

标段编号： 2603-440306-04-05-593718001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2026年深圳机场第二批零星维修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

日期： 2026年04月09日

# 目录

第一章、投标人综合实力情况	4
第一节 投标人综合实力情况	4
一、资质情况	4
二、注册类专业人员规模	10
第二节 相关附表	15
附表 1、投标人基本信息一览表	15
附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表	27
附表 3:《承诺书》	61
第三节 投标人信誉	62
第二章、投标人类似工程业绩	64
第一节 投标人类似工程业绩	64
第二节 投标人类似工程业绩证明材料	68
一、深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段	68
二、国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	89
三、国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程	96
四、福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程	103
五、国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程	119
六、阳江核电海滨餐厅修缮施工项目	137
七、福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程	147
八、法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心） 改造工程	164
第三章、项目经理类似工程业绩	184
第一节 项目经理类似工程业绩	184
第二节 项目经理类似工程业绩证明材料	185
一、深圳市翠园东晓中学 2021 年修缮工程	185
二、双楠樾府项目精装修工程	197
二、泰瑞府项目 1、2 号楼精装修工程	206
第四章、项目管理机构及人员配备情况	223
第一节 项目管理机构配备情况表	223
第二节 项目团队成员简历表	225
项目经理 赵国亮	225
技术负责人 陈永锋	232
商务负责人 戴德斌	238
安全负责人 李建平	243
质量负责人 李新雄	248
造价员 莫晓煜	253
资料负责人 姜薇	257
装饰施工员 李伟岸	262
机电施工员 罗秋爽	267
土建施工员 李志红	272
质检（量）员 彭仁榜	275
材料员 张显红	278
资料员 连燕丽	283

安全员	彭仁楚 .....	288
安全员	彭嘉琦 .....	292
安全员	彭远帮 .....	296
劳资专管员	杨志 .....	301
土建工程师	王盛林 .....	306
土建工程师	李玉山 .....	311
机电工程师	都明淑 .....	316
机电工程师	樊本德 .....	321
安全工程师	程泳 .....	327
装饰工程师	张楠 .....	332
给排水工程师	钟尧春 .....	337
暖通工程师	彭洪彬 .....	342
深化设计师	彭彰敏 .....	347
第三节 本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明 .....		352

# 第一章、投标人综合实力情况

## 第一节 投标人综合实力情况

### 一、资质情况





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344076565

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级

\*\*\*\*\*




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月20日



企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		
建立时间	1991年12月30日		
注册资本金	10002万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192204170P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144006005-6/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	彭仁亚	职务	董事长
单位负责人	彭仁亚	职务	总经理
技术负责人	彭星河	职称或执业资格	高级工艺美术师
备注:	原企业名称: 深圳洲际建筑装饰工程有限公司 原发证日期: 2008年12月16日		

业 务 范 围
<p>建筑装饰工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关: (章) 2023 年 12 月 11 日 No.AF 0473542</p>



# 工程设计资质证书

证书编号: A244006002

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至 2029年01月22日

资质等级: 建筑幕墙工程设计专项乙级  
消防设施工程设计专项乙级  
建筑智能化系统设计专项乙级



\*\*\*\*\*

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览				
1	设计资质	A144006005	工程设计建筑装饰工程专项甲级	2023-12-11	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息				
2		A244006002	工程设计建筑智能化系统专项乙级	2024-01-22	2029-01-22	广东省住房和城乡建设厅	证书信息				
3			工程设计建筑幕墙工程专项乙级								
4			工程设计消防工程专项乙级								
5	建筑业企业资质	D244043044	防水防腐保温工程专业承包一级	2025-10-20	2028-12-18		广东省住房和城乡建设厅	证书信息			
6			建筑机电安装工程专业承包一级								
7			电子与智能化工程专业承包一级								
8			建筑装饰装修工程专业承包一级								
9			建筑幕墙工程专业承包一级								
10			市政公用工程施工总承包二级								
11			建筑工程施工总承包二级								
12			D344076565			消防设施工程专业承包二级			2028-12-13	深圳市住房和建设局	证书信息
13						城市及道路照明工程专业承包二级					
14						钢结构工程专业承包二级					
15	地基基础工程专业承包二级										

共 17 条

1 2 前往 1 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 7 8 2 3 7 2 6 3 1

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D344076565	环保工程专业承包二级	2025-10-20	2028-12-13	深圳市住房和城乡建设局	证书信息
17			古建筑工程专业承包二级				

共 17 条

1 2 前往 2 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 8 2 3 7 2 6 3 1

网站地图 联系我们 管理后台

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 二、注册类专业人员规模

2026/4/2 13:39

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨志	421121198*****5X	二级注册造价工程师	B21254400020762	土建
2	戴德斌	362101197*****12	一级注册造价工程师	B11204400029574	土建
3	徐龙	340824198*****15	一级注册造价工程师	B11214400005896	土建
4	莫晓煌	445121199*****51	一级注册造价工程师	B11264400040973	土建
5	蔡鹤	440301197*****19	二级注册建造师	粤2442006201204457	建筑工程
6	李加平	422127197*****53	二级注册建造师	粤2442010201200164	建筑工程
7	莫晓煌	445121199*****51	二级注册建造师	粤2442020202104988	市政公用工程
8	李建平	440301197*****30	二级注册建造师	粤2442020202114199	建筑工程
9	彭俊凡	441523199*****71	二级注册建造师	粤2442020202114204	建筑工程
10	杨志	421121198*****5X	二级注册建造师	粤2442021202125703	建筑工程
11	唐彬	441424199*****7X	二级注册建造师	粤2442021202201822	建筑工程
12	叶绍棧	441523199*****3X	二级注册建造师	粤2442021202211617	建筑工程
13	蓝以星	441283199*****75	二级注册建造师	粤2442021202211657	建筑工程
14	彭远哲	441523199*****78	二级注册建造师	粤2442022202218698	建筑工程
15	杨浩斌	441802199*****37	二级注册建造师	粤2442022202304109	建筑工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 1 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	孙龙涛	360122199*****54	二级注册建造师	粤2442022202309121	建筑工程
17	姜薇	610103197*****62	二级注册建造师	粤2442023202320288	建筑工程
18	彭建成	441523198*****9X	二级注册建造师	粤2442023202321642	建筑工程
19	陈冬晓	440982199*****81	二级注册建造师	粤2442023202402817	建筑工程
20	彭仁楚	441523197*****72	二级注册建造师	粤2442024202406240	建筑工程
21	廖志杰	431021198*****53	二级注册建造师	粤2442024202412129	建筑工程
22	庄淑芬	445222198*****29	二级注册建造师	粤2442025202511002	建筑工程
23	赵国花	230103198*****11	一级注册建造师	粤1232015201507097	建筑工程
24	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	建筑工程
25	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	市政公用工程
26	姜浩	320303197*****13	一级注册建造师	粤1322015201600482	建筑工程
27	赵新江	320625197*****77	一级注册建造师	粤1332020202105711	建筑工程
28	陈永锋	360302197*****14	一级注册建造师	粤1362014201407739	建筑工程
29	樊本德	370284197*****17	一级注册建造师	粤1372007200900754	机电工程
30	白正勇	371522198*****13	一级注册建造师	粤1372018201902066	建筑工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 2 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部职业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	袁被毅	412828198*****39	一级注册建造师	粤1412017201831752	机电工程
32	钟尧春	362122197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804075	建筑工程
33	常景岩	410703197*****11	一级注册建造师	粤1442006200804766	建筑工程
34	黄德成	433029197*****13	一级注册建造师	粤1442007200804768	建筑工程
35	刘杨	511011197*****97	一级注册建造师	粤1442007200804769	建筑工程
36	张俊保	410702197*****1X	一级注册建造师	粤1442007200804771	建筑工程
37	陈智勇	440802197*****1X	一级注册建造师	粤1442009200913670	建筑工程
38	吴晓朋	412829197*****14	一级注册建造师	粤1442011201118972	建筑工程
39	吴晓朋	412829197*****14	一级注册建造师	粤1442011201118972	市政公用工程
40	张楠	342623196*****17	一级注册建造师	粤1442011201220170	机电工程
41	张楠	342623196*****17	一级注册建造师	粤1442011201220170	建筑工程
42	李加平	422127197*****53	一级注册建造师	粤1442013201743628	机电工程
43	曾浩然	432524197*****71	一级注册建造师	粤1442014201425957	机电工程
44	曾浩然	432524197*****71	一级注册建造师	粤1442014201425957	建筑工程
45	梅珂	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	机电工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 3 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	梅珺	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	建筑工程
47	梅珺	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	市政公用工程
48	甄克亮	412724198*****37	一级注册建造师	粤1442014201527258	建筑工程
49	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	机电工程
50	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	建筑工程
51	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	市政公用工程
52	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	机电工程
53	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	建筑工程
54	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	建筑工程
55	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	市政公用工程
56	王盛林	210106197*****31	一级注册建造师	粤1442018201908144	建筑工程
57	莫晓程	445121199*****51	一级注册建造师	粤1442020202101323	建筑工程
58	裴建勇	362422198*****16	一级注册建造师	粤1442021202203878	建筑工程
59	苟四川	513723198*****30	一级注册建造师	粤1442021202300368	建筑工程
60	吕毓嘉	445221199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202301128	机电工程

共 65 条

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	彭影敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	机电工程
62	彭影敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	建筑工程
63	程泳	421125198*****51	一级注册建造师	粤1442023202402657	建筑工程
64	刘和平	622621198*****14	一级注册建造师	粤1442024202504613	建筑工程
65	彭影敏	430521199*****52	一级注册建筑师	4400600-002	--

共 65 条

< 1 2 3 4 **5** > 前往 5 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 第二节 相关附表

### 附表 1、投标人基本信息一览表

#### 投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	法定代表人姓名	彭仁亚
投标人具有资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 钢结构工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项乙级 消防设施工程设计专项乙级 建筑智能化系统设计专项乙级	注册类专业人员 规模	一级注册建造师：31 人 二级注册建造师：18 人 其他注册人员：5 人 合计：54 人
企业性质（民营企业/其他企业）	民营企业		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：李新雄 联系电话：13421368672 邮箱：952380344@qq.com		

注：后附相关证明材料。

附件 1：企业营业执照



# 营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192204170P

名 称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
类 型 有限责任公司  
住 所 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层  
法定代表人 彭仁亚  
成 立 日 期 1991年12月30日

仅用于“2026年深圳机场第二批零星维修工程”投标

重  
要  
提  
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信用信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2017 年 11 月 03 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192204170P
注册号：	440301103546540
商事主体名称：	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
住所：	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
法定代表人：	彭仁亚
认缴注册资本(万元)：	10002
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-12-30
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-03-20
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	存续(在营、开业、在册)
分支机构：	深圳洲际建筑装饰集团有限公司安福分公司(开业(存续))
备注：	

打印时间：2026年03月25日13:52:43

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑幕墙工程设计；建筑智能化系统设计；消防设施工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；建筑工程；市政公用工程；地基基础工程；环保工程；古建筑工程；安防工程；园林绿化工程；洁净工程；展览馆、博物馆项目投资(具体项目另行申报)，展览馆、博物馆的建设工程、技术咨询；互联网智慧展馆工程；装饰设备的销售；装饰材料、消防器材、装饰灯具的购销；建筑材料的研发和购销；建筑玻璃幕墙节能智能化技术的研发，绿色节能环保材料的研发、销售；计算机系统集成；建筑智能化系统的技术服务；计算机软件的设计、研发及销售；物联网技术的研发；互联网、云计算软件与平台的技术服务；供应链管理；自有房屋租赁，保洁服务。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 医疗器械销售；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；机电建筑安装工程专业承包壹级；博物馆陈列展览施工壹级；博物馆陈列展览设计甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；展览工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级；

打印时间：2026年03月25日13:53:2

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
彭仁亚	9501.9	自然人	自然人股东
彭丽斌	500.1	自然人	自然人股东

打印时间：2026年03月25日13:53:28

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 附件 2：注册类专业人员规模

2026/4/2 13:39

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨志	421121198*****5X	二级注册造价工程师	B21254400020762	土建
2	戴德斌	362101197*****12	一级注册造价工程师	B11204400029574	土建
3	徐龙	340824198*****15	一级注册造价工程师	B11214400005896	土建
4	莫晓煌	445121199*****51	一级注册造价工程师	B11264400040973	土建
5	蔡鹤	440301197*****19	二级注册建造师	粤2442006201204457	建筑工程
6	李加平	422127197*****53	二级注册建造师	粤2442010201200164	建筑工程
7	莫晓煌	445121199*****51	二级注册建造师	粤2442020202104988	市政公用工程
8	李建平	440301197*****30	二级注册建造师	粤2442020202114199	建筑工程
9	彭俊凡	441523199*****71	二级注册建造师	粤2442020202114204	建筑工程
10	杨志	421121198*****5X	二级注册建造师	粤2442021202125703	建筑工程
11	唐彬	441424199*****7X	二级注册建造师	粤2442021202201822	建筑工程
12	叶绍棧	441523199*****3X	二级注册建造师	粤2442021202211617	建筑工程
13	董以星	441283199*****75	二级注册建造师	粤2442021202211657	建筑工程
14	彭远帮	441523199*****78	二级注册建造师	粤2442022202218698	建筑工程
15	杨浩斌	441802199*****37	二级注册建造师	粤2442022202304109	建筑工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 1 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	孙龙涛	360122199*****54	二级注册建造师	粤2442022202309121	建筑工程
17	姜薇	610103197*****62	二级注册建造师	粤2442023202320288	建筑工程
18	彭建成	441523198*****9X	二级注册建造师	粤2442023202321642	建筑工程
19	陈冬晓	440982199*****81	二级注册建造师	粤2442023202402817	建筑工程
20	彭仁楚	441523197*****72	二级注册建造师	粤2442024202406240	建筑工程
21	廖志杰	431021198*****53	二级注册建造师	粤2442024202412129	建筑工程
22	庄淑芬	445222198*****29	二级注册建造师	粤2442025202511002	建筑工程
23	赵国花	230103198*****11	一级注册建造师	粤1232015201507097	建筑工程
24	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	建筑工程
25	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	市政公用工程
26	姜浩	320303197*****13	一级注册建造师	粤1322015201600482	建筑工程
27	赵新江	320625197*****77	一级注册建造师	粤1332020202105711	建筑工程
28	陈永锋	360302197*****14	一级注册建造师	粤1362014201407739	建筑工程
29	樊本德	370284197*****17	一级注册建造师	粤1372007200900754	机电工程
30	白正勇	371522198*****13	一级注册建造师	粤1372018201902066	建筑工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 2 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	袁被毅	412828198*****39	一级注册建造师	粤1412017201831752	机电工程
32	钟尧春	362122197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804075	建筑工程
33	常景岩	410703197*****11	一级注册建造师	粤1442006200804766	建筑工程
34	黄德成	433029197*****13	一级注册建造师	粤1442007200804768	建筑工程
35	刘杨	511011197*****97	一级注册建造师	粤1442007200804769	建筑工程
36	张俊保	410702197*****1X	一级注册建造师	粤1442007200804771	建筑工程
37	陈智勇	440802197*****1X	一级注册建造师	粤1442009200913670	建筑工程
38	吴晓朋	412829197*****14	一级注册建造师	粤1442011201118972	建筑工程
39	吴晓朋	412829197*****14	一级注册建造师	粤1442011201118972	市政公用工程
40	张楠	342623196*****17	一级注册建造师	粤1442011201220170	机电工程
41	张楠	342623196*****17	一级注册建造师	粤1442011201220170	建筑工程
42	李加平	422127197*****53	一级注册建造师	粤1442013201743628	机电工程
43	曾浩然	432524197*****71	一级注册建造师	粤1442014201425957	机电工程
44	曾浩然	432524197*****71	一级注册建造师	粤1442014201425957	建筑工程
45	梅珂	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	机电工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 3 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	梅珺	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	建筑工程
47	梅珺	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	市政公用工程
48	甄克亮	412724198*****37	一级注册建造师	粤1442014201527258	建筑工程
49	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	机电工程
50	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	建筑工程
51	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	市政公用工程
52	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	机电工程
53	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	建筑工程
54	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	建筑工程
55	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	市政公用工程
56	王盛林	210106197*****31	一级注册建造师	粤1442018201908144	建筑工程
57	莫晓程	445121199*****51	一级注册建造师	粤1442020202101323	建筑工程
58	裴建勇	362422198*****16	一级注册建造师	粤1442021202203878	建筑工程
59	苟四川	513723198*****30	一级注册建造师	粤1442021202300368	建筑工程
60	吕毓嘉	445221199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202301128	机电工程

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 4 页

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问量

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	彭影敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	机电工程
62	彭影敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	建筑工程
63	程泳	421125198*****51	一级注册建造师	粤1442023202402657	建筑工程
64	刘和平	622621198*****14	一级注册建造师	粤1442024202504613	建筑工程
65	彭影敏	430521199*****52	一级注册建筑师	4400600-002	--

共 65 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 5 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 8 7 4 4 2 4 4 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

附件 3：具有资质类别及等级



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043044

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2028年12月18日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: **建筑工程施工总承包二级**  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月20日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344076565

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级

\*\*\*\*\*




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月20日



企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		
建立时间	1991年12月30日		
注册资本金	10002万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192204170P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144006005-6/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	彭仁亚	职务	董事长
单位负责人	彭仁亚	职务	总经理
技术负责人	彭星河	职称或执业资格	高级工艺美术师
备注:	原企业名称: 深圳洲际建筑装饰工程有限公司 原发证日期: 2008年12月16日		

业 务 范 围
<p>建筑装饰工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关: (章) 2023 年 12 月 11 日 No.AF 0473542</p>



# 工程设计资质证书

证书编号: A244006002

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至 2029年01月22日

资质等级: 建筑幕墙工程设计专项乙级  
消防设施工程设计专项乙级  
建筑智能化系统设计专项乙级



\*\*\*\*\*

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月22日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

## 附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

### 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 2026 年深圳机场第二批零星维修工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称		深圳洲际建筑装饰集团有限公司			
统一社会信用代码		91440300192204170P			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人	彭仁亚	440301196311165411	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
2	项目投标授权代表人	李新雄	445302199104172111	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
3	项目负责人	赵国亮	230103198109141311	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	陈永锋	360302197609243014	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	戴德斌	362101197309220712	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李建平	440301197207152930	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李新雄	445302199104172111	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	莫晓煜	445121199210084551	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	姜薇	610103197712133662	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李伟岸	441421199012164019	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	罗秋爽	441523199309187025	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李志红	432823197008195132	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭仁榜	441523197109107378	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	张显红	441621196808263415	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	连燕丽	440582198106115122	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭仁楚	441523197102077372	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭嘉琦	441523199403136769	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭远帮	441523199411027378	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	杨志	42112119850605005X	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司

4	主要技术人员	王盛林	210106197001181531	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李玉山	140622198705055238	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	都明淑	150103197903051060	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	樊本德	370284197909110417	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	程泳	421125198903270051	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	张楠	342623196603018117	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	钟尧春	362122197311220035	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭洪彬	441523197911237567	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭彰敏	430521199102030252	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
5	投标文件编制人员	李新雄	445302199104172111	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标人关联关系情况

控股股东/投资人名称及出资比例	彭仁亚 出资比例：95%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	彭丽斌 出资比例：5%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

备注	无
----	---

- 注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。
- 4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

2026年4月9日



## 2.1 社保部门查询截图

广东政务服务网 申办流程 李新雄 退出 广东省统一身份认证平台用户信息修改

验证码: 3359a0a0b1353a8x

验证码:   换一张

验证文件展示



好差评二维码

### 深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2026年 03月 -- 2026年 03月 )

单位编号: 392005 单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202603	160	160	160	162	160

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3359a0a0b1353a8x ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年03月23日 13:56:44



查询网址:<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>



好差评二维码

## 深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2026年 03月 -- 2026年 03月 )

单位编号: 392005 单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202603	160	160	160	162	160

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3359a0a0b1353a8x ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年03月23日 13:56:44



申报人相关人员参保证明

法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 彭仁亚

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭仁亚 社保电脑号: 1057776 身份证号码: 440301196311165411 页码: 1  
参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司(特定人员工伤) 单位编号: 31782530 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	01	31782530	0.0									5284	7.4			
2024	02	31782530	0.0									5284	7.4			
2024	03	31782530	0.0									5284	14.8			
2024	04	31782530	0.0									5284	14.8			
2024	05	31782530	0.0									5284	14.8			
2024	06	31782530	0.0									5284	14.8			
2024	07	31782530	0.0									5500	22.0			
2024	08	31782530	0.0									5500	22.0			
2024	09	31782530	0.0									5500	22.0			
2024	10	31782530	0.0									5500	22.0			
2024	11	31782530	0.0									5500	22.0			
2024	12	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	01	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	02	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	03	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	04	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	05	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	06	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	07	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	08	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	09	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	10	31782530	0.0									5500	22.0			
2025	11	31782530	0.0									5510	22.04			
2025	12	31782530	0.0									5510	22.04			
2026	01	31782530	0.0									5510	22.04			
2026	02	31782530	0.0									5510	22.04			
2026	03	31782530	0.0									5510	22.04			
合计			0.0	0.0			0.0	0.0			0.0	536.2	0.0			0.0



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3392788861406266 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。  
3. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 31782530 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司(特定人员工伤)







主要技术人员 陈永锋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈永锋 社保电脑号: 800978239 身份证号码: 360302197609243014 页码: 1  
参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号: 392005 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2024 to 2026 and a total row.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档... 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴... 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”... 7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 戴德斌

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴德斌

社保电脑号：2926294

身份证号码：362101197309220712

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52				813.7	203.39	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927888615c2ad7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



# 主要技术人员 李建平

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建平

社保电脑号：1736528

身份证号码：440301197207152930

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52		383.25		813.7		203.39



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927888616aacez ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 李新雄

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄                      社保电脑号：630676478                      身份证号码：445302199104172111                      页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司                      单位编号：392005                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25	813.7	203.39		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927888616e9595 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 392005                      深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 莫晓煜

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫晓煜

社保电脑号：807344375

身份证号码：445121199210084551

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	392005	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			6112.0	3056.0			807.73	269.27			269.27		143.76	287.52		71.84	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888627c0a65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



# 主要技术人员 姜薇

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜薇    社保电脑号: 601001694    身份证号码: 610103197712133662    页码: 1  
 参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司    单位编号: 392005    计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	392005	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			31550.0	15200.0			11118.25	4327.3			1081.91						380.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339278860b16fa8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 392005    单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司







# 主要技术人员 李志红

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志红 社保电脑号：624426331 身份证号码：432823197008195132 页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号：392005 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			9135.66	3573.54			893.52				813.7	203.39	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927888616e5a98 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392005	单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
----------------	------------------------



## 主要技术人员 彭仁榜

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭仁榜      社保电脑号: 615321689      身份证号码: 441523197109107378      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号: 392005      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52			369.46	186.12	196.53	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339278886144f730 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 392005	单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
----------------	------------------------



主要技术人员 张显红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张显红

社保电脑号：612248209

身份证号码：441621196808263415

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52				813.7	203.39	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888610694d0 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 连燕丽

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：连燕丽

社保电脑号：612085824

身份证号码：440582198106115122

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52						203.39



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927888629e176v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司





主要技术人员 彭嘉琦

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭嘉琦

社保电脑号：500087465

身份证号码：441523199403136769

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52			383.25	813.7		203.39



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927888614e334e）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 392005                      单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



# 主要技术人员 彭远帮

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭远帮

社保电脑号：646345635

身份证号码：441523199411027378

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52					203.39	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888615b1c57 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



# 主要技术人员 杨志

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨志 社保电脑号: 626017508 身份证号: 42112119850605005X 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号: 392005 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52					203.39	

社保费缴纳清单  
证明专用章

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339278886174e187 ) 核查, 验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 392005 单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 王盛林

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王盛林      社保电脑号：802924750      身份证号码：210106197001181531      页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司      单位编号：392005      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52			383.25	813.7	203.39	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788861b22d4s ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                          单位名称  
 392005                              深圳洲际建筑装饰集团有限公司



# 主要技术人员 李玉山

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉山

社保电脑号：802924657

身份证号码：140622198705055238

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52			383.25	813.7	203.39	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278886170100d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
392005	深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 都明淑

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 都明淑

社保电脑号: 802924699

身份证号码: 150103197903051060

页码: 1

参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号: 392005

计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, insurance type (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业), base, unit contribution, and individual contribution. Includes a summary row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3392788862a62041 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 樊本德

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊本德

社保电脑号：639605963

身份证号码：370284197909110417

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			7594.72	3797.36			1009.73	336.61			336.61		179.7	4492	359.4		89.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788861a4688i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
392005	深圳洲际建筑装饰集团有限公司





# 主要技术人员 张楠

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楠

社保电脑号：631299341

身份证号码：342623196603018117

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	392005	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	10	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	11	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	12	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	01	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	03	392005	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			43950.0	22560.0			14902.5	5817.0			1454.28						564.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788861368dfs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

**7. 单位编号对应的单位名称：**

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 主要技术人员 钟尧春

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟尧春

社保电脑号：1903332

身份证号码：362122197311220035

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	392005	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	392005	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	392005	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			31080.0	15120.0			9660.0	3780.0			945.0						378.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788862a7b371 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	392005
------	--------

单位名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
------	----------------



# 主要技术人员 彭洪彬

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭洪彬

社保电脑号：604094092

身份证号码：441523197911237567

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52					203.39	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278886155de71 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 392005	单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
----------------	------------------------



## 主要技术人员 彭彰敏

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭彰敏

社保电脑号：800471133

身份证号码：430521199102030252

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	392005	0.0									3523	14.09				
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			11862.12	5953.52			1611.86	537.34			537.34						139.82



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278886150d2e1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
392005	深圳洲际建筑装饰集团有限公司



投标文件编制人员 李新雄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄

社保电脑号：630676478

身份证号码：445302199104172111

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25		813.7		203.39



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927888616e9595 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 2.2 工商部门网站股东控股情况查询截图



### 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：  全称

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
彭仁亚	9501.9	自然人	自然人股东
彭丽斌	500.1	自然人	自然人股东

信息打印



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)



### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳洲际建筑装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
彭仁亚	9501.9	自然人	自然人股东
彭丽斌	500.1	自然人	自然人股东

打印时间：2026年04月02日 14:30:17

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 附表 3：《承诺书》

#### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 2026 年深圳机场第二批零星维修工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
日期：2026 年 4 月 9 日



### 第三节 投标人信誉

2026/4/2 14:35

严重失信主体名单查询\_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示信用动态信用立法政策法规信用承诺城市信用走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

## 严重失信主体名单查询

深圳国际建筑装饰集团有限公司 查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位地方信用网站信用示范地区区域



关于我们


站点地图

网站声明


主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

技术支持：国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号

© 版权所有 信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索

---

信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用

首页 > 专题查询 > 安全生产严重失信主体名单

## 安全生产严重失信主体名单

深圳国际建筑装饰集团有限公司

查询



### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

---

社会信用体系建设部联席会议成员单位
地方信用网站
信用示范地区
区域




关于我们 主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

站点地图 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

网站声明 技术支持：国家信息中心 中视网

 信用中国APP下载

 信用中国微信公众号

© 版权所有：信用中国 网站标识码：bnv04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备11010202007696号

经查询，我司在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录。

## 第二章、投标人类似工程业绩

### 第一节 投标人类似工程业绩

(1) 投标人提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

(2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段	深圳大学	52917m <sup>2</sup>	修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。	7864.160168 万元	2023. 3. 29	2025. 1. 10	/
2	国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	北京中国网球公开赛体育推广有限公司	8300m <sup>2</sup>	建筑面积为 19500 平方米，本次拟装修面积为约 8300 平方米，范围为精装区域约 5600m <sup>2</sup> (含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间)，简装区域约 2700m <sup>2</sup> (含三层包厢区域)、厨房设备供应安装等建筑装饰装修工程专业承包资质和建筑机电安装工程专业承包资质承揽范围内装修改造工程。	4980.000063 万元	2022. 4. 22	2022. 9. 21	/
3	国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程	北京中国网球公开赛体育推广有限公司	/	首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊，空调、电子显示屏、扩声系统等工程。	3810.029669 万元	2021. 7	2021. 10. 30	/

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
4	福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程	深圳市福田区建筑工务署	10783.23m <sup>2</sup>	主要对区政府机关大楼负一层至七层公共区域进行拆除、维修及改造,包括车库升级改造、更换给排水及消防水管、电力照明系统升级改造、公共区域装修改造、停车场系统智能化改造,同时对园区内庭院灯进行更新改造、风雨连廊更新改造等。	2739.878956 万元	2021.4	2021.10.31	/
5	国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程	国家税务总局深圳市税务局稽查局	10717.21m <sup>2</sup>	包含但不限于围护、建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造,电梯更换。	1931.411923 万元	2020.9.16	2021.10.28	/
6	阳江核电海滨餐厅修缮施工项目	阳江核电有限公司	3650m <sup>2</sup>	装饰装修:拆除原就餐区装饰面层,重做室内装修,包括但不限于基层处理,地砖铺设、电路布设、水路布设、装饰墙面安装、吊顶安装、灯具安装、通讯/网络安装等;后厨布局改造:拆除原后厨地面、墙体,调整结构布局,重做地面、体、排水沟、地面防水处理等;消防改造:拆除原消防支管和设备,根据调整后的布局,重新安装消防管道和设备;暖通改造:拆除原大厅通风管道,根据调整后的布局,重新安装通风管道,接到原有空调主机;保温安装、新风系统安装、补风系统安装等、调整部分分体机位置;增加部分多联机系统;外墙改造:铲除原乳胶漆部分外墙至基层(含屋面外墙),重做真石漆墙面;瓷砖部分外墙面深度清洁;厨房设备更换:拆除原厨房设备,运输至甲方指定地点存放;采购、安装新厨	2008.88629 万元	2024.9.10	2025.1.20	/

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
				房设备;结构加固:对部分梁柱构件进行结构加固;新雨棚:增设海滨餐厅入口前钢结构雨棚;				
7	福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程	深圳市福田区人民法院	4453 m2	包括 1. 拆除工程: 拆除改造区域内地面、墙面、隔墙、天棚、卫生洁具、门、固定家具等。2. 加固工程: 采用粘贴钢板加固库房区域部分梁。3. 装饰工程: 重新布局改造区域, 新建隔墙、地面、墙面和天棚、玻璃门、木门、防火门及固定家具等。隔墙主要采用轻质砌体隔墙, 地面主要采用预制水磨石、仿水石地砖, 墙面主要采用无机涂料、木饰面, 天棚主要采用石膏板吊顶。4. 安装工程: 新建改造范围内给水、排水、动力、照明、应急照明、风机盘管+新风(利用长平商务大厦原有冷源)、多联式中央空调、分体空调(后勤保障用房和设备间)、厨房排油烟和机械通风、火灾自动报警、消火栓、自动喷淋、消防设备电源监控、防火门监控、剩余电流监控、厨房可燃气体探测报警和防排烟等工程。5. 标识工程: 重新设置改造区域内标识系统。	1173.232316 万元	2024. 11. 1	2025. 3. 2	/
8	法律公共服务中心(前海粤港澳(国际)法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心)改造工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2901 m2	工程承包范围包括但不限于: 招标范围内的报批报建、招标工程包含的全部二次优化设计(包括但不限于固定家具优化设计、信息化优化设计等)、室内装饰装修工程、配套的机电安装工程、拆改工程、标识标牌、信息化系统工	1014.770319 万元	2023. 9. 21	2024. 1. 24	/

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
				程室外改造工程、样板工程、工程收边收口、机电消防系统调试、验收要求的全部检测(包括不限于材料设备检验检测、室内空气检测等)、各项验收及精保洁等工作。				

## 第二节 投标人类似工程业绩证明材料

### 一、深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

#### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the project details for '深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目' (Renovation of the Old Dormitory Building at the North Campus of Shenzhen University). The project information is as follows:

项目编号	4403012004300106	省级项目编号	4403011805039903
建设单位	深圳大学	建设单位统一社会信用代码	124403004557453164
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43301.63
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)1309号

项目地址: 深圳大学前海校区北区

The '参与单位及相关负责人' (Participating Units and Related Personnel) section is highlighted with a red box and contains the following information:

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市合创建设工程顾问有限公司	91440300754291430W	张远征	152801*****32
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	陈永锋	360302*****14

## (2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

标段名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

建设单位：深圳大学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：7864.160168万元



中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：陈永锋

本工程于 2022-06-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-22

查验码：9720523580167852

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### (3) 施工合同关键页

23030160

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: JXSXS-sg-001

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点: 深圳市南山区南海大道 3688 号

发包人: 深圳大学

联合体承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳大学

联合体承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学前海校区北区（粤海校区校内）

核准（备案）证编号：深发改（2021）659 号

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

工程规模及特征：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目工程一标段项目主要建设内容为：对旧校舍进行修缮，包括建筑主体结构加固工程、屋顶工程、室内工程、安装工程、外立面工程、室外维修工程等。一标段由 10 座单体建筑组成：海桐斋、桃李斋、米兰斋、石榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、丹枫轩、木犀轩、晨景公寓（雨鹃斋、风槐斋），均为学生宿舍，修缮楼宇总建筑面积约 52917 m<sup>2</sup>。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 结构加固、幕墙、电梯、白蚁防治				

4. 其他工程

建筑周边绿化及路面修复

三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(实际开工日期以现场开工令日期为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;(以实际开工日期按工期顺延)

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

备注: 海桐斋、米兰斋、桃李斋、红榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、晨景公寓, 共八栋楼先行开工。丹枫轩、木犀轩以学校施工场地交付日期起计算工期。

四、质量标准

本工程质量标准: (工程质量合格) 详见第六章 标准、规范和技术要求

五、签约合同价

人民币(大写)柒仟捌佰陆拾肆万壹仟陆佰零壹元陆角捌分(¥78641601.68 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)贰佰柒拾柒万玖仟零伍拾捌元柒角柒分(¥2779058.77 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖拾捌万叁仟叁佰零叁元伍角陆分（¥ 983303.56 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000.00 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息（联合体牵头方为收款方）

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

备注：待三方完成工人工资专户监管协议签订后，作为有效补充文件。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本合同第五部分的合同附件（工程质量保修书、施工承诺书、承包人主要管理人员组织架构、联合体协议书）
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 图纸和技术规格书；
- (12) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月29日；（暂定）

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执陆份，监理人执壹份。

发包人：深圳大学（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市南山区南海大道 3688 号

邮政编码：518060

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话: 26536117

传真: 26536117

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码 91440300192204170P

地址: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

邮政编码: 518013

法定代表人: 彭仁亚

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82867701

传真: 0755-82867716

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001228

联合承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦

公寓楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: \_\_\_\_\_

(7) 如图纸不完善, 需另行深化设计的工程, 深化设计标准不得低于现有的设计标准和技术要求。承包人在投标报价中应予以充分考虑, 因深化设计引起的深化设计费用在结算时不作调整。

深化设计要求:

深化的设计图纸应满足原设计和施工技术规范要求, 且所有深化设计内容经过设计单位、监理及发包人的批准后方可实施, 设计图需提交设计院复核后加盖出图章。

(a) 深化设计应注意各专业 (含发包人指定专业承包商) 的配合、工序衔接。

(b) 深化设计不能对已完工部分造成破坏或对结构构件及建筑物功能产生不利影响。

(c) 深化设计中可以包括装饰色彩组合设计, 在施工前须得到发包人和设计师的认可。

(d) 深化设计除了应符合招标规定的主要设备、材料、构配件外, 还须包括工程施工及安装工程正常进行中所需的一切配件及辅材设备。

(e) 深化设计应充分注意本专业与项目各专业系统之间的协调、统一。

#### 4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 陈永锋, 资格证书号: 粤 1362014201407739

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 10 万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 20 万元 / 次。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 1) 承包人应按投标时的承诺委派项目经理, 项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责, 不得兼职其它项目。

(3) 未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理, 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位, 将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理, 并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天, 承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天, 未经建设方同意, 项目经理缺席工程例会一次, 承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天。

(4) 如更换项目经理需取得发包人同意, 发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理, 承包人必须无条件服从, 并且必须在接到发包人要求的 7 日内, 更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换, 将视为承包人严重违约, 发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理, 并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。

(4) 竣工验收证明

6

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

验收日期： 2025 年 1 月 10 日

建设单位（盖章）： 深圳大学



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

### 一、工程概况

项目编号		项目代码	2017-440300-82-01-103453
项目名称	深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段	项目曾用名	
工程地点	深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学前海校区北区 (粤海校区校内)		
建筑面积	52917 m <sup>2</sup>	工程造价	7864.160168 万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构/砖混结构	层数/栋数	10 栋
立项批准文号	深发改(2017)1309 号	宗地号	
用地规划许可证号	深规划资源许 NS-2019-0039 号	工程规划许可证号	
施工许可证号	2017-440300-82-01-10345301	监理许可证号	
开工日期	2023 年 5 月 23 日	验收日期	2025.1.10
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230041-01
建设单位	深圳大学		
勘察单位	/		
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (设备安装)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
承建单位 (装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	蒋新梅
副组长	张远征、钟理、梁德情、陈方、张辛蔺、张锦峰、陈永锋
组员	郭崇阳、李亚宁、胡林辉、杨颂、胡圣洁、周佳、逯小琳、刘中平、曹继营、王志刚、陈洁、贾宇、李铁坚、陈胜、彭权生、周慧雄、陈炳

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭崇阳	胡林辉、胡圣洁、陈方、逯小琳、王志刚、陈胜、彭权生、周慧雄
建设设备安装工程	陈洁	杨颂、刘中平、赖美蓉、曹继营、满利斌、陈永锋、李铁坚、童心、付锦绣
工程质控资料	贾宇	周佳、邹东、陈炳

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共_9_项，其中： 经审查符合要求_9_项 经核实符合要求_9_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
建筑装饰装修	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_22_项，其中： 评价为“好”的_22_项 评价为“一般”的_0_项
屋面	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_2_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_0_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_13_项，其中： 经审查符合要求_13_项 经核实符合要求_13_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_12_项，其中： 评价为“好”的_12_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_14_项，其中： 评价为“好”的_14_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	符合要求	共_11_项，其中： 经审查符合要求_11_项 经核实符合要求_11_项	共_/项，其中： 资料核查符合要求_/项 实体抽查符合要求_/项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_9_项 评价为“一般”的_0_项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共_18_项，其中： 经审查符合要求_18_项 经核实符合要求_18_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_10_项，其中： 评价为“好”的_10_项 评价为“一般”的_10_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段项目室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
屋面	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
通风与空调	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑电气	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
智能建筑	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑节能	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯	/	共___项，其中： 经审查符合要求___项 经核实符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋新梅	深圳大学	项目负责人	高级工程师	蒋新梅
2	钟理	深圳大学	后勤保障部副主任	高级工程师	钟理
3	梁德情	深圳大学	基建中心主任	工程师	梁德情
4	李亚宁	深圳大学	基建中心副主任	工程师	李亚宁
5	郭崇阳	深圳大学	现场负责人	工程师	郭崇阳
6	胡林辉	深圳大学	现场管理	工程师	胡林辉
7	杨颂	深圳大学	现场管理	工程师	杨颂
8	周佳	深圳大学	现场管理	工程师	周佳
9	胡圣洁	深圳大学	现场管理	工程师	胡圣洁
10	陈方	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	陈方
11	逯小琳	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	工程师	逯小琳
12	王志刚	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	王志刚
13	刘中平	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气设计	高级工程师	刘中平
14	赖美蓉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计	工程师	赖美蓉
15	曹继营	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计	高级工程师	曹继营
16	张远征	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	高级工程师	张远征
17	陈洁	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	工程师	陈洁
18	贾宇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	助理工程师	贾宇
19	满利斌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	助理工程师	满利斌

20	张辛茵	深圳市合创建设工程顾问有限公司	咨询现场负责人	高级工程师	张辛茵
21	邹东	深圳市合创建设工程顾问有限公司	咨询员	助理工程师	邹东
22	陈永锋	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	工程师	陈永锋
23	李铁坚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李铁坚
24	张锦峰	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	公司分管经理	高级工程师	张锦峰
25	陈胜	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理	工程师	陈胜
26	童心	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	安全员	助理工程师	童心
27	陈炳	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	资料员	助理工程师	陈炳
28	付锦绣	深圳市华懋建设工程有限公司	现场管理	助理工程师	付锦绣
29	彭权生	深圳市华懋建设工程有限公司	加固项目负责人	工程师	彭权生
30	周慧雄	深圳市华懋建设工程有限公司	加固现场负责人	工程师	周慧雄

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	/
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

经对工程实体及竣工文件检查，本工程已按设计图纸和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，质量控制资料齐全。同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为____年__月__日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
监理单位审查情况	监理单位（公章）：  总监理工程师：  2025年1月10日
设计单位审查情况	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2025年1月10日
施工单位审查情况	施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2025年1月10日
勘察单位审查情况	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日

**中华人民共和国一级注册建筑师**

姓名：陈方

注册号：4407461-032

有效期：至2026年11月

2025年1月10日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章

陈永峰

粤1362014201407739(00)

建筑

2025.01.17

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

## 二、国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程

### (1) 中标通知书

#### 中标通知书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司：

你方于 2022年04月01日 所递交的 国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

专业承包工程名称	国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	建设规模	8300 平方米
建设地点	北京市朝阳区科荟路33号		
中标范围	建筑面积为19500平方米，本次拟装修面积约为 8300 平方米，范围为精装区域约5600m <sup>2</sup> （含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约2700m <sup>2</sup> （含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装饰工程专业承包资质和建筑机电安装工程专业承包资质承揽范围内装修改造工程。		
中标价格	小写： 49800000.63 元 大写： 肆仟玖佰捌拾万元陆角叁分		
中标工期	150 日历天	计划开工日期	2022年04月09日
		计划竣工日期	2022年09月06日
工程质量	合格		
项目经理	白正勇	注册建造师执业资格	00902294
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到指定地点) 与我方签订施工合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：北京国网球公开赛体育推广有限公司

（盖章企业或电子印章）

法定代表人或委托代理人：张朝晖

人CAF

2022年04月12日

(2) 施工合同关键页

22040255

国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程  
施工总承包合同

发包人：北京中国网球公开赛体育推广有限公司

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2022 年 4 月 22 日

## 合同协议书

发包人（全称）：北京中国网球公开赛体育推广有限公司

法定代表人：苏朝晖

授权代表：李晓斌

法定注册地址：北京市朝阳区林萃路2号国家网球中心

承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人：彭仁亚

法定注册地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

发包人为建设国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修本工程任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程

工程地点：北京市朝阳区科荟路33号

工程内容：建筑面积为19500平方米，本次拟装修面积为约8300平方米，范围为精装修区域约5600平方米（含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约2700平方米（含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装修装饰工程和建筑机电安装工程。

工程立项批准文号：      /      

资金来源：国有企业单位自筹资金

### 二、工程承包范围

承包范围：建筑面积为19500平方米，本次拟装修面积为约8300平方米，范围为精装修区域约5600平方米（含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约2700平方米（含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装修装饰工程和建筑机电安装工程。

详细承包范围见招标文件中第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2022年04月09日

计划竣工日期：2022年09月06日

工期总日历天数150日历天，以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为起算日。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：肆仟玖佰捌拾万元陆角叁分（人民币）

（小写）¥：49800000.63元

不含税金额（大写）：肆仟伍佰陆拾捌万捌仟零柒拾叁元玖角柒分（人民币）

（小写）¥：45688073.97元

税金（大写）：肆佰壹拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角陆分（人民币）

（小写）¥：4111926.66元

其中：安全文明施工费（不含税）RMB¥：1795401.31元

建筑垃圾运输处置费（不含税）RMB¥：262452.21元

暂列金额（不含税）RMB¥：0元

农民工工伤保险费（不含税）RMB¥：37556.00元

八、承包人项目经理：

姓名：白正勇； 职称：中级工程师；

身份证号：371522198810088013； 建造师执业资格证书号：201809034370008430；

建造师注册证书号：粤137181902066。

建造师执业印章号：粤137181902066（00）。

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2019）9002233。

九、合同文件的组成



下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中发包人叁份，承包人贰份，剩余一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人： <u>北京中国网球公开赛</u> <u>体育推广有限公司</u> （盖单位章） 法定代表人或其 授权代表： <u>李</u> （签字） 法定地址： <u>北京市朝阳区林萃路2号国家</u> <u>网球中心</u> 电话： <u>010-84372208</u> 传真： <u>010-84372208</u> 电子邮箱： <u>/</u> 开户银行： <u>北京银行奥运村支行</u>	承包人： <u>深圳洲际建设</u> <u>集团有限公司</u> （盖单位章） 法定代表人或其 授权代表： <u>4403048002299</u> 法定地址： <u>深圳市福田区滨河大道3099号汇</u> <u>港名苑北区一座三层</u> 电话： <u>0755-82867701</u> 传真： <u>0755-82867716</u> 电子邮箱： <u>/</u> 开户银行： <u>中国银行深圳福华支行</u>
--	---

帐号: 01091588400120105000518

帐号: 743258782059

邮政编码: 100101

邮政编码: 518000

2022年4月22日

2022年4月22日

签约地点: 北京

### 声明

工程款必须汇入乙方以下账户,否则视为未收到工程款  
单位名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号:743258782059  
开户行:中国银行深圳福华支行

严禁复制编辑



### (3) 竣工验收证明

#### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	技术负责人	李建平	开工日期	2022年4月25日
项目负责人	白正勇	项目技术负责人	程力军	完工日期	2022年9月21日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准规定 4 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定	12 项 符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 共抽查 6 项, 符合规定 经返工处理符合规定	6 项, 6 项, 0 项 符合要求
4	观感质量验收	共抽查 4 项, 达到“好”和“一般”的 4 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 王志翀  
 注册号: 1101144-002  
 有效期: 至2024年5月

综合验收结论 同意验收

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位 (公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 2022年9月27日	总监理工程师: 2022年9月27日	项目负责人: 白正勇 13720182619 20200630	项目负责人: 王志翀	项目负责人: 2022年9月27日	项目负责人: 年月日

注: 单位工程质量验收时, 必须由签字人员向相应单位法人代表书面授权

中华人民共和国注册监理工程师  
 注册号 11000502  
 有效期 2023.07.14  
 北京中建工程顾问有限公司

### 三、国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

#### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

### 朝阳区科荟路33号101幢1-3层局部、5层局部、8层局部内装修工程（国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程）

北京市-北京市-朝阳区

项目编号	1101052109070007	省级项目编号	110105202109062103
建设单位	北京中国网球公开赛体育推广有限公司	建设单位统一社会信用代码	91110105756701026Q
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	14461	总投资(万元)	3810.03
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：朝阳区科荟路33号101幢

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	北京中城建设监理有限公司	91110101700241083E	熊宏伟	230202*****18
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	白正勇	371522*****13

## (2) 中标通知书

### 中标通知书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司：

你方于 2021年07月04日 所递交的 国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

专业承包工程名称	国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程	14461平方米	
建设地点	北京市朝阳区林萃路 2 号		
中标范围	首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊，空调、电子显示屏、扩声系统等工程		
中标价格	小写： <u>38100296.69</u> 元 大写： <u>叁仟捌佰壹拾万零贰佰玖拾陆元陆角玖分</u>		
中标工期	160 日历天	计划开工日期	2021年07月15日
		计划竣工日期	2021年12月22日
工程质量	中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013合格		
项目经理	白正勇	注册建造师执业资格	
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 (指定地点) 与我方签订施工承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要 (如果有)，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：北京中国网球公开赛体育推广有限公司

司 (盖章单位)

法定代表人：苏朝晖 (签字或盖章)

2021年07月13日

### (3) 施工合同关键页

21070668

国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

合同编号: COL-GC-P-21-041

## 国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

### 施工总承包合同

发包人: 北京中国网球公开赛体育推广有限公司

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

第 1 页 共 111 页

## 合同协议书

发包人（全称）：北京中国网球公开赛体育推广有限公司  
法定代表人：苏朝晖  
法定注册地址：北京市朝阳区林萃路2号国家网球中心  
承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
法定代表人：彭仁亚  
法定注册地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

发包人为建设国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修本工程任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

工程地点：北京市朝阳区林萃路2号

工程内容：国家网球中心钻石球场局部装修改造，范围为首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊、空调、电子显示屏、扩声系统等装修改造工程

工程立项批准文号：/

资金来源：国有企业单位自筹资金

### 二、工程承包范围

承包范围：国家网球中心钻石球场局部装修改造，范围为首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊、空调、电子显示屏、扩声系统等装修改造工程

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年07月30日

计划竣工日期：2021年12月22日

工期总日历天数160天，以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为起算日。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化目标等级要求

施工现场安全生产标准化目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式，具体单价详见附件 5 分项报价清单。

七、签约合同价

金额（大写）：叁仟捌佰壹拾万零贰佰玖拾陆元陆角玖分（人民币）

（小写）¥：38,100,296.69 元

不含税金额（大写）：叁仟肆佰玖拾伍万肆仟肆佰元陆角叁分（人民币）

（小写）¥：34,954,400.63 元

税金（大写）：叁佰壹拾肆万伍仟捌佰玖拾陆元零陆分（人民币）

（小写）¥：3,145,896.06 元

其中：安全文明施工费（含税）：1,413,565.11 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：147,985.7 元

农民工工伤保险（含税）：33,450.00 元

暂列金额：0 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：白正勇； 职称：中级工程师；

身份证号：371522198810088013；

建造师执业资格证书号：

201809034370008430；

建造师注册证书号：粤 137181902066。

建造师执业印章号：粤 137181902066。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B (2019) 9002233。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分及附件；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式陆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

	
发包人：北京中国网球公开赛 体育推广有限公司（盖单位章）	承包人：深圳洲际建筑装饰 集团有限公司（盖单位章）
法定代表人或其 委托代理人： <u>李斌</u> （签字）	法定代表人或其 委托代理人： <u>李仁亚</u> （签字）

法定地址：北京市朝阳区林萃路2号国家  
网球中心

电话：010-84372208

传真：010-84372208

电子邮箱： /

开户银行：中信银行国奥村支行

帐号：8110701013201156261

邮政编码：100101

法定地址：深圳市福田区滨河大道3099  
号汇港名苑北区一座三层

电话：0755-82867701

传真：0755-82867716

电子邮箱： /

开户银行：中国银行深圳福华支行

帐号：743258782059

邮政编码：518000

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：北京

**声明**



工程款必须汇入乙方以下账户，否则视为未收到工程款  
单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号：743258782059  
开户银行：中国银行深圳福华支行

## (4) 竣工验收证明

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	朝阳区科委路 33 号 101 幢 1-3 层局部、5 层局部、8 层局部内装修工程(国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修改造工程)		结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		技术负责人	程力军	开工日期	2021-9-6
项目负责人	白正勇		项目技术负责人	李建平	完工日期	2021-10-30

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定	19 项 符合要求
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 共抽查 11 项, 符合规定 经返工处理符合规定	11 项, 11 项, 0 项 符合要求
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 达到“好”和“一般”的 8 项, 经返修处理符合要	观感为好
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">               北京中城建设监理有限公司              综合验收结论         </div> <div style="text-align: center;">               深圳洲际建筑装饰集团有限公司              同意验收         </div> </div>			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 刘WY 2021年11月8日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 熊宏伟 2021年11月18日	施工单位 (公章) 项目负责人: 白正勇 2021年11月18日
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>中华人民共和国一级注册建筑师</b>                  姓名: 王志翀                  注册号: 1101144002                  有效期: 至2022年6月             </div>			

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 四、福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

### 福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042012240001	省级项目编号	4403042011279904
建设单位	深圳市福田区机关事务管理局	建设单位统一社会信用代码	45574401-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4037.42
立项级别	地市级	立项文号	2020-440304-50-01-017201

项目地址：福民路123号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工	公开招标	2021-03-26	2739.88	4403042012240001-BD-001	4403042011279904-BD-001	查看

## (2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2020-440304-50-01-017201001001

标段名称：福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价：2739.878956万元

中标工期：190天



项目经理(总监)：徐龙

本工程于 2021-03-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-09



查验码：1323677849172111

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(3) 施工合同关键页

21060265

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: FTJG YWCS SC 2021005

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 福田区业务场所负一层至七层公共  
区域维修改造工程

工程地点: 福田区区委机关大院

发包人: 深圳市福田区建筑工务署

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

二〇二一年四月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：**深圳市福田区建筑工务署**

承包人（全称）：**深圳洲际建筑装饰集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：**福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程**

工程地点：**福田区区委机关大院**

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：**主要对区政府机关大楼负一层至七层公共区域进行拆除、维修及改造，包括车库升级改造、更换给排水及消防水管、电力照明系统升级改造、公共区域装修改造、停车场系统智能化改造，同时对园区内庭院灯进行更新改造、风雨连廊更新改造等。**

拟建建（构）筑物为：\_\_\_\_\_

资金来源：财政投入 100 %；国有资本  /  %；集体资本  /  %；民营资本  /  %；外商投资  /  %；混合经济  /  %；其他  /  %。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021年4月25日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2021年10月31日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 190 天。

招标工期总日历天数 190 天。

标准工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 \_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟柒佰叁拾玖万捌仟柒佰捌拾玖元伍角陆分  
（¥27398789.56元）；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万玖仟伍佰捌拾捌元壹角柒分（¥ 399588.17元）；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

4 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- 
- (6)本合同第二部分的通用条款；
  - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
  - (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (10)图纸和技术规格书；
  - (11)已标价工程量清单；
  - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年04月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文,为《福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程项目施工总承包协议书》的签署页)

发包人:

(公章)

合同专用章

430304147178

承包人:

(公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市福田区滨河大道 3099

号

深圳国际创新中心 C 座 4 楼

汇港名苑北区一座二层

邮政编码: 518048

邮政编码: 518048

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 彭仁亚

授权代表: \_\_\_\_\_

授权代表: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82867701

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-82911738

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: 283940@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 建行深圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44250100010000001228

## (4) 竣工验收证明

### 工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

验收日期: 2021年10月21日

建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务署



## 工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程				
工程地点	福民路123号	建筑面积	18783.23	工程造价	2739.878 956万
结构类型	装修工程	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年4月25日	验收日期	2021年6月4日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	温健
副组长	邹新民
组员	毛世龙、李铁坚、曾超、韩瑞、谢才明、张红丹、李炎桂、周土兴

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾超	李铁坚、庄展强
建筑设备安装工程	谢才明	李炎桂、彭仁榜
工程质控资料	张红丹	周土兴、彭秀媚

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
钢结构连廊	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
结构加固	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	温健	深圳市福田建设局	项目负责人	高级工程师	温健
2					
3	郭嘉民	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	郭嘉民
4	谢大明	深圳市京圳工程咨询有限公司	甲方		谢大明
5	张永刚	深圳市京圳工程咨询有限公司	资料		张永刚
6	曾生超	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建	工程师	曾生超
7	李世超	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			李世超
8	李生超	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理		李生超
9	吴世超	深圳中海世纪建筑设计有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	吴世超
10	徐龙	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理		徐龙
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： <i>温迪</i> 2021年10月31日</p>	<p>总监理工程师： <i>郭新民</i> 2021年10月31日</p>	<p>单位(项目)负责人： <i>徐龙</i> 2021年10月31日</p>	<p>单位(项目)负责人： <i>张世林</i> 2021年10月31日</p>	<p>单位(项目)负责人：  年 月 日</p>



## 五、国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程

### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造项目

广东省·深圳市



项目地址：--

项目编号	4403011907190370	省级项目编号	4403011905239906
建设单位	国家税务总局深圳市税务局稽查局	建设单位统一社会信用代码	MB2D05034
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2384.2
立项级别	地市级	立项文号	税总函(2018)620

工程基本信息

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	公开招标	2019-06-13	125.68	4403011907190370-BA-001	4403011905239906-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工	公开招标	2020-08-21	1931.41	4403011907190370-BD-001	4403011905239906-BD-001	<a href="#">查看</a>

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

(2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：44030020190084002001

标段名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公  
用房维修改造工程

建设单位：国家税务总局深圳市税务局稽查局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价：1931.411923万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：钟尧春



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-02



查验码：9038583081506469

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(3) 施工合同关键页

20070201

国家税务总局深圳市税务局稽查局  
综合业务办公用房维修改造工程

合  
同

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 国家税务总局深圳市税务局稽查局

承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》(2019修订)、《建设工程质量管理条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程

工程地点: 深圳市福田区福田路 28 号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 深圳市税务局稽查局综合业务办公楼,原名锦华大厦,于1995年8月建成,总楼层17层,其中地下室一层,四层裙楼,12层塔楼,投入使用已超过二十年,由于使用年限过长,建筑自身存在着平面布局不合理、消防安全隐患、装饰破损、设备落后老化等问题,现对该栋办公楼进行整体改造。建设总投资估算为2384.2万元。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 100 %; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包含但不限于围护、建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造,电梯更换。详细的招标范围见图纸及工程量清单等的相关内容,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ 高低压配电、抗震支架、电梯工程。 \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月28日；

计划竣工日期：2021年6月25日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：质量需达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰叁拾壹万肆仟壹佰壹拾玖元贰角叁分（¥19314119.23元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万叁仟柒佰捌拾肆元壹角捌分（¥213784.18元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零叁万捌仟叁佰叁拾捌元叁角捌分（¥1038338.38元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 9月 16日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 2020年 9月 16日 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：国家税务总局深圳市税务局稽查局(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区福田路 28 号

邮政编码：518016

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区滨河路 3099 号汇港名苑北区一座裙楼三层

邮政编码：518033

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82867712

传真：0755-82867716

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001228

的树木以及挖除的树根的弃置场所，弃置场所必须取得相关部门认可。承包人承担弃置费及弃置过程中所产生的一切责任及后果，不得因此使发包人遭到任何损失和牵连；

⑤工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；

⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；

⑦配合产权单位的拆迁工作；

⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知设计及监理单位。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向设计及监理单位要求澄清而错误建造的，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；

⑨监理对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。

⑩承包人负责施工竣工资料及竣工图纸（含光盘）的整理制作，费用由承包人自行负责；竣工验收合格后，承包人必须及时整理竣工资料，及时向发包人提交竣工资料。

#### 4.3 项目经理的任命与职责

(2) 承包人任命的项目经理姓名： 钟尧春 ，资格证书号： 00796873 。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次：




1. 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与投标书承诺不一致，除该项目经理重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的、主动辞职或调离原工作单位的、突然身故和非承包人的原因犯罪被羁押或判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按下列标准支付违约金：合同价的 0.3%/次，违约金累计计算。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，加倍处罚，即应按下列标准向发包人支付违约金：合同价的 0.6%/次，违约金累计计算。并且发包人有权拒绝承包人继续参加发包人的项目投标。

2. 项目经理须认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：30000 元/次，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人更换项目经理。

## (4) 竣工验收证明

### 项目经理变更申请表

日期：2020年12月16日

建设单位	国家税务总局深圳市税务局稽查局			工程地点	深圳福田区28号
工程名称	国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程			建设规模	原建筑面积：10717.21m <sup>2</sup> 建筑改造面积：7417.3m <sup>2</sup>
项目工期 起止时间	开工日期：2020年10月23日 竣工日期：2021年07月19日				
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
变更前 项目经理	钟尧春	资格证号	粤144060804075	专业	建筑工程
变更后 项目经理	陈永锋	资格证号	粤136141407739	专业	建筑工程
<p>申请原因：</p> <p style="text-align: center;">因钟尧春个人身体原因已申请离职， 现申请更换为陈永锋为项目经理。</p> <div style="text-align: right;">             申请单位：(盖章)            法人代表：[Signature]            2020年12月16日         </div>					
<p>建设单位意见：</p> <p style="text-align: center;">依施工申请，经监理方同意，经项目部审核， 同意更换。</p> <div style="text-align: right;">             建设单位：(盖章)            法人代表：[Signature]            2020年12月17日         </div>					
<p>监理单位意见：</p> <p style="text-align: center;">证件齐全有效，同意变更。</p> <div style="text-align: right;">             监理单位：(盖章)            总监理工程师：[Signature]            2020年12月16日         </div>					

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向各机关报送。
2. 填写内容必须真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、档案馆、各机关各一份。

GD-E1-914

工程名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办  
公用房维修改造工程

验收日期：          年 月 日

建设单位(盖章)：国家税务总局深圳市税务局稽查局

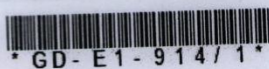


# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

工程名称	深圳市福田区	工程地址	福田区
建设单位		监理单位	
设计单位		勘察单位	
施工单位		验收日期	2021年10月28日
监理单位		监督编号	
建设单位	深圳市福田区住房和建设局		
监理单位			
设计单位	深圳市福田区建筑设计院有限公司		
勘察单位	深圳市福田区勘察院有限公司		
施工单位	深圳市福田区建筑工程有限公司		
建设单位			
监理单位			
设计单位			
勘察单位			
施工单位	深圳市福田区建筑工程有限公司		
建设单位			
监理单位			
设计单位			
勘察单位			
施工单位			



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程				
工程地点	深圳市福田区福田路28号	建筑面积	10717.21m <sup>2</sup>	工程造价	2384.2万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	16	层
			地下:	1	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年10月23日	验收日期	2021年10月28日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	国家税务总局深圳市税务局稽查局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创意建筑设计有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	[Handwritten Signature]	
副组长	[Handwritten Signature]	
组员	[Handwritten Signatures: 尹兰芝, 林伟]	[Handwritten Signature: 陈明睿]

#### 2. 专业组

专业组	组长	
建筑工程	[Handwritten Signature]	[Handwritten Signature]
建筑设备安装工程	[Handwritten Signature]	[Handwritten Signature]
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

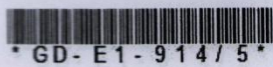
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	符合要求	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 23 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	符合要求	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水	符合要求	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	符合要求	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

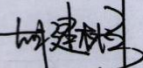
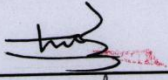
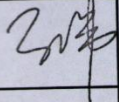
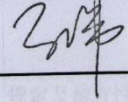
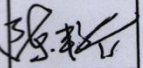
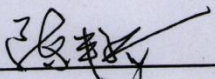
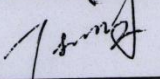
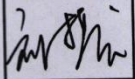
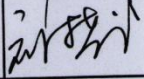
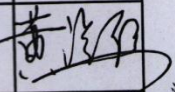
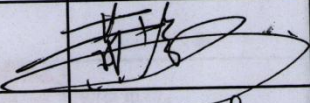
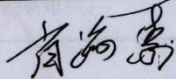
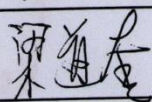
GD-E1-914/5

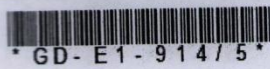
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张立	国家税务总局深圳市税务局稽查局			张立
2	邓晓		邓晓		邓晓
3	高敏				高敏
4	冯建				冯建
5	林仕				林仕
6	李如				李如
7	关丹				关丹
8	邓晓				邓晓
9	杨洲				杨洲
10	黄海	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	总监	杨中	黄海
11	陈强		副总	邓晓	陈强
12	邓晓		副总	邓晓	邓晓
13	李如			邓晓	李如
14	陈强			材料员	陈强
15					



### 四、验收人员签名

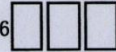
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
16		深圳市联合创艺建筑设计有限公司			
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23		深圳洲际建筑装饰集团有限公司			
24	陈永锋				
25					
26					
27	肖海峰				
28	梁道奎				
29					
30					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6







工程名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程  
 建设单位：国家税务总局深圳市税务局稽查局11440300MB2D05034D  
 设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司A144014353-10/1  
 深圳鲲鹏工程顾问有限公司914403006188774375M  
 总包单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司91440300192204170P

经验收组对工程资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。工程所用的原材料进场后有见证取样送检，能严格按照规定见证留样及送检，检测结果全部合格。工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查验，该工程的地面无出现下沉、开裂等现象，地下室、屋面及卫生间等有防水要求的部位无出现渗水现象，工程的观感质量好。

综合验收组各单位人员的评验，该工程已按设计及合同约定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用功能符合有关验收标准的规定，工程质量评定等级为合格，通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：
2021年10月28日	2021年10月28日	2021年10月28日	2021年10月28日	年 月 日



# 六、阳江核电海滨餐厅修缮施工项目

## (1) 中标公示

2025/10/28 15:22

中广核电子商务平台



搜索关键字

中文

中广核商城

首页 / 中标结果公示 / 信息浏览

### 阳江核电海滨餐厅修缮施工项目 (第二次招标)

发布时间: 2024-10-21 浏览量: 605

阳江核电海滨餐厅修缮施工项目 (第二次招标) 中标结果公示  
(招标编号: CGN-202405090007-N1)

本阳江核电海滨餐厅修缮施工项目 (第二次招标) (招标项目编号: CGN-202405090007-N1), 确定本项目的中标人如下:

**一、中标人信息:**  
项目: 阳江核电海滨餐厅修缮施工项目 (第二次招标)  
中标人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
中标价格 (元): CNY\_20,086,862.90

**二、其他公示内容:**

**三、监督部门**  
本招标项目的监督部门为

**四、联系方式**  
招标人: 阳江核电有限公司  
地址:  
联系人: 昆春峰  
电话: 0662-6789585  
电子邮件: chaochunchu@cgnpc.com.cn

招标代理机构: 中广核工程有限公司  
地址:  
联系人: 李文东  
电话: 0755-82657617

招标人或其招标代理机构主要负责人 (项目负责人): (签名)  
招标人或其招标代理机构:

#### 附件列表

· 阳江核电海滨餐厅修缮施工项目 (第二次招标) .pdf

总访问量: 73079102 今日访问量: 57701

版权所有: 中国广核集团有限公司 ICP备08132407号-20

## (2) 施工合同关键页

24070353

普通商密 5 年

中广核  CGN

文件编码：010-PY-B-2024-A46-P. E. 99. A-00006

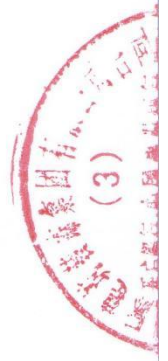
合同编码：4600023906

### 阳江核电海滨餐厅修缮施工合同

发包人：\_阳江核电有限公司\_

承包人：\_深圳洲际建筑装饰集团有限公司\_

签约地点：广东省阳江市



## 第一章 合同协议书

发包人：阳江核电有限公司（以下简称“发包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司；

公司住所/注册地：阳江市江城区 141 号；

统一社会信用代码：914417007718670082；

法定代表人：赵福明；

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称“承包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人；

公司住所/注册地：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层；

统一社会信用代码：91440300192204170P；

法定代表人：彭仁亚。

依照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人经过协商，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：阳江核电海滨餐厅修缮施工项目

2. 工程地点：广东省阳江市

### 二、承包范围

具体详见技术标准和要求的“技术范围”

### 三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金）为：贰仟零捌万捌仟捌佰陆拾贰圆玖角整（¥20,088,862.90），乙方提供增值税专用发票，其中：

固定总包部分：含税金额为壹仟伍佰玖拾壹万陆仟柒佰伍拾伍圆壹角贰分（¥15,916,755.12），其中设备部分陆佰柒拾陆万捌仟伍佰伍拾陆圆整（¥6,768,556.00）含税 13%，施工部分玖佰壹拾肆万捌仟壹佰玖拾玖圆壹角贰

分（¥9,148,199.12）含税 9%，固定总包部分税金合计为壹佰伍拾叁万肆仟零叁拾玖圆叁角贰分（¥1,534,039.32）；

开口项部分：暂定含税金额为肆佰壹拾柒万贰仟壹佰零柒圆柒角捌分（¥4,172,107.78），增值税税率为 9%，税金为叁拾肆万肆仟肆佰捌拾伍圆玖角陆分（¥344,485.96），开口项部分单价固定，工程量仅为预估，合同执行过程中据实结算。

乙方提供增值税专用发票。在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式：总价； 单价； 其他：总包+开口；具体要求详见合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的规定。

#### 四、合同工期

承包人应按照发包人指示开工，具体开工日期以发包人发出的书面开工通知为准；

合同工期要求详见“技术标准和要求”。

#### 五、质量标准

工程质量符合国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及其附录附件；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如有）；
- (4) 专用合同条款及其附录附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；

(9) 其他合同文件：投标文件。

上述文件互相补充和解释，如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，应以最新签署的为准。

#### 七、承包人项目经理

承包人项目经理姓名：陈永锋；身份证号码：360302197609243014。

#### 八、承包人承诺

按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复责任，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为；若给发包人造成损失的，应予全部赔偿。

九、发包人承诺：按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

#### 十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

#### 十一、合同生效及份数

同时具备如下条件时，本合同生效：

1. 发包人收到承包人出具的、满足发包人要求的履约担保；

2. 经双方法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并加盖公司公章或合同专用章；

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

#### 十二、其他要求

1. 在本合同执行期间，发包人签发的与承包人工作有关的程序性文件均视为本合同的组成部分，对承包人均有约束力和同等法律效力。

2. 签订地点：广东省阳江市

3. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

发包人： 阳江核电有限公司

承包人： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司


(盖单位公章或合同章)

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人： (签字)

法定代表人或其授权代理人： (签字)





2024年 9月 10日

2024年 9月 10日

甲方通讯地址： 广东省阳江市东平镇阳江核电站 BX528

乙方通讯地址： 深圳市福田区滨河大道 3099号汇港名苑北区一座三层

甲方商务联系人： 王新庚  
电话： 0662-6785546

乙方商务联系人： 叶绍棧  
电话： 15016338155

甲方技术联系人： 吴恒兴  
电话： 0662-6786845

乙方技术联系人： 罗海兵  
电话： 13809604311

### 声明

工程款必须汇入乙方以下账户，否则视为未收到工程款  
单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号：44250100010000001228  
开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行

董常敏

本修缮项目原建筑高度约15米，共三层，建筑面积约3650平方米，混凝土框架结构主体，球形网架钢结构屋面，建筑耐火等级为二级，抗震设防烈度七度，屋面防水等级二级，无人防设施，设计使用年限50年。

#### 1.4. 现场的工作环境及条件

作业环境涉及：触电、高空坠落、落物打击、机械伤害、高温中暑等。

#### 1.5. 技术范围

本项目范围包括招标图纸和工程量清单中包含的所有内容，主要分项信息如下：

- (1) 装饰装修：拆除原就餐区装饰面层，重做室内装修，包括但不限于基层处理，地砖铺设、电路布设、水路布设、装饰墙面安装、吊顶安装、灯具安装、通讯/网络安装等；
- (2) 后厨布局改造：拆除原后厨地面、墙体，调整结构布局，重做地面、墙体、排水沟、地面防水处理等；
- (3) 消防改造：拆除原消防支管和设备，根据调整后的布局，重新安装消防管道和设备；
- (4) 暖通改造：拆除原大厅通风管道，根据调整后的布局，重新安装通风管道，接到原有空调主机；保温安装、新风系统安装、补风系统安装等、调整部分分体机位置；增加部分多联机系统；
- (5) 外墙改造：铲除原乳胶漆部分外墙至基层（含屋面外墙），重做真石漆墙面；瓷砖部分外墙面深度清洁；
- (6) 厨房设备更换：拆除原厨房设备，运输至甲方指定地点存放；采购、安装新厨房设备；
- (7) 结构加固：对部分梁柱构件进行结构加固；
- (8) 新雨棚：增设海滨餐厅入口前钢结构雨棚；
- (9) 其他内容详见图纸和工程量清单。

## 2. 资质要求

- (1) 乙方须在中华人民共和国境内（不含港澳台）注册、具有独立法人资格的企业/公司；
- (2) 乙方须具有安全生产许可证，且处于有效期内；
- (3) 乙方须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，按照《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》已换证或新领证的，为建筑工程施工总承包乙级及以上资质，且在有效期内；
- (4) 项目经理：具有一级注册建造师（建筑工程专业）执业资格证书和安全生产考核合格证书（B证）；
- (5) 技术负责人：具有中级及以上职称；
- (6) 安全负责人：取得安全生产考核合格证书（C证）；
- (7) 类似项目业绩要求：投标人近5年（自投标截止日起倒算）须具有不少于1项已完工类似项目业绩（以完工证明资料显示的完工时间为准）。“类似项目业绩”是指：建筑装修装饰部分内容金额不少于人民币1000万的房屋建筑工程（需提供装修装饰部分金额的证明材料）或金额不少于人民币1000万的建筑装修装饰工程，并提供完工证明材料。

另、

### (3) 竣工验收证明

YGL010PYH190HBH04-004

## 单位（子单位）竣工验收报告



工程名称: 阳江核电海滨餐厅修缮施工项目

验收日期: 2015 年 01 月 20 日

建设单位: 阳江核电有限公司

264

# 工程竣工验收报告

建设单位	阳江核电有限公司	施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
工程名称	阳江核电海滨餐厅修缮施工项目	工程地点	广东省阳江市阳东区东平镇阳江核电基地生活区
施工日期	2024年9月30日~2025年1月20日	工程造价	20088862.9
<p><b>工程概况:</b>                  本项目位于广东省阳江市阳东区东平镇阳江核电基地生活区海滨花园生活餐厅，原有建筑高度约15米，共三层，建筑面积约3650平方米，混凝土框架结构主体，球形网架结构屋面，建筑耐火等级为二级，抗震设防烈度等级七度，屋面防水等级二级；施工改造范围有就餐区的装饰装修、外墙饰面；后厨设备、消防设施、空调通风更换等工作。</p>			
<p><b>主要工程内容:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、拆除工程：①原厨房设备、电缆和风管拆除；②原厨房地面、墙体、铝合金门窗拆除；③室外地面拆除；</li> <li>2、土建工程：①后厨、售饭先及卫生间、茶水间墙体砌筑；②楼地面找平、水泥砂浆抹灰；③楼地面防水；</li> <li>3、装饰装修工程：轻钢龙骨隔墙、后厨、卫生间及餐厅墙地面瓷砖、二三层户外瓷砖铺贴；天花龙骨、石膏板造型天花；④墙面、天花乳胶漆喷涂；⑤户外花池真石漆喷涂；外墙真石漆喷涂；</li> <li>4、电气工程：①电线电缆及网线敷设、灯具、开关插座安装；②电气系统调试；</li> <li>5、通风空调：①防排烟工程：风管及风管支架安装；②空调器及风口百叶安装；③空调系统调试</li> <li>6、消防工程：①消防管及支架安装；②火灾、喷淋、及自动报警系统安装；③消防系统调试；</li> <li>7、门窗工程：①室内防火门及金属门制作与安装；②铝合金床安装；</li> <li>8、钢结构玻璃雨棚工程：①钢结构基础混凝土工程；②钢结构主体制作与安装；③雨棚玻璃及五金配件安装；</li> <li>9、给排水及五金洁具安装工程：①卫生间、茶水间给排水管道安装；②五金洁具安装；③系统调试</li> <li>10、后厨设备、桌椅安装：①后厨设备、桌椅定制安装与调试；</li> </ol>			
<p><b>验收意见:</b>                  本工程已按设计要求设计和合同约定的各项内容，已达到了设计使用功能要求，符合国家强制性标准及有关规范，各个分部(子分部)工程均验收合格，安全、使用功能、质量合格，资料齐全，验收程序符合验收规范要求，同意竣工验收。</p>			
<p><b>质量评定:</b>                  合格。</p>			
<p>建设单位负责人:</p> <div style="text-align: center;">                   2025年01月20日             </div>		<p>施工单位负责人:</p> <div style="text-align: center;">                   2025年1月20日             </div>	

### 验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴恒兴	阳江核电有限公司	/	ACP 子项组	吴恒兴
2	周千皓	深圳市千祥智能发展有限公司	/	ACP 子项组	周千皓
3	陈永锋	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	工程师	陈永锋
4	王盛林	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	技术负责人	高级工程师	王盛林
5	罗海兵	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	执行经理	/	罗海兵
6	彭石金	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	质检员	质量员	彭石金
7	邓仕现	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	安全技术员	安全员	邓仕现
8	陈超	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	安全技术员	安全员	陈超
9	黄太明	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工技术员	/	黄太明
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

# 七、福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

## (1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042408080001	省级项目编号	4403042408070001
建设单位	深圳市福田区人民法院	建设单位统一社会信用代码	00754265-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2548
立项级别	地市级	立项文号	2403-440300-04-01-489070



项目地址：企业未填写

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市昊源建设监理有限公司	91440300708437750G	郑辉明	440582*****18
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	刘杨	511011*****97

#### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

#### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

#### 网站访问量

2704654159

 网站地图
 联系我们
 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## (2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号： 2403-440300-04-01-489070001001

标段名称： 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

建设单位： 深圳市福田区人民法院

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价： 1173.232316万元


中标工期（天）： 100

项目经理（总监）： 刘杨



本工程于 2024-09-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。


中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：  


法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：  


招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人  


（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-07

查验码：JY20241021725938

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(3) 施工合同关键页



本院合同编号: FTFY20240121

合  
同

深圳市福田区人民法院



SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目  
装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区红花路长平商务大厦 3 层

发 包 人: 深圳市福田区人民法院

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2015 年版

1



<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 30 日；

计划竣工日期：2025 年 3 月 10 日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾叁万贰仟叁佰贰拾叁元壹角陆分（¥ 11732323.16 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万玖仟捌佰捌拾元捌角玖分（¥ 249880.89 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾玖万元整（¥ 390000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

具体账户信息以后续办理的工人工资专用账户为准。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

7

本合同订立时间：2024年11月1日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自签订成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执2份。

发包人：深圳市福田区人民法院(公章)



承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

经办人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300192204170P

地址：

地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇  
港名苑北区一座三层

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82867701

传真：

传真：0755-82867716

电子信箱：

电子信箱：0755-82867701

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪  
支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1228

(4) 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称： 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

验收日期： 2015 年 3 月 2 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区人民法院



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程				
工程地点	福田区红花路长平商务大厦3层	建筑面积	4453m <sup>2</sup>	工程造价	11732323.16元
结构类型	框架剪力墙结构			层数	地上： 1 层
	框架剪力墙结构				地下： 0 层
施工许可证号	2403-440300-04-01-48907001/2024-1541				
开工日期	2024年11月26日			验收日期	2025年3月2日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站			监督编号	044030120240053-01
建设单位	深圳市福田区人民法院				
勘察单位					
设计单位	深圳市金凤凰装饰工程有限公司				
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	深圳市吴海建设监理有限公司				
施工图审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张耀江
副组长	郑辉明、刘杨、水明霞
组员	郭平军、刘本周、严宏斌、张楠、梅永刚

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张耀江	刘杨、水明霞
建筑设备安装工程	郑辉明	刘本周、梅永刚
工程质控资料	郭平军	严宏斌、张楠

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

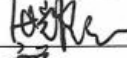
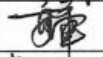
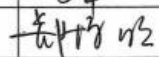
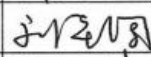
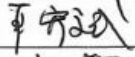
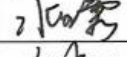
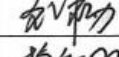
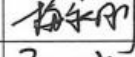


GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	合格	9项, 其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共 16项, 其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修	合格	9项, 其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共 8项, 其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 12项, 其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水 及采暖	合格	10项, 其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 6项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 10项, 其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	合格	11项, 其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 8项, 其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	合格	10项, 其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 8项, 其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 9项, 其中: 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	合格	2项, 其中: 经审查符合要求 2项 经核定符合要求 2项	共 14项, 其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
边坡	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
附属建筑	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
室外环境	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张耀江	深圳市福田区人民法院	建设单位项目经理		
2	郭平军	深圳市福田区人民法院	建设单位现场负责人		
3	郑辉明	深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		
4	刘本周	深圳市吴源建设监理有限公司	专业监理工程师		
5	严宏斌	深圳市吴源建设监理有限公司	专业监理工程师		
6	水明霞	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	设计单位项目经理		
7	刘杨	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位项目经理		
8	梅永刚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位执行经理		
9	张楠	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位技术负责人		
10	张老辰	深圳市福田区人民法院			
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

本工程由建设单位组织设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求，竣工验收小组一致认为本工程符合验收标准，本工程评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	(公章)
项目负责人:  2015年3月2日	总监理工程师:  2015年3月2日	 项目负责人:  2015年3月2日	项目负责人: _____ _____年 月 日	项目负责人: _____ _____年 月 日

# 八、法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）改造工程

## (1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area displays the project name: "法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）项目改造工程" (Renovation Project of Law Public Service Center (Qianhai Guangdong-Hong Kong-Macao (International) Law Cultural Exchange Center and ADR International Commercial Dispute Resolution Center)).

项目编号	4403012404080005	省级项目编号	4403012404070003
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	44031320230012

Additional information shown includes the location (广东省-深圳市) and a map of the project site in Shenzhen.

Navigation tabs include: 工程基本信息, 招标投标信息, 合同登记信息, 施工图审查, 施工许可, 竣工验收, 业绩技术指标.

Under "参与单位及相关负责人" (Participating Units and Related Personnel), the following table lists the construction unit:

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	孟阳	210104*****14

## (2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-278414001001

标段名称：法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和ADR国际商事争议解决中心）项目改造工程

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价：1014.770319万元

中标工期：133天

项目经理(总监)：孟阳



本工程于 2023-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-07

查验码：9825307118194117 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(3) 施工合同关键页

23070560

SG2023087



法律公共服务中心（前海粤港澳  
（国际）法律公共服务中心和  
ADR 国际商事争议解决中心）  
改造工程施工合同

立项编号：2305-440305-04-01-278414

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（乙方）

工程名称：法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文  
化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）改造工程

签署日期：2023年9月21日

## 第一部分协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

鉴于甲方已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方发出法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）改造工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

#### 1.1 工程名称

法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）改造工程

#### 1.2 工程地点

前海深港合作区。

#### 1.3 工程立项批准文号

(2305-440305-04-01-278414)

#### 1.4 建设规模

项目位于深圳市南山区临海大道前海法治大厦 4 楼，拟装修改造为法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心），室内装修建筑面积约 2353 平方米，室外露台约 548 平方米，该项目主要功能主要包含：争议调解区、调解和议区、证据交换确认中心、法律图书馆（国际法律图书阅览区、国内法律图书阅览区、港澳台法律图书阅览区、一带一路沿线国家法律图书阅览区、期刊阅读区、电子图书阅读区）、域外法查明中心、

法律文化展示交流区、室外露台景观等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

### 1.5 工程内容

本次工程内容包括但不限于招标设计图纸范围内的：拆改工程、室内装饰工程、电气工程、给排水及消防工程、通风空调工程、信息化系统工程、固定家具工程、标识标牌、室外平台改造工程等。

### 1.6 资金来源

政府财政资金 100%

## 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于：招标范围内的报批报建、招标工程包含的全部二次优化设计（包括但不限于固定家具优化设计、信息化优化设计等）、室内装饰装修工程、配套的机电安装工程、拆改工程、标识标牌、信息化系统工程、室外改造工程、样板工程、工程收边收口、机电消防系统调试、验收要求的全部检测（包括但不限于材料设备检验检测、室内空气检测等）、各项验收及精保洁等工作。

1. 拆改工程：土建隔墙拆改、室外平台地面拆改、机电消防管线拆改。

2. 装修工程：地面，从结构楼板防水层或找平层之后开始的装修全部内容；墙面，从结构层或抹灰层（总包施工的砌体墙，抹灰层完成后移交给精装修）之后的装修全部内容；顶棚，从结构层或找平层之后的装修全部内容；及其他包含在精装修范围内的工作（具体以图纸及工程量清单为准）。

3. 空调工程：本项目精装修范围内的空调工程（防排烟除外），包括新风机组、风机盘管、供回冷冻水管、板换机组（如有）的安装、空调系统的单机调试、系统调试、水力平衡调试、验收等所有内容（具体以图纸及工程量清单为准）。

4. 给排水工程：本项目范围内给排水管道、洁具、阀门等采购安装、试验、调试、验收等（具体以图纸及工程量清单为准）。

5. 电气工程：精装修图纸范围内的照明、设备配电、插座等电气工程的供应、安装、调试、验收等（具体以图纸及工程量清单为准）。

6. 消防工程：防排烟管敷设、消防喷淋管道敷设、消火栓管道敷设及相关末端改造安装。

7. 信息化系统：包括但不限于综合布线系统语音程控系统、视频监控系统、出入口控制系统、设备采购及安装，系统搭建及调试等。

8. 标识标牌：包括但不限于本次招标范围内的标识标牌制作及安装。

9. 包括但不限于精装修、给排水、电气、暖通、消防、信息化等专业的开孔和装饰面收边收口工作及与家具家私、软装陈设等参建单位的配合工作。

10. 室内环境检测、材料设备检测等完成本项目验收移交所需的全部检测

。

11. 室外改造工程：包括不限于室外地面铺装、灌木种植等。

12. 按发包人要求完成全部场地清理、精保洁，配合发包人举办活动提供必要的保障工作。

13. 完成法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）改造工程的施工至工程验收、移交，并配合项目结（决）算审计等工作，不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

注：合同执行过程中，发包人可根据工程实际情况调整发包范围（包括调整或取消部分承包范围），承包人不得提出异议，不得因此提出任何补偿或索赔。

## 2.4 其他工程

无。

## 2.5 承包方式

包工包料。

### 第三条 合同工期

#### 3.1 计划开工日期

暂定为：2023年9月30日（最终以监理工程师签发的开工令为准）。

#### 3.2 计划完工日期

计划为：2024年2月10日。（最终实际竣工日期以取得工程竣工验收合格或发包人发出书面接受证书日期为准）。

#### 3.3 合同总工期

133日历天（日历天包括周六、周日及法定节假日）。如开工时间有调整，合同总工期不变。

#### 3.4 节点工期： / 。

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格。

详见招标文件

### 第五条 合同价款

#### 5.1 合同价款

1.合同价款为：暂定价：

人民币(大写)：壹仟零壹拾肆万柒仟柒佰零叁元壹角玖分（¥10147703.19元）（含增值税，增值税税率为9%）。

其中不含增值税合同价款为¥9309819.44元，按9%税率计算的增值税税金总额为¥837883.75元。

本合同约定的价格为含增值税价格，本合同不含增值税合同价款不因税率

变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为：增值税专用发票。

合同价款由合同基本费用和暂列金两部分组成。

合同价款中：

(1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 160340.39 元；

(2) 暂列金额为 250000 元。

2.项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3.本工程中标净下浮率为：9.97%。合同净下浮率  $F=1-(\text{商务标投标报价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$ 。不可竞争费金额=安全文明施工措施费+暂列金额

4.本合同采用固定单价合同形式确定合同价款。除本合同另有规定，或因国家公布新适用的增值税率原因之外，构成合同价款的项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。本合同的工程量清单内容须与招标文件、合同文件、技术要求和图纸等文件结合起来理解或解释，无论工程量清单内描述的工作内容、施工工序是否有疏漏，工程量清单中所填入的综合单价为包括完成一个规定计量单位的工程所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润并考虑风险因素所需的一切费用。完成一个规定计量单位的工程量是指按技术规范、招标文件、设计图纸、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、深圳市现行计价规程、竣工验收规范等要求所需的一切工作内容。除非承包人在措施项目清单中单独列出，否则措施费用视为已被包含在工程量清单各个项目的综合单价中。承包人不得以综合单价和（或）措施费所含工作内容缺漏项为由，向发包人提出任何变更综合单价和（或）工程价款的要求。

5. 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

## 5.2 项目单价

本项目为固定单价合同，项目单价详见承包人的投标报价书。

### 8.1 发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 8.2 承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

### 8.3 双方承诺

发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及前海合作区和发包方安全文明施工管理制度。

## 第十条合同生效

本合同订立时间：2023年\_\_月\_\_日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 12 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。

(以下无正文内容)

甲方:	 深圳市前海建设投资控 股集团有限公司 (盖章)	乙方:	 深圳洲际建筑装饰集团 有限公司 (盖章)
地址:	深圳市前海深港合作区 南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地址:	深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一 座三层
电话:	0755-88982686	电话:	0755-82867701
传真:		传真:	0755-82867716
开户银行:	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开户银行:	中国建设银行深圳天健 世纪支行
账号:	8110301013600620073	账号:	4425 0100 0100 0000 1228
法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人:	彭仁亚  (签字)
日期:	2023年9月21日	日期:	2023年9月21日

### 声明

工程款必须汇入乙方以下账户,否则视为未收到工程款  
单位名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号:44250100010000001228  
开户行:中国建设银行深圳天健世纪支行

(4) 竣工验收证明

≥3070560 验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）项目改造工程

验收日期：2024年1月24日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流中心和 ADR 国际商事争议解决中心）项目改造工程			
工程地点	深圳市南山区临海大道前海法治大厦 4 楼	建筑面积	2901m <sup>2</sup>	工程造价 1014.7 70319 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	1 层
	框架剪力墙结构		地下:	0 层
施工许可证号	2023-1699	监理许可证号	/	
开工日期	2023年10月28日	验收日期	2024年1月14日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	前海2023060	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	深圳市金凤凰装饰工程有限公司			
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			
承建单位 (装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王志强
副组长	商笑枫
组员	丘立境、徐静、谢艳、刘建文、蓝以星、陈胜、水明霞、孟阳、郝凤祥、董红建、易亚兰、何禹辉、李冬冬、张楠、戴朝晖、马兴旺、洪伟、王波、陈兵芽、于强、朱艳

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	商笑枫	王志强、陈胜、郝凤祥、水明霞、何禹辉、孟阳、戴朝晖、张楠
建筑设备安装工程	徐静	丘立境、刘建文、董红建、李冬冬、蓝以星、马兴旺、洪伟、王波、陈兵芽
工程质控资料	谢艳	易亚兰、于强、朱艳

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>8</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火系统	合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安全质量部	高级工程师	王志强
2	商笑枫	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	高级工程师	商笑枫
3	徐静	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理工程师	中级工程师	徐静
4	丘立境	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	现场负责人		丘立境
5	谢艳	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	资料负责人		谢艳
6	陈胜	深圳华西建设工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	陈胜
7	刘建文	深圳华西建设工程管理有限公司	总监代表	工程师	刘建文
8	郝凤祥	深圳华西建设工程管理有限公司	专业监理工程师		郝凤祥
9	董红建	深圳华西建设工程管理有限公司	专业监理工程师		董红建
10	易亚兰	深圳华西建设工程管理有限公司	监理员		易亚兰
11	水明霞	深圳市金凤凰装饰工程有限公司(设计)	项目负责人		水明霞
12	何禹辉	深圳市金凤凰装饰工程有限公司(设计)	机电设计	工程师	何禹辉
13	李冬冬	深圳市金凤凰装饰工程有限公司(设计)	机电设计	中级工程师	李冬冬
14	孟阳	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	项目经理	工程师	孟阳
15	张楠	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	技术负责人		张楠
16	蓝以星	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	项目执行经理		蓝以星
17	戴朝晖	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	现场协调		戴朝晖
18	马兴旺	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	智能化专业负责人		马兴旺
19	洪伟	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	消防专业负责人		洪伟
20	王波	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	空调专业负责人		王波
21	陈兵芽	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	强电专业负责人		陈兵芽
22	于强	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	资料员		于强
23	朱艳	深圳洲际建筑装饰集团有限公司(施工)	资料员		朱艳
24					
25					
26					



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程由建设单位组织设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求，竣工验收小组一直认为本工程质量符合验收标准，监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求，本工程质量评定为合格。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2024 年 1 月 24 日



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流和ADR国际商事争议解决中心）项目改造工程工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
(公章)



2014年1月4日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流和 ADR 国际商事争议解决中心）项目改造工程工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人（公章）



2024 年 月 24 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区法律公共服务中心（前海粤港澳（国际）法律文化交流和ADR国际商事争议解决中心）项目改造工程工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
(公章)



2024年1月24日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份

## 第三章、项目经理类似工程业绩

### 第一节 项目经理类似工程业绩

(1) 投标人提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

(2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。

姓名	赵国亮	性别	男	年龄	45			
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	230103198109141311					
参加工作时间	2005 年							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	深圳市翠园东晓中学 2021 年修缮工程	深圳市罗湖区翠园东晓中学	/	东晓中学修缮工程	176.520224 万元	2021.11.23	项目经理	/
2	双楠樾府项目精装修工程	成都都樾置业有限公司	/	【17~24】号楼、地下室、出入口(含地下室)精装修工程、电气工程、给排水工程等	2504.592268 万元	2023.11.27	项目经理	/
3	泰瑞府项目 1、2 号楼精装修工程	深圳市泰运通房地产开发有限公司	53677.43m2	泰瑞府项目 1、2 号楼精装修工程、电气工程、给排水工程等	3935.574181 万元	2025.12.31	项目经理	/
4								
5								
注：请根据填报内容相应扩展								

提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

## 第二节 项目经理类似工程业绩证明材料

### 一、深圳市翠园东晓中学 2021 年修缮工程

#### (1) 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030320210012001001  
标段名称：翠园东晓中学2021年修缮工程  
建设单位：深圳市罗湖区翠园东晓中学  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
中标价：176.520224万元  
中标工期：60天  
项目经理(总监)：赵国亮



本工程于 2021-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-07-14



查验码: 6498392987537929

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## (2) 施工合同关键页

210/0651

### 工程类施工合同

工程名称：深圳市翠园东晓中学 2021 年修缮工程

工程地点：深圳市罗湖区翠园东晓中学

甲方（发包人）：深圳市罗湖区翠园东晓中学

地址：深圳市罗湖区春和路 8 号

法定代表人（负责人）：舒军华

联系方式：18688996996

乙方（承包人）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

法定代表人（负责人）：彭仁亚

联系方式：0755-82867701



按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

### **第一条 工程概况**

1.1 工程名称: 深圳市翠园东晓中学 2021 年修缮工程

1.1.1 工程地点: 深圳市罗湖区翠园东晓中学

1.1.2 承包范围: 施工图纸与工程量清单内容

承包方式: 工程承包采取全包方式,由乙方包工、包全部材包质量、包安全等所有内容。

1.2 项目开工日期: 2021 年 7 月 14 日

1.2.1 项目竣工日期: 2021 年 8 月 25 日

1.2.2 项目工期: 43 天

1.3 质量等级: 合格(符合国家最新最严技术标准及规范)

### **第二条 合同的组成部分及解释顺序**

除合同另有约定外,本合同由以下部分(如有)组成并按如下顺序解释:

2.1 本合同条款

2.2 工程采购邀请函、采购响应文件、成交通知书

2.3 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸

2.4 标准、规范和其它有关的技术经济资料

2.5 双方有关工程的洽商、变更等的其他书面协议或文件

### **第三条 甲方权利义务**

3.1 甲方在开工日期 3 日之前,向乙方提供完整的本合同项目工程建筑图纸 3 份,并组织乙方和设计单位进行技术交底,组织清除影响施工的障碍物。

15.1 保修范围：乙方应按法律法规和行业的有关规定，对交付甲方使用的工程在保修期限内承担免费保修责任。保修范围为合同条款（含补充条款）所包括的工程项目、设计变更或修改、现场签证或文字约定的全部内容。

15.2 保修费用：保修期限内，除甲方使用过程人为损坏、原设计错误隐患、第三方人为损坏、不可抗力导致的损坏（前述情形均以不存在质量问题为前提）外，工程范围各部位、部件、整体或单体的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，乙方均应免费提供保修。

15.3 竣工验收后，因乙方施工工程质量问题造成甲方或第三方的财产损失或人身损害的，由乙方承担全部赔偿责任。

15.4 保修期限：以单位工程竣工验收合格之日起计算，保修期限为贰年。

15.5 保修金：本工程竣工结算时应保留竣工结算款的5%作为质量保修金。若乙方未按照本协议约定承担保修责任，甲方有权扣划相应金额的保修金。保修期满后且乙方按合同履行完各项义务的，甲方应向乙方支付竣工结算款的余额。保修金不足以弥补乙方未按照本协议约定承担保修责任给甲方造成的损失（包括但不限于支付的维修费用等）的，超过部分仍由乙方承担。

15.6 保修期间，乙方人员应在甲方发出维修通知后立即了解现场详细情况并在24小时内到达现场进行维修。乙方如没按约定时间到达，每发生一次，乙方应支付甲方人民币500元违约金，超过3次（含）未到达现场进行维修、屡修不好甲方可委托其它单位或人员修理，其费用甲方有权直接在上述保修金中扣划，不足部分由乙方支付。

#### 第 16 条 法律适用与争议的解决

16.1 本合同适用中华人民共和国法律。

(本页无正文，为《工程类施工合同》签署页)

甲方(公章):

法定代表人:



日期: 2021年7月14日

乙方(公章) (2)

法定代表人(负责人)或授权代理人(签字):

日期: 2021年7月14日

**声明**

工程款必须汇入乙方以下账户, 否则视为未收到工程款  
单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号: 10853000000328478  
开户行: 华夏银行深圳分行泰然支行

### (3) 竣工验收证明

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称: 翠园东晓中学2021年修缮工程

验收日期: 2021年 11 月 23 日

建设单位(盖章): \_\_\_\_\_

GD-E1-914/1

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	翠园东晓中学2021年修缮工程				
工程地点	深圳市罗湖区春和路翠园东晓中学	建筑面积	m <sup>2</sup>	工程造价	176.52万元
结构类型		层数	地上:		层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年7月15日	验收日期	2021年11月23日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市翠园东晓中学				
勘察单位					
设计单位	深圳市博深信息技术有限公司				

总包单位	
承建单位 (土建)	
承建单位 (设备安装)	
承建单位 (装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司
施工图 审查单位	

GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	巫国祥
副组长	林隆付 袁绍敏
组员	林隆付、袁绍敏、谢锦州

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		

工程质控资料

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		1项,其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项 求	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的
主体结构		0项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 0项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 0项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的
建筑装饰装修		4项,其中: 经审查符合要 4项 经核定符合要 4项 求	共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的
屋面		1项,其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项 求	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的
建筑给水、排水及采暖		1项,其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项 求	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的

通风与空调	共 1 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 0 项
建筑电气	共 1 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 0 项
智能建筑	共 0 项, 其中: 经审查符合要 0 项 经核定符合要 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 0 项
建筑节能	共 0 项, 其中: 经审查符合要 0 项 经核定符合要 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 0 项
电梯	共 0 项, 其中: 经审查符合要 0 项 经核定符合要 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 0 项
	共 0 项, 其中: 经审查符合要 0 项 经核定符合要 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 0 项
	共 0 项, 其中: 经审查符合要 0 项 经核定符合要 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 0 项
	共 0 项, 其中: 经审查符合要 0 项 经核定符合要 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 0 项

GD-E1-914/4

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	巫国辉	翠园东晓中学	总务主任		巫国辉
2	吴剑刚	翠园东晓中学			
3	袁白冲	翠园东晓中学			
4	张克石	翠园东晓中学			
5	何成	翠园东晓中学			
6	谢锦川	深圳博宇科技有限公司	设计师		谢锦川
7	张磊	翠园东晓中学	信息技术		张磊



要求及有关工程质量验收标准,各项功能  
 满足使用要求。验收且一致同意本冲证评为  
 合格工程。同意使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年12月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 赵国亮 中华人民共和国一级注册建造师执业印 粤1232015201507097(00) 建筑 2022.12.23 深圳洲际建筑装饰集团有限公司	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

GD-E1-914/6

## 二、双楠樾府项目精装修工程

### (1) 中标通知书

#### 中标通知书

致：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

成都都樾置业有限公司 (以下简称“招标人”或“我方”) 正式通知你方，在你方参加的双楠樾府项目精装修工程二标段 (以下简称“本工程”) 招标中，经评标委员会评审，我方决定你方为中标人。

我方在此重申你方中标的主要中标条件如下：

1、你方中标的范围包括：双楠樾府项目精装修工程二标段所需的全部工作内容，具体以工程量清单及施工图纸为准 (详见招标图纸、工作界面图纸、工程量清单)。包括但不限于图纸、工程量清单、技术标准和要求中所涵盖内容。

2、中标价格人民币 (大写)：贰仟伍佰零肆万伍仟玖佰贰拾贰元陆角捌分 (小写：25045922.68 元)，税率 9%。

3、质量标准：满足现行国家及地区相关规范要求及验收要求，工程质量达到合格标准。

4、施工工期：211 日历天 (具体开工日期以甲方书面通知为准)。

5、项目负责人：赵国亮

6、履约保证金的递交：— / —

7、凡上述主要中标条件中未涉及的内容均按我方招标文件 (含补充招标文件和答疑文件，下同) 以及你方投标文件 (含投标澄清、说明和补正文件，下同) 中相关内容执行。

8、请你方在收到本中标通知书后 30 日内，按照上述主要中标条件以及我方招标文件和你方投标文件中相关内容为基础与我方签订合同。逾期不签合同，我方视你方放弃中标资格，我方将直接与其他中标候选人签署合同。

9、其他需要在中标通知书中说明的事项：— / —

在你我双方正式签署合同之前，本中标通知书与你方此前提交的投标函共同对我双方同时具有约束力。

招标人：成都都樾置业有限公司 (盖章)

日期：2022 年 10 月 28 日



(2) 施工合同关键页

22110959



合同编号：CRCCRE-XN-CDDE-CDSL M-KF.JAGC.02.02.01-2022-004

[成都都樾置业有限公司]

与

[深圳洲际建筑装饰集团有限公司]

[双楠樾府项目（二标段）]

精装修工程合同

签署时间：2022年11月9日

签署地点：成都市成华区圣灯街道东华一路47号附1号中国铁建广场



## 第一部分 协议书

发包人：成都都樾置业有限公司（以下简称：甲方）

地址：四川省成都市双流区东升街道星空路一段 600 号

法定代表人：崔瑞乾

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称：乙方）

地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

法定代表人：彭仁亚

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，发包人和承包人双方就本工程合同施工事项经协商达成一致，双方订立本合同：

### 第一条 项目概况

1.1 项目名称：双楠樾府项目（以下简称“本项目”）；

1.2 工程名称：双楠樾府项目精装修工程（以下简称“本工程”）；

1.3 项目地点：双流区东升街道葛陌社区 1、3、4 组；九江街道蛟龙社区 1 组。

1.4 工程规模：

1.4.1 总建筑面积约为 228390.49 m<sup>2</sup>，

1.4.2 其他：/

### 第二条 承包范围：

2.1 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包服务、包竣工验收、包竣工验收备案或备案配合、包质保维修、包穿插施工配合等。

2.2 承包范围：【 17~24 】号楼、地下室、出入口（含地下室）；

1) 户内精装修图纸范围内的所有施工内容包括但不限于户内墙面、地面、顶面精装修工程所需所有装饰工作及其配套工作，包含瓷砖（墙砖和地砖）（材料甲供）、壁纸（材料甲供）、壁布、木工板（含其他木工做法）、乳胶漆、地面石材、吊顶、石膏装饰线条、门垛、门套、包管、龙骨隔墙、玻璃隔断、不锈钢线条等材料设备的供应及施工；

2) 负责户内装饰工作所需的顶面、墙面、地面处理措施，包括但不限于：卫生间回填、装饰二次防水及保护、淋浴区和门槛处挡水坎、墙面冲筋找补及套、抹灰、水泥砂浆找平、自流平、开槽、修补及开洞（包括但不限于以下部位：空调百叶、烟感、喇叭、燃气报警、室内新风口、检修口、灯具等）、户内栏杆二次拆除及恢复等材料设备的供应及施工；

3) 负责户内强电工程所需的所有工作，包括但不限于：电线、电缆、管道、灯具（材料甲供）、开关插座（材料甲供）、浴霸（材料甲供）等材料设备的供应及施工，以及安装完成后调试工作；燃气管道开槽及修补、装饰盖、开洞等；开关面板拆除和二次安装（包括强弱



电箱面板)；负责吊顶安装点位(煤报、烟感、智能化设备等)定位，并在封板时将设备线引出吊顶；

4)负责户内给排水工程所需的所有工作，包括但不限于：厨房卫生间支管、铜接头、角阀、龙头及龙头下水与角阀、地漏、拖把池、卫生洁具(材料甲供)、浴缸及浴缸龙头及花洒(材料甲供)等材料设备的供应及施工，以及安装完成后试水、检验等工作及配合相关单位打压测试及恢复工作；

5)负责户内卫生间装饰五金件(毛巾杆、厕纸架甲供)安装。

6)负责在施工前配合设计部门完善综合布线深化图(如顶面消防喷淋、弱电、灯具等叠图、墙面开关、空调面板、强弱电插座等位置确认)，墙地面排版二次深化设计，基层结构深化设计(如干挂石材钢架基层深化设计)等二次深化方案，深化设计图纸在得到发包人许可后方可进行施工，否则因此带来的损失由施工单位承担。

7)负责卫生间等电位端头与各金属点连接(必须使用软线进行处理)，门窗室内一侧的打胶及户内房间门窗洞口打胶收口等工作。

8)承包人须负责施工总承包人移交之工作面的检测、问题反馈、复核等，以及工作面达到精装修要求后根据工程进度将其移交至精装修材料分包单位(包括但不限于：橱柜、浴室柜、实木复合地板、厨房电器、中央空调、地暖、户内门及护墙板、成品家具等)。

9)负责施工现场的安保措施并为其他分包单位提供临时电梯服务，临时电梯使用须符合国家及地方相关要求，临时电梯数量须满足现场运输要求；负责临时电梯因在精装修施工阶段出现的所有质量问题，产生的维修费用，负责临时电梯在交付小业主前配合电梯单位进行相应的维修保养及二次调试工作，并承担由此产生的相关费用。

10)负责对所有精装修材料单位(包含甲供材)的统筹管理工作，负责甲供材施工完成后精装修单位负责检查交接工作面是否满足下一道工序。

11)承包人须负责交付小业主前的整改工作，配合物业专项检查及整改销项销项率达到90%以上、自检自查及整改销项率达到90%以上、细部检查及整改销项率达到95%以上、移交物业整改及销项率达到98%以上，未达到100%的需在交房后一个月内完成；

12)作为有经验的精装修承包商认为应完成的其他工作(如在接手建安界面后每周完成不少于两次的对各种隐蔽工程的压力监测、对于移交物业需完成的保洁程度，必须按照项目部精保洁管理办法进行实施，不得有任何异议，且在保洁过程中对各种成品的破坏均由承包人负责)；

13)负责项目地质安监和当地政府相关部门的管理和相关接洽及配合工作；

14)承包人须负责户内精装修移交小业主前的成品保护(包括各精装修甲供材分包单位施工完成并移交精装修承包商后的成品保护)。

15)承包人负责施工过程中的安保措施，其中包括并不限于a.楼层封闭措施；b.施工过程中的防盗等措施；c.其他安全防范措施；

16)进行及完成业主及有关政府部门规定的对工程材料、已完工程的试验或检验，包括按规定提交有关报告，如有需复检材料(如根据消防验收规定的复检材料)，复检费用由乙方承担。

17)项目施工图范围内的全部内容(包括但不限于地下负一层、一层大堂及架空层的装饰施工图及电气安装施工图内相关的所有内容，门廊外柱面及门头施工，电梯验收前厅门和外呼孔洞的临时封堵、包假梁、挂网、加强防水，电梯门套施工及收口工作，电梯装修工程及



其他单位所需的墙面开孔等相关施工内容)并通过验收,以及本工程的设计变更、技术核定单等涉及甲方指定的零星工作的相关施工内容。

18)承包人须在现场接收指定供应商送来的材料,并负责上述材料的卸货、储存、堆放、保管、从储存点至安装点的驳运及安装。同时承包人须在材料到现场的当日开箱验收,遇有破损或不合格的,须立即通知发包人并安排与指定供应商替换。若承包人未及时验收而后又发现有破损或不合格的,或未妥善保管而使材料破损或被遗失、偷窃的,诸如此类的损失都由承包人负责。

19)承包人必须按照项目管理办法对项目管理实施要求进行合理的人员配置,精装修单位技术负责人、楼栋长以及质检员需通过项目部审核,每栋楼必须配置一名专业质检人员且不得用其它人员进行掺杂混合。

20)详细工程范围须参阅工程量清单、图纸及合同条件、基本要求。投标人不能拒绝执行为完成本合同工程而需执行的所有项目及工作,不论该等项目及工作有否在前述文件内详述。

以及本工程施工图、图纸会审纪要、设计变更(或技术核定单)、现场指令(签证)单等发包人增减项目,承包人详细的承包范围须参照图纸及合同文件,若为完成上述工程必须执行的遗漏工作,承包人不得以任何理由拒绝,具体承包范围详见合同附件1《本工程承包范围及施工界面划分》。

### 第三条 合同价款

3.1 本合同价款采用以下第(3)种方式确定。

(1)固定总价:包括但不限于完成合同文件及附件、图纸、国家及地方现行标准规范、技术标准与要求、工程量清单等所显示的一切项目的全部费用和要求获得的利润以及应由发包人承担的义务、责任和风险所发生的一切费用,且除合同及清单明确说明的情况外,固定总价合同清单项中的单价均为固定单价。其中除模板外的措施费(含安全文明施工费)、总承包管理及配合服务费承包人投标时已综合考虑进投标报价中,结算时不再调整;除合同允许或双方协商一致调整的情况外,固定总价部分(不含税价)均不得调整。

(2)固定单价:工程量清单报价书中的各项工程量均为暂定,最终以双方另行确定的实际工程量为准,工程量的调整对工期不产生任何影响,且除合同及清单明确说明的情况外,合同清单项中的单价均为固定单价,其中除模板外的措施费(含安全文明施工费)、总承包管理及配合服务费为总价包干,结算时不再调整;除合同允许或双方协商一致调整的情况外,固定单价(不含税价)均不得调整。

(3)暂定总价:由固定单价包干暂定总价+暂估价+暂列金组成,除暂估价、暂列金、工程量以及合同允许或双方协商一致调整的情况外,均不得调整。

3.2 本合同含税总价为人民币¥25045922.68元(大写:贰仟伍佰零肆万伍仟玖佰贰拾贰元陆角捌分),其中暂定总价部分(不含暂估价、暂列金)不含税总价为人民币



¥21881580.44元（大写：贰仟壹佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾元肆角肆分），增值税为人民币  
¥1969342.24元（大写：壹佰玖拾陆万玖仟叁佰肆拾贰元贰角肆分），增值税（含增值税附加  
税）税率为9%，其中：

暂定含税总价为¥23850922.68元（大写：贰仟叁佰捌拾伍万零玖佰贰拾贰元陆角捌分）；

暂估价含税价为¥445000.00元（大写：肆拾肆万伍仟元整）；

暂列金含税价为¥750000.00元（大写：柒拾伍万元整）；**具体详见合同清单。**

如遇国家税务政策修订，调整本合同中所涉及的相关行业税率，调整的增值税额在本合同  
计价或结算时，按国家届时现行有效的相关税务法律法规的税率计算，在保证合同中所涉  
及的不含税价款不变的前提下，计算相关增值税税额，并对本合同已签订的合同总价及增值  
税税额做相应扣减/增加。不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇  
国家税率调整，则价税合计相应调整，具体以发票开具时执行的税率为准。

为免疑义，无论是否有其他约定，本合同中（包括但不限于正文各部分及附件）以合同  
总价（包括但不限于表述为合同总价、合同暂定总价、合同总额、合同暂定总额等）作为违  
约金或其他费用计算基础的，无论如何表述，本条款约定的计价方式为固定总价的，则计费  
基础为固定总价对应的总价数额；本条款约定的计价方式为固定单价或暂定总价的，则计费  
基础均为暂定总价对应的总价数额，其中选择固定单价的，暂定总价为固定单价乘以暂定工  
程量计算出的暂定总价。

#### **第四条 合同工期**

4.1 绝对工期为：211 日历天（包括法定节假日），该期限是指承包人完成本合同约定  
的所有义务，并经发包人验收合格的时间，且该工期已充分考虑了包括但不限于可能出现的  
雨雪、大风、高温等天气、停水、停电、工地及周边环境和污染等影响工期的因素，本合同  
总日历天不予延长，发包人另有要求及合同另有约定的除外。

4.2 本工程开工时间：暂定 / 年 / 月 / 日（具体开工时间以甲方书面通知为准）。

4.3 本工程竣工时间：暂定 / 年 / 月 / 日。

#### **第五条 工程质量**

5.1 工程质量标准：合格，满足国家和项目所在地现行规范与政策、行政主管部门现行  
有关施工质量验收规范要求。

5.2 对工程质量奖项的特殊要求： /

#### **第六条 合同计价及付款**

6.1 合同签订后 55 个工作日内，甲方向乙方支付本合同暂定总价（不含暂估价、暂列金）



所有合同文件中，本协议书具有最高效力。

**第十一条 合同生效和终止**

11.1 本合同生效条件：双方签字盖章后生效。

11.2 双方履行完毕合同全部义务，本合同即告终止。

11.3 承包合同的权利义务终止后，发包人和承包人均应遵循诚实守信的原则，履行通知、协助、保密等义务。

11.4 双方约定合同一式陆份，其中，发包人肆份，承包人贰份，具同等法律效力。

**(双楠樾府项目(二标段)精装修工程合同，此页无正文)**

合同签署：

发包人：成都都樾置业有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人：

(签字或盖章)

地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_



承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人：

(签字或盖章)

地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_



**声明**

工程款必须汇入乙方以下账户，否则视为未收到工程款  
单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
账号：44250100010000001228  
开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行



### 3.2.1 具体人员

项目经理姓名：赵国亮联系电话：0755-82867715

技术负责人姓名：王盛林联系电话：0755-82867848

安全负责人姓名：叶省业联系电话：0755-82867701

3.2.2 若发包人和监理认为上述管理人员不称职，承包人必须在发包人指定时间内无条件更换成符合发包人要求的人员，否则，每逾期一日按【1000】元/日承担违约金直至按照发包人要求更换完毕。

3.2.3 承包人如需更换承包项目经理，应至少提前15天以书面形式通知发包人，并征得发包人同意，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。发包人可以要求承包人更换不称职的项目经理。

3.2.4 如果承包人没有得到发包人和监理工程师的事先书面同意擅自更换项目经理的，发包人有权要求承包人支付10万元的违约金，擅自更换技术负责人的支付5万元，擅自更换安全及其它部门主要管理人员的支付2万元。

3.2.5 其它约定：/

### 第四条 监理人

监理人代表姓名：杨琪职务：总监理工程师

### 第五条 现场管理

发包人对承包人现场管理的要求：

5.1 施工场地清洁卫生的要求：由承包人按照行政主管部门的相关规定以及发包人和工程师的要求承担本工程全部此类工作并承担与之有关的一切费用。

5.2 本工程施工过程发生的所有问题，包括但不限于扰民、民扰、安全、交通、环保、周边关系等工作全部由承包人负责协调解决并承担与之有关的一切费用，如发包人因此支出任何费用或遭受任何损失的，承包人须向发包人等额赔偿。


5.3 成品保护：

5.3.1 承包人应负责承包范围内自项目开始至竣工验收全过程（若办理移交的，按移交前后成本保护责任划分执行）的成品及半成品保护工作，包括完工后面层保护、看管、维修等，并承担由于保护、看护及保管不善造成的污染、损坏或丢失等一切责任，包括但不限于负责修复，承担修复费用，承担重新购买费用等。

5.3.2 本合同承包人与土建总承包人、其他专业分包人成品保护责任划分

(1) 移交本合同承包人前的成品保护：均由各自承包人自行承担各自承包范围内成品

### (3) 竣工验收证明

<b>工程竣工验收单</b>			
工程名称	双楠樾府项目二标段精装修工程	开工时间	2023年4月10日
工程地点	双流区东升街道葛陌社区1、3、4组； 九江街道蛟龙社区1组。	竣工时间	2023年11月27日
完成情况	实体完成情况： 已全部完成 资料移交情况： 已移交  最终整改结果：  按照合同约定已完成双楠樾府项目二标段精装修工程零星整改工程，且验收合格。  完工清洁、成品保护及相关移交等内容：已完成		
施工方验收意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       单位盖章                 </div> <div style="text-align: right;">                       负责人 2023年11月27日                 </div> </div>		
监理验收意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       单位盖章                 </div> <div style="text-align: right;">                       负责人 2023年11月27日                 </div> </div>		
相关部门验收意见	经办部门 _____ 负责人 _____ 年 月 日		
经办部门验收意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       经办部门 _____                 </div> <div style="text-align: right;">                       负责人 2023年11月27日                 </div> </div>		

## 二、泰瑞府项目 1、2 号楼精装修工程

### (1) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号： 2209-440307-04-01-891673007001  
标段名称： 泰瑞府项目1、2号楼精装修工程  
建设单位： 深圳市泰运通房地产开发有限公司  
招标方式： 公开招标  
中标单位： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司  
中标价： 3935.574181万元  
中标工期： 150天  
项目经理（总监）： 赵国亮



本工程于 2024-06-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-28



查验码： JY20240823148087

查验网址： <https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

(2) 施工合同关键页

24120507

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

SYTRF.01-01.02-24-002

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 泰瑞府项目 1、2 号楼精装修工程

工程地点: 位于龙城街道, [大运枢纽站及其周边地区] 法定图则 07-06 地块, 龙飞大道和如意路交叉口东北角。

发包人: 深圳市泰运通房地产开发有限公司

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市泰运通房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 泰瑞府项目 1、2 号楼精装修工程

工程地点: 龙城街道, [大运枢纽站及其周边地区]法定图则 07-06 地块, 龙飞大道和如意路交叉口东北角

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 该项目用地性质为二类居住用地,总用地面积(建设用地面积):29360.07 m<sup>2</sup>规定容积率≤5.2,规定建筑面积:153427 m<sup>2</sup>,其中:住宅 137722 m<sup>2</sup>(含自持保障房 40780 m<sup>2</sup>)、商业 7200 m<sup>2</sup>、物业服务用房 305 m<sup>2</sup>、社区管理用房 300 m<sup>2</sup>、社区服务中心 400 m<sup>2</sup>、18 班幼儿园 5400 m<sup>2</sup>(独立占地,用地面积不少于 5400 m<sup>2</sup>)、社区老年人日间照料中心 1500 m<sup>2</sup>、邮政所 100 m<sup>2</sup>、社区菜市场 500 m<sup>2</sup>、社区体育活动场地(占地面积 300 m<sup>2</sup>)。绿化覆盖率: >40%; 建筑覆盖率: 一级建筑覆盖率≤35%, 二级建筑覆盖率≤25%; 建筑高度: 高层 90m、超高层 150m。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 100%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本合同的合同承包范围为项目红线范围内所有新建、改建工程的施工,具体包括但不限于:

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它\_\_\_\_\_）；

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日；

合同工期总日历天数150天。（具体开工日期以监理工程师签发的开工令为准）

招标工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：符合现行国家、行业及工程所在地地方标准和技术规范的要求。

### 五、签约合同价

合同总价（含税）为人民币：39355741.81元（大写：叁仟玖佰叁拾伍万伍仟柒佰肆拾壹元捌角壹分）；税率：9%；不含税总价为：36106185.15元（大写：叁仟陆佰壹拾万零陆仟壹佰捌拾伍元壹角伍分）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰零陆万伍仟叁佰零肆元柒角贰分 (¥ 1065304.72 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

(5)BIM 技术应用费用;

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 9 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 合同订立 后成立。

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章)  
深圳市泰运通房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300MA5HLQ04XJ

承包人: (公章)  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192204170P

(3) 竣工验收证明

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 泰瑞府 1 栋、2 栋精装修工程

验收日期： 2015 年 12 月 31 日

建设单位（盖章）： 深圳市泰运通房地产开发有限公司



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

### 一、工程概况

项目编号	S-2022-K70-504050	项目代码	2209-440307-04-01-891673
项目名称	泰瑞府1栋、2栋精装修工程	项目曾用名	/
工程地点	龙飞大道和如意路交叉口东北角		
建筑面积	53677.43m <sup>2</sup>	工程造价	39355741.81 元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	1栋地下2层~地上43层 2栋地下2层~地上47层
立项批准文号	深龙岗发改备案【2023】1051号	宗地号	G01048-0153
用地规划许可证号	地字第440307202300264	工程规划许可证号	建字第4403072023GG0115378(改1)号
施工许可证号	2024-1292	监理许可证号	E144009421
开工日期	2025年1月1日	验收日期	2025年12月31日
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督编号	2209-440307-04-01-89167304
建设单位	深圳市泰运通房地产开发有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司		
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	乔居科
副组长	陈宇嘉
组员	梁松、何昶檀、闫振兴、赵国亮、徐枝健

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁松	李凡明、张楠、吴明凤、赵国亮、吴海涛、李伟岸
建设设备安装工程	何昶檀	郭明、张楠、吴明凤、赵国亮、吴海涛、杨志
工程质控资料	徐枝健	连燕丽、龙华聪

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：泰瑞府二区（1栋）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共__10__项，其中： 经审查符合要求__10__项 经核实符合要求__10__项	共__10__项，其中： 资料核查符合要求__10__项 实体抽查符合要求__10__项	共__10__项，其中： 评价为“好”的__8__项 评价为“一般”的__2__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__2__项，其中： 经审查符合要求__2__项 经核实符合要求__2__项	共__2__项，其中： 资料核查符合要求__2__项 实体抽查符合要求__2__项	共__2__项，其中： 评价为“好”的__2__项 评价为“一般”的__0__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__6__项，其中： 经审查符合要求__6__项 经核实符合要求__6__项	共__6__项，其中： 资料核查符合要求__6__项 实体抽查符合要求__6__项	共__6__项，其中： 评价为“好”的__5__项 评价为“一般”的__1__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：泰瑞府二区（2栋）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共_10_项，其中： 经审查符合要求_10_项 经核实符合要求_10_项	共_10_项，其中： 资料核查符合要求_10_项 实体抽查符合要求_10_项	共_10_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_2_项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_2_项，其中： 经审查符合要求_2_项 经核实符合要求_2_项	共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项	共_2_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_1_项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	乔居科	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	乔居科
2	张书琴	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目副总经理	工程师	张书琴
3	曹现好	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目设计部长	高级工程师	曹现好
4	陈宇嘉	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程部长	高级工程师	陈宇嘉
5	张锦扬	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程师	助理工程师	张锦扬
6	刘猛	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程师	工程师	刘猛
7	何昶檀	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程师	高级工程师	何昶檀
8	梁松	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程师	工程师	梁松
9	孙光辉	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程师	工程师	孙光辉
10	安愷	深圳市泰运通房地产开发有限公司	项目工程师	工程师	安愷
11	卓晖玲	深圳市泰运通房地产开发有限公司	资料员	助理工程师	卓晖玲
12	闫振兴	深圳市英来工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	闫振兴
13	李凡明	深圳市英来工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	李凡明
14	郭明	深圳市英来工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	郭明
15	张志朋	深圳市英来工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	张志朋
16	周东强	深圳市英来工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	周东强
17	杨奎	深圳市英来工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	杨奎
18	徐枝健	深圳市英来工程咨询有限公司	资料员	助理工程师	徐枝健
19	陈智勇	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目设计负责人	高级工程师	陈智勇
20	赵国亮	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	高级工程师	赵国亮
21	张楠	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	技术负责人	高级工程师	张楠
22	吴明凤	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	质量负责人	高级工程师	吴明凤
23	吴海涛	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理	助理工程师	吴海涛
24	杨志	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工员	工程师	杨志
25	李伟岸	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工员	助理工程师	李伟岸
26	龙华聪	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	资料员	/	龙华聪
27					
28					

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成 √		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成 √		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成 √		






- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	不涉及
2	特种设备	不涉及
3	水土保持设施	不涉及
4	防雷装置	不涉及
5	环境保护设施	不涉及
6	海绵设施	不涉及
7	通信工程配套	不涉及
8	节水、排水设施	不涉及
9	有线电视网络设施	不涉及
10	涉及国家安全事项的建设项目	不涉及
11	无障碍设施	不涉及
12	住宅光纤到户	不涉及
13	住宅信报箱	不涉及
14	绿色建筑	不涉及
15	新能源汽车充电设施	不涉及
16	城建档案	符合验收要求.同意验收
17	燃气工程	不涉及
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2015年12月31</u> 日）。	
建设单位（公章）： 注册监理工程师 注册号 450019 有效期至 2027.09.17 深圳市英来工程咨询有限公司	单位（项目）负责人：  2015 年 12 月 31 日	
监理单位（公章）： 总监理工程师： 	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2015 年 12 月 31 日	
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2015 年 12 月 31 日	勘察单位（公章）： / 单位（项目）负责人： / 年 月 日	
		

## 第四章、项目管理机构及人员配备情况

### 第一节 项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	赵国亮	工程师	专业技术资格证书	建造师注册证	已购买社保	项目经理	/
2	陈永锋	高级工程师	广东省职称证书	建造师注册证	已购买社保	技术负责人	/
3	戴德斌	工程师	广东省职称证书	造价师注册证	已购买社保	商务负责人	/
4	李建平	工程师	广东省职称证书	安全生产考核合格证	已购买社保	安全负责人	/
5	李新雄	工程师	广东省职称证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	质量负责人	/
6	莫晓煜	/	/	造价师注册证	已购买社保	造价员	/
7	姜薇	工程师	广东省职称证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	资料负责人	/
8	李伟岸	工程师	广东省职称证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	装饰施工员	/
9	罗秋爽	技术员	广东省职称证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	机电施工员	/
10	李志红	/	/	岗位培训考核合格证	已购买社保	土建施工员	/
11	彭仁榜	/	/	岗位培训考核合格证	已购买社保	质检（量）员	/
12	张显红	工程师	专业技术资格证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	材料员	/
13	连燕丽	工程师	广东省职称证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	资料员	/
14	彭仁楚	工程师	专业技术资格证书	安全生产考核合格证	已购买社保	安全员	/
15	彭嘉琦	/	/	安全生产考核合格证	已购买社保	安全员	/
16	彭远帮	工程师	广东省职称证书	安全生产考核合格证	已购买社保	安全员	/
17	杨志	工程师	广东省职称证书	岗位培训考核合格证	已购买社保	劳资专管员	/
18	王盛林	高级工程师	专业技术资格证	专业技术资格证	已购买社保	土建工程师	/
19	李玉山	工程师	专业技术资格证	专业技术资格证	已购买社保	土建工程师	/
20	都明淑	高级工程师	专业技术资格证书	专业技术资格证书	已购买社保	机电工程师	/
21	樊本德	高级工程师	职称证书	建造师注册证	已购买社保	机电工程师	/
22	程泳	工程师	广东省职称证书	安全生产考核合格证	已购买社保	安全工程师	/
23	张楠	高级工程师	广东省职称证书	广东省职称证书	已购买社保	装饰工程师	/
24	钟尧春	高级工程师	专业技术职务资格证书	建造师注册证	已购买社保	给排水工程师	/

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
25	彭洪彬	工程师	专业技术职务资格证书	专业技术职务资格证书	已购买社保	暖通工程师	/
26	彭彰敏	高级工程师	注册建筑师证书	注册建筑师证书	已购买社保	深化设计师	/

## 第二节 项目团队成员简历表

项目经理 赵国亮

项目团队成员简历表

姓名	赵国亮	性别	男	出生年月	1981.9
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	一级建造师注册证书、粤1232015201507097 专业技术资格证书、A651320655	
毕业学校及专业	哈尔滨工业大学、土木工程		毕业时间	2012.01	
现任职务	项目经理				
参加工作时间	2005 年				

注：后附相关证明材料

身份证



职称证书



注册执业资格证书（或上岗证）



使用有效期: 2026年01月09日  
- 2026年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 赵国亮

性别: 男

出生日期: 1981年09月14日

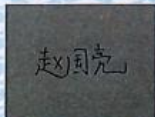
注册编号: 粤1232015201507097

聘用企业: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-12-25至2028-12-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 赵国亮  
签名日期: 2026.1.9

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年12月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000594

姓 名: 赵国亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年09月14日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年04月16日

有 效 期: 2026年01月27日 至 2029年04月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

成人高等教育

**毕业证书**



学生 赵国亮 性别 男， 1981 年 9 月 14 日生，于 2009  
年 1 月至 2012 年 1 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。  
校 名： 校（院）长  
批准文号：(84)教成字 004 号  
证书编号：102135201205600026  
二〇一二年 一 月 五 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵国亮

社保电脑号：803702066

身份证号码：230103198109141311

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25	813.7		203.39	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888629d351k ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 技术负责人 陈永锋

### 项目团队成员简历表

姓名	陈永锋	性别	男	出生年月	1976.9
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	建造师注册证、粤 1362014201407739 广东省职称证书、2503001260667		
毕业学校及专业	江西理工大学、工商管理	毕业时间	2007.1		
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1999 年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈永锋

身份证号：360302197609243014



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260667

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 注册执业资格证书（或上岗证）



使用有效期：2025年11月28日  
- 2026年05月27日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：陈永锋

性别：男

出生日期：1976年09月24日

注册编号：粤1362014201407739

聘用企业：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-22至2027-12-21）



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈永锋

个人签名：

签名日期：

2025.11.28

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2019年01月31日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9000770

姓 名:陈永锋

性 别:男

出生年月:1976年09月24日

企业名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月28日

有效 期:2025年02月06日 至 2028年04月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 学历证书



## 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永锋

社保电脑号：800978239

身份证号码：360302197609243014

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19220.0	9441.36			7549.32	2893.7			893.52		383.25		813.7		203.39



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788862abcf6y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



商务负责人 戴德斌

项目团队成员简历表

姓名	戴德斌	性别	男	出生年月	1973.9
学历	硕士		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	造价工程师注册证、建[造]11204400029574 广东省职称证书、1903003026359	
毕业学校及专业	重庆大学、工业领域工程		毕业时间	2009.06	
现任职务	商务负责人				
参加工作时间	1996年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：戴德斌

身份证号：362101197309220712



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026359

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日

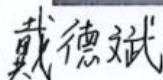


# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 戴德斌  
性别: 男  
出生日期: 1973年09月22日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11204400029574  
有效期: 2024年03月30日-2028年03月29日  
聘用单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



个人签名:   
签名日期: 2026.3.17



# 学历证书



## 硕士学位证书

戴德斌，男，1975年9月22日生。在重庆大学  
完成了工业工程领域工程  
硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中  
华人民共和国学位条例》的规定，授予工程  
硕士学位。



重庆大学 校长  
学位评定委员会主席

*李响*

证书编号：Z1061132009030077

二〇〇九年六月二十五日

(专业学位证书)



## 安全负责人 李建平

### 项目团队成员简历表

姓名	李建平	性别	男	出生年月	1972.7
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	安全生产考核合格证、粤建安C3(2020)0012703 广东省职称证书、2403003196835	
毕业学校及专业	大连理工大学、土木工程		毕业时间	2011.07	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	1996年				

注：后附相关证明材料

# 广东省职称证书

姓名：李建平

身份证号：440301197207152930



职称名称：工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196835

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2020）0012703

姓 名: 李建平

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年07月15日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年06月05日

有 效 期: 2023年04月19日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李建平 性别 男，一九七二年七月十五日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校网络教育 土木工程专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：

校(院)长： 破进洋

证书编号： 101417201105104347

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 质量负责人 李新雄

### 项目团队成员简历表

姓名	李新雄	性别	男	出生年月	1991.4
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0442510700021000049 广东省职称证书、2303006140793	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院、工程造价		毕业时间	2012.6	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2012年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李新雄

身份证号：445302199104172111



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140793

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0442510700021000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 李新雄

身份证号： 445302199104172111

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2025年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 **李新雄** 性别男，一九九一年四月十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



*江明*

证书编号：108621201206168579

二〇一二年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄

社保电脑号：630676478

身份证号码：445302199104172111

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927888616e9595）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 造价员 莫晓煜

### 项目团队成员简历表

姓名	莫晓煜	性别	男	出生年月	1992.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		造价工程师注册证、建[造]11264400040973	
毕业学校及专业	华侨大学、土木工程		毕业时间	2016.07	
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	2015年				

注：后附相关证明材料

职称证书

注册执业资格证书（或上岗证）

使用有效期: 2026年01月16日  
- 2026年04月16日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 莫晓煜  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1992年10月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11264400040973  
有 效 期: 2026年01月08日-2030年01月07日  
聘 用 单 位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



莫晓煜

个人签名: 莫晓煜  
签名日期: 2026.1.16



发证日期: 2026年01月06日

# 学历证书





资料负责人 姜薇

项目团队成员简历表

姓名	姜薇	性别	女	出生年月	1977.12
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0362411400102000048 广东省职称证书、2503003258538	
毕业学校及专业	大连理工大学、土木工程		毕业时间	2011.07	
现任职务	资料负责人				
参加工作时间	2000年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：姜薇

身份证号：610103197712133662



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003258538

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

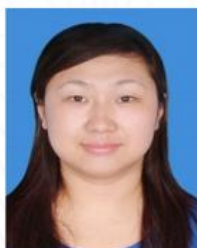
发证时间：2025年9月28日



注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码: 0362411400102000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 姜 薇

身份证号: 610103197712133662

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 赣州经开区恒诚职业培训学校

发证时间: 2024年10月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 姜薇 性别 女，一九七七年 十二月 十三 日生，于二〇〇九  
年 三 月至二〇一一年 七 月在本校 网络教育 土木工程  
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

欧进萍

证书编号： 101417201105105201

二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜薇

社保电脑号：601001694

身份证号码：610103197712133662

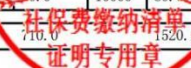
页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	392005	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392005	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	392005	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	392005	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	392005	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			31550.0	15200.0			11118.25	4327.3			1081.91						380.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788860b16fa8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 装饰施工员 李伟岸

### 项目团队成员简历表

姓名	李伟岸	性别	男	出生年月	1990.12
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0442410200021000007 广东省职称证书、2503006259369	
毕业学校及专业	国家开放大学、建设工程管理		毕业时间	2023.7	
现任职务	装饰施工员				
参加工作时间	2010年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李伟岸  
身份证号：441421199012164019



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年6月28日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259369  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年9月28日



注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码: 0442410200021000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 李伟岸

身份证号: 441421199012164019

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学历证书



国家开放大学

THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 李伟岸 ， 性别 男 ，  
生于 一九九〇 年 十二 月 十六 日，  
于 二〇二三 年 七 月 在本校修完  
专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511618202306666532

校长：

荆志刚

学校：国家开放大学

二〇二三年七月二十日



Y001269286



## 机电施工员 罗秋爽

### 项目团队成员简历表

姓名	罗秋爽	性别	女	出生年月	1993.9
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0362410300011000009 广东省职称证书、2303006141489	
毕业学校及专业	国家开放大学、建筑施工与管理		毕业时间	2019.7	
现任职务	机电施工员				
参加工作时间	2012年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：罗秋爽

身份证号：441523199309187025



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141489

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码: 0362410300011000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 罗秋爽

身份证号: 441523199309187025

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西省工程建筑职业培训学校

发证时间: 2024年01月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学历证书

 **国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕 业 证 书

学生 罗秋爽 ， 性别 女 ，  
生 于 一 九 九 三 年 九 月 十 八 日 ， 于  
二 〇 一 九 年 七 月 在 本 校 修 完 二 年 制  
专 科 建 筑 施 工 与 管 理  
专 业 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ，  
准 予 毕 业 。



(无国家开放大学钢印无效)

校长: 

学校: 

二〇一九年七月九日

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201906469812

No. X006798464

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

# 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗秋爽

社保电脑号：642564337

身份证号码：441523199309187025

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			9135.66	3573.54			893.52		383.25		813.7		203.39



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927888623b4c8p）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 土建施工员 李志红

### 项目团队成员简历表

姓名	李志红	性别	男	出生年月	1970.8
学历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0441710194417010238		
毕业学校及专业	/	毕业时间	/		
现任职务	土建施工员				
参加工作时间	1995 年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

/

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441710194417010238

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李志红

身份证号：432823197008195132

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书



## 质检（量）员 彭仁榜

项目团队成员简历表

姓名	彭仁榜	性别	男	出生年月	1971.9
学历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		岗位培训考核合格证、0441710794417002748	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量员				
参加工作时间	1995 年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

/

## 注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441710794417002748

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：彭仁榜

身份证号：441523197109107378

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



## 学历证书

# 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭仁榜

社保电脑号：615321689

身份证号码：441523197109107378

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		369.46		188.12		196.53



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278886144f730 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 材料员 张显红

### 项目团队成员简历表

姓名	张显红	性别	男	出生年月	1968.8
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0441711194417012405 专业技术资格证书、M09300075	
毕业学校及专业	电子科技大学、电子信息工程技术		毕业时间	2012.1	
现任职务	材料员				
参加工作时间	1991年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

审 验 记 载		本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。
审验日期	盖 章	
年: .....		
年: .....		
年: .....		
年: .....		
年: .....		
年: .....		

		出生年月: 1968年8月
姓 名: 张显红		专业名称: 电 子
性 别: 男		资格名称: 工程师
证书编号: M09300075		批准时间: 2010年1月
发证日期: 2010年1月		批准单位: 仙桃市人事局
		批准文号: 仙人职[2010]14号
		评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441711194417012405

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名：张显红

身份证号：441621196808263415

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 张显红 性别男，一九六八年八月二十六日生，于二〇〇九年十月至二〇一二年一月在本校 网络教育 电子信息工程技术 专业 2.5年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 汪劲北

证书编号: 106147201206700802

二〇一二年一月十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



资料员 连燕丽

项目团队成员简历表

姓名	连燕丽	性别	女	出生年月	1981.6
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0441811494418006836 广东省职称证书、2403006197232	
毕业学校及专业	华南师范大学、人力资源管理		毕业时间	2023.6	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2004年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：连燕丽

身份证号：440582198106115122



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441811494418006836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：连燕丽

身份证号：440582198106115122

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学历证书



No.01- 2208469986

所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：连燕丽

社保电脑号：612085824

身份证号码：440582198106115122

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927888629e176v）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 安全员 彭仁楚

### 项目团队成员简历表

姓名	彭仁楚	性别	男	出生年月	1971.2
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	安全生产考核合格证、粤建安C3(2004)0007332 专业技术资格证书、粤初职证书第0902006000255号	
毕业学校及专业	中央广播电视大学、建筑施工与管理		毕业时间	2011.7	
现任职务	安全员				
参加工作时间	1994年				

注：后附相关证明材料

### 职称证书



注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2004）0007332

姓 名：彭仁楚

性 别：男

出生年月：1971年02月07日

企业名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有效 期：2025年10月13日 至 2028年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月13日



# 学历证书



J001518582

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭仁楚

社保电脑号：604875043

身份证号码：441523197102077372

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25		813.7		203.39



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788861443141 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 安全员 彭嘉琦

### 项目团队成员简历表

姓名	彭嘉琦	性别	女	出生年月	1994.3
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	安全生产考核合格证、粤建安C3(2019)0017363	
毕业学校及专业	深圳信息职业技术学院、会计电算化		毕业时间	2017.6	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2017年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

/

注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0017363

姓 名：彭嘉琦

性 别：女

出生年月：1994年03月13日

企业名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月10日

有效 期：2025年06月26日 至 2028年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月26日



学历证书

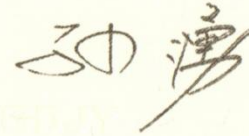
普通高等学校

毕业证书



学生 彭嘉琦 性别女,一九九四年三月十三日生,于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 会计电算化 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:深圳信息职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 129571201706084704

二〇一七年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 安全员 彭远帮

### 项目团队成员简历表

姓名	彭远帮	性别	男	出生年月	1994. 11
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	安全生产考核合格证、粤建安 C3（2017）0015495 广东省职称证书、2403006197523	
毕业学校及专业	中央广播电视大学、建筑工程技术		毕业时间	2020. 7	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2016 年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：彭远帮

身份证号：441523199411027378



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197523

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0015495

姓 名：彭远帮

性 别：男

出生年月：1994年11月02日

企业名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年08月28日

有效 期：2023年06月06日 至 2026年08月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 学历证书

 <b>国家开放大学</b> THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
<h2>毕业证书</h2>	
 <small>(无国家开放大学钢印无效)</small>	学生 彭远帮 ， 性别 男 ，
	生于 一九九四 年 十一 月 二 日， 于 二〇二〇 年 七 月 在本校修完 专 科 建筑工程技术 专业教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 符合毕业规定， 准予毕业。
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618202006470069	校长:  学校: 国家开放大学 二〇二〇 年 七 月 二十 日 

No. X007774869

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



## 劳资专管员 杨志

项目团队成员简历表

姓名	杨志	性别	男	出生年月	1985.6
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	岗位培训考核合格证、0441711394417001948 广东省职称证书、2403003196070	
毕业学校及专业	长沙理工大学、交通土建工程		毕业时间	2014.6	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2008年				

注：后附相关证明材料

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：杨志

身份证号：42112119850605005X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441711394417001948

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：杨志

身份证号：42112119850605005X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学历证书





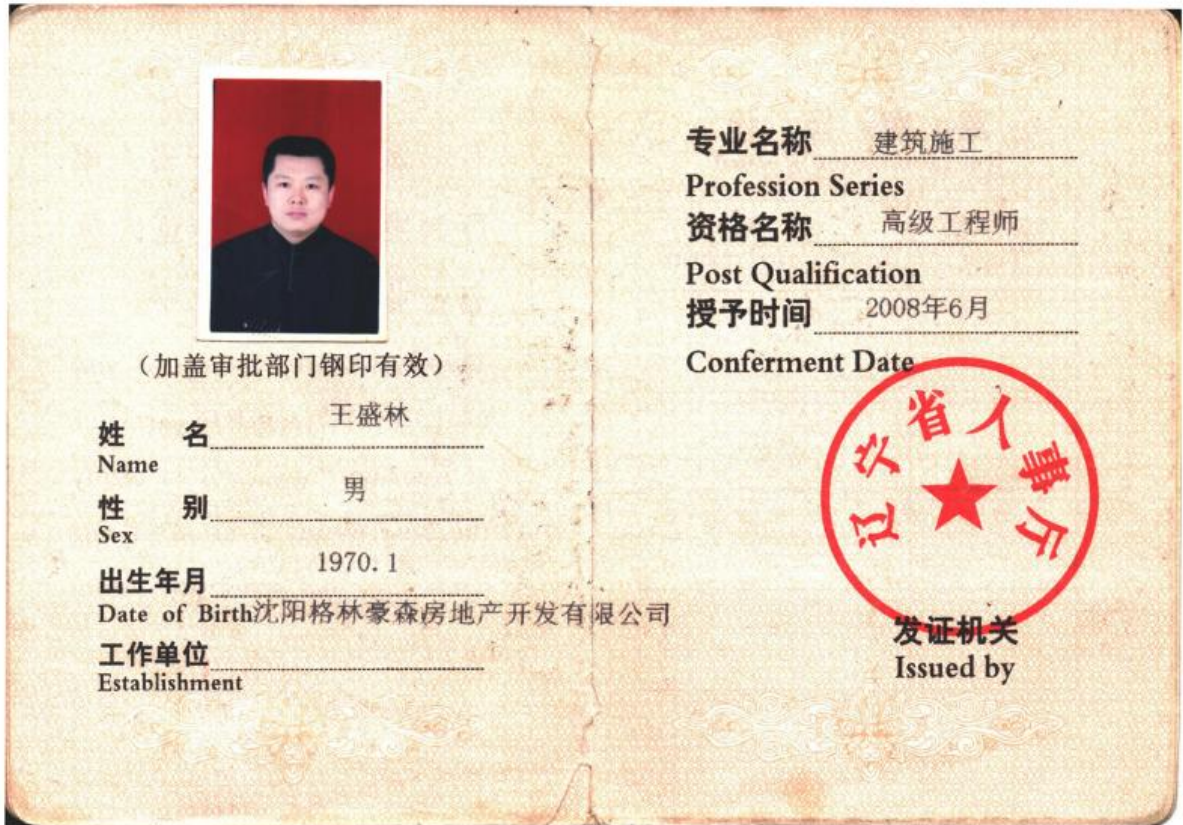
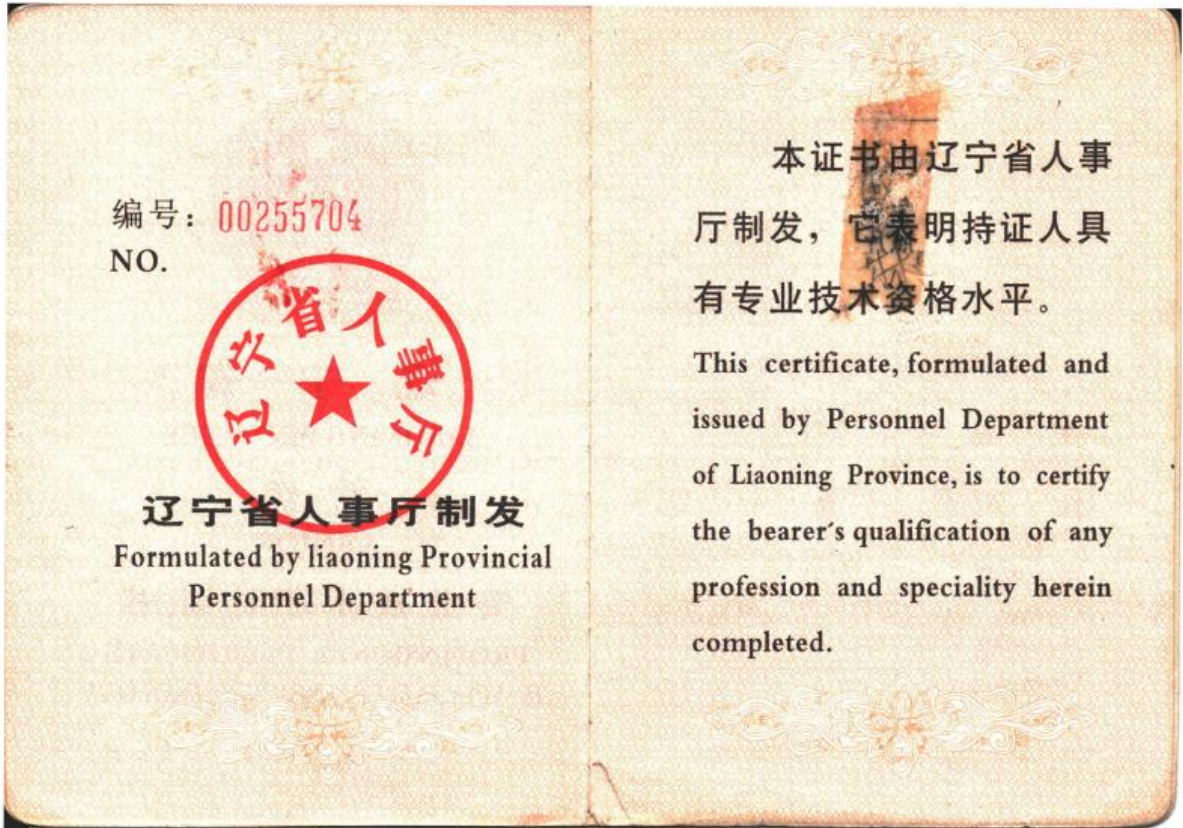
## 土建工程师 王盛林

### 项目团队成员简历表

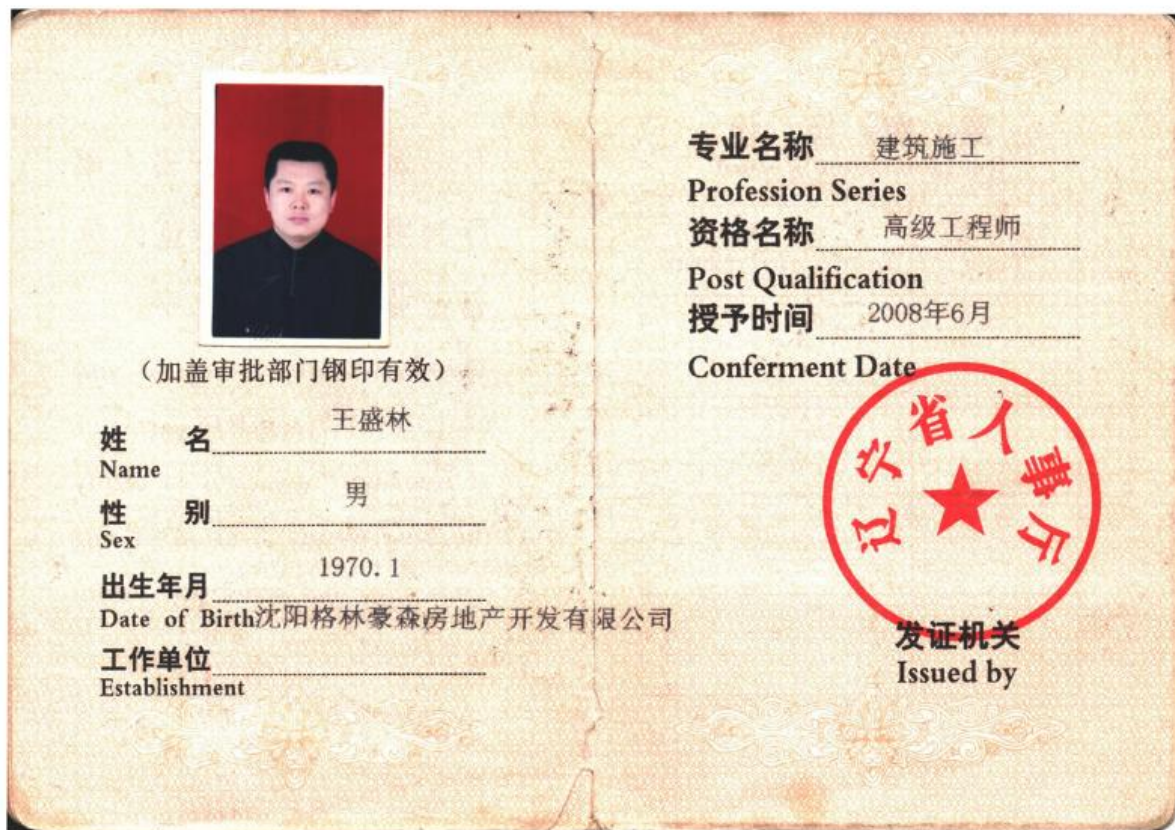
姓名	王盛林	性别	男	出生年月	1970.1
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		专业技术资格证、00255704	
毕业学校及专业	沈阳建筑工程学院、建筑工程	毕业时间		2001.7	
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	1993年				

注：后附相关证明材料

职称证书



注册执业资格证书（或上岗证）



# 学历证书

 <p>证书专用章</p> <p>批准文号：教育部(83)教成字002号 No. 02520501</p>	<p>学生 王盛林 性别男，一九七〇年 一月十八日生，于一九九八年九月 至二〇〇一年七月在本校(院) 建筑工程专业 全年夜大学习，修完本科教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长： </p> <p>学校(院)：  二〇〇一年七月十五日</p> <p>学校编号： 10153520010500398</p>
--	---

所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王盛林

社保电脑号：802924750

身份证号码：210106197001181531

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25		813.7		203.39



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788861b22d4s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 土建工程师 李玉山

### 项目团队成员简历表

姓名	李玉山	性别	男	出生年月	1987.5
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		专业技术资格证、1702163053	
毕业学校及专业	吉林大学、土木工程	毕业时间		2019.1	
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2008年				

注：后附相关证明材料

职称证书



	评审委员会名称 吕梁市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
姓名 李玉山	评审通过任职资格 工程师
性别 男	专 业 建筑工程
出生年月 1987年05月	评审通过时间 2016年12月20日
工作单位	发证单位  (章) 专业技术人员 职称专用章
序 号: <b>Nº 170167</b>	发证日期 2017年01月20日
	编 号: 1702163053

注册执业资格证书（或上岗证）



	评审委员会名称 吕梁市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
姓名 李玉山	评审通过任职资格 工程师
性别 男	专 业 建筑工程
出生年月 1987年05月	评审通过时间 2016年12月20日
工作单位	发证单位  (章)
序 号: <b>Nº 170167</b>	发证日期 2017年01月20日
	编 号: 1702163053

# 学历证书

高等教育

## 毕业证书



学生李玉山 性别男,一九八七年 五 月 五 日生,于二〇一六 年 九 月  
至二〇一九 年 一 月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育  
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学

校(院)长:

证书编号:101837201905912073

二〇一九 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉山

社保电脑号：802924657

身份证号码：140622198705055238

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25	813.7		203.39	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278886170100d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 机电工程师 都明淑

### 项目团队成员简历表

姓名	都明淑	性别	女	出生年月	1979.3
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	专业技术资格证书、20182001505	
毕业学校及专业	中原工学院、电气工程及其自动化		毕业时间	2017.7	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	2002年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

ᠨᠢᠮᠤᠭᠠᠵᠢᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ ᠵᠢᠰᠦᠰᠢ

### 内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：都明淑

性别：女

出生年月：1979年03月

专业名称：电气工程

资格级别：副高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2018年12月

评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

身份证号：150103197903051060

证书编号：20182001505

查询网址：[www.nmgrck.cn/zscx/query](http://www.nmgrck.cn/zscx/query)

验证码：2TAK6V

发证时间：2018年12月



注册执业资格证书（或上岗证）

ᠨᠢᠮᠤᠭᠠᠵᠢᠨᠠᠵᠢᠰᠤᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ ᠵᠢᠰᠦᠨ

## 内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：都明淑

性别：女

出生年月：1979年03月

专业名称：电气工程

资格级别：副高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2018年12月

评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

身份证号：150103197903051060

证书编号：20182001505

查询网址：[www.nmgrck.cn/zscx/query](http://www.nmgrck.cn/zscx/query)

验证码：2TAK6V

发证时间：2018年12月



学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 都明淑 性别 女 ,一九七九 年 三 月 五 日生, 于二〇一五  
年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 电气工程及其自动化  
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中原工学院

校(院)长:

批准文号: 教成(1993)19号

证书编号: 104655201705700315

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 机电工程师 樊本德

### 项目团队成员简历表

姓名	樊本德	性别	男	出生年月	1979.9
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	建造师注册证书、粤1372007200900754 职称证书、鲁 210200033202895	
毕业学校及专业	青岛建筑工程学院		毕业时间	2002.7	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	2002 年				

注：后附相关证明材料

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：樊本德

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年10月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370284197909110417

证书编号：鲁210200033202895

公布文号：青人社字〔2021〕84号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：8BT1HG85



核准公布部门（章）

公布时间 2021年10月28日

注册执业资格证书（或上岗证）



使用有效期: 2026年01月20日  
- 2026年07月19日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 樊本德

性 别: 男

出生日期: 1979年09月11日

注册编号: 粤1372007200900754

聘用企业: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

樊本德

个人签名: 樊本德

签名日期: 2026.1.20



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9008501

姓名:樊本德

性别:男

出生年月:1979年09月11日

企业名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年05月13日

有效期:2025年07月11日至2028年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书



## 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊本德

社保电脑号：639605963

身份证号码：370284197909110417

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			7594.72	3797.36			1009.73	336.61			336.61						89.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788861a4688i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392005

单位名称  
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年3月23日

## 安全工程师 程泳

项目团队成员简历表

姓名	程泳	性别	男	出生年月	1989.3
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	安全生产考核合格证、粤建安C3(2011)0002230 广东省职称证书、2303006143548	
毕业学校及专业	深圳大学、土木工程		毕业时间	2021.01	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2010年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：程泳

身份证号：421125198903270051



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006143548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0002230

姓 名：程泳

性 别：男

出生年月：1989年03月27日

企业名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年03月11日

有效 期：2025年12月15日 至 2029年03月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 学历证书

成人高等教育

## 毕业证书



学生 **程泳** 性别 **男**，一九八九年 三 月二十七日生，于二〇一八年  
三 月至二〇二一年 一 月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名 **深圳大学**

校（院）长：



批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202105003494

二〇二一年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程泳                      社保电脑号：626549501                      身份证号码：421125198903270051                      页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司                      单位编号：392005                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52		383.25		813.7		203.39



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888621efffg ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 392005                      深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 装饰工程师 张楠

### 项目团队成员简历表

姓名	张楠	性别	男	出生年月	1966.3
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		广东省职称证书、1903001026876	
毕业学校及专业	江汉石油学院、工业经济管理	毕业时间		1988.7	
现任职务	装饰工程师				
参加工作时间	1989年				

注：后附相关证明材料

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：张楠

身份证号：342623196603018117



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001026876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

# 广东省职称证书

姓 名：张楠

身份证号：342623196603018117



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001026876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 学历证书

## 毕业证书



学生张杨 性别男 现年22岁，  
系安徽省(市、自治区)无为市人，  
于一九八〇年九月至一九八八年七月  
在本校经济管理系统工业经济管理专业  
四年制本科修业期满，学完教学计划  
的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
规定，授予经济学学士学位。



校长：李始俊

一九八八年七月二十二日

证书登记 经管 字第880071号




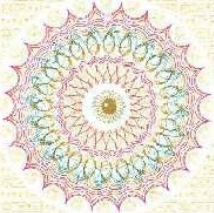

## 给排水工程师 钟尧春

### 项目团队成员简历表




姓名	钟尧春	性别	男	出生年月	1973. 11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		专业技术职务资格证书、0069820	
毕业学校及专业	中南工学院、给排水工程	毕业时间		1996. 6	
现任职务	给排水工程师				
参加工作时间	1996 年				

注：后附相关证明材料

# 职称证书

	<p>专业技术职务资格证书</p>  <p>湖北省人事厅制</p>
	<p>本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。</p>
 <p>姓名：钟尧春</p> <p>性别：男</p> <p>证书编号：0069820</p> <p>发证日期：2009年12月21日</p>	<p>出生年月：1973年11月22日</p> <p>专业名称：给排水工程</p> <p>资格名称：高级工程师</p> <p>批准时间：2009年11月17日</p> <p>批准单位：孝感市人事局</p> <p>批准文号：孝职改办[2009]277号</p> <p>评审组织：孝感市职称改革领导小组办公室</p>

# 注册执业资格证书（或上岗证）

	<p>专业技术职务资格证书</p>  <p>湖北省人事厅制</p>
	<p>本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。</p>
 <p>姓名：钟尧春</p> <p>性别：男</p> <p>证书编号：0069820</p> <p>发证日期：2009年12月21日</p>	<p>出生年月：1973年11月22日</p> <p>专业名称：给排水工程</p> <p>资格名称：高级工程师</p> <p>批准时间：2009年11月17日</p> <p>批准单位：孝感市人事局</p> <p>批准文号：孝职改办[2009]277号</p> <p>评审组织：孝感市职改改革领导小组办公室</p>

学历证书

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00308616

学生**钟光春**性别**男**一九七三年  
十一月 日生，于一九九二年九月  
至一九九六年六月在本校 建筑工程系  
给水排水工程专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: **凌 球**

校 名: **中南工学院**  
一九九六年六月二十日

学校编号: **960187**



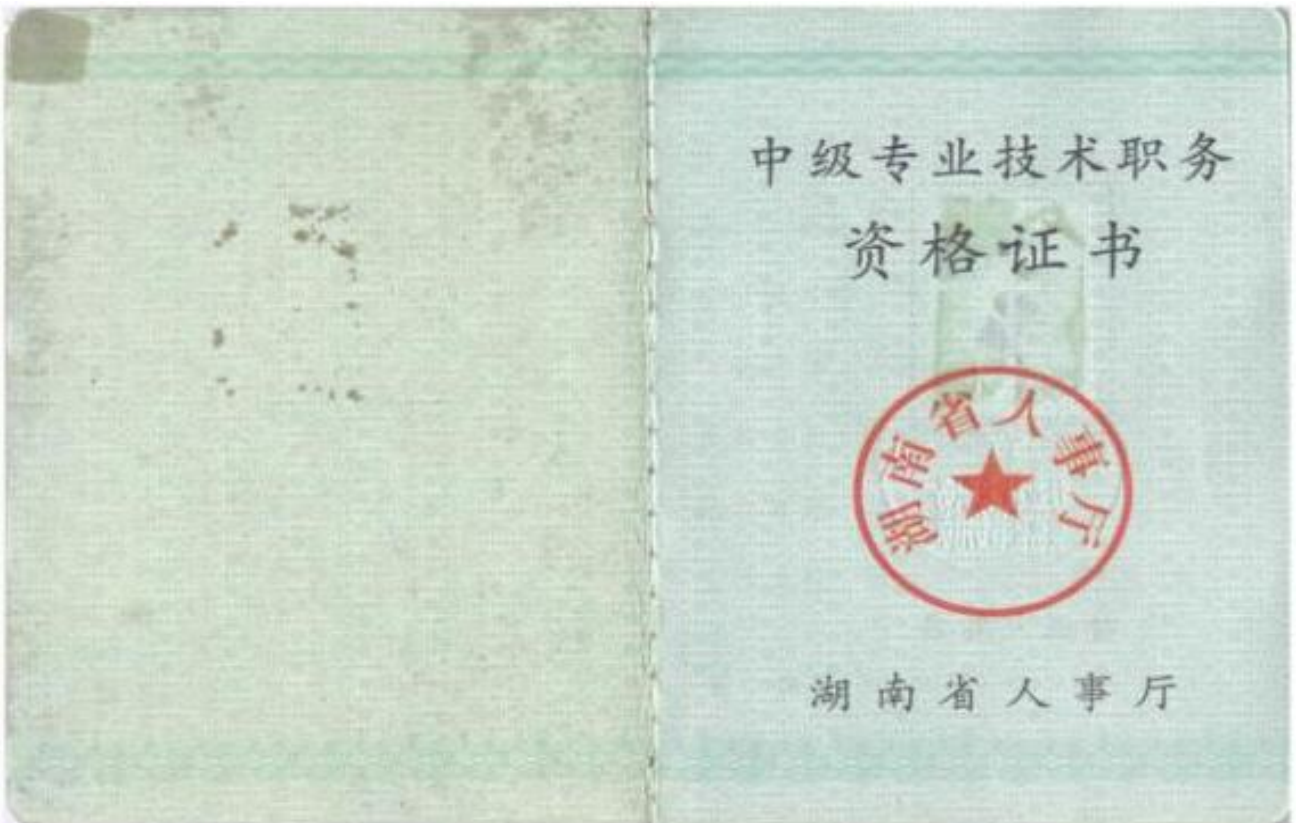
## 暖通工程师 彭洪彬

### 项目团队成员简历表

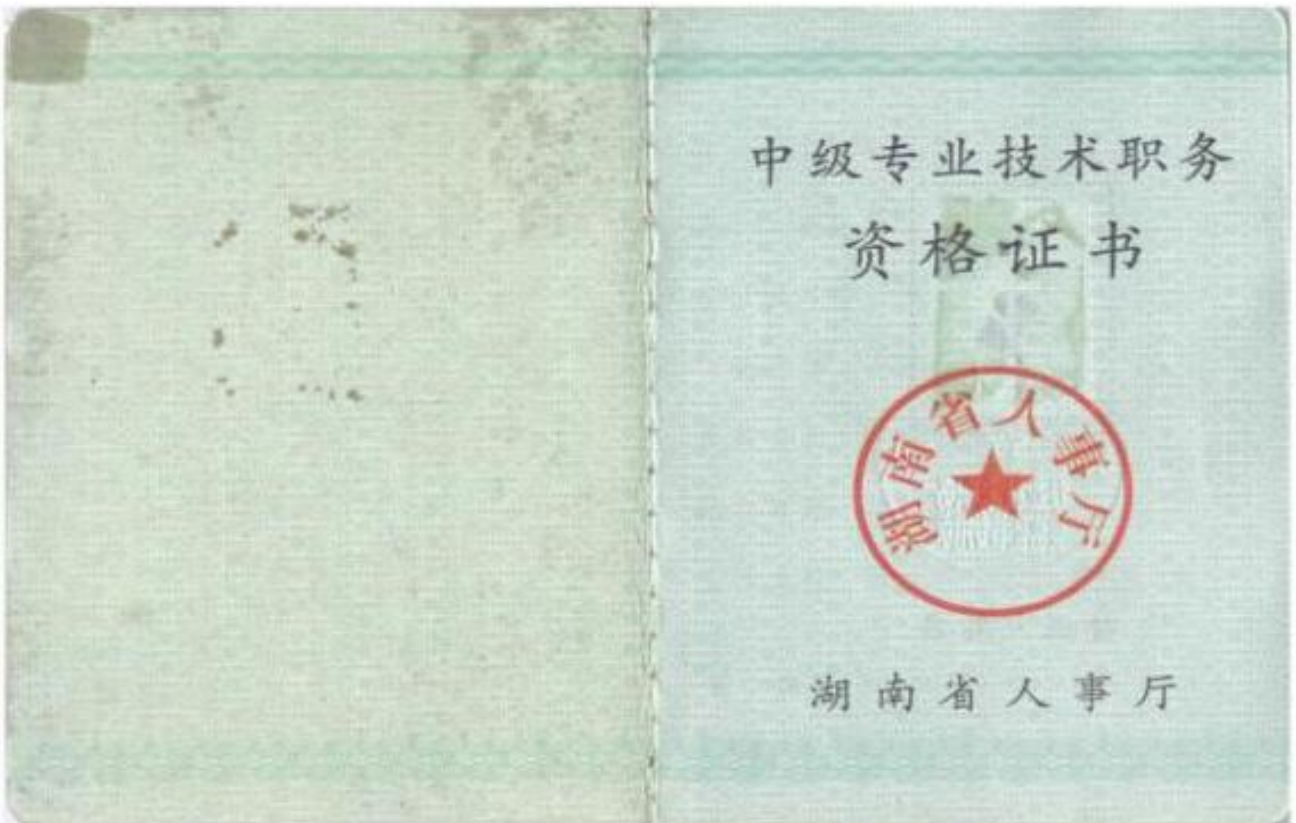
姓名	彭洪彬	性别	女	出生年月	1979. 11
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	专业技术职务资格证书、B07001040000002119	
毕业学校及专业	电子科技大学、电力系统及其自动化		毕业时间	2012. 6	
现任职务	暖通工程师				
参加工作时间	2002 年				

注：后附相关证明材料

职称证书



注册执业资格证书（或上岗证）



# 学历证书

普通高等学校

## 毕业证书



学生 彭洪彬 性别 女，一九七九年十一月二十三日生，于二〇〇九年十月至二〇一二年六月在本校 网络教育 电力系统自动化技术(电力系统及其自动化) 专业 2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 汪劲松

证书编号: 106147201206714890

二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭洪彬 社保电脑号：604094092 身份证号码：441523197911237567 页码：1  
 参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位编号：392005 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19476.3	9441.36			9135.66	3573.54			893.52		383.25		813.7		203.39



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339278886155de71）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



## 深化设计师 彭彰敏

### 项目团队成员简历表

姓名	彭彰敏	性别	男	出生年月	1991.2
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册建筑师证书、20244412439	
毕业学校及专业	长沙理工大学城南学院、土木工程	毕业时间		2015.6	
现任职务	深化设计师				
参加工作时间	2015年				

注：后附相关证明材料

职称证书

使用有效期:2025年10月22日  
-2026年04月20日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓名：彭彰敏

性别：男

出生日期：1991年02月03日

注册编号：20244412439



聘用单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册有效期：2024年11月15日-2026年10月07日



主任



彭彰敏

个人签名：彭彰敏

签名日期：2025.10.22

发证日期：2024年11月15日

注册执业资格证书（或上岗证）

使用有效期:2025年10月22日  
-2026年04月20日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓名：彭彰敏

性别：男

出生日期：1991年02月03日

注册编号：20244412439



聘用单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册有效期：2024年11月15日-2026年10月07日



主任



彭彰敏

个人签名：彭彰敏

签名日期：2025.10.22

发证日期：2024年11月15日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 彭彰敏 性别 男 ， 一九九一年 二 月 三 日生， 于  
二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本学院 土木工程  
专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:长沙理工大学城南学院

院 长:袁列斌

证书编号:136351201505302785

二〇一五 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 第三节 本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄

社保电脑号：630676478

身份证号码：445302199104172111

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	392005	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392005	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392005	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18296.13	9441.36			2680.29	893.52			893.52		383.25		813.7		203.39



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927888616e9595）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

