

标段编号：2212-440300-04-01-139474003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗沙路改扩建工程施工2标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路安达工程有限公司

日期：2026年04月07日

目 录

1、投标人基本情况	1
2、投标人同类工程施工业绩情况	3
2.1、龙华区中心医院配套道路工程	4
2.2、“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路).....	19
2.3、光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)	32
2.4、大浪建滔工业园配套道路工程(施工)	45
2.5、龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工).....	61
3、投标人工程施工获奖业绩	81
4、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况.....	82
4.1、项目经理：李峰	83
4.2、项目副经理：李超	89
4.3、技术负责人：杨秀钢	93
5、拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况.....	96
6、拟投入机械设备情况	98

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人基本情况表》
2	投标人同类工程施工业绩情况	<p>投标人自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日（以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准），在全国范围内完工的城市道路工程施工业绩，且该业绩至少含一座单洞长度≥ 500 米的新建隧道工程施工业绩情况。注：（1）新建隧道工程指城市道路隧道，不包括公路、铁路、地铁、轨道交通等隧道工程，亦不包括分包工程。（2）业绩以合同为单位，且业绩应至少含一座单洞长度≥ 500 米的新建隧道工程施工内容。一个合同为一项业绩。优先提供单个合同金额≥ 5 亿元的符合业绩。（3）同时提供以下资料：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③全国建筑市场监管公共服务平台 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/home) 业绩截图（要求数据等级状态为 A 级或 B 级或 C 级）（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。（4）若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担新建隧道施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。（5）若为联合体投标，联合体各方均需提供业绩证明材料。</p>
3	投标人工程施工获奖业绩	<p>投标人自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日（以证书颁发时间为准），承担的城市道路工程业绩获得国家级工程奖项情况：注：（1）国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。（2）提供获奖证书扫描件（原件</p>

		<p>备查)；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图(须显示项目名称、公示时间、获奖单位等)，获奖时间以公示时间为准。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称的，还须提供获奖项目施工合同或业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查。(3)若为联合体投标，以联合体任一方获奖情况为准。</p>
4	<p>拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况</p>	<p>项目经理、项目副经理、技术负责人要求：项目经理：具有高级工程师及以上职称、一级注册建造师资格(注册专业：市政公用工程)；10年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工主要管理职务(主要管理职务指项目经理、副经理、技术负责人(总工))，且在该岗位任职≥1年；项目副经理：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格(注册专业：市政公用工程)；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队人员，且在该岗位任职≥1年；技术负责人：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格(注册专业：市政公用工程)；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队人员。注：(1)工程施工管理经验时间证明材料可以是投标人自行出具的证明文件或证明表格。(2)提供人员职称、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近3个月(截标当月前6个月的任意连续3个月)社保缴费单]。(3)主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交(竣)工验收证明材料、建设单位证明等能符合评审最低要求的即可。(4)若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台(https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)业绩截图】(如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图)】。</p>
5	<p>拟投入其他项目成员(不含项目经理、项目副经理、技术负责人)情况</p>	<p>除项目经理、项目副经理、技术负责人外，还需配置≥26人项目团队：1、主要管理人员(≥2人)：(1)安全负责人≥1人(具有安全生产考核合格证或注册安全工程师(注册类别：建筑施工</p>

		<p>安全)证书,并具有工程师职称);(2)质量负责人≥1人(具有路桥类相关专业工程师职称)2、其他专业人员(≥24人):(1)安全工程师≥2人(具有安全生产考核合格证和工程师职称);(2)质量工程师≥2人(具有路桥专业中级工程师职称);(3)造价工程师≥2人(具有一级注册造价工程师);(4)技术专业工程师≥14人(具有相关岗位证书或职称证书):道路工程师≥2人、隧道工程师≥4人、给排水工程师≥2人、机电工程师≥2人、测量工程师≥2人、绿化景观工程师≥2人。(5)其他岗位人员≥4名(具有相关岗位证书):资料员≥2名、劳资专管员≥2名。注:(1)投标时,投标人只需提供拟派人员名单的承诺函(承诺中标后按照投标承诺配置人员,承诺函格式参考招标文件第三章),无需提供人员的资格证书、社保证明等证明资料。(2)同一人员不得兼任本项目其他岗位。(3)上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求,如投标人结合项目情况拟派项目团队人数(项目经理、项目副经理、技术负责人除外)配置≥28人的,招标人将作出有利于投标人的判断。</p>
6	拟投入机械设备情况	<p>投标人拟投入以下关键设备情况(包括但不限于):(1)悬臂式掘进机(切割围岩强度不低于30MPa);(2)混凝土湿喷机(喷射效率不低于10m³/h);(3)智能数字化浇筑衬砌台车;(4)锚杆钻注一体机(装机功率不低于60kW,能实现全方位钻孔);(5)多功能作业车(两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求);(6)双液注浆设备(注浆压力不低于5MPa);(7)MJS多管旋喷钻机(具备水平360°摆喷施工能力);(8)3D智能摊铺设备(最大摊铺宽度7m;最大摊铺厚度50cm)。注:投标时,投标人只需提供拟投入设备的承诺函(承诺中标后按照招标要求配置设备,承诺函格式参考招标文件第三章),无需提供设备的相关证明资料。投标人中标后未实现投标承诺的,必须无条件服从招标人按照施工合同中的违约情形处理。</p>

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市路安达工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市路安达交通设施有限公司
统一社会信用代码	914403002793482572	企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	20100 万元	注册地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号
本单位负责人(法定代表人)	姓名: 郑泽湖; 身份证号: 440524197408216115; 联系方式: 0755-82975238		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	深圳市邦佳胜科创有限公司	出资比 (100) %	
非控股股东/投资人	/	出资比 (/) %	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否存在“与招标人利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是, 与招标人的关系为: <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注: 1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图;

2、控股股东/投资人是指: 其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东; 出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十, 但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

4、投标人需如实填写上述信息, 如查实上述信息与实际不符, 视为提供虚假证明材料骗取中标, 投标人应承担相应法律后果。

5、如为联合体投标, 联合体各方均需提供。



深圳市路安达工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914403002793482572
注册号:
法定代表人: 郑泽湖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1997年06月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403002793482572
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司 (法人独资)
- 注册资本: 20100.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
- 经营范围: 一般经营项目: 建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包贰级; 城市及道路照明工程专业承包贰级; 公路交通工程 (限公路机电工程分项) 专业承包贰级; 公路交通工程 (限公路安全设施分项) 专业承包贰级; 城市园林绿化工程专业承包; 体育场设施工程专业承包; 电子、通信与自动控制技术研究; 智能交通设备技术开发与销售; 电子计算机软件技术开发与销售; 交通安全设施养护。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 无。
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
- 企业名称: 深圳市路安达工程有限公司
- 法定代表人: 郑泽湖
- 成立日期: 1997年06月11日
- 核准日期: 2025年10月11日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

- 营业期限自: 1997年06月11日
- 营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市邦佳胜科创有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

← 上一页

1

下一页 →

末页

2、投标人同类工程施工业绩情况

投标人同类业绩情况

- 1、项目名称：龙华区中心医院配套道路工程；承包人名称：深圳市路安达工程有限公司；合同金额：942.947119 万元；隧道单洞长度：**米。完工时间：2024 年 8 月 28 日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B 级；
- 2、项目名称：“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)；承包人名称：深圳市路安达工程有限公司；合同金额：1153.838410 万元；隧道单洞长度：**米。完工时间：2021 年 7 月 29 日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B 级；
- 3、项目名称：光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)；承包人名称：深圳市路安达工程有限公司；合同金额：1640.055154 万元；隧道单洞长度：**米。完工时间：2021 年 6 月 4 日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B 级；
- 4、项目名称：大浪建滔工业园配套道路工程(施工)；承包人名称：深圳市路安达工程有限公司；合同金额：3473.589644 万元；隧道单洞长度：**米。完工时间：2021 年 11 月 19 日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B 级；
- 5、项目名称：龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)；承包人名称：深圳市路安达工程有限公司；合同金额：3206.161077 万元；隧道单洞长度：**米。完工时间：2024 年 3 月 7 日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B 级；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.1、龙华区中心医院配套道路工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1947538>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙华区中心医院配套道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101909210002	省级项目编号	4403101909200202
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	057855579
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1440.59
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2019〕92号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-18	942.95	4403101909210002-BD-001	4403101909200202-BD-001	查看



首页

监督

招标投标信息详情

×

动态核查

首页 > 项目数据 > 1

手机查看

龙华区中心

广东省-深圳市-坪山区

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别



工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

项目名称	龙华区中心医院配套道路工程		
工程名称	龙华区中心医院配套道路工程		
中标通知书编号	4403101909210002-BD-001	省级中标通知书编号	4403101909200202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-18	中标金额(万元)	942.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东宏茂建设管理有限公司	统一社会信用代码	73044946-6
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	罗进宝	证件类型	身份证
身份证号码	360102*****14	记录登记时间	2019-12-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

9 8 0 1 6

中标通知书

标段编号：44031020190263001001

标段名称：龙华区中心医院配套道路工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路安达工程有限公司

中标价：942.947119万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：罗进宝



本工程于 2019-09-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-26



查验码：9469400866675236

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：44031020190263001001

合同编号：深龙华建工合[2020]施工-2

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区中心医院配套道路工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区中心医院配套道路工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于龙华区福城街道。本项目道路多为改造工程，仅丹坑村巷道为新建工程。道路全长约 0.81km。道路红线宽 9.8-18.8m，双向 2 车道，设计速度为 15-20Km/h，无中央分隔带，两侧设置 2-4.5m 人行道。该项目主要建设内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、交通疏解工程及绿化工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

(1) 龙华区中心医院配套道路工程施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年1月6日；

计划竣工日期：2020年9月2日；

合同工期总日历天数 240 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰肆拾贰万玖仟肆佰柒拾壹元壹角玖分（¥9429471.19元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾贰万贰仟叁佰伍拾柒元壹角叁分（¥522357.13元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥/元）。

HA T HT POSOS

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年1月14日

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份，副本一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。

(此页无正文)

发包人：深圳市龙华区建筑工务署(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
工业区 3 栋 4-5 层

邮政编码：518109

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市路安达工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300715288028N

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华
繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：

电话：0755-82975222

传真：0755-82975222

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳龙华支行

账号：44250100004000003588

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区中心医院配套道路工程

验收日期： 2024 年 8 月 28 日

建设单位(盖章)： 深圳市龙华区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区中心医院配套道路工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	0.81km	工程造价 (万元)	942.947119
结构类型	改造道路	工程用途	市政公用
施工 许可证号	/	开工日期	2020年7月20日
监督单位	深圳市龙华区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020046
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859-6/1
设计单位	大连市市政设计研究院有限公司		A121001384
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D144045487
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/5
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	崔婷
副 组 长	何东洪、沈湛、程绍祖、罗进宝
组 员	唐花香、郭喜华、熊晓强、韩佳占、杨秀钢、洪生锐、郑镇滨

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	崔婷	唐花香、杨秀钢
绿化工程	何东洪	洪生锐
交通工程	沈湛	韩佳占
给排水工程	程绍祖	郭喜华、郑镇滨
电气工程	罗进宝	熊晓强

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按设计施工图及合同约定项目完成，经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，通过验收。本工程评为合格。



验收日期: 2024年8月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  2024年8月28日	  项目总监:  2024年8月28日	 项目负责人:  法人代表:  2024年8月28日	 姓名: 熊晓强 注册号: 4405486-AY002 有效期至: 2025年6月30日 项目负责人:  2024年8月28日	 项目负责人:  2024年8月28日

2.2、“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372304>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

"双提升"道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

广东省-深圳市-坪山区



项目地址: 深圳市龙华区观澜街道

项目编号	4403102001080003	省级项目编号	4403102001070201
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34272680-0
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1759.4
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2017〕645号、深龙华发改〔2017〕2号

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2020-04-08	1153.84	4403102001080003-BD-001	4403102001070201-BD-001	查看



首页

监管

招标投标信息详情

×

动态核查

首页 > 项目数据 > 招标投标

"双提升"道路

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

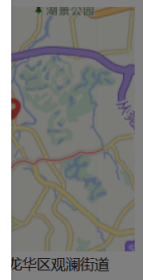
相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部职业资格注册中心

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

手机查看

广东省-深圳市-坪山区



龙华区观澜街道

项目编号 详情

01-BD-001 查看

项目名称	"双提升"道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)		
工程名称	"双提升"道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)		
中标通知书编号	4403102001080003-BD-001	省级中标通知书编号	4403102001070201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-08	中标金额(万元)	1153.84
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	中建卓越建设管理有限公司	统一社会信用代码	71264503-3
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	黄泉坤	证件类型	身份证
身份证号码	441427*****1X	记录登记时间	2020-04-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

9 3 6 1 4

中标通知书

标段编号: 44031020200006001001

标段名称: “双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1153.838410万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 黄泉坤



本工程于 2020-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



邵立国

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2020-04-15

邵立国

查验码: 8938216763751721

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： “双提升”道路综合整治工程-君新工业路
(君新路-环观南路)

工程地点： 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人： 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版



之处，
在相应
程、装
情况，
律责任

业人
何形

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)，位于深圳龙华区观澜街道，主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

包括“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)”所涉及的道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电气管线迁改工程、通信迁改工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效



本合同订立时间: 2020 年 5 月 14 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖甲乙双方印章之日 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

发包人同意

发包人：(公章) 
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 
 组织机构代码：_____

购凭证等书

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人： 

照合同约定

：部义务。

量和安全，

修责任，并

：性内容相

承包人：(公章) 
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 

组织机构代码： 914403002793482572

地址： 龙华区大浪街道同胜社区华繁路
110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码： 518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0755-82975222

传真：_____

电子信箱： 57952111@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳龙华支行

账号： 44250100004000003588

经办人： 

甲乙双方

4份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路）

建设单位（公章）：深圳市龙华区观澜街道办事处

竣工验收日期：2021.07.29

发出日期：2021.07.29

填表说明

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11

1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。

2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告（参照表格的填写说明）。

3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。




市政基础设施工程

工程名称	"双提升"道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长约: 764.476M	工程造价(万元)	1153.8384万元
结构类型	沥青混凝土复合型路面	开工日期	2020.07.20
施工许可证号	/	竣工日期	2021.07.29
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	总承包单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司 深圳新能电力开发设计院有限公司 广东省电信规划设计院有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市明亮电气设备有限公司
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	2021.07.28	市政竣通-10	合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证			-----
施工图设计文件审查意见			-----
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			-----

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	各参建单位均按照国家规范要求对本工程进行检查验收.经各方现场检查验收,该工程施工全过程严格按照设计及规范施工,符合有关法律法规和工程强制性条文的标准,施工质量较好,均满足设计要求。通过对工程资料的检查核实,各项保证资料和检验、实体检测资料真实有效、齐全,符合设计及规范要求.观感质量一般。本工程合格,同意验收。
	勘察单位	/
	设计单位	施工全过程严格按照设计及国家规范要求施工,检查验收结果合格,现场实体观感质量一般,同意竣工验收。
	监理单位	工程各类原材料及试件报告和实体检测数据合格,各分项、分部验收按程序验收符合要求。资料齐全,观感质量评价一般,同意竣工验收。
	施工单位	本工程已按合同约定完成了合同、设计变更的全部内容,各分部、分项验收评定合格,各项施工技术管理、质量控制资料完整、真实有效,施工单位对该工程自检合格。请报各单位进行竣工验收。
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按合同约，完成了合同、设计变更的全部内容，施工全过程严格按照设计及规范施工，符合有关法律法规和工程强制性条文的标准，施工质量较好，均满足设计要求； 施工技术管理、质量控制资料齐全：主要工程进场材料复验报告、工程实体检测报告齐全、真实有效，符合要求。</p>		
工程质量情况	<p>土建</p>	<p>电力迁改工程设备安装已按电气安装规程全部安装完成，安全设施已按相关标准、规范的要求落实到位，已配备了合格绝缘操作手柄、绝缘垫、绝缘靴、绝缘手套、消防器材等安全器具，并通过龙华区供电局验收合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师:  年 月 日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人:  2021年2月29日</p>
	<p>分包单位 (公章) 项目负责人:  2019.11.26</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日</p>

1/1

验收人员签名

姓名	工作单位	职务/职称	签名
字福斌	观澜街道办事处	项目负责人	字福斌
梁国平	——	设计师	梁国平
李家俊	——	——	李家俊
于屹瑞	深圳市美源建设监理 总监	总监	于屹瑞
黄泉坤	深圳市路安达工程有限公司 项目经理	项目经理	黄泉坤
杨秀钢	“ ”	项目技术负责人	杨秀钢
孙宋辉	“ ”	——	孙宋辉
曹海波	明发电气设备有限公司	项目经理	曹海波
郑清喜	观澜街道办事处	工程师	郑清喜

2.3、光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364274>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)

项目编号	4403091912170106	省级项目编号	4403091911269903
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2349.47
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-107203

广东省-深圳市-龙华区



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2020-04-23	1640.06	4403091912170106-BD-001	4403091911269903-BD-001	查看



首页

监督

招标投标信息详情

×

动态核查

项目数据 >

光明区城市

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

项目名称	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)		
工程名称	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)		
中标通知书编号	4403091912170106-BD-001	省级中标通知书编号	4403091911269903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-23	中标金额(万元)	1640.06
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	毛民	证件类型	身份证
身份证号码	420983*****39	记录登记时间	2020-04-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

0 3 5 0 9

中标通知书

标段编号：2019-440309-48-01-107203002001

标段名称：光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第零批-富利路）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路安达工程有限公司

中标价：1640.055154万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：毛民



本工程于 2020-04-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-28



查验码：7513531054631096

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：2020-GC-0045

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区城市管理和综合执法局道路景观提升

三年行动计划工程（第零批-富利路）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目总投资 2349 万元, 招标部分估价 1789.769529 万元。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-富利路)内容包括拆除及新建人行道、道牙,道路绿化种植及给水、排水、照明等工程,具体以工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年5月25日；

订立地点：深圳市光明区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 起生效。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

十、争议解决

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，应当依法向发包人所在地人民法院起诉。

十一、通知与送达

承包人与发包人双方在本合同载明的联络方式和地址即为本合同下任何书面通知（包括诉讼文书）的送达地址，若因受送达方拒收或因联络地址错误无法送达的，均按照付邮日（以邮局邮戳为准）视作通知方已依本协议给予书面通知。若任何一方联络地

址变更的，应自变更之日起三日内书面通知对方，逾期未通知所产生的不利后果由变更方承担。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

科室负责人：陈容旭

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：李信明

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82975238

传真：_____

电子信箱：2200524592@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003588

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第零批-富利路）

验收日期：2021年6月14日

建设单位(盖章)：光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第零批-富利路）	工程地点	深圳市光明新区
工程规模	/	工程造价 (万元)	1640.055154
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2020年07月30日
监督单位	深圳市九州建设技术股份有限公司	监督登记号	/
建设单位	光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	铭聿建筑规划设计（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		
	/		
	/		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工图 审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	刘鑫
副 组 长	王超、钱先林、丘辉、毛民、徐志华
组 员	周金磊、朱昌、侯婷、张旭东、杨秀钢、洪生锐

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	刘鑫	王超、钱先林、丘辉、毛民、徐志华、周金磊、朱昌、侯婷、张旭东、杨秀钢、洪生锐
桥 梁 工 程	/	
排 水 工 程	刘鑫	王超、钱先林、丘辉、毛民、徐志华、周金磊、朱昌、侯婷、张旭东、杨秀钢、洪生锐
给 水 工 程	刘鑫	王超、钱先林、丘辉、毛民、徐志华、周金磊、朱昌、侯婷、张旭东、杨秀钢、洪生锐
隧 道 工 程	/	
交 通 设 施 工 程	/	
污 水 处 理 工 程	/	
防 洪 工 程	/	
供 电 及 照 明 工 程	刘鑫	王超、钱先林、丘辉、毛民、徐志华、周金磊、朱昌、侯婷、张旭东、杨秀钢、洪生锐
绿 化 工 程	刘鑫	王超、钱先林、丘辉、毛民、徐志华、周金磊、朱昌、侯婷、张旭东、杨秀钢、洪生锐

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

/ 2015/10/10

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘鑫	光明区城市管理和综合执法局		组长	刘鑫
王超	光明区城市管理和综合执法局		副组长	王超
钱先林	光明区城市管理和综合执法局		副组长	钱先林
丘辉	深圳市九州建设技术股份有限公司		项目总监	丘辉
朱昌	深圳市九州建设技术股份有限公司		项目监理	朱昌
周金磊	深圳市九州建设技术股份有限公司		项目监理	周金磊
侯婷	铭聿建筑规划设计(深圳)有限公司		设计工程师	侯婷
徐志华	铭聿建筑规划设计(深圳)有限公司		设计总监	徐志华
张旭东	铭聿建筑规划设计(深圳)有限公司		植物设计工程师	张旭东
毛民	深圳市路安达工程有限公司		项目经理	毛民
杨秀钢	深圳市路安达工程有限公司		项目技术负责人	杨秀钢
洪生锐	深圳市路安达工程有限公司		项目质安负责人	洪生锐








深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工单位能够认真按照设计文件, 国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工, 已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量, 服务质量满足合同要求。经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查, 认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。验收小组一致认为工程质量合格。

验收日期: 2021年6月4日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> 	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 毛</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p>
--	---	--	------------------------------------	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2.4、大浪建滔工业园配套道路工程(施工)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=850987>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 𠄎

大浪建滔工业园配套道路工程

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403101806200201	省级项目编号	4403101806200201
建设单位	深圳市龙华新区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	06388075-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3930
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函(2018)375号



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2020-07-31	3473.59	4403101806200201-BD-001	4403101806200201-BD-001	查看
D	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2018-08-08	149.72	4403101806200201-BA-001	4403101806200201-BA-001	查看



大浪建滔工

- 项目编号
- 建设单位
- 项目分类
- 总面积 (平方米)
- 立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

D

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

招标投标信息详情

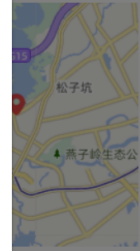
×

项目名称	大浪建滔工业园配套道路工程		
工程名称	大浪建滔工业园配套道路工程 (施工)		
中标通知书编号	4403101806200201-BD-001	省级中标通知书编号	4403101806200201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-31	中标金额 (万元)	3473.59
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	程虎	证件类型	身份证
身份证号码	340824*****14	记录登记时间	2020-07-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

手机查看

广东省-深圳市-坪山区



书编号 详情

01-BD-001 查看

01-BA-001 查看

中标通知书

标段编号: 44031020180208001001

标段名称: 大浪建滔工业园配套道路工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 3473.589644万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 程虎




本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


程虎

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-19

经办人: 姚友华 程虎

查验码: 4725301382615961

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

副本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点： 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人： 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大浪街道同胜社区建滔工业园,拟新建规划一路、朗义路、朗和路等3条城市支路,总长974.99米。项目主要建设内容:道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 大浪建滔工业园配套道路工程。主要包括(但不限于):道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
■道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
■交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
■其它: 电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: __米)		

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：16.19%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

(8)标准、规范及有关技术文件；

(9)图纸；

(10)工程量清单；

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；

(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

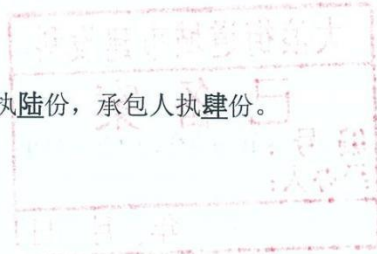
九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 6 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。



发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市路安达工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社
区华繁路 110 号嘉安大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

彭文贵 181 于晗 书

大浪街道城市建设科
已备案
编号：D15-2020-09-024
经办人：
年 月 日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

验收日期： 2021年11月19日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

工程名称	大浪建滔工业园配套道路工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模	规划一路、朗义路、朗和路	工程造价（万元）	3473.589644万元
结构类型	市政道路	工程用途	
施工许可证证号	2022-1634	开工日期	2020年12月5日
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020096
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B151006751
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D144045487
监理单位	中科经纬信息技术有限公司		E151002359
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李坤峰
副组长	赵明
组员	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎、杨秀钢

2、专业组

专业组	组 长	组 员
给排水管道工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
道路工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
绿化工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎
电力通信工程	陈镇银	赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
给排水管道工程	合格	好	合格	合格
道路工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	一般	合格	合格
电力通信工程	合格	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李坤河	深圳市龙华区大浪街道办事处		监督员	李坤河
陈锦银	中科经纬信息技术有限公司		总监	陈锦银
刘江东				刘江东
郭峰	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		设计负责人	郭峰
江			勘察负责人	江
李强				李强
杨德钢	深圳市路安达工程有限公司		项目经理	杨德钢
杨德钢			技术负责人	杨德钢

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程经建设单位组织设计、施工、监理等单位组成的验收组，工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准的要求，本工程各参建单位一致同意竣工验收，工程观感为：一般，质量验收评定为：合格。



验收日期：2024年11月19日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：

项目总监：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：



2.5、龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2742077>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102107200002	省级项目编号	4403102107190201
建设单位	深圳市龙华区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4507.69
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2021)23号、深龙华发改概算(2021)7号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2021-09-15	3206.16	4403102107200002-BD-001	4403102107190201-BD-001	查看

相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问量



龙峰小学配

项目编号
建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和
国家工程建设标准化信
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务信息平台

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站地图

联系我们

管理系统

手机查看

省-深圳市-坪山区



编号

详情

-BD-001 查看

项目名称	龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)		
工程名称	龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)		
中标通知书编号	4403102107200002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102107190201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-15	中标金额(万元)	3206.16
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市路安达工程有限公司	统一社会信用代码	914403002793482572
项目负责人	毛民	证件类型	身份证
身份证号码	420983*****39	记录登记时间	2021-09-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

3 5 0 0 8

中标通知书

标段编号：44031020210097001001

标段名称：龙峰小学配套道路、观盛四路（澜汇路-科盛路）
（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路安达工程有限公司

中标价：3206.161077万元

中标工期：383天

项目经理(总监)：毛民



本工程于 2021-07-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-22



查验码：4554404537246360

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：SZ202115

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-26

深圳市建设工程
施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市路安达工程有限公司



2020 年版

的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____
 具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监
 理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 5 月 19 日;

合同工期总日历天数 220 天。

招标工期总日历天数 220 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额
 工期) 。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟柒佰伍拾叁万捌仟玖佰肆拾玖元零肆分（¥ 17538949.04 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾陆万零陆佰贰拾伍元柒角柒分（¥ 660625.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（5）其他工程建设其他费：

人民币（大写）伍拾贰万叁仟伍佰伍拾伍元整（¥ 523555.00 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

2. 订立地点： 深圳市龙华区 ；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人： 深圳市龙华区建筑工务署（公章） 承包人： 深圳市路安达工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人： 白小宇（签名） 法定代表人或其委托代理人： 郑泽湖（签名）

组织机构代码： 124403000578555798 组织机构代码： 914403002793482572

地址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社区
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层

邮政编码： 518100 邮政编码： 518109

法定代表人： 白小宇 法定代表人： 郑泽湖

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： 0755-23336960 电话： 0755-82975222

传真： _____ 传真： 0755-82975222

电子信箱： _____ 电子信箱： 583115526@qq.com

开户银行： _____ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳龙华支行

账号： _____ 账号： 44250100004000003588

法定代表人手机： 13828851222

（务必填写用以发送履约评价结果）

正本

工程编号：SZ202102

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-28

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙峰小学配套道路（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市路安达工程有限公司

2020 年版

及燃气工程等。 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。 发包人保留调整发包范围的权利、 增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。_____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 03 月 23 日;

合同工期总日历天数 163 天。

招标工期总日历天数 163 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟肆佰伍拾贰万贰仟陆佰陆拾壹元柒角叁分（¥ 14522661.73 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万捌仟叁佰玖拾伍元捌角柒分（¥1418395.87元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万元整（¥ 320000.00元）；

（5）其他工程建设其他费：

人民币（大写）陆拾万肆仟零肆拾肆元玖角捌分（¥604044.98元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 观盛四路（澜汇路—科盛路）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年3月7日






发出日期： 2024年3月7日

市政基础设施工程

工程名称	观盛四路（澜汇路—科盛路）	工程地点	深圳市龙华区观湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	294.654m	工程造价（万元）	1753.894904
结构类型		开工日期	2021年10月28日
施工许可证号		竣工日期	2024年3月7日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021073
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路安达工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>李林</u> 2024年3月7日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) <u>吴浩</u> 2024年3月7日	 (公章) 项目负责人: <u>毛民</u> 毛民 中华人民共和国注册监理工程师执业印章 粤1622013201604716(00) 公路工程专业 2025.04.28 深圳市勘察工程有限公司
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	设计单位  (公章) <u>叶建勇</u> 项目负责人: (执业资格印章) 2024年3月7日	 (公章) <u>安海堂</u> 项目负责人: (执业资格印章) 2024年3月7日



3、投标人工程施工获奖业绩

投标人工程施工获奖业绩

- | |
|---|
| <p>1、获奖项目名称：**；奖项名称：**；获奖人：**；颁奖单位：**；获奖时间：**年**月**日；</p> <p>2、获奖项目名称：**；奖项名称：**；获奖人：**；颁奖单位：**；获奖时间：**年**月**日；</p> |
|---|

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况

拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况

(1) 项目经理情况					
姓名	李峰	大学毕业时间	2009 年	职称	工程师
注册证书	一级注册建造师	施工管理经验	16 年	社保月份	2026 年 3 月
代表业绩	1、项目名称：**；合同金额：**万元；人员岗位：**；在本项目任职时间：**年**月**日至**年**月**日。 注：标注人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(2) 项目副经理情况					
姓名	李超	大学毕业时间	2008 年	职称	高级工程师
注册证书	/	施工管理经验	18 年	社保月份	2026 年 3 月
代表业绩	1、项目名称：**；合同金额：**万元；人员岗位：**；在本项目任职时间：**年**月**日至**年**月**日。 注：标注人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(3) 技术负责人情况					
姓名	杨秀钢	大学毕业时间	1997 年	职称	高级工程师
注册证书	/	施工管理经验	32 年	社保月份	2026 年 3 月
代表业绩	1、项目名称：**；合同金额：**万元；人员岗位：**；				

4.1、项目经理：李峰

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号:粤建安B(2017)0004847</p>	
姓 名:	李峰
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年11月05日
企 业 名 称:	深圳市路安达工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2017年06月19日
有 效 期:	2023年06月06日 至 2026年06月20日
	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年06月06日





使用有效期: 2026年02月09日
- 2026年08月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李峰

性别: 男

出生日期: 1987年11月05日

注册编号: 粤1442014201529226

聘用企业: 深圳市路安达工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)
建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李峰

个人签名: 李峰

签名日期: 2026. 1. 9

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2015年08月12日

姓名 李峰
性别 男 民族 汉
出生 1987年11月5日
住址 山东省费县探沂镇西王管
疃村248号



公民身份号码 37132519871105473X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 费县公安局
有效期限 2020.12.23-2040.12.23

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 李峰
 性别: 男
 出生年月: 1987.11
 工作单位: 临沂天崎钢结构工程有限公司
 现从事专业: 建筑工程
 原专业技术职务资格: 助理工程师
 现专业技术职务资格: 工程师
 资格证书编号: 临21701080179



评审时间: 2017年11月24日

公布时间: (生效时间) 2017年12月30日

公布文号: 临人社办发(2017)104号

注册登记

注册时间	注册单位



普通高等学校

毕业证书



学生 李峰 性别 男，一九八七年 十一月 五日生，于二〇〇五
年 九月至二〇〇九年 六月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  青 岛 理 工 大 学

校（院）长： 

证书编号： 104291200305091184

二〇〇九年 六 月 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李峰

社保电脑号：643818574

身份证号码：37132519871105473X

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			2486.03	828.76			828.76		390.04	488.64		122.16	






备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a29d3ef78s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



4.2、项目副经理：李超

 <p>(无发证机构钢印无效)</p> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>编号： No. : Z202405230103</p> 	<p>姓名：李超 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1986年4月19日 Date of Birth</p> <p>专业名称：市政工程 Speciality</p> <p>级别：高级工程师 Level</p> <p>批准日期：2024年2月14日 Approval Date</p> <p>发证单位（盖章） Issued by</p> <p>发证日期：2024年8月29日 Date of issue</p> 
--	---

普通高等学校

毕业证书



学生 李超 性别男，一九八六年四月十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 热能与动力工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学

校 长：



证书编号：104861200805004410

二〇〇八年 六 月 三十 日

武汉大学监制



学士学位证书

李超，男，1986年04月19日生。在武汉大学热能与动力工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



武汉大学

校 长

学位评定委员会主席

刘经南

证书编号：1048642008004410

二〇〇八年 六 月 三十 日

(普通高等教育本科毕业生)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超

社保电脑号：618129381

身份证号码：411523198604190913

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	60023592	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	60023592	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	60023592	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	60023592	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	60023592	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	60023592	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	60023592	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	60023592	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	60023592	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	11	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	12	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	01	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	02	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	03	60023592	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76	664.97	561.5			137.75	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a29d3e0301 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



4.3、技术负责人：杨秀钢



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No: 00446611

学生 杨秀钢 性别男 ,一九七三年
五月 日生, 于一九九三年九月
至一九九七年 七 月在本校 城市燃气
工程专业 四 年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长:



校 名:

武汉城市建设学院

一九九七年 六 月 三十 日

学校编号: 159703499

姓名 杨秀钢
性别 男 民族 蒙古
出生 1973年 5月 6日
住址 内蒙古赤峰市红山区哈四
段市地税局家属楼2号楼
211号
公民身份号码 420111197305065636



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 赤峰市公安局红山分局

有效期限 2006.07.05-2026.07.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨秀钢

社保电脑号：639335266

身份证号码：420111197305065636

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023592	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60023592	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60023592	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			2486.03	828.76			828.76		390.04	488.64		122.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278a29d57ba33 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023592
 单位名称：深圳市路安达工程有限公司



5、拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人） 情况

其他项目成员（不含项目经理）情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心（招标人名称）

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟派项目管理团队成员（不含项目经理）》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人：深圳市路安达工程有限公司（盖章）

时间：2026年03月03日



附表 1:

拟派项目管理团队成员 (不含项目经理)

序号	姓名	拟任岗位	资格 (或职称) 证书	证书专业	其他	备注
1	李超	项目副经理	高级工程师	市政工程	/	/
2	杨秀钢	技术负责人	高级工程师	市政工程	/	/
3	郑泽湖	质量负责人	高级工程师	路桥工程	/	/
4	郑镇滨	安全负责人	工程师、安全 C 证	岩土	/	/
5	洪生锐	BIM 负责人	工程师	市政	/	/
6	杨华忠	土建工程师	工程师	工民建	/	/
7	郑松秋	电气工程师	工程师	电气	/	/
8	蒋鸿羽	给排水工程师	工程师	给排水	/	/
9	郑仲浩	测量工程师	工程师	测量	/	/
10	冯涛	造价工程师	工程师	工民建	/	/
11	郑文南	施工员	上岗证	/	/	/
12	郑燕芳	质量员	上岗证	/	/	/
13	周炜东	安全员	安全 C 证	/	/	/
14	郑浩彬	安全员	上岗证	/	/	/
15	杜子中	材料员	上岗证	/	/	/
16	郑素津	资料员	上岗证	/	/	/
17	陈坚洪	劳资专管员	上岗证	/	/	/

注: 无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明资料。



6、拟投入机械设备情况

拟投入机械设备情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心（招标人名称）

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人：深圳市路安达工程有限公司（盖章）

时间：2026年03月03日



附表 1:

拟投入机械设备情况表

序号	设备
1	悬臂式掘进机（切割围岩强度不低于 30MPa）
2	混凝土湿喷机（喷射效率不低于 10m ³ /h）
3	智能数字化浇筑衬砌台车
4	锚杆钻注一体机（装机功率不低于 60kW，能实现全方位钻孔）
5	多功能作业车（两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求）
6	双液注浆设备（注浆压力不低于 5MPa）
7	MJS 多管旋喷钻机（具备水平 360° 摆喷施工能力）
8	3D 智能摊铺设备（最大摊铺宽度 7m；最大摊铺厚度 50cm）

注：无需提供设备的相关证明资料。