

标段编号：2212-440300-04-01-139474003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗沙路改扩建工程施工2标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金勘泰建设集团有限公司

日期：2026年04月07日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人基本情况表》
2	投标人同类工程施工业绩情况	<p>投标人自2020年1月1日至本项目截标之日（以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准），在全国范围内完工的城市道路工程施工业绩，且该业绩至少含一座单洞长度≥ 500米的新建隧道工程施工业绩情况。</p> <p>注：（1）新建隧道工程指城市道路隧道，不包括公路、铁路、地铁、轨道交通等隧道工程，亦不包括分包工程。</p> <p>（2）业绩以合同为单位，且业绩应至少含一座单洞长度≥ 500米的新建隧道工程施工内容。一个合同为一项业绩。优先提供单个合同金额≥ 5亿元的符合业绩。</p> <p>（3）同时提供以下资料：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③全国建筑市场监管公共服务平台(https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)业绩截图（要求数据等级状态为A级或B级或C级）（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。</p> <p>（4）若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担新建隧道施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。</p> <p>（5）若为联合体投标，联合体各方均需提供业绩证明材料。</p>
3	投标人工程施工获奖业绩	<p>投标人自2020年1月1日至本项目截标之日（以证书颁发时间为准），承担的城市道路工程业绩获得国家级工程奖项情况：</p> <p>注：（1）国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。</p> <p>（2）提供获奖证书扫描件（原件备查）；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图（须显示项目名称、公示时间、获奖单位等），获奖时间以公示时间为准。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称的，还须提供获奖项目施工合同或业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查。</p> <p>（3）若为联合体投标，以联合体任一方获奖情况为准。</p>
4	拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况	<p>项目经理、项目副经理、技术负责人要求：</p> <p>项目经理：具有高级工程师及以上职称、一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；10年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工主要管理职务（主要管理职务指项目经理、副经理、技术负责人（总工）），且在该岗位任职≥ 1年；</p> <p>项目副经理：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队成员，且在该岗位任职≥ 1年；</p> <p>技术负责人：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队成员。</p> <p>注：（1）工程施工管理经验时间证明材料可以是投标人自行出具的证明文件或证明表格。</p> <p>（2）提供人员职称、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为</p>

		<p>其连续缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意连续3个月）社保缴费单]。</p> <p>（3）主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交（竣）工验收证明材料、建设单位证明等能符合评审最低要求的即可。</p> <p>（4）若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台(https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)业绩截图】（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）】。</p>
5	<p>拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况</p>	<p>除项目经理、项目副经理、技术负责人外，还需配置≥ 26人项目团队：</p> <p>1、主要管理人员（≥ 2人）：</p> <p>（1）安全负责人≥ 1人（具有安全生产考核合格证或注册安全工程师（注册类别：建筑施工安全）证书，并具有工程师职称）；</p> <p>（2）质量负责人≥ 1人（具有路桥类相关专业工程师职称）</p> <p>2、其他专业人员（≥ 24人）：</p> <p>（1）安全工程师≥ 2人（具有安全生产考核合格证和工程师职称）；</p> <p>（2）质量工程师≥ 2人（具有路桥专业中级工程师职称）；</p> <p>（3）造价工程师≥ 2人（具有一级注册造价工程师）；</p> <p>（4）技术专业工程师≥ 14人（具有相关岗位证书或职称证书）：道路工程师≥ 2人、隧道工程师≥ 4人、给排水工程师≥ 2人、机电工程师≥ 2人、测量工程师≥ 2人、绿化景观工程师≥ 2人。</p> <p>（5）其他岗位人员≥ 4名（具有相关岗位证书）：资料员≥ 2名、劳资专管员≥ 2名。</p> <p>注：（1）投标时，投标人只需提供拟派人员名单的承诺函（承诺中标后按照投标承诺配置人员，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供人员的资格证书、社保证明等证明资料。</p> <p>（2）同一人员不得兼任本项目其他岗位。</p> <p>（3）上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求，如投标人结合项目情况拟派项目团队人数（项目经理、项目副经理、技术负责人除外）配置≥ 28人的，招标人将作出有利于投标人的判断。</p>
6	<p>拟投入机械设备情况</p>	<p>投标人拟投入以下关键设备情况（包括但不限于）：</p> <p>（1）悬臂式掘进机（切割围岩强度不低于30MPa）；</p> <p>（2）混凝土湿喷机（喷射效率不低于10m³/h）；</p> <p>（3）智能数字化浇筑衬砌台车；</p> <p>（4）锚杆钻注一体机（装机功率不低于60kW，能实现全方位钻孔）；</p> <p>（5）多功能作业车（两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求）；</p> <p>（6）双液注浆设备（注浆压力不低于5MPa）；</p> <p>（7）MJS多管旋喷钻机（具备水平360°摆喷施工能力）；</p> <p>（8）3D智能摊铺设备（最大摊铺宽度7m；最大摊铺厚度50cm）。</p> <p>注：投标时，投标人只需提供拟投入设备的承诺函（承诺中标后按照招标要求配置设备，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供设备的相关证明资料。投标人中标后未实现投标承诺的，必须无条件服从招标人按照施工合同中的违约情形处理。</p>

一、投标人基本情况表

企业名称	深圳市金勘泰建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市晶晖建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5GHGKE97	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金 (万元)	10000	注册地址	深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A
本单位负责人 (法定代表人)	姓名: 张栢溪; 身份证号: 230103197408270311; 联系方式: 0755-83116733		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	深圳市兴河控股有限公司	出资比(100)%	
非控股股东 /投资人	/	出资比(/)%	
管理关系单位 名称	管理关系单位名称	/	
	被管理关系单位名称	/	
是否存在“与招标人有利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是, 与招标人的关系为: _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注: 1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图;

2、控股股东/投资人是指: 其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东; 出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十, 但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

4、投标人需如实填写上述信息, 如查实上述信息与实际不符, 视为提供虚假证明材料骗取中标, 投标人应承担相应法律后果。

5、如为联合体投标, 联合体各方均需提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金勘泰建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市兴河控股有限公司	10000	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年03月13日 14:45:43

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



统一社会信用代码
91440300MA5GHGKE97

营业执照



名称 深圳市金勤泰建设集团有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 张栢溪

成立日期 2020年12月08日

住所 深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年09月06日



二、投标人同类工程施工业绩情况

投标人自2020年1月1日至本项目截标之日（以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准），在全国范围内完工的城市道路工程施工业绩，且该业绩至少含一座单洞长度 ≥ 500 米的新建隧道工程施工业绩情况。

注：（1）新建隧道工程指城市道路隧道，不包括公路、铁路、地铁、轨道交通等隧道工程，亦不包括分包工程。

（2）业绩以合同为单位，且业绩应至少含一座单洞长度 ≥ 500 米的新建隧道工程施工内容。一个合同为一项业绩。优先提供单个合同金额 ≥ 5 亿元的符合业绩。

（3）同时提供以下资料：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③全国建筑市场监管公共服务平台(<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)业绩截图（要求数据等级状态为A级或B级或C级）（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）。如上述资料未能反映业绩要求的，还应提供正式的施工（或竣工）图纸关键页扫描件。

（4）若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，其应在联合体中承担新建隧道施工任务，并提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）。

（5）若为联合体投标，联合体各方均需提供业绩证明材料。

1、项目名称：下朗路（金朗路-李松朗排涝泵站）市政工程施工；承包人名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司；合同金额：1427万元；隧道单洞长度：/米。完工时间：2025.09.30；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：C级；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.1 下荫路（金荫路-李松荫排涝泵站）市政工程施工

2.1.1 施工合同关键页扫描件



工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	下荫路（金荫路-李松荫排涝泵站）市政工程施工	
项目编号	2304-440311-04-01-274929001	
标段名称	下荫路（金荫路-李松荫排涝泵站）市政工程施工	
标段编号	2304-440311-04-01-274929001001	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位	深圳市金勘泰建设集团有限公司	
合同工期	365	
合同签订金额（万元）	1426.943214	
合同签订时间	2024-11-08 11:20:29	
项目经理	姓名	郑银泉
	资格等级	一级注册建造师
	证书编号	粤1442021202204983

GMGCSG-2021-01

2024.07 修订版

工程编号：2304-440311-04-01-274929001

合同编号：光建施工[2024]92号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：下朗路（金朗路-李松荫排涝泵站）市政工程施工

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市金勘泰建设集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市金勘泰建设集团有限公司

项目经理姓名：郑银泉 资格等级：市政公用工程专业一级 证书号码：粤 1442021202204983

本工程于 2024 年 9 月 21 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：下朗路（金朗路-李松荫排涝泵站）市政工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，南起现状金朗路、北至李松荫排涝泵站，全长 418 米，红线宽 14 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 2072 万元，其中建安工程费 1689 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号： /

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标道路南起现状金朗路，北接李松荫排涝泵站，全长 418 米，红线宽 14 米，为双向 2 车道的城市支路。包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围(包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程)的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工 程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷 吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕 墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工 程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配 套工程	□高低压配电、外线电缆 工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装 工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	■燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
■道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	■交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	■通信管道工程	总长：_____m
■给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m	■电力管道工程	总长：_____m
■排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	■园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²

	□宽×高：____ m×____m 总长：_____m		
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长：_____ km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	■其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期：2024 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 10 月 31 日

合同工期总日历天数：365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟肆佰贰拾陆万玖仟肆佰叁拾贰元壹角肆分 (¥14269432.14 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾贰万贰仟陆佰肆拾陆元壹角捌分 (¥1322646.18 元)；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万伍仟伍佰壹拾叁 (¥15513.00 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）柒拾捌万元整 (¥780000.00 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率= $1 - (\text{投标总价} - \text{不可竞争费}) / (\text{公示的招标控制价} - \text{不可竞争费}) \times 100\%$ ，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.54%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；

- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 11 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章） 承 包 人：深圳市金勘泰建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区商会大厦8-10楼 住 所：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

法定代表人：  合同专用章 _____ 法定代表人： _____ 

委托代理人： _____ 委托代理人： 张相溪

电 话： 李朋 _____ 电 话： 0755-83116733

传 真： _____ / _____ 传 真： _____ / _____

开 户 银 行： _____ / _____ 开 户 银 行： 建设银行深圳梅景支行

账 号： _____ / _____ 账 号： 4425 0100 0147 0000 2645

邮 政 编 码： 518107 _____ 邮 政 编 码： 518107 _____

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 下朗路（金朗路-李松朗排涝泵站）市政工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年12月25日

发出日期： 2025年12月25日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	下荫路（金荫路-李松荫排涝泵站）市政工程	工程地点	深圳市光明区李松荫排涝泵站南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约417.141m，道路等级为城市支路，双向2车道，道路红线宽度14m，设计速度20km/h	工程造价（万元）	1426.943214
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2024年12月20日
施工许可证号	440309202512160102	竣工日期	2025年9月30日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光技术服务[2025]014号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市金勘泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市金勘泰建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市金勘泰建设集团有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	建设单位组织监理、设计、勘察、施工等单位进行了竣工验收，验收组织形式符合要求，验收组织现场实地检查后一致认为，本工程实体质量符合设计文件、完成合同约定的各项内容、满足国家现行法律法规及工程建设强制性标准的要求，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年12月25日	(公章) 总监理工程师:  2025年12月25日	(公章) 项目负责人:  2025年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年12月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年12月25日

2.1.3 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064847

The screenshot shows the website interface for the project '下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程' (Xia Yin Road (Jin Yin Road - Li Song Yin Flood Discharge Station) Municipal Engineering). The page includes a navigation bar, a search bar, and a detailed project information table.

项目编号	4403092305120044	省级项目编号	4403092304240001
建设单位	深圳市交通运输局光明管理局	建设单位统一社会信用代码	69711219-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2071.99
立项级别	地市级	立项文号	2304-440311-04-01-274929

广东省-深圳市-龙华区

项目地址: 下荫路

工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | **施工许可** | 竣工验收 | 业绩技术指标

施工许可信息 | 质量监督信息 | 安全监督信息 | 施工现场安全专业人员信息 | 施工现场管理人员信息 | 施工现场特种作业人员信息 | 施工现场主要机械设备信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440309202512160102	1426.94	6099.19	2025-12-16	4403092305120044-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程						
工程名称	下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程						
施工许可证编号	4403092305120044-SX-001	省级施工许可证编号	440309202512160102	项目代码	--	项目编号	4403092305120044
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--	中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	364	数据等级	C	项目经理	郑银泉	所属单位	深圳市金勤泰建设集团有限公司
合同金额(万元)	1426.94	面积(平方米)	6099.19	总监理工程师	吕荣惠	所属单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
长度(米)	--	跨度(米)	--	合同金额(万元)	1426.94	面积(平方米)	6099.19
建设规模	6099.19	发证日期	2025-12-16	长度(米)	--	跨度(米)	--
记录登记时间	2025-12-16	数据来源	--	建设规模	6099.19	发证日期	2025-12-16

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	914403001922234512	总监理工程师	吕荣惠	232724*****39
2	施工企业	深圳市金勤泰建设集团有限公司	91440300MA5GHGKE97	项目经理	郑银泉	440582*****57
3	施工企业	深圳市金勤泰建设集团有限公司	91440300MA5GHGKE97	主要负责人	郑银泉	440582*****57

三、投标人工程施工获奖业绩

投标人自2020年1月1日至本项目截标之日（以证书颁发时间为准），承担的城市道路工程业绩获得国家工程奖项情况：

注：（1）国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

（2）提供获奖证书扫描件（原件备查）；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图（须显示项目名称、公示时间、获奖单位等），获奖时间以公示时间为准。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称的，还须提供获奖项目施工合同或业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查。

（3）若为联合体投标，以联合体任一方获奖情况为准。

/

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

四、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况

项目经理、项目副经理、技术负责人要求：

1、项目经理：具有高级工程师及以上职称、一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；10年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工主要管理职务（主要管理职务指项目经理、副经理、技术负责人（总工）），且在该岗位任职≥1年；

2、项目副经理：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队成员，且在该岗位任职≥1年；

3、技术负责人：具有高级工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理团队成员。

注：（1）工程施工管理经验时间证明材料可以是投标人自行出具的证明文件或证明表格。

（2）提供人员职称、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意连续3个月）社保缴费单]。

（3）主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交（竣）工验收证明材料、建设单位证明等能符合评审最低要求的即可。

（4）若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台(<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)业绩截图】（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）】。

(1) 项目经理情况					
姓名	雷贤	大学毕业时间	2017年	职称	工程师
注册证书	注册建造师证	施工管理经验年限	6年	社保月份	2025.3-2026.3
代表业绩	1、项目名称：下荫路（金荫路-李松荫排涝泵站）市政工程施工；合同金额：1427万元；人员岗位：技术负责人；在本项目任职时间：2025年2月16日至2025年9月30日。 注：标注人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(2) 项目副经理情况					
姓名	杨光辉	大学毕业时间	1995年	职称	高级工程师
注册证书	注册建造师证	施工管理经验年限	14年	社保月份	2025.3-2026.3
代表业绩	1、项目名称：西乡街道2020年道路“白改黑”综合整治工程；合同金额：10485万元；人员岗位：项目经理；在本项目的任职时间：2020年8月10日至2023年3月22日。 注：标注人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(3) 技术负责人情况					
姓名	李应保	大学毕业时间	1998年	职称	工程师
注册证书	职称证	施工管理经验年限	22年	社保月份	2025.3-2026.3
代表业绩	1、项目名称：悦群路（光侨路-长凤路）市政工程（1标段）施工；合同金额：1258万元；人员岗位：技术负责人；				

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 雷贤
性别 男
身份证号 431024199706011530
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100008490



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



注册证书



使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 雷贤

性别: 男

出生日期: 1997年06月01日

注册编号: 粤1432021202300111

聘用企业: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

雷贤

个人签名:

雷贤

签名日期: 2026.3.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年02月20日



安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0018885

姓名:雷贤

性别:男

出生年月:1997年06月01日

企业名称:深圳市金勘泰建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年10月09日

有效期:2025年03月19日至2026年10月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月19日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷贤

社保电脑号：647233867

身份证号码：431024199706011530

页码：1

参保单位名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

单位编号：30514609

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30514609	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	30514609	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	30514609	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	30514609	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30514609	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			9750.88	4875.44			4341.71	1649.23			437.62		351.0	312.0			78.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a3ee1c1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30514609 单位名称 深圳市金勘泰建设集团有限公司



主要管理职务任职证明材料



工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	下朗路(金朗路-李松萌排涝泵站)市政工程施工	
项目编号	2304-440311-04-01-274929001	
标段名称	下朗路(金朗路-李松萌排涝泵站)市政工程施工	
标段编号	2304-440311-04-01-274929001001	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位	深圳市金勘泰建设集团有限公司	
合同工期	365	
合同签订金额(万元)	1426.943214	
合同签订时间	2024-11-08 11:20:29	
项目经理	姓名	郑银泉
	资格等级	一级注册建造师
	证书编号	粤1442021202204983

GMGCSG-2021-01

2024.07 修订版

工程编号: 2304-440311-04-01-274929001

合同编号: 光建施工[2024]92号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司



2021年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市金勘泰建设集团有限公司

项目经理姓名: 郑银泉 资格等级: 市政公用工程专业一级 证书号码: 粤1442021202204983

本工程于 2024 年 9 月 21 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程施工

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 本项目位于公明街道, 南起现状金荫路、北至李松荫排涝泵站, 全长 418 米, 红线宽 14 米, 为设双向两车道的城市支路。项目总投资 2072 万元, 其中建安工程费 1689 万元。

结构形式: /

层/幢: /

建筑面积: /平方米

工程立项批准文号: /

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次招标道路南起现状金荫路, 北接李松荫排涝泵站, 全长 418 米, 红线宽 14 米, 为双向 2 车道的城市支路。包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围(包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程)的权利, 承包人不得提出异议。如政府规划有调整, 则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/ _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	■燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
■道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	■交通设施工程	□交通监控、收费系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	■通信管道工程	总长：_____ m
■给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	■电力管道工程	总长：_____ m
■排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d _____ mm 总长：_____ m □污水管： 最大管径：d _____ mm 总长：_____ m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____ t/d □焚烧处理规模：_____ t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体	■园林绿化工程	□面积：_____ m ²

	□宽×高: ___ m×___m 总长: _____m		
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d □除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: _____ km □车站: _____ 座 □车辆段: □其他辅助设施工程:
□泵站及其他加 压构筑物工程	□给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	■其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2024 年 11 月 1 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025 年 10 月 31 日

合同工期总日历天数: 365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币(大写) 壹仟肆佰贰拾陆万玖仟肆佰叁拾贰元壹角肆分 (¥14269432.14 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾贰万贰仟陆佰肆拾陆元壹角捌分 (¥1322646.18 元);

(2) ■工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 壹万伍仟伍佰壹拾叁 (¥15513.00 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 柒拾捌万元整 (¥780000.00 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)*100%,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费)。本工程净下浮率为: 16.54%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1.合同协议书及双方签订的补充协议;
- 2.中标通知书(详见附件1);
- 3.投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
- 4.招标文件中的投标报价规定;
- 5.补充合同条款;

- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数



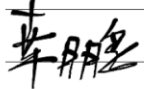
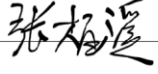

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 11 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区建筑工务署（公章） 承包人：深圳市金勘泰建设集团有限公司（公章）
 住所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼 住所：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦 5A
 法定代表人：  合同专用章 法定代表人： 
 委托代理人：  委托代理人： 
 电 话：  电 话： 0755-83116733
 传 真： / 传 真： /
 开 户 银 行： / 开 户 银 行： 建设银行深圳梅景支行
 账 号： / 账 号： 4425 0100 0147 0000 2645
 邮 政 编 码： 518107 邮 政 编 码： 518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

工程名称： 下荫路（金荫路-李松岗地铁站）市政工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年12月24日

发出日期： 2025年12月25日



市政基础设施工程

工程名称	下朗路（金朗路-李松荫排涝泵站）市政工程	工程地点	深圳市光明区李松荫排涝泵站南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约417.141m, 道路等级为城市支路, 双向2车道, 道路红线宽度14m, 设计速度20km/h	工程造价（万元）	1426.943214
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2024年12月20日
施工许可证号	440309202512160102	竣工日期	2025年9月30日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光技术服务[2025]014号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市金勘泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市金勘泰建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市金勘泰建设集团有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	建设单位组织监理、设计、勘察、施工等单位进行了竣工验收, 验收组织形式符合要求, 验收组织现场实地检查后一致认为, 本工程实体质量符合设计文件、完成合同约定的各项内容、满足国家现行法律法规及工程建设强制性标准的要求, 该项目工程档案收集齐全, 签章真实完备, 竣工图与实物相符, 档案质量核查合格, 同意验收通过。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。	
	设备安装	 工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。	
工程未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	 无		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: 邱爱霞 2025年12月25日	 总监理工程师: 邱爱霞 2025年12月25日	 项目负责人: 郑银泉 2025年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日			

职称证书

广东省职称证书

姓 名：杨光辉

身份证号：230506196806281119



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册证书



使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年08月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨光辉

性别: 男

出生日期: 1968年06月28日

注册编号: 粤1442006200804397



聘用企业: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)

建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨光辉

个人签名: 杨光辉

签名日期: 2026.2.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年03月03日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0005453

姓名:杨光辉

性别:男

出生年月:1968年06月28日

企业名称:深圳市金勘泰建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年08月01日

有效期:2025年03月18日至2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月18日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨光辉

社保电脑号：601229557

身份证号码：230506196806281119

页码：1

参保单位名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

单位编号：30514609

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	04	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	05	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	06	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	07	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	08	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	09	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	10	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	11	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2025	12	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2026	01	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	438.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2026	02	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	438.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
2026	03	30514609	7300.0	1241.0	584.0	1	7300	438.0	146.0	1	7300	36.5	7300	65.7	7300	58.4	14.6
合计			16133.0	7592.0			4964.0	1898.0			474.5		859.1	759.2			189.8

社保费缴纳清单
证明专用章

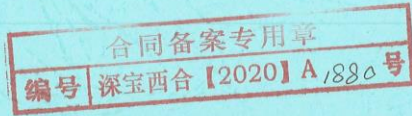
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a3f1307 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30514609 单位名称 深圳市金勘泰建设集团有限公司



主要管理职务任职证明材料

2020-DW-A-A445



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西乡街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程

工程地点: 西乡街道的兴业路、悦和路、共和工业路

发 包 人: 深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人: 深圳市建筑工程股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市建筑工程股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西乡街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目综合整治范围包括西乡街道的兴业路、悦和路、共和工业路 3 条道路。其中兴业路为城市次干路,改造范围全长 1538m,起点为新安六路,终点为西乡大道段,道路红线宽 39m,设计速度为 50km/h,机动车道为主路双向 4 车道+辅路双向 2 车道。悦和路为城市次干路,改造范围全长 532m,起点为宝源路,终点为兴业路段,道路红线宽 25-37m,设计速度为 40km/h,双向 4 车道。共和工业路为城市次干路,改造范围全长 1255m,起点为西乡大道,终点为银田工业路,道路红线宽 24.5m,设计速度为 40km,双向 4 车道。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:旧路面修复、沥青罩面、人行道增设及改造、新建及改造非机动车道、施划交通标线等,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给排水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:包括但不限于:旧路面修复、沥青罩面、人行道增设及改造、新建及改造非机动车道、施划交通标线等,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年__月__日;

计划竣工日期: 2020年__月__日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数为_____天。

定额工期总日历天数为_____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零肆佰捌拾肆万伍仟肆佰壹拾肆元伍角整(¥104845414.50元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰壹拾万零玖仟玖佰壹拾肆元贰角叁分 (¥6109914.21元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 伍佰柒拾万零捌仟柒佰玖拾陆元壹角叁分 (¥5708796.13元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年7月7日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)深圳市宝安区西乡街道办事处

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)深圳市建筑工程股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市福田区凯丰路 10 号翠林大厦市建公司 23 层

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-33985999

传真: 0755-83151335

电子信箱: 603026720@qq.com

开户银行: 建行西乡大道支行

账号: 4425 0100 0187 0000 1782

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 西乡街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程

验收日期: 2023 年 3 月 22 日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

一、工程概况

工程名称	西乡街道 2020 年道路“白改黑”综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道 兴业路、悦和路、共和 工业路
工程规模		合同造价 (万元)	10484.54145
结构类型		工程用途	市政综合整治提升
施工许可证号		开工日期	2020 年 8 月 10 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设 事务中心	监督登记号	XYJG2020038-01
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	A144002073
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	深圳市建筑工程股份有限公司		D144062859
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司		E244003274
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		557186973

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	鲁浩
副组长	陈世肃、王依遥、陈发波
组员	宋定帆、王依遥、陈发波

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	王依遥	杨雄、刘志华、曾雄、张发勇
交通工程	王依遥	杨雄、刘志华、曾雄、张发勇
供电及照明工程	杨雄	刘志华、曾雄、张发勇、汪志东
给排水工程	汪志东	杨雄、刘志华、曾雄、张发勇
电气工程	刘志华	杨雄、汪志东、曾雄、张发勇
绿化工程	曾雄	杨雄、刘志华、汪志东、张发勇
交通监控工程	杨雄	汪志东、刘志华、曾雄、张发勇
燃气工程	张发勇	杨雄、刘志华、曾雄、汪志东
园建工程	胡仕桥	杨雄、刘志华、曾雄、张发勇
景观照明	张安生	杨雄、刘志华、曾雄、张发勇

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
景观照明	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
宋定帆	粤中心			宋定帆
鲁浩	深圳市市政设计研究院			鲁浩
柏发强	深圳市建筑工程股份有限公司	工程师		柏发强
刘红道	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师		刘红道
杨帆	深圳市市政设计研究院有限公司	设计		杨帆
陈发源	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察		陈发源
陈世肃	深圳市竣通建设监理有限公司			陈世肃
刘志华	:			刘志华
曾煜	:			曾煜
温厚	:			温厚
张发勇	:			张发勇
胡仕桥	:			胡仕桥
张安生	:			张安生
汪志东	:			汪志东

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件和国家现行的有关法律法规及工程建设强制性标准的要求。

总体质量达到合格等级

验收日期: 2023年3月22日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 宋定帆 法人代表:	项目负责人: 陈世肃 法人代表:	项目负责人: 杨发强 法人代表:	项目负责人: 陈发源 法人代表:	项目负责人: 刘红道 法人代表:

Technical stamps and seals include:
 - 深圳市竣通建设监理有限公司 (Shenzhen Juntong Construction Supervision Co., Ltd.)
 - 深圳市市政设计研究院有限公司 (Shenzhen Municipal Design Research Institute Co., Ltd.)
 - 注册监理工程师 (Registered Engineer)
 - 注册建造师 (Registered Constructor)
 - 注册勘察工程师 (Registered Geotechnical Engineer)
 - 注册结构工程师 (Registered Structural Engineer)
 - 注册岩土工程师 (Registered Geotechnical Engineer)
 - 注册公用设备工程师 (Registered Public Utility Engineer)
 - 注册电气工程师 (Registered Electrical Engineer)
 - 注册暖通空调工程师 (Registered Heating, Ventilation, and Air Conditioning Engineer)
 - 注册给排水工程师 (Registered Water Supply and Drainage Engineer)
 - 注册城乡规划师 (Registered Urban and Rural Planning Engineer)
 - 注册测绘师 (Registered Surveying Engineer)
 - 注册环境影响评价工程师 (Registered Environmental Impact Assessment Engineer)
 - 注册安全工程师 (Registered Safety Engineer)
 - 注册消防工程师 (Registered Fire Engineer)
 - 注册造价工程师 (Registered Cost Engineer)
 - 注册资产评估师 (Registered Asset Appraiser)
 - 注册税务师 (Registered Tax Agent)
 - 注册土地估价师 (Registered Land Appraiser)
 - 注册土地登记代理人 (Registered Land Registration Agent)
 - 注册房地产经纪人员 (Registered Real Estate Agent)
 - 注册房地产估价师 (Registered Real Estate Appraiser)
 - 注册房地产经纪人协理 (Registered Real Estate Agent Assistant)
 - 注册房地产经纪人 (Registered Real Estate Agent)
 - 注册房地产经纪人协理 (Registered Real Estate Agent Assistant)
 - 注册房地产经纪人 (Registered Real Estate Agent)

4.1.3 技术负责人：李应保

职称证书

评委会名称： 台州市交通工程中评委	
确认时间：2004年9月27日	
文件号：台交〔2004〕208号	
证书号：20040018	
姓名：李应保	
性别：男	性 别：男
出生年月：1975年6月	出生年月：1975年6月
资格名称：工程师	资格名称：工程师
专 业：交通工程	专 业：交通工程

注册证书



使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年09月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李应保

性别: 男

出生日期: 1975年06月19日

注册编号: 粤1332006200811331

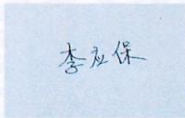
聘用企业: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)

市政公用工程(有效期: 2025-09-05至2028-09-04)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李应保

签名日期: 2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年1月15日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003211

姓名:李应保

性别:男

出生年月:1975年06月19日

企业名称:深圳市金勘泰建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年08月30日

有效期:2025年08月25日 至 2028年08月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李应保

社保电脑号：632337571

身份证号码：230103197506190315

页码：1

参保单位名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

单位编号：30514609

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30514609	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30514609	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30514609	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30514609	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30514609	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a3f2b08 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30514609 单位名称 深圳市金勘泰建设集团有限公司



主要管理职务任职证明材料



工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称:	悦群路 (光侨路-长凤路) 市政工程	
项目编号:	2019-440309-48-01-100898	
标段名称:	悦群路 (光侨路-长凤路) 市政工程 (1标段) 施工	
标段编号:	2019-440309-48-01-100898001001	
建设单位:	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位:	深圳市金勤泰建设集团有限公司	
合同工期 (日历天):	562	
合同签订金额 (万元):	1257.892197	
合同签订时间:	2023-12-04	
项目经理:	姓名:	李正江
	资格等级:	一级
	证书编号:	粤1512014201517508

工程编号：_____
合同编号：光建施工[2023]123号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称：悦群路（光侨路—长凤路）市政工程（1标段）

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市金勘泰建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署
承包人（全称）：深圳市金勘泰建设集团有限公司
项目经理姓名：李正江 资格等级：一级 证书号码：粤1512014201517508

本工程于2023年11月02日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：悦群路（光侨路—长凤路）市政工程（1标段）施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：悦群路（光侨路—长凤路）市政工程位于玉塘街道，南起规划长凤路，沿线与规划的长悦路、长圳路、长松路相交，终点接光侨路。道路全长1083米，红线宽14米，双向两车道，城市支路。项目总投资为2834.03万元，其中招标部分建安费暂定为1516.67万元。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：深光发改【2020】128号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、水土保持工程等市政配套工程。具体以最终的入库施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选项相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT(冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：

2

<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-----------------------------------	--------------------------

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程

3

<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

4

	处理规模：_____万 m ³ /d ●其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³		
--	--	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年10月15日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年4月15日

合同工期总日历天数：562日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾柒万捌仟玖佰贰拾壹元玖角柒分（¥12578921.97元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾玖万贰仟零陆拾捌元壹角整（¥992068.10元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟柒佰零肆元叁角贰分（¥13704.32元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟贰佰壹拾伍元捌角整（¥685215.80元）；

5

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 16.30%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签订的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份,正本 2 份,发包人 1 份,承包人 1 份,副本 15 份,发包人 12 份,承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2023 年 11 月 29 日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。



发包人：(盖章) 深圳市光明区建筑工务署
住所：光明区商会在厦8楼-10楼

法定代表人：
委托代理人：(手书) 蔡伟光
电话：
传真：
开户银行：
账号：
邮政编码：

备案意见：



承包人：(盖章) 深圳市金勤泰建设集团有限
公司
住所：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

法定代表人：(手书) 张柏溪
委托代理人：
电话：0755-83116733
传真：
开户银行：建设银行深圳梅景支行
账号：4425 0100 0147 0000 2645
邮政编码：518107

经办人：
备案机构(公章)
2022年 月 日

市政基础设施工程
工程项目人员职务任命及授权签字通知书

市政管-24

兹任命我单位以下人员在 _____ 悦群路(光侨路-长凤路)市政工程(1标段) 工程项目中担任相应的管理(专业技术)职务并授权行使相应的职权(其中包括签字权)。

项目职务	姓名	签名笔迹	专业技术职称/培训上岗证	执业资格(注册印章样式)	授权从事业务(专业)范围(可对相关文件代表我单位签字)
项目经理	李正江	(手书)	注册建造师证	粤1512014201517508	施工组织设计、危险性较大的分部分项施工方案,安全及防火预案,事故调查及分部工程验收,单位工程验收,图纸会审,洽商等
项目副经理	王武军	(手书)	注册建造师证	粤1442016201634984	施工组织设计、危险性较大的分部分项施工方案,安全及防火预案,事故调查及分部工程验收,单位工程验收,图纸会审,洽商等
项目技术负责人	李应保	(手书)	职称证	20040018	施工组织设计、施工方案,事故调查及分项工程验收,重要的施工质量控制资料,施工记录等
质量负责人	梁仪	(手书)	岗位证	0442110900007000023	分项、分部、单位工程验收,原材料进场复试方案,施工检测方案及相关资料,计量器具的审核
安全负责人	董长超	(手书)	安全生产考核合格证	粤建安C3(2023)0039529	安全预案,三级教育,安全巡检,设备巡查,隐患排查等
安全员	杨盛宇	(手书)	安全生产考核合格证	粤建安C3(2023)0039540	安全预案,三级教育,安全巡检,设备巡查,隐患排查等
安全员	罗欣林	(手书)	安全生产考核合格证	粤建安C3(2021)0023624	安全预案,三级教育,安全巡检,设备巡查,隐患排查等
劳资专管员	胡志敏	(手书)	岗位证	430223199905229114	两制平台,工人工资发放上传情况
造价工程师	吴建伟	(手书)	注册造价师证	建(造)11184400013058	工程项目的估算、概算、预算及结算
道路工程师	张峰	(手书)	职称证	034516	道路专业施工方案,技术交底,事故调查及分项工程验收,重要的施工质量控制资料,施工记录等
电气工程师	王木华	(手书)	职称证	B01031060099090125	电气专业施工方案,技术交底,事故调查及分项工程验收,重要的施工质量控制资料,施工记录等
市政工程师	庄嘉灿	(手书)	职称证	2205126000964	市政专业施工方案,技术交底,事故调查及分项工程验收,重要的施工质量控制资料,施工记录等
预算员	韦翠玉	(手书)	岗位证	452000923200005	工程项目的估算、概算、预算及结算
资料员	刘安琪	(手书)	岗位证	0442211400007000018	建立资料控制台账,产生的资料及时收集和整理,归档移交
施工员	陈寿聪	(手书)	岗位证	2201010600152230	技术交底,施工日志
材料员	吴锦萍	(手书)	岗位证	0442111100007000016	材料进场报审、验收

备注：
抄送单位：
建设单位：深圳市光明区建筑工务署
设计单位：深圳华粤城市建设工程设计有限公司
勘察单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司
监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

法人单位类别：
 监理/ 建设/ 设计/ 勘察/
 分包施工/ 专业承包施工/ 总承包施工/
 其他： _____

法人代表：(手书) 张柏溪 (打印) (签名)
 深圳金勤泰建设集团有
 限公司
 2022年 12月 11日

五、拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况

除项目经理、项目副经理、技术负责人外，还需配置 ≥ 26 人项目团队：

1、主要管理人员（ ≥ 2 人）：

（1）安全负责人 ≥ 1 人（具有安全生产考核合格证或注册安全工程师（注册类别：建筑施工安全）证书，并具有工程师职称）；

（2）质量负责人 ≥ 1 人（具有路桥类相关专业工程师职称）

2、其他专业人员（ ≥ 24 人）：

（1）安全工程师 ≥ 2 人（具有安全生产考核合格证和工程师职称）；

（2）质量工程师 ≥ 2 人（具有路桥专业中级工程师职称）；

（3）造价工程师 ≥ 2 人（具有一级注册造价工程师）；

（4）技术专业工程师 ≥ 14 人（具有相关岗位证书或职称证书）：道路工程师 ≥ 2 人、隧道工程师 ≥ 4 人、给排水工程师 ≥ 2 人、机电工程师 ≥ 2 人、测量工程师 ≥ 2 人、绿化景观工程师 ≥ 2 人。

（5）其他岗位人员 ≥ 4 名（具有相关岗位证书）：资料员 ≥ 2 名、劳资专管员 ≥ 2 名。

注：（1）投标时，投标人只需提供拟派人员名单的承诺函（承诺中标后按照投标承诺配置人员，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供人员的资格证书、社保证明等证明资料。

（2）同一人员不得兼任本项目其他岗位。

（3）上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求，如投标人结合项目情况拟派项目团队人数(项目经理、项目副经理、技术负责人除外)配置 ≥ 28 人的，招标人将作出有利于投标人的判断。

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟派项目管理团队成员（不含项目经理）》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人：深圳市金勘泰建设集团有限公司

时间：2026年4月3日

附表 1:

拟派项目管理团队成员（不含项目经理）

序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	其他	备注
1	张少英	安全负责人	安全生产考核合	安全	/	/
2	吴建伟	质量负责人	职称证	桥梁工程	/	/
3	罗亚停	安全工程师	安全生产考核合	安全	/	/
4	龚弟康	安全工程师	安全生产考核合	安全	/	/
5	朱小翠	质量工程师	职称证	道路与桥梁工程	/	/
6	董长超	质量工程师	职称证	道路与桥梁工程	/	/
7	欧阳鹏	造价工程师	注册造价师证	土木工程	/	/
8	陈华君	造价工程师	注册造价师证	土木工程	/	/
9	夏传军	道路工程师	职称证	交通工程	/	/
10	邓娟	道路工程师	职称证	道路与桥梁工程	/	/
11	李松泽	隧道工程师	职称证	建筑施工	/	/
12	常洁	隧道工程师	职称证	岩土工程	/	/
13	刘安琪	隧道工程师	职称证	道路与桥梁工程	/	/
14	梁仪	隧道工程师	职称证	市政工程	/	/
15	覃进旺	给排水工程师	职称证	给排水	/	/
16	杨菲	给排水工程师	职称证	给排水	/	/
17	张辉强	机电工程师	职称证	机械	/	/
18	王木华	机电工程师	职称证	电气自动化	/	/
19	韦翠玉	测量工程师	职称证	给排水	/	/
20	覃文忠	测量工程师	职称证	测绘	/	/
21	罗欣林	绿化景观工程师	职称证	建筑施工	/	/
22	张勇	绿化景观工程师	职称证	工程管理	/	/
23	张国辉	资料员	岗位证	市政工程	/	/
24	吴锦萍	资料员	岗位证	/	/	/
25	黄云霞	劳资专管员	岗位证	/	/	/
26	周琳泳	劳资专管员	岗位证	/	/	/

注：无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明材料。

六、拟投入机械设备情况

投标人拟投入以下关键设备情况（包括但不限于）：

- （1）悬臂式掘进机（切割围岩强度不低于 30MPa）；
- （2）混凝土湿喷机（喷射效率不低于 10m³/h）；
- （3）智能数字化浇筑衬砌台车；
- （4）锚杆钻注一体机（装机功率不低于 60kW，能实现全方位钻孔）；
- （5）多功能作业车（两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求）；
- （6）双液注浆设备（注浆压力不低于 5MPa）；
- （7）MJS 多管旋喷钻机（具备水平 360° 摆喷施工能力）；
- （8）3D 智能摊铺设备（最大摊铺宽度 7m；最大摊铺厚度 50cm）。

注：投标时，投标人只需提供拟投入设备的承诺函（承诺中标后按照招标要求配置设备，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供设备的相关证明资料。投标人中标后未实现投标承诺的，必须无条件服从招标人按照施工合同中的违约情形处理。

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人：深圳市金勘泰建设集团有限公司

时间：2026年4月3日



附表 1:

拟投入机械设备情况表

(表格仅供参考，投标人可增减内容)

序号	设备
1	悬臂式掘进机（切割围岩强度不低于 30MPa）
2	混凝土湿喷机（喷射效率不低于 10m ³ /h）
3	智能数字化浇筑衬砌台车
4	锚杆钻注一体机（装机功率不低于 60kW，能实现全方位钻孔）
5	多功能作业车（两~三臂能满足隧道拱架、钢筋网片安装及排险等其他洞内外相关作业需求）
6	双液注浆设备（注浆压力不低于 5MPa）
7	MJS 多管旋喷钻机（具备水平 360° 摆喷施工能力）
8	3D 智能摊铺设备（最大摊铺宽度 7m；最大摊铺厚度 50cm）

注：无需提供设备的相关证明资料。