

**《投标人资信标情况汇总表》**

| 投标人企业名称   | 中城交建（深圳）建设有限公司   |             | 法定代表人姓名    | 庞哲                  |  |               |      |
|---|------------------|-------------|------------|---------------------|--|---------------|------|
| 项目经理姓名  | 邓建秀              |             | 项目经理资格证书名称 | 建造师注册证（市政公用工程、建筑工程） |  |               |      |
| <p>一、投标人同类项目业绩情况</p> <p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的同类项目业绩，提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项。</p>          |                  |             |            |                     |  |               |      |
| 序号  | 项目名称             | 合同金额（万元）    | 服务内容       | 合同签订时间（年、月、日）       | 工程规模   | 委托单位名称        |      |
| 1   | 光明科学城海绵化改造提升工程施工 | 3036.678481 | 施工总承包      | 2022年9月9日           | 包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等                         | 深圳市光明区水务局     |      |
| 2   | 公明中心片区功能完善项目     | 2559.827087 | 施工总承包      | 2024年6月24日          | 包括但不限于破损慢行系统修复及设施完善工程、绿化工程、给水、雨水工程、交通疏解工程、道路工程、电气工程等 | 深圳市光明区公明街道办事处 |      |
| <p>二、投标人项目经理同类项目业绩</p> <p>投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）的同类项目业绩（不超过 2 项，提交业绩超过 2 项的，按证明材料的顺序选择前 2 项）。</p> |                  |             |            |                     |  |               |      |
| 序号  | 项目名称             | 合同金额（万元）    | 服务内容       | 竣工时间（年、月、日）         | 工程规模   | 委托单位名称        | 社保时间 |
| 1   | 光明科学城海绵化改造提升工程施工 | 3036.678481 | 施工总承包      | 2023年6月30日          | 包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等                         | 深圳市光明区水务局     | 满足要求 |
| 2   | 星海桥下空间改造项目       | 175.501807  | 施工总承包      | 2026年2月10日          | 休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网进行改造                            | 深圳市南山区南头街道办事处 | 满足要求 |

### 三、投标人拟投入人员数量

1. 提供拟投入人员配备表及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名）；
2. 提供拟投入人员近一个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效。
3. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担；合计 14 人。

| 序号 | 姓名  | 学历 | 职称或学术称号证明 | 在本项目拟任的职务 | 专业技术工作经历与经验证明文件                             | 社保时间 |
|----|-----|----|-----------|-----------|---|------|
| 1  | 邓建秀 | 专科 | /         | 项目经理      | 1、光明科学城海绵化改造提升工程施工<br>2、星海桥下空间改造项目          | 满足要求 |
| 2  | 文东根 | 本科 | 高级工程师     | 技术负责人     | 1、民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目<br>2、白松公园（民塘路西侧） | 满足要求 |
| 3  | 洪鸿滨 | 专科 | 工程师       | 安全负责人     | /   | 满足要求 |
| 4  | 王琳  | 本科 | 工程师       | 质量负责人     | /   | 满足要求 |
| 5  | 闫玮  | 专科 | /         | 施工员       | /   | 满足要求 |
| 6  | 罗石清 | 本科 | 助理工程师     | 安全员       | /   | 满足要求 |
| 7  | 姚嘉敏 | 专科 | /         | 质检员       | /   | 满足要求 |
| 8  | 廖完完 | 专科 | 助理工程师     | 资料员       | /   | 满足要求 |
| 9  | 贾晓光 | 专科 | /         | 劳资专管员     | /   | 满足要求 |
| 10 | 李杨  | 本科 | 高级工程师     | 园林工程师     | /   | 满足要求 |
| 11 | 于正胜 | 本科 | 工程师       | 市政工程师     | /   | 满足要求 |
| 12 | 黄汉文 | 专科 | 工程师       | 建筑工程师     | /   | 满足要求 |
| 13 | 王勇  | 本科 | 工程师       | 电气工程师     | /   | 满足要求 |
| 14 | 付闯  | 硕士 | /         | 造价师       | /   | 满足要求 |

备注：投标人应根据本工程资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）用**红色矩形框**标注出来。

## 1、投标人同类项目业绩情况

| 一、投标人同类项目业绩情况  |                              |              |           |                       |  |                       |
|--|------------------------------|--------------|-----------|-----------------------|--|-----------------------|
| 投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的同类项目业绩，提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项。 |                              |              |           |                       |  |                       |
| 序号   | 项目名称                         | 合同金额<br>(万元) | 服务内容      | 合同签订<br>时间(年、<br>月、日) | 工程规模   | 委托单位<br>名称            |
| 1  | 光明科学城<br>海绵化改造<br>提升工程施<br>工 | 3036.678481  | 施工总<br>承包 | 2022 年 9<br>月 9 日     | 包括园建工程、<br>绿化工程、海绵<br>城市、给排水工<br>程、电气工程等   | 深圳市光明<br>区水务局         |
| 2  | 公明中心片<br>区功能完善<br>项目         | 2559.827087  | 施工总<br>承包 | 2024 年 6<br>月 24 日    | 包括但不限于破<br>损慢行系统修复<br>及设施完善工<br>程、绿化工程、<br>给水、雨水工程、<br>交通疏解工程、<br>道路工程、电气<br>工程等 | 深圳市光明<br>区公明街道<br>办事处 |

# 1、光明科学城海绵化改造提升工程施工

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

### 光明科学城海绵化改造提升工程

广东省-深圳市-龙华区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403092109200001 | 省级项目编号       | 4403092108169903         |
| 建设单位     | 深圳市光明区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D0672-2               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 3506.74                  |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2108-440311-04-01-596545 |

项目地址：包括新湖、光明、凤凰街道在内的6个节点

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-08-19 | 3036.68  | 4403092109200001-BD-001 | 4403092108169903-BD-001 | 查看 |

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 光明科学城海绵化改造提升工程          |           |                         |
| 工程名称     | 光明科学城海绵化改造提升工程施工        |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403092109200001-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403092108169903-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-08-19              | 中标金额(万元)  | 3036.68                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市河图建设项目管理有限公司         | 统一社会信用代码  | 914403005788197766      |
| 中标单位名称   | 中城交建(深圳)建设有限公司          | 统一社会信用代码  | 91440300MA5EKL2C6J      |
| 项目负责人    | 邓建秀                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 362204*****64           | 记录登记时间    | 2022-08-19              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2774423>

# 中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-596545001001

标段名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：3036.678481万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：邓建秀



本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

(签字或盖章):

日期：2022-08-25



查验码：3221451148221925

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWJ-KxHM-20220901

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订时间: 2022年9月9日

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区水务局

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

项目经理姓名: 邓建秀 资格等级: 二级建造师 证书号码: 粤2442020202101189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等

工程规模: 项目主要子项建设内容,分别为富安花园、明安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑产业配套宿舍和万丈坡安置房二期等。项目主要对已实施海绵建设的区域开展海绵系统化完善提升、微地形改造及景观提升工程等,对未实施海绵建设的区域开展停车场绿化改造、透水铺装、下沉绿地及湿塘等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。具体工作内容以施工图为准。

结构形式:     /    

层 / 幢:     /    

建筑面积:     /    平方米;

工程立项批准文号: 深光发改(2022)11号

资金来源: 政府投资

### 二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等(具体以施工图纸载明的工程施工内容为准)。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程:** (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                    |  |                                 |  |
|------------------------------------|--|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 土石方工程     | <input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距: _____ km                      | <input type="checkbox"/> 门窗工程   | <input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m | <input type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程   | <input type="checkbox"/> 桩基类型:<br>桩径/数量: _____mm/____根<br>设计桩长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积: _____m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT(冷吨)            |

|                                     |   |                                    |  |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|--|
|                                     | <input type="checkbox"/> 其他基础形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 |                                    |  |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程     |   | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>                                |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 电梯工程      | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统                 |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网  | <input type="checkbox"/> 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长: _____ m     |
| <input type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统  | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:            |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程  | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程  | <input type="checkbox"/> _____   |

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                 |   |  |   |
|---------------------------------|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   | <input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 燃气工程              | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm<br>总长: _____ m  |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程          | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高:<br>_____ m× _____ m<br>舱数: _____ 舱<br>总长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式: |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程   | <input type="checkbox"/> _____座   |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m<br>桥宽: _____ m<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 交通设施工程            | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程   |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____m<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 通信管道工程            | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 电力管道工程            | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管:<br>最大管径: d _____ mm   | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处             | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d  |

|                                       |  |   |   |
|---------------------------------------|--|---|---|
|                                       | 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管:<br>最大管径: d _____ mm<br>总长: _____ m   | 理工程   | <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d  |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程         | 结构形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m<br>总长: _____ m  | <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h                  | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程               | 总长: _____ km<br><input type="checkbox"/> 车站: _____ 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |   |

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ 具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 9 月 12 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 1 月 10 日

合同工期总日历天数为: 总日历天数为 120 天

节点工期要求: 2022 年 12 月 10 日前主体工程完工

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： / /

#### 五、合同价款

人民币（大写）叁仟零叁拾陆万陆仟柒佰捌拾肆元捌角壹分（¥ 30366784.81 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万陆仟零壹拾肆元贰角整（¥ 1626014.20 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万贰仟叁佰伍拾叁元壹角陆分（¥ 32353.16 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万柒仟陆佰伍拾柒元玖角叁分（¥ 1617657.93 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 13.63% 。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份, 正本 6 份, 发包人 2 份, 承包人 4 份, 副本 10 份, 发包人 5 份, 承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022 年      月      日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市光明区水务局  
(盖章)

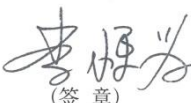
承 包 人：中城交建(深圳)建  
设有限公司  
(盖章)

统 一 社 会 信 用 代 码：11440300MB2D067238

统 一 社 会 信 用 代 码：91440300MA5EKL2C6J

地 址：广东省深圳市光明区  
牛山路公共服务平台3  
楼

地 址：深圳市龙华区观湖街  
道鹭湖社区观盛二路  
5号捷顺科技中心  
B1702-1703

法 定 代 表 人 或 授 权 代 理 人：  
  
(签章)

法 定 代 表 人 或 授 权 代 理 人：  
  
(签章)

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有  
限公司深圳新城支行

账 号：

账 号：44250100012  
000001139

电 话：0755-23696673

电 话：0755-21059540

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

合同签订时间：2022年9月9日  
合同签订地点：深圳市光明区

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位(公章): 深圳市光明区水务局

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期: 2023年6月30日

市政基础设施工程

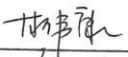

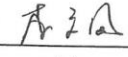

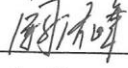


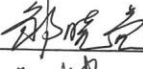





|                       |   |            |                |
|-----------------------|---|------------|----------------|
| 工程名称                  | 光明科学城海绵化改造提升工程施工  | 工程地点       | 深圳市光明区         |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 主要对富安花园、新美安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑、万丈坡二期、明安花园未实施海绵建设的区域开展海绵改造、透水铺装、下凹绿地、植草沟等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。 | 工程造价（万元）   | 2744.906359    |
| 结构类型                  | 风景园林  | 开工日期       | 2022年9月12日     |
| 施工许可证号                | /   | 竣工日期       | 2023年6月30日     |
| 监督单位                  | 深圳市光明区水务工程质量安全监督站   | 监督登记号      | /              |
| 建设单位                  | 深圳市光明区水务局   | 总施工单位      | 中城交建（深圳）建设有限公司 |
| 勘察单位                  | 中地华建工程勘察设计有限公司  | 施工单位（土建）   | /              |
| 设计单位                  | 深圳文科园林股份有限公司  | 施工单位（设备安装） | /              |
| 监理单位                  | 深圳市霍克建设监理有限公司   | 工程检测单位     | 深圳市水务工程检测有限公司  |
| 其他主要参建单位              | /   | 其他主要参建单位   | /              |
|                       | /   |            | /              |
| 专项验收情况                |   |            |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期  | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2023年5月19日  | 市政竣·通-10   | 合格             |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
| 附有关证明文件               |   |            |                |
| 施工许可证                 | /   |            |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见       | /   |            |                |
| 工程竣工报告                | 齐全、有效   |            |                |
| 工程质量评估报告              | 齐全、有效   |            |                |
| 勘察质量检查报告              | 齐全、有效   |            |                |
| 设计质量检查报告              | 齐全、有效   |            |                |
| 工程质量保修书               | 齐全、有效   |            |                |

市政基础设施工程

|                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。   |  |  |
| 工程质量情况           | 土建  | 送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。   |  |
|                  | 设备安装  |  |  |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   |  |  |
| 参加验收单位意见         | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2023年6月30日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 |
|                  | 分包单位  | 设计单位   | 勘察单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>年 月 日  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 |

水 务 局 工 程 质 量 验 收 表

## 验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务             | 签名  |
|----|-----|----------------|----------------|---|
| 1  | 甘伟康 | 深圳市光明区水务局      | 验收组长           |    |
| 2  | 余伟  | 中地华建工程勘察设计有限公司 | 验收副组长/项目负责人    |    |
| 3  | 李文凤 | 深圳文科园林股份有限公司   | 验收副组长/项目负责人    |    |
| 4  | 邓建秀 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 验收副组长/项目经理     |    |
| 5  | 阙济峰 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 验收副组长/项目总监理工程师 |    |
| 6  | 戴子龙 | 深圳市光明区水务局      | 组员/项目负责人       |    |
| 7  | 李增平 | 深圳市光明区水务局      | 组员             |    |
| 8  | 邹晓亮 | 深圳市光明区水务局      | 组员             |    |
| 9  | 易帅  | 深圳文科园林股份有限公司   | 组员             |    |
| 10 | 高家云 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 组员/专业监理工程师     |   |
| 11 | 吕伟帆 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目技术负责人     |  |
| 12 | 姚梦华 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目质量主任      |  |
| 13 | 王琳  | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目安全负责人     |  |
| 14 |     |                |                |   |
| 15 |     |                |                |   |
| 16 |     |                |                |   |
| 17 |     |                |                |   |
| 18 |     |                |                |   |
| 19 |     |                |                |   |
| 20 |     |                |                |   |

# 会议签到表

会议时间：2023年06月30日14时30分

会议地点：水务事务中心3楼大会议室

会议主题：光明科学城海绵改造提升工程竣工验收会

会议主持：\_\_\_\_\_

| 序号 | 姓名  | 工作单位         | 联系电话        |
|----|-----|--------------|-------------|
| 1  |     |              |             |
| 2  |     |              |             |
| 3  |     |              |             |
| 4  | 杨伟康 | 水务事务中心       | 18566221187 |
| 5  | 叶成江 | 水务事务中心       | 15817447396 |
| 6  | 江勇  | 原安业站         | 13822380900 |
| 7  | 杨   | 水务事务中心       | 13528805318 |
| 8  | 戴北  | 水务事务中心       | 1591465298  |
| 9  | 孙晓亮 | 水务事务中心       | 13510154078 |
| 10 | 高文白 | 之科园林         | 13631521207 |
| 11 | 陈国军 | 香港建设管理有限公司   | 1862035597  |
| 12 | 李敏  | " " " "      | 13702933182 |
| 13 | 邓伟  | 中建核建(深圳)有限公司 | 13926549155 |
| 14 | 吕伟琳 | " " " "      | 13631507261 |
| 15 | 李林  | " " " "      | 13794473440 |



| 序号 | 姓名  | 工作单位 | 联系电话        |
|----|-----|------|-------------|
| 16 | 叶孝华 | 中城交建 | 17620518119 |
| 17 | 叶明  | 中化华建 | 134242405   |
| 18 | 叶伟  | 中地   | 15989385864 |
| 19 | 叶帅  | 文祥园林 | 1767774957  |
| 20 | 高强  | 联合益站 | 15100426317 |
| 21 | 胡磊  | 联合益站 | 18973150193 |
| 22 | 伍辉  | -    | 13689533575 |
| 23 | 叶强  | 联合益站 | 1519061924  |
| 24 | 叶志强 |      |             |
| 25 |     |      |             |
| 26 |     |      |             |
| 27 |     |      |             |
| 28 |     |      |             |
| 29 |     |      |             |
| 30 |     |      |             |
| 31 |     |      |             |
| 32 |     |      |             |
| 33 |     |      |             |
| 34 |     |      |             |
| 35 |     |      |             |
| 36 |     |      |             |

## 2、公明中心片区功能完善项目

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择 公明中心片区功能完善项目

已中标

中标价  
**2559.827087万元**

中标人  
**中城交建(深圳)建设有限公司**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

招标公告 截标信息 答疑、补遗 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

中标结果公示 公明中心片区功能完善项目中标结果公示 发布时间: 2024-05-30 18:31:26

### 公明中心片区功能完善项目中标结果公示

| 基本信息    |                                     |      |         |                   |             |      |
|---------|-------------------------------------|------|---------|-------------------|-------------|------|
| 招标项目编号: | 2110-440311-04-01-965917002         |      |         |                   |             |      |
| 招标项目名称: | 公明中心片区功能完善项目                        |      |         |                   |             |      |
| 标段编号:   | 2110-440311-04-01-965917002001      |      |         |                   |             |      |
| 标段名称:   | 公明中心片区功能完善项目                        |      |         |                   |             |      |
| 工程类型:   | 施工                                  |      |         |                   |             |      |
| 招标方式:   | 公开招标                                |      |         |                   |             |      |
| 建设单位:   | 深圳市光明区公明街道办事处                       |      |         |                   |             |      |
| 招标代理机构: | 深圳市万皓管理咨询有限公司                       |      |         |                   |             |      |
| 公示时间:   | 2024-05-30 18:31 至 2024-06-04 18:31 |      |         |                   |             |      |
| 联系人:    | 洪工                                  |      |         |                   |             |      |
| 中标单位信息  |                                     |      |         |                   |             |      |
| 序号      | 单位名称                                | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价(万元)     | 中标工期 |
| 1       | 中城交建(深圳)建设有限公司                      | 李杨   | 一级注册建造师 | 粤1442022202308673 | 2559.827087 | 210  |

第1大轮投票表

<https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2205764&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2110-440311-04-01-965917002001&crumb=jsgc>

深圳公共资源交易中心

# 中标通知书

标段编号：2110-440311-04-01-965917002001

标段名称：公明中心片区功能完善项目

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：2559.827087万元

中标工期：210

项目经理（总监）：李杨



本工程于 2024-05-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-07



李杨

查验码：JY20240530423362

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2110-440311-04-01-965917002001

合同编号: 1718940057096 2024062401

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明中心片区功能完善项目

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：李杨 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442022202308673

本工程于 2024 年 5 月 9 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公明中心片区功能完善项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明区公明中心片区，对 9 条市政道路进行改造提升，包含民生大道(长春北路-公明北环大道)、望胜路(振明路-松白路)等 2 条城市主干道，振明路(长春中路-安发路)、金辉路(长春中路-宝来路)等 2 条城市次干道，公明广场南路(金辉路-松白路)、公明广场北路(金辉路-松白路)、静宁路(民生大道-振明路)、静怡路(长春中路-静宁路)、静文路(静怡路-振明路)等 5 条城市支路。本项目主要建设内容包括但不限于破损慢行系统修复及设施完善工程、绿化工程、给水、雨水工程、交通疏解工程、道路工程、电气工程等。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府财政投资 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于公明中心片区功能完善项目施工图纸及工程量清单范围内的所有内容，具体以工程量清单及施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                 |   |                |  |
|-----------------|---|----------------|--|
| □土石方工程          | □土方：m <sup>3</sup><br>□石方：m <sup>3</sup><br>□运距： km | □门窗工程          | □门窗面积：m <sup>2</sup>                   |
| □边坡与基坑<br>支护工程  | □边坡长度：m<br>□边坡高度：m<br>□基坑周长：m<br>□基坑深度：m            | □建筑智能工<br>程    | □综合布线系统<br>□信息网络系统<br>□其他配套硬件、软<br>件工程 |
| □地基与基础<br>工程    | □桩基类型：<br>桩径/数量： mm/根<br>设计桩长：m<br>□其他基础形式：         | □通风空调工<br>程    | □使用面积：m <sup>2</sup><br>□冷负荷：RT（冷吨）    |
| □主体结构工<br>程     | □钢筋混凝土□砌体<br>□钢结构 □网架<br>□索膜结构                      | □景观绿化工<br>程    | □面积：m <sup>2</sup>                     |
| □装饰、装修及<br>幕墙工程 | □装修面积：m <sup>2</sup><br>□幕墙：m <sup>2</sup>          | □电梯工程          | □升降电梯：部<br>□自动扶梯：部                     |
| □屋面与防水<br>工程    | □屋面构造层面积：m <sup>2</sup><br>□防水层面积：m <sup>2</sup>    | □消防工程          | □消防水系统<br>□消防电系统                       |
| □给排水工程          | □室内给、排水系统<br>□室外给、排水管网                              | □燃气工程          | □户数：户<br>□管长：m                         |
| □电气工程           | □强电系统<br>□弱电系统                                      | □其他房建及<br>配套工程 | □高低压配电、外线<br>电缆工程<br>□其他：              |
| □建筑节能           | □屋面节能工程<br>□外墙节能工程<br>□机电设备节能工程<br>□其他节能配套设施工程      | □其他通用安<br>装工程  | □                                      |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|         |   |             |   |
|---------|---|-------------|---|
| □七通一平工程 | □面积：万 m <sup>2</sup>                                | □海绵城市工程     | □面积：万 m <sup>2</sup>                            |
| □挡墙护坡工程 | □厚×高：m×m<br>总长：m                                    | □燃气工程       | □最大管径：DNmm<br>总长：m                              |
| □软基处理工程 | □面积：万 m <sup>2</sup>                                | □地下综合管廊工程   | □矩形断面 总宽×高：<br>m×m<br>舱数： 舱<br>总长：m<br>□其他断面形式： |
| □道路工程   | □沥青混凝土路面<br>□水泥混凝土路面<br>□宽：m 总长：m                   | □路灯工程       | □座  |
| □桥梁工程   | □最大单跨跨度：m<br>桥宽：m<br>总长：m                           | □交通设施工程     | □交通监控、收费综合系统工程<br>□交通安全设施工程                     |
| □隧道工程   | □洞宽×高：m×m<br>总长：m                                   | □通信管道工程     | 总长：m  |
| □给水管道工程 | □最大管径：DNmm<br>总长：m                                  | □电力管道工程     | 总长：m  |
| □排水管道工程 | □雨水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m □污水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m | □生活垃圾处理工程   | □填埋处理规模：t/d<br>□焚烧处理规模：t/d                      |
| □渠涵工程   | 结构形式：<br>□钢筋混凝土 □砌体<br>□宽×高：m×m<br>总长：m             | □园林绿化工<br>程 | □面积：m <sup>2</sup>                              |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> 水处理工程            | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模：t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /h     | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程        | 总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座<br><input type="checkbox"/> 车辆段：<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他<br>加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模：万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> 其他市政及<br>配套工程 |  |

(3) 其他工程

### 三、合同工期

开工日期：2024年6月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年1月25日

合同工期总日历天数：210天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：

## 五、合同价款

人民币（大写）贰仟伍佰伍拾玖万捌仟贰佰柒拾元捌角柒分（¥25598270.87元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾万玖仟零陆拾柒元柒角贰分（¥1209067.72元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明措施费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：11.29%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务, 但承包人知晓本合同项目费用属于财政拨款, 费用支付须待财政拨款到位后方能支付, 因财政原因导致甲方付款逾期的, 不构成甲方违约, 乙方也不得以此为由暂停履行合同, 否则甲方有权追究乙方违约责任。甲方支付合同价款前, 乙方应提供相应数额的正规发票, 逾期未提供的, 甲方付款时间顺延。

因乙方或合同项目相关任意第三方延迟提交与项目支付流程 (包括但不限于结算、决算等) 所需文件或材料, 导致甲方未能支付款项的, 甲方不承担违约责任, 乙方也不得以此为由追究甲方任何违约责任。

## 九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份；副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

### 十、合同生效

合同订立时间：2024年6月24日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人： (公章)

住 所

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人： (公章)

住 所：深圳市龙华区观湖街道

鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号：44250100012000001139

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

## 2、投标人项目经理同类项目业绩

| 二、投标人项目经理同类项目业绩   |                  |              |       |                 |                              |               |      |
|---|------------------|--------------|-------|-----------------|------------------------------|---------------|------|
| 投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）的同类项目业绩（不超过 2 项，提交业绩超过 2 项的，按证明材料的顺序选择前 2 项）。 |                  |              |       |                 |                              |               |      |
| 序号  | 项目名称             | 合同金额<br>(万元) | 服务内容  | 竣工时间<br>(年、月、日) | 工程规模                         | 委托单位名称        | 社保时间 |
| 1   | 光明科学城海绵化改造提升工程施工 | 3036.678481  | 施工总承包 | 2023 年 6 月 30 日 | 包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等 | 深圳市光明区水务局     | 满足要求 |
| 2   | 星海桥下空间改造项目       | 175.501807   | 施工总承包 | 2026 年 2 月 10 日 | 休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网进行改造    | 深圳市南山区南头街道办事处 | 满足要求 |



使用有效期：2026年01月  
28日-2026年05月31日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邓建秀



性 别：女

出生日期：1984-11-07

注册编号：粤2442020202101189

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-11至2027-04-10）  
建筑工程（有效期：2023-06-01至2026-05-31）



个人签名：邓建秀

签名日期：2026.01.28



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2024年04月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0104470

姓名: 邓建秀

性别: 女

出生年月: 1984年11月07日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有效期: 2024年06月26日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日







# 1、光明科学城海绵化改造提升工程施工

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

## 光明科学城海绵化改造提升工程

广东省-深圳市-龙华区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403092109200001 | 省级项目编号       | 4403092108169903         |
| 建设单位     | 深圳市光明区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D0672-2               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 3506.74                  |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2108-440311-04-01-596545 |

项目地址：包括新湖、光明、凤凰街道在内的6个节点

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-08-19 | 3036.68  | 4403092109200001-BD-001 | 4403092108169903-BD-001 | 查看 |

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 光明科学城海绵化改造提升工程          |           |                         |
| 工程名称     | 光明科学城海绵化改造提升工程施工        |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403092109200001-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403092108169903-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-08-19              | 中标金额(万元)  | 3036.68                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市河图建设项目管理有限公司         | 统一社会信用代码  | 914403005788197766      |
| 中标单位名称   | 中城交建(深圳)建设有限公司          | 统一社会信用代码  | 91440300MA5EKL2C6J      |
| 项目负责人    | 邓建秀                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 362204*****64           | 记录登记时间    | 2022-08-19              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2774423>

# 中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-596545001001

标段名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：3036.678481万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：邓建秀



本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2022-08-25



查验码：3221451148221925

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWJ-KxHM-20220901

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订时间: 2022年9月9日

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区水务局

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

项目经理姓名: 邓建秀 资格等级: 二级建造师 证书号码: 粤2442020202101189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等

工程规模: 项目主要子项建设内容,分别为富安花园、明安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑产业配套宿舍和万丈坡安置房二期等。项目主要对已实施海绵建设的区域开展海绵系统化完善提升、微地形改造及景观提升工程等,对未实施海绵建设的区域开展停车场绿化改造、透水铺装、下沉绿地及湿塘等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。具体工作内容以施工图为准。

结构形式:     /    

层 / 幢:     /    

建筑面积:     /    平方米;

工程立项批准文号: 深光发改(2022)11号

资金来源: 政府投资

### 二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等(具体以施工图纸载明的工程施工内容为准)。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程:** (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                    |  |                                 |  |
|------------------------------------|--|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 土石方工程     | <input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距: _____ km                      | <input type="checkbox"/> 门窗工程   | <input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m | <input type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程   | <input type="checkbox"/> 桩基类型:<br>桩径/数量: _____mm/____根<br>设计桩长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积: _____m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT(冷吨)            |

|                                     |   |                                    |  |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|--|
|                                     | <input type="checkbox"/> 其他基础形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 |                                    |  |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程     |   | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>                                |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 电梯工程      | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统                 |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网  | <input type="checkbox"/> 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长: _____ m     |
| <input type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统  | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:            |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程  | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程  | <input type="checkbox"/> _____   |

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                 |   |  |   |
|---------------------------------|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   | <input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 燃气工程              | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm<br>总长: _____ m  |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程          | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高:<br>_____ m× _____ m<br>舱数: _____ 舱<br>总长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式: |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程   | <input type="checkbox"/> _____ 座  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m<br>桥宽: _____ m<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 交通设施工程            | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程   |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____m<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 通信管道工程            | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 电力管道工程            | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管:<br>最大管径: d _____ mm   | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处             | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d  |

|                                       |  |   |   |
|---------------------------------------|--|---|---|
|                                       | 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管:<br>最大管径: d _____ mm<br>总长: _____ m   | 理工程   | <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d  |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程         | 结构形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m<br>总长: _____ m  | <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h                  | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程               | 总长: _____ km<br><input type="checkbox"/> 车站: _____ 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |   |

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ 具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 9 月 12 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 1 月 10 日

合同工期总日历天数为: 总日历天数为 120 天

节点工期要求: 2022 年 12 月 10 日前主体工程完工

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： / /

#### 五、合同价款

人民币（大写）叁仟零叁拾陆万陆仟柒佰捌拾肆元捌角壹分（¥ 30366784.81 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万陆仟零壹拾肆元贰角整（¥ 1626014.20 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万贰仟叁佰伍拾叁元壹角陆分（¥ 32353.16 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万柒仟陆佰伍拾柒元玖角叁分（¥ 1617657.93 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.63%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份, 正本 6 份, 发包人 2 份, 承包人 4 份, 副本 10 份, 发包人 5 份, 承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022 年      月      日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人 : 深圳市光明区水务局  
(盖章)

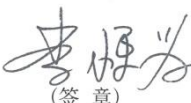
承 包 人 : 中城交建(深圳)建  
设有限公司  
(盖章)

统 一 社 会 信 用 代 码 : 11440300MB2D067238

统 一 社 会 信 用 代 码 : 91440300MA5EKL2C6J

地 址 : 广东省深圳市光明区  
牛山路公共服务平台3  
楼

地 址 : 深圳市龙华区观湖街  
道鹭湖社区观盛二路  
5号捷顺科技中心  
B1702-1703

法 定 代 表 人  
或  
授 权 代 理 人 :   
(签章)

法 定 代 表 人  
或  
授 权 代 理 人 :   
(签章)

传 真 :

传 真 :

开 户 银 行 :

开 户 银 行 : 中国建设银行股份有  
限公司深圳新城支行

账 号 :

账 号 : 44250100012  
000001139

电 话 : 0755-23696673

电 话 : 0755-21059540

邮 政 编 码 : 518107

邮 政 编 码 : 518000

合同签订时间: 2022年9月9日  
合同签订地点: 深圳市光明区

支付审批流程。

本项目实行建筑师（总设计师）负责制，承包人须按要求开展工作，由此产生的费用已包含在合同价中。发包人有新发布该制度的，以新发布的文件为准。

### 3.1.6 职业健康

#### (1) 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

承包人应当保证工人宿舍区临建设施符合以下要求：

- (a) 承包人工人宿舍区生活用电须采用 36V 低压直流供电，宿舍设置 USB 手机等集中充电插座；
- (b) 配备空调，空调供电设专线，穿线使用薄壁钢管，插座设置于板房外面；
- (c) 生活区分区 24 小时集中供应热水。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理

姓 名：邓建秀；  
身份证号：362204198411077464；  
建造师执业资格等级：二级建造师；  
建造师注册证书号：粤 2442020202101189；  
建造师执业印章号：粤 2442020202101189 (00)；  
安全生产考核合格证书号：粤建安 B (2021) 0104470；  
联系电话：13926549155；

电子邮箱：/；

通信地址：/。

本项目中项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。


#### 3.2.3 项目经理的更换

项目经理、项目技术负责人、安全主任每月累计打卡不应低于 22 日历天（因个人原因符合国家

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



|           |  |
|-----------|--|
| 工程名称:     |  光明科学城海绵化改造提升工程施工 |
| 建设单位(公章): | 深圳市光明区水务局  |
| 竣工验收日期:   | 2023年6月30日   |
| 发出日期:     | 2023年6月30日   |

市政基础设施工程

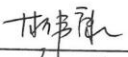

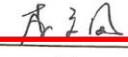

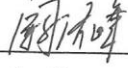
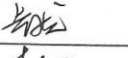

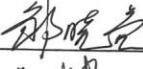


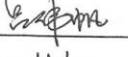


|                       |   |            |                |
|-----------------------|---|------------|----------------|
| 工程名称                  | 光明科学城海绵化改造提升工程施工  | 工程地点       | 深圳市光明区         |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 主要对富安花园、新美安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑、万丈坡二期、明安花园未实施海绵建设的区域开展海绵改造、透水铺装、下凹绿地、植草沟等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。 | 工程造价（万元）   | 2744.906359    |
| 结构类型                  | 风景园林  | 开工日期       | 2022年9月12日     |
| 施工许可证号                | /   | 竣工日期       | 2023年6月30日     |
| 监督单位                  | 深圳市光明区水务工程质量安全监督站   | 监督登记号      | /              |
| 建设单位                  | 深圳市光明区水务局   | 总施工单位      | 中城交建（深圳）建设有限公司 |
| 勘察单位                  | 中地华建工程勘察设计有限公司  | 施工单位（土建）   | /              |
| 设计单位                  | 深圳文科园林股份有限公司  | 施工单位（设备安装） | /              |
| 监理单位                  | 深圳市霍克建设监理有限公司   | 工程检测单位     | 深圳市水务工程检测有限公司  |
| 其他主要参建单位              | /   | 其他主要参建单位   | /              |
| 专项验收情况                |   |            |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期  | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2023年5月19日  | 市政竣·通-10   | 合格             |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
|                       | 年 月 日   |            |                |
| 附有关证明文件               |   |            |                |
| 施工许可证                 | /   |            |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见       | /   |            |                |
| 工程竣工报告                | 齐全、有效   |            |                |
| 工程质量评估报告              | 齐全、有效   |            |                |
| 勘察质量检查报告              | 齐全、有效   |            |                |
| 设计质量检查报告              | 齐全、有效   |            |                |
| 工程质量保修书               | 齐全、有效   |            |                |

市政基础设施工程

|                  |   |   |  |
|------------------|---|---|--|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。   |   |  |
| 工程质量情况           | 土建  | 送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。  |  |
|                  | 设备安装  |   |  |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   |   |  |
| 参加验收单位意见         | <br>建设单位<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 | <br>监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师: <br>执业资格证书编号: 44017422<br>有效期至: 2026.05.24<br>深圳市常克建设监理有限公司<br>2023年6月30日 | <br>中华人民共和国二级注册建造师执业印章<br>邓建勇<br>粤2442020202101189(00)<br>市政<br>2024.04.06<br>中城交建(深圳)建设有限公司<br>施工单位                                |
|                  | 分包单位  | 设计单位  | 勘察单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br>年 月 日  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>(执业资格签章)<br>2023年6月30日   | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>(执业资格签章)<br>2023年6月30日 |

水 务 工 程

### 验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务             | 签名  |
|----|-----|----------------|----------------|---|
| 1  | 甘伟康 | 深圳市光明区水务局      | 验收组长           |    |
| 2  | 余伟  | 中地华建工程勘察设计有限公司 | 验收副组长/项目负责人    |    |
| 3  | 李文凤 | 深圳文科园林股份有限公司   | 验收副组长/项目负责人    |    |
| 4  | 邓建秀 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 验收副组长/项目经理     |    |
| 5  | 阙济峰 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 验收副组长/项目总监理工程师 |    |
| 6  | 戴子龙 | 深圳市光明区水务局      | 组员/项目负责人       |    |
| 7  | 李增平 | 深圳市光明区水务局      | 组员             |    |
| 8  | 邹晓亮 | 深圳市光明区水务局      | 组员             |    |
| 9  | 易帅  | 深圳文科园林股份有限公司   | 组员             |   |
| 10 | 高家云 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 组员/专业监理工程师     |  |
| 11 | 吕伟帆 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目技术负责人     |  |
| 12 | 姚梦华 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目质量主任      |  |
| 13 | 王琳  | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目安全负责人     |  |
| 14 |     |                |                |   |
| 15 |     |                |                |   |
| 16 |     |                |                |   |
| 17 |     |                |                |   |
| 18 |     |                |                |   |
| 19 |     |                |                |   |
| 20 |     |                |                |   |

# 会议签到表

会议时间：2023年06月30日14时30分

会议地点：水务事务中心3楼大会议室

会议主题：光明科学城海绵改造提升工程竣工验收会

会议主持：\_\_\_\_\_

| 序号 | 姓名  | 工作单位         | 联系电话        |
|----|-----|--------------|-------------|
| 1  |     |              |             |
| 2  |     |              |             |
| 3  |     |              |             |
| 4  | 杨伟康 | 水务事务中心       | 18566221187 |
| 5  | 叶成江 | 水务事务中心       | 15817447396 |
| 6  | 江勇  | 原安业站         | 13823380900 |
| 7  | 杨   | 水务事务中心       | 13528805318 |
| 8  | 戴北  | 水务事务中心       | 1591465298  |
| 9  | 郭晓亮 | 水务事务中心       | 13510154078 |
| 10 | 高文白 | 之科园林         | 13631521207 |
| 11 | 陈国军 | 香港建设管理有限公司   | 1862035579  |
| 12 | 李   |              | 13702877182 |
| 13 | 叶伟  | 中建核建(深圳)有限公司 | 13926549155 |
| 14 | 江伟明 | " " " "      | 13631507261 |
| 15 | 叶   | " " " "      | 13794473440 |



| 序号 | 姓名  | 工作单位 | 联系电话        |
|----|-----|------|-------------|
| 16 | 叶孝华 | 中城交建 | 17620518119 |
| 17 | 叶明  | 中化华建 | 134242405   |
| 18 | 叶伟  | 中地   | 15989385864 |
| 19 | 叶帅  | 文祥园林 | 1767774957  |
| 20 | 高生  | 院益站  | 15100426317 |
| 21 | 胡江  | 院益站  | 18973150193 |
| 22 | 伍辉  | -    | 13689533575 |
| 23 | 叶生  | 院益站  | 1594661924  |
| 24 | 叶叶强 |      |             |
| 25 |     |      |             |
| 26 |     |      |             |
| 27 |     |      |             |
| 28 |     |      |             |
| 29 |     |      |             |
| 30 |     |      |             |
| 31 |     |      |             |
| 32 |     |      |             |
| 33 |     |      |             |
| 34 |     |      |             |
| 35 |     |      |             |
| 36 |     |      |             |

## 2、星海桥下空间改造项目

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择 星海桥下空间改造项目

已中标

中标价  
**175.501807万元**

中标人  
**中城交建(深圳)建设有限公司**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10  
招标公告 截标信息 答疑、补遗 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

中标结果公示 **星海桥下空间改造项目中中标结果公示** 发布时间: 2025-11-05 16:45:58

### 星海桥下空间改造项目中中标结果公示

| 基本信息    |   |
|---------|---|
| 招标项目编号: | 4403922025102300201Y                      |
| 招标项目名称: | 星海桥下空间改造项目                                |
| 标段编号:   | 4403922025102300201Y001                   |
| 标段名称:   | 星海桥下空间改造项目                                |
| 工程类型:   | 施工  |
| 招标方式:   | 公开招标                                      |
| 建设单位:   | 深圳市南山区南头街道办事处                             |
| 招标代理机构: | 深圳利盛管理咨询有限公司                              |
| 公示时间:   | 2025-11-05 16:45:58 至 2025-11-10 16:45:58 |
| 联系人:    | 方工  |

| 中标单位信息 |                |      |         |                   |            |         |
|--------|----------------|------|---------|-------------------|------------|---------|
| 序号     | 单位名称           | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价(万元)    | 中标工期(天) |
| 1      | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 邓建秀  | 二级注册建造师 | 粤2442020202101189 | 175.501807 | 45      |

第1大轮投票表

<https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=20036970&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=4403922025102300201Y001&crumb=j>

SGC

深圳公共资源交易中心

# 中标通知书

标段编号：4403922025102300201Y001

标段名称：星海桥下空间改造项目

建设单位：深圳市南山区南头街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：175.501807万元

中标工期（天）：45

项目经理（总监）：邓建秀



本工程于 2025-10-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-12



查验码：JY20251105370413

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-08

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 星海桥下空间改造项目

工程地点: 深圳市南山区南头街道

发 包 人: 深圳市南山区南头街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南头街道办事处

统一社会信用代码: 11440305007541811Y

地址: 11440305007541811Y

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 星海桥下空间改造项目

工程地点: 深圳市南山区南头街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于星海名城北侧的月亮湾大道至前海路高架桥路段,东起前海路-深南大道路口西侧人行道,西至深南大道辅道调头处。项目拟对场地最东侧和最西侧的休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网进行改造。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网改造。具体内容详见工程招标图纸及工程量清单,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);           |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                     | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);   |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)           |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |

4. 其他工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 11 月 27 日;

计划竣工日期: 2026 年 1 月 10 日;

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰柒拾伍万伍仟零壹拾捌元零柒分 (¥ 1755018.07 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆万伍仟叁佰壹拾伍元陆角贰分 (¥ 45315.62 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾陆万柒仟伍佰元整 (¥ 167500.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

（6）除以上施工费用以外，根据甲方要求，施工招标交易服务费由中标人垫付，结算将此项施工招标交易服务费列入结算金额中，需提供招标交易服务费缴费通知单+财务转账记录及凭证。施工招标交易服务费为人民币 5000 元（大写：伍仟元整）

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 11 月 12 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码: 1440305007541811Y

地址: 深圳市南山区南头街 98 号南头大厦

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:

91440300MA5EKL2CJ6

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码: 518110

法定代表人: 庞哲

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 电话： 0755-21059540  
传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： 41013400040044874 开户银行： 中国农业银行股份有限公司  
深圳龙华支行  
账号： 中国农业银行深圳南新路支行 账号： 4102 8900 0401 1428 1



市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 星海桥下空间改造项目



验收日期： 2026年2月10日

建设单位（盖章） 深圳市南山区南头街道办事处

一、工程概况

|         |   |                  |               |
|---------|---|------------------|---------------|
| 工程名称    | 星海桥下空间改造项目                              | 工程地点             | 深圳市南山区        |
| 工程规模    | 项目拟对场地最东侧和最西侧的休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网进行改造 | 工程造价<br>(万元)     | 175.501807    |
| 结构类型    | 桥下空间改造                                  | 工程用途             | 休闲活动区、非机动车停放区 |
| 施工许可证证号 | /                                       | 开工日期             | 2021年11月2日    |
| 监督单位    | /                                       | 监督登记号            | /             |
| 建设单位    | 深圳市南山区南头街道办事处                           |                  |               |
| 勘察单位    | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                        | 资<br>质<br>证<br>号 | B244064892    |
| 设计单位    | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                        |                  | A244000286    |
| 施工单位    | 中城交建(深圳)建设有限公司                          |                  | D344231877    |
|         | /                                       |                  | /             |
| 监理单位    | 深圳市特发工程建设监理有限公司                         |                  | E244001956    |
| 施工图审查单位 | /                                       |                  | /             |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，

根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 组 长 | 熊光球             |
| 副组长 | 王家璇、王亚平、林济斌、唐迪  |
| 组 员 | 何长鸿、邓建秀、郑家成、李艳、 |

#### 2、专业组

| 专业组    | 组 长 | 组 员                            |
|--------|-----|--------------------------------|
| 道路工程   |     |                                |
| 桥梁工程   |     |                                |
| 景观工程   | 熊光球 | 王家璇、王亚平、林济斌、唐迪、何长鸿、邓建秀、郑家成、李艳、 |
| 隧道工程   |     |                                |
| 防洪工程   |     |                                |
| 供电工程   |     |                                |
| 地基处理工程 |     |                                |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程   |          |        |        |      |
| 桥梁工程   |          |        |        |      |
| 景观工程   | 资料齐全有效   | 合格     | 合格     | 合格   |
| 隧道工程   |          |        |        |      |
| 防洪工程   |          |        |        |      |
| 供电工程   |          |        |        |      |
| 地基处理工程 |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |

原件

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位   | 职称 | 职务   | 签名 |
|-----|--------|----|------|----|
| 熊光球 | 南头办    |    |      |    |
| 王家璇 | 南头办    |    |      |    |
| 王亚平 | 南海区城管局 |    |      |    |
| 林济斌 | 南头办    |    |      |    |
| 唐迪  | 南头办    |    |      |    |
| 何长鸿 | 特发监理   |    |      |    |
| 邓建秀 | 中城交建   |    | 项目经理 |    |
| 郑家成 | 华粤     |    | 设计   |    |
| 李艳  | 华粤 李艳  |    | 设计   |    |
| 赖廷辉 | 执法队    |    |      |    |
| 杨慧  | 城建办    |    |      |    |
| 谭真翔 | 公服办    |    |      |    |
| 彭年  | 星海     |    |      |    |
|     |        |    |      |    |
|     |        |    |      |    |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经审查, 工程竣工资料完善, 质量控制资料齐全, 外观质量合格, 各区边界及高程实测  
 实量符合设计及规范要求, 已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程。通过现场查验,  
 各分部工程的施工质量符合设计及规范要求, 单位工程评定为合格, 一致同意验收通过。



验收日期: 2026年2月10日

|                                 |                      |                                      |                      |                      |
|---------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <p>建设单位<br/>(公章)</p>            | <p>监理单位<br/>(公章)</p> | <p>施工单位<br/>(公章)</p>                 | <p>勘察单位<br/>(公章)</p> | <p>设计单位<br/>(公章)</p> |
| <p>项目负责人:<br/></p> <p>法人代表:</p> | <p>项目总监:<br/></p>    | <p>项目负责人:<br/></p> <p>法人代表:<br/></p> | <p>项目负责人:<br/></p>   | <p>项目负责人:<br/></p>   |

### 3、投标人拟投入人员数量

#### 三、投标人拟投入人员数量

1. 提供拟投入人员配备表及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名）；
2. 提供拟投入人员近一个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效。
3. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担；合计 14人。

| 序号 | 姓名  | 学历 | 职称或学术称号证明 | 在本项目拟担任的职务 | 专业技术工作经历与经验证明文件                             | 社保时间 |
|----|-----|----|-----------|------------|---|------|
| 1  | 邓建秀 | 专科 | /         | 项目经理       | 1、光明科学城海绵化改造提升工程施工<br>2、星海桥下空间改造项目          | 满足要求 |
| 2  | 文东根 | 本科 | 高级工程师     | 技术负责人      | 1、民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目<br>2、白松公园（民塘路西侧） | 满足要求 |
| 3  | 洪鸿滨 | 专科 | 工程师       | 安全负责人      | /   | 满足要求 |
| 4  | 王琳  | 本科 | 工程师       | 质量负责人      | /   | 满足要求 |
| 5  | 闫玮  | 专科 | /         | 施工员        | /   | 满足要求 |
| 6  | 罗石清 | 本科 | 助理工程师     | 安全员        | /   | 满足要求 |
| 7  | 姚嘉敏 | 专科 | /         | 质检员        | /   | 满足要求 |
| 8  | 廖完完 | 专科 | 助理工程师     | 资料员        | /   | 满足要求 |
| 9  | 贾晓光 | 专科 | /         | 劳资专管员      | /   | 满足要求 |
| 10 | 李杨  | 本科 | 高级工程师     | 园林工程师      | /   | 满足要求 |
| 11 | 于正胜 | 本科 | 工程师       | 市政工程师      | /   | 满足要求 |
| 12 | 黄汉文 | 专科 | 工程师       | 建筑工程师      | /   | 满足要求 |
| 13 | 王勇  | 本科 | 工程师       | 电气工程师      | /   | 满足要求 |
| 14 | 付闯  | 硕士 | /         | 造价师        | /   | 满足要求 |

项目经理 邓建秀



使用有效期：2026年01月  
28日-2026年05月31日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邓建秀



性 别：女

出生日期：1984-11-07

注册编号：粤2442020202101189

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-11至2027-04-10）  
建筑工程（有效期：2023-06-01至2026-05-31）



个人签名：邓建秀

签名日期：2026.01.28



广东省  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年04月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0104470

姓名: 邓建秀

性别: 女

出生年月: 1984年11月07日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有效期: 2024年06月26日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日





# 1、光明科学城海绵化改造提升工程施工

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

光明科学城海绵化改造提升工程 广东省·深圳市·龙华区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403092109200001 | 省级项目编号       | 4403092108169903         |
| 建设单位     | 深圳市光明区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D0672-2               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 3506.74                  |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2108-440311-04-01-596545 |

项目地址：包括新湖、光明、凤凰街道在内的6个节点

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-08-19 | 3036.68  | 4403092109200001-BD-001 | 4403092108169903-BD-001 | 查看 |

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 光明科学城海绵化改造提升工程          |           |                         |
| 工程名称     | 光明科学城海绵化改造提升工程施工        |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403092109200001-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403092108169903-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-08-19              | 中标金额(万元)  | 3036.68                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市河图建设项目管理有限公司         | 统一社会信用代码  | 914403005788197766      |
| 中标单位名称   | 中城交建(深圳)建设有限公司          | 统一社会信用代码  | 91440300MA5EKL2C6J      |
| 项目负责人    | 邓建秀                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 362204*****64           | 记录登记时间    | 2022-08-19              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2774423>

# 中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-596545001001

标段名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：3036.678481万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：邓建秀



本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2022-08-25



查验码：3221451148221925

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWJ-KXHM-20220901

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订时间: 2022年9月9日

2021年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：邓建秀 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442020202101189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等

工程规模：项目主要子项建设内容，分别为富安花园、明安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑产业配套宿舍和万丈坡安置房二期等。项目主要对已实施海绵建设的区域开展海绵系统化完善提升、微地形改造及景观提升工程等，对未实施海绵建设的区域开展停车场绿化改造、透水铺装、下沉绿地及湿塘等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。具体工作内容以施工图为准。

结构形式：    /    

层 / 幢：    /    

建筑面积：    /    平方米；

工程立项批准文号：深光发改（2022）11号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                    |  |                                 |   |
|------------------------------------|--|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 土石方工程     | <input type="checkbox"/> 土方： <u>        </u> m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方： <u>        </u> m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距： <u>        </u> km                                | <input type="checkbox"/> 门窗工程   | <input type="checkbox"/> 门窗面积： <u>        </u> m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度： <u>        </u> m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度： <u>        </u> m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长： <u>        </u> m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度： <u>        </u> m | <input type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程            |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程   | <input type="checkbox"/> 桩基类型：<br>桩径/数量： <u>        </u> mm/ <u>        </u> 根<br>设计桩长： <u>        </u> m  | <input type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积： <u>        </u> m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷： <u>        </u> RT（冷吨） |

|                                     |   |                                    |  |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|--|
|                                     | <input type="checkbox"/> 其他基础形式:  |                                    |  |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构 | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>                                |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 电梯工程      | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统                 |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网  | <input type="checkbox"/> 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长: _____ m     |
| <input type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统  | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:            |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程          | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程  | <input type="checkbox"/> _____   |

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                 |   |  |   |
|---------------------------------|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   | <input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 燃气工程              | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm<br>总长: _____ m  |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程          | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高:<br>m× m<br>舱数: _____ 舱<br>总长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式: |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽: _____m 总长: _____m | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程   | <input type="checkbox"/> _____座   |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____m<br>桥宽: _____m<br>总长: _____m   | <input type="checkbox"/> 交通设施工程            | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                                   |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____m<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 通信管道工程            | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm<br>总长: _____m   | <input type="checkbox"/> 电力管道工程            | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管:<br>最大管径: d _____mm  | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处             | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d  |

|                                       |  |   |   |
|---------------------------------------|--|---|---|
|                                       | 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管:<br>最大管径: d _____ mm<br>总长: _____ m   | 理工程   | <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d  |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程         | 结构形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m<br>总长: _____ m  | <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h                  | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程               | 总长: _____ km<br><input type="checkbox"/> 车站: _____ 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d<br><input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |   |

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ 具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

开工日期: 2022 年 9 月 12 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 1 月 10 日

合同工期总日历天: 总日历天 120 天

节点工期要求: 2022 年 12 月 10 日前主体工程完工

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： / /

#### 五、合同价款

人民币（大写）叁仟零叁拾陆万陆仟柒佰捌拾肆元捌角壹分（¥ 30366784.81 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万陆仟零壹拾肆元贰角整（¥ 1626014.20 元）；

(2) ■ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万贰仟叁佰伍拾叁元壹角陆分（¥ 32353.16 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万柒仟陆佰伍拾柒元玖角叁分（¥ 1617657.93 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 13.63% 。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 6 份，发包人 2 份，承包人 4 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年      月      日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人 : 深圳市光明区水务局  
(盖章)

承 包 人 : 中城交建(深圳)建  
设有限公司  
(盖章)

统 一 社 会 信 用 代 码 : 11440300MB2D067238

统 一 社 会 信 用 代 码 : 91440300MA5EKL2C6J

地 址 : 广东省深圳市光明区  
牛山路公共服务平台3  
楼

地 址 : 深圳市龙华区观湖街  
道鹭湖社区观盛二路  
5号捷顺科技中心  
B1702-1703

法 定 代 表 人 或 授 权 代 理 人 :   
(签章)

法 定 代 表 人 或 授 权 代 理 人 :   
(签章)

传 真 :

传 真 :

开 户 银 行 :

开 户 银 行 : 中国建设银行股份有  
限公司深圳新城支行

账 号 :

账 号 : 44250100012  
000001139

电 话 : 0755-23696673

电 话 : 0755-21059540

邮 政 编 码 : 518107

邮 政 编 码 : 518000

合同签订时间: 2022年9月9日  
合同签订地点: 深圳市光明区

支付审批流程。

本项目实行建筑师（总设计师）负责制，承包人须按要求开展工作，由此产生的费用已包含在合同价中。发包人有新发布该制度的，以新发布的文件为准。

### 3.1.6 职业健康

#### (1) 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

承包人应当保证工人宿舍区临建设施符合以下要求：

- (a) 承包人工人宿舍区生活用电须采用 36V 低压直流供电，宿舍设置 USB 手机等集中充电插座；
- (b) 配备空调，空调供电设专线，穿线使用薄壁钢管，插座设置于板房外面；
- (c) 生活区分区 24 小时集中供应热水。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理

姓名：邓建秀；  
身份证号：362204198411077464；  
建造师执业资格等级：二级建造师；  
建造师注册证书号：粤 2442020202101189；  
建造师执业印章号：粤 2442020202101189 (00)；  
安全生产考核合格证书号：粤建安 B (2021) 0104470；  
联系电话：13926549155；

电子邮箱：/；

通信地址：/。

本项目中项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。


#### 3.2.3 项目经理的更换

项目经理、项目技术负责人、安全主任每月累计打卡不应低于 22 日历天（因个人原因符合国家

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



|           |  |
|-----------|--|
| 工程名称:     |  光明科学城海绵化改造提升工程施工 |
| 建设单位(公章): | 深圳市光明区水务局  |
| 竣工验收日期:   | 2023年6月30日   |
| 发出日期:     | 2023年6月30日   |

市政基础设施工程

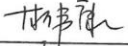

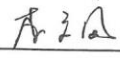

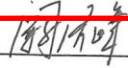


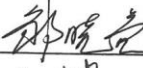
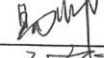




|                               |   |            |                |
|-------------------------------|---|------------|----------------|
| 工程名称                          | 光明科学城海绵化改造提升工程施工  | 工程地点       | 深圳市光明区         |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）            | 主要对富安花园、新美安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑、万丈坡二期、明安花园未实施海绵建设的区域开展海绵改造、透水铺装、下凹绿地、植草沟等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。 | 工程造价（万元）   | 2744.906359    |
| 结构类型                          | 风景园林  | 开工日期       | 2022年9月12日     |
| 施工许可证号                        | /   | 竣工日期       | 2023年6月30日     |
| 监督单位                          | 深圳市光明区水务工程质量安全监督站   | 监督登记号      | /              |
| 建设单位                          | 深圳市光明区水务局   | 总施工单位      | 中城交建（深圳）建设有限公司 |
| 勘察单位                          | 中地华建工程勘察设计有限公司  | 施工单位（土建）   | /              |
| 设计单位                          | 深圳文科园林股份有限公司  | 施工单位（设备安装） | /              |
| 监理单位                          | 深圳市霍克建设监理有限公司   | 工程检测单位     | 深圳市水务工程检测有限公司  |
| 其他主要参建单位                      | /   | 其他主要参建单位   | /              |
|                               | /   |            | /              |
| 专项验收情况                        |   |            |                |
| 专项验收名称                        | 证明文件发出日期  | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录     | 2023年5月19日  | 市政竣·通-10   | 合格             |
|                               | 年 月 日   |            |                |
|                               | 年 月 日   |            |                |
| 法律法<br>规规定<br>的其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日   |            |                |
|                               | 年 月 日   |            |                |
|                               | 年 月 日   |            |                |
|                               | 年 月 日   |            |                |
|                               | 年 月 日   |            |                |
| 附有关证明文件                       |   |            |                |
| 施工许可证                         | /   |            |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见               | /   |            |                |
| 工程竣工报告                        | 齐全、有效   |            |                |
| 工程质量评估报告                      | 齐全、有效   |            |                |
| 勘察质量检查报告                      | 齐全、有效   |            |                |
| 设计质量检查报告                      | 齐全、有效   |            |                |
| 工程质量保修书                       | 齐全、有效   |            |                |

市政基础设施工程

|                  |   |  |   |
|------------------|---|--|---|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。   |  |   |
| 工程质量情况           | 土建  | 送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。   |   |
|                  | 设备安装  | /  |   |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | /   |  |   |
| 参加验收单位意见         | <br>建设单位<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年6月30日 | <br>监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师: <br>执业资格证书号: 44017222<br>2026.05.24<br>深圳市霍克建设管理有限公司<br>2023年6月30日 | <br>邓建勇<br>中华人民共和国二级注册建造师执业印章<br>粤2442020202101189(00)<br>市政<br>2024.04.06<br>中城交通(深圳)建设有限公司<br>施工单位 |
|                  | 分包单位  | 设计单位   | 勘察单位  |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br>年 月 日  | <br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br>2023年6月30日   | <br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br>2023年6月30日   |

水 务 局 监 理 单 位

### 验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务             | 签名  |
|----|-----|----------------|----------------|---|
| 1  | 甘伟康 | 深圳市光明区水务局      | 验收组长           |    |
| 2  | 余伟  | 中地华建工程勘察设计有限公司 | 验收副组长/项目负责人    |    |
| 3  | 李文凤 | 深圳文科园林股份有限公司   | 验收副组长/项目负责人    |    |
| 4  | 邓建秀 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 验收副组长/项目经理     |    |
| 5  | 周济峰 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 验收副组长/项目总监理工程师 |    |
| 6  | 戴子龙 | 深圳市光明区水务局      | 组员/项目负责人       |    |
| 7  | 李增平 | 深圳市光明区水务局      | 组员             |    |
| 8  | 邹晓亮 | 深圳市光明区水务局      | 组员             |    |
| 9  | 易帅  | 深圳文科园林股份有限公司   | 组员             |    |
| 10 | 高家云 | 深圳市霍克建设监理有限公司  | 组员/专业监理工程师     |   |
| 11 | 吕伟帆 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目技术负责人     |  |
| 12 | 姚梦华 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目质量主任      |  |
| 13 | 王琳  | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 组员/项目安全负责人     |  |
| 14 |     |                |                |   |
| 15 |     |                |                |   |
| 16 |     |                |                |   |
| 17 |     |                |                |   |
| 18 |     |                |                |   |
| 19 |     |                |                |   |
| 20 |     |                |                |   |

# 会议签到表

会议时间：2023年06月30日14时30分

会议地点：水务事务中心3楼大会议室

会议主题：光明科学城海绵改造提升工程竣工验收会

会议主持：\_\_\_\_\_

| 序号 | 姓名  | 工作单位         | 联系电话        |
|----|-----|--------------|-------------|
| 1  |     |              |             |
| 2  |     |              |             |
| 3  |     |              |             |
| 4  | 杨伟康 | 水务事务中心       | 18566221187 |
| 5  | 叶成江 | 水务事务中心       | 15817447396 |
| 6  | 江勇  | 原安业站         | 13823380900 |
| 7  | 杨   | 水务事务中心       | 13528805318 |
| 8  | 戴北  | 水务事务中心       | 1591465298  |
| 9  | 孙晓亮 | 水务事务中心       | 13510154078 |
| 10 | 高文白 | 之科园林         | 13631521207 |
| 11 | 陈国军 | 香港建设管理有限公司   | 1862335597  |
| 12 | 李   |              | 13702877182 |
| 13 | 叶伟  | 中建核建(深圳)有限公司 | 13926549155 |
| 14 | 江伟明 | " " " "      | 13631507261 |
| 15 | 叶   | " " " "      | 13794473440 |



| 序号 | 姓名  | 工作单位 | 联系电话        |
|----|-----|------|-------------|
| 16 | 王学军 | 中城交建 | 17620518119 |
| 17 | 李强  | 中化华建 | 1362424015  |
| 18 | 李强  | 中地   | 15989385864 |
| 19 | 周帅  | 文翔园林 | 1760774957  |
| 20 | 高强  | 隆盛益达 | 15100426517 |
| 21 | 胡强  | 隆盛益达 | 18973150193 |
| 22 | 伍强  | -    | 13689533575 |
| 23 | 李强  | 隆盛益达 | 1519461914  |
| 24 | 王志强 |      |             |
| 25 |     |      |             |
| 26 |     |      |             |
| 27 |     |      |             |
| 28 |     |      |             |
| 29 |     |      |             |
| 30 |     |      |             |
| 31 |     |      |             |
| 32 |     |      |             |
| 33 |     |      |             |
| 34 |     |      |             |
| 35 |     |      |             |
| 36 |     |      |             |

## 2、星海桥下空间改造项目

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择 星海桥下空间改造项目

已中标

中标价  
**175.501807万元**

中标人  
**中城交建(深圳)建设有限公司**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10  
招标公告 截标信息 答疑、补遗 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

中标结果公示 星海桥下空间改造项目中标结果公示 发布时间: 2025-11-05 16:45:58

### 星海桥下空间改造项目中标结果公示

| 基本信息    |   |
|---------|---|
| 招标项目编号: | 4403922025102300201Y                      |
| 招标项目名称: | 星海桥下空间改造项目                                |
| 标段编号:   | 4403922025102300201Y001                   |
| 标段名称:   | 星海桥下空间改造项目                                |
| 工程类型:   | 施工  |
| 招标方式:   | 公开招标                                      |
| 建设单位:   | 深圳市南山区南头街道办事处                             |
| 招标代理机构: | 深圳利盛管理咨询有限公司                              |
| 公示时间:   | 2025-11-05 16:45:58 至 2025-11-10 16:45:58 |
| 联系人:    | 方工  |

| 中标单位信息 |                |      |         |                   |            |         |
|--------|----------------|------|---------|-------------------|------------|---------|
| 序号     | 单位名称           | 项目经理 | 资格等级    | 资格证书编号            | 中标价(万元)    | 中标工期(天) |
| 1      | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 邓建秀  | 二级注册建造师 | 粤2442020202101189 | 175.501807 | 45      |

第1大轮投票表

<https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=20036970&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=4403922025102300201Y001&crumb=j>

SGC

深圳公共资源交易中心

# 中标通知书

标段编号：4403922025102300201Y001

标段名称：星海桥下空间改造项目

建设单位：深圳市南山区南头街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：175.501807万元

中标工期（天）：45

项目经理（总监）：邓建秀



本工程于2025-10-24在深圳公共资源交易中心·交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-12



查验码：JY20251105370413

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-08

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 星海桥下空间改造项目

工程地点: 深圳市南山区南头街道

发 包 人: 深圳市南山区南头街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南头街道办事处

统一社会信用代码: 11440305007541811Y

地址: 11440305007541811Y

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 星海桥下空间改造项目

工程地点: 深圳市南山区南头街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于星海名城北侧的月亮湾大道至前海路高架桥路段,东起前海路-深南大道路口西侧人行道,西至深南大道辅道调头处。项目拟对场地最东侧和最西侧的休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网进行改造。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 休闲活动区、非机动车停放区及其配套水电管网改造。具体内容详见工程招标图纸及工程量清单,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);      |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);      |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);              |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);   |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                     | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)              |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 11 月 27 日;

计划竣工日期: 2026 年 1 月 10 日;

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰柒拾伍万伍仟零壹拾捌元零柒分 (¥ 1755018.07 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆万伍仟叁佰壹拾伍元陆角贰分 (¥ 45315.62 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾陆万柒仟伍佰元整 (¥ 167500.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

（6）除以上施工费用以外，根据甲方要求，施工招标交易服务费由中标人垫付，结算将此项施工招标交易服务费列入结算金额中，需提供招标交易服务费缴费通知单+财务转账记录及凭证。施工招标交易服务费为人民币 5000 元（大写：伍仟元整）

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓建秀

社保电话号：616575795

身份证号码：362204198411077464

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |       |        |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 20288.05 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 346.56 |       | 136.64 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F6055e63bu ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20276016  
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



技术负责人 文东根



粤高取证字第300101083160号



文东根 于二〇一三年  
十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备建筑施工高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月一日





使用有效期: 2026年04月08日  
- 2026年10月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 文东根

性别: 男

出生日期: 1971年12月12日

注册编号: 粤1442011201220604

聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-15至2028-05-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

文东根

个人签名: 文东根

签名日期: 2026.4.8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年06月16日



使用有效期：2026年03月  
04日-2026年08月31日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：文东根



性 别：男

出生日期：1971-12-12

注册编号：粤2442008200901200

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-07-05至2028-07-05）



文东根

个人签名：文东根

签名日期：2026.3.4

广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2025年07月01日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0115225

姓名: 文东根

性别: 男

出生年月: 1971年12月12日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有效期: 2025年08月22日 至 2028年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月22日



高 等 教 育

**毕 业 证 书**



学生 文东根 性别男, 1971年 12月 12日生, 于二〇一二年 九月  
至二〇一五年 七月在本校 土木工程 专业网络教育  
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  北京航空航天大学 校(院)长: 

证书编号: 100067201505006166 二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 文东根

性别 男 民族 汉

出生 1971年12月12日

住址 江西省吉安市新干县金川镇文家村文家自然村2号

公民身份号码 362424197112124410



 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 新干县公安局

有效期限 2006.08.30-2026.08.30

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文东根 社保账号：629440129 身份证号码：362424197112124410 页码：1  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |        |      |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      | 2781.2 | 927.16 |       |    | 927.16 |       | 346.56 |       | 346.56 | 136.64 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F245c80c30 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20276016  
单位名称  
中城交建（深圳）建设有限公司



# 1、民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升级改造项目

广东省·深圳市·坪山区

|          |                  |              |                  |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号     | 4403102301070001 | 省级项目编号       | 4403102212190002 |
| 建设单位     | 深圳市龙华区龙华街道办事处    | 建设单位统一社会信用代码 | 75860726-0       |
| 项目分类     | 房屋建筑工程           | 建设性质         | 恢复               |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 1370.59          |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 深龙华环提办函〔2022〕14号 |

项目地址：深圳市龙华区龙华街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2023-01-10 | 1058.86  | 4403102301070001-BD-001 | 4403102212190002-BD-001 | 查看 |

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3011380>

# 中标通知书

标段编号: 44031020220151001001

标段名称: 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升级改造  
项目(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 1058.863926万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 刘嘉吉



本工程于 2022-12-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2023-01-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*(Handwritten signature)*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-30



*(Handwritten signature)*

查验码: 8269861836076169

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

工程名称: 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升  
级改造项目

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订日期: 2023年2月14日

# 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目

工程地点：深圳市龙华区。

工程规模及特征：项目位于龙华街道民清路（工业路至东环二路段），提升内容包括建筑立面装饰工程、绿化工程、园建工程、安装工程等。项目总概算 1370.59 万元，本次发包工程估价 1155.529144 万元。

本项目范围为：主要包括建筑立面装饰工程绿化工程、园建工程、安装工程等，具体以施工图纸、工程量清单为准。

项目总概算：1370.59 万元；本次招标估价：1155.529144 万元。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

1. 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目图纸中的所有施工内容；2. 《工程量清单》包含的全部内容；3. 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人须服从，不得提出异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>                                       |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部 |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   |  |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|        |                                |        |                               |
|--------|--------------------------------|--------|-------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米  | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 米    |
| 道路工程   | <input type="checkbox"/> 长：宽：  | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> 米    |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长：宽： |

|               |                                 |      |                            |
|---------------|---------------------------------|------|----------------------------|
|               | <input type="checkbox"/> 污水管：米  |      |                            |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长：宽：高： | 绿化工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>        | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>        | 其它工程 |                            |

### 3.其它工程

## 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期：\_\_\_\_\_年 月 日（具体以竣工报告为准）

合同总工期为日历天 150 天,自实际开工之日起算。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹仟零伍拾捌万捌仟陆佰叁拾玖元贰角陆分

（小写）：¥10588639.26 元

本合同价款为固定单价合同，工程量根据实际完成情况经监理单位工程师和发包人确认后按实结算。本工程的下浮率为 8.61%。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1.协议书和施工合同重点条款确认书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条款和补充条款；
- 4.通用条款；
- 5.投标文件；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.图纸；
- 8.工程量清单；
- 9.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 10.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11.工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2023年2月14日

订立地点：深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人/委托代理人签字并加盖双方公章后生

效。

发包人（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人（公章）：中城交建（深圳）建设有限公司

地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社

区观盛二路5号捷顺科技中心  
B1702-1703

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深

圳新城支行

账 号：4425 0100 0120 0000 1139

邮 政 编 码：518110

市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称: 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升级改造项目

工程地点: 深圳市龙华新区龙华街道民清路

填报单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

审批单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

批准日期: 2023年3月15日



市政基础设施工程  
开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

|                   |                             |                |                              |       |                  |
|-------------------|-----------------------------|----------------|------------------------------|-------|------------------|
| 工程名称              | 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升级改造项目    | 工程地点           | 深圳市龙华区龙华街道民清路                |       |                  |
| 建设规模              | 约 25189.33平方米               | 结构类型           | /                            |       |                  |
| 建设单位              | 深圳市龙华区龙华街道办事处               | 项目负责人          | 曹建欢                          |       |                  |
| 勘察单位              | /                           | 资质证书号          | /                            | 项目负责人 | /                |
| 设计单位              | 唐山市规划建筑设计研究院有限公司            | 资质证书号          | A213006962                   | 项目负责人 | 严晓奎              |
| 承包单位              | 中城交建(深圳)建设有限公司              | 资质证书号          | D244591545                   | 项目负责人 | 刘嘉吉              |
| 监理单位              | 深圳市东部工程咨询有限公司               | 资质证书号          | E144010477                   | 项目总监  | 张海辉              |
| 质监机构              | /                           | 安监机构           | /                            |       |                  |
| 中标通知书号            | 44031020220151001001        | 合同编号           | /                            |       |                  |
| 施工图设计审查文件号        | /                           | 施工组织设计编审情况     | 已经编制和审批, 且进行了交底              |       |                  |
| 现场“三通一平”及临设满足施工情况 | 现场“三通一平”及临设满足施工情况, 满足施工要求   | 项目主要管理人员       |                              | 资格证书号 |                  |
|                   |                             | 项目负责人          | 刘嘉吉                          | 粤     | 2442020202101208 |
|                   |                             | 项目技术负责人        | 文东根                          | 粤     | 1442011201220604 |
| 图纸会审情况            | 施工图经过会审, 图纸中存在问题或错误已修正或补充完善 | 项目安全负责人        | 王琳                           | 粤建安   | C3(2011)0014880  |
|                   |                             | 项目专业质检员        | 姚梦华                          |       | 20220711005      |
|                   |                             | 项目施工员          | 樊泽勇                          |       | 20220608360      |
| 设计交底情况            | 已进行设计技术交底工作                 | 工程控制基准点、基线复核情况 | 工程控制基准点、基线已办妥交接手续, 且经复核符合要求。 |       |                  |
| 申请开工日期            | 2023年 3 月 15 日              | 批准开工日期         | 2023年 3 月 15 日               |       |                  |

|              |  |
|--------------|--|
| 施工单位申请意见     | <p>施工准备工作完成, 申请开工.</p> <p> 刘嘉吉<br/>粤2442020202101208(00)<br/>市政建筑<br/>2024.04.06<br/>中城交建(深圳)建设有限公司</p> <p> (公章)</p> <p>项目负责人(签名): 刘嘉吉 (执业资格印章)<br/>年 月 日</p> |
| 监理单位意见       | <p>同意开工时间 2024.3.15日</p> <p></p> <p> 张海斌<br/>总监理工程师(签名): 张海斌<br/>深圳市东部工程咨询有限公司 (执业资格印章)<br/>年 月 日</p>   |
| 建设(审批)单位审批意见 | <p>同意开工</p> <p> (公章)</p> <p>项目负责人(签名): 曹世平<br/>2024年3月15日</p>  |

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 民清路(工业路至东环二路)建筑外立面升级改造项目

验收日期: 2025年12月26日

建设单位: (盖章) 深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

|         |                          |                  |               |
|---------|--------------------------|------------------|---------------|
| 工程名称    | 民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目 | 工程地点             | 民清路（工业路至东环二路） |
| 工程规模    | 提升改造面积约25189平方米          | 工程造价（万元）         | 详见合同          |
| 结构类型    | /                        | 工程用途             | /             |
| 施工许可证号  | /                        | 开工日期             | 2023年3月15日    |
| 监督单位    | /                        | 监督登记号            | /             |
| 建设单位    | 深圳市龙华区龙华街道办事处            |                  |               |
| 勘察单位    | /                        | 资<br>质<br>证<br>号 | /             |
| 设计单位    | 唐山市规划建筑设计研究院有限公司         |                  | A213006962    |
| 施工单位    | 中城交建（深圳）建设有限公司           |                  | D244591545    |
|         | /                        |                  | /             |
|         | /                        |                  | /             |
| 监理单位    | 深圳市东部工程咨询有限公司            |                  | E144010477    |
| 施工图审查单位 | /                        |                  | /             |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |         |
|-------|---------|
| 组 长   | 详见验收签到表 |
| 副 组 长 | 详见验收签到表 |
| 组 员   | 详见验收签到表 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长     | 组 员     |
|---------|---------|---------|
| 外立面翻新工程 | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 园建工程    | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 绿化工程    | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 安装工程    | 详见验收签到表 | 详见验收签到表 |
| 道 路 工 程 | /       | /       |
| 给排水工程   | /       | /       |
| 交通工程    | /       | /       |
| 应急照明工程  | /       | /       |
| 附属工程    | /       | /       |
|         |         |         |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 外立面翻新工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 园建工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 绿化工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 安装工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 道路工程    | /        | /      | /      | /    |
| 桥梁工程    | /        | /      | /      | /    |
| 排水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 给水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 隧道工程    | /        | /      | /      | /    |
| 交通设施工程  | /        | /      | /      | /    |
| 污水处理工程  | /        | /      | /      | /    |
| 防洪工程    | /        | /      | /      | /    |
| 供电及照明工程 | /        | /      | /      | /    |
|         |          |        |        |      |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

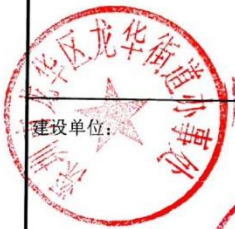
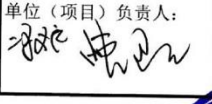






| 姓 名 | 工 作 单 位          | 职 称 / 职 务 | 签 名 |
|-----|------------------|-----------|-----|
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市龙华区龙华街道办事处    |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 唐山市规划建筑设计研究院有限公司 |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     | 深圳市东部工程咨询有限公司    |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
| 刘嘉吉 | 中城交建(深圳)建设有限公司   | 项目经理      | 刘嘉吉 |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |
|     |                  |           |     |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:


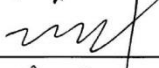

本工程经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论,各专业人员工程质量保证、外观、资料、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参与单位同意本工程评定为“合格”,同意通过竣工验收。

验收日期: 2023 年 12 月 26 日

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  | <p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p>  | <p>总承包施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  | <p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  |
|---|---|---|--|



## 会议签到表

| 会议议题：民清路（工业路至东环二路）建筑外立面升级改造项目竣工验收工作会议   |      |      |
|---|------|------|
| 开会地点：龙华街道办事处二楼会议室   |      |      |
| 姓名  | 单位   | 联系电话 |
|  |      |      |
|  |      |      |
|  |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
| 冯旭  |      |      |
| 刘永成   | 城建办  |      |
| 张明海   | 东部咨询 |      |
| 刘嘉吉   | 中城广建 |      |
| 李俊奎   | 唐山中院 |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |
|   |      |      |

## 2、白松公园（民塘路西侧）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 白松公园(民塘路西侧)

广东省·深圳市·坪山区

|          |                  |              |                   |
|----------|------------------|--------------|-------------------|
| 项目编号     | 4403102211240001 | 省级项目编号       | 4403102211230001  |
| 建设单位     | 深圳市龙华区民治街道办事处    | 建设单位统一社会信用代码 | 78831143-6        |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 新建                |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 1653.3            |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 深龙华发改概算(2020)102号 |

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 中城交建(深圳)建设有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2023-02-08 | 1226.08  | 4403102211240001-BD-001 | 4403102211230001-BD-001 | 查看 |

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2993088>

# 中标通知书

标段编号: 44031020220139001001

标段名称: 白松公园(民塘路西侧)

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 1226.084224万元

中标工期: 110天

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

子陆

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-03

查验码: 4598387340613080 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-05

民治街道办事处合同备案专用章  
合同编码: MZ-2023-SZGLFWZX - 43

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 白松公园(民塘路西侧)

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人（全称）：中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：白松公园（民塘路西侧）

工程地点：龙华区民治街道

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：项目位于民治街道北站社区的民塘路西侧，白松路一路南侧，白松路二路北侧，建设用地面积16022.93平方米。主要建设内容包括：园建、绿化、安装、电气、园路和给排水等工程。项目投资总概算为1653.30万元，其中建安费约1414.45万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

(1) 包括但不限于园建、绿化、安装、园路、电气和给排水等工程，具体以施工图纸及工程量清单所载明的工程施工内容为准。(2) 承包人不能拒绝执行，为完成本项目工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                  |             |                                     |           |
|----------------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米           | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米       |
| <input type="checkbox"/> 道路工程    | 长：米宽：米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程    | 座           | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长：米宽：米    |

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米   |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米   |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |                                   |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);         |   |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);       |   |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);              |   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                      |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);       |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);                 |   |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);               |   |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。 |   |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)                 |   |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____                                |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2023年 3月 13日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2023年 6月 30日;

合同工期总日历天数 110天。

招标工期总日历天数 110 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾陆万零捌佰肆拾贰元贰角肆分（¥ 12260842.24 元）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万肆仟贰佰陆拾肆元陆角玖分（¥ 414264.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥ 100000.00 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 13 日;

订立地点: 深圳市龙华民治街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执壹份。



刘盛芳

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：中城交建(深圳)建设有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 白林东

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J  
地址：深圳市龙华区观湖街道麓湖社区观

盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518000

法定代表人：白林东

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-21059540

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳新城支行

账号：44250100012000001139



市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称: 白松公园(民塘路西侧)

工程地点: 深圳市龙华区白松路一路和二路之间

填报单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

审批单位: 深圳市龙华区民治街道办事处




批准日期: 2023年9月20日



市政基础设施工程  
开工报告

市政管-1.  
第 1 页, 共 2 页

|                   |                  |                |                                 |                       |     |
|-------------------|------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------|-----|
| 工程名称              | 白松公园 (民塘路西侧)     | 工程地点           | 深圳市龙华区白松路一路和二路之间                |                       |     |
| 建设规模              | 16022.93平方米      | 结构类型           | 市政公园                            |                       |     |
| 建设单位              | 深圳市龙华区民治街道办事处    | 项目负责人          | 彭乔                              |                       |     |
| 勘察单位              | /                | 资质证书号          | /                               | 项目负责人                 | /   |
| 设计单位              | 中节能铁汉生态环境股份有限公司  | 资质证书号          | A244009952                      | 项目负责人                 | 黄玉霞 |
| 承包单位              | 中城交建(深圳)建设有限公司   | 资质证书号          | D244591545                      | 项目负责人                 | 吕伟帆 |
| 监理单位              | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司  | 资质证书号          | E144024533                      | 项目总监                  | 王中雄 |
| 质监机构              | /                | 安监机构           | /                               |                       |     |
| 中标通知书号            | 4598387340613080 | 合同编号           | MZ-2023-SZGLFWZX-43             |                       |     |
| 施工图设计审查文件号        | /                | 施工组织设计编审情况     | 施工组织设计内容齐全,能够指导施工,符合要求,已同意按此施工。 |                       |     |
| 现场“三通一平”及临设满足施工情况 | 符合要求             | 项目主要管理人员       |                                 | 资格证书号                 |     |
|                   |                  | 项目负责人          | 吕伟帆                             | 17032251              |     |
|                   |                  | 项目技术负责人        | 文东根                             | 粤高职业证书第1300101083160号 |     |
| 图纸会审情况            | 符合要求             | 项目安全负责人        | 白林东                             | 粤建安C3(2019)0012808    |     |
|                   |                  | 项目专业质检员        | 王琳                              | 0441610994416000290   |     |
|                   |                  | 项目施工员          | 吕喆羽                             | 20226406344           |     |
| 设计交底情况            | 已交底              | 工程控制基准点、基线复核情况 | 已复核,符合要求                        |                       |     |
| 申请开工日期            | 2023年9月20日       | 批准开工日期         | 2023年9月20日                      |                       |     |

|                     |   |
|---------------------|---|
| <p>施工单位申请意见</p>     | <p>自检通过, 申请开工</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人(签名):  (执业资格印章)</p> <p>2023年9月20日</p>                                       |
| <p>监理单位意见</p>       | <p>同意</p> <p>(公章)</p> <p>王中雄<br/>注册号44010514<br/>有效期2025.04.19<br/>总监理工程师(签名):  (执业资格印章)</p> <p>2023年9月20日</p> |
| <p>建设(审批)单位审批意见</p> | <p>同意</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人(签名):  (执业资格印章)</p> <p>2023年9月20日</p>   |

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 白松公园（民塘路西侧）

验收日期： 2025年4月2日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区民治街道办事处



一、工程概况

|             |                           |                  |                |
|-------------|---------------------------|------------------|----------------|
| 工程名称        | 白松公园（民塘路西侧）               | 工程地点             | 深圳市龙华区<br>民治街道 |
| 工程规模        | 面积约16022.93m <sup>2</sup> | 合同造价<br>（万元）     | 1226.0842      |
| 结构类型        | 室外景观                      | 工程用途             | 公园             |
| 施工许可证证<br>号 | /                         | 开工日期             | 2023年9月20日     |
| 监督单位        | /                         | 监督登记号            | /              |
| 建设单位        | 深圳市龙华区民治街道办事处             |                  |                |
| 设计单位        | 中节能铁汉生态环境股份有限公司           | 资<br>质<br>证<br>号 | A244009952     |
| 施工单位        | 中城交建（深圳）建设有限公司            |                  | D244591545     |
| 监理单位        | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司           |                  | E144024533     |
| /           | /                         |                  | /              |
| /           | /                         |                  | /              |
| /           | /                         |                  | /              |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 组长  | 黄利雄                            |
| 副组长 | 彭育光                            |
| 组员  | 彭乔、廖淑彪、刘双欠、王中雄、何春贤、吕伟帆、文东根、白林东 |

#### 2、专业组

| 专业组  | 组 长 | 组 员     |
|------|-----|---------|
| 园建工程 | 彭育光 | 何春贤、吕伟帆 |
| 安装工程 | 彭乔  | 王中雄、白林东 |
| 绿化工程 | 廖淑彪 | 刘双欠、文东根 |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



安全负责人 洪鸿滨

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0025635

姓名: 洪鸿滨

性别: 男

出生年月: 1987年11月20日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月26日

有效期: 2024年06月03日 至 2026年12月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月03日





4287  
经南京市建设工程中级

专业技术资格社会化评审委员会于2018年12月2日评审，洪鸿滨已具备工程师(施工管理专业)资格。

姓名：洪鸿滨

性别：男

身份证号：440510198711200817

工作单位：南京市殿航建设工程有限公司

公司



编号：NJZJ2018191033

公布文号：宁建职资[2018]100号

发证机关



2018年12月

普通高等学校

# 毕业证书



学生洪鸿滨 性别男，一九八七年十一月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程管理(建筑工程) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院校(院)长：



证书编号：137161201006001295

二〇一〇年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 洪鸿滨  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 11 月 20 日  
住址 广东省汕头市濠江区滨海  
街道东环街二横巷2号



公民身份号码 440510198711200817



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局  
有效期限 2022.08.02-2042.08.02

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪鸿滨      社保电脑号: 647716820      身份证号码: 440510198711200817      页码: 1  
 参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司      单位编号: 20276016      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计   |    |          | 17052.02 | 8696.0 |        |      | 2392.68 | 797.64 |       |    | 797.64 |       |      |       |      | 169.2 |      |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 339279f24581062q ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20276016      单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司



质量负责人 王琳

证书编码：0441610994416000290

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王琳

身份证号：445281198807280069

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年07月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王琳

身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



王琳，女，1988年7月28日生，于2014年3月至2016年12月在本校土木工程专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：朱崇实



学号：27420144308114  
证书编号：103847201605002757

2016年12月31日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王琳 社保电编号: 620872401 身份证号码: 445281198807280069 页码: 1  
 参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 单位编号: 20276016 计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 20288.05 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 353.52 |       | 138.88 |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279F245c1432m ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 20276016 单位名称 中城交建(深圳)建设有限公司



施工员 闫玮

证书编码：0442310400007000020

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：闫玮

身份证号：230826199905103321

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 01月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 闫玮 性别女，一九九九年五月十日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 会计电算化专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校(院)长：闫国栋

批准文号：国家教委(86)教高三字004号  
证书编号：105825201806071843

二〇一八年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 闫玮  
性别 女 民族 汉  
出生 1999年5月10日  
住址 黑龙江省桦川县江川农垦社区B区七委1栋76号  
公民身份号码 230826199905103321

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 桦川县公安局  
有效期限 2018.07.12-2028.07.12

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫玮 社保电脑号：644958763 身份证号码：230826199905103321 页码：1  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |       |        |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 346.56 |       | 136.64 |

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F245c19441 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



安全员 罗石清

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0024490

姓 名: 罗石清

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年11月24日

企 业 名 称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月21日

有 效 期: 2025年10月16日 至 2028年10月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月16日



# 广东省职称证书

姓名：罗石清

身份证号：441323199011240013



职称名称：助理工程师

专业：电气工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月7日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006267086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月16日





NO: 20220123085

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗石清

社保电话号：646491017

身份证号码：441323199011240013

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |        |
| 2024 | 09 | 20276016 | 0.0    |          |         |      |      |         |         |    |      |        | 3523 | *31.71 |      |        |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 3523 | 31.71  | 3523 | 28.18  |
| 合计   |    |          |        | 13973.72 | 7054.24 |      |      | 6625.53 | 2542.58 |    |      | 635.74 |      | 333.42 |      | 133.95 |



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279f60564e98s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20276016  
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



质检员 姚嘉敏

证书编码：0442310900007000047

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：姚嘉敏

身份证号：440582199801316326

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>


**广东开放大学**  
 GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

**毕业证书**



学生 **姚嘉敏** 性别 **女**，一九九八年一月三十一日生，于  
 二〇二三年七月在本校修完 **专 科** **建设工程管理**  
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校： **广东开放大学**      校 长：

证书编号：513158202306754494      二〇二三年七月十日

NO. 20230752292

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**姓名** 姚嘉敏  
**性别** 女    **民族** 汉  
**出生** 1998年1月31日  
**住址** 广东省汕头市潮阳区河溪镇南陇向南区西十一直巷4号  
**公民身份号码** 440582199801316326




**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
 有效期限 2023.12.13-2033.12.13

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚嘉敏

社保账号：802683752

身份证号码：440582199801316326

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 40.43  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      | 6819.84 | 2542.64 |        |    | 927.16 |       | 752.92 | 113.32 |      | 178.28 |      |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F245c41693 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20276016  
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



资料员 廖完完

证书编码：0441811494418001053

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 廖完完

身份证号： 441424199201232542

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：廖完完  
身份证号：441424199201232542



职称名称：助理工程师  
专业：市政工程  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年07月23日  
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004554  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖完完 性别女，一九九二年一月二十三日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 市政技术学院 市政工程技术专业（工程检测技术）三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

邵采荣

证书编号：110781201506050088

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 廖完完

性别 女 民族 汉

出生 1992年1月23日

住址 广东省深圳市福田区深南中路新城大厦西座501

公民身份号码 441424199201232542



## 中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.04.23-2038.04.23

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖完完

社保电话号：642457988

身份证号码：441424199201232542

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |       |        |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 20288.05 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 346.56 |       | 136.64 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F605625ce1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



劳资专管员 贾晓光

|   |   |
|---|---|
|  | 姓名: <u>贾晓光</u><br>Full Name               |
|   | 性别: <u>男</u><br>Gender                    |
|   | 身份证号: <u>140109198911102551</u><br>ID No. |
|   | 项目名称: <u>劳资专管员</u><br>Project name        |
|   | 级别: <u>—</u><br>Rank                      |
| 持证人签名<br>Signature of the holder  |   |
| 证书编号: 0915879202300201482<br>Certificate No.                                      | 发证单位盖章:<br>Issued by                      |
| 注册编号: 091587920230201482<br>Registration No.                                      | 签发日期: 2023年2月6日<br>Issued Date            |

|   |                   |
|---|-------------------|
| 普通高等学校  |                   |
| <b>毕业证书</b>   |                   |
|                    |                   |
| 学生 贾晓光 性别 男, 一九八九年 十一月 十一 日生, 于 二〇〇九 年 九月 至 二〇一二年 七月 在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 |                   |
| 校 名:  | 校(院)长: <u>徐洪吉</u> |
| 证书编号: 134211201206763666  | 二〇一二年 七月 十日       |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 贾晓光  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 11 月 10 日  
住址 山西省太原市万柏林区和平街办南社村天龙街5号1户  
公民身份号码 140109198911102551



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 太原市公安局万柏林分局  
有效期限 2017.11.21-2037.11.21

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾晓光 社保账号：643867820 身份证号码：140109198911102551 页码：1  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |       |        |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 348.56 |       | 136.64 |

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279F245c59162）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20276016 单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



园林工程师 李杨

# 广东省职称证书

姓名: 李杨

身份证号: 360103199009163816



职称名称: 高级工程师

专业: 园林

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月17日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001188688

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月19日





No.01- 1303873672



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李杨 社保电话号: 629808989 身份证号码: 360103199009163816 页码: 1  
参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 单位编号: 20276016 计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交    |       |        |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 20288.05 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 346.56 |       | 136.64 |

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279F245be628i ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建(深圳)建设有限公司



市政工程工程师 于正胜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081100000056



持证人签名:

于正胜

姓名: 于正胜

性别: 男

身份证号: 432924198201213212

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日



No.01- 2007333427



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于正胜 社保账号：801999934 身份证号码：432924198201213212 页码：1  
 参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      | 2781.2 | 927.16 |       |    | 927.16 |       | 346.54 | 346.56 |      | 136.64 |      |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F245c79c0v ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



建筑工程师 黄汉文



粤中取证字第 1100102073618 号



黄汉文 于二〇一一年  
十一月，经 梅州市建筑工程中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年十二月二十五日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉文

社保电话号：616210739

身份证号码：441422198110072611

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

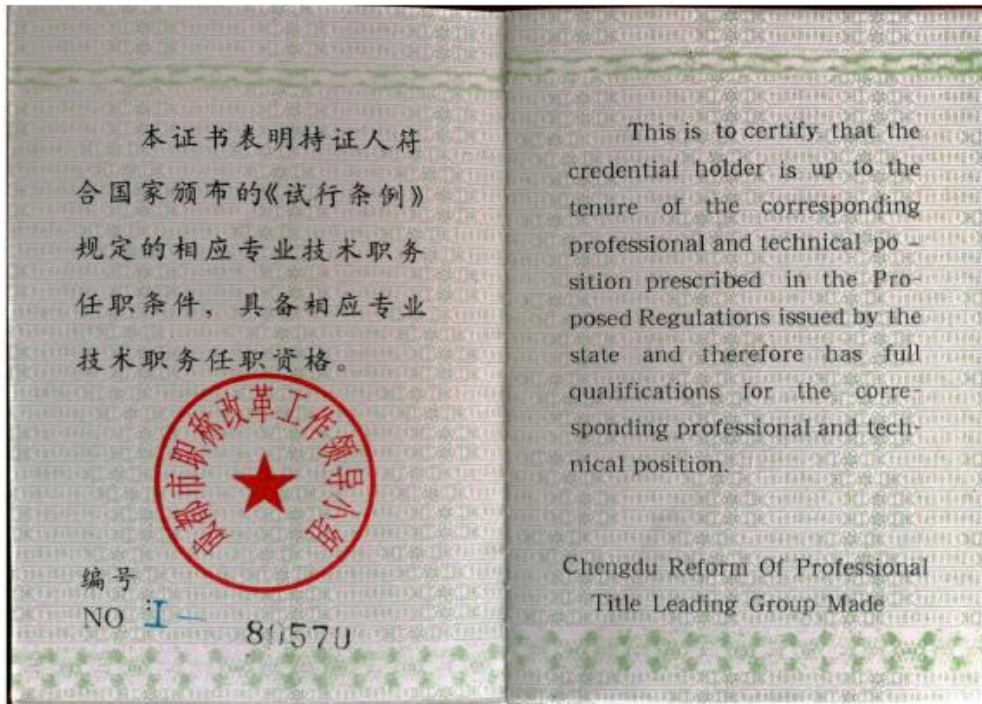
| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 7.79  | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 20288.05 | 9823.36 |        |      |      | 9539.28 | 3708.08 |    |      | 927.16 |      |       | 346.56 |       | 136.64 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F6056042c2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



电气工程师 王勇



普通高等学校



# 毕业证书

学生 王勇 性别男，一九八五年七月十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 材料成型及控制工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川理工学院

校（院）长：

肖黄群

证书编号：106221200905000680

二〇〇九年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王勇

性别 男 民族 汉

出生 1985年7月10日

住址 成都市锦江区红豆树街  
77号3栋1单元  
1501号



公民身份号码 511622198507102515



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 成都市公安局锦江区分局

有效期限 2015.10.21-2035.10.21

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王勇 社保账号：647789085 身份证号码：511622198507102515 页码：1  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  |        |      |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79   | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      | 2781.2 | 927.16 |       |    | 927.16 |       | 346.54 | 346.56 |      | 136.64 |      |

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F6056971ef ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



# 造价师 付闯

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

付闯

|            |                |      |               |    |   |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证          | 证件号码 | 411325*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 中城交建(深圳)建设有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

## 一级注册造价工程师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400024380

注册编号/执业印章号: B11194400024380

注册专业: 土建

有效期: 2027年09月05日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)



使用有效期: 2026年04月20日  
- 2026年07月19日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 付闯  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年03月16日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400024380  
有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日  
聘 用 单 位: 中城交建(深圳)建设有限公司



付闯

个人签名: 付闯  
签名日期: 2026.4.20



发证日期: 2023年08月14日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173081100000052



持证人签名:

姓名: 付闯  
性别: 男  
身份证号: 41132519900316293X  
专业: 市政公用工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2017年9月9日

# 硕士研究生 毕业证书



东北大学制

研究生 付闯 性别 男，  
一九九〇年三月十六日生，于二〇一三年九月至二〇一五年七月在  
工程力学 专业  
学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长:

赵继

培养单位:

东北大学

二〇一五年七月八日

证书编号: 101451201502001769

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 付闯  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年3月16日  
住址 河南省唐河县张店镇曾庄村曾庄5组40号  
公民身份号码 41132519900316293X

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 唐河县公安局  
有效期限 2017.03.31-2037.03.31

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付闯 社保账号：801798498 身份证号码：41132519900316293X 页码：1  
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 20276016 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20276016 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20276016 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20276016 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20276016 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |          | 19060.13 | 9823.36 |        |      | 2781.2 | 927.16 |       |    | 927.16 |       | 346.56 |       | 346.56 | 136.64 |      |

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279F245c4806u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



## 4、不更换项目负责人（项目经理）的承诺书中

### 不更换项目负责人（项目经理）的承诺书中

深圳市光明区凤凰街道办事处：

我单位承诺：

1、若我司中标，在该工程项目合同执行过程中不更换项目经理（除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外），项目负责人只承担本工程的施工任务（法律法规规定除外）；如我公司违约，招标人有权终止合同，并没收履约保证金。

2、如因特殊原因需要更换项目经理，我会提前14天以书面形式报告，在征得招标人同意并在相关部门备案后，后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任的义务。

投标人（盖章）： 中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字或签章）：

2026年04月28日