

光明科技金融大厦与凤凰广场工程整改提升项目  
(二期) (EPC)

投标文件

业绩文件 (资信标)

项目编号: 2603-440309-04-01-982920001

投标人名称: 上海市建筑装饰工程集团邮箱公司

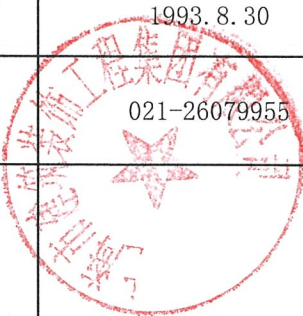
投标人代表: 李佳

投标日期: 2026 年 5 月 6 日



1、投标人企业业绩

企业基本信息情况表

企业名称	上海市建筑装饰工程集团有限公司	企业曾用名(如有)	上海市建筑装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91310000132333077B	企业性质	国有
注册资金(万元)	80000 万元	成立时间	1993. 8. 30
法定代表人	李佳	联系方式	021-26079955
主项资质	<p>建筑工程施工总承包一级；电子与智能化工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑幕墙工程专业承包一级，古建筑工程专业承包一级，消防设施工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级。</p> <p>建筑行业(建筑工程专业)甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级；建筑装饰工程设计专项甲级；文物保护施工资质一级。</p>	企业股东信息(主要)	 <p>1. 董事长：叶卫东（有设置的则填写姓名，未设置的则填写“无或/”）</p> <p>2. 股东名称：上海建工集团股份有限公司（100%股权）</p>
企业总人数	2145		
专业技术人员规模	注册人员共 349 人，其它技术人员 1328 人。		

备注：若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。



# 营业执照

(副本)



扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

统一社会信用代码

91310000132333077B

证照编号: 41000000202508110081

中国(上海)自由贸易试验区

名称 上海市建筑装饰工程集团有限公司

注册资本 人民币80000.0000万元整

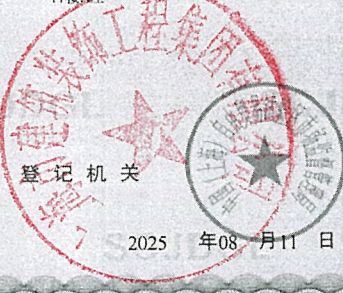
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期 1993年08月30日

法定代表人 李佳

住所 中国(上海)自由贸易试验区福山路33号17楼A座

经营范围 依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准;除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动。如需查询经营范围信息,可扫描营业执照中“二维码”或登录“国家企业信用信息公示系统”



登记机关

2025年08月11日

国家企业信用信息公示系统网址<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

详细地址: 中国(上海)自由贸易试验区福山路33号17楼A座

统一社会信用代码(或营业执照注册号): 913100001323330778 法定代表人: 李佳

注册资本: 80000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D131233461 有效期: 2030年09月23日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关

2025年9月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





使用有效期: 2026年04月28日  
-2026年07月28日

# 建筑业企业资质证书

**企业名称:**上海市建筑装饰工程集团有限公司

**详细地址:**中国(上海)自由贸易试验区福山路93号17楼A座

**统一社会信用代码:** 91310000132333077B **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

**证书编号:** D231A17600

**资质类别及等级:**

电子与智能化工程专业承包壹级2030年09月07日; 建筑装饰装修工程专业承包壹级2030年09月07日; 建筑机电安装工程专业承包壹级2030年09月07日; 建筑幕墙工程专业承包壹级2030年09月07日; 古建筑工程专业承包壹级2030年09月07日; 消防设施工程专业承包贰级2030年09月07日; 钢结构工程专业承包贰级2030年09月07日

本使用件仅用于



发证机关:



2026年 01月 23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 工程 设计 资质 证书

证书编号: A131003845

有效期至: 至2030年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

资质等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级;

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。\*\*\*\*\*



企业名称	上海市建筑装饰工程集团有限公司		
注册地址	中国(上海)自由贸易试验区峨山路22号17幢1座		
成立日期	1993年08月30日		
注册资本	80000万元人民币		
统一社会信用代码	91310000132333077H		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A131003845-6/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	李佳	职务	董事长
单位负责人	朱彤	职务	总裁
技术负责人	徐俊	职称/执业资格	高级工程师/ 一级注册建筑师
备注	发证日期: 2025年03月17日 有效期至: 2030年03月17日 发证机关: 住房和城乡建设部		

经营范围	建筑行业(建筑工程)甲级; 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关	住房和城乡建设部
日期	2025年03月17日
编号	No. AZ 0114893



# 文物保护工程施工 资质证书

单位名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

资质等级：一级

业务范围：近现代重要史迹及代表性建筑

证书编号：GJ2024SGA002

有效期：6年

发证机关

2024年12月4日

国家文物局制



统一社会信用代码：91310000132333077B

# 安全生产许可证

编号：(沪)JZ安许证字[2016]011991



企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表人：李佳

单位地址：上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区福山路33号17楼A座

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

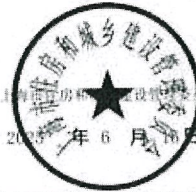
有效期：2025年06月16日至2028年06月15日

使用期限2025年06月16日至2028年06月15日

本使用件仅用于：项目投标及资格预审使用(25)

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2025年6月4日



### 投标人建筑改造施工业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	工作内容	建筑用地性质
1	上汽大厦装修项目	47701.3733 万元	2022.12.5	办公楼改造和 室内精装修	商业办公用地（综合 / 商办）
2	上海数据集团有限公司鼎博大厦改造和装修项目	5150.4926 万元	2023.9.5	办公楼改造和 室内精装修	商业服务业用地（商办混合）
3	上海国际航运大厦更新提升工程	9370 万元	2024.1.10	办公楼改造和 室内精装修	商业办公混合用地
4	黄巷街道产业发展中心改造项目 EPC 工程总承包	9147.7791 万元	2024.10.25	办公楼改造和 室内精装修	商办 / 办公用地
5	华东电力设计院办公大楼改扩建工程精装修工程	11121.2232 万元	2024.3.31	办公楼改扩建 和室内精装修	科研设计用地（研发产业项目类）
6	传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包	11233.6572 万元	2022.12.19	办公楼改造和 室内精装修	科研设计用地与商业办公用地

工程业绩证明材料：  
上汽大厦装修项目

报建编号	2202JA0262
标段号	QV1
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程工程总承包招标中标通知书

(第二联：中标人)

上海市建筑装饰工程集团有限公司(牵头单位),上海城乡建筑设计院有限公司

(工程总承包单位)

我单位 上汽大厦装修项目

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内,来我单位签订书面合同。

建设地点	威海路459、469、489号、石门一路99号				
总投资额	72866万元				
中标价	47701.3733万元(其中设计报价1795.0000万元,施工报价45906.3733万元,设备采购报价无,勘察报价无)				
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计	<input type="checkbox"/> 勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 施工	<input type="checkbox"/> 设备采购	
设计周期	29天	勘察周期	无	施工工期	442天
项目负责人	薛友峰		身份证号	320*****38	
建设规模	本项目装修面积54580.14平方米。				
备注	1. 中标通知书备案后,当中标价超出初步设计批复范围的,应当报原初步设计审批部门审批,否则招标无效。 2. 暂列金额 0 万元。 3. 暂估价 3670 万元; 其中专业工程暂估价 3670 万元。				

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2022年11月27日	2022年11月27日

附注:

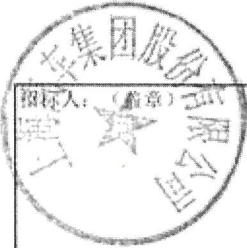
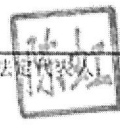
1. 通知书一式四联,第一联:招标人;第二联:中标人;第三联:招标投标监管部门;第四联:交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	2202JA0262
标段号	QV1
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
1	弱电智能化	电子和智能化工程	施工总包单位	3275
2	泛光照明	城市及道路照明工程	施工总包单位	395
合计:				3670

 招标人: (盖章)	 法定代表人: (盖章)
2022年11月27日	2022年11月27日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



合同信息报送编号: K2022120130304

上海市建设工程合同信息表 (工程总承包)

编号: 2202JA026202V1

项目信息			
报建编号	2202JA0262	所在区县	静安
项目名称	上汽大厦装修项目		
建设单位	上海汽车集团股份有限公司		
建设地点	威海路152、100、489号、石门一路99号		
单位性质	国有资产控股企业	投资额 (万元)	72866.0000
总建筑面积 (平方米)	0.0000	建设规模	如有, 详见立项文件。
合同信息			
标段号	QV1	发包方式	公开
承包方式	总包		
合同名称	上汽大厦装修项目		
发包单位	上海汽车集团股份有限公司		
工程总承包单位	上海城乡建筑设计院有限公司, 上海市建筑装饰工程集团有限公司		
工程总承包单位的牵头单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司		
工程总承包项目负责人	薛友峰		
证件类型	身份证	证件号	320923198102061838
其中设计单位	上海城乡建筑设计院有限公司 (主)		
设计负责人	陶佳伟		
证件类型	身份证	证件号	310104198106214016
其中施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司 (主)		
施工负责人	薛友峰		
证件类型	身份证	证件号	320923198102061838
设计项目类别	专项工程设计	工程类别	建筑装饰工程
设计工程规模	一般公共建筑单体建筑面积: 54580.14m2		

第一页, 共二页



续上页

施工项目类别	建筑装修装饰工程	工程类别	装修装饰工程
施工工程规模			
建设周期	2023年12月5日 至 2024年2月29日	合同工期 (日历天)	452

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上海汽车集团股份有限公司

承包人1(全称): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

承包人2(全称): 上海城乡建筑设计院有限公司

(承包人1和承包人2合称为“承包人”)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就上汽大厦装修项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 上汽大厦装修项目

2. 工程地点: 威海路459、469、489号;石门一路99号

4. 资金来源: 国有资金:100%

5. 工程内容及规模: 装修面积54580.14平方米,本次招标为项目工程总承包招标,装修面积54580.14平方米,装修范围包含室内装修工程、结构加固改造、电气工程、弱电工程、消防工程、给排水工程等、机电工程、室外总体工程。

6. 工程承包范围: 本项目为工程总承包,承包人对工程项目的设计、施工等实行全过程的承包,并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的承包方式。本工程的招标范围:主要针对本项目从立项完成后,开始设计到施工直至竣工交付,完成保修期的全过程实行一揽子承包,具体工作内容包括但不限于如下内容:

1) 设计服务内容: 中标后承担本项目工程方案设计、初步设计及概算、施工图设计及施工过程的现场配合等后续设计服务,还包括其它设计服务内容;须委派专人确保设计各阶段的报批、评审通过;协助相关的招标工作。

2) 施工内容: 完成施工图纸所描述的所有施工内容(各个专业工程),以及设备安装和调试、竣工验收、竣工图编制(含电子竣工图)、及缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作,具体以招标单位的要求为准,如在施工过程中招标单位不再实施某个专业工程时,相应费用在结算时扣除,承包人不得向招标单位提出任何形式的补偿。承包人需与专业分包单位签订专业分包合同,并做好工程管理工作,同时,承包人须按国家、地方、行业规定以及招标单位要求的工程技术措施、安全措施、文明措施等对项目施工总承包管理,须委派专人确保施工各阶段的报批、评审、验收通过。

计划开始工作日期: 2022年12月5日。

计划施工开工日期: 年12月15日。(具体以甲方开工令为准)

计划竣工日期: 2024年2月29日。

设计周期总日历天数: 29天。

施工工期总日历天数: 452天。

### 三、质量标准

1. 工程质量标准：满足国家施工验收规范，一次性验收合格率 100%。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写)肆亿柒仟柒佰零壹万叁仟柒佰叁拾叁元壹角陆分(¥477013733.16元)。

具体构成详见价格清单。其中:

##### (1) 设计费(含税):

人民币(大写)壹仟柒佰玖拾伍万(¥17950000.00元);适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)壹佰零壹万陆仟零叁拾柒元柒角肆分(¥1016037.74元);

##### (2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / / (¥ / / 元);

##### (3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)肆亿伍仟玖佰零陆万叁仟柒佰叁拾叁元壹角陆分(¥459063733.16元);  
适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)叁仟柒佰玖拾伍万肆仟叁佰肆拾柒元玖角肆分(¥37904344.94元);

##### (4) 暂估价(含税):

人民币(大写)肆仟贰佰柒拾陆万捌仟零柒元叁角陆分(¥42768067.36元)。

##### (5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / / (¥ / / 元)。

##### (6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / / (¥ / / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / / (¥ / / 元)。

##### 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

##### 2.1 合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 本工程按招标文件规定采用除暂列金额、暂估价外固定总价合同形式, 社会保险费率包干, 承包人对本工程实行“五包”: 即包建设规模、包技术标准、包工程质量、包合同工期、包工程造价。

(2) 对专业暂估价工程的招标, 由承包人招标确定供应商或分包人, 承包人与专业暂估价工程的中标人签订暂估价合同。

(3) 对所有专业分包的项目均纳入总承包管理范畴, 整个项目的质量、进度、安全和文明施工等均由承包人向发包人负责。

(4) 本工程合同总价主要包括: 设计费、建筑工程费、设备采购及安装工程费、施工过程中第三方支付费用等所有为实施该工程所需的施工设备、劳务、材料、安装、管理。

维护、缺陷的修复、保修期内的保修费、利润、税金、规费、防疫费用、本项目施工范围内的全部检测费及平行检测费及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。其中建安工程费包括：分部分项工程费、施工措施费（包括施工现场安全文明施工措施费、特殊条件施工措施费、交通秩序维护费（含交通便道、标志标线等）、周边建筑构筑物及管线保护、临时停车场修建、竣工档案编制费、已完工程成品保护、奥迪展厅保护及维持运营费及其他所有措施费，除双方另行书面约定外，措施费结算不予调整）、规费和税金、配套服务手续、办证（主要指取得各种许可、验收合格证书发生的费用）、会务、政策性文件规定的其它所有费用（招标文件与合同另有约定除外）、可能的其他费用（包括工伤险安费险）、本工程实施过程中和本工程范围内涉及的消防、电力、环保等所有的管理协调、赔（补）偿以及缺陷责任期间（工程运行管理期间）以及合同中明确的其他责任、义务发生的全部费用，且根据现场情况需拆除的构筑物建筑及垃圾外运等措施费计入相应的措施费子目中包干使用，以上工作内容全部由承包人负责实施并计入投标报价；本项目现场生活及生产场地有限，~~承包人自行考虑相关措施费用~~，合同总价包括了为完成合同所规定的本工程内容所需的全部费用。

(5) 本合同设计费包含全部工程内容方案设计、施工图设计、专业分包深化设计、设计咨询收费等调整及修改等费用；承包人应充分考虑本项目在后续经政府相关部门的审批及审图过程中，设计方案及施工图设计可能存在的多次修改完善所涉及造价变动的风险。如涉及所需专项设计的内容，承包人按需将专项设计部分委托有资质的单位进行设计并做好设计协调工作，费用包含在设计费总价中。承包人应根据设计方案、设计图纸及工程的实际需要选择工程所需材料、设备的品牌、规格、型号等，所选择的材料、设备必须能够满足设计方案的需要。上述设计费总价包干。

## 2.2、结算原则：

本工程采用除暂列金额、暂估价外固定总价合同形式，社会保险费率包干的结算原则，结算时除发生下述情况时调整外，承包人不得因其他任何原因提出调整工程造价：

(1) 在不改变建设规模情况下，由发包人原因提出的建设内容，建设标准改变造成的费用增减；

(2) 由于不可抗力导致承包人完成本合同的费用增加，不可抗力见合同通用条款中约定内容；

## 2.3、其他要求：

投标单位应遵守上汽集团安全管理规定，并支付安全保证金 50 万。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：薛友峰。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；

- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准，专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



八、订立时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日订立。

九、订立地点

本合同在上海市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自\_\_\_\_\_生效。

十一、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执七份，承包人执五份。



发包人：  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

用印经办：徐气



承包人：  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：


电子信箱：

开户银行：

账号：



### 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上汽大厦装修项目	结构类型	框架核心筒、钢筋混凝土框架	层数/建筑面积	办公楼地上 25 层
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司	技术负责人	连珍	开工日期	2023 年 2 月 1 日
项目负责人	薛友峰	项目技术负责人	张坚	完工日期	2023 年 12 月 5 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合设计及标准规定 7 分部。			同意验收
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经核查符合规定 34 项, 经核查不符合规定 0 项。			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 共抽查 12 项, 符合规定 12 项, 经返工处理后符合规定 0 项。			
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 不符合规定 0 项。			同意验收
5	综合验收结论	符合要求, 同意验收			同意验收
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature] 2023 年 12 月 2 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature] 2023 年 12 月 2 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature] 2023 年 12 月 2 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature] 2023 年 12 月 2 日

工程业绩证明材料：  
上海数据集团有限公司鼎博大厦改造和装修项目

报建编号	2302HP0061
标段号	QV1
发包方式	公开招标



上海市建设工程工程总承包招标中标通知书  
(第二联：中标人)

华东建筑设计研究院有限公司(牵头单位)、上海市建筑装饰工程集团有限公司(工程总承包单位)；

我单位上海数据集团有限公司鼎博大厦改造与装修工程工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起20日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	望达路55号5层、6层、7层和附楼等(6层)		
总投资额	7000万元		
中标价	5150.4926万元(其中设计报价270.4200万元, 勘察报价4880.0726万元, 采购报价无, 勘察报价无)		
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计	<input type="checkbox"/> 勘察	<input type="checkbox"/> 设备采购
设计周期	20天	勘察周期	无
项目负责人	通诺华	身份证号	150*****1X
建设规模	本项目装修面积12630.3平方米。		
备注	1、中标通知书备案后, 当中标价超出初步设计批复范围的, 应当报原初步设计审批部门同意, 否则招标无效。 2、暂列金额 0 万元。 暂估价 0 万元; 其中专业工程暂估价 0 万元。		

招标人: 上海数据集团有限公司 法定代表人: (盖章) 2023年5月29日

中标人: 建口天 2023年5月29日

附注:  
1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。  
2. 本中标通知书可通过“随申办”上海市建筑业官方微信验证。

## 合 同 协 议 书

业主（全称）：  
上海数据集团有限公司  
承包商（全称）：  
华东建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）  
上海市建筑装饰工程集团有限公司（联合体成员）

本协议于2023年5月29日，由上海数据集团有限公司（以下简称“业主”）与华东建筑设计研究院有限公司和上海市建筑装饰工程集团有限公司（以下简称“承包商”）签定。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程设计、施工事项协商一致，订立本合同。

鉴于业主通过公开招标方式选择上海数据集团有限公司鼎博大厦改造与装修工程总承包商，鉴于华东建筑设计研究院有限公司和上海市建筑装饰工程集团有限公司（承包商）

应邀参加了本工程的投标，并在其投标文件中承诺能够按业主提供的招标要求、招标范围及技术规格书要求内容，完成本工程的工程方案设计、施工图设计、施工、工程竣工验收和交付使用以及提供其他相关服务。

承包范围：设计和施工总承包，工程范围包括招标文件、补充招标文件、与工程规范所描述范围内的除业主指定专业分包工程外所提到和反映的全部施工内容和工作，及后续的设计变更，所有在合同文件、补充合同文件及招标文件中所提到和反映的全部设计及施工内容和工作，以及按政府主管部门批准要求进行的测试和检测，包括土建、安装、装饰、景观、综合管线等竣工验收和缺陷保修等内容；在招标文件或规范中提到而在工作范围中没有提到的工作或其他项目，或在工作范围中提到而没有在招标文件或规范中提到的工作或其他项目，这些工作或其他项目都应被视为包括在合同内。

施工承包方式：包工、包料、包工期，包质量、包安全、包文明施工、包协调管理，包验收，包综合治理的设计和施工总承包方式，以及为完成本工程范围内所必须的技术、赶工、安全文明施工等一切措施。业主指定专业分包工程均纳入总包管理范围，由施工总承包人负责管理与配合，除本招标文件和本合同规定的建设单位所提供的设备，材料供货范围外的所有工程材料由承包商承担的设计和施工总承包方式。

### 1 合同文件

#### 1.1 合同文件

下列文件将构成业主与承包商之间的合同，且每一文件都应作为合同不可分割的一部分来进行解释：

- (1) 合同备忘录（如有）；
- (2) 本协议书及其附件（包括但不限于合同前澄清文件等）；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标函及投标函附录；
- (7) 批准的图纸；
- (8) 合同附件；
- (9) 招标补充文件
- (10) 招标文件；
- (11) 其他构成本合同的文件。

#### 1.2 优先顺序

一旦上述第 1.1 条所列的合同文件之间存有意思含混或矛盾之处，则应按其排列顺序作为释疑或解释的优先顺序。

#### 1.3 定义

此文件中所用的词语的含意应与其在“合同条款”第 1 条中规定的含义相同。

#### 2 范围

承包商应按本协议书附件 1 及“合同条款”的要求提供所需的技术、材料、劳动力、设备、零件和消耗品并完成所有工作和服务，但“合同条款”中规定的由业主完成的工作内容除外。

#### 3 合同价格

3.1 业主同意为承包商完成以下义务而向其支付合同价格，固定含税合同价款为：人民币（大写）伍仟壹佰伍拾万零肆仟玖佰贰拾伍元伍角壹分（¥：51504925.51 元）

其中：

(1) 设计费含税合同价款为：人民币（大写）贰佰柒拾万零肆仟贰佰元整（¥：2704200.00 元），不含税合同价款为：人民币（大写）贰佰伍拾伍万壹仟壹佰叁拾贰元零捌分（¥：2551132.08 元），税率：6%；税金为：人民币（大写）壹拾伍万叁仟零陆拾柒元玖角贰分（¥：153067.92 元）；

(2) 建筑安装工程费含税合同价款为：人民币（大写）肆仟捌佰捌拾万零柒佰贰拾伍元伍角壹分（¥：48800725.51 元），不含税合同价款为：人民币（大写）肆仟肆佰柒拾柒万壹仟叁佰零柒元捌角壹分（¥：44771307.81 元），税率：9%；税金为：人民币（大写）肆佰零贰万玖仟肆佰壹拾柒元柒角整（¥：4029417.70 元）；

**合同价格总价包干，**

**设计费用闭口包干无论何种情况均不予调整。**

**施工费用：整体措施项目费用闭口包干，除另有特别说明外，不论实际情况与投标报价的估计有多大出入，亦不论有没有设计变更，都不会因任何工程内容、施工方案、工期或工程量数值的改变而予以调整。其余部分除了由业主提出建设规模、建设标准、方案发生重大变化，或合同条款专用条款规定外，在合同执行期间合同价一律不予调整。**

3.2 承包商同意其对由市政部门、政府部门、发包人指定分包单位实施的工程进行配合、协调及管理，并按相应工程投资收取总包服务费（总包管理及配合费）：

总包服务费费率：信息化专项工程服务费费率为 3 %，场地弱电及智能化排管工程服务费费率为 3 %。其他指定分包工程总包服务费费率按照为 8 % 计算。

上述总承包服务费（总包管理及配合费）费率包干，不得因任何原因发生变化。总承包服务费以最终分包合同结算金额（业主指定的专业分包工程，扣除设备价格）\*最终费率为总承包服务费（总包管理及配合费）（设备采购金额不计总承包服务费）。

其他，根据合同约定发生其他价格变更，均需得到投资监理及工程竣工结算审价单位的认可。

合同价格明细表见本协议书附件 2。

#### 4 支付条款

4.1 业主应按照本协议书附件 3 所规定的时间、方式及其他条件向承包商支付合同价款。

#### 5 开工和完工

##### 5.1 开工日期

承包商应于 2023 年 5 月 29 日（计划开工日）开工，具体开工日期以业主发出的开工指令为准。

##### 5.2 完工日期

承包商应按照附件 4 的时间表执行工程任务，**本工程要求于 2023 年 9 月 5 日竣工并通过竣工验收。**（为确保竣工工期时间节点要求的所有措施及费用均已在投标报价中充分考虑，并闭口包干）。承包商应在合同签订前提交工作计划、总进度计划，并保证按期竣工；

工程在 2023 年 9 月 5 日未通过验收的，则应按附件 4 的规定向业主支付违约赔偿。

#### 6 质量标准

6.1 工程质量标准：一次验收合格率 100%；

6.2 本工程中标人必须严格按照国家现行的建筑安装工程施工及验收规范、质量评定标准和本市有关保证建筑安装工程质量的规定进行施工，发包人将组织有关部门按照建设部编发的《建筑工程质量检验评定标准》和上海市沪建建管 建管（2001）003 号文《上海市建筑工程质量备案实施细则》的有关规定进行验收及备案。

6.3 承包人承诺：如因承包方原因未达到质量标准，若达不到一次验收合格率 100% 标准，按工程总造价的 1 % 支付违约金。严格按上海市及黄浦区政府的有关要求施工，若违反渣土、噪音措施要求，如违约按工程总造价的 1 % 支付违约金。

#### 7 保证金

#### 12.4.2 联合体牵头人驻工地设计代表

单位名称：华东建筑设计研究院有限公司

委派的工程师姓名：张娟 职务：内装总监

承包商委托的职权：行使本合同所约定的设计权利和义务。

#### 12.4.3 联合体成员驻工地建造师

单位名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

委派的工程师姓名：邓平平 职务：施工负责人

承包商委托的职权：行使本合同所约定的总承包施工的权利和义务。

承包商不得随意调换和撤离设计师代表、建造师及主要项目管理和技术负责人。如需更换，应书面征得发包人同意，且必须为不低于前任资历（资格、经历）的人员，更换人实际到位后才允许调换或撤离相关人员。若未经发包人同意更换的，每次将处以合同总价 0.001 % 的违约金直至解除合同；若设计师代表每周驻工地天数少于 5 天（每天 8 小时工作时间，必须按时参加工程相关会议），建造师每周驻工地天数少于 5 天（每天 8 小时工作时间，必须按时参加工程相关会议），每少一天将处以 5000 元/天的违约金，违约金从当期工程款中扣除。

业主要求承包商更换其认为不称职的建造师，承包商必须于 5 日内予以更换，更换人选须经业主同意。

业主和承包商将指定其合法授权代表按上述日期执行本协议，特此证明。

（以下无正文）

(此页为签署页)

业主的法定代表人或其授权代表签字:

(职务)  
(盖章)



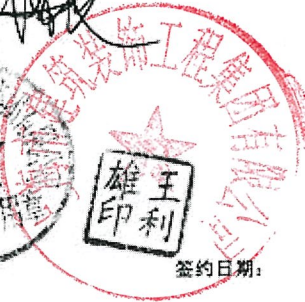
联合体牵头人的法定代表人或其授权代表签字:

(职务)  
(盖章)




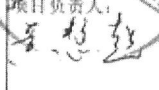

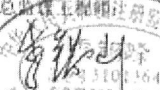
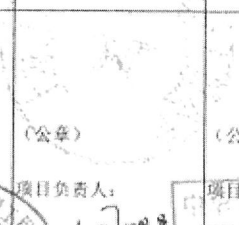
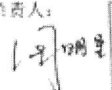
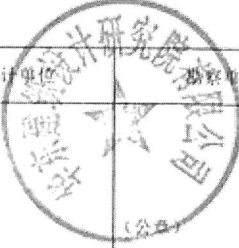
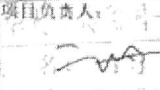
联合体成员的法定代表人或其授权代表签字:

(职务)  
(盖章)



签约日期:

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上海数据集团有限公司新博大厦 改造与装修工程		结构类型	地上五六层钢结构、地 下一层混凝土结构		层数/ 建筑面积	四层 / 12630.00 m <sup>2</sup>	
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公 司		技术负责人	连珍		开工日期	2023年07月18日	
项目负责人	周明星		项目技术 负责人	韩沛豪		完工日期	年 月 日	
序号	项 目	验 收 记 录				验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 6 分部, 经检查符合设计及标准规范 6 分部				合格		
2	质量控制资料核查	共 32 项, 经检查符合规范 32 项				符合要求		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合规定 14 项 共抽查 14 项, 符合规定 14 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一 18 项, 经返修处理符合要 项				符合要求		
综合验收结论		同意验收						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位		
 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日		 (公章) 项目负责人:  年 月 日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工程业绩证明材料：  
上海国际航运大厦更新提升工程



合同信息报送编号： F2022010104213

上海市建设工程合同信息表（施工总包）

21LJP00275X201

项目信息			
报建编号	21LJP00275	所在区县	浦东
项目名称	上海国际航运金融大厦室内装修项目		
建设单位	上海国际航运大厦有限公司		
工程地点	浦东大道720、728号1-5层		
单位性质	外商或港澳台资产控股企业	投资额(万元)	20000.0000
总建筑面积(平方米)	0.0000	建设规模	如有, 详见专项文件。
合同信息			
施工标段号	X01	发包方式	邀请招标
专业承包合同	否	专业工程类别	无
合同名称	工程施工总承包合同(项目名称: 上海国际航运大厦更新提升工程)		
发包单位	上海国际航运大厦有限公司		
承包单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司(主)		
项目负责人	张强		
证件类型	身份证	证件号	411527198711085292
项目类别	建筑装饰装修工程		
工程类别	装修装饰工程		
工程规模			
承包内容描述	招标文件、工程量清单及施工图纸(含图纸会审纪要、设计变更通知、发包人书面修改通知、界面划分表等)范围内的土建(含结构加固)、安装及装修工程等		
合同价(万元):	9370.0000	其中暂列金额(万元)	1000.0000
暂估价(万元):	6000.0000	安全防护、文明施工措施费(万元):	890.0000
开、竣工日期	2022年4月1日至2023年7月31日	合同签订日期	2022年1月15日
合同起止日期(合同有效期)	2022-4-1至2023-7-31	结算方式	
合同工期(日历天)	457		
附注及其他说明:			
发包人和承包人承诺依法签订合同, 对合同报送信息的真实性和准确性负责。			
上海国际航运大厦有限公司, 上海市建筑装饰工程集团有限公司签章:			

Hash串: 4d8648198f11519789010e81f49528d64

生成日期: 2022-01-19 11:54:38

(2022-0001)

# 工程施工总承包合同

项目名称：上海国际航运大厦更新提升工程



业主：上海国际航运大厦有限公司



承包方：上海市建筑装饰工程集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上海国际航运大厦有限公司

承包人(全称): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就  
上海国际航运大厦更新提升工程施工及有关事项协商一致,共  
同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 上海国际航运大厦更新提升工程。

2.工程地点: 上海市浦东新区浦东大道 728 号。

3.工程立项批准文号: 21LJPD0275。

4.资金来源: 外资。

5.工程内容: 本次更新建筑面积 22755m<sup>2</sup>。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围: 招标文件、工程量清单及施工图纸(含图纸会  
审纪要、设计变更通知、发包人书面修改通知、界面划分表等)范  
围内的土建(含结构加固)、安装及装修工程等。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 4 月 1 日。

计划竣工日期: 2023 年 7 月 31 日。

工期总日历天数: 457 天。工期总日历天数与根据前述计划开

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 建筑工程质量验收统一标准，一次性验收合格率100% 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖仟叁佰柒拾万元 (¥ 93700000 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 捌佰玖拾万元 (¥ 89000000 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 陆仟万元 (¥ 60000000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹仟万元 (¥ 10000000 元)。

2. 合同价格形式：  单价合同  。

### 五、项目经理

承包人项目经理：  张强  。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 15 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 上海市浦东新区 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 2022 年 1 月 15 日 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。



发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： 91310000132333077B

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： 永和路 318 弄 3 号楼

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： 200072

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： 王利雄

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： 华 临

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： 021-26079955









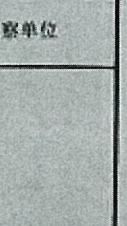

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： 021-26079955

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： 865937841@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 建行上海第二支行

账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： 31001502500055468390

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上海国际航运金融大厦室内装修项目	结构类型	塔楼为混凝土芯筒+钢结构框架 裙房为钢筋混凝土结构	层数/ 建筑面积	1-5层/23900㎡
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司	技术负责人	连珍	开工日期	2022年11月11日
项目负责人	张强	项目技术负责人	张元翔	完工日期	2024年1月10日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 6 分部, 经检查符合设计及标准规定 6 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项			齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合规定 7 项, 共抽查 7 项, 符合规定 7 项, 经返工处理符合规定 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般”的 16 项, 经返修处理符合要求的 项			好
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 项目负责人:  2024年1月10日	 项目负责人:  2024年1月10日	 项目负责人:  2024年1月10日	 项目负责人:  2024年1月10日	 项目负责人:  2024年1月10日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法定代表人授权;

工程业绩证明材料:

黄巷街道产业发展中心改造项目 EPC 工程总承包

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 无锡合顺投资实业集团有限公司

承包人(全称): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 双方就黄巷街道产业发展中心改造项目工程总承包事宜经协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1、工程名称: 黄巷街道产业发展中心改造项目EPC工程总承包

2、工程地址: 无锡市梁溪区融水花苑40号A座1层至28层

3、工程批准、核准或备案文号: 梁行审投备(2024)13号

4、工程内容及规模: 黄巷街道产业发展中心位于无锡市梁溪区融水花苑40号A座1层至28层, 为打造创新型现代化项目, 用于产业创新发展, 需对大楼进行内部改造, 改造面积约为28000平方米, 加装智能化设备, 消防设备, 空调设备、智能安防系统及软装、家具、厨房设备等, 总投资约10000万元。

招标范围: 招标范围: 本工程采用设计、采购、施工一体化模式(EPC), 为交钥匙工程, 包括但不限于设计(方案设计、初步设计、概算、施工图设计)、工程施工、设备购置并安装、直至竣工验收合格及保修期内的保修、移交、备案等相关资料的办理等工程总承包项目的全部工作。

①设计范围包括方案设计、初步设计、概算、施工图设计和本项目所涉及的专业专项设计、专项论证以及相关的深化设计、施工全过程的施工指导及技术咨询、现场服务、设计变更及项目验收等相关设计配合服务。设计内容包括但不限于建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、精装修专项设计等所有。

②施工及采购包括但不限于装饰装修工程、加固工程、水电安装工程、电气工程(变电所扩容)、暖通工程、消防工程、弱电智能化工程、太阳能工程、拆除及垃圾外运、软装、家具、厨房设备等工程总承包全部工作。

③项目整体联调、联试, 提供相关工作及设备操作流程、手册, 配合提供相关培训服务等。

④根据上级主管部门要求, 完成合同约定的工作, 需完成的所有相关审批、报批报验、竣工验收备案归档等工作。直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包全部工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年4月29日。

计划开始现场施工日期：2024年5月4日。

计划竣工日期：2024年10月25日。

工期总日历天数：180天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，施工图设计质量必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求，并须通过有关部门的审查和批准。

施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家及行业有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

物资采购质量标准：工程所有物资（设备、材料等）采购质量需符合现行国家标准及行业标准要求，合格率达到100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）玖仟壹佰肆拾柒万柒仟柒佰玖拾壹元（¥91477791元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾陆万陆仟元（¥2166000元）；通用税率：6%；

税金为人民币（大写）壹拾贰万贰仟陆佰零叁元柒角柒分（¥122603.77元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；通用税率：\_\_\_\_\_%；

税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌仟肆佰捌拾壹万柒仟捌佰玖拾壹元（¥84817891元）；通用税率：9%；

税金为人民币（大写）柒佰万零叁仟叁佰壹拾贰元壹角（¥7003312.1元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）肆佰肆拾玖万叁仟玖佰元（¥4493900元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

通用税率：\_\_\_\_\_%；税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为其他价格形式，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: \_\_\_\_\_。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 陆强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改:属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 4 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在 无锡合甄投资实业集团有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字盖章之后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。

此页无正文，为签字盖章页。

发包人：无锡合硕投资实业集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：无锡市

黄巷街道顺禾花园14-407

企业组织机构代码：

91320213MACPDGRT5E

邮政编码：214000

法定代表人：张雄

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：上海市建筑装饰工程集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：中国(上海)自由贸易试验区福山

路33号17楼A座

企业组织机构代码：

91310000132833077B

邮政编码：200072

法定代表人：王利雄

授权代表：

电 话：021-26079955

传 真：021-36561200

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

上海第二支行

账 号：31001502500055468390

合同订立时间：2024年4月28日

合同订立地点：无锡合硕投资实业集团有限公司

U

## 单位工程竣工验收证明

工程名称: 黄巷街道产业发展中心改造项目EPC工程总承包				验收日期: 2025年11月27日					
建设单位		无锡合顺投资实业集团有限公司		监理单位		江苏江南梁鸿建设咨询有限公司			
施工单位		上海市建筑装饰工程集团有限公司		设计单位		上海市建筑装饰工程集团有限公司			
改造面积	28000 m <sup>2</sup>	工程造价	91477791 元	结构层次	框架/地上22层	开工日期	2024年8月15日至2025年11月27日	质量等级	合格
验收意见	<p>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成,各系统使用功能已形成,运行正常,且符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程观感质量较好。</p> <p>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收合格。</p>								
施工单位		设计单位		监理单位		建设单位			
项目负责人: (签字)		项目负责人: (签字)		总监/监理工程师: (签字)		项目负责人: (签字)			
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)			

工程业绩证明材料:

华东电力设计院办公大楼改扩建工程精装修工程

报建编号	2002PT0116
标段号	C02ZG002
发包方式	公开招标



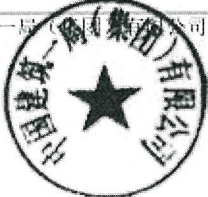
### 上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

上海市建筑装饰工程集团有限公司

我单位 华东电力设计院办公大楼改扩建工程精装修工程 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我  
单位签订书面合同。

建设地点	上海市普陀区武宁路409号(弄)				
中标价	11121.2232万元	工期	214日历天		
注册建造师	许钢	注册专业	建筑工程	注册号	沪建安B (2018)117509 4

中国建筑一局(集团)有限公司：  
(盖章)



2023年01月11日

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2020版



合同信息报送编号: W2023040133852

上海市建设工程合同信息表 (施工专业分包)

2002PT0116C202P16

项目名称	华东电力设计院办公大楼改扩建工程		
建设单位	中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司		
工程地点	上海市普陀区武宁路409号(弄)	所在区县	普陀
发包单位	中国建筑一局(集团)有限公司,中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司		
合同名称	华东电力设计院办公大楼改扩建工程精装修工程	发包方式	公开
承包单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司(主)		
项目负责人	许翊		
证件类型	身份证	证件号	321084109207114018
项目类别	建筑装饰装修工程		
工程类别	装修装饰工程		
工程规模			
承包内容描述	本工程施工招标图纸及工程量清单所包含的施工、验收、保修等各阶段所有工作内容		
进、退场日期	2023年4月1日 至 2023年10月31日	合同价(万元)	11121.2282
合同起止日期(合同有效期)	自合同签订日期起至合同履行完毕止	合同签订日期	2023年3月8日
合同工期(日历天)	214		
附注及其他说明:			
<p>发包人和承包人承诺依法签订合同,对合同报送信息的真实性和准确性负责。            上海市建筑装饰工程集团有限公司,中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司,中国建筑一局(集团)有限公司盖章:</p>			
			

Hash串: 2F1ddb4bcd040382F9676671b1d033c9

生成日期: 2023-04-13 12:57:52

## 第一部分 协议书

承包人(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司  
分包人(全称): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 鉴于中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司(以下称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”), 承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致, 订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称: 华东电力设计院办公大楼改扩建工程精装修工程

分包工程地点: 上海市普陀区武宁路 409 号(弄)

分包工程承包范围:

本工程施工招标图纸及工程量清单所包含的施工、验收、保修等各阶段所有工作内容, 分包人须按照图纸所示和规格说明书内所列出的要求, 提供精装修的设计深化、呈交深化施工图审批、呈交材料样本供发包人审批、呈交施工及运输方案, 并包括订购、制造、申报海关和办妥所有海关手续、提供保险、运送工地、拆卸、储存、协调、安装、安全保护和维修维护等各项工作要求, 直至正式移交给发包人使用, 并包括完工时竣工图纸, 以及发包人要求的其他工作内容。

精装修工程包括但不限于墙地砖、石材、木饰面、金属线条装饰、涂料、户内门(含五金)、玻璃、洁具、洁具五金、开关面板、装饰灯具、装饰风口(不含地送风风口及其相连的装饰风口)等采购及安装, 强电末端安装及其他精装修工程(详见界面表)。

### 二、分包合同价款

合同价格形式: 固定单价合同。

金额: 大写: 人民币 壹亿壹仟壹佰贰拾壹万贰仟贰佰叁拾贰元壹角。

小写: 111212232.10 元。

其中:

(1) 不含税合同价: 102029570.72 元, 人民币(大写): 壹亿零贰佰零贰万玖仟伍佰柒拾元柒角贰分;

(2) 增值税税金: 9182661.38 元, 人民币(大写): 玖佰壹拾捌万贰仟陆佰柒拾壹元叁角捌分;

(3) 不含税合同价中包含的安全文明施工费: 9321672.25 元, 人民币(大写): 玖佰叁拾贰万壹仟陆佰柒拾贰元贰角伍分;

(4) 不含税合同价中包含的材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 不含税合同价中包含的专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(6) 不含税合同价中包含的暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(7) 不含税合同价中包含的人工费金额: 4818204.01 元, 人民币(大写): 肆佰捌拾壹万捌仟贰

佰零肆元零角壹分；

### 三、工期

开工日期：本分包工程定于2023年04月01日开工（不含施工图深化及实体样板时间）；

竣工日期：本分包工程定于2023年10月31日竣工；

合同工期总日历天数为：214天。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

1. 确保各分部、分项工程质量一次性达到国家、省市及地方相关专业验收合格标准，整体工程一次性验收合格。
2. 产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，可从履约保证金中扣罚。
3. 因分包人原因发生重大质量事故或造成不能一次性通过合格验收，承包人有权对分包人进行处罚且罚款金额不得超过发包人对承包人的相应罚款金额。承包人损失超过履约保证金金额的，分包人对超过部分予以赔偿。

### 五、组成分包合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款；
3. 本合同通用条款；
4. 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
5. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
6. 中标通知书（如有）；
7. 招标文件
8. 分包人的投标函和报价书；
9. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的责任。

### 十、合同的生效

合同订立时间：2023年 月 日； 2023年02月27日

合同订立地点：上海市

本合同经双方签字盖章后生效。

承包人：（公章）

住所：北京市丰台区西四环环路52号

分包人：（公章）

住所：上海市浦东新区中国（上海）自由



法定代表人：吴爱臣  
委托代理人：虞逸  
电话：010-83982161

虞逸

传真：/

开户行：招商银行股份有限公司北京分行营业部

账号：860187966110001

邮编：100161

贸易试验区福山路 33 号 17 楼 A 座

法定代表人：任利雄

委托代理人：刘正豪

电话：021-2079955

传真：/

开户行：建行上海第二支行

账号：31001502500055468390

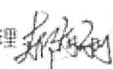
邮编：200071

邮箱：179251273@qq.com

刘正豪

2023年03月09日

## 竣 工 报 告

工程编号	310107202104260101	建筑面积	74110m <sup>2</sup>	施工总日历天数	365
工程名称	华东电力设计院办公大楼改扩建工程-主楼	结构类型	钢框架-混凝土剪力墙	有效施工天数	365
建设单位	中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司	开工日期	2023年4月1日	中途因故停工天数	/
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司	竣工日期	2024年3月31日	地基处理施工天数	
竣工标准达到情况	<p>1. 依法承揽工程，资质相符，施工现场工程质量保证体系和建立各级质量责任制得到全面落实。</p> <p>2. 施工过程中执行强制性标准和企业标准。</p> <p>3. 施工过程中对检验批、分项工程、分部(包括工程质量控制资料检查、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查、工程观感质量检查)按照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求进行检查评定，确认工程达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。</p> <p>4. 质量控制资料基本完整，已装订成册，报建设单位已通过预验收。</p> <p>5. 竣工报告及竣工验收合格文件送建设单位。</p> <p>6. 完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无甩项工作量。</p>				
项目部意见	公司审批意见	建设单位签章			
 项目经理:  年 月 日	 企业技术负责人:  年 月 日	 项目经理:  年 月 日			

工程业绩证明材料：  
传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包

第一部分合同协议书

发包人（全称）：无锡龙世太湖科技发展有限公司

承包人（全称）：上海市建筑装饰工程集团有限公司、无锡市瑞景城市服务有限公司、江苏省科佳工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就“传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包”项目事宜经协商一致，订立本合同。发包人有权委托本范围内代表及他人行使权利，承包人承诺接受委托代理人的管理。

一、工程概况

工程名称：传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包

工程批准、核准或备案文号：锡经行审投备〔2021〕63号

工程内容及规模：主要实施地块内自有建筑外立面改造约 6814 平方米，室内公区改造约 13180 平方米，地下车库改造面积约 77220 平方米，室外景观改造约 111343 平方。工程内容包括室内装修工程、建筑外立面改造工程、景观提升工程、亮化提升工程、配套设施改造工程等。

工程所在省市详细地址：无锡市江苏无锡经济开发区高浪路与华清大道交叉口东南侧。

工程承包范围：本工程采用设计、采购、施工一体化模式（EPC），包括但不限于本工程的设计（施工图设计）、工程施工、设备购置并安装直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、移交、备案等相关资料的办理等工程总承包项目的全部工作。

1、设计部分内容：设计内容主要包含但不限于：室内装修工程、建筑外立面改造工程、景观提升工程、亮化提升工程、配套设施改造工程等与工程建设相关的所有设计内容。包含上述涉及到的各项审图费及专家论证费。

2、施工部分内容：包括但不限于传感园一期园区提升改造工程项目报批报审工作、拆除、清运、地上建筑工程、地下室工程、屋面工程、幕墙工程、室内装饰、室内电气工程、室内给排水工程、消防工程、火灾自动报警工程、暖通工程、防排期工程、智能化工程、泛光照明工程、室外工程（道路、景观绿化、综合管线、亮化等）、标识系统、艺术品、软装、家具、联调联试等实施内容，不含厨房设备直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包全部工作，并承担任何质量缺陷保修责任。

3、材料（设备）采购内容包括不限于：包括除招标人采购外的涉及本项目所有的材料（设备）。

4、工程竣工验收备案及移交工作包含但不限于：工程竣工验收（含各类专项验收）、竣工资料城建归档、工程备案、移交（含培训工作）、保修服务等。

5、其他，包含但不限于：完成工程总承包交付的项目报批报建及相关配合工作，EPC 总承包合同、图纸等文件所包含的责任、义务和一切风险费用等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

初步设计发包人提供。

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2022 年 5 月 18 日

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2022 年 6 月 18 日

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2022 年 12 月 19 日

工期总日历天数：215 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，

以工期总日历天数为准。

#### 四、工程质量标准

设计要求的质量标准：各阶段设计成果符合国家技术规范、标准及规范要求，达到招标人需求说明要求的深度，报相关部门审批，经招标人书面认可且最终通过相关部门批准和施工图审查合格为准；

施工要求的质量标准：施工要求的质量标准，符合国家验收合格标准，二次性验收合格；

设备采购质量标准：物资采购要求的质量标准；工程所有物资采购质量应符合有关标准规范的要求，合格率达到100%。

#### 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿壹仟贰佰叁拾叁万柒仟玖佰柒拾贰元整（小写金额：112336572.00元）。

其中：设计费为人民币（大写）：壹佰柒拾壹万元整（小写金额：170000.00元）；

施工总承包工程费（含设备购置费）为人民币（大写）：壹亿零肆佰玖拾柒万零捌佰零拾柒元整（小写金额：104970817.00元）；

总承包其他费为人民币（大写）：零元（小写金额：0元）；

暂列金额为人民币（大写）：伍佰陆拾伍万伍仟柒佰伍拾伍元整（小写金额：5655755.00元）。

合同价格为含税价，按增值税一般计税，承包人提供增值税专用发票，除设计及工程服务类（如设计、咨询等）按预计税外，其他按9%计税。若政府相关部门下发正式文件对增值税税率进行调整，则税率按实际调整。

具体合同价格结算方式详见专用条款，详见合同价格清单分填表。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

详见合同价格清单分填表。


#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执壹份。

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人（或其授权代理人）在协议书上签字并加盖公章后生效。

发包人：无锡尚德太湖科技发展有限公司  合同专用章

法定代表人或其授权代表：\_\_\_\_\_

工商注册住所：无锡滨湖经济技术开发区二期A1-1、2、4、5、6、7、8地块

企业组织机构代码：913202117780385280

邮政编码：214000

法定代表人：殷斌

授权代表：\_\_\_\_\_

电 话：0510-85622126



传 真：/  
电子邮箱：  
开户银行：农行无锡华庄支行  
账 号：653501040012178

承包人：上海市建筑装饰工程集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：中国(上海)自由贸易试验区福山路33号17楼A座

企业组织机构代码：

9131000013233077B

邮政编码：200072

法定代表人：王利雄

授权代表：

电 话：021-26079955

传 真：021-26079955

电子邮箱：879400047@qq.com

开户银行：建行上海第二支行

账 号：31001502500055468390

承包人：无锡市锡惠城市服务有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：无锡市滨湖区太湖新城融一街10号无锡金融商务区29幢201-14A

企业组织机构代码：

9132021159857952XH

邮政编码：214000

法定代表人：吉佳宇

授权代表：

电 话：0510-68581223

传 真：0510-68581223

电子邮箱：846235559@qq.com

开户银行：江苏银行股份有限公司无锡太湖新城支行

账 号：21090188000040665

承包人：江苏新科佳工程设计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：无锡市锡山区锡东街道北塘路291-14A

企业组织机构代码：

41320200750011833W

邮政编码：214000

法定代表人：王强

授权代表：谢丁益

电 话：0510-82835988

传 真：0510-82835988

电子邮箱：214002

开户银行：江苏银行无锡分行

账 号：890010188800017042



合同订立时间：2022年5月16日

合同订立地点：无锡龙世太湖科技发展有限公司

### 单位工程竣工验收证明书

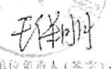

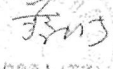
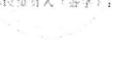



工程名称: 传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包

验收日期: 年 月 日

建设单位	无锡龙世太湖科技发展有限公司	监理单位	江苏天齐建设监理有限公司
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司 无锡惠瑞景城市服务有限公司	设计单位	江苏省科佳工程设计有限公司
建设面积	20853.7m <sup>2</sup>	工程造价	11233.6572 万元
		建设类型	装饰、幕墙、园林
		开工日期	2022.05.20-2022.12.19
		质量等级	合格

验收内容: 传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包的图纸及工程量清单范围内的装饰、配套安装、幕墙、设计、园林。

验收意见: 1. 外饰幕墙、扶手、栏杆、护栏、扶手等细部节点施工质量优良; 2. 绿化加强后期养护, 保证长期绿化效果; 3. 移交前存在的缺陷已整改调整; 4. 现场加强保洁; 5. 加快后期苗木供应工作, 确保二期苗木及时到位; 6. 北外水景已整改, 景观效果良好。

施工单位	监理单位	设计单位	建设单位	验收人员
项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  (公章): 	总监理工程师(签字):  单位负责人(签字):  (公章): 	工地代表(签字):  (公章): 	项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  (公章): 	验收人员:  (公章): 

2、施工项目经理业绩

施工项目经理业绩

序号	项目名称	合同价(万元)	任职情况	竣工验收时间	工作内容	建筑用地性质
1	上海建工管理学院崇明校区项目	5298.1944	项目经理	2021.12.8	精装修工程	教育科研设计用地 (C3 / A3)
2	杨浦区长海社区062-02 地块达任大厦项目工程	2216.3094	项目经理	2022.3.31	办公楼精装修	商业用地 (B1 / C2) : 商业、办公、企业总部
3	徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 188E-B-1 地块(梦中心 B 地块) 1# 楼改扩建(精装修工程)	1875.9725	项目经理	2023.8.14	办公楼精装修	文化设施用地 (A2) + 商业用地 (B1)

工程业绩证明材料：  
上海建工管理学院崇明校区项目

项目经理业绩（1）上海建工管理学院崇明校区项目

报建编号	2002GM0112
标段号	V01
发包方式	公开招标



上海市建设工程一体化招标中标通知书

（第二联：中标人）

上海新丽装饰工程有限公司, 上海市建工设计研究院有限公司 (联合体成员)

我单位上海建工管理学院崇明校区项目工程，  
经评审由你单位中标。请各单位自中标通知书发出之日起50日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市崇明区陈家镇碧海路700弄2号					
总投资额	0万元	建筑规模	详见项目明细表			
设计报价	170万元	设计周期	7天			
勘察报价	无	勘察周期	无			
施工报价	5298.1944万元	施工工期	180天			
设备采购报价	无	设备采购周期	无			
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 设备采购					
注册建造师	姓名	汪凤龙	注册号	沪131181902141	注册专业	建筑
备注	1、中标通知书备案后，当中标价超出初步设计批复范围时，应当报原初步设计审批部门同意，否则招标无效。 2、暂列金额0.00万元。 3、暂估价0.00万元，其中专业工程暂估价0.00万元。					

项目明细表

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
年 月 日	年 月 日

附注：

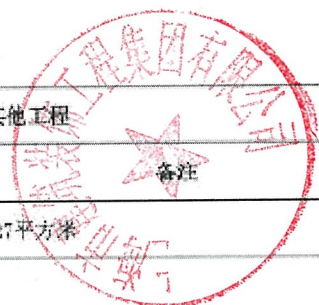
1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

报建编号	Z002CM0112
标段号	V01
发包方式	公开招标



其他工程	
名称	备注
上海建工管理學院崇明校區項目	房屋裝修面積0787平方米



招标人：（盖章） 	法定代表人：（盖章） 
年 月 日	年 月 日

- 附注：
1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：想标投标主管部门；第四联：交易中心。
  2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方数据验证。



合同信息报送编号: 52070070103874

## 上海市建设工程合同信息表 (设计施工一体化)

编号: 2020CWB1107261

项目信息			
报建编号	2002CWB112	所在区县	崇明
项目名称	上海建工管理学院崇明校区项目		
建设单位	上海建工集团股份有限公司		
建设地点	上海市崇明区陈家镇海路199弄2号		
单位性质	国有企业	投资额 (万元)	3563.0000
总建筑面积 (平方米)	9727.0000	建设规模	见有, 详见立项文件。
合同信息			
标段号	701	发包方式	公开
合同名称	上海建工管理学院崇明校区项目		
发包单位	上海建工集团股份有限公司		
设计单位	上海市建筑设计研究院有限公司(主)		
设计负责人	李敏		
证件类型	身份证	证件号	310101196901310037
施工单位	上海新装饰工程有限公司(主)		
施工负责人	汪明杰		
证件类型	身份证	证件号	310221198504061112
竣工项目类别	建筑装修装饰工程	工程类别	装饰装修工程
竣工工程规模	一般公共建筑单体建筑面积: 3727m <sup>2</sup>		
开、竣工日期	2020年8月4日 至 2021年1月30日	合同工期 (日历天)	180
合同价 (万元)	5458.1944	勘察费 (万元)	
		设计费 (万元)	170.0000
		建安造价 (万元)	5288.1944
合同中, 施工暂估价 (万元): 610.0000 施工暂列金额 (万元): 0.0000			
安全防护、文明施工措施费 (万元): 52.8917			
合同起止日期 (合同有效期)	按合同约定期限		合同签订日期
附注及其他说明:			
发包人和承包人承诺依法签订合同, 对合同报送信息的真实性和准确性负责。			



上海建工集团股份有限公司, 上海市建筑设计研究院有限公司, 上海新装饰工程有限公司签署:

Hash: 525b291d504d6cab708157ce46160300

生成日期: 2020-07-24 09:13:00

正本

# 建设项目设计施工一体化合同



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）上海建工集团股份有限公司

承包人联合体（全称）

牵头单位：上海新建筑装饰工程有限公司（以下简称承包人1）

联合体成员单位：上海市建工设计研究院总院有限公司（以下简称承包人2）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，行政法规，规范性文件，平等、自愿、公平和诚实信用原则，合同双方就上海建工管理学院崇明校区项目（以下简称“本项目”）的承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：上海建工管理学院崇明校区项目

工程批准、核准或备案文号：3101516311895624820181101001

工程内容及规模：房屋建筑及装饰装修工程

工程所在省市详细地址：崇明区陈家镇横海路799弄4号

建设资金来源：100%国有资金

工程承包范围：

1) 根据经批准的本项目立项文件和规划条件，在满足发包人使用功能的基础上，承包人联合体负责完成进行本项目的设计、施工等相关工作。

2) 施工范围为本项目的装饰、装修配套施工，包括但不限于下列工作：拆除及结构加固，装饰装修工程（含基础、楼地面、墙面、吊顶等）、室外景观工程、电梯、厨房设备、机电设备安装工程等。含正式电、给排水、消防整改、防雷检测以及有可能的交通委相关的停车位、标识标牌等竣工验收相关一切配合工作。

3) 设计范围包括但不限于下列工作：总体设计、方案扩初设计及优化、施工图设计、配合审图、设计变更、提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加中间验收、竣工验收以及施工现场后续服务、附属配套工程设计等。设计深度应满足发包人要求及《建筑工程设计文件编制深度规定》2008年版的规定。

设计费用包含完成项目设计所有工作量和提供全套设计文件及相关配合工作即服务的全部费用，设计费用按中标价中设计费固定包干，无论发生任何变化或调整等，不予调整。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人的立项建议、工艺路线、建设专家等设计施工任务书

### 三、主要日期（绝对日期或相对日期）

开工日期：2020年8月4日，实际日期以施工许可证日期为准。

工程竣工日期：2021年1月30日

合同工期：180日历日 其中设计周期15日历日

逾期竣工违约金：合同价万分之一元/天

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：方案设计、初步设计、施工图设计应达到建筑工程设计文件编制深度规定（2013年版），满足国家有关技术标准（或行业标准）和规范要求及发包人使用功能要求。

工程施工质量标准：一次性100%验收合格，如达不到工程质量目标，罚合同价的百分之二。

#### 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：伍仟肆佰陆拾捌万壹仟玖佰肆拾叁元捌角贰分（小写金额：54681943.82元）。

其中：设计费1700000元，增值税税率为6%，不含税金额1603772.8元，增值税96226.42元。

施工费52981943.82元，增值税税率为9%，不含税金额48607287.91元，增值税4374655.91元。

【其中：分部分项 3722.130393万元，措施项目 236.279842万元（其中安全防护、文明施工费 83.831693万元），其他项目 628.3万元，规费项目 174.01886万元】

本合同价格为固定总价包干，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。本合同价格中包含材料检测费用、施工期间物业管理费用等由发包人签署或支付的款项。

本合同价格包括以下内容之和：设计费用及工程施工费用，包括工程设计费、土建工程费、设备及安装工程费、养护费、管线保护修复费、施工所需的机械设备使用及安装运输费、施工所需的临时工程费、施工所需的施工租地费、临时设施费、协调配合费（包括：交通、管线、防汛、环卫、消防等单位）、地上障碍物（含建筑垃圾外运处置）建（构）筑物拆除、保险、利润、税金，政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等。永久配套工程（指水、电、通讯等）外线及接入点设施费、保险及协助发包人与行业相关职能部门协调以及项目施工前的各项手续办理和项目完成后各项竣工验收前后工作的全过程服务和相应的质保保修期内服务、以及有关法律、法规规定的和合同包含的全部风险和责任等所有相关因素所涉及的全部费用。

在合同有效期内，除发包人在合同约定的工程建设规模、主要技术标准、工程范围发生重大变化或由于发包人原因和发生不可抗力及政府的指令（含政府各部门的行政指令）等约定可调整合同总价外，合同价均不予调整。

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款及专用条款中赋予的定义与解释相同。

2.5.1 现场保安责任的约定,在以下两者中选择其一,作为合同双方对现场保安责任的约定。

■ 委托承包人负责保安管理

2.5.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度,责任制度和报告制度的约定: 根据发包人要求

### 第3条 承包人

#### 3.1 承包人的主要权利和义务

3.1.3 经合同双方商定,承包人应提交的报表类别,名称,内容,报告期,提交的时间和份数: 根据发包人要求

#### 3.2 项目经理

3.2.1

设计负责人: 李旭

项目经理姓名: 汪照虎

项目经理职责: 在发包人批准的合同项目范围内,对本项目的施工组织设计,技术方案,质量,成本,安全,环境,施工计划,人员管理,现场协调,对外业务,工程验收,包括但不限于,质量,成本,安全,环境,施工计划,人员管理,现场协调,对外业务,工程验收,包括但不限于,

项目经理权限: 代表总承包方进行项目管理,为现场项目经理,为发包人,监理单位,设计单位,监理单位,设计单位,监理单位,设计单位,

项目经理在开工后必须进驻工地现场,接受发包人规定的考勤制度,有事须提前向发包人申请,经发包人批准后方可离开工地,项目经理必须保证驻地每周人数不少于3人,每月不少于15天,因擅自更换项目经理或项目经理兼职其他项目经理的违约责任: 除不可抗力外,项目经理

项目经理,应向发包人支付50万元/人次的违约金。

承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 应向发包人支付50万元/人次的违约金,承包人拒绝更换超过15天的,发包人有解除本合同。

项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的,每少一天应向发包人支付违约金 5000 元。

补充条款:

承包人在无正当理由拒绝更换主要施工管理人的违约责任: 应向发包人支付10万元/人次的违约金,承包人拒绝更换超过15天的,发包人有权解除本合同。

承包人更换主要施工管理人的违约责任: 除不可抗力外,承包人更换主要施工管理人,未经发包人同意,应向发包人支付10万元/人次的违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开工地现场的违约责任: 应向发包人支付2000元/天的违约金。

3.8 分包

3.8.1 分包约定

约定的分包工作事项: 非主体,非关键性工作可委托分包 承包人须提交分包计划并经过发包人同意。

#### 第4条 进度计划、延误和暂停

##### 4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划中的关键路径及关键路径变化的确定原则: 双方根据总体进度计划确定

承包人提交项目进度计划的份数和日期: 入场前3天报总2份

##### 4.2 设计进度计划(附件)

本协议书与下列文件一起构成合同文件，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同执行中双方共同签署的补充与修正文件；
- (2) 本合同协议书；
- (3) 本合同专用条款及其附件；
- (4) 本合同通用条款；
- (5) 中标通知书；
- (6) 招标文件及补充招标文件；
- (7) 投标函及其附录；
- (8) 施工图纸；
- (9) 技术标准和要求；
- (10) 已标价的工程量清单。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成本合同的一部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充协议、变更、修改、增补、删减内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

合同履行中，发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件均构成本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成本合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经合同双方签字、盖章，并通过政府相关部门备案登记后生效。

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

承包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

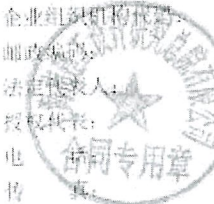
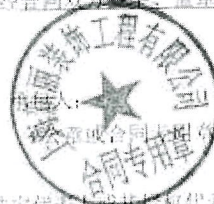
授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

5



上海市建筑工程竣工验收合格通知书  
(特殊类装修工程)

编号: LS200600667ZSY5001

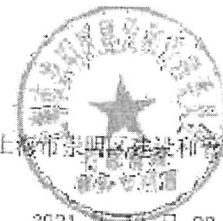
上海建工集团股份有限公司:

你单位编号为: LS200600667 的

上海建工管理学院崇明校区项目(装修) 已完成

特殊类装修工程质量安全监督程序和你单位组织的竣工验收。

特发此通知书。



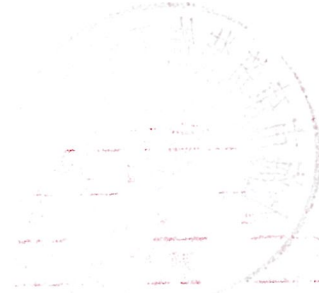
上海市崇明区建设和管理委员会 (

2021 年 12 月 08 日

## 竣工验收装修工程明细表

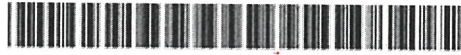
152103000012210001-上海建工管理学院崇明校区项目（装修）

编号	建筑名称/装修名称	装修建筑面积 (m <sup>2</sup> )	装修内容
D0001	2号—上海建工管理学院崇明校区	9727.14	大堂、会议室、讨论室、培训教室、多功能教室、休息室及附属功能用房、车库等



工程业绩证明材料:


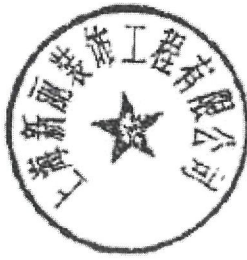
杨浦区长海社区 062-02 地块达任大厦项目工程



合同信息报送编号: E3021110105342

上海市建设工程合同信息表 (施工专业分包)

1702YP0190CZ01F22

项目名称	杨浦区长海社区062-02地块达任大厦建设项目		
建设单位	上海达任置业有限公司		
工程地点	长海社区062-02地块	所在区县	杨浦
发包单位	上海建工四建集团有限公司		
合同名称	达任大厦——精装修	发包方式	邀请招标
承包单位	上海新丽装饰工程有限公司(主)		
项目负责人	汪麒龙		
证件类型	身份证	证件号	340823198504063113
项目类别	建筑装饰装修工程		
工程类别	装修装饰工程		
工程规模			
承包内容描述	达任大厦——精装修		
进、退场日期	2021年11月4日 至 2022年3月31日	合同价(万元)	2216.3094
合同起止日期(合同有效期)	合同签订进场施工至完工验收款清为止	合同签订日期	2021年11月2日
合同工期(日历天)	147		
附注及其他说明:	达任大厦——精装修(工程合同造价包含安全防护、文明施工措施费用1834141.29元)		
发标人和承包人承诺依法签订合同,对合同报送信息的真实性和准确性负责。 上海建工四建集团有限公司,上海新丽装饰工程有限公司盖章:			
 			

乙方

## 建设工程专业分包合同

合同编号：2021(四分)-(分包A)-146-达仁大厦(精装修)

承包人：上海建工四建集团有限公司

(以下简称甲方)

专业分包人：上海新原装饰工程有限公司

(以下简称乙方)

合同编号  
21第07号  
2021年12月8日

为明确双方的权利和义务，确保工程顺利完成，双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，就建设工程专业分包施工及有关事项协商一致订立本合同，以资共同遵照执行。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：杨浦区长海社区 062-02 地块达仁大厦建设工程精装修工程

1.2 工程地点：国和路 60 号

### 第二条 分包方式

2.1 分包范围：精装修工程

2.2 分包方式：包工、包料、包工期、包质量、包深化、包设计、包验收、包调试、包开通，确保安全生产、文明施工

### 第三条 合同工期

3.1 本工程工期暂定自 2021 年 11 月 4 日开工至 2022 年 3 月 31 日止竣工，总工期为 147 个日历天。（实际开工日期以甲方书面通知确认的日期为准，工期总日历天数中已包括节假日、风雨天等恶劣性气候；若工期总日历天数与根据前述暂定开工日期和暂定完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。）

3.2 施工中如遇下列情况造成工期延误，经甲方代表确认，报建设单位批准后，工期相应顺延：

- (1) 工程量增加超过 10%或重大设计变更；
- (2) 非乙方原因造成连续停工超过 24 小时；
- (3) 本工程《施工总承包合同》规定的不可抗力；

施工过程中可能遇到的各类技术难点、场地限制条件、施工困难、建设单位原因的停工等不确定因素，其费用均已包含在合同单价中，任何因忽视或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长费用结算均不予认可。乙方不得以以上因素或最终结算工程量与合同清单中的暂定工程量有差异或差异过大而向甲方提出任何费用及工期索赔。

4.2 结算方式：乙方完成合同的分包内容，经验收合格后双方根据合同约定的结算。

4.3 本工程不含税总价为 20333113.60 元（大写：贰仟零叁拾叁万叁仟叁佰壹拾叁元陆角），总价 22163093.82 元整（大写：贰仟贰佰壹拾陆万叁仟零玖拾叁元捌角贰分，含增值税，税率为：9%，税金为：1829980.22 元）。工程合同造价包含安全防护，文明施工措施费用 1834141.29 元。

4.4 乙方为一般纳税人，乙方应提供纳税人识别号、纳税信用等级证明、资质文件等资料作为本合同的附件。在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且合同继续履行，后续不再另行签订补充协议。

4.5 乙方承诺，由于高估冒算或漏项造成甲价单位对甲方的审价额核减或核增超过 5%，需要甲方增加支付审价费的，该等费用全部由乙方承担，并向甲方支付工程总价 1% 结算编制费。

4.6 因乙方原因造成的建设单位对甲方的经济处罚由乙方承担。乙方根据本合同约定须向甲方支付的任何费用及（或）违约金、赔偿金等经济处罚，甲方有权在其应付的任意一期工程款（包括进度款、结算款）中予以直接扣除。

## 第五条 工程款支付

5.1 本工程预付款为：合同价的 30%。

5.2 乙方的履约担保采用以下第 2 种方式：

- (1) 履约保证金；
- (2) 银行保函。

乙方采用履约保证金的，累计扣留履约保证金比例为合同总价款的 2%，自本专业工程竣工验收通过且与甲方办理结算后无息退还；乙方选择银行保函作为履约担保的，应提供符合甲方要求的银行保函，担保金额比例为合同总价款的 2%，保函担保期限应当自本合

合格证明，有复试或测试要求的，应当进行复试或测试，并提供可靠的合格证明；所有安全用品必须在上海建工指定平台上采购；特殊材料要做放射性检验；室内装饰材料，须采用环保型材料（即绿色材料）。以上所有费用均由乙方承担。

#### 第七条 工程质量与验收

7.1 乙方必须严格按设计要求和国家颁发的有关规范、规程精心施工，确保施工的工程质量达到一次验收合格100%标准，质量目标为：相当于白玉兰奖质量标准验收，竣工验收后进行专项会议评审，达不到上述承诺要求按合同价3%的比例扣罚。

7.2 本工程的质量评定由建设单位组织参建各方组成的验收小组按照工程的施工图、施工说明及国家颁发的有关规范、规程进行竣工验收和评定。

7.3 乙方施工过程中应认真负责地按照国家的规范、规程和设计要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，建立严格的质量自检互检制度，保存相应的过程记录，随时接受建设单位、甲方和监理的监督，并为检查、检验提供方便。乙方委派具有上岗资格证书的质量员专门负责施工现场的分包工程质量工作，会签本工程项目的隐蔽工程验收单及其他有关质量证明文件。

7.4 隐蔽工程覆盖前必须先经乙方质量专职人员验收，符合规定要求后，乙方再以书面形式在正式验收48小时前通知甲方及现场监理代表参加验收，验收合格由现场监理、甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内整改后重新验收。

7.5 乙方必须确保工程的质量达到本合同规定的质量等级和质量目标。如因乙方原因致使工程质量未达到质量等级的，视为乙方重大违约，乙方向甲方支付合同价款20%的违约金，乙方负责自费整改，并承担《施工总承包合同》规定的处罚，且此处罚不能免除乙方应完成工程的责任或合同规定的其他责任。同时，甲方还将追究由于乙方原因给甲方造成的损失。

7.6 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方、建设单位，并提出事故处理方案，经甲方、建设单位等单位共同研究确认后，由乙方组织实施。乙方必须立即采取修复、改建、返工、更换、加固等一切必要措施，以确保工程质量。

#### 第八条 甲方职责

8.1 甲方委派 陈磊 为甲方驻工地代表，负责本合同的履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证手续和其他事宜。

8.2 配合做好使乙方施工范围内的场地具备开工条件的工作。

8.3 配合乙方做好乙方分包范围外的各方联系、协调工作。

8.4 做好对乙方提交的施工方案、施工组织设计的审核工作。

8.5 负责向乙方进行施工管理、文明施工、安全生产、甲方规章制度等规定的交底工作。

### 第九条 乙方职责

9.1 乙方委派 汪照龙 (手机号: 13651633024, 身份证 A 340824198710063113) 为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。乙方应当在进场前将乙方项目经理、安全、质量、技术条线负责人名单及劳动合同复印件加盖公章交甲方备案，乙方更换上述人员的，应当向甲方书面申请，经甲方同意后方可更换。若乙方擅自更换的，每发生一次，乙方向甲方支付违约金五万元。乙方项目经理做出的任何请示、承诺、函件或报审资料等，均视为由分包人做出。

9.2 严格执行国家建筑安装工程的规范、规定，精心组织施工，严格遵守甲方公司各项规章制度，确保工程的质量、工期、文明施工、安全生产等达到施工总承包合同的规定要求，两者不一致的，以质量要求高的为准。

9.3 负责编制施工组织设计、施工方案及时提交甲方审核，对甲方提出的合理意见和建议，乙方应自费修改完善。如果乙方结合现场实际情况，认为甲方提供的图纸可以优化、完善的，乙方应向甲方提交书面设计优化建议，经甲方确认后由具有相应资质的设计单位出具图纸。

9.4 每月 25 日前向甲方提供当月完成产值的统计报表(竣工月报表)，每月 20 日前提供下月的施工计划等工作。乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出改进措施，经甲方确认后执行。因乙方原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款。

第十四条 附则

14.1 本合同自双方盖章之日起生效，待工程验收符合合同质量标准、保修期满，工程价款结清后终止。若本合同中任何条款存在错误需进行修改，须经双方在修改处盖章确认，方发生法律效力。

14.2 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商另订补充协议。本合同一式陆份，甲、乙双方各执正本壹份，副本肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方：上海建工集团股份有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：021\*62530177\*1208

地址：上海市闵行区桂林路928号

开户行：建设银行上海静安支行

银行帐号：31001508300055430198

纳税人识别号：913101151323282271

乙方：上海新丽装饰工程有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：021\*64470048

地址：上海市虹桥路411弄6号

开户行：交通银行上海颀村支行

银行帐号：310066991018010001000

纳税人识别号：9131023060721403XT

合同签约地：上海市\_\_\_\_区

合同签约日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

附件五:

## 建筑工程竣工验收报告

工程名称: 杨浦区长海社区 062-02 地块达任大厦建设项目

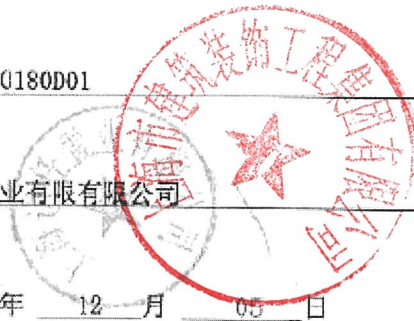
项目编码 (报建编码): 1702YP0180

施工许可编码: 1702YP0180D01

建设单位: 上海达任置业有限公司

开工日期: 2018 年 12 月 05 日

竣工验收日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日



工程业绩证明材料:

徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 188E-B-1 地块(梦中心 B 地块)1#楼改扩建(精装修工程)

报建编号	1502XH0117
标段号	C03ZG004
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

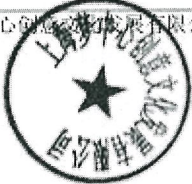
上海新丽装饰工程有限公司

我单位 徐汇区黄浦江南延伸段WS5单元188E-B-1地块(梦中心B地块)1#楼改扩建(精装修工程) 工程,

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内,来我单位签订书面合同。

建设地点	徐汇区黄浦江滨江区域北临龙耀路、南临其他地块用地、西临龙腾大道、东临黄浦江				
中标价	1875.9725万元	工期	48日历天		
注册建造师	汪照龙	注册专业	建筑工程	注册号	沪建安B(2013)1072354

上海梦中心文化创意发展有限公司:  
(盖章)

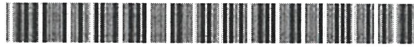


2023年07月03日

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

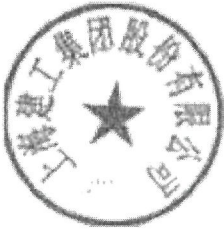
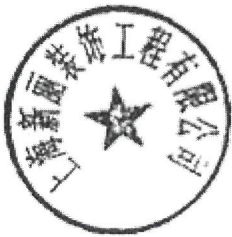
上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2020版



合同信息报送编号: 92023070133238

上海市建设工程合同信息表 (施工专业分包)

1502KH0117CZ03F09

项目名称	徐汇区黄浦江南延伸段955单元188E-B-1地块 (梦中心B地块)		
建设单位	上海梦中心创意文化发展有限公司		
工程地点	黄浦江滨江区域北临龙耀路、南临其他地块用地、西临龙腾大道、东临黄浦江	所在区县	徐汇
发包单位	上海建工集团股份有限公司		
合同名称	徐汇区黄浦江南延伸段955单元188E-B-1地块 (梦中心B地块) 1#楼改建工程	发包方式	公开
承包单位	上海新丽装饰工程有限公司 (主)		
项目负责人	汪照龙		
证件类型	身份证	证件号	340823198504063113
项目类别	建筑装饰装修工程		
工程类别	装修装饰工程		
工程规模			
承包内容描述	1号楼前厅 (门厅)、多功能主厅 (穹顶)、多功能厅 (商业)、卫生间、走廊、后勤用房、楼梯间、卫生间洁具、休息厅、客梯厅、辅助空间、等区域装饰装修。		
进、退场日期	2023年6月27日 至 2023年8月14日	合同价 (万元)	1875.9725
合同起止日期 (合同有效期)	48	合同签订日期	2023年6月27日
合同工期 (日历天)	48		
附注及其他说明:			
<p>发包人和承包人承诺依法签订合同, 对合同报送信息的真实性和准确性负责。          上海建工集团股份有限公司、上海新丽装饰工程有限公司盖章:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>			

Hash串: 8cc6514e03339e789e4d4c5da9ac1cc63

生成日期: 2023-07-11 14:29:19

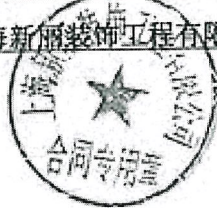
徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 188E-B-1

地块（梦中心 B 地块）1#楼改扩建

《精装修工程施工合同》

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司（以下简称“甲方”）

分包人（全称）：上海新丽装饰工程有限公司（以下简称“乙方”）



## 第一节 合同协议书

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司（以下简称甲方）

分包人（全称）：上海新丽装饰工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》合同编，《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1. 总包工程名称：徐汇区黄浦江南京延伸段 WS5 单元 188E-B-1 地块（梦中心 B 地块）1#、5#楼改扩建项目；

2. 分包工程名称：徐汇区黄浦江南京延伸段 WS5 单元 188E-B-1 地块（梦中心 B 地块）1#楼改扩建（精装修工程）；

3. 分包工程地点：梦中心项目 B 地块 1 号楼；

4. 分包工程承包范围和内容：1 号楼建筑面积 8949.9 平方米。主要实施内容为：1 号楼前厅+门厅、多功能主厅（穹顶）、多功能厅（商业）、卫生间、走廊、后勤用房、楼梯间、卫生间洁具、休息厅、客梯厅、辅助空间等及所有施工图文件所标明的及工程量清单中内容均属于本次施工招标承包范围内工作；

5. 承包方式：包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

### 二、分包合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 27 日（具体开工日期以承包人书面通知为准）。

计划完工日期：2023 年 8 月 14 日。

工期总日历天数：48 天（节假日、风雨天等恶劣性气候均已包括在内），分包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至完工验收合格。工期总日历天数与根据前述计划开工日期和计划完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

分包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

### 三、质量标准

分包工程质量：一次性验收合格 100%。

应符合现行国家、行业标准及承包人要求，并符合总包合同有关质量标准的约定。

不同标准规范对质量标准有不同规定的，以较高标准为准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同约定货币为人民币。

2. 签约合同价暂定为（含税）：大写：壹仟捌佰柒拾伍万玖仟柒佰贰拾伍元贰角伍分（¥ 18,759,725.25 元）。

其中：不含增值税的签约合同价为：大写：壹仟柒佰贰拾壹万零柒佰伍拾柒元壹角整（¥17,210,757.10元）。

增值税税率=9%

增值税税额=不含增值税的签约合同总价×9%=1,548,968.15元

以上签约合同价包括：

安全文明施工费（不含税）：大写：贰拾捌万玖仟肆佰柒拾元肆角（¥289170.4元）。

人工费（含税）：大写：贰佰贰拾捌万陆仟玖佰肆拾肆元壹角陆分（¥2,286,944.16元）。

3. 分包合同价格形式：固定单价合同。

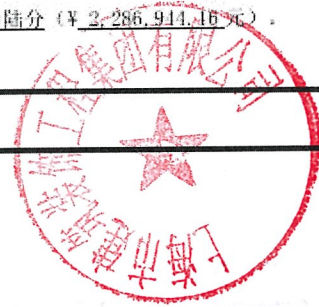
### 五、分包人资质、项目经理及安全管理人员

资质证书编号：D231241110

资质专业及等级：建筑装饰装修工程专业承包；一级；

分包人项目经理：汪照龙。

分包人安全管理人员：刘红云。



### 六、企业涉税信息

承包人：上海建工集团股份有限公司

统一社会信用代码：91310000630089305E

地 址：东大名路666号

电 话：/

开户银行：中国建设银行上海第二支行

账 号：31001502500055390033

纳税人性质：一般纳税人

分包人：上海新丽装饰工程有限公司

统一社会信用代码：9131023060721403XI

地 址：上海市徐汇区虹桥路411弄6号

电 话：17612168609

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行

账 号：31001502500050034666

纳税人性质：（一般纳税人/小规模纳税人）

### 七、分包合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书（如有）；

- 3、专用合同条款及其附件；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸目录（图纸另行装订成册）；
- 7、已标价工程量清单或预算书；
- 8、招标文件；
- 9、投标函及其附录（如有，视需要装订）；
- 10、其他分包合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。若合同中所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，则应按上述文件的优先顺序解释。如分包人发现任何本合同的组成部分之间有任何不一致或歧义时，应及时以书面形式向承包人指出不一致或歧义之处。承包人有权就此发出有关指令予以解释，该指示为最终决定，分包人应予遵守。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、承诺

分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，服从承包人对现场管理的要求，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

分包人承诺履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的相应义务，并就分包工程与承包人向建设单位承担连带责任。

合同当事人通过招标投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

分包人承诺以提供符合法律、法规及政策规定的业务流、资金流及发票流“三流合一”要求的增值税专用发票作为收取合同价款的前提条件。

## 九、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

## 十、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十一、签订地点

本合同在上海市徐汇区签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十三、合同效力

本合同自双方加盖公章或合同专用章并经法定代表人或其委托代理人签字（章）后生效，待工程施工验收合格、保质期满、工程价款结清后失效。

### 十四、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，承包人执 叁 份，分包人执 叁 份，合同签订完成后报送建设单位 叁 份。  
(以下为签署页)

承包人（盖章）：上海建工集团股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

地址：东大名路 666 号

邮政编码：

联系人及联系电话：

电子邮箱：

分包人（盖章）：上海新丽装饰工程有限公司

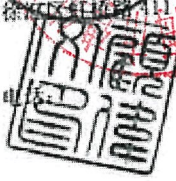
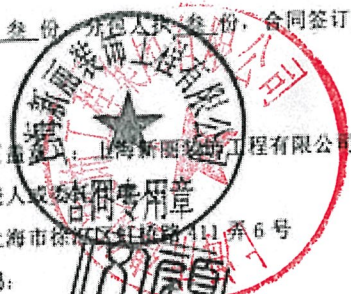
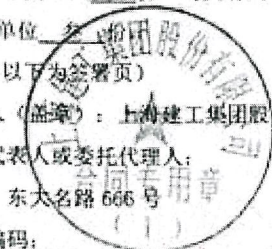
法定代表人或委托代理人：

地址：上海市徐汇区虹梅路 411 弄 6 号

邮政编码：

联系人及联系电话：

电子邮箱：



### 3、项目管理团队配备情况


#### 项目管理团队配备情况

序号	职务	姓名	职称	执业资格	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	施工项目经理	汪照龙	高工	一级建造师	建造师证	一级	沪 1312018201902141	建筑工程
2	设计负责人	陆暘	高工	一级建筑师	建筑师证	一级	20133102542	/
3	技术负责人	杜柏杨	工程师	/	工程师证	中级	19C1Z01265	装饰施工
4	项目副经理	周杰	高工	一级建造师	建造师证	一级	沪 1312015201501993	建筑工程
5	土建工程师	盛韡	工程师	/	工程师证	中级	17C1Z01063	土木工程
6	机电安装工程师	李军超	工程师	/	工程师证	中级	Z3401091837	机电工程
7	精装修工程师	董毅君	工程师	二级建造师	工程师证	中级	19C1Z01345	装饰施工
8	智能化工程师	董俊杰	工程师	/	工程师证	中级	18C0Z11237	电气设计
9	合同商务负责人	俞高伟	经济师	一级造价师	造价师证	级	建[造]11193100012341	土木建筑
10	安全负责人	金佳伟	工程师	/	安全生产考核合格证书	C3	沪建安 C3(2018) 1178071	/
11	安全员	刘红云	助工	/	安全生产考核合格证书	C3	沪建安 C3(2018) 1168669	/
12	质量负责人	魏憧憬	助工	/	质量员证	/	0312210600004000266	土建
13	质量员	谭文斌	助工	/	质量员证	/	0311610693116003727	土建
14	施工负责人	冯兵	助工	/	施工员证	/	0311810293118000108	装饰装修
15	施工员	杨磊	工程师	/	施工员证	/	0311710293117000013	装饰装修
16	施工员	戴天琪	助工	/	施工员证	/	0312110300008000098	设备安装
17	材料员	蔺捷	助工	/	材料员证	/	0312111100004000078	/
18	机械员	马少东	工程师	/	机械员证	/	0312211200004000226	/
19	劳务员	郭世成	助工	/	劳务员证	/	0312311300004000343	/
20	标准员	韩永华	助工	/	标准员证	/	0311811593118000871	/

21	资料员	韩沛豪	助工	/	资料员证	/	0311811493118000320	/
22	BIM 工程师	马宇哲	高工	/	BIM 证	/	2001001023024461	/
23	测量员	尹闻捷	助工	/	测量员证	/	CY-PJ-240357	/
24	建筑设计负责人	魏伟	工程师	/	工程师证	中级	97c1z02306	建筑学
25	智能化设计负责人	徐俊冬	高工	/	工程师证	高级	21c2050429	建筑电气设计
26	给排水设计负责人	吴珊	工程师	/	工程师证	中级	19c1z00543	管道(给排水)
27	电气设计负责人	何一峰	工程师	/	工程师证	中级	18c1z00468	电气设计
28	暖通设计负责人	王灵钢	工程师	/	工程师证	中级	17c0z10941	暖通设计
29	室内装饰设计负责人	王昊东	工程师	/	工程师证	中级	13c1z01315	室内设计

施工项目经理  
相关证书及社保证明：

使用有效期：2025-04月16日  
2025-04月16日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：汪照龙

性别：男

出生日期：1985年04月06日

注册编号：沪1312018201902141

聘用企业：上海市建筑装饰工程集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)







请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

汪照龙

个人签名：汪照龙

签名日期：2026.4.16



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期：2025年05月12日

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:沪建安B(2013)1072354



姓名:汪照龙  
性别:男  
出生年月:1985年04月06日



企业名称:上海市建筑装饰工程集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月16日

有效期:2025年05月28日至2026年06月29日




发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2025年05月28日



姓名 汪照龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1985 年 4 月 6 日  
住址 安徽省安庆市枞阳县白湖乡桂元村曹庄组6号  
公民身份号码 340823198504063113



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 枞阳县公安局  
有效期限 2014.10.31-2034.10.31



高等教育自学考试  
毕业证书

姓名: 汪照龙  
身份证号: 340823198504063113  
证书编号: 65420108114057253


参加 行政管理学 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2013 年 06 月 30 日

高 考 院 大 校  
2013 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 12024594



# 上海市高级职称证书

姓名: 汪照龙  
性别: 男  
出生年月: 1985-04  
证件类型: 居民身份证  
证件号: 340823198504063113  
工作单位: 上海新丽装饰工程有限公司



职称名称: 高级工程师  
专业名称: 施工管理  
评审机构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会  
取得职称时间: 2025-01-20  
证书编号: 24GEEBCH1817



请下载“随申办市民云”APP  
扫描二维码查询证书信息



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		汪照龙		社会保障号码				340823198504063113				证件号码		340823198504063113	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近6个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海新丽装饰工程有限公司	2021年01月-2025年01月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2025年02月-2026年03月
截至2025年03月, 累计缴费月数		173	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEQC1fQEgJE/FVr4Qp0cx1TeG28/JKvaMzbGuJTw7KwF5k0GA1BCbkOmbQAgv0ltiUvFJNyms1eQTHZaFDCsMnKBDqZ+hg==

设计负责人  
相关证书及社保证明:

使用有效期: 2026年04月20日  
-2026年10月17日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册(注册期内有效)。

姓名: 陆暘  
性别: 女  
出生日期: 1973年11月19日  
注册编号: 20133102542  
聘用单位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司  
注册有效期: 2025年05月28日-2027年05月27日



主任  

个人签名:   
签名日期: 2026.04.20 发证日期: 2025年05月28日

陆 旸 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高

级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2010年12月30日

编 号 10C2050125



姓 名 陆 旸

性 别 男

出生年月 1973.11

专 业 建筑设计(室内)

工作单位 上海市建筑装饰工程有限公司



姓名 陆 暘  
性别 女 民族 汉  
出生 1973 年 11 月 19 日  
住址 上海市长宁区新华路543  
号2号楼16B室



公民身份号码 330902197311190041



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 上海市公安局长宁分局  
有效期限 2023.02.25-长期

硕士研究生  
毕 业 证 书



中华人民共和国教育部制  
No. 00079013

研究生 陆 暘 性别 女 ，  
一九七三年十一月十九日生，于一九九七  
年 九 月 至 二 〇 〇 〇 年 一 月 在  
建 筑 设 计 及 其 理 论 专 业  
学 习 ， 学 制 2.5 年 ， 修 完 硕 士 研 究 生 培  
养 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ， 毕 业  
论 文 答 辩 通 过 ， 准 于 毕 业 。

校(院、所)长: 吴 登 迪  
培 养 单 位: 大  
二 〇 〇 〇 年 六 月 三 十 日  
编号: 2002029

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		陆鸣		社会保障号码		330902197311190041		证件号码		330902197311190041	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市建筑装饰工程集团有限公司			2021年04月-2026年03月								
截至2026年03月，累计缴费月数									311		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIQCz/fZl\_xwom2+VBR0wPjt/duDFp\_jK+PkYtFxC4Lwf5n0ZQ1gd7r+QaLIdwTntAGkvykxshk1bsTn\_j185R1cEpfE1kE0=

技术负责人  
相关证书及社保证明：

# 上海市中级专业技术职称证书



姓 名： 杜柏杨  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1992-06  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 511381199206090037  
工 作 单 位： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 装饰施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23  
证 书 编 号： 19C1201265



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查看证书信息



姓名 杜柏杨

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 6 月 9 日

住址 成都市天府新区华阳天府大道南段846号附10号



公民身份号码 511381199206090037




中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 成都市公安局天府新区分局

有效期限 2018.11.15-2038.11.15



普通高等学校  
毕业证书




证书序列号: NO.0000022014012145  
证书编号: 102471201405000018

学生 杜柏杨 性别 男 ,  
学号 101558 , 一九九二年  
六月 九日生, 于 二〇一〇年  
九月至 二〇一四年 七月在本校  
材料科学与工程 专业  
四年制本科 学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 袁钢

校 名: 同济大学

二〇一四年 七 月 一 日



上海市政府教育委员会印

中华人民共和国教育部学位注册备案网www.chinacpi.com.cn

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		杜柏杨		社会保障号码				511381199206090037				证件号码		511381199206090037	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		111	







备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
 2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEUCIDg9Zquao3qiUpfKfV6cw5y0Tubo10Y1vB4RajR1kP1sAiEA3vZlRMjChzWg9YgtiJfExpVnCirJEADHn6swzRf  
 验证码: suYn=

项目副经理  
相关证书及社保证明:

		使用有效期: 2026年03月17日 2025年06月13日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	周杰	 
性 别:	男	
出生日期:	1982年06月27日	
注册编号:	沪1312015201501993	
聘用企业:	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)	
		
	个人签名:	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2026.3.17	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年04月17日

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:沪建安B(2025)0255387

姓名:周杰  
性别:男  
出生年月:1982年06月27日  
企业名称:上海市建筑装饰工程集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2025年07月25日  
有效期至:2025年07月25日 至 2028年07月24日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会  
发证日期:2025年07月25日



# 上海市高级职称证书

姓名: 周杰  
性别: 男  
出生年月: 1982-06  
证件类型: 居民身份证  
证件号: 310113198206270812  
工作单位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司



职称名称: 高级工程师  
专业名称: 工程管理  
评审机构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会  
取得职称时间: 2026-01-24  
证书编号: 25GEEBCH0643



请下载“随申办市民云”APP  
扫描二维码查询证书信息




姓名 周杰  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1982年6月27日  
 住址 上海市宝山区海滨八村70号301室  
 公民身份号码 310113198206270812



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 上海市公安局宝山分局  
 有效期限 2015.05.11-2035.06.11

普通高等学校  
**毕业证书**



学生 周杰 性别男，一九八二年 六 月二十七日生，于二〇一〇年  
 十月至二〇一三年 一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5年制  
 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 西南科技大学 校(院)长: [Signature]

证书编号: 106197201305102695 二〇一三年 一月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.ceri.com.cn>

学士学位证书



周杰，男，1982年6月27日生。在西南科技大学（网络教育）土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

西南科技大学 学位评定委员会主席 [Signature]

证书编号: 1061942013761159 二〇一三年六月十九日  
 (成人高等教育本科毕业生)

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		周杰		社会保障号码		310113198206270812		证件号码		310113198206270812	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	

**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工一建集团有限公司	2021年04月-2022年03月	上海一建建筑装饰有限公司	2022年09月-2025年02月
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2025年03月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		291	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。


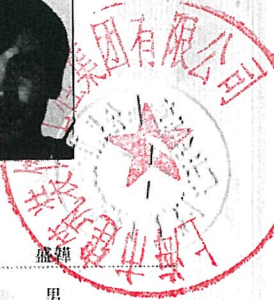
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

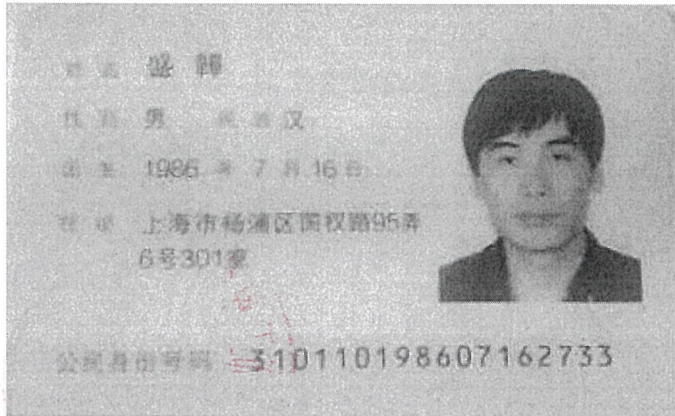
经办机构：上海市



电子印章  
验证码：MEYC1QCA60KU8wZBrBdw/bJax4GjqP3m/b17ZBWu1lj0aPJ7tw1hAJEiv0DMs{si11Nm16klm5+/B0UX2X+/WKhh0cWxqA98

土建工程师  
相关证书及社保证明：

盛韩 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	
任职资格。	
通过日期 2017年11月14日	姓 名 盛韩
编 号 17C1Z01063	性 别 男
	出生年月 1986.07
	专 业 土木工程
	工作单位 上海市建筑装饰工程集团有限公司



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		盛祥		社会保障号码				310110198607162733				证件号码		310110198607162733	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		212	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章  
验证码：MEUC1QCid6Kldz1jK8V1bcm1wPQo1ALJk9BWWqonT7+Bs3e7oglgZaVgHT9A42YeY5E23R1M86AU0pFn19XYT+2uT33p/rQ=

社保查询 20日

机电安装工程师  
相关证书及社保证明:



姓名 Name 李军强  
性别 Sex 男  
出生年月 Date of Birth 198505  
技术资格 Technical Qualification 工程师  
工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列  
专业 Profession 机电工程  
评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司  
工程系列中级评委会  
评审通过时间 Date of Approval 20180625

证书编号 Certificate No: 33401091831

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation



姓名 李军超

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 5 月 27 日

住址 陕西省咸阳市秦都区永昌路15号八水清河坊3号楼2单元11层3号


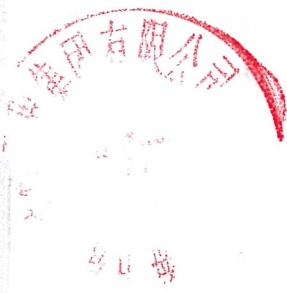
公民身份号码 610425198505271332



中华人民共和国居民身份证

签发机关 咸阳市公安局秦都分局

有效期限 2018.03.09-2038.03.09

成人高等教育  
毕业证书

学生 李军超，性别 男，一九八五年 五 月二十七日生，于二〇一九年一月至二〇二二年一月在本校 轨道交通信号与控制 专业 函授 学习，修完 2.5 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 龙奋东

校(院)名: 石家庄铁道大学

证书编号: 101075202205021004

二〇二二年一月十日





### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		李军超		社会保障号码				610425198505271332				证件号码		610425198505271332	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	未缴费		21	202212	未缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	未缴费		22	202301	未缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	未缴费		23	202302	未缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	未缴费		24	202303	未缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	未缴费		25	202304	未缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	未缴费		26	202305	未缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	未缴费		27	202306	未缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	未缴费		28	202307	未缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	未缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	未缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	未缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	未缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	未缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	未缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	未缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	未缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	未缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	未缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	未缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	未缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海市建筑装饰工程集团有限公司				2023年08月-2026年03月											
截至2026年03月，累计缴费月数															
32															

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEUCIQCCeEuMATEwaSorVo83qEcj01aGBFuF95llc9HSpbcjQ5/w1gFYnsw66K0yDBs1HABSvj1XxC6+TJPVaSp8R/E9WqfH0=

精装修工程师  
相关证书及社保证明:

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 董毅君  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1982-11  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 310104198211287233  
工 作 单 位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司



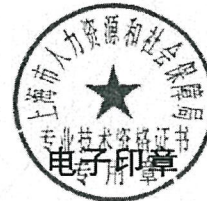
职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 装饰施工  
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2019-08-23

证书编号: 19C1Z01345



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



姓名 董毅君  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1982年11月28日  
 住址 上海市徐汇区长桥八村55号102室

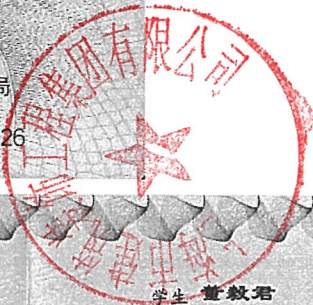


公民身份号码 310104198211287233



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 上海市公安局徐汇分局  
 有效期限 2016.02.26-2036.02.26



成人高等教育  
 毕业证书




证书序列号: NO. 50374598  
 证书编号: 102475201405000311

学生 董毅君 性别 男  
 学号 111340037 ,一九八二年十一月二十八日生,于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校(院)工程管理专业  
 业余学习,修完专科起点三年制本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 裴钢

学校(院): 同济大学

二〇一四年一月十五日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		董毅君		社会保障号码				310104198211287233				证件号码		310104198211287233	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202112	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“随申办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。


◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEFC1GpzcZQ+vWtA/2C2FT9y3FTEpq268mVTErYb+n1J+PoRAiEA4UaJLd5RNBAmwN8MFzMDXN1cb0ul4U1v0qzy7mR  
 验证码： U6M8=

智能化工程师  
相关证书及社保证明：

<p>董俊杰 同志</p> <p>经上海市住房和城乡建设管理委员会</p> <p>直属单位工程系列中级专业技术职务任职资格 评审委员会评审，确认</p> <p>你具备 工程师</p> <p>任职资格。</p> <p>通过日期 2018年12月14日</p> <p>编 号 18C0Z11237</p>	 <p>姓 名 董俊杰</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1988.11</p> <p>专 业 电气设计</p> <p>工作单位 天津美新建筑设计有限公司 上海分公司</p>
--	---

姓名 董俊杰


性别 男 民族 汉

出生 1988 年 11 月 21 日

住址 上海市黄浦区新闻路163号



公民身份号码 310101198811211014




## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 上海市公安局黄浦分局

有效期限 2017.04.18-2037.04.18

## 成人高等教育 毕业证书



证书序列号: NO.0000032014034726

证书编号: 102475201505000161

学生 董俊杰 性别 男

学号 121200104 , 一九八八年十一月二十一日至二〇一五年一月在校(院)电气工程及其自动化专业

业余学习, 修完 专科起点三年制本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 裴钢

学校(院): 同济大学

二〇一五年 一月 十五日





上海市教育委员会印制

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 www.chsi.com.cn

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	董俊杰		社会保障号码		310101198811211014		证件号码		310101198811211014		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	未缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间					
天津美新建筑设计有限公司上海分公司		2021年01月-2021年01月		卓展工程顾问(北京)有限公司上海分公司		2021年06月-2023年10月					
上海市建筑装饰工程集团有限公司		2023年11月-2026年03月									
截至2026年03月, 累计缴费月数								176			

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEUCIFZ58mAr40G6rdxeUobHG1ZdM0YGwiC542zph7SsMwZJAiEai/oam7FdYLzH6S+k6o1YJPw0Lvc/TZQKx655QA66uaI=

合同商务负责人  
相关证书及社保证明：

使用有效期: 2026年04月16日  
- 2026年07月15日



# 中华人民共和国

## 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 俞高伟  
性别: 男  
出生日期: 1982年05月22日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]111193100012341  
有效期: 2023年08月21日-2027年08月20日  
聘用单位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司



个人签名: 俞高伟  
签名日期: 2026.4.16



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2026年04月16日

姓名: 俞高伟

性别: 男

职称: 经济师

出生年月: 1982年05月22日

聘用单位: 上海才捷网络软件有限公司

证书编号: 建[造]10310011638

初始注册日期: 2019年08月21日

注册机关盖章: [Red Seal: 上海市人力资源和社会保障局]

发证日期: 2019年08月21日

### 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得相应的专业技术资格水平。

姓名: 俞高伟

证件号码: 320681198205221635

性别: 男

出生年月: 1982年05月

级别: 中级

专业: 建筑经济

批准日期: 2017年11月04日

管理号: 2017001310012017310139034041

中华人民共和国人力资源和社会保障部

姓名 俞高伟  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1982年5月22日  
 住址 江苏省启东市北新镇民主街128号



公民身份号码 320681198205221635

中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 启东市公安局  
 有效期限 2011.11.10-2031.11.10



普通高等学校

毕业证书



学生 俞高伟 性别 男,一九八二年五月二十二日生,于二〇〇〇年九月  
 至二〇〇四年六月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 四年制  
 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 扬州大学 校(院)长: 郭东

证书编号: 111171200405004618 二〇〇四年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		俞高伟		社会保障号码				320681198205221635				证件号码		320681198205221635	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		165	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

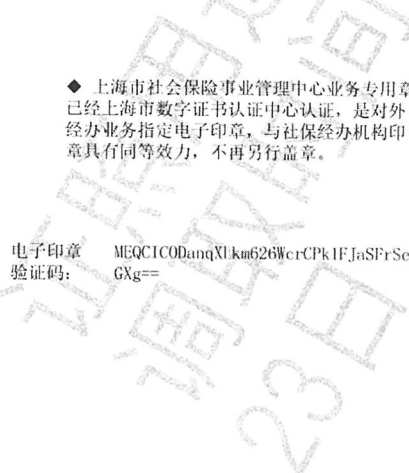
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEQCICODanqXlkm626WcrCPk1FJaSFrScQk82Q4oMlopi4PEAiAMGW2s9Nn4hTDF61C4G9h13nxTfcyzqBBwG9Tvc2GXg==



安全负责人  
相关证书及社保证明:

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号:沪建安C3(2018)1178971	
姓 名:	金佳伟
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年12月22日
企 业 名 称:	上海市建筑装饰工程集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年10月18日
有 效 期:	2025年06月12日 至 2027年10月15日
	发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期:2025年06月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 上海市中级专业技术职称证书

姓名：金佳伟  
性别：男  
出生年月：1994-12  
证件类型：居民身份证  
证件号：320684199412224672  
工作单位：上海新丽装饰工程有限公司

职称名称：工程师  
专业名称：建筑施工（质量）  
评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2021-08-26

证书编号：21C1Z00178



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



姓名 金佳伟

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 12 月 22 日

住址 江苏省海门市悦来镇同善村十组4号



公民身份号码 320684199412224672



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 海门市公安局

有效期限 2022.11.14-2042.11.14

普通高等学校

## 毕业证书



学生 金佳伟 性别 男， 1994 年 12 月 22 日生，于 2013 年 09 月至 2016 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）



校（院）长：

邓 军

证书编号：114157201606004753

2016 年 01 月 10 日

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		金佳伟		社会保障号码		320684199412224672		证件号码		320684199412224672	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海新丽装饰工程有限公司	2021年04月-2025年01月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2025年02月-2026年03月
截至2026年03月，累计缴费月数		137	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEYCIQCPjd9bgfw2ps\_j0lVXpCHO1AepbRyLg.js3lIdm3m698RrAlhAN1EWLXFH0rJ5A8lIwkmT Wv6Uq93bcvnm7/xP0  
PkWC1

安全员  
相关证书及社保证明：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**  
编号：沪建安C3（2018）165803


姓名：刘红云  
性别：男  
出生年月：1977年07月17日  
企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司  
职务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2018年06月12日  
有效期：2025年04月18日 至 2027年09月28日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会  
发证日期：2025年04月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 刘红云  
性别 男 民族 汉  
出生 1977年7月17日  
住址 江苏省淮安市淮安区山阳街道颜刘村一组30号

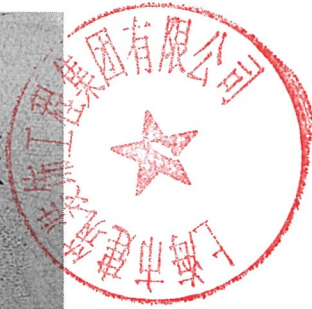


公民身份号码 320828197707174853

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 淮安市公安局淮安分局  
有效期限 2026.01.13-长期



西安工业科技技术学校  
毕业证书



学生 刘红云 性别男, 一九七七年 七月十七日生, 于二〇一七年 三月  
至二〇二〇年 一月在本校 建筑工程 专业 三年制  
中专 学习, 修完教学计划内规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西安工业科技技术学校



校长: 郭克

证书编号: 1030102920204112

二〇二〇年一月三十日

查询网址: <http://www.x...on>

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘红云		社会保障号码		320828197707174853		证件号码		320828197707174853	
序号	年月	缴费情况	补缴追缴年月	序号	年月	缴费情况	补缴追缴年月	序号	年月	缴费情况
1	202104	已缴费		21	202112	已缴费		41	202408	已缴费
2	202105	已缴费		22	202201	已缴费		42	202409	已缴费
3	202106	已缴费		23	202202	已缴费		43	202410	已缴费
4	202107	已缴费		24	202203	已缴费		44	202411	已缴费
5	202108	已缴费		25	202204	已缴费		45	202412	已缴费
6	202109	已缴费		26	202205	已缴费		46	202501	已缴费
7	202110	已缴费		27	202206	已缴费		47	202502	已缴费
8	202111	已缴费		28	202207	已缴费		48	202503	已缴费
9	202112	已缴费		29	202208	已缴费		49	202504	已缴费
10	202201	已缴费		30	202209	已缴费		50	202505	已缴费
11	202202	已缴费		31	202210	已缴费		51	202506	已缴费
12	202203	已缴费		32	202211	已缴费		52	202507	已缴费
13	202204	已缴费		33	202212	已缴费		53	202508	已缴费
14	202205	已缴费		34	202301	已缴费		54	202509	已缴费
15	202206	已缴费		35	202302	已缴费		55	202510	已缴费
16	202207	已缴费		36	202303	已缴费		56	202511	已缴费
17	202208	已缴费		37	202304	已缴费		57	202512	已缴费
18	202209	已缴费		38	202305	已缴费		58	202601	已缴费
19	202210	已缴费		39	202306	已缴费		59	202602	已缴费
20	202211	已缴费		40	202307	已缴费		60	202603	已缴费

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海源明装饰工程有限公司	2021年04月-2025年03月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2025年02月-2026年03月

备注：1、未缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市




电子印章 MEUCIAIKD1K181G5UJVDZM5XKLa06\*o19BMXaKeDF1PLhtz1AIEAwmgk2CniDeqLjysU+FGPL0BPY+Zhe3UFG5yMz2  
验证码：8J+8=


质量负责人  
相关证书及社保证明：

证书编码：0312210600004000266


## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名：魏 景  
身份证号：420117199908276712  
岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

 扫码验证

培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心  
发证时间：2022年12月21日  
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 魏憧憬

性别 男 民族 汉

出生 1999年8月27日

住址 武汉市新洲区汪集街安仁村院墙湾1组34号

公民身份号码 420117199908276712



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 武汉市公安局新洲分局

有效期限 2019.06.27-2029.06.27




普通高等学校

毕 业 证 书

学生 魏憧憬 性别 男，一九九九年八月二十七日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程** 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉工程科技学院 校（院）长： 刘迎秋

证书编号： 136641202105180911 二〇二一年 六 月 三十日




### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	魏璋璟		社会保障号码		420117199908276712		证件号码		420117199908276712		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	未缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	未缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	未缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	

**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年07月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		57	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCICfFmVqkIpa9pXoRRqg8rOm9kglNfh23MzRr41xrLxFAiEApYx9M1sGwhWxE2VT8tu/30N5j3kw0Jazv5d1T3q  
 验证码： p1Zl=

质量员  
相关证书及社保证明：

证书编码：0311610693116003727

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：

谭文娟

身份证号：

652901197202125013

岗位名称：

土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

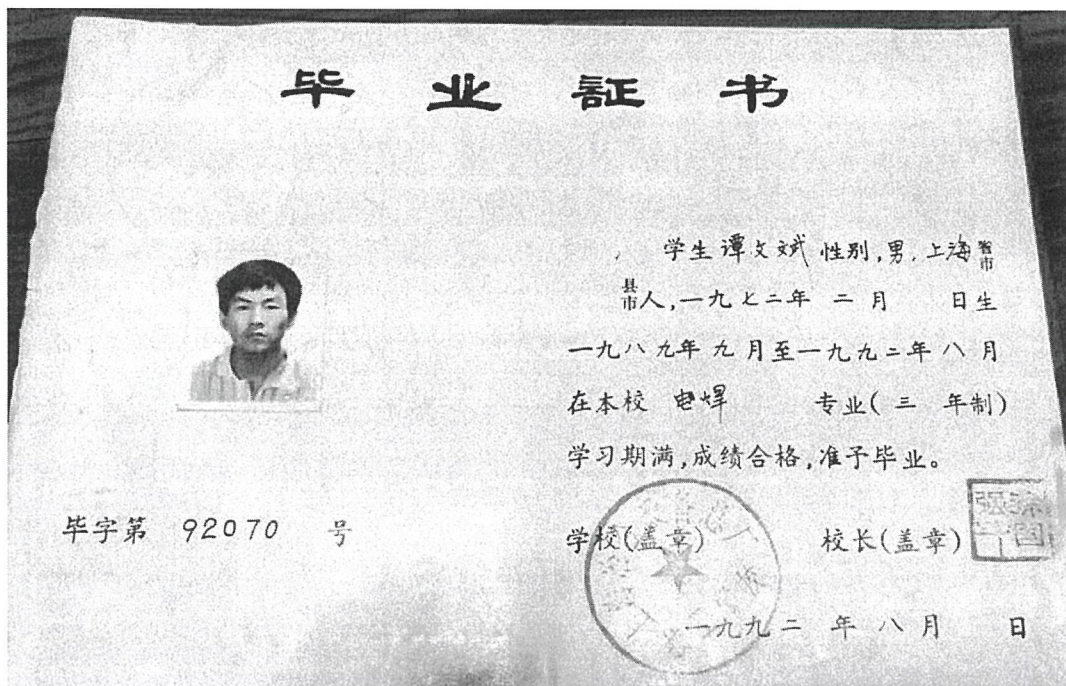


扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	谭文斌		社会保障号码		652901197202125013		证件号码		652901197202125013		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海新丽装饰工程有限公司	2021年01月-2025年01月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2025年02月-2026年03月
截至2026年03月, 累计缴费月数		342	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIGW5FplH9pJdCTPNvQgbbKwSUXaPkorU601xL2Vs30JCIAiAt1Hlby0traYb38139usRpvMufP01vtysWe8rr13a  
验证码: 2+Q==

施工负责人  
相关证书及社保证明：

证书编码：0311810293118000108

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：冯兵

身份证号：320622197402042076

岗位名称：装饰装修施工员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 冯兵  
性别 男 民族 汉  
出生 1974年2月4日  
住址 江苏省如皋市城南街道马塘居三十一组8号



公民身份号码 320622197402042076




中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 如皋市公安局  
有效期限 2014.03.31-2034.03.31




普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯兵 性别男，一九七四年二月四日生，于二〇一七年三月至二〇二〇年七月在本校 建筑工程管理 专业

专科 网络教育学习，圆满完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校(院)长：郭东峰

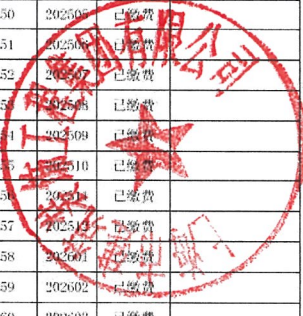
证书编号：101417202006103375

二〇二〇年七月十日

中华人民共和国教育部备案 办学许可证 No. 101417202006103375

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		冯兵		社会保障号码				320622197402042076				证件号码		320622197402042076	
序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月	序号	年月	缴费情况	补缴起年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					



**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年01月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		147	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码： MFQCIE4TGXX1nizbyr8ezbd1lmlpNjdrk+tNY6V3wQKK6c/uAiaWHr1h2fH/V07TnuQ6uhX6BaPWkl2XxwJYij18Pw  
E1g==

施工员

相关证书及社保证明:

证书编码: 0311710293117000013

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名:

杨磊

身份证号:

321283199210245435

岗位名称:

装饰装修施工员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年 09月 16日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

# 上海市中级专业技术职称证书

姓名：杨磊  
性别：男  
出生年月：1992-10  
证件类型：居民身份证  
证件号：321283199210245435  
工作单位：上海市建筑装饰工程集团有限公司



职称名称：工程师  
专业名称：装饰施工  
评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2022-10-25  
证书编号：2201Z00747



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



姓名 杨磊  
性别 男 民族 汉  
出生 1992年10月24日  
住址 江苏省苏州市吴中区邵昂路66号金珺花园6幢1201室  
公民身份号码 321283199210245435



中华人民共和国居民身份证

签发机关 苏州市公安局吴中分局  
有效期限 2021.08.21-2041.08.21



普通高等学校

毕业证书

学生 杨磊 性别 男 一九九二年十月二十四日生，于一〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名: 苏州科技学院

校(院)长: 江涌

证书编号: 103321201505030217

二〇一五年七月十八日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨磊		社会保障号码				321283199210245435				证件号码		321283199210245435		
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202112	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
上海市建筑装饰工程集团有限公司		2021年04月-2026年03月													
截至2026年03月, 累计缴费月数												128			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQC1H1PW42m0P-CsmI.pi-RQANqr11j17/CKgTCa6L0f1BSA1BsEplG2KYh8bkjZtdzey2/WuYo0xQg13PTyGcH+ln  
 验证码： f0A==

施工员  
相关证书及社保证明:

证书编码: 0312110300008000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 戴天琛

身份证号: 320683199700151711

岗位名称: 设备安装施工员




参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

培训机构: 上海市安装人才培训中心

发证时间: 2021年08月16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证




姓名 戴天琪

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 9 月 15 日

住址 上海市杨浦区双阳支路18号1304室



公民身份号码 320683199709151711



中华人民共和国

居民身份证



签发机关 上海市公安局杨浦分局

有效期限 2025.10.27-2045.10.27

毕业证书

学生 戴天琪 性别 男

学号 719177350001 1997 年 09 月 15 日生，于 2019 年 03 月至 2021 年 09 月在本校 土木工程 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: 林忠钦

校 名: 上海交通大学



2021 年 09 月 01 日

证书序列号: 421022101

证书编号: 102487202105006763



上海仲裁委员会 中华人民共和国教育部学历证书电子注册备案网 www.chsi.com.cn

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		戴天琪		社会保障号码				320683199709151711				证件号码		320683199709151711	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年01月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		93	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEUCIALLkUgkWe/vdRr1j19fo4qEuu3YhPp1YJHBItdwIntWAiEAidfoS51QwLzG5ryS0txR/u5iu8P0w937xCRY6XB  
 验证码: sDig=

材料员  
相关证书及社保证明：

证书编码：0312111100004000078

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 蔺捷

身份证号： 310112199007185218

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间： 2024年 11月 04日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



姓名 简捷  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年7月18日  
住址 上海市普陀区金沙江路  
2098弄17号502室



公民身份号码 310112199007185218

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 上海市公安局普陀分局  
有效期限 2021.08.27-2041.08.27

毕业证书



学生 简捷 性别 男，一九九〇年七月十八日生，于二〇一九年九月至二〇二二年一月在本校 工商企业管理 专业  
专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：郭东明

证书编号：101417202206001011 二〇二二年一月十日

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	商捷		社会保障号码				310112199007185218				证件号码		310112199007185218		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202112	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	未缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	未缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	未缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	未缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年01月-2022年12月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2023年05月-2026年03月
截至2026年03月，累计缴费月数		161	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEQC1Cb7b80bQRBkTck7bjNtw8+S+35SSx3Ydd5Bo1PXxoqHAI AFmPkz2N+g8m1P7nBXD2JHCE0bBva6H4Jp8zvm1IE Gdg==

机械员  
相关证书及社保证明：

证书编码：0312211200004000226

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：马少东

身份证号：342422199408154330

岗位名称：机械员


参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。


培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2022年12月09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



扫码验证



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 马少东  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1994-08  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 342422199408154830  
工 作 单 位： 上海市建筑装饰工程集团有限公司



职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 装饰施工  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会


取得职称时间： 2023-09-20  
证 书 编 号： 23ZEZACH1098



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



姓名 马少东  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1994年8月15日  
 住址 安徽省寿县隐贤镇牌坊村曹坊队



公民身份号码 342422199408154830

中华人民共和国居民身份证



签发机关 寿县公安局  
 有效期限 2021.08.20-2041.08.20



普通高等学校  
 毕业证书



学生 马少东 性别 男  
 学号 13300221 一九九四年  
 八月 十五 日出生，于 二〇一三年  
 九月至 二〇一六年 六月在本校  
 工程造价专业  
 三年制专科学习，修完教学计划规定的  
 全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 徐辉

校 名：上海建职学院

证书序列号： NO. 0000022016103452  
 证书编号： 124951201606000146

二〇一六年 六月 三十 日




### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		马少东		社会保障号码				342422199408154830				证件号码		342422199408154830	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202304	已缴费		42	202109	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202110	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202111	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202112	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海市建筑装饰工程集团有限公司				2021年04月-2026年03月											
截至2026年03月，累计缴费月数												118			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIF5XvFnPeJTNbY+dpKzwYpWKLLogxcKm5G6q+eQfpoHynAiEAq1sY1HafvM+v2ZcTchk7iVkrB2/Md+y/NcGJaG7n

劳务员  
相关证书及社保证明：

证书编码：0312311300004000343


## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：郭世成

身份证号：420981199903243414

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。




培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2023年09月06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>


扫码验证

姓名 郭世成  
性别 男 民族 汉  
出生 1999年3月24日  
住址 湖北省应城市城北办事处  
茶棚村长港湾7  
公民身份号码 420981199903243414



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 应城市公安局  
有效期限 2018.01.31-2028.01.31



普通高等学校

毕业证书

学生 郭世成 性别 男，一九九九年三月二十四日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉工程科技学院 校（院）长： 刘迎秋

证书编号： 136641202005424107 二〇二〇年六月三十日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
郭世成			420981199903243414				420981199903243414				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海市建筑装饰工程集团有限公司			2021年01月-2026年03月								
截至2026年03月，累计缴费月数										69	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 验证码：MEUCIDn1ZrAc3SV89Fxz3mw6Aa195iPGROXnxD9iVq58YRRaAiEAy0vweoLHiMcc5HjPXax/a/6ReWKYcLH9D//1opXjYXo=

标准员

相关证书及社保证明：

证书编码：0311811593118000871

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：

韩永华

身份证号：

310102198808291638

岗位名称：

标准员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 韩永华  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 8 月 29 日  
住址 上海市黄浦区薛弄底街63  
弄5号  
公民身份号码 310102198808291638



中华人民共和国居民身份证




签发机关 上海市公安局黄浦分局  
有效期限 2014.10.24-2034.10.24



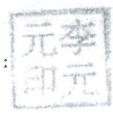
高等教育  
毕业证书

2266



学生 韩永华 性别 男 一九八八年 八月 二十日生,于 二〇一〇年 三月  
至 二〇一三年 一月在本校 土木工程 专业网络教育  
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学

校(院)长: 

证书编号: 101837201305001371

二〇一三年 一 月 十 日

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		韩永华		社会保障号码		310102198808291638		证件号码		310102198808291638	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海城建装饰装修工程集团有限公司			2021年01月-2026年03月								
			截至2026年03月，累计缴费月数						175		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEQCIEAhyH8wvAsSlkKyif2sgIMD4+r9ZUpSMLtVyo#ZuVPAiBqf1TYmmqdZ92Fr3iZ1Zq3LUy9Q/YstZxpX9X2f1BKw==

资料员  
相关证书及社保证明：

证书编码：0311811493118000320

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：韩沛豪

身份证号：420202199108031216

岗位名称：资料员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://regz.mohurd.gov.cn>

姓名 韩沛豪  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 8 月 3 日  
住址 湖北省黄石市黄石港区胜  
阳港街道郁香巷12号4单  
元201室  
公民身份号码 420202199108031216



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 黄石市公安局黄石港分局  
有效期限 2023.11.26-2043.11.26



普通高等学校  
毕业证书

学生 韩沛豪 性别 男  
学号 10011129 一九九一年  
八月 三日生。于 二〇一〇年  
九月至 二〇一三年 六月在本校  
建筑工程技术专业  
三年制专科 学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 徐辉

校 名: 上海 职业技术学院

二〇一三年 六 月 三十 日



证书序列号: NO. 10714663  
证书编号: 129161201306000329



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		韩沛豪		社会保障号码				420202199108031216				证件号码		420202199108031216	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202112	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					



**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月, 累计缴费月数		153	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。


经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYC1QCJYrgDvk+iVY/KoK1kjo8a/cCt05MSM9a0J1XsYawT2AthAPcJAV7Gv6y8WDY/uX21s7u+5YmE5P5vTrfg6Tm  
验证码: y+hfi

BIM 工程师  
相关证书及社保证明：



证书唯一序列号：  
13000040

# 上海市高级专业技术职称证书

姓名: 马宇哲

性别: 男

出生年月: 1989-11

证件类型: 居民身份证

证件号: 230704198911040015

工作单位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职称名称: 高级工程师

专业名称: 施工技术

评审机构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-20

证书编号: 23GEEBCH1493



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



姓名 马宇哲

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 11 月 4 日

住址 黑龙江省伊春市友好区友好街先锋委1组

公民身份号码 230704198911040015



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 伊春市公安局友好分局

有效期限 2017.03.01-2037.03.01




普通高等学校

毕业证书



学生 马宇哲 性别 男，一九八九 年十一月 四 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程(建筑工程)专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 淮海工学院

校(院)长： 

证书编号： 116411201205000395

二〇一二年 六 月 二十 日

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	马宇哲		社会保障号码				230704198911040015				证件号码		230704198911040015		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月, 累计缴费月数 164			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MELC1QDrnG0H/2LPKGX9kyPiWmSrm/xhcflqjKEqKBP1V9Bx1kPgIghSxTvTYkyUyo0b48nchIU5t+5F1fV8vKWATDbWjm7o=

社保查询 14日

测量员  
相关证书及社保证明:

# 岗位证书



证书编号 CY-PJ-240357

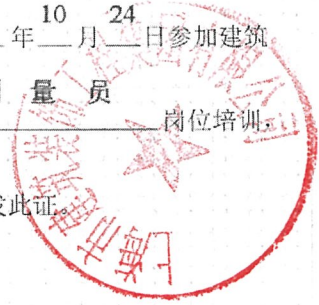
身份证号 310109199008161535

尹闻捷 同志于 2024 年 09 月

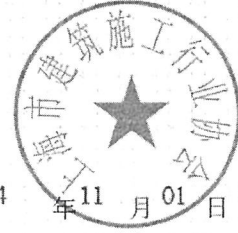
26 日至 2024 年 10 月 24 日参加建筑

施工行业 测量员 岗位培训

成绩合格，待发此证。



发证单位:



2024 年 11 月 01 日

姓名 尹闻捷  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1990年8月16日  
 住址 上海市静安区晋元路65号  
 丙403室  
 公民身份号码 310109199008161535



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 上海市公安局静安分局  
 有效期限 2016.10.20-2036.10.20




毕业证书




学生 尹闻捷 性别 男  
 学号 112340030 一九九〇年  
 八月十六日生，于二〇一一年  
 三月至二〇一三年七月在本校  
 建筑学专业网络教育  
 专科起点本科学习，修完教学计划规定的  
 全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 裴钢

校名: 同济大学

证书序列号: NO. 102472013000322  
 证书编号: 102477201305000545

二〇一三年 七月 一日

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	尹同捷		社会保障号码				310109199008161535				证件号码		310109199008161535		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	补缴	202106	21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	未缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	补缴	202309	48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	补缴	202404	56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海太古元禾装饰设计有限公司	2021年01月-2021年07月	上海翰教建筑装饰设计工程有限公司	2021年08月-2023年03月
灵活就业或历史缴费	2023年05月-2023年06月	上海迈高装饰工程有限公司	2023年07月-2023年08月
灵活就业或历史缴费	2023年09月-2024年02月	上海马上到科技有限公司	2024年03月-2024年06月
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2024年07月-2026年03月		

截至2026年03月，累计缴费月数

135

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：  
MEQC1BDqYwIDLkqyedQ1FFsAkV11bSZx+qt9kFl052uefnpPAiB08/p30QWh6Rcvgo1VYOSPT4PC5+NXadbAoazTIf0  
/ig==

建筑设计负责人  
相关证书及社保证明：

魏伟同志	
经上海市建筑工程管理局工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备工程师	
任职资格。	
通过日期 1996.12.28	
编号 97c1Z02306	
	姓名 魏伟
	性别 男
	出生年月 1967年02月
	专业 建筑学
	工作单位 上海市建筑装饰公司

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	魏伟		社会保障号码		31010119670212369X		证件号码		31010119670212369X		
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
<b>近60个月缴费单位信息</b>											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市建筑装饰工程集团有限公司			2021年04月-2026年03月								
截至2026年03月，累计缴费月数						360					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章  
验证码：MEYCTQDP50hSqdKdQG8NqKQBP53Hkd0RmetJcgp2gys.jQlrTmQ1hAJ4VGfuJFbWFA2HnXCL11yMe4bt66cwEk6cdwm093Vcg

智能化设计负责人  
相关证书及社保证明：

## 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 徐俊冬  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1985-04  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号 号： 320925198504153631  
工 作 单 位： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 建筑电气设计  
评 审 机 构： 上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-18  
证 书 编 号： 21C2050429

请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息

<p>姓名 徐俊冬 性别 男 民族 汉 出生 1985 年 4 月 15 日 住址 上海市青浦区朱家角镇乐湖新村2号407室 公民身份号码 320925198504153631</p> <div style="text-align: center;"></div>	<h3>中华人民共和国 居民身份证</h3> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;"><p>签发机关 上海市公安局青浦分局 有效期限 2021.09.14-2041.09.14</p></div>
--	--

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		徐俊冬		社会保障号码		320925198504153631		证件号码		320925198504153631	
序号	年月	缴费情况	补缴记账年月	序号	年月	缴费情况	补缴记账年月	序号	年月	缴费情况	补缴记账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年04月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		176	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章  
验证码：MEQC1HP7kaBabb5JEIqSSzHq8CXQraDFG60j2ptUYF6cuyEtAIAEjWzqzQuEn7rsGLC7J+r03Z/AmQQazp681a3twZpQ==

给排水设计负责人  
相关证书及社保证明：

## 上海市中级专业技术职称证书

姓名：吴珊  
性别：女  
出生年月：1990-08  
证件类型：居民身份证  
证件号：360681199008082666  
工作单位：上海市建筑装饰工程集团有限公司

职称名称：工程师  
专业名称：管道（给排水）  
评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-08-23  
证书编号：19C1200543



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



<p>姓名 吴珊 性别 女 民族 汉 出生 1990年8月8日 住址 江西省贵溪市东门办事处 柏里路北门下李一区第一 排6栋1单元602室 公民身份号码 360681199008082666</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 贵溪市公安局 有效期限 2018.11.06-2038.11.06</p>
---	--

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	吴珊		社会保障号码		360681199008082666		证件号码		360681199008082666		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间					
上海市建筑装饰工程集团有限公司		2021年01月-2026年03月									
截至2026年03月，累计缴费月数								159			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQCriA/LFWtp4ip3FuMg8zTeQhllqz39Su0BTWvrMqQLtAlgKa9PjctUC/sAqsoQbAy8SBBBVCfZGyS1cCEzPH0i

电气设计负责人  
相关证书及社保证明:

何一峰 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 何一峰
任 职 资 格	性 别 男
	出生年月 1990.09
通过日期 2018年08月22日	专 业 电气设计
编 号 18C1Z00468	工 作 单 位 上海市建筑装饰工程集团有限公司



姓 名 何一峰	
性 别 男 民 族 汉	
出 生 1990 年 9 月 22 日	
住 址 上海市杨浦区国和二村75号202室	
公民身份号码 310110199009224433	

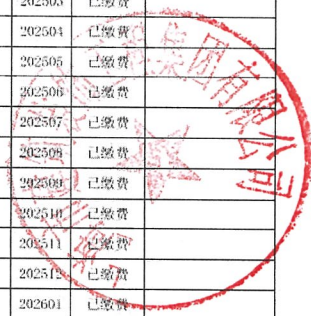


中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局杨浦分局  
有效期限 2021.03.27-2041.03.27

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		何一峰		社会保障号码				310110199009224433				证件号码		310110199009224433	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					



**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2021年01月-2026年03月		
截至2026年03月，累计缴费月数		153	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEYCIQDaQ/Vy72bCF5wbGV8Kw.Yy0PbruY4cT3T1egYvE+18wThAJTng4aRnkcTquiRePRLCzKesPTPbeaUoW2KZiT8ORQj

暖通设计负责人  
相关证书及社保证明:

王灵钢 同志	
经上海市住房和城乡建设管理委员会	
直属单位工程系列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审, 确认	
你具备 工程师	姓名 王灵钢
任职资格	性别 男
	出生年月 1989.11
通过日期 2017年12月15日	专业 暖通设计
编号 17COZ10941	工作单位 上海交通大学规划建筑设计有限公司

姓名 王灵钢  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 11 月 29 日  
住址 江苏省海门市四甲镇二桥村三十一组7号



公民身份号码 320684198911295411



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 海门市公安局

有效期限 2016.04.30-2036.04.30

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王灵钢		社会保障号码		320684198911295411		证件号码		320684198911295411		
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202308	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市建筑装饰工程集团有限公司			2021年04月-2026年03月								
截至2026年03月，累计缴费月数						145					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MFQC1AGfTm15mCl.DFzBRuu1s11kKs4Rhi45V+7r3gbR9T6zFAiBMvb0V5nqc8y/Z3q3GtJn/C5b73kFf0CSa+/Z5HCf  
验证码：hYw==

室内装饰设计负责人  
相关证书及社保证明：

王昊东 同志	
经 上海建工集团股份有限公司中级	
专业技术职务任职资格	
评审委员会评审、确认	
你具备 工程师	姓 名 王昊东
任 职 资 格	性 别 男
通过日期 2013年12月13日	出生年月 1983.01
编 号 13C1Z01315	专 业 室内设计
	工作单位 上海世家装饰实业有限公司



姓名 王昊东	
性别 男 民族 汉	
出生 1983年1月14日	
住址 江苏省昆山市玉山镇里库新村18幢503室	
公民身份号码 320923198301140037	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 昆山市公安局	
有效期限 2011-09-13-2031-09-13	

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王吴东		社会保障号码				320923198301140037				证件号码		320923198301140037	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202101	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费					
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费					
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费					
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费					
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费					
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费					
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费					
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费					
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费					
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费					
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费					
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费					
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费					
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费					
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费					
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费					
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费					
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费					
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费					
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称		缴费起止时间				缴费单位名称		缴费起止时间							
上海市建筑装饰工程集团有限公司		2021年01月-2026年03月													
截至2026年03月，累计缴费月数										179					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEfCH032krJc3CCFA/a4wrJP+50QB3btNKgfSBzqSwcbxYMCIDpv51s7+jiLxdS17yZhTwn8ig8xvyj74Z3Q2NmYq3D  
X

4、中小企业划型情况

无

