

标段编号：2410-440303-04-01-148569002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造
施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司

日期：2026年04月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。2、投标人应按《投标人基本情况》提供近3年（2023-2025年度）税务部门出具的纳税证明（清晰的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）（近三年的纳税证明要按年度区分，如未区分，招标人有可能作出对投标人不利的判断）；3、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。
2	投标人工程业绩	投标人近3年（从截标之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政公用工程）。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项）证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查。2、对应业绩建设单位履约评价原件扫描件。
3	拟派项目经理情况	拟派项目经理近3年（从截标之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政公用工程）。（不超过3项。超过3项的，依顺序选择前3项）证明文件：1、提供项目经理社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
4	拟派项目技术负责人情况（如有）	拟派项目技术负责人近3年（从截标之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政公用工程）。（不超过3项，超过3

		项的，依顺序选择前 3 项) 证明文件：1、提供技术负责人社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理或技术负责人职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
5	拟派项目团队成员情况	提供《项目团队成员情况一览表》(含拟派项目经理)。证明文件:1、提供人员学历、职称、以及相应的资格证书(或上岗证书)、社保证明等原件扫描件。
6	投标人获奖情况	投标人近 3 年(从截标之日起倒算,以获奖时间为准)自认为最具代表性的类似工程业绩获奖情况(市政公用工程)。(不超过 5 项。超过 5 项的,依顺序选择前 5 项) 证明文件:1、提供中标通知书、合同关键页(须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息)、竣工验收报告等原件扫描件,原件备查。2、有效获奖证书。
7	企业信用信息	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果,查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注:上述信息由招标人查询并截图保存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实 的责任。

申报人	深圳市路桥建设集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市特区建工集团有限公司	出资比（ 100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理 局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可 的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的 单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：




 （签字或加盖私章）
 2026年4月29日

市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921815704
注册号:	440301103698232
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人:	翁开翔
认缴注册资本(万元):	30500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-12-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-12-16
年报情况:	2019年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市路桥建设集团有限公司宝安分公司(开业(存续)),深圳市路桥建设集团有限公司桥梁分公司(开业(存续))
备注:	
打印时间:	2026年04月28日17:2:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市特区建工集团有限公司	30500	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年04月28日17:3:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	500000	其他投资者	机关法人

打印时间: 2026年04月28日17:3:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

一、投标人基本情况

附表一：投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市路桥 建设集团有 限公司	法定代表人姓名	翁开翔
投标人资质情况	市政公用工程施工总承包一级		
企业近 3 年纳税情况			
近 3 年纳税情况	2023 年度 <u>3670.052586</u> 万元、2024 年度 <u>5479.364326</u> 万元、 2025 年度 <u>3245.80515</u> 万元 合计： <u>12395.222062</u> 万元		

1、营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
914403001921815704

名 称 深圳市路桥建设集团有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 翁开翔

成 立 日 期 1986年12月31日

住 所 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2025 年 01 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册资本: 30500万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144045701

有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

- 公路工程施工总承包壹级;
- 市政公用工程施工总承包壹级;
- 公路路基工程专业承包壹级。



发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2025年1月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO. DF 00085365



建筑业企业资质证书

证书编号: D344030575

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月02日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244025120

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有效期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
城市及道路照明工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月12日



3、安全生产许可证

统一社会信用代码：914403001921815704

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]012639

企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人：翁开翔

单位地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年11月11日 至 2028年11月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、近3年（2023-2025年度）税务部门出具的纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕97092号

深圳市路桥建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921815704) 属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的27家分支机构在2023年1月1日至2023年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况: 单位: 元

1	城市维护建设税	2031015.09	0.0
2	房产税	976084.09	0.0
3	环境保护税	25243.91	0.0
4	残疾人就业保障金	225764.9	0.0
5	增值税	29014501.17	0.0
6	城镇土地使用税	301116.82	0.0
7	其他收入	230790.0	0.0
8	印花税	2182363.74	0.0
9	车船税	510.0	0.0
10	教育费附加	870435.05	0.0
11	车辆购置税	9716.81	0.0
12	企业所得税	252694.25	0.0
13	地方教育附加	580290.03	0.0
合计		36,700,525.86	0
其中: 自缴税款		34,793,245.88	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年449,633.66元,2022年9,410,315.64元,2023年26,840,576.56元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费225,710.04元(贰拾贰万伍仟柒佰壹拾圆零肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401163555057735



纳税证明

深税纳证〔2025〕9877号

深圳市路桥建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921815704) 属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的28家分支机构在2024年1月1日至2024年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	2994051.21	0.0
2	房产税	976084.09	0.0
3	环境保护税	93912.02	0.0
4	残疾人就业保障金	249430.77	0.0
5	增值税	42772160.23	0.0
6	城镇土地使用税	301174.02	0.0
7	其他收入	3747378.01	0.0
8	印花税	1475848.38	0.0
9	教育费附加	1283164.8	0.0
10	车辆购置税	150442.5	0.0
11	企业所得税	-105445.96	0.0
12	地方教育附加	855443.19	0.0
合计		54,793,643.26	0
其中:自缴税款		48,658,226.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年562.5元,2020年577.5元,2021年28,298.88元,2022年4.4元,2023年30,935,526.84元,2024年23,828,673.14元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税106,585.96元(壹拾万陆仟伍佰捌拾伍圆玖角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501031401133628



纳税证明

深税纳证〔2026〕105655号

深圳市路桥建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921815704) 属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的32家分支机构在2025年1月1日至2025年12月31日(税款缴纳时间) 在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	383701.52	0.0
2	水土保持补偿费收入	1497.92	0.0
3	房产税	716301.05	0.0
4	环境保护税	13668.04	0.0
5	残疾人就业保障金	251885.05	0.0
6	增值税	5448450.26	0.0
7	城镇土地使用税	214855.0	0.0
8	其他收入	6050744.16	0.0
9	印花税	1061206.91	0.0
10	教育费附加	164443.5	0.0
11	企业所得税	18041669.07	0.0
12	地方教育附加	109629.02	0.0
合计		32,458,051.5	0
其中:自缴税款		25,879,851.85	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年11,685元,2018年14,827.8元,2019年8,308.5元,2020年4,477.5元,2024年29,952,789.59元,2025年2,465,963.11元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月28日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601281901430468



5、市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921815704
注册号:	440301103698232
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人:	翁开翔
认缴注册资本(万元):	30500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-12-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-12-16
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市路桥建设集团有限公司宝安分公司(开业(存续)),深圳市路桥建设集团有限公司桥梁分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年04月28日17:2:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市特区建工集团有限公司	30500	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年04月28日17:3:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	500000	其他投资者	机关法人

打印时间: 2026年04月28日17:3:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、投标人工程业绩

附表二：投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注（履约情况）
1	东门路升级改造	项目主要建设内容为对现状东门路进行升级改造，包括但不限于以下内容：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化景观、管线迁改、交通疏解、水土保持等。	19721.053789	2025年12月31日	优秀
2	上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)	包括(但不限于)交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。	8457.702341	2023年12月8日	良好
3	梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）	梅林山-银湖山生态断点连通工程项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区，上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道总长约100米、宽约36~50米，其中桥梁为拱桥，计算跨径60米，全长75.81米。主要建设内容包括生态廊道主体工程景观附属工程、绿化工程、智慧工程、电气工程、交通疏解及水土保持工程等。	8223.113852	2024年7月12日	良好

4	二单元5街坊市政道路品质综合提升工程	长度合计约1.73km。同时包含梦海大道西侧公共绿廊建设范围，面积约8100m ² 。本项目主要对工程范围内的市政道路进行综合品质提升，打造人本街区，提升城市品质。综合品质提升内容涉及道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等，具体内容以施工图为准。	7698.83679 2	2023年6月30日	良好
5	人民南深港融合消费街区建设工程（一期）施工总承包	道路总长度2089米，包括但不限于以下内容：道路、交通及交通疏解、园建、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、通信迁改及其他附属工程等。	6269.02751 5	2025年11月28日	优秀

注：要求不超过5项，超过5项的，选择前5项。

1、东门路升级改造工程

中标通知书

标段编号: 2304-440303-04-01-176113005001

标段名称: 东门路升级改造工程

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 19721.053789万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 李惠果



本工程于 2024-03-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-12



查验码: 3387672120047161 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

DMLSJGZ-2024-0001

合同编号: _____

工程编号: 2304-440303-04-01-176113

深圳市交通基础设施工程施工(单价)合同

工程名称: 东门路升级改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市交通运输局罗湖管理局

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局罗湖管理局

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东门路升级改造

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目主要建设内容为对现状东门路进行升级改造,北起雅园立交,南至沿河路,改造道路长2.26公里,红线宽40米,双向六车道,设计速度40公里/小时,其中东门路(雅园立交-深南东路段)为城市主干路,东门路(深南东路-沿河路段)为城市次干路。项目总投资估算26263.54万元,其中工程费用22050.75万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容: 道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化景观、管线迁改、交通疏解、水土保持等。详见工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程: 3 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 2256 米 宽: 40 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化景观、管线迁改、交通疏解、水土保持等等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

详见工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期：2024年04月30日（实际开工时间以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年04月30日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准、安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

安全生产目标：

市级安全文明示范工地；

省级安全文明示范工地；

国家级安全文明示范工地；

其它： / ；

环境生态目标：

市级建筑业绿色施工示范工程；

省级建筑业绿色施工示范工程；

国家级建筑业绿色施工示范工程；

其它： / ；

创优目标：

市级工程奖： _____；

省级工程奖： _____；

国家级工程奖： _____；

其它： _____ / _____；

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿玖仟柒佰贰拾壹万零伍佰叁拾柒元捌角玖分
(¥197,210,537.89元)；

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）柒佰壹拾贰万陆仟叁佰叁拾叁元捌角玖分 (¥7,126,333.89元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰捌拾伍万元整 (¥4,850,000.00元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾万零捌仟贰佰玖拾捌元肆角叁分 (¥2,108,298.43元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：___/___

工人工资款支付专用账户开户银行：___/___

工人工资款支付专用账户号：___/___

因银行办理工人工资专用账户需完成施工合同签订，待合同签订后另行明确。

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理：李惠果

项目副经理：刘永才

技术负责人：崔聚印

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人主要承诺事项： /

十一、合同订立与生效

本合同订立时间： 2024 年 4 月 25 日；

订立地点： 深圳市罗湖区东门街道东门北路1006号怡泰中心C座12楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：深圳市交通运输局罗湖管理局
(公章)

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司
(公章)

法定代表人(负责人)：
(签名)

法定代表人(负责人)：
(签名)

统一社会信用代码：
11440300MB2C36251D

统一社会信用代码：
914403001921815704

地址：深圳市罗湖区东门街道东门北路
1006号怡泰中心C座12楼

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路
桥大厦19-23层

邮政编码：518101

邮政编码：518029

法定代表人：车小平

法定代表人：洪绍友

电话：0755-25191070

电话：0755-25903043

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：/

开户银行：深圳建行住房城市建设支行

账号：/

账号：44201510700051014655

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东门路升级改造工程

建设单位(公章): 深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期: 2025年12月31日

发出日期: 2025年12月31日

市政基础设施工程


填写说明

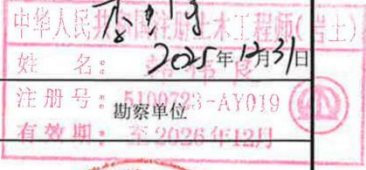
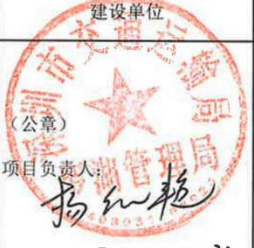
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东门路升级改造工程	工程地点	罗湖区东门中路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.256km	工程造价（万元）	19721.053789
结构类型	/	开工日期	2024年7月1日
施工许可证号	罗建施函第[2024]003号	竣工日期	2025年10月1日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2024010
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市公路交通工程试验检测中心
			深圳市建设综合勘察设计院有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年12月15日	市政竣通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	符合要求	罗建施函第[2024]003号	齐全有效
施工图设计文件 审查意见	符合要求	有设计专家论证	齐全有效
工程竣工报告	符合要求	市政竣通-4	齐全有效
工程质量评估报告	符合要求	市政竣通-5	齐全有效
勘查质量检查报告	符合要求	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	符合要求	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	符合要求	市政竣通-8	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及设计要求完成全部施工任务。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2025年12月31日	监理单位 (公章) 张黎明 注册号: 16600100 有价可查: 01.01 监理单位 深圳市成佳建工程咨询有限公司	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 李红军 2025年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位 注册号: 51007233-AY019 有效期至: 至2026年12月
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 陈松洋 2025年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 林松良 2025年12月31日
	年月日	年月日	年月日



履约评价



深圳市路桥建设集团有限公司
《履约情况评价表》

回访责任单位：集团本部

项目名称	东门路升级改造工程					
中标价	19721.05 万元	中标日期	2024-04-08			
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局					
施工单位	深圳路桥集团罗湖分公司					
业主联系人	尹桂峰	评价日期	2025-06-06			
项目概况	对东门路进行改造提升，北起雅园立交，南至沿河路，改造道路长 2.27 公里，红线宽 40 米，双向六车道，设计速度 40 公里/小时，其中东门路（雅园立交-深南东路段）为城市主干路，东门路（深南东路-沿河路段）为城市次干路。主要建设内容包括：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化景观、交通疏解、管线迁改等					
履约基本情况	进度	· 很满意	· 满意	· 一般	· 不满意	· 很不满意
	安全	· 很满意	· 满意	· 一般	· 不满意	· 很不满意
	质量	· 很满意	· 满意	· 一般	· 不满意	· 很不满意
	服务	· 很满意	· 满意	· 一般	· 不满意	· 很不满意
我司需在哪些方面改进						
<p>在当前季度期内，深圳市路桥建设集团有限公司能较好地完成各项工作，现阶段履约评价为 优秀</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位：（盖章） 建设单位项目负责人：尹桂峰 </p>						



备注：优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）

深圳市交通运输局罗湖管理局

表扬信

深圳市路桥建设集团有限公司：

贵司作为东门路升级改造工程的施工单位，自项目开工以来，根据罗湖区政府和我局工作安排，组建高素质项目施工团队，攻坚克难，顺利完成预期各项施工任务，展现了极强的专业能力与责任担当。

一、质量标准要求高。项目团队严控施工质量，将样板段施工标准贯穿项目每一个环节，从材料加工、施工工艺到分部分项验收，无不体现贵司专业化、精细化、标准化管理能力。

二、进度计划落实好。根据节点工期施工内容，结合中高考和雨季施工要求，制定了详细的施工进度计划，并在过程中及时纠偏，高效完成各专业管线埋设、人行道铺砖和沥青路面摊铺。

三、安全文明投入足。面对商铺密集、人流集中、施工作业面狭窄的特殊环境，加大安全设施和安全管理人员的投入，确保施工的安全有序运行。

四、统筹协调能力强。成立专项统筹协调小组，对接协调交通、环保、燃气、电力、国防、商铺和社区等相关单位，及时解决问题，有效化解矛盾，最大程度保障了项目的顺利开展，展现

了本地国企极强的沟通协调能力。

五、交通疏解人性化。面对东门路巨大的交通疏解压力，主动与交警部门沟通，科学制定并动态调整交通疏解方案，采用分时段、分区域施工，全路线、全天候配备专职交通疏导员维护交通，有效保障了施工期间车辆和人员的顺畅出行。

为此，我局对贵司罗湖分公司在东门路升级改造工程建设过程中作出的突出贡献予以表扬。目前工程进入收尾阶段，希望贵司一如既往，高标准严要求，保质保量如期完成剩余工程内容。

深圳市交通运输局罗湖管理局

2025年6月30日



2、上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)

中标通知书

标段编号：44030420200043011001

标段名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包
(不含智慧工程)

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：8457.702341万元

中标工期：232天

项目经理(总监)：王腾腾



本工程于 2021-01-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王腾腾

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-02-24

刘书恒

查验码：6862271649203355

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工
总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号： \ 。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施（土建部分）、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年03月09日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021年10月26日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延 日历天）。

工期总日历天数：232天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. **签约合同价**：签约合同价为：人民币（大写）捌仟肆佰伍拾柒万柒仟零贰拾叁元肆角壹分（¥84577023.41元），中标净下浮率：16.02%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万捌仟陆佰柒拾肆元陆角贰分（¥1688674.62元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰陆拾柒万零柒佰贰拾元柒角陆分（¥4670720.76元）。

2. **合同价格形式**：单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包

人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：王腾腾，注册编号：粤 135161616998。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份

发包人：(盖章) 深圳市市政设计研究院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 层

电话：0755-25903039

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201510700051014655



Handwritten signature in black ink, appearing to be '李树学'.

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上步路交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2023 年 12 月 8 日

发出日期： 2023 年 12 月 8 日

市政基础设施工程








填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	上步路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市上步路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及改造路段全长约2km	工程造价（万元）	8457.7
结构类型	道路提升改造	开工日期	2021年7月13日
施工许可证号	深福建施函【2021】9号	竣工日期	2023年12月8日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021079
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建） /	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月7日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>经建设单位组织，设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加对上步路交通与空间环境综合提升工程竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量一般，工程档案资料完整，质量合格</p>		
工程质量情况	土建	质量合格	
	设备安装	不涉及	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <i>傅青</i> 2023年12月8日	 (公章) 总监理工程师: <i>马政斌</i> (执业资格证书章) 2023年12月8日	 (公章) 项目负责人: <i>李惠果</i> (执业资格证书章) 2023年12月8日  李惠果 粤1442015201531767(00) 市政 2024.10.08 深圳市路桥建设集团有限公司
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: <i>傅青</i> (执业资格证书章) 2023年12月8日	 (公章) 项目负责人: <i>马政斌</i> (执业资格证书章) 2023年12月8日	 (公章) 项目负责人: <i>李惠果</i> (执业资格证书章) 2023年12月8日

荣誉证书



深圳市路桥建设集团有限公司：

你公司承建的 **上步路交通与空间环境综合提升工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-100

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二二年十月



上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）项目业绩证明

上步路交通与空间环境综合提升工程由深圳市路桥建设集团有限公司承建施工总承包(不含智慧工程),该项目于2021年3月24日与我局代建单位(深圳市市政设计研究院有限公司)签订合同。项目位于深圳市福田区,开工时间为2021年7月13日,竣工时间为2023年12月8日,工程合同造价8457.702341万元。

该项目位于福田区上步路(笋岗-滨河立交),工程内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施(土建部分)、新增自行车专用道系统等,主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、市政管线工程以及相关配套工程。

本项目管理班子成员有项目经理李惠果,技术负责人程建光等。深圳市路桥建设集团有限公司按要求严格履行合同,优质高效完成业主布置的任务,未发生重大质量安全事故,履约情况良好。

特此证明!

深圳市交通运输局福田管理局
2024年11月29日



3、梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）

中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112002001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司//深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：8223.113852万元（投标总报价8223.113852万元（其中建安工程费7589.070552万元，设计费215.4141万元，BIM技术应用费（设计与施工联合应用）39.0524万元，暂列金额379.5768万元））

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：邓建峰

本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2023-06-14



查验码: 1732773859308173 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福田区政府投资项目
设计—采购—施工（EPC）工程总承包
合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包
（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1(全称): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2(全称): 湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4(全称): 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017年修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市福田区

审批文号:

工程规模及特征: 梅林山-银湖山生态断点连通工程项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉,该节点西接梅林山郊野公园,东接银湖山郊野公园,毗邻福田中心区,上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道总长约100米、宽约36~50米,其中桥梁为拱桥,长约90米。主要建设内容包括生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化工程、智慧工程、电气工程、交通疏解及水土保持工程等。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

梅林山-银湖山生态断点连通工程的生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计及概算编制、施工图设计、报批报建、环评、安评、设备采购、BIM技术应用以及总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由投标人完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

（一）工程设计：梅林山-银湖山生态断点连通工程初步设计及概算编制、施工图设计及预算编制、施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。

（二）工程施工：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施。

（三）报批报建手续及其他顾问服务：负责办理初步设计、施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询（包括但不限于：土壤检测、防洪、抗震、人防、绿建、节能用水节水、环评、交评、交通和停车优化、道路及路口等）、施工审批手续、树木砍伐和迁移手续、绿地占用手续、地铁安评手续（如有）、新彩隧道安评手续（如有）、各项验收手续（含规划验收）、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

（四）其它内容：其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件，投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，由此导致的工程造价的增减在合同总价中予以调整，投标人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足招标人要求的，招标人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足招标人要求的，招标人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从投标人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

由发包人提供的工程可行性研究报告、方案设计及《发包人要求》中的设计需求。

四、合同工期

本项目计划开工时间 2023 年 6 月 15 日，计划竣工时间 2024 年 3 月 15 日，工期 274 日历天。

备注：

1、在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。

2、合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

3、本项目要求 2023 年 12 月 31 日之前，完成桥梁主体结构施工，实现梅林山-银湖山贯通目标。具体完工要求需根据建设单位相关政府文件调整的，承包人需配合执行。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：不得降低本项目初步设计的标准、符合《发包人要求》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》、《市政公用工程设计文件编制深度的规定（2013 年版）》及国家、地方现行的规划设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。施工图和其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。限额设计目标建安费总额不得超过发改部门概算批复的建安费总额。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合《发包人要求》及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

六、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟贰佰贰拾叁万壹仟壹佰叁拾捌元伍角贰分
(¥82,231,138.52 元)。

其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾伍万肆仟壹佰肆拾壹元整（¥2,154,141 元）；

(2) 建安工程费（不含暂列金额部分）（含税）：

人民币（大写）柒仟伍佰捌拾玖万零柒佰零伍元伍角贰分（¥75,890,705.52 元）；

(3) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万伍仟柒佰陆拾捌元整（¥3,795,768 元）；

(4) BIM 技术应用费（设计与施工联合应用）（含税）：

人民币（大写）叁拾玖万零伍佰贰拾肆元整（¥390,524 元）。

2. 合同价格形式

本合同的价格形式为固定总价合同。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：韦彬。

工程总承包项目经理注册执业资格：注册土木工程师（道路工程）。

工程总承包项目经理联系方式：18002577415。

工程总承包项目副经理：叶春塔。

工程总承包项目副经理注册执业资格：一级注册建造师。

工程总承包项目副经理联系方式：15360571011。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 价格清单；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月30日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自签订后生效。

本合同一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人共壹拾陆份（联合体单位各执肆份），建设单位贰份。

发包人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
统一社会信用代码：

承包人联合体成员单位 1(牵头单位)：
深圳市综合交通与市政工程设计研究
总院有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
统一社会信用代码
91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1210
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元
邮政编码：
法定代表人：谢勇利
委托代理人：
电话：25193098
传真：
电子信箱：
开户银行：中国银行水贝支行
账号：758857936213

承包人联合体成员单位 2：
湖南省建筑设计院集团股份有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
统一社会信用代码：
91430100444877137A
地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号
邮政编码：

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)
统一社会信用代码：
914403001921815704
地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 楼
邮政编码：

法定代表人: 委托代理人: 电话: 0731-85166248 电话: 25903066
传真: 电子信箱: 开户银行: 建行长沙市人民中路支行 开户银行: 中国工商银行深圳观澜湖支行
账号: 43001526061050001916 账号: 4000128219100064316

承包人联合体成员单位4: 深圳市特区
建工园林生态科技集团有限公司(公
章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)



统一社会信用代码:
91440300MA5H67KD7C
地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区
光明高新产业园邦凯科技工业园(一
期) 1#办公楼四层
邮政编码: 518107
法定代表人:
委托代理人:
电话: 0755-27108586
传真: 0755-27108586
电子信箱:
开户银行: 交通银行股份有限公司深圳
华融支行
账号: 443066467013005260442

联合体投标协议

附件 6：联合体协议书

联合体投标协议

联合体牵头方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

联合体成员 1：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

统一社会信用代码：91430100444877137A

法定代表人：夏心红

联合体成员 2：深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403001921815704

法定代表人：洪绍友

联合体成员 3：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5H67KD7C

法定代表人：于晗

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，各方本着互利互惠、利益共享、风险共担的原则，经协商达成一致意见，愿意组成联合体，参加 梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC） 工程的投标，现就有关事宜订立如下协议。

第一条各方确认

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 为联合体牵头方，湖南省建筑设计院集团股份有限公司 为联合体成员 1，深圳市路桥建设集团有限公司 为联合体成员 2，深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司 为联合体成员 3。

第二条联合体牵头方权利

联合体牵头方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判、签署活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

第三条不得再分包

联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，共同与招标人签订合同，履行合同全部责任与义务，并对外承担连带责任。未经招标人同意，不得另行签订分包协议。

第四条禁止退出

联合体的任何一方在联合体牵头方接受招标文件后，以及中标后直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织，也不得更换联合体成员，如导致联合体的合法性下降的，须赔偿另一方的一切损失，包括但不限于投标保证金、投标费用等。

第五条联合体各成员单位内部的职责分工

5.1 合作原则

5.1.1 联合体各成员在平等互利、密切合作的基础上组成投标联合体，投标联合体各成员单位风险共担、利益共享。

5.1.2 投标联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

5.1.3 无论是否中标，因投标而支出的费用按负责分工范围各自承担；但另有约定的除外。

5.2 联合体各方责任与义务

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（牵头方名称）负责项目统筹及管理，主体工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施等工程的初步设计和施工图设计，概算编制、施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作，湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员单位1名称）负责景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、桥梁装饰工程、市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计和施工图设计，配合联合体牵头方完成主体工程、水土保持工程及配套设施等工程，施工现场配合、竣工图编制等设计服务工作，深圳市路桥建设集团有限公司（成员单位2名称）负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程，并达到工程交付使用标准，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施等，深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司（成员单位3名称）负责完成绿化修复工程施工工作，并达到工程交付使用标准，联合体各单位确保相关项目达到国家标准规范，工程质量达到合格并一次性通过验收。

第六条争议的解决

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应采用下列方式之一解决争议(注：只能选择一种方式，在选定的方式前的口内打勾)：

提交深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)仲裁；

向项目所在地人民法院提起诉讼。

第七条连带责任

联合体牵头方有权代表联合体与其他业务合作方签订相关业务协议、合同。联合体代表履行义务和责任时，联合体各成员承担连带责任。联合体牵头方在投标活动过程中以及在以后的合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均视为是联合体各成员的行为，与各联合体成员的行为具有同等的法律效力。联合体各成员和联合体各成员的法定代表人将承担联合体代表行为的一切及全部法律责任和后果。

第八条违约责任

(1) 任何一方违反本协议的义务出现违约，应该赔偿对方直接经济损失，同时承担不低于10万元的违约金；

(2) 如果联合体中标后，联合体成员不接受投标报价的约束，除了赔偿联合体牵头方的直接损失外，还应该承担不低于其投标报价 10% 的违约金。

第九条 保密条款

投标联合体成员单位应相互合作，对获取的商务和技术资料、信息及时沟通，无论是否中标，应严格保守秘密，不得向第三方透露，否则应承担因此给其他联合体成员造成的损失。

第十条 生效

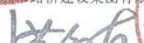
本协议自签订之日起开始生效。如果投标联合体未能在本工程项目中中标，本协议自行失效；如果联合体中标，联合体牵头方将作为总承包商与招标方签订总承包合同，联合体成员将作为**湖南省建筑设计院集团股份有限公司**（成员单位 1 名称）负责景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、桥梁装饰工程、市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计和施工图设计，配合联合体牵头方完成主体工程的设计，水土保持工程及配套设施等工程，施工现场配合、竣工图编制等设计服务工作，**深圳市路桥建设集团股份有限公司**（成员单位 2 名称）负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程，并达到工程交付使用标准，以及为完成施工所需的 BIM 技术应用、相应检测和措施等，**深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司**（成员单位 3 名称）负责完成绿化修复工程施工工作，并达到工程交付使用标准等部分的承包人。如因招标方的要求需要联合体各方共同作为承包方，则以签订的合同为准。

第十一条 其他

本协议一式五份，各方均持一份。

牵头方（签字或盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员 1（签字或盖章）：湖南省建筑设计院集团股份有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员 2（签字或盖章）：深圳市路桥建设集团股份有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员 3（签字或盖章）：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：

签署时间： 2023 年 5 月 24 日



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：	梅林山-银湖山生态断点连通工程
建设单位（公章）：	
竣工验收日期：	2024年7月12日
发出日期：	2024年7月12日

市政基础设施工程
















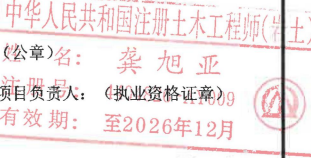
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m ² 、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司 广州倍安捷建筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工 验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量 情况	土建		
	设备安装		
工程未达 到使用功 能的部 位(范围)	  		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月12日	 (公章) 总监理工程师:  注册号 44024425 有效期 2027.06.23 2024年7月12日	 (公章) 项目负责人:  2024年7月4日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月12日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年7月12日	 (公章) 名: 龚旭亚 项目负责人: (执业资格签章) 有效期至: 至2026年12月 2024年7月12日

履约评价

梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工 总承包（EPC）项目业绩证明

由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司组成联合体承建的梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）项目于2023年6月30日签订合同，合同金额为8223.113852万元。项目于2023年7月3日开工建设，于2024年7月12日竣工验收。

该项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区，上跨梅观路建设生态廊道。生态廊道总长约100米、宽约36-50米，其中桥梁为拱桥，长约90米。深圳市路桥建设集团有限公司负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）及BIM技术应用等。

本项目主要管理人员有项目经理邓建峰，技术负责人罗辉华，安全主任雷昌，BIM工程师李会超、石本杨、黄政。

深圳市路桥建设集团有限公司在施工过程中优质高效完成业主布置的任务，未发生重大质量安全事故，履约情况良好。

特此证明！

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
2025年5月19日

荣誉证书

证书编号：承建-ZLPJ2025032

深圳市路桥建设集团有限公司：

你单位承建的**梅林山-银湖山生态断点连通工程**，通过二〇二五年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

项目经理：邓建峰

项目现场管理人员：罗谦、向奕旦、黄式洪、胡桂浩、江黎勇

广东省市政行业协会
二〇二六年一月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市路桥建设集团有限公司：

你单位承建的《**梅林山-银湖山生态断点连通工程**》项目，荣获 2024 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人：1. 厉 焘 2. 刘 佳 3. 杨凯麟 4. 邓建峰 5. 徐星星 6. 刘晓华

7. 刘永鹏 8. 戴智颖 9. 向奕旦 10. 罗 谦 11. 朱观发 12. 杨子龙

13. 孙 逊 14. 许 薇 15. 王 良

深圳市城市交通协会
二〇二五年六月

4、二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

中标通知书

标段编号：2021-440305-48-01-010047003001
标段名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程施工
建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司
中标价：7698.836792万元
中标工期：548天



项目经理(总监)：张晓峰

本工程于 2021-03-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2021-04-26



查验码：8018381025536274

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编码：QHKG-2021-269



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市路桥建设集团有限公司（乙方）

工程名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

签署日期：2021年5月10日

合同共5册/第1册

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

鉴于甲方已于 2021 年 04 月 26 日向乙方发出 二单元 5 街坊市政道路品质综合提升 工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程

2. 工程地点：前海深港合作区

3. 工程立项批准文号：深前海函【2021】15 号

4. 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

5. 工程内容：二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程包含梦海大道、听海大道、滨海大道及桂湾五路四条道路的街坊外围段，街坊内部支路包含金融街及滨海北二街（弘毅段），长度合计约 1.73km。同时包含梦海大道西侧公共绿廊建设范围，面积约 8100m²。本项目主要对工程范围内的市政道路进行综合品质提升，打造大本街区，提升城市品质。综合品质提升内容涉及道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等，具体内容以施工图为准。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的

内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	约 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：约 米 宽：约 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	约 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	约 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<p><input checked="" type="checkbox"/> 其它： 道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等。</p>			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ） 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

具体范围以正式版施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年04月15日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2022年10月14日

3. 合同工期总日历天数：548天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期2021年8月26日前完成道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、配套公共设施、交通疏解工程、燃气工程等主要工程内容，具备开通条件（最终以监理工程师的书面开通指令为准）。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）柒仟陆佰玖拾捌万捌仟叁佰陆拾柒元玖角贰分（小写：¥76988367.92），增值税率9%，增值税额 ¥6356837.72（大写：陆佰叁拾伍万陆仟捌佰叁拾柒元柒角贰分），中标净下浮率为：16.64%

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- （1）安全文明施工措施费为（小写）¥ 1208024.12；
- （2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- （3）专业工程暂估价金额为（小写）¥ 9117000.00；
- （4）暂列金额为（小写）¥ 7102914.64。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清
4. 合同补充条款
5. 合同专用条款
6. 合同通用条款
7. 业主要求

8. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
9. 投标文件及其附件函件；
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式11份，发包人执7份，承包人执4份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲 方:	 深圳市前海建设投资 控股集团有限公司乙 (盖章)	乙 方:	 深圳市路桥建设集团 有限公司(盖章)
地 址:	深圳市前海深港合作 区梦海大道与鲤鱼门 九街交汇处深港创新 中心B座	地 址:	深圳市罗湖区泥岗路 红岗东村路桥大厦 19-23层
电 话:	0755-88982686	电 话:	0755-26981356
传 真:		传 真:	/
开 户 银 行:	中信银行深圳罗湖口 岸支行	开 户 银 行:	中国建设银行股份有 限公司深圳住房城市 建设支行
账 号:	744201018260009407 6	账 号:	442015107000510023 25
法定代表人 或 其授权的代理人:	张 小 妹 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人:	姜 树 学 (签字)
日 期:	2021 年 5 月 10 日	日 期:	2021 年 5 月 7 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

验收日期：2023年6月30日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	二单元5街坊市政道路品质综合提升工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区二单元5街坊片区
工程规模	道路长度合计约 1.73km; 绿廊面积约 8100 m ² ; 桥梁 1 座, 跨度 13m	工程造价(万元)	7698.836792
结构类型	市政道路	工程用途	/
施工许可证证号	深前海施许字QH-2021-0059号	开工日期	2021年06月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2021020
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	B144002073
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司		D144045701
监理单位	万字国际工程咨询(北京)有限公司		E111006263
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	蒲少杰、刘涵
组员	黄华、白莲森、曲丽敏、孙守年、陈鹏、傅星宇、张晓峰、吴铭杰、黄义娟、周哑红、许明青、陈思诚、魏鑫泉、邱瑜雯、陈多厚、钟智浩、许俊展

2、专业组

专业组	组长	组 员
工程实体质量	蒲少杰	黄华、白莲森、曲丽敏、孙守年、陈鹏、傅星宇、张晓峰、吴铭杰
技术资料	刘涵	黄义娟、周哑红、许明青、陈思诚、魏鑫泉、邱瑜雯、陈多厚、钟智浩、许俊展

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
给排水工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
电气工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
绿化工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
智慧道路工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
交通工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
桥梁工程	符合要求，合格	良好	合格	合格

三、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	/	阳伟光
蒲少杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	建设单位 项目负责人	蒲少杰
黄义娟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	设计负责人	黄义娟
黄华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	黄华
白莲森	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	高级工程师	设计负责人	白莲森
孙守年	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	高级工程师	总监理工程师	孙守年
陈鹏	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师	勘察负责人	陈鹏
张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目经理	张晓峰
周哑红	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	成本负责人	周哑红
刘涵	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	刘涵
曲丽敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	高级工程师	专业负责人	曲丽敏
傅星宇	深圳市市政设计研究院有限公司	工程师	现场工程师	傅星宇
许明青	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	/	工程师	许明青
吴铭杰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目副经理	吴铭杰
魏鑫泉	深圳市路桥建设集团有限公司	/	资料员	魏鑫泉
邱瑜雯	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	邱瑜雯
许俊展	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	许俊展
陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	资料员	陈多厚
钟智浩	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	钟智浩
陈思诚	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	资料员	陈思诚

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2023 年 06 月 30 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求，达到竣工验收的要求，该工程评定等级为：合格。

验收日期：2023 年 06 月 30 日		
 建设单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表：	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：陈鹏 注册号：440020722111 有效期：至2024年06月	项目负责人： 
 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	
项目总监： 	项目负责人： 	
		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

履约评价

二单元5街坊市政道路品质综合提升工程 项目业绩证明

二单元5街坊市政道路品质综合提升工程项目由深圳市路桥建设集团有限公司承建，该项目于2021年5月7日签订合同。项目开工时间为2021年6月11日，竣工时间为2023年6月30日，工程合同造价7698.836792万元。

该项目位于深圳市前海深港合作区，工程内容包含梦海大道、听海大道、滨海大道及桂湾五路四条道路的街坊外围段，街坊内部支路包含金融街及滨海北二街(弘毅段)，长度合计约1.73km。同时包含梦海大道西侧公共绿廊建设范围，面积约8100 m²。本项目主要对工程范围内的市政道路进行综合品质提升，打造人本街区，提升城市品质。综合品质提升内容涉及道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等。

本项目管理班子成员有项目经理张晓峰，技术负责人李会超等。

深圳市路桥建设集团有限公司按要求严格履行合同，优质高效完成建设任务，未发生质量安全事故，履约情况良好。

特此证明！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年2月7日



荣誉证书

证书编号：承建-ZLPJ2024041

深圳市路桥建设集团有限公司：

你单位承建的**二单元5街坊市政道路品质综合提升工程**，通过二〇二四年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

项目经理：张晓峰

项目现场管理人员：吴铭杰、张文辉、曾伟君、莫滔、魏鑫泉

广东省市政行业协会
二〇二五年一月

荣誉证书

深圳市路桥建设集团有限公司：

你公司承建的**二单元5街坊市政道路品质综合提升工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月



荣誉证书

二单元5街坊市政道路品质综合提升工程：

被评为2022年南山区建设工程
质量管理“优秀项目”

特发此证，以资鼓励。

深圳市南山区建设工程质量监督检验站
二〇二二年十月



5、人民南深港融合消费街区建设工程（一期）施工总承包

中标通知书

标段编号： 2304-440303-04-01-872777006001
标段名称： 人民南深港融合消费街区建设工程（一期）施工总承包
建设单位： 深圳市振业（集团）股份有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市路桥建设集团有限公司
中标价： 6269.027515万元



中标工期： 334

项目经理（总监）： 周飞

本工程于_2024-07-06_在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在_30_日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-08-14

查验码： JY20240809498818

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：人民南深港融合消费街区建设工程（一期）施
工总承包

工程地点：深圳市罗湖区南湖街道

发 包 人：深圳市振业（集团）股份有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 人民南深港融合消费街区建设工程(一期)施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区南湖街道人民南片区的人民南路(深南东路-双南街)、嘉宾路(建设路-东门南路)、南湖路(深南东路-春风路)和迎春路

核准(备案)证编号: 罗发改投(2024)54号

工程规模及特征: 本项目改造嘉宾路(建设路-东门南路段)、南湖路(深南东路-春风路段)、人民南路(深南东路-双南街),提升迎春路,道路总长度2089米。嘉宾路改造西起建设路,东至东门南路,长676米,为城市次干路,红线宽30米,双向4~6车道,设计时速30公里/小时。南湖路改造北起深南东路,南至春风路,长711米,为城市次干路,红线宽25米,双向2~3车道,设计时速30公里/小时。人民南路改造北起深南东路,南至双南街,长494米,为城市次干路,红线宽45米,双向5车道,设计时速40公里/小时。迎春路改造北起深房广场北路,南至嘉宾路,长208米,为城市支路,红线宽16.5米,双向3车道,设计时速20公里/小时。项目总概算9623.53万元,建安工程费用约7811.16万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于以下内容: 道路、交通及交通疏解、园建、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、通信迁改及其他附属工程等,以及本项目验收需要进

行检测的所有检测、钢板桩开挖时监测、周边房屋建筑及地铁监测、办理水土保持验收和补偿相关工作、排污许可、BIM技术应用、迁移（含砍伐）及修剪的苗木评估及咨询服务、树木迁移、树木移交（包落实迁移场地、办理种植场地接管手续）、树木养护12个月等工作。施工图纸范围内的全部工程施工和后续配合服务。具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：包括但不限于以下内容：道路、交通及交通疏解、园建、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、通信迁改及其他附属工程等，以及本项目验收需要进行检测的所有检测、钢板桩开挖时监测、周边房屋建筑及地铁监测、办理水土保持验收和补偿相关工作、排污许可、BIM技术应用、迁移（含砍伐）及修剪的苗木评估及咨询服务、树木迁移、树木移交（包落实迁移场地、办理种植场地接管手续）、树木养护12个月等工作。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 9 月 10 日;

计划竣工日期: 2025 年 8 月 10 日;

合同工期总日历天数 334 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 在合同工期内满足国家、省、市的工程验收标准的要求, 验收合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟贰佰陆拾玖万零贰佰柒拾伍元壹角伍分（¥62690275.15元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾伍万贰仟伍佰捌拾捌元捌角贰分（¥1352588.82元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾捌万捌仟贰佰伍拾肆元叁角伍分（¥3388254.35元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹拾肆万肆仟玖佰贰拾肆元壹角叁分（¥144924.13元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 8 月 20 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人: 深圳市振业(集团)股份有限 承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司
公司(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

宋扬

统一社会信用代码：

91440300618831041G

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路
2014号振业大厦A座31

邮政编码：518000

法定代表人：宋扬

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

洪绍友

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路
桥大厦19-23层

邮政编码：518000

法定代表人：洪绍友

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳英达花园支行

账号：753663455346

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 人民南深港融合消费街区建设工程（一期）

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025 年 11 月 28 日

发出日期： 2025 年 11 月 28 日

市政基础设施工程

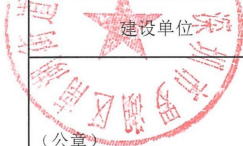

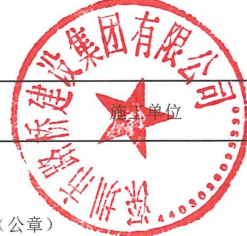








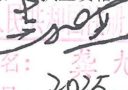
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	人民南深港融合消费街区建设工程（一期）	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	人民南路、南湖路、嘉宾路、迎春路改造范围全长约2km	工程造价（万元）	9623.53万元
结构类型	道路品质提升工程	开工日期	2024/9/30
施工许可证号	罗建施函第【2024】011号	竣工日期	2025年10月30日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处(业主) 深圳市振业（集团）股份有限公司（代	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 /
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025 年11月2日	市政竣工-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

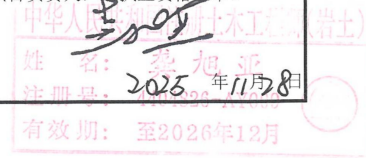
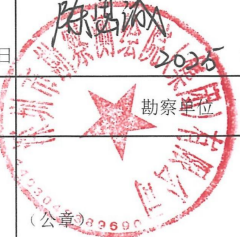
市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定内容完成本工程施工。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
	设备安装	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 勘察单位 (公章)
	项目负责人:  2025年11月28日	 总监理工程师:  2025年11月28日	项目负责人: (执业资格签章)  2025年11月28日
	 分包单位 (公章)	 设计单位 (公章)	 勘察单位 (公章)
	项目负责人: (执业资格签章) 年月日	 项目负责人: (执业资格签章) 2025年11月28日	 项目负责人: (执业资格签章) 姓名: 蔡旭亚 注册号: 2025年11月28日 有效期: 至2026年12月



市政基础设施工程

工程完成 情况	已按设计和合同约定内容完成本工程施工。		
工程 质量 情况	土建	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
	设备 安装	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	无		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: (执业资格证章) 2025年11月28日	总监理工程师: (执业资格证章) 2025年11月28日	项目负责人: (执业资格证章) 2025年11月28日
	分包单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: (执业资格证章) 年月日	项目负责人: (执业资格证章) 2025年11月28日	项目负责人: (执业资格证章) 2025年11月28日



履约评价

人民南深港融合消费街区建设工程（一期）施工总承包 业绩证明

由深圳市路桥建设集团有限公司承建的人民南深港融合消费街区建设工程（一期）施工总承包项目，合同造价 6269.027515 万元，合同签订时间为 2024 年 8 月 20 日，开工时间为 2024 年 9 月 30 日，竣工验收时间为 2025 年 11 月 28 日。项目包括改造嘉宾路（建设路-东门南路段）、南湖路（深南东路春风路段）、人民南路（深南东路双南街），提升迎春路，道路总长度 2089 米。施工内容包括道路、交通及交通疏解、园建、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、通信迁改及其他附属工程等。

本工程项目管理班子为：

项目经理陈思诚（身份证号：362329198904035396）

技术负责人刘永才（身份证号：411102197909232039）

项目副经理叶立平（身份证号：360728199705193111）

生产经理袁鹏（身份证号：431081199110081092）

质量负责人黄艳秦（身份证号：500233198910168869）

安全负责人官子榆（身份证号：440301198208156970）

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间履约情况优秀，未发生重大安全事故，工程质量评定为合格。

特此证明！

深圳市振业（集团）股份有限公司

2026年3月4日



荣誉证书



深圳市路桥建设集团有限公司：

你公司承建的 **人民南深港融合消费街区建设工程(一期)施工总承包** 工程，荣获二〇二五年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2025A-133

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二五年五月

三、拟派项目经理情况

附表三：拟派项目经理情况

姓名	雷有坤	职称	工程师	社保电脑号	650005699
专业	市政公用工程	执业资格	注册一级建造师	证书编号	粤 1442020202101010
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注（履约情况）
1	创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）施工	本项目建设通道长18米、标准段宽7.8米，为闭合框架结构，建筑面积约141平方米。	508.411897	2024年12月26日	良好
2	创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工	本项目建设通道长18米、标准段宽9.6米，为闭合框架结构，建筑面积约173平方米。	611.042604	2024年12月26日	良好
3					

注：要求不超过3项，超过3项的，依顺序选择前3项。



使用有效期: 2026年01月27日
- 2026年10月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 雷有坤

性别: 男

出生日期: 1989年10月19日

注册编号: 粤1442020202101010



聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

市政公用工程(有效期: 2025-04-14至2028-04-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

雷有坤

个人签名: 雷有坤

签名日期: 2026.4.27



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0114853

姓 名:雷有坤

性 别:男

出 生 年 月:1989年10月19日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月13日

有 效 期:2024年09月13日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月13日



广东省职称证书

姓名：雷有坤
身份证号：412727198910196237



职称名称：工程师
专业：装配式建筑
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076431

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 雷有坤 性别 男，一九八九年 十月 十九日生，于
二〇一五年 九月至二〇一八年 六月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学

校(院、所)长：魏明海

证书编号：110781201802000692

二〇一八 年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷有坤

社保电脑号：650005699

身份证号码：412727198910196237

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	04	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	05	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	06	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	07	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	08	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	09	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	10	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	11	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	12	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	01	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	02	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	03	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	04	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
合计			17155.04	8072.96			5333.92	2018.24			504.56				807.24		201.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c306b5f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦） 施工

合同编码：SG2022038



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

概算编号：深前海函【2022】35号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市路桥建设集团有限公司（乙方）

工程名称：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）

签署日期：2022年11月16日

第一册/共三册

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

鉴于甲方已于2022年11月3日向乙方发出创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）

2. 工程地点：前海深港合作区

3. 概算批复文号：深前海函【2022】35号

4. 建设规模：总占地面积 / 平方米
总建筑面积 / 平方米

工程内容：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）（原名：创新15街道通道2工程）位于前海合作区桂湾片区，横穿创新十五街，北接前海珑湾国际人才公寓地块，南接建滔总部大厦地块，通道长18米、标准段宽7.8米，为闭合框架结构，建筑面积约141平方米。包括但不限于以下内容：

（1）基坑支护及地基处理、主体结构及回填、照明工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、装饰工程、电气工程、预留预埋等，具体内容以施工图为准；

（2）施工前准备工作，包括但不限于：疫情防控、围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

（3）包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、管线改迁及保护等临时工程。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得

拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	约 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	约 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	约万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水管道工程		<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程		<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：约 米 宽：约 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 灯照明工程	约 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	约 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	约米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：基坑支护及地基处理、主体结构及回填、围挡工程、预留预埋等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程（□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	□门窗	□防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	□建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 □空调 □其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：装饰工程				

4. 其他工程

具体范围以施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2022年10月31日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2025年10月31日

3. 合同工期总日历天数：1097天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

缺陷责任期为24个月，自单位工程初验完成并投入使用或者竣工验收合格后开始计算，以较早的日期为准。

4. 节点工期：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部

大厦) 土建工程需在开工后 12 个月内完工。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（ 暂定价 包干价）：

合同含税总价款为人民币(大写)伍佰零捌万肆仟壹佰壹拾捌元玖角柒分(小写: ¥5,084,118.97 元)，增值税率 9%，增值税额 ¥419,789.64 元(大写: 肆拾壹万玖仟柒佰捌拾玖元陆角肆分)，中标净下浮率为: 14.97%，中标净下浮率按本合同项目单独计算（不含同时一起招标的其他项目）。合同价的 98%为基本费用，2%为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为增值税专用发票增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥153,200.92 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥0 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥0 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥280,000.00 元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求: 《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规, 以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间: 2022 年 月 日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份, 发包人执 7 份, 承包人执 4 份, 均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲	方:		乙	方:	
		深圳市前海建设投资			深圳市路桥建设集团
		控股集团有限公司			有限公司(盖章)
		(盖章)			
地	址:		地	址:	深圳市罗湖区泥岗路
					红岗东村路桥
					大厦
					19-23 层
电	话:		电	话:	0755-26981356
传	真:		传	真:	
开	户 银 行:		开	户 银 行:	中国建设银行股份有
					限公司深圳住房城市
					建设支行
账	号:		账	号:	442015107000510023
					25
法	定 代 表 人		法	定 代 表 人	
或			或		
其	授 权 的 代 理 人	张 小 妹	其	授 权 的 代 理 人:	
		(签字)			(签字)
日	期:	2022 年 11 月 16 日	日	期:	2022 年 11 月 15 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓
建滔总部大厦）

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2024 年 12 月 26 日

发出日期： 2024 年 12 月 26 日



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向各委机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、各委机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程			
工程名称	创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）	工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	通道长18m，建筑面积110.4m ²	工程造价（万元）	508.411897
结构类型	混凝土结构	开工日期	2022年12月20日
施工许可证号	2020-440305-48-01-01310102	竣工日期	2024年12月26日
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站 深圳市南山区质量监督站	监督登记号	前海2023013
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>本项目创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）工程位于前海合作区桂湾片区，通道长18米，标准段宽7.8米，结构净高为4.0m，建筑面积140.4m²。主要施工内容有基坑支护及地基处理、主体结构及回填、照明工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、装饰工程、电气工程、预留预埋等。</p> <p>施工单位已按工程设计图纸和施工合同约定内容全部施工完毕，达到国家强制性标准及竣工验收规范要求，满足使用功能要求，达到合格标准。工程技术资料做到了齐全、完善、有效。</p> <p>各参建单位一致同意本工程通过竣工验收。</p>	
工程 质量 情况	土建	符合施工质量验收规范及设计要求。
	设备安装	
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)	无	
参加 验收 单位 意见	建设单位	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>鲁元萍 注册监理工程师52 有效期 2027.03.10 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年12月26日</p>
	设计单位	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>雷有坤 粤1442020262100019(00) 建筑市政 2027.04.06 深圳市路桥建设集团有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年12月26日</p>
	分包单位	<p>设计单位</p> <p>勘察单位</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年12月26日</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年12月26日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 简万成
注册号: 1100761-AY004
有效期: 至2025年12月



创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工

合同编码：SG2022040



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

概算编号：深前海函【2022】33号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市路桥建设集团有限公司（乙方）

工程名称：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）

签署日期：2022年11月10日

第一册 / 共三册

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

鉴于甲方已于2022年11月3日向乙方发出创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）
2. 工程地点：前海深港合作区
3. 概算批复文号：深前海函【2022】33号
4. 建设规模：总占地面积 / 平方米
总建筑面积 / 平方米

工程内容：创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）
（原名：创新15街道通道1工程）位于前海合作区桂湾片区，横穿创新十五街，北接前海珑湾国际人才公寓地块，南接招联大厦地块，通道长18米、标准段宽9.6米，为闭合框架结构，建筑面积约173平方米。包括但不限于以下内容：

（1）基坑支护及地基处理、主体结构及回填、照明工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、装饰工程、电气工程、预留预埋等，具体内容以施工图为准；

（2）施工前准备工作，包括但不限于：疫情防控、围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

（3）包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、管线改迁及保护等临时工程。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	约 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	约 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	约万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水管道工程		<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程		<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：约 米 宽：约 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 灯照明工程	约 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	约 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	约米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：基坑支护及地基处理、主体结构及回填、围挡工程、预留预埋等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 装饰工程				

4. 其他工程

具体范围以施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期: 暂定为: 2022年10月31日 (最终以监理单位书面通知的进场日期为准, 不包括承包人的施工准备时间)

2. 计划竣工日期: 2025年10月31日

3. 合同工期总日历天数: 1097天 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

缺陷责任期为 24 个月, 自单位工程初验完成并投入使用或者竣工验收合格后开始计算, 以较早的日期为准。

4. 节点工期: 创新十五街地下步行通道(前海珑湾国际人才公寓-招联大厦) 土建工程需在开工后 12 个月内完工。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）陆佰壹拾壹万零肆佰贰拾陆元零肆分（小写：¥6,110,426.04元），增值税率9%，增值税额 ¥504,530.59元（大写：伍拾万零肆仟伍佰叁拾元伍角玖分），中标净下浮率为：14.58%，中标净下浮率按本合同项目单独计算（不含同时一起招标的其他项目）。合同价的98%为基本费用，2%为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为增值税专用发票增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥175,586.85元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥0元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥0元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥350,000.00元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求: 《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规, 以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间: 2022年 月 日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份, 发包人执 7 份, 承包人执 4 份, 均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲 方: 深圳市前海建设投资
控股集团有限公司乙
(盖章)

乙 方: 深圳市路桥建设集团
有限公司(盖章)

地 址:

地 址:

深圳市罗湖区泥岗路
红岗东村路桥
大厦
19-23 层

电 话:

电 话:

0755-26981356

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行股份有
限公司深圳住房城市
建设支行

账 号:

账 号:

442015107000510023
25

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

张 小 妹

其授权的代理人:

范 友

(签字)

(签字)

日 期:

2022 年 11 月 16 日

日 期:

2022 年 11 月 15 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓
-招联大厦）

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2024 年 12 月 26 日

发出日期： 2024 年 12 月 26 日

市政基础设施工程

填写说明



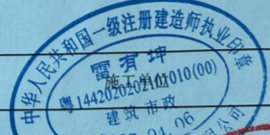


1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	创新十五街地下步行通道(前海城湾国际人才公寓-招联大厦)	工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	通道长2.8km, 建筑面积140.4m²	工程造价(万元)	611.042604
结构类型	混凝土结构	开工日期	2022年12月20日
施工许可证号	2020-440305-48-01-01310401	竣工日期	2024年12月26日
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站 深圳市南山区质量监督站	监督登记号	前海2023003
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	市政竣通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）位于前海合作区桂湾片区，通道长18米，标准段宽9.6米，结构净高为4.0m，建筑面积172.8m²。主要施工内容有基坑支护及地基处理、主体结构及回填、照明工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、装饰工程、电气工程、预留预埋等。施工单位已按工程设计图纸和施工合同约定内容全部施工完毕，达到国家强制性标准及施工验收规范要求，满足使用功能要求，达到合格标准。工程技术资料做到了齐全、完善、有效。各参建单位一致同意本工程通过竣工验收。</p>		
工程质量情况	土建	符合施工质量验收规范及设计要求。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin-left: auto;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：简万成</p> <p>注册号：1100761-AY004</p> <p>有效期：至2025年12月</p> </div>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>项目负责人：(公章)</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>监理单位</p>  <p>注册监理工程师 鲁天霖</p> <p>注册号：44043152</p> <p>有效期至：2027.08.10</p> <p>深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：(执业资格证书)</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>勘察单位</p>  <p>一级注册建造师执业印章</p> <p>雷有坤</p> <p>注册号：粤144202056</p> <p>单位：010(00)</p> <p>建筑市政</p> <p>2027.04.06</p> <p>深圳市路桥建设集团有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>2024年12月26日</p>
	分包单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>2024年12月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>2024年12月26日</p>

业绩履约评价

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第四季度	85.8	良好	2024-03-26
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第四季度	81.8	良好	2024-03-26
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第三季度	84.8	良好	2023-12-25
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第三季度	84.1	良好	2023-12-25
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第二季度	87.3	良好	2023-09-24
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第二季度	85.7	良好	2023-09-21
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第一季度	86.8	良好	2023-06-26
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2023年第一季度	87.1	良好	2023-06-26
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-建滔总部大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2022年第四季度	88	良好	2023-03-31
创新十五街地下步行通道（前海珑湾国际人才公寓-招联大厦）施工合同	施工类-工程施工	深圳市路桥建设集团有限公司	季度评价	2022年第四季度	82.8	良好	2023-03-31

四、拟派项目技术负责人情况

附表四：拟派项目技术负责人情况（如有）

姓名	张昭海	职称	高级工程师	社保电脑号	629500401
专业	道路与桥梁	执业资格	/	证书编号	2203001079051
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	固戍一路路面维修工程（施工）	固戍一路（固戍大门至宝安大道段）全路段道路工程、人行道路路面维修、交通设施工程等。	695.898177	2024年5月31日	
2	2024年交通综治及道路交通通畅工程（施工）	南山区道路交通及相关设施修缮提升工程等。	2375.19	2026年2月6日	
3	九门地菜巷子环境提升工程	九门地菜巷子环境提升工程。	94.505548	2023年4月21日	

注：要求不超过3项，超过3项的，依顺序选择前3项。

广东省职称证书

姓名：张昭海

身份证号：44092119871003351X



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079051

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 张昭海 性别男，一九八七年十月三日生，于二〇〇七年
九月至二〇一一年七月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：

王培林

证书编号：126681201105000274

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昭海

社保电脑号：629500401

身份证号码：44092119871003351X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	05	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	06	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	07	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	08	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	09	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	10	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	11	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	12	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	01	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	02	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	03	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
合计			30345.0	14280.0			9435.0	3570.0			892.5				1428.0		357.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c309e603 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



固戍一路路面维修工程（施工）

64

中标通知书

标段编号：4403832023044001001
标段名称：固戍一路路面维修工程（施工）
建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司
中标价：695.898177万元
中标工期：100天
项目经理(总监)：张昭海



本工程于 2023-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-23



查验码：3957286223336533 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号： GSYLWX-2023-0003

固戍一路路面维修工程施工合同

项目名称： 固戍一路路面维修工程

项目地点： 宝安区西乡街道

发包人（甲方）： 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人（乙方）： 深圳市路桥建设集团有限公司

签订时间： 2023 年 月 日



深圳市交通公用设施管理处制

固戍一路路面维修工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市交通运输局宝安管理局

法定代表人：杨 晖

项目联系人：谭 斐

联系方式：0755-29643600、27784519

通讯地址：宝安区宝民一路公路管理中心 24 楼 01 房

电 话： 传真：

电子信箱：

承包人（乙方）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人：洪绍友

资质等级：公路工程施工总承包壹级 公路路基工程专业承包壹级

证书编号：D144045701

项目联系人：张昭海

联系方式：13802576328

通讯地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

电 话：0755-25903039 传真：

电子信箱：2695379829@qq.com

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 固戍一路路面维修工程

工程地点: 宝安区西乡街道

工程类别(资金来源): 2023年部门预算

投资性质: 市财政

工程投资额: 990万元

二、工程承包范围及内容

固戍一路(固戍大门至宝安大道段)全路段道路工程、人行道路面维修、交通设施工程等,具体内容详见施工图设计及招投标报价清单。

三、合同工期

开工日期: 2023年 月 日,以监理工程师签发的开工令为准;

完工日期: 2023年 月 日;合同竣工工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)《城市道路工程技术规范》(GB 51286-2018)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：陆佰玖拾伍万捌仟玖佰捌拾壹元柒角柒分
（小写）：6958981.77 元。其中含：1. 安全文明施工费（160843.53 元）总价包干，结算时不得调整（即使有变更亦不作调整）；2. 暂列金 387451.98 元，具体内容以现场签证或工程变更发生的内容进行计价，最终以结算审核为准，但不得超出暂定金额。

3. 项目单价：

本工程采用综合报价固定单价合同，详见乙方投标报价书（附件 5）。

4. 结算价：

结算工程量以施工、监理、业主单位等三方核实确认完成的实际工程量为准，结算价最终以造价管理部门或甲方明确的有权第三方造价咨询单位审定为准，且不得超过深圳市财政局下达的计划金额。

超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书；

2. 专用条款和补充条款;
3. 通用条款;
4. 中标通知书;
5. 招标文件;
6. 投标文件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 施工图纸;
9. 工程量清单及造价文件;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容,乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分,并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作,如有违反,则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、辖区交通局等)已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2023年11月2日，签订地点：深圳市宝安区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输委员会审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自成立时生效。

5. 本合同一式十份，甲、乙双方各执五份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲方：深圳市交通运输局
宝安管理局

乙方：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人

或授权代理人：



法定代表人

或授权代理人：



范友

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳住房城市建设支行

账 号：44201510700051002325

日期：2023年11月27日

日期：2023年11月27日

科室负责人：

合同经办人：

张菁
张菁

深圳市道路工程 竣工验收报告



工程名称：固戍一路路面维修工程
建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局
验收日期：2024年5月31日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	固戍一路路面维修工程				
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	项目负责人	谭斐	开工许可证号	/
勘察单位		项目负责人	/	工程地点	宝安区西乡街道
设计单位	中都工程设计有限公司	项目负责人	王磊	合同造价	695.898177 万元
监理单位	深圳市大兴工程管理咨询有限公司	项目总监	胡玉华	开工日期	2023 年 12 月 14 日
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	张昭海	完工日期	2024 年 4 月 15 日
		技术负责人	陈周星	验收日期	2024 年 5 月 31 日
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
一、工程概况					
<p>固戍一路设计范围西起宝安大道交叉口，东至固戍跨线桥，设计长度 1804.36m，现状机动车道宽 13m，两侧人行道各 1.5m，道路等级为次干路，现状道路为机非共板，双向两车道，设计时速 40km/h。</p> <p>工程内容为道路工程及交通设施工程，主要包括：全路段沥青结构层罩面、局部慢行系统拆除重建及完善交通设施等。具体内容详见施工图设计及招投标报价书。</p>					
二、主要工程数量					
<p>固戍一路路面维修工程现机动车道铺设沥青路面 21,765.5m²，路面破损修复 2168.52m²，拆除人行道 2073.48m²，承载压印艺术地面人行道 5510.6m²，安装立缘石 1556.6m²，安装平缘石 2151m，安装装饰井盖 128 个，更换机动车道井盖 48 套，抬高加固井盖 255 座，迁移雨水口 42 座，施画标线 1,707.8m²，安装警示柱 53 根，安装花岗岩车止石 313 个，安装护栏 1139 米。</p>					

工 程 建 设 内 容	道路工程	混合料沥青路面、承载压印艺术地面人行道、平道牙及立道牙安装等。
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	/
	交通设施工程	450 干湿高亮反光抗滑型标线、警示柱、花岗岩车止石、护栏等。
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	现状雨水算更换及抬高、现状雨污水井盖更换及抬高、人行道井盖更换装饰井盖等。
<p>对工程设计、监理、施工方面的评价：</p> <p>(1) 对设计单位的评价</p> <p>基本能够履行设计委托合同中的义务，基本可以体现建设意图。但设计前期勘察工作粗糙，现在存在较多实际问题及病害原因未能调查、考虑维修方案不到位，导致需要在施工阶段消化处理。设计单位应认真吸取教训，请在后继的工作认真分析现场实际情况出具方案。后期在施工过程中能较好地跟踪服务，及时配合业主单位完成变更范围实际调查及提供变更成果。</p> <p>(2) 对监理单位的评价</p> <p>监理单位基本能够履行投标承诺及监理合同的义务责任，能及时有效完成建设单位交办的其他各项工作。</p> <p>(3) 对施工单位的评价</p> <p>施工单位现场组织管理体系基本健全，施工现场管理能力有待提高，安全文明管理及现场保障措施力度不足。赶工措施基本满足合同工期要求，竣工质量符合设计及规范基本要求。</p>		

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织监理、设计、施工等单位等参建单位具体项目负责人员组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	谭 斐
组员	胡玉华、张昭海、王磊

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	谭 斐	胡玉华、张昭海、王磊
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	谭 斐	胡玉华、张昭海、王磊
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	谭 斐	胡玉华、张昭海、王磊

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况



竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 设计文件已经专家评审、修订，后期工程现场洽商内容办理洽商及签证手续。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 经验收组审阅竣工资料，分部、分项工程各项管理、技术资料编制齐全，符合管理要求。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： (1) 设计单位已出具设计质量评估报告； (2) 施工单位已出具竣工报告； (3) 监理单位已出具监理质量评估报告；
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：齐全。 主要原材料及现场检测具体情况有：1.混凝土配合比设计报告 2.混凝土用砂检验报告 3.混凝土用石检验报告.4.改性乳化沥青送检一组； 5.路基路面构造深度实验检测报告； 6.路面厚度检测报告； 7.平整度测试报告（3m 直尺法）。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：合格
	6. 道路接管建议和项目执行报告的检查情况： 建设单位要求辖区养护中标单位负责现状管养，项目执行报告已编报。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 施工单位已整改完成初步验收中发现的缺陷问题，并经监理人员复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订，质量保修时限为壹年。
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 未要求养护工程大中修项目对服务单位进行量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总


专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/

电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：通过查验现场竣工内容及竣工资料，同意工程质量评定为合格工程。	
建设单位审查情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年5月31日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">年月日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年5月31日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年5月31日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年5月31日</p>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	固戍一路路面维修工程	竣工验收会议日期	2024年5月31日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	谭斐	项目负责人	
设计单位	中城工程设计有限公司	王磊	项目负责人	王磊
监理单位	深圳市大成工程管理有限公司	胡玉华	项目总监	胡玉华
		宋孟钢	现场监理	宋孟钢
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	张昭海	项目经理	张昭海
		陈周星	技术负责人	陈周星
接管单位				

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

2024 年交通综治及道路交通通畅工程（施工）

中标通知书

标段编号： 2411-440300-04-01-900012001001

标段名称： 2024年交通综治及道路交通通畅工程（施工）

建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价： 2375.19万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 张昭海

本工程于 2024-11-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-12-18

查验码： JY20241213921233

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

JT22-2024-0005

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2024年交通综治及道路交通通畅工程(施工)

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市交通运输局南山管理局

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人：深圳市交通运输局南山管理局

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2024年交通综治及道路交通通畅工程（施工）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：∕

工程规模及特征：项目总投资额 3000 万元。

资金来源：政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：南山区道路交通及相关设施修缮提升工程等。具体工程内容最终以发包人提供的施工图为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）；

计划竣工日期： 年 月 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延日历天）；

合同工期总日历天数365天。

标准工期总日历天数∕天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为∕%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

工程完工后，乙方通知甲方验收，验收通过的时间为竣工日期。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

项目单价：以施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费或本合同另有约定外均以施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率）包干。

具体工作内容以发包人确认为准，最终结算价以第三方单位审核，且经南山区工程造价管理站复核后作为结算依据（如有政策变动，实际以政府部门最新下发文件为准）。

合同价款（暂定）为人民币（大写）贰仟叁佰柒拾伍万壹仟玖佰元整（小写：¥2375.19万元），净下浮率 16.66%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效


本合同订立时间：2024年12月18日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执四份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人:  深圳市交通运输局南山管理局 (公章) 承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司 (公章)

法定代表人或授权代表:  (签字) 法定代表人或授权代表:  (签字)

统一社会信用代码: _____ 统一社会信用代码: 914403001921815704

地址: 深圳市南山区蛇口街道石云路 38 地址: 广东省深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦
-3 号 303 室 19-23 层

邮政编码: 518000 邮政编码: 518000

法定代表人: 林荣 法定代表人: 洪绍友

项目联系人: 苑家豪 项目联系人: 张昭海

电话: 0755-26809132 电话: 13802576328

传真: / 传真: /

电子信箱: / 电子信箱: /

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住
房城市建设支行

账号: _____ 账号: 44201510700051002325

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 2024年交通综治及道路交通通畅工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局南山管理局

竣工验收日期： 2026年4月3日

发出日期： 2026年2月6日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	2024年交通综治及道路交通通畅工程		工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	2375.19
结构类型	市政道路		开工日期	2025年1月16日
施工许可证号	/		竣工日期	2026年1月30日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局		总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	招商局重庆交通科研设计院有限公司		施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站
				深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		市政竣·通-10	资料齐全有效
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	/			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	资料齐全有效	
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	资料齐全有效	
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	资料齐全有效	
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	资料齐全有效	
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	资料齐全有效	



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按设计图纸、施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求、设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，评定为合格，同意验收。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计、施工及验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程质量符合设计、施工及验收规范要求，验收合格。 	
工程未达到的使用功能部位(范围)	无   		
参加验收单位意见	建设单位 	监理单位 	施工单位 
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年1月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2026年1月30日

九门地菜巷子环境提升工程

2022/11/7

<https://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acInId=255&id=1007809935>

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的九门地菜巷子环境提升工程（项目编号：ZXCG2022261622）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务 期(天)
ZXCG2022261622	九门地菜巷子环境提升工程	945055.48	深圳市路桥建设集团有限公司	30 个日历天

成交金额：人民币 玖拾肆万伍仟零伍拾伍元肆角捌分(大写)。

请成交供应商凭此通知与采购单位签订合同。

附：采购单位联系人：梅工，0755-25191882

成交供应商联系人：詹培恭，13428792488

特此通知。



打印日期：2022年11月5日



<https://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acInId=255&id=1007809935>

1/1

合同编号：M221103（G）

罗湖区政府投资建设工程 施工合同

东晓街道办事处 2022-11-17 14:10:35

工程名称：九门地菜巷子环境提升工程

建设地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

发包人（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人（乙方）：深圳市路桥建设集团有限公司

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合本区现行施工合同实践情况,特制订本合同(示范文本)。

一、合同(示范文本)的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

(一)“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

(二)“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

合同编号：M221103（G）

（三）“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经过双方的谈判、协商达成一致意见，对通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

（四）“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

（一）专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

（二）在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

（三）“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、合同（示范文本）的适用范围

本合同（示范文本）适用于罗湖辖区内房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程施工合同，发包人与承包

合同编号：M221103（G）

人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

东晓街道办事处 2022-11-17 14:10:35

合同编号：M221103（G）

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人(全称)：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：九门地菜巷子环境提升工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

工程规模及特征：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围：施工图、招投标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

三、合同工期

计划开工日期：合同签订日（以开工令为准）；

计划竣工日期：合同签订日起30天（以发包人确认的竣工时间为准）；

合同编号：M221103（G）

合同工期总日历天数--30--天。

四、质量标准

本工程质量标准：在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。本项目如含海绵城市概念，按相关规定要求设置海绵城市设施的，应按《深圳市房屋建筑工程海绵设施设计规程》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则（2019年修订版）》、《深圳市海绵城市设计标准图集》等海绵城市技术标准进行海绵城市设计及实施。

施工安全文明标准化：达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

暂定人民币（大写）玖拾肆万伍仟零伍拾伍元肆角捌分（¥945055.48元）；最终以第三方结算审核单位审定为准；本项目优先选择开具电子发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书（如有添加其附件）；

合同编号：M221103（G）

- (4)本合同第三部分的补充条款；
- (5)本合同第二部分的专用条款；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8)图纸和技术规格书；
- (9)已标价工程量清单；
- (10)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承

合同编号：M221103（G）

担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：详见签署页签订日期；

订立地点：深圳市罗湖区东晓街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同采用电子合同签订方式，电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力，若本合同或本合同的附件、补充协议存在纸质版，以纸质版约定的内容为准。

（本页为协议签署页）



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或签字章)

喻强

组织机构代码：11440303007546145X

地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号国防大厦

邮政编码：518019

法定代表人：喻强

委托代理人：

电话：0755 - 25191882

开户银行：中国银行深圳深南支行

账号：771857945719

签订日期：2022年11月18日

合同编号：M221103 (G)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或签字章)

洪绍友

组织机构代码：914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层

邮政编码：518024

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25903217

开户银行：深圳建行住房城市建设支行

账号：44201510700051014655

签订日期：2022年11月17日

东晓街道办事处 2022-11-17 14:10:35

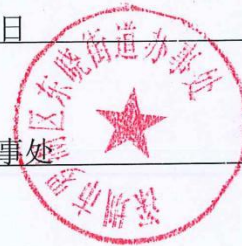
市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：九门地菜巷子环境提升工程

验收日期：2023年4月21日

建设单位（盖章）：罗湖区东晓街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	九门地菜巷子环境提升工程	工程地点	深圳市罗湖区东晓街道辖区
工程规模	150.976m	工程造价 (万元)	94.505548
结构类型	市政道路	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2022年11月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市奥斯汀生态环境设计建设有限公司		A244013656
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司工程分公司		D244025120
监理单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		E244068180
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈志平
副组长	鲁学成
组员	陈卓男、张昭海、周飞

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈志平	鲁学成、陈卓男、张昭海、周飞

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

附件：

九门地菜巷子环境提升工程


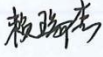






九门地菜巷子位于罗湖区东晓街道，居住人口密集、来往行人频繁、基础设施陈旧，整体环境有待提升，根据图纸，施工作业内容：

- 1、铲除原有路面基础 485 m²；
- 2、铺装火烧面芝麻灰道板砖约 950 m²；
- 3、铺装火烧面芝麻黑道板砖约 50 m²；
- 4、安装芝麻灰道牙(600*300*150mm) 约 175m；
- 5、墙面涂刷真石漆约 2300 m²；
- 6、拆除、安装原有招示牌 30 余个；
- 7、新增户外装置 1 处；
- 8、新增镀锌钢管树池围挡 1 处；
- 9、更换道路井盖若干（根据实际情况实施）。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同及设计图纸的各项要求施工完毕,各相关单位均对工程质量进行检查及验收评估,该工程符合相关规范、合同、设计图纸等要求。工程施工资料真实、齐全、有效、评定结果为合格等级,同意验收。

		验收日期: 2023 年 4 月 21 日		
建设单位 (公章)  项目负责人:	监理单位 (公章)  项目总监:	施工单位 (公章)  项目负责人:	勘察单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章)  项目负责人:
				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、拟派项目团队成员情况

附表五：项目团队成员情况

注：本表与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）》

内容一致

序号	拟担任职务	姓名	职称或执业资格	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	雷有坤	工程师	注册建造师	一级	粤 14420202021 01010	市政公用工程
2	技术负责人	张昭海	高级工程师	职称证	高级	22030010790 51	道路与桥梁
3	质量负责人	叶俊贤	工程师	职称证	中级	25030032633 54	道路与桥梁
4	安全负责人	周钦梁	经济师	注册安全工程师/安全生产考核合格证	中级 /C3	0006783/粤 建安 C3 (2004) 0001930	安全
5	园建工程师	林文泽	高级工程师	职称证	高级	G-201316	园林
6	园建工程师	曾丽娟	工程师	职称证	中级	粤中职证字 第 11001020736 14号	建筑施工
7	景观工程师	袁鹏	工程师	职称证	中级	122021116	风景园林
8	景观工程师	叶立平	工程师	职称证	中级	2023045471	市政工程
9	给排水工程师	卢中全	工程师	职称证	中级	B0819304000 00016	给水排水
10	电气工程师	陈雄	高级工程师	职称证	高级	23030011084 12	电气工程
11	交通工程师	赖鸿生	工程师	职称证	中级	22030030788 10	交通运输管理
12	造价工程师	黄靖琳	工程师	注册造价师证	一级	建 [造]1123440 0023713	土木工程
13	安全员	廖俊武	工程师	安全生产合格证	C3	粤建安 C3(2004)000 1900	安全

14	安全员	李嘉健	/	安全生产合格证	C3	粤建安 C3(2022)013 4029	安全
15	施工员	陈勇	/	施工员证	/	04423104000 07000039	市政工程
16	施工员	张毅锋	/	施工员证	/	04423104000 07000042	市政工程
17	质量员	陈德涛	助理工程师	质量员证	/	04423109000 07000032	市政工程
18	资料员	汤琛	/	资料员证	/	04423114000 07000124	资料
19	材料员	赖华杰	助理工程师	材料员证	/	04423111000 07000088	材料
20	劳资专管员	邝心惠	助理工程师	劳务员证	/	04423113000 07000030	劳务

注：根据要求配置，自行延展表格。

项目经理雷有坤

使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年10月24日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 雷有坤

性 别: 男

出生日期: 1989年10月19日

注册编号: 粤1442020202101010

聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)
市政公用工程(有效期: 2025-04-14至2028-04-13)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

雷有坤

个人签名: 

签名日期: 2026.4.27



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0114853

姓 名:雷有坤

性 别:男

出 生 年 月:1989年10月19日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月13日

有 效 期:2024年09月13日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月13日



广东省职称证书

姓名：雷有坤

身份证号：412727198910196237



职称名称：工程师

专业：装配式建筑

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076431

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 雷有坤 性别 男，一九八九年 十月 十九日生，于
二〇一五年 九月至二〇一八年 六月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学

校(院、所)长：

魏明海

证书编号：110781201802000692

二〇一八 年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

技术负责人张昭海

广东省职称证书

姓名：张昭海

身份证号：44092119871003351X



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079051

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 张昭海 性别男，一九八七年十月三日生，于一九八七年九月至二〇一一年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：王培林



证书编号：126681201105000274

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昭海

社保电脑号：629500401

身份证号码：44092119871003351X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	05	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	06	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	07	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	08	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	09	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	10	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	11	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	12	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	01	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	02	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	03	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
合计			30345.0	14280.0	14280.0		9435.0	3570.0			892.5	1785.0	1785.0	1428.0	1428.0	357.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c309e603 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



质量负责人叶俊贤

广东省职称证书

姓名：叶俊贤

身份证号：441381199408071514



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月8日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003263354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校



毕业证书

学生 叶俊贤 性别男，一九九四年八月七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 道路桥梁工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：张政平



证书编号：108611201606001736

二〇一六年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶俊贤

社保电脑号：644224889

身份证号码：441381199408071514

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	04	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	05	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	06	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	07	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	08	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	09	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	10	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	11	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	12	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2026	01	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	427.5	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2026	02	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	427.5	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2026	03	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	427.5	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2026	04	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	427.5	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
合计			15960.0	7980.0	7980.0		5272.5	1995.0			498.82		997.5	798.0			199.5



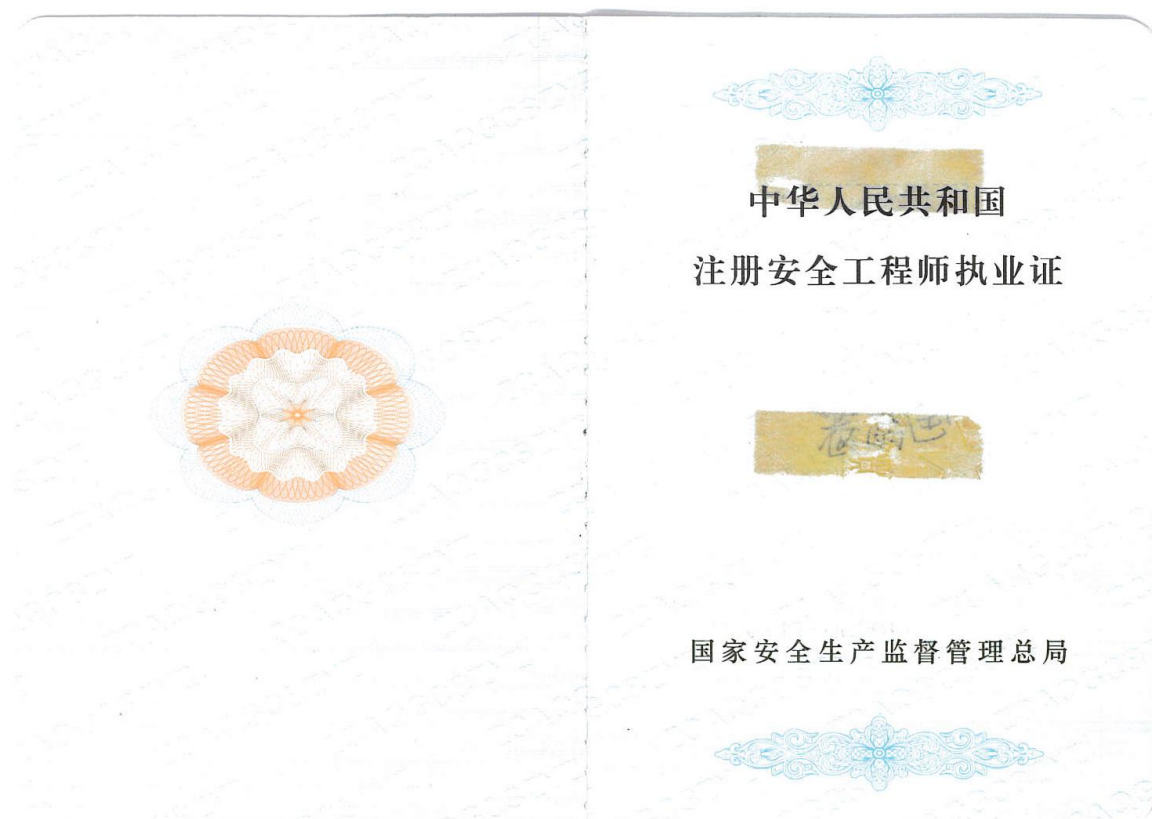
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c30b0022 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



安全负责人周钦梁



注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

有效期至: 2017年02月18日



注册记录

周钦梁 440301197203203817

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

有效期至: 2021年02月10日



注册记录

C0072 周钦梁 440301197203203817

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

有效期: 2022年7月31日至 2027年7月31日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0001930

姓 名:周钦梁

性 别:男

出 生 年 月:1972年03月20日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有 效 期:2025年11月20日 至 2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200305021699

学生 周钦梁 , 性别 男 ,
生于一九七二 年 三 月 二十 日, 于
二〇〇三 年 七 月 在本校修完 二 年制
本(专科起点) 科 金融学

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

学校: 中央广播电视大学

二〇〇三 年 十 月 二十九 日



No. 00289815

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周钦梁

社保电脑号：1033522

身份证号码：440301197203203817

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	07	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	08	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	09	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	10	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	11	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	12	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	01	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	02	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	03	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	04	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
合计			65533.98	30839.52			21336.42	8073.24			2018.38						807.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c31f9b67 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



园建工程师林文泽

		<p>专业技术职务资格证书</p>  <p>湖北省人事厅制</p>	
		出生年月:	1969年1月
姓名: 林文泽		专业名称:	园林
性别: 男		资格名称:	高级工程师
证书编号: G — 201316		批准时间:	2006年4月
发证日期: 2006年5月		批准单位:	鄂州市人事局
		批准文号:	鄂州人职[2006]51号
		评审组织:	市非公经济组织评委会

毕 业 证 书



学生林文斌性别男系广东省惠来
(县)人,一九六九年一月出生,于
一九八九年九月至一九九三年七月
在本院土木工程系公路与城市道路工程
专业(四年制)本科修业期满,学完
教学计划规定的全部课程,成绩及格,
准予毕业。



广东工学院

院 长



一九九三年七月三日发

证书登记广工毕字(93)第810号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林文泽

社保电脑号：2025704

身份证号码：440528196901130316

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	07	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	08	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	09	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	10	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	11	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	12	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	01	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	02	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	03	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2026	04	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	28833	1729.98	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
合计			65533.98	30839.52			21336.42	8073.24			2018.38						807.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c3205bbw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年4月30日

园建工程师曾丽娟

90



曾丽娟 于二〇一一年十一月，经梅州市建筑工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备建筑施工工程师资格。特发此证



粤中取证字第 1100102073614 号



发证机关: 二〇一一年十二月二十五日



行

成人高等教育 毕业证书



学生 曾丽娟 性别 女，一九七七年二月二十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇四年一月在本校 会计学 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长: 

学校（院）: 

批准文号: 证书编号: 513155200406110914 二〇〇四年一月三十日

Nº 00783187

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾丽娟

社保电脑号：630984077

身份证号码：441424197702206984

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	07	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	08	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	09	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	10	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	11	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	12	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	01	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	02	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	03	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	04	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
合计			65533.98	30839.52				24384.48	9226.56			2306.64				3690.68	922.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c320d68w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年4月30日

景观工程师袁鹏

说 明

- 1、本证书由中节能铁汉生态环境股份有限公司颁发。
- 2、本证书为具备相应专业技术职务任职资格证明。
- 3、本证书各栏目应按规定规范填写，字迹清楚，印章齐全，涂改无效。

证 书

CERTIFICATE Of Technical Qualification

中节能铁汉生态环境股份有限公司
CECEP Techand Ecology& Environment Co., LTD.

专业技术职务任职资格



中国节能
CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

中节能铁汉生态环境股份有限公司
CECEP Techand Ecology& Environment Co., LTD.



姓 名 袁 鹏
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1991.10
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中节能铁汉生态环境股份有限公司
Department

系 列 工程系列
Series

专 业 风景园林
Profession

评审委员会 中节能铁汉生态环境股份有限公司
工程系列专业技术职称评审委员会
Evaluation Committee

评审通过时间 2021.12.31
Date of Approval

证书编号 122021116
Certificate No.

中节能铁汉生态环境股份有限公司
工程系列专业技术职称评审委员会颁发
Issued By Professional Technical Title Evaluation
Committee Of Engineering Series
CECEP Techand Ecology&Environment Co., LTD.

根据中国节能环保集团有限公司人力资源部《关于同意中节能铁汉组建工程系列中级职称评审委员会的复函》（中节能人函〔2021〕254号），中节能铁汉生态环境股份有限公司具有工程系列中级职称（工程师）专业技术资格评审权。

普通高等学校

毕业证书



学生 袁鹏 性别男，一九九一年十月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程监理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建船政交通职业学院

校（院）长：



证书编号：108661201306003638

二〇一三年 六月 三十日

福建省教育厅制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

景观工程师叶立平



系列 Series	<u>工程</u>
专业 Profession	<u>市政工程</u>
评审委员会 Evaluation Committee	<u>中铁广州局工程系列中评委</u>
评审通过时间 Date of Approval	<u>2023年07月</u>

姓名 Name	<u>叶立平</u>	证书编号 Certificate No:	<u>2023045471</u>
性别 Sex	<u>男</u>	 <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>	
出生年月 Date of Birth	<u>1997年05月</u>		
技术资格 Technical Qualification	<u>工程师</u>		
工作单位 Place of work	<u>中铁广州工程局集团 第三工程有限公司</u>		

成人高等教育



毕业证书

学生 叶立平 性别 男，一九九七年五月十九日生，于一九
年三月至二〇二二年一月在本校 土木工程
专业 函授学习，修完 专科起点本科 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

批准文号 (86)教高三字004号
证书编号: 104045202205002604

二〇二二年一月三十一日



教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

给排水工程师卢中全

	<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试，具有的资格水平。</p>  <p>证书编号: B08193040300000016</p>
<p>615</p>  <p>持证人签名: _____</p>	<p>姓名: <u>卢中全</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>370102197310203350</u></p> <p>专业: <u>给水排水</u></p> <p>资格级别: <u>工程师</u></p> <p>授予时间: <u>2019年9月28日</u></p>

成人高等教育

毕业证书



学生 卢中全 性别男， 1973年 10月 20日生，于 2006
年 3月至 2010年 1月在本校 给排水工程技术
专业 四年学制 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，取得毕业证书（证书编号： 104305201006900005 ），
因证书遗失，兹具毕业证书为凭。

校 名： 山东建筑大学

校（院）长： 王 崇 行

批准文号： 83号教高=字=003号

补证号： 10430520191008

2019年 5月 9日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢中全

社保电脑号：805044802

身份证号码：370102197310203350

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	04	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	05	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	06	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	07	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	08	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	09	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	10	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	11	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	12	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	01	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	02	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	03	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	04	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
合计			55359.36	27679.68			18288.36	6919.92			1729.98						692.02



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c322e2b1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



机电工程师陈雄

广东省职称证书

姓名：陈雄
身份证号：440305196703229010



职称名称：高级工程师
专业：电气工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001108412
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕 业 证 书



学生陈 雄 性别男 现年二十三岁
系湖南省(市、自治区)祁东县(市)人，
于一九八六年九月至一九九〇年六月
在本院电力工程系高电压技术及设备专
业四年制本科修业期满，学完教学计划
的全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定，授予 工 学学士学位。



武汉水利电力学院

院 长



证书编号电力字第8655115号

一九九〇年六月三十

交通工程师赖鸿生

广东省职称证书

姓名：赖鸿生
身份证号：441621199108053816



职称名称：工程师
专业：交通运输管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年04月28日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003078810
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 赖鸿生
身份证号: 441621199108053816
证书编号: 65440101124052242



参加 现代企业管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2015年06月30日

高等院校
2015年06月30日

No.01- 1504318854

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖鸿生

社保电脑号：638834262

身份证号码：441621199108053816

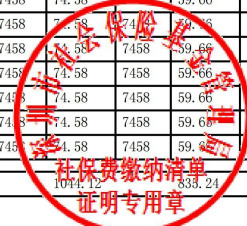
页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	04	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	05	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	06	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	07	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	08	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	09	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	10	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	11	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2025	12	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	372.9	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2026	01	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	447.48	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2026	02	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	447.48	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2026	03	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	447.48	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
2026	04	770343	7458.0	1267.86	596.64	1	7458	447.48	149.16	1	7458	37.29	7458	74.58	7458	59.66	14.92
合计			17750.04	8352.96	8352.96		5518.92	2088.24			522.06		1044.12	833.24		208.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c3232804 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



造价工程师黄靖琳

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄靖琳
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年03月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400023713
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日
聘 用 单 位: 深圳市路桥建设集团有限公司



黄靖琳

个人签名:

黄靖琳

签名日期: 2026. 2. 27



发证日期: 2023年07月03日

广东省职称证书

姓名：黄靖琳

身份证号：44092119910328002X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄靖琳 性别 女，一九九一年 三 月 二十八日生，于二〇一〇年
九月至 二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201405003924

二〇一四年 六月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全员廖俊武

广东省职称证书

姓名：廖俊武

身份证号：440301196910221518



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月11日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003170858

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0001900

姓 名:廖俊武

性 别:男

出 生 年 月:1969年10月22日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有 效 期:2025年12月15日 至 2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月15日



毕业证书



(无中共广东省委党校钢印无效)

毕证函字第 98210201160 号

学员 廖俊武 ，性别 男，
一九六九年 十月二十二日生，于
一九九八年九月至二〇〇〇年
十二月在本校函授学院行政管理
专业学习，完成二年半制本科学业，
各科考试成绩合格，准予毕业。

校长

刘凤仪



二〇〇〇年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖俊武

社保电脑号：1033484

身份证号码：440301196910221518

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	04	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	05	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	06	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	07	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	08	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	09	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	10	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	11	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	12	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	01	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	02	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	03	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2026	04	770343	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
合计			58819.32	27679.68			18288.36	6919.92			1729.98						692.02



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c327707b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



安全员李嘉健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0134029

姓 名:李嘉健

性 别:男

出 生 年 月:1997年12月23日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月02日

有 效 期:2025年08月19日 至 2028年11月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 李嘉健 性别 男，一九九七年十二月二十三日生，于二〇一九
年 八月至二〇二一年 六月在本校 交通工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 五邑大学

校（院）长：

张达华

证书编号：113491202105001857

二〇二一年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉健

社保电脑号：808225402

身份证号码：440784199712230911

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	04	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	05	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	06	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	07	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	08	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	09	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	10	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	11	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	12	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	01	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	02	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	03	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	04	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
合计			14448.0	7224.0			4980.98	1884.76			471.26						180.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c327b1e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



施工员陈勇

证书编码：0442310400007000039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈勇

身份证号：441481199608066299

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈勇 性别男，一九九六年八月六日生，于
二〇一八年八月至二〇二〇年六月在本校 交通工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：五邑大学

校（院）长：

张达华

证书编号：113491202005001981

二〇二〇年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇

社保电脑号：803735037

身份证号码：441481199608066299

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	04	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	05	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	06	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	07	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	08	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	09	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	10	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	11	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	12	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	01	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	02	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	03	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	04	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
合计			13776.0	6888.0			4980.98	1884.76			471.26				861.0	688.8	172.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c327fd6a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



施工员张毅锋

证书编码：0442310400007000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张毅锋

身份证号：431126199607210815

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023 年 04 月 21 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张毅锋 性别男，一九九六年七月二十一日生，于一〇一五年九月至二〇一九年六月在本学院 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉首大学张家界学院 院 长：



证书编号：126621201905001297

二〇一九年六月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张毅锋

社保电脑号：810720979

身份证号码：431126199607210815

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	04	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	05	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	06	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	07	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	08	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	09	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	10	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	11	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	12	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	01	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	02	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	03	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	04	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
合计			15120.0	7560.0			4995.0	1890.0			472.5						189.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列查验真码（ 33927a17c328f21y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



资料员汤琛

证书编码：0442311400007000124

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：汤琛

身份证号：430903199808084518

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 汤琛 性别 男 ，一九九八年八月八日生，于一〇一六年九月至二〇二〇年六月在本学院 土木工程 专业四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 吉首大学张家界学院

院 长：



证书编号： 126621202005001062

二〇二〇年六月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤琛

社保电脑号：808170536

身份证号码：430903199808084518

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	04	770343	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	05	770343	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	06	770343	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	07	770343	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	08	770343	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	09	770343	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	10	770343	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	44.5	4450	35.6	8.9
2025	11	770343	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	12	770343	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2026	01	770343	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2026	02	770343	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2026	03	770343	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2026	04	770343	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	49.0	4900	39.2	9.8
合计			10634.88	5317.44			4980.98	1884.76			471.26	650.0	520.0			130.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c3297ea6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：770343
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



材料员赖华杰

证书编码：0442311100007000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赖华杰

身份证号：44088319931024261X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：赖华杰

身份证号：44088319931024261X



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006172601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 赖华杰 性别 男,一九九三年 十月二十四日生,于

二〇二二年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202205702311

二〇二二年 七 月 十 日

NO. 20220701068

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.ch>

质量员陈德涛

证书编码：0442310900007000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈德涛

身份证号：350824199212270412

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023 年 03 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈德涛

身份证号：350824199212270412



职称名称：助理工程师

专业：地质

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月15日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006029881

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **陈德涛** 性别 **男**，一九九二年十二月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **地质工程（工程物探）** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华北水利水电大学**

校（院）长：

证书编号：100781201605000245

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

劳资专管员邝心惠

证书编码：0442311300007000030

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：邝心惠

身份证号：45222619981114152X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 01月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：邝心惠

身份证号：45222619981114152X



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006135828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 邱心惠 性别女，一九九八年十一月十四日生，于一九一七年九月至二〇二一年六月在本校 道路桥梁与渡河工程专业 四年制 本科 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工程大学

校（院）长：

证书编号：104901202105003857

二〇二一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庾心惠

社保电脑号：808171987

身份证号码：45222619981114152X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	04	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	05	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	06	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	07	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	08	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	09	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	10	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	11	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	12	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	01	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	02	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	03	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	04	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
合计			15120.0	7560.0			4995.0	1890.0			472.5						189.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a17c32b4d37 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年4月30日

六、投标人获奖情况

附表六：投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖时间	获奖荣誉	获奖级别（国家级、省级、市级、区（县）级）	备注
1	红荔路交通与空间环境综合提升工程	2023年9月	市政工程最高质量水平评价	国家级	
2	深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽	2023年4月	中国土木工程詹天佑奖	国家级	
3	二单元5街坊市政道路品质综合提升工程	2025年1月	广东省市政工程最高质量水平评价	省级	
4	梅林山-银湖山生态断点连通工程	2026年1月	广东省市政工程最高质量水平评价	省级	
5	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程	2023年12月/2024年1月	广东省市政优良样板工程/广东市政金奖	省级	

1、红荔路交通与空间环境综合提升工程



中标通知书

标段编号：440304201800030007001

标段名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程（施工）

建设单位：深圳市交通运输委员会福田交通运输局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：45838.3325万元

中标工期：按招标文件要求。总工期不超过245日历天。

项目经理(总监)：刘永才



本工程于 2018-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-07-05



A handwritten signature in black ink, appearing to be "李波" (Li Bo), located below the bidder's seal and date.

查验码：2305305539549351

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

工程编号: _____

合同编号: HJL-2018-0006

深圳市建设工程 施工合同书

工程名称: 红荔路交通与空间环境综合提升工程

工程地点: 深圳市福田区

甲 方: 深圳市交通运输委员会福田交通运输局

乙 方: 深圳市路桥建设集团有限公司



...83
...83
...86
...88
...90
...92
...94
101

一、合同协议书

鉴于甲方为实施红荔路交通与空间环境综合提升工程并接受了乙方对该项目的投标书,现由 深圳市交通运输委员会福田交通运输局 (下称“甲方”)为一方和 深圳市路桥建设集团有限公司 (下称“乙方”)为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下:

1、合约编号:

工程名称: 红荔路交通与空间环境综合提升工程

工程内容: 红荔路西起农林路,东至红岭路,全长约 9.1 公里,城市主干路。红荔路自西向东串联农科片区、香蜜湖、景田、福田中心区、中心公园、笔架山公园、华强北、荔枝公园、园岭,道路沿线商业、办公、行政、居住成熟密集,区域位置重要,是福田区重要的东西向主干路,也是东西向重要的景观走廊。红荔路设计速度为 40~60km/h,采用双向四~十车道,道路沿线相交道路密集,与之相交的主干道达 10 条。

由于红荔路原有道路交通设施建设标准较低,既有设施建设水平已难以与深圳国际化城市的要求相适宜;此外,道路沿线空间缺少城市艺术设计,整体品质有待提升;局部路段对道路两侧地块存在分隔,不利于整合慢行空间;同时部分节点交通拥堵严重,部分路面建成久路况差,存在修缮的需要。为适应福田区城市核心区定位,提升城市形象,有必要尽快启动红荔路交通与空间环境综合提升及路面修缮工作,打造世界级、高品质、绿色、以人为本的城市街道。

本项目的范围为红荔路(农林路~红岭路),全长约为 9.1 公里;施工范围为红荔路(农林路~香蜜湖、香梅路~红岭路),约 7.8 公里。

本次招标范围包含包括但不限于:道路工程、园林景观工程、智慧道路工程等,最终以甲方提供委托的任务为准。乙方实际实施范围及内容以甲方下发的书面指令为准,甲方有权在工程实施过程中增加或减少部分工程内容,乙方应无条件接受。

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分,即:

- (1) 合同协议书及附件(含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件及附件;
- (4) 投标文件(含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
- (5) 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (6) 通用合同条款;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 已标价工程量清单(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (9) 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要;
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、邮件等)
- (13) 上级主管部门的相关政策、规章;

(14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：(大写)肆亿伍仟捌佰叁拾捌万叁仟叁佰贰拾伍元整(¥458383325元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×(1-中标下浮率)，最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为16.65%。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务(包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务)以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：刘永才，资格证书号码：0224618。

乙方项目总工：钱勇。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程，质量达到合格标准。

10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式 十二 份，具有同等法律效力，甲方执 八 份、乙方执 四 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲 方：

深圳市交通运输委员会
福田交通运输局

(盖章)

乙 方：

深圳市路桥建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人：

韩鼎
(签字)

法定代表人
或授权代理人：

姜树学
(签字)

时 间：

2018年11月21日

时 间：

年 月 日

单位地址：

单位地址：

深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦19-23楼
中行英达花园支行

开户银行：

账 号：

753663455346

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程

验收日期：2020年8月17日

建设单位(盖章)：深圳市交通运输局福田管理局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	红荔路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模	红荔路西起农林路，东至红岭中路，全长9.2km。除香蜜湖路段外，总施工长度8km。红荔路道路范围内的交通设施及空间环境进行综合提升，施工内容包括道路工程及附属工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、智慧道路工程及通讯迁改工程等，主要为路缘石、人行道及非机动车道的拆除重建，新建排水盖板边沟，改造既有检查井、优化给排水设施、新建草坪灯及庭院灯、预埋智慧道路管线、机动车道病害处理及沥青罩面等。	工程造价 (万元)	45838.3325
结构类型	道路景观提升工程	工程用途	道路工程
施工许可证号	深福建施【2019】44号	开工日期	2018年8月5日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	20191101
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局		
勘察单位	深圳市高速工程顾问有限公司	资 质 证 号	B144000141
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司		A144004859
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司		D144045701
	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	韩浩
副 组 长	李波
组 员	纪辉兴、王丽娜、吴卫川、何青

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程、交通工程、照明工程	王丽娜	刘沈江、聂雄添、曾儒雅、颜云、樊纪奎、张传锋、易景强
给水工程、排水工程	纪辉兴	许薇、胡千舟、王少东、吴建成
电气工程、绿化工程	吴卫川	张婷婷、余永泉、丁锦留、曹辉、王浩
资料组	何青	黄爱友、肖飞、李雷、曾赛霞

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
园建工程	合格	好	合格	合格
交通工程	合格	好	合格	合格
交通疏解工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	好	合格	合格
给排水工程	合格	好	合格	合格
智慧电气工程	合格	好	合格	合格
智能交通工程	合格	好	合格	合格
通信改迁	合格	好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:				
本工程共9个单位工程(道路、园建、交通工程、交通疏解工程、绿化工程、给排水工程、智慧电气工程、智能交通工程、通信迁改),经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程评定为“合格”,并验收移交。				
验收日期: 2020年8月17日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目总监: 	 项目经理:  法人代表: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2、深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽



防伪码: 1263388539394146

中标通知书

编号: 20160913001A

工程编号: 440300201500301

工程名称: 莲塘口岸场地及配套工程

建设单位: 深圳市土地投资开发中心

建设规模: 0.0000平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-08-17

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: [人民币] 10020.378731万元

(大写: 壹亿零贰拾万零叁仟柒佰捌拾柒元叁角壹分)

中标工期: 547日历天

项目经理(总监): 何明星

资格证书号: 0112291

本工程于 2016年08月17日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

七开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 施工合同, 签订
合同的地点为: _____

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

2016年09月13日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

副本

合同编号: LTKA-055-2016

深圳市土地投资开发中心 施工合同

项目名称: 莲塘口岸

工程名称: 莲塘口岸场地及配套工程

工程地点: 深圳市莲塘片区

发包单位: 深圳市土地投资开发中心

承包单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中国·深圳

二〇一六年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

项目经理姓名：何明星 资格等级：市政公用工程一级建造师 证书号码：0112291

本工程于2016年8月17日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：莲塘口岸场地及配套工程

工程地点：深圳市莲塘片区

工程内容：道路工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程等。

结构形式： /

层/幢： /

建筑面积：17.75万平方米；

工程立项批准文号： /

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本合同工程承包范围包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2016年10月8日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2018年4月15日

合同工期总日历天数：547日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款及支付方式

币种：人民币。

合同价（大写）：壹亿零贰拾万零叁仟柒佰捌拾柒元叁角壹分。

（小写）：10020.378731万元。

其中：暂列金额800万元，和奖金/万元。

本工程净下浮率：29.18%。根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的20%即2004.075746万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程师签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价90%时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的95%，留下5%的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满2年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

目必
核算

款且
支付
始按
书中

合同

承包

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间：2016年11月1日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

备 案 意 见：

经 办 人：

备 案 机 构 (公 章)

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 莲塘口岸--场地及配套工程

验收日期： 2019年12月20日

建设单位（盖章）： 深圳市土地投资开发中心



填写说明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、

施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	莲塘口岸一场地及配套工程	工程地点	深圳市罗湖区罗沙路莲塘口岸
工程规模	17.75 万平方米	工程造价 (万元)	10020.37 万元
结构类型	道路工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、交通设施工程、园林绿化工程	工程用途	市政公用工程
施工许可证号	440300201500305	开工日期	2016/10/8
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	440300201500305
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司		D144045701
	/		/
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		E144001693
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	19014	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	吴荫强
副组长	潘多忠、柴章鹏
组 员	赵凤武、银卫东、谢恩溥、刘人生、赵忠杰、潘启钊、何明星、钱勇、刘剑锋、章凉晨、张浩、肖恽、谢静雨

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	吴荫强	赵忠杰、潘启钊、何明星
岩土工程	潘多忠	柴章鹏、刘人生、钱勇
给排水工程	赵凤武	银卫东、何明星、刘剑锋
电气工程	赵凤武	谢恩溥、何明星、章凉晨
园林绿化工程	潘多忠	赵凤武、钱勇、谢静雨
交通设施工程	潘多忠	赵凤武、何明星、肖恽

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
岩土工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
园林绿化工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格





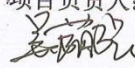
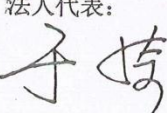


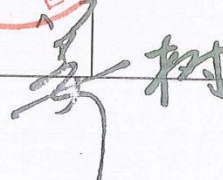
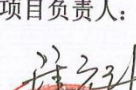


四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务或职称	签名
吴荫强	深圳市土地投资开发中心	项目负责人	吴荫强
柴章鹏	深圳市土地投资开发中心	工程师	柴章鹏
潘多忠	深圳市首嘉工程顾问有限公司	总监理工程师	潘多忠
赵凤武	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理工程师	赵凤武
银卫东	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理工程师	银卫东
谢恩溥	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理工程师	谢恩溥
刘人生	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理工程师	刘人生
赵忠杰	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	赵忠杰
潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	潘启钊
何明星	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	何明星
钱勇	深圳市路桥建设集团有限公司	项目总工	钱勇
刘剑锋	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副总工	刘剑锋
章凉晨	深圳市路桥建设集团有限公司	安全主任	章凉晨
张浩	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	张浩
肖梓	深圳市路桥建设集团有限公司	助理工程师	肖梓
谢静雨	深圳市路桥建设集团有限公司	测量工程师	谢静雨

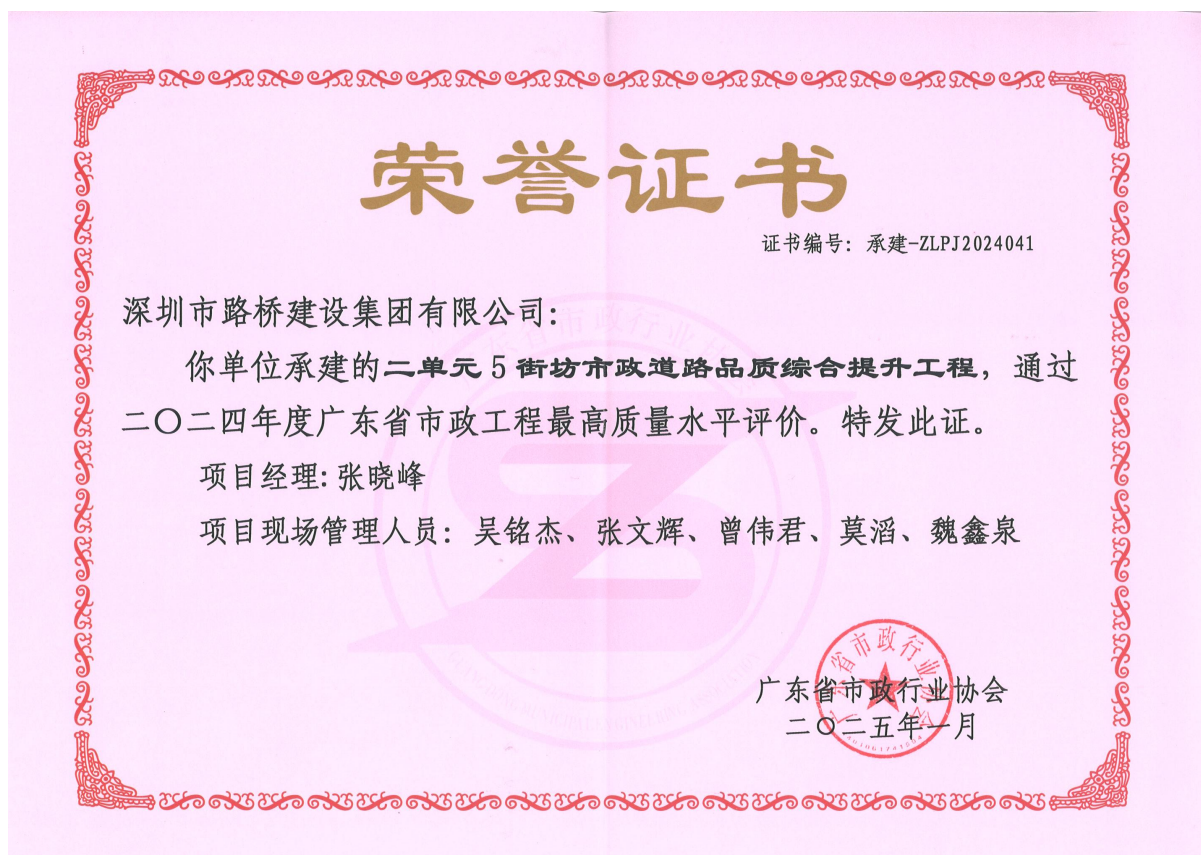
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：莲塘口岸--场地及配套工程已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，综合评定等级为合格，同意验收。

验收日期：2019 年 12 月 20 日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人： </p> <p>法人代表： </p>	<p>项目总监： </p>	<p>项目负责人： </p> <p>法人代表： </p>	<p>项目负责人： </p> 	<p>项目负责人： </p>

3、二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程



中标通知书

标段编号：2021-440305-48-01-010047003001
标段名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程施工
建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司
中标价：7698.836792万元
中标工期：548天



项目经理(总监)：张晓峰

本工程于 2021-03-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-26



查验码：8018381025536274

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编码：QHKG-2021-269



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市路桥建设集团有限公司（乙方）

工程名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

签署日期：2021年5月10日

合同共5册/第1册

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市路桥建设集团有限公司

鉴于甲方已于 2021 年 04 月 26 日向乙方发出二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程

2. 工程地点：前海深港合作区

3. 工程立项批准文号：深前海函【2021】15 号

4. 建设规模：总占地面积_____ / _____平方米

总建筑面积_____ / _____平方米

5. 工程内容：二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程包含梦海大道、听海大道、滨海大道及桂湾五路四条道路的街坊外围段，街坊内部支路包含金融街及滨海北二街（弘毅段），长度合计约 1.73km。同时包含梦海大道西侧公共绿廊建设范围，面积约 8100m²。本项目主要对工程范围内的市政道路进行综合品质提升，

打造人本街区，提升城市品质。综合品质提升内容涉及道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等，具体内容以施工图为准。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的

内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	约 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：约 米 宽：约 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	约 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	约 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、拆除工程、配套公共设施、智慧道路管理平台扩容工程、交通疏解工程、水土保持工程、燃气工程及桥梁工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ） 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____ ； 庭院管： _____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

具体范围以正式版施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年04月15日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2022年10月14日

3. 合同工期总日历天数：548天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期 2021年8月26日前完成道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、智慧工程、绿化迁移工程、配套公共设施、交通疏解工程、燃气工程等主要工程内容，具备开通条件（最终以监理工程师的书面开通指令为准）。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）柒仟陆佰玖拾捌万捌仟叁佰陆拾柒元玖角贰分（小写：¥76988367.92），增值税率9%，增值税额 ¥6356837.72（大写：陆佰叁拾伍万陆仟捌佰叁拾柒元柒角贰分），中标净下浮率为：16.64%

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥ 1208024.12；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 9117000.00；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 7102914.64。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清
4. 合同补充条款
5. 合同专用条款
6. 合同通用条款
7. 业主要求

8. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
9. 投标文件及其附件函件；
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式11份，发包人执7份，承包人执4份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲 方:	 深圳市前海建设投资 控股集团有限公司乙 (盖章)	乙 方:	 深圳市路桥建设集团 有限公司(盖章)
地 址:	深圳市前海深港合作 区梦海大道与鲤鱼门 九街交汇处深港创新 中心B座	地 址:	深圳市罗湖区泥岗路 红岗东村路桥大厦 19-23层
电 话:	0755-88982686	电 话:	0755-26981356
传 真:		传 真:	/
开 户 银 行:	中信银行深圳罗湖区 岸支行	开 户 银 行:	中国建设银行股份有 限公司深圳住房城市 建设支行
账 号:	744201018260009407 6	账 号:	442015107000510023 25
法定代表人	或 张 小 妹	法定代表人	或 姜 树 学
其授权的代理人:	(签字)	其授权的代理人:	(签字)
日 期:	2021年5月10日	日 期:	2021年5月7日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：二单元5街坊市政道路品质综合提升工程

验收日期：2023年6月30日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	二单元5街坊市政道路品质综合提升工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区二单元5街坊片区
工程规模	道路长度合计约 1.73km；绿廊面积约 8100 m ² ；桥梁 1 座，跨度 13m	工程造价(万元)	7698.836792
结构类型	市政道路	工程用途	/
施工许可证证号	深前海施许字QH-2021-0059号	开工日期	2021年06月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2021020
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	B144002073
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司		D144045701
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司		E111006263
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	蒲少杰、刘涵
组员	黄华、白莲森、曲丽敏、孙守年、陈鹏、傅星宇、张晓峰、 吴铭杰、黄义娟、周哑红、许明青、陈思诚、魏鑫泉、邱瑜 雯、陈多厚、钟智浩、许俊展

2、专业组

专业组	组长	组 员
工程实体质量	蒲少杰	黄华、白莲森、曲丽敏、孙守年、陈鹏、傅星宇、 张晓峰、吴铭杰
技术资料	刘涵	黄义娟、周哑红、许明青、陈思诚、魏鑫泉、邱瑜 雯、陈多厚、钟智浩、许俊展

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
给排水工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
电气工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
绿化工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
智慧道路工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
交通工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
桥梁工程	符合要求，合格	良好	合格	合格











三、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	/	阳伟光
蒲少杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	建设单位 项目负责人	蒲少杰
黄义娟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	设计负责人	黄义娟
黄华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	黄华
白莲森	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	高级工程师	设计负责人	白莲森
孙守年	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	高级工程师	总监理工程师	孙守年
陈鹏	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师	勘察负责人	陈鹏
张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目经理	张晓峰
周哑红	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	成本负责人	周哑红
刘涵	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	刘涵
曲丽敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	高级工程师	专业负责人	曲丽敏
傅星宇	深圳市市政设计研究院有限公司	工程师	现场工程师	傅星宇
许明青	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	/	工程师	许明青
吴铭杰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目副经理	吴铭杰
魏鑫泉	深圳市路桥建设集团有限公司	/	资料员	魏鑫泉
邱瑜雯	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	邱瑜雯
许俊展	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	许俊展
陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	资料员	陈多厚
钟智浩	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	造价员	钟智浩
陈思诚	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	资料员	陈思诚

四、工程竣工验收结论

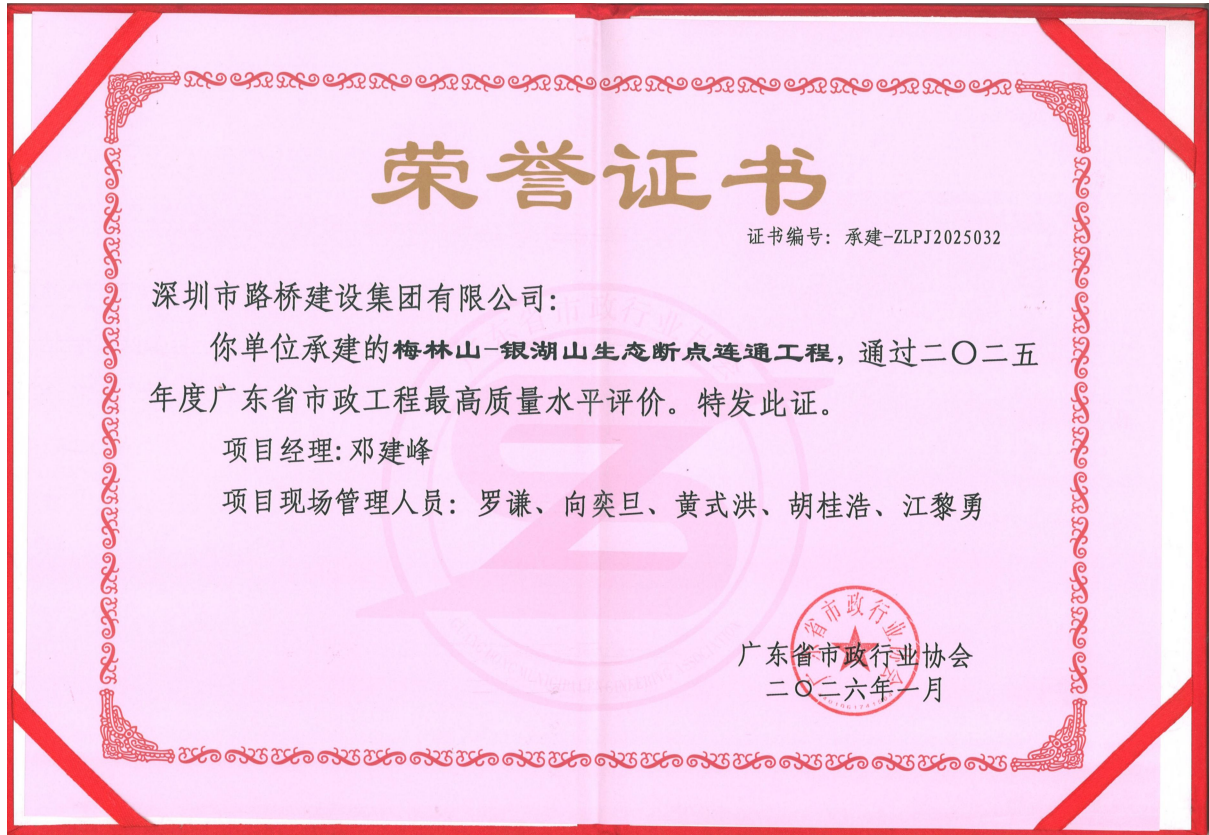
竣工验收结论:

本工程于 2023 年 06 月 30 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经有关单位组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求, 达到竣工验收的要求, 该工程评定等级为: 合格。

验收日期: 2023 年 06 月 30 日		
 建设单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人: 陈 鹏 注册号: 440020724010 有效期: 至 2024 年 06 月	项目负责人: 
法人代表:		
 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	
项目总监: 	项目负责人: 	
		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

4、梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）



中标通知书

标段编号: 2208-440304-04-01-949112002001

标段名称: 梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司//深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 8223.113852万元(投标总报价8223.113852万元(其中建安工程费7589.070552万元,设计费215.4141万元,BIM技术应用费(设计与施工联合应用)39.0524万元,暂列金额379.5768万元))

中标工期: 按招标文件要求。

项目经理(总监): 邓建峰

本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-14



林涛

查验码: 1732773859308173 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福田区政府投资项目
设计—采购—施工（EPC）工程总承包
合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包
（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1(全称): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2(全称): 湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4(全称): 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017年修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市福田区

审批文号:

工程规模及特征: 梅林山-银湖山生态断点连通工程项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉,该节点西接梅林山郊野公园,东接银湖山郊野公园,毗邻福田中心区,上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道总长约100米、宽约36~50米,其中桥梁为拱桥,长约90米。主要建设内容包括生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化工程、智慧工程、电气工程、交通疏解及水土保持工程等。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

梅林山-银湖山生态断点连通工程的生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计及概算编制、施工图设计、报批报建、环评、安评、设备采购、BIM技术应用以及总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由投标人完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

（一）工程设计：梅林山-银湖山生态断点连通工程初步设计及概算编制、施工图设计及预算编制、施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。

（二）工程施工：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施。

（三）报批报建手续及其他顾问服务：负责办理初步设计、施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询（包括但不限于：土壤检测、防洪、抗震、人防、绿建、节能用水节水、环评、交评、交通和停车优化、道路及路口等）、施工审批手续、树木砍伐和迁移手续、绿地占用手续、地铁安评手续（如有）、新彩隧道安评手续（如有）、各项验收手续（含规划验收）、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

（四）其它内容：其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件，投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，由此导致的工程造价的增减在合同总价中予以调整，投标人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足招标人要求的，招标人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足招标人要求的，招标人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从投标人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

由发包人提供的工程可行性研究报告、方案设计及《发包人要求》中的设计需求。

四、合同工期

本项目计划开工时间 2023 年 6 月 15 日，计划竣工时间 2024 年 3 月 15 日，工期 274 日历天。

备注：

1、在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。

2、合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

3、本项目要求 2023 年 12 月 31 日之前，完成桥梁主体结构施工，实现梅林山-银湖山贯通目标。具体完工要求需根据建设单位相关政府文件调整的，承包人需配合执行。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：不得降低本项目初步设计的标准、符合《发包人要求》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》、《市政公用工程设计文件编制深度的规定（2013 年版）》及国家、地方现行的规划设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。施工图和其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。限额设计目标建安费总额不得超过发改部门概算批复的建安费总额。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合《发包人要求》及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

六、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟贰佰贰拾叁万壹仟壹佰叁拾捌元伍角贰分
(¥82,231,138.52 元)。

其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾伍万肆仟壹佰肆拾壹元整 (¥2,154,141 元)；

(2) 建安工程费（不含暂列金额部分）（含税）：

人民币（大写）柒仟伍佰捌拾玖万零柒佰零伍元伍角贰分 (¥75,890,705.52 元)；

(3) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万伍仟柒佰陆拾捌元整 (¥3,795,768 元)；

(4) BIM 技术应用费（设计与施工联合应用）（含税）：

人民币（大写）叁拾玖万零伍佰贰拾肆元整 (¥390,524 元)。

2. 合同价格形式

本合同的价格形式为固定总价合同。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：韦彬。

工程总承包项目经理注册执业资格：注册土木工程师（道路工程）。

工程总承包项目经理联系方式：18002577415。

工程总承包项目副经理：叶春塔。

工程总承包项目副经理注册执业资格：一级注册建造师。

工程总承包项目副经理联系方式：15360571011。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 价格清单；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月30日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自签订后生效。

本合同一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人共壹拾陆份（联合体单位各执肆份），建设单位贰份。

发包人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

承包人联合体成员单位 1(牵头单位)：

深圳市综合交通与市政工程设计研究
总院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1210

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：谢勇利

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：25193098

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国银行水贝支行

账号：

账号：758857936213

承包人联合体成员单位 2：

湖南省建筑设计院集团股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91430100444877137A

地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号

邮政编码：

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 楼

邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：
委托代理人： 委托代理人：
电话： 0731-85166248 电话： 25903066
传真： 传真：
电子信箱： 电子信箱：
开户银行： 建行长沙市人民中路支行 开户银行： 中国工商银行深圳观澜湖支行
账号： 43001526061050001916 账号： 4000128219100064316

承包人联合体成员单位4： 深圳市特区
建工园林生态科技集团有限公司(公
章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)



统一社会信用代码：
91440300MA5H67KD7C
地址： 深圳市光明区凤凰街道塘家社区
光明高新产业园邦凯科技工业园(一
期) 1#办公楼四层
邮政编码： 518107
法定代表人：
委托代理人：
电话： 0755-27108586
传真： 0755-27108586
电子信箱：
开户银行： 交通银行股份有限公司深圳
华融支行
账号： 443066467013005260442

联合体投标协议

附件 6：联合体协议书

联合体投标协议

联合体牵头方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

联合体成员 1：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

统一社会信用代码：91430100444877137A

法定代表人：夏心红

联合体成员 2：深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403001921815704

法定代表人：洪绍友

联合体成员 3：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5H67KD7C

法定代表人：于晗

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，各方本着互利互惠、利益共享、风险共担的原则，经协商一致意见，愿意组成联合体，参加梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）工程的投标，现就有关事宜订立如下协议。

第一条各方确认

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司为联合体牵头方，湖南省建筑设计院集团股份有限公司为联合体成员 1，深圳市路桥建设集团有限公司为联合体成员 2，深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司为联合体成员 3。

第二条联合体牵头方权利

联合体牵头方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判、签署活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

第三条不得再分包

联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，共同与招标人签订合同，履行合同全部责任与义务，并对外承担连带责任。未经招标人同意，不得另行签订分包协议。

第四条禁止退出

联合体的任何一方在联合体牵头方接受招标文件后，以及中标后直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织，也不得更换联合体成员，如导致联合体的合法性下降的，须赔偿另一方的一切损失，包括但不限于投标保证金、投标费用等。

第五条联合体各成员单位内部的职责分工

5.1 合作原则

5.1.1 联合体各成员在平等互利、密切合作的基础上组成投标联合体，投标联合体各成员单位风险共担、利益共享。

5.1.2 投标联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

5.1.3 无论是否中标，因投标而支出的费用按负责分工范围各自承担；但另有约定的除外。

5.2 联合体各方责任与义务

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（牵头方名称）负责项目统筹及管理，主体工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施等工程的初步设计和施工图设计，概算编制；施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作，湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员单位1名称）负责景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、桥梁装饰工程、市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计和施工图设计，配合联合体牵头方完成主体工程设计，水土保持工程及配套设施等工程，施工现场配合、竣工图编制等设计服务工作，深圳市路桥建设集团有限公司（成员单位2名称）负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程，并达到工程交付使用标准，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施等，深圳市特区建发园林生态科技集团有限公司（成员单位3名称）负责完成绿化修复工程施工工作，并达到工程交付使用标准，联合体各单位确保相关项目达到国家标准规范，工程质量达到合格并一次性通过验收。

第六条争议的解决

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应采用下列方式之一解决争议(注：只能选择一种方式，在选定的方式前的□内打√)：

提交深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)仲裁；

向项目所在地人民法院提起诉讼。

第七条连带责任

联合体牵头方有权代表联合体与其他业务合作方签订相关业务协议、合同。联合体代表履行义务和责任时，联合体各成员承担连带责任。联合体牵头方在投标活动过程中以及在以后的合同谈判过程中所签署的一切文件和与之有关的一切事务，均视为是联合体各成员的行为，与各联合体成员的行为具有同等的法律效力。联合体各成员和联合体各成员的法定代表人将承担联合体代表行为的一切及全部法律责任和后果。

第八条违约责任

(1) 任何一方违反本协议的义务出现违约，应该赔偿对方直接经济损失，同时承担不低于10万元的违约金；

(2) 如果联合体中标后，联合体成员不接受投标报价的约束，除了赔偿联合体牵头方的直接损失外，还应该承担不低于其投标报价 10% 的违约金。

第九条 保密条款

投标联合体成员单位应相互合作，对获取的商务和技术资料、信息及时沟通，无论是否中标，应严格保守秘密，不得向第三方透露，否则应承担因此给其他联合体成员造成的损失。

第十条 生效

本协议自签订之日起开始生效。如果投标联合体未能在本工程项目中中标，本协议自行失效；如果联合体中标，联合体牵头方将作为总承包商与招标方签订总承包合同，联合体成员将作为**湖南省建筑设计院集团股份有限公司**（成员单位 1 名称）负责景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、桥梁装饰工程、市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计和施工图设计，配合联合体牵头方完成主体工程的设计，水土保持工程及配套设施等工程，施工现场配合、竣工图编制等设计服务工作，**深圳市路桥建设集团有限公司**（成员单位 2 名称）负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程，并达到工程交付使用标准。以及为完成施工所需的 BIM 技术应用、相应检测和措施等，**深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司**（成员单位 3 名称）负责完成绿化修复工程施工工作，并达到工程交付使用标准等部分的承包人。如因招标方的要求需要联合体各方共同作为承包方，则以签订的合同为准。

第十一条 其他

本协议一式五份，各方均持一份。

牵头方（签字或盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员 1（签字或盖章）：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员 2（签字或盖章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员 3（签字或盖章）：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

签署时间： 2023 年 5 月 24 日



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：	_____ 梅林山-银湖山生态断点连通工程 _____
建设单位（公章）：	_____  _____
竣工验收日期：	_____ 2024 年 7 月 12 日 _____
发出日期：	_____ 2024 年 7 月 12 日 _____

市政基础设施工程











填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

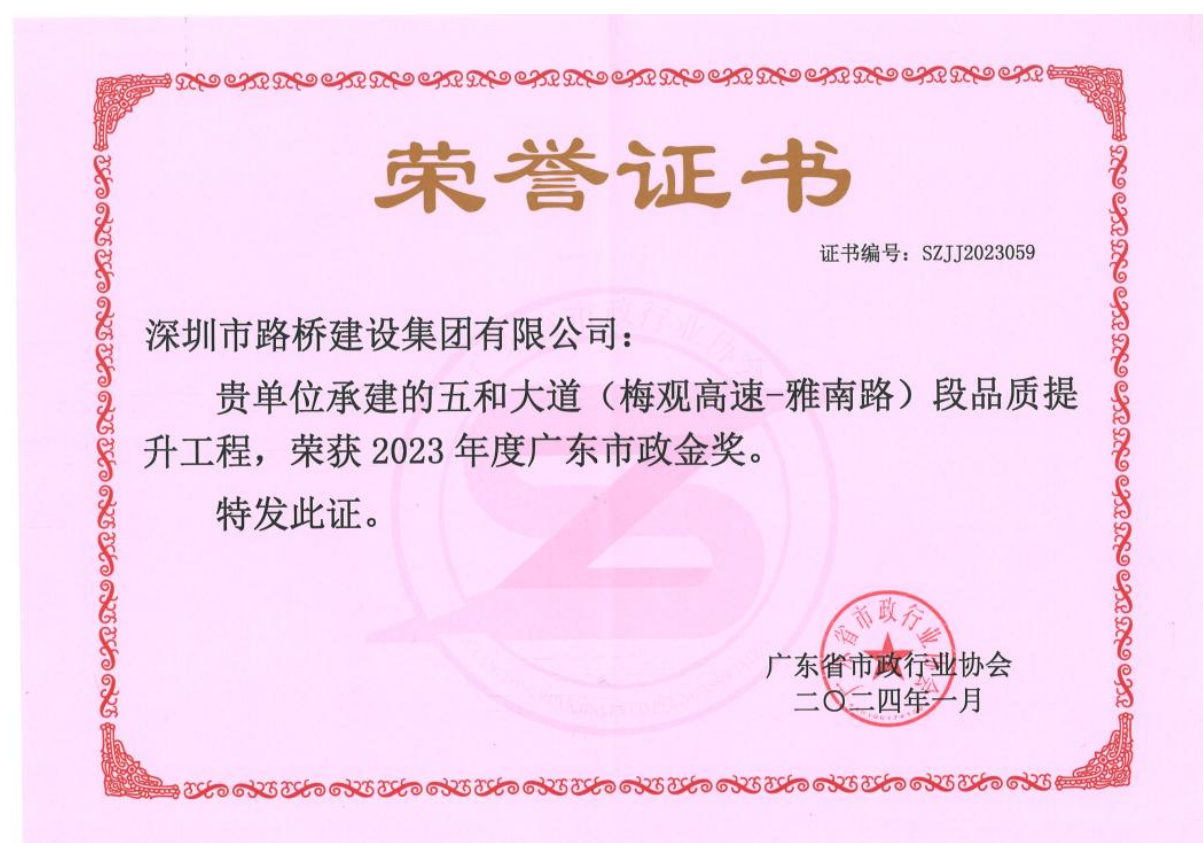
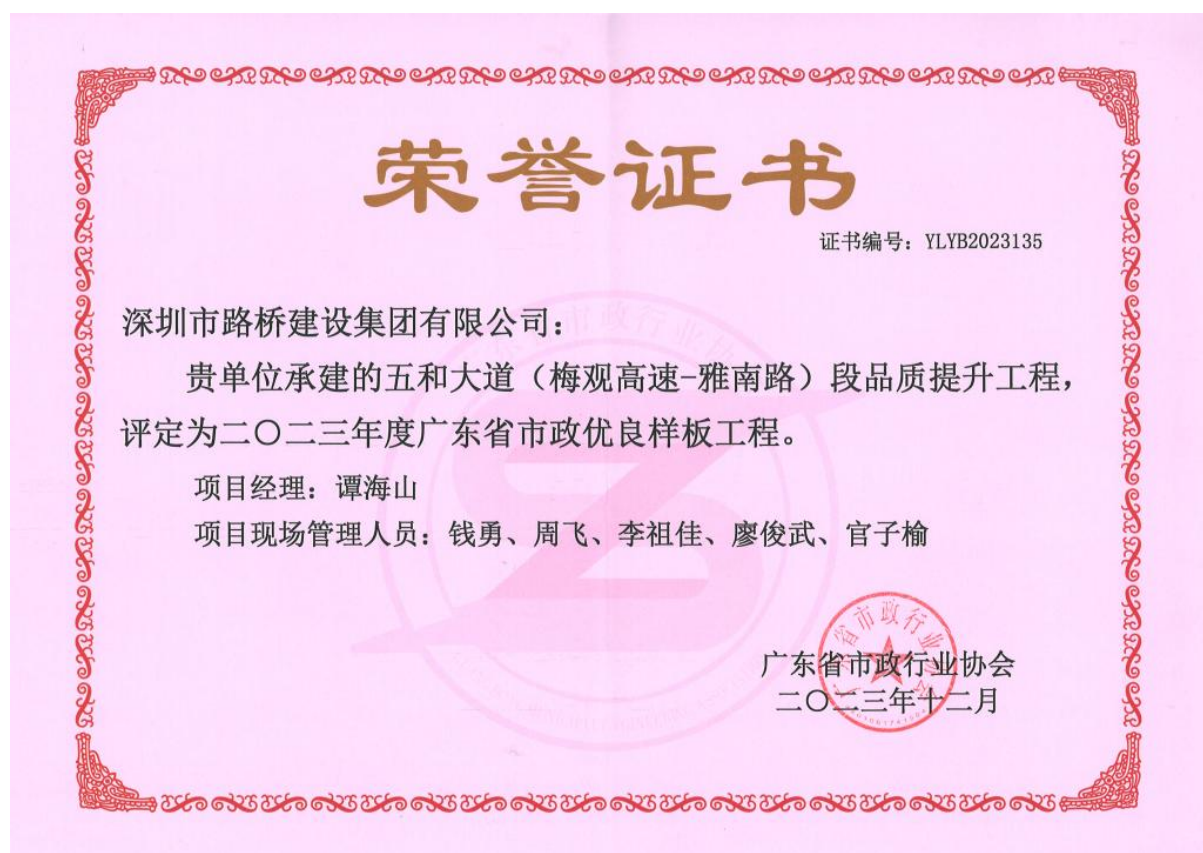
市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m ² 、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司	其他主要参建单位	
	广州倍安捷建筑科技有限公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>		
	<p>设备安装</p>		
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)</p>	  		
<p>参 加 验 收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年7月12日</p>	<p>(公章) 总监理由:  2024年7月12日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2024年7月4日</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年7月12日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2024年7月12日</p>	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章)名: 龚旭亚 项目负责人: (执业资格证章) 有效期至: 至2026年12月 2024年7月12日</p>

5、五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程



中标通知书

标段编号: 44031020200014004001

标段名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 5911.149698万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 谭海山



本工程于 2020-12-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-23



查验码: 7951303725341530

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：SZ202008

合同编号：深龙华建工合[2020]施工-40

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程
(施工)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 五和大道起于梅观高速,止于雅南路,全长约 1.08 千米,规划红线宽 50-60 米,双向六车道,将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升(具体详见工程量清单及图纸)。项目投资匡算约 9900 万元,建安费 8415 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

(1)施工图纸中的所有施工内容。

(2)《工程量清单》包含的全部内容。

(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 176 米; 宽: 1.5 米; 高: 2 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	840 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1080 米 宽: 45 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 1080 米 45 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 79 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1080 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1080 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2020 年 12 月 28 日开工（实际以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2021 年 5 月 21 日（以实际开工日期顺延 150 日历天）；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟玖佰壹拾壹万壹仟肆佰玖拾陆元玖角捌分（¥ 59111496.98 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万零壹佰壹拾伍元陆角整（¥ 3140115.6 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:年 月 日, **2021年 1月 1日**

订立地点: **深圳市龙华区**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人：(公章)深圳市龙华区建筑工务署
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

承包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 姜树学

组织机构代码：	组织机构代码： <u>192181570</u>
地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋	地址：广东省深圳市罗湖区泥岗东路路 桥大厦 19-23 层
邮政编码：	邮政编码： <u>518024</u>
法定代表人：	法定代表人： <u>姜树学</u>
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话： <u>86-0755-25903217</u>
传真：	传真： <u>86-0755-25903024</u>
电子信箱：	电子信箱： <u>/</u>
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳住房城市建设支行
账号：	账号： <u>4420 1510 7000 5101 4655</u>

011 01 01505

5.

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2021年12月17日

发出日期：2021年12月24日










市政基础设施工程

工程名称	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1.08km，城市主干道，设计车速50km/h，双向六车道，红线宽度45~50m。	工程造价（万元）	5911.149698
结构类型	道路改、扩建	开工日期	2021年1月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年12月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	√	/	齐全有效
工程竣工报告	√	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	√	市政竣通-5	齐全有效
勘查质量检查报告	√	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	√	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	√	市政竣通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：陈发波 注册号：4400207-AY003 有效期：至2021年12月 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	 监理单位	 施工单位
	(公章) 项目负责人：  2021年12月24日	(公章) 总监工程师：  注册监理工程师 44015369 有效期2024.04.19 2021年12月24日	(公章) 项目负责人：  一级注册建造师执业印章 津海山 144261636541(00) 2022.10.20 2021年12月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格盖章) 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格盖章)  2021年12月24日	(公章) 项目负责人：(执业资格盖章)  2021年12月24日

七、企业信用信息

“信用中国”



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市路桥建设集团有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市路桥建设集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001921815704

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	翁开翔	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1986-12-31	住所	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

行政管理 100+ 诚实守信 4 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 13 信用评价 0 司法判决 0 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市路桥建设集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001921815704

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	翁开翔	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1986-12-31	住所	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

100+
行政管理

4
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

13
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市路桥建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
	5129011961****2911
	1302811988****005X
	5102321969****6327
林建雷	4209821978****1448
林建雷	5111241977****2617

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 914403001921815704 深圳市路桥建设集团有限公司相关的结果。

“国家企业信用信息公示系统”



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 动产抵押
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

深圳市路桥建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 914403001921815704

注册号:

法定代表人: 翁开翔

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1986年12月31日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	914403001921815704	企业名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
注册号:		法定代表人:	翁开翔
类型:	有限责任公司 (法人独资)	成立日期:	1986年12月31日
注册资本:	30500.000000万人民币	核准日期:	2025年12月16日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市罗湖区深南东路红岗岭村路桥大厦19-23层		
经营范围:	一般经营项目: 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 城市与道路照明工程专业承包, 房屋建筑工程施工总承包, 桥梁工程专业承包, 地基基础工程专业承包, 非开挖管道工程施工, 园林绿化工程施工; 市政工程 (景观桥) 设计; 市政基础设施的维修和养护, 接受合法委托为城市道路桥梁安全提供日常巡查服务, 建材销售和设备安装; 城市公用事业项目投融资运营; 自有房屋租赁; 市政设施管理; 市政设施管理; 土地使用权租赁, (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 沥青混合料加工, 通用航空服务, 房地产开发经营, (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfoqk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

“全国建筑市场监管公共服务平台”



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看 

深圳市路桥建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921815704	企业法定代表人	翁开翔
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市路桥建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921815704	企业法定代表人	翁开翔
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市路桥建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921815704	企业法定代表人	翁开翔
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					

广东省建设行政主管部门官网

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市路桥建设集团有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------	------

暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市路桥建设集团有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------

暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市路桥建设集团有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------

暂无数据

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市路桥建设集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录