

标段编号：2212-440300-04-01-139474003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗沙路改扩建工程施工2标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市荣德建设有限公司

日期：2026年04月07日

## 目录

1、投标人基本情况.....	6
2、投标人同类工程施工业绩情况.....	8
2.1、光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案--上村社区“两 不管”道路.....	9
2.2、观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程.....	23
3、投标人工程施工获奖业绩.....	38
4、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况.....	39
4.1、项目经理：罗忠.....	40
4.2.项目副经理：吴乐乐.....	43
4.3、技术负责人：雷桥.....	46
5、拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况.....	51
6、拟投入机械设备情况.....	52

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人基本情况表》
2	投标人同类工程施工业绩情况	<p>投标人自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日（以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准），在全国范围内完工的城市道路工程施工业绩，且该业绩至少含一座单洞长度<math>\geq</math>500 米的新建隧道工程施工业绩情况。注：（1）新建隧道工程指城市道路隧道，不包括公路、铁路、地铁、轨道交通等隧道工程，亦不包括分包工程。（2）业绩以合同为单位，且业绩应至少含一座单洞长度<math>\geq</math>500 米的新建隧道工程施工内容。一个合同为一项业绩。优先提供单个合同金额<math>\geq</math>5 亿元的符合业绩。（3）同时提供以下资料：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③全国建筑市场监管公共服务平台 (<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/home">https://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a>) 业绩截图（要求数据等级状态为 A 级或 B 级或 C 级）（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。（4）若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担新建隧道施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。（5）若为联合体投标，联合体各方均需提供业绩证明材料。</p>
3	投标人工程施工获奖业绩	<p>投标人自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日（以证书颁发时间为准），承担的城市道路工程业绩获得国家级工程奖项情况：注：（1）国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的</p>

		<p>“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。（2）提供获奖证书扫描件（原件备查）；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图（须显示项目名称、公示时间、获奖单位等），获奖时间以公示时间为准。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称的，还须提供获奖项目施工合同或业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查。（3）若为联合体投标，以联合体任一方获奖情况为准。</p>
4	<p>拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况</p>	<p>项目经理、项目副经理、技术负责人要求：项目经理：具有高级工程师及以上职称、一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；10年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工主要管理职务（主要管理职务指项目经理、副经理、技术负责人（总工）），且在该岗位任职<math>\geq 1</math>年；项目副经理：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队成员，且在该岗位任职<math>\geq 1</math>年；技术负责人：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队成员。注：（1）工程施工管理经验时间证明材料可以是投标人自行出具的证明文件或证明表格。（2）提供人员职称、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意连续3个月）社保缴费单]。（3）主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交（竣）工验收证明材料、建设单位证明等能符合评审最低要求的</p>

		即可。（4）若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台( <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/home">https://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> )业绩截图】（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）】。
5	拟投入其他项目成员 （不含项目经理、项目副经理、技术负责人） 情况	除项目经理、项目副经理、技术负责人外，还需配置≥26人项目团队：1、主要管理人员（≥2人）：（1）安全负责人≥1人（具有安全生产考核合格证或注册安全工程师（注册类别：建筑施工安全）证书，并具有工程师职称）；（2）质量负责人≥1人（具有路桥类相关专业工程师职称）2、其他专业人员（≥24人）：（1）安全工程师≥2人（具有安全生产考核合格证和工程师职称）；（2）质量工程师≥2人（具有路桥专业中级工程师职称）；（3）造价工程师≥2人（具有一级注册造价工程师）；（4）技术专业工程师≥14人（具有相关岗位证书或职称证书）：道路工程师≥2人、隧道工程师≥4人、给排水工程师≥2人、机电工程师≥2人、测量工程师≥2人、绿化景观工程师≥2人。（5）其他岗位人员≥4名（具有相关岗位证书）：资料员≥2名、劳资专管员≥2名。注：（1）投标时，投标人只需提供拟派人员名单的承诺函（承诺中标后按照投标承诺配置人员，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供人员的资格证书、社保证明等证明资料。（2）同一人员不得兼任本项目其他岗位。（3）上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求，如投标人结合项目情况拟派项目团队人数(项目经理、项目副经理、技术负责人除外)配置≥28人的，招标人将作出有利于投标人的判断。
6	拟投入机械设备情况	投标人拟投入以下关键设备情况（包括但不限于）：（1）悬臂式掘进机（切割围岩强度不低于 30MPa）；（2）混凝

		<p>土湿喷机（喷射效率不低于 10m<sup>3</sup>/h）；（3）智能数字化浇筑衬砌台车；（4）锚杆钻注一体机（装机功率不低于 60kW，能实现全方位钻孔）；（5）多功能作业车（两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求）；（6）双液注浆设备（注浆压力不低于 5MPa）；（7）MJS 多管旋喷钻机（具备水平 360° 摆喷施工能力）；（8）3D 智能摊铺设备（最大摊铺宽度 7m；最大摊铺厚度 50cm）。注：投标时，投标人只需提供拟投入设备的承诺函（承诺中标后按照招标要求配置设备，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供设备的相关证明资料。投标人中标后未实现投标承诺的，必须无条件服从招标人按照施工合同中的违约情形处理。</p>
--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市荣德建设有限公司	企业曾用名 (如有)	中建国际建设发展(深圳) 有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5ER51L8D	企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	50000	注册地址	深圳市龙华区民治街道大 岭社区梅龙路与中梅路交 汇处光浩国际中心 B 座 207
本单位负责人 (法定代表人)	姓名： 陈泽波 ；身份证号：440582198701246653；联系方式：0755-82931468		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资 人	深圳市弘德置业有限公司	出资比（80）%	
非控股股东 /投资人	陈泽波	出资比（20）%	
管理关系单位 名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否存在“与招 标人有利害关 系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为： _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图；

2、控股股东/投资人是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

5、如为联合体投标，联合体各方均需提供。



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市荣德建设有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市荣德建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈泽波	10000	自然人	自然人股东
深圳市弘德置业有限公司	40000	本地企业	有限责任


## 2、投标人同类工程施工业绩情况

### 投标人同类业绩情况

- |   |
|---|
| <p>1、项目名称:光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案--上村社区“两不管”道路; 承包人名称:深圳市荣德建设有限公司; 合同金额: 1010.65525 万元; 隧道单洞长: /米。完工时间: 2020 年 9 月 6 日; 全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级: D 级;</p> <p>2、项目名称:观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程; 承包人名称:深圳市荣德建设有限公司; 合同金额: 362.662298 万元; 隧道单洞长度: /米。完工时间: 2020 年 11 月 17 日; 全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级: D 级;</p> |
|---|

注: 按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 2.1、光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案--上村社区“两不管”道路



**全国建筑市场监管公共服务平台**  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业    从业人员    建设项目    诚信记录

搜索

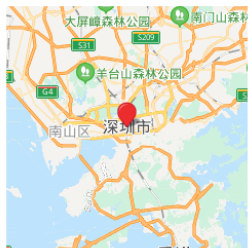
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规

首页 > 项目数据 > 项目详情

### 光明新区公明、玉塘办事处2018年城中村交通治理规划设计实施方案--上村社区"两不管"道路

广东省-深圳市

项目编号	4403121909110038	省级项目编号	4403121811080202
建设单位	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C19072
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1209.52
立项级别	地市级	立项文号	深交光明函〔2018〕813号、深交光明〔2018〕453号-1



项目地址: --

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中建国际建设发展(深圳)有限公司	施工	公开招标	2018-11-28	1010.66	4403121909110038-BD-001	4403121811080202	查看

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

6

1

2

3

8

3

3

3

4

网站地图

联系我们

管理系统

©2019 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司  
建议使用IE10及以上版本或谷歌浏览器!

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2020252>

18-95

# 中标通知书

标段编号: 440387201803890001001

标段名称: 光明新区公明、玉塘办事处2018年城中村交通治理规划设计实施方案—上村社区“两不管”道路

建设单位: 深圳市光明新区公明市政管理和建设工程事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 中冀国际建设发展(深圳)有限公司

中标价: 1010.655255万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 吴跃



本工程于 2018-11-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



邓俊立

日期: 2018-12-14

查验码: 2359520572657899

查验网址: www.szjsjy.com.cn

95

工程编号： 440387201803890001001

合同编号： \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理  
规划设计实施方案—上村社区“两不管”道路

工程地点： 光明区公明街道

发 包 人： 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

承 包 人： 中建国际建设发展(深圳)有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

承包人(全称): 中建国际建设发展(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案-上村社区“两不管”道路

工程地点: 光明区公明街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于光明新区公明街道上村社区,本次设计整治的道路涉及上村 102 路、113 路、114 路、115 路、204 路;将石 119 路、120 路、121 路、124 路。包括但不限于道路工程、交通工程、电气工程等

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_ %; 集体资本 \_\_\_\_\_ %; 民营资本 \_\_\_\_\_ %; 外商投资 \_\_\_\_\_ %; 混合经济 \_\_\_\_\_ %; 其他 \_\_\_\_\_ %。

### 二、工程承包范围

承包范围包括: 光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案-上村社区“两不管”道路,包括但不限于道路工程、交通疏解工程、电气工程、地下管线工程等;具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: __米 宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: __米 宽: __米 高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: __米 宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: __米 宽: __米 高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施____ □附属建筑____ □室外环境____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数  /  天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为  / % （压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零壹拾万零陆仟伍佰伍拾贰元伍角伍分（¥10106552.55元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万零捌仟零伍拾贰元柒角整（¥208052.7元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年2月18日;

订立地点: 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心;

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 邓仁志

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳东门支行

账号：4425 0100 0025 0000 0862

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：光明新区公明、玉塘办事处2018年城中村交通治理  
规划设计实施方案--上村社区“两不管”道路

验收日期：2020年7月6日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公明市政管理和建设工程事务中心

一、工程概况

工程名称	光明新区公明、玉塘办事处2018年城中村交通治理规划设计实施方案--上村社区“两不管”道路	工程地点	公明街道上村社区
工程规模	道路全长: 2586.135m	工程造价 (万元)	1010.655255
结构类型	混凝土路面, 沥青混凝土路面	工程用途	
施工 许可证号		开工日期	2019.4.20
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区公明市政管理和建设工程事务中心		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		914403002795212083
施工单位	中建国际建设发展(深圳)有限公司		91440300MA5ER51L8D
	/		
	/		
监理单位	广东巨正建设项目管理有限公司		91440400738572486X
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	袁飞					
副 组 长	陈永强					
组 员	叶错彬	李华	余峰	吴跃	谢洪国	陈永强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	袁飞	余峰 李华 叶错彬 吴跃 谢洪国
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				






五、工程竣工验收结论


竣工验收结论：

工程竣工各项质保资料齐全，外观完整，各项指标均达到设计、施工规范要求，工程质量综合评定为合格。同意验收。

验收日期：2020年9月6日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表：	项目总监： 	项目负责人： 吴跃 法人代表：	项目负责人：	项目负责人： 

## 2.2、观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程



**全国建筑市场监管公共服务平台**  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情

### 观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程

项目编号	4403101909290011	省级项目编号	4403101909270201
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	342726805
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	557.74
立项级别	地市级	立项文号	深龙华城中村办函〔2018〕67号..

广东省-深圳市-坪山区



项目地址: --

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中建国际建设发展(深圳)有限公司	施工	公开招标	2019-11-08	362.66	4403101909290011-BD-001	4403101909270201	<a href="#">查看</a>

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

6

1

2

3

8

6

2

8

0

网站地图

联系我们

管理系统

© 2019 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司  
建议使用IE10及以上版本或谷歌浏览器!

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1976439>

# 中标通知书

标段编号：44031020190283001001

标段名称：观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中建国际建设发展（深圳）有限公司

中标价：362.662298万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：江忠



本工程于 2019-10-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2019-11-13

查验码：7050806422191218

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

## 副本

工程名称：观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：中建国际建设发展(深圳)有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 中建国际建设发展(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 位于深圳龙华区观澜街道石二村,主要整治内容包括但不限于道路工程、建筑立面整治、景观及绿化工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

(1) 观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2019年12月01日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2020年02月29日 (以实际开工日期顺延90日历天);

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数  /  天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰陆拾贰万陆仟陆佰贰拾贰元玖角捌分 (¥3626622.98 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万肆仟肆佰捌拾陆元壹角伍分 (¥94486.15 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）     (¥      元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）     (¥      元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）     (¥      元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 29 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：                     

地址：                                     

邮政编码：                     

法定代表人：                     

委托代理人：                     

电话：                     

传真：                     

电子信箱：                     

开户银行：                     

账号：                     

经办人：                     

联系方式：                     



承包人：(公章)中建国际建设发展(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300MA5ER51L8D

地址： 深圳市龙岗区横岗街道龙岗大道保康路荣德国际大厦 4101

邮政编码： 518000

法定代表人：                     

委托代理人：                     

电话：                     

传真：                     

电子信箱：                     

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳东门支行

账号： 4425 0100 0025 0000 0862

经办人： 林明峰

联系方式： 19942799995



市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称：观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程

验收日期：2020 年 11 月 17 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观澜街道办事处



## 填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 一、工程概况

工程名称	观澜街道牛湖石二村城中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道牛湖石二村	
工程规模	综合整治范围107629m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	362.662298万元	
结构类型		工程用途	城中村综合整治	
施工许可证号		开工日期	2019年12月10日	
监督单位		监督登记号		
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处			
勘察单位	深圳南华岩土工程有限公司	资 质 证 号	丙测资字4421412	
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088	
施工单位	中建国际建设发展(深圳)有限公司		粤144161743492	
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		E144001055-8/1	
施工图 审查单位				

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1、验收组

组 长	蒋正
副 组 长	胡志城、张黎明
组 员	章晓杰、周承余、冯飞龙、张、江忠、赵晋纲

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	蒋正	周承余、江忠、张建科
景观工程	胡志城	冯飞龙、章晓杰
建筑工程	蒋正	周承余、江忠、张建科
电气工程	张黎明	赵晋纲

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 有效	一般	符合设计及规范要求	合格
景观工程	齐全, 有效	良好	符合设计及规范要求	合格
建筑工程	齐全, 有效	一般	符合设计及规范要求	合格
电气工程	齐全, 有效	良好	符合设计及规范要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳文档服务中心印制

#### 四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
蒋正	双澜办事处			蒋正
胡志敏	——			胡志敏
章晓杰	——			章晓杰
张新	南华光			
张黎明	鹏艺			
张黎明	龙陆		总监	张黎明
周承	...		助理	周承
江忠	中建国际深圳有限公司		项目经理	江忠
赵晋钢	——		项目技术负责人	赵晋钢

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

施工过程中各参建单位均能按照合同约定履约, 各个环节均能执行法律、法规和工程建设强制性标准。各参建单位参与验收及发表了意见, 一致评定工程质量合格。工程项目符合竣工验收条件, 同意竣工验收, 验收评定该工程为合格工程。

验收日期: 2020年11月17日

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	勘察单位: (公章)	设计单位: (公章)
项目负责人:   梅正	项目总监: 张黎明  张黎明 注册号 46000460 有效期 2023.01.01	项目负责人: 江忠  江忠 中华人民共和国一级注册建造师 粤144161743492(00) 市政公路 2022.01.06	项目负责人: 许士雄	项目负责人: 戴万勳 

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市档案馆建设发展部

### 3、投标人工程施工获奖业绩

#### 投标人工程施工获奖业绩

- |  |
|--|
| 1、获奖项目名称：**；奖项名称：**；获奖人：**；颁奖单位：**；获奖时间：**年**月**日； |
| 2、获奖项目名称：**；奖项名称：**；获奖人：**；颁奖单位：**；获奖时间：**年**月**日； |
| .....  |

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

#### 4、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况

(1) 项目经理情况					
姓名	罗忠	大学毕业时间	1999.6	职称	工程师
注册证书	一级注册建造师证	施工管理经验年限	26年	社保月份	2026年3月
代表业绩	1、项目名称：**；合同金额：**万元；人员岗位：**；在本项目任职时间：**年**月**日至**年**月**日。 ..... 注：标注人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(2) 项目副经理情况					
姓名	吴乐乐	大学毕业时间	2008.6	职称	工程师
注册证书	一级注册建造师证	施工管理经验年限	12年	社保月份	2026年3月
代表业绩	1、项目名称：**；合同金额：**万元；人员岗位：**；在本项目任职时间：**年**月**日至**年**月**日。 ..... 注：标注人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(3) 技术负责人情况					
姓名	雷桥	大学毕业时间	2010.6	职称	工程师
注册证书	一级注册建造师证	施工管理经验年限	12年	社保月份	2026年3月
代表业绩	1、项目名称：**；合同金额：**万元；人员岗位：**； .....				

#### 4.1、项目经理：罗忠

 使用有效期: 2026年02月09日  
- 2026年08月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗忠

性 别: 男

出生日期: 1971年11月03日

注册编号: 粤1442006200808174

聘用企业: 深圳市荣德建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)  
公路工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)  
市政公用工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)





中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2008年04月29日

个人签名: 

签名日期: 2026.2.9

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0004498

姓 名: 罗忠

性 别: 男

出生年月: 1971年11月03日

企业名称: 深圳市荣德建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年08月01日

有效 期: 2023年07月06日 至 2026年07月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月30日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗忠

社保电脑号: 3026168

身份证号码: 410102197111082555

页码: 1

参保单位名称: 深圳市荣德建设有限公司

单位编号: 480766

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	480766	20259.0	3444.03	1620.72	1	20259	1012.95	405.18	1	20259	101.3	20259	202.59	20259	162.07	40.52
2025	11	480766	20259.0	3444.03	1620.72	1	20259	1012.95	405.18	1	20259	101.3	20259	202.59	20259	162.07	40.52
2025	12	480766	20259.0	3444.03	1620.72	1	20259	1012.95	405.18	1	20259	101.3	20259	202.59	20259	162.07	40.52
2026	01	480766	20259.0	3444.03	1620.72	1	20259	1215.54	405.18	1	20259	101.3	20259	202.59	20259	162.07	40.52
2026	02	480766	20259.0	3444.03	1620.72	1	20259	1215.54	405.18	1	20259	101.3	20259	202.59	20259	162.07	40.52
2026	03	480766	20259.0	3444.03	1620.72	1	20259	1215.54	405.18	1	20259	101.3	20259	202.59	20259	162.07	40.52
合计			20664.18	9724.32			6685.47	2481.08			607.8		1215.54	972.42		243.12	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279aeeaaadaez ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  

单位编号	单位名称
480766	深圳市荣德建设有限公司



## 4.2、项目副经理：吴乐乐

		使用有效期: 2026年01月06日 - 2026年07月05日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名:	吴乐乐	
性 别:	男	
出生日期:	1987年06月29日	
注册编号:	粤1442015201740632	
聘用企业:	深圳市荣德建设有限公司	
注册专业:	机电工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28) 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		中华人民共和国 住房和城乡建设部 签发日期: 2017年08月24日
签名日期: 2026.1.6		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008968

姓 名: 吴乐乐

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年06月29日

企 业 名 称: 深圳市荣德建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年12月29日

有 效 期: 2024年11月12日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月30日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴乐乐

社保电脑号：646761608

身份证号码：421127198706294751

页码：1

参保单位名称：深圳市荣德建设有限公司

单位编号：480766

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	480766	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	11	480766	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	12	480766	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	01	480766	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	02	480766	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	03	480766	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				8160.0	3840.0			2640.0	960.0			240.0		480.0		384.0	96.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279aeeaad4d29 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
480766	深圳市荣德建设有限公司



### 4.3、技术负责人：雷桥





证书有效期至: 2025年01月06日  
2024年07月06日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 雷桥

性别: 男

出生日期: 1989年10月02日

注册编号: 粤1442022202301126

聘用企业: 深圳市荣德建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-25至2028-12-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 雷桥

签名日期: 2026.1.6

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年12月25日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009267

姓 名:雷桥

性 别:男

出 生 年 月:1989年10月02日

企 业 名 称:深圳市荣德建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月10日

有 效 期:2026年01月08日 至 2028年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年01月08日







## 5、拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况

### 其他项目成员（不含项目经理）情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟派项目管理团队成员（不含项目经理）》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人：深圳市荣德建设有限公司（盖章）

时间：2026年04月07日

附表 1:

序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	其他	备注
1	吴乐乐	项目副经理	注册建造师证	市政公用工程	/	/
2	雷桥	技术负责人	职称证	市政工程	/	/
3	陈海燕	质量负责人	岗位证	土建	/	/
4	刘立民	安全负责人	岗位证	土建	/	/
5	陈浩锐	质量员	岗位证	土建	/	/
6	范双金	安全员	岗位证	土建	/	/
7	张丽婷	资料员	岗位证	土建	/	/
8	孙悦弘	材料员	岗位证	土建	/	/
9	叶长青	劳资专管员	岗位证	土建	/	/

## 6、拟投入机械设备情况

### 拟投入机械设备情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人：深圳市荣德建设有限公司（盖章）

时间：2026年04月07日

附表 1:

### 拟投入机械设备情况表

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

序号	设备
1	悬臂式掘进机（切割围岩强度不低于 30MPa）
2	混凝土湿喷机（喷射效率不低于 10m <sup>3</sup> /h）
3	智能数字化浇筑衬砌台车
4	锚杆钻注一体机（装机功率不低于 60kW，能实现全方位钻孔）
5	多功能作业车（两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求）
6	双液注浆设备（注浆压力不低于 5MPa）
7	MJS 多管旋喷钻机（具备水平 360° 摆喷施工能力）
8	3D 智能摊铺设备（最大摊铺宽度 7m；最大摊铺厚度 50cm）

注：无需提供设备的相关证明资料。