

标段编号：2602-440305-04-01-125047001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山战新投办公用房建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

日期：2026年04月27日

资信标文件目录

一、企业同类工程业绩；

二、项目经理同类工程业绩；

三、项目管理团队配备情况；

四、企业获奖情况；

一、企业同类工程业绩

企业类似工程业绩一览表

1、工程名称：深圳书城龙华城(金阁大楼)精装修工程；

(合同额：4985.58 万元；合同签订日期：2019.05.28 或竣工验收日期：2023.01.12；)

2、工程名称：广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室精装修工程施工；

(合同额：3800.00 万元；合同签订日期：2024.04.22 或竣工验收日期：2025.04.27；)

3、工程名称：松田电工二期科技研发楼装修工程；

(合同额：2533.65 万元；合同签订日期：2023.06.01 或竣工验收日期：2024.03.17；)

4、工程名称：山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程；

(合同额：2105.00 万元；合同签订日期：2025.02.10 或竣工验收日期：2025.07.30；)

5、工程名称：蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造 EPC 项目；

(合同额：1180.52 万元；合同签订日期：2023.04.25 或竣工验收日期：2023.12.27；)

企业业绩 1:深圳书城龙华城(金阁大楼)精装修工程

XYHSG 2019 A 017

正本

工程编号: _____

合同编号: LHC-HT-038

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳书城龙华城(金阁大楼)精装修工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳出版集团有限公司

承 包 人: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳出版集团有限公司

承包人(全称): 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳书城龙华城(金阁大楼)精装修工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 深圳书城龙华城(金阁大楼)是深圳出版集团有限公司开发的一座高层书城项目,建筑工程设计等级为特级。项目总投资约 48296.48 万元,项目规划占地面积约 10500 平方米,建筑物高 6 层,地下室 2 层。

资金来源: 财政投入 50%; 国有资本 50%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 装修面积(即本次招标面积)约 22035m², 包括但不限于内隔墙工程、地面工程、吊顶工程、门窗工程、油漆涂料(无机装修涂料)工程、木饰面板工程、地毯、石材工程、室内设备工程、构件防腐防虫及油漆涂料工程等(含书业内部、弘文艺术、书城培训及华夏星光影城装修内容)。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d

通风与空调 (通风 空调 其它 _____);

建筑给排水及供暖 (室内给、排水系统 其它 _____);

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它 _____);

其它: 吊顶工程、油漆涂料 (无机装修涂料) 工程、地面工程等

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2019年5月1日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2019年9月27日;

合同工期总日历天数 150 天。

务必保证深圳书城龙华城 2019 年 11 月 1 日开业。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 本项目务必确保安全、质量。

五、签约合同价

人民币 (含税) (大写) 肆仟玖佰捌拾伍万伍仟捌佰壹拾壹元捌角捌分
(¥49855811.88 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾陆万贰仟壹佰柒拾叁元伍角肆分 (¥462173.54 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 陆佰捌拾贰万元整 (¥6820000 元);

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰伍拾肆万柒仟元整 (¥4547000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年5月28日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自合同双方签字盖章之日后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：914403007649807316

地址：深圳市罗湖区深南东路 5033 号

邮政编码：518001

联系人：马传军

电话：0755-82073037

传真：0755-82073995

电子信箱：420899976@qq.com

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：914403006188616544

地址：深圳市福田区新洲南路金亨楼 2 栋 2 楼

邮政编码：518000

联系人：李高翔

电话：0755-83283239

传真：0755-83283201

电子信箱：szxinyihua@163.com

开户银行：建行深圳金地支行

账号：44201510700051023308

工程款必须汇入本公司以上指定银行
帐户、否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于此工程项目，未经允许，承包方不得将本项目相关的任何资料提供给第三方或挪作它用。

(2)关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：署名权归承包人所有，著作权属发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限于此工程项目，未经允许，承包方不得将本项目相关的任何资料提供给第三方或挪作它用。

(4)承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：承包人自行承担，已包含在合同价款中。

3 发包人

3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：马传军。

3.4 发包人的工作

(1)发包人完成工作的要求：按通用条款约定。

②施工场地内施工所需用水、用电、通讯的接驳地点：发包人提供接驳点由承包人自行解决，费用由施工单位承担。

⑦发包人组织图纸会审和设计交底的时间：开工前五天。

⑨发包人应做的其他工作和要求：本工程发包人代表行使发包人赋予的权力和义务，参与施工全过程的质量、进度和现场管理，审核设计变更和工程量计量等工作，协调施工过程中各交叉作业的单位之间以及其他相关各方的关系。

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：(1)施工场地内临时通讯、道路、场地平整以及清理场地、障碍物等工作，达到深圳市有关部门规定要求及满足监理人、发包人工程师要求；

(2)协助办理行政主管部门规定的各种手续，如施工许可证、环境保护等；

(3)办理发包人的工程保险；

(4)协助发包人开展本工程涉及的交通疏解，施工期间占用道路时，承包人应当与当地交管部门、城管部门进行协调，以达到合法占用道路的目的；

(5) 其他与工程相关的各项协调工作，及发包人认为有必要委托承包人办理的其它相关工作。

特别说明：承包人办理上述事项所发生的各项费用，均已包含在合同价款中，

发包人不再支付任何费用。

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：___ / ___

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：合同价款已包含该部分费用，不再另行计算。

④ 承包人应在工程具备竣工验收条件后 14 天前向发包人提交 8 套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：承包人因完成下述约定的工作所产生的各项费用均已含在承包人的合同价中，发包人无需另行支付。1、承包人作为本工程的现场管理责任人，负有对现场所有已完成工程的安全保护职责，承担因水淹、失火、被盗、人为损坏等产生的损失。2、承包人应对本工程资料进行核实确认，如发现存在疑义的地方，应及时通知发包人。3、承包人须严格按国家、省市有关规定支付工人工资，不得拖欠或克扣，若由此导致各种纠纷概由承包人承担。4、发包人向承包人移交水电接口后，由承包人自行接管并负责维护，产生的所有费用由承包人自理（水电费已包含在合同价中，由承包人缴纳。）5、承包人应根据发包人及工程师的要求及时组织有关专项施工方案的专家会议及评审，并承担相关费用。6、负责与各分包人及其它专业工程承包人（含发包人另行发包的工程）的协调、配合、工程交接界面划分等工作，并提供各方所需的设施设备，以便各单位能有序按时完工。因管理协调不当而导致的工期延长、费用增加、窝工等各种损失由承包人承担，且发包人保留由此产生的工期延误、造价增加的追求权利。7、承包人应按照有关规定为人员、车辆办理有关手续。8、承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理签字并加盖项目部章（重要的文件需加盖承包人公章）后递交发包人，除此外，承包人项目经理还要代表承包人接受发包人项目总负责人或发包人现场代表发出的指示和指令。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：卢文雄，资格证书号：0174497。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次将按 1 万元/次进行罚款。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳书城龙华城（金阁大楼）精装修工程

验收日期：2024年11月21日

建设单位（盖章）：深圳出版集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳书城龙华城（金阁大楼）精装修工程				
工程地点	深圳市龙华区梅龙大道与清泉路交汇处	建筑面积	46212.99m ²	工程造价	4985.581188万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2018-440300-86-01-70655101	监理许可证号			
开工日期	2019年07月25日	验收日期	2023年01月12日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳出版集团有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	北京中外建建筑设计工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张俊峰
副组长	李博、刘叔旺、郭宇鹏、孟薄萍、卢文雄、陈伟煌、郭振秋
组员	马传军、李晓晴、何登攀、田宏伟、何天、占寅、黄文学、吴亦煌、李亮、周罡、梁宏博、朱清龙、彭涛、潘兆峰、蔡超、王霄龙、张永乐、张福生、黄小雄、姚成杰、黄兴、王红星、唐光勤、黄子林、黄璇、贺建湘、李宇、李志弟、文康钰、薛霖、常旭、孟攒

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张俊峰	李博、占寅、田宏伟、郭宇鹏、李亮、周罡、潘兆峰、蔡超、孟薄萍、王霄龙、刘叔旺、张永乐、黄小雄、陈伟煌、唐光勤、黄子林、黄璇、卢文雄、李宇
建筑设备安装工程	马传军	何登攀、黄文学、吴亦煌、姚成杰、张福生、梁宏博、朱清龙、彭涛、李志弟
工程质控资料	李晓晴	何天、王红星、文康钰、贺建湘

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑永平	深圳出版集团	副总		郑永平
2	郑永平	深圳出版集团建设工程建设部	部长		郑永平
3	李进	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监理工程师		李进
4	何登攀	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监代表		何登攀
5	何可夫	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理工程师		何可夫
6	郭明	北京中外建建筑设计有限公司	项目负责人		郭明
7	李强	北京物建建筑设计有限公司	项目建筑师		李强
8	孟繁萍	深圳地质建设环建公司	首席设计师		孟繁萍
9	王军		技术负责人		王军
10					
11	郭德林	深圳市燃气集团有限公司	燃气总师		郭德林
12	席伟	深圳市燃气工程设计有限公司	燃气设计		席伟
13	刘毅	深圳市燃气有限公司	燃气施工		刘毅
14	陈忠	中建深圳装饰有限公司	项目经理		陈忠
15	唐兴	中建深圳装饰有限公司	项目副经理		唐兴
16	陈忠	深圳新华报业印刷有限公司	项目经理		陈忠
17	李伟	深圳新华报业印刷有限公司			李伟
18	李伟	中建一局集团装饰有限公司	项目经理		李伟
19	李文雄	深圳新华报业印刷有限公司	项目负责人		李文雄
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程由建设单位组织施工单位、监理单位、设计单位对该工程进行竣工验收，验收程序符合国家法律、法规及规范要求。

经检查验收，工程质量符合设计及施工规范要求，安全和使用功能均能满足，观感质量验收为好。工程质量控制资料符合有关规范要求，工程质量符合验收标准，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
2023年1月17日	2023年1月20日	2023年1月20日	2023年1月10日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

企业业绩 2: 广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室精装修工程施工

XYHSG 2024 A 012

合同编号: FWH-SG-2024-003

广州樊文花化妆品有限公司产业园项目
1#2#办公楼及门卫室精装修工程

施工合同

(上册)

甲方: 广州樊文花化妆品有限公司

乙方: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

日期: 2024 年 4 月 22 日

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，甲、乙双方本着平等合作、互惠互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方负责广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室精装修工程施工相关事宜，达成如下一致协议，供双方共同遵守。

第一条 项目概况

- 一、项目名称：广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室精装修工程施工。
- 二、项目地点：广州市花都区炭步镇广州樊文花化妆品有限公司产业园项目。
- 三、项目规模：广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室。

第二条 项目内容

乙方按本合同约定及甲方要求负责广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室精装修工程施工，具体承包内容如下：

- 1、广州樊文花化妆品有限公司产业园项目 1#2#办公楼及门卫室装修图纸范围内所含装修装饰硬装（包括二次机电安装、空调系统、消防系统等）。
- 2、如有甲供材料、设备，则乙方负责该部分施工及安装；如甲方指定的供应品牌进行供货，乙方负责安装，安装过程中所需的金属软管、角阀、后置膨胀螺栓、预埋件等由乙方负责采购和/或预埋。
- 3、装修施工图纸中其他应由乙方装修施工的内容，上述甲供材料、设备和甲方指定分包的项目完成后或材料、设备供货至施工现场指定的地点或供货安装完成后分别与甲方、乙方进行签字移交，移交后的成品保护工作均由乙方负责，损坏或损毁均由乙方负责进行更换和修复。

第三条 项目工期

一、施工总工期 8 个月，含全部房间的垃圾清理及卫生清洁工作；以中标通知书发出之日起为开工日计算工期；

二、乙方未按约定开工时间进场或中途无故停工的，所造成的工期延误不予顺延；

三、在履约过程中，由于甲方原因及不可抗力等因素造成工期延误的，经甲方书面确认后工期可予以顺延；

四、如遇以下情况，可以申请工期顺延：

- a. 六级及六级以上的地震；

- b. 持续两天或两天以上的八级或八级以上的大风；
- c. 持续五天或五天以上的日降水量超过 100mm 的大雨；
- d. 10 年以上未发生过的连续五天的高温或严寒（以广州市气象台发布为准）；
- e. 日间连续 8 小时以上的停电或停水；
- f. 不可抗力；
- g. 经甲方书面同意的其他情况。

第四条 承包方式

本项目以综合单价包干，即包人工、包材料（包括施工图及本合同附件清单中没有明示的小五金、软管等配套辅材）、包损耗、包工期、包质量合格、包安全文明施工、包用工实名制、防尘降噪、包绿色施工、包风险、包装卸、包运输、包垃圾清理、包交付使用、包保修、包保险、包税金等完成本合同项目所需的全部费用。包含甲供材料、设备（如有）的安装费（含安装人工费、辅助材料、机械费），包含与甲方指定分包（如有）配合工作及配合费，包现场办公及生活设施由乙方自行解决，包含乙方须为工程妥善地完工及履行其在合同内所负的责任而提供一切设施，除合同另有说明外，所有费用须由乙方负责。除另有指令及规定的主要物料、配件、构件及设备外，在装修工程量清单项目不改变的情况下，甲方可根据现场实际状况，对电气开关、插座、灯具及门的位置进行合理移位或微调，而综合单价不改变。

第五条 合同价款约定及付款方式等

- 一、 本合同暂定含税总价为人民币 **¥38000000 元**（大写人民币：叁仟捌佰万元）。
- 1、 其中：招标范围清标后项目合同金额：3600 万元，含必须满足设计方（城市组）提供样板要求，且不涉及任何因材料样板因素产生的费用变化；设计方（城市组）的创意或创新需施工方深化或软件建模的相关费用含在本清标范围内；截止 2024 年 4 月 8 日清标外的漏项或设计增加的项目费用暂定 200 万元，具体以甲乙双方核对金额为准。
- 2、 根据招标图纸及施工单位深化图纸，在清标后工程量清单按照综合单价包干形式，结算总价超过合同价 5% 以上部分的风险由施工单位承担，5% 以内按实结算，结算部分施工单位未施工部分按实核减，不设下限；措施费包干，不进行调整。
- 3、 本项目所使用的材料严禁使用非标产品，必须使用正规品牌产品。如同等材质，但品牌不同需甲乙双方共同签字确认后方可使用。

4、本合同含税总价明确为：招标范围清标后项目合同金额 3600 万元加上截止 2024 年 4 月 8 日清标外的漏项或设计增加的项目经甲乙双方核对金额（暂定价 200 万元）的合计总价，作为乙方完成全部合同内容、承包范围约定的全部工作内容的总造价，非甲方书面要求增加的工程，本合同总价不作增加，如果乙方没有完成上述约定的全部内容时，则必须扣减相应费用。本合同签订生效后，合同清单中的含税单价不变，工程量最终结算时以甲方和乙方最终书面确认的施工现场实际完成并经甲方验收合格的数量为准，甲方、设计公司发出的各类变更指令以签证的方式进行结算。本项目无材料调差。土建已完成的机电、给排水等现场核实能使用的优先使用，扣减清单内相应费用；乙方在施工过程中必须对现有土建完成面、电梯等做成品保护，如有损坏应进行赔偿。土建工作面符合土建验收标准作为装修移交接收的标准，原则上乙方已勘探现场并以现状作为乙方接收装修工作面。

二、付款方式

- 1、本合同预付款为合同暂定总价 15%，签订合同后 7 个工作日内乙方向甲方提交等额的预付款银行保函，甲方向乙方支付预付款。
- 2、工程进度款
 - (1) 本合同工程施工按月进度付款，每月 5 日前乙方依据施工现场的工程实际情况提交上月完成产值的请款申报给甲方审核后每月 25 日前，甲方支付给乙方当月工程完成产值的 70% 作为工程进度款（不抵扣预付款）；累计付款金额达到合同总价 85% 时，甲方暂停支付进度款；
 - (2) 本合同内工程全部完工，经甲方验收合格后，乙方提交全部完成产值的请款申请，7 个工作日内甲方累计支付至合同总价的 90%；
 - (3) 乙方按合同要求向甲方提交完整结算资料，经甲方审核，办理完结算书面确认手续，甲方收到乙方提交的付款申请表后 20 个工作日内，甲方累计支付至结算总价的 97%；余下的 3% 待两年质保期满，双方办理质保期满相关手续后甲方无息支付给乙方。
- 3、合同履行期间发生的签证费用不安排在工程进度款过程中支付，统一安排在办理工程结算后与工程结算款一并支付。
- 4、乙方每次收款前必须向甲方提供以乙方名义开具的同等金额的合法的增值税专用发票（含违约金、转扣款等金额在内）。否则，甲方有权顺延付款时间而无

需承担任何责任，直至乙方提供同等金额的合法的增值税专用发票为止，由此而造成的经济损失及责任由乙方承担，与甲方无关。

- 5、乙方在收取本合同结算价款 97%的款项时，须提前将质量保修金的 3%款项的增值税专用发票一并开具给甲方，即提交开具本合同中结算款项 100%的增值税专用发票，在申请和支付质量保修金时乙方将不再开具增值税专用发票。

三、履约保函

本合同履约保函为合同总价的 5%，合同签订生效后 20 个工作日内，乙方以银行履约保函的方式向甲方提供本合同的履约保证金。

第六条 双方责任

一、甲方责任

- 1、负责监督乙方的施工进度、工程质量、办理工程量的核验、工程签证、工程验收等事宜；
- 2、向乙方进行现场情况交底和有关技术交底；提供完整的三份施工图纸蓝图等技术资料；
- 3、乙方已进行现场考察，施工场地交付按现状移，甲方提供材料堆放场地给乙方，乙方需对材料堆放场地进行成品保护，保持场地整洁；
- 4、甲方提供施工用水、用电接驳点，从接驳点连接到施工场地的水、电设施费用由乙方完成并承担，施工用水、电费由乙方承担；
- 5、负责协调施工过程中的配合事宜；
- 6、甲方按照合同约定付款，如因甲方原因未按合同约定向乙方按期支付款项，工期相应顺延；
- 7、甲方有权对乙方负责本合同项目的进度、质量、现场装修效果等工作进行监督，并有权提出整改意见；
- 8、甲方指派 李炽星 作为驻现场的负责人，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证等手续及其他事宜。甲方对乙方提出的隐蔽验收、变更、签证工程联系单会议记录等手续及时办理签收并于两个工作日内办理签证回复。

二、乙方责任

- 1、指派 劳伟材 为乙方驻现场代表，负责本合同的履行。乙方应按本合同约定、合同附件及甲方的要求组织工作安排，保质、保量、按期完成本合同项目，解决由

(以下为签字盖章页，无正文)

甲方（盖章）：广州樊文花化妆品有限公司

地址：广州市花都区新雅街富源二路2号

法定代表人：樊文花

或授权委托人：_____

乙方（盖章）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

地址：_____

法定代表人：李东

或授权委托人：_____

开户名：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
开户银行：建行深圳益田支行
开户账户：44201510700051023308

工程款必须汇入本公司以上指定银行账户，否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612 0 0 1

工程名称	广州奥文花化妆品有限公司产业园项目1#2#办公楼及门卫室精装修工程	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	15层 / 20000m ²
施工单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	技术负责人	卢文雄	开工日期	2024年04月13日
项目负责人	卢文雄	项目技术负责人	张培荣	竣工日期	2025年04月27日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>5</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>5</u> 分部		分部工程验收合格, 符合设计及规范要求。	
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项		隐蔽工程验收记录等资料齐全、完整。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>33</u> 项, 符合要求 <u>33</u> 项, 共核查 <u>33</u> 项, 符合要求 <u>33</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		关键功能检测合格, 无安全隐患。	
4	观感质量验收	共抽查 <u>16</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>16</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		观感良好, 符合验收标准。	
综合验收结论		合格, 同意竣工验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612 001

工程名称	广州樊文花化妆品有限公司产业园项目3#专家楼6、7层精装修工程	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	2层 / 5000m ²
施工单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	技术负责人	卢文雄	开工日期	2024年11月26日
项目负责人	卢文雄	项目技术负责人	张培荣	竣工日期	2025年04月27日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>5</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>5</u> 分部		分部工程验收合格，符合设计及规范要求。	
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项，经审查符合要求 <u>35</u> 项，经核定符合规范要求 <u>35</u> 项		隐蔽工程验收记录等资料齐全、完整。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>33</u> 项，符合要求 <u>33</u> 项 共核查 <u>33</u> 项，符合要求 <u>33</u> 项 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		关键功能检测合格，无安全隐患。	
4	观感质量验收	共抽查 <u>16</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>16</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		观感良好，符合验收标准。	
综合验收结论		合格，同意竣工验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 张培荣 李海本 (公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 总监理工程师:	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

企业业绩 3:松田电工二期科技研发楼装修工程

XYHSG

2023 A 012

松田电工二期科技研发楼装修工程施工合同

发包方: 广东松田科技股份有限公司 (以下简称“甲方”)

承包方: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 (以下简称“乙方”)

甲、乙双方经过充分协商达成一致,甲方决定将松田电工二期科技研发楼装修工程发包给乙方施工。为了更清晰明确工程内容及双方权利和义务,根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规,结合本工程具体情况特订立本合同,以期共同遵守执行。

一、工程名称、地点、工期:

工程名称: 松田电工二期科技研发楼装修工程

工程地点: 江门市台山水步镇松田电工园区内

工程工期: 本项目施工工期为250个日历天,自甲方监理签发工程开工令之日起算。

注:如遇以下情况,乙方可向甲方申请顺延工期,经甲方书面同意,工期方可顺延。

- 1、由于甲方提出重大设计变更引起无法继续施工的;
- 2、在施工中因停电连续影响八小时以上导致无法正常施工的;
- 3、因遇人力不可抗拒的自然灾害而影响工程进度的。

二、工程承包范围及内容:

本工程包括但不限于如下内容:

- 1、装饰装修工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 2、电气工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 3、给排水工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 4、通风空调工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 5、消防工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。

乙方负责竣工资料的整理,资料须符合江门市相关部门的要求(所有装饰隐蔽项目需留存清晰、完整的影像资料,水电管线预埋需在竣工图中标明详细尺寸)。

注:1、具体范围和施工内容以附件一、二所载明的为准。

三、工程承包形式、合同价款、工程量计量:

1、工程承包形式

1) 本工程采用包工包料、包安全文明施工、包工程总价的大包干形式承包，该工程总价包括但不限于完成本项目所需的所有人工费、材料费、机械费、安全文明施工费、设备运输保管费等等一切费用。

2) 在合同的执行期，均不考虑施工过程中的人工、设备、材料、机械以及政策性的调整等动态因素而引起的工程造价变动。

3) 本工程不允许乙方以任何方式进行分包。

2、合同价款

本工程总价（不含设计费）暂定人民币 25336580.81 元（含增值税，税率为9%），大写：贰仟伍佰叁拾叁万陆仟伍佰捌拾元捌角壹分，详细项目及综合单价见附件一工程预算书（以下简称“工程预算”）。

3、造价调整条件及范围

本工程施工时间较短，所有材料、设备等价格均不作调整。

4、工程结算

1) 本项目为总价包干，“工程预算”中暂定价项目以甲方代表最终确认的价格结算，不论乙方对暂定价项目如何报价，均以甲方标底中该部分项目综合单价作为结算调价基础。

2) 在施工过程若存在经甲方盖章签署确认的设计变更、签证、工作联系单等造成工程量增减的，或存在未施工项目以及重复计算项目的，结算时则据实增减。该部分增减项目单价以“工程预算”所列为准，“工程预算”中未列明综合单价价格的增减项目，计价标准参考同类型施工项目计，由双方另行协商，并以书面形式确定，对于此类项目，乙方有义务在施工前向甲方作出书面说明及报价，并获得甲方事先的书面确认；否则，该部分增加项目不予结算。

3) 针对双方确认的“工程预算”，甲方视为其已包含了甲方施工图要求的所有清单项目；若施工图纸中已列明施工内容，“工程预算”中未列明的视为乙方已考虑并将其列入其他工程项目价格中，乙方应予以施工，不得额外向甲方收取费用。

4) 乙方在本项目竣工并经过甲方验收合格后 20 天内，将竣工结算资料送交甲方审查，甲方在接到结算文件 60 天内审查完毕，异议事项需通知乙方协商处理。

四、工程付款方式及要求：

1、每月按实际完成工程量并经监理单位确认合格后，申报拨付完成工程价款的 80 %；2、工程竣工验收合格交付使用之日起 15 日内支付最后一笔工程进度款（付至合同总价的 80%）；3、乙方完整的

6、在施工中，所涉及的现场财产管理、人员管理、安全管理及防火、防盗，由乙方自行负责。若发生失火、失窃及其他安全事故，所有责任由乙方自行承担，如因此给甲方造成损失的，乙方需赔偿甲方所遭受的损失。

7、工程竣工后，乙方应清理现场内外的余土和堆积物、拆除临时设施，做到工完场清。若乙方未清理施工现场，甲方可安排第三方进行清理，所发生的费用从工程款中扣除。

8、乙方负责所有材料的采购、供应和保管，保证采购的材料质量等符合甲方要求；乙方保证用于本工程的所有材料均无任何权利负担且无质量瑕疵。否则，由此给甲方造成的一切损失均由乙方承担。

9、在施工过程中，如因乙方与工人或其他单位及人员发生经济或其它纠纷时，应在甲方厂区外进行解决；乙方不得在甲方厂区内闹事或影响甲方正常办公、生产。否则，将视为乙方违约，由此造成的损失全部由乙方承担，且乙方应向甲方支付RMB: 50000.00元/次的违约金，如前述违约金无法弥补甲方损失的，乙方仍应补足。

10、乙方派驻现场项目经理 刘树甲，负责与甲方及相关单位的日常联络。乙方派驻现场代表即为驻工地总负责人必须常驻工地，如有特殊情况不能到场，需通知甲方，并指定临时负责人全权代表，否则因联络不到而延误的工期不予顺延；乙方派驻现场代表如不称职，甲方有权要求乙方更换。

11、已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完工程的成品保护与保卫工作，并自行承担保管费用，期间若发生损毁或被盗的，乙方自行采取措施予以修复，如因此给甲方造成损失的，乙方应向甲方承担赔偿责任。

12、工程竣工并经甲方验收合格后15天内，向甲方提供竣工图纸及相关资料各2套（附光盘），提交验收单，清理施工现场并移交钥匙。

13、乙方保证严格按照国家、地方及行业的法律法规、施工规范进行施工，当甲方对乙方施工工艺和质量有异议时，乙方必须提供相应的国家技术规范或规定给予解答，否则甲方有权以野蛮施工令乙方停工整改或无偿返工，且工期并不顺延，由此产生的一切责任与损失由乙方承担。

14、甲方支付乙方的工程款，乙方应优先用于支付工人工资，如因乙方拖欠工人工资或工资支付不到位，导致工人投诉、窝工、群体性事件等，乙方承担违约责任，甲方有权对乙方处以3万元/次的违约金，该违约金甲方有权直接从甲方应支付给乙方的工程款中扣除，情节特别严重的，甲方有权直接单方解除合同。

九、工程违约责任：

1、除本合同另有规定外，本合同自签订之日起，甲乙双方均不得违约，否则应承担守约方因此遭

3、本合同附件是该合同不可分割的部分，与合同具有同等法律效力。


4、以上未尽事宜，甲乙双方另行协商签订补充协议，并依据相关法律法规处理。在本合同履行过程中发生纠纷的，双方应协商解决；如协商不成时，则交由工程所在地人民法院进行裁决。争议处理期间，如未涉及到解除合同的，为了保证工程进度和工期，乙方应继续施工，履行本合同项下的相应义务。

十三、合同文件组成及解释顺序

以下为本合同组成部分，相互之间如有矛盾，解释顺序从高至低如下：

- 1、本合同履行过程中的相关文件（含施工单、工程变更、签证文件等）。
- 2、本合同正文。
- 3、附件一：工程预算书。
- 4、附件二：工程施工图纸。


甲方（盖章）： 广东松田科技股份有限公司


法定代表人（或授权人）： 13043751

地址：台山市水步镇文华开发区B区8号

传真号码：0756-

签约日期： 2023 年 06 月 01 日

乙方（盖章）： 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

法定代表人（或授权人）：

地址：广东省深圳市福田区福保街道福保社区市

传真号码：0755-83283201

签约日期： 2023 年 06 月 01 日

开户名：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
开户银行：建行深圳金地支行
开户账号：44201510700051023308

工程款必须汇入本公司以上指定银行
账户，否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

松田电工二期科技研发楼装修工程竣工验收报告

甲方 (发包方)	广东松田科技股份有限公司	乙方 (施工单位)	深圳新艺华 建筑装饰工 程有限公司	合同编号	XYHSG 2023A012
工程名称	松田电工二期科技 研发楼装修工程	工程总造价	25336580.81 元	工期	250天
开工日期	2023.06.13	竣工日期	2024.03.01	验收日期	2024.03.17
验收项目	松田电工二期科技研发楼装修工程				
	相关固定资产设备 移交:	是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>	设备名称及数量:	
使用/接受部 门意见	部门参加验收人员			部门负责人签字	
	王刚			叶婷	
施工主管部 门意见	部门参加验收人员			部门负责人签字	
	胡俊琳 陈家荣 张培荣			刘树军	
监理单位意 见	部门参加验收人员			部门负责人签字	
	周定仁			曹强虎	
其他部门					
验收结论	合格 <input checked="" type="checkbox"/>		不合格 <input type="checkbox"/>		
甲方(发包方)	 王刚		 刘树军		
	2024.3.24		2024.3.24		

企业业绩 4: 山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程

XYHSG 2025 A 006 2.13

综合楼装修工程承包施工合同书

合同编号: ADYL-ZZ-GC-2025-005

签订地点: 淄博高新区

甲方(发包人): 山东安得医疗用品股份有限公司
乙方(承包人): 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定, 甲、乙双方在平等、自愿的基础上, 就乙方承包甲方综合楼装修工程事宜达成一致, 为了明确双方权利、义务, 特订立本合同。

一、工程概况

(一) 工程名称: 山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程。

(二) 工程地点: 山东省淄博市高新区尊贤路 999 号。

(三) 工程内容: 山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程, 具体包含:

1. 招标图纸范围内的所有装修工程。
2. 包含地面、室内木门、吊顶、墙面、灯具, 开关插座、卫生间洁具安装等。
3. 对图纸进一步优化, 完善相应部分的施工图, 达到效果图所呈现的效果。
4. 按施工图进行上述招标范围内装修工程的材料采购、加工制作、试验、运输、储存保管、施工安装及保修等, 一切工作均须符合图纸、合同条款、标准规范和施工规定, 包括提供可能需要的任何措施, 并发现完善图纸、规范有可能有遗漏或不适当的地方。

二、承包方式与承包范围

(一) 承包范围: 乙方应根据招标图纸、招标文件要求的内容完成, 具体详见附件一《招标图纸》。

(二) 承包方式: 本工程乙方包工包料(合同载明的甲方供材除外)。

1. 本工程除合同载明的甲方供材外所需的全部材料、成品、半成品及设备由乙方自行采购供应到施工工地现场。并且都必须附有出厂合格证明和质量证书, 确保所有材料、设备均为正品且符合国家相关行业标准、要求。乙方对其产品质量承担责任。

2. 乙方用于本工程的一切材料、成品、半成品及设备都必须按设计图纸及甲方的规定, 不符合设计要求的乙方不得使用。

3. 乙方采购的材料及设备进场后须经甲方验收合格后, 乙方方可使用。

三、合同工期

(一) 工程总日历天数为天。

(二) 本工程预计开工日期为 2025 年 3 月 10 日, 竣工日期为 2025 年 7 月 30 日。实际开工日期以开工通知书或开工申报表上确认的时间为准, 如实际开工日期推迟, 竣工日期相应顺延。

(三) 若遇下列情况, 而又影响工程竣工时间, 乙方须在两天内提出签证申请, 经甲方确认后, 工期按实际相应顺延; 否则将认为乙方工期不用顺延。

1. 甲方不能按约定期限交出施工场地。
2. 因承包范围、内容及标准修改(甲方提出修改), 影响进度或大量增加工程量。
3. 因遇到不可抗拒的自然灾害造成停工的。

四、合同价款

(一) 价款形式: 总价包干。

(二) 价款金额: ¥21050000.00 元 (大写: 贰仟壹佰零伍万元整)。

1. 合同价款已包括一切劳动报酬、物料、机械设备及施工期间的报酬、物价浮动及夜间施工增加费用、保险费用、利润、管理费等费用; 还包括税务部门规定、由乙方缴纳的各种



需加盖甲方公章，甲方指定现场管理代表单独签字无效。

3.甲方应按本合同约定及时支付工程款。

4.甲方应及时组织工程竣工验收，并组织相关分项施工单位配合消防最终竣工备案验收。

5.甲方供应的材料需要办理相关部门强检验收手续甲方负责办理并承担相应费用，需乙方协助的可要求乙方协助办理。

(二) 乙方的权利义务

1.乙方应在开工前按甲方及合同质量要求考察现场情况，完成施工图深化设计并提供完整的施工方案经甲方审批。

2.乙方应在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，并经发包方同意后采取实施。

3.乙方指定刘树甲为现场管理代表。负责现场的施工质量、进度安排及与现场监理、甲方代表保持工作联系。

4.乙方应服从甲方指定现场代表的现场监督管理，遵守甲方公司内部的各项规章制度，包括禁止吸烟、动火审批等各项规定，积极配合其他施工方，服从甲方调度。

5.乙方应按合同约定的工期竣工，并移交甲方。不得将合同项下工程进行任何形式转让与分包。

6.乙方自购的材料需要办理相关部门强检验收手续乙方负责办理并承担相应费用，需甲方协助的可要求甲方协助办理。

7.乙方应对一切现场作业和施工方法的稳妥性、安全性及工程质量负责。施工现场做足安全防护措施及现场管理，必要时设立安全隔离区；施工过程中做好成品保护工作，避免发生损坏。

8.乙方保证本工程项下施工人员均与其存在劳动关系或由其雇佣，在施工过程中法生产任何损害（包括但不限于施工人员的人身损害、施工造成的甲方或第三方损害等）均由乙方承担赔偿责任。

9.乙方应保持施工现场的清洁卫生，符合环卫管理规定及甲方要求，交工前将垃圾清理出现场。

八、违约责任

(一)乙方未按合同约定工期竣工，应向甲方支付工期延误违约金，违约金计算方式：工程总价款 \times 0.5% \times 延误天数。违约金可自应支付工程款中直接扣除。

(二)乙方未经甲方同意对本合同项下工程进行任何形式的转让或分包，一经甲方发现并证实，甲方有权直接扣除工程合同总价款20%，同时甲方有权解除合同。

(三)乙方若在施工过程中偷工减料或使用不符合质量标准的产品或使用假冒伪劣产品等，一经甲方发现并证实，甲方有权直接扣除工程合同总价款20%，且甲方有权选择乙方返工重做或解除合同。

(四)乙方施工质量达不到设计、规范与本合同质量标准要求，或因乙方自身原因造成材料及已完工的工程损坏或污染，由乙方负责返工、修复或重新施工，因此发生一切的损失由乙方承担，工期不予顺延。

(五)若乙方无理停工、未能积极及连续施工或因乙方原因使合同无法继续履行，甲方可书面通知终止合同，乙方应向甲方支付合同总价款20%违约金，并赔付甲方因终止合同而蒙受的一切经济损失。甲方可雇用他人继续进行及完成本工程。

(六)本工程项下如出现任何乙方施工人员、甲方、甲方工作人员或第三人人身、财产损害，概由乙方承担全部责任，给甲方造成的任何损失，甲方有权向乙方追偿。

(七)任何一方违反本合同的约定应赔偿由此给守约方造成的一切损失，包括但不限于利息、违约金及守约方为追究违约方违约责任所支付的诉讼费、公证费用、律师费、交通费

旅费、评估费、拍卖或变卖费等所有费用。

九、其他

(一)任何一方违反本合同约定,如在收到另一方书面通知3日内不能解决违反合同约定问题的,另一方可终止本合同,并有权追究违约方的违约责任。

(二)本合同未尽事宜,经甲乙双方协商同意签订补充协议,补充协议作为本合同的附件,补充协议与原合同有同等法律效力。

十、争议解决方式

因执行本合同发生争议,由双方协商解决;协商不成的,提交淄博高新技术产业开发区人民法院裁决。

十一、本合同一式肆份,双方各执两份,肆份具有同等效力,双方签名并盖章之日起生效。下列文件均为本合同不可分割部分(效力顺序如下):

- (1) 合同书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 乙方中标的投标文件及其承诺书;
- (4) 招标文件及其附件。

十二、本合同一式陆份,双方各执叁份,具有同等效力,双方签名盖章之日起生效。

甲方 :	乙方:
单位名称(章): 山东安得医疗用品股份有限公司 单位地址: 山东省淄博市高新区尊贤路999号 法定代表人: 丁长海 委托代理人: 丁长海 电话: 0533-3917810 传真: 0533-3889631 开户行: 中国银行股份有限公司淄博张店支行	单位名称(章): 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 单位地址: 深圳市福田区 法定代表人: 李国章 委托代理人: 李国章 电话: 开户名: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 传真: 开户银行: 建行深圳益田支行 开户行: 开户账号: 44201510700051023308 账号: 44201510700051023308
行 账号: 签订日期: 2025.2.10	签订日期: 2025.2.10

工程款必须汇入本公司以上指定银行账户,否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

工程竣工验收报告

合同编号：ADYL-ZZ-GC-2005-005

工程名称	山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程		
合同名称	综合楼装修工程承包施工合同书		
建设单位	山东安得医疗用品股份有限公司		
施工单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司		
承包范围	招标范围内的所有工程包含地面、室内木门、吊顶、墙面、灯具，开关插座、卫生间洁具安装等。		
实际开工日期	2025年3月10日	竣工日期	2025年7月30日
验收项目及内容	验收情况		
一、是否已完成合同约定内容	<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明		
二、是否已完成变更内容及签证资料	<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明		
三、是否按合同工期完成	<input checked="" type="checkbox"/> 已完成合同工期完成 <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成但无其他不利影响 <input type="checkbox"/> 工期变化影响说明		
四、工程质量是否到达合同要求	<input checked="" type="checkbox"/> 质量合格，到达合同要求 <input type="checkbox"/> 质量未到达合同要求		
验收结论：符合建筑装饰装修工程验收规范			
签字： <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-family: cursive;">刘树甲</div> 施工单位（盖章）  日期：2025年 7月 30日	签字：  建设单位（盖章） <div style="text-align: right; font-size: 24px; font-family: cursive;">[Signature]</div> 日期：2025年 7月 30日		

XYHSG 2023 A 017 ①

5.15

工程编号: BB2023ZFGCZ029

副本

建设工程施工合同

项目名称: 蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造 EPC 项目

建设单位: 蚌埠市机关事务管理中心

施工单位、设计单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司(牵头单位)、
安徽辰瑞建筑工程有限公司、浙江利恩工程设计咨询有限公司

签订日期: 2023 年 4 月 25 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蚌埠市机关事务管理中心

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（牵头单位）、安徽辰瑞建筑工程有限公司（联合体成员1）、浙江利恩工程设计咨询有限公司（联合体成员2）

签订时间：2023年04月25日

签订地点：安徽省蚌埠市

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造 EPC 项目实施事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造 EPC 项目；

项目规模：主体建筑面积约 9000 平方米，其中消防改造部分为全部面积，涉及维修施工部分约 2855 平方米，具体详见设计方案、设计任务书；

工程地点：蚌埠市中级人民法院内；

核准批文：蚌事管[2022]19 号；

资金来源：财政资金。

二、工程承包范围

包括但不限于初步设计方案范围内的施工图设计，并通过图审。主体建筑面积约 9000 平方，其中消防改造部分为全部面积，涉及维修施工部分约 2855 平米。主要建设内容包括消防改造、外立面改造、大法庭维修、刑中庭维修施工四部分。建设内容包括消防改造、外立面改造、大法庭维修、刑中庭维修施工四部分。全部能满足各种验收要求，直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

三、合同工期

起始日期：2023 年 05 月 01 日；

竣工日期：2023 年 12 月 27 日；（具体开工时间以实际开工令为准）

工期要求：计划工期：240 天；其中：设计：30 天，施工：210 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款（暂定）

金额（人民币大写）：壹仟壹佰捌拾万零伍仟贰佰壹拾贰元伍角整（小写：

11805212.50 元）。其中工程设计费（人民币大写）：叁拾捌万元（小写：380000.00 元），

施工工程费（人民币大写）：壹仟壹佰肆拾贰万伍仟贰佰壹拾贰元伍角整（小写：

11425212.50 元）；施工下浮率 18.75%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；
5. 合同通用条款；
6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述合同组成文件形成一个整体，互为补充和解释。其内容若有歧义，以所列顺序在前者为准，另有约定的除外。

七、本协议书中有词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计-采购-施工、竣工，并在缺陷责任期内，承担工程缺陷修复和质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、若中标人为联合体投标时，涵盖在本次招标范围内的设计、施工等专业性分包项目，在不违背招标文件实质性条款的规定情况下，可由联合体内成员或分项承包的专业单位单列与发包人、承包人共同签订分项合同，作为本主合同的附件，其分项合同金额的涵盖主合同中。

十一、合同生效

1. 承包人应在签订合同协议书之前，向发包人提交一份履约担保。履约担保应按投标人须知前附表中的要求提交。
2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十二、本合同正本捌份，副本捌份，发包人执正本贰份，副本贰份，承包人执正本陆份，副本陆份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

以下无正文

发包人：（盖公章）

法定代表人或委托代理人：（签名）

承包人（牵头单位）：（盖公章）

法定代表人或委托代理人：（签名）

联系人姓名:

联系人姓名:

地 址:

地 址:

电 话:

电 话:

签订时间: 年 月 日

签订时间: 年 月 日

联合体成员 1: (盖公章)

联合体成员 2: (盖公章)

法定代表人或委托代理人: (签名)

法定代表人或委托代理人: (签名)

联系人姓名:

联系人姓名:

地 址:

地 址:

电 话:

电 话:

签订时间: 年 月 日

签订时间: 年 月 日



第三部分 专用合同条款

合同专用条款中的各条款是补充和修改合同通用条款中条款号相同的条款 或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以合同专用条款为准，合同通用条款中未补充和修改的部分仍有效。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1.1 图纸：本工程全由承包人负责工程设计并提供图纸。

1.1.1.2 其他合同文件：

投标文件：指承包人为完成本合同规定的各项工作，在投标时按招标文件的要求向发包人提交的投标文件，含报价书、已标价的报价书、技术文件、及其它文件。

1.1.2.1 承包人：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（牵头单位）、安徽辰瑞建筑工程有限公司（联合体成员1）、浙江利恩工程设计咨询有限公司（联合体成员2）

1.1.2.2 承包人项目经理：王群威。

1.1.2.3 监理人：荣泰工程管理咨询有限公司，通过招标确定与发包人签订监理合同的监理单位。

监理单位委派的工程师：张卫国

姓名：张卫国 职务：项目总监

发包人委托的职权：按监理合同执行。本工程委托监理单位对工程下列阶段 实行监理：施工阶段、保修阶段。授权进行工程建设的投资控制、质量控制、进度控制、合同管理、安全管理、信息管理和组织协调等工作。

1.1.2.4 发包人：蚌埠市机关事务管理中心；

发包人派驻的负责人：戴斌

姓名：戴斌，职务：主任。

1.1.3.1 本项目的总工期为：240个日历天（其中设计工期为：30日历天 施工工期为：210日历天）。

1.1.3.2 缺陷责任期：本合同工程缺陷责任期为 24 个月，防水工程为 60 个月。

1.1.3.3 竣工验收：又称竣工验收，指工程装饰、安装和室外附属工程等完成后由发包人组织的、按照国家相关法律法规进行的验收。

1.1.3.4 移交验收：又称接收验收，承包人完成本合同规定的所有项目，把本项目移交给发包人前的验收，由发包人组织、相关单位参加，具体单位包括工程项目的物业管理单位等。

1.1.3.5 竣工后验收：又称履约验收，指竣工验收后，工程的缺陷责任期期满之前，对本工程是否达到相关指标的验收，确定承包人是否完全履约的验收。

1.2 法律

18.3 进度计划

18.3.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人收到施工图纸及说明等有关资料并在图纸会审后 7 日内向发包人提供施工组织设计和总进度计划。

工程师确认的时间：收到施工组织设计和进度计划后 7 日内审定批准。

18.3.2 群体工程中有关进度计划的要求：签订合同后 15 天内提供满足合同最终确定的工期和各阶段工程工期目标，按期同时完成。

18.4 安全文明施工费的支付按照以下办法执行；规费在办理结算后一次性支付。

18.4.1 按相关文件要求支付。

18.4.2 工程竣工结算时，取费标准根据中标人取得的测定的费率按相关规定计取，取费基础按投标时部分分项工程量清单综合单价分析表中采用的相应定额子目的定额人工费来确定。

18.5 竣工结算

18.5.1 承包人在竣工验收合格并移交后方可向发包人提交竣工结算报告。发包人收到承包人递交的经监理单位审核的竣工结算报告及结算资料后，按照国家相关政策规定，委托审计单位进行审计，给予确认或者提出修改意见。发包人在审计单位审核确认竣工结算报告后，28 日内向承包人结算工程款至工程竣工结算价的 97%。工程竣工结算价的 3% 作为质量保证金，按照《建设工程质量管理条例》规定的保修期限，达到相应的条件后，按比例分期支付质量保证金。

竣工结算审减额超过 5%，审核竣工结算超出部分的造价咨询服务费由承包人全额承担。

18.5.2 发包人在收到竣工结算报告及结算资料并经过审计单位审计完毕后，长时间无正当理由不支付工程竣工结算价款，承包人可以催告发包人支付结算价款，如发包人仍然长时间无正当理由不支付工程竣工结算价款，承包人可要求发包人承担违约责任。

18.6 工程分包

本工程不得违法分包。承包人需将分包合同报甲方备案。承包人不得将分包工程分包予无相关资质的单位。

（以下签章无正文）

发包人：（章）

住所：

法定代表人：

经办人：



承包人：（牵头单位）（章）

住所：

法定代表人

电话：



合同审核:

传真:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

开户名:深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
开户银行:建行深圳金地支行
开户账号:44201510700051023308

承包人(联合体成员): (章)

住所:

法定代表人:

经办人:

合同审核:

开户银行:

账号:



工程款必须汇入本公司以上指定银行
账户, 否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

附件 1 房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：蚌埠市机关事务管理中心

承包人（全称）：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（牵头单位）

安徽辰瑞建筑工程有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》，经协商一致，对签订工程质量保修书。

一. 工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章规定和双方约定，承担本工程的质量保修责任。

质量保修范围包括屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装、装修工程，以及双方约定的其它项目。具体质量保修的内容，双方约定如下：由承包人承建的项目均在保修范围内。

二. 质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 其他项目保修期限约定如下：2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三. 质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理，发生的费用从保修金中扣除。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知 8 小时内到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或具有相应资质等级有设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四. 保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五. 质量保修金

工程质量保修金的金额及退还方式详见合同专用条款。

本工程质量保修书，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人 (公 章) :



法定 代表 人 (签 字) :



承 包 人 (公 章) :



法定 代表 人 (签 字) :

Handwritten signature in black ink, appearing to be '李' (Li).

联 合 体 成 员 (公 章) :



法定 代表 人 (签 字) :



年 月 日

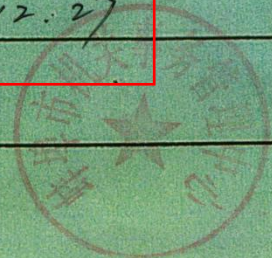
工程竣工验收报告



工程名称： 蚌埠中级人民法院审判法庭维修改造EPC项目

竣工日期： 2023.12.27

验收组织单位(章) _____



《建设工程质量管理条例》

(2000年1月30日中华人民共和国国务院令 第279号)

第十六条 建设单位收到建设工程竣工报告后，应当组织设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收。

建设工程经验收合格的，方可交付使用。

《住房和城乡建设部房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》

建质[2013]171号


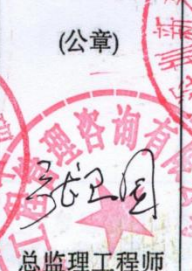


第九条 建设单位应当自工程竣工验收合格之日起15日内，依照《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（住房和城乡建设部令第2号）的规定，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设主管部门备案。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造EPC项目		工程地点	安徽省蚌埠市蚌山区中级人民法院		
工程规划许可证号			施工图审查意见	安徽禹城施工图审查有限公司 图审编号: 3403032307270001-TX-001		
质量监督注册号			工程施工许可证号	编号: 340303202311010201		
工程报建日期		面积	9000平方米	造价	1444.18万元	
工程主要内容	主体建筑面积约9000平方, 其中消防改造部分为全部面积, 涉及维修施工部分约2855平米。					
开工日期	2023年6月1日		竣工日期	2023年12月27日		
建设单位	蚌埠市市直机关事务管理局		法定代表人	李进		
单位地址			项目负责人	金祝峰		
勘察单位	/		资质等级	/		
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司		资质等级	项目负责人	王洪法	
施工总包单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 安徽辰瑞建筑工程有限公司		资质等级	建筑装饰装修一级 建筑施工三级		
法定代表人	李卫东 陈光磊		项目负责人	王群威 吴小冬		
分包单位			资质等级			
分包单位			资质等级			
分包单位			资质等级			
监理单位	荣泰工程管理咨询有限公司		资质等级	综合资质		
总监理工程师	张卫国		岗位证书号	41017600		

注: 本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造EPC项目		结构类型	框架	工程用途	公共建筑
施工单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 安徽辰瑞建筑工程有限公司		技术负责人	刘军 李良付	开工日期	2023年6月1日
项目负责人	王群威 吴小冬		项目技术负责人	刘军	完工日期	2023年12月27日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 23 项，经核查符合规定 23 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理，符合要求 0 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 15 项，达到“好”和“一般”的 15 项，经返修处理符合要求的 0 项。			好	
5	综合验收结论	同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)  项目负责人	(公章)  总监理工程师	(公章)  项目负责人	(公章)  项目负责人	(公章) 项目负责人	
	2023年12月27日	2023年12月27日	2023年12月27日	2023年12月27日	2023年12月27日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
金祝峰	组长	蚌埠市市直机关事务管理局	项目负责人	金祝峰
王洪法	组员	浙江利恩工程设计咨询有限公司	项目负责人	王洪法
王群威	组员	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	项目经理	王群威
吴小冬	组员	安徽辰瑞建筑工程有限公司	项目经理	吴小冬
张卫国	组员	荣泰工程管理咨询有限公司	项目总监	张卫国

工程竣工验收条件检查表

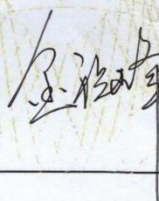
序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	/
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	有
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签定
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	/
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	/
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查， 蚌埠市中级人民法院审判法庭维修改造EPC项目

工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）



建设单位（公章）



2024年 12 月 27 日

二、项目经理同类工程业绩

姓名：

1、工程名称：松田电工二期科技研发楼装修工程

（合同额：2533.65 万元；合同签订日期：2023.06.01 或竣工验收日期：2024.03.17；）

2、工程名称：山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程

（合同额：2105.00 万元；合同签订日期：2025.02.10 或竣工验收日期：2025.07.30；）

项目经理业绩 1:松田电工二期科技研发楼装修工程

XYHSG 2023 A 012

松田电工二期科技研发楼装修工程施工合同

发包方: 广东松田科技股份有限公司 (以下简称“甲方”)

承包方: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 (以下简称“乙方”)

甲、乙双方经过充分协商达成一致,甲方决定将松田电工二期科技研发楼装修工程发包给乙方施工。为了更清晰明确工程内容及双方权利和义务,根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规,结合本工程具体情况特订立本合同,以期共同遵守执行。

一、工程名称、地点、工期:

工程名称: 松田电工二期科技研发楼装修工程

工程地点: 江门市台山水步镇松田电工园区内

工程工期: 本项目施工工期为250个日历天,自甲方监理签发工程开工令之日起算。

注: 如遇以下情况,乙方可向甲方申请顺延工期,经甲方书面同意,工期方可顺延。

- 1、由于甲方提出重大设计变更引起无法继续施工的;
- 2、在施工中因停电连续影响八小时以上导致无法正常施工的;
- 3、因遇人力不可抗拒的自然灾害而影响工程进度的。

二、工程承包范围及内容:

本工程包括但不限于如下内容:

- 1、装饰装修工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 2、电气工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 3、给排水工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 4、通风空调工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。
- 5、消防工程部分(详见甲方提供的本工程施工图纸及工程预算书中的清单内容)。

乙方负责竣工资料的整理,资料须符合江门市相关部门的要求(所有装饰隐蔽项目需留存清晰、完整的影像资料,水电管线预埋需在竣工图中标明详细尺寸)。

注: 1、具体范围和施工内容以附件一、二所载明的为准。

三、工程承包形式、合同价款、工程量计量:

1、工程承包形式

1) 本工程采用包工包料、包安全文明施工、包工程总价的大包干形式承包，该工程总价包括但不限于完成本项目所需的所有人工费、材料费、机械费、安全文明施工费、设备运输保管费等等一切费用。

2) 在合同的执行期，均不考虑施工过程中的人工、设备、材料、机械以及政策性的调整等动态因素而引起的工程造价变动。

3) 本工程不允许乙方以任何方式进行分包。

2、合同价款

本工程总价（不含设计费）暂定人民币 25336580.81 元（含增值税，税率为9%），大写：贰仟伍佰叁拾叁万陆仟伍佰捌拾元捌角壹分，详细项目及综合单价见附件一工程预算书（以下简称“工程预算”）。

3、造价调整条件及范围

本工程施工时间较短，所有材料、设备等价格均不作调整。

4、工程结算

1) 本项目为总价包干，“工程预算”中暂定价项目以甲方代表最终确认的价格结算，不论乙方对暂定价项目如何报价，均以甲方标底中该部分项目综合单价作为结算调价基础。

2) 在施工过程若存在经甲方盖章签署确认的设计变更、签证、工作联系单等造成工程量增减的，或存在未施工项目以及重复计算项目的，结算时则据实增减。该部分增减项目单价以“工程预算”所列为准，“工程预算”中未列明综合单价价格的增减项目，计价标准参考同类型施工项目计，由双方另行协商，并以书面形式确定，对于此类项目，乙方有义务在施工前向甲方作出书面说明及报价，并获得甲方事先的书面确认；否则，该部分增加项目不予结算。

3) 针对双方确认的“工程预算”，甲方视为其已包含了甲方施工图要求的所有清单项目；若施工图纸中已列明施工内容，“工程预算”中未列明的视为乙方已考虑并将其列入其他工程项目价格中，乙方应予以施工，不得额外向甲方收取费用。

4) 乙方在本项目竣工并经过甲方验收合格后 20 天内，将竣工结算资料送交甲方审查，甲方在接到结算文件 60 天内审查完毕，异议事项需通知乙方协商处理。

四、工程付款方式及要求：

1、每月按实际完成工程量并经监理单位确认合格后，申报拨付完成工程价款的 80 %；2、工程竣工验收合格交付使用之日起 15 日内支付最后一笔工程进度款（付至合同总价的 80%）；3、乙方完整的

6、在施工中，所涉及的现场财产管理、人员管理、安全管理及防火、防盗，由乙方自行负责。若发生失火、失窃及其他安全事故，所有责任由乙方自行承担，如因此给甲方造成损失的，乙方需赔偿甲方所遭受的损失。

7、工程竣工后，乙方应清理现场内外的余土和堆积物、拆除临时设施，做到工完场清。若乙方未清理施工现场，甲方可安排第三方进行清理，所发生的费用从工程款中扣除。

8、乙方负责所有材料的采购、供应和保管，保证采购的材料质量等符合甲方要求；乙方保证用于本工程的所有材料均无任何权利负担且无质量瑕疵。否则，由此给甲方造成的一切损失均由乙方承担。

9、在施工过程中，如因乙方与工人或其他单位及人员发生经济或其它纠纷时，应在甲方厂区外进行解决；乙方不得在甲方厂区内闹事或影响甲方正常办公、生产。否则，将视为乙方违约，由此造成的损失全部由乙方承担，且乙方应向甲方支付RMB: 50000.00元/次的违约金，如前述违约金无法弥补甲方损失的，乙方仍应补足。

10、乙方派驻现场项目经理 刘树甲，负责与甲方及相关单位的日常联络。乙方派驻现场代表即为驻工地总负责人必须常驻工地，如有特殊情况不能到场，需通知甲方，并指定临时负责人全权代表，否则因联络不到而延误的工期不予顺延；乙方派驻现场代表如不称职，甲方有权要求乙方更换。

11、已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完工程的成品保护与保卫工作，并自行承担保管费用，期间若发生损毁或被盗的，乙方自行采取措施予以修复，如因此给甲方造成损失的，乙方应向甲方承担赔偿责任。

12、工程竣工并经甲方验收合格后15天内，向甲方提供竣工图纸及相关资料各2套（附光盘），提交验收单，清理施工现场并移交钥匙。

13、乙方保证严格按照国家、地方及行业的法律法规、施工规范进行施工，当甲方对乙方施工工艺和质量有异议时，乙方必须提供相应的国家技术规范或规定给予解答，否则甲方有权以野蛮施工令乙方停工整改或无偿返工，且工期并不顺延，由此产生的一切责任与损失由乙方承担。

14、甲方支付乙方的工程款，乙方应优先用于支付工人工资，如因乙方拖欠工人工资或工资支付不到位，导致工人投诉、窝工、群体性事件等，乙方承担违约责任，甲方有权对乙方处以3万元/次的违约金，该违约金甲方有权直接从甲方应支付给乙方的工程款中扣除，情节特别严重的，甲方有权直接单方解除合同。

九、工程违约责任：

1、除本合同另有规定外，本合同自签订之日起，甲乙双方均不得违约，否则应承担守约方因此遭

3、本合同附件是该合同不可分割的部分，与合同具有同等法律效力。


4、以上未尽事宜，甲乙双方另行协商签订补充协议，并依据相关法律法规处理。在本合同履行过程中发生纠纷的，双方应协商解决；如协商不成时，则交由工程所在地人民法院进行裁决。争议处理期间，如未涉及到解除合同的，为了保证工程进度和工期，乙方应继续施工，履行本合同项下的相应义务。

十三、合同文件组成及解释顺序

以下为本合同组成部分，相互之间如有矛盾，解释顺序从高至低如下：

- 1、本合同履行过程中的相关文件（含施工单、工程变更、签证文件等）。
- 2、本合同正文。
- 3、附件一：工程预算书。
- 4、附件二：工程施工图纸。


甲方（盖章）： 广东松田科技股份有限公司


法定代表人（或授权人）： 13043751

地址：台山市水步镇文华开发区B区8号

传真号码：0756-

签约日期：2023年06月01日

乙方（盖章）： 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

法定代表人（或授权人）：

地址：广东省深圳市福田区福保街道福保社区市

传真号码：0755-83283201

签约日期：2023年06月01日

开户名：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
开户银行：建行深圳金地支行
开户账号：44201510700051023308

工程款必须汇入本公司以上指定银行
账户，否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

松田电工二期科技研发楼装修工程竣工验收报告

甲方 (发包方)	广东松田科技股份有限公司	乙方 (施工单位)	深圳新艺华 建筑装饰工 程有限公司	合同编号	XYHSG 2023A012
工程名称	松田电工二期科技 研发楼装修工程	工程总造价	25336580.81 元	工期	250天
开工日期	2023.06.13	竣工日期	2024.03.01	验收日期	2024.03.17
验收项目	松田电工二期科技研发楼装修工程				
	相关固定资产设备 移交:	是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>	设备名称及数量:	
使用/接受部 门意见	部门参加验收人员			部门负责人签字	
	王刚			叶婷	
施工主管部 门意见	部门参加验收人员			部门负责人签字	
	胡俊琳 陈家荣 张培荣			刘树军	
监理单位意 见	部门参加验收人员			部门负责人签字	
	周定仁			曹强虎	
其他部门					
验收结论	合格 <input checked="" type="checkbox"/>		不合格 <input type="checkbox"/>		
甲方(发包方)	 王刚		 刘树军		
	2024.3.24		2024.3.24		

项目经理业绩 2: 山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程

XYHSG 2025 A 006 2.13

综合楼装修工程承包施工合同书

合同编号: ADYL-ZZ-GC-2025-005

签订地点: 淄博高新区

甲方(发包人): 山东安得医疗用品股份有限公司
乙方(承包人): 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上,就乙方承包甲方综合楼装修工程事宜达成一致,为了明确双方权利、义务,特订立本合同。

一、工程概况

(一) 工程名称: 山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程。
(二) 工程地点: 山东省淄博市高新区尊贤路 999 号。

(三) 工程内容: 山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程,具体包含:

1. 招标图纸范围内的所有装修工程。
2. 包含地面、室内木门、吊顶、墙面、灯具,开关插座、卫生间洁具安装等。
3. 对图纸进一步优化,完善相应部分的施工图,达到效果图所呈现的效果。
4. 按施工图进行上述招标范围内装修工程的材料采购、加工制作、试验、运输、储存保管、施工安装及保修等,一切工作均须符合图纸、合同条款、标准规范和施工规定,包括提供可能需要的任何措施,并发现完善图纸、规范有可能有遗漏或不适当的地方。

二、承包方式与承包范围

(一) 承包范围: 乙方应根据招标图纸、招标文件要求的内容完成,具体详见附件一《招标图纸》。

(二) 承包方式: 本工程乙方包工包料(合同载明的甲方供材除外)。

1. 本工程除合同载明的甲方供材外所需的全部材料、成品、半成品及设备由乙方自行采购供应到施工工地现场。并且都必须附有出厂合格证明和质量证书,确保所有材料、设备均为正品且符合国家相关行业标准、要求。乙方对其产品质量承担责任。

2. 乙方用于本工程的一切材料、成品、半成品及设备都必须按设计图纸及甲方的规定,不符合设计要求的乙方不得使用。

3. 乙方采购的材料及设备进场后须经甲方验收合格后,乙方方可使用。

三、合同工期

(一) 工程总日历天数为天。

(二) 本工程预计开工日期为 2025 年 3 月 10 日,竣工日期为 2025 年 7 月 30 日。实际开工日期以开工通知书或开工申报表上确认的时间为准,如实际开工日期推迟,竣工日期相应顺延。

(三) 若遇下列情况,而又影响工程竣工时间,乙方须在两天内提出签证申请,经甲方确认后,工期按实际相应顺延;否则将认为乙方工期不用顺延。

1. 甲方不能按约定期限交出施工场地。
2. 因承包范围、内容及标准修改(甲方提出修改),影响进度或大量增加工程量。
3. 因遇到不可抗拒的自然灾害造成停工的。

四、合同价款

(一) 价款形式: 总价包干。

(二) 价款金额: ¥21050000.00 元(大写: 贰仟壹佰零伍万元整)。

1. 合同价款已包括一切劳动报酬、物料、机械设备及施工期间的报酬、物价浮动及夜间施工增加费用、保险费用、利润、管理费等费用;还包括税务部门规定、由乙方缴纳的各种



需加盖甲方公章，甲方指定现场管理代表单独签字无效。

3.甲方应按本合同约定及时支付工程款。

4.甲方应及时组织工程竣工验收，并组织相关分项施工单位配合消防最终竣工备案验收。

5.甲方供应的材料需要办理相关部门强检验收手续甲方负责办理并承担相应费用，需乙方协助的可要求乙方协助办理。

(二) 乙方的权利义务

1.乙方应在开工前按甲方及合同质量要求考察现场情况，完成施工图深化设计并提供完整的施工方案经甲方审批。

2.乙方应在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，并经发包方同意后采取实施。

3.乙方指定刘树甲为现场管理代表。负责现场的施工质量、进度安排及与现场监理、甲方代表保持工作联系。

4.乙方应服从甲方指定现场代表的现场监督管理，遵守甲方公司内部的各项规章制度，包括禁止吸烟、动火审批等各项规定，积极配合其他施工方，服从甲方调度。

5.乙方应按合同约定的工期竣工，并移交甲方。不得将合同项下工程进行任何形式转让与分包。

6.乙方自购的材料需要办理相关部门强检验收手续乙方负责办理并承担相应费用，需甲方协助的可要求甲方协助办理。

7.乙方应对一切现场作业和施工方法的稳妥性、安全性及工程质量负责。施工现场做足安全防护措施及现场管理，必要时设立安全隔离区；施工过程中做好成品保护工作，避免发生损坏。

8.乙方保证本工程项下施工人员均与其存在劳动关系或由其雇佣，在施工过程中法生产任何损害（包括但不限于施工人员的人身损害、施工造成的甲方或第三方损害等）均由乙方承担赔偿责任。

9.乙方应保持施工现场的清洁卫生，符合环卫管理规定及甲方要求，交工前将垃圾清理出现场。

八、违约责任

(一)乙方未按合同约定工期竣工，应向甲方支付工期延误违约金，违约金计算方式：工程总价款 \times 0.5% \times 延误天数。违约金可自应支付工程款中直接扣除。

(二)乙方未经甲方同意对本合同项下工程进行任何形式的转让或分包，一经甲方发现并证实，甲方有权直接扣除工程合同总价款20%，同时甲方有权解除合同。

(三)乙方若在施工过程中偷工减料或使用不符合质量标准的产品或使用假冒伪劣产品等，一经甲方发现并证实，甲方有权直接扣除工程合同总价款20%，且甲方有权选择乙方返工重做或解除合同。

(四)乙方施工质量达不到设计、规范与本合同质量标准要求，或因乙方自身原因造成材料及已完工的工程损坏或污染，由乙方负责返工、修复或重新施工，因此发生一切的损失由乙方承担，工期不予顺延。

(五)若乙方无理停工、未能积极及连续施工或因乙方原因使合同无法继续履行，甲方书面通知终止合同，乙方应向甲方支付合同总价款20%违约金，并赔付甲方因终止合同而蒙受的一切经济损失。甲方可雇用他人继续进行及完成本工程。

(六)本工程项下如出现任何乙方施工人员、甲方、甲方工作人员或第三人人身、财产损害，概由乙方承担全部责任，给甲方造成的任何损失，甲方有权向乙方追偿。

(七)任何一方违反本合同的约定应赔偿由此给守约方造成的一切损失，包括但不限于利息、违约金及守约方为追究违约方违约责任所支付的诉讼费、公证费用、律师费、交通费

旅费、评估费、拍卖或变卖费等所有费用。

九、其他

(一)任何一方违反本合同约定,如在收到另一方书面通知3日内不能解决违反合同约定问题的,另一方可终止本合同,并有权追究违约方的违约责任。

(二)本合同未尽事宜,经甲乙双方协商同意签订补充协议,补充协议作为本合同的附件,补充协议与原合同有同等法律效力。



十、争议解决方式

因执行本合同发生争议,由双方协商解决;协商不成的,提交淄博高新技术产业开发区人民法院裁决。

十一、本合同一式肆份,双方各执两份,肆份具有同等效力,双方签名并盖章之日起生效。下列文件均为本合同不可分割部分(效力顺序如下):

- (1) 合同书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 乙方中标的投标文件及其承诺书;
- (4) 招标文件及其附件。

十二、本合同一式陆份,双方各执叁份,具有同等效力,双方签名盖章之日起生效。

甲方 :	乙方:
单位名称(章): 山东安得医疗用品股份有限公司 单位地址: 山东省淄博市高新区尊贤路999号 法定代表人:  委托代理人:  电话: 0533-3917810 传真: 0533-3889631 开户行: 中国银行股份有限公司淄博张店支行	单位名称(章): 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 单位地址:  法定代表人:  委托代理人: 电话: 开户名:深圳新艺华建筑装饰工程有限公司 传真: 开户银行:建行深圳益田支行 开户行: 开户账户:44201510700051023308 账号: 
行 账号: 签订日期: 2025.2.10	签订日期: 2025.2.10

工程款必须汇入本公司以上指定银行账户、否则本公司不负任何责任
深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

工程竣工验收报告

合同编号：ADYL-ZZ-GC-2005-005

工程名称	山东安得医疗用品股份有限公司综合楼装修工程		
合同名称	综合楼装修工程承包施工合同书		
建设单位	山东安得医疗用品股份有限公司		
施工单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司		
承包范围	招标范围内的所有工程包含地面、室内木门、吊顶、墙面、灯具，开关插座、卫生间洁具安装等。		
实际开工日期	2025年3月10日	竣工日期	2025年7月30日
验收项目及内容		验收情况	
一、是否已完成合同约定内容		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明	
二、是否已完成变更内容及签证资料		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明	
三、是否按合同工期完成		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成合同工期完成 <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成但无其他不利影响 <input type="checkbox"/> 工期变化影响说明	
四、工程质量是否到达合同要求		<input checked="" type="checkbox"/> 质量合格，到达合同要求 <input type="checkbox"/> 质量未到达合同要求	
验收结论：符合建筑装饰装修工程验收规范			
签字： <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-family: cursive;">刘树甲</div> 施工单位（盖章） 		签字： 	
日期：2025年 7 月 30 日		日期：2025年 7 月 30 日	

三、项目管理团队配备情况；

项目管理机构配备情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	注册证书				学历
					证明名称	证号	级别	专业	
1	项目负责人	刘树甲	622801198510080818	工程师	建造师注册证书	粤1442020202106848	一级	建筑工程	专科
2	技术负责人	张培荣	532923197808250936	高级工程师	职称证	粤高职称证字第1095628号	高级	建筑工程	专科
3	生产经理	卢健贞	44072419711027441X	工程师	职称证	粤中职称证字第1083681号	中级	建筑工程	专科
4	商务经理	梅启旺	422421197112267611	高级工程师	造价工程师注册证	建[造]14074400027246	高级	安装工程	本科
5	安全主任	钟聪	440825196811153255	工程师	安C证	粤建安C3(2007)0002221	中级	建筑工程	专科
6	质量主任	吴汝嫦	441881198202080223	工程师	职业培训合格证	0441710794417002593	中级	装饰装修	本科
7	专职安全员	范贻亮	441723198609192412	工程师	安C证	粤建安C3(2012)0000050	中级	建筑工程	本科
8	质量员	赵洁雅	440307199101280026	工程师	职业培训合格证	0441810794418000508	中级	装饰装修	本科
9	施工员	何文海	441481198904054853	工程师	职业培训合格证	0441710294417000516	中级	装饰装修	本科
10	资料员	张倩倩	440301199006224925	工程师	职业培训合格证	0441711494417002654	中级	建筑工程	专科
11	材料员	汤麇雪	421003198811093824	工程师	职业培训合格证	0441511194415000302	中级	建筑工程	专科

12	劳资专 管员	李光	440821196810 130312	/	职业培 训合 格证	044171139441700 1083	/	建筑 工程	专科
13	造价师	翟阳	231025197512 050312	/	造价工 程师 注册证	建 [造]11064400019 655	/	土木 建筑	本科

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1. 项目经理（建造师）简历表-刘树甲

姓名	刘树甲	性别	男	年龄	41
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	622801198510080818	手机号码	13480835365
参加工作时间	18年		从事项目经理（建造师）年限	6年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442020202106848				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东松田科技股份有限公司	松田电工二期 科技研发楼装 修工程	2533.65万元	2023.06.13 2024.03.17	已完	合格
山东安得医疗 用品股份有限 公司	山东安得医疗 用品股份有限 公司综合楼装 修工程	2105.00万元	2025.03.10 2025.07.30	已完	合格



使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘树甲

性别: 男

出生日期: 1985年10月08日

注册编号: 粤1442020202106848

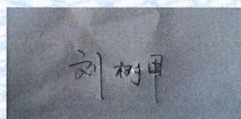


聘用企业: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘树甲

签名日期: 2025.12.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0115933

姓名:刘树甲

性别:男

出生年月:1985年10月08日

企业名称:深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月19日

有效期:2024年07月24日至2027年10月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月24日





一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：刘树甲

证件号码：622801198510080818

性别：男

出生年月：1985年10月

专业：建筑工程

批准日期：2020年09月20日

管理号：20200903444000006744



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



甘肃省人力资源和社会保障厅

编号甘职中资字：N0 06493079 号



持证人签名: 刘树甲

姓名 刘树甲

性别 男

出生年月 1985.10

出生地点 _____

资格名称 工程师

资格级别 中级

评审时间 2018.12.26

评委会名称 兰州市建设工程系列中评会





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘树甲

社保电脑号: 649424394

身份证号码: 622801198510080818

页码: 1

参保单位名称: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号: 60010088

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			2486.03	828.76			828.76		327.08	488.64		122.16	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927897636d9495) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010088
 单位名称: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



2. 技术负责人简历表-张培荣

姓名	张培荣	性别	男	年龄	48
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	532923197808250936		
手机号码	13825263879		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1095628 号	
参加工作时间	2000 年		从事技术负责人年限	20 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



粤高职证字第 1095628 号

张培荣 于 二〇一〇年
十月，经 增城市建筑装饰
技术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年十一月二十日



使用有效期: 2026年01月28日
- 2026年07月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张培荣

性别: 男

出生日期: 1978年08月25日

注册编号: 粤1442006200806394



聘用企业: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张培荣

个人签名: 张培荣

签名日期: 2026. 1. 28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2026年03月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0011336

姓 名:张培荣

性 别:男

出生年月:1978年08月25日

企业名称:深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年11月01日

有效 期:2023年10月23日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月23日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00295358

学生 张培荣 性别 男
一九七八年八月二十五日生,于一九九六年
九月至一九九九年七月在本校
建筑装饰技术专业
叁年制专科学习,修完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



校名:重庆建筑高等专科学校

一九九九年七月五日

学校编号:CQU999626605

姓名 张培荣
性别 男 民族 汉
出生 1978年8月25日
住址 广东省深圳市罗湖区翠竹
路1076号翠拥华庭二期B
座君悦阁08A
公民身份号码 532923197808250936

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2023.08.17-2043.08.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张培荣

社保电脑号：2799375

身份证号码：532923197808250936

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60010088	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60010088	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			33120.0	16000.0			10240.0	4000.0			1000.0			1723.5	1600.0	400.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789763941e1z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



3. 生产经理-卢健贞



粤中取证字第 1083681 号

卢健贞 于二〇一〇年
十月，经 增城市建筑装饰
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰管理工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一〇年十一月二十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢健贞

社保电脑号：627319121

身份证号码：44072419711027441X

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		327.08	878.64		488.64	122.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976371baad ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



打印日期：2026年3月07日

4. 商务经理-梅启旺

使用有效期: 2026年02月09日
- 2026年05月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梅启旺
性 别: 男
出 生 日 期: 1971年12月26日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14074400027246
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



个人签名:

签名日期:

梅 启 旺

梅启旺
2026.9/2



发证日期: 2023年12月01日



照
片



粤高职业证字第 1600101106431 号



梅启旺 于 二〇一五 年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，

具备 建筑装饰施工

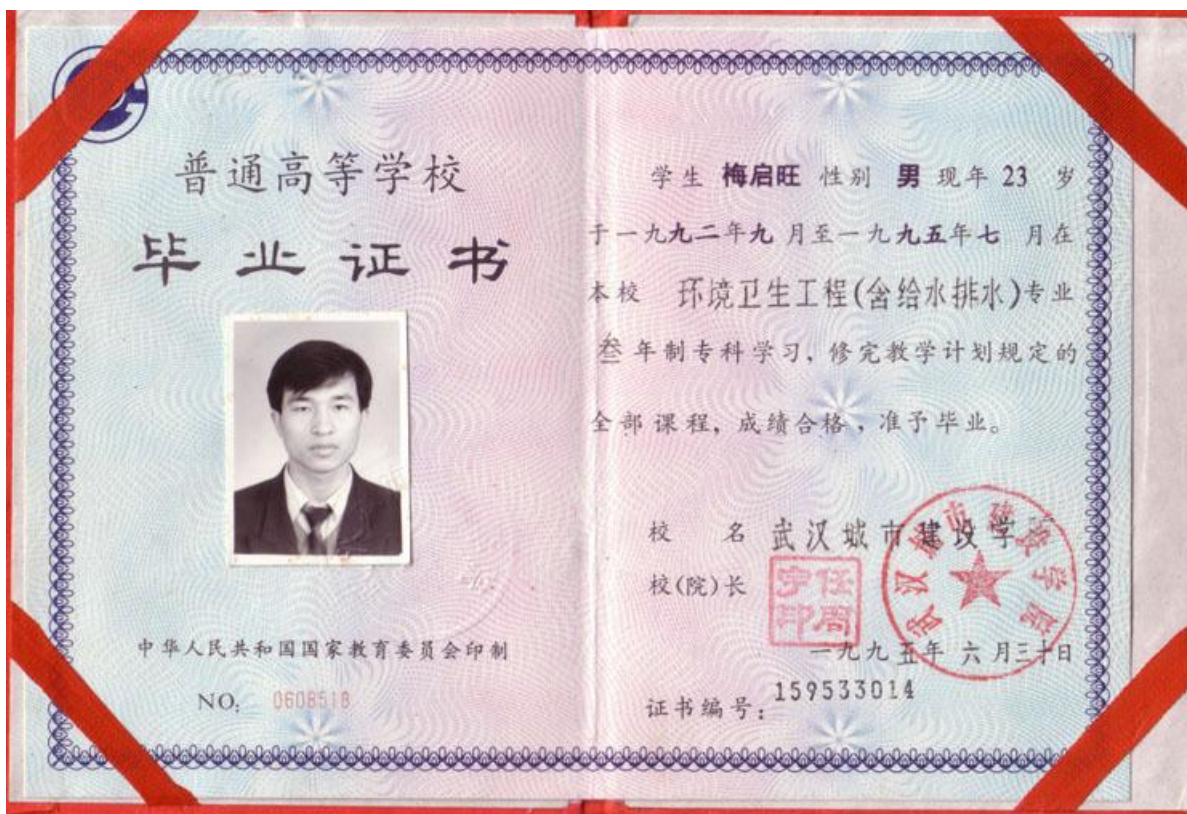
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日





姓名 梅启旺
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 12 月 26 日
住址 广东省深圳市罗湖区太白
路崇德雍翠华府御松阁
16A
公民身份号码 422421197112267611



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2006.09.08-2026.09.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅启旺

社保电脑号：604499111

身份证号码：422421197112267611

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	04	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	05	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	06	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	07	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2024	08	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2024	09	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2024	10	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2024	11	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2024	12	60010088	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	01	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	02	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	03	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	04	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	05	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	06	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	07	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	08	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	09	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	10	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	11	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	12	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2026	01	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2026	02	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2026	03	60010088	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
合计			62100.0	30000.0			19200.0	7500.0			1875.0				3000.0		750.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789763b3f2c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



5. 安全负责人-钟聪

姓名	钟聪	证件类型	居民身份证	证件号码	440825196811153255
手机号码	13925286062	证件号（C证编号）		粤建安C3（2007）0002221	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2007）0002221

姓名：钟聪

性别：男

出生年月：1968年11月15日

企业名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2007年07月01日

有效期：2025年04月14日 至 2028年06月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月14日



中华人民共和国
注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局



姓名 钟 聪

性 别 男

执业资格
证书编号 0071302

发证日期 2013年09月26日

持证人签名 _____

执业证号 44100089397

注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市深装总装饰工程工业有限公司
有效期至: 2016年09月25日



注册记录

B0076 钟聪 440825196811153255
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
有效期至: 2020年12月31日至2021年10月31日



Y0289 钟聪 440825196811153255
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日



J13

照片



钟聪 于二〇一七年
十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关:

二〇一八年五月七日



粤中职证字第 1803003011459 号





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生钟聪, 性别男, 一九六八年十一月 日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习, 修完 式 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 80 教工农字041号
证书编号: 28951324

校(院)长 刘焕彬
一九九五年七月十五日



姓名 钟 聪
 性别 男 民族 汉
 出生 1968 年 11 月 15 日
 住址 广东省徐闻县城北乡社长村206号
 公民身份号码 440825196811153255



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 徐闻县公安局
 有效期限 2020.05.14-长期

6. 质量主任-吴汝嫦

姓名	吴汝嫦	证件类型	居民身份证	证件号码	441881198202080223
手机号码	18123902188	证件号（质检员证编号）	0441710794417002593		

证书编码：0441710794417002593

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：吴汝嫦

身份证号：441881198202080223

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2024 年 04 月 14 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：吴汝嫦

身份证号：441881198202080223



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020736

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴汝嫦 性别女，一九八二年二月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年八月在本校网络教育学院 会计学(专升本) 专业年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学

校(院)长：

王国健

证书编号：105747200605005545

二〇〇六年八月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 吴汝嫦

性别 女 民族 汉

出生 1982年2月8日

住址 广东省深圳市福田区上步中路1013号工会大厦12楼

公民身份号码 441881198202080223



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.05.14-2032.05.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汝嫦

社保电脑号：617521588

身份证号码：441881198202080223

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010088	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010088	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010088	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010088	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			19663.6	9476.8			8488.16	3314.54			828.76		1063.6	928.0		232.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278976374f67w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



打印日期：2026年3月27日

7. 安全员-范贻亮

姓名	范贻亮	证件类型	居民身份证	证件号码	441723198609192412
手机号码	18588436606	证件号（C证编号）	粤建安C3（2012）000050		

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2012）000050

姓 名：范贻亮

性 别：男

出 生 年 月：1986年09月19日

企 业 名 称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年01月06日

有 效 期：2023年12月11日 至 2027年01月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：范贻亮

身份证号：441723198609192412



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 范贻亮 性别 男，一九八六年九月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201605101021

二〇一六年 一月十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 范贻亮

性别 男 民族 汉

出生 1986年9月19日

住址 广东省阳江市阳东区北惯
镇北惯村委会平乐社村一
巷8号

公民身份号码 441723198609192412



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳江市公安局阳东分局

有效期限 2017.05.31-2037.05.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范貽亮

社保电脑号：629095561

身份证号码：441723198609192412

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		327.08	858.64		122.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789763c03d35 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



打印日期：2026年3月17日

8. 质检员-赵洁雅

证书编码：0441810794418000508

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赵洁雅

身份证号：440307199101280026

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：赵洁雅

身份证号：440307199101280026



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日




普通高等学校

毕业证书



学生 **赵洁雅** 性别**女**，一九九一年一月二十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **服装设计与工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名： **深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901201305002642

二〇一三年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **赵洁雅**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1991年1月28日**

住址 **广东省深圳市龙岗区西环路德兴花园富1栋401**

公民身份号码 **440307199101280026**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**

有效期限 **2019.07.16-2039.07.16**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵洁雅

社保电脑号：500593899

身份证号码：440307199101280026

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		327.08		488.64		122.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789763c4ab6v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



9. 施工员-何文海

证书编码：0441710294417000516

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何文海

身份证号：441481198904054853

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：何文海

身份证号：441481198904054853



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141869

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安交通大学

毕业证书



学生 何文海 性别 男，一九八九年 四月五 日生，于二〇一三年 三月
至 二〇一五年 七月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201505010620

二〇一五年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

姓名 何文海

性别 男 民族 汉

出生 1989年4月5日

住址 广东省深圳市福田区新洲
南路金亨楼2栋2楼



公民身份号码 441481198904054853



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.10.14-2039.10.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文海

社保电脑号：645443332

身份证号码：441481198904054853

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		327.08		488.64		122.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897636bb10s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



10. 资料员-张倩倩

证书编码：0441711494417002654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张倩倩

身份证号：440301199006224925

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张倩倩

身份证号：440301199006224925



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 张倩倩 性别女,一九九〇年六月二十二日生,于二〇〇九年
 三月至二〇一二年一月在本校 工商企业管理
 专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
 合格,准予毕业。

校 名 深圳职业技术学院

校(院)长:

刘仁一

批准文号:粤府函[1994]92

证书编号:111135201106001223

二〇一二年一月十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 张倩倩

性别 女 民族 哈尼

出生 1990年6月22日

住址 广东省深圳市福田区农林路11号建业小区5栋106



公民身份号码 440301199006224925



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.01.26-2041.01.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张倩倩

社保电脑号：500212080

身份证号码：440301199006224925

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76	327.08	8788.64		488.64		122.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897639346em ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



11. 材料员-汤麇雪

证书编码：0441511194415000302

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 汤麇雪

身份证号： 421003198811093824

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

Y48

照
片



粤中取证字第 1803003013857 号

汤麇雪 于 二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰设计

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十七日



普通高等学校

毕业证书



学生 汤麇雪 性别女，一九八八年十一月九日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 装潢艺术设计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁职业技术学院

校（院）长：



证书编号：132651200906613886

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 汤麇雪

性别 女 民族 汉

出生 1988年11月9日

住址 广东省深圳市福田区市花路创凌通科技大厦A座7楼101

公民身份号码 421003198811093824



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.11.21-2042.11.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤鹰雪

社保电脑号：625341897

身份证号码：421003198811093824

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010088	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010088	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010088	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010088	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60010088	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			19663.6	9476.8			8488.16	3314.54			828.76		1063.6	928.0		232.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392789763b47839 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



12. 劳资专管员-李光

姓名	李光	证件类型	居民身份证	证件号码	440821196810130312
电话号码	0755-83283296		证件号	0441711394417001083	

证书编码：0441711394417001083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李光

身份证号：440821196810130312

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 教育部教师字[1984]008号

证书编号: 965209

学生李光, 性别男, 一九六八年十月十三日生。于一九八八年九月至一九九一年七月在本校(院)计算机应用专业脱产学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



一九九一年七月二十日

姓名 李光
性别 男 民族 汉
出生 1968年10月13日
住址 广东省吴川市梅菪街道新塘十四巷2号



公民身份号码 440821196810130312



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2006.11.30-2026.11.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李光

社保电脑号：628617074

身份证号码：440821196810130312

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60010088	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		327.08		488.64		122.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897639bfe6j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



13. 造价工程师-翟阳

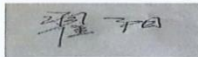
使用有效期: 2026年02月09日
- 2026年05月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 翟阳
性 别: 男
出 生 日 期: 1975年12月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400019655
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



个人签名: 翟阳
签名日期: 2026.2.9



发证日期: 2022年12月26日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. : 0065553



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05232342304231217
File No. :

姓名： 翟阳
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1975年12月
Date of Birth _____
专业类别： 土 建
Professional Type _____
批准日期： 2005年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2006 年 2 月 8 日
Issued on _____





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟阳

社保电脑号：649074501

身份证号码：231025197512050312

页码：1

参保单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

单位编号：60010088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	60010088	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010088	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010088	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010088	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010088	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		327.08		488.64		122.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392789763be3754 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010088
 单位名称：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司



打印日期：2026年3月07日

四、企业获奖情况

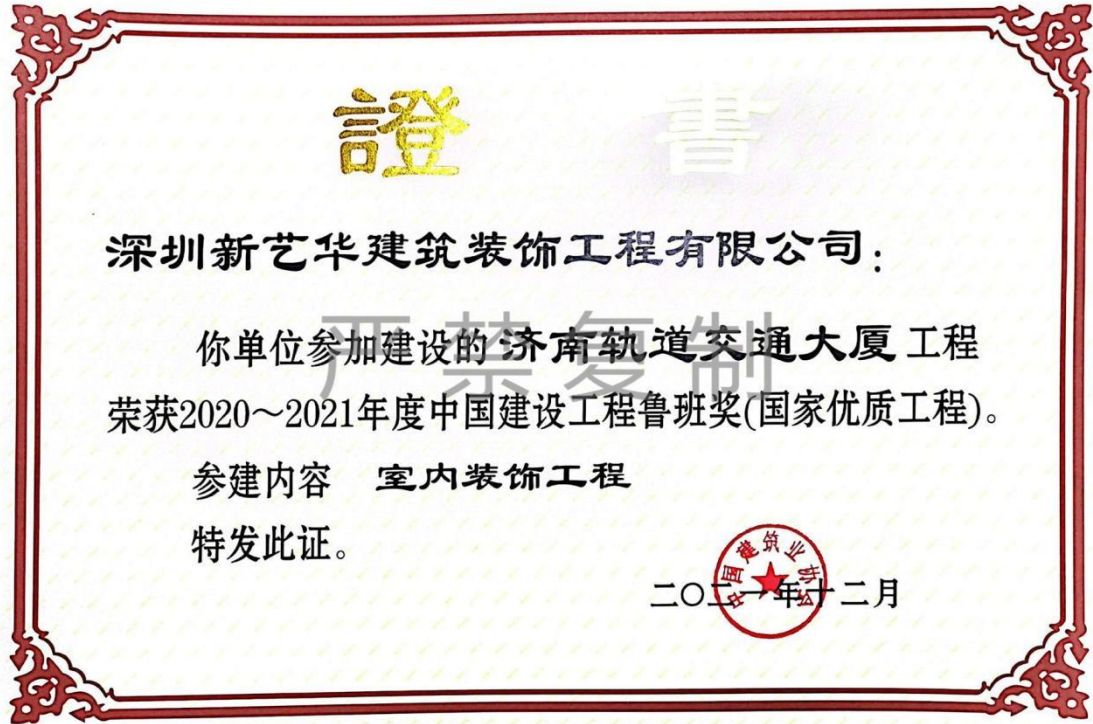
企业奖项汇总一览表

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	济南轨道交通大厦	2021.12	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html
2	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	鼎成大厦·淄博希尔顿花园酒店精装修工程	2022.12.31	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20221220/137042.html
3	2023-2024年度中国建筑工程装饰奖	华润置地福州万象城四期 MIXC#楼及地下室公共区域精装修工程(标段一)	2024.12	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html
4	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	海南省图书馆二期工程项目幕墙工程	2024.12	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html

后附奖项证书或获奖文件

企业获奖证明文件 1：济南轨道交通大厦

网查网址：<http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html>



中国建筑业协会
China Construction Industry Association

网站首页 协会概况 党的建设 会员之窗 网上申报 科技创新 协会标准 站内搜索
行业专家 质量安全 行业培训 行业研究 协会刊物 分支机构 联系我们

文件公告

关于颁发2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)的决定

文件文号：建协〔2021〕52号 点击量：658,803 发布时间：2021-12-14 分享到：

各省、自治区、直辖市建筑业协会(联合会、施工行业协会)，有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)评选工作已结束，北京新机场工程(航站楼及换乘中心、停车场)、浙江省台州湾大桥及接线工程等246项工程获奖(名单见附件)。根据《中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、奖牌和证书，向参建单位授予奖牌和证书，向承建单位的项目经理颁发证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻落实党的十九大和十九届中央委员会历次全会精神，坚持新发展理念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的行业精神，加快推进转型升级，为实现建筑业高质量发展做出新的更大的贡献。

附件：2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

中国建筑业协会
2021年12月14日

电话：68118670/8652/8655 邮政编码：100081
E-mail: zgjzyzh@163.com 传真号码：68118654
地址：北京市海淀区中关村大厦31号神尚科技大厦五层

版权所有：中国建筑业协会
京公网安备：110105006230
备案编号：京ICP备20010135号

部委网站
中国行业协会网站

企业获奖证明文件 2：鼎成大厦·淄博希尔顿花园酒店精装修工程

网查网址：<http://www.cbda.cn/html/tzgg/20221220/137042.html>

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

你单位承建的 鼎成大厦·淄博希尔顿花园酒店精装修工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：5层餐厅、会议多功能厅及公区，6—9层标准层客房、走廊、公区

二〇二二年十二月三十一日



中装新网 用户名: 密码: [忘记密码?协会会员注册] 首页 | 资讯 | 协会 | 设计 | 建材 | 人物档案 | 企业档案 | 信用

金螳螂 YASHA 亚厦股份 广田集团 GRANLAD GROUP 宝鹰股份 BAUYING GROUP 洪涛装饰 HONGTAO DECORATION 瑞和股份 Ruihe Decoration 深装维 SINCE 1983

中装新网 协会频道 关于 简介 章程 大事记 动态 协会文件 会员 服务清单 管理办法 入会 地方 通告 名单
www.cbda.cn 中装协 组织机构 领导风采 信息 协会动态 党建 服务 会员动态 会员证书查询 协会 动态

当前位置: 协会 > 动态信息 > 通知公告 >

来源: 中装新网 时间: 2022-12-20 09:44:30

[报告错误] [收藏] [打印]

中国建筑装饰协会文件

中装协〔2022〕86号

关于2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批入选工程的通知

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会，各建筑装饰企业：

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室2010年1月8日《关于评比达标表彰保留项目的通知》，从2011年起中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报核查工程过于集中，复查评选时间紧迫而影响工作质量，决定分年度组织实施，两年一并表彰。2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批评审会已于11月在北京结束，下述工程通过了评审组评定。现将2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批入选工程名单（见附件）公布如下。

附件：2021-2022年度中国建筑工程装饰奖第二批入选工程名单（一）

中国建筑装饰协会

2022年12月20日

文件查询

年份: 全部

文件号:

关键词:

查询

会员档案查询 | Search

名称: 查询

协会动态 | Association Dynamics

- 关于第七届建筑装饰BIM大赛评审结果的公示
- 关于中国建筑装饰协会部分人员调整的通知
- 中装协幕墙门窗分会2026年会长会成功召开
- 关于中国建筑装饰协会部分分支机构和人员调整的通知
- 关于吸纳2026年度中国建筑装饰协会会员会费的通知
- 关于表彰2025年度先进工作者的决定
- 2025第十一届“中装杯”全国大学生环境设计大赛报名参

企业获奖证明文件 3：华润置地福州万象城四期 MIXC#楼及地下室公共区域精装修工程（标段一）

网查网址：<http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html>



中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

你单位承建的 华润置地福州万象城四期MIXC#楼及地下室公共区域精装修工程（标段一）工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：MIXC#楼 L1、L2 楼层公共走道、电梯厅、首层入口门厅、卫生间(不含后勤区卫生间)、卫生间通道及主次中庭等区域精装修工程。



中装新网 用户名: 密码: 注册 忘记密码? 协会会员注册 首页 | 资讯 | 协会 | 设计 | 建材 | 人物档案 | 企业档案 | 信通



中装新网 协会频道 关于 简介 章程 大事记 动态 协会文件 会员 服务清单 管理办法 入会 地方 通告 名单
www.cbda.cn 中装协 组织机构 领导风采 信息 协会动态 党建 服务 会员动态 会员证书查询 协会 动态

当前位置: 协会 > 动态信息 > 通知公告 > 来源: 中装新网 时间: 2023-12-18 16:24:42 [报告错误] [收藏] [打印]

中国建筑装饰协会文件

中装协〔2023〕106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会(分会), 新疆生产建设兵团建筑业协会, 各会员企业、有关单位:

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求, 中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中, 复查评选时间紧迫而影响工作质量, 决定分年度组织实施, 两年一开表彰。经专家评审会审定, 中国建筑装饰协会核准, 现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单(见附件)予以公告。

附件: 2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

中国建筑装饰协会

文件查询

年份: 全部

文件号:

关键词:

查询

会员档案查询 | Search

名称: 查询

协会动态 | Association Dynamics

- 关于第七届中国建筑装饰BIM大赛评审结果的公示
- 关于中国建筑装饰协会部分人员调整的通知
- 中装协幕墙门窗分会2026年会长会成功召开
- 关于中国建筑装饰协会部分分支机构和人员调整的通知
- 关于撤销2026年度中国建筑装饰协会会员会费的通知
- 关于表彰2025年度先进工作者的决定
- 2025年十一届“中装杯”全国大学生环境设计大赛报名参

企业获奖证明文件 4：海南省图书馆二期工程项目幕墙工程

网查网址：<http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html>



中装新闻 用户名: 密码: [忘记密码?协会会员注册] 首页 | 资讯 | 协会 | 设计 | 建材 | 人物档案 | 企业档案 | 信通



中装新闻 协会频道 关于 简介 章程 大事记 动态 协会文件 会员 服务清单 管理办法 入会 地方 通告 名单
www.cbda.cn 中装协 组织机构 领导风采 信息 协会动态 党建 服务 会员动态 会员证书查询 协会 动态

当前位置: 协会 > 动态信息 > 通知公告 >

来源: 中装新闻 时间: 2023-12-18 16:24:42

[报告错误] [收藏] [打印]

中国建筑装饰协会文件

中装协〔2023〕106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会(分会), 新疆生产建设兵团建筑业协会, 各会员企业、有关单位:

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求, 中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次, 为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中, 复查评选时间紧迫而影响工作质量, 决定分年度组织实施, 两年一并表彰。经专家评审会审定, 中国建筑装饰协会核准, 现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单(见附件)予以公告。

附件: 2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

中国建筑装饰协会

文件查询

年份: 全部

文件号:

关键词:

查询

会员档案查询 | Search

名称: 查询

协会动态 | Association Dynamics

- 关于第七届建筑装饰BIM大赛评审结果的公示
- 关于中国建筑装饰协会部分人员调整的通知
- 中装协幕墙门窗分会2026年会长会成功召开
- 关于中国建筑装饰协会部分分支机构和人员调整的通知
- 关于邀请2026年度中国建筑装饰协会会员会费的通知
- 关于表彰2025年度先进工作者的决定
- 2025第十一届“中装杯”全国大学生环境设计大赛报名参