

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总表	按招标文件第三章的格式填写
2	企业业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告开始发布之日起开始倒算）同类工程业绩。已完成的工程以竣工验收或完工的时间为准，在建的工程以合同签订的时间为准，提交业绩超过 5 项的，按提供证明材料的顺序选择前 5 项。</p> <p>注：1）已完成的工程：提供施工合同、竣工验收或完工证明材料等证明材料；在建的工程：提供施工合同等证明材料。2）合同要求体现合同盖章关键页、合同签订时间、合同金额等。</p>
3	百县千镇万村帮扶业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告开始发布之日起开始倒算）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。提交业绩超过 1 项的，按提供证明材料的顺序选择前 1 项。</p> <p>注：1）合同要求体现合同盖章关键页、合同签订时间、合同金额等；2）提供相关主管部门或合同签订单位出具的完工证明。</p>
4	项目经理资历	<p>1、投标人提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；2、提供近 5 年（从招标公告开始发布之日起开始倒算）项目经理完成的最具有代表性的工程业绩。注：需同时提供施工合同（必须包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。若竣工验收报告、施工合同无法证明此业绩任职为项目经理的业绩，需提供其他证明材料（如业主证明或中标通知书等）原件扫描件。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件及项目经理业绩证明材料的不计。提交业绩超过 2 项的，按顺序选择前 2 项。</p>
5	项目团队情况	<p>项目管理班子设置齐全、合理，包括但不限于：项目经理、项目技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、资料管理员等。注：提供职称证书、注册证书（或岗位相关证书）和所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件。</p>
6	投标人安全生产记录	以深圳市、区建设工程交易中心推送给招标人的信息为准
7	投标人企业所有制情况申报表	按招标文件第三章的格式填写

1、投标人资信标汇总表

创智路梁场处边坡治理施工项目

投标人资信标汇总表

内容 \ 投标人	深圳市华鹏工程建设有限公司	
是否中小企业	是	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包二级	
企业业绩 (提交业绩超过 5 项的, 按提供证明材料的顺序选择前 5 项) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	共 5 个业绩 1、2022-1-9, 光明街道危险边坡治理工程 (第三批), 合同额 453.83 万元。 2、2023-5-30, 区城管局 2022 年边坡治理工程, 合同额 468.54 万元。 3、2021-5-2, 光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边边坡治理工程, 合同额 354.65 万元。 4、2025-1-20, 宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程, 合同额 214.53 万元。 5、2023-1-11, 塘厦镇大坪社区古蒂士厂边坡支护工程, 合同额 157.56 万元。	
百县千镇万村帮扶业绩 (提交业绩超过 1 项的, 按提供证明材料的顺序选择前 1 项。) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	1、2022-10-22, 2022 年度汕尾市陆河县河田镇等 2 个镇高标准农田建设项目, 合同额 321.75 万元。	
项目 经理 资历	姓名	谈亚军
	职称	/
	资格证书	二级注册建造师 (市政公用工程)
	项目经理业绩 (提交业绩超过 2 项的, 按提供证明材料的顺序选择前 2 项。) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	1、2024-10-22, 107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程, 合同额 1178.12 万元。
项目团队情况	共计 14 人, 其中 14 人提供连续缴纳 1 个月的社保证明	
企业所有制	民营	

说明: 1、投标人需对+A1:F17 此表中数据和内容负责, 并按招标文件规定的时间内提供此表。

2、投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。

3、请勿调整表格格式。

2、企业业绩

二、企业业绩

投标人近5年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收/完工时间	备注
1	光明街道危险边坡治理工程(第三批)	深圳市光明新区光明办事处	453.839126	2022-1-9	竣工/在建
2	区城管局 2022 年边坡治理工程	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	468.549874	2023-5-30	
3	光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边边坡治理工程	深圳市光明新区光明办事处	354.659117	2021-5-2	
4	宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	214.53861	2025-1-20	
5	塘厦镇大坪社区古蒂士厂边坡支护工程	东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社	157.560375	2023-1-11	

企业业绩 1、光明街道危险边坡治理工程（第三批）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

光明街道危险边坡治理工程(第三批)

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091908080030	省级项目编号	4403091908029905
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	501.35
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103875



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403091908080030
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-48-01-103875	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	501.35
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	迳口花场水泥路北侧边坡：该边坡为岩土混合边坡，人工开挖形成，边坡长约150m，坡高5~15m，坡度50~80°，坡顶为自然山体，植被较发育，坡面冲沟发育，坡面大部分裸露，未采取支护措施，距离坡脚1-3m为临时建筑、围栏、和花场道路，围栏高约2.5m，长约120m。受灾对象为花场道路过往行人，受威胁的人数3-5人，危险性中等。迳口水库新坝坝段：该边坡为岩土混合边坡，坡长约60m，坡高10~12m，边坡分两级，其中下级边坡高6~8m，坡度约50~60°；上级边坡高4~5m，坡度约45~50°，坡顶为自然山体，植被较发育；边坡分两级，上下级平台间设置截水沟，坡面修筑跌水沟进行放水，坡面裸露，植被稀疏，且未采取支护措施；坡脚为公明水库新坝道路和岗亭。受威胁的人数小于3人，危险性小。市育新学校（光明新区）超越训练场护坡工程：该边坡为土质边坡，人工开挖形成，边坡长约100m，坡高3~8m，坡度30~45°，坡顶为自然山坡，植被较发育。该边坡受威胁的人数小于3人，危险性小。东周社区相山路挡墙：该挡墙长约80米，高约2米，潜在影响人数少于5人，危险性中等。		
重点项目	否	工程用途	其他



光明街道危险边坡治理工程(第三批)

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091908080030	省级项目编号	4403091908029905
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	501.35
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103875



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2020-01-14	453.84	4403091908080030-BD-001	4403091908029905-BD-001	查看

项目名称	光明街道危险边坡治理工程(第三批)		
工程名称	光明街道危险边坡治理工程 (第三批)		
中标通知书编号	4403091908080030-BD-001	省级中标通知书编号	4403091908029905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-01-14	中标金额(万元)	453.84
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市正德招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F30N10C
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	杨宇	证件类型	身份证
身份证号码	522601*****16	记录登记时间	2020-01-14
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号：2019-440309-48-01-103875001001

标段名称：光明街道危险边坡治理工程（第三批）

建设单位：深圳市光明区光明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华鹏建设工程有限公司

中标价：453.839126万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：杨宇




本工程于 2019-12-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：


法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 

日期：2020-01-19



查验码：4383672143026543

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2019-440309-48-01-103875001001

合同编号：深光光建施 20-006 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明街道危险边坡治理工程（第三批）

工程地点：深圳市光明区光明街道办事处

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳市华鹏工程建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明街道危险边坡治理工程（第三批）

工程地点：深圳市光明区光明街道办事处

核准（备案）证编号：∕

工程规模及特征：包含四个边坡治理项目，分别为迳口水库新坝坝段边坡治理工程、市育新学校（光明新区）超越训练场护坡工程、迳口花场水泥北侧边坡治理工程、东周社区柑山路挡墙治理工程，主要建设内容包括：截水沟、排水沟、锚杆、格构梁、坡面复绿等。具体详见施工图纸及工程量清单。本次招标估价：519.700535 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包含四个边坡治理项目，分别为迳口水库新坝坝段边坡治理工程、市育新学校（光明新区）超越训练场护坡工程、迳口花场水泥北侧边坡治理工程、东周社区柑山路挡墙治理工程，主要建设内容包括：截水沟、排水沟、锚杆、格构梁、坡面复绿等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:光明街道危险边坡治理工程(第三批)			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)	

<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年3月20日（以监理开工令日期为准）；

计划竣工日期：2020年8月16日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰伍拾叁万捌仟叁佰玖拾壹元贰角陆分（¥4538391.26元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万陆仟壹佰肆拾玖元玖角玖分（¥256149.99元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月13日；

订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

(本页无正文)



发包人 (公章)



承包人 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

范世唯

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

泽源赵

组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地址: _____ 地址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____

深圳市华鹏工程建设有限公司
44201540300059988888
建行深圳福田保税区支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 光明街道危岩边坡治理工程（第二批）

建设单位（公章）： 深圳市光明区光明街道办事处


竣工验收日期： 2022年1月9日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	光明街道危险边坡治理工程（第三批）		工程地点	光明区光明街道迳口社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	迳口花场水泥路北侧边坡长150m，坡高10m-19m；迳口水库新坝坝段边坡长64m，坡高10-15m；东周社区柑山路挡墙高0.5-2.6m，长约152m；市育新学校超越训练场护坡工程坡长95m，坡高3-8m。		工程造价（万元）	453.839126万元
结构类型			开工日期	2020年5月28日
施工许可证号	2019-440309-48-01-10387501		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2020-1308（开工批复）
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	福建安华发展有限公司		工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
项目管理单位	深圳市枫禾咨询有限公司		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告		市政竣·通-11		同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5		同意验收
勘察质量检查报告		市政竣·通-6		同意验收
设计质量检查报告		市政竣·通-7		同意验收
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成 情况	已按设计图纸和合同约定完成，同意验收		
工程 质量 情况	土建	进场材料报审符合设计要求，并按要求进行第三方检测合格使用，施工质量符合设计和规范要求，观感评定为合格，资料完整、真实、有效。	
	设备 安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)			
参 加 验 收 单 位 意 见	 建设单位 (公章) 项目负责人: <u>徐德成</u> 年 月 日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) <u>沈晓航</u>	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) <u>杨宇</u>
	项目管理单位 姓名: <u>李让</u> 注册号: <u>6101233-AY026</u> 有效期: 至 <u>2023年12月</u>	 设计单位 (公章)	 监理单位 注册号: <u>060701587(01)</u> 有效期: <u>2022.03.12</u> 年 月 日
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: <u>李让</u> 注册号: <u>6101233-AY026</u> 有效期: (执业资格印章) <u>2023年12月</u>

八
再
九

企业业绩 2、区城管局 2022 年边坡治理工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

罗田森林公园及老虎坑环境园三处边坡治理工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062207230005	省级项目编号	4403062207220004
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	936.33
立项级别	地市级	立项文号	2207-440306-04-01-847532

项目地址：罗田森林公园及老虎坑环境园

工程基本信息								
招投标信息								
合同登记信息								
施工图审查								
施工许可								
竣工验收								
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	468.55	4403062207230005-BD-001	4403062207220004-BD-001	查看

项目名称	罗田森林公园及老虎坑环境园三处边坡治理工程		
工程名称	区城管局2022年边坡治理工程		
中标通知书编号	4403062207230005-BD-001	省级中标通知书编号	4403062207220004-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-16	中标金额(万元)	468.55
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	王锋祖	证件类型	身份证
身份证号码	622224*****12	记录登记时间	2022-11-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-847532001001

标段名称: 区域管局2022年边坡治理工程

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价: 468.549874万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 王锋祖



本工程于 2022-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王锋祖

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-21

查验码: 4737880227908400

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: _____

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 建设工程施工合同（综合单价）

工程名称: 区城管局 2022 年边坡治理工程

工程地址: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

日期: 2022 年 11 月 23 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

第一条 工程概况

工程名称: 区域管局 2022 年边坡治理工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区,本项目包含老虎坑环境园机械车间西边坡(拟治理边坡长约180m,治理面积约3000m²,坡高4-20m,坡度35-65°)、燕罗街道罗田森林公园月亮湖边坡(拟治理边坡长约60m,治理面积约600m²,坡高3-6m,坡度55-60°)、燕罗塘下涌老虎坑垃圾填埋场北侧边坡共(拟治理边坡长约50m,治理面积约750m²,坡高7-19m,坡度40-55°)3处隐患治理点。项目概算总投资768.84万元,建筑安装工程费585.53万元。(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)。

资金来源: 政府投资100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围: 包括但不限于表面清理、削坡开挖及回填、格构梁锚杆边坡、排水系统以及绿化复绿等,详见项目建设工程施工图及工程量清单(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工	<input type="checkbox"/>
基坑支护工	<input type="checkbox"/>	智能建筑工	<input type="checkbox"/>
地基与基础	<input type="checkbox"/> 桩基类别:	通风空调工	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部
屋面及防水	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数
建筑电气工	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米	道路改造	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/> 约 平方米
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

（具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸）。

第三条合同工期

计划开工日期： 2022 年 月 日（以监理工程师核发的开工令为准）

计划竣工日期： 2022 年 月 日。

合同工期：总日历天数 60 天。

第四条质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

第五条合同价款

币种：人民币

合同价款暂定(大写):肆佰陆拾捌万伍仟肆佰玖拾捌元柒角肆分,(小写):¥4685498.74元。

其中:施工现场安全文明措施费为(小写):20.637604元。

暂列金额(小写):26.391869元。

专业工程暂估价(小写):/万元。

项目单价:____;净下浮19.66%,详见承包人的投标报价书。

第六条组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 招标文件和投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

第七条词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

第九条发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

第十条合同履约评价

发包人将按照《宝安区城管局工程建设项目承包单位履约评价暂行办法（修订版）》执行，定期对承包人进行履约评价，评价结果将作为企业参加宝安区投标的评标择优的重要依据。对“不合格”的承包单位，不得参与宝安区城市管理和综合执法局工程项目投标。承包人承担违约责任的同时，本合同履约评价将评定为不合格。

第十一条 合同生效

1. **本合同订立时间：**2022年11月23日，发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代理人签字盖章之日起生效。

2. **订立地点：**深圳市宝安区城市管理和综合执法局。

(本页为签署页, 无正文)



发包人(盖章): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人: _____

或授权代理人: _____



开户银行: 平安银行深圳新城支行

户名: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

账号: 11003649078801

统一社会信用代码: 1144030600755062XA

地址: 深圳市宝安区16区宝安区城市管理和综合执法

联系电话: 0755-29977455

签订地点: 区城市管理和综合执法局



发包人(盖章): 深圳市华鹏工程建设有限公司

法定代表人: 林松

或授权代理人: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

户名: 深圳市华鹏工程建设有限公司

账号: 44250100004309988888

统一社会信用代码: 914403007703055647

地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝民二路东方雅苑2层C58

联系电话: 0755-83581002

合同签订日期: 2022年11月23日

第三部分 专用条款

二、合同文件

5、语言文字和适用法律、法规

5.1 本合同除使用汉语外，还使用无语言文字。

5.2 需要明示的法律、法规、规章：本工程计算规则执行国家颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、深圳市工程造价管理站编制的补充规范、深建价[2017]35号文《深圳市建设工程计价规程》(2017)以及深建价[2018]25号文《深圳市建设工程计价费率标准》(2018)。根据《宝安区政府投资项目管理办法》(深宝规[2022]2号)及根据《关于加快推进我区建筑工地劳务工实名制和分账制管理的通知》、《关于转发〈深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作〉的通知》、《深圳市工程建设领域工资保证金管理办法(试行)》(深人社规(2018)17号)等文件要求的，建设方有权对本方所投入的资金进行监管。

6、适用标准、规范

6.1 国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：按较高标准执行，除非设计另有规定。

发包人提供选用标准、规范的时间：不提供，承包人自行查询。

6.2 国内没有相应标准、规范时的约定(可另附)：以设计文件和产品说明书为准或以双方约定的技术标准为依据，双方另行商定。

7、图纸

7.1 发包人向承包人提供图纸套数：施工图3套及相关技术资料

发包人向承包人提供图纸日期：开工前7日内

7.2 发包人对工程的保密要求和保密期限：未经发包人代表同意，承包人不得将上述图纸资料提供给与本工程无关的第三者，保密期限为永久。

8、通知

8.1 承包人的地址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 E1 栋 501 室 邮编：518000

8.2 发包人的地址：深圳市宝安区 16 区深圳市宝安区城市管理和综合执法局邮编：518101

8.3 如一方拒绝签收另一方通知，另一方以中国邮政特快专递(EMS)方式将通知送至专用条款中指定的地址，视为送达。

第一条发包人和承包人

9、发包人

9.1 发包人代表的姓名：李远征（工务中心法定代表人）。

9.3 施工场地内施工所需水的接驳地点：承包人根据现场情况，自行解决生产和生活用水，费用已包含在合同价中，风险自担，结算时发包人不因任何原因予以费用调整。承包人的接线方案需得到发包人和监理工程师的审批同意。

施工场地内施工所需电的接驳地点：承包人根据现场情况，自行解决生产和生活用电接驳点和承担施工期间的电费，费用已包含在合同价中，风险自担，结算时发包人不因任何原因予以费用调整。承包人的接线方案需得到发包人和监理工程师的审批同意。

施工场地内施工所需通讯的接驳地点：承包人根据现场情况，自行解决，费用含在合同价中，风险自担，结算时发包人不因任何原因予以费用调整。

图纸会审和设计交底的时间：签订合同后3日内。

约定发包人应做的其他工作和要求：本工程项目负责人为发包人代表，行使发包人赋予的权利和义务，负责施工全过程的质量、进度和投资管理，审核设计变更和工程量计量等工作，协调施工过程中各交叉作业的单位之间以及其他相关各方的关系。

9.4 发包人委托承包人办理的工作：1、施工场地内、外为满足施工期间需要的所有工作，包括但不限于：临时水、电、通讯、道路的接驳、开通；清理、清除（含外运）与恢复有关构筑物和障碍物。2、根据现场施工的需要确定红线外临时占地（含占道）的位置、范围，办理红线外临时占地（含占道）、租赁房屋的租用手续。3、以上费用已包含在合同价中，结算时不作调整。4、办理施工报建、竣工验收备案等相关手续。

10、承包人

10.2 由承包人完成设计的永久工程或临时工程的名称及设计文件的提交时间：（1）承包人施工场内外临时给水、排水、电气、道路、场地平整和清理；（2）承包人的临时设施；（3）安全文明措施、方案；（4）施工组织平面布置方案；（5）发包人、监理工程师的施工现场办公和生活用房。以上内容在 ■ 中标通知书发出 □ 合同签订 后7天内交监理工程师审核，通过后报发包人备案。

承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任和要求：承担生产和生活区场地安全保卫防盗工作，承担维修非夜间及夜间施工使用的照明、设施的维护责任，所有费用由承包人承担，并承担施工期间因安全保卫防盗措施疏忽造成的损失。要求承包人满足深圳市安全文明施工现行有关规定。

向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施的要求：为发包人提供一间20㎡施工现场临时办公用房，为监理单位提供50㎡施工现场临时办公和生活用房及生活、办公用品，以上设施

由承包人通过租赁方式解决，且满足办公和生活的需要。此项费用及使用必需的水、电费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：承包人按规定到相关部门办理以上手续，所有费用已包含在合同价中，由承包人承担。

已完工程成品保护的特殊要求：承包人应全面负责照管与维护本工程和将用于本工程中的材料、设备，直到本工程交工证书签发为止。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：合同价已包含了现场和邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等对施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用。

交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：在施工过程中应保护测量点不受损坏，施工阶段为监理工程师提供辅助测量设备、人员，此项所需费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

10.3 由承包人承担核减工程费用：(1)根据区相关主管部门规定，该项目如被抽中预算审查，工程造价如有增减，最终合同结算价应根据主管部门最终审查(核)价进行调整；核减部分施工方不得要求任何补偿；(2)如发生违反工程量清单计价规则情形时，重新按相应工程量清单计价规则组价计算。

第二条 工程管理人员

11、工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：陈建伟，27875594。

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：1、行使施工合同和监理合同赋予的权力；2、遵照《宝安区政府投资项目管理办法》和宝安区政府投资项目审计规定等市、区文件要求，以及发包人建设项目管理办法、履约评价和相关审批程序进行工程管理。

12、项目经理

12.1 项目经理的姓名：王锋祖，身份证：622224197703240512，手机：18899877324 证书编号：粤 144070810094。

市政基础设施工程

工程名称	区城管局2022年边坡治理工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	边坡治理面积约4350m ²	工程造价（万元）	468.549874万元
结构类型	混凝土结构	开工日期	2023年1月6日
施工许可证号		竣工日期	2023年5月30日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心松岗实验室
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年5月30日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

工程概况

工程名称	区域管局2022年边坡治理工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	边坡治理面积约4350m ²	工程造价（万元）	468.549874万元
结构类型	混凝土结构	工程用途	边坡加固
施工许可证号		开工日期	2023年1月6日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局		
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	资质证书号	B136007024-10/10
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		442018130599
施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司		D244016766
监理单位	深圳承建建筑工程项目管理有限公司		E244026534
施工图审查单位			

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	戴轶宏
副组长	陈建炜
组员	赵峰、王锋祖、李叶成、谈亚军、杨佰科

2、专业组

专业组	组长	组员
边坡工程	戴轶宏	陈建炜、赵峰、王锋祖、李叶成、谈亚军、杨佰科
桥梁工程		
排水及泵站工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组工程竣工验收意见并签名。

验收组（专业）组成员签名

序号	工作单位	职务	职务	签名
1	深圳市宝安区城市管理和综合执法局		部批	郭秋泉
2	深圳承远建筑工程项目管理有限公司		总监	赵峰
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		设计	赵学松
4	核工业江西工程勘察研究总院有限公司		项目负责人	吕学松
5	深圳市华鹏工程建设有限公司		项目经理	王峰
6	深圳市宝安区城市管理和综合执法局		经办人	陈迎峰

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	已按照合同约定完成所有施工内容，工程质量验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  高 斌 2023年5月30日	 (公章) 总监理工程师:  高 斌 2023年5月30日	 (公章) 项目负责人:  王 隼 2023年5月30日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 姓名: 曹 洪 波 注册号: 4404836-AY002 有效期至: 2023年12月 2023年5月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 姓名: 张学哲 注册号: 3600702-AY014 有效期至: 至2025年6月 2023年5月30日	

合同验收合格

企业业绩 3、光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091908080024	省级项目编号	4403091908029912
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103885



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403091908080024
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-48-01-103885	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡, 工程光明办事处白花社区白花大道南侧, 临近观光路, 坐标: X=40930; Y=109200(深圳独立坐标系)。边坡长约250m, 坡高7.0~35.0m, 坡度40°~65°, 倾向310°, 拟治理方式: 锚杆+格构梁截排水综合治理		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--



光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091908080024	省级项目编号	4403091908029912
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103885



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2020-01-09	354.66	4403091908080024-BD-001	4403091908029912-BD-001	查看

项目名称	光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程		
工程名称	光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程		
中标通知书编号	4403091908080024-BD-001	省级中标通知书编号	4403091908029912-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-01-09	中标金额(万元)	354.66
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	陈迪	证件类型	身份证
身份证号码	411521*****32	记录登记时间	2020-01-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 2019-440309-48-01-103885001001

标段名称: 光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏建设工程有限公司

中标价: 354.659117万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 陈迪



本工程于 2019-12-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-16



查验码: 8468529289828151

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2019-440309-48-01-103865001001

合同编号：深光光建施 20-003 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地
旁边坡治理工程

工程地点：深圳市光明区光明街道办事处

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳市华鹏工程建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程

工程地点：深圳市光明区光明街道

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程项目位于白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁，治理坡长约 165.40 米，坡高 6~17.5 米，坡度 45~60°，总体呈折线形展布。坡体主要由坡残积土组成，坡面裸露且未采取任何有效的支护措施，属不稳定边坡。主要建设内容包括：砼梁及锚杆护坡工程、截排水工程、绿化工程等（详细内容见招标文件及工程量清单）。
资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程项目位于白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁，治理坡长约 165.40 米，坡高 6~17.5 米，坡度 45~60°，总体呈折线形展布。坡体主要由坡残积土组成，坡面裸露且未采取任何有效的支护措施，属不稳定边坡。主要建设内容包括：砼梁及锚杆护坡工程、截排水工程、绿化工程等（详细内容见招标文件及工程量清单）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它：光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地旁边坡治理工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年3月20日(以监理开工令日期为准);

计划竣工日期: 2020年6月17日;

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币(大写)叁佰伍拾肆万陆仟伍佰玖拾壹元壹角柒分(¥3546591.17元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾万贰仟肆佰玖拾陆元壹角伍分(¥102496.15元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月16日；

订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

(本页无正文)

发包人：



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

沈世唯



组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地址： _____ 地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

深圳市华鹏工程建设有限公司
44201540600059988888
建行深圳福田保税区支行

工程竣工验收报告

工 程 名 称：光明街道白花社区天后宫西南侧绿植培育场地
旁边坡治理工程

验 收 日 期：2021年5月2日

建设单位(盖章)：深圳市光明区光明街道办事处



一、工程概况

工程名称	光明街道白花社区天后宫西南侧绿植 培育场地旁边坡治理工程	工程地点	光明区白花社区天后宫西南侧
建筑规模	长约 165.4m, 坡高 6.0~17.5m	工程造价	354.659117 万元
结构类型	锚杆+混凝土格构梁支护	工程用途	边坡治理防护
施工许可证号	2019-440309-48-01-10388501	开工日期	2020 年 6 月 15 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督 站	监督编号	【2020】025 号
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	442018120400
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		442018130599
施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司		D344005217
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图 审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	558668149	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	钟俊杰
副组长	马亮亮
组员	陈迪、卫敏、肖林超

2. 专业组

专业组	组长	组员
挡土墙工程	钟俊杰	马亮亮、陈迪、卫敏、肖林超
边坡工程	钟俊杰	马亮亮、陈迪、卫敏、肖林超

(二) 验收程序

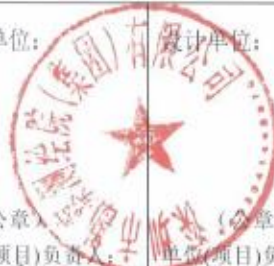
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：肖林超
 注册号：4404826-AY004
 有效期：至2021年12月



建设单位：

监理单位：

施工单位：

勘察单位：

设计单位：

(公章)

单位(项目)负责人



(公章)

单位(项目)负责人

(公章)

单位(项目)负责人

(公章)

单位(项目)负责人



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：卫敏
 注册号：4404826-AY005
 有效期：至2023年12月

企业业绩 4、宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

宝安环境园2024年山体边坡整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062408070313	省级项目编号	4403062406200002
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	518.29
立项级别	地市级	立项文号	2406-440306-04-01-152368



项目地址: 老虎坑环境园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳天邦建设工程顾问有限公司	9144030056275359XX	谢芳	430922*****23
施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	李日强	440883*****90

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2406-440306-04-01-152368	项目编号	4403062408070313
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	老虎坑环境园	经纬度	--
立项文号	2406-440306-04-01-152368	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2024-06-14
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	518.29
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	对燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡和燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡(绿道底部)隐患点进行工程治理,具体如下:1、燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡拟采用锚杆+面板+挡土墙+格构梁+生态袋绿化(喷混植生);2、燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡(绿道底部)拟采用浆砌石挡土墙+锚杆+格构梁+生态袋绿化(喷混植生)。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

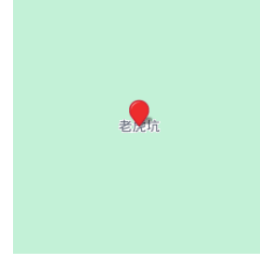
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝安环境园2024年山体边坡整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062408070313	省级项目编号	4403062406200002
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	518.29
立项级别	地市级	立项文号	2406-440306-04-01-152368



项目地址: 老虎坑环境园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44030620250318049 9	214.54	--	2025-03-18	4403062408070313-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	宝安环境园2024年山体边坡整治工程		
工程名称	宝安环境园2024年山体边坡整治工程		
施工许可证编号	4403062408070313-SX-001	省级施工许可证编号	440306202503180499
项目代码	--	项目编号	4403062408070313
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	179	数据等级	C
项目经理	李日强	所属单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
总监理工程师	谢芳	所属单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	214.54	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	0	发证日期	2025-03-18
记录登记时间	2025-03-18	数据来源	--

相关企业、人员

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	项目经理	李日强	440883*****90
2	施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	主要负责人	李日强	440883*****90

中标通知书

标段编号： 2406-440306-04-01-152368001001

标段名称： 宝安环境园2024年山体边坡整治工程

建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价： 214.53861万元

中标价补充说明： 净下浮率19.86%

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 李日强

本工程于 2024-11-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签字）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-09



查验码： JY20241231860516

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: BACG-GW-2025-003

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 建设工程施工合同

工程名称: 宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市华鹏工程建设有限公司



日期: 2025 年 1 月 20 日

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 项目位于宝安区燕罗街道老虎坑环境园内,本项目主要对老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡<绿道底部>及西北侧道路旁边坡进行治理,具体如下: 1.燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡: 边坡治理总长度约142m,坡高5~10m,坡度 45~65°,治理面积约1365m²。拟分段治理,AB段长44m,拟采用挡土墙+锚杆+钢筋砼面板进行加固治理;BC段长98m,拟采用锚杆+格构梁+生态袋绿化(喷混植生),保留坡脚现状排水沟。边坡坡顶拐角处采用钢花管注浆对空洞地段进行处理,空洞过大处,采用搅拌桩处理。2.燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡(绿道底部): 治理边坡总长度65m,坡高约10m,坡度45~53°,治理面积约550m²,保留现有锚杆格构梁的基础上,新建锚杆+格构梁+浆砌石挡土墙+生态袋绿化(喷混植生)。

项目投资估算暂定为472.19万元,其中,建安工程费348.32万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于: 土石方工程、边坡支护工程、绿化工程、截排水沟、其他工程等。具体工作范围及工作内容以施工图纸、工程量清单及合同条款为准;发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/天	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：；庭院管：米)		
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)；				

智能建筑(综合布线系统信息网络系统其它);

其它:

4.其他工程

(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期总日历天数为 180 日历天(含绿化养护期 90 日历天)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币: 贰佰壹拾肆万伍仟叁佰捌拾陆元壹角整(大写)(小写: 2,145,386.10 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币: 壹拾陆万陆仟玖佰肆拾肆元捌角贰分(大写)(小写: 166,944.82 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (/ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (/ 元);

(4)暂列金额:

人民币: / (大写)(小写: / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下,本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第四部分的补充条款;
- (3) 本合同第一部分的协议书;
- (4) 中标通知书及其附件;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;

- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
 - (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
 - (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (10) 图纸和技术规格书；
 - (11) 已标价工程量清单；
- 02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年1月20日；

订立地点：**深圳市宝安区城市管理和综合执法局**

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执6份。

(此页无正文)

发包人(公章):

深圳市宝安区城市管理和综合执法局



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1144030600755062XA



承包人(公章):

深圳市华鹏工程建设有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007703055647



地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路 86 号

邮政编码: 518101

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078801

日期: 2025 年 1 月 20 日

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路
118 号附 3 栋A403

邮政编码: 518104

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海
支行

账号: 4425 0100 0043 0998 8888

地点: 宝安区城市管理和综合执法局



当前位置: 首页 > 政务公开 > 公共资源配置领域信息公开专栏 > 五大领域 > 工程建设项目招标投标领域 > 各镇街 (园区)

塘厦镇大坪社区古蒂士厂边坡支护工程TXATXA12100162中标公示

中国东莞政府门户网站 2021-12-23 10:20:30 来源: 本网

【字体: 大 中 小】 打印本页

招标工程中标公示

标段编号: E4419000748004504001001

招标编号: TXATXA12100162

工程(标段)名称: 塘厦镇大坪社区古蒂士厂边坡支护工程

招标方式: 公开招标

招标场所: 东莞市塘厦镇行政办事服务大楼二楼214招标会议室

建设单位: 东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社

招标单位: 东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社

招标代理: 广东中晟工程咨询有限公司

监督部门: 东莞市塘厦镇住房和城乡建设局

最高报价: 1,649,621.77元

中标候选人:

第一候选人: 深圳市华鹏工程建设有限公司 统一社会信用代码: 914403007703055647

第二候选人: 深圳市文灿建设工程有限公司 统一社会信用代码: 91440300075170493X

第三候选人: 广东荣庆建筑工程有限公司 统一社会信用代码: 91440101304514262N

中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司 统一社会信用代码: 914403007703055647

项目经理: 宋志伟

中标值: 1,478,854.86元

下浮率: 10.35%

中标时间: 2021年12月22日

单列措施费: 96,748.89元

中标候选人质量承诺: 合格

中标候选人工期 (交货期) 承诺: 90日历天

中标候选人评标情况: 无

中标候选人项目负责人姓名: 宋志伟

中标候选人项目负责人证书名称和编号: 职称证183057794

中标候选人响应资格: 地质灾害治理工程施工丙级

提出异议的渠道和方式: 招标人: 东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社, 地址: 东莞市塘厦镇大坪村, 电话: 0769-87721402; 招标代理机构: 广东中晟工程咨询有限公司, 地址: 东莞市南城街道雅园产业园区中心路3号1栋402室, 电话: 0769-22992325。

招标人异议受理部门: 东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社

公示时间: 2021年12月23日至2021年12月25日 (公示时间不少于三日)

东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

深圳市华鹏工程建设有限公司:

根据省、市有关招标投标规定,经 2021 年 12 月 22 日公开招标投标,你单位在塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程 项目(招标编号:TXATXA12100162)中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2022 年 01 月 28 日 17 时 30 分前到 东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社 与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社		
招标代理机构	广东中晟工程咨询有限公司		
承包工程项目及范围	塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程(按招标图纸及工程量清单所含内容)主要包括但不限于以下内容:1、土方开挖工程;2、锚杆;3、喷射混凝土;4、泄水管工程;5 边坡锚杆支护工程、6、金属栏杆等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。		
中标报价	壹佰肆拾柒万捌仟捌佰伍拾肆元捌角陆分	下浮率	10.35%
绿色施工安全防护措施单列费	玖万陆仟柒佰肆拾捌元捌角玖分		
定额工日工资总额	贰拾捌万肆仟玖佰贰拾伍元伍角陆分		
工程规模	本工程为塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程,泄水管管径 DN100,总投资约 175 万元。		
开、竣工日期	2021-12-28 至 2022-03-27	质量等级	合格
项目经理	宋志伟	资质证书号	职称证 183057794
 招标单位: (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名) 2021年12月28日	 招标代理机构: (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名) 2021年12月27日	 交易场所: (公章) 2021年12月30日	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门,第二联:东莞市塘厦镇招投标服务所,第三联:招标单位、第四联:招标代理机构、第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

合同编号：_____

工程编号：TXATXA12100162

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程

工程地点：东莞市塘厦镇

发包人：东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社

承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳市华鹏工程建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程

工程地点：东莞市塘厦镇

工程内容：塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括但不限于以下内容：1、土方开挖工程；2、锚杆；3、喷射混凝土、4、泄水管工程、5边坡锚杆支护工程、6、金属栏杆等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要。

工程规模：本工程为塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程，泄水管管径DN100，总投资约175万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号： /

资金来源：集体资金

二、工程承包范围

承包范围：塘厦镇大坪社区古蒂土厂边坡支护工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括但不限于以下内容：1、土方开挖工程；2、锚杆；3、喷射混凝土、4、泄水管工程、5边坡锚杆支护工程、6、金属栏杆等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：90天。

拟从 2021年 12月 28日开始施工，至 2022年 03月 27日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰伍拾柒万伍仟陆佰零叁元柒角伍分；

（小写）：1575603.75元。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰拾捌万肆仟玖佰贰拾伍元伍角陆分，人民币（小写）：284925.56元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：玖万陆仟柒佰肆拾捌元捌角玖分，人民币（小写）：96748.89元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致，但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款

及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年12月27日

订立合同地点：东莞市塘厦镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社

承包人（公章）深圳市华鹏工程建设有限公司

地址：

地址：深圳市南山区中山园路1001号 TCL 科学园区

E1-5A-1

法定代表人：

法定代表人：



电话：

电话：0755-83581002

开户名称：

开户名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

帐号：

帐号：44250100004309988888

邮政编码：

邮政编码：

叶志书 杨敏

叶志书 叶志书 杨敏

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：塘厦镇大坪社区古蒂士厂边坡支护工程

建设单位（公章）：东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社


竣工验收日期：2023/1/11

发出日期：2023/1/13

市政基础设施工程

工程名称	塘厦镇大坪社区古蒂士厂边坡支护工程	工程地点	东莞市塘厦镇大坪社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理长度约150m	工程造价（万元）	157.56
结构类型	混凝土	开工日期	2022/3/3
施工许可证号	/	竣工日期	2022/6/30
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督登记号	/
建设单位	东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	施工单位（土建）	深圳市华鹏工程建设有限公司
设计单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中凯工程管理咨询有限公司	工程检测单位	东莞智勤建设工程检测有限公司
			广东中探检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022/6/2	市政质检.0.16	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2022.6.30	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2022.4.25	市政竣通-5	合格
勘查质量检查报告	2022.4.27	市政竣通-6	合格
设计质量检查报告	2022.4.27	市政竣通-7	合格
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定、设计图纸要求、设计变更通知要求完成全部施工内容。		
工程质量情况	土建	施工质量满足设计及规范要求，检测合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监工程师:  注册号 440135 有效期 2024.04.19 2023年1月11日	 (公章) 同意验收 项目负责人: (执业资格印章)  2023年1月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  中华人民共和国注册 姓名: 段荣福 注册号: 4405469-AY003 有效期: 至2024年12月31日

2. 项目管理团队配置一览表

投标人：[深圳市华鹏工程建设有限公司](#)

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	谈亚军	项目经理	/	2022年6月-2023年5月担任107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程项目经理
2	王益成	技术负责人	工程师	
3	张小白	质量负责人	工程师	
4	马金标	安全负责人	/	
5	温仲良	市政工程师	工程师	
6	黄奋珠	给排水工程师	工程师	
7	曹辉	暖通工程师	工程师	
8	尹加伟	造价工程师	/	
9	林忠	质量员	/	
10	杨昭	安全员	/	
11	杨佰科	施工员	/	
12	严德文	资料员	/	
13	赵芝琴	材料员	/	
14	林名杰	劳务员	/	

注：

- 1、须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件；
- 2、表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案；
- 3、本表应按专业依次填写，不足时可续页；
- 4、专业负责人不由项目负责人兼任，若兼任则视为未投入该专业负责人。

3、百县千镇万村帮扶业绩

三、百县千镇万村帮扶业绩

投标人近 5 年百县千镇万村帮扶业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	完工时间	备注
1	2022 年度 汕尾市陆河县 河田镇等 2 个 镇高标准农田 建设项目	陆河县农业农村局	321.75	2023.6.13	

企业业绩-2022 年度汕尾市陆河县河田镇等 2 个镇高标准农田建设项目



广东省财政厅
DEPARTMENT OF FINANCE OF GUANGDONG PROVINCE



中国政府采购网广东分网
广东省政府采购网

[首页](#) [机构名录](#) [通知公告](#) [政策法规](#) [政府购买服务](#) [采购项目信息](#) [政策功能专区](#) [监管信息](#) [旧网公告](#) [办事指南](#)

广东省本级 **最新通知** 中山市财政局关于开展2022年政府采购代理机构监督评价的通知（中财采购[2022]25号）

你的位置: 首页 > 项目采购公告

相关公告

- 采购需求
- 资格预审公告
- 采购公告
- 中标（成交）结果公告**
- 更正公告
- 终止公告
- 合同公告
- 验收公告

2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目结果公告

发布机构：广东省众汇工程顾问有限公司 发布时间：2022-10-11 17:52:19
采购计划编号：441523-2022-01380 预算金额：3,264,695.94 元 采购品目：灌溉排水工程施工
代理机构：广东省众汇工程顾问有限公司 项目经办人：王文碧 项目负责人：肖鑫健

一、项目编号：441523-2022-01380

二、项目名称：2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目

三、采购结果

合同包1(2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
深圳市华鹏工程建设有限公司	深圳市南山区中山园路100 1号TCL科学园区E1-5A-1	3,217,500.00元

相关公告

采购需求

资格预审公告

采购公告

中标(成交)结果公告

更正公告

终止公告

合同公告

验收公告

2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目结果公告

发布机构: 广东省众汇工程顾问有限公司 发布时间: 2022-10-11 17:52:19
采购计划编号: 441523-2022-01380 预算金额: 3,264,695.94元 采购品目: 灌溉排水工程施工
代理机构: 广东省众汇工程顾问有限公司 项目经办人: 王文碧 项目负责人: 肖巍健

一、项目编号: 441523-2022-01380

二、项目名称: 2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目

三、采购结果

合同包1(2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目):

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额
深圳市华鹏工程建设有限公司	深圳市南山区中山园路1001号TCL科学园区E1-5A-1	3,217,500.00元

四、主要标的信息

合同包1(2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目):
工程类(深圳市华鹏工程建设有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	金额(元)
1-1	灌溉排水工程施工	2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目	详见工程量清单	合同签订后180个日历日内完成	郑剑清	粤2442018201900620	3,217,500.00

五、评审专家(单一来源采购人员)名单:

余恭熹、钱伟彬、刘德留(采购人代表)

六、代理服务收费标准及金额:

代理服务收费标准		乙方按照陆河县财政局投资评审中心审核的独立费用预算表中计算基数25852.872元下浮5%后以24560.228元向采购人收取服务费。	
合同包号	合同包名称	代理服务费金额(万元)	收取对象
1	2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目	2.45602	采购人

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

合同包1(2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目):

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
深圳市华鹏工程建设有限公司	通过	通过	32.33	28.00	20.00	80.33	1	1
韶关市中群建设有限公司	通过	通过	27.00	10.00	19.92	56.92	2	2
广东水路建设有限公司	通过	通过	27.67	8.00	19.83	55.50	3	3

九、凡对本次公告内容提出询问,请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称: 陆河县农业农村局
地址: 广东省陆河县朝阳路农业农村局
联系方式: 0660-5662051

2.采购代理机构信息

名称: 广东省众汇工程顾问有限公司
地址: 广东省汕尾市城区香湖路碧桂园品清湖1号小区28栋 1201
联系方式: 0660-3488568

3.项目联系方式

中标通知书



项目编号：441523-2022-01380

深圳市华鹏工程建设有限公司：

陆河县农业农村局于2022年10月10日就2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目（项目编号：441523-2022-01380）进行竞争性磋商采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标合同包号	合同包1
中标合同包名称	2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目
中标金额(元)	3,217,500.00
合计金额(大写)：叁佰贰拾壹万柒仟伍佰元整	

采购项目联系人：彭伟英
联系电话：0660-5662051

广东省众汇工程顾问有限公司
2022年10月11日



合同编号：

建设工程施工合同

正 本

项目名称：2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目

项目地址：河田镇布金村、共联村和河口镇西湖村、北二村、枫树村

发包人：陆河县农业农村局

承包人：深圳市华鹏建设工程有限公司

日期：2022年10月20日

第一部分 合同协议书

陆河县农业农村局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 2022 年度汕尾市陆河县河田镇等 2 个镇高标准农田建设项目（项目名称），已接受 深圳市华鹏工程建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）叁佰贰拾壹万柒仟伍佰元整（¥3217500.00）。

4. 合同形式：固定单价合同

5. 计划开工日期：2022年10月20日；

计划竣工日期：2023年1月31日；工期：100日历天。

6. 承包人项目经理：郑剑清。

7. 工程质量符合《水利水电工程施工质量检验与评定规程》标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本合同一式 10 份，2 正 8 副，双方正本各执 1 份、副本各执 4 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：陆河农业农村局（盖单位章）

承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：郑剑清（签字）

法定代表人或其委托代理人：叶秉诺（签字）

2022年10月20日

2022年10月20日

第二部分 通用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求（合同技术条款）的文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指列入合同的招标图纸、投标图纸和发包人按合同约定向承包人提供的施工图纸和其它图纸（包括配套说明和有关资料）。列入合同的招标图纸已成为合同文件的一部分，具有合同效力，主要用于在履行合同中作为衡量变更的依据，但不能直接用于施工。经发包人确认进入合同的投标图纸亦成为合同文件的一部分，用于在履行合同中检验承包人是否按其投标时承诺的条件进行施工的依据，亦不能直接用于施工。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指专用合同条款中指明并与发包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指专用合同条款中指明的，从承包人处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人：指在专用合同条款中指明的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

第三部分专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：陆河县农业农村局

1.1.2.3 承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司（签约后填入承包人的名称）

1.1.2.6 监理人：泉州市弘瑞工程管理有限公司（签约后填入监理人的名称）

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期（工程质量保修期）：1年，工程质保期应按水工建筑物及工程设备保修范围与期限执行。

1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是合同协议书，中标通知书，投标函及投标函附录，专用合同条款，通用合同条款，技术标准和要求，图纸，已标价工程量清单，其他合同文件。

1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达 现场驻地监理工程师。

2 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.2 发包人提供的施工场地范围为：在发出开工令之前，发包人向承包人提供施工用地，提供的用地范围以施工图为准，提供的用地期限在签订合同时确定。承包人为完成本合同工程所需的其他施工场地由承包人自行解决，所需费用已包括在合同总价中，发包人不另行支付。

2.3.3 发包人应在开工前 14 天内，向承包人提供与施工现场相关的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责。但发包人对承包人在使用上述资料时所作的分析、判断和推论不承担责任。发包人负责协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，并协助解决对承包人施工由干扰的外部条件。

2.8 其它义务

(根据发包人的合同管理要求补充): 视现场施工实际情况另行协商补充。

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力, 发包人批准的权力范围: (1) 按第 4.3 款约定, 批准工程的分包; (2) 按第 4.11 款约定, 确定产生的费用增加额; (3) 按第 11.3 款约定, 确定延长完工期限; (4) 按第 11.3 款、12.3 款、12.4 款约定, 发布开工通知、暂停施工指示或复工通知; (5) 按第 11.3 款、11.4 款约定, 确定工期延长; (6) 按第 15.3 款约定, 发出变更指令, 确定变更价格; (7) 按第 15.4 款约定, 确定变更工作的单价; (8) 按第 15.6 款约定, 批准暂列金额的使用; (9) 按第 15.8 款约定, 确定暂估列金额; (10) 按第 23.1 款约定, 确定索赔额。

尽管有以上规定, 但当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时, 在不免除合同规定的承包人责任的情况下, 监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作, 即使没有发包人的事先批准, 承包人也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的规定增加相应的费用, 并通知承包人。

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其他义务: 视现场施工实际情况另行协商补充。

4.3 分包

4.3.2 本工程不允许分包

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围: 除有经验的承包人应该合理预见的所有不利物质条件以外的其他物质条件。

5 材料和工程设备

5.2 发包人提供的材料和工程设备

工程竣工验收报告

工程名称：2022年度汕尾市陆河县河田镇等2个镇高标准农田建设项目

建设单位（盖章）：陆河县农业农村局

施工单位（盖章）：深圳市华鹏工程建设有限公司

验收日期：2023年6月13日



单位工程竣工验收证明书

工程名称	2022 年度汕尾市陆河县河田镇等 2 个镇高标准农田建设项目	结构类型		层数/建筑面体外	/
施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司	技术负责人	郑剑清	开工日期	2022 年 10 月 20 日
合同工期	104 天	完工日期	2022 年 12 月 28 日		
建设单位	陆河县农业农村局	合同造价	3217500.00 元	结算造价	3209729.77 元
设计单位	广东经纬工程咨询设计有限公司	监理单位	泉州市弘瑞工程管理有限公司		
竣工验收单位	陆河县农业农村局、深圳市华鹏工程建设有限公司、泉州市弘瑞工程管理有限公司、广东经纬工程咨询设计有限公司、广东力地规划科技有限公司				
承建项目名称	2022 年度汕尾市陆河县河田镇等 2 个镇高标准农田建设项目				
竣工验收情况	2022 年度汕尾市陆河县河田镇等 2 个镇高标准农田建设项目施工，项目验收合格。				
施工单位			建设单位		
意见:	  (单位盖章) 日期: 2023.6.13		意见:	  (单位盖章) 日期: 2023.6.13	
监理单位			设计单位		
意见:	  (单位盖章) 日期: 2023.6.13		意见:	  (单位盖章) 日期: 2023.6.13	

4、项目经理资历

项目经理-谈亚军

四、项目经理资历

项目经理简历表

1. 基本情况							
姓名	谈亚军	性别	男	年龄	44	学历	专科
注册执业资格			二级注册建造师		工作年限	20	
职称		职称专业			取得职称时间		
2. 同类工程业绩							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中任 职	备注	
1	107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程	深圳市宝安区福永街道办事处	1178.125316	2024-10-22	项目经理		
2							



使用有效期：2026年04月27日-2026年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：谈亚军

性别：男

出生日期：1982-03-23

注册编号：粤2442015201506041

聘用企业：深圳市华鹏工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



谈亚军

个人签名：谈亚军
签名日期：2026年4月27日



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年06月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0001540

姓 名：谈亚军

性 别：男

出生年月：1982年03月23日

企业名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年02月01日

有效 期：2024年11月12日 至 2028年01月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月12日



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01950036

学生 **谈亚军** 性别 **男**，

一九八二年三月二十三日生，于一九九九年

九月至二〇〇二年六月在本校

公路与城市道路施工 专业

三年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: **岳阳师范学院**

二〇〇二年六月二十日

学校编号: 10543120020600888

姓名 **谈亚军**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1982年3月23日

住址 广东省深圳市罗湖区金稻田路69号比华利山庄11栋404

公民身份号码 **430321198203231592**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**

有效期限 **2013.05.09-2033.05.09**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈亚军

社保电脑号：609271530

身份证号码：430321198203231592

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7621d3ft ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 156158	单位名称 深圳市华鹏工程建设有限公司
----------------	-----------------------



项目经理业绩 1-107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140115	省级项目编号	4403062001179909
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处 (中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2056
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010380



项目地址: 无

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2021-12-23	1178.13	4403062002140115-BD-001	4403062001179909-BD-001	查看

项目名称	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程		
工程名称	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程		
中标通知书编号	4403062002140115-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-23	中标金额(万元)	1178.13
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	谈亚军	证件类型	身份证
身份证号码	430321*****92	记录登记时间	2021-12-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010380001001

标段名称：107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华鹏建设工程有限公司

中标价：1178.125316万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：谈亚军



本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-12-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-25



查验码：5595542142392866

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

深宝福(招标办)[2021]325号

合同编号	FY(HT)2020002-9
资金来源	宝发改概算【2021】93号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称：107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于 107 国道东华路与兴益路之间,天桥采用三跨跨越 107 国道,主桥长 88.5m,宽 5.5m,跨径布置为 (21+38+26) m。主桥通行净宽 4.2m,两侧梯道均为双向设置,梯道总长约 92m,宽 3.5m,净宽 2.8m,两侧设垂直电梯。主桥面积约 487 m²,梯道面积约 310 m²,合计面积 797 m²。本项目投资总金额约 1746.07 万元,建安工程费 1448.70 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:桥梁工程、电梯工程、电气工程、沟通疏解费用、管线迁改工程、其他工程等,具体详见施工图及备案的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：人行天桥工程，工程内容主要包括：桥梁工程、电梯工程、电气工程、沟通疏解费用、管线迁改工程、其他工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：___年___月___日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：___年___月___日；

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟壹佰柒拾捌万壹仟贰佰伍拾叁元壹角陆分（小写：¥11781253.16元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）叁拾贰万叁仟伍佰叁拾伍元陆分（小写：¥323535.06元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年5月26日;

订立地点: 深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 5 份, 承包人执 5 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。

(以下无正文)

发包人(公章):



承包人(公章):



法定代表人:

[Handwritten signature]

法定代表人:



委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 名 称: 深圳平方圆建设有限公司

开 户 银 行:

开 户 银 行: 上海浦东发展银行深圳分行

账 号:

账 号: 7915007880130002039

地 址:

地 址:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403007703055647

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄颖琪

合同复核人: 李振明 李明鲜

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2024年10月22日

发出日期： 2024年10月22日



市政基础设施工程

工程名称	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道107国道与兴益路之间
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	人行天桥1座：长 88.5m	工程造价（万元）	1178.125316
结构类型	桥梁工程	开工日期	2022年11月19日
施工许可证号	2020-440306-48-01-01038001	竣工日期	2024年10月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2020-440306-48-0101038001-01
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市华鹏工程建设有限公司
设计单位	深圳市宝安设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市华鹏工程建设有限公司
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-440306-48-01-01038001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	已按照合同约定完成所有施工内容，工程质量验收合格。	
	设备安装	已按照合同约定完成所有施工内容，工程质量验收合格。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	<p>已按照合同约定完成所有施工内容，工程质量验收合格。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 邱地刚 注册号: 4405470-AY005 有效期: 至 2025年12月</p>		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位		
	 项目负责人: 徐统 2024年10月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 王志刚 2024年10月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 张亚军 2024年10月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 叶利伟 2024年10月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年10月22日

5、项目团队情况

拟派项目管理成员情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	谈亚军	工程师	注册建造师证	二级	粤 244201520150604 1	市政公用工程
2	技术负责人	王益成	工程师	职称证	中级	B08193080100000 722	市政公用工程
3	质量负责人	张小白	工程师	职称证	中级	B08223080100000 263	市政公用工程
4	安全负责人	马金标	/	安全生产考核 C 证	员级	粤建安 C3 (2017) 0023093	安全检测
5	市政工程师	温仲良	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1609017 号	市政公用工程
6	给排水工程师	黄奋珠	工程师	职称证	中级	2116003008098	给排水
7	暖通工程师	曹辉	工程师	职称证	中级	1400102226549	暖通空调设计
8	造价工程师	尹加伟	工程师	注册造价师证	一级	建 [造]11044400019 282	工程造价
9	质量员	王珺	助理工程师	岗位证	员级	260103010004067 2	质量管理
10	安全员	林忠	/	安全生产考核 C 证	员级	粤建安 C3 (2024) 0063957	安全检测
11	施工员	杨佰科	助理工程师	岗位证	员级	044171019441701 2938	施工
12	资料员	杨昭	/	岗位证	员级	250105000075310 3	资料管理
13	材料员	赵芝琴	/	岗位证	员级	240104000001033 2	材料管理
14	劳务员	林名杰	/	岗位证	员级	240114000001005 9	劳务管理

项目经理-谈亚军

项目经理简历表

姓名	谈亚军	性别	男	年龄	43岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430321198203231592	手机号码	15907553023
参加工作时间	2012年6月	从事项目经理（建造师）年限	10年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442015201506041				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区福永街道办事处	107国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程	本项目位于107国道东华路与兴益路之间，天桥采用三跨跨越107国道主桥长88.5m，宽5.5m，跨径布置为(21+38+26)m。主桥通行净宽4.2m，两侧梯道均为双向设置，梯道总长约92m，宽3.5m，净宽2.8m，两侧设垂直电梯。主桥面积约487m ² ，梯道面积约310m ² ，合计面积797m ² 。本项目投资总金额约1746.07万元，建安工程费1448.70万元	2022年6月-2023年5月	已完	合格
深圳市深水龙华水务有限公司	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)	包括改造埋地管约4.62公里，改造明装管道约65.82公里主要是DN100-DN200的球墨铸铁管3.58公里，DN50的316L覆塑薄壁不锈钢管1.04公里，DN150、DN100、DN80、DN50、DN32、DN20的316L薄壁不锈钢管65.82公里，安装不锈钢分水器442个，各类水表2781个，路面破坏修复10707平方米等若干，	2020年5月9日-2021年10月15日	已完	合格



使用有效期：2026年04月
27日-2026年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谈亚军



性 别：男

出生日期：1982-03-23

注册编号：粤2442015201506041

聘用企业：深圳市华鹏工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



谈亚军

个人签名：谈亚军

签名日期：2026年4月27日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年06月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0001540

姓 名：谈亚军

性 别：男

出生年月：1982年03月23日

企业名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年02月01日

有效 期：2024年11月12日 至 2028年01月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月12日



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01950036

学生 **谈亚军** 性别 **男**，

一九八二年三月二十三日生，于一九九九年

九月至二〇〇二年六月在本校

公路与城市道路施工 专业

三年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: **岳阳师范学院**

二〇〇二年六月二十日

学校编号: 10543120020600888

姓名 **谈亚军**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1982年3月23日

住址 广东省深圳市罗湖区金稻田路69号比华利山庄11栋404

公民身份号码 **430321198203231592**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**

有效期限 **2013.05.09-2033.05.09**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈亚军

社保电脑号：609271530

身份证号码：430321198203231592

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		327.6		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b3a72a9ef0g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156158

单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



技术负责人-王益成

技术负责人简历表

姓名	王益成	性 别	男	年 龄	32
职务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430623198901170052	手机号码	18123828880
参加工作时间	2013 年 6 月		从事专业年限		3
项目经理（建造师） 资格证书编号		B08193080100000722			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
中山火炬开发 区自来水有限 公司	火炬开发区住 宅小区二次供 水设施改造工 程-香晖园小区	火炬开发区住宅小区二次供水设施 改造工程-香晖园小区项目，香晖 园小区涉及住户约 1048 户，主要 对香晖园小区内市政直供和二次供 水设施(不含消防供水设施)进行改 造，改造内容包括生活水管网、 水表、表柱及生活水泵房等生活供 水设施。具体范围以招标人提供的 图纸和工程量清单(中介预算)为 准，合同价 306.86 万元。	2023.4.26- 2023.9.7	已完	合格

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王益成

社保电脑号：803233238

身份证号码：430623198901170052

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		327.6		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72af10an ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156158

单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司

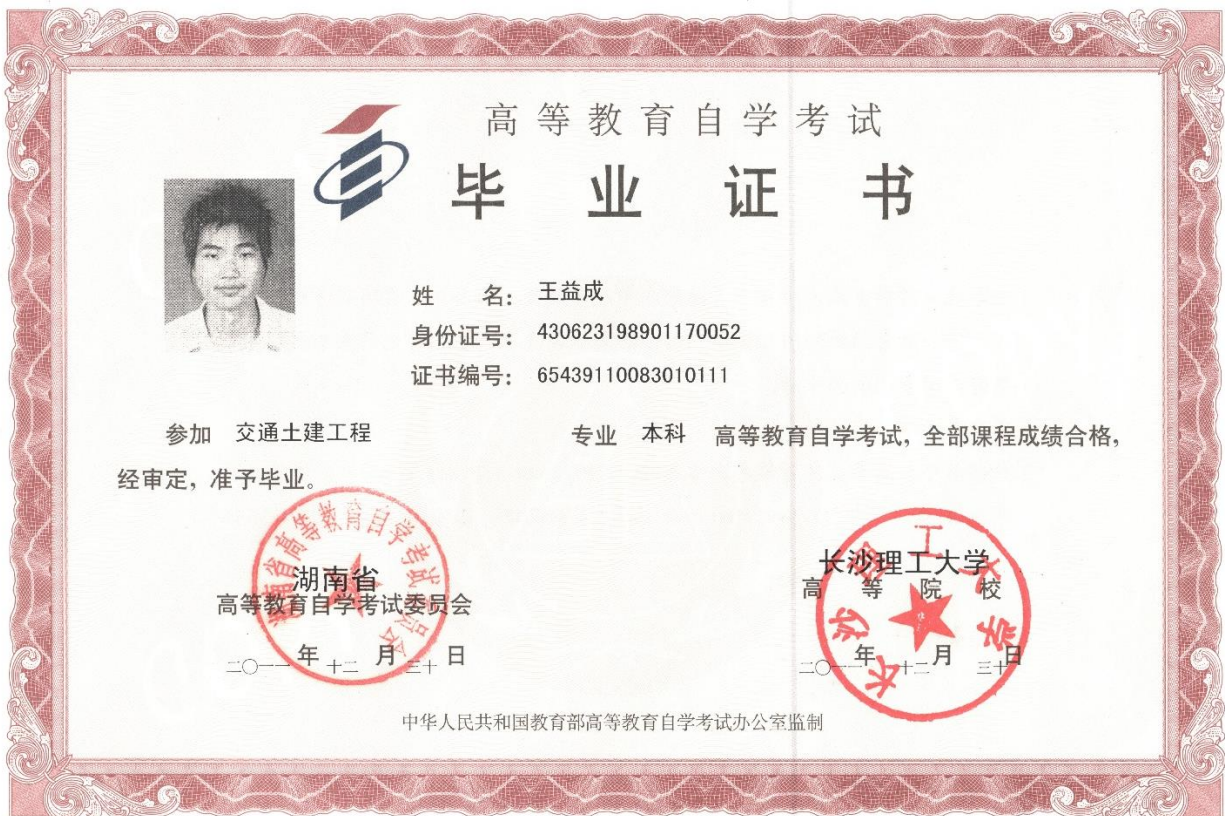





姓名: 王益成 F-217
 性别: 男
 身份证号: 430623198901170052
 专业: 市政公用工程
 资格级别: 工程师
 授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100000722
 查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>








高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 王益成
 身份证号: 430623198901170052
 证书编号: 65439110083010111

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
 经审定, 准予毕业。


 湖南省
 高等教育自学考试委员会
 二〇一一年十二月三十日


 长沙理工大学
 高等院校
 二〇一一年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

11220386

No.01- 1101868328

技术负责人业绩-火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目 中标通知书

深圳市华鹏工程建设有限公司：

中山火炬开发区自来水有限公司的火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，招标申请号2022417485。我单位委托广东志正招标有限公司招标，经2023年02月02日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起 30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目	建设单 位	中山火炬开发区自来水有限公司
建设地点	中山市火炬开发区同乐西路1号		
招标部分 工程规模	本项目位于中山市火炬开发区同乐西路1号，建设内容为火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活供水管网、水表、表柱及生活水泵房等，最大管径为DN150。工期：80个日历天，项目总投资额518.29万元，其中本次招标金额：3790496.13元。招标范围：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，具体内容详见招标人提供的施工设计图纸、中介预算及有关资料。		
工程内容	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，具体内容详见招标人提供的施工设计图纸、中介预算及有关资料。		
中标价	大写：叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾叁元壹角贰分 小写：¥3,068,633.12元 (安全文明施工费：¥155,409.43元)		
工期要求	80个日历天	质量标准	合格
备注	允许分包，无分包金额要求。分包内容要求：中标项目的主体部分、关键性部分工作不允许分包，部分非主体、非关键性工作可分包给具备相应专业资质的分包单位，该分包工程及其承包单位须在招标人及监理单位备案，否则不允许分包。接受分包的第三人资质要求：接受分包的第三人资质要求：按《建筑业企业资质等级标准》要求具备分包专业相应资质。		

经火炬高技术产业开发区招标监管部门备案，查验码：
ZBGC20230223003

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	郑华杰	男	注册建造师			粤2442020202111504	项目负责人，二级注册建造师证书编号：粤2442020202111504
2	王益成	男	技术负责人	工程师		B08193080100000722	项目技术负责人，中级工程师证书编号：B08193080100000722
3	吴貽辉	男	安全员			粤建安C3(2009)0000144	安全员，安全生产考核合格证(C证)证书编号：粤建安C3(2009)0000144

联系人：杨佰科
联系电话：15219124388

建设单位：中山火炬开发区自来水有限公司
(公章)

招标代理：广东志正招标有限公司(公章)

2023年02月23日

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 442000202304200502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 中山市住房和城乡建设局
发证日期 2023年04月28日

建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司		
工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区		
建设地址	为中山市火炬开发区同乐西路1号		
建设规模	3.152Km	合同价格	306.863万元
勘察单位			
设计单位	广州中恒城市规划勘测设计有限公司		
施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司		
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人		设计单位项目负责人	何万春
施工单位项目负责人	郑华杰	总监理工程师	罗满
合同工期	计划80天		
备注	<p>统一项目编号：2206-442000-04-01-717300 幢数：0 层数：0 工程幢号（范围）：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表后及生活水泵房等生活供水设施。施工单位深圳市华鹏工程建设有限公司相关人员：项目经理郑华杰 安全员叶裕龙 质量检查员谈业军 施工员吴世武 机械师李建军 劳务员吴超玲 资料员林楚吟 标准员郑冬生 材料员林湘波 质量负责人尹加伟 技术负责人王益成 安全负责人杨沙 监理单位广东华晨项目管理咨询有限公司相关人员：总监理工程师罗满 专业监理工程师罗超军 监理员许瑞星 建筑工程施工许可证：建字第442000202204790号；业务编号：272212022110011，审图合格证号：4420002208250010-TX-001 消防信息：无消防施工内容人防信息：其他不需要人防的情况</p>		
注意事项	<p>一、本证有效期为一年，自准予施工之日起算。 二、本证在有效期内，本证的各期不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自核发之日起三个月内有效，逾期不办延期手续，不得延期使用，逾期使用无效。 五、本证的有效期满中止施工的，建设单位应当在中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。 六、建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的相关规定处罚。</p>		

变更内容

-----以下空白-----

建设工程施工合同

(2017 年版)

工程名称：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目

工程地点：中山市火炬开发区同乐西路 1 号

发 包 人：中山火炬开发区自来水有限公司

承 包 人：深圳市华鹏工程建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山火炬开发区自来水有限公司

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目。

2.工程地点：中山市火炬开发区同乐西路1号。

3.工程立项批准文号：中发改火炬投审[2022]27号。

4.资金来源：财政统筹。

5.工程内容：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等生活供水设施。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，

主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等生活供水设施。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023年04月02日。

计划竣工日期：2023年06月21日。

工期总日历天数：80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾叁元壹角贰分（¥3068633.12元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）拾伍万伍仟肆佰零玖元肆角叁分（¥155409.43元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）捌万元整（¥80000元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____ / ____ (¥____ / ____元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）____ / ____ (¥____ / ____元)。

2.合同价格形式: 本工程为固定总价合同, 实行总价包干。

3.总价包干范围: (约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同, 在约定的范围内合同总价不作调整。如发生设计变更、现场签证包括涉及中府办 (2018) 12 号文件据实调整)

五、项目经理

承包人项目经理: 郑华杰 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年03月24日签订。

十、签订地点

本合同在中山市火炬开发区明珠路10号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后，即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： <u>林名杰</u> (签字)
组织机构代码： <u>9144200019808339XY</u>	组织机构代码： <u>914403007703055647</u>
地 址： <u>中山火炬开发区明珠路 10 号</u>	地 址： <u>深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403</u>
邮政编码： <u>528437</u>	邮政编码： <u>518000</u>
法定代表人： <u>许永泽</u>	法定代表人： <u>林名杰</u>
委托代理人： <u> / </u>	委托代理人： <u> / </u>
电 话： <u>0760-85283268</u>	电 话： <u>0755-83581002</u>
传 真： <u>0760-85338402</u>	传 真： <u>0755-83565489</u>
电子信箱： <u> / </u>	电子信箱： <u> / </u>
开户银行： <u>建设银行中山明珠支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行深圳福田保税区支行</u>
账 号： <u>44001780506051384486</u>	账 号： <u>44201540600059988888</u>

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园
小区

建设单位（公章）： 中山火炬开发区自来水有限公司

竣工验收日期： 2023年9月7日









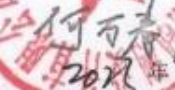
发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区	工程地点	中山市火炬开发区香晖园小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3.152Km	工程造价（万元）	306.8633万元
结构类型	/	开工日期	2023年04月26日
施工许可证号	442000202304200502	竣工日期	2023年9月7日
监督单位	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州中恒城市规划勘测设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司	工程检测单位	中山市建科建筑工程材料检验检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	001	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已全部完成。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年9月7日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章) </p> <p>2023年9月7日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章) </p> <p>2023年9月7日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证章) </p> <p>2023年9月7日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>

质量负责人-张小白

项目质量负责人信息表

姓名	张小白	证件类型	身份证	证件号码	43122319891011465X
手机号码		证件号（岗位证书号）		B08223080100000263	



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 张小白
性别 男
身份证号 43122319891011465X
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100000263



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小白

社保电脑号：642283192

身份证号码：43122319891011465X

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56				262.08		66.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72b4f87j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156158

单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年3月8日

安全负责人-马金标

项目安全负责人信息表

姓名	马金标	证件类型	身份证	证件号码	440510198403020814
手机号码	13480849611	证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2017） 0023093	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2017）0023093

姓 名：马金标

性 别：男

出 生 年 月：1984年03月02日

企 业 名 称：深圳市华鹏工程建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月24日

有 效 期：2023年11月02日 至 2026年11月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2017年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 马金标
 性别 男 民族 汉
 出生 1984年3月2日
 住址 广东省汕头市濠江区滨海街道塘围北三横巷2号之一
 公民身份号码 440510198403020814



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 汕头市公安局濠江分局
 有效期限 2016.06.12-2036.06.12

普通高等学校

毕业证书



学生 马金标 性别男，一九八四年三月二日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 建筑工程管理 专业
 专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：郭东顺

证书编号：101417201406119093 二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马金标

社保电脑号：639728895

身份证号码：440510198403020814

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		327.6		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72a90dd8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
156158	深圳市华鹏工程建设有限公司



市政工程-温仲良



温仲良 同志于 二〇〇五年
七 月廿八日经茂名市 中级 村镇
技术人员专业评审委员会评审通
过,具备 建筑 工程师
技术职称资格。特发此证。



粤茂市村镇职证字第 25092号

发证机关:



发证日期: 二〇〇五年 七月三十日



温仲良 于二〇一六年
十月, 经 茂名市专业技术
中级职务任职资格

评审委员会评审通过,
具备 市政 工程师
资格。特发此证



粤中职证字第 1609017 号

发证机关:



二〇一六年十一月十五日

茂名市村镇技术人员职称
评定领导小组文件

茂市村镇职[2005]019号

关于授予专业技术人员技术职称的
通知

温仲良同志:

经我市村镇技术人员职称评委评定,认定你具
备 建筑工程师 职称资格。
特此通知

茂名市村镇技术人员
职称评定领导小组

二〇〇五年七月廿八日



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



温仲良 性别 男，1970 年 08 月 07 日生，于 2014
年 09 月至 2017 年 01 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长

邓军



2017 年 01 月 10 日

证书编号：114157201705000548

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温仲良

社保电脑号：624287103

身份证号码：440921197008072936

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56						65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72b0ac78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156158

单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年3月6日

广东省职称证书

姓名：黄奋珠

身份证号：440582198301276642



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008098

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄奋珠 性别女，一九八三年一月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 建筑施工技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：129571200606002895

二〇〇六年六月二十八日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄奋珠

社保电脑号：105703747

身份证号码：440582198301276642

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	156158	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72a4cb1h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：156158
 单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司



暖通工程师-曹辉



曹辉 于二〇一四年十二月，经 东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，具备 暖通空调设计工程师资格。特发此证



公民身份证号码：430722198111263069

粤中取证字第 1400102226549 号



发证机关：

二〇一五年一月二十九日

普通高等学校

毕业证书



学生 曹辉 性别女，一九八一年十一月二十六日生，于二〇〇三年九月至二〇〇五年六月在本校 邵阳学院学习 热能与动力工程 (专科起点) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校(院)长：郭健忠

证书编号：105361200505000016

二〇〇五年六月十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹辉

社保电脑号：644418456

身份证号码：430722198111263069

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		327.6		262.08		66.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b3a72a317d3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
156158	深圳市华鹏工程建设有限公司



打印日期：2026年0月0日

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尹加伟
性 别: 男
出 生 日 期: 1972年01月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111044400019282
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市华鹏工程建设有限公司



尹加伟

个人签名: 尹加伟

签名日期: 2026年3月11日



发证日期: 2022年12月14日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204007

学生尹如伟 性别男 现年二十二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校**土木工程系** **工业与民用建筑** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长



俞汝勤

一九九四年七月 日

证书编号: 940007



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生尹如伟，男，一九七二年
一月生。自一九九〇年九月至一九九四年
七月在**湖南大学土木工程系**
工业与民用建筑工程 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予**工学**学士学位。

湖南大学
学位评定委员会主席

一九九四年七月 日

证书编号: 940007

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹加伟

社保电脑号：1715229

身份证号码：430104197201164013

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		327.6		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72b358bd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：156158
 单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司



质量员-王璐

王璐 同志于 2026 年
03 月 11 日至 2026 年 03 月
25 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员 (土建)
职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 王璐
身份证号 440304199706132625
证书编号 2601030100040672
工作单位

公众号查询

2026 年 03 月 27 日
有效期: 2029 年 03 月 27 日

姓名 王璐
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 6 月 13 日
住址 广东省深圳市福田区景田
南六街16号
公民身份号码 440304199706132625

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.03.22-2029.03.22

成人高等教育

毕业证书



学生 王璐 性别女，一九九七年 六 月 十三 日生，于二〇二一年
三 月至二〇二四年 一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 汕头大学

校（院）长：

郝志峰

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605202405001024

二〇二四年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王 珺

性 别：女

出生年月：1997-06-13

身份证号：440304199706132625

工作单位：江苏寰房建筑工程有限公司



初定部门：徐州市铜山区人力资源和社会保障局

资格名称：助理工程师

系列（专业）：自然资源工程

专业（学科）：地质勘查·岩土工程

证 书 号：223203128094410187

取得资格时间：2022-06-27

文 件 号：铜人社发〔2022〕45号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王璐

社保电脑号：500306211

身份证号码：440304199706132625

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2354.75	807.36			201.87		151.2	120.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a72acdd9r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 156158	单位名称 深圳市华鹏工程建设有限公司
----------------	-----------------------



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0063957

姓 名: 林忠

性 别: 男

出 生 年 月: 2002年07月05日

企 业 名 称: 深圳市华鹏工程建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年09月06日

有 效 期: 2025年06月25日 至 2027年09月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月25日



普通高等学校

毕业证书



学生 林忠 性别男，二〇〇二年七月五日生，于二〇二一年九月至二〇二四年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华商职业学院

校（院）长：李辉

证书编号：142661202406000378

二〇二四年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林忠
 性别 男 民族 汉
 出生 2002年7月5日
 住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田塍肚片区南直五巷3号103房
 公民身份号码 440582200207056352



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2022.02.24-2032.02.24



证书编码：0441710194417012938

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨佰科

身份证号：441481199008216994

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨佰科

社保电脑号：637010542

身份证号码：441481199008216994

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		327.8	262.08	65.52		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3a729c53ei ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
156158	深圳市华鹏工程建设有限公司



资料员-杨昭

杨昭 同志于 2025 年
12 月 03 日至 2025 年 12 月
17 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 杨昭
身份证号 452123199607062846
证书编号 2501050000753103
工作单位 深圳市华鹏工程建设有限
公司

公众号查询

有效期：2025年12月19日


普通高等学校

毕业证书



学生 杨昭 性别 女，一九九六年七月六日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 会计专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东财经学院

校(院)长: 

证书编号: 115481201806001263

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨昭
 性别 女 民族 汉
 出生 1996年7月6日
 住址 广东省深圳市龙华区龙华龙环三路9号幸福城润园(三期)14栋2001
 公民身份号码 452123199607062846



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局
 有效期限 2020.04.26-2030.04.26

材料员-赵芝琴



劳务员-林名杰

项目劳务员信息表

姓名	林名杰	证件类型	身份证	证件号码	440513199807282435
手机号码	15875550553		证件号	2401140000010059	



7、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

我方参加创智路梁场处边坡治理施工项目的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华鹏工程建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	林华昌	出资比（90）%
非控股股东/投资人	赵洁丰	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华鹏工程建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：林名（签字或加盖私章）

2026年5月7日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华鹏工程建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵洁丰	1280	自然人	自然人股东
林华昌	11520	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华鹏工程建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007703055647
注册号:	440301103750570
商事主体名称:	深圳市华鹏工程建设有限公司
住所:	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋A403
法定代表人:	林名杰
认缴注册资本(万元):	12800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-12-20
营业期限:	自2004-12-20起至2034-12-20止
核准日期:	2023-02-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	