

工程编号：2506-440311-04-01-977409001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：东周社区党群服务中心建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日期：2026 年 4 月 20 日

目录

一、投标人资信标情况汇总表	2
二、企业同类项目业绩	4
（一）陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司增资项目（二期）欧邓配套扩建 项目 1 号厂房	4
（二）海港人寿总部职场装饰装修施工工程	9
三、投标人廉洁责任承诺书	17

一、投标人资信标情况汇总表

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳三图建设集团有限公司	法定代表人姓名	彭传良		
项目经理姓名	谭宗雄	项目经理执业资格证	二级建造师注册证书		
<p>一、企业同类项目业绩</p> <p>提供近3年（以截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核）</p>					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程内容	备注
1	陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司 增资项目（二期） 欧邓配套扩建项目1号厂房	9582.19	2024.10.15	新建1栋3层厂房，原场地绿化带及树木拆除、场地平整、桩基工程、土建工程、装饰工程、幕墙工程、电气工程(不含变压器和低压柜)、照明工程、内部1楼和2楼隔墙、给排水工程、防雷接地工程、压缩空气管道安装工程(1楼和2楼管道及到楼顶机房主管道，3楼管道不含)、2台电梯安装工程、中央空调工程(含1楼和2楼车间恒温恒湿工程)、消防工程、主电缆铺设及车间电柜安装工程、卫生间工程	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3376275 （提供相关查询截图链接，未提供视为未提供证明文件）

2	海港人寿总部职场装饰装修施工工程	2660.132172	2024.11.30	<p>装饰部分包括:楼层弱电机房装修、架空地板、拆除及恢复工程、新建隔墙工程、地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、结构工程(包括加固和改造)、机房建设工程、导视标识工程、废料外运、成品保护、白蚁防治费、防疫专项费、精保洁、环保等;安装部分包括:电气工程、灯光工程(含智能灯光)、给排水工程(包括热水和净水供应系统)、弱电工程、消防工程(含消防调试通过、消防报批报建及专项验收)、暖通空调工程等。</p>	<p>https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3365269 (提供相关查询截图链接,未提供视为未提供证明文件)</p>
---	------------------	-------------	------------	---	--

注、投标人应如实填写此表,并提供相关证明文件。证明文件中关键信息(包括:如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息)应当用红色矩形框标注出来。

二、企业同类项目业绩

(一) 陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司增资项目（二期）欧邓配套扩建项目

1号厂房

Legal Terms Reviewed

工程编号：_____

合同编号：_____

2024TRI07971

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：_____ 陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司增资项目

_____ (二期) 欧邓配套扩建项目1号厂房

工程地点：_____ 东莞市高埗镇欧邓村振兴北路华宏眼镜二厂

发 包 人：_____ 陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司

承 包 人：_____ 深圳三图建设集团有限公司

法务

第一部分 协议书

发包人：(全称)：陆逊梯卡华宏(东莞)眼镜有限公司

承包人：(全称)：深圳三图建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：陆逊梯卡华宏(东莞)眼镜有限公司增资项目(二期)欧邓配套扩建项目1号厂房

工程地点：东莞市高埗镇欧邓村振兴北路华宏眼镜二厂

工程内容：新建1栋3层厂房，原场地绿化带及树木拆除、场地平整、桩基工程、土建工程、装饰工程、幕墙工程、电气工程(不含变压器和低压柜)、照明工程、内部1楼和2楼隔墙、给排水工程、防雷接地工程、压缩空气管道安装工程(1楼和2楼管道及到楼顶机房主管道，3楼管道不含)、2台电梯安装工程、中央空调工程(含1楼和2楼车间恒温恒湿工程)、消防工程、主电缆铺设及车间电柜安装工程、卫生间工程；(现场施工水电由发包人承担，保证现场施工正常使用，本合同费用不含)。承包人现场管理人员【15】人，监理【1】人，由发包人提供免费用餐。

工程规模：12928m²

结构形式：钢筋混凝土结构

工程立项、规划批准文件号：2405-441900-04-01-662244

资金来源：企业自筹资金

合同形式：总价包干合同

二、工程承包范围

承包范围：原场地绿化带及树木拆除、场地平整、桩基工程、土建工程、装饰工程、幕墙工程、电气工程(不含变压器和低压柜)、照明工程、内部1楼和2楼隔墙、给排水工程、防雷接地工程、压缩空气管道安装工程(1楼和2楼管道及到楼顶机房主管道，3楼管道不含)、2台电梯安装工程、中央空调工程(含1楼和2楼车间恒温恒湿工程)、消防工程、主电缆铺设及车间电柜安装工程、卫生间工程。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：289天。

拟从2024年10月15日开始施工，至2025年7月31日竣工完成（承包人需保证在2025年5月31日第1层所有水电气和装修完成，达到甲方要求的新设备安装条件）。

四、质量标准

工程质量标准：要求达到国家或行业质量检验评定的合格标准，以及发包人与承包人就合同工程额外约定的质量标准（含附件“3层新建工厂项目投标总说明”、“总包清单---2024-9-25”、“Automation building material list-2024-09-20”、“报建施工图纸”）

五、合同价款

人民币不含税包干价（大写）捌仟柒佰玖拾壹万元（¥ 87,910,000.00元）；税金：9%，含税人民币包干价（大写）玖仟伍佰捌拾贰万壹仟玖佰元（¥ 95,821,900.00元），其中劳务工资为人民币不含税价（大写）壹仟柒佰伍拾捌万贰仟元（¥ 17,582,000.00元）；人民币含税价（大写）壹仟玖佰壹拾陆万肆仟叁佰捌拾元（¥ 19,164,380.00元）。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年10月15日

订立合同地点：东莞市高埗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于前述合同订立时间生效。

发 包 人 (公 章): 

陆逊梯卡华宏(东莞)眼镜有限公司

地 址: 东莞市高埗镇欧邓管理区

法定代表人: 

委托代理人:

电 话: 0769-88870241


传 真:

开户银行: 招商银行东莞分行东城支行

帐 号: 769905907810888

邮政编码: 523265

电子邮箱:

承 包 人 (公 章): 

深圳三图建设集团有限公司

地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

法定代表人: 彭传良 

委托代理人: 彭传良

电 话: 0755-27616606

传 真: 

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

帐 号: 4425 0100 0086 0000 1262

邮政编码: 518000

电子邮箱: santu@szsantu.com

工程款必须汇入本公司帐户, 否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设

请输入关键词，例如企业名称、统一社

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司增资项目（二期）欧邓配套扩建项目

项目编号	4419002410190002	省级项目编号	4419002410170002
建设单位	陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司	建设单位统一社会信用代码	74174905-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积 (平方米)	12928	总投资 (万元)	8791
立项级别	区县级	立项文号	2405-441900-04-01-662244

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名
监理企业	广东宏信项目管理有限公司	91441900698163206N	胡乐姣
勘察企业	韶关地质工程勘察院有限公司	9144020019152421XW	李祖信
设计企业	广东广筑工程设计有限公司	MA4X5E9U-2	刘鸿春
设计企业	广东广筑工程设计有限公司	91441900MA4X5E9U2H	刘鸿春
施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	何国威
施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	邓为元

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访

2 8

网站地

(二) 海港人寿总部职场装饰装修施工工程

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 海港人寿总部职场装饰装修施工工程

工程地点: 深圳市前海合作区中国国有资本风投大厦 A 座 46-52 层 (共 7 层)

发 包 人: 海港人寿保险股份有限公司

承 包 人: 深圳三图建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 海港人寿保险股份有限公司

承包人(全称): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 海港人寿总部职场装饰装修施工工程

工程地点: 深圳市前海合作区中国国有资本风投大厦 A 座 46-52 层 (共 7 层)

核准(备案)证编号: 深南山发改备案【2024】1067 号

工程规模及特征: 项目位于深圳市前海合作区中国国有资本风投大厦 A 座 46-52 层 (共 7 层)。项目建设内容为风投大厦 A 座 46-52 层范围内的装修工程,总租赁面积 11624.11 m²,其中 46-51 层为办公楼层,52 层为活动室。最终以招标人认可的施工图结算面积为准。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于: 风投大厦 A 座 46-52 层范围内的装饰装修工程等作业内容。承包人需根据发包人委托,负责本项目招标图纸设计的施工内容,包括但不限于装饰部分、安装部分、(详见施工图及工程量清单); 施工许可证办理; 竣工图编制及竣工验收的配合工作; 工程保险; 试验检测(含材料复试); 发包人要求的为满足竣工验收必须具备的其它工作等。不含活动家具及陈设等软装、厨房设备及设施、网络设备及服务器、会议设备及会议系统等信息化设备采购及安装。装饰部分包括: 楼层弱电机房装修、架空地板、拆除及恢复工程、新建隔墙工程、地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、结构工程(包括加固和改造)、机房建设工程、导视标识工程、废料外运、成品保护、白蚁防治费、防疫专项费、精保洁、环保等;
安装部分包括: 电气工程、灯光工程(含智能灯光)、给排水工程(包括热水和净水供应系统)、弱电工程、消防工程(含消防调试通过、消防报批报建及专项验收)、暖通空调工程等。
报批报建(包括但不限于: 施工许可证办理、物业报备、街道备案、竣工备案、规费交纳、保函办理、质检与安检委托、消防报批报建及专项验收、强电、通讯等政府相关部门的报建审批及专业工程验收等)。

上述工程范围除非已明确表示由发包人提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外,其余完成本工程所需的设备、材料(包含主材和辅材等)及服务不论发包人是否提及,均由本合同承包人按照合同文件技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。最终以本施工蓝图及设计变更等发包人正式下发的书面资料为准。

工程承包范围还包括:装修完工后的现场保洁,现状不合格界面的处理,施工样板,与外部环境隔离而设置的施工临时围挡的搭建及拆除,联合调试(测试)。以及承包范围内的材料及室内空气质量的自检及室内空气质量自检不合格后的整治、垃圾清理、项目红线外占道路面恢复等所有与本项目建设相关的工程,进行项目建设和管理、工程保险、疫情防控、与检测单位的配合和发包人要求的为满足竣工验收必须开展的其它工作等,并完成与本项目相关的报批报建工作。具体细目(含本合同范围未列出部分)详见工程招标图纸、工程量清单、招投标文件和本合同条款(含工程界面及管理界面划分)。同时包含本项目为达到竣工验收所包含的所有专项、分部分项验收等均由承包人完成。同时承包人须做好与本项目所在大楼及楼层范围内的信息化工程、软装及家具工程等各项施工配合工作。

发包人有权根据本装修工程的实际需要,调整(取消或增加)本项目的工程承包范围,承包人须予以配合并无条件执行;承包人不能拒绝执行为完成本装修工程,达到发包人使用要求而需执行的可能遗漏的工作。作为有经验的投标人,承包人应已预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险,并在投标报价中予以充分考虑。承包人投标前需对装修现场进行踏勘,充分了解现状移交界面的质量情况以及施工现场周围环境,并在投标报价中充分考虑,承包人不得再以装修工程移交界面的其他任何质量情况或周围环境影响为由,提出一系列索赔签证等增加费用和顺延工期的要求(其他特别说明事项详见招标文件)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 （ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 12 月 1 日(实际开工日期以发包人现场管理代表签发的开工令日期为准)；

计划竣工日期：2025 年 2 月 28 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

具体以监理人的书面指令为准，承包人不得无故延误；合同工期总日历天数与根据前述计划开工、竣工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。主要节点工期以发包人批复或监理人发出的工期计划为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

1. 签约合同价(含税)为：人民币(大写) 贰仟陆佰陆拾万壹仟叁佰贰拾壹元柒分贰角 (¥ 26601321.72 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 陆拾玖万陆仟肆佰陆拾伍元伍角叁分 (¥ 696465.53 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 贰拾万元整 (¥ 200000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰柒拾万元整 (¥ 1700000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。承包人进行转包或违法分包,发包人可终止本合同并追究承包人一切经济 and 法律责任,产生的损失由承包人承担。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 11 月 30 日;

订立地点: 深圳南山

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日 后成立。承包人应在签订本合同时按照发包人要求提供法定代表人证明书、法定代表人委托书等材料,并与发包人签订工程质量保修书、工程安全承包协议书和廉政协议书。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: _

统一社会信用代码: 042118052

91440300MACNKMUC8X

914403007152313558

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区

路 1 号 A 栋 201 室 (入驻深圳市前海商

泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

务秘书有限公司)

邮政编码: _____ 邮政编码: 518040

法定代表人: 朱迎 法定代表人: 彭传良

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: 0755-82211980 电话: 0755-29555557

传真: 0755-81996996 传真: 0755-27616606

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 中国农业银行深圳市分行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号: 41000500040101502 账号: 4425 0100 0086 0000 1262



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设

请输入关键词，例如企业名称、统一社

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

海港人寿总部职场装饰装修

项目编号	4403052409300001	省级项目编号	4403052409290001
建设单位	海港人寿保险股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	MACNKMUC-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5193.97
立项级别	地市级	立项文号	2409-440305-04-05-381761

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名
监理企业	方大国际工程咨询股份有限公司	75518099-4	窦鹏涛
施工企业	深圳三图建设集团有限公司	914403007152313558	邓为元

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访

2 8

网站地图

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm1800002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

三、投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为2506-440311-04-01-977409001001（招标项目编号或者标段编号）的东周社区党群服务中心建设工程的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖公章)：深圳三图建设集团有限公司

2026 年 4 月 20 日

