标段编号： 4403922026032700201Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深铁置业2026年度第一批见证取样检测及部分专项检测服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市业昕工程检测有限公司

日期： 2026年04月20日

资信标文件目录

1.投标函；

2.通过年审的营业执照副本（原件扫描件）；

3.企业资质证书（如有，原件扫描件）；

4.其他

（1）投标人同类业绩

提供近五年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩（不超过10项，若所提供业绩超过10项，统计时只计取前10项业绩，证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件）。

注：①证明资料为本次招标范围内检测服务内容的服务合同；②提供合同关键页扫描件（包括盖章页、项目名称、合同金额等）证明文件，时间以合同签订时间为准；③格式参照投标文件格式中的业绩文件。

（2）项目负责人同类业绩

提供近五年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）项目负责人最具代表性的同类项目业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩，证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件），证明材料必须体现项目负责人名字，如合同无法体现项目负责人名字的，则须提供其他证明资料。

注：①证明资料为本次招标范围内检测服务内容的服务合同；②提供合同关键页扫描件（包括盖章页、项目名称、合同金额等）证明文件，时间以合同签订时间为准；③格式参照投标文件格式中的业绩文件。

（3）项目负责人社保

提供近1年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）的社保证明资料。

（4）投标人近两年财务报表汇总表

按招标文件第三章格式提供。

（5）投标人近两年财务报表

提供2023年、2024年财务报表。

（6）投标人基本情况表

按招标文件第三章的格式要求提报投标人基本情况表及相关证明材料。

（7）投标人拟投入项目的技术负责人及技术人员基本情况表

提供拟投入项目的技术负责人配备情况及拟投入的主要技术人员检测专业获奖情况。包括不限于：项目技术负责人职称、工作经验等以及主要技术人员检测专业获奖情况。附列表，表格格式自拟。

注：①拟投入本项目技术负责人（含项目负责人）的职称证书等证明材料；②提供除项目负责人之外其他所有人员在本单位的社保证明材料。③提供主要技术人员检测专业获奖证明材料。

1. 投标函；

投标函

致深圳地铁置业集团有限公司：

根据已收到贵方的 深铁置业2026年度第一批见证取样检测及部分专项检测服务 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8号）推荐费率取费后下浮 68 %的计价原则，为贵司提供服务，并按招标文件以及国家和地方有关规定的要求，承担并完成本项目的任务。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市业昕工程检测有限公司

法定代表人：陈晓梅

授权委托人：谭文韬

单位地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层 邮编：518109

联系电话：0755-28132231 传真：无

日　　期：2026 年 4 月 20 日

2. 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）；



营业执照

统一社会信用代码 91440300775550745A

名　　称　深圳市业昕工程检测有限公司

类　　型　有限责任公司

住　　所　深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

法定代表人　陈晓梅

成立日期　2005年05月24日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2018年08月03日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

3. 企业资质证书（如有，原件扫描件）；

资质证书附表页详见资审文件“3.（2）”内容



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检综字第20250017号

机 构 名 称： 深圳市业昕工程检测有限公司

统一社会信用代码： 91440300775550745A

登 记 地 址： 深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

资 质 类 别： 综合资质

法 定 代 表 人： 陈晓梅

技 术 负 责 人： 栗涛　　**质量负责人：** 张秀丽

首 次 发 证 日 期： 2025年9月25日　　**有 效 期 至：** 2030年9月25日

检 测 场 所 地 址：

1. 广东省惠州市仲恺高新区潼侨镇金星村委会刘屋小组25号(一层二层)；
2. 广东省汕尾市海丰县城东镇海富豪庭8栋1036-1038号铺面；
3. 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园第四栋厂房第1层；
4. 广东省江门市新会区会城三联村委会聚龙小组杨桃园(土名)；
5. 广东省深圳市龙华区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层；
6. 广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区坑梓人民西路177号震雄工业园B区厂房13栋；
7. 广东省肇庆市鼎湖区桂城顺景路肇庆澳丽护肤品有限公司办公宿舍楼。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025 年 9 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

检验检测机构
资质认定证书

证书编号：202119121081

名称：深圳市业昕工程检测有限公司

地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表

发证日期：2026 年 02 月 10 日

有效期至：2027 年 08 月 22 日

发证机关：

许可使用标志

202119121081

注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

新增项目

中国合格评定国家认可委员会

检验机构认可证书

（注册号：CNAS IB0629）

兹证明：

深圳市业昕工程检测有限公司

（法人：深圳市业昕工程检测有限公司）

广东省深圳市龙华区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼

8栋1-3层，518109

符合 ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》（CNAS-CI01《检验机构能力认可准则》）A 类的要求，具备承担本证书附件所列检验服务的能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2023-12-01

截止日期：2029-11-30

中国合格评定国家认可委员会授权人 张朝华

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登录www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

中国合格评定国家认可委员会

实验室认可证书

（注册号：CNAS L9429）

兹证明：

深圳市业昕工程检测有限公司

（法人：深圳市业昕工程检测有限公司）

广东省深圳市龙华新区大浪街道

高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层，518109

符合 ISO/IEC 17025：2017《检测和校准实验室能力的通用要求》（CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》）的要求，具备承担本证书附件所列服务能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2022-11-07

截止日期：2028-11-06

中国合格评定国家认可委员会授权人

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

4. 其他

（1）投标人同类业绩

提供近五年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩（不超过 10 项，若所提供业绩超过 10 项，统计时只计取前 10 项业绩，证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件）。

注：①证明资料为本次招标范围内检测服务内容的服务合同；②提供合同关键页扫描件（包括盖章页、项目名称、合同金额等）证明文件，时间以合同签订时间为准；③格式参照投标文件格式中的业绩文件。

投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市业昕工程检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）	备注
江门市江海区住房和城乡建设局（建设单位）/江门市江海区政府投资工程建设管理中心（代建单位）	高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程	江门市	地基基础工程检测等	2022/10/28	993.438464	/
中冶建工集团有限公司	盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）	深圳市盐田区	地基基础、主体结构、节能、室内环境、景观工程、钢结构等检测工程	2021/4/1	727.893453	/
中航天建设工程集团有限公司	军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包	深圳市南山区	常用建筑材料检测、墙体材料、防水材料、建筑涂料管材及管件、建筑幕墙检测等。	2021/10/25	484.1944	/
深圳市润投咨询有限公司惠州分公司	华润置地深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购	深汕合作区	桩基检测、试桩检测、工程桩检测等	2022/3/16	408.4784	/
江门市蓬江区农业农村和水利局（建设单位）/江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心（代建单位）	蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)	江门市	地基基础工程、原材料检测等	2024/11/11	350.42504	/
中建三局集团有限公司	云山府项目材料检测合同	深圳市	地基基础工程、结构实体检测、原材料检测、节能检测等	2026/2/7	318.800173	/
四会市代建项目管理中心	肇庆高新区四会产业园片区道路改造建设一期工程商业大道（二广高速以西段）	肇庆高新区	原材料检测、实体检测等	2024/5/11	318.688974	/
中铁十二局集团市政工程有限公司	深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包Ⅱ标	深汕合作区	地基、材料、实体结构、道路等检测工程	2025/8/6	317.45145	/
海丰县梅陇镇梅北大道	深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测	深汕合作区	地基基础检测、主体结构工程现场检测、材料见证取样检测、建筑节能检测、给排水工程检测、土壤氡浓度检测、基坑回填土检	2025/2/24	261.6992	/

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）	备注
			测等			
中建三局集团有限公司	南华村棚户区改造项目（02、03 地块）施工总承包工程检测工程	深圳市福田区	全部材料检测	2024/6/26	239.617514	/
中国建筑第四工程局有限公司	鄱阳科技园总承包项目检测	深圳市龙华区	建筑原材料、半成品及实体工程检测	2023/6/12	234.00	/
江门市雨禾建筑工程有限公司	天晟云阁工程检测	江门市	见证取样送检（建材类）、主体结构、钢结构、建筑节能检测等。	2024/1/9	200.00	/
海丰县住房和城乡建设局	县排水防涝（海绵城市）建设项目第七期标段一（县城黑臭水体整治及红城大道海绵化改造工程）施工检测（二次）	海丰县	见证材料送检、地基承载力检测、给排水管道检测、道路工程检测等。	2025/1/20	198.1462	/
中建三局集团有限公司	深圳超核中心商业地块总承包工程项目目检测工程	深圳市龙华区	见证取样送检、结构实体检测、地基、土工及路基路面检测、钢结构探伤、植筋拉拔、建筑幕墙检测等	2023/8/18	166.296507	/
上海宝冶集团有限公司	京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程-检测工程	深圳市南山区	京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程范围内检测工程	2024/4/3	157.070389	/
中建五局第三建设（深圳）有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目（一标段 12-10-01）试验检测工程	深圳市龙华区	地基基础检测、常用建筑材料见证取样送检、主体结构工程检测、建筑节能检测、室内环境检测、市政道路检测、钢结构检测等	2025/5/26	121.5000	/
中建不二幕墙装饰有限公司	中建不二华南分公司材料检测及实验服务集采	深圳市	常用建筑材料见证取样送检检测、主体结构监测、建筑幕墙工程检测等	2025/12/2	149.339520	/

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

/

① 、高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-/高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程

2023
368 S

建设工程检测服务合同

工程名称：高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程

工程地点：江门市江海区

发包人：江门市江海区住房和城乡建设局（建设单位）

江门市江海区政府投资工程建设管理中心（代建单位）

承包人：深圳市业昕工程检测有限公司

委托人(甲方)：发包人:江门市江海区住房和城乡建设局(建设单位)

江门市江海区政府投资工程建设管理中心(代建单位)_

受托人(乙方)：深圳市业昕工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，双方就高新路(南山路-江睦路)新建工程、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程、新港路(景观东路-连海路)道路工程检测服务及有关事项协商一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1.1 项目名称： 高新路(南山路-江睦路)新建工程、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程、新港路(景观东路-连海路)道路工程。

1.2 工程地点：江门市江海区

1.3 工程规模：

高新路(南山路-江睦路)新建工程

该项目为新建项目，道路等级为城市次干路，道路红线宽约 40 米，双向六车道。 道路设计起点位于规划南山路，终点位于江睦路，路线全长 2.3 公里，呈东西走向。主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程 、交通工程、消防给水工程、排水工程、交通安全设施及交通疏解工程、信息管线工程、绿化工程、照明工程等。项目概算总投资：44604.55万元。工程建安费：34612.50万元。

龙溪路(云沁路-高新路)新建工程

项目起点接现状云沁路，终点接高新路，路线全长约2.53公里，道路红线宽度70米，属城市主干路，设计速度为60公里/小时，工程设计内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、安监工程、桥涵工程、照明工程、消防工程、管线综合工程等。项目概算总投资：48832.5万元。工程建安费概算限额：39696.09万元。

新港路(景观东路-连海路)道路工程

项目起点接现状新港路，终点接连海路，路线全长约2600米，道路红线宽度50米，属城市主干路，设计速度为60公里/小时，工程设计内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、安监工程、照明工程、消防工程、管线综合工程等。项目概算总投资：55146.85万元，其中工程建安费概算为：44085.62万元。

1.4 投资金额：高新路(南山路-江睦路)新建工程概算总投资44604.55万元、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程概算总投资48832.5万元、新港路(景观东路-连海路)道路工程概算总投资44085.62万元。

1.5 资金来源： 由区级财政统筹解决。

二、服务内容

2.1 检测内容：高新路(南山路-江睦路)新建工程、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程、新港路(景观东路-连海路)道路工程检测服务

2.2 检测服务范围：本次检测任务包括但不限于以上所提及的地基基础工程检测等项目(具体检测内容及数量以施工图、相关验收规范和甲方批复意见为准)。

除以上工作外，乙方还应当为甲方提供包括但不限于以下服务：

(1)在进行检测服务过程中，与该工程相关的设计施工总承包、全过程工程咨询单位、监理单位等相关单位及建设行政主管部门和监督部门协调，乙方需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

(2)本项目实施期间，如果因本项目验收需要，经甲方确认需增加《投标报价表》中没有的其他检测项目，且乙方也具备相应资质，则乙方不得以任何理由拒绝为甲方提供检测，并出具符合要求的检测报告。若乙方资质不能涵盖的项目，报甲方批准后由乙方委托有相应资质的单位实施，并确保不影响项目验收。但分包项目的检测质量和检测工期及成果由乙方负责。

(3)在检测服务过程中，乙方同时进行静载试验的设备不得少于两组，且必须保证检测满足施工进度要求。

三、服务要求

3.1 技术服务进度要求： 满足项目施工实际进度要求。

3.2 技术服务质量要求： 必须符合国家、行业及地方现行有关技术标准、规范、规程和规定以及设计要求。

3.3 乙方指定 潘长江 为乙方项目负责人。项目负责人承担责任包括但不限于以下内容：负责检测工作期间的全面管理，在接到甲方通知后及时安排检测工作，检测完毕后及时向甲方提交技术成果报告。乙方变更项目负责人的，应当及时以书面形式通知甲方。未及时通知并影响本合同履行或者造成损失的，应承担相应的责任。

四、甲方的权利和义务

4.1 甲方指定 梁家华 作为甲方代表，负责与乙方联系，负责本合同服务工作有关事项。

4.2 检测前，甲方应向乙方提供开展检测工作所需的技术资料及有关图纸。

4.3 甲方负责确定检测项目、受检工程部位及数量，告知监理单位、施工单位检测的部位及位置并做好前期准备工作。

4.4 甲方应协调乙方与施工现场各方关系，负责提供检测的场地，提供现场检测用水、用电接驳点(水电使用费及其他相关费用由乙方承担)。

4.5 甲方有权委托监理单位负责对乙方的现场检测作旁站式监督，督促乙方按经审批的检测实施方案实施，及时掌握检测情况、避免检测过程出现问题而影响工程质量或进度。

4.6 甲方有权对现场检测人员的上岗证进行查实，要求乙方更换不能按照检测合同的规定履行检测合同的检测人员，其代替的检测人员的资质需不低于投标文件的承诺，并且应得到甲方的认可。

4.7 甲方应按合同约定支付检测服务费。

五、乙方的权利义务

5.1 检测前，乙方应根据甲方提供的资料编制检测实施方案，检测实施方案经甲方批准后实施。检测实施方案应详细说明控制方法、测量内容及要求、误差调整措施、计算软件和所需资料等。如甲方要求乙方对检测实施方案等进行合理修改调整，乙方应及时按甲方意见进行修改调整。

5.2 乙方应按合同约定的工作项目和要求进行工作，并向甲方提供检测前准备工作的技术咨询。

5.3 乙方应在接到甲方发出的检测通知后24小时内组织技术人员、仪器设备进场，并按国家、省、市相关的检测标准、规范、规程和设计要求按期进行工程质量检测，进场后必须接受甲方及现场监理的监督并予以积极配合，不能影响工程其他工序的实施。当甲方的现场配合条件不能满足技术服务要求时，乙方可向甲方提出推迟进场申请，经甲方同意后方可推迟进场。

5.3 在检测过程中，发现初步检测结果异常时，乙方应立即告知甲方、施工单位及监理单位。对检测过程中发现存在的质量问题，提出具体的处理意见和建议。

5.4 乙方应按规定进行检测并按合同约定时间提交当次成果资料报告，中间数据报告应按工程施工进度需要提供。

5.5 乙方出具的检测报告或成果资料必须符合国家技术标准、规范、规程要求，按甲方要求的合同内容进行检测，并对提供的检测报告或成果资料的真实性、准确性负责，因乙方原因出现错误或不能真实反映情况，乙方应无偿给予修正、补充或完善。

5.6 乙方必须按照国家、省、市相关试验检测规程及其工程质量检验评定标准、本合同的技术条件来开展检测工作；由于乙方原因造成的施工单位停工、返工、窝工，由乙方自行承担全部责任并不得向甲方收取其他费用。同时乙方要承担因此给甲方造成的损失。

5.7 由于乙方原因造成工程检测返工或增加工作量，甲方无需另外支付费用，由乙方自行承担。

5.8 乙方必须按投标承诺派出满足本检测服务需要的人员和仪器设备。乙方必须保证检测人员具备检测资格并满足国家及地方管理要求，保证检测计量器具在计量检定有效周期内并能正常使用。未经甲方同意，乙方不得擅自更换人员。

5.9 乙方应自行解决现场项目组的办公和生活用房、设施、配套水电，以及检测人员交通、通讯费和本项目检测用水、用电费等，由此发生的费用已包含在合同费用中。

5.10 在现场工作的乙方的人员，应遵甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.11 乙方在进行工作时，应采取相应的安全、保卫和环境保护措施，并遵守甲方制定的质量、进度、安全、文明施工等各项管理规定和制度。

5.12 乙方需为投入本项目的工作人员购买相应的保险。在检测期间，由于乙方原因发生安全事故，造成人员人身伤害、检测设备损坏或造成经济损失时，由乙方承担相应的损害赔偿责任、诉讼费及其他一切责任。

5.13 乙方应执行甲方制定的相关工程变更管理办法规定，任何类别的变更必须按甲方规定的程序和审批进行，严格遵守“先批准，后变更”的纪律，未经甲方批准自行变更，乙方需承担由此引起的自身和工程施工承包方的责任，且甲方不予支付费用。若由于乙方原因引起的变更，由乙方承担由此产生的相关责任，且甲方不予支付费用。

六、服务期

6.1 服务期：自甲方向乙方发出中标通知书之日起至本合同约定的所有服务项目完成、项目竣工验收止，服务期必须满足实际施工要求。进场日期以甲方通知时间为准。

6.2 在本合同签订后，实际情况发生变化，或由于甲方、施工单位的原因使工作受到阻碍或延误，以致延长服务期，则乙方应当将此情况与可能产生的影响及时通知甲方；经甲方审核同意后，服务期相应延长，但费用不作调整。

七、服务成果文件交付

7.1 乙方应在收到中标通知书之日起 30 日内，根据本项目施工图设计与经批准的施工组织方案提出详细、合理的检测实施方案提交甲方。

7.2 每次检测完成后，乙方应在 5 个工作日内向甲方提交当次检测情况报告(24小时内提交检测报表电子文档)，如果检测数据超出警戒值， 应及时以书面简报的形式提 供检测数据和分析结果并提出预警。

7.3 乙方每周三向甲方提供上周检测周报纸质文件一式四份(同时提交电子文档一份)。

7.4 检测工作全部完成后，乙方应在 15 个工作日内向甲方提供检测总结报告一式六份(同时提交电子文档一份)。

八、合同价格及支付方式

8.1 合同价格

8.1.1 本合同暂定价为 9934384.64元(大写:人民币 玖佰玖拾叁万肆仟叁佰捌拾肆元陆角肆分)。中标下浮率为：10.88 %，(大写：百分之 十点八八)。

8.1.2 本合同采用综合单价包干、工作量按实结算。本合同结算金额为实际完成工作量乘以对应综合单价再乘以(1-中标下浮率) 之和。实际完成工作量以经甲方、监理单位确认的实际检测数量为准。如最终结算价超出中标价，则按中标价进行结算。最终结算以财政部门审核为准。综合单价在整个合同履行期间不作调整，综合单价详见本合同附件1。

8.1.3 本合同费用包括但不限于完成本检测项目技术服务所发生的检测人员(含技术人员)劳务费、材料费、机械费(含各种车辆、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、临时设施费、差旅交通费、就餐费、住宿费、管理费、规费、利润、税金、保险费(建筑工程一切险和第三方责任险除外)、相关协调费及其他实物和技术工作收费等全部相关费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险，是对完成本检测项目技术服务的全部偿付，与检测工作相关的其它辅助工作、其相关费用已包含在报价中，不再另行计费。

8.1.4 在项目履行过程中，发生了经甲方确认的投标报价表以外的新增服务内容，依据《工程勘察设计收费标准 2002 版》、《广东省物价局关于建筑工程质量检测收费问题的复函》(粤价函[2004]428 号)、《关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》等计费依据的最低收费标准按插入法下浮20%再乘以(1-中标下浮率)

10.14 乙方违反本合同其他约定的，每发现一例，甲方有权扣减 1000 元作为违约金，同时乙方必须按照甲方的指令积极采取措施限期改正，乙方未在甲方限定期限内改正的，甲方有权扣减 5000 元作为违约金。

10.15 上述违约金、赔偿金，甲方有权在合同结算金额中扣除，不足以扣除的，乙方须在收到甲方通知的十日内向甲方付清。上述损失范围包括但不限于工程修复、损毁而支付的费用、对第三方作出的赔偿、律师费、差旅费、诉讼费和仲裁费、公证费、公告费、评估费、鉴定费、邮寄送达费、印刷费、执行费、拍卖费等。

10.15 在任何索赔和争议期间，不论索赔是否有据，均不能免除乙方按合同约定履行义务，乙方不得以此拒不履行或拖延合同的履行，否则，导致甲方实际损失的，甲方有权解除合同并保留向乙方的追索权。

十一、不可抗力

11.1 不可抗力是指合同当事人在订立合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免、不能克服且不能提前防备的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争、新冠疫情等等。政府对建设项目的政策变化、计划的调整，导致本合同技术服务工作不能如期进行，也属不可抗力的范围。

11.2 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即以书面形式通知合同另一方当事人，并提供必要的证明。在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行，延迟合同义务的期限相当于不可抗力时间持续的时间，但不因此调整合同价格。

11.3 因不可抗力，致使当事人一方或双方不能履行本合同时，双方应协商确定本合同逾期履行和继续履行的方法或解除合同。除甲方应付给乙方已完成工作的报酬外，不可抗力引起的后果及造成的损失由合同双方各自承担。

11.4 因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

十二、争议解决

本合同发生争议，双方应及时协商解决，协商不一致，双方应当向项目所在地人民法院提起诉讼。

十三、合同的组成及解释顺序

13.1 下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

(1)本合同及附件；

(2)中标通知书；

(3)招标文件；

(4)委托人针对本工程建设管理制定的各项制度和规定；

(5)投标函及其附录；

(6)标准、规范及有关技术文件；

(7)组成合同的其他文件。

13.2 本合同未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有 同等法律效力。

十四、承诺

14.1 甲方和乙方保证严格遵守本合同的各项规定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

14.2 乙方承诺，不论发生任何事件，将完全遵守甲方制定的关于工程建设管理的各项制度和规定；按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施保证按合同文件约定完成本工程在质量、进度、安全、信息管理等各项目标，达到合同约定的各项标准；并保证不因此增加甲方的成本负担。

十五、合同生效

订立合同时间：2022 年 10 月 28 日

订立合同地点：江门市江海区

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十六、合同份数

本合同一式 捌 份，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份，均具有同等法律效力。(以下无正文)

发包人：

江门市江海区住房和城乡建设局(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

发包人：

江门市江海区政府投资工程建设管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

开户账号：

承包人：

深圳市业昕工程检测有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 陈晓梅

组织机构代码：91440300775550745A

地　址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

邮政编码：518109

法定代表人：陈晓梅

委托代理人：陈怀超

电　话：18971516323

传　真：0755-28119996

电子信箱：763466426@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

开户账号：44201516900052503401

附件 1 检测费用报价清单

高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程检测服务检测费用报价清单

报价内容		单位	控制价(综合单价/元)	备注
垂直静载试验(包含运输安装费)	试验载荷≤500kN	根	6246	按照具体检测荷载使用内插法计算费用。
	试验载荷≤5000kN	根	24400	
	试验载荷≤10000kN	根	39040	
	试验载荷≤15000kN	根	53680	
	试验载荷≤20000kN	根	68320	
复合地基平板荷载试验(包含运输安装费)	试验载荷≤500kN	试验点	6246	按照具体检测荷载使用内插法计算费用。
	试验载荷≤5000kN	试验点	24400	
	试验载荷≤10000kN	试验点	39040	
	试验载荷≤15000kN	试验点	53680	
	试验载荷≤20000kN	试验点	68320	
单桩低应变法检测		根	240（管桩） 400（灌注桩）	
单桩与地下连续墙声波透射法检测		管·米	20	
钻芯检测		孔·米	224元	
投标下浮率：10.88 %（保留至小数点后两位，如1.00%）				

② 、盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）

72

检 测 服 务 合 同

项 目 名 称：盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）

项 目 地 点：深圳市盐田区

合 同 编 号：

委托人：

受 托 人：

签 订 日 期：2021 年 4 月 1

1

检测服务合同

甲方：中冶建工集团有限公司

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

本工程于 2020 年 8 月 10 日，招标确定由乙方进行**盐田港拖车综合服务中心一期**(项目)工程检测服务工作。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程桩检测服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）

二、工程范围：本项目位于盐田港后方陆域，用地面积为 113260 平方米，总建筑面积为 467212 平方米，新建两栋拖车停车楼、一栋综合服务楼、西禾路、6 条匝道以及配套工程。 其中，1 号拖车停车楼为地上 8 层建筑，总建筑面积为 121890 平方米；2 号拖车停车楼为地下 1 层地上 8 层建筑，总建筑面积为 258968 平方米；综合服务楼为地下 4 层地上 27 层建筑，总建筑面积为 86354 平方米；西禾路全长 2.18 千米，主线双向 6 车道，红线宽 30 至 60 米；Z1、Z2、Z10、Z11、Z12、Z13 等 6 条匝道全长共计 1.41 千米，单向 2 车道，红线宽 7 至 10 米。

三、工作内容：(1)依据设计图纸，包括不限于对盐田港拖车综合服务中心一期工程的地基与基础、主体结构、节能、室内环境、景观工程、钢结构工程以及本工程因现场实际情况需要检测的内容等工作。 (2)配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作。(3) 投标人不能拒绝执行为完成本项目而需执行的可能遗漏的相关检测工作。

四、工程地点：深圳市盐田区

五、 工程概况：

本项目位于盐田港后方陆域，用地面积为 113260 平方米，总建筑面积为 467212 平方米，新建两栋拖车停车楼、一栋综合服务楼、西禾路、6 条匝道以及配套工程。其中，1 号拖车停车楼为地上 8 层建筑，总建筑面积为 121890 平方米；2 号拖车停车楼为地下

2

1层地上8层建筑，总建筑面积为258968平方米；综合服务楼为地下4层地上27层建筑，总建筑面积为86354平方米；西禾路全长2.18千米，主线双向6车道，红线宽30至60米；Z1、Z2、Z10、Z11、Z12、Z13 等6条匝道全长共计1.41千米，单向2车道，红线宽7至10米。

六、检测依据

1、行业标准《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）

2、行业标准《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）

3、行业标准《建筑地基检测技术规范》（JGJ340-2015）

4、广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ15-60-2008）

5、深圳市技术规范《建筑基桩检测规程》（SJG09-2015）

6、深圳市技术规范《深圳市地基处理技术规范》（SJG04-2015）

7、《钢结构设计标准》（GB 50017-2017）

8、《空间网格结构技术规程》（JG/T 7-2010）

9、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB 50205-2001）

10、《钢结构焊接规范》（GB 50661-2011）

11、《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》（GB/T 11345-1989）

12、《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》（GB/T 11345-2013）

13、《焊缝无损检测超声检测验收等级》（GB/T 29712-2013）

14、《钢结构超声波探伤及质量分级法》（JG/T 203-2007）

15、《磁性基体上非磁性覆盖层 覆盖层厚度测量 磁性法》（GB/T 4956-2003）

16、《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS 24-1990)

17、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)

18、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS 03-2007)

19、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)

20、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ 2-2008)

21、《建筑边坡工程技术规范》 (GB 50330-2013)

22、图纸要求及其他未列明的相关法律、法规及规章条例。

对于上述同一类标准、规范，以其最新版本或最新颁布者为准。

七、检测内容和要求

根据施工图纸和相关规范要求，针对上述工程特点，拟提出检测方法及检测数量见下表：

盐田港拖车综合服务中心建设工程(一期)检测清单

序号	检测项目	单位	数量	综合单价（元）	合价（元）	备注
1	钢筋保护层厚度检测	个	7		00.00	
2	楼板厚度检测	点			0.00	
3	回弹法检测混凝土强度	测区	8		40.00	
4	钻芯法检测混凝土强度	个			00.00	
一	**主体结构费用合计**				**307390.00**	
1	系统总风量	点	1		00.00	
2	风管强度、漏风量	件	2		000.00	
3	风口的风量	点	2		340.00	
4	电能质量（变压器）	台			/	
5	照度、功率密度	处	8		00.00	
二	**节能检测费用合计**				**539040.00**	
1	氡	点			00.00	
2	甲醛	点			00.00	
3	TVOC	点			00.00	
4	氨	点			00.00	
5	苯	点			00.00	
三	**室内环境检测费用合计**				**168000.00**	
1	支护灌注桩低应变	根	1		00.00	
2	人工挖孔方桩超声波	管.米	4		040.00	
3	声测管	米	140		305.44	
4	预应力锚索抗拔基本试验	根			00.00	

5

5	预应力锚索抗拔验收试验	根		00.00	
6	锚杆抗拔基本试验	根		0.00	
7	锚杆抗拔验收试验	根		00.00	
8	钢绞线锚杆抗拔基本试验	根		0.00	
9	钢绞线锚杆抗拔验收试验	根		0.00	
10	喷射混凝土厚度检测	点		0.00	
四	岩土工程合计			885845.44	
1	超声波检测	管米	2	00.00	
2	声测管	米	1	03.18	
3	钻芯法检测	米		00.00	
4	水平静载试验	根		0.00	
5	深层岩基载荷试验	点		00.00	
五	1栋拖车停车楼合计			1870703.18	
1	超声波检测	管米	53	00.00	
2	声测管	米	248	49.54	
3	钻芯法检测	米	4	000.00	
4	水平静载试验	根		00.00	
5	深层岩基载荷试验	点		00.00	
六	2栋拖车停车楼合计			3844049.54	
1	岩石地基载荷试验	点		00.00	
2	天然岩石钻芯	米		0.00	
3	岩石锚杆基本试验	根		0.00	
4	岩石锚杆验收试验	根		00.00	
七	3栋拖车停车楼合计			666000.00	

6

1	平板载荷试验	点		40.00	
2	轻型动力触探	点		0.00	
八	景观工程（观景台，天桥）合计			26140.00	
1	焊缝超声检测	米	4	500.00	
2	防火(防腐)涂层厚度检测	根		00.00	
3	高强螺栓扭矩系数	组		0.00	
4	高强螺栓抗滑移系数	组		0.00	
5	钢板原材拉伸、弯曲	组		0.00	
九	钢结构工程合计			791500.00	
总计（一+二+三+四+五+六+七+八+九）				7278934.53	

八、合同价款

1、本次检测费的合同价暂定为人民币：**7278934.53 元（大写：柒佰贰拾柒万捌仟玖佰叁拾肆元伍角叁分）**，中标下浮率为 20%。

2、本合同价为暂定价，最终以现场实际检测工程量计量，最终工程量需经甲方及监理单位认可，最终检测费用以相关部门审核结算价为准。若审核结算价超过工程概算金额，以工程概算金额进行结算；若审核结算价低于工程概算金额，按实计取。声测管选用 SCG53×1.5-QY，并满足《灌注桩用钢薄壁声测管及使用要求 JT/T 705-2007》相关技术标准. 声测管综合单价含人工费、材料费、规费、税金等全费用单价。

九、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方协调施工总包单位将动力电源及照明电源至检测场地周边，电源接驳口之后的表、箱、管、线等由乙方负责。

（2）指定具体工作人员交付有关技术资料和接收检测报告,并负责协调检测现场的相关事宜。

①姓名：温利平（职务）： 副经理：电话：15297765212

（3）及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。

（4）乙方检测人员在现场检测时，甲方应安排专业人员配合乙方的检测工作。

（5）按本合同规定向乙方支付检测费。

2、乙方责任：

（1）提供现场检测和室内试验所需的仪器设备及人员；并做好现场检测时的安全措施，若因乙方责任造成的安全事故，其责任由乙方承担。

（2）按合同上述的检测依据进行现场数据采集、试件采集运送和计算分析。

（3）指定以下人员接收有关技术资料、现场检测协调工作和交付检测成果。

①姓名：潘长江（职务）项目负责人电话：13829939757

（4）提交有效检测成果（报告）一式十份，并对成果的科学性、公正性和准确性负责。

（5）保证所提供的信息、成果的真实有效，否则所产生的一切不利后果自行承担。

十、违约责任与奖惩

（一）甲方违约

1、在合同履行期间，非因乙方的过错，甲方要求中止或解除合同，如果乙方尚未开始工作，甲方应补偿乙方实际发生的费用。如已开始工作且实际工作量价款少于已付的合同款，乙方应当退还差额部分，如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时，不足部分甲方补齐。

（二）乙方违约

1、乙方未按合同约定履行职责的，甲方有权要求乙方立即纠正，乙方收到甲方纠正通知后五日内无正当理由不予纠正的，甲方有权单方解除合同，乙方需赔偿甲方因此而遭受的所有损失。

2、若因乙方原因导致不能按时完成检测工作的，由此引起的费用增加和工期延误由乙方负全部责任；

3、积极完成检测任务，对不能按时完成的，由此引起的费用增加和工期延误由乙方负

2、余款待全部检测完成经政府委托的全过程造价咨询机构审核结算，且经政府审核部门审核完成后按审核结果一次性支付。

3、乙方必须保证提供的收款账户资料准确无误，否则,由此产生的一切损失由乙方自行承担。每次付款前乙方应提供与当次付款金额相同的6%增值税专用发票。乙方向深圳市盐田区建筑工程事务署提供对应金额的增值税普通发票

开票信息如下：

名称：深圳市盐田区建筑工程事务署

识别号：12440308455756146E

地址、电话：深圳盐田海景二路工青妇活动中心17楼 22322395

开户行及账号：工商银行深圳盐田支行 4000020919200236687

十五、附则

1、本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

3、检测任务完成、款项付清，合同自动失效。

十六、合同附件（需与合同一起装订）

1、任务委托书（ ）；

2、检测费用报价；

3、法定代表人证明及身份证，若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证；

（本页以下无正文）

甲方：（盖章）

法人代表：

或其授权代理人：

联系电话：

开户银行：

账号：

乙方：（盖章）

法人代表：

或其授权代理人：

联系电话：

开户银行：

账号：

合同签订地点：

签订日期：2021 年 4月1 日

③ 、军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包

军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包（EPC）

检

测

合

同

付款单位：中航天建设工程集团有限公司（甲方）

检测单位：深圳市业昕工程检测有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包（EPC）”项目部分试验检测事宜，本着平等互利、友好合作的原则，经双方充分协商达成一致，订立本合同。

第一条：工程概况及检测范围

1. 工程名称：军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程（EPC）

2. 工程地点：深圳市南山区留仙大道南侧，西丽医院西侧

3. 工程检测范围：《军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包（EPC）合同》要求的所有检测项目，且在乙方检测能力范围内均送乙方检测。

第二条：检测标准及检测数量

依据国家、建设部、行业及地方现行有效技术标准及规范进行试验检测。按实际检测数量确定，检测数量不得少于相关标准规范规定的最低检测数量要求。

第三条：合同价格

1. 经双方协商，检测费用按深圳市业昕工程检测有限公司现行价格（合同价格明细表）下浮 20%予以结算，具体详见附件一《检测收费标准》。

合同订立时间：2021 年 10 月 25 日

合同订立地点：北京市丰台区

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

以下无内容。

本页为签章页，无正文。

甲方：（盖章）中航天建设工程集团有限公司

法定代表人

或授权委托人：（签字）

开户行：建行北京长安支行

账号：11001028100053001907

电话：83680522

地址：丰台区看丹路 4 号院甲 6 号

乙方：（盖章）深圳市业听工程检测有限

法定代表人

或授权委托人：（签字）

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44201516900052503401

电话： 0755-28132231

地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层

合同价格明细表

序号	检测项目	项目特征	单位	暂估数量	含税单价	含税合价	税率
1	水泥	常规检验	组	43	500	21500	6%
2	砂	常规检验	批	34	380	12920	
3	混凝土						
3.2	抗压强度	规格100*100*100	组	450	45	20250	
3.5	抗渗性能	S6	组	60	400	24000	
		S8	组	60	500	30000	
3.8	回弹法测混凝土强度		构件	900	400	360000	
4	钢材						
4.1	钢筋原材	Φ＜20mm	组	215	110	23650	
		20mm≤Φ＜28mm	组	180	150	27000	
		28mm≤Φ＜40mm	组	120	180	21600	
4.3	钢材、型钢焊接	δ＞10mm	组	112	200	22400	
5	脚手架扣件						
5.1	直角扣件	抗滑性能、抗破坏、扭转刚度	组	100	960	96000	
5.2	旋转扣件	抗滑性能、抗破坏	组	100	480	48000	
5.3	对接扣件	抗拉性能	组	100	960	96000	
6	安全防护用品						

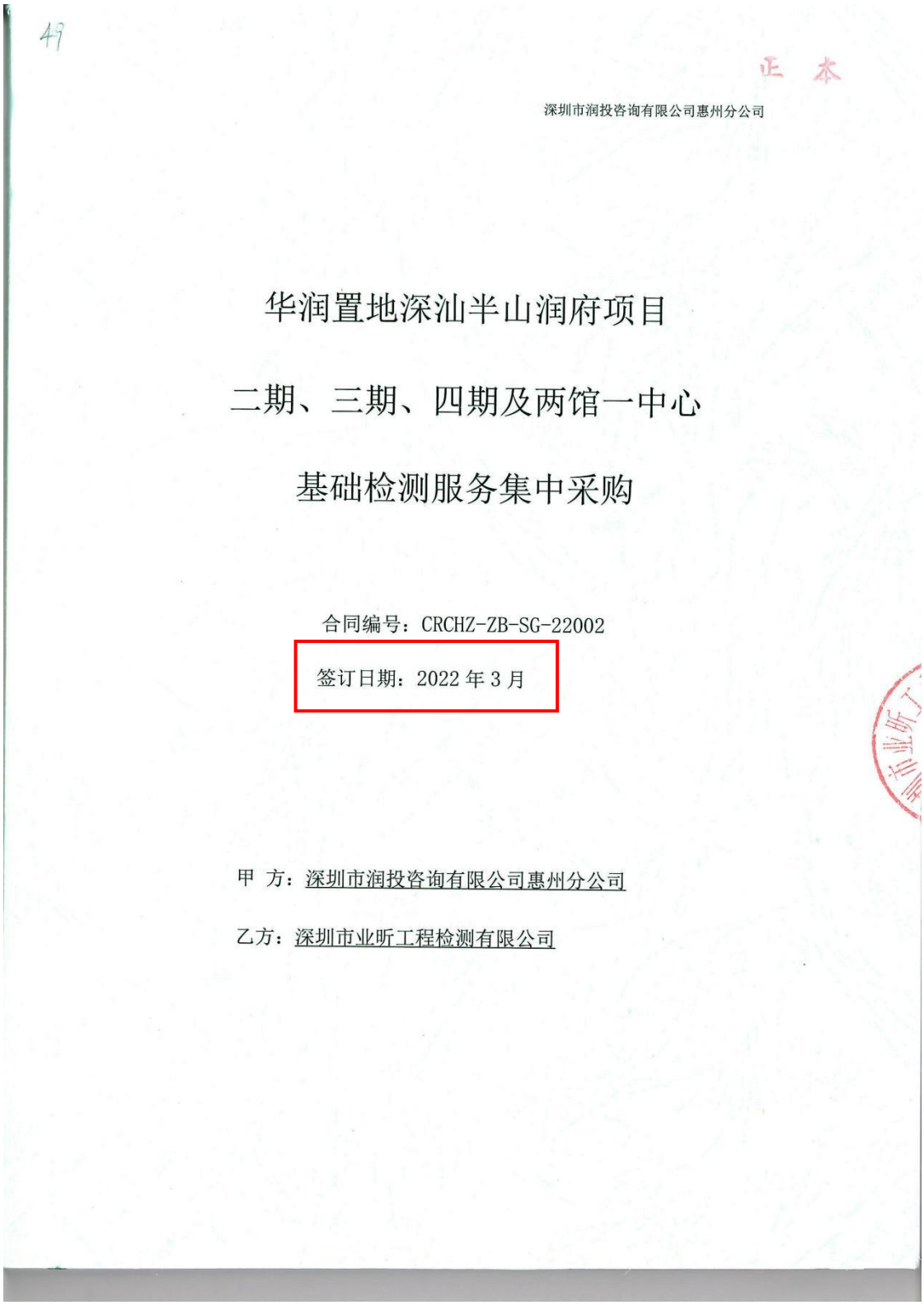
6.1	安全带	整体静态负荷	项	13	1500	19500	
		整体滑落测试	项	13	1500	19500	
6.2	安全网	冲击性能	组	25	750	18750	
		贯穿性能	组	25	750	18750	
6.3	安全帽	冲击性能、穿刺性能	组	30	800	24000	
7	墙体材料						
7.1	混凝土路面砖	尺寸偏差、吸水率、抗压/扛折强度	组	12	500	6000	
7.2	透水砖	抗折/劈裂抗拉强度	组	10	300	3000	
7.3	蒸压加气混凝土砌块	抗压、密度	项	50	450	22500	
8	防水材料						
8.1	聚氨酯防水涂料	地下	套	20	1220	24400	
		非地下	套	10	960	9600	
8.2	水泥基渗透结晶型防水材料	涂膜用	套	13	910	11830	
		抗渗用	套	13	2000	26000	
8.3	聚合物水泥防水砂浆	常规	套	15	860	12900	
8.4	自粘橡胶沥青防水卷材	常规	套	10	600	6000	
8.5	预铺防水卷材	常规	套	22	500	11000	
9	建筑涂料						
9.1	合成树脂乳液内墙涂料	容器中状态、耐水性、耐碱性等	套	25	620	15500	
9.2	外墙腻子	容器中状态、耐水性、耐碱性等	套	15	580	8700	

9.3	内墙腻子	容器中状态、耐水性、耐碱性等	套	25	480	12000	
9.4	钢结构防火涂料	容器中状态、耐水性、颜色与外观	套	10	830	8300	
10	砌体结构						
10.1	饰面砖粘接强度		组	47	1500	70500	
10.2	砂浆回弹		构件	150	400	60000	
10.3	抹灰砂浆拉拔		组	25	3500	87500	
10.4	砌筑砂浆抗压强度		构件	40	400	16000	
11	止水带	钢边	套	20	520	10400	
12	建筑密封材料及胶粘剂						
12.1	建筑用硅酮结构密封胶	常规	套	30	1200	36000	
12.2	胶粘剂	常规	套	20	1800	36000	
13	管材及管件						
13.1	绝缘电工套管及配件	尺寸、跌落性能、阻燃、抗压	套	100	500	50000	
13.2	冷热用聚丙乙烯管材	外观尺寸、纵向收缩率等	套	113	600	67800	
13.3	给水 PVC-U 管材	常规	套	212	900	190800	
13.4	PE 管材	常规	套	146	630	91980	
13.5	排水 PVC-U 管材	常规	套	202	800	161600	
13.6	塑料管	弯曲强度、拉伸强度	组	180	750	135000	
14	建筑幕墙						
14.1	平面内变形	X 轴方向	件	43	5200	223600	
		Y 轴方向	件	43	5200	223600	

		Z 轴方向	件	43	5200	223600	
	耐撞击性能		组	4	30000	120000	
14.2	美标检测	6x8m	项	2	140000	280000	
		8x10m	项	2	230000	460000	
		12x12m	项	2	300000	600000	
14.3	中空玻璃	遮阳系数、可见光透射比	组	90	4000	360000	
14.4	铝单板	拉伸强度、膜厚等	组	100	660	66000	
15	钢结构						
15.1	高强螺栓	螺母保证载荷载试验	组	10	1000	10000	
15.2	化学螺栓拉力试验		组	75	800	60000	
15.3	焊接材料	冲击性能	项	47	500	23500	
		化学元素	组	47	1000	47000	
15.4	焊接钢结构		件	4000	150	600000	
15.5	钢结构焊缝外观	尺寸检测	米	4000	150	600000	
15.6	通风空调	风口风量	个	100	600	60000	
	以上价格按 8 折收取费用，本明细表未列明的项目试验费按《附件 5：检测项目收费标准》中标明价格的 8 折进行结算。						
合计	**小写：4841944 元**			**大写：肆佰捌拾肆万壹仟玖佰肆拾肆元整**			

单位名称： 深圳市业昕工程检测有限公司（盖公章）

④ 、华润置地深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购



47

正 本

深圳市润投咨询有限公司惠州分公司

华润置地深汕半山润府项目

二期、三期、四期及两馆一中心

基础检测服务集中采购

合同编号：CRCHZ-ZB-SG-22002

签订日期：2022 年 3 月

甲 方：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

协议书

甲方：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司 **（以下简称“甲方”）**

注册地址：华贸大厦3号楼1单元33层08、09、10、12、13号房

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司 **（以下简称“乙方”）**

注册地址：深圳市龙华区向荣路 8 号金西城大厦

为充分体现甲方区域化合作的规模优势，提高乙方市场占有率，提高双方的竞争实力，同时拓展在地产领域的影响力，甲乙双方本着互惠互利、诚信合作、共同发展的原则，经协商一致，共同签署华润置地深汕半山润府二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购合作协议。

（一） 组成本协议的文件：

下列文件应被认为是本协议的组成并理解和解释的一部分。

1. 协议书
2. 协议条款(按来往文件中对招标文件补充及修订的内容修订）；
3. 技术要求；
4. 协议单价表；
5. 中标通知书；
6. 双方在回标后至定标前的往来文件（若文件中含与原招标文件相悖的条款，除非得到甲方书面认可外，即使包含于协议文件内，均不能成为协议文件的组成部分）；
7. 协议附件；
8. 投标人须知；
9. 构成协议的其它任何文件。

上述各文件是相互解释的，但在出现含糊不清或彼此矛盾时，上述文件的排列次序将作为对本协议意义解释之优先次序。若往来函件内容彼此出现不一致或矛盾时，则以日期较后者为准。若日期较后者的规定有冲突的，则以对乙方有更高要求的为准。双方签署本协议后，视同已收到并已完全理解

以上文件的内容。

（二） 协议份数与生效

1. 本协议及其附件用中文书写。一式【伍】份，甲方执【叁】份，乙方执【贰】份，每份均具有同等效力。
2. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，协议订立地点为深圳。
3. 本协议附件作为协议的一部分，具有同等效力。
4. 其他本协议未尽事宜，由甲、乙方双方协商处理。

（以下无正文）

协议条款

第一条 合作内容

1.1 合作期期 2 年，自 2022 年 3 月 1 日 至 2024 年 2月29日。

1.2 本协议的适用范围为：包括但不限于深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心。

1.3 甲方指定乙方为其开发的粤东公司深汕半山润府二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购合作方；甲方可根据在建/已建工程的需要选择具体的合作内容。对于小批量的采购，如办公室、展示中心/售楼处、样板房等，甲方有权要求委托的施工单位按协议单价进行采购，乙方不得以小批量为由而拒绝供货和提出协议单价

1.4 的调整，否则甲方有权终止本协议。

在本协议期限内，甲、乙双方承诺以负责的态度按中国各适用法律和法规行事，对任何违反中国法律或法规的行为全权负责，并相应地赔偿因自身的原因使对方因此产生

1.5 和遭受的损失。

对于本协议未列明的范围，或乙方不能满足甲方所开发项目需求的，或乙方提供的价

1.6 格、质量或服务没有明显的市场竞争力的，甲方有权选择其他的合作方。

具体项目的合作，均按本协议和附件 2《项目合同主要条款》的约定执行。本协议和项目合同未尽事宜应由协议双方共同协商处理。本协议到期后，如协议双方仍有继续合作意向，双方可共同签订新的集中采购合作协议。

第二条 合作价格

2.1 合作价格详见《协议单价表》，此价格为甲乙双方签订具体项目合同的定价依据。《

2.2 协议单价表》所确定的合作价格已充分考虑了甲方所有地区项目的气候条件、场地条件和施工人员能力等因素。

2.3 乙方承诺与甲方签订的集中采购协议价格，在全国范围内相比起乙方与其他客户的合作价格，必须是全国最低的优惠价格，如有违此价格最低原则，则经甲方核实

确认后，本协议价格自动按全国最低价执行，并且乙方应向甲方支付甲方与其他客户合作价格的差价总额十倍的违约金，甲方保留终止本协议的权利。

第三条 付款方式

3.1 不超过6个月账期的银行转账支付方式（包括但不限于电子商业承兑汇票、保理付款等方式）招标：投标人按6个月账期的银行转账支付方式进行报价，招标人按6个月账期的银行转账支付金额进行评标，合同结算时按实际支付方式下不同支付方式产生的成本为准。

3.2 招标人有权采用账期不超过6个月的银行转账方式支付（包括但不限于电子商业承兑汇票、保理付款等方式），亦有权采用支票、付汇等即时付款方式支付。如落地为全资项目（华润置地持股100%），须按以下1.1的规则下浮，签订为现金报价的落地合同，不保留3.2.2条款；如落地为合资项目（华润置地持股小于100%），须按3.2.2条款签订为6个月账期报价合同，不保留3.2.1条款

3.2.1 对于落地项目为置地全资项目（华润置地持股100%）的，招标人优先选择以不超过一年期保理方式支付，支付金额按X%予以扣减（工程量清单中之暂列金额清单中的关于6个月账期的银行转账支付方式的费率由投标人自行填报，并须把此部分金额计入合同总价中。若投标人填报的费率超过2.5%，则X%为投标人填报的费率；若填报的费率未超过2.5%，则X%为2.5%），再以下浮后的金额办理保理业务【下浮后的金额=原支付金额÷(1+X%)】。因该业务导致投标人履行合同的实际成本上升的，经招标人确认后在合同结算时据实全额调整合同金额。因保理支付方式产生的调整金额随当年最后一笔进度款一起支付，结算当年在签订工程结算书后随进度款支付（投标人须对调整金额开具增值税发票，但调整金额不应包含开具发票的成本，该成本由投标人自行承担）。在签订工程结算书时，招标人有权以结算时的保理成本水平（由招标人确定）上浮调整最后一笔结算款的金额（其中质保金不调整，招标人有权选择以银行转账方式支付质保金），再以保理支付，以此方式支付结算款的，因保理支付方式产生的调整金额已包含在结算金额中，招标人不再另行支付。投标人须在招标人指定的合作银行、保理商（如有）办理保理业务，保理付款支付至投标人账户之日，即视为招标人已按合同约定完成相应款项支付义务。上述付款方式均可由招标人或招标人关联公司华润置地投资有限公司或华润置地控股有限公司代为支付。

3.2.2 对于落地项目为置地合资项目（华润置地持股小于100%）的，招标人优先选择以账期不超过6个月的银行转账方式支付（包括但不限于电子商业承兑汇票、保理付款等方式）。如招标人选择以不超过6个月保理方式支付，投标人须在招标人指定的合作银行、保理商（如有）办理保理业务，保理付款支付至投标人账户之日，即视为招标人已按合同约定完成相应款项支付义务。投标人提前兑付、转让、换开其他支付票据或办理其他账期不超过6个月的银行转账方式所产生的一切费用，以及在招标人指定银行开户、授信所需的费用（如有）均已包含在合同总价中。

3.2.3 招标人亦有权选择以支票、付汇等即时付款方式支付，支付金额按X%予以扣减（工程量清单中之暂列金额清单中的关于6个月账期的银行转账支付方式的费率由投标人自行填报，并须把此部分金额计入合同总价中。若投标人填报的费率超过2.5%，则X%为投标人填报的费率；若填报的费率未超过2.5%，则X%为2.5%），下浮后的金额作为最终的结算金额。【下浮后的金额=原支付金额÷(1+X%)】

3.2.4 上述支付金额均为含税金额，投标人提供的增值税发票总金额应与招标人不同支付方式下确定的结算金额保持一致。

3.3 具体付款方式如下：

3.3.1 本工程无预付款；

3.3.2 根据对应检测工程范围，检测完成并提交检测报告后，甲方按该申报期间内承包人所完成的合格工程量计算合格工程造价，支付已完合格工程造价之 90%；

3.3.3 检测工程全部完成并提交全部检测报告后，经甲方审定结算价并双方签署结算书后支付至结算总价的 100%。

3.4 甲方/总承包人支付的任何款项，乙方须于付款前 15 个日历天提交按实际工程产值开具合法有效的增值税专用发票(发票金额须包含实收金额及暂扣款、保修金、保留金和其他罚扣款（如有）金额)，因乙方未在规定时间内提供发票导致甲方或总承包人无法按时支付的，由乙方自行负责因此造成的损失。因乙方不提供增值税专用发票或提供的增值税专用发票税率少于政府预定的税率，甲方/总承包人有权从应付乙方款项中扣减对应税额损失部分，且甲方不承担延期支付责任。

3.5 乙方必须严格遵照相关法律法规向甲方/总承包人开具合法、有效的增值税专用发票，因乙方开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给甲方/ 总承包人造成经济损失的，乙方负责赔偿，包括甲方/总承包人的增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加的税收损失以及被税局加收的滞纳金、罚款损失。

3.6 乙方开具的增值税专用发票送达甲方/总承包人后，若发生丢失、污损等情形导致甲方/总承包人无法认证的，在甲方/总承包人提出要求时乙方应积极协助甲方/总承包人并按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料以便甲方/总承包人顺利完成发票认证。如因乙方拒不配合甲方/总承包人而给甲方/总承包人造成经济损失的，乙方负责赔偿，包括增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加。

3.7 专利权和使用费的说明：合作价格已包括涉及的任何专利物品、程序或发明的专利权使用费。乙方若触犯或涉嫌触犯任何物品、程序或发明的专利权，而使甲方蒙受索赔、诉讼、赔偿、费用或支出，则乙方须予以赔偿。

第四条 工期/供货/服务周期

4.1 详见《技术要求》，实际工期/供货/服务周期将于项目合同中具体约定。

第五条 项目合同的签订方式

5.1 项目合同中的 “甲方”（即“发包人”）是指深圳市润投咨询有限公司惠州分公司及其在惠州市及相关区域内关联公司或华润系地产公司。

5.2 项目合同的签订流程：

5.2.1 乙方配合项目合同“甲方”在其项目开发过程中提供深化设计（如有）及技术支持；

5.2.2 项目合同“甲方”书面确认具体项目需求及合作范围；

5.2.3 项目合同“甲方”按照确定的具体项目合作范围，依据集中采购协议约定的计价办法计算项目合同价格，并根据本协议附件 2《项目合同主要条款》起草项目合同，乙方不得提出与项目合同格式内容相抵触的条款；

5.2.4 项目合同“甲方”及时以电话、传真或电子邮件的形式通知乙方就待签合同进行确认。经双方审核无异议，签订具体项目合同。

5.3 项目合同属本协议的子合同。当项目合同“甲方”在执行项目合同的过程当中没有完全履行本协议约定的各项条款时，乙方不得以此为由而影响到其它项目合同的执行。

5.4 乙方违约的，甲方有权以乙方履约保证或应收未收款直接冲抵违约金；不足以冲抵违约金的，甲方有权要求华润置地下属公司将其应付未付给乙方的款项（如有），直接支付给甲方，甲方、该华润置地下属公司不因此而承担违约责任、赔偿责任。

对项目日常疫情防控承担管理责任。承包方保证：项目复工防控机制到位、员工排查到位、设施物资到位、内部管理到位，全面落实疫情防控各项措施；在做好疫情防控的前提下，按照建设工程项目复工有关安全生产规定，认真组织开展安全隐患排查整治，督促项目管理人员到岗履职，确保疫情防控和安全生产形势稳定可控；按照要求对疫情防控和安全生产情况进行每日检查，并及时上报甲方及监理单位；施工期间，对不符合疫情防控和安全生产要求的，应及时整改，对整改差距较大或短期内无法完成整改而必须停工整改的，由此造成的工期延误，工期不得顺延且由此产生的所有费用及造成的一切损失(包括但不限于停工期间工人工资、设备损耗、机械设备租赁费用损失、现场管理人员工资、人员隔离及伤亡产生的费用及损失等等）均由承包方承担。如果因承包人防疫工作管理不善、导致工程受到影响，发包人有权进行追索。

第十三条　争议处理方式

13.1　甲、乙双方 约定，本协议的订立、效力、履行、违约处理、争议解决等所有与本协议有关事项均适用中华人民共和国法律、法规。

13.2　在履行本协议双方对有关问题发生争议时，双方应本着友好协商的态度予以解决，当协商或调解无法达成一致时，任何一方可向甲方所在地法院提起诉讼。

13.3　诉讼期间，除涉及正在进行的诉讼纠纷部分外，本协议其他部分及项目合同继续执行。

四、 协议单价表

深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购

工程量清单

投标总价

投标总价

建设单位：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司

工程名称：深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购

合同不含增值税总价（小写）：3,853,569.81

（大写）：RMB叁佰捌拾伍万叁仟伍佰陆拾玖.捌壹

增值税税率（小写）：6.00%

增值税总价（小写）：231,214.19

（大写）：RMB贰拾叁万壹仟贰佰壹拾肆.壹玖

合同含增值税总价（小写）：4,084,784.00

（大写）：RMB肆佰零捌万肆仟柒佰捌拾肆

投　标　人：深圳市业昕工程检测有限公司（单位签字盖章）

法定代表人或其授权人：（签字盖章）

编　制　时　间：2022年2月23日

深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购工程量清单投标报价汇总表

序号	专业组成名称	不含税金额（元）	备注
1	桩基检测工程量清单	3,652,672.81	
1.1	试桩检测工程	692,801.78	
1.2	工程桩检测工程	2,959,871.03	
2	暂列金额清单	200,897.00	
合计		3,853,569.81	

（本页无正文，为双方关于《协议书》的签字盖章页）

双方于2022年3月16日盖章/签署：

甲方：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司　　盖章

法定代表人或授权委托人：

电话：　　传真：

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司　　盖章

法定代表人或授权委托人：

电话：　　传真：

开户银行：

账　　号：

华润置地
CR LAND

关于《深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购》的中标通知书

深圳市业昕工程检测有限公司：

《深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购》经公开招标，我司评标委员会对参加投标各家单位提交的投标书进行了评审，根据评审结果，确定贵司为《深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购》中标单位。

顺致

商祺！

招标人：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司（盖章）中标人：深圳市业昕工程检测有限公司（盖章）

法定代表人或

授权代表签署：

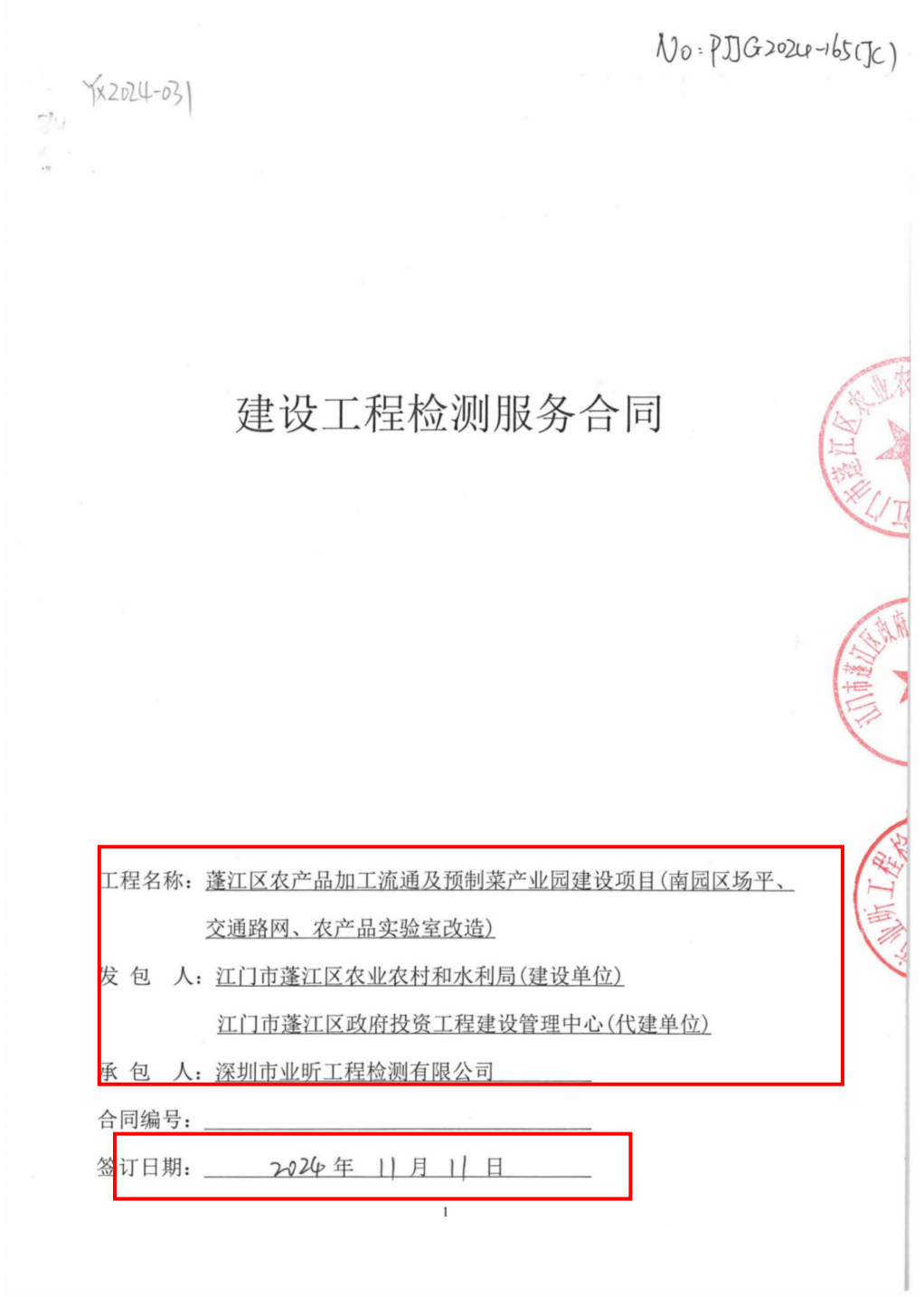
日期：2022 年 2月26日

法定代表人或

授权代表签署：

日期：2022 年 2月 日

⑤ 、蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)



No:PJJG2024-165(JC)

YX2024-031

建设工程检测服务合同

工程名称：蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)

发 包 人：江门市蓬江区农业农村和水利局(建设单位)

江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心(代建单位)

承 包 人：深圳市业昕工程检测有限公司

合同编号：

签订日期：2024 年 11 月 11 日

1

发包人(甲方)：江门市蓬江区农业农村和水利局(建设单位)

江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心(代建单位)

承包人(乙方)：深圳市业昕工程检测有限公司(检测单位)

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，双方就蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)检测服务及有关事项协商一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1.1 项目名称：蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)。

1.2 工程地点：江门市蓬江区棠下镇

1.3 工程规模：本项目包含产业园道路路网建设及配套工程、冷库设施工程、预制菜厂房工程、产业园地块其他基础配套设施工程、改造农产品质量实验室及购置农产品质量实验室仪器设备，主要包括：建筑、给排水、交通安全设施、燃气、照明和消防等工程。

1.4 投资金额：项目概算总投资人民币 63242.62 万元。工程建安费：51888.05 万元，其中南园区场平、交通路网、农产品实验室改造招标建安工程费：26117.90 万元。

1.5 资金来源：由区级财政统筹解决。

二、服务内容

2.1 检测内容：对蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)进行检测服务；

2.2 检测服务范围：本次检测任务包括但不限于以上所提及的地基基础工程，给排水、雨水工程，市政道路路基、路面检测、原材料检测等项目(具体检测内容及数量以施工图、相关验收规范和主管部门的批复意见为准)。

除以上工作外，乙方还应当为甲方提供包括但不限于以下服务：

(1)在进行检测服务过程中，与该工程相关的设计施工总承包、全过程工程咨询单位、监理单位等相关单位及建设行政主管部门和监督部门协调，乙方需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

(2)本项目实施期间，如果因本项目验收需要，经甲方确认需增加报价表中未提及的其他检测项目，且乙方也具备相应资质，则乙方不得以任何理由拒绝为甲方提供检测，并出具符合要求的检测报告，其费用另行协商并签订补充协议。若乙方资质不能涵盖的项目，报甲方批准后由乙方委托有相应资质的单位实施，并确保不影响项目验收。但分包项目的检测质量和检测工期及成果由乙方负责。

(3)在检测服务过程中，乙方同时进行静载试验的设备不得少于两组，且必须保证检测满足施工进度要求。

三、服务要求

3.1 技术服务进度要求：满足项目施工实际进度要求。

3.2 技术服务质量要求：必须符合国家、行业及地方现行有关技术标准、规范、规程和规定以及设计要求。

3.3 乙方指定 潘长江 为乙方项目负责人。项目负责人承担责任包括但不限于以下内容：负责检测工作期间的全面管理，在接到甲方通知后及时安排检测工作，检测完毕后及时向甲方提交技术成果报告。乙方变更项目负责人的，应当及时以书面形式通知甲方。乙方未及时通知并影响本合同履行或者造成损失的，应承担相应的责任。

四、甲方的权利和义务

4.1 甲方指定_____作为甲方代表，负责与乙方联系，负责本合同服务工作有关事项。

4.2 检测前，甲方应向乙方提供开展检测工作所需的技术资料及有关图纸。

4.3 甲方负责确定检测项目、受检工程部位及数量，告知监理单位、施工单位检测的部位及位置并做好前期准备工作。

4.4 甲方应协调乙方与施工现场各方关系，负责提供检测的场地，提供现场检测用水、用电接驳点(水电使用费及其他相关费用由乙方承担)。

4.5 甲方有权委托监理单位负责对乙方的现场检测作旁站式监督，督促乙方按经审批的检测实施方案实施，及时掌握检测情况、避免检测过程出现问题而影响工程质量或进度。

4.6 甲方有权对现场检测人员的上岗证进行查实，要求乙方更换不能按照检测合同的规定履行检测合同的检测人员，其代替的检测人员的资质需不低于投标文件的承诺，并且应得到甲方的认可。

4.7 甲方(建设单位)应按合同约定支付检测服务费。

8.1 合同价格

8.1.1 本合同暂定价为 ￥3504250.04 元（大写：人民币叁佰伍拾万肆仟贰佰伍拾元零肆分）。中标下浮率为： 11.00 %，（大写：百分之 壹拾壹 ）。

8.1.2 本合同采用综合单价包干、工作量按实结算方式。本合同结算金额为实际完成工作量乘以对应综合单价再乘以(1-中标下浮率)。实际完成工作量以经甲方确认的实际检测数量为准。综合单价在整个合同履行期间不作调整，综合单价详见本合同附件 1。

8.1.3 本合同费用包括但不限于完成本检测项目技术服务所发生的检测人员(含技术人员)劳务费、材料费、机械费(含各种车辆、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、临时设施费、差旅交通费、就餐费、住宿费、管理费、规费、利润、税金、保险费(建筑工程一切险和第三方责任险除外)、相关协调费及其他实物和技术工作收费等全部相关费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险，是对完成本检测项目技术服务的全部偿付，与检测工作相关的其它辅助工作、其相关费用已包含在报价中，不再另行计费。

8.1.4 在项目履行过程中，发生了经甲方确认的报价表中未提及的以外的新增服务内容需另行签订补充协议，依据《关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建协【2015】8 号文、省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试(检)验收问题的复函粤价函[2012]1490 号、《江门市蓬江区建筑工程质量检测站检测项目收费一览表》下浮 44%再乘以(1-中标下浮率)结算(收费指导价(第一批)中附件 1：1.1 桩竖向抗压、抗拔静载试验、1.2 单桩水平静载试验、1.3 地基、复合地基(浅层)平板荷载试验、1.5 复合地基单桩荷载试验等项目不计算技术工作费及备注中的另计费用)。如相关收费标准没有的项目，其计价方式则参考市场价格收费，由甲方进行市场询价，由甲乙双方根据询价结果协商进行计费；检测数量在保证质量的情况按有关规定及甲方审定实施方案的检测数量进行检测，并按实际完成的检测工作量进行结算。该费用已包含了税费和为完成所有要求而可能产生的不可预见的费用。

8.2 支付方式

8.2.1 乙方每季度提交本季度完成工作的成果报告，经甲方审核确认后，乙方提交支付申请经审批后，甲方支付实际完成工作量的 80%的费用；乙方完成全部检测工作，提交检测报告，且结算经甲方审定，并提交支付申请，经审批通过 30 天内按检测费实际结算价一次性支付尾款。本合同涉及的所有检测费用由建设单位承担付款义务。

8.2.2 乙方按合同约定承担违约金的，甲方直接从向承包人支付的当期检测费用中

等法律效力。

十四、承诺

14.1 甲方和乙方保证严格遵守本合同的各项规定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

14.2 乙方承诺，不论发生任何事件，将完全遵守甲方制定的关于工程建设管理的各项制度和规定；按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施保证按合同文件约定完成本工程在质量、进度、安全、信息管理等各项目标，达到合同约定的各项标准；并保证不因此增加甲方的成本负担。

十五、合同生效

订立合同时间：2024年11月11日

订立合同地点：江门市蓬江区

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十六、合同份数

本合同一式捌份，建设单位执贰份，代建单位执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。（以下无正文）

十七、合同附件

附件 1《检测项目数量费用清单表》

（本页无正文）

建设单位：江门市蓬江区农业农村和水利局（盖章）　　代建单位：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地　　址：

邮政编码：

电　　话：

开户银行：

银行帐号：

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地　　址：

邮政编码：

电　　话：

开户银行：

银行帐号：

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

地　址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

邮政编码：518109

电　话：13737873783

传　真：0755-28119996

电子信箱：1341763075@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

账　号：44201516900052503401

⑥ 、云山府项目材料检测合同

合同编号： cscec-ht2-2026022508041

中建

中建三局集团有限公司

名居云山府项目

工程检测

服务合同

甲方： 中建三局集团有限公司

乙方： 深圳市业昕工程检测有限公司

签约地点： 广东省广州市天河区寺右万科中心

签约时间： 2026 年 2 月 7 日

（2023 版合同 FBHT-HN-FW-00）

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》和相关的法律法规，本着公平、公正、平等自愿的原则，经双方经友好协商，就本项目工程检测服务事宜达成如下协议，以供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1.1 工程名称：名居云山府项目工程检测专业服务工程

1.2 工程地点：深圳市宝安区石岩街道田心大道 12 号

1.3 乙方信息

企业类型：有限责任公司（填写营业执照上的企业类型）

纳税身份：一般纳税人　　适用税率 6 %

是否属于中小企业：否　　是否免交履约保证金：否

二、主要任务及服务范围

乙方负责甲方项目工程检测专业服务内容：

（1）地基与基础工程专项：

单桩竖向抗拔静载试验、单桩竖向抗压静载试验、平板荷载试验（地基荷载）、抽芯检测（混凝土桩）、抽芯检测（水泥土桩）、土层锚杆、土钉承载能力验收试验、岩土锚杆承载能力验收试验、单桩与地下连续墙声波透射法检测、单桩低应变法检测、其余地基与基础工程专项检测费。

（2）实体检测专项：

混凝土保护层厚度、楼板厚度、混凝土强度（回弹）、混凝土强度（抽芯）、其余实体检测专项清单

（3）原材料检测：

1

混凝土抗压、混凝土抗渗(P6)、混凝土抗渗(P8)、混凝土抗渗(P10)、钢筋原材（重量偏差、拉伸、冷弯）、机械连接（抗拉、残余变形）、拉拔试验、其他建材检测

（4）节能检测验收：

能效测评（围护结构、空调系统、照明系统、可再生能源等绿色建筑项目全数测评）、照明（平均照度、功率密度）、照明（眩光值、显色指数）、空调机组、新风机组、防排烟（漏风量）、风管系统（漏风量、风口风量、总风量、风压)、室内环境污染物浓度（氡、甲醛、氨、苯、TVOC、甲苯、二甲苯)、场地（噪声）、功能房间（噪声级、楼板隔声、外窗隔声、楼板撞击声、采光系数）、水（PH、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、阴离子表面活性剂、色度和浊度）、绿建符合性评估报告（三星级）及其余节能检测单项

三、承包方式与计价办法

1、地基与基础工程专项：清单中未列出的项目综合单价按粤建检协【2015】8 号附件 1《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》*（35%）（详见清单）作为甲方与乙方的最终结算价；

实体检测专项：清单中未列出的项目综合单价按粤建检协【2015】8 号附件 1《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》*（19%）（详见清单）作为甲方与乙方的最终结算价；

原材料检测：清单中未列出的项目综合单价按粤建检协【2015】8 号附件 1《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》*（19%）（详见清单）作为甲方与乙方的最终结算价；

节能检测验收：清单中未列出的项目综合单价按粤建检协【2015】8号附件1《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》*（19%）（详见清单）作为甲方与乙方的最终结算价；

综合单价或包干价均已包含乙方完成其合同/协议工作内容所发生的人工费、材料费（甲方提供的材料除外）、机械费（甲方提供的机械除外）、管理费、利润、以及与乙方有关的保险费、施工措施费、降效费、赶工费、加班费、住宿以及配合服务等，乙方不得要求甲方另外增加任何费用。其中人工费均已包括基本用工、辅助用工、超运距用工和人工幅度差等。

2、服务期限：暂定开始时间：2026 年 2 月 7 日，暂定结束时间：2028 年 6 月 30 日。合同工期总日历天数 874 天。合同工期包括星期六、星期日、中考、高考、国家法定节假日及劳工假期，并考虑连续 8 小时以内的停水或停电、政府惯例性重大会议、政府有关部门日常检查、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令、人工与材料市场变化、恶劣天气(除政府有明文规定必须予以停工的除外)、工地及周边环境等影响因素。

四、合同价款

暂定合同价税合计为 3188001.73 元人民币（大写 叁佰壹拾捌万捌仟零壹元柒角叁分），其中不含税合同价款为 3007548.80 元人民币（大写： 叁佰万柒仟伍佰肆拾捌元捌角 ），增值税税率为 6 %，增值税金额为 180452.93 元人民币（大写： 叁佰壹拾捌万捌仟零壹元柒角叁分 ）价格组成明细见附件《合同附件六：工程量清单计价表》。

五、付款与结算方式

5.1 按月支付工程进度款。

工程款支付的金额和时间：在在发包人按照甲方与发包人工程合同约定比例足额支付工程款的情况下，甲方根据本工程进度情况付款，每月累

计付款至甲方上一期审定的本分包工程完成量的 75 %。

乙方报送结算书且双方办理完成最终结算手续后一年内，累计支付至本分包工程结算总价（扣除应由乙方承担的费用）的 100 %。

乙方向甲方申请工程进度款时，应在当期工程进度款申报并审核办理完后 3 天内向甲方提供符合合同内容并可抵扣的税率专用合同所约定税率的增值税专用发票，若甲方项目为简易计征项目，可提供增值税普通发票。发票所示金额为双方确认的完成量完成额。乙方应在办理最终结算后 20 天内，按完工结算额补齐所有发票，乙方不提供发票或提供发票种类不符合要求，甲方有权不支付任何款项，同时，乙方须承担全部赔偿责任，赔偿责任包括但不限于甲方交纳的税款、相关的滞纳金及税务罚款等。乙方提供的发票不扣除减款项目，减款的项目包括：水电与排污费、保险费、保安费、现场施工管理所需分摊的费用、罚款、索赔费用、代工、卫生保证金、招标管理费、印花税等。

5.4 履约保证金：10000 元。甲方在首笔进度款中一次性扣除，待本分包工程完工结算后 30 天内一次性无息退付于乙方账户。

5.5 经双方协商一致，可采用非货币形式支付。

六、双方职责

6.1 甲方责任

6.1.1 甲方项目经理

姓名：陈祖豪 ，电话：18320862201 ，其职责权限详见附件《授权委托书》。有权处理其权限范围内的所有联系函、会议纪要、进度计划等非涉及经济往来的文件资料；而涉及经济往来的签证结算、资金支付等，除授权书明示授予的权限外，需经项目经理签字后尚须报甲方审批后方具备法律效力，其他任何人员的签字均无效；违反甲方管理制度及超出项目

经理授权范围的签字均无效。

甲方有权随时变更项目经理及权限，并将相关文件送达乙方。甲方可以选择以下任一方式送达视为已送达乙方：

（1）乙方有权授权人 姓名：刘健；身份证号：320828196901231837（姓名及身份证号）签收；

（2)邮件寄送到 深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层 （地址）。

（3）电子邮箱发送到 3500586439@qq.com 。

6.2 乙方责任

6.2.1. 乙方项目经理

姓名:刘健，身份证号码 320828196901231837 电话： 13715107389 ，安全考核证书 / ，有效期限 / ，其职责权限为有权以乙方的名义全权处理分包合同履行过程中的洽商、合同签订、履行、变更、结算、争议处理等一切事务。乙方可以选择以下任一方式送达视为已送达甲方：

（1）甲方有权授权人 董尧 422201199012017917（姓名及身份证号）签收；

（2）邮件寄送到广东省深圳市宝安区石岩街道田心大道名居云山府项目中建三局项目部（地址）。

（3）电子邮箱发送到 cscec mjysf@163.com。

6.2.2 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期、质量及安全标准，完成本协议书第二条约定的工程承包范围，并在质量保修期内承担保修责任。

6.2.3. 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量及安全的连带责任。

6.2.4. 乙方承诺不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资，每月向甲方提交加盖乙方公章的工资发放表单。

6.2.5. 乙方承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险，在本合同中约定的相关报价均是公平、合理的价格，不存在任何针对不同工程内容或工程量采取的不平衡报价。

6.2.6 乙方应配备完全胜任本工程各项要求的项目管理人员并在进场前向工程甲方提供人员的劳动合同及社保证明，管理人员必须按投标文件安排或其他承诺及时到位，施工期间不得随意调整。确需调整时应提前通知工程甲方，征得同意后方可调整，否则应按专用条款附件 1 的约定进行处罚。调离人员必须在接任者到位办理交接后方可离任。甲方认为乙方投入现场施工人数无法满足现场施工时，有权要求乙方增加施工人数，相应费用已经包含在合同价款中，不再另行计取。管理人员必须持有规定要求的岗位证书，特殊工种必须具有相应的上岗证书，乙方按工程甲方项目管理计划对相应施工范围要求的人员工种、级别和人数安排进场。

七、违约及索赔

7.1 若乙方在履约过程中出现下列情况时，视为乙方违约，乙方应按合同约定向甲方支付违约金，且甲方有权部分或全部扣除履约保证金：

7.1.1 乙方不执行甲方的指令或违反甲方关于现场管理的相关规定办法的。

7.1.2 乙方不服从甲方管理规定，因任何原因停工

7.1.3 乙方不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的其他情况。

7.2 在履约过程中因乙方原因造成损失的，由乙方承担相应损失，且

各方应通过友好协商解决。双方一致约定将先向【广东省住房城乡建设领域民事纠纷调解事务联合协调委员会】申请调解，具体方式为：

（1）以书面形式函告对方通过【广东省住房城乡建设领域民事纠纷调解事务联合协调委员会】协商解决。

（2）调解期限为在对方收到上述通知之日起【90】天；

（3）若在调解期限内未达成调解协议的，按下列第【二】种方式解决，并自行承担本方发生的律师费、差旅费、保函费等相关费用：

方式一：提交【广州仲裁委员会】申请仲裁。

方式二：依法向【广州市天河区人民法院】提起诉讼。

九、生效与终止

9.1 双方应对本协议以及协议履行过程中的商业信息严格保密，任何一方不得向第三方泄露上述商业秘密。

9.2 本协议壹式_肆_份，甲方执_叁_份，乙方执_壹_份，具有同等法律效力。

（以下无正文，为签署页）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托人：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托授权人：

合同附件六

工程清单计价表

福田文创园项目检测工程清单								
序号	项 目 名 称	工作内容	计算规则	单位	数量	除税单价	除税合价	备注（填报折扣率）
一	**地基与基础工程专项**							
1	单桩竖向抗拔静载试验	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费；单次不足 100 吨按 100 吨计取。		吨	1000.00	31.15	31150.00	35%
2	单桩竖向抗压静载试验	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费；单次不足 100 吨按 100 吨计取。		吨	1000.00	31.15	31150.00	35%
3	平板荷载试验（地基荷载）	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费；单次不足 100 吨按 100 吨计取。		吨	1000.00	31.15	31150.00	35%
4	抽芯检测（混凝土桩）	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		米	500.00	105.00	52500.00	35%
5	抽芯检测（水泥土桩）	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		米	500.00	105.00	52500.00	35%
6	土层锚杆、土钉承载能力验收试验	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		根	500.00	787.50	393750.00	35%
7	岩土锚杆承载能力验收试验	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		根	500.00	787.50	393750.00	35%

8	单桩与地下连续墙声波透射法检测	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		管*m	100.00	6.70	670.00	35%
9	单桩低应变法检测	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		根	200.00	52.50	10500.00	35%
10	其余地基与基础工程专项检测费			元	20000.00	35.00%	7000.00	35%
二	**实体检测专项**							
1	混凝土保护层厚度			构件	1440.00	89.62	129052.80	19%
2	楼板厚度	一个构件至少检测 3 个点		构件	220.00	80.66	17745.20	19%
3	混凝土强度（回弹）			构件	1000.00	53.77	53770.00	19%
4	混凝土强度（抽芯）			构件	100.00	89.62	8962.00	19%
5	其余实体检测专项清单			元	200000.00	19.00%	38000.00	19%
三	**原材料检测**							
1	混凝土抗压			项	6000.00	10.75	64500.00	19%
2	混凝土抗渗(P8)	混凝土抗渗		组	200.00	89.62	17924.00	19%
3	混凝土抗渗(P10)	混凝土抗渗		组	200.00	107.55	21510.00	19%
4	混凝土抗渗(P12)	混凝土抗渗		组	200.00	125.47	25094.00	19%
5	钢筋原材（不分规格）	重量偏差、拉伸、冷弯	1、常规检测：3、若新增或者单独检测，按"其他检测 "	组	4000.00	35.85	143400.00	19%

			清单项执行					
6	机械连接	抗拉		组	2500.00	17.92	44800.00	19%
7	机械连接	残余变形		组	100.00	89.62	8962.00	19%
8	拉拔试验	墙筋拉拔		根	1000.00	215.09	215090.00	19%
9	拉拔试验	化学锚栓（膨胀螺栓）		根	100.00	89.62	8962.00	
10	钢管脚手架扣件	直角扣件（抗滑性能、扭转刚度性能、抗破坏性）旋转扣件（抗滑性能、抗破坏性）对接扣件（抗拉性能）	1、含检测直角扣件 16 个，旋转、对接扣件各 8 个。2、含满足该套检测的常规检测清单项，分包综合考虑不再另行记取。	组	60.00	1147.17	68830.20	19%
11	盘扣（8 套/组）	单/双侧抗剪、扛弯、抗拉、焊缝抗剪、可调托撑抗压；	1、常规检测；3、若新增或者单独检测，按“其他检测 ”清单项执行	组	60.00	53.77	3226.20	19%
12	钢结构	2000 吨以下		米	1000.00	28.50	28500.00	19%
13	钢结构	2000 吨以上		吨	2000.00	28.50	57000.00	
14	加工费	本项仅仅指 15 收费标准中备注栏备注的额外需加收的加工费		元	3000.00	100.00	300000.00	50%
15	其他建材检测	按“广东省省物价局省住		元	200000.00	19.00%	38000.00	19%

		房和城乡建设厅制定建设工程质量检测收费标准”填报折扣率						
四	**节能检测验收**							
1	能效测评	围护结构、空调系统、照明系统、可再生能源等绿色建筑项目全数测评	报价方式为：*万元+*元/㎡*（建筑面积-2 万㎡）	元/㎡	100000.00	0.35	35000.00	19%
2	照明	平均照度、功率密度	同一功能区不少于 2 处	组	10.00	647.73	6477.30	19%
3	照明	眩光值、显色指数	同一功能区不少于 1 处	处	10.00	777.27	7772.70	19%
4	空调机组	进场复验	同厂家、同规格抽检 2%，但不得少于 1 个系统	系统	10.00	1122.73	11227.30	19%
5	新风机组	进场复验	同厂家、同规格抽检 2%，但不得少于 1 个系统	系统	10.00	1036.36	10363.60	19%
6	防排烟	漏风量	按风管系统数量抽检 20%，但不得少于 1 个系统	件	10.00	863.64	8636.40	19%
7	风管系统	漏风量	按风管系统数量抽检 20%，但不得少于 1 个系统	件	10.00	863.64	8636.40	19%
8	风管系统	风口风量	按风管系统数量抽检 10%，但不得少于 1 个系统	系统	10.00	158.05	1580.50	19%
9	风管系统	总风量、风压	按风管系统数量抽检 10%，但不得少于 1 个系统	个	10.00	777.27	7772.70	19%
10	空调室内温度	室内温度	按房间数量抽检 10%，按房间面积布点	点	200.00	128.73	25746.00	19%
11	室内环境污染物浓度	氡、甲醛、氨、苯、TVOC、甲苯、二甲苯	根据标准要求所抽检房间数不得少于总数的 5%，且不	点	500.00	487.95	243975.00	19%

			得少于 3 间					
12	场地	噪声	按建筑面积布点全数检测	组	10.00	120.91	1209.10	19%
13	功能房间	采光系数	建筑物典型剖面和假定工作面相交的地方	点	30.00	146.66	4399.80	19%
14	功能房间	楼板撞击声	单体构造不得少于 2 组	组	20.00	863.64	17272.80	19%
15	功能房间	外窗隔声		组	20.00	863.64	17272.80	19%
16	功能房间	外墙隔声		组	20.00	863.64	17272.80	19%
17	功能房间	楼板隔声		组	20.00	863.64	17272.80	19%
18	功能房间	噪声级		组	20.00	122.21	2444.20	19%
19	水（生活饮用水、泳池水、雨水等）	PH、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、阴离子表面活性剂、色度和浊度	水环境的复杂化，水源面积的，水质变化因素的多样性等	项	5.00	863.64	4318.20	19%
22	绿建符合性评估报告（三星级）			元/㎡	500000.00	0.52	260000.00	19%
23	其余节能检测单项			元	5000.00	19.00%	950.00	19%
五	**修改报告**			**份**	50.00	**10.00**	500.00	100%
六	**除税合计**			**元**			3007548.80	
七	**税率**			**元**			180452.93	

八	**含税合计**		**元**			3188001.73	

注： 1、本次招标不含工程监测与测量工程；

2、分包承诺常规检测 3 天内交付报告，加急报告当晚或次日交付；总包送检材料需提前一天预约，若需加急司机带回报告，需先与分包业务员联系。

3、若项目存在分包自身无法检测的清单项， 由分包自行找有相关资质的单位检测，费用执行集采单价，且不得影响现场工期；

4、分包承诺项目若无设计问题必须出具绿建三星评估报告，检测单位确认评估费用也包含清单项中、并且配备专人配合项目整合资料，费用不额外计取；

⑦ 、肇庆高新区四会产业园片区道路改造建设一期工程商业大道（二广高速以西段）

合同编号：四代建合〔2024〕71 号

广东省政府采购

合 同 书

项目编号：DHJZ-2024SH3CH-02

项目名称：肇庆高新区四会产业园片区道路改造建设一期工程商业大道（二广高速以西段）检测服务

甲　　方：四会市代建项目管理中心

乙　　方：深圳市业昕工程检测有限公司

日　　期：2024 年 5 月 11 日

政府采购合同

甲方（采购人）：四会市代建项目管理中心　合同编号：四代建合〔2024〕71 号
乙方（成交供应商）：深圳市业昕工程检测有限公司
签约地点：广东省四会市

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》磋商文件的要求及响应文件的承诺，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

项目名称：肇庆高新区四会产业园片区道路改造建设一期工程商业大道（二广高速以西段）检测服务
项目编号：DHJZ-2024SH3CH-02

第一条合同项目

1.1 检测内容及测点布置（详见附件 1 检测内容汇总表）：

1.2 乙方负责合同项目的实施。

1.3 总报价应包括完成 肇庆高新区四会产业园片区道路改造建设一期工程商业大道（二广高速以西段）检测服务 的所有费用，包括人工、管理费用、工具使用、检测不合格需整改后返工检测、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次服务项目的全部费用。所有报价均应已包含国家规定的所有税费。乙方应自行核算项目正常、合法运作及使用所必需的费用。

2、合同总价

2.1 合同总额人民币小写：￥3186889.74 元，大写：人民币叁佰壹拾捌万陆仟捌佰捌拾玖元柒角肆分；（含税）

合同总额已按成交下浮率下浮。

其中：

检测费合同价为人民币小写：**￥3186889.74** 元

大写：人民币叁佰壹拾捌万陆仟捌佰捌拾玖元柒角肆分；

服务期限： 从服务合同签订之日起至本项目检测任务完成为止

2.2 本合同的成交单价价格为固定不变价。

2.3 如果成交单价和数量的乘积与总价不一致时，以成交单价为准并修正总价，按修正后的总价不得超成交价，若超成交价，则以成交价为合同总价。

3、合同组成

详细价格、技术说明及其它有关合同的特定信息由合同附件说明。所有附件及本项目的磋商文件、响应文件、会议纪要、协议、最终报价及其它承诺等均为本合同不可分割之一部分。

第二条技术服务要求

1、检测依据

1.1、本工程设计图纸；

1.2、《建筑基坑技术规范》GB50497-2016；

1.3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015

1.4、《建筑基坑支护技术规程 》JGJ120-2012；

1.5、《建筑基坑工程技术规程》DBJ/T15-20-2016；

1.6、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012；

1.7、《给排水管道工程施及验收规范》GB50268 -2008；

1.8、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012；

1.9、《建筑地基基础检测规范》DBJ 15-60-2019；

1.10、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014；

1.11、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018；

1.12、《公路路基路面现场测试规程》JTG E60-2008；

1.13、《公路工程无机结合料稳定材料试验规程》JTG E51-2009；

1.14、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008；

1.15、《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ-181-2012；

1.16、采购人及设计方所提出的检测要求；

1.17、国家标准《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；

1.18、国家标准《工程测量标准》（GB50026-2020）；

1.19、行业标准《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；

1.20、行业标准《建筑基坑支护技术规范》（JGJ 120-2012）；

1.21、广东省标准《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）；

1.22、《国家一、二等水准测量规范》（GB/T 12897-2006）

作，按合同规定的进度要求提交质量合格的项目成果，并对其负责。不得有被第三人追诉的情况，如检测方案中侵犯他人专利和技术秘密、知识产权问题。

2、乙方应按本合同规定的内容、进度及数量向甲方交付资料及项目成果。

3、乙方交付项目成果，按规定参加有关的技术审查、评审，并根据评审结论负责修改、调整与补充。

4、乙方在项目过程和成果报批过程中与甲方密切配合；负责解答相应的技术等问题，配合甲方对执行的项目进行定期检讨。

5、乙方在项目实施过程中，对甲方所提供的所有相关资料、数据，未经甲方书面同意不得向任何第三人泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效。项目完成后，乙方须把甲方提供的所有资料、数据完整归还甲方。

6、乙方必须严格按相关的安全生产法律法规、规范做好检测服务，确保安全，项目实施过程中发生安全生产事故，致使人员意外伤亡，均由乙方负责。

第九条争议解决

本合同发生争议，甲、乙双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，提交项目所在地人民法院进行起诉。

第十条合同生效

本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

第十一条其他

1.1 所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）、磋商文件、要约文件和响应承诺文件、合同附件及《成交通知书》均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。它们的优先解释顺序如下：

（1）双方在合同执行过程中达成的书面补充和修正文件；

（2）本合同；

（3）成交通知书；

（4）磋商文件；

（5）响应文件及其附件；

（6）标准、规范及有关技术文件。

但如乙方在响应时作为竞争条件而在响应文件及其附件中作出比磋商文件及答疑纪要和本合同更有利于甲方的响应，则响应文件及其附件中更有利于甲方的相关条款内容的解释顺序优于磋商文件及答疑纪要和本合同，乙方须按这些响应承诺履行。

1.2 未经甲方书面同意，乙方不得擅自向第三方转让本合同项下任何权利和义务。如发现乙方擅自向第三方转让本合同项下任何权利和义务扣除合同总金额的 20%。

1.3 本合同壹式__陆__份，其中甲方__肆__份、乙方__贰__份。

1.4 本合同签约履约地点：广东省四会市

1.5 双方均已对以上各条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权责。

甲方名称：四会市代建项目管理中心 （盖章）	乙方名称：深圳市业昕工程检测公司 （盖章）
法定代表人 或委托代理人：（签字或签章）：	法定代表人 或委托代理人（签字或签章）：
单位地址：四会市市政府大楼二楼北侧	单位地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西域办公楼 8 栋 1-3 层
邮政编码：526200	邮政编码：/
电 话：0758-3266393	电 话：18971513623
传 真：0758-3366101	传 真：0755-28119996
开户名称：/	开户名称：深圳市业昕工程检测有限公司
开户银行：/	开户银行：中国建设银行深圳铁路支行
银行账号：/	银行账号：44201516900052503401
签订时间：2024 年 5 月 11 日	签订时间：2024 年 5 月 11 日

附件 1：检测内容汇总表

序号	单位工程	检测对象/工序名称		检测项目	检测数量	单位	最高单价限价（元）	成交下浮率	成交单价（元）	小计（元）	备注
1	原材料检测	路基	回填土	击实试验	2	组	560.00	7%	520.80	1041.60	
2		路面-车行道	15cm 厚级配碎石	集料-筛分	22	组	140.00	7%	130.20	2864.40	
3				集料-针片状颗粒含量	22	组	140.00	7%	130.20	2864.40	
4				集料-压碎值	22	组	210.00	7%	195.30	4296.60	
5				击实试验/粗粒土和巨粒土最大干密度试验	1	组	560.00	7%	520.80	520.80	
6		路面-车行道	20cm 厚 4.5%水泥稳定级配碎石（3.5MPa）	集料-筛分	3	组	140.00	7%	130.20	390.60	
7				集料-针片状颗粒含量	3	组	140.00	7%	130.20	390.60	
8				集料-压碎值	3	组	210.00	7%	195.30	585.90	
9				水泥物理性能-胶砂强度	1	组	280.00	7%	260.40	260.40	
10				水泥物理性能-胶胶砂流动度	1	组	140.00	7%	130.20	130.20	
11				水泥物理性能-标准稠度用水量	1	组	70.00	7%	65.10	65.10	
12				水泥物理性能-凝结时间	1	组	70.00	7%	65.10	65.10	
13				水泥物理性能-安定性（雷氏法）	1	组	105.00	7%	97.65	97.65	
14				水泥物理性能-比表面积	1	组	140.00	7%	130.20	130.20	
15				水泥物理性能-密度	1	组	105.00	7%	97.65	97.65	
16				配合比设计	1	组	2450.00	7%	2278.50	2278.50	
17				水泥剂量标准曲线	1	项	420.00	7%	390.60	390.60	
18				击实试验	2	组	560.00	7%	520.80	1041.60	
19				无侧限抗压强度	3	组	350.00	7%	325.50	976.50	
20				水泥剂量	3	组	140.00	7%	130.20	390.60	
21		路面车行道	20cm 厚 5.0%水泥稳定级配碎石（4.0MPa）	集料-筛分	3	组	140.00	7%	130.20	390.60	
22				集料-针片状颗粒含量	3	组	140.00	7%	130.20	390.60	
23				集料-压碎值	3	组	210.00	7%	195.30	585.90	
24				水泥物理性能-胶砂强度	1	组	280.00	7%	260.40	260.40	
25				水泥物理性能-胶胶砂流动度	1	组	140.00	7%	130.20	130.20	
26				水泥物理性能-标准稠度用水量	1	组	70.00	7%	65.10	65.10	
27				水泥物理性能-凝结时间	1	组	70.00	7%	65.10	65.10	
28				水泥物理性能-安定性（雷氏法）	1	组	105.00	7%	97.65	97.65	

序号	单位工程	检测对象/工序名称		检测项目	检测数量	单位	最高单价限价（元）	成交下浮率	成交单价（元）	小计（元）	备注
219				钢筋原材-最大力下总伸长率	8	组	35.00	7%	32.55	260.40	
220				钢筋原材-反向弯曲	8	组	56.00	7%	52.08	416.64	
221		砼		砼试块抗压强度	30	组	42.00	7%	39.06	1171.80	
222		雨水管	II级钢筋混凝土管	外压荷载	2	组	1400.00	7%	1302.00	2604.00	
223		雨水口连接管	DN300 HDPE 增强中控壁缠绕管	环刚度	1	组	280.00	7%	260.40	260.40	
224		雨水检查井、尘泥井	砖	抗压强度	1	组	210.00	7%	195.30	195.30	
225			井盖	尺寸偏差	3	套	140.00	7%	130.20	390.60	
226				承载能力	3	套	630.00	7%	585.90	1757.70	
227				残余变形	3	套	350.00	7%	325.50	976.50	
228		雨水口	I型雨水箅	尺寸偏差	3	套	140.00	7%	130.20	390.60	
229				承载能力	3	套	630.00	7%	585.90	1757.70	
230				残余变形	3	套	350.00	7%	325.50	976.50	
231		给水管	球墨铸铁管	伸屈服强度、断裂伸长率	2	组	490.00	7%	455.70	911.40	
232		通信排管	PVC-U	尺寸	2	组	70.00	7%	65.10	130.20	
233				环刚度	2	组	280.00	7%	260.40	520.80	
234				拉伸强度	2	组	280.00	7%	260.40	520.80	
235		通信井盖	球墨铸铁重型通信井盖/装饰井盖	尺寸偏差	2	组	140.00	7%	130.20	260.40	
236				承载能力	2	组	630.00	7%	585.90	1171.80	
237				残余变形	2	组	350.00	7%	325.50	651.00	
238		绿化给水	PE100给水管	尺寸	2	组	70.00	7%	65.10	130.20	
239				纵向回缩率	2	组	140.00	7%	130.20	260.40	
240				静液压试验	2	组	700.00	7%	651.00	1302.00	
241				断裂伸长率	2	组	280.00	7%	260.40	520.80	
242		管道回填	管基砂石垫层、回填石屑、回填土	击实	3	组	560.00	7%	520.80	1562.40	
243		电线电缆		标志	2	组	35.00	7%	32.55	65.10	
244				尺寸（绝缘厚度、外径）	2	组	350.00	7%	325.50	651.00	
245				导体电阻	2	组	525.00	7%	488.25	976.50	
246				绝缘电阻	2	组	525.00	7%	488.25	976.50	
247	实体检测	特殊路基	高压旋喷桩	钻芯法检测	109.6	米	196.00	7%	182.28	19977.88	
248				单桩竖向抗压静	9	根	5465.60	7%	5083.00	45747.00	

序号	单位工程	检测对象/工序名称		检测项目	检测数量	单位	最高单价限价（元）	成交下浮率	成交单价（元）	小计（元）	备注
	实体检测实体检测	处理		载试验							
249				复合地基平板载荷试验	9	点	5465.60	7%	5083.00	45747.00	
250			双向水泥搅拌桩	钻芯法检测	886.3	米	196.00	7%	182.28	161554.76	
251				单桩竖向抗压静载试验	63	根	5465.60	7%	5083.00	320229.00	
252				复合地基平板载荷试验	63	点	5465.60	7%	5083.00	320229.00	
253			CFG 桩	低应变法检测	70	根	210.00	7%	195.30	13671.00	
254				钻芯法检测	73.5	米	196.00	7%	182.28	13397.58	
255				单桩竖向抗压静载试验	4	根	5465.60	7%	5083.00	20332.00	
256				复合地基平板载荷试验	4	点	5465.60	7%	5083.00	20332.00	
257			浅层换填	处理土地基平板载荷试验	79	点	5465.60	7%	5083.00	401557.00	
258				压实度	960	点	105.00	7%	97.65	93744.00	
259		路基	回填土	压实度	2475	点	105.00	7%	97.65	241683.75	
260				弯沉值	404	点	39.20	7%	36.45	14725.80	
261		路面-车行道	15cm 厚级配碎石	压实度	56	点	105.00	7%	97.65	5468.40	
262				厚度	56	点	350.00	7%	325.50	18228.00	
263				弯沉值	404	点	39.20	7%	36.45	14725.80	
264		路面-车行道	20cm 厚 4.5%水泥稳定级配碎石（3.5MPa）	压实度	6	点	105.00	7%	97.65	585.90	
265				厚度	6	点	350.00	7%	325.50	1953.00	
266				弯沉值	52	点	39.20	7%	36.45	1895.40	
267		路面-车行道	20cm 厚 5.0%水泥稳定级配碎石（4.0MPa）	压实度	5	点	105.00	7%	97.65	488.25	
268				厚度	5	点	350.00	7%	325.50	1627.50	
269				弯沉值	52	点	39.20	7%	36.45	1895.40	
270		路面-车行道	18cm 厚 4.0%水泥稳定级配碎石（3.0MPa）	压实度	35	点	105.00	7%	97.65	3417.75	
271				厚度	35	点	350.00	7%	325.50	11392.50	
272				弯沉值	352	点	39.20	7%	36.45	12830.40	
273		路面-车行道	18cm 厚 4.5%水泥稳定级配碎石（3.5MPa）	压实度	33	点	105.00	7%	97.65	3222.45	
274				厚度	33	点	350.00	7%	325.50	10741.50	
275				弯沉值	352	点	39.20	7%	36.45	12830.40	

序号	单位工程	检测对象/工序名称		检测项目	检测数量	单位	最高单价限价（元）	成交下浮率	成交单价（元）	小计（元）	备注
304			污水管	闭水试验	3175	m	10.50	7%	9.76	30988.00	
305			给水管	水压试验	187	m	17.50	7%	16.27	3042.49	
306			管道基础	地基承载力（轻动力触探）	377	孔	140.00	7%	130.20	49085.40	
307		管道功能性		CCTV	7531	m	47.60	7%	44.26	333322.06	
308		照明		照度	2	处	350.00	7%	325.50	651.00	
309				照度均匀度	2	处	560.00	7%	520.80	1041.60	
310				亮度	2	处	560.00	7%	520.80	1041.60	
311				功率密度	2	处	350.00	7%	325.50	651.00	
312		接地装置		接地电阻	1	处	350.00	7%	325.50	325.50	
检测费合计（元）										**3186889.74**	

附件 2：检测投入人员和设备：

（1）拟投入的主要人员配置

人员	资格与经历	人员数量
检测项目负责人	潘长江，高级工程师、一级注册结构工程师、注册土木工程师（岩土）	1
检测技术负责人	甘翔，高级工程师、一级注册结构工程师	1
检测技术人员	高级工程师	3
检测技术人员	中级工程师	11
检测技术人员	助理工程师	1

（2）拟投入的主要仪器设备

序号	仪器设备	单位	数量
1	微控电子式拉力试验机	台	1
2	微机控制电液伺服万能试验机	台	1
3	微机控制压力试验机	台	1
4	电子拉力机	台	1
5	全自动压力试验机	台	1
6	全自动压力试验机	台	1
7	静力载荷测试仪	台	3
8	锚杆拉拔仪（一体式）	台	2
9	锚杆拉拔仪（一体式）	台	2
10	锚杆拉拔仪（一体式）	台	2
11	土壤液塑限联合测定仪	台	1
12	相对密度仪	台	1
13	野外承载板测定仪（测力计）	台	1
14	电动重型击实仪	台	1
15	振筛机	台	1
16	饰面砖粘结强度检测仪	台	1

⑧ 、深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包Ⅱ标

2025
733

中铁十二局集团市政工程有限公司
建设工程检测合同

合同编号：SDDD-SY-001

工程名称：深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包Ⅱ标

甲　　方：中铁十二局集团市政工程有限公司

乙　　方：深圳市业昕工程检测有限公司

签约时间：2025 年 8 月 6 日

签约地点：中铁十二局集团市政工程有限公司深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包Ⅱ标项目经理部

合同编号：SDDD-SY-01

建设工程检测合同

委托方（甲方）：中铁十二局集团市政工程有限公司

法定住所：广东省深圳市深汕特别合作区深汕互联网制造业产业园

代 理 人：刘洋 **电 话：15291511226**

检测机构（乙方）：深圳市业昕工程检测有限公司

法定住所：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

法定代表人：陈晓梅 **电 话：18188633402**

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方根据深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包II标工程质量检测需要，就本工程建筑检测事宜协商一致，签订本合同。

1、工程概况

1.1 项目名称：深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包II标

1.2 委托单位：中铁十二局集团市政工程有限公司

1.3 开工日期：2025 年 6 月 29 日

2、检测类别

房建及市政类：☑地基 ☑材料 ☑实体结构 ☐节能 ☐环境 ☑道路 ☐钢结构

交通类：☐公路 ☐水运 ☐钢结构

无损检测类：☐管线项目 ☐火电项目 ☐水电项目 ☐化工项目

环境类：☐职业卫生

其他类：☐结构评定 ☑市政桥隧

备注：本合同所涉及到的检测项目及参数，以现场实情为准。

3、检测试验依据

3.1 根据现行国家有关工程建设标准规范的规定要求进行检测。

3.2 甲方提供的工程设计图纸、施工资料、有关工程资料以及本合同等。

4、检测试验数量和费用

4.1 按照甲方实际发生的检测组数。

4.2 甲、乙双方同意，该工程检测项目单价按照《粤建检协［2015］8 号文广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》检测单价的 45 % 计算，且不得高于中铁十二局《委外检测指导价》，相比较取两者中最低价作为最终签约单价。**（检测过程中产生的劳务费及材料加工费包含在该检测参数签约单价内，不另行计价，后附指导价格表）。**

4.3 甲方支付给乙方试验检测费用=相应检测项目数量*最终签约单价，进行每月计价，暂定合同总价为：3174514.5 元（大写：叁佰壹拾柒万肆仟伍佰壹拾肆元伍角），最终以实际完成检测数量乘以签约单价作为结算总价。

4.4 若甲方委托的部分检测参数超出乙方检测资质、参数范围外的，乙方提前将对方单位资质报送至甲方审核备案后委托检测，检测单位也应满足在当地质监部门备案并承认的机构，检测费用按照 4.2 条款进行计价，且检测费用甲方仅与乙方结算，甲方不承担与第三方结算及账务。

5、检测费用的支付方式

5.1 本合同各检测项目费用按上述第 4 条执行，根据实际检测完成数量计算总检测费用(该合同检测费用为含税金额，税率为 6%)。

5.2 每月 25 日前乙方持甲方签字确认单和双方约定的专用发票到甲方试验部门核准实际数量、金额（以提供完整的检测报告为准）。

5.3 甲乙双方协商一致，检测费用包括不限于人工费、人员保险费、工具

机械使用费、各种津贴及加班费、现场费用、检测费用、技术资料提供费用、技术知道和工人培训费、检测措施费、各类专家费、管理费、配合费、利润、税费、出具检测报告、不可预见费等所有检测相关费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.4 本工程项目的业主为建设方，总承包方的项目资金全部来源于建设方，本工程存在因建设方原因付款延迟的风险。本着风险共担的原则，经甲乙双方协商一致，约定本合同在检测过程中的支付比例为 70 %，待工程竣工且质保期结束后付剩余尾款，但如果因业主方原因违约，无法执行业主方与总承包方的合同付款事实，造成本项目的应付款项延迟的，分包方应予以理解。

5.5 支付检测费用前，乙方为甲方提供真实、合法、合规的增值税专用发票，开票信息如下：

发票抬头	中铁十二局集团市政工程有限公司
纳税人识别号	914404007946197364
地址及电话	广州市南沙区海滨路 169 号 1201　电话：020-39002686
账号	44-050153140500000994
开户行	中国建设银行广州南沙开发区支行
备注信息	工程名称：深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包 II 标 工程地址：深汕特别合作区

检测费汇入乙方指定账户：

账户名称	深圳市业昕工程检测有限公司
账号	4420 1516 9000 5250 3401
开户行	中国建设银行深圳铁路支行
地址及电话	深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层　　电话：18188633402

12.2 本合同签订后，甲乙双方如需提出补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议。

12.3 本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

附件：1.《粤建检协［2015］8号文广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》

2. 中铁十二局《委外检测指导价》

3. 深东大道（创智路至新富路）建设工程施工总承包II标检测清单

甲方（盖章）：

法定代表人

或委托代理人（签字）：

年 月 日

乙方（盖章）：

法定代理人

或委托代理人（签字）：

年 月 日

⑨ 、深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：441521-2025-00212

项目编号：GDFX-ZFCG-2025-001

项目名称：深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测

甲方：海丰县梅陇镇人民政府

地址：海丰县梅陇镇梅北大道

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层

根据深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测（项目编号：GDFX-ZFCG-2025-001）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同金额

合同金额（含税）为（大写）：贰佰陆拾壹万陆仟玖佰玖拾贰元整（￥2616992.0 元），中标下浮率：__2__%。

结算方式：本项目各检验监测项目单价按粤建检协【2015】8 号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》收取，合同结算价以实际发生的检验监测工程量及上述单价结合中标下浮率为计算，最终检验监测结算价以财政部门审定为准。

二、合同服务期限

合同服务期间自 2025 年 2 月至 2027 年 1 月止（自合同签订之日起至完成合同约定的全部检测项目为止），预计 24 个月。具体开工时间以甲方书面通知为准，因甲方原因或现场不具备作业条件，检验监测时间顺延。

三、工作内容

1. 负责本项目检验监测服务工作，并出具检验监测服务报告。本项目服务内容包括但不限于以下内容：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、材料见证取样检测、建筑节能检测、给排水工程检测、土壤氡浓度检测、基坑回填土工检测。最终具体检验监测项目及数量以设计要求及验收要求为准。

2. 在服务期内，若因设计变更或实际需求等情况需要增加检验监测项目的，由甲方提供内容清单，乙方负责实施。

3. 与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检验监测工作的协调，确保不因检验监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

4. 在进行检验监测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、咨询单位、建设主管部门等相关单位的协调工作。

3．分包单位及分包行为的实施应接受甲方的管理和监督。乙方应确保分包单位及其工作人员具备在本项目合同有效期内持续具有履行本项目合同所需的相应资质。乙方应确保分包单位的服务质量符合本项目的服务要求、质量要求以及项目合同的约定。否则，乙方应承担连带赔偿责任。

4．乙方不得向他人转让中标项目，接受分包的单位不得再次分包。乙方应当就分包项目向甲方负责，接受分包的单位就分包项目承担连带责任。

八、甲方乙方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1．提供资料

甲方应当在约定的时间内，按照约定无偿向乙方提供与本合同服务业务有关的资料。在本合同履行过程中，甲方应及时向乙方提供最新的与本合同服务业务有关的资料。甲方应对所提供资料的真实性、准确性、合法性与完整性负责。

2．提供工作条件

2.1 甲方不提供房屋、设备以及用电，由乙方包干自行解决。

2.2 甲方应负责与本项目服务业务有关的所有外部关系的协调，为乙方履行本合同提供必要的外部条件。

3．合理工作时限

甲方应当为乙方完成其服务工作，设定合理的工作时限。

4．甲方代表

甲方代表为：_____，联系方式：_____。

5．支付

甲方应当按照合同的约定，向乙方支付酬金。

(二)乙方的权利和义务

1．项目服务团队

1.1 项目负责人

乙方项目负责人为：潘长江，联系方式：13923780166。

乙方派出的项目负责人应当与投标文件载明的一致，负责履行本合同、主持项目服务团队工作。

1.2 在本合同履行过程中，服务人员应保持相对稳定，以保证服务工作正常进行。

乙方可根据工程进展和工作需要等情形调整项目服务团队人员。乙方更换项目负责人时，应提前 7 日向甲方书面报告，经甲方同意后方可更换。除另有约定外，乙方更换项目服务团队其他服务人员，应提前 3 日向甲方书面报告，经甲方同意后以相当资格与能力的人员替换。

1.3 服务人员有下列情形之一，甲方要求乙方更换的，乙方应当更换：

（1）存在严重过失行为的；

（2）存在违法行为不能履行职责的；

（3）涉嫌犯罪的；

（4）不能胜任岗位职责的；

（5）严重违反职业道德的；

（6）存在其它影响合同履行或检验监测工作的情形。

2．乙方的工作要求

2.1 乙方应当在签订合同后 15 个工作日内向甲方提供与项目服务业务有关的资料，包括但不限于乙方承担本合同业务的团队人员名单及执业（从业）资格证书和培训合格证、服务工作大纲等，并按合同约定的服务内容和服务要求实施服务业务。

2.2 乙方应当在约定的时间内，向甲方提交服务成果文件。乙方提供服务以及出具服务成果文件应符合现行国家、省、市的相关要求。

2.3 乙方应在收到甲方以书面形式提出的建议或者异议后 5 个工作日内给予书面答复。

2.4 乙方从事服务活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害社会公共利益和他人的合法权益。

2.5 乙方承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的项目服务。

九、付款方式

1 期：支付比例 15%,合同签订后 15 天内，向中标人支付至暂时合同价的 15%，即￥392548.8 元（大写人民币：叁拾玖万贰仟伍佰肆拾捌元捌角）。

2 期：支付比例 35%,在完成地基基础工程检测项目后 15 天内，向中标人支付至暂时合同价的 50%，即￥915947.26 元（大写人民币：玖拾壹万伍仟玖佰肆拾柒元贰角陆分）。

3 期：支付比例 40%，在所有检验监测任务完成且提交正式检验报告 15 天内，向中标人支付至暂时合同价的 90%，即￥1046796.8 元（大写人民币：壹佰零肆万陆仟柒佰玖拾陆元捌角）。

4 期：支付比例 10%，完工验收后，结算经财政部门审核完成后一个月内，向中标人支付至最终合同价的 100%。

注: 1.中标人不能因为财政资金不到位未能及时支付而拒绝出具以及提供检测报告；2 按照工程进度及时提供相应的检测报告；3.暂时合同价只作为预付款及进度款支付依据，结合工程量按实结算，最终结算价以财政部门结算审核定案为准。4.中标人已清楚明白本项目服务费的拨付程序，并理解因其他政府部门审核请款手续对时间等方面的影响与采购人无关，故非采购人原因造成的款项支付延迟，不得向采购人要求计付拖延款项期间的利息及因此导致的其他损失，也不能作为成交供应商延迟履行或者不履行合同义务的抗辩理由。5.因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。6.具体支付时间以财政部门支付时间为准，中标单位应同时向采购人提供等额有效的发票，中标单位逾期提供发票或者提供的发票不符合约定要求造成延期付款的，采购人不承担逾期付款的责任。

如项目发生合同融资，甲方应当将合同款项支付到合同约定收款账户。

十、验收要求

1.验收按相关规定、规范进行，由采购人组织验收。

2.成交供应商在项目结束后，向采购人提交检测报告，所有检测报告必须符合国家现行有关检测规范进行验收，具体以检测项目清单及相关检测报告为验收内容，项目检测成果须符合国家和省、市现行的规范标准，出具合法有效且符合检测规范要求的检测报告并通过相关部门认可。

3.检测报告要求提交原件一式 4 份及电子文档（如采购人有需要，增加报告份数，中标人应无条件按要求提供）。

4.工程竣工验收完毕后，中标单位必须向采购人移交一整套资料备案。

由甲方统一组织验收，乙方需严格依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，按照建设行业标准的相关规程，制定合理的检验监测方案，采取适当和必要的检验监测方法进行检验监测，确保检验监测结果的真实性和准确性，完成本项目所必须的检验监测项目及数量，出具合法有效且符合检测规范要求的检测报告并通过相关部门认可，为保证工程质量提供保障。

十一、知识产权归属

1.乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向汕尾市海丰县人民法院提起诉讼。

十五、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十六、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十七、其它

1．本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2．在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3．如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4．除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十八、合同生效

1.合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

2.合同壹式 四 份，其中甲乙双方各执 两 份。

十九、合同附件

附件一：廉政合同

附件二：中选通知书

附件三：营业执照、资质证书复印件

（以下无正文）

甲方（盖章）：海丰县梅陇镇人民政府

法人代表或其授权代表：（签字或盖章）

签定地点：汕尾市海丰县

签定日期：2025 年 2 月 26 日

乙方（盖章）：深圳市业昕工程检测有限公司

法人代表或其授权代表：（签字或盖章）

签定地点：汕尾市海丰县

签定日期：　　年　　月　　日

开户名称：深圳市业昕工程检测有限公司

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

银行账号：44201516900052503401

⑩ 、南华村棚户区改造项目（02、03 地块）施工总承包工程检测工程

合同编号： cscec-ht2-2024070106032

中建

中建三局集团有限公司

福田区南园街道南华村棚户区项目

检测

服务合同

甲方（承包人）：中建三局集团有限公司

乙方（分包人）：深圳市业昕工程检测有限公司

签约地点：广州市越秀区

签约时间：2024 年 6 月 26 日

（2023 版合同 FBHT-HN-FW-00）

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》和相关的法律法规，本着公平、公正、平等自愿的原则，经双方经友好协商，就本项目检测服务事宜达成如下协议，以供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1.1 工程名称：南华村主体项目检测工程

1.2 工程地点：深圳市福田区滨河大道与华强南路交叉口东南侧

1.3 乙方信息

企业类型：中小型企业（填写营业执照上的企业类型）

纳税身份：一般纳税人/小规模纳税人 适用税率 6 %

是否属于中小企业：是 是否免交履约保证金：是

二、主要任务及服务范围

本项目检测工程，包括但不限于依据招标/合同文件、图集规范要求、设计图纸包含的施工范围。

三、服务数量、服务时间和期限

现场施工用全部材料检测，如：ALC 墙板砂浆、益胶泥、挤塑板燃烧、植筋胶、界面剂等。

四、合同价款

暂定合同价税合计为 2391675.14 元人民币（大写 贰佰叁拾玖万壹仟陆佰柒拾伍元壹角肆分），其中不含税合同价款为 2256297.30 元人民币（大写：贰佰贰拾伍万陆仟贰佰玖拾柒元叁角整），增值税税率为 6 %，增值税金额为 135377.84 元人民币（大写：壹拾叁万伍仟叁佰柒拾柒元捌角肆分）价格组成明细见附件《项目检测工程清单计价表》。

的管理要求；

（5）因不可抗力致使协议无法履行，双方可以协商解除合同。

（6）甲方根据本本合同约定要求解除协议的，以书面形式向乙方发送解除协议的通知，并在发出通知前告知对方，通知到达对方时协议解除。

8.5 协议解除后，不影响双方在协议中约定的结算和清理条款的效力。

8.6 如双方发生争议，协商不成双方同意提交至广州市越秀区人民法院。

8.7 银行账号信息：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

帐　号：44201516900052503401

九、生效与终止

9.1 双方应对本协议以及协议履行过程中的商业信息严格保密，任何一方不得向第三方泄露上述商业秘密。

9.2 本协议壹式 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份，具有同等法律效力。

（以下无正文，为签署页）

甲方（盖章）：

法定代表人或
授权委托人：

乙方（盖章）：

法定代表人或
委托授权人：

⑪ 、鄱阳科技园总承包项目检测

合同编号：【中建四局 08 00 2023 004 33 009】

鄱阳科技园总承包项目

检测委托合同

中建

2023 年 月 日

2023/06/12

鄱阳科技园总承包项目检测委托合同

委托单位：【 中国建筑第四工程局有限公司 】（以下简称甲方）

住　　所：【 广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼 】

检测单位：【 深圳市业昕工程检测有限公司 】（以下简称乙方）

住　　所：【深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层】

甲方作为【鄱阳科技园总承包项目】施工总承包单位，乙方作为工程质量专业检测机构，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，甲、乙双方本着平等互利、友好合作的原则，经充分协商达成一致，特订立本合同，以便双方遵守执行。

一、检测委托事务

1、甲方根据 【鄱阳科技园总承包项目】（以下简称“本工程”）建设的实际需要，委托乙方对本工程的建筑原材料、半成品及实体工程等进行检测。

2、乙方根据甲方的委托检测项目按照国家、行业现行的相关规范、标准进行检测，并负责及时向甲方提供检测报告。

二、双方责任

1、甲方责任

1.1 负责需要检测的材料、半成品的现场取样。

1.2 对需到施工现场进行检测的项目，负责确定检测时间，并至

少提前 24 小时通知乙方，为乙方现场检测工作提供方便和配合。

1.3 配合乙方办理相应的样品登记及交接手续。

2、乙方责任

2.1 乙方需提供现场取样服务，接到甲方通知后，按照约定时间到工程现场进行材料取样。

2.2 向甲方提供与本工程检测业务有关的证明资料。

2.3 指派专职人员及时接收甲方送来的样品及办理相关接收手续。

2.4 对需到施工现场进行检测的项目，按甲方要求的时间及时指派专职工作人员配备相应设备仪器到施工现场检测。

2.5 对一般检测项目保证在承诺时限之内出具检测报告（承诺时限见委托单中所承诺的取报告日期）。

2.6 对甲方因工程需要需加急检测的项目，在满足检测的客观条件下尽最大努力满足甲方的工程进度需要。

2.7 指派专人与甲方的现场负责人建立直线联络方式，并协调处理相关事务。

2.8 根据本工程及甲方的需要，免费为质量检测（包括检测方案制订、检测结果评价、质量问题处理等）向甲方提供技术支持和咨询服务。

2.9 向甲方及与本项目有关责任方，解释检测所涉标准、规范、规程。

2.10 乙方应严格按约定检测项目、抽样和检测方法按照国家、行业现行的相关规范对样品进行检测，向甲方及时提供科学、准确的检测报告，并对检测的结论负责，保证检测的公正性、准确性、及时性和有效性。

2.11 见证取样检测，在收到样品后立即安排检测，检测完成后，立即出具

检测报告一式【 肆 】份。

2.12 若检测结果不合格的，乙方应及时通知甲方。

2.13 乙方必须自行为取样人员购买意外伤害险，乙方进场后 30 日内将购买证明文件交于甲方备案。若不履行上述义务，乙方应向甲方支付违约金【 10 】万元，承担因此造成的一切不利后果。

三、合同工期

计划开工日期：【 2023 】年【 6 】月【 15 】日；

计划竣工日期：【 2025 】年【 6 】月【 30 】日；

合同工期总日历天数：【747 】天。具体开工日期以甲方签发的开工指令为准。

合同工期总日历天数与根据前述计划开始、竣工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

四、检测费用的结算及支付

1、合同价款

合同金额暂定【2340000.00】元（大写：【贰佰叁拾肆万元整】），不含税金额为【2207547.17】元（大写：【贰佰贰拾万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分】）；增值税率【6%】，税金为【132452.83 】元（大写：【壹拾叁万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分】）。合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，若后续国家增值税税率调整，不含增值税合同价款不变，增值税税款按最新税率调整。

2、费用计算方式：按工程实际发生的、甲方确认的检测项目的数量乘以结算单价，结算单价按【 《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导

1、本合同如有未尽事宜，由双方另行约定，经双方协商一致后另行签订补充协议，与本合同具有同等的法律效力。

2、双方约定：甲方指派项目经理【张强】为项目检测费用确认人，最终结算金额以公司最终审核金额为准。乙方指派 【黄建勋 】为检测具体事宜负责人。

3、本合同涉及的所有罚款一经开出罚单，不论签收，立即生效。

3、本合同经甲、乙双方签字并且盖章后生效，合同执行期内，甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。另，除执行过程中双方协商解除合同外，检测费用付清，检测及/或鉴定报告全部交付甲方，合同即终止。

4、本合同一式【 肆 】份，双方各执 【 贰 】份，各份均具有同等的法律效力。

5、合同签约地址：深圳市龙岗区

深圳市业昕工程检测有限公司 谭文韬 20140619036 2023-06-12 19:52:44

（以下无正文，本页系【 鄱阳科技园总承包项目】项目检测委托合同签署页）

甲方（盖章）：_____

法定代表人：

或委托代理人：

乙方（盖章）：_____

法定代表人：

或委托代理人：

深圳市业昕工程检测有限公司 谭文韬 201406190364 2023-06-12 19:52:44

⑫ 、天晟云阁项目

合同编号：YX2024-027

天晟云阁项目

工程检测委托合同

工程检测委托合同

委托单位：江门市雨禾建筑工程有限公司（甲方）

检测单位：深圳市业昕工程检测有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，并结合广东省有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“天晟云阁”工程检测事宜协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况及检测范围

项目名称：天晟云阁

工程地点：广东省江门市新会区会城街道西甲村念树围（土名）。

工程检测范围：该工程的见证取样送检（建材类）、主体结构、钢结构、建筑节能等检测。

第二条：检测标准

依据国家、建设部、行业及地方现行有效技术标准及规范进行试验检测。

第三条：检测内容

具体检测内容及抽检数量，按乙方出具的并经甲方认可的《天晟云阁项目检测方案》确定。

第四条：合同价格、收费依据

1.合同价格：本合同采用综合单价包干、依据约定的收费标准按实际结算的方式。暂定合同总价为：2,000,000.00 元（大写：人民币贰佰万元整），按实际发生检测费用支付及结算。

2.收费依据：

见证取样送检（建材类）、钢结构、建筑节能等验收必须的项目，结算单价按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（详见附表）下浮 40%后执行。主体结构实体检测项目，结算单价按《天晟云阁项目实体检测报价清单（竣工验收）》（详见附表）执行。检测费用按实际委托检测数量×单价进行结算。

第五条：双方工作及责任

甲方

1.不得要求乙方违反国家法律、法规及相关检测规程出具不真实的检测报告。

2.不得要求乙方完成与检测无关的工作。

委托单位：江门市雨禾建筑工程有限公司（盖章）

签约代表：

签约日期：2024年1月9日

联系电话：0750-6660368

传真电话：0750-6662788

开户名称：江门市雨禾建筑工程有限公司

开户银行：江门农村商业银行股份有限公司文古支行

开户账号：800200000005125845

地　　址：江门市新会区古井镇新建路18号百业华庭5栋115、116

检测单位：深圳市业昕工程检测有限公司（盖章）

签约代表：

签约日期：2024年1月9日

联系电话：0755-28132231，28119996

传真电话：0755-28119996

开户名称：深圳市业昕工程检测有限公司

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

开户账号：44201516900052503401

银行地址：深圳市福田区新洲三路福昌苑首层

天晟云阁项目实体检测报价清单（竣工验收）

序号	单体名称	梁板构件总数(个)	混凝土等级	检测项目及数量								
				回弹(构件)	钻芯法(个)	保护层厚度(构件)		楼板厚度(构件)	钢筋间距(构件)	贯入法检测砂浆强度(构件)	抹灰砂浆粘结强度(组)	植筋拉拔(根)
1	车库	非悬挑梁：1477 非悬挑板：804	C30	10	3	非悬挑梁	30	8	12	/	/	/
			C35	10	3	非悬挑板	17	/	/	/	/	/
			C40	10	3	/	/	/	/	/	/	/
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	/
2	1#住宅	非悬挑梁：1137 非悬挑板：484 悬挑梁 198	C30	10	3	非悬挑梁	23	5	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	10	/	/	/	/	
3	2#住宅	非悬挑梁：1184 非悬挑板：514 悬挑梁 198	C30	10	3	非悬挑梁	24	6	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	11	/	/	/	/	
4	3#住宅	非悬挑梁：1137 非悬挑板：484 悬挑梁 198	C30	10	3	非悬挑梁	23	5	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	10	/	/	/	/	

序号	单体名称	梁板构件总数(个)	混凝土等级	检测项目及数量								
				回弹(构件)	钻芯法(个)	保护层厚度(构件)		楼板厚度(构件)	钢筋间距(构件)	贯入法检测砂浆强度(构件)	抹灰砂浆粘结强度(组)	植筋拉拔(根)
5	4#住宅	非悬挑梁：4351 非悬挑板：1869 悬挑梁 693	C30	10	3	非悬挑梁	88	19	12	102	17	5
			C35	10	3	悬挑梁	35	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	34	/	/	/	/	
			C45	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C50	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C55	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	
6	5#住宅	非悬挑梁：1279 非悬挑板：649 悬挑梁 198	C30	10	3	非悬挑梁	26	7	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	13	/	/	/	/	
7	6#住宅	非悬挑梁：1300 非悬挑板：491 悬挑梁 198	C30	10	3	非悬挑梁	26	5	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	10	/	/	/	/	
8	7#住宅	非悬挑梁：1035 非悬挑板：462 悬挑梁：198	C30	10	3	非悬挑梁	21	5	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	10	/	/	/	/	

序号	单体名称	梁板构件总数(个)	混凝土等级	检测项目及数量								
				回弹(构件)	钻芯法(个)	保护层厚度(构件)		楼板厚度(构件)	钢筋间距(构件)	贯入法检测砂浆强度(构件)	抹灰砂浆粘结强度(组)	植筋拉拔(根)
9	8#住宅	非悬挑梁：1161 非悬挑板：496 悬挑梁：198	C30	10	3	非悬挑梁	24	5	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	10	/	/	/	/	
10	9#住宅	非悬挑梁：1138 非悬挑板：637 悬挑梁：198	C30	10	3	非悬挑梁	23	7	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	13	/	/	/	/	
11	10#住宅	非悬挑梁：4396 非悬挑板：1869 悬挑梁：693	C30	10	3	非悬挑梁	88	19	12	102	17	5
			C35	10	3	悬挑梁	35	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	38	/	/	/	/	
			C45	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C50	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C55	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	
12	11#住宅	非悬挑梁：3800 非悬挑板：1772 悬挑梁：693	C30	10	3	非悬挑梁	76	18	12	102	17	5
			C35	10	3	悬挑梁	35	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	36	/	/	/	/	
			C45	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C50	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C55	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	

序号	单体名称	梁板构件总数(个)	混凝土等级	检测项目及数量								
				回弹(构件)	钻芯法(个)	保护层厚度(构件)		楼板厚度(构件)	钢筋间距(构件)	贯入法检测砂浆强度(构件)	抹灰砂浆粘结强度(组)	植筋拉拔(根)
13	12#住宅	非悬挑梁：1360 非悬挑板：750 悬挑梁：198	C30	10	3	非悬挑梁	28	8	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	15	/	/	/	/	
14	13#住宅	非悬挑梁：3910 非悬挑板：2380 悬挑梁：693	C30	10	3	非悬挑梁	79	24	12	102	17	5
			C35	10	3	悬挑梁	35	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	48	/	/	/	/	
			C45	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C50	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C55	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	
15	14#住宅	非悬挑梁：3910 非悬挑板：2376 悬挑梁：693	C30	10	3	非悬挑梁	79	24	12	102	17	5
			C35	10	3	悬挑梁	35	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	48	/	/	/	/	
			C45	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C50	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C55	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	

序号	单体名称	梁板构件总数(个)	混凝土等级	检测项目及数量								
				回弹(构件)	钻芯法(个)	保护层厚度(构件)		楼板厚度(构件)	钢筋间距(构件)	贯入法检测砂浆强度(构件)	抹灰砂浆粘结强度(组)	植筋拉拔(根)
16	15#住宅	非悬挑梁：1087 非悬挑板：466 悬挑梁：198	C30	10	3	非悬挑梁	22	5	12	54	9	5
			C35	10	3	悬挑梁	10	/	/	/	/	
			C40	10	3	非悬挑板	10	/	/	/	/	
17	商业	非悬挑梁：510 非悬挑板：385	C30	10	3	非悬挑梁	10	4	9	6	2	5
			C35	10	3	非悬挑板	8	/	/	/	/	
			C40	10	3	/	/	/	/	/	/	
			C60	10	3	/	/	/	/	/	/	
18	幼儿园	非悬挑梁：228 非悬挑板：217	C30	10	3	非悬挑梁	5	3	9	6	2	
			C35	10	3	非悬挑板	5	/	/	/	/	5
检测数量小计				**750**	**225**	**/**	**1316**	**177**	**210**	**1062**	**179**	**85**
检测单价（元）				270	270	/	243	120	270	270	1000	270
费用小计（元）				202500	60750	/	319788	21240	56700	286740	179000	22950
费用汇总合计（元）				**￥1,149,668**								
备注：1.回弹检测数每种强度等级不少于 10 个，钻芯检测数每种强度等级不少于 3 个； 2.以上报价仅供参考，具体以实际委托为准进行结算。												

深圳市业昕工程检测有限公司

2024 年 1 月 9 日

⑬ 、县排水防涝（海绵城市）建设项目第七期标段一（县城黑臭水体整治及红城大道海绵化改造工程）施工检测（二次）

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：441521-2024-03159

项目编号：ZXCGFW-20241220-010

项目名称：海丰县排水防涝（海绵城市）建设项目第七期标段一（县城黑臭水体整治及红城大道海绵化改造工程）施工检测（二次）

甲方： 海丰县住房和城乡建设局

电话：18306601483 传真 ： \ 地址：红城大道西住建局

乙方： 深圳市业昕工程检测有限公司

电话：0755-28132231 传真：\ 地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层

根据 海丰县排水防涝（海绵城市）建设项目第七期标段一（县城黑臭水体整治及红城大道海绵化改造工程）施工检测（二次）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

- 合同金额

合同金额为（大写）：壹佰玖拾捌万壹仟肆佰陆拾贰元整（￥1981462.00 元）人民币，最终以海丰县财政局核定为准。

- 服务范围
- **甲方聘请乙方提供以下服务：**

服务内容包括（但不限于）按有关的国家现行政策法规及地方政策法规要求对海丰县排水防涝（海绵城市）建设项目第七期标段一（县城黑臭水体整治及红城大道海绵化改造工程）施工检测（二次），包括但不限于见证材料送检、地基承载力检测、给排水管道检测、道路工程检测、检测方案编制、方案送审（有关行政管理部门）、试验及相关需要的配套工作、编制并提交检测成果报告等全部工作，最终具体检测项目及数量以质量监督部门要求为准。

服务范围:建设工程主管部门、监督部门要求的具有质量监控作用的地基基础检测、主体工程检测、材料检测等的检测项目，以及为工程验收提供依据的检测项目，服务范围还包括：

1、与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

2、在进行检测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、咨询单位、建设主管部门等相关单位的协调工作。

3、检测数据的有关信息通过连接系统进行传输报送，具体以检测工程量清单为准。

- **质量要求、出具报告时间**

1、成果要求

(1)乙方应按甲方要求及时完成检测工作并提交有效的检测报告。应在每次检测后 15 天内提交检测报告一式四份（须按甲方要求或相关规定签署盖章），如甲方有需要增加报告份数，乙方应无条件免费提供。成果报告需加盖检测报告专用章和计量认证章（CMA 章），检测报告签认人员的检测资格证书必须在乙方处注册。检测成果报告需加盖报告专用章。

(2)乙方负责检测全过程资料和报告的整理、打印、复印、装订等工作。乙方向甲方提供各项成果报告一式四份，如甲方有需要增加报告份数，乙方应无条件免费提供。所有检测报告必须符合国家和

地方现行的规范、标准；相关行政主管部门对检测结果提出异议时，乙方应无条件配合复检，由此产生的相关费用由责任方承担。

2、质量要求

乙方根据有关法律、法规和标准、规范或规程进行科学检测，向甲方提供数据全面、分析科学、结论正确，能真实反映工程质量状况的书面检测成果，并对其质量负责。检测成果信息错误、未按照约定进行检测或者检测结论判断错误的，乙方应当更正或免费重新检测，按合同约定向甲方支付违约金。乙方违反法律、法规和工程建设强制性标准，给甲方造成损失的，应当依法承担相应的赔偿责任。

- **检测方法及技术标准**

《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013);

《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)

《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)

《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)

《建筑地面工程施工质量验收规范》 (GB50209-2002)

《广东省建筑节能工程施工质量验收规范》DBJ15-65-2009

《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411

《公共建筑节能检测标准》JGJ/T177

《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》JGJ52-2006

《钢筋混凝土用钢第 1 部分：热轧光圆钢筋》 GB1499.1-2008

《砌筑砂浆配合比设计规程》JGJ/T 98-2010

《建筑砂浆基本性能试验方法标准》JGJ/T 70-2009

《水泥基灌浆材料应用技术规范》GB/T 50448-2015

《混凝土中钢筋检测技术规程》JGJ/T 152-2008

《高强混凝土强度检测技术规程》JGJ/T 294-2013

《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020

广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T15-60-2019）

国家标准《建筑基桩检测技术规范》（JGJ 106-2014）

国家标准《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）

国家标准《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2016）

国家行业标准《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120－2012）

国家标准《建筑地基检测技术规范》（JGJ340-2015）

混凝土结构设计规范 GB50010-2010

普通混凝土力学性能试验方法（GB/T50081-2019

钻芯法检测混凝土强度技术规程（CECS03：2007）

混凝土中钢筋检测技术规范 JGJ/T152-2019

回弹法检测混凝土抗压强度技术规程 JGJ/T23-2011

建筑地基基础检测规范 DBJ/T15－60－2019

建筑地基处理技术规范 JGJ79-2012

建筑节能工程施工质量验收规范 GB50411

工程测量规范 GB50026-2007

土工试验方法标准 GB/T50123-2019

《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ68-2016:

《城镇污水处理厂运行、维护及安全技术规程》CJJ60-2011:

《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6-2009:

《污水排入城镇下水道水质标准》GB/T31962-2015:

《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB 18918-2002

《城镇排水水质水量在线监测系统技术要求》CJ/T 252-2011

《城市排水防涝设施普查数据采集与管理技术导则(试行)》2013.06

《城市排水防涝设施数据采集与维护技术规范》GB/T51187-2016

《给水排水工程构筑物结构设计规范》(GB50069-2002)

《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)

《污水再生利用工程设计规范》(GB50335-2002)

《建筑给水排水设计规范》(GB50015-2019)(2009 版)

《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002

《污水排入城镇下水道水质标准》CB/T 31962-2015

《城市排水工程规划规范》(GB50318-2017):

《建筑给水排水设计规范》(GB50015-2003)2009 年版:

《混凝土和钢筋混凝土排水管》(GBT11836-2009):

《埋地聚乙烯排水管管道工程技术规程》(CECS164-2004):

《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181-2012

《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008

《汕尾市住房和城乡建设局关于进一步加强工程质量检测市场管理的通知》;

《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》;

- **服务期间（项目完成期限）**

（一）接甲方通知后3天内进场检测，按甲方要求按时保质保量完成检测工作等事项并提交有效的检测报告，在整个检测过程中乙方必须确保检测工作满足工程项目施工进度要求。

（二）合同签订之日起至本项目竣工验收合格为止。

- **付款方式**

由甲方按下列程序付款：

(1)支付货币：币种为：人民币，比例为：100%，汇率为： / 。

(2)支付申请：

1.乙方须提供相应金额的正规发票。如乙方逾期提供发票或者所提供的发票不符合约定要求造成延期付款的，甲方不承担逾期付款的违约责任。

2.每一期项目进度款的支付需在实际完成工作量超过合同价的支付比例的前提下再进行安排支付（除第一笔预付款）。

3.乙方已清楚明白本项目服务费的拨付程序，并理解因其他政府部门审核请款手续对时间等方面的影响与甲方无关，故非甲方原因造成的款项支付延迟，不得向甲方要求计付拖延款项期间的利息及因此导致的其他损失，也不得以此作为完全不履行或者部分不履行合同义务的依据。

(3)支付酬金

① 付款方式：

1.双方签订合同后7个工作日内支付合同暂定价的15%，即￥297219.3元（大写人民币：贰拾玖万柒仟贰佰壹拾玖元叁角）作为预付款；

2.检测服务进度达到 40%，经甲方确认后，支付合同价 30%，即￥594438.6 元（大写人民币：伍拾玖万肆仟肆佰叁拾捌元陆角）作为进度款；

3.检测服务进度达到 70%，经甲方确认后，支付合同价 30%，即￥594438.6 元（大写人民币：伍拾玖万肆仟肆佰叁拾捌元陆角）作为进度款；

4. 待乙方完成合同范围内全部的检测服务，出具全部监测报告及成果资料，并经甲方签收确认，甲方十五日内支付合同金额 20%作为进度款，即￥396292.4 元（大写人民币：叁拾玖万陆仟贰佰玖拾贰元肆角）；

5. 工程竣工验收合格后且检测结算费用经财政审定后，在收到乙方支付申请之日起 15 个工作日内向财政部门申请办理付清余款的手续，即财政审核总价的 100%。

6.乙方在提交请款报告同时需提供等额有效的发票。乙方提供请款报告或发票不符合甲方要求的，甲方有权顺延付款时间；

7.甲方不承担财政资金不能及时到位给乙方造成的任何风险和损失，但有协调解决的义务。

- **知识产权归属**

1、本项目的所有成果著作权等知识产权和所有权益归甲方所有。乙方不得引用、发表和向第三者提供。

2、甲方引用乙方的工作成果所完成的新的技术成果，属于甲方所有，甲方可依法享有就该项技术成果取得的精神权利、经济权利和其他权利。

3、无论发生何种情形（包括但不限于合同提前终止或解除），甲方均有权利用乙方的阶段性工作成果，并且甲方引用乙方的阶段性工作成果

构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

- 税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

- 其它

1.本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3.如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

- 合同生效

1.本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

2.合同一式 四 份。

甲方（盖章）：海丰县住房和城乡建设局　　乙方（盖章）：深圳市业昕工程检测有限公司

代表：　　代表：

签订地点：广东汕尾海丰

签订日期：　　签订日期：

开户名称：　　开户名称：深圳市业昕工程检测有限公司

银行帐号：　　银行帐号：44201516900052503401

开户行：　　开户行：中国建设银行深圳铁路支行

2025年1月20日

⑭ 、北站超核中心商业地块总承包工程项目目检测工程专业分包合同

合同编号：_____

中建三局集团有限公司
北站超核万象中心（三期）总承包项目检测工程

专业分包合同文件

承包人：中建三局集团有限公司

分包人：深圳市业昕工程检测有限公司

签约地点：广东省广州市天河区华讯街2号寺右万科中心

签约时间：2023 年 8 月 18 日

第一部分　合同协议书

承包人(全称)：中建三局集团有限公司

分包人(全称)：深圳市业昕工程检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就本分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包人安全及施工资质情况

资质证书号码：粤建质检证字 02025 号

发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：无

复审时间及有效期：2023.03.08-2024.07.09

是否属于中小企业：是

二、分包工程概况

分包工程名称：北站超核万象中心（三期）总承包项目检测工程

分包工程地点：深圳市龙华区深圳北站东侧、玉龙路和龙华大道交汇处西北侧

分包工程承包范围：本项目检测工程，包括但不限于依据招标/合同文件、图集规范要求、设计图纸包含的施工范围

（1）材料类：

①常规建材检测：混凝土及其组成材料、砌体及砌块、沥青、钢材及钢筋、脚手架扣件、挤塑板、排水板、植筋胶、安全网、安全帽等安全防护用品、电线电缆、管材、防水材料、装饰材料、建筑密封材料、配合比设计等；

②门窗三性检测：门窗水密性、气密性及抗风压性检测、保温等；

③节能检测：建筑幕墙检测、门窗/墙体传热系数检测、玻璃光学性能检测、通风空调系统节能检测、照明及低压配电系统检测、节能保温材料、外墙节能构造等；

④环境检测及材料有害物质检测：建筑噪音、隔音、室内空气质量、材料放射性、苯、TVOC、氡氨甲醛。

（2）现场类：（荤桩，超声波投射法）

①结构实体检测：回弹法和钻芯法检测砼强度、砼中钢筋及保护层检测等、饰面砖抗拉拔、楼板厚度等；

②地基、土工及路基路面：击实实验、路面平整度、路面厚度、路面构造深度、路面摩擦系数、路面涉水系数、防滑系数、锚杆锚索、地基承载力（包含劳务费、垂直运输费用）、压实度、弯沉等；

③钢构探伤、植筋拉拔等。

（3）其他：门窗、幕墙等甲指分包检测费由分包单位自行负责。

（4）相关专业分承包工程的配合与协调工作。

1.承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等；

2.承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包人分包范围内任何工作内容），分包人承诺无条件接受调整，并承诺不向承包人主张任何费用；

3.若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为理由拒绝或达不到承包人进度要求的，承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工，其它分包的单价或总价若高于该分包合同约定的单价或总价，除高出部分由该分包人承担外，该分包人还需承担该部分费用总额20%违约金及承担由此造成的所有费用和损失，以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

三、承包方式及合同价款

1.承包方式：综合单价包干，包工包料、包机械、包管理费、包工期、包质量、包安全文明施工、包环保、规费、利润、风险、税费，工完场清、满足规范竣工验收及成品保护等（详见综合单价包含工作内容）。

2.合同价款：

本分包工程暂定合同价税合计为人民币（大写）壹佰陆拾陆万贰仟玖佰陆拾伍元零柒分（RMB1662965.07），（其中，不含税暂定合同价款为人民币（大写）壹佰伍拾陆万捌仟捌佰叁拾肆元玖角柒分（RMB1568834.97元），增值税税率或征收率为6%，增值税金额为人民币（大写） 玖万肆仟壹佰叁拾元壹角整 （RMB94130.10元），不含税安全生产费用为人民币（大写）叁万壹仟叁佰柒拾陆元柒角整（RMB31376.70元）。

四、结算方式及工程量计算规则

结算方式：本分包工程采取按综合单价包干（不含税）的形式结算，其中包含2%的安全文明施工费用。

综合单价按中建三局华南有限公司（深圳分公司）检测工程2023-2025年度框架协议作为甲方与乙方的最终结算价。见附件：《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》、中建三局华南有限公司（深圳分公司）检测工程2023-2025年度框架协议。含税综合单价已包含6%的增值税，如国家税率调整，根据税率点数相应调整。

综合包干单价包括但不限于：人工费【包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、劳务费、安全文明施工等】、材料费【包括损耗、保管及成品半成品保护费、材料检测检验费用(甲供材乙方配合)、工具用具费】、机械台班费，企业管理费【施工期间的维修和服务、违约违规造成的违约金赔偿措施费、验收合格费用、保险】、安全生产费用、利润和风险因素构、深化设计费、专家咨询费、因挖运产生的泥浆清理、基坑蓄水抽排、国家与地方政府各种税收及收费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与

八、承诺

1. 承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

2. 分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期、质量及安全标准，完成本协议书第二条约定的工程承包范围，并在质量保修期内承担保修责任。

3. 分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量及安全的连带责任。

4. 分包人承诺不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资，每月向承包人提交加盖分包人公章的工资发放表单。

5. 分包人承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险，在本合同中约定的相关报价均是公平、合理的价格，不存在任何针对不同工程内容或工程量采取的不平衡报价。

九、合同效力

1. 本分包合同自双方签字盖章之日起生效，办理完财务结算手续且工程款支付完毕后自动失效。

2. 本分包合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，均具有同等法律效力。

（以下无正文，为盖章页）

承包人：（公章）	分包人：（公章）
住　所：	住　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0755-28132231
传　真：	传　真：0755-28119996
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳民乐支行
帐　号：	帐　号：44201516900052508401

合同协议书附件：工程量清单计价表

序号	项 目 名 称	工作内容	计算规则	单位	暂定数量	除税单价	除税合价	备注（填报折扣率）
一	**地基与基础工程专项**							
1	单桩竖向抗拔静载试验/平板荷载试验（地基荷载）	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费;单次不足100吨按100吨计取。		吨	1	41.04	41.04	50%
2	抽芯检测（混凝土桩）	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		米	1	169.81	169.81	50%
3	抽芯检测（水泥土桩）	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		米	1	132.08	132.08	50%
4	土层锚杆、土钉承载能力验收试验	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		根	1	1132.08	1132.08	30%
5	岩土锚杆承载能力验收试验	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		根	1	1415.09	1415.09	30%
6	单桩与地下连续墙声波透射法检测	范围含检测费、所有劳务、机械等措施费		管*m	1	8.49	8.49	30%
7	单桩低应变法检测	范围含检测费、所有劳务、机械等措		根	1	84.9	84.9	30%

		施费						
8	**其余地基与基础工程专项检测费**	**按“广东省省物价局省住房和城乡建设厅制定建设工程质量检测收费标准”填报折扣率**		**元**	**100000**	**28%**	28000	**单价填报折扣率（30%）**
二	**实体检测专项**							
1	混凝土保护层厚度			构件	700	79.25	55475	28%
2	楼板厚度	一个构件至少检测3个点		构件	300	118.87	35661	28%
3	混凝土强度（回弹）			构件	800	105.66	84528	28%
4	混凝土强度（抽芯）			构件	100	132.08	13208	28%
5	**其余实体检测专项清单**	**按“广东省省物价局省住房和城乡建设厅制定建设工程质量检测收费标准”填报折扣率**		**元**	**100000**	**26.42%**	26420	**单价填报折扣率（28%）**
三	**原材料检测**							
1	混凝土抗压			项	13000	15.85	206050	28%
2	混凝土抗渗(P6)	混凝土抗渗		组	300	132.08	39624	28%
3	混凝土抗渗(P8)	混凝土抗渗		组	300	158.49	47547	28%
4	混凝土抗渗(P10)	混凝土抗渗		组	300	184.91	55473	28%
5	钢筋原材（不分规格）	重量偏差、拉伸、冷	1、常规检测；	组	5000	52.83	264150	28%

		弯	3、若新增或者单独检测，按“其他检测”清单项执行					
6	机械连接	抗拉		组	3600	26.42	95112	28%
7	机械连接	残余变形		组	900	132.08	118872	28%
8	拉拔试验	墙筋拉拔		根	200	39.62	7924	28%
9	拉拔试验	化学锚栓（膨胀螺栓）		根	100	316.98	31698	28%
10	钢管脚手架扣件	直角扣件（抗滑性能、扭转刚度性能、抗破坏性）	1、含检测直角扣件 16 个，旋转、对接扣件各 8 个。	组	60	507.17	30430.2	28%
		旋转扣件（抗滑性能、抗破坏性）	2、含满足该套检测的常规检测清单项，分包综合考虑不再另行记取。					
		对接扣件（抗拉性能）						
11	盘扣（8 套/组）	单/双侧抗剪、扛	1、常规检测：	组	60	2958.49	177509.4	28%

		弯、抗拉、焊缝抗剪、可调托撑抗压；	3、若新增或者单独检测，按“其他检测”清单项执行					
12	钢结构	2000 吨以下		米	1000	39.62	39620	28%
13	钢结构	2000 吨以上		吨	2000	39.62	79240	28%
14	加工费	本项仅仅指 15 收费标准中备注栏备注的额外需加收的加工费		元	10000	20%	2000	**单价填报折扣率（20%）**
15	**其他建材检测**	**按“广东省省物价局省住房和城乡建设厅制定建设工程质量检测收费标准”填报折扣率**		**元**	**400000**	**26.42%**	105680	**单价填报折扣率（28%）**
四	**节能检测验收**							
1	能效测评	围护结构、空调系统、照明系统、可再生能源等绿色建筑项目全数测评	报价方式为：*万元+*元/m²*（建筑面积-2 万m²）	元/m²	1	0.9	0.9	
2	照明	平均照度、功率密度	同一功能区不少于 2 处	组	1	707.55	707.55	
3	照明	眩光值、显色指数	同一功能区不少于 1 处	处	1	707.55	707.55	

4	空调机组	进场复验	同厂家、同规格抽检 2%，但不得少于 1 个系统	系统	1	1886.79	1886.79	
5	新风机组	进场复验	同厂家、同规格抽检 2%，但不得少于 1 个系统	系统	1	1886.79	1886.79	
6	防排烟	漏风量	按风管系统数量抽检 20%，但不得少于 1 个系统	件	1	1132.08	1132.08	
7	风管系统	漏风量	按风管系统数量抽检 20%，但不得少于 1 个系统	件	1	1132.08	1132.08	
8	风管系统	风口风量	按风管系统数量抽检 10%，但不得少于 1 个系统	系统	1	169.81	169.81	

9	风管系统	总风量、风压	按风管系统数量抽检 10%，但不得少于 1 个系统	个	1	1132.08	1132.08	
10	空调室内温度	室内温度	按房间数量抽检 10%，按房间面积布点	点	1	14.15	14.15	
11	室内环境污染物浓度	氡、甲醛、氨、苯、TVOC、甲苯、二甲苯	根据标准要求所抽检房间数不得少于总数的 5%，且不得少于 3 间	点	1	962.26	962.26	
12	场地	噪声	按建筑面积布点全数检测	组	1	169.81	169.81	
13	功能房间	采光系数	建筑物典型剖面和假定工作面相交的地方	点	1	566.04	566.04	
14	功能房间	楼板撞击声	单体构造不得少于 2 组	组	1	2264.15	2264.15	
15	功能房间	外窗隔声		组	1	2264.15	2264.15	
16	功能房间	外墙隔声		组	1	2264.15	2264.15	

17	功能房间	楼板隔声		组	1	2264.15	2264.15	
18	功能房间	噪声级		组	1	169.81	169.81	
19	水	PH、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、阴离子表面活性剂、色度和浊度	水环境的复杂化，水源面积的，水质变化因素的多样性等	项	1	518.87	518.87	
20	绿建符合性评估报告（一星级）			元/㎡	1	0.47	0.47	
21	绿建符合性评估报告（二星级）			元/㎡	1	0.47	0.47	
22	绿建符合性评估报告（三星级）			元/㎡	1	0.47	0.47	
23	**其余节能检测单项**			**元**	**5000**	**26.42%**	1321	**单价填报折扣率（28%）**
五	**修改报告**			**份**	**10**	**9.43**	94.3	
六	**除税合计**			**元**			1568834.97	
七	**税率**			**元**			94130.10	
八	**含税合计**			**元**			1662965.07	

注：1、本次招标不含工程监测与测量工程；

2、收费标准参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》（粤建检协[2015]8号）计取。如收费标准变化或者检测清单中无该检测项目的单价，按相似单价计算；如既无对应单价又无相似单价，则为自主定价；

3、分包承诺常规检测3天内交付报告，加急报告当晚或次日交付；总包送检材料需提前一天预约，若需加急司机带回报告，需先与分包业务员联系。

⑮ 、京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程-检测工程

检测工程分包合同

（2022 年 E 版）

项目名称:京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程

承揽合同编码: S1GE51420230013

分包合同编码: S2GE51420230013Q240034

承包单位: 上海宝冶集团有限公司

分包单位: 深圳市业昕工程检测有限公司

签订时间：

上海宝冶集团有限公司

检测工程分包合同

承包单位（全称）：上海宝冶集团有限公司（以下简称甲方）

分包单位（全称）：深圳市业昕工程检测有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程项目检测工程分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、分包工作对象及提供分包内容

工程名称：京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程

工程地点：本工程位于广东省深圳市南山区白石四道联泰红树湾项目西侧约 190 米。

分包范围：京东 2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程范围内检测工程

2、分包工作期限

开始工作日期：2024 年 03 月 10 日

结束工作日期： 2027 年 07 月 30 日

以甲方通知进场和乙方确认的时间为准。

3、质量标准

3.1 依据国家、建设部、行业及地方现行有效技术标准及规范进行试验检测，符合一次性验收合格标准。项目确保符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率 100%,并同时达到［满足京东企业质量验收标准和技术要求］标准。

3.2 安全文明及绿色施工要求：达到 深圳 市安全文明双优工地标准的要求。

3.3 若未获得合同三、2 条约定的奖项，按照合同总价的 0.5%做为扣款。

4、工程质量检测内容：

配合现场指定部位检测，并出具检测报告，检测单位应提供具有法律效力的资格证件，公司资质证书等全套的资料，即深圳市对外检测资格证、广东省技术监督局出具的计量认证资格、中国试验室国家认可证书，方能从事本工程检验任务。

5、工程内容及价格

乙方包工包料完成，内容及单价见《附件 2：检测工程工程量合同清单》，按照甲乙双方共同签字认可完成的工作量进行确认，最终待乙方完成本合同分包内容后办理结算。

6、双方责任

（一）委托单位

1、指派 王灿超 同志，身份证号 ：500237199307148951，联系电话：18086363657 负责检测工作的联系、组织和协调，以利于检测工作顺利进行，检测前负责将工程设计说明和与检测有关的资料及文件及时传递给检测单位。

2、根据工程要求和现场进度及时联系检测单位进场检测并通知监理到场监督。

3、负责现场检测所需的准备工作，为检测提供必要的检测条件和工作环境。

4、材料的抽样、送样必须符合国家或地方的法规及本工程的有关规定。

5、委托单位不得将同一单位工程中的同一类型检测项目委托其他检测机构进行检测。

6、不得要求检测单位违反国家法律、法规及相关检测规程出具不真实的检测报告。

7、按照合同的约定及时支付检测费用。

（二）检测单位

1、指派指派 黄建勋 同志，身份证号：440301197108262114,联系电话：13902472199

负责检测工作的联系、组织和协调，以利于检测工作的顺利进行。

2、检测工作检测单位受聘于委托单位，基于专业操守和责任，检测单位必须对工程质量负责，严禁弄虚作假，对工程质量把关。

3、检测单位按委托单位施工进度及时检测，按国家规定做完试验后按承诺期及时出具报告，检测单位应对所出具的检验报告的准确性负责，为委托单位提供科学、真实的检验结果及数据；该工程委托单位提供的有关资料没有经过委托单位的同意，不得向外界透露。

4、指派有执业资格的检测人员及经检定合格的检测设备进行检测工作，并根据工程需要派遣足够数量的检测人员，以保证工程进度。

5、负责对送检的材料检测质量情况，及时电话通知委托单位及监理。

6、进行现场检测任务时，应按委托单位通知的时间和地点及时到场检测，对检测工作的及时性负责。

7、每项检测工作结束后及时完成正式检测报告，并提交委托单位，以保证工程资料的验收和施工进度。

8、负责检测人员的安全和保险，检验人员应严格遵守现场的安全管理规定和相关管理事项。

7、职业健康、环境保护、安全生产、文明施工

乙方现场作业时必须做好健康防护；高空作业时必须搭设操作平台，系好安全带；使用机电设备时，注意安全隐患，并做好现场的安全、文明施工工作，人身伤害、安全责任自负；施工作业完毕后所产生的垃圾，做到及时清理，工完场清。

8、合同报酬与费用

8.1.1）本合同为固定单价合同。合同含税金额暂定为（RMB）：1570703.89 元，大写(人民币)：壹佰伍拾柒万零柒佰零叁元捌角玖分。不含税金额为(RMB)：1481796.12元，大写（人民币）：壹佰肆拾捌万壹仟柒佰玖拾陆元壹角贰分。税率为： 6% 。最终按照建筑面积以平方米计，结算不做调整。（税金：按相关规定计取，增值税税率按照国家及当地政府当期公布税率计取，乙方提供符合国家税务政策要求的一般纳税人增值税专用发票。如果合同执行过程中，国家调整增值税税率，税率按照国家调整后的税率执行。

2）费用计算方式：经双方协商，按工程实际发生的、委托单位确认的检测项目的数量乘以结算单价，检测费用结算单价参照 按附件、检测收费标准乘以（1-下浮率）计算 作为结算单价，如收费标准上无该检测项目的单价，按相似单价计算；如既无对应单价又无相似单价，双方在明确委托前协商确定。此价格已含税，开具 6 % 增值税专票（税金：按相关规定计取，增值税税率按照国家及当地政府当期公布税率计取，分包人提供符合国家税务政策要求的一般纳税人增值税专用发票。如果合同执行过程中，国家调整增值税税率，税率按照国家调整后的税率执行。检测费用支付方式：甲乙双方每月 10 日前对上月发生的试验检测项目及数量进行核对，双方核对无误后，检测单位开具增值税 6 %专用发票，委托单位于下个月 30 日前支付检测单位试验检测费用

3）检测费可以转账、支票或现金形式支付检测单位，检测单位应提供等额增值税专业发票。

8.2 清单单价中已含乙方施工用制作安装人工、材料、机械、利润及税金（提供增值税专用发票）等所有费用的总和。

8.3 施工过程中如另增加检测工程分项内容，增加项目单价双方可友好协商确定。增加费用以 8.1 条方式结算。

9、合同报酬价款的支付

9.1 进度款按进度款按月进度 75%支付，工程完工经项目部验收合格且办理结算后可付款至结算额的 90%（乙方同意此节点甲方有权根据项目资金情况降低付款比例或者顺延支付时间，且乙方不索赔任何费用），甲方同业主单位办理完结算且收到结算款后，支付至 97%，留 3%作为质量保修金，缺陷责任期满后无息付清。

9.2 在合同履行过程中乙方未经甲方同意，乙方的债权不可单方面转移给第三方，否则产生的相关费用及责任由乙方自行承担，与甲方无关。

10、施工验收

工程完工后，乙方上报甲方项目部组织验收。如验收未达到上述合同第 3 条约定的质量要求，乙方必须无条件返工至合格。

11、违约责任

1、违约的处理：合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿。

2、违约金的标准：合同履行中任何一方无正当理由而单方提出终止合同， 均属单方毁约，毁约方应承担因此造成对方的全部经济损失。

12、合同终止

乙方向甲方交付工程作业成果，经工程甲方验收合格后，并完成规定时间内的保修义务后，结清合同结算价款，本合同即告终止。

分包合同的权利义务终止后，乙方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密、保修等义务。

13、合同份数

本合同共伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

14、维修条款：

工程质量保修期限为 12 个月，保修期自验收合格之日算起。如保修期内出现任何质量问题(不包括人为、自然灾害和不可抗拒因素的损坏-例如台风、洪灾、战争等)，乙方在接到甲方通知后 2 日内必须无条件进场维修。如乙方拒不进场维修，甲方有权另寻队伍进场处理，所需费用由乙方补足。

15、 争议与解决方式

15.1、本合同在履行过程中如发生由本合同产生和/或与本合同有关的任何争议、异议和/或索赔和/或合同的违反、终止、解除和/或无效，由双方友好协商解决。

15.2、如协商解决不成或任何一方不愿协商，则双方一致同意将由本合同产生和/或与本合同有关的任何争议、异议和/或索赔和/或合同的违反、终止、解除和/或无效等，按照第（ 1 ）种方式解决。

1）上海仲裁委员会申请仲裁；

2）向［ / ］人民法院起诉。

15.3、本合同未作规定的，由甲乙双方协商解决或按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

16、知识产权条款：

16.1 乙方对甲方提供的相关图纸等技术资料负有保密责任，不得将图纸或其他技术资料泄露给第三方或公开发表与引用。

16.2 乙方在使用材料、设备或采用工艺时，因侵犯知识产权引起的责任，由乙方承担，并赔偿因乙方发生知识产权纠纷给甲方造成的直接或间接损失（包括但不限于经济损失、声誉损失）。

16.3 因履行本合同所产生的技术成果及其相关知识产权权利，归甲方所有。

16.4 除法律规定或分包合同另有约定外，未经对方当事人同意，任何一方当事人不得将对方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

17、其他条款

17.1、乙方报送的竣工结算报告必须真实准确、不得虚报、冒报，若乙方报送的结算总金额或结算单项金额超过最终审定金额（含司法审定金额，下同）的 10%，则甲方有权扣回超出部分金额，且乙方还应按超出部分的 10%向甲方支付违约金。即：工程造价核减率=（审定造价-分包报送造价）/分包报送造价*100%，违约金=(分包报送造价一

审定造价×（1+10%））×10%（注：分包单位提出的索赔金额、奖罚款等不列入超出 10%范畴内）。

17.2、关于应扣款项税金，水电费、摊销费、工程罚款、甲供超领、管理费等应扣款项的税金由甲方代缴，扣款项代缴税费在办理结算时从结算额中扣减。计算方式：Σ代缴扣款项税费=Σ应扣款项费用/（1+税率%）*税率%。

17.3、我司保证及确认不因农民工工资问题，导致我司工人到当地政府机关或发包人及贵司机关及现场项目部发生集体性讨薪事件或拒绝施工、消极怠工、到政府单位上访、举报、投诉等情形；如遇到劳资纠纷造成工人到政府部门上访、投诉或我司人工人恶意讨薪、围堵项目部、业主、政府相关部门，对贵司单位声誉造成不良影响的，发生一次将根据影响程度对我司处以 5-10 万元/次的罚款。如政府要求贵司行使垫付职责时，在结合实名制和实际劳务用工班组签字确认的基础上，以及政府部门见证下，贵司可代为垫付工人工资，我司确认此部分工人工资为我司向贵司的借款，贵司有权在支付发生后随时在工程款、结算款中扣回对应金额，我司自愿接受贵司对我司处以 2 倍垫付工人工资款的罚款。若我司拒不返还垫付款项，贵司可通过法律途径解决，届时我司除无条件支付贵司所垫付款项外，还需承担 2 倍罚款及法院案件受理费、保全费、律师费、鉴定费等贵司为本案所支付的一切费用。同时，我司不得以合同尚未结算为由拒绝贵司申请执行。

18、合同生效

本合同双方签字盖章后生效。

19、合同附件

合同附件 1：《施工承分包安全协议》

合同附件 2：《检测工程工程量清单》

合同附件 3：廉政责任书

合同附件 4：授权委托书（合同履行、收款、结算）

合同附件 5：不调价承诺书

合同附件 6：项目专用章使用范围告知函

以下无正文

甲方：上海宝冶集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

组织机构代码：91310000746502808A

地址：广州市番禺区招商金山谷意库 A4-2

邮政编码：511400

甲方代表：

电子信箱：123961092@qq.com

开户银行：中国建设银行月浦支行

账号：：31001525800056001862

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

法定代表人（或授权代表附授权证明书）：

组织机构代码：91440300775550745A

地址：深圳市龙华区向荣路 8 号

邮政编码：518109

乙方代表：

电子信箱：3500586439@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

账号：44201516900052503401

签约时间：_____年_____月_____日

签约地点：上海市宝山区庆安路 77 号

附件2：

检测工程量合同清单

项目名称：京东2023-京东深圳总部大厦施工总承包工程

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	下浮前不含税单价（元）	下浮率%	下浮后不含税单价（元）	增值税%	下浮后含税单价（元）	下浮后含税合价（元）	甲方供应材料			包含工作内容	工程量计量规则	备注
											主材	损耗率	材料价格			
1	工程质量检测	1、甲方指定的检测项目由乙方检测； 2、需满足工程检测、验收要求	项	1.00	4233703.19	0.65	1481796.12	6%	1570703.89	1570703.89	无	无	无	根据甲方要求和安排，且在乙方检测能力范围内的检测项，具体数量按建筑材料取样送检指南要求执行，且按甲方需求提供检测报告。	以实际完成工程量按检测收费标准*（1-下浮率）计算	2015年广东省房屋建筑和市政工程工
		合计								1570703.89						

说明：
1、以上综合单价包含但不限于保险费、管理费、规费、利润、税金、风险等一切费用；
2、以上综合单价不因合同履行期间人工、材料检测价格变化、政策性文件调整而调整。
3、付款方式：进度款按付进度75%支付，工程完工经项目部验收合格且办理结算后可付款至结算额的90%（乙方同意此节点甲方有权根据项目资金情况降低付款比例或者顺延支付时间，且乙方不索赔任何费用），甲方同业主单位办理完竣工验收到结算款后，支付至97%，留3%作为质量保修金，缺陷责任期满后无息付清。

甲方：上海宝冶集团有限公司
法定代表人（或委托人）：
甲方代表：

乙方：深圳市[illegible]工程检测有限公司
法定代表人：
（或委托人附授权证明书）
乙方代表：

签约时间：　　年　　月　　日

签约地点：上海市宝山区庆安路77号

⑯ 、福城南产业片区 12-16 等宗地项目（一标段 12-10-01）试验检测工程合同

中建五局第三建设（深圳）有限公司

深圳 公司 福城南一标段 12-10-01 项目

试验检测 工程

专 业 分 包 合 同

中国建筑 CHINA STATE CONSTRUCTION

合同编号：中建五局 01-06-2023-021-03-039

承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市业昕工程检测有限公司

签约时间：

签约地点：深圳市龙华区数字创新中心 31 层

第一部分 协 议 书

承包人（全称）： 中建五局第三建设（深圳）有限公司（简称甲方）

纳税人身份： 一般纳税人

统一社会信用代码： 91440300MA5GGGE86K

注册地址及电话： 深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园 28 号颐丰华大厦 406（401）0755-21001621

开户行及账号： 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行；账户：44250100004000005597

分包人（全称）： 深圳市业昕工程检测有限公司（简称乙方）

法定代表人： 陈晓梅

项目负责人： 黄定勋

资质专业及等级： 建设工程质量检测机构资质粤建质检证字 02025

复审时间及有效期： 2025 年 10 月 31 日前有效

安全生产许可证号码： /

纳税人身份： ☑一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码： 91440300775550745A

注册地址及电话： 深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层

开户行及账号： 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行；账号:44201516900052503401

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：福城南一标段 12-10-01 项目

工程地点：深圳市龙华区

分包范围：甲方指定的工程试验检测内容

二、试验范围及内容

检测内容：甲方委托乙方检测的检测项目包括（以打“√”为准）：

☑地基基础检测

☑常用建筑材料检测

☑主体结构工程检测

☑建筑节能检测

☑室内环境检测

☑市政道路检测

☑钢结构检测

☑其他。

具体检测内容以后期甲方实际委托为准。

三、工程工期

以甲方的实际工期为准。

四、检测方法及技术标准：

1. 甲方明确检测标准(可以是国家标准、行业标准或企业标准)情况下，按甲方指定标准进行检测。

2. 甲方未明确检测标准，按工程施工验收规定的标准执行。

3. 各类标准执行优先等级:国家标准 > 行业标准 > 企业标准。

五、试验检测依据

1、甲方提供的设计文件要求的质量检测项目、标准、规范。

2、室内试验项目按现行国家、广东省以及深圳市有关标准进行，检测项目由甲方根据现场实际需要自行确定，但各检测项目应符合国家标准并在乙方资质的范围内。

3、现场检测按国家、广东省以及深圳市现行有关规范进行。

4、工作程序及要求：

4.1 室内试验项目

①由甲方取样送检人根据现场使用的各材料进场实际情况及需检测的项目，在现场按国家标准随机抽取足够样品备好，通知乙方在双方约定的时间内上门取样。

②乙方按甲方要求免费到甲方工地收取样品。若甲方急需样品的检测结果，应由甲方按要求备好样品，联系好见证监理后通知送样至乙方处进行检测。

③乙方到现场取样时，所有样品经乙方验收符合送检要求后，由甲方填写试验委托单一式三联（甲方执一联，乙方执二联），见证检测项目的委托单由见证监理签字确认。

④乙方收样后，甲方或乙方发现委托单部分信息漏填时，甲方应在所执委托单上补填相关信息并签名确认后传真至乙方处作为结算凭据。

⑤乙方收取样品后及时安排人员进行试验，完成试验后，乙方在承诺的服务时间内出具试验报告，并按照承诺的日期时间将检测报告送达甲方处，甲方收取检测报告时需签名登记。

⑥若甲方急需某项检测结果，乙方可安排加班加点完成试验，并将检测结果以甲方要求的传真或电邮方式发送给甲方。

⑦当甲方委托的检验项目检验结果不合格时，乙方以电话或传真的方式及时通知甲方。需复检时，甲方应按照国家标准规范要求取样复检并支付费用。

⑧甲方对检测报告若有异议时，应在收到报告15日以内提出投诉，过期乙方不予受理；乙方在收到投诉时，执行《投诉和申诉程序》进行处理。

4.2 现场检测：

①甲方根据工程施工进度情况确定检测部位及检测时间并提前1天以书面传真的形式通知乙方，乙方根据具体情况与甲方商定到现场检测的具体时间。

②乙方在商定的时间将派出检测人员及仪器设备至甲方现场进行检测。

③乙方完成检测后由甲方代表在现场办理委托手续，若需见证检测，则应请监理签字确认。

④乙方在完成检测后按照承诺的时间及时将检测报告送达甲方。

六、合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）1215000.00元（大写：人民币壹佰贰拾壹万伍仟元整）。其中不含增值税暂定金额为1146226.42元（大写：人民币壹佰壹拾肆万陆仟贰佰贰拾陆元肆角贰分）；增值税单列税率为6%，税金68773.58元（大写：人民币陆万捌仟柒佰柒拾叁元伍角捌分）。

其中：不含税人工费为￥229245.28元，（大写：人民币贰拾贰万玖仟贰佰肆拾伍元贰角捌分），占不含税分包合同价款

的比例为20%。

6.1 计费类型：具体数量按双方共同认定的数量为准。

6.2 收费标准：甲乙双方约定，按合同清单项收取检测费用（包含加工费、取样服务费）。

6.3 若工程量增加，合同单价仍按照合同约定执行。

6.4 本工程综合单价为包干价，其价格已包含但不限于试件的检测费、各类规费、税金（增值税）各种款项在内的价格，单价均为一次性包死价，在合同期内不因市场变动、政府主管部门政策等因素变动而调整。

6.5 以上单项检测均以甲方实际委托检测项目和组数为准，甲方应认真填写委托单并须经过建设方、监理方、施工方、专业分包方签字盖章认可后，交检测方登记确认方可实施该委托项目的检测（验），甲方和检测方均依此按照相应取费单价计价结算。

七、试验费用及支付方式

7.1 付款方式：

7.1.1 过程结算应遵循分项工程所包含的所有工作内容均已完成(在乙方提供完整、准确的试验资料等)，经甲方项目部验收合格后，方可作为过程结算的依据，办理时间为每月15至20日；本合同无预付款且施工第一个月不付款，下月25日前在支付工程结算的85%；工程全部检测结束并提交完整的正式检测报告后12个月支付至100%。分包须提供增值税专票（税率6%）后付款。

7.1.2 甲方付款给乙方以银行转账支付方式，付款时乙方应提供正规税务专用发票。

收款单位全称：深圳市业昕工程检测有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

银行账号：44201516900052503401

财务联系人：陈银兰

联系电话：13682508922

7.1.3 乙方有义务在项目所在地主管税务机关办理分包税务登记，并按下列第 1 种方式开具发票：

（1）在甲方支付合同价款前，按当月审定的产值全额向甲方开具增值税专用发票，并在税法规定完税时间内提供完税凭证。否则，甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。乙方必须确保发票票面信息全部真实无误，因乙方开具的发票不及时、不规范、不合法等原因导致不能抵扣税款或被认定为虚开发票等情况，乙方需依法向甲方重新开具增值税专用发票，并按应开具发票合同金额（含增值税）的 5 ‰向甲方支付违约金。

（2）在甲方支付合同价款前，按当月审定的付款金额向甲方开具合法有效的增值税专用发票，否则，甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。

7.2 如因外部不可估测的原因造成试验终止或甲方因工作失职造成的试验资料推迟，甲方不能将其做为理由推迟支付款项。

八、双方职责

8.1 甲方职责：

1）在乙方的指导下提供建筑试验的试件和乙方检测所需的一些技术数据及资料，配合乙方作好检测试验工作。

2）甲方的试验人员按国家现行的标准规范对样品进行抽取，并须符合试验要求。

3）到现场检测时，应提前 1 天以书面传真至乙方。检测项

目为有见证送检时，通知驻地监理签字见证。

4）按合同约定的方式支付检测试验费用。

5）提供安全的现场检测工作环境。

6）指派 张健 电话：15116218222，负责检测工作的联系、组织和协调，以利于检测工作顺利进行，检测前负责将工程设计说明或要求及时传递给乙方。

8.2 乙方职责：

8.2.1 乙方委派 黄建勋 电话：13902472199 负责检测工作的联系、组织和协调，以利于检测工作的顺利进行。

8.2.2 对甲方所委托的有关试验、检测项目提供优质的服务，节假日照常提供服务。免费为甲方提供工程检测咨询服务。

8.2.3 乙方在收到甲方的通知后，应在次日派人到工地现场取回试样，按国家现行规范规定进行材料试验，并按甲方要求及时准确地向甲方出具各项材料试验报告单一式四份送到甲方，实验报告单必须符合广东省/深圳市建设工程资料的相关规定，检测报告必须是具备现时有效检测资质的检测机构所出具，且检测方对检测结果的准确性、可靠性、真实性负责，对检验结果承担法律责任。该工程的有关资料没有经过甲方的同意，不得向外界透露。

8.2.4 收到甲方样品后，乙方应立即组织试验，在国家规范标准和行业标准确定的合理期限内完成试验任务。

8.2.5 乙方应将在试验中发现的不合格原材料、试验及时通知甲方。

8.2.6 所有委托的实验项目及内容，未经甲方同意，试验数

3. 由于乙方安全措施不力及乙方其他责任造成事故发生的费用，包括工程实体、临时设施及工程机械的修复返工费用，伤病人员的医疗、护理、补偿费用，死亡人员的丧葬、赔偿费用和因安全事故产生的违约金等费用每次在 5 万元（合同金额≧1000 万元的填 20 万元，500 万元≤合同金额＜1000 万元的填 10 万元，合同金额＜500 万元的填 5 万元）以内的均由乙方自行承担，费用超过 5 万元（合同金额≧1000 万元的填 20 万元，500 万元≤合同金额＜1000 万元的填 10 万元，合同金额＜500 万元的填 5 万元）的，超过部分甲乙双方按 4：6 承担费用。

如甲方对于相关安全事项通过联系单、整改单、警示单、罚款单、会议纪要等做出要求后，乙方仍不按要求执行，所导致的上述违约金由乙方全部承担。

十二、争议的解决

双方约定，在履行合同过程中发生争议，双方协商解决或者调解不成时，依法向长沙仲裁委员会申请仲裁。

十三、其他

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：深圳市龙华区数字创新中心 31 层

本合同约定双方加盖电子签章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效，工程完工并款项结清后自动失效。

甲　　方：（公章）　　乙　　方：（公章）

委托代理人：　　法定代表人：

项目经理：　　项目负责人：

年　月　日　　年　月　日

试验检测合同清单

序号	工程名称	工作特征	单位	不含税综合单价	备注
1	试验检测费用	1、收费标准：甲乙双方约定，按合同附件《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》粤建检协［2015]8号文件上下浮动____%收取检测费用（包含加工费、取样服务费）。 2、检测范围：甲方指令的各项试验检测。	%	-73.00	

说明：1.综合单价包含完成合同内工作所需的所有费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费、由于施工条件导致的停工费、物价变动及政策性调整导致的增加费、检测人员的社会保险、劳保防护用品费、冬雨季施工费、管理费、利润、税金、劳保基金、专业检测方案编制、验收及资料归档、设备进出场及洗车费用、风险金等可能发生的一切费用。

⑰ 、中建不二华南分公司材料检测及实验服务集采合同

合同编号：中建不二 0601202515832141

中建不二华南分公司材料检测及实验服务集采合同

委托方(甲方)：【中建不二幕墙装饰有限公司】

受托方(乙方)：【深圳市业昕工程检测有限公司】

签订时间：【 2025年12月02日 】

签订地点：【湖南省长沙市雨花区中意一路中建大厦】

材料检测服务合同

甲方：中建不二幕墙装饰有限公司

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》及其他相关法律、法规和规定，为明确甲乙双方在合同履行过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商一致，特订立本合同，以供甲、乙双方共同遵守。

一、工程概况

1. **工程名称：**中建不二幕墙装饰有限公司

2. **工程地点：**华南区域（含广州、广西、深圳、福建、海南）

3. **工程规模/概况**（总投资、占地/建筑面积、道路全长等）：具体以各需求项目要求为准

二、服务范围（委托内容）：

检测	☑常用建筑材料	☐地基与桩基础工程	☐道路工程
	☐室内空气质量	☑主体结构工程	☐桥梁工程
	☐建筑节能及绿色建筑	☑建筑幕墙工程	☐人防工程
	☐工程环境	☐钢结构工程	☐建筑防雷
	☐水质分析	☐其他资质范围内_____检测	
	☐工程监测	☐结构安全鉴定与评价	

注：具体的检测项目以甲方实际委托为准

三、计价依据及合同价款

1. **计价依据：**

（1）材料检测按最终报价明细表单价收取，其他要求详看明细表备注。

（2）检测周期：30 天，检测完成后 5 天内出具检测报告。按照美标、国家标准、行业标准、地方标准及其该工程相关技术文件进行检测。

（3）其他未尽检测事项参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》打折。

收费标准说明：

（1）最终成交采购请单内单价按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》标准单价的 30%折扣收取；主要采用国家标准，无标准时按本工程相关技术文件；具体的检测项目、比例/数量及检测参数以实际委托为准，如有个别检测项目不能完成的则由乙方负责委托其他有资质检测单位进行检测;

（2）幕墙检测说明：/

合同价款：本合同为综合单价合同。暂定合同价款（含增值税）¥ 1493395.20 元（大写：人民币壹佰肆拾玖万叁仟叁佰玖拾伍元贰角），其中，增值税率为 6% 。若在合同履约期间遇国家税务政策变化导致增值税率调整，则本合同明确税率相应调整，不含增值税单价不变，具体税金以变更后的税率计算，最终结算价款根据双方确认的实际检测数量及固定单价按实结算。

2．甲、乙双方在签订合同后增加的检测项目，以当地物价部门规定的收费标准为准。特殊检测项目，其收费标准按不高于同类项目市场信息价格的原则双方补充商定。

四、结算及支付方式

1．**支付方式：**乙方开具甲方所需税率为 6 %的（☐普通发票☑增值税专用发票）。甲方在取得合法有效的增值税发票并扣除双方约定的其它费用后，按审核确认应付价款的 70 %支付给乙方（过程结算作为过程付款的依据，不作为最终结算的依据）；

2．**结算支付：**检测报告出具完成后一个月内办理初步结算后付至总货款的 80%，乙方提供合格的结算书之后 2 个月内办理最终结算，按结算完成之日起半年内付清余款；（以银行转账、现金等乙方认可的方式支付检测费用）。

3．**乙方向甲方提供正式检测报告 壹 式 肆 份。**若因甲方委托单信息填写错误（如工程名称、工程部位等缺失或错误）需更改或补充检测报告信息的，须按乙方管理体系要求填写《检测报告更改/补充申请表》，经乙方审批通过后方可实施。

4．请甲方注意留存好乙方提供过的试验检测报告及试验委托单（包括复印件或扫描件），在办理结算流程时乙方不再额外向甲方商务、财务等结算流程部门提供。

5．甲方需授权一名结算负责人，主要负责对账、付款、收据及发票签收等事宜，如账单有误及时与乙方经营结算人员沟通解决，并指导帮助乙方结算人员办理结算流程。如人员有变更需重新授权一名结算负责人。项目结算负责人变更联系函详见：附件 1

甲方结算负责人：以各项目相关实际负责人为准 联系方式：/

6．甲方如有不出具检测报告或试验不填写委托单等情况，如有需要可填写工作量确认单计入本月账单（工作量确认单格式可参考附件 2）。

以下项乙方转账账户：

全　称：深圳市业昕工程检测有限公司

开户行：中国建设银行深圳铁路支行

账　号：44201516900052503401

五、双方的责任及义务

1．甲方的责任及义务

（1）在乙方的指导下提供建筑试验的试件和乙方检测所需的一些技术数据及资料，配合乙方做好检测试验工作。

（2）甲方的试验送检人员按国家现行的标准规范对样品进行抽取，且样品须符合试验要求。

（3）甲方应对样品的真实性、代表性负责，同时详细填写检测委托单。

（4）甲方要求上门取样或到现场检测时，需最少提前半天通知乙方；检测项目为有见证送检时，通知驻地监理签字见证。

（5）按合同约定的期限和方式支付检测试验费用，并履行合同约定的全部义务。

（6）现场检测时甲方需提供完整的施工图纸及其相关文件，提供现场检测所需水电，按照要求完成现场检测场地平整，提供必需的配合工作，并至少配备两名工人配

合搬运及安装工程，高空作业时提供检测平台，提供安全的现场检测工作环境。

（7）甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假报告。

2．乙方的责任及义务

（1）乙方指派 郑培旭 为项目负责人，全权代表乙方履行本合同权利、责任和义务，全面负责乙方承包范围内的检测服务工作、项目检测进度、安全及取样监督管理工作。另指派 栗涛 为技术负责人。

（2）遵守国家和地方的有关法律法规，严格按照建设工程质量检测有关规范、标准和规程的要求对甲方委托的试验项目认真进行测试，做好相应记录。

（3）对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责，杜绝虚假报告，保证检测结果的真实性、可靠性和公正性。另外，现场检测由于抽样的风险性及抽样后工程的开放性及特殊性，乙方只对当时现场检测出的检测数据/结果负责。

（4）乙方从甲方现场提取材料试件后，按照乙方工作服务承诺时间及时提交检测报告及相关数据（除不可抗力因素外）。

（5）健全内部管理制度，完善软硬件配备，科学规范检测。

（6）对检测试验结果不合格的质量检测文件严禁抽撤、替换或修改。

（7）按照试验室管理的要求，对甲方样品的试验数据、试验资料严格保密，未经甲方同意，乙方不得私自利用或转让。

（8）做好检测安全防护工作和检测工作质量管理，若发生除甲方原因外导致的安全质量事故，由乙方承担相应责任。

（9）提供必要的资料，积极协助甲方完成乙方资质在业主、监理、质量监督员处备案工作。

（10）免费为甲方提供工程检测咨询服务。

（11）按双方约定的时间安排人员车辆到施工现场取样及送报告，并提供混凝土试件免费代养护服务（满足政府规定养护的时间）。

（12）按照合同约定的检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施完成检测工作，并履行合同约定的全部义务。

六、试验检测依据

1．检测依据为现行有效的国家、行业及地方试验检测规范和标准。

2．甲方提供的设计文件要求的质量检测项目、标准、规范、施工文件和图纸。

3．室内试验项目按现行国家、广东省以及深圳市有关标准进行，检测项目由甲方根据现场实际需要自行确定，但各检测项目应符合国家标准并在乙方资质的范围内。

4．现场检测按国家、广东省以及深圳市现行有关规范进行。

七、工作程序及要求

1．室内试验项目

（1）由甲方取样送检人根据现场使用的各材料进场实际情况及需检测的项目，在现场按国家标准随机抽取足够样品备好，通知乙方在双方约定的时间内上门取样。

（2）乙方按甲方要求免费到甲方工地收取样品。若甲方急需样品的检测结果，应由甲方按要求备好样品，联系好见证监理后通知送样至乙方处进行检测。

（3）乙方到现场取样时，所有样品经乙方验收符合送检要求后，由甲方填写试验委托单一式二份（甲乙双方各执一份），见证检测项目的委托单由见证监理签字确认。

（4）乙方收样后，甲方或乙方发现委托单部分信息漏填时，甲方应在所执委托单上补填相关信息并签名确认后传至乙方处作为结算凭据。

（5）乙方收取样品后及时安排人员进行试验，完成试验后，乙方在承诺的服务时间内出具试验报告，并按照承诺的日期时间将检测报告送达甲方处，甲方收取检测报告时需签名登记。

（6）若甲方急需某项检测结果，在满足龄期或所需试验周期情况下，乙方可安排加班加点完成试验，并将检测结果以甲方要求的方式发送给甲方。

（7）当甲方委托的检验项目检验结果不合格时，乙方立即以电话或其他方式及时通知甲方。需复检时，甲方应按照国家标准规范要求取样复检并支付费用。

（8）甲方对检测报告若有异议时，应在发现之日起 15 日以内提出投诉，过期乙方不予受理；甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结

论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。

2．现场检测

（1）甲方根据工程施工进度情况确定检测部位及检测时间并提前 1 天以电话或其他的形式通知乙方，乙方根据具体情况与甲方商定到现场检测的具体时间。

（2）乙方在商定的时间将派出检测人员及仪器设备至甲方现场进行检测。

（3）乙方完成检测后由甲方代表在现场办理委托手续，若需见证检测，则应请监理签字确认。

（4）乙方在完成检测后按照承诺的时间及时将检测报告送达甲方。

八、违约责任

1．若甲方未按合同约定付款，乙方应给予甲方 30 个工作日的延期付款宽限期，宽限期内不视为甲方违约。宽限期过后，甲方仍未按照合同约定向乙方支付合同价款即视为甲方违约，甲方应向乙方支付违约金，同时乙方有权停止发放检测报告。违约金从宽限期满的次日起按中国人民银行同期存款利率计算，计算的基数以甲方最后一笔付款时剩余欠款金额为准，不包括前期逾期但现已支付部分的结算价款，违约金总额最高不超过欠款金额的 3%。但在甲方支付欠付款的当天，乙方未书面主张该欠付费用违约金的，则视为乙方放弃要求甲方承担该欠付费用部分产生的违约责任（除不可抗力因素外）。除此之外，甲方不再承担其他任何违约责任。

2．乙方未按规定时间提供检测报告，每延误一天应支付给甲方当月结算额为基数的银行同期存款利息计算滞纳金（除不可抗力因素外）。甲方未书面主张该欠付检测费用违约金的，则视为甲方放弃要求。

九、保密义务

1．合同双方应严格履行保密义务，未经对方书面同意，任何一方不得向第三方披露、转让或以任何形式泄露与本项目相关的技术方案、商业秘密、文件资料及其他保密信息，亦不得擅自公开发表、引用或通过其他方式向外界公开上述保密内容（因法律要求披露的除外）。

2．任何一方违反本项约定，私自泄露保密信息的，应按合同约定承担违约责任；

违约金不足以弥补守约方遭受损失的，守约方有权要求追加赔偿，直至弥补全部损失。

十、知识产权

1．甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归甲方所有。

2．乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归乙方所有。

十一、合同的解除

合同执行期内，甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。检测费用结清且检测报告全部交付甲方，合同即终止。

十二、争议解决

因本合同引起或与之相关的任何争议、纠纷或权利主张，双方可先行通过和解方式解决，或采用下列第【①】种争议解决方式，并自行承担本方发生的律师费、差旅费、保函费等相关费用：

①因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，本合同各方当事人均同意提请【长沙仲裁委员会（长沙国际仲裁中心）】按照其仲裁规则进行仲裁。仲裁结果对本合同各当事人均有约束力。

②凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提请【广州仲裁委员会】按照该会现行仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

③向【/】人民法院提起诉讼。

十三、合同生效

本合同采用下列第 【（2）】 种方式签订：

（1）本合同自双方签字并盖章后生效，一式【肆】份，甲方执 【贰】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。

（2）本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》、《电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【中建五局电子文件签署平台】平台（网址：【http://wei.cscec5b.com.cn:9000/supp/#/login】）使用电子

印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任 1.7 补充条款【投诉渠道条款】

对于因本合同产生的任何争议或投诉，乙方可通过以下方式进行提交。

1、 项目名称：以华南分公司各需求项目名称为准

2、 联系方式：以各项目相关实际负责人联系方式为准，电话接听时段：8：30-18：00

2、 分公司：中建不二幕墙装饰有限公司华南分公司

联系方式：020-89300301 ， 电话接听时段：工作日 8:30-18:00

3、“中建五局供方服务平台”（见二维码）：

4、中建五局官网“拖欠事项信访投诉受理方式”：

网址 https://5bur.cscec.com/index.html

5、中建系统账款投诉平台：

网址 https://ts.yzw.cn/complaint

附件 3 廉政合同书

合同签署

甲方：中建不二幕墙装饰有限公司（盖章）

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司（盖章）

中基不一幕墙装饰有限公司	法定代表人：陈晓梅
	负责人：
	联 系 人：
电　　话：	电　　话：
日　　期：2025年12月02日	日　　期：2025年12月02日

华南分公司集采检测实验-采购明细									
	类别	检测项目	应试验组/次数	单位	税金（%）	不含税单价（元）	含税单价（元）	含税合价（元）	备　注
一	材料检测								
1	硅酮耐候密封胶	密度、表干时间、挤出性、下垂度、低柔性、热老化、拉伸粘结、相容性、耐污染性（石材幕墙必试）	70	组	6%	1874.72	1987.20	139104.00	
2	硅酮结构密封胶	密度、下垂度、挤出性、适用期、表干时间、邵氏硬度、拉伸粘结性、热老化、流淌性、相容性、剥离粘接性	70	组	6%	1874.72	1987.20	139104.00	
3	防火胶	阻燃性能	30	组	6%	1331.32	1411.20	42336.00	
4	干挂胶	外观、标准条件、浸水、热处理剪切强	10	组	6%	407.55	432.00	4320.00	

		度、适用期							
5	三元乙丙密封胶条	邵氏硬度、拉伸强度、拉断伸长率	20	组	6%	407.55	432.00	8640.00	
6	中空玻璃	露点	70	组	6%	326.04	345.60	24192.00	
7		传热系数、可见光透射比、遮阳系数、传热系数	70	组	6%	1304.15	1382.40	96768.00	
8		反射比	70	组	6%	407.55	432.00	30240.00	
9	夹胶玻璃	落球冲击剥离性能	70	组	6%	326.04	345.60	24192.00	
10		霰弹袋冲击性能	70	组	6%	489.06	518.40	36288.00	
11		可见光透射比	70	组	6%	407.55	432.00	30240.00	
12	钢材	镀锌层厚度	110	组	6%	54.34	57.60	6336.00	含加工费 200 元/组，3 根 350-400mm×20mm
13		拉伸强度	110	组	6%	40.75	43.20	4752.00	
14		屈服强度		组	6%	40.75	43.20	0.00	
15		断裂伸长率		组	6%	40.75	43.20	0.00	
16		焊缝探伤	110	组	6%	40.75	43.20	4752.00	
17		力学性能	110	组	6%	40.75	43.20	4752.00	
18	锚栓	锚栓拉拔	50	组	6%	326.04	345.60	17280.00	抽检频率千分之

									一不得少于5根
19	背栓	拉拔破坏、剪切破坏	30	组	6%	652.08	691.20	20736.00	
20	高强螺栓	屈服强度、抗拉强度、伸长率、拉力载荷	30	组	6%	298.87	316.80	9504.00	
21	不锈钢螺栓	抗拉强度、断后伸长量	50	组	6%	298.87	316.80	15840.00	不同规格的1组5件（个）
24	挂件	抗拉承载力	10	组	6%	407.55	432.00	4320.00	
25	不锈钢板（栏杆）	拉伸试验	10	组	6%	135.85	144.00	1440.00	
26	铝单板	膜层厚度、力学性能（抗拉强度、断后伸长率、规定非比例延伸强度）涂层铅笔硬度、耐冲击	50	组	6%	516.[illegible]	[illegible]7.20	27360.00	不同规格1组送5块
27	铝塑板	剥离强度（芯层与面板粘结强度）	20	组	6%	217.36	230.40	4608.00	按500×500mm送样，一组3块
28	蜂窝铝板	图层厚度、附着性、平拉强度（夹芯结构	30	组	6%	516.23	547.20	16416.00	不同规格1组送5块

		粘结强度）、剪切强度、铅笔硬度							
29	石材（花岗岩、大理石、石灰石、砂岩）	体积密度、吸水率、弯曲强度、压缩强度、抗冻性（寒冷地区）	20	组	6%	611.32	648.00	12960.00	
30	人造板材（陶板、纤维水泥板、高压热固化木纤维板、UHPC、GRC）	尺寸偏差、外观质量、吸水率、弯曲强度、抗冻性、防火等级、抗压强度、抗弯强度	10	组	6%	950.94	1008.00	10080.00	
31	陶土板	表面质量、允许尺寸偏差、抗冻性、吸水率、破坏强度	10	组	6%	434.72	460.80	4608.00	
32	陶瓷板	吸水率、抗釉裂性 化学腐蚀性、耐污染性、抗热震性	15	组	6%	570.57	604.80	9072.00	
33	保温岩棉	外观、导热系数、压缩强度、体积系数、耐候性、吸水率	50	组	6%	543.40	576.00	28800.00	1㎡的1块/组

34	防火岩棉	外观、导热系数、压缩强度、体积密度、燃烧性能（燃烧等级、耐火极限、烟气毒性）	50	组	6%	1222.64	1296.00	64800.00	
35	防火构件	燃烧等级	4	组	6%	1575.85	1670.40	6681.60	
36	聚碳酸酯	燃烧性能B1级	10	组	6%	1331.32	1411.20	14112.00	
37	防火板（FC板）	燃烧性能A1	15	组	6%	733.58	777.60	11664.00	
38	铝型材	尺寸偏差	105	组	6%	27.17	28.80	3024.00	一组3根，每根长约300～400mm
39		基材厚度	105	组	6%	54.34	57.60	6048.00	
40		抗拉强度	105	组	6%	135.85	144.00	15120.00	
41		抗剪强度	105	组	6%	108.68	115.20	12096.00	
42		断后伸长率	105	组	6%	135.85	144.00	15120.00	
43		硬度	105	组	6%	54.34	57.60	6048.00	
44		涂层厚度	105	组	6%	54.34	57.60	6048.00	
45		附着性	105	组	6%	81.51	86.40	9072.00	
46		氧化膜厚度	105	组	6%	54.34	57.60	6048.00	
47		耐沸水性	105	组	6%	54.34	57.60	6048.00	
48		耐冲击性	105	组	6%	81.51	86.40	9072.00	

49	预埋件（板式）	弯曲试验≥12mm、镀锌层厚度、锚筋力学性能、焊接质量（外观、无损探伤）、防腐处理、拉伸强度、断裂伸长率、屈服强度、T型接头抗拉强度	60	组	6%	1086.79	1152.00	69120.00	
50	预埋件（槽式）	锌层厚度、现场拉拔试验、受拉承载力、锚筋和钢槽断后的伸长率和断面收缩率、T型螺栓断后伸长率和断面收缩率、T型螺栓副受拉承载力	60	组	6%	1086.79	1152.00	69120.00	从同一检验批中随机抽样5套
51	钢加工件	拉伸强度、屈服强度、锌层厚度、断裂伸长率、焊接质量（外观、无损探伤）	60	组	6%	135.85	144.00	8640.00	

52	蜂窝石材	耐沾污性、平压强度、平压弹性模量、平面剪切强度、平面剪切弹性模量、滚筒剥离强度、平拉粘接强度、弯曲强度、单个异型螺母的安装、连接件承载能力、外观、耐温差性、	20	组	6%	950.94	1008.00	20160.00	
53	耐撞击性	/	3	组	6%	2716.98	2880.00	8640.00	
54	8.0×12.0m 以内	国标（四性实验）	3	组	6%	20431.70	21657.60	64972.80	
55	8.0×12.0m 以内	美标（四性实验）	3	组	6%	81599.43	86400.00	259200.00	
56	三性试验（4250*2250）	气密、水密、抗风压	3	组	6%	7390.19	7833.60	23500.80	
合计（元）								1493395.20	

分项内容（工程量按现场需求为准）									
1	双面胶带	尺寸偏差、持粘性、剥离强度、耐高温低温水性、耐候性（老化试验）	1	组	6%	707.55	750.00	750.00	
2	夹胶玻璃	耐热性	1	组	6%	1415.09	1500.00	1500.00	
3	防火玻璃	耐火完整性、耐火隔热性	1	组	6%	1924.53	2040.00	2040.00	
4	五金配件	尺寸精度、材料材质、力学性能（承载能力、启闭能力）、镀层厚度、盐雾试验	1	组	6%	849.06	900.00	900.00	
5	爪件、玻璃夹具、驳接头	抗压、抗弯承载能力	1	组	6%	566.04	600.00	600.00	
6	后置埋件现场拉拔	弯曲试验≥12mm、镀锌层厚度、断裂伸长率、屈服强度、拉伸强度	1	组	6%	339.62	360.00	360.00	
7	蜂窝石材	燃烧性能	1	组	6%	1641.51	1740.00	1740.00	
8	隔声性能	/	1	组	6%	3962.26	4200.00	4200.00	

幕墙四性（工程量按现场需求为准）									
1	3.6×4.0m 以内	国标	1	组	6%	7547.17	8000.00	8000.00	
2	4.0×6.0m 以内	国标	1	组	6%	9433.96	10000.00	10000.00	
3	6.0×6.0m 以内	国标	1	组	6%	14150.94	15000.00	15000.00	
4	6.0×8.0m 以内	国标	1	组	6%	14150.94	15000.00	15000.00	
5	8.0×8.0m 以内	国标	1	组	6%	17924.53	19000.00	19000.00	
6	8.0×10.0m 以内	国标	1	组	6%	[illegible]	22000.00	22000.00	
7	10.0×12.0m 以内	国标	1	组	6%	[illegible]	30000.00	30000.00	
8	3.6×4.0m 以内	美标	1	组	6%	39150.94	41500.00	41500.00	
9	4.0×6.0m 以内	美标	1	组	6%	39150.94	41500.00	41500.00	
10	6.0×6.0m 以内	美标	1	组	6%	39150.94	41500.00	41500.00	
11	6.0×8.0m 以内	美标	1	组	6%	39150.94	41500.00	41500.00	
12	8.0×8.0m 以内	美标	1	组	6%	64622.64	68500.00	68500.00	
13	8.0×10.0m 以内	美标	1	组	6%	64622.64	68500.00	68500.00	
14	10.0×12.0m 以内	美标	1	组	6%	84433.96	89500.00	89500.00	
15	12.0×12.0m 以内	美标	1	组	6%	84433.96	89500.00	89500.00	
16	12.0×14.0m 以内	美标	1	组	6%	112735.85	119500.00	119500.00	
17	14.0×14.0m 以内	美标	1	组	6%	112735.85	119500.00	119500.00	
18	14.0×16.0m 以内	美标	1	组	6%	112735.85	119500.00	119500.00	
19	转角（3m）内	美标	1	组	6%	9962.26	10560.00	10560.00	
20	转角（4m）内	美标	1	组	6%	13075.47	13860.00	13860.00	

21	12.0×12.0m 以内	国标	1	组	6%	[illegible]	37560.00	37560.00	
22	12.0×14.0m 以内	国标	1	组	6%	43018.87	45600.00	45600.00	
24	14.0×14.0m 以内	国标	1	组	6%	43018.87	45600.00	45600.00	
25	14.0×16.0m 以内	国标	1	组	6%	71320.75	75600.00	75600.00	

（2）项目负责人同类业绩

提供近五年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）项目负责人最具代表性的同类项目业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩，证明文件提供合同（关键页）等证明材料原件扫描件），证明材料必须体现项目负责人名字，如合同无法体现项目负责人名字的，则须提供其他证明资料。

注：①证明资料为本次招标范围内检测服务内容的服务合同；②提供合同关键页扫描件（包括盖章页、项目名称、合同金额等）证明文件，时间以合同签订时间为准；③格式参照投标文件格式中的业绩文件。

项目负责人业绩表

投标人：深圳市业昕工程检测有限公司

建设单位	项目名称	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）	项目负责人
江门市江海区住房和城乡建设局（建设单位）/江门市江海区政府投资工程建设管理中心（代建单位）	高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程	地基基础工程检测等	2022/10/28	993.438464	潘长江
中冶建工集团有限公司	盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）	地基基础、主体结构、节能、室内环境、景观工程、钢结构等检测工程	2021/4/1	727.893453	潘长江
深圳市润投咨询有限公司惠州分公司	华润置地深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购	桩基检测、试桩检测、工程桩检测等	2022/3/16	408.4784	潘长江
江门市蓬江区农业农村和水利局（建设单位）/江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心（代建单位）	蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)	地基基础工程、原材料检测等	2024/11/11	350.42504	潘长江
海丰县梅陇镇梅北大道	深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测	地基基础检测、主体结构工程现场检测、材料见证取样检测、建筑节能检测、给排水工程检测、土壤氡浓度检测、基坑回填土检测等	2025/2/24	261.6992	潘长江

① 、项目负责人业绩 1-高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程

2021
368 5

建设工程检测服务合同

工程名称：高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程

工程地点：江门市江海区

发包人：江门市江海区住房和城乡建设局（建设单位）

江门市江海区政府投资工程建设管理中心（代建单位）

承包人：深圳市业昕工程检测有限公司

委托人(甲方)：发包人:江门市江海区住房和城乡建设局(建设单位)

江门市江海区政府投资工程建设管理中心(代建单位)_

受托人(乙方)：深圳市业昕工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，双方就高新路(南山路-江睦路)新建工程、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程、新港路(景观东路-连海路)道路工程检测服务及有关事项协商一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1.1 项目名称： 高新路(南山路-江睦路)新建工程、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程、新港路(景观东路-连海路)道路工程。

1.2 工程地点：江门市江海区

1.3 工程规模：

高新路(南山路-江睦路)新建工程

该项目为新建项目，道路等级为城市次干路，道路红线宽约 40 米，双向六车道。 道路设计起点位于规划南山路，终点位于江睦路，路线全长 2.3 公里，呈东西走向。主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程 、交通工程、消防给水工程、排水工程、交通安全设施及交通疏解工程、信息管线工程、绿化工程、照明工程等。项目概算总投资：44604.55万元。工程建安费：34612.50万元。

龙溪路(云沁路-高新路)新建工程

项目起点接现状云沁路，终点接高新路，路线全长约2.53公里，道路红线宽度70米，属城市主干路，设计速度为60公里/小时，工程设计内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、安监工程、桥涵工程、照明工程、消防工程、管线综合工程等。项目概算总投资：48832.5万元。工程建安费概算限额：39696.09万元。

新港路(景观东路-连海路)道路工程

项目起点接现状新港路，终点接连海路，路线全长约2600米，道路红线宽度50米，属城市主干路，设计速度为60公里/小时，工程设计内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、安监工程、照明工程、消防工程、管线综合工程等。项目概算总投资：55146.85万元，其中工程建安费概算为：44085.62万元。

1.4 投资金额：高新路(南山路-江睦路)新建工程概算总投资44604.55万元、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程概算总投资48832.5万元、新港路(景观东路-连海路)道路工程概算总投资44085.62万元。

1.5 资金来源： 由区级财政统筹解决。

二、服务内容

2.1 检测内容：高新路(南山路-江睦路)新建工程、龙溪路(云沁路-高新路)新建工程、新港路(景观东路-连海路)道路工程检测服务

2.2 检测服务范围：本次检测任务包括但不限于以上所提及的地基基础工程检测等项目(具体检测内容及数量以施工图、相关验收规范和甲方批复意见为准)。

除以上工作外，乙方还应当为甲方提供包括但不限于以下服务：

(1)在进行检测服务过程中，与该工程相关的设计施工总承包、全过程工程咨询单位、监理单位等相关单位及建设行政主管部门和监督部门协调，乙方需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

(2)本项目实施期间，如果因本项目验收需要，经甲方确认需增加《投标报价表》中没有的其他检测项目，且乙方也具备相应资质，则乙方不得以任何理由拒绝为甲方提供检测，并出具符合要求的检测报告。若乙方资质不能涵盖的项目，报甲方批准后由乙方委托有相应资质的单位实施，并确保不影响项目验收。但分包项目的检测质量和检测工期及成果由乙方负责。

(3)在检测服务过程中，乙方同时进行静载试验的设备不得少于两组，且必须保证检测满足施工进度要求。

三、服务要求

3.1 技术服务进度要求： 满足项目施工实际进度要求。

3.2 技术服务质量要求： 必须符合国家、行业及地方现行有关技术标准、规范、规程和规定以及设计要求。

3.3 乙方指定 潘长江 为乙方项目负责人。项目负责人承担责任包括但不限于以下内容：负责检测工作期间的全面管理，在接到甲方通知后及时安排检测工作，检测完毕后及时向甲方提交技术成果报告。乙方变更项目负责人的，应当及时以书面形式通知甲方。未及时通知并影响本合同履行或者造成损失的，应承担相应的责任。

四、甲方的权利和义务

4.1 甲方指定 梁家华 作为甲方代表，负责与乙方联系，负责本合同服务工作有关事项。

4.2 检测前，甲方应向乙方提供开展检测工作所需的技术资料及有关图纸。

4.3 甲方负责确定检测项目、受检工程部位及数量，告知监理单位、施工单位检测的部位及位置并做好前期准备工作。

4.4 甲方应协调乙方与施工现场各方关系，负责提供检测的场地，提供现场检测用水、用电接驳点(水电使用费及其他相关费用由乙方承担)。

4.5 甲方有权委托监理单位负责对乙方的现场检测作旁站式监督，督促乙方按经审批的检测实施方案实施，及时掌握检测情况、避免检测过程出现问题而影响工程质量或进度。

4.6 甲方有权对现场检测人员的上岗证进行查实，要求乙方更换不能按照检测合同的规定履行检测合同的检测人员，其代替的检测人员的资质需不低于投标文件的承诺，并且应得到甲方的认可。

4.7 甲方应按合同约定支付检测服务费。

五、乙方的权利义务

5.1 检测前，乙方应根据甲方提供的资料编制检测实施方案，检测实施方案经甲方批准后实施。检测实施方案应详细说明控制方法、测量内容及要求、误差调整措施、计算软件和所需资料等。如甲方要求乙方对检测实施方案等进行合理修改调整，乙方应及时按甲方意见进行修改调整。

5.2 乙方应按合同约定的工作项目和要求进行工作，并向甲方提供检测前准备工作的技术咨询。

5.3 乙方应在接到甲方发出的检测通知后24小时内组织技术人员、仪器设备进场，并按国家、省、市相关的检测标准、规范、规程和设计要求按期进行工程质量检测，进场后必须接受甲方及现场监理的监督并予以积极配合，不能影响工程其他工序的实施。当甲方的现场配合条件不能满足技术服务要求时，乙方可向甲方提出推迟进场申请，经甲方同意后方可推迟进场。

5.3 在检测过程中，发现初步检测结果异常时，乙方应立即告知甲方、施工单位及监理单位。对检测过程中发现存在的质量问题，提出具体的处理意见和建议。

5.4 乙方应按规定进行检测并按合同约定时间提交当次成果资料报告，中间数据报告应按工程施工进度需要提供。

5.5 乙方出具的检测报告或成果资料必须符合国家技术标准、规范、规程要求，按甲方要求的合同内容进行检测，并对提供的检测报告或成果资料的真实性、准确性负责，因乙方原因出现错误或不能真实反映情况，乙方应无偿给予修正、补充或完善。

5.6 乙方必须按照国家、省、市相关试验检测规程及其工程质量检验评定标准、本合同的技术条件来开展检测工作；由于乙方原因造成的施工单位停工、返工、窝工，由乙方自行承担全部责任并不得向甲方收取其他费用。同时乙方要承担因此给甲方造成的损失。

5.7 由于乙方原因造成工程检测返工或增加工作量，甲方无需另外支付费用，由乙方自行承担。

5.8 乙方必须按投标承诺派出满足本检测服务需要的人员和仪器设备。乙方必须保证检测人员具备检测资格并满足国家及地方管理要求，保证检测计量器具在计量检定有效周期内并能正常使用。未经甲方同意，乙方不得擅自更换人员。

5.9 乙方应自行解决现场项目组的办公和生活用房、设施、配套水电，以及检测人员交通、通讯费和本项目检测用水、用电费等，由此发生的费用已包含在合同费用中。

5.10 在现场工作的乙方的人员，应遵甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.11 乙方在进行工作时，应采取相应的安全、保卫和环境保护措施，并遵守甲方制定的质量、进度、安全、文明施工等各项管理规定和制度。

5.12 乙方需为投入本项目的工作人员购买相应的保险。在检测期间，由于乙方原因发生安全事故，造成人员人身伤害、检测设备损坏或造成经济损失时，由乙方承担相应的损害赔偿责任、诉讼费及其他一切责任。

5.13 乙方应执行甲方制定的相关工程变更管理办法规定，任何类别的变更必须按甲方规定的程序和审批进行，严格遵守“先批准，后变更”的纪律，未经甲方批准自行变更，乙方需承担由此引起的自身和工程施工承包方的责任，且甲方不予支付费用。若由于乙方原因引起的变更，由乙方承担由此产生的相关责任，且甲方不予支付费用。

六、服务期

6.1 服务期：自甲方向乙方发出中标通知书之日起至本合同约定的所有服务项目完成、项目竣工验收止，服务期必须满足实际施工要求。进场日期以甲方通知时间为准。

6.2 在本合同签订后，实际情况发生变化，或由于甲方、施工单位的原因使工作受到阻碍或延误，以致延长服务期，则乙方应当将此情况与可能产生的影响及时通知甲方；经甲方审核同意后，服务期相应延长，但费用不作调整。

七、服务成果文件交付

7.1 乙方应在收到中标通知书之日起 30 日内，根据本项目施工图设计与经批准的施工组织方案提出详细、合理的检测实施方案提交甲方。

7.2 每次检测完成后，乙方应在 5 个工作日内向甲方提交当次检测情况报告(24小时内提交检测报表电子文档)，如果检测数据超出警戒值， 应及时以书面简报的形式提 供检测数据和分析结果并提出预警。

7.3 乙方每周三向甲方提供上周检测周报纸质文件一式四份(同时提交电子文档一份)。

7.4 检测工作全部完成后，乙方应在 15 个工作日内向甲方提供检测总结报告一式六份(同时提交电子文档一份)。

八、合同价格及支付方式

8.1 合同价格

8.1.1 本合同暂定价为 9934384.64元(大写:人民币 玖佰玖拾叁万肆仟叁佰捌拾肆元陆角肆分)。中标下浮率为：10.88 %，(大写：百分之 十点八八)。

8.1.2 本合同采用综合单价包干、工作量按实结算。本合同结算金额为实际完成工作量乘以对应综合单价再乘以(1-中标下浮率) 之和。实际完成工作量以经甲方、监理单位确认的实际检测数量为准。如最终结算价超出中标价，则按中标价进行结算。最终结算以财政部门审核为准。综合单价在整个合同履行期间不作调整，综合单价详见本合同附件1。

8.1.3 本合同费用包括但不限于完成本检测项目技术服务所发生的检测人员(含技术人员)劳务费、材料费、机械费(含各种车辆、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、临时设施费、差旅交通费、就餐费、住宿费、管理费、规费、利润、税金、保险费(建筑工程一切险和第三方责任险除外)、相关协调费及其他实物和技术工作收费等全部相关费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险，是对完成本检测项目技术服务的全部偿付，与检测工作相关的其它辅助工作、其相关费用已包含在报价中，不再另行计费。

8.1.4 在项目履行过程中，发生了经甲方确认的投标报价表以外的新增服务内容，依据《工程勘察设计收费标准 2002 版》、《广东省物价局关于建筑工程质量检测收费问题的复函》(粤价函[2004]428 号)、《关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》等计费依据的最低收费标准按插入法下浮20%再乘以(1-中标下浮率)

结算。如相关收费标准没有的项目，其计价方式则参考市场价格收费，由甲方进行市场询价，由甲乙双方根据询价结果协商进行计费；检测数量在保证质量的情况按有关规定及甲方审定实施方案的检测数量进行检测，并按实际完成的检测工作量进行结算。该费用已包含了税费和为完成所有要求而可能产生的不可预见的费用。

8.2 支付方式

8.2.1 进度款：承包人每季度按完成工作量提交结果通知单或成果报告，经监理和发包人(建设管理单位)审核后，支付实际完成工作量的 80% 的费用。

8.2.2 待本合同委托的全部检测工作完成，建筑物正式移交使用后，且检测服务结算经财政部门审定后，结清余款。

8.2.3 承包人按合同约定承担违约金的，发包人直接从向承包人支付的当期检测费用中直接扣除。

8.2.4 每次支付前，应由承包人提交支付申请，经发包人审核同意后按发包人要求及财政国库集中支付程序办理支付。

8.2.5 申请费用支付时，承包人需向发包人开具等值、合法、有效的增值税发票。

九、保密和知识产权

9.1 合同当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密，以及任何一方明确要求保密的其它信息，负有保密责任。未经对方同意，任何一方当事人不得将对方提供的文件、技术秘密以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

9.2 本合同约定项目技术服务成果的知识产权归属甲方所有，非经甲方许可，乙方不得以任何方式复制、使用或提供给任何第三方。

9.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在开展检测时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的技术资料导致侵权的，由甲方承担责任。

9.4 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归甲方所有；乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归双方共同所有。

十、违约责任

13.1 下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

(1)本合同及附件；

(2)中标通知书；

(3)招标文件；

(4)委托人针对本工程建设管理制定的各项制度和规定；

(5)投标函及其附录；

(6)标准、规范及有关技术文件；

(7)组成合同的其他文件。

13.2 本合同未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有 同等法律效力。

十四、承诺

14.1 甲方和乙方保证严格遵守本合同的各项规定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

14.2 乙方承诺，不论发生任何事件，将完全遵守甲方制定的关于工程建设管理的各项制度和规定；按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施保证按合同文件约定完成本工程在质量、进度、安全、信息管理等各项目标，达到合同约定的各项标准；并保证不因此增加甲方的成本负担。

十五、合同生效

订立合同时间：2022 年 10 月 28 日

订立合同地点：江门市江海区

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十六、合同份数

本合同一式 捌 份，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份，均具有同等法律效力。(以下无正文)

发包人：

江门市江海区住房和城乡建设局(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

发包人：

江门市江海区政府投资工程建设管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

开户账号：

承包人：

深圳市业昕工程检测有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 陈晓梅

组织机构代码：91440300775550745A

地　址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

邮政编码：518109

法定代表人：陈晓梅

委托代理人：陈怀超

电　话：18971516323

传　真：0755-28119996

电子信箱：763466426@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

开户账号：44201516900052503401

附件 1 检测费用报价清单

高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程检测服务检测费用报价清单

报价内容		单位	控制价(综合单价/元)	备注
垂直静载试验(包含运输安装费)	试验载荷≤500kN	根	6246	按照具体检测荷载使用内插法计算费用。
	试验载荷≤5000kN	根	24400	
	试验载荷≤10000kN	根	39040	
	试验载荷≤15000kN	根	53680	
	试验载荷≤20000kN	根	68320	
复合地基平板荷载试验(包含运输安装费)	试验载荷≤500kN	试验点	6246	按照具体检测荷载使用内插法计算费用。
	试验载荷≤5000kN	试验点	24400	
	试验载荷≤10000kN	试验点	39040	
	试验载荷≤15000kN	试验点	53680	
	试验载荷≤20000kN	试验点	68320	
单桩低应变法检测		根	240（管桩） 400（灌注桩）	
单桩与地下连续墙声波透射法检测		管·米	20	
钻芯检测		孔·米	224元	
投标下浮率：10.88 %（保留至小数点后两位，如1.00%）				

② 、项目负责人业绩 2-盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）

72

检 测 服 务 合 同

项 目 名 称：盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）

项 目 地 点：深圳市盐田区

合 同 编 号：

委托人：

受 托 人：

签 订 日 期：2021 年 4 月 1

1

检测服务合同

甲方：中冶建工集团有限公司

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

本工程于 2020 年 8 月 10 日，招标确定由乙方进行**盐田港拖车综合服务中心一期**(项目)工程检测服务工作。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程桩检测服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测）

二、工程范围：本项目位于盐田港后方陆域，用地面积为 113260 平方米，总建筑面积为 467212 平方米，新建两栋拖车停车楼、一栋综合服务楼、西禾路、6 条匝道以及配套工程。 其中，1 号拖车停车楼为地上 8 层建筑，总建筑面积为 121890 平方米；2 号拖车停车楼为地下 1 层地上 8 层建筑，总建筑面积为 258968 平方米；综合服务楼为地下 4 层地上 27 层建筑，总建筑面积为 86354 平方米；西禾路全长 2.18 千米，主线双向 6 车道，红线宽 30 至 60 米；Z1、Z2、Z10、Z11、Z12、Z13 等 6 条匝道全长共计 1.41 千米，单向 2 车道，红线宽 7 至 10 米。

三、工作内容：(1)依据设计图纸，包括不限于对盐田港拖车综合服务中心一期工程的地基与基础、主体结构、节能、室内环境、景观工程、钢结构工程以及本工程因现场实际情况需要检测的内容等工作。 (2)配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作。(3) 投标人不能拒绝执行为完成本项目而需执行的可能遗漏的相关检测工作。

四、工程地点：深圳市盐田区

五、 工程概况：

本项目位于盐田港后方陆域，用地面积为 113260 平方米，总建筑面积为 467212 平方米，新建两栋拖车停车楼、一栋综合服务楼、西禾路、6 条匝道以及配套工程。其中，1 号拖车停车楼为地上 8 层建筑，总建筑面积为 121890 平方米；2 号拖车停车楼为地下

1层地上8层建筑，总建筑面积为258968平方米；综合服务楼为地下4层地上27层建筑，总建筑面积为86354平方米；西禾路全长2.18千米，主线双向6车道，红线宽30至60米；Z1、Z2、Z10、Z11、Z12、Z13 等6条匝道全长共计1.41千米，单向2车道，红线宽7至10米。

六、检测依据

1、行业标准《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）

2、行业标准《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）

3、行业标准《建筑地基检测技术规范》（JGJ340-2015）

4、广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ15-60-2008）

5、深圳市技术规范《建筑基桩检测规程》（SJG09-2015）

6、深圳市技术规范《深圳市地基处理技术规范》（SJG04-2015）

7、《钢结构设计标准》（GB 50017-2017）

8、《空间网格结构技术规程》（JG/T 7-2010）

9、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB 50205-2001）

10、《钢结构焊接规范》（GB 50661-2011）

11、《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》（GB/T 11345-1989）

12、《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》（GB/T 11345-2013）

13、《焊缝无损检测超声检测验收等级》（GB/T 29712-2013）

14、《钢结构超声波探伤及质量分级法》（JG/T 203-2007）

15、《磁性基体上非磁性覆盖层 覆盖层厚度测量 磁性法》（GB/T 4956-2003）

16、《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS 24-1990)

17、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)

18、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS 03-2007)

19、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)

20、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ 2-2008)

21、《建筑边坡工程技术规范》 (GB 50330-2013)

22、图纸要求及其他未列明的相关法律、法规及规章条例。

对于上述同一类标准、规范，以其最新版本或最新颁布者为准。

七、检测内容和要求

根据施工图纸和相关规范要求，针对上述工程特点，拟提出检测方法及检测数量见下表：

盐田港拖车综合服务中心建设工程(一期)检测清单

序号	检测项目	单位	数量	综合单价（元）	合价（元）	备注
1	钢筋保护层厚度检测	个	7		00.00	
2	楼板厚度检测	点			0.00	
3	回弹法检测混凝土强度	测区	8		40.00	
4	钻芯法检测混凝土强度	个			00.00	
一	**主体结构费用合计**				**307390.00**	
1	系统总风量	点	1		00.00	
2	风管强度、漏风量	件	2		000.00	
3	风口的风量	点	2		340.00	
4	电能质量（变压器）	台			/	
5	照度、功率密度	处	8		00.00	
二	**节能检测费用合计**				**539040.00**	
1	氡	点			00.00	
2	甲醛	点			00.00	
3	TVOC	点			00.00	
4	氨	点			00.00	
5	苯	点			00.00	
三	**室内环境检测费用合计**				**168000.00**	
1	支护灌注桩低应变	根	1		00.00	
2	人工挖孔方桩超声波	管.米	4		040.00	
3	声测管	米	140		305.44	
4	预应力锚索抗拔基本试验	根			00.00	

5

5	预应力锚索抗拔验收试验	根		00.00	
6	锚杆抗拔基本试验	根		0.00	
7	锚杆抗拔验收试验	根		00.00	
8	钢绞线锚杆抗拔基本试验	根		0.00	
9	钢绞线锚杆抗拔验收试验	根		0.00	
10	喷射混凝土厚度检测	点		0.00	
四	岩土工程合计			885845.44	
1	超声波检测	管米	2	00.00	
2	声测管	米	1	03.18	
3	钻芯法检测	米		00.00	
4	水平静载试验	根		0.00	
5	深层岩基载荷试验	点		00.00	
五	1栋拖车停车楼合计			1870703.18	
1	超声波检测	管米	53	00.00	
2	声测管	米	248	49.54	
3	钻芯法检测	米	4	000.00	
4	水平静载试验	根		00.00	
5	深层岩基载荷试验	点		00.00	
六	2栋拖车停车楼合计			3844049.54	
1	岩石地基载荷试验	点		00.00	
2	天然岩石钻芯	米		0.00	
3	岩石锚杆基本试验	根		0.00	
4	岩石锚杆验收试验	根		00.00	
七	3栋拖车停车楼合计			666000.00	

1	平板载荷试验	点		40.00	
2	轻型动力触探	点		0.00	
八	景观工程（观景台，天桥）合计			26140.00	
1	焊缝超声检测	米	4	500.00	
2	防火(防腐)涂层厚度检测	根		00.00	
3	高强螺栓扭矩系数	组		0.00	
4	高强螺栓抗滑移系数	组		0.00	
5	钢板原材拉伸、弯曲	组		0.00	
九	钢结构工程合计			791500.00	
总计（一+二+三+四+五+六+七+八+九）				7278934.53	

八、合同价款

1、本次检测费的合同价暂定为人民币：**7278934.53 元（大写：柒佰贰拾柒万捌仟玖佰叁拾肆元伍角叁分）**，中标下浮率为 20%。

2、本合同价为暂定价，最终以现场实际检测工程量计量，最终工程量需经甲方及监理单位认可，最终检测费用以相关部门审核结算价为准。若审核结算价超过工程概算金额，以工程概算金额进行结算；若审核结算价低于工程概算金额，按实计取。声测管选用 SCG53×1.5-QY，并满足《灌注桩用钢薄壁声测管及使用要求 JT/T 705-2007》相关技术标准. 声测管综合单价含人工费、材料费、规费、税金等全费用单价。

九、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方协调施工总包单位将动力电源及照明电源至检测场地周边，电源接驳口之后的表、箱、管、线等由乙方负责。

（2）指定具体工作人员交付有关技术资料和接收检测报告,并负责协调检测现场的相关事宜。

①姓名：温利平（职务）： 副经理：电话：15297765212

（3）及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。

（4）乙方检测人员在现场检测时，甲方应安排专业人员配合乙方的检测工作。

（5）按本合同规定向乙方支付检测费。

2、乙方责任：

（1）提供现场检测和室内试验所需的仪器设备及人员；并做好现场检测时的安全措施，若因乙方责任造成的安全事故，其责任由乙方承担。

（2）按合同上述的检测依据进行现场数据采集、试件采集运送和计算分析。

（3）指定以下人员接收有关技术资料、现场检测协调工作和交付检测成果。

①姓名：潘长江（职务）项目负责人电话：13829939757

（4）提交有效检测成果（报告）一式十份，并对成果的科学性、公正性和准确性负责。

（5）保证所提供的信息、成果的真实有效，否则所产生的一切不利后果自行承担。

十、违约责任与奖惩

（一）甲方违约

1、在合同履行期间，非因乙方的过错，甲方要求中止或解除合同，如果乙方尚未开始工作，甲方应补偿乙方实际发生的费用。如已开始工作且实际工作量价款少于已付的合同款，乙方应当退还差额部分，如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时，不足部分甲方补齐。

（二）乙方违约

1、乙方未按合同约定履行职责的，甲方有权要求乙方立即纠正，乙方收到甲方纠正通知后五日内无正当理由不予纠正的，甲方有权单方解除合同，乙方需赔偿甲方因此而遭受的所有损失。

2、若因乙方原因导致不能按时完成检测工作的，由此引起的费用增加和工期延误由乙方负全部责任；

3、积极完成检测任务，对不能按时完成的，由此引起的费用增加和工期延误由乙方负

全部责任；

4、乙方在合同有效期内，应当履行合同约定的义务，如因非甲方的原因而产生工期延误，造成甲方损失，乙方应承担相应赔偿责任。

5、乙方未按合同约定提交文件的，每延迟一天处以当期应支付费千分之三的违约金，违约金的限额为当期应支付费的数额。

6、合同生效后，如乙方未经甲方同意而中止或解除合同的，乙方应在二十日内双倍返还已付的合同款，本合同第十条第 4 款之情况除外。

十一、合同生效、变更、中止、解除和终止

1、本合同生效的时间以双方签署、盖章时间为准。

由法定代表人或授权代理人签署书面文件方为有效，作为本合同的组成部分。

3、双方协商一致，可以解除合同。

4、双方因不可抗力致使合同无法履行，任何一方可以解除合同。但解除方应同时提供其受不可抗力影响之证据。

十二、争议及解决

1、如甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以协商或者要求有关部门调解。如协商或者调解不成的，可依法向合同履行地所在人民法院提起诉讼。

2、除提出争议事项外，合同约定工作应照常进行。

十三、检测工期

乙方进场，在各项工程具备检测条件开始检测工作，如遇天气等原因则顺延。

十四、付款方法

1、乙方完成相应部位检测工作，并按要求提交相应部位检测报告后，甲方支付相应部位合同暂定价的 80%；

甲方：（盖章）

法人代表：

或其授权代理人：

联系电话：

开户银行：

账号：

乙方：（盖章）

法人代表：

或其授权代理人：

联系电话：

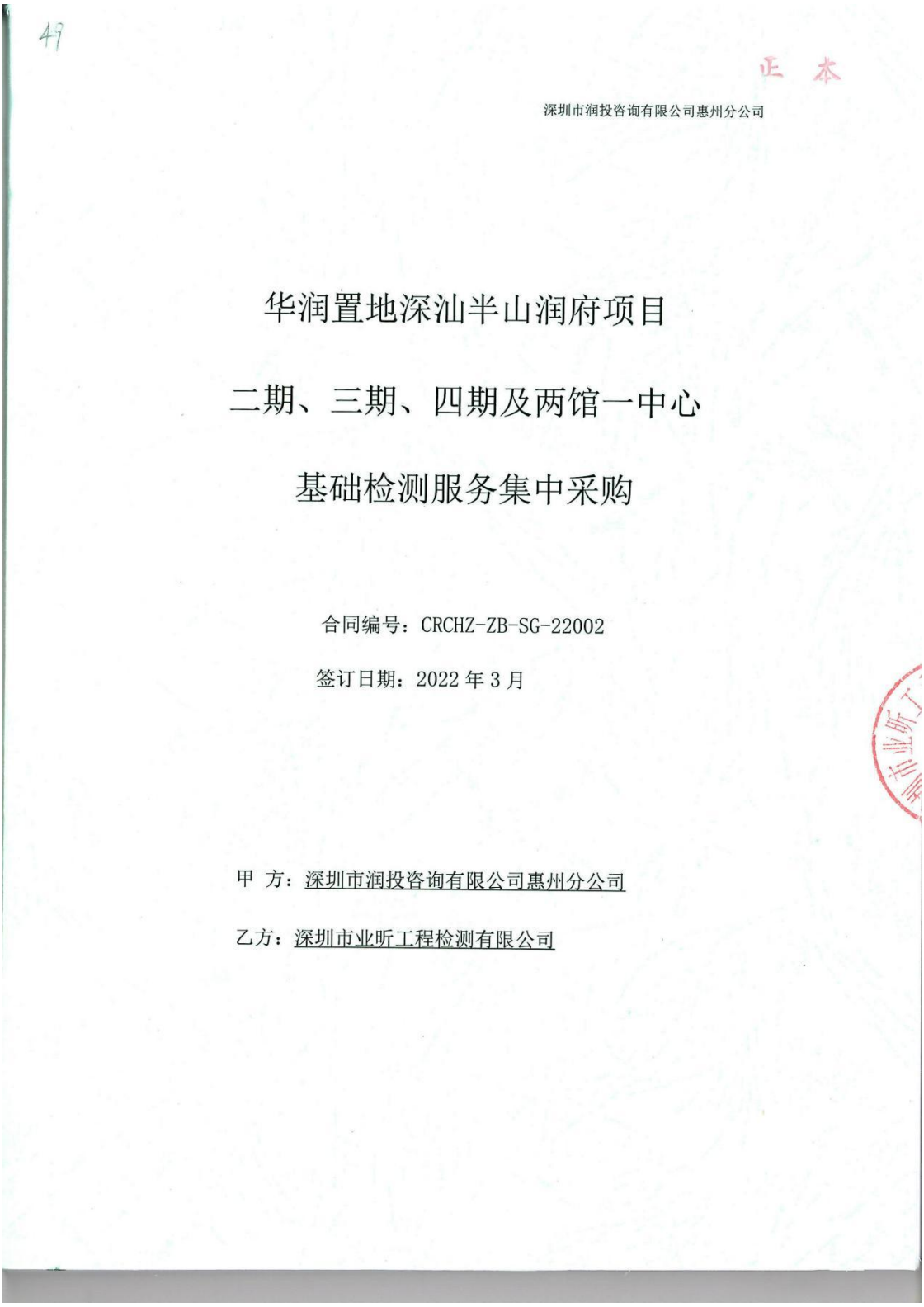
开户银行：

账号：

合同签订地点：

签订日期：2021 年 4月1 日

③ 、项目负责人业绩 3-华润置地深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购



49

正 本

深圳市润投咨询有限公司惠州分公司

华润置地深汕半山润府项目

二期、三期、四期及两馆一中心

基础检测服务集中采购

合同编号：CRCHZ-ZB-SG-22002

签订日期：2022 年 3 月

甲 方：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

协议书

甲方：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司 **（以下简称“甲方”）**

注册地址：华贸大厦3号楼1单元33层08、09、10、12、13号房

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司 **（以下简称“乙方”）**

注册地址：深圳市龙华区向荣路 8 号金西城大厦

为充分体现甲方区域化合作的规模优势，提高乙方市场占有率，提高双方的竞争实力，同时拓展在地产领域的影响力，甲乙双方本着互惠互利、诚信合作、共同发展的原则，经协商一致，共同签署华润置地深汕半山润府二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购合作协议。

（一） 组成本协议的文件：

下列文件应被认为是本协议的组成并理解和解释的一部分。

1. 协议书
2. 协议条款(按来往文件中对招标文件补充及修订的内容修订）；
3. 技术要求；
4. 协议单价表；
5. 中标通知书；
6. 双方在回标后至定标前的往来文件（若文件中含与原招标文件相悖的条款，除非得到甲方书面认可外，即使包含于协议文件内，均不能成为协议文件的组成部分）；
7. 协议附件；
8. 投标人须知；
9. 构成协议的其它任何文件。

上述各文件是相互解释的，但在出现含糊不清或彼此矛盾时，上述文件的排列次序将作为对本协议意义解释之优先次序。若往来函件内容彼此出现不一致或矛盾时，则以日期较后者为准。若日期较后者的规定有冲突的，则以对乙方有更高要求的为准。双方签署本协议后，视同已收到并已完全理解

以上文件的内容。

（二） 协议份数与生效

1. 本协议及其附件用中文书写。一式【伍】份，甲方执【叁】份，乙方执【贰】份，每份均具有同等效力。

2. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，协议订立地点为深圳。

3. 本协议附件作为协议的一部分，具有同等效力。

4. 其他本协议未尽事宜，由甲、乙方双方协商处理。

（以下无正文）

协议条款

第一条 合作内容

1.1 合作期期 2 年，自 2022 年 3 月 1 日 至 2024 年 2月29日。

1.2 本协议的适用范围为：包括但不限于深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心。

1.3 甲方指定乙方为其开发的粤东公司深汕半山润府二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购合作方；甲方可根据在建/已建工程的需要选择具体的合作内容。对于小批量的采购，如办公室、展示中心/售楼处、样板房等，甲方有权要求委托的施工单位按协议单价进行采购，乙方不得以小批量为由而拒绝供货和提出协议单价

1.4 的调整，否则甲方有权终止本协议。

在本协议期限内，甲、乙双方承诺以负责的态度按中国各适用法律和法规行事，对任何违反中国法律或法规的行为全权负责，并相应地赔偿因自身的原因使对方因此产生

1.5 和遭受的损失。

对于本协议未列明的范围，或乙方不能满足甲方所开发项目需求的，或乙方提供的价

1.6 格、质量或服务没有明显的市场竞争力的，甲方有权选择其他的合作方。

具体项目的合作，均按本协议和附件 2《项目合同主要条款》的约定执行。本协议和项目合同未尽事宜应由协议双方共同协商处理。本协议到期后，如协议双方仍有继续合作意向，双方可共同签订新的集中采购合作协议。

第二条 合作价格

2.1 合作价格详见《协议单价表》，此价格为甲乙双方签订具体项目合同的定价依据。《

2.2 协议单价表》所确定的合作价格已充分考虑了甲方所有地区项目的气候条件、场地条件和施工人员能力等因素。

2.3 乙方承诺与甲方签订的集中采购协议价格，在全国范围内相比起乙方与其他客户的合作价格，必须是全国最低的优惠价格，如有违此价格最低原则，则经甲方核实

确认后，本协议价格自动按全国最低价执行，并且乙方应向甲方支付甲方与其他客户合作价格的差价总额十倍的违约金，甲方保留终止本协议的权利。

第三条 付款方式

3.1 不超过6个月账期的银行转账支付方式（包括但不限于电子商业承兑汇票、保理付款等方式）招标：投标人按6个月账期的银行转账支付方式进行报价，招标人按6个月账期的银行转账支付金额进行评标，合同结算时按实际支付方式下不同支付方式产生的成本为准。

3.2 招标人有权采用账期不超过6个月的银行转账方式支付（包括但不限于电子商业承兑汇票、保理付款等方式），亦有权采用支票、付汇等即时付款方式支付。如落地为全资项目（华润置地持股100%），须按以下1.1的规则下浮，签订为现金报价的落地合同，不保留3.2.2条款；如落地为合资项目（华润置地持股小于100%），须按3.2.2条款签订为6个月账期报价合同，不保留3.2.1条款

3.2.1 对于落地项目为置地全资项目（华润置地持股100%）的，招标人优先选择以不超过一年期保理方式支付，支付金额按X%予以扣减（工程量清单中之暂列金额清单中的关于6个月账期的银行转账支付方式的费率由投标人自行填报，并须把此部分金额计入合同总价中。若投标人填报的费率超过2.5%，则X%为投标人填报的费率；若填报的费率未超过2.5%，则X%为2.5%），再以下浮后的金额办理保理业务【下浮后的金额=原支付金额÷(1+X%)】。因该业务导致投标人履行合同的实际成本上升的，经招标人确认后在合同结算时据实全额调整合同金额。因保理支付方式产生的调整金额随当年最后一笔进度款一起支付，结算当年在签订工程结算书后随进度款支付（投标人须对调整金额开具增值税发票，但调整金额不应包含开具发票的成本，该成本由投标人自行承担）。在签订工程结算书时，招标人有权以结算时的保理成本水平（由招标人确定）上浮调整最后一笔结算款的金额（其中质保金不调整，招标人有权选择以银行转账方式支付质保金），再以保理支付，以此方式支付结算款的，因保理支付方式产生的调整金额已包含在结算金额中，招标人不再另行支付。投标人须在招标人指定的合作银行、保理商（如有）办理保理业务，保理付款支付至投标人账户之日，即视为招标人已按合同约定完成相应款项支付义务。上述付款方式均可由招标人或招标人关联公司华润置地投资有限公司或华润置地控股有限公司代为支付。

3.2.2 对于落地项目为置地合资项目（华润置地持股小于100%）的，招标人优先选择以账期不超过6个月的银行转账方式支付（包括但不限于电子商业承兑汇票、保理付款等方式）。如招标人选择以不超过6个月保理方式支付，投标人须在招标人指定的合作银行、保理商（如有）办理保理业务，保理付款支付至投标人账户之日，即视为招标人已按合同约定完成相应款项支付义务。投标人提前兑付、转让、换开其他支付票据或办理其他账期不超过6个月的银行转账方式所产生的一切费用，以及在招标人指定银行开户、授信所需的费用（如有）均已包含在合同总价中。

3.2.3 招标人亦有权选择以支票、付汇等即时付款方式支付，支付金额按X%予以扣减（工程量清单中之暂列金额清单中的关于6个月账期的银行转账支付方式的费率由投标人自行填报，并须把此部分金额计入合同总价中。若投标人填报的费率超过2.5%，则X%为投标人填报的费率；若填报的费率未超过2.5%，则X%为2.5%），下浮后的金额作为最终的结算金额。【下浮后的金额=原支付金额÷(1+X%)】

3.2.4 上述支付金额均为含税金额，投标人提供的增值税发票总金额应与招标人不同支付方式下确定的结算金额保持一致。

3.3 具体付款方式如下：

3.3.1 本工程无预付款；

3.3.2 根据对应检测工程范围，检测完成并提交检测报告后，甲方按该申报期间内承包人所完成的合格工程量计算合格工程造价，支付已完合格工程造价之 90%；

3.3.3 检测工程全部完成并提交全部检测报告后，经甲方审定结算价并双方签署结算书后支付至结算总价的 100%。

3.4 甲方/总承包人支付的任何款项，乙方须于付款前 15 个日历天提交按实际工程产值开具合法有效的增值税专用发票(发票金额须包含实收金额及暂扣款、保修金、保留金和其他罚扣款（如有）金额)，因乙方未在规定时间内提供发票导致甲方或总承包人无法按时支付的，由乙方自行负责因此造成的损失。因乙方不提供增值税专用发票或提供的增值税专用发票税率少于政府预定的税率，甲方/总承包人有权从应付乙方款项中扣减对应税额损失部分，且甲方不承担延期支付责任。

3.5 乙方必须严格遵照相关法律法规向甲方/总承包人开具合法、有效的增值税专用发票，因乙方开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给甲方/ 总承包人造成经济损失的，乙方负责赔偿，包括甲方/总承包人的增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加的税收损失以及被税局加收的滞纳金、罚款损失。

3.6 乙方开具的增值税专用发票送达甲方/总承包人后，若发生丢失、污损等情形导致甲方/总承包人无法认证的，在甲方/总承包人提出要求时乙方应积极协助甲方/总承包人并按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料以便甲方/总承包人顺利完成发票认证。如因乙方拒不配合甲方/总承包人而给甲方/总承包人造成经济损失的，乙方负责赔偿，包括增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加。

3.7 专利权和使用费的说明：合作价格已包括涉及的任何专利物品、程序或发明的专利权使用费。乙方若触犯或涉嫌触犯任何物品、程序或发明的专利权，而使甲方蒙受索赔、诉讼、赔偿、费用或支出，则乙方须予以赔偿。

第四条 工期/供货/服务周期

4.1 详见《技术要求》，实际工期/供货/服务周期将于项目合同中具体约定。

第五条 项目合同的签订方式

5.1 项目合同中的 “甲方”（即“发包人”）是指深圳市润投咨询有限公司惠州分公司及其在惠州市及相关区域内关联公司或华润系地产公司。

5.2 项目合同的签订流程：

5.2.1 乙方配合项目合同“甲方”在其项目开发过程中提供深化设计（如有）及技术支持；

5.2.2 项目合同“甲方”书面确认具体项目需求及合作范围；

5.2.3 项目合同“甲方”按照确定的具体项目合作范围，依据集中采购协议约定的计价办法计算项目合同价格，并根据本协议附件 2《项目合同主要条款》起草项目合同，乙方不得提出与项目合同格式内容相抵触的条款；

5.2.4 项目合同“甲方”及时以电话、传真或电子邮件的形式通知乙方就待签合同进行确认。经双方审核无异议，签订具体项目合同。

5.3 项目合同属本协议的子合同。当项目合同“甲方”在执行项目合同的过程当中没有完全履行本协议约定的各项条款时，乙方不得以此为由而影响到其它项目合同的执行。

5.4 乙方违约的，甲方有权以乙方履约保证或应收未收款直接冲抵违约金；不足以冲抵违约金的，甲方有权要求华润置地下属公司将其应付未付给乙方的款项（如有），直接支付给甲方，甲方、该华润置地下属公司不因此而承担违约责任、赔偿责任。

对项目日常疫情防控承担管理责任。承包方保证：项目复工防控机制到位、员工排查到位、设施物资到位、内部管理到位，全面落实疫情防控各项措施；在做好疫情防控的前提下，按照建设工程项目复工有关安全生产规定，认真组织开展安全隐患排查整治，督促项目管理人员到岗履职，确保疫情防控和安全生产形势稳定可控；按照要求对疫情防控和安全生产情况进行每日检查，并及时上报甲方及监理单位；施工期间，对不符合疫情防控和安全生产要求的，应及时整改，对整改差距较大或短期内无法完成整改而必须停工整改的，由此造成的工期延误，工期不得顺延且由此产生的所有费用及造成的一切损失(包括但不限于停工期间工人工资、设备损耗、机械设备租赁费用损失、现场管理人员工资、人员隔离及伤亡产生的费用及损失等等）均由承包方承担。如果因承包人防疫工作管理不善、导致工程受到影响，发包人有权进行追索。

第十三条　争议处理方式

13.1　甲、乙双方 约定，本协议的订立、效力、履行、违约处理、争议解决等所有与本协议有关事项均适用中华人民共和国法律、法规。

13.2　在履行本协议双方对有关问题发生争议时，双方应本着友好协商的态度予以解决，当协商或调解无法达成一致时，任何一方可向甲方所在地法院提起诉讼。

13.3　诉讼期间，除涉及正在进行的诉讼纠纷部分外，本协议其他部分及项目合同继续执行。

四、 协议单价表

深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购

工程量清单

投标总价

投标总价

建设单位：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司

工程名称：深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购

合同不含增值税总价（小写）：3,853,569.81

（大写）：RMB叁佰捌拾伍万叁仟伍佰陆拾玖.捌壹

增值税税率（小写）：6.00%

增值税总价（小写）：231,214.19

（大写）：RMB贰拾叁万壹仟贰佰壹拾肆.壹玖

合同含增值税总价（小写）：4,084,784.00

（大写）：RMB肆佰零捌万肆仟柒佰捌拾肆

投　标　人：深圳市业昕工程检测有限公司（单位签字盖章）

法定代表人或其授权人：（签字盖章）

编　制　时　间：2022年2月23日

深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购工程量清单投标报价汇总表

序号	专业组成名称	不含税金额（元）	备注
1	桩基检测工程量清单	3,652,672.81	
1.1	试桩检测工程	692,801.78	
1.2	工程桩检测工程	2,959,871.03	
2	暂列金额清单	200,897.00	
合计		3,853,569.81	

（本页无正文，为双方关于《协议书》的签字盖章页）

双方于2022年3月16日盖章/签署：

甲方：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司　　盖章

法定代表人或授权委托人：_____

电话：_____　　传真：_____

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司　　盖章

法定代表人或授权委托人：_____

电话：_____　　传真：_____

开户银行：_____

账　　号：_____

华润置地
CR LAND

关于《深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购》的中标通知书

深圳市业昕工程检测有限公司：

《深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购》经公开招标，我司评标委员会对参加投标各家单位提交的投标书进行了评审，根据评审结果，确定贵司为《深汕半山润府二、三、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购》中标单位。

顺致

商祺！

招标人：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司（盖章）中标人：深圳市业昕工程检测有限公司（盖章）

法定代表人或

授权代表签署：

日期：2022 年 2月26日

法定代表人或

授权代表签署：

日期：2022 年 2月 日

地基土标准贯入试验

检测报告

报告编号：**BGA2022-00004**

工程名称：	半山润府二期
工程地点：	深圳市深汕合作区深汕大道东侧，待建望鹏山公园西侧
委托单位：	深圳市润鹏置业发展有限公司
检测日期：	2022 年 01 月 18 日-2022 年 02 月 16 日

深圳市业昕工程检测有限公司

二〇二二年二月二十七日

检验检测专用章

六、结论

对半山润府二期进行 98 个点的标准贯入试验。检测结论为：

1、本次试验区域基底持力层的标准贯入试验实测锤击数的标准值 N'_k=63.1 击，标准贯入试验修正锤击数的标准值 N_k=60.5 击。

2、所检测的 98 个试验点地基土在标准贯入试验深度范围内有 73 孔为强风化砂岩（土夹块状）或强风化砂岩（块状），其余 25 孔见中风化砂岩，击打贯入器出现反弹，无法贯入。综上，该工程岩土性质满足设计要求。

主要检测人：郑雁　（上岗证号）　中国建设教育协会 2102030000000361

张澄　（上岗证号）　（粤）3016242

报告编写人：张澄　（上岗证号）　（粤）3016242

报告审核人：陈云　（上岗证号）　水运（检师）1002310D

项目经理签字　报告批准人：

深圳市业昕工程检测有限公司
二〇二二年三月二十七日

七、附图表

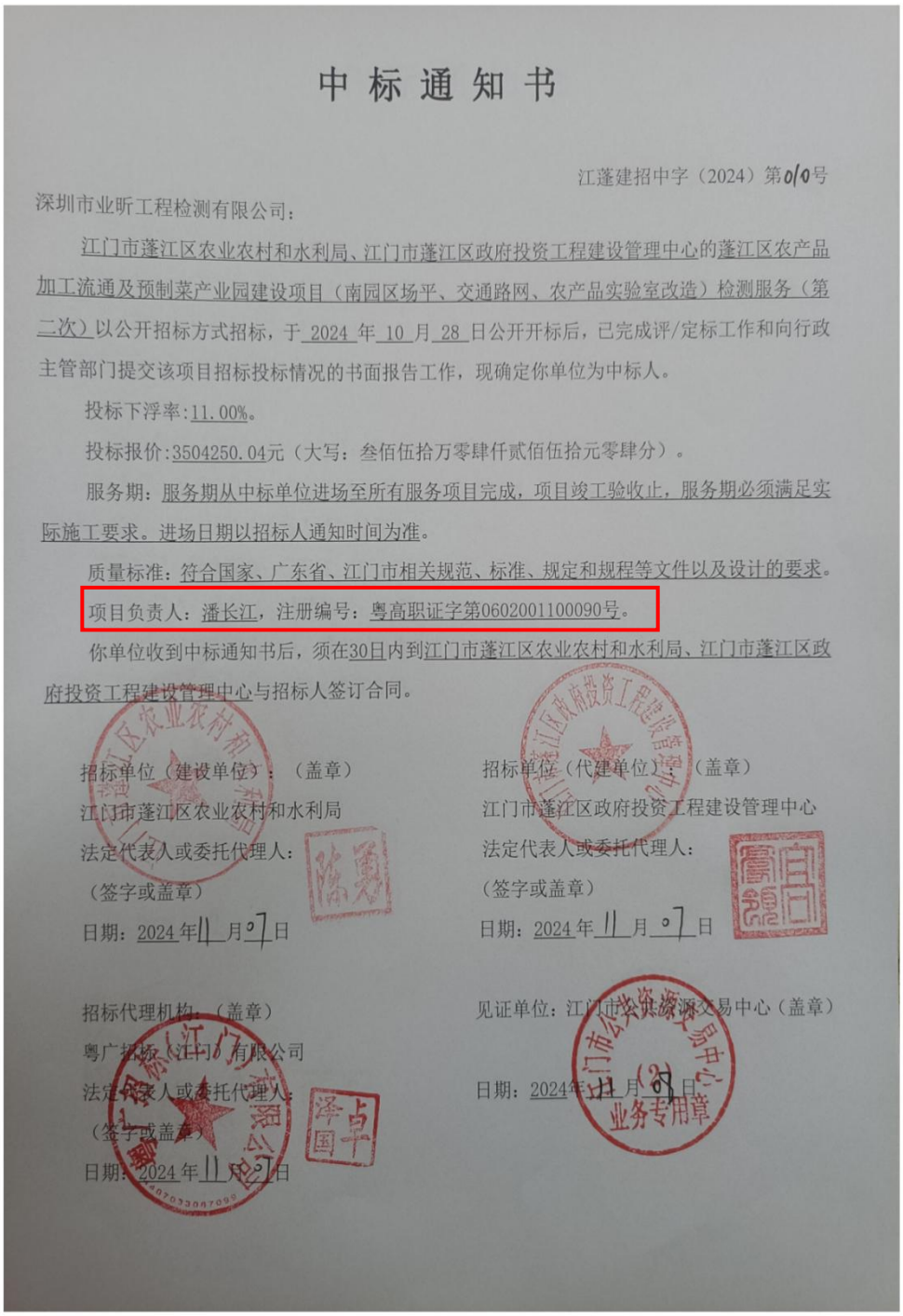
（1）受检点位平面示意图——————————————共 2 页

（2）标准贯入试验检测结果表——————————————共 49 页

（3）标准贯入试验曲线——————————————共 98 页

（4）受检点芯样照片——————————————共 13 页

④ 、项目负责人业绩 4-蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)



中 标 通 知 书

江蓬建招中字（2024）第010号

深圳市业昕工程检测有限公司：

江门市蓬江区农业农村和水利局、江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心的蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目（南园区场平、交通路网、农产品实验室改造）检测服务（第二次）以公开招标方式招标，于 2024 年 10 月 28 日公开开标后，已完成评/定标工作和向行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人。

投标下浮率:11.00%。

投标报价:3504250.04元（大写：叁佰伍拾万零肆仟贰佰伍拾元零肆分）。

服务期：服务期从中标单位进场至所有服务项目完成，项目竣工验收止，服务期必须满足实际施工要求。进场日期以招标人通知时间为准。

质量标准：符合国家、广东省、江门市相关规范、标准、规定和规程等文件以及设计的要求。

项目负责人：潘长江，注册编号：粤高职证字第0602001100090号。

你单位收到中标通知书后，须在30日内到江门市蓬江区农业农村和水利局、江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心与招标人签订合同。

招标单位（建设单位）：（盖章）
江门市蓬江区农业农村和水利局
法定代表人或委托代理人：
（签字或盖章）
日期：2024 年 11 月 07 日

招标单位（代建单位）：（盖章）
江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心
法定代表人或委托代理人：
（签字或盖章）
日期：2024 年 11 月 07 日

招标代理机构：（盖章）
粤广招标（江门）有限公司
法定代表人或委托代理人：
（签字或盖章）
日期：2024 年 11 月 07 日

见证单位：江门市公共资源交易中心（盖章）
日期：2024 年 11 月 08 日

No:PJJG2020-165(JC)

YX2024-031

建设工程检测服务合同

工程名称：蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)

发 包 人：江门市蓬江区农业农村和水利局(建设单位)
江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心(代建单位)

承 包 人：深圳市业昕工程检测有限公司

合同编号：

签订日期：2026 年 11 月 11 日

1

发包人(甲方)：江门市蓬江区农业农村和水利局(建设单位)

江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心(代建单位)

承包人(乙方)：深圳市业昕工程检测有限公司(检测单位)

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，双方就蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)检测服务及有关事项协商一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1.1 项目名称：蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)。

1.2 工程地点：江门市蓬江区棠下镇

1.3 工程规模：本项目包含产业园道路路网建设及配套工程、冷库设施工程、预制菜厂房工程、产业园地块其他基础配套设施工程、改造农产品质量实验室及购置农产品质量实验室仪器设备，主要包括：建筑、给排水、交通安全设施、燃气、照明和消防等工程。

1.4 投资金额：项目概算总投资人民币 63242.62 万元。工程建安费：51888.05 万元，其中南园区场平、交通路网、农产品实验室改造招标建安工程费：26117.90 万元。

1.5 资金来源：由区级财政统筹解决。

二、服务内容

2.1 检测内容：对蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造)进行检测服务；

2.2 检测服务范围：本次检测任务包括但不限于以上所提及的地基基础工程，给排水、雨水工程，市政道路路基、路面检测、原材料检测等项目(具体检测内容及数量以施工图、相关验收规范和主管部门的批复意见为准)。

除以上工作外，乙方还应当为甲方提供包括但不限于以下服务：

(1)在进行检测服务过程中，与该工程相关的设计施工总承包、全过程工程咨询单位、监理单位等相关单位及建设行政主管部门和监督部门协调，乙方需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

(2)本项目实施期间，如果因本项目验收需要，经甲方确认需增加报价表中未提及的其他检测项目，且乙方也具备相应资质，则乙方不得以任何理由拒绝为甲方提供检测，并出具符合要求的检测报告，其费用另行协商并签订补充协议。若乙方资质不能涵盖的项目，报甲方批准后由乙方委托有相应资质的单位实施，并确保不影响项目验收。但分包项目的检测质量和检测工期及成果由乙方负责。

(3)在检测服务过程中，乙方同时进行静载试验的设备不得少于两组，且必须保证检测满足施工进度要求。

三、服务要求

3.1 技术服务进度要求：满足项目施工实际进度要求。

3.2 技术服务质量要求：必须符合国家、行业及地方现行有关技术标准、规范、规程和规定以及设计要求。

3.3 乙方指定 潘长江 为乙方项目负责人。项目负责人承担责任包括但不限于以下内容：负责检测工作期间的全面管理，在接到甲方通知后及时安排检测工作，检测完毕后及时向甲方提交技术成果报告。乙方变更项目负责人的，应当及时以书面形式通知甲方。乙方未及时通知并影响本合同履行或者造成损失的，应承担相应的责任。

四、甲方的权利和义务

4.1 甲方指定_____作为甲方代表，负责与乙方联系，负责本合同服务工作有关事项。

4.2 检测前，甲方应向乙方提供开展检测工作所需的技术资料及有关图纸。

4.3 甲方负责确定检测项目、受检工程部位及数量，告知监理单位、施工单位检测的部位及位置并做好前期准备工作。

4.4 甲方应协调乙方与施工现场各方关系，负责提供检测的场地，提供现场检测用水、用电接驳点(水电使用费及其他相关费用由乙方承担)。

4.5 甲方有权委托监理单位负责对乙方的现场检测作旁站式监督，督促乙方按经审批的检测实施方案实施，及时掌握检测情况、避免检测过程出现问题而影响工程质量或进度。

4.6 甲方有权对现场检测人员的上岗证进行查实，要求乙方更换不能按照检测合同的规定履行检测合同的检测人员，其代替的检测人员的资质需不低于投标文件的承诺，并且应得到甲方的认可。

4.7 甲方(建设单位)应按合同约定支付检测服务费。

8.1 合同价格

8.1.1 本合同暂定价为 ￥3504250.04 元（大写：人民币叁佰伍拾万肆仟贰佰伍拾元零肆分）。中标下浮率为： 11.00 %，（大写：百分之 壹拾壹 ）。

8.1.2 本合同采用综合单价包干、工作量按实结算方式。本合同结算金额为实际完成工作量乘以对应综合单价再乘以(1-中标下浮率)。实际完成工作量以经甲方确认的实际检测数量为准。综合单价在整个合同履行期间不作调整，综合单价详见本合同附件 1。

8.1.3 本合同费用包括但不限于完成本检测项目技术服务所发生的检测人员(含技术人员)劳务费、材料费、机械费(含各种车辆、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、临时设施费、差旅交通费、就餐费、住宿费、管理费、规费、利润、税金、保险费(建筑工程一切险和第三方责任险除外)、相关协调费及其他实物和技术工作收费等全部相关费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险，是对完成本检测项目技术服务的全部偿付，与检测工作相关的其它辅助工作、其相关费用已包含在报价中，不再另行计费。

8.1.4 在项目履行过程中，发生了经甲方确认的报价表中未提及的以外的新增服务内容需另行签订补充协议，依据《关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建协【2015】8 号文、省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试(检)验收问题的复函粤价函[2012]1490 号、《江门市蓬江区建筑工程质量检测站检测项目收费一览表》下浮 44%再乘以(1-中标下浮率)结算(收费指导价(第一批)中附件 1：1.1 桩竖向抗压、抗拔静载试验、1.2 单桩水平静载试验、1.3 地基、复合地基(浅层)平板荷载试验、1.5 复合地基单桩荷载试验等项目不计算技术工作费及备注中的另计费用)。如相关收费标准没有的项目，其计价方式则参考市场价格收费，由甲方进行市场询价，由甲乙双方根据询价结果协商进行计费；检测数量在保证质量的情况按有关规定及甲方审定实施方案的检测数量进行检测，并按实际完成的检测工作量进行结算。该费用已包含了税费和为完成所有要求而可能产生的不可预见的费用。

8.2 支付方式

8.2.1 乙方每季度提交本季度完成工作的成果报告，经甲方审核确认后，乙方提交支付申请经审批后，甲方支付实际完成工作量的 80%的费用；乙方完成全部检测工作，提交检测报告，且结算经甲方审定，并提交支付申请，经审批通过 30 天内按检测费实际结算价一次性支付尾款。本合同涉及的所有检测费用由建设单位承担付款义务。

8.2.2 乙方按合同约定承担违约金的，甲方直接从向承包人支付的当期检测费用中

等法律效力。

十四、承诺

14.1 甲方和乙方保证严格遵守本合同的各项规定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

14.2 乙方承诺，不论发生任何事件，将完全遵守甲方制定的关于工程建设管理的各项制度和规定；按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施保证按合同文件约定完成本工程在质量、进度、安全、信息管理等各项目标，达到合同约定的各项标准；并保证不因此增加甲方的成本负担。

十五、合同生效

订立合同时间：2024年11月11日

订立合同地点：江门市蓬江区

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十六、合同份数

本合同一式捌份，建设单位执贰份，代建单位执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。（以下无正文）

十七、合同附件

附件 1《检测项目数量费用清单表》

（本页无正文）

建设单位：江门市蓬江区农业农村和水利局（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地　　址：

邮政编码：

电　　话：

开户银行：

银行帐号：

代建单位：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心（盖章）

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

地　　址：

邮政编码：

电　　话：

开户银行：

银行帐号：

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

地　址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层

邮政编码：518109

电　话：13737873783

传　真：0755-28119996

电子信箱：1341763075@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

账　号：44201516900052503401

⑤ 、项目负责人业绩 5-深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：441521-2025-00212

项目编号：GDFX-ZFCG-2025-001

项目名称：深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测

甲方：海丰县梅陇镇人民政府

地址：海丰县梅陇镇梅北大道

乙方：深圳市业昕工程检测有限公司

地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼 8 栋 1-3 层

根据深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测（项目编号：GDFX-ZFCG-2025-001）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同金额

合同金额（含税）为（大写）：贰佰陆拾壹万陆仟玖佰玖拾贰元整（￥2616992.0 元），中标下浮率：__2__%。

结算方式：本项目各检验监测项目单价按粤建检协【2015】8 号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》收取，合同结算价以实际发生的检验监测工程量及上述单价结合中标下浮率为计算，最终检验监测结算价以财政部门审定为准。

二、合同服务期限

合同服务期间自 2025 年 2 月至 2027 年 1 月止（自合同签订之日起至完成合同约定的全部检测项目为止），预计 24 个月。具体开工时间以甲方书面通知为准，因甲方原因或现场不具备作业条件，检验监测时间顺延。

三、工作内容

1. 负责本项目检验监测服务工作，并出具检验监测服务报告。本项目服务内容包括但不限于以下内容：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、材料见证取样检测、建筑节能检测、给排水工程检测、土壤氡浓度检测、基坑回填土工检测。最终具体检验监测项目及数量以设计要求及验收要求为准。

2. 在服务期内，若因设计变更或实际需求等情况需要增加检验监测项目的，由甲方提供内容清单，乙方负责实施。

3. 与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检验监测工作的协调，确保不因检验监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

4. 在进行检验监测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、咨询单位、建设主管部门等相关单位的协调工作。

四、服务要求

1．乙方应严格遵守有关安全生产的法律法规规定，认真执行有关安全要求，承担工程检验监测全过程相关人员的安全责任。乙方指派的团队人员必须具有专业资格证书或者相关上岗证书，按照国家、省、市级等有关安全生产规范和文件要求进行作业。

2．乙方在项目实施前须对所有检验监测项目的计划、进度及服务响应作出详尽安排和说明，包括但不限于参与或派出人员人数、参与时间、责任和对应的工作内容等，实施前须得到甲方批准方能施行。

3．乙方在实施检验监测全过程中应服从甲方现场代表或监理代表的统一管理和监督检查。

4．服务响应时间：乙方在接到检验监测要求后 24 小时内必须派出服务人员到达现场并配合甲方工作。

5．乙方应派出足够的检验监测技术人员，乙方派出的团队人员应当与投标文件载明的一致。

6．乙方严格按照有关规范、规程、标准的要求进行检验监测，并在规定的时间内出具客观、准确、公正、真实的检验监测报告，对检验监测结果负责，对检验监测结果保密。检验监测报告应符合国家、省、市的相关要求。

五、乙方应当建立能与“广东省、汕尾市建设工程检测监管服务平台”联网的建设工程质量检测管理信息系统。如当地有其规定，按其规定执行。

六、质量要求

1．符合国家、地方政府、行业主管部门现行有效的规范、标准、规程、文件要求以及本项目的设计文件要求。当套用工程建设标准有关条款的技术要求或数据出现不一致时，按要求较高的标准或按设计要求执行。

2、工程检验监测过程中如出现新的标准、规范时，按新的标准、规范执行。

七、分包要求（如需）

1．分包须按国家相关法律法规规定执行，分包单位应具备相应专业资质和能力，分包需经甲方审核同意。

2．分包单位在项目实施前须对所有检验监测项目的计划、进度及服务响应作出详尽安排和说明，包括但不限于参与或派出人员人数、参与时间、责任和对应的工作内容等，实施前须得到采购人批准方能施行。

3．分包单位及分包行为的实施应接受甲方的管理和监督。乙方应确保分包单位及其工作人员具备在本项目合同有效期内持续具有履行本项目合同所需的相应资质。乙方应确保分包单位的服务质量符合本项目的服务要求、质量要求以及项目合同的约定。否则，乙方应承担连带赔偿责任。

4．乙方不得向他人转让中标项目，接受分包的单位不得再次分包。乙方应当就分包项目向甲方负责，接受分包的单位就分包项目承担连带责任。

八、甲方乙方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1．提供资料

甲方应当在约定的时间内，按照约定无偿向乙方提供与本合同服务业务有关的资料。在本合同履行过程中，甲方应及时向乙方提供最新的与本合同服务业务有关的资料。甲方应对所提供资料的真实性、准确性、合法性与完整性负责。

2．提供工作条件

2.1 甲方不提供房屋、设备以及用电，由乙方包干自行解决。

2.2 甲方应负责与本项目服务业务有关的所有外部关系的协调，为乙方履行本合同提供必要的外部条件。

3．合理工作时限

甲方应当为乙方完成其服务工作，设定合理的工作时限。

4．甲方代表

甲方代表为：_____，联系方式：_____。

5．支付

甲方应当按照合同的约定，向乙方支付酬金。

(二)乙方的权利和义务

1．项目服务团队

1.1 项目负责人

乙方项目负责人为：潘长江，联系方式：13923780166。

乙方派出的项目负责人应当与投标文件载明的一致，负责履行本合同、主持项目服务团队工作。

1.2 在本合同履行过程中，服务人员应保持相对稳定，以保证服务工作正常进行。

乙方可根据工程进展和工作需要等情形调整项目服务团队人员。乙方更换项目负责人时，应提前 7 日向甲方书面报告，经甲方同意后方可更换。除另有约定外，乙方更换项目服务团队其他服务人员，应提前 3 日向甲方书面报告，经甲方同意后以相当资格与能力的人员替换。

1.3 服务人员有下列情形之一，甲方要求乙方更换的，乙方应当更换：

（1）存在严重过失行为的；

（2）存在违法行为不能履行职责的；

（3）涉嫌犯罪的；

（4）不能胜任岗位职责的；

（5）严重违反职业道德的；

（6）存在其它影响合同履行或检验监测工作的情形。

2．乙方的工作要求

2.1 乙方应当在签订合同后 15 个工作日内向甲方提供与项目服务业务有关的资料，包括但不限于乙方承担本合同业务的团队人员名单及执业（从业）资格证书和培训合格证、服务工作大纲等，并按合同约定的服务内容和服务要求实施服务业务。

2.2 乙方应当在约定的时间内，向甲方提交服务成果文件。乙方提供服务以及出具服务成果文件应符合现行国家、省、市的相关要求。

2.3 乙方应在收到甲方以书面形式提出的建议或者异议后 5 个工作日内给予书面答复。

2.4 乙方从事服务活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害社会公共利益和他人的合法权益。

2.5 乙方承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的项目服务。

九、付款方式

1 期：支付比例 15%,合同签订后 15 天内，向中标人支付至暂时合同价的 15%，即￥392548.8 元（大写人民币：叁拾玖万贰仟伍佰肆拾捌元捌角）。

2 期：支付比例 35%,在完成地基基础工程检测项目后 15 天内，向中标人支付至暂时合同价的 50%，即￥915947.26 元（大写人民币：玖拾壹万伍仟玖佰肆拾柒元贰角陆分）。

3 期：支付比例 40%，在所有检验监测任务完成且提交正式检验报告 15 天内，向中标人支付至暂时合同价的 90%，即￥1046796.8 元（大写人民币：壹佰零肆万陆仟柒佰玖拾陆元捌角）。

4 期：支付比例 10%，完工验收后，结算经财政部门审核完成后一个月内，向中标人支付至最终合同价的 100%。

注: 1.中标人不能因为财政资金不到位未能及时支付而拒绝出具以及提供检测报告；2 按照工程进度及时提供相应的检测报告；3.暂时合同价只作为预付款及进度款支付依据，结合工程量按实结算，最终结算价以财政部门结算审核定案为准。4.中标人已清楚明白本项目服务费的拨付程序，并理解因其他政府部门审核请款手续对时间等方面的影响与采购人无关，故非采购人原因造成的款项支付延迟，不得向采购人要求计付拖延款项期间的利息及因此导致的其他损失，也不能作为成交供应商延迟履行或者不履行合同义务的抗辩理由。5.因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。6.具体支付时间以财政部门支付时间为准，中标单位应同时向采购人提供等额有效的发票，中标单位逾期提供发票或者提供的发票不符合约定要求造成延期付款的，采购人不承担逾期付款的责任。

如项目发生合同融资，甲方应当将合同款项支付到合同约定收款账户。

十、验收要求

1.验收按相关规定、规范进行，由采购人组织验收。

2.成交供应商在项目结束后，向采购人提交检测报告，所有检测报告必须符合国家现行有关检测规范进行验收，具体以检测项目清单及相关检测报告为验收内容，项目检测成果须符合国家和省、市现行的规范标准，出具合法有效且符合检测规范要求的检测报告并通过相关部门认可。

3.检测报告要求提交原件一式 4 份及电子文档（如采购人有需要，增加报告份数，中标人应无条件按要求提供）。

4.工程竣工验收完毕后，中标单位必须向采购人移交一整套资料备案。

由甲方统一组织验收，乙方需严格依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，按照建设行业标准的相关规程，制定合理的检验监测方案，采取适当和必要的检验监测方法进行检验监测，确保检验监测结果的真实性和准确性，完成本项目所必须的检验监测项目及数量，出具合法有效且符合检测规范要求的检测报告并通过相关部门认可，为保证工程质量提供保障。

十一、知识产权归属

1.乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

2.甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制或者以其他方式使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制或者以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

3.乙方为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于甲方。乙方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制或者以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

4.双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的基础资料导致侵权的，由甲方承担责任。

十二、保密

1. 项目实施过程中至乙方正式向甲方交付技术文档资料时止，乙方必须采取措施对本项目实施过程中的数据、源代码、技术文档等资料保密，否则，由于乙方过错导致的上述资料泄密的，乙方必须承担一切责任。项目完成后，甲、乙双方均有责任对本项目的技术保密承担责任。

2. 未经甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方为本合同提供的条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供给与本合同无关的任何第三方，不得将其用于履行本合同之外的其它用途。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。

3. 除了合同本身之外，上款所列举的任何物件均是甲方的财产。如果甲方有要求，乙方在完成合同后应将这些物件及全部复制件还给甲方。

十三、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合采购文件、投标文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的服务时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 1‰的数额向甲方支付违约金；逾期 15 天以上（含 15 天）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

3. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十四、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向汕尾市海丰县人民法院提起诉讼。

十五、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十六、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十七、其它

1．本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2．在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3．如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4．除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十八、合同生效

1.合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

2.合同壹式 四 份，其中甲乙双方各执 两 份。

十九、合同附件

附件一：廉政合同

附件二：中选通知书

附件三：营业执照、资质证书复印件

（以下无正文）

甲方（盖章）：海丰县梅陇镇人民政府

法人代表或其授权代表：（签字或盖章）

签定地点：汕尾市海丰县

签定日期：2025 年 2 月 26 日

乙方（盖章）：深圳市业昕工程检测有限公司

法人代表或其授权代表：（签字或盖章）

签定地点：汕尾市海丰县

签定日期：　　年　　月　　日

开户名称：深圳市业昕工程检测有限公司

开户银行：中国建设银行深圳铁路支行

银行账号：44201516900052503401

（3）项目负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘长江　　社保电脑号：605567312　　身份证号码：220319197009041175　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	04	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计				44200.0	20800.0			13600.0	5200.0			1300.0		1040.0		2080.0	520.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760734f6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

项目负责人情况	姓名：潘长江 年龄：56 岁 学历：本科 注册执业资格：一级注册结构工程师/注册土木工程师（岩土） 职称：高级工程师 检测上岗证：检测鉴定培训合格证 近一年社保：☑有

(1) 身份证明





(2) 职称资格证书



潘长江 于二〇〇六年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备结构高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0602001100090 号

发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年一月十八日

(3) 注册资格证书

使用有效期：2026年04月13日
- 2026年10月10日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：潘长江

性　　别：男

出生日期：1970年09月04日

注册编号：S20064410486

聘用单位：深圳市业昕工程检测有限公司

注册有效期：2025年05月14日-2028年05月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.04.13

发证日期：2025年05月14日

使用有效期：2026年04月13日
-2026年10月10日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：潘长江

性　　别：男

出生日期：1970年09月04日

注册编号：AY20174401255

聘用单位：深圳市业昕工程检测有限公司

注册有效期：2024年05月29日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.04.13

发证日期：2024年05月29日

(4) 学历证明

说明：由于潘长江毕业证原件因年代久远的原因存在部分内容识别不清情况，特后附潘长江学历认证报告辅助证明。



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生潘長江，性别男，一九七0 年九月 四 日生。于一九九四 年八月至一九九七年七 月在本校（院）专业 学习，修完 叁 年制 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：

证书编号：049731086

校（院）长

学校（院）

一九九七 年七 月一 日

中国高等教育学历认证报告

报告编号：11073825

打印日期：2020-01-03

姓　　名：潘长江

性　　别：男

出生日期：1970年09月04日

学历类别：成人

层　　次：本科

院校名称：吉林工业大学

专业名称：工业与民用建筑管理工程

学　　制：三年

入学日期：1994年08月

毕业日期：1997年07月

毕 结 业：毕业

证书编号：049731086

以上学历情况属实，专此认证。

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

认证报告在线验证网址：
http://www.chsi.com.cn/xlrz/

(5) 上岗证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：潘长江　　身份证(ID)：220319197009041175

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3027624

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2022-07-21	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2022-01-25	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）	2023-04-10	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[编审]）	2023-03-27	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	砌体结构检测	2020-12-22	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：潘长江　　身份证：220319197009041175　证书编号：3027624

新政策新标准学习记录

无学习记录



ChSNDT-ZS-04
Issue1

中国机械工程学会无损检测分会
The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recongnizes

潘长江 Pan Changjiang （身份证/ID）220319197009041175

单位： （Employer） 深圳市业昕工程检测有限公司

符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
超声波(UT)	焊 缝(W)	2021年05月24日	2026年05月24日

证书编号 Certificate No:22002167525UT 认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释：(Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发，版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remainds the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证，证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT)互认协议(MRA)签约国，在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出，国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement(MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主(Employer)：_____日期(Date)：_____持证人(Certificate holder)：_____日期(Date)：_____



ChSNDT-ZS-04
Issue1

中国机械工程学会无损检测分会
The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recongnizes

潘长江 Pan Changjiang （身份证/ID）220319197009041175

单位： （Employer） 深圳市业昕工程检测有限公司

符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
磁 粉(MT)B,nf	焊 缝(W)	2021年05月24日	2026年05月24日

证书编号 Certificate No:22002167525MT 认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释：(Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发，版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remainds the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证，证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT)互认协议(MRA)签约国，在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出，国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement(MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主(Employer)：_____日期(Date)：_____持证人(Certificate holder)：_____日期(Date)：_____



ChSNDT-ZS-04
Issue1

中国机械工程学会无损检测分会
The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recongnizes

潘长江 Pan Changjiang （身份证/ID）220319197009041175

单位： （Employer）深圳市业昕工程检测有限公司

符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification
渗 透(PT)nf	焊 缝(W)	2021年05月24日

证书编号 Certificate No:22002167525PT 认证机构代表 Representative of Certification Body:徐永昌

注释：(Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发，版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remainds the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证，证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT)互认协议(MRA)签约国，在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出。国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement(MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主(Employer)：_____日期(Date)：_____持证人(Certificate holder)：_____日期(Date)：_____

(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘长江　　社保电脑号：605567312　　身份证号码：220319197009041175　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	04	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计				44200.0	20800.0			13600.0	5200.0			1300.0		1040.0		2080.0	520.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760734f6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）投标人近两年财务报表汇总表

五、资信标《近两年财务报表汇总表》格式如下：

资产负债表（万元）				利润表（万元）			
2023 年		2024 年		2023 年		2024 年	
资产总额（万元）	资产负债率（%）	资产总额（万元）	资产负债率（%）	营业收入（万元）	净利润（万元）	营业收入（万元）	净利润（万元）
16531.943902	51.20	17768.611161	48.26	15161.158157	1562.177718	10924.087977	1126.095482

（5）投标人近两年财务报表

①、2023 年财务审计报告

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN LIANXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1
电话：0755-23915210　0755-23915909

深圳联兴会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市业昕工程检测有限公司的

审计报告

二〇二三年度

项　　目	页码
一．审计报告	1-2
二．资产负债表	3-4
三．利润表	5
四．现金流量表	6
五．所有者权益变动表	7-8
六．会计报表附注	9-23
七．财务情况说明书	24-25
八．会计师事务所营业执照、执业许可证	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：粤247SDB76EN

深联兴财审字[2024]第01454号

审 计 报 告

深圳市业昕工程检测有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市业昕工程检测有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师(合伙人)

中国注册会计师 340300580010 徐冬艳

中国注册会计师 474703350003 黄鼎

中国 • 深圳　　二〇二四年五月三十日

深圳市业昕工程检测有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	55,099,785.09	29,473,078.96
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	43,706,573.20	29,051,838.24
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	817,037.13	693,992.84
其他应收款	附注6	29,838,316.41	21,134,210.91
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		**129,461,711.83**	**80,353,120.95**
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注7	3,248,032.23	3,738,032.23
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	32,609,694.96	24,726,651.50
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		**35,857,727.19**	**28,464,683.73**
资产合计		**165,319,439.02**	**108,817,804.68**

深圳市业昕工程检测有限公司

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注9	60,120,686.57	29,362,610.16
预收款项	附注10	17,653,739.64	9,184,995.94
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注12	6,020,585.18	4,941,428.41
应交税费	附注13	-348,752.90	-319,155.47
其他应付款	附注11	1,192,389.58	588,911.87
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		**84,638,648.07**	**43,758,790.91**
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		**84,638,648.07**	**43,758,790.91**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注14	3,812,147.95	3,800,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	附注15	296,000.00	308,147.95
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注16	76,572,643.00	60,950,865.82
所有者权益（或股东权益）合计		**80,680,790.95**	**65,059,013.77**
负债和所有者权益（或股东权益）合计		**165,319,439.02**	**108,817,804.68**

深圳市业昕工程检测有限公司

利 润 表

二〇二三年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注17	151,611,581.57	119,967,720.02
减:营业成本	附注17	96,470,464.02	71,547,070.72
税金及附加	附注18	1,483,451.98	466,123.10
销售费用	附注19	5,148,354.79	5,203,557.50
管理费用	附注20	21,110,479.25	17,061,677.30
研发费用	附注21	11,789,850.15	12,955,585.49
财务费用	附注22	-193,681.88	-52,079.32
其中：利息费用		-	-
利息收入		211,460.28	68,337.31
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		15,802,663.26	12,785,785.23
加:营业外收入	附注23	786,290.82	843,344.36
减:营业外支出	附注24	10,067.24	126,975.67
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		16,578,886.84	13,502,153.92
减:所得税费用		957,109.66	1,475,941.54
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		15,621,777.18	12,026,212.38
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		15,621,777.18	12,026,212.38
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套项储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		15,621,777.18	12,026,212.38
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市业昕工程检测有限公司

现 金 流 量 表

二〇二三年度

单位：人民币元

项　　目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	154,522,287.32	121,477,452.71
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,389,768.53	911,681.67
现 金 流 入 小 计	4	155,912,055.85	122,389,134.38
购买商品、接受劳务支付的现金	5	70,691,457.25	59,392,636.24
支付给职工以及为职工支付现金	6	27,801,805.89	24,516,917.39
支付的各项税款	7	5,218,258.13	5,468,063.83
支付的其他与经营活动有关的现金	8	16,187,701.71	24,938,164.95
现金流出小计	9	119,899,222.98	114,315,782.41
经营活动产生的现金流量净额	10	36,012,832.87	8,073,351.97
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	490,000.00	840,000.00
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现 金 流 入 小 计	16	490,000.00	840,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	10,876,126.74	1,816,300.91
投资所支付的现金	18	-	1,150,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	
现 金 流 出 小 计	21	10,876,126.74	2,966,300.91
投资活动产生的现金流量净额	22	-10,386,126.74	-2,126,300.91
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	0.00	
借款所收到的现金	24	-	
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	
现 金 流 入 小 计	26	0.00	-
偿还债务所支付的现金	27	-	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现 金 流 出 小 计	30	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	0.00	-
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	25,626,706.13	5,947,051.06
加：期初现金及现金等价物余额	34	29,473,078.96	23,526,027.90
六、期末现金及现金等价物余额	35	55,099,785.09	29,473,078.96

深圳市业昕工程检测有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

（二〇二三年度）

单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	3,800,000.00				308,147.95	-			-	60,950,865.82	65,059,013.77
加：会计政策变更	02											-
前期差错更正	03										-	-
其他	04											
二、本年年初余额	05	3,800,000.00				308,147.95	-			-	60,950,865.82	65,059,013.77
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	12,147.95	-	-	-	-12,147.95	-	-	-	-	15,621,777.18	15,621,777.18
（一）综合收益总额	07										15,621,777.18	15,621,777.18
（二）所有者投入和减少资本	08	12,147.95				-12,147.95	-			-	-	0.00
1. 所有者投入的普通股	09	12,147.95				-12,147.95						0.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											-
4. 其他	12											-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1. 提取盈余公积	14									-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	15										-	-
3. 其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18					-						-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3. 盈余公积弥补亏损	20									-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											
四、本年年末余额	24	3,812,147.95				296,000.00	-			-	76,572,643.00	80,680,790.95

深圳市业昕工程检测有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

（二〇二三年度）

单位：人民币元

项　　目	行次	上　年　金　额										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	3,812,147.95	-			296,000.00					48,924,653.44	53,032,801.39
加：会计政策变更	02											-
前期差错更正	03											-
其他	04											
二、本年年初余额	05	3,812,147.95				296,000.00	-			-	48,924,653.44	53,032,801.39
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-12,147.95	-	-	-	12,147.95	-	-	-	-	12,026,212.38	12,026,212.38
（一）综合收益总额	07										12,026,212.38	12,026,212.38
（二）所有者投入和减少资本	08	-12,147.95				12,147.95	-			-	-	-
1. 所有者投入的普通股	09	-12,147.95				12,147.95						-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											-
4. 其他	12										-	-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1. 提取盈余公积	14									-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	15										-	-
3. 其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18					-						-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3. 盈余公积弥补亏损	20									-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											-
四、本年年末余额	24	3,800,000.00				308,147.95	-			-	60,950,865.82	65,059,013.77

深圳市业昕工程检测有限公司

会计报表附注

（二〇二三年度）

附注1. 公司概况

（1）公司成立背景

本公司经深圳市市场监督管理局龙华监管局批准，于2005年5月24日正式成立的有限责任公司（自然人投资或控股），领有统一社会信用代码为91440300775550745A的营业执照，法定代表人为陈晓梅，注册资本为人民币1,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层。

（2）经营范围

建筑、装饰装修材料试验及检测，道路、桥梁排水工程结构性能及使用功能试验检测（法律、行政法规、国务院决定需要建设部门审批的，需取得资质证书后方可经营）。

附注2. 主要会计政策

（1）财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

（2）会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

（3）记帐本位币

本公司以人民币为记帐本位币。

（4）记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

（5）外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

（6）现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（7）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

②金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

（8）金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项　目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A.单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

（9）长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、（7）“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

（10）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。



（11）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10年	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5年	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3年	5%	31.67%

（12）在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（13）无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

（14）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

（15）长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

（16）职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

（17）收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

（18）政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

（19）递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

（20）租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

（21）重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

（22）税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	13%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2023年1月1日，“期末”指2023年12月31日，“上期”指2022年度，“本期”指2023年度。

附注3：货币资金

项　　目	期末余额	期初余额
现　　金	208,600.84	31,868.45
银行存款	54,891,184.25	29,441,210.51
合　　计	55,099,785.09	29,473,078.96

附注4：应收账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	34,097,758.05	78.02%	21,358,095.10	73.52%
1-2年	9,608,815.15	21.98%	7,693,743.14	26.48%
合　　计	43,706,573.20	100.00%	29,051,838.24	100.00%

主要债务人	期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	4,241,098.02
中铁十五局集团第五工程有限公司	1,628,688.25
中建三局集团有限公司深圳分公司	1,605,625.41
酉阳县蓝水溪幼儿园有限公司	1,500,000.00
中建三局第一建设工程有限责任公司	1,091,305.59

附注5：预付账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	448,519.83	54.90%	693,992.84	100.00%
1-2年	368,517.30	45.10%		
合　　计	817,037.13	100.00%	693,992.84	100.00%

主要债务人	期末余额
中国石化销售有限公司广东深圳石油分公司	236,832.93
深圳市建壹设计装饰有限公司	200,907.80
沈阳鑫宇中天机电科技有限公司	135,000.00

广州粤建和软件股份有限公司	38,600.00
深圳市君洋实验设备有限公司	30,000.00

附注6：其他应收款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	19,569,906.16	65.59%	18,875,007.85	89.31%
1-2年	10,268,410.25	34.41%	2,259,203.06	10.69%
合　　计	29,838,316.41	100.00%	21,134,210.91	100.00%

主要债务人	期末余额
深圳市业昕检测控股有限公司	8,010,395.35
广东省深圳市龙华公证处	7,599,873.00
业昕工程检测技术（惠州）有限公司	2,300,000.00
陈晓梅	2,000,000.00
酉阳县萌趣婴幼儿早期行为习惯指导有限公司	2,000,000.00

附注7：长期股权投资

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
深圳市业昕工程检测有限公司肇庆分公司	55,000.00			55,000.00
深圳市业昕工程检测有限公司肇庆市分公司	2,243,032.23			2,243,032.23
深圳市业昕工程检测有限公司河源市分公司	490,000.00		490,000.00	
业昕工程检测技术（惠州）有限公司	500,000.00			500,000.00
深圳市业昕工程检测有限公司汕尾分公司	450,000.00			450,000.00
合　　计	3,738,032.23		490,000.00	3,248,032.23

附注8：固定资产

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	30,089,013.01	10,876,126.74		40,965,139.75
房屋及建筑物	22,003,805.50	9,296,480.73		31,300,286.23
机器设备	6,492,538.35	1,411,946.89		7,904,485.24
运输设备	1,592,669.16	167,699.12		1,760,368.28
二、累计折旧合计	5,362,361.51	2,993,083.28		8,355,444.79
房屋及建筑物	1,893,219.62	1,449,964.95		3,343,184.57
机器设备	3,125,671.96	1,223,556.97		4,349,228.93
运输设备	343,469.93	319,561.36		663,031.29
三、固定资产账面净值	24,726,651.50			32,609,694.96
房屋及建筑物	20,110,585.88			27,957,101.66
机器设备	3,366,866.39			3,618,667.83
运输设备	1,249,199.23			1,033,925.47

附注9：应付账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	59,268,857.32	98.58%	28,682,288.36	97.68%
1-2年	851,829.25	1.42%	680,321.80	2.32%
合　　计	60,120,686.57	100.00%	29,362,610.16	100.00%

主要债权人	期末余额
应付工程款	14,513,886.69
建滔数码发展（深圳）有限公司	11,107,404.00
惠州市义涛建筑劳务有限公司	10,291,022.48
深圳市众安工程技术有限公司	8,322,043.19
深圳市褒润工程技术有限公司	3,048,781.06

附注10：预收账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	11,796,430.10	66.82%	9,184,995.94	100.00%
1-2年	5,857,309.54	33.18%		
合　　计	17,653,739.64	100.00%	9,184,995.94	100.00%

主要债权人	期末余额
中铁建商业保理有限公司	1,628,688.25
深圳弘建业工程技术有限公司	1,446,424.75
周口市中心医院	849,324.00
深圳国际仲裁院	804,090.00
深圳诚泰装饰工程有限公司	578,847.50

附注11：其他应付款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,015,495.02	85.16%	485,867.31	82.50%
1-2年	176,894.56	14.84%	103,044.56	17.50%
合　　计	1,192,389.58	100.00%	588,911.87	100.00%

主要债权人	期末余额
深圳市业昕工程检测有限公司惠州分公司	600,000.00
深圳市乐蜂精装装饰设计工程有限公司	105,839.19
浙江万里建设工程有限公司	84,490.00
江苏东华测试技术股份有限公司	75,258.00

附注12：应付职工薪酬

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	4,941,428.41	28,880,962.66	27,801,805.89	6,020,585.18
合　　计	4,941,428.41	28,880,962.66	27,801,805.89	6,020,585.18

附注13：应交税费

项　　目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
增值税	-319,125.46	26,798,347.30	26,865,798.41	-386,576.57
企业所得税		957,109.66	957,109.66	
车船使用税			6.79	-6.79
城市维护建设税	-0.00	304,181.82	266,321.35	37,860.47
教育费附加		114,137.73	114,137.73	
地方教育费附加		76,091.83	76,091.83	
个人所得税	-30.01	445,136.16	445,136.16	-30.01
合　　计	-319,155.47	28,695,004.50	28,724,601.93	-348,752.90

附注14：实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例(%)	金额（人民币）	比例(%)
陈晓梅	3,856,000.00	38.56	1,477,387.95	38.75
黄建勋	1,714,000.00	17.14	651,320.00	17.09
马凤骞	1,429,000.00	14.29	543,000.00	14.24
王振涛	1,143,000.00	11.43	434,340.00	11.39
张映嫦	1,000,000.00	10.00	380,000.00	9.97
张新财	858,000.00	8.58	326,100.00	8.55
合　　计	10,000,000.00	100.00	3,812,147.95	100.00

附注15：资本公积

项　　目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
其他资本公积	308,147.95		12,147.95	296,000.00
合　　计	308,147.95		12,147.95	296,000.00

附注16：未分配利润

项　目	金　额
上年期末余额	60,950,865.82
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	60,950,865.82
加：本期净利润转入	15,621,777.18
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	76,572,643.00
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注17：营业收入及营业成本

项　目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
主营业务	151,611,581.57	119,967,720.02	96,470,464.02	71,547,070.72
合　计	151,611,581.57	119,967,720.02	96,470,464.02	71,547,070.72

附注18：税金及附加

项　目	本期发生额
契税	939,008.59
车船使用税	14,050.16
城市维护建设税	304,181.82
教育费附加	114,137.73
地方教育附加	76,091.83
印花税	35,981.85
合　计	1,483,451.98

附注19：销售费用

项　　目	本期发生额
职工薪酬	3,388,846.85
咨询顾问费	14,320.98
业务招待费	16,374.40
广告费和业务宣传费	2,778.00
办公费	108,664.92
差旅费	295,612.04
运输仓储费	23,033.16
劳务费	123,134.26
其他	1,175,590.18
合　　计	5,148,354.79

附注20：管理费用

项　　目	本期发生额
职工薪酬	11,211,741.90
咨询顾问费	646,377.36
业务招待费	8,794.00
资产折旧摊销费	2,156,496.31
办公费	3,002,330.66
租赁费	2,895,915.04
差旅费	433,416.05
修理费	578,892.61
其他	176,515.32
合　　计	21,110,479.25

附注21：研发费用

项　　目	本期发生额
人员人工费用	9,381,937.18
折旧费用与长期待摊费用	836,586.97

其他费用	1,571,326.00
合　　计	11,789,850.15

附注22：财务费用

项　　目	本期发生额
减：利息收入	211,460.28
手续费用	17,778.40
合　　计	-193,681.88

附注23：营业外收入

项　　目	本期发生额
政府补助	541,371.93
其他	244,918.89
合　　计	786,290.82

附注24：营业外支出

项　　目	本期发生额
其他	0.14
捐赠支出	10,067.10
合　　计	10,067.24

附注25：现金流量情况

补充资料	2023年度	2022年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	15,621,777.18	12,026,212.38
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧	2,993,083.28	901,418.33
无形资产摊销	-	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		

固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	
财务费用	-	
投资损失（减：收益）	-	
递延所得税资产减少（减：增加）	-	
递延所得税负债增加（减：减少）	-	
存货的减少（减：增加）	-	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-23,481,884.75	-30,070,369.59
经营性应付项目的增加（减：减少）	40,879,857.16	25,216,090.85
其他		
经营活动产生的现金流量净额	**36,012,832.87**	**8,073,351.97**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	55,099,785.09	29,473,078.96
减：现金的期初余额	29,473,078.96	23,526,027.90
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	**25,626,706.13**	**5,947,051.06**

附注26：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注27：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



深圳市业昕工程检测有限公司

2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局龙华监管局批准，于2005年5月24日正式成立的有限责任公司（自然人投资或控股），领有统一社会信用代码为91440300775550745A的营业执照，法定代表人为陈晓梅，注册资本为人民币1,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层。

经营范围：建筑、装饰装修材料试验及检测，道路、桥梁排水工程结构性能及使用功能试验检测（法律、行政法规、国务院决定需要建设部门审批的，需取得资质证书后方可经营）。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为165,319,439.02元，其中：账面流动资产为129,461,711.83元，固定资产净值为32,609,694.96元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为84,638,648.07元，其中：账面流动负债为84,638,648.07元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益为80,680,790.95元，其中：账面实收资本为3,812,147.95元，账面资本公积为296,000.00元，账面未分配利润为76,572,643.00元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为151,611,581.57元；营业成本为96,470,464.02元。

（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为1,483,451.98元；销售费用为5,148,354.79元，管理费用为21,110,479.25元，研发费用为11,789,850.15元，财务费用为-193,681.88元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为80,680,790.95元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	152.96%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	51.20%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	416.75%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	144.52%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	35.39%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	12.21%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	21.44%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	26.38%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	51.92%



姓　　名 徐冬艳
Full name
性　　别 女
Sex
出生日期 1979-09-15
Date of birth
工作单位 安徽事业会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 430404197909151025
Identity card No.

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）



姓　　名 黄希
Full name
性　　别 女
Sex
出生日期 1989-08-10
Date of birth
工作单位 深圳联兴会计师事务所（普通合伙）
Working unit
身份证号码 450104198908102041
Identity card No.



统一社会信用代码

91440300MA5FD0983G

营业执照

（副 本）



名　　称　深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　徐冬艳



成立日期　2018年11月12日

主要经营场所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 08 月 16 日



国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：徐冬艳

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层 808A1

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470335

批准执业文号：深财会[2020]77 号

批准执业日期：2020 年 12 月 16 日

证书序号：0020688

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二三年 九月 四日

中华人民共和国财政部制

②、2024 年财务审计报告

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN LIANXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1
电话：0755-23915210

深圳联兴会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市业昕工程检测有限公司的

审计报告

二〇二四年度

项　　目	页码
一．审计报告	1-2
二．资产负债表	3-4
三．利润表	5
四．现金流量表	6
五．所有者权益变动表	7-8
六．会计报表附注	9-24
七．财务情况说明书	25
八．会计师事务所营业执照、执业许可证	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤25Z3GZMTSL

审 计 报 告

机密　　深联兴财审字[2025]第00448号

深圳市业昕工程检测有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市业昕工程检测有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日资产负债表，2024年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师(合伙人)

中国注册会计师

中国 · 深圳　　二〇二五年五月十七日

深圳市业昕工程检测有限公司

资产负债表

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	64,416,731.06	55,099,785.09
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	50,722,534.78	43,706,573.20
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	1,378,860.17	817,037.13
其他应收款	附注6	25,578,185.87	29,838,316.41
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	附注7	454,826.63	-
流动资产合计		**142,551,138.51**	**129,461,711.83**
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注8	2,768,032.23	3,248,032.23
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注9	32,367,240.87	32,609,694.96
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		**35,135,273.10**	**35,857,727.19**
资产合计		**177,686,411.61**	**165,319,439.02**

深圳市业昕工程检测有限公司

资产负债表(续)

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注10	54,090,835.68	60,120,686.57
预收款项	附注11	23,060,546.75	17,653,739.64
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注13	5,772,660.45	6,020,585.18
应交税费	附注14	440,722.35	-348,752.90
其他应付款	附注12	2,392,048.56	1,192,389.58
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		**85,756,813.79**	**84,638,648.07**
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		**85,756,813.79**	**84,638,648.07**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注15	3,800,000.00	3,812,147.95
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	附注16	296,000.00	296,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注17	87,833,597.82	76,572,643.00
所有者权益（或股东权益）合计		**91,929,597.82**	**80,680,790.95**
负债和所有者权益（或股东权益）合计		**177,686,411.61**	**165,319,439.02**

深圳市业昕工程检测有限公司

利 润 表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注18	109,240,879.77	151,611,581.57
减:营业成本	附注18	55,423,191.57	96,470,464.02
税金及附加	附注19	759,833.68	1,483,451.98
销售费用	附注20	5,719,544.89	5,148,354.79
管理费用	附注21	23,433,061.67	21,110,479.25
研发费用	附注22	10,720,093.36	11,789,850.15
财务费用	附注23	-445,311.79	-193,681.88
其中：利息费用		-	-
利息收入		478,836.92	211,460.28
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		13,630,466.39	15,802,663.26
加:营业外收入	附注24	76,660.91	786,290.82
减:营业外支出	附注25	5,500.00	10,067.24
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		13,701,627.30	16,578,886.84
减:所得税费用		2,440,672.48	957,109.66
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		11,260,954.82	15,621,777.18
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		11,260,954.82	15,621,777.18
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套项储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		11,260,954.82	15,621,777.18
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市业昕工程检测有限公司

现 金 流 量 表

二〇二四年度

单位：人民币元

项　　目	行次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	107,631,725.30	154,522,287.32
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	55,555,923.42	1,389,768.53
现金流入小计	4	163,187,648.72	155,912,055.85
购买商品、接受劳务支付的现金	5	62,014,865.50	70,691,457.25
支付给职工以及为职工支付现金	6	29,952,862.43	27,801,805.89
支付的各项税款	7	7,075,230.89	5,218,258.13
支付的其他与经营活动有关的现金	8	52,632,947.47	16,187,701.71
现金流出小计	9	151,675,906.29	119,899,222.98
经营活动产生的现金流量净额	10	11,511,742.43	36,012,832.87
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	480,000.00	490,000.00
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现金流入小计	16	480,000.00	490,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	2,674,796.46	10,876,126.74
投资所支付的现金	18	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	
现金流出小计	21	2,674,796.46	10,876,126.74
投资活动产生的现金流量净额	22	-2,194,796.46	-10,386,126.74
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	
取得借款所收到的现金	24	-	
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	
现金流入小计	26	-	-
偿还债务所支付的现金	27	-	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现金流出小计	30	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-	-
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	9,316,945.97	25,626,706.13
加：期初现金及现金等价物余额	34	55,099,785.09	29,473,078.96
六、期末现金及现金等价物余额	35	64,416,731.06	55,099,785.09

深圳市业昕工程检测有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

（二〇二四年度）

单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	3,812,147.95				296,000.00	-			-	76,572,643.00	80,680,790.95
加：会计政策变更	02											-
前期差错更正	03										-	-
其他	04											
二、本年年初余额	05	3,812,147.95				296,000.00	-			-	76,572,643.00	80,680,790.95
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-12,147.95	-	-	-	-	-	-	-	-	11,260,954.82	11,248,806.87
（一）综合收益总额	07										11,260,954.82	11,260,954.82
（二）所有者投入和减少资本	08	-12,147.95				-	-			-	-	-12,147.95
1. 所有者投入的普通股	09	-12,147.95				-						-12,147.95
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											-
4. 其他	12											-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1. 提取盈余公积	14									-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	15										-	-
3. 其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18					-						-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3. 盈余公积弥补亏损	20									-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											-
四、本年年末余额	24	3,800,000.00				296,000.00	-			-	87,833,597.82	91,929,597.82

深圳市业昕工程检测有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

（二〇二四年度）

单位：人民币元

项　　目	行次	上　年　金　额										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	3,800,000.00	-			308,147.95				-	60,950,865.82	65,059,013.77
加：会计政策变更	02											-
前期差错更正	03										-	-
其他	04											
二、本年年初余额	05	3,800,000.00				308,147.95	-			-	60,950,865.82	65,059,013.77
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	12,147.95	-	-	-	-12,147.95	-	-	-	-	15,621,777.18	15,621,777.18
（一）综合收益总额	07										15,621,777.18	15,621,777.18
（二）所有者投入和减少资本	08	12,147.95				-12,147.95	-			-	-	-
1. 所有者投入的普通股	09	12,147.95				-12,147.95						-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											-
4. 其他	12										-	-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1.提取盈余公积	14									-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15									-	-	-
3.其他	16										-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18					-						-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3.盈余公积弥补亏损	20									-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6.其他	23											-
四、本年年末余额	24	3,812,147.95				296,000.00	-			-	76,572,643.00	80,680,790.95

深圳市业昕工程检测有限公司

会计报表附注

（二〇二四年度）

附注1. 公司概况

（1）公司成立背景

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2005年5月24日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300775550745A的营业执照，法定代表人为陈晓梅，注册资本为人民币1,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层。

（2）经营范围

一般经营项目：建筑、装饰装修材料试验及检测，道路、桥梁排水工程结构性能及使用功能试验检测（法律、行政法规、国务院决定需要建设部门审批的，需取得资质证书后方可经营）。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；公路水运工程试验检测服务；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：建设工程质量检测；检验检测服务；水利工程质量检测；室内环境检测；雷电防护装置检测；安全生产检验检测；特种设备检验检测；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

（1）财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

（2）会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

（3）记帐本位币

本公司以人民币为记帐本位币。

（4）记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

（5）外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

（6）现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（7）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

②金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

（8）金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项　目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A.单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

（9）长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、（7）“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

（10）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

（11）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10年	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5年	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3年	5%	31.67%

（12）在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（13）无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

（14）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

（15）长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

（16）职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

（17）收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

（18）政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

（19）递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

（20）租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

（21）重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

（22）税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	6%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2024年1月1日，“期末”指2024年12月31日，“上期”指2023年度，“本期”指2024年度。

附注3：货币资金

项　　目	期末余额	期初余额
现　　金	548,505.45	208,600.84
银行存款	63,868,225.61	54,891,184.25
合　　计	64,416,731.06	55,099,785.09

附注4：应收账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	32,764,252.25	64.60%	34,097,758.05	78.02%
1-2年	17,958,282.53	35.40%	9,608,815.15	21.98%
合　　计	50,722,534.78	100.00%	43,706,573.20	100.00%

主要债务人	期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	5,156,572.73
中建三局集团有限公司深圳分公司	2,153,313.92
中铁十五局集团第五工程有限公司	1,628,688.25
酉阳县蓝水溪幼儿园有限公司	1,500,000.00
中建三局集团（深圳）有限公司	1,491,684.42

附注5：预付账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,010,342.87	73.27%	448,519.83	54.90%
1-2年	368,517.30	26.73%	368,517.30	45.10%
合　　计	1,378,860.17	100.00%	817,037.13	100.00%

主要债务人	期末余额
深圳市建壹设计装饰有限公司	500,636.80
中国石化销售有限公司广东深圳石油分公司	231,798.00
广州市白云区永平顺通搬运部	210,000.00
沈阳鑫宇中天机电科技有限公司	135,000.00
广州粤建和软件股份有限公司	38,600.00

附注6：其他应收款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	15,593,056.96	60.96%	19,569,906.16	65.59%
1-2年	9,985,128.91	39.04%	10,268,410.25	34.41%
合　　计	25,578,185.87	100.00%	29,838,316.41	100.00%

主要债务人	期末余额
广东省深圳市龙华公证处	7,599,873.00
深圳市业昕检测控股有限公司	7,085,978.23
重庆诺泰颜料有限公司	2,000,000.00
肇庆鼎湖达新房地产开发有限公司	1,520,000.00
酉阳县萌趣婴幼儿早期行为习惯指导有限公司	1,500,000.00

附注7：其他流动资产

项　　目	期初余额	期末余额
增值税		454,826.63
合　　计		454,826.63

附注8：长期股权投资

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
深圳市业昕工程检测有限公司肇庆分公司	55,000.00		55,000.00	
深圳市业昕工程检测有限公司肇庆市分公司	2,243,032.23		425,000.00	1,818,032.23
业昕工程检测技术（惠州）有限公司	500,000.00	200,000.00	200,000.00	500,000.00
深圳市业昕工程检测有限公司汕尾分公司	450,000.00			450,000.00
合　　计	3,248,032.23	200,000.00	680,000.00	2,768,032.23

附注9：固定资产

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	40,965,139.75	2,674,796.46		43,639,936.21
房屋及建筑物	31,300,286.23			31,300,286.23
机器设备	7,904,485.24			7,904,485.24
运输设备	1,760,368.28	2,674,796.46		4,435,164.74

二、累计折旧合计	8,355,444.79	2,917,250.55		11,272,695.34
房屋及建筑物	3,343,184.57	1,486,763.52		4,829,948.09
机器设备	4,349,228.93	1,032,492.00		5,381,720.93
运输设备	663,031.29	397,995.03		1,061,026.32
三、固定资产账面净值	32,609,694.96			32,367,240.87
房屋及建筑物	27,957,101.66			26,470,338.14
机器设备	3,555,256.31			2,522,764.31
运输设备	1,097,336.99			3,374,138.42

附注10：应付账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	51,629,528.30	95.45%	59,268,857.32	98.58%
1-2年	2,461,307.38	4.55%	851,829.25	1.42%
合　　计	54,090,835.68	100.00%	60,120,686.57	100.00%

主要债权人	期末余额
应付工程款	24,347,086.69
建滔数码发展（深圳）有限公司	11,107,404.00
深圳市褒润工程技术有限公司	3,082,385.90
深圳市众安工程技术有限公司	2,925,753.13
惠州市兴永峰建筑劳务有限公司	1,013,488.60

附注11：预收账款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	10,905,357.31	47.29%	11,796,430.10	66.82%
1-2年	9,677,177.19	41.96%	5,857,309.54	33.18%
2-3年	2,478,012.25	10.75%		
合　　计	23,060,546.75	100.00%	17,653,739.64	100.00%

主要债权人	期末余额
中铁建商业保理有限公司	1,628,688.25
广东志昕建设工程有限公司	1,082,100.33
深圳市前海一方恒融商业保理有限公司	929,315.06
周口市中心医院	849,324.00
中铁隧道局集团有限公司深大城际2标（五和一聚龙）土建一工区项目部	810,000.00

附注12：其他应付款

账　　龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,111,192.22	88.26%	1,015,495.02	85.16%
1-2年	280,856.34	11.74%	176,894.56	14.84%
合　　计	2,392,048.56	100.00%	1,192,389.58	100.00%

主要债权人	期末余额
深圳市业昕工程检测有限公司惠州分公司	664,306.76
深圳市业昕工程检测有限公司肇庆市分公司	520,000.00
陈晓梅	500,000.00
深圳市志昕建筑劳务有限公司	376,922.17
浙江万里建设工程有限公司	84,490.00

附注13：应付职工薪酬

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	6,020,585.18	29,704,937.70	29,952,862.43	5,772,660.45
合　　计	6,020,585.18	29,704,937.70	29,952,862.43	5,772,660.45

附注14：应交税费

项　　目	期初账面余额	期末账面余额
增值税	-386,576.57	403,931.17
车船使用税	-6.79	-33.99
城市维护建设税	37,860.47	37,860.47
个人所得税	-30.01	-1,035.30
合　　计	-348,752.90	440,722.35

附注15：实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例(%)	金额（人民币）	比例(%)
王振涛	1,143,000.00	11.43	434,340.00	11.43
张映嫦	1,000,000.00	10.00	380,000.00	10.00
黄建勋	1,714,000.00	17.14	651,320.00	17.14
马凤骞	1,429,000.00	14.29	543,000.00	14.29
陈晓梅	3,856,000.00	38.56	1,465,240.00	38.56
张新财	858,000.00	8.58	326,100.00	8.58
合　　计	10,000,000.00	100.00	3,800,000.00	100.00

附注16：资本公积

项　　目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
其他资本公积	296,000.00			296,000.00
合　　计	296,000.00			296,000.00

附注17：未分配利润

项　　目	金　额
上年期末余额	76,572,643.00
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	76,572,643.00
加：本期净利润转入	11,260,954.82
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	87,833,597.82
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注18：营业收入及营业成本

项　　目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
主营业务	109,240,879.77	151,611,581.57	55,423,191.57	96,470,464.02
合　　计	109,240,879.77	151,611,581.57	55,423,191.57	96,470,464.02

附注19：税金及附加

项　　目	本期发生额
土地使用税	2,502.34
车船使用税	273,504.79
城市维护建设税	271,660.29
教育费附加	116,425.82
地方教育附加	77,617.21
印花税	18,123.23
合　　计	759,833.68

附注20：销售费用

项　　目	本期发生额
职工薪酬	3,014,003.42
劳务费	489,383.96
业务招待费	58,073.59
广告费和业务宣传费	1,147,238.22
办公费	39,580.63
差旅费	931,412.87
运输仓储费	35,652.20
其他	4,200.00
合　　计	5,719,544.89

附注21：管理费用

项　　目	本期发生额
职工薪酬	11,931,144.88
业务招待费	38,851.40
资产折旧摊销费	2,315,536.74
办公费	4,047,733.16
租赁费	3,091,032.61
差旅费	1,002,221.65
修理费	1,000,915.19
其他	5,626.04
合　　计	23,433,061.67

附注22：研发费用

项　　目	本期发生额
人员人工费用	9,612,877.00
直接投入费用	481,476.13
折旧费用与长期待摊费用	601,713.81
其他费用	24,026.42
合　　计	10,720,093.36

附注23：财务费用

项　　目	本期发生额
减：利息收入	478,836.92
手续费用	33,525.13
合　　计	-445,311.79

附注24：营业外收入

项　　目	本期发生额
政府补助	76,658.48
其他	2.43
合　　计	76,660.91

附注25：营业外支出

项　　目	本期发生额
罚金、罚款	500.00
捐赠支出	5,000.00
合　　计	5,500.00

附注26：现金流量情况

补充资料	2024年度	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	11,260,954.82	15,621,777.18
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧	2,917,250.55	2,993,083.28
无形资产摊销	-	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	
财务费用	-	
投资损失（减：收益）	-	
递延所得税资产减少（减：增加）	-	
递延所得税负债增加（减：减少）	-	
存货的减少（减：增加）	-	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-3,317,654.08	-23,481,884.75
经营性应付项目的增加（减：减少）	651,191.14	40,879,857.16
其他		
经营活动产生的现金流量净额	**11,511,742.43**	**36,012,832.87**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		

一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	64,416,731.06	55,099,785.09
减：现金的期初余额	55,099,785.09	29,473,078.96
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	**9,316,945.97**	**25,626,706.13**

附注27：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注28：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

深圳市业昕工程检测有限公司

2024年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2005年5月24日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300775550745A的营业执照，法定代表人为陈晓梅，注册资本为人民币1,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层。

经营范围：一般经营项目：建筑、装饰装修材料试验及检测，道路、桥梁排水工程结构性能及使用功能试验检测（法律、行政法规、国务院决定需要建设部门审批的，需取得资质证书后方可经营）。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；公路水运工程试验检测服务；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：建设工程质量检测；检验检测服务；水利工程质量检测；室内环境检测；雷电防护装置检测；安全生产检验检测；特种设备检验检测；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为177,686,411.61元，其中：账面流动资产为142,551,138.51元，固定资产净值为32,367,240.87元。

三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为85,756,813.79元，其中：账面流动负债为85,756,813.79元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益为91,929,597.82元，其中：账面实收资本为3,800,000.00元，账面资本公积为296,000.00元，账面未分配利润为87,833,597.82元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为109,240,879.77元；营业成本为55,423,191.57元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加为759,833.68元；销售费用为5,719,544.89元，管理费用为23,433,061.67元，研发费用为10,720,093.36元，财务费用为-445,311.79元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为91,929,597.82元，其中：本年度股东新增投入资本金-12,147.95元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	166.23%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	48.26%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	231.37%
4	流动资产周转率	销售收入/（（期初流动资产+期末流动资产））/2*100%	80.32%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	48.57%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	14.33%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	13.05%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	-27.95%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	7.48%



姓名 Full name 熊凯
性别 Sex
出生日期 Date of birth 1968-09-29
工作单位 Working unit 北京永拓会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所
身份证号码 Identity card No. 430103196809290033







证书编号：110001024713

年度检验登记
Annual Renewal Registration
2017
本证书经过检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号：
No. of Certificate 110001024713

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2014 年 07 月 25 日
/y /m /d





证书编号：
No. of Certificate 474703350007

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2025 年/y 03 月/m 21 日/d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年/y 月/m 日/d

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会

姓名 Full name 刘亿舟

性别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1978-01-17

工作单位 Working unit 深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

身份证号码 Identity card No. 422324197801176831





统一社会信用代码
91440300MA5FD0983G

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　徐冬艳

成立日期　2018年11月12日

主要经营场所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田监管局

2023 年 08 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：徐冬艳

主任会计师：

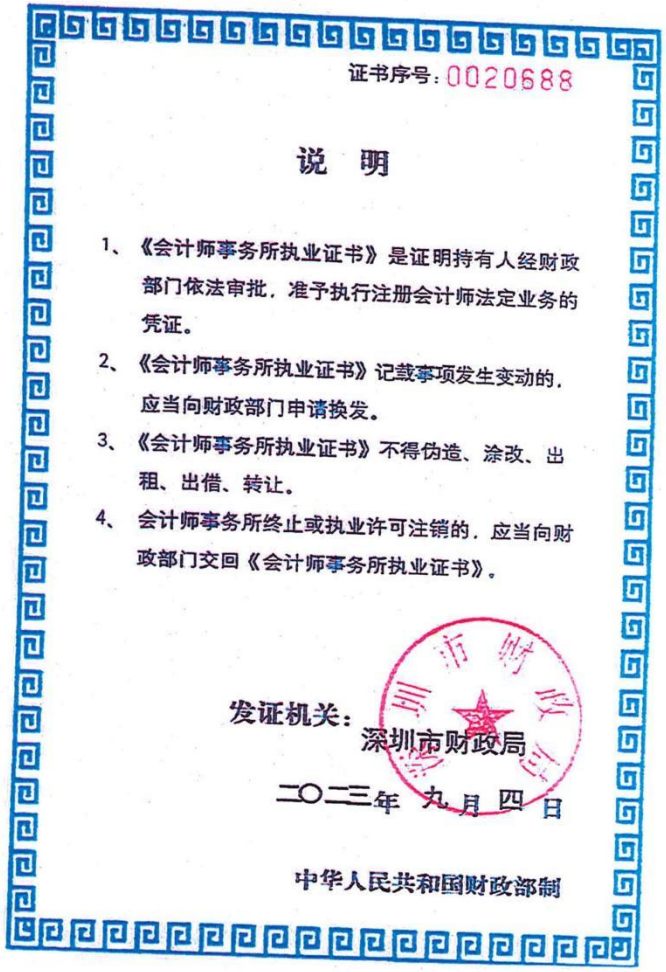
经营场所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470335

批准执业文号：深财会[2020]77号

批准执业日期：2020年12月16日



证书序号：0020688

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二三年　九月　四日

中华人民共和国财政部制

（6）投标人基本情况表

六、投标人基本情况：

成立时间	员工数量	缴纳社保人员数量	办公及试验场所面积(㎡)
2005-05-24	278	278	3000

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市业昕工程检测有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300775550745A
注册号:	440306103897677
商事主体名称:	深圳市业昕工程检测有限公司
住所:	深圳市龙华新区大浪街道高峰社区部九窝金西城办公楼8栋1-3层
法定代表人:	陈晓梅
认缴注册资本（万元）:	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-05-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-09
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市业昕工程检测有限公司汕尾分公司(开业（存续）),深圳市业昕工程检测有限公司江门分公司(开业（存续）),深圳市业昕工程检测有限公司江门蓬江分公司(开业（存续）),深圳市业昕工程检测有限公司惠州仲恺分公司(开业（存续）),深圳市业昕工程检测有限公司河源市江东新区分公司(开业（存续）)
备注:	

好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2026年 02月 -- 2026年 03月）

单位编号：60042446单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202602	282	282	281	282	281
2	202603	278	278	277	280	277

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3359a1cafc53e441 ）核查，验真码有效期三个月。

2.2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3.本证明数据截至2026年04月03日 10:41:10

深圳市社会保险基金管理局 社保资缴纳清单证明专用章 2026年4月3日

深圳市医疗保险基金管理中心 医疗与生育保险业务专用章 2026年4月3日

编号：20250101

租赁合同书





承 租 方：深圳市业昕工程检测有限公司　　起租时间：2025-01-01

电　　话：_____　　终止时间：2027-12-31

租赁物位置：龙华区大浪街道龙平社区部九窝向荣南路 8 号 6 栋（1-3 层）；宿舍楼 3 楼；原配电房（1-3 层）

租赁合同书

出租方（甲方）：深圳市金西城投资发展有限公司

联系电话：13612837766

地址：深圳市龙华区向荣南路 8 号金西城园区

承租方（乙方）:**深圳市业昕工程检测有限公司**

联系电话：15019237566

根据《中华人民共和国合同法》，《深圳经济特区房屋租赁条例》及实施细则和国家相关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿，协商一致的原则，达成一致，特签订此合同，条款如下：

一、租赁范围

1. 租赁地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区部九窝向荣南路 8 号 6 栋（1-3 层）;宿舍楼 3 楼;原配电房（1-3 层）。

2. 乙方保证租赁物只作为办公，检测用途，由乙方自行管理。

二、 租赁期限

1. 具体为 2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日止，从 2025 年 1 月 1 日开始计租，不满一个月的按天计费。

2. 租赁期满，租金另议，租期再定。续约必须在合同期满前三个月由乙方书面申请，甲方同意后，办理续租手续。

三、租赁费用

1. 租金：租金每月 120697 元。以上租金金额为甲方实收，因租赁关系产生的相关税费全部由乙方承担。

2. 管理费用：管理费每月人民币 4903 元（不含税）。

3. 水电费用：甲方统一代乙方收交水电费。基本电费 2000 元/月（不含税）；电费为 1.15 元/度（不含税）；水费为 6 元/立方（不含税）。如今后相关部门调整水电价，甲方也按调价幅度相应调整，乙方应无条件接受。

4. 履约保证金：一、因双方租赁存续时间较长，多年来的押金金额较为混乱，现经双方多次核对，最终双方认定如下：1、针对本合同上述租赁地址，乙方多年来共向甲方缴纳房屋租赁押金为 135800 元；2、自即日起，以本合同约定的房屋租赁押金（135800 元）为准，原签订所有涉及本地址的租赁押金作废。二、本合同沿用原房屋押金作为履约保证金（即：人民币¥：135800 元，大写壹拾叁万伍仟捌佰元整）。

四、支付方式

1. 房租等费用每月结算一次，乙方应于当月 5 号前缴纳房租及管理费用、上月水电费，遇有法定节假日顺延。并从逾期之日起，每日须交所欠总金额百分之八的滞纳金，逾期 10 天甲方有权停水停电，当月内未支付或未足额支付租金、水电费、物业管理费等费用将视乙方违约。

2. 甲方于每月 1 日向乙方发出缴费通知单（遇有法定节假日顺延），乙方可按现金、电子转帐的方式交纳。

3. 甲方不以任何方式提前向乙方预支费用，乙方只可将相关费用转入本合同约定的银行帐号或由该账户所有人签收现金。乙方以其它任何形式支付费用，甲方概不认可且概不负责。

公司账户：

开户行：深圳农村商业银行福田支行；

户名：深圳市金西城投资发展有限公司；

账户号：000109403433

五、专用设施、场地的维修、保养

1. 厂房、公共设施、公共照明、电梯年检费和使用电费等由乙方和本栋其它使用单位分摊。

2. 乙方在租赁期间享有租赁物所属设施专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的购置、维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。

3. 厂房楼面不得摆放大重型生产设备。乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方全部承担。

4. 甲方负责水电到厂房每层。如乙方在生产过程中需增加用电量时，增容的电缆、配电柜和施工由乙方承担维护和相关费用。

六、装修条款

1. 在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意。如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方全部承担。

2. 装修前，为乙方进行装修的装饰承包公司需向甲方交纳 1 个月租金作为保证金，如装修过程中不服从管理和规定，甲方有权处罚。装修经过验收合格，并结算装修工人工资后，甲方将在一个月后返还保证金。

3. 装修、改建增加的附属物产权属甲方所有，乙方无权对此主张权利或要求甲方予以补贴。租用期满或合同解除，乙方迁出时，租赁物内一切装修及扩建，是否恢复原状由甲方决定。安装设备拆除后必须恢复场地至基本原状。

4. 从签订合同之日起 20 天内，乙方如未能进场装修或办公。甲方可视乙方放弃承租权利，租赁合约解除。甲方收回房屋，另行出租，与乙方无关，乙方所交纳的保证金和其它费用不予返还。

七、防火安全

1. 乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及有关制度，积极配合甲方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

2. 乙方应在租赁物内按有关规定配置灭火器，不得损坏挪用、拆除、停用消防设施，不得埋压、圈占消火栓，不得擅自动用消防水源，不得占用防火间距和天面，不得堵塞消防通道，上班时间安全门不能上锁。

3. 关于员工宿舍，严禁使用煤气油炉、大功率(电饭煲、电炒锅、热得快）等和乱拉乱接电线。员工使用热水器必须经许可，由厂家统一安装，并作好安全措施。如导致火灾而产生的后果，由乙方负全部责任，并承担全部的经济损失。

4. 乙方应严格按照政府有关部门关于做好安全生产和消防、环保等工作，严防责任事故发生，配备足够的灭火器材，配备专职的安全管理人员(安全主任)，建全消防、安全等管理制度和档案。

5. 乙方不可在租赁建筑物内存放锂电池、危险化学品等易燃易爆货物。

八、其他相关约定

1. 在租赁期限内，若遇乙方拖欠租金、物业管理费或水电费中任何一项超过 10 日，甲方有权停止供水、供电和乙方使用租赁物内的有关设施，由此造成的一切损失由乙方全部承担。

2. 若遇乙方当月内未支付或未足额支付租金、物业管理费或水电费中任何一项，甲方有权提前解除本合同。甲方有权留置和处置乙方租赁物内的财产，用于抵偿乙方应支付的租赁行为所产生的全部费用。

3. 在乙方租赁期间，所发生的劳资纠纷、公安、税务、工商、海关、安全、消防、保险等责任问题均由乙方负责。如政府部门介入处理乙方欠薪逃匿或因其它原因自动弃厂以及法院查封乙方财产等行为，甲方有权单方面终止本合同。

4. 甲方有督促乙方按照国家劳动法标准对工人发放工资和给员工购买社保的责任，乙方连续两个月未给工人发放工资，甲方有权予以停水停电，并可单方面解除合同。

5. 乙方在生产经营活动中严格执行环境保护，乙方生产过程中产生的废水、废物、边角料等不得违规排放，由乙方自行清理。

6. 乙方如办营业执照所需房屋方面的资料，例如场地使用证明，甲方有义务协助办理，所产生的费用由乙方负责。办理营业执照所签订的《深圳市房屋租赁合同书》、《深圳市房地产租赁合同书》，不作为甲乙双方之间的租赁关系，仅限办证使用，均以本合同条款为准，本合同为双方实际履行的合同。

7. 在租赁期间，乙方不得将租赁物全部和部分私自转租给第三方，如需转租须经甲方书面同意，但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

8. 园区内的公共场所为甲方所有，停车位由甲方统一管理，乙方不可随意霸占、乱停。本园区不允许车身长度超过 7 米的货车进入，6:00-21:00 时段内，长度超过 5 米的货车不允进入园区。

9. 租赁标的物使用范围仅为套内面积。走廊、停车场、过道、消防通道等属于公共场所，由甲方统一管理，乙方不得随意占用公共场所或在公共场所摆放货物，否则甲方有权停止供应水电或单方面取消合同并不退还押金。

10. 乙方在租赁期间内的人身和财产安全由乙方自行负责，在租赁期间内，乙方是该房屋的实际管理人，该房屋内发生的所有安全事故都由乙方承担，与甲方无关。包括但不限于高空抛物、水电燃气使用不当，有机溶剂等危险品过量储存、储存不当及使用不当等危险行为。在房屋内摔倒给乙方及员工造成的人身伤害，甲方概不承担任何责任。

九、合同的终止

1. 合同到期前，甲方以书面形式通知乙方，通知送达地点为乙方租用厂房内，如乙方拒收或无人签收，将通知书贴于门口旁，两日后视为送达。在通知的时间内乙方不按甲方通知办理，视为乙方同意和认可甲方自行处理房屋和其它物品。

2. 本合同期满或解除时，不动产（包括供水供电和装修设施）归甲方所有，乙方必须按时迁出，并将家具设备等全部搬清，同时搞好清洁卫生。若在迁出期到后仍留下设备等物不予搬清，则视作乙方放弃处理。

3. 合同期未满，如乙方需提前解约，必须提前叁个月书面通知甲方（通讯地址：龙华区大浪街道向荣南路 8 号 1 栋 202），经甲方同意且履行完毕以下手续：1、向甲方交回租赁物；2、交清因本合同所产生的费用，乙方所交纳的保证金不予返还。如甲方需提前解约，必须提前叁个月书面通知乙方，乙方所交纳的保证金予以返还。

4. 合同期到期后，若乙方不愿意续租，需于合同期限届满前叁个月向甲方提出书面申请，否则两个月的保证金不予返还。若乙方继续租赁房屋，关于租赁的条件，双方另行商议。

5. 租赁期限届满，乙方向甲方交清了应付租金、水电费、物业管理费及因本租赁行为所产生的一切费用，向甲方交还承租的租赁物后 15 天内，甲方将向乙方不计利息退还履约和水电保证金。

6、租赁期间，乙方有下列情形之一的本合同自动终止，甲方也可以单方面终止本合同，无条件收回房屋，并且甲方不退乙方租金、押金和乙方已缴房租。乙方需承担由此产生的全部责任，赔偿甲方经济损失。

（1）乙方擅自转租、转借或其它擅自处置甲方物业或附属物行为的；

（2）乙方利用承租房屋进行经营活动时发生安全事故和不能协商处理的经济纠纷；

（3）乙方利用承租房屋进行违法经营或者其他违法犯罪行为；

（4）乙方未在当月 28 日前缴纳本月房屋租金、上月水电费等费用；

（5）连续一个月不付清房屋水、电、气、物管等费用；

（6）乙方按国家相关法律、法规的规定，未预先取得前置许可，擅自经营；

（7）乙方在生产过程中产生的废气、废水、噪音等，影响其它租客正常的生产、经营，经协商不成的；

（8）擅自占用甲方的公共地方；

（9）擅自改变租赁用途；

（10）在租赁建筑物内存放锂电池、危险化学品等易燃易爆货物。

（11）租赁期间，乙方在园区内饲养禽、畜等动物。

（12）租赁期间，乙方在出租建筑物或者场所内存在电动自行车、电动摩托车违规停放或者充电行为的。

十、免责条款

1. 因发生严重自然灾害、战争、等不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲，乙双方互不承担责任。

2. 因国家有关租赁行为的法律法规的修改或国家政策需要拆除与旧城更新改造等原因，导致无法履行本合同，并使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。

十一、其他

1. 本合同未尽事宜，双方协商解决，协商条款作为本合同附件，与本合同具备同等法律效力。

2. 双方如发生争议，应积极友好协商解决，协商不成的，提交当地人民法院诉讼解决。

3. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。经双方签字盖章后，甲方收到乙方支付的保证金款项后即时生效。

出租方（甲方）：

深圳市金西城投资发展有限公司

代表人：

签订日期：2025年 7月 10日

承租方（乙方）：

代表人：

签订日期：2025年 7月 1日

（7）投标人拟投入项目的技术负责人及技术人员基本情况表

提供拟投入项目的技术负责人配备情况及拟投入的主要技术人员检测专业获奖情况。包括不限于：项目技术负责人职称、工作经验等以及主要技术人员检测专业获奖情况。附列表，表格格式自拟。

注：①拟投入本项目技术负责人（含项目负责人）的职称证书等证明材料；②提供除项目负责人之外其他所有人员在本单位的社保证明材料。③提供主要技术人员检测专业获奖证明材料。

投标人人员情况一览表

投标人：深圳市业昕工程检测有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	潘长江	项目负责人	岩土高级工程师	注册土木工程师（岩土）/一级注册结构工程师/职称证/检测鉴定培训合格证 一级/高级 AY20174401255/S20064410486/0602001100090/3027624 岩土/结构/地基基础/主体结构/市政工程 业绩 1：高新路（南山路-江睦路）新建工程、龙溪路（云沁路-高新路）新建工程、新港路（景观东路-连海路）道路工程 地基基础工程检测等 2022/10/28 993.438464 万元。担任项目负责人。 业绩 2：盐田港拖车综合服务中心一期代建（第三方检测） 地基基础、主体结构、节能、室内环境、景观工程、钢结构等检测工程 2021/4/1 727.893453 万元。担任项目负责人。 业绩 3：蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(南园区场平、交通路网、农产品实验室改造) 地基基础工程、原材料检测等 2024/11/11 350.42504 万元。担任项目负责人。 业绩 4：深圳市润投咨询有限公司惠州分公司 华润置地深汕半山润府项目二期、三期、四期及两馆一中心基础检测服务集中采购 桩基检测、试桩检测、工程桩检测等 2022/3/16 408.4784 担任项目负责人。 业绩 5：深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测 地基基础检测、

				主体结构工程现场检测、材料见证取样检测、建筑节能检测、给排水工程检测、土壤氡浓度检测、基坑回填土检测等 2025/2/24 261.6992 万元。担任项目负责人。
技术负责人	栗　涛	技术负责人	桥梁正高级工程师	试验检测工程师/职称证/检测鉴定培训合格证 正高级 022192/ 054573/2502040000000019 桥梁/建筑施工/混凝土结构检测 业绩 1：深汕合作区拓展区污水处理厂建设项目检验监测 地基基础检测、主体结构工程现场检测、材料见证取样检测、建筑节能检测、给排水工程检测、土壤氡浓度检测、基坑回填土检测等 2025/2/24 261.6992 万元，担任技术负责人。
检测总工	蔡学文	检测总工	建筑工程地质勘察正高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 正 高级 1600101000136/ 3043554 建筑工程地质勘察/地基基础
质量负责人	张秀丽	质量负责人	建筑工程检测高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 高 级 2100101125990/3003282 建 筑工程检测/地基基础/主体结构/见证取样/监测测量/其他类别 业绩 1：虹海研发大楼城市更新单元项目基础工程检测 业绩 2：龙华 A818-0479 地块项目桩基检测 业绩 3：电子元器件系统级组装及研发制造基地项目基础工程
检测工程师	余晖明	检测工程师	建筑工程检测高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 高 级 2503001252305/3019310 建 筑工程检测/地基基础/主体结构/市政工程/其他类别 获奖情况：广东省土木建筑学会科学技术奖，三等奖。 业绩 1：龙华 A818-0479 地块项目桩基检测 业绩 2：光明区 A622-0118 号项目桩基检测工程
检测工程师	李仕建	检测工程师	建筑结构高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 高 级 183330854/3010254 建筑结构/地基基础/主体结构/市政工程/其他类别 业绩 1：鄱阳科技园总承包项目检测

检测工程师	甘　翔	检测工程师	结构高级工程师	一级注册结构工程师/职称证/检测鉴定培训合格证　高　级　S20014500336/0402001300648/3016284 结构/建筑工程/见证取样/其他类别 博罗智能装备产业园一期基础设施建设项目检验检测
检测工程师	张　澄	检测工程师	建筑工程检测高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　高　级　2303001152817/3016242　建　筑工程检测/地基基础/主体结构/监测与测量/其他类别 博罗智能装备产业园一期基础设施建设项目检验检测
检测工程师	李伟明	检测工程师	工程管理高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　高　级　20213330840/3008922 工程管理/主体结构/见证取样/监测与测量/市政工程/其他类别
检测工程师	宫　明	检测工程师	土木高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　高　级　（　2023　）　11103193/3039364　土木工程/主体结构/建筑幕墙/市政工程/其他类别 深圳供电局龙华生产基地项目主体工程铝板幕墙及铝窗等建筑材料检测
检测工程师	郝天翔	检测工程师	建筑工程高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　高　级　ZGB11080031/3041653 建筑工程/主体结构/其他类别 深圳供电局龙华生产基地项目主体工程铝板幕墙及铝窗等建筑材料检测
检测工程师	谢文昌	检测工程师	建筑工程高级工程师	建筑工程高级工程师　职称证/检测员上岗证　高级　202100076021987/2402160000000010　建筑工程/房屋鉴定/钢结构检测
检测工程师	王海蓉	检测工程师	建筑材料高级工程师	职称证/试验检测工程师　高　级　1000101016269/004560　建　筑材料/公路/材料
检测工程师	覃俊朋	检测工程师	建筑节能高级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　高级　8601490415000753/3017997　建筑节能/地基基础/建筑幕墙/见证取样/其他类别
检测工程师	陈立锋	检测工程师	结构中级工程师	一级注册结构工程师/职称证/检测鉴定培训合格证　中　级　S20244411258/1903003021796/3015359 结构/主体结构/检测与测量/其他类别

检测工程师	陈华婷	检测工程师	建筑材料中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 2003003043924/3017458 建筑材料/见证取样/其他类别
检测工程师	王序冬	检测工程师	建筑材料中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 2503003241444/3024420 建筑材料/见证取样
检测工程师	刘幸平	检测工程师	建筑材料中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 2003003043948/3019186 建筑材料/见证取样/其他类别
检测工程师	吴嘉琦	检测工程师	建筑材料中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 1903003023094/3010809 建筑材料/建筑幕墙/见证取样/其他类别
检测员	王长磊	检测员	建筑材料中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 1903003025961/3012166 建筑材料/主体结构/预拌混凝土/市政工程/其他类别
检测员	陈柳丰	检测员	岩土中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 1903003030655/3020039 岩土/主体结构/检测与测量/市政工程
检测员	郭明磊	检测员	建筑结构中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 20223330633/3019368 建筑结构/地基基础/主体结构/监测与测量/其他类别
检测员	李雪梅	检测员	材料中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 3002456 材料工程/主体结构/见证取样
检测员	陈明毓	检测员	建筑工程检测中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 2017003008357/3016616 建筑工程检测/地基基础/主体结构/见证取样/监测与测量
检测员	周检文	检测员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 B08143010100001453/ 3016498 建筑工程/地基基础/见证取样
检测员	武仲卫	检测员	工民建中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 200219/3002954 工民建/主体结构
检测员	钟广基	检测员	建筑工程管理中级工程师	职称证/检测员上岗证 中级 1816003002408/2302160000000025 建筑工程管理/房屋鉴定
检测员	黄 辉	检测员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 3039203 建筑工程/主体结构
检测员	陈虹廷	检测员	建筑工程管理中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证 中级 2017003001461/3019737 建筑

				工程管理/地基基础/见证取样/其他类别
检测员	王　润	检测员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 B08223010100004512/3017326 建筑工程/地基基础/主体结构/见证取样/其他类别
检测员	余院昌	检测员	绿色建筑中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 1703003001556/ 3042517 绿色建筑/见证取样/其他类别
安全负责人	马二平	安全负责人	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 3010712 建筑工程/地基基础/主体结构/建筑幕墙/监测与测量/市政工程/其他类别
专职安全员	赵卫芳	专职安全员	生态环境监测中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 2203003068918/3025443　生态环境监测/见证取样/其他类别
专职安全员	孙　朋	专职安全员	建筑工程管理中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 2017003011764/3019735　建筑工程管理/主体结构/见证取样/其他类别
专职安全员	黄裕华	专职安全员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 B08193010100002261/3017081 建筑工程/主体结构/市政工程
数据分析员	唐延铭	数据分析员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 B08213010100004790/3019097 建筑工程/主体结构/监测与测量
数据分析员	张　淦	数据分析员	工程管理中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 F0012022302993/3028253　工程管理/主体结构
数据分析员	刘金梅	数据分析员	建筑工程管理中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 2017003011765/3012916　建筑工程管理/见证取样
数据分析员	杨权利	数据分析员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 20220408SRY220222366/3032931 建筑工程/主体结构/建筑幕墙
数据分析员	莫理明	数据分析员	工业与民用建筑中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 020171067/3006091　工业与民用建筑/地基基础/主体结构/建筑幕墙/钢结构/见证取样/监测与测量/其他类别
数据分析员	张志勇	数据分析员	建筑工程检测中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　中级 1808003002268/3017166　建筑工程检测/地基基础/主体结构/其他类

				别
数据分析员	周　敏	数据分析员	建筑工程中级工程师	职称证/检测鉴定培训合格证　　中　级 B0624399101008254/3026176 建筑工程/见证取样/其他类别

①、提供主要技术人员（余晖明）检测专业获奖证明材料



广东省土木建筑学会科学技术奖

证　书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：预应力管桩竖向抗拔静载试验自锁抱箍连接技术

奖励等级：三等奖

获奖单位：深圳市盐田区工程质量安全监督中心
深圳市业昕工程检测有限公司

广东省土木建筑学会
2025年8月

证 书 号：2025-3-X227-D

广东省土木建筑学会

粤建学[2025] 044 号

关于表彰2025年（第十三届）广东省土木建筑学会科学技术奖获奖项目的决定

各会员单位：

为深入实施科教兴国、人才强国战略，充分调动广大会员科技创新的积极性和创造性，根据《广东省土木建筑学会科学技术奖奖励章程》的规定，经评审委员会综合评审、奖励委员会审定、公示等程序，授予“基于多源数据融合的城市排水防涝智慧化管控关键技术与应用”等61项成果为一等奖、“超高层智能建造全链协同技术研究与应用”等155项成果为二等奖、“三旧改造下既有结构与新建钢结构结合关键建造技术”等289项成果为三等奖，现将详细获奖名单予以公布。

希望全体会员要向获奖者学习，大力弘扬创新、求实、奉献的科学家精神，加强核心技术和应用基础研究，提升自主创新能力，加快科技成果转化应用，不断催生新质生产力，为实现高水平科技自立自强继续奋斗，为建设科技创新强省做出新的更大贡献。

附：2025年（第十三届）广东省土木建筑学会科学技术奖获奖项目名单

广东省土木建筑学会

2025年8月5日

220	基于混凝土干湿状态识别的AI喷淋技术	中国建筑第八工程局有限公司 中建八局华南建设有限公司	张国贤，杨旭玉，马昕煦，王旭毅，喻小康，艾琦暘，林晓华，李海增
221	硬质沥青新产品生产及应用关键技术	佛交科天诺（广东）材料有限公司 中国矿业大学 佛山广明高速公路有限公司 中交瑞通路桥养护科技有限公司 广东晶通公路工程建设集团有限公司	李　浩，栾英成，李昊明，李举国，黄红明，王红奎，徐　萌，刘瑞涛
222	玻璃幕墙自适应牵引高精度施工技术	广州市第三建筑工程有限公司	赵晓彬，冯文锦，成桃园，林　谷，李宗幸，张梦洋，洪丽丽，李春余
223	传统风貌建筑外立面修整施工技术	广东省第一建筑工程有限公司	郑汝飞，郝瑾，陈天宝，岑景环　，周汉辉，邱志　，汪漫漫，吴嘉颖
224	临湖高地下水位区基坑钻孔灌注桩与旋喷桩复合止水帷幕施工技术研究	深圳市政集团有限公司 深圳市水务（集团）有限公司	潘锡中，宁运芳，刘　柱，王汉武，徐　奇，胡小松，牛双建，张怡坚
225	地下车库外墙后浇带超前防水及止水钢板预处理施工技术	广东电白二建集团有限公司	梁　辉，陈作武，周忠明，廖俊浩，陈淑环
226	近零能耗建筑智慧运维管理关键技术研究与应用	中建四局安装工程有限公司	杨春军，李　锋，陈宗奉，郭明明，杨乐乐，刘　强，张　聪，周　豫
227	预应力管桩竖向抗拔静载试验自锁抱箍连接技术	深圳市盐田区工程质量安全监督中心 深圳市业昕工程检测有限公司	王光辉，余晖明，赵志芳，帅　波，刘　惠，毛从财，陈威，黄光裕
228	工程监测领域监测点布设技术研究及创新应用	广东荣骏建设工程检测股份有限公司	吴当飞，苏鹏程，王延超，陈嘉豪，罗俊豪，张朝伟
229	淤泥地质条件下窄长型深基坑降水资源化利用施工技术	中铁一局集团（广州）建设工程有限公司	汤永久，权　京，谢天浩，陈逍同，谭昊天，史小宝，耿东锋，余进松

②、拟投入本项目技术负责人（含项目负责人）的职称证书等证明材料和提供除项目负责人之外其他所有人员在本单位的社保证明材料。

7.1、项目负责人：潘长江

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘长江　　社保电脑号：605567312　　身份证号码：220319197009041175　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	04	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计				44200.0	20800.0			13600.0	5200.0			1300.0		1040.0		2080.0	520.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760734f6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.注册资格证书和职称证书及学历、上岗证扫描件

使用有效期：2026年04月13日
- 2026年10月10日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：潘长江

性　　别：男

出生日期：1970年09月04日

注册编号：S20064410486

聘用单位：深圳市业昕工程检测有限公司

注册有效期：2025年05月14日-2028年05月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.04.13

发证日期：2025年05月14日

使用有效期：2026年04月13日
-2026年10月10日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：潘长江

性　　别：男

出生日期：1970年09月04日

注册编号：AY20174401255

聘用单位：深圳市业昕工程检测有限公司

注册有效期：2024年05月29日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.04.13

发证日期：2024年05月29日



潘长江 于二〇〇六年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备结构高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0602001100090 号

发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年一月十八日



学生潘長江，性别男，一九七0年九月四日生。于一九九四年八月至一九九七年七月在本校（院）专业学习，修完叁年制大科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：

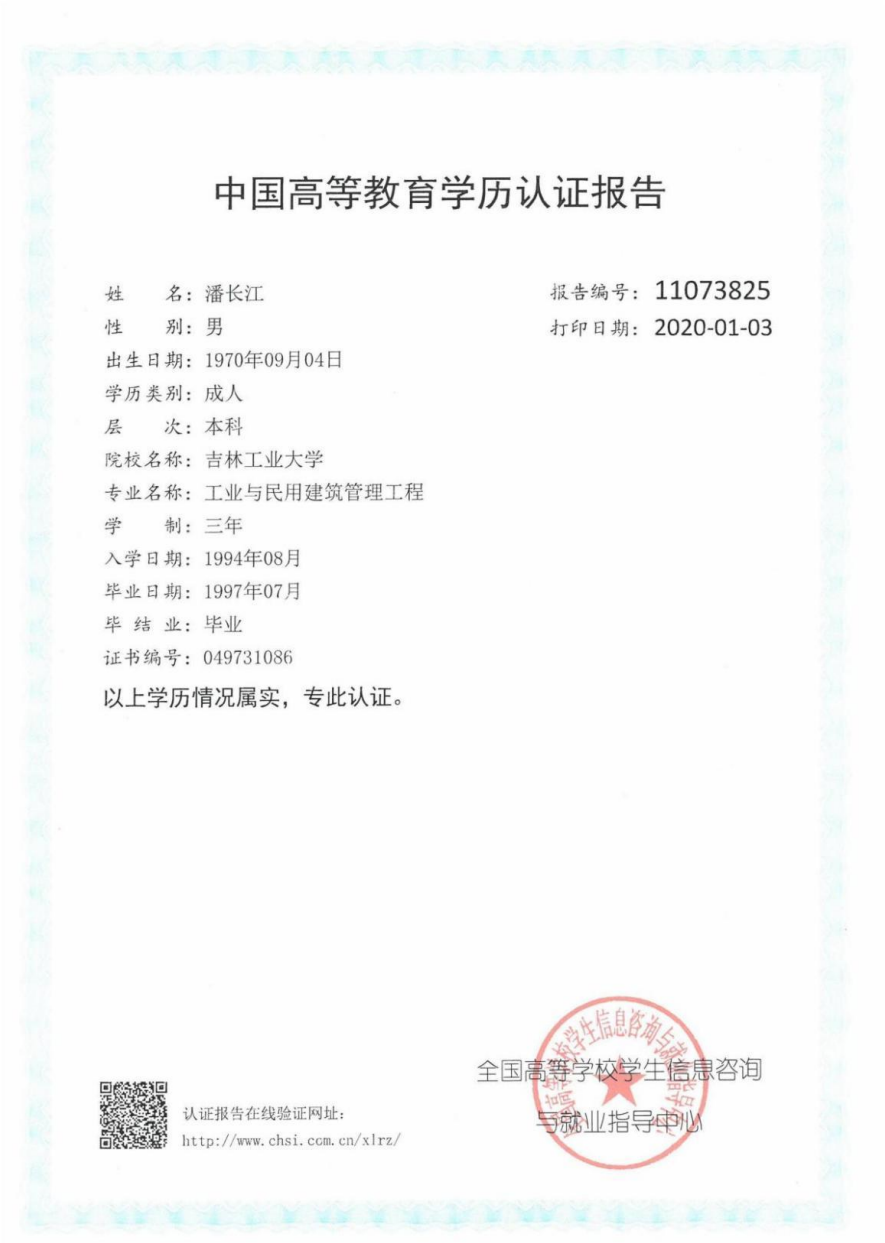
证书编号：049731086

校（院）长 博达天

学校（院） 工业大学

一九九七年七月一日

说明：由于潘长江毕业证原件因年代久远的原因存在部分内容识别不清情况，特后附潘长江学历认证报告辅助证明。



中国高等教育学历认证报告

姓　　名：潘长江　　报告编号：11073825

性　　别：男　　打印日期：2020-01-03

出生日期：1970年09月04日

学历类别：成人

层　　次：本科

院校名称：吉林工业大学

专业名称：工业与民用建筑管理工程

学　　制：三年

入学日期：1994年08月

毕业日期：1997年07月

毕 结 业：毕业

证书编号：049731086

以上学历情况属实，专此认证。

认证报告在线验证网址：
http://www.chsi.com.cn/xlrz/

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名（Full name）：潘长江　　身份证（ID）：220319197009041175

单位（Employer）：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号（Certificate No）：3027624

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

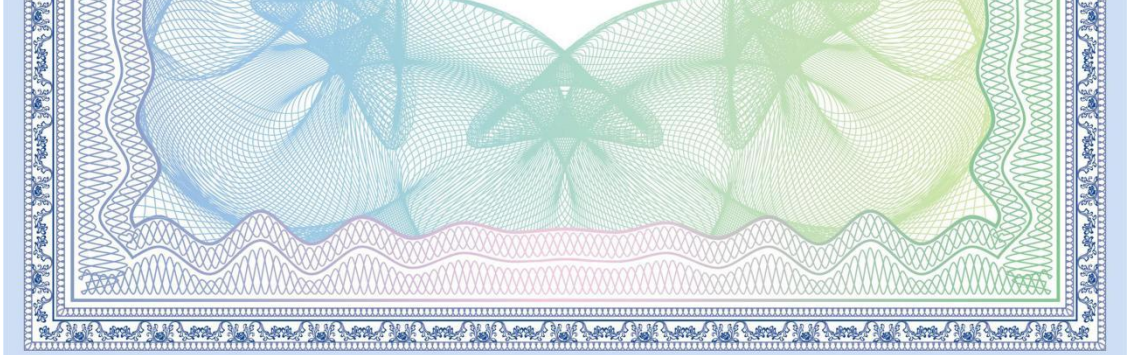
专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2022-07-21	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2022-01-25	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）	2023-04-10	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[编审]）	2023-03-27	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	砌体结构检测	2020-12-22	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：潘长江　　身份证：220319197009041175　证书编号：3027624

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.2、技术负责人：栗涛

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：栗涛　　社保电脑号：817287102　　身份证号码：120105197203203331　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60042446	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60042446	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60042446	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60042446	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				15360.0	7680.0			2520.0	840.0			480.0		384.0		768.0	192.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760745d51 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 建筑施工
Specialty

资格名称 高级工程师（正高级）
Professional Title

评审委员会
Appraisal Committee

授予时间 2017 年 12 月 22 日
Date of Conferment

证书编号S 054573
Certificate No.

（加盖区、县、局、总公司钢印有效）

姓 名 栗涛
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 3 月
Date of Birth

颁证时间 2018 年 2 月 1 日
Date of Issue

颁证机关
Issued by



试验检测工程师须按本证书核定的试验检测专业从事试验检测工作。

试验检测工程师应重视知识更新，按规定参加继续教育，不断提高业务水平。自发证之日起，每5年部质监局对其参加继续教育情况及业绩信誉记录进行核查，合格后在证书上加盖印章。不按期核查，证书视为无效。

本证书不得伪造、涂改、转借。

交通运输部工程质量监督局

交通运输部工程质量监督局

JTJC JTJC JTJC JTJC JTJC JTJC JTJC

姓　　名 栗涛

性　　别 男

身份证件号 120105197203203331

证书编号 （公路）检师0913730Q

检测专业 桥梁

发证日期 2015-06-18(补证) 管理编号 022192



栗涛 同志于 二〇二五 年 五 月八日至二〇二五年 六 月 九 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 混凝土结构检测员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 栗涛

身份证号 120105197203203331

证书编号 2502040000000019

工作单位 深圳市业昕工程检测有限公司

发证单位

二〇二五 年 六 月 十 日

有效期至：2027 年 06 月 16 日



普通高等学校

毕业证书

学生 栗 涛 性别 男 现年 22 岁于一九九〇年 九 月至一九九四年 七 月在本校 土木工程系工业与民用建筑 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长

一九九四 年 七 月 十二 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0033295

证书编号：941213

中国高等教育学历认证报告

报告编号：9234100

打印日期：2017-11-02



姓　　名：栗涛

性　　别：男

出生日期：1972年03月20日

学历类别：普通

层　　次：本科

院校名称：天津城市建设学院

专业名称：工业与民用建筑

学习形式：普通全日制

学　　制：四年

入学日期：1990年09月

毕业日期：1994年07月

毕 结 业：毕业

证书编号：942136

以上学历情况属实，专此认证。

认证报告在线验证网址：
http://www.chsi.com.cn/xlrz/

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

7.3、检测工程师：蔡学文

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡学文　　社保电脑号：601030007　　身份证号码：432524197410080915　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95		124.8		249.6	62.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976074addp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单
证明专用章

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0508947

学生蔡学文性别 男 现年 20岁

于一九九一年 九月至一九九五年 六月在

本校 水文地质与工程地质专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 中国地质大学

校(院)长

一九九五年 六月三十日

证书编号：059500112

仅限学历与成绩认证使用 CSSD



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：蔡学文　　身份证(ID)：432524197410080915

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3043554

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	桩身完整性检测（低应变）	2025-06-24	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：蔡学文　　身份证：432524197410080915　证书编号：3043554

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.4、质量负责人：张秀丽

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张秀丽　　社保电脑号：601179198　　身份证号码：440301197906263824　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60042446	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				17680.0	8320.0			5440.0	2080.0			520.0		416.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976074dc9p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：张秀丽

身份证号：440301197906263824

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101125990

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育



毕业证书

学生　张秀丽　性别 女，　1979 年 06 月 26 日生，于二〇一八年 三 月至 二〇二〇年 七 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京科技大学　　校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：100085202005001096

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：张秀丽　　身份证(ID)：440301197906263824

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3003282

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2014-04-18	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2013-06-21	无记录
	砌体结构检测	2013-06-21	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2004-06-12	无记录
	常用金属材料检测	2004-06-12	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2014-07-25	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2015-09-25	无记录
	建筑节能工程检测	2015-04-10	无记录
	民用建筑室内环境检测	2014-09-19	无记录

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 发证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书涂有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：张秀丽　　身份证：440301197906263824　证书编号：3003282

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.5、项目负责人：余晖明

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余晖明　　社保电脑号：640445918　　身份证号码：360428199205134135　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760752954 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：余晖明

身份证号：360428199205134135

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252305

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

普通高等学校



毕业证书

学生 余晖明 性别 男，一九九二年 五 月 十三 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校普通全日制 勘查技术与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：成都理工大学　　校（院）长：

证书编号：106161201405001910　　二〇一四 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名（Full name）：余晖明　　身份证（ID）：360428199205134135

单位（Employer）：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号（Certificate No）：3019310

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2016-07-15	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2017-12-27	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2016-11-25	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）	2017-08-11	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[编审]）	2018-05-31	无记录
	岩土工程室内试验	2018-01-26	无记录
	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-03	无记录
	砌体结构检测	2016-06-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2016-06-30	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录
	桥梁与隧道	2024-01-11	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2025-05-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：余晖明　　身份证：360428199205134135　证书编号：3019310

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.6、检测工程师：李仕建

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李仕建　　社保电脑号：604091325　　身份证号码：513021197912173777X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760758b50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

2. 职称证书及学历、上岗证扫描件

3.



姓　　名: 李仕建
Full Name
性　　别: 男
Sex
出生年月: 1979年12月
Date of Birth
工作单位: 中国建筑科学研究院有限公司
Place of Work

专业名称: 建筑结构
Speciality
资格名称: 高级工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇一八年十一月三十日
Conferment Date
编　　号: 183330854
No.

评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
发证时间: 2018年12月28日
Issued Date

普通高等学校

毕业证书



学生 李仕建 性别 男，

一九七九年 十二月 十七日生，于 一九九九 年

九 月至 二〇〇三 年 六 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：徐小虎

校 名：汕头大学

二〇〇三 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部监制

No. 02648120

学校编号：10560120030511070

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：李仕建 身份证(ID)：513021197912173777X

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3010254

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测(静载荷试验)	2020-11-25	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2022-01-25	无记录
	桩身完整性检测(钻孔取芯[编审])	2023-03-27	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2018-06-14	无记录
	砌体结构检测	2018-06-14	无记录
	混凝土构件结构性能	2018-06-14	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 发证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证副页
姓名：李仕建
身份证：513021197912173777X
证书编号：3010254
新政策新标准学习记录
无学习记录

7.7、检测工程师：甘翔

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘翔　　社保电脑号：604259306　　身份证号码：610103197002252499　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760760651 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.注册资格证书和职称证书及学历、上岗证扫描件

使用有效期:2025年11月18日
-2026年05月17日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：甘翔

性　　别：男

出生日期：1970年02月25日

注册编号：S20014500336

聘用单位：深圳市业昕工程检测有限公司

注册有效期：2025年11月07日-2028年11月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：甘翔

签名日期：2025.11.18

发证日期:2025年11月07日



甘翔 于二〇〇二年十二月，经 广西工程技术系列（建设系统）高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备 高级工程师 资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

发证机关：广东省人事厅

二〇〇四 年十一月十六 日

粤高职证字第 0402001300648 号



毕业证书

学生甘翔 性别男 一九七〇年生于一九八八年九月至一九九二年七月在本校 工程力学 系 工程力学 专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

西安交通大学

校长

一九九二 年 七 月 十 日

证书登记（92）西交 力 字第 肆拾 号



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名（Full name）：甘翔　　身份证（ID）：610103197002252499

单位（Employer）：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号（Certificate No）：3016284

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2015-09-11	无记录
	常用金属材料检测	2015-09-11	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录
	建筑电气工程检测	2014-04-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：甘翔　　身份证：610103197002252499　证书编号：3016284

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.8、检测工程师：张澄

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张澄　　社保电脑号：627852898　　身份证号码：421123198608080412　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760764c7s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：张澄

身份证号：421123198608080412

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2303001152817

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：张澄

身份证号：421123198608080412

证书编号：65469218082001048

参加　交通土建工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海　南　省
高等教育自学考试委员会
2010　年12　月30　日

高等　院　校
2010　年12　月30　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01223716



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：张澄　　身份证(ID)：421123198608080412

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3016242

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2014-04-18	无记录
	岩土工程室内试验	2018-01-26	无记录
	岩土工程原位测试	2015-05-21	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测（后锚固法）	2014-06-20	无记录
	混凝土结构实体检测	2016-05-13	无记录
	砌体结构检测	2014-09-26	无记录
	混凝土构件结构性能	2016-05-13	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2014-07-25	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录
	建筑电气工程检测	2014-04-25	无记录
	民用建筑室内环境检测	2014-09-19	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：张澄　　身份证：421123198608080412　证书编号：3016242

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.9、检测工程师：李伟明

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟明　　社保电脑号：618100043　　身份证号码：232321198507065110　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976077261u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



姓　　名: 李伟明
Full Name

性　　别: 男
Sex

身份证号码: 232321198507065110
ID card No.

专业名称: 工程管理
Speciality

资格名称: 高级工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十二月十一日
Conferment Date

编　　号: 20213330840
No.

评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月11日
Issued Date



成人高等教育

毕业证书

学生 李伟明 性别 男，一九八五 年 七 月 六 日生，于二〇一〇 年 五 月至二〇一三年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名:

校（院）长: 叶仁茅

批准文号: (86) 建高三字004号

证书编号: 10407520130500507

二〇一三 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：李伟明　　身份证(ID)：232321198507065110

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3008922

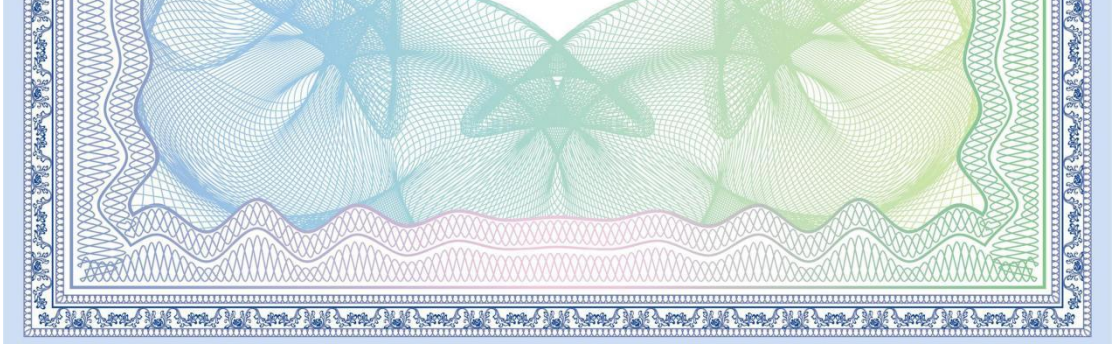
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2009-09-30	无记录
	砌体结构检测	2009-09-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2009-09-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2009-09-23	无记录
	常用金属材料检测	2009-09-23	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2009-04-03	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2010-07-16	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发证书获得者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：李伟明　　身份证：232321198507065110　证书编号：3008922

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.10、检测工程师：宫明

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宫明　　社保电脑号：605106228　　身份证号码：37028519780401621X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976077efah ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



姓　名 Name　宫明

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1978.04

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023) 11103193

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑西北设计研究院有限公司
Issued by

2023 年 03 月 22 日



普通高等学校

毕业证书

学生　宫明　性别　男，

一九七八年　四　月　一　日生，于二〇〇〇年

九　月至　二〇〇四　年　六月在本校

土木工程（建筑工程方向）专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：田锦华

校　名：湖南科技大学

二〇〇四　年　六　月　二十日

中华人民共和国教育部监制

No. 03179533

学校编号：　10534120040500029 4



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：宫明　　身份证(ID)：37028519780401621X

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3039364

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2024-09-11	无记录
市政工程	道路工程	2024-10-08	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2024-06-03	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的雇佣应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：宫明　　身份证：37028519780401621X　证书编号：3039364

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.11、检测工程师：郝天翔

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝天翔　　社保电脑号：604236381　　身份证号码：44090219771029007X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60042446	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2025	10	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	40.0
2025	11	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	[illegible]	20000	160.0	40.0
2025	12	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	60042446	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计				32300.0	15200.0			10100.0	3800.0			950.0		760.0		1520.0	380.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760781e98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Senior specialized technique qualification.

姓　名 郝 天 翔
Full Name

性　别 男
Sex

出生日期 1977 年 10 月 29 日
Date of Birth

证书编号 ZGB11080031
Certificate No.

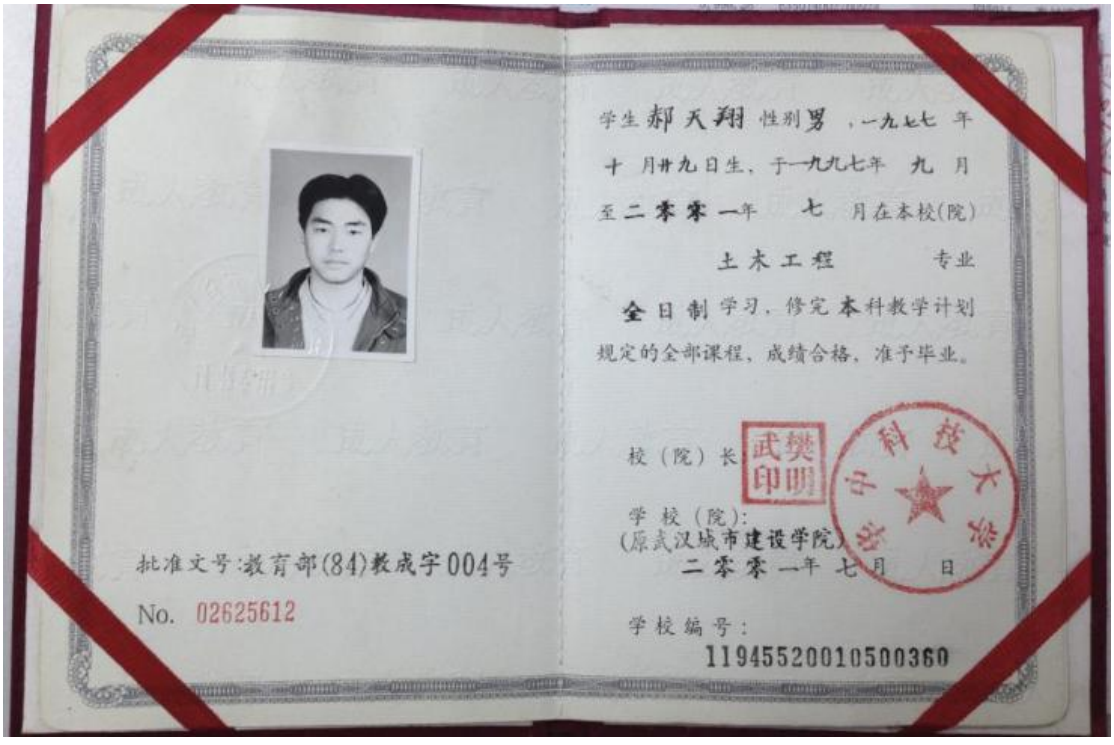
资格名称 高级工程师
Qualification

专　业 建筑工程
Speciality

授予时间 2018 年 11 月 21 日
Date of Conferment

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一九年二月



学生郝天翔 性别男，一九七七 年
十 月廿九日生，于一九九七年 九 月
至二零零一年 七 月在本校(院)
土木工程 专业
全日制学习，修完本科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 樊明

学校（院）：
(原武汉城市建设学院)
二零零一年七月 日

学校编号：
11945520010500360

批准文号：教育部(84)教成字004号

No. 02625612



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名（Full name）：郝天翔　　身份证（ID）：44090219771029007X

单位（Employer）：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号（Certificate No）：3041653

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2025-05-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：郝天翔　　身份证：44090219771029007X　证书编号：3041653

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.12、检测工程师：谢文昌

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢文昌　　社保电脑号：600713136　　身份证号码：441422197209305 61X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760787ae3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



（加盖发证机关钢印有效）

姓　　名 谢文昌
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 44142219720930561X
ID No.

工作单位 辽宁龙华建筑工程有限公司
Establishment

专业名称 技术经纪（建筑工程）
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2021.10
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 2021000760219 87
Certificate Management No.



普通高等学校

毕业证书

学生 谢文昌　性别 男，一九七二 年 九 月三十 日生，于 二00八 年 三 月至二0一一 年 三 月在本校网络教育学院 土木工程(专升本) 专业 2 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华南理工大学

校（院）长：李元元

二〇一一 年 三 月 十五 日

证书编号：105617201105000163

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制



姓　　名　谢文昌

身份证号　441422197209305611X

证书编号　2402160000000010

工作单位

谢文昌　同志于 二〇二三 年十二 月十六日至二〇二四 年 一 月十五日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　房屋鉴定员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

二〇二四 年一 月十三日

有效期至：2026 年 01 月 22 日



姓　　名　谢文昌

身份证号　441422197209305611X

证书编号　2402040000000018

工作单位

谢文昌　同志于 二〇二三 年十二 月十六日至二〇二四 年 一 月十五日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　钢结构检测员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

二〇二四 年一 月十三日

有效期至：2026 年 01 月 22 日

7.13、检测工程师：王海蓉

1.社保缴交证明材料

说明：王海蓉为我单位退休返聘检测工程师，故提供特定人员工伤保险证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海蓉　　社保电脑号：1182759　　身份证号码：511113196910312720　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司(特定人员工伤)　　单位编号：31149953　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	04	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	05	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	06	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	07	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	08	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	09	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	10	31149953	0.0										5500	22.0			
2025	11	31149953	0.0										5510	22.04			
2025	12	31149953	0.0										5510	22.04			
2026	01	31149953	0.0										5510	22.04			
2026	02	31149953	0.0										5510	22.04			
2026	03	31149953	0.0										5510	22.04			
合计			0.0	0.0			0.0	0.0			0.0		286.2		0.0	0.0	

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976072207f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31149953	深圳市业昕工程检测有限公司(特定人员工伤)

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



王海蓉 于二〇一〇年

十一月，经 深圳市建筑工程

高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备建筑材料高级工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四 月二十七日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 10001010016269 号

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书


（无国家开放大学钢印无效）

学生　王海蓉　，性别　女　，

生于　一九六九　年　十　月　三十一　日，

于　二〇二二　年　七　月在本校修完

（专科起点）本　科　土木工程

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202205105 37H

校长：　学校：国家开放大学

二〇二二　年　七　月二十日

Y000102173



7.14、检测工程师：覃俊朋

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃俊朋　　社保电脑号：600008904　　身份证号码：452701197908012776　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607aad7q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



建筑节能工程师
专业资格证书

（加盖审批部门钢印有效）

证书编号：8601490415000753
Certificat Number

姓名：覃俊朋 Full Name　性别：男 Gender

专业资格名称：建筑节能工程师（高级）
Name of Professional Qualifications

身份证号：452701197908012776
ID No.

批准日期：2015 年 08 月 22 日
Date of Approval Year Month Day

批准单位：中国建筑节能协会
Approval Unit

签注记录
Endorsements Records

年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



广东省专业技术资格证
专用章

粤中职证字第03020020010158 号

覃俊朋同志 于二〇〇三年
十 月，经 深圳市
机电工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市职称管理办公室

发证机关：深圳市职称管理办公室
二〇〇三 年 十 月 十五 日

成人高等教育
毕业证书



覃俊朋，男，1979 年 8 月 1 日生，于 2021 年 3 月至 2023 年 6 月 在本校 土木工程 专 业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学 校 长 潘碧灵

批准文号：83 教成字 002

证书编号：105305202305608507 2023 年 6 月 24 日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：覃俊朋　　身份证(ID)：452701197908012776

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017997

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-18	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2018-03-23	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2018-01-12	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2015-09-11	无记录
	常用金属材料检测	2015-09-11	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2015-09-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2024.01.21

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：覃俊朋　　身份证：452701197908012776　证书编号：3017997

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.15、检测工程师：陈立锋

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立锋　　社保电脑号：500514424　　身份证号码：440982198702224554　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		208.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607c8215 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.注册资格证书和职称证书及学历、上岗证扫描件

使用有效期：2026年04月10日
2026年10月07日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：陈立锋

性　　别：男

出生日期：1987年02月22日

注册编号：S20244411258

聘用单位：深圳市业昕工程检测有限公司

注册有效期：2024年05月22日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：陈立锋

签名日期：2026年4月10日

发证日期：2024年05月22日

广东省职称证书



姓　　名：陈立锋

身份证号：440982198702224554

职称名称：工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：1903003021796

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈立锋** 性别 **男**，一九八七 年 二 月 二十二 日生，于二〇〇七 年

九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 **土木工程** 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901201105003314 二〇一一 年 六 月 二十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈立锋　　身份证(ID)：440982198702224554

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3015359

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
	砌体结构检测	2024-04-25	无记录
	混凝土构件结构性能	2024-12-25	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2013-08-16	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：陈立锋　　身份证：440982198702224554　证书编号：3015359

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.16、检测工程师：陈华婷

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华婷　　社保电脑号：613405348　　身份证号码：441424198911273328　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607c9af3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：陈华婷

身份证号：441424198911273328

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月18日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：2003003043924

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 **陈华婷** 性别 女 ，一九八九 年 十一 月 二十七 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 环境工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华南农业大学 校 长：陈晓阳

证书编号：105641201305008633 二〇一三 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈华婷　　身份证(ID)：441424198911273328

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017458

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2015-04-25	无记录
	常用金属材料检测	2015-04-25	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2015-09-25	无记录
	建筑节能工程检测	2015-04-10	无记录
	民用建筑室内环境检测	2016-07-07	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的雇佣应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：陈华婷　　身份证：441424198911273328　证书编号：3017458

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.17、检测工程师：王序冬

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王序冬　　社保电脑号：649513835　　身份证号码：42068419840927503X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607d39b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：王序冬

身份证号：42068419840927503X

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市绿色建筑与建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003241444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月8日

普通高等学校

毕业证书



学生　王序冬　性别男，一九八四年　九　月二十七日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年　六　月在本校　　材料物理　　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　　校：武漢大學　　校　　长：刘经南

证书编号：104861200805002536　　二〇〇八年　六　月　三十　日

武汉大学监制



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：王序冬　　身份证(ID)：42068419840927503X

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3024420

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2018-11-09	无记录
	常用金属材料检测	2018-11-09	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发证书获得者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：王序冬　　身份证：42068419840927503X　证书编号：3024420

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员见证取样、预拌混凝土类新标准宣贯学习班

7.18、检测工程师：刘幸平

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘幸平　　社保电脑号：628238992　　身份证号码：430321198509121740　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607d5555 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：刘幸平

身份证号：430321198509121740

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月18日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：2003003043948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 刘幸平 性别女，一九八五年 九 月 十二 日生，于二〇〇五年 九月至 二〇〇九年 六 月在本校 应用化学 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：

证书编号：106191200905000188 二〇〇九年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：刘幸平　　身份证(ID)：430321198509121740

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3019186

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2016-12-09	无记录
	常用金属材料检测	2016-12-09	无记录
其他类别	民用建筑室内环境检测	2016-07-07	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：刘幸平　　身份证：430321198509121740　证书编号：3019186

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员见证取样、预拌混凝土类新标准宣贯学习班

7.19、检测工程师：吴嘉琦

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴嘉琦　　社保电脑号：642393587　　身份证号码：440202198610300011　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		208.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607d6a57 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：吴嘉琦

身份证号：440202198610300011

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003023094

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 吴嘉琦 性别 男 ， 1986 年 10 月 30 日生，于 2011 年 3 月至 2013 年 7 月在本校 网络教育 ：土木工程(工民建方向) 专业专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：106137201305008153 2013 年 7 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：吴嘉琦　　身份证(ID)：440202198610300011

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3010809

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2016-09-23	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-03-11	无记录
	常用金属材料检测	2016-03-11	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2010-08-05	无记录
	民用建筑室内环境检测	2016-07-07	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的雇佣应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2023-12-06

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定专用章

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：吴嘉琦　　身份证：440202198610300011　证书编号：3010809

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.20、检测员：王长磊

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王长磊　　社保电脑号：600437422　　身份证号码：37068219760508313X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607e1b5a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：王长磊

身份证号：37068219760508313X

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003025961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



成人高等教育

毕业证书

学生 王长磊 性别 男，一九七六年 五 月 八 日生，于二〇一三年 二 月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505002387

二〇一五 年 七 月 一 日

址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育 制



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：王长磊　　身份证(ID)：37068219760508313X

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3012166

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2011-06-30	无记录
	砌体结构检测	2011-06-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2011-06-30	无记录
预拌混凝土	预拌混凝土质量检测	2021-11-18	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2012-05-17	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：王长磊　　身份证：37068219760508313X　证书编号：3012166

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员主体结构类新标准宣贯学习班

7.21、检测员：陈柳丰

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈柳丰　　社保电脑号：638262508　　身份证号码：440804198902101159　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607f099p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：陈柳丰

身份证号：440804198902101159

职称名称：工程师

专　　业：岩土

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月07日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003030655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



硕士研究生

毕业证书

研究生 陈柳丰 性别 男，1989 年 02 月 10 日生，于 2014 年 09 月至 2016 年 06 月在 建筑与土木工程 专业学习，学制 贰 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：深圳大学 校(院、所)长：

证书编号：105901201602001420 2016 年 06 月 13 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈柳丰　　身份证(ID)：440804198902101159

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3020039

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2018-07-12	无记录
	砌体结构检测	2018-07-12	无记录
	混凝土构件结构性能	2018-07-12	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2018-04-12	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2018-04-26	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：陈柳丰　　身份证：440804198902101159　证书编号：3020039

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.22、检测员：郭明磊

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭明磊　　社保电脑号：641461896　　身份证号码：360723199205060038　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607f71df ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

专业技术职务

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE OF THE TITLE OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

中华人民共和国住房和城乡建设部

THE MINISTRY OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



姓　　名: 郭明磊
Full Name

性　　别: 男
Sex

身份证号码: 360723199205060038
ID card No.

专业名称: 建筑结构
Speciality

资格名称: 工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二二年十二月九日
Conferment Date

编　　号: 20223330633
No.

评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

发证时间: 2023年 2月27日
Issued Date

普通高等学校



毕业证书

学生 郭明磊 性别 男，一九九二年 五 月六 日生，于 二〇一〇年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西建设职业技术学院 校（院）长：朱繁

证书编号：134271201306000235 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：郭明磊　　身份证(ID)：360723199205060038

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3019368

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2016-07-15	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测（回弹法）	2018-11-23	无记录
	砌体结构检测	2021-01-06	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2025-01-23	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：郭明磊　　身份证：360723199205060038　证书编号：3019368

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.23、检测员：李雪梅

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪梅　　社保电脑号：604322746　　身份证号码：512929197304105625　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607f9a37 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



丫

姓　　名　李雪梅

性　　别　女

身份证号 512929197304105625

专业名称 材料工程

资格名称　工程师

评审组织 四川省工程机械安全协会工程技术中级职称评审委员会

审批机关 四川省经济和信息化厅职称改革领导小组

批准文号 川经信职改办〔2019〕20号

批准时间 2019-12-20



成人高等教育

毕业证书

学生　李雪梅　性别　女，一九七三年　四　月　十　日生，于二〇〇六年　三　月至二〇一〇年　一　月在本校　工程造价　专业　函授　学习，修完　四　年制　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西安建筑科技大学　　校（院）长：

批准文号：（86）教高三字004号

证书编号：107035201006000619　　二〇一〇年　一　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：李雪梅　　身份证(ID)：512929197304105625

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3002456

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构 见证取样	混凝土结构实体检测（回弹法）	2004-03-25	无记录
	常用非金属材料检测	2017-04-28	无记录
	常用金属材料检测	2017-04-28	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的雇佣应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：李雪梅　　身份证：512929197304105625　证书编号：3002456

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员见证取样、预拌混凝土类新标准宣贯学习班

7.24、检测员：陈明毓

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明毓　　社保电脑号：635612818　　身份证号码：441823198607162418　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607fb4cz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：陈明毓

身份证号：441823198607162418

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008357

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 陈明毓 性别男，一九八六 年 七 月 十六 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 给排水工程技术（城市供水与水处理工程） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201006475917

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：陈明毓 身份证(ID)：441823198607162418

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3016616

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2017-05-19	无记录
	岩土工程室内试验	2015-06-19	无记录
	岩土工程原位测试	2023-08-03	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2019-10-16	无记录
	砌体结构检测	2016-06-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2016-06-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2018-05-11	无记录
	常用金属材料检测	2018-05-11	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2014-07-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书涉有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2024-02-27

发证单位盖章


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证副页
姓名：陈明毓
身份证：441823198607162418
证书编号：3016616
新政策新标准学习记录
无学习记录

7.25、检测员：周检文

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周检文　　社保电脑号：650292337　　身份证号码：432801197202206917　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607fd6b6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



B061

姓　　名：周检文

性　　别：男

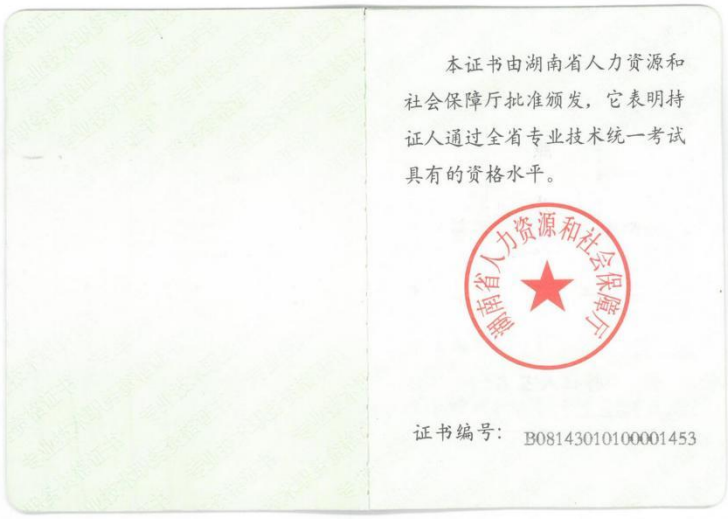
身份证号：432801197202206917

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2014 年 9 月 27 日

持证人签名：



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08143010100001453

普通高等学校

毕业证书



学生 周检文 性别 男 ，一九七二 年 二 月 二十 日生，于二〇一三年九 月至 二〇一六年 七 月在本校 网络教育 土木工程 专业专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校 长：张光宇

证书编号：10533720160601265 6

二〇一六 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：周检文　　身份证(ID)：432801197202206917

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3016498

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

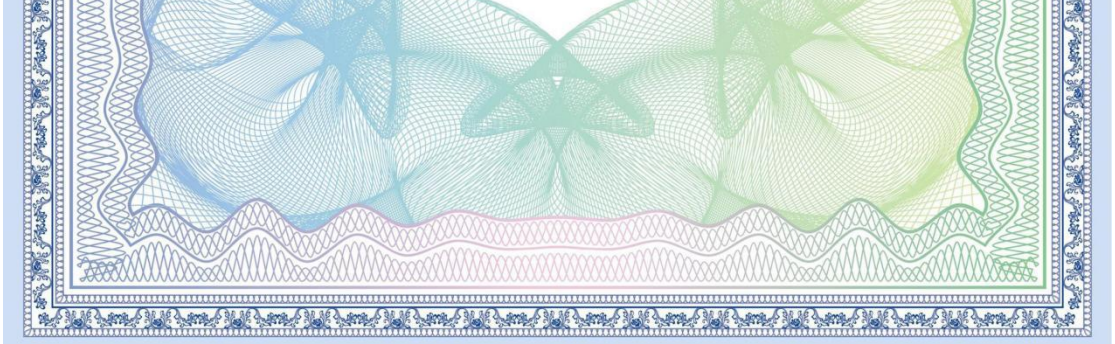
专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）	2014-05-29	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2014-11-07	无记录
	常用金属材料检测	2014-11-07	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：周检文　　身份证：432801197202206917　证书编号：3016498

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.26、检测员：武仲卫

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武仲卫　　社保电脑号：3052417　　身份证号码：612127197010064036　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897607ff66q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



姓　　名：武仲卫

性　　别：男

出生年月：1970 年 10 月

任职资格：工程师

任职专业：工民建

授予单位：冶金部建筑研究总院

编　　号：200219

二〇〇二年　七　月　十九日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00232106

学生武仲卫性别男，一九七〇年十月　日生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校城市建设系工业与民用建筑专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：姚宝祥

学校名：苏州城建环保学院

一九九七年七月一日

学校编号：974118

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名（Full name）：武仲卫　　身份证（ID）：612127197010064036

单位（Employer）：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号（Certificate No）：3002954

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2004-08-11	无记录
	砌体结构检测	2004-08-11	无记录
	混凝土构件结构性能	2004-08-11	无记录

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 友证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证副页
姓名：武仲卫
身份证：612127197010064036
证书编号：3002954
新政策新标准学习记录
无学习记录

7.27、检测员：钟广基

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟广基　　社保电脑号：812879448　　身份证号码：441424198510206335　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976080544a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

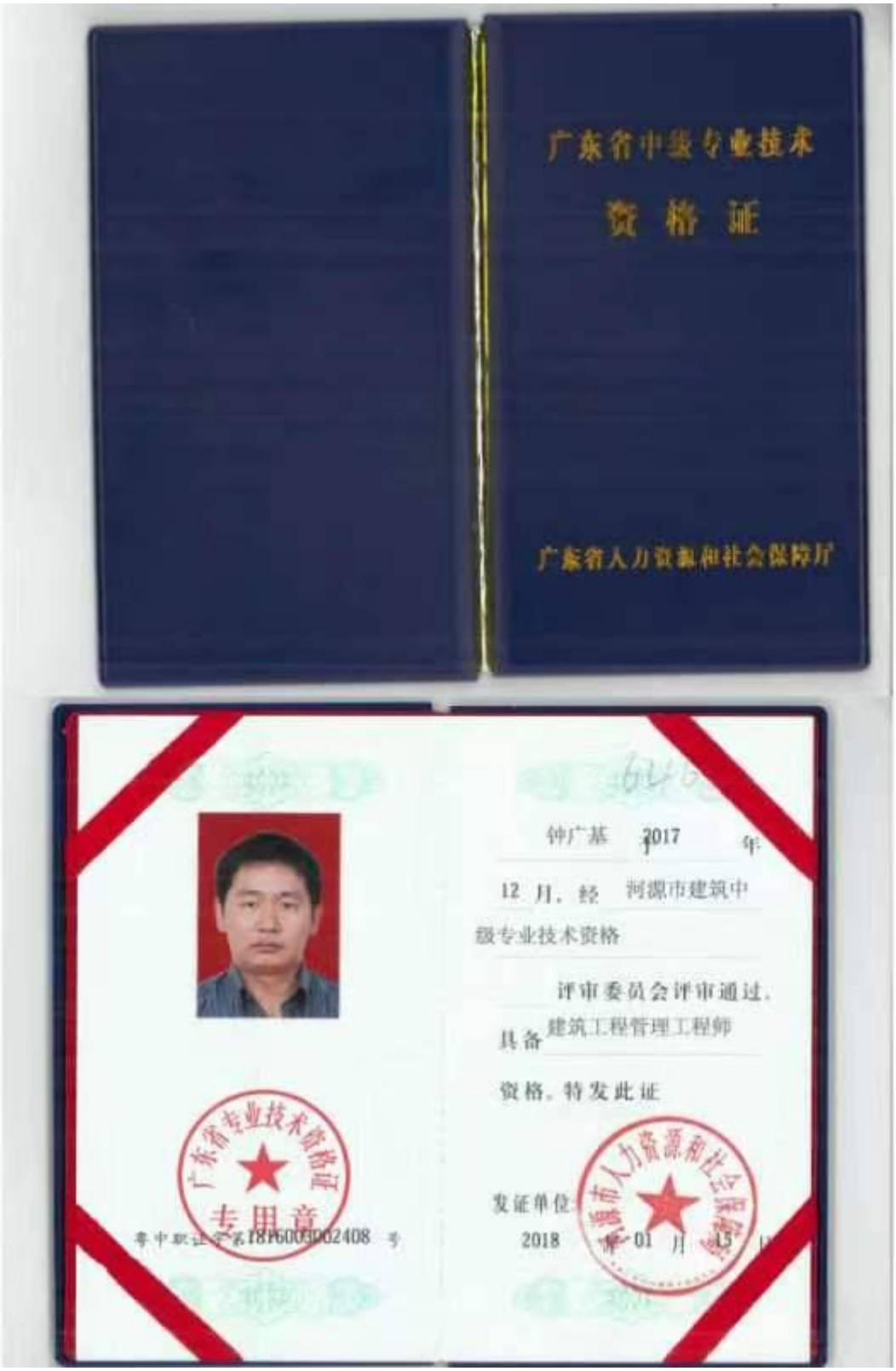
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件





成人高等教育

毕业证书

学生 钟广基 性别 男，一九八五 年 十 月 二十 日生，于二〇二二 年 三 月至二〇二四 年 七 月在本校 建设工程管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东南方职业学院 校（院）长：钟伊迪

批准文号：粤教规函〔2011〕210号

证书编号：142655202406112738

二〇二四 年 七 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

2024.11.05 19:49

DMI K70



钟广基 同志于 二〇二三 年 五 月二十日至二〇二三 年 六 月十九 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 房屋鉴定员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 钟广基

身份证号 441424198510206335

证书编号 2302160000000025

工作单位

发证单位

二〇二三 年 六 月 二十 日

有效期至：2025 年 06 月 19 日

7.28、检测员：黄辉

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄辉　　社保电脑号：619543671　　身份证号码：450422198604212435　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976081af2j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



姓　名：黄辉

性　别：男

出生年月：1986-04-21

专业名称：建筑工程

资格名称：工程师

授予日期：2019-12-06

批 文 号：市人社职发[2020]1号

持证人签名

黄辉

签发单位盖章：西安市人力资源和社会保障局 101970080360

管理号：

签发日期：2020 年 04 月 07 日



普通高等学校

毕业证书

学生 黄辉　性别 男，一九八六 年 四 月二十一 日生，于 二零零五 年 九 月至 二零零八 年 七 月在本校 建筑设备工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：平顶山工学院　校（院）长：

证书编号：117651200806000963　二零零八 年 七 月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：黄辉　　身份证(ID)：450422198604212435

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3039203

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2025-05-15	无记录
	网体结构检测	2024-04-29	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 发证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：黄辉　　身份证：450422198604212435　证书编号：3039203

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.29、检测员：陈虹廷

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈虹廷　　社保电脑号：636680081　　身份证号码：440982199004051224　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976081d534 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：陈虹廷

身份证号：440982199004051224

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011461

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生　陈虹廷　性别 女，　1990 年 04 月 05 日生，于二〇一八年 三 月至 二〇二〇年 七 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京科技大学　　校（院）长：杨仁树

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：100085202005001097　　二〇二〇 年 七 月 十 日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈虹廷　　身份证(ID)：440982199004051224

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3019737

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	桩身完整性检测（低应变）	2017-12-01	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-12-09	无记录
	常用金属材料检测	2016-12-09	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2017-07-20	无记录
	民用建筑室内环境检测	2024-08-26	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：陈虹廷　　身份证：440982199004051224　证书编号：3019737

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.30、检测员：王润

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王润　　社保电脑号：640530400　　身份证号码：362429199203264333X　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760820188 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名 王润
性　　别 男
身份证号 362429199203264 33X
级　　别 中级
专　　业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100004512

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 王润 性别 男，一九九二 年 三 月二十六日生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：134271201406001034

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：王润　　身份证(ID)：36242919920326433X

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017326

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2018-01-26	无记录
	岩土工程原位测试	2018-03-15	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2019-10-16	无记录
	砌体结构检测	2018-06-14	无记录
	混凝土构件结构性能	2018-06-14	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2018-06-29	无记录
	常用金属材料检测	2018-06-29	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录
	建筑电气工程检测	2019-01-18	无记录
	建筑节能工程检测	2017-07-20	无记录
	民用建筑室内环境检测	2016-08-12	无记录

发证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2023-12-06

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：王润　　身份证：36242919920326433X　证书编号：3017326

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.31、检测员：余院昌

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余院昌　　社保电脑号：611553801　　身份证号码：441422198303152650　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	[illegible]	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	[illegible]	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	[illegible]
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	[illegible]
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	[illegible]
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760823461 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

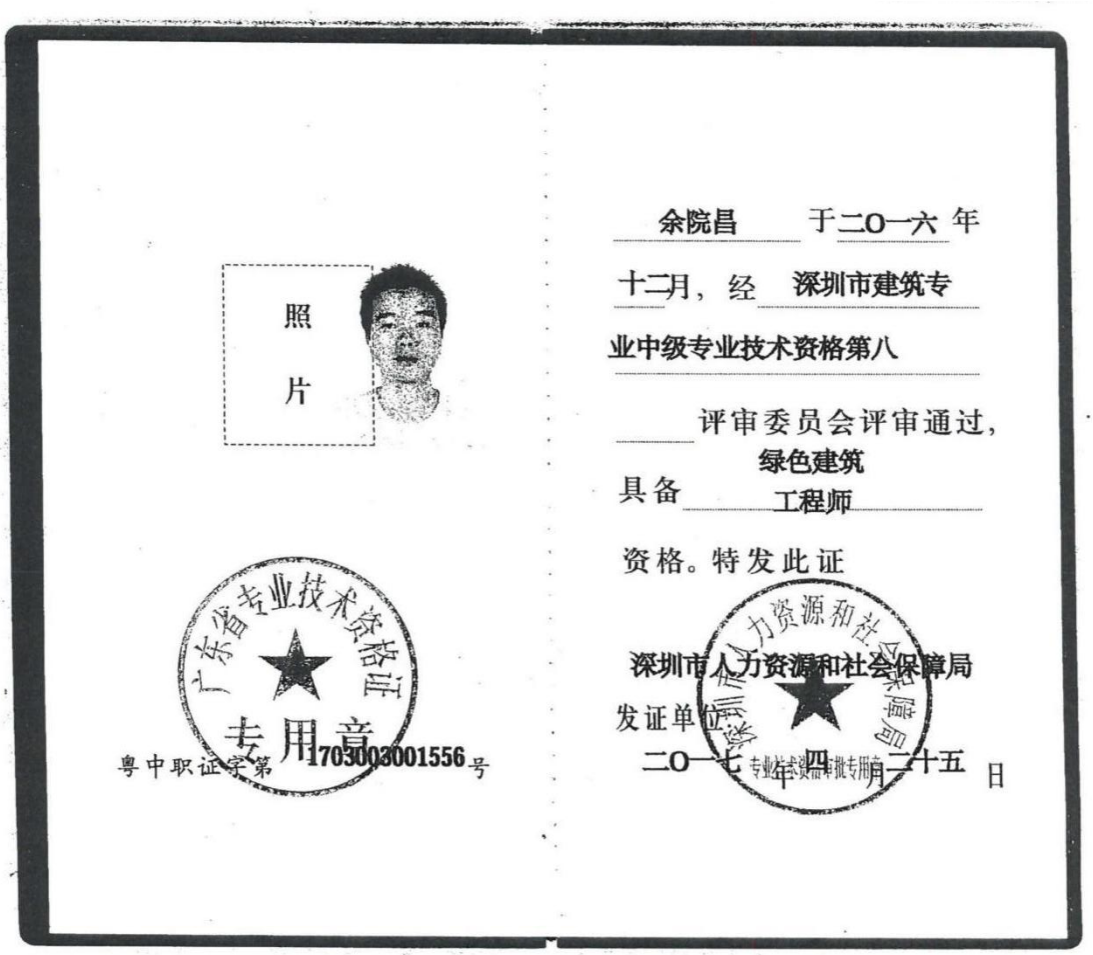
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



照片

余院昌 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第八 评审委员会评审通过，具备 绿色建筑工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003001556 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校



毕业证书

学生 余院昌 性别男，一九八三年 三 月十五 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学 校（院）长：

证书编号：105661200605000954 二〇〇六 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：余院昌　　身份证(ID)：441422198303152650

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3042517

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2025-07-29	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2025-01-23	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：余院昌　　身份证：441422198303152650　证书编号：3042517

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.32、专职安全员：马二平

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马二平　　社保电脑号：606775082　　身份证号码：320828197011135012　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10400.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897608252a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



普通高等学校

毕业证书

学生 马二平 性别 男 ，一九七〇 年十一 月 十三 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101737201605008770

二〇一六 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



（加盖授予部门钢印有效）

姓 名：马二平

性 别：男

出生年月：1971.01

专业名称：建筑工程

资格名称：工程师

授予时间：2016 年 9 月 1 日

授予部门：

（印章）

持证人签名：

身份证号码：320828197011135012



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：马二平　　身份证(ID)：320828197011135012

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3010712

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2013-08-30	无记录
	岩土工程原位测试	2012-09-25	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2011-06-30	无记录
	砌体结构检测	2011-06-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2011-06-30	无记录
建筑幕墙	建筑门窗检测(三性)	2013-03-29	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2014-07-25	无记录
市政工程	道路工程	2010-07-02	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2018-03-29	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：马二平　　身份证：320828197011135012　证书编号：3010712

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.33、专职安全员：赵卫芳

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵卫芳　　社保电脑号：648315808　　身份证号码：130727198505203107　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	[illegible]	5.2
2025	12	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	[illegible]	5.2
2026	01	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	[illegible]
2026	02	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	[illegible]
2026	03	60042446	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	[illegible]
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976082b49u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：赵卫芳

身份证号：130727198505203107

职称名称：工程师

专　　业：生态环境监测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003068918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 赵卫芳 性别 女，一九八五 年 五 月 二十 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 环境监测 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北理工大学 校（院）长

证书编号：100811200706000887 二〇〇七 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：赵卫芳　　身份证(ID)：130727198505203107

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3025443

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2020-01-15	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录
	民用建筑室内环境检测	2021-12-06	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：赵卫芳　　身份证：130727198505203107　证书编号：3025443

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.34、专职安全员：孙朋

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙朋　　社保电脑号：643532101　　身份证号码：320882198909202253　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976082ea92 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



广东省职称证书

姓　　名：孙朋

身份证号：320882198909202253

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011764

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生　孙朋　性别 男 ，一九八九 年 九 月 二十 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育 建筑工程管理 专业 2.5 年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东北财经大学

校（院）长：

证书编号：101737201606008767

二〇一六 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：孙朋　　身份证(ID)：320882198909202253

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3019735

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测(回弹法)	2017-03-02	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-12-09	无记录
	常用金属材料检测	2016-12-09	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2025-01-23	无记录

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 发证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：孙朋　　**身份证**：320882198909202253　**证书编号**：3019735

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员见证取样、预拌混凝土类新标准宣贯学习班

7.35、专职安全员：黄裕华

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄裕华　　社保电脑号：638864277　　身份证号码：441621198905294415　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897608399b6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



姓　　名：黄裕华

性　　别：男

身份证号：441621198905294415

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193010100002261

成人高等教育

毕业证书



学生 黄裕华 性别 男，一九八九年 五 月二十九日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业， 函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107105201305200497

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：黄裕华　　身份证(ID)：441621198905294415

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017081

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2014-09-26	无记录
	砌体结构检测	2014-09-26	无记录
市政工程	道路工程	2024-10-08	无记录
	桥梁与隧道	2024-01-11	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2025-06-21

发证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：黄裕华　　身份证：441621198905294415　证书编号：3017081

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.36、数据分析员（含报告编制）：唐延铭

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐延铭　　社保电脑号：642043214　　身份证号码：430421199309027979　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976083bcdq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　唐延铭
性　　别　男
身份证号　430421199309027979
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2021年12月26日
证书编号　B08213010100004790

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 唐延铭 性别 男，1993 年 9 月 2 日生，于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院 校（院）长：曾宝成

证书编号：10551120150500 4136 2015 年 6 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Provincial Test and Appraisal Society of Construction Engineering Quality and Safety

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：唐延铭 身份证(ID)：430421199309027979

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3019097

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	有效时间	当前状态
主体结构	混凝土结构实体检测	2019-10-16	2024-10-15	正常
	砌体结构检测	2016-06-30	2022-07-10	正常
	混凝土构件结构性能	2016-06-30	2022-07-10	正常
监测与测量	建筑变形测量	2016-05-27	2022-07-10	正常

申明：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测鉴定培训管理办法》颁发证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

7.37、数据分析员（含报告编制）：张淦

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张淦　　社保电脑号：804450078　　身份证号码：421123198407180417　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		135.2		270.4	67.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760848089 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



姓名: 张淦
Full Name

身份证号:
ID No. 421123198407180417

管理号:
Administration No. F0012022302993

发证日期:
Issue Date 2022-7-5

专业名称:
Professional Field 工程管理

资格名称:
Qualificational Title 工程师

批准时间:
Approval Date 2022-4-24

批准单位:
Approved by 襄阳市人社局

批准文号:
Approval No. 襄人社发〔2022〕55号

评审组织:
Evaluation Organization 市工程技术中级职务评审委员会



中央广播电视中等专业学校

毕业证书

学生 张淦 ，性别 男 ，
生于 一九八四 年 七 月 十八 日，
于 二〇二〇 年 三 月在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

校 长: 李林曙

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号： 200307904601

NO: 0689905

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇 年 三 月



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：张淦　　身份证(ID)：421123198407180417

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3028253

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-03	无记录
	砌体结构检测	2021-04-23	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：张淦　　身份证：421123198407180417　证书编号：3028253

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.38、数据分析员（含报告编制）：刘金梅

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘金梅　　社保电脑号：616554969　　身份证号码：441481198608092281　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60042446	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		260.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976084e092 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

广东省职称证书



姓　　名：刘金梅

身份证号：441481198608092281

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011765

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证书



学生 刘金梅 性别 女，一九八六年 八 月 九 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997202005104683

二〇二〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：刘金梅　　身份证(ID)：441481198608092281

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3012916

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2012-03-16	无记录
	常用金属材料检测	2012-03-16	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2024-02-26

发证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：刘金梅　　身份证：441481198608092281　证书编号：3012916

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员见证取样、预拌混凝土类新标准宣贯学习班

7.39、数据分析员（含报告编制）：杨权利

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨权利　　社保电脑号：642287072　　身份证号码：450328199105042125　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	20.[illegible]	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				8986.88	4493.44			3871.03	1514.78			403.98		124.8		249.6	62.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760853cc0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单
证明专用章

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



陕西省专业技术职业证书

管理号：20220408SRY220222366

姓　　名：杨权利

身份证号：450328199105042125

级　　别：中级

职业名称：工程师

专业名称：建筑工程

批准文号：陕人研[2022]08号

授予时间：2022-04-20

本证书表明持证人已参加相应专业类别考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

陕西省人力资源发展研究中心

Shaanxi development research center of human resources

唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 杨权利 性别 女，一九九一年 五 月 四 日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：

证书编号：105961201505004927 二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：杨权利　　身份证(ID)：450328199105042125

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3032931

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2025-05-15	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2023-03-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 发证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：杨权利　　身份证：450328199105042125　证书编号：3032931

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.40、数据分析员（含报告编制）：莫理明

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫理明　　社保电脑号：631995936　　身份证号码：450204197209101032　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927897608582d4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

2.职称证书及学历、上岗证扫描件





This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.



持证人签名 莫理明
Signature of the bearer

姓 名 莫理明
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972.9
Date of Birth

出生地点 柳州
Place of Birth

专 业 工业与民用建筑
Speciality

工作单位 柳州市住宅建筑开发公司
Work Unit

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

授予单位 柳州市职称改革领导小组
Conferring Institution

授予时间 2003年11月7日
Date of Conferment

办证时间 2003年11月
Date of Issue

成人高等教育

毕业证书



学生 莫理明 性别 男，一九七二 年 九 月 十 日生，于 二〇二〇 年 三 月至二〇二三年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305004337

二〇二三 年 一 月 六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：莫理明　　身份证(ID)：450204197209101032

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3006091

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程原位测试	2010-12-17	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2008-07-10	无记录
	砌体结构检测	2008-07-10	无记录
	混凝土构件结构性能	2008-07-10	无记录
建筑幕墙	建筑门窗检测（三性）	2007-08-09	无记录
钢结构	钢结构焊接质量无损检测（超声波）	2009-06-26	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2006-07-28	无记录
	常用金属材料检测	2006-07-28	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2010-10-15	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2009-08-07	无记录
	民用建筑室内环境检测	2010-11-19	无记录
	建筑低压电器	2007-08-23	无记录

发证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：莫理明　　身份证：450204197209101032　证书编号：3006091

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.41、数据分析员（含报告编制）：张志勇

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志勇　　社保电脑号：640264028　　身份证号码：429004198709040738　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		135.2		270.4	67.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339278976085c430 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件



张志勇 于2017 年 12月，经 湛江市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑工程检测工程师资格。特发此证

发证机关：湛江市人力资源和社会保障局

2018 年 04 月 12 日

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第18080003002268 号



普通高等学校

毕业证书

学生 张志勇 性别 男，一九八七年九 月四 日生，于二〇〇六年九 月至二〇一〇年 七 月在本校 地球物理学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学 校（院）长：张昌印

证书编号：104891201005006642 二〇一〇 年 六 月十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：张志勇　　身份证(ID)：429004198709040738

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017166

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2015-01-23	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2015-10-29	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2016-11-25	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯(机长)）	2017-08-11	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯(编审)）	2015-07-17	无记录
	岩土工程室内试验	2015-06-19	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测（回弹法）	2017-03-02	无记录
其他类别	民用建筑室内环境检测	2016-08-12	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：张志勇　　身份证：429004198709040738　证书编号：3017166

新政策新标准学习记录

无学习记录

7.42、数据分析员（含报告编制）：周敏

1.社保缴交证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周敏　　社保电脑号：800727651　　身份证号码：431128199802170022　　页码：1

参保单位名称：深圳市业昕工程检测有限公司　　单位编号：60042446　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	60042446	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	[illegible]	20.8	5.2
2025	10	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	11	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	2600	20.8	5.2
2025	12	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	03	60042446	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		135.2		270.4	67.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789760876c05 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042446	深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月27日

2.职称证书及学历、上岗证扫描件

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	周敏
性　　别	女
身份证号	431128199802170022
级　　别	中级
专　　业	建筑工程
发证时间	2024年11月30日
证书编号	B0624399101008254

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校



毕业证书

学生 **周敏** 性别 **女**， **1998** 年 **02**月 **17** 日生，于 **2016** 年 **09**月至 **2019**年 **06**月在本校 **理化测试与质检技术** 专业 **3** 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南劳动人事职业学院** 校（院）长：

证书编号：**145081201906000340** **2019**年 **06** 月 **30** 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：周敏　　身份证(ID)：431128199802170022

单位(Employer)：深圳市业昕工程检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3026176

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	密封胶检测	2025-11-18	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2021-05-25	无记录
	常用金属材料检测	2020-09-04	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

2025-12-25

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 反证单位盖章



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证副页

姓名：周敏　　身份证：431128199802170022　证书编号：3026176

新政策新标准学习记录

1、2022年12月检测鉴定技术人员见证取样、预拌混凝土类新标准宣贯学习班