

1.投标人综合实力情况

投标人基本情况表

| | | | |
|----------------|--|--------------|-----------------|
| 投标单位名称 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 企业注册资本 | 10100 万元 |
| 企业性质（勾选其一） | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写） | | |
| 企业类型（勾选其一） | <input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业 | | |
| 企业法定代表人姓名 | 糜易霖 | 企业技术负责人姓名 | 余成华 |
| 企业资质情况 | 综合勘察甲级 | 固定办公场所 | 深圳市福田区福中东路 15 号 |
| 取得符合本工程要求的资质时间 | 2025 年 4 月 9 日 | 符合本工程资质类别及等级 | 综合勘察甲级 |
| 投标人补充说明 | / | | |

办公场所

| 深圳市勘察研究院有限公司办公楼面积统计表 | |
|----------------------|----------|
| 楼层 | 面积 (平方米) |
| 1 层 | 793.2 |
| 2 层 | 835 |
| 3 层 | 835 |
| 4 层 | 835 |
| 5 层 | 835 |
| 6 层 | 835 |
| 总计 | 4968.2 |



| 权利人 | | | |
|--|---------------------------------|------|---------------------|
| 深圳市勘察研究院有限公司[100%]***** | | | |
| 土地 | | | |
| 宗地号 | B206-0012 | 宗地面积 | 14400m ² |
| 土地用途 | 住宅用地 | 所在区 | 福田 |
| 土地位置 | 福中路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从1989年06月09日至2039年06月09日止。 | | |
| <p>深房地字第 3000371841 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期: 2005年12月28日</p> | | | |

| 建筑物及其附着物 | | | |
|---|---------------------|--------|------------------|
| 房地产名称 | 工勘院厂房第6栋第1层 | | |
| 建筑面积 | 793.2m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用途 | 厂房 | 竣工日期 | 1989年05月28日 |
| 登记价 | 人民币332298.60元 | | |
| 他项权利摘要及附记 | | | |
| 市场商品房。(原《房地产权证》深房地字第3000176230号) | | | |
|). 2008年02月26日抵押给深圳发展银行深圳南山支行, 编号2D08001573{18502}; | | | |
| 2011年04月15日注销抵押2, 编号为2D08001573。 | | | |



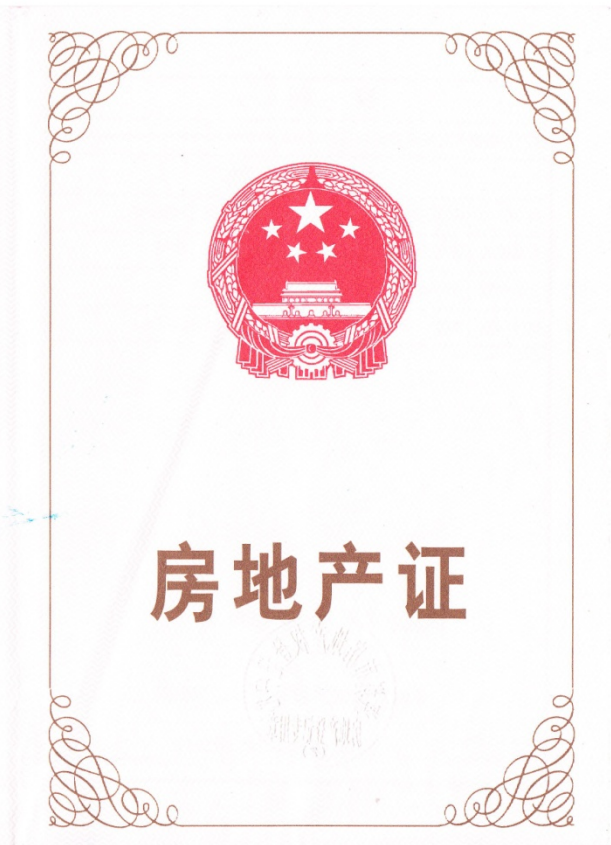
| 权利人 | | | |
|---|---------------------------------|------|---------------------|
| 深圳市勘察研究院有限公司[100%]***** | | | |
| 土地 | | | |
| 宗地号 | B206-0012 | 宗地面积 | 14400m ² |
| 土地用途 | 住宅用地 | 所在区 | 福田 |
| 土地位置 | 福中路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从1989年06月09日至2039年06月09日止。 | | |
| <p>深房地字第 3000371840 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2005年12月28日</p> | | | |

| 建筑物及其附着物 | | | |
|---|-------------------|--------|------------------|
| 房地产名称 | 工勘院厂房第6栋第2层 | | |
| 建筑面积 | 835m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用途 | 厂房 | 竣工日期 | 1989年05月28日 |
| 登记价 | 人民币349810.04元 | | |
| 他项权利摘要及附记 | | | |
| 市场商品房。(原《房地产证》深房地字第3000176229号))。2008年02月26日抵押给深圳发展银行深圳南山支行, 编号2D08001573(18502); 2011年04月15日注销抵押2, 编号为2D08001573。 | | | |



| 权 利 人 | | | |
|---|---------------------------------|------|---------------------|
| 深圳市勘察研究院有限公司[100%]***** | | | |
| 土 地 | | | |
| 宗地号 | B206-0012 | 宗地面积 | 14400m ² |
| 土地用途 | 住宅用地 | 所在区 | 福田 |
| 土地位置 | 福中路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从1989年06月09日至2039年06月09日止。 | | |
| <p>深房地字第 3000371839 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2005年12月28日</p> | | | |

| 建筑物及其附着物 | | | |
|--|-------------------|--------|------------------|
| 房地产名称 | 工勘院厂房第6栋第3层 | | |
| 建筑面积 | 835m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用途 | 厂房 | 竣工日期 | 1989年05月28日 |
| 登记价 | 人民币349810.04元 | | |
| 他项权利摘要及附记 | | | |
| 市场商品房。(原《房地产证》深房地字第3000176228号) | | | |
| 1). 2008年02月26日抵押给深圳发展银行深圳南山支行, 编号2D08001573(18502); | | | |
| 2011年04月15日注销抵押2, 编号为2D08001573。 | | | |



| 权 利 人 | | | |
|---|---------------------------------|------|---------------------|
| 深圳市勘察研究院有限公司[100%]***** | | | |
| 土 地 | | | |
| 宗地号 | B206-0012 | 宗地面积 | 14400m ² |
| 土地用途 | 住宅用地 | 所在区 | 福田 |
| 土地位置 | 福中路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从1989年06月09日至2039年06月09日止。 | | |
| <p>深房地字第 3000371838 号</p> <p>〈 正 本 〉</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2005年12月28日</p> | | | |

| 建筑物及其附着物 | | | |
|---|-------------------|--------|------------------|
| 房地产名称 | 工勤院厂房第6栋第4层 | | |
| 建筑面积 | 835m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用途 | 厂房 | 竣工日期 | 1989年05月28日 |
| 登记价 | 人民币349810.04元 | | |
| 他项权利摘要及附记 | | | |
| 市场商品房。(原《房地产证》深房地字第3000176227号))。2008年02月26日抵押给深圳发展银行深圳南山支行, 编号2D08001573(18502); 2011年04月15日注销抵押2, 编号为2D08001573。 | | | |



| 权 利 人 | | | |
|--|---------------------------------|------|---------------------|
| 深圳市勘察研究院有限公司[100%]***** | | | |
| 土 地 | | | |
| 宗地号 | B206-0012 | 宗地面积 | 14400m ² |
| 土地用途 | 住宅用地 | 所在区 | 福田 |
| 土地位置 | 福中路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从1989年06月09日至2039年06月09日止。 | | |
| <p>深房地字第 3000371837 号</p> <p>(正 本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期: 2005年12月28日</p> | | | |

| 建筑物及其附着物 | | | |
|--|-------------------|--------|------------------|
| 房地产名称 | 工勘院厂房第6栋第5层 | | |
| 建筑面积 | 835m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用 途 | 厂房 | 竣工日期 | 1989年05月28日 |
| 登 记 价 | 人民币349810.00元 | | |
| 他项权利摘要及附记 | | | |
| 1. 市场商品房 (原《房地产证》深房地字第3000176226号) 于2008年01月21日抵押给深圳市商业银行华清中心支行, 编号2D06001463 (18499); 2007年02月07日注销抵押1, 编号为2D06001463。 2. 2008年02月26日抵押给深圳发展银行深圳南山支行, 编号2D08001573 (18502); 2011年04月15日注销抵押2, 编号为2D08001573。 | | | |



NO: 0711807

| 权利人 | | | |
|--|---------------------------------|------|---------------------|
| 深圳市勘察研究院有限公司[100%]***** | | | |
| 土地 | | | |
| 宗地号 | B206-0012 | 宗地面积 | 14400m ² |
| 土地用途 | 住宅用地 | 所在区 | 福田 |
| 土地位置 | 福中路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从1989年06月09日至2039年06月09日止。 | | |
| <p>深房地字第 3000371836 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期: 2005年12月28日</p> | | | |

| 建筑物及其附着物 | | | |
|--|-------------------|--------|------------------|
| 房地产名称 | 工勘院厂房第6栋第6层 | | |
| 建筑面积 | 835m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用途 | 厂房 | 竣工日期 | 1989年05月28日 |
| 登记价 | 人民币349810.04元 | | |
| 他项权利摘要及附记 | | | |
| 市场商品房。(原《房地产证》深房地字第3000176225号) | | | |
| 1. 2006年01月21日抵押给深圳市商业银行华润中心支行, 编号2D06001463(18499); | | | |
| 2007年02月07日注销抵押1, 编号为2D06001463。 | | | |
| 2010年03月28日曾抵押给: 浦发银行深圳南山支行, 编号2D08001573(18502); | | | |
| 2011年04月15日注销抵押2, 编号为2D08001573。 | | | |

营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
914403001921810441



名称 深圳市勘察研究院有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 糜易霖

成立日期 1985年01月31日
住 所 深圳市福田区福中东路15号

**重
要
提
示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得专项审批后方可开展相关经营活动。
2. 国家鼓励创新业态新模式，在依法前提下，经营范围可适当放开。请各市场主体对照经营范围公示信息自主选择经营项目。
3. 市场主体应当于每年12月31日前向登记机关报送上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业年度报告。

登记机关 
2022年12月29日

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察研究院有限公司的基本信息


| | |
|-------------|--|
| 统一社会信用代码: | 914403001921810441 |
| 注册号: | 440301103092233 |
| 商事主体名称: | 深圳市勘察研究院有限公司 |
| 住所: | 深圳市福田区福中东路15号 |
| 法定代表人: | 糜易霖 |
| 认缴注册资本(万元): | 10100 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 1985-01-31 |
| 营业期限: | 自1985-01-31起至2029-01-30止 |
| 核准日期: | 2025-10-15 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市勘察研究院有限公司江西分公司(注销),深圳市勘察研究院有限公司东莞分公司(开业(存续)),深圳市勘察研究院有限公司遵义市汇川区工程项目部(注销),深圳市勘察研究院有限公司贵州分公司新蒲新区办事处(开业(存续)),深圳市勘察研究院有限公司贵州分公司(开业(存续)),深圳市勘察研究院有限公司开阳分公司(开业(存续)),深圳市勘察研究院有限公司龙岗分公司(开业(存续)),深圳市勘察研究院有限公司广州分公司(开业(存续)),深圳市勘察研究院有限公司花都分公司(开业(存续)) |
| 备注: | |

资质证书

| | | | |
|---------------------------------------|------------------------|---------|----------|
| 企业名称 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | |
| 详细地址 | 深圳市福田区福中东路15号 | | |
| 建立时间 | 1985年01月31日 | | |
| 注册资本金 | 10100万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small> | 914403001921810441 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | B144046787-6/1 | | |
| 有效期 | 至2030年04月09日 | | |
| 法定代表人 | 糜易霖 | 职务 | 董事长 |
| 单位负责人 | 糜易霖 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 余成华 | 职称或执业资格 | 教授级高级工程师 |
| 备注 | 注： 资质证书编号：190123-kj | | |

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。
 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****



No.BF 0094247

| | |
|--|--|
| 证 书 延 期 | 企 业 变 更 栏 |
| 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | 变更核准机关(章) <div style="text-align: right;"> 年 月 日 </div> |
| 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | 变更核准机关(章) <div style="text-align: right;"> 年 月 日 </div> |
| 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | 变更核准机关(章) <div style="text-align: right;"> 年 月 日 </div> |

2.投标人同类业绩情况

投标人同类工程业绩一览表

| | | |
|--|-----------------|---|
| 企业相关情况 | 企业资质等级：综合勘察甲级资质 | |
| 近3年最具代表性的同类项目业绩 (上限3项) | 1 | 项目名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测 合同金额：933.52万元 建设单位名称：深圳市深业泰然新时代有限公司 合同签订时间：2024/8/6 |
| | 2 | 项目名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测） 合同金额：680.84万元 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间：2023/12/21 |
| | 3 | 项目名称：宝龙水质净化厂工程第三方监测 合同金额：507.91万元 建设单位名称：深圳市龙岗区水务局 合同签订时间：2023/5/16 |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。 | | |

车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

CSA-2024-0085

合同编号：SYTRXSD-01.03-2024-034

车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目 第三方监测合同

工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

工程地点：深圳市福田区香蜜湖路与泰然四路交汇处

委托方：深圳市深业泰然新时代有限公司

受托方：深圳市勘察研究院有限公司

签订日期：2024年9月6日



工程监测合同

发包人（甲方）：深圳市深业泰然新时代有限公司

承包人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

经甲方公开招标，确认乙方承接车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

1.2 工程地址：本项目位于深圳市福田区车公庙泰然二路与泰然七路交汇处。

1.3 项目概况：

拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路，周边环境复杂，属于地铁安保区内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万 m²，**主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。**基坑开挖面积约 34046m²，基坑周长约 995m，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26m。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。

第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测
位移监测 其他地铁监测，具体如下：

按照本项目施工图和《城市测量规范》CJJ8-2011；《深圳市基础测绘技术规范》CJJ65-94；《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；《工程测量标准》（GB50026-2020）；《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；《建筑基坑施工监测技术标准》（DBJ/T15-162-2019），广东省标准；《基坑支护技术标准》（SJG05-2020），深圳市工程建设标准。《城市轨道交通既有结构保

护技术规范》（广东省住房和城乡建设厅 DBJ/T 15-120-2017）；《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》（2023 年版），深圳市地铁集团有限公司；《城市轨道交通运营安全保护监测控制指标》（深圳地铁）；其它与本工程项有关的规范、条例、法律条文及深圳有关管理办法、规定等。（以上规定如有更新或废止，以最新规定为准。除以上列明的法律、法规、规章外，乙方还应遵守适用本工程的所有国家、国务院、部委、广东省、深圳市相关法律、法规、规章、制度。）等规范要求，完成基坑工程监测、地铁线路监测及变形监测，包括但不限于以下内容，具体技术要求详见施工图及监测任务书：

（一）工程监测

按照本项目基坑设计图纸和相关技术规范对周边建（构）筑物、道路、基坑、地铁隧道第三方监测包括但不限于：现场踏勘、监测方案编制、观测点的埋设和保护、基坑顶水平位移监测、基坑顶沉降监测、支撑立柱沉降监测、深层水平位移监测、地表沉降监测、建筑物沉降监测、支撑轴力监测、地下水位监测、隧道自动化监测、地铁线路常规监测、风亭、风道、出路口位移沉降监测、复核校正发包方提供的坐标控制点、周边道路建筑物现状调查等。

（二）配合服务

根据甲方需求，出席专家会、专题研讨会及项目工程例会等相关会议，对项目监测数据提供专业意见。

甲方有权调整监测服务内容，乙方应按甲方调整后的监测服务项目完成各项监测服务。

第三条 监测周期与监测工期

3.1 暂定监测周期为：基坑回填完成停止基坑监测，基坑回填完成后三个月停止地铁监测，具体监测周期以工程实际需要和甲方要求为准，具体技术要求详见施工图及监测任务书。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的固定综合单价均不作调整，具体技术要求详见施工图及监测任务书。

3.3 暂定监测工期为 1050 日历天，实际工期以实际完成全部监测服务时间为准。具体监测时间按照既定实施方案，并随工程进度、测量反馈及甲方要求执行，可视实际施工要求做相应的调整。乙方应严格按照设计要求及现场监理人员要求，配合工程进度，及时到现场进行监测、观测工作；乙方应在接到甲方的监测工作通知后 5 日内开展监测工作，分阶段监

测完成后 5 日内提交正式监测报告以及相关成果资料。

第四条 监测费用及支付

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币大写 玖佰叁拾叁万伍仟贰佰叁拾陆元整（小写：¥9335236.00 元），不含税人民币大写 捌佰捌拾万陆仟捌佰贰拾陆元肆角贰分（小写：¥8806826.42 元），税率 6%，税金人民币大写 伍拾贰万捌仟肆佰零玖元伍角捌分（小写 ¥528409.58），具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策调整导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 本工程合同价款为 固定综合单价包干 形式。

4.2.1 固定综合单价包含为完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、住宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）等与本工程第三方监测内容有关的一切费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。

4.2.2 本合同固定综合单价不因工程量增减、政策、有关规定或市场变化等原因而作任何调整。合同已标价工程量清单中工程量为暂定数量，最终按双方认可的实际完成监测数量进行结算。

4.2.3 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准。

4.2.4 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的单价执行合同 4.9.1 条。

车公庙第一更新单元二期项目第三方监测工程量清单计价表

| 序号 | 项目 | 单位 | 点数 | 次数 | 含税综合单价 (元) | 含税综合价 (元) | 备注 |
|-------------|-----------|-----|----|-----|---------------|--------------|------------------|
| 一、 | 基坑监测部分 | | | | | | |
| 1、材料制作及埋设费用 | | | | | | | |
| 1.1 | 基坑顶沉降位移测点 | 点 | 49 | | 80.00 | 3920.00 | |
| 1.2 | 基坑顶水平位移测点 | 点 | 49 | | 80.00 | 3920.00 | |
| 1.3 | 地表沉降测点 | 点 | 92 | | 80.00 | 7360.00 | 23个断面，每个断面4个点 |
| 1.4 | 地下水水位测点 | 点 | 28 | | 5200.00 | 145600.00 | |
| 1.5 | 深层水平位移监测点 | 点 | 33 | | 800.00 | 26400.00 | |
| 1.6 | 支撑立柱沉降监测 | 点 | 40 | | 80.00 | 3200.00 | |
| 1.7 | 支撑轴力监测点 | 点 | 80 | | 2100.00 | 168000.00 | 20个断面，上下4层，共80个点 |
| 1.8 | 周边建筑物沉降监测 | 点 | 42 | | 80.00 | 3360.00 | |
| 1.9 | 周边建筑物倾斜监测 | 点 | 5 | | 80.00 | 400.00 | |
| 1.1 | 地下管线变形监测 | 点 | 94 | | 80.00 | 7520.00 | 暂定，具体按实计 |
| 2、监测费 | | | | | | | |
| 2.1 | 基坑顶沉降位移测点 | 点*次 | 49 | 742 | 12.00 | 436296.00 | |
| 2.2 | 基坑顶水平位移测点 | 点*次 | 49 | 742 | 13.00 | 472654.00 | |
| 2.3 | 地表沉降测点 | 点*次 | 92 | 742 | 12.00 | 819168.00 | |
| 2.4 | 地下水水位测点 | 点*次 | 28 | 742 | 7.00 | 145432.00 | |
| 2.5 | 深层水平位移监测点 | 点*次 | 33 | 742 | 14.00 | 342804.00 | |
| 2.6 | 支撑立柱沉降监测 | 点*次 | 40 | 742 | 12.00 | 356160.00 | |
| 2.7 | 支撑轴力监测点 | 点*次 | 80 | 742 | 7.00 | 415520.00 | |
| 2.8 | 周边建筑物沉降监测 | 点*次 | 42 | 742 | 12.00 | 373968.00 | |
| 2.9 | 周边建筑物倾斜监测 | 点*次 | 5 | 742 | 13.00 | 48230.00 | |
| 2.1 | 地下管线变形监测 | 点*次 | 94 | 742 | 13.00 | 906724.00 | |

| | | | | | | | |
|-------------|---------------|-----|-----|-----|----------|------------|---|
| 3、小计（元） | | | | | | 4686636.00 | |
| 二 | 地铁专项监测部分 | | | | | | |
| 1、材料制作及埋设费用 | | | | | | | |
| 1.1 | 7号线地铁自动化监测 | 点 | 545 | | 100.00 | 54500.00 | 左右线共135断面，共545个监测点（盾构区间每断面5个监测点，车站每断面3个监测点） |
| 1.2 | 9号线地铁自动化监测 | 点 | 557 | | 100.00 | 55700.00 | 左右线共137断面，共557个监测点（盾构区间每断面5个监测点，车站每断面3个监测点） |
| 1.3 | 7号线常规监测位移及沉降点 | 点 | 12 | | 100.00 | 1200.00 | |
| 1.4 | 9号线常规监测位移及沉降点 | 点 | 12 | | 100.00 | 1200.00 | |
| 2、监测费 | | | | | | | |
| 2.1 | 7号线地铁自动化监测 | 台*月 | / | 210 | 10500.00 | 2205000.00 | 左右线各3台，共6台，监测周期35个月，合计210台*月 |
| 2.2 | 9号线地铁自动化监测 | 台*月 | / | 210 | 10500.00 | 2205000.00 | 左右线各3台，共6台，监测周期35个月，合计210台*月 |
| 2.3 | 7号线常规监测位移及沉降点 | 点*次 | 12 | 150 | 35.00 | 63000.00 | 每周1次 |
| 2.4 | 9号线常规监测位移及沉降点 | 点*次 | 12 | 150 | 35.00 | 63000.00 | 每周1次 |
| 3 | 小计（元） | | | | | 4648600.00 | |
| 三、含税总计 | | | | | | 9335236.00 | 三=一+二 |
| 1 | 增值税税率 | | | | | 6% | 填写增值税税率 |
| 2 | 增值税税金（元） | | | | | 528409.58 | 增值税税金=合计-[合计/(1+增值税税率)] |
| 3 | 不含增值税价格（元） | | | | | 8806826.42 | 不含增值税价格=合计-增值税税金 |

说明：

1. 本工程分项报价表中含税综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。
2. 本项目监测工作质量须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）等文件中有关自动化、信息化要求，所涉及该事项相关费用均已包含在综合单价中；
3. 以上报价包含技术工作费、位移监测基准网单测及复测费用；

4 以上工程量为暂定量，具体监测次数需依据图纸及规范结合现场实际情况的监测方案实施，按现场实际并经确认的监测报告发生量为准。

4.3 合同价款支付方式

(1) 乙方按每季度完成监测的工作量并向甲方提交请款报告，经甲方确认后 30 天内，甲方向乙方支付当季度已完成监测工作量费用的 80% 作为进度款；

(2) 当累计付款金额达到暂定合同总价的 80% 时，暂停支付。

(3) 完成合同全部内容，乙方向甲方上报结算申请，经甲方审定后，支付至合同结算价的 100%。

(4) 乙方每次请款前需开具等额、合法、有效的增值税专用发票（税率 6%）。乙方未按合同约定提供发票的，甲方有权延期支付结算款并不承担任何违约责任。若乙方未开具增值税专用发票或开具的专用发票税率低于合同约定的税率，导致甲方不能抵扣或少抵扣进项税款的，或乙方开具的增值税专用发票无效，导致甲方被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的，乙方须对甲方的一切直接和间接经济损失予以全额赔偿。若乙方开具的增值税发票税率高于本合同约定的税率，乙方因此多支付的税金，甲方不予任何补偿。

(5) 所有款项在达到支付条件后，甲方应当按照本合同的约定及时向乙方支付合同款项。若因资金申请、资金到位、审批程序等原因致使甲方无法按本合同约定期限进行支付，乙方理解并同意不追究甲方逾期付款的违约责任，就甲方逾期支付的合同款项，乙方不另行计算利息、滞纳金、违约金等。

(6) 发票类型为增值税专用发票，

①甲方开票信息：

名称：深圳市深业泰然新时代有限公司

税号：91440300319720966P

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然四路劲松大厦 2 楼 2F

电话：0755-83880220

开户银行：中国建设银行深圳泰然支行

银行账户：44201530300052551169

②乙方开票信息：

公司名称：【深圳市勘察研究院有限公司】

统一社会信用代码：【914403001921810441】

税务登记地址：【深圳市福田区福中东路15号】

开户银行：【中国建设银行股份有限公司深圳深圳湾支行】

开户账号：【44250110107500001756】

4.9 结算原则：

结算金额=∑工程量*含税综合单价+变更金额-违约金±其他

4.9.1 若本合同执行过程中遇到工程量清单中没有类似的单价时，应根据《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》所规定的计费标准单价，再按中标下浮比例下浮后计取（中标下浮比例=（1-合同暂定总价/根据计费标准单价计算后总价）*100%）；

4.9.2 若工程量清单中没有类似单价，且按照《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》所规定的计费标准也无法确认单价时，应由双方通过市场询价进行确定，只有经过甲方确认的单价方可作为结算依据。

4.9.3 合同所列工程量为暂定量，结算以经甲方确认满足图纸及相关规范要求并出具完整监测报告的现场实际发生工程量为计价依据。

第五条 监测成果

5.1 本合同所指的监测工程成果组成如下

| 序号 | 资料文件名称 | 份数 | 提交时间 |
|----|---------------|----|-----------------|
| 1 | 监测方案、监测小组人员名单 | 10 | 合同签订后乙方开工前 |
| 2 | 监测数据、监测结果及简报 | 10 | 每次监测结束后2日内提交 |
| 3 | 监测总结报告 | 10 | 所有监测工作完成之日起10日内 |



甲方：深圳市深业泰然新时代有限公司
(公章)

周毅

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300319720966F
地址：深圳市福田区沙头街道泰然四路劲松大厦2楼2F

邮政编码：518040

法定代表人：周毅

委托代理人：

电话：0755-83880220

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳泰然支行

账号：44201530300052551169



乙方：深圳市勘察研究院有限公司
(公章)

糜易霖

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403001921810441
地址：深圳市福田区福中东路15号

邮政编码：518031

法定代表人：糜易霖

委托代理人：

电话：0755-83322632

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深圳湾支行

账号：44250110107500001756

糜易霖

深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

工程编号：FJ202220

合同编号：深龙华建工合[2023]监测-29



建设工程第三方监测合同

项目名称：深圳北站超核绿芯项目

合同名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署//华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

2023 年



合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）//华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

乙方（受托方）：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承接深圳北站超核绿芯项目的第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、部门规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：该项目选址于深圳北站东广场东侧，地处民塘路与留仙大道交汇处，项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积 161450 平方米，其中：文化设施 96125 平方米，包括城市空间站 20400 平方米，国际演艺交互区 15000 平方米，艺术巡展创意区 13725 平方米，时尚运动活力区 15000 平方米，青少年科创体验区 22000 平方米，公共配套服务区 10000 平方米，公交首末站 4000 平方米，地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。主要建设内容包括：土石方、基坑支护、桩基础、建筑装饰、安装、室外配套、室外道路及广场、轨道挡墙及安全保护措施等工程，具体以实际情况为准。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 监测内容及范围

2.1 监测内容：招标范围包括但不限于基坑变形及地下水位监测；用红线范围之外 50 米范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测、倾斜观测等）。以及本次工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容(超出中标人资质范围的内容除外)。

具体监测指标：变形 位移 围岩压力 土压力 支护结构内力
支撑轴力 周边环境、建筑物 地下管线 边坡应力 地下水位 孔隙水压力 其他：地铁监测等，详见技术要求及合同清单，

2.2 监测范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

技术要求：详见甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书。

其他_____。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

| 序号 | 标准名称 | 标准代码 | 标准等级 |
|----|----------------------------------|-----------------|------|
| 1 | 岩土工程勘察规范 | GB50021-2001 | 国标 |
| 2 | 工程测量规范（2020版） | GB50026-2020 | 国标 |
| 3 | 城市测量规范 | CJJ/T8-2011 | 部 |
| 4 | 深圳市基础测绘技术规范 | CJJ65-94 | |
| 5 | 1:500、1:1000、1:2000地形图图式 | GBT20257.1-2017 | 国标 |
| 6 | 深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求 | | |
| 7 | 国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定、规范及标准 | | |

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 开工日期：暂定 2023 年 12 月 1 日，施工场地提交后，乙方两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方书面指令为准。

4.2 提交监测成果资料日期：以甲方及监理批准的监测方案为准，按照各阶段开展工作并分阶段提交监测成果（包括但不限于日监测成果、周监测成果、月监测成果、年监测成果、专项监测成果等）。

4.3 暂定合同工期为 2191 日历天（暂定监测周期为 2023 年 12 月 1 日至 2029 年 11 月 30 日，具体开始时间以甲方指令为准，监测时长具体以审定的监测方案为准）。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）

时，工期顺延。

4.4 乙方所提交的资料如下：

4.4.1 按照甲方要求按时提交监测日报、监测周报、监测月报，每年提供年度总结报告，特殊情况应及时提交专题报告。

4.4.2 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式八份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.4.3 工程监测工作全部完成后20日内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告一式八份。成果资料报告的具体格式、内容应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

4.4.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.4.5 乙方向甲方提交监测成果的质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价（暂定）为人民币：¥680.842万元（大写：陆佰捌拾万捌仟肆佰贰拾元整），中标下浮率为48.8%（ $\text{中标下浮率} = (\text{招标控制价} - \text{中标价}) / \text{招标控制价} * 100\%$ ）。

5.1.1 取费依据：参照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002年修订版及《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（2015）》，并按中标下浮率下浮。

5.1.2 合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.2 结算原则

有关竣工结算参照现行法律法规、规范标准（包括但不限于《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》）执行。

工程量按甲方批准的监测任务书中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询单位审核且甲方确认的合格工程量计算，监测费单价根据乙方投标时所报的项目单价执行。与招标采用的工程量清单比较，工程量清单没有的项目，参照国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》及《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（2015）》规定的单价*（1-下浮率）执行。

监测费=工程量×按上述方法确定的单价

监测费由基本费用（占85%）和绩效费用（占15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

| | |
|-------------------|--------------------|
| 履约评价得分 | 对应的实际绩效费用 |
| 80分以上（含80分） | 全额绩效费 |
| 60分以上（含60分），80分以下 | 绩效费×（履约评价得分-60）/20 |
| 60分以下 | 0 |

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）、华润置地深圳大区履约评价（以最新发布的为准），两者各占比50%，以及本合同其他条款约定执行。最终履约评价得分在60分以下（不含60分）的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。

最终结算价格以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准），且最高不超过概算批复的相应费用。

第六条 支付

6.1 监测服务费控制支付进度详见下表

房建项目：

| 付费次序 | 付费金额 (万元) | 办理支付手续节点 |
|------|--------------|----------|
| | | |

| | | |
|-------|-------------------------|--|
| 第一次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 40% | 基坑回填完成并向甲方提交认可的成果资料， 经甲方确认且项目资金落实后 |
| 第二次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 50% | 主体工程完成并经验收，向甲方提交认可的成 果资料且项目资金落实后 |
| 第三次付费 | 结算余款 | 向甲方提交认可的成果资料、最终履约评价完 成且财政评审完成或备案完成后 |

市政项目：

| 付费次序 | 付费金额 (万元) | 办理支付手续节点 |
|-------|-------------------------|--|
| 第一次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 40% | 路基平整完成并向甲方提交认可的成果资料， 经甲方确认且项目资金落实后 |
| 第二次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 50% | 市政主体工程完成并经验收，向甲方提交认可 的成果资料且项目资金落实后 |
| 第三次付费 | 结算余款 | 向甲方提交认可的成果资料、最终履约评价完 成且财政评审完成或备案完成后 |

6.2 若乙方有违反本合同约定相关责任的，乙方在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，甲方方予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。违约金是指乙方违反本合同相关要求及约定所需支付的违约金。

6.3 支付方式为银行转账，乙方指定的收款银行账户信息详见合同签署页。

6.4 所有款项的支付应由乙方提出申请，并附证明材料，经甲方批准后方可办理支付手续。

6.5 因本工程属政府投资，根据政府投资文件有关规定，监测服务费最终由政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间仅指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务提供相关付款

申请的凭证，因乙方提供的资料不全或不及时导致付款延迟的，均由乙方自行承担。

6.6 费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。

6.7 合同结算在财政评审中心评审或第三方中介机构（非全过程造价咨询单位）审核前，累计付款不得超过合同价的90%，否则，须另行协商签订补充协议。

6.8 特别说明：

各方知道并同意，【华润置地城市运营管理（深圳）有限公司】（甲方2，以下简称“华润”）受【深圳市龙华区建筑工务署】（甲方1，以下简称“工务署”）的委托对本项目进行代建，华润并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金，华润不垫资、不承担建设费用；建设费用由工务署向受托方支付；每次付款前，受托方需向华润提交相关工程量证明材料供华润进行审核，在得到华润的书面同意后方可进行款项的申请（发票应直接开具给工务署）。

本合同的费用由政府财政拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，受托方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，委托方无须承担违约责任。

第七条 甲乙双方的义务和权利

7.1 甲方的义务和权利

7.1.1 甲方向乙方明确监测任务及技术要求，提供有关资料。

7.1.2 甲方应保护乙方监测方案、报告书、文件、资料图纸、数据特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经乙方同意，甲方不得泄露、擅自修改、向第三人转让或用于本合同外的项目。

7.1.3 甲方督促施工方配合乙方的监测工作。

7.1.4 甲方对乙方的工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查，对不符合技术要求的工作，有权要求乙方自费进行返工。

7.1.5 甲方有权根据设计、施工的需要调整工作内容和工作计划，乙方不得对此有异议，因此而发生的费用按合同规定确定。

7.1.6 甲方有权要求乙方服从甲方总体的工期计划要求，并为此配备足够的人员。

7.1.7 甲方有权责令乙方限期更换不称职或严重失职的人员。乙方更换管理人员的，

第十五条 合同份数及签订地点

15.1 本合同正本一式叁份、副本一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方各执正本壹份、副本各执伍份，乙方执正本壹份、副本叁份。

15.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方1：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：



地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



甲方2：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

邮政编码：

乙方：深圳市勘察研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代 码：

914403001921810441

地 址：深圳市福田区福中东路 15 号

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：18686688834

委托代理人：

电 话：0755-83321235

传 真：0755-83236804

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账 号：44250100009400001630



宝龙水质净化厂工程第三方监测

CNA-2023-0028

工程编号: 2018-440300-76-01-706790

合同编号: JGHI 7080 2023 034

宝龙水质净化厂工程 第三方监测合同



工程名称: 宝龙水质净化厂工程

合同名称: 宝龙水质净化厂工程第三方监测

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区水务局

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

签订日期: 2023 年 5 月 19 日

建设工程第三方监测合同

发包人（全称）：深圳市龙岗区水务局

承包人（全称）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019年修订）》《中华人民共和国招标投标法》等国家、省、市有关建设工程监测管理的法律法规、部门规章、规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程第三方监测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：宝龙水质净化厂工程第三方监测

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 工程规模及内容：宝龙水质净化厂工程为全地下式污水处理厂，建设规模为：生活污水处理规模7.5万m³/d（近期设备规模5万m³/d），工业废水处理规模2.5万m³/d（近期设备规模1.5万m³/d），同时预留2.5万m³/d生活污水远期预留扩建用地。主要建设内容为：1. 宝龙水质净化厂工程范围内所有构（建）筑物及附属配套工程，包括生活污水处理设施、工业废水处理设施以及用地红线内雨水箱涵和其他管线的必要改迁；2. 上部景观公园；3. 本工程近期拟服务的工业企业废水进厂管线。

1.4 资金来源：政府投资100%

二、合同文件的组成及优先解释顺序

下列文件应作为本合同的组成部分：

- 2.1 合同补充协议；
- 2.2 本合同；
- 2.3 中标通知书；
- 2.4 招标文件；
- 2.5 技术标准和规范；
- 2.6 投标文件；
- 2.7 其他往来文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，如果含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前为准。

三、工作内容

3.1 工作范围

按照本合同的规定，承担本合同范围内的工程第三方监测业务。

3.2 工作内容

3.2.1 第三方监测工作内容包括基坑监测和箱涵迁改两部分，具体包括但不限于：基坑监测主要包括基坑开挖时的支护结构水平(竖向)位移监测、深层水平位移监测、地下水位监测、支撑内力监测、地表沉降监测、底板支撑沉降和位移监测等；箱涵迁改时地表沉降监测、土体侧向变形测点(水平位移)、地下水位监测。监测工程量最终以招标人确认的第三方监测方案及实际工作内容为准。

3.3 标准和依据

本项目监测工作按有关技术要求执行：

- 3.3.1 《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）；
- 3.3.2 《工程测量通用规范》（GB 55018-2021）；
- 3.3.3 《建筑工程测量规范》（GB50026-2007）；
- 3.3.4 《城市测量规范》（CJJ8-2011）；
- 3.3.5 《国家三、四等水准测量规范》（GB/T12898-2009）；
- 3.3.6 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）；
- 3.3.7 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- 3.3.8 《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）；
- 3.3.9 《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
- 3.3.10 国家及地方有关法规和规章。

3.4 服务质量要求

- 3.4.1 满足第三方监测技术要求/监测任务书要求。
- 3.4.2 监测的技术要求按照有关环境监测规范的规定执行，并在施工完成后及时向相关主管部门提交符合要求的跟踪监测计量认证分析报告。
- 3.4.3 当如下监测数据发生异常时，应当提高监测频率：

- (1)基坑开挖时的支护结构水平(竖向)位移监测、深层水平位移监测、地下水位监测、支撑内力监测、地表沉降监测、底板支撑沉降和位移监测；
- (2)箱涵迁改时地表沉降监测、土体侧向变形测点(水平位移)、地下水位监测；
- (3)其他 / 。

四、服务期限

本合同约定的建设工程第三方监测服务自合同签订之日起至工程项目竣工验收之日止。工程监测工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

五、费用核算与支付

5.1 签约合同价

合同总价款暂定为人民币（大写）：伍佰零柒万玖仟壹佰柒拾玖元壹角陆分贰厘
 （小写：507.9179162万元），合同暂定价已按中标下浮率 31% 下浮。

宝龙水质净化厂工程—第三方监测工程量汇总表

| 序号 | 工程名称 | 工作内容 | 困难类别 | 计量单位 | 布点数 | 工程量 | 单价(元) | 技术服务费(元) | 小计(元) | 设计点布置原则 | 监测频次 | 备注 |
|----|------|----------------|------|------|-----|-------|-------|----------|------------|------------------------|---|-----------------------------|
| 一 | 基坑开挖 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 基坑顶 | 水平位移(一级) | 简单 | 点·次 | 47 | 11656 | 91 | 20.02 | 1294049.12 | ≤20m, 每边不少于3点, 长度988m | 1、施工进度: 开挖深度≤5m:1次/2d, 共45次; 开挖深度>5m:1次/1d, 共150次; 土方开挖后至底板浇筑完:1次/1d, 共30次。 | 计价格【2002】10号表4-2-3, 单向 |
| 2 | | 水平位移监测点材料埋设费 | 简单 | 点 | 47 | 47 | 250 | 0 | 11750.00 | | 粤建检协[2015]8号, 表3.1.3 | |
| 3 | | 顶部沉降(一级) | 简单 | 点·次 | 28 | 6944 | 59 | 12.98 | 499829.12 | | 计价格【2002】10号表4-2-3 | |
| 4 | | 顶部沉降监测点材料埋设费 | 简单 | 点 | 28 | 28 | 250 | 0 | 7000.00 | | 粤建检协[2015]8号表3.1.1 | |
| 5 | 围护结构 | 深层水平位移(一级) | 简单 | 点·次 | 47 | 11656 | 91 | 20.02 | 1294049.12 | 布置在基坑周边的中部、阳角处及有代表性的部位 | 浇筑后时间: ≤7天: 1次/2天, 4次7~14天: 1次/3天, 2次14~28天: 1次/5天, 3次 | 计价格【2002】10号表4-2-3, 单向 |
| 6 | | 深层水平位移监测点材料埋设费 | 简单 | 点 | 47 | 47 | 8094 | 0 | 380418.00 | | 粤建检协[2015]8号表3.1.5; 单价=380元/m*21.3m(平均深度)=8094元 | |
| 7 | 支撑内力 | 应力应变监测(一 | 简单 | 点·次 | 108 | 19647 | 116 | 25.52 | 2780443.44 | 第一道: 37个; 第二道: | >28天: 1次/10天, | 计价格【2002】10号表4-2-3, 一断面传感器个 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------------|----------------------------------|--------|-----|-----|------|--------|-------|------------|---|-------------------------|--|
| | | 级) | | | | | | | | 37个; 第三 道: 34 个 | 14次 共23次 (暂 估) | 数≤4 |
| 8 | | 支撑 内力 测力 材料 费 | 简 单 | 根 | 108 | 108 | 380 | 0 | 41040.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.6 |
| 10 | | 顶部 沉降 (一 级) | 简 单 | 点·次 | 6 | 1488 | 59 | 12.98 | 107106.24 | 每个 建筑 物不 少于 3个 点,高 压电 缆间 距25m 一个 | | 计价格【2002】 10号表4-2-3 |
| 11 | 周边建 (构)筑物 | 顶部 沉降 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 6 | 6 | 250 | 0 | 1500.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.1 |
| 12 | | 底板 沉降 (一 级) | 简 单 | 点·次 | 47 | 2491 | 59 | 12.98 | 179302.18 | ≤ 20m, 每边 不少 于3 点,长 度 960m | | 计价格【2002】 10号表4-2-3 |
| 13 | 基坑底 | 顶部 沉降 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 47 | 47 | 250 | 0 | 11750.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.1 |
| 14 | | 地下 水位 (一 级) | 简 单 | 点·次 | 28 | 8736 | 20 | 4.40 | 213158.40 | | | 计价格【2002】 10号表5-5-1, 动态观测距离 L(km)≤5 |
| 15 | 地下水位 | 水位 管理 设费 | 简 单 | 点 | 28 | 28 | 3240.0 | 0 | 90720.00 | 间距 40m | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10; 单价 =180元 /m*18m(深度) =3240元 |
| 16 | | 清孔 费 | 简 单 | 点 | 28 | 28 | 420 | 0 | 11760.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10 |
| 小计(一) | | | | | | | | | 6923875.62 | | | |
| 二 | 箱涵改迁 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 基坑顶 | 水平 位移 | 简 单 | 点·次 | 36 | 1620 | 74 | 16.28 | 146253.60 | ≤ 20m, | 开挖阶 段1次 | 计价格【2002】 10号表4-2-3, |

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------|----------------------------------|--------|-----|----|------|--------|-------|---------------|------------------------------------|----------------------------------|--|
| | | (二级) | | | | | | | | 每边 不少 于3 点,长 度 360m | /1天, 结构施 工阶段 1次/10 天 | 单向 |
| 2 | | 水平 位移 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 36 | 36 | 250 | 0 | 9000.00 | | | 粤建检协 [2015]8号,表 3.1.3 |
| 3 | | 顶部 沉降 (二 级) | 简 单 | 点·次 | 72 | 3240 | 50 | 11.00 | 197640.00 | | | 计价格【2002】 10号表 4-2-3 |
| 4 | | 顶部 沉降 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 72 | 72 | 250 | 0 | 18000.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.1 |
| 5 | 地下水位 | 地下 水位 (二 级) | 简 单 | 点·次 | 20 | 900 | 20 | 4.40 | 21960.00 | 间距 40m | | 计价格【2002】 10号表 5-5-1, 动态观测距离 L(km) ≤5 |
| 6 | | 水位 管理 设费 | 简 单 | 点 | 20 | 20 | 1800.0 | 0 | 36000.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10; 单价 =180元 /m*10m(深度) =1800元 |
| 7 | | 清孔 费 | 简 单 | 点 | 20 | 20 | 420 | 0 | 8400.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10 |
| 小计(二) | | | | | | | | | 437253.60 | | | |
| 合计(一)+(二)(下浮前) | | | | | | | | | 7361129.22 | | | |
| 下浮率 | | | | | | | | | 31% | | | |
| 合计(下浮后) | | | | | | | | | 507.9179162万元 | | | |

5.1.1 上表中工程量为预估数量,实际监测时应根据设计及现场实际情况编制监测方案并报发包人确认同意后执行,方案中需明确具体工程量作为实施及结算依据。

5.1.2 合同价已包括承包人可能需从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的的工作、设备进退场、控制点的制安费、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用。

5.2 计价方式

第三方监测费酬金支付如下表：

| 酬金支付表 | | | | | | | | | |
|---|---------|--|------------------------|-------------|-----------------------|--------------|------------------------|--------------------------------|---|
| 支付阶段 | 阶段支付比例 | 支付方式 | 支付条件 | 计算公式 | 备注 | 支付方式 | 支付条件 | 计算公式 | 备注 |
| 进度款 | 合同价×80% | 基本酬金=合同价×70% | | | | 绩效酬金=合同价×10% | | | |
| | | 按节点支付 | 完成工作、提交满足合同要求的成果并经甲方确认 | 成果对应服务费×70% | 支付基本酬金达合同价的70%时，暂停支付。 | 按节点支付 | 完成工作、提交满足合同要求的成果并经甲方确认 | 累计支付基本酬金÷70%×10%×履约评价等级对应的支付比例 | 各履约评价等级的支付比例：优秀或良好 100%、中等 70%、合格 50%、不合格 0%。 |
| 余款 | - | 按政府规定程序审定后，且甲方收到乙方付款申请和符合国家规定的发票后 14 个日历天内以多退少补原则支付。 | | | | - | | | |
| 备注： 1、成果对应服务费为按照中标下浮率下浮后的费用，且经过甲方审核确认。 2、结算金额=经政府相关部门审定的成果费用-绩效酬金扣款金额；绩效酬金扣款金额=累计支付基本酬金÷70%×10%-已支付绩效酬金。 3、如在实施过程中，上表中支付方式无法满足实际，双方可协商确定符合实际的支付方式。 4、因本项目属政府投资，费用最终由龙岗区财政部门支付，因此，表中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。 5、咨询人单次请款金额不足 30 万的，累计至下个季度申请支付。（合同价大于 200 万时按此条款执行） | | | | | | | | | |

5.3 支付方式

5.3.1 如承包人为联合体，发包人将相关费用分别支付给承担相应工作内容的联合体各成员单位。本次约定第三方监测费收款单位为： / 。发包人在收到付款申请书及发票后（14）个日历天内办理完审批手续并提交财政部门，所有费用由财政部门以转账方式予以支付，发包人不承担其他相关部门原因引起的支付延误责任；

5.3.2 发包人对承包人的履约评价按照龙岗区履约评价管理办法，如果发包人有新的履约评价管理办法，按照发包人的履约评价管理办法，承包人不得因此提出任何异议。

5.3.3 承包人应在工作完成并达到请款条件后向发包人提交付款申请，发包人审查无误并签署意见后报深圳市龙岗区财政国库支付中心，深圳市龙岗区财政国库支付中心审核后拨付服务费。在此之前，承包人提供的专用帐户应符合深圳市龙岗区财政国库支付中心要求，以便服务费的及时支付。

5.4 结算原则

5.4.1 第三方监测费结算原则

(1)实际发生工作内容在清单中的，以经发包人确定的项目实际监测数量按实结算并按中标下浮率进行下浮。

(2)实际发生工作内容不在清单中的,参考《工程勘察设计收费标准》(国家计委、建设部2002年修订本)计费,结算时以经发包人确定的项目实际监测数量按实结算并按中标下浮率进行下浮。

(3)实际发生工作内容不在清单中的且该内容也不在《工程勘察设计收费标准》(国家计委、建设部2002年修订本)中的,则参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》计费,结算时以经发包人确定的项目实际监测数量按实结算并按中标下浮率进行下浮。

(4)实际发生工作内容不在以上3条范围内的,参照发包人相关管理办法执行。

第三方监测费最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

5.5 超付合同款回扣

若本合同发生超付合同款,承包人需在3个工作日内无偿退回给发包人或支付单位。

六、 监测资料

6.1 总体方案的审核

承包人应在合同签订后5日内,提交第三方监测总体方案,经设计、工程监理、发包人审核同意后实施。方案内容应包括但不限于:工程概况;监测目的和依据;监测内容和项目;基准点、工作基点和监测点布设和保护;监测方法及精度,主要仪器设备;监测期限、监测频率和监测预警值;数据处理异常的及时反馈机制;监测成果或监测报告的主要内容,包括阶段性成果提交;监测报警和异常情况下的监测措施;监测项目的组织架构及人员配备(附:与本项目相适应的监测人员的执业资格资料,且承包人需派人常驻现场,及时响应处理突发情况);监测工作的质量安全措施及其他相关内容;相关附图、附表等。

6.2 成果的交付

6.2.1 承包人应按发包人要求按时提交监测日报表 阶段性报告 专题报告 总结报告 其他 / 。每次监测完成后,承包人应于3日内向发包人提供给监测成果资料一式5份;如有异常情况或达到预警值,应及时通知发包人等相关单位;监测工作全部完成后,承包人应于20日内向发包人提供监测成果总结报告一式8份,电子文件3份。

| 序号 | 成果名称 | 份数 | 提交时间 | 内容要求(包括但不限于) |
|----|-------|----|----------|--|
| 1 | 监测日报表 | 5份 | 监测当天 | 当日的天气情况和施工现场的工况;仪器监测项目各监测点的本次测试值、单次变化值、变化速率以及累计值等,必要时绘制有关曲线图;巡视检查的记录;对监测项目应有正常或异常的判断性结论;对达到或超过监测预警值的监测点应有预警标示,并有分析和建议;对巡视检查发现的异常情况应有详细描述,危险情况应有报警标示,并有分析和建议。 |
| 2 | 阶段性报 | 5份 | 监测周期结束后3 | 该监测阶段相应的工程、气象及周边环境概况;该监测阶段的监测项目及测点的布置图;各项监测数据的整理、统 |

| | | | | |
|---|-------|----|--------------|---|
| | 告 | | 个工作日内 | 计及监测成果的过程曲线；各监测项目监测值的变化分析、评价及发展预测；相关的设计和施工建议。 |
| 3 | 专题报告 | 5份 | 发现监测数据异常当天 | 当日的天气情况和施工现场的工况；数据异常监测点的本次测试值、单次变化值、变化速率以及累计值等，必要时绘制有关曲线图；对异常的判断性结论；相关的分析和建议。 |
| 4 | 总结报告 | 5份 | 项目完成后15个工作日内 | 工程概况；监测依据；监测项目；监测点布置；监测设备和监测方法；监测频率；监测预警值；各监测项目全过程的发展变化分析及整体评述；监测工作结论与建议。 |
| | | | | |

6.3 成果的验收

承包人完成合同约定的全部工作后，发包人应组织对成果进行验收。

6.4 成果异议的处理

双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

七、承包人项目服务团队

7.1 承包人项目负责人

项目负责人姓名：刘勇；

身份证号码：43021919811218333X；

专业职称：岩土高级工程师；

资格证书：注册岩土工程师；

联系方式：0755-83341328。

7.2 承包人项目服务团队成员

详见附件四。

八、双方权利义务

8.1 发包人的权利义务

8.1.1 发包人权利

(1) 决定与检查权

①有权检查承包人的服务过程及其提交的服务成果，包括查阅本项目相关监测记录、现场巡查记录、视频等文件确认是否满足合同约定、规范标准及施工需求。

②有权根据设计、施工的需要调整工作内容和工作计划，承包人不得对此有异议，因此而发生的费用按合同规定确定。

③承包人因自身原因，成果文件不能满足发包人要求或提交迟延时，发包人有权要求其改正或加快进度，由此产生的额外费用由承包人自行承担。如承包人仍不满足要求，发包人可将合同范围内的部分工作委托其他单位完成，直至终止合同，相应的费用从承包人的合同

款中扣减，并可依据合同约定对其进行索赔。

(2)人员变更审核权

承包人因工作安排或其他原因，需要更换项目负责人时，发包人有权对拟继任项目负责人的专业职称、资格证书、工作经历等进行审核。

(3)履约考核权

有权按照合同约定、规范标准和《深圳市龙岗区水务工程建设管理中心建设工程承包商履约评价管理办法》的相关规定，对承包人进行履约考核。

(3)其他权利

①发包人有权对承包人派出的项目服务团队进行审查，并对其工作进行检查和监督；对不称职的、严重失职的、有故意违约行为的人员，发包人有权要求更换，承包人应及时更换符合合同约定的具备同等资历人员，并征得发包人的书面审查同意。

②发包人有权根据自身工作进展情况向承包人安排监测工作，也可授权监理单位统筹安排监测工作，承包人必须积极配合发包人的管理需要。

③承包人存在出具不实、虚假监测报告行为的，发包人有权终止合同并保留追究承包人法律责任的权力。

④发包人有权因前期工作、施工延误、不可抗力等原因，对监测服务周期作调整或顺延。

⑤其他___/___。

8.1.2 发包人义务

(1)发包人应在合同签订后依据工程进度需要，向承包人下达监测任务书。签订合同后 5 天内，发包人向承包人提供监测工作所需的文件及资料（如：设计图纸、勘察成果、施工方案等），并对资料的可靠性负责。

(2)发包人应在监测工作开展前提供承包人进入现场开展第三方监测的工作条件，负责协调承包人监测过程中相关单位，以保证承包人第三方监测工作的顺利进行。


(3)发包人应当授权胜任本监测业务的代表，负责与承包人联系。若更换发包人代表，要提前通知承包人。

(4)审核承包人提交的第三方监测总体方案，开具本项目工作所需的证明文件，以便于承包人开展工作，为承包人完成监测任务提供必要的方便和条件。若建设工程位于地铁运营安全保护区或建设规划控制区内，应向承包人提供市轨道交通管理部门等单位的审批意见；若建设工程场地内涉及既有城市燃气管道，应在监测工作开始前，向承包人提供该管道相应勘察资料。

(5)提供各项监测数据的预警值、允许值等监测指标，供承包人在监测中实施。


(6)协调承包人确定永久基准点的位置，督促施工单位清理对沉降观测和基坑监测造成困难的障碍物，协调现场范围外的基准点、观测点、监测点的保护工作。

(以下为签署页)

发包人：(公章)  深圳市龙岗区水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____


电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____


开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)  深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 914403001921810441

地址： 深圳市福田区福中东路15号

邮政编码： 518026

法定代表人： 廖易霖

委托代理人： _____

电话： 13538182678

传真： 0755-83209462

电子信箱： 512757364@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号： 44250100009400001630

3.投标人拟派负责人业绩情况

拟投入的项目管理负责人基本情况表

| | |
|--|---|
| 项目负责人情况 | 姓名：刘勇 年龄：45 学历：本科 注册执业资格：注册岩土工程师 职称：岩土正高级工程师 6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 |
| 近3年以项目负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目业绩（上限3项） | 项目名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测 合同金额：933.52万元 建设单位名称：深圳市深业泰然新时代有限公司 合同签订时间：2024/8/6 |
| | 项目名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测） 合同金额：680.84万元 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间：2023/12/5 |
| | 项目名称：宝龙水质净化厂工程第三方监测 合同金额：507.91万元 建设单位名称：深圳市龙岗区水务局 合同签订时间：2023/5/16 |
| 注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。 | |

车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

CSA-2024-0085

合同编号：SYTRXSD-01.03-2024-034

车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目 第三方监测合同

工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

工程地点：深圳市福田区香蜜湖路与泰然四路交汇处

委托方：深圳市深业泰然新时代有限公司

受托方：深圳市勘察研究院有限公司

签订日期：2024年9月6日



工程监测合同

发包人（甲方）：深圳市深业泰然新时代有限公司

承包人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

经甲方公开招标，确认乙方承接车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

1.2 工程地址：本项目位于深圳市福田区车公庙泰然二路与泰然七路交汇处。

1.3 项目概况：

拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路，周边环境复杂，属于地铁安保区范围内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万 m²，主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。基坑开挖面积约 34046m²，基坑周长约 995m，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26m。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。

第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测
位移监测 其他地铁监测，具体如下：

按照本项目施工图和《城市测量规范》CJJ8-2011；《深圳市基础测绘技术规范》CJJ65-94；《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；《工程测量标准》（GB50026-2020）；《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；《建筑基坑施工监测技术标准》（DBJ/T15-162-2019），广东省标准；《基坑支护技术标准》（SJG05-2020），深圳市工程建设标准。《城市轨道交通既有结构保

护技术规范》（广东省住房和城乡建设厅 DBJ/T 15-120-2017）；《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》（2023 年版），深圳市地铁集团有限公司；《城市轨道交通运营安全保护监测控制指标》（深圳地铁）；其它与本工程项有关的规范、条例、法律条文及深圳有关管理办法、规定等。（以上规定如有更新或废止，以最新规定为准。除以上列明的法律、法规、规章外，乙方还应遵守适用本工程的所有国家、国务院、部委、广东省、深圳市相关法律、法规、规章、制度。）等规范要求，完成基坑工程监测、地铁线路监测及变形监测，包括但不限于以下内容，具体技术要求详见施工图及监测任务书：

（一）工程监测

按照本项目基坑设计图纸和相关技术规范对周边建（构）筑物、道路、基坑、地铁隧道第三方监测包括但不限于：现场踏勘、监测方案编制、观测点的埋设和保护、基坑顶水平位移监测、基坑顶沉降监测、支撑立柱沉降监测、深层水平位移监测、地表沉降监测、建筑物沉降监测、支撑轴力监测、地下水位监测、隧道自动化监测、地铁线路常规监测、风亭、风道、出路口位移沉降监测、复核校正发包方提供的坐标控制点、周边道路建筑物现状调查等。

（二）配合服务

根据甲方需求，出席专家会、专题研讨会及项目工程例会等相关会议，对项目监测数据提供专业意见。

甲方有权调整监测服务内容，乙方应按甲方调整后的监测服务项目完成各项监测服务。

第三条 监测周期与监测工期

3.1 暂定监测周期为：基坑回填完成停止基坑监测，基坑回填完成后三个月停止地铁监测，具体监测周期以工程实际需要和甲方要求为准，具体技术要求详见施工图及监测任务书。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的固定综合单价均不作调整，具体技术要求详见施工图及监测任务书。

3.3 暂定监测工期为 1050 日历天，实际工期以实际完成全部监测服务时间为准。具体监测时间按照既定实施方案，并随工程进度、测量反馈及甲方要求执行，可视实际施工要求做相应的调整。乙方应严格按照设计要求及现场监理人员要求，配合工程进度，及时到现场进行监测、观测工作；乙方应在接到甲方的监测工作通知后 5 日内开展监测工作，分阶段监

测完成后 5 日内提交正式监测报告以及相关成果资料。

第四条 监测费用及支付

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币大写 玖佰叁拾叁万伍仟贰佰叁拾陆元整（小写：¥9335236.00 元），不含税人民币大写 捌佰捌拾万陆仟捌佰贰拾陆元肆角贰分（小写：¥8806826.42 元），税率 6%，税金人民币大写 伍拾贰万捌仟肆佰零玖元伍角捌分（小写 ¥528409.58），具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策调整导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 本工程合同价款为 固定综合单价包干 形式。

4.2.1 固定综合单价包含为完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）等与本工程第三方监测内容有关的一切费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。

4.2.2 本合同固定综合单价不因工程量增减、政策、有关规定或市场变化等原因而作任何调整。合同已标价工程量清单中工程量为暂定数量，最终按双方认可的实际完成监测数量进行结算。

4.2.3 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准。

4.2.4 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的单价执行合同 4.9.1 条。

车公庙第一更新单元二期项目第三方监测工程量清单计价表

| 序号 | 项目 | 单位 | 点数 | 次数 | 含税综合单价 (元) | 含税综合价 (元) | 备注 |
|-------------|-----------|-----|----|-----|---------------|--------------|------------------|
| 一、 | 基坑监测部分 | | | | | | |
| 1、材料制作及埋设费用 | | | | | | | |
| 1.1 | 基坑顶沉降位移测点 | 点 | 49 | | 80.00 | 3920.00 | |
| 1.2 | 基坑顶水平位移测点 | 点 | 49 | | 80.00 | 3920.00 | |
| 1.3 | 地表沉降测点 | 点 | 92 | | 80.00 | 7360.00 | 23个断面，每个断面4个点 |
| 1.4 | 地下水水位测点 | 点 | 28 | | 5200.00 | 145600.00 | |
| 1.5 | 深层水平位移监测点 | 点 | 33 | | 800.00 | 26400.00 | |
| 1.6 | 支撑立柱沉降监测 | 点 | 40 | | 80.00 | 3200.00 | |
| 1.7 | 支撑轴力监测点 | 点 | 80 | | 2100.00 | 168000.00 | 20个断面，上下4层，共80个点 |
| 1.8 | 周边建筑物沉降监测 | 点 | 42 | | 80.00 | 3360.00 | |
| 1.9 | 周边建筑物倾斜监测 | 点 | 5 | | 80.00 | 400.00 | |
| 1.1 | 地下管线变形监测 | 点 | 94 | | 80.00 | 7520.00 | 暂定，具体按实计 |
| 2、监测费 | | | | | | | |
| 2.1 | 基坑顶沉降位移测点 | 点*次 | 49 | 742 | 12.00 | 436296.00 | |
| 2.2 | 基坑顶水平位移测点 | 点*次 | 49 | 742 | 13.00 | 472654.00 | |
| 2.3 | 地表沉降测点 | 点*次 | 92 | 742 | 12.00 | 819168.00 | |
| 2.4 | 地下水水位测点 | 点*次 | 28 | 742 | 7.00 | 145432.00 | |
| 2.5 | 深层水平位移监测点 | 点*次 | 33 | 742 | 14.00 | 342804.00 | |
| 2.6 | 支撑立柱沉降监测 | 点*次 | 40 | 742 | 12.00 | 356160.00 | |
| 2.7 | 支撑轴力监测点 | 点*次 | 80 | 742 | 7.00 | 415520.00 | |
| 2.8 | 周边建筑物沉降监测 | 点*次 | 42 | 742 | 12.00 | 373968.00 | |
| 2.9 | 周边建筑物倾斜监测 | 点*次 | 5 | 742 | 13.00 | 48230.00 | |
| 2.1 | 地下管线变形监测 | 点*次 | 94 | 742 | 13.00 | 906724.00 | |

| | | | | | | | |
|-------------|---------------|-----|-----|-----|----------|------------|---|
| 3、小计（元） | | | | | | 4686636.00 | |
| 二 | 地铁专项监测部分 | | | | | | |
| 1、材料制作及埋设费用 | | | | | | | |
| 1.1 | 7号线地铁自动化监测 | 点 | 545 | | 100.00 | 54500.00 | 左右线共135断面，共545个监测点（盾构区间每断面5个监测点，车站每断面3个监测点） |
| 1.2 | 9号线地铁自动化监测 | 点 | 557 | | 100.00 | 55700.00 | 左右线共137断面，共557个监测点（盾构区间每断面5个监测点，车站每断面3个监测点） |
| 1.3 | 7号线常规监测位移及沉降点 | 点 | 12 | | 100.00 | 1200.00 | |
| 1.4 | 9号线常规监测位移及沉降点 | 点 | 12 | | 100.00 | 1200.00 | |
| 2、监测费 | | | | | | | |
| 2.1 | 7号线地铁自动化监测 | 台*月 | / | 210 | 10500.00 | 2205000.00 | 左右线各3台，共6台，监测周期35个月，合计210台*月 |
| 2.2 | 9号线地铁自动化监测 | 台*月 | / | 210 | 10500.00 | 2205000.00 | 左右线各3台，共6台，监测周期35个月，合计210台*月 |
| 2.3 | 7号线常规监测位移及沉降点 | 点*次 | 12 | 150 | 35.00 | 63000.00 | 每周1次 |
| 2.4 | 9号线常规监测位移及沉降点 | 点*次 | 12 | 150 | 35.00 | 63000.00 | 每周1次 |
| 3 | 小计（元） | | | | | 4648600.00 | |
| 三、含税总计 | | | | | | 9335236.00 | 三=一+二 |
| 1 | 增值税税率 | | | | | 6% | 填写增值税税率 |
| 2 | 增值税税金（元） | | | | | 528409.58 | 增值税税金=合计-[合计/(1+增值税税率)] |
| 3 | 不含增值税价格（元） | | | | | 8806826.42 | 不含增值税价格=合计-增值税税金 |

说明：

1. 本工程分项报价表中含税综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。
2. 本项目监测工作质量须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）等文件中有关自动化、信息化要求，所涉及该事项相关费用均已包含在综合单价中；
3. 以上报价包含技术工作费、位移监测基准网单测及复测费用；

4 以上工程量为暂定量，具体监测次数需依据图纸及规范结合现场实际情况的监测方案实施，按现场实际并经确认的监测报告发生量为准。

4.3 合同价款支付方式

(1) 乙方按每季度完成监测的工作量并向甲方提交请款报告，经甲方确认后 30 天内，甲方向乙方支付当季度已完成监测工作量费用的 80% 作为进度款；

(2) 当累计付款金额达到暂定合同总价的 80% 时，暂停支付。

(3) 完成合同全部内容，乙方向甲方上报结算申请，经甲方审定后，支付至合同结算价的 100%。

(4) 乙方每次请款前需开具等额、合法、有效的增值税专用发票（税率 6%）。乙方未按合同约定提供发票的，甲方有权延期支付结算款并不承担任何违约责任。若乙方未开具增值税专用发票或开具的专用发票税率低于合同约定的税率，导致甲方不能抵扣或少抵扣进项税款的，或乙方开具的增值税专用发票无效，导致甲方被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的，乙方须对甲方的一切直接和间接经济损失予以全额赔偿。若乙方开具的增值税发票税率高于本合同约定的税率，乙方因此多支付的税金，甲方不予任何补偿。

(5) 所有款项在达到支付条件后，甲方应当按照本合同的约定及时向乙方支付合同款项。若因资金申请、资金到位、审批程序等原因致使甲方无法按本合同约定期限进行支付，乙方理解并同意不追究甲方逾期付款的违约责任，就甲方逾期支付的合同款项，乙方不另行计算利息、滞纳金、违约金等。

(6) 发票类型为增值税专用发票，

①甲方开票信息：

名称：深圳市深业泰然新时代有限公司

税号：91440300319720966P

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然四路劲松大厦 2 楼 2F

电话：0755-83880220

开户银行：中国建设银行深圳泰然支行

银行账户：44201530300052551169

②乙方开票信息：

公司名称：【深圳市勘察研究院有限公司】

统一社会信用代码：【914403001921810441】

税务登记地址：【深圳市福田区福中东路15号】

开户银行：【中国建设银行股份有限公司深圳深圳湾支行】

开户账号：【44250110107500001756】

4.9 结算原则：

结算金额=∑工程量*含税综合单价+变更金额-违约金±其他

4.9.1 若本合同执行过程中遇到工程量清单中没有类似的单价时，应根据《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》所规定的计费标准单价，再按中标下浮比例下浮后计取（中标下浮比例=（1-合同暂定总价/根据计费标准单价计算后总价）*100%）；

4.9.2 若工程量清单中没有类似单价，且按照《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》所规定的计费标准也无法确认单价时，应由双方通过市场询价进行确定，只有经过甲方确认的单价方可作为结算依据。

4.9.3 合同所列工程量为暂定量，结算以经甲方确认满足图纸及相关规范要求并出具完整监测报告的现场实际发生工程量为计价依据。

第五条 监测成果

5.1 本合同所指的监测工程成果组成如下

| 序号 | 资料文件名称 | 份数 | 提交时间 |
|----|---------------|----|-----------------|
| 1 | 监测方案、监测小组人员名单 | 10 | 合同签订后乙方开工前 |
| 2 | 监测数据、监测结果及简报 | 10 | 每次监测结束后2日内提交 |
| 3 | 监测总结报告 | 10 | 所有监测工作完成之日起10日内 |



甲方：深圳市深业泰然新时代有限公司
(公章)

周毅

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300319720966F
地址：深圳市福田区沙头街道泰然四路劲松大厦2楼2F

邮政编码：518040

法定代表人：周毅

委托代理人：

电话：0755-83880220

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳泰然支行

账号：44201530300052551169



乙方：深圳市勘察研究院有限公司
(公章)

糜易霖

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403001921810441
地址：深圳市福田区福中东路15号

邮政编码：518031

法定代表人：糜易霖

委托代理人：

电话：0755-83322632

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深圳湾支行

账号：44250110107500001756

糜易霖

业主证明

| | |
|--------|--|
| 项目名称 | 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测 |
| 项目概况 | 拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路周边环境复杂，属于地铁安保区范围内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万平方米，主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。基坑开挖面积约 34046 平方米，基坑周长约 995 米，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26 米。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。 |
| 建设单位 | 深圳市深业泰然新时代有限公司 |
| 承建单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 |
| 承接时间 | 2024 年 09 月 |
| 合同金额 | 9335236.00 元 |
| 项目负责人 | 袁焱、刘勇 |
| 技术负责人 | 杨兵 |
| 主要技术人员 | 陈梦鸥、全永庆、余成华、李德平、邹高明、崔军、胡朝辉、李志勇、周昌盛、陈文辉、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、陈欣泉、王光旺、陈海生、华海雄、孟景学、汪威、高文峰、刘峰、李彬、李科、徐超斌等 |
| 履约评价 | 该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。 (发包人盖章) |
| 履约评价时间 | 2025 年 6 月 22 日 |
| 备注 | / |

深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

工程编号：FJ202220

合同编号：深龙华建工合[2023]监测-29



建设工程第三方监测合同

项目名称：深圳北站超核绿芯项目

合同名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工程工务署//华润置地城市运营
管理（深圳）有限公司

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

2023 年



合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）//华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

乙方（受托方）：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承接深圳北站超核绿芯项目的第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、部门规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：该项目选址于深圳北站东广场东侧，地处民塘路与留仙大道交汇处，项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积 161450 平方米，其中：文化设施 96125 平方米，包括城市空间站 20400 平方米，国际演艺交互区 15000 平方米，艺术巡展创意区 13725 平方米，时尚运动活力区 15000 平方米，青少年科创体验区 22000 平方米，公共配套服务区 10000 平方米，公交首末站 4000 平方米，地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。主要建设内容包括：土石方、基坑支护、桩基础、建筑装饰、安装、室外配套、室外道路及广场、轨道挡墙及安全保护措施等工程，具体以实际情况为准。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 监测内容及范围

2.1 监测内容：招标范围包括但不限于基坑变形及地下水位监测；用红线范围之外 50 米范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测、倾斜观测等）。以及本次工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容(超出中标人资质范围的内容除外)。

具体监测指标：变形 位移 围岩压力 土压力 支护结构内力
支撑轴力 周边环境、建筑物 地下管线 边坡应力 地下水位 孔隙水压力 其他：地铁监测等，详见技术要求及合同清单，

2.2 监测范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

技术要求：详见甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书。

其他_____。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

| 序号 | 标准名称 | 标准代码 | 标准等级 |
|----|----------------------------------|-----------------|------|
| 1 | 岩土工程勘察规范 | GB50021-2001 | 国标 |
| 2 | 工程测量规范（2020版） | GB50026-2020 | 国标 |
| 3 | 城市测量规范 | CJJ/T8-2011 | 部 |
| 4 | 深圳市基础测绘技术规范 | CJJ65-94 | |
| 5 | 1:500、1:1000、1:2000地形图图式 | GBT20257.1-2017 | 国标 |
| 6 | 深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求 | | |
| 7 | 国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定、规范及标准 | | |

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 开工日期：暂定 2023 年 12 月 1 日，施工场地提交后，乙方两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方书面指令为准。

4.2 提交监测成果资料日期：以甲方及监理批准的监测方案为准，按照各阶段开展工作并分阶段提交监测成果（包括但不限于日监测成果、周监测成果、月监测成果、年监测成果、专项监测成果等）。

4.3 暂定合同工期为 2191 日历天（暂定监测周期为 2023 年 12 月 1 日至 2029 年 11 月 30 日，具体开始时间以甲方指令为准，监测时长具体以审定的监测方案为准）。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）

时，工期顺延。

4.4 乙方所提交的资料如下：

4.4.1 按照甲方要求按时提交监测日报、监测周报、监测月报，每年提供年度总结报告，特殊情况应及时提交专题报告。

4.4.2 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式八份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.4.3 工程监测工作全部完成后20日内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告一式八份。成果资料报告的具体格式、内容应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

4.4.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.4.5 乙方向甲方提交监测成果的质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价（暂定）为人民币：¥680.842万元（大写：陆佰捌拾万捌仟肆佰贰拾元整），中标下浮率为48.8%（ $\text{中标下浮率} = (\text{招标控制价} - \text{中标价}) / \text{招标控制价} * 100\%$ ）。

5.1.1 取费依据：参照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002年修订版及《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（2015）》，并按中标下浮率下浮。

5.1.2 合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.2 结算原则

有关竣工结算参照现行法律法规、规范标准（包括但不限于《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》）执行。

工程量按甲方批准的监测任务书中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询单位审核且甲方确认的合格工程量计算，监测费单价根据乙方投标时所报的项目单价执行。与招标采用的工程量清单比较，工程量清单没有的项目，参照国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》及《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（2015）》规定的单价*（1-下浮率）执行。

监测费=工程量×按上述方法确定的单价

监测费由基本费用（占85%）和绩效费用（占15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

| | |
|-------------------|--------------------|
| 履约评价得分 | 对应的实际绩效费用 |
| 80分以上（含80分） | 全额绩效费 |
| 60分以上（含60分），80分以下 | 绩效费×（履约评价得分-60）/20 |
| 60分以下 | 0 |

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）、华润置地深圳大区履约评价（以最新发布的为准），两者各占比50%，以及本合同其他条款约定执行。最终履约评价得分在60分以下（不含60分）的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。

最终结算价格以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准），且最高不超过概算批复的相应费用。

第六条 支付

6.1 监测服务费控制支付进度详见下表

房建项目：

| 付费次序 | 付费金额 (万元) | 办理支付手续节点 |
|------|--------------|----------|
| | | |

| | | |
|-------|-------------------------|--|
| 第一次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 40% | 基坑回填完成并向甲方提交认可的成果资料， 经甲方确认且项目资金落实后 |
| 第二次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 50% | 主体工程完成并经验收，向甲方提交认可的成 果资料且项目资金落实后 |
| 第三次付费 | 结算余款 | 向甲方提交认可的成果资料、最终履约评价完 成且财政评审完成或备案完成后 |

市政项目：

| 付费次序 | 付费金额 (万元) | 办理支付手续节点 |
|-------|-------------------------|--|
| 第一次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 40% | 路基平整完成并向甲方提交认可的成果资料， 经甲方确认且项目资金落实后 |
| 第二次付费 | 合同暂定价对 应基本费用的 50% | 市政主体工程完成并经验收，向甲方提交认可 的成果资料且项目资金落实后 |
| 第三次付费 | 结算余款 | 向甲方提交认可的成果资料、最终履约评价完 成且财政评审完成或备案完成后 |

6.2 若乙方有违反本合同约定相关责任的，乙方在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，甲方方予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。违约金是指乙方违反本合同相关要求及约定所需支付的违约金。

6.3 支付方式为银行转账，乙方指定的收款银行账户信息详见合同签署页。

6.4 所有款项的支付应由乙方提出申请，并附证明材料，经甲方批准后方可办理支付手续。

6.5 因本工程属政府投资，根据政府投资文件有关规定，监测服务费最终由政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间仅指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务提供相关付款

申请的凭证，因乙方提供的资料不全或不及时导致付款延迟的，均由乙方自行承担。

6.6 费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。

6.7 合同结算在财政评审中心评审或第三方中介机构（非全过程造价咨询单位）审核前，累计付款不得超过合同价的90%，否则，须另行协商签订补充协议。

6.8 特别说明：

各方知道并同意，【华润置地城市运营管理（深圳）有限公司】（甲方2，以下简称“华润”）受【深圳市龙华区建筑工务署】（甲方1，以下简称“工务署”）的委托对本项目进行代建，华润并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金，华润不垫资、不承担建设费用；建设费用由工务署向受托方支付；每次付款前，受托方需向华润提交相关工程量证明材料供华润进行审核，在得到华润的书面同意后方可进行款项的申请（发票应直接开具给工务署）。

本合同的费用由政府财政拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，受托方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，委托方无须承担违约责任。

第七条 甲乙双方的义务和权利

7.1 甲方的义务和权利

7.1.1 甲方向乙方明确监测任务及技术要求，提供有关资料。

7.1.2 甲方应保护乙方监测方案、报告书、文件、资料图纸、数据特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经乙方同意，甲方不得泄露、擅自修改、向第三人转让或用于本合同外的项目。

7.1.3 甲方督促施工方配合乙方的监测工作。

7.1.4 甲方对乙方的工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查，对不符合技术要求的工作，有权要求乙方自费进行返工。

7.1.5 甲方有权根据设计、施工的需要调整工作内容和工作计划，乙方不得对此有异议，因此而发生的费用按合同规定确定。

7.1.6 甲方有权要求乙方服从甲方总体的工期计划要求，并为此配备足够的人员。

7.1.7 甲方有权责令乙方限期更换不称职或严重失职的人员。乙方更换管理人员的，

第十五条 合同份数及签订地点

15.1 本合同正本一式叁份、副本一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方各执正本壹份、副本各执伍份，乙方执正本壹份、副本叁份。

15.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方1：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：



地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



甲方2：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

邮政编码：

乙方：深圳市勘察研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代 码：

914403001921810441

地 址：深圳市福田区福中东路 15 号

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：18686688834

委托代理人：

电 话：0755-83321235

传 真：0755-83236804

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账 号：44250100009400001630



业主证明

| | |
|----------------|--|
| 项目名称 | 深圳北站超核绿芯项目（第三方监测） |
| 项目地点 | 深圳市龙华区 |
| 建设单位 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 |
| 承建单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 |
| 合同金额 | 680.842 万元 |
| 承接时间 | 2023 年 12 月 |
| 项目概况 | 基坑监测、地铁监测 |
| 项目负责人 | 李德平、刘勇、胡朝辉 |
| 技术负责人 | 潘文俊、王磊 |
| 主要技术人员 | 郑汝育、熊伟、姚冬、谭志越、余成华、张海文、马陶然、蓝辉、孙家镇、曲光弼、朱旦、谢涛明、何文亮、张吉春、杨兵、王小东 |
| 履约情况 | 按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务较好，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为优秀。 |
| 建设单位意见 (公章) | 我单位同意以上履约情况。 日期：2025 年 8 月 15 日 |



宝龙水质净化厂工程第三方监测

CNA-2023-0028

工程编号: 2018-440300-76-01-706790

合同编号: JGHI 7080 2023 034

宝龙水质净化厂工程 第三方监测合同



工程名称: 宝龙水质净化厂工程

合同名称: 宝龙水质净化厂工程第三方监测

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区水务局

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

签订日期: 2023 年 5 月 19 日

建设工程第三方监测合同

发包人（全称）：深圳市龙岗区水务局

承包人（全称）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019年修订）》《中华人民共和国招标投标法》等国家、省、市有关建设工程监测管理的法律法规、部门规章、规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程第三方监测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：宝龙水质净化厂工程第三方监测

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 工程规模及内容：宝龙水质净化厂工程为全地下式污水处理厂，建设规模为：生活污水处理规模7.5万m³/d（近期设备规模5万m³/d），工业废水处理规模2.5万m³/d（近期设备规模1.5万m³/d），同时预留2.5万m³/d生活污水远期预留扩建用地。主要建设内容为：1. 宝龙水质净化厂工程范围内所有构（建）筑物及附属配套工程，包括生活污水处理设施、工业废水处理设施以及用地红线内雨水箱涵和其他管线的必要改迁；2. 上部景观公园；3. 本工程近期拟服务的工业企业废水进厂管线。

1.4 资金来源：政府投资100%

二、合同文件的组成及优先解释顺序

下列文件应作为本合同的组成部分：

- 2.1 合同补充协议；
- 2.2 本合同；
- 2.3 中标通知书；
- 2.4 招标文件；
- 2.5 技术标准和规范；
- 2.6 投标文件；
- 2.7 其他往来文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，如果含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前为准。

三、工作内容

3.1 工作范围

按照本合同的规定，承担本合同范围内的工程第三方监测业务。

3.2 工作内容

3.2.1 第三方监测工作内容包括基坑监测和箱涵迁改两部分，具体包括但不限于：基坑监测主要包括基坑开挖时的支护结构水平(竖向)位移监测、深层水平位移监测、地下水位监测、支撑内力监测、地表沉降监测、底板支撑沉降和位移监测等；箱涵迁改时地表沉降监测、土体侧向变形测点(水平位移)、地下水位监测。监测工程量最终以招标人确认的第三方监测方案及实际工作内容为准。

3.3 标准和依据

本项目监测工作按有关技术要求执行：

- 3.3.1 《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）；
- 3.3.2 《工程测量通用规范》（GB 55018-2021）；
- 3.3.3 《建筑工程测量规范》（GB50026-2007）；
- 3.3.4 《城市测量规范》（CJJ8-2011）；
- 3.3.5 《国家三、四等水准测量规范》（GB/T12898-2009）；
- 3.3.6 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）；
- 3.3.7 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- 3.3.8 《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）；
- 3.3.9 《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
- 3.3.10 国家及地方有关法规和规章。

3.4 服务质量要求

- 3.4.1 满足第三方监测技术要求/监测任务书要求。
- 3.4.2 监测的技术要求按照有关环境监测规范的规定执行，并在施工完成后及时向相关主管部门提交符合要求的跟踪监测计量认证分析报告。
- 3.4.3 当如下监测数据发生异常时，应当提高监测频率：

- (1)基坑开挖时的支护结构水平(竖向)位移监测、深层水平位移监测、地下水位监测、支撑内力监测、地表沉降监测、底板支撑沉降和位移监测；
- (2)箱涵迁改时地表沉降监测、土体侧向变形测点(水平位移)、地下水位监测；
- (3)其他 / 。

四、服务期限

本合同约定的建设工程第三方监测服务自合同签订之日起至工程项目竣工验收之日止。工程监测工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

五、费用核算与支付

5.1 签约合同价

合同总价款暂定为人民币（大写）：伍佰零柒万玖仟壹佰柒拾玖元壹角陆分贰厘
 （小写：507.9179162万元），合同暂定价已按中标下浮率 31% 下浮。

宝龙水质净化厂工程—第三方监测工程量汇总表

| 序号 | 工程名称 | 工作内容 | 困难类别 | 计量单位 | 布点数 | 工程量 | 单价(元) | 技术服务费(元) | 小计(元) | 设计点布置原则 | 监测频次 | 备注 |
|----|------|----------------|------|------|-----|-------|-------|----------|------------|------------------------|---|-----------------------------|
| 一 | 基坑开挖 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 基坑顶 | 水平位移(一级) | 简单 | 点·次 | 47 | 11656 | 91 | 20.02 | 1294049.12 | ≤20m, 每边不少于3点, 长度988m | 1、施工进度: 开挖深度≤5m:1次/2d, 共45次; 开挖深度>5m:1次/1d, 共150次; 土方开挖后至底板浇筑完:1次/1d, 共30次。 | 计价格【2002】10号表4-2-3, 单向 |
| 2 | | 水平位移监测点材料埋设费 | 简单 | 点 | 47 | 47 | 250 | 0 | 11750.00 | | 粤建检协[2015]8号, 表3.1.3 | |
| 3 | | 顶部沉降(一级) | 简单 | 点·次 | 28 | 6944 | 59 | 12.98 | 499829.12 | | 计价格【2002】10号表4-2-3 | |
| 4 | | 顶部沉降监测点材料埋设费 | 简单 | 点 | 28 | 28 | 250 | 0 | 7000.00 | | 粤建检协[2015]8号表3.1.1 | |
| 5 | 围护结构 | 深层水平位移(一级) | 简单 | 点·次 | 47 | 11656 | 91 | 20.02 | 1294049.12 | 布置在基坑周边的中部、阳角处及有代表性的部位 | 浇筑后时间: ≤7天: 1次/2天, 4次/7~14天; 1次/3天, 2次/14~28天; 1次/5天, 3次/28天以上 | 计价格【2002】10号表4-2-3, 单向 |
| 6 | | 深层水平位移监测点材料埋设费 | 简单 | 点 | 47 | 47 | 8094 | 0 | 380418.00 | | 粤建检协[2015]8号表3.1.5; 单价=380元/m*21.3m(平均深度)=8094元 | |
| 7 | 支撑内力 | 应力应变监测(一) | 简单 | 点·次 | 108 | 19647 | 116 | 25.52 | 2780443.44 | 第一道: 37个; 第二道: | >28天: 1次/10天, | 计价格【2002】10号表4-2-3, 一断面传感器个 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------------|----------------------------------|--------|-----|-----|------|--------|-------|------------|---|-------------------------|--|
| | | 级) | | | | | | | | 37个; 第三 道: 34 个 | 14次 共23次 (暂 估) | 数≤4 |
| 8 | | 支撑 内力 测力 材料 费 | 简 单 | 根 | 108 | 108 | 380 | 0 | 41040.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.6 |
| 10 | | 顶部 沉降 (一 级) | 简 单 | 点·次 | 6 | 1488 | 59 | 12.98 | 107106.24 | 每个 建筑 物不 少于 3个 | | 计价格【2002】 10号表4-2-3 |
| 11 | 周边建 (构)筑物 | 顶部 沉降 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 6 | 6 | 250 | 0 | 1500.00 | 高 压电 缆间 距25m 一个 | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.1 |
| 12 | | 底板 沉降 (一 级) | 简 单 | 点·次 | 47 | 2491 | 59 | 12.98 | 179302.18 | ≤ 20m, 每边 不少 于3 点,长 度 960m | | 计价格【2002】 10号表4-2-3 |
| 13 | 基坑底 | 顶部 沉降 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 47 | 47 | 250 | 0 | 11750.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.1 |
| 14 | | 地下 水位 (一 级) | 简 单 | 点·次 | 28 | 8736 | 20 | 4.40 | 213158.40 | | | 计价格【2002】 10号表5-5-1, 动态观测距离 L(km)≤5 |
| 15 | 地下水位 | 水位 管理 设费 | 简 单 | 点 | 28 | 28 | 3240.0 | 0 | 90720.00 | 间距 40m | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10; 单价 =180元 /m*18m(深度) =3240元 |
| 16 | | 清孔 费 | 简 单 | 点 | 28 | 28 | 420 | 0 | 11760.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10 |
| 小计(一) | | | | | | | | | 6923875.62 | | | |
| 二 | 箱涵改迁 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 基坑顶 | 水平 位移 | 简 单 | 点·次 | 36 | 1620 | 74 | 16.28 | 146253.60 | ≤ 20m, | 开挖阶 段1次 | 计价格【2002】 10号表4-2-3, |

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------|----------------------------------|--------|-----|----|------|--------|-------|---------------|------------------------------------|----------------------------------|--|
| | | (二级) | | | | | | | | 每边 不少 于3 点,长 度 360m | /1天, 结构施 工阶段 1次/10 天 | 单向 |
| 2 | | 水平 位移 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 36 | 36 | 250 | 0 | 9000.00 | | | 粤建检协 [2015]8号,表 3.1.3 |
| 3 | | 顶部 沉降 (二 级) | 简 单 | 点·次 | 72 | 3240 | 50 | 11.00 | 197640.00 | | | 计价格【2002】 10号表 4-2-3 |
| 4 | | 顶部 沉降 监测 点材 料埋 设费 | 简 单 | 点 | 72 | 72 | 250 | 0 | 18000.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.1 |
| 5 | 地下水位 | 地下 水位 (二 级) | 简 单 | 点·次 | 20 | 900 | 20 | 4.40 | 21960.00 | 间距 40m | | 计价格【2002】 10号表 5-5-1, 动态观测距离 L(km) ≤5 |
| 6 | | 水位 管理 设费 | 简 单 | 点 | 20 | 20 | 1800.0 | 0 | 36000.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10; 单价 =180元 /m*10m(深度) =1800元 |
| 7 | | 清孔 费 | 简 单 | 点 | 20 | 20 | 420 | 0 | 8400.00 | | | 粤建检协 [2015]8号表 3.1.10 |
| 小计(二) | | | | | | | | | 437253.60 | | | |
| 合计(一)+(二)(下浮前) | | | | | | | | | 7361129.22 | | | |
| 下浮率 | | | | | | | | | 31% | | | |
| 合计(下浮后) | | | | | | | | | 507.9179162万元 | | | |

5.1.1 上表中工程量为预估数量,实际监测时应根据设计及现场实际情况编制监测方案并报发包人确认同意后执行,方案中需明确具体工程量作为实施及结算依据。

5.1.2 合同价已包括承包人可能需从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场、控制点的制安费、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用。

5.2 计价方式

第三方监测费酬金支付如下表：

| 酬金支付表 | | | | | | | | | |
|---|---------|--|------------------------|-------------|-----------------------|--------------|------------------------|--------------------------------|---|
| 支付阶段 | 阶段支付比例 | 支付方式 | 支付条件 | 计算公式 | 备注 | 支付方式 | 支付条件 | 计算公式 | 备注 |
| 进度款 | 合同价×80% | 基本酬金=合同价×70% | | | | 绩效酬金=合同价×10% | | | |
| | | 按节点支付 | 完成工作、提交满足合同要求的成果并经甲方确认 | 成果对应服务费×70% | 支付基本酬金达合同价的70%时，暂停支付。 | 按节点支付 | 完成工作、提交满足合同要求的成果并经甲方确认 | 累计支付基本酬金÷70%×10%×履约评价等级对应的支付比例 | 各履约评价等级的支付比例：优秀或良好 100%、中等 70%、合格 50%、不合格 0%。 |
| 余款 | - | 按政府规定程序审定后，且甲方收到乙方付款申请和符合国家规定的发票后 14 个日历天内以多退少补原则支付。 | | | | - | | | |
| 备注： 1、成果对应服务费为按照中标下浮率下浮后的费用，且经过甲方审核确认。 2、结算金额=经政府相关部门审定的成果费用-绩效酬金扣款金额；绩效酬金扣款金额=累计支付基本酬金÷70%×10%-已支付绩效酬金。 3、如在实施过程中，上表中支付方式无法满足实际，双方可协商确定符合实际的支付方式。 4、因本项目属政府投资，费用最终由龙岗区财政部门支付，因此，表中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。 5、咨询人单次请款金额不足 30 万的，累计至下个季度申请支付。（合同价大于 200 万时按此条款执行） | | | | | | | | | |

5.3 支付方式

5.3.1 如承包人为联合体，发包人将相关费用分别支付给承担相应工作内容的联合体各成员单位。本次约定第三方监测费收款单位为： / 。发包人在收到付款申请书及发票后（14）个日历天内办理完审批手续并提交财政部门，所有费用由财政部门以转账方式予以支付，发包人不承担其他相关部门原因引起的支付延误责任；

5.3.2 发包人对承包人的履约评价按照龙岗区履约评价管理办法，如果发包人有新的履约评价管理办法，按照发包人的履约评价管理办法，承包人不得因此提出任何异议。

5.3.3 承包人应在工作完成并达到请款条件后向发包人提交付款申请，发包人审查无误并签署意见后报深圳市龙岗区财政国库支付中心，深圳市龙岗区财政国库支付中心审核后拨付服务费。在此之前，承包人提供的专用帐户应符合深圳市龙岗区财政国库支付中心要求，以便服务费的及时支付。

5.4 结算原则

5.4.1 第三方监测费结算原则

(1)实际发生工作内容在清单中的，以经发包人确定的项目实际监测数量按实结算并按中标下浮率进行下浮。

(2)实际发生工作内容不在清单中的,参考《工程勘察设计收费标准》(国家计委、建设部2002年修订本)计费,结算时以经发包人确定的项目实际监测数量按实结算并按中标下浮率进行下浮。

(3)实际发生工作内容不在清单中的且该内容也不在《工程勘察设计收费标准》(国家计委、建设部2002年修订本)中的,则参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》计费,结算时以经发包人确定的项目实际监测数量按实结算并按中标下浮率进行下浮。

(4)实际发生工作内容不在以上3条范围内的,参照发包人相关管理办法执行。

第三方监测费最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

5.5 超付合同款回扣

若本合同发生超付合同款,承包人需在3个工作日内无偿退回给发包人或支付单位。

六、 监测资料

6.1 总体方案的审核

承包人应在合同签订后5日内,提交第三方监测总体方案,经设计、工程监理、发包人审核同意后实施。方案内容应包括但不限于:工程概况;监测目的和依据;监测内容和项目;基准点、工作基点和监测点布设和保护;监测方法及精度,主要仪器设备;监测期限、监测频率和监测预警值;数据处理异常的及时反馈机制;监测成果或监测报告的主要内容,包括阶段性成果提交;监测报警和异常情况下的监测措施;监测项目的组织架构及人员配备(附:与本项目相适应的监测人员的执业资格资料,且承包人需派人常驻现场,及时响应处理突发情况);监测工作的质量安全措施及其他相关内容;相关附图、附表等。

6.2 成果的交付

6.2.1 承包人应按发包人要求按时提交监测日报表 阶段性报告 专题报告 总结报告 其他 / 。每次监测完成后,承包人应于3日内向发包人提供给监测成果资料一式5份;如有异常情况或达到预警值,应及时通知发包人等相关单位;监测工作全部完成后,承包人应于20日内向发包人提供监测成果总结报告一式8份,电子文件3份。

| 序号 | 成果名称 | 份数 | 提交时间 | 内容要求(包括但不限于) |
|----|-------|----|----------|--|
| 1 | 监测日报表 | 5份 | 监测当天 | 当日的天气情况和施工现场的工况;仪器监测项目各监测点的本次测试值、单次变化值、变化速率以及累计值等,必要时绘制有关曲线图;巡视检查的记录;对监测项目应有正常或异常的判断性结论;对达到或超过监测预警值的监测点应有预警标示,并有分析和建议;对巡视检查发现的异常情况应有详细描述,危险情况应有报警标示,并有分析和建议。 |
| 2 | 阶段性报 | 5份 | 监测周期结束后3 | 该监测阶段相应的工程、气象及周边环境概况;该监测阶段的监测项目及测点的布置图;各项监测数据的整理、统 |

| | | | | |
|---|-------|----|--------------|---|
| | 告 | | 个工作日内 | 计及监测成果的过程曲线；各监测项目监测值的变化分析、评价及发展预测；相关的设计和施工建议。 |
| 3 | 专题报告 | 5份 | 发现监测数据异常当天 | 当日的天气情况和施工现场的工况；数据异常监测点的本次测试值、单次变化值、变化速率以及累计值等，必要时绘制有关曲线图；对异常的判断性结论；相关的分析和建议。 |
| 4 | 总结报告 | 5份 | 项目完成后15个工作日内 | 工程概况；监测依据；监测项目；监测点布置；监测设备和监测方法；监测频率；监测预警值；各监测项目全过程的发展变化分析及整体评述；监测工作结论与建议。 |
| | | | | |

6.3 成果的验收

承包人完成合同约定的全部工作后，发包人应组织对成果进行验收。

6.4 成果异议的处理

双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

七、承包人项目服务团队

7.1 承包人项目负责人

项目负责人姓名：刘勇；
 身份证号码：43021919811218333X；
 专业职称：岩土高级工程师；
 资格证书：注册岩土工程师；
 联系方式：0755-83341328。

7.2 承包人项目服务团队成员

详见附件四。

八、双方权利义务

8.1 发包人的权利义务

8.1.1 发包人权利

(1) 决定与检查权

①有权检查承包人的服务过程及其提交的服务成果，包括查阅本项目相关监测记录、现场巡查记录、视频等文件确认是否满足合同约定、规范标准及施工需求。

②有权根据设计、施工的需要调整工作内容和工作计划，承包人不得对此有异议，因此而发生的费用按合同规定确定。

③承包人因自身原因，成果文件不能满足发包人要求或提交迟延时，发包人有权要求其改正或加快进度，由此产生的额外费用由承包人自行承担。如承包人仍不满足要求，发包人可将合同范围内的部分工作委托其他单位完成，直至终止合同，相应的费用从承包人的合同

款中扣减，并可依据合同约定对其进行索赔。

(2)人员变更审核权

承包人因工作安排或其他原因，需要更换项目负责人时，发包人有权对拟继任项目负责人的专业职称、资格证书、工作经历等进行审核。

(3)履约考核权

有权按照合同约定、规范标准和《深圳市龙岗区水务工程建设管理中心建设工程承包商履约评价管理办法》的相关规定，对承包人进行履约考核。

(3)其他权利

①发包人有权对承包人派出的项目服务团队进行审查，并对其工作进行检查和监督；对不称职的、严重失职的、有故意违约行为的人员，发包人有权要求更换，承包人应及时更换符合合同约定的具备同等资历人员，并征得发包人的书面审查同意。

②发包人有权根据自身工作进展情况向承包人安排监测工作，也可授权监理单位统筹安排监测工作，承包人必须积极配合发包人的管理需要。

③承包人存在出具不实、虚假监测报告行为的，发包人有权终止合同并保留追究承包人法律责任的权力。

④发包人有权因前期工作、施工延误、不可抗力等原因，对监测服务周期作调整或顺延。

⑤其他___/___。

8.1.2 发包人义务

(1)发包人应在合同签订后依据工程进度需要，向承包人下达监测任务书。签订合同后 5 天内，发包人向承包人提供监测工作所需的文件及资料（如：设计图纸、勘察成果、施工方案等），并对资料的可靠性负责。

(2)发包人应在监测工作开展前提供承包人进入现场开展第三方监测的工作条件，负责协调承包人监测过程中相关单位，以保证承包人第三方监测工作的顺利进行。


(3)发包人应当授权胜任本监测业务的代表，负责与承包人联系。若更换发包人代表，要提前通知承包人。

(4)审核承包人提交的第三方监测总体方案，开具本项目工作所需的证明文件，以便于承包人开展工作，为承包人完成监测任务提供必要的方便和条件。若建设工程位于地铁运营安全保护区或建设规划控制区内，应向承包人提供市轨道交通管理部门等单位的审批意见；若建设工程场地内涉及既有城市燃气管道，应在监测工作开始前，向承包人提供该管道相应勘察资料。

(5)提供各项监测数据的预警值、允许值等监测指标，供承包人在监测中实施。


(6)协调承包人确定永久基准点的位置，督促施工单位清理对沉降观测和基坑监测造成困难的障碍物，协调现场范围外的基准点、观测点、监测点的保护工作。

(以下为签署页)

发包人：(公章)  深圳市龙岗区水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____


电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

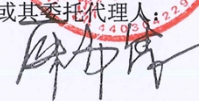
开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)  深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 914403001921810441

地址： 深圳市福田区福中东路15号

邮政编码： 518026

法定代表人： 廖易霖

委托代理人： _____

电话： 13538182678

传真： 0755-83209462

电子信箱： 512757364@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号： 44250100009400001630

4.履约评价情况

投标人履约评价情况一览表

| | | |
|---|---|---|
| 近3年投标人第三方监测的最具代表性的同类项目履约评价 (上限3项) | 1 | 项目名称: 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测 评价单位: 深圳市深业泰然新时代有限公司 评价等级: 优秀 评价时间: 2025/6/22 |
| | 2 | 项目名称: 深圳北站超核绿芯项目(第三方监测) 评价单位: 深圳市龙华区建筑工务署 评价等级: 优秀 评价时间: 2025/8/15 |
| | 3 | 项目名称: 深圳前海·华发新城项目03地块(不含幼儿园)基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测工程 评价单位: 深圳融华置地投资有限公司 评价等级: 优秀 评价时间: 2024/7/10 |
| 注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。 | | |

业主证明

| | |
|--------|--|
| 项目名称 | 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测 |
| 项目概况 | 拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路周边环境复杂，属于地铁安保区范围内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万平方米，主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。基坑开挖面积约 34046 平方米，基坑周长约 995 米，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26 米。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。 |
| 建设单位 | 深圳市深业泰然新时代有限公司 |
| 承建单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 |
| 承接时间 | 2024 年 09 月 |
| 合同金额 | 9335236.00 元 |
| 项目负责人 | 袁焱、刘勇 |
| 技术负责人 | 杨兵 |
| 主要技术人员 | 陈梦鸥、全永庆、余成华、李德平、邹高明、崔军、胡朝辉、李志勇、周昌盛、陈文辉、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、陈欣泉、王光旺、陈海生、华海雄、孟景学、汪威、高文峰、刘峰、李彬、李科、徐超斌等 |
| 履约评价 | 该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。 (发包人盖章) |
| 履约评价时间 | 2025 年 6 月 22 日 |
| 备注 | / |

业主证明

| | |
|----------------|--|
| 项目名称 | 深圳北站超核绿芯项目（第三方监测） |
| 项目地点 | 深圳市龙华区 |
| 建设单位 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 |
| 承建单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 |
| 合同金额 | 680.842 万元 |
| 承接时间 | 2023 年 12 月 |
| 项目概况 | 基坑监测、地铁监测 |
| 项目负责人 | 李德平、刘勇、胡朝辉 |
| 技术负责人 | 潘文俊、王磊 |
| 主要技术人员 | 郑汝育、熊伟、姚冬、谭志越、余成华、张海文、马陶然、蓝辉、孙家镇、曲光弼、朱旦、谢涛明、何文亮、张吉春、杨兵、王小东 |
| 履约情况 | 按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务较好，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为优秀。 |
| 建设单位意见 (公章) | 我单位同意以上履约情况。 日期：2025 年 8 月 15 日 |



履约评价

| | |
|----------------|--|
| 项目名称 | 深圳前海·华发新城项目 03 地块（不含幼儿园）基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测工程 |
| 项目地点 | 深圳市南山区 |
| 建设单位 | 深圳融华置地投资有限公司 |
| 承建单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 |
| 合同金额 | 494.45 万元 |
| 承接时间 | 2023 年 6 月 |
| 项目概况 | 基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测 |
| 项目负责人 | 全永庆、胡朝辉 |
| 技术负责人 | 潘文俊、王磊 |
| 主要技术人员 | 叶亚林、郑汝育、熊伟、姚冬、林如喜、余成华、张海文、马陶然、汪国宏、蓝辉、孙家镇、曲光弼、朱旦、谢涛明、何文亮、张吉春、杨兵、王康成 |
| 履约情况 | 按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务较好，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为优秀。 |
| 建设单位意见 (公章) | 我单位同意以上履约情况。 日期：2024 年 7 月 10 日 |

5.团队人员配备情况

投标人人员情况一览表

投标人：深圳市勘察研究院有限公司

| 名称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要简历、经验及承担过的项目 |
|----------|-----|-------|-----------------------|---|
| 刘勇 | 刘勇 | 项目负责人 | 岩土教授级高级工程师 注册岩土工程师 | 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目 第三方监测项目负责人 深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）项目负责人 宝龙水质净化厂工程 第三方监测项目负责人 |
| 胡朝辉 | 胡朝辉 | 技术负责人 | 测绘教授级高级工程师 注册测绘师 | / |
| 袁焱 | 袁焱 | 岩土工程师 | 岩土高级工程师 | / |
| 周梦平 | 周梦平 | 结构工程师 | 高级土木工程师 一级注册结构师 | / |
| 姚冬（驻场人员） | 姚冬 | 现场负责人 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 王磊（驻场人员） | 王磊 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 潘文俊 | 潘文俊 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 陶刚 | 陶刚 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 张海文 | 张海文 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 何文亮 | 何文亮 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |

| | | | | |
|-----|-----|------|------------------|---|
| 郑汝育 | 郑汝育 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 马陶然 | 马陶然 | 技术人员 | 测绘高级工程师 注册测绘师 | / |
| 陈文辉 | 陈文辉 | 技术人员 | 测绘中级工程师 | / |
| 李志勇 | 李志勇 | 技术人员 | 测绘高级工程师 | / |
| 张吉春 | 张吉春 | 技术人员 | 测绘中级工程师 注册测绘师 | / |
| 雷远建 | 雷远建 | 技术人员 | 测绘高级工程师 | / |
| 刘永超 | 刘永超 | 技术人员 | 安全员证 | / |

刘勇

| | | | | | |
|---------|-----------------|----------|----------|------|---------|
| 姓名 | 刘勇 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1981.12 |
| 学历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 岩土正高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 成都理工大学、土木工程 | 毕业时间 | 2003.07 | | |
| 现任职务 | 项目负责人 | 从事相关工作年限 | 22 | | |
| 相关证书 | 注册土木工程师（岩土）执业资格 | | | | |

身份证



姓名 刘勇
性别 男 民族 汉
出生 1981年12月18日
住址 广东省深圳市福田区福中路15号
公民身份号码 43021919811218333X

中华人民共和国居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.07.12-2036.07.12

毕业证



普通高等学校
毕业证书

学生 刘勇 性别 男
一九八一年十二月十八日生，于一九九九年九月至二〇〇三年七月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: [Signature]
成都理工大学
二〇〇三年六月二十四日
学校编号: 106161200305000613

中华人民共和国教育部监制
No. 02859088

使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年06月06日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 刘勇

性别: 男

出生日期: 1981年12月18日

注册编号: AY20104400671

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2024年06月03日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2025.12.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘勇

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430219*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市勘察研究院有限公司 证书编号: AY104400671 电子证书编号: AY20104400671 注册编号/执业印章号: 4404678-AY020

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

2024-06-03 - 延续申请
深圳市勘察研究院有限公司



注册岩土职业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0012052
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09084420199013302
File No.:

姓名: 刘勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年12月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2009年09月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年 02月 06日
Issued on



广东省职称证书

姓名：刘勇

身份证号：43021919811218333X



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248465

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 刘勇

身份证 (ID): 43021919811218333X

单位 (Employer): 深圳市勘察研究院有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3005564

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业 | 项目 (方法) | 发证日期 | 新政策新标准学习情况 |
|------|--------------------|------------|------------|
| 地基基础 | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验) | 2008-09-26 | 无记录 |
| | 基础承载力与完整性检测 (高应变) | 2006-05-26 | 无记录 |
| | 桩身完整性检测 (低应变) | 2008-06-27 | 无记录 |
| | 桩身完整性检测 (声波透射) | 2008-08-28 | 无记录 |
| 主体结构 | 桩身完整性检测 (桩孔取芯(塌坍)) | 2006-04-06 | 无记录 |
| | 岩土工程原位测试 | 2009-04-10 | 无记录 |
| 见证取样 | 混凝土结构实体检测 (回弹法) | 2018-06-22 | 无记录 |
| | 常用非金属材料检测 | 2017-11-17 | 无记录 |
| | 常用金属材料检测 | 2017-11-17 | 无记录 |



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有异常操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘勇 社保电脑号：607587171 身份证号码：43021919811218333X 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|-------|-------|--------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 04 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 05 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 06 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 07 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 08 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 09 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 10 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 11 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2025 | 12 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 862.5 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2026 | 01 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 1035.0 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2026 | 02 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 1035.0 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 2026 | 03 | 705065 | 17250.0 | 2932.5 | 1380.0 | 1 | 17250 | 1035.0 | 345.0 | 1 | 17250 | 86.25 | 17250 | 69.0 | 17250 | 138.0 | 34.5 |
| 合计 | | | 38122.5 | 17940.0 | | | 11730.0 | 4485.0 | | | 1121.25 | | | 1794.0 | | 448.5 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a0288031 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



胡朝辉

| | | | | | |
|----|-------|------|----|----|------|
| 姓名 | 胡朝辉 | 性别 | 男 | 年龄 | 49 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 24 | 专业 | 测量工程 |

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：胡朝辉
身份证号：430802197508010014



职称名称：正高级工程师
专业：测绘
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月09日
评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001023634
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：胡朝辉

证书编号：244403168(00)



证书流水号：88872

有效期至：2027-12-26

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡朝辉 社保电脑号: 601365443 身份证号码: 430802197508010014 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2025-03 to 2026-03 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33927893a01cea3y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减费后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



袁焱

| | | | | | |
|----|-------|------|----|----|------|
| 姓名 | 袁焱 | 性别 | 男 | 年龄 | 39 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 15 | 专业 | 地质工程 |

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：袁焯
身份证号：362203198504287317



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称证

注册岩土工程师证

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 袁 焱

证书编号 AY154401160



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0017319

发证日期 2015年09月09日

周梦平

姓名 周梦平
性别 男 民族 汉
出生 1982年9月20日
住址 广东省深圳市龙岗区雅宝路1号星河银湖谷花园3栋A座402
公民身份号码 430223198209208390



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2017.05.31-2037.05.31



硕士研究生
毕业证书



哈尔滨工业大学制
No. 0018980

研究生 周梦平 性别 男，
1982年 9月 20日生，于 2006
年 9月至 2008年 6月在
结构工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：
学 校： 哈尔滨工业大学
2008年 6月 19日
编号：102131200802503043



吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:周梦平

性别:男

证件号码:430223198209208390

专业名称:土木工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B06146

公布文号:吉人社函(2023)167号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年10月14日

数据来源:吉林省电子证照库

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 周 梦 平

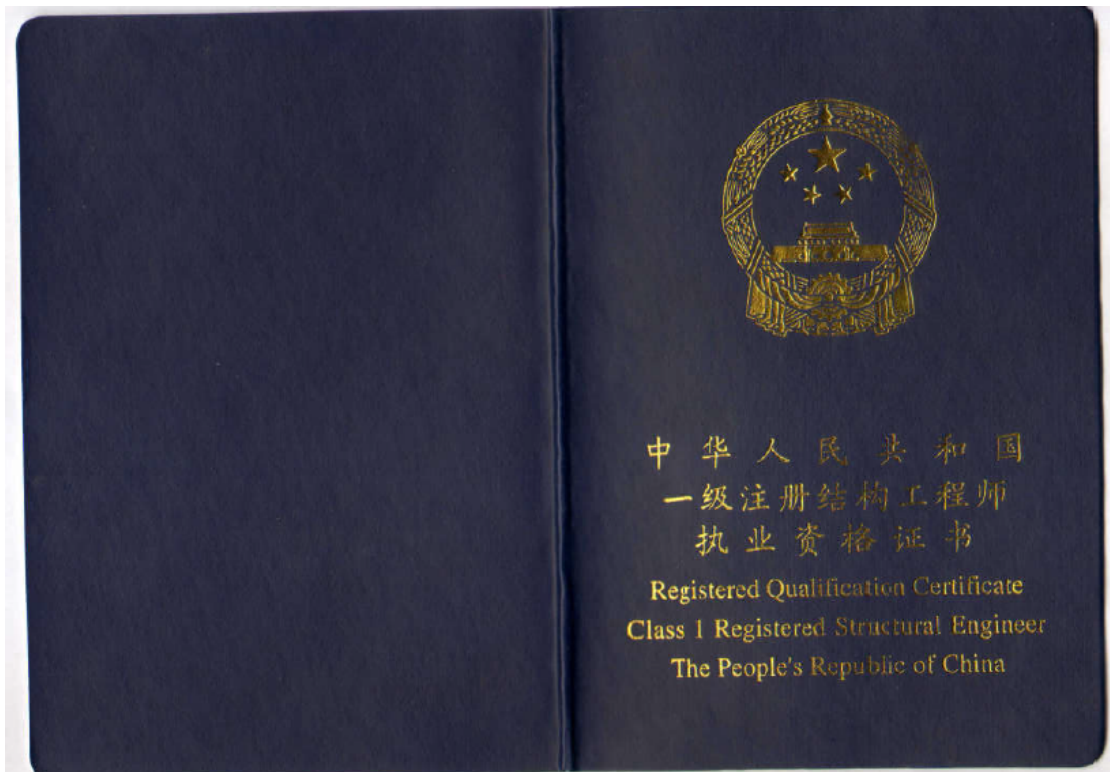
证书编号 S165102502



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0032719

发证日期 2016年02月26日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12034910201491128
File No. :

姓名: 周梦平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2012年09月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2012年09月09日
Issued on



仅供供用于流程

姚冬

| | | | | | |
|----|-----|------|---|----|------|
| 姓名 | 姚冬 | 性别 | 男 | 年龄 | 32 |
| 职称 | 工程师 | 经验年限 | 9 | 专业 | 大地测量 |

身份证



姓名 姚冬
性别 男 民族 汉
出生 1989年12月10日
住址 广东省深圳市龙岗区金穗西路2号金穗花园4栋0910房
公民身份号码 360281198912104070

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2024.06.19-2044.06.19

毕业证



硕士研究生
毕业证书

研究生 姚冬 性别 男，一九八九年十二月十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在 大地测量学与测量工程专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校(院、所)长： 

证书编号： 104051201402000087 二〇一四年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：姚冬

身份证号：360281198912104070



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月13日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001276169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月18日



注册测绘师
Registered Surveyor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师资格。

姓 名: 姚冬
证件号码: 360281198912104070
性 别: 男
出生年月: 1989年12月
批准日期: 2018年09月09日
管理号: 201809072440000086



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
自然资源部



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚冬 社保电脑号：639084692 身份证号码：360281198912104070 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|------|--------|---------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 04 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 05 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 06 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 07 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 08 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 09 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 10 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 11 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2025 | 12 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 566.95 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2026 | 01 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 680.34 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2026 | 02 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 680.34 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 2026 | 03 | 705065 | 11339.0 | 1927.63 | 907.12 | 1 | 11339 | 680.34 | 226.78 | 1 | 11339 | 56.7 | 11339 | 45.36 | 11339 | 90.71 | 22.68 |
| 合计 | | | 25059.19 | 11792.56 | | | 7710.52 | 2948.14 | | | 737.1 | | 889.68 | 1179.22 | | 294.84 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a01dea9s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



王磊

| | | | | | |
|-----|---|------|----|----|------------|
| 姓名 | 王磊 | 性别 | 男 | 年龄 | 39 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 13 | 专业 | 大地测量学与测量工程 |
| 身份证 |  | | | | |
| 毕业证 |  | | | | |

职称证



照
片

王磊 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
测绘
具备 高级工程师
资格。特发此证



注册测绘师证

中华人民共和国注册测绘师 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：王磊

证书编号：244403163(00)



证书流水号：88867

有效期至：2027-12-26

注册测绘师资格

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0004529
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

王磊

管理号: 12724430199083223
File No.:

姓名: 王磊
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2012年09月23日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013年01月30日
Issued on



潘文俊

| | | | | | |
|----|-------|------|----|----|-----------|
| 姓名 | 潘文俊 | 性别 | 男 | 年龄 | 52 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 27 | 专业 | 城市土地管理与规划 |

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生潘文俊 性别男 现年 28 岁
于一九九三年七月至一九九五年五月在
本校 国土规划系 城市土地管理与规划 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 桂林工学院
校(院)长 姚秉全

一九九五年 五月 日
证书编号: 930130

NO. 0640240

中华人民共和国国家教育委员会印制

职称证书

潘文俊 于二〇〇八年
十一月，经深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备测绘 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年二月十八日

粤高职称字第 0902001100243 号

中华人民共和国注册测绘师
注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：潘文俊

证书编号：214402225(00)



证书流水号：88864

有效期至：2027-12-23

陶刚

| | | | | | |
|----|-------|------|----|----|------|
| 姓名 | 陶刚 | 性别 | 男 | 年龄 | 55 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 33 | 专业 | 地图制图 |

| | | |
|----------------------|---|---|
| 毕 业 证 |  <p>姓名 陶刚 性别 男 民族 汉 出生 1968年10月30日 住址 广东省深圳市福田区福中 路15号 公民身份号码 420111196810305755</p> |  <p>中华人民共和国 居民身份 证 签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2009.07.29-2029.07.29</p> |
|----------------------|---|---|

| | |
|--|---|
|  <p>文院登记 字第 391306 号</p> | <h3>毕业文凭</h3> <p>学生 陶刚 性别 男 一九六八年十月生，系湖南省(市、自治区)安化县(市)人。于一九六八年九月入学至一九七〇年六月，在本校基础课部学习 地图制图 专业二年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。</p> <p>校长 朱训</p>  <p>一九七〇年六月三日</p> |
|--|---|

职称证



粤高职称字第 1703001003901号

陶刚 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
测绘
具备 高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

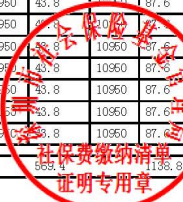
二〇一七年四月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陶刚 社保电脑号: 605798201 身份证号码: 42011119681030755 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育保险 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33927893a01d252d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



张海文

| | | | | | |
|-----|---|------|----|----|------|
| 姓名 | 张海文 | 性别 | 男 | 年龄 | 35 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 11 | 专业 | 测绘工程 |
| 身份证 |  | | | | |
| 毕业证 |  | | | | |

广东省职称证书

姓名：张海文
身份证号：362502198804100235



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册
测绘师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围册有效期内执业。

姓名：张海文

证书编号：204401866(00)



证书流水号：81537

有效期至：2026-07-17

何文亮

| | | | | | |
|----|-----|------|----|----|-------------|
| 姓名 | 何文亮 | 性别 | 男 | 年龄 | 38 |
| 职称 | 工程师 | 经验年限 | 15 | 专业 | 机械设计制造及其自动化 |

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：何文亮
身份证号：612324198510256014



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148223

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册
测绘师

中华人民共和国注册测绘师
注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围
册有效期内执业。

姓名：何文亮

证书编号：174400892(00)



证书流水号：81540

有效期至：2026-06-08

郑汝育

| | | | | | |
|----|-------|------|----|----|------|
| 姓名 | 郑汝育 | 性别 | 男 | 年龄 | 37 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 10 | 专业 | 大地测量 |

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：郑汝育
身份证号：350622198603203016



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001059399

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册测绘师
注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：郑汝育

证书编号：214402140(00)



证书流水号：88863

有效期至：2027-10-02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑汝育 社保电脑号：632941103 身份证号码：350622198603203016 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|------|--------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 705065 | 10500.0 | 1785.0 | 840.0 | 1 | 10500 | 525.0 | 210.0 | 1 | 10500 | 52.5 | 10500 | 42.0 | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 2025 | 04 | 705065 | 10500.0 | 1785.0 | 840.0 | 1 | 10500 | 525.0 | 210.0 | 1 | 10500 | 52.5 | 10500 | 42.0 | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 2025 | 05 | 705065 | 10500.0 | 1785.0 | 840.0 | 1 | 10500 | 525.0 | 210.0 | 1 | 10500 | 52.5 | 10500 | 42.0 | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 2025 | 06 | 705065 | 10500.0 | 1785.0 | 840.0 | 1 | 10500 | 525.0 | 210.0 | 1 | 10500 | 52.5 | 10500 | 42.0 | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 2025 | 07 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2025 | 08 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2025 | 09 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2025 | 10 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2025 | 11 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2025 | 12 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2026 | 01 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2026 | 02 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 2026 | 03 | 705065 | 10800.0 | 1836.0 | 864.0 | 1 | 10800 | 540.0 | 216.0 | 1 | 10800 | 54.0 | 10800 | 43.2 | 10800 | 86.4 | 21.6 |
| 合计 | | | 23664.0 | 11136.0 | | | 7284.0 | 2784.0 | | | 696.0 | | | | 1173.6 | | 278.4 |



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a01e05fp ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2026年3月26日

马陶然

| | | | | | |
|----|---------|------|----|----|------|
| 姓名 | 马陶然 | 性别 | 男 | 年龄 | 36 |
| 职称 | 测绘高级工程师 | 经验年限 | 14 | 专业 | 测绘工程 |

| | | |
|-----|---|--|
| 身份证 |  <p>姓名 马陶然 性别 男 民族 汉 出生 1987年4月13日 住址 广东省深圳市福田区福中 路15号 公民身份号码 620502198704132055</p> |  <p>中华人民共和国 居民身份证 签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2014.02.22-2034.02.22</p> |
|-----|---|--|

| | |
|-----|---|
| 毕业证 |  <p>普通高等学校 毕 业 证 书 学生 马陶然 性别 男，一九八七年 四 月 十三日生，于 二零零五 年 九 月至二零零九年 七 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。 校 名：河南理工大学 证书编号：104601200905121703 校(院)长：郭友峰 二零零九年 七 月 一 日</p> <p style="font-size: small; text-align: center;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p> |
|-----|---|

职称证



照
片

马陶然 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 测绘
高级工程师
资格。特发此证



粤高职称证字第 1803001009100号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一八年五月十二日

注册
测绘
师

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：马陶然

证书编号：234402600 (00)



证书流水号：78033

有效期至：2026-06-12

陈文辉

| | | | | | |
|------|---|------|----|----|------|
| 姓名 | 陈文辉 | 性别 | 男 | 年龄 | 34 |
| 职称 | 工程师 | 经验年限 | 12 | 专业 | 测绘工程 |
| 身份证 |  | | | | |
| 毕业证书 |  | | | | |

广东省职称证书



姓名：陈文辉
身份证号：362330198910165037

职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003026198

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李志勇

| | | | | | |
|-----|---|------|----|----|--------|
| 姓名 | 李志勇 | 性别 | 男 | 年龄 | 40 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 13 | 专业 | 交通土建工程 |
| 身份证 |  | | | | |
| 毕业证 |  | | | | |

广东省职称证书

姓名：李志勇

身份证号：430923198410156332



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074697

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李志勇 社保电脑号: 617958006 身份证号码: 430923198410156332 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 04 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 05 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 06 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 07 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 08 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 09 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 10 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 11 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2025 | 12 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 471.4 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2026 | 01 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 565.68 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2026 | 02 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 565.68 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 2026 | 03 | 705065 | 9428.0 | 1602.76 | 754.24 | 1 | 9428 | 565.68 | 188.56 | 1 | 9428 | 47.14 | 9428 | 37.71 | 9428 | 75.42 | 18.86 |
| 合计 | | | 20895.88 | 9806.12 | | | 6411.04 | 2451.28 | | | 612.82 | | | | | 245.18 | |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927893a027b0bd) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



张吉春

| | | | | | |
|----|-----|------|---|----|------|
| 姓名 | 张吉春 | 性别 | 男 | 年龄 | 32 |
| 职称 | 工程师 | 经验年限 | 8 | 专业 | 测绘工程 |

毕业
证



注册测绘师

中华人民共和国注册测绘师
注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围
册有效期内执业。

姓名：张吉春

证书编号：204401818(00)



证书流水号：81543

有效期至：2026-06-10

雷远建

| | | | | | |
|----|-------|------|----|----|------|
| 姓名 | 雷远建 | 性别 | 女 | 年龄 | 45 |
| 职称 | 高级工程师 | 经验年限 | 23 | 专业 | 土木工程 |

身
份
证



毕
业
证



广东省职称证书

姓名：雷远建
身份证号：510724197605240228



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147349

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职 称
证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷远建

社保电脑号：608917105

身份证号码：510724197606240228

页码：1

参保单位名称：深圳市勤察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 04 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 05 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 06 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 07 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 08 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 09 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 10 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 11 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2025 | 12 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 391.95 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 15.68 |
| 2026 | 01 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 470.34 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 5.68 |
| 2026 | 02 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 470.34 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 5.68 |
| 2026 | 03 | 705065 | 7839.0 | 1332.63 | 627.12 | 1 | 7839 | 470.34 | 156.78 | 1 | 7839 | 39.2 | 7839 | 31.36 | 7839 | 62.71 | 5.68 |
| 合计 | | | 17324.19 | 8152.56 | | | 5330.52 | 2038.14 | | | 509.6 | | | | | | 203.84 |



社保

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a01c7455 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705065
单位名称：深圳市勤察研究院有限公司



刘永超

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2021)0006734

姓 名: 刘永超

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年07月06日

企 业 名 称: 深圳市勘察研究院有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年01月20日

有 效 期: 2023年12月13日 至 2027年01月19日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年01月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永超

社保电脑号：618446771

身份证号码：412827198607064018

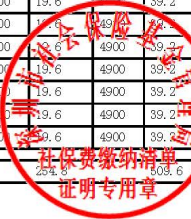
页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|-------|-------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 04 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 05 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 06 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 07 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 08 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 09 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 10 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 11 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2025 | 12 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2026 | 01 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2026 | 02 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 2026 | 03 | 705065 | 4900.0 | 784.0 | 392.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 4900 | 19.6 | 4900 | 39.2 | 9.8 |
| 合计 | | | 10192.0 | 5096.0 | | | 1312.73 | 437.62 | | | 437.62 | | | | 303.6 | 127.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a03484e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



打印日期：2026年3月26日

6.企业信用信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市勘察研究院有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921810441
注册号:
法定代表人: 廖易霖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1985年01月31日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

1.2K/s 53% CPU利用率 28°C 大部晴朗 16:51 2024-4-15

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市勘察研究院有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921810441
注册号:
法定代表人: 廖易霖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1985年01月31日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

16:11 2024-4-15

深圳市勘察研究院有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921810441

注册号:

法定代表人: 樊易鑫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1985年01月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

- ★ 关注
- ✚ 订阅
- 💬 异议
- ↑ 返回