

前海博物馆周边配套工程设计 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2603-440305-04-05-992353001

投标人名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

投标人代表：周彦芹

投标日期： 2026 年 04 月 29 日

投标人基本情况表

投标人名称	北京清华同衡规划设计研究院有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：
投标人简介	<p>北京清华同衡规划设计研究院有限公司（以下简称“清华同衡”）是清华大学下属的全资国企，始建于1993年（原清华大学城市规划设计研究院），2000年完成工商登记注册（北京清华城市规划设计研究院），2012年由全民所有制改为有限责任公司并更现名。依托清华大学的多学科支撑与专家资源，清华同衡致力于区域发展研究、规划设计咨询及人居环境营造，广泛参与国家建设与社会治理，积极探索具有中国特色的高校企业型智库建设路径，持续广泛为国家部委办、各级政府、企事业单位等提供高质量的政策研究、规划实践与技术创新服务。</p> <p>清华同衡拥有国家相关主管部门授予的城乡规划（国土空间规划）编制甲级资质、文物保护工程勘察设计甲级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、建筑行业（建筑工程）甲级资质、土地规划乙级资质、工程咨询单位乙级资信，并获得质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证。</p> <p>秉承“政产学研一体化”发展理念，依托清华学科背景，清华同衡不断拓展专业领域，深化行业协作，形成了专业化发展和综合化应对的服务特色，业务遍及全国各地并延伸到境外，与国内外几十家设计咨询机构、知名高校、地方政府、央国企建立了长期战略合作伙伴关系。目前，清华同衡下设90余个业务部门，9家地方分院，对接国家战略，深耕地方探索与示范，业务涵盖6大专业方向：</p> <p>（1）空间规划，包括城市研究、政策咨询、发展策划、区域规划、战略规划、国土空间规划、详细规划、城市设计、城市更新、规划评估与城市体检、乡村规划、土地整治等；</p> <p>（2）遗产保护，包括文物保护修缮与活化利用、城乡历史环境保护与更新、文化与自然遗产地及国家文化公园规划建设、世界遗产申报与管理监测等；</p> <p>（3）风景园林和旅游，包括风景园林规划、园林工程设计、风景区与旅游规划等；</p> <p>（4）基础设施，包括市政规划、交通规划、能源规划、城市公共安全、光环境规划设计、生态保护与修复、环境规划、双碳规划等；</p> <p>（5）建筑设计，包括公共与居住建筑设计、仿古建筑、绿色建筑、装配式建筑、建筑改造、结构加固、室内设计、展陈与标识设计、建筑智能化设计等；</p> <p>（6）信息智慧，包括城市大数据分析与研究、城市空间治理信息化系统研发、数字城市（CIM）研究、智慧城市规划咨询、摄影测量与遥感、新媒体与出版等。</p> <p>在业务实践中，清华同衡注重整合院内多专业力量，协调清华大学综合学科资源，联合地方合作单位，构建多专业综合团队，为</p>		

	<p>客户提供“研究—策划—规划—设计—服务”一体化的系统解决方案。</p> <p>“同衡”二字，寓意汇聚志同道合之士，融通多方力量。清华同衡始终坚持以技术为根基，以服务为纽带，将科技成果转化为支撑城乡发展的实践动力，并积极履行社会责任，践行清华人“家国天下”的使命担当。</p>		
联系方式	法定代表人：恽爽	身份证号码： 110102197502181127	电话：010-82819000
	项目负责人：张洁	身份证号码： 110108197209229724	电话：010-82819000
	投标员：周彦芹	身份证号码： 130427199006036920	电话： 13699271613
	电子邮箱：475064107@qq.com		邮编：100085

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

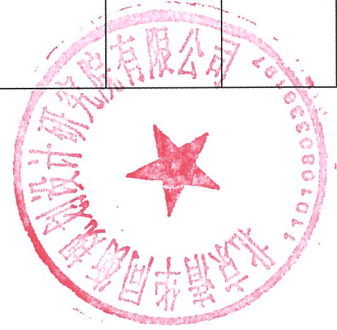
投标人业绩情况一览表

投标人名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	北京市延庆区园林绿化局	延庆区园林绿化专项规划	199.48	<p>本次规划包含延庆区全域范围(面积 1993.75 平方公里)的山水林田湖草的整体保护与绿色空间总体布局、结构;包含延庆新城范围(1375.97 公顷)的绿地布局与结构、公园体系构建、防护以及附属绿地规划等内容。</p> <p>规划编制包括以下内容:园林绿化综合分析、规划总则、全域绿色空间总体布局、城区绿地系统规划、其他专项指引和规划实施保障六大部分。</p>	2021 年 11 月 16 日	合格	7-11 页
2	中车北京二七机车有限公司	二七制造园园林绿化方案设计	49.3	<p>目地点内五条主要道路的两侧步行道及绿化、办公楼前绿化用地、北门入口绿化轴线。总面积约 32900 平方米</p> <p>道路景观方案设计、部分景观重要节点提升改造施工图设计、道路景观施工图设计、部分景观重要节点提升改造施工图设计</p>	2025 年 8 月 21 日	合格	12-17 页

3	遵化秀宇园林绿化工程有限公司	遵化秀宇园林绿化工程有限公司北三环东路地块设计咨询	8.00	遵化市中心城区北三环东路北侧、凤凰北路西侧、地块面积92960.44平方米 结合地块权属和周边情况，研究地块主要功能及地块开发建设所需建设用地相关指标，并研究地块所需的设施配建要求。	2024年10月	合格	18-22页
---	----------------	---------------------------	------	--	----------	----	--------

注：后附相关证明材料。



(1) 延庆区园林绿化专项规划

核心内部文件
注意保密

商秘经 I (项目合同)	
产生部门	园林三所
产生日期	2021年11月16日
保密期限	长期
秘密编号	A033-24088-00-01

延庆区园林绿化 专项规划项目合同

项目名称: 延庆区园林绿化专项规划
项目地点: 北京市延庆区
合同编号: _____
设计证书等级: 规划甲级
委托方: 北京市延庆区园林绿化局
承担方: 北京清华同衡规划设计研究院有限公司
签订日期: 2021年11月16日



核心内部文件 注意保密

委托方：北京市延庆区园林绿化局

承担方：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

委托方委托承担方承担延庆区园林绿化专项规划任务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》。
- 1.2 国家及地方有关规划设计管理法规和规章。
- 1.3 本规划项目的批准文件。

第二条 合同文件的优先次序

- 2.1 合同书
- 2.2 中标函（文件）
- 2.3 委托方要求及委托书
- 2.4 投标书

第三条 本合同规划设计项目

- 3.1 项目名称：延庆区园林绿化专项规划
- 3.2 规划设计范围：本次规划包含延庆区全域范围（面积 1993.75 平方公里）的山水林田湖草的整体保护与绿色空间总体布局、结构；包含延庆新城范围（1375.97 公顷）的绿地布局与结构、公园体系构建、防护以及附属绿地规划等内容。
- 3.3 规划设计内容：规划编制包括以下内容：园林绿化综合分析、规划总则、全域绿色空间总体布局、城区绿地系统规划、其他专项指引和规划实施保障六大部分。

第四条 委托方应向承担方提交的有关资料及文件

按照国家住建部《城市规划编制办法》（2006）、《城市规划编制办法实施细则》及相关规范的要求，编制本规划设计项目必须收集的相关基础资料由双方视具体情况协商确定，包括但不限于下表所列内容。



核心内部文件
注意保密

序号	资料及文件名称	备注
1	国民经济和社会五年发展规划	
2	延庆区分区规划成果	
3	城区建设用地现状图；城区居住用地现状图	
4	全域和城区总人口，各街道、镇、村人口现状	
5	城市园林绿化建设的现状资料与统计数据	
6	园林绿化近期建设计划或行动计划	
7	已有、在编的相关规划	

第五条 承担方向委托方交付的规划资料及成果文件

5.1 规划成果深度

分区园林绿化专项规划应按照分区规划的专项规划深度要求进行编制，与控制性详细规划协调衔接，在实现分区总体层面规划控制的基础上，能有效引导园林绿化相关业务专项规划、重点地区园林绿化专项规划、园林绿化实施计划等规划的编制。

5.2 规划成果组成

规划成果应由规划文本、规划图纸、规划说明书和电子成果数据组成。

(1) 规划文本

规划文本的章节内容、顺序、体例可视实际情况、规划重点、技术路线等具体确定。规划文本应以条文形式表述规划原则、目标、要求、空间布局、规划管控和发展建设引导要求等，文字要准确精炼。

(2) 规划说明书

规划说明书应对规划文本的条文做出详细说明，应包括本区概况、园林绿化现状分析、规划技术路线等。

(3) 规划图纸

规划图纸表达的内容应与文本保持一致。现状图、规划图的范围、比例、图例应保持一致。规划图纸比例应与分区规划及控制性详细规划图纸保持一致。

5.3 成果格式与份数

(1) 承担方向委托方提交的正式成果包括：规划文本、规划图纸、规划说明书 10 套及全部成果电子版文件 1 套。

(2) 在通过市、区相关部门审定、批准后，承担方提供规划文本、规划图纸、规划说



核心内部文件 注意保密

明书及全部成果的电子文件 1 份（整套图纸采用 JPG 格式，文本说明书等采用 DOC/PDF 等国际通用格式）。

第六条 规划设计工作周期

第一阶段：2022 年 3 月底前，进行现场踏勘及前期资料整理及分析，根据编制要求，完成规划初稿。

第二阶段：2022 年 6 月底前，深入完善规划内容，完成规划中期稿，征求区发改、财政、规自、住建、农委、环保、水务、城市管理等相关部門意见。

第三阶段：2022 年 10 月底前，修改完善规划内容，形成规划完成稿，通过专家评审论证，报送市园林绿化局征询意见。

第四阶段：2022 年 12 月底前，修改完善规划内容，形成最终成果，通过延庆区政府相关会议的审定、批准，提交最终成果，报送市园林绿化局备案。

说明：如果有特殊情况，时间顺延或由委托方和承担方协商解决。

第七条 项目费用及支付办法

7.1 项目总收费

本规划设计收费依据中国城市规划协会制定的《城市规划设计计费指导意见》以及国家及地方有关标准而定，本项目总设计费为人民币 壹佰玖拾玖万肆仟捌佰 元，小写：RMB¥ 1994800 元。

7.2 费用支付方式及时限

阶段	付费条件	占总设计费比例 %	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次	合同正式生效	30	59.84	合同生效后 7 个工作日内
第二次	完成规划中期稿，征求部门意见，修改完善	30	59.84	征求部门意见并修改完善后 7 个工作日
第三次	通过专家和市局联审会（或通过专家评审会并报送市园林绿化局征求意见）	30	59.84	通过专家和市局联审会（或通过专家评审会并通过市园林绿化局的审查）并修改完善后 7 个工作日内

核心内部文件
注意保密

委托方名称：北京市延庆区园林绿化局



法定代表人/委托代理人：(签字/盖章)



住所：北京市延庆区京张路口北粮食大厦

邮政编码：102100

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

承担方名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司



法定代表人/委托代理人：(签字/盖章)

住所：北京市海淀区清河中街清河嘉园东区甲1号楼16层

邮政编码：100085

电话：010-82819000

传真：010-62771154

开户银行：招商银行北京清华园支行

银行帐号：866780350110001



(2) 二七制造园园林绿化方案设计

核心内部文件
注意保密

CKR 105/00β2500/000

商秘经 (项目合同)	
产生部门	园林五所
产生日期	2015年8月21日
保密期限	长期
秘密编号	A039-251308-00-01

二七智造园园林绿化方案设计 合同

中车北京二七机车有限公司

和

北京清华同衡规划设计研究院有限公司



本合同包含的任何及全部信息与数据仅供签约方使用。此类信息及数据均
应被视为商业秘密，事先未经合同双方的书面同意，这些信息及数据不可
被全部或部分转让、再版或复制。

付强

甲方：中车北京二七机车有限公司

乙方：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

鉴于：甲方委托乙方为二七智造园园林绿化方案设计项目提供专项服务，双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》及其他有关规定，遵循平等、自愿、诚实信用原则，就该项目专项技术服务的有关事宜协商一致，特订立本合同，以资共同信守。

一、服务项目名称

- 1、项目名称：二七智造园园林绿化方案设计
- 2、项目地点：北京市丰台区长辛店杨公庄1号
- 3、设计范围：项目地点内五条主要道路的两侧步行道及绿化、办公楼前绿化用地、北门入口绿化轴线。总面积约 32900 平方米，具体位置见图下图。



名称	面积M ² (去除车行路)
道路1	2500
道路2	6600
道路3	4000
道路4	5200
道路5	3300
北入口轴线6	7600
办公楼前绿地7	3700
共计	32900



4、设计内容及深度：

(1) 道路景观方案设计：五条主要道路两侧绿地及步行道提升改造。本次设计五条道路为园区主路及支路，承担着展示园区形象，提供舒适步行空间的重要功能。针对五条道路的道路景观提升方案，方案设计成果包括平面图、剖面图、效果图及文字说明。

(2) 部分景观重要节点提升改造施工图设计：包括：北入口轴线、办公楼前绿地。该区域承担重要的园区展示功能，同时将成为员工进入厂区、日常休憩的重要空间。方案设计成果包括平面图、分析图、透视效果图及文字说明。

付强

(3) 道路景观施工图设计：五条主要道路两侧绿地、步行道提升改造。成果包括：设计说明、平面索引图、放线图、竖向图、做法详图、给排水图、电气图、种植图。

(4) 部分景观重要节点提升改造施工图设计：包括：北入口轴线、办公楼前绿地。成果包括：设计说明、平面索引图、放线图、竖向图、做法详图、给排水图、电气图、种植图。

二、有关资料及文件

甲方应在合同签订后 7 个工作日内将基础资料提交给乙方。

序号	资料及文件名称	份数	备注
1	现状地形图（电子版）	1	
2	工程地质资料	1	
3	城建规划、人防、消防、环保部门要求	1	
4	市政设施基础资料（道路标高、供排水管线位置、标高、电线、进线位置）	1	
5	当地常用苗木表	1	
6	地质勘察报告	1	
7	已编制的与本项目相关的各项规划设计及工程设计资料	1	

三、乙方应向甲方交付的资料及成果文件

1、方案设计阶段

- (1) 设计说明
- (2) 设计依据
- (3) 设计策略及思路
- (4) 主要技术经济指标
- (5) 位置图
- (6) 用地范围图
- (7) 现状分析图
- (8) 总平面图
- (9) 功能分区或景观结构图
- (10) 道路交通图
- (11) 植物配置图
- (12) 效果图及意向图

2、施工图设计阶段



付强

设计说明

- (1) 设计依据、工程项目概述
- (2) 设计指导思想和设计特点；各专业设计说明
- (3) 设计经济总指标，主要材料表

设计图纸

- (1) 总平面图
- (2) 索引图
- (3) 放线图
- (4) 竖向图
- (5) 种植设计图
- (6) 道路铺装及做法详图索引平面图
- (7) 详图
- (8) 园林给排水图
- (9) 园林电气图

3、成果格式与份数

- (1) 乙方向甲方提交的正式成果包括：方案文本 1 套，施工图 4 套及电子版文件 1 套。
- (2) 根据乙方要求，甲方实际交付的成果份数超过本条约定份数的，乙方有权另行收取工本费用。

四、设计工作周期

第一阶段：进行现场踏勘及前期资料整理及分析。时间：合同签订且甲方支付第一笔费用后 7 个工作日。本阶段约占全部工作量的 10%。

第二阶段：完成方案设计。时间：完成第一阶段工作后 14 个工作日。本阶段约占全部工作量的 40%。

第三阶段：完成施工图设计。时间：乙方收到方案设计确认函后 21 个工作日。本阶段约占全部工作量的 40%。

第四阶段：现场配合阶段。根据具体施工确定时间。本阶段约占全部工作量的 10%。

以上时间为各阶段设计工作完成的时间，不含乙方征求甲方或专家意见、进行评审、报批等环节所需时间。



付强

五、本合同报酬、支付条件及支付期限

本合同报酬是指甲方在乙方全面履行本合同义务并对乙方提交的服务成果验收合格后而应支付的最终合同款项，总额为人民币肆拾玖万叁仟元整（含税6%）（小写：¥493,000.00），不含税人民币肆拾陆万伍仟零玖拾肆元叁角肆分（小写：¥465,094.34）。该总额是固定包干的，甲方不再向乙方支付其它任何费用。约定税率波动导致的合同价变化按如下方式处理：如税率上调，含税价为不变价，税率波动风险由乙方承担；如税率下调，不含税价为不变价，税金减少的利益归于甲方。

1、费用支付方式及时限

采用按项目进度分期支付方式：

第一笔：合同生效后，乙方向甲方开具本合同总报酬30%的增值税专用发票后，甲方向乙方支付本合同总报酬的30%作为预付款，即人民币壹拾肆万柒仟玖佰元整（小写：¥147,900.00）。

第二笔：乙方完成方案设计并提交甲方审核通过后，并向甲方开具本合同总报酬20%的增值税专用发票后，甲方向乙方支付本合同总报酬的20%，即人民币玖万捌仟陆佰元整（小写：¥98,600.00）。

第三笔：乙方完成施工图设计并提交甲方审核通过后，并向甲方开具本合同总报酬40%的增值税专用发票后，甲方向乙方支付本合同总报酬的40%，即人民币壹拾玖万柒仟贰佰元整（小写：¥197,200.00）。

第四笔：甲方在园林绿化施工阶段，乙方需全力配合。施工完成后，乙方向甲方开具本合同总报酬10%的增值税专用发票后，甲方向乙方支付本合同总报酬的10%，即人民币肆万玖仟叁佰元整（小写：¥49,300.00）。

六、保密

- 1、保密内容：本评价项目所涉及的技术资料和评价验收报告；
- 2、涉密人员范围：本合同所涉及的甲乙双方有关人员；

七、验收的标准和方式

- 1、方案设计 & 施工图设计验收标准：符合国家相关规范以及地方法规。
- 2、乙方按合同完成的各阶段设计成果，应由甲方出具项目阶段成果接收函和评审意见；

八、违约责任处理

- 1、未按本合同约定期限交付技术服务成果，甲方有权终止本合同，对甲方造成损失的，

付强



甲方：中车北京二七机车有限公司

乙方：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

甲方代表签字

2025年8月21日

乙方代表签字

2025年8月21日

法定代表人：曹岩

法定代表人：恽爽

统一社会信用代码：911100006646390189

统一社会信用代码：91110108721466070C

开户行及账号：中国工商银行北京长辛店支行

开户行及账号：招商银行北京清华园科技金融

0200004809200029445

支行 866780350110001

联系电话：010-83306078

联系电话：010-82819000

联系人：范培

联系人：王晓阳

盖章：



盖章：



(3) 遵化秀宇园林绿化工程有限公司北三环东路地块设计 咨询

核心内部文件 注意保密

商秘经 I (项目合同)	
产生部门	总体三所
产生日期	2024年10月14日
保密期限	长期
秘密编号	A013-241817-00-01

技术咨询合同

项目名称: 遵化秀宇园林绿化工程有限公司北三环东路地块设计咨询
项目地点: 河北省遵化市
合同编号: _____
资质证书等级: 城乡规划编制甲级
甲方: 遵化秀宇园林绿化工程有限公司
乙方: 北京清华同衡规划设计研究院有限公司
签订日期: 2024年10月 日





核心内部文件 注意保密 **规划设计 (1)**

甲 方： 遵化秀宇园林绿化工程有限公司

乙 方： 北京清华同衡规划设计研究院有限公司

甲方委托乙方为 遵化秀宇园林绿化工程有限公司 北三环东路北侧地块设计 提供技术咨询/服务，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城乡规划法》以及其他国家和地方有关法律法规。

1.2 国家、河北省及行业有关标准。

1.3 河北省有关国土空间详细规划的相关要求。

1.4 甲方提交的资料及文件、对本项目的具体要求。

第二条 本合同规划设计项目

2.1 项目名称： 遵化秀宇园林绿化工程有限公司 北三环东路地块设计咨询

2.2 项目地点：河北省遵化市

2.3 设计咨询范围：遵化市中心城区北三环东路北侧、凤凰北路西侧，地块面积 92960.44 平方米。

2.4 设计咨询内容及深度：本次设计咨询内容包括：

结合地块权属和周边情况，研究地块主要功能及地块开发建设所需建设用地相关指标，并研究地块所需的设施配建要求。

本次设计咨询应满足国家、河北省及唐山市详细规划相关要求。

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件

3.1 基础资料



核心内部文件 注意保密

规划设计 (2)

序号	资料及文件名称	提交日期	备注
1	地块权属范围线	2024年10月15日前	应采用2000国家大地坐标系和1985国家高程基准
2	其他有助于项目服务的相关资料	2024年10月15日前	

注：（1）以上是本项目开展必不可少的资料及文件，甲方应于合同签订后5个工作日内或调研工作期间提供，以保证设计工作进行顺利；（2）如乙方需要其它资料 and 文件，甲方应积极配合提供。

第四条 乙方应向甲方交付的成果文件

4.1 成果文件

成果阶段	成果文件名称	格式	份数	交付时间
前期研究与初步思路阶段	地块设计初步思路	ppt	1	合同签订后2周
成果阶段	地块设计咨询报告	Word及相关图纸	1	初步成果提交后6周

第五条 规划设计工作周期

5.1 遵化秀宇园林绿化工程有限公司北三环东路地块设计咨询 工作共分两个阶段，工作周期合计约8周。

1、第一阶段：前期研究与初步思路阶段（2周）

根据任务安排，做好项目开展的前期准备工作，开展现场调研、收集资料和调查研究。评估地块现状问题与发展诉求，形成地块设计研究初步思路。

2、第二阶段：成果阶段（6周）

根据甲方意见，对初步思路进行深化完善，形成最终成果。

说明：

（1）合同生效后、甲方支付乙方全部款项和第三条约定的资料及文件后，乙方正式启动工作；如因甲方延迟提供资料、支付设计费用等延误导致的乙方推迟阶段成果的交付，乙方不承担任何责任；

（2）以上时间为各阶段设计工作完成的时间，不含征求意见、思路调整等所需时间；

（3）因相关规划在编，其变化会对地块发展造成一定影响，该因素所产生的工作延误，乙方不承担任何责任；



核心内部文件 注意保密

规划设计(3)

(4) 以上时间不包含因其他第三方配合工作产生的延误。

第六条 项目费用及支付办法

6.1 项目总收费

该项目总收费人民币捌万元整 (小写: ¥ 80,000.00 元) (含税)。其中不含税价格为人民币 柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角 (小写: ¥ 75,471.70 元) , 增值税金额为肆仟伍佰贰拾捌元叁角 (小写: ¥ 4,528.30 元)。

(1) 上述费用为一价全包费用, 包含乙方完成本项目的人工费用、总计不超过 5 人次的差旅费 (含交通、住宿、餐饮费, 超出该人次的差旅费由甲方承担); 不包括应由甲方提供的资料费。

(2) 如甲方要求制作本合同第四条约定以外的工作成果, 原则上乙方应积极配合, 制作费用应由双方根据具体情况另行商定。

6.2 费用支付方式及时限

采用一次性支付方式。合同生效后, 收到乙方开具的发票之日后 5 个工作日以内, 支付人民币捌万元整 (小写: ¥ 80,000.00 元)。

第七条 验收的标准和方式

7.1 成果签收

乙方按合同完成的设计成果, 达到了本合同第二条、第四条所列各项指标, 乙方向甲方提交最终设计咨询成果。乙方根据合同约定提交各阶段成果后 5 天内, 甲方不出具书面意见, 或甲方将乙方提交的成果实际投入使用的, 视为工作已验收合格。

第八条 双方责任

8.1 甲方责任

8.1.1 甲方不得要求乙方违反国家、地方、行业等有关标准进行设计工作, 否则乙方有权终止履行合同。

8.1.2 甲方按本合同第三条规定的内容, 在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件, 并对其完整性、正确性、及时性负责。甲方提交上述资料及文件超过规定期限 5 个日历日以内, 乙方交付设计文件时间顺延; 超过规定期限 5 个日历日时, 乙方有权重新确定提交设计文件



核心内部文件 注意保密

规划设计 (7)

甲方名称: 遵化秀宇园林绿化工程
有限公司

(盖章)



法定代表人/委托代理人: (签字)

桂艺超

住所: 河北省唐山市遵化市北二环
东路北侧

联系邮箱:

xiuyuyuanlinhua@163.com

电话: 03156966888

开户银行: 中国银行遵化支行

银行账号: 101041060330

乙方名称: 北京清华同衡规划设
计研究院有限公司



法定代表人/委托代理人: (签字)

李昕

住所: 北京市海淀区清河中街清河
嘉园东区甲1号楼16层

联系邮箱:

邮政编码: 100085

电话: 010-82819000

传真: 010-62771154

开户银行: 招商银行北京清华园支
行

银行账号: 86678035011000



扫描全能王 创建

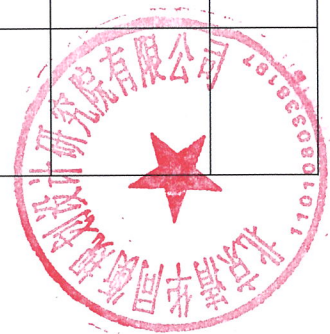


项目负责人简历表

投标人名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

姓名	张洁	性别	女	年龄	54	
学历及专业	本科、 风景园林		职称及专业	高级工程师、 风景园林设计		
参加工作年限	31 年		从事项目经理工作年限	31 年		
主要工作经历	1995 年至今北京清华同衡规划设计研究院有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订 日期	履约评价 情况	证明文件 页码
/	/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料。





普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0625652

学生张洁 性别女 现年廿二岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 园林学院 风景园林专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 北京林业大学
校(院)长 贺庆棠

一九九五年七月一日

证书编号: 954152



经北京市高级专业技术资格评审委员会
会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

姓名 张洁
Full Name

性别 女
Sex

出生日期 1972年09月
Date of Birth

证书编号 ZGB07004228
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 风景园林设计
Speciality

授予时间 2005年10月16日
Date of Conferment





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码: flzqil

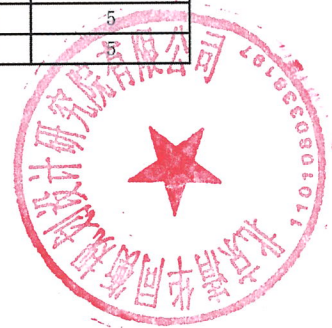
统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

查询流水号: 11010820260421110341

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张洁	110108197209229724	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	李静	130702198407111527	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
3	候梦琪	130182199003051947	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
4	邝蕾	510113198808100068	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
5	白洋	13070319850606032X	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5





备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



项目管理团队情况表

投标人名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	张洁	高级工程师	/	/	/	/
2	设计技术负责人	胡熠	正高级工程师	/	/	/	/
3	建筑工程专业负责人	孙福庆	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20201105758	建筑
4	景观绿化工程专业负责人	邝蕾	工程师	/	/	/	/
5	给排水工程专业负责人	白洋	高级工程师	/	/	/	/
6	造价专业负责人	候梦琪	工程师	一级造价工程师	一级	建[造]14251100038200	安装工程
7							
8							
9							
.....							

注：后附相关证明材料

(4) 张洁资格证明材料



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 张洁
Full Name

性别 女
Sex

出生日期 1972年09月
Date of Birth

证书编号 ZGB07004228
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 风景园林设计
Speciality

授予时间 2005年10月16日
Date of Conferment





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码: flzqil

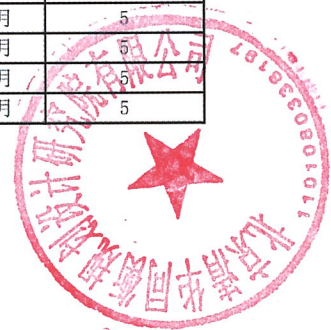
统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

查询流水号: 11010820260421110341

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张洁	110108197209229724	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	李静	130702198407111527	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
3	候梦琪	130182199003051947	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
4	邝蕾	510113198808100068	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
5	白洋	13070319850606032X	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5





备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkty/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月21日



(5) 胡熠资格证明材料

北京市职称证书

姓名	胡熠
证件号码	140105198303250029
性别	女
出生年月	1983年03月
专业	建筑设计
级别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
证书编号	ZGA05013616



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码: plc2uq

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

查询流水号: 11010820260424162343

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年04月

司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙福庆	110226198202080819	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	胡熠	140105198303250029	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月23日



(6) 孙福庆资格证明材料

使用有效期:2026年01月01日
-2026年06月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：孙福庆
性别：男
出生日期：1982年02月08日
注册编号：20201105758
聘用单位：北京清华同衡规划设计研究院有限公司
注册有效期：2024年06月28日-2026年06月27日



主任 

 全国注册建筑师
管理委员会

孙福庆

个人签名：孙福庆
签名日期：2026.1.4
发证日期：2024年06月28日

高级
专业技术职务任职资格

证书



经 工程技术 专业
职务任职资格评审委员会于
2020 年 5 月 31 日评审通过
高级工程师 职务任职资格。

评审委员会盖章
签发人

尹 媛
2020 年 5 月 31 日



姓 名 孙福庆

性 别 男

出生年月 1982年2月

专 业 建筑设计





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码:plc2uq

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

查询流水号:11010820260424162343

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期:2025年11月至2026年04月

司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙福庆	110226198202080819	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	胡熠	140105198303250029	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月24日



(7) 邝蕾资格证明材料

	<p>经北京市中级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备中级专业技术资格。</p> <p><i>Approved by Beijing Intermediate Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Intermediate specialized technique qualification.</i></p>		
姓名 <i>Full Name</i>	邝蕾	资格名称 <i>Qualification</i>	工程师
性别 <i>Sex</i>	女	专业 <i>Speciality</i>	园林绿化
出生日期 <i>Date of Birth</i>	1988年08月	授予时间 <i>Date of Conferment</i>	2017年09月26日
证书编号 <i>Certificate No.</i>	ZGC29062032		





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码: flzqil

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

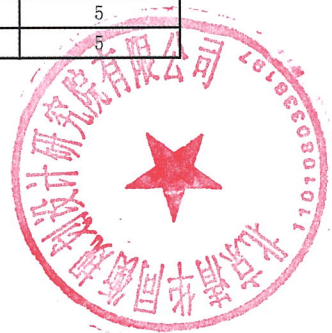
查询流水号: 11010820260421110341

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年04月

司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张洁	110108197209229724	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	李静	130702198407111527	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
3	候梦琪	130182199003051947	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
4	邢蕾	510113198808100068	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
5	白洋	13070319850606032X	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5





备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkty/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月21日



(8) 白洋资格证明材料

高级
专业技术职务任职资格



证书



姓名 白洋
性别 女
出生年月 1985年6月
专业 给水排水



经 工程技术 专业
职务任职资格评审委员会于
2020年11月1日评审通过
高级工程师 职务任职资格。

评审委员会盖章
签发人

卢毅





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码: flzqil

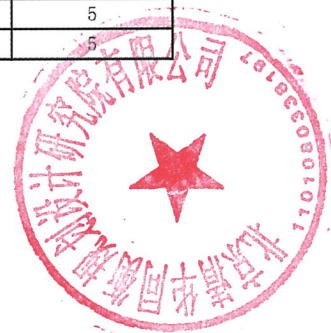
统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

查询流水号: 11010820260421110341

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张洁	110108197209229724	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	李静	130702198407111527	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
3	候梦琪	130182199003051947	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
4	邝蕾	510113198808100068	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
5	白洋	13070319850606032X	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5





备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2024年04月21日



(9) 候梦琪资格证明材料

使用有效期: 2026年02月03日
- 2026年05月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 候梦琪
性别: 女
出生日期: 1990年03月05日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]14251100038200
有效期: 2025年05月19日-2029年05月18日
聘用单位: 北京清华同衡规划设计研究院有限公司



个人签名: 
签名日期: 2026.2.3.

发证日期: 2025年05月16日

中 级
专业技术职务任职资格

证 书



姓 名 侯梦琪
性 别 女
出生年月 1990年3月
专 业 建筑工程造价



经 工程技术 专业
职务任职资格评审委员会于
2023年5月28日 评审通过
工程师 职务任职资格。

评审委员会 盖章

签发人

谢耘

2023年6月26日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108721466070C

校验码: flzqil

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108721466070C

查询流水号: 11010820260421110341

单位名称:北京清华同衡规划设计研究院有限公司

查询日期: 2025年11月至2026年04月

司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张洁	110108197209229724	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
2	李静	130702198407111527	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
3	候梦琪	130182199003051947	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
4	邝蕾	510113198808100068	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
5	白洋	13070319850606032X	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkty/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海博物馆周边配套工程设计工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续

的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。


13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年04月29日