工程编号：4403922026042400101Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：创智路梁场处边坡治理施工项目

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

投标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

日期：2026年05月08日

目录

一、 投标人资信标汇总表.....5
二、 企业业绩.....6
1、 青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程.....7
2、 中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）工程.....15
3、 松鹤二支路及边坡工程.....34
4、 忠县乌杨新区C14-2／01地块配套道路及边坡工程.....48
5、 龙兴园区边坡整治二期工程.....54
三、 百县千镇万村帮扶业绩.....68
1、 青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程.....69
2、 茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程.....77
四、 项目经理资历.....88
1、 项目经理业绩1：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程.....94
五、 项目团队情况.....106
六、 投标人企业所有制情况申报表.....226
七、 其他.....228
履约1：田寮石场边坡完善工程.....229
履约2：石岩街道水田新村六区99号北侧边坡等三处边坡治理工程（EPC）.....233
履约3：航城街道黄麻布社区箭竹角临时公交场站挡墙工程.....237
履约4：航城街道金刚山西侧山洪截滞工程（施工）.....239
履约5：坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程.....241
履约6：香山路(宏电大厦北侧段)市政工程.....246
获奖：中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程250
履约8：芙蓉苑山庄北侧与尖山排小区之间山体边坡等4个地质灾害和危险边坡治理工程.....251
履约9：横岗街道228工业区厦深铁路北侧边坡治理工程.....252
八、 红榜情况.....253
九、 深圳市光明区建筑工务署感谢信.....266
十、 信用情况.....268
十一、 企业综合实力.....270

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总表	按招标文件第三章的格式填写
2	企业业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告开始发布之日开始倒算）同类工程业绩。已完成的工程以竣工验收或完工的时间为准，在建的工程以合同签订的时间为准，提交业绩超过 5 项的,按提供证明材料的顺序选择前 5 项。 注：1）已完成的工程：提供施工合同、竣工验收或完工证明资料等证明材料；在建的工程：提供施工合同等证明材料。2）合同要求体现合同盖章关键页、合同签订时间、合同金额等。
3	百县千镇万村帮扶业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告开始发布之日开始倒算）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。提交业绩超过 1 项的,按提供证明材料的顺序选择前 1 项。 注：1）合同要求体现合同盖章关键页、合同签订时间、合同金额等；2）提供相关主管部门或合同签订单位出具的完工证明。
4	项目经理资历	1、投标人提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；2、提供近 5 年（从招标公告开始发布之日开始倒算）项目经理完成的最具有代表性的工程业绩。注：需同时提供施工合同（必须包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。若竣工验收报告、施工合同无法证明此业绩任职为项目经理的业绩，需提供其他证明材料（如业主证明或中标通知书等）原件扫描件。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件及项目经理业绩证明材料的不计。提交业绩超过 2 项的,按顺序选择前 2 项。

5	项目团队情况	项目管理班子设置齐全、合理，包括但不限于：项目经理、项目技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、资料管理员等。注：提供职称证书、注册证书（或岗位相关证书）和所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件。
6	投标人安全生产记录	以深圳市、区建设工程交易中心推送给招标人的信息为准
7	投标人企业所有制情况申报表	按招标文件第三章的格式填写

一、 投标人资信标汇总表

创智路梁场处边坡治理施工项目 投标人资信标汇总表		
投标人 内容		深圳市宝龙泰建设工程有限公司
是否中小企业		是
企业资质等级		市政公用工程施工总承包壹级
企业业绩 （提交业绩超过5项的，按提供证明材料的顺序选择前5项） （保留小数点后两位数，第三位直接舍去）		共5个业绩 1、2025-03-27，青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程，合同额4194.59万元。 2、2022-11-25/2024-02-06，中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）工程，合同额3986.33万元 3、2024-01-25，松鹤二支路及边坡工程，合同额2242.86万元 4、2023-12-25，忠县乌杨新区C14-2／01地块配套道路及边坡工程项目，合同额1920.00万元 5、2025-05-09，龙兴园区边坡整治二期工程，合同额1850.00万元
百县千镇万村帮扶业绩 （提交业绩超过1项的，按提供证明材料的顺序选择前1项。）（保留小数点后两位数，第三位直接舍去）		1、2025-03-27，青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程，合同额4194.59万元。 2、2023-04-11，茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程，合同额881.58万元。
项目经理资历	姓名	喻爱新
	职称	中级工程师
	资格证书	一级建造师注册证书(市政公用专业) 粤1442018201902764
	项目经理业绩 （提交业绩超过2项的，按提供证明材料的顺序选择前2项。） （保留小数点后两位数，第三位直接舍去）	1、2026-01-16，宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程，合同额532.90万元。
项目团队情况		共计 23 人，其中 23 人提供连续缴纳1个月的社保证明
企业所有制		民营
说明：1、投标人需对此表中数据和内容负责，并按招标文件规定的时间内提供此表。 2、投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。 3、请勿调整表格格式。		

二、 企业业绩

投标人近5年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	竣工验收/完工时间	备注
1	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	青田经济开发区投资发展有限公司	4194.59	2025-3-27	竣工
2	中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）工程	深圳市坪山区建筑工务署	3986.33	2024-02-06	竣工
3	松鹤二支路及边坡工程	重庆渝北城市更新建设有限公司	2242.86	2024-01-25	竣工
4	忠县乌杨新区C14-2／01地块配套道路及边坡工程	重庆市通旭投资发展有限公司	1920．00	2023-12-25（合同签订时间）	在建
5	龙兴园区边坡整治二期工程	重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司	1850.00	2025-05-09	竣工

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程

中标通知书

575

中 标 通 知 书

工程名称：青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程

招标序号：杭建造 2023 第[01]号

招标单位：青田经济开发区投资发展有限公司　　开标时间：2023 年 4 月 14 日

招标代理机构：杭州建设工程造价咨询有限公司　　联系人及电话：季方杰 0578-6769386

中标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

资质等级：地质灾害治理工程施工资质甲级、市政公用工程施工总承包壹级

项目负责人：罗芳　　证书号码：粤 2442022202225350

中标价(大写)：肆仟壹佰玖拾肆万伍仟玖佰壹拾壹元整（￥41945911 元）

质量要求：合格　　工期：180 日历天

中标人接到本通知书后 30 日内，按照招标文件规定，到青田经济开发区投资发展有限公司提交履约保证金，并与招标人签订合同，否则，视为自动放弃。

招　标　人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

招标投标中心：_____（盖章）

备　案　单　位：_____（盖章）

时间：2023 年 4 月 13 日

合同

宝龙泰合同编号
(2023)年(13)号

(GF-2017-0201)

建设工程施工合同

青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青田经济开发区投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程**。

2. 工程地点：**青田县油竹街道雅岙村**

3. 工程立项批准文号：青发改审〔2022〕269号。

4. 资金来源：由国企自筹。

5. 工程内容：主要包括场地平整、边坡治理、以及边坡绿化等相关附属工程建设（详见施工图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：**主要包括场地平整、边坡治理、以及边坡绿化等相关附属工程建设（详见施工图纸及工程量清单）**。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月20日。

计划竣工日期：2023年11月16日。

工期总日历天数：180日历天。**工期总日历天数指从开工令发出次日起至提交完工报告且经发包人及监理人签字认可之日止。**

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾肆万伍仟玖佰壹拾壹元整（¥41945911元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾肆万捌仟玖佰叁拾捌元捌角陆分（¥948938.86元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹拾万零玖仟（¥109000元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：罗芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年4月28日签订。

十、签订地点

本合同在青田经济开发区投资发展有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：9133121105281732XM	组织机构代码：91440300552111040K
地　址：青田县鹤城中路77号	地　址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701
邮政编码：323900	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：/	电　话：0755-28912485
传　真：/	传　真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：/	开户银行：建设银行深圳龙岗支行
账　号：/	账　号：44250100005700002024

竣工验收报告

竣 工 报 告

施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

工程编号	/	竣工日期	2025 年 3 月 27 日
工程名称	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	结构类型	边坡工程
建设单位	青田经济开发区投资发展有限公司	工程内容	主要包括场地平整、边坡治理、以及边坡绿化等相关附属工程建设，设计采用“消坡+锚杆格构+厚层基材喷播绿化”、“截排水”等施工防护
建设地点	青田县油竹街道雅岙村	工程造价	4194.5911 万元
设计单位	四川省自然资源勘察设计集团有限公司	建设单位联系 人	刘豪杰
监理单位	图新设计咨询有限公司	施工单位工程负责人	罗芳

说 明：

本工程在建设单位、设计单位、监理单位的大力支持配合下，已于2025年 3 月27日顺利完工。

建设单位（公章） 项目负责人：	监理单位（公章） 总监理工程师：	施工单位（公章） 项目经理：

单位工程竣工验收结论表

工程名称：青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工

建设工程名称	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	建筑面积	/
		结构	边坡工程
工程建设主体参与各方验收结论		签章	
质量评定合格，同意验收		建设单位（章） 项目负责人（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		监理单位（章） 总监理工程师（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		设计单位（章） 设计项目负责人（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		勘察单位（章） 项目负责人（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		施工单位（章） 项目经理（签字）： 2025 年 3 月 27 日	

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	开工日期	2023年7月11日	对工程的质量评价：合格
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	竣工日期	2025年3月27日	
合同造价（万元）	4194.5911 万元	施工决算（万元）		

验收范围及数量：

施工合同约定的所有内容及变更联系单内容

存在问题及处理意见：

工程施工过程中未出现过安全与质量事故

竣工验收日期：2025 年 3 月 27 日

参加竣工验收单位意见

建设单位	同意。 签名：（盖章）
监理单位	同意。 签名：（盖章）
施工单位	同意。 签名：（盖章）

2、中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440317-26-01-718238002001

标段名称：中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价：3986.330527万元

中标工期：120日历天

项目经理(总监)：蔡潮欢

本工程于 2020-07-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：1717471919897128

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

宝龙泰合同编号
2020年(54)号

副本

工程编号：

合同编号：施门-[2020]3842000014

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

坪山区建筑工务署

工程名称：中南石场地质环境恢复和综合治理工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：中南石场地质环境恢复和综合治理工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于坪山区马峦街道江岭小区西南侧马峦山郊野公园内，治理面积约 36665 平方米（平面投影，不含便道），其中边坡治理防护面积约 20316 平方米，绿化面积约 16349 平方米。主要建设内容为边坡治理防护、绿化、施工临时用水用电工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；　其他____%。

二、工程承包范围

边坡防护工程、绿化种植及养护工程、截排水工程、施工临时用水用电工程等为实现项目目标的所有建设内容。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

13

☑排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐路灯照明工程 座
☐交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程 米
☐交通安全设施工程 米	☐燃气工程 米
☑其它:边坡治理	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在☐内打√，并填写相应的工程量)

☐地基与基础工程 （☐基础 ☐ 基坑支护 ☐边坡 ☐土方 ☐其它_____ ）；		
☐主体结构工程 （☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土 ☐型钢混凝土 ☐其它 _____）；		
☐建筑装饰装修工程 （☐门窗 ☐幕墙： 平方米 ☐其它_____ ）；		
☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；		
☐建筑给水排水及供暖 （☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____）；		
☐建筑电气工程 （☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____ ）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程 （ ☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____ ）。		
☐燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：(在☐内打√，并填写相应的工程量)

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；				
☐建筑给排水及供暖 （☐室内给、排水系统 ☐其它_____ ）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____ ）；				
☐其它：				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 22 日（以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2021 年 1 月 30 日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数_____天。

14

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾伍万柒仟玖佰肆拾玖元壹角玖分(¥12357949.19元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾叁万叁仟零陆拾伍元叁角叁分(¥233065.33元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万元整(¥750000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月20日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

本工程款必须汇入承包人账户，视为未收到工程款

公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行

账号：44250100005700002024

16

宝龙泰合同编号
2020年(55)号

副本

工程编号：

合同编号：施工-[2020]456000015

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

坪山区建筑工务署

工程名称：金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：金龟废弃石场地质环境恢复整治工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于坪山区石井街道金龟社区赤坳水库南侧，治理面积约 93292 平方米，其中边坡防护面积约 64714 平方米，绿化面积约 28578 平方米。主要建设内容为边坡治理防护工程、绿化工程和截排水工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、工程承包范围

边坡防护工程、绿化种植及养护工程和截排水工程等为实现项目目标的所有建设内容。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
☑排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:边坡治理	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 22 日（以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2021 年 2 月 19 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

14

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟柒佰伍拾万伍仟叁佰伍拾陆元零角捌分整（¥27505356.08元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾贰万零伍佰陆拾肆元玖角肆分整（¥520564.94元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾万元整（¥1700000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

15

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月08日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
2020年10月20日	
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068号5楼	地址：
邮政编码：518118	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行
账号：44250100005700002024

16

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：中南石场地质环境恢复和综合治理工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区建筑工务署

竣工验收日期：2024 年 2 月 6 日

发出日期：2024 年 2 月 6 日

市政基础设施工程

工程名称	中南石场地质环境恢复和综合治理工程	工程地点	深圳市坪山区马峦街道江岭小区西南侧马峦山郊野公园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	36665平方米	工程造价（万元）	1235.794919万元
结构类型	市政边坡工程	开工日期	2020年10月29日
施工许可证号	2019-440317-77-01-10573501	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020071
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	北京中城建建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年12月20日	市政竣·通-10	符合施工及设计规范要求，同意验收
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件和合同约定各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求。	
工程质量情况	土建	截排水工程、边坡防护工程、绿化工程经检查，均符合设计及规范要求。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

26－55卷

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：金龟废弃石场地质环境恢复整治工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区建筑工务署

竣工验收日期：2022年11月25日

发出日期：2022年11月25日

市政基础设施工程

工程情况说明

金龟废弃石场地质环境恢复整治工程

本项目(国家编码:2018-440317-26-01-718238)位于坪山区石井街道金龟社区赤坳水库南侧,治理面积约12.02公顷,其中开展治理面积约 11公顷,自然复绿面积为1.02公顷。主要建设内容为边坡治理防护工程、绿化工程和截排水工程等。

市政基础设施工程

工程名称	金龟废弃石场地质环境恢复整治工程	工程地点	深圳市坪山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	93292平方米	工程造价（万元）	2750.535608万元
结构类型	市政边坡防护工程	开工日期	2020年11月26日
施工许可证号	2018-440317-26-01-71823801	竣工日期	2022年11月25日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020070
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	北京中城建建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年1月11日	市政竣·通-10	符合施工及设计规范要求，同意验收
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件和合同约定各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求。	
工程质量情况	土建	截排水沟、平台挡土墙、坡面格构梁、绿化工程经检查，均符合设计及规范要求。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

项目获奖证书



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证　书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称：中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程

获奖单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证 书 号：ZTYGXB-2023-X109-D01

广东省土木建筑学会
2023年7月

3、松鹤二支路及边坡工程

中标通知书

重庆市渝北区工程建设项目招标投标情况确认书

招标编号：500112202207010030101O1

招标人（盖章）	重庆渝北城市更新建设有限公司		
招标代理机构（盖章）	重庆方郡建设工程咨询有限公司		
中 标 人	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		
项目名称	松鹤二支路及边坡工程		
项目地址	重庆市渝北区	投资性质	■国有投资 □非国有投资
中标人资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	项目经理（注册建造师）	王春兰(市政公用工程注册一级建造师)
中标项目规模	道路全长 507m，路幅宽度 16m，主要包括路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等。边坡长度约 500m，高度约 80m。边坡治理面积约 64000 ㎡。具体工作内容以业主委托为准。		
招标方式	■公开招标 □邀请招标	中标工期（日历天）	480 日历天
开标时间	2022 年 8 月 5 日 10 时 00 分		
中标金额	中标金额 22428603.35 元（含安全文明施工费 795187.10 元）。		
中标范围	招标人提供的施工图等所示范围的全部工程内容以及招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容，主要建设内容包括但不仅限于：路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等内容，具体以本项目发布的施工图和工程量清单为准。		
招标投标监督管理机构	年 月 日		
备 注			

重庆市渝北区工程建设项目中标通知书

中标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

我单位拟发包的松鹤二支路及边坡工程项目，经评标委员会评定并经招标投标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标价为人民币 22428603.35 元（含安全文明施工费 795187.10 元）。项目中标范围：招标人提供的施工图等所示范围的全部工程内容以及招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容，主要建设内容包括但不仅限于：路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等内容，具体以本项目发布的施工图和工程量清单为准。中标规模为：道路全长 507m，路幅宽度 16m，主要包括路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等。边坡长度约 500m，高度约 80m。边坡治理面积约 64000 ㎡。具体工作内容以业主委托为准。项目工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目经理由王春兰担任，技术负责人由邓志飞担任。

你单位收到中标通知书后 30 日内到我单位签订承发包合同。

特此通知。

招 标 人：重庆渝北城市更新建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联 系 人：黄老师

联系电话：023-67419535

签发日期：2022 年 8 月 15 日

注：本书一式九份，招投标监督管理部门、区交易中心、中标人、招标代理各一份，招标人五份。

宝龙泰合同编号
[2022]年33号

合同编号：CSGX-GH-20220920

松鹤二支路及边坡工程

施工合同

发包人（全称）：重庆渝北城市更新建设有限公司

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2022 年 9 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆渝北城市更新建设有限公司

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就松鹤二支路及边坡工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：松鹤二支路及边坡工程。

2.工程地点：重庆市渝北区。

3.工程立项批准文号：重庆市企业投资项目备案证（项目代码: 2201-500112-04-01-761362）。

4.资金来源：业主自筹。

5.工程内容：道路全长 507m,路幅宽度 16m,主要包括路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等。边坡长度约 500m,高度约 80m。边坡治理面积约 64000 ㎡。具体工作内容以业主委托内容为准。

6.工程承包范围：招标人提供的施工图等所示范围的全部工程内容以及招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容，主要建设内容包括但不仅限于：路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等内容，具体以本项目发布的施工图和工程量清单为准。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：480 日历天。

计划开工日期：2022 年 9 月 21 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2024 年 1 月 14 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 480 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）贰仟贰佰肆拾贰万捌仟陆佰零叁元叁角伍分（￥22428603.35 元）；

2.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟贰佰肆拾贰万捌仟陆佰零叁元叁角伍分（￥22428603.35 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾玖万伍仟壹佰捌拾柒元壹角（￥795187.1元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

（4）总暂列金额：人民币（大写）叁拾伍万元整（￥350000.00元）。

其中：

①交通信息费：50000元；

②汽车运输香樟：50000元；

③管道开挖现状临时管线保护：200000元；

④配电箱进线电源埋地敷设的路面破坏、挖沟槽土石方及路面恢复：50000元。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：王春兰，

身份证号码：411381198202126903，

建造师注册证书号：粤1442014201530903。

项目经理负责全面组织、管理本工程施工事宜，承包人项目负责人行为视为承包人行为。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：邓志飞，

身份证号码：430124198011162631。

证书名称及号码：职称证、B08173080400000026。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）投标文件（投标函及投标函附录除外）；

（7）招标文件及修改文件；

（8）技术标准和要求；

（9）图纸；

（10）其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2022 年 9 月 20 日签订

十、签订地点

合同在 重庆渝北城市更新建设有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1.合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章；

2.采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；

3. / 。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份，建设主管部门 壹 份。

十四、通知送达条款

1.本合同记载的地址为双方当事人的送达地址。涉及本合同权利义务变化、其他必要通知以及法院各类诉讼文书，应以书面形式通知，若无法向对方直接通知，可邮寄至约定地址，视为已送达；对方拒收的，不影响送达的效力。

2.本合同记载之地址、电话、传真若发生变更，变更方应在变更后 3 日内通知对方，否则原约定送达地址仍为有效送达地址。

（以下为签名盖章页）。

发包人：_____（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名）

统一社会信用代码：91500112MA60A6K066

纳税人识别号：91500112MA60A6K066

地　　址：重庆市渝北区回兴街道服装城大道 32 号

电　　话：023-67419535

开户银行：中国农业银行重庆渝北锦湖支行

账　　号：3111 1101 0400 16190

承包人：_____（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：王英涛（签名）

统一社会信用代码：91440300552111040K

纳税人识别号：91440300552111040K

地　　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 2203

电　　话：0755-28912485

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账　　号：44250100005700002024

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行
账号：44250100005700002024

签约时间：2022 年 9 月 8 日

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：松鹤二支路及边坡工程

施工许可证编号：

工程地址：重庆市渝北区松鹤支路

建设单位：重庆渝北城市更新建设有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2024 年 1 月 25 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7（2）

一、工程概况

工程名称		松鹤二支路及边坡工程	工程地址	重庆市渝北区松鹤支路
基本情况	合同造价	22428603.35元	工程类别	市政公用工程
	工程规模	道路全长507m,标准路幅宽度16m,主要包括路基、路面、排水管网、人行道、路灯、标志标线等。边坡长度约500 m,高度约80m。边坡治理面积约64000㎡		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	/	设计使用年限	15年
	抗震设防烈度	/		
	实际开工日期	2023年03月01日	竣工日期	2024年01月25日
工程验收范围		施工图等所示范围的全部工程内容以及招标文件中补充的工程内容、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容，主要建设内容包括但不仅限于：路基、路面、排水管网、边坡格构、人行道、路灯、标志标线等内容		
遗留事项		/		

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（3）

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆渝北城市更新建设有限公司				
	勘察单位	重庆市勘察院	甲级			
	设计单位	贵阳市建筑设计院有限公司	甲级	A152001004		袁增祥
	监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				粟鹏
	施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包一级	D244059250	王英涛	王春兰
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位					
	主要质量检测单位	重庆华盛检测技术有限公司				
	监控量测单位	/				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	/
	主体结构分部	/
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆
监制

渝市政验收-7（5）

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全，合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全，合格
工程监理资料	资料齐全，合格
监督机构责令整改问题	无

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（6）

三、工程竣工验收组织

验收组组成	建设单位：重庆渝北城市更新建设有限公司 设计单位：贵阳市建筑设计院有限公司 勘测单位：重庆市勘测院 监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司 施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司	验收会议时间 年 月 日
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）：	
备注		

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（7）

验收组人员（签字）（可增设附表）	建设单位	项目负责人（签字）：喻平 成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：龙旺 成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：曾永祥 成员（签字）：
	监理单位	项目负责人（签字）：梁鹏 成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：王春兰 成员（签字）：[illegible]
	有关专家	
参建单位签章（可增设附表）	勘察单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 年 月 日
	施工单位（公章） 项目负责人：王春兰 （签字，加盖执业印章） 2024年1月25日	监理单位（公章） 总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 2024年1月25日
	建设单位 项目负责人：喻平 法定代表人： （建设单位公章） 年 月 日	

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

4、忠县乌杨新区C14-2／01地块配套道路及边坡工程

中标通知书

重庆市忠县建设工程中标通知书

中标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

我方拟建的忠县乌杨新区 C14-2 / 01 地块配套道路及边坡工程 于 2023 年 10 月 24 日开标，经评标委员会评定，被确定为中标人。中标金额： 19200000.00 元（其中安全文明施工费暂定金额 625049.27 元）。中标范围：详见 忠县乌杨新区 C14-2 / 01 地块配套道路及边坡工程 的施工内容，以及发布的施工图纸、工程量清单、招标文件及其补充文件。中标规模： 新建城市道路全长约 1 公里，边坡治理约 1.5 万平方米 。中标工期： 360 日历天 。工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目经理：毕拓荒 ，项目技术负责人：罗长江 。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到 重庆市通旭投资发展有限公司 （指定地点）与我方签订承发包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆市通旭投资发展有限公司 （盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系人：刘老师

联系电话：5981201

签发日期： 2023 年 11 月 1 日

忠县发展改革委公共资源交易监督管理科制

宝龙泰合同编号
(2024)年(1)号

正本

忠县乌杨新区 C14-2/01 地块配套道路及边坡工程

施工合同

工程名称:忠县乌杨新区 C14-2/01 地块配套道路及边坡工程

工程地点:忠县乌杨新区

发包人（全称）:重庆市通旭投资发展有限公司

承包人（全称）:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

二〇二三年十二月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市通旭投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就忠县乌杨新区 C14-2/01 地块配套道路及边坡工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：忠县乌杨新区 C14-2/01 地块配套道路及边坡工程。

2. 工程地点：忠县乌杨新区。

3. 工程立项批准文号：忠发改审批【2020】540 号。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：新建城市道路全长约 1 公里，边坡治理约 1.5 万平方米；主要内容包括路基土石方、路基路面、市政雨污管道、电力燃气管网、市政照明、道路绿化及附属设施等。

6. 工程承包范围：忠县乌杨新区 C14-2/01 地块配套道路及边坡工程施工图所示范围内的所有内容，详见发布的施工图，工程量清单，招标文件及其补充文件。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：_360_日历天。

计划开工日期：_____年____月____日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：_____年____月____日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数_360_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）壹仟玖佰贰拾万元整（¥19200000.00 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟玖佰贰拾万元整（¥19200000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万伍仟零肆拾玖元贰角柒分（¥625049.27元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写 ）___/___（¥___/___元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的30%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3.合同价格形式：总价+固定单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：毕拓荒，

身份证号码：430621199010237411，

建造师注册证书号：粤2442020202114250。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：罗长江，

身份证号码：51162219870326671X。

证书名称及号码：市政工程中级职称 20230913893。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）投标文件（投标函及投标函附录除外）；

（7）招标文件及修改文件；

（8）技术标准和要求；

（9）图纸；

（10）其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于__2023__年__12__月__25__日签订

十、签订地点

合同在重庆市忠县乌杨新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1.合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；

2.采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；

3.__/__。

十三、合同份数

合同一式 12 份，其中正本 2 份，双方各持 1 份，副本 10 份，双方各执 5 份。副本与正本不一致时，以正本为准。

（以下为签名盖章页）。

发包人：重庆市通旭投资发展有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：唐勇（签名）

统一社会信用代码：91500233315384620

纳税人识别号：91500233315384620

地 址：重庆市忠县忠州街道新华路 25 号第二层

电 话：023-54812011

开户银行：

账 号：

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：王英涛（签名）

统一社会信用代码：91440300552111040K

纳税人识别号：91440300552111040K

地 址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701

电 话：0755-84820209

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账 号：44250100005700002024

签约时间：2023 年 12 月 25 日

5、龙兴园区边坡整治二期工程

中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

我单位拟建的龙兴园区边坡整治二期工程项目于 2023 年 8 月 10 日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额为（大写）壹仟捌佰伍拾万元，￥18500000.00 元（其中含安全文明施工费￥707755.85 元）。中标工程范围：主要包括边坡坡面防风化措施及完善、疏通各段边坡截排水措施等地质灾害整治内容，对上述边坡进行防护及景观整治设计。具体详见招标人提供的施工图、工程量清单及编制说明。工程规模：整个项目包含机场东联络线北线道路边坡、龙兴园区中心区道路（通源路）边坡、盛唐路东侧边坡、总部基地景观大道边坡共四处边坡。机场东联络线北线道路边坡，总面积 8465.1 平方米，位于重庆市两江新区主干路机东北道路北侧；龙兴园区中心区道路（通源路）边坡，总面积 10494 平方米，位于重庆市两江新区次干路通源路南东侧；盛唐路东侧边坡防护工程边坡，总面积 14497.1 平方米，位于重庆市两江新区重庆宇邦线缆有限公司南东侧；总部基地景观大道边坡，总面积 23204.4 平方米，位于重庆市两江新区次干路致远路东侧。边坡整治总面积为 5.67 万平方米。中标工期：暂定 300 天。工程质量达到国家施工验收规范标准。项目经理由 蔡潮欢 担任。

你单位收到中标通知书后，11 个工作日内缴纳履约保证金及低价风险担保，在 30 日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招标人：重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司（盖单位法人章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

联 系 人：孙凤霞

联系电话：023-67340377

签发日期：2023 年 8 月 16 日

合同

宝龙泰合同编号
(2023)年(32)号

正本

合同编号：LX48A2100459001

龙兴园区边坡整治二期工程施工合同

工程名称：龙兴园区边坡整治二期工程

工程地点：两江龙兴新城

发包单位：重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司

施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

二〇二三年九月

第 1 页 共 54 页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司

承包人（全称）： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 龙兴园区边坡整治二期工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙兴园区边坡整治二期工程。

2. 工程地点：两江新区龙兴新城。

3. 工程立项批准文号：渝两江经审（2023）73号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：整个项目包含机场东联络线北线道路边坡、龙兴园区中心区道路（通源路）边坡、盛唐路东侧边坡、总部基地景观大道边坡共四处边坡。机场东联络线北线道路边坡，总面积 8465.1 平方米，位于重庆市两江新区主干路机东北道路北侧；龙兴园区中心区道路（通源路）边坡，总面积 10494 平方米，位于重庆市两江新区次干路通源路南东侧；盛唐路东侧边坡防护工程边坡，总面积 14497.1 平方米，位于重庆市两江新区重庆宇邦线缆有限公司南东侧；总部基地景观大道边坡，总面积 23204.4 平方米，位于重庆市两江新区次干路致远路东侧。边坡整治总面积为 5.67 万平方米。

6. 工程承包范围：主要包含高边坡整治工程、景观工程及其他附属工程等。具体详见招标人提供的施工图、工程量清单及编制说明。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：300 日历天。

计划开工日期：_____年_____月_____日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：_____年_____月_____日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写） 壹仟捌佰伍拾万元（¥ 18500000.00 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟捌佰伍拾万元（¥ 18500000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 柒拾万柒仟柒佰伍拾伍万捌角伍分 （¥ 707755.85 元）；；

（2）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成已完工产值的 15% （不低于 15%，以设备采购为主的工程项目不受此限制），农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式： 固定单价合同 。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：蔡潮欢；

身份证号码：610113196902100456；

建造师注册证书号：粤 1442016202000286；

建造师执业资格等级：市政公用工程壹级；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2009）00306。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：陈英杰，

身份证号码：412902197611061710。

专　业：环境地质；

证书名称及号码：环境地质高级工程师 1105671；

六、合同文件构成和优先顺序

合同由以下文件构成，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件及修改文件；

（7）投标文件（投标函及投标函附录除外）；

（8）技术标准和要求；

（9）图纸；

（10）其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于2023年9月11日签订

十、签订地点

合同在龙兴公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章；

2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后。

十三、合同份数

合同一式12份，其中正本2份，双方各持1份，副本10份，双方各执5份。副本与正本不一致时，以正本为准。

十四、承包人通知及送达条款

（1）承包人确认将以下地址作为送达地址：

承包人:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

收件人：陈英杰 身份证：412902197611061710 电话：0755-84820209

通讯地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 邮编：518172

（2）发包人或第三方根据本合同发给乙方的各类诉讼、仲裁法律文书等，均可向上述地址送达。甲方按照前述约定地址送达的，视为已签收。受送达人拒收或通知文书被退回的，不影响送达的效力。

（3）如承包人变更送达地址的，需在变更前十日以书面形式通知发包人。未予书面通知的，按照原约定送达地址送达的，仍视为有效送达。

（以下为签字盖章页）。

发包人：_____（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

经办人：_____（签字）

统一社会信用代码：_____

纳税人识别号：_____

地　　址：_____

电　　话：_____

开户银行：_____

账　　号：_____

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：王英涛（签字）

经办人：_____（签字）

统一社会信用代码：91440300552111040K

纳税人识别号：91440300552111040K

地　　址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701

电　　话：0755-84820209

开户银行：_____

账　　号：_____

签约时间：2023 年 8 月 11 日

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：龙兴园区边坡整治二期工程

施工许可证编号：/

工程地址：两江新区龙兴新城

建设单位：重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2025年05月09日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

一、工程概况

工程名称		龙兴园区边坡整治二期工程	工程地址	两江新区龙兴新城
基本情况	合同造价	18500000元	工程类别	市政公用工程
	工程规模	机场路边坡长度约215m，通源路边坡长度约215m，盛唐路东侧边坡边坡长度约400m，总部基地边坡长度约460m		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	边坡防护	设计使用年限	永久性边坡50年，主动防护网设计年限30-50年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2023年10月20日	竣工日期	2025年05月09日
工程验收范围	1、机场东联络线北线道路边坡坡面主动防护网、边坡危岩、截水沟、栏杆、花池，坡面栽植绿化 2、龙兴园区中心区道路（通源路）边坡空腔嵌补、浆砌片石空腔、TBS绿化防护、截水沟、栏杆、花池，坡面栽植绿化。 3、盛唐路东侧边坡空腔嵌补、生态袋防护、坡面主动防护网、截水沟、栏杆，坡面栽植绿化。 4、总部基地景观大道边坡土工格室绿化、锚喷、截水沟、栏杆，坡面栽植绿化。			
遗留事项				

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司	/	/	段灿东	何沂峰
			/	/	/	/
	勘察单位	四川名阳岩土工程有限公司	工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级	B151023905	禹红兵	吴祚菊
			/	/	/	/
	设计单位	中机中联工程有限公司	综合甲级	A150000190	赵永勃	谢 玮
			/	/	/	/
	监理单位	重庆渝海建设监理有限公司	甲级	E150001100-4/3	樊怀春	王 捷
			/	/	/	/
	施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	地质灾害甲级	442019140349	王英涛	蔡潮欢
			/	/	/	/
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆市重设怡信工程技术顾问有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验测试中心有限公司				
	监控量测单位					

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全，合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全，合格
工程监理资料	资料齐全，合格
监督机构责令整改问题	无

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（6）

三、工程竣工验收组织

验收组组成	建设单位、施工单位相关管理人员	验收会议时间 2025年5月9日
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）：	
备注		

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（7）

验收组人员（签字）（可增设附表）	建设单位	项目负责人（签字）：何沂峰 成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：谢玮 成员（签字）：
	监理单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章（可增设附表）			
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：
（签字，加盖执业印章）	（签字，加盖执业印章）	（签字，加盖执业印章）	（签字，加盖执业印章）
2025年5月9日	年 月 日	2025年5月9日	2025年5月9日

建设单位

项目负责人：何沂峰

法定代表人：

（建设单位公章）

年 月 日

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、 百县千镇万村帮扶业绩

投标人近5年百县千镇万村帮扶业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	完工时间	备注
1	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	青田经济开发区投资发展有限公司	4194.59	2025-3-27	竣工
2	茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程	重庆市渝北区茨竹镇人民政府	881.58	2023-4-11	竣工

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程

中标通知书

575

中 标 通 知 书

工程名称：青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程

招标序号：杭建造 2023 第[01]号

招标单位：青田经济开发区投资发展有限公司　　开标时间：2023 年 4 月 14 日

招标代理机构：杭州建设工程造价咨询有限公司　　联系人及电话：季方杰 0578-6769386

中标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

资质等级：地质灾害治理工程施工资质甲级、市政公用工程施工总承包壹级

项目负责人：罗芳　　证书号码：粤 2442022202225350

中标价(大写)：肆仟壹佰玖拾肆万伍仟玖佰壹拾壹元整（￥41945911 元）

质量要求：合格　　工期：180 日历天

中标人接到本通知书后 30 日内，按照招标文件规定，到青田经济开发区投资发展有限公司提交履约保证金，并与招标人签订合同，否则，视为自动放弃。

招　标　人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

招标投标中心：_____（盖章）

备　案　单　位：_____（盖章）

时间：2023 年 4 月 13 日

宝龙泰合同编号
(2023)年(13)号

(GF-2017-0201)

建设工程施工合同

青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青田经济开发区投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程**。

2. 工程地点：**青田县油竹街道雅岙村**

3. 工程立项批准文号：青发改审〔2022〕269号。

4. 资金来源：由国企自筹。

5. 工程内容：主要包括场地平整、边坡治理、以及边坡绿化等相关附属工程建设（详见施工图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：**主要包括场地平整、边坡治理、以及边坡绿化等相关附属工程建设（详见施工图纸及工程量清单）**。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月20日。

计划竣工日期：2023年11月16日。

工期总日历天数：180日历天。**工期总日历天数指从开工令发出次日起至提交完工报告且经发包人及监理人签字认可之日止。**

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾肆万伍仟玖佰壹拾壹元整（¥41945911元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾肆万捌仟玖佰叁拾捌元捌角陆分（¥948938.86元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹拾万零玖仟（¥109000元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：罗芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年4月28日签订。

十、签订地点

本合同在青田经济开发区投资发展有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：9133121105281732XM	组织机构代码：91440300552111040K
地　址：青田县鹤城中路77号	地　址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701
邮政编码：323900	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：/	电　话：0755-28912485
传　真：/	传　真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：/	开户银行：建设银行深圳龙岗支行
账　号：/	账　号：44250100005700002024

竣工验收报告

竣 工 报 告

施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

工程编号	/	竣工日期	2025 年 3 月 27 日
工程名称	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	结构类型	边坡工程
建设单位	青田经济开发区投资发展有限公司	工程内容	主要包括场地平整、边坡治理、以及边坡绿化等相关附属工程建设，设计采用“消坡+锚杆格构+厚层基材喷播绿化”、“截排水”等施工防护
建设地点	青田县油竹街道雅岙村	工程造价	4194.5911 万元
设计单位	四川省自然资源勘察设计集团有限公司	建设单位联系 人	刘豪杰
监理单位	图新设计咨询有限公司	施工单位工程负责人	罗芳

说 明：

本工程在建设单位、设计单位、监理单位的大力支持配合下，已于2025 年 3 月 27 日顺利完工。

建设单位（公章） 项目负责人：	监理单位（公章） 总监理工程师：	施工单位（公章） 项目经理：

单位工程竣工验收结论表

工程名称：青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工

建设工程名称	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	建筑面积	/
		结构	边坡工程
工程建设主体参与各方验收结论		签章	
质量评定合格，同意验收		建设单位（章） 项目负责人（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		监理单位（章） 总监理工程师（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		设计单位（章） 设计项目负责人（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		勘察单位（章） 项目负责人（签字）： 2025 年 3 月 27 日	
质量评定合格，同意验收		施工单位（章） 项目经理（签字）： 罗芳 2025 年 3 月 27 日	

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	青田县油竹侨乡外贸产业园基础设施新建工程	开工日期	2023年7月11日	对工程的质量评价：合格
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	竣工日期	2025年3月27日	
合同造价（万元）	4194.5911 万元	施工决算（万元）		

验收范围及数量：

施工合同约定的所有内容及变更联系单内容

存在问题及处理意见：

工程施工过程中未出现过安全与质量事故

竣工验收日期：2025 年 3 月 27 日

参加竣工验收单位意见

建设单位	同意。签名：（盖章）
监理单位	同意。签名：（盖章）
施工单位	同意。签名：（盖章）

2、茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程

中标通知书

重庆市渝北区工程建设项目招标投标情况确认书

招标编号：

招标人（盖章）	重庆市渝北区茨竹镇人民政府		
招标代理机构（盖章）	重庆图强工程技术咨询有限公司		
中标人	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		
项目名称	茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程		
项目地址	渝北区茨竹镇茨竹村10社	投资性质	☑国有投资 □非国有投资
中标人资质类别及等级	地质灾害治理工程施工甲级资质	项目经理（注册建造师）	王春兰（市政公用工程一级注册建造师）
中标项目规模	本项目主要为人工清除+破碎清除+锚固+凹腔填补+裂缝封填+临时防护措施。		
招标方式	☑公开招标 □邀请招标	中标工期（日历天）	270
开标时间	2021 年 12 月 29 日 10 时 00 分		
中标金额	中标金额：8815805.58 元（大写：捌佰捌拾壹万伍仟捌佰零伍元伍角捌分），其中含安全文明施工费暂定金额：219789.14 元。		
中标范围	招标人提供的施工设计图、设计说明、施工图设计变更等所示范围的全部工程内容，具体内容以招标人提供的工程量清单为准。		
招标投标监督管理机构	2022 年 1 月 7 日		
备注			

重庆市渝北区工程建设项目中标通知书

中标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

我单位拟发包的茨竹镇茨竹村 10 社上石家沟危岩带应急治理工程项目，经评标委员会评定并经招标投标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标价为人民币：8815805.58 元（大写：捌佰捌拾壹万伍仟捌佰零伍元伍角捌分），其中含安全文明施工费暂定金额：219789.14 元，项目中标范围：招标人提供的施工设计图、设计说明、施工图设计变更等所示范围的全部工程内容，具体内容以招标人提供的工程量清单为准，项目规模为：本项目主要为人工清除+破碎清除+锚固+凹腔填补+裂缝封填+临时防护措施，中标工期：270 日历天，项目工程质量：达到国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目经理由王春兰（注册编号：粤1442014201530903）担任。

你单位收到中标通知书后，在 2022 年 2 月 5 日前到我单位签订承发包合同。

特此通知。

招 标 人：重庆市渝北区茨竹镇人民政府（盖章）

法定代表人：（盖章）

联 系 人：贺老师

联系电话：023-67211064

签发日期：2022 年 1 月 7 日

注：本书一式九份，招标投标监督管理部门、区交易中心、中标人、招标代理各一份，招标人五份。

合同

宝龙泰合同编号
(2022年(2)号

渝北区茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程施工合同

建设单位：重庆市渝北区茨竹镇人民政府

施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

项目地点：重庆市渝北区茨竹镇人民政府

合同签订日期：2022年1月25日

合同条款及格式

1.1. 合同协议书

发包人（全称）： 重庆市渝北区茨竹镇人民政府

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 渝北区茨竹镇茨竹村 10 社上石家沟危岩带应急治理工程

工程地点： 茨竹镇茨竹村 10 社

工程内容： 危岩治理工程，主要人工清除+破碎清除+锚固+凹腔填补+裂缝封填+临时防护等措施

工程立项批准文号：渝北发改投〔2021〕383 号文

资金来源：区财政资金

二、工程承包范围

承包范围： 茨竹村 10 社上石家沟危岩带应急治理工程设计报告范围内全部内容

三、合同工期

开工日期：2022 年 2 月

竣工日期：2022 年 11 月

合同工期：总日历天数 270 天。

四、质量标准：工程质量标准： 达到国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

五、合同价款 金额（大写）：捌佰捌拾壹万伍仟捌佰零伍元伍角捌分；（人民币）¥：8815805.58 元 。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函；

4、本合同专用条款；

5、本合同通用条款；

6、招标文件及其澄清、补充、答疑文件；

7、投标书及其附件；

8、标准和规范及有关技术文件；

9、图纸；

10、工程量清单；

11、工程报价单或预算书；

12、监理合同；

13、保险合同；

14、工程建设项目廉政责任书；

15、质量保修书；

16、构成本合同组成部分的洽商、签证、变更等书面协议或文件。

以上文件均为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》和《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 1 月 日

合同订立地点：重庆市渝北区茨竹镇人民政府

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：王英涛

委托代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行
帐号：44250100005700002024

22－2井

附表 2

重庆市地质灾害治理工程

工程项目竣工验收鉴定书

工 程 名 称 渝北区茨竹镇茨竹村 10 社上石家沟危岩带应急治理工程

工 程 地 址 茨竹镇茨竹村 10 社上石家沟

建 设 单 位 重庆市渝北区茨竹镇人民政府

施 工 单 位 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

开 工 日 期 2022 年 3 月 22 日

完 工 日 期 2022 年 12 月 15 日

竣工验收日期 2023 年 4 月 11 日

2023 年 4 月 11 日

一、治理工程概况

工程名称		渝北区茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程	工程地址	茨竹镇茨竹村10社上石家沟
灾害体类型		危岩带	防治等级	二级
工程概算		1449万元	合同金额	8815805.58元
工程预算		9408473.53元	完成投资	元
建设内容		渝北区茨竹镇茨竹村10社上石家沟危岩带应急治理工程，其主要工程内容为人工清除+点锚支护+凹腔填补+裂缝封填+被动防护网+截排水沟等。		
参建单位及资质	单位	名称	资质等级	证书编号
	勘查单位	重庆一三六地质矿产有限责任公司	乙级	502021220026
	设计单位	重庆一三六地质矿产有限责任公司	乙级	502021230028
	施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	甲级	442019140349
	监理单位	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	甲级	502018150811
	监测单位	重庆蜀通岩土工程有限公司	甲级	502018120270

二、竣工验收所需文件及资料验收意见

序号	名　称	验收意见
1	建设单位的施工管理报告	符合要求
2	勘查单位的勘查总结报告	符合要求
3	设计单位的设计总结报告	符合要求
4	施工单位的工程竣工报告	符合要求
5	监理单位的工程监理报告	符合要求
6	施工期间的的变形监测报告	符合要求
8 初步验收文件	（1）项目管理文件	符合要求
	（2）立项文件	符合要求
	（3）勘查文件	符合要求
	（4）治理方案比较报告	/
	（5）设计文件	符合要求
	（6）工程管理文件	符合要求
	（7）监理文件	符合要求
	（8）施工文件	符合要求
	（9）监测文件	符合要求
	（10）工程竣工文件	符合要求
	（11）声像、电子档案及其他	符合要求

三、竣工验收小组意见

执行基本建设程序的情况： 项目申请，审批严格执行国家法令和行业律例，依照基本建设法度进行管理。
对工程管理的评价： 质量管理体系基本健全，执行较好。
对工程施工的评价： 已经按合同约定的质量要求完成施工，单位工程验收合格，质量控制资料齐全，有关安全和功能的检测资料完整，观感质量符合要求。
对工程监理的评价： 监理单位严格按照合同约定配备了监理人员，对施工方实施了有效管理，按规范和合同履行了监理职责。
对工程资金管理的评价： 能按进度拨付工程款，认真控制支出，专款专用。
对工程监测的评价： 1、施工期间变形监测资料齐全、监测布置合理，未发现有变形异常，对施工安全无影响。 2、有治理工程效果监测合同及经专家评审通过的效果监测方案，监测点已建成且已通过验收，可投入运行。

对工程质量（基本要求）的检查意见： 工程质量满足设计要求及规范规定。
对工程实物的检查意见： 工程实物全部按照设计图纸及变更洽商施工完成。
对工程外观的检查意见： 工程外观基本满足设计及规范要求。
对文件、资料的检查意见： 基本按重庆市地质灾害治理施工质量验收规定要求及有关标准执行。
要求进行整改的意见： 1、清除浮石及欠稳定孤石； 2、完善相关资料。

竣工验收小组意见：

治理工程设计文件按要求进行了审查，参建各方执行了国家基本建设程序，完成了设计文件和变更洽商的实物工程量，工程外观良好，质量合格，验收组同意通过项目初步验收。

竣工验收小组签字	验收组	姓 名	单 位	职称（职务）	签 名
	组 长				
	成 员				

四、参加竣工验收单位意见及代表签字

渝北区茨竹镇茨竹村 10 社上石家沟危岩带应急治理工程

建设单位意见(盖章)： 同意验收 项目负责人：	监理单位意见(盖章)： 同意验收 总监理工程师：
施工单位意见(盖章)： 同意验收 项目负责人：	设计单位意见(盖章)： 同意验收 项目负责人：
勘查单位意见(盖章)： 同意验收 项目负责人：	监测单位意见(盖章)： 同意验收 项目负责人：
行业主管部门意见(盖章)： 核定人： 呈面经手续，我同意验收并备案。 复核人： 主办人： 2023.4.24 张利	保留意见： 保留意见人：

时间：　　年　　月　　日

四、 项目经理资历

项目经理简历表

1. 基本情况							
姓名	喻爱新	性别	男	年龄	51 岁	学历	本科
注册执业资格				一级建造师注册证书（市政公用专业）粤 1442018201902764		工作年限	2017 年至今
职称	中级工程师	职称专业		建筑与房地产经济		取得职称时间	2024-11-17

2. 同类工程业绩						
序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	竣工验收时间	该项目中任职	备注
1	宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	532.90	2026-01-16	项目经理	/
2						

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

使用有效期：2026年03月05日
至2026年09月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：喻爱新

性　　别：男

出生日期：1975年12月19日

注册编号：粤1442018201902764

聘用企业：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

公路工程(有效期：2025-06-12至2028-06-11)

市政公用工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2025年06月09日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2010）0000282



姓　　名：喻爱新

性　　别：男

出 生 年 月：1975年12月19日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

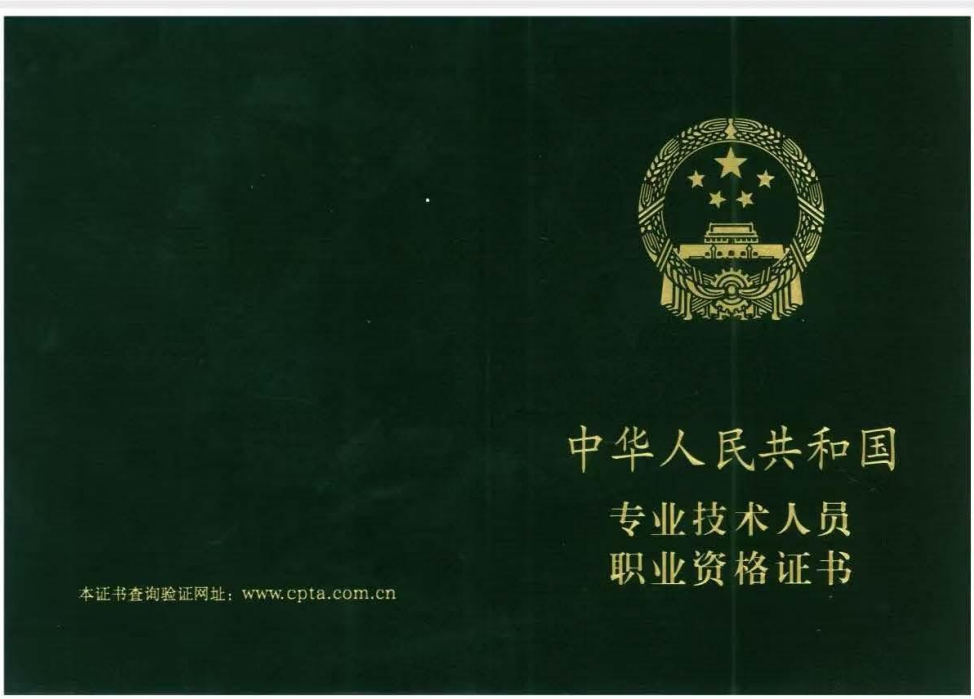
初次领证日期：2010年01月25日

有 效 期：2025年06月19日　　至 2028年01月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


中华人民共和国
专业技术人员
职业资格证书
本证书查询验证网址：www.cpta.com.cn


经济专业技术资格
Economics Professional Qualification
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
姓　名：喻爱新
证件号码：421003197512191518
性　别：男
出生年月：1975年12月
级　别：中级
专　业：建筑与房地产经济
批准日期：2024年11月17日
管 理 号：00120241149010001972

普通高等学校

毕业证书



学生 喻爱新 性别 男，一九七五 年十二 月 十九 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：

证书编号：104877201705711349

二〇一七 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻爱新　　社保电脑号：600736962　　身份证号码：421003197512191518　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	07	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	08	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	11	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	12	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	32.0	3200	25.6	6.4
合计				23213.5	10924.0			7457.24	2809.08			702.28		1334.0		1067.2	266.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010acb4s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月23日

1、项目经理业绩1：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”项目查询结果截图

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4070017



关于“宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程”变更项目经理的申请

致：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

深圳市龙建建设监理有限公司

宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程由我司中标实施，中标项目经理为陈要新（身份证：220721198110280814；注册证号：粤 1212012201208740；专业：市政公用工程；注册等级：一级）。

中标项目经理陈要新因个人原因无法继续在本单位工作，并向公司提交了离职申请，因此无法到岗履职本项目的项目经理。

因此特向贵街道申请将上述宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程的项目经理更换为同专业、同等级的：喻爱新（身份证号：421003197512191518；注册证号：粤 1442018201902764；专业：市政公用工程；注册等级：一级）。

特此申请！请予以批准。

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2025 年 6 月 12 日

深圳市龙建建设监理有限公司（盖章）

意见：同意

日期：2025.6.12

深圳市龙岗区宝龙街道办事处（盖章）

意见：同意

日期：2025.6.12

中标通知书

634

中 标 通 知 书

标段编号： 2107-440307-04-05-186853001001

标段名称： 宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

建设单位： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价： 532.900611万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 陈要新

本工程于 2024-12-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-22

查验码：JY20250117456385

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同扫描件

宝龙泰合同编号
(2025)年(4)号

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2021年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

核准（备案）证编号：无

工程规模及特征：治理边坡位于宝龙街道比亚迪 B16、B21 号宿舍南侧，整体呈直线形展布，长约 330m，坡高 10-25m，坡度 22-45 度。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

（本工程主要采用“混凝土人字格构梁+锚杆”支护方式，其中（0.4x0.4m）竖向主梁间距 2.5m（0.3x0.2m）人字次梁间距 2m，Φ28 锚杆总长度 7965m；格间喷播绿化面积 8839m2，坡底新建排水沟，坡顶新建截水墙。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
☑ 挡墙护坡工程 长：330 米；高：10-25 米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程	（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程	（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程	（□门窗 □幕墙：　平方米 □其它_____）；		
□通风与空调	（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖	（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程	（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程	
□室外工程	（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程	（户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调	（□通风 □空调 □其它_____）；			
□建筑给排水及供暖	（□室内给、排水系统 □其它_____）；			
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；			
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 3 月 30 日；（具体时间以开工令上时间为准）*（必须填写）*

计划竣工日期：2025 年 8 月 30 日；*（预估一个日期，必须填写）*

合同工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价 *（按中标通知书或标底公示的价格填写）*

人民币（大写）伍佰叁拾贰万玖仟零陆元壹角壹分（¥ 5329006.11 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万零贰佰叁拾柒元玖分（¥110237.09 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____贰拾万元_____（¥_____200000.00_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____肆拾陆万元_____（¥_____460000.00_____元）。

（工程建安费≤200 万元的，最终以工程结算审核报告为准；工程建安费＞200 万元的，最终以财政部门评审报告为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 3 月 14 日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

（本页无正文）

发包人：（公章）深圳市龙岗区宝龙街道办事处

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：11440307MB2C42010T

地址：深圳市龙岗区宝龙街道冬青路 18 号

邮政编码：518116

法定代表人：刘淼

委托代理人：郑宇霄

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300552111040K

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

邮政编码：518172

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28912485

传真：0755-28903680

电子信箱：84226503@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：4425 0100 0057 0000 2024

8

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2026年1月16日

发出日期：2026年1月19日

市政基础设施工程

工程名称	宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程	工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长约330m	工程造价（万元）	532.900611
结构类型	挖填方边坡	开工日期	2025年7月1日
施工许可证号	2107-440307-04-05-18685301	竣工日期	2026年1月16日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2107-440307-04-05-18685301
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2107-440307-04-05-18685301		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程按照施工图设计的内容履行了合同约定，施工质量符合现行法律、法规、工程建设强制性标准、规范要求，工程质量保证资料有效、齐全。经竣工验收组审议同意竣工验收，工程质量等级评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程共划分1个单位工程，1个分部工程、11个分项工程，且单位、分部、分项工程验收均合格，质量保证资料符合设计及规范要求，完整齐全，有关安全及功能和检验抽样结果符合设计及规范要求，外观质量评价为：好，按照施工技术规范要求的检验频率进行实测实量，符合规范要求。该工程质量评定为合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：郭涛峰 2026 年 1 月 19 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026 年 1 月 16 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026 年 1 月 16 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026 年 1 月 16 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026 年 1 月 16 日

五、 项目团队情况

项目管理班子及其他人员一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	喻爱新	中级工程师	建造师注册证	一级	粤1442018201902764	市政公用
2	技术负责人	陈英杰	高级工程师	职称证	高级	1105671	环境地质
3	质量主任	邹会献	中级工程师	质量员证	中级	0441710994417003675	市政工程
4	安全主任	郑铁辉	注册安全工程师	注册安全工程师证	高级	19250441517	建筑施工
5	给排水工程师	陈登极	中级工程师	职称证	中级	2003003036643	给排水
6	岩土工程师	王英涛	中级工程师	职称证	中级	1573798	地质与岩土
7	岩土工程师	游彩艳	中级工程师	职称证	中级	21642582	地质与岩土
8	道路工程师	蔡潮欢	中级工程师	职称证	中级	1903003019600	道路与桥梁
9	道路工程师	王春兰	中级工程师	职称证	中级	2303003138995	道路与桥梁
10	建筑工程师	蒋金住	中级工程师	职称证	中级	B08063010600000023	建筑
11	机电工程师	王娟	高级工程师	职称证	高级	20190004885	机电安装
12	机电工程师	陈宗源	中级工程师	职称证	中级	B08101100000006924	机电
13	风景园林工程师	李剑	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第1500102268322号	风景园林
14	绿化工程师	何紫仪	助理工程师	职称证	初级	2403006197208	风景园林
15	造价人员	李翔宇	高级工程师	造价师证	一级	建[造]11124400002121	土木建筑
16	安全员	罗芳	/	安全员证	/	粤建安C3(2020)0004077	土建
17	安全员	符众	/	安全员证	/	粤建安C3(2011)0014544	土建
18	施工员	游瑞明	/	施工员证	/	0442610200005000008	土建

19	施工员	胡爱香	/	施工员证	/	0441710494417001162	市政
20	质量员	陈红燕	中级工程师	质量员证	/	0441710694417001738	土建
21	材料员	段佳珍	/	材料员证	/	0132511100071000291	土建
22	资料管理员	乔荣超	中级工程师	资料员证	中级	0442511400005000102	土建
23	劳资专管员	秦德营	中级工程师	劳资专管员证	中级	0915879202407002240	岩土

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

项目经理：喻爱新

项目经理简历表

姓名	喻爱新	性别	男	年龄	51 岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	21003197512191518	手机号	13631581642
参加工作时间		2017年至今	从事项目经理（建造师）年限		16 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤1442018201902764			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程	工程规模及特征:治理边坡位于宝龙街道比亚迪B16、B21号宿舍南侧，整体呈直线形展布，长约 330m，坡高10-25m，坡度22-45 度。	2025.7.1-2026.1.16	已完	合格

使用有效期：2026年03月05日
至2026年09月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：喻爱新

性　　别：男

出生日期：1975年12月19日

注册编号：粤1442018201902764

聘用企业：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

公路工程(有效期：2025-06-12至2028-06-11)

市政公用工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年06月09日

使用有效期：2026年03月05日-2026年09月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：喻爱新

性　　别：男

出生日期：1975-12-19

注册编号：粤2442015201502239

聘用企业：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-06-19至2028-06-18）

个人签名：

签名日期：2026.3.5

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年06月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B（2010）0000282



姓　　名： 喻爱新

性　　别： 男

出 生 年 月： 1975年12月19日

企 业 名 称： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

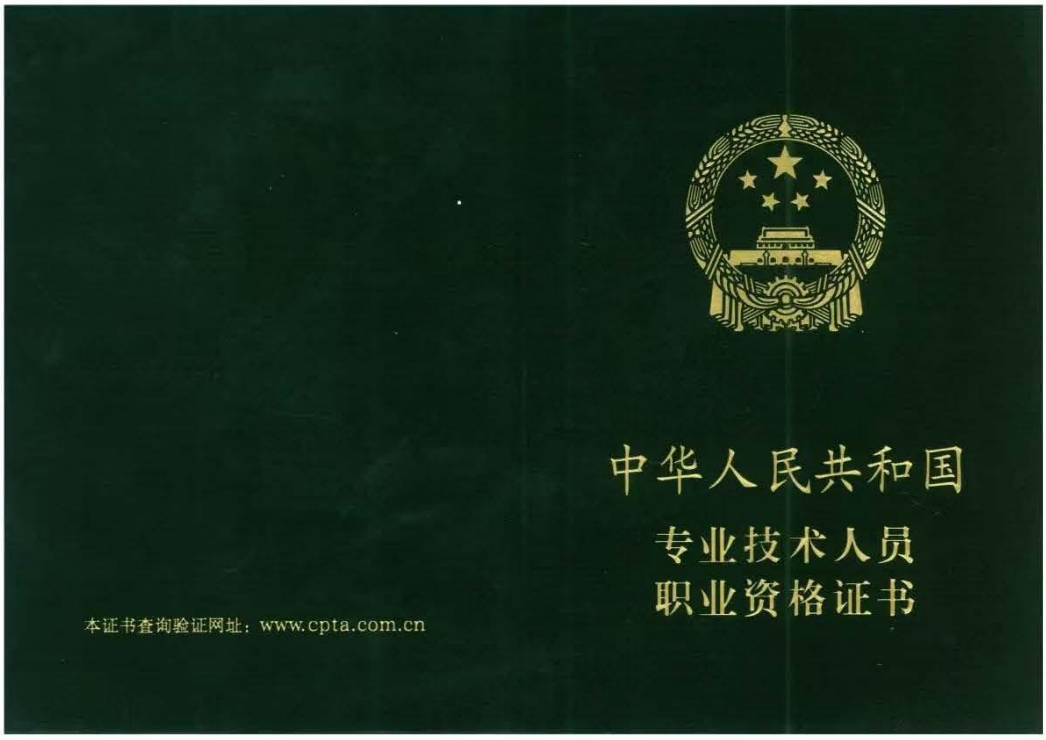
初次领证日期： 2010年01月25日

有 效 期： 2025年06月19日　　**至** 2028年01月24日

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025 年 06 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


中华人民共和国
专业技术人员
职业资格证书
本证书查询验证网址：www.cpta.com.cn


经济专业技术资格
Economics Professional Qualification
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
姓　名：喻爱新
证件号码：421003197512191518
性　别：男
出生年月：1975年12月
级　别：中级
专　业：建筑与房地产经济
批准日期：2024年11月17日
管 理 号：00120241149010001972

荣誉证书



喻爱新 同志：

在 北环大道路面修缮及交通改善工程

创优中贡献突出，授予2013-2014年度国家优质工程奖突出贡献者。

特发此证。

证书编号： GYGX0920

施工企业管理协

二〇一四年十一月二十一日





普通高等学校

毕业证书



学生 喻爱新 性别 男，一九七五 年十二 月 十九 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：丁烈

证书编号：104877201705711349 二〇一七 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻爱新　　社保电脑号：600736962　　身份证号码：421003197512191518　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	07	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	08	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	11	309548	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	26.0
2025	12	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	32.0	3200	25.6	6.4
合计				23213.5	10924.0			7457.24	2809.08			702.28		1334.0		1067.2	266.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010acb4s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理业绩1：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”项目查询结果截图

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4070017



中标通知书

634

中 标 通 知 书

标段编号： 2107-440307-04-05-186853001001

标段名称： 宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

建设单位： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价： 532.900611万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 陈要新

本工程于 2024-12-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

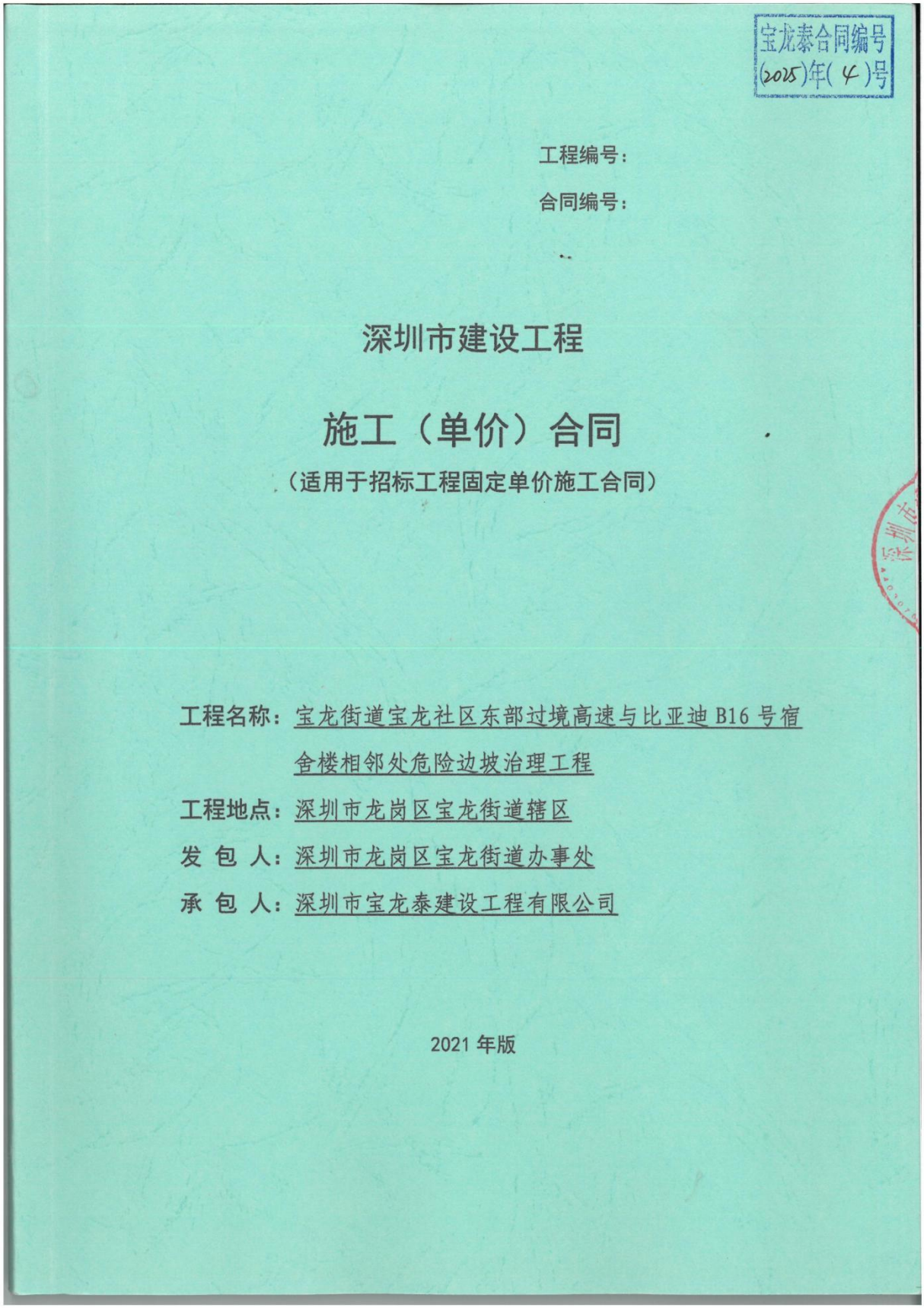
（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-22

查验码：JY20250117456385

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同扫描件



宝龙泰合同编号
(2025)年(4)号

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2021年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

核准（备案）证编号：无

工程规模及特征：治理边坡位于宝龙街道比亚迪 B16、B21 号宿舍南侧，整体呈直线形展布，长约 330m，坡高 10-25m，坡度 22-45 度。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

（本工程主要采用“混凝土人字格构梁+锚杆”支护方式，其中（0.4x0.4m）竖向主梁间距 2.5m（0.3x0.2m）人字次梁间距 2m，Φ28 锚杆总长度 7965m；格间喷播绿化面积 8839m2，坡底新建排水沟，坡顶新建截水墙。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
☑ 挡墙护坡工程 长：330 米；高：10-25 米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；			
□主体结构工程　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它 _____）；			
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；			
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；			
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水管网　□其它_____）；			
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；			
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程	
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。			
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）			

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 3 月 30 日；（具体时间以开工令上时间为准）*（必须填写）*

计划竣工日期：2025 年 8 月 30 日；*（预估一个日期，必须填写）*

合同工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价 *（按中标通知书或标底公示的价格填写）*

人民币（大写）伍佰叁拾贰万玖仟零陆元壹角壹分（¥ 5329006.11 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万零贰佰叁拾柒元玖分（¥110237.09 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____贰拾万元_____（¥_____200000.00_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____肆拾陆万元_____（¥_____460000.00_____元）。

（工程建安费≤200 万元的，最终以工程结算审核报告为准；工程建安费＞200 万元的，最终以财政部门评审报告为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等
文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约
期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，
进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并
本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相
的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

（本页无正文）

发包人：（公章）深圳市龙岗区宝龙街道办事处

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：11440307MB2C42010T

地址：深圳市龙岗区宝龙街道冬青路 18 号

邮政编码：518116

法定代表人：刘淼

委托代理人：郑宇霄

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300552111040K

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

邮政编码：518172

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28912485

传真：0755-28903680

电子信箱：84226503@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：4425 0100 0057 0000 2024

8

关于“宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程”变更项目经理的申请

致：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

深圳市龙建建设监理有限公司

宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程由我司中标实施，中标项目经理为陈要新（身份证：220721198110280814；注册证号：粤 1212012201208740；专业：市政公用工程；注册等级：一级）。

中标项目经理陈要新因个人原因无法继续在本单位工作，并向公司提交了离职申请，因此无法到岗履职本项目的项目经理。

因此特向贵街道申请将上述宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪 B16 号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程的项目经理更换为同专业、同等级的：喻爱新（身份证号：421003197512191518；注册证号：粤 1442018201902764；专业：市政公用工程；注册等级：一级）。

特此申请！请予以批准。

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2025 年 6 月 12 日

深圳市龙建建设监理有限公司（盖章）

意见：同意

日期：2025.6.12

深圳市龙岗区宝龙街道办事处（盖章）

意见：同意

日期：2025.6.12

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2026年1月16日

发出日期：2026年1月19日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程	工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长约330m	工程造价（万元）	532.900611
结构类型	挖填方边坡	开工日期	2025年7月1日
施工许可证号	2107-440307-04-05-18685301	竣工日期	2026年1月16日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2107-440307-04-05-18685301
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2107-440307-04-05-18685301		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相邻处危险边坡治理工程按照施工图设计的内容履行了合同约定，施工质量符合现行法律、法规、工程建设强制性标准、规范要求，工程质量保证资料有效、齐全。经竣工验收组审议同意竣工验收，工程质量等级评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程共划分1个单位工程，1个分部工程、11个分项工程，且单位、分部、分项工程验收均合格，质量保证资料符合设计及规范要求，完整齐全，有关安全及功能和检验抽样结果符合设计及规范要求，外观质量评价为：好，按照施工技术规范要求的检验频率进行实测实量，符合规范要求。该工程质量评定为合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：熊清林
注册号：4405483-AY015
有效期：至2026年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：张友财
注册号：1301250-AY012
有效期：至2026年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
喻爱新
粤1442018201902764
机电·公路·市政
2028.06.08
深圳市宝龙泰建设工程有限公司

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：郭涛峰 2026年1月19日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026年1月16日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月16日	合格 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月16日

技术负责人：陈英杰

技术负责人简历表

姓名	陈英杰	性别	男	年龄	50岁
职务	项目总负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2000年至今	从事项目总负责人年限		11年
技术负责人职称证书编号		1105671			
已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工时期	合同金额	工程质量
新昌县城乡市政园林建设有限公司	澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程	本工程为澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程，主要建设内容包括布置抗滑桩、连系梁、挡土墙、截（排）水沟、挡土板及防护栏网等工程；CDE 段抗滑桩采用直径1.5m 的圆桩，桩中心距3.5m，共设置12 根抗滑桩，EF 段设置双排抗滑桩，前排桩桩径1.0m，桩间距1.8m，共计53根，后排桩桩径1.5m，桩间距3.6m，共计28 根，前后排桩之间设置，连梁，宽度1.5m，高度0.8m，抗滑桩桩顶均设置宽1.0m，高0.8m 的连系梁；并在设计地面以上部分抗滑桩间设置厚0.2-0.3m 的钢筋混凝土挡土板，挡土板采用预制板和现浇板；在西侧抗滑桩后3~5m 处设置一条截水沟，截水沟总长度160m；西侧在截水沟外侧及南侧和北侧挡土墙顶部设置防护拦网，防护拦网总长度为210m。	2023.5.5-2023.10.22	634.0008万元	合格



姓　　名　陈英杰

性　　别　男

出生年月　1976.11

工作单位

编　　号　1105671

经 江苏省南京市环境地质工程高级专业技术资格评审委员会于2011年04月10日评审，陈英杰已具备　高级工程师　资格。

发证机关：南京市人力资源和社会保障局

二〇一一年四月十日



照片

粤高职证字第 1300101085119 号

陈英杰　于二〇一三 年十二月，经 深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四 年 四 月 十八 日

广东省职称证书



姓　　名：陈英杰

身份证号：412902197611061710

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月15日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

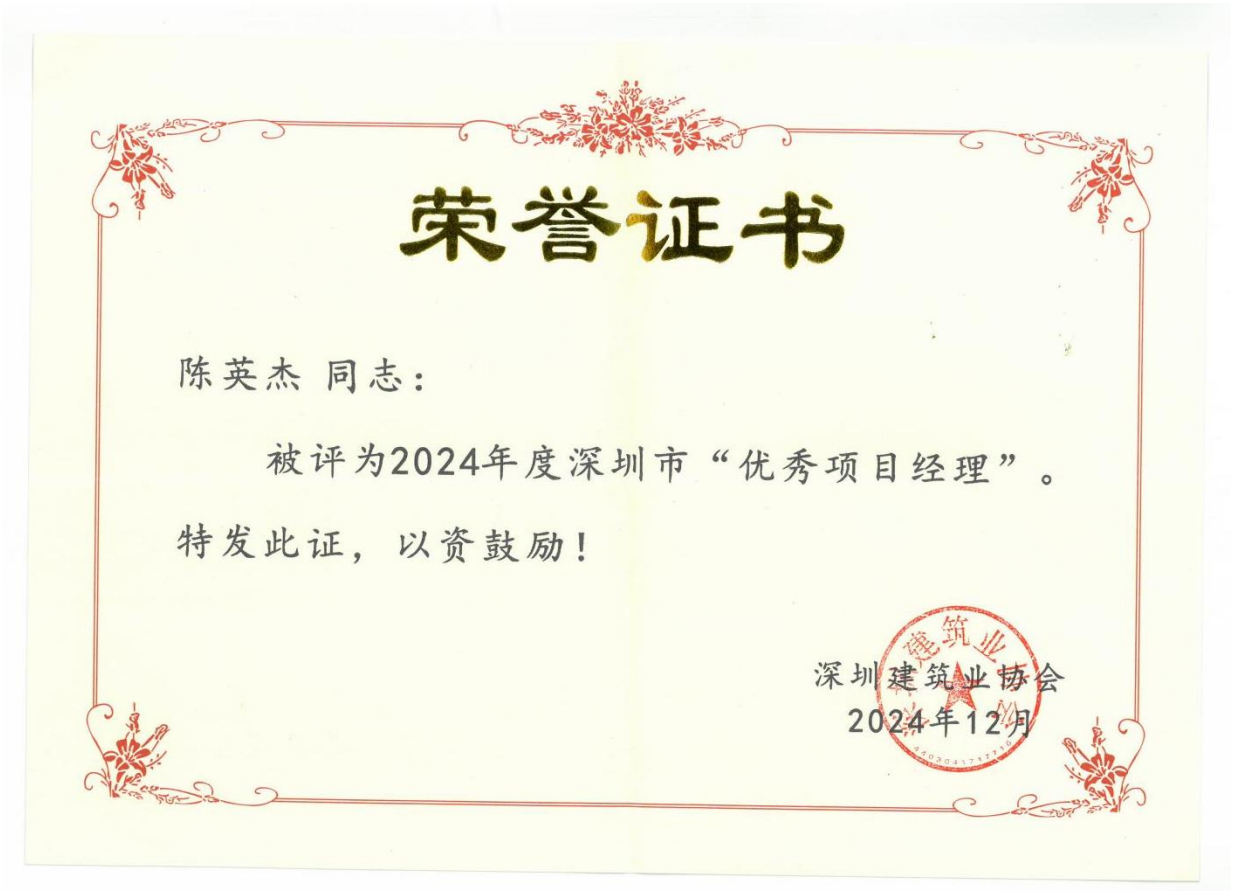
证书编号：2200101155059

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



荣誉证书

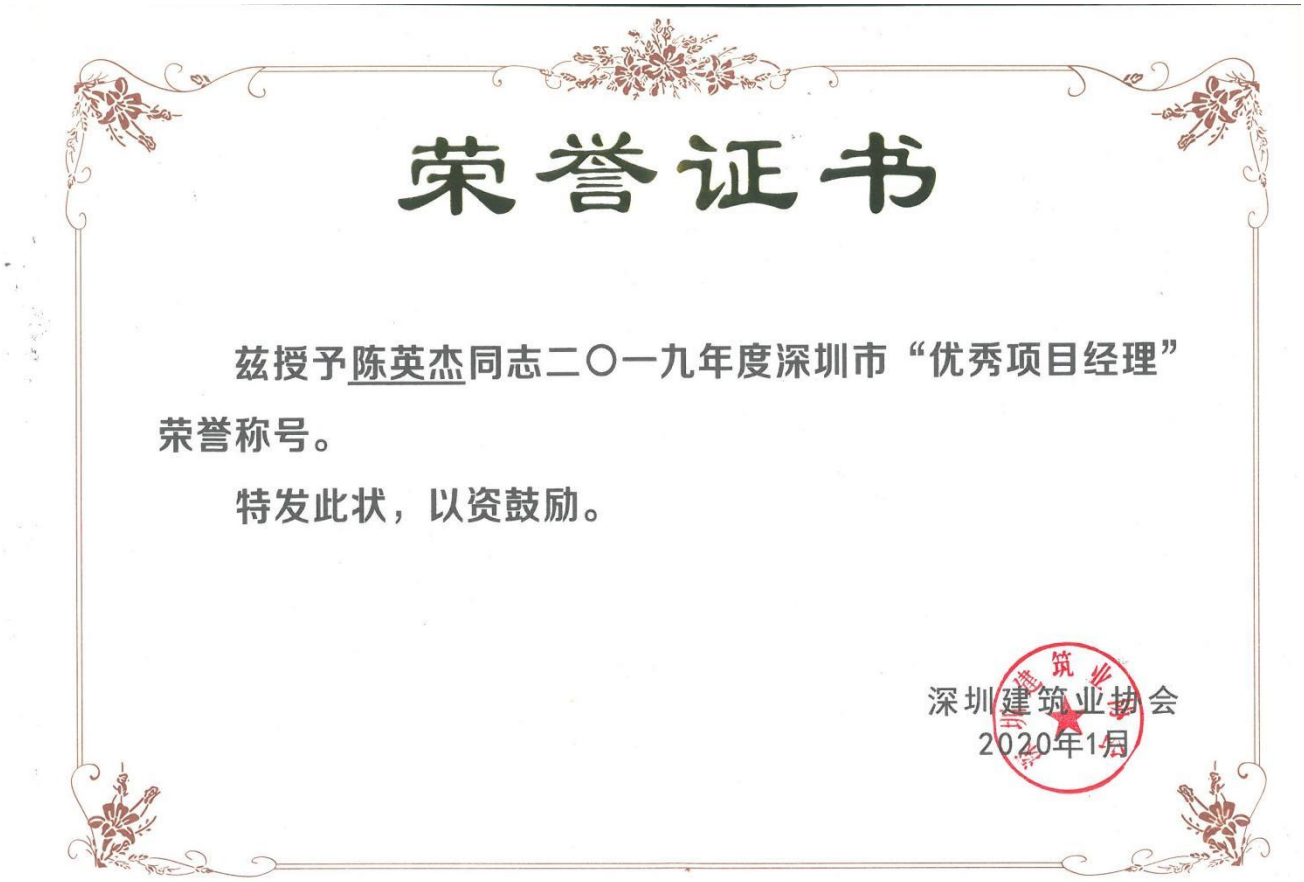
陈英杰 同志：

被评为2024年度深圳市“优秀项目经理”。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2024年12月



荣誉证书

兹授予陈英杰同志二〇一九年度深圳市“优秀项目经理”荣誉称号。

特发此状，以资鼓励。

深圳建筑业协会

2020年1月



北京航空航天大學

毕业证书

学生 陈英杰 性别 男，一九七六年十一月六日 生，
于 二〇〇六年九月 至 二〇〇九年一月 在本校
土木工程 专业（现代远程教育）
学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

北京航空航天大学 校 长：李未

二〇〇九年一月十日

证书编号：10006720090500l093



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2007.11.12-2027.11.12



姓名 陈英杰
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 11 月 6 日
住址 广东省深圳市龙岗区中心城雅庭名苑D栋D2-607
公民身份号码 412902197611061710

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈英杰　　社保电脑号：612305432　　身份证号码：412902197611061710　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.21	3131	25.05	6.26
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.21	3131	25.05	6.26
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	24.42	3131	25.05	6.26
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	24.42	3131	25.05	6.26
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	24.42	3131	25.05	6.26
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	24.42	3131	25.05	6.26
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	31.31	3131	25.05	6.26
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	31.31	3131	25.05	6.26
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	31.31	3131	25.05	6.26
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	31.31	3131	25.05	6.26
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	31.31	3131	25.05	6.26
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	31.31	3131	25.05	6.26
2025	01	309548	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	47.0	4700	37.6	9.4
2025	02	309548	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	47.0	4700	37.6	9.4
2025	03	309548	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	47.0	4700	37.6	9.4
2025	04	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	309548	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	02	309548	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	03	309548	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计				25587.46	12317.2			10225.39	3964.34			991.21		1360.96		1141.4	285.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010b2730 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

技术负责人业绩：澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程

新昌县工程建设项目
中标通知书

编号：2023022(DZZL)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程施工，已经公开招标。根据2023年4月14日评标专家出具的评标报告，现确定你单位为中标人，项目经理为陈英杰（建筑工程专业和市政公用工程专业二级注册建造师，注册编号粤2442006200801538），中标价为6340008元（其中暂列金30万元，中标让利率10.83%），工期为150日历天，工程质量要求达到符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

请你单位在收到本通知书后，到建设行政主管部门办理劳动者工资支付保障手续，并在30日内到新昌县城乡市政园林建设有限公司签订建设工程施工合同。

招标单位：新昌县城乡市政园林建设有限公司

代理机构：浙江科佳工程咨询有限公司

日　　期：2023年4月21日

宝龙泰合同编号
(2023)年(11)号

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

项目名称：澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程

招 标 人：新昌县城乡市政园林建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

1

第一部分　合同协议书

发包人：新昌县城乡市政园林建设有限公司

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程；

2. 工程地点：新昌县澄潭街道蛟澄线西侧；

3. 工程立项批准文号：新发改审〔2023〕101 号；

4. 资金来源：政府性基金预算资金。

5. 工程内容：本工程为澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程，主要建设内容包括布置抗滑桩、连系梁、挡土墙、截（排）水沟、挡土板及防护栏网等工程：CDE 段抗滑桩采用直径 1.5m 的圆桩，桩中心距 3.5m，共设置 12 根抗滑桩，EF 段设置双排抗滑桩，前排桩桩径 1.0m，桩间距 1.8m，共计 53 根，后排桩桩径 1.5m，桩间距 3.6m，共计 28 根，前后排桩之间设置，连梁，宽度 1.5m，高度 0.8m，抗滑桩桩顶均设置宽 1.0m，高 0.8m 的连系梁；并在设计地面以上部分抗滑桩间设置厚 0.2-0.3m 的钢筋混凝土挡土板，挡土板 采用预制板和现浇板；在西侧抗滑桩后 3~5m 处设置一条截水沟，截水沟总长度 160m；西侧在截水沟外侧及南侧和北侧挡土墙顶部设置防护拦网，防护拦网总长度为 210m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图范围及设计变更。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 5 日。

计划竣工日期：2023 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：150 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（工程实际总工期，以开竣工报告上时间为准）

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰叁拾肆万零捌元(¥6340008 元，中标让利率 10.83%)；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零伍仟叁佰肆拾贰元捌角捌分¥105342.88 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整(¥300000 元)

2. 合同价格形式： 固定单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：陈英杰

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 新昌县城乡市政园林建设有限公司 内签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份，监理单位执 壹 份，县政务服务办执 壹 份，合同备案机构执 壹 份，代理机构 壹 份。

发包人：新昌县城乡市政园林建设有限公司（盖章）

地址：新昌县七星街道江滨西路588号

法定代表人

或委托代理人（签字）：王泰木

电　话：0575-89385972

传　真：/

开户银行：农商银行新昌城中支行

账　号：201000100946081

邮政编码：312500

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（盖章）

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋2203

法定代表人 王英清

或委托代理人（签字）：

电　话：13891699272

传　真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账　号：44250100005700002024

邮政编码：518101

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行
账号：44250100005700002024

地质灾害治理工程交工验收表

编号

工程名称	澄潭街道农民集中居住区建设项目边坡防护工程			施工工艺	抗滑桩、挡土板、压顶梁及连系梁、挡墙、排截水沟
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司			开工日期	2023 年 5 月 8 日
项目经理	陈英杰	技术负责人	许伟	完工日期	2023 年 10 月 22 日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分项工程	共 23 分项，查 23 分项，符合标准及设计要求共 23 项	合格
2	质量控制资料审核	共 7 项，经审核符合要求 7 项	合格
3	感观质量验收	共检查 7 项，符合要求 7 项 不符合要求 0 项	合格
4	主要工程量验收	共检查 7 项，符合要求 7 项 不符合要求 0 项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	（公章） 负责人：王聚杰 2023年12月28日	（公章） 负责人： 2023年12月26日	（公章） 负责人： 2023年12月26日	（公章） 负责人：陈英杰 2023年12月25日

质量主任：邹会献

证书编码：0441710994417003675

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　邹会献

身份证号：　412902197807172252

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 04日

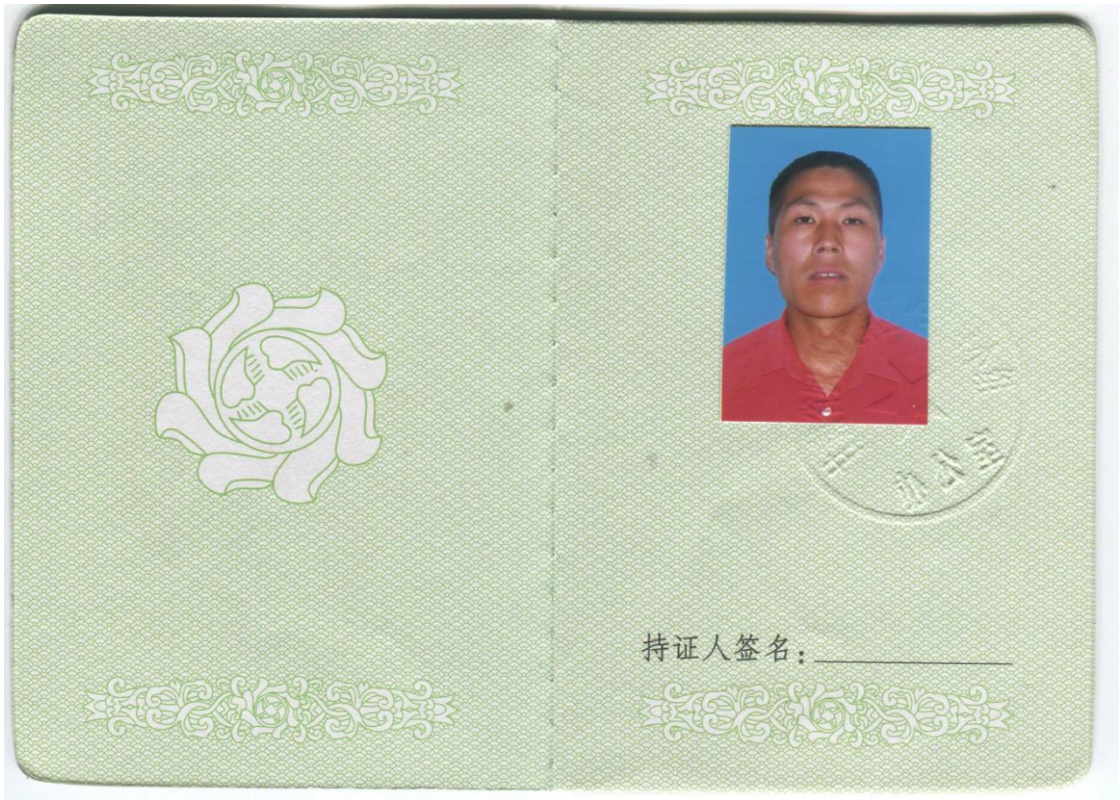
查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



本证书由甘肃省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审

甘肃省人事厅

编号甘职中资字：0924252 号



持证人签名：_____



姓　　名　邹会献

性　　别　男

出生年月　1978年07月

出生地点

资格名称　道路与桥梁

资格级别　工程师

评审时间　2009年10月

评委会名称　甘肃省经济系列中级评委会

甘肃省职称改革工作领导小组办公室

办公室



毕业证书

学生邹会献性别男现年十八岁，河南省邓州县(市)人，一九九三年九月至一九九六年六月在本校桥梁工程专业二班三年制，修业期满，成绩合格，准予毕业。

学校

校长

一九九六年六月二十日

字第00960679号

(盖省教委钢印生效)


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 邓州市公安局
有效期限 2007.03.02-2027.03.02


姓名 邹会献
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 7 月 17 日
住址 河南省邓州市穰东镇邹庄村邹庄
公民身份号码 412902197807172252

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹会献　　社保电脑号：624886699　　身份证号码：412902197807172252　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				19060.13	9823.36			8328.44	3304.48			927.16		633.64		846.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010aedf2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全主任：郑铁辉


190-0052
郑铁辉 430682198710306217
本人签名
职业资格
证书管理号 03320241055000000227
姓 名 郑铁辉
性 别 男
证件号码 43068219871030621X
级 别 中级
执业证号 1925[illegible]517
发证日期 2025年9月1日
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400



190-0052

注 册 记 录

郑铁辉 430682198710306 21X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

有效期至：2030年9月15日

注册安全工程师 注册专用章

注 册 记 录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0025606



姓　　名：郑铁辉

性　　别：男

出 生 年 月：1987年10月30日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月31日

有 效 期：2023年07月31日　至 2026年07月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 07 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：郑铁辉

身份证号：43068219871030621X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 郑铁辉 性别 男，一九八七年 十 月 三十 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：张力

证书编号：115281201006113679 二〇一〇年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

荣誉证书

郑铁辉同志：

被评为2021年度深圳市“优秀项目经理”。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2022年2月


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 临湘市公安局
有效期限 2015.10.08-2035.10.08


姓名 郑铁辉
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 30 日
住址 湖南省临湘市横铺乡治水
村下大组6号
公民身份号码 430682198710306218



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：郑铁辉

身份证号：430682198710306211X

证书编号：654391100112044136

参加　交通土建工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一三年六月三十日

长沙理工大学
高等院校
二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

13115727

No.01- 1302799097

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑铁辉　　社保电脑号：626456975　　身份证号码：430682198710306 21X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	16500.0	2640.0	1320.0	2	16500	247.5	82.5	1	16500	82.5	16500	165.0	16500	132.0	33.0
2025	02	309548	16500.0	2640.0	1320.0	2	16500	247.5	82.5	1	16500	82.5	16500	165.0	16500	132.0	33.0
2025	03	309548	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	04	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	05	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	06	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	07	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	08	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	09	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	10	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	11	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	12	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2026	01	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2026	02	309548	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3200	32.0	3200	25.6	6.4
合计				40475.81	20631.2			4352.38	1450.84			1450.84		2287.64		1869.76	467.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011cb48t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

给排水工程师：陈登极

广东省职称证书



姓　　名：陈登极

身份证号：500109199001068317

职称名称：工程师

专　　业：给排水

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月06日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



硕士研究生

毕 业 证 书

研究生 陈登极 性别 男 ， 一九九〇 年 一 月 六 日生，于
二〇一四 年 九 月 至二〇一七 年 六 月在我校 土木工程一级学科
市政工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的
全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：福州大学

校长：

二〇一七年六月二十一日

证书编号:103861201702005484

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.07.05-2037.07.05


姓名 陈登极
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 1 月 6 日
住址 广东省深圳市福田区紫竹
六道78号竹盛花园6栋603
公民身份号码 500109199001068317

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈登极　　社保电脑号：646850955　　身份证号码：500109199001068317　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2521	25.21	2521	20.17	5.04
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		633.65		846.57	136.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011bb6a1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

岩土工程师：王英涛



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1573798
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 Name 王英涛 性 别 Gender 男

身份证号 ID Number 412902197711101775

职称系列 Category of Profession 工程

资格名称 Qualification 工程师

专 业 Speciality 地质与岩土工程

授予时间 Date of Conferment 2016年12月

评审机构 Accrediting Agency 工程系列流动专业技术人员贵港市中级评委会

批准机关（盖章）Issued by 贵港市人力资源和社会保障局

2017年 3月 6日



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003003997 号

王英涛 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日



成人高等教育

毕业证书

学生 王英涛 性别 男，一九七七年十一月 十 日生，于二〇二三 年三 月至二〇二五年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202505704150

二〇二五 年 七 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制



姓名 王英涛

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 11 月 10 日

住址 广东省深圳市龙岗区行政路龙岗工商大厦十楼1016

公民身份号码 412902197711101775



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.12.30-2039.12.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王英涛　　社保电脑号：624888399　　身份证号码：412902197711101775　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	309548	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	04	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	05	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	06	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	07	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	08	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	09	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	10	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	11	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2025	12	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2026	01	309548	5300.0	901.0	424.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5300	53.0	5300	42.4	10.6
2026	02	309548	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	58.0	5800	46.4	11.6
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				22829.21	11019.2			9665.98	3758.76			939.82		1085.04		907.68	226.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010af538 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

岩土工程师：游彩艳

证书编码：04417109944170007 42

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：游彩艳

身份证号：350724198507092027

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：游彩艳

身份证号：350724198507092027

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001219235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21642582



（加盖批准机关钢印有效）

姓　名　游彩艳　性　别　女

身份证号　350724198507092027

职称系列　工程系列

资格名称　工程师

专　业　岩土工程

授予时间　2018年12月

评审机构　工程系列流动专业技术人员
贵港市中级评委会

批准机关（盖章）　贵港市人力资源和社会保障局
职称专用章
2019 年 3 月 21 日

管理号：



湖南大學
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生游彩艳，性别女，1985年07月09日生，于2019年02月至2021年06月在本校工程管理专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校　长：

二〇二一年六月二十八日

证书编号：No. C0213132

电子注册编号：105325202105003232



姓名 游彩艳
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 7 月 9 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗路德沁苑德意阁304
公民身份号码 350724198507092027



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2016.05.03-2036.05.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游彩艳　　社保电脑号：623066325　　身份证号码：350724198507092027　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	02	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	03	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	04	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	05	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	06	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	07	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	08	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	09	309548	8135.0	1382.95	650.8	1	8135	406.75	162.7	1	8135	40.68	8135	81.35	8135	65.08	16.27
2025	10	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	[illegible]	68.0	17.0
2025	11	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	17.0
2025	12	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	[illegible]	8500	68.0	17.0
2026	01	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	02	309548	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	28.0	2800	22.4	5.6
合计				29380.16	14102.0			10798.99	4195.78			1049.02		1478.99		1220.44	305.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010c74bc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

道路工程师：蔡潮欢

广东省职称证书



姓　　名：蔡潮欢

身份证号：610113196902100456

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003019600

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



西安公路学院

毕业证书

学生蔡潮欢，男，现年22岁，系广东大埔人，于1987年9月至1991年7月在我院交通工程专业本科学习四年，按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。并经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授于工学学士学位。（随证附成绩单）

院长 李秉纲

教字第557325号

1991年7月10日发给



姓名 蔡潮欢

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 2 月 10 日

住址 广东省深圳市龙岗区爱联晨光路7号

公民身份号码 610113196902100456



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2005.10.11-2025.10.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡潮欢　　社保电脑号：2017473　　身份证号码：610113196902100456　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	309548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	309548	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	309548	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	309548	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	119.0	11900	95.2	23.8
2025	02	309548	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	119.0	11900	95.2	23.8
2025	03	309548	8250.0	1402.5	660.0	1	8250	412.5	165.0	1	8250	41.25	8250	82.5	8250	66.0	16.5
2025	04	309548	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	05	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	08	309548	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	10	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	11	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	12	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2026	01	309548	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2026	02	309548	8516.0	1447.72	681.28	1	8516	510.96	170.32	1	8516	42.58	8516	85.16	8516	68.13	17.03
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				36329.72	17449.28			12315.7	4794.4			1198.67		2031.08		1708.85	427.21

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011b84d0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

道路工程师：王春兰

广东省职称证书



姓　　名：王春兰

身份证号：411381198202126903

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



中央广播电视大学

毕业证书

学生　王春兰　，性别 女，
生于 一九八二 年 二 月 十二 日，于
二〇一三 年 一 月在本校修完 二 年制
专 科 工程造价管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无中央广播电视大学钢印无效）

校长：

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615201306829131

学校：中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月 三十一 日

X001059787

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



姓名 王春兰
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 2 月 12 日
住址 安徽省安庆市怀宁县秀山乡蒋楼村金灯组020号

公民身份号码 411381198202126903



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 怀宁县公安局
有效期限 2015.07.20-2035.07.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春兰　　社保电脑号：611087776　　身份证号码：411381198202126903　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		633.64		840.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010be5bx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

建筑工程师：蒋金住



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：B08063010600000023



姓　　名：蒋金住

性　　别：男

身份证号：430411197804273518

专业名称：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2006 年 6 月 24 日

工作单位：深圳市东都市政工程公司

持证人签名：

普通高等学校

毕业证书



学生 蒋金住 性别 男，

一九七八年 三 月二十一日生，于一九九七年

九月至 二000年 七 月在本校

工程兵学院 工业与民用建筑专业

三年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：国防科学技术大学

二000年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部制

No. 00730275

学校编号：20008409





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋金住　　社保电脑号：604792038　　身份证号码：430411197804273518　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		633.64		840.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011cbd6g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

电力工程师：王娟



（颁证部门钢印）

姓　名 Full Name：王娟

性　别 Sex：女

身份证号 ID Number：510502197108100428

专业名称 Speciality：机电安装

资格名称 Professional Qualification：高级工程师

评审组织 Appraisal Organization：四川省工程技术高级职务成都评审委员会

评审时间 Appraisal Date：2018年12月27日

批准时间 Approval Date：2019年6月26日

查询码 Query Code：

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.

成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号：20190004885



毕 业 证 书

证书编号：66510182931000046

王 娟 女

身份证号：510502197108100428

参加电 子 技 术

专业专科高等教育自学考试，全部

课程成绩合格，经审定，准予毕业。

电子科技大学

四川省高等教育
自学考试委员会

二〇〇三年六月三十日



姓 名 王 娟

性 别 女 民 族 汉

出 生 1971 年 8 月 10 日

住 址 四川省彭州市天彭镇龙塔
巷 7 2 号

公民身份号码 510502197108100428



中华人民共和国

居 民 身 份 证

签发机关 彭州市公安局

有效期限 2006.12.10-2026.12.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王娟　　社保电脑号：641137264　　身份证号码：510502197108100428　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		633.64		840.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011b9b21 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师：陈宗源



中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

湖南省人事厅



姓　　名：陈宗源

性　　别：男

身份证号：412902197708040019

任职资格：工程师

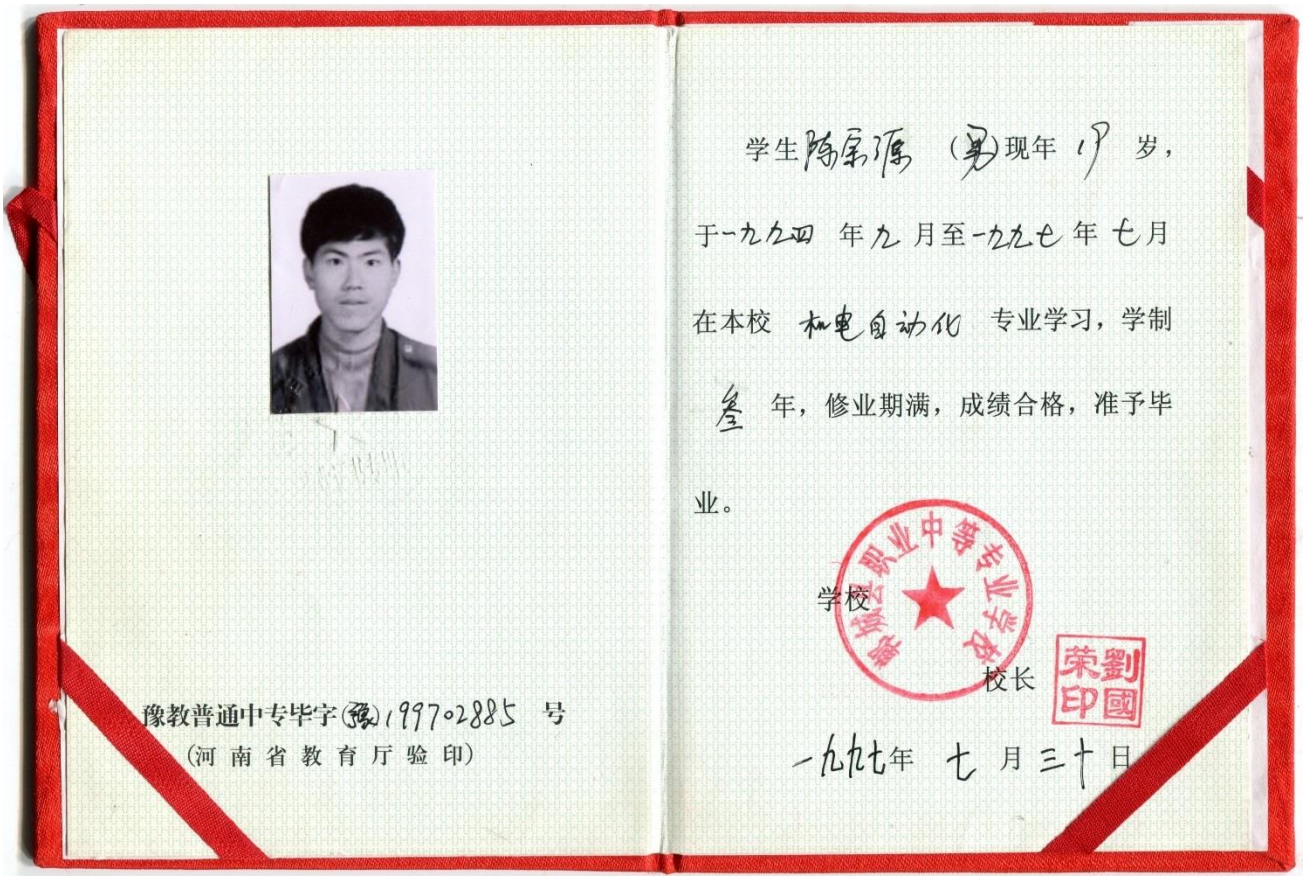
专业类别：机电

批准日期：2010年11月5日

工作单位：

系统编码：B08101100000006924

持证人签名：



豫教普通中专毕字（豫）1997-0285 号
（河南省教育厅验印）

学生陈宗源（男）现年17岁，
于一九九四年九月至一九九七年七月
在本校机电自动化专业学习，学制
叁年，修业期满，成绩合格，准予毕
业。

学校

校长

一九九七年七月三十日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗源　　社保电脑号：628745794　　身份证号码：412902197708040019　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		633.64		840.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010b13f0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

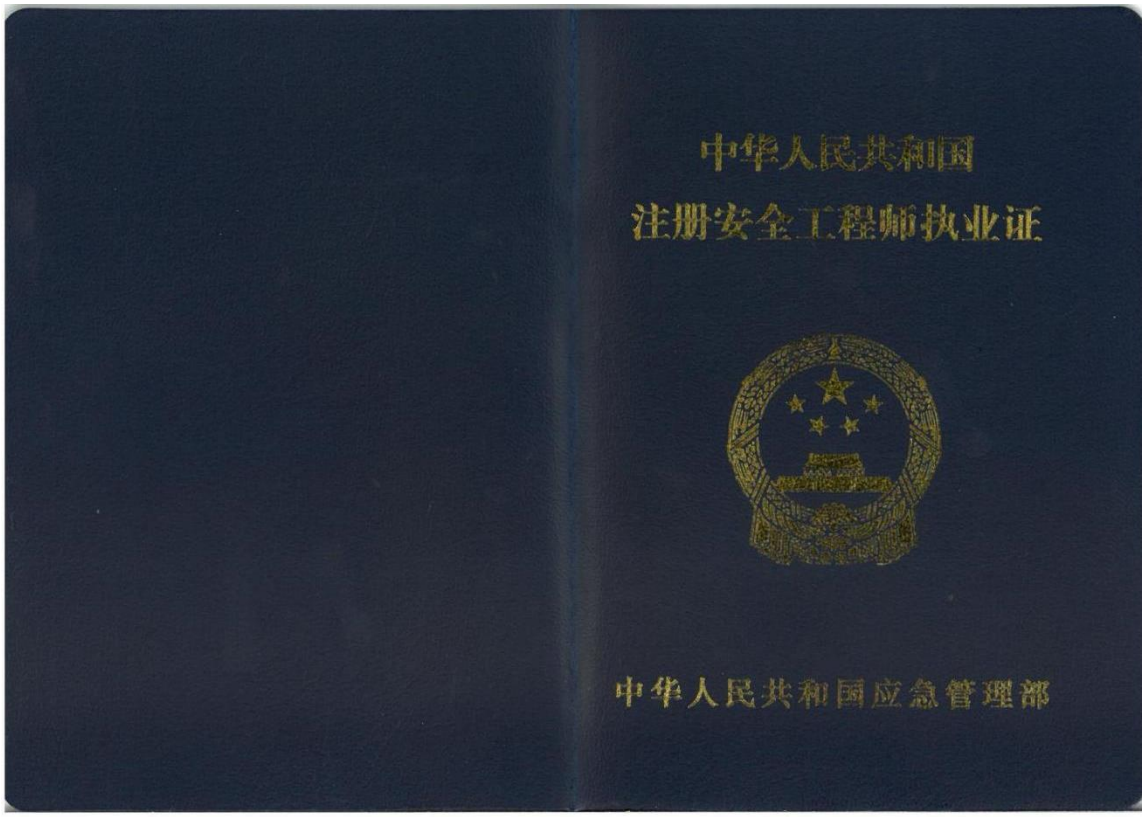
单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

风景园林工程师：李剑


中华人民共和国
注册安全工程师执业证
中华人民共和国应急管理部


190-0058
李剑 659001197405180O1X
本人签名
职业资格
证书管理号
09336543308651163
姓 名 李剑
性 别 男
证件号码 659001197405180O1X
级 别 中级
执业证号 1925041[illegible]534
发证日期 2025年1月1日
应急管理
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400



190-0058

注 册 记 录

李剑 659001197405180O1X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

有效期至：2030年7月15日

应急管理部
注册安全工程师
注册专用章
701020334400

注 册 记 录



照片

广东省专业技术资格证
专用章

粤中职证字第1500102268322 号

李剑 于二〇一五 年十二月，经 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 风景园林工程师 资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一六 年 三 月三十 日

人力资源和社会保障局
专业技术人员职称评审批专用章



硕士研究生

毕业证书

研究生 李剑 性别 男，一九七四 年 五 月 十八 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在 工商管理硕士(MBA) 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：新疆财经大学 校(院、所)长：

证书编号：107661201002000181 二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 李剑

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 5 月 18 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙平西路爱地花园二期4栋D单元501

公民身份号码 659001197405180O1X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.04.07-2040.04.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑　　社保电脑号：634351384　　身份证号码：659001197405180O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	11	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	12	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	01	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	02	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				16715.25	7866.0			5583.89	2083.74			520.95		925.2		340.16	185.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011a6d57 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

绿化工程师：何紫仪

广东省职称证书



姓　　名：何紫仪

身份证号：440981199711262526

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197208

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

黑龙江省
初级专业技术资格证书

JUNIOR PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

（电子证书）



姓　　名：何紫仪

性　　别：女

出生日期：1997年11月26日

身份证号：440981199711262526

工作单位：黑龙江堃业建筑工程有限公司

资格名称：助理工程师

专业名称：水利水电工程

资格证书编号：B012331012

在线验证:
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

授予单位：富裕县人力资源和社会保障局

授予时间：2023年9月1日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



普通高等学校

毕业证书

学生　何紫仪　性别 女，一九九七 年 十一 月 二十六日生，于 二〇一七 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校　风景园林设计　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：杨欣越

证书编号：111131202006005088　二〇二〇 年 六 月 二十八日

查询 http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何紫仪　　社保电脑号：804931565　　身份证号码：440981199711262526　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	309548	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	07	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2025	08	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2025	09	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2025	10	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2025	11	309548	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	12	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2026	01	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2026	02	309548	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	6.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	6.04
合计				11448.0	5724.0			1138.82	379.62			379.62		870.4		536.32	134.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011c88f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

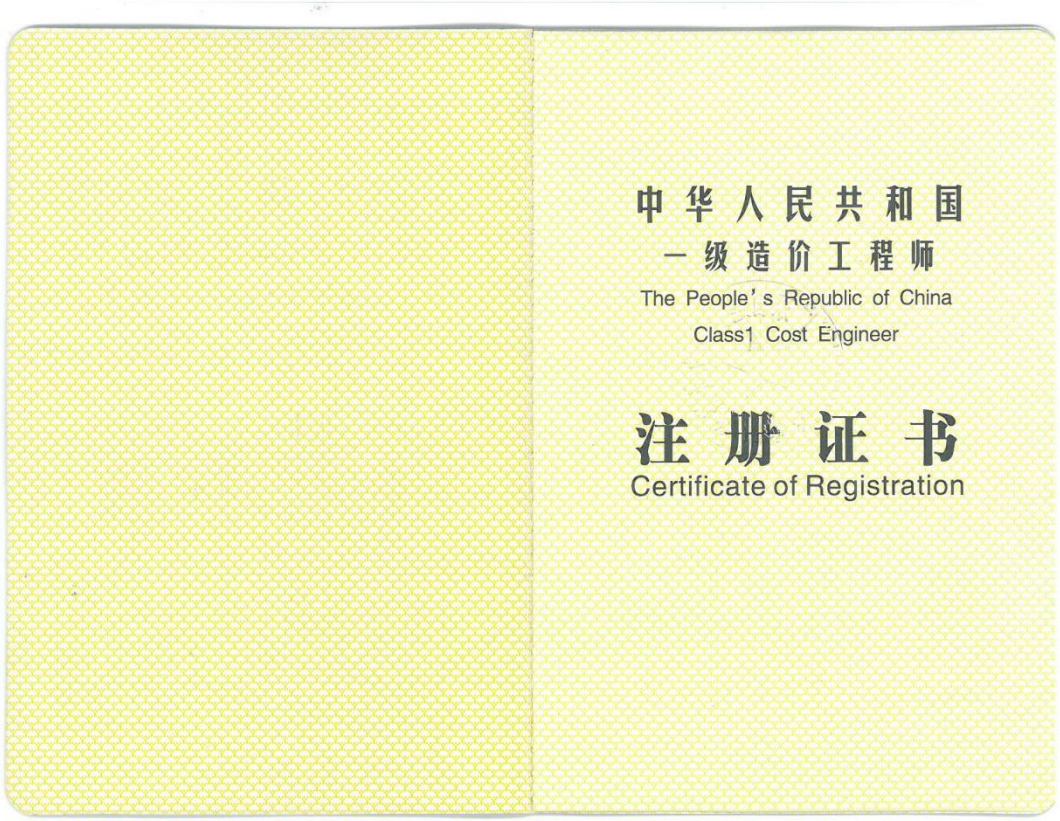
单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价人员：李翔宇



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

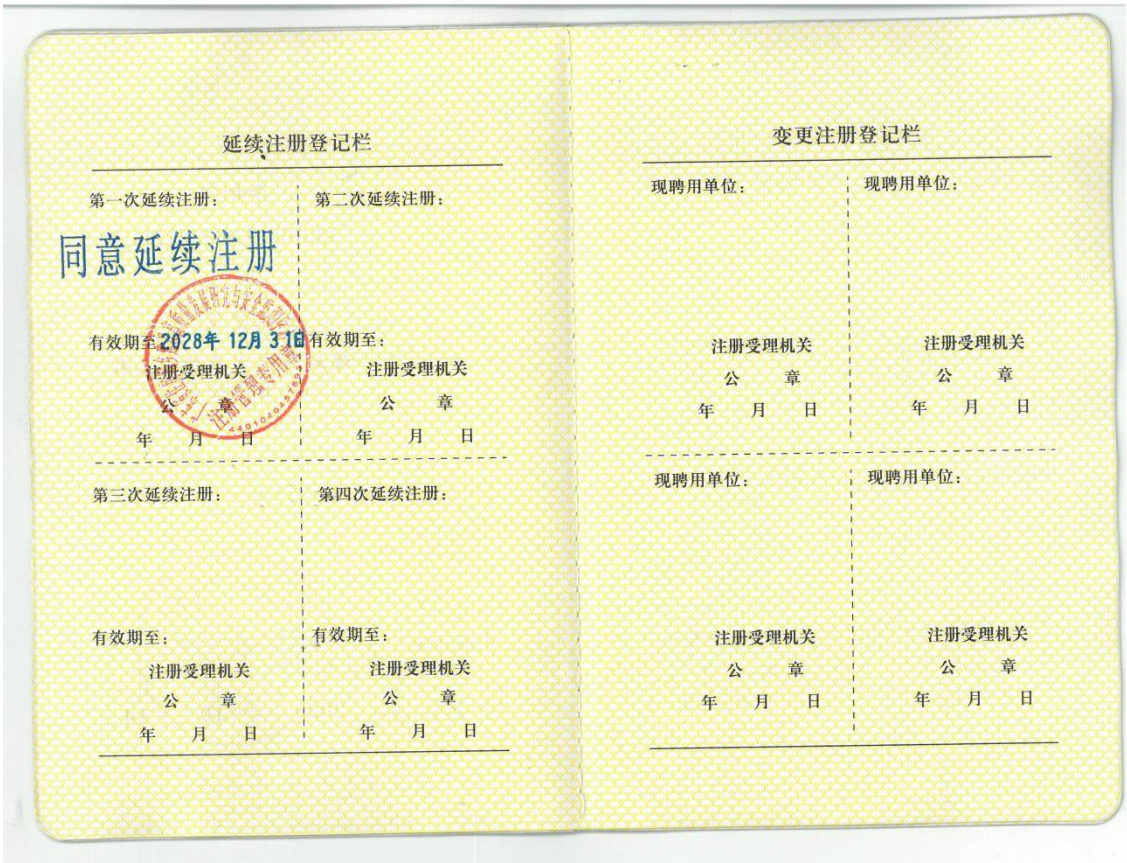
注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：李翔宇
身份证号码：130105197612131211
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证书编号：建[造]11124400002121
初始注册日期：2012 年 10 月 30 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 14 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 12月 31日

注册受理机关

公 章

年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公 章

年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province



专业技术系列 Professional Series 建筑工程

专业名称 Name of Speciality 建筑工程

资格名称 Name Qualification 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办字【2014】38号

授予时间 Date of Conferment 2013年12月

工作单位 Work Unit 保华建筑(中国)有限公司

(河北省人才代理)

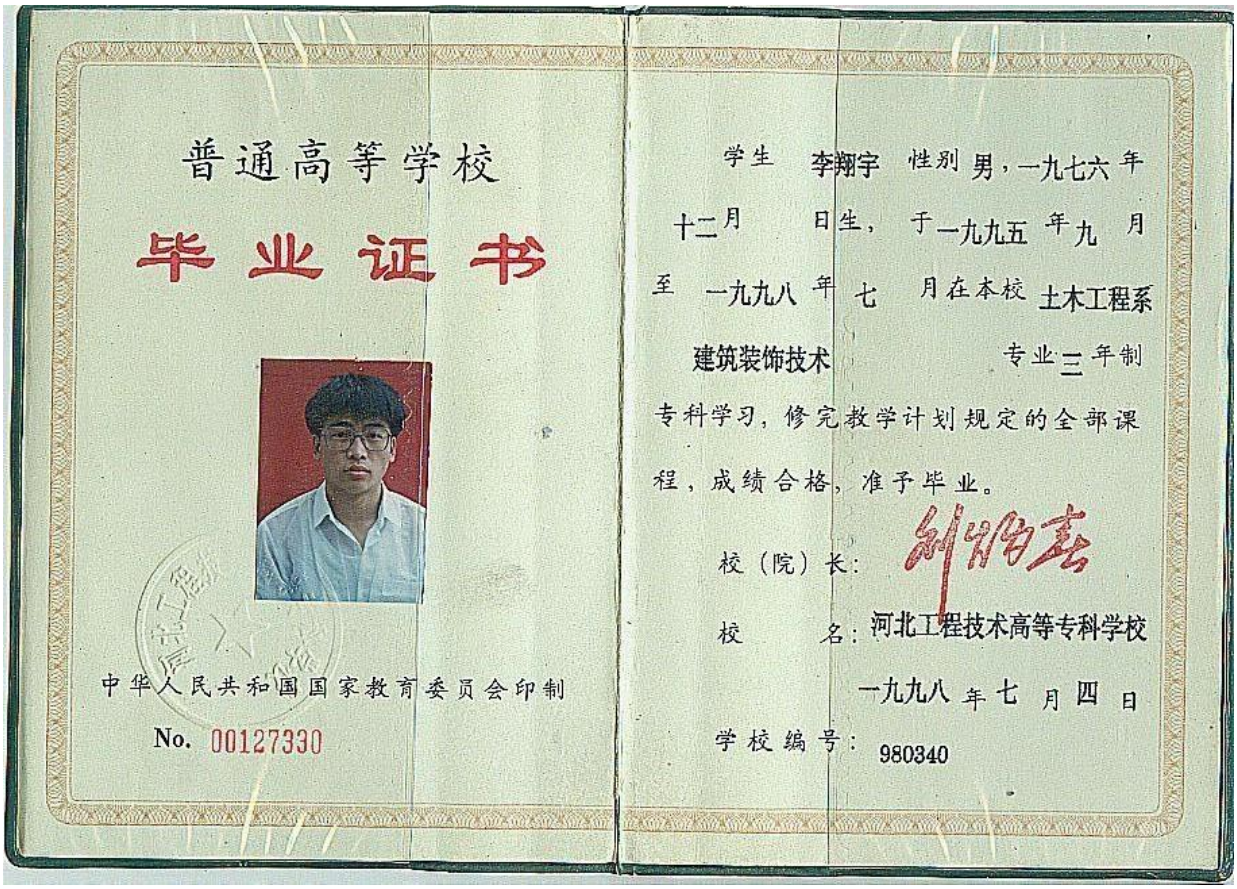
(加 效)

姓名 Name 李翔宇 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1976年12月

编号 No. 0372544

二〇一四年 三月 十 日



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00127330

学生 李翔宇 性别 男，一九七六 年 十二月 日生，于一九九五 年九 月至 一九九八 年 七 月在本校 土木工程系 建筑装饰技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：河北工程技术高等专科学校

一九九八 年 七 月 四 日

学校编号：980340


姓名 李翔宇
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 12 月 13 日
住址 北京市通州区芙蓉园小区
284号楼1单元1203号
公民身份号码 130105197612131211


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局通州分局
有效期限 2022.08.14-2042.08.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翔宇　　社保电脑号：631051211　　身份证号码：130105197612131211　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		633.64		840.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010c928u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员：罗芳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0004077



姓　　名：罗芳

性　　别：女

出 生 年 月：1992年10月16日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月15日

有 效 期：2025年11月28日　至 2029年01月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

西南科技大学

毕业证书



学生 罗芳 ，性别 女， 1992 年 10 月 16 日生，于 2018 年 03 月至 2020 年 07 月在本校网络教育 工商企业管理 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校长

二〇二〇 年 七 月 十 日

证书编号：106197202006723411


姓名 罗芳
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 10 月 16 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道横岗段7559号荷康花园4栋5G房
公民身份号码 421221199210162642


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2023.03.14-2043.03.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗芳　　社保电脑号：630136146　　身份证号码：421221199210162642　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		633.64		548.56	136.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010ab537 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月29日

安全员：符众

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0014544



姓　　名：符众

性　　别：男

出 生 年 月：1991年08月10日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年12月23日

有 效 期：2023年10月09日　至 2026年12月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



天津大学

毕业证书

学生 符众 性别 男，一九九一年 八 月十 日生，于 二零一零年 九月至 二零一三 年 一 月在本校 建筑工程技术 专业，网络教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：10056720130600076l 二零一三 年 一 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制



姓名 符众

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 8 月 10 日

住址 河南省邓州市白牛乡薛营村符二湾53号

公民身份号码 411381199108101739



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 邓州市公安局

有效期限 2022.03.09-2042.03.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符众　　社保电脑号：641115548　　身份证号码：411381199108101739　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2522	25.22	2522	20.18	5.04
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				19060.13	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		633.66		840.58	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010b3756 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员：游瑞明

证书编码：04426102000050000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：游瑞明

身份证号：441323198609011093

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2026年01月15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 游瑞明 性别 男，一九八六 年 九 月一 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 会计电算化 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学 校（院）长：

证书编号：105661200906000447 二〇〇九 年 六 月二十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2015.04.14-2035.04.14



姓名 游瑞明

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 9 月 1 日

住址 广东省惠东县白花镇太阳村委阳一队

公民身份号码 441323198609011093

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游瑞明　　社保电脑号：626580409　　身份证号码：441323198609011093　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	309548	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	05	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	06	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	07	309548	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	08	309548	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	09	309548	8845.0	1415.2	707.6	2	8845	132.68	44.23	1	8845	44.23	8845	88.45	8845	70.76	17.69
2025	10	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	11	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	12	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	01	309548	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2026	02	309548	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	28.0	2800	22.4	5.6
合计				17581.92	8790.96			1740.5	580.18			580.18		1039.65		831.72	207.93

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011bf5aw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员：胡爱香

证书编码：04417104944170011162

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：胡爱香

身份证号：412902197811106362

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 胡爱香 性别 女 ，一九七八 年十一 月 十 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七年 七 月在本校网络教育 建筑工程管理 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京财贸大学

校（院）长：

证书编号：101737201706024716

二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 邓州市公安局

有效期限 2006.03.24-2026.03.24



姓名 胡爱香

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 11 月 10 日

住址 河南省邓州市陶营乡高李村高李414号

公民身份号码 412902197811106362

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡爱香　　社保电脑号：630141699　　身份证号码：412902197811106362　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	309548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		633.64		840.56	136.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010ada7x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

质量员：陈红燕

证书编码：04417106944170017 38

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈红燕

身份证号：411381198103221761

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



成人高等教育

毕业证书

河北省教育厅监制

No. 1350433295

学生 陈红燕 ，性别 女 ，一九八一 年三 月二十二日生，于 二〇〇二 年 九 月至二〇〇四 年 六 月在本校（院） 计算机科学与技术 专业 脱产 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：姜维清

学校（院）：

二〇〇四 年 六 月 二十 日

学校编号：101075200405000795



姓名 陈红燕

性别 女 民族 汉

出生 1981 年 3 月 22 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙城街道景光路翡翠明珠花园B1栋A单元302

公民身份号码 411381198103221761



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2011.11.15-2031.11.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红燕　　社保电脑号：606110904　　身份证号码：411381198103221761　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	02	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	03	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	08	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	09	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	10	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	11	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	12	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2025	01	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	02	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	03	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	04	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	05	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	06	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	07	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	08	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	09	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	10	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	11	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	12	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	01	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	02	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				38177.5	18460.0			12063.24	4698.08			1173.28		2130.0		1821.6	455.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010bf6cg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

材料员：段佳珍



证书编码：01325111000710002 91

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：段佳珍

身份证号：430225199811086549

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：河北省路帆职业技能培训学校

发证时间：2025年07月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn


姓名 段佳珍
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 11 月 8 日
住址 湖南省炎陵县鹿原镇柳山村陈家26号
公民身份号码 430225199811086549


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 炎陵县公安局
有效期限 2018.04.08-2028.04.08


成人高等教育

毕业证书

学生 段佳珍 性别 女，一九九八年十一月 八 日生，于二〇二三年 五 月至二〇二五年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：

批准文号：湘政函〔2005〕28号

证书编号：139415202506000404

二〇二五年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段佳珍　　社保电脑号：805364489　　身份证号码：430225199811086549　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		50.4		40.32	10.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14011cd927 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料管理员：乔荣超

证书编码：04425114000050000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：乔荣超

身份证号：411302198801105455

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年06月06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：乔荣超

身份证号：411302198801105455

职称名称：工程师

专　　业：结构工程

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月26日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003063003222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc


姓名 乔荣超
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 1 月 10 日
住址 广东省深圳市福田区新洲九街251号骏皇嘉园29A
公民身份号码 411302198801105455


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2023.05.17-2043.05.17


硕士研究生
毕业证书

研究生 乔荣超 性别 男 ，
1988年 01月 10日生，于 2010年 09月至 2013年 03月
在 结构工程 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位： 上海大学

二〇一三 年 三 月 三十一 日

证书序列号： NO.102802013000257
证 书 编 号： 102801201302000526

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔荣超　　社保电脑号：635182561　　身份证号码：411302198801105455　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	02	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	03	309548	11428.0	1942.76	914.24	1	11428	571.4	228.56	1	11428	57.14	11428	114.28	11428	91.42	22.86
2025	04	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	05	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	06	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	07	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	08	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	09	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	11	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	12	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2026	02	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2026	03	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				41740.33	19785.92			13758.44	5321.56			1330.47		2381.85		1911.62	477.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010c12an ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

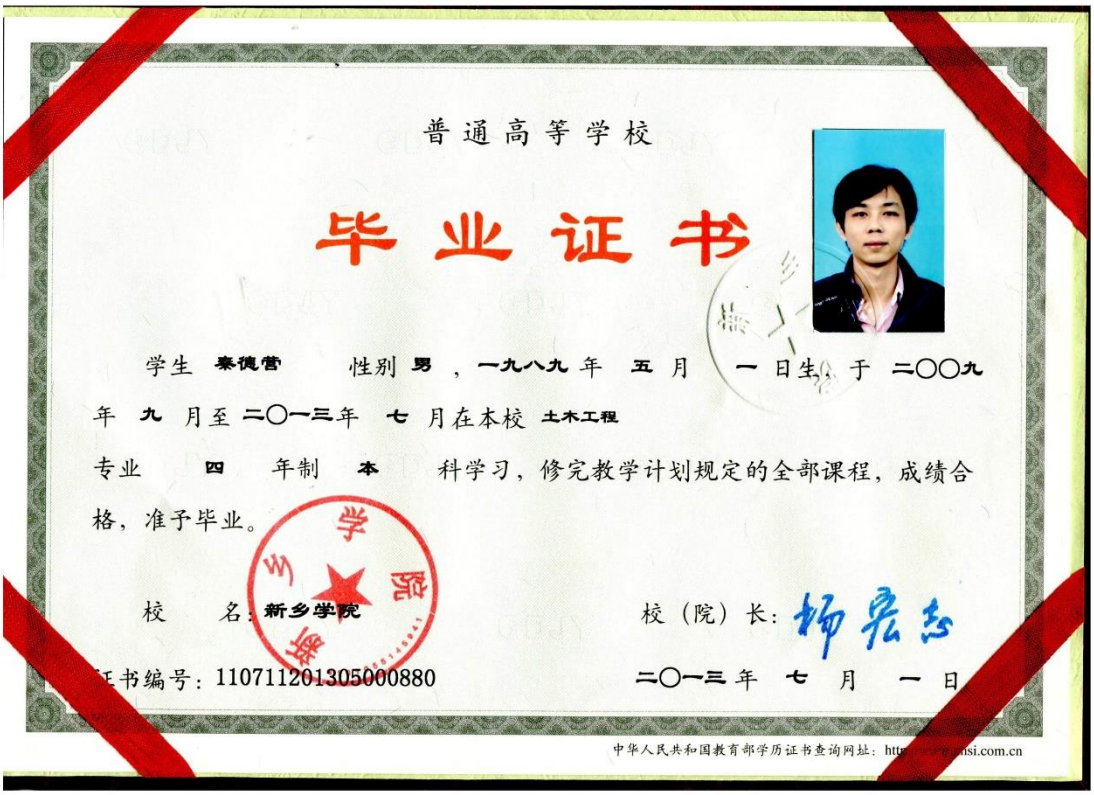
单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

劳资专管员：秦德营


姓 名：
Full Name
秦德营
性 别：
Gender
男
身份证号：
ID No.
411381198905011758
职业工种：
Occupation Trade
劳资专管员
级 别：
Rank
—
持证人签名
Signature of the holder
证书编号：
Certificate No.
09158792024070022240
注册编号：
Registration No.
09158792024700224O
发证单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued Date



普通高等学校

毕业证书

学生 秦德营 性别 男，一九八九 年 五 月 一 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新乡学院 校（院）长：

证书编号：110711201305000880 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 邓州市公安局

有效期限 2017.05.08-2037.05.08



姓名 秦德营

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 5 月 1 日

住址 河南省邓州市白牛乡秦杨营村杨营132号

公民身份号码 411381198905011758

广东省职称证书



姓　　名：秦德营

身份证号：411381198905011758

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22024011313



姓　　名：秦德营

性　　别：男

身份证号：411381198905011758

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：岩土工程

取得资格时间：2023年12月

评审机构：工程系列防城港市中级评委会

批准机关：防城港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2024年01月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦德营　　社保电脑号：636627052　　身份证号码：411381198905011758　　页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司　　单位编号：309548　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	309548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	02	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	03	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	04	309548	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	06	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	07	309548	8216.0	1314.56	657.28	1	8216	410.8	164.32	1	8216	41.08	8216	82.16	8216	65.73	16.43
2025	08	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	09	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	10	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	11	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	12	309548	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	01	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	02	309548	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	03	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2026	04	309548	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	28.0	2800	22.4	5.6
合计				27550.37	14068.48			9402.62	3730.6			1046.92		1471.8		1217.09	304.27

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a14010b4edi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

六、 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

我方参加 创智路梁场处边坡治理施工项目 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业 □国有企业	
控股股东/投资人	陈英杰	出资比（ 99.9948）%
非控股股东/投资人	深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会	出资比（ 0.0052 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备 注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理[illegible]（签字或加盖私章）

2026 年 05 月 08 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300552111040K
注册号:	440307104581120
商事主体名称:	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503（一照多址企业）
一照多址:	广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路475号天安数码城创业园1号厂房A402-2
法定代表人:	王英涛
认缴注册资本（万元）:	15180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-04-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-24
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态:	存续（在营、开业、在册）
分支机构:	深圳市宝龙泰建设工程有限公司青田分公司(开业（存续）)
备注:	

打印时间： 2026年04月29日11:50:42

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会	0.78936	其他投资者	社团法人
陈英杰	15179.21064	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年04月29日11:51:0

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

七、 其他

近 5 年履约评价合计 9 项					
序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市光明区建筑工务署	**田寮石场边坡完善工程**	良好	光明区建筑工务署2025年第二季度/光明区建筑工务署2025年第一季度	
2	深圳市宝安区石岩街道办事处	**石岩街道水田新村六区99号北侧边坡等三处边坡治理工程（EPC）**	合格	宝安区石岩街道2025年第二季度/宝安区石岩街道2025年第一季度	
3	深圳市宝安区航城街道办事处	**航城街道黄麻布社区箭竹角临时公交场站挡墙工程**	良好	宝安区航城街道2025年第三季度	
4	深圳市宝安区航城街道办事处	**航城街道金刚山西侧山洪截滞工程（施工）**	良好	宝安区航城街道2025年第三季度	
5	深圳市龙岗区建筑工务署	坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程	良好+表扬	2021.06.30	
6	广东省土木建筑学会	中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	2023.07	
7	深圳市龙岗区建筑工务署	芙蓉苑山庄北侧与尖山排小区之间山体边坡等4个地质灾害和危险边坡治理工程	合格	2021.06.30	
8	深圳市龙岗区建筑工务署	横岗街道228工业区厦深铁路北侧边坡治理工程	合格	2021.06.30	
9	深圳市龙岗区建筑工务署	香山路(宏电大厦北侧段)市政工程	良好+表扬	2022.08.19	

履约1：田寮石场边坡完善工程

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果

公示链接：
https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12328/post_12328356.html#19389

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
407	风德路(碧秀路-凤裕路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
408	风林路(碧秀路-凤裕路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
409	高新园区门户区六十二号路市政工程	深圳市精筑工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
410	高新园区门户区六十二号路市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
411	明湖智谷重点产业片区配套道路工程（第二批）	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	79	合格
412	明湖智谷重点产业片区配套道路工程（第二批）	中交第一航务工程局有限公司	施工合同	80	良好
413	明湖智谷重点产业片区配套道路工程（第二批）	上海同济市政公路工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
414	深圳大科学装置集群配套项目（220kV安农 甲乙线等7回高压线迁改工程）	中交一公局集团有限公司	施工合同	84	良好
415	深圳大科学装置集群配套项目（220kV安农 甲乙线等7回高压线迁改工程）	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理合同	87	良好
416	深圳大科学装置集群配套项目（220kV安农 甲乙线等7回高压线迁改工程）	深圳供电规划设计院有限公司	市政设计	82	良好
417	田寮石场边坡完善工程	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工合同	88	良好
418	田寮石场边坡完善工程	中琛建设(深圳)有限公司	监理合同	88	良好
419	田寮石场边坡完善工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	80	良好
420	悦群路(光侨路-长风路)市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	87	良好
421	悦群路(光侨路-长风路)市政工程	深圳市金勘泰建设集团有限公司	施工合同	88	良好
422	明湖智谷重点产业片区配套道路工程（第二批）	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	80	良好
423	元昇厂周边4条市政道路工程	广东南方建设监理有限公司	监理合同	79	合格
424	元昇厂周边4条市政道路工程	天佳建设集团有限公司	施工合同	79	合格
425	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	深圳市广通工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
426	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	公诚管理咨询有限公司	监理合同	79	合格
427	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	中邮通建设咨询有限公司	监理合同	79	合格
428	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	广州市汇源通信建设监理有限公司	监理合同	79	合格
429	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	公诚管理咨询有限公司	监理合同	79	合格
430	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	广东中恒达通信工程有限公司	施工合同	79	合格
431	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格
432	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	日海通信服务有限公司	施工合同	79	合格
433	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	深圳市电信工程有限公司	施工合同	79	合格


请输入搜索关键词
政府信息公开指南
法定主动公开内容
机构职责 +
政策法规 +
规划计划 +
财政信息 +
其他 -
通知公告
履约信息
质量安全管理信息
政府信息公开年报
法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息
索引号： 12440300670022970E/2025-00031
分类：
发布机构： 深圳市光明区建筑工务署
成文日期： 2025-08-13
名称： 光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果
文号：
发布日期： 2025-08-13
主题词：
【打印】【字体：大 中 小】
分享到：
光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果
发布日期：2025-08-13 浏览次数：69
光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果，详见附件。
附件：
1．光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果.pdf

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

公示链接：
https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12186/post_12186622.html#19389

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
280	楼南五路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市霍克建设监理有限公司	监理合同	79	合格
281	楼南五路(双明大道-光辉大道)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
282	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程	水发建安工程集团有限公司	施工合同	79	合格
283	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	80	良好
284	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第一批)	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
285	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第一批)	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	77	合格
286	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第一批)	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	68	合格
287	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第一批)	中国建筑第四工程局有限公司	施工合同	68	合格
288	沙头面工业区城市更新市政配套工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	77	合格
289	沙头面工业区城市更新市政配套工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	77	合格
290	沙头面工业区城市更新市政配套工程	深圳市红头船建设集团有限公司	施工合同	77	合格
291	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	77	合格
292	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	77	合格
293	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	75	合格
294	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳市霍克建设监理有限公司	监理合同	78	合格
295	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	66	合格
296	田寮石场边坡完善工程	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工合同	88	良好
297	凤德路(碧秀路-凤裕路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
298	凤林路(碧秀路-凤裕路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
299	高新园区门户区六十二号路市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
300	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第二批)	上海同济市政公路工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	80	良好
301	田寮石场边坡完善工程	中琛建设(深圳)有限公司	监理合同	80	良好
302	翰林路(近期)市政工程	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
303	翰林路(近期)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
304	翰林路(近期)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	80	良好
305	翰林路(近期)市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
306	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程	中邮通建设咨询有限公司	监理合同	79	合格


请输入搜索关键词
政府信息公开指南
法定主动公开内容
机构职责 +
政策法规 +
规划计划 +
财政信息 +
其他 -
通知公告
履约信息
质量安全管理信息
政府信息公开年报
法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息
索引号： 12440300670022970E/2025-00019
分类：
发布机构： 深圳市光明区建筑工务署
成文日期： 2025-05-21
名称： 光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果
文号：
发布日期： 2025-05-21
主题词：
【打印】【字体：大 中 小】
分享到：
光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果
发布日期：2025-05-21 浏览次数：483
光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果，详见附件。
附件：
1．光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果.pdf

履约2：石岩街道水田新村六区99号北侧边坡等三处边坡治理工程（EPC）

宝安区石岩街道2025年第二季度合同履约评价结果

公示链接：
http://www.baoan.gov.cn/basyjdb/gkmlpt/content/12/12418/post_12418089.html#26023

石岩街道建设工程承包商合同2025年第二季度履约评价结果汇总表（不含招标代理）

项目代码	项目名称	承包类别		承包商统一社会信用代码	承包商名称	合同价（万元）	合同起止时间	评价结果	备注（评为“不合格”、“良好”、“优秀”的具体原因）
2020-440306-47-01-010389	阳台山小学综合改造工程	施工类	施工	91440300192189548K 91440300MA5GPTL26X	深圳市建工集团股份有限公司/深圳市建工集团西部建设有限公司	16590.9235	20231102-20250815	优秀	在施工过程中积极配合甲方工作，在面对时间紧、任务重、现场施工环境复杂等诸多困难下，仍在规定时间完成考核约定的部分工程内容。
		服务类	全过程工程咨询	91440300754291430W 91440300279318648K	深圳市合创建设工程顾问有限公司 /深圳市联合创艺建筑设计有限公司	383.1616	20231102-20250815	合格	
2008-440300-53-01-700671	田心大道如意路市政工程	施工类	施工	91440300192205739Q	深圳市水利土木建筑工程有限公司	26958.48834	20231106-20251230	合格	
		服务类	全过程工程咨询	91440300192366911H	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	548.1113	20231106-20251230	合格	
		服务类	监测	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	561.5792	20231106-20251230	合格	
2107-440306-04-01-186393	石岩街道2021年人行天桥新建工程	施工类	施工	91440300192205739Q	深圳市水利土木建筑工程有限公司	2003.633563	20240128-20250530	合格	
		服务类	监理	91440300774118455G	广东中弘第工程顾问有限公司	55.1112	20240128-20250530	合格	
2303-440306-04-01-987990	石岩街道片石路（石中路—建工二路）新建工程	施工类	施工	91440300589179479J	深圳市科工建设有限公司	863.75592	20240313-20250530	合格	
		服务类	监理	91440300562753594X	深圳天邦建设工程顾问有限公司	31.1992	20240613-20250530	合格	
2112-440306-04-01-596079	石岩街道光明路(经背路—宝石西路)改扩建工程	施工类	施工	91440300192204980X	深圳市交运工程集团有限公司	7544.714479	20231210-20251231	合格	
		服务类	全过程工程咨询	91440300192366911H 91440300567091572M	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市恒大建设监理有限公司	223.9973	20231211-20251231	合格	
2209-440306-04-01-983199	石岩街道同辉路（合昌路-石清大道）新建工程	施工类	施工	91440300755670424J	深圳市新朗建设工程有限公司	1021.596467	20241120-20250610	合格	
		服务类	监理	91440300279320465Y	深圳市建力建设监理有限公司	25.8954	20241120-20250610	合格	
2404-440306-04-01-857097	石岩街道牛城村233号安茂实业有限公司挡土墙及边坡治理工程	施工类	施工	91440300567060741C	广东华茂水电生态集团有限公司	337.462756	20241111-20250630	合格	
		服务类	监理	91440802MACABT1B3P	广东粤标工程咨询监理有限公司	8.986097	20241111-20250630	合格	
2408-440306-04-01-997605001002	石岩街道水田新村六区99号北侧边坡等三处边坡治理工程	施工类	施工	91440300552111040K	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	1073.148517	20250120-20250520	合格	
		服务类	监理	9151060055576168X6	四川合顺工程咨询有限公司	32.97052	20250218-20250618	合格	

第1页

索引号： 11440306007541985N/2025-00187	分类：
发布机构： 深圳市宝安区石岩街道办事处	成文日期： 2025-09-29
名称： 关于石岩街道政府建设工程承包商2025年第二季度合同履约评价结果的公示	
文号：	发布日期： 2025-09-29
主题词： 履约评价	

关于石岩街道政府建设工程承包商2025年第二季度合同履约评价结果的公示

发布日期：2025-09-29 浏览次数：122

各有关单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，保证政府建设工程优质高效，我街道已严格按照《石岩街道建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》（深宝石街办〔2025〕1号）评分标准，完成2025年第二季度履约评价工作，现将结果进行公示。

公示时间为2025年9月29日-2025年10月3日，共5天。

附件：1.石岩街道建设工程承包商2025年第二季度履约评价汇总表（不含招标代理）

2.石岩街道建设工程承包商2025年第二季度履约评价汇总表（招标代理）

石岩街道办事处

2025年9月29日

附件：

1．石岩街道建设工程承包商合同2025年第二季度履约评价结果汇总表（不含招标代理）.xls

2．石岩街道建设工程承包商合同2025年第二季度履约评价结果汇总表（招标代理）.xls

宝安区石岩街道2025年第一季度合同履约评价结果

公示链接：
http://www.baoan.gov.cn/basyjdb/gkmlpt/content/12/12218/post_12218112.html#26023

石岩街道建设工程承包商合同2025年第一季度履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别		承包商统一社会信用代码	承包商名称	合同价（万元）	合同起止时间	评价结果	备注（评为“不合格”“良好”“优秀”的具体原因）
1	2020-440306-47-01-010389	阳台山小学综合改造工程	施工类	施工	91440300192189548X 91440300MA5GPTL26X	深圳市建工集团股份有限公司/深圳市建工集团西部建设有限公司	16590.9235	20231102-20250815	合格	
2			服务类	全过程工程咨询	91440300754291430W 91440300279318648X	深圳市合创建设工程顾问有限公司 /深圳市联合创艺建筑设计有限公司	383.1616	20231102-20250815	合格	
3	2008-440300-53-01-700671	中心大道如意路市政工程	施工类	施工	91440300192205739Q	深圳市水利土木建筑工程有限公司	26958.49824	20231106-20251230	合格	
4			服务类	全过程工程咨询	91440300192366911H	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	548.1113	20231106-20251230	合格	
5			服务类	监测	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	561.5792	20231106-20251230	合格	
6	2107-440306-04-01-186293	石岩街道2021年人行天桥新建工程	施工类	施工	91440300192205739Q	深圳市水利土木建筑工程有限公司	2003.633563	20240128-20250530	合格	
7			服务类	监理	91440300774113455G	广东中弘贯工程顾问有限公司	55.1112	20240128-20250530	合格	
8	2303-440306-04-01-987990	石岩街道片石路（石中路—建工二路）新建工程	施工类	施工	91440300689179479J	深圳市海工建设有限公司	863.75592	20240313-20250530	合格	
9			服务类	监理	91440300682753599XX	深圳天邦建设工程顾问有限公司	31.1992	20240613-20250530	合格	
10	2112-440306-04-01-596079	石岩街道光明路(绿茵路—金石西路)改扩建工程	施工类	施工	91440300192204983X0	深圳市交运工程集团有限公司	7544.714479	20231210-20251231	合格	
11			服务类	全过程工程咨询	91440300192366911H 91440300567091572M	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市恒大建设监理有限公司	223.9973	20231211-20251231	合格	
12	2209-440306-04-01-983199	石岩街道同悦路（合昌路-石清大道）新建工程	施工类	施工	91440300755670424J	深圳市新朝建设工程有限公司	1021.596467	20241120-20250610	合格	
13			服务类	监理	91440300279320465Y	深圳市建力建设监理有限公司	25.8954	20241120-20250610	合格	
14	2303-440306-04-01-551004	石岩街道建工二路（凤石路-片石路）新建工程	施工类	施工	91440300192203266P	深圳市京深工程有限公司	507.653178	20241118-20250410	合格	
15			服务类	监理	91440300279320465Y	深圳市建力建设监理有限公司	25.1366	20241118-20250410	合格	
16	2020-440306-78-01-017769	石岩坝问路济周路配套设施提升工程	施工类	施工	91440300MA5G7GYRXH	广东铭联建设有限公司	3599.653575	20240110-20251231	合格	
17			服务类	全过程工程咨询	91440300MA5F6NTMXP 91440300MA5H15ET7S	深圳市中安项目管理有限公司//深圳市世正安品项目管理有限公司	85.1952	20240105-20251231	合格	
18	2404-440306-04-01-857097	石岩街道牛城村233号安茂实业有限公司指土场及边坡治理工程	施工类	施工	91440300567060741C	广东华茂水电生态集团有限公司	337.462756	20241111-20250630	合格	
19			服务类	监理	91440502MACAB71B3P	广东粤标工程咨询监理有限公司	8.956097	20241111-20250630	合格	
20	2408-440306-04-01-997605001002	石岩街道水田新村六区99号北侧边坡等三处边坡治理工程（EPC）	施工类	施工	91440300552111040K	深圳市金龙泰建设工程有限公司	1079.148517	20250120-20250520	合格	
21			服务类	监理	91510600555716836X	四川省顺工程咨询有限公司	32.97052	20250218-20250618	合格	

第1页


请输入搜索关键词
政策
政府信息公开指南
政府信息公开制度
法定主动公开内容
机构职能
财政审计
规划计划
统计数据
人事信息
招标采购
招标公告
中标公告
建议提案
政务服务
政民互动
其他法定公开内容
政府信息公开年报
法定主动公开内容 > 招标采购 > 中标公告
索引号: 11440306007541985N/2025-00109
分类:
发布机构: 深圳市宝安区石岩街道办事处
成文日期: 2025-06-09
名称: 关于石岩街道政府建设工程承包商2025年第一季度合同履约评价结果的公示
文号:
发布日期: 2025-06-09
主题词: 建设工程
【打印】【字体: 大 中 小】
分享到:
关于石岩街道政府建设工程承包商2025年第一季度合同履约评价结果的公示
发布日期: 2025-06-09 浏览次数: 331
各有关单位:
为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，保证政府建设工程优质高效，我街道已严格按照《石岩街道建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》（深宝石街办〔2025〕1号）评分标准，完成2025年第一季度履约评价工作，现将结果进行公示。
公示时间为2025年6月9日-2025年6月13日，共5天。
附件：1.石岩街道建设工程承包商2025年第一季度履约评价汇总表
2.石岩街道建设工程承包商合同2025年第一季度履约评价结果汇总表（招标代理）
深圳市宝安区石岩街道办事处
2025年6月9日
附件:
1. 石岩街道建设工程承包商合同2025年第一季度履约评价结果汇总表.xls
2. 石岩街道建设工程承包商合同2025年第一季度履约评价结果汇总表（招标代理）.xls

履约3：航城街道黄麻布社区箭竹角临时公交场站挡墙工程

宝安区航城街道2025年第三季度合同履约评价结果

公示链接：
https://www.baoan.gov.cn/bahcjd/gkmlpt/content/12/12502/post_12502581.html#4964

航城街道2025年第三季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表[施工类（含EPC）]

序号	承包商名称	分序号	项目名称	项目类别	综合履约评价结果	备注
34	深圳市路野建设集团有限公司	64	航城街道钟黄路（广深公路辅道—鹤洲村道）新建工程	施工	良好	
35	深圳市东远泰建设集团有限公司	65	航城街道2023年内涝治理工程	施工	良好	
36	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	66	航城街道黄麻布社区箭竹角临时公交场站挡墙工程	施工	良好	
		67	航城街道金刚山西侧山洪截滞工程（施工）	施工		
37	深圳中和市政工程有限公司	68	航城街道社区公园地面颗粒胶修缮工程（施工）	施工	良好	
		69	航城街道三围社区学府路伟志光电段环境提升工程（施工）	施工		
38	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	70	航城街道2023年重要节点景观提升项目	施工	良好	
39	深圳市润一建筑有限公司	71	航城街道圃溪路（金盛路—广深公路）新建工程	施工	合格	
40	科源联建集团有限公司	72	箭竹角新一村线路整治工程（施工）	施工	良好	
41	深圳神保公共安全网络有限公司	73	箭杜鹃谷公园视联网传输链路维修工程（施工）	施工	良好	
42	深圳市交运工程集团有限公司	74	航空路（宝安大道—黄田路）和机场南路（领航三路—广深公路）综合整治工程（含健步道）	施工	良好	
43	深圳市禹泓建设工程有限公司	75	深圳市宝安区航瑞中学体育馆改造提升工程	施工	良好	
44	天佳建设集团有限公司	76	2024年航城街道黄麻布社区妇女儿童友好型公园修缮工程	施工	良好	
45	深圳市水利土木建筑工程有限公司	77	航城街道金德路（金盛路—广深公路）新建工程	施工	良好	
46	深圳市盛丰源建设工程有限公司	78	航城街道机场支一道植草砖铺设工程（施工）	施工	良好	
47	深圳市中天创建设工程有限公司	79	2024年航城街道共建花园建造项目（施工）	施工	良好	
48	广东伟群建筑工程有限公司	80	宝安区城中村整治提升“三个一点”模式试点项目——航城街道鹤洲等片区公共配套设施完善工程（一标段）	施工	良好	
49	中冶建工集团有限公司//中国华西企业有限公司	81	航城街道金盛路（机场南路辅道—内环路）新建工程	施工	良好	
50	深圳市金潮建设工程有限公司	82	航城街道狮子山山洪截滞工程	施工	良好	
51	宏伟建设工程股份有限公司	83	利锦社区霸王综合楼周边环境整治提升项目（施工）	施工	良好	
52	深圳市星中恒建筑工程有限公司	84	航城街道勤辉路（固辉路—航城大道）新建工程	施工	良好	
		85	九围生态库绿化整治工程（施工）	施工		
53	深圳市悦来建设有限公司	86	航城街道九围村供用电安全专项整治工程（EPC）	施工	良好	


请输入搜索关键词
政策
政府信息公开指南
政府信息公开制度
法定主动公开内容
机构职能
规划计划
统计数据
人事任免
财政审计
建议提案
政民互动
政务服务
其他法定公开内容
工作动态
通知公告
廉政风险防控
法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告
索引号： 11440306MB2C423287/2025-00329
分类：
发布机构： 深圳市宝安区航城街道办事处
成文日期： 2025-11-18
名称： 航城街道近一年内建设工程承包商合同综合履约评价情况公示
文号：
发布日期： 2025-11-18
主题词： 航城街道 建设工程承包商合同 综合履约评价情况
【打印】 【字体：大 中 小】
分享到：
航城街道近一年内建设工程承包商合同综合履约评价情况公示
发布日期：2025-11-18 浏览次数：70
现将航城街道近一年内建设工程承包商合同综合履约评价情况进行公示，详见附件。
附件：1.航城街道2025年第三季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表
2.航城街道2025年第二季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表
3.航城街道2025年第一季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表
附件：
1．航城街道2025年第三季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表.pdf
2．航城街道2025年第二季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表.pdf
3．航城街道2025年第一季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表.pdf

履约4：航城街道金刚山西侧山洪截滞工程（施工）

宝安区航城街道2025年第三季度合同履约评价结果

公示链接：
https://www.baoan.gov.cn/bahcjd/gkmlpt/content/12/12502/post_12502581.html#4964

航城街道2025年第三季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表[施工类（含EPC）]

序号	承包商名称	分序号	项目名称	项目类别	综合履约评价结果	备注
34	深圳市路野建设集团有限公司	64	航城街道钟黄路（广深公路辅道—鹤洲村道）新建工程	施工	良好	
35	深圳市东远泰建设集团有限公司	65	航城街道2023年内涝治理工程	施工	良好	
36	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	66	航城街道黄麻布社区簕竹角临时公交场站挡墙工程	施工	良好	
		67	航城街道金刚山西侧山洪截滞工程（施工）	施工		
37	深圳中和市政工程有限公司	68	航城街道社区公园地面颗粒胶修缮工程（施工）	施工	良好	
		69	航城街道三围社区学府路伟志光电段环境提升工程（施工）	施工		
38	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	70	航城街道2023年重要节点景观提升项目	施工	良好	
39	深圳市润一建筑有限公司	71	航城街道圃溪路（金盛路—广深公路）新建工程	施工	合格	
40	科源联建集团有限公司	72	簕竹角新一村线路整治工程（施工）	施工	良好	
41	深圳神保公共安全网络有限公司	73	簕杜鹃谷公园视联网传输链路维修工程（施工）	施工	良好	
42	深圳市交运工程集团有限公司	74	航空路（宝安大道—黄田路）和机场南路（领航三路—广深公路）综合整治工程（含健步道）	施工	良好	
43	深圳市禹泓建设工程有限公司	75	深圳市宝安区航瑞中学体育馆改造提升工程	施工	良好	
44	天佳建设集团有限公司	76	2024年航城街道黄麻布社区妇女儿童友好型公园修缮工程	施工	良好	
45	深圳市水利土木建筑工程有限公司	77	航城街道金德路（金盛路—广深公路）新建工程	施工	良好	
46	深圳市盛丰源建设工程有限公司	78	航城街道机场支一道植草砖铺设工程（施工）	施工	良好	
47	深圳市中天创建设工程有限公司	79	2024年航城街道共建花园建造项目（施工）	施工	良好	
48	广东伟群建筑工程有限公司	80	宝安区城中村整治提升“三个一点”模式试点项目——航城街道鹤洲等片区公共配套设施完善工程（一标段）	施工	良好	
49	中冶建工集团有限公司//中国华西企业有限公司	81	航城街道金盛路（机场南路辅道—内环路）新建工程	施工	良好	
50	深圳市金潮建设工程有限公司	82	航城街道狮子山山洪截滞工程	施工	良好	
51	宏伟建设工程股份有限公司	83	利锦社区霸王综合楼周边环境整治提升项目（施工）	施工	良好	
52	深圳市星中恒建筑工程有限公司	84	航城街道勤辉路（固辉路—航城大道）新建工程	施工	良好	
		85	九围生态库绿化整治工程（施工）	施工		
53	深圳市悦来建设有限公司	86	航城街道九围村供用电安全专项整治工程（EPC）	施工	良好	


请输入搜索关键词
政策
政府信息公开指南
政府信息公开制度
法定主动公开内容
机构职能
规划计划
统计数据
人事任免
财政审计
建议提案
政民互动
政务服务
其他法定公开内容
工作动态
通知公告
廉政风险防控
法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告
索引号: 11440306MB2C423287/2025-00329
分类:
发布机构: 深圳市宝安区航城街道办事处
成文日期: 2025-11-18
名称: 航城街道近一年内建设工程承包商合同综合履约评价情况公示
文号:
发布日期: 2025-11-18
主题词: 航城街道 建设工程承包商合同 综合履约评价情况
【打印】 【字体: 大 中 小】
分享到:
航城街道近一年内建设工程承包商合同综合履约评价情况公示
发布日期: 2025-11-18 浏览次数: 70
现将航城街道近一年内建设工程承包商合同综合履约评价情况进行公示，详见附件。
附件：1.航城街道2025年第三季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表
2.航城街道2025年第二季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表
3.航城街道2025年第一季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表
附件:
1. 航城街道2025年第三季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表.pdf
2. 航城街道2025年第二季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表.pdf
3. 航城街道2025年第一季度建设工程承包商合同综合履约评价结果汇总表.pdf

履约5：坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日		
承包商（评价对象）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	地质灾害治理施工甲级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道天安（龙岗）数码创业园 1 号厂房 A402-1		
法定代表人	王英涛	电话	0755-28912485	项目负责人	黄江	电话	0755-2912485
工程名称	坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	坂田街道			工程合同价	437.013459（万元）		
合同开工日期	2021 年 1 月 10 日		合同竣工日期	2021 年 7 月 8 日	合同工期	180（天）	
实际开工日期	2021年3月10日		实际竣工日期	2021年11月4日	实际工期	239（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	91
2	工程质量	16	
3	安全文明施工	16	
4	进度控制	14	
5	工程造价	10	
6	工程总分包	5	
7	工程资料	5	
8	配合协调	5	
9	其他	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

同意

监理单位（公章）：

2021年 6月30日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级 ☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分＜85 分） □ 不合格（总分＜60 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

年 月 日

备注

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

1

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署2021年上半年履约评价情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2021年上半年履约评价工作，对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等8类共624个项目合同、227家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目35个（31家参建单位），通报批评项目2个（2家参建单位），其中，履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”（19个项目14家参建单位）。通报表扬及批评名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单（共31家）

（一）施工单位（12家）

1.中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程施工总承包（2标）〕；

2.中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）施工总承包〕；

3.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2标）〕；

4.中国建筑第八工程局有限公司〔①龙岗区蛇岭大道-坪地

中心路道路工程（一期）A段、②龙岗区第六人民医院二期工程一地基与基础工程〕;

5. 中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程〕;

6. 中建科技集团有限公司〔实验学校扩建工程设计施工一体化〕;

7. 中建五局第三建设有限公司〔宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程设计施工总承包〕;

8. 深圳金鹏建筑装饰科技股份有限公司〔大运中心修缮工程〕;

9. 深圳市交运工程集团有限公司〔宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程〕;

10. 深圳市宝龙泰建设工程有限公司〔坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程〕;

11. 达濠市政建设有限公司〔田心路市政工程（二期）〕;

12. 江苏省苏中建设集团股份有限公司〔平湖中心小学改扩建工程〕。

（二）监理单位（8家）

1. 中咨工程管理咨询有限公司〔大运中心修缮工程〕;

2. 上海市建设工程监理咨询有限公司〔龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程及其配套市政工程〕;

3. 江西中昌工程咨询监理有限公司〔龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段〕;

4. 深圳高速工程顾问有限公司/重庆赛迪工程咨询有限公司〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕;

5. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司〔布吉客运枢纽配套市政工程之铁东路工程〕;

6. 深圳市甘泉建设监理有限公司〔①惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程二期、②科技园路市政工程（二期）〕;

7. 深圳市龙城建设监理有限公司〔平湖中心小学改扩建工程〕;

8. 江苏建科工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕。

（三）造价咨询单位（5家）

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①田心路市政工程（二期）、②横岗街道埔厦小学新建工程〕;

2. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔龙岗区档案馆建设工程〕。

3. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程〕;

4. 深圳高速工程顾问有限公司〔布吉客运枢纽配套市政工程之铁东路工程〕;

5. 深圳科宇工程顾问有限公司〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程〕。

（四）设计单位（4家）

1. 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司〔深圳市国际大

学园综合训练中心建设工程〕;

2. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程设计施工总承包〕;

3. 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）〕;

4. 深圳市工勘岩土集团有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（基坑设计）〕。

（五）勘察单位（1家）

1. 深圳市岩土综合勘察设计有限公司〔①白灰围片区三栋房屋地陷治理工程、②坂田街道室内体育馆建设工程〕。

（六）施工图审查单位（1家）

1. 深圳市深大源建筑技术研究有限公司〔龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕。

二、通报批评单位名单（共2家）

（一）施工单位（1家）

1. 中铁北京工程局集团有限公司〔横岗街道梧桐学校改扩建工程〕。

（二）造价咨询单位（1家）

1. 深圳市华夏工程顾问有限公司〔龙岗区龙岗街道龙东片区雨污分流管网工程〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2021年9月10日

履约6：香山路(宏电大厦北侧段)市政工程

1/1

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价				
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022 年 4 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日	
承包商（评价对象）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安数码城创业园 1 号厂房 A402-1	
法定代表人	王英涛	电话 28912485	项目负责人	余涛	电话 17675459503
工程名称	香山路（宏电大厦北侧段）市政工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	平湖街道		工程合同价	574.04295（万元）	
合同开工日期	2022 年 4 月 8 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 7 日	合同工期	102（天）
实际开工日期	2022 年 5 月 19 日	实际竣工日期	2021 年 月 日	实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	标价保证金	15	90
2	工程质量	15	
3	安全文明施工	20	
4	进度控制	15	
5	计量计价	10	
6	工程资料、现场协调等	15	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022 年 8 月 19 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分＜85 分） □ 不合格（总分＜60 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

1

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署2022年第二季度履约评价情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2022年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、造价咨询、设计、勘察、第三方监测、施工图审查、代建及其他服务类等共765个项目合同、285家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目18个（18家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单（共18家）

（一）施工单位（8家）

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程〕；

2. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

3. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程（2标）〕；

4. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）〕；

5. 中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；

6. 深圳市华与建设集团有限公司〔深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程〕;

7. 深圳市宝龙泰建设工程有限公司〔香山路（宏电大厦北侧段）市政工程〕;

8. 中建五局第三建设有限公司〔宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程〕。

（二）造价咨询单位（4 家）

1. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕;

2. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕;

3. 深圳市航建工程造价咨询有限公司〔龙岗区妇幼保健院扩建工程〕;

4. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程〕。

（三）设计单位（6 家）

1. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔坂田街道文体中心〕;

2. 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕;

3. 奥意建筑工程设计有限公司〔坪地街道综合文体中心建设工程〕;

4. 深圳市综合交通设计研究院有限公司〔坪地街道园岭路、富岭路、支路一市政工程〕;

5. 中交公路规划设计院有限公司〔坳背路西延段市政工程〕;

6. 深圳市市政设计研究院有限公司〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2022 年 8 月 17 日

获奖：中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证　书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程

获奖单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证 书 号：ZTYGXB-2023-X109-D01

广东省土木建筑学会
2023年7月

履约8：芙蓉苑山庄北侧与尖山排小区之间山体边坡等4个地质灾害和危险边坡治理工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日		
承包商（评价对象）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	地质灾害治理施工甲级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道天安（龙岗）数码创业园 1 号厂房 A402-1		
法定代表人	王英涛	电话	0755-28912485	项目负责人	王春兰	电话	0755-2912485
工程名称	布吉芙蓉苑山庄北侧与尖山排小区之间山体边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	1533.827952（万元）		
合同开工日期	2019 年 12 月 1 日		合同竣工日期	2020 年 5 月 25 日	合同工期	180（天）	
实际开工日期	2019 年 12 月 13 日		实际竣工日期		实际工期	（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	82
2	工程质量	15	
3	安全文明施工	13	
4	进度控制	9	
5	工程造价	10	
6	工程总分包	5	
7	工程资料	5	
8	配合协调	6	
9	其他	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2021 年 1 月 30 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	□ 良好（85 分≤总分）	☑ 合格（60≤总分<85 分）	□ 不合格（总分<60 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

1

履约9：横岗街道228工业区厦深铁路北侧边坡治理工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日		
承包商（评价对象）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	地质灾害治理施工甲级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道天安（龙岗）数码创业园 1 号厂房 A402-1		
法定代表人	王英涛	电话	0755-28912485	项目负责人	赵延召	电话	0755-2912485
工程名称	横岗街道 228 工业区厦深铁路北侧边坡治理工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	横岗街道辖区			工程合同价	355.022082（万元）		
合同开工日期	2020 年 12 月 1 日		合同竣工日期	2021 年 5 月 30 日	合同工期	180（天）	
实际开工日期	2020年12月2日		实际竣工日期	2021年8月5日	实际工期	228天	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	80
2	工程质量	15	
3	安全文明施工	10	
4	进度控制	10	
5	工程造价	10	
6	工程总分包	5	
7	工程资料	5	
8	配合协调	5	
9	其他	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

同意

监理单位（公章）：

2021 年 6 月 30 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级：□ 良好（85分≤总分） ☑ 合格（60≤总分＜85分） □ 不合格（总分＜60分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

年 月 日

备注：

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

1

八、红榜情况

深圳市罗湖区住房和建设局

关于2024年第二季度罗湖区政府投资工程质量安全专项整治行动情况的通报

各相关单位：

为深入贯彻落实国家、省、市、区关于建筑施工质量安全工作的决策部署，压实工程参建单位主体责任，突出建设单位首要责任，不断完善建筑工地各方责任主体的自我约束的内生机制，加强安全生产源头防范，保障政府投资工程总体质量稳定可控，确保建筑施工安全形势平稳，区住房建设局直属事业单位区建设工程监管和住房保障中心（以下简称“区建住中心”）根据2022年初制定的政府投资工程专项整治行动工作方案，持续按季度对纳入区住建系统监管的区政府投资工程质量安全开展全面全覆盖专项检查，现将2024年第二季度检查情况通报如下：

一、专项检查总体情况

列入本次专项整治行动的区政府投资项目共39个。主要针对三个方面的整治重点开展检查：一是建设、施工、监理等各方责任主体质量安全行为；二是工程质量安全资料、实体情况；三是检查现场文明施工情况。

为确保专项整治行动落到实处，抓细抓实本次检查各项工作，区建住中心质安监督一部、质安监督二部、质安监督

三部、建筑废弃物管理部以交叉检查的方式开展执法检查，不折不扣落实专项整治工作。本次交叉专项检查，共出动192人次，检查39项次，发现问题隐患394个，整改问题隐患394个，下发执法文书107份（责令整改通知书63份，责令停工通知书0份，省动态扣分44份），黄色警示通知书1份，红色警示0份。

二、主要存在问题

本次专项检查涉及的建设（代建）单位主要有深圳市交通运输局罗湖管理局、深圳市公安局罗湖分局、深圳市公安局交通警察支队罗湖大队、深圳市罗湖区人民法院、深圳市罗湖区城市管理和综合执法局、深圳市罗湖区建筑工务署、深圳市罗湖区笋岗街道办事处、深圳市龙岗区水务局、深圳市水务（集团）有限公司、深圳市罗湖区图书馆、深圳市天健（集团）股份有限公司、华润置地（深圳）开发有限公司、深圳市万科发展有限公司、深圳市中海瑞和投资有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、华润置地城市运营管理（深圳）有限公司、深圳市罗湖人才安居有限公司等。主要存在以下六个方面的问题：

（一）建设单位未能有效履行各方主体的首要责任。

1.存在未建立健全管理组织架构，人员配备不齐全，未建立健全质量管理责任制、安全生产责任制，项目负责人未到岗履职，未见质量安全管理资料等。涉及的项目主要包括：东晓派出所原址拆除重建工程、罗湖区人民法院清水河

法庭装修改造工程、东昌小学二期工程、布心片区05-07地块高中新建工程、清水河一路、清水河五路建设工程等。

2.“两制”资料不齐全不完善，未见工程款支付担保、未足额拨付预付款、未及时足额向农民工工资专户拨款、农民工工资专户未启用等问题。涉及的项目主要包括：国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程、清水河三路拓宽改造工程（南段）项目、滨河实验学校新建工程基坑支护、土石方及桩基础工程、红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（一期）、布心小学拆建工程（二期）、清水河一路、清水河五路建设工程、银湖片区07-03地块幼儿园新建工程等。

3.在编制工程概算时未单独编制安全文明施工措施费并及时支付，未按规定委托具有相应资质的检测单位进行检测，对有重大修改、变动的施工图设计文件未重新进行报审、审查合格后使用，未按规定组织图纸会审、设计交底及完善记录，未按规定开展“三层三级”检查，相关检查资料、记录不完善。涉及的项目主要包括：东昌小学二期工程、悠.图书馆、清水河三路拓宽改造工程（南段）项目、罗湖区人民法院清水河法庭装修改造工程、滨河实验学校新建工程基坑支护、土石方及桩基础工程、笋岗街道HB01-0036宗地土地整备安置房建设工程土石方、基坑支护工程及桩基础工程、罗湖深港妇女儿童交流活动中心项目、银湖片区07-03地块幼儿园新建工程、特力-吉盟黄金首饰产业

园升级改造项目捆绑建设工程等。

4. 针对项目施工、监理单位存在管理漏洞或人员未履行职责的情况，对施工、监理单位的约束、管理缺失。涉及的项目主要包括：悠. 图书馆（珠宝图书馆）建设工程项目、国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程、清水河三路拓宽改造工程（南段）项目、清水河一路、清水河五路建设工程、罗湖区人民法院清水河法庭装修改造工程等。

（二）施工单位、监理单位履行企业主体责任、监督责任不到位。

1. 施工单位、监理单位未建立健全质量安全生产责任制，未落实质量安全生产责任制到人，施工单位项目经理、技术负责人、质量安全管理人员未在岗履职，监理单位总监未在岗履职，项目人员变更未及时更新。涉及的项目主要包括：罗湖区人民法院清水河法庭装修改造工程、笋岗街道HB01-0036宗地土地整备安置房建设工程土石方、基坑支护工程及桩基础工程、环仓南路建设工程（西段）、布心片区05-07地块高中新建工程、布心小学拆建工程（二期）等。

2. 未见安全文明措施费报审计划及使用记录，“三层三级”资料不齐全不完善、检查不全面，检查情况与现场存在隐患不符合，资料落款时间存在逻辑问题、弄虚作假，检查问题未及时闭合、复查，或连续多日无问题流于形式等。涉及的项目主要包括：国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程、悠. 图书馆（珠宝图书馆）建设工程项目、

大望桥拆除重建工程、罗湖深港妇女儿童交流活动中心项目等。

3. 总包单位未按要求落实“两制”，未见“三方”管理协议、总包单位与分包单位签订安全生产协议，工人劳动合同、工资发放信息、考勤记录等资料不齐全，“两制”平台数据完成率不达标，未按规定张贴维权告示牌、“安薪在深”二维码。涉及的项目主要包括：罗湖区人民法院清水河法庭装修改造工程、悠.图书馆（珠宝图书馆）建设工程项目、清水河三路拓宽改造工程（南段）项目、罗沙南地块学校新建工程--基坑支护和土石方工程、清水河一路、清水河五路建设工程等。

4. 总包单位未及时针对性编制、组织、记录生产安全应急演练并对照完善物资准备，对从业人员进行安全生产教育和培训不足；监理单位未按规定审核专业分包单位资质、安全生产许可证“安管人员”安全生产考核合格证书和特种作业人员操作资格证书等，未按规定对应急预案、工程报验、试验检测、机具进场等进行审查，针对现场问题隐患未及时下发责令整改，未就隐患整改闭合问题及时向建设单位及区建住中心报告。涉及的项目主要包括：罗湖区人民法院清水河法庭装修改造工程、罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包Ⅰ标木棉岭片区01-03地块住宅主体工程、翠竹外国语学校（一部）拆建工程、环仓南路建设工程（西段）、翠园中学新校区新建工程（基坑支护土石方及桩基础

工程)、淘金山小学改扩建工程等。

（三）部分项目工程实体质量资料管理不达标。

部分项目工程方案编制、报审、交底、施工、观测、验收以及建材、机具进场、报审、检测等资料不及时、不齐全、不完善、内容不闭环，质量问题治理方案及措施缺失，未按设计图纸或施工方案施工，部分混凝土、钢筋和砌体工程存在质量问题、设置不符合规范要求，门窗、卫生间、地下室及天面防水未做到位、渗漏明显，工程外观存在蜂窝麻面、开裂、空鼓、铺贴不平整等质量缺陷。涉及的项目主要包括：翠园中学新校区新建工程（基坑支护土石方及桩基础工程)、环仓南路建设工程（西段)、深南东路东延工程、泰宁小学拆建工程、“一馆一中心”、东晓派出所原址拆除重建工程、【莲塘地区】法定图则 05-20 地块项目人才住房和保障性住房项目主体工程、罗湖外国语学校全寄宿高中新建工程、罗湖区妇幼保健院改扩建工程、淘金山小学改扩建工程、罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包 I 标木棉岭片区 01-03 地块住宅主体工程等。

（四）部分项目未严格做好施工安全相关措施。

部分项目临边、高处、涉电、有限空间、消防安全及危大专项施工方案、防护措施、防护设备、巡查记录不完善；脚手架、模板支撑体系、起重机械等危大工程操作平台以及涉电配件未按要求搭设、放置；塔吊、施工电梯等重点设备安装方案、安全交底、维保记录、运行记录、旁站记录、检

查记录、管理及操作人员任职证明以及项目安全日志等施工安全资料不完善；工人未按要求佩戴安全帽、扣系安全带；工地食堂食品安全管理缺失。涉及的项目主要包括：国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程（电箱违规一闸多机，临时照明高度不足且使用万用插座，涉嫌使用超高人字梯，有工人未佩戴安全帽）、滨河实验学校新建工程基坑支护、土石方及桩基础工程（未见第三方基坑监测和每日基坑安全巡查记录，分配箱未重复接地、未接PE线，电缆拖地保护不足）、深南东路东延工程（隧道左下导洞未通风，隧道内应急照明不足）、莲南小学改扩建工程（施工电梯坠落试验时间间隔不符合要求，未见其司机社保，脚手架下面无安全防护棚）、布心片区05-07地块高中新建工程（未组织焊工、电工等特种作业人员月度安全技术交底及外架拆除方案交底，临电验收资料不完善）、布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程项目（未见隧道内用电组织设计，栈桥防护栏杆不到位）、安芳小学改扩建工程（马凳高度超出1米高，抽查操作平台一侧未安装斜撑，地下室一台切割机传动部位缺少防护罩）、罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目地下室主体结构工程（配电房漏水，抽查洞口防护不严，塔吊钢管捆绑钢丝绳连接不正确、人员上下通道无门锁且未使用工具化通道）、深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目装饰装修工程（公共及户内）II标段木棉岭片区01-03

地块（电气工程师长期不在岗参加用电验收，部分临时用电安全检查资料弄虚作假，部分开关箱不合格且无电工巡查记录）等。

（五）部分项目现场文明施工情况不规范。

部分项目现场存在裸土部分未覆盖、材料堆放混乱、扬尘、地面明显积水、建筑垃圾未及时清理，缺少清洗、降尘设备及标志牌，围挡不符合规范、安全生产宣传脱落未及时更新等问题。涉及的项目主要包括：罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包I标木棉岭片区01-03地块住宅主体工程（部分裸土未采取防扬尘覆盖，部分建筑垃圾未及时清理）、翠竹外国语学校（一部）拆建工程（易起尘物料未覆盖，局部围挡少许倾斜）、布心中学改扩建工程（局部湿法作业措施不足，材料堆放不整齐）等。

（六）部分项目相关问题重复出现。

经比对今年第一季度政府投资项目交叉检查存在问题，有部分项目在第二季度检查中相关问题仍然存在。涉及的项目主要包括：翠园中学新校区新建工程（现场裸土覆盖不足，滚笼机防护不到位）、东昌小学二期工程（未按要求扣系安全带）、环仓南路建设工程（西段）（未见防触电、土方坍塌和高坠应急演练记录）、深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目装饰装修工程（公共及户内）II标段木棉岭片区01-03地块（抽查开关箱无电工巡查记录）、罗沙南地块学校新建工程--基坑支护和土石方工程（工人劳动合同不

完善）等等。

三、“红榜”、“黑榜”工程清单

本次专项整治行动，共检查了39个区政府投资项目。根据《2024年第二季度罗湖区政府投资工程质量安全专项整治行动检查台帐表》的评分情况，最高分90分，最低分47分，平均分80.21分（较今年第一季度的平均分81.74分降低了1.53分）。我局根据专项整治行动工作方案，将检查评分排名前3名的项目工地列入“红榜”，评分不足75分且管理较差、问题较多、整改不力的项目工地列入“黑榜”。经统计，列入“红榜”的项目共3个、列入“黑榜”的项目工地共4个（较今年第一季度列入“黑榜”的项目工地3个增加了1个）。具体如下：

（一）“红榜”项目：

1.项目名称：罗湖区中医院扩建工程项目（并列第一名）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

检查评分：90分

2.项目名称：笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（二期）（并列第一名）

建设单位：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

检查评分：90分

3.项目名称：大望桥拆除重建工程

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

检查评分：88 分

（二）“黑榜”项目：（按检查评分从高到低排序）

1. 项目名称：清水河三路拓宽改造工程（南段）项目

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

检查评分：69 分

2. 项目名称：国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程（翠竹街道）

建设单位：深圳市公安局罗湖分局

检查评分：65 分

3. 项目名称：悠. 图书馆（珠宝图书馆）建设工程项目

建设单位：深圳市罗湖区图书馆

检查评分：60 分

4. 项目名称：罗湖区人民法院清水河法庭装修改造工程

建设单位：深圳市罗湖区人民法院

检查评分：47 分

四、整改措施及建议

通过开展专项整治行动，指导和督促政府投资工程参建单位建立健全质量安全责任体系，规范管理，标准施工，推动罗湖区建筑施工领域高质量发展。针对专项整治行动检查发现的问题，我局对照整治重点认真整理检查台帐（详见附件 1），采取以下措施督促各方责任主体按要求落实整改。

（一）突出建设单位首要责任，各方责任主体依规履职。一是抓好质量管控。督促各参建单位完善质量管理体

系，建立问题台账，加强施工细节管理；加强现场实体质量管理，加强质量通病的防治，尽最大程度努力压降质量通病。二是压实安全生产责任。由建设单位牵头，建立全员安全生产岗位责任制，对照检查发现的问题，及时整治各类隐患，确保隐患排查治理形成闭环管理。

（二）强化视频远程抽查。我局对关键岗位人员未到岗履职的情况，列入重点监管对象，后续会持续充分利用智慧工地平台视频远程抽查手段，加大视频点名频次，重点对项目经理、项目总监以及专职安全生产管理人员等关键岗位人员到岗履职情况进行抽查，督促各方责任主体关键岗位人员依规到岗履责。

（三）严格处罚，约谈警示。根据重点整治内容，认真记录每个项目检查存在的问题，对整改不到位或相关问题重复出现的，我局将按照建筑领域相关规定，加大惩处力度，综合运用责令整改、责令停工、省动态信用扣分、行政处罚等措施，从重从快，严格处罚。针对检查问题较多、相关问题重复出现的、列入“黑榜”的建筑工地的建设、施工、监理单位法人或分管安全生产的负责人，以及项目负责人、项目经理、项目总监等有针对性地开展约谈，限期整改。

我局将加大对辖区在监项目安全生产工作的监督检查力度，严格督促问题工地落实安全隐患整改闭合，对不按要求落实整改的责任单位和责任人员坚决予以严肃处理。对列入“黑榜”的项目，各建设单位要针对检查存在的问题，认真

落实整改，并于2024年8月15日前将整改情况反馈我局。

特此通报。

附件：1. 2024年第二季度罗湖区政府投资工程质量安全专项整治行动检查台帐表

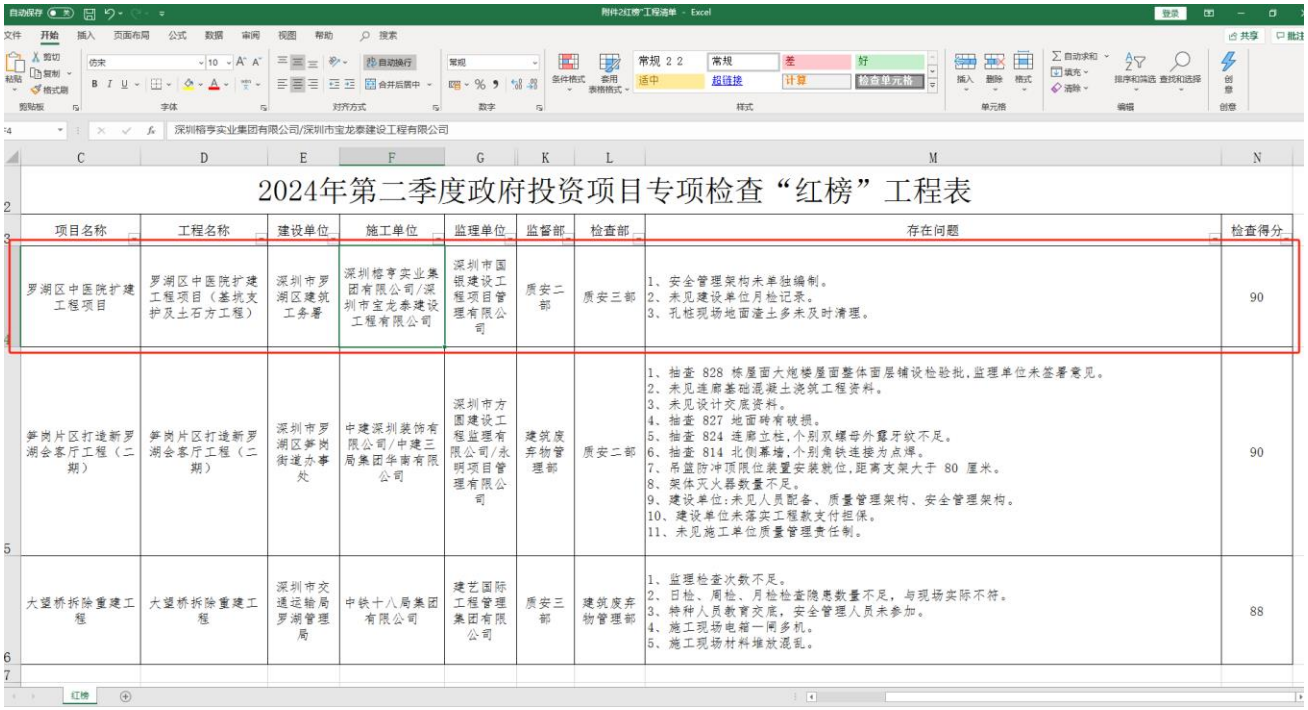
2. “红榜”工程清单

3. “黑榜”工程清单

深圳市罗湖区住房和建设局

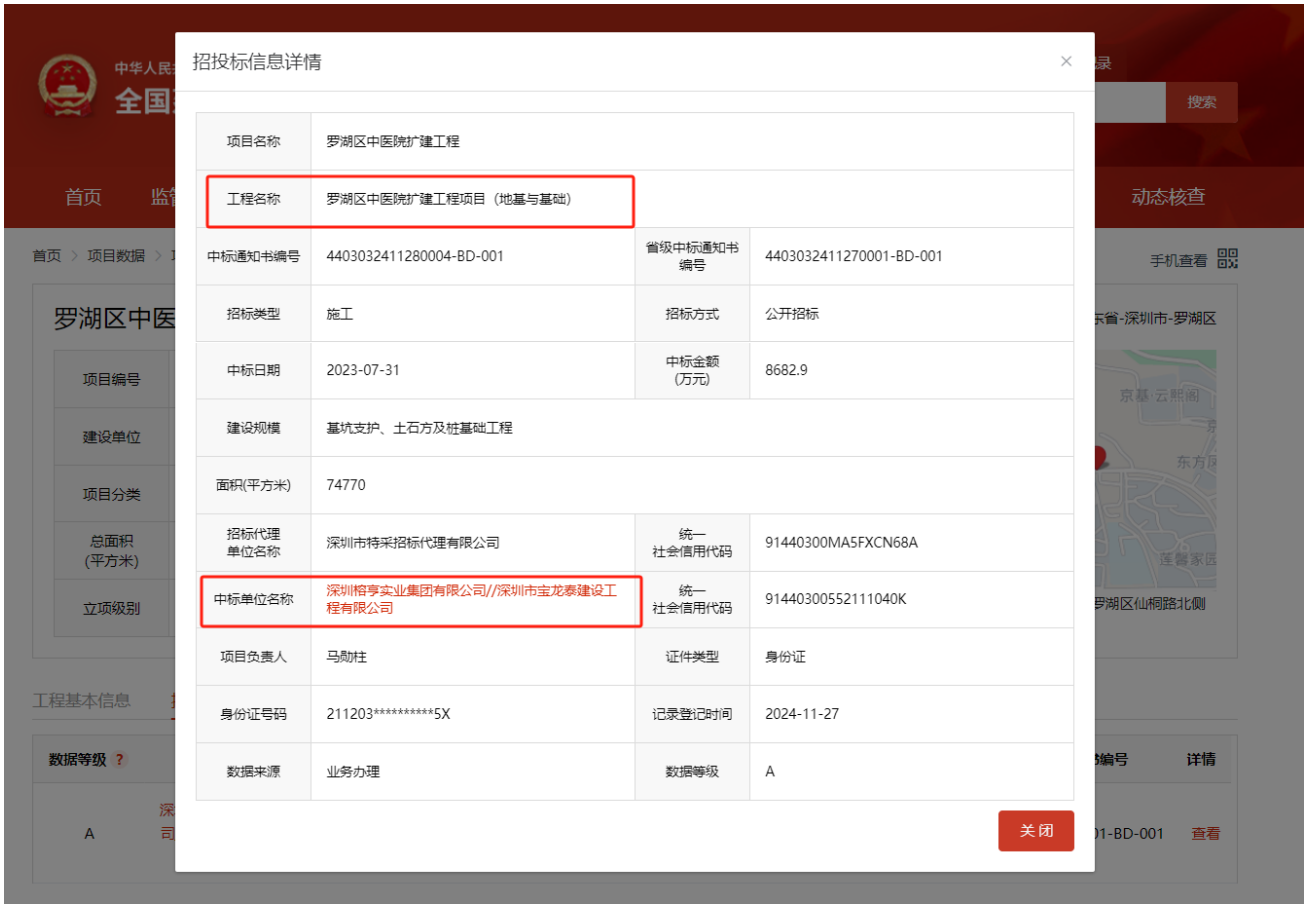
2024年7月23日

（联系人：钟丽娜；联系电话：25401446）



2024年第二季度政府投资项目专项检查“红榜”工程表

项目名称	工程名称	建设单位	施工单位	监理单位	监督部	检查部	存在问题	检查得分
罗湖区中医院扩建工程项目	罗湖区中医院扩建工程项目（基坑支护及土石方工程）	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳榕亨实业集团有限公司/深圳市宝龙泰建设工程有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	质安二部	质安三部	1、安全管理架构未单独编制。 2、未见建设单位月检记录。 3、孔桩现场地面渣土多未及时清理。	90
笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（二期）	笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（二期）	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	中建深圳装饰有限公司/中建三局集团华南有限公司	深圳市方圆建设工程监理有限公司/永明项目管理有限公司	建筑废弃物管理部	质安二部	1、抽查 828 栋屋面大炮楼屋面整体面层铺设检验批，监理单位未签署意见。 2、未见连廊基础混凝土浇筑工程资料。 3、未见设计交底资料。 4、抽查 827 地面砖有破损。 5、抽查 824 连廊立柱，个别双螺母外露牙纹不足。 6、抽查 814 北侧幕墙，个别角铁连接为点焊。 7、吊篮防冲顶限位装置安装就位，距离支架大于 80 厘米。 8、灭体灭火器数量不足。 9、建设单位：未见人员配备、质量管理架构、安全管理架构。 10、建设单位未落实工程款支付担保。 11、未见施工单位质量管理责任制。	90
大望桥拆除重建工程	大望桥拆除重建工程	深圳市交通运输局罗湖管理局	中铁十八局集团有限公司	建艺国际工程管理集团有限公司	质安三部	建筑废弃物管理部	1、监理检查次数不足。 2、日检、周检、月检检查隐患数量不足，与现场实际不符。 3、特种人员教育交底，安全管理人员未参加。 4、施工现场电箱一闸多机。 5、施工现场材料堆放混乱。	88



招投标信息详情

项目名称	罗湖区中医院扩建工程		
工程名称	罗湖区中医院扩建工程项目（地基与基础）		
中标通知书编号	4403032411280004-BD-001	省级中标通知书编号	4403032411270001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-07-31	中标金额(万元)	8682.9
建设规模	基坑支护、土石方及桩基础工程		
面积(平方米)	74770		
招标代理单位名称	深圳市特采招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FXCN68A
中标单位名称	深圳榕亨实业集团有限公司//深圳市宝龙泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300552111040K
项目负责人	马勋柱	证件类型	身份证
身份证号码	211203**********5X	记录登记时间	2024-11-27
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

九、深圳市光明区建筑工务署感谢信

深圳市光明区建筑工务署

感谢信

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

新元肇启，华章日新。值此2026年新春佳节来临之际，光明区建筑工务署谨向贵公司致以诚挚的节日问候和美好的新年祝福！衷心感谢贵公司过去一年对光明区政府工程建设的鼎力支持与专业服务。

过去一年，贵公司始终秉持高度的责任意识和卓越的专业水准，在田寮石场边坡完善工程中，面对进场道路崎岖难行、材料二次转运繁琐、危险边坡高处作业风险高等诸多挑战，贵公司项目团队发扬不怕艰苦、敢于拼搏的作风，精心组织、科学部署，稳扎稳打推进每一步建设任务，在完成节点工期目标的同时实现了安全生产无事故。特别感谢罗芳、符众等同志展现出扎实的专业素养和强烈的责任心，为工程顺利推进作出了重要贡献。

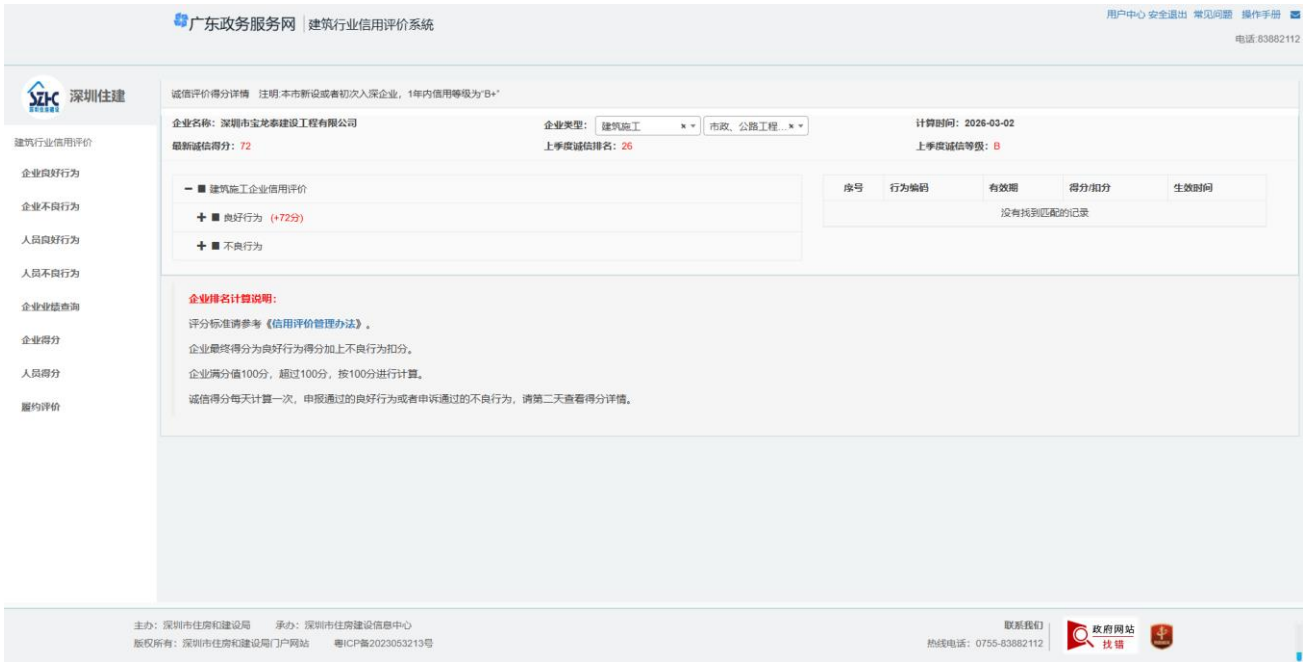
新的一年，光明区正围绕“一城三区”建设目标全力奋进，项目建设任务依然繁重。我们珍视与贵公司建立的良好合作关系，期待在新的一年里，双方能继续携手并进、深化合作，打造更多精品工程、标杆项目，共同为光明区高质量发展贡献更多力量。

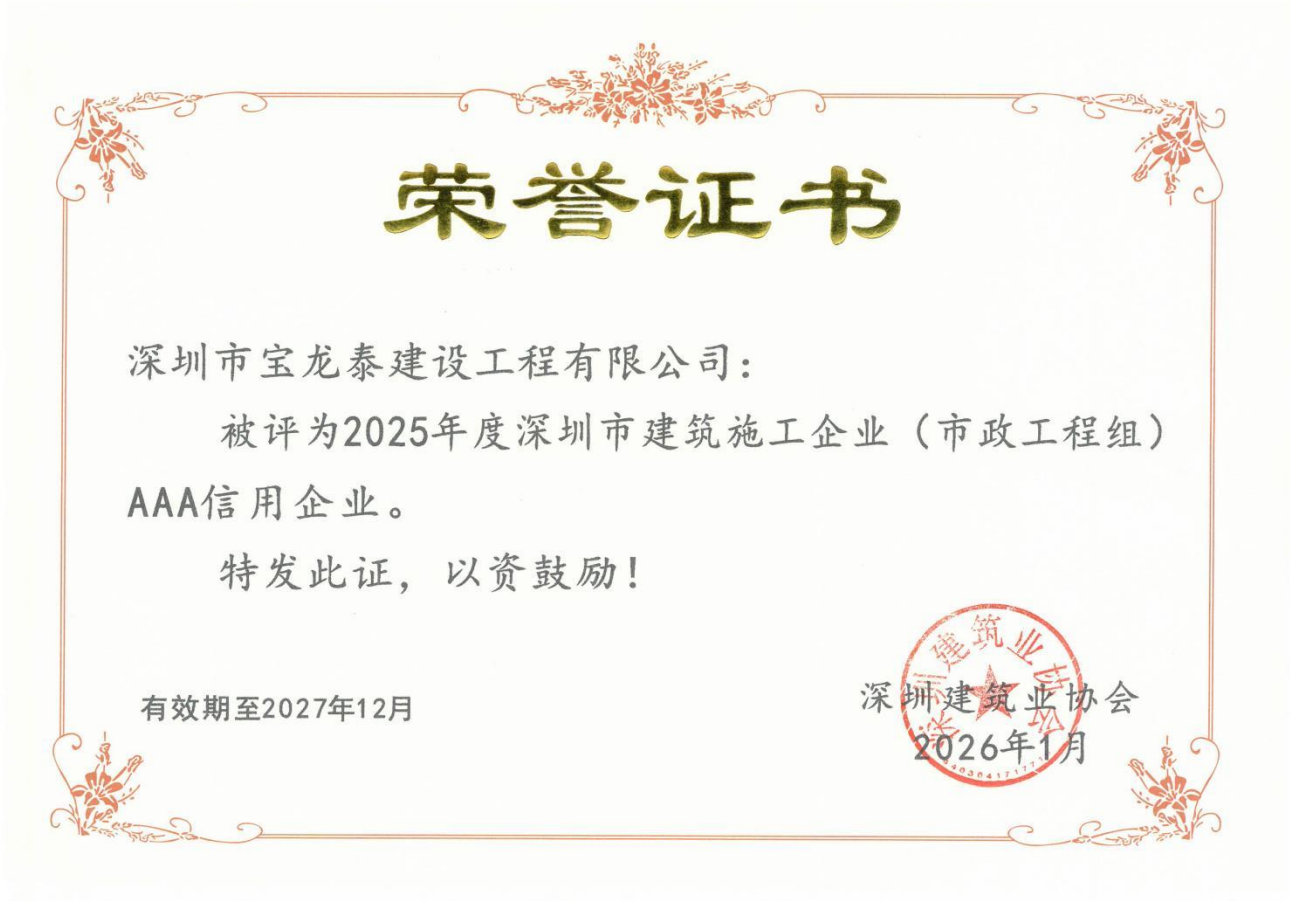
衷心祝愿贵公司在新的一年里，事业腾达、再创辉煌、马年大吉！

深圳市光明区建筑工务署

2026 年 1 月 4 日

十、信用情况





荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

被评为2025年度深圳市建筑施工企业（市政工程组）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

有效期至2027年12月

深圳建筑业协会

2026年1月

十一、企业综合实力

企业综合实力要素汇总表

序号	要素	要素详情	
1	获奖情况	省级奖项：12个	
		市级奖项：11 个	
		获2022宝安综合实力优秀企业奖	
		获2023宝安综合实力优秀企业奖	
		获2023年爱心奉献奖	
		获罗湖区建筑市场诚信优质企业	
		获宝安区2024年助力乡村振兴优秀单位	
		深圳市宝安区建筑行业协会会员单位	
2	纳税额度	2022年	199.775267万元
		2023年	310.511327万元
		2024年	273.985675万元
3	注册资本	国家企业信用信息公示网公示信息截图，注册资本15180 万元	
4	宝安区注册点	宝安区办公室租赁地址，用地面积570㎡	
5	产权证	龙岗办公室自有物业，用地面积453.42㎡	
6	信用信息	全国招标投标企业信用等级证书，重合同守信用等级证书评级AAA，深圳市建筑施工企业(市政工程)AAA信用企业	
7	深圳市住建局建筑行业信用评价	诚信等级：B	
8	认证证书	质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系的ISO体系认证证书	
9	广东省守合同重信用企业	2018、2019、2020年获深圳市市场监督管理局评定广东省守合同重信用企业	

获奖情况

获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	省级	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	宏发悦云花园	2025.8	广东省土木建筑学会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳市联网立体停车库建设项目-龙岗中心医院机械立体停车库	2024.8	广东省土木建筑学会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程	2023.7	广东省土木建筑学会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022.7	广东省土木建筑学会
		广东省建设工程金匠奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022.6.27	广东省建筑业协会
		广东省建设工程优质奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022.6.27	广东省建筑业协会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	瑞华时代公馆	2021.7	广东省土木建筑学会
		广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.8	广东省建筑安全协会
		广东省房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.8	广东省建筑安全协会
		优质工程奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.5.17	广东省建筑业协会
		优质工程奖	都汇大厦A、B、C座	2018.06.08	广东省建筑业协会
		会员证书	广东省建筑安全协会会员单位	2019.03.04	广东省建筑安全协会

2	市级	深圳市优质结构工程奖	宏发悦云花园	2026.01	深圳建筑业协会
		深圳市优质结构工程奖	深圳市联网立体停车库建设项目一龙岗中心医院机械立体停车库	2023.8	深圳建筑业协会
		新技术应用示范工地	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.01	深圳建筑业协会
		优质结构工程奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.01	深圳建筑业协会
		安全文明优良工地奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2020.10	深圳建筑业协会
		优质工程奖	龙岗区2013年市容环境提升-市政道路灯光改造工程（平湖街道）第二标段	2017.09	深圳建筑业协会
		优质工程奖	都汇大厦A、B、C座	2018.01	深圳建筑业协会
		优质结构工程奖	瑞华时代公馆1#楼及地下非人防工程	2020.08	深圳建筑业协会
		优质结构工程奖	瑞华时代公馆2#楼、3#楼及地下非人防工程	2020.08	深圳建筑业协会
		深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华时代公馆酒店项目1层-4层装饰装修工程1#楼酒店1层-4层公共区域及大堂、包间、会议室、餐厅装饰装修工程	2021.5	深圳市装饰行业协会
		深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华时代公馆酒店项目5层-12层装饰装修工程1#楼酒店5层-12层公共区域及客房装饰装修工程	2021.5	深圳市装饰行业协会
合计		国家级奖项：/ 个，省级奖项：12个，市级奖项：11 个			

注：后附获奖证明材料。

省级



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证　书

为表彰第十七届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位和科技创新主创人员，特颁发此证书。

广东省科学技术厅备案（粤科奖字[2021]15号）

项目名称：

宏发悦云花园

获奖单位：

深圳市宏源建设科技有限公司

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市瑞壹建设工程有限公司

科技创新主创人员：

赖广文　陈红燕　王静山　陈　新　陈英杰　李正国

蔡文江　师宝琴　马英德　乔荣超　杨　立　袁俏婷

项目编号：2025-022

2025年8月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证　书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:深圳市联网立体停车库建设项目-龙岗中心医院机械立体停车库

获奖单位:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证 书 号:ZTYGXB-2024-X044-D01

广东省土木建筑学会
2024年8月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证　书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程

获奖单位:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证 书 号:ZTYGXB-2023-X109-D01

广东省土木建筑学会
2023年7月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证　书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案（粤科奖字[2021]15号）



为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程

获奖单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证 书 号：ZTYGXB-2022-X148-D01

广东省土木建筑学会
2022年7月



广东省建设工程金匠奖

证　书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司承建的

深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程　被评

为二〇二二年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2022）020A

二〇二二年六月二十七日

广东省建设工程优质奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司承建的

深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程 评定为

二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）025A号

二〇二二年六月二十七日

广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证 书

广东省科学技术协会批准设立

为表彰第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：瑞华·时代公馆

获奖单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证 书 号：ZTYGXB-2021-X49-D01

广东省土木建筑学会

2021年7月


证 书
深圳市宝龙泰建设工程有限公司：
你公司承建的“深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程”工程项目，荣获2020年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二零二一年八月


证 书
深圳市宝龙泰建设工程有限公司：
你公司承建的“深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程”工程项目，荣获2020年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二零二一年八月

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司承建的

深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程　评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）015A号

二〇二一年五月十七日

广东省建设工程优质奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司参建的

都汇大厦A、B、C座　工程评定为

二〇一八年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2018）014B号

二〇一八年六月八日



会员证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

经我会批准，你单位为广东省建筑安全协会会员单位，特此发证。

发证单位：广东省建筑安全协会
二零一九年三月四日

有效期：自 2019 年 3 月 4 日至 2021 年 12 月 7 日

市级



荣誉证书

深圳榕亨实业集团有限公司、深圳市宝龙泰建设工程有限公司、深圳市欧亚建设工程有限公司、深圳市瑞壹建设工程有限公司、深圳市明高盛装饰工程有限公司：

你公司参建的 **宏发悦云花园** 工程，荣获二〇二六年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2026-005

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二六年一月



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **深圳市联网立体停车库建设项目—龙岗中心医院机械立体停车库** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市优质结构工程奖。

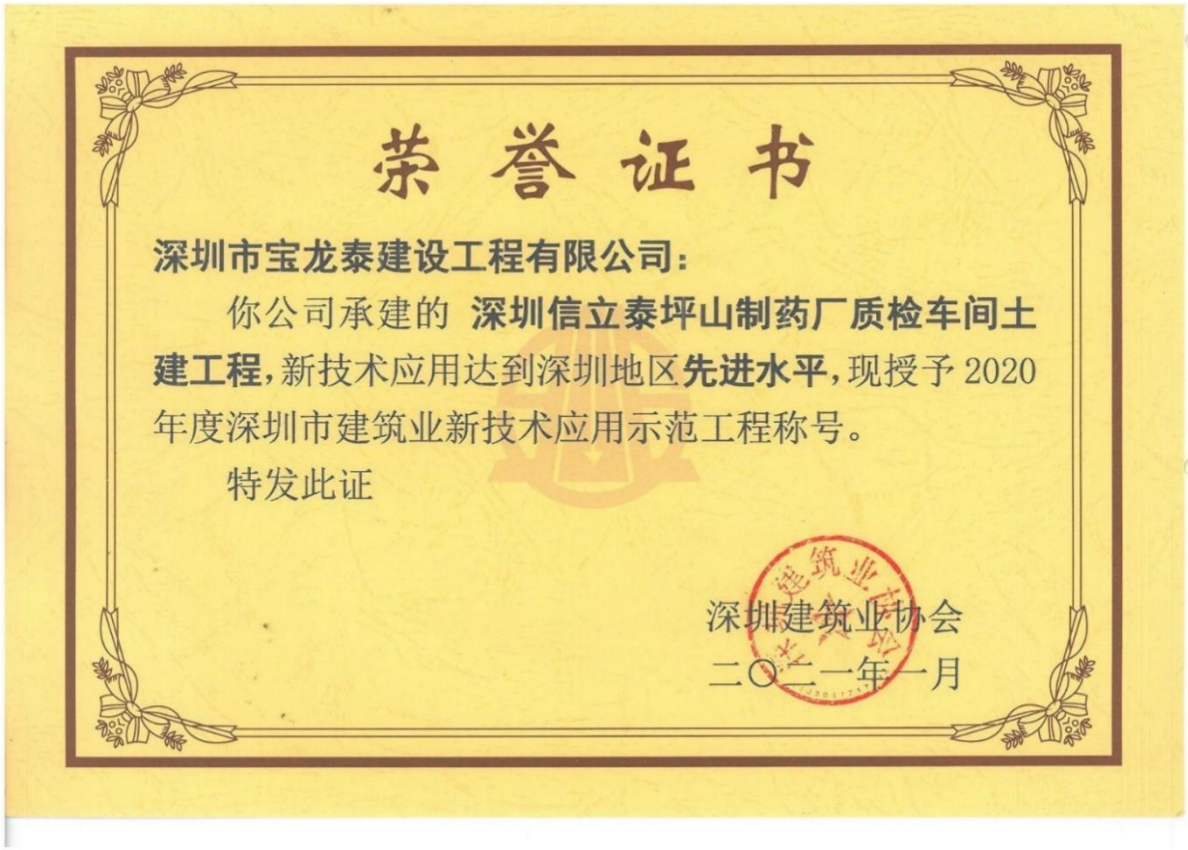
特发此证

证书编号：SZYZJG-2023A-069

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年八月



荣誉证书

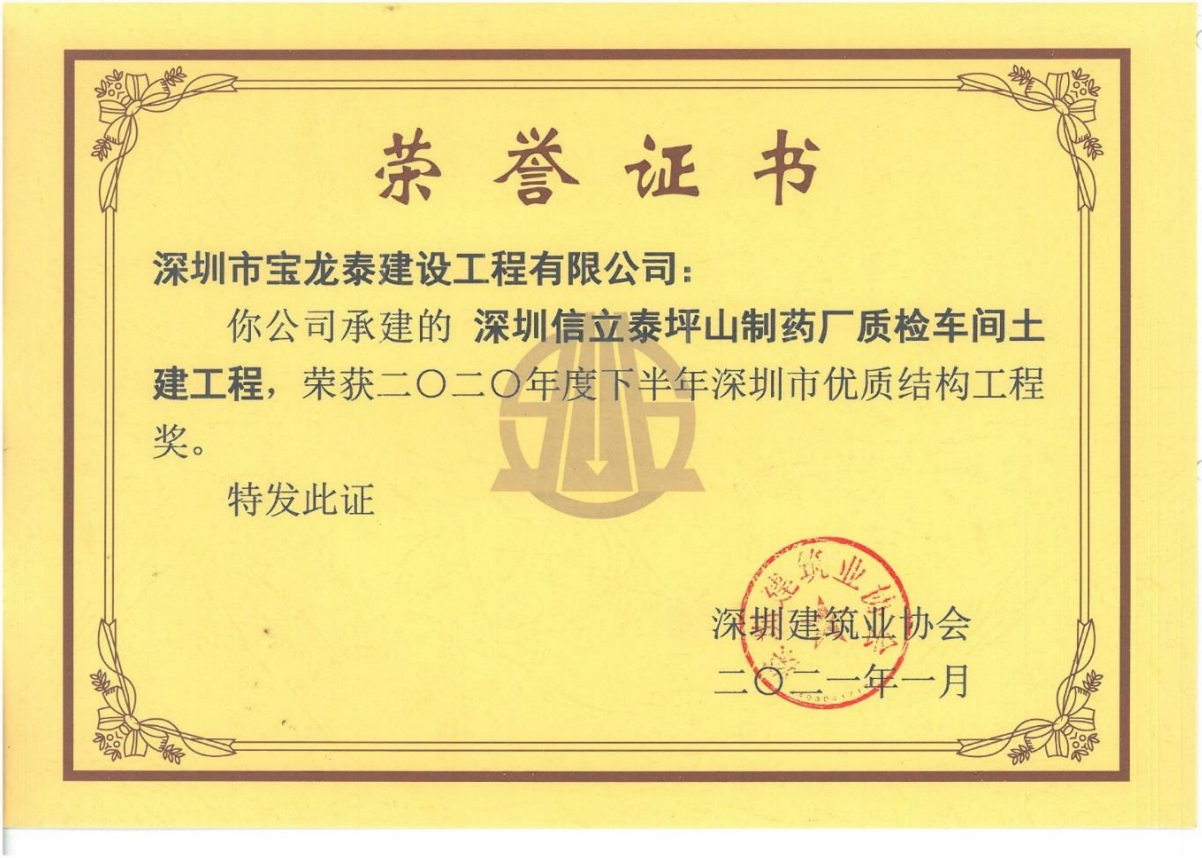
深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程**，新技术应用达到深圳地区**先进水平**，现授予2020年度深圳市建筑业新技术应用示范工程称号。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的**深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的**龙岗区2013年市容环境提升-市政道路灯光改造工程（平湖街道）第二标段**，荣获二〇一七年度深圳市优质专业工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一七年九月



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司参建的 **都汇大厦 A、B、C 座** 工程，荣获二〇一八年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一八年一月



荣誉证书

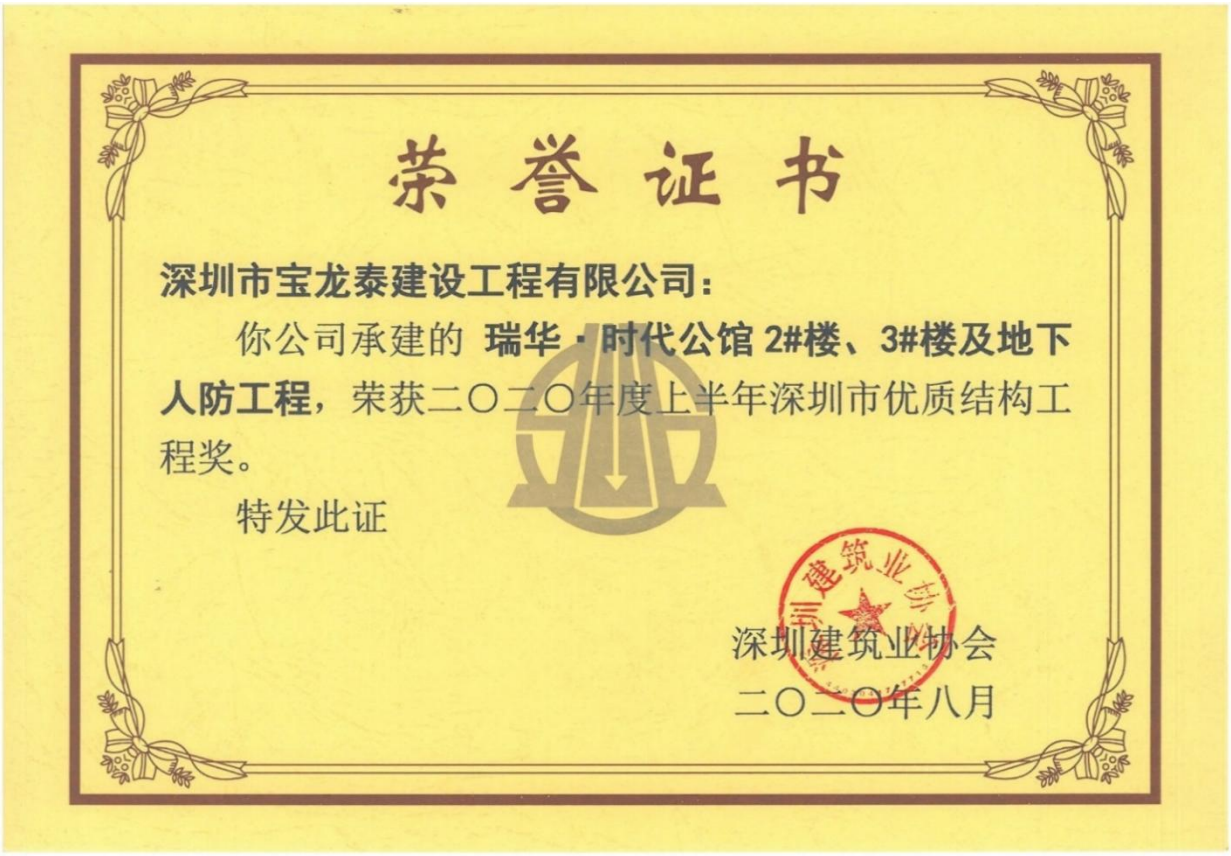
深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **瑞华·时代公馆 1#楼及地下非人防工程**，荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年八月



荣誉证书

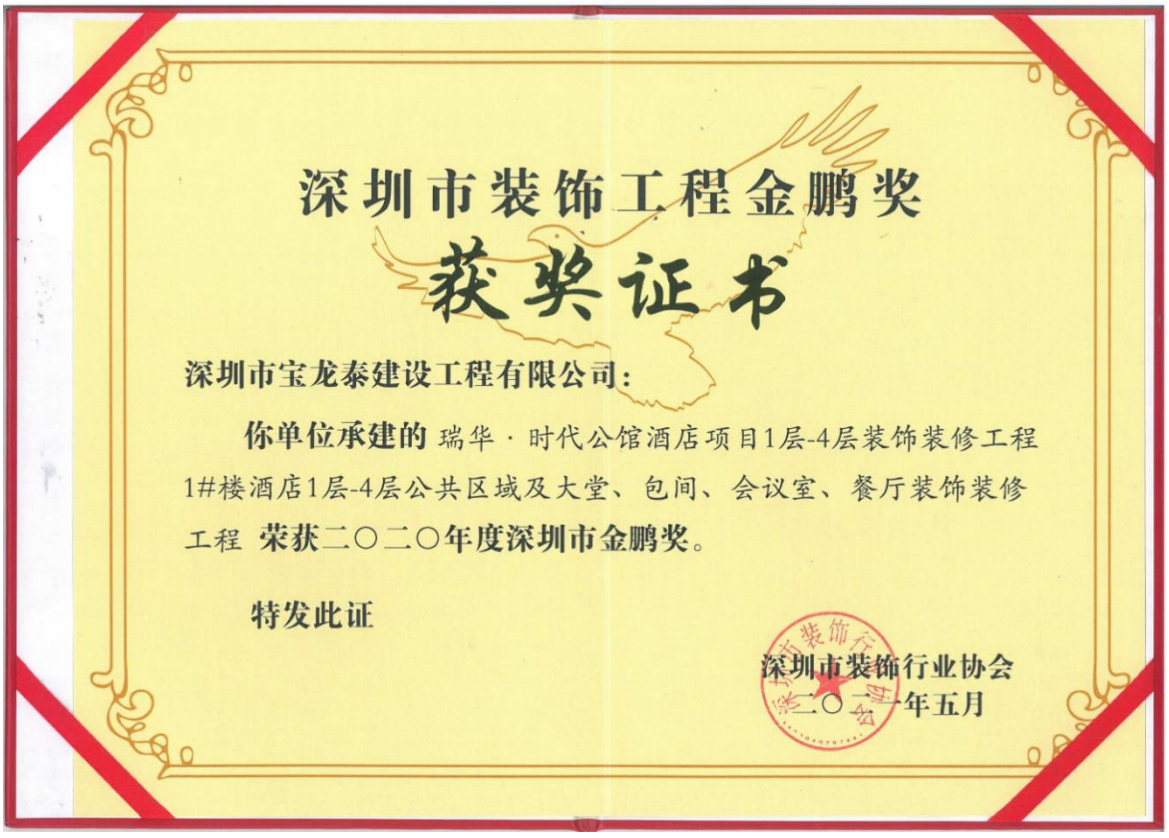
深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **瑞华·时代公馆 2#楼、3#楼及地下人防工程**，荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年八月



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你单位承建的 瑞华·时代公馆酒店项目1层-4层装饰装修工程1#楼酒店1层-4层公共区域及大堂、包间、会议室、餐厅装饰装修工程 **荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。**

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二一年五月



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你单位承建的瑞华·时代公馆酒店项目5层-12层装饰装修工程1#楼酒店5层-12层公共区域及客房装饰装修工程荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二一年五月

2022年度深圳市宝安区建筑施工企业“综合实力优秀企业”



Certificate

荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、安全生产和人力资源六个方面进行综合评估，经专家评审委员会审核评定为：2022年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20221215ZHSLYXQY34

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二二年十二月

2023年度深圳市宝安区建筑施工企业“综合实力优秀企业”



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 ：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估，被评为2023年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址：www.szbajx.cn

证书编号：BA20231218ZHSLYXQY25

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二三年十二月

宝安区建筑行业协会--“爱心奉献奖”


Certificate

荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

2023年度为助力乡村振兴爱心捐赠，勇担社会责任，彰显企业大爱，荣获

“爱心奉献奖”

特颁此证，予以表彰。

中共深圳市宝安区建筑行业协会支部委员会

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二三年十一月

罗湖区建筑市场诚信优质企业



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日

宝安区2024年助力乡村振兴优秀单位


荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

助力乡村振兴优秀单位

深圳市宝安区建筑行业协会

2024年7月

深圳市宝安区建筑行业协会会员单位



深圳市宝安区建筑行业协会
Shenzhen Baoan Construction Industry Association

会员单位

根据协会章程规定，经审核批准，深圳市宝龙泰建设工程有限公司为协会第二届会员单位，特发此证。

会员资格年审记录

(2024)年度 已年审	(2025)年度 已年审		
每年度按章程缴纳会费，证书经协会年审后有效。			

深圳市宝安区建筑行业协会
发证日期：2024年07月

入会日期：2022年07月　证书编号：BAJX-138　查询网址：http://www.szbajx.cn/person.php

纳税额度

企业近3年的纳税（含国税、地税）额度情况（提供税务部门开具的近 3 年（2021 年、2022年、2023年）纳税额度证明原件扫描件），并列表格。

表格：

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2022年	199.775267
2	2023年	310.511327
3	2024年	273.985675
合计		784.272269

2022年纳税（含国税、地税）额度情况扫描件

纳税证明

深税纳证〔2023〕6084号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300552111040K) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	67,606.12	0
2	企业所得税	772,783.93	0
3	印花税	33,185.42	0
4	教育费附加	28,974.06	0
5	增值税	959,051.76	0
6	地方教育附加	19,316.04	0
7	残疾人就业保障金	28,248.79	0
8	其他收入	24,000	0
9	车辆购置税	27,876.11	0
10	环境保护税	36,710.44	0
	合　计	1,997,752.67	0
	其中、自缴税款	1,897,213.78	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年431,207.75元,2021年579,257.33元,2022年987,287.59元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522301033014755798

国家税务总局深圳市宝安区税务局

2023年1月3日

2023年纳税（含国税、地税）额度情况扫描件

纳税证明

深税纳证〔2024〕53109号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300552111040K) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	167,022.2	0
2	企业所得税	229,324.98	0
3	印花税	37,040.21	0
4	教育费附加	71,580.94	0
5	增值税	2,381,531.35	0
6	地方教育附加	47,720.63	0
7	残疾人就业保障金	29,250.52	0
8	其他收入	24,000	0
9	车辆购置税	70,796.46	0
10	环境保护税	46,845.98	0
	合　计	3,105,113.27	0
	其中、自缴税款	2,932,561.18	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年575.53元,2022年143,286.94元,2023年2,961,250.8元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401102425752726

国家税务总局深圳市宝安区税务局

2024年1月10日

2024年纳税（含国税、地税）额度情况扫描件

纳税证明

深税纳证〔2025〕58826号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300552111040K) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	114,208.8	0
2	企业所得税	744,102.83	0
3	印花税	43,055.97	0
4	教育费附加	48,946.64	0
5	增值税	1,631,554.36	0
6	地方教育附加	32,631.1	0
7	残疾人就业保障金	39,843.8	0
8	其他收入	24,000	0
9	车辆购置税	12,460.18	0
10	环境保护税	49,053.07	0
	合　计	2,739,856.75	0
	其中、自缴税款	2,594,435.21	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年636.3元,2022年1,158.46元,2023年993,984.09元,2024年1,744,077.9元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月13日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501132820561551

国家税务总局深圳市宝安区税务局

2025年1月13日

注册资本

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300552111040K
注册号：
法定代表人： 王英涛
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2010年04月01日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300552111040K
- 企业名称： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 王英涛
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 2010年04月01日
- 注册资本： 15180.000000万人民币
- 核准日期： 2025年07月24日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503（一照多址企业）
- 经营范围： 建筑工程；市政公用工程；地基与基础工程；土石方工程；城市及道路照明工程；水利水电工程；公路工程；园林绿化；装饰工程；体育场地设施工程；公路交通工程；机电设备、起重设备的上门安装（需取得特种设备安全监督机构办理的许可证资质证书方可经营）；地质灾害治理工程；营造林工程；公路养护；道路养护；消防设施工程。招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 无

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2010年04月01日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈英杰	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会	社团法人	非公示项	非公示项	

投标人深圳市宝安区办公地址租赁证明

深圳市房屋租赁

合

同

书

（非住宅）

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

说 明

1.本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2.在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

（1）出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

（2）承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3.本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4.出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在《补充条款》（附件一）中加以约定。

5.双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6.本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7.本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8.产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

出租人（甲方）：陈鹏程

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：_____

房屋信息编码卡号码：_____

通讯地址：新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场 一单元503

联系电话：18676658990

☐委托代理人/☐法定代表人：_____

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

承租人（乙方）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☑统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：91440300552111040K

通讯地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路475号天安数码城创业园1号厂房A402-2

联系电话：0755-84820209

☐委托代理人/☐法定代表人：_____

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 宝安 区 新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场 一单元503，租赁形式：☐整租/☑部分出租，房屋建筑面积： 136.86 平方米（其中套内建筑面积：_____平方米，公摊面积：____平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途： 办公 ，房屋编码： 440306011002040004400154 。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为_____陈鹏程_____，甲方持有：（☑房屋所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/☐其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：___，房屋（☐是/☐否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：_____/_____（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

☐房屋内无任何设施设备，是空房。

☐房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》（附件三）。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2025 年 3 月 1 日至 2030 年 2 月 28 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年）。

2.2 免租期：

☑乙方享有 12 ☑月/☐日的免租期（含在租期内），具体时间为 2025 年 3 月 20 日至 2026 年 3 月 19 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☐乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☑套内建筑面积/☐建筑面积计算租金，月租金总额为第二年~第三年为人民币 6 元/m2（大写： 陆 元整），第四年~第五年为 10 元/m2。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 5 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以☐现金支付/☑银行转账/☐其他_____/_____方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户　名：_____

开户行：_____

账　号：_____

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第__/__年起每__/__年在上一年度租金标准基础上□调增/□调减__/__%，具体如下：

（1）自_____年___月___日至_____年___月___日，租金标准为人民币_____元/月（大写：_____元整）。

（2）自_____年___月___日至_____年___月___日，租金标准为人民币_____元/月（大写：_____元整）。

（3）自_____年___月___日至_____年___月___日，租金标准为人民币_____元/月（大写：_____元整）。

（4）_____。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于 2个 月租金的押金共计人民币 100 元（大写： 壹佰 元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

（1）乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

（2）乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

（3）乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的☑水费/☑电费/☑燃气费/☑物业管理费/☑电视费/☑电话费/☑网络费用/□_____/_____等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：_____元/吨；电费：_____元/度；

燃气费：_____元/立方米；物业管理费：_____元/平方米/月；

其他：_____。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于 2025 年 3 月 20 日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 ☑在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需报有关部门审批的，还应由☐甲方/☑甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物☑由乙方拆除并恢复原状/☐折价归甲方所有/☐无偿归甲方所有/☐其他_____/_____。

☐甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同 7.1 条下的装修，乙方需在施工开始之日前__/__个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币__/__元（大写：__/_____元整）。装修完成且经消防部门验收合格后，由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的 5 日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物

业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

☑乙方不得转租。

□租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

□租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前____日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为一体的整体房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起__5__日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

☑甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

□乙方提供紧急联系人_____，乙方紧急联系人自收到通知之日起____日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

□甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

□甲方采取□拍卖/□变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

□其他_____。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（附件四）中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

（1）不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；

（2）租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；

（3）擅自拆改变动房屋主体结构；

（4）擅自改变租赁房屋用途；

（5）擅自将租赁房屋转租给第三人；

（6）利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

（1）未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；

（2）甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；

（3）不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

（1）租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；

（2）因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；

（3）甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》（附件五）时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

（1）甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

（2）甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违约金最高不超过月租金金额的两倍）。

（3）租赁期间，甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

（1）乙方存在本合同第 11.2 条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

（2）乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

（3）租赁期间，乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

（4）租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

（5）乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》（以下简称“《责任书》”），全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以☑邮寄☐电子邮件☐微信☐短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址：☑同首部通讯地址

☐其他地址_____

☐电子信箱☐微信号☐手机号_____

乙方送达地址：☑同首部通讯地址

☐其他地址_____

☐电子信箱☐微信号☐手机号_____

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回

的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

□向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☑向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，房屋租赁管理部门执 壹 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）

甲方(签章)：

委托代理人(签章)：

签订日期：2025年03月01日

乙方(签章)：

委托代理人(签章)：

签订日期：　　年　　月　　日

产权证

权利人			
深圳市宝龙泰建设工程有限公司[100%]**********			
土地			
宗地号	G01053-6	宗地面积	51995㎡
土地用途	工业用地	所在区	龙岗
土地位置	龙岗中心城		
使用年限	50年，从2002年12月23日至2052年12月22日止。		



深房地字第 6000623599 号

（正本）

深圳市房地产权登记中心(印章)

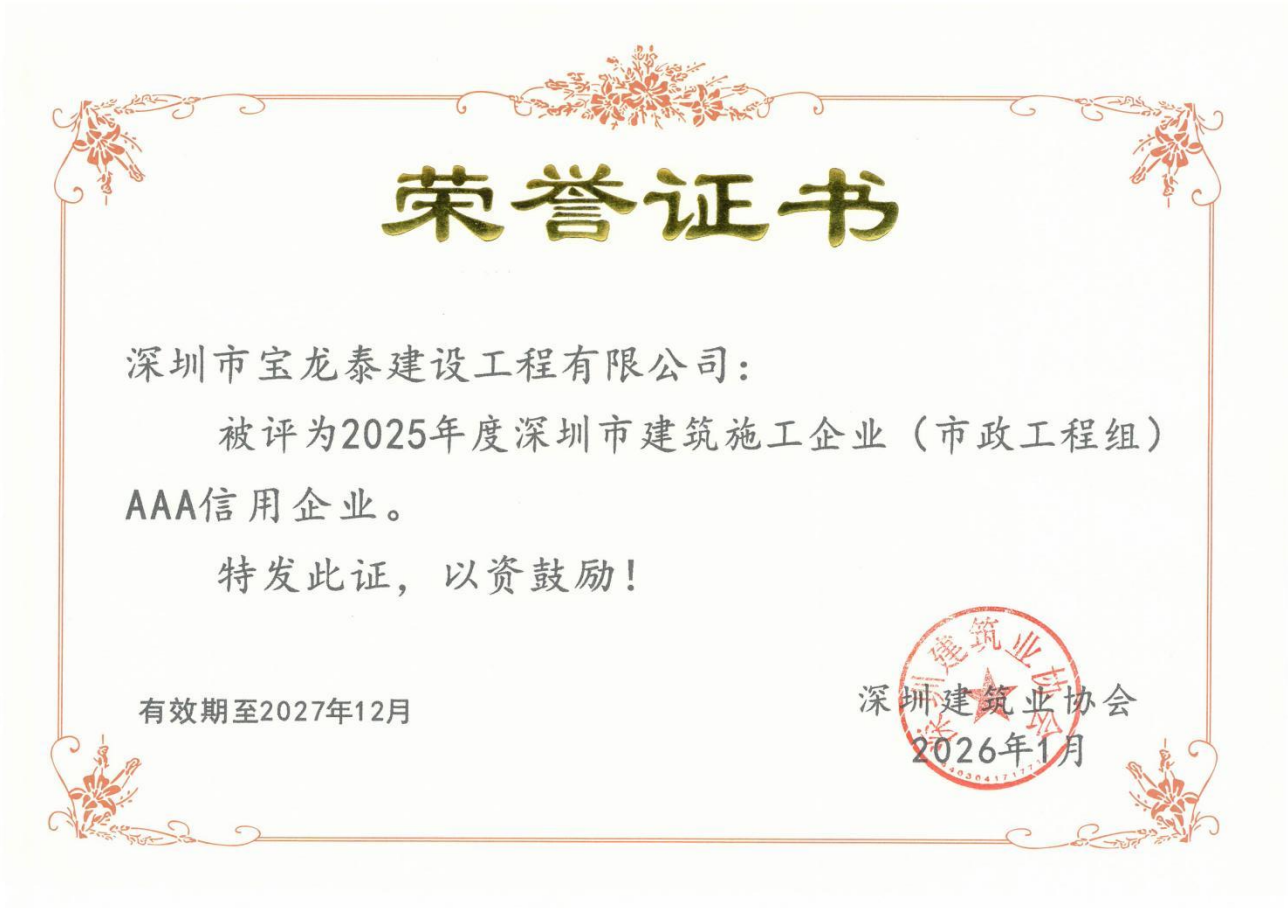
登记日期 2014年07月11日

建筑物及其附着物			
房地产名称	龙岗天安数码创业园1号厂房A402		
建筑面积	453.42㎡	套内建筑面积	374.11㎡
用途	厂房	竣工日期	2012年12月12日
登记价	人民币7032732.00元		

他项权利摘要及附记

市场商品房。
该业主于2013年04月09日购买商品房。

信用信息



荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

被评为2025年度深圳市建筑施工企业（市政工程组）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

有效期至2027年12月

深圳建筑业协会

2026年1月

全国招标投标企业信用等级证书

证书编号：LDPG2023031401

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300552111040K

依据 GB23794-2015 标准， 结合该企业的信用记录、 经营状况、财务状况、 债务风险、 发展前景、 社会口碑， 经审核评估， 认定该企业信用等级为：

AAA

评级时间：2023 年 03 月 14 日

有效期至：2024 年 03 月 13 日

评级机构：

河南林大信用评估有限公司

评级机构： 河南林大信用评估有限公司

办公地址： 河南省郑州市金水区三全路 9 号

联系电话： 0371-60935285

公示查询： 中国招标投标网 http://www.cecbid.org.cn/

重合同守信用等级证书

证书编号：LDPG2023031401

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300552111040K

依据 GB23794-2015 标准， 结合该企业的信用记录、 经营状况、财务状况、 债务风险、 发展前景、 社会口碑， 经审核评估， 认定该企业信用等级为：

AAA

评级时间：2023 年 03 月 14 日

有效期至：2024 年 03 月 13 日

评级机构：

河南林大信用评估有限公司

评级机构： 河南林大信用评估有限公司

办公地址： 河南省郑州市金水区三全路 9 号

联系电话： 0371-60935285

公示查询： 中国招标投标网 http://www.cecbid.org.cn/

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300552111040K	企业法定代表人	王英涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康宙工业园综合楼4栋701（一照多址企业）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期

暂无数据

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300552111040K
注册号： 440307104581120
法定代表人： 王英涛
登记机关： 龙岗局
成立日期： 2010年04月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

深圳市建筑业企业诚信状况证明

经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 近 一 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

☒超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

☒与建设单位或企业之间相互串通投标，或以行贿等不正当手段谋取中标的;

☒未取得施工许可证擅自施工的;

☒将承包的工程转包或违法分包的;

☒违反国家工程建设强制性标准的;

☒发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

☒恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

☒隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

☒按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重的;

☒未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务，造成严重后果的;

☒涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

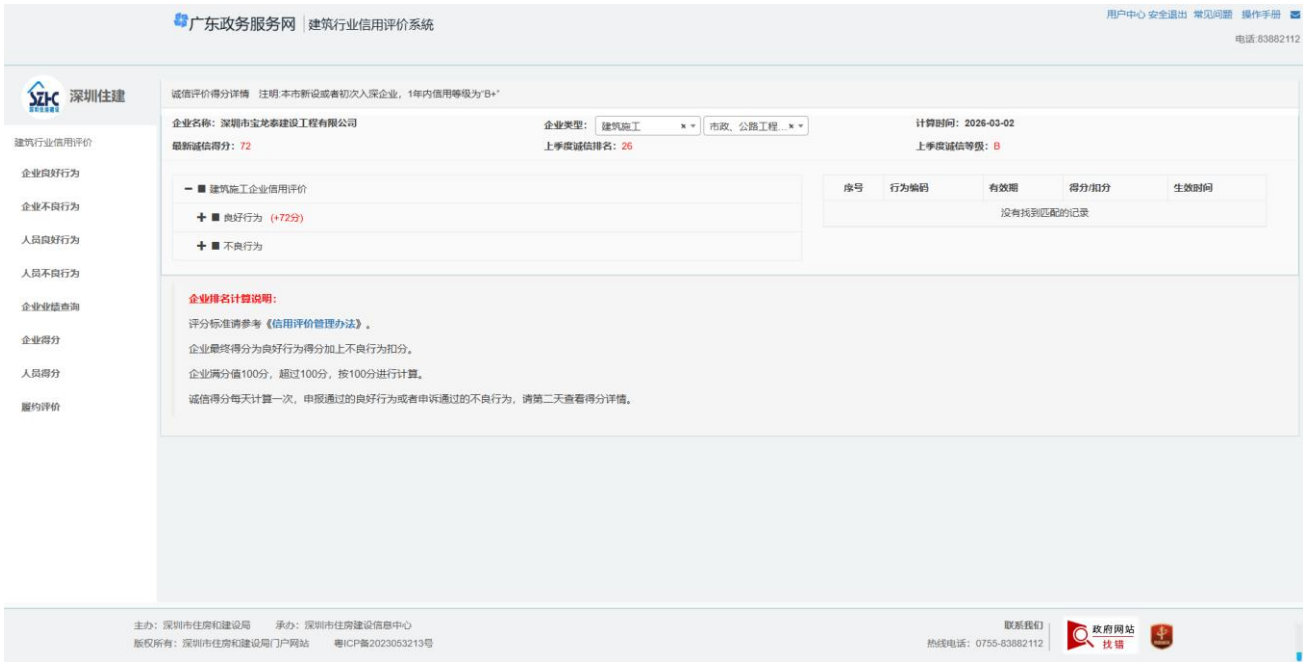
☒其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022 年 [illegible] 日 28 日

注：此证明文件可根据编号：202210280003，在深圳市住房和建设局网站查询（http://zjj.sz.gov.cn）

深圳市住建局建筑行业信用评价：B级



ISO企业体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：117625E0059R0M

兹证明

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300552111040K

注册地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701（一照多址企业）

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

所建立的环境管理体系，经审核符合 GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

通过认证范围如下：

资质许可范围内的地质灾害治理工程施工　所涉及的环境管理活动

首次发证日期：2025-02-26

本次发证日期：2025-02-26

有 效 日 期 ：2028-02-25

本证书由拓融认证颁发，获证组织在证书有效期内按规定执行监督审核并更换认证证书，认证资格是否有效应登录本机构网站（www.tuorongrz.com）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）上查询

监督贴标处	监督贴标处	监督贴标处

本证书有效期内每年须接受至少一次监督审核，并张贴监督合格标签方为有效

拓融认证

签章：

拓融认证（江苏）有限公司 证书专用章

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

质量管理体系认证证书附件

证书编号：117625Q0082R0M

认证标准：GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701（一照多址企业）

办公地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

认证范围：资质许可范围内的地质灾害治理工程施工

多场所名称：龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程(一标段)

多场所地址：龙岗区坂田街道平南铁路托坑隧道西行出口右侧边坡

首次发证日期：2025-02-26

本次发证日期：2025-02-26

有 效 期 至 ：2028-02-25

本附件与证书同时使用方为有效

签章：

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82896166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

质量管理体系认证证书

证书编号：117625Q0082R0M

兹证明

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300552111040K

注册地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701（一照多址企业）

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

所建立的质量管理体系，经审核符合 GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015

通过认证范围如下：

资质许可范围内的地质灾害治理工程施工

首次发证日期：2025-02-26

本次发证日期：2025-02-26

有 效 日 期 ：2028-02-25

本证书由拓融认证颁发，获证组织在证书有效期内按规定执行监督审核并更换认证证书，认证资格是否有效应登录本机构网站（www.tuorongrz.com）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）上查询

监督贴标处	监督贴标处	监督贴标处

本证书有效期内每年须接受至少一次监督审核，并张贴监督合格标签方为有

拓融认证

签章：

拓融认证（江苏）有限公司 证书专用章

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

环境管理体系认证证书附件

证书编号：117625E0059ROM

认证标准：GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701（一照多址企业）

办公地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

认证范围：资质许可范围内的地质灾害治理工程施工　所涉及的环境管理活动

多场所名称：龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程(一标段)

多场所地址：龙岗区坂田街道平南铁路托坑隧道西行出口右侧边坡

首次发证日期：2025-02-26

本次发证日期：2025-02-26

有 效 期 至 ：2028-02-25

本附件与证书同时使用方为有效

拓融认证　签章：

拓融认证（江苏）有限公司

证书专用章

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：117625S0059R0M

兹证明

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300552111040K

注册地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701（一照多址企业）

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

所建立的职业健康管理体系，经审核符合 GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

通过认证范围如下：

资质许可范围内的地质灾害治理工程施工　所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证日期：2025-02-26

本次发证日期：2025-02-26

有 效 日 期 ：2028-02-25

本证书由拓融认证颁发，获证组织在证书有效期内按规定执行监督审核并更换认证证书，认证资格是否有效应登录本机构网站（www.tuorongrz.com）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）上查询

监督贴标处	监督贴标处	监督贴标处

本证书有效期内每年须接受至少一次监督审核，并张贴监督合格标签方为有效

签章：

拓融认证（江苏）有限公司

证书专用章

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

职业健康安全管理体系认证证书附件

证书编号：117625S0059R0M

认证标准：GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701（一照多址企业）

办公地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2

认证范围：资质许可范围内的地质灾害治理工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

多场所名称：龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程(一标段)

多场所地址：龙岗区坂田街道平南铁路托坑隧道西行出口右侧边坡

首次发证日期：2025-02-26

本次发证日期：2025-02-26

有 效 期 至 ：2028-02-25

本附件与证书同时使用方为有效

拓融认证 签章：

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

广东省守合同重信用企业

2018年



2019年



公示证书

公示：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2019 年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020年



公示证书

公示：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2020 年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日