

工程编号：2507-440311-04-01-949923001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：凤凰街道未纳管道道路交通设施整治完善工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

日期：2026年04月21日

# 目 录

<b>第一章、企业同类项目业绩</b> .....	<b>6</b>
1.1. 正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程 .....	7
1.1.1. 广州公共资源交易中心查询结果截图 .....	7
1.1.2. 中标通知书 .....	8
1.1.3. 施工合同 .....	9
1.2. 铁铺镇污水处理设施建设项目 .....	12
1.2.1. 广东省公共资源交易平台查询结果截图 .....	12
1.2.2. 中标通知书 .....	13
1.2.3. 施工合同 .....	14
<b>第二章、项目经理同类业绩</b> .....	<b>18</b>
2.1. 项目经理简历表 .....	19
2.2. 社保及证明文件 .....	20
2.3. 项目经理业绩- 中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程 .....	25
2.3.1. 施工合同 .....	25
2.3.2. 竣工验收报告 .....	42
2.4. 项目经理业绩-佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”(土名)地块一场地平整项目 .....	47
2.4.1. 广东省公共资源交易平台查询结果截图 .....	47
2.4.2. 施工合同 .....	49
<b>第三章 项目管理机构关键岗位必备人员配备情况表</b> .....	<b>60</b>
<b>第四章、企业信用</b> .....	<b>87</b>

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市嘉润州生态建工有限公司	法定代表人姓名	李瀚朗
项目经理姓名	谢军强	项目经理执业资格证	二级市政公用工程 粤 2442010201100983
<p>一、企业同类项目业绩</p> <p>提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核； 合计 <u>2</u> 项。</p>			

附表一

近5年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期 (/年/月/日)	工程内容	备注
1	正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程	1283.145277	2022年6月15日	包括:沿兰溪河两岸自山吓桥至水美段,全长4公里,建设具有防洪和步行双重功能的绿道,对兰溪河及两岸(含古荔枝林)景观进行综合整治,主要建设内容为建设绿道、木栈道、休憩庭及园林绿化等	<a href="http://www.gzebpubservice.cn/jyfw/">http://www.gzebpubservice.cn/jyfw/</a>
2	铁铺镇污水处理设施建设项目	781.229515	2022年11月29日	新建湿地134.4平方。地块三桂林村:新建钢筋混凝土污水井、砖砌雨水井,砖砌雨水检查井,铺设双壁波纹管DN100、DN200、DN300、DN400、DN600,新建排水渠盖板等。	

附表二

近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期 (/年/月/日)	工程内容	备注
1	中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程	356.884130	2020年9月2日	本项目为中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程:项目起于S361盐南线,沿线与规划路相交,终于现状南边大道。按30km/h的城市支路标Y设计路线总长约645.822m,双向2车道。本次计算的内容为:道路工程、交通工程等具体内容	
2	佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”(土名)地块一场地平整项目	330.550596	2025年2月12日	本项目为佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”(土名)地块一场地平整项目主该地块位于园区规划道路丰源路(永济路至永润路段)北侧,面积约138亩,现状以山体及鱼塘为主,基本可以实现挖填土方内部平衡。规划道路丰源路(永济路至永润路段)北侧,面积约138亩,现状以山体及鱼塘为主。	

## 第一章、企业同类项目业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期 (/年/月/日)	工程内容	备注
1	正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程	1283.145277	2022年6月15日	包括:沿兰溪河两岸自山吓桥至水美段, 全长4公里, 建设具有防洪和步行双重功能的绿道, 对兰溪河及两岸(含古荔枝林)景观进行综合整治, 主要建设内容为建设绿道、木栈道、休憩庭及园林绿化等	<a href="http://www.gzebpubservice.cn/jyfw/">http://www.gzebpubservice.cn/jyfw/</a>
2	铁铺镇污水处理设施建设项目	781.229515	2022年11月29日	新建湿地134.4平方。地块三桂林村:新建钢筋混凝土污水井、砖砌雨水井, 砖砌雨水检查井, 铺设双壁波纹管DN100、DN200、DN300、DN400、DN600, 新建排水渠盖板等。	<a href="https://ygp.gdzfwf.gov.cn/ggzy-portal/#/44/new/jygg/v1/A?noticeId=3f6e6650639841c3bb14432da2f3b154&amp;projectCode=E4451002744a11620001&amp;bizCode=512&amp;siteCode=445100&amp;publishDate=20221129235700&amp;source=%E6%BD%E5%B7%9E%E5%B8%82%E5%85AC%E5%85B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8FB0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=201886912318717952">https://ygp.gdzfwf.gov.cn/ggzy-portal/#/44/new/jygg/v1/A?noticeId=3f6e6650639841c3bb14432da2f3b154&amp;projectCode=E4451002744a11620001&amp;bizCode=512&amp;siteCode=445100&amp;publishDate=20221129235700&amp;source=%E6%BD%E5%B7%9E%E5%B8%82%E5%85AC%E5%85B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8FB0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=201886912318717952</a>

## 1.1. 正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程

### 1.1.1. 广州公共资源交易中心查询结果截图

The screenshot displays the website of the Guangzhou Public Resource Transaction Center (广州公共资源交易中心). The header includes the logo and name of the center, along with navigation links for Home, Credit Information, Service Guide, Policy and Regulations, and Portal Website. The main content area is titled '中标（成交）结果详情' (Bid Results Details) and contains a table with the following information:

项目名称	正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程	项目编号	JG2022-11293
招标单位	广州市增城区正果镇人民政府	招标代理	广州至信工程咨询有限公司
中标单位	深圳市嘉润州生态建工有限公司	中标总价(万元)	1283.145277
		项目负责人	盛欢
		中标通知书编号	广州公资交(建设)字 [2022] 第 [01951] 号
		中标通知书发放时间	2022-05-13 08:46:30

Below the table, there are links for '友情链接' (Friendship Links) to various government websites, and a footer section with '网站信息' (Website Information), '联系我们' (Contact Us), and '新媒体矩阵' (New Media Matrix).

## 1.1.2. 中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[01951]号

深圳市嘉润州生态建工有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟贰佰捌拾叁万壹仟肆佰伍拾贰元柒角柒分（¥1,283.145277万元）。

其中：

项目负责人姓名：盛欢

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年5月12日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年5月12日



广州公共资源交易中心

见证（盖章）

日期：2022-05-13



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28095000 Fax: 020-28066095  
ADD: 广州天河区龙溪路333号 510630  
WWW.GZ0512Y.CN



### 1.1.3. 施工合同

合同编号：**A 2022032**

合同序号：

## 工程施工合同

工程名称：正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程

工程地点：广东省广州市增城区

施工资质证书等级：市政公用工程施工总承包二级

施工资质证书号：D244265346

发包人：广州市增城区正果镇人民政府

承包人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

签订日期：2022年6月15日

合同序号①存镇档案室、序号②存财政办、序号③交乙方、序号④存承办部门、序号⑤存司法所、序号⑥存律师所，各份合同如有不同，以序号①存镇档案室的版本为准。

## 第一节 合同协议书

广州市增城区正果镇人民政府（以下简称“发包人”）与深圳市嘉润州生态建工有限公司（以下简称“承包人”）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：正果镇荔枝沟特色小镇兰溪村一河两岸绿道景观建设工程

工程地点：正果镇兰溪村

资金来源：由2017年正果镇荔枝沟特色小镇专项资金安排1500万元，不足部分由荔枝沟特色小镇专项资金统筹解决

工程内容：沿兰溪河两岸自山吓桥至水美段，全长4公里，建设具有防洪和步行双重功能的绿道，对兰溪河及两岸（含古荔枝林）景观进行综合整治，主要建设内容为建设绿道、木栈道、休憩庭及园林绿化等。（具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单）

对于招标的工作范围，发包人根据需要有权进行调整。造成工程规模及建设内容增减，承包人无条件服从，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

### 二、工程承包范围及承包方式

1. 承包范围：按发包人确认的施工图纸、工程量清单（工程量清单中开列的工程量是根据本工程的设计提供的预计工程量，不能作为承包人在履行合同义务中应予完成工程的实际和准确的工程量；工程量清单中任何错误和遗漏，不应免除承包人根据合同规定的义务和其应按图纸、规范履行合同的义务）、图纸会审纪要和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

2. 承包方式：本工程按综合单价包干、项目措施费包干的形式，采用施工总承包方式，由承包人包工、包料、包质量、包设备、包安全文明施工、包工期内完工、包承包范围内验收合格，因施工期间人工、机械及材料价格变化应按合同专用合同相应条款调整，另有约定的除外。承包人未经发包人同意，不得转包或工程分包给他人。

3. 发包人根据工程实施情况，会对承包人的承包工作范围进行调整，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

### 三、合同工期

总工期 180 日历天，开工时间定为 年 月 日；竣工时间定为 年 月 日。

关键节点工期要求：\_\_\_\_\_。

发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括节点工期和完工日期）进行适当调整。承包人必须采取一切有效措施保证完工日期，不得延误。如承包人不能按批准的计划完成任务，发包人有权将未完工程量从本合同中分割，交由第三方完成，由此发生的费用在合同价中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

#### 四、质量标准和安全生产文明施工目标

工程质量标准：一次性验收合格。安全生产文明施工目标：确保工程无安全事故

#### 五、合同价款

本合同的合同价款（含税）暂定为中标价（大写）：壹仟贰佰捌拾叁万壹仟肆佰伍拾贰元柒角柒分（¥ 12831452.77 元）；其中包含安全文明施工费：¥ 367398.67 元。

若本合同暂定价低于增城区财政评审价，则沿用本合同暂定价作为结算价；若本合同暂定价高于增城区财政评审价，则以增城区财政评审价作为最终结算价。

承包人应当在正果镇税务部门开具发票后向发包人申请付款，其税费由承包人负责。

六、承包人项目负责人：盛欢，专业及等级：市政公用工程专业一级。

技术负责人：季宏伟，专业及等级：市政高级工程师。

#### 七、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

- (1) 合同协议书及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单（控制价）；
- (9) 组成合同的其他文件。

(10) 其他：图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本合同《合同通用条款》约定的内容与《合同专用条款》约定的内容相冲突时，以《合同专用条款》所约定的内容为准。本合同《合同通用条款》和《合同专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充或修正文件

所约定的内容为准。

九、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、管理和配合服务、完工、移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人向发包人承诺：承包人在工程工期延误、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程转包分包等方面及人员、机械设备、材料投入不到位方面、工程建设人员（包括农民工）的管理方面违反《合同专用条款》约定而应承担的“严重违约责任”方式以上的违约（含暂停施工、解除合同、赔偿损失等），承包人无条件接受发包人上报建设行政主管部门列入广州市增城区建设市场诚信行为“黑名单”并停止承包人叁年内再参与广州市增城区各级财政投资的所有建设项目的招标活动，并上报省、市主管部门建议取消其参加广州地区省、市重大项目的投标资格，并由发包人予以公告。如属恶意煽动并造成社会不良影响的，发包人将提请司法部门追究其法律责任。

承包人向发包人承诺：承包人按《广州市建筑施工实名制管理办法》（穗建筑〔2017〕296号）规定，对建设项目工程从业人员实行实名制管理，将从业人员基本信息、作业工人考勤与工资支付信息和施工进度情况等信息登记建档，建立动态管理台账；承包人按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建筑〔2017〕1344号）规定，对建设项目工程款中的工人工资款与其他款项实行分开银行账户管理，以工程项目为单位，在商业银行设立建设领域工人工资支付专用账户用于支付工人工资。施工单位进场前，向项目所在地的商业银行开办工人工资支付专用账户，取得办理回执；承包人按《广州市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》（穗人社发〔2014〕43号）等有关规定在广州市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用账户，开工前，施工企业到市人力资源社会保障行政部门领取填写《工人工资支付保证金存储凭证》，按照合同总造价的2%（特级、一级施工企业不超过200万元，二级施工企业不超过150万元，三级施工企业不超过50万元；不低于10万元），一次性提取资金存入该企业工资保证金专用账户。存储工资保证金后，施工企业填报《建筑工程申请工资保证金管理审查表》，经市人力资源社会保障行政部门审查并加具意见，将该建筑工程纳入工资保证金管理。实名制和工人工资支付分账制纳入广州市建设领域管理应用信息平台，实行平台化管理。承包人理解并配合建设单位办理工程施工许可手续时，将从业人员实名制、工人工资专用账户、工资保证金落实情况列为开工条件审核内容。

承包人向发包人承诺：承包人按《广州市安全生产委员会办公室关于印发〈广州市2018年度安全生产责任保险工作方案〉的通知》（穗安办〔2018〕95号）等政策文件的要求，落实参保。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。

十二、本工程的质量监督单位是\_\_\_\_\_。

十三、验收规程执行设计施工规范规定。工程建设档案资料整理执行《\_\_\_\_\_》。

十四、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同订立地点：广州市增城区正果镇

十五、本合同一式 6 份，发包人执 5 份，承包人执 1 份。

本合同自双方签字盖章且承包人递交履约保函之日起生效，至本工程保修期届满且完工结算清 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

发 包 人  
： 广州市增城区正果镇人民政府（盖章）

法定 代 表 人  
：  （签字）

地 址  
： 广州市增城区正果镇  
正南街 80 号

电 话  
： 020-82812260

传 真  
： 020-82812260

邮 政 编 码  
： 511390

：

：

承 包 人  
： 深圳市嘉润州生态建工有  
限公司（盖章）

法定 代 表 人  
：  （签字）

地 址  
： 深圳市宝安区新安街道龙  
井社区龙井二路1号东江豪  
苑 28A1

电 话  
： 0755-23074289

传 真  
： 0755-23074289

邮 政 编 码  
： 518101

开 户 银 行  
： 中国建设银行股份有限公  
司深圳景苑支行

账 号  
： 44250100008600001727

## 1.2. 铁铺镇污水处理设施建设项目

## 1.2.1. 广东省公共资源交易平台查询结果截图

全国公共资源交易平台 (广东省) 广东省公共资源交易平台 广东省

深圳市嘉润州生态建筑工程有限公司

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审 中标候选人公示 中标结果 合同订立及履约

关联公告 3

### 铁铺镇污水处理设施建设项目合同

2023-03-17 11:29:14 来源: 潮州市公共资源交易平台 工程建设 - 合同 订阅



粤公平码 扫码立案查看

公示信息 合同信息 公告内容

#### 公示信息

招标项目名称	铁铺镇污水处理设施建设项目
标段 (包) 名称	铁铺镇污水处理设施建设项目

#### 合同信息

合同名称	铁铺镇污水处理设施建设项目合同		
招标人名称	潮州市湘桥区铁铺镇人民政府	中标人名称	深圳市嘉润州生态建筑工程有限公司
合同期限		合同签订时间	2022-12-03 15:57:00
合同金额	7812295.150000	其它形式合同报价	

#### 公告内容

由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成,主要包括:工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容,集中约定了合同当事人基本的合同权利义务

## 1.2.2. 中标通知书

### 中标通知书

潮公易建中字【2021】第（20/）号

招标人	潮州市湘桥区铁铺镇人民政府		
中标人	深圳市嘉润州生态建工有限公司		
工程名称	铁铺镇污水处理设施建设项目		
工程地点	位于潮州市湘桥区铁铺镇镇范围		
建设规模	地块一灰寨村：新建钢筋混凝土污水井 37 座，铺设双壁波纹管 DN100 494 米，DN300 644 米。地块二石头头村：新建钢筋混凝土污水井 247 座，铺设双壁波纹管 DN100 1921 米，DN200 2903 米，DN300 1049 米，DN400 912 米。新建湿地 134.4 平方。地块三杜林村：新建钢筋混凝土污水井 185 座，砖砌雨水井 15 座，砖砌雨水检查井 11 座，铺设双壁波纹管 DN100 943 米，DN200 1562 米，DN300 1170 米，DN400 58 米，DN600 643 米，新建排水渠盖板 1153m 等。项目概算总投资 8935600.00 元。建安工程预算费用 7895991.97 元（含绿色施工安全防护措施费 276166.50 元，暂估价 49000.00 元）。		
发包工程内容	根据发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过，包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。		
承包方式	按照招标文件及合同条款要求完成本工程施工工作。以招标人提供的工程量清单按固定单价合同。包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工。		
招标控制价（元）	7895991.97		
中标价（元）	柒佰捌拾壹万贰仟贰佰玖拾伍元壹角伍分 7812295.15		
项目负责人及证书编号	李珂 (粤 2442011201203006)	质量标准	符合设计图纸要求及国家有关标准，达到合格等级
工期	180 个日历天		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
			

### 1.2.3. 施工合同

## 铁铺镇污水处理设施建设项目

### 施工合同

发包人（全称）：潮州市湘桥区铁铺镇人民政府

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

2022年11月29日



## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：潮州市湘桥区铁铺镇人民政府

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁铺镇污水处理设施建设项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：铁铺镇污水处理设施建设项目

2. 工程地点：建设地点位于潮州市湘桥区铁铺镇桂林村、石坵头村、灰荣村。

3. 工程立项批准文号：湘发改投审[2022]26号

4. 资金来源：涉农资金（湘财农[2022]1号）安排解决，缺额部分由铁铺镇人民政府自筹解决。

5. 工程建设内容及规模：地块一灰荣村：新建钢筋混凝土污水井，铺设双壁波纹管 DN100、DN300。地块二石坵头村：新建钢筋混凝土污水井，铺设双壁波纹管 DN100、DN200、DN300、DN400。新建湿地 134.4 平方。地块三桂林村：新建钢筋混凝土污水井、砖砌雨水井，砖砌雨水检查井，铺设双壁波纹管 DN100、DN200、DN300、DN400、DN600，新建排水渠盖板等。

6. 工程承包范围：根据发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 30 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 28 日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家标准，达到合格等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

2

人民币（大写柒佰捌拾壹万贰仟贰佰玖拾伍元壹角伍分）（¥ 7812295.15元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写 贰拾柒万陆仟壹佰陆拾陆元伍角整）（¥ 276166.50元）；

（2）暂估价：

人民币（大写 肆万伍仟元整）（¥45000.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 结算价：结算时最终以财政部门审核定案的金额为准。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：李珂。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 潮州市湘桥区铁铺镇人民政府 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式八份, 均具有同等法律效力, 发包人执四份, 承包人执四份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1144510274445497XR

9144030077274646XU

地址: 广东省潮州市湘桥区铁铺镇镇道 7 号

邮政编码: 521000

法定代表人:

委托代理人:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 李潮刘

地址: 深圳市宝安区新安街道

龙井社区龙井二路 1 号

东江豪苑 28A1

邮政编码: 518101

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0768-6731002

电子信箱:

开户银行: 潮州农村商业银行股份

有限公司铁铺支行

苑支行

账号: 80020000002688121

电话: 0755-23074289

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股

份有限

公司深圳景

账号: 44250100008600001727

## 第二章、项目经理同类业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期 (/年/月/日)	工程内容	备注
1	中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程	356.884130	2020年9月2日	本项目为中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程:项目起于S361 盐南线,沿线与规划路相交,终于现状南边大道。按30km/h的城市支路标Y设计路线总长约645.822m,双向2车道。本次计算的内容为:道路工程、交通工程等具体内容	(提供相关查询截图链接,未提供视为未提供证明文件)
2	佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”(土名)地块一场地平整项目	330.550596	2025年2月12日	本项目为佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”(土名)地块一场地平整项目主该地块位于园区规划道路丰源路(永济路至永润路段)北侧,面积约138亩,现状以山体及鱼塘为主,基本可以实现挖填土方内部平衡。规划道路丰源路(永济路至永润路段)北侧,面积约138亩,现状以山体及鱼塘为主。	<a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/new/jygg/v3/D?noticeId=8a7ef52e945037c701954a691b6f42c&amp;projectCode=440607-2025-00086&amp;bizCode=3881&amp;siteCode=440600&amp;publishDate=20250125003324&amp;source=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E6%99%BA%E6%85%A7%E4%BA%91%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD&amp;classify&amp;nodeId=1971512626066657282">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/new/jygg/v3/D?noticeId=8a7ef52e945037c701954a691b6f42c&amp;projectCode=440607-2025-00086&amp;bizCode=3881&amp;siteCode=440600&amp;publishDate=20250125003324&amp;source=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E6%99%BA%E6%85%A7%E4%BA%91%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD&amp;classify&amp;nodeId=1971512626066657282</a>

## 2.1. 项目经理简历表

### 项目经理简历表

姓名	谢军强	性别	男	年龄	49 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440225197706216316	手机号码	/
参加工作时间	2002.07.01		从事项目经理（建造师）年限		8年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442010201100983				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模 (万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市三水海江建设投资有限公司	中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程	356.8841 30	开工日期: 2020年12月10日 竣工日期: 2021 年4月8日	已完	合格
佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室	佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”(土名)地块一场地平整项目	330.5505 98	开工日期: 2025年2月14日 竣工日期: 2025年3月30日	已完	合格

2.2. 社保及证明文件

 使用有效期：2025年12月24日-2026年06月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谢军强

性 别：男

出生日期：1977-06-21

注册编号：粤2442010201100983

聘用企业：深圳市嘉润州生态建工有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-08-07至2026-08-06）  
建筑工程（有效期：2023-08-07至2026-08-06）



个人签名：谢军强

签名日期：2025.12.24

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年08月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0001613

姓名:谢军强

性别:男

出生年月:1977年06月21日

企业名称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年03月30日

有效期:2024年03月12日至2027年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月12日





姓名: 谢军强  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 440225197706216316  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: M5172014304541  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2014年11月19日  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑工程  
 Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2014年11月10日  
 Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 仙桃市职改办公室  
 Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 仙职改办[2014]56号  
 Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 职务评审委员会  
 Evaluation Organization \_\_\_\_\_

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: M3 00007376

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢军强      社保电脑号：106262507      身份证号码：440225197706216316      页码：1  
 参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司      单位编号：185429      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	185429	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	*16.0	4000	*32.0	*8.0
2025	03	185429	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	*16.0	4000	*32.0	*8.0
2025	04	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	185429	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	*16.0	4000	*32.0	*8.0
2025	06	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	185429	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	185429	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	185429	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	185429	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	185429	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	185429	4775.0	*811.75	*382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	*16.0	4000	*32.0	*8.0
合计			11695.15	5503.6			5250.66	2019.54			504.96						120.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279b2ac36848y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：185429      单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司





2.3. 项目经理业绩- 中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程

2.3.1. 施工合同

(GF—2017—0201)

07-2020-010-01

中部片区配套路网之西二环辅道（南岗段）  
道路建设工程

建设工程施工合同

发包人：佛山市三水海江建设投资有限公司

承包人：深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 佛山市三水海江建设投资有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程。

2. 工程地点: 佛山市三水区乐平镇。

3. 工程立项批准文号: / 。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 本项目为中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程;项目起于S361 益南线,沿线与规划路相交,终于现状南边大道。按30km/h的城市支路标准设计,路线总长约645.822m,双向2车道。本次计算的内容为:道路工程、交通工程等。具体内容详见工程预算书。

6. 工程承包范围:

本招标工程共分1个标段,承包范围为中部片区配套路网之西二环辅道(南岗段)道路建设工程的施工设计图纸的施工总承包,具体工程内容以工程施工图纸、工程预算书及相关资料为准。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年\_\_月\_\_日。

计划竣工日期: 2020年\_\_月\_\_日。

工期总日历天数: 100日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准(由于发包人提供场地时间不确定,开工时间以发出开工令为准)。

### 三、质量标准

符合国家有关施工质量验收规范合格标准。

安全文明施工要求: 符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰伍拾陆万捌仟捌佰肆拾壹元叁角整 (¥3568841.30元); 成交折扣率: 96.80%。

注: 签约合同价 = (项目采购预算 - 绿色施工安全防护措施费) × 成交折扣率(%) + 绿

工期总日历天数：100日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（由于发包人提供场地时间不确定，开工时间以发出开工令为准）。

### 三、质量标准

符合国家有关施工质量验收规范合格标准。

安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰伍拾陆万捌仟捌佰肆拾壹元叁角整（¥3568841.30元）；成交折扣率：96.80%。

注：签约合同价 = （项目采购预算 - 绿色施工安全防护措施费）× 成交折扣率（%） + 绿

第2页，共37页

色施工安全防护措施费

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹拾壹万捌仟陆佰零肆元零肆分（¥118604.04元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）。

2. 合同价格形式：综合单价包干。按照工程量清单、图纸内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包绿色施工、包工程保险、包检测、包劳保、包验收、包保修、包规费、包管理费、包利润、包税金等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。根据承包人的成交折率乘以采购人审定预算的综合单价为最终结算的综合单价，工程量按实结算。

### 五、项目经理

承包人项目经理：谢军强【粤 2441011025832】

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年9月2日签订。

#### 十、签订地点

本合同在佛山市三水区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权委托人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份，采购代理机构执壹份。

本页无正文，盖章页

发包人： (公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码： \_\_\_\_\_  
 地 址： \_\_\_\_\_  
 邮政编码： \_\_\_\_\_  
 法定代表人： \_\_\_\_\_  
 委托代理人： \_\_\_\_\_  
 电 话： \_\_\_\_\_  
 传 真： \_\_\_\_\_  
 电子信箱： \_\_\_\_\_  
 开户银行： \_\_\_\_\_  
 账 号： \_\_\_\_\_



李斌

承包人： (公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码： \_\_\_\_\_  
 地 址： \_\_\_\_\_  
 邮政编码： \_\_\_\_\_  
 法定代表人： \_\_\_\_\_  
 委托代理人： \_\_\_\_\_  
 电 话： \_\_\_\_\_  
 传 真： \_\_\_\_\_  
 电子信箱： \_\_\_\_\_  
 开户银行： \_\_\_\_\_  
 账 号： \_\_\_\_\_



陈

采购代理机构： 佛山市建宇工程招标代理有限公司 (盖公章)

合同见证人： \_\_\_\_\_

合同见证日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日





一、工程概况

工程名称	中部片区配套路网之西二环辅道 (南岗段)道路建设工程	工程地点	佛山市三水区乐平镇 汽车站侧
工程规模	道路按 30km/h 的城市支路标准 设计,路线总长约 645.822m,双 向 2 车道。	工程造价	3568841.3万元
结构类型	道路工程、交通工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号		开工日期	2020年12月10日
监督单位		监督登记号	
建设单位	佛山市三水海江建设投资有限公司		
设计单位	广东中咨工程设计有限公司	资 质 证 号	A244060966
勘察单位	/		/
施工单位	深圳市嘉润州生态建工有限公司		D244265346
监理单位	广东德正工程管理有限公司		E144005869-4/1
施工图审查单位			





四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
姜元元	城建水利办			姜元元
邓劲涛	乐平镇城建水利办			邓劲涛
胡智超	广东中咨设计有限公司			胡智超
谢国强	海江公司			谢国强
关永成	海江公司			关永成
刘锦华	乐平镇水利办			刘锦华
刘崇	海江公司			刘崇
伍良华	冻德正工程管理有限公司			伍良华
姚水华	冻德正			姚水华
谢军强	深圳市嘉润生态建设工程有限公司			谢军强
李翰朗	深圳市嘉润生态建设工程有限公司			李翰朗
林保博	乐平镇水利办			林保博

乐平镇水利办

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成设计文件及合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关规范规定和工程建设强制性标准要求,满足使用功能要求,达到合格或以上标准;工程技术资料齐全、完整、有效,质量等级评定为合格,一致同意本工程通过竣工验收。

验收日期: 2021年 4月 8日

建设单位	勘察单位	设计单位
 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日
 (公章) 总监理:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	



工程竣工

## 2.4. 项目经理业绩-佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”（土名）地块一场地平整项目

### 2.4.1. 广东省公共资源交易平台查询结果截图

The screenshot displays the Guangdong Public Resource Trading Platform interface. At the top, there is a navigation bar with the platform's logo and name, a dropdown menu for the province (Guangdong), and several menu items: 首页 (Home), 交易公开 (Transaction Public), 市场主体 (Market Entity), 好差评 (Good/Bad Review), 专家服务 (Expert Service), 政策法规 (Policy and Regulation), and 信用信息 (Credit Information). Below the navigation bar, there is a breadcrumb trail: 首页 > 交易公开 > 详情 (Details). A horizontal menu contains various transaction stages: 采购意向公开 (Public Procurement Intention), 采购计划 (Procurement Plan), 采购需求 (Procurement Requirement), 采购（资格预... (Procurement (Qualification Pre...), 采购项目（公... (Procurement Project (Public...), 中标（成交）... (Bidding (Successful Transaction) ...), 合同公告 (Contract Announcement), 终止公告 (Termination Announcement), and 更正公告 (Correction Announcement). The '合同公告' (Contract Announcement) tab is selected and highlighted in blue. Below this menu, the main content area features a large heading: 佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡... (Foshan City Sanshui District Datang Town Urban Planning and Water Affairs Office, Fobei Battle New Industrial Park Datang New Materials Industrial Park "Yongfengwu...). Below the heading, there is a timestamp: 2025-02-28 10:35:57 and a source: 来源: 广东政府采购智慧云平台 政府采购 - 合同公告 (Source: Guangdong Government Procurement Smart Cloud Platform Government Procurement - Contract Announcement). A '订阅' (Subscribe) icon is also present. Below the main heading, there is a section titled '公告信息' (Announcement Information) with a table containing the following details:

采购项目名称	佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”（土名）地块一场地平整项目
采购计划编号	440607-2025-00086
公告性质	正常公告

Below the table, there is a section titled '公告内容' (Announcement Content) with the following text:

一、合同编号  
440607-2025-00086

二、合同名称  
佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”（土名）地块一场地平整项目

三、项目编号  
440607-2025-00086

四、项目名称  
佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涡”（土名）地块一场地平整项目

#### 五、合同主体

采购人(甲方): 佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

地址: 广东省佛山市三水区大塘镇人民政府

联系方式: 0757-87293777

供应商(乙方): 深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

联系方式: 18718678599

#### 六、合同主要信息

主要标的:

序号	名称	数量(单位)	单价(元)	总价(元)
1	佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰垌”(土名)地块一场地平整项目	1(项)	3,305,505.96	3,305,505.96

合同金额: 3,305,505.96元, 大写金额: 叁佰叁拾万零伍仟伍佰零伍元玖角陆分

履约期限: 2025年02月12日至2025年04月03日

履约地点: 三水区大塘镇

采购方式: 竞争性磋商

#### 七、合同签订日期

2025年02月12日

#### 八、合同公告日期

2025年02月28日

#### 九、其他补充事宜

合同附件:

[1. 采购合同公告附件.pdf](#)

佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

2025年02月28日

## 2.4.2. 施工合同

# 建设工程施工合同

发包人（全称）：佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

建设管理单位（全称）：佛山市三水伟柏投资管理有限公司

工程名称：佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰湾”（土名）地块一场地平整项目

工程地点：佛山市三水区大塘镇

签订时间：2025年2月2日

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

建设管理单位（全称）：佛山市三水伟柏投资管理有限公司

建设管理单位佛山市三水伟柏投资管理有限公司受本项目发包人佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室的委托，为本项目建设提供全过程管理服务，代表佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室行使业主委托的权利，履行业主的义务，但不可转移的权利义务除外，如款项支付、不可转移的债权债务等。发包人与建设管理单位的权利与义务详见双方签订的《委托建设管理合同》。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，叁方就佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涌”（土名）地块一场地平整项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涌”（土名）地块一场地平整项目。

2.工程地点：佛山市三水区大塘镇。

3.工程立项批准文号：    /    

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本项目为佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涌”（土名）地块一场地平整项目主该地块位于园区规划道路丰源路（永济路至永润路段）北侧，面积约138亩，现状以山体及鱼塘为主，基本可以实现挖填土方内部平衡。具体内容详见设计图纸和工程量清单。

6.工程承包范围：

按佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涌”（土名）地块一场地平整项目设计图纸、工程量清单所包括的范围和内容进行承包。

### 二、合同工期

计划开工日期：    年    月    日。

计划竣工日期：    年    月    日。

工期总日历天数：50天。实际开工日期以发包人、建设管理单位或监理单位发出的开工令为准。本工程必须按计划施工，且工期不因节假日、雨季等因素顺延。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准，若未能达到该标准，则不予以工程验收，并应对存在的质量缺陷问题及时进行修整。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写叁佰叁拾万零伍仟伍佰零伍元玖角陆分）（¥3,305,505.96元）；

成交折率（大写百分之玖拾点捌陆）（90.86%）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

问题及时进行调整。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写 叁佰叁拾万零伍仟伍佰零伍元玖角陆分）（¥3,305,505.96元）；

成交折率（大写 百分之玖拾点捌陆）（90.86%）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写 壹拾万零玖仟柒佰壹拾壹元贰角柒分）（¥109,711.27元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写 / / ）（¥ / / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写 / / ）（¥ / / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写 / / ）（¥ / / 元）。

注：签约合同价=（审定预算价-绿色施工安全防护措施费）×成交折率+绿色施工安全防护措施费

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包安全、包文明施工等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谢军强。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

人民币（大写 壹拾万零玖仟柒佰壹拾壹元贰角柒分）（¥109,711.27 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写\_\_\_\_/\_\_\_\_）（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写\_\_\_\_/\_\_\_\_）（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写\_\_\_\_/\_\_\_\_）（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

注：签约合同价=（审定预算价-绿色施工安全防护措施费）×成交折率+绿色施工安全防护措施费

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包安全、包文明施工等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谢军强。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、建设管理单位和承包人通过招投标形式签订合同的，各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 12 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 佛山市三水区 签订。

#### 十一、补充协议

#### 已施工安全防护措施费

2.合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包安全、包文明施工等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谢军强。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人、建设管理单位和承包人通过招投标形式签订合同的，各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 12 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 佛山市三水区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自各方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 11 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份,建设管理单位 2 份,招标代理 1 份。

发包人:佛山市三水区委大塘镇城建和水  
务办公室(公章)

法定代表人

或其委托代理人:(签字) 

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

建设管理单位:佛山市三水伟柏投资管  
理有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人:(签字) 

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:深圳市嘉国州生态建工有  
限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人:(签字) 

组织机构代码:9144030077274646XU

地址:深圳市光明区凤凰街道塘家社  
区瓦窑头片区 25 号 204

邮政编码:518101

法定代表人:李瀚朗

委托代理人:朱辉红

电话:0755-23074289

传真:0755-23074289

电子信箱:835528669@qq.cpm

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号:44250100008600001727

## 2.4.3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰湾”（土名）地块一场地平整项目

建设单位（公章）： 佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

竣工验收日期： 2025年 3 月 30 日

发出日期： 2025年 4 月 2 日

## 市政基础设施工程

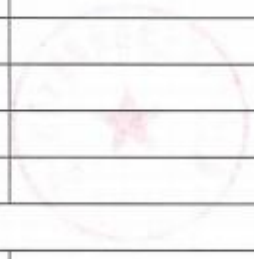
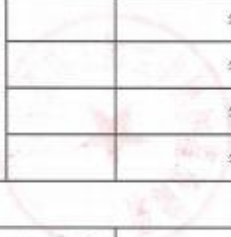
### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	佛北战新产业园大塘新材料产业园“永丰涌”（土名）地块一场地平整项目	工程地点	佛山市三水区大塘镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	场地平整，面积约138亩	工程造价（万元）	330.550596
结构类型	场地平整工程	开工日期	2025年 2月 14 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 3月 30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室	总施工单位	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
建设管理单位	佛山市三水伟柏投资管理有限公司	分包单位	/
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	/	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东粤隆工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告			合格
工程质量评估报告			合格
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程主要内容为场内土地平整，面积约138亩，其中清淤9736立方，场内挖方为136524.14立方，回填方为149404.01立方，外购土方为12879.87立方。			
工程质量情况	土建	工程严格按照国家及行业现行的建设标准和规范建设，工程质量达到验收质量合格标准。		
	设备安装			
工程未达到使用功能的部位(范围)				
参加验收单位意见	 建设单位 (公章) 项目负责人:  2025年4月2日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  张明远 注册号44007297 有效期2027.05.30 2025年4月2日	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月2日	
	 建设管理单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月2日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	
	年 月 日		年 月 日	
	年 月 日		年 月 日	

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。</p>		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	<p>建设单位 （公章） 项目负责人： 林镇江 2023年8月25日</p>	<p>监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格印章） 张X 2023年8月25日</p>	<p>施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 曹勇 2023年8月25日</p>
	<p>代建单位 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 张X 2023年8月25日</p>	<p>设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 张X 2023年8月25日</p>	<p>勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 张X 2023年8月25日</p>



### 第三章 项目管理机构关键岗位必备人员配备情况表

序号	姓名	技术职称	职称证书			劳动合同关系单位	缴纳社保单位	职务	备注
			证书名称	级别	专业				
1	谢军强	工程师	注册建造师证	二级	市政公用	本公司	本公司	项目经理	
2	王益超	高级工程师	职称证	高级	职称证	本公司	本公司	技术负责人	
3	刘冰	无	安全员证			本公司	本公司	安全负责人	
4	李海堂	无	质检员证			本公司	本公司	质量负责人	
5	谢家辉	无	施工员证			本公司	本公司	施工员	
6	黄颖	无	安全员证			本公司	本公司	安全员	
7	莫德强	无	质检员证			本公司	本公司	质检员	
8	朱辉红	无	资料员证			本公司	本公司	资料员	
9	李超力	无	劳资专管员证			本公司	本公司	劳资专管员	





使用有效期：2025年12月  
24日-2026年06月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谢军强



性 别：男

出生日期：1977-06-21

注册编号：粤2442010201100983

聘用企业：深圳市嘉润州生态建工有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-08-07至2026-08-06）  
建筑工程（有效期：2023-08-07至2026-08-06）



谢军强

个人签名：谢军强

签名日期：2025.12.24



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2023年08月07日



2、技术负责人：王益超

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王益超 社保电脑号：603896869 身份证号码：510902197106214319 页码：1  
参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号：185429 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2025	03	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	04	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	06	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	185429	4775.0	*764.0	*382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
合计			11007.2	5503.6			5250.66	2019.54			504.96		149.92		299.84		74.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279b2ac34dc45 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 185429 单位名称 深圳市嘉润州生态建工有限公司



专业技术系列 工程技术  
Professional Series

专业名称 建筑管理  
Specialty

资格名称 高级工程师  
Professional Title

评审委员会 工程系列高评委  
Appraisal Committee

授予时间 2010年10月15日  
Date of Conferment

证书编号 1021716  
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 王益超  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1971年06月  
Date of Birth

颁证时间 2010年11月27日  
Date of Issue



姓名 王益超  
性别 男 民族 汉  
出生 1971 年 6 月 21 日  
住址 四川省遂宁市船山区嘉禾  
西路88号11栋2单元  
3楼4号  
公民身份号码 510902197106214319



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 遂宁市公安局船山分局  
有效期限 2012.01.30-2032.01.30

3、安全负责人：刘冰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰 社保电脑号：622743205 身份证号码：42058219811121501X 页码：1  
参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号：185429 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	185429	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2025	03	185429	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	04	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	185429	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	06	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	185429	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	185429	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	185429	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	185429	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	185429	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	185429	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
合计			11007.2	5503.6			1514.73	504.96			504.96			149.92	299.84		74.96



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279b2ac1f751e ）核查，验证码有效期三个月。
  - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 185429 单位名称 深圳市嘉润州生态建工有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0000831

姓名:刘冰

性别:男

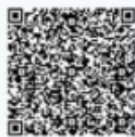
出生年月:1981年11月21日

企业名称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月08日

有效期:2023年06月12日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日





4、质量负责人：李海堂

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海堂 社保电脑号：814599782 身份证号码：231085199703150012 页码：1  
参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号：185429 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2025	03	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	04	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	06	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	185429	4775.0	*764.0	*382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
合计			11007.2	5503.6			5250.66	2019.54			504.96			149.92	299.84		74.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279b2ac264c9s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 185429 单位名称 深圳市嘉润州生态建工有限公司



证书编码: 0622410600072000145

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李海堂

身份证号: 231085199703150012

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 庆阳市西峰区扬航职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年12月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>







姓名 谢家辉

身份证号441203199808080757

证书编号2501010100734612

工作单位深圳市嘉润州生态建工有限公司

谢家辉 同志于 2025 年

11 月 05 日至 2025 年 11 月

19 日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员（土建）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 11 月 21 日

有效期：2028年11月21日

姓名 谢家辉  
性别 男 民族 汉  
出生 1998 年 8 月 8 日  
住址 广东省肇庆市鼎湖区莲花镇莲塘村委会大寨村56号  
公民身份号码 441203199808080757



**中华人民共和国  
居民身份 证**

签发机关 肇庆市公安局鼎湖分局  
有效期限 2017.11.24-2027.11.24



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0018447

姓名:黄颖

性别:男

出生年月:1998年04月18日

企业名称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月21日

有效期:2023年06月21日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月21日





7、质检员：莫德强

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫德强 社保电脑号：640144272 身份证号：441203197706250517 页码：1  
参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号：185429 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: 社保费缴纳清单证明专用章.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339279b2ac35dc8y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 深圳市嘉润州生态建工有限公司





姓名 莫德强

身份证号 441203197706250517

证书编号 2501030100734617

工作单位 深圳市嘉润州生态建工有限公司

莫德强 同志于 2025 年

11 月 05 日至 2025 年 11 月

19 日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员 (土建)

职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



公众号查询



有效期: 2028年11月21日



8、资料员：朱辉红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱辉红 社保电脑号：613475233 身份证号码：360424199010271548 页码：1  
 参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号：185429 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2025	03	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	04	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	185429	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	06	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	185429	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	185429	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	185429	4775.0	*764.0	*382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
合计			11007.2	5503.6			5250.66	2019.54			504.96		149.92		299.84		74.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279b2ac24733y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 185429 单位名称 深圳市嘉润州生态建工有限公司



证书编码：0622311400035000950

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：朱辉红

身份证号：360424199010271548

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：甘肃卓信职业培训学校（张掖市）

发证时间：2023年 08月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 朱辉红  
性别 女 民族 汉  
出生 1990 年 10 月 27 日  
住址 江西省九江市修水县大桥  
镇北路1号  
公民身份号码 360424199010271548



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 修水县公安局  
有效期限 2018.01.04-2038.01.04

## 9、劳资专管员：李超力

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超力

社保电脑号：800581593

身份证号码：442801196807225536

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司

单位编号：185429

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2025	03	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	04	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	06	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	185429	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	185429	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	185429	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	185429	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
合计			0.0	0.0			1514.73	504.96			504.96		149.92		299.84		74.96



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279b2ac2692e4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：185429  
 单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司





持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300801409  
Certificate No.

注册编号: 091587920230801409  
Registration No.

姓名: 李超力  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 442801196807225536  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年8月2日  
Issued Date



# 第四章、企业信用

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 用户中心 安全退出 常见问题 帮助

---

**深圳住建** 诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司 企业类型: 建筑施工 计算时间: 2026-03-22

最新诚信得分: 53 上季度诚信排名: 72 上季度诚信等级: B

**■ 建筑施工企业信用评价**

- + 良好行为 (+53分)**
- + 不良行为**

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。