

标段编号： 2507-440311-04-01-972137001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 新湖街道未纳管道道路交通设施整治完善工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广发建筑工程有限公司

日期： 2026年04月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>投标人提供近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）类似道路工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项只计取前 2 项）注：1、提供以下两种之一的查询截图：①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图；②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图。2、提供中标通知书（如有）、合同关键页（具体指包含项目名称、合同金额、工程内容、双方签署盖章页）等证明材料。</p>
2	项目负责人业绩	<p>投标人提供项目负责人近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）以同等职位承接过的类似类似道路工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项只计取前 2 项）注：1、提供以下两种之一的查询截图：①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图；②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图。2、提供中标通知书（如有）、合同关键页（具体指包含项目名称、合同金额、工程内容、双方签署盖章页、项目负责人姓名）等证明材料。3、证明文件需体现拟派项目负责人担任项目负责人岗位。</p>
3	企业信用	<p>投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统（https://zjj.sz.gov.cn/jzrypj/web/default.jsp）企业信用等级查询截图（截图时间应体现在发布公告期间）。注：投标人应按实提供相关查询截图及证明，弄虚作假的，取消其投标资格并按相关规定上报行政主管部门。</p>
4	其他	<p>投标人认为的其他重要资信内容，格式可自拟。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市广发建筑工程有限公司	法定代表人姓名	马新宏		
项目负责人姓名	吴汇龙	项目负责人资格证书名称	粤 1442018201903374		
<p>一、企业业绩</p> <p>投标人提供近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）类似道路工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 <u> 1 </u> 项。</p>					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	2023 年度蛇口街道民生微实事工程	314.8251	民生微实事	道路工程、排水工程、供电及照明工程	2023.8.1
<p>二、项目负责人业绩</p> <p>投标人提供项目负责人近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）以同等职位承接过的类似道路工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 <u> 1 </u> 项。</p>					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	2023 年度蛇口街道民生微实事工程	314.8251	民生微实事	道路工程、排水工程、供电及照明工程	2023.8.1
<p>三、信用情况</p> <p>投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统 (https://zjj.sz.gov.cn/jzxypj/web/default.jsp)企业诚信等级查询截图（截图时间应体现在发布公告期间）。</p>					
序号	企业名称	信用等级	获得时间		
	深圳市广发建筑工程有限公司	B	2026.3.29		

备注：1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从招标项目截标之日起倒算”计取。

2、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

一、企业业绩

2023 年度蛇口街道民生微实事工程

①合同备案截图

zfcg.szexgrp.com / 【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程

招标 深圳市会 深圳市东 中国远东 中标公告 深圳市中 深圳市新 国家企业 深国招电 文书列表 最高人民 信用信息 全国建筑 信用服务

无障碍浏览 繁體版 站群导航

深圳交易集团 深圳公共资源交易中心

政府采购业务分公司

首页 业务专区 政策法规 业务公告 关于我们

当前位置：首页 / 业务专区 / 政府采购 / 交易公告 / 详情

【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程

发布时间：2023-08-14 信息来源：本站

合同公告

一、合同编号：HT_NSDL2023000150-A
二、合同名称：【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程
三、项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等），如有：NSDL2023000150
四、项目名称：2023年度蛇口街道民生微实事工程
五、合同主体
采购人（甲方）：深圳市南山区蛇口街道办事处
地址：蛇口街道
联系方式：19723485054
供应商（乙方）：深圳市广发建筑工程有限公司
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦2301
联系方式：18825090872

六、合同主要信息
主要标的名称：2023年度蛇口街道民生微实事工程
规格型号（或服务要求）：民生微实事
主要标的数量：1
主要标的单价：3148251.78
合同金额：3148251.78
履约期限、地点等简要信息：蛇口街道
采购方式：公开招标

七、合同签订日期：2023-08-01
八、合同公告日期：2023-08-11
九、其他补充事宜：
附件列表：
[附件1：施工合同\(1\).pdf](#)

②中标通知书

深圳市圳采招标有限公司

中标通知书

深圳市广发建筑工程有限公司：

我公司受深圳市南山区蛇口街道办事处的委托于2023年07月19日就2023年度蛇口街道民生微实事工程（项目编号：NSDL2023000150）进行国内公开招标，经过评标委员会评审并经采购人确认，贵公司被确定为中标单位，中标结果如下：

委托项目	2023年度蛇口街道民生微实事工程		
工期	自开工之日起90日历日内完工		
预算金额	¥3459617.31元		
中标报价	¥3148251.78元		
采购单位	深圳市南山区蛇口街道办事处	联系电话	0755-26819318
招标代理机构	深圳市圳采招标有限公司	联系电话	0755-82663098
备注	/		

请贵单位尽快与采购单位联系，据此通知在十个工作日内签订采购合同。



报送：深圳市南山区财政局

抄送：深圳市南山区蛇口街道办事处

地址：深圳市罗湖区宝安南路洪二村2127号1至2层
电话(Tel): 0755-82663098 网址: www.szztc.com

Email: 8095381@qq.com

③合同

2023 年度蛇口街道民生微实事工程
工程施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市广发建筑工程有限公司

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市广发建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023 年度蛇口街道民生微实事工程

工程地点：深圳市南山区蛇口街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本次招标范围为 2023 年度蛇口街道民生微实事工程，施工的主要内容包括但不限于：2023 年度蛇口街道民生微实事工程建设施工，最终以发包人确认的设计施工图为准。根据工程具体情况，发包人有权调整部分工作量，承包人不得有异议。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

施工内容具体以各子项目实际委托并完成的内容为准，包括但不限于 2023 年度蛇口街道民生微实事工程（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□ 桩基类别： □ 桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积：平方米 □ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□ 混凝土 □ 砌体 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□ 二次装修	电梯工程	□ 电梯部

	<input type="checkbox"/> 幕墙：平方米		<input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
	<input type="checkbox"/> 污水管：米		
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

∟

三、合同工期

开工日期：（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：工程师签发的开工令顺延 90 日历日天

合同工期总日历天数 90 日历日天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁佰壹拾肆万捌仟贰佰伍拾壹元柒角捌分。

（小写）：3148251.78

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：68028.51元；暂列金额为（小写）：/元；暂估价/（小写）：/元。

竣工结算方法：

- 1、项目单价：以发包人委托的第三方造价咨询机构编制施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率为9.18%）确定结算综合单价。所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率为9.18%）包干，措施费（含安全文明措施费）按实结算，安全文明施工措施费不参与下浮。
- 2、工程量以实际发生的且经发包人、监理确认的合格工程量为准。
- 3、最终结算价依据2020年8月26日深南府办规【2020】3号《南山区“民生微实事”工作管理办法》相关规定执行审定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 8月 1日

订立地点：深圳市南山区蛇口街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送主管部门备案后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执贰份，监理执壹份。

发包人（公章）：
地 址：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人（公章）：

地 址：

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务

大厦西座 2301

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

0755-21513579

招商银行深圳泰然金谷

支行

755927941210202

518040

合同备案情况：备案机构（公章）：

经办人：年 月 日

④验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程

验收日期: 2023.12.11

建设单位(盖章): 深圳市南山区蛇口街道办事处

一、工程概况

工程名称	2023年度蛇口街道民生微实事工程	工程地点	深圳市南山区蛇口街道辖区
工程规模	/	工程造价(元)	3148251.78元
结构类型	/	工程用途	市政基础工程
施工许可证号	/	开工日期	2023.8.7
建设单位	深圳市南山区蛇口街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司		A244068736
施工单位	深圳市广发建筑工程有限公司		D244004138
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市中联建工程项目管理有限公司		00599603
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，

1、验收组

组 长	陈妮思
副组长	江晓东、黄明超
组 员	肖杨、吴汇龙、劳坚伦、方振兴、马新宏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	江晓东	肖杨、方振兴、黄明超、马新宏、劳坚伦
桥梁工程	/	/
排水工程	黄明超	肖杨、方振兴、马新宏、劳坚伦、吴汇龙
给水工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	黄明超	肖杨、方振兴、吴汇龙、马新宏、劳坚伦

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称：2023年度蛇口街道民生微实事工程

姓 名	工 作 单 位	职 务	联 系 电 话
陈妮思	蛇口街道	党工委委员	
小M	蛇口办		
肖杨	蛇口办	工作人员	
黄明超	中政建	总造	
方振兴	1-1	主监	
陈明	深圳中深铁国际工程咨询有限公司	项目负责人	
吴记忠	深圳中发建筑工程有限公司	项目经理	13928443285
马新宏	V1707	技术负责人	
刘洋	深圳中发建筑工程有限公司	安全负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、2023年度蛇口街道民生微实事工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程使用的工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程单位工程、分部分项工程经参建四方评定，质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全。
- 5、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期： 2023年12月11日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> 	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
--	--	--	--

二、项目负责人业绩

二、项目负责人业绩

投标人提供项目负责人近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）以同等职位承接过的类似道路工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计__1__项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	2023 年度蛇口街道民生微实事工程	314.8251	民生微实事	道路工程、排水工程、供电及照明工程	2023.8.1

2023 年度蛇口街道民生微实事工程 2023 年度蛇口街道民生微实事工程

①合同备案截图

zfcg.szexgrp.com / 【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程

招标 深圳市台 深圳市东 中国远东 中标公告 深圳市中 深圳市振 国家企业 深国招电 文书列表 最高人民 信用信息 全国建筑 信用服务

无障碍浏览 繁體版 站群导航

深圳交易集团
深圳公共资源交易中心

政府采购业务分公司

首页 业务专区 政策法规 业务公告 关于我们

当前位置: 首页 / 业务专区 / 政府采购 / 交易公告 / 详情

【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程

发布时间: 2023-08-14 信息来源: 本站

合同公告

一、合同编号: HT_NSDL2023000150-A
二、合同名称: 【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程
三、项目编号 (或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等), 如有: NSDL2023000150
四、项目名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程
五、合同主体
采购人 (甲方): 深圳市南山区蛇口街道办事处
地址: 蛇口街道
联系方式: 10788486684
供应商 (乙方): 深圳市广发建筑工程有限公司
地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦2301
联系方式: 18825090872

六、合同主要信息
主要标的名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程
规格型号 (或服务要求): 民生微实事
主要标的数量: 1
主要标的单价: 3148251.78
合同金额: 3148251.78
履约期限、地点等简要信息: 蛇口街道
采购方式: 公开招标

七、合同签订日期: 2023-08-01
八、合同公告日期: 2023-08-11
九、其他补充事宜:

附件列表:
[附件1: 施工合同\(1\).pdf](#)

②中标通知书

深圳市圳采招标有限公司

中标通知书

深圳市广发建筑工程有限公司：

我公司受深圳市南山区蛇口街道办事处的委托，于2023年07月19日就2023年度蛇口街道民生微实事工程（项目编号：NSDL2023000150）进行国内公开招标，经过评标委员会评审并经采购人确认，贵公司被确定为中标单位，中标结果如下：

委托项目	2023年度蛇口街道民生微实事工程		
工期	自开工之日起90日历日内完工		
预算金额	¥3459617.31元		
中标报价	¥3148251.78元		
采购单位	深圳市南山区蛇口街道办事处	联系电话	0755-26819318
招标代理机构	深圳市圳采招标有限公司	联系电话	0755-82663098
备注	/		

请贵单位尽快与采购单位联系，据此通知在十个工作日内签订采购合同。



报送：深圳市南山区财政局

抄送：深圳市南山区蛇口街道办事处

地址：深圳市罗湖区宝安南路洪二村2127号1至2层
电话(Tel): 0755-82663098 网址: www.szztc.com

Email: 8095381@qq.com

③合同

2023 年度蛇口街道民生微实事工程
工程施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市广发建筑工程有限公司



第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市广发建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023 年度蛇口街道民生微实事工程

工程地点：深圳市南山区蛇口街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本次招标范围为 2023 年度蛇口街道民生微实事工程，施工的主要内容包括但不限于：2023 年度蛇口街道民生微实事工程建设施工，最终以发包人确认的设计施工图为准。根据工程具体情况，发包人有权调整部分工作量，承包人不得有异议。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

施工内容具体以各子项目实际委托并完成的内容为准，包括但不限于 2023 年度蛇口街道民生微实事工程（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□ 桩基类别： □ 桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积：平方米 □ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□ 混凝土 □ 砌体 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□ 二次装修	电梯工程	□ 电梯部

	<input type="checkbox"/> 幕墙：平方米		<input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
	<input type="checkbox"/> 污水管：米		
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

∟

三、合同工期

开工日期：（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：工程师签发的开工令顺延 90 日历日天

合同工期总日历天数 90 日历日天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁佰壹拾肆万捌仟贰佰伍拾壹元柒角捌分。

（小写）：3148251.78

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：68028.51元；暂列金额为（小写）：/元；暂估价/（小写）：/元。

竣工结算方法：

- 1、项目单价：以发包人委托的第三方造价咨询机构编制施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率为9.18%）确定结算综合单价。所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率为9.18%）包干，措施费（含安全文明施工费）按实结算，安全文明施工措施费不参与下浮。
- 2、工程量以实际发生的且经发包人、监理确认的合格工程量为准。
- 3、最终结算价依据2020年8月26日深南府办规【2020】3号《南山区“民生微实事”工作管理办法》相关规定执行审定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 8月 1日

订立地点：深圳市南山区蛇口街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送主管部门备案后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执贰份，监理执壹份。

发包人（公章）：
地 址：



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人（公章）：

地 址：

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务

大厦西座 2301

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

0755-21513579

招商银行深圳泰然金谷

支行

755927941210202

518040

合同备案情况：备案机构（公章）：

经办人：年 月 日

④验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程

验收日期: 2023.12.11

建设单位(盖章): 深圳市南山区蛇口街道办事处

一、工程概况

工程名称	2023年度蛇口街道民生微实事工程	工程地点	深圳市南山区蛇口街道辖区
工程规模	/	工程造价(元)	3148251.78元
结构类型	/	工程用途	市政基础工程
施工许可证号	/	开工日期	2023.8.7
建设单位	深圳市南山区蛇口街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司		A244068736
施工单位	深圳市广发建筑工程有限公司		D244004138
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市中联建工程项目管理有限公司		00599603
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，

1、验收组

组 长	陈妮思
副组长	江晓东、黄明超
组 员	肖杨、吴汇龙、劳坚伦、方振兴、马新宏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	江晓东	肖杨、方振兴、黄明超、马新宏、劳坚伦
桥梁工程	/	/
排水工程	黄明超	肖杨、方振兴、马新宏、劳坚伦、吴汇龙
给水工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	黄明超	肖杨、方振兴、吴汇龙、马新宏、劳坚伦

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称：2023年度蛇口街道民生微实事工程

姓名	工作单位	职务	联系电话
陈妮思	蛇口街道	党工委委员	
小M	蛇口办		
肖杨	蛇口办	工作人员	
黄明超	中政建	总造	
方振兴	1-1	主监	
陈明	深圳中政建国际工程咨询有限公司	项目负责人	
吴记忠	深圳中政建国际工程咨询有限公司	项目经理	13928443285
马新宏	V1707	技术负责人	
刘洋	深圳中政建国际工程咨询有限公司	安全负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、2023年度蛇口街道民生微实事工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程使用的工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程单位工程、分部分项工程经参建四方评定，质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全。
- 5、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期： 2023年12月1日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> 	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
--	--	--	--

三、信用情况

三、信用情况			
投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统 (https://zjj.sz.gov.cn/jzxybj/web/default.jsp)企业诚信等级查询截图（截图时间应体现在发布公告期间）。			
序号	企业名称	信用等级	获得时间
	深圳市广发建筑工程有限公司	B	2026.3.29



(四) 资信标标书（业绩文件）需提供以下承诺书及附件：

承诺书

致招标人：

我单位参加 新湖街道未纳管道路交通设施整治完善工程 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。
- (4) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。
- (5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。
- (6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。
- (7) 签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署）。
- (8) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称（单位公章）：深圳市广发建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

邮政编码：518048

公司总部电话：0755-21513579

传真：0755-21513579

日期：2026 年 4 月 14 日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	新湖街道未纳管道路交通设施整治完善工程	
标段名称	新湖街道未纳管道路交通设施整治完善工程	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	
投标单位	深圳市广发建筑工程有限公司	
工程地址	深圳市光明区新湖街道	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：</p>	时间：2026 年 4 月 14 日
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：<u>马新宏</u> 时间：2026 年 4 月 14 日</p>	

承诺书附件 2

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺

致招标人：

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规〔2015〕7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府规〔2024〕8号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合



同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广发建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

邮政编码：518048

公司总部电话：0755-21513579

传真：0755-21513579

日期：2026 年 4 月 14 日



承诺书附件 3:

诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受招标文件所有内容,就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

(1)近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2)近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3)因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4)拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5)依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书,我方愿意接受:

(1)取消投标资格、取消中标资格;

(2)投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3)招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4)建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章):深圳市广发建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址:深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301
邮政编码:518048

公司总部电话:0755-21513579

传真:0755-21513579

日期:2026年4月14日



(五) 项目管理机构配备情况表

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	吴汇龙	工程师	一级建造师注册证书	一级	粤1442018201903374	市政公用工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
技术负责人	刘洋	工程师	一级建造师注册证书	一级	粤1442019202001156	市政公用工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
安全工程师	高俊	高级工程师	注册安全工程师证	高级	2013033320330000003312322435	建筑施工安全	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
安全负责人	胡新燕	/	C3证	/	粤建安C3(2016)0010156	综合类	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
质量工程师	周日	工程师	质量员	/	2501030100679390	建筑工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
电气工程师	饶焕荣	工程师	电气工程师证	中级	粤中职证字第0900102550734号	电气工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
给排水工程师	封开勇	工程师	给排水工程师证	中级	B08001110200008706	给排水	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/

造价工程师	马成斌	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建【造】 111944 000226 26	土木建筑	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
施工员	赵继华	/	施工员证	/	230101 050028 1573	建筑工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
安全员	张宇鹏	/	安全员证	/	粤建安 C3(202 4)0090 117	综合类	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
质量员	陈冬莎	/	质量员证	/	250103 050060 4270	建筑工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
材料员	符玉倩	/	材料员证	/	240104 000057 1787	建筑工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
资料员	冯娟娟	/	资料员证	/	240105 000057 1745	建筑工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/
劳资专管员	杨凡	/	劳务员证	/	230114 000028 0305	建筑工程	深圳市广发建筑工程有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：(1) 必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；(2) 选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周伯日	证件类型	居民身份 证	证件号码	413026197809105152
手机号码	13714806163		证件号（质量员证编号）		2501030100679390

5.安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡新燕	证件类型	居民身份证	证件号码	41302619820604632X
手机号码	13631683381		证件号（C证编号）		粤 建 安 C3(2016)0010156

6.安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张宇鹏	证件类型	居民身份证	证件号码	440506200111250015
手机号码	13750463840		证件号（C证编号）		粤 建 安 C3(2024)0090117

7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨凡	证件类型	居民身份证	证件号码	610111198512161567
手机号码	13480880495		证件号		2301140000280305

8.项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注: 辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料, 辅助说明资料格式不做统一规定, 由投标人自行设计。

1、项目经理-吴汇龙

学历



市政工程师证

	姓名: <u>吴汇龙</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>210602198802023513</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: <u>B08193080100000525</u>	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zquery/
	

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年12月18日
- 2026年06月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吴汇龙

性别: 男

出生日期: 1988年02月02日

注册编号: 粤1442018201903374

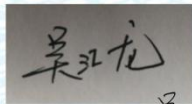
聘用企业: 深圳市广发建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 吴汇龙

签名日期: 2025.12.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年06月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0005462

姓名:吴汇龙

性别:男

出生年月:1988年02月02日

企业名称:深圳市广发建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年11月29日

有效期:2025年08月29日 至 2028年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月29日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汇龙 社保电脑号：631181760 身份证号码：210602198802023513 页码：4
参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司 单位编号：166678 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339278885f848464 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



业绩

合同备案截图



当前位置: 首页 / 业务专区 / 政府采购 / 交易公告 / 详情

【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程

发布时间: 2023-08-14 信息来源: 本站

合同公告

- 一、合同编号: HT_NSDL2023000150-A
- 二、合同名称: 【初始合同】2023年度蛇口街道民生微实事工程
- 三、项目编号 (或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等), 如有: NSDL2023000150
- 四、项目名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程
- 五、合同主体
 - 采购人 (甲方): 深圳市南山区蛇口街道办事处
 - 地址: 蛇口街道
 - 联系方式: 13723485034
 - 供应商 (乙方): 深圳市广发建筑工程有限公司
 - 地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦2301
 - 联系方式: 18825090872
- 六、合同主要信息
 - 主要标的名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程
 - 规格型号 (或服务要求): 民生微实事
 - 主要标的数量: 1
 - 主要标的单价: 3148251.78
 - 合同金额: 3148251.78
 - 履约期限、地点等简要信息: 蛇口街道
 - 采购方式: 公开招标
- 七、合同签订日期: 2023-08-01
- 八、合同公告日期: 2023-08-11
- 九、其他补充事宜:

附件列表:

[附件1: 施工合同\(1\).pdf](#)

分享到:

中标通知书

深圳市圳采招标有限公司

中标通知书

深圳市广发建筑工程有限公司：

我公司受深圳市南山区蛇口街道办事处的委托于2023年07月19日就2023年度蛇口街道民生微实事工程（项目编号：NSDL2023000150）进行国内公开招标，经过评标委员会评审并经采购人确认，贵公司被确定为中标单位，中标结果如下：

委托项目	2023年度蛇口街道民生微实事工程		
工期	自开工之日起90日历日内完工		
预算金额	¥3459617.31元		
中标报价	¥3148251.78元		
采购单位	深圳市南山区蛇口街道办事处	联系电话	0755-26819318
招标代理机构	深圳市圳采招标有限公司	联系电话	0755-82663098
备注	/		

请贵单位尽快与采购单位联系，据此通知在十个工作日内签订采购合同。



报送：深圳市南山区财政局

抄送：深圳市南山区蛇口街道办事处

地址：深圳市罗湖区宝安南路洪二村2127号1至2层
电话(Tel): 0755-82663098 网址: www.szztc.com

Email: 8095381@qq.com

合同

2023 年度蛇口街道民生微实事工程
工程施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市广发建筑工程有限公司



第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人（全称）：深圳市广发建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023年度蛇口街道民生微实事工程

工程地点：深圳市南山区蛇口街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本次招标范围为2023年度蛇口街道民生微实事工程，施工的主要内容包括但不限于：2023年度蛇口街道民生微实事工程建设施工，最终以发包人确认的设计施工图为准。根据工程具体情况，发包人有权调整部分工作量，承包人不得有异议。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

施工内容具体以各子项目实际委托并完成的内容为准，包括但不限于2023年度蛇口街道民生微实事工程（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□ 桩基类别： □ 桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积：平方米 □ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□ 混凝土□ 砌体□ 钢结构 □ 网架□ 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□ 二次装修	电梯工程	□ 电梯部

	<input type="checkbox"/> 幕墙：平方米		<input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

∟

三、合同工期

开工日期：（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：工程师签发的开工令顺延 90 日历年天

合同工期总日历年数 90 日历年天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁佰壹拾肆万捌仟贰佰伍拾壹元柒角捌分。

（小写）：3148251.78

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：68028.51元；暂列金额为（小写）：/元；暂估价为/（小写）：/元。

竣工结算方法：

- 1、项目单价：以发包人委托的第三方造价咨询机构编制施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率为9.18%）确定结算综合单价。所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率为9.18%）包干，措施费（含安全文明措施费）按实结算，安全文明施工措施费不参与下浮。
- 2、工程量以实际发生的且经发包人、监理确认的合格工程量为准。
- 3、最终结算价依据2020年8月26日深南府办规【2020】3号《南山区“民生微实事”工作管理办法》相关规定执行审定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 8月 1日

订立地点：深圳市南山区蛇口街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送主管部门备案后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执贰份，监理执壹份。

发包人（公章）：
地 址：



法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



承包人（公章）：
地 址：



法定代表人：
委托代理人：

电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

0755-21513579
招商银行深圳泰然金谷支行
755927941210202
518040

合同备案情况：备案机构（公章）：

经办人：年 月 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 2023年度蛇口街道民生微实事工程

验收日期: 2023.12.11

建设单位(盖章): 深圳市南山区蛇口街道办事处

一、工程概况

工程名称	2023年度蛇口街道民生微实事工程	工程地点	深圳市南山区蛇口街道辖区
工程规模	/	工程造价(元)	3148251.78元
结构类型	/	工程用途	市政基础工程
施工许可证号	/	开工日期	2023.8.7
建设单位	深圳市南山区蛇口街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司		A244068736
施工单位	深圳市广发建筑工程有限公司		D244004138
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市中联建工程项目管理有限公司		00599603
施工图审查单位	/	/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，于专业组。

1、验收组

组 长	陈妮思
副组长	江晓东、黄明超
组 员	肖杨、吴汇龙、劳坚伦、方振兴、马新宏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	江晓东	肖杨、方振兴、黄明超、马新宏、劳坚伦
桥梁工程	/	/
排水工程	黄明超	肖杨、方振兴、马新宏、劳坚伦、吴汇龙
给水工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	黄明超	肖杨、方振兴、吴汇龙、马新宏、劳坚伦

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称：2023年度蛇口街道民生微实事工程

姓名	工作单位	职务	联系电话
陈妮思	蛇口街道	党工委委员	
胡M	蛇口办		
肖杨	蛇口办	工作人员	
黄明超	中联建	总造	
方振兴	1-7	专监	
CMM	深圳市深筑国际装饰设计有限公司	项目负责人	
吴让石	深圳市公建建筑工程有限公司	项目经理	13928443285
马新宏	V17.01	技术负责人	
刘洋	深圳市公建建筑工程有限公司	安全负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、2023年度蛇口街道民生微实事工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程使用的工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程单位工程、分部分项工程经参建四方评定，质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全。
- 5、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2023年12月1日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
--	--	--	--

2、技术负责人-刘洋

学历

普通高等学校

毕业证书



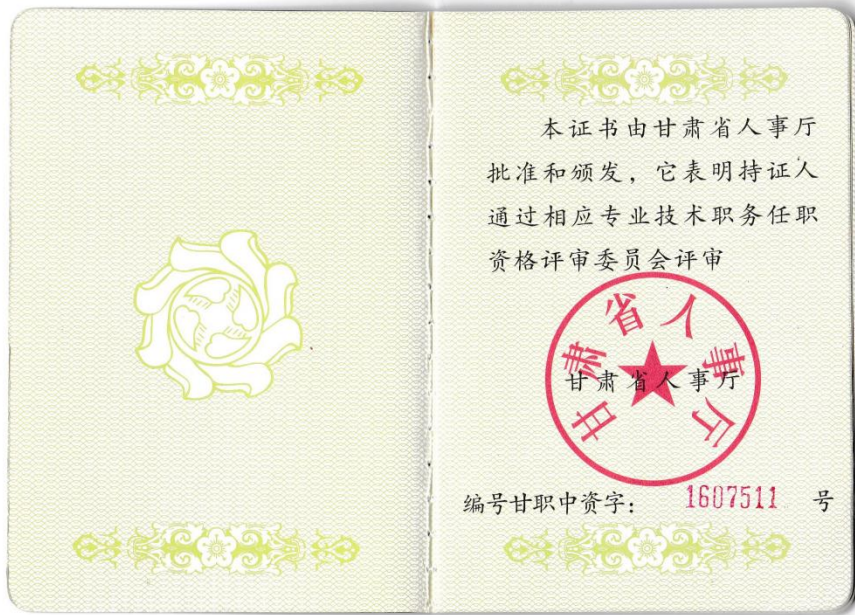
学生 **刘洋** 性别 **男**，一九八八年八月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 **建筑装饰工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**陕西省建筑职工大学** 校（院）长：**刘科**

证书编号：510101201106000044 二〇一一年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑工程师



姓名 刘洋

性别 男

出生年月 1988-08-12

出生地点 陕西西安

资格名称 建筑工程

资格级别 工程师

评审时间 2016-04-17

评委会名称 甘肃省工程系列中级
职务资格评审委员会



一级建造师注册证书



使用有效期: 2026年02月09日
2026年08月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘洋

性别: 男

出生日期: 1988年08月12日

注册编号: 粤1442019202001156

聘用企业: 深圳市广发建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘洋

签名日期: 2026. 2. 9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年04月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0005978

姓名:刘洋

性别:男

出生年月:1988年08月12日

企业名称:深圳市广发建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年06月23日

有效期:2025年04月15日至2028年06月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月15日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘洋 社保电脑号: 628082340 身份证号码: 610621198808121230 页码: 4
参保单位名称: 深圳市广发建筑工程有限公司 单位编号: 166678 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a '合计' row at the bottom.

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339278885f7b8683) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 166678 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
日期: 2026年03月03日

业绩

合同

SFD-2015-03

项目编号: SZDL2022000927

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞校区道路黑化工程

工程地点: 深圳职业技术学院留仙洞校区

发包人: 深圳职业技术学院

承包人: 深圳市广发建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术学院

承包人(全称): 深圳市广发建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 留仙洞校区道路黑化工程

工程地点: 深圳职业技术学院留仙洞校区(西校区)

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 留仙洞校区道路黑化改造。主要进行留仙洞校区主干道路沥青改造。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 45 日历天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰万零叁仟肆佰柒拾贰元陆角叁分 (¥3003472.63 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾伍万柒仟叁佰玖拾柒元柒角壹分 (¥ 157397.71 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2008年6月23日；

订立地点：深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：_____ / _____

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：_____

_____ / _____；

⑧ 承包人应在_____ / _____前向发包人提交_____ / _____套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：_____

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：刘洋，资格证书号：粤 1442019202001156

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次2万。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金2万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____ / _____

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金2万_____；

竣工验收报告

单位工程验收证明书

工程名称：留仙洞校区道路黑化工程

建设单位：深圳职业技术学院		设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司	
施工单位：深圳市广发建筑工程有限公司		监理单位：五洲工程顾问集团有限公司	
工程概况	工程数量：1个	建筑规模：/	
	工程地址：深圳职业技术学院留仙洞校区	合同造价：3003472.63元	
	项目位于留仙洞校区。主要进行留仙洞校区主干道沥青改造、检查井提升，路牙石更换，画标识线。		
开工日期：2021年7月12日		完工日期：2021年8月23日	
工程验收检验评语： 合格		质量评定等级： 合格	
施工单位：  (公章) 项目经理：刘洋	监理单位：  (公章) 负责人：郝福强	设计单位：  (公章) 负责人：何少雄	
使用部门：  (公章) 负责人：李伟强 2021年10月14日	建设单位： 同意验收 柯永强 何少雄 (公章) 负责人： 年 月 日		

3、注册安全工程师-高俊

学历



注册安全工程师证

167-0013



姓名 高俊

性别 男

证件号码 320483198502056519

级别 中管

执业证号 1920000024

发证日期 2024年7月16日

本人签名 高俊

职业资格
证书管理号 2013033320330000003312322435



注册记录

B0046 高俊 320483198502056519

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市广发建筑工程有限公司

有效期: 2024年7月16日 至 2025年7月31日

注册记录

注册记录

B0046 高俊 320483198502056519

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 深圳市广发建筑工程有限公司

有效期: 2024年7月16日至2025年7月31日

Y0097 高俊 320483198502056519

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市广发建筑工程有限公司

有效期: 2025年8月1日至2030年7月31日

注册记录

4、安全负责人-胡新燕

学历



C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0010156

姓 名: 胡新燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1982年06月04日

企 业 名 称: 深圳市广发建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年08月26日

有 效 期: 2025年06月13日 至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月13日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡新燕

社保电脑号：614134359

身份证号码：41302619820604632X

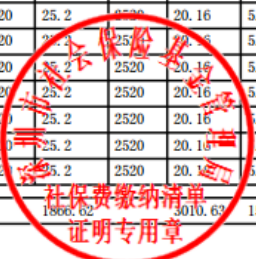
页码：5

参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司

单位编号：166678

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	166678	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	166678	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	166678	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	166678	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	166678	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	166678	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	166678	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	166678	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	166678	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	166678	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			67785.15	46125.68			46619.14	16674.19			3358.51		1860.62		3010.63		1545.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278885faaf296 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166678 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



5、质量工程师-周伯日

学历



质量员证

周伯日 同志于 2025 年
07 月 30 日至 2025 年 08 月
13 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 周伯日
身份证号 413026197809105152
证书编号 2501030100679390
工作单位

公众号查询

2025 年 08 月 15 日
有效期：2028 年 08 月 15 日



工程师证

 	姓名: <u>周伯日</u> B141 性别: <u>男</u> 身份证号: <u>413026197809105152</u> 专业: <u>建筑工程</u> 资格级别: <u>工程师</u> 授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: <u>B08193010100001101</u>	查询网址: http://www.hnsrcw.com/zquery/ 

二级建造师注册证书



使用有效期：2025年11月
14日-2026年05月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：周伯日



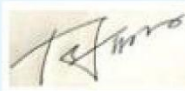
性别：男

出生日期：1978-09-10

注册编号：粤2442007200907595

聘用企业：深圳市广发建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-09至2027-09-09）
建筑工程（有效期：2024-09-09至2027-09-09）
机电工程（有效期：2025-01-13至2028-01-13）



个人签名：

签名日期：2025.11.24



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0005602

姓名:周伯日

性别:男

出生年月:1978年09月10日

企业名称:深圳市广发建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年08月15日

有效期:2024年05月17日 至 2027年08月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月17日



6、电气工程师-饶焕荣

学历



电气工程师证

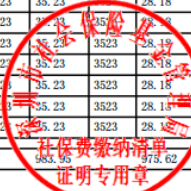


社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶焕荣 社保电脑号：631876074 身份证号码：44140219670815043X 页码：1
参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司 单位编号：166678 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339278885fb056ea）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166678 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



7、给排水工程师-封开勇

学历



给排水工程师证

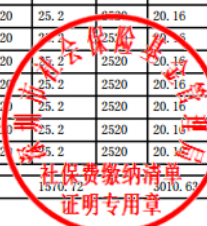


社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：封开勇 社保电脑号：604455170 身份证号码：320911197204120333 页码：4
参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司 单位编号：166678 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2026 and a total row.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339278885f95dd29 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 166678 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



8、造价工程师-马成斌

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 马成斌 性别 女，一九九〇年 六月二十八日生，于 二〇一三年 三月至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：王培新

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：104915201505734060

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 马成斌
身份证号码: 430503199006280523
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市广发建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11194400022626

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 6 月 25 日



二级建造师注册证书



使用有效期：2025年11月
14日-2026年05月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：马成斌



性别：女

出生日期：1990-06-28

注册编号：粤2442015201503384

聘用企业：深圳市广发建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期:2023-06-09至2026-06-09)



马成斌

个人签名：马成斌

签名日期：2025.11.24



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年4月19日

执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0003462

姓名:马成斌

性别:女

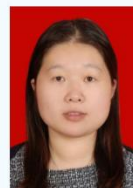
出生年月:1990年06月28日

企业名称:深圳市广发建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年06月05日

有效期:2024年03月07日 至 2027年06月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月07日



一级建造师注册证书



使用有效期: 2026年01月21日
- 2026年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马成斌

性别: 女

出生日期: 1990年06月28日

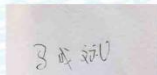
注册编号: 粤1442019202001155

聘用企业: 深圳市广发建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-08至2029-01-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 马成斌

签名日期: 2026.1.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年04月14日

高级工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	马成斌
性别	女
身份证号	430503199006280523
职称名称	高级工程师
级别	副高级
专业	建筑工程
评审机构	湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会
备案时间	2024年12月27日
备案文号	湘人社职称（2025）83号
证书编号	A0624199101005185



“智慧人社”微信公众号

盖签单电子签章

职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

9、施工员-赵继华

学历



中央广播电视中等专业学校 学历证书在线验证报告

姓名	赵继华			
性别	男	出生日期	1977-07-29	
学校类型	成人中等职业学校	毕业日期	2025-05-29	
专业名称	建筑工程施工(一年制)	学历层次	中等教育	
证件类型	身份证	证件号码	513723197707297133	
毕业学校	中央广播电视中等专业学校	学校所在地	北京市	
证书编号	250509101926			
在线验证			毕业结论	毕业
			报告日期	2025-06-08
注意事项: 1、《在线验证报告》是对中央广播电视中等专业学校学历证书真伪识别的方法,通过唯一的官方网站: https://zydz.ouchn.edu.cn 生成; 2、报告内容验证方法:通过专业的扫码工具或具备二维码标识的手机,扫描验证报告中的二维码进行验证; 3、验证报告可免费打印和验证; 4、验证报告内容如有修改,请以最新在线验证的内容为准; 5、验证报告内容标注“*”号,表示学历信息该项内容不详; 6、未经学历信息权属人同意,不得将验证报告用于违背权属人意愿之用途。				

Windows taskbar icons and system tray area.



中央广播电视中等专业学校 学历证书在线验证报告

姓名	赵继华			
性别	男	出生日期	1977-07-29	
学校类型	成人中等职业学校	毕业日期	2025-05-29	
专业名称	建筑工程施工(一年制)	学历层次	中等教育	
证件类型	身份证	证件号码	513723197707297133	
毕业学校	中央广播电视中等专业学校	学校所在地	北京市	
证书编号	250509101926			
		生成验证报告	重新查询	

施工员证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵维华

社保电脑号：636936498

身份证号码：513723197707297133

页码：3

参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司

单位编号：166678

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	166678	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			39725.03	24053.36			6453.04	1812.8			1796.55						823.01



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278885faf1918 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：166678
单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司



10、安全员-张宇鹏

学历



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

c 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0090117

姓 名: 张宇鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 2001年11月25日

企 业 名 称: 深圳市广发建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年12月31日

有 效 期: 2024年12月31日 至 2027年12月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇鹏

社保电脑号：815564603

身份证号码：440506200111250015

页码：1

参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司

单位编号：166678

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2024	08	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2024	09	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2024	10	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2024	11	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2024	12	166678	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2025	01	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2025	02	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2025	03	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2025	04	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2025	05	166678	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	44.0	4400	35.2	8.8
2025	06	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	166678	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			15636.4	7952.96			2097.51	699.24			699.24						196.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278885f97223f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 166678
单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



11、质量员-陈冬莎

学历



质量员证

陈冬莎 同志于 2025 年
05 月 07 日至 2025 年 05 月
21 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（装饰）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈冬莎
身份证号 44150219941215262X
证书编号 2501030500604270
工作单位

公众号查询

2025 年 05 月 23 日
有效期：2028 年 05 月 23 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冬莎

社保电脑号：640089489

身份证号码：44150219941215262X

页码：2

参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司

单位编号：166678

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	07	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	08	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	09	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	10	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	11	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	12	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	01	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	02	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	03	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	04	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	05	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	06	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	07	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	08	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2025	09	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2025	10	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2025	11	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2025	12	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2026	01	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2026	02	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6200	62.0	6200	49.6	12.4
2026	03	166678	6200.0	1054.0	496.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6200	62.0	6200	49.6	12.4
合计			75628.0	41520.0			29075.15	10580.0			2508.67		2667.92	2222.94		699.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278885faf5ca2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166678 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



打印日期：2026年3月23日

12、材料员-符玉倩

学历



材料员证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符玉倩 社保电脑号：808896385 身份证号码：460003199905145649 页码：2
参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司 单位编号：166678 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	166678	6200.0	992.0	496.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6200.0	620.0	6200	49.6	12.4
2026	01	166678	6200.0	992.0	496.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6200.0	620.0	6200	49.6	2.4
2026	02	166678	6200.0	992.0	496.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6200.0	620.0	6200	49.6	2.4
2026	03	166678	6200.0	992.0	496.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6200.0	620.0	6200	49.6	2.4
合计			41712.0	22464.0			4434.88	1503.01			1449.68		18711.7	1702.4			495.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278885fa970cz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166678 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



13、资料员-冯娟娟

学历



资料员证



冯娟娟 同志于 2024 年
11 月7 日至 2024 年11 月20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 冯娟娟
身份证号 610322198609185821
证书编号 2401050000571745
工作单位

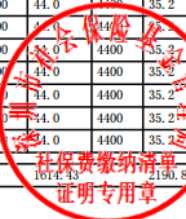


社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯朝娟 社保电脑号: 619945495 身份证号码: 610322198609185821 页码: 3
参保单位名称: 深圳市广发建筑工程有限公司 单位编号: 166678 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33927885f6e3ea6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司



14、劳务员-杨凡

学历



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凡

社保电脑号：607232152

身份证号码：610111198512161567

页码：2

参保单位名称：深圳市广发建筑工程有限公司

单位编号：166678

计算单位：元

Table with columns for year/month, unit number, pension insurance, medical insurance, birth, work injury, and unemployment insurance. Includes a summary row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339278885f9a35dm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 166678

单位名称 深圳市广发建筑工程有限公司

