

目录

一、 投标人资信标情况汇总表	1
二、 企业同类工程业绩（不评审）	6
三、 拟派项目经理业绩（不评审）	59
四、 履约评价（不评审）	71
五、 项目配备班子主要人员情况（不评审）	74

一、投标人资信标情况汇总表

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	投标人信息	<p>（一）公司名称：<u>中建五局华南建设有限公司</u> 曾用名：<u>中建五局（深圳）建设有限公司</u></p> <p>（二）企业性质：<u>国有企业</u>（民营企业、或国有企业、或其他）</p> <p>（三）企业控股、管理关系： 1、企业法人：<u>许松</u>； 2、是否存在本单位的控股股东： <input checked="" type="checkbox"/>是，其控股股东为：<u>中国建筑第五工程局有限公司</u>，股份占比：<u>100%</u>；其他主要股东及其股份占比：<u> / </u>。 <input type="checkbox"/>否 3、是否存在“与本单位存在管理关系的单位”： <input type="checkbox"/>是，该单位为：<u> </u>； <input checked="" type="checkbox"/>否</p>	<p>提供投标人股东关系构成表及提供国家企业信用信息公示系统 [https://www.gsxt.gov.cn/index.html]]股东查询截图, 加盖投标人公章。</p>
2	履约评价	<p>1、项目名称：<u>深圳自然博物馆</u>；履约评价等级或得分：<u>93分</u>，优秀；评价时间：<u>2025-12-25</u>；</p> <p>2、项目名称：<u>深圳市应急综合救援和科普教育基地项目</u>；履约评价等级或得分：<u>91分</u>，优秀；评价时间：<u>2025-12-23</u>；</p> <p>3、项目名称：<u>同安学校（一期）施工总承包</u>；履约评价等级或得分：<u>良好</u>；评价时间：<u>2025-11-03</u>；</p>	

3	企业同类工程业绩	<p>1. 项目名称：龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目 （建设单位：龙门县园区产业投资有限公司；合同金额：20657.37 万元；合同签订时间：2025 年 08 月 15 日；）</p> <p>2. 项目名称：龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目 （建设单位：龙门县平陵街道办事处；合同金额：6005.46 万元；合同签订时间：2024 年 10 月 11 日；）</p> <p>3. 项目名称：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目 （建设单位：龙门县人民政府龙城街道办事处；合同金额：2954.32 万元；合同签订时间：2024 年 09 月 27 日；）</p> <p>4. 项目名称：龙潭镇典型村人居环境提升项目 （建设单位：龙门县龙潭镇人民政府；合同金额：2416.93 万元；合同签订时间：2024 年 06 月 26 日；）</p> <p>5. 项目名称：龙华镇蓝滘、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目 （建设单位：龙门县龙华镇人民政府；合同金额：2422.00 万元；合同签订时间：2024 年 06 月 25 日；）</p>	
4	项目经理情况	<p>1. 项目名称：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目 （建设单位：龙门县人民政府龙城街道办事处；合同金额：2954.32 万元；合同签订时间：2024 年 09 月 27 日；）</p>	
5	项目机构资源配置情况	<p>拟派总人数：48 人、中级或以上工程师人数：40 人</p>	

1. 提供投标人股东关系构成表

防伪码: GBWB414661杨博瑞20231107, 请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

中建五局华南建设有限公司章程



第一章 总则

第一条 为了规范本公司的组织和行为, 保护公司和各人的合法权益, 依据《中华人民共和国公司法》和国家有关法律、行政法规, 制定本章程。

第二条 本公司章程对公司、股东和全体员工具有约束力。

第三条 公司中文名称为: 中建五局华南建设有限公司 (在本章程中简称为“公司”)。

公司地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A。

第四条 公司在国家宏观调控下, 以提高经济效益和实现国有资产保值增值为目的, 自主经营, 自负盈亏, 自我发展, 自我约束。

第五条 公司依法登记注册, 具有企业法人资格, 以其财产独立承担民事责任。

第六条 根据《中国共产党章程》规定, 设立中国共产党的组织, 党组织发挥领导核心和政治核心作用, 把方向、管大局、保落实。公司要建立党的工作机构, 配备足够数量的党务工作人员, 保障党组织的工作经费。

第七条 公司依法建立工会组织, 开展工会活动。公司为工会提供必要的活动条件。公司通过职工代表大会和其他形

该件由原始档案电子化处理后而成, 如有疑义, 以原始档案为准。 (查询日期: 2023/11/7 9:20:00)

式, 实行民主管理。公司保护职工的合法权益, 加强⁽¹⁾提高职工素质。

公司应当在登记的经营范围内从事活动, 必须遵守法律、行政法规, 遵守社会公德、商业道德, 诚实守信, 接受政府和社会公众的监督, 承担社会责任。

第二章公司的注册资金和经营范围

第八条 公司的注册资本为人民币31316万元。

第九条 公司经营范围: 投资兴办实业(具体项目另行申报); 建筑工程机械设备租赁; 房屋建筑工程、市政公用工程; 钢结构工程专业承包; 建筑装饰; 地基与基础工程专业承包; 建筑工程机械设备安装及维修。

第三章股东名称、出资方式、出资额等

第十条 股东名称、营业执照及出资额等如下:

- 1、股东名称: 中国建筑第五工程局有限公司。
- 2、营业执照(统一社会信用代码): 91430000183764482Y。
- 3、出资额: 人民币31,316.00万元。
- 4、股东可以用货币出资, 也可以用实物、知识产权、土地使用权等可以用货币估价并可以依法转让的非货币财产作价出资; 但是, 法律、行政法规规定不得作为出资的财产除外。
- 5、股东应当一次足额缴纳公司章程规定的出资额。

第四章公司经济性质及营业期限

2. 国家企业信用信息公示系统

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18482...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建五局华南建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019220674XY
注册号:
法定代表人: 许松
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1992年07月13日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030019220674XY
企业名称: 中建五局华南建设有限公司
注册号:
法定代表人: 许松
类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期: 1992年07月13日
注册资本: 31316.000000万人民币
核准日期: 2025年11月24日
登记机关: 深圳市市场监督管理局
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3068号深圳湾1号T1-8A
经营范围: 一般经营项目: 投资兴办实业 (具体项目另行申报); 建设工程机械设备租赁许可经营项目: 房屋建筑工程、市政公用工程、钢结构工程专业承包; 建筑劳务; 地基与基础工程专业承包; 建设工程机械设备安装及维修

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》, 本次《国家企业信用信息公示系统》将营业执照事项公示内容进行调整, 详见https://www.sam.gov.cn/zw/fkxgkj/fdzdglkr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d13094762.html

营业期限信息

营业期限自: 1992年07月13日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第五工程局有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页 *上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计6条信息

许松 经理	杨博瑞 董事长	张耀 董事	许松 董事	黄亮 董事	侯建柱 董事
----------	------------	----------	----------	----------	-----------

分支机构信息

共计1条信息

中建五局华南建设有限公司深圳分公司
统一社会信用代码: 91440300MAEDDY075X
登记机关: 深圳市市场监督管理局

二、企业同类工程业绩（不评审）

序号	工程项目名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订时间 （年、月、日）
1	龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目	建筑规模：安置房工程 总建筑面积 41898 m ² 类型：城中村改造提升	20657.37	2025-08-15
2	龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目	建筑规模：：新增人行道 2985.3 平方米，道路铺设沥青 1239.8 平方米，外立面提升 840 栋等工作。 类型：城中村改造提升	6005.46	2024-10-11
3	龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目	工程内容：项目对龙城街道林村村范围内的西林路沿江路环城东路基础设施及房屋升级改造等工作。 类型：城中村改造提升	2954.32	2024-09-27
4	龙潭镇典型村人居环境提升项目	工程内容：主要对龙潭镇土湖村、禾仓村两个典型村全域进行开展人居环境及农房的风貌改造提升等工作。 类型：城中村改造提升	2416.93	2024-06-26
5	龙华镇蓝滢、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目	工程内容：在龙华镇蓝、到滩、香溪、西族村 4 个村实施建设各村人居环境整治、基础设施建设、农房风貌提升等工程等工作。 类型：城中村改造提升	2422.00	2024-06-25
<p>投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准），承接过的同类工程业绩（至多提供 5 项，超过的按前 5 项计取）</p> <p>证明文件（原件扫描件）：提供中标通知书、合同文本（体现项目名称、合同额、合同签订时间、签字盖章页），分包合同不予认定。</p> <p>注：同类工程指城中村治理、城中村改造提升、城中村整治类业绩。</p>				

(一) 龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目

类型：城中村改造提升

1. 中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心 建设工程项目中中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2025】081

中建五局华南建设有限公司和龙门县产投建筑工程有限公司联合体：

龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2025年08月04日进行开标、评标及定标工作，并于2025年08月08日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目总用地面积约为92182m²，安置房工程建筑物占地面积约为14825m²，安置房工程总建筑面积41898m²，拟建设159户单体建筑，其中80m²（42户），100m²（61户），120m²（56户）；公共配套工程建筑物占地面积约为5161m²，公共配套工程总建筑面积9232m²，其中公共基础配套面积7678m²，公共服务配套面积1554m²；架空层1961m²，地下消防水池1680m²，绿化面积约为18067.67m²，绿化率为19.8%，道路广场面积约38980m²，二期庭院面积13635m²、一期庭院围墙约2280m，二期庭院围墙6560m，配置停车位149个、并实施排水涵专项工程、高低压配电迁改、场地土石方工程、室外标识、室外照明、供配电、海绵城市、预留充电桩接口、钢结构连廊等室外配套工程。（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件规定执行。

三、项目中标价：206573704.73元。

四、项目质量要求：合格。

五、项目工期：240日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：黄淑娴（证书编号：粤2442021202204029）；

施工员：李群（证书编号：0362210100052000105）；

施工员：肖春莲（证书编号：0362310100088000166）；

施工员：熊墨宝（证书编号：0362410100082000082）；

质量检查员：冯慧慧（证书编号：0332210600031000151）；

质量检查员：苏敏（证书编号：1012510900008000950）；

安全员：方辉（证书编号：粤建安C3（2024）0039438）；

安全员：郭建波（证书编号：粤建安C3（2025）9000052）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同

龙门县产业园区投资有限公司

龙门县龙旭招标造价服务有限公司

惠州市公共资源交易中心龙门分中心

发布日期：2025-08-08

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



2. 合同关键页

合同编号：GF—2017—0201

建设工程施工合同

工程名称：龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目

工程地点：惠州市龙门县龙江镇

发 包 人：龙门县园区产业投资有限公司

承 包 人：中建五局华南建设有限公司（牵头方）

龙门县产投建筑工程有限公司（成员方）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙门县产业园区产业投资有限公司
承包人（全称）：中建五局华南建设有限公司（牵头人）
龙门县产投建筑工程有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目
2. 工程地点：惠州市龙门县龙江镇
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：安置房自筹、公共配套通过债券资金或争取上级资金，不足部分自筹。
5. 工程内容：龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目总用地面积约为 92182 m²，安置房工程建筑物占地面积约为 14825m²，安置房工程总建筑面积 41898 m²，拟建设 159 户单体建筑，其中 80 m²(42 户)，100 m²(61 户)，120 m²(56 户)；公共配套工程建筑物占地面积约为 5161 m²，公共配套工程总建筑面积 9232 m²，其中公共基础配套面积 7678 m²，公共服务配套面积 1554m²；架空层 1961 m²，地下消防水池 1680 m²，绿化面积约为 18067.67 m²，绿化率为 19.8%，道路广场面积约 38980 m²，二期庭院面积 13635 m²、一期庭院围墙约 2280m，二期庭院围墙 6560m，配置停车位 149 个、并实施排水涵专项工程、高低压配电迁改、场地土石方工程、室外标识、室外照明、供配电、海绵城市、预留充电桩接口、钢结构连廊等室外配套工程。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。
6. 工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目的施工及保修（具体施工内容及竣工结算以招标人现场实际下发的审图版施工蓝图+设计变更+现场签证为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 8 月 30 日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2026 年 4 月 27 日。

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿零陆佰伍拾柒万叁仟柒佰零肆元柒角叁分（¥206573704.73 元）；不含税金额（大写）壹亿捌仟玖佰伍拾壹万柒仟壹佰陆拾元叁角整（¥189517160.3 元）；增值税额（大写）壹仟柒佰零伍万陆仟伍佰肆拾肆元肆角叁分（¥17056544.43 元）；增值税率 9%。

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾万零伍仟玖佰肆拾玖元壹角陆分（¥11905949.16 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟零陆拾万零捌仟元整（¥ 10608000 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：黄淑娴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市龙门县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人：龙门县园区产业投资有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91441824MADBGSC66B

地 址：惠州市龙门县平陵街道惠州产业转
路移工业园工业五路双创大厦一楼

邮政编码：516800

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0752-7788273

传 真：

电子信箱：lmxctgs@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司龙

门龙翔花城支行

账 号：44050110131900001215

承包人：中建五局华南建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：9144030019220674XY

地 址：深圳市福田区粤海街道蔚蓝海岸社区中心
3088号深圳湾1号 T1-8A

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82186546

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳新秀支行

账 号：753671606986

（本页以下无正文）

发包人：龙门县产投建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440113MACM4BR025

地 址：龙门县惠州产业转移工业园工业五路旁（厂房）二楼



邮政编码：516800

法定代表人：



委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行有限公司龙门龙翔花城支行

账 号：44050110131900001448

3. 联合体协议

三、联合体协议书（如有）

中建五局华南建设有限公司、龙门县产投建筑工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中建五局华南建设有限公司（牵头人）、龙门县产投建筑工程有限公司（成员方）（联合体名称）联合体，共同参加 龙门县产业园区龙江片区未来社区及基础设施项目施工（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建五局华南建设有限公司（某成员单位名称）为 中建五局华南建设有限公司（牵头人）、龙门县产投建筑工程有限公司（成员方）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）本项目由中建五局华南建设有限公司组织实施；（2）龙门县产投建筑工程有限公司提供先进管理和技术的经验。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中建五局华南建设有限公司（电子签章）

法定代表人  杨博瑞（电子签名）

联合体成员名称：龙门县产投建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人： 向皓明（电子签名）

2025年 08 月 04 日

(二) 龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目

类型：城中村改造提升

1. 中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2024】090

中国建筑第五工程局有限公司和中建五局华南建设有限公司和广东吉简建设工程有限公司联合体：

龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2024年09月29日进行开标、评标及定标工作，并于2024年10月10日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：项目建设涉及平陵街道晨光村、光镇村、平陵社区、平陵村、翁坑村、岭背村，内容包括：完善基础配套设施建设，含道路、给排水、乡镇入口通道、建筑外立面、圩镇客厅、公园、停车场、绿化、路灯等。其中：新增人行道2985.3平方米，道路铺设沥青1239.8平方米，修复道路等；新增公园3处、停车场5处；路灯安装243盏，外立面提升840栋；绿化工程：乔木364株、地被39681.75平方米；给水消防系统为消防25套、消防连接管DN10050米。排水工程：新建DN150-DN600污水管8943米，DN200-800雨水管3160米，具体为新建DN100污水压力焊接钢管56米、DN150UPVC污水连接管2500米；新建600x600方形污水检查井245座、Φ1000污水检查井299座、截流井4座；新建200雨水连接管1090米，DN300-DN600管2070米，DN1000管139米；新建Φ1000雨水检查井116座，新建提升泵站1座。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件执行。

三、项目中标价：60054550.78元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：赵世颂（证书编号：湘1432017201771604）；

施工员：席涛（证书编号：0441810194418016340）；

施工员：李杰（证书编号：0442410100006000103）；

施工员：王明军（证书编号：0441610194416006444）；

质量检查员：王英杰（证书编号：0442410600006000086）；

质量检查员：朱东平（证书编号：0442410600006000088）；

安全员：罗敏（证书编号：湘建安C2(2018)0552187）；

安全员：侯维山（证书编号：湘建安C2(2019)0003936）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。



龙门县平陵街道办事处

惠州市公共资源交易中心龙门分中心



业务专用章

(7)



龙门城投工程咨询管理有限公司

发布日期：2024-10-11

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



2. 合同关键页

合同编号：GF—2017—0201

建设工程施工合同

工程名称：龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项

目

工程地点：惠州市龙门县平陵街道

发 包 人：龙门县平陵街道办事处

承 包 人：中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）、

中建五局华南建设有限公司（成员一）、广东吉简建设工程

有限公司（成员二）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙门县平陵街道办事处

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）、
中建五局华南建设有限公司（成员一）、广东吉简建设工程有限公司（成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目

2.工程地点：惠州市龙门县平陵街道

3.工程立项批准文号：龙发改投审〔2024〕100号

4.资金来源：县财政（含债券资金）统筹安排解决

5.工程内容：项目建设涉及平陵街道晨光村、光镇村、平陵社区、平陵村、翁坑村、岭背村，内容包括：完善基础配套设施建设，含道路、给排水、乡镇入口通道、建筑外立面、圩镇客厅、公园、停车场、绿化、路灯等。其中：新增人行道 2985.3 平方米，道路铺设沥青 1239.8 平方米，修复道路等；新增公园 3 处、停车场 5 处；路灯安装 243 盏，外立面提升 840 栋；绿化工程：乔木 364 株、地被 39681.75 平方米；给水消防系统为消防 25 套、DN100 消防连接管 50 米。排水工程：新建 DN150-DN600 污水管 8943 米，DN200-800 雨水管 3160 米，具体为新建 DN100 污水压力焊接钢管 56 米、DN150UPVC 污水连接管 2500 米；新建 600x600 方形污水检查井 245 座、Φ1000 污水检查井 299 座、截流井 4 座；新建

200 雨水连接管 1090 米，DN300-DN600 管 2070 米，DN1000 管 139 米;新建Φ1000 雨水检查井 116 座，新建提升泵站 1 座。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

6.工程承包范围:

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 12 日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2025 年 1 月 11 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：陆仟零伍万肆仟伍佰伍拾元柒角捌分(¥：60054550.78元)；不含税金额为：55095918.15元，增值税税率 9%，增值税金额为：4958632.63元

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费（不含税）：

人民币（大写）：_____（¥：_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：赵世颂

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合

同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市龙门县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是

合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

(以下无正文)

发包人(签章):

住所: 龙门县平陵街道金龙大道9号

法定代表人(签章):

邮编: 516820

电话: 0752-7300321

传真:

承包人(签章):

住所: 湖南长沙雨花区中意一路158号

法定代表人(签章):

邮编: 410004

电话: 0731-85699888

传真:

3. 联合体协议

三、联合体协议书（如有）

中国建筑第五工程局有限公司、中建五局华南建设有限公司、广东吉简建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）、中建五局华南建设有限公司（成员一）、广东吉简建设工程有限公司（成员二）（联合体名称）联合体，共同参加龙门县平陵街道晨光村基础设施建设工程项目施工（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中国建筑第五工程局有限公司（某成员单位名称）为中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）、中建五局华南建设有限公司（成员一）、广东吉简建设工程有限公司（成员二）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第五工程局有限公司负责完成本项目全部市政公用工程施工任务，中建五局华南建设有限公司负责本项目部分建筑工程施工任务（不含市政公用工程），广东吉简建设工程有限公司负责本项目部分建筑工程施工任务（不含市政公用工程）以及属地纳统纳税任务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

联合体成员名称：中建五局华南建设有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

联合体成员名称：广东吉简建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

2024年9月29日

(三) 龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

类型：城中村改造提升

1. 中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2024】081

中建五局华南建设有限公司和中国建筑第五工程局有限公司联合体：

龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2024年09月13日进行开标、评标及定标工作，并于2024年09月20日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：项目对龙城街道林村村范围内的西林路沿江路、环城东路基础设施及房屋升级改造，道路拓宽、新建小披檐、铺设巷道、庭院改造、建设生态停车场，安装智慧小视频。为龙门休闲、旅游经济发展提供全新的空间环境，促进业态升级从而提高社会效益。

（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

招标范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件执行。

三、项目中标价：29543165.19元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：林明东（证书编号：粤2442022202403756）；

施工员：陈保志（证书编号：0441710194417015846）；

质量检查员：崔鸿知（证书编号：0442410600006000085）；

安全员：张志宇（证书编号：粤建安C3(2022)9100632）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。



龙门县人民政府龙城街道办事处



龙门城投工程咨询管理有限公司

惠州市公共资源交易中心龙门分中心



发布日期：2024-09-23

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



2. 合同关键页

合同编号：GF—2017—0201

建设工程施工合同

工程名称：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

工程地点：惠州市龙门县龙城街道

发包人：龙门县人民政府龙城街道办事处

承包人：中建五局华南建设有限公司（牵头方）

中国建筑第五工程局有限公司（成员方）

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：龙门县人民政府龙城街道办事处

承包人(全称)：中建五局华南建设有限公司(牵头方)

中国建筑第五工程局有限公司(成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

2.工程地点：惠州市龙门县龙城街道

3.工程立项批准文号：龙发改投审(2024)67号

4.资金来源：县财政(含债券资金)统筹安排解决

5.工程内容：项目对龙城街道林村村范围内的西林路沿江路、环城东路基础设施及房屋升级改造，道路拓宽、新建小披檐、铺设巷道、庭院改造、建设生态停车场，安装智慧小视频。为龙门休闲、旅游经济发展提供全新的空间环境，促进业态升级从而提高社会效益。(具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目的施工及保修(具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2024年9月24日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2024年12月23日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开工竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰仟玖佰伍拾肆万叁仟壹佰陆拾伍元壹角玖分（¥：29543165.19元）；不含税金额为：27103821.28元，增值税税率9%，增值税金额为：2439343.92元

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（不含税）：

人民币（大写）：壹佰柒拾伍万叁仟壹佰壹拾壹元捌角贰分（¥：1753111.82元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）柒拾肆万陆仟肆佰捌拾壹元玖角整（¥746481.90元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：林明东

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程

项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市龙门县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：11441324007205500W

地址：惠州市龙门县龙城街道城内路6号

邮政编码：516800

法定代表人：

委托代理人：

电话：0752-6530623

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91430000183764483Y

地址：湖南长沙雨花区中意一路158号

邮政编码：410004

法定代表人：

委托代理人：

电话：0731-85699888

传真：0731-85699888

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账号：43001531061052500763

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：9144030019220674XY

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82186546

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳新秀支行

账号：753671606986

3. 联合体协议

三、联合体协议书（如有）

中建五局华南建设有限公司、中国建筑第五工程局有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员方）（联合体名称）联合体，共同参加龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目施工（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建五局华南建设有限公司（某成员单位名称）为中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员方）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头方中建五局华南建设有限公司承担本项目施工任务，联合体成员方中国建筑第五工程局有限公司完成部分施工任务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中建五局华南建设有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

联合体成员名称：中国建筑第五工程局有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

2024年9月13日

注：联合体协议书如采用线下签订方式的，则格式中的“电子签章”改为“盖公章”、“电子签名”改为“签字或盖章”，将签订好的书面联合体协议书扫描输入投标文件中即可，无需再进行电子签章及电子签名。

4. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

建设单位（公章）： 龙门县人民政府龙城街道办事处








竣工验收日期： 2025年9月8日

发出日期： 2025年9月8日

市政基础设施工程

工程名称	龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目	工程地点	广东省惠州市龙门县龙城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	龙城街道林村村范围内的西林路、沿江路、环城东路店铺招牌及外立面升级改造，道路改造、铺设巷道、建设生态停车场等	工程造价（万元）	2954.31万
结构类型		开工日期	2024年10月26日
施工许可证号	441324202410220102	竣工日期	2025年9月8日
监督单位	龙门县建设工程质量监督站	监督登记号	HZZJ-LM2024087
建设单位	龙门县人民政府龙城街道办事处	总施工单位	中建五局华南建设有限公司, 中国建筑第五工程局有限公司
勘察单位	广东南粤勘察设计有限公司	施工单位（土建）	中建五局华南建设有限公司, 中国建筑第五工程局有限公司
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	龙门县广泰项目管理有限公司	工程检测单位	业昕工程检测技术（惠州）有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年9月8日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目已按合同及设计要求施工完毕，经验收小组验收，工程质量达到合格标准同意竣工验收。		
工程 质量 情况	土建	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：胡惠发 注册号：440104符合设计及规范要求 有效期：至2025年10月	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：徐贵辉 注册号：4405544-AY006 有效期：至2026年12月	
工程未达使用功能部位(范围)	无  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：  2025年9月8日	(公章) 同意 总监理工程师：(执业资格证章)  2025年9月8日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2025年9月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) / 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2025年9月8日	(公章) 同意 项目负责人：(执业资格证章)  2025年9月8日

(四) 龙潭镇典型村人居环境提升项目

类型：城中村改造提升

1. 中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2024】062

中建五局华南建设有限公司和中国建筑第五工程局有限公司和广东吉简建设工程有限公司联合体：

龙潭镇典型村人居环境提升项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2024年06月18日进行开标、评标及定标工作，并于2024年06月24日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：主要对龙潭镇土湖村、禾仓村两个典型村全域进行开展人居环境及农房的风貌改造提升、巷道硬底化铺设沥青、道路两边绿化美化机、路灯安装等人居环境整治内容。建设规模：土湖村、禾仓村两个典型村农房风貌提升160栋，新建小披檐8800米，农房屋前屋后绿化改造8500平方米，河道周边整治600米，路灯650盏，道路提升改造25000平方米。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

招标范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙潭镇典型村人居环境提升项目的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件执行。

三、项目中标价：24169334.65元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：张顺杰（证书编号：粤1442022202309436）；

施工员：刘江（证书编号：0622410100020000600）；

质量检查员：黄基玮（证书编号：2101030100414530）；

安全员：黎玲娜（证书编号：粤建安C3(2023)0903000）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

龙门县龙潭镇人民政府

龙门城投工程管理有限公司

惠州市公共资源交易中心龙门分中心

发布日期：2024-06-24

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



2. 合同关键页

合同编号：GF—2017—0201

建设工程施工合同

工程名称：龙潭镇典型村人居环境提升项目

工程地点：惠州市龙门县龙潭镇

发 包 人：龙门县龙潭镇人民政府

承 包 人：中建五局华南建设有限公司（牵头方）

中国建筑第五工程局有限公司（成员一）

广东吉简建设工程有限公司（成员二）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙门县龙潭镇人民政府
承包人（全称）：中建五局华南建设有限公司（牵头方）
中国建筑第五工程局有限公司（成员一）
广东吉简建设工程有限公司（成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：龙潭镇典型村人居环境提升项目
- 2.工程地点：惠州市龙门县龙潭镇
- 3.工程立项批准文号：龙发改投审〔2024〕57号
- 4.资金来源：新增专项债券及上级资金。

5.工程内容：主要对龙潭镇土湖村、禾仓村两个典型村全域开展人居环境及农房的风貌改造提升、巷道硬底化铺设沥青、道路两边绿化美化机、路灯安装等人居环境整治内容。建设规模：土湖村、禾仓村两个典型村农房风貌提升 160 栋，新建小披檐 8800 米，农房屋前屋后绿化改造 8500 平方米，河道周边整治 600 米，路灯 650 盏，道路提升改造 25000 平方米。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括外墙改造、园建工程、绿化工程、绿化给水工程、照明工程、道路

提升工程、新建土建及安装工程等（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年7月1日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2024年9月28日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾陆万玖仟叁佰叁拾肆元伍角陆分（¥：24169334.65）；不含税金额为：22173701.51元，增值税税率9%，增值税金额为：1995633.14元

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（不含税）：

人民币（大写）玖拾伍万零陆佰贰拾捌元捌角整（¥：950628.80元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）玖拾贰万壹仟壹佰玖拾陆元玖角贰分

(¥921196.92 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

合同价格形式: 上述签约合同价为暂定价, 实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款, 以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 张顺杰

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资项目禁止施工企业带资施工。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年6月26日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市龙门县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

(以下无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：114413240072054396
地址：惠州市龙门县龙潭镇龙塘路38号
邮政编码：516878
法定代表人：梁杰东
委托代理人：陈通
电话：0752-7722189
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：91430000183764483Y
地址：湖南长沙雨花区中意一路158号
邮政编码：410004
法定代表人：田卫国
委托代理人：
电话：0731-85699888
传真：0731-85699888

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：9144030019220674XY
地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A
邮政编码：518000
法定代表人：杨博瑞
委托代理人：
电话：0755-82186546
传真：
电子信箱：
开户银行：中国银行股份有限公司深圳新秀支行
账号：753671606986

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：91440300MASH7NCGX0
地址：惠东县平山街道办红岭居委会红岭花园A143-A146号
邮政编码：516300
法定代表人：罗继烈
委托代理人：
电话：13669520752
传真：

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长
沙井湾子支行

账号: 43001531061052500763

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
惠州惠东国际新城支行

账号: 44050171734200001151



(本页无正文)



3. 联合体协议

三、联合体协议书（如有）

中建五局华南建设有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、广东吉简建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员一）、广东吉简建设工程有限公司（成员二）（联合体名称）联合体，共同参加龙潭镇典型村人居环境提升项目施工（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建五局华南建设有限公司（某成员单位名称）为联合体中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员一）、广东吉简建设工程有限公司（成员二）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头方中建五局华南建设有限公司承担本项目部分施工任务，联合体成员一中国建筑第五工程局有限公司承担本项目部分施工任务，联合体成员二广东吉简建设工程有限公司承担本项目属地纳统纳税任务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中建五局华南建设有限公司

法定代表人：（电子签章）

联合体成员名称：中国建筑第五工程局有限公司（电子签章）



法定代表人：（电子签名）

联合体成员名称：广东吉简建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签名）

2024年6月18日

注：联合体协议书如采用线下签订方式的，则格式中的“电子签章”改为“盖公章”、“电子签名”改为“签字或盖章”，将签订好的书面联合体协议书扫描编入投标文件中即可，无需再进行电子签章及电子签名。

4. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙潭镇典型农村人居环境提升项目

建设单位（公章）： 龙门县龙潭镇人民政府

竣工验收日期： 2024年12月6日

发出日期： 2024年12月6日

市政基础设施工程

工程名称	龙潭镇典型农村人居环境提升项目	工程地点	惠州市龙门县龙潭镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	2416.9
结构类型	/	开工日期	2024年8月7日
施工许可证号	441324202408060302	竣工日期	2024年12月6日
监督单位	龙门县建设工程质量监督站	监督登记号	HZZJ-LM2024054
建设单位	龙门县龙潭镇人民政府	总施工单位	广东吉简建设工程有限公司, 中建五局华南建设有限公司, 中国建筑第五工程局有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国建筑上海设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东远顺建设监理有限公司	工程检测单位	广东惠丰工程检测咨询有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月29日	市政路·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

(五) 龙乡镇蓝涪、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目

类型：城中村改造提升

1. 中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2024】056

中建五局华南建设有限公司和中国建筑第五工程局有限公司和广东欣禄工程建设有限公司联合体：

龙乡镇蓝涪、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2024年06月17日进行开标、评标及定标工作，并于2024年06月21日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：项目拟在龙乡镇蓝涪、到滩、香溪、西族村4个村实施建设各村人居环境整治、基础设施建设、农房风貌提升等（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

招标范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙乡镇蓝涪、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件执行。

三、项目中标价：24114786.32元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：俞立鹏（证书编号：粤2442013201404463）；

施工员：冼泽宏（证书编号：20220905303）；

施工员：王勇（证书编号：2101010100494304）；

质量检查员：包光柠（证书编号：2101030100494572）；

安全员：黄文慧（证书编号：粤建安C3(2023)0015170）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

龙门县龙乡镇人民政府

龙门城投工程管理有限公司

惠州市公共资源交易中心龙门分中心

发布日期：2024-06-21

业务专用章
(7)

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



2. 合同关键页

合同编号：GF—2017—0201

建设工程施工合同

工程名称：龙华镇蓝漂、到滩、香溪、西族村人居环境
整治提升项目

工程地点：惠州市龙门县龙华镇

发 包 人：龙门县龙华镇人民政府

承 包 人：中建五局华南建设有限公司（牵头方）

中国建筑第五工程局有限公司（成员一）

广东欣禄工程建设有限公司（成员二）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙门县龙华镇人民政府
承包人（全称）：中建五局华南建设有限公司（牵头方）
中国建筑第五工程局有限公司（成员一）
广东欣禄工程建设有限公司（成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：龙华镇蓝滘、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目

2.工程地点：惠州市龙门县龙华镇

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：新增专项债券及上级资金。

5.工程内容：在龙华镇蓝滘、到滩、香溪、西族村4个村实施建设各村人居环境整治、基础设施建设、农房风貌提升等工程
(具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙华镇蓝滘、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目的施工及保修工程（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年7月1日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2024年9月28日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰仟肆佰壹拾壹万肆仟柒佰捌拾陆元叁角贰分（¥：24114786.32元）；不含税金额为：22123657.17元，增值税税率 9%，增值税金额为：1991129.15元

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（不含税）：

人民币（大写）：捌拾陆万叁仟零肆元伍角柒分（¥：863004.57元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）伍仟肆佰元整（¥5400.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支

付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：俞立鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市龙门县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：114413240072054209

地址：广东省龙门县龙华镇圩

邮政编码：516840

法定代表人：

委托代理人：

电话：0752-7360006

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91430000183764483Y

地址：湖南长沙雨花区中意一路158号

邮政编码：410004

法定代表人：

委托代理人：

电话：0731-85699888

传真：0731-85699888

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账号：43001531061052500763

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：9144030019220674XY

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82186546

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳新秀支行

账号：753671606986

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91441300MA4WGYH52F

地址：惠州大亚湾西区龙海二路32号景乐园商务大厦1栋603号房

邮政编码：516083

法定代表人：

委托代理人：

电话：18144639333

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司惠州上杨支行

账号：44050171503600000591

3. 联合体协议

三、联合体协议书（如有）

中建五局华南建设有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、广东欣禄工程建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员一）、广东欣禄工程建设有限公司（成员二）（联合体名称）联合体，共同参加龙华镇蓝滘、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目施工（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建五局华南建设有限公司（某成员单位名称）为联合体中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员一）、广东欣禄工程建设有限公司（成员二）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头方中建五局华南建设有限公司承担本项目部分施工内容任务，联合体成员一中国建筑第五工程局有限公司承担本项目部分施工任务，联合体成员二广东欣禄工程建设有限公司承担本项目属地纳统纳税任务。

5、本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中建五局华南建设有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

联合体成员名称：中国建筑第五工程局有限公司（电子签章）

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心



法定代表人：(电子签名)

联合体成员名称：广东欣禄工程建设有限公司（电子签章）



法定代表人：(电子签名)

2024年6月17日

注：联合体协议书如采用线下签订方式的，则格式中的“电子签章”改为“盖公章”、“电子签名”改为“签字或盖章”，将签订好的书面联合体协议书扫描编入投标文件中即可，无需再进行电子签章及电子签名。

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心

4. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华镇蓝沼、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目

建设单位（公章）： 龙门县龙华镇人民政府

竣工验收日期： 2024年12月23日

发出日期： 2024年12月3日

市政基础设施工程

工程名称	龙华镇蓝澄、到滩、香溪、西族村人居环境整治提升项目	工程地点	龙门县龙华镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目拟在龙华镇蓝澄、到滩、香溪、西族村4个村实施建设各村人居环境整治、基础设施建设、农房风貌提升等。	工程造价（万元）	2411.4
结构类型	沥青、混凝土	开工日期	2024年9月4日
施工许可证号	441324202409020102	竣工日期	2024年12月3日
监督单位	龙门县建设工程质量监督站	监督登记号	HZZJ-LM2024066
建设单位	龙门县龙华镇人民政府	总施工单位	中建五局华南建设有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国建筑上海设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鸿太建设项目管理有限公司	工程检测单位	广东达成工程检测有限公司 广东永弘工程检测咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月26日	市政竣·通-10	同意
	2024年11月26日	市政竣·通-10	同意
	2024年11月26日	市政竣·通-10	同意
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	符合要求		
施工图设计文件 审查意见	符合要求		
工程竣工报告	符合要求		
工程质量评估报告	符合要求		
勘察质量检查报告	符合要求		
设计质量检查报告	符合要求		
工程质量保修书	符合要求		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于年 月 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件, 特申请办理竣工验收。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月23日	 (公章) 中华人民共和国注册监理工程师 郭胜 注册号44037775 有效期: 2024.03.15 - 2026.03.15 监理单位: 广东欣禄工程建设有限公司 总监理工程师:  2024年12月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月23日	 姓名: 王俊 注册号: 5100014-AY071 有效期至: 2024年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年12月23日

三、拟派项目经理业绩（不评审）

项目经理（林明东）简历表

姓名	林明东	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44088319961222453X	手机号码	/
参加工作时间	2021 年		从事项目经理（建造师）年限	3 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442022202403756				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙城街道办事处	龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目	工程内容:项目对龙城街道林村村范围内的西林路沿江路、环城东路基础设施及房屋升级改造	2024-10 至 2025-09	已完	合格
<p>拟派项目负责人近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准），承接过的同类工程业绩（至多提供 2 项，超过的按前 2 项计取）。</p> <p>证明文件（原件扫描件）：提供中标通知书、合同文本（体现项目名称、合同额、合同签订时间、签字盖章页、项目负责人姓名及职务）、竣工验收证明（应体现项目名称、竣工验收时间等内容）。业绩证明文件中至少有一项材料体现拟派项目负责人姓名，如未体现，可提供业主出具的职务证明材料。</p> <p>注：同类工程指城中村治理、城中村改造提升、城中村整治类业绩。</p>					

业绩一：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

1. 中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2024】081

中建五局华南建设有限公司和中国建筑第五工程局有限公司联合体：

龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2024年09月13日进行开标、评标及定标工作，并于2024年09月20日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：项目对龙城街道林村村范围内的西林路沿江路、环城东路基础设施及房屋升级改造，道路拓宽、新建小披檐、铺设巷道、庭院改造、建设生态停车场，安装智慧小视频。为龙门休闲、旅游经济发展提供全新的空间环境，促进业态升级从而提高社会经济效益。

（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

招标范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件执行。

三、项目中标价：29543165.19元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：林明东（证书编号：粤2442022202403756）；

施工员：陈保志（证书编号：0441710194417015846）；

质量检查员：崔鸿知（证书编号：0442410600006000085）；

安全员：张志宇（证书编号：粤建安C3（2022）9100632）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。



龙门县人民政府龙城街道办事处



龙门城投工程咨询管理有限公司

惠州市公共资源交易中心龙门分中心



发布日期：2024-09-23

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



2. 合同关键页

合同编号：GF—2017—0201

建设工程施工合同

工程名称：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

工程地点：惠州市龙门县龙城街道

发包人：龙门县人民政府龙城街道办事处

承包人：中建五局华南建设有限公司（牵头方）

中国建筑第五工程局有限公司（成员方）

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：龙门县人民政府龙城街道办事处
承包人(全称)：中建五局华南建设有限公司(牵头方)
中国建筑第五工程局有限公司(成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目
- 2.工程地点：惠州市龙门县龙城街道
- 3.工程立项批准文号：龙发改投审(2024)67号
- 4.资金来源：县财政(含债券资金)统筹安排解决
- 5.工程内容：项目对龙城街道林村村范围内的西林路沿江路、环城东路基础设施及房屋升级改造，道路拓宽、新建小披檐、铺设巷道、庭院改造、建设生态停车场，安装智慧小视频。为龙门休闲、旅游经济发展提供全新的空间环境，促进业态升级从而提高社会效益。(具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)
- 6.工程承包范围：
按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目的施工及保修(具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2024年9月24日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2024年12月23日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开工竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰仟玖佰伍拾肆万叁仟壹佰陆拾伍元壹角玖分（¥：29543165.19元）；不含税金额为：27103821.28元，增值税税率9%，增值税金额为：2439343.92元

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（不含税）：

人民币（大写）：壹佰柒拾伍万叁仟壹佰壹拾壹元捌角贰分（¥：1753111.82元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）柒拾肆万陆仟肆佰捌拾壹元玖角整（¥746481.90元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：林明东

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程

项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市龙门县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：11441324007205500W

地址：惠州市龙门县龙城街道城内路6号

邮政编码：516800

法定代表人：

委托代理人：

电话：0752-6530623

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91430000183764483Y

地址：湖南长沙雨花区中意一路158号

邮政编码：410004

法定代表人：

委托代理人：

电话：0731-85699888

传真：0731-85699888

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账号：43001531061052500763

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：9144030019220674XY

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82186546

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳新秀支行

账号：753671606986

3. 联合体协议

三、联合体协议书（如有）

中建五局华南建设有限公司、中国建筑第五工程局有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员方）（联合体名称）联合体，共同参加龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目施工（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建五局华南建设有限公司（某成员单位名称）为中建五局华南建设有限公司（牵头方）、中国建筑第五工程局有限公司（成员方）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头方中建五局华南建设有限公司承担本项目施工任务，联合体成员方中国建筑第五工程局有限公司完成部分施工任务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中建五局华南建设有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

联合体成员名称：中国建筑第五工程局有限公司（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

2024年9月13日

注：联合体协议书如采用线下签订方式的，则格式中的“电子签章”改为“盖公章”、“电子签名”改为“签字或盖章”，将签订好的书面联合体协议书扫描输入投标文件中即可，无需再进行电子签章及电子签名。

4. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目

建设单位（公章）： 龙门县人民政府龙城街道办事处

竣工验收日期： 2025年9月8日

发出日期： 2025年9月8日



市政基础设施工程

工程名称	龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目	工程地点	广东省惠州市龙门县龙城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	龙城街道林村村范围内的西林路、沿江路、环城东路店铺招牌及外立面升级改造，道路改造、铺设巷道、建设生态停车场等	工程造价（万元）	2954.31万
结构类型		开工日期	2024年10月26日
施工许可证号	441324202410220102	竣工日期	2025年9月8日
监督单位	龙门县建设工程质量监督站	监督登记号	HZZJ-LM2024087
建设单位	龙门县人民政府龙城街道办事处	总施工单位	中建五局华南建设有限公司, 中国建筑第五工程局有限公司
勘察单位	广东南粤勘察设计有限公司	施工单位（土建）	中建五局华南建设有限公司, 中国建筑第五工程局有限公司
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	龙门县广泰项目管理有限公司	工程检测单位	业昕工程检测技术（惠州）有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年9月8日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	龙门县龙城街道林村村整治提升建设项目已按合同及设计要求施工完毕，经验收小组验收，工程质量达到合格标准同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：胡惠发 注册号：440104符合设计及规范要求 有效期：至2025年10月	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：徐贵辉 注册号：4405544-4Y006 有效期：至2026年12月	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年9月8日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 2025年9月8日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年9月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年9月8日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年9月8日

四、履约评价（不评审）

序号	工程项目名称	建设单位	评价时间	评价等级
1	深圳自然博物馆	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	2025-12-25	93分，优秀
2	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	2025-12-23	91分，优秀
3	同安学校（一期）施工总承包	深圳市前海股份有限公司	2025-11-03	良好

提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优、良履约评价（至多提供3项，超过的按前3项计取）

证明文件：提供证明材料原件扫描件。

1. 深圳自然博物馆

评分申报系统

评分查询 / 公示记录查询 / 评分记录详情

评分项详情: 5.1.1 合同季度履约评价结果优秀

基本内容

项目名称	深圳自然博物馆	合同名称	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同
年度	2025	季度	202504
类别	季度	最终得分	93
得分	3分	评分原因	履约评价优秀
生效时间	2025-12-25 22:56:43	状态	已生效

主办单位: 深圳市建筑工程署 备案号: 粤ICP备19002425号
联系电话: 0755-88124001 工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)

2. 深圳市应急综合救援和科普教育基地项目

评分申报系统

评分查询 / 公示记录查询 / 评分记录详情

评分项详情: 5.1.1 合同季度履约评价结果优秀

基本内容

项目名称	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目	合同名称	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包合同
年度	2025	季度	202504
类别	季度	最终得分	91.11
得分	3分	评分原因	履约评价优秀
生效时间	2025-12-23 17:06:44	状态	已生效

主办单位: 深圳市建筑工程署 备案号: 粤ICP备19002425号
联系电话: 0755-88124001 工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)

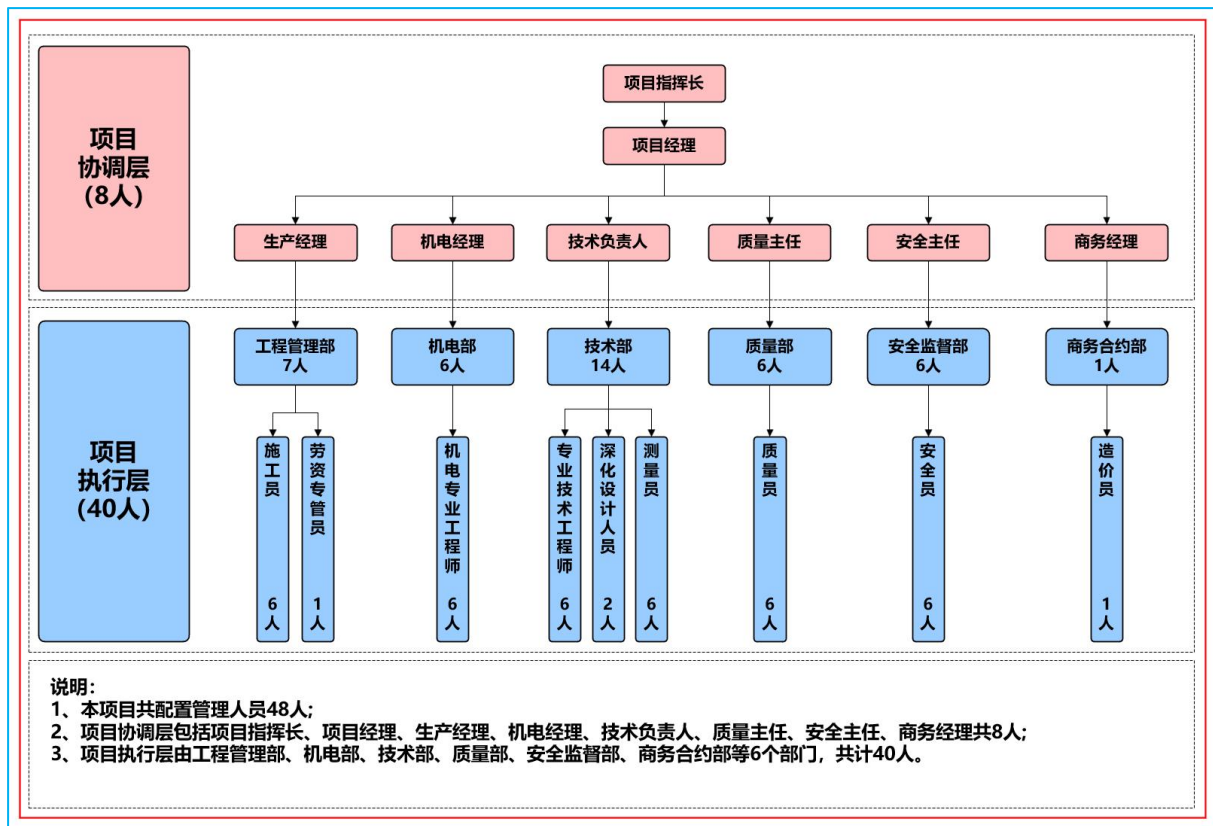
3. 同安学校（一期）施工总承包



(四) 施工类（含EPC施工）类合同			
序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同—南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
11	兰桂三路市政工程3#地下通道装修工程施工合同	中建四局土木工程有限公司	良好
12	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程合同	中建照明有限公司	良好
13	白石洲学校改扩建（一期）施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
14	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工（单价）合同（同安学校（一期））	中建五局华南建设有限公司	良好
15	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	良好

五、项目配备班子主要人员情况（不评审）

（一）项目管理组织架构图



(二) 项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				
				证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
1	项目指挥长	侯建柱	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1105133	工业与民用建筑	华南建设
2	项目经理	林明东	助理工程师	注册建造师证	二级	粤 24420222024037 56	建筑工程	华南建设
3	生产经理	李桥平	工程师	职称证	中级	(2018) 1205233	建筑工程	华南建设
4	机电经理	肖长程	工程师	职称证	中级	(2024) 12051196	消防工程	华南建设
5	技术负责人	邹吴翔	工程师	职称证	中级	(2021) 12052841	建筑工程	华南建设
6	质量主任	刘鹏	工程师	质量员证	中级	24010301005578 38	安全工程	华南建设
7	安全主任	陈国艺	工程师	安全生产考核 C 证	中级	粤建安 C3(2019)900086 6	安全工程	华南建设
8	商务经理	陈嘉猛	助理工程师	职称证	初级	(2018) 2305054	应用化学、工程造价	华南建设
9	施工员	彭俊	工程师	施工员证	中级	04417101944170 15116	工业与民用建筑	华南建设
10	施工员	吴松炜	工程师	施工员证	中级	04418101944180 15099	土木工程 (建筑工程方向)	华南建设

11	施工员	严子健	工程师	施工员证	中级	04423101000060 00474	建筑工程	华南 建设
12	施工员	黄东纬	助理工 程师	施工员证	初级	24010101005125 57	建筑工程 技术	华南 建设
13	施工员	余伟	助理工 程师	施工员证	初级	04423101000060 00475	建筑工程	华南 建设
14	施工员	薛东海	工程师	施工员证	初级	04418101944180 14870	工业与民 用建筑	华南 建设
15	劳资专管 员	彭珏	工程师	职称证	中级	(2021) 12053004	土木工程	华南 建设
16	机电专业 工程师	甘海峰	工程师	职称证	中级	GMEBZG042032	机电	华南 建设
17	机电专业 工程师	张任达	工程师	职称证	中级	(2021) 12050293	电气工程 及其自动 化	华南 建设
18	机电专业 工程师	郑健	工程师	职称证	中级	(2021) 12050295	机械电子 工程	华南 建设
19	机电专业 工程师	陈伟	工程师	职称证	中级	(2021) 12052990	电气工程 及其自动 化	华南 建设
20	机电专业 工程师	沈高东	助理工 程师	职称证	初级	(2022) 13053306	机械设计 制造及其 自动化	华南 建设
21	机电专业 工程师	龙峙锦	高级工 程师	职称证	高级	(2019) 1105233	机电工程	华南 建设
22	专业技术 工程师	伍继康	工程师	职称证	中级	(2021) 12050274	土木工程	华南 建设
23	专业技术 工程师	吴炜栳	工程师	职称证	中级	(2021) 12050290	土木工程	华南 建设

24	专业技术 工程师	李快平	工程师	职称证	中级	(2015)1205110	建筑工程 技术	华南 建设
25	专业技术 工程师	周向阳	工程师	职称证	中级	(2021)12052997	建筑与土 木工程	华南 建设
26	专业技术 工程师	任晓飞	工程师	职称证	中级	44020021009	工程	华南 建设
27	专业技术 工程师	刘志坚	工程师	职称证	中级	(2024) 12050680	土木工程	华南 建设
28	深化设计 人员	张亚成	工程师	职称证	中级	(2024) 12051203	土木工程	华南 建设
29	深化设计 人员	龙炆杰	工程师	职称证	中级	(2024) 12050542	土木工程	华南 建设
30	测量员	胡宇静	高级工 程师	测量员证	中级	20440100533000 004	工程造价 管理	华南 建设
31	测量员	邓纲运	助理工 程师	测量员证	中级	23010900000409 88	测绘工程	华南 建设
32	测量员	林小龙	工程师	测量员证	中级	24010900001982 32	土木工程	华南 建设
33	测量员	黄智明	助理工 程师	测量员证	中级	24010900001982 34	工民建	华南 建设
34	测量员	刘炯	高级工 程师	测量员证	中级	19440100843000 660	工民建	华南 建设
35	测量员	彭石宝	工程师	测量员证	中级	23010900003123 48	桥梁工程	华南 建设
36	质量员	彭期波	工程师	测量员证	中级	04418106944180 10161	建筑工程	华南 建设
37	质量员	李玉黔	工程师	测量员证	中级	04417106944170 08193	土木工程 (建工程 方向)	华南 建设




38	质量员	刘恒恺	工程师	测量员证	中级	04418106944180 10096	土木工程 (建筑)	华南 建设
39	质量员	刘科	助理工 程师	测量员证	中级	04421106000060 00262	建筑工程 管理	华南 建设
40	质量员	张昊	工程师	质量员证	中级	04418106944180 10513	建筑工程	华南 建设
41	质量员	曾广剑	工程师	质量员证	中级	04417106944170 10465	建筑工程	华南 建设
42	安全员	陈漪	工程师	安全生产 考核 C 证	中级	粤建安 C3 (2019)9000865	建筑工程	华南 建设
43	安全员	席涛	工程师	安全生产 考核 C 证	中级	粤建安 C3(2023)002373 6	建筑结构	华南 建设
44	安全员	杨青龙	助理工 程师	安全生产 考核 C 证	初级	粤建安 C3(2023)000892 1	工程造价	华南 建设
45	安全员	潘智勇	助理工 程师	安全生产 考核 C 证	初级	粤建安 C3(2023)000640 0	土木工程	华南 建设
46	安全员	陈浩儒	工程师	安全生产 考核 C 证	中级	粤建安 C3(2021)900012 4	土木工程	华南 建设
47	安全员	吴创勤	工程师	安全生产 考核 C 证	中级	粤建安 C3(2025)900329 8	土木工程	华南 建设
48	造价员	王明星	工程师	职称证	中级	(2021)12052984	土木工程	华南 建设
证明文件（原件扫描件）：提供项目负责人、各专业人员及相关人员资格证书等证书材料原件扫描件。								

(三) 拟派关键岗位人员工作业绩一览表

项目指挥长（侯建柱）简历表

姓名	侯建柱	拟任岗位	项目指挥长
性别	男	年龄	43 岁
工作年限	22 年	职称	高级工程师
时间	工作简历		
2026-04 至今	副总经理、党委委员		
2025-04 至 2026-04	常务副总经理、党委委员		

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 侯建柱
	性 别 男
	出生年月 1983.01
	专 业 工业与民用建筑
	任职资格 高级工程师
证书编号(2018) 1105133	发证单位  二〇一八年七月六日

中建五局华南建设有限公司文件

建五华南人字〔2026〕35号

关于朱娟等职务任免的通知

各部门、分支机构、项目部：

经公司研究，决定：

朱娟任公司综合办公室主任；

侯建柱任中建五局华南建设有限公司副总经理，免去其中建五局华南建设有限公司常务副总经理职务。

中建五局华南建设有限公司

2026年4月8日



抄送：公司领导。

项目指挥长任命书

兹任命：侯建柱同志为【南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包（一期室内）（重新招标）】项目指挥长，全面负责本项目的组织实施、进度管控、质量安全及团队管理工作。
本任命自 2026 年 04 月 15 日起生效。

单位（盖章）：中建五局华南建设有限公司

日期：2026 年 04 月 15 日



项目经理（建造师）简历表

姓名	林明东	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44088319961222453X	手机号码	/
参加工作时间	2021 年		从事项目经理（建造师）年限	3 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442022202403756				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙城 街道办事处	龙门县龙城 街道林村村 整治提升建 设项目	工程内容:项目 对龙城街道林村 村范围内的西林 路沿江路、 环城东路基础设 施及房屋升级改 造	2024-10 至 2025-09	已完	合格
<p>拟派项目负责人近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准），承接过的同类工程业绩（至多提供 2 项，超过的按前 2 项计取）。</p> <p>证明文件（原件扫描件）：提供中标通知书、合同文本（体现项目名称、合同额、合同签订时间、签字盖章页、项目负责人姓名及职务）、竣工验收证明（应体现项目名称、竣工验收时间等内容）。业绩证明文件中至少有一项材料体现拟派项目负责人姓名，如未体现，可提供业主出具的职务证明材料。</p> <p>注：同类工程指城中村治理、城中村改造提升、城中村整治类业绩。</p>					

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **林明东** 性别男，一九九六年十二月二十二日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东海洋大学寸金学院校(院)长: **彭春清**

证书编号: 126221202005001948 二〇二〇年六月二十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

职称证



资格证书

姓 名 林明东

性 别 男

出生年月 1996年12月

专 业 土木工程

任职资格 助理工程师

发证单位 中国建筑五局华南公司

证书编号: (2022)13053338

2022年07月01日

注册建造师证



使用有效期：2026年02月
26日-2026年08月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林明东

性 别：男



出生日期：1996-12-22

注册编号：粤2442022202403756

聘用企业：中建五局华南建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-29至2027-05-28）



林明东

个人签名：林明东

签名日期：2026.2.26



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月29日

安全生产考核C证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0041721

姓名:林明东

性别:男

出生年月:1996年12月22日

企业名称:中建五局华南建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年06月14日

有效期:2024年06月14日至2027年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

技术负责人（邹吴翔）简历表

姓名	邹吴翔	性别	男	年龄	33岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452729199308220016		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2021)12052841	
参加工作时间	2015年		从事技术负责人年限	7年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙潭镇人民政府	龙潭镇左潭圩街周边村庄人居环境提升项目	建设规模:左潭圩街周边村庄农房风貌提升 150 栋	2024-08 至 2024-12	已完	合格

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 邹吴翔 性别 男，一九九三年八月二十二日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 **工程结构分析** 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **西安交通大学** 校（院）长： **王树国**

证书编号： 106981201405203419 二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 邹吴翔
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1993年8月
Date of Birth _____

专 业 建筑工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)12052841
Certificate No. _____

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年10月9日

生产经理（李桥平）简历表




姓名	李桥平	性别	男	年龄	35岁
职务	生产经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43102819900708121X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2018) 1205233	
参加工作时间	2012年		从事施工管理经验年限	8年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县地派镇人民政府	龙门县地派镇圩镇周边农村基础设施提标升级项目	农房风貌管控、“六王整治”工程，提升道路配套设施、雨污工程、生活垃圾分类等提档升级工程	2024-6 至 2024-10	已完	合格

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 李桥平 性别 男，一九九〇年七月八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 机械设计制造及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：长沙理工大学	校（院）长：郑健龙	
证书编号：105361201205102473	二〇一二年六月三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 李桥平
	性 别 男
	出生年月 1990.07
	专 业 机械设计制造及其自动化
	任职资格 工程师
证书编号：(2018) 1205223	发证单位 
	二〇一八年五月二日

机电经理（肖长程）简历表

姓名	肖长程	性别	男	年龄	39岁
职务	机电经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362201198707142019		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2024)12051196	
参加工作时间	2011年		从事施工管理经验年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙潭镇人民政府	龙潭镇铁岗片区竹木文旅示范带项目	建设规模:铁岗圩街周边村庄农房风貌提升165栋	2024-08 至 2024-01	已完	合格

毕业证



职称证






质量经理（刘鹏）简历表

姓名	刘鹏	性别	男	年龄	34岁
职务	质量经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43132219920701583X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2019) 1205555	
参加工作时间	2014年		从事施工管理经验年限	17年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙华镇人民政府	龙华镇高沙、长滩、横槎村人居环境整治提升项目	工程内容:高沙、长滩、横槎村各村人居环境整治、基础设施建设、农房风貌提升等工程	2024-09 至 2024-12	已完	合格

毕业证

<p>湘潭大学</p> <p>毕业证书</p>  <p>湘潭大学印制</p>	<p>学生 刘鹏 ，性别 男 ， 1992年 07 月 01 日生，于2010年 9 月至 2014 年 6 月在本校 安全工程专业四年制普通 全日制 本 科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校长: </p> <p>2014 年 6 月 11 日 证书编号:105301201405002273</p> 
---	--

职称证

 <p>刘鹏 1992</p>  <p>中国建筑工程总公司制</p> <p>证书编号: (2019) 1203555</p>	<p>资格证书</p> <p>姓 名 刘鹏</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1992.07</p> <p>专 业 安全工程</p> <p>任职资格 工程师</p> <p>发证单位 </p> <p>2019 年 九 月 十 日</p>
--	---

质量员证

刘鹏 同志于 2024 年 10月23日至 2024 年 11月06日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 刘鹏
身份证号 43132219920701583X
证书编号 2401030100557838
工作单位

北京市海淀区
教育协会培训中心
发证单位
2024年11月08日
有效期至：2027-11-08

安全主任（陈国艺）简历表

姓名	陈国艺	性别	男	年龄	38岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441881198711062613		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2018)1205459	
参加工作时间	2011年		从事施工管理工作年限	14年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙潭镇人民政府	龙潭镇左潭圩街周边村庄人居环境提升项目	建设规模:左潭圩街周边村庄农房风貌提升150栋	2024-08 至 2024-12	已完	合格

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈国艺 性别 男， 1987 年 11 月 6 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 7 月在本校 安全工程专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东交通学院

校（院）长：唐林


证书编号：115101201105000088

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 陈国艺

性 别 男

出生年月 1987.11

专 业 安全工程

任 职 资 格 工程师

发证单位

证书编号：(2018) 1205459

二〇一八年 五 月 十二 日

中国建筑工程总公司制

安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)9000866

姓 名:陈国艺

性 别:男

出 生 年 月:1987年11月06日

企 业 名 称:中建五局华南建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月12日

有 效 期:2025年06月03日 至 2028年08月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

商务经理（陈嘉猛）简历表

姓名	陈嘉猛	性别	男	年龄	32岁
职务	商务经理	职称	助理经济师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440583199405011033		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2018) 2305054	
参加工作时间	2017年		从事施工管理工作年限	9年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县龙华镇人民政府	龙华镇高沙、长滩、横槎村人居环境整治提升项目	工程内容:高沙、长滩、横槎村各村人居环境整治、基础设施建设、农房风貌提升等工程	2024-09 至 2024-12	已完	合格

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈嘉猛 性别 男，一九九四年 五月 一日生，于二〇一三年 九月至二〇一七年 六月在本校 应用化学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆交通大学

校（院）长： 唐伯明

证书编号： 106181201705000111

二〇一七年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



陈嘉猛

资格证书

姓 名 陈嘉猛

性 别 男

出生年月 1994.05

专 业 应用化学、工程造价

任职资格 助理经济师

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司

证书编号：(2018) 2305054

2018 年 7 月 1 日

(四) 项目负责人信息表

质量负责人信息表

姓名	刘鹏	证件类型	身份证	证件号码	43132219920701583X
手机号码	/		证件号 (质量员证编号)	2401030100557838	

安全负责人信息表

姓名	陈国艺	证件类型	身份证	证件号码	441881198711062613
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2019)9000866	

安全员信息表

姓名	陈漪	证件类型	身份证	证件号码	430502198805091517
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2019)9001137	

劳资专管员信息表

姓名	彭珏	证件类型	身份证	证件号码	430111199111062112
手机号码	/		证件号	2301140000105419	

(五) 项目管理一般人员证件资料

1. 工程管理部

施工员-彭俊

毕业证



职称证



施工员证

证书编码：0441710194417015116

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭俊

身份证号：432503198903195713

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员-吴松炜
毕业证

		
普通高等学校 毕业证书		
学生吴松炜 性别男，一九九三年五月五日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名： 	校长：	张尧学
证书编号：105331201605104195	二〇一六年六月三十日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>		

职称证

姓名 Name	吴松炜	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993年5月	
专业 Specialty	土木工程(建筑工程方向)	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2021)12053011	发证单位：  Issued by 中国建筑第五工程局有限公司
		2021年10月19日

施工员证

证书编码：0441810194418015099

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴松炜

身份证号：440582199305055411

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员-黄东纬
毕业证



职称证



施工员证



施工员-薛东海
毕业证

416

成人高等教育

毕业证书



学生 薛东海 性别 男，一九九一年五月十八日生，于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 土木工程

专业 函授学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

批准文号：教发函[2002]77号
证书编号：115275201405070828

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 薛东海
Name

性别 男
Sex

出生日期 1991年05月
Date of Birth

专业 工业与民用建筑
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 12050613
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2023年02月13日

高级工程师职称
评审委员会

施工员证

证书编码：0441810194418014870

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：薛东海

身份证号：445281199105183058

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 24 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员-严子健
毕业证

2087

普通高等学校

毕业证书

学生 严子健 性别 男，一九九六年 三月 十三日生，于二〇一四年 九月 至二〇一八年 六月在本学院 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  院 长： 

证书编号： 126561201805142038 二〇一八年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 严子健
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1996年03月
Date of Birth _____

专 业 建筑工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12050720
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____


2024年03月25日
评审委员会

施工员证

证书编码: 0442310100006000474

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 严子健

身份证号: 430304199603132276

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

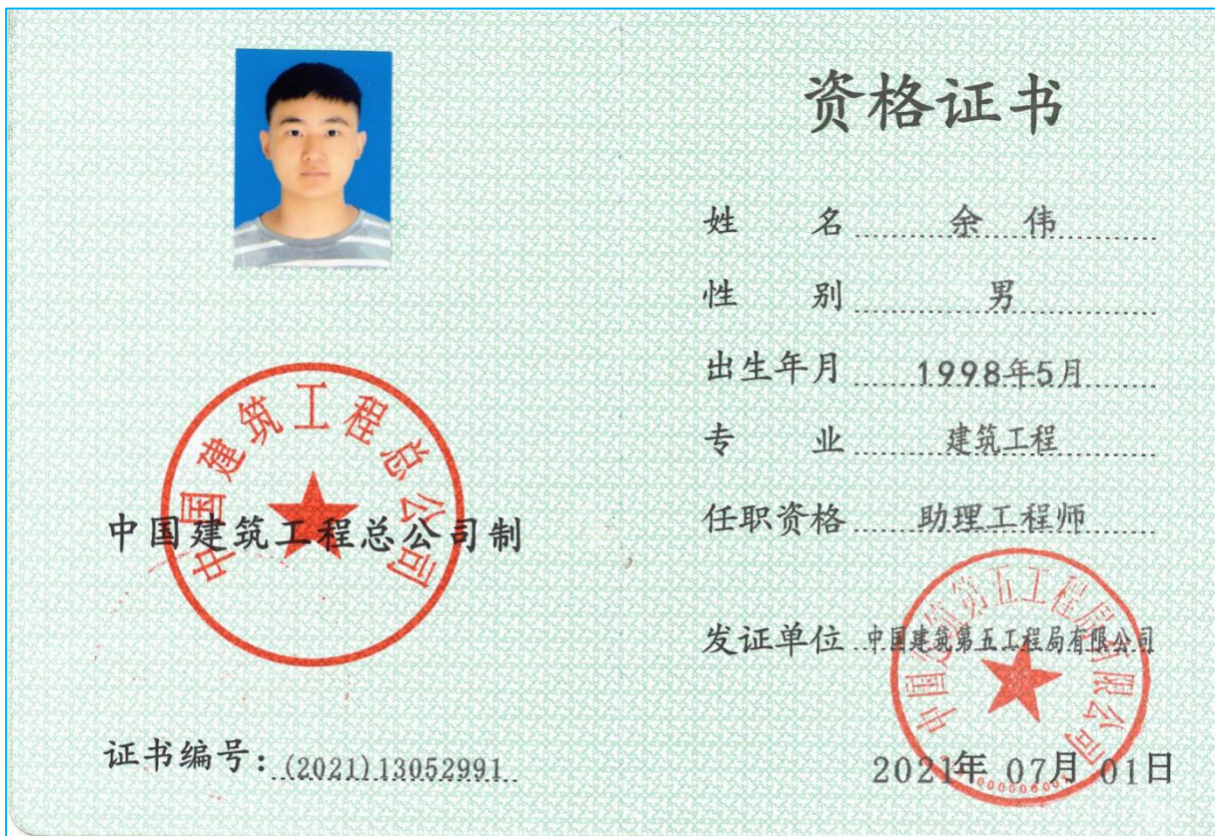
发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员-余伟
毕业证



职称证



施工员证

证书编码: 0442310100006000475

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 余伟

身份证号: 340828199805280513

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员-彭珏
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **彭珏** 性别 **男**，一九九一年十一月六日生，于
二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **土木工程**
专业 **四年制本科学习**，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：**符少辉**

证书编号：105371201405001321 二〇一四年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 **彭珏**
Name _____

性 别 **男**
Sex _____

出生日期 **1991年11月**
Date of Birth _____

专 业 **土木工程**
Specialty _____

职 称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2021)12053004**
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第五工程局有限公司**
Issued by _____

2021年10月19日

劳务员证

	<p>彭珏 同志于 2023 年 04月19 日至 2023年05月02日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 彭珏 身份证号 430111199111062112 证书编号 2301140000105419 工作单位 无</p>	   <p>发证单位 2023 年 05 月 5 日 有效期至：2026 05 05</p>

2. 机电部

机电专业工程师-甘海峰

毕业证



职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 甘海峰
	性别 男
	出生年月 1975年8月
	专业 机电
	任职资格 工程师
证书编号: GWBZG042032	发证单位 
	二〇〇四年十二月三十日

机电专业工程师-张任达
毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张任达 性别男， 1990 年 12 月 13 日生，于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校 电力学院 电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105611201305001159 二〇一三年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

职称证

姓名 Name 张任达

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990年12月

专业 Specialty 电气工程及其自动化

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021) 12050293

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 2 日

机电专业工程师-郑健
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 郑健 性别 男，一九九一年十一月 五 日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 机械电子工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中农业大学 校 长：新邓印秀

证书编号：105041201405000282 二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 郑健
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1991 年 11 月
Date of Birth

专 业 机械电子工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 12050295
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 2 日

机电专业工程师-陈伟
毕业证



职称证



机电专业工程师-沈高东
毕业证



职称证



资格证书

姓名 沈高东

性别 男

出生年月 1998年8月

专业 机械设计制造及其自动化

任职资格 助理工程师

发证单位 中国建筑五局华南公司



证书编号: (2022)13053306



2022年 07月 01日


机电专业工程师-龙峙锦

毕业证






常住人口登记卡

姓名	龙峙锦	户主或关系	刘英之夫
曾用名	龙如明	性别	男
出生地	贵州省晴隆县	民族	苗
籍贯	贵州省晴隆县	出生日期	1966年07月21日
本市(县)其他住址		宗教信仰	无宗教信仰
公民身份编号	52232419660721563X	身高	155cm
文化程度	大学本科	婚姻状况	已婚
服务处所	长流乡	兵役状况	未服兵役
职业	粮农		
何时由何地迁来本市(县)			
何时由何地迁来本址	久居		

承办人签章:  登记日期: 2015年 08月 11日

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 龙峙锦
	性别 男
	出生年月 1966.07
	专业 机电工程
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: (2019) 1105233	二〇一九年一月十日

3. 技术部

专业技术人员-伍继康

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 伍继康 性别 男，一九九〇年二月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院 校（院）长：曹健华

证书编号：105471201305003745 二〇一三年六月九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

职称证

姓 名 伍继康
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1990年02月
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021) 12050274
Certificate No. _____

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年3月2日

专业技术人员-吴炜栳
毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 **吴炜栳** 性别 男 ， 一九九二 年 八 月
二十三日 生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年 六 月在本校
土木工程 专业 四 年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南农业大学 校 长：**陈晓阳**

证书编号：105641201405006439 二〇一四年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 吴炜栳
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1992年08月
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 12050290
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by


2021 年 3 月 2 日

专业技术人员-李快平
毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 **李快平** 性别 **男** ,一九八九年八月四日生,于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习,修完 **本** 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。


校 名: **重庆大学** 校(院)长: **周绪红**

批准文号: 国家教育部(30)教工农字025
证书编号: **106115201405002685** 二〇一四年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 **李快平**
性 别 **男**
出生年月 **1989年8月**
专 业 **建筑工程技术**
任职资格 **工程师**
发证单位 **中国建筑工程总公司**

中国建筑工程总公司制

证书编号: **(2015)1205110** 二〇一五年一月十四日

专业技术工程师-周向阳
毕业证

普通高等学校

毕业证书



周向阳
1001110223

学生 周向阳 性别 男, 1992年 02月 27日生, 于 2011年
09月至 2015年 06月在本校 土木工程 专业
4年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 陈忠

证书编号: 102951201505001039 二〇一五年 六 月 廿七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 周向阳
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1992年2月
Date of Birth _____

专 业 建筑与土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021) 12052997
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年 10 月 19 日




专业技术工程师-任晓飞
毕业证




职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: 任晓飞



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 任晓飞

性别 男

出生年月 1979.6.2

任职资格 工程师


工作单位 中铁二局集团第二工程有限公司

系列 工程

专业 _____

评审通过时间 2010.7

签发日期 2010.10



评审委员会 (章)

编号: 44020021009

专业技术人员-刘志坚
毕业证

<h1>西安交通大学</h1> <h2>毕业证书</h2>		
<p>学生 刘志坚 性别男, 一九九〇年八月二十四日生, 于二〇一二年九月 至二〇一五年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校名: 西安交通大学		校长: 王树国
证书编号: 106987201505004436		二〇一五年一月五日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: Http://www.chsi.com.cn</small>		

职称证

姓名 Name	刘志坚	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990年08月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2024) 12050680	发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司
		 2024年 月 25日 工程师职称 评审委员会

深化设计人员-张亚成

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **张亚成** 性别 **男**，一九九二年十月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **湖北工业大学** 校(院)长: **富刘印德**

证书编号: 105001201505336116 二〇一五年六月三十日

卡理 11防水2 1110612218
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [http:// www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

职称证

姓 名 张亚成
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1992年10月
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12051203
Certificate No. _____



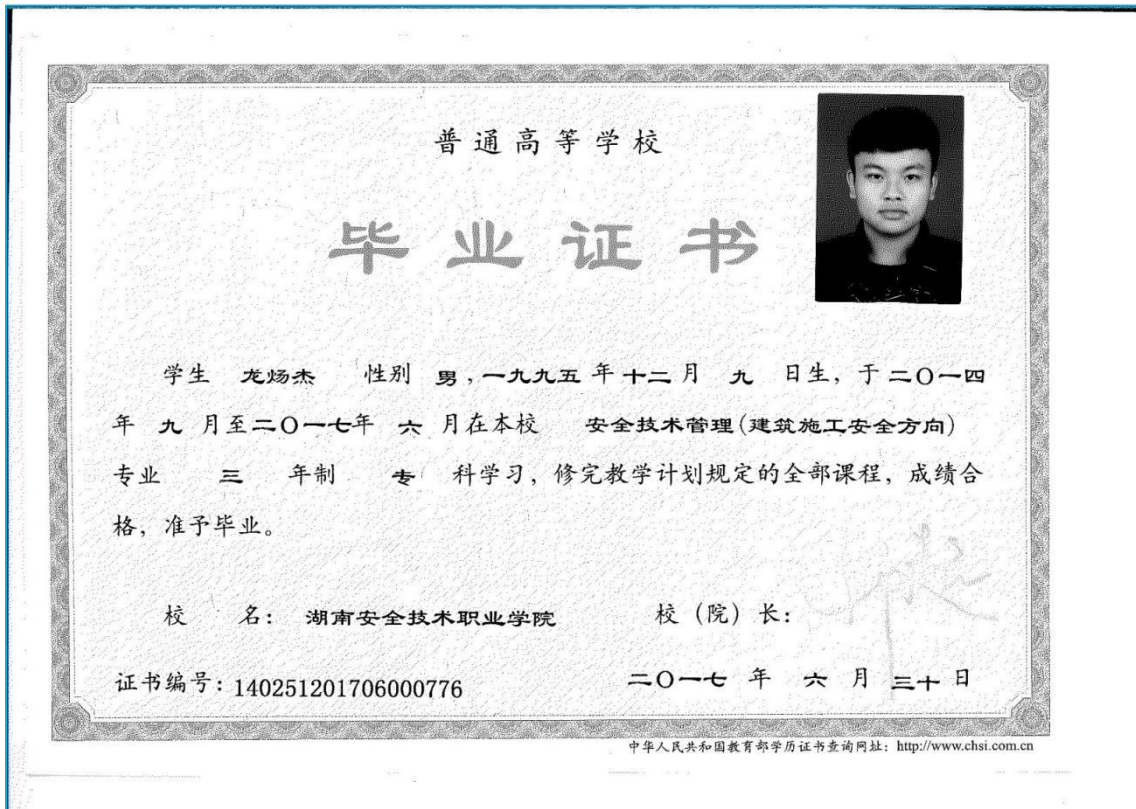
职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2024年03月25日
工程师职称
评审委员会

深化设计人员-龙炆杰

毕业证

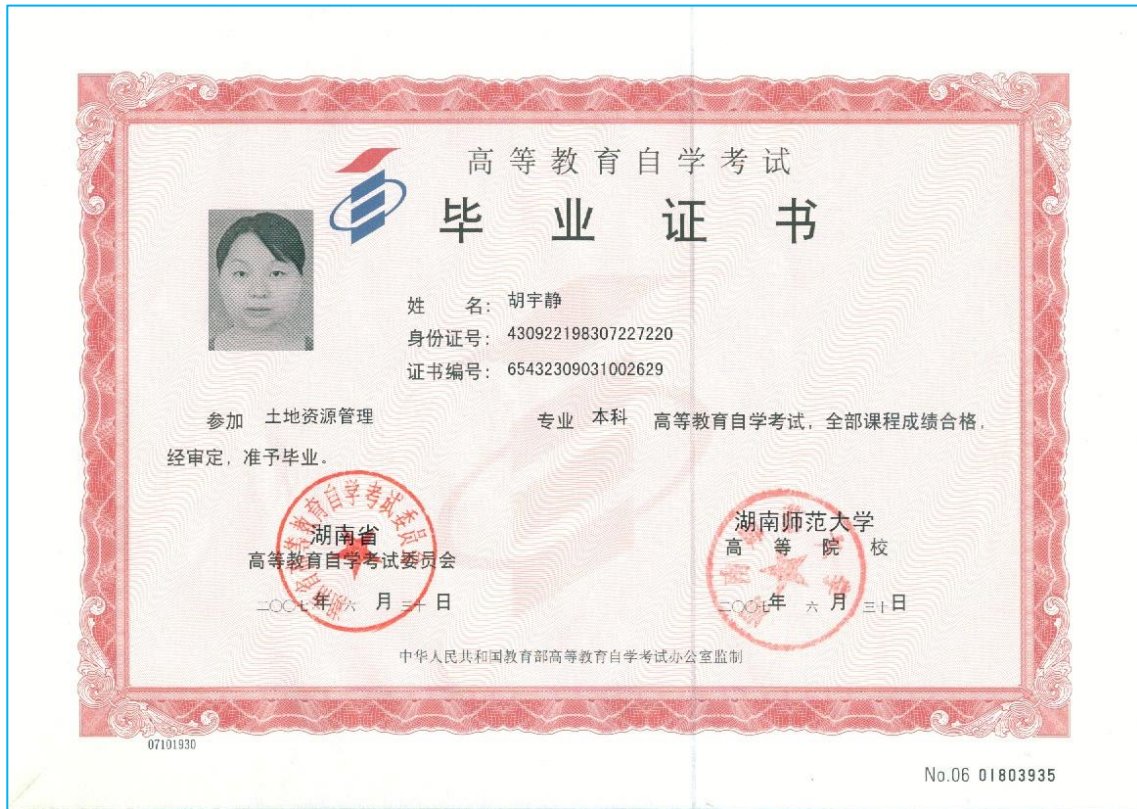


职称证



测量员-胡宇静

毕业证



职称证



测量员证

本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号：20440100533000004

培训考核机构：(盖章)

发证日期：2020年09月28日

查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

姓名：胡宇静
性别：女
职业(工种)：测量工
等级：高级

身份证号码：430922198307227220

ZJBKHZS

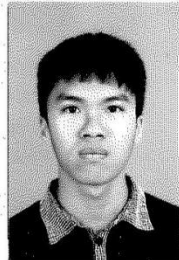
测量员-邓纲运

毕业证



武汉大学

学士学位证书



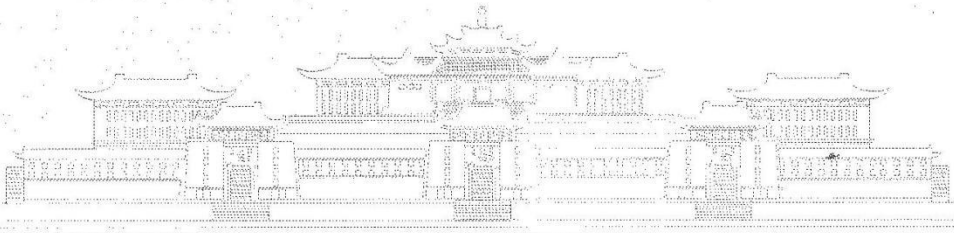
邓纲运，男，1995年09月09日生，
在武汉大学 测绘工程 专业完成
了本科培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校长
学位评定委员会主席

A handwritten signature in black ink, appearing to read '窦贤康'.

二〇一八年 六月 三十日

证书编号: 1048642018000192



职称证



邓刚运

资格证书

姓名.....邓纲运.....

性别.....男.....

出生年月.....1995.09.....

专 业.....测绘工程.....

任职资格.....助理工程师.....

发证单位.....

中国建筑第五工程局有限公司制

证书编号:(2019) 1305713.....

二〇一九年七月一日

测量员证



邓纲运 同志于 2023 年
02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 邓纲运

身份证号 451402199509091014

证书编号 2301090000040988

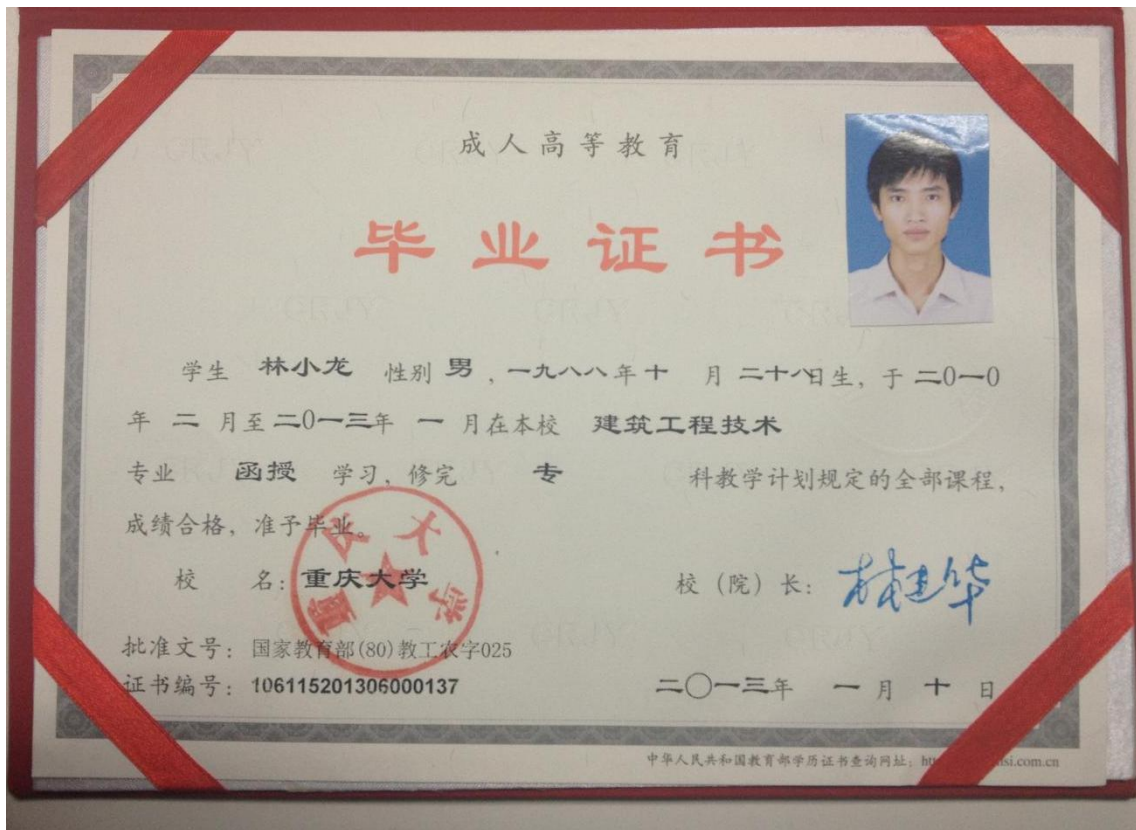
工作单位 无



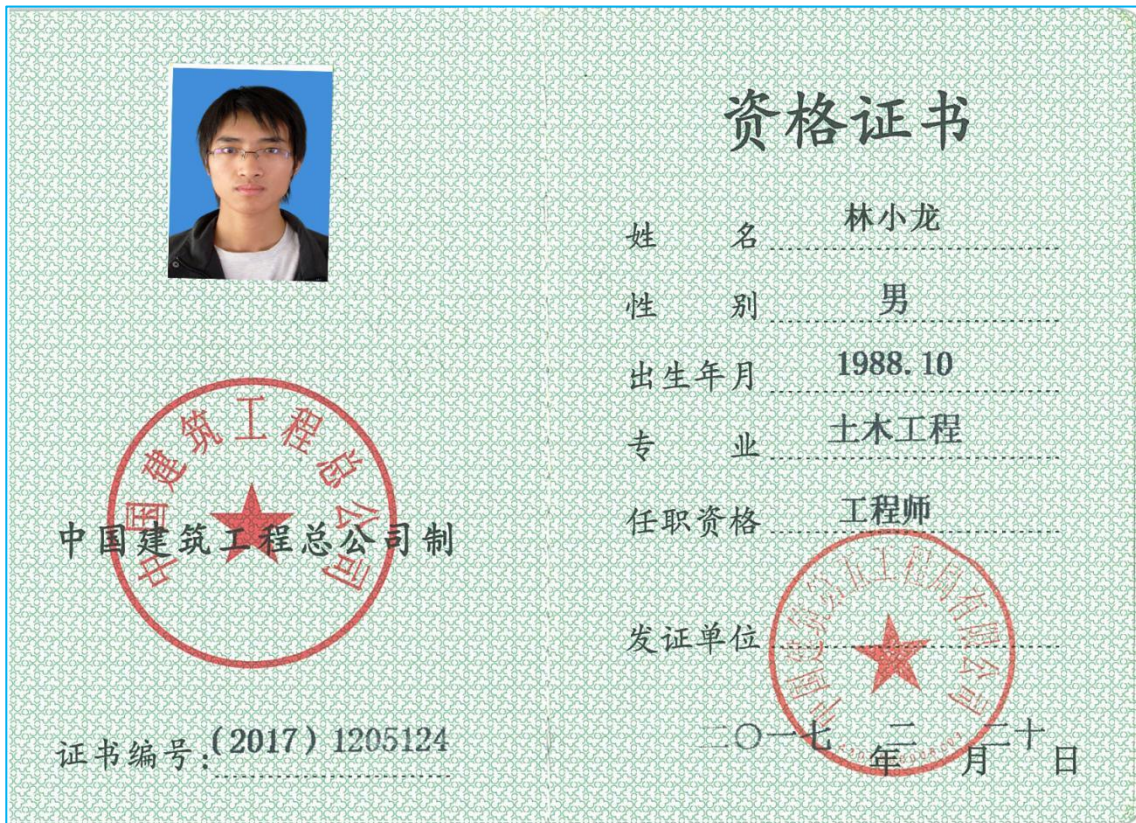
发证单位 2023 年 03 月 10 日

有效期至：2026-03-10

测量员-林小龙
毕业证



职称证



测量员



林小龙 同志于 2024 年
3 月 7 日至 2024 年 3 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林小龙

身份证号 440306198810280474

证书编号 2401090000198232

工作单位



测量员-黄智明
毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 黄智明 性别 男，一九八九年十二月二日生，于二〇〇七年三月至二〇一二年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南城建学院 校(院)长: 李建华

批准文号: 教发函[2002]77号 证书编号: 115275201205010066

二〇一二年一月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 黄智明

性 别 男

出生年月 1989年12月

专 业 工民建

任职资格 技术员

发证单位 中建五局

证书编号: (2009)1305100

二〇〇九年 月 日

中国建筑第五工程局有限公司制

测量员证



黄智明 同志于 2024 年
3 月 7 日至 2024 年 3 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 黄智明

身份证号 430224198912023634

证书编号 2401090000198234

工作单位



2024 年 3 月 22 日
有效期至: 2027 年 3 月 22 日

测量员-刘炯
毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 刘炯 性别男，一九九二年十二月二十六日生，于
二〇一五年一月至二〇一七年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 

批准文号：(87)教高三字001号
证书编号：105385201705001410

二〇一七年六月二十八日


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓 名 刘炯
性 别 男
出生年月 1971年11月
专 业 工民建
任职资格 高级工程师

发证单位 

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2013)1105052

二〇一三年一月十九日

测量员证



测量员-彭石宝
毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 彭石宝 性别 男 ，一九九二年 二 月 二 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校 长：[Signature] (代)

证书编号：105361201805003192

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 彭石宝
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1992年02月
Date of Birth

专 业 桥梁工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 12050605
Certificate No.

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2023 年 02 月 13 日

测量员证



彭石宝 同志于 2023 年
12月7日至 2023年12月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 彭石宝

身份证号 430621199202027718

证书编号 2301090000312348

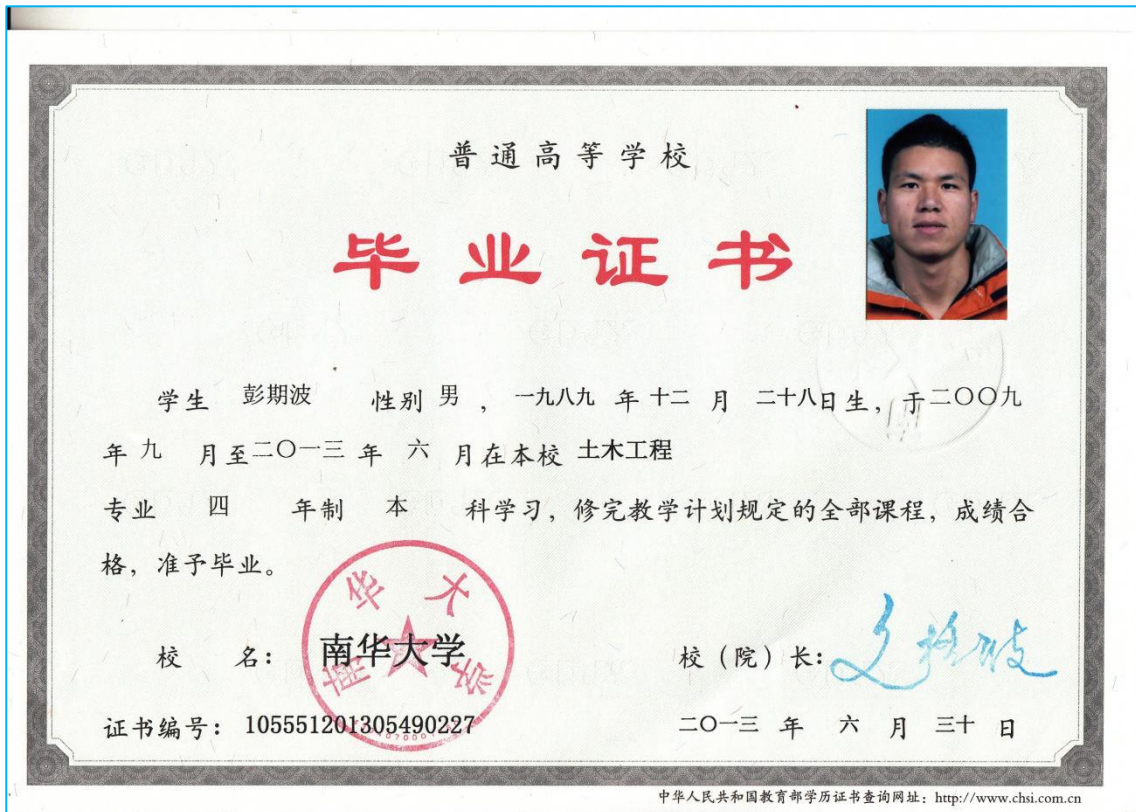
工作单位



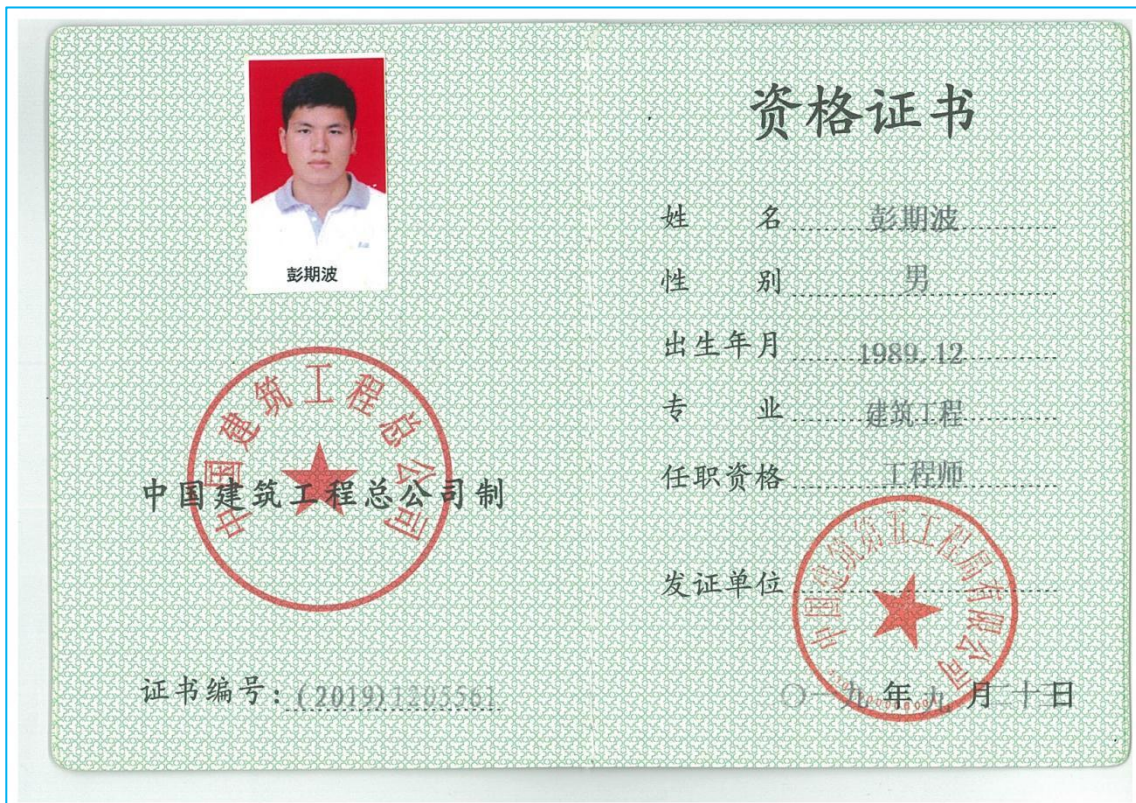
4. 质量部

质量员-彭期波

毕业证



职称证



质量员证

证书编码：0441810694418010161

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭期波

身份证号：430426198912284395

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员-李玉黔

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李玉黔 性别 男，一九八七年 七月 二十一日生，于二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月在本校 土木工程（建筑工程方向）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 贵州大学

校（院）长： 郑强

证书编号： 106571201205005006

二〇一二年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 李玉黔

性 别 男

出生年月 1987.07

专 业 土木工程（建筑工程方向）

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018) 1205303

二〇一八年 五月 一日

质量员证

证书编码：0441710694417008193

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李玉黔

身份证号：522425198707211258

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

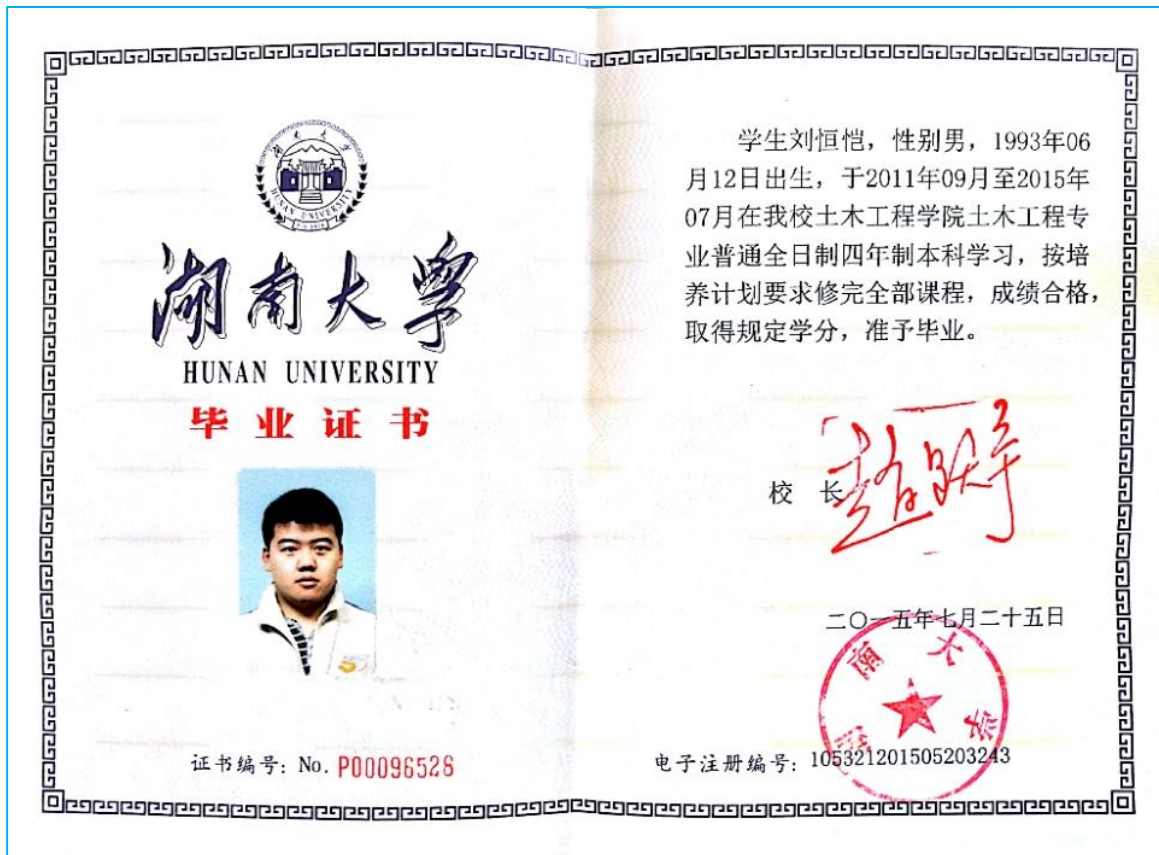
培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 11 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员-刘恒恺

毕业证



职称证



质量员证

证书编码：0441810694418010096

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：刘恒恺

身份证号：430603199306123015

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员-刘科

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘科 性别 男，一九九五年 三 月 十七 日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程管理(工程管理方向)
专业 三 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：

校 (院) 长：

证书编号：139251201706001536 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓 名 刘科

性 别 男

出生年月 1995年3月

专 业 .. 建筑工程管理

任职资格 助理工程师

发证单位 中国建筑五局华南公司...



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2022)13052827...

2022 年 10 月 01 日

质量员证

证书编码：0442110600006000262

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：刘科

身份证号：430722199503174772

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员-张昊
毕业证

 湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书	学生张昊，性别男，1992年08月17日出生，于2011年09月至2015年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。
	校长 
证书编号: No. P00092398	电子注册编号: 105321201505202776
	二〇一五年六月二十三日 

职称证

姓名 Name	张昊	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992年8月	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12053009	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 
		2021年10月19日

质量员证

证书编码：0441810694418010513

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张昊

身份证号：43112219920817003X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 27 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员-曾广剑

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 曾广剑 性别 男，一九八四年 六 月二十五日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  山东大学 校(院)长： 徐显明

证书编号： 104221201005104787 二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 曾广剑
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1984年06月
Date of Birth _____

专 业 建筑工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2023) 12050580
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2023 年 02 月 23 日



质量员证

证书编码：0441710694417010465

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾广剑

身份证号：522622198406250538

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 26 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 安全监督部

安全员-陈漪

毕业证



职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)9000865

姓 名: 陈漪

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年05月09日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年08月12日

有 效 期: 2025年06月03日 至 2028年08月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月03日



安全员-席涛
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生席涛 性别男，一九九二年二月二十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程(建筑结构工程)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  重庆交通大学

校(院)长： 

证书编号： 106181201405003558

二〇一四年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 席涛
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1992年2月
Date of Birth _____

专业 建筑结构
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021) 12052998
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：  中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年10月 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0023736

姓 名: 席涛

性 别: 男

出生年月: 1992年02月25日

企业名称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有效 期: 2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日



安全员-杨青龙

毕业证



职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0008921

姓 名: 杨青龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年08月22日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年04月23日

有 效 期: 2026年03月12日 至 2029年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月12日



安全员-潘智勇

毕业证



职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0006400

姓 名:潘智勇

性 别:男

出 生 年 月:1999年06月11日

企 业 名 称:中建五局华南建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年04月04日

有 效 期:2026年03月10日 至 2029年04月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月10日



安全员-陈浩儒
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈浩儒 性别 男，一九九一年八月十四日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本学院 土木工程 专业

4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安科技大学高新学院 院 长：江建合

证书编号：140421201305011045 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 陈浩儒
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1991年08月
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2023) 12050582
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2023年02月13日
高级工
高级工程师职称
评审委员会

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 9000124

姓 名: 陈浩儒

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年08月14日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年03月15日

有 效 期: 2024年02月26日 至 2027年03月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月26日



安全员-吴创勤

毕业证



职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)9003298

姓 名: 吴创勤

性 别: 男

出生年月: 1991年05月02日

企业名称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年04月10日

有效 期: 2025年04月22日 至 2027年11月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月22日



6. 商务合约部

造价员-王明星

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **王明星** 性别 **男**，一九八五年五月二十日生，于一〇〇六年九月
至二〇一〇年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**三峡大学** 校（院）长：**林李印**

证书编号：110751201005002951 二〇一〇年六月三十日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 **王明星**
Name _____

性 别 **男**
Sex _____

出生日期 **1985年5月**
Date of Birth _____

专 业 **土木工程**
Specialty _____

职 称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2021)12052984**
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 **中国建筑第五工程局有限公司**
Issued by _____

2021年10月19日

