专业技术 资格评审委员会	
证书编号: 2003003048030	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年10月15日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



2.3.4 安全生产合格 C 证【粤建安】

安全生产合格 C 证【粤建安】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0100704

姓 名: 蔡韶锋

性 别: 男

出生年月: 1972年04月10日

企业名称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月21日

有效 期: 2024年04月03日 至 2027年05月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



2.3.5 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

安全生产合格 C 证【工信粤建安】

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 蔡韶锋
性别: 男
身份证号: 44020419720410331X
证书编号: 工信粤建安C(2019)01454
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 部门经理
技术职称: 其他中级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2028-10-20



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2019-10-23

未次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



2.3.6 社保证明

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡韶锋 社保电脑号：1532962 身份证号：44020419720410331X

页码：1

参保单位名称：中通信息服务有限公司 单位编号：60002132

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002132	21038.0	3576.46	1683.04	1	21038	1061.9	420.76	1	21038	105.19	21038	84.15	21038	168.3	42.08
2025	05	60002132	21038.0	3576.46	1683.04	1	21038	1061.9	420.76	1	21038	105.19	21038	84.15	21038	168.3	42.08
2025	06	60002132	21038.0	3576.46	1683.04	1	21038	1061.9	420.76	1	21038	105.19	21038	84.15	21038	168.3	42.08
2025	07	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	658.6	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2025	08	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	658.6	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2025	09	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	658.6	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2025	10	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	658.6	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2025	11	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	658.6	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2025	12	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	658.6	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2026	01	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	790.32	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2026	02	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	790.32	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
2026	03	60002132	13172.0	2239.24	1063.76	1	13172	790.32	263.44	1	13172	65.86	13172	52.69	13172	106.38	26.34
合计			30882.54	14532.96				9478.26	3633.24			908.31			1483.37		363.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ace91d94b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002132	中通信息服务有限公司

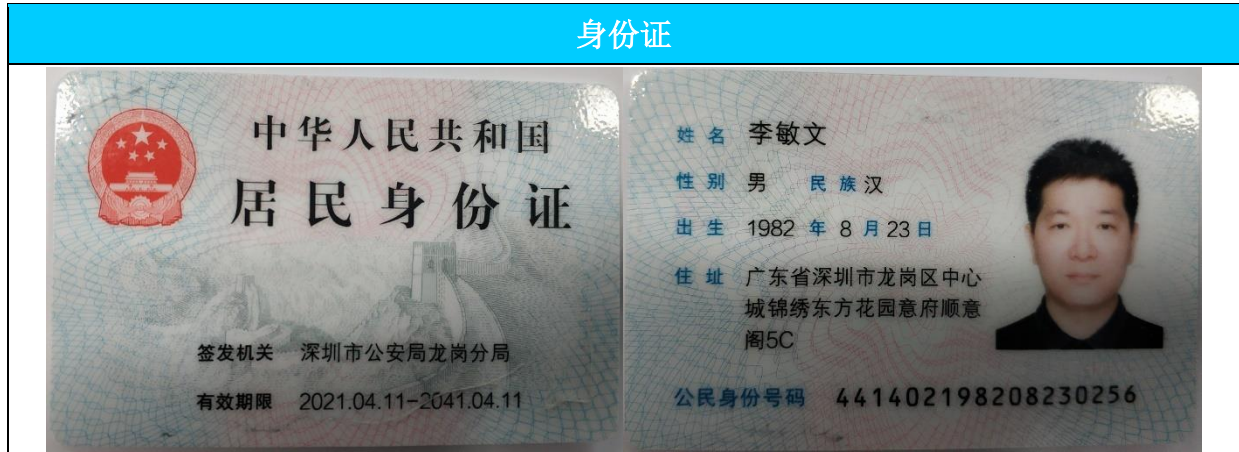


打印日期：2026年04月20日



2.4 李敏文

2.4.1 身份证



2.4.2 毕业证





2.4.3 通信、电子与智能化工程质量员

通信、电子与智能化工程质量员



行业特需专业人员登记证书

证书类型	通信、电子与智能化工程质量员
姓 名	李敏文
性 别	男
出生年月	1982年08月
证书编号	通信(质量)字231600034
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年06月12日



发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2023年06月14日

延续发证日期：



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

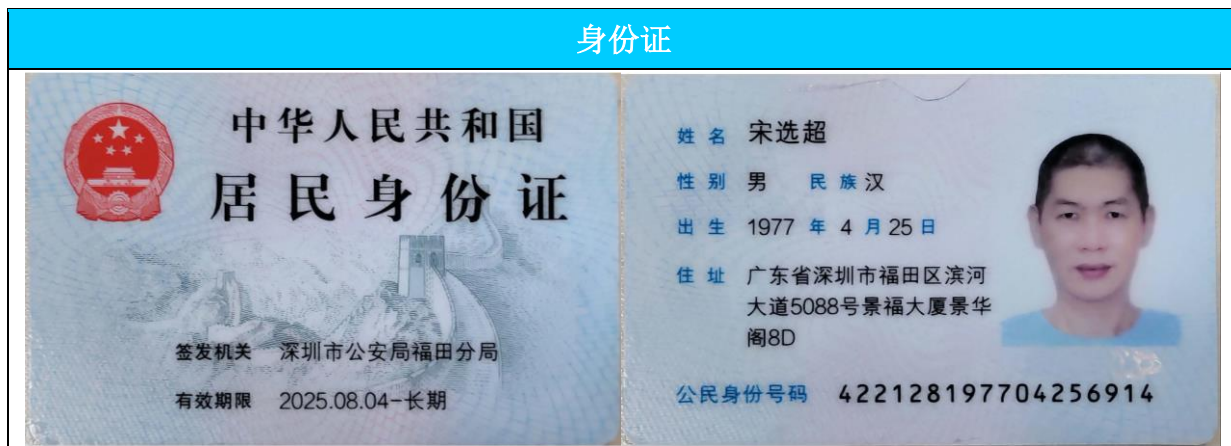
初次发证日期：2023年06月14日

延续发证日期：



2.5 宋选超

2.5.1 身份证



2.5.2 毕业证





2.5.3 职称证【中级工程师】





2.5.4 安全生产合格 C 证【粤建安】

安全生产合格 C 证【粤建安】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0009049

姓 名:宋选超

性 别:男

出生年月:1977年04月25日

企业名称:中通信息服务有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年11月05日

有 效 期:2025年09月30日 至 2028年11月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月30日





2.5.5 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

安全生产合格 C 证【工信粤建安】

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 宋选超
性别: 男
身份证号: 422128197704256914
证书编号: 工信粤建安C(2019)01147
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 一级无线维护技术员
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2028-09-21



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2019-09-24

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

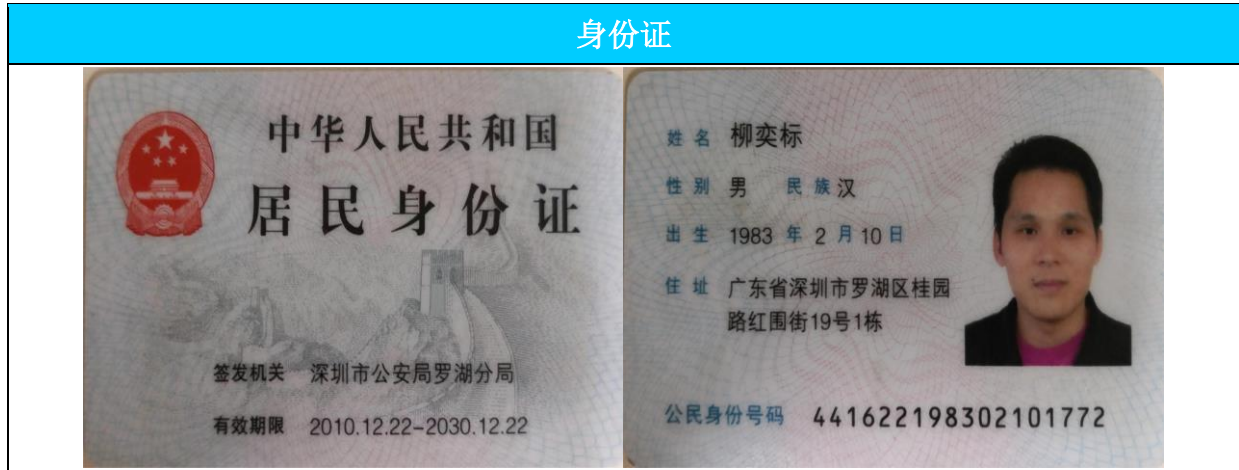


中华人民共和国工业和信息化部制



2.6 柳奕标

2.6.1 身份证



2.6.2 毕业证





2.6.3 登高证



2.6.4 电工证





2.6.5 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	柳奕标
性别	男
出生年月	1983年02月
证书编号	通信(施工)字231600094
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.7 刘刚

2.7.1 身份证



2.7.2 毕业证



2.7.3 登高证



2.7.4 电工证





2.7.5 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	刘刚
性别	男
出生年月	1983年06月
证书编号	通信(施工)字231600095
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
	
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	

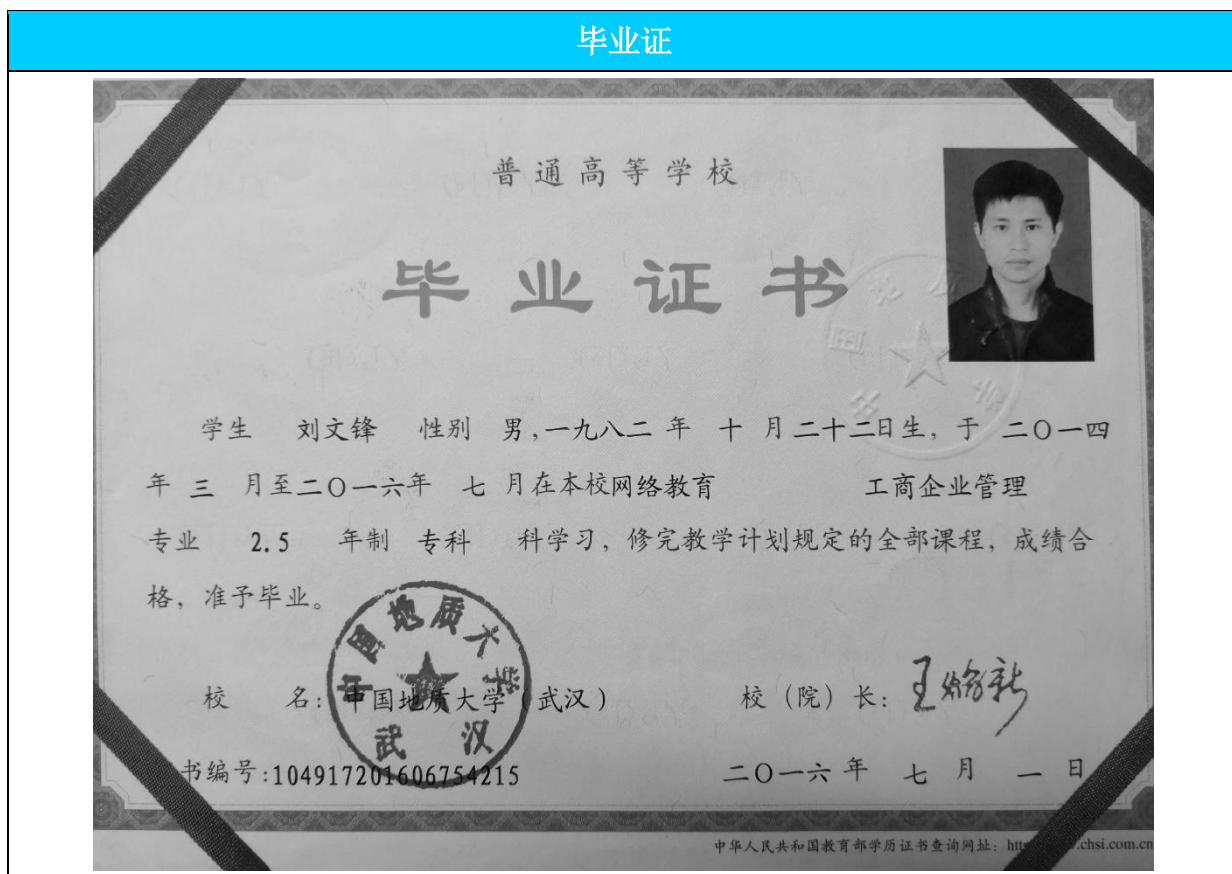


2.8 刘文锋

2.8.1 身份证



2.8.2 毕业证





2.8.3 登高证



2.8.4 电工证





2.8.5 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	刘文锋
性别	男
出生年月	1982年10月
证书编号	通信(施工)字231600096
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
	
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.9 李国波

2.9.1 身份证



2.9.2 毕业证





2.9.3 电工证



2.9.4 登高证





2.9.5 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	李国波
性别	男
出生年月	1979年12月
证书编号	通信(施工)字231600091
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.10 代双全

2.10.1 身份证



2.10.2 毕业证【大专】





2.10.3 毕业证【本科】

毕业证



2.10.4 电工证【低压】



2.10.5 登高证





2.10.6 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	代双全
性别	男
出生年月	1986年02月
证书编号	通信(施工)字231600097
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
	
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.10.7 社保证明

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代双全 社保电脑号：618859044 身份证号码：511324198602055274 页码：1

参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司 单位编号：156818 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	156818	19032.0	3235.44	1522.56	1	19032	951.6	380.64	1	19032	95.16	19032	114.19	19032	152.26	38.06
2025	05	156818	19032.0	3235.44	1522.56	1	19032	951.6	380.64	1	19032	95.16	19032	114.19	19032	152.26	38.06
2025	06	156818	19032.0	3235.44	1522.56	1	19032	951.6	380.64	1	19032	95.16	19032	114.19	19032	152.26	38.06
2025	07	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1082.6	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2025	08	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1082.6	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2025	09	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1082.6	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2025	10	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1082.6	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2025	11	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1082.6	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2025	12	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1082.6	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2026	01	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1299.12	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2026	02	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1299.12	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
2026	03	156818	21652.0	3680.84	1732.16	1	21652	1299.12	433.04	1	21652	108.26	21652	129.91	21652	173.22	43.3
合计			42833.88	20157.12			13247.76	5039.28			1259.82		1511.76		2015.76		508.88



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279aee94dd508 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156818 单位名称 中通信息服务有限公司运营维护分公司

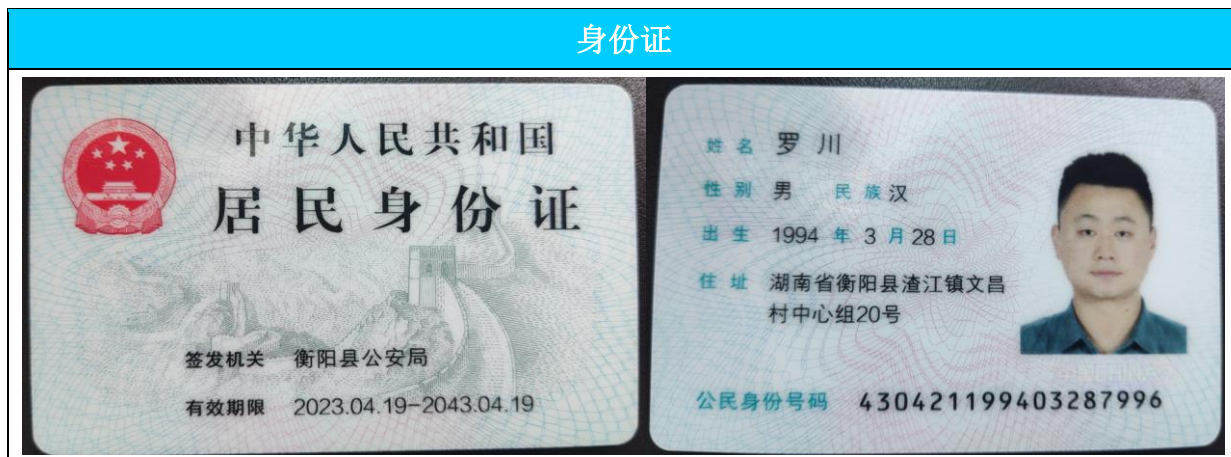


打印日期：2026年04月20日



2.11 罗川

2.11.1 身份证



2.11.2 毕业证





2.11.3 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	罗川
性别	男
出生年月	1994年03月
证书编号	通信(施工)字231600092
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.11.4 登高证



2.11.5 电工证【低压】





2.12 林楷威

2.12.1 身份证



2.12.2 毕业证





2.12.3 安全生产考核合格 C3 证【粤建安】

安全生产考核合格 C3 证【粤建安】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0029136

姓 名:林楷威

性 别:男

出 生 年 月:1999年08月16日

企 业 名 称:中通信息服务有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月18日

有 效 期:2023年08月18日 至 2026年08月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月18日





2.12.4 安全生产考核合格 C 证【工信粤建安】

安全生产考核合格 C 证【工信粤建安】

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名: 林楷威
性别: 男
身份证号: 441581199908160311
证书编号: 工信粤建安C(2024)01784
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 一级技术支持技术员
技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2027-11-28

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2024-11-29

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



2.12.5 通信、电子与智能化工程施工员

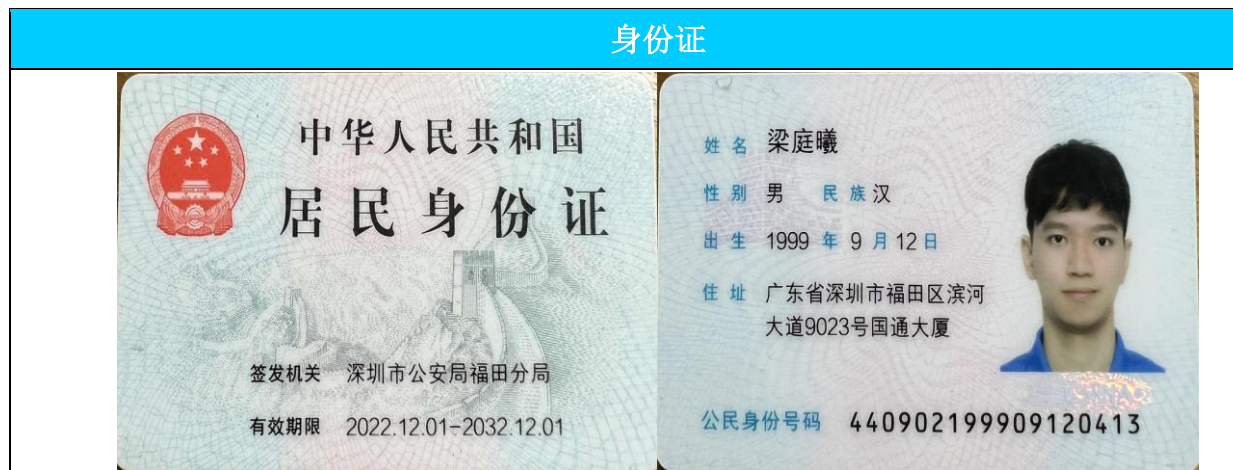
通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	林楷威
性别	男
出生年月	1999年08月
证书编号	通信(施工)字241600076
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2029年11月04日
	
PHILOSOPHY	
发证机关：中国通信企业协会	
初次发证日期：2024年11月05日	
延续发证日期：	
	
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.13 梁庭曦

2.13.1 身份证



2.13.2 毕业证【本科】





2.13.3 高处作业证





2.13.4 通信、电子与智能化工程施工员

通信、电子与智能化工程施工员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程施工员
姓名	梁庭曦
性别	男
出生年月	1999年09月
证书编号	通信(施工)字231600098
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月30日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月01日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



2.13.5 电工作业证【低压】



七、企业自主知识产权产品（创新、设计）情况

1 室内网络覆盖管理软件[简称:室内网络覆盖管理]v1.0

室内网络覆盖管理软件[简称:室内网络覆盖管理]v1.0





八、项目经理同类项目业绩情况

无。



九、企业财务状况

财务状况（单位： 元）	财务状况		
	2024年	2023年	2022年
资产总额	917,168,699.29	900,072,762.34	814,046,757.61
负债总额	530,142,510.74	513,031,292.17	435,955,703.12
净资产(资产总额- 负债总额)	387,026,188.55	387,041,470.17	378,091,054.49
资产负债率(负债总 额/资产总额)	57.80%	57.00%	53.55%



1 2024 年财务审计报告

2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

自 2024 年 1 月 1 日至
2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京255E055FC1





2024 年财务审计报告



KPMG Huazhen LLP
8th Floor, KPMG Tower
Oriental Plaza
1 East Chang An Avenue
Beijing 100738
China
Telephone +86 (10) 8508 5000
Fax +86 (10) 8518 5111
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所
(特殊普通合伙)
中国北京
东长安街1号
东方广场毕马威大楼8层
邮政编码:100738
电话 +86 (10) 8508 5000
传真 +86 (10) 8518 5111
网址 kpmg.com/cn

审计报告

毕马威华振审字第 2507412 号

中通信息服务有限公司:

一 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 53 页的中通信息服务有限公司 (以下简称“中通信息”) 财务报表, 包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表, 2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则 (以下简称“企业会计准则”) 的规定编制, 公允反映了中通信息 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则 (以下简称“审计准则”) 的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中通信息, 并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

第 1 页, 共 3 页

KPMG Huazhen LLP, a People's Republic of China partnership and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.

毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙) — 中国合伙制会计师事务所, 是与毕马威国际有限公司(英国私营担保证有限公司)相关的独立成员所全球网络中的成员。





2024 年财务审计报告



毕马威

审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2507412 号

三 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中通信息的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非中通信息计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息的财务报告过程。

四 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





2024 年财务审计报告



审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2507412 号

四 注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中通信息持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中通信息不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华振会计师事务所 (特殊普通合伙)

中国注册会计师



张娟

(签名并盖章)



中国 北京

刘迎

(签名并盖章)



2025 年 3 月 27 日





2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
资产负债表
2024年12月31日
(金额单位:人民币元)

资产	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	五(1)	55,202,586.19	128,978,157.31
应收票据		-	1,000,000.00
应收账款	五(2)	137,891,621.64	155,744,170.65
预付款项	五(3)	15,783,240.98	34,251,378.02
其他应收款	五(4)	225,874,390.46	23,029,394.82
存货		364,795.86	1,383,278.43
合同资产	五(5)	167,592,813.70	163,532,787.83
一年内到期的非流动资产	五(6)	140,646,538.35	142,405,474.96
其他流动资产		629.65	-
流动资产合计		743,356,616.83	650,324,642.02
非流动资产			
长期应收款	五(7)	115,791,501.33	186,753,893.83
投资性房地产		2,452,751.21	5,198,871.21
固定资产	五(8)	35,088,760.41	37,561,431.35
使用权资产		2,428,456.78	5,305,717.31
无形资产	五(9)	9,645,317.25	7,644,516.20
长期待摊费用		189,171.83	285,019.86
递延所得税资产	五(10)	7,760,267.06	6,877,386.22
其他非流动资产	五(11)	455,856.59	121,284.34
非流动资产合计		173,812,082.46	249,748,120.32
资产总计		917,168,699.29	900,072,762.34

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告



负债和所有者权益	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	五(13)	136,074,150.92	46,081,282.88
应付账款	五(14)	293,224,940.13	337,807,995.62
合同负债	五(15)	7,666,268.88	8,817,221.36
应付职工薪酬	五(16)	26,378,856.39	29,424,930.75
应交税费	五(17)	6,952,222.83	6,625,352.39
其他应付款	五(18)	46,632,848.60	67,567,334.27
一年内到期的非流动负债		1,119,346.58	2,196,744.78
其他流动负债	五(19)	6,728,622.20	5,827,372.94
流动负债合计		524,777,256.53	504,348,234.99
非流动负债			
租赁负债		1,086,911.75	3,181,082.23
长期应付职工薪酬	五(20)	4,278,342.46	5,501,974.95
非流动负债合计		5,365,254.21	8,683,057.18
负债合计		530,142,510.74	513,031,292.17

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



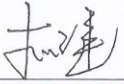


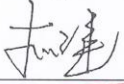
2024 年财务审计报告


中通信息服务有限公司
资产负债表 (续)
2024 年 12 月 31 日
(金额单位: 人民币元)

负债和所有者权益 (续)	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
实收资本		160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	五(21)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	五(22)	64,445,816.71	62,387,344.87
未分配利润	五(23)	124,303,355.64	126,377,109.10
所有者权益合计		387,026,188.55	387,041,470.17
负债和所有者权益总计		917,168,699.29	900,072,762.34

此财务报表已于 2025 年 3 月 27 日获企业负责人批准。


 李明建
 法定代表人
(签名和盖章)


 李明建
 主管会计工作负责人
(签名和盖章)


 朱晓雯
 会计机构负责人
(签名和盖章)



刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
利润表
2024 年度
(金额单位:人民币元)

项目	附注	2024 年度	2023 年度
营业收入	五(24)	1,342,881,615.08	1,572,164,456.85
减: 营业成本	五(24)、五(28)	1,174,592,001.44	1,403,632,211.33
税金及附加	五(25)	3,052,638.15	2,667,503.79
销售费用	五(28)	10,959,860.81	12,532,020.57
管理费用	五(28)	79,176,849.77	81,059,796.66
研发费用	五(28)	49,052,686.12	53,643,878.34
财务费用	五(28)	6,723,732.42	3,737,924.98
其中: 利息费用		112,300.24	136,563.01
利息收入		62,151.52	101,996.83
加: 其他收益	五(26)	1,371,923.81	8,273,917.50
投资收益		30.03	-
信用减值损失		(83,489.32)	(1,488,464.31)
资产减值损失		(122,256.38)	95,533.86
资产处置收益		613.36	-
营业利润		20,490,667.87	21,772,108.23
加: 营业外收入		488,139.94	858,774.74
减: 营业外支出		620,727.32	878,475.22
利润总额		20,358,080.49	21,752,407.75
减: 所得税费用	五(27)	(226,637.89)	(768,007.93)
净利润		20,584,718.38	22,520,415.68
其他综合收益的税后净额		-	-
综合收益总额		20,584,718.38	22,520,415.68

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

现金流量表

2024 年度

金额单位：人民币元

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,539,709,450.52	1,569,604,008.25
收到的税费返还		-	13,923.19
收到其他与经营活动有关的现金		23,891,924.83	27,422,291.10
经营活动现金流入小计		1,563,601,375.35	1,597,040,222.54
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,174,123,049.47)	(1,384,115,037.20)
支付给职工以及为职工支付的现金		(159,610,177.41)	(209,762,597.07)
支付的各项税费		(12,622,170.61)	(4,536,673.37)
支付其他与经营活动有关的现金	五(29)(c)	(187,872,525.19)	(25,940,716.02)
经营活动现金流出小计		(1,534,227,922.68)	(1,624,355,023.66)
经营活动产生 / (使用) 的现金流量净额	五(29)(a)	29,373,452.67	(27,314,801.12)
二、投资活动产生的现金流量			
取得投资收益收到的现金		31.83	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产			
收回的现金净额		5,367.52	387,833.60
收到其他与投资活动有关的现金		-	39,297,343.71
投资活动现金流入小计		5,399.35	39,685,177.31
购建固定资产、无形资产和其他长期资产			
支付的现金		(9,077,916.44)	(9,746,147.19)
投资支付的现金		(596,286.51)	-
支付其他与投资活动有关的现金	五(29)(d)	(42,579,941.41)	-
投资活动现金流出小计		(52,254,144.36)	(9,746,147.19)
投资活动 (使用) / 产生的现金流量净额		(52,248,745.01)	29,939,030.12

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告



项目	附注	2024 年度	2023 年度
三、筹资活动产生的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		-	32,710,937.01
筹资活动现金流入小计		-	32,710,937.01
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(13,570,000.00)	(13,380,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	五(29)(e)	(34,887,537.09)	(1,831,624.68)
筹资活动现金流出小计		(48,457,537.09)	(15,211,624.68)
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(48,457,537.09)	17,499,312.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		77,212.60	126,078.67
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额			
加:年初现金及现金等价物余额	五(29)(b)	(71,255,616.83)	20,249,620.00
		122,309,789.35	102,060,169.35
六、年末现金及现金等价物余额			
	五(29)(f)	51,054,172.52	122,309,789.35

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
所有者权益变动表
2024 年度
(金额单位: 人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17
2024 年度增减变动额		-	-	-	-	2,058,471.84	(2,073,753.46)	(15,281.62)
综合收益总额		-	-	-	-	-	20,584,718.38	20,584,718.38
净利润		-	-	-	-	-	20,584,718.38	20,584,718.38
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备		-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	6,545,408.93	-	-	6,545,408.93
使用专项储备		-	-	-	(6,545,408.93)	-	-	(6,545,408.93)
利润分配	五(23)	-	-	-	-	2,058,471.84	(22,658,471.84)	(20,600,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,058,471.84	(2,058,471.84)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(20,600,000.00)	(20,600,000.00)
2024 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	64,445,816.71	124,303,355.64	387,026,188.55

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
所有者权益变动表(续)
2023 年度
(金额单位:人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49
2023 年度增减变动额		-	-	-	-	2,252,041.57	6,698,374.11	8,950,415.68
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
净利润		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备		-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	5,242,293.53	-	-	5,242,293.53
使用专项储备		-	-	-	(5,242,293.53)	-	-	(5,242,293.53)
利润分配	五(23)	-	-	-	-	2,252,041.57	(15,822,041.57)	(13,570,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,252,041.57	(2,252,041.57)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,570,000.00)	(13,570,000.00)
2023 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





2024 年财务审计报告

营业执照
(副本)(3-1)

统一社会信用代码
91110000599649382G

扫描二维码
了解更多信息、
许可、监管信息、
验证更多应用服务。

名称 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)企业
类型 会计师事务所
执行事务合伙人 邹俊
出资额 人民币元 12129 万元
成立日期 2012 年 07 月 10 日
主要经营场所 北京市东城区东长安街 1 号东方广场东 2 座办公楼 8 层

经营范围 审查企业会计账簿，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

北京市市场监督管理局
2025 年 03 月 06 日
登记机关

本文件仅用于出具业务报告目的使用，不得作任何其他用途

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制





2024 年财务审计报告

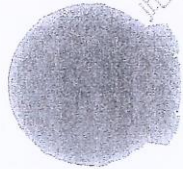
证书序号: NC0666421

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



此复印件仅供出具业务报告时的使用, 其他用途无效



会计师事务所执业证书



名称: 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 邹俊
 主任会计师:
 办公场所: 北京市东长安街1号东安广场
 东2座办公楼8层
 组织形式: 特殊的普通合伙企业
 会计师事务所编号: 11000241
 注册资本(出资额): 人民币壹亿零壹拾伍万元整
 批准设立文号: 财会函(2012)31号
 批准设立日期: 二〇一二年七月五日





2024 年财务审计报告



姓名 张娟
Full name 张娟
性别 女
Sex
出生日期 1984-02-01
Date of birth
工作单位 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit
身份证号码 131024198402012225
Identity card No.





2024 年财务审计报告


 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
 中国注册会计师协会

	姓 名	刘迎
	Full name	刘迎
	性 别	女
	Sex	女
	出生日期	1994-09-30
	Date of birth	1994-09-30
	工作单位	毕马威华振会计师事务所 (特殊普通合伙)
Working unit	毕马威华振会计师事务所 (特殊普通合伙)	
身份证号码	110111199409302225	
Identity card No.	110111199409302225	


 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
 1101030036203





2024 年财务审计报告





2 2023 年财务审计报告

2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 京2498TKLV03





2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 53



2023 年财务审计报告



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号
(第一页, 共三页)

中通信服务有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中通信服务有限公司(以下简称“中通信息”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表, 2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中通信息 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中通信息,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
中国北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心写字楼A座26楼邮编100020
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



2023 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通信息管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通信息的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通信息、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



2023 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信息持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信息不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·北京市
2024 年 3 月 27 日

注册会计师


胡巍

注册会计师


戚雪君



2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	128,978,157.31	113,491,493.66
应收票据		1,000,000.00	3,660,149.14
应收账款	六(2)	155,744,170.65	103,285,919.37
预付款项	六(3)	34,251,378.02	21,657,351.75
其他应收款	六(4)	23,029,394.82	64,281,873.77
存货		1,383,278.43	1,389,888.91
合同资产	六(5)	163,532,787.83	152,592,937.44
一年内到期的非流动资产	六(6)	142,405,474.96	134,633,449.55
其他流动资产	六(7)	-	2,840,343.43
流动资产合计		650,324,642.02	597,833,407.02
非流动资产			
长期应收款	六(8)	186,753,893.83	152,098,861.11
投资性房地产		5,198,871.21	8,262,655.51
固定资产	六(9)	37,561,431.35	42,024,829.06
使用权资产		5,305,717.31	1,381,171.93
无形资产	六(10)	7,644,516.20	3,154,731.38
长期待摊费用		285,019.86	244,688.38
递延所得税资产	六(11)	6,877,386.22	6,860,340.73
其他非流动资产	六(12)	121,284.34	2,186,072.49
非流动资产合计		249,748,120.32	216,213,350.59
资产总计		900,072,762.34	814,046,757.61



2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表(续)
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	六(14)	46,081,282.88	30,740,922.54
应付账款	六(15)	337,807,995.62	299,068,360.00
合同负债	六(16)	8,817,221.36	15,890,548.66
应付职工薪酬	六(17)	29,424,930.75	31,206,960.54
应交税费	六(18)	6,625,352.39	3,792,637.09
其他应付款	六(19)	67,567,334.27	33,954,121.91
一年内到期的非流动负债		2,196,744.78	1,420,688.47
其他流动负债	六(20)	5,827,372.94	11,995,238.99
流动负债合计		504,348,234.99	428,069,478.20
非流动负债			
租赁负债		3,181,082.23	439,561.22
长期应付职工薪酬		5,501,974.95	7,446,663.70
非流动负债合计		8,683,057.18	7,886,224.92
负债合计		513,031,292.17	435,955,703.12
所有者权益			
实收资本		160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(22)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(24)	62,387,344.87	60,135,303.30
未分配利润	六(25)	126,377,109.10	119,678,734.99
所有者权益合计		387,041,470.17	378,091,054.49
负债和所有者权益总计		900,072,762.34	814,046,757.61

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
2023 年度利润表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(26)	1,572,164,456.85	1,468,187,853.25
减: 营业成本	六(26)、六(30)	1,403,632,211.33	1,338,201,819.16
税金及附加	六(27)	2,667,503.79	1,995,912.72
销售费用	六(30)	12,532,020.57	7,887,083.65
管理费用	六(30)	81,059,796.66	55,490,202.49
研发费用	六(30)	53,643,878.34	49,310,292.58
财务费用	六(30)	3,737,924.98	1,030,303.35
其中: 利息费用		136,563.01	111,608.42
利息收入		101,996.83	208,833.03
加: 其他收益	六(28)	8,273,917.50	8,962,191.05
信用减值损失		(1,488,464.31)	963,474.46
资产减值损失		95,533.86	(481,882.47)
资产处置收益		-	121,073.82
二、营业利润		21,772,108.23	23,837,096.16
加: 营业外收入		858,774.74	367,562.80
减: 营业外支出		878,475.22	108,885.96
三、利润总额		21,752,407.75	24,095,773.00
减: 所得税费用	六(29)	(768,007.93)	1,990,792.99
四、净利润		22,520,415.68	22,104,980.01
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,520,415.68	22,104,980.01

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年度现金流量表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,569,604,008.25	1,400,423,505.84
收到的税费返还		13,923.19	-
收到其他与经营活动有关的现金		27,422,291.10	20,089,994.01
经营活动现金流入小计		1,597,040,222.54	1,420,513,499.85
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,384,115,037.20)	(1,333,664,592.02)
支付给职工以及为职工支付的现金		(209,762,597.07)	(174,039,451.34)
支付的各项税费		(4,536,673.37)	(7,325,493.13)
支付其他与经营活动有关的现金	六(31)(c)	(25,940,716.02)	(47,429,803.80)
经营活动现金流出小计		(1,624,355,023.66)	(1,562,459,340.29)
经营活动产生的现金流量净额	六(31)(a)	(27,314,801.12)	(141,945,840.44)
二、投资活动产生的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		387,833.60	19,104.51
收到其他与投资活动有关的现金		39,297,343.71	154,569,602.09
投资活动现金流入小计		39,685,177.31	154,588,706.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(9,746,147.19)	(6,149,056.23)
投资活动现金流出小计		(9,746,147.19)	(6,149,056.23)
投资活动产生的现金流量净额		29,939,030.12	148,439,650.37
三、筹资活动产生的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		32,710,937.01	-
筹资活动现金流入小计		32,710,937.01	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(13,380,000.00)	(9,830,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(31)(d)	(1,831,624.68)	(2,259,134.60)
筹资活动现金流出小计		(15,211,624.68)	(12,089,134.60)
筹资活动产生的现金流量净额		17,499,312.33	(12,089,134.60)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		126,078.67	-
五、现金及现金等价物净增加额			
加: 年初现金及现金等价物余额	六(31)(b)	20,249,620.00	(5,595,324.67)
		102,060,169.35	107,655,494.02
六、年末现金及现金等价物余额			
	六(31)(e)	122,309,789.35	102,060,169.35

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
2023 年度所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49
2023 年度增减变动额		-	-	-	-	2,252,041.57	6,698,374.11	8,960,415.68
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
净利润		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(23)	-	-	-	5,242,293.53	-	-	5,242,293.53
计提专项储备		-	-	-	(5,242,293.53)	-	-	(5,242,293.53)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(25)	-	-	-	-	2,252,041.57	(15,822,041.57)	(13,570,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,252,041.57	(2,252,041.57)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,570,000.00)	(13,570,000.00)
2023 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17



2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
2023 年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)



项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48
2022 年度增减变动额		-	-	-	-	2,210,498.00	6,514,482.01	8,724,980.01
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
净利润		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(23)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	3,841,921.51	-	-	3,841,921.51
使用专项储备		-	-	-	(3,841,921.51)	-	-	(3,841,921.51)
利润分配	六(25)	-	-	-	-	2,210,498.00	(15,590,498.00)	(13,380,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,210,498.00	(2,210,498.00)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,380,000.00)	(13,380,000.00)
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,081,054.49

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2023 年财务审计报告

编号: 1 03685387

		此复印件仅供 中通信息服务	
		有限公司 2023 年度财务报表及审计报告 （附卷）普华永道中天会计师事务所（2024） 为印工了份及用 其他用途无效。	
<h1>营业执照</h1>			
(副本)(1-1)			
统一社会信用代码 91110000067311102Q			
名称	普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所		
类型	外商投资特殊普通合伙企业分支机构		
营业场所	北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层		
负责人	周星		
成立日期	2013年03月28日		
营业期限	2013年03月28日至 长期		
经营范围	审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询；会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）		
		登记机关	
	在线扫码获取详细信息		
	提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。	2017 年 09 月 01 日	

企业信用信息公示系统网址: qyxy.jaic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



2023 年财务审计报告

证书序号: NO.504316

说明

- 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行行业业务的凭证。
- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
 - 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
 - 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24






2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通信息服务有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字 (2024)第 0921 号】后附之用，其他用途无效。




110292



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 胡巍
性别: 男
出生日期: 1978-01-13
工作单位: 安永华明会计师事务所
Working unit: 110222197801130312
Identity card No.




胡巍



姓名: 胡巍
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-06-20
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日
Date of Issuance

年度检验登
Annual Renewal R

本证书经检验
This certificate is
this renewal.




2006年3月1日




2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通信息服务有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字 (2024)第 0921 号】后附之用，其他用途无效。



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

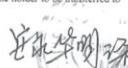
同意调出
Agree the holder to be transferred from

 事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2006 年 4 月 13 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

 事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2006 年 8 月 29 日
y m d

12

湖北 普华永道北京
湖北 普华永道北京
注意

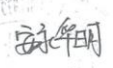
- 一、注册会计师执行审计业务时必须向委托方出示本证书，转所专用章。
- 二、本证书为限本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

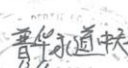
同意调出
Agree the holder to be transferred from

 事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2007 年 7 月 6 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

 事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2007 年 7 月 6 日
y m d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

 事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2006 年 12 月 30 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

 事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2007 年 1 月 29 日
y m d

11



2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通信服务有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普永通中天北京
审字(2024)第 0921 号】后附之用，其他用途无效。



姓名 戚雪君
性别 女
出生日期 1988-12-26
工作单位 普永通中天会计师事务所
(特殊普通合伙)北京分所
身份证号 1307301198812263423



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名: 戚雪君

戚雪君

证书编号: 310000070580

证书编号: 310000070580
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018 年 06 月 19 日
Date of Issuance

年 月 日
与 月 日



3 2022 年财务审计报告

2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
2022 年度财务报表及审计报告

仅限中通信息投标使用

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京235Y5FDANN





2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 49

仅限中通信息投标使用





2022 年财务审计报告



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号
(第一页, 共三页)

中通信息服务有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中通信息服务有限公司(以下简称“中通信息服务”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中通信息服务 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中通信息服务,并履行了职业道德方面的其他责任。



2022 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通信息服务管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通信息服务的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通信息服务、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息服务的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



2022 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信息服务持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信息服务不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所




注册会计师


胡巍

中国·北京市
2023 年 3 月 29 日

注册会计师


邱宁



2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	113,491,493.66	112,322,975.31
应收票据	六(2)	3,660,149.14	4,522,831.99
应收账款	六(3)	103,285,919.37	110,880,746.34
预付款项	六(4)	21,657,351.75	28,075,443.96
其他应收款	六(5)	64,281,873.77	207,745,360.20
存货		1,389,888.91	1,592,370.93
合同资产	六(6)	152,592,937.44	74,093,298.33
一年内到期的非流动资产		134,633,449.55	149,241,280.22
其他流动资产	六(7)	2,840,343.43	2,117,423.03
流动资产合计		597,833,407.02	690,591,730.31
非流动资产			
长期应收款	六(8)	152,098,861.11	32,344,133.01
投资性房地产	六(9)	8,262,655.51	11,011,577.77
固定资产	六(10)	42,024,829.06	48,169,959.73
使用权资产		1,381,171.93	4,127,295.05
无形资产	六(11)	3,154,731.38	653,465.56
长期待摊费用		244,688.38	225,811.77
递延所得税资产	六(12)	6,860,340.73	6,708,559.96
其他非流动资产	六(13)	2,186,072.49	328,388.08
非流动资产合计		216,213,350.59	103,569,190.93
资产总计		814,046,757.61	794,160,921.24



2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	六(15)	30,740,922.54	-
应付账款	六(16)	299,068,360.00	327,056,182.57
合同负债	六(17)	15,890,548.66	18,014,665.74
应付职工薪酬	六(18)	31,206,960.54	34,289,964.30
应交税费	六(19)	3,792,637.09	4,582,919.17
其他应付款	六(20)	33,954,121.91	23,408,086.95
一年内到期的非流动负债		1,420,688.47	3,036,602.45
其他流动负债	六(21)	11,995,238.99	5,183,713.18
流动负债合计		428,069,478.20	415,572,134.36
非流动负债			
租赁负债		439,561.22	2,103,575.48
长期应付职工薪酬	六(22)	7,446,663.70	7,119,136.92
非流动负债合计		7,886,224.92	9,222,712.40
负债合计		435,955,703.12	424,794,846.76
所有者权益			
实收资本	六(23)	160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(24)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(26)	60,135,303.30	57,924,805.30
未分配利润	六(27)	119,678,734.99	113,164,252.98
所有者权益合计		378,091,054.49	369,366,074.48
负债和所有者权益总计		814,046,757.61	794,160,921.24

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第 1 页至第 49 页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



2022 年财务审计报告



2022 年度利润表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(28)	1,468,187,853.25	1,245,784,495.47
减: 营业成本	六(28)、六(32)	1,338,201,819.16	1,144,138,432.75
税金及附加	六(29)	1,995,912.72	3,114,845.68
销售费用	六(32)	7,887,083.65	6,553,658.19
管理费用	六(32)	55,490,202.49	48,414,681.43
研发费用	六(32)	49,310,292.58	46,520,500.21
财务费用	六(32)	1,030,303.35	716,183.66
其中: 利息费用		111,608.42	273,493.78
利息收入		208,833.03	148,685.46
加: 其他收益	六(30)	8,962,191.05	11,922,920.57
信用减值转回		963,474.46	10,143,669.54
资产减值(损失)/转回		(481,882.47)	4,707,428.16
资产处置收益		121,073.82	45,391.09
二、营业利润		23,837,096.16	23,145,602.91
加: 营业外收入		367,562.80	1,011,233.50
减: 营业外支出		108,885.96	382,527.05
三、利润总额		24,095,773.00	23,774,309.36
减: 所得税费用	六(31)	1,990,792.99	2,213,403.77
四、净利润		22,104,980.01	21,560,905.59
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,104,980.01	21,560,905.59

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2022 年财务审计报告


中通信息服务有限公司
2022 年度现金流量表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,400,423,505.84	1,406,326,895.97
收到其他与经营活动有关的现金		20,089,994.01	28,700,901.04
经营活动现金流入小计		1,420,513,499.85	1,435,027,797.01
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,333,664,592.02)	(1,179,691,023.70)
支付给职工以及为职工支付的现金		(174,039,451.34)	(139,712,267.08)
支付的各项税费		(7,325,493.13)	(13,654,044.45)
支付其他与经营活动有关的现金		(47,429,803.80)	(22,136,386.77)
经营活动现金流出小计		(1,562,459,340.29)	(1,355,193,722.00)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	(141,945,840.44)	79,834,075.01
二、投资活动产生的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,104.51	19,441.76
收到其他与投资活动有关的现金		154,569,602.09	-
投资活动现金流入小计		154,588,706.60	19,441.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(6,149,056.23)	(3,606,894.00)
支付其他与投资活动有关的现金		-	(65,150,203.37)
投资活动现金流出小计		(6,149,056.23)	(68,757,097.37)
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		148,439,650.37	(68,737,655.61)
三、筹资活动产生的现金流量			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(9,830,000.00)	(7,660,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(33)(c)	(2,259,134.60)	(3,877,874.33)
筹资活动现金流出小计		(12,089,134.60)	(11,537,874.33)
筹资活动使用的现金流量净额		(12,089,134.60)	(11,537,874.33)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	(422,605.99)
五、现金及现金等价物减少	六(33)(b)	(5,595,324.67)	(864,060.92)
加: 年初现金及现金等价物余额		107,655,494.02	108,519,554.94
六、年末现金及现金等价物余额	六(33)(d)	102,060,169.35	107,655,494.02

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司
2022 年度所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48
2022 年度增减变动额		-	-	-	-	2,210,498.00	6,514,482.01	8,724,980.01
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
净利润		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(25)	-	-	-	3,841,921.51	-	-	3,841,921.51
计提专项储备		-	-	-	(3,841,921.51)	-	-	(3,841,921.51)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(27)	-	-	-	-	2,210,498.00	(15,590,498.00)	(13,380,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,210,498.00	(2,210,498.00)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,380,000.00)	(13,380,000.00)
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49



2022 年财务审计报告




项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	55,766,714.74	103,589,437.95	357,635,168.89
2021年度增减变动额		-	-	-	-	2,156,090.56	9,574,815.03	11,730,905.59
综合收益总额		-	-	-	-	-	21,560,905.59	21,560,905.59
净利润		-	-	-	-	-	21,560,905.59	21,560,905.59
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(25)	-	-	-	5,081,609.49	-	-	5,081,609.49
计提专项储备		-	-	-	(5,081,609.49)	-	-	(5,081,609.49)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(27)	-	-	-	-	2,156,090.56	(11,986,090.56)	(9,830,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,156,090.56	(2,156,090.56)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(9,830,000.00)	(9,830,000.00)
2021年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2022 年财务审计报告

编号: 103685387

		此复印件仅供 中通信息服务有限公司 2022年度财务报告及审计报告请 新永道中天北京审字(2023)第210号后附 之用 其他用途无效。
<h1>营业执照</h1>		
(副本)(1-1)		
统一社会信用代码 91110000067311102Q		
名称	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所	
类型	外商投资特殊普通合伙企业分支机构	
营业场所	北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层	
负责人	周星	
成立日期	2013年03月28日	
营业期限	2013年03月28日至 长期	
经营范围	审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)	
		
	登记机关	
	提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。	2017 年 09 月 01 日

企业信用信息公示系统网址: qyxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



2022 年财务审计报告

证书序号: NC.504316

说明

《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批,准予设立分所执行行业业务的凭证。

- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所分所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



中华人民共和国财政部制



2022 年财务审计报告



此复印件仅供中通信服务有限公司 2022 年度财务报表及审计报告
【普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号】后附之用, 其他用途无
效。



2022 年财务审计报告



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名	邱宁
Full name	邱宁
性别	女
Sex	女
出生日期	1991-08-01
Date of birth	1991-08-01
工作单位	普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙)-北京分所
Working unit	普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙)-北京分所
身份证号码	13102219910801202X
Identificard No.	13102219910801202X



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000070841
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019 年 08 月 15 日
Date of Issuance



姓名: 邱宁
证书编号: 310000070841

年 月 日
y / m / d

邱宁



此复印件仅供中通信息服务有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号】，其他用途无效。



十、企业司法风险情况

1 我司近三年内无行政处罚情况与被执行信息情况

相关网站截图

The screenshot shows the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area displays the profile for 中通信息服务有限公司 (Zhongtong Information Service Co., Ltd.), which is in a normal status (存续). The profile includes the company's unified social credit code (914403007261685667), registration number, legal representative (徐凤海), registration authority (深圳市市场监督管理局), and establishment date (2000年12月25日). Below the profile, there are navigation tabs for '基础信息', '行政许可信息', '行政处罚信息', '列入经营异常名录信息', '列入严重违法失信名单(黑名单)信息', and '公告信息'. The '行政处罚信息' (Administrative Penalties) tab is selected, showing a table with columns for '序号' (Serial Number), '决定书文号' (Decision Document Number), '违法行为类型' (Type of Violation), '行政处罚内容' (Administrative Penalty Content), '决定机关名称' (Decision-Making Authority Name), '处罚决定日期' (Penalty Decision Date), '公示日期' (Publicity Date), and '详情' (Details). The table is currently empty, with the text '暂无行政处罚信息' (No administrative penalty information) displayed. At the bottom of the table, it says '共查询到 0 条记录 共 0 页' (Found 0 records, 0 pages). The website footer contains the following information: 主办单位: 国家市场监督管理总局 (Main Unit: State Administration for Market Regulation), 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2 (Address: No. 8, Sanyuanhe East Road, Xicheng District, Beijing, Postal Code: 100820, ICP License: Jing ICP Beibei 18022388-2), 业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助 (Business Consultation and Technical Support Contact Information, Help).



相关网站截图

shiming.gsxt.gov.cn/(9E7C0A9DAF942CEB68FF754ECD9EA79502B61B98A31744097F4476E1553EA730BA0E5D10665DF037704285C26FE54873C6041A3C7FFDD7DE5C42434AC854F4444A6F4A6F4

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13392...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中通信息服务有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007261685667

注册号:

法定代表人: 徐凤海

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年12月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备16022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助



相关网站截图

相关网站截图

不安全 zqk.court.gov.cn/shixin/
🏠 🌐 🌟



中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

限制高消费令

因被执行人未履行生效法律文书指定的给付义务，依法限制消费。

执行公开服务

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
林春雷	2302221967****4343
姜长满	1326231965****0618
许福军	1326231967****2510
郑晓军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
高显君	2310831957****4434

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京锦安华伏建筑劳务有限公司	59963962-7
量河互联集团有限公司	69167076-6
北京温思得瑞智能科技有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份: -----全部-----

验证码: 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 914403007261685667 中通信息服务有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界可通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

- 被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。
- 各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。
- 国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。
- 纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位，其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

- 被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。
- 本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。
- 查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。
- 本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。
- 如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院
2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

227

2 我司近三年无本次合作内容相关的涉诉案件





十一、投标人认为需要增加的其他材料

无。