

工程编号：2407-440300-04-01-900020016

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目-工业管廊建设工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中化学南方运营管理有限公司// 中铁八局集团深圳工程有限公司

日期：2026 年 4 月 15 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业信用情况	企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准）企业是否有失信。
3	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	“百千万工程”业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目

		<p>以竣工验收报告时间为准)投标人投身“百千万工程”项目的有关业绩(不超过3项,超过3项的选择列表前3项)。证明资料为中标通知书(若有)、施工合同关键页、竣工验收报告(如有)关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页,其它内容可不附。</p>
5	项目负责人情况	<p>提供项目负责人简历表,并提供拟派项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等,提供近3年(从招标公告发布之日起倒推)已完工项目同类工程业绩(超过3项的按列表选择前3项)等。证明资料为中标通知书(若有)、施工合同关键页、竣工验收报告关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页,其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页,可提供建设单位的证明文件。</p>
6	拟派项目团队情况	<p>提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况,提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书(若有)、相关人员近3个月社保证明。</p>
7	履约评价情况	<p>提供近3年(截标之日起倒推),投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的</p>

		履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。
8	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》，加盖公司公章及法定代表人签章（按招标文件第三章格式提供）
9	承诺函	提供《承诺函》并按要求签字盖章（格式详见招标文件第三章）
10	廉政承诺书	提供《廉政承诺书》并按要求签字盖章（格式详见招标文件第三章）

1、企业基本情况

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

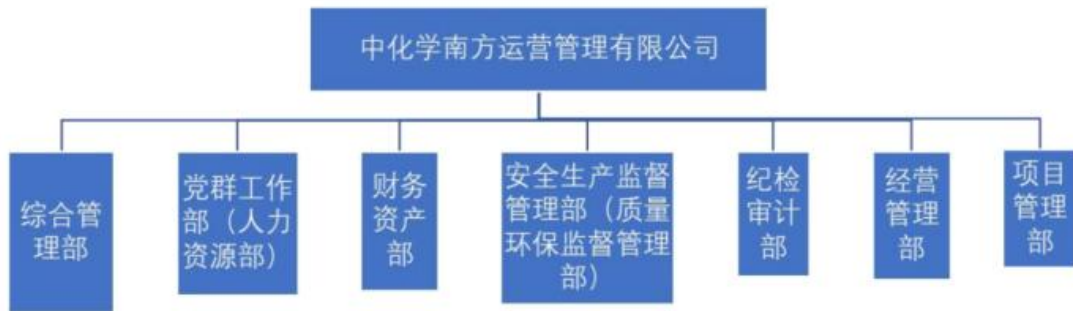
(1) 中化学南方运营管理有限公司

投标人基本情况汇总表

企业名称	中化学南方运营管理有限公司	注册类专业人员规模	20
统一社会信用代码	91441323MA57E73G8J	企业所有制（勾选）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
法定代表人	刘永林	企业总人数	95
公司简介	<p>中化学南方运营管理有限公司(以下简称运营公司),是国务院国资委监管的大型中央企业集团—中国化学工程集团有限公司在华南区域设立的全资三级子公司,成立于2021年11月,总部位于广东省惠州市,主责粤东及周边地区的项目投资管理与建设运营,经营范围涉及产业园区、基础设施、生态环保、产城融合、化工新材料、现代服务业等板块,以“T+EPC”“F+EPC”及“投资人+EPC+O”等多种方式,提供规划设计、产业招商、投资融资、建设施工、运营维护等体化服务。</p> <p>公司依托集团公司、南投公司,紧跟时代的步伐,形成以建筑工程、环境治理、现代服务为三大核心的业务发展布局,整合化工领域上下游产业链和供应链资源,打造集能源、材料、化工产业园区投资运营管理为一体的新生代产业运营平台,为政府、企业提供一站式服务,致力于成为产业园区基础设施开发建设服务商和能源化工新材料产业投资孵化运营商。</p>		

注：可附其他证明材料。

附件一：企业组织架构



(2) 资质证书



(3) 安许证扫描件



(4) 体系认证证书





中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070024E50072R0M

兹 证 明

中化学南方运营管理有限公司

注册地址: 广东省惠州市惠东县白花镇长塘村惠州新材料产业园科创中心(一期)科创楼 610 房
(仅限注册)

办公地址: 广东省惠州市惠城区江北佳兆业 T1 写字楼 21 层中化学南方运营管理有限公司

统一社会信用代码: 91441323MA57E73G8J

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

资质范围内的市政工程、电子信息与智能化工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2024 年 01 月 08 日 换证日期: 2025 年 11 月 19 日

本证书有效期自 2024 年 01 月 08 日始至 2027 年 01 月 07 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M



证书代表章(签名)

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070024S50068R0M

兹 证 明

中化学南方运营管理有限公司

注册地址: 广东省惠州市惠东县白花镇长塘村惠州新材料产业园科创中心(一期)科创楼 610 房
(仅限注册)

办公地址: 广东省惠州市惠城区江北佳兆业 T1 写字楼 21 层中化学南方运营管理有限公司

统一社会信用代码: 91441323MA57E73G8J

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

资质范围内的市政工程、电子信息与智能化工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2024 年 01 月 08 日 换证日期: 2025 年 11 月 19 日

本证书有效期自 2024 年 01 月 08 日始至 2027 年 01 月 07 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

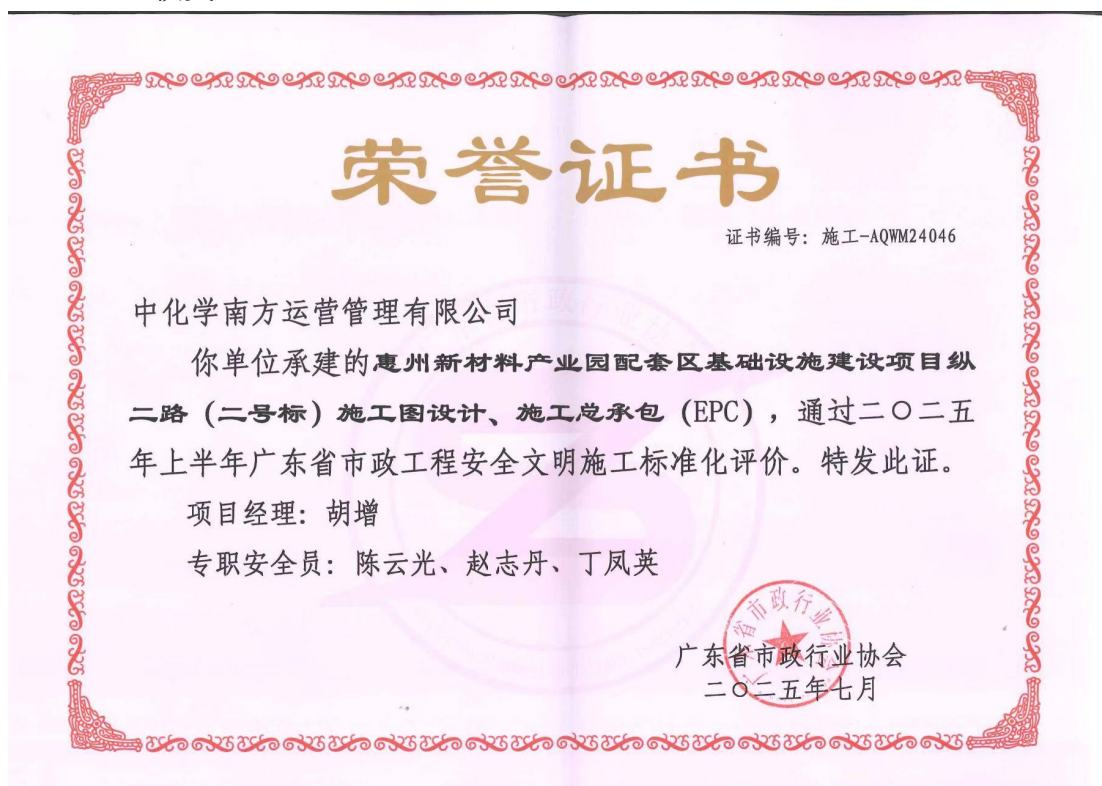


本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司

(5) 高新技术企业



(6) 企业获奖



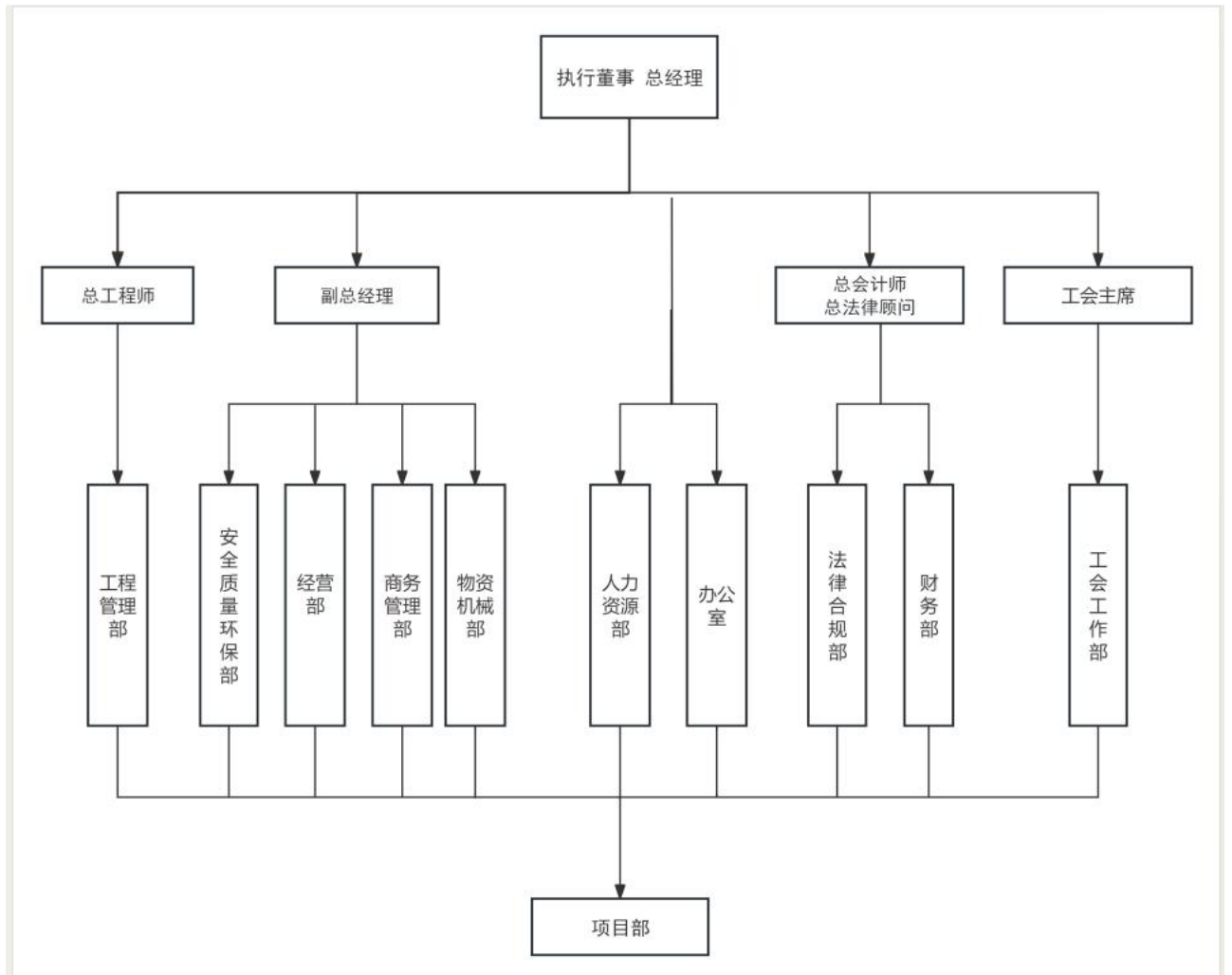
(2) 中铁八局集团深圳工程有限公司

投标人基本情况汇总表

企业名称	中铁八局集团深圳工程有限公司	注册类专业人员规模	29
统一社会信用代码	91440300MA5H934H39	企业所有制（勾选）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
法定代表人	杜巍	企业总人数	45
公司简介	<p>中铁八局集团深圳工程有限公司成立于 2022 年 03 月 29 日,注册地位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚品牌产业园区 14 栋一层 3 号,注册资本 10000 万元,具备市政公用工程施工总承包一级、钢结构工程专业承包一级和建筑工程施工总承包二级资质。</p> <p>经营范围包括:园林绿化工程施工;普通机械设备安装服务;工程管理服务;砼结构构件制造;砼结构构件销售;国内贸易代理;建筑工程用机械销售;金属材料销售;机械设备销售;办公用品销售;建筑材料销售;汽车零配件零售;橡胶制品销售;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);机械设备租赁;建筑工程机械与设备租赁;非居住房地产租赁;招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)建设工程施工;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建设工程设计;建设工程勘察;预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产;房地产开发经营;测绘服务;检验检测服务;技术进出口;物业管理;对外承包工程。</p>		

注:可附其他证明材料。

附件一：企业组织架构



附件二：企业实力证明

(1) 营业执照



(2) 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁八局集团深圳工程有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚品牌产业园区14栋一层3号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5H934H39 **法定代表人:** 杜巍

注册资本: 10000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144226731 **有效期:** 2030年01月23日

资质类别及等级:
市政公用工程施工总承包壹级;
钢结构工程专业承包壹级。



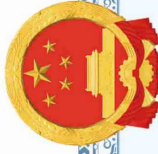


发证机关: 住房和城乡建设部
2026年1月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00093486

(3) 安许证扫描件



统一社会信用代码：91440300MA5H934H39



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009951

企业名称：中铁八局集团深圳工程有限公司
法定代表人：杜巍
单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚品牌产业园区14栋一层3号
经济类型：有限责任公司(法人独资)
许可范围：建筑施工
有效期：2025年01月07日 至 2026年06月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年01月07日

(4) 体系认证证书





北京中建协认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

注册号: 02324E24037R0M

兹 证 明

中铁八局集团深圳工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300MA5H934H39)

地址: 深圳市深汕特别合作区时尚品牌产业园区 14 栋 1 层 3 号
环境管理体系符合 **GB/T24001-2016/ISO14001:2015** 标准的要求
特发此证, 并于注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包及相关的环
境管理活动

生效日期: 2024 年 12 月 23 日

有效期: 2024 年 12 月 23 日至 2027 年 12 月 22 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02324S24029R0M

兹 证 明

中铁八局集团深圳工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300MA5H934H39)

地址: 深圳市深汕特别合作区时尚品牌产业园区14栋1层3号

职业健康安全管理体系符合 **GB/T45001-2020/ISO45001:2018** 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包及相关的职业健康安全活动

生效日期: 2024年12月23日

有效期: 2024年12月23日至2027年12月22日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



2、企业信用情况

(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人,或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的;

1) 中化学南方运营管理有限公司



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书确定的给付义务

将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
姜长满	1326231965****0618
许福军	1326231967****2510
郑晓军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
高显君	2310831957****4434
刘陈云	1326231962****5814

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京海思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91441323MA57E73G8J 中化学南方运营管理有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

- 一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="中化学南方运营管理有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="91441323MA57E73G8J"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="NZqV"/>  <input type="button" value="验证码正确!"/> <input type="button" value="查询"/>

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91441323MA57E73G8J 中化学南方运营管理有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

2) 中铁八局集团深圳工程有限公司

 **中国执行信息公开网**
司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布		失信被执行人(法人或其他组织)公布	
姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
林建勇	5111241977****2617	河池市弘农加油站	9145120159****977J
孟金全	4114221984****0340	河池市弘农加油站	9145120159****977J
张刚	5102251976****4930	河池市弘农加油站	9145120159****977J
王桂来	1326231959****4058	浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
胡福	1302811989****0219	河池市弘农加油站	9145120159****977J
郭西西	4104821995****3836	河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300MA5H934H39 中铁八局集团深圳工程有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院

 **中国执行信息公开网**
司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

查询结果

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到 91440300MA5H934H39 中铁八局集团深圳工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台,社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有异议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途,非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号

(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单(黑名单)信息”。查询时间为近一年(以截标日期倒推,最终以截标日期后查到的为准)企业是否有失信。

1) 中化学南方运营管理有限公司

The screenshot shows the company's profile on the National Enterprise Credit Information Publicity System. The company name is 中化学南方运营管理有限公司 (Zhonghua South China Operations Management Co., Ltd.), with a status of 存续 (在营、开业、在册). The统一社会信用代码 is 91441323MA57E73G8J. The registered address is 惠东县市场监督管理局 (Huidong County Market Supervision Administration Bureau), and the establishment date is 2021年11月08日. The legal representative is 刘永林 (Liu Yonglin). The system shows no records for the '列入严重违法失信名单(黑名单)信息' (Inclusion in the List of Seriously Illegal and Discreditworthy Enterprises (Blacklist) Information).

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

2) 中铁八局集团深圳工程有限公司

The screenshot shows the company's profile on the National Enterprise Credit Information Publicity System. The company name is 中铁八局集团深圳工程有限公司 (China Railway Group Limited Shenzhen Engineering Co., Ltd.), with a status of 存续 (在营、开业、在册). The统一社会信用代码 is 91440300MA5H934H39. The registered address is 深圳市市场监督管理局 (Shenzhen Market Supervision Administration Bureau), and the establishment date is 2022年03月29日. The legal representative is 杜巍 (Du Wei). The system shows no records for the '列入严重违法失信名单(黑名单)信息' (Inclusion in the List of Seriously Illegal and Discreditworthy Enterprises (Blacklist) Information).

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

3、企业同类业绩

2.企业同类工程业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期（（先行）工程设计、施工总承包（EPC）	惠州新材料产业园投资有限公司	96834405.30元	合同签订时间：2023年3月28日	王凯锋	中标通知书、合同关键页	其他地区
2	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程（第二批次）设计、施工总承包(EPC)	惠州新材料产业园投资有限公司	48616777.2元	合同签订时间：2024年5月15日	李伟松	中标通知书、合同关键页	其他地区
3	楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)	楚雄高新区万豪资产运营管理有限公司	649364053.5元	合同签订时间：2023年6月12日	饶磊	中标通知书、合同关键页	其他区域

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

附件：证明资料

(1)惠州新材料产业园起步区公共管廊一期(先行)工程设计、施工总承包(EPC)

惠州市公共资源交易中心 建设工程项目中标通知书

类型：EPC

工程编号：惠公易建惠东【2023】002

中化学南方运营管理有限公司和中国华西工程设计建设有限公司联合体：

惠州新材料产业园起步区公共管廊一期(先行)工程设计、施工总承包(EPC)招标采购采用公开招标方式，于2023年2月10日进行开标评标工作，并于2023年2月21日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、本项目包括管架、跨越轻钢架，不包括管廊上的管道部分，局部位置需设置边坡等工程的仅适当考虑部分土方及其场平工程。本次招标工程实施范围为：化二路北延段(惠新路至平深公路段)、化三路北延段、化三路南延段(惠科路以北约350米段)、惠一路(化一路至化二路段)、惠科路(化二路至化三路段)、化二路南延段。

惠州新材料产业园起步区公共管廊一期(先行)工程设计、施工总承包(EPC)。中标人须根据招标人需求，在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对施工图设计、施工(含竣工试验)、试运行等阶段实行总承包服务，并对工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。具体工作内容

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价/下浮率：96834405.30元；设计下浮率：20.30%；工程费用下浮率：0.20%

四、项目质量等级：设计要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计，满足招标人的使用要求。施工质量要求为合格。

五、项目工期：设计工期为30日历天(合同签订之日起算，不含施工图审查时间)，施工工期(暂定)为270日历天(开工令规定日起算，具体工期以招标人书面通知为准，在项目实施过程中招标人有权根据实际情况调整)。

六、项目管理班子成员：

设计负责人：黄燕清；粤高职证字第1100101039005号

项目经理：王凯锋；粤1442019202005462

技术负责人：刘阳；G3410221707

施工员：黄朝辉 证书编号：20226406884；李良君 证书编号：0915879202300102318；梁鼎中 证书编号：0915879202300102317；

质量检查员：袁硕 证书编号：20226406892；梅玥 证书编号：0915879202300102315；

安全员：樊旭 证书编号：粤建安C3(2021)9100162；吴楠莹 证书编号：粤建安C3(2021)0131073。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州新材料产业园
投资建设有限公司

惠州市工程造价咨询
事务所有限公司

惠州市公共资源交易中心惠东分中心

抄送：1、监督部门：惠东县住房和城乡建设局

业务专用章
(5)

2023年02月28日



三、联合体协议书

联合体协议书

中化学南方运营管理有限公司、中国华西工程设计建设有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加 惠州新材料产业园起步区公共管廊一期(先行) 工程设计、施工总承包(EPC) 投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中化学南方运营管理有限公司 为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调各联合体成员单位内部工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工下: 牵头人(中化学南方运营管理有限公司) 承担本项目的施工任务, 根据招标人需求, 在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对施工(含竣工试验)、试运行等阶段实行总承包服务, 并对工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。联合体成员(中国华西工程设计建设有限公司) 承担本项目的设计任务, 依据招标人提供的项目初步设计和概算等有关资料及说明按照相关规定开展施工图设计。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中化学南方运营管理有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 宋晶晶 (签字或盖章)

成员名称: 中国华西工程设计建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 周华 (签字或盖章)

2023 年 2 月 1 日

注: 1、若为联合体投标的, 由联合体各方的法定代表人签字或盖章并且加盖单位公章(鲜章)之后进行扫描, 放入电子投标文件中。

2、投标人没有组成联合体的, 投标文件无需提供联合体协议书。

GF—2020—0216

合同编号：XCL-GC-2303-002

惠州新材料产业园起步区公共管廊一期（先
行）工程设计、施工总承包（EPC）
建设项目工程总承包合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州新材料产业园投资建设有限公司

承包人（全称）：中化学南方运营管理有限公司、

中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州新材料产业园起步
区公共管廊一期（先行）工程设计、施工总承包（EPC）及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州新材料产业园起步区公共管廊一期（先行）工程设计、
施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：惠州市惠东县白花镇

3. 工程审批、核准或备案文号：项目代码：2211-441323-04-01-881222。

4. 资金来源：专项债资金。

5. 工程内容及规模：本项目包括管架、跨越轻钢架，不包括管廊上的管道
部分，局部位置需设置边坡等工程的仅适当考虑部分土方及其场平工程。本次招
标工程实施范围为：化二路北延段（惠新路至平深公路段）、化三路北延段、化
三路南延段（惠科路以北约 350 米段）、惠一路（化一路至化二路段）、惠科路（化
二路至化三路段）、化二路南延段。

6. 工程承包范围：惠州新材料产业园起步区公共管廊一期（先行）工程设
计、施工总承包（EPC）。承包人须根据发包人需求，在本项目经审批的初步设
计和概算的基础上对施工图设计、施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行总承
包服务，并对工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。

二、合同工期

计划开始工作日期： / / 年 / / 月 / / 日。

计划开始现场施工日期：___/___年___/___月___/___日。

计划竣工日期：___/___年___/___月___/___日。

工期总日历天数：设计工期为 30 日历天(合同签订之日起算，不含施工图审查时间)，施工工期(暂定)为 270 日历天(开工令规定日起算，具体工期以发包人书面通知为准，在项目实施过程中发包人有权根据实际情况调整)，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为：

人民币(大写)玖仟陆佰捌拾叁万肆仟肆佰零伍元叁角(¥96834405.30元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费(含税)：

人民币(大写)壹佰壹拾陆万玖仟壹佰壹拾玖元叁角(¥1169119.3元)；

适用税率：6%，税金为人民币(大写)陆万陆仟壹佰柒拾陆元伍角陆分(¥66176.56元)；

设计费中标下浮率：20.3%；

(2) 工程费用(含税)：

人民币(大写)玖仟伍佰陆拾陆万伍仟贰佰捌拾陆元整(¥95665286元)；

适用税率：9%，税金为人民币(大写)柒佰捌拾玖万捌仟玖佰陆拾捌元伍角柒分(¥7898968.57元)；

工程费用中标下浮率：0.2%；

(3) 暂估价(含税)：

人民币(大写)___/___(¥___/___元)。

(4) 暂列金额(含税)：

人民币(大写)___/___(¥___/___元)。

(5) 双方约定的其他费用(含税)：

人民币(大写)___/___(¥___/___元)；适用税率：___/___%，税金为

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

结算价最终以相关政府部门审定的为准

2. 合同价格形式：

合同价格形式为单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____王凯锋_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 3 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在 惠州市惠东县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同签订时生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

发包人：（公章）
惠州新材料产业园投资建设有限公司



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



统一社会信用代码：91441323MA53BFTX4E

地址：惠东县白花镇新兴街

邮政编码：516369

法定代表人：_____

委托代理人：_____

承包人：（公章）
中化学南方运营管理有限公司



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



统一社会信用代码：91441323MA57E73G8I

地址：惠州市惠东县白花镇长塘村惠州新材料产业园科创中心（一期）科创楼 610 房

邮政编码：516164

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0752-8789582

电话： 0752-8360089

传真： /

传真： 0752-8360089

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 中国银行惠州惠东支行营业部

开户银行： _____

账号： 709471855010

账号： _____

承包人：（公章）

中国华西工程设计建设有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

周华

统一社会信用代码： 91441323MA53BFTX4E

地址： 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪

加州一幢一单元四至六楼

邮政编码： 610031

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 028-87676626

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国工商银行股份有限公司成

都石灰街支行

账号： 4402213009006764625

(2) 惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批)设计、施工总承包(EPC)

惠州市公共资源交易中心
建设工程项目中标通知书

类型：EPC

编号：惠公易建惠东【2024】015

中化学南方运营管理有限公司和中国市政工程华北设计研究总院有限公司联合体；

惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批)设计、施工总承包(EPC)招标项目采用公开招标方式，于2024年3月29日进行开标评标及定标工作，并于2024年4月7日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标、定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：本项目建设内容包括管架及基础、跨越轻钢架，不包括管廊上的管道部分，局部位置需设置边坡等工程的仅适当考虑部分土方及其场平工程。管廊路由：①化二路—平深公路—化三路；②化三路(同方西侧)—惠一路—污水处理厂；③化三路(惠二路以南)—惠科路—化二路—惠一路，总长约7.4Km。考虑到管廊分期建设，本次按管廊宽4.5米设计，主管廊预留二期发展空地，结构按地上管墩+上部三层管架建设。项目分两批实施：本次招标工程实施范围为：平深公路(化二路至化三路段)、化三路(平深公路至惠一路段)、惠一路(化二路至化三路段)，总长约2.74Km。

惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批)设计、施工总承包(EPC)。中标人须根据招标人需求，在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对施工图设计、施工(含竣工试验)、试运行等阶段实行总承包服务，并对工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。具体工作内容在合同中确定。

二、项目结算方式：按招标文件之结算方法进行结算。

三、项目中标价/下浮率：48616777.20元，设计费报价下浮率：20.50%，工程费用报价下浮率：3.10%。

四、工期要求：设计工期为20日历天(合同签订之日起算，不含施工图审查时间)，施工工期(暂定)为180日历天(开工令规定日起算，具体工期以招标人书面通知为准，在项目实施过程中招标人有权根据实际情况调整)。

五、质量要求：设计要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计，满足招标人的使用要求。施工质量要求为合格。

六、项目管理班子成员：

设计负责人：刘绪为 证书编号：163330326

项目经理：李伟松 证书编号：粤1442021202204602

技术负责人：李晖 证书编号：BSG-001635

施工员：梁鼎文 证书编号：0915879202300418099；王睿 证书编号：

0915879202300418103

质量检查员：张安弘 证书编号：0915879202300418106；徐璐璐 证书编号：

0915879202300418104

安全员：张洋 证书编号：粤建安C3(2021)0135927；罗健 证书编号：粤建安

C3(2023)0011763

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州新材料产业园
投资建设有限公司

惠州市建佳造价咨询
事务所有限公司

惠州市公共资源交易中心惠东分中心 发布时间：2024年04月09日

抄送：1、监督部门：惠东县住房和城乡建设局



(5)

三、联合体协议书

联合体协议书

中化学南方运营管理有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加 惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程 (第二批次) 设计、施工总承包 (EPC) (项目名称) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中化学南方运营管理有限公司 (某成员单位名称) 为联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调各联合体成员单位内部工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工下: 牵头人 (中化学南方运营管理有限公司) 承担本项目的施工任务, 根据招标人需求, 在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对施工 (含竣工试验)、试运行等阶段实行总承包服务, 并对工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。联合体成员 (中国市政工程华北设计研究总院有限公司) 承担本项目的设计任务, 依据招标人提供的初步设计、概算等有关资料及说明按照相关规定开展施工图设计。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中化学南方运营管理有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员一名称: 中国市政工程华北设计研究总院有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

2024 年 3 月 27 日

注: 1、若为联合体投标的, 由联合体各方的法定代表人签字或盖章并且加盖单位公章 (鲜章) 之后进行扫描, 放入电子投标文件中。

2、投标人没有组成联合体的, 投标文件无需提供联合体协议书。

GF-2020-0216

合同编号: XCL-GC24-36

惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程
(第二批)设计、施工总承包(EPC)
建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，第 5 条 设计，第 6 条 材料、工程设备，第 7 条 施工，第 8 条 工期和进度，第 9 条 竣工试验，第 10 条 验收和工程接收，第 11 条 缺陷责任与保修，第 12 条 竣工后试验，第 13 条 变更与调整，第 14 条 合同价格与支付，第 15 条 违约，第 16 条 合同解除，第 17 条 不可抗力，第 18 条 保险，第 19 条 索赔，第 20 条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求，也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

（三）专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定

的合同条件。在编写专用合同条件时，应注意以下事项：

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致；
2. 在专用合同条件中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”；
3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款，合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可在专用合同条件中，以同一条款号增加相关条款的内容。

二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

目录

第一部分 合同协议书	1
第二部分 通用合同条件	6
第1条 一般约定	6
第2条 发包人	15
第3条 发包人的管理	18
第4条 承包人	21
第5条 设计	28
第6条 材料、工程设备	32
第7条 施工	38
第8条 工期和进度	46
第9条 竣工试验	51
第10条 验收和工程接收	54
第11条 缺陷责任与保修	57
第12条 竣工后试验	60
第13条 变更与调整	62
第14条 合同价格与支付	67
第15条 违约	74
第16条 合同解除	76
第17条 不可抗力	80
第18条 保险	82
第19条 索赔	84
第20条 争议解决	85
第三部分 专用合同条件	88
第1条 一般约定	88
第2条 发包人	90
第3条 发包人的管理	90
第4条 承包人	91
第5条 设计	95
第6条 材料、工程设备	97
第7条 施工	98
第8条 工期和进度	101
第9条 竣工试验	103
第10条 验收和工程接收	103
第11条 缺陷责任与保修	104
第12条 竣工后试验	104
第13条 变更与调整	105
第14条 合同价格与支付	107
第15条 违约	113
第16条 合同解除	117
第17条 不可抗力	117
第18条 保险	117

第20条 争议解决	118
第21条 补充条款	119
附件1 《发包人要求》	122
附件2 发包人供应材料设备一览表	128
附件3 工程质量保修书	129
附件4 主要建设工程文件目录	132
附件5 承包人主要管理人员表	133
附件6 价格指数权重表	134

第一部分 合同协议书

发包人(全称):惠州新材料产业园投资建设有限公司

承包人(全称):中化学南方运营管理有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批次)设计、施工总承包(EPC)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称:惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批次)设计、施工总承包(EPC)。

2. 工程地点:惠州市惠东县白花镇

3. 工程审批、核准或备案文号:项目代码:2211-441323-04-01-881222。

4. 资金来源:专项债资金。

5. 工程内容及规模:本项目建设内容包括管架及基础、跨越轻钢架,不包括管廊上的管道部分,局部位需设置边坡等工程的仅适当考虑部分土方及其场平工程。管廊路由:①化二路—平深公路—化三路;②化三路(同方西侧)—惠一路—污水处理厂;③化三路(惠二路以南)—惠科路—化二路—惠一路,总长约7.4Km。考虑到管廊分期建设,本次按管廊宽4.5米设计,主管廊预留二期发展空间,结构按地上管墩+上部三层管架建设。项目分两批实施:本次工程实施范围为:平深公路(化二路至化三路段)、化三路(平深公路至惠一路段)、惠一路(化二路至化三路段),总长约2.74Km。

6. 工程承包范围:惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批次)设计、施工总承包(EPC)。承包人须根据发包人需求,在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对施工图设计、施工(含竣工试验)、试运行等阶段实行总承包服务,并对工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。具体工作内容在合同确定。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年04月10日。

计划开始现场施工日期：2024年04月20日。

计划竣工日期：2024年10月17日。

工期总日历天数：设计工期为 20 日历天(合同签订之日起算，不含施工图审查时间)，施工工期(暂定)为 180 日历天(开工令规定日起算，具体工期以发包人书面通知为准，在项目实施过程中发包人有权根据实际情况调整)，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为：

人民币(大写)肆仟捌佰陆拾壹万陆仟柒佰柒拾柒元贰角(¥48,616,777.2元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费(含税)：

人民币(大写)陆拾陆万捌仟玖佰壹拾叁元整(¥668,913元)；适用税率：6%，税金为人民币(大写)叁万柒仟捌佰陆拾叁元整(¥37,863元)；

设计费中标下浮率：20.5%；

(2) 工程费用(含税)：

人民币(大写)肆仟柒佰玖拾肆万柒仟捌佰陆拾肆元贰角(¥47,947,864.2元)；适用税率：9%，税金为人民币(大写)叁佰玖拾伍万捌仟玖佰玖拾柒元玖角陆分(¥3,958,997.96元)；

工程费用中标下浮率：3.1%；

(3) 暂估价(含税)：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元。

(4) 暂列金额(含税)：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/____元)。

(5) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)_____/_____(¥_____/____元);适用税率:____/____%,
税金为人民币(大写)_____/_____(¥_____/____元)。

结算价最终以相关政府部门审定的为准。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为单价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:_____/_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 李伟松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 5 月 15 日订立。

九、订立地点

本合同在惠州市惠东县订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同签订时生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

发包人：（公章）
惠州新材料产业园投资建设有限公司

承包人：（公章）
中化学南方运营管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

何勇
4413230102401

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

刘永林
4413230106754

统一社会信用代码：91441323MA53BFTX4E 统一社会信用代码：91441323MA57E73G8J

地址：惠东县白花镇新兴街

地址：惠州市惠东县白花镇长塘村惠州新材料产业园科创中心（一期）科创楼 610 层

邮政编码: 516369

邮政编码: 516164

法定代表人: 何勇

法定代表人: 刘永林

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0752-8360089

电话: 0752-8360089

传真: 0752-8360089

传真: 0752-2226770

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国银行惠州惠东支行营业部

开户银行: 中国工商银行股份有限公司惠东支行

账号: 709471855010

账号: 2008024209200242535

承包人: (公章)

中国市政工程华北设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 911200004013602422

地址: 天津市河西区气象台路 99 号

邮政编码: 300074

法定代表人: 吴凡松

委托代理人: /

电话: 022-23545134

传真: 022-23545253

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津河西支行

账号: 12001635400050004576

(3) 楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)

防伪码: 6052825646534050

中标通知书

通知书编号: 20230529830A
招标编号: GC532300202300152001001

中标人名称: 中化学南方运营管理有限公司//华陆工程科技有限责任公司

你方于 **2023-05-16** (投标日期) 所递交的 楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC) (项目名称) 楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC) 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等): **设计费综合费率: 1.90%, 施工费下浮率:1.10%。**
工 期 (供货期): 540 (以开工令时间为准) 日历天。
项目负责人: 饶磊 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 楚雄高新区万豪资产运营管理有限公司 (指定地点) 与我方签订服务合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

打印日期: 2023-05-29

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

副 本

GF-2020-0216

合同编号：

楚雄高新区云甸绿色化工产业园区
基础设施建设项目设计施工总承包（EPC）

建设项目工程总承包合同

发包人：楚雄高新区万豪资产运营管理有限公司

承包人：中化学南方运营管理有限公司（联合体牵头方）

华陆工程科技有限责任公司（联合体成员方）

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 楚雄高新区万豪资产运营管理有限公司

承包人(全称): 中化学南方运营管理有限公司(牵头方)

华陆工程科技有限责任公司(联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就楚雄高新区云甸绿色化
工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)项目的工程总承包及有关
事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总
承包(EPC)。

2. 工程地点: 楚雄高新区云甸化工园区内。

3. 工程审批、核准或备案文号: 2304-532303-99-01-495050。

4. 资金来源: 银行贷款、申请上级财政资金及自筹。

5. 工程内容及规模: (1)新建管廊4000米,采用双柱管架,宽度5米,双
层布置,净空高度4-6米。(2)园区土方平整面积约230亩,土方工程量估算值
合计为143万 m^3 。(3)新建DN500生产给水管网,长度3547米;新建DN400生
产给水管网,长度4094米;(4)新建DN400生产废水管网,长度5862米;(5)
新建DN100生活给水管网,长度7714米;(6)新建DN600生活污水管网,长度1
702米;新建DN500生产给水管网,长度4157米。(7)新建DN100中水管道,长
度6303米,新建排洪渠3095米。(8)新建污水处理厂(含中水回用)的设计规模
为2万 m^3/d ,分两阶段建设,每阶段建设规模均为1万 m^3/d 。(9)新建园区整体
的封闭式隔断围网,长度10km。(10)新建园区智慧化管理平台,主要包括智慧
安全、智慧环保、智慧安防、智慧物流、综合服务、运营管理等。(11)新建特勤
站,总占地面积20000 m^2 ,约14亩,总建筑面积5500 m^2 ,其中消防站执勤楼5000
 m^2 ,消防站辅助用房280 m^2 ,训练塔220 m^2 。(12)新建气体防护站,建筑面积310m

2. (13)新建指挥中心办公楼，占地面积 1140m²，建筑面积 3509m²。(14)新建危化品专用停车场，占地 50 亩，建筑面积 1078m²。分为候检区、危化品车辆停车区、管理区、检维修和公辅区及停车场综合管理楼。

项目计划总投资 85000 万元。1. 建设工程投资 83005.47 万元，其中：设备购置费 11601.81 万元，安装工程费 6840.76 万元，土建工程费 45851.86 万元，工程建设其他费 18711.04 万元；2. 贷款利息 1422.89 万元；3. 流动资金 571.64 万元；4. 预备费 7545.95 万元。（实际以施工图及相关文件为准）

6. 工程承包范围：

本项目范围内全部工程的设计、施工、设备采购及相关服务，直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷期内的缺陷修复和保修期内的保修工作。

设计：完成本项目建设内容范围内全部工程的初步设计、施工图设计，完成竣工图编制等全套成果资料制作；配合审图公司完成施工图审查；配合甲方完成行政主管部门的审批审查、专家咨询、组织专家论证会、资料收集等相关工作；并取得相关初步设计文件批复文件、施工图审查合格证；施工过程中的全过程设计服务及协调工作，设计后期的跟踪服务等，工作范围以设计任务书及合同签订为准。

施工：完成本项目经审查通过的施工图设计包含的全部施工内容、设备采购及安装、调试等相关工作，组织验收；完成竣工资料归档及缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作等。

二、合同工期

计划开始工作日期： 2023 年 6 月 1 日。

计划开始现场施工日期： / 年 / 月 / 日。

计划竣工日期： 2024 年 11 月 22 日。

工期总日历天数： 540 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工日期按照单位工程以监理开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计符合国家、行业及地方现行的相关标准及强制性规范，满足相关部门审批要求并一次性通过审批；并对提供的设计成果质量终身负责。施工符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。总承包承诺：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿肆仟玖佰叁拾陆万肆仟零伍拾叁元伍角
(¥ 649364053.5 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾壹万伍仟玖佰肆拾壹元柒角整
(¥ 12215941.70 元)；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）陆拾玖万壹仟肆佰陆拾捌元肆角整 (¥ 691468.40 元)；不含税价为人民币（大写）壹仟壹佰伍拾贰万肆仟肆佰柒拾叁元叁角 (¥ 11524473.3 元)，税金以实际为准。

(2) 暂定设备购置费（含税）：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰零壹万捌仟壹佰元整 (¥ 116018100.00 元)；
适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；不含
税价为人民币（大写） / (¥ / 元)，税金以实际为准。

(3) 暂定建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）伍亿贰仟壹佰壹拾叁万零壹拾壹元捌角整 (¥ 521130011.80
元)；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）肆仟叁佰零贰万玖仟零捌拾叁
元伍角肆分 (¥ 43029083.54 元)；不含税价为人民币（大写）肆亿柒仟捌佰壹
拾万零玖佰贰拾捌元贰角陆分 (¥ 478100928.26 元)，税金以实际为准。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。以上价格根据设计费综合费率：1.90%，施工费（建筑安装工程费）下浮率：1.10%计算（暂估价、暂列金部分、安全文明施工费、规费和税金不参与下浮；经现场各方询价确定材料价格、设备价格不参与造价下浮）。

3. 建筑安装工程费结算价的确定：

（一）结算依据：

①取得施工图审查合格通知书后的施工设计图纸、竣工图纸、施工组织设计（施工方案）、设计变更、签证、隐蔽工程验收记录、会议纪要及洽商记录；

施工图未完成审查前，以可行性研究报告中单位工程建安费和设备购置费为进度款支付依据。（本项目的单位工程是指：场平工程、管廊工程、给排水消防系统工程（包括供水管网、排水管网、消防管网、排水沟等工程）、污水处理厂、封闭化管理工程、智慧化园区工程、应急指挥和救援平台工程（包括新建特勤站、气体防护站和指挥中心办公楼）、危化品专用停车场工程等八个单位工程。）

②依据云南省建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》发布实施的通知云建科〔2021〕15号文、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关配套的工程量计算规范、《云南省建筑工程计价标准》（J53/T-61-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）、《云南省园林绿化工程计价标准》（DBJ53/T-60-2020）《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）及相关配套费率文件；

③云南省现行相关计价文件及项目实施期新颁布的相关政策性文件。

（二）主要材料及设备价格计价及调整：

①价格计价方式：主要材料及设备价格执行合同签订当月的楚雄建筑业协会主编的《楚雄州建筑工程材料及设备价格信息（除税预算价）》中楚雄市的材料价格，《楚雄州建筑工程材料及设备价格信息（除税预算价）》中没有涵盖的材料价格按云南省工程建设技术经济室主编的《云南省建筑工程材料及设备价格信息》执行。若上述信息价中均未发布的材料及设备价格参考市场价格确定，其价

格由发包人、承包人、造价咨询单位（若有）、监理单位共同询价确定。经现场各方确定材料价格、设备价格作为该材料及设备的结算价格，结算时不得调整价格且不参与下浮。

②价格调整:

a 基期价格: 执行合同签订当月的《楚雄州建筑工程材料及设备价格信息(除税预算价)》及《云南省建筑工程材料及设备价格信息》中的材料价格;

b 合同履行期间, 工程造价管理机构发布的材料价格涨跌超过材料基准单价 $\pm 3\%$ 时, 则对超过部分的价格进行调整; 涨跌幅度在 $\pm 3\%$ 以内时, 不予调整;

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 无。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 饶磊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 6 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 楚雄国家高新技术产业开发区 订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章，并加盖单位公章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份正本 陆 份副本，承包人执 贰 份正本、 壹拾陆 份副本。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91532300MAC8CWXF1A

地址：云南省楚雄高新区永安路北侧彝人古镇阳光闲庭5号院H3栋516室

邮政编码：675000

法定代表人：李忠成

委托代理人：

承包人（章头方）：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91441323MA57E73G8J

地址：惠州市惠东县白花镇长塘村惠州新材料产业园科创中心（一期）科创楼610房

邮政编码：516300

法定代表人：宋晶晶

电话：_____无_____

传真：_____无_____

电子信箱：_____无_____

开户银行：_____

账号：_____

委托代理人：_____周帆_____

电话：_____0752-8360089_____

传真：_____无_____

电子信箱：_____无_____

开户银行：_____中国工商银行股份有限公司
惠东支行_____

账号：_____2008024209200242535_____

承包人（联合体成员）：
华陆工程科技有限责任公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：
(签字) _____王磊_____

统一社会信用代码：91610000748621958G

地址：陕西省西安市唐延南路7号

邮政编码：_____710065_____

法定代表人：_____王海_____

委托代理人：_____王磊_____

电话：_____029-87989262_____

传真：_____ / _____

电子信箱：_____w12451@hlet.com_____

开户银行：_____工商银行西安市雁塔路支行_____

账号：_____3700023009024509887_____

4、“百千万工程”业绩

3.企业“百千万工程”项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段	赤石镇人民政府	918600 元	合同签订时间： 2024 年 9 月 15 日/ 竣工验收时间： 2025 年 1 月 13 日	/	合同关键页、竣工验收报告	深汕合作区
2	百县千镇万村高质量发展工程-赤石镇明溪村小学改建工程	明溪村村委会	100000 元	合同签订时间： 2024 年 1 月 18 日/ 竣工验收时间： 2024 年 7 月 6 日	/	合同关键页、竣工验收报告	深汕合作区
3	百县千镇万村高质量发展工程-新联村沟渠淤泥清理工程	新联村村委会	30000 元	合同签订时间： 2024 年 1 月 18 日/ 竣工验收时间： 2024 年 6 月 27 日	/	合同关键页、竣工验收报告	深汕合作区

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

(1) 赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段

协议编号：ZJSWBQWBFO13

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段

甲 方：赤石镇人民政府

乙 方：中铁八局集团深圳工程有限公司

本协议共 5 页（不含封面）



扫描全能王 创建

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石镇政府进行统筹，村委和村小组负责协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇“四沿”区域 29 栋“赤膊房”及新厝林村新车路可视范围内外立面需进行风貌提升的农房外立面美化提升建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段总投资预算为 91.86 万元人民币，乙



方捐建工程总投资额为 91.86 万元人民币。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 9 月 20 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 10 月 31 日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 91.86 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 10 月 31 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。



七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024年9月15日。
2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局备案。



4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份,双方各执叁份,经双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。



本页无正文，为赤石镇人民政府与中铁八局集团深圳工程有限公司签订的《赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段》协议签署页。

甲 方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>
--------	---



乙 方	乙方（盖章） 法定代表人/委托代理人： 项目负责人：
	通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大埔工业区淡水坑顺飞 财富大厦 201 室 联系人：贾钦 联系电话：15736137730 签订日期： 年 月 日



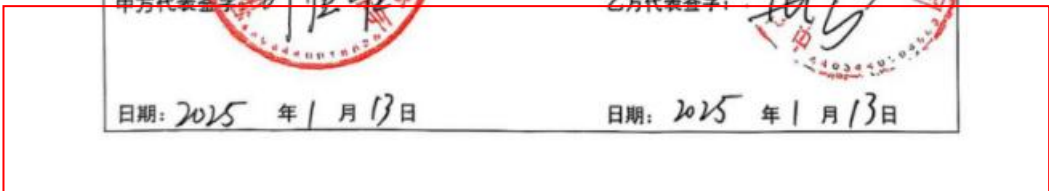
附件 2

赤石镇、鲈门镇（一标段）2024年农房风貌品质提升工作项目帮扶验收表

项目名称：赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段	
项目地点：赤石镇、鲈门镇	
帮扶方/受托方/服务方：中铁八局集团深圳工程有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：赤石镇人民政府	
实施时间：实际开始（开工）为 2024 年 10 月 10 日，完成（竣工）日期为 2024 年 12 月 3 日，合共 54 天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容完成情况	<p>已按相关合同约定及设计图纸要求完成。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>项目内容及规模：<u>对区域内的28栋“赤膊房”进行美化工作，（包含：外立面清洗，修补打磨，水泥砂浆找平，腻子找平，涂料美化。）</u>总计外立面面积：5839.75m²</p>
帮扶完成情况	<p>资金支持：乙方直接提供资金实际金额：<u> / </u>元。让利（减免费用）金额<u> / </u>元。</p> <p>物资支持：提供设备、材料等物资，包括：<u> / </u>，金额（结算价格或折算价格）<u> / </u>元。</p> <p>技术支持：提供<u> / </u>等技术支持，金额（结算价格或折算价格）：<u> / </u>元。</p> <p>人员支持：派遣专家人员<u> / </u>人次，专家顾问<u> / </u>人次为项目服务，金额（结算价格或折算价格）：<u> / </u>元。</p> <p>其他支持：<u>对区域内的28栋“赤膊房”进行美化工作，（包含：外立面清洗，修补打磨，水泥砂浆找平，腻子找平，涂料美化。）</u>，金额（结算价格或折算价格）：<u>998811.9</u>元。</p>

附件

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：998811.91元。其中：直接资金支持金额 0 元，让利（减免）金额为 0 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 0 元，其他支持金额 998811.9 元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况：√。 促进社会进步情况：√。 带动就业情况：√。 拉动收入增长情况：√。 促进产业发展情况：√。 改善基础设施服务水平情况：√。 环保和可持续发展：√。 其他：开展“赤膳房”美化工作，深入实施“百千万工程”。结合村庄传统建筑风貌特征，改善人民群众的居住环境，提升整体农村面貌，推进美丽乡村建设。
验收意见	帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成 未完成部分的处理意见：/
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过 <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2025 年 1 月 13 日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：2025 年 1 月 13 日



(2) 百县千镇万村高质量发展工程-赤石镇明溪村小学改建工程

中铁南方投资集团有限公司明溪村“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：明溪村村委会

乙方：中铁南方投资集团有限公司、中铁八局集团深圳工程有限公司

为贯彻落实省、市“百县千镇万村高质量发展工程”的工作部署，做好建筑企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴。甲、乙双方为提升深圳市深汕特别合作区赤石镇明溪村人居环境质量，依据《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法典》，乙方自愿在深圳市深汕特别合作区赤石镇明溪村完成辖区内5个村小组捐建宣传栏、加建道路指示牌和明溪村主入口加名称牌。

甲方发挥在土地、资源等方面的优势，乙方发挥在资金、建筑施工等方面的优势，全力合作完成在赤石镇明溪村结对帮扶项目建设。

经充分交流，双方达成如下协议：

1. 双方确认该帮扶项目总投资预算约为10万元人民币，其中乙方捐建工程总投资额约为10万元人民币，并负责组织施工。
2. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额



扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

3. 双方共同成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

4. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调明溪村施工占地等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

5. 本协议未尽事宜双方协商解决，争议内容以《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法典》为准。


6. 协议一式四份，双方各执两份。

 赤石镇明溪村
甲方
代表: 张永平
日期: 2024.1.18

 深圳工业集团
乙方
代表: [Signature]
日期: 2024.1.18

 深圳工业集团

工程竣工验收表

工程名称	百县千镇万村高质量发展工程-赤石镇明溪村小学改建工程	施工单位	中铁南方投资集团有限公司、中铁八局集团深圳工程有限公司
工程内容	赤石镇明溪村房屋改建		
开工日期	2024.4.10	竣工日期	2024.7.6
施工单位意见	明溪村房屋验收合格。		
村验收意见	按质按量完成  张永平		
镇验收意见	刘桂川		
参加验收人员			
姓名	单位	职务	联系电话
刘桂川	赤石镇	党委书记	13929327007
王河	中铁八局集团	副经理	
张永平	明溪村委会	村委会主任	15113511182
洪伟浩	明溪村委会	委员	13924887868
吴西承	明溪村委会	委员	13829953538
邹惠珍	明溪村委会	村委副主任	13929371398

(3) 百县千镇万村高质量发展工程-新联村沟渠淤泥清理工程

中铁八局集团深圳工程有限公司新联村“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：新联村村委会

乙方：中铁南方投资集团有限公司、中铁八局集团深圳工程有限公司

为贯彻落实省、市“百县千镇万村高质量发展工程”的工作部署，做好建筑企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴。甲、乙双方为提升深圳市深汕特别合作区赤石镇新联村人居环境质量，依据《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法典》，乙方自愿在深圳市深汕特别合作区赤石镇新联村辖区内沟渠淤泥清除，厦围村 400 平方、大厝场村 600 平方等施工内容。

甲方发挥在土地、资源等方面的优势，乙方发挥在资金、建筑施工等方面的优势，全力合作完成在赤石镇新联村结对帮扶项目建设。

经充分交流，双方达成如下协议：

1. 双方确认该扶村项目总投资预算约为 3 万元人民币，其中乙方捐建工程总投资额约为 3 万元人民币，并负责组织施工。

2. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额



扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

3. 双方共同成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

4. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调新联村施工占地等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

5. 本协议未尽事宜双方协商解决，争议内容以《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法总则》为准。

6. 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：
代表：
日期：2024年1月18日

乙方：
代表：
日期：2024年1月18日



工程竣工验收表			
工程名称	百县千镇万村高质量发展工程-新联村沟渠淤泥清理工程	施工单位	中铁南方投资集团有限公司、中铁八局集团深圳工程有限公司
工程内容	赤石镇新联村辖区内沟渠淤泥清除，厦围村400平方、大厝场村600平方等施工内容。		
开工日期	2024.6.20	竣工日期	2024.6.27
施工单位意见	厦围村验收合格		
村验收意见	厦围村验收合格		
镇验收意见			
参加验收人员			
姓名	单位	职务	联系电话
李新	中铁八局集团深圳工程有限公司	副经理	13993310185



5、项目负责人情况

4.项目负责人情况

姓名	索颖浩	性别	男	年龄	40	学历	本科	职称	高级
毕业院校	长安大学			毕业时间	2010年7月1日		所学专业	机械设计制造及其自动化	
工程建设行业工作年限	16			投标人企业工作年限	2年		技术特长	市政公用工程、公路工程、水利水电工程	
执业资格类型	注册一级建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442017201739 635、市政公用工程、公路工程、水利水电工程		
主要工作经历	/								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u> </u> 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工验收合格日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
/	/	/	/	/	/	/	/		
/	/	/	/	/	/	/	/		
/	/	/	/	/	/	/	/		

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

项目负责人身份证及毕业证



项目负责人职称证

广东省职称证书

姓名：索颖浩
身份证号：13102519860807335X



职称名称：高级工程师
专业：路桥
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月13日
评审组织：广东省交通工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101132002
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2021年03月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

项目负责人执业证

一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。


人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 索颖浩
证件号码: 13102519860807335X
性 别: 男
出生年月: 1986年08月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2020年09月20日
管 理 号: 20200903444000010824



项目负责人注册证



使用有效期: 2025年12月19日
- 2026年06月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 索颖浩

性别: 男

出生日期: 1986年08月07日

注册编号: 粤1442017201739635



聘用企业: 中化学南方运营管理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-05至2028-12-04)

公路工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)

水利水电工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

索颖浩

个人签名: 索颖浩

签名日期: 2025年12月19日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年12月05日

项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0101931

姓名:索颖浩

性别:男

出生年月:1986年08月07日

企业名称:中化学南方运营管理有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月29日

有效期:2025年12月23日至2028年06月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月23日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	蒙颖洁		证件号码	13102519860807335X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 16:51		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-07 16:51



6、拟派项目团队情况

5.拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	职务	职称	承担过的业绩情况	是否为母公司/ 子公司业绩
1	索颖浩	项目经理	高级	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批次)设计、施工总承包(EPC)	否
2	李晖	技术负责人	高级	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批次)设计、施工总承包(EPC)	否
3	魏兴	质量负责人	中级	百县千镇万村高质量发展工程-赤石镇明溪村小学改建工程	否
4	刘健	安全负责人	中级	楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)	否
5	韦宇	安全员	/	楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)	否
6	金帅	劳资专管员	/	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期工程(第二批次)设计、施工总承包(EPC)	否
7	蒋永顺	项目副经理	高级	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期((先行)工程设计、施工总承包(EPC)	否

8	潘闯	土建工程师	中级	楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)	否
9	邱模清	造价工程师	高级	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期 ((先行) 工程设计、施工总承包 (EPC)	否
10	刘正源	BIM 工程师	初级	赤石镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段	否
11	陈怡丰	质量员	/	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期 ((先行) 工程设计、施工总承包 (EPC)	否
12	马建宏	施工员	/	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期 ((先行) 工程设计、施工总承包 (EPC)	否
13	钟莉	材料员	/	百县千镇万村高质量发展工程-新联村沟渠淤泥清理工程	否
14	张琪	资料员	/	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期 ((先行) 工程设计、施工总承包 (EPC)	否

- 注: 1. 项目管理机构包括: (1) 必填项: 项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员; (2) 选填项: 项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、机电设备工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员;
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

姓名 索颖浩
性别 男 民族 汉
出生 1986年8月7日
住址 广东省佛山市南海区桂城
街道半岛路39号保利和光
花园4栋305房
公民身份号码 13102519860807335X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 佛山市公安局南海分局
有效期限 2023.12.12-2043.12.12

普通高等学校

毕业证书



学生 索颖浩 性别 男，一九八六年 八月 七 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化
专业， 四 年制， 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长： 马建

证书编号：107101201005002784

二〇一〇年 七 月 一 日

项目负责人职称证

广东省职称证书

姓名：索颖浩
身份证号：13102519860807335X



职称名称：高级工程师
专业：路桥
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月13日
评审组织：广东省交通工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101132002
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2021年03月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

项目负责人执业证

一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。


人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 索颖浩
证件号码: 13102519860807335X
性 别: 男
出生年月: 1986年08月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2020年09月20日
管 理 号: 20200903444000010824



项目负责人注册证



使用有效期: 2025年12月19日
- 2026年06月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 索颖浩

性别: 男

出生日期: 1986年08月07日

注册编号: 粤1442017201739635



聘用企业: 中化学南方运营管理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-05至2028-12-04)

公路工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)

水利水电工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

索颖浩

个人签名: 索颖浩

签名日期: 2025年12月19日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年12月05日

项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0101931

姓名:索颖浩

性别:男

出生年月:1986年08月07日

企业名称:中化学南方运营管理有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月29日

有效期:2025年12月23日至2028年06月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月23日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	蒙颖洁		证件号码	13102519860807335X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 16:51		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-07 16:51



<p>姓名 李晖</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1983年7月8日</p> <p>住址 安徽省淮南市八公山区新庄孜和平东村抹拐楼44号</p> <p>公民身份号码 340405198307080219</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 淮南市公安局八公山分局</p> <p>有效期限 2011.02.11-2031.02.11</p>
--	--

普通高等学校

毕业证书



学生 李晖 性别 男，一九八三年七月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽理工大学

校（院）长： 

证书编号：103611200805001065

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国建筑工程总公司制

证书编号: BSG-001635

资格证书

姓名 李晖

性别 男

出生年月 1983年07月

专业 市政工程

任职资格 高级工程师

发证单位



2018 年12 月18 日



202604072455158064

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李晖		证件号码	340405198307080219		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 16:52		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-07 16:52

质量负责人

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	魏兴	证件类型	身份证	证件号码	500382199508225877
手机号码	18482159060	证件号(质量员证编号)	0512010900002000056		



156



系列
Series 工程系列

专业
Profession 安全质量监管

评审委员会
E中国铁路工程集团有限公司工程师专业
Committee
技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间
Date of Approval 2023.07

姓名
Name 魏兴

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1995.08

技术资格
Technical
Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁八局七公司

证书编号
Certificate 2023050304524

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



证书编码：0512010900002000056

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：魏兴

身份证号：500382199508225877

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：四川建筑职业技术学院

发证时间：2020年 08月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏兴 社保电脑号：813277959 身份证号：500382199508225877 页码：1
参保单位名称：中铁八局集团深圳工程有限公司 单位编号：30924003 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30924003	14715.0	2354.4	1177.2	1	14715	882.9	294.3	1	14715	73.58	14715	147.15	14715	117.72	29.43
2026	02	30924003	14715.0	2354.4	1177.2	1	14715	882.9	294.3	1	14715	73.58	14715	147.15	14715	117.72	29.43
2026	03	30924003	14715.0	2354.4	1177.2	1	14715	882.9	294.3	1	14715	73.58	14715	147.15	14715	117.72	29.43
合计			7063.2	3531.6			2648.7	882.9			220.74		441.45	353.16			88.29

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ab2c89d67g ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30924003 单位名称 中铁八局集团深圳工程有限公司



安全负责人

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	刘健	证件类型	身份证	证件号码	420881198606188711
手机号码	15717823543		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2023) 0011657	





中国化学工程集团有限公司制

编号：中化中取第0022441号



姓名 刘健

性别 男

出生年月 1986年6月

专业 市政工程

任职资格 工程师

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0011657

姓名:刘健

性别:男

出生年月:1986年06月18日

企业名称:中化学南方运营管理有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年05月17日

有效期:2026年03月10日至2029年05月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月10日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	刘健		证件号码	420881198606188711		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 17:05 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

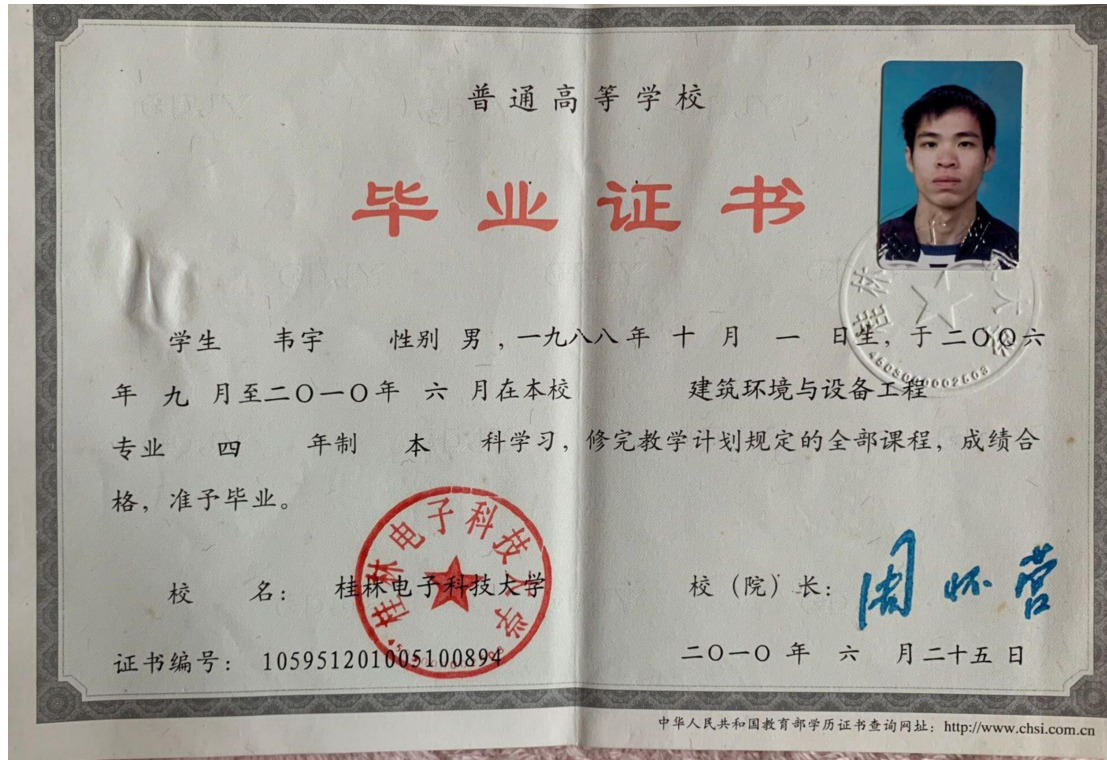
证明时间

2026-04-07 17:05

安全员

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	韦宇	证件类型	身份证	证件号码	450881198810011775
手机号码	17776373600		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2021)0147017	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0147017

姓名:韦宇

性别:男

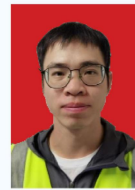
出生年月:1988年10月01日

企业名称:中化学南方运营管理有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月06日

有效期:2025年12月08日 至 2027年12月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月08日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	韦宇		证件号码	450881198810011775		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 16:52		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-07 16:52

劳资专管员

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	金帅	证件类型	身份证	证件号码	530381198911080019
手机号码	15187718300		证件号	0915879202600402359	





持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202600402359
Certificate No.

注册编号: 091587920260402359
Registration No.

姓名: 金帅
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 530381198911080019
ID No.

职业工种: 劳务员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2026年4月7日
Issued Date



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 金帅
身份证号: 530381198911080019
名 称: 劳务员
等 级: --
证书编号: 0915879202600402359



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年04月07日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



202604081188652248

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下:

姓名	金帅		证件号码	530381198911080019		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-08 09:05 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-04-08 09:05

项目副经理



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国化学工程集团有限公司制

编号：中化高职第 0014981 号



姓名 蒋永顺
性别 男
出生年月 1986年10月
专业 土木工程
任职资格 高级工程师



202604073048573511

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	蒋永顺		证件号码	620422198610097471		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 17:03		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月



备注：
 本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-04-07 17:03

土建工程师

姓名 潘 闯
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 7 月 1 日
住址 西安市临潼区任留乡潘杨村潘家组20号
公民身份号码 610115199207015010



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 西安市公安局临潼分局
有效期限 2022.01.29-2042.01.29

普通高等学校

毕业证书



学生 潘 闯 性别 男，一九九二年 七 月 一 日生，于二〇二二
年 九 月至二〇二四年 七 月在本校 道路桥梁工程技术
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：陕西铁路工程职业技术学院
校（院）长：王友印

证书编号：13566120140600989

二〇二四年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国化学工程集团有限公司制

编号：中化中职第 0019848 号



姓名 潘园

性别 男

出生年月 1992.07

专业 市政工程

任职资格 工程师





202604073178949010

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	潘闯		证件号码	610115199207015010		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 17:05		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-04-07 17:05

造价工程师



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国化学工程集团有限公司制

编号：中化高职第0016667号



姓名 邱模清
性别 男
出生年月 1989年8月
专业 市政工程
任职资格 高级工程师

使用有效期: 2026年04月03日
2026年07月03日

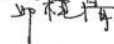


中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱模清
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年08月11日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400014977
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位: 中化学南方运营管理有限公司



个人签名: 
签名日期: 2026.4.9





202604087059893734

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	邱模清		证件号码	360732198908115316		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-08 14:57		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费3个月, 缓缴6个月	实际缴费3个月, 缓缴0个月	实际缴费3个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-08 14:57

BIM 工程师



姓名 刘正源
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 11 月 5 日
住址 四川省广元市朝天区李家镇易兴村4组46号
公民身份号码 510812199711054778

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广元市公安局朝天分局
有效期限 2024.06.21-2044.06.21



普通高等学校

毕业证书

学生 刘正源 性别男 , 1997 年 11 月 05 日生, 于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学希望学院 校(院)长: 

证书编号: 142621202105002186 二〇二一年 六 月 三十 日



姓名 刘正源
Name
性别 男
Sex
出生年月 199711
Date of Birth
技术资格 助理工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁八局七公司
Place of work

系列 工程系列
Series
专业 安全质量管理
Profession
评审委员会 按国家规定定职
Evaluation Committee
评审通过时间 2022.07
Date of Approval

证书编号 431220220729
Certificate No.



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



刘正源 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 合格 ， 特发此证。

身份证号: 510812199711054778

证书编号: 2001001023022991

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 510812199711054778

Certificate Number: 2001001023022991

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



1100063680

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘正源 社保电脑号: 813277966 身份证号: 510812199711054778 页码: 1
参保单位名称: 中铁八局集团深圳工程有限公司 单位编号: 30924003 缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	30924003	6414.0	1026.24	513.12	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6414.0	6414.0	51.31	2.83	
2026	02	30924003	6414.0	1026.24	513.12	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6414.0	6414.0	51.31	2.83	
2026	03	30924003	6414.0	1026.24	513.12	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6414.0	6414.0	51.31	2.83	
合计			3078.72	1539.36			1210.86	403.62			100.92						

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279ab2c8dd3e4) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30924003 单位名称: 中铁八局集团深圳工程有限公司



质量员





202604072857685391

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下:

姓名	陈怡丰		证件号码	412321199809190011		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 16:59		. 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴6个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

网办业务专用章

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-04-07 16:59

施工员

姓名 马建宏
性别 男 民族 汉
出生 1987年5月1日
住址 安徽省合肥市蜀山区繁华大道12666号中铁十局集体户
公民身份号码 510922198705014351

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 合肥市公安局蜀山分局
有效期限 2020.03.24-2040.03.24

普通高等学校

毕业证书

学生 马建宏 性别 男, 1987年05月01日生, 于 2006年09月
至 2010年07月 在本校 会计学 专业 4 年制本科学习, 修完教学计
划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 合肥工业大学 校长: 徐礼庭

证书编号: 103591201005004696 2010年7月10日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

持证人签名
Signature of the holder

姓名: 马建宏
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 510922198705014351
ID No.

职业工种: 施工员
Occupation Trade

级别: —
Rank

证书编号: 0915879202300402784
Certificate No.

注册编号: 091587920230402784
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年4月6日
Issued Date



202604072923270666

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	马建宏		证件号码	510922198705014351		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 17:00		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-07 17:00

材料员





姓名 Name 钟莉
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1985.10
技术资格 Technical Qualification 经济员
工作单位 Place of work 中铁八局集团桥梁工程有限责任公司

系列 Series 经济系列
专业 Profession 物资管理
评审委员会 Evaluation Committee 中铁八局集团桥梁公司
经济系列初评委
评审通过时间 Date of Approval 2016.07

证书编号 Certificate No: 43126002

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011611110116000555

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：钟莉

身份证号：51092319851005056X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年 11月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <hr/> <hr/>	<p>姓名： 张琪 Full Name</p> <p>性别： 女 Gender</p> <p>身份证号： 340402199811230621 ID No.</p> <p>职业工种： 资料员 Occupation Trade</p> <p>级别： 二 Rank</p> <p>发证单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： 2026年02月28日 Issued Date</p>
<p>证书编号： 0915879202600202955 Certificate No.</p> <p>注册编号： 091587920260202955 Registration No.</p>	



20260407297774891

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	张琪		证件号码	340402199811230621		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202603	惠州市:中化学南方运营管理有限公司	3	3	3
截止		2026-04-07 17:01		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-07 17:01

7、履约评价情况


6.投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工总承包(EPC)	很满意	2023年9月1日
2	惠州新材料产业园配套区基础设施建设项目纵二路(二号标)设计、施工总承包(EPC)	很满意	2023年10月12日
3	惠州新材料产业园起步区公共管廊一期(先行)工程设计、施工总承包(EPC)	很满意	2023年10月12日
4	惠州新材料产业园多个基础设施配套项目	表扬信	2025年12月23日
5	惠东县百千万工程	表扬信	2026年3月10日

注：按资信标要求一览表提供证明材料。


(1) 楚雄高新区云甸绿色化工产业园区基础设施建设项目设计施工
总承包(EPC)

顾客满意测评表


客户名称		楚雄高新区万豪资产运营管理有限公司	调查单位	中化学南方运营管理有限公司		
评价项目	评价内容		实际情况	满意情况		
				很满意	满意	不满意
过程中 服务情 况	工程进度	工程进度未偏离施工计划, 满足业主要求, 部分分部工程提前完成。		<input checked="" type="checkbox"/>		
	安全文明施工	施工现场人员行为规范、施工有序、环境整洁。可记录事故为零, 损失工时数为零。		<input checked="" type="checkbox"/>		
	环境管理	粉尘、噪声、废弃物排放符合城市管理规定, 达到绿色生产的要求。		<input checked="" type="checkbox"/>		
工程质量		单位工程验收一次合格, 质量控制资料齐全, 观感质量良好。		<input checked="" type="checkbox"/>		
竣工后服务情况		积极开展工程回访工作, 制定维修保护措施, 满足业主要求。		<input checked="" type="checkbox"/>		
其它方面						
填表说明: 1、质量: 不包括顾客使用不当造成的质量下降; 2、评价项目: 按满意情况填写, 分别在相应空档划“√”。 3、顾客有其它方面的要求和建议, 请填写入其它方面栏, 我们将尽最大可能满足顾客的需求。不断改进我们的工作, 更好地为顾客服务。			顾客(盖章、签字)  2023年 月 日			

(2) 惠州新材料产业园配套区基础设施建设项目纵二路(二号标)设计、施工总承包(EPC)

顾客满意测评表


客户名称		惠州惠新城市建设投资有限公司	调查单位	中化学南方运营管理有限公司		
评价内容 评价项目		实际情况	满意情况			
			很满意	满意	不满意	
过程中	工程进度	工程进度未偏离施工计划, 满足业主要求, 部分分部工程提前完成。	√			
服务情况	安全文明施工	施工现场人员行为规范、施工有序、环境整洁。可记录事故为零, 损失工时数为零。	√			
	环境管理	粉尘、噪声、废弃物排放符合城市管理规定, 达到绿色生产的要求。	√			
工程质量		单位工程验收一次合格, 质量控制资料齐全, 观感质量良好。	√			
竣工后服务情况		积极开展工程回访工作, 制定维修保护措施, 满足业主要求。	√			
其它方面						
填表说明: 1、质量: 不包括顾客使用不当造成的质量下降; 2、评价项目: 按满意情况填写, 分别在相应空档划“√”。 3、顾客有其它方面的要求和建议, 请填入其它方面栏, 我们将尽最大可能满足顾客的需求。不断改进我们的工作, 更好地为顾客服务。			顾客(盖章、签字) 			

用户反馈意见表

施工单位	中化学南方运营管理有限公司	调查日期	2023.10.12		
客户名称	惠州惠新城市建设投资有限公司				
调查项目名称	反馈意见				
惠州新材料产业园配套区基础设施建设项目纵二路(二号标)设计、施工总承包(EPC)	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意		
总体满意度	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意		
对工程运行反馈评价:					
<p>客户: (签字、盖章)</p> <p>张晓辉</p> <p>2023年 10月 12日</p> 					

(3) 惠州新材料产业园起步区公共管廊一期(先行)工程设计、施工总承包(EPC)

顾客满意测评表

客户名称		惠州新材料产业园投资建设有限公司	调查单位		中化学南方运营管理有限公司
评价内容 评价项目		实际情况	满意情况		
			很满意	满意	不满意
过程中 服务情况	工程进度	工程进度未偏离施工计划, 满足业主要求, 部分分部工程提前完成。	√		
	安全文明施工	施工现场人员行为规范、施工有序、环境整洁。可记录事故为零, 损失工时数为零。	√		
	环境管理	粉尘、噪声、废弃物排放符合城市管理规定, 达到绿色生产的要求。	√		
工程质量		单位工程验收一次合格, 质量控制资料齐全, 观感质量良好。	√		
竣工后服务情况		积极开展工程回访工作, 制定维修保护措施, 满足业主要求。	√		
其它方面					
填表说明: 1、质量: 不包括顾客使用不当造成的质量下降; 2、评价项目: 按满意情况填写, 分别在相应空档划“√”。 3、顾客有其它方面的要求和建议, 请填入其它方面栏, 我们将尽最大可能满足顾客的需求。不断改进我们的工作, 更好地为顾客服务。			顾客(盖章、签字)  2022年10月12日		

用户反馈意见表

施工单位	中化学南方运营管理有限公司	调查日期		
客户名称	惠州新材料产业园投资建设有限公司			
调查项目名称		反馈意见		
惠州新材料产业园配套化三路（一期）工程设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园起步区地块土石方场平工程（一区）项目工程设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园起步区地块土石方场平工程（二区）项目工程设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园起步区地块土石方场平工程（三区）项目工程设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园市政道路项目二号标设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园起步区公共管廊一期（先行）工程设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园特勤消防站及配套设施建设项目（一期）施工总承包	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
惠州新材料产业园起步区地块土石方场平工程（五区）项目一期施工图设计、施工总承包（EPC）	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 基本满意	<input type="checkbox"/> 不满意	
总体满意度	很满意 <input checked="" type="checkbox"/>	基本满意 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>	
对工程运行反馈评价： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>客户：（签字、盖章） <u>张晓冬</u></p> <p>2023 年 10 月 12 日</p> </div>				

(4) 惠州新材料产业园多个基础设施配套项目

惠州新材料产业园投资建设有限公司

表扬信

中化学南方运营管理有限公司：

2025年，贵单位承建惠州新材料产业园多个基础设施配套项目，自今年开工以来，贵公司高度重视、积极配合，扎实推进项目建设，赢得了各方认可，确保施工质量的同时，顺利完成了各项施工任务目标。

在工程建设过程中，贵单位亲临积极协调、精心部署，着力解决安全技术难题、大力加强劳务资源组织、积极组织现场施工。迎难而上，发挥攻坚精神，出色地完成重要节点任务。跨平深公路管廊顺利贯通、华达通、华融、金龙羽、普赛达、汇森、群安等地块顺利交付企业。化二路北延段、化北路顺利通车。

与此同时，贵单位项目管理团队一直以来积极配合我方项目管理工作，配合我单位组织策划实施了防汛应急演练、消防演练等活动。全年实现了施工生产零事故、施工质量零缺陷的目标。贵单位项目管理团队工作细致规范、全员参与，表现出无私奉献、顽强拼搏的施工风范和一心为业主服务的理念。在

此，我们对贵单位项目团队表示衷心感谢，希望贵单位一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬不畏艰难的优良作风，圆满完成惠州新材料产业园后续项目建设。

衷心祝愿贵单位事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

惠州新材料产业园投资建设有限公司

2025年12月23日



(5) 惠东县百千万工程

惠东县吉隆镇人民政府

表扬信

中化学南方运营管理有限公司：

时和岁丰，实干兴邦。在惠东县深入推进“百千万工程”的关键进程中，贵司始终以央企担当为己任，与我方同心同向、深耕实干，在典型镇培育、乡村振兴建设等重点领域成效显著，为惠东县城乡融合发展注入了强大动力，特此致信表扬。

自合作以来，贵司深度聚焦项目发展痛点，以市政道路升级改造、镇容镇貌提升等工程为抓手，高效统筹资源、精准破解难题。项目团队不畏挑战、攻坚克难，严格恪守安全底线、严把质量关口，高效推进各项建设任务，不仅显著改善了乡镇基础设施条件、优化了人居环境，为打造宜居宜业和美乡村、推动城乡融合发展奠定了坚实基础。

贵司始终践行协同共赢理念，主动对接乡镇发展需求，精准匹配资源力量，以务实高效的工作作风和深厚的专业素养，为乡镇发展规划、项目落地实施提供了全方位支撑，充分彰显了国有企业在服务地方发展战略中的示范引领作用，赢得了广泛认可与高度赞誉。

在此，谨向贵司长期以来的鼎力支持与倾情付出致以最诚挚的感谢！展望未来，期待贵司继续发挥央企优势，在“百千万工程”深化推进、乡镇高质量发展等领域持续发力，共同谱写崭新篇章！

顺祝贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！



8、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

(1) 中化学南方运营管理有限公司

7.深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目-工业管廊建设工程施工总承包	
合同名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目-工业管廊建设工程施工总承包	
建设单位	深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司	
监理单位	/	
设计单位	中经建研设计有限公司//天津城建设计院有限公司	
施工单位	中化学南方运营管理有限公司	
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区	
不转包挂靠的承诺	<p>我承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单位盖章	 单位（公章）：	时间：2026.4.15
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）：  </p>	时间：2026.4.15

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

(2) 中铁八局集团深圳工程有限公司

7. 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目-工业管廊建设工程施工总承包	
合同名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目-工业管廊建设工程施工总承包合同	
建设单位	深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司	
监理单位	/	
设计单位	中经建研设计有限公司//天津城建设计院有限公司	
施工单位	中铁八局集团深圳工程有限公司	
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2026.4.15</p>	
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： 时间：2026.4.15</p>	

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

9、承诺函

(1) 中化学南方运营管理有限公司

9、承诺函

8.承诺函

致：深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

(1) 我方将按照招标文件的要求配备包括施工项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

(2) 我方拟派的施工项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

(3) 我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派施工项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）：中化学南方运营管理有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：刘永林

日期：2026年4月15日



10、廉政承诺书

9.廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，(投标人名称)中化学南方运营管理有限公司(以下称承诺人)特向深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司(以下称招标人)作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、 投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、 相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、 给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、 列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目



的投标；

五、 情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：中化学南方运营管理有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年_4_月_15_日

十七、中标单位须在领取中标通知书前按招标人要求提交所有投标文件书面盖章文件三份，以供招标人存档。

以下空白。

(2) 中铁八局集团深圳工程有限公司

10、廉政承诺书

9.廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，(投标人名称) 中铁八局集团深圳工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、 投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、 相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、 给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、 列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目



的投标：

五、 情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主

管的建设市场的处罚；

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉

受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：
518200）

承诺人：中铁八局集团深圳工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年__4__月__15__日

十七、中标单位须在领取中标通知书前按招标人要求提交所有投标文件书面盖章文件三份，以供招标人存档。

以下空白。