

标段编号：2602-440305-04-01-125047001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山战新投办公用房建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市精微建设工程有限公司

日期：2026年04月24日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	投标人提供近 5 年（从发布第一次招标公告之日起倒推）在建或已竣工的同类工程代表业绩，注明在建或已验收（在建项目以合同签订日期为准，已验收项目以竣工验收报告或完工证明时间为准）。不超过 5 项，如超过 5 项取前 5 项。 证明资料：在建项目为中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）；已验收的项目需提供上述两项资料和竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。
2	项目经理同类工程业绩	投标人提供近 5 年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）以项目经理职位承接的自认为最具代表性的类似工程业绩。不超过 2 项，如超过 2 项取前 2 项。 证明资料：合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）和担任项目经理任职证明文件。
3	项目管理团队配备情况	提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等；提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近 3 个月（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。
4	企业获奖情况	提供投标人近 3 年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，以获奖证书载明时间为准）自认为最具代表性的同类工程奖项。 不超过 2 项，如超过 2 项取前 2 项（同一工程项目的获奖仅按一项计）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1、企业同类工程业绩

附件 1:

## 企业类似工程业绩一览表

1、工程名称：银叶湾幼儿园提升工程；

（合同额：1419.842149 万元；合同签订日期：2025.5.21 或竣工验收日期：2026.3.27；）

2、工程名称：海南溢达智储项目宿舍楼修复及室内装修工程；

（合同额：1140.00 万元；合同签订日期：2025.4.18；）

3、工程名称：海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)；

（合同额：1100.00 万元；合同签订日期：2025.4.15；）

4、工程名称：中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改造工程；

（合同额：1219.60608 万元；合同签订日期：2023.9.14 或竣工验收日期：2024.5.10；）

5、工程名称：嘉浪雅居项目；

（合同额：5140.479449 万元；合同签订日期：2024.8.8；）

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

# 登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 1.1、银叶湾幼儿园提升工程

# 中标通知书

标段编号： 2412-440343-04-01-601932001003

标段名称： 银叶湾幼儿园提升工程

建设单位： 深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市精微建设工程有限公司

中标价： 1419.842149万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 唐时强



本工程于 2025-04-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

秦军

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-14

查验码： JY20250509424936

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 银叶湾幼儿园提升工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处 \_\_\_\_\_

发 包 人: 深圳市大鹏新区葵涌办事处 \_\_\_\_\_

承 包 人: 深圳市精微建设工程有限公司 \_\_\_\_\_



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称): 深圳市精微建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 银叶湾幼儿园提升工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区坝光片区生物谷路与葵坝路交叉口,南侧为安居银叶湾府。本项目拟对建筑面积为 5087 平方米的建筑进行二次改造提升,涉及主要功能用房分别为幼儿园活动用房、服务用房,主要建设内容包括装饰、园建、绿化、给排水(含消防水)、电气(含强电、弱电)、通风空调、燃气、厨房设备等工程。本项目概算总投资 1842.80 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> -软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程--长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- ( <input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- ( <input type="checkbox"/> 金属门窗-- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- ( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它----- );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- ( <input type="checkbox"/> 室外电气----- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它----- );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它----- );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> - 室外工程 --- ( - <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑 ----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境----- )-。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- ( 户数: -----户; -庭院管: -----米)		

**3.二次装饰装修工程:** (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- ( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它----- );				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它----- );
<input type="checkbox"/> 智能建筑--( <input type="checkbox"/> 综合布线系统---- <input type="checkbox"/> 信息网络系统---- <input type="checkbox"/> 其它----- );
<input type="checkbox"/> 装饰装修--( <input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板( 砖) --- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它----- );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4.其他工程

详见施工图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2025年5月21日(实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: 2025年11月16日(若监理工程师发出的开工令时间晚于约定计划开工日期的,竣工日期应予以相应顺延);

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟肆佰壹拾玖万捌仟肆佰贰拾壹元肆角玖分(¥14198421.49元));

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万肆仟壹佰柒拾叁元叁角捌分(¥314173.38元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 5 月 21 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章 后生效。本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

深圳市大鹏新区葵涌办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈锐

承包人：(公章)

深圳市精微建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

洪培竹

统一社会信用代码：

11440300007551569B

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福塘南路 28 号

邮政编码： 518119

法定代表人： 冯合昌

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-89778488

传真： 0755-89778488

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

统一社会信用代码：

91440300MA5G7HCJ77

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201

邮政编码： 518132

法定代表人： 洪培竹

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-82793391

传真： /

电子信箱： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

账号： 44250100003100001860

经办人： 廖晓军 张涌

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称： 银叶湾幼儿园提升工程

验收日期： 2026 年 3月27 日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区葵涌办事处



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	银叶湾幼儿园提升工程				
工程地点	深圳市大鹏新区坝光片区生物谷路与葵坝路交叉口	建筑面积	5087m <sup>2</sup>	工程造价	1558.66567万元
结构类型	框架结构		层数	地上： 3 层	
	/			地下： / 层	
施工许可证号	/				
开工日期	2025 年 6 月 27 日			验收日期	2026 年 3 月 27 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站			监督编号	2025024-0
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处				
勘察单位	/				
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司				
施工单位	深圳市精微建设工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张旭军
副组长	徐七军、唐时强
组员	陈嘉毅、季玉忠、王运喜、关开创、王飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈嘉毅	刘向前、黄荣勋、郑镇坚
建筑设备安装工程	唐时强	曹雯、易宇
工程质控资料	王飞	杨博午、洪泽凯

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	同意验收	___ 5 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 5 ___ 项 经核定符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 4 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 4 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 4 ___ 项	共 ___ 7 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 4 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 3 ___ 项
建筑装饰装修	同意验收	___ 7 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 7 ___ 项 经核定符合要求 ___ 7 ___ 项	共 ___ 3 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 3 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 3 ___ 项	共 ___ 11 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 5 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 6 ___ 项
屋面	/	___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水 及采暖	同意验收	___ 11 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 11 ___ 项 经核定符合要求 ___ 11 ___ 项	共 ___ 8 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 8 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 8 ___ 项	共 ___ 11 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 6 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 5 ___ 项
通风与空调	同意验收	___ 12 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 12 ___ 项 经核定符合要求 ___ 12 ___ 项	共 ___ 7 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 7 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 7 ___ 项	共 ___ 8 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 7 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 1 ___ 项
建筑电气	同意验收	___ 11 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 11 ___ 项 经核定符合要求 ___ 11 ___ 项	共 ___ 7 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 7 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 7 ___ 项	共 ___ 8 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 6 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 2 ___ 项
智能建筑	同意验收	___ 13 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 13 ___ 项 经核定符合要求 ___ 13 ___ 项	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 5 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 8 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 6 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 2 ___ 项
建筑节能	/	___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
自动喷水灭火系统	同意验收	___ 12 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 12 ___ 项 经核定符合要求 ___ 12 ___ 项	共 ___ 3 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 3 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 3 ___ 项	共 ___ 10 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 9 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 1 ___ 项
火灾自动报警系统	同意验收	___ 12 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 12 ___ 项 经核定符合要求 ___ 12 ___ 项	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 5 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 12 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 10 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 2 ___ 项
		___ ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ ___ 项 经核定符合要求 ___ ___ 项	共 ___ ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ ___ 项 实体抽查符合要求 ___ ___ 项	共 ___ ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ ___ 项 评价为“一般”的 ___ ___ 项



## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

年 月 日以建设单位组成的验收组，听取各责任主体单位的合同履行情况和在建设各个环节法律、法规和工规强制性标准的汇报。详细查阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程实行实地察看，形成如下结论：

- 1、该工程的建设单位能认真执行基本建设程序。
- 2、相关单位能认真履行在建设各个环节能认真执行法律、法规和强制性标准，档案资料有效、真实、同步、齐全。
- 3、该工程符合设计图纸及施工规范的规定，质量控制资料及保证资料基本齐全，工程质量符合国家质量标准，工程质量等级合格，验收组一致通过验收，同意使用。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：季玉忠

注册号：3201240-022

有效期：至2026年05月




徐七军

注册号 33030648

有效期 2029.03.22

深圳市银建安工程项目管理有限公司





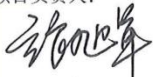

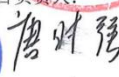
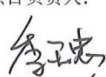
唐时强

粤 1442017201739562(G0)

建筑 市政

2027.01.03

深圳市精微建设工程有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
 <p style="text-align: center;">(公章)</p>	 <p style="text-align: center;">(公章)</p>	 <p style="text-align: center;">(公章)</p>	 <p style="text-align: center;">(公章)</p>
项目负责人：  2026年3月27日	总监理工程师：  2026年3月27日	项目负责人：  2026年3月27日	项目负责人：  2026年3月27日

1.2、海南溢达智储项目宿舍楼修复及室内装修工程

海南溢达智储项目 2#、3#宿舍楼修复及室内  
装修工程施工合同

合同编号：【智储项目-装修】【宿舍楼】【01】【2025】-04

发包方(甲方)：海南溢达投资有限公司

承包方(乙方)：深圳市精微建设工程有限公司

签订日期：2025年4月18日



发包方(以下简称甲方): 海南溢达投资有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市精微建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则及本工程的具体情况,甲乙双方经友好协商签订《海南溢达智储项目宿舍楼修复及室内装修工程施工合同》(以下称本合同)。

## 一、工程概况

- 1、工程名称:海南溢达智储项目宿舍楼修复及室内装修工程。
- 2、工程地点:海南省澄迈老城经济开发区南二环路 6.9 公里处南侧地段。
- 3、建筑规模:2#、3#共两栋宿舍楼单体,总建筑面积近 12000 平方米。

## 二、工程承包范围及方式

- 1、承包内容:公区及室内的地面块料铺贴、墙面及天花涂料,石膏线、踢脚线、吊顶;公区及室内水电;玻璃隔断、铝扣板吊顶、卫浴安装;橱柜;入户门及室内门;有线网络弱电;消防;防火门;电梯(含电梯门套安装);栏杆;外窗及推拉门;外墙及屋面修复等工程施工,具体施工内容以图纸及施工界面划分一览表为准。
- 2、承包方式:包工包料。
- 3、包括当地关于材料抽样检测要求的各项检测工作,满足相关规范标准及甲方要求;
- 4、包括项目防雷检测、消防检测、室内环境检测相关工作及费用。

## 三、工期要求

总工期日历天数为 106 天。开工日期: 2025 年 4 月 10 日,开工时间以甲方开工令为准(不包括乙方的施工准备时间),计划竣工日期 2025 年 7 月 24 日。其中:

- 2025 年 6 月 13 日完成外窗、推拉门施工,以及栏杆 90%施工工作内容。
- 2025 年 7 月 1 日完成外墙涂料翻新 90%施工工作内容。
- 2025 年 7 月 10 日完成室内电梯安装 90%施工工作内容。

1、以上工期已包含了法定节假日、休息日、暴风雨雾高温等天气及停水停电等原因造成的连续 48 小时以内的短暂停工等。

2、乙方应按时完成单项工程工期要求,如因乙方原因造成工期拖延,逾期在 6 天以内的,每拖延一天,乙方向甲方支付 500 元违约金;从逾期第 7 天起,每拖延一天,乙方向甲方支付 1000 元违约金,上述违约金在申请当期进度款前交纳,且此违约金的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其它责任。

## 四、质量要求

具体的竣工交付质量标准:施工质量 合格(质量标准的评定以现行国家、地方政府、行业及甲方

的质量检验评定标准为依据)：电气安装、给排水安装工程的使用功能必须保证 100%验收合格。

#### 1、施工材料要求如下：

(1) 施工用各类乙供材料和设备，乙方均需向甲方报送供应商资料，其中包括材料设备样品、各种质量证明和其他有关技术资料，经甲方审定并封样后方可采购与使用。

(2) 乙方采购的材料需送检抽样的必须在施工现场进行(按甲方要求)，且须由甲方在场监督，送检合格后方能使用，检验费由乙方负担。

(3) 乙方必须确保所使用的设备材料符合环境卫生有关规定，并必须执行《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2001)中对材料要求的规定。

#### 2、施工样板

施工难点以及容易发生质量通病的地方，乙方应先报施工方案和样板，经甲方和监理确认后方可大面积施工。

#### 3、有防水要求的部位，均要求乙方完成以下工作，并通过甲方的验收方可进行下一道工序：

(1) 现场施工记录、现场抽查报告、现场照片及切片样本等。

(2) 试水试验：施工完成后，进行试水试验，检查防水层是否存在渗漏现象。

(3) 对施工缝、穿墙管道等部位进行特殊密封处理，选用合适的密封胶，按照施工工艺要求进行涂抹，确保密封效果。

(4) 细部处理：对阴阳角、管口等细部进行特殊处理，确保防水效果。

#### 4、按双方签署的合同附件 1《工程质量保修协议书》执行。

### 五、工程造价

1、本合同执行为固定总价包干计价。合同含税固定包干总价：¥11400000 元(大写：壹仟壹佰肆拾万元整)，其中不含税总价：¥10458715.60 元，增值税率 9%，税金¥941284.40 元。(遇税率调整，合同未履行支付部分按剩余不含税价格加上新税率执行)。合同价格为固定总价包干。甲乙双方约定以施工图、工程量清单及有关条件进合同价格计算确认，在约定的范围内合同总价不作调整。



2、风险包干：除合同约定外不再因市场人工、材料、机械费等的上涨和市场的其它波动调整合同价；不因工程量微小漏缺、增补调整合同价。

3、3#宿舍楼因涉及户型改造而新建/拆除分户墙体，其相应具体费用增加按现场施工界面实际情况而进行调整，以甲方工程指令书面形式下发方生效。乙方必须在收到 3#楼完整改造施工图纸后 7 天内完成预算编制提交甲方，核对后的造价即为预算包干价。

4、税务信息：提供增值税专用发票，税率：9%。

### 六、支付方式

1、本工程预付款 3000000 元，合同签订后 7 日内支付 2000000 元，剩余款项待综合评估现场合同履行

甲方（盖章）：海南溢达投资有限公司	乙方（盖章）：深圳市精微建设工程有限公司
法定代表人或授权代表（签字或盖章）： 	法定代表人或授权代表（签字或盖章）： 
开户银行：中国银行股份有限公司海口海怡支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
账号：266286570113	账号：4425 0100 0031 0000 1860
税号：91460000MA5U2AAB5A	税号：91440300MA5G7HCJ77
合同签订日期：        年    月    日	合同签订日期：        年    月    日

### 1.3、海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)

CONTRACT

丝路视觉

# 合同书

## 装修工程

合同编号: \_\_\_\_\_

项目名称: 海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)

项目地点: 海口市长秀片区长秀大道以南、经三路以西,海秀快速路以北地块

签订时间: 2025.04

DEFINING YOUR VISION WITH  
DIGITAL TECHNOLOGY  
用数字定义你的视界  
股票代码: 300556

委托方(甲方): 深圳市丝路蓝创意展示有限公司  
法定代表人: 李萌迪  
联系地址: 深圳市福田保税区福年广场B4座426室  
联系电话: \_\_\_\_\_

承包方(乙方): 深圳市精微建设工程有限公司  
法定代表人: 洪培竹  
联系地址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201  
联系电话: 0755-82793391

本合同由以下双方在深圳市福田区签署。

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

甲、乙双方就“海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)”，以下简称“本工程”进行充分磋商和了解后，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则。依照《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》，结合“深圳市丝路蓝创意展示有限公司”与“海南建设安装工程有限公司”（以下简称“总承包人”）签订的《海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)专业分包工程合同》（以下简称“主合同”）、《海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)专业分包工程 补充协议(一)》（以下简称“补充协议1”），根据本工程的实际情况，为了保证工程的顺利完成，实现优质、高效、低耗和文明施工的目标，特制定本协议，以资共同遵守，甲方将“海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)”以下工程分包给乙方：

四层展教展厅的所有装饰装修，电气及给排水，钢结构制作及安装，墙面造景采购及施工，具体按过审方案设计施工并参考现场实际情况为准。

#### 一、工程概况：

1. 工程名称：海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)装修装饰(深海展厅)
2. 工程地点：海口市长秀片区长秀大道以南、经三路以西，海秀快速路以北地块
3. 工程建设规模：建筑面积约 3200 m<sup>2</sup>

#### 二、工程内容和承包范围：

1. 工程内容：乙方根据甲方、总承包人认可的施工图、项目清单对《海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)（深海展厅）》承担施工。（包含：地面砖（包括装饰找平层）、墙面砖，天棚工程，墙面造型工程，墙柱部分结构、电气安装工程（含开关插座、照明灯具、强弱电配线及配电箱的采购安装及调试）、地面工程等以上内容所涉及

的基础结构施工、造景制作及安装。}包含内容详见清单。

#### 2. 承包范围:

乙方的承包施工范围依据为 2025 年 3 月 2 日甲方向乙方出具的施工图,以及主合同、补充协议 1 招标时的所有招标文件及甲方的投标文件、甲方中标后所响应的文件里约定的与乙方承包范围有关全部内容。

3. 在签订本合同前,乙方已熟知海南科技馆展教工程项目设计施工总承包(EPC)前期的所有资料、主合同及补充协议 1 的相关条款,并充分了解其中的各项约定、计价方法及所包含的风险等。

### 三、合同价及税收

1. 暂定合同总价(含税)金额:¥11000000元(人民币大写:壹仟壹佰万元)。

2. 本工程以甲方与总承包人的结算总金额下浮 5%为最终结算金额。本工程中的国家及海南省海口市各区要求缴纳的工程各类税金、工程最终审计费、工程保险费、政府规定的各类应缴费用以及必须代付的相关等费用均已包含在乙方造价中,全部由乙方承担,本工程如存在业主、总承包人扣款和部分工程分摊费用需由甲方代扣代付的,按实际发生额在乙方合同款中扣除,甲方有权按国家税费有关规定扣缴各种税金,乙方不得据此提出异议。

3. 乙方在申请每笔款项时提供 9%增值税专用发票,本合同的税金由乙方承担。

4. 本合同约定的价格为含 9%税价格,不含税金额=含税金额/(1+增值税税率),本合同签订时适用的增值税税率为 9%。在合同有效期内,若国家税收政策发生变化,甲方应以下列公式计算出来的价格向乙方支付相应费用,公式为:调整后含税金额=原不含税金额\*(1+调整后税率),即不含税金额不因国家税收政策的变化而变化。

5. 因乙方开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票引起税务问题的,乙方需依法向甲方重新开具发票,乙方应自行承担其损失、费用;乙方还应向甲方承担赔偿责任,赔偿甲方的所有损失(包括但不限于税款、滞纳金、罚款或罚金及相关其他损失等)。

6. 合同质保金:结算金额的 3%。质保期为贰年(以业主方、监理、总承包人签订书面竣工验收合格日期起算)

### 四、承包方式:

专职安全员	陈川文	13876307679
资料员	李诚	18671493397
质检员		

注：以上人员每周项目现场到岗时间需大于 40 小时

## 十二、争议的解决

一切由执行合同引起或者与合同有关的争端，均应通过双方友好协商解决，通过友好协商不能解决的则任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

## 十三、竣工验收

严格执行主合同条款及甲方《海南科技馆展教工程项目的工程技术要求及质量标准》要求。

## 十四、附则

1. 本工程投标文件中所列的内容，均作为本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力
2. 本协议的所有附件包括：
  - 1) 经甲方及总承包人、业主确认的施工图纸
  - 2) 经总承包人、业主及甲方确认的材料样板
  - 3) 主合同以及补充协议 1、2
  - 4) 暂定工程量清单
  - 5) 与本项目相关的来往工程文件
3. 本协议的所有附件与本协议同样具有法律效力，但如与本协议发生矛盾，应以本协议为准。
4. 在协议有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及当地省市有关条例规定
5. 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议；  
本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，到保修期满、双方结清工程尾款后失效。

(以下无正文)

甲 方:

法人代表或授权委托人:

日 期:



乙 方:

法人代表或授权委托人:

日 期:



# 1.4、中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改造工程

**中标通知书**

标段编号：2303-440311-04-05-239927001001

标段名称：中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改造工程

建设单位：深圳市光明区教育局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市双润建设工程有限公司

中标价：1219.60608万元(本项目中标下浮率：7.6%)

中标工期：60个日历天

项目经理(总监)：钟世鸣

本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2023-09-06

查验码：7261955613385798 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号：  
合同编号：

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称：中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改造工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区教育局

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5G7HCJ77

法定代表人：李勇

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201

联 系 人：杨小惠

联系方式：0755-82793391

项目经理姓名：钟世鸣 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442011201202467

项目经理联系方式：0755-82793391

本工程于 2023 年 08 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改造工程

工程地点：光明区新湖街道办事处圳美大道以北、圳新路以西

工程内容：包括但不限于室内装饰装修、室外园建改造、绿化、水电等

结构形式：框架结构

层 / 幢：3 层

建筑面积：5540 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： $m^3$  <input type="checkbox"/> 石方： $m^3$  <input type="checkbox"/> 运距： km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： $m^2$
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： m <input type="checkbox"/> 边坡高度： m <input type="checkbox"/> 基坑周长： m <input type="checkbox"/> 基坑深度： m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积： $m^2$  <input type="checkbox"/> 冷负荷： RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积： $m^2$
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积： $m^2$ <input type="checkbox"/> 幕墙： $m^2$	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯： 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯： 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积： $m^2$ <input type="checkbox"/> 防水层面积： $m^2$	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 管长：m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(3) 其他工程：负责厨房设计以及园所消防设计深化，验收时幼儿园厨房应达到A级厨房标准，且园所消防报建验收合格。

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年\_\_\_月\_\_\_日

合同工期总日历天数：60个日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：

### 五、合同价款（暂定）

暂定为人民币（大写）壹仟贰佰壹拾玖万陆仟零陆拾元捌角（¥12196060.80元），  
具体以发改批复概算为准；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

(7) 其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：7.60%。  
最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本肆份，发包人贰份，承包人贰份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2025年9月14日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

承包人（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

李勇

账 号：  
邮 政 编 码：

账 号：  
邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：  
备案机构（公章）

2023年8月14日



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改  
工程名称： 造工程

验收日期： 2024年5月10日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区教育局



GD-E1-914



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中大保障性住房（一期）项目配套幼儿园改造工程				
工程地点	深圳市光明区	建筑面积	5540m <sup>2</sup>	工程造价	1219.60 608万元
结构类型	框架结构	层数	3层		
	/				
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年10月1日	验收日期	2024年5月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市科建建设集团有限公司				
总包单位	深圳市精微建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张勇
副组长	徐建超
组员	薛会会、王文英、黄虹、钟世鸣、李育红

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	徐建超	王文英、黄虹、钟世鸣、李育红

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  1  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  1  </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  5  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  5  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
屋面工程	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  1  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  2  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  2  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  2  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  2  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  5  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  5  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  2  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  2  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>  3  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  3  </u> 项 经核定符合要求 <u>  3  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  /  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  /  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  /  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  /  </u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>  3  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  3  </u> 项 经核定符合要求 <u>  3  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  /  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  /  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  /  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  /  </u> 项
电梯	/	共 <u>  /  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  /  </u> 项 经核定符合要求 <u>  /  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  /  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  /  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  /  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  /  </u> 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  /  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  /  </u> 项
室外设施	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  /  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  /  </u> 项
附属建筑及室外环境	符合要求	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项	共 <u>  /  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  /  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  /  </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张勇	深圳市光明区教育局			张勇
2					
3	薛会会	中大保障性住房（一期）项目配套 幼儿园			薛会会
4					
5	黄虹	深圳市科建建设集团有限公司			黄虹
6					
7	徐建超	深圳市昊源建设监理有限公司			徐建超
8					
9	钟世鸣	深圳市精微建设工程有限公司			钟世鸣
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程符合国家及地方法律、法规、建设工程强制性标准及规范要求，严格按设计图纸及设计文件和合同要求施工，工程 质量保证资料齐全、有效。该工程达到合格质量等级，符合国家质量标准，同意使用。

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年 5月10日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年 5月10日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年 5月10日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年 5月10日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
--	---	--	--	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 1.5、嘉浪雅居项目

### 建设工程专业分包合同

合同编号：\_\_\_\_\_

承包人：上海建工四建集团有限公司（以下简称甲方）

专业分包人：深圳市精微建设工程有限公司（以下简称乙方）

为明确双方的权利和义务，确保工程顺利完成，双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，就建设工程专业分包施工及有关事宜协商一致订立本合同，以资共同遵照执行。

#### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：嘉浪雅居项目

1.2 工程地点：琼海市嘉积镇银海路 BH-B0305 号地块，项目北邻银海路、南邻德海路、东邻万泉银苑、西邻万和丽园。

#### 第二条 分包方式

2.1 分包范围：1~6#住宅、A#商业楼、B#商业楼、公寓式酒店及售楼中心精装修工程

2.2 分包方式：包工、包料、包食宿、包验收、包非垂直型机械、包一切相关措施费、包工程超高增加人工降效及机械降效、包验收以及所属范围内的机械清理、料场清理、垃圾清运、包含工人意外保险、高空作业保险、工伤保险、保工期、保质量、确保安全生产、文明施工、职业健康安全、环境保护等。

#### 第三条 合同工期

3.1 本工程工期暂定自 2024 年 8 月 8 日开工至 2024 年 10 月 16 日止竣工，总工期为 70 个日历天。（实际开工日期以甲方书面通知确认的日期为准，工期总日历天数中已考虑并包括节假日、风雨天等恶劣气候（不作为顺延工期依据）；若工期总日历天数与根据前述暂定开工日期和暂定完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。）

3.2 施工中如遇下列情况造成工期延误，经甲方代表确认，报建设单位批准后，工期相应顺延：

- (1) 工程量增加超过 10%或重大设计变更；
- (2) 非乙方原因造成连续停工超过 24 小时；

(3) 本工程总承包合同规定的不可抗力；

(4) 本工程总承包合同约定或建设单位代表同意给予顺延的其他情况。

3.3 发生上述情况，乙方应在三天内就延误的情况、内容，以书面形式向甲方代表提出工期顺延报告，甲方代表在收到报告后三天内报建设单位审核。乙方未在规定时间内提出工期顺延报告的，工期不予顺延。

3.4 乙方应在收到甲方书面通知后做好进场准备，确保在实际开工日期当日内进场施工。

3.5 乙方需要充分了解本工程可能发生的交叉施工情形，因此乙方承诺不因交叉施工而向甲方提出经济补偿及工期补偿。

3.6 本工程各施工节点的绝对工期和施工要求：每延误 1 日的误期赔偿金额为 5000 元/日，如因其他班组影响及时汇报甲方协调。乙方必须确保施工人员数量，严格按照甲方的工期要求，完成本工程。若乙方工人数量无法满足现场施工工期的需要，则甲方有权另外安排队伍进场施工，最终按实际发生的费用从乙方的工程款中两倍扣除。

#### 第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同价款的确定原则：

4.1.1 本合同价款采用第 (2) 种方式确定。

(1) 固定总价合同。合同总价为包干价，任何合同总价的计算错误，无论是算术上的错误还是其他错误，皆视为已获双方接受，同时合同总价也不会因人工费、物价、费率或汇率的变动及其他因素而有所调整。

(2) 固定综合单价合同。本合同单价为综合单价包干形式，包含乙方施工作业的人工费（含工人社保）、材料费（含辅材及材料损耗）、包安全（含工人及第三方足额意外伤害保险）、安全文明施工、工期、机械费、工具费、赶工费、福利费、保险费、劳保及安全用品、装卸搬运费、成品保护费（含台风、雨季等不可抗力导致成品半成品保护风险及由此带来的经济损失）、售后服务费、不可预见费（如停水电所造成的工人窝工及材料设备闲置、材料的保养及维护费、二次进场、现场场地不够引起的二次搬运等）、风险费（质量安全管理风险、工伤赔付、人工工资涨跌风险等）、管理费、与各分包单位的配合费、高温施工补贴费用、法定节假日加班工资补贴费、保险费、措施费、利润等所有与合同承包范围内有关的全部费用。

①本工程为固定综合单价合同，施工期间，无论人工费、材料、机械市场价格如何变动均不作调整；如本合同另有约定，即按约定调整，无约定参照《总承包合同》相应条款。

②乙方按施工图完成的工程量与合同综合单价组成乙方工程造价；本工程施工措施费已包含在总价中，不做调整。详见后附合同清单。

③图纸中包含的所有项目或图纸未列明，而为了完成工程必须实施工项或在工程实施过程中由于行业管理需要必须增加的工程内容，该部分费用已包含在综合单价中，不再额外结算和支付。合同文件中如其他条款与本条款存在矛盾的描述，以本条款为准（具体详清单附件）。

序号	名称	不含税价	税率	含税价
1	1#楼--土建工程装修（含入户门、厨/卫/阳走道防水）	1000902.23	9%	1090983.43
2	1#住宅楼--精装修工程	8002777.86	9%	8723027.87
3	1#卫浴、洁具（含马桶、花洒、浴室柜、洗菜盆、洗脸盆）	760461.43	9%	828902.96
4	2#楼--土建工程装修（含入户门、厨/卫/阳走道防水）	1000902.23	9%	1090983.43
5	2#住宅楼--精装修工程	8002777.86	9%	8723027.87
6	2#卫浴、洁具（含马桶、花洒、浴室柜、洗菜盆、洗脸盆）	760461.43	9%	828902.96
7	3#楼--土建工程装修（含入户门、厨/卫/阳走道防水）	500429.72	9%	545468.39
8	3#住宅楼--精装修工程	3926868.5	9%	4280286.67
9	3#卫浴、洁具（含马桶、花洒、浴室柜、洗菜盆、洗脸盆）	380230.72	9%	414451.48
10	4#楼--土建工程装修（含入户门、厨/卫/阳走道防水）	761085.28	9%	829582.96
11	4#住宅楼--精装修工程	6091107.18	9%	6639306.83
12	4#卫浴、洁具（含马桶、花洒、浴室柜、洗菜盆、洗脸盆）	575109.5	9%	626869.36
13	5#楼--土建工程装修（含入户门、厨/卫/阳走道防水）	761085.28	9%	829582.96
14	5#住宅楼--精装修工程	6091107.18	9%	6639306.83
15	5#卫浴、洁具（含马桶、花洒、浴室柜、洗菜盆、洗脸盆）	575109.5	9%	626869.36
16	6#楼--土建工程装修（含入户门、厨/卫/阳走道防水）	761085.28	9%	829582.96
17	6#住宅楼--精装修工程	6091107.18	9%	6639306.83
18	6#卫浴、洁具（含马桶、花洒、浴室柜、洗菜盆、洗脸盆）	575109.5	9%	626869.36
19	A#商业楼--精装修工程	958932.82	9%	1045236.77
20	A#商业楼坐便器、蹲便器、洗脸盆、地漏	54586.41	9%	59499.19
21	B#商业楼--精装修工程	1741721.8	9%	1898476.76
22	B#商业楼、公寓式酒店坐便器、蹲便器、洗脸盆、拖布池、地漏	31172.58	9%	33978.11

23	售楼中心—精装修工程	961982.16	9%	1048560.55
24	售楼中心小便器、蹲便器、洗脸盆、拖布池、地漏	17066.67	9%	18602.67
25	售楼中心活动家具	730512.74	9%	796258.89
26	样板间移动家具	291101.41	9%	317300.54
	合计			56031225.99

4.1.2 本合同价款组成内容包括但不限于：图纸深化、施工准备、施工及竣工所需的一切费用、通过政府有关部门、建设单位的竣工验收及附加税费等全部费用，以及完成本合同工程所需的一切技术、劳务、材料及相关费用，如：材料、设备提前采购、包装、运输、卸货、仓储、保管、二次转运和损耗等、材料进场复检费、现场材料多次搬运费、赶工费、超高费、洞库施工降效费、夜间施工费、雨季或高温季节施工费、基层清理费、基层处理费、窝工费、安全文明施工费、保险费、社保费、劳动保护用品费、材料（设备）或人工上涨风险费、交工前修复和成品保护费、交叉作业配合费、机具（工具）设备费和检测费、保洁、垃圾外运费、临时设施费（包含生活、生产设施）、临时水电费、工人食宿费、工人交通费、技术措施费、竣工资料编制费、专利费、进口材料关税、设备试运营费用、管理费、利润、税费等费用。

4.1.3 乙方已综合考虑包括但不限于工地位置、环境、道路、储存空间、装卸限制及施工过程中可能遇到的各类技术难点、场地限制条件、施工困难、建设单位原因的停工等不确定因素，其费用均已包含在合同单价中，任何因忽视或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长费用结算均不予认可。乙方不得以以上因素或最终结算工程量与合同清单中的暂定工程量有差异或差异过大而向甲方提出任何费用及工期索赔。

4.2 结算方式：乙方完成合同的分包内容，经验收合格后双方根据招投标约定的计算规则结算。

4.3 本工程暂定不含税总价为 51404794.49 元（大写：伍仟壹佰肆拾万零肆仟柒佰玖拾肆元肆角玖分），含税总价 56031225.99 元（大写：伍仟陆佰零叁万壹仟贰佰贰拾伍元玖角玖分）；含增值税，税率为：9%，税金为 4626431.50 元（大写：肆佰陆拾贰万陆仟肆佰叁拾壹元伍角整）。工程合同造价包含安全防护、文明施工措施费用\_/元，不包含甲供材料款项。

4.4 在合同履行过程中，如遇国家增值税税率调整，对于合同未履行完毕的部分，在

原标的不含税单价不变的基础上,按照新税率重新计算标的含税单价和含税总价,合同继续履行,后续不因税率变化而另行签订补充协议。

4.5 乙方应提供纳税人资格证明、税费种认定信息、纳税信用等级证明、资质文件等资料作为本合同的附件。

4.6 乙方报送的签证存在虚假、虚高金额、重复签证情况的,视为乙方的严重违约行为,甲方有权在任意进度款或结算款中扣除乙方合同价款 10%的违约金。

4.7 乙方承诺,由于高估冒算或漏项造成审价单位对甲方的审价额核减或核增超过 5%,需要甲方增加支付审价费的,该等费用全部由乙方承担。

4.8 乙方承诺,无条件配合甲方向建设单位办理“认质认价”相关工作,并提供相关报价资料。签证变更双方共同争取。

4.9 甲方按照相关规定投保安全生产责任保险、建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险的,保险费用由乙方按分包合同金额占总承包合同金额的比例进行分摊,在合同最终结算时按实际分摊额度予以清算后扣除。

4.10 因乙方原因造成的建设单位对甲方的经济处罚由乙方承担。乙方根据本合同约定须向甲方支付的任何费用及(或)违约金、赔偿金等经济处罚,甲方有权在其应付的任意一期工程款(包括进度款、结算款)中予以直接扣除。

#### 第五条 工程款支付

5.1 合同签订后支付合同总价 15%预付款。

5.2 乙方的履约担保采用以下第\_(1)\_种方式:

- (1) 履约保证金;
- (2) 银行保函。

乙方选择履约保证金的,累计扣留履约保证金比例为合同总价款的10%,自本专业工程竣工验收通过且与甲方办理结算后无息返还;乙方选择银行保函作为履约担保的,应提供符合甲方要求的银行保函,担保金额比例为合同总价款的10%,保函担保期限应当自本合同生效日起至本专业工程竣工验收通过之日止。

5.3 工程进度款按双月进度支付,以两个月为一个对账周期,周期中第二月 25 日前乙方完成的实物工程量,由乙方编制当月完成工作量的验工月报及月度工程形象进度表报

建  
同

程价款结清后终止。若本合同中任何条款存在错误需进行修改，须经双方在修改处盖章确认，方发生法律效力。

14.2 本合同“立即”的释义，一般为不超过 24 小时，紧急时刻应当在发生相关事故或告知当时作出相关行动或终止行为。

14.3 甲方因本合同事宜向乙方发出的任何书面通知、文件，由乙方驻工地代表现场签收或寄送至乙方联系地址：\_深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201（如未明确联系地址的，以乙方单位注册地为准）即视为送达，乙方不以未收到该书面通知、文件为由拒绝承担相应责任。

14.4 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商另订补充协议。本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份。

(签字盖章页，以下无正文)

甲方：上海建工四建集团有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：021\*62530177\*1208

地址：上海市闵行区桂林路 928 号

开户行：建设银行上海静安支行

银行账号：31001508300055430198

纳税人识别号：91310115132328227T

乙方：深圳市精微建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82793391

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201

开户行：建设银行深圳建设路支行

银行账号：44250100003100001860

纳税人识别号：91440300MA5G7HCJ77

合同签约地：

合同签约日期： 20 年 月 日

## 2、项目经理同类工程业绩

附件 2:

项目经理类似工程业绩一览表

姓名：卢美琴

1、工程名称：田寮消防站消防车库改造工程施工

（合同额：160.788487 万元；合同签订日期：2023.8.18 或竣工验收日期：2025.11.27；）

2、工程名称：XX

（合同额：XX 万元；合同签订日期：XX.XX.XX 或竣工验收日期：XX.XX.XX；）

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

## 2.1、田寮消防站消防车库改造工程施工

# 中标通知书

标段编号：2018-440309-50-01-700886001001

标段名称：田寮消防站消防车库改造工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市双润建设工程有限公司

中标价：160.788487万元

中标工期：61天

项目经理(总监)：卢美琴



本工程于 2023-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，于 2023-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-25

查验码：5967561831053722 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
合同编号：光建施工[2023]75号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：田寮消防站消防车库改造工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市双润建设工程有限公司

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

项目经理姓名：卢美琴 资格等级：二级 证书号码：粤 2442021202129853

本工程于 2023 年 07 月 11 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：田寮消防站消防车库改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：该项目位于新区玉塘办事处，南靠南根路，西临环光路，北接南田路，新建1座一级消防站，总建筑面积4995平方米(地上建筑面积3984平方米,地下建筑面积1011平方米)。主要建筑包括:1栋3层消防业务大楼4761平方米，1栋7层训练塔234平方米。其他部分包括:厨房设备及10KV外线工程等。本项目总投资为2825万元。

结构形式：\_\_\_/\_\_\_

层 / 幢：\_\_\_/\_\_\_

建筑面积：\_\_\_/\_\_\_平方米；

工程立项批准文号：\_\_\_/\_\_\_

资金来源：政府100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于：1、新增加消防车库，建筑面积233.91 m<sup>2</sup>；2、原消防车库的局部立面、夹层连廊及局部管线移改；3、室外场地改造为出车广场，室外场地改造面积1032 m<sup>2</sup>。最终以最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
--------------------------------	--	-------------------------------	--

<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积: 约450 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长： m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽： m 总长： m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度： m 桥宽： m 总长： m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高： m×m 总长： m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长： m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径： DNmm 总长： m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长： m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径： dmm 总长： m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径： dmm 总长： m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： m×m 总长： m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积： m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长： km <input type="checkbox"/> 车站： 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模： 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	处理规模： 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积： 万 m <sup>3</sup>		
--	--	--	--

(3) 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年8月1日。（以监理人签发的开工令日期为准）  
 计划竣工日期：2023年9月30日。  
 合同工期共计2月，总日历天数为61天，保修期24月；

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

### 五、合同价款

人民币（大写） 壹佰陆拾万柒仟捌佰捌拾肆元捌角柒分 (¥ 1607884.87 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万壹仟壹佰贰拾叁元陆角柒分 (¥ 41123.67 元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 壹仟柒佰肆拾肆元叁角壹分 (¥ 1744.31 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） 捌万伍仟捌佰肆拾肆元陆角捌分 (¥ 85844.68 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工措施费、暂列金、暂估价及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为：12.66%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 8 月 18 日

合同订立地点：深圳

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人（盖章）深圳市光明区

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司（盖章）

建筑工务署

住 所：深圳市光明区华夏路  
光明商会大厦 8-10 楼

住 所：深圳光明区凤凰街道塘尾社  
区南太云创谷 6 栋 6-201

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-83212560

电 话：0755-82793391

传 真：/

传 真：

开 户 银 行：/

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

深圳建设路支行

账 号：/

账 号：4425 0100 0031 0000 1860

邮 政 编 码：/

邮 政 编 码：/

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023 年 8 月 18 日

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：田寮消防站消防车库改造工程

验收日期：2023年11月2日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

2021.11.11



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	田寮消防站消防车库改造工程				
工程地点	光明区田寮消防救援站	建筑面积	233.9m <sup>2</sup>	工程造价	160.78 8487万
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上:	1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年6月15日	验收日期	2025年11月21日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市岩土综合勘测设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市精微建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市精微建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市精微建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市精微建设工程有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	徐惠宁
副组长	彭远鹏
组员	钟中、钟波涛

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	卢国喜	何若溪、卢美琴
建筑设备安装工程	卢国喜	何若溪、卢美琴
工程质控资料	卢国喜	何若溪、卢美琴

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 13 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 7 项
建筑电气	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 7 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张	总参	-	-	
2	张	总参			
3	张	精微建设	项目经理		
4	张	深大设计院			
5	刘	深大设计院			
6					
7	李	深华建	总监		
8	何	深华建	专监		
9	何	深大设计院			
10	何	深大设计院			
11	叶	深大设计院			
12	张	深大设计院			
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

1

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经检查、验收:

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容, 施工过程符合工程建设强制性条文规定的要求;
- 2、各分部分项工程质量控制资料齐全有效, 各相关的安全和功能检测报告齐全、合格;
- 3、各分部分项工程观感质量良好, 各分部分项工程验收合格;
- 4、建设、设计、勘察、监理、施工等单位一致通过本工程竣工验收, 验收合格。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月18日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2024年11月17日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月27日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月27日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 2.2、项目经理证书

		使用有效期：2026年03月 03日-2026年08月30日	
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>			
姓 名：	卢美琴		
性 别：	女		
出生日期：	1990-09-04		
注册编号：	粤2442021202129853		
聘用企业：	深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：	建筑工程（有效期：2024-12-26至2027-12-26）		
		 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
	个人签名：		卢美琴
	签名日期：		2026.3.3
		签发日期：2024年10月16日	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0109816

姓名：卢美琴

性别：女

出生年月：1990年09月04日

企业名称：深圳市精微建设工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年08月15日

有效期：2025年07月08日 至 2028年08月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月08日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢美琴 性别女，一九九〇年九月四日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

甘筱青

证书编号： 118431201406006969

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





### 3、项目管理团队配备情况

附件 3:

拟派团队情况一览表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	注册证书				学历
					证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	卢美琴	360424199009044065	/	注册建造师	二级	粤 2442021202129853	建筑工程	专科
2	技术负责人	王飞	420281198707048416	工程师	职称证书	中级	B804201840236	建设工程	专科
3	安全负责人	郑镇坚	440508199008191712	工程师	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3(2014)0013728	安全	专科
4	质量负责人	易宇	360311199502282043	工程师	上岗证	/	0442510600005000112	土建	本科
5	市政经理	林坤	35042519881115005X	工程师	职称证书	中级	B08203080100004902	市政公用工程	本科
6	造价工程师	唐时强	532127198110200319	高级工程师	注册造价师	一级	建 [造]11174400004458	土木建筑工程	本科
7	结构工程师	崔勋	210103197711110632	高级工程师	职称证书	高级	09172015	土木工程	本科
8	土建工程师	刘向前	610123197508081274	高级工程师	职称证书	高级	A0624199101004430	建筑工程	专科
9	土建工程师	郑鸿锐	440583198703293150	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1708002609395 号	建筑工程	专科
10	市政工程师	马锡明	440506197803041439	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 1300101083602 号	市政路桥	本科
11	景观工程师	黄荣劭	440105197804011233	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1100102085548 号	园林	本科
12	给排水工程师	李勇	510224197108285233	工程师	职称证书	中级	05090110927	给排水	专科

13	电气工程师	曹雯	4206211991100 5336X	/	注册建造师	二级	粤 244202020211233 8	机电工程	专科
14	施工员	林允权	4405081990101 2173X	/	上岗证	/	044251010000500 0091	土建	专科
15	施工员	蔡杰龙	4405821993060 10119	/	上岗证	/	044251010000500 0092	土建	专科
16	质量员	杨小惠	4311261997101 00040	/	上岗证	/	044211090000100 0394	市政	专科
17	质量员	洪培竹	4405821988012 66934	/	上岗证	/	044171099441700 0729	市政	专科
18	安全员	陈晓玲	4405101991042 20028	/	安全生产考 核合格证书	C级	粤建安C3(2025) 0071145	安全	专科
19	安全员	陈顺	4311241997072 43451	/	安全生产考 核合格证书	C级	粤建安C3(2021) 0015513	安全	专科
20	资料员	戴子龙	4325221975100 91395	/	上岗证	/	250105000065262 7	资料	专科
21	材料员	林少冰	4405821996051 16941	/	上岗证	/	250104000050439 6	材料	专科
22	劳资专管员	文倩	5116221998082 12827	/	上岗证	/	202501230340432 37	劳务	专科

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

### 3.1、项目经理-卢美琴



使用有效期：2026年03月  
03日-2026年08月30日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：卢美琴

性 别：女

出生日期：1990-09-04

注册编号：粤2442021202129853

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-26至2027-12-26）





卢美琴



个人签名：卢美琴

签名日期：2026.3.3

广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年10月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0109816

姓名：卢美琴

性别：女

出生年月：1990年09月04日

企业名称：深圳市精微建设工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年08月15日

有效期：2025年07月08日 至 2028年08月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月08日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢美琴 性别 女，一九九〇年 九 月 四 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

甘筱青

证书编号： 118431201406006969

二〇一四年 七 月 十 日

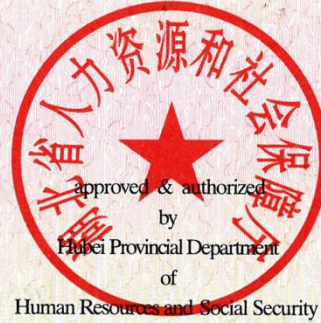
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





### 3.2、技术负责人-王飞

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。  
This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter-Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: B3 17001262



姓名: 王飞  
Full Name \_\_\_\_\_  
身份证号: 420281198707048416  
ID No. \_\_\_\_\_  
管理号: B804201840236  
Administration No. \_\_\_\_\_  
发证日期: 2018年01月12日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建设工程  
Professional Field \_\_\_\_\_  
资格名称: 工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_  
批准时间: 2017年12月09日  
Approval Date \_\_\_\_\_  
批准单位: 黄石市人力资源和社会保障保障局  
Approved by \_\_\_\_\_  
批准文号: 黄人社职审[2018]1号  
Approval No. \_\_\_\_\_  
评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞

社保电脑号：807276225

身份证号码：420281198707048416

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788c1e9aaf70 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.3、安全负责人-郑镇坚

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0013728

姓 名: 郑镇坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月19日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年10月10日

有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年10月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



# 吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:郑镇坚

性别:男

证件号码:440508199008191712

专业名称:土木工程

资格名称:工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024C10470

公布文号:长人社函〔2024〕71号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年10月10日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 郑镇坚 性别男,一九九〇年 八 月 十九 日生,于二〇一一年  
九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业  
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州城建职业学院

校(院)长:

邓国生

证书编号:141361201406112257

二〇一四年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 郑镇坚  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1990 年 8 月 19 日  
 住址 广东省汕头市龙湖区新津  
 街道丽日庄东区28栋北座  
 605房  
 公民身份号码 440508199008191712



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局  
 有效期限 2020.02.25-2040.02.25



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑镇坚

社保电脑号：648173630

身份证号码：440508199008191712

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c1e95292r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.4、质量负责人-易宇





易宇 (02762)



证书编号: B0624399101002762

姓名: 易宇 2762

性别: 女

身份证号: 360311199502282043

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2024 年 11 月 30 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 易宇  
身份证号: 360311199502282043  
证书编号: 65360367141008572



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



2017 年 6 月 30 日



2017 年 6 月 30 日



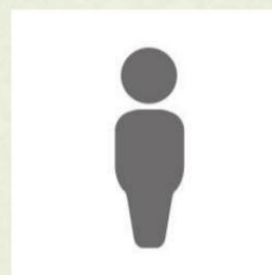


### 3.5、市政经理-林珅

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 林珅  
性 别 男  
身份证号 35042519881115005X  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2020年12月19日  
证书编号 B08203080100004902



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 林珅 性别 男，一九八八年十一月十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 油气储运工程专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆科技学院

校（院）长：

证书编号：115511201105002034

二〇一一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林珅

性别 男 民族 汉

出生 1988年11月15日

住址 福建省福州市仓山区凤冈路569号红郡12座1810单元



公民身份号码 35042519881115005X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 福州市公安局仓山分局

有效期限 2020.04.28-2040.04.28



### 3.6、造价工程师-唐时强

使用有效期: 2026年03月02日  
- 2026年05月31日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐时强  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月20日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111174400004458  
有 效 期: 2025年04月07日-2029年04月06日  
聘 用 单 位: 深圳市精微建设工程有限公司



唐时强

个人签名: 唐时强

签名日期: 2026.3.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年03月10日



# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：唐时强  
性别：男  
身份证号：532127198110200319  
资格名称：工程技术人才\_高级工程师  
专业名称：市政  
评审组织：重庆市工程技术副高级职称非中小企业评审委员会  
取得时间：2023年12月22日  
审批机关：重庆市职称改革办公室  
批准文号：渝职改办（2024）141号  
发证时间：2024年02月02日  
编号：202417814938  
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>  
备注：





广东开放大学  
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



# 毕业证书

学生 唐时强 性别 男, 一九八一年十月二十日生, 于  
二〇二四年一月在本校修完 (专科起点) 本科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202405103703

二〇二四年一月十日

NO. 20240101607

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 唐时强  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年10月20日  
住址 广东省深圳市福田区新洲  
一街139号中央西谷大厦  
1304  
公民身份号码 532127198110200319



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2013.04.27-2033.04.27

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐时强

社保电脑号：612473230

身份证号码：532127198110200319

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44				4577.36	1750.22			437.62		327.6	262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788c1e9b4f64 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.7、结构工程师-崔勋



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00947693

学生 崔勋 ， 性别男，  
一九七七年十一月十一日生，于一九九六年  
九月至二〇〇〇年七月在本校  
建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 徐德彪

校 名: 西安建筑科技大学

二〇〇〇年七月三日

学校编号: 2000150902

姓名 崔勋  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1977年11月11日  
 住址 沈阳市大东区东陵西路  
 26-7号3-1-3  
 公民身份号码 210103197711110632



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 沈阳市公安局大东分局  
 有效期限 2007.02.13-2027.02.13

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔勤

社保电脑号：626113794

身份证号码：210103197711110632

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788clead3f05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.8、土建工程师-刘向前

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	刘向前	
性别	男	
身份证号	610123197508081274	
职称名称	高级工程师至长期 有效	
级别	副高级	
专业	建筑工程	
评审机构	湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会	
备案时间	2024年12月27日	
备案文号	湘人社职称（2025）83号 有效期至长期	
证书编号	A0624199101004430	



“智慧人社”微信公众号

盖签单电子签章

职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00942524

学生刘向前 性别男，一九七五年  
二月 一日生，于一九九五年九月  
至一九九七年七月在本校房屋建筑  
工程专业二年制专科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: 陈育三  
校 名: 西安公路交通大学  
一九九七年七月一日  
学校编号: 97051097

姓名 刘向前  
性别 男 民族 汉  
出生 1975年8月8日  
住址 长沙市天心区新联路319  
号湘水熙园8栋1402房



公民身份号码 610123197508081274

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 长沙市公安局天心分局  
有效期限 2015.10.22-2035.10.22

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向前

社保电脑号：601179920

身份证号码：610123197508081274

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788c1e9f2dej ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.9、土建工程师-郑鸿锐





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑鸿锐

社保电脑号：627090394

身份证号码：440583198703293150

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788c1e954961 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



3.10、市政工程工程师-马锡明



1116



粤高取证字第300101088602号



马锡明 于二〇一三年十一月, 经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过, 具备市政路桥施工高级工程师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马锡明

社保电脑号：605087078

身份证号码：440506197803041439

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		327.6	262.08			65.52

备注：

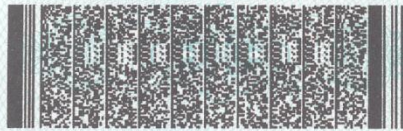
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788c1e9eef67 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.11、景观工程师-黄荣劭



粤中取证字第 1100102085548 号



黄荣劭 于二〇一一年  
十二月，经河源市建筑

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 园林工程师

资格。特发此证

发证机关

二〇一一年十二月三十日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01924820

学生 黄荣劭 性别 男 ，  
一九七八年 四 月 一 日生，于一九九八年  
九 月至二〇〇二年 六 月在本校  
观赏园艺 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

卜妙金

校 名: 仲恺农业技术学院

二〇〇二年 六 月 十六日

学校编号: 11347120020500011

姓名 黄荣劭  
性别 男 民族 汉  
出生 1978 年 4 月 1 日  
住址 广东省深圳市龙岗区吉祥  
中路城市花园二期2栋C单  
元709  
公民身份号码 440105197804011233

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2012.06.26-2032.06.26

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄荣劲

社保电脑号：601502005

身份证号码：440105197804011233

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44				4577.36	1750.22			437.62		327.6	262.08		65.52


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788clea744az ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.12、给排水工程师-李勇

	
编号: 05090110927 No	发证时间: 二〇〇一年三月十九日 Date of issue

姓名 李勇 Full Name	专业名称 给排水 Speciality
性别 男 Sex	资格名称 工程师 Qualification Level
出生年月 1971.8 Date of Birth	授予时间 二〇〇〇年十二月 Conferment Date
出生地点 重庆渝北 Place of Birth	 主管部门 Conferred by



重庆建筑工程学院

毕业证书

学生 **李勇** 生于  
一九七一年八月。自一九九零  
年九月至一九九二年七月在  
本院 **城市建设工程系给水排水工程**  
专业 **专** 科学制两年，  
学完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

院长

**梁恩森**

证书编号: **921228** 1992年7月6日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇

社保电脑号：605427693

身份证号码：510224197108285233

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62		650.0	520.0		130.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392788c1ea5335n）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



打印日期：2026年3月24日

### 3.13、电气工程师-曹雯

		使用有效期：2025年12月 04日-2026年06月02日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：曹雯		
性 别：女		
出生日期：1991-10-05		
注册编号：粤2442020202112338		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-18至2027-05-18） 机电工程（有效期：2023-12-07至2026-12-06）		
		
个人签名：曹雯		住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：2025.12.4		签发日期：2024年05月09日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0114154

姓名: 曹雯

性别: 女

出生年月: 1991年10月05日

企业名称: 深圳市精微建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年10月08日

有效期: 2024年08月26日 至 2027年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 曹雯 性别女，一九九一年十月五日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 园林技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁职业技术学院

校(院)长：

证书编号：132651201406686234

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 曹雯  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1991年10月5日  
 住址 湖北省襄阳市襄州区程河镇曹河村5组  
 公民身份号码 42062119911005336X

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 襄阳市公安局襄州分局  
 有效期限 2017.06.20-2027.06.20

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹雯

社保电脑号：639141963

身份证号码：42062119911005336X

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788c1eb0fca3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.14、施工员-林允权





### 3.15、施工员-蔡杰龙

证书编码：0442510100005000092

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 蔡杰龙

身份证号： 440582199306010119

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年06月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 3.16、质量员-杨小惠

证书编码：0442110900001000394

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨小惠

身份证号：431126199710100040

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小惠

社保电脑号：806198602

身份证号码：431126199710100040

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c1e98ba37 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.17、质量员-洪培竹

证书编码：0441710994417000729

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：洪培竹

身份证号：440582198801266934

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪培竹

社保电脑号：630210948

身份证号码：440582198801266934

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			8833.03	4156.72			3904.06	1480.9			370.28		387.53		309.98		77.55



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c1ea8c01h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



打印日期：2026年3月24日

### 3.18、安全员-陈晓玲

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号:粤建安C3(2021)0015513	
姓 名:	陈晓玲
性 别:	女
出 生 年 月:	1991年04月22日
企 业 名 称:	深圳市精微建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年02月22日
有 效 期:	2024年01月19日 至 2027年02月21日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年04月25日





### 3.19、安全员-陈顺

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0071145

姓 名: 陈顺

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年07月24日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年12月11日

有 效 期: 2025年12月11日 至 2028年12月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月11日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈顺

社保电脑号：806913481

身份证号码：431124199707243451

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	30298516	0.0									3523	35.23			
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	28.18	7.05
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	28.18	7.05
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	28.18	7.05
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	28.18	7.05
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	28.18	7.05
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	28.18	7.05
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	28.18	7.05
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6				197.26	49.35

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278a65b0fc5ce ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.20、资料员-戴子龙



戴子龙 同志于 2025 年  
07 月 02 日至 2025 年 07 月  
16 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 戴子龙  
身份证号 432522197510091395  
证书编号 2501050000652627  
工作单位 深圳市精微建设工程有限公司



公众号查询



2025 年 07 月 18 日  
有效期：2028年07月18日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴子龙

社保电脑号：600673217

身份证号码：432522197510091395

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		327.6		262.08		65.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788cleacdb5w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



### 3.21、材料员-林少冰

林少冰 同志于 2024 年 12月18日至 2025 年01月01日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 林少冰  
身份证号 440582199605116941  
证书编号 2501040000504396  
工作单位 深圳市精微建设工程有限公司

发证单位 2025 年 01 月 3 日  
证书专用章 有效期至: 2028-01-03



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少冰

社保电脑号：639385930

身份证号码：440582199605116941

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		327.6		262.08		65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392788clealdc7e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30298516

单位名称  
深圳市精微建设工程有限公司



### 3.22、劳资专管员-文倩

## 住房城乡建设领域岗位 培训证书

姓 名: 文倩

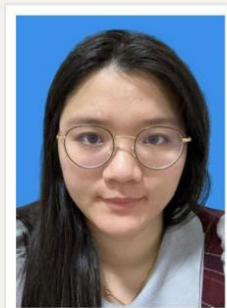
性 别: 女

身份证: 511622199808212827

岗位名称: 劳资专管员

技能等级: --

证书编号: 20250123034043237



本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核。成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年01月23日

查询网址: [www.zgcxosta.org.cn](http://www.zgcxosta.org.cn)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文倩

社保电脑号：807819108

身份证号码：511622199808212827

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c1e993ee7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



打印日期：2026年3月24日

## 4、企业获奖情况

附件 4:

企业项目获奖情况一览表

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	深圳市优质结构工程奖	悦江府东区工程	2023.1	深圳建筑业协会	深圳建筑业协会， <a href="http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=applyj&amp;typeid=0&amp;keyword=%u60A6%u6C5F%u5E9C%u4E1C%u533A">www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=applyj&amp;typeid=0&amp;keyword=%u60A6%u6C5F%u5E9C%u4E1C%u533A</a>
2	汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”	海怡半岛花园（三期）	2024.10	汕头市建筑业协会	汕头市建筑业协会 <a href="http://jzxh.stjs.org.cn/file_detail.aspx?id=343">http://jzxh.stjs.org.cn/file_detail.aspx?id=343</a>

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

# 登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 4.1、市优级-悦江府东区工程



您现在的位置 网站首页 >> 工程评价 >> 深圳市优质结构工程

### 深圳市优质结构工程

年度	悦江府东区	搜索						
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	结构类别	建筑面积	年度
1	悦江府东区	深圳市双润建设工程有限公司	邓庆裕	中海监理有限公司	丁国廷	框架剪力墙结构	98648㎡	2022年度下半年

## 4.2、市优级-海怡半岛花园（三期）



汕头市建设教育平台  
**汕头市建筑业协会**  
SHANTOU CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

政策法规

请输入你要搜索的内容

搜索

首页

协会简介

政策法规

资料下载

文件通知

会员中心

欢迎光临汕头市建筑业协会网站!



公告通知

欢迎光临汕头市建筑业协会网站!

汕头市建筑协会——汕头建筑教育平台正式上线啦!

文件通知

文件通知

文件通知 > 关于公布2024年度汕头市建设工程安全生产文明施工优良样板工地获奖项目的通知

< 返回

### 关于公布2024年度汕头市建设工程安全生产文明施工优良样板工地获奖项目的通知

汕建协字〔2025〕1号

各会员单位、各有关单位:

根据《汕头市建设工程安全生产文明施工优良样板工地评选办法》规定,现将2024年度获得市建设工程安全生产文明施工优良样板工地的项目予以公布(名单详见附件)。

附件:《2024年度汕头市建设工程安全生产文明施工优良样板工地名单》

汕头市建筑业协会

2025年1月23日

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
10	汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C27（之一）地块项目	汕头拓茂房地产开发有限公司	中铁建工集团有限公司	汤德刚	广东际安工程管理有限公司	伍宇
11	珑熙府（二期）	汕头市丰迪房地产开发有限公司	汕头市澄海区建筑总公司	谢瑞周	广东恒胜建设监理有限公司	陈伟胜
12	东海岸新城新津片区 E 组团 E01-15、E01-14、E01-16 地块（一期）	汕头市海富房地产有限公司	福建省锦秋建筑工程有限公司	徐盛	中海监理有限公司	黄振业
13	汕头市华侨经济文化产业孵化基地配套酒店项目	汕头市投控中交置业有限公司	中交第三公路工程局有限公司	韩松	广东中远建设投资管理有限公司	刘其
14	汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C10 地块项目	汕头拓茂房地产开发有限公司	中建三局第三建设工程有限责任公司	王长兴	厦门住总建设有限公司	李发明
15	海怡半岛花园（三期）	汕头市海富房地产有限公司	深圳市精微建设工程有限公司；参建：深圳市汇达通建安工程有限公司	周香臣	中海监理有限公司	黄振业
16	汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目	汕头市投资控股集团有限公司	中交第四航务工程局有限公司	林伟才	广州珠江监理咨询集团有限公司	彭成凯
17	汕头潮南中心城区正升商品房项目一、二期	汕头保升房地产开发有限公司	广东明作建筑有限公司	项目一期：潘洲 项目二期：邓荣鑫	广东际安工程管理有限公司	朱永进
18	和汇湾（暂定名）一期	中交（汕头市）置地有限公司	中交第二航务工程局有限公司	张蛟龙	/	/
19	汕头潮南供电局生产综合楼项目	广东电网有限责任公司汕头潮南供电局	中建二局第三建筑工程有限公司	徐德军	广东建设工程监理有限公司	谢忠华