

深圳市深汕特别合作区凤河水厂（一期）工程造价  
咨询项目工程

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号：506-441500-19-01-330542

投标人名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

投标人代表：刘子烁

投标日期：2026年4月20日

### 投标人企业基本情况一览表

企业名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司	成立时间	1995年1月12日
企业类型	<input type="checkbox"/> 国企 <input checked="" type="checkbox"/> 民营	注册资本 (万元)	1000
主营业务范围	建设项目可行性研究及项目经济评价；工程估算、概算、预算、竣工结（决）算，工程招标的标底和投标报价的编制和审核，各阶段工程造价监控及工程索赔业务；接受司法机关与仲裁机构委托对工程经济纠纷进行鉴定；与工程造价咨询相关的业务；招标代理。		
注册地址	深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段		
办公地址	深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段		
企业人员情况	缴纳社保总人数：38 人	生产规模	小型公司



统一社会信用代码  
91440300192306441R

# 营业执照



名称 深圳市航招工程造价咨询有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 叶海燕

成立日期 1995年01月12日  
住所 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年01月07日





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300192306441R

商事主体名称：

深圳市航招工程造价咨询有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市航招工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192306441R
注册号：	440301105425507
商事主体名称：	深圳市航招工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段
法定代表人：	叶海燕
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-01-12
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-07-23
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	



信息打印



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300192306441R

商事主体名称：

深圳市航招工程造价咨询有限公司

全称

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市航招工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建设项目可行性研究及项目经济评价；工程估算、概算、预算、竣工结（决）算、工程招标的标底和投标报价的编制和审核；各阶段工程造价监控及工程索赔业务；接受司法机关与仲裁机构委托对工程经济纠纷进行鉴定；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300192306441R

商事主体名称：

深圳市航招工程造价咨询有限公司

全称

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市航招工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
叶海燕	700	自然人	自然人股东
易健芳	192	自然人	自然人股东
叶政航	100	自然人	自然人股东
叶青	8	自然人	自然人股东



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300192306441R

商事主体名称：

深圳市航招工程造价咨询有限公司

全称

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航招工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[点击进入严重违法失信信息网站](#)



好差评二维码

## 深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 04月 -- 2026年 03月)

单位编号: 392396 单位名称: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

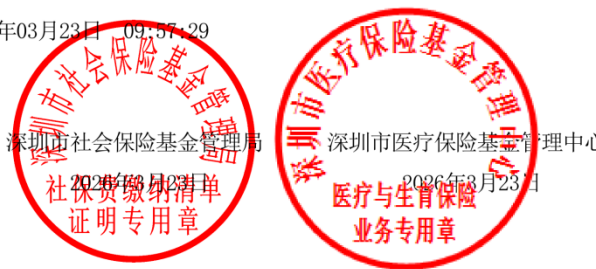
单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202504	41	41	41	41	41
2	202505	42	42	42	42	42
3	202506	42	42	42	42	42
4	202507	41	41	41	42	41
5	202508	42	42	42	43	42
6	202509	42	42	42	43	42
7	202510	41	41	41	41	41
8	202511	42	42	42	42	42
9	202512	40	40	40	40	40
10	202601	40	40	40	40	40
11	202602	40	40	40	40	40
12	202603	38	38	38	38	38

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3359a0a0aed0fc8e ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年03月23日 09:57:29



## 投标人业绩情况

序号	项目名称	工程类型	体现工程规模及特征	服务范围	合同金额（万元）	合同签订日期	备注
1	沙湖水厂一期工程一东部网络干线原水水口改造第二阶段工程	水务	水务工程	全过程	3.637095	2024.10	
2	龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询	水务	水务工程	全过程	11	2025.7	
3	沙湾二水厂原水保障项目（一阶段）设计采购施工总承包（EPC）全过程造价咨询服务项目	水务	水务工程	全过程	2.112881	2024.12	
4	龙城水务运营中心猫仔岭水厂宿舍楼维修改造项目（预、结算）	水务	水务工程	预、结算	0.6	2025.8	
5	水务运营中心獭湖水厂宿舍楼维修改造项目（预、结算）	水务	水务工程	预、结算	0.6	2025.11	
6	龙城水务运营中心中心食堂配套设施修缮改造项目（预、结算）	水务	水务工程	预、结算	0.6	2025.11	
7	增城新和自来水有限公司建设配水管及生产扩建工程	水务	水务工程	全过程	费率计算	2021.5	
8	郑州市污水净化有限公司造价咨询单位入围项目	水务	水务工程	年度合同	费率计算	2021.7	
9	勤诚达市政公司工程造价咨询服务	水务	水务工程	全过程	44.89683	2021.6	

# 1、沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水水口改造第二阶段工程

编号: 深航水(坪)合字(2007)年(037)号

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水取水口改造第二阶

段工程—全过程造价咨询

工程地点: 深圳市坪山区

委托单位: 深圳市坪山自来水有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

2007 年版

## 第一部分 协议书

委托人： 深圳市坪山自来水有限公司

咨询人： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水取水口改造第二阶段工程—全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区

服务范围：工作内容包括但不限于EPC招标控制价审核、概算审核、招标控制价（含工程量清单）编制或预算编制、施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算审核；协助招标人的招标工作、协助招标人进行相关材料、设备、项目相关服务的询价以及预算编制审核等、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其它技术咨询等。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三): 建设工程招标标底编制(审核)

投标报价的编制(审核)

(四): 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

(五): 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六): 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七): 其他: /

三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金暂定为人民币(大写) 叁万陆仟叁佰柒拾元玖角伍分

(¥36370.95元)

沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水取水口改造第二阶段工程项目,工程概算总投资额约603.39万元,咨询费收费标准由咨询人按照《深圳市深水龙岗水务集团有限公司2024-2025年度小型建设工程工程造价咨询年度服务商框架协议》约定即深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于2017年11月印发)计取,最终咨询费按咨询人出具的工程结算造价成果进行调整咨询收费基价,并执行中标人所报的相应下浮率(45%)调整作最终咨询收费价格,(不足3000按3000计)收取咨询费用。

(一)咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数,费率为\_\_\_\_/\_\_\_\_;

2、以工程造价核减额为基数,费率为\_\_\_\_/\_\_\_\_;

3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为\_\_\_\_/\_\_\_\_元/吨;

4、固定酬金:

5、其他:深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于201711月印发)

序号	咨询项目名称		收费标准					
			100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
工程预算的编制或审核	清单计价法	单独编制或审核工程量清单	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰
		单独编制或审核预算造价	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰
工程结算审核	(1)基本收费	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰
	(2)效益收费	核减额 +  核增额	5%					

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，15个工作日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

- 1、工程预算书工程量计算准确，经业主委托或认可的第三方审核机构审核后的工程量差值应控制在5%以内（含5%）；
- 2、工程预算书与业主委托或认可的第三方审核机构审核后的审定价相差应控制在5%以内（含5%）；
- 3、工程结算书工程量计算准确，经业主委托或认可的第三方审核机构审定后的审定价相差应控制在5%以内（含5%）；
- 4、工程结算书与业主委托或认可的第三方审核机构审定后的审定价相差应控制在5%以内（含5%）；
- 5、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全，应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、咨询人需在合同中附加企业经营执照、法人身份证等文件复印件，非法人签署本合同须提供法人授权委托书。

十、本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

十一、乙方授权委托深圳市航招工程造价咨询有限公司收取咨询费用，由此产生的一切纠纷和责任均由乙方承担，与甲方无关。收款账户信息如下：

开户名：深圳市航招工程造价咨询有限公司

开户行：交通银行深圳燕南支行

账号：443066120012015044238

(本页为签字页，无正文)

委托人：深圳市坪山自来水有限公司  
司

地址：深圳市坪山区马峦北路 102 号

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段

法定代表人

法定代表人：



# 工程造价计算书

文件编号: HZ2024-LGSW-YS-02

工程名称: 沙湖一期工程——东部网络干线原水取水口改造第二阶段工程  
项目设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市坪山自来水有限公司


工程特征:



建筑面积: 153.96 m<sup>2</sup>      单位造价: 33978.75 元/m<sup>2</sup>

工程造价: 5,231,368.57 元      咨询性质: 招标控制价

审核造价: (大写) 人民币伍佰贰拾叁万壹仟叁佰陆拾捌元伍角柒分

编制人: 


资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管: 

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2024年12月30日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘 邮编: 518028  
大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

## 2、龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询

深龙水(本)合字(2025)年(116)号

编号:

### 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

委托单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司 咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：工作内容包括但不限于 EPC 招标控制价审核、招标控制价（含工程量清单）编制或预算编制、施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算审核；协助招标人的招标工作、协助招标人进行相关材料、设备、项目相关服务的询价以及预算编制审核等、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其它技术咨询等。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）



1	施工阶段 全过程造 价控制	工程量清单编制开 始到工程结算审核 的造价咨询服务	概算 价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰	差额定 率累进 计费
---	---------------------	---------------------------------	---------	-----	-----	-----	----	----	----	------------------

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的资料后开始实施，50万元(人民币，下同)以下的工程项目，出成果时间为8个工作日；50万元(含)-400万元(不含)的工程项目，出成果时间为15个工作日；400万元(含)-5000万元(不含)的工程项目，出成果时间为30个工作日；5000万元及以上的工程项目，出成果时间为40个工作日。委托人有权根据具体项目要求，调整以上时间及相应要求，造价咨询服务实施单位应无条件接受。

五、质量要求：按照行业要求完成。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 份，具有同等法律效力，甲方执 份，乙方执 份。

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：



Handwritten signature of the client representative.

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上  
步中路 1043 号深勘大厦  
2101-2102 第 21 层 B 段

法定代表人：

委托代理人：

Handwritten signature of the consultant representative.

深龙水(本)合字(2025)年(116)号

电话：

电话：0755-83745212

开户银行：

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：

帐号：443066120012015044238

合同签订地点：

合同签订时间：2025.07.09 年 月 日 2025.07.09

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2025-LGSW-ZBKZJ-03

工程名称: 龙岗区市政泵站提升改造项目-设计采购施工总承包 (EPC)


建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$       单位造价:      元/ $\text{m}^2$

工程造价: 10,594,418.58 元      咨询性质: 招标控制价

工程造价: (大写) 人民币壹仟零伍拾玖万肆仟肆佰壹拾捌元伍角捌分

编制人: 

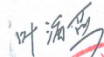
资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管: 

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年9月17日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勤大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

3、沙湾二水厂原水保障项目（一阶段）设计采购施工总承包（EPC）全  
过程造价咨询服务项目

深布供合字2024年第179号

编号:

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 沙湾二水厂原水保障项目(一阶段)设计采购施工总承包(EPC)

全过程造价咨询服务项目

工程地点: 深圳市龙岗区

委托单位: 深圳市布吉供水有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



合同示范文本

## 编制说明

一、本合同示范文本根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，在原《深圳市建设工程造价咨询委托合同》基础上，由深圳市建设工程造价管理站修编完成。

二、本合同示范文本由协议书、通用条款和专用条款三部分组成。在实际使用时，合同当事人可根据具体情况对其中部分条款内容进行增、删、或者调整。

三、未经编制单位许可，任何单位和个人不得以营销为目的进行复制、抄袭本合同示范文本的任何条款内容。

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市布吉供水有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深水龙岗水务集团办公楼一楼客服大厅综合维修改造工程结算造价咨询及审核服务采购项目

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：全过程造价咨询及审核服务

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）      项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

（合同专用章）

提供有关工程造价信息服务

(六): 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七): 其他: /

### 三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金为人民币(大写) 贰万壹仟壹佰贰拾捌元捌角壹分

按工程全过程造价计算咨询费用,并下浮 45%,计算如下:

根据深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于2017年11月印发)计费后执行中标人所报的相应下浮率调整作结算价。相关项目的结算价按中标人所报的相应下浮率进行调整结算。按上述方法计得造价咨询费低于3000元(人民币,下同)的,按3000元的标准执行。)收取咨询费用。本项目收费基准按委托人提供的工程概算价3401456.41元为计算基数,全过程造价咨询费计算过程如下:

$(1000000 \times 12\% + 2401456.41 \times 11\%) * 55\% = 21128.81$ 元作为合同价。

(一)咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数,费率为\_\_\_\_\_;

2、以工程造价核减额为基数,费率为\_\_\_\_\_;

3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/元/吨;

4、固定酬金:

5、其他:按深价协【2017】14号文计算咨询费用。

### 四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的资料后开始实施,50万元(人民币,下同)以下的工程项目,出成果时间为8个工作日;50万元(含)-400万元(不含)的工程项目,出成果时间为15个工作日;400万元(含)-5000万元(不含)的工程项目,出成果时间为30个工作日;5000万元及以上的工程项目,出成果时间为40个工作日。委托人有权根据具体项目要求,调整以上时间及相应要求,造价咨询服务实施单位应无条件接受。

五、付款方式：

委托人应按以下方式支付咨询人酬金：在咨询人完成结算工作，并将成果资料提交至委托人，经委托人确认无误后 28 个工作日内支付合同最终价款的 100%。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 4 份，具有同等法律效力，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

委托人：深深圳市布吉供水有限公司

地址：



咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上

步中路 1043 号深勘大厦

2101-2102 第 21 层 B 段

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市龙岗区龙飞大道 161 号

合同签订时间：

2024 年 12 月 6 日

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83745212

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：443066120012015044238

深

深

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2025-LGSW-JS-012

工程名称: 沙湾二水厂原水保障项目(一阶段)设计采购施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市布吉供水有限公司

施工单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

工程特征:

建筑面积:	m <sup>2</sup>	咨询性质:	结算审核
送审造价:	3,320,686.83 元	核减造价:	292177.77 元
审核造价:	3,028,509.06 元	单位造价:	元/m <sup>2</sup>

审核造价: 叁佰零贰万捌仟伍佰零玖元零陆分

编制人:

资格证号:



复核人:

资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年12月5日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号源顺大厦912室 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



## 4、龙城水务运营中心猫仔岭水厂宿舍楼维修改造项目(预、结算)

深龙水(龙)合字(2025)年(143)号

编号：

### 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙城水务运营中心猫仔岭水厂宿舍楼维修改造项目(预、结  
算)

工程地点：龙城水务运营中心猫仔岭水厂

委托单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

2007 年版

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙城水务运营中心猫仔岭水厂宿舍楼维修改造项目（预、结算）

工程地点：龙城水务运营中心猫仔岭水厂

服务范围：龙城水务运行中心中心城水厂三期新建隔离围栏项目造价咨询预算编制以及结算审核。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价 依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(七)：其他：  /  

### 三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金（暂定）为人民币（大写）陆仟元整（¥6000.00元）。

暂定按工程概算 490000.00 元计算咨询费用，并下浮 45 %，计算如下：

预算编制：490000×4.8%\*（1-45%）=1293.60 元（不足 3000 按 3000 计算）收取咨询费。

结算审核：（490000×2.8‰+24500[暂按 5%]×5%）\*（1-45%）=1428.35 元，（不足 3000 按 3000 计）收取咨询费。

（一）咨询酬金按下列方式计算：

1、以咨询工程总造价为基数，费率为   /  ；

2、以工程造价核减额为基数，费率为   /  ；

3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为   /   元/吨；

4、固定酬金：

5、其他 深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于201711

月印发)计费。。

序号	咨询项目名称	收费标准					
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上

工程 预算 的 编 制 或 审 核	清单计 价法	单独编制 或审核工 程量清单	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰
		单独编制 或审核预 算造价	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰
工 程 结 算 审 核	(1)基本 收费	送审结算 价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰
	(2)效益 收费	核减额 +  核增额	5%					

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，8个工作日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

按照行业要求完成。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。



# 工程造价计算书

文件编号:

工程名称: 龙城水务运营中心猫仔岭水厂宿舍楼维修改造项目

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司龙城水务运营中心

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$  单位造价: 元/ $\text{m}^2$

工程造价: 484,999.30 元 咨询性质: 招标控制价

工程造价: (大写) 人民币肆拾捌万肆仟玖佰玖拾玖元叁角整

编制人: 

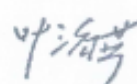
资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管: 

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年8月7日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘 邮编: 518028  
大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

## 5、水务运营中心濂湖水厂宿舍楼维修改造项目(预, 结算)

深龙水(龙)合字(2025)年(144)号

编号：

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同

**工程名称：**龙城水务运营中心濂湖水厂宿舍楼维修改造项目(预、结算)

**工程地点：**龙城水务运营中心濂湖水厂

**委托单位：**深圳市深水龙岗水务集团有限公司

**咨询单位：**深圳市航招工程造价咨询有限公司

2007 年版

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙城水务运营中心赖湖水厂宿舍楼维修改造项目（预、结算）

工程地点：龙城水务运营中心赖湖水厂

服务范围：龙城水务运营中心赖湖水厂宿舍楼维修改造项目造价咨询预算编制以及结算审核。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价 依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(七)：其他：    /    

### 三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金（暂定）为人民币（大写）陆仟元整（¥6000.00元）。

暂定按工程概算 485000.00 元计算咨询费用，并下浮 45 %，计算如下：

预算编制：485000×4.8‰\*（1-45%）=1280.40 元（不足 3000 按 3000 计算）收取咨询费。

结算审核：（485000×2.8‰+24250[暂按 5%]×5%）\*（1-45%）=1413.78 元（不足 3000 按 3000 计）收取咨询费。

（一）咨询酬金按下列方式计算：

1、以咨询工程总造价为基数，费率为     /    ；

2、以工程造价核减额为基数，费率为     /    ；

3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为     /     元/吨；

4、固定酬金：

5、其他 深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于201711

月印发)计费。。

序号	咨询项目名称	收费标准					
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上

九、本合同期限：自合同签订日起至 2026 年 10 月 22 日。

十、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。



(本页为签字页，无正文)



委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上  
步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第  
21 层 B 段

法定代表人：

法定代表人：叶海燕

委托代理人：张云

委托代理人：

电话：

电话：0755-83745212

开户银行：

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：

帐号：443066120012015044238

合同签订地点：

合同签订时间： 2025.07.30

---

# 工程造价计算书

文件编号:

工程名称: 龙城水务运营中心獭湖水厂宿舍楼维修改造项目


建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司龙城水务运营中心

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$  单位造价: 元/ $\text{m}^2$


工程造价: 483,679.12 元 咨询性质: 招标控制价

工程造价: (大写) 人民币肆拾捌万叁仟陆佰柒拾玖元壹角贰分

编制人: 

资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管: 

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年8月7日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘 邮编: 518028  
大厦2101-2102第20层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

## 6、龙城水务运营中心中心食堂配套设施修缮改造项目(预、结算)

深龙水(龙)合字(2025)年(217)号

编号：

### 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙城水务运营中心中心食堂配套设施修缮改造项目（预、结  
算）

工程地点：龙城水务运营中心

委托单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

2007 年版

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙城水务运营中心中心食堂配套设施修缮改造项目（预、结算）

工程地点：龙城水务运营中心

服务范围：龙城水务运营中心中心食堂配套设施修缮改造项目造价咨询预算编制以及结算审核。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(七)：其他：  /  

### 三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金（暂定）为人民币（大写）陆仟元整（¥6000.00元）。

暂定按工程概算 220000.00 元计算咨询费用，并下浮 45 %，计算如下：

预算编制：220000×4.8%\*（1-45%）=580.80元（不足3000按3000计算）收取咨询费。

结算审核：（220000×2.8%+11000[暂按5%]×5%）\*（1-45%）=641.30元，（不足3000按3000计）收取咨询费。

（一）咨询酬金按下列方式计算：

1、以咨询工程总造价为基数，费率为   /  ；

2、以工程造价核减额为基数，费率为   /  ；

3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为   /  元/吨；

4、固定酬金：

5、其他 深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于201711

月印发)计费。

序号	咨询项目名称	收费标准					
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上

九、本合同期限：自合同签订日起至 2026 年 10 月 22 日。

十、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

(本页为签字页，无正文)



委托人：深圳市深水区水务集团有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：张云

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：

合同签订时间：2025. 11. 14



咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上  
步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第  
21 层 B 段

法定代表人：叶海莲

委托代理人：

电话：0755-83745212

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：443066120012015044238

# 工程造价计算书

文件编号:

工程名称: 龙城水务运营中心中心食堂配套设施修缮改造项目

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$  单位造价: 元/ $\text{m}^2$

工程造价: 218,843.81 元 咨询性质: 招标控制价

审核造价: (大写) 人民币贰拾壹万捌仟捌佰肆拾叁元捌角壹分

编制人: 

资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管: 

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年11月



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘 邮编: 518028  
大厦2101-2102第21层8段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>





托人开具正规税务发票。此合同是用来做业绩，不涉及收费问题。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，15天内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

1、依据深圳市建设工程造价有关规定及委托人要求，编制成果文件的有效性、合法性。

2、依据合同约定，严格编制计量、计价、计费的准确性，公正地维护委托人的合法利益。

#### 六、咨询酬金支付：

1、咨询人按本合同约定向委托人提交的成果文件，经委托人认可后，委托人应于5日内向咨询人支付咨询酬金。

#### 七、咨询人的义务：

1、咨询人按合同协议书中约定的工作范围实施咨询工作。当委托人有要求时，应向委托人提供与本工程造价咨询工作有关的资料，包括工程造价咨询单位的资质证书及承担本合同咨询工作的专业人员名单、咨询工作计划等。

2、咨询人在履行本合同期间，应当按委托人的要求提供服务，保质、按时完成工程造价咨询工作。

3、委托人及第三人提出与本咨询工作有关的问题并要求进行核对时，咨询人应在约定的时间内给予书面答复或核对。

4、在履行合同期间或合同终止后，未征得委托人同意，不得泄露与本工程有关的保密资料。

#### 八、委托人的义务

1、委托人应负责与本咨询工作有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

2、委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本咨询工作有关的全部资料。

3、委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出



书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应当负责转达及资料转送。

4、委托人应当授权胜任本项委托的工作代表，负责与咨询人联系。

5、委托人应按时向咨询人支付咨询酬金。

#### 九、咨询人权利

1、在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内，咨询人具有以下权利：

2、咨询人在履行咨询工作过程中，如委托人提供的资料不明确时，可要求委托人补充资料。

3、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题进行核对。

4、咨询人在进行咨询工作过程中，有到工程现场勘察的权利。

5、由于委托人的原因使咨询人的工作受到延误或增加了额外工作内容，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。委托人应顺延延误的工作时间并支付额外增加工作内容的酬金。

#### 十、委托人的权利

1、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失，委托人掌握证据证明或咨询人主管单位认定属实的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

#### 十一、合同生效，变更与终止

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。一式四份，甲方3份，乙方1份。

2、咨询人无正当理由未完成咨询工作时，委托人向咨询人发出未尽义务的通知。若委托人发出通知后7日内没有收到答复，可在通知发出21日后向咨询人发出终止工程造价咨询委托合同的通知，合同即行终止，咨询人承担违约责任。

3、当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前14日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失时，应当由责任方承担。

4、变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

5、委托人和咨询人履行完毕本合同全部义务，咨询人向委托人提交符合合同

约定的咨询工作文件，委托人按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

## 十二、争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

委托人：



法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话

开户银行：

帐号：

合同签订地点：

合同签订时间：

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人：叶海燕

委托代理人：

地址：

深圳市福田区华强北街道福强社区上步  
中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21  
层 B 段

电话：0755-83745210

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：4430 6612 0012 0150 4423 8

增城区

2021年5月10日

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2021-40-1

工程名称: 增城新和自来水有限公司2016-2021年供水工程造价咨询服务

建设单位: 增城新和自来水有限公司

施工单位:

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$  咨询性质: 结算审核

送审造价: 530,076,893.21 元 核减造价: 10043469.99 元

审核造价: 520,033,423.22 元 单位造价: 元/ $\text{m}^2$

审核造价: (大写) 人民币伍亿贰仟零叁万叁仟肆佰贰拾叁元贰角贰分

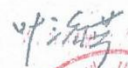
编制人:  资格证号:



复核人:  资格证号:



主管:



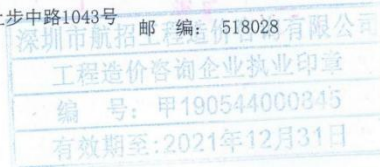
编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2021年7月28日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号  
深勘大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



## 8、郑州市污水净化有限公司造价咨询单位入围项目

HHZ2021-166

# 中标通知书

招标编号：ZTZB-20210401

深圳市航招工程造价咨询有限公司：

你方于2021年6月29日所递交的郑州市污水净化有限公司造价咨询单位入围项目投标文件经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律、法规的规定和投标文件确定的评标标准，已完成评标，公示期结束后，经招标人定标确认，你公司被确定为中标人。

中标单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

中标费率：参照豫发改委收费[2008]2510号文件的60%

中标服务期限：2年，合同到期后，经双方协商同意后，可续签一年

请你方在接到本通知书后的30日内到郑州市污水净化有限公司签订合同协议书。

特此通知。

招标人：

(盖章)



招标代理机构：

(盖章)



2021年7月6日

HZ2021-166

GF-2015- 0212

合同编号: ZWJH-SCJHB-2021-035

## 建设工程造价咨询合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

## 说 明

为了指导建设工程造价咨询合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程造价咨询合同（示范文本）》（GF-2002-0212）进行了修订，制定了《建设工程造价咨询合同（示范文本）》（GF-2015-0212）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由协议书、通用条件和专用条件三部分组成。

#### （一）协议书

《示范文本》协议书集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用条件

通用条件是合同当事人根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程造价咨询的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用条件既考虑了现行法律法规对工程发承包计价的有关要求，也考虑了工程造价咨询管理的特殊需要。

#### （三）专用条件

专用条件是对通用条件原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条件。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及发承包计价的具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用条件进行修改补充。在使用专用条件时，应注意以下事项：

1. 专用条件的编号应与相应的通用条件的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用条件的修改，满足具体工程的特殊要求，避免直接修改通用条件；
3. 在专用条件中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

### 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》供合同双方当事人参照使用，可适用于各类建设工程全过程造价咨询服务以及阶段性造价咨询服务的合同订立。合同当事人可结合建设工程具体情况，按照法律法规规定，根据《示范文本》的内容，约定双方具体的权利义务。

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：郑州市污水净化有限公司

咨询人（全称）：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：郑州市污水净化有限公司造价咨询单位入围项目。
2. 工程地点：郑州市。
3. 工程规模：/。
4. 投资金额：/。
5. 资金来源：/。
6. 建设工期或周期：/。
7. 其他：/。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：建设项目的实施阶段全过程造价咨询、招标工程量清单的编制、招标控制价的编制、施工过程中的跟踪审计、项目工程竣工结算编制等招标人委托的造价咨询业务。

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自2021年7月31日开始实施，至2023年7月30日终结。合同到期后，经双方协商同意后，可续签1年。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。

### 五、酬金或计取方式

1. 酬金：按照河南省发展改革委、财政厅、监察厅《关于降低部分收费标准的通知》（豫发改收费〔2008〕2510号）规定的价格为基准的60%。

2. 计取方式：参照本协议5.1酬金中约定执行。

### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

3. 专用条件及附录;

4. 通用条件;

5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件(包括补充协议)均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2021年7月31日

2. 订立地点: 郑州市

#### 九、合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十、合同份数

本合同一式陆份,具有同等法律效力,其中委托人执肆份,咨询人执贰份。

委托人(盖章):

郑州市污水净化有限公司

法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:

开户银行:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

咨询人(盖章):

深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号: 91440300192306441R

住 所: 郑州市二七区大学南路绿地滨

湖国际城1区2号楼501室

账 号: 775757937699

开户银行: 中国银行深圳中建大厦支行

邮政编码: 580000

电 话: 0371-61837766

传 真:

电子信箱: 1972853180@qq.com

刚梁印伟

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2022-43-26

工程名称: 马头岗污泥处理厂2021年零星改造工程

建设单位: 河南亨昌建设工程有限公司

施工单位:

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$  咨询性质: 结算审核

送审造价: 680,147.49 元 核减造价: 113369.05 元

审核造价: 566,778.44 元 单位造价: 元/ $\text{m}^2$

审核造价: (大写) 人民币伍拾陆万陆仟柒佰柒拾捌元肆角肆分

编制人: 

资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022年3月28日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号  
深勘大厦2101-2102第21层B段

邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

## 9、勤诚达市政公司工程造价咨询服务

勤诚达市政公司工程造价咨询服务委托合同

HHZ 2021-121

### 勤诚达市政公司工程造价咨询服务

### 委托合同

合同编号：

工程名称：勤诚达市政公司工程造价咨询服务

委托单位：河源市勤诚达市政工程有限公司

咨询单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人：河源市勤诚达市政工程有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

电 话：0755-83745210

传 真：/

地 址：深圳市福田区华强北街道富强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层  
B 段

开户银行账户名：深圳市航招工程造价咨询有限公司

开户银行：交通银行深圳燕南支行

开户帐号：443066120012015044238

联系人：王路

联系人电话：13682091693

文件来往邮箱：928607807@qq.com

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商达成一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：勤诚达市政公司工程造价咨询服务

服务范围：勤诚达市政公司工程造价咨询服务(全过程咨询服务)

二、 咨询工作内容：

1、 详见《方案》。

2、 提供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务。

3、 委托人交办的其他造价咨询服务。

三、 咨询酬金：

本合同咨询服务酬金暂定含税总价为：RMB 448968.30 元，大写：人民币 肆拾肆万捌仟玖佰陆拾捌元叁角（其中：增值税税率为：6%，增值税税款为：RMB 25413.30 元，不含税价款为：RMB 423555.00 元）。如因国家政策调整导致税率增减，合同执行前或执行中税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率（新税率是指相对合同税率 6%调整后的实际税率）开具

勤诚达市政公司工程造价咨询服务委托合同

发票起调整相应部分税金。合同价详见后附工程量清单报价书，报价书作为合同附件，与本合同具有同等效力。

综合单价包括满足本项目造价咨询服务其投入设备、劳务、管理、材料、维护、保险、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项所有费用（税金按实结算），综合单价不因任何原因予以调整。

四、 咨询工作期限：

1. 咨询服务期限：合同签订之日起2年内。

具体单项工期要求详见《方案》。

五、 委托要求：详见《方案》。

六、 下列文件均为本合同的组成部分：

1. 工程造价咨询通用条款；
2. 工程造价咨询专用条款；
3. 工程造价咨询过程方案；
4. 工程造价咨询投标报价表；

七、 咨询人向委托人承诺：

1. 按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。
2. 按照合同要求的服务期限完成造价咨询服务工作。
3. 在服务过程中，人员无能力满足要求或不履行职责，委托人有权要求更换。
4. 在服务过程中，咨询人不能全部或部分履行合同时，委托人有权解除合同并不承担任何违约责任。

八、 委托人向咨询人承诺，在咨询人依照合同约定完全充分履行完了合同义务的情况下，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、 本合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力。

委托人：河源市勤诚达市政工程有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

合同签订时间：2021年6月11日

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2021-40-1

工程名称: 增城新和自来水有限公司2016-2021年供水工程造价咨询服务

建设单位: 增城新和自来水有限公司

施工单位:

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$  咨询性质: 结算审核

送审造价: 530,076,893.21 元 核减造价: 10043469.99 元

审核造价: 520,033,423.22 元 单位造价: 元/ $\text{m}^2$

审核造价: (大写) 人民币伍亿贰仟零叁万叁仟肆佰贰拾叁元贰角贰分

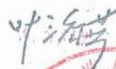
编制人:  资格证号:



复核人:  资格证号:



主管:



编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2021年7月28日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号  
深勘大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



### 项目负责人业绩情况

序号	项目名称	体现工程规模及特征	服务范围	合同金额（万元）	合同签订日期	在本业绩中所担任职务	备注
1	沙湖水厂一期工程一东部网络干线原水水口改造第二阶段工程	水务工程	全过程	3.637095	2024.10	项目负责人	
2	龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询	水务工程	全过程	11	2025.7	项目负责人	
3	沙湾二水厂原水保障项目（一阶段）设计采购施工总承包（EPC）全过程造价咨询服务项目	水务工程	全过程	2.112881	2024.12	项目负责人	

# 1、沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水水口改造第二阶段工程

编号: 深航水(坪)合字(2007)年(037)号

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水取水口改造第二阶

段工程—全过程造价咨询

工程地点: 深圳市坪山区

委托单位: 深圳市坪山自来水有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

2007 年版

## 第一部分 协议书

委托人： 深圳市坪山自来水有限公司

咨询人： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水取水口改造第二阶段工程—全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区

服务范围：工作内容包括但不限于EPC招标控制价审核、概算审核、招标控制价（含工程量清单）编制或预算编制、施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算审核；协助招标人的招标工作、协助招标人进行相关材料、设备、项目相关服务的询价以及预算编制审核等、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其它技术咨询等。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三): 建设工程招标标底编制(审核)

投标报价的编制(审核)

(四): 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

(五): 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六): 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七): 其他: /

三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金暂定为人民币(大写) 叁万陆仟叁佰柒拾元玖角伍分

(¥36370.95元)

沙湖水厂一期工程—东部网络干线原水取水口改造第二阶段工程项目,工程概算总投资额约603.39万元,咨询费收费标准由咨询人按照《深圳市深水龙岗水务集团有限公司2024-2025年度小型建设工程工程造价咨询年度服务商框架协议》约定即深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于2017年11月印发)计取,最终咨询费按咨询人出具的工程结算造价成果进行调整咨询收费基价,并执行中标人所报的相应下浮率(45%)调整作最终咨询收费价格,(不足3000按3000计)收取咨询费用。

(一)咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数,费率为\_\_\_\_/\_\_\_\_;

2、以工程造价核减额为基数,费率为\_\_\_\_/\_\_\_\_;

3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为\_\_\_\_/\_\_\_\_元/吨;

4、固定酬金:

5、其他:深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于201711月印发)

序号	咨询项目名称		收费标准					
			100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
工程预算的编制或审核	清单计价法	单独编制或审核工程量清单	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰
		单独编制或审核预算造价	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰
工程结算审核	(1)基本收费	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰
	(2)效益收费	核减额 +  核增额	5%					

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，15个工作日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

#### 五、质量要求：

- 1、工程预算书工程量计算准确，经业主委托或认可的第三方审核机构审核后的工程量差值应控制在5%以内（含5%）；
- 2、工程预算书与业主委托或认可的第三方审核机构审核后的审定价相差应控制在5%以内（含5%）；
- 3、工程结算书工程量计算准确，经业主委托或认可的第三方审核机构审定后的审定价相差应控制在5%以内（含5%）；
- 4、工程结算书与业主委托或认可的第三方审核机构审定后的审定价相差应控制在5%以内（含5%）；
- 5、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全，应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、咨询人需在合同中附加企业经营执照、法人身份证等文件复印件，非法人签署本合同须提供法人授权委托书。

十、本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

十一、乙方授权委托深圳市航招工程造价咨询有限公司收取咨询费用，由此产生的一切纠纷和责任均由乙方承担，与甲方无关。收款账户信息如下：

开户名：深圳市航招工程造价咨询有限公司

开户行：交通银行深圳燕南支行

账号：443066120012015044238

(本页为签字页，无正文)

委托人：深圳市坪山自来水有限公司

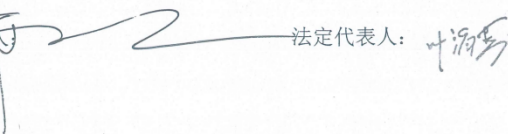
地址：深圳市坪山区马峦北路 102 号

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段

法定代表人

法定代表人：



# 工程造价计算书

文件编号: HZ2024-LGSW-YS-02

工程名称: 沙湖一期工程——东部网络干线原水取水口改造第二阶段工程  
项目设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市坪山自来水有限公司

工程特征:



建筑面积: 153.96 m<sup>2</sup> 单位造价: 33978.75 元/m<sup>2</sup>

工程造价: 5,231,368.57 元 咨询性质: 招标控制价

审核造价: (大写) 人民币伍佰贰拾叁万壹仟叁佰陆拾捌元伍角柒分

编制人:

资格证号:



复核人:

资格证号:



主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2024年12月30日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘 邮编: 518028  
大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

## 2、龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询

深龙水(本)合字(2025)年(116)号

编号:

### 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

委托单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司 咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙岗区市政泵站提升改造项目造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：工作内容包括但不限于 EPC 招标控制价审核、招标控制价（含工程量清单）编制或预算编制、施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算审核；协助招标人的招标工作、协助招标人进行相关材料、设备、项目相关服务的询价以及预算编制审核等、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其它技术咨询等。

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标准底编制（审核）



1	施工阶段 全过程造 价控制	工程量清单编制开 始到工程结算审核 的造价咨询服务	概算 价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰	差额定 率累进 计费
---	---------------------	---------------------------------	---------	-----	-----	-----	----	----	----	------------------

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的资料后开始实施，50万元(人民币，下同)以下的工程项目，出成果时间为8个工作日；50万元(含)-400万元(不含)的工程项目，出成果时间为15个工作日；400万元(含)-5000万元(不含)的工程项目，出成果时间为30个工作日；5000万元及以上的工程项目，出成果时间为40个工作日。委托人有权根据具体项目要求，调整以上时间及相应要求，造价咨询服务实施单位应无条件接受。

五、质量要求：按照行业要求完成。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 份，具有同等法律效力，甲方执 份，乙方执 份。

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：



Handwritten signature of the client representative.

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上  
步中路 1043 号深勘大厦

2101-2102 第 21 层 B 段

法定代表人：

委托代理人：

Handwritten signature of the consultant representative.

深龙水(本)合字(2025)年(116)号

电话：

电话：0755-83745212

开户银行：

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：

帐号：443066120012015044238

合同签订地点：

合同签订时间：2025.07.09 年 月 日 2025.07.09

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2025-LGSW-ZBKZJ-03

工程名称: 龙岗区市政泵站提升改造项目-设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

工程特征:

建筑面积:  $\text{m}^2$                       单位造价:                      元/ $\text{m}^2$

工程造价:    10,594,418.58 元                      咨询性质: 招标控制价

工程造价: (大写) 人民币壹仟零伍拾玖万肆仟肆佰壹拾捌元伍角捌分

编制人: 


资格证号:



复核人: 

资格证号:



主管: 

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年9月17日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勤大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

3、沙湾二水厂原水保障项目（一阶段）设计采购施工总承包（EPC）全  
过程造价咨询服务项目

深布供合字2024年第179号

编号:

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 沙湾二水厂原水保障项目(一阶段)设计采购施工总承包(EPC)

全过程造价咨询服务项目

工程地点: 深圳市龙岗区

委托单位: 深圳市布吉供水有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



深圳市建设工程造价管理站

## 编制说明

一、本合同示范文本根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，在原《深圳市建设工程造价咨询委托合同》基础上，由深圳市建设工程造价管理站修编完成。

二、本合同示范文本由协议书、通用条款和专用条款三部分组成。在实际使用时，合同当事人可根据具体情况对其中部分条款内容进行增、删、或者调整。

三、未经编制单位许可，任何单位和个人不得以营销为目的进行复制、抄袭本合同示范文本的任何条款内容。

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市布吉供水有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深水龙岗水务集团办公楼一楼客服大厅综合维修改造工程结算造价咨询及审核服务采购项目

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：全过程造价咨询及审核服务

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）      项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

（合同专用章）

提供有关工程造价信息服务

(六): 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七): 其他: /

### 三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金为人民币(大写) 贰万壹仟壹佰贰拾捌元捌角壹分

按工程全过程造价计算咨询费用,并下浮 45%,计算如下:

根据深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表(深圳市造价工程师协会于2017年11月印发)计费后执行中标人所报的相应下浮率调整作结算价。相关项目的结算价按中标人所报的相应下浮率进行调整结算。按上述方法计得造价咨询费低于3000元(人民币,下同)的,按3000元的标准执行。)收取咨询费用。本项目收费基准按委托人提供的工程概算价3401456.41元为计算基数,全过程造价咨询费计算过程如下:

$(1000000 \times 12\% + 2401456.41 \times 11\%) \times 55\% = 21128.81$ 元作为合同价。

(一)咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数,费率为\_\_\_\_\_;

2、以工程造价核减额为基数,费率为\_\_\_\_\_;

3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/元/吨;

4、固定酬金:

5、其他:按深价协【2017】14号文计算咨询费用。

### 四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的资料后开始实施,50万元(人民币,下同)以下的工程项目,出成果时间为8个工作日;50万元(含)-400万元(不含)的工程项目,出成果时间为15个工作日;400万元(含)-5000万元(不含)的工程项目,出成果时间为30个工作日;5000万元及以上的工程项目,出成果时间为40个工作日。委托人有权根据具体项目要求,调整以上时间及相应要求,造价咨询服务实施单位应无条件接受。

五、付款方式：

委托人应按以下的方式支付咨询人酬金：在咨询人完成结算工作，并将成果资料提交至委托人，经委托人确认无误后 28 个工作日内支付合同最终价款的 100%。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 4 份，具有同等法律效力，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

委托人：深深圳市布吉供水有限公司

地址：



咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上

步中路 1043 号深勘大厦

2101-2102 第 21 层 B 段

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市龙岗区龙飞大道 161 号

合同签订时间：

2024 年 12 月 6 日

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83745212

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐号：443066120012015044238

深

深

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2025-LGSW-JS-012

工程名称: 沙湾二水厂原水保障项目(一阶段)设计采购施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市布吉供水有限公司

施工单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

工程特征:

建筑面积:	m <sup>2</sup>	咨询性质:	结算审核
送审造价:	3,320,686.83 元	核减造价:	292177.77 元
审核造价:	3,028,509.06 元	单位造价:	元/m <sup>2</sup>

审核造价: 叁佰零贰万捌仟伍佰零玖元零陆分

编制人:

资格证号:



复核人:

资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年12月5日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号源顺大厦912室 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



### 投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖时间	颁发机构	奖项类型	备注
1	能源大厦项目全过程造价咨询服务	深圳市优秀工程造价成果奖二等奖	2021.6	深圳市造价工程师协会	副省级	
2	和平时代广场	深圳市优秀工程造价成果奖二等奖	2022.6	深圳市造价工程师协会	副省级	
3	科瑞智造产业园项目	深圳市优秀工程造价成果奖三等奖	2023.3	深圳市造价工程师协会	副省级	

# 1、深圳能源集团总部大厦

2011-009



合同编号：0309-DSJS-服务-2011-0015

## 合 同 书



项 目 名 称： 深圳能源集团总部大厦项目全过程造价咨询

合 同 名 称： 深圳能源集团总部大厦项目全过程造价咨询服务合同

委 托 人 ( 甲 方 )： 深圳能源集团股份有限公司

咨 询 人 ( 乙 方 )： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

签 订 日 期： 二〇一一年四月八日



## 第一章 建设工程造价咨询合同

深圳能源集团股份有限公司（以下简称委托人）与深圳市航招工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、 委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：深圳能源集团总部大厦项目全过程造价咨询
2. 服务类别：全过程造价咨询

二、 合同酬金（含税）：

1. “合同酬金”：指咨询服务费。该酬金包含咨询人完成本合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等事项。
2. “咨询服务费”：即本工程项目全过程造价咨询服务费，包括从设计阶段至竣工结算结束及决算配合阶段全过程造价咨询的服务费用，以深圳市建设工程造价管理站对本工程项目审定的建安工程结算价（含设备费）为取费基数，咨询服务费收费率为咨询人在投标报价书中所报费率，咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（备注：咨询服务费中 90%为基本费用，10%为绩效费用，系数最终以绩效考核结果而定，例如绩效考核结果为 5%，则系数为 90%+5%=95%，即 0.95）。
3. “暂定咨询服务费”：本项目全过程造价暂定咨询服务费用为 456.12 万元，签订本合同时暂定咨询服务费以本项目投资估算的建安工程造价（含设备费）12.6 亿元作为暂定取费基数，暂定咨询服务费=暂定取费基数×咨询服务费率。
4. “调整后的暂定咨询服务费”：设计概算经委托人最终批复后，暂定咨询服务费计算公式中的“暂定取费基数”调整为批复后设计概算中的建安工程费（含设

备费)。

5. 工程全过程造价咨询服务费率 ( 3.62 ) ‰, 即咨询人在投标报价中所报总费率。

分阶段费率如下:

设计阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 0.3 ) ‰;

施工招投标及施工合同签订阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 0.3 ) ‰;

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 0.95 ) ‰;

竣工结算及配合决算阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 2.0 ) ‰;

其他造价咨询服务费费率为 ( 0.07 ) ‰。

三、 本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

四、 下列文件均为本合同的组成部分:

1. 建设工程造价咨询合同标准条件;
2. 建设工程造价咨询合同专用条件;
3. 附加协议;
4. 绩效考核评分表;
5. 技术需求书;
6. 廉政合同;
7. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件;
8. 本项目的招投标文件。

五、 咨询人同意按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

六、 委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、 本合同的建设工程造价咨询业务自签订本合同之日起开始实施, 至配合委托人

备费)。

5. 工程全过程造价咨询服务费率 ( 3.62 ) ‰，即咨询人在投标报价中所报总费率。

分阶段费率如下：

设计阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 0.7 ) ‰；

施工招投标及施工合同签订阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 0.8 ) ‰；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 0.95 ) ‰；

竣工结算及配合决算阶段工程造价咨询服务费费率为 ( 1.1 ) ‰；

其他造价咨询服务费费率为 ( 0.07 ) ‰。

三、 本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

四、 下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 附加协议；
4. 绩效考核评分表；
5. 技术需求书；
6. 廉政合同；
7. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；
8. 本项目的招投标文件。

五、 咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

六、 委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、 本合同的建设工程造价咨询业务自签订本合同之日起开始实施，至配合委托人

竣工决算及审计部门全部工作结束之日终结。

八、 本合同附件包括《造价咨询合同履行绩效考核评分表》、《廉政合同》、《技术需求书》、《乙方拟派人员名单》。

九、 本合同一式捌份，自甲乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，甲乙双方各执肆份。

(本页以下无正文)

委托人(甲方): (盖章)

深圳能源集团股份有限公司



法定代表人

或委托代理人: (签字)

王学峰

住 所:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

2011年4月8日

咨询人(乙方): (盖章)

深圳市航招工程造价咨询有限公司



法定代表人

或委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

2011年4月8日

深圳市航招工程造价咨询有限公司  
443066120012015044238  
交通银行深圳燕南支行

## 工程造价编制书

文件编号: HZ2020-76-09

工程名称: 深圳能源集团大厦

建设单位: 深圳能源集团股份有限公司

施工单位: 中国建筑第二工程局有限公司

结构特征: 框剪+劲性砼及装配式结构, 超高层建筑, 北塔楼42层, 高218米, 南塔楼20层, 高116米, 裙楼8层高度46米。

建筑面积: 141342.5m<sup>2</sup>                      单位指标: 4793.86                      元/m<sup>2</sup>

报送造价: 696,250,746.78    元                      咨询性质: 结算审核

审核造价: 670,630,980.98    元                      核减额: 25,619,765.80                      元

工程造价(大写): 人民币陆亿柒仟零陆拾叁万零玖佰捌拾元玖角捌分

编制人: 李思涌                      资格证号:

复核人: 宋强                      资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2021年10月15日



资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区燕南路96号翰林网苑1120室

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



# 能源大厦补充协议

442021-18



项目编号:

## 合同书

合同编号: 0309-DSJS-咨询-2021-0025

项目名称: 能源大厦零星工程造价咨询服务

合同名称: 能源大厦零星工程造价咨询服务 (补充协议)

甲 方: 深圳能源集团股份有限公司  
国际能源大厦建设管理分公司

乙 方: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

制订日期: 二〇二一年四月



甲 方：深圳能源集团股份有限公司国际能源大厦建设管理分公司

联系地址：福田区深南中路 4001 号时代金融中心 24 层、26 层

联系人：师保雪 联系电话：0755-82822911

邮箱：shibaoxue@sec.com.cn

乙 方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

联系地址：深圳市福田区燕南路 96 号阁林网苑 1420 室

联系人：闵敏 联系电话：18682126950

邮箱：hzgczjgs@163.com

甲、乙双方于 2020 年 6 月 1 日签订了《能源大厦零星工程造价咨询服务合同》（合同编号为 0309-DSJS-咨询-2020-0074，下称主合同）。因增加时代金融中心大厦精装修项目所涉及的造价服务内容，经甲、乙双方友好协商，就补充前述服务内容事宜达成如下补充协议：

### 一、补充工作内容

甲方时代金融中心大厦 24、26 层装修等零星工程需委托乙方提供造价咨询服务，项目实施时需要委托乙方编制/审核工程量清单、控制价、进度款、询价定价、变更签证、结算等相关工作并出具正式咨询成果。

### 二、合同价格及支付方式

1. 实施过程收费按关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知-深价协（2019）013 号文件标准（详见附件）下浮，下浮率为 35%。

2. 酬金计算方法及支付：每个工程项目采用独立计费方式，委托人按每季度支付相应本季度酬金。每季度咨询工作全部完成并经委托人验收合格，咨询人提交支付申请及发票后 15 个工作日内一次付清。

3. 如乙方按照相关法律规定或合同约定有责任向甲方支付违约金或其他赔



甲方：深圳能源集团股份有限公司 国际能源大厦建设管理分公司	乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司
法定代表人 (签字): 	法定代表人 (签字): 
或授权代表 (签字): 	或授权代表 (签字): 
签字时间： 2021 年 4 月 9 日	签字时间： 2021 年 月 日



## 2、和平时时代广场

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：和平时时代广场

工程地点：龙华区龙华街道和平路与清奔路交汇处东南侧

委托单位：深圳市锦富房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

2021年7月

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市锦富房地产开发有限公司

咨询人（全称）：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：和平时代广场
- 2.工程地点：深圳市龙华区龙华街道和平路与清奔路交汇处东南侧
- 3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：总建筑面积 193411.26 平方米，地面以上为一单元办公塔楼高 162.33m、二单元办公塔楼高 162.38m、三单元住宅塔楼高 165.63m，三层裙房，地面以下为三层带人防地下室。
- 4.投资金额：暂定为六亿人民币
- 5.资金来源：自筹
- 6.结构类型：装配式
- 7.委托人所处工程中的角色：
- 8.其他：

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表●处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
●决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	

●设计阶段	<input type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 施工图预算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●发承包阶段	<input type="checkbox"/> 工程量清单	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 招标控制价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 投标报价分析	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 清标报告	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 合同价款调整	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
●竣工阶段	<input type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
●第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
●全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	√

●其他服务	●工程造价鉴定	
	●材料设备询价	
	●目标成本规划与控制	
	●技术经济指标优化	
	.....	

注1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“●其他服务”中拓展;

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2021年7月15日至项目完成

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

### 五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: 固定总价固定单价固定费率  
基本费用+核减额其他;

本合同采用固定费率按投资金额的千分之四点五计取, 即为:  
 $600000000 \times 4.5\% = 2700000$  元 (人民币大写贰佰柒拾万元整)。

2. 签约合同价为: 人民币 (大写) (¥元)。

3. 计取方式:

3.1 合同正式签订十日后, 甲方支付预付款, 为合同金额的百分之十  
(即  $2700000 \times 10\% = 270000$  元);

3.2 预算成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十 (即  
 $2700000 \times 30\% = 810000$  元);

3.3 变更签证成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十  
(即  $2700000 \times 30\% = 810000$  元)

3.4 结算成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十 (即  
 $2700000 \times 30\% = 810000$  元)

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

## 八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月15日；

订立地点：深圳市

委托人和咨询人约定本合同自盖章签字后生效。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，其中委托人执 肆 份，  
咨询人执 贰 份。

(以下无正文)

(以下为签署页)

委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

咨询人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人姓名: \_\_\_\_\_

委托代理人姓名: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 交通银行深圳燕南支行

账号: 443066120012015044238

法定代表人姓名: \_\_\_\_\_

委托代理人姓名: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

# 工程造价计算书

文件编号: HZ2021-61-02

工程名称: 和平时代广场

建设单位: 深圳市锦富房地产开发有限公司

工程特征: 总建筑面积193411.26平方米, 地面上为一单元办公塔楼高162.33m、二单元办公塔楼高162.38m、三单元住宅塔楼高165.63m、三层裙房、地面以下为三层带人防地下室


建筑面积: 193411.26 m<sup>2</sup> 咨询性质: 招标控制价

工程造价: 726,086,791.75 元

工程造价: (大写) 人民币柒亿贰仟陆佰零捌万陆仟柒佰玖拾壹元柒角伍分

编制人:  梁成

资格证号:  A14204400001884  
有效期至: 2024年09月16日

复核人:  宋强

资格证号:  A01440001583  
有效期至: 2021年12月31日

主管:  叶洪

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2021年9月27日

资质等级: 甲级

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

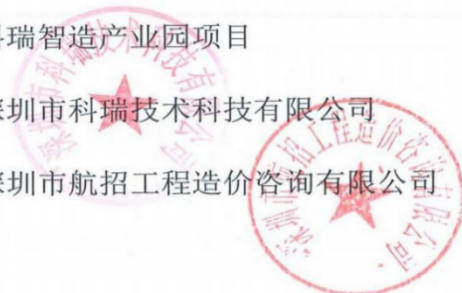
公司网址: <http://www.szhzgs.com>



### 3、科瑞智造产业园项目

#### 建设工程项目全过程造价咨询委托合同

工程名称： 科瑞智造产业园项目  
委托单位： 深圳市科瑞技术科技有限公司  
咨询单位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市科瑞技术科技有限公司(以下简称甲方)

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：科瑞智造产业园项目

结构类型：装配式

工程地点：深圳市光明新玉塘街道帝光数码科技园内，东长路与光侨路交汇处

工作范围：从项目概算至项目结算全过程造价咨询

工程规模：总建筑面积：120000m<sup>2</sup>其中包含厂房、办公楼、地下室、宿舍、门卫室等

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制(审核) 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制(审核)

建设工程预算编制(审核)

建设工程结算编制(审核)

(三)：建设工程施工招标标底编制(审核)

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)：对建设工程项目进行全过程管理(含造价全过程咨询)

(七)：其他：

三、咨询酬金：

1、工程项目全过程管理(含造价全过程咨询)收费标准，按建筑面积×24元/m<sup>2</sup>；

2、本项目咨询酬金(暂定)为人民币(大写)：贰佰捌拾捌万元整 (小写)¥：2880000元。【1

20000m(项目总建筑面积)\*24元/m<sup>2</sup>=2880000元】

#### 四、服务内容

- 1、参与及审查各施工合同有关条款谈判事宜；
- 2、预算或招标控制价、工程量清单编制、施工图优化的合理性建议；
- 3、施工过程中造价咨询服务内容：
  - (1)进度款审核；
  - (2)设计变更预算编制；
  - (3)材料市场价格的确认；
  - (4)现场签证的合理性审查；
- 4、竣工验收后工程结算审核及核对工作；
- 5、办理工程竣工总决算及后评估报告。

#### 五、咨询工作期限：

自委托人提交本项目委托任务后，至项目竣工验收且决算办理结束为止。

#### 六、质量要求：

##### 成果质量控制

- 1、乙方按甲方要求在规定的时间内，及时准确的提供工程造价预算书、编制说明、主要材料用量表、算量模型等。预算编制完成后，乙方向甲方提供三套完整的预算书(另附电子计价文件),并加盖公章。
- 2、在预算编制过程中，甲方对预算有疑问之处，乙方应积极配合并能按时解答，如乙方有疑问和需要解答的，应及时书面通知甲方。
- 3、在预算编制过程中，乙方应合理安排工作时间，不能因个人原因影响预算编制的正常进行，不能无故更改预算的内容及造价。
- 4、乙方不得向任何第三方泄漏与本工程预算有关的任何内容，否则承担违约责任并赔偿损失。

##### 成果资料列表

- 1、完整的预结算书(需包含：算量模型、计算式、编制说明、材料设备主材汇总表、及其他相关文件等)；
- 2、指标分析表格。
- 3、与施工单位的对审记录(含对审前后预结算造价增减说明)。

#### 七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、项目报价函。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

委托人：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间：2021年11月18日

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路  
1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83745212

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐 号：443066120012015044238

合同签订地点：

# 科瑞智造产业园项目施工总承包工程 结算审核书

文件编号: HZ2023-50-10-31

工程名称: 科瑞智造产业园项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市科瑞技术科技有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

监理单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

施工单位: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

工程特征: 框剪与框架结构

建筑面积: 87,121.00 m<sup>2</sup>      单位造价:      元/m<sup>2</sup>

报送结算造价: 321,513,493.25 元      咨询性质: 结算审核

无争议结算审核造价: 301,605,204.53 元

核减额: 19,908,288.72 元 (含争议金额6664491.38元)

无争议结算审核造价:(大写)人民币叁亿零壹佰陆拾万伍仟贰佰零肆元伍角叁分

审核人:  李思涌  邱练  邱少阳 资格证号:

复核人:  宋强  叶晨  李佳华 资格证号:

主管:  叶晨

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年10月31日



资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中 邮 编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



### 投标人团队情况

序号	本项目拟任职务	姓名	具体职责分工	职称	执业资格	学历	学术荣誉称号	社保/完税证明情况	备注
1	项目负责人	宋强	项目统筹	高级工程师	建[造]11014400010246	大专	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
2	土建负责人	李思涌	土建统筹	中级工程师	建[造]11204400001881	大专	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
3	安装负责人	梁成	安装统筹	中级工程师	建[造]14204400001884	大专	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
4	土建造价工程师	郭少燕	土建算量	中级工程师	建[造]11224400014146	本科	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
5	土建造价工程师	石燕	土建算量	高级工程师	建[造]11184400012352	本科	/	下附社保	
6	土建造价工程师	邢文玲	土建算量	中级工程师	建[造]11194400026949	本科	/	下附社保	
7	土建造价工程师	侯海仙	土建算量	中级工程师	建[造]11244400032446	本科	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
8	土建造价工程师	郑立荣	土建算量	中级工程师	建[造]11244400028851	大专	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
9	土建造价工程师	官惠英	土建算量	中级工程师	建[造]11174400006078	本科	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	
10	土建造价工程师	郭胜伟	土建算量	中级工程师	建[造]11014400010201	大专	/	下附社保	
11	土建造价工程师	贾炎泽	土建算量	中级工程师	建[造]11134400011259	本科	/	下附社保	
12	土建造价工程师	张洁	土建算量	中级工程师	建[造]11014400011070	大专	/	下附社保	
13	安装造价工程师	叶晨	安装算量	中级工程师	建[造]14164400003175	本科	全过程工程咨询（专业工程咨询）典型项目	下附社保	
14	安装造价工程师	陈丹	安装算量	中级工程师	建[造]14244400031521	本科	全过程工程咨询专项服务优秀案例	下附社保	

15	安装造价 工程师	陈志斌	安装算量	中级工 程师	建[造]2421440002883	本科	全过程工程 咨询专项服 务优秀案例	下附社 保	
----	-------------	-----	------	-----------	-------------------	----	-------------------------	----------	--

1、宋强（项目负责人）

1.1 宋强注册证书

使用有效期: 2026年03月06日  
- 2026年06月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 宋强

性别: 男

出生日期: 1969年01月31日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11014400010246

有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.6



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年12月08日



姓名：宋 强

身份证号码：362226196901314513

性 别：男

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010246

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：



发 证 日 期：2021 年 12 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋强

证件类型	居民身份证	证件号码	362226*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400010246

注册编号/执业印章号: B11014400010246

注册专业: 土建

有效期: 2029年12月31日

2025-11-26 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2025-05-26 - 身份证号码正常升位 - 土建

## 1.2 宋强执业证书

	姓名: <u>宋 强</u>
	Full Name <u>宋 强</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>一九六九年一月</u>
	Date of Birth <u>一九六九年一月</u>
	工作单位: <u>江西省奉新县釉面砖厂</u>
Employer <u>江西省奉新县釉面砖厂</u>	
批准日期: <u>一九九八年十月</u>	
Approval Date <u>一九九八年十月</u>	
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: <u>一九九八年十月十五日</u>
	Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 980033300085

No.

### 1.3 宋强职称证书

# 广东省职称证书

姓名：宋强

身份证号：362226196901314513



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.4 宋强毕业证书



# 中国高等教育学历认证报告

姓名：宋强  
性别：男  
身份证号：362226196901314513  
学历类别：高等教育自学考试  
层次：专科  
省级考委：湖北省  
主考院校：武汉工业大学  
专业名称：工业与民用建筑  
毕业日期：1990年12月  
毕结业：毕业  
证书编号：913016

报告编号：11928524  
打印日期：2022-03-17

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>





## 1.6 宋强获奖证明



## 2、李思涌（土建负责人）

### 2.1 李思涌注册证书

使用有效期: 2026年03月06日  
- 2026年06月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李思涌

性 别: 男

出 生 日 期: 1977年07月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400001881

有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年08月26日  
11010810900465  
(1)



姓名：李思涌  
 身份证号码：362131197707046113  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001881

颁发机关盖章：

初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

发证日期：2020 9 月 17 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年09月16日有效期至：

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关  
公章  
年 月 日

有效期至：

注册受理机关  
公章  
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李思涌

证件类型	居民身份证	证件号码	362131*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001881

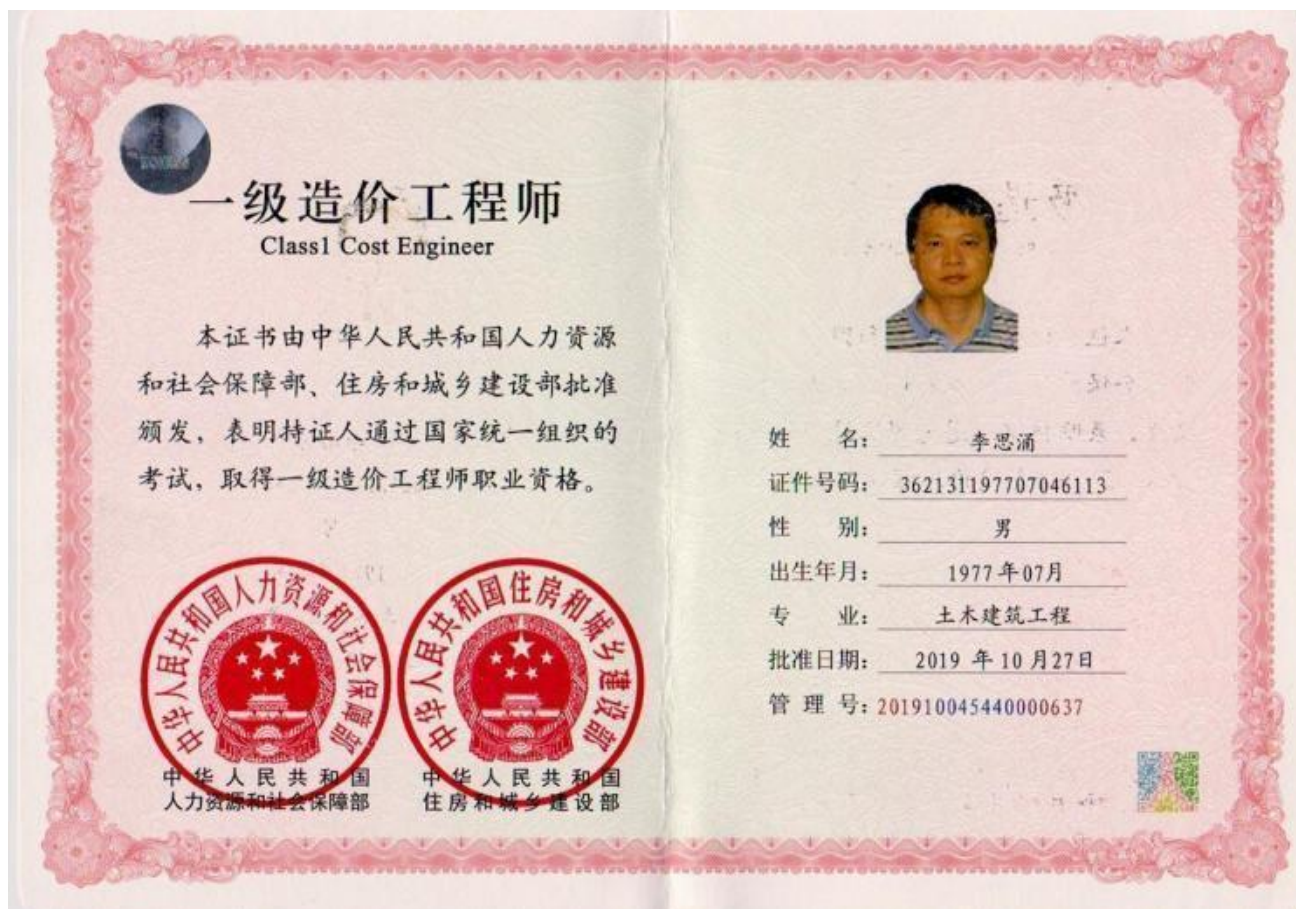
注册编号/执业印章号: B11204400001881

注册专业: 土建

有效期: 2028年09月16日

2024-08-19 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 2.2 李思涌执业证书



## 2.3 李思涌职称证书

根据住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

### 第五章 附 则

**第三十条** 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

**第三十一条** 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

**第三十二条** 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

## 2.4 李思涌毕业证书





## 2.5 李思涌社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思涌

社保电脑号：626441866

身份证号码：362131197707046113

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9596.67	4516.08	4516.08		4240.71	1615.56	1615.56		403.95						

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927875a4b6b3b7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392396 单位名称 深圳市航招工程造价咨询有限公司



## 2.6 李思涌获奖证明



3、梁成（安装负责人）

3.1 梁成注册证书





姓名：梁 成  
 身份证号码：450422198803082493  
 性别：男  
 专 业：安装工程  
 聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001884

颁发机关盖章：



初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

发证日期：2020 年 9 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年09月16日  
 注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

有效期至：  
 注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：  
 注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

有效期至：  
 注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日

注册受理机关  
 公 章  
 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁成

证件类型	居民身份证	证件号码	450422*****93	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001884

注册编号/执业印章号：B14204400001884

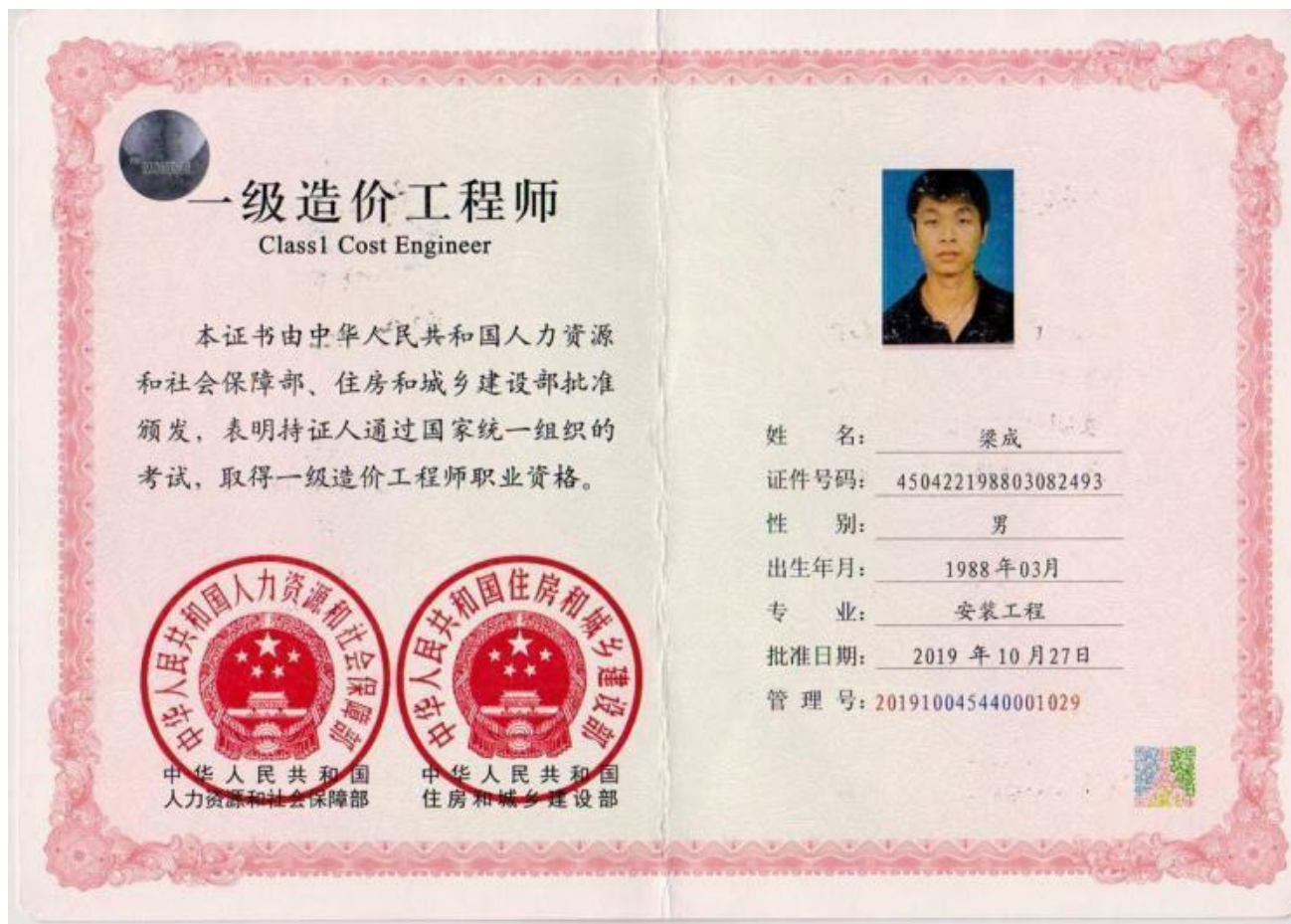
注册专业：安装

有效期至：2028年09月16日



2024-08-16 - 延续注册 - 安装  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

### 3.2 梁成执业证书



### 3.3 梁成职称证书

根据住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

#### 第五章 附 则

**第三十条** 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

**第三十一条** 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

**第三十二条** 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

### 3.4 梁成毕业证书





### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：梁成	性别：男	
出生日期：1988年03月08日	入学日期：2008年09月01日	
毕(结)业日期：2011年06月30日	学校名称：南宁职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：113551201106634812	

### 网站提醒

谨防学历造假骗局

### 政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)



### 3.6 梁成获奖证明

# 获奖证书

深圳市航招工程造价咨询有限公司：

你单位申报的“能源大厦”项目，在第三届全过程工程咨询服务评选活动中，荣获

**“全过程工程咨询专项服务优秀案例”奖**

项目团队成员：

叶青 黄绪虎 何宗桥 官惠英 梁成 郑立荣 陈志斌 侯海仙 赵楚斌 周哲 毛泽荣

深圳市全过程工程咨询研究会

二〇二三年十一月

#### 4、郭少燕（土建造价工程师）

##### 4.1 郭少燕注册证书

97



证书编号：建[造]11224400014146

初始注册日期：2022年06月08日

姓名：郭少燕

身份证号码：440582199402106348

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2022年06月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭少燕

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400014146

注册编号/执业印章号：B11224400014146

注册专业：土建

有效期：2026年06月07日

2022-05-09 - 初始注册  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 4.2 郭少燕执业证书

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>郭少燕</u>
		证件号码： <u>440582199402106348</u>
		性别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1994年02月</u>
		专业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2021年10月31日</u>
		管理号： <u>20211004544000001734</u>
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	

### 4.3 郭少燕职称证书

# 广东省职称证书

姓名：郭少燕

身份证号：440582199402106348



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209165

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



#### 4.4 郭少燕毕业证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历证书注册工作流程

高校学生获得学籍及学历证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：郭少燕	性别：女	
出生日期：1994年02月10日	入学日期：2019年03月04日	
毕(结)业日期：2022年01月10日	学校名称：深圳大学	
专业：工商管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李清泉	证书编号：105905202205000923	



## 4.6 郭少燕获奖证明



## 5、石燕（土建造价工程师）

### 5.1 石燕注册证书

使用有效期: 2026年02月10日  
- 2026年05月11日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 石燕

性 别: 女

出 生 日 期: 1980年07月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400012352

有 效 期: 2026年02月12日-2030年02月11日

聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



个人签名: 

发证日期: 2026.2.10

发证日期: 2026.2.10



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事务专用章

签名日期: 2026.2.10



姓名：石燕

身份证号码：612301198007172804

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012352

初始注册日期：2018年02月12日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年标准定额站 7月7日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

石燕

证件类型	居民身份证	证件号码	612301*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012352

注册编号/执业印章号：B11184400012352

注册专业：土建

有效期：2030年02月11日

2026-01-09 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2022-01-05 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 5.2 石燕执业证书

	姓名: <u>石燕</u>
	Full Name <u>612301198007172804</u>
	性别: <u>女</u>
	Sex <u>        </u>
	出生年月: <u>1980. 07. 17</u>
	Date of Birth <u>        </u>
	专业类别: <u>土 建</u>
	Professional Type <u>        </u>
	批准日期: <u>2016. 10. 16</u>
	Approval Date <u>        </u>
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章: Issued by 
管理号: <u>2016023610230000002309610238</u> File No.	签发日期: <u>2017年6月6日</u> Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。  
 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

 <p>                     approved &amp; authorized                      by                      Ministry of Human Resources and Social Security                      The People's Republic of China                 </p>	 <p>                     approved &amp; authorized                      by                      Ministry of Housing and Urban-Rural Development                      The People's Republic of China                 </p>
	编号: <u>ZT 00167720</u> No.

### 5.3 石燕职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 石燕
	性别 女
	出生年月 1980年7月
	专业 工民建
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: AZ-041259	2019年3月5日

## 5.4 石燕毕业证书





### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：石燕	性别：女	
出生日期：1980年07月17日	入学日期：2000年09月15日	
毕(结)业日期：2005年07月01日	学校名称：陕西理工学院	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：107201200505001319	

#### 网站提醒

谨防学历虚假信息

#### 政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

## 5.5 石燕社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石燕

社保电脑号：806518276

身份证号码：612301198007172804

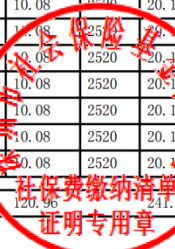
页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9032.16	4516.08			4240.71	1615.56			403.95						60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927875a4bb61ff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392396 单位名称 深圳市航招工程造价咨询有限公司



6、邢文玲（土建造价工程师）

6.1 邢文玲注册证书

使用有效期: 2026年04月03日  
- 2026年07月02日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邢文玲

性 别: 女

出 生 日 期: 1979年03月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026949

有 效 期: 2023年12月25日-2027年12月24日

聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



个人签名: *邢文玲*

签名日期: 2026.4.3



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)  
发证日期: 2023年11月24日



245

姓名： 邢文玲  
身份证号码： 410901197903112729  
性别： 女  
专业： 土木建筑  
聘用单位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号： 建[造]11194400026949

初始注册日期： 2019 年 12 月 25 日

颁发机关盖章：



发证日期： 2023 标准定额司 24 日



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邢文玲

证件类型	居民身份证	证件号码	410901*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400026949

注册编号/执业印章号：B11194400026949

注册专业：土建

有效期：2027年12月24日

2019-11-19 - 初始注册  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 6.2 邢文玲执业证书



### 6.3 邢文玲职称证书

	姓名: Full Name	邢文玲
	性别: Sex	女
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: Date of Birth	1979.03
	专业名称: Speciality	建筑经济
管理号: File No.:	资格级别: Qualification Level	中级
	批准日期: Approval Date	2016.11
证书编号: 16023814	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2017年 月 日
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。		
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.		
approved & authorized BY Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China		
编号: No. : 16023814		

## 6.4 邢文玲毕业证书





### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：邢文玲	性别：女	
出生日期：1979年03月11日	入学日期：2005年03月01日	
毕(结)业日期：2008年01月01日	学校名称：郑州航空工业管理学院	
专业：工程管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：函授	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：104855200605000071	

#### 网站提醒

谨防学历虚假信息

#### 政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

[声明](#)



7、侯海仙（土建造价工程师）

7.1 侯海仙注册证书

201



姓名：侯海仙

身份证号码：441402199010142044

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400032446

初始注册日期：2024年06月20日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年6月20日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 返回

侯海仙					
证件类型	居民身份证	证件号码	441402*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11244400032446	注册编号/执业印章号: B11244400032446
注册专业: 土建	有效期: 2028年06月19日	
暂无证书变更记录		

<b>二级注册造价工程师</b>
------------------

## 7.2 侯海仙执业证书

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>侯海仙</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码： <u>441402199010142044</u>
		性别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1990年10月</u>
		专业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2023年10月29日</u>
		管理号： <u>20231004544000002463</u>
		

### 7.3 侯海仙职称证书

# 广东省职称证书

姓名：侯海仙

身份证号：441402199010142044



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207942

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 7.4 侯海仙毕业证书

成人高等教育		
<b>毕业证书</b>		
<p>学生 侯海仙 性别女，一九九〇年 十 月 十四 日生，于二〇一三年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 工程造价(工程概预算) 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。</p>		
校 名：华南理工大学	校(院)长：王迎军	
批准文号：(80)教工农字041		
证书编号：105615201605000805		二〇一六年 一 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假借骗局

姓名：侯海仙	性别：女	
出生日期：1990年10月14日	入学日期：2013年03月06日	
毕(结)业日期：2016年01月25日	学校名称：华南理工大学	
专业：工程造价	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：王迎军	证书编号：105615201605000805	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

## 7.5 侯海仙社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯海仙

社保电脑号：636660607

身份证号码：441402199010142044

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	392396	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9032.16	4516.08			4240.71	1615.56			403.95		120.96	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927875a4b3ac3y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392396 单位名称 深圳市航招工程造价咨询有限公司



## 7.6 侯海仙获奖证明

# 获奖证书

深圳市航招工程造价咨询有限公司：

你单位申报的“能源大厦”项目，在第三届全过程工程咨询服务评选活动中，荣获

**“全过程工程咨询专项服务优秀案例”奖**

项目团队成员：

叶青 黄绪虎 何宗桥 官惠英 梁成 郑立荣 陈志斌 侯海仙 赵楚斌 周哲 毛泽荣

深圳市全过程工程咨询研究会

二〇二三年十一月

## 8、郑立荣（土建造价工程师）

### 8.1 郑立荣注册证书

使用有效期: 2026年04月03日  
- 2026年07月02日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑立荣

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年10月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400028851

有 效 期: 2023年12月28日-2027年12月27日

聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.4.3



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2023年12月13日  
11010810900459



姓名：郑立荣  
 身份证号码：440582199110231534  
 性别：男  
 专业：土木工程  
 聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400028851

初始注册日期：2023年12月28日

颁发机关盖章：



发证日期：2023年12月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑立荣

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400028851

注册编号/执业印章号：B11244400028851

注册专业：土建

有效期：2027年12月27日



2023-12-01 - 初始注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

## 8.2 郑立荣执业证书

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>郑立荣</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码： <u>440582199110231534</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1991年10月</u>
		专 业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2022年11月13日</u>
		管 理 号： <u>20221104544000000729</u>
		

### 8.3 郑立荣职称证书

# 广东省职称证书

姓名：郑立荣

身份证号：440582199110231534



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 8.4 郑立荣毕业证书

47

普通高等学校

**毕业证书**



学生 郑立荣 性别 男 ,一九九一年 十 月二十三日生, 于二〇一〇年  
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良

证书编号: 141361201306101595 二〇一三年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑立荣

性别: 男



出生日期: 1991年10月23日

入学日期: 2010年09月18日

毕(结)业日期: 2013年06月21日

学校名称: 广州城建职业学院

专业: 工程造价

学历类别: 普通高等教育

学制: 3

学习形式: 普通全日制

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: \*

证书编号: 141361201306101595

### 网站提醒

谨防学历假骗局

### 政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 8.5 郑立荣社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑立荣 社保电脑号：635289431 身份证号码：440582199110231534 页码：1  
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司 单位编号：392396 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95						60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927875a4bd10bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392396

单位名称  
深圳市航招工程造价咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年3月18日

## 8.6 郑立荣获奖证明

# 获奖证书

深圳市航招工程造价咨询有限公司：

你单位申报的“能源大厦”项目，在第三届全过程工程咨询服务评选活动中，荣获

**“全过程工程咨询专项服务优秀案例”奖**

项目团队成员：

叶青 黄绪虎 何宗桥 官惠英 梁成 郑立荣 陈志斌 侯海仙 赵楚斌 周哲 毛泽荣

深圳市全过程工程咨询研究会

二〇二三年十一月

## 9、官惠英（土建造价工程师）

### 9.1 官惠英注册证书

使用有效期: 2026年02月10日  
2026年05月11日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 官惠英

性 别: 女

出 生 日 期: 1984年09月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400006078

有 效 期: 2025年08月01日-2029年07月31日

聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司



个人签名 *官惠英*

签名日期: 2026. 2. 10



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事务专用章  
发证日期: 2025年09月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

### 官惠英

证件类型	居民身份证	证件号码	440281*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11174400006078

注册编号/执业印章号: B11174400006078

注册专业: 土建

有效期至: 2029年07月31日

2021-06-24 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

## 9.2 官惠英执业证书

	姓名: 官惠英 Full Name _____
	性别: 女 Sex _____
	出生年月: 1984年09月 Date of Birth _____
	专业类别: 土建 Professional Type _____
	批准日期: 2016年10月16日 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer  _____	签发单位盖章 Issued by 
管理号: 2016023440230000002311443352 File No.	签发日期: 2017 年 月 日 Issued on _____
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
 Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	编号: ZT 00159470 No. _____



## 9.4 官惠英毕业证书





## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：官惠英

性别：女

出生日期：1984年09月15日

入学日期：2002年09月01日

毕(结)业日期：2006年06月28日

学校名称：中南大学

专业：工程管理

学历类别：普通高等教育

学制：\*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：\*

证书编号：105331200605120699



### 网站提醒

谨防学历造假骗局

### 政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

## 9.5 官惠英社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官惠英

社保电脑号：609402349

身份证号码：440281198409157925

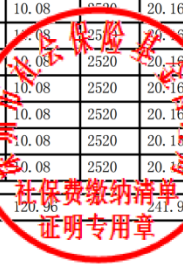
页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	392396	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9596.67	4516.08	4516.08		4240.71	1615.56	1615.56		403.95						60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927875a4b0191c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392396 单位名称 深圳市航招工程造价咨询有限公司



## 9.6 官惠英获奖证明

# 获奖证书

深圳市航招工程造价咨询有限公司：

你单位申报的“能源大厦”项目，在第三届全过程工程咨询服务评选活动中，荣获

“全过程工程咨询专项服务优秀案例”奖

项目团队成员：

叶青 黄绪虎 何宗桥 官惠英 梁成 郑立荣 陈志斌 侯海仙 赵楚斌 周哲 毛泽荣

深圳市全过程工程咨询研究会  
二〇二三年十一月

## 10、郭胜伟（土建造价工程师）

### 10.1 郭胜伟注册证书

	姓 名: <u>郭胜伟</u>
	身份证号码: <u>522101197104100418</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11014400010201</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>06</u> 月 <u>06</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭胜伟

证件类型	居民身份证	证件号码	522101*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400010201

注册编号/执业印章号: B11014400010201


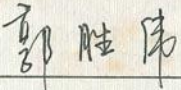

注册专业: 土建

有效期: 2029年12月31日

2025-12-04 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2025-11-25 - 身份证号码正堂升位 - 土建

10.2 郭胜伟执业证书

	姓名: 郭胜伟 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1971年04月 Date of Birth _____ 专业类别: 安装 Professional Type _____ 批准日期: 2000年10月15日 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer  	签发单位盖章: Issued by  签发日期: 2001年03月06日 Issued on _____

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。                  This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p style="text-align: right;">印章已领</p>  <p style="text-align: center;">                     approved &amp; authorized                      by                      Ministry of Personnel                      The People's Republic of China                 </p>
	 <p style="text-align: center;">                     approved &amp; authorized                      by                      Ministry of Construction                      The People's Republic of China                 </p> <p>编号: 0990711                  No. 0007608</p>

### 10.3 郭胜伟职称证书

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.

持证人签名  
Signature of the bearer

JJ2001031605

姓名 **郭胜伟**  
Full Name

性别  
Sex

身份证号:  
522101710410041

出生年月  
Date of Birth

出生地点  
Place of Birth

专业名称 **经济-建筑**  
Speciality

资格级别 **中 级**  
Qualification Level

授予时间 **2001年11月**  
Conferment Date

发证机关: 深圳市职称管理办公室  
发证时间: 2002年4月22日

中华人民共和国  
人力资源和社会保障部  
专业主管部门  
Conferred by

# 10.4 郭胜伟毕业证书



## 中国高等教育学历认证报告

姓名：郭胜伟  
性别：男  
身份证号：522101197104100418  
学历类别：高等教育自学考试  
层次：专科  
省级考委：重庆市  
主考院校：重庆建筑高等专科学校  
专业名称：水暖与通风工程  
毕业日期：1994年7月  
毕结业：毕业  
证书编号：7009

报告编号：36189656  
打印日期：2023-4-10

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



全国高等学校学生信息咨询  
与就业指导中心





## 11、贾炎泽（土建造价工程师）

### 11.1 贾炎泽注册证书

	姓名： <u>贾炎泽</u>
	身份证号码： <u>410105197706072790</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11134400011259</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

贾炎泽

证件类型	居民身份证	证件号码	410105*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]111134400011259

注册编号/执业印章号: B11134400011259

注册专业: 土建



有效期: 2029年12月31日



2025-11-29 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2021-12-10 - 延续注册 - 土建

## 11.2 贾炎泽执业证书

 <p>贾炎泽 0124036</p>	姓名: <b>贾炎泽</b> Full Name _____ 性别: <b>男</b> Sex _____ 出生年月: <b>1977.06</b> Date of Birth _____ 专业类别: <b>土 建</b> Professional Type _____ 批准日期: <b>2012.10</b> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: <b>2013年5月21日</b> Issued on _____
管理号: <b>12234142311410821</b> 证书编号: <b>0124036</b>	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	<p style="text-align: right;">登录密码 123456</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>
	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: <b>0124036</b> No.: _____</p>

### 11.3 贾炎泽职称证书

根据住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

#### 第五章 附 则

**第三十条** 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

**第三十一条** 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

**第三十二条** 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

# 11.4 贾炎泽毕业证书





## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：贾炎泽	性别：男	 暂无照片数据
出生日期：1977年06月07日	入学日期：*	
毕(结)业日期：2002年05月15日	学校名称：华北水利水电学院	
专业：建筑工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：10078120020500442	

### 网站提醒

谨防学历假骗局

### 政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)



## 12、张洁（土建造价工程师）

### 12.1 张洁注册证书

	姓名： <u>张洁</u>
	身份证号码： <u>640103197011170044</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11014400011070</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张洁

证件类型	居民身份证	证件号码	640103*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400011070

注册编号/执业印章号: B11014400011070

注册专业: 土建

有效期: 2029年12月31日



2025-12-04 - 延续注册 - 土建  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2025-11-27 - 身份证号码正常升位 - 土建

## 12.2 张洁执业证书

	<p>姓名: <u>张洁</u> Full Name _____ 性别: <u>女</u> Sex _____ 出生年月: <u>1970年11月</u> Date of Birth _____ 工作单位: _____ Employer _____ 批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer <u>张洁</u></p>	<p>签发单位盖章: Issued by 签发日期: <u>1998年10月17日</u> Issued on</p>
<p><b>证章已</b></p> <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: <u>粤执造证(97)1610</u> No. <u>0990329</u></p>

### 12.3 张洁职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>	 <p>持证人签名 <u>张洁</u> Signature of the bearer</p>
<p>JJ2001031455</p> <p>姓名 <u>张洁</u> Full Name</p> <p>性别 _____ Sex</p> <p>出生年月 <u>640103701117004</u> Date of Birth</p> <p>出生地点 _____ Place of Birth</p> <p>发证机关：深圳市职称管理办公室 发证时间：2002年4月25日</p>	<p>专业名称 <u>经济-房地产</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>中级</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2001年11月</u> Conferment Date</p>  <p>专业主管部门 Conferred by</p>

## 12.4 张洁毕业证书



## 中国高等教育学历认证报告

姓名：张洁  
性别：女  
身份证号：640103197011170044  
学历类别：高等教育自学考试  
层次：专科  
省级考委：北京市  
主考院校：中央财经大学  
专业名称：财务会计  
毕业日期：1996年7月  
毕结业：毕业  
证书编号：95320922

报告编号：22921994

打印日期：2020-4-10

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



## 12.5 张洁社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张洁

社保电脑号：2358744

身份证号码：640103197011170044

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9600.0	4800.0			1211.82	403.98			403.98				480.0		120.0

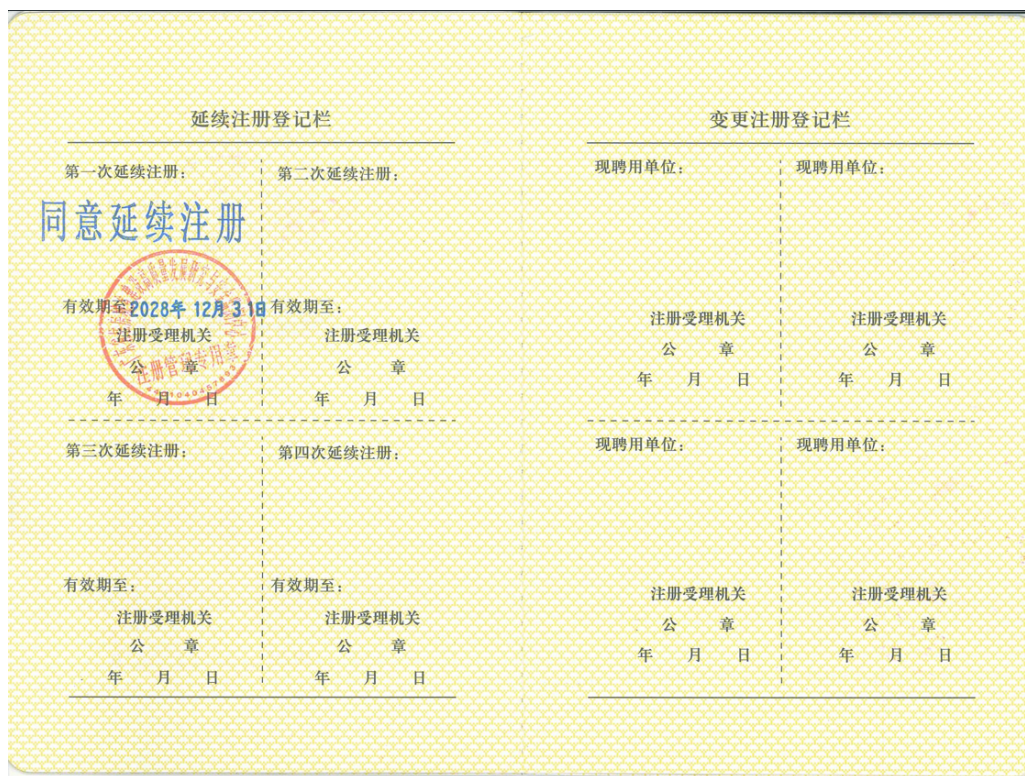
#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d73bc198s ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392396 单位名称 深圳市航招工程造价咨询有限公司



### 13、叶晨（安装造价工程师）

#### 13.1 叶晨注册证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

叶晨

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14164400003175

注册编号/执业印章号: B14164400003175

注册专业: 安装

有效期: 2028年12月31日

2024-12-05 - 延续注册 - 安装  
深圳市航招工程造价咨询有限公司

### 13.2 叶晨执业证书

 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名: 叶晨 Full Name 性别: 女 Sex 出生年月: 1985年06月 Date of Birth 专业类别: 安装 Professional Type 批准日期: 2015年10月18日 Approval Date
管理号: 2015023440232015440269000098 File No.	签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2015年10月18日 Issued on
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.	中华人民共和国住房和城乡建设部 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	编号: ZA 00126572 No.

### 13.3 叶晨职称证书



### 13.4 叶晨毕业证书





### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：叶晨	性别：女	
出生日期：1985年06月06日	入学日期：2003年09月01日	
毕(结)业日期：2006年06月26日	学校名称：深圳大学	
专业：光信息科学与技术	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105901200605003067	

声明

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



## 13.6 叶晨获奖证明



14、陈丹（安装造价工程师）

14.1 陈丹注册证书

320



姓名: 陈丹

身份证号码: 43090319931008422X

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031521

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 标准定额司 月 3 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈丹

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031521

注册编号/执业印章号: B14244400031521

注册专业: 安装

有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

## 14.2 陈丹执业证书

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>陈丹</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码： <u>43090319931008422X</u>
		性别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1993年10月</u>
		专业： <u>安装工程</u>
		批准日期： <u>2023年10月29日</u>
		管理号： <u>2023100454400002207</u>
		

### 14.3 陈丹职称证书

根据住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

#### 第五章 附 则

**第三十条** 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

**第三十一条** 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

**第三十二条** 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

## 14.4 陈丹毕业证书

**学信档案** [首页](#) [高等教育信息](#) [在线验证报告](#) [学历学位认证与成绩验证](#) [出国报告发送](#) [调查/投票](#)

[学籍信息/图像校对](#) [学历信息](#) [学位信息](#) [考研信息](#)

您一共有 **2** 个学籍 还有学籍没有显示出来? [尝试绑定学籍](#) | [学籍查询范围](#)

**本科-武汉理工大学-工程造价** [查看该学籍的在线验证报告](#)

	姓名: 陈丹	性别: 女
	出生日期: 1993年10月08日	民族: 汉族
	证件号码: 43090319931008422X	学校名称: 武汉理工大学
	层次: 本科	专业: 工程造价
	学制: 2.5 年	学历类别: 成人
	学习形式: 函授	分院: 武汉理工大学继续教育学院
	系所: 武汉理工大学继续教育学院	班级: 2016
	学号: 201611290	入学日期: 2016年03月01日
	离校日期: 2018年07月01日	学籍状态: 不在籍(毕业)

  
录取照片  
学历照片



14.6 陈丹获奖证明



15、陈志斌（安装造价工程师）

15.1 陈志斌注册证书



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈志斌

性 别： 男

出 生 日 期： 1974年10月22日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24214400002883

有 效 期： 2025年11月23日-2029年11月23日

聘 用 单 位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司







  
广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名： \_\_\_\_\_

签名日期： \_\_\_\_\_

发证日期： 2025 年 11 月 10 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈志斌

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]24214400002883

注册编号/执业印章号: A24214400002883

注册专业: 安装

有效期: 2029年11月23日

暂无证书变更记录

## 15.2 陈志斌执业证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓名：陈志斌
	证件号码：360502197410220035
	性别：男
	出生年月：1974年10月
	专业：安装工程
	批准日期：2020年12月26日
	管理号：2020985445499851440201004530

  
广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

15.3 陈志斌职称证书



粤中职称字第 0402002000376 号

陈志斌 于 2003 年

11月, 经 江西省石化  
集团工程系列中级

评审委员会评审通过,  
具备 工程师  
资格。特发此证

发证机关: 深圳市职称管理办公室

2004年06 月 02 日

### 15.4 陈志斌毕业证书



## 中国高等教育学历认证报告

姓名：陈志斌  
性别：男  
身份证号：360502197410220035  
学历类别：高等教育自学考试  
层次：本科  
省级考委：江西省  
主考院校：华东交通大学  
专业名称：给水排水工程  
毕业日期：1997年10月  
毕结业：毕业  
证书编号：93121129

报告编号：11921224

打印日期：2023-03-23

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>





## 15.6 陈志斌获奖证明

# 获奖证书

深圳市航招工程造价咨询有限公司：

你单位申报的“能源大厦”项目，在第三届全过程工程咨询服务评选活动中，荣获

**“全过程工程咨询专项服务优秀案例”奖**

项目团队成员：

叶青 黄绪虎 何宗桥 官惠英 梁成 郑立荣 陈志斌 侯海仙 赵楚斌 周哲 毛泽荣

深圳市全过程工程咨询研究会  
二〇二三年十一月

## 投标函

致 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司：

根据已收到贵方的 深圳市深汕特别合作区凤河水厂（一期）工程造价咨询项目 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

6. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

8. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人：叶清

授权委托人：刘文

单位地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段

邮编：518028 联系电话：0755-83745210 传真：∕

日期：2026 年 4 月 20 日

**标人廉洁责任承诺书**

致深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司：

我司自愿参加贵司组织的深圳市深汕特别合作区凤河水厂（一期）工程造价咨询项目（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字/盖章)：

出具日期：

深圳市航招工程造价咨询有限公司



2026年4月20日

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司：

我司自愿参加贵司组织的深圳市深汕特别合作区凤河水厂（一期）工程造价咨询项目（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- （2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- （3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字/盖章)：

出具日期：

深圳市航招工程造价咨询有限公司



2026年4月20日

承诺函

本人刘子烁（身份证号码：130429200502098010）代表我司参加深圳市深汕特别合作区凤河水厂（一期）工程造价咨询项目（项目编号：506-441500-19-01-330542）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字/盖章)：

出具日期：

深圳市航招工程造价咨询有限公司

2026年4月20日

法定代表人身份证明书

单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号  
深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段

成立时间：1995 年 1 月 12 日

经营期限：永续经营

姓 名：叶海燕 性别：男 年龄：67 职务：总经理

系深圳市航招工程造价咨询有限公司的法定代表人

特此证明。

供应商：深圳市航招工程造价咨询有限公司（公章）

日 期：2026 年 4 月 20 日

附：法定代表人身份证



## 授权委托书

本授权委托书声明：

我叶海燕系深圳市航招工程造价咨询有限公司的法定代表人，现授权委托深圳市航招工程造价咨询有限公司的刘子烁参加贵单位的深圳市深汕特别合作区凤河水厂（一期）工程造价咨询项目采购活动。

该委托书从报价截止时间起至合同生效时止，该同志代表我单位全权处理本次采购活动中与贵单位的联系，由他签字的一切文件，我及我公司均认可。

代理人无转委托权，特此委托。

被授权人：刘子烁 性别：男 年龄：20

身份证号码：130429200502098010

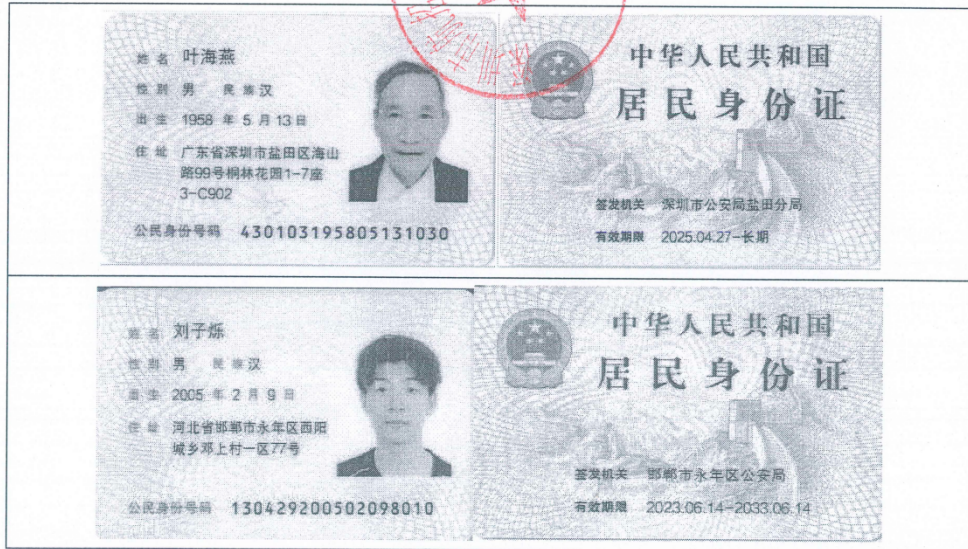
电话：15230676078 职务：投标员

供应商：深圳市航招工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人：叶海燕（签章）

授权委托书日期：2026年4月20日

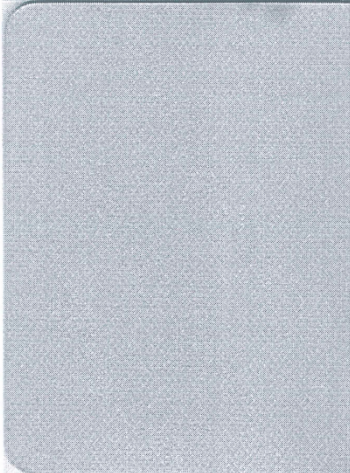
附：法定代表人身份证、被授权人身份证



法定代表人退休证明



中华人民共和国  
职工退休证



590  
2157060



(发证单位盖章)  
字 号

身份证号码 440103195805131010

发证日期 2018年5月31日

姓名 叶海燕 性别 男

民族 汉 籍贯 广东

出生年月 1958.5

参加工作时间 1978.11

累计缴费年限 21年

原工作单位 深圳中航航空工程技术有限公司

原职务(工种) /

须知

1. 此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明。凡上述职工都必须领取此证。
2. 此证不得转借他人使用。
3. 此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。
4. 此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。

批准退休  
时间 2018.5

批准退休  
单位



被授权人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘子烁 社保电话号: 810603902 身份证号码: 130429200502098010  
 参保单位名称: 深圳市航招工程造价咨询有限公司 单位编号: 392396

页码: 1  
 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	08	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	392396	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.73	269.27			269.27		80.08	261.28	40.32		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a4b96b02 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 392396  
 单位名称: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

