

标段编号： 2402-440343-04-01-840558003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 公园环路工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁建工集团有限公司

日期： 2026年04月19日

## 附件 1：资信要素一览表

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报

资信要素名称	有关要求或说明
企业资质	投标人企业资质相关情况。 注：1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	1. 提供项目负责人的注册建造师（市政公用工程专业）证书原件扫描件； 2. 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。
<u>企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程【业绩类别：市政公用工程】施工业绩（不超过五项）</u>	投标人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，承担的同类工程施工业绩【 <b>业绩类别：市政公用工程</b> 】情况： 注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现 <b>业绩类别：市政公用工程</b> ，还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。 2. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。 3. 合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。 4. 业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 5. 业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项目进行清标认定。 6. 本项目企业业绩类别需为： <b>市政公用工程</b> ，投标人申报业绩中定义模糊的 <b>业绩类别</b> ，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“ <b>业绩类别</b> ”定义理解偏差所带来的风险。

<p>项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程【<b>业绩类别：市政公用工程</b>】施工业绩（不超过五项）</p>	<p>项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的施工业绩【<b>业绩类别：市政公用工程</b>】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现（<b>业绩类别：市政公用工程</b>），还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人姓名和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供合同发包人出具的职务证明，否则不予计取。若合同与竣工验收报告体现的项目负责人不一致，以竣工验收报告为准。</p> <p>3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>4. 合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。</p> <p>5. 业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>6. 项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项目进行清标认定。</p> <p>7. 本项目项目负责人业绩类别需为：（<b>市政公用工程</b>），投标人申报业绩中定义模糊的<b>业绩类别</b>，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“<b>业绩类别</b>”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<p>投标人企业性质承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注：请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>
<p>备注（请各投标人注意）</p>	<p>1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，<b>业绩文件应单独生成</b>，其真实性通过公示予以监督。</p>

	<p>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p> <p>4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。</p>
--	---

**注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。**

资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为： 市政公用工程施工总承包壹级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格(含近12个月社保)	项目负责人：弭双山（姓名） 项目负责人资格：市政公用工程专业一级注册建造师、安全生产考核合格证书（B证） 项目负责人社保：2025年04月/日-2026年03月/日 (1) 项目负责人社保页码：14 (2) 项目负责人资格页码：11-14	1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。 2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 项目负责人社保页码； (2) 项目负责人资格页码。
<u>企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：市政公用工程施工工程）施工业绩（不超过五项）</u>	<p>1. 验收时间：2023年11月30日，临清市污泥处置、污水管网及配套设施建设项目四期（EPC）工程（工程名称），合同价：55400万元。 (1)企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：15-21 (2) 验收证明材料页码：22-25 (3) 指标数据页码：16、17、19、20、22、24 (4) 工程名称变更材料页码（如有）：/</p> <p>2. 验收时间：2023年12月15日，圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改项目土建工程总承包（EPC）工程（工程名称），合同价：41498.83965万元（我方35797.2538万元）。 (1)企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：26-32 (2) 验收证明材料页码：33 (3) 指标数据页码：27、28、32、33 (4) 工程名称变更材料页码（如有）：/</p> <p>3. 验收时间：2024年04月19日，新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程工程施工总承包二标段工程（工程名称），合同价：28449.611848万元。 (1)企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：35-39</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码； (2) 验收证明材料页码； (3) 指标数据页码； (4) 工程名称变更材料页码（如有）。</p>

	<p>(2) 验收证明材料页码：40-44  (3) 指标数据页码：36、37、38、39、40  (4) 工程名称变更材料页码（如有）：/</p> <p>4. 验收时间：2024年08月06日，鑫怡路（建明道-海河南道）工程（工程名称），合同价：11354.0666万元  (1)企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：45-50  (2) 验收证明材料页码：52-55  (3) 指标数据页码：46、47、49、50、52、53  (4) 工程名称变更材料页码（如有）：/</p> <p>5. 验收时间：2022年11月11日，高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程(工程名称),合同价:11097.975197万元。  (1)企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：56-60  (2) 验收证明材料页码：62-67  (3) 指标数据页码：57、58、59、60、62  (4) 工程名称变更材料页码（如有）：/</p>	
<p><u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别：市政公用工程)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>1. 验收时间：2022年05月25日，山海天康养产业园基础设施配套工程二期日照森林公园基础设施改造提升 EPC 项目工程（工程名称），合同价：12868.1万元（我方12418.5万元）。  (1)项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：69-77  (2) 验收证明材料页码：78  (3) 指标数据页码：70、71、72、73、74、78  (4) 工程名称变更材料页码（如有）：/</p> <p>2. /  3. /  4. /  5. /</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。  2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：  (1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；  (2) 验收证明材料页码；  (3) 指标数据页码；  (4) 工程名称变更材料页码（如有）。</p>
<p>投标人企业性质承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。</p>

	<p>注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	
<p><u>备注(请各投标人注意)</u></p>	<p>/</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 资信要素不进行评审,但作为票决入围、票决定标的重要参考资料,请投标人认真填报,要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传, <b>业绩文件应单独生成</b>,其真实性通过公示予以监督。</li> <li>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写,无需盖章。</li> <li>3. 请按要求填写,无需盖章,所有附件资料必须清晰可见,否则招标人可做无效资料处理。</li> <li>4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传,业绩文件应单独生成,如资信标内容与业绩文件不一致的情况,以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件,以资信标文件内容为准。</li> </ol>

# 1、企业资质

## (1) 投标人资质证书

投标人资质证书	
 <b>建筑业企业资质证书</b> (副本)	
企业名称:	中铁建工集团有限公司
详细地址:	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91110000710921189P
法定代表人:	王玉生
注册资本:	1039143万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D111080335
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
铁路工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
<b>市政公用工程施工总承包壹级;</b>	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。	
*****	
	发证机关: 
	2024年4月25日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	NO. DF 00078622

(2) 投标人营业执照

投标人营业执照



# 营业执照

(副本) (15-2)

统一社会信用代码  
91110000710921189P

注册资本 1039143万元

成立日期 1990年05月25日

住所 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

登记机关

2023年08月02日

名称 中城建工集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 王玉生

经营范围 许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；民用核安全设备作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程设计；建设工程质量检测；施工专业作业；建筑劳务分包；房地产开发经营；经营活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；土石方工程施工；园林绿化工程；物业管理；非居住房屋租赁；对外承包工程；工程管理服务；房地产经纪；房地产业；自营和代理各类商品及进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动。）



扫描市场主体身份识别码，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

(3) 投标人安全生产许可证证明

投标人安全生产许可证证明	
	
统一社会信用代码：91110000710921189P	<b>安全生产许可证</b>
编号：（京）JZ安许证字[2022]100362	
企业名称：中铁建工集团有限公司	
法定代表人：王玉生	
单位地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼	
经济类型：有限责任公司（法人独资）	
许可范围：建筑施工	
有效期：2025年09月04日至2028年09月03日	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2025年09月04日	




中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 2、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

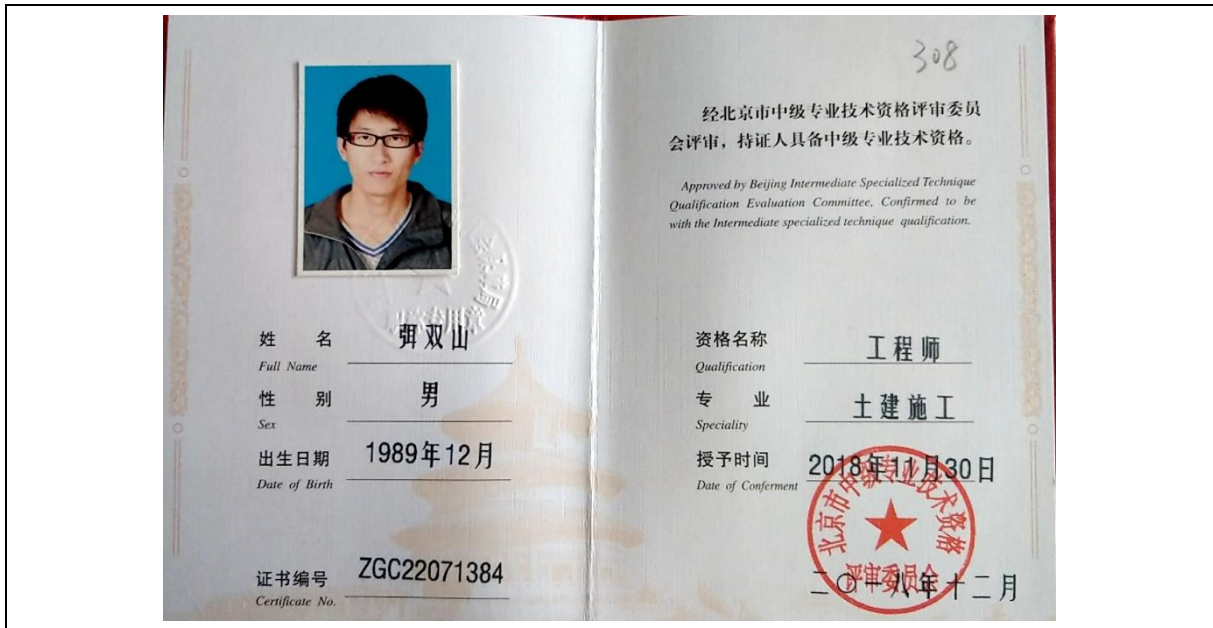
### (1) 一级注册建造师

		使用有效期: 2026年04月16日 - 2026年10月13日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓名: 弭双山		
性别: 男		
出生日期: 1989年12月29日		
注册编号: 京1112017201848839		
聘用企业: 中铁建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)		
市政公用工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)		
	弭双山 个人签名: 弭双山 签名日期: 2026.4.16	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年08月16日

(2) 安全生产考核合格证书 (B证)

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号：京建安B（2020）0182493</p>	
姓 名： 弭双山	
性 别： 男	
出 生 年 月： 1989年12月29日	
企 业 名 称： 中铁建工集团有限公司	
职 务： 项目负责人（项目经理）	
初次领证日期： 2020年9月30日	
有 效 期： 2023年12月14日 至 2026年12月31日	
	 <p>发证机关：北京市住房和城乡建设委员会 发证日期：2023年12月14日</p>
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

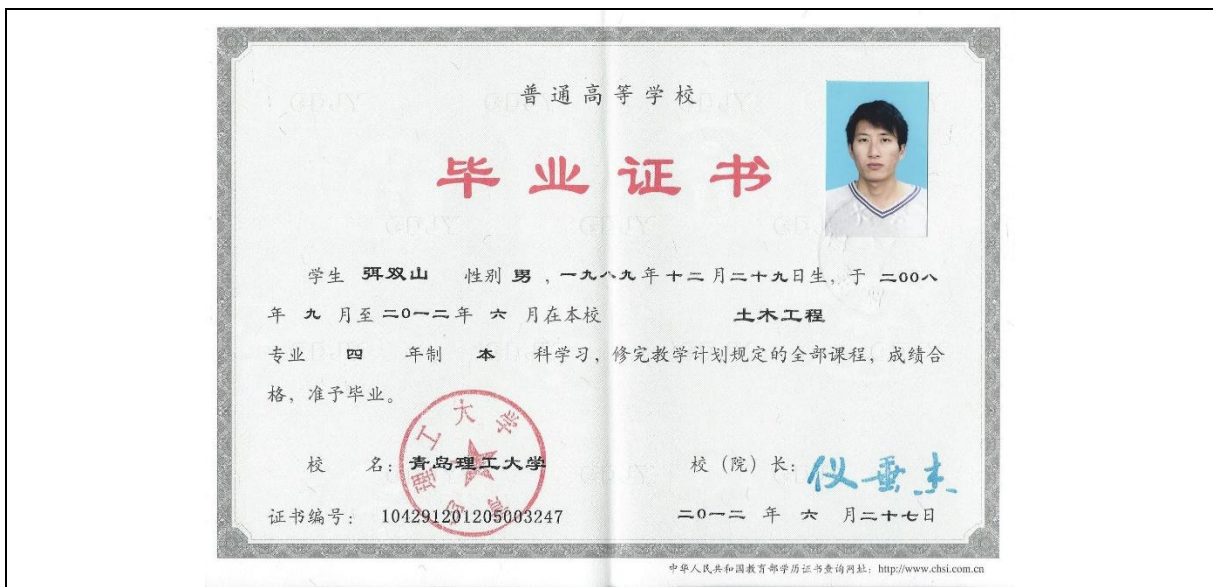
### (3) 职称证书



### (4) 身份证



### (5) 学历证书



(6) 社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099260416YVJ28182

单位编号	0001300407	单位名称	中铁建工集团有限公司济南分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2009年02月-2026年03月		267
企业养老	2009年02月-2026年03月		267

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2026年04月16日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:  
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca178676b12e53

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年04月至2026年03月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司济南分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	弭双山	370181198912294835	企业养老	202504-202603	
2	弭双山	370181198912294835	失业保险	202504-202603	
3	严子龙	350181199610032099	企业养老	202504-202603	
4	严子龙	350181199610032099	失业保险	202504-202603	
5	王海宁	130927198904044570	企业养老	202504-202603	
6	王海宁	130927198904044570	失业保险	202504-202603	
7	邵常法	371326199501197610	企业养老	202504-202603	
8	邵常法	371326199501197610	失业保险	202504-202603	

打印流水号: 37000099260416YVJ28182

系统自助: 0997894

2026年04月16日

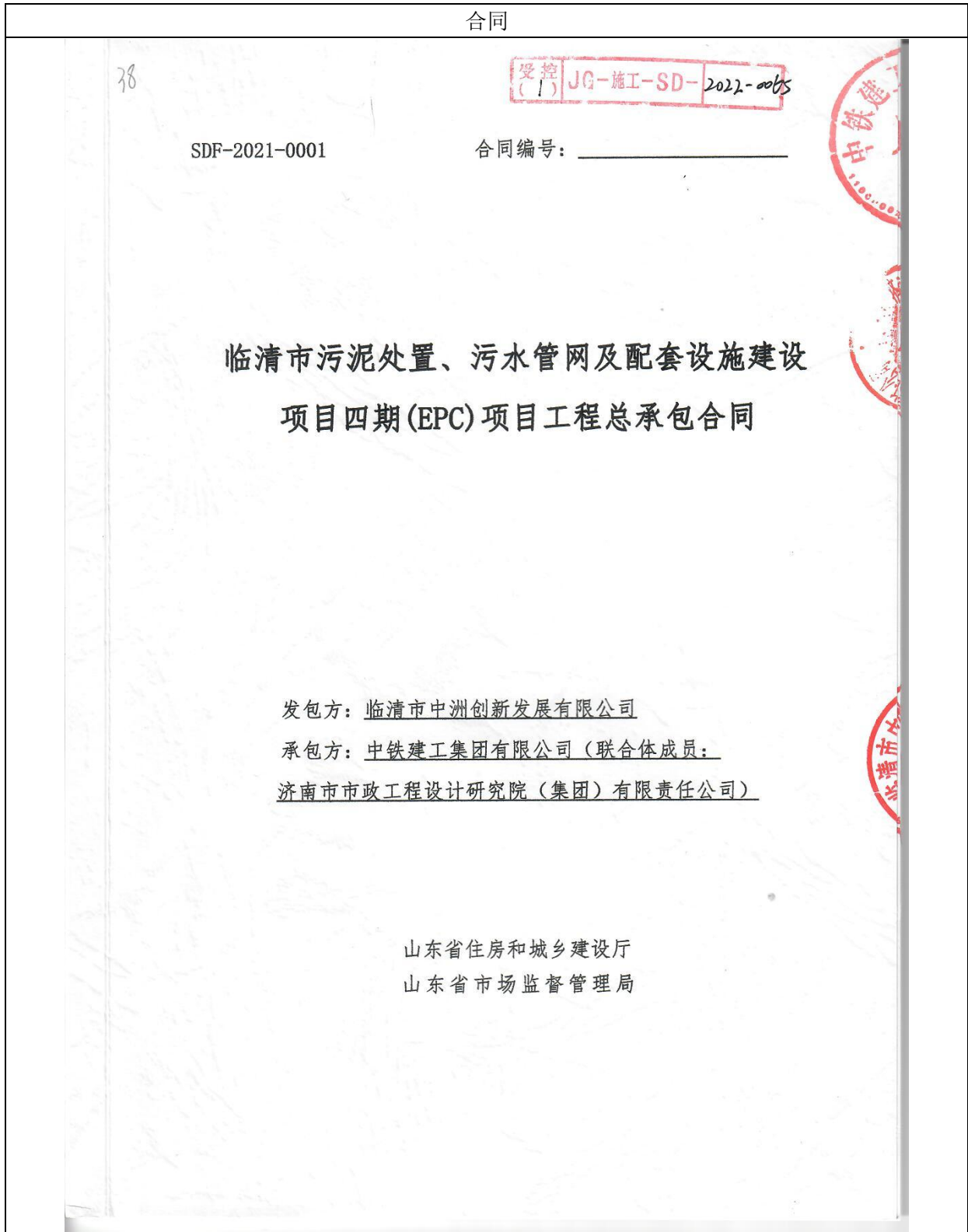
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。  
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:  
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39ca178676b14a83

3、企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程【业绩类别:市政公用工程】施工业绩（不超过五项）

(1) 临清市污泥处置、污水管网及配套设施建设项目四期（EPC）



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临清市中洲创新发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

（联合体成员：济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临清市污泥处置、污水管网及配套设施建设项目四期(EPC)项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：临清市污泥处置、污水管网及配套设施建设项目四期(EPC)。
2. 工程地点：临清市。
3. 工程审批、核准或备案文号：临审投资【2020】38号。
4. 资金来源：自筹资金+债券资金。
5. 工程内容及规模：各小区入城区管网改造、雨污分流续建工程、管渠修复工程。最终以实际修建规模为准。
6. 工程承包范围：临清市污泥处置、污水管网及配套设施建设项目四期的设计、采购、施工等全过程工程总承包。本项目包含但不限于污水管网、雨水管网、路面工程、配套工程等、发包人指定的其他相关项目工程，及设施设备所有工程的相关设计（施工图设计、深化设计、专项设计等等）、采购、施工、调试、验收、保修及配合招标人手续办理等全过程工程总承包。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年01月26日。

竣工日期：2022年05月31日。（政策问题和自然灾害等不可抗力延误工期除外）

工期总日历天数：126天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以书面开工令为准。承包人应自行做好季节性施工计划安排，合同工期已充分考虑可能出现的各种形式的检查、环保及扬尘治理、雨雪、冰雹、高温天气、停水、停电、节假日、扰民和场地影响等不利因素，在施工过程中自行协调解决外部施工环境和周边关系。

### 三、质量标准

#### 1. 工程质量标准：

(1) 勘察质量要求：达到国家验收合格标准，符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

(2) 设计质量要求：达到国家验收合格标准，满足招标人设计任务书及行业建设规范标准等要求。

(3) 施工质量要求：达到国家验收合格标准，符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

#### 2. 工程质量目标：合格。

3. 安全文明施工标准：符合国家、省、市有关规范要求。

4. 建筑工地环保、扬尘治理标准达到：施工现场围挡率100%，工地物料蓬盖率100%，进出道路硬化率100%，场地洒水清洁保洁率100%，密闭运输率100%，出入车辆清洗率100%及政府相关规定。

5. 安全管理：项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：杜绝伤亡事故。因安全生产，若被主管部门通报，承包人承担一切责任和产生的费用，由此给发包人带来的损失由承包人承担。如发生重、特大安全事故，承包人承担一切责任和产生的费用，且发包人有权解除合同。如因为承包人未尽到管理责任，未按规范施工，发生的一切安全事故责任（民事、行政、刑事）全部由承包人承担。未尽事宜执行附件3。

6. 环保管理：达到国家标准，优先使用绿色建材产品，必须确保符合山东省、聊城市、临清市三级政府规定的扬尘及环保治理标准。施工企业应严格按照《聊城市建筑工地扬尘治理工作导则》（试行）等一切相关文件规定，加强建筑工地扬尘治理标准化建设，全面推进建筑工地扬尘治理工作。若被主管部门通报，承包人承担相应责任和产生的相关费用，三次通报后，发包人有权解除合同，由此给发包人带来的损失由承包人承担，承包人承担的违约金专项用于项目环保管理工作。未尽事宜执行附件3。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 计划总投资约为（含税价）：人民币（大写）伍亿伍仟肆佰万元（554000000元）；不含税金额约为：¥508463822.10元，建筑安装工程费税率9%，税额约为：¥45085045.87元；设计费税率6%，税额约为¥451132.07元。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费暂定为(含税)：

人民币(大写)柒佰玖拾柒万元整(¥7970000.00元)，税率6%；

(2) 建筑安装工程费暂定为(含税)：

方案一：下浮率3%；

方案二：下浮率10%；

结算方式为：工程结算值=据实结算×(1-下浮率)；

税率9%。

注：其中设计费和建筑安装工程费为概算金额，最终支付金额以第三方造价咨询机构审计结果为准，承包人所报结算审减率5%以内部分发生的审计费发包人和承包人各自承担50%，审减率超过5%以上部分审计费由承包方承担。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为设计费中标费率固定不变，工程施工费中标下浮率固定不变，在合同实施过程中不予任何调整。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_/\_\_\_。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李振威。

设计负责人：李卉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 01 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在临清市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人各执 4 份。

本页为签章页，无正文。

发包人(公章)：临清市中洲创新发展有限公司  
承包人(公章)：中铁建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91371581MA94CPNU5U

地址：山东省临清市温泉路28号

邮政编码：252600

法定代表人：王亮

委托代理人：李光

电话：0635-6023002

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

邮政编码：100160

法定代表人：张建喜

委托代理人：

电话：0532-80991501

传真：0532-80991500

电子信箱：[zt.igqd@126.com](mailto:zt.igqd@126.com)

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海西站支行

账号：03-379100040009269

设计企业(公章)：济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司

法定代表人或其授权代表：(签字)

工商注册住所：山东省济南市市中区二环南路3377号市政设计大厦501室

统一社会信用代码：913701002642941291

邮政编码：250003

法定代表人：

授权代表：

## 联合体协议

### 联合体协议书

中铁建工集团有限公司、济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司 (所有成员单位名称)自愿组成中铁建工集团有限公司与济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司联合体 (联合体名称)联合体,共同参加临清市污泥处置、污水管网及配套设施建设项目四期(EPC) (项目名称)总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁建工集团有限公司 (某成员单位名称)为中铁建工集团有限公司与济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司联合体 (联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司负责设计范围内的工作;中铁建工集团有限公司负责除设计范围之外的其他全部工作。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称: 中铁建工集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 张善 (签字或盖章)

成员一名称: 济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 蒋永 (签字或盖章)

2022年01月11日

临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目  
四期(EPC)

# 竣工验收报告

工程名称：临清市污泥处置、污水管网及配套设施  
项目四期(EPC)

建设单位：临清市中洲创新发展有限公司

项目管理单位：中恒和咨询有限公司

监理单位：山东长峰建设发展有限公司

监理单位：山东敬业建设管理有限公司

施工单位：中铁建工集团有限公司

设计单位：济南市市政工程设计研究院(集团)有  
限责任公司

编写单位：临清市中洲创新发展有限公司 (章)

2023年11月30日

## 工程概况

工程名称	临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目四期(EPC)		
建设单位	临清市中洲创新发展有限公司		
项目管理单位	中恒和咨询有限公司		
监理单位	山东长峰建设发展有限公司		
施工单位	中铁建工集团有限公司		
设计单位	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司		
开工日期	2022年04月06日		
阶段性日期	2023年11月30日		
建设单位 负责人	国礼书	驻工地代表	王振海
项目管理单位 负责人	钟保龙	驻工地代表	张宪国
监理单位 负责人	李玲	总监理工程师	郑光林
监理单位 负责人	李兴辉	总监理工程师	臧传利
施工单位 负责人	张建喜	技术负责人	周兆祥
设计单位 负责人	李卉	驻工地代表	刘成
质量等级	合格		
工程情况	<p>本项目位于山东省聊城临清市，工程名称为临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目四期 (EPC)，项目包含三和路、新华路、红旗渠、龙山路、银河路、果园街、新兴街、污水处理厂及鼓楼东街。主要施工内容为新建雨污水管线、管道修复因管线开挖造成的路面修复，新建污水泵站土建及设备，一体化泵站设备安装。</p>		
附注			

## 工程验收情况

经建设单位、项目管理单位、监理单位、设计单位及施工单位共同验收，临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目四期(EPC)质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量合格（工程量以最终审计为准）。

2023年11月30日

<p>建设单位（盖章）</p>  <p>项目负责人：117792</p> <p style="text-align: center;"><i>李光</i></p> <p>日期：2023.11.30</p>	<p>项目管理单位（盖章）</p>  <p>项目负责人：10951109</p> <p style="text-align: center;"><i>张红明</i></p> <p>日期：</p>	<p>监理单位（盖章）</p>  <p>总监理工程师：11000000000000000000</p> <p style="text-align: center;"><i>臧传利</i></p> <p>日期：</p>
<p>施工单位（盖章）</p>  <p>项目负责人：11000000221775</p> <p style="text-align: center;"><i>李扣威</i></p> <p>日期：</p>	<p>设计单位（盖章）</p>  <p>项目负责人：</p> <p style="text-align: center;"><i>李本</i></p> <p>日期：</p>	<p> </p>

## 临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目四期(EPC)工程验收报告

依据甲、乙双方签订的临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目四期(EPC)项目工程总承包合同。由中铁建工集团有限公司施工的临清市污泥处置、污水管网及配套设施项目四期(EPC)已竣工。2023年11月20日，由临清市中洲创新发展有限公司组织有关人员对该工程进行了验收。经对现场项目进行查验，并根据建设单位、项目管理单位、监理单位、设计单位、施工单位出具的验收记录，该工程符合质量要求及合同要求，通过验收(工程量以最终审计为准)。

参加验收人员：

李振威 周水祥 张立国  
臧传利 刘琳 张立国  
李岩

临清市中洲创新发展有限公司  
2023年11月20日



(2) 圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改项目土建工程总承包（EPC）

合同



合同编号：GX-SD-22-施工 001-高压落地土建-0110

圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改  
项目土建工程总承包（EPC）合同

发 包 人（全 称）：济南章丘城市更新建设发展有限公司

承包人（联合体牵头单位）：中铁建工集团有限公司

承包人（联合体成员单位）：济南鲁源电气集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南章丘城市更新建设发展有限公司

承包人（联合体牵头单位全称）：中铁建工集团有限公司

承包人（联合体成员单位全称）：济南鲁源电气集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改项目土建工程总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改项目土建工程总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：2111-370114-04-01-409457。

工程内容及规模：主要对 220kV 龙脉线、110kV 百旭线等 32 回高压线路进行迁改，其中土建部分，建设电缆通道共计约 14.7km，包括断面形式(2.3+2.3)x2.8m 通道约 4km、2.3x2.4m 通道约 5km、2.3x2.8m 通道约 1.7km、2.0x 2.0m 通道约 3km、内径 3.0m 及 2.4m 顶管通道约 1km，及新建电缆排管约 1.32km 等配套设施，具体详见“附件 7：设计任务书”及“附件 14：合同清单”。

工程所在地址：济南市章丘区

工程承包范围：包括圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改项目土建工程的相关设计、采购、施工、调试、验收、保修及配合手续办理等全过程工程总承包，包括土建、装饰（如有）、支架及桥架、降排水措施、绿化移植及恢复（如有，以发包人要求为准）、管线迁移（如有，以发包人要求为准）等全部工作内容的施工、保修等总承包服务（自项目设计、施工、交（竣）工验收、到工程质量缺陷期止）。具体详见“附件 7：设计任务书”及“附件 14：合同清单”。线路安装工程、各类监测系统等不在本合同范围内，承包人不再记取总承包服务费。

### 二、工程主要生产技术（或设计方案）来源

发包人提供规划设计要求、相关配套指标、设计任务书及交付标准。

### 三、主要日期

计划开工日期：2022 年 1 月 18 日（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 6 月 18 日（管廊主体综合验收通过日期，竣工日期除不可抗力、双方确认工期顺延外不予调整）。

计划总工期 150 日 日历天。

### 四、工程质量、安全标准

工程设计质量标准：合格，经相关部门审核通过。

工程施工质量标准：合格，符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

安全文明施工目标：符合国家及省市有关规范要求。

工程交付标准详见“附件 7：设计任务书”，并满足发包人要求。

## 五、合同价款

1. 合同暂定总价：人民币含税（大写）肆亿壹仟肆佰玖拾捌万捌仟叁佰玖拾陆元伍角整（小写金额：414988396.50 元）

其中：

建筑安装工程费暂定含税（大写）叁亿伍仟柒佰玖拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元整（小写金额：357972538.00 元），其中不含税金额（大写）叁亿贰仟捌佰肆拾壹万伍仟壹佰柒拾贰元肆角捌分（小写金额：328415172.48 元），增值税税率 9%，税金（大写）贰仟玖佰伍拾伍万柒仟叁佰陆拾伍元伍角贰分（小写金额：29557365.52 元）；

设计费固定费率为：2.44%。暂定含税总价（大写）捌佰柒拾贰万壹仟叁佰伍拾叁元玖角叁分（小写金额：8721353.93 元），其中不含税金额（大写）捌佰贰拾贰万柒仟陆佰玖拾贰元叁角玖分（小写金额：8227692.39 元），增值税税率 6%，税金（大写）肆拾玖万叁仟陆佰陆拾壹元伍角肆分（小写金额：493661.54 元）；

预备费（其他费）暂定总价（大写）：肆仟捌佰贰拾玖万肆仟伍佰零肆元伍角柒分（小写金额：48294504.57 元）

上述价款保持不含税价不变，如遇国家税法调整，税率及含税价相应调整。

本合同管廊、顶管、排管、管廊安装工程以延长米为单位全费用固定综合单价包干，沉井、附属井以座为单位全费用固定综合单价包干，临电、临水全费用固定总价包干，设计费率包干（以建筑安装工程费（不含临水、临电）为计算基数）。全费用固定综合单价、固定总价、包干费率包含并不限于完成每计量单位工程量所需要的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、各项措施费用、规费、税金、各项风险费（含乙供材料涨价风险，工期与合同约定工期不完全吻合的风险）、运输费、水电费以及各种临时设施费、包装费、打印费、复印费、差旅费、通讯费、公证费、检测费、鉴定费、二次及多次进场增加费、缺陷修补、已完工程保护、与其他专业配合、完工清理清洁费、满足当地政府文明施工要求进行的相关工作以及所有政府规定应由施工单位交纳所有直接、间接费用等以及合同及清单内明示或暗示的实际应发生未计列的费用，结算时不因政策文件、不可抗力、市场价格风险等任何原因调整（合同另有约定的除外），详见“附件 14：合同清单”内编制说明。

本合同土石方工程、构（建）筑物拆除及其他综合单价包干，工程量据实结算。该综合单价包

含并不限于完成每计量单位工程量所需要的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、各项风险费（含乙供材料涨价风险，工期与合同约定工期不完全吻合的风险）、运输费、水电费、包装费、打印费、复印费、差旅费、通讯费、公证费、检测费、鉴定费、二次及多次进场增加费、缺陷修补、已完工程保护、与其他专业配合、完工清理清洁费、满足当地政府文明施工要求进行的相关工作以及所有政府规定应由施工单位交纳所有直接、间接费用等以及合同及清单内明示或暗示的实际应发生未计列的费用，结算时不因政策文件、不可抗力、市场价格风险等任何原因调整（合同另有约定的除外），详见“附件 14：合同清单”内编制说明。

本合同中预备费（含绿化移植及恢复、管线迁移及其他费）为建设单位预留费用，经建设单位确认并经主管部门批准后招标或委托中标人实施，发包人保留调整施工界面的权利，承包人不得有任何异议。

除本合同项下工程量调整及主要材料（钢筋、混凝土）调差外，其他任何情形合同价格不予调整（未填报项目视为已包含在报价中，不再单独支付费用）。最终结算数额以发包人委托造价咨询单位进行审计结算并经章丘区政府投资项目审核办公室审核完毕的数额为准。

2. 全费用综合单价包含项目设计、采购、施工、提供满足其他单位施工的作业面、单机调试和联合调试、竣工验收和综合验收、备案、移交及保修等全过程工程总承包项目（详见“附件 14：合同清单”内编制说明），具体工作内容包括但不限于以下项目：

① 合同价格已包含完成本工程的所有款项，未填报项目视为已包含在报价中，不再单独支付费用；

② 技术规范标准：执行但不限于现行规范、建设标准的要求，有最新规范替代标准规范的，优先执行最新规范、标准；

③ 项目涉及各项检测费用均包含在建筑安装工程费中，包括且不限于一般材料检测、地基检测、桩基检测、沉降观测、结构实体检测、设施设备移交前的检测检验、与本项目有关的专家论证等所需的一切手续及费用。承包人如需以发包人名义签订合同，涉及所有费用、义务均由承包人承担，所有费用已包含在承包人投标报价中；

④ 社会保险费、工伤保险费、渣土处置费等均包含在建安工程费中，如需发包人缴纳，结算时从结算价款中扣除；

⑤ 与本项目设计及施工相关一切手续办理费用已考虑在投标报价中，包括施工手续办理、施工图纸审查、概算评审等需要的各项服务收费等，如需发包人缴纳，结算时从结算价款中据实扣除；

⑥ 承包人已考虑建设过程中相关建设费用政策性增加的相应风险，包括政策性停工、造价费率调整等情形，发包人不再支付任何费用；

⑦承包人投标报价中已充分考虑项目建设期内材料价格波动、人工费调整风险及工期调整风险，合同履行期间不调整材料价差（钢筋、混凝土除外）及人工价差。

⑧合同总价包含并不限于：全周期成果设计费、施工图审查费、现场服务费、人工费、材料费、辅材费、机械费、材料的各种试验、检验费、措施费、施工协调费、竣工验收费用、管理费、利润、税金及一定程度风险因素费用等全部费用。其中措施费中包含模板及支架费、垂直运输、泵送费、脚手架搭拆费、大型机械设备进出场及安拆、夜间施工增加费、非夜间施工照明费、二次搬运费、冬雨季施工费（含冬雨季混凝土外加剂、保温采暖措施等）、地上地下设施建筑物的临时保护设施费、施工围挡及生活办公临时设施费、临时道路及场地处理费已充分考虑现场施工条件、施工工期、交通组织等多种因素、已完工程及设备保护费、施工排水、降水费、材料检测及竣工验收、抢工费、安全文明施工方面采取的各项措施费、红线内卫生清理及相关卫生费、渣土处置费、当地建筑行政主管部门对工程施工过程中的各种特殊、强制要求，为迎接检查等临时事件所采取的的必要措施而产生的费用及其他未注明施工措施、工序等一切费用，以及为满足施工要求所采取的不同施工方案而增加的各项措施费。施工场地现状致使的工程施工作业场地等因素增加的困难，所增加的措施费费用已综合考虑，不另行支付。冬雨季等恶劣天气采取的相关措施，包括但不限于增加的材料及机械台班等统一考虑到综合单价的报价中，不另行支付。因施工方案及工期调整造成的施工过程中增加的材料倒运及办公场所的迁建等情况统一考虑到综合单价报价中，不另行支付。施工现场进出车辆、围挡及施工现场必须满足“济南市安全文明施工要求”，综合单价中的措施费已综合考虑在动力设备、输电线路、地下管道、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时各种安全防护措施。复杂地基技术条件论证、各种施工方案技术论证、高支模、支护等专项方案的专家论证产生的一切费用已综合考虑在综合单价的报价中，不另行支付。本项目的各类协调费、保修、配合手续费等需在工程量清单综合单价中综合考虑，后期不再支付此费用。

#### 六、合同的文件组成及解释顺序

组成本合同的文件包括：

- 1) 合同协议书；
- 2) 合同专用条款；
- 3) 合同通用条款；
- 4) 中标通知书；
- 5) 招标文件及其附件；
- 6) 投标文件及其附件；
- 7) 工程建设标准强制性条文；

8) 施工图纸、设计变更、现行规范、标准和其他有关技术资料、技术说明等；

9) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

(本页以下无正文)

 发包人：济南章丘城市更新建设发展有限公司 (公章)	 承包人(联合体成员单位)：中铁建工集团有限公司 (公章)	 承包人(联合体成员单位)：济南鲁源电气集团有限公司 (公章)
法定代表人或其授权代表： (签章) 	法定代表人或其授权代表： (签章) 	法定代表人或其授权代表： (签章) 
工商注册住所：山东省济南市章丘区双山街道民泰路 49 号	工商注册住所：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼	工商注册住所：济南市市中区泺源大街 229 号 (金龙中心东楼)
统一社会信用代码： 91370181MA3NMLJG2J	统一社会信用代码： 91110000710921189P	统一社会信用代码： 91370100706305658A






邮政编码： 授权代表： 电话： 0531-83603662 传真： 电子邮箱：	邮政编码： 授权代表： 电话： 0532-80991513 传真： 0532-80991500 电子邮箱：	邮政编码： 授权代表： 电话： 0531-89022598 传真： 电子邮箱：
开户银行：中信银行章丘支行	开户银行：中国建设银行有限公司北京六里桥支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司济南经七纬二支行
账号： 8112501012800646518	账号： 1100104520056000613	账号： 37001612202050013919

合同订立时间：2022 年 01 月 17 日  
 合同订立地点：济南市章丘区

竣工验收证明

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	圣井街道孟家坞等原村址高压线落地改造项目土建工程	开工日期	2022年2月19日
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2023年12月25日
合同造价 (元)	414988396.50	施工决算 (万元)	
<p>验收范围及数量： 本工程包括圣井街道孟家坞等原村址高压线落地改造项目土建工程的相关设计、采购、施工、调试、验收、保修及配合手续办理等全过程工程总承包，包括土建、装饰（如有）、支架及桥架、排水措施、绿化移植及恢复（如有，以发给人要求为准）、管线迁移（如有，以发给人要求为准）等全部工作内容的施工、保修等总承包服务（自项目设计、施工、交（竣）工验收、到工程质量缺陷期止），<b>为市政工程项目</b>。具体工程内容如下：</p> <p>1、世纪大道（220kV百脉变电站西侧）：新建(4*直径200mm MPP管)电缆拉管约30米，新建(4*直径200mm MPP管)电缆拉管约80米，新建(8*直径150mm MPP管)电缆拉管约70米。</p> <p>2、枣寮路（世纪大道-一区四区十一号路）：新建2.3m*2.4m电缆隧道约1610米。</p> <p>3、220kV百脉变电站：建2.3m*2.4m电缆隧道约340米，新建2*2.3m*2.3m*2.8m电缆隧道约440米。</p> <p>4、S244省道西侧：新建2*2.3m*2.8m电缆隧道约2740米，新建2.3m*2.8m电缆隧道约94米，新建(18*直径200mm MPP管)电缆排管约480米，粘越S244省道新建(直径2.4m钢承口钢筋混凝土套管)电缆顶管约70米，粘越S244省道新建(直径3.0m钢承口钢筋混凝土套管)电缆顶管约77米。</p> <p>5、S244省道东侧：新建2.0m*2.0m电缆隧道约50米，新建(16*直径200MPP)电缆排管约1340米，新建(8*直径200mm MPP管*2*直径100mm MPP管)电缆拉管约72m。</p> <p>6、经十东路北侧：新建2*2.3m*2.8m电缆隧道约680米，新建2.3m*2.8m电缆隧道约1060米；新建(18*直径200mm MPP管)电缆排管约680米，粘越经十东路新建(直径2.4m*3.0m钢承口钢筋混凝土套管)电缆顶管约120米，粘越经十东路新建(直径2.4m钢承口钢筋混凝土套管)电缆顶管约330米。</p> <p>7、经十东路南侧：新建2.3m*2.8m电缆隧道约125米。</p>			
<p>存在问题及处理意见： 无</p>			
<p>对工程的质量评价</p> <p>管廊（电缆隧道）的外观平整、光滑，无损坏、变形现象；管廊的安装符合设计要求，无松动、脱落情况；管廊内部的电缆敷设整齐、规范，无过度弯曲情况；管廊的绝缘、接地等技术参数满足相关的要求。</p> <p>工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，工程内容符合设计要求，施工质量符合质量验收规范，工程整体符合实用、安全、美观的要求，工程质量达到合格标准。</p>			
竣工验收日期	2023年12月25日		
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 毛林 (盖章) 签名:	设计单位	 签名:
监理单位	 签名:	勘察单位	 签名:
施工单位	 签名:		

## 业主证明

### 业主证明

圣井街道孟家坞等原村址高压线落地迁改项目土建工程总承包（EPC）项目，由中铁建工集团有限公司、济南鲁源电气集团有限公司联合体承建，建设单位为：济南章丘城市更新建设发展有限公司。济南鲁源电气集团有限公司承担本项目设计方面的工作，中铁建工集团有限公司承担本项目除设计以外其他方面的工作。

此项目属于市政公用工程 合同额总价 414988396.50 元，其中建筑安装工程费：357972538.00 元。项目主要对 220KV 龙脉线、110KV 百旭线等 32 回高压线路进行迁改，其中土建部分建设管廊长度 14.7km（包括断面形式（2.3m+2.3m）×2.8m 管廊约 4km、2.3m×2.4m 管廊约 5km、2.3m×2.8m 管廊约 1.7km、2.0m×2.0m 管廊约 3km、内径 3.0m 及 2.4m 管廊通道约 1km），以及新建电缆排管约 1.32km、新建杆塔等配套设施。

本项目中标项目经理为王伟克，后变更为石俊（身份证号：320829198411051011），竣工技术负责人为高杰（身份证号：370724198805016114）。

该项目已完成竣工验收，且质量满足验收要求。

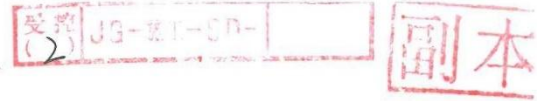
特此证明！

建设单位：济南章丘城市更新建设发展有限公司



(3) 新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包二标段

合同



合同编号:

新能源乘用车及零部件产业园区基础  
设施一期工程施工总承包二标段  
建设工程施工合同



发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程总承包二标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包二标段

2. 工程地点：济南新旧动能转换起步区崔寨北片区。

3. 工程立项批准文号：济起管经审【2022】14号。

4. 资金来源：财政投资。

5. 工程内容：本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内的道路、雨水、电力管（沟）、污水、再生水、通信、污水提升泵站、桥梁、桥涵、管涵、周边沟渠疏浚，配套实施给水、燃气、热力等管线土建工程，以及绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、验收、保修及移交。

### 二、工程承包范围

工程承包范围：1、西外环路，北起横干一路，南至张仙寨路，长约0.95公里，规划红线宽度42米，主要实施东半幅路；2、京东南边界路，西起西外环路，东至黄河大道，长约2.3公里，规划宽度28米，规划为城市支路。3、桥涵等其他项目。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年04月06日。

计划竣工日期：2022年12月31日。

工期总日历天数：270天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人的书面开工通知为准。

#### 四、质量标准

工程质量: 合格; 符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

#### 五、合同形式

本合同采用工程量清单计价综合单价合同形式。

#### 六、签约合同价

##### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿捌仟肆佰肆拾玖万陆仟壹佰壹拾捌元肆角捌分  
(¥: 284496118.48 元)。

中标价(不含暂列金额)人民币(大写) 贰亿陆仟贰佰贰拾肆万壹  
仟零柒拾元零叁分(小写) ¥: 262241070.03 元, 其中不含税金额

¥: 240588137.64 元, 增值税: 21652932.39 元, 增值税税率 9%。

其中: 安全文明施工费: 13481162.20 元(不含税);

甲供材料(设备)暂估价: / 元;

2. 取费后暂列金额: 22255048.45 元;

3. 专业工程暂估价: / 元。

#### 七、项目经理

姓 名: 刘学柱;

职 称: 高级工程师;

身份证号: 420105197010182037;

建造师执业资格等级: 市政公用工程一级建造师;

建造师注册证书号: 京 1112011201426640;

建造师执业印章号: 京 1112011201426640;

安全生产考核合格证书号: 京建安 B(2004) 0033337;

#### 八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

#### 九、词语含义

本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

#### 十、承诺

承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

#### 十一、合同份数

本协议连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式壹拾份，发包人执陆份，承包人执肆份。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

#### 十三、签订时间

本合同于2022年4月4日签订。

#### 十四、签订地点

本合同在济南市签订。



发包方: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)



组织机构代码: 91370100MA3Q55E06A 组织机构代码: 91110000710921189P

地址: 济南市天桥区-309 国道大桥 段 3099 号先行区管委会 地址: 北京丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼 1 号楼 109 区 23 号房间

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 100160

法定代表人: 陈继文

法定代表人: 张建喜

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0531-59630177

电 话: 0532-80991501

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: 0532-80991500

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: ztjgqd@126.com

开户银行: 招商银行济南分行营业部 开户银行: 中国农业银行股份有  
限公司上海西站支行

账 号: 531906720110301

账 号: 03-379100040009269



城市道路工程  
竣工验收报告



建设单位：济南先投产业发展有限公司

工程名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础

设施一期工程施工总承包二标段

竣工验收时间：2024年6月9日

注：本报告还应附下列文件：

1. 施工许可证。
2. 施工图设计文件审查意见。
3. 施工单位签署的工程质量保修书。
4. 法规、规章规定的其他有关文件。

工程名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包二标段		
工程地址	济南市新旧动能转换起步区崔寨片区		
工程类型及数量	新建道路 81207m <sup>2</sup>	结构类型	水泥稳定碎石+沥青混凝土
施工单位名称	中铁建工集团有限公司	资质等级	市政壹级
勘察单位名称	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司	资质等级	市政甲级
设计单位名称	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司	资质等级	市政甲级
监理单位名称	众成工程管理集团有限公司	资质等级	市政甲级
工程开工时间	2022年5月17日	工程竣工时间	2024年4月19日
规划许可证编号	/	施工许可证编号	/
工程造价	28449.61万元(含暂列金2225.5万)		
工程概况:	<p>新能源乘用车及零部件产业园区基础设施一期工程施工总承包二标段位于济南市新旧动能转换起步区崔寨片区,主要包括西外环路(张仙寨路—横干一路)段道路东半幅及西外环路(横干一路至京东南边界路)全段雨污水管道施工,道路全长约0.93km,施工内容包含污水、雨水、电力、路灯、通信、安防、道路、交通、景观绿化工程、专业管线(给水、燃气)土建等。</p> <p>京东南边界路道路全长约2.24km,施工内容包含工程内容包括道路、交通、桥梁、管线综合、雨水、污水、再生水、通信、照明及景观绿化及安防工程、专业管线(给水、燃气)土建等。</p>		

<p>竣工验收程序：</p> <p>建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2024年6月19日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，质量监督站对工程竣工验收实施了监督。</p>
<p>竣工验收内容：</p> <p>验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。</p>
<p>竣工验收组织：</p> <p>建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。 高孝舵任组长，邢邦宁、王蕾任副组长，李云鹏、朱培代、董事、信海南、丁鹏、韦建琼、王红军、雷云峰、刘学柱、张贺、杜连泽、刘晓哲、李晨晓为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。</p>
<p>竣工验收标准：</p> <p>现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。</p>
<p>结构安全及使用功能检查情况：</p> <p>工程结构安全和使用功能性检测符合设计及规范要求</p>
<p>工程档案资料检查情况：</p> <p>文件材料基本齐全、完整、准确，档案分类科学、组卷合理、案件质量基本达到行业标准，档案编目规范。</p>
<p>观感检查情况：</p> <p>施工做法细致到位，外观整洁，无明显缺陷，达到标准要求</p>

建设单位对工程质量的评价：  单位（项目）负责人签字：高寿彪  
勘察单位对工程质量的评价：  单位（项目）负责人签字：   (公章) 2016年6月19日
设计单位对工程质量的评价：  单位（项目）负责人签字：   (公章) 2016年6月19日
施工单位对工程质量的评价：  单位（项目）负责人签字：刘宇柱 
监理单位对工程质量的评价：  单位（项目）负责人签字：   (公章) 2016年4月19日
工程竣工验收的意见：  验收通过  质量等级：合格
工程竣工验收结论：  验收通过

(4) 鑫怡路（建明道-海河南道）

合同

合同编号：\_\_\_\_\_

天津市建设工程施工合同  
(JF-2017-068 )

天津市城乡建设委员会  
天津市市场和质量管理委员会  
制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津海河金岸投资建设开发有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鑫怡路（建明道-海河南道）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：鑫怡路（建明道-海河南道）

2. 工程地点：天津市津南区。

3. 工程立项批准文号：津南发改投资[2021]254号

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：鑫怡路（建明道-海河南道）工程，建设规模为70356.6平方米。

6. 工程承包范围：道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、给水工程及再生水工程等。主要涉及新建沥青混凝土道路面积为58612.2平方米，其中，机动车道面积45127平方米，非机动车道2559.3平方米，人行道面积10925.9平方米。主路道路等级为城市主干路，设计速度为50公里/小时；辅路道路等级为城市次干路，设计速度为30公里/小时。规划道路红线宽度40米、46米、50米，标准段双向六车道布置。新建上跨德清道、天津大道、国达环路桥梁，起点桩号为K0+959.822，终点桩号为K1+438.682，全长478.86米，桥梁总面积

13676 平方米，其中主桥面积 12608.5 平方米，梯道面积 1067.5 平方米，最大单跨为 35 米。桥梁荷载为城-A 级；桥涵设计安全等级为一级。  
具体施工内容详见中标工程量清单。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：215 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家规范验收合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰伍拾肆万零陆佰陆拾陆元整  
(¥113540666 元)；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰贰拾壹万贰仟贰佰壹拾壹元整 (¥2212211 元)；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

#### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）      /     （¥      / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：于华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 25 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 天津海河金岸投资建设开发有限公司 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 6 份。

发包人：(盖章)



承包人：(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(盖章)



组织机构代码：

91120112550350101E

组织机构代码：

91110000710921189P

地 址：天津市津南区津沽大街

工鑫洋园 53 号楼

邮政编码：300350

法定代表人：李甫钊

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：022-88984080

传 真：022-88984081

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：光大银行天津分行营业部

账 号：75520188000303570

地 址：北京市丰台区南四环西路

128 号诺德中心 1 号楼

邮政编码：100160

法定代表人：张建喜

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：022-60616607

传 真：022-60616607

电子邮箱：932112912@qq.com

开户银行：中国建设银行北京六里

桥支行

账 号：1100 1045 2000 5600 0613

合同备案管理部门意见 (盖章)

## 在建工程项目经理变更申请

由中铁建工集团有限公司承建的 鑫怡路（建明道—海河南道）工程 工程（招标备案号为：12112022034024）。

因我公司原项目经理于华岗位调动（身份证号：130627198012063219）无法继续在现场履职（未离职），现申请更换项目经理为李维强（身份证号：620523199001011990）。

项目经理由于华变更为李维强后的项目经理资质业绩不低于原项目经理。

变更申请已报建设单位同意。

建设单位：天津海河金岸投资建设开发有限公司（盖章）

施工单位：中铁建工集团有限公司（盖章）

日期：2022年9月29日

建备表 1-1

## 天津市房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表

单位工程名称：鑫怡路（建明道-海河南道）工程（道路工程）

建设单位名称：天津海河金岸投资建设开发有限公司

竣工备案日期：2024.8.6

竣工备案编号：（津南）备字第 2024 - 015

备案机关盖章：

天津市住房和城乡建设委员会印制



建备表 1-2

天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称		鑫怡路（建明道-海河南道）工程（道路工程）			
实际开工日期	2022.9.14	竣工验收合格日期	2024年6月14日		
招标备案号	12112022034024	标段号	1		
结构体系	沥青混凝土路面、钢筋混凝土桥梁	工程地点	津南区辛庄镇		
实际面积(m)	1600	实际建设规模(m)	1600		
标准地名	/	建筑类型	市政		
工程造价（万元）	11354	所属区县	天津市津南区		
建设工程规划验收合格证编号	2024 津南线验证 0030	建筑工程施工许可证编号	1201122022090102211		
消防验收合格证明文件编号	/				
建设单位名称	天津海河金岸投资建设开发有限公司	组织机构代码	91120112550350101E		
勘察单位名称	天津华铁工程咨询有限公司	组织机构代码	91120102758104217H	资质等级	甲级
设计单位名称	天津城建设计院有限公司	组织机构代码	91120000746695865U	资质等级	甲级
监理单位名称	天津国际工程建设监理有限公司	组织机构代码	91120116104314004T	资质等级	综合资质
施工单位名称	中铁建工集团有限公司	组织机构代码	91110000710921189P	资质等级	特级资质
质量检测机构名称	天津众诚工程检测技术有限公司/天津海滨工程检测有限公司	组织机构代码	91120116MA06RRFT69/ 91120116668824018T		
建设单位项目负责人姓名	张波	证件类型	身份证	证件号码	132928197906043612
勘察单位项目负责人姓名	苏彦	证件类型	身份证	证件号码	370403198402085619
设计单位项目负责人姓名	吴忠庆	证件类型	身份证	证件号码	120109196906265011
项目经理姓名	李维强	证件类型	身份证	证件号码	620523199001011990
总监理工程师姓名	金隼	证件类型	身份证	证件号码	120106198709023013
建设工程质量监督机构名称	天津市津南区住房和建设综合行政执法支队				

房屋  
竣工  
备案

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 苏彦  
注册号: 1200560-AY004  
有效期至: 2025年06月

建备表 1-3

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	符合设计规范要求, 质量合格, 同意备案。 项目负责人(签字): 苏彦 2024年6月14日 法定代表人(盖章): 松桂印劲 2024年6月14日	工程咨询有限公司
	设计 单位 意见	符合设计规范要求, 质量合格, 同意备案。 项目负责人(签字): 吴庆庆 2024年6月14日 法定代表人(盖章): 吴志庆 2024年6月14日	设计有限公司
	施工 单位 意见	符合设计规范要求, 质量合格, 同意备案。 项目负责人(签字): 李印发 2024年6月14日 法定代表人(盖章): 李印发 2024年6月14日	集团有限公司
	监理单位 意见	符合设计及规范要求, 质量合格, 同意备案。 总监理工程师(签字): 金在在 2024年6月14日 法定代表人(盖章): 伟孙印明 2024年6月14日	工程建设监理单位
	建设单位 意见	符合设计及规范要求, 质量合格, 同意备案。 项目负责人(签字): 张印 2024年6月14日 法定代表人(盖章): 张印 2024年6月14日	投资建设开发有限公司

工程建设监理单位  
专用章

建备表 1-4

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<p>(一) 天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表                  (二) 工程竣工验收报告。竣工验收报告应当包括工程报建日期，                  施工许可证号，施工图设计文件审查意见，勘察、设计、施工、工程监                  理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文                  件，市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料                  (三) 天津市建设工程规划验收合格证                  (四) 建设工程消防验收意见书                  (五) 施工单位签署的工程质量保修书                  住宅工程还应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》</p>
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2024 年 8 月 6 日收讫，                  文件齐全。</p> <div data-bbox="906 1070 1209 1191" style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>天津市津南区住房和建设委员会                      (盖章)                      备案文件收讫                      2024年8月6日</p> </div> <p>备注：                      1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格                      履行保修义务。                      2、供水、供电、供热、供气、档案认可、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等                      未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。                      3、人民防空等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。</p>

备注：录入网址：<https://111.160.36.126/jgban/jgban.aspx>

(5) 高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程

合同

JG-施2-SD-2020-216-01

(SDF—2019—0002)

合同编号：

号

# 山东省建设工程施工合同



山东省住房和城乡建设厅 制定  
山东省市场监督管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：**青岛高实置业有限公司**

承包人（全称）：**中铁建工集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：**高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程。**

2. 工程地点：**高新区西片区，南起经二路，北至现状前海路。**

3. 工程立项批准文号：**青高新经发【2020】143号。**

4. 资金来源：**财政投资。**

5. 工程内容：**本项目南起经二路，北至现状前海路，全长623m，规划红线宽度35m，绿线宽度75m。主要建设内容包括道路工程、管线工程、综合管廊工程、桥梁工程、绿化工程、路灯工程及交通设施等。**

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：**施工图纸范围内全部工程（详见工程量清单）。**

### 二、合同工期

计划开工日期：**2020年09月02日。**

计划竣工日期：**2021年12月31日。**

工期总日历天数：**485天。**工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）**壹亿壹仟零玖拾柒万玖仟柒佰伍拾壹元玖角柒分**

(¥110979751.97元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰零伍万贰仟壹佰柒拾叁元捌角肆分（¥5052173.84元）；

(2) 人工费：

人民币（大写）壹仟玖佰贰拾贰万肆仟贰佰壹拾伍元玖角陆分（¥19224215.96元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）伍万捌仟零伍拾陆元叁角肆分（¥58056.34元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零叁拾万元整（¥10300000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：臧金勇。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(9) 发包人或工程师有关书面指令、通知及工程会议纪要。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 09 月 02 日签订。

## 十、签订地点

本合同在青岛高新区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。



项目经理变更证明

房屋建筑工程项目经理变更备案表

项目(标段)名称: 高新区龙海路(经二路至前海路)道路及综合配套工程

建设单位名称	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部	工程地点	青岛市高新区西片区, 南起经二路, 北至现状前海路
工程类别	市政工程	建设规模	623米
项目工期起止时间	2020年09月02日至2021年12月31日		
项目经理变更	变更前项目经理	姓名: 臧金勇 注册证书编号: 京111181907705 专业: 市政公用工程 等级: 一级建造师	
	变更后项目经理	姓名: 温同昌 注册证书编号: 京111181904106 专业: 市政公用工程 等级: 一级建造师	
变更事项	项目经理更换及变更原因: 因原项目经理臧金勇离职, 现申请将项目经理变更为温同昌	建设单位意见:  建设单位法定代表人: 防王焕	建设行政主管部门审核意见: 
	施工企业法定代表人: 喜张印建	2021年7月1日	2021年7月3日

备注: 此表由施工单位填写, 经建设单位同意, 报建设行政主管部门批准, 并由建设行政主管部门上网登录。

# 竣工验收证书

A11

## 竣工验收证书

工程名称	高新区龙海路（经二路至前海路） 道路及综合配套工程	开工日期	2020年09月08日	对施工的质量及评价 施工质量合格
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2022年11月04日	
合同造价	110979751.97元	施工决算	110979751.97元	
竣工验收日期 2022年11月11日				
参加竣工验收单位意见				
验收范围及数量：道路全长 623m，桥梁工程 84m，雨水管道 898m，污水管道 456m，直埋给水管道 635m，管廊内给水管道 546m，直埋再生水管道 642m，管廊内再生水管道 546m，管廊工程 505m，景观工程 20459 m <sup>2</sup> ，路灯工程 34 根，交通工程 15 根。  存在问题及处理意见：无		设计 单位	设计 单位	设计 单位
		监理单位	监理单位	监理单位
		邀请 单位	邀请 单位	邀请 单位



竣工验收备案表

备案编号:青高建设备字第202202030号

市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称: 高新区龙海路(经二路至前海路)道路及综合配套工程

建设单位: 青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部

设计单位: 青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

监理单位: 青岛市工程建设监理有限责任公司

施工单位: 中铁建工集团有限公司

2022年11月11日

青岛高新区行政审批服务部

## 备 案 说 明

1、工程竣工验收备案不免除参与各方的质量责任。

2、竣工工程保修期限按国务院《建设工程质量管理条例》的有关规定执行。

3、开发建设单位是工程保修期内管理的第一责任人，用户对工程质量发现问题应向上述单位投诉。凡不接受投诉或不做处理的，建设行政主管部门或其委托的质监机构有权依据有关法律、法规对责任单位进行处罚，并责令限期改正。

4、工程竣工验收备案表竣工验收意见栏内填写说明(参考):

勘察单位: 工程地质勘察符合国家有关技术标准, 地基承载力符合设计要求。

设计单位: 工程符合设计要求, 同意验收。

施工单位: 工程质量符合设计及国家质量验收标准规定, 评定为\_\_\_\_等级。

监理单位: 工程质量经验收评定为\_\_\_\_等级。

建设单位: 符合设计要求, 工程质量经验收评定为\_\_\_\_等级。




## 市政基础设施工程竣工验收备案表

建设单位名称	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部		
工程名称	高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程		
工程地点	青岛市高新区龙海路，经二路至前海路区间		
主要工程量（m/个）	623m		
造价（万元）	11097.975197		
监督登记时间	2020.9.7、2021.5.18		
工程类型	市政基础设施工程（道路工程、管线工程（给水、排水、再生水）、综合管廊工程、桥梁工程、交通工程、景观工程、路灯工程等专业）		
开竣工日期	2020.09.08- 2022.11.04		
竣工验收日期	2022.11.11		
施工许可证号	370215202009070302、370215202105180302		
施工图纸审查意见	（2020）第095号 [HDSZ-2020-006Y]		
勘察单位名称	青岛市勘察测绘研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	青岛市市政工程设计研究院有限责任公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中铁建工集团有限公司	资质等级	市政壹级
监理单位名称	青岛市工程建设监理有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部		



<p>勘察 单位 意见</p>	<p>2022年11月11日</p>	<p>工程地质勘察符合国家有关技术标准，地基承载力符合设计要求。</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>[Red Seal: 中铁设计研究院]</p> <p>(公章)</p> <p>2022年11月11日</p>
<p>设计 单位 意见</p>	<p>2022年11月11日</p>	<p>工程符合设计要求，同意验收。</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>[Red Seal: 李平]</p> <p>[Red Seal: 中铁设计研究院]</p> <p>(公章)</p> <p>2022年11月11日</p>
<p>施工质量 验收 意见</p>	<p>2022年11月11日</p>	<p>工程质量符合设计及国家质量验收标准规定，评定为合格等级。</p> <p>项目经理：[Signature]</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>[Red Seal: 王生印]</p> <p>[Red Seal: 中铁设计研究院]</p> <p>(公章)</p> <p>2022年11月11日</p>
<p>监理单位 意见</p>	<p>2022年11月11日</p>	<p>工程质量经验收评定为合格等级。</p> <p>总监理工程师：[Signature]</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>[Red Seal: 程范印]</p> <p>[Red Seal: 中铁设计研究院]</p> <p>(公章)</p> <p>2022年11月11日</p>
<p>建设单位 意见</p>	<p>2022年11月11日</p>	<p>符合设计要求，工程质量经验收评定为合格等级。</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>[Red Seal: 中铁设计研究院]</p> <p>[Red Seal: 中铁设计研究院]</p> <p>(公章)</p> <p>2022年11月11日</p>

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<p>(1) 工程竣工验收备案表 (2份)。</p> <p>(2) 工程竣工验收报告 (1份)。竣工验收报告应包括工程报建日期, 施工许可证号, 施工图设计文件审查意见, 勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件, 市政、园林基础设施的有关质量检测和功能性试验资料以及备案机关认为需要提供的有关资料。</p> <p>(3) 法律法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件 (1份)。</p> <p>(4) 施工单位签署的工程质量保修书 (1份)。</p>
<p>备案 意见</p>	<p>工程名称: <u>高新区龙海路 (经二路至前海路) 道路及综合配套工程</u></p> <p>工程造价: (小写) <u>110979751.97</u> 元, (大写) <u>壹亿壹仟零玖拾柒万玖仟柒佰伍拾壹元玖角柒分</u></p> <p>工程量 (跨度和数量) <u>623</u> 米。</p> <p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年12月16日收讫, 文件齐全。</p> <p>经办人签字: <u>边长</u></p> <p style="text-align: right;">         2022年12月16日     </p>

## 业主证明

### 业主证明

高新区龙海路(经二路至前海路)道路及综合配套工程,为市政工程,项目南起经二路,北至现状前海路,主要建设内容包括道路工程、管线工程、综合管廊工程、桥梁工程、绿化工程、路灯工程及交通设施等。

本项目建设单位为青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部,代建单位为青岛高实置业有限公司。由建设单位委托代建单位进行本工程的招标、合同签订、项目管理及验收等工作。

项目由中铁建工集团有限公司中标承建,合同总价为110979751.97元。本工程开工时间:2020年9月8日,竣工验收时间:2022年11月11日,工程范围及数量:道路全长623米,红线宽度26米m,双向6车道,桥梁工程3×28=84米,雨水管道898米,污水管道456米,直埋给水管道635米,管廊内给水管道546米,直埋再生水管道642米,管廊内再生水管道546米,管廊工程505米,景观工程20459平方米,路灯工程34根,交通工程15根。

中铁建工集团有限公司在施工中严格按照国家规范标准及地方关于施工的各项规定严格施工,对进场人员进行培训后上岗,按时、保质、保量的完成了施工任务。

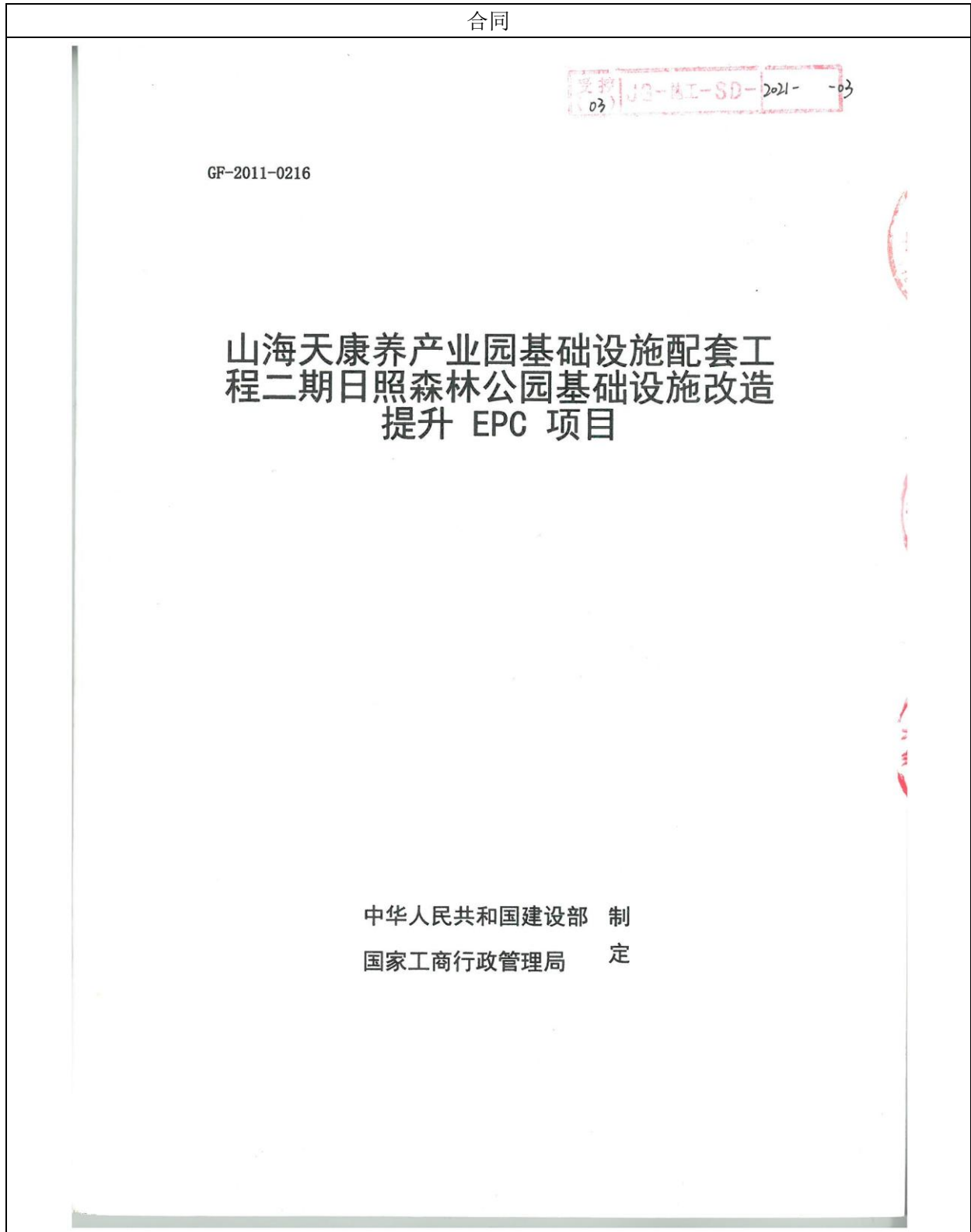
证明单位:青岛高实置业有限公司

2023年3月1日



4、项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程【业绩类别：  
市政公用工程】施工业绩（不超过五项）

山海天康养产业园基础设施配套工程二期日照森林公园基础设施改造提升 EPC 项目



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：日照兴海林水建设开发有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司（施工单位）、腾远设计事务所有限公司（设计单位）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就山海天康养产业园基础设施配套工程二期日照森林公园基础设施改造提升EPC项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同

### 一、工程概况

工程名称：山海天康养产业园基础设施配套工程二期日照森林公园基础设施改造提升EPC项目

工程批准、核准或备案文号：2020-371192-48-03-059172

工程内容及规模：主要新建雨污管网 5 公里、供暖管网 5 公里（含双管热力管道、换热站等内容）、供水管网 6 公里和综合服务中心，配套建设综合管网、消防、绿化、亮化等工程。项目内容主要包括：拟铺设消防管道约两千余米，双管热力管道约 5500 米，通信管道约 3000 米，雨水管道约 5000 米，污水管道 6000 米，给水管网 6000 米，涉及道路拆除及恢复约 4500 m<sup>2</sup>，设计铺装面积，沥青路 9000 米，石材铺装、透水砖、木质铺装等，拟提升绿化面积约 7 万 m<sup>2</sup>；涉及入口大门改造两处；新建游客服务中心一处；配套用房工程；整合改造翠柳河、荷花池、莲洲湖及碧波湖的水系及周边部分绿地区域。

工程所在省市详细地址：日照海滨国家森林公园内，距市中心 15 公里，东濒黄海，北临青岛，西接两（城）石（白）公路，南连沿海公路

工程承包范围：新建工程的施工图设计及审批、设备材料采购、工程施工（含场地三通一平）；试运行、竣工检测、工程竣工验收备案及保修；项目建设过程中的所有申报、审批等相关手续的办理。设计范围包括园区内酒店及酒店周围、水杉路、芙蓉路改造区域内景观施工图设计，1号2号出入口、配套用房及游客服务中心建筑施工图设计和景观施工图设计；园区内市政管线施工图设计、整个园区的森林消防管线施工图设计和路面恢复提升设计；翠柳河、荷花池、莲洲湖及碧波湖的水系及周边部分绿地区域提升景观设计施工图设计。负责在整个过程中履行工程总承包管理及实施的责任义务，须确保设计方案二次深化、施工图设计及最终工程交付成果符合国家及当地政府的有关规定和规范，且不低于约定的本

工程建设标准。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供本工程相关配置标准、设计委托书、设计任务书、设计所需的其他基础资料等，以及政府及有关部门对该项目批准或核准的文件、报告、资料、协议和有关数据等。

## 三、主要日期

设计开始日期：2021年6月24日

开工日期：2021年6月24日

竣工日期：2021年12月31日（节点要求：2021年7月1日前完成道路及酒店区域配套铺装工程、配套用房建设、林区消防工程等，其余节点按照招标人后期要求）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工令与计划开工日期不一致的，按照实际开工时间及总日历天数顺延计算竣工日期。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家现行建筑规范和标准及地方性法规。

工程施工质量标准：合格及以上标准。

## 五、合同价格和付款货币

合同总价为 128681000.00 元（大写壹亿贰仟捌佰陆拾捌万壹仟元）；其中设计费为（大写）：肆佰肆拾玖万陆仟元整（小写）：4496000.00 元；建筑安装工程费为（大写）：壹亿贰仟肆佰壹拾捌万伍仟元整（小写）：124185000.00 元，建筑安装工程费下浮率为（大写）：百分之贰点陆零（小写）：2.60%。

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 九、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效。

## 十、其他

1、合同订立时间：2021年6月24日

2、合同订立地点：日照兴海林水建设开发有限公司

3、本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份。

发包人：（公章）  
日照兴海林水建设开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）苏超  
统一社会信用代码：91371100MA3CDT118T  
地址：山东省日照市东港区卧龙山街道陶家村

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：苏超

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

施工人：（公章）  
中铁建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）张建喜  
统一社会信用代码：91110000710921189P  
地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

邮政编码：100160

法定代表人：张建喜

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0532-80991501

传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

传真: 0532-80991500  
电子信箱: ztjgqd@126.com  
开户银行: 中国农业银行股份有限公司上  
海西站支行  
账号: 03-379100040009269

设计人: (公章)  
青岛腾远设计事务有限公司



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)  
统一社会信用代码: 91370212679066080P  
地址: 山东省青岛市崂山区株洲路 78 号  
国家(青岛)通信产业园 2 号楼 9 层  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: 张舵  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

人的相关宣传报道、形象展示行为。

3.1.35 除原有市政道路外，其它设施和场地内围墙、场内道路及承包人施工所需其他场外道路由承包人自行解决，其做法必须符合发包人的要求。承包人负责做好门前三清工作，包括由于工程施工而使用的市政道路整修、清理。

3.1.36 竣工后的场地，承包人负责将该场地内因工程施工所留下临时便道，各类道路、场区、料场等施工遗留废弃物全部清理干净，并承担费用。

3.1.37 承包人负责组织有关部门的检测验收、竣工验收。

3.1.38 为完成最终交付所需的包括但不限于质监验收、电检、消防检测、消防验收等所需的一切手续及检测费用及手续均由承包人自行承担和完成。

3.1.39 承包人应设立专门账户用于本合同工程建设，并保证账户内具有足够用于项目建设的资金，并制定资金风险应急预案，并于开工前7日前报总监工程师、发包人审核。承包人应按照国家法律法规及合同约定筹集工程建设资金，确保工程顺利实施。

3.1.40 合同执行过程中如当地组织大型政府活动，承包人需提前考虑好对日常建设的影响，事先准备后应对措施。

3.1.41 本工程所有涉及的会议等对外费用，以及各种专项检测、专家论证等专项费用均由承包人负责承担，已包含在签约合同价中。

3.1.42 承包人须自行管理协调各牵断单位施工，维护好外部关系，因牵断单位导致的损失由承包人自行承担。

3.1.43 承包人承担因违反以上各条而导致的一切责任和费用，且不得以任何理由停工和向发包人提出经济和工期补偿要求。确保不会因上述原因使发包人声誉受到不良影响。

3.1.44 对于发包人发包的专业工程施工单位，承包人应提供水电接驳点、施工通道、施工操作面等协助，并为施工人员进出现场提供方便。如因工程需要，承包人对发包人另行发包的零星工程应提供上述同样的协助。

3.1.45 国家规定的应履行的其他相关义务。

### 3.2 项目经理、项目设计负责人

3.2.1 姓名： 弭双山 ；

身份证号： 370181198912294835 ；

执业资格等级： 市政公用工程注册建造师一级 ；

注册证书号：京 111171848839；  
执业印章号：京 111171848839 (00)；  
安全生产考核合格证书号：京建安 B(2020)0182493；  
联系电话：18518609901；  
电子信箱：ztjgqd@126.com；  
通信地址：青岛市城阳区上马街道凤锦路与聚贤桥路交叉口；  
职责：代表承包人行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。

权限：根据承包人授权行使权限。承包人项目经理代表承包人行使合同约定的权利、履行合同义务，对工程项目从开工准备、施工过程、竣工验收、结算、质量保修和工程款回收，实施全方位、全过程的管理。项目设计负责人代表承包人行使合同约定的权利、履行合同义务，对工程项目设计全过程管理。承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理或项目设计负责人签字并加盖承包人项目部公章后递交监理，但其中如对本合同的任何修订、价款的调整等，需由承包人法定代表人或授权人的签字并加盖公司公章。

(1) 因擅自更换项目经理（项目设计负责人）或项目经理（项目设计负责人）兼职其它项目经理（项目设计负责人）的违约约定：承包人向发包人支付罚款人民币贰万元；由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担。

(2) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：工程施工过程中，承包人项目经理必须长驻现场，每月不少于 25 天，不得兼职，不得擅自变更，若项目负责人离开现场一天以上，应经工程师和发包人代表批准，并指定现场有决策权的负责人。

(3) 项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向承包人支付罚款壹万元。

(4) 承包人应提供本公司为项目经理、项目设计负责人缴纳的社会保险证明（1 年以上）及项目经理、项目设计负责人的一级建造师、一级建筑师证书等职业证书原件。

(5) 承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理、项目设计负责人缴纳社会保险证明的违约责任：每发生一次向发包人支付壹万元罚款，责令限期提交劳动合同及社会保险证明。逾期未提交的，发包人有权要求更换项目经理。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次向发包人支

## 联合体协议

### 联合体协议书

牵头人名称：中铁建工集团有限公司  
法定代表人：张建喜  
法定住所：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼  
成员二名称：青岛腾远设计事务所有限公司  
法定代表人：张能  
法定住所：山东省青岛市崂山区株洲路78号国家（青岛）通信产业园2号楼9层

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中铁建工集团有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加日照兴海林水建设开发有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）日照市山海天康养产业园基础设施配套工程二期日照森林公园基础设施改造提升EPC项目（项目名称）/标段（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中铁建工集团有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关资料、信息及指令，处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同谈判和合同签订阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁建工集团有限公司负责新建工程的设备材料采购、工程施工（含场地三通一平）、试运行、竣工检测、工程竣工验收备案及保修、项目建设过程中的所有申报、审批等相关手续的办理。并负责在整个过程中履行工程总承包管理及实施的责任义务，须确保最终工程交付成果符合国家及当地政府的有关规定和规范，且不低于约定的本工程建设标准。青岛腾远设计事务所有限公司负责新建工程的施工图设计及审批包括园区内酒店及酒店周围景观施工图设计，1号2号出入口及游客服务中心建筑施工图设计和景观施工图设计；园区内市政管线施工图设计、整个园区的森林消防管线施工图设计；翠柳河、荷花池、莲洲湖及碧波湖的水系及周边部分绿地区域提升景观设计施工图设计。须确保设计方案二次深化、施工图设计符合国家及当地政府的有关规定和规范，且不低于约定的本工程建设标准。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：按联合体成员职责分工承担合同工作量，如若后期中标，签订合同中，联合体成员各自向日照兴海林水建设开发有限公司（招标人）开具发票，收取各自相关费用。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁建工集团有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

张彦君



成员二名称：青岛腾远设计事务所有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

张舵



2021年06月16日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。



竣工验收证明

## 工程竣工验收证书

单位（专业发包） 工程名称	日照市山海天康养产业园基础设施配套工程二期 日照森林公园基础设施改造提升EPC项目		
建设单位	日照兴海林水建设开发有限公司	项目经理	王立宝
总（分）包单位	中铁建工集团有限公司	项目经理	弭双山
监理单位	日照日星建设监理有限公司	总监理工程师	万春
开工日期	2021年6月24日	竣工验收日期	2022年5月25日

工程概况：

日照森林公园基础设施改造提升EPC项目，地处日照海滨国家森林公园内，距市中心15公里，东濒黄海，北临青岛，西接两（城）石（白）公路，南连沿海公路。本项目施工范围包括园区内道路工程及市政管线施工；园区内道路两侧、酒店周围景观施工；园区内的森林消防管线施工；翠柳河水系提升施工。

竣工验收内容：

园区内道路工程及市政管网工程；园区内道路两侧、酒店周围景观工程；园区内森林消防管线工程；翠柳河水系提升工程。

综合验收意见：

本工程已按合同要求施工完成，质量符合设计及规范要求

建设单位（签章）：  项目负责人：王立宝	监理单位（签章）：  项目负责人：万春	施工单位（签章）：  项目负责人：弭双山
设计单位（签章）：  项目负责人：刘清生	勘察单位（签章）：  项目负责人：杨刚	使用单位（签章）：  负责人：牙捷

注：1. 本表适用于施工单位、监理单位、建设单位等参加验收时使用，一式六份。

## 5、投标人企业性质承诺

投标人企业性质承诺：

### 承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加公园环路工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 中铁建工集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2026年04月19日